



НОВОПОКРОВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
НОВОТРОЙЦЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

вул. Пірогова, 27/2 с.Новопокровка Новотроїцький район Херсонська область 75353,
тел: (05548)5-05-11, E-mail: pokrovka15@ukr.net. Код ЄДРПОУ 04402149

18.05.2020 №2-18/83

Голові
Державній регуляторної
службі України
Ляпіній К.М.

Про надання інформації

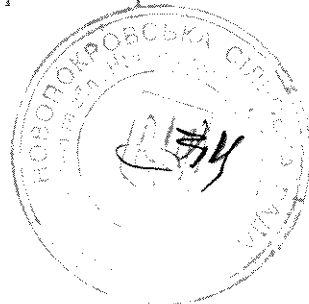
На виконання Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», Новопокровська сільська рада надсилає Вам:

- Експертні Висновки про відповідність проектів регуляторних актів вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»;
- Аналізи регуляторного впливу до проектів рішень;
- Проекти регуляторних актів по:
 - встановленню ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік;
 - встановленню ставок єдиного податку на 2021 рік;
 - встановленню ставок та пільг зі сплати земельного податку на 2021 рік;

для отримання пропозицій щодо їх удосконалення відповідно до принципів державної регуляторної політики за процедурою, визначеною постановою КМУ від 11.03.2016 №308.

Додатки: на 95 арк. в 1 прим.
Тел.0969387370

З повагою,
сільський голова



Раїса ХІР*ЯНОВА

0.31

Державна реєстраторська служба України
№ 4929/0/19-20 від 05.06.2020



Експертний висновок

відповідальної постійної комісії з питань планування бюджету та фінансів, економічних реформ та соціально-економічного розвитку Новопокровської сільської ради щодо проекту рішення сільської ради **«Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік»**

На виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», постійна комісія сільської ради розглянула проект рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік» з аналізом впливу регуляторного акту та встановила наступне:

Розробником проекту регуляторного акту – проекту рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік» та аналізу його регуляторного впливу є секретар ради Пархоменко М.А.

Проект рішення підготовлений відповідно до норм Податкового кодексу України.

1. Відповідність проекту регуляторного акту принципам державної регуляторної політики, встановлених статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

При підготовці проекту регуляторного акту витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2020 рік (рішення сесії сільської ради сьомого скликання від 20 грудня 2019 року №763, проведені роботи з регуляторної процедури:

– розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акту та безпосередньо проект з аналізом його регуляторного впливу розміщено на офіційному веб-сайті Новопокровської сільської ради» та на інформаційному стенді сільської ради.

Таким чином, проект регуляторного акту – проект рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік» з аналізом його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики, які встановлені статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акту вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

До вищевказаного проекту регуляторного акту, з метою одержання зауважень та пропозицій, було підготовлено аналіз регуляторного впливу.

Даним аналізом регуляторного впливу:

- визначено проблему, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання;
- визначені цілі регулювання;
- визначено та оцінено усі альтернативні способи досягнення визначених цілей;
- описано механізми розв'язання проблеми;
- обгрунтовані можливості досягнення визначених цілей у разі прийняття регуляторного акта;
- визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акту;
- обгрунтовано строк дії регуляторного акту;
- визначено показники результативності акту;
- визначені заходи за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Узагальнений висновок:

Постійна комісія з питань планування бюджету та фінансів, економічних реформ та соціально-економічного розвитку Новопокровської сільської ради щодо проекту рішення сільської ради **«Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік»** за підсумками розгляду вважає, що проект регуляторного акту та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії

**з питань планування бюджету та фінансів,
економічних реформ та соціально- економічного розвитку**



І.С.Шаруділова

Експертний висновок

відповідальної постійної комісії з питань планування бюджету та фінансів, економічних реформ та соціально-економічного розвитку Новопокровської сільської ради щодо проекту рішення сільської ради **«Про встановлення ставок єдиного податку на 2021 рік»**

На виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», постійна комісія сільської ради розглянула проект рішення сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку на 2021 рік»

з аналізом впливу регуляторного акту та встановила наступне:

Розробником проекту регуляторного акта – проекту рішення **«Про встановлення ставок єдиного податку на 2021 рік»** та аналізу його регуляторного впливу є секретар ради Пархоменко М.А.

Проект рішення підготовлений відповідно до норм Податкового кодексу України.

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановлених статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

При підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2020 рік (рішення сесії сільської ради сьомого скликання від 20 грудня 2019 року №763, проведені роботи з регуляторної процедури:

– розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта та безпосередньо проект з аналізом його регуляторного впливу розміщено на офіційному веб-сайті Новопокровської сільської ради» та на інформаційному стенді сільської ради.

Таким чином, проект регуляторного акта – проект рішення сільської ради **«Про встановлення ставок єдиного податку на 2021 рік»**

з аналізом його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики, які встановлені статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

До вищевказаного проекту регуляторного акта, з метою одержання зауважень та пропозицій, було підготовлено аналіз регуляторного впливу.

Даним аналізом регуляторного впливу:

- визначено проблему, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання;

- визначені цілі регулювання;

- визначено та оцінено усі альтернативні способи досягнення визначених цілей;

- описано механізми розв'язання проблеми;

- обгрунтовані можливості досягнення визначених цілей у разі прийняття регуляторного акта;

- визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта;

- обгрунтовано строк дії регуляторного акта;

- визначено показники результативності акта;

- визначені заходи за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Узагальнений висновок:

Постійна комісія з питань планування бюджету та фінансів, економічних реформ та соціально-економічного розвитку Новопокровської сільської ради щодо проекту рішення сільської ради «**Про встановлення ставок єдиного податку на 2021 рік**» за підсумками розгляду вважає, що проект регуляторного акта та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії

**з питань планування бюджету та фінансів,
економічних реформ та соціально- економічного розвитку**



І.Є.Шаруділова

Експертний висновок

відповідальної постійної комісії з питань планування бюджету та фінансів, економічних реформ та соціально-економічного розвитку Новопокровської сільської ради щодо проекту рішення сільської ради **«Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на 2021 рік»**

На виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», постійна комісія сільської ради розглянула проект рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік» з аналізом впливу регуляторного акту та встановила наступне:

Розробником проекту регуляторного акта – проекту рішення **«Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на 2021 рік»** та аналізу його регуляторного впливу є секретар ради Пархоменко М.А.

Проект рішення підготовлений відповідно до норм Податкового кодексу України.

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановлених статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

При підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2020 рік (рішення сесії сільської ради сьомого скликання від 20 грудня 2019 року №763, проведені роботи з регуляторної процедури:

– розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта та безпосередньо проект з аналізом його регуляторного впливу розміщено на офіційному веб-сайті Новопокровської сільської ради» та на інформаційному стенді сільської ради.

Таким чином, проект регуляторного акта – проект рішення сільської ради **«Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на 2021 рік»** з аналізом його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики, які встановлені статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

До вищевказаного проекту регуляторного акта, з метою одержання зауважень та пропозицій, було підготовлено аналіз регуляторного впливу.

Даним аналізом регуляторного впливу:

-визначено проблему, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання;

- визначені цілі регулювання;
- визначено та оцінено усі альтернативні способи досягнення визначених цілей;
- описано механізми розв'язання проблеми;
- обгрунтовані можливості досягнення визначених цілей у разі прийняття регуляторного акта;
- визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акту;
- обгрунтовано строк дії регуляторного акту;
- визначено показники результативності акту;
- визначені заходи за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Узагальнений висновок:

Постійна комісія з питань планування бюджету та фінансів, економічних реформ та соціально-економічного розвитку Новопокровської сільської ради щодо проекту рішення сільської ради **«Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на 2021 рік»** за підсумками розгляду вважає, що проект регуляторного акту та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії

**з питань планування бюджету та фінансів,
економічних реформ та соціально- економічного розвитку**



І.С.Шаруділова



Проект регуляторного акту

УКРАЇНА

Новопокровська сільська рада

Новотроїцького району Херсонської області

Проект рішення

Про встановлення ставок
єдиного податку на 2021 рік

Керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до ст. 10, пункту 12.3 статті 12, глави 1 розділу XIV ст.292-296 Податкового кодексу України від 02.12.2010 року № 2755-VI зі змінами та доповненнями, на підставі подання виконкому сільської ради від року № , враховуючи висновок засідання постійної комісії з питань планування бюджету та фінансів, економічних реформ та соціально – економічного розвитку від року №, сесія сільської ради :

ВИРІШИЛА:

1. Встановити з **01.01.2021 року** на території Новопокровської сільської ради наступні ставки єдиного податку :
 - для першої групи платників єдиного податку - **10 відсотків розміру** прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року, для всіх видів економічної діяльності;
 - для другої групи платників єдиного податку - **20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати** встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року, для всіх видів економічної діяльності .
2. Затвердити елементи визначення єдиного податку згідно з додатком .
3. Питання не врегульованні даним рішенням регулюються Податковим кодексом України.
4. Дане рішення оприлюднити в передбачений законом спосіб та на офіційному сайті сільської ради.
5. Рішення набирає чинності з 01 січня 2021 року.
6. Визнати таким, що втрачає чинність з 01 січня 2021 року рішення сесії сільської ради від 18 червня 2019 року №681 «Про встановлення ставок єдиного податку»
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію питань планування бюджету та фінансів, економічних реформ та соціально-економічного розвитку.

Сільський голова



Р.Л.Хір'янова

Додаток

рішення __ сесії сільської
ради сьомого скликання

__ . __ . 2020 № __

Елементи визначення єдиного податку

1. Платники податку

1.1. Платниками єдиного податку є суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності.

Суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, поділяються на такі групи платників єдиного податку:

1) перша група – фізичні особи - підприємці, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 300 000 гривень;

2) друга група – фізичні особи - підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв:

- не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб;
- обсяг доходу не перевищує 1 500 000 гривень.

