



**МАРЧИХИНОБУДСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЯМПІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. Центральна, 17, с. Марчихина Буда, Ямпільський район, Сумська область, 41224,
тел. (05456) 5-43-43, e-mail: m-buda@mar-buda-rada.gov.ua, web: mar-buda-rada.gov.ua
Код ЄДРПОУ 04391993

27.05.2020 № 02-12/356

**Державна регуляторна
служба України**

Марчихинобудська сільська рада надсилає:


- проекти рішень сесії Марчихинобудської сільської ради сьомого скликання: 1. «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Марчихинобудської сільської ради на 2021 рік»; 2. «Про встановлення ставок єдиного податку на території Марчихинобудської сільської ради для фізичних осіб-підприємців на 2021 рік»; 3. «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Марчихинобудської сільської ради на 2021 рік».
- аналіз регуляторного впливу проектів рішень сесії Марчихинобудської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Марчихинобудської сільської ради на 2021 рік»; «Про встановлення ставок єдиного податку на території Марчихинобудської сільської ради для фізичних осіб-підприємців на 2021 рік»; «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Марчихинобудської сільської ради на 2021 рік»;
- експертні висновки постійної комісії сільської ради з питань бюджету, фінансів, планування, ринкових реформ і управління комунальною власністю «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Марчихинобудської сільської ради на 2021 рік»; «Про встановлення ставок єдиного податку на території Марчихинобудської сільської ради для фізичних осіб-підприємців на 2021 рік»; «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Марчихинобудської сільської ради на 2021 рік»;
- повідомлення про оприлюднення проектів регуляторних актів.

Сільський голова

 Світлана Нещерет

Олена Козачек
(05456)5-43-43

0.31

Державна регуляторна служба України
№ 5151/0/19-20 від 11.06.2020
сп 



Сумська область
 Ямпільський район
 Марчихинобудська сільська рада
 _____ скликання
 _____ сесія

РІШЕННЯ

_____ 2020 року

с.Марчихина Буда

Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Марчихинобудської сільської ради на 2021 рік

Відповідно до пункту 24 статті 26, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 274, 277, 281, 282, 283, 284 Податкового кодексу України, Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», на підставі аналізу регуляторного впливу до рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Марчихинобудської сільської ради на 2021 рік», враховуючи висновок постійної комісії з питань бюджету, фінансів, планування, ринкових реформ і управління комунального власністю, сільська рада

вирішила:

1. Встановити на території Марчихинобудської сільської ради :
 - 1) ставки земельного податку згідно з додатками 1,2;
 - 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 3.
2. Визначити елементи плати за землю згідно з додатком 4.
3. Визнати таким, що втратило чинність, рішення тридцять восьмої сесії Марчихинобудської сільської ради сьомого скликання від 25.06.2019 року «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2020 рік».
4. Рішення набирає чинності з 01 січня 2021 року.
5. Секретарю сільської ради Козачек О.М. забезпечити оприлюднення цього рішення в на дошці оголошень та на офіційному веб-сайті Марчихинобудській сільської ради <http://mar-buda-rada.gov.ua/> відповідно до чинного законодавства.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії з питань бюджету, фінансів, планування, ринкових реформ і управління комунального власністю Листопад Н.А. і сільського голову Нещерет С.М.

Сільський голова

Світлана НЕЩЕРЕТ

Додаток 1
до рішення _____шої сесії
сільської ради _____ скликання
_____ 2020 року

СТАВКИ

земельного податку¹

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.
Марчихинобудської сільської ради рада Ямпільського району Сумської області:

| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту |
|-------------|------------|---------------------|---|
| 5900000000 | 5925600000 | 5925681901 | село Марчихина Буда |
| 5900000000 | 5925600000 | 5925681902 | село Дем'янівка |
| 5900000000 | 5925600000 | 5925681903 | село Ломленка |
| 5900000000 | 5925600000 | 5925681904 | село Родіонівка |
| 5900000000 | 5925600000 | 5925681905 | село Руденка |

| Вид цільового призначення земель ² | | Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки) за земельні ділянки, за земельні ділянки за нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено | | | |
|---|---|---|-------------------|--------------------|-------------------|
| код ² | найменування ² | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 01 | Землі сільськогосподарського призначення | | | | |
| 01.01 | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 01.02 | Для ведення фермерського господарства | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 01.03 | Для ведення особистого селянського господарства | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 01.04 | Для ведення підсобного сільського господарства | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 01.05 | Для індивідуального садівництва | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 01.06 | Для колективного садівництва | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 01.07 | Для городництва | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 01.08 | Для сінокосіння і випасання худоби | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 01.09 | Для дослідних і навчальних цілей | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 01.10 | Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |

| | | | | | Проект |
|-------|---|-------|-------|-------|--------|
| 01.11 | Для надання послуг у сільському господарстві | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 01.12 | Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 01.13 | Для іншого сільськогосподарського призначення | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 01.14 | Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 02 | Землі житлової забудови | | | | |
| 02.01 | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 |
| 02.02 | Для колективного житлового будівництва | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 |
| 02.03 | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 |
| 02.04 | Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 |
| 02.05 | Для будівництва індивідуальних гаражів | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 |
| 02.06 | Для колективного гаражного будівництва | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 |
| 02.07 | Для іншої житлової забудови | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 |
| 02.08 | Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 |
| 03 | Землі громадської забудови | | | | |
| 03.01 | Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.02 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴ | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.03 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴ | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.04 | Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴ | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.05 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴ | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.06 | Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴ | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.07 | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.08 | Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |

| | | | | | Проект |
|-------|---|-------|-------|-------|--------|
| | та закладів громадського харчування | | | | |
| 03.09 | Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.10 | Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.11 | Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.12 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.13 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.14 | Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴ | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.15 | Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.16 | Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 04 | Землі природно-заповідного фонду | | | | |
| 04.01 | Для збереження та використання біосферних заповідників | 2,000 | 2,000 | 2,000 | 2,000 |
| 04.02 | Для збереження та використання природних заповідників | 2,000 | 2,000 | 2,000 | 2,000 |
| 04.03 | Для збереження та використання національних природних парків | 2,000 | 2,000 | 2,000 | 2,000 |
| 04.04 | Для збереження та використання ботанічних садів | 2,000 | 2,000 | 2,000 | 2,000 |
| 04.05 | Для збереження та використання зоологічних парків | 2,000 | 2,000 | 2,000 | 2,000 |
| 04.06 | Для збереження та використання дендрологічних парків | 2,000 | 2,000 | 2,000 | 2,000 |
| 04.07 | Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва | 2,000 | 2,000 | 2,000 | 2,000 |
| 04.08 | Для збереження та використання заказників | 2,000 | 2,000 | 2,000 | 2,000 |
| 04.09 | Для збереження та використання заповідних урочищ | 2,000 | 2,000 | 2,000 | 2,000 |
| 04.10 | Для збереження та використання пам'яток природи | 2,000 | 2,000 | 2,000 | 2,000 |
| 04.11 | Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків | 2,000 | 2,000 | 2,000 | 2,000 |
| 05 | Землі іншого природоохоронного призначення | | | | |
| 06 | Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей) | | | | |
| 06.01 | Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів | 2,000 | 2,000 | 2,000 | 2,000 |

| | | | | | Проект |
|-------|---|-------|-------|-------|--------|
| 06.02 | Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів | 2,000 | 2,000 | 2,000 | 2,000 |
| 06.03 | Для інших оздоровчих цілей | 2,000 | 2,000 | 2,000 | 2,000 |
| 06.04 | Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 2,000 | 2,000 | 2,000 | 2,000 |
| 07 | Землі рекреаційного призначення | | | | |
| 07.01 | Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴ | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 07.02 | Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴ | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 07.03 | Для індивідуального дачного будівництва | 0,200 | 0,100 | 0,200 | 0,100 |
| 07.04 | Для колективного дачного будівництва | 0,200 | 0,100 | 0,200 | 0,100 |
| 07.05 | Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,400 | 0,400 | 0,400 | 0,400 |
| 08 | Землі історико-культурного призначення | | | | |
| 08.01 | Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 08.02 | Для розміщення та обслуговування музейних закладів | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 08.03 | Для іншого історико-культурного призначення | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 08.04 | Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 09 | Землі лісогосподарського призначення | | | | |
| 09.01 | Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 |
| 09.02 | Для іншого лісогосподарського призначення | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 |
| 09.03 | Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 |
| 10 | Землі водного фонду | | | | |
| 10.01 | Для експлуатації та догляду за водними об'єктами | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 10.02 | Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 10.03 | Для експлуатації та догляду за смугами відведення | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 10.04 | Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 10.05 | Для догляду за береговими смугами водних шляхів | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 10.06 | Для сінокосіння | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 10.07 | Для рибогосподарських потреб | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |

| | | | | | Проект |
|-------|--|-------|-------|-------|--------|
| 10.08 | Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 10.09 | Для проведення науково-дослідних робіт | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 10.10 | Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 10.11 | Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 10.12 | Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 11 | Землі промисловості | | | | |
| 11.01 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 11.02 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 1,300 | 1,300 | 1,300 | 1,300 |
| 11.03 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств | 1,300 | 1,300 | 1,300 | 1,300 |
| 11.04 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 11.05 | Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 12 | Землі транспорту | | | | |
| 12.01 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 12.02 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 12.03 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 12.04 | Для розміщення та експлуатації | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |

| | | | | | |
|-------|--|-------|-------|-------|-------|
| | будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴ | | | | |
| 12.05 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 12.06 | Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 12.07 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 12.08 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 12.09 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 12.10 | Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 13 | Землі зв'язку | | | | |
| 13.01 | Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 13.02 | Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 13.03 | Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 13.04 | Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 14 | Землі енергетики | | | | |
| 14.01 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 14.02 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 14.03 | Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 15 | Землі оборони | | | | |
| 15.01 | Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴ | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 15.02 | Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴ | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |

| | | | | | Проект |
|-------|--|-------|-------|-------|--------|
| 15.03 | Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴ | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 15.04 | Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴ | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 15.05 | Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴ | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 15.06 | Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴ | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 15.07 | Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴ | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 15.08 | Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 16 | Землі запасу | 1,000 | 0,300 | 1,000 | 0,300 |
| 17 | Землі резервного фонду | 1,000 | 0,300 | 1,000 | 0,300 |
| 18 | Землі загального користування ⁴ | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 19 | Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. N 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються / можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281 - 283 Податкового кодексу України.

Секретар селищної ради

Олена КОЗАЧЕК

Додаток 2
до рішення _____ сесії
сільської ради _____ скликання
_____ 2020 року

СТАВКИ

земельного податку за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності)

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Марчихинобудська сільська рада Ямпільського району Сумської області:

| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади | |
|---|--|---------------------|--|-------------------|
| 5900000000 | 5925600000 | 5925681901 | село Марчихина Буда | |
| 5900000000 | 5925600000 | 5925681902 | село Дем'янівка | |
| 5900000000 | 5925600000 | 5925681903 | село Ломленка | |
| 5900000000 | 5925600000 | 5925681904 | село Родіонівка | |
| 5900000000 | 5925600000 | 5925681905 | село Руденка | |
| Вид цільового призначення земель ² | | | Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки) | |
| код ² | найменування ² | | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 01 | Землі сільськогосподарського призначення | | | |
| 01.01 | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | | 0,300 | 0,300 |
| 01.02 | Для ведення фермерського господарства | | 0,300 | 0,300 |
| 01.03 | Для ведення особистого селянського господарства | | 0,300 | 0,300 |
| 01.04 | Для ведення підсобного сільськогосподарства | | 0,300 | 0,300 |
| 01.05 | Для індивідуального садівництва | | 0,300 | 0,300 |
| 01.06 | Для колективного садівництва | | 0,300 | 0,300 |
| 01.07 | Для городництва | | 0,300 | 0,300 |
| 01.08 | Для сінокосіння і випасання худоби | | 0,300 | 0,300 |
| 01.09 | Для дослідних і навчальних цілей | | 0,300 | 0,300 |
| 01.10 | Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства | | 0,300 | 0,300 |
| 01.11 | Для надання послуг у сільському господарстві | | 0,300 | 0,300 |
| 01.12 | Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції | | 0,300 | 0,300 |
| 01.13 | Для іншого сільськогосподарського призначення | | 0,300 | 0,300 |
| 01.14 | Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | 0,300 | 0,300 |
| 02 | Землі житлової забудови | | | |
| 02.01 | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) | | 2,000 | 0,100 |

| | | | Проект |
|-------|---|-------|--------|
| 02.02 | Для колективного житлового будівництва | 2,000 | 0,100 |
| 02.03 | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | 2,000 | 0,100 |
| 02.04 | Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання | 2,000 | 0,100 |
| 02.05 | Для будівництва індивідуальних гаражів | 2,000 | 0,100 |
| 02.06 | Для колективного гаражного будівництва | 2,000 | 0,100 |
| 02.07 | Для іншої житлової забудови | 2,000 | 0,100 |
| 02.08 | Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 2,000 | 0,100 |
| 03 | Землі громадської забудови | | |
| 03.01 | Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування | 2,000 | 2,000 |
| 03.02 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴ | 2,000 | 2,000 |
| 03.03 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴ | 2,000 | 2,000 |
| 03.04 | Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴ | 2,000 | 2,000 |
| 03.05 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴ | 2,000 | 2,000 |
| 03.06 | Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴ | 2,000 | 2,000 |
| 03.07 | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | 2,000 | 2,000 |
| 03.08 | Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування | 2,000 | 2,000 |
| 03.09 | Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ | 2,000 | 2,000 |
| 03.10 | Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури | 2,000 | 2,000 |
| 03.11 | Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки | 2,000 | 2,000 |
| 03.12 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування | 2,000 | 2,000 |
| 03.13 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування | 2,000 | 2,000 |
| 03.14 | Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴ | 2,000 | 2,000 |
| 03.15 | Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | 2,000 | 2,000 |
| 03.16 | Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 2,000 | 2,000 |
| 04 | Землі природно-заповідного фонду | | |
| 04.01 | Для збереження та використання біосферних заповідників | 2,000 | 2,000 |
| 04.02 | Для збереження та використання природних заповідників | 2,000 | 2,000 |
| 04.03 | Для збереження та використання національних природних парків | 2,000 | 2,000 |
| 04.04 | Для збереження та використання ботанічних садів | 2,000 | 2,000 |
| 04.05 | Для збереження та використання зоологічних парків | 2,000 | 2,000 |

| | | | Проект |
|-------|---|-------|--------|
| 04.06 | Для збереження та використання дендрологічних парків | 2,000 | 2,000 |
| 04.07 | Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва | 2,000 | 2,000 |
| 04.08 | Для збереження та використання заказників | 2,000 | 2,000 |
| 04.09 | Для збереження та використання заповідних урочищ | 2,000 | 2,000 |
| 04.10 | Для збереження та використання пам'яток природи | 2,000 | 2,000 |
| 04.11 | Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків | 2,000 | 2,000 |
| 05 | Землі іншого природоохоронного призначення | | |
| 06 | Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей) | | |
| 06.01 | Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів | 2,000 | 2,000 |
| 06.02 | Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів | 2,000 | 2,000 |
| 06.03 | Для інших оздоровчих цілей | 2,000 | 2,000 |
| 06.04 | Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 2,000 | 2,000 |
| 07 | Землі рекреаційного призначення | | |
| 07.01 | Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴ | 2,000 | 2,000 |
| 07.02 | Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴ | 2,000 | 2,000 |
| 07.03 | Для індивідуального дачного будівництва | 2,000 | 2,000 |
| 07.04 | Для колективного дачного будівництва | 2,000 | 2,000 |
| 07.05 | Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 2,000 | 2,000 |
| 08 | Землі історико-культурного призначення | | |
| 08.01 | Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини | 2,000 | 2,000 |
| 08.02 | Для розміщення та обслуговування музейних закладів | 2,000 | 2,000 |
| 08.03 | Для іншого історико-культурного призначення | 2,000 | 2,000 |
| 08.04 | Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 2,000 | 2,000 |
| 09 | Землі лісогосподарського призначення | | |
| 09.01 | Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг | 0,100 | 0,100 |
| 09.02 | Для іншого лісогосподарського призначення | 0,100 | 0,100 |
| 09.03 | Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,100 | 0,100 |
| 10 | Землі водного фонду | | |
| 10.01 | Для експлуатації та догляду за водними об'єктами | 2,000 | 2,000 |
| 10.02 | Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами | 2,000 | 2,000 |
| 10.03 | Для експлуатації та догляду за смугами відведення | 2,000 | 2,000 |
| 10.04 | Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами | 2,000 | 2,000 |
| 10.05 | Для догляду за береговими смугами водних шляхів | 2,000 | 2,000 |
| 10.06 | Для сінокосіння | 2,000 | 2,000 |

