



УКРАЇНА

ТИМЧЕНКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЗМІЙВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

вул. Миру, 21Б, с. Тимченки, Зміївський район, Харківська область, 63413, тел./факс 3-09-74, тел. 77-1-34
E-mail: timchenkirada@i.ua

від 21.05.2020 року №02-18/ 254

Державна

Регуляторна служба України
вул. Арсенальна, 9/11
м. Київ, 01011

Керуючись статтею 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» подаємо наступні документи для підготовки у встановленому Кабінетом Міністрів України порядку пропозицій щодо удосконалення проекту рішення відповідно до принципів державної регуляторної політики:

- проект рішення Тимченківської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг місцевих податків і зборів на території Тимченківської сільської ради на 2021 рік» з додатками на 137 арк. в 1 прим.;
- аналіз регуляторного впливу проекту рішення Тимченківської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг місцевих податків і зборів на території Тимченківської сільської ради на 2021 рік» на 18 арк. в 1 прим.;
- експертний висновок на 2 арк. в 1 прим.

Тимченківський сільський голова

Свген НЕЧЕПОРЕНКО

Галина Демченко, т. (05747) 77-1-34

0.31

Державна регуляторна служба України
№ 4870/0/19-20 від 04.06.2020
ст





УКРАЇНА

Харківська область
Зміївський район
Тимченківська сільська рада

_____ сесія VII скликання
РІШЕННЯ

_____ 2020 року

№ _____

**Про встановлення ставок та пільг місцевих
податків і зборів на території Тимченківської
сільської ради на 2021 рік**

Відповідно до Податкового кодексу України №2755-VI від 02.12.2010 року із змінами та доповненнями, статті 64 Бюджетного кодексу України, керуючись постановою Кабінета Міністрів України від 24.05.2017 року «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» № 483, пунктом 24 частини 1 статті 26, частиною 1 статті 59, частиною 1 статті 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Тимченківська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території Тимченківської сільської ради в 2021 році:
 - 1.1. Ставки земельного податку, згідно з додатками 1-7;
 - 1.2. Пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 8;
 - 1.3. Установити, що:
 - 1.3.1. Платниками земельного податку є:
 - власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);
 - землекористувачі.
 - 1.3.2. Об'єктами оподаткування земельним податком є:
 - земельні ділянки, що перебувають у власності або користування;
 - земельні частки (паї), які перебувають у власності.
 - 1.3.3. Basisом оподаткування земельним податком є:
 - нормативно грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до статті 289 Податкового кодексу України;
 - площа земельних ділянок, нормативно грошову оцінку яких не проведено.
 - 1.4. Інші елементи земельного податку (зокрема порядок обчислення податку, податковий період, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку) та відносини, що виникають у сфері управління податків визначаються виключно статтями 285-287 Податкового кодексу України;
 - 1.5. Земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню земельним податком, визначаються відповідно до статті 283 Податкового кодексу України.

- 2.1. Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 9;
 - 2.2. Пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 10;
 - 2.3. Інші елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки. (зокрема порядок обчислення податку, податковий період, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку) та відносини, що виникають у сфері справляння податків визначаються виключно пунктами 266.6 – 266.10 статті 266 Податкового кодексу України;
 - 2.4. Об'єкти нерухомості, які не є об'єктами оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, визначаються відповідно до підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.
3. Встановити на території Тимченківської сільської ради в 2021 році:
 - 3.1 Ставку транспортного податку з розрахунку на календарний рік у розмірі 25000 грн. за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до Положення про транспортний податок на території Тимченківської сільської ради та підпункту 267.2.1 пункту 267.2 статті 267 Податкового кодексу України;
 - 3.2 Інші елементи транспортного податку (зокрема платники податку, об'єкт оподаткування, база оподаткування, порядок обчислення податку, податковий період, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку) та відносини, що виникають у сфері справляння податків визначаються виключно пунктами 267.1-267.3, 267.5-267.8 статті 267 Податкового кодексу України.
 4. Встановити на території Тимченківської сільської ради в 2021 році ставки єдиного податку:
 - 4.1 Ставки єдиного податку для платників першої групи встановлюються у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року, другої групи - у відсотках (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року, третьої групи - у відсотках до доходу (відсоткові ставки).
 - 4.2 Встановити фіксовані ставки єдиного податку для фізичних осіб - підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць:
 - а) для першої групи платників єдиного податку, визначеної Податковим кодексом України у розмірі **10 відсотків** розміру прожиткового мінімуму, встановленого станом на 1 січня податкового (звітного) року на всі види діяльності, які дозволені для даної групи платників єдиного податку з усіма обмеженнями та особливостями, викладеними у Податковому кодексі України згідно з додатком 11.
 - б) для другої групи платників єдиного податку визначеної Податковим кодексом України у розмірі **20 відсотків** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої станом на 1 січня податкового (звітного) року на всі види діяльності, які дозволені для даної групи платників єдиного податку з усіма обмеженнями та особливостями, викладеними у Податковому кодексі України згідно з додатком 12.
 5. Встановити на території Тимченківської сільської ради в 2021 році:
 - 5.1. Ставку туристичного збору за кожен добу тимчасового розміщення особи у

місяцях проживання(ночівлі) у розмірі 0.5 відсотка - для внутрішнього туризму та 1 відсоток - для в'їзного туризму від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення.

5.2. Інші елементи туристичного збору (зокрема платники збору, база справляння збору, податкові агенти та місця проживання (ночівлі), строк та порядок сплати збору, строк та порядок подання звітності про обчислення і сплати збору) та відносини, що виникають у сфері справляння податків визначаються виключно статтею 268 Податкового кодексу України.

6. Вважати такими, що втратили чинність рішення I сесії Тимченківської сільської ради VII скликання від 27.06.2019 р. № 504 - VII «Про встановлення місцевих податків і зборів, ставок та пільг із сплати земельного податку та податку нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Тимченківської сільської ради на 2020 рік» та рішення LI сесії VII скликання від 18.09.2019 року №520 -VII «Про внесення змін та доповнень у рішення I сесії VII скликання від 27.06.2019 року №504 -VII «Про встановлення місцевих податків і зборів, ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Тимченківської сільської ради на 2020 рік»

7. Оприлюднити рішення в засобах масової інформації або в інший можливий спосіб.

8. Рішення набирає чинності з 01 січня 2021 року.

9. Копію прийнятого рішення та додатків до нього в десятиденний строк з дня прийняття направити до Харківського управління ГУДФС у Харківській області.

10. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійні комісії сільської ради : мандатну, з питань депутатської діяльності, етики, законності та правопорядку (голова комісії Романова О.П.) та питань планування, місцевого бюджету, фінансів, управління майном підприємницької діяльності, соціально - економічного розвитку села, земельних відносин та охорони навколишнього середовища (голова комісії Зінченко Т.В.)

Тимченківський сільський голова

Свген НЕЧЕПОРЕНКО

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ
до проекту рішення Тимченківської сільської ради «Про встановлення
ставок та пільг місцевих податків і зборів на території
Тимченківської сільської ради
на 2021 рік»

1. Визначення проблеми, яку передбачено розв'язати шляхом регулювання
Проблема, яку передбачається розв'язати шляхом держаного регулювання:

Аналіз регуляторного впливу підготовлено на виконання норм Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», відповідно до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методики проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта» зі змінами.

Виходячи з норм пункту 5 статті 2 та частини 1 статті 3 Бюджетного кодексу України, бюджетний період для всіх бюджетів, що складають бюджетну систему України (однією зі складових якої є бюджети місцевого самоврядування), становить один календарний рік, що починається 01 січня кожного року й закінчується 31 грудня того ж року.

Згідно зі статтею 10 та пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень.

Податковим кодексом України визначено, що органи місцевого самоврядування приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів та офіційно оприлюднюють до 15 липня року, що передусь бюджетному періоду, в якому планується їх застосування.

Відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, якщо селищна рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами Податкового кодексу України, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм Податкового кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передусь бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю.

Місцеві податки та збори зараховуються в повному обсязі до місцевого бюджету та, відповідно до діючого законодавства, є джерелом формування загального фонду селищного бюджету, забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення нагальних потреб територіальної громади Комсомольської селищної ради. Кошти від їх надходження спрямовуються на забезпечення діяльності функціонування бюджетних установ, благоустрій територій територіальної громади, виконання програм соціально-економічного розвитку територіальної громади Комсомольської селищної ради.

У разі неприйняття рішення про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік, податки і збори будуть справлятимуться за мінімальними ставкам, а плата за землю - із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передусь бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю, що спричинить втрати дохідної частини бюджету. Як наслідок будуть не профінансовані соціальні програми громади.

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини місцевого бюджету, виконання програм соціально-економічного розвитку територіальної громади, Тимченківська сільська рада має прийняти рішення «Про встановлення ставок та пільг місцевих податків і зборів на території Тимченківської сільської ради на 2021 рік».