2. Порядок визначення доходів та їх склад

Доходом платника єдиного податку є:

1) для фізичної особи - підприємця - дохід, отриманий протягом податкового (звітного) періоду в грошовій формі (готівковій та/або безготівковій); матеріальній або нематеріальній формі, визначеній пунктом 3.3 цього розділу. При цьому до доходу не включаються отримані такою фізичною особою пасивні доходи у вигляді процентів, дивідендів, роялті, страхові виплати і відшкодування, а також доходи, отримані від продажу рухомого та нерухомого майна, яке належить на праві власності фізичній особі та використовується в її господарській діяльності;

2) для юридичної особи – будь-який дохід, включаючи дохід представництв, філій, відділень такої юридичної особи, отриманий протягом податкового (звітного) періоду в грошовій формі (готівковій та/або безготівковій); матеріальній або нематеріальній формах.

3. Ставки податку

Для фізичних осіб підприємців 1-ої групи 10 % розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Для фізичних підприємців осіб 2-ої групи 20 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

4. Порядок обчислення податку

4.1. Суб'єктами підприємницької діяльності – фізичними особами, які відносяться до першої і другої груп платників податку, єдиний податок сплачується за ставками, встановленими сільською радою.

4.2. У разі здійснення платниками єдиного податку першої і другої груп кількох видів господарської діяльності застосовується максимальний розмір ставки єдиного податку, встановлений для таких видів господарської діяльності.

4.3. У разі здійснення платниками єдиного податку першої і другої груп господарської діяльності на територіях більш як однієї сільської, селищної, міської ради або ради об'єднаних територіальних громад, що створені згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, застосовується максимальний розмір ставки єдиного податку, встановлений статтею 293 Податкового Кодексу України для відповідної групи таких платників єдиного податку.

5. Податковий період

Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку першої та другої груп є календарний рік.

6. Строки та порядок нарахування та сплати податку

Порядок нарахування та строки сплати єдиного податку визначаються статтею 295 Податкового Кодексу України.

Платники єдиного податку першої і другої груп сплачують єдиний податок шляхом здійснення авансового внеску не пізніше 20 числа (включно) поточного місяця.

Такі платники єдиного податку можуть здійснити сплату єдиного податку авансовим внеском за весь податковий (звітний) період (квартал, рік), але не більш як до кінця поточного звітного року.

7. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначаються статтями 296-297 Податкового Кодексу України.

8. Відповідальність платника єдиного податку

Платники єдиного податку несуть відповідальність відповідно до Податкового кодексу України за правильність обчислення, своєчасність та

повноту сплати сум єдиного податку, а також за своєчасність подання податкових декларацій.

Секретар ради



М.А.Пархоменко



Проект регуляторного акту
УКРАЇНА
Новопокровська сільська рада
Новотроїцького району Херсонської області
Проект рішення

Про встановлення ставок та пільг
зі сплати земельного податку на 2021 рік

Керуючись пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Податковим кодексом України від 02.12.2010 року №2755-VI зі змінами та доповненнями, на основі подання виконавчого комітету сільської ради від року № , враховуючи висновок постійної комісії з питань планування бюджету та фінансів, економічних реформ та соціально-економічного розвитку від 18.06.2019 року, протокол № 61, сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Новопокровської сільської ради:
 - 1) ставки земельного податку згідно з додатком 1;
 - 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, (відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України) визначено статтями 281 та 282 Податкового кодексу України) згідно з додатком 2
2. Затвердити елементи визначення плати за землю на території Новопокровської сільської ради, згідно з додатком 3.
3. Питання не врегульованні даним рішенням регулюються Податковим кодексом України.
4. Дане рішення оприлюднити в передбачений законом спосіб та на офіційному сайті сільської ради.
5. Рішення набирає чинності з 01 січня 2021 року.
6. Визнати таким, що втрачає чинність з 01 січня 2021 року рішення сесії сільської ради від 18 червня 2019 року № 683 «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на 2020 рік»
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету та фінансів, економічних реформ та соціально-економічного розвитку.

Сільський голова



Р.Л.Хір'янова

Додаток І
Рішення сесії сільської
ради сьомого скликання
№

СТАВКИ земельного податку

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
55	48	6524482500	Новопокровська сільська рада

код	найменування	Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, за земельні ділянки нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	0,700	0,700	0,700	0,700
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	1,000	0,700	5,000	0,700
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	0,700	0,700	0,700	0,700
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	0,700	0,700	0,700	0,700
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	0,700	0,700	0,700	0,700
01.06	Для колективного садівництва ⁴	0,000	0,000	0,000	0,000
01.07	Для городництва ⁴	0,700	0,700	0,700	0,700
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴	0,000	0,000	0,500	0,500
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0,000	0,000	0,000	0,000
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	0,000	0,000	0,000	0,000

01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	0,000	0,000	0,000	0,000
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	0,000	0,000	0,000	0,000
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,000	1,000	1,000	1,000
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,500	0,500	0,500	0,500
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	1,000	0,100	0,000	0,000
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	1,000	0,100	0,000	0,000
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	1,000	0,100	0,000	0,000
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	1,000	0,100	0,000	0,000
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	1,000	0,100	0,000	0,000
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,100	0,100	0,000	0,000
02.07	Для іншої житлової забудови	1,000	0,100	0,100	0,100
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	0,100	0,100	0,000	0,000
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	0,100	0,100	0,000	0,000
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	0,100	0,100	0,000	0,000
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	0,100	0,100	0,000	0,000
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	0,100	0,100	0,000	0,000
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	0,100	0,000	0,000	0,000
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3,000	3,000	0,000	0,000

03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	3,000	3,000	0,000	0,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3,000	3,000	0,000	0,000
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	3,000	3,000	0,000	0,000
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	0,000	0,000	0,000	0,000
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	0,100	0,100	0,000	0,000
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	0,100	0,100	0,000	0,000
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	0,100	0,100	0,000	0,000
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	0,100	0,100	0,000	0,000
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,000	0,000
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	0,500	0,500	0,500	0,500
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	0,500	0,500	0,500	0,500
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	0,500	0,500	0,500	0,500
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	0,000	0,000	0,000	0,000
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	0,000	0,000	0,000	0,000
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	0,000	0,000	0,000	0,000
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	0,500	0,500	0,500	0,500
04.08	Для збереження та використання заказників	0,500	0,500	0,500	0,500
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	0,500	0,500	0,500	0,500
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	0,500	0,500	0,500	0,500
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	0,500	0,500	0,500	0,500

05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴	0,000	0,000	0,000	0,000
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	0,000	0,000	0,000	0,000
06.03	Для інших оздоровчих цілей	0,000	0,000	0,000	0,000
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,000	0,000	0,000	0,000
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	1,000	1,000	0,000	0,000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	1,000	1,000	0,000	0,000
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	0,000	0,000	0,000	0,000
07.04	Для колективного дачного будівництва	0,000	0,000	0,000	0,000
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	0,000	0,000
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,000	1,000	1,000	1,000
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,000	1,000	1,000	1,000
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,000	1,000	1,000	1,000
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
09	Землі лісогосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,100	0,100	0,100	0,100
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,100	0,100	0,100	0,100
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	0,300	0,300	0,300	0,300
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	0,300	0,300	0,300	0,300

10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	0,300	0,300	0,300	0,300
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	0,300	0,300	0,300	0,300
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	0,300	0,300	0,300	0,300
10.06	Для сінокосіння	0,300	0,300	0,300	0,300
10.07	Для рибогосподарських потреб	3,000	3,000	5,000	5,000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	0,300	0,300	0,300	0,300
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	0,300	0,300	0,300	0,300
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	0,300	0,300	0,300	0,300
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	0,000	0,000	0,000	0,000
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,300	0,300	0,300	0,300
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	0,300	0,300	0,300	0,300
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	0,300	0,300	0,300	0,300
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	0,300	0,300	0,300	0,300
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	0,300	0,300	0,300	0,300
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,300	0,300	0,300	0,300
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	0,000	0,000	0,000	0,000

12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	0,000	0,000	0,000	0,000
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	0,000	0,000	0,000	0,000
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	3,000	3,000	3,000	3,000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	0,000	0,000	0,000	0,000
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	0,000	0,000	0,000	0,000
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	0,000	0,000	0,000	0,000
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3,000	3,000	3,000	3,000
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3,000	3,000	3,000	3,000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	0,100	0,100	0,100	0,100
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	0,100	0,100	0,100	0,100
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	0,100	0,100	0,100	0,100
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,000	3,000	3,000	3,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,000	3,000	3,000	3,000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності	1,000	0,000	1,000	0,000

	Збройних Сил ⁴				
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴	1,000	0,000	1,000	0,000
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴	1,000	0,000	1,000	0,000
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴	1,000	0,000	1,000	0,000
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴	1,000	0,000	1,000	0,000
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴	1,000	0,000	1,000	0,000
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴	1,000	0,000	1,000	0,000
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	0,000	1,000	0,000
16	Землі запасу	0,500	0,500	0,500	0,500
17	Землі резервного фонду	0,500	0,500	0,500	0,500
18	Землі загального користування⁴	0,500	0,500	0,500	0,500
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,500	0,500	0,500	0,500

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради



М.А.Пархоменко

Додаток 2
Рішення сесії сільської
ради сьомого скликання
№

ПЕРЕЛІК
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового
кодексу України, із сплати земельного податку

Пільги встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
55	48	6523855100	Новопокровська сільська рада

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (у відсотках)
Від сплати податку звільняються:	
1. Органи місцевого самоврядування, заклади установи та організації, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.	100
2. Релігійні організації.	100
3. У випадках, визначених Податковим кодексом України	Згідно норм Податкового кодексу України

Секретар сільської ради



Пархоменко М.А.

**Елементи визначення плати за землю
на території Новопокровської сільської ради на 2021 рік**

1. Загальні положення

Справляння плати за землю, як складової податку на майно проводиться на основі Податкового кодексу України (зі змінами і доповненнями).

2. Платники земельного податку

2.1 Платниками податку є:

2.1.1. власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);

2.1.2. землекористувачі.

2.2 Особливості справляння податку суб'єктами господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, встановлюються Податковим кодексом.

3. Об'єкт оподаткування земельним податком

3.1. Об'єктами оподаткування є:

3.1.1. земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні;

3.1.2. земельні частки (паї), які перебувають у власності.

4. База оподаткування земельним податком

4.1. Базою оподаткування є:

4.1.1. нормативна грошова оцінка земельних ділянок визначена відповідно до порядку встановленого розділом XII Податкового кодексу України.

4.1.2. площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено.

5. Ставка земельного податку

Ставки наведені у додатку № 1 до рішення.