| | | | Проект |
|-------|--|-------|--------|
| 10.07 | Для рибогосподарських потреб | 2,000 | 2,000 |
| 10.08 | Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей | 2,000 | 2,000 |
| 10.09 | Для проведення науково-дослідних робіт | 2,000 | 2,000 |
| 10.10 | Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд | 2,000 | 2,000 |
| 10.11 | Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів | 2,000 | 2,000 |
| 10.12 | Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 2,000 | 2,000 |
| 11 | Землі промисловості | | |
| 11.01 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами | 2,000 | 2,000 |
| 11.02 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 2,000 | 2,000 |
| 11.03 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств | 2,000 | 2,000 |
| 11.04 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) | 2,000 | 2,000 |
| 11.05 | Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 2,000 | 2,000 |
| 12 | Землі транспорту | | |
| 12.01 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту | 2,000 | 2,000 |
| 12.02 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту | 2,000 | 2,000 |
| 12.03 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту | 2,000 | 2,000 |
| 12.04 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴ | 2,000 | 2,000 |
| 12.05 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту | 2,000 | 2,000 |
| 12.06 | Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту | 2,000 | 2,000 |
| 12.07 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту | 2,000 | 2,000 |
| 12.08 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій | 2,000 | 2,000 |
| 12.09 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту | 2,000 | 2,000 |
| 12.10 | Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 2,000 | 2,000 |
| 13 | Землі зв'язку | | |

| | | | Проект |
|-------|--|-------|--------|
| 13.01 | Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій | 2,000 | 2,000 |
| 13.02 | Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку | 2,000 | 2,000 |
| 13.03 | Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку | 2,000 | 2,000 |
| 13.04 | Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 2,000 | 2,000 |
| 14 | Землі енергетики | | |
| 14.01 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій | 2,000 | 2,000 |
| 14.02 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії | 2,000 | 2,000 |
| 14.03 | Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 2,000 | 2,000 |
| 15 | Землі оборони | | |
| 15.01 | Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴ | 2,000 | 2,000 |
| 15.02 | Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴ | 2,000 | 2,000 |
| 15.03 | Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴ | 2,000 | 2,000 |
| 15.04 | Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴ | 2,000 | 2,000 |
| 15.05 | Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴ | 2,000 | 2,000 |
| 15.06 | Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴ | 2,000 | 2,000 |
| 15.07 | Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴ | 2,000 | 2,000 |
| 15.08 | Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 2,000 | 2,000 |
| 16 | Землі запасу | 2,000 | 2,000 |
| 17 | Землі резервного фонду | 2,000 | 2,000 |
| 18 | Землі загального користування ⁴ | 2,000 | 2,000 |
| 19 | Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 2,000 | 2,000 |

Секретар сільської ради

Олена КОЗАЧЕК

Додаток 3
до рішення _____ сесії
сільської ради _____ скликання
_____ 2020 року

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку¹

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Марчихинобудська сільська рада Ямпільського району Сумської області:

| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади |
|--|------------|---------------------|--|
| 5900000000 | 5925600000 | 5925681901 | село Марчихина Буда |
| 5900000000 | 5925600000 | 5925681902 | село Дем'янівка |
| 5900000000 | 5925600000 | 5925681903 | село Ломленка |
| 5900000000 | 5925600000 | 5925681904 | село Родіонівка |
| 5900000000 | 5925600000 | 5925681905 | село Руденка |
| Група платників, категорія / цільове призначення земельних ділянок | | | Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік) |

Пільги визначені ст.281 та 282 Податкового кодексу України

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Секретар сільської ради

Олена КОЗАЧЕК

Додаток 4
до рішення _____ сесії
сільської ради _____ скликання
_____ 2020 року

ЕЛЕМЕНТИ плати за землю

1. Платники податку

1.1. Платників земельного податку визначено статтею 269 Податкового кодексу України.

1.2. Платників орендної плати визначено статтею 288.2 статті 288 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

2.1. Об'єкти оподаткування земельним податком визначено статтею 270 Податкового кодексу України.

2.2. Об'єкти оподаткування орендною платою визначено пунктом 288.3 статті 288 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

3.1. Базу оподаткування земельного податку, визначено пунктом 271,1 статті 271 Податкового кодексу України.

3.2. Базу оподаткування орендною платою визначено пунктом 288.4 статті 288 Податкового кодексу України.

4. Ставка податку

Ставки земельного податку визначено статтями 274, 284 Податкового кодексу України.

5. Пільги щодо сплати земельного податку

Пільги зі сплати земельного податку для юридичних та фізичних осіб визначено статтями 281-284 Податкового кодексу України.

6. Податковий період

6.1. Податковий базовий період для плати за землю визначено статтею 285 Податкового кодексу України.

6.2. Податковий базовий період для орендної плати визначено статтею 288 Податкового кодексу України.

7. Порядок обчислення плати за землю.

7.1. Порядок обчислення плати за землю визначено статтею 286 Податкового кодексу України.

7.2. Порядок обчислення орендної плати визначено пунктом 288.7 статті 288 Податкового кодексу України.

8. Строки сплати плати за землю.

8.1. Строки сплати плати за землю визначено статтею 287 Податкового кодексу України.

8.2. Строки сплати орендної плати визначено пунктом 288.7 статті 288 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради

Олена КОЗАЧЕК

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ
до проекту рішення Марчихинобудської сільської ради
«Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку
на території Марчихинобудської сільської ради на 2021 рік»

Назва регуляторного органу – Марчихинобудська сільська рада Ямпільського району Сумської області.

Назва документу - «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Марчихинобудської сільської ради на 2021 рік».

I. Визначення проблеми

Податковий кодекс України є законодавчим актом, який регулює відносини, що виникають у процесі встановлення та скасування податків та зборів в Україні, визначає вичерпний перелік податків та зборів, що справляються в Україні, та порядок їх адміністрування, платників податків та зборів, їх права та обов'язки, компетенцію контролюючих органів, повноваження і обов'язки їх посадових осіб під час здійснення податкового контролю, а також відповідальність за порушення податкового законодавства.

Рішенням сільської ради від 25.06.2019 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2020 рік» встановлені ставки податку на майно в частині плати за землю на 2020 рік та передбачено встановлення пільг з їх сплати.

Земельний податок у 2019 році сплачено на загальну суму 63 686,83 грн, у тому числі з фізичних осіб 8943,92 грн., з юридичних осіб – 54742,91 грн.

Виходячи із норм пункту 5 статті 2 та частини першої статті 3 Бюджетного кодексу України бюджетний період становить один календарний рік.

Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України органи місцевого самоврядування мають щорічно (до 15 липня кожного року) затверджувати рішення про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку, які будуть діяти лише протягом року на який прийняті.

Пунктом 10.2 статті 10 Податкового кодексу України встановлено, що місцеві ради обов'язково устанавлюють податок на майно (в частині плати за землю).

Плата за землю є значним джерелом у складі місцевих податків загального фонду сільського бюджету.

Питання залучення 58 258 грн. до сільського бюджету у 2021 році пропонується вирішити шляхом ухвалення рішення сільської ради з урахуванням вимог чинного законодавства України та в межах повноважень, делегованих органам місцевого самоврядування.

Підпунктом 12.3.4. пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України встановлено, що рішення про встановлення місцевих податків та зборів офіційно оприлюднюється відповідним органом місцевого самоврядування до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків та зборів або змін (плановий період). В іншому разі норми відповідних рішень застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.

Ураховуючи, що зазначене рішення є регуляторним актом та потребує реалізації процедур, передбачених Законом, розроблено проект регуляторного акта – рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік».

Виходячи з цього, з метою безумовного виконання законодавства, недопущення суперечливих ситуацій сільська рада повинна прийняти рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік» за запропонованою типовою формою з урахуванням статті 7 Кодексу.

Тобто, в рамках, визначених Бюджетним та Податковими кодексами України, маємо до 15 липня прийняти та опублікувати рішення про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік.

Проблему, яку пропонується розв'язати шляхом прийняття рішення є визначення на законних підставах розміру ставок та пільг із сплати земельного податку.

Основною причиною виникнення проблеми є безпосередня вимога чинного законодавства України, згідно з якою органи місцевого самоврядування кожного року ухвалюють рішення про місцеві податки та збори на наступний рік.

Ухвалення рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік», що набуде чинності з наступного бюджетного періоду – з 01 січня 2021 року, необхідне для прозорого ефективного встановлення ставок плати за землю та пільг з її сплати, здійснення необхідного контролю за своєчасністю та повнотою проведення платежів.

У разі неприйняття рішення, що є обов'язковим згідно Кодексу, плата справляється з застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю.

Кожен податок є важливою складовою доходів бюджету, оскільки забезпечує внесок у його наповнення. Питання наповнення сільського бюджету, у тому числі через встановлення ставок земельного податку для платників земельного податку, є сферою загальних інтересів суб'єктів господарювання, органів місцевої влади й громади. Як наслідок члени територіальної громади, у тому числі платники земельного податку, отримують упевненість у можливості виконання соціально-економічних програм, органи місцевого самоврядування виконують вимоги Податкового кодексу України в частині встановлення місцевих податків та отримання доходів бюджету (прогнозовано у 2021 році – 58 258 грн.) з метою реалізації власних повноважень. Згідно з бюджетним законодавством земельний податок, є одним з джерел надходжень загального фонду сільського бюджету, за рахунок якого забезпечуються надання послуг населенню в галузях бюджетної сфери та реалізується ряд соціальних програм сільської ради. Крім цього, рішення Марчихинобудської сільської ради буде узгоджуватися з вимогами Бюджетного та Податкового кодексами України.

З метою забезпечення єдиного підходу до податкових ставок вбачається доцільним установа ставок земельного податку за землю відповідно до видів цільового призначення земель згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою Наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 23 липня 2010 року №548 на рівні 2019 року.

Основні групи (підгрупи), на які проблема має вплив:

| Групи (підгрупи) | Так | Ні |
|---|-----|----|
| Громадяни | + | |
| Органи місцевого самоврядування | + | |
| Суб'єкти господарювання, | + | |
| у тому числі суб'єкти малого підприємництва | + | |

Врегулювання зазначених проблемних питань не може бути здійснено за допомогою:

- ринкових механізмів, оскільки такі питання регулюються виключно нормативно-правовими актами, прийнятими сільською радою;
- діючих актів, оскільки ставки податку, визначені в рішенні сільської ради від 15.06.2018 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2019 рік» застосовуються лише на 2019 рік.

Ринкові механізми не можуть бути застосовані при адмініструванні податків. Доцільним є втручання держави шляхом делегування органам місцевого самоврядування повноважень з установа ставок податку на майно в частині плати за землю на території Марчихинобудської сільської ради та надання обґрунтованих додаткових пільг з його сплати певним категоріям землекористувачів, як це визначено ПКУ. Отже, установа ставок та пільг з плати за землю можливе лише шляхом ухвалення відповідного рішення сільської ради.

Таким чином, вказана проблема потребує розв'язання шляхом прийняття рішення Марчихинобудської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Марчихинобудської сільської ради на 2020 рік». Згідно Податкового Кодексу рішення про встановлення місцевих податків офіційно оприлюднюється до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків.

II. Цілі державного регулювання

Проект регуляторного акта «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Марчихинобудської сільської ради на 2020 рік» спрямований на розв'язання проблеми, визначеної у попередньому розділі аналізу регуляторного впливу в цілому.

Основною ціллю його прийняття є визначення на законних підставах розміру ставок та пільг податку. Надходження коштів до доходної частини до сільського бюджету від запропонованого регулювання прогнозовано у сумі 12871,00 грн., що забезпечить виконання соціально важливих програм сільської ради.

Інформація щодо розміру надходжень до сільського бюджету з земельного податку

Таблиця 2

| Найменування | Надходження | | |
|---|-------------|----------------|-------------------|
| | 2019 | 2020 (план) | 2021 (прогноз) |
| Розмір надходжень до сільського бюджету земельного податку, усього (грн.) | 63686,83 | 58258,00 | 58258,00 |
| Земельний податок з юридичних осіб (грн.) | 54742,91 | 50492,00 | 50492,00 |
| Кількість платників податку (юр.осіб) | 2 | 2 | 2 |
| Земельний податок з фізичних осіб (грн.) | 15614,19 | 7766,00 | 7766,00 |
| Кількість платників податку (фіз.осіб) | 3 | 3 | 3 |

Прогноз показників розраховано виходячи з планових надходжень земельного податку на 2020 рік, при розрахунку надходжень використовувалась інформація даних бухгалтерії сільської ради.

Вимірювальними індикаторами досягнення цілей регулювання та зменшення масштабів проблеми є:

- кількісні: надходження коштів до сільського бюджету від плати за землю у розмірі 58258,00 грн. та чисельність платників податку, на яких поширюватиметься регуляторний акт – 5 осіб;

- часовий: дія регуляторного акта протягом року;

- якісний: забезпечення виконання сільських цільових програм: соціальних, економічних, екологічних, розвитку підприємництва, у сфері адміністративних послуг тощо, фінансування бюджетної сфери в галузях, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального, тощо.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

У ході пошуку альтернативних способів досягнення цілей для проведення оцінки розглядається розробником акта як перша альтернатива прийняття даного регуляторного акта (далі – альтернатива 1) другою альтернативною є неприйняття регуляторного акта (далі – Альтернатива 2) та третьою – прийняття даного регуляторного акта за максимальними ставками (далі – Альтернатива 3).

1. Визначення альтернативних способів

| Вид альтернативи | Опис альтернативи |
|------------------|---|
| Альтернатива 1 | Дана альтернатива є найбільш прийнятною, так як враховує вимоги |

| | |
|----------------|---|
| | <p>Бюджетного та Податкового кодексів України, що є особливо актуальним та важливим питанням, дозволить забезпечити стабільні надходження до сільського бюджету. До сільського бюджету надійде 58 258,00 грн., що дозволить профінансувати соціальні програми передбачені програмою соціально економічного розвитку села. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить досягнення встановлених цілей, відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. З уведенням у дію запропонованого регуляторного акта будуть упорядковані відносини між землекористувачами та органами влади й місцевого самоврядування з питань плати за користування земельними ділянками, члени територіальної отримують упевненість у можливості виконання соціально-економічних програм</p> |
| Альтернатива 2 | <p>Після закінчення 2020 року рішення сільської ради від 25.06.2019 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2020 рік» втрачає чинність. Неприйняття запропонованого регуляторного акта не узгоджуватиметься з вимогами Бюджетного та Податкового кодексів України, зокрема з принципами податкового законодавства України щодо прийняття рішення щорічно. Дана альтернатива є частково прийнятною, оскільки вона забезпечить сплату за землю, із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня 2020 року у сумі 58 258,00 грн. Пільги зі сплати земельного податку залишаються виключно такими, що встановлені положеннями ПКУ. Тому, більшість громадян, бюджетних, комунальних та неприбуткових організацій втратять право на пільгу у 2021 році, оскільки перелік пільг у статтях 281, 282 ПКУ дуже вузький і не враховує реальні потреби землекористувачів в отриманні пільг з плати за землю. Негативний вплив буде задано територіальній громаді оскільки зменшення надходжень не дозволяє фінансування окремих соціальних програм сільської ради, суб'єктам малого підприємництва не буде надана пільга з земельного податку, а органи місцевого самоврядування порушать вимоги Кодексу щодо обов'язковості встановлення ставок податку</p> |
| Альтернатива 3 | <p>Установлення максимальної ставки з плати за землю забезпечить надходження до бюджету, упорядкує відносини між органами місцевого самоврядування та громадянами, суб'єктами господарювання. Але, при цьому збільшиться податкове навантаження на платників податку. Прогноз надходжень при максимальній ставці 3 відс. та 12 відс. (за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні у суб'єктів користування) складе 87387,00 грн., (58258грн.*3/2). В цьому випадку буде перевиконання дохідної частини сільського бюджету але у зв'язку з надмірним податковим навантаженням буде виникати заборгованість зі сплати податку і як наслідок закриття суб'єктів підприємницької діяльності, зменшення кількості робочих місць, виникнення соціальної напруги населення. Негативний вплив буде завдано територіальній громаді сільської ради, оскільки значне збільшення податкового навантаження на власників та користувачів земельних ділянок зумовлює соціальну напругу та ставить під загрозу забезпечення стабільних надходжень до міського бюджету</p> |

Примітка: при описі альтернатив використовувалися показники надходжень до бюджету від плати за землю та інформація, надана відділом бухгалтерії Марчихинобудської сільської ради

