



ОМЕЛЬНИЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРЕМЕНЧУЦЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

39713, с. Омельник, Кременчуцького району,
Полтавської області
Тел. (0536) 75-82-89
№ 606 від " 14 " травня 2020 р.
на № _____ від _____

Державній регуляторній
службі України

Омельницька сільська рада Кременчуцького району Полтавської області просить Вас надати пропозиції, щодо вдосконалення проектів регуляторних актів – рішень Омельницької сільської ради відповідно до принципів державної регуляторної політики та надає наступні документи:

- витяг із сайта Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області;
- повідомлення про оприлюднення проектів регуляторних актів;
- аналіз регуляторного впливу;
- висновки комісії до проектів регуляторних актів;
- проекти регуляторних актів – рішень Омельницької сільської ради:

1. ✓ «Про затвердження ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області на 2021 рік» та ✓ «Про затвердження Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області».

2. ✓ «Про затвердження ставок земельного податку та орендної плати на 2021 рік на землі Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області» та Положення ✓ «Про ставки земельного податку та орендної плати на землі Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області».

3. «Про затвердження ставок єдиного податку на 2021 рік для фізичних осіб – підприємців, віднесених до I та II групи платників єдиного податку».

4. ✓ «Про затвердження туристичного збору на території Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області на 2021 рік» та «Про затвердження Положення про туристичний збір на території Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області».

Сільський голова



0.31

Шереметьєва О.І.

Державна регуляторна служба України

№ 4866/0/19-20 від 04.06.2020



Повідомлення

про оприлюднення регуляторного акту проекту рішення сесії Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області «Про затвердження ставок єдиного податку на 2021 рік для фізичних осіб – підприємців, віднесених до I та II групи платників єдиного податку»

Омельницька сільська рада Кременчуцького району Полтавської області повідомляє, що виконавчим комітетом розроблені регуляторні акти – проекти рішень Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області «Про затвердження ставок єдиного податку на 2021 рік для фізичних осіб – підприємців, віднесених до I та II групи платників єдиного податку».

Проект спрямований на розширення бази оподаткування, задоволення потреб громадян та суб'єктів підприємницької діяльності в здійсненні господарської діяльності та захисті їх законних прав та інтересів, залучення додаткових коштів до місцевого бюджету.

Проект даного рішення розроблено відповідно до вимог Податкового кодексу України, Конституції України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

Зауваження та пропозиції надсилати за адресою: 39713 вулиця Центральна 66 с. Омельник, Кременчуцького району, Полтавської області, виконавчий комітет сільської ради.

Зауваження і пропозиції приймаються протягом одного місяця з дня оприлюднення проекту регуляторного акту та відповідного аналізу регуляторного впливу.

Зауваження та пропозиції подаються у письмовому вигляді від фізичних осіб за особистим підписом; від юридичних осіб – на фірмових бланках, (при наявності печатки) завірені печаткою.

Омельницький
сільський голова



О.І. Шереметьєва



ОМЕЛЬНИЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Кременчуцького району
Полтавської області

Р І Ш Е Н Н Я

від

2020 року

с. Омельник

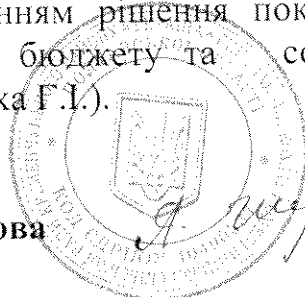
Про затвердження ставок єдиного податку на 2021 рік для фізичних осіб – підприємців, віднесених до I та II групи платників єдиного податку.

Керуючись ст.291 Податкового кодексу України, ст..64 Бюджетного кодексу України, Закону України “Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності на підставі п.24 ч.1 ст. 26, ч.1 ст.59 , ч.1 ст.69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

В И Р І Ш И Л А:

1. Встановити на 2021 рік ставки єдиного податку для першої групи платників - у розмірі 10 відсотків прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року згідно додатку №1.
Додаток №1 являється невід’ємною частиною до даного рішення.
2. Для другої групи платників єдиного податку - розмір ставки у процентному співвідношенні до мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року згідно додатка №2.
Додаток №2 являється невід’ємною частиною до даного рішення.
3. Рішення 32 позачергової сесії сьомого скликання від 25.06.2019 року «Про затвердження ставок єдиного податку на 2020 рік для фізичних осіб – підприємців, віднесених до I та II групи платників єдиного податку» визнати таким, що втратили чинність.
4. Рішення набирає чинності з 1 січня 2021 року.
5. Виконавчому комітету Омельницької сільської ради (секретар виконкому Гнедаш І.В.) забезпечити опублікування даного рішення в газеті “Перемога» в 10 - денний термін з дня його прийняття.
6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету та соціально – економічного розвитку (голова комісії: Чорнуха Г.І.).

Сільський голова



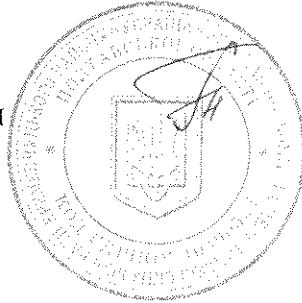
О.І.Шереметьєва

Ставки єдиного податку для фізичних осіб -підприємців I групи

| Код КВЕД 2010 | Види господарської діяльності відповідно до КВЕД - 2010 | Розмір фіксованої ставки єдиного податку у відсотках до розміру прожиткового мінімуму для працевдатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року |
|---------------------|---|---|
| | Оптова та роздрібна торгівля; ремонт автотранспортних засобів і мотоциклів | |
| | <i>Оптова та роздрібна торгівля автотранспортними засобами та мотоциклами, їх ремонт</i> | |
| 45.20 | Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів | 10 |
| | <i>Роздрібна торгівля, крім торгівлі автотранспортними засобами та мотоциклами</i> | |
| 47.1 | <u>Роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах</u> | 10 |
| 47.11 | <u>Роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах переважно продуктами харчування, напоями та тютюновими виробами</u> | 10 |
| 47.19 | <u>Інші види роздрібної торгівлі в неспеціалізованих магазинах</u> | 10 |
| | <i>Роздрібна торгівля з лотків і на ринках</i> | |
| 47.81 | Роздрібна торгівля з лотків і на ринках харчовими продуктами, напоями та тютюновими виробами | 10 |
| 47.82 | Роздрібна торгівля з лотків і на ринках текстильними виробами, одягом і взуттям | 10 |
| 47.89 | Роздрібна торгівля з лотків і на ринках іншими товарами, в розрізі ринків: | 10 |
| | Надання інших видів послуг | |
| | <i>Ремонт комп'ютерів, побутових виробів і предметів особистого вжитку</i> | |
| | <i>Ремонт побутових виробів і предметів особистого вжитку</i> | |
| 95.21 | Ремонт електронної апаратури побутового призначення для приймання, записування, відтворення звуку й зображення | 10 |
| 95.23 | Ремонт взуття та шкіряних виробів | 10 |
| 95.29 | Ремонт інших побутових виробів і предметів особистого | 10 |

| | | |
|-------|--|----|
| | вжитку | |
| | <i>Надання інших індивідуальних послуг</i> | 10 |
| 96.01 | Прання та хімічне чищення текстильних і хутряних виробів | 10 |
| 96.02 | Надання послуг перукарнями та салонами краси | 10 |
| 96.03 | Організування поховань і надання суміжних послуг | 10 |

Секретар сільської ради



І.В.Гнедаш

Ставки єдиного податку для фізичних осіб -підприємців II групи

| Код КВЕД 2010 | Види господарської діяльності відповідно до КВЕД - 2010 | Ставка податку у відсотках (%) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня (податкового) звітного року |
|---------------------|---|--|
| 01.11 | Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур | 20 |
| 01.13 | Вирощування овочів і баштанних культур, коренеплодів і бульбоплодів | 20 |
| 01.19 | Вирощування інших однорічних і дворічних культур | 20 |
| 01.24 | Вирощування зерняткових і кісточкових фруктів | 20 |
| 01.25 | Вирощування ягід, горіхів, інших фруктів | 20 |
| 01.29 | Вирощування інших багаторічних культур | 20 |
| 01.30 | Відтворення рослин | 20 |
| 01.41 | Розведення великої рогатої худоби молочних порід | 20 |
| 01.42 | Розведення іншої великої рогатої худоби та буйволів | 20 |
| 01.46 | Розведення свиней | 20 |
| 01.47 | Розведення свійської птиці | 20 |
| 01.49 | Розведення інших тварин | 20 |
| 01.50 | Змішане сільське господарство | 20 |
| 01.61 | Допоміжна діяльність у рослинництві | 20 |
| 01.62 | Допоміжна діяльність у тваринництві | 20 |
| 01.63 | Післяурожайна діяльність | 20 |
| 01.70 | Мисливство, відловлювання тварин і надання пов'язаних із ними послуг | 20 |
| 02.10 | Лісівництво та інша діяльність у лісовому господарстві | 20 |
| 02.40 | Надання допоміжних послуг у лісовому господарстві | 20 |
| 03.12 | Прісноводне рибальство | 20 |
| 10.13 | Виробництво м'ясних продуктів | 20 |
| 10.39 | Інші види перероблення та консервування фруктів і овочів | 20 |
| 10.41 | Виробництво олії та тваринних жирів | 20 |

| | | |
|-------|--|----|
| 10.51 | Перероблення молока, виробництво масла та сиру | 20 |
| 10.61 | Виробництво продуктів борошномельно-круп'яної промисловості | 20 |
| 10.71 | Виробництво хліба та хлібобулочних виробів; виробництво борошняних кондитерських виробів, тортів і тістечок нетривалого зберігання | 20 |
| 10.73 | Виробництво макаронних виробів і подібних борошняних виробів | 20 |
| 10.89 | Виробництво інших харчових продуктів, н. в. і. у. | 20 |
| 10.92 | Виробництво готових кормів для домашніх тварин | 20 |
| 13.92 | Виробництво готових текстильних виробів, крім одягу | 20 |
| 13.94 | Виробництво канатів, мотузок, шпагату та сіток | 20 |
| 14.11 | Виробництво одягу зі шкіри | 20 |
| 14.12 | Виробництво робочого одягу | 20 |
| 14.13 | Виробництво іншого верхнього одягу | 20 |
| 14.19 | Виробництво іншого одягу й аксесуарів | 20 |
| 14.20 | Виготовлення виробів із хутра | 20 |
| 15.20 | Виробництво взуття | 20 |
| 16.10 | Лісопильне та стругальне виробництво | 20 |
| 16.21 | Виробництво фанери, дерев'яних плит і панелей, шпону | 20 |
| 16.23 | Виробництво інших дерев'яних будівельних конструкцій і столярних виробів | 20 |
| 16.29 | Виробництво інших виробів з деревини; виготовлення виробів з корка, соломки та рослинних матеріалів для плетіння | 20 |
| 18.11 | Друкування газет | 20 |
| 18.12 | Друкування іншої продукції | 20 |
| 20.14 | Виробництво інших основних органічних хімічних речовин | 20 |
| 22.11 | Виробництво гумових шин, покришок і камер; відновлення протектора гумових шин і покришок | 20 |
| 22.23 | Виробництво будівельних виробів із пластмас | 20 |
| 23.11 | Виробництво листового скла | 20 |
| 23.12 | Формування й оброблення листового скла | 20 |
| 23.31 | Виробництво керамічних плиток і плит | 20 |
| 23.32 | Виробництво цегли, черепиці та інших будівельних виробів із випаленої глини | 20 |
| 23.41 | Виробництво господарських і декоративних керамічних виробів | 20 |
| 23.61 | Виготовлення виробів із бетону для будівництва | 20 |
| 23.69 | Виробництво інших виробів із бетону гіпсу та цементу | 20 |
| 23.70 | Різання, оброблення та оздоблення декоративного та будівельного каменю | 20 |

| | | |
|-------|---|----|
| 25.11 | Виробництво будівельних металевих конструкцій і частин конструкцій | 20 |
| 25.12 | Виробництво металевих дверей і вікон | 20 |
| 25.72 | Виробництво замків і дверних петель | 20 |
| 25.99 | Виробництво інших готових металевих виробів, н. в. і. у. | 20 |
| 31.01 | Виробництво меблів для офісів і підприємств торгівлі | 20 |
| 31.02 | Виробництво кухонних меблів | 20 |
| 31.09 | Виробництво інших меблів | 20 |
| 32.30 | Виробництво спортивних товарів | 20 |
| 32.40 | Виробництво ігор та іграшок | 20 |
| 32.99 | Виробництво іншої продукції, н. в. і. у. | 20 |
| 33.13 | Ремонт і технічне обслуговування електронного й оптичного устаткування | 20 |
| 33.14 | Ремонт і технічне обслуговування електричного устаткування | 20 |
| 33.17 | Ремонт і технічне обслуговування інших транспортних засобів | 20 |
| 33.19 | Ремонт і технічне обслуговування інших машин і устаткування | 20 |
| 35.13 | Розподілення електроенергії | 20 |
| 35.22 | Розподілення газоподібного палива через місцеві (локальні) трубопроводи | 20 |
| 35.30 | Постачання пари, гарячої води та кондиційованого повітря | 20 |
| 36.00 | Забір, очищення та постачання води | 20 |
| 37.00 | Каналізація, відведення й очищення стічних вод | 20 |
| 41.20 | Будівництво житлових і нежитлових будівель | 20 |
| 42.11 | Будівництво доріг і автострад | 20 |
| 42.99 | Будівництво інших споруд, н. в. і. у. | 20 |
| 43.21 | Електромонтажні роботи | 20 |
| 43.22 | Монтаж водопровідних мереж, систем опалення та кондиціонування | 20 |
| 43.29 | Інші будівельно-монтажні роботи | 20 |
| 43.31 | Штукатурні роботи | 20 |
| 43.32 | Установлення столярних виробів | 20 |
| 43.33 | Покриття підлоги й облицювання стін | 20 |
| 43.34 | Малярні роботи та скління | 20 |
| 43.39 | Інші роботи із завершення будівництва | 20 |
| 45.20 | Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів | 20 |
| 45.32 | Роздрібна торгівля деталями та приладдям для автотранспортних засобів | 15 |
| 45.40 | Торгівля мотоциклами, деталями та приладдям до них, | 15 |

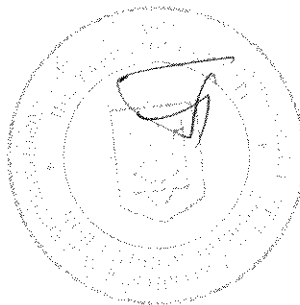
| | | |
|-------|---|----|
| | технічне обслуговування і ремонт мотоциклів | |
| 46.18 | Діяльність посередників, що спеціалізуються в торгівлі іншими товарами | 15 |
| 46.21 | Оптова торгівля зерном, необробленим тютюном, насінням і кормами для тварин | 15 |
| 46.31 | Оптова торгівля фруктами й овочами | 15 |
| 46.32 | Оптова торгівля м'ясом і м'ясними продуктами | 15 |
| 46.38 | Оптова торгівля іншими продуктами харчування, у т. ч. рибою, ракоподібними і молюсками | 15 |
| 46.49 | Оптова торгівля іншими товарами господарського призначення | 15 |
| 46.73 | Оптова торгівля деревиною, будівельними матеріалами та санітарно-технічним обладнанням | 15 |
| 46.90 | Неспеціалізована оптова торгівля | 15 |
| 47.11 | Роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах переважно продуктами харчування | 15 |
| 47.19 | Інші види роздрібної торгівлі в неспеціалізованих магазинах | 15 |
| 47.21 | Роздрібна торгівля фруктами й овочами в спеціалізованих магазинах | 15 |
| 47.22 | Роздрібна торгівля м'ясом і м'ясними продуктами в спеціалізованих магазинах | 15 |
| 47.23 | Роздрібна торгівля рибою, ракоподібними та молюсками в спеціалізованих магазинах | 15 |
| 47.24 | Роздрібна торгівля хлібобулочними виробами, борошняними та цукровими кондитерськими виробами в спеціалізованих магазинах | 15 |
| 47.29 | Роздрібна торгівля іншими продуктами харчування в спеціалізованих магазинах | 15 |
| 47.41 | Роздрібна торгівля комп'ютерами, периферійним устаткуванням і програмним забезпеченням у спеціалізованих магазинах | 15 |
| 47.43 | Роздрібна торгівля в спеціалізованих магазинах електронною апаратурою побутового призначення для приймання, записування, відтворення звуку й зображення | 15 |
| 47.51 | Роздрібна торгівля текстильними товарами в спеціалізованих магазинах | 15 |
| 47.52 | Роздрібна торгівля залізними виробами, будівельними матеріалами та санітарно-технічними виробами в спеціалізованих магазинах | 15 |
| 47.53 | Роздрібна торгівля килимовими виробами, покриттям для стін та підлоги в спеціалізованих магазинах | 15 |
| 47.54 | Роздрібна торгівля побутовими електротоварами в спеціалізованих магазинах | 15 |
| 47.59 | Роздрібна торгівля меблями, освітлювальним | 15 |