Додаткові пільги, крім пільг передбачених для фізичних осіб статтею 281 Податкового кодексу України та для юридичних осіб статтею 282, наведені у додатку 2.

Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб пунктом 281.1 Податкового кодексу України, поширюється на земельні ділянки за кожним видом використання у межах граничних норм, передбачених п. 281.2 статті 281 Податкового Кодексу України.

6. Податковий період для плати за землю

Базовим податковим (звітним) періодом для плати за землю є календарний рік.

Базовий податковий (звітний) рік починається 1 січня і закінчується 31 грудня того ж року (для новостворених підприємств та організацій, а також у зв'язку із набуттям права власності та/або користування на нові земельні ділянки може бути меншим 12 місяців).

7. Порядок обчислення плати за землю

Порядок обчислення плати за землю визначено ст. 286 Податкового кодексу України.

8. Строк сплати плати за землю

Строк сплати плати за землю визначено ст. 287 Податкового кодексу України.

Податок фізичними особами сплачується протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення.

9. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначено пунктами 286.2-286.4 статті 286 Податкового Кодексу України.

Секретар сільської ради



М.А.Пархоменко

Проект регуляторного акту



УКРАЇНА

Новопокровська сільська рада

Новотроїцького району Херсонської області

Проект рішення

Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік

Керуючись пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Податковим кодексом України від 02.12.2010 року №2755-УІ зі змінами та доповненнями, на основі подання виконавчого комітету сільської ради від № , враховуючи висновок постійної комісії з питань планування бюджету та фінансів, економічних реформ та соціально-економічного розвитку від року, протокол №, сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Новопокровської сільської ради:

1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;

2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.

2. Затвердити елементи визначення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 3.

3. Питання не врегульованні даним рішенням регулюються Податковим кодексом України.

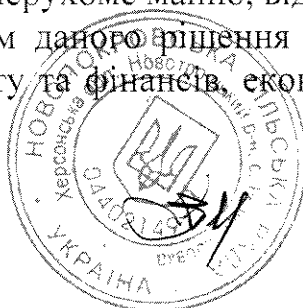
4. Дане рішення в 2-х денний термін після прийняття, оприлюднити на офіційному сайті сільської ради та або в інший можливий спосіб.

5. Рішення набирає чинності з 01 січня 2021 року.

6. Визнати таким, що втрачає чинність з 01 січня 2021 року рішення сесії сільської ради від 18 червня 2019 року №682 «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки»

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію питань планування бюджету та фінансів, економічних реформ та соціально-економічного розвитку.

Сільський голова



Р.Л.Хір'янова

СТАВКИ податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
55	48	6524482500	Новопокровська сільська рада

код	Класифікація будівель та споруд	Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб
11	Найменування		
111	Будівлі житлові		
1110	Будинки одноквартирні		
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,500	0,500
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,500	0,500
1110.3	Будинки садибного типу	0,500	0,500
1110.4	Будинки дачні та садові	0,500	0,500
112	Будинки з двома та більше квартирами	0,500	0,500
1121	Будинки з двома квартирами ⁵	0,500	0,500

1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,500	0,500	0,500
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,500	0,500	0,500
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ⁵	0,500	0,500	0,500
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,500	0,500	0,500
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,500	0,500	0,500
1122.3	Будинки житлової готельного типу	0,500	0,500	0,500
113	Гуртожитки ⁵	0,00	0,00	0,00
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0,00	0,00	0,00
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵	0,00	0,00	0,00
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵	0,00	0,00	0,00
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵	0,00	0,00	0,00
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵	0,00	0,00	0,00
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵	0,00	0,00	0,00
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0,00	0,00	0,00
12	Будівлі нежитлові			
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі	0,500	0,500	0,500
1211	Будівлі готельні	0,500	0,500	0,500
1211.1	Готелі	0,00	0,00	0,00
1211.2	Мотелі	0,00	0,00	0,00
1211.3	Кемпінги	0,00	0,00	0,00
1211.4	Пансіонати	0,500	0,500	0,500
1211.5	Ресторани та бари	0,500	0,500	0,500
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання	0,500	0,500	0,500

1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,00	0,00
1212.2	Дітячі та сімейні табори відпочинку	0,00	0,00
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,00	0,00
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,500	0,500
122	Будівлі офісні	0,500	0,500
1220	Будівлі офісні ⁵	0,500	0,500
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	0,00	0,00
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,00	0,00
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	0,00	0,00
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	0,00	0,00
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,00	0,00
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,00	0,00
123	Будівлі торговельні		
1230	Будівлі торговельні	0,500	0,500
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,500	0,500
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	0,500	0,500
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,500	0,500
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,500	0,500
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,500	0,500
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,500	0,500
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,500	0,500
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку	0,00	0,00
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі	0,00	0,00
1241.1	Аеровокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,00	0,00

1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,00	0,00	0,00
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	0,00	0,00	0,00
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0,00	0,00	0,00
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	0,00	0,00	0,00
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	0,00	0,00	0,00
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,00	0,00	0,00
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	0,00	0,00	0,00
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,00	0,00	0,00
1242	Гаражі	0,00	0,00	0,00
1242.1	Гаражі наземні	0,00	0,00	0,00
1242.2	Гаражі підземні	0,00	0,00	0,00
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,00	0,00	0,00
1242.4	Навіси для велосипедів	0,00	0,00	0,00
125	Будівлі промислові та склади	0,100	0,100	0,100
1251	Будівлі промислові ⁵	0,100	0,100	0,100
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	0,00	0,00	0,00
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	0,00	0,00	0,00
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	0,00	0,00	0,00
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	0,00	0,00	0,00
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	0,00	0,00	0,00
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵	0,00	0,00	0,00
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	0,00	0,00	0,00
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵	0,00	0,00	0,00

1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	0,00	0,00
1252	Резервуари, силоси та склади	0,00	0,00
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,00	0,00
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,00	0,00
1252.3	Силоси для зерна	0,00	0,00
1252.4	Силоси для цементу та інших силичих матеріалів	0,00	0,00
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,00	0,00
1252.6	Холодильники	0,00	0,00
1252.7	Складські майданчики	0,00	0,00
1252.8	Склади універсальні	0,00	0,00
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	0,00	0,00
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення		
1261	Будівлі для публічних виступів		
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,00	0,00
1261.2	Зали засідань та багатопільові зали для публічних виступів	0,00	0,00
1261.3	Цирки	0,00	0,00
1261.4	Казино, ігрові будинки	0,00	0,00
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,00	0,00
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,00	0,00
1262	Музеї та бібліотеки	0,00	0,00
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	0,00	0,00
1262.2	Бібліотеки, книгоховища ⁵	0,00	0,00
1262.3	Технічні центри	0,00	0,00
1262.4	Планетарії ⁵	0,00	0,00
1262.5	Будівлі архівів ⁵	0,00	0,00

1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	0,00	0,00
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів	0,00	0,00
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,00	0,00
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,00	0,00
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	0,00	0,00
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	0,00	0,00
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	0,00	0,00
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	0,00	0,00
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0,00	0,00
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	0,00	0,00
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	0,00	0,00
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів	0,00	0,00
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵	0,00	0,00
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵	0,00	0,00
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	0,00	0,00
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	0,00	0,00
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	0,00	0,00
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	0,00	0,00
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	0,00	0,00
1265	Зали спортивні ⁵	0,00	0,00
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,00	0,00
1265.2	Басейни криті для плавання	0,00	0,00
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,00	0,00
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,00	0,00
1265.5	Тири	0,00	0,00

1265.9	Зали спортивні інші	0,00	0,00
127	Будівлі нежитлові інші	0,100	0,100
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁵		
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	0,100	0,100
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	0,100	0,100
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	0,100	0,100
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵	0,100	0,100
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	0,100	0,100
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	0,100	0,100
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	0,100	0,100
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	0,100	0,100
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	0,100	0,100
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності ⁵	0,00	0,00
1272.1	Церкви, собори, костіли, мечеті, синагоги тощо ⁵	0,00	0,00
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,00	0,00
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	0,00	0,00
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁵	0,00	0,00
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	0,00	0,00
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	0,00	0,00
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	0,00	0,00
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁵	0,00	0,00
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	0,00	0,00
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	0,00	0,00
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	0,00	0,00
		0,00	0,00

1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,00	0,00
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,00	0,00

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "І зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.



Секретар ради

М.А.Пархоменко

Додаток 2
рішення сесії сільської
ради сьомого скликання
№

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
55	48	6524482500	Новопокровська сільська рада

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
об'єкта/об'єктів житлової нерухомості а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів; б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів; в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.	100
об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності місцевих релігійних організацій, статути (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями);	100
з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, за здану в оренду площу нежитлової нерухомості установам і організаціям комунальної та державної форм власності	100
з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності учасників бойових дій в тому числі військовослужбовців, учасників антитерористичної операції, опікунів та піклувальників дітей-сиріт та дітей позбавлених	100

батьківського піклування, багатодітних батьків, осіб з інвалідністю.	
з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності установ, організацій і закладів державної та комунальної форм власності	100
У випадках, визначених Податковим кодексом України	Згідно норм Податкового кодексу України

Пільги з податку, передбачені підпунктами 266.4.1 та 266.4.2 ст.266 Податкового кодексу України, для фізичних осіб не застосовуються до:

об'єкта/об'єктів оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподаткованої площі, встановленої підпунктом 266.4.1 ст.266

об'єкта/об'єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

Секретар ради



М.А. Пархоменко

Елементи визначення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Новопокровської сільської ради

1. Платники податку

1.1. Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості.

1.2. Визначення платників податку в разі перебування об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості у спільній частковій або спільній сумісній власності кількох осіб:

а) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній частковій власності кількох осіб, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку;

б) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділений в натурі, платником податку є одна з таких осіб-власників, визначена за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;

в) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб і поділений між ними в натурі, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку.

2. Об'єкт оподаткування

2.1. Об'єктом оподаткування є об'єкт житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка.

2.2. Не є об'єктом оподаткування об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, визначенні пунктом 266.2.2. статті 266 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

3.1. Basisом оподаткування є загальна площа об'єкта житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток.

3.2. База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, які перебувають у власності фізичних осіб, обчислюється контролюючим органом на підставі даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, що безоплатно надаються органами державної реєстрації прав на нерухоме майно та/або на підставі оригіналів відповідних документів платника податків, зокрема документів на право власності.