Причини виникнення проблеми:

У разі неприйняття рішення про «Про встановлення ставок та пільг місцевих податків і зборів на території Тимченківської сільської ради на 2021 рік», податки справлятимуться по мінімальним ставкам, що спричинить втрати доходної частини сільського бюджету. Як наслідок не будуть профінансовані соціально-економічні програми селищної ради.

Аналіз втрат до селищного бюджету

п/п	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2021 р.		У разі не прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2021 р.		Відхилення, тис. грн. (втрати до бюджету)
		Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень тис. грн.	Ставка, % (мінімальна)	Очікуваний обсяг надходжень тис. грн.	
1	Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	0,5-1,5	85,10	0	0	85,10
2	Плата за землю (ставка земельного податку)	0,05-3,0	196,00	0,07-5,0	196,00	0
3	Єдиний податок всього: (в т.ч. 1 група, 2 група)	10 20	935,5	0	0	935,5
	РАЗОМ (втрати до бюджету)	X	X	X	X	1020,1

Примітка: враховуючи те, що транспортний податок встановлюється Податковим кодексом та не підлягає регулюванню органами місцевого самоврядування він буде справлятися виходячи з норм Кодексу у фіксованому розмірі - 25 000 грн. за один об'єкт оподаткування. Обсяг надходжень до місцевого бюджету не зміниться, тому втрати до бюджету по даному податку не розраховувались.

Разом з тим, у разі не прийняття рішення про встановлення транспортного податку сільська рада порушить норми Податкового кодексу України в частині обов'язкового встановлення цього податку.

Разом з тим, при прийнятті рішення необхідно забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування.

Місцеві податки та збори зараховуються в повному обсязі до селищного бюджету та є його бюджетоформуючим джерелом, забезпечують збалансованість доходної частини бюджету та задоволення нагальних потреб населених пунктів територіальної громади Комсомольської селищної ради. Кошти від їх надходження спрямовуються на забезпечення безперебійного функціонування бюджетних установ, благоустрій населених пунктів громади, виконання програм соціально-економічного розвитку територіальної громади Тимченківської сільської ради.

Проблема має вплив на суб'єктів господарювання, громаду, місцеву владу. Реформування країни не можливе без ефективного розвитку територіальних громад, які потребують відповідного фінансового забезпечення, безпосередньо залежного від способу

наповнення місцевих бюджетів. Проблема, яку пропонується вирішити шляхом прийняття відповідного регуляторного акта, дуже важлива для всіх верств територіальної громади.

Проектом передбачається створення умов для надходження до сільського бюджету коштів від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, плати за землю, транспортного податку, єдиного податку, туристичного збору.

Встановлення обґрунтованих ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, плати за землю, ставок транспортного податку, ставок єдиного податку для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності та віднесені до першої та другої групи платників єдиного податку дозволить суттєво зміцнити ресурсну базу сільського бюджету.

За даними бухгалтерії Тимченківської сільської ради станом на 01.01.2020 року на території Тимченківської сільської ради обліковано 11 платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, які є власниками житлової та нежитлової нерухомості, з них: 9 - фізичні особи (житлова нерухомість), 2 - юридичних осіб (нежитлова нерухомість); 30 платників єдиного податку з них: 28 - фізичні особи, 2 - юридичні особи. Кількість платників земельного податку: фізичні особи – 8, юридичні – 28.

Надходження від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки у 2019 році склали – 70,91 тис. грн., в тому числі фізичними особами – 33,46 тис. грн., юридичними особами - 37,45 тис. грн.. Єдиного податку у 2019 році надійшло до сільського бюджету 950,30 тис. грн. з них: 903,40 тис. грн. - від фізичних осіб, 46,90 тис. грн. - від юридичних осіб. Земельного податку у 2019 році надійшло до сільського бюджету 167,10 тис. грн. з них: 55,20 тис. грн. - від фізичних осіб, 111,90 грн. - від юридичних осіб. Надходження від сплати транспортного податку та туристичного збору до сільського бюджету у 2019 році не було.

У 2021 році прогнозні надходження від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки складають – 85,10 тис. грн., в тому числі фізичними особами – 40,10 тис. грн., юридичними особами - 45,00 тис. грн.. Єдиного податку - 935,50 тис. грн. з них: 886,40 тис. грн. - від фізичних осіб, 49,10 тис. грн. - від юридичних осіб. Земельного податку - 196,00 тис. грн. з них: 60,50 тис. грн. - від фізичних осіб, 135,50 грн. - від юридичних осіб.

Зменшення прогнозу надходжень за сплату єдиного податку пов'язане в зв'язку зі зменшенням кількості суб'єктів господарювання.

Запропонований проект регуляторного акту містить оптимальне співвідношення ставок місцевих податків і зборів та пільг, яке збалансовує інтереси усіх суб'єктів дії регуляторного акту, крім того, враховує і економічне становище в країні, і нагальні потреби територіальної громади, і можливість надання обґрунтованих пільг платникам податків в межах встановлених чинним законодавством повноважень сільської ради, враховує пропозиції суб'єктів господарювання. Тому, встановлення вищезазначених місцевих податків і зборів не матиме негативного впливу на діяльність суб'єктів господарювання і не призведуть до надмірного навантаження на бізнес.

В разі прийняття рішення «Про встановлення ставок та пільг місцевих податків і зборів на території Тимченківської сільської ради на 2021 рік» очікується, що в бюджет Тимченківської сільської ради надійдуть кошти в сумі **1216,60 тис. грн.**

Враховуючи вищевикладене, Тимченківською сільською радою розробляється проект рішення «Про встановлення ставок та пільг місцевих податків і зборів на території Тимченківської сільської ради на 2021 рік» та оприлюднюється на офіційному веб-сайті Зміївської районної ради: <http://zmiev-rayrada.gov.ua>.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи	Так	Ні
Громадяни	так	
Держава	так	
Суб'єкти господарювання	так	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	так	

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією Тимченківської сільської ради

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів, оскільки ставки податків та зборів, а також визначення податкових пільг, затверджені рішенням І сесії Тимченківської сільської ради VII скликання «Про встановлення ставок та пільг місцевих податків і зборів на території Тимченківської сільської ради на 2020 рік» від 27.06.2019 р. за №504-VII, (зі змінами внесеними рішенням ІІ сесії VII скликання від 18.09.2019 року №520) застосовуються лише у 2020 році, а відповідно п.п. 12.4.3 п.12.4. статті 12 Податкового кодексу України до повноважень сільських, селищних, міських рад та рад об'єднаних територіальних громад, що створені згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, щодо податків та зборів належить: зокрема, до початку наступного бюджетного періоду прийняття рішення про встановлення місцевих податків та зборів, зміну розміру їх ставок, об'єкта оподаткування, порядку справляння чи надання податкових пільг, яке тягне за собою зміну податкових зобов'язань платників податків та яке набирає чинності з початку бюджетного періоду. У разі неприйняття рішення про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік, до 1 липня 2020 року, податки і збори будуть справлятимуться за мінімальними ставкам, а плата за землю - із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передусє бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю, що спричинить втрати дохідної частини бюджету. Як наслідок будуть не профінансовані соціальні програми громади.

2. Цілі державного регулювання

Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми:

Проект регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є:

- здійснити планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні бюджету;
- встановити доцільні і обґрунтовані розміри ставок місцевих податків і зборів з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання та відповідно до потреб місцевого бюджету;
- встановити пільги щодо сплати місцевих податків і зборів;
- забезпечити своєчасне надходження до сільського бюджету місцевих податків та зборів;
- забезпечити виконання програм соціального та економічного розвитку населених пунктів сільської ради, вирішення проблем територіальної громади;

- забезпечення дотримання вимог Податкового кодексу щодо місцевих податків і зборів.