| | | |
|-------|--|----|
| | приладдям та іншими товарами для дому в спеціалізованих магазинах | |
| 47.61 | Роздрібна торгівля книгами в спеціалізованих магазинах | 15 |
| 47.62 | Роздрібна торгівля газетами та канцелярськими товарами в спеціалізованих магазинах | 15 |
| 47.64 | Роздрібна торгівля спортивним інвентарем у спеціалізованих магазинах | 15 |
| 47.65 | Роздрібна торгівля іграми та іграшками в спеціалізованих магазинах | 15 |
| 47.71 | Роздрібна торгівля одягом у спеціалізованих магазинах | 15 |
| 47.72 | Роздрібна торгівля взуттям і шкіряними виробами в спеціалізованих магазинах | 15 |
| 47.73 | Роздрібна торгівля фармацевтичними товарами в спеціалізованих магазинах | 15 |
| 47.75 | Роздрібна торгівля косметичними товарами та туалетними принадлежностями в спеціалізованих магазинах | 15 |
| 47.76 | Роздрібна торгівля квітами, рослинами, насінням, добривами, домашніми тваринами та кормами для них у спеціалізованих магазинах | 15 |
| 47.77 | Роздрібна торгівля годинниками | 15 |
| 47.78 | Роздрібна торгівля іншими невживаними товарами в спеціалізованих магазинах | 15 |
| 47.79 | Роздрібна торгівля уживаними товарами в магазинах | 15 |
| 47.81 | Роздрібна торгівля з лотків і на ринках харчовими продуктами | 15 |
| 47.82 | Роздрібна торгівля з лотків і на ринках текстильними виробами, одягом і взуттям | 15 |
| 47.89 | Роздрібна торгівля з лотків і на ринках іншими товарами | 15 |
| 47.99 | Інші види роздрібної торгівлі поза магазинами | 15 |
| 49.31 | Пасажирський наземний транспорт міського та приміського сполучення | 20 |
| 49.32 | Надання послуг таксі | 20 |
| 49.39 | Інший пасажирський наземний транспорт, п. в. і. у. | 20 |
| 49.41 | Вантажний автомобільний транспорт | 20 |
| 52.29 | Інша допоміжна діяльність у сфері транспорту | 20 |
| 55.10 | Діяльність готелів і подібних засобів тимчасового розміщення | 20 |
| 56.3 | Обслуговування напоями | 20 |
| 56.10 | Діяльність ресторанів, надання послуг мобільного харчування | 20 |
| 56.29 | Постачання інших готових страв | 20 |
| 58.11 | Видання книг | 20 |

| | | |
|-------|--|----|
| 58.13 | Видання газет | 20 |
| 62.01 | Комп'ютерне програмування | 20 |
| 62.02 | Консультавання з питань інформатизації | 20 |
| 62.09 | Інша діяльність у сфері інформаційних технологій і комп'ютерних систем | 20 |
| 63.11 | Оброблення даних, розміщення інформації на веб-вузлах і пов'язана з ними діяльність | 20 |
| 63.99 | Надання інших інформаційних послуг, н. в. і. у. | 20 |
| 65.11 | Страховання життя | 20 |
| 65.12 | Інші види страхування, крім страхування життя | 20 |
| 65.30 | Недержавне пенсійне забезпечення | 20 |
| 66.21 | Оцінювання ризиків та завданої шкоди | 20 |
| 66.29 | Інша допоміжна діяльність у сфері страхування та пенсійного забезпечення | 20 |
| 68.20 | Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна (земельних ділянок загальна площа яких не перевищує 0,2 га, житлові приміщення загальна площа яких не перевищує 100 кв. метрів, нежитлові приміщення(споруди,будівлі)та/або їх частини загальна площа яких не перевищує 300 кв.метрів) | 20 |
| 69.10 | Діяльність у сфері права | 20 |
| 69.20 | Діяльність у сфері бухгалтерського обліку; консультавання з питань оподаткування | 20 |
| 70.22 | Консультавання з питань комерційної діяльності й керування | 20 |
| 71.12 | Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії. надання послуг технічного консультавання в цих сферах | 20 |
| 73.11 | Рекламні агентства | 20 |
| 73.20 | Дослідження кон'юнктури ринку та виявлення громадської думки | 20 |
| 74.20 | Діяльність у сфері фотографії | 20 |
| 75.00 | Ветеринарна діяльність | 20 |
| 77.11 | Надання в оренду автомобілів і легкових автотранспортних засобів | 20 |
| 77.12 | Надання в оренду вантажних автомобілів | 20 |
| 77.31 | Надання в оренду сільськогосподарських машин і устаткування | 20 |
| 78.30 | Інша діяльність із забезпечення трудовими ресурсами | 20 |
| 79.11 | Діяльність туристичних агентств | 20 |
| 80.10 | Діяльність приватних охоронних служб | 20 |
| 81.22 | Інша діяльність із прибирання будинків і промислових об'єктів | 20 |
| 81.30 | Надання ландшафтних послуг | 20 |

| | | |
|-------|--|----|
| 82.19 | Фотокопіювання, підготовка документів та спеціалізована допоміжна офісна діяльність | 20 |
| 82.92 | Пакування | 20 |
| 82.99 | Надання інших допоміжних комерційних послуг, н. в. і. у. | 20 |
| 85.53 | Діяльність шкіл підготовки водіїв транспортних засобів | 20 |
| 85.59 | Інші види освіти, н. в. і. у. | 20 |
| 86.22 | Спеціалізована медична практика | 20 |
| 86.23 | Стоматологічна практика | 20 |
| 93.12 | Діяльність спортивних клубів | 20 |
| 93.13 | Діяльність фітнес-центрів | 20 |
| 93.19 | Інша діяльність у сфері спорту | 20 |
| 93.29 | Організування інших видів відпочинку та розваг | 20 |
| 95.11 | Ремонт комп'ютерів і периферійного устаткування | 20 |
| 95.21 | Ремонт електронної апаратури побутового призначення для приймання, записування, відтворення звуку й зображення | 20 |
| 95.23 | Ремонт взуття та шкіряних виробів | 20 |
| 95.24 | Ремонт меблів і домашнього начиння | 20 |
| 95.25 | Ремонт годинників | 20 |
| 95.29 | Ремонт інших побутових виробів і предметів особистого вжитку | 20 |
| 96.02 | Надання послуг перукарнями та салонами краси | 20 |
| 96.03 | Організування поховань і надання суміжних послуг | 20 |
| 96.04 | Діяльність із забезпечення фізичного комфорту | 20 |
| 96.09 | Надання інших індивідуальних послуг, н. в. і. у. | 20 |

Секретар сільської ради



І.В.Гнедаш

АНАЛІЗ

регуляторного впливу проекту рішення Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області «Про затвердження ставок єдиного податку на 2021 рік для фізичних осіб – підприємців, внесених до I та II групи платників єдиного податку»

I. Визначення проблеми

Аналіз регуляторного впливу проекту рішення Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області «Про затвердження ставок єдиного податку на 2021 рік для фізичних осіб – підприємців, внесених до I та II групи платників єдиного податку» підготовлено відповідно до вимог Закону України від 11.03.2003 року №1160-IV «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 року №308 із змінами.

Враховуючи вимоги статті 12.3.4. Податкового кодексу рішення про встановлення місцевих податків та зборів офіційно оприлюднюється відповідним органом місцевого самоврядування до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлених місцевих податків та зборів або змін (плановий період).

Часті зміни податкового законодавства вимагають щорічного прийняття регуляторних актів із встановлення місцевих податків.

За даними звітів фінансово-економічного відділу Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області про виконання дохідної частини бюджету, платники єдиного податку I-II груп, для яких ставки регулюються за рішенням сільської ради, сплачують до місцевого бюджету близько 1 млн. грн. щорічно.

| Групи (підгрупи) | Так | Ні |
|--|-----|----|
| Громадяни | V | |
| Держава | V | |
| Суб'єкти господарювання, | V | |
| у тому числі суб'єкти малого підприємництва* | V | |

Відповідно до чинного законодавства повноваження щодо встановлення місцевих податків є виключною компетенцією органів місцевого самоврядування. Застосування регуляторної процедури не має альтернативи, проблема встановлення єдиного податку не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів.

Для встановлення єдиного податку з 01.01.2021 року з урахуванням змін статей 291-300 Податкового Кодексу необхідно провести регуляторну процедуру.

II. Цілі державного регулювання

Проект рішення розроблено з ціллю:

- Виконання вимог чинного законодавства.
- Врегулювання правовідносин між Омельницькою сільською радою та суб'єктами господарювання в процесі нарахування та сплати єдиного податку.

- Встановлення ставок єдиного податку, які б дозволили забезпечити сталі надходження до місцевого бюджету для виконання програм соціально – економічного розвитку території.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

| Вид альтернативи | Опис альтернативи |
|---|--|
| Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін) | По закінченню 2020 року діюче на території Омельницької ОТГ рішення про встановлення єдиного податку має бути скасовано як таке, що не пройшло регуляторну процедуру і не поширюється на подальші періоди. Суб'єкти господарювання залишаються без нормативного акту. Відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України єдиний податок буде справлятися виходячи з норм Кодексу із застосуванням мінімальних ставок податку для суб'єктів господарювання, які будуть дорівнювати одному відсотку, що суттєво погіршить надходження до місцевого бюджету у 2021 році. |
| Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2021 році максимальними ставками для платників єдиного податку I-II груп | Забезпечення досягнення цілей державного регулювання. Сталі надходження до місцевого бюджету без погіршення умов для розвитку мікробізнесу. Належне фінансування програм соціально-економічного розвитку території. |

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Опис вигод та витрат за кожною альтернативою для сфер інтересів держави, громадян та суб'єктів господарювання.

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

| Вид альтернативи | Вигоди | Витрати |
|--|----------|---|
| Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін) | Відсутні | По закінченню 2020 року рішення про встановлення єдиного податку має бути скасовано як таке, що не пройшло регуляторну процедуру і не поширюється на подальші періоди. Відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України єдиний податок буде справлятися виходячи з норм Кодексу із застосуванням мінімальних ставок податку для суб'єктів господарювання, які будуть дорівнювати одному відсотку, що суттєво погіршить надходження до місцевого бюджету у 2021 |

| | | |
|--|---|----------|
| | | році. |
| Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2021 році максимальними ставками для платників єдиного податку I-II груп. | Забезпечує досягнення цілей державного регулювання, сталість надходжень до місцевого бюджету без погіршення умов для розвитку мікробізнесу, а також належне фінансування програм соціально-економічного розвитку. | Відсутні |

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

| Вид альтернативи | Вигоди | Витрати |
|---|--|----------|
| Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін) | Можливе незначне зменшення споживчих цін | Відсутні |
| Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2021 році максимальними ставками для платників єдиного податку I-II груп | Виділення коштів з місцевого бюджету на програми соціально-економічного розвитку | Відсутні |

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

| Показник | Великі | Середні | Малі | Мікро | Разом |
|--|--------|---------|------|-------|-------|
| Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць | 0 | 0 | 7 | 84 | 91 |
| Питома вага групи у загальній кількості, відсотків | 0 | 0 | 8 | 92 | X |

| Вид альтернативи | Вигоди | Витрати |
|--|---|---|
| Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін) | Суб'єкти господарювання – платники податку у 2021 році будуть сплачувати податок за мінімальними ставками (1 відсоток). | Суб'єкти господарювання – платники податку у 2021 році будуть сплачувати податок за мінімальними ставками (1 відсоток). Витрати на сплату податку зменшаться, при цьому конкурентоспроможність не зміниться. |

| | | |
|---|----------|---|
| Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2021 році максимальними ставками для платників єдиного податку I-II груп | Відсутні | Суб'єкти господарювання будуть сплачувати податок за ставками згідно рішення Омельницької сільської ради. |
|---|----------|---|

| Сумарні витрати за альтернативами | Сума витрат, гривень |
|--|----------------------|
| Альтернатива 1 «Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)» Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (рядок 11 таблиці "Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта") | - |
| Альтернатива 2 «Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2021 році максимальними ставками для платників єдиного податку I-II груп» Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (рядок 11 таблиці "Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта") | - |

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

| Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми) | Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки) | Коментарі щодо присвоєння відповідного бала |
|--|---|---|
| Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін) | 1 | Рішення про встановлення єдиного податку не буде діяти у 2021 році, що значно зменшить надходження до місцевого бюджету. Проблема сплати податку в мінімальному розмірі буде існувати до 2022 року. |
| Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2021 році максимальними | 4 | Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної |

ставками для платників єдиного податку I-II груп

політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей.

| Рейтинг результативності | Вигоди (підсумок) | Витрати (підсумок) | Обґрунтування відповідного місяця альтернативи у рейтингу |
|--|--|--|---|
| <p>Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2021 році максимальними ставками для платників єдиного податку I-II груп</p> | <p>Належне фінансування програм соціально-економічного розвитку.</p> | <p>Суб'єкти господарювання I-II груп будуть сплачувати податок за максимальними ставками згідно рішення Омельницької сільської ради без погіршення умов для розвитку мікробізнесу.</p> | <p>Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей.</p> |
| <p>Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)</p> | <p>Для держави і громадян вигоди відсутні. Суб'єкти господарювання будуть сплачувати єдиний податок за мінімальними ставками (1 відсоток).</p> | <p>Суб'єкти господарювання – платники податку у 2021 році будуть сплачувати податок за мінімальними ставками, що суттєво зменшить надходжень у місцевий бюджет.</p> | <p>Рішення про встановлення єдиного податку не буде діяти у 2021 році, що значно зменшить надходження до місцевого бюджету. Омельницька ОТГ не отримає належного фінансування програм соціально-економічного розвитку.</p> |

| Рейтинг | Аргументи щодо переваги обраної альтернативи / причини відмови від альтернативи | Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта |
|---|--|--|
| Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2021 році максимальними ставками для платників єдиного податку I-II груп | Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей. | Зміни у Податковому кодексі України, зниження платоспроможності платників податків, зменшення кількості суб'єктів господарювання. Політична та економічна ситуація в країні. |
| Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін) | Рішення про встановлення єдиного податку не буде діяти у 2021 році, що значно зменшить надходження до місцевого бюджету. Омельницька ОТГ не отримає належного фінансування програм соціально-економічного розвитку. | X |

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

- Оприлюднення проекту рішення «Про затвердження ставок єдиного податку на 2021 рік для фізичних осіб-підприємців, віднесених до I та II групи платників єдиного податку» з метою отримання зауважень та пропозицій.
- Встановлення ставок єдиного податку.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Здійснено розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва згідно з додатком 4 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (Тест малого підприємництва).

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

На дію цього регуляторного акта негативно можуть вплинути економічна криза, значні темпи інфляції, різке здорожчання тарифів на енергоносії та продукти харчування при незмінному розмірі мінімальної заробітної плати. Ці фактори впливають на рівень платоспроможності населення та призводять до закриття підприємницької діяльності.

Позитивно на дію цього регуляторного акта може вплинути економічна стабільність в країні та підвищення темпів росту ВВП. Вихід з «тіні» бізнесу сприятиме збільшенню надходжень до бюджетів усіх рівнів.

Строк дії акта – до повторного відстеження (проводиться через один рік). з подальшим продовженням чи внесенням відповідних змін.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у другому розділі аналізу регуляторного впливу, для відстеження результативності цього регуляторного акта обрано такі прогнозні показники:

| Назва показника | за 2019 р. | Очікувані результати на 2020 р. |
|--|---|---------------------------------|
| Надходження до місцевого бюджету єдиного податку від платників I-II груп (тис. грн.) | 1726,5 | 1589,9 |
| Кількість платників єдиного податку I-II груп, чол. | 91 | 91 |
| Витрати суб'єктів господарювання на адміністративні процедури щодо виконання регулювання та звітування (тис. грн.) | 67,7 | 59,7 |
| Рівень поінформованості суб'єктів господарювання стосовно основних положень регуляторного акта | Проект рішення оприлюднюється на офіційному сайті Омельницької ОТГ в мережі Інтернет за адресою: http://omelnikotg.gov.ua Один екземпляр надається до місцевого органу Державної фіскальної служби України. | |

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Базове відстеження результативності здійснюватиметься до дати набрання чинності цього регуляторного акта. Повторне відстеження результативності планується здійснити через 1 рік після набуття чинності регуляторним актом.

З огляду на показники результативності, визначені в попередньому розділі аналізу регуляторного впливу, відстеження буде проводитись за допомогою статистичного методу та шляхом опитування.

У рамках зазначених методів відстеження проведено аналіз звітності про виконання дохідної частини бюджету в частині інформації щодо розміру надходжень до місцевого бюджету, кількості осіб, на яких поширюватиметься дія акта, а також розміру коштів і часу, що витратяться суб'єктами господарювання на виконання вимог акту.

ТЕСТ
малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з "16" березня 2020 р. по "23" березня 2020 р.

| Порядковий номер | Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо) | Кількість учасників консультацій, осіб | Основні результати консультацій (опис) |
|------------------|--|--|--|
| 1 | Громадські слухання | 5 | Отримання інформації та пропозицій |
| 2 | Консультації по телефону | 5 | Отримання інформації |

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):
кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 91 (одиниця), у тому числі малого підприємництва 7 (одиниць) та мікропідприємства 84 (одиниця);

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100 (відсотків) (відповідно до таблиці "Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання" додатка 1 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта).