3.3. База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності юридичних осіб, обчислюється такими особами самостійно виходячи із загальної площі

кожного окремого об'єкта оподаткування на підставі документів, що підтверджують право власності на такий об'єкт.

4. Пільги із сплати податку

Пільги зі сплати податку визначені в додатку 2 до рішення.

4.1. База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи – платника податку, зменшується:

а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості – на 60 кв. метрів;

б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості – на 120 кв. метрів;

в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), – на 180 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

Пільги з податку, що сплачується на відповідній території з об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, для фізичних осіб визначаються виходячи з їх майнового стану та рівня доходів.

Пільги з податку, що сплачується на відповідній території з об'єктів нежитлової нерухомості, встановлюються залежно від майна, яке є об'єктом оподаткування.

5. Ставки податку

Ставки податку визначені в додатку 1 до рішення

6. Податковий період

6.1. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

7. Порядок обчислення суми податку

7.1. Обчислення суми податку здійснюється відповідно до пунктів 266.7, 266.8 статті 266 Податкового кодексу України.

8. Порядок сплати податку

Порядок сплати податку визначається пп. 266.9 статті 266 Податкового кодексу України.

Податок сплачується за місцем розташування об'єкта/об'єктів оподаткування і зараховується до селищного бюджету відповідно до п.266.9 ст. 266 згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

9. Строки сплати податку

9.1. Податкове зобов'язання за звітний рік з податку сплачується:

а) фізичними особами – протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;

б) юридичними особами – авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації”;

9.2. У разі якщо контролюючий орган не надіслав (не вручив) податкове/податкові повідомлення - рішення у строки, встановлені підпунктом 266.7.2 пункту 266.7 Податкового кодексу, фізичні особи звільняються від відповідальності, передбаченої цим Кодексом за несвоєчасну сплату податкового зобов'язання.

9.3. Податкове зобов'язання з цього податку може бути нараховано за податкові (звітні) періоди (роки) в межах строків, визначених пунктом 102.1 статті 102 Податкового Кодексу.

10. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Строки та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначено пп. «б» пп. 266.10.1 п. 266.10 ст. 266 Податкового кодексу України.

Секретар ради



М.А.Пархоменко

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

до проекту рішення Новопокровської сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку на 2021 рік»

I. Визначення проблеми

Проблеми, які пропонується розв'язати та причини їх виникнення:

- наповнення доходної частини сільського бюджету шляхом сплати єдиного податку фізичними особами-підприємцями першої та другої груп;
- забезпечення дотримання вимог ст. 12 Кодексу щодо місцевих податків і зборів, які встановлюються сільською радою до початку наступного бюджетного періоду;
- встановлення фіксованих ставок єдиного податку для фізичних осіб-підприємців першої та другої груп.

Важливість проблеми:

Забезпечення стабільного економічного та соціального розвитку селища здійснюється шляхом реалізації сільських програм в галузях житлово-комунального господарства, соціального захисту населення, культури і потребує відповідного фінансового забезпечення, виконання яких залежить від наповнення місцевого бюджету.

Пропонується на 2021 рік залишити ставки єдиного податку на рівні поточного року, а саме: для фізичних осіб підприємців 1-ої групи 10 % розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року: для фізичних осіб підприємців 2-ої групи 20 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року. Враховуючи той факт, що мінімальна заробітна плата та прожитковий рівень на 01 січня 2021 року будуть збільшені, відповідно встановлення зазначених ставок єдиного податку дозволить зміцнити ресурсну базу місцевого бюджету, оскільки є одним з податків, що займає питому вагу в загальних надходженнях до селищного бюджету.

Фінансовий ресурс сільського бюджету на 2020 рік сформовано на основі норм чинного Податкового і Бюджетного кодексів України та інших законодавчих актів, що стосуються місцевих бюджетів. Ключовим напрямом бюджетної політики при формуванні показників видаткової частини сільського бюджету є раціональне використання фінансових ресурсів шляхом концентрації коштів на виконання пріоритетних програм і заходів, які забезпечуватимуть життєдіяльність громади. Враховуючи, що місцеві

податки і збори у повному обсязі зараховуються до місцевого бюджету, їх встановлення є додатковим джерелом наповнення селищного бюджету.

Причини виникнення проблеми:

У разі неприйняття рішення про встановлення єдиного податку на 2021 рік, податки будуть справлятимуться по мінімальним ставкам, що спричинить втрати дохідної частини бюджету. Як наслідок будуть не профінансовані соціальні програми.

Підтвердження важливості проблеми:

Важливість проблеми при затвердженні місцевих податків і зборів полягає в необхідності наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури села.

Особливо важливим та необхідним є впровадження на території Новопокровської сільської ради механізму справляння єдиного податку, який забезпечить справедливі умови для сплати єдиного податку платниками, а також стабільні надходження до бюджету села.

У разі неприйняття даного рішення втрати сільського бюджету будуть складати 21789,44 грн.

Визначення основних груп (підгруп), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	+	
Органи місцевого самоврядування	+	
Суб'єкти господарювання,	+	
у тому числі малого підприємництва	+	

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією сільської ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на вимоги Податкового кодексу України. А саме, у разі, якщо сільська рада у термін до 15 липня не прийняла та не

оприлюднила рішення про встановлення місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норми Податкового кодексу України, із застосуванням їх мінімальних ставок.

II. Цілі державного регулювання

Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми:

Основними цілями прийняття пропонованого регуляторного акта є:

-визначення вичерпного переліку податків та зборів, що мають справлятися на території селищної ради;

-встановлення відносин, що виникають у сфері справляння місцевих податків та зборів;

-встановлення розмірів ставок місцевих податків та зборів в межах визначених Податковим кодексом України;

-збільшення надходжень до сільського бюджету за рахунок встановлених місцевих податків та зборів;

-здійснення планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні бюджету

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1	Неприйняття запропонованого регуляторного акта (збереження існуючого механізму регулювання)
Альтернатива 2	Прийняття проекту рішення у запропонованому вигляді
Альтернатива 3	Встановлення максимальних ставок єдиного податку на 2021 рік

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Відсутні
Альтернатива 2	- надходження додаткових коштів до сільського бюджету;	Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та

	- спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток села.	його офіційним опублікуванням в друкованому засобі масової інформації.
Альтернатива 3	Максимальні надходження коштів до місцевого бюджету. Спрямування надлишків на соціально-економічний розвиток села.	Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його оприлюдненням в друкованих ЗМІ

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Відсутні
Альтернатива 2	Сплата податку за обґрунтованими ставками Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян	Сплата податків за встановленими ставками
Альтернатива 3	Вирішення більшої кількості соціальних проблем селища за рахунок значного зростання дохідної частини сільського бюджету	Надмірне податкове навантаження.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	0	0	0	8	8
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0%	0 %	0%	100,0%	100,0%

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Відсутні
Альтернатива 2	Сплата податку за обґрунтованими ставками. Запровадження корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва.	Сплата податків за встановленими ставками. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатку 4 до цього АРВ
Альтернатива 3	Відсутні	Надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території ради.

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1 - цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	У разі неприйняття регуляторного акта, єдиний податок справлятиметься по мінімальним ставкам, що спричинить втрати доходної частини бюджету. Вказана альтернатива є неприйнятною.
Альтернатива 2	3 - цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть)	Цілі прийняття проекту рішення про встановлення єдиного податку на 2021 рік будуть досягнуті майже у повній мірі. До сільського бюджету надійдуть додаткові кошти від сплати данного податку, а податкове навантаження для платників не буде надмірним. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів сільської ради і платників єдиного податку
Альтернатива 3	2 - цілі прийняття	Цілі регулювання

	<p>регуляторного акта можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаються невирішеними)</p>	<p>можуть бути досягнуті частково. Надмірне подакове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо.</p>
--	--	--

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей.

Рейтинг ультативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 2	<p>Держава: - надходження додаткових коштів до сільського бюджету; - спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток села.</p> <p>Громадяни: Сплата єдиного податку за обґрунтованими ставками</p> <p>Суб'єкти господарювання: Сплата єдиного податку за обґрунтованими ставками. Запровадження корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва.</p>	<p>Держава: Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційним опублікуванням в друкованому засобі масової інформації.</p> <p>Громадяни: Сплата податків за встановленими ставками</p> <p>Суб'єкти господарювання: Витрати: Сплата податків за встановленими ставками.</p> <p>Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатку 4 до цього АРВ</p> <p>Сумарні витрати, грн: 24423,78</p>	Наповнення селищного бюджету збереження суб'єктів господарювання та робочих місць
Альтернатива 3	<p>Держава: Максимальні надходження коштів до місцевого бюджету. Спрямування надлишків на</p>	<p>Держава: Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його оприлюдненням в друкованих ЗМІ</p> <p>Громадяни:</p>	Надмірне податкове навантаження, зменшення кількості суб'єктів господарювання

	соціально-економічний розвиток села Громадяни: Вирішення більшої кількості соціальних проблем селища за рахунок значного зростання дохідної частини сільського бюджету Суб'єкти господарювання : Відсутні	Витрати відсутні. Суб'єкти господарювання: Витрати: Надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території ради. Сумарні витрати, грн: 24423,78	
Альтернатива 1	Держава: Відсутні Громадяни: Відсутні Суб'єкти господарювання : Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Держава: Відсутні Громадяни: Відсутні Суб'єкти господарювання: Витрати: Сумарні витрати, грн: 49543,56	Зменшення надходжень до сільського бюджету, підвищення соціальної напруги за причини погіршення якості життя членів громади

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
---------	---	--

Альтернатива 2	Цілі прийняття проекту рішення про встановлення єдиного податку на 2021 рік будуть досягнуті майже у повній мірі. До сільського бюджету надійдуть додаткові кошти від сплати єдиного податку, а податкове навантаження для платників не буде надмірним. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів сільської ради і платників єдиного податку	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо)
Альтернатива 3	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо.	Збільшення цін підприємцями через збільшення розміру єдиного податку. Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). Виникнення податкового боргу про причині не сплати місцевих податків та зборів
Альтернатива 1	У разі неприйняття регуляторного акта, податок справлятиметься по мінімальним ставкам, що спричинить втрати доходної частини бюджету. Вказана альтернатива є неприйнятною.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного

		кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).
--	--	--

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 – встановлення економічно-обґрунтованих місцевих податків та зборів, що є посилюючими для платників податків, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування – Новопокровської сільської ради .