3. Визначення та оцінка способів досягнення визначених цілей

3.1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
<p>Альтернатива 1.</p> <p>Не виносити на розгляд сесії селищної ради та не приймати рішення «Про встановлення ставок та пільг місцевих податків і зборів на території Тимченківської сільської ради на 2021 рік»</p>	<p>У такому випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Кодексом за мінімальними ставками, що не сприятиме наповненню місцевого бюджету в можливих обсягах.</p> <p>Очікуванні втрати місцевого бюджету в результаті неприйняття рішення «Про встановлення ставок та пільг місцевих податків і зборів на території Тимченківської сільської ради на 2021 рік» складатимуть: 1020,10 грн., що не дозволить профінансувати заходи соціального, економічного та інженерного значення територіальної громади Тимченківської сільської ради (благоустрій, утримання комунальних закладів та інше.)</p>
<p>Альтернатива 2.</p> <p>Прийняти рішення «Про встановлення ставок та пільг місцевих податків і зборів на території Тимченківської сільської ради на 2021 рік»</p>	<p>Прийняття даного рішення забезпечить поступове досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів на території ради та відповідне наповнення місцевого бюджету.</p> <p>Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. До бюджету територіальної громади орієнтовно надійде 1216,60 тис. грн. що дозволить профінансувати в повному об'ємі ремонт доріг, благоустрій населених пунктів громади та інші соціальні програми.</p> <p>Крім того, при визначенні розміру ставок податків та зборів, враховані інтереси суб'єктів господарювання, що дозволить уникнути соціальної напруги та сприятиме підвищенню рівня довіри до місцевої влади.</p>

<p>Альтернатива 3</p> <p>Встановлення максимальних ставок місцевих податків і зборів на 2021 рік.</p>	<p>За рахунок прийняття максимальних ставок можливе значне перевиконання дохідної частини місцевого бюджету. Прийняття такого рішення призведе до значного збільшення навантаження на суб'єктів господарювання, що в свою чергу призведе до нарахування пені, штрафних санкцій за несвоєчасну сплату, збільшить недоїмку із сплати податків і зборів. Можливе скорочення кількості зареєстрованих СПД. Можливе виникнення соціальної напруги, непорозуміння між місцевою владою та СПД.</p>
--	---

3.2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Втрати місцевого бюджету у сумі 1020,10 тис.грн. , за рахунок сплати податків за мінімальними ставками
Альтернатива 2	<p>1.Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень.</p> <p>2.Забезпечить відповідні надходження до місцевого бюджету від сплати місцевих податків і зборів (прогнозована сума 1216.60 тис. грн.).</p> <p>3.Створить сприятливі фінансові можливості селищній ради для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади.</p> <p>4.Вдосконалить відносини між місцевою владою та СПД.</p>	Відсутні
Альтернатива 3	Додаткові надходження коштів до місцевого бюджету та спрямування їх на соціально-економічний розвиток громади.	Існування ризику переходу діяльності суб'єктів господарювання в «тінь» та несплата податків. Погіршення іміджу місцевої влади.

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Витрати пов'язані зі платою за землю.

Альтернатива 2	Вирішення соціально-економічних проблем громади за рахунок наповнення дохідної частини місцевого бюджету. Встановлення пільг по сплаті податків для фізичних осіб (громадян) з урахуванням вимог чинного законодавства та в межах повноважень, делегованих органам місцевого самоврядування.	Сплата податків за встановленими ставками.
Альтернатива 3	Вирішення більшої кількості соціальних проблем населених пунктів ради за рахунок значного зростання дохідної частини сільського бюджету	Надмірне податкове навантаження призведе до несвоєчасних сплати місцевих податків та зборів, а це в свою чергу до нарахування пені та штрафних санкцій.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі та мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць*	0	0	77	77
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0 %	0 %	100%	100 %

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податків і зборів за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Витрати пов'язані лише із платою за землю, в сумі: 135,50 тис. грн.

Альтернатива 2	Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків для фізичних та юридичних осіб з урахуванням вимог чинного законодавства та в межах повноважень, делегованих органам місцевого самоврядування. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалить відносини між місцевою владою та суб'єктами господарювання, пов'язаних зі справлянням податків та зборів, оскільки враховані пропозиції суб'єктів підприємницької діяльності.	Суб'єкти господарювання будуть сплачувати податки згідно рішення сільської ради за запропонованими ставками становитимуть орієнтовно 1216,60 тис. грн. Затрати часу, необхідні для ознайомлення з рішенням про місцеві податки і збори.
Альтернатива 3	Відсутні.	Надмірне податкове навантаження призведе до несвочасних сплати місцевих податків та зборів, а це в свою чергу до нарахування пені та штрафних санкцій, що спричинить додаткові (непомірні) витрати для малого та мікробізнесу.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Оцінку сумарних витрат, які будуть виникати у суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта не проведено в зв'язку з відсутністю таких суб'єктів.

4. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей.

Вартість балів визначається за чотирибальною системою оцінки ступеня досягнення визначених цілей, де:

4 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті повною мірою (проблема більше існувати не буде);

3 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть);

2 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними);

1- цілі прийняття регуляторного акта, які не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати).

Рейтинг	Бал	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
---------	-----	---

результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	результативності (за чотирибальною системою оцінки)	
1	2	3
Альтернатива 1 Не виносити на розгляд сесії селищної ради та не приймати рішення «Про встановлення ставок та пільг місцевих податків і зборів на території Тимченківської сільської ради на 2021 рік»	1	Не вирішує проблеми. Наслідком є недоотримання надходжень до бюджету коштів на прогнозованому рівні 85,10 тис. грн. по податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки та 935,50 тис. грн. по єдиному податку (беремо до уваги лише платників 1 та 2 групи, по яких проектом встановлюються ставки), що не дозволить профінансувати у повному обсязі заходи соціального, економічного та інженерного значення територіальної громади Тимченківської сільської ради (благоустрій, утримання комунальних закладів та інше.)
Альтернатива 2 Прийняти рішення «Про встановлення ставок та пільг місцевих податків і зборів на території Тимченківської сільської ради на 2021 рік»	3	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей, зокрема буде досягнуто балансу інтересів громади та платників податків, забезпечить досягнення чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів на території ради та відповідне наповнення місцевого бюджету. Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. До бюджету територіальної громади орієнтовно надійде 1216,60 тис. грн. , що дозволить профінансувати в повному об'ємі ремонт доріг, благоустрій населених пунктів громади та інші соціальні програми.
Альтернатива 3 Встановлення максимальних ставок місцевих податків і зборів на 2021 рік.	2	Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від збільшення дохідної частини бюджету, а саме може призвести до занепаду малого та мікробізнесу.

Рейтинг результативності досягнення цілей.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
1	2	3	4

<p>Альтернатива 2 Прийняти рішення «Про встановлення ставок та пільг місцевих податків і зборів на території Тимченківської сільської ради на 2021 рік»</p>	<p>Вирішує проблему. Сплата податків за обгрунтованими ставками. Надходження в повному обсязі місцевого бюджету, спрямування коштів на соціально-економічний розвиток громади. Встановлення пільг для окремих категорій населення.</p>	<p>Громадяни та суб'єкти господарювання будуть сплачувати податки за ставками згідно рішення сільської ради. Витрати становитимуть орієнтовно <u>1216,60 тис. грн.</u></p>	<p>Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей. Наповнення місцевого бюджету, збереження стабільного фінансового стану суб'єктів господарювання та забезпечення збереження робочих місць.</p>
<p>Альтернатива 3 Встановлення максимальних ставок місцевих податків і зборів на 2021 рік.</p>	<p>Додаткові надходження до бюджету</p>	<p>Витрати пов'язані з публікацією об'яви щодо громадського обговорення проекту та надання пропозицій. Надмірне податкове навантаження спричинить занепад малого бізнесу.</p>	<p>Не вирішує проблем по сплаті податків. Підвищення соціальної напруги.</p>
<p>Альтернатива 1 Не виносити на розгляд сесії селищної ради та не приймати рішення «Про встановлення ставок та пільг місцевих податків і зборів на території Тимченківської сільської ради на 2021 рік»</p>	<p>Відсутні</p>	<p>Витрати пов'язані з публікацією об'яви щодо громадського обговорення проекту та надання пропозицій.</p>	<p>Останнє місце у рейтингу, так як не вирішує проблем по сплаті податків. Зменшення надходжень до бюджету. Підвищення соціальної напруги.</p>

Переваги обраної альтернативи

<p>Рейтинг</p>	<p>Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи</p>	<p>Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта</p>
----------------	--	---

<p>Альтернатива 2 Прийняти рішення «Про встановлення ставок та пільг місцевих податків і зборів на території Тимченківської сільської ради на 2021 рік»</p>	<p>Альтернатива є доцільною. Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей. Податкове навантаження для платників місцевих податків і зборів не буде надмірним. Прийняття даного рішення дасть можливість досягнути балансу інтересів органу місцевого самоврядування та платників місцевих податків і зборів.</p>	<p>Зміни до Податкового кодексу України, Бюджетного кодексу України та інших законодавчих актів.</p>
<p>Альтернатива 3 Встановлення максимальних ставок місцевих податків і зборів на 2021 рік.</p>	<p>Дана альтернатива є неприйнятною. Цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від збільшення дохідної частини бюджету, а саме може призвести до занепаду малого та мікробізнесу</p>	<p>Нові зміни у законодавстві.</p>
<p>Альтернатива 1 Не виносити на розгляд сесії селищної ради та не приймати рішення «Про встановлення ставок та пільг місцевих податків і зборів на території Тимченківської сільської ради на 2021 рік»</p>	<p>Дана альтернатива є не прийнятною. Недостатнє наповнення бюджету Тимченківської сільської ради, що не дозволить профінансувати у повному обсязі заходи соціального, економічного та інженерного значення територіальної громади Тимченківської сільської ради (благоустрій, утримання комунальних закладів та інше.)</p>	<p>Нові зміни у законодавстві.</p>

Таким чином для реалізації обрано **Альтернативу 2** – встановлення економічно обґрунтованих розмірів ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, земельного податку та єдиного податку, що є посиленням для платників, що забезпечить фінансову спроможність Тимченківській сільській раді.

5. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми.

Основним механізмом, який забезпечить розв'язання визначеної проблеми, є встановлення місцевих податків і зборів. По кожному виду місцевого податку визначаються платники податку, об'єкти оподаткування, база оподаткування, ставка податку, строк сплати податку, порядок сплати, податкові пільги та порядок їх застосування.

При здійсненні регуляторної діяльності розглядаються обґрунтовані пропозиції та зауваження до проекту рішення, надані суб'єктами господарювання, представниками територіальної громади у встановленому законом порядку.

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:

1. Розробка та оприлюднення проєкту рішення «Про встановлення ставок та пільг місцевих податків та зборів на території Тимченківської сільської ради на 2021 рік» та АРВ до нього з метою отримання зауважень та пропозицій.

2. Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.

3. Підготовка експертного висновку відповідальної комісії, щодо відповідності проєкту рішення вимогам Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

4. Оприлюднення рішення.

5. Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

Таким чином, упровадження регуляторного акта забезпечить дотримання норм чинного податкового законодавства як органами державної податкової служби, органами місцевого самоврядування, так і суб'єктами господарювання в тому числі нерезидентами, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, та громадянами, які сплачують податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, у порядку та на умовах, визначених Податковим Кодексом та цим регуляторним актом.

Встановлення запропонованих ставок податків на 2021 рік є основним механізмом, який забезпечить розв'язання визначеної проблеми.

За результатами проведених розрахунків очікуваних витрат та вигод СПД, прогнозується, що прийняття зазначеного проєкту рішення дозволить забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування. А його застосування буде ефективним для вирішення проблеми, зазначеній в розділі I цього АРВ.

6. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Здійснено розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва згідно з додатком 4 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (Тест малого підприємництва), додаток I до АРВ.

7. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта.

Запропонований термін дії регуляторного акта один рік. В разі внесення змін до чинного законодавства України в частині справляння місцевих податків та зборів, відповідні зміни будуть внесені до даного регуляторного акта.

У разі, якщо сільська рада до першого липня не прийняла рішення про встановлення місцевих податків і зборів на наступний рік, що є обов'язковим згідно з нормами Податкового кодексу України, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм Податкового кодексу України із застосуванням їх мінімальних ставок, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передувє бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю. Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, органи місцевого самоврядування мають щорічно встановлювати ставки місцевих податків і зборів, що справляються в установленому Податковим кодексом України порядку. Відповідні ставки будуть діяти лише протягом року, на який прийняті.

8. Визначення показників результативності дії регуляторного акта.

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у другому розділі АРВ, для відстеження результативності регуляторного акта слід визначити не менше ніж три кількісних показника, які безпосередньо характеризують результативність дії регуляторного акта та які підлягають контролю (відстеження результативності).

Для відстеження результативності дії регуляторного акта основними є такі показники:

- сума надходжень до місцевого бюджету від сплати місцевих податків (податок на майно, плата за землю, єдиний податок з фізичних осіб – підприємців 1,2 групи) тис. грн.;
- кількість суб'єктів господарської діяльності – платників місцевих податків (податок на майно, плата за землю, єдиний податок з фізичних осіб – підприємців 1,2 групи), на яких поширюватиметься дія акта, осіб;
- розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акту;
- рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта.

Статистичні показники:

Назва показника	2021 рік (очікувані у зв'язку з прийняттям рішення), тис. грн
Розмір надходжень до місцевого бюджету від сплати місцевих податків (податок на майно, земельний податок, єдиний податок з фізичних осіб – підприємців) (тис. грн.) в тому числі:	<u>1216,60</u>
Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	85,10
Земельний податок	196,00
Транспортний податок	-
Єдиний податок	935,50
Кількість суб'єктів господарської діяльності – платників місцевих податків і зборів (податок на майно, земельний податок, єдиний податок з фізичних осіб – підприємців), осіб	607
Час, що витратиметься суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта, години на 1 суб'єкта, години	2
Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконаннями вимог акту, тис. грн. (сумарні витрати суб'єктів малого та мікро підприємництва)	1216,60 тис. грн.
Рівень проінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта	79% Даний регуляторний акт буде розміщено в районній газеті «Вісті Зміївщини». Також, відповідна інформація буде розміщена на офіційному сайті Зміївської районної ради: http://zmiev-rayrada.gov.ua

9. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта.

Оцінка ефективності регуляторного акта буде здійснена за допомогою проведення базового, повторного відстеження результативності регуляторного акта.

Відстеження результативності регуляторного акта буде проводитись статистичним методом.

Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності:

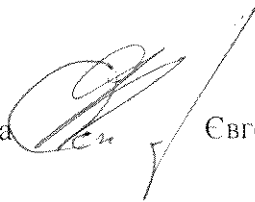
Статистичні:

- аналітичні показники Головного управління ДПС у Харківській області;
- інформація бухгалтерії Тимченківської сільської ради.

Періодичне відстеження результативності, згідно із вимогами статті 10 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» не здійснюється. Повторне відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися в період до одного року, після набрання чинності регуляторним актом.

У рамках статистичного методу відстеження аналіз офіційної статистичної інформації буде проводитися щодо розміру надходжень до сільського бюджету та кількості осіб, на яких поширюватиметься дія акта.

Тимченківський сільський голова



Євген НЕЧЕПОРЕНКО

Додаток 1
до аналізу регуляторного впливу
проекту рішення Тимченківської сільської ради
«Про встановлення ставок та пільг
місцевих податків і зборів на території
Тимченківської сільської ради ставок
на 2021 рік»

ТЕСТ
Малого підприємництва (М-тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання.

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 10 березня 2020 року по 10 квітня 2020 року.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1 Дата: 10.03.2020 р.	Робочі наради та зустрічі (опитування)	6	Обговорено та запропоновано залишити розміри ставок місцевих податків і зборів на 2021 рік на рівні діючих ставок
2 Дата: з 10.03.2020 р. по 10.04.2020р.	Вид консультацій: у телефонному та усному режимі	12	Отримано інформація про місцеві податки і збори на 2021 рік, обговорено та запропоновано залишити розміри ставок місцевих податків і зборів на 2021 рік на рівні діючих ставок та інформацію щодо витрат часу та матеріальних витрат

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

Кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 77 (одиниць), у тому числі малого підприємництва та мікропідприємництва 77 (одиниць).

Питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив **100%** (відсотків).

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання.

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати на п'ять років
Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати – витратні матеріали)	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури (сплата податків та зборів, визначених рішенням міської ради на 2021 рік), гривень	14717,00 (розрахункова середня сума сплати податків одним суб'єктом малого підприємництва за умови встановлення ставок згідно запропонованого проєкту)		
6	Разом, гривень (сума рядків 1+2+3+4+5)	14717,00		
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць		77	
8	Сумарно, гривень	1133209,00		
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування (Для розрахунку вартості 1 людино-години використовується мінімальна заробітна плата ,				

що згідно прогнозу у 2021 році становитиме 5003 грн. та у погодинному розмірі 30,14 грн., відповідно до Бюджетної резолюції затвердженої Кабінетом Міністрів України)				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	1год*30,14 грн.=30,14	0	0
10	Процедури виконання вимог регулювання	0,5год*30,14 грн.=15,07	0	0
11	Процедури офіційного звітування	1год*30,14 грн.=30,14	0	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	0	0
13	Інші процедури	0	0	0
14	Разом, гривень	75,35	0	0
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	77		
16	Сумарно, гривень	5801,95		

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ
на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікропідприємництва

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва, що встановлюється цим рішенням, не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання.

№	Показник	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання) грн..
1	Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	1133209,00
2	Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	5801,95
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	1139010,00
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікропідприємництва	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	1139010,90

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання.

На основі аналізу визначено, що зазначена сума платежів є прийнятною для суб'єктів малого підприємництва, а впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.

Тимченківський сільський голова



Євген НЕЧЕПОРЕНКО

Експертний висновок

постійних комісій мандатної, з питань депутатської діяльності, етики, законності та правопорядку та з питань планування, місцевого бюджету, фінансів, управління майном, підприємницької діяльності, соціально – економічного розвитку села, земельних відносин та охорони навколишнього середовища по проекту рішення сесії « Про встановлення ставок та пільг місцевих податків і зборів на території Тимченківської сільської ради на 2021 рік » та Аналізу його регуляторного впливу

Комісії, керуючись статтями 4, 8, 34 Закону України “Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності”, розглянула проект рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг місцевих податків і зборів на території Тимченківської сільської ради на 2021 рік» та встановила наступне.

Розробником регуляторного акта є Тимченківська сільська рада. Проект рішення підготовлено на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на виконання Податкового кодексу України, Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про оцінку земель».

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

Проаналізувавши проект регуляторного акта, комісія визначили наступне.