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

| Порядковий номер | Найменування оцінки | У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання) | Періодичні (за наступний рік) | Витрати за п'ять років |
|---|---|---|-------------------------------|------------------------|
| Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання | | | | |
| 1 | Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів) | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Процедури перевірки та/або постановки на | 0 | 0 | 0 |

| | | | | |
|--|---|------------------------------------|-------|--------|
| | відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування | | | |
| 3 | Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали) | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування) | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Інші процедури (уточнити) (сплата податку) | x | x | x |
| 6 | Разом, гривень <i>Формула:</i> <i>(сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)</i> | 0 | x | 0 |
| 7 | Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць | 91 | x | 91 |
| 8 | Сумарно, гривень | 0 | x | 0 |
| Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування | | | | |
| 9 | Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання <i>Формула:</i> <i>витрати часу на отримання інформації про регулювання, отримання необхідних форм та заявок X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість форм</i> | $1 \text{ ч} \times 28,31 = 28,31$ | 28,31 | 141,55 |
| 10 | Процедури організації виконання вимог регулювання <i>Формула:</i> <i>витрати часу на розроблення та впровадження внутрішніх для суб'єкта малого підприємництва</i> | 28,31 | 28,31 | 141,55 |

| | | | | |
|----|---|--|--------|---------|
| | процедур на впровадження вимог регулювання X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість внутрішніх процедур | | | |
| 11 | Процедури офіційного звітування Формула: витрати часу на отримання інформації про порядок звітування щодо регулювання, отримання необхідних форм та визначення органу, що приймає звіти та місяця звітності + витрати часу на заповнення звітних форм + витрати часу на передачу звітних форм (окремо за засобами передачі інформації з оцінкою кількості суб'єктів, що користуються формами засобів - окремо електронна звітність, звітність до органу, поштовим зв'язком тощо) + оцінка витрат часу на корегування (оцінка природного рівня помилок)) X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість оригінальних звітів X кількість періодів звітності за рік | $(0,5ч + 0,5ч + 0,1ч + 0,5ч) \times 28,31 \times 1 \times 12 = 543,55$ грн | 543,55 | 2717,76 |
| 12 | Процедури щодо забезпечення процесу перевірок Формула: витрати часу на забезпечення процесу перевірок з боку контролюючих органів X вартість часу суб'єкта малого підприємництва | $2ч \times 28,31 = 56,62$ грн | 56,62 | 283,10 |

| | | | | |
|----|--|----------|----|-----------|
| | (заробітна плата) X оціночна кількість перевірок за рік | | | |
| 13 | Інші процедури (уточнити) | 0 | 0 | 0 |
| 14 | Разом, гривень Формула: (сума рядків 9 + 10 + 11 + 12 + 13) | 656,79 | X | 3283,95 |
| 15 | Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць | 91 | 91 | 91 |
| 16 | Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 14 X рядок 15) | 59767,89 | X | 298839,45 |

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва

Розрахунок бюджетних витрат на адміністрування регулювання здійснюється окремо для кожного відповідного органу державної влади чи органу місцевого самоврядування, що залучений до процесу регулювання.

Державний орган, для якого здійснюється розрахунок вартості адміністрування регулювання:

Кременчуцька ОДПІ ГУ ДФС у Полтавській області

(назва державного органу)

| Процедура регулювання суб'єктів малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання малого підприємництва - за потреби окремо для суб'єктів малого та мікропідприємств) | Планові витрати часу на процедуру | Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата) | Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта | Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання | Витрати на адміністрування регулювання* (за рік), гривень |
|--|-----------------------------------|--|--|---|---|
| 1. Облік суб'єкта господарювання, що перебуває у сфері регулювання | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. Поточний контроль за суб'єктом господарювання, | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| що перебуває у сфері регулювання, у тому числі: | | | | | |
| камеральні | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| виїзні | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4. Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5. Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання | - | - | - | - | - |
| 6. Підготовка звітності за результатами регулювання | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7. Інші адміністративні процедури (уточнити): виклик платника, складання листа | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Разом за рік | X | X | X | X | 0 |
| Сумарно за п'ять років | X | X | X | X | 0 |

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

| Порядковий номер | Показник | Перший рік регулювання (стартовий) | За п'ять років |
|------------------|--|------------------------------------|----------------|
| 1 | Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання | 0 | 0 |
| 2 | Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування | 59767,89 | 298839,45 |
| 3 | Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання | 59767,89 | 298839,45 |
| 4 | Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва | 0 | 0 |
| 5 | Сумарні витрати на виконання | 59767,89 | 298839,45 |

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

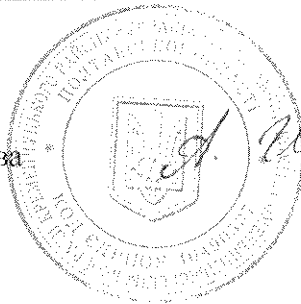
На основі оцінки сумарних витрат малого підприємництва на виконання запланованого регулювання (за перший рік регулювання та за п'ять років) з метою вирівнювання питомої вартості адміністративного навантаження між суб'єктами великого, середнього та малого підприємництва пропонуються такі компенсаторні механізми (наприклад, зміна періодичності надання звітів для малого чи мікропідприємництва, поріг за розміром суб'єкта чи його розміром річного обороту для виключення з-під регулювання, запровадження інших компенсаторів) (опис та викладення уточнених норм регулювання):

Відповідні норми встановлені Податковим кодексом України і не можуть бути врегульовані на рівні місцевих рад

На основі запропонованих компенсаторів для суб'єктів малого підприємництва проводиться повторна оцінка витрат суб'єктів малого підприємництва для скорегованих процедур починаючи з пункту 2 цього додатка.

| Показник | Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за перший рік, гривень | Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за п'ять років, гривень |
|--|---|--|
| Заплановане регулювання | 59767,89 | 298839,45 |
| За умов застосування компенсаторних механізмів для малого підприємництва | - | - |
| Сумарно: зміна вартості регулювання малого підприємництва | 0 | 0 |

Сільський голова



О.І. Шереметьєва

О.І.Шереметьєва

Звіт про базове відстеження результативності регуляторного акта

регуляторного впливу проекту рішення Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області «Про затвердження ставок єдиного податку на 2021 рік для фізичних осіб – підприємців, внесених до I та II групи платників єдиного податку»

Виконавець заходів відстеження: фінансово-економічний відділ виконавчого комітету Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області.

Цілі прийняття акта: впорядкування сплати єдиного податку для фізичних осіб – підприємців, внесених до I та II групи платників єдиного податку на території Омельницької ОТГ. Впровадження регуляторного акта дозволить забезпечити реалізацію державної політики в податковій сфері, спрямовану на поповнення доходної частини місцевого бюджету для забезпечення реалізації програм, направлених на покращення життєдіяльності територіальної громади.

Строк виконання заходів з відстеження: 10 днів (20.12.2020 р.–29.12.2020 р.)

Тип відстеження заходів: базове.

Заходи, які були виконані з відстеження результативності: вивчення Податкового кодексу України, нормативно-правових актів, щодо визначення правомірності встановлення місцевих податків та зборів рішенням органу місцевого самоврядування

Метод відстеження результативності: аналіз відповідно до статистичних даних.

Аналіз отримання значень показників результативності: відповідні відстеження будуть проводитись шляхом аналізу статистичних даних, виконавцем яких є фінансово-економічний відділ виконавчого комітету Омельницької сільської ради.

Кількісні та якісні значення показників результативності

1. Кількісним показником результативності рішення є :

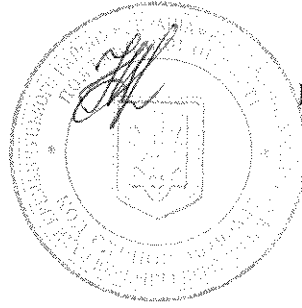
| Назва показника | 2017р | 2018 рік | 2019 рік | Очікувані дані на 2020 рік. |
|--|--------|----------|----------|-----------------------------|
| Збір інформації щодо кількості суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється дія акта | 100% | 100% | 100% | 100% |
| Загальна кількість платників єдиного податку, чол. | 107 | 107 | 91 | 91 |
| Рівень поінформованості суб'єктів господарювання стосовно основних положень регуляторного акта, % Оприлюднені повідомлення, проект рішення АРВ: 1. На офіційному сайті Омельницької сільської ради. 2. Один екземпляр надається до місцевого органу Державної Фіскальної служби України | 100% | 100% | 100% | 100% |
| Надходження до місцевого бюджету єдиного податку від платників I-II груп (тис. грн.) | 1035,2 | 1688,4 | 1726,5 | |

Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей: Регуляторний акт має певний ступінь досягнення визначених цілей та направлений на врегулювання відносин між суб'єктами господарської діяльності, органами місцевого самоврядування та Державними фіскальними органами.

Висновки та рекомендації: Прийняття даного регуляторного акту забезпечить впорядкування сплати єдиного податку на території Омельницької ОТГ. Оцінку

результатів реалізації регуляторного акта та ступінь досягнення визначених цілей буде здійснено при проведенні повторного та періодичного відстежень результативності регуляторного акта згідно вимог ЗУ «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

**Провідний спеціаліст
фінансово-економічного відділу**



Петухова М.І.

Висновок

до регуляторного акту – проекту рішення Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області «Про затвердження ставок єдиного податку на 2021 рік для фізичних осіб – підприємців, віднесених до I та II групи платників єдиного податку».

Постійною комісією з питань планування, фінансів, бюджету, та соціально-економічного розвитку розглянуто проекти регуляторних актів – рішення Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області «Про затвердження ставок єдиного податку на 2021 рік для фізичних осіб – підприємців, віднесених до I та II групи платників єдиного податку», розробником яких є виконавчий комітет Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області.

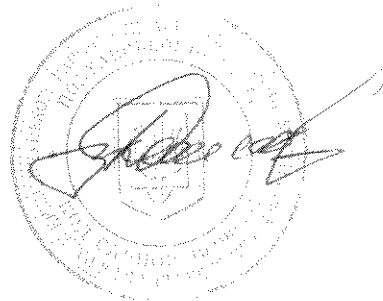
Дані проекти регуляторних актів розроблені з дотриманням чинного законодавства в частині процедури розробки проектів регуляторних актів органами місцевого самоврядування.

Розробником оприлюднювалось повідомлення про оприлюднення проектів регуляторних актів; підготовлено аналіз регуляторного впливу; оприлюднювалися проекти регуляторних актів із відповідним аналізом регуляторного впливу.

В аналізі регуляторного впливу визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин. Обґрунтовано, чому проблема не може бути розв'язана за допомогою державних механізмів та запропонований строк чинності регуляторного акту. Визначені цілі державного регулювання, очікувані результати прийняття запропонованих регуляторних актів.

Зважаючи на викладене, проекти регуляторних актів відповідають вимогам ст. 4, 8, 9, 13, 35 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та можуть бути внесені на розгляд сесії Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області для прийняття рішення про затвердження регуляторних актів – рішення Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області «Про затвердження ставок єдиного податку на 2021 рік для фізичних осіб – підприємців, віднесених до I та II групи платників єдиного податку».

Голова постійної комісії з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку



Г.І.Чорнуха

ЗАТВЕРДЖЕНО
постановою Кабінету Міністрів України
від 24 травня 2017 р. № 483

РІШЕННЯ
про встановлення ставок та пільг із сплати податку на
нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки,
на 2021 рік

Омельницька сільська рада Кременчуцького району Полтавської області
(найменування сільської, селищної, міської ради/ради об'єднаних територіальних громад)

сесія

VII скликання

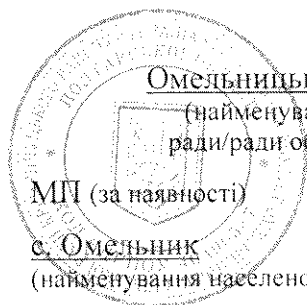
Код згідно з КОАТУУ 5322483200

Керуючися статтею 266 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”,

Омельницька сільська рада Кременчуцького району Полтавської області
(найменування сільської, селищної, міської ради/ради об'єднаних територіальних громад)

ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Омельницької об'єднаної територіальної громади:
 - 1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;
 - 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
 - 3) положення про сплату податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки згідно з додатком 3.
2. Оприлюднити рішення в засобах масової інформації або в інший можливий спосіб.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету та соціально – економічного розвитку.
(найменування виконавчого органу ради)
4. Рішення 32 позачергової сесії 7 скликання від 25.06.2019 року визнати таким, що втратило чинність¹.
5. Рішення набирає чинності² з 01.01.2021 року.



А. Шереметьєва О.І.Шереметьєва
(підпис) (ініціали та прізвище)

2020 р.

¹ Зазначається у разі потреби.

² Зазначається дата набрання рішенням чинності у разі, коли вона відмінна від дати набрання чинності згідно із частиною п'ятою статті 59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні” та статтею 12 Закону України “Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності”.

Повідомлення

про оприлюднення регуляторного акту - проекту рішення сесії Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області «Про затвердження ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області на 2021 рік» та «Про затвердження Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області»

Омельницька сільська рада Кременчуцького району Полтавської області повідомляє, що виконавчим комітетом Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області розроблені регуляторні акти – проекти рішень Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області «Про затвердження ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області на 2021 рік» та «Про затвердження Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області».

Проект спрямований на розширення бази оподаткування, задоволення потреб громадян та суб'єктів підприємницької діяльності в здійсненні господарської діяльності та захисті їх законних прав та інтересів, залучення додаткових коштів до місцевого бюджету.

Проект даного рішення розроблено відповідно до вимог Податкового кодексу України, Конституції України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

Зауваження та пропозиції надсилати за адресою: 39713 вулиця Центральна, 66 с. Омельник, Кременчуцького району, Полтавської області, виконавчий комітет сільської ради.

Зауваження і пропозиції приймаються протягом одного місяця з дня оприлюднення проекту регуляторного акту та відповідного аналізу регуляторного впливу.

Зауваження та пропозиції подаються у письмовому вигляді від фізичних осіб за особистим підписом; від юридичних осіб – на фірмових бланках, (при наявності печатки) завірені печаткою.

Омельницький сільський голова



О.І. Шереметьєва

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

проекту рішення Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області «Про затвердження ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області на 2021 рік» та «Про затвердження Положення про податок нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області»

I. Визначення проблеми

Враховуючи вимоги статті 12.3.4. Податкового кодексу рішення про встановлення місцевих податків та зборів офіційно оприлюднюється відповідним органом місцевого самоврядування до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлених місцевих податків та зборів або змін (плановий період). Тобто для встановлення місцевого податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, з урахуванням змін ст.266 Податкового Кодексу, на 2021 рік необхідно проведення регуляторної процедури.

Часті зміни податкового законодавства вимагають щорічного прийняття регуляторних актів із встановлення місцевих податків.

За даними звітів фінансово-економічного відділу Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області про виконання дохідної частини бюджету, платники податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для яких ставки регулюються за рішенням сільської ради, сплатили до місцевого бюджету у 2017 році - 157,0 тис. грн., 2018 році - 269,9 тис. грн., у 2019 році - 466,5 тис. грн.

Основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:

| Групи (підгрупи) | Так | Ні |
|--|-----|----|
| Громадяни | V | |
| Держава | V | |
| Суб'єкти господарювання, | V | |
| у тому числі суб'єкти малого підприємництва* | V | |

Відповідно до чинного законодавства повноваження щодо встановлення місцевих податків є виключною компетенцією органів місцевого самоврядування. Застосування регуляторної процедури не має альтернативи, проблема встановлення податку на нерухоме майно не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів.

Впровадження даного регулювання є доцільним, оскільки регуляторний акт спрямований на досягнення чітко визначеної мети – приведення порядку справляння податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Омельницької ОТГ у відповідність до чинного законодавства

II. Цілі державного регулювання

Проект рішення розроблено з ціллю:

- Виконання вимог чинного законодавства.
- Врегулювання правовідносин між Омельницькою сільською радою та суб'єктами господарювання.

- Встановлення ставок місцевого податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, які б дозволили збільшити надходження до сільського бюджету для виконання програм соціально – економічного розвитку території.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

| Вид альтернативи | Опис альтернативи |
|--|--|
| Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін) | По закінченню 2020 року рішення про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів житлової і нежитлової нерухомості, будуть скасовані як такі, що не пройшли регуляторну процедуру і не поширюються на подальші періоди. Їх дія буде розповсюджуватися на фізичних осіб – платників податку. Суб'єкти господарювання залишаться без нормативного акту. Відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України податок буде справлятися виходячи з норм Кодексу із застосуванням мінімальних ставок податку для суб'єктів господарювання у 2021 році, а фізичних осіб – платників податку у 2022 році, що суттєво погіршить надходження до місцевого бюджету протягом двох років. |
| Прийняття регуляторного акта, положення якого повністю узгоджуються з Податковим Кодексом України, із збільшення ставок податку для юридичних осіб та розширенням пільг для незахищених верств населення | Забезпечує досягнення цілей державного регулювання. Враховує пропозиції фізичних та юридичних осіб, які прийняли участь в обговоренні проекту рішення. Дозволить збільшити надходження до місцевого бюджету для виконання програм соціально – економічного розвитку території. |

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Опис вигод та витрат за кожною альтернативою для сфер інтересів держави, громадян та суб'єктів господарювання.