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв’язання визначеної проблеми

Запропоновані механізми регуляторного акта, за допомогою яких можна розв’язати проблему:

В результаті визначення цілі, проведення аналізу поточної ситуації на території Новопокровської сільської ради, аналітичних показників Новотроїцького відділення Генічеської ОДПІ ГУ ДФС у Херсонській області, інформації бухгалтерії Новопокровської сільської ради, проведених консультацій, нарад та зустрічей, основним механізмом, яке забезпечить розв’язання визначеної проблеми є встановлення запропонованих місцевих податків і зборів на 2021 рік.

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:

Розробка проекту рішення Новопокровської сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку на 2021 рік» та АРВ до нього.

Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.

Оприлюднення проекту разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень.

Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Отримання пропозицій по удосконаленню проекту рішення від Державної регуляторної служби України.

Прийняття рішення на пленарному засіданні сесії сільської ради.

Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку.

Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється регулювання, перевищує 10 відсотків, розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва здійснено згідно з додатком 4 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (Тест малого підприємництва).

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Запропонований термін дії акта: один рік

Обґрунтування запропонованого терміну дії акта:

У разі, якщо сільська рада у встановлений термін не прийме рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норм цього Кодексу, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю (підпункт 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 ПКУ, абзац 2 частина 5 розділу XIX Прикінцеві положення ПКУ).

Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, органи місцевого самоврядування мають щорічно переглядати розміри ставок місцевих податків та зборів, що справляються в установленому ПКУ порядку. Відповідні ставки будуть діяти лише протягом року, на який прийняті.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Основними показниками результативності акта є:

- забезпечення відповідних надходжень до сільського бюджету від сплати місцевих податків і зборів;
- створення фінансових можливостей місцевої влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади;

- кількість фізичних та юридичних осіб, на яких поширюється дія акта, не обмежується;

№	Назва показника	Одиниця виміру	Значення показника
1	Розмір надходжень до місцевого бюджету від єдиного податку	грн.	24423,78
2	Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта	од.	8
3	Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта	грн.	25119,78
4	Час, що витратиметься суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта	год.	2
5	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта	100 %	Відповідно до ч. 5 ст. 12 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» регуляторні акти, прийняті органами та посадовими особами місцевого самоврядування, офіційно оприлюднюються в друкованих засобах масової інформації відповідних рад. Таким чином, рівень

	<p>поінформованості суб'єктів господарювання, фізичних осіб з основних положень рішення визначається чисельністю осіб, які ознайомляться з ним. Таким друкованим джерелом інформації є районна газета «Трудова слава». Також, відповідна інформація буде розміщена на офіційному веб-сайті сільської ради, на єдиному веб-порталі відкритих даних</p>
--	---

ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися виконавчим комітетом Новопокровської сільської ради.

Метод проведення відстеження результативності: Статистичний

Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності: Статистичні

- аналітичні показники Новотроїцького відділення Генічеської ОДПІ ГУ ДФС у Херсонській області;

- інформація бухгалтерії Новопокровської сільської ради.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності буде здійснюватися через рік з дня набрання чинності регуляторним актом.

Сільський голова



Раїса ХІР'ЯНОВА

Додаток 4
до аналізу регуляторного впливу

ТЕСТ
малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікропідприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 10 лютого 2020 р. по 10 березня 2020р.

дата	Вид консультації (публічні консультації прямі (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прямі (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
10.02	Робоча нарада по обговоренню стратегічного плану громади	8	Надано пропозиції щодо вдосконалення проекту акта
20.02	Проведення засідання постійної комісії з питань планування, бюджету та фінансів за участю голови та членів ради підприємців	8	Обговорено та узгоджено розміри ставок податку на майно 2021 рік
02.03	Проект рішення з аналізом регуляторного впливу розміщено на веб-сторінці	Користувачі мережі	Публічне представлен

	сільської ради на Єдиному державному веб-порталі відкритих даних з метою ознайомлення всіх суб'єктів господарювання та отримання зауважень та пропозицій	інтернет	ня для обговорення та узгодження розмірів ставок податку на майно на 2021 рік
--	--	----------	---

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів мікропідприємництва
 кількість суб'єктів мікропідприємництва 8 (одиниць);
 питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100 (відсотків)

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

№	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0	0	0

4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури: податки	509,58	X	0
6	Разом, гривень		X	0
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць		6	
8	Сумарно, гривень	24423,78	X	0

Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування

Розрахунок вартості 1 людино-години:

Для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, що у 2020 році становить 4723 грн. та у погодинному розмірі 28,31 грн. (Закон України «Про Державний бюджет України на 2020 рік»)

9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	1 год*28,31грн= 28,31	0	0
10	Процедури організації виконання вимог регулювання: Внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності	1 год*28,31грн= 28,31	0	0
11	Процедури офіційного звітування	0	0	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	0	0
13	Інші процедури	X	X	X

	(уточнити)			
	не передбачено	0	X	0
14	Разом, гривень	56,62	X	0
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць		8	
16	Сумарно, гривень	452,96	X	0

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ

на адміністрування регулювання для суб'єктів мікропідприємництва
Бюджетні витрати не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

№	Показник	Перший рік регулювання (стартовий), гривень	За п'ять років, гривень
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	24423,78	0
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	452,96	0
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання.	25119,78	0

4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	25119,78	0

5.Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

На основі аналізу статистичних даних що наданні бухгалтерією Новопокровської сільської ради визначено, що зазначена сума є прийнятною для суб'єктів малого підприємництва і впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.

Процедура, що потребує корегування	Корегуючий механізм
X	X

Показник	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за перший рік, гривень	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за п'ять років, гривень
Заплановане регулювання	25119,78	
За умов застосування компенсаторних механізмів для малого підприємництва	0	0
Сумарно: зміна вартості регулювання малого підприємництва	0	0

Чинне податкове законодавство передбачає пряме регулювання питань порядку, строків, звітування та сплати єдиного податку (визначається виключно нормами Податкового кодексу України).

Тому Новопокровська сільська рада не має повноважень щодо встановлення пом'якшувальних заходів з адміністративних процедур з регулювання. Застосування даних заходів можливе тільки за умов внесення змін до податкового законодавства України.

Сільський голова



Раїса ХІР'ЯНОВА

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

до проекту рішення Новопокровської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік»

I. Визначення проблеми

Проблема, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання:

- наповнення доходної частини сільського бюджету в результаті встановлення законним чином ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території с.Новопокровка та с. Ясна Поляна;
- забезпечення дотримання вимог Кодексу щодо місцевих податків і зборів (ст.12 Кодексу щодо повноважень місцевих рад до початку наступного бюджетного періоду встановити місцеві податки і збори, змінити розмір їх ставок);

Важливість проблеми:

Забезпечення стабільного економічного та соціального розвитку селища здійснюється шляхом реалізації сільських програм в галузях житлово-комунального господарства, транспорту, соціального захисту населення, культури і потребує відповідного фінансового забезпечення, виконання яких залежить від наповнення місцевого бюджету.

Встановлення обґрунтованих ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, дозволить суттєво зміцнити ресурсну базу сільського бюджету, оскільки одним з податків, що займають найбільшу питому вагу в загальних надходженнях до селищного бюджету.

Пропонується на 2021 рік встановити ставки податку на майно, а саме:

Встановити ставки податку на нерухоме майно для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб в таких розмірах:

- для фізичних осіб: 0,5% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування для квартири/квартир, загальна площа яких перевищує 60 кв. м., для житлового будинку/будинків, загальна площа яких перевищує 120 кв.м.

- для юридичних осіб: 0,5% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування.

Встановити ставки податку для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб в таких розмірах:

- для фізичних осіб: 0,1 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування;

- для юридичних осіб: 0,1 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування;

Фінансовий ресурс селищного бюджету на 2020 рік сформовано на основі норм чинних Податкового і Бюджетного кодексів України та інших законодавчих актів, що стосуються місцевих бюджетів. Ключовим напрямом бюджетної політики при формуванні показників видаткової частини селищного бюджету є раціональне використання фінансових ресурсів шляхом концентрації коштів на виконання пріоритетних програм і заходів, які забезпечуватимуть життєдіяльність громади. Враховуючи, що податок на майно у повному обсязі зараховується до місцевого бюджету, його встановлення є додатковим джерелом наповнення селищного бюджету.

Причини виникнення проблеми:

У разі неприйняття рішення про встановлення єдиного податку на 2021 рік, податки будуть справлятимуться по мінімальним ставкам, що спричинить втрати доходної частини бюджету. Як наслідок будуть не профінансовані соціальні програми селища.

Підтвердження важливості проблеми:

Важливість проблеми при затвердженні ставок податку полягає в необхідності наповнення сільського бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податку на вирішення соціальних проблем сільської ради та покращення інфраструктури с.Новопокровка та Ясна Поляна.

Особливо важливим та необхідним є впровадження на території Новопокровської сільської ради механізму справляння податку ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, який забезпечить справедливі умови для сплати податку платниками, а також стабільні надходження до бюджету села.

Підтвердження важливості проблеми:

Важливість проблеми при затвердженні місцевих податків і зборів полягає в необхідності наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури селища.

Враховуючи, вищевикладене, Новопокровською сільською радою розробляється проект рішення «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік» та оприлюднюється на офіційному веб-сайті Новопокровської сільської ради .

Визначення основних груп (підгруп), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	+	
Органи місцевого самоврядування	+	
Суб'єкти господарювання,	+	
у тому числі малого підприємництва	+	

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією сільської ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на вимоги Податкового кодексу України. А саме, у разі, якщо селищна рада у термін до 15 липня не прийняла та не оприлюднила рішення про встановлення місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норми Податкового кодексу України, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів.