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

| Вид альтернативи | Вигоди | Витрати |
|------------------|--|---|
| Альтернатива 1 | Дає можливість врегулювати питання: - надходження податків до сільського бюджету і можливість фінансування покладених на органи місцевого самоврядування повноважень; - збільшення надходжень до сільського бюджету. Прогнозні надходження при сплаті податку складуть 58258,00 грн. | Витрати пов'язані із виконанням регуляторного акта: - на розповсюдження прийнятого рішення; - на організацію контролю за надходженням коштів до сільського бюджету Витрати часу, матеріальних ресурсів для фіскальних органів на адміністрування плати за землю |
| Альтернатива 2 | Відсутні | Відзначається неузгодження з вимогами Бюджетного та Податкового Кодексів, зокрема щорічного прийняття рішення |
| Альтернатива 3 | Максимальні ставки забезпечать надпланові надходження сільського бюджету у сумі 29129,00грн. (87387,00 грн – 58258,00 грн.) які можливо спрямувати на соціально-економічний розвиток сільської ради. Прогнозовані надходження до бюджету на 2021 рік складуть 87387,00 грн. | Витрати пов'язані із виконанням регуляторного акта: - на розповсюдження прийнятого рішення; - на організацію контролю за надходженням коштів до сільського бюджету. Витрати часу, матеріальних ресурсів для фіскальних органів на адміністрування плати за землю |

Примітка: при описі альтернатив використовувалися показники надходжень до бюджету від плати за землю та інформація, надана відділом бухгалтерії Марчихинобудської сільської ради

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

| Вид альтернативи | Вигоди | Витрати |
|------------------|---|----------|
| Альтернатива 1 | Непрямі вигоди полягають у спрямуванні коштів податку на соціально-економічний розвиток сільської ради у сумі 58258,00 грн. | Відсутні |
| Альтернатива 2 | Непрямі вигоди полягають у спрямуванні коштів податку на соціально-економічний розвиток сільської ради у сумі 58258,00 грн. | Відсутні |
| Альтернатива 3 | Непрямі вигоди полягають у спрямуванні коштів податку на соціально-економічний розвиток сільської ради у сумі 87387,00 грн. | Відсутні |

Примітка: при описі альтернатив використовувалися показники надходжень до бюджету від плати за землю та інформація, надана Марчихинобудською сільською радою.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

| Показник | Великі | Середні | Малі | Мікро | Разом |
|--|--------|---------|------|-------|-------|
| Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць | - | - | - | 4 | 4 |
| Питома вага групи у загальній кількості, відсотків | - | - | - | 100 | 100 |

Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, наведено відповідно до даних відділу бухгалтерії Марчихинобудської сільської ради

| Вид альтернативи | Вигоди | Витрати |
|------------------|---|--|
| Альтернатива 1 | Справляння місцевих податків до вимог Податкового та Бюджетного кодексів України у сумі 58 258,00 грн. Забезпечується прозорість механізму справляння податку, збільшує привабливість, та ефективне використання земельних ділянок, які знаходяться у власності та користуванні платників податку | Сплата податку до сільського бюджету у сумі 58 258,00 грн. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатках 2,4 до цього АРВ |
| Альтернатива 2 | Сплата податку за ставками що діяли до 31 грудня року, що передувало бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю у сумі 58 258,00 грн. | Сплата місцевих податків сільського до бюджету за існуючими ставками. Витрати складуть на рівні 2020 року 58 258,00 грн. |
| Альтернатива 3 | Відсутні | За рахунок прийняття максимальних ставок додаткові витрати будуть складати у сумі 29129,00 грн. (87387,00 грн – 58258,00 грн.) |

Примітка: при описі альтернатив використовувалися показники надходжень до бюджету від плати за землю та інформація, надана відділом бухгалтерії сільської ради

Оцінка впливу регуляторного акта на конкуренцію в рамках проведення аналізу регуляторного впливу

| Категорія впливу | Відповідь |
|--|-----------|
| 1 | 2 |
| А. Обмежує кількість або звужує коло постачальників. Такий наслідок може настати, якщо регуляторна пропозиція: | Ні |
| 1. Надає суб'єкту господарювання виключні права на поставку товарів чи послуг; | Ні |
| 2. Запроваджує режим ліцензування, надання дозволу або вимогу погодження підприємницької діяльності з органами влади; | Ні |
| 3. Обмежує здатність окремих категорій підприємців постачати товари чи надавати послуги (звужує коло учасників ринку); | Ні |
| 4. Значно підвищує вартість входження в ринок або виходу з нього; | Ні |
| 5. Створює географічний бар'єр для постачання товарів, виконання робіт, | Ні |

| | |
|---|----|
| надання послуг або інвестицій. | |
| Б. Обмежує здатність постачальників конкурувати. Такий наслідок може настати, якщо регуляторна пропозиція: | Ні |
| 1. Обмежує здатність підприємців визначати ціни на товари та послуги; | Ні |
| 2. Обмежує можливість постачальників рекламувати або здійснювати маркетинг товарів чи послуг; | Ні |
| 3. Установлює стандарти якості, що надають необґрунтовану перевагу окремим постачальникам порівняно з іншими, або стандарти вищого рівня якості, ніж той, який обрали б окремі достатньо поінформовані споживачі; | Ні |
| 4. Суттєво збільшує витрати окремих суб'єктів підприємництва порівняно з іншими (зокрема внаслідок дискримінаційного ставлення до діючих та нових учасників ринку). | Ні |
| В. Зменшує мотивацію постачальників до активної конкуренції. Такий наслідок може настати, якщо регуляторна пропозиція: | Ні |
| 1. Запроваджує режим саморегулювання або спільного регулювання; | Ні |
| 2. Вимагає або заохочує публікувати інформацію про обсяги виробництва чи реалізацію, ціни та витрати підприємств; | Ні |
| Г. Обмежує вибір та доступ споживачів до необхідної інформації. Такий наслідок може настати, якщо регуляторна пропозиція: | Ні |
| 1. Обмежує здатність споживачів вирішувати в кого купувати товар; | Ні |
| 2. Знижує мобільність споживачів унаслідок підвищення прямих або непрямих витрат на заміну постачальника; | Ні |
| 3. Суттєво обмежує чи змінює інформацію, необхідну для ухвалення раціонального рішення щодо придбання чи продажу товарів. | Ні |

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

| Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми) | Бал результату вності (за чотирибальною системою оцінки) | Коментарі щодо присвоєння відповідного бала |
|--|--|---|
| Альтернатива 1 | 3 | Альтернатива 1 дає змогу майже повною мірою досягнути поставлених цілей державного регулювання (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть). Прийняття даного рішення забезпечить досягнення встановлених цілей чітких та прозорих механізмів справляння та сплати податку на території міста та відповідно наповнення сільського бюджету, що є важливим як для органів місцевого самоврядування так і для суб'єктів господарювання і громади. До бюджету територіальної громади надійде 58258,00 грн., що дозволить профінансувати соціальні програми сільської ради відповідно до програми соціально економічного розвитку. Зменшення податкового навантаження на суб'єктів господарювання порівняно з альтернативою 3 на 29129,00 грн. Таким чином прийняття вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів органів місцевого самоврядування, громади і платників податків. |
| Альтернатива 2 | 1 | Альтернатива 2 не дає змоги досягнути поставлених цілей державного регулювання (проблема продовжує існувати). За відсутності податкових пільг територіальній громаді буде |

| | | |
|----------------|---|---|
| | | завдано значний негативний вплив, оскільки збільшення податкового навантаження на неплатоспроможних власників та користувачів земельних ділянок зумовлює соціальну напругу на території ради та ставить під загрозу забезпечення стабільних надходжень до сільського бюджету. |
| Альтернатива 3 | 2 | Альтернатива 3 дозволяє частково досягнути поставлених цілей (проблема значно зменшиться, однак, деякі важливі критичні аспекти залишаються не вирішеними). Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини сільського бюджету, і як наслідок виникне зворотній ефект в результаті якого зменшення надходжень до сільського бюджету, балансу інтересів досягнуто не буде. Збільшення витрат на суб'єктів господарювання порівняно з альтернативою 1 на 29129,00 грн. може призвести до значного підвищення споживчих цін вищезазначеними категоріями суб'єктів господарювання на товари та послуги, і, як наслідок, підвищення рівня інфляції та виникнення соціальної напруги на території ради |

| Рейтинг результативності | Вигоди (підсумок) | Витрати (підсумок) | Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу |
|--------------------------|--|---|---|
| Альтернатива 1 | Органи місцевого самоврядування: встановлення ставок податку врегулювало питання законодавства, дозволяє отримати надходження у сумі 58258,00 грн., що дозволяє фінансування покладених на органи власних повноважень Громадяни: Непрямі вигоди полягають у спрямуванні коштів податку на соціально-економічний розвиток сільської ради Суб'єкти господарювання: Забезпечує прозорість механізму справляння податку, збільшує привабливість, та ефективно використання земельних ділянок, які знаходяться у власності та користуванні платників. | Органи місцевого самоврядування: витрати пов'язані із виконанням рішення на його розповсюдження, організацію та контролю за надходженням коштів до сільського бюджету Громадяни: витрати відсутні Суб'єкти господарювання: сплата податку до сільського бюджету у сумі 58258,00 грн. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатку 4 до цього АРВ. | Є найбільш оптимальною серед запропонованих альтернатив, оскільки дає змогу максимально досягнути поставлених цілей державного регулювання. |

| | | | |
|----------------|--|---|--|
| Альтернатива 2 | Органи місцевого самоврядування: відсутні Громадяни: Непрямі вигоди полягають у спрямуванні коштів податку на соціально-економічний розвиток сільської ради Суб'єкти господарювання: сплата податку за ставками що діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю у сумі 58258,00 грн. | Органи місцевого самоврядування: відзначається неузгодження з вимогами Кодексів, зокрема прийняття рішення на рік. Громадяни: Відсутні Суб'єкти господарювання: сплата місцевих податків до сільського бюджету за існуючими ставками у сумі 58258,00 грн. | На відміну від альтернативи 1 не дає змоги досягнути поставлених цілей державного регулювання |
| Альтернатива 3 | Органи місцевого самоврядування: максимальні ставки забезпечать надпланові надходження сільського бюджету у сумі грн., які можливо спрямувати на соціально економічний розвиток міста. Прогноз надходжень до бюджету на 2020 рік 58 258,00 грн. Громадяни: Непрямі вигоди полягають у спрямуванні коштів податку на соціально-економічний розвиток сільської ради Суб'єкти господарювання: відсутні | Органи місцевого самоврядування: витрати пов'язані із виконанням рішення на його організацію та контролю за надходженням коштів до сільського бюджету Громадяни відсутні Суб'єкти господарювання: за рахунок прийняття максимальних ставок додаткові витрати будуть складати у сумі 29129,00 грн. | Альтернатива може бути прийнятою цілі ухвалення акта але при цьому збільшується податкове навантаження |

| Рейтинг | Аргументи щодо переваги обраної альтернативи / причини відмови від альтернативи | Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта |
|----------------|--|--|
| Альтернатива 1 | Для досягнення встановлених цілей державного регулювання, перевага була надана даній альтернативі оскільки проектом рішення запропоновано встановлення на законних підставах | Проект рішення є нормативно-правовим актом, зовнішніми факторами впливу на його дію є внесення змін до Податкового кодексу |

| | | |
|----------------|--|---|
| | <p>розмірів ставок податку та надання додаткових пільг. Зменшення податкового навантаження на платників</p> <p>Забезпечить стабільні надходження податків до бюджету міста у сумі 58258,00 грн. Забезпечує прозорість механізму справляння податку, збільшує привабливість, та ефективно використання земельних ділянок, які знаходяться у власності та користуванні суб'єктів підприємництва.</p> | <p>України або виникнення необхідності в нормативному врегулюванні певних правовідносин. Індикаторами можуть бути процеси та явища соціально економічного характеру (прискорення або уповільнення змін економічного зростання, політичні впливи, дефіцит, ресурсів тощо.</p> |
| Альтернатива 2 | <p>Альтернатива 2 не дає можливості досягнути поставлених цілей державного регулювання, на відміну від альтернативи 1.</p> <p>У разі не прийняття регуляторного акту не буде дотримана обов'язковість прийняття рішення що є порушенням Бюджетного та Податкового кодексів.</p> | <p>Проект рішення є нормативно-правовим актом, зовнішніми факторами впливу на його дію є внесення змін до Податкового кодексу України або виникнення необхідності в нормативному врегулюванні певних правовідносин. Індикаторами можуть бути процеси та явища соціально економічного характеру (прискорення або уповільнення змін економічного зростання, політичні впливи, дефіцит, ресурсів тощо.</p> |
| Альтернатива 3 | <p>Альтернатива 3 не дає можливості досягнути поставлених цілей державного регулювання, на відміну від альтернативи 1, так, як цілі можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, однак, деякі важливі критичні її аспекти залишаться невирішеними).</p> <p>Надмірне додаткове навантаження на суб'єктів господарювання (29129,00 грн.) знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини сільського бюджету, і як наслідок виникне зворотній ефект в результаті якого зменшення надходжень до сільського бюджету, балансу інтересів досягнуто не буде.</p> | <p>Проект рішення є нормативно-правовим актом, зовнішніми факторами впливу на його дію є внесення змін до чинного законодавства України або виникнення необхідності в нормативному врегулюванні певних правовідносин. Індикаторами можуть бути процеси та явища соціально економічного характеру (прискорення або уповільнення змін економічного зростання, політичні впливи, дефіцит, ресурсів тощо.</p> |

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Механізм розв'язання визначеної проблеми полягає у прийнятті відповідно до Бюджетного та Податкового кодексів України рішення Марчихинобудської сільської ради

«Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Марчихинобудської сільської ради на 2021 рік», а саме:

- визначення ставок земельного податку;
- визначення пільги юридичним особам.

Інші елементи податків (зокрема платники податку, об'єкт оподаткування, база оподаткування, порядок обчислення податку, податковий період, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку) та відносини, що виникають у сфері справляння податків визначено на рівні Податкового кодексу України.

Цей спосіб досягнення цілей є оптимальним шляхом вирішення проблеми й ґрунтується на загальнообов'язковості виконання норм рішення всіма учасниками правовідносин у системі оподаткування.

Кодексом визначено платників податку: власників земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачів.

При здійсненні регуляторної діяльності розглядаються обґрунтовані пропозиції та зауваження до проекту рішення, надані суб'єктами господарювання, представниками територіальної громади в установленому законом порядку.

Інформування громадськості відносно регуляторного акта здійснюється на офіційній веб-сторінці Марчихинобудської сільської ради в мережі Інтернет (<https://mar-buda-rada.gov.ua/>) розділ «Регуляторна діяльність».

З метою забезпечення інформованості громади та суб'єктів господарювання рішення сільської ради передбачається оприлюднити дощці оголошень за адресою с.Марчихина Буда, вул.Центральна, 17.

Таким чином, упровадження регуляторного акта забезпечить дотримання норм чинного податкового законодавства як органами державної податкової служби, органами місцевого самоврядування, так і суб'єктами господарювання, у порядку та на умовах, визначених Кодексом і цим регуляторним актом.

При встановленні податків очікувані вигоди будуть завжди менше ніж витрати на регулювання, оскільки витрати на регулювання складаються з прямих витрат (які дорівнюють очікуваним надходженням) та адміністративних витрат суб'єктів господарювання.

Тобто, прийняття рішення Марчихинобудської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Марчихинобудської сільської ради на 2021 рік» є єдиним і безумовним шляхом вирішення проблеми і ґрунтується на загальнообов'язковості виконання всіма учасниками правовідносин у системі оподаткування норм зазначеного рішення.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Адміністрування даного регуляторного акта буде проводитись на рівні державної податкової інспекції. Органи місцевого самоврядування наділенні повноваженнями лише встановлювати ставки податку, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва (М-тест) наведено у додатку 4 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Строк дії запропонованого регуляторного акту один рік, що є достатнім для розв'язання проблеми та досягнення цілей державного регулювання. Виходячи із норм пункту 5 статті 2 частини першої статті 3 Бюджетного кодексу України бюджетний період для всіх бюджетів, що складають бюджетну систему України, становить один календарний рік, що починається 1 січня кожного року і закінчується 31 грудня того ж року.

Тобто, орган місцевого самоврядування, в рамках визначених Бюджетним та Податковим кодексами України, мають до 15 липня кожного року прийняти рішення на

наступний рік з визначенням обов'язкових елементів, встановлених положеннями Кодексу для земельного податку.