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

| Вид альтернативи | Вигоди | Витрати |
|--|---|--|
| Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін) | Можливо, покращиться інвестиційна привабливість території через мінімальні ставки податку на нерухоме майно | По закінченню 2020 року рішення про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів житлової і нежитлової нерухомості, будуть скасовані як такі, що не пройшли регуляторну процедуру і не поширюються на подальші періоди. Відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України податок |

| | | |
|--|---|--|
| | | буде справлятися виходячи з норм Кодексу із застосуванням мінімальних ставок податку для суб'єктів господарювання у 2021 році, а фізичних осіб – платників податку у 2022 році, що суттєво погіршить надходження до місцевого бюджету протягом двох років. |
| Прийняття регуляторного акта, положення якого повністю узгоджуються з Податковим Кодексом України, із збільшення ставок податку для юридичних осіб та розширенням пільг для незахищених верств населення | Забезпечує досягнення цілей державного регулювання. Враховує пропозиції фізичних та юридичних осіб, які прийняли участь в обговоренні проекту рішення. Дозволить наповнювати місцевий бюджет. | Зменшення надходжень до бюджету через надання пільг. |

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

| Вид альтернативи | Вигоди | Витрати |
|--|--|--|
| Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін) | Фізичні особи – платники податку будуть сплачувати податок за мінімальними ставками. | <p>Сплата податку, відповідно до Податкового кодексу, буде здійснюватися на підставі рішення Омельницької сільської ради, прийнятого у 2019 році.</p> <p>Чисельність мешканців Омельницької ОТГ становить лише 5,6 тис осіб. Значна частина проживає у приватному секторі або має допоміжні (нежитлові) приміщення. Податковим кодексом не передбачено пільги на господарські (присадибні) будівлі - допоміжні (нежитлові) приміщення, громадяни будуть платити за дані види нерухомого майна. Втрачають пільги інваліди першої і другої групи, фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років, ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту".</p> <p>Рівень середньої зарплати у</p> |

| | | |
|--|---|--|
| | | селах значно нижчий від обласного показника. Малозабезпечені верстви населення є соціально незахищені і не спроможні платити великі податки. |
| Прийняття регуляторного акта, положення якого повністю узгоджуються з Податковим Кодексом України, із збільшення ставок податку для юридичних осіб та розширенням пільг для незахищених верств населення | Встановлення пільг на господарські (присадибні) будівлі - допоміжні (нежитлові) приміщення, Встановлення пільг для інвалідів першої і другої групи, фізичних осіб, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років, ветеранів війни та осіб, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту". | Більш захищені верстви населення будуть платити податок за ставками згідно рішення Омельницької сільської ради. |

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

| Показник | Великі | Середні | Малі | Мікро | Разом |
|--|--------|---------|------|-------|-------|
| Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць | 2 | | 22 | | 24 |
| Питома вага групи у загальній кількості, відсотків | 8 | | 92 | | X |

| Вид альтернативи | Вигоди | Витрати |
|--|---|--|
| Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін) | Суб'єкти господарювання – платники податку будуть сплачувати податок за мінімальними ставками. Покращиться інвестиційна привабливість об'єктів нерухомості. | Суб'єкти господарювання – платники податку будуть сплачувати податок за мінімальними ставками. Через ненадання додаткових пільг збільшиться нарахована сума податку. |
| Прийняття регуляторного акта, положення якого повністю узгоджуються з Податковим Кодексом України, із збільшення ставок податку для юридичних осіб та розширенням пільг для незахищених верств населення | Встановлення пільг на об'єкти нежитлової нерухомості, що перебувають у власності комунальних підприємств, об'єкти стають більш привабливими для орендарів. | Суб'єкти господарювання будуть платити податок за ставками згідно рішення Омельницької сільської ради. |

| Сумарні витрати за альтернативами | Сума витрат, гривень |
|---|----------------------------------|
| Альтернатива 1 «Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)» Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (рядок 11 таблиці "Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта") | 0 грн., в т.ч. податок 0 грн. |
| Альтернатива 2 «Прийняття регуляторного акта, положення якого повністю узгоджуються з Податковим Кодексом України, із збільшення ставок податку для юридичних осіб та розширенням пільг для незахищених верств населення» Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (рядок 11 таблиці "Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта") | 90391,0 грн. |

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

| Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми) | Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки) | Коментарі щодо присвоєння відповідного бала |
|--|---|--|
| Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін) | 2 | Рішення про встановлення податку на нерухоме майно буде діяти для фізичних осіб – платників податку, але воно втратить силу для суб'єктів господарювання, які будуть сплачувати податок за мінімальними ставками та втрачають додаткові пільги. Зменшаться надходження до місцевого бюджету. Для фізичних осіб – платників податку на нерухоме майно будуть діяти мінімальні ставки податку, незахищені верстви населення втрачають додаткові пільги. |
| Прийняття регуляторного акта, положення якого повністю узгоджуються з Податковим Кодексом України, із збільшення ставок податку для юридичних осіб та розширенням пільг для незахищених верств населення | 4 | Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей. |

| Рейтинг результативності | Вигоди (підсумок) | Витрати (підсумок) | Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу |
|---|--|--|--|
| <p>Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)</p> | <p>Суб'єкти господарювання – платники податку будуть сплачувати податок за мінімальними ставками. Покращиться інвестиційна привабливість об'єктів нерухомості.</p> | <p>Суб'єкти господарювання – платники податку будуть сплачувати податок за мінімальними ставками. Громадяни, відповідно до Податкового кодексу, будуть сплачувати податок на підставі рішення Омельницької сільської ради. Зменшення надходжень у місцевий бюджет. Чисельність мешканців Омельницької ОТГ становить 5,6 тис. осіб. Більшість проживає у приватному секторі або має допоміжні (нежитлові) приміщення. Податковим кодексом не передбачено пільги на господарські (присадибні) будівлі - допоміжні (нежитлові) приміщення, тому громадяни будуть платити за дані види нерухомого майна. Втрачають пільги інваліди першої і другої групи, фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років, ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту". Рівень середньої зарплати у селах значно нижчий від обласного показника. Малозабезпечені</p> | <p>Рішення про встановлення податку на нерухоме майно буде діяти для фізичних осіб – платників податку, але воно втратить силу для суб'єктів господарювання, які будуть сплачувати податок за мінімальними ставками та втрачають додаткові пільги. Зменшаться надходження до місцевого бюджету. Для фізичних осіб – платників податку на нерухоме майно будуть діяти мінімальні ставки податку, незахищені верстви населення втрачають додаткові пільги.</p> |

| | | | |
|--|---|--|--|
| | | верстви населення є соціально незахищені і не спроможні платити великі податки. | |
| Прийняття регуляторного акта, положення якого повністю узгоджуються з Податковим Кодексом України, із збільшення ставок податку для юридичних осіб та розширенням пільг для незахищених верств населення | Встановлення пільг на господарські (присадибні) будівлі - допоміжні (нежитлові) приміщення, встановлення пільг для інвалідів першої і другої групи, фізичних осіб, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років, ветеранів війни та осіб, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту". | Суб'єкти господарювання будуть платити податок за ставками згідно рішення Омельницької сільської ради. Зменшення надходжень на суму пільг у місцевий бюджет. | Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей. |

| Рейтинг | Аргументи щодо переваги обраної альтернативи / причини відмови від альтернативи | Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта |
|--|--|--|
| Прийняття регуляторного акта, положення якого повністю узгоджуються з Податковим Кодексом України, із збільшення ставок податку для юридичних осіб та розширенням пільг для незахищених верств населення | Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей. | Зміни у Податковому кодексі України, зниження платоспроможності платників податків, зменшення кількості суб'єктів господарювання. Політична та економічна ситуація в країні. |

| | | |
|--|--|---|
| Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін | Рішення про встановлення податку на нерухоме майно на 2021 рік буде діяти для фізичних осіб – платників податку і в 2022 році, але воно втратить силу у 2020 році для суб'єктів господарювання, які будуть сплачувати податок за мінімальними ставками та втрачають додаткові пільги. Зменшаться надходження до місцевого бюджету. Для фізичних осіб – платників податку на нерухоме майно у 2021 році будуть діяти мінімальні ставки податку, незахищені верстви населення втрачають додаткові пільги. | X |
|--|--|---|

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

1. Оприлюднення проекту рішення «Про затвердження ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області на 2021 рік» та «Про затвердження Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області» з метою отримання зауважень та пропозицій.

2. Встановлення ставок по податку для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб.

3. Встановлення ставок по податку для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб.

4. Встановлення додаткових пільг по податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки:

- надання пільг інвалідам першої і другої групи, фізичним особам, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років; ветеранам війни та особам, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту";

- звільнення від оподаткування господарських (присадибних) будівель - допоміжних (нежитлових) приміщень, які перебувають у власності фізичних осіб платників податку;

- звільнення від оподаткування об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності комунальних підприємств.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Здійснено розрахунок витрат на виконання вимог регуляторного акта для органів місцевого самоврядування згідно з додатком 3 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта та розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва згідно з додатком 4 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (Тест малого підприємництва).

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

На дію цього регуляторного акта негативно можуть вплинути економічна криза та значні темпи інфляції. Ці фактори можуть значно знизити інвестиційну привабливість об'єктів нежитлової нерухомості для суб'єктів господарювання. Так, значні темпи інфляції посилюють ризик інвестицій, що призводить до зниження попиту на нерухоме майно.

Різке дорожчання тарифів на енергоносії та продукти харчування при незмінному розмірі мінімальної заробітної плати можуть вплинути на платоспроможність населення та знизити рівень надходження податку.

Позитивно на дію цього регуляторного акта може вплинути економічна стабільність в країні та підвищення темпів росту ВВП. Вихід з «тіні» бізнесу сприятиме збільшенню надходжень до бюджетів усіх рівнів.

Строк дії акта – до повторного відстеження (проводиться через один рік), з подальшим продовженням чи внесенням відповідних змін.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у другому розділі АРВ, для відстеження результативності цього регуляторного акта обрано такі прогностичні статистичні показники:

| Назва показника | 2019 р. | 2020 р. |
|--|---|-----------------------------|
| Нараховано плати з фізичних осіб в місцевий бюджет (тис. грн.) | 119,8 | Строк нарахування не настав |
| Нараховано плати з юридичних осіб в місцевий бюджет (тис. грн.) | 346,6 | 346,6 |
| Витрати суб'єктів великого і середнього підприємництва на адміністративні процедури щодо виконання регулювання та звітування (тис. грн.) | 0,29 | 0,32 |
| Витрати суб'єктів малого підприємництва на адміністративні процедури щодо виконання регулювання та звітування (тис. грн.) | 4,7 | 3,1 |
| Рівень поінформованості суб'єктів господарювання стосовно основних положень регуляторного акта | Проект рішення оприлюднюється на офіційному сайті Омельницької ОТГ в мережі Інтернет за адресою: http://omelnikotg.gov.ua Один екземпляр надається до місцевого органу Державної фіскальної служби України. | |

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Базове відстеження результативності здійснюватиметься до дати набрання чинності цього регуляторного акта. Повторне відстеження результативності планується здійснити через 1 рік після набуття чинності регуляторним актом.

З огляду на показники результативності, визначені в попередньому розділі аналізу регуляторного впливу, відстеження буде проводитись за допомогою статистичного методу та шляхом опитування.

У рамках зазначених методів відстеження проведено аналіз звітності про виконання дохідної частини бюджету в частині інформації щодо розміру надходжень до місцевого бюджету, кількості осіб, на яких поширюватиметься дія акта, а також розміру коштів і часу, що витратимуться суб'єктами господарювання на виконання вимог акта.

ВИТРАТИ
на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва,
які виникають внаслідок дії регуляторного акта

| Порядковий номер | Витрати | За перший рік | За п'ять років |
|------------------|--|---------------|----------------|
| 1 | Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, <u>навчання / підвищення кваліфікації персоналу</u> тощо, гривень | - | - |
| 2 | Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), гривень | 90391,0 | 451955,0 |
| 3 | Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень | - | - |
| 4 | Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/приписів тощо), гривень | - | - |
| 5 | Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень | - | - |
| 6 | Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень | - | - |
| 7 | Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень | - | - |
| 8 | Інше (паливно-мастильні матеріали, зарплата водія), гривень | - | - |
| 9 | РАЗОМ (сума рядків: 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8), гривень | 90391,0 | 451955,0 |
| 10 | Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць | 2 | 2 |
| 11 | Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 x рядок 10), гривень | 90391,0 | 451955,0 |

Розрахунок відповідних витрат на одного суб'єкта господарювання

| Вид витрат | У перший рік | Періодичні (за рік) | Витрати за п'ять років |
|------------|--------------|---------------------|------------------------|
|------------|--------------|---------------------|------------------------|

| | | | |
|--|---|---|---|
| Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання / підвищення кваліфікації персоналу тощо | 0 | 0 | 0 |
|--|---|---|---|

| Вид витрат | Витрати на сплату податків та зборів (змінених/нововведених) (за рік) | Витрати за п'ять років |
|--|---|------------------------|
| Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів) | 90391,0 | 451955,0 |

| Вид витрат | Витрати* на ведення обліку, підготовку та подання звітності (за рік) | Витрати на оплату штрафних санкцій за рік | Разом за рік | Витрати за п'ять років |
|---|--|---|--------------|------------------------|
| Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам (витрати часу персоналу) | 0 | 0 | 0 | 0 |

| Вид витрат | Витрати* на адміністрування заходів державного нагляду (контролю) (за рік) | Витрати на оплату штрафних санкцій та усунення виявлених порушень (за рік) | Разом за рік | Витрати за п'ять років |
|---|--|--|--------------|------------------------|
| Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/приписів тощо) | 0 | 0 | 0 | 0 |

| Вид витрат | Витрати на проходження відповідних процедур (витрати часу, витрати на експертизи, тощо) | Витрати безпосередньо на дозволи, ліцензії, сертифікати, страхові поліси (за рік - стартовий) | Разом за рік (стартовий) | Витрати за п'ять років |
|------------|---|---|--------------------------|------------------------|
| | | | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо) | 0 | 0 | 0 | 0 |
|---|---|---|---|---|

| Вид витрат | За рік (стартовий) | Періодичні (за наступний рік) | Витрати за п'ять років |
|--|--------------------|-------------------------------|------------------------|
| Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо) | 0 | 0 | 0 |

| Вид витрат | Витрати на оплату праці додатково найманого персоналу (за рік) | Витрати за п'ять років |
|--|--|------------------------|
| Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу | 0 | 0 |

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ
на адміністрування регулювання для суб'єктів великого і середнього підприємництва

Державний орган, для якого здійснюється розрахунок адміністрування регулювання:
Кременчуцька ОДПІ ГУ ДФС у Полтавській області

(назва державного органу)

| Процедура регулювання суб'єктів великого і середнього підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання) | Планові витрати часу на процедуру | Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата) | Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта | Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання | Витрати на адміністрування регулювання* (за рік), гривень |
|--|-----------------------------------|--|--|---|---|
| 1. Облік суб'єкта господарювання, що перебуває у сфері регулювання | 1 год | 28,31 | 1 | 1 | 28,31 |
| 2. Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі: | | 28,31 грн за 1 год | | | |
| камеральні | 0,2 год | 5,66 | 1 | 1 | 5,66 |
| виїзні | | | | | |
| 3. Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання | 2 год | 28,31 | 1 | 1 | 56,62 |
| 4. Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання | 0,2 год | 5,66 | 1 | 1 | 5,66 |
| 5. Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання | - | - | - | - | - |
| 6. Підготовка звітності за результатами регулювання | 8 год | 28,31 | 1 | 1 | 226,48 |
| 7. Інші адміністративні процедури (уточнити): <u>виклик платника, складання листа</u> | 0,1 год | 2,83 | 1 | 1 | 2,83 |
| Разом за рік | X | X | X | X | 325,56 |
| Сумарно за п'ять років | X | X | X | X | 1627,80 |

ТЕСТ

малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з "16" березня 2020 р. по "23" березня 2020 р.

| Порядковий номер | Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо) | Кількість учасників консультацій, осіб | Основні результати консультацій (опис) |
|------------------|--|--|--|
| 1 | Громадські слухання | 5 | Отримання інформації та пропозицій |
| 2 | Консультації по телефону | 5 | Отримання інформації |

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):
кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 23(одиниць), у тому числі малого підприємництва 23 (одиниць) та мікропідприємництва (одиниць);

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 96 (відсотка) (відповідно до таблиці "Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання" додатка 1 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта).

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

| Порядковий номер | Найменування оцінки | У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання) | Періодичні (за наступний рік) | Витрати за п'ять років |
|---|---|---|-------------------------------|------------------------|
| Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання | | | | |
| 1 | Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів) | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі | 0 | 0 | 0 |

| | | | | |
|--|---|------------------------|--------|--------|
| | державної влади чи місцевого самоврядування | | | |
| 3 | Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали) | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування) | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Інші процедури (сплата податку) | 175200 | 175200 | 876000 |
| 6 | Разом, гривень <i>Формула:</i> <i>(сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)</i> | 0 | X | 0 |
| 7 | Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць | 22 | 22 | |
| 8 | Сумарно, гривень | 175200 | X | 879000 |
| Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування | | | | |
| 9 | Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання <i>Формула:</i> <i>витрати часу на отримання інформації про регулювання, отримання необхідних форм та заявок</i> <i>X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість форм</i> | 1год*28,31*2=56,62грн. | 56,62 | 283.10 |
| 10 | Процедури організації виконання вимог регулювання <i>Формула:</i> <i>витрати часу на розроблення та впровадження внутрішніх для суб'єкта малого підприємництва процедур на впровадження вимог регулювання X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість внутрішніх процедур</i> | 2год*28,31=56,62 грн. | 56,62 | 283,10 |
| 11 | Процедури офіційного звітування | 0 | 0 | 0 |

| | | | | |
|----|--|-----------------------|-------|----------|
| | <p>Формула: виррати часу на отримання інформації про порядок звітування щодо регулювання, отримання необхідних форм та визначення органу, що приймає звіти та місяця звітності + виррати часу на заповнення звітних форм + виррати часу на передачу звітних форм (окремо за засобами передачі інформації з оцінкою кількості суб'єктів, що користуються формами засобів - окремо електронна звітність, звітність до органу, поштовим зв'язком тощо) + оцінка витрат часу на корегування (оцінка природного рівня помилок)) X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість оригінальних звітів X кількість періодів звітності за рік</p> | | | |
| 12 | <p>Процедури щодо забезпечення процесу перевірок Формула: виррати часу на забезпечення процесу перевірок з боку контролюючих органів X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість перевірок за рік</p> | 1 год*28,31=28,31 грн | 28,31 | 141.55 |
| 13 | Інші процедури (уточнити) | 0 | 0 | 0 |
| 14 | <p>Разом, гривень Формула: (сума рядків 9 + 10 + 11 + 12 + 13)</p> | 141,55 | X | 707.75 |
| 15 | Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць | 22 | 22 | 22 |
| 16 | Сумарно, гривень | 3114,10 | X | 15570.50 |

Формула:
 відповідний стовпчик
 "разом" X кількість
 суб'єктів малого
 підприємництва, що
 повинні виконати вимоги
 регулювання (рядок 14 X
 рядок 15)

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва

Розрахунок бюджетних витрат на адміністрування регулювання здійснюється окремо для кожного відповідного органу державної влади чи органу місцевого самоврядування, що залучений до процесу регулювання.