II. Цілі державного регулювання

Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми:

Проект регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є:

- встановлення доцільних і обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків і зборів з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання та відповідно до потреб сільського бюджету;
- встановлення пільг щодо сплати податку на майно;
- забезпечення додаткових надходжень до сільського бюджету.
- виконання програм соціального та економічного розвитку села, вирішення проблем його громади;
- забезпечення дотримання вимог Податкового кодексу щодо місцевих податків і зборів.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1	Неприйняття запропонованого регуляторного акта (збереження існуючого механізму регулювання)
Альтернатива 2	Прийняття проекту рішення у запропонованому вигляді
Альтернатива 3	Встановлення максимальних ставок податку на майно на 2021 рік

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Відсутні
Альтернатива 2	- надходження додаткових коштів до сільського бюджету; - спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток села.	Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційним опублікуванням в друкованому засобі масової інформації.
Альтернатива 3	Максимальні надходження коштів до місцевого бюджету. Спрямування надлишків на соціально-економічний розвиток села.	Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його оприлюдненням в друкованих ЗМІ

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими	Відсутні

	Податковим кодексом України	
Альтернатива 2	Сплата податків і зборів за обгрунтованими ставками Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян	Сплата податків за встановленими ставками
Альтернатива 3	Вирішення більшої кількості соціальних проблем села за рахунок значного зростання дохідної частини сільського бюджету	Надмірне податкове навантаження.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Альтернатива 1

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	0	0	0	4	4
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0%	0%	0%	100,0%	100,0%

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податків і зборів за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Відсутні
Альтернатива 2	Сплата податків і зборів за обгрунтованими	Сплата податків встановленими

	ставками. Запровадження корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва.	ставками. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатку ⁴ до цього АРВ
Альтернатива 3	Відсутні	Надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території ради.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1 - цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	У разі неприйняття регуляторного акта, податок на майно справлятиметься по мінімальним ставкам, що спричинить втрати доходної частини бюджету. Вказана альтернатива є непринятною.
Альтернатива 2	3 - цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть)	Цілі прийняття проекту рішення про встановлення податку на майно на 2021 рік будуть досягнуті майже у повній мірі. До сільського

		бюджету надійдуть додаткові кошти від сплати місцевих податків і зборів, а податкове навантаження для платників не буде надмірним. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів сільської ради і платників податку на майно.
Альтернатива 3	2 - цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними)	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне подакове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 2	Держава: - надходження додаткових коштів до сільського бюджету;	Держава: Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та	Наповнення сільського бюджету, збереження

	<p>- спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток села.</p> <p>Громадяни: Сплата податків і зборів за обгрунтованими ставками</p> <p>Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян</p> <p>Суб'єкти господарювання: Сплата податків і зборів за обгрунтованими ставками. Запровадження корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва.</p>	<p>його офіційним опублікуванням в друкованому засобі масової інформації.</p> <p>Громадяни: Сплата податків за встановленими ставками</p> <p>Суб'єкти господарювання: Витрати: Сплата податків встановленими ставками. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатку 4 до цього АРВ</p> <p>Сумарні витрати, тис. грн: 226,48</p>	<p>суб'єктів господарювання та робочих місць</p>
Альтернатива 3	<p>Держава: Максимальні надходження коштів до місцевого бюджету.</p> <p>Спрямування надлишків на соціально-економічний розвиток села.</p> <p>Громадяни: Вирішення більшої кількості соціальних проблем села за рахунок значного зростання дохідної частини сільського бюджету</p> <p>Суб'єкти господарювання: Відсутні</p>	<p>Держава: Витрати, пов'язані з підготовкою регулторного акта та його оприлюдненням в друкованих ЗМІ</p> <p>Громадяни: Надмірне податкове навантаження.</p> <p>Суб'єкти господарювання: Витрати: Надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території ради.</p>	<p>Надмірне податкове навантаження, зменшення кількості суб'єктів господарювання</p>

		Сумарні витрати, тис. грн: 226,48	
Альтернатива 1	Держава: Відсутні Громадяни: Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України Суб'єкти господарювання: Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Держава: Відсутні Громадяни: Відсутні Суб'єкти господарювання: Витрати: Сумарні витрати, тис. грн: 226,48	Зменшення надходжень до сільського бюджету, підвищення соціальної напруги за причини погіршення якості життя членів громади

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 2	Цілі прийняття проекту рішення про встановлення податку на майно на 2021 рік будуть досягнуті майже у повній мірі. До сільського бюджету надійдуть додаткові кошти від сплати даного податку, а податкове навантаження для платників не буде надмірним. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів сільської ради і платників податків.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).
Альтернатива 3	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне подакове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо.	збільшення цін підприємцями через збільшення розміру податку. Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України;

		<ul style="list-style-type: none"> - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). Виникнення податкового боргу про причині не сплати місцевих податків та зборів.
Альтернатива I	<p>У разі неприйняття регуляторного акта, податок справлятиметься по мінімальним ставкам, що спричинить втрати доходної частини бюджету.</p> <p>Вказана альтернатива є неприйнятною.</p>	Зміни до чинного законодавства: <ul style="list-style-type: none"> - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 – встановлення економічно-обґрунтованих місцевих податків та зборів, що є посилюючими для платників податків, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування – Новопокровської сільської ради.

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв’язання визначеної проблеми

Запропоновані механізми регуляторного акта, за допомогою яких можна розв’язати проблему:

В результаті визначення цілі, проведення аналізу поточної ситуації на території Новопокровської сільської ради, аналітичних показників новотроїцького відділення Генічеської ОДПІ ГУ ДФС у Херсонській області, інформації бухгалтерії Новопокровської сільської ради, проведених консультацій, нарад та зустрічей, основним механізмом, яке забезпечить

розв'язання визначеної проблеми є встановлення запропонованих місцевих податків і зборів на 2021 рік.

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:

Розробка проекту рішення Новопокровської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік» та АРВ до нього.

Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.

Оприлюднення проекту разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень.

Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України.

Прийняття рішення на пленарному засіданні сесії сільської ради.

Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку.

Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Питома вага суб'єктів мікропідприємств разом у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється регулювання, перевищує 10 відсотків, розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва здійснено згідно з додатком 4 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (Тест малого підприємництва).

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Запропонований термін дії акта: один рік

Обґрунтування запропонованого терміну дії акта:

У разі, якщо сільська рада у термін до 15 липня не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норм цього Кодексу, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю (підпункт 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 ПКУ, абзац 2 частина 5 розділу XIX Прикінцеві положення ПКУ).

Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, органи місцевого самоврядування мають щорічно переглядати розміри ставок місцевих податків та зборів, що справляються в установленому ПКУ порядку. Відповідні ставки будуть діяти лише протягом року, на який прийняті.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Основними показниками результативності акта є:

- забезпечення відповідних надходжень до сільського бюджету від сплати місцевих податків і зборів.
- створення фінансових можливостей місцевої влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади;
- кількість фізичних та юридичних осіб, на яких поширюється дія акта, не обмежується.

№	Назва показника	Одиниця виміру	Значення показника
1	Розмір надходжень до місцевого бюджету від податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	грн.	5000,0
2	Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта	од.	4
3	Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта	грн.	5226,48
4	Час, що витратиметься суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта	год.	2
5	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних	100%	Відповідно до ч. 5 ст. 12 Закону України

<p>осіб з основних положень акта</p>	<p>«Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» регуляторні акти, прийняті органами та посадовими особами місцевого самоврядування, офіційно оприлюднюються в друкованих засобах масової інформації відповідних рад. Таким чином, рівень поінформованості суб'єктів господарювання, фізичних осіб з основних положень рішення визначається чисельністю осіб, які ознайомляться з ним. Таким друкованим джерелом інформації є районна газета «Трудова слава» . Також, відповідна інформація буде розміщена на офіційному сайті сільської ради</p>
--------------------------------------	--

ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися виконавчим комітетом Новопокровської сільської ради.

Метод проведення відстеження результативності: Статистичний

Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності: Статистичні

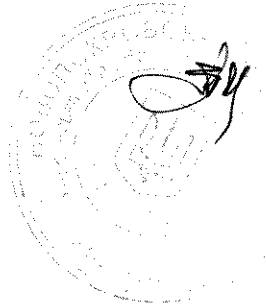
- аналітичні показники Новотроїцького відділення Генічеської ОДПІ ГУ ДФС у Херсонській області;

- інформація бухгалтерії Новопокровської сільської ради.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності буде здійснюватися через рік з дня набрання чинності регуляторним актом.

Сільський голова



Раїса ХІР'ЯНОВА

Додаток 4

до аналізу регуляторного впливу

ТЕСТ

малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 10 лютого 2020 р. по 10 березня 2020 р.

дата	Вид консультації (публічні консультації прямі (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прямі (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультації, осіб	Основні результати консультації (опис)
12.02	Робоча нарада по обговоренню стратегічного плану громади	4	Надано пропозиції щодо вдосконалення проекту акта
20.02	Проведення засідання постійної комісії з питань планування, бюджету та фінансів за участю голови та членів ради підприємців	4	Обговорено та узгоджено розміри ставок податку на майно 2021 рік
02.03	Проект рішення з аналізом регуляторного впливу розміщено на офіційному сайті селищної ради та веб-сторінці сільської ради на Єдиному державному веб-порталі відкритих даних з метою ознайомлення всіх суб'єктів господарювання та отримання зауважень та пропозицій	Користувачі мережі інтернет	Публічне представлення для обговорення та узгодження розмірів ставок податку на майно на 2021 рік

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів мікро підприємництва, на яких поширюється регулювання: 4 (одиниць), питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100 (відсотків)

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

№	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	податок на нерухоме майно	5000,0	X	0
6	Разом, гривень	0	X	0
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць:	4		

8	Сумарно, гривень	5000,00	X	0
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування				
Розрахунок вартості 1 людино-години:				
Для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, що у 2020 році становить 4723 грн. та у погодинному розмірі 28,31 грн. (Закон України «Про Державний бюджет України на 2020 рік»)				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	1 год*28,31грн= 28,31	0	0
10	Процедури організації виконання вимог регулювання: Внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності	1 год*28,31грн= 28,31	0	0
11	Процедури офіційного звітування	0	0	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	0	0
13	Інші процедури (уточнити)	X	X	X
	не передбачено	0	X	0
14	Разом, гривень	56,62	X	0
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць		4	
16	Сумарно, гривень	226,48	X	0

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ
на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і
мікропідприємництва

Бюджетні витрати не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що
виникають на виконання вимог регулювання

№	Показник	Перший рік регулювання (стартовий), гривень	За п'ять років, гривень
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	5000,00	0
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	226,48	0
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	5226,48	0
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	5226,48	0

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

На основі аналізу статистичних даних що наданні бухгалтерією Новопокровської сільської ради визначено, що зазначена сума є прийнятною

для суб'єктів малого підприємництва і впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.