Проте, в разі внесення змін до чинного податкового законодавства на державному рівні, що впливатимуть на дію даного регуляторного акта, необхідності зміни розміру ставок та пільг, внесення доповнень за потребою до нього будуть вноситись відповідні коригування.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у другому розділі АРВ, для відстеження результативності регуляторного акта слід визначити не менше ніж три кількісних показника, які безпосередньо характеризують результативність дії регуляторного акта та які підлягають контролю (відстеження результативності).

Для відстеження результативності дії регуляторного акту обрано такі показники:

| Назва показника | 2019 | 2021 |
|---|--|---------------|
| Розмір надходжень до міського бюджету земельного податку (грн.) ⁵ | 63686,83 | 58258,00 |
| Кількість платників податку на яких поширюватиметься регуляторний акт (осіб) | 5 | 5 |
| Розмір коштів і час, що витрачаються суб'єктами господарювання, пов'язані з виконанням вимог акта (грн./год.) | x | 58258,00/82,6 |
| Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта | Відповідно до частини п'ятої статті 12 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» рівень поінформованості суб'єктів господарювання з основних положень рішення визначається кількістю осіб, що: <ul style="list-style-type: none"> - ознайомляться з зазначеним рішенням в приміщені Марчихинобудської сільської ради; - ознайомляться і отримують інформацію щодо рішення в ГУДФС Шосткинське управління Ямпільської ДПІ в Сумській області - отримують регуляторний акт за запитами до органів місцевого самоврядування; - ознайомляться з регуляторним актом на офіційній веб-сторінці Марчихинобудської сільської ради в мережі Інтернет (https://mar-buda-rada.gov.ua/), розділ «Регуляторна діяльність»; - отримують регуляторний акт або інформацію щодо основних його положень іншими шляхами | |

Кількість юридичних осіб наведено відповідно до даних відділу бухгалтерії Марчихинобудської сільської ради.

Надходження до сільського бюджету коштів від сплати за землю на 2021 рік розраховано виходячи з надходжень за 2020 рік.

Розмір коштів, що витрачатимуться суб'єктами господарювання, пов'язаний з виконанням вимог акта, може бути змінений, якщо зміниться розмір мінімальної заробітної плати.

8,26 грн. – розмір коштів, з додатку 4 до методики проведення аналізу впливу регуляторного акту;

0,3 години – розмір часу з додатку 4 до методики проведення аналізу впливу регуляторного акту

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Оцінка ефективності запропонованого регуляторного акта буде здійснена за підсумками проведення базового та повторного відстеження результативності регуляторного акту.

Базове відстеження результативності регуляторного акту буде проведено III квартал 2020 року.

Повторне відстеження результативності регуляторного акту буде проведено у вересні 2021 року.

Відстеження результативності цього регуляторного акта буде здійснюватися статистичним методом, здійснюватися відповідальним за його розробку – постійною комісією з питань бюджету, фінансів, планування, ринкових реформ і управління комунального власністю, агропромислового комплексу соціального розвитку села і охорони навколишнього середовища сільської ради на підставі аналізу статистичних даних щодо кількості фізичних осіб-підприємців, на яких розповсюджується дія регуляторного акту, наданих головним бухгалтером сільської ради, а також аналізу статистичних даних щодо надходження єдиного податку до бюджету Марчихинобудської сільської ради.

Сільський голова



Світлана НЕЩЕРЕТ

ТЕСТ
малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у квітні 2020 р.

| № з/п | Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (Інтернет - форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо) | Кількість учасників консультацій, осіб | Основні результати консультацій (опис) |
|-------|--|--|--|
| 1. | Робочі зустрічі, консультації в телефонному та усному режимі | 4 | Обговорено та запропоновано залишити розміри ставок податку на 2021 рік на рівні діючих ставок. Зокрема розглянуто питання щодо підвищення ставки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності), але за Земельним кодексом України не можуть мати їх на такому праві |

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 5 (одиниць);

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100 (відсотків) (відповідно до таблиці «Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання» додатка 1 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта).

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

| № з/п | Найменування оцінки | У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання) | Періодичні (за наступний рік) |
|---|---|---|-------------------------------|
| Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання | | | |
| 1. | Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів) | 0,0 | 0,0 |
| 2. | Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування | 0,0 | 0,0 |

| | | | |
|---|---|-----------|-----|
| 3. | Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали) | 0,0 | 0,0 |
| 4. | Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування) | 0,0 | 0,0 |
| 5. | Податки та збори: Земельний податок | 11651,6 | 0,0 |
| 6. | Разом, гривень Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5) | 11651,6 | X |
| 7. | Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць | 5 | |
| 8. | Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7) | 58258,00 | X |
| Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування | | | |
| Розрахункова чисельність суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 5 осіб (дані наведені в таблиці (Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання) до аналізу регуляторного впливу проекту рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік» | | | |
| Розрахунок вартості 1 людино-години: Для розрахунку витрат використовується орієнтований мінімальний розмір заробітної плати (Лист орієнтована мінімальна заробітна плата 5003,00) у погодинному розмірі 5003,0/160=31,27 грн./год. | | | |
| 9. | Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання Формула: витрати часу на отримання інформації про регулювання отримання необхідних форм та заявок X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість форм (0,1 годин X 31,27 грн. X 1форм = 3,13) | 3,13 грн. | 0,0 |
| 10. | Процедури організації виконання вимог регулювання Формула: витрати часу на розроблення та впровадження внутрішніх для суб'єкта малого підприємництва процедур на впровадження вимог регулювання X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість внутрішніх процедур | 0,0 | 0,0 |
| 11. | Процедури офіційного звітування (витрати часу з підготовки та подання декларації) Формула: витрати часу з підготовки та подання декларації = 0,2 год. X 31,25грн. = 6,25 грн. | 6,25 грн. | 0,0 |
| 12. | Процедури щодо забезпечення процесу перевірок Формула: витрати часу на забезпечення процесу перевірок контролюючих органів X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночну кількість перевірок за рік | 0,0 | 0,0 |
| 13. | Інші процедури (уточнити) | 0,0 | - |
| 14. | Разом, гривень. Формула: (сума рядків 9 + 10 + 11 + 12 + 13) | 9,38 | X |
| 15. | Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць | 5 | 0,0 |
| 16. | Сумарно, гривень (рядок 14 x рядок 15), | 34,38 | X |

Кількість суб'єктів господарювання малого підприємництва, на яких буде поширено регулювання наведено в таблиці Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання до аналізу регуляторного впливу проекту рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік».

Для розрахунку витрат використовується орієнтований мінімальний розмір заробітної плати (орієнтована мінімальна заробітна плата 5003,00 грн) у погодинному розмірі $5003,00/160=31,27$ грн./год.

Витрати часу враховуються відповідно до пунктів 1, 3, 6 карти 11 міжгалузевих нормативів чисельності працівників бухгалтерського обліку (Наказ Міністерства праці і соціальної політики України від 26 вересня 2003 року №269 «Міжгалузеві нормативи чисельності працівників бухгалтерського обліку».

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва

Адміністрування даного регуляторного акта буде проводитись на рівні ГУДФС Шосткинське управління Ямпільської ДПП в Сумській області, тобто витрати органи місцевого самоврядування не здійснюють.

Для розрахунку витрат використовується орієнтований мінімальний розмір заробітної плати (орієнтована мінімальна заробітна плата 5003,0 грн.) у погодинному розмірі $5003,0/160=31,27$ грн./год.)

| Процедура регулювання суб'єктів малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання малого підприємництва - за потреби окремо для суб'єктів малого та мікропідприємств) | Планові витрати часу на процедуру | Вартість часу співробітника органу державної влади відповідно її категорії (заробітна плата) | Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта | Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання | Витрати на адміністрування регулювання* (за рік), гривень |
|--|-----------------------------------|--|--|---|---|
| 1. Облік суб'єкта господарювання, що перебуває у сфері регулювання | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,0 |
| 2. Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі: | 0,2 | 31,27 | 1 | 5 | 22,03 |
| камеральні | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| виїзні | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 3. Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4. Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5. Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6. Підготовка звітності за результатами регулювання: | 0,1 | 31,27 | X | 5 | 11,02 |
| 7. Інші адміністративні процедури (уточнити): | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Разом за рік | X | X | X | X | 33,05 |

*Вартість витрат, пов'язаних з адмініструванням процесу регулювання державними органами, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації та на кількість суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання, та на кількість процедур за рік.

Кількість суб'єктів господарювання малого підприємництва, на яких буде поширено регулювання наведено в таблиці Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання до аналізу регуляторного впливу проекту рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік». Чисельність платників податку на 2021 рік заплановано на рівні 2020 року. Податок на землю, не є новим, контролюючими органами вже не один рік ведеться облік платників податку. Тому, витрати розміру коштів та часу на реєстрацію платників податку не потрібно.

Для розрахунку витрат використовується орієнтований мінімальний розмір заробітної плати (орієнтована мінімальна заробітна плата 5003,00 грн) у погодинному розмірі $5003,00/160=31,27$ грн./год.

Витрати часу враховуються відповідно до пунктів 1, 3, 6 карти 11 міжгалузевих нормативів чисельності працівників бухгалтерського обліку (Наказ Міністерства праці і соціальної політики України від 26 вересня 2003 року №269 «Міжгалузеві нормативи чисельності працівників бухгалтерського обліку».

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

| № з/п | Показник | Перший рік регулювання (стартовий) |
|-------|--|--|
| 1. | Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання | 58258,00грн. (дані рядка 8 пункту 3 цього додатка) |
| 2. | Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування | 33,05 грн. (дані рядка 16 пункту 3 цього додатка) |
| 3. | Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання | 58291,05 грн (сума рядків 1 та 2 цієї таблиці) |
| 4. | Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва | 33,05 грн («Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва» цього додатка) |
| 5. | Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання | 58 324,10 грн. (сума рядків 3 та 4 цієї таблиці) |

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання.

Пом'якшувальними заходами для суб'єктів малого підприємництва може бути встановлення зменшених ставок або спрощення адміністративних процедур з виконання регулювання.

Щодо спрощення адміністративних процедур з регулювання.

Чинне податкове законодавство передбачає пряме регулювання питань порядку, строків, звітування та сплати місцевих податків (визначається виключно нормами Податкового кодексу України).

Таким чином, Марчихинобудська сільська рада не має повноважень щодо встановлення пом'якшувальних заходів з адміністративних процедур з регулювання. Застосування даних заходів можливе тільки за умов внесення змін до податкового законодавства України.

Сільський голова



Світлана НЕЦЕРЕТ

Експертний висновок

Постійна комісія з питань бюджету, фінансів, планування, ринкових реформ і управління комунальною власністю, Марчихинобудської сільської ради (надалі комісія) по проекту рішення сесії «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Марчихинобудської сільської ради на 2021 рік» та аналізу його регуляторного впливу

«15» травня 2020 року

с. Марчихина Буда

Комісія, керуючись статтями 4,8,34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення Марчихинобудської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Марчихинобудської сільської ради на 2021 рік» та встановила наступне:

розробником регуляторного акта є Марчихинобудська сільська рада. Проект рішення підготовлено на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на виконання Податкового кодексу України, Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про оцінку земель».

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

Проаналізувавши проект регуляторного акта, комісія визначили наступне:

- ситуація яка вплинула на необхідність його розробки, свідчить про необхідність регулювання господарських відносин з метою визначення розмірів ставок місцевих податків, які можуть справлятися на території Марчихинобудської сільської ради.
- під час проведення публічної експертизи, надійшли пропозиції від членів громади, підприємців, щодо залишення земельного податку, на рівні 2020 року;
- всі пропозиції враховані в проекті регуляторного акта – проект рішення Марчихинобудської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Марчихинобудської сільської ради на 2021 рік», який відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

4. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

В запропонованому проекті дотримуються вимоги регуляторного впливу з:

- визначення та оцінки альтернативних способів досягнення встановлених цілей;
- обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує запропонованого регулювання;
- обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розгляду можливості внесення змін до них;
- визначення очікуваних результатів прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснення розрахунку очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта;
- визначення цілі державного регулювання;

- аргументування переваг обраного способу досягнення встановлених цілей;
- опису механізмів і заходів, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтування можливості досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтованого доведення, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави;
- обґрунтованого доведення, що вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені;
- оцінки можливості впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги;
- оцінки ризику впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта,
- обґрунтування запропонованого строку чинності регуляторного акта;
- визначення показників результативності регуляторного акта;
- визначення заходів, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

П. 12.3.5 ст. 12 Податкового Кодексу України у разі якщо сільська рада не прийняла рішення про затвердження ставок земельного податку справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю. Тому існує потреба затвердження нових ставок земельного податку на майбутній бюджетний 2021 рік.

Розробником регуляторного акта були враховані вимоги Податкового кодексу України, Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про оцінку земель».

5. Узагальнений висновок

Проаналізувавши проект регуляторного акта, комісія вважає, що проект регуляторного акта – проект рішення Марчихинобудської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Марчихинобудської сільської ради на 2021 рік», аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії з питань бюджету,
фінансів, планування, ринкових реформ
і управління комунальною власністю

Мисіт

Наталія ЛИСТОПАД



Сумська область
Ямпільський район
Марчихинобудська сільська рада
_____ скликання
_____ сесія

РІШЕННЯ

_____ 2020 року

с.Марчихина Буда

Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Марчихинобудської сільської ради на 2021 рік

Відповідно до пункту 24 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», підпункту 266.5.1. пункту 266.5 статті 266 та підпункту 267.2.1. пункту 267.2 статті 267 Податкового Кодексу України, на підставі аналізу регуляторного впливу до рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Марчихинобудської сільської ради на 2021 рік», враховуючи висновок постійної комісії з питань бюджету, фінансів, планування, ринкових реформ і управління комунального власністю, сільська рада

вирішила:

1. Установити на території Марчихинобудській сільської ради:
 - 1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;
 - 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
2. Визначити елементи податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки згідно додатком 3.
3. Визнати таким, що втратило чинність, рішення тридцять восьмої сесії сесії Марчихинобудської сільської ради сьомого скликання від 25.06.2019 року «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2020 рік».
4. Рішення набирає чинності з 01 січня 2021 року.
5. Секретарю сільської ради Козачек О.М. забезпечити оприлюднення цього рішення в на дощці оголошень та на офіційному веб-сайті

Марчихинобудській сільській ради <http://mar-buda-rada.gov.ua/> відповідно до чинного законодавства.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії з питань бюджету, фінансів, планування, ринкових реформ і управління комунального власністю Листопад Н.А. і сільського голову Нещерет С.М.