Державний орган, для якого здійснюється розрахунок адміністрування регулювання:

Кременчуцька ОДПІ ГУ ДФС у Полтавській області

(назва державного органу)

| Процедура регулювання суб'єктів малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання малого підприємництва - за потреби окремо для суб'єктів малого та мікропідприємств) | Планові витрати часу на процедуру | Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата) | Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта | Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання | Витрати на адміністрування регулювання* (за рік), гривень |
|--|-----------------------------------|--|--|---|---|
| 1. Облік суб'єкта господарювання, що перебуває у сфері регулювання | 1 год | 28,31 | 1 | 22 | 0,00 |
| 2. Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі: | | 28,31 грн. за 1 год | | | |
| камеральні | 0,2 год | 5,66 | 1 | 5 | 28,31 |
| виїзні | | | | | |
| 3. Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання | 2 год | 56,62 | 1 | 5 | 283,10 |
| 4. Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання | 0,2 год | 5,66 | 1 | 5 | 28,31 |
| 5. Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання | - | - | - | - | - |

| | | | | | |
|--|---------|-------|---|----|----------|
| 6. Підготовка звітності за результатами регулювання | 8 год | 28,31 | 1 | 22 | 4982,56 |
| 7. Інші адміністративні процедури (уточнити): <u>виклик платника, складання листа</u> | 0,1 год | 2,83 | 1 | 5 | 14,15 |
| Разом за рік | X | X | X | X | 5336,43 |
| Сумарно за п'ять років | X | X | X | X | 26682,15 |

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

| Порядковий номер | Показник | Перший рік регулювання (стартовий) | За п'ять років |
|------------------|--|------------------------------------|----------------|
| 1 | Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання | 175200,0 | 879000,0 |
| 2 | Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування | 3114,10 | 894770,5 |
| 3 | Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання | 178314,10 | 894770,5 |
| 4 | Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва | 5336,15 | 26682,5 |
| 5 | Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання | 183650,25 | 921453 |

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

На основі оцінки сумарних витрат малого підприємництва на виконання запланованого регулювання (за перший рік регулювання та за п'ять років) з метою вирівнювання питомої вартості адміністративного навантаження між суб'єктами великого, середнього та малого підприємництва пропонуються такі компенсаторні механізми (наприклад, зміна періодичності надання звітів для малого чи мікропідприємництва, поріг за розміром суб'єкта чи його розміром річного обороту для виключення з-під регулювання, запровадження інших компенсаторів) (опис та викладення уточнених норм регулювання):

Відповідні норми встановлені Податковим кодексом України і не можуть бути врегульовані на рівні місцевих рад

На основі запропонованих компенсаторів для суб'єктів малого підприємництва проводиться повторна оцінка витрат суб'єктів малого підприємництва для скорегованих процедур починаючи з пункту 2 цього додатка.

| Показник | Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за перший рік, гривень | Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за п'ять років, гривень |
|--|---|--|
| Заплановане регулювання | 183650,25 | 921453 |
| За умов застосування компенсаторних механізмів для малого підприємництва | - | - |
| Сумарно: зміна вартості регулювання малого підприємництва | - | - |

Сільський голова



О.І.Шереметьєва

ПРОЕКТ

Додаток 2

до Типового рішення про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням Омельницької сільської ради
(найменування сільської, селищної, міської ради/ради об'єднаних територіальних громад)

від _____ 2020 р.

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

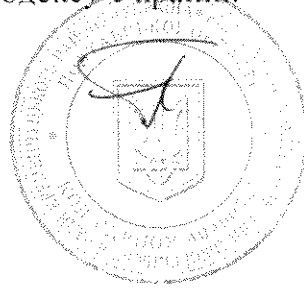
| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території громади |
|-------------|------------|---------------------|--|
| 5300000000 | 5322400000 | 5322481301 | село Запсілля Кременчуцького району Полтавської області |
| 5300000000 | 5322400000 | 5322481305 | село Крамаренки Кременчуцького району Полтавської області |
| 5300000000 | 5322400000 | 5322481307 | село Степівка Кременчуцького району Полтавської області |
| 5300000000 | 5322400000 | 5322481001 | село Демидівка Кременчуцького району Полтавської області |
| 5300000000 | 5322400000 | 5322481004 | село Найдєнівка Кременчуцького району Полтавської області |
| 5300000000 | 5322400000 | 5322481003 | село Ковалі Кременчуцького району Полтавської області |
| 5300000000 | 5322400000 | 5322481006 | село Щербухи Кременчуцького району Полтавської області |
| 5300000000 | 5322400000 | 5322481005 | село Радочини Кременчуцького району Полтавської області |
| 5300000000 | 5322400000 | 5322481007 | село Яремівка Кременчуцького району Полтавської області |
| 5300000000 | 5322400000 | 5322481002 | село Гуньки Кременчуцького району Полтавської області |
| 5300000000 | 5322400000 | 5322485101 | село Рокитне Кременчуцького району Полтавської області |
| 5300000000 | 5322400000 | 5322485102 | село Онищенки Кременчуцького району Полтавської області |
| 5300000000 | 5322400000 | 5322485103 | село П'ятихатки Кременчуцького району Полтавської області |
| 5300000000 | 5322400000 | 5322485104 | село Романки Кременчуцького району Полтавської області |
| 5300000000 | 5322400000 | 5322485105 | село Щербакі Кременчуцького району Полтавської області |
| 5300000000 | 5322400000 | 5322483201 | село Омельник Кременчуцького району Полтавської області |
| 5300000000 | 5322400000 | 5322483203 | село Варакути Кременчуцького району Полтавської області |

| | | | |
|--|------------|---------------|--|
| 5300000000 | 5322400000 | 5322483205 | село Литвиненки Кременчуцького району Полтавської області |
| 5300000000 | 5322400000 | 5322483209 | село Пустовіти Кременчуцького району Полтавської області |
| 5300000000 | 5322400000 | 5322483211 | село Федоренки Кременчуцького району Полтавської області |
| Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд | | | Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік) |
| Квартира/квартири, незалежно від їх кількості на 60 кв.метрів | | | 100% |
| Житловий будинок/ будинки незалежно від їх кількості на | | 120 кв.метрів | 100% |
| Різні типи об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків у тому числі їх часток на 180 кв.метрів | | | 100% |
| Об'єкти житлової та не житлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності) | | | 100% |
| Будівлі дитячих будинків сімейного типу | | | 100% |
| Гуртожитки (окрім гуртожитків для робітників та службовців) | | | 100% |
| Об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належить дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним таким відповідно до закону, дітям-інвалідам, які виховуються самотніми матерями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину. | | | 100% |
| Об'єкти житлової та нежитлової нерухомості які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств. | | | 100% |
| Об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті в яких здійснюють діяльність, засновані такими релігійними організаціями, добродійні заклади (притулки, лікарні, інтернати тощо), крім об'єктів нерухомості в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність | | | 100% |
| Будівлі дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг | | | 100% |
| Об'єкти житлової нерухомості, які належать багатодітним або прийомним сім'ям у яких виховується п'ять та більше дітей. | | | 100% |
| Зали спортивні (зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо, басейни криті для плавання, хокейні та льодові стадіони криті, манежі легкоатлетичні, тири, зали спортивні) | | | 100% |
| Господарські (присадибні) будівлі –допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні бойлерні, трансформаторні підстанції тощо. | | | 100 % |
| Об'єкти житлової нерухомості, що є власністю пенсіонерів за віком, доход за місяць яких не перевищує розміру п'яти мінімальних заробітних плат, встановлених законодавством на 1 січня звітного року | | | 100% |

| | |
|---|------|
| Об'єкти житлової нерухомості, що є власністю учасників бойових дій та осіб які безпосередньо приймали участь в зоні АТО, ліквідатори наслідків аварії на ЧАЕС I та II категорії | 100% |
|---|------|

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради



І.В. Гнедаш

ПОЛОЖЕННЯ

про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області

Дане Положення про порядок справляння податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області (далі – Положення) розроблено відповідно до статей 7, 10, 12, 14, 265, 266 Податкового кодексу України (із змінами та доповненнями) (далі - ПКУ), пункту 24 частини 1 ст. 26 та частини 1 ст. 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні".

1. Платники податку

Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості.

Визначення платників податку в разі перебування об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості у спільній частковій або спільній сумісній власності кількох осіб:

а) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній частковій власності кількох осіб, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку;

б) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділений в натурі, платником податку є одна з таких осіб-власників, визначена за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;

в) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб і поділений між ними в натурі, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єктом оподаткування є об'єкт житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка, що знаходиться на території Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області.

3. Об'єкти житлової нерухомості

Об'єкти житлової нерухомості - будівлі, віднесені відповідно до законодавства до житлового фонду, дачні та садові будинки.

Будівлі, віднесені до житлового фонду, поділяються на такі типи:

а) житловий будинок - будівля капітального типу, споруджена з дотриманням вимог, встановлених законом, іншими нормативно-правовими актами, і призначена для постійного у ній проживання. Житлові будинки поділяються на житлові будинки садибного типу та житлові будинки квартирної типу різної поверховості. Житловий будинок садибного типу - житловий будинок, розташований на окремій земельній ділянці, який складається із житлових та допоміжних (нежитлових) приміщень;

б) прибудова до житлового будинку - частина будинку, розташована поза контуром його капітальних зовнішніх стін, і яка має з основною частиною будинку одну (або більше) спільну капітальну стіну;

в) квартира - ізольоване помешкання в житловому будинку, призначене та придатне для постійного у ньому проживання;

г) котедж - одно-, півтораповерховий будинок невеликої житлової площі для постійного чи тимчасового проживання з присадибною ділянкою;

г) кімнати у багатосімейних (комунальних) квартирах - ізольовані помешкання в квартирі, в якій мешкають двоє чи більше квартирнаймачів;

Садовий будинок - будинок для літнього (сезонного) використання, який в питаннях нормування площі забудови, зовнішніх конструкцій та інженерного обладнання не відповідає нормативам, установленим для житлових будинків.

Дачний будинок - житловий будинок для використання протягом року з метою позаміського відпочинку.

4. Об'єкти нежитлової нерухомості

Об'єкти нежитлової нерухомості - будівлі, приміщення, що не віднесені відповідно до законодавства до житлового фонду.

У нежитловій нерухомості виділяють:

а) будівлі готельні - готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати, ресторани та бари, туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, будинки відпочинку;

б) будівлі офісні - будівлі фінансового обслуговування, адміністративно-побутові будівлі, будівлі для конторських та адміністративних цілей;

в) будівлі торговельні - торгові центри, універмаги, магазини, криті ринки, павільйони та зали для ярмарків, станції технічного обслуговування автомобілів, їдальні, кафе, закусочні, бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування, будівлі підприємств побутового обслуговування;

г) гаражі - гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки;

г) будівлі промислові та склади;

д) будівлі для публічних виступів (казино, ігорні будинки);

е) господарські (присадибні) будівлі - допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо;

є) інші будівлі;

5. Не є об'єктом оподаткування:

а) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності);

б) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які розташовані в зонах відчуження та безумовного (обов'язкового) відселення, визначені законом, в тому числі їх частки;

в) будівлі дитячих будинків сімейного типу;

г) гуртожитки;

г) житлова нерухомість непридатна для проживання, у тому числі у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням сільської, селищної, міської ради або ради об'єднаної територіальної громади, що створена згідно із законом та перспективним планом формування територій громад;

д) об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям-інвалідам, які виховуються одиницями матерями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину;

е) об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність в малих архітектурних формах та на ринках;

є) будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств;

ж) будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників (юридичних та фізичних осіб), віднесені до класу "Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства" (код 1271) Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, та не здаються їх власниками в оренду, лізинг, позичку;

з) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств;

и) об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статути (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють

діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність;

і) будівлі дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг;

ї) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення та відпочинку дітей, а також дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення і відпочинку дітей, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

й) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, центрів фізичного здоров'я населення, центрів з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацьких спортивних шкіл, а також центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацьких спортивних шкіл і спортивних споруд всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

к) об'єкти нежитлової нерухомості баз олімпійської та паралімпійської підготовки. Перелік таких баз затверджується Кабінетом Міністрів України;

л) об'єкти житлової нерухомості, які належать багатодітним або прийомним сім'ям, у яких виховується п'ять та більше дітей;

м) господарські (присадибні) будівлі громадян – допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліві, гаражі, літні кухні, вбиральні, погребі, навіси.

6. База оподаткування

Базою оподаткування є загальна площа об'єкта житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток.

База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, які перебувають у власності фізичних осіб, обчислюється контролюючим органом на підставі даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, що безоплатно надаються органами державної реєстрації прав на нерухоме майно та/або на підставі оригіналів відповідних документів платника податків, зокрема документів на право власності.

База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності юридичних осіб, обчислюється такими особами самостійно виходячи із загальної площі кожного окремого об'єкта оподаткування на підставі документів, що підтверджують право власності на такий об'єкт.

7. Пільги із сплати податку

База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи - платника податку, зменшується:

а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на **60 кв. метрів**;

б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на **120 кв. метрів**;

в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на **180 кв. метрів**.

г) за наявності у власності платника податку об'єкта (об'єктів) житлової нерухомості, у тому числі його частки, що перебуває у власності фізичної чи юридичної особи - платника податку, загальна площа якого перевищує 300 квадратних метрів (для квартири)

та /або 500 квадратних метрів (для будинку), сума податку складає в розмірі 25000 гривень на рік за кожен такий об'єкт житлової нерухомості.

Встановити пільгу в розмірі 100 % із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів нежитлової нерухомості для фізичних осіб, а саме: з господарських (присадибних)будівель - допоміжних будівель: літніх кухонь, погребів, навісів, гаражів, хлівів, сараїв тощо.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

Від сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки звільняються :

а) інваліди першої і другої групи;

б) ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту";

в) фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.

г) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій та установ, створених ними в установленому порядку.

Пільги з податку, передбачені підпунктами 266.4.1 та 266.4.2 ПКУ, для фізичних осіб не застосовуються до:

об'єкта/об'єктів оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподаткованої площі, встановленої підпунктом 266.4.1 ПКУ;

об'єкта/об'єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

Органи місцевого самоврядування до 25 грудня року, що передусє звітному, подають відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості рішення щодо ставок та наданих пільг юридичним та/або фізичним особам зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за формою, затвердженою Кабінетом Міністрів України.

8. Ставка податку

Ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюються за рішенням сільської, селищної, міської ради або ради об'єднаних територіальних громад, що створені згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, залежно від місця розташування (зональності) та типів таких об'єктів нерухомості у розмірі, що не перевищує 1,5 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 квадратний метр бази оподаткування.

9. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

10. Порядок обчислення суми податку

Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості у такому порядку:

а) за наявності у власності платника податку одного об'єкта житлової нерухомості, в тому числі його частки, податок обчислюється, виходячи з бази оподаткування, зменшеної відповідно до підпунктів "а" або "б" підпункту 266.4.1 пункту 266.4 ПКУ, та відповідної ставки податку;

б) за наявності у власності платника податку більше одного об'єкта житлової нерухомості одного типу, в тому числі їх часток, податок обчислюється виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів, зменшеної відповідно до підпунктів "а" або "б" підпункту 266.4.1 пункту 266.4 ПКУ, та відповідної ставки податку;

в) за наявності у власності платника податку об'єктів житлової нерухомості різних видів, у тому числі їх часток, податок обчислюється виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів, зменшеної відповідно до підпункту "в" підпункту 266.4.1 пункту 266.4 ПКУ, та відповідної ставки податку;

г) сума податку, обчислена з урахуванням підпунктів "б" і "в" цього підпункту, розподіляється контролюючим органом пропорційно до питомої ваги загальної площі кожного з об'єктів житлової нерухомості;

г) за наявності у власності платника податку об'єкта (об'єктів) житлової нерухомості, у тому числі його частки, що перебуває у власності фізичної чи юридичної особи - платника податку, загальна площа якого перевищує 300 квадратних метрів (для квартири) та/або 500 квадратних метрів (для будинку), сума податку, розрахована відповідно до підпунктів "а"- "г" цього підпункту, збільшується на 25000 гривень на рік за кожен такий об'єкт житлової нерухомості (його частку).

Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів нежитлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості виходячи із загальної площі кожного з об'єктів нежитлової нерухомості та відповідної ставки податку.

Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку, обчисленого згідно з підпунктом 266.7.1 пункту 266.7 ПКУ, та відповідні платіжні реквізити, зокрема, органів місцевого самоврядування за місцезнаходженням кожного з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, надсилаються (вручаються) платнику податку контролюючим органом за місцем його податкової адреси (місцем реєстрації) до 1 липня року, що настає за базовим податковим (звітним) періодом (роком).

Щодо новоствореного (нововведеного) об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

Контролюючі органи за місцем проживання (реєстрації) платників податку в десятиденний строк інформують відповідні контролюючі органи за місцезнаходженням об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості про надіслані (вручені) платнику податку податкові повідомлення-рішення про сплату податку у порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну фінансову політику.

Нарахування податку та надсилання (вручення) податкових повідомлень-рішень про сплату податку фізичним особам - нерезидентам здійснюють контролюючі органи за місцезнаходженням об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності таких нерезидентів.

Платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за місцем проживання (реєстрації) для проведення звірки даних щодо:

об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності платника податку;

розміру загальної площі об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності платника податку;

права на користування пільгою із сплати податку;

розміру ставки податку;

нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів, зокрема документів на право власності, контролюючий орган за місцем проживання (реєстрації) платника податку проводить перерахунок суми податку і надсилає (вручає) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

Органи державної реєстрації прав на нерухоме майно, а також органи, що здійснюють реєстрацію місця проживання фізичних осіб, зобов'язані щокварталу у 15-денний строк після закінчення податкового (звітного) кварталу подавати контролюючим органам відомості, необхідні для розрахунку та справляння податку фізичними та юридичними особами, за місцем розташування такого об'єкта нерухомого майна станом на перше число відповідного кварталу в порядку, визначеному Кабінетом Міністрів України.