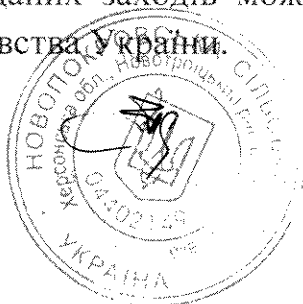
Процедура, що потребує корегування	Корегуючий механізм
X	X

Показник	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за перший рік, гривень	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за п'ять років, гривень
Заплановане регулювання	5226,48	
За умов застосування компенсаторних механізмів для малого підприємництва	0	0
Сумарно: зміна вартості регулювання малого підприємництва	5226,48	0

Чинне податкове законодавство передбачає пряме регулювання питань порядку, строків, звітування та сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (визначається виключно нормами Податкового кодексу України).

Тому Новопокровська сільська рада не має повноважень щодо встановлення пом'якшувальних заходів з адміністративних процедур з регулювання. Застосування даних заходів можливе тільки за умов внесення змін до податкового законодавства України.

Сільський голова



Раїса ХІР'ЯНОВА

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

до проекту рішення Новопокровської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на 2021 рік »

I. Визначення проблеми

Проблема, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання:

- наповнення доходної частини сільського бюджету в результаті встановлення законним чином ставок земельного податку на території с.Новопокровка та с. Ясна Поляна;
- забезпечення дотримання вимог Кодексу щодо місцевих податків і зборів (ст.12 Кодексу щодо повноважень місцевих рад до початку наступного бюджетного періоду встановити місцеві податки і збори, змінити розмір їх ставок);

Важливість проблеми:

Забезпечення стабільного економічного та соціального розвитку селища здійснюється шляхом реалізації сільських програм в галузях житлово-комунального господарства, транспорту, соціального захисту населення, культури і потребує відповідного фінансового забезпечення, виконання яких залежить від наповнення місцевого бюджету.

Встановлення обґрунтованих ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, дозволить суттєво зміцнити ресурсну базу сільського бюджету, оскільки одним з податків, що займають найбільшу питому вагу в загальних надходженнях до сільського бюджету.

Відповідно до статей 271, 274, 277 Податкового кодексу України та після введення в дію нормативної грошової оцінки с. Новопокровка та Ясна Поляна з 01 січня 2021 року ставки земельного податку встановлені:

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	0,700	0,700	0,700	0,700

01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	0,700	0,700	5,00	0,700
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	0,700	0,700	0,700	0,700
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	0,700	0,700	0,700	0,700
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	0,700	0,700	0,700	0,700
01.06	Для колективного садівництва ⁴	0	0	0	0
01.07	Для городництва ⁴	0,700	0,700	0,700	0,700
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴	0	0	0,500	0,500
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0	0	0	0
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	0	0	0	0
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	0	0	0	0
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	0	0	0	0
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,000	1,000	1,000	1,000
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,500	0,500	0,500	0,500
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	1,00	0,100	0	0
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	1,00	0,100	0	0
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	1,00	0,100	0	0
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	1,00	0,100	0	0
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	1,00	0,100	0	0
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,100	0,100	0	0
02.07	Для іншої житлової забудови	1,000	0,1	0,1	0,1
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	0,100	0,100	0	0

03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	0,100	0,100	0	0
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	0,100	0,100	0	0
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	0,100	0,100	0	0
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	0,100	0,100	0	0
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	0,100	0	0	0
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3,000	3,000	0	0
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	3,000	3,000	0	0
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3,000	3,000	0	0
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	3,000	3,000	0	0
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	0	0	0	0
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	0,1	0,1	0	0
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	0,1	0,1	0	0
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	0,1	0,1	0	0
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	0,1	0,1	0	0
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1	0	0
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	0,500	0,500	0,500	0,500
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	0,500	0,500	0,500	0,500
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	0,500	0,500	0,500	0,500
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	0	0	0	0

04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	0	0	0	0
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	0	0	0	0
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	0,500	0,500	0,500	0,500
04.08	Для збереження та використання заказників	0,500	0,500	0,500	0,500
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	0,500	0,500	0,500	0,500
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	0,500	0,500	0,500	0,500
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	0,500	0,500	0,500	0,500
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴	0	0	0	0
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	0	0	0	0
06.03	Для інших оздоровчих цілей	0	0	0	0
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0	0	0	0
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	1,000	1,000	0	0
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	1,000	1,000	0	0
07.03	Для індивідуального дачного будівництва			0	0
07.04	Для колективного дачного будівництва			0	0
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	0	0
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,000	1,000	1,000	1,000
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,000	1,000	1,000	1,000
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,000	1,000	1,000	1,000
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель	1,000	1,000	1,000	1,000

	природно-заповідного фонду				
09	Землі лісогосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,100	0,100	0,100	0,100
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,100	0,100	0,100	0,100
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	0,300	0,300	0,300	0,300
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	0,300	0,300	0,300	0,300
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	0,300	0,300	0,300	0,300
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	0,300	0,300	0,300	0,300
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	0,300	0,300	0,300	0,300
10.06	Для сінокосіння	0,300	0,300	0,300	0,300
10.07	Для рибогосподарських потреб	3,00	3,00	5,00	5,00
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	0,300	0,300	0,300	0,300
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	0,300	0,300	0,300	0,300
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	0,300	0,300	0,300	0,300
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	0	0	0	0
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,300	0,300	0,300	0,300
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	0,300	0,300	0,300	0,300
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	0,300	0,300	0,300	0,300
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	0,300	0,300	0,300	0,300

11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	0,300	0,300	0,300	0,300
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,300	0,300	0,300	0,300
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	0	0	0	0
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	0	0	0	0
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	0	0	0	0
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	3,000	3,000	3,000	3,000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	0	0	0	0
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	0	0	0	0
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	0	0	0	0
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3,000	3,000	3,000	3,000
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3,000	3,000	3,000	3,000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	0,100	0,100	0,100	0,100
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	0,100	0,100	0,100	0,100
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	0,100	0,100	0,100	0,100
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств,	3,000	3,000	3,000	3,000

	установ і організацій				
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,000	3,000	3,000	3,000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	1,000	0	1,000	0
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴	1,000	0	1,000	0
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴	1,000	0	1,000	0
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴	1,000	0	1,000	0
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴	1,000	0	1,000	0
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴	1,000	0	1,000	0
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴	1,000	0	1,000	0
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	0	1,000	0
16	Землі запасу	0,500	0,500	0,500	0,500
17	Землі резервного фонду	0,500	0,500	0,500	0,500
18	Землі загального користування⁴	0,500	0,500	0,500	0,500
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,500	0,500	0,500	0,500

Фінансовий ресурс сільського бюджету на 2020 рік сформовано на основі норм чинних Податкового і Бюджетного кодексів України та інших законодавчих актів, що стосуються місцевого бюджету. Ключовим напрямом бюджетної політики при формуванні показників видаткової частини сільського бюджету є раціональне використання фінансових ресурсів шляхом концентрації коштів на виконання пріоритетних програм і заходів, які забезпечуватимуть життєдіяльність громади. Враховуючи, що земельний податок в повному обсязі зараховується до місцевого бюджету, його встановлення є додатковим джерелом наповнення сільського бюджету, що в свою чергу дасть можливість максимально покращити інфраструктури сільської ради та дасть потужний імпульс для розвитку сільської ради.

Підтвердження важливості проблеми та причини виникнення :

Важливість проблеми при затвердженні земельного податку полягає в необхідності наповнення сільського бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати земельного податку на вирішення соціальних проблем сільської ради та покращення інфраструктури с.Новопокровка та Ясна Поляна.

Питання земельних відносин є вкрай важливим для розвитку сільської ради та наповнення сільського бюджету. Виходячи в вище написаного однією з основних цілей прийняття даного регуляторного акту є : недопущення безоплатного користування землею, поповнення сільського бюджету додатковими коштами в частині плати за землю, вироблення єдиного механізму розрахунку плати за землю .

Особливо важливим та необхідним є впровадження на території Новопокровської сільської ради механізму справляння земельного податку, який забезпечить справедливі умови для сплати земельного податку платниками, а також стабільні надходження до бюджету села.

У разі неприйняття даного регуляторного акту втрати бюджету сільської ради складуть 1200 грн.

Визначити основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	+	
Держава	+	
Суб'єкти господарювання,	+	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	+	

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до чинного законодавства є компетенцією органів місцевого самоврядування.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на вимоги Податкового кодексу України. А саме, у разі, якщо сільська рада у термін до 15 липня не прийняла та не оприлюднила рішення про встановлення ставок земельного податку на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норма ПКУ, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю.

II. Цілі державного регулювання

Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми:

Проект регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є:

- встановлення доцільних і обґрунтованих розмірів ставок земельного податку з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання відповідно до вимог Податкового та Бюджетного кодексів України та норм чинного законодавства України;

- встановлення пільг щодо сплати земельного податку;

- забезпечення додаткових надходжень до сільського бюджету;

- прозорість дій органів місцевого самоврядування в частині встановлення ставок податків.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1	Неприйняття запропонованого регуляторного акта (збереження існуючого механізму регулювання)
Альтернатива 2	Прийняття проекту рішення у запропонованому вигляді
Альтернатива 3	Встановлення максимальних ставок місцевих податків і зборів на 2021 рік

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Відсутні
Альтернатива 2	- надходження додаткових коштів до сільського бюджету; - спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток сільської ради.	Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційним опублікуванням в друкованому засобі масової інформації.
Альтернатива 3	Максимальні надходження коштів до сільського бюджету. Спрямування надлишків на соціально-економічний розвиток сільської ради.	Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його оприлюдненням в друкованих ЗМІ

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
------------------	--------	---------

Альтернатива 1	Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Відсутні
Альтернатива 2	Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян	Сплата податків за встановленими ставками
Альтернатива 3	Вирішення більшої кількості соціальних проблем сільської ради за рахунок значного зростання дохідної частини сільського бюджету	Надмірне податкове навантаження.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Альтернатива 1

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	0	0	0	1	1
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0%	0%	0%	100%	100%

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податків і зборів за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Відсутні
Альтернатива 2	Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Запровадження	Сплата податків встановленими ставками. Детальна інформація

	корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва.	щодо очікуваних витрат наведено у додатках 2, до цього АРВ
Альтернатива 3	Відсутні	Надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території ради.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1 - цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	У разі неприйняття регуляторного акта, земельний податок справлятиметься по мінімальним ставкам, що спричинить втрати доходної частини бюджету. Даний вид альтернативи є неприйнятним
Альтернатива 2	3 - цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть)	Цілі прийняття проекту рішення про встановлення ставок земельного податку на 2021 рік будуть досягнуті майже у повній мірі. До сільського бюджету надійдуть додаткові кошти від сплати земельного податку, а податкове навантаження для платників не буде надмірним. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів між сільської радою і

		платниками земельного податку.
Альтернатива 3	2 - цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними)	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини сільського бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо, оскільки в данному випадку виникне велике податкове навантаження на платників податку.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 2	<p>Держава:</p> <ul style="list-style-type: none"> - надходження додаткових коштів до селищного бюджету; - спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток сільської ради. <p>Громадяни:</p> <p>Сплата земельного податку за обґрунтованими ставками.</p> <p>Встановлення пільг по сплаті земельного податку для окремих категорій громадян</p> <p>Суб'єкти господарювання:</p> <p>Сплата земельного податку за обґрунтованими ставками, встановлення пільг для сплати податку.</p>	<p>Держава:</p> <p>Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційним опублікуванням в друкованому засобі масової інформації.</p> <p>Громадяни:</p> <p>Сплата земельного податку за встановленими ставками</p> <p>Суб'єкти господарювання:</p> <p>Витрати: Сплата земельного податку за встановленими ставками.</p> <p>Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у</p>	-

		додатку 2, до цього АРВ Сумарні витрати, грн: 1228,31	
Альтернатива 3	<p>Держава: Максимальні надходження коштів до місцевого бюджету. Спрямування надлишків на соціально-економічний розвиток сільської ради.</p> <p>Громадяни: Вирішення більшої кількості соціальних проблем ради за рахунок значного зростання дохідної частини сільського бюджету</p> <p>Суб'єкти господарювання: Відсутні</p>	<p>Держава: Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його оприлюдненням в друкованих ЗМІ</p> <p>Громадяни: Надмірне податкове навантаження.</p> <p>Суб'єкти господарювання: Витрати: Надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території ради.</p>	-
Альтернатива 1	<p>Держава: Відсутні</p> <p>Громадяни: Сплата земельного податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України</p> <p>Суб'єкти господарювання: Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України</p>	<p>Держава: Відсутні</p> <p>Громадяни: Відсутні</p> <p>Суб'єкти господарювання: Витрати: Відсутні</p> <p>Сумарні витрати, грн: 1228,31</p>	-

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 2	Цілі прийняття проекту рішення про встановлення ставок земельного податку	На дію даного акта можливий вплив

	<p>на 2021 рік будуть досягнуті майже у повній мірі. До сільського бюджету надійдуть додаткові кошти від сплати земельного податку, а податкове навантаження для платників не буде надмірним. Таким чином, з прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів сільської ради і платників земельного податку.</p>	<p>зовнішніх чинників – ухвалення змін та доповнень до чинного законодавства в цій сфері. В такому випадку рішення сільської ради потребуватиме внесення відповідних змін та доповнень.</p>
Альтернатива 3	<p>Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо.</p>	-
Альтернатива 1	<p>У разі неприйняття регуляторного акта, податок справлятиметься по мінімальним ставкам, що спричинить втрати доходної частини бюджету. Вказана альтернатива є неприйнятною.</p>	-

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Запропоновані механізми регуляторного акта, за допомогою яких можна розв'язати проблему:

Згідно Податкового кодексу України до повноважень сільської ради належить прийняття рішення про встановлення ставок земельного податку для населення за земельні ділянки в межах населених пунктів. Зробити це можливо за рахунок прийняття відповідного рішення Новопокровською сільською ради. Запропонований спосіб досягнення цілі є єдиним і безумовним шляхом вирішення проблеми і ґрунтується на загальнообов'язковості виконання всіма учасниками правовідносин у системі оподаткування норм зазначеного рішення. Механізм дії запропонованого регуляторного акту спрямований на врегулювання питання плати за землю на території Новопокровської сільської ради згідно з основними положеннями Податкового кодексу України та зміцнення ресурсної бази місцевого бюджету.

Після прийняття зазначеного рішення Новопокровської сільської ради з питань оподаткування відповідатимуть вимогам чинного законодавства.

Проектом рішення затверджуються:

- ставки земельного податку в межах населених пунктів на 2021 рік;
- податок на землю для пільгової категорії громадян;

- механізм дії запропонованого регуляторного акту спрямований на врегулювання питання плати за землю на території ново покровської сільської ради згідно з основними положеннями Податкового кодексу України та зміцнення ресурсної бази місцевого бюджету;

інформування платників про встановлені ставки податку.

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:

Розробка проекту рішення Новопокровської сільської ради "Про встановлення ставок земельного податку" та АРВ до нього.

Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.

Оприлюднення проекту разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень

Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4, 8 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності".

Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України

Прийняття рішення на пленарному засіданні сесії сільської ради.

Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку.

Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.

Розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва (М-тест) наведено у додатку 2.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Запропонований термін дії акта:

один рік

Обґрунтування запропонованого терміну дії акта:

У разі, якщо сільська рада у термін до 01 липня не прийняла рішення про встановлення ставок земельного податку на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норм даного Кодексу, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю (підпункт 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 ПКУ, абзац 2 частина 5 розділу XIX Прикінцеві положення ПКУ).

Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, органи місцевого самоврядування мають щорічно переглядати розміри ставок місцевих податків та зборів, що справляються в установленому ПКУ порядку. Відповідні ставки будуть діяти лише протягом року, на який прийняті.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

№	Назва показника	Одиниця виміру	Значення показника
1	Розмір надходжень до місцевого бюджету, у тому числі : Розмір надходжень до місцевого бюджету від плати за землю	грн.	1200,00
2	Кількість суб`єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта	од.	1
3	Розмір коштів, що витрачатимуться суб`єктами господарювання та/або фізичними особами, пов`язаними з виконанням вимог акта	грн.	1228,31
4	Час, що витрачатиметься суб`єктами господарювання та/або фізичними особами, пов`язаними з виконанням вимог акта	год.	1
5	Рівень поінформованості суб`єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта	%	100

ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися виконавчим комітетом Новопокровської сільської ради.

Метод проведення відстеження результативності:

Статистичний

Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності:

Статистичні

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом

Повторне відстеження результативності буде здійснюватися через рік з дня набрання чинності регуляторним актом.

Проведення відстеження результативності буде здійснюватися за допомогою статистичного методу.

Сільський голова



Раїса ХІР'ЯНОВА

Додаток 4

до аналізу регуляторного впливу

ТЕСТ**малого підприємництва (М-Тест)****1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання**

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 10 лютого 2020 р. по 10 березня 2020р.

дата	Вид консультації (публічні консультації прямі (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прямі (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультації, осіб	Основні результати консультації (опис)
12.02	Робоча нарада по обговоренню стратегічного плану громади	1	Надано пропозиції щодо вдосконалення проекту акта
20.02	Проведення засідання постійної комісії з питань планування, бюджету та фінансів за участю голови та членів ради підприємців	1	Обговорено та узгоджено розміри ставок податку на майно 2020 рік
02.03	Проект рішення з аналізом регуляторного впливу розміщено на офіційному сайті сільської ради та веб-сторінці сільської ради на Єдиному державному веб-порталі відкритих даних з метою ознайомлення всіх суб'єктів господарювання та отримання зауважень та пропозицій	Користувачі мережі інтернет	Публічне представлення для обговорення та узгодження розмірів ставок податку на майно на

			2021 рік
--	--	--	----------

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів мікро підприємництва, на яких поширюється регулювання: 1(один), питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100 (відсотків)

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

№	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Земельний податок	1200	X	0
6	Разом, гривень	0	X	0
7	Кількість суб'єктів			

	господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць:		1	
8	Сумарно, гривень	1200	X	0
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування Розрахунок вартості 1 людино-години: Для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, що у 2020 році становить 4723 грн. та <u>у погодинному розмірі 28,31 грн.</u> (Закон України «Про Державний бюджет України на 2020 рік»)				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	1 год*28,31грн = 28,31	0	0
10	Процедури організації виконання вимог регулювання: Внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності	1 год*28,31грн = 28,31	0	0
11	Процедури офіційного звітування	0	0	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	0	0
13	Інші процедури (уточнити)	X	X	X
	не передбачено	0	X	0
14	Разом, гривень	28,31	X	0
15	Кількість громадян, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць		1	
16	Сумарно, гривень	1228,31	X	0

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ
на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і
мікропідприємництва

Бюджетні витрати не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що
виникають на виконання вимог регулювання

№	Показник	Перший рік регулювання (стартовий), гривень	За п'ять років, гривень
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	1200.	0
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	28,31	0
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	1228,31	0
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	1228,31	0

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

На основі аналізу статистичних даних що наданні бухгалтерією Новопокровської сільської ради визначено, що зазначена сума є прийнятною

для суб'єктів малого підприємництва і впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.

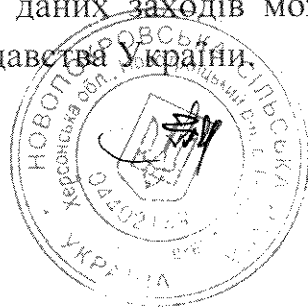
Процедура, що потребує корегування	Корегуючий механізм
X	X

Показник	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за перший рік, гривень	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за п'ять років, гривень
Заплановане регулювання	1228,31	
За умов застосування компенсаторних механізмів для малого підприємництва	0	0
Сумарно: зміна вартості регулювання малого підприємництва	1228,31	0

Чинне податкове законодавство передбачає пряме регулювання питань порядку, строків, звітування та сплати земельного податку визначається виключно нормами Податкового кодексу України.

Тому Новопокровська сільська рада не має повноважень щодо встановлення пом'якшувальних заходів з адміністративних процедур з регулювання. Застосування даних заходів можливе тільки за умов внесення змін до податкового законодавства України.

Сільський голова



Раїса ХІР'ЯНОВА