Сільський голова

Світлана НЕЩЕРЕТ

Додаток 1
до рішення _____ сесії
сільської ради _____ скликання
_____ 2020 року

СТАВКИ
податку на нерухоме майно, відміне від земельної ділянки

Ставки встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Населені пункти, на які поширюється дія рішення Марчихинобудської сільської ради:

| Код області | Код району | Код згідно з КOAТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади |
|-------------|------------|------------------------|---|
| 5900000000 | 5925600000 | 5925681901 | Село Марчихина Буда |
| 5900000000 | 5925600000 | 5925681902 | Село Дем'янівка |
| 5900000000 | 5925600000 | 5925681903 | Село Ломленка |
| 5900000000 | 5925600000 | 5925681904 | Село Родіонівка |
| 5900000000 | 5925600000 | 5925681905 | Село Руденка |

| Класифікація будівель та споруд | | Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) | | | | | |
|---------------------------------|--|---|-----------------|--------|-------------------|--------|--------|
| | | для юридичних осіб | | | для фізичних осіб | | |
| код | найменування | 1 зона | 2 зона | 3 зона | 1 зона | 2 зона | 3 зона |
| | | 11 | Будівлі житлові | | | | |
| 111 | Будинки одноквартирні | | | | | | |
| 1110 | Будинки одноквартирні | | | | | | |
| 1110.1 | Будинки одноквартирні масової забудови | 0,3 | | | 0,3 | | |
| 1110.2 | Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності | 0,3 | | | 0,3 | | |
| 1110.3 | Будинки садибного типу | 0,3 | | | 0,3 | | |
| 1110.4 | Будинки дачні та садові | 0,3 | | | 0,3 | | |
| 112 | Будинки з двома та більше квартирами | | | | | | |
| 1121 | Будинки з двома квартирами | | | | | | |
| 1121.1 | Будинки двоквартирні масової забудови | 0,3 | | | 0,3 | | |
| 1121.2 | Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності | 0,3 | | | 0,3 | | |
| 1122 | Будинки з трьома та більше квартирами | | | | | | |
| 1122.1 | Будинки багатоквартирні масової забудови | 0,3 | | | 0,3 | | |
| 1122.2 | Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні | 0,3 | | | 0,3 | | |
| 1122.3 | Будинки житлові готельного типу | 0,3 | | | 0,3 | | |
| 113 | Гуртожитки | | | | | | |
| 1130.1 | Гуртожитки для робітників та службовців | 0,3 | | | 0,3 | | |
| 1130.2 | Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів | 0,3 | | | 0,3 | | |
| 1130.3 | Гуртожитки для учнів навчальних закладів | 0,3 | | | 0,3 | | |
| 1130.4 | Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів | 0,3 | | | 0,3 | | |
| 1130.5 | Будинки дитини та сирітські будинки | 0,3 | | | 0,3 | | |

| Класифікація будівель та споруд | | Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) | | | | | |
|---------------------------------|--|---|--------|--------|-------------------|--------|--------|
| код | найменування | для юридичних осіб | | | для фізичних осіб | | |
| | | 1 зона | 2 зона | 3 зона | 1 зона | 2 зона | 3 зона |
| 1130.6 | Будинки для біженців, притулки для бездомних | 0,3 | | | 0,3 | | |
| 1130.9 | Будинки для колективного проживання інші | | | | | | |
| 121 | Готелі, ресторани та подібні будівлі | | | | | | |
| 1211 | Будівлі готельні | | | | | | |
| 1211.1 | Готелі | 0,3 | | | 0,3 | | |
| 1211.2 | Мотелі | 0,3 | | | 0,3 | | |
| 1211.3 | Кемпінги | 0,3 | | | 0,3 | | |
| 1211.4 | Пансіонати | 0,3 | | | 0,3 | | |
| 1211.5 | Ресторани та бари | 0,3 | | | 0,3 | | |
| 1212 | Інші будівлі для тимчасового проживання | | | | | | |
| 1212.1 | Туристичні бази та гірські притулки | 1,000 | | | 1,000 | | |
| 1212.2 | Дитячі та сімейні табори відпочинку | 1,000 | | | 1,000 | | |
| 1212.3 | Центри та будинки відпочинку | 1,000 | | | 1,000 | | |
| 1212.9 | Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше | 1,000 | | | 1,000 | | |
| 122 | Будівлі офісні | | | | | | |
| 1220 | Будівлі офісні | | | | | | |
| 1220.1 | Будівлі органів державного та місцевого управління | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1220.2 | Будівлі фінансового обслуговування | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1220.3 | Будівлі органів правосуддя | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1220.4 | Будівлі закордонних представництв | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1220.5 | Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств | 0,02 | | | 0,02 | | |

| Класифікація будівель та споруд | | Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) | | | | | |
|---------------------------------|---|---|--------|--------|-------------------|--------|--------|
| код | найменування | для юридичних осіб | | | для фізичних осіб | | |
| | | 1 зона | 2 зона | 3 зона | 1 зона | 2 зона | 3 зона |
| 1220.9 | Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 123 | Будівлі торговельні | | | | | | |
| 1230 | Будівлі торговельні | | | | | | |
| 1230.1 | Торгові центри, універмаги, магазини | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1230.2 | Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1230.3 | Станції технічного обслуговування автомобілів | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1230.4 | Ідальні, кафе, закусьочні тощо | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1230.5 | Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1230.6 | Будівлі підприємств побутового обслуговування | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1230.9 | Будівлі торговельні інші | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 124 | Будівлі транспорту та засобів зв'язку | | | | | | |
| 1241 | Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі | | | | | | |
| 1241.1 | Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1241.2 | Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1241.3 | Будівлі міського електротранспорту | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1241.4 | Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1241.5 | Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1241.6 | Будівлі станцій пішохідних та канатних доріг | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1241.7 | Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1241.8 | Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та троллейбусні депо | 0,02 | | | 0,02 | | |

| Класифікація будівель та споруд | | Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) | | | | | |
|---------------------------------|---|---|--------|--------|-------------------|--------|--------|
| | | для юридичних осіб | | | для фізичних осіб | | |
| | | 1 зона | 2 зона | 3 зона | 1 зона | 2 зона | 3 зона |
| код | найменування | | | | | | |
| 1241.9 | Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1242 | Гаражі | | | | | | |
| 1242.1 | Гаражі наземні | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1242.2 | Гаражі підземні | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1242.3 | Стоянки автомобільні кригі | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1242.4 | Навіси для велосипедів | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 125 | Будівлі промислові та склади | | | | | | |
| 1251 | Будівлі промислові | | | | | | |
| 1251.1 | Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1251.2 | Будівлі підприємств чорної металургії | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1251.3 | Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1251.4 | Будівлі підприємств легкої промисловості | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1251.5 | Будівлі підприємств харчової промисловості | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1251.6 | Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1251.7 | Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵ | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1251.8 | Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵ | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1251.9 | Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне | | | | | | |
| 1252 | Резервуари, силоси та склади | | | | | | |
| 1252.1 | Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу | 0,02 | | | 0,02 | | |

| Класифікація будівель та споруд | | Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) | | | | | |
|---------------------------------|--|---|--------|--------|-------------------|--------|--------|
| код | найменування | для юридичних осіб | | | для фізичних осіб | | |
| | | 1 зона | 2 зона | 3 зона | 1 зона | 2 зона | 3 зона |
| 1252.2 | Резервуари та ємності інші | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1252.3 | Силоси для зерна | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1252.4 | Силоси для цементу та інших силючих матеріалів | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1252.5 | Склади спеціальні товарні | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1252.6 | Холодильники | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1252.7 | Складські майданчики | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1252.8 | Склади універсальні | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1252.9 | Склади та сховища інші | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 126 | Будівлі для публічних виступів, складів освітнього, медичного та оздоровчого призначення | | | | | | |
| 1261 | Будівлі для публічних виступів | | | | | | |
| 1261.1 | Театри, кінотеатри та концертні зали | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1261.2 | Зали засідань та багатопільові зали для публічних виступів | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1261.3 | Цирки | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1261.4 | Казино, ігрові будинки | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1261.5 | Музичні та танцювальні зали, дискотеки | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1261.9 | Будівлі для публічних виступів інші | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1262 | Музеї та бібліотеки | | | | | | |
| 1262.1 | Музеї та художні галереї | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1262.2 | Бібліотеки, книгосховища | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1262.3 | Технічні центри | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1262.4 | Планетарії | 0,02 | | | 0,02 | | |

| Класифікація будівель та споруд | | Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) | | | | | |
|---------------------------------|--|---|--------|--------|-------------------|--------|--------|
| код | найменування | для юридичних осіб | | | для фізичних осіб | | |
| | | 1 зона | 2 зона | 3 зона | 1 зона | 2 зона | 3 зона |
| 1262.5 | Будівлі архівів | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1262.6 | Будівлі зоологічних та ботанічних садів | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1263 | Будівлі навчальних та дослідних закладів | | | | | | |
| 1263.1 | Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1263.2 | Будівлі вищих навчальних закладів | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1263.3 | Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1263.4 | Будівлі професійно-технічних навчальних закладів | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1263.5 | Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1263.6 | Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵ | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1263.7 | Будівлі закладів з фахової підготовки | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1263.8 | Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1263.9 | Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1264 | Будівлі лікарень та оздоровчих закладів | | | | | | |
| 1264.1 | Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵ | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1264.2 | Лікарні профільні, диспансери ⁵ | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1264.3 | Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1264.4 | Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1264.5 | Шпитали виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1264.6 | Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵ | 0,02 | | | 0,02 | | |

| Класифікація будівель та споруд | | Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) | | | | | |
|---------------------------------|---|--|--|--------|-------------------|--------|--------|
| | | для юридичних осіб | | | для фізичних осіб | | |
| код | найменування | 1 зона | 2 зона | 3 зона | 1 зона | 2 зона | 3 зона |
| | | 1264.9 | Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші | 0,02 | | | 0,02 |
| 1265 | | Зали спортивні | | | | | |
| 1265.1 | Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1265.2 | Басейни кригі для плавання | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1265.3 | Хокейні та льодові стадіони кригі | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1265.4 | Манежі легкоатлетичні | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1265.5 | Тири | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1265.9 | Зали спортивні інші | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 127 | | Будівлі нежитлові інші | | | | | |
| 1271 | | Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибоного господарства | | | | | |
| 1271.1 | Будівлі для тваринництва | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1271.2 | Будівлі для пташівництва | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1271.3 | Будівлі для зберігання зерна | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1271.4 | Будівлі силосні та сінажні | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1271.5 | Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1271.6 | Будівлі тепличного господарства | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1271.7 | Будівлі рибоного господарства | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1271.8 | Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1271.9 | Будівлі сільськогосподарського призначення інші | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1272 | | Будівлі для культурової та релігійної діяльності | | | | | |
| 1272.1 | Церкви, собори, костьолои, мечеті, синагоги тощо | 0,02 | | | 0,02 | | |
| 1272.2 | Похоронні бюро та ритуальні зали | 0,02 | | | 0,02 | | |

| код ² | Класифікація будівель та споруд найменування | Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) | | | | | |
|------------------|--|--|--------|--------|-------------------|--------|--------|
| | | для юридичних осіб | | | для фізичних осіб | | |
| | | 1 зона | 2 зона | 3 зона | 1 зона | 2 зона | 3 зона |
| 1272.3 | Цвинтарі та крематорії | 0,02 | | | | | |
| 1273 | Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁵ | | | | | | |
| 1273.1 | Пам'ятки історії та архітектури | 0,02 | | | | 0,02 | |
| 1273.2 | Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵ | 0,02 | | | | 0,02 | |
| 1273.3 | Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї | 0,02 | | | | 0,02 | |
| 1274 | Будівлі інші, не класифіковані раніше | | | | | | |
| 1274.1 | Казарми Збройних Сил | 0,02 | | | | 0,02 | |
| 1274.2 | Будівлі поліцейських та пожежних служб | 0,02 | | | | 0,02 | |
| 1274.3 | Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів | 0,02 | | | | 0,02 | |
| 1274.4 | Будівлі лазень та пралень | 0,02 | | | | 0,02 | |
| 1274.5 | Будівлі з облаштування населених пунктів | 0,02 | | | | 0,02 | |
| 1275 | Інші будівлі | | | | | | |
| 1275.1 | Будівлі, що не ввійшли до цього переліку | 1,00 | | | | 1,00 | |

Секретар сільської ради

О.М.Козачек

Додаток 2
до рішення _____ сесії
сільської ради _____ скликання
_____ 2020 року

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.
Населені пункти, на які поширюється дія рішення Марчихинобудської сільської ради:

| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту |
|-------------|------------|---------------------|---|
| 5900000000 | 5925600000 | 5925681901 | село Марчихина Буда |
| 5900000000 | 5925600000 | 5925681902 | село Дем'янівка |
| 5900000000 | 5925600000 | 5925681903 | село Ломленка |
| 5900000000 | 5925600000 | 5925681904 | село Родіонівка |
| 5900000000 | 5925600000 | 5925681905 | село Руденка |

| Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд | Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік) |
|--|--|
| Допоміжні (нежитлові приміщення): сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, приміщення, що використовуються як допоміжні до житлових приміщень | 100% |

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Секретар сільської ради

Олена КОЗАЧЕК

Додаток 3
до рішення _____ сесії
сільської ради _____ скликання
_____ 2020 року

**Елементи податку
на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки**

1. Платники податку

Платники податку визначені пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єкт оподаткування визначено пунктом 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

Базу оподаткування визначено пунктом 266.5 статті 266 Податкового кодексу України.

4. Ставка податку

Ставку податку визначено пунктом 266.5 статті 266 Податкового кодексу України.

5. Пільги зі сплати податку

Пільги зі сплати податку визначено пунктом 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

6. Податковий період

Базовий податковий(звітний) період дорівнює календарному року.

7. Порядок обчислення суми податку

Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси(місцем реєстрації) власника такої нерухомості у порядку встановленому підпунктами 266.7.1-266.7.3,266.7.5 пункту 266.7 та пунктом 266.8 статті 266 Податкового кодексу України.

8. Порядок сплати податку

Податок сплачується відповідно до пункту 266.9 статті 266 Податкового кодексу України.

9. Строки сплати податку

Строки сплати податку визначені пунктом 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради

Олена КОЗАЧЕК

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

до проекту рішення Марчихинобудської сільської ради

«Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Марчихинобудської сільської ради на 2021 рік»

Назва регуляторного органу – Марчихинобудська сільська рада Ямпільського району Сумської області

Назва документу - «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Марчихинобудської сільської ради на 2020 рік»

I. Визначення проблеми

Податковий кодекс України є законодавчим актом, який регулює відносини, що виникають у процесі встановлення та скасування податків та зборів в Україні, визначає вичерпний перелік податків та зборів, що справляються в Україні, та порядок їх адміністрування, платників податків та зборів, їх права та обов'язки, компетенцію контролюючих органів, повноваження і обов'язки їх посадових осіб під час здійснення податкового контролю, а також відповідальність за порушення податкового законодавства.

Підпунктом 12.3.4. пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України встановлено, що рішення про встановлення місцевих податків та зборів офіційно оприлюднюється відповідним органом місцевого самоврядування до 15 липня року, що передують бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлених місцевих податків та зборів або змін (плановий період). В іншому разі норми відповідних рішень застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.

Виходячи із норм пункту 5 статті 2 та частини першої статті 3 Бюджетного кодексу України, бюджетний період для всіх бюджетів, що складають бюджетну систему України, (однією зі складових якої є бюджети місцевого самоврядування) становить один календарний рік, що починається 01 січня кожного року й закінчується 31 грудня того ж року.

Тобто, в рамках, визначених Бюджетним та Податковими кодексами України, маємо до 15 липня прийняти та оприлюднити рішення про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік.

Крім того, відповідно до вимог підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України (надалі – Кодекс) органи місцевого самоврядування до 25 грудня року, що передують звітному, подають відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості інформацію щодо ставок та наданих пільг юридичним та/або фізичним особам зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, у формі рішення затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 №483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», яка набрала чинності 25.07.2017 (надалі – Постанова №483).

У 2019 році надходження до сільського бюджету від сплати податку склали 234,78 грн.

У 2021 році планується надходжень до сільського бюджету у сумі 281,41 грн. від платників податку пропонується вирішити шляхом ухвалення рішення сільської ради з урахуванням вимог чинного законодавства та в межах повноважень, делегованих органам місцевого самоврядування.

Таблиця 1

| Період | Кількість платників юридичних осіб | Сума надходжень від юридичних осіб, грн. | Кількість платників фізичних осіб | Сума надходжень від фізичних осіб, грн.. |
|----------|------------------------------------|--|-----------------------------------|--|
| 2019 рік | 3 | 234,78 | 0 | 0 |
| 2021 рік | 3 | 281,41 | 0 | 0 |

Прогнозний обсяг надходжень податку на 2021 рік є розрахунковим і може змінюватися від чинників, на які неможливо вплинути (чисельність платників, обов'язковість сплати ними податку – виникнення податкового боргу).

Кодексом визначено платників податку: фізичні особи та юридичні особи (резиденти і нерезиденти України). При цьому, окремо не розподіляються фізичні особи на громадян і фізичних осіб-підприємців. Тобто, до цієї групи платників віднесено як громадян, так і фізичних осіб-підприємців.

Проблему, яку пропонується розв'язати шляхом прийняття рішення є визначення на законних підставах розміру ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

Основною причиною виникнення проблеми є безпосередня вимога чинного законодавства України, згідно з якою органи місцевого самоврядування кожного року ухвалюють рішення про місцеві податки та збори на наступний рік.

Справляння місцевого податку у сільській раді здійснюється відповідно до рішення Марчихинобудської сільської ради від 25.06.2019 «Про встановлення податку та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2020 рік».

Ухвалення рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Марчихинобудської сільської ради на 2021 рік», що набуде чинності з наступного бюджетного періоду – з 01 січня 2022 року, необхідне для прозорого ефективного встановлення ставок плати за нерухоме майно та пільг з його сплати, здійснення необхідного контролю за своєчасністю та повнотою проведення платежів.

Проблема, яку пропонується вирішити, дуже важлива для всіх членів територіальної громади.

Кожен податок є важливою складовою доходів бюджету, оскільки забезпечує внесок у його наповнення. Питання наповнення сільського бюджету, у тому числі через встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, є сферою загальних інтересів суб'єктів господарювання, органів місцевої влади й громади. Як наслідок члени територіальної громади у тому числі платники податку, отримують упевненість у можливості виконання соціально-економічних програм, органи місцевого самоврядування виконують вимоги Податкового кодексу України в частині встановлення місцевих податків та отримання доходів бюджету (прогнозовано –281,41 грн.) з метою реалізації власних повноважень.