Платники податку - юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцезнаходженням об'єкта/об'єктів оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 ПКУ, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо новоствореного (нововведеного) об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості декларація юридичною особою - платником подається протягом 30 календарних днів з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

11. Порядок обчислення сум податку в разі зміни власника об'єкта оподаткування податком

У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом календарного року податок обчислюється для попереднього власника за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому припинилося право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а для нового власника - починаючи з місяця, в якому він набув право власності.

Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

12. Порядок сплати податку

Податок сплачується за місцем розташування об'єкта/об'єктів оподаткування і зараховується до відповідного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

Фізичні особи можуть сплачувати податок у сільській та селищній місцевості через каси сільських (селищних) рад або рад об'єднаних територіальних громад, що створені згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, за квитанцією про прийняття податків.

13. Строки сплати податку

Податкове зобов'язання за звітний рік з податку сплачується:

а) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;

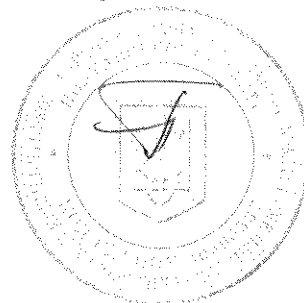
б) юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що наступає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації";

14. Відповідальність платників і контроль податкових органів

Відповідальність за повноту та своєчасну сплату покладається на платників податку. За несвоєчасну сплату податку платники несуть відповідальність у порядку, визначеному Податковим кодексом України (із змінами та доповненнями).

Контроль за сплатою збору покладається на Кременчуцьку ОДПІ ГУ ДФС у Полтавській області.

Секретар сільської ради



І.В. Гнедаш

Додаток 1
до Типового рішення про встановлення ставок
та пільг із сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням Омельницької сільської ради

від _____ 2020 р.

СТАВКИ**податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹**

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади |
|-------------|------------|---------------------|--|
| 5300000000 | 5322400000 | 5322481301 | село Запсілля Кременчуцького району Полтавської області |
| 5300000000 | 5322400000 | 5322481305 | село Крамаренки Кременчуцького району Полтавської області |
| 5300000000 | 5322400000 | 5322481307 | село Степівка Кременчуцького району Полтавської області |
| 5300000000 | 5322400000 | 5322481001 | село Демидівка Кременчуцького району Полтавської області |
| 5300000000 | 5322400000 | 5322481004 | село Найдєнівка Кременчуцького району Полтавської області |
| 5300000000 | 5322400000 | 5322481003 | село Ковалі Кременчуцького району Полтавської області |
| 5300000000 | 5322400000 | 5322481006 | село Щербухи Кременчуцького району Полтавської області |
| 5300000000 | 5322400000 | 5322481005 | село Радочини Кременчуцького району Полтавської області |
| 5300000000 | 5322400000 | 5322481007 | село Яремівка Кременчуцького району Полтавської області |
| 5300000000 | 5322400000 | 5322481002 | село Гуньки Кременчуцького району Полтавської області |
| 5300000000 | 5322400000 | 5322485101 | село Рокитне Кременчуцького району Полтавської області |
| 5300000000 | 5322400000 | 5322485102 | село Опищенки Кременчуцького району Полтавської області |
| 5300000000 | 5322400000 | 5322485103 | село П'ятихатки Кременчуцького району Полтавської області |
| 5300000000 | 5322400000 | 5322485104 | село Романки Кременчуцького району Полтавської області |
| 5300000000 | 5322400000 | 5322485105 | село Щербаки Кременчуцького району Полтавської області |
| 5300000000 | 5322400000 | 5322483201 | село Омельник Кременчуцького району Полтавської області |
| 5300000000 | 5322400000 | 5322483203 | село Варакuti Кременчуцького району |

| | | | |
|------------|------------|------------|--|
| | | | Полтавської області |
| 5300000000 | 5322400000 | 5322483205 | село Литвиненки Кременчуцького району Полтавської області |
| 5300000000 | 5322400000 | 5322483209 | село Пустовіти Кременчуцького району Полтавської області |
| 5300000000 | 5322400000 | 5322483211 | село Федоренки Кременчуцького району Полтавської області |

| Класифікація будівель та споруд ² | | Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) | | | | | |
|--|---|---|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| код ² | найменування ² | для юридичних осіб | | | для фізичних осіб | | |
| | | 1 зона ⁴ | 2 зона ⁴ | 3 зона ⁴ | 1 зона ⁴ | 2 зона ⁴ | 3 зона ⁴ |
| 11 | Будівлі житлові | | | | | | |
| 111 | Будинки одноквартирні | | | | | | |
| 1110 | Будинки одноквартирні ⁵ | | | | | | |
| 1110.1 | Будинки одноквартирні масової забудови | 1,0 | | | 0,3 | | |
| 1110.2 | Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності | 1,0 | | | 0,3 | | |
| 1110.3 | Будинки садибного типу | 1,0 | | | 0,3 | | |
| 1110.4 | Будинки дачні та садові | 1,0 | | | 0,3 | | |
| 112 | Будинки з двома та більше квартирами | | | | | | |
| 1121 | Будинки з двома квартирами ⁵ | | | | | | |
| 1121.1 | Будинки двоквартирні масової забудови | 1,0 | | | 0,3 | | |
| 1121.2 | Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності | 1,0 | | | 0,3 | | |
| 1122 | Будинки з трьома та більше квартирами ⁵ | | | | | | |
| 1122.1 | Будинки багатоквартирні масової забудови | 1,0 | | | 0,3 | | |
| 1122.2 | Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні | 1,0 | | | 0,3 | | |
| 1122.3 | Будинки житлові готельного типу | 1,0 | | | 0,3 | | |
| 113 | Гуртожитки ⁵ | | | | | | |
| 1130.1 | Гуртожитки для робітників та службовців | 0,5 | | | 0,3 | | |
| 1130.2 | Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵ | - | | | - | | |
| 1130.3 | Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵ | - | | | - | | |
| 1130.4 | Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵ | - | | | - | | |
| 1130.5 | Будинки дитини та сирітські будинки ⁵ | - | | | - | | |
| 1130.6 | Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵ | - | | | - | | |
| 1130.9 | Будинки для колективного проживання інші | 0,5 | | | 0,3 | | |
| 12 | Будівлі нежитлові | | | | | | |

| Класифікація будівель та споруд ² | | Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) | | | | | |
|--|--|--|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| код ² | найменування ² | для юридичних осіб | | | для фізичних осіб | | |
| | | 1 зона ⁴ | 2 зона ⁴ | 3 зона ⁴ | 1 зона ⁴ | 2 зона ⁴ | 3 зона ⁴ |
| 121 | Готелі, ресторани та подібні будівлі | | | | | | |
| 1211 | Будівлі готельні | | | | | | |
| 1211.1 | Готелі | 0,5 | | | 0,3 | | |
| 1211.2 | Мотелі | 0,5 | | | 0,3 | | |
| 1211.3 | Кемпінги | 0,5 | | | 0,3 | | |
| 1211.4 | Пансіонати | 0,5 | | | 0,3 | | |
| 1211.5 | Ресторани та бари | 0,5 | | | 0,3 | | |
| 1212 | Інші будівлі для тимчасового проживання | | | | | | |
| 1212.1 | Туристичні бази та гірські притулки | 0,5 | | | 0,3 | | |
| 1212.2 | Дитячі та сімейні табори відпочинку | 0,5 | | | 0,3 | | |
| 1212.3 | Центри та будинки відпочинку | 0,5 | | | 0,3 | | |
| 1212.9 | Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше | 0,5 | | | 0,3 | | |
| 122 | Будівлі офісні | | | | | | |
| 1220 | Будівлі офісні ⁵ | | | | | | |
| 1220.1 | Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵ | - | | | - | | |
| 1220.2 | Будівлі фінансового обслуговування | 0,5 | | | 0,3 | | |
| 1220.3 | Будівлі органів правосуддя ⁵ | - | | | - | | |
| 1220.4 | Будівлі закордонних представництв ⁵ | - | | | - | | |
| 1220.5 | Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств | 0,5 | | | 0,3 | | |
| 1220.9 | Будівлі для копторських та адміністративних цілей інші | 0,5 | | | 0,3 | | |
| 123 | Будівлі торговельні | | | | | | |
| 1230 | Будівлі торговельні | | | | | | |
| 1230.1 | Торгові центри, універмаги, магазини | 0,5 | | | 0,3 | | |
| 1230.2 | Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵ | - | | | - | | |
| 1230.3 | Станції технічного обслуговування автомобілів | 0,5 | | | 0,3 | | |
| 1230.4 | Їдальні, кафе, закусочні тощо | 0,5 | | | 0,3 | | |
| 1230.5 | Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування | 0,5 | | | 0,3 | | |
| 1230.6 | Будівлі підприємств побутового обслуговування | 0,5 | | | 0,3 | | |
| 1230.9 | Будівлі торговельні інші | 0,5 | | | 0,3 | | |
| 124 | Будівлі транспорту та засобів зв'язку | | | | | | |

| Класифікація будівель та споруд ² | | Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) | | | | | |
|--|---|--|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| код ² | найменування ² | для юридичних осіб | | | для фізичних осіб | | |
| | | 1 зона ⁴ | 2 зона ⁴ | 3 зона ⁴ | 1 зона ⁴ | 2 зона ⁴ | 3 зона ⁴ |
| 1241 | Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі | | | | | | |
| 1241.1 | Аеровокзали та інші будівлі автомобільного транспорту | 0,5 | | | 0,3 | | |
| 1241.2 | Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту | 0,5 | | | 0,3 | | |
| 1241.3 | Будівлі міського електротранспорту | 0,5 | | | 0,3 | | |
| 1241.4 | Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту | 0,5 | | | 0,3 | | |
| 1241.5 | Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі | 0,5 | | | 0,3 | | |
| 1241.6 | Будівлі станцій підвісних та канатних доріг | 0,5 | | | 0,3 | | |
| 1241.7 | Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо | 0,5 | | | 0,3 | | |
| 1241.8 | Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо | 0,5 | | | 0,3 | | |
| 1241.9 | Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші | 0,5 | | | 0,3 | | |
| 1242 | Гаражі | | | | | | |
| 1242.1 | Гаражі наземні | 0,5 | | | - | | |
| 1242.2 | Гаражі підземні | 0,5 | | | - | | |
| 1242.3 | Стоянки автомобільні криті | 0,5 | | | - | | |
| 1242.4 | Навіси для велосипедів | - | | | - | | |
| 125 | Будівлі промислові та склади | | | | | | |
| 1251 | Будівлі промислові ⁵ | | | | | | |
| 1251.1 | Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵ | 0,5 | | | 0,3 | | |
| 1251.2 | Будівлі підприємств чорної металургії ⁵ | 0,5 | | | 0,3 | | |
| 1251.3 | Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵ | 0,5 | | | 0,3 | | |
| 1251.4 | Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵ | 0,5 | | | 0,3 | | |
| 1251.5 | Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵ | 0,5 | | | 0,3 | | |
| 1251.6 | Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵ | 0,5 | | | 0,3 | | |
| 1251.7 | Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵ | 0,5 | | | 0,3 | | |
| 1251.8 | Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵ | 0,5 | | | 0,3 | | |
| 1251.9 | Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵ | - | | | - | | |

| Класифікація будівель та споруд ² | | Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) | | | | | |
|--|---|--|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| код ² | найменування ² | для юридичних осіб | | | для фізичних осіб | | |
| | | 1 зона ⁴ | 2 зона ⁴ | 3 зона ⁴ | 1 зона ⁴ | 2 зона ⁴ | 3 зона ⁴ |
| 1252 | Резервуари, силоси та склади | | | | | | |
| 1252.1 | Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу | 0,5 | | | 0,3 | | |
| 1252.2 | Резервуари та ємності інші | 0,5 | | | 0,3 | | |
| 1252.3 | Силоси для зерна | 0,5 | | | 0,3 | | |
| 1252.4 | Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів | 0,5 | | | 0,3 | | |
| 1252.5 | Склади спеціальні товарні | 0,5 | | | 0,3 | | |
| 1252.6 | Холодильники | 0,5 | | | 0,3 | | |
| 1252.7 | Складські майданчики | 0,5 | | | 0,3 | | |
| 1252.8 | Склади універсальні | 0,5 | | | 0,3 | | |
| 1252.9 | Склади та сховища інші ⁵ | 0,5 | | | 0,3 | | |
| 126 | Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення | | | | | | |
| 1261 | Будівлі для публічних виступів | | | | | | |
| 1261.1 | Театри, кінотеатри та концертні зали | - | | | - | | |
| 1261.2 | Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів | - | | | - | | |
| 1261.3 | Цирки | - | | | - | | |
| 1261.4 | Казино, ігрові будинки | - | | | - | | |
| 1261.5 | Музичні та танцювальні зали, дискотеки | - | | | - | | |
| 1261.9 | Будівлі для публічних виступів інші | - | | | - | | |
| 1262 | Музеї та бібліотеки | | | | | | |
| 1262.1 | Музеї та художні галереї ⁵ | - | | | - | | |
| 1262.2 | Бібліотеки, книгосховища ⁵ | - | | | - | | |
| 1262.3 | Технічні центри | - | | | - | | |
| 1262.4 | Планетарії ⁵ | - | | | - | | |
| 1262.5 | Будівлі архівів ⁵ | - | | | - | | |
| 1262.6 | Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵ | - | | | - | | |
| 1263 | Будівлі навчальних та дослідних закладів | | | | | | |
| 1263.1 | Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ | - | | | - | | |
| 1263.2 | Будівлі вищих навчальних закладів | - | | | - | | |
| 1263.3 | Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵ | - | | | - | | |
| 1263.4 | Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵ | - | | | - | | |
| 1263.5 | Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵ | - | | | - | | |

| Класифікація будівель та споруд ² | | Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) | | | | | |
|--|--|--|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| код ² | найменування ² | для юридичних осіб | | | для фізичних осіб | | |
| | | 1 зона ⁴ | 2 зона ⁴ | 3 зона ⁴ | 1 зона ⁴ | 2 зона ⁴ | 3 зона ⁴ |
| 1263.6 | Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵ | - | | | - | | |
| 1263.7 | Будівлі закладів з фахової перепідготовки | - | | | - | | |
| 1263.8 | Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵ | - | | | - | | |
| 1263.9 | Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵ | - | | | - | | |
| 1264 | Будівлі лікарень та оздоровчих закладів | | | | | | |
| 1264.1 | Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵ | - | | | - | | |
| 1264.2 | Лікарні профільні, диспансери ⁵ | - | | | - | | |
| 1264.3 | Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵ | - | | | - | | |
| 1264.4 | Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵ | - | | | - | | |
| 1264.5 | Шпитали виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵ | - | | | - | | |
| 1264.6 | Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵ | - | | | - | | |
| 1264.9 | Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵ | - | | | - | | |
| 1265 | Зали спортивні ⁵ | | | | | | |
| 1265.1 | Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо | - | | | - | | |
| 1265.2 | Басейни криті для плавання | - | | | - | | |
| 1265.3 | Хокейні та льодові стадіони криті | - | | | - | | |
| 1265.4 | Манежі легкоатлетичні | - | | | - | | |
| 1265.5 | Тири | - | | | - | | |
| 1265.9 | Зали спортивні інші | - | | | - | | |
| 127 | Будівлі нежитлові інші | | | | | | |
| 1271 | Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁵ | | | | | | |
| 1271.1 | Будівлі для тваринництва ⁵ | 0,5 | | | 0,3 | | |
| 1271.2 | Будівлі для птахівництва ⁵ | 0,5 | | | 0,3 | | |
| 1271.3 | Будівлі для зберігання зерна ⁵ | 0,5 | | | 0,3 | | |
| 1271.4 | Будівлі силосні та сінажні ⁵ | 0,5 | | | 0,3 | | |
| 1271.5 | Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵ | 0,5 | | | 0,3 | | |
| 1271.6 | Будівлі тепличного господарства ⁵ | 0,5 | | | 0,3 | | |
| 1271.7 | Будівлі рибного господарства ⁵ | 0,5 | | | 0,3 | | |

| Класифікація будівель та споруд ² | | Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) | | | | | |
|--|--|---|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| код ² | найменування ² | для юридичних осіб | | | для фізичних осіб | | |
| | | 1 зона ⁴ | 2 зона ⁴ | 3 зона ⁴ | 1 зона ⁴ | 2 зона ⁴ | 3 зона ⁴ |
| 1271.8 | Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵ | 0,5 | | | 0,3 | | |
| 1271.9 | Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵ | 0,5 | | | 0,3 | | |
| 1272 | Будівлі для культурної та релігійної діяльності ⁵ | | | | | | |
| 1272.1 | Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ⁵ | - | | | - | | |
| 1272.2 | Похоронні бюро та ритуальні зали | 0,5 | | | 0,3 | | |
| 1272.3 | Цвинтарі та крематорії ⁵ | - | | | - | | |
| 1273 | Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁵ | | | | | | |
| 1273.1 | Пам'ятки історії та архітектури ⁵ | - | | | - | | |
| 1273.2 | Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵ | - | | | - | | |
| 1273.3 | Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵ | - | | | - | | |
| 1274 | Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁵ | | | | | | |
| 1274.1 | Казарми Збройних Сил ⁵ | - | | | - | | |
| 1274.2 | Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵ | - | | | - | | |
| 1274.3 | Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵ | - | | | - | | |
| 1274.4 | Будівлі лазень та пралень | 0,5 | | | - | | |
| 1274.5 | Будівлі з облаштування населених пунктів | 0,5 | | | - | | |

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

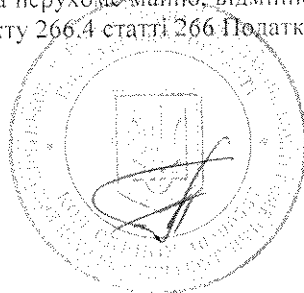
² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільнюються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради



І.В. Гисдаш

**Звіт про базове відстеження результативності регуляторного акта проекту рішення
«Про затвердження ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної
ділянки на території Омельницької сільської ради Кременчуцького району
Полтавської області на 2021 рік»**

Виконавець заходів з відстеження результативності: Фінансово-економічний відділ виконавчого комітету Омельницької сільської ради Кременчуцького району.