Ситуація яка вплинула на необхідність його розробки, свідчить про необхідність регулювання господарських відносин з метою визначення розмірів ставок місцевих податків і зборів, які можуть справлятися на території Тимченківської сільської ради.

Під час проведення публічної експертизи, надійшли пропозиції від мешканців сільської громади, щодо залишення місцевих податків та зборів, на рівні 2020 року, а саме : податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки; земельний податок; єдиний податок; транспортний податок; єдиний податок; туристичний збір.

Всі пропозиції враховані в проекті регуляторного акта – проект рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг місцевих податків і зборів на території Тимченківської сільської ради на 2021 рік», який відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

В запропонованому проекті дотримуються вимоги регуляторного впливу з:

- визначення та оцінки альтернативних способів досягнення встановлених цілей;
- обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує запропонованого регулювання;
- обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розгляду можливості внесення зміни до них;
- визначення очікуваних результатів прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснення розрахунку очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта;
- визначення цілі державного регулювання;
- аргументування переваг обраного способу досягнення встановлених цілей;
- опису механізмів і заходів, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтування можливості досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтованого доведення, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави;
- обґрунтованого доведення, що вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені;

- оцінки можливості впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги;
- оцінки ризику впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтування запропонованого строку чинності регуляторного акта;
- визначення показників результативності регуляторного акта;
- визначення заходів, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

П. 12.3.5 ст. 12 Податкового Кодексу України у разі якщо сільська рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами цього Кодексу, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм цього Кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передус бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю. Тому існує потреба затвердження нових ставок місцевих податків і зборів на майбутній бюджетний 2021 рік.

Розробником регуляторного акта були враховані вимоги Податкового кодексу України, Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про оцінку земель».

Цей регуляторний акт певним чином впливає на інтереси суб'єктів господарювання, громадян, органів місцевого самоврядування та виконавчої влади, а також підприємств, установ і організацій, що знаходяться на території Тимченківської сільської ради.

Очікувані результати прийняття запропонованого проекту можуть бути визначені через такі вигоди та витрати:

Аналіз вигод та витрат

Вигоди	Витрати
Сфера інтересів держави	
Встановлення обсягу надходжень до сільського бюджету	Додаткові витрати з сільського бюджету відсутні
Сфера інтересів суб'єктів господарювання	
Розвиток інфраструктури сіл ради	Обов'язкові платежі податкового характеру
Сфера інтересів громадян	
Вирішення частини соціальних проблем, розвиток благоустрою сіл ради, поліпшення якості водопостачання та водовідведення за рахунок дохідної частини сільського бюджету	Додаткові витрати з сільського бюджету

Узагальнений висновок

Проаналізувавши проект регуляторного акта, комісія вважає, що проект регуляторного акта – проект рішення Тимченківської сільської ради "Про встановлення ставок та пільг місцевих податків і зборів на території Тимченківської сільської ради на 2021 рік". Аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова комісії мандатної,
з питань депутатської діяльності,
етики, законності та правопорядку



Олена РОМАНОВА

Голова постійна комісія з питань планування,
місцевого бюджету, фінансів, управління майном,
підприємницької діяльності,
соціально – економічного розвитку села,
земельних відносин
та охорони навколишнього середовища.



Тетяна ЗІНЧЕНКО

Додаток I

до рішення
«Про встановлення ставок та пільг місцевих
податків і зборів на території
Тимченківської сільської ради на 2021 рік»

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішення ____ сесії Тимченківської сільської ради
VII скликання від _____ р. № - VII

СТАВКИ земельного податку¹

Ставки встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
20	09	6321786201	Тимченківська сільська рада Зміївського району Харківської області (село Тимченки)

Вид цільового призначення земель ²	Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)					
	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Харківській області)			
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб	
01	Землі сільськогосподарського призначення					
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	0,5	0,5	1,000	1,000	
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000	
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	0,5	0,5	1,000	1,000	

Вид цільового призначення земель ²			Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Харківській області)	
код ²	найменування ²		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴		0,5	0,5	1,000	1,000
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴		0,5	0,5	1,000	1,000
01.06	Для колективного садівництва ⁴		0,5	0,5	1,000	1,000
01.07	Для городництва ⁴		0,5	0,5	1,000	1,000
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴		0,5	0,5	1,000	1,000
01.09	Для дослідних і навчальних цілей		1,000	1,000	1,000	1,000
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства		1,000	1,000	1,000	1,000
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві		1,000	1,000	1,000	1,000
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції		1,000	1,000	1,000	1,000
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення		1,000	1,000	1,000	1,000
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду		1,000	1,000	1,000	1,000
02	Землі житлової забудови					
02.01	Для будівництва і обслуговування		0,06	0,06	0,06	0,06

Вид цільового призначення земель ²			Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Харківській області)	
код ²	найменування ²		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴					
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴		0,06	0,06	0,06	0,06
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку		0,06	0,06	0,06	0,06
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання		0,06	0,06	0,06	0,06
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів		0,06	0,06	0,06	0,06
02.06	Для колективного гаражного будівництва		0,06	0,06	0,06	0,06
02.07	Для іншої житлової забудови		0,06	0,06	0,06	0,06
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду		0,06	0,06	0,06	0,06
03	Землі громадської забудови					
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴		0,01	0,01	0,01	0,01
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів		1,000	1,000	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель ²			Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Харківській області)	
код ²	найменування ²		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	освіти ⁴					
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	1,000	1,000	3,000	3,000	
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	1,000	1,000	3,000	3,000	
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	1,000	1,000	3,000	3,000	
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	1,000	1,000	3,000	3,000	
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3,000	3,000	3,000	3,000	
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	3,000	3,000	3,000	3,000	
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3,000	3,000	3,000	3,000	
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	1.5	1.5	3,000	3,000	

Вид цільового призначення земель ²			Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Харківській області)	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб	
		1,000	1,000	1,000	1,000	
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки					
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	3,000	3,000	3,000	3,000	
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	3,000	3,000	3,000	3,000	
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000	
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,5	1,5	3,000	3,000	
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,5	1,5	3,000	3,000	
04	Землі природно-заповідного фонду					
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	3,000	3,000	3,000	3,000	
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	3,000	3,000	3,000	3,000	
04.03	Для збереження та використання	3,000	3,000	3,000	3,000	

Вид цільового призначення земель ²			Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Харківській області)		
код ²	найменування ²		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	національних природних парків ⁴					
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴		3,000	3,000	3,000	3,000
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків		3,000	3,000	3,000	3,000
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків		3,000	3,000	3,000	3,000
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва		3,000	3,000	3,000	3,000
04.08	Для збереження та використання заказників		3,000	3,000	3,000	3,000
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ		3,000	3,000	3,000	3,000
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи		3,000	3,000	3,000	3,000
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків		3,000	3,000	3,000	3,000
05	Землі іншого природоохоронного призначення		3,000	3,000	3,000	3,000
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)					
06.01	Для будівництва і		3,000	3,000	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель ²			Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Харківській області)	
код ²	найменування ²		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴					
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів		3,000	3,000	3,000	3,000
06.03	Для інших оздоровчих цілей		3,000	3,000	3,000	3,000
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду		3,000	3,000	3,000	3,000
07	Землі рекреаційного призначення					
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴		1,5	1,5	3,000	3,000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴		0,5	0,5	0,5	0,5
07.03	Для індивідуального дачного будівництва		0,06	0,06	1,000	1,000
07.04	Для колективного дачного будівництва		1,000	1,000	1,000	1,000
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду		1,5	1,5	3,000	3,000
08	Землі історико-культурного призначення					