Згідно з бюджетним законодавством податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, є одним з джерел надходжень загального фонду сільського бюджету, за рахунок якого забезпечуються надання послуг населенню в галузях бюджетної сфери та реалізуються соціальні програми. Стабільність надходжень, що формують загальний фонд сільського бюджету, дозволяє забезпечити безперебійну його життєдіяльність у різних сферах, забезпечити своєчасну виплату заробітної плати працівникам бюджетних установ, провести всі інші соціально важливі видатки, отримати всім мешканцям сільської ради суспільні послуги в тій чи іншій сфері, якою опікуються органи місцевого самоврядування.

На 2021 рік пропонується залишити розміри ставок та пільг податку на об'єкти житлової та/або нежитлової нерухомості, залежно від місця розташування (зональності) об'єктів, що перебувають у власності юридичних та фізичних осіб, на рівні 2020 року.

У разі неприйняття рішення, відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Кодексу податок буде справлятися, із застосуванням мінімальних ставок податку для суб'єктів господарювання у 2021 році (фізичні особи не сплачуватимуть податок у 2022 році), що суттєво погіршить надходження до сільського бюджету протягом 2 років.

Аналіз втрат до сільського бюджету

Таблиця 2

| № з/п | Показник | у разі прийняття рішення на 2020 рік | | у разі не прийняття рішення | | Відхилення грн. (втрати до бюджету) у |
|-------|----------|--------------------------------------|------------------|-----------------------------|------------------|--|
| | | Середня ставка,% | Очікуваний обсяг | Ставка,% (мінімаль | Очікуваний обсяг | |
| | | | | | | |

| | | | | | | |
|----|--|-----|------------|-----|------------|-----------|
| | | | надходжень | на) | надходжень | 2020 році |
| 1. | Податок на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки | 0,3 | 281,41 | 0 | 0 | 281,41 |

Так, у разі не прийняття рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Марчихинобудської сільської ради на 2021 рік» сільською радою втрата сільського бюджету складе 281,41 грн., що негативно вплине на виконання програми соціально економічного розвитку сільської ради і як наслідок рада не в змозі буде реалізувати деякі соціальні програми, наприклад: Програму соціально-економічного розвитку, Програму розвитку житлово-комунального господарства та благоустрою населених пунктів, Програму соціального захисту населення.

Основні групи (підгрупи), на які проблема має вплив:

| Групи (підгрупи) | Так | Ні |
|---|-----|----|
| Громадяни | + | |
| Органи місцевого самоврядування | + | |
| Суб'єкти господарювання, | + | |
| у тому числі суб'єкти малого підприємництва | + | |

Розв'язання проблеми визначення на законних підставах розміру ставок податку за допомогою ринкового механізму неможливе, оскільки чинним законодавством передбачено, що встановлення місцевих податків та зборів згідно з повноваженнями, визначеними в статті 12 розділу I «Загальні положення» Кодексу можуть здійснювати тільки органи місцевого самоврядування.

Тобто, врегулювання зазначених проблемних питань не може бути здійснено за допомогою:

- ринкових механізмів, оскільки такі питання регулюються виключно нормативно-правовими актами прийнятими міською радою;

- діючих актів, оскільки ставки податку, визначені в рішенні сільської ради від 25.06.2019 «Про встановлення податку та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2020 рік» застосовуються лише на 2020 рік.

Таким чином, вказана проблема потребує розв'язання шляхом прийняття рішення Марчихинобудської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Марчихинобудської сільської ради на 2021 рік».

Сфера дії визначеного регуляторного акта розповсюджується на вищезазначених платників податку, які є власниками об'єктів нерухомості, розташованих на території сільської ради.

II. Цілі державного регулювання

Проект рішення сільської ради спрямований на розв'язання завдання, визначеного в попередньому розділі аналізу регуляторного впливу. Цілями державного регулювання є встановлення ставок податку та пільг на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території сільської ради на 2021 рік відповідно до вимог Кодексу.

Надходження коштів до доходної частини сільського бюджету від запропонованого регулювання спрогнозовано у сумі 281,41 грн. що забезпечить виконання соціально важливих сільських програм.

Ухвалення рішення сприяє підвищенню рівня податкової дисципліни, ефективності контролю державної фіскальної служби в частині наповненості сільського бюджету та своєчасності сплати податку.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

У ході пошуку альтернативних способів досягнення цілей для проведення оцінки розглядається розробником акта як перша альтернатива прийняття даного регуляторного акта (далі – альтернатива 1) другою альтернативною є неприйняття регуляторного акта (далі – Альтернатива 2) та третьою – прийняття даного регуляторного акта за максимальними ставками (далі – Альтернатива 3).

1. Визначення альтернативних способів

| Вид альтернативи | Опис альтернативи |
|------------------|---|
| Альтернатива 1 | <p>Дана альтернатива є найбільш прийнятною, так як враховує вимоги Бюджетного та Податкового кодексів України, що є особливо актуальним та важливим питанням, дозволить забезпечити стабільні надходження до сільського бюджету. До сільського бюджету надійде 281,41 грн. (таблиця 3), що дозволить профінансувати соціальні програми передбачені програмою соціально-економічного розвитку села.</p> <p>Затвердження такого регуляторного акта забезпечить досягнення встановлених цілей, відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики</p> |
| Альтернатива 2 | <p>Неприйняття регуляторного акту не узгоджуватиметься з вимогами Бюджетного та Податкового кодексів України, зокрема з принципами податкового законодавства України щодо прийняття рішення щорічно. Дана альтернатива забезпечить сплату податку за мінімальними ставками. Очікувані втрати сільського бюджету у разі не прийняття рішення складатимуть 281,41 грн. (таблиця 3). Негативний вплив буде завдано сільській раді, оскільки відсутність надходжень до сільського бюджету ставить під загрозу фінансування соціально важливих програм</p> |
| Альтернатива 3 | <p>Альтернатива може бути прийнятною. Установлення максимальної ставки податку для об'єктів житлової та /або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та /або юридичних осіб, забезпечить надходження до бюджету, упорядкує відносини між органами місцевого самоврядування та громадянами, суб'єктами господарювання. Але, при цьому збільшується податкове навантаження на платників податку. Вартість за 1 кв.м об'єкта оподаткування складатиме для юридичних осіб середня вартість за 1 кв.м об'єкта складе – 75,05 грн. ($5003,0 \cdot 1,5 : 100$) та прогнозні надходження – 1407,19 грн. (таблиця 4). Тобто юридичні особи на 1125,78 грн. ($1407,19 \text{ грн.} - 281,41 \text{ грн.}$). В цьому випадку буде перевиконання дохідної частини сільського бюджету, але у зв'язку з надмірним податковим навантаженням буде виникати заборгованість зі сплати податку і як наслідок закриття суб'єктів підприємницької діяльності, зменшення кількості робочих місць, виникнення соціальної напруги населення</p> |

Розрахунок витрат суб'єктів господарювання та вигод органів місцевого самоврядування при запропонованих ставках податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (альтернатива 1)

Таблиця 3

| Класифікація будівель/ зональність | Розмір ставки від мінімальної заробітної плати встановленої на 01.01.2021, % | Вартість 1 кв.м, грн | Розрахунок ова чисельність на 2021 рік, осіб | Розрахунок ва площа нерухомості **, кв. м | Прямі витрати суб'єктів господарювання на сплату податку / надходження до бюджету (2020 |
|------------------------------------|--|----------------------|--|---|---|
|------------------------------------|--|----------------------|--|---|---|

| | | | | | рік), грн. |
|---|-----|-------|---|-------|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6= 3x5 |
| Будівлі не-житлові, що перебувають у власності: | | | | | |
| - юридичних осіб | 0,3 | 15,00 | 3 | 18,76 | 281,25 |
| Всього | | | 3 | 18,76 | 281,25 |

*Розмір мінімальної заробітної плати на 2019 – 4 173,00 грн. на 2020 рік – 4 723,00 грн, прогнозована на 2021 рік – 5003, 00 грн.

**Розрахунок площі нежитлової нерухомості, що перебуває у власності фізичних осіб, визначено таким методом: співвідношення фактичних надходжень у 2019 році до вартості 1 кв. м нерухомості за відповідний звітний період.

Так розраховано по:

- юридичним особам які є власниками об'єктів нежитлової нерухомості - 234,78: (0,3*4173:100)= 18,76 кв.м.

Для обрахунку розрахункової площі для оподаткування та прогнозних надходжень від запровадження регуляторного акта враховувалися фактичні надходження у 2019 році, оскільки прогнозні надходження на 2020 рік є розрахунковими та можуть змінюватися від фактора чисельності платників податку та інших економічних факторів.

Розрахунок витрат суб'єктів господарювання та вигод органів місцевого самоврядування при збільшенні ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, до максимального, встановленого законодавством (альтернатива 3)

Таблиця 4

| Класифікація будівель | Розмір ставки від мінімальної заробітної плати* станом на 01.01.2021, % | Вартість 1 кв. м, грн. | Розрахунок ва чисельність на 2021 рік, осіб | Розрахунок ва площа нерухомості**, кв. м | Прямі витрати суб'єктів господарювання на сплату податку / надходження до бюджету, грн. 3x5=6 |
|--|---|------------------------|---|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Будівлі не-житлові, що перебувають у власності: (код 12) | | | | | |
| - юридичних осіб | 1,5 | 75,05 | 3 | 18,76 | 1407,19 |
| Всього | | | 3 | 18,76 | 1407,19 |

*Розмір мінімальної заробітної плати, на 2019 рік – 4 173,00 грн., на 2020 рік – 4 723,00 грн, прогнозована на 2021 рік - 5003, грн.

**Розрахунок площі нежитлової нерухомості, що перебуває у власності фізичних осіб, визначено таким методом: співвідношення фактичних надходжень у 2019 році до вартості 1 кв. м нерухомості за відповідний звітний період.

Так розраховано по юридичним особам які є власниками об'єктів нежитлової нерухомості

234,78: (0,3*4173:100)= 18,76 кв.м.

Для обрахунку розрахункової площі для оподаткування та прогнозних надходжень від

запровадження регуляторного акта враховувалися фактичні надходження у 2019 році, оскільки прогнозні надходження на 2020 рік є розрахунковими та можуть змінюватися від фактора чисельності платників податку та інших економічних факторів.

Розрахунок вартості 1 кв. м об'єкта нерухомості при застосуванні максимальної ставки податку (альтернатива 3)

Таблиця 5

| Найменування | Середній розмір ставки рік від мінімальної заробітної плати, установлені на 01.01.2020, % | Розмір ставки від мінімальної заробітної плати, установлені на 01.01.2021, % | Вартість 1 кв. м, грн. | | Відхилення, грн. |
|--|---|--|-----------------------------|---------------------------------|------------------|
| | | | за середнім розміром ставки | за максимальним розміром ставки | |
| Будівлі нежитлові, що перебувають у власності (код 12): | | | | | |
| - юридичних осіб | 0,3 | 1,50 | 18,75 | 75,05 | 56,30 |

*Розмір мінімальної заробітної плати прогнозно на 2021 рік – 5003,00 грн.

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

| Вид альтернативи | Вигоди | Витрати |
|------------------|---|--|
| Альтернатива 1 | <p>Дає можливість врегулювати питання:</p> <ul style="list-style-type: none"> - надходження податку до сільського бюджету і можливість фінансування покладених на органи місцевого самоврядування повноважень; - формування позитивного іміджу сільської ради. <p>Прогнозні надходження при сплаті податку складуть 281,41 грн.</p> | <p>Витрати пов'язані із виконанням регуляторного акта:</p> <ul style="list-style-type: none"> - на розповсюдження прийнятого рішення; - на організацію контролю за надходженням коштів до сільського бюджету |
| Альтернатива 2 | Відсутні | <p>На наступний рік сільській раді відсутній регуляторний акт, що унеможливило нарахування та сплату податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки. Відзначається неузгодження з вимогами Бюджетного та Податкового Кодексів, зокрема щорічного прийняття рішення. Недостримання надходжень до бюджету на прогнозованому рівні 281,41 грн.</p> |
| Альтернатива 3 | <p>Максимальні надходження до сільського бюджету спричинять надпланові надходження сільського бюджету, які можливо спрямувати на соціально економічний розвиток сільської ради. Прогнозовані надходження до бюджету складуть 1407,19 грн. (таблиця 4)</p> | <p>Витрати пов'язані із виконанням регуляторного акта:</p> <ul style="list-style-type: none"> - на розповсюдження прийнятого рішення; - на організацію контролю за надходженням коштів до сільського бюджету |

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

| Вид альтернативи | Вигоди | Витрати |
|------------------|---|--|
| Альтернатива 1 | Передбачуваність розмірів ставок гарантує забезпечення надходжень прогнозованої суми (281,41 грн.) податку до сільського бюджету, що надасть можливість фінансування соціально важливих сільських цільових програм бюджетної сфери у галузях охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства тощо. | Сплата податків за пропонуваними ставками у сумі ,00 грн. |
| Альтернатива 2 | Через відсутність регулювання, оскільки на законодавчому рівні не визначено розмір мінімальної ставки, громадяни не сплачують податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки. | Відсутні |
| Альтернатива 3 | Вирішення більшої кількості соціальних проблем сільської ради за рахунок зростання дохідної частини сільського бюджету на 1125,78 грн.(1407,19 грн. – 281,41 грн.). | Надмірне податкове навантаження за причини встановлення максимальних ставок податку. За 1 кв.м. житлової нерухомості, що перебуває у власності фізичних осіб сплачується податок у сумі 75,05 грн., що в середньому більше на 56,30 грн. (таблиця 5) |

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

| Показник | Категорія | | | | |
|--|-----------|---------|------|-------|-------|
| | Великі | Середні | Малі | Мікро | Разом |
| Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць | - | - | 3 | - | 3 |
| Питома вага групи у загальній кількості, відсотків | - | - | 100 | - | 100 |

Джерело інформації: розрахункові дані взяті на підставі даних відділу бухгалтерії Марчихинобудської сільської ради.

| Вид альтернативи | Вигоди | Витрати |
|------------------|---|--|
| Альтернатива 1 | Забезпечується прозорість механізму справляння податку. Справляння податку до вимог Податкового та Бюджетного кодексів України у сумі 281,41 грн. (таблиця 3) | Сплата податку до сільського бюджету. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатку 4 до цього АРВ |
| Альтернатива 2 | Сплата податку за мінімальними ставками. Через відсутність регулювання, яким визначаються розміри ставок податку, вигоди для 4 платників податку | Відсутні |

| | | |
|----------------|----------|---|
| Альтернатива 3 | Відсутні | За рахунок прийняття максимальних ставок додаткові витрати будуть складати 1125,78 грн. (1407,19 грн. – 281,41 грн.). |
|----------------|----------|---|

Оцінка впливу регуляторного акта на конкуренцію в рамках проведення аналізу регуляторного впливу

| Категорія впливу | Відповідь |
|---|-----------|
| I | 2 |
| А. Обмежує кількість або звужує коло постачальників. Такий наслідок може настати, якщо регуляторна пропозиція: | Ні |
| 1. Надає суб'єкту господарювання виключні права на поставку товарів чи послуг; | Ні |
| 2. Запроваджує режим ліцензування, надання дозволу або вимогу погодження підприємницької діяльності з органами влади; | Ні |
| 3. Обмежує здатність окремих категорій підприємців постачати товари чи надавати послуги (звужує коло учасників ринку); | Ні |
| 4. Значно підвищує вартість входження в ринок або виходу з нього; | Ні |
| 5. Створює географічний бар'єр для постачання товарів, виконання робіт, надання послуг або інвестицій. | Ні |
| Б. Обмежує здатність постачальників конкурувати. Такий наслідок може настати, якщо регуляторна пропозиція: | Ні |
| 1. Обмежує здатність підприємців визначати ціни на товари та послуги; | Ні |
| 2. Обмежує можливість постачальників рекламувати або здійснювати маркетинг товарів чи послуг; | Ні |
| 3. Установлює стандарти якості, що надають необґрунтовану перевагу окремим постачальникам порівняно з іншими, або стандарти вищого рівня якості, ніж той, який обрали б окремі достатньо поінформовані споживачі; | Ні |
| 4. Суттєво збільшує витрати окремих суб'єктів підприємництва порівняно з іншими (зокрема внаслідок дискримінаційного ставлення до діючих та нових учасників ринку). | Ні |
| В. Зменшує мотивацію постачальників до активної конкуренції. Такий наслідок може настати, якщо регуляторна пропозиція: | Ні |
| 1. Запроваджує режим саморегулювання або спільного регулювання; | Ні |
| 2. Вимагає або заохочує публікувати інформацію про обсяги виробництва чи реалізацію, ціни та витрати підприємств; | Ні |
| Г. Обмежує вибір та доступ споживачів до необхідної інформації. Такий наслідок може настати, якщо регуляторна пропозиція: | Ні |
| 1. Обмежує здатність споживачів вирішувати в кого купувати товар; | Ні |
| 2. Знижує мобільність споживачів унаслідок підвищення прямих або непрямих витрат на заміну постачальника; | Ні |
| 3. Суттєво обмежує чи змінює інформацію, необхідну для ухвалення раціонального рішення щодо придбання чи продажу товарів. | Ні |

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Здійснено вибір оптимального альтернативного способу з урахуванням системної оцінки ступеня досягнення визначених цілей.