Цілі прийняття акта: впорядкування сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Омельницької сільської ради. Впровадження регуляторного акта дозволить забезпечити реалізацію державної політики в податковій сфері, спрямовану на поповнення доходної частини місцевого бюджету для забезпечення реалізації програм, направлених на покращення життєдіяльності територіальної громади.

Строк виконання заходів з відстеження: 10 днів (20.12.2020 р.–29.12.2020 р.)

Тип відстеження: Базове

Заходи які були виконані з відстеження результативності – вивчення Податкового кодексу України, нормативно-правових актів, щодо визначення правомірності встановлення місцевих податків та зборів рішенням органу місцевого самоврядування.

Методи одержання результатів відстеження результативності: Статистичний метод.

Аналіз отримання значень показників результативності:

Відповідні відстеження будуть проводитись шляхом аналізу статистичних даних, виконавцем яких являється фінансово-економічний відділ виконавчого комітету Омельницької сільської ради.

Кількісні показники результативності

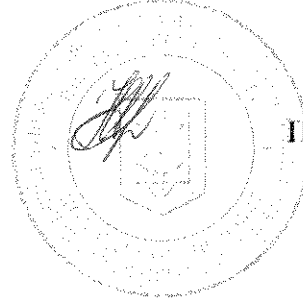
| Назва показника | 2017 р. | 2018 р. | 2019 р. |
|--|-----------|-----------|-----------|
| Збір інформації щодо кількості суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється дія акта | 100% | 100% | 100% |
| Кількість платників податку | 24 | 24 | 24 |
| Надходження від податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений юридичними особами, які є власниками об'єктів житлової нерухомості | 12854,83 | 5028,79 | 3072,32 |
| Надходження від податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений фізичними особами, які є власниками об'єктів житлової нерухомості | 2779,00 | 2211,97 | 17986,13 |
| Надходження від податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений юридичними особами, які є власниками об'єктів не житлової нерухомості | 141479,42 | 262666,47 | 343582,45 |
| Рівень поінформованості суб'єктів господарювання стосовно основних положень регуляторного акта % Оприлюднені повідомлення, проекти рішення АРВ: 1. На офіційному сайті Омельницької сільської ради. 2. Один екземпляр надається до місцевого органу Державної Фіскальної служби України | 100% | 100% | 100% |

Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей: Регуляторний акт має певний ступінь досягнення визначених цілей та направлений

на врегулювання відносин між суб'єктами господарської діяльності, органами місцевого самоврядування та Державними фіскальними органами.

Висновки та рекомендації: Прийняття даного регуляторного акту забезпечить впорядкування сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Омельницької ОТГ. Оцінку результатів реалізації регуляторного акта та ступінь досягнення визначених цілей буде здійснено при проведенні повторного та періодичного відстежень результативності регуляторного акта згідно вимог ЗУ «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

**Провідний спеціаліст
фінансово-економічного відділу**



Петухова М.І.

Висновок

до проектів регуляторних актів – проекту рішення Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області «Про затвердження ставок податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на території Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області на 2021 рік» та «Про затвердження Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області»

Постійною комісією з питань планування, фінансів, бюджету та соціально - економічного розвитку розглянуто проекти регуляторних актів – рішення Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області «Про затвердження ставок податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на території Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області на 2021 рік» та «Про затвердження Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області», розробником яких є виконавчий комітет Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області.

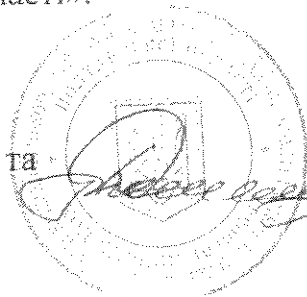
Дані проекти регуляторних актів розроблені з дотриманням чинного законодавства в частині процедури розробки проектів регуляторних актів органами місцевого самоврядування.

Розробником оприлюднювалось повідомлення про оприлюднення проектів регуляторних актів; підготовлено аналіз регуляторного впливу; оприлюднювалися проекти регуляторних актів із відповідним аналізом регуляторного впливу.

В аналізі регуляторного впливу визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин. Обгрунтовано, чому проблема не може бути розв'язана за допомогою державних механізмів та запропонований строк чинності регуляторного акту. Визначені цілі державного регулювання, очікувані результати прийняття запропонованих регуляторних актів.

Зважаючи на викладене, проекти регуляторних актів відповідають вимогам ст. 4, 8, 9, 13, 35 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та можуть бути внесені на розгляд сесії Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області для прийняття рішення про затвердження регуляторних актів – рішення Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області «Про затвердження ставок податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на території Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області на 2021 рік» та «Про затвердження Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області».

Голова постійної комісії
з питань планування, фінансів, бюджету та
соціально-економічного розвитку



Г.І.Чорнуха

Повідомлення

про оприлюднення регуляторного акту – проекту рішення сесії Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області «Про затвердження туристичного збору на території Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області на 2021 рік» та «Про затвердження Положення про туристичний збір на території Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області»

Омельницька сільська рада Кременчуцького району Полтавської області повідомляє, що виконавчим комітетом розроблені регуляторні акти – проекти рішень Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області «Про затвердження туристичного збору на території Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області на 2021 рік» та «Про затвердження Положення про туристичний збір на території Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області».

Проект спрямований на розширення бази оподаткування, задоволення потреб громадян та суб'єктів підприємницької діяльності в здійсненні господарської діяльності та захисті їх законних прав та інтересів, залучення додаткових коштів до місцевого бюджету.

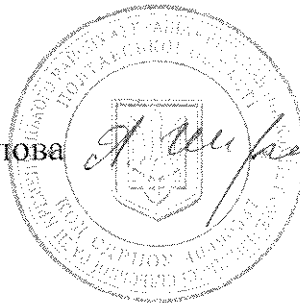
Проект даного рішення розроблено відповідно до вимог Податкового кодексу України, Конституції України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

Зауваження та пропозиції надсилати за адресою: 39713 вул. Центральна, буд. 66, с. Омельник Кременчуцького району, Полтавської області, виконком сільської ради.

Зауваження і пропозиції приймаються протягом одного місяця з дня оприлюднення проекту регуляторного акту та відповідного аналізу регуляторного впливу.

Зауваження та пропозиції подаються у письмовому вигляді від фізичних осіб за особистим підписом; від юридичних осіб – на фірмових бланках, (при наявності печатки) завірені печаткою.

Омельницький сільський голова



О.І. Шереметьєва



ОМЕЛЬНИЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Кременчуцького району Полтавської області
(сесія сьомого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

від _____ 2020 року

с. Омельник

Про встановлення туристичного збору на території
Омельницької сільської ради Кременчуцького району
Полтавської області на 2021 рік

На виконання Закону України „Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності”, Постанови Кабінету Міністрів України від 11.02.2004 р. №150 та керуючись ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”,
сільська рада **вирішила:**

1. Установити на території Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області туристичний збір.
2. Затвердити положення про туристичний збір на території Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області на 2021 рік.
3. Рішення набирає чинності з 1 січня 2021 року.
4. Виконавчому комітету Омельницької сільської ради (секретар виконкому Гнедаш І.В.) забезпечити опублікування даного рішення в засобах масової інформації в 10 - денний термін з дня його прийняття.
5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку.

Сільський голова



О.І.Шереметьєва

Положення
про туристичний збір на території Омельницької сільської ради
Кременчуцького району Полтавської області.

1. Загальні положення

1.1. Це Положення про туристичний збір на території Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області (далі-Положення) визначає ставку та порядок справляння туристичного збору на території сільської ради та затверджено відповідно до статті 268 Податкового кодексу України.

1.2. Туристичний збір – це місцевий збір, кошти від якого зараховуються до місцевого бюджету.

2. Платники збору

2.1. Платниками збору є громадяни України, іноземці, а також особи без громадянства, які прибувають на територію адміністративно-територіальної одиниці, на якій діє рішення сільської, селищної, міської ради або ради об'єднаної територіальної громади, що створена згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, про встановлення туристичного збору, та тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України.

2.2. Платниками збору не можуть бути особи, які:

а) постійно проживають, у тому числі на умовах договорів найму, у селі, селищі або місті, радами яких встановлено такий збір;

б) особи визначені підпунктом "в" підпункту 14.1.213 пункту 14.1 статті 14 Податкового кодексу України, які прибули у відрядження або тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом "б" підпункту 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України, що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму";

в) інваліди, діти-інваліди та особи, що супроводжують інвалідів I групи або дітей-інвалідів (не більше одного супроводжуючого);

г) ветерани війни;

г') учасники ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС;

д) особи, які прибули за путівками (курсівками) на лікування, оздоровлення, реабілітацію до лікувально-профілактичних, фізкультурно-оздоровчих та санаторно-курортних закладів, що мають ліцензію на медичну практику та акредитацію центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони здоров'я;

е) діти віком до 18 років;

є) дитячі лікувально-профілактичні, фізкультурно-оздоровчі та санаторно-курортні заклади;

ж) члени сім'ї фізичної особи першого та/або другого ступеня споріднення, визначені відповідно до підпункту 14.1.263 пункту 14.1 статті 14 цього Кодексу, які тимчасово розміщуються такою фізичною особою у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом "б" підпункту 268.5.1 пункту 268.5 цієї статті, що належать їй на праві власності або на праві користування за договором найму";

3. Ставка збору

3.1. Ставка збору встановлюється за рішенням відповідної сільської, селищної, міської ради або ради об'єднаної територіальної громади, що створена згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, за кожен добу тимчасового розміщення особи у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 цієї статті, у розмірі 0,5 відсотка - для внутрішнього туризму та 1 відсотка - для в'їзного туризму від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення.

4. База справляння збору

4.1. Базою справляння збору є загальна кількість днів тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України.

5. Податкові агенти

5.1. Згідно з рішенням сільської, селищної, міської ради або ради об'єднаної територіальної громади, що створена згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, справляння збору може здійснюватися з тимчасового розміщення у таких місцях проживання (ночівлі):

а) готелі, кемпінги, мотелі, гуртожитки для приїжджих, хостели, будинки відпочинку, туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, пансіонати та інші заклади готельного типу, санаторно-курортні заклади;

б) житловий будинок, прибудова до житлового будинку, квартира, котедж, кімната, садовий будинок, дачний будинок, будь-які інші об'єкти, що використовуються для тимчасового проживання (ночівлі).

5.2. Згідно з рішенням сільської, селищної, міської ради або ради об'єднаної територіальної громади, що створена згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, справляння збору може здійснюватися такими податковими агентами:

а) юридичними особами, філіями, відділеннями, іншими відокремленими підрозділами юридичних осіб згідно з підпунктом 268.7.2 пункту 268.7 цієї статті, фізичними особами - підприємцями, які надають послуги з тимчасового розміщення осіб у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 статті 268 Податкового кодексу України;

б) квартирно-посередницькими організаціями, які направляють неорганізованих осіб з метою їх тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом "б" підпункту 268.5.1 пункту 268.5 цієї статті, що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

в) юридичними особами, які уповноважуються сільською, селищною, міською радою або радою об'єднаної територіальної громади, що створена згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, справляти збір на умовах договору, укладеного з відповідною радою.

Перелік податкових агентів та інформація про них розміщуються та оприлюднюються на офіційному веб-сайті сільської, селищної, міської ради або ради об'єднаної територіальної громади, що створена згідно із законом та перспективним планом формування територій громад.

6. Особливості справляння збору

6.1. Платники збору сплачують суму збору авансовим внеском перед тимчасовим розміщенням у місцях проживання (ночівлі) податковим агентам, які справляють збір за ставками, у місцях справляння збору та з дотриманням інших вимог, визначених рішенням відповідної сільської, селищної, міської ради або ради об'єднаної територіальної громади, що створена згідно із законом та перспективним планом формування територій громад.

За один і той самий період перебування платника збору на території однієї адміністративно-територіальної одиниці, на якій встановлено туристичний збір, повторне справляння збору, вже сплаченого таким платником збору, не допускається.

6.2. Особа здійснює тимчасове розміщення платника збору у місцях проживання (ночівлі), що належать такій особі на праві власності або на праві користування, виключно за наявності у платника збору документа, що підтверджує сплату ним туристичного збору відповідно до цього Кодексу та рішення відповідної сільської, селищної, міської ради або ради об'єднаної територіальної громади, що створена згідно із законом та перспективним планом формування територій громад.

6.3. У разі дострокового залишення особою, яка сплатила туристичний збір, території адміністративно-територіальної одиниці, на якій встановлено

туристичний збір, сума надмірно сплаченого збору підлягає поверненню такій особі у встановленому цим Кодексом порядку"

7. Строк та порядок сплати збору

7.1. Податкові агенти сплачують збір за своїм місцезнаходженням щоквартально, у визначений для квартального звітного (податкового) періоду строк та відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал.

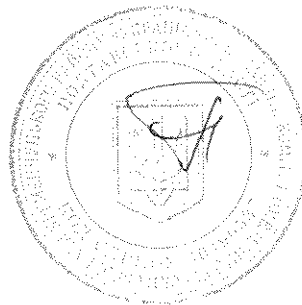
7.2. Податковий агент, який має підрозділ без статусу юридичної особи, що надає послуги з тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі) не за місцем реєстрації такого податкового агента зобов'язаний зареєструвати такий підрозділ як податкового агента туристичного збору в органі державної податкової служби за місцезнаходженням підрозділу.

7.3. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

8. Контроль

8.1. Контроль за дотриманням вимог податкового законодавства у частині справляння туристичного збору здійснюється органами державної податкової служби.

Секретар сільської ради



І.В.Гнедаш

Аналіз регуляторного впливу Омельницької сільської ради «Про затвердження туристичного збору на території Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області на 2021 рік»

I. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання

Згідно зі статтею 10 та пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень. Податковим кодексом України визначено, що органи місцевого самоврядування приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів та офіційно оприлюднюють до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується їх застосування.

Туристичний збір зараховується в повному обсязі до місцевого бюджету та, відповідно до діючого законодавства, є джерелом формування загального фонду місцевого бюджету, забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення нагальних потреб громади. Кошти від їх надходження спрямовуються на забезпечення діяльності функціонування бюджетних установ, благоустрій територій територіальної громади, виконання програм соціально-економічного розвитку Омельницької об'єднаної територіальної громади.

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини місцевого бюджету, виконання програм соціально-економічного розвитку територіальної громади, Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області має прийняти рішення «Про затвердження туристичного збору на території Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області на 2021 рік».

У разі неприйняття рішення про встановлення туристичного збору на 2021 рік, туристичний збір буде справлятися за мінімальними ставкам, що спричинить втрати дохідної частини бюджету. Як наслідок будуть не профінансовані соціальні програми громади.

Аналіз втрат до місцевого бюджету

| № з/п | Назва показника | У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2021 рік | | У разі не прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2021 рік | | Відхилення, грн. |
|-------|------------------|---|-----------------------------------|--|-----------------------------------|------------------|
| | | Ставка % | Очікуваний обсяг надходжень, грн. | Ставка% | Очікуваний обсяг надходжень, грн. | |
| 1 | Туристичний збір | (від 0,5% до 1% залежно від виду туризму) | 55000,00 | 0 | 0,00 | -55 000,00 |

Таким чином, у разі прийняття рішення «Про затвердження туристичного збору на території Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області на 2021 рік» очікується, що в бюджет Омельницької об'єднаної територіальної громади надійдуть кошти в сумі 55 000, 00 грн.

З метою уникнення надмірного податкового навантаження визначено оптимальний рівень оподаткування, який би забезпечував стабільні та достатні надходження в бюджет громади, а з іншого боку, не ліквідував би стимулів до ведення підприємницької діяльності.

Важливість проблеми при затвердженні місцевих податків і зборів полягає в необхідності наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціально-економічних проблем громади, благоустрій населених пунктів, покращення інфраструктури.

Враховуючи, вищевикладене, виконавчий комітет Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області розробив проєкт рішення «Про затвердження туристичного збору на території Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області на 2021 рік».

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

| Групи | Так | Ні |
|--|-----|----|
| Громадяни | так | - |
| Держава | так | - |
| Суб'єкти господарювання | так | - |
| у тому числі суб'єкти малого підприємництва* | так | - |

II. Цілі державного регулювання

Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми:

Основними цілями регулювання є:

- здійснити планування та прогнозування надходжень від туристичного збору при формуванні бюджету;
- встановити доцільні і обґрунтовані розміри ставок туристичного збору;
- забезпечити своєчасне надходження до селищного бюджету туристичного збору;
- забезпечити відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування.