Вид цільового призначення земель ²			Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Харківській області)	
код ²	найменування ²		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини		1,000	1,000	1,000	1,000
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів		1,5	1,5	3,000	3,000
08.03	Для іншого історико-культурного призначення		1,5	1,5	3,000	3,000
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду		1,5	1,5	3,000	3,000
09	Землі лісогосподарського призначення					
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг		0,1	0,1	0,1	0,1
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення		0,1	0,1	0,1	0,1
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду		0,1	0,1	0,1	0,1
10	Землі водного фонду					
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами		1,5	1,5	3,000	3,000
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами		1,5	1,5	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель ²			Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Харківській області)	
код ²	найменування ²		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення		1,5	1,5	3,000	3,000
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами		1,5	1,5	3,000	3,000
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів		1,5	1,5	3,000	1,5
10.06	Для сінокосіння		0,3	0,3	3,000	1,5
10.07	Для рибогосподарських потреб		1,5	1,5	3,000	3,000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей		3,000	3,000	3,000	3,000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт		1,5	1,5	3,000	3,000
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд		3,000	3,000	3,000	3,000
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів		3,000	3,000	3,000	3,000
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель		1,5	1,5	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель ²			Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Харківській області)	
код ²	найменування ²		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	природно-заповідного фонду					
11	Землі промисловості					
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами		3,000	3,000	3,000	3,000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості		1,5	1,5	3,000	3,000
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств		1,5	1,5	3,000	3,000
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)		3,000	3,000	3,000	3,000
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та		3,000	3,000	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель ²			Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Харківській області)	
код ²	найменування ²		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	використання земель природно-заповідного фонду					
12	Землі транспорту					
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту		1,000	1,000	1,000	1,000
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту		0,001	0,001	0,001	0,001
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту		0,001	0,001	0,001	0,001
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴		3,000	3,000	3,000	3,000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту		3,000	3,000	3,000	3,000
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту		3,000	3,000	3,000	3,000
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту		0,001	0,001	0,001	0,001
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг		3,000	3,000	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель ²			Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Харківській області)	
код ²	найменування ²		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	та допоміжних операцій					
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту		3,000	3,000	3,000	3,000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду		3,000	3,000	3,000	3,000
13	Землі зв'язку					
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій		3,000	3,000	3,000	3,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку		3,000	3,000	3,000	3,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку		3,000	3,000	3,000	3,000
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду		3,000	3,000	3,000	3,000
14	Землі енергетики					
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів		3,000	3,000	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель ²			Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Харківській області)	
код ²	найменування ²		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	енергогенеруючих підприємств, установ і організацій					
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії		3,000	3,000	3,000	3,000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду		3,000	3,000	3,000	3,000
15	Землі оборони					
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴		1,000	1,000	3,000	3,000
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴		1,000	1,000	3,000	3,000
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴		1,000	1,000	3,000	3,000
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴		1,000	1,000	3,000	3,000
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держпечтрансслужби ⁴		1,000	1,000	3,000	3,000
15.06	Для розміщення та		1,000	1,000	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель ²			Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Харківській області)	
код ²	найменування ²		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
15.07	постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴ Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴		1,000	1,000	3,000	3,000
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду		1,000	1,000	3,000	3,000
16	Землі запасу		1,000	1,000	1,000	1,000
17	Землі резервного фонду		1,000	1,000	1,000	1,000
18	Землі загального користування ⁴		1,000	1,000	1,000	1,000
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду		1,000	1,000	1,000	1,000

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

до рішення
«Про встановлення ставок та пільг місцевих
податків і зборів на території
Тимченківської сільської ради на 2021 рік»

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішення ____ сесії Тимченківської сільської ради
VII скликання від _____ р. № - VII

СТАВКИ земельного податку¹

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
20	09	6321786202	Тимченківська сільська рада Зміївського району Харківської області (село Аксютівка)

Вид цільового призначення земель ²	Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)					
	код ²	найменування ²	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Харківській області)	
для юридичних осіб			для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб	
01	Землі сільськогосподарського призначення					
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	0,5	0,5	1,000	1,000	
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000	
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	0,5	0,5	1,000	1,000	
01.04	Для ведення	0,5	0,5	1,000	1,000	

Вид цільового призначення земель ²			Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Харківській області)	
код ²	найменування ²		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	підсобного сільського господарства ⁴					
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴		0,5	0,5	1,000	1,000
01.06	Для колективного садівництва ⁴		0,5	0,5	1,000	1,000
01.07	Для городництва ⁴		0,5	0,5	1,000	1,000
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴		0,5	0,5	1,000	1,000
01.09	Для дослідних і навчальних цілей		1,000	1,000	1,000	1,000
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства		1,000	1,000	1,000	1,000
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві		1,000	1,000	1,000	1,000
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції		1,000	1,000	1,000	1,000
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення		1,000	1,000	1,000	1,000
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду		1,000	1,000	1,000	1,000
02	Землі житлової забудови					
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд		0,085	0,085	0,085	0,085

Вид цільового призначення земель ²			Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Харківській області)	
код ²	найменування ²		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	споруд річкового транспорту					
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴		3,000	3,000	3,000	3,000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту		3,000	3,000	3,000	3,000
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту		3,000	3,000	3,000	3,000
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту		0,001	0,001	0,001	0,001
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій		3,000	3,000	3,000	3,000
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту		3,000	3,000	3,000	3,000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду		3,000	3,000	3,000	3,000
13	Землі зв'язку					
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд		3,000	3,000	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель ²			Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Харківській області)	
код ²	найменування ²		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	телекомунікацій					
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку		3,000	3,000	3,000	3,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку		3,000	3,000	3,000	3,000
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду		3,000	3,000	3,000	3,000
14	Землі енергетики					
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій		3,000	3,000	3,000	3,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії		3,000	3,000	3,000	3,000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду		3,000	3,000	3,000	3,000
15	Землі оборони					

Вид цільового призначення земель ²			Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Харківській області)	
код ²	найменування ²		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴		1,000	1,000	3,000	3,000
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴		1,000	1,000	3,000	3,000
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴		1,000	1,000	3,000	3,000
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴		1,000	1,000	3,000	3,000
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴		1,000	1,000	3,000	3,000
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴		1,000	1,000	3,000	3,000
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴		1,000	1,000	3,000	3,000
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду		1,000	1,000	3,000	3,000
16	Землі запасу		1,000	1,000	1,000	1,000
17	Землі резервного фонду		1,000	1,000	1,000	1,000
18	Землі загального користування ⁴		1,000	1,000	1,000	1,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)				
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Харківській області)		
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб	
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000	

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради

Галина ДЕМЧЕНКО

до рішення
«Про встановлення ставок та пільг місцевих
податків і зборів на території
Тимченківської сільської ради на 2021 рік»

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішення ____ сесії Тимченківської сільської ради
VII скликання від _____ р. № - VII

СТАВКИ земельного податку¹

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
20	09	6321786203	Тимченківська сільська рада Зміївського району Харківської області (село Колісники)

Вид цільового призначення земель ²			Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Харківській області)	
код ²	найменування ²		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення					
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴		0.5	0.5	1,000	1,000
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴		1,000	1,000	1,000	1,000
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴		0.5	0.5	1,000	1,000
01.04	Для ведення		0.5	0.5	1,000	1,000

Вид цільового призначення земель ²			Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Харківській області)	
код ²	найменування ²		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	підсобного сільського господарства ⁴					
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴		0,5	0,5	1,000	1,000
01.06	Для колективного садівництва ⁴		0,5	0,5	1,000	1,000
01.07	Для городництва ⁴		0,5	0,5	1,000	1,000
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴		0,5	0,5	1,000	1,000
01.09	Для дослідних і навчальних цілей		1,000	1,000	1,000	1,000
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства		1,000	1,000	1,000	1,000
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві		1,000	1,000	1,000	1,000
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції		1,000	1,000	1,000	1,000
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення		1,000	1,000	1,000	1,000
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду		1,000	1,000	1,000	1,000
02	Землі житлової забудови					
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд		0,045	0,045	0,045	0,045

Вид цільового призначення земель ²			Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Харківській області)	
код ²	найменування ²		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	(присадибна ділянка) ⁴					
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴		0,06	0,06	0,06	0,06
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку		0,06	0,06	0,06	0,06
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання		0,06	0,06	0,06	0,06
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів		0,06	0,06	0,06	0,06
02.06	Для колективного гаражного будівництва		0,06	0,06	0,06	0,06
02.07	Для іншої житлової забудови		0,06	0,06	0,06	0,06
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду		0,06	0,06	0,06	0,06
03	Землі громадської забудови					
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴		0,01	0,01	0,01	0,01
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴		1,000	1,000	3,000	3,000
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів		1,000	1,000	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель ²			Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Харківській області)	
код ²	найменування ²		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
03.04	охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴ Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴		1,000	1,000	3,000	3,000
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴		1,000	1,000	3,000	3,000
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴		1,000	1,000	3,000	3,000
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі		3,000	3,000	3,000	3,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування		3,000	3,000	3,000	3,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ		3,000	3,000	3,000	3,000
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури		1,5	1,5	3,000	3,000
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки		1,000	1,000	1,000	1,000
03.12	Для будівництва та		3,000	3,000	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель ²			Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Харківській області)	
код ²	найменування ²		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	обслуговування будівель закладів комунального обслуговування					
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування		3,000	3,000	3,000	3,000
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴		1,000	1,000	1,000	1,000
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови		1,5	1,5	3,000	3,000
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду		1,5	1,5	3,000	3,000
04	Землі природно-заповідного фонду					
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників		3,000	3,000	3,000	3,000
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴		3,000	3,000	3,000	3,000
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴		3,000	3,000	3,000	3,000
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴		3,000	3,000	3,000	3,000
04.05	Для збереження та використання		3,000	3,000	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель ²			Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Харківській області)	
код ²	найменування ²		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	зоологічних парків					
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків		3,000	3,000	3,000	3,000
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва		3,000	3,000	3,000	3,000
04.08	Для збереження та використання заказників		3,000	3,000	3,000	3,000
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ		3,000	3,000	3,000	3,000
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи		3,000	3,000	3,000	3,000
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків		3,000	3,000	3,000	3,000
05	Землі іншого природоохоронного призначення		3,000	3,000	3,000	3,000
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)					
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴		3,000	3,000	3,000	3,000
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів		3,000	3,000	3,000	3,000
06.03	Для інших оздоровчих цілей		3,000	3,000	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель ²			Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Харківській області)	
код ²	найменування ²		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду		3,000	3,000	3,000	3,000
07	Землі рекреаційного призначення					
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴		1,5	1,5	3,000	3,000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴		0,5	0,5	0,5	0,5
07.03	Для індивідуального дачного будівництва		0,06	0,06	1,000	1,000
07.04	Для колективного дачного будівництва		1,000	1,000	1,000	1,000
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду		1,5	1,5	3,000	3,000
08	Землі історико-культурного призначення					
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини		1,000	1,000	1,000	1,000
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів		1,5	1,5	3,000	3,000
08.03	Для іншого історико-культурного призначення		1,5	1,5	3,000	3,000
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та		1,5	1,5	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель ²			Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Харківській області)	
код ²	найменування ²		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
10.07	Для рибогосподарських потреб		1,5	1,5	3,000	3,000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей		3,000	3,000	3,000	3,000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт		1,5	1,5	3,000	3,000
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд		3,000	3,000	3,000	3,000
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів		3,000	3,000	3,000	3,000
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду		1,5	1,5	3,000	3,000
11	Землі промисловості					
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами		3,000	3,000	3,000	3,000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і		1,5	1,5	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель ²			Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Харківській області)	
код ²	найменування ²		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
11.03	допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств		1,5	1,5	3,000	3,000
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)		3,000	3,000	3,000	3,000
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду		3,000	3,000	3,000	3,000
12	Землі транспорту					
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту		3,000	3,000	3,000	3,000
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту		0,001	0,001	0,001	0,001
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і		0,001	0,001	0,001	0,001