Оцінка ступеня досягнення цілей визначається за чотирибальною системою, де:

4 – цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті повною мірою (проблеми більше не буде);

3 – цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми усунені);

2 – цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, однак, деякі важливі критичні її аспекти залишаться невирішеними);

1 – цілі ухвалення регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема залишається).

| Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми) | Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки) | Коментарі щодо присвоєння відповідного бала | |
|--|---|---|----------------------------------|
| Альтернатива 1 | 3 | Альтернатива 1 дає змогу майже повною мірою досягнути поставлених цілей державного регулювання (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть). Прийняття даного рішення забезпечить досягнути встановлених цілей чітких та прозорих механізмів справляння та сплати податку на території сільської ради та відповідно наповнення сільського бюджету. До бюджету територіальної громади надійде 281,41 грн., що дозволить профінансувати деякі соціальні програми сільської ради. Таким чином прийняття вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів органів місцевого самоврядування, громади і платників податків | |
| Альтернатива 2 | 1 | Альтернатива 2 не дає змоги досягнути поставлених цілей державного регулювання (проблема продовжує існувати). Така альтернатива є непринятною у зв'язку з тим що відповідно до підpunkту 12.3.5 статті 12 Кодексу місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку установленому кодексом за мінімальними ставками, що не сприятиме наповненню сільського бюджету. Наслідком є недоотримання надходжень до сільського бюджету коштів на прогнозованому рівні 281,41 грн. Негативний вплив буде задано територіальній громаді оскільки відсутність надходжень до бюджету ставить під загрозу фінансування соціально важливих сільських програм передбачених програмою соціально економічного розвитку сільської ради | |
| Альтернатива 3 | 2 | Альтернатива 3 дозволяє частково досягнути поставлених цілей (проблема значно зменшиться, однак, деякі важливі критичні аспекти залишаться невирішеними). Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини сільського бюджету, і як наслідок виникне зворотній ефект в результаті якого зменшення надходжень до сільського бюджету. Балансу інтересів досягнуто не буде | |
| Рейтинг результативності | Вигоди (підсумок) | Витрати (підсумок) | Обґрунтування відповідного місця |

| | | | альтернативи у рейтингу |
|----------------|---|---|--|
| Альтернатива 1 | Органи місцевого самоврядування: надходження податку до сільського бюджету і можливість фінансування покладених на органи місцевого самоврядування повноважень. Громадяни: встановлення ставок з урахуванням зональності та пільги для окремої категорії. Суб'єкти господарювання: забезпечується прозорість механізму справляння податку | Органи місцевого самоврядування: витрати пов'язані із виконанням рішення на його розповсюдження, організацію та контролю за надходженням коштів до сільського бюджету Громадяни: сплата податків за пропонуваними ставками Суб'єкти господарювання-сплата податку до сільського бюджету | Є найбільш оптимальною серед запропонованих альтернатив, оскільки дає змогу максимально досягнути поставлених цілей державного регулювання |
| Альтернатива 2 | Органи місцевого самоврядування: відсутні Громадяни: Несплата податку, оскільки на законодавчому рівні не визначено розмір мінімальної ставки. Суб'єкти господарювання: Через відсутність регулювання, яким визначаються розміри ставок податку, вигоди для 4 платників податку | Органи місцевого самоврядування: відсутній регуляторний акт, унеможливує нарахування та сплату податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки. Втрати бюджету 281,41 грн. Громадяни: відсутні. Суб'єкти господарювання: відсутні | На відміну від альтернативи 1 не дає змоги досягнути поставлених цілей державного регулювання |
| Альтернатива 3 | Органи місцевого самоврядування: максимальні надходження до сільського бюджету спричинять надпланові надходження сільського бюджету у сумі 1407,19 грн., які можливо спрямувати на соціально економічний розвиток сільської ради. Громадяни: вирішення більшої кількості соціальних проблем сільської ради за рахунок значного | Органи місцевого самоврядування: витрати пов'язані із виконанням рішення на його розповсюдження, організацію та контролю за надходженням коштів до сільського бюджету. Громадяни: надмірне податкове навантаження за причини | Альтернатива може бути прийнятою цілі досягаються цілі ухвалення акта але при цьому збільшується податкове навантаження |

| | | |
|--|--|--|
| | зростання доходної частини сільського бюджету Суб'єкти господарювання: відсутні | встановлення максимальних ставок податку Суб'єкти господарювання:- додаткові витрати будуть складати 1125,78 грн.(1407,19 грн. – 281,41 грн.). |
|--|--|--|

| Рейтинг | Аргументи щодо переваги обраної альтернативи / причини відмови від альтернативи | Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта |
|----------------|---|---|
| Альтернатива 1 | Для досягнення встановлених цілей державного регулювання, перевага була надана даній альтернативі оскільки проектом рішення запропоновано встановлення на законних підставах розмірів ставок податку та надання додаткових пільг. Прийняття проекту дозволить зменшити податкове навантаження окремим платникам податків, а також забезпечить стабільні надходження податків до бюджету міста у сумі 281,41 грн. | Проект рішення є нормативно-правовим актом, зовнішніми факторами впливу на його дію є внесення змін до чинного законодавства України або виникнення необхідності в нормативному врегулюванні певних правовідносин. Індикаторами можуть бути процеси та явища соціально економічного характеру (прискорення або уповільнення змін економічного зростання, політичні впливи, дефіцит, ресурсів тощо |
| Альтернатива 2 | Альтернатива 2 не дає можливості досягнути поставлених цілей державного регулювання, на відміну від альтернативи 1 У разі не прийняття регуляторного акту, податок справлятиметься по мінімальним ставкам що спричинить втрати доходної частини бюджету і відповідно невиконання бюджетних програм на суму 281,41 грн. | Відсутні |
| Альтернатива 3 | Альтернатива 3 не дає можливості досягнути поставлених цілей державного регулювання, на відміну від альтернативи 1, так, як цілі можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, однак, деякі важливі критичні її аспекти залишаться невирішеними). Надмірне податкове навантаження на | Проект рішення є нормативно-правовим актом, зовнішніми факторами впливу на його дію є внесення змін до чинного законодавства України або виникнення необхідності в нормативному врегулюванні певних правовідносин. Індикаторами |

| | | |
|--|---|--|
| | <p>суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини сільського бюджету, і як наслідок виникне зворотній ефект в результаті якого зменшення надходжень до сільського бюджету. Балансу інтересів досягнуто не буде</p> | <p>можуть бути процеси та явища соціально економічного характеру (прискорення або уповільнення змін економічного зростання, політичні впливи, дефіцит, ресурсів тощо</p> |
|--|---|--|

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Механізм розв'язання визначеної проблеми полягає у прийнятті відповідно до Бюджетного та Податкового кодексів України рішення Марчихинобудської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік», а саме:

визначення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки залежно від місця розташування (зональності) та типів таких об'єктів нерухомості;

визначення пільгових категорій громадян;

встановлення пільги окремій категорії платників податку.

Інші елементи податків (зокрема платники податку, об'єкт оподаткування, база оподаткування, порядок обчислення податку, податковий період, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку) та відносини, що виникають у сфері справляння податків визначено на рівні Податкового кодексу України.

Цей спосіб досягнення цілей є оптимальним шляхом вирішення проблеми й ґрунтується на загальнообов'язковості виконання норм рішення всіма учасниками правовідносин у системі оподаткування.

Кодексом визначено платників податку: фізичні особи та юридичні особи (резиденти і нерезиденти України). При цьому Кодексом окремо не розподіляються фізичні особи на громадян та фізичних осіб-підприємців. Тобто, до цієї групи платників віднесено як громадян, так і фізичних осіб-підприємців.

Також на законодавчому рівні для цієї групи платників передбачено особливість сплати податку, а саме фізичні особи сплачують податок у поточному році за попередній рік.

При здійсненні регуляторної діяльності розглядаються обґрунтовані пропозиції та зауваження до проекту рішення, надані суб'єктами господарювання, представниками територіальної громади в установленому законом порядку.

Інформування громадськості відносно регуляторного акта здійснюється на офіційній веб-сторінці Марчихинобудської сільської ради в мережі Інтернет (<https://mar-budrada.gov.ua/>) розділ «Регуляторна діяльність».

З метою забезпечення інформованості громади та суб'єктів господарювання рішення сільської ради передбачається оприлюднити дощі оголошень за адресою с.Марчихина Буда, вул.Центральна, 17.

Таким чином, упровадження регуляторного акта забезпечить дотримання норм чинного податкового законодавства як органами державної податкової служби, органами місцевого самоврядування, так і суб'єктами господарювання, у тому числі нерезидентами, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, та громадянами, що сплачують податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, у порядку та на умовах, визначених Кодексом і цим регуляторним актом.

При встановленні податків очікувані вигоди будуть завжди менше ніж витрати на регулювання, оскільки витрати на регулювання складаються з прямих витрат (які дорівнюють очікуванім надходженням) та адміністративних витрат суб'єктів господарювання.

Тобто, прийняття рішення Марчихинобудської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на

території Марчихинобудської сільської ради на 2021 рік» є єдиним і безумовним шляхом вирішення проблеми і ґрунтується на загальнообов'язковості виконання всіма учасниками правовідносин у системі оподаткування норм зазначеного рішення.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Адміністрування даного регуляторного акта буде проводитись на рівні державної податкової інспекції. Органи місцевого самоврядування наділенні повноваженнями лише встановлювати ставки податку, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва (М-тест) наведено у додатку 4 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Строк дії запропонованого регуляторного акту один рік, що є достатнім для розв'язання проблеми та досягнення цілей державного регулювання.

Виходячи із норм пункту 5 статті 2 частини першої статті 3 Бюджетного Кодексу України бюджетний період для всіх бюджетів, що складають бюджетну систему України, становить один календарний рік, що починається 1 січня кожного року і закінчується 31 грудня того ж року.

Тобто, орган місцевого самоврядування, в рамках визначених Бюджетним та Податковим кодексами України, мають до 15 липня кожного року прийняти рішення на наступний рік з визначенням обов'язкових елементів, встановлених положеннями Кодексу для податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

Проте, в разі внесення змін до чинного податкового законодавства на державному рівні, що впливатимуть на дію даного регуляторного акта, та необхідності зміни розміру ставок та доповнень за потребою до нього будуть вноситись відповідні коригування.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у другому розділі АРВ, для відстеження результативності регуляторного акта слід визначити не менше ніж три кількісних показника, які безпосередньо характеризують результативність дії регуляторного акта та які підлягають контролю (відстеження результативності).

Для відстеження результативності дії регуляторного акта обрано такі показники:

| Назва показника | 2021 | |
|--|---|--|
| Надходження до сільського бюджету коштів від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (грн.) | 281,41 | |
| Кількість платників податку, на яких поширюватиметься регуляторний акт, (осіб) | 3 | |
| Розмір коштів і час, що витрачаються суб'єктами господарювання, пов'язані з виконанням вимог акта (грн./год.) | 281,41/ 33,04 | |
| Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з | Відповідно до частини п'ятої статті 12 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» рівень поінформованості | |

| | |
|------------------------|---|
| основних положень акта | <p>суб'єктів господарювання з основних положень рішення визначається кількістю осіб, що:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ознайомляться з зазначеним рішенням в приміщені Марчихинобудської сільської ради; - ознайомляться і отримують інформацію щодо рішення в ГУДФС Шосткинське управління Ямпільської ДПІ в Сумській області - отримують регуляторний акт за запитами до органів місцевого самоврядування; - ознайомляться з регуляторним актом на офіційній веб-сторінці Марчихинобудської сільської ради в мережі Інтернет (https://mar-buda-rada.gov.ua/), розділ «Регуляторна діяльність»; - отримують регуляторний акт або інформацію щодо основних його положень іншими шляхами |
|------------------------|---|

Прогнозна кількість платників податку, на яких поширюватиметься дія регуляторного акта та надходження до бюджету сільської ради коштів від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік надана на підставі даних відділу бухгалтерії Марчихинобудської сільської ради.

**Розмір мінімальної заробітної плати на 01.01.2020 – 4 723,00 грн., прогнозно на 2021 рік – 5003,00 грн.*

*Розмір надходжень до бюджету сільської ради коштів від сплати податку, на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік розраховано в умовах повної оплати платниками податку наступним чином: юридичним особам, які є власниками об'єктів нежитлової нерухомості - $0,3 * 5003,00 : 100 * 18,75 = 281,41$ грн.*

Розмір коштів, що витрачатимуться суб'єктами господарювання, пов'язаний з виконанням вимог акта, може бути змінений, якщо зміниться розмір мінімальної заробітної плати.

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Оцінка ефективності запропонованого регуляторного акта буде здійснена за підсумками проведення базового та повторного відстеження результативності регуляторного акту.

Базове відстеження результативності регуляторного акту буде проведено у III кварталі 2020 року.

Повторне відстеження результативності регуляторного акту буде проведено у вересні 2021 року.

Відстеження результативності цього регуляторного акта буде здійснюватися статистичним методом, здійснюватися відповідальним за його розробку – постійною комісією з питань бюджету, фінансів, планування, ринкових реформ і управління комунального власністю, агропромислового комплексу соціального розвитку села і охорони навколишнього середовища сільської ради на підставі аналізу статистичних даних щодо кількості фізичних осіб-підприємців, на яких розповсюджується дія регуляторного акту, наданих головним бухгалтером сільської ради, а також аналізу статистичних даних щодо надходження єдиного податку до бюджету Марчихинобудської сільської ради.

Сільський голова



Світлана НЕЦЕРЕТ

ТЕСТ

малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у квітні 2020 р.

| № з/п | Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (Інтернет - форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо) | Кількість учасників консультацій, осіб | Основні результати консультацій (опис) |
|-------|--|--|---|
| 1. | Робочі наради та зустрічі | 1 | Обговорено та запропоновано залишити розміри ставок податку на 2021 рік на рівні діючих ставок |
| 2. | Вид консультації: В телефонному та усному режимі, інтернет консультації | 2 | Отримана інформації про податок на 2021 рік, обговорено та запропоновано залишити розміри ставок податку на 2021 рік на рівні діючих ставок |

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів підприємництва, на яких поширюється регулювання: - 4 одиниць;
питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100 (відсотків) (відповідно до таблиці «Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання» додатка 1 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта).