III. Визначення та оцінка способів досягнення визначених цілей

1. Визначення альтернативних способів

| Вид альтернативи | Опис альтернативи |
|--|---|
| Альтернатива 1. Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін) | У такому випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, туристичний збір сплачується платниками у порядку, встановленому Кодексом за мінімальними ставками. Належне фінансування програм соціально-економічного розвитку території. |
| Альтернатива 2. Прийняти рішення «Про затвердження туристичного збору на території Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області на 2021 рік» | <p>Прийняття даного рішення забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати туристичного збору на території громади та відповідне наповнення місцевого бюджету.</p> <p>Надходження коштів до місцевого бюджету дозволить профінансувати в повному об'ємі комунальні дошкільні навчальні заклади, благоустрій та інші соціальні програми.</p> <p>Крім того, при визначенні розміру ставок податків та зборів, враховані пропозиції підприємців, що дозволить уникнути соціальної напруги та сприятиме підвищенню рівня довіри до місцевої влади.</p> |

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

| Вид альтернативи | Вигоди | Витрати |
|------------------|---|--|
| Альтернатива 1 | Відсутні | Погіршення надходження до місцевого бюджету у 2021 році. |
| Альтернатива 2 | <ol style="list-style-type: none"> 1. Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень. 2. Забезпечить відповідні надходження до місцевого бюджету від сплати туристичного збору. 3. Створить сприятливі фінансові можливості громади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади. 4. Вдосконалив відносини між місцевою владою та СПД | Відсутні |

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

| Вид альтернативи | Вигоди | Витрати |
|------------------|--|--|
| Альтернатива 1 | Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України | Витрати відсутні |
| Альтернатива 2 | Вирішення соціально-економічних проблем громади за рахунок наповнення дохідної частини місцевого бюджету | Сплата податку за встановленими ставками |

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання.

| Показник | Великі | Середні | Малі | Мікро | Разом |
|---|--------|---------|------|-------|-------|
| Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць* | 0 | 0 | 0 | 3 | 3 |
| Питома вага групи у загальній кількості, відсотків | 0 % | 0 % | 0 % | 100 % | 100 % |

| Вид альтернативи | Вигоди | Витрати |
|------------------|--|--|
| Альтернатива 1 | Сплата туристичного збору за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України | Витрати відсутні |
| Альтернатива 2 | Сплата туристичного збору за обґрунтованими ставками. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалить відносини між місцевою владою та суб'єктами господарювання, пов'язаних зі справлянням податків та зборів, оскільки враховані пропозиції суб'єктів підприємницької діяльності. | Затрати часу, необхідні для ознайомлення з рішенням про туристичний збір. Сплата податку за запропонованими ставками. |

У зв'язку з відсутністю суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва, що підпадають під дію регуляторного акту, витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акту згідно Додатка 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту не розраховувалися.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

| | | |
|--|--|---|
| Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми) | Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки) | Коментарі щодо присвоєння відповідного бала |
| Альтернатива 1 | 1 - цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати) | Така альтернатива є не прийнятною, оскільки місцеві податок у вигляді туристичного збору може сплачуватися платниками відповідно до Податкового кодексу України за мінімальними ставками. Зменшаться надходження до місцевого бюджету , а це не дозволить профінансувати в повній мірі соціально-економічні та інші програми. |
| Альтернатива 2 | 3 - цілі прийняття проекту регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть) | Прийняття даного рішення забезпечить досягнуті встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів на території ОТГ та відповідне наповнення місцевого бюджету. |

| | | | |
|--------------------------|--|--|--|
| Рейтинг результативності | Вигоди (підсумок) | Витрати (підсумок) | Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу |
| Альтернатива 2 | Наповнення місцевого бюджету та спрямування фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток громади. | Сплата туристичного збору за запропонованими ставками. | Наповнення місцевого бюджету, збереження кількості суб'єктів господарювання та робочих місць |
| Альтернатива 1 | Сплата туристичного збору за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України | Зменшення надходжень до місцевого бюджету. | Зменшення надходжень до місцевого бюджету, підвищення соціальної напруги. |

| | | |
|----------------|--|--|
| Рейтинг | Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи | Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта |
| Альтернатива 2 | Альтернатива є доцільною. Прийняття рішення забезпечить наповнення місцевого бюджету. Податкове навантаження для платників туристичного збору не | Зміни до чинного законодавства: Податкового кодексу України; Бюджетного кодексу України; |

| | | |
|----------------|--|---|
| | буде надмірним. Досягнення балансу інтересів органу місцевого самоврядування та платників туристичного збору. | та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). Виникнення податкового боргу по причині не сплати місцевих податків та зборів. |
| Альтернатива 1 | У разі неприйняття регуляторного акта, податок справлятиметься по мінімальним ставкам, що спричинить втрати доходної частини бюджету і відповідно не виконання бюджетних програм. Вказана альтернатива є неприйнятною. | Зміни до чинного законодавства: Податкового кодексу України; Бюджетного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). |

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 – встановлення економічно-обґрунтованих місцевих податків та зборів, що є посилюючими для платників туристичного збору, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування – Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області.

V. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми

Запропоновані механізми регуляторного акта, за допомогою яких можна розв'язати проблему:

В результаті визначення цілі, проведення аналізу поточної ситуації на території Омельницької ОТГ, аналітичних показників Кременчуцька ОДПІ ГУ ДФС у Полтавській області, інформації фінансово-економічного відділу виконавчого комітету Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області станом на 31.03.2020 року, проведеної консультації основним механізмом, який забезпечить розв'язання визначеної проблеми є встановлення запропонованого туристичного збору на 2021 рік.

При визначенні ставок збору враховані ставки, що встановлені на території Омельницької ОТГ для визначення оптимального рівня, який дозволив би з одного боку сприяти надходженню до місцевого бюджету, а з іншого – не бути обтяжливим для підприємців та громадян та сприяти залученню туристів на територію громади.

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:

Розробка проекту рішення виконавчого комітету Омельницької сільської ради «Про затвердження туристичного збору на території Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області на 2021 рік» та АРВ до нього.

Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.

Оприлюднення проекту разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень.

Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4, 8 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності".

Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України.

Прийняття рішення на черговому засіданні сесії Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області.

Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку.

Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

За результатами проведених розрахунків очікуваних витрат та вигод СПД, прогнозується, що прийняття проєкту рішення «Про затвердження туристичного збору на території Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області на 2021 рік» дозволить забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування. А його застосування буде ефективним для вирішення проблеми, зазначеній в розділі I цього АРВ.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Тест малого підприємництва додається.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Термін дії акта:

- один рік

Обґрунтування запропонованого терміну дії акта:

У разі, якщо сільська рада рада у термін до 01 липня не прийняла рішення про встановлення туристичного збору на наступний рік, такий податок справляється, виходячи з норм цього Кодексу, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів (підпункт 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 ПКУ, абзац 2 частина 5 розділу XIX Прикінцеві положення ПКУ).

Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, органи місцевого самоврядування мають щорічно переглядати розміри ставок туристичного збору, що справляються в установленому ПКУ порядку. Відповідні ставки будуть діяти лише протягом року, на який прийняті.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

- Розмір надходжень до місцевого бюджету, пов'язаних з дією акта.
- Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюється дія акта.

- Розмір коштів, що витрачатимуться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконаннями вимог акту.
- Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта

Прогнозні показники результативності.

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у другому розділі аналізу регуляторного впливу, для відстеження результативності цього регуляторного акта обрано такі прогнозні показники:

| Назва показника | за 2020 р. | Очікувані результати на 2021 р. |
|--|---|---------------------------------|
| Надходження до місцевого бюджету туристичного збору (тис. грн.) | - | 55,0 |
| Кількість платників туристичного збору, чол. | - | 3 |
| Витрати суб'єктів господарювання на адміністративні процедури щодо виконання регулювання та звітування (тис. грн.) | - | - |
| Рівень поінформованості суб'єктів господарювання стосовно основних положень регуляторного акта | Проект рішення оприлюднюється на офіційному сайті Омельницької ОТГ в мережі Інтернет за адресою: http://omelnikotg.gov.ua Один екземпляр надається до місцевого органу Державної фіскальної служби України. | |

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися виконавчим комітетом Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області.

Базове відстеження результативності здійснюватиметься до дати набрання чинності цього регуляторного акта. Повторне відстеження результативності планується здійснити через 1 рік після набуття чинності регулятором актом.

З огляду на показники результативності, визначені в попередньому розділі аналізу регуляторного впливу, відстеження буде проводитись за допомогою статистичного методу та шляхом опитування.

У рамках зазначених методів відстеження проведено аналіз звітності про виконання дохідної частини бюджету в частині інформації щодо розміру надходжень до місцевого бюджету, кількості осіб, на яких поширюватиметься дія акта, а також розміру коштів і часу, що витрачатимуться суб'єктами господарювання на виконання вимог акту.

ТЕСТ

малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з "16" березня 2020 р. по "23" березня 2020 р.

| Порядковий номер | Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо) | Кількість учасників консультацій, осіб | Основні результати консультацій (опис) |
|------------------|--|--|--|
| 1 | Консультації | 1 | Обговорено запропоновані ставки туристичного збору. Отримано інформацію від представників мікро та малого підприємництва щодо необхідних ресурсів, а саме їх витрат (витрат часу та матеріальних) на запровадження регулювання |

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів мікро - підприємництва, на яких поширюється регулювання: 3 (одиниці);

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100,00 (відсотків)

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

| Порядковий номер | Найменування оцінки | У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання) | Періодичні (за наступний рік) | Витрати за п'ять років |
|---|---------------------|---|-------------------------------|------------------------|
| Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання | | | | |

| | | | | |
|--|---|------------------------------------|-------|--------|
| 1 | Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів) | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали) | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування) | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Інші процедури (уточнити) (сплата податку) | x | x | x |
| 6 | Разом, гривень <i>Формула:</i> <i>(сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)</i> | 0 | x | 0 |
| 7 | Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць | 3 | x | 3 |
| 8 | Сумарно, гривень | 0 | x | 0 |
| Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування | | | | |
| 9 | Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання <i>Формула:</i> <i>витрати часу на отримання інформації про регулювання, отримання необхідних форм та заявок X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість форм</i> | $1 \text{ ч} \times 28,31 = 28,31$ | 28,31 | 141,55 |
| 10 | Процедури організації виконання вимог регулювання <i>Формула:</i> <i>витрати часу на розроблення та впровадження внутрішніх для суб'єкта малого підприємництва процедур на впровадження вимог регулювання X вартість часу</i> | 28,31 | 28,31 | 141,55 |

| | | | | |
|----|--|--|--------|---------|
| | суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість внутрішніх процедур | | | |
| 11 | Процедури офіційного звітування Формула: витрати часу на отримання інформації про порядок звітування щодо регулювання, отримання необхідних форм та визначення органу, що приймає звіти та місця звітності + витрати часу на заповнення звітних форм + витрати часу на передачу звітних форм (окремо за засобами передачі інформації з оцінкою кількості суб'єктів, що користуються формами засобів - окремо електронна звітність, звітність до органу, поштовим зв'язком тощо) + оцінка витрат часу на корегування (оцінка природного рівня помилок)) X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість оригінальних звітів X кількість періодів звітності за рік | $(0,5ч + 0,5ч + 0,1ч + 0,5ч) \times 28,31 \times 1 \times 12 = 543,55$ грн | 543,55 | 2717,76 |
| 12 | Процедури щодо забезпечення процесу перевірок Формула: витрати часу на забезпечення процесу перевірок з боку контролюючих органів X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість перевірок за рік | $2ч \times 28,31 = 56,62$ грн | 56,62 | 283,10 |
| 13 | Інші процедури (уточнити) | 0 | 0 | 0 |
| 14 | Разом, гривень Формула: (сума рядків 9 + 10 + 11 + 12 + 13) | 656,79 | X | 3283,95 |
| 15 | Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць | 3 | 3 | 3 |

| | | | | |
|----|--|---------|---|---------|
| 16 | Сумарно, гривень <i>Формула: відповідний стовпчик "разом" Х кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 14 Х рядок 15)</i> | 1979,37 | X | 9896,85 |
|----|--|---------|---|---------|

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ

на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікропідприємництва

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

| Порядковий номер | Показник | Перший рік регулювання (стартовий) | За п'ять років |
|------------------|--|------------------------------------|----------------|
| 1 | Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання | 0 | 0 |
| 2 | Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування | 656,79 | 3283,95 |
| 3 | Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання | 1979,37 | 9896,85 |
| 4 | Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва | 0 | 0 |
| 5 | Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання | 1979,37 | 9896,85 |

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

На основі оцінки сумарних витрат малого підприємництва на виконання запланованого регулювання (за перший рік регулювання та за п'ять років) з метою вирівнювання питомої вартості адміністративного навантаження між суб'єктами великого, середнього та малого підприємництва пропонуються такі компенсаторні механізми (наприклад, зміна періодичності надання звітів для малого чи мікропідприємництва, поріг за розміром суб'єкта чи його

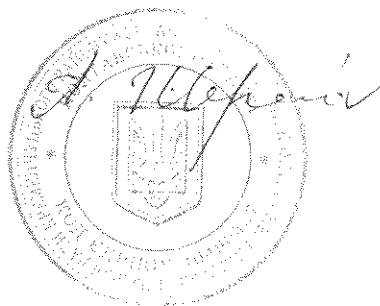
розміром річного обороту для виключення з-під регулювання, запровадження інших компенсаторів) (опис та викладення уточнених норм регулювання):

Відповідні норми встановлені Податковим кодексом України і не можуть бути врегульовані на рівні місцевих рад

На основі запропонованих компенсаторів для суб'єктів малого підприємництва проводиться повторна оцінка витрат суб'єктів малого підприємництва для скорегованих процедур починаючи з пункту 2 цього додатка.

| Показник | Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за перший рік, гривень | Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за п'ять років, гривень |
|--|---|--|
| Заплановане регулювання | 1979,37 | 9896,85 |
| За умов застосування компенсаторних механізмів для малого підприємництва | - | - |
| Сумарно: зміна вартості регулювання малого підприємництва | 0 | 0 |

Сільський голова



О.І.Шереметьсва

Звіт про базове відстеження результативності регуляторного акта

регуляторного впливу проекту рішення Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області «Про затвердження туристичного збору на території Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області на 2021 рік»

Виконавець заходів відстеження: фінансово-економічний відділ виконавчого комітету Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області.

Цілі прийняття акта: впорядкування сплати туристичного збору на території Омельницької ОТГ. Впровадження регуляторного акта дозволить забезпечити реалізацію державної політики в податковій сфері, спрямовану на поповнення доходної частини місцевого бюджету для забезпечення реалізації програм, направлених на покращення життєдіяльності територіальної громади.

Строк виконання заходів з відстеження: 10 днів (20.12.2020 р.–29.12.2020 р.)

Тип відстеження заходів: базове.

Заходи, які були виконані з відстеження результативності: вивчення Податкового кодексу України, нормативно-правових актів, щодо визначення правомірності встановлення місцевих податків та зборів рішенням органу місцевого самоврядування

Метод відстеження результативності: аналіз відповідно до статистичних даних.

Аналіз отримання значень показників результативності: відповідні відстеження будуть проводитись шляхом аналізу статистичних даних, виконавцем яких є фінансово-економічний відділ виконавчого комітету Омельницької сільської ради.

Кількісні та якісні значення показників результативності

1. Кількісним показником результативності рішення є :

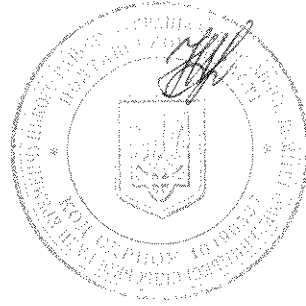
| Назва показника | 2019 рік | Очікувані дані на 2020 рік. |
|--|-----------------|------------------------------------|
| Збір інформації щодо кількості суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється дія акта | 100% | 100% |
| Загальна кількість платників туристичного збору, чол. | 0 | 91 |
| Рівень поінформованості суб'єктів господарювання стосовно основних положень регуляторного акта, % Оприлюднені повідомлення, проект рішення АРВ: 1. На офіційному сайті Омельницької сільської ради. 2. Один екземпляр надається до місцевого органу Державної Фіскальної служби України | 100% | 100% |
| Надходження до місцевого бюджету туристичного збору (тис. грн.) | 0 | 55,0 |

Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей: Регуляторний акт має певний ступінь досягнення визначених цілей та направлений на врегулювання відносин між суб'єктами господарської діяльності, органами місцевого самоврядування та Державними фіскальними органами.

Висновки та рекомендації: Прийняття даного регуляторного акту забезпечить впорядкування сплати туристичного збору на території Омельницької ОТГ. Оцінку результатів реалізації

регуляторного акта та ступінь досягнення визначених цілей буде здійснено при проведенні повторного та періодичного відстежень результативності регуляторного акта згідно вимог ЗУ «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

**Провідний спеціаліст
фінансово-економічного відділу**



Петухова М.І.

Висновок

до проектів регуляторних актів – рішення Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області «Про затвердження туристичного збору на території Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області на 2021 рік» та «Про затвердження положення про туристичний збір на території Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області».

Постійною комісією з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку розглянуто проекти регуляторних актів – рішення Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області «Про затвердження туристичного збору на території Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області на 2021 рік» та «Про затвердження положення про туристичний збір на території Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області», розробником яких є виконавчий комітет Омельницької сільської ради.

Дані проекти регуляторних актів розроблені з дотриманням чинного законодавства в частині процедури розробки проектів регуляторних актів органами місцевого самоврядування.

Розробником оприлюднювалось повідомлення про оприлюднення проектів регуляторних актів; підготовлено аналіз регуляторного впливу; оприлюднювалися проекти регуляторних актів із відповідним аналізом регуляторного впливу.

В аналізі регуляторного впливу визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин. Обґрунтовано, чому проблема не може бути розв'язана за допомогою державних механізмів та запропонований строк чинності регуляторного акту. Визначені цілі державного регулювання, очікувані результати прийняття запропонованих регуляторних актів.

Зважаючи на викладене, проекти регуляторних актів відповідають вимогам ст. 4, 8, 9, 13, 35 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та можуть бути внесені на розгляд сесії Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області для прийняття рішення про затвердження регуляторних актів – рішення Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області «Про затвердження туристичного збору на території Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області на 2021 рік» та «Про затвердження положення про туристичний збір на території Омельницької сільської ради Кременчуцького району Полтавської області».

Голова постійної комісії
з питань планування, фінансів, бюджету та
соціально-економічного розвитку



І. Чорнуха