Вид цільового призначення земель ²			Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Харківській області)	
код ²	найменування ²		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
12.04	споруд річкового транспорту Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴		3.000	3.000	3.000	3.000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту		3.000	3.000	3.000	3.000
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту		3.000	3.000	3.000	3.000
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту		0.001	0.001	0.001	0.001
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій		3.000	3.000	3.000	3.000
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту		3.000	3.000	3.000	3.000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду		3.000	3.000	3.000	3.000
13	Землі зв'язку					
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд		3.000	3.000	3.000	3.000



до рішення
«Про встановлення ставок та пільг місцевих
податків і зборів на території
Тимченківської сільської ради на 2021 рік»

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішення ____ сесії Тимченківської сільської ради
VII скликання від _____ р. № - VII

СТАВКИ земельного податку¹

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
20	09	6321786204	Тимченківська сільська рада Зміївського району Харківської області (село Миргороди)

Вид цільового призначення земель ²			Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Харківській області)	
код ²	найменування ²		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення					
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴		0,5	0,5	1,000	1,000
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴		1,000	1,000	1,000	1,000
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴		0,5	0,5	1,000	1,000
01.04	Для ведення підсобного сільського		0,5	0,5	1,000	1,000

Вид цільового призначення земель ²			Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Харківській області)	
код ²	найменування ²		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	господарства ⁴					
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴		0,5	0,5	1,000	1,000
01.06	Для колективного садівництва ⁴		0,5	0,5	1,000	1,000
01.07	Для городництва ⁴		0,5	0,5	1,000	1,000
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴		0,5	0,5	1,000	1,000
01.09	Для дослідних і навчальних цілей		1,000	1,000	1,000	1,000
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства		1,000	1,000	1,000	1,000
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві		1,000	1,000	1,000	1,000
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції		1,000	1,000	1,000	1,000
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення		1,000	1,000	1,000	1,000
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду		1,000	1,000	1,000	1,000
02	Землі житлової забудови					
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴		0,1	0,1	0,1	0,1

Вид цільового призначення земель ²			Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Харківській області)	
код ²	найменування ²		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴		0,06	0,06	0,06	0,06
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку		0,06	0,06	0,06	0,06
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання		0,06	0,06	0,06	0,06
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів		0,06	0,06	0,06	0,06
02.06	Для колективного гаражного будівництва		0,06	0,06	0,06	0,06
02.07	Для іншої житлової забудови		0,06	0,06	0,06	0,06
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду		0,06	0,06	0,06	0,06
03	Землі громадської забудови					
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴		0,01	0,01	0,01	0,01
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴		1,000	1,000	3,000	3,000
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та		1,000	1,000	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель ²			Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Харківській області)	
код ²	найменування ²		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	соціальної допомоги ⁴					
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	1,000	1,000	3,000	3,000	
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	1,000	1,000	3,000	3,000	
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	1,000	1,000	3,000	3,000	
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3,000	3,000	3,000	3,000	
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	3,000	3,000	3,000	3,000	
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3,000	3,000	3,000	3,000	
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	1,5	1,5	3,000	3,000	
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1,000	1,000	1,000	1,000	
03.12	Для будівництва та обслуговування	3,000	3,000	3,000	3,000	

Вид цільового призначення земель ²			Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Харківській області)	
код ²	найменування ²		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	будівель закладів комунального обслуговування					
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування		3,000	3,000	3,000	3,000
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴		1,000	1,000	1,000	1,000
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови		1,5	1,5	3,000	3,000
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду		1,5	1,5	3,000	3,000
04	Землі природно-заповідного фонду					
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників		3,000	3,000	3,000	3,000
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴		3,000	3,000	3,000	3,000
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴		3,000	3,000	3,000	3,000
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴		3,000	3,000	3,000	3,000
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків		3,000	3,000	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель ²			Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Харківській області)	
код ²	найменування ²		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків		3,000	3,000	3,000	3,000
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва		3,000	3,000	3,000	3,000
04.08	Для збереження та використання заказників		3,000	3,000	3,000	3,000
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ		3,000	3,000	3,000	3,000
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи		3,000	3,000	3,000	3,000
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків		3,000	3,000	3,000	3,000
05	Землі іншого природоохоронного призначення		3,000	3,000	3,000	3,000
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)					
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴		3,000	3,000	3,000	3,000
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів		3,000	3,000	3,000	3,000
06.03	Для інших оздоровчих цілей		3,000	3,000	3,000	3,000
06.04	Для цілей підрозділів		3,000	3,000	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель ²			Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Харківській області)	
код ²	найменування ²		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду					
07	Землі рекреаційного призначення					
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴		1,5	1,5	3,000	3,000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴		0,5	0,5	0,5	0,5
07.03	Для індивідуального дачного будівництва		0,06	0,06	1,000	1,000
07.04	Для колективного дачного будівництва		1,000	1,000	1,000	1,000
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду		1,5	1,5	3,000	3,000
08	Землі історико-культурного призначення					
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини		1,000	1,000	1,000	1,000
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів		1,5	1,5	3,000	3,000
08.03	Для іншого історико-культурного призначення		1,5	1,5	3,000	3,000
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель		1,5	1,5	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель ²			Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Харківській області)	
код ²	найменування ²		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	природно-заповідного фонду					
09	Землі лісгосподарського призначення					
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг		0,1	0,1	0,1	0,1
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення		0,1	0,1	0,1	0,1
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду		0,1	0,1	0,1	0,1
10	Землі водного фонду					
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами		1,5	1,5	3,000	3,000
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами		1,5	1,5	3,000	3,000
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення		1,5	1,5	3,000	3,000
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами		1,5	1,5	3,000	3,000
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів		1,5	1,5	3,000	1,5
10.06	Для сінокосіння		0,3	0,3	3,000	1,5
10.07	Для рибгосподарських		1,5	1,5	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель ²			Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Харківській області)	
код ²	найменування ²		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	потреб					
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей		3,000	3,000	3,000	3,000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт		1,5	1,5	3,000	3,000
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд		3,000	3,000	3,000	3,000
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів		3,000	3,000	3,000	3,000
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду		1,5	1,5	3,000	3,000
11	Землі промисловості					
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами		3,000	3,000	3,000	3,000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств		1,5	1,5	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)				
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Харківській області)		
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб	
11.03	переробної, машинобудівної та іншої промисловості Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	1,5	1,5	3,000	3,000	
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3,000	3,000	3,000	3,000	
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000	
12	Землі транспорту					
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	1,000	1,000	1,000	1,000	
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	0,001	0,001	0,001	0,001	
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	0,001	0,001	0,001	0,001	

Вид цільового призначення земель ²			Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Харківській області)	
код ²	найменування ²		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴		3,000	3,000	3,000	3,000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту		3,000	3,000	3,000	3,000
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту		3,000	3,000	3,000	3,000
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту		0,001	0,001	0,001	0,001
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій		3,000	3,000	3,000	3,000
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту		3,000	3,000	3,000	3,000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду		3,000	3,000	3,000	3,000
13	Землі зв'язку					
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій		3,000	3,000	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель ²			Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Харківській області)	
код ²	найменування ²		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку		3,000	3,000	3,000	3,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку		3,000	3,000	3,000	3,000
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду		3,000	3,000	3,000	3,000
14	Землі енергетики					
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій		3,000	3,000	3,000	3,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії		3,000	3,000	3,000	3,000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду		3,000	3,000	3,000	3,000
15	Землі оборони					

Вид цільового призначення земель ²			Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Харківській області)	
код ²	найменування ²		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴		1,000	1,000	3,000	3,000
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴		1,000	1,000	3,000	3,000
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴		1,000	1,000	3,000	3,000
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴		1,000	1,000	3,000	3,000
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴		1,000	1,000	3,000	3,000
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴		1,000	1,000	3,000	3,000
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴		1,000	1,000	3,000	3,000
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду		1,000	1,000	3,000	3,000
16	Землі запасу		1,000	1,000	1,000	1,000
17	Землі резервного фонду		1,000	1,000	1,000	1,000
18	Землі загального користування ⁴		1,000	1,000	1,000	1,000

Вид цільового призначення земель ²			Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Харківській області)	
код ²	найменування ²		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду		1,000	1,000	1,000	1,000

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради

Галина ДЕМЧЕНКО

до рішення
«Про встановлення ставок та пільг місцевих
податків і зборів на території
Тимченківської сільської ради на 2021 рік»

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішення ____ сесії Тимченківської сільської ради
VII скликання від _____ р. № - VII

СТАВКИ земельного податку¹

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
20	09	6321786205	Тимченківська сільська рада Зміївського району Харківської області (село Острроверхівка)

Вид цільового призначення земель ²	Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)					
	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Харківській області)			
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб	
01	Землі сільськогосподарського призначення					
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	0,5	0,5	1,000	1,000	
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000	
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	0,5	0,5	1,000	1,000	

Вид цільового призначення земель ²			Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Харківській області)	
код ²	найменування ²		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴		0,5	0,5	1,000	1,000
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴		0,5	0,5	1,000	1,000
01.06	Для колективного садівництва ⁴		0,5	0,5	1,000	1,000
01.07	Для городництва ⁴		0,5	0,5	1,000	1,000
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴		0,5	0,5	1,000	1,000
01.09	Для дослідних і навчальних цілей		1,000	1,000	1,000	1,000
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства		1,000	1,000	1,000	1,000
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві		1,000	1,000	1,000	1,000
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції		1,000	1,000	1,000	1,000
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення		1,000	1,000	1,000	1,000
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду		1,000	1,000	1,000	1,000
02	Землі житлової забудови					
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських		0,065	0,065	0,065	0,065

Вид цільового призначення земель ²			Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Харківській області)	
код ²	найменування ²		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴					
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴		0,06	0,06	0,06	0,06
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку		0,06	0,06	0,06	0,06
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання		0,06	0,06	0,06	0,06
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів		0,06	0,06	0,06	0,06
02.06	Для колективного гаражного будівництва		0,06	0,06	0,06	0,06
02.07	Для іншої житлової забудови		0,06	0,06	0,06	0,06
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду		0,06	0,06	0,06	0,06
03	Землі громадської забудови					
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴		0,01	0,01	0,01	0,01
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴		1,000	1,000	3,000	3,000
03.03	Для будівництва та обслуговування		1,000	1,000	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель ²			Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Харківській області)	
код ²	найменування ²		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
03.04	будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴ Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	1,000	1,000	3,000	3,000	
03.05	будівель закладів обслуговування культурно-просвітницького обслуговування ⁴	1,000	1,000	3,000	3,000	
03.06	будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	1,000	1,000	3,000	3,000	
03.07	будівель торгівлі	3,000	3,000	3,000	3,000	
03.08	об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	3,000	3,000	3,000	3,000	
03.09	будівель кредитно-фінансових установ	3,000	3,000	3,000	3,000	
03.10	будівель ринкової інфраструктури	1.5	1.5	3,000	3,000	
03.11	будівель і споруд закладів науки	1,000	1,000	1,000	1,000	

Вид цільового призначення земель ²			Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Харківській області)	
код ²	найменування ²		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування		3,000	3,000	3,000	3,000
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування		3,000	3,000	3,000	3,000
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴		1,000	1,000	1,000	1,000
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови		1,5	1,5	3,000	3,000
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду		1,5	1,5	3,000	3,000
04	Землі природно-заповідного фонду					
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників		3,000	3,000	3,000	3,000
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴		3,000	3,000	3,000	3,000
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴		3,000	3,000	3,000	3,000
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴		3,000	3,000	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель ²			Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Харківській області)	
код ²	найменування ²		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків		3,000	3,000	3,000	3,000
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків		3,000	3,000	3,000	3,000
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва		3,000	3,000	3,000	3,000
04.08	Для збереження та використання заказників		3,000	3,000	3,000	3,000
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ		3,000	3,000	3,000	3,000
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи		3,000	3,000	3,000	3,000
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків		3,000	3,000	3,000	3,000
05	Землі іншого природоохоронного призначення		3,000	3,000	3,000	3,000
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)					
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴		3,000	3,000	3,000	3,000
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів		3,000	3,000	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Харківській області)		
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
06.03	Для інших оздоровчих цілей	3,000	3,000	3,000	3,000
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	1,5	1,5	3,000	3,000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	0,5	0,5	0,5	0,5
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	0,06	0,06	1,000	1,000
07.04	Для колективного дачного будівництва	1,000	1,000	1,000	1,000
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,5	1,5	3,000	3,000
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,000	1,000	1,000	1,000
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,5	1,5	3,000	3,000
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,5	1,5	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель ²			Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Харківській області)	
код ²	найменування ²		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду		1,5	1,5	3,000	3,000
09	Землі лісгосподарського призначення					
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг		0,1	0,1	0,1	0,1
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення		0,1	0,1	0,1	0,1
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду		0,1	0,1	0,1	0,1
10	Землі водного фонду					
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами		1,5	1,5	3,000	3,000
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами		1,5	1,5	3,000	3,000
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення		1,5	1,5	3,000	3,000
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами		1,5	1,5	3,000	3,000
10.05	Для догляду за береговими смугами		1,5	1,5	3,000	1,5

Вид цільового призначення земель ²			Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Харківській області)	
код ²	найменування ²		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	водних шляхів					
10.06	Для сінокошіння		0,3	0,3	3,000	1,5
10.07	Для рибогосподарських потреб		1,5	1,5	3,000	3,000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей		3,000	3,000	3,000	3,000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт		1,5	1,5	3,000	3,000
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд		3,000	3,000	3,000	3,000
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів		3,000	3,000	3,000	3,000
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду		1,5	1,5	3,000	3,000
11	Землі промисловості					
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами		3,000	3,000	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель ²			Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Харківській області)	
код ²	найменування ²		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості		1,5	1,5	3,000	3,000
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств		1,5	1,5	3,000	3,000
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)		3,000	3,000	3,000	3,000
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду		3,000	3,000	3,000	3,000
12	Землі транспорту					
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту		1,000	1,000	1,000	1,000
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського		0,001	0,001	0,001	0,001

Вид цільового призначення земель ²			Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Харківській області)	
код ²	найменування ²		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	транспорту					
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту		0,001	0,001	0,001	0,001
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴		3,000	3,000	3,000	3,000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту		3,000	3,000	3,000	3,000
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту		3,000	3,000	3,000	3,000
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту		0,001	0,001	0,001	0,001
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій		3,000	3,000	3,000	3,000
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту		3,000	3,000	3,000	3,000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду		3,000	3,000	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Харківській області)	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3,000	3,000	3,000	3,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3,000	3,000	3,000	3,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3,000	3,000	3,000	3,000
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,000	3,000	3,000	3,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,000	3,000	3,000	3,000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель	3,000	3,000	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель ²			Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Харківській області)	
код ²	найменування ²		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	природно-заповідного фонду					
15	Землі оборони					
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴		1,000	1,000	3,000	3,000
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴		1,000	1,000	3,000	3,000
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужб и ⁴		1,000	1,000	3,000	3,000
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴		1,000	1,000	3,000	3,000
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴		1,000	1,000	3,000	3,000
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴		1,000	1,000	3,000	3,000
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴		1,000	1,000	3,000	3,000
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду		1,000	1,000	3,000	3,000
16	Землі запасу		1,000	1,000	1,000	1,000

Вид цільового призначення земель ²			Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Харківській області)		
код ²	найменування ²		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
17	Землі резервного фонду		1,000	1,000	1,000	1,000
18	Землі загального користування ⁴		1,000	1,000	1,000	1,000
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду		1,000	1,000	1,000	1,000

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради

Галина ДЕМЧЕНКО