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

| № з/п | Найменування оцінки | У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання) | Періодичні (за наступний рік) |
|---|---|---|-------------------------------|
| Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання | | | |
| 1. | Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів) | 0,0 | 0,0 |
| 2. | Процедури перевірки та/або постановки на | 0,0 | 0,0 |

| | | | |
|--|---|-----------|-----|
| | відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування | | |
| 3. | Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали) | 0,0 | 0,0 |
| 4. | Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування) | 0,0 | 0,0 |
| 5. | Податки та збори: Податок на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки | 93,80 | 0,0 |
| 6. | Разом, гривень <i>Формула:</i> <i>(сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)</i> | 93,80 | X |
| 7. | Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць | | 3 |
| 8. | Сумарно, гривень <i>Формула:</i> <i>відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)</i> | 281,41 | X |
| Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування | | | |
| Розрахункова чисельність суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 3 особи. Розрахунок вартості 1 людино-години: | | | |
| Для розрахунку витрат використовується орієнтований мінімальний розмір заробітної плати (Лист Міністерства фінансів України від 03.08.2018 № 05110-14-21/20720, орієнтована мінімальна заробітна плата 4723,0) у погодинному розмірі $4723,0/160=29,52$ грн./год | | | |
| 9. | Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання <i>Формула:</i> <i>витрати часу на отримання інформації про регулювання отримання необхідних форм та заявок X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночно кількість форм</i> <i>(0,1 години X 27,54 грн. X 1 форм = 2,75.)</i> | 2,95 грн. | 0,0 |
| 10. | Процедури організації виконання вимог регулювання <i>Формула: витрати часу на розроблення та впровадження внутрішніх для суб'єкта малого підприємництва процедур на впровадження вимог регулювання X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість внутрішніх процедур</i> | 0,0 | 0,0 |
| 11. | Процедури офіційного звітування (витрати часу з підготовки та подання декларації) <i>Формула:</i> <i>витрати часу з підготовки та подання декларації = 0,2 год. X 29,52 грн. = 5,91 грн.</i> | 5,91 | 0,0 |
| 12. | Процедури щодо забезпечення процесу перевірок <i>Формула:</i> <i>витрати часу на забезпечення процесу перевірок контролюючих органів X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночну кількість</i> | 0,0 | 0,0 |

| | | | |
|-----|--|-------|-----|
| | <i>перевірок за рік</i> | | |
| 13. | Інші процедури (уточнити) | 0,0 | - |
| 14. | Разом, гривень. Формула: (сума рядків 9 + 10 + 11 + 12 + 13) | 8,86 | X |
| 15. | Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць | 3 | 0,0 |
| 16. | Сумарно, гривень | 26,58 | X |

Кількість суб'єктів господарювання малого підприємництва, на яких буде поширено регулювання наведено в таблиці Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання до аналізу регуляторного впливу проекту рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік».

Для розрахунку витрат використовується орієнтований мінімальний розмір заробітної плати (орієнтована мінімальна заробітна плата 4723,00грн.) у погодинному розмірі $4723,00\text{грн}/160=29,52\text{ грн./год.}$

Витрати часу враховуються відповідно до пунктів 1,3,6, карти 11 міжгалузевих нормативів чисельності працівників бухгалтерського обліку (Наказ Міністерства праці і соціальної політики України від 26 вересня 2003 року №269 «Міжгалузеві нормативи чисельності працівників бухгалтерського обліку»).

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва

Адміністрування даного регуляторного акта буде проводитись на рівні ГУДФС Шосткинське управління Ямпільської ДПІ в Сумській області, тобто витрати органи місцевого самоврядування не здійснюють.

Для розрахунку витрат використовується орієнтований мінімальний розмір заробітної плати (орієнтована мінімальна заробітна плата 4723,0 грн.) у погодинному розмірі $4723,0/160=29,52\text{ грн./год.}$

| Процедура регулювання суб'єктів малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання малого підприємництва - за потреби окремо для суб'єктів малого та мікропідприємств) | Планові витрати часу на процедуру | Вартість часу співробітника органу державної влади відповідно її категорії (заробітна плата) | Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта | Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання | Витрати на адміністрування регулювання* (за рік), гривень |
|--|-----------------------------------|--|--|---|---|
| 1. Облік суб'єкта господарювання, що перебуває у сфері регулювання | 0,2 | 29,52 | 1 | 0,0 | 0,0 |
| 2. Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі: | 0,2 | 29,52 | 1 | 3 | 17,71 |
| камеральні | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| виїзні | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 3. Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання (оскільки не може бути 100% порушень, беремо 1 платника) | 0,5 | 29,52 | 1 | 1 | 14,76 |
| 4. Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог | 0,2 | 29,52 | 1 | 1 | 5,91 |

| | | | | | |
|--|-----|-------|-----|-----|-------|
| регулювання (оскільки не може бути 100% порушень, (беремо 1 платника) | | | | | |
| 5. Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання (усі порушники не будуть оскаржувати рішення, беремо 1 платника, рядок 3) | 0,5 | 29,52 | 1 | 1 | 14,76 |
| 6. Підготовка звітності за результатами регулювання: | 0,1 | 29,52 | X | 3 | 8,86 |
| 7. Інші адміністративні процедури (уточнити): | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Разом за рік | X | X | X | X | 62,00 |

* Вартість витрат, пов'язаних з адмініструванням процесу регулювання державними органами, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації та на кількість суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання, та на кількість процедур за рік.

Кількість суб'єктів господарювання малого підприємництва, на яких буде поширено регулювання наведено в таблиці Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання до аналізу регуляторного впливу проекту рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік».

Для розрахунку витрат використовується орієнтований мінімальний розмір заробітної плати (орієнтована мінімальна заробітна плата 4723,00,0) у погодинному розмірі $4723,00/160=27,64$ грн./год.

Витрати часу враховуються відповідно до пунктів 1,3,6, карти П міжгалузевих нормативів чисельності працівників бухгалтерського обліку (Наказ Міністерства праці і соціальної політики України від 26 вересня 2003 року №269 «Міжгалузеві нормативи чисельності працівників бухгалтерського обліку»)

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

| № з/п | Показник | Перший рік регулювання (стартовий) |
|-------|--|---|
| 1. | Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання | 281,41 грн. (дані рядка 8 пункту 3 цього додатка) |
| 2. | Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування | 26,58 грн. (дані рядка 16 пункту 3 цього додатка) |
| 3. | Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання | 307,99 грн. (сума рядків 1 та 2 цієї таблиці) |
| 4. | Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва | 62,00 грн. («Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва» цього додатка) |
| 5. | Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання | 369,99 грн. (сума рядків 3 та 4 цієї таблиці) |

5. Розроблення коригуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання.

Пом'якшувальними заходами для суб'єктів малого підприємництва може бути встановлення зменшених ставок або спрощення адміністративних процедур з виконання регулювання.

Щодо зменшення ставок податку.

Відповідно до податкового законодавства до повноважень органів місцевого самоврядування належить встановлення ставок по місцевих податках і зборах у межах, встановлених Податковим кодексом України. Гранична межа розміру ставки, передбачена Податковим Кодексом, складає по податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки 1,5 відсотки розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 квадратний метр бази оподаткування.

Таким чином, прийняття ставки податку на нерухомість сільській раді у максимальному розмірі 1,5 відсотки є законним повноваженням Марчихинобудської сільської ради.

Однак, з метою пом'якшення дії державного регулювання, недопущення значного податкового навантаження на суб'єктів господарювання запропоновано ставки по податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки в залежності від місця розташування об'єкту та типів об'єктів:

для об'єктів житлової нерухомості у розмірі 0,02 відсотка;

для об'єктів нежитлової нерухомості - 0,3 відсотка,

Запропоновані ставки є нижчими, ніж максимальні ставки, передбачені Податковим кодексом України та відповідають цілям державного регулювання, визначеним у розділі II аналізу регуляторного впливу проекту рішення.

Щодо спрощення адміністративних процедур з регулювання.

Чинне податкове законодавство передбачає пряме регулювання питань порядку, строків, звітування та сплати місцевих податків (визначається виключно нормами Податкового кодексу України).

Таким чином, Марчихинобудська сільська рада не має повноважень щодо встановлення пом'якшувальних заходів з адміністративних процедур з регулювання. Застосування даних заходів можливе тільки за умов внесення змін до податкового законодавства України.

Сільський голова

Світлана НЕЩЕРЕТ

Експертний висновок

Постійна комісія з питань бюджету, фінансів, планування, ринкових реформ і управління комунальною власністю, Марчихинобудської сільської ради (надалі комісія) по проекту рішення сесії «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Марчихинобудської сільської ради на 2021 рік» та аналізу його регуляторного впливу

« 15 » травня 2020 року

с. Марчихина Буда

Комісія, керуючись статтями 4,8,34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення Марчихинобудської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Марчихинобудської сільської ради на 2021 рік» та встановила наступне:

розробником регуляторного акта є Марчихинобудська сільська рада. Проект рішення підготовлено на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на виконання Податкового кодексу України.

Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

Проаналізувавши проект регуляторного акта, комісія визначили наступне:

- ситуація яка вплинула на необхідність його розробки, свідчить про необхідність регулювання господарських відносин з метою визначення розмірів ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, які можуть справлятися на території Марчихинобудської сільської ради.
- під час проведення публічної експертизи, надійшли пропозиції від членів громади, підприємців, щодо залишення земельного податку, на рівні 2020 року;
- під час проведення публічної експертизи, надійшли пропозиції від членів громади, підприємців, щодо залишення місцевих податків, на рівні 2020 року;
- всі пропозиції враховані в проекті регуляторного акта – проект рішення Марчихинобудської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Марчихинобудської сільської ради на 2021 рік», який відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

3. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

В запропонованому проекті дотримуються вимоги регуляторного впливу з:

- визначення та оцінки альтернативних способів досягнення встановлених цілей;
- обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує запропонованого регулювання;
- обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розгляду можливості внесення змін до них;

- визначення очікуваних результатів прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснення розрахунку очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта;
- визначення цілі державного регулювання;
- аргументування переваг обраного способу досягнення встановлених цілей;
- опису механізмів і заходів, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтування можливості досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтованого доведення, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави;
- обґрунтованого доведення, що вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені;
- оцінки можливості впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги;
- оцінки ризику впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта,
- обґрунтування запропонованого строку чинності регуляторного акта;
- визначення показників результативності регуляторного акта;
- визначення заходів, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

П. 12.3.5 ст. 12 Податкового Кодексу України у разі якщо сільська рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами цього Кодексу, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм цього Кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю. Тому існує потреба затвердження нових ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на майбутній бюджетний 2021 рік.

Розробником регуляторного акта були враховані вимоги Податкового кодексу України.

4. Узагальнений висновок

Проаналізувавши проект регуляторного акта, комісія вважає, що проект регуляторного акта – проект рішення Марчихинобудської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Марчихинобудської сільської ради на 2021 рік», аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

**Голова постійної комісії з питань бюджету,
фінансів, планування, ринкових реформ
і управління комунальною власністю**

Лист

Наталія ЛИСТОПАД



Сумська область
Ямпільський район
Марчихинобудська сільська рада
_____ скликання
_____ сесія

РІШЕННЯ

_____ 2020 року

с.Марчихина Буда

Про встановлення ставок єдиного податку на території Марчихинобудської сільської ради для фізичних осіб-підприємців на 2021 рік

Відповідно до частини 1 статті 59, пункту 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 7, 10, підпунктів 12.3, 12.4 статті 12, статті 293 Податкового кодексу України, Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності", враховуючи висновок постійної комісії з питань бюджету, фінансів, планування, ринкових реформ і управління комунального власністю сільська рада

вирішила:

1. Встановити ставки єдиного податку у відсотках (фіксовані ставки) для фізичних осіб – підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць згідно з додатками 1,2 (додаються).
2. Інші елементи податків (зокрема платники податку, об'єкт оподаткування, база оподаткування, порядок обчислення податку, податковий період, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку) та відносини, що виникають у сфері справляння податків визначаються виключно статтями 291, 292, 294-300 Податкового кодексу України.
3. Оприлюднити дане рішення в на дошці оголошень та на офіційному веб-сайті Марчихинобудської сільської ради <https://mar-buda-rada.gov.ua/> відповідно до чинного законодавства.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань бюджету, фінансів, планування, ринкових реформ і управління комунального власністю.
5. Визнати таким, що втратило чинність, рішення тридцять восьмої сесії Марчихинобудської сільської ради сьомого скликання від 25.06.2019 року

Проект

«Про встановлення ставок єдиного податку на території Марчихинобудської сільської ради для фізичних осіб-підприємців на 2020 рік».

6. Рішення набирає чинності з 01 січня 2021 року.

Сільський голова

Світлана НЕЩЕРЕТ

Додаток 1
до рішення _____ сесії
сільської ради _____ скликання
_____ 2020 року

Ставки єдиного податку для фізичних осіб-підприємців першої групи платників єдиного податку на території Марчихинобудської сільської ради

| № з/п | Код КВЕД | Назва | Фіксована ставка єдиного податку у відсотках до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року |
|-------|----------|--|---|
| 1. | | Роздрібна торгівля: | 10 |
| 1.1. | 47.81 | Роздрібна торгівля з лотків і на ринках харчовими продуктами, напоями та тютюновими виробами | 10 |
| 1.2. | 47.82 | Роздрібна торгівля з лотків і на ринках текстильними виробами, одягом і взуттям | 10 |
| 1.3. | 47.89 | Роздрібна торгівля з лотків і на ринках іншими товарами | 10 |
| 2. | | Побутові послуги населенню: | 10 |
| 2.1. | 13.92 | Виробництво готових текстильних виробів, крім одягу | 10 |
| 2.2. | 14.13 | Виробництво іншого верхнього одягу | 10 |
| 2.3. | 14.19 | Виробництво іншого одягу й аксесуарів | 10 |
| 2.4. | 14.20 | Виготовлення виробів із хутра | 10 |
| 2.5. | 16.23 | Виробництво інших дерев'яних будівельних конструкцій і столярних виробів | 10 |
| 2.6. | 16.29 | Виробництво інших виробів з деревини; виготовлення виробів з корка, соломки та рослинних матеріалів для плетіння | 10 |
| 2.7. | 33.11 | Ремонт і технічне обслуговування готових металевих виробів | 10 |
| 2.8. | 45.20 | Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів | 10 |
| 2.9. | 74.20 | Діяльність у сфері фотографії | 10 |
| 2.10. | 77.21 | Прокат товарів для спорту та відпочинку | 10 |
| 2.11. | 77.29 | Прокат інших побутових виробів і предметів особистого вжитку | 10 |
| 2.12. | 81.21 | Загальне прибирання будинків | 10 |
| 2.13. | 81.22 | Інша діяльність із прибирання будинків і промислових об'єктів | 10 |
| 2.14. | 95.21 | Ремонт електронної апаратури побутового призначення для приймання, записування, відтворення звуку й зображення | 10 |

| | | | |
|---|-------|--|----|
| 2.15. | 95.22 | Ремонт побутових приладів, домашнього та садового обладнання | 10 |
| 2.16. | 95.23 | Ремонт взуття та шкіряних виробів | 10 |
| 2.17. | 95.25 | Ремонт годинників і ювелірних виробів | 10 |
| 2.18. | 95.29 | Ремонт інших побутових виробів і предметів особистого вжитку | 10 |
| 2.19. | 96.01 | Прання та хімічне чищення текстильних і хутряних виробів | 10 |
| 2.20. | 96.02 | Надання послуг перукарнями та салонами краси | 10 |
| 2.21. | 96.03 | Організування поховань і надання суміжних послуг | 10 |
| 2.22. | 96.09 | Надання інших індивідуальних послуг, н. в. і. у. | 10 |
| Інші види господарської діяльності, які не ввійшли до переліку, крім тих, здійснення яких заборонено спрощеною системою | | | 10 |

Примітка: у разі внесення змін або доповнень до Податкового кодексу України або Класифікації видів економічної діяльності - зміни до кодів та найменування зазначеного переліку застосовуються відповідно.

Секретар сільської ради

Олена КОЗАЧЕК

Додаток 2
до рішення _____ сесії
сільської ради _____ скликання
_____ 2020 року

**Фіксовані ставки
єдиного податку для фізичних осіб-підприємців другої групи на території
Марчихинобудзької сільської ради**

| № з/п | КВЕД 009:2010 | | Назва виду економічної діяльності відповідно до КВЕД ДК 009:2010 | Розмір фіксованої ставки єдиного податку у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року |
|-------|-----------------------|-------|--|--|
| | Секція, розділ, група | Клас | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 2 | C | | Переробна промисловість | |
| | 10.7 | | Виробництво хліба, хлібобулочних і борошняних виробів | |
| | | 10.71 | Виробництво хліба та хлібобулочних виробів; виробництво борошняних кондитерських виробів, тортів і тістечок нетривалого зберігання | 13 |
| | 16 | | Оброблення деревини та виготовлення виробів з деревини та корка, крім меблів; виготовлення виробів із соломки та рослинних матеріалів для плетіння | |
| | 16.1 | | Лісопильне та стругальне виробництво | |
| | | 16.10 | Лісопильне та стругальне виробництво | 18 |
| | 18 | | Поліграфічна діяльність, тиражування записаної інформації | |
| | 18.1 | | Поліграфічна діяльність і надання пов'язаних із нею послуг | |
| | | 18.12 | Друкування іншої продукції | 13 |
| | | 18.13 | Виготовлення друкарських форм і надання інших поліграфічних послуг | 13 |
| | | 18.14 | Брошурувально-палітурна діяльність і надання пов'язаних із нею послуг | 13 |
| | 20 | | Виробництво хімічних речовин і хімічної продукції | |

| | | | | |
|----------|----------|-------|---|----|
| | 20.4 | | Виробництво мила та мийних засобів, засобів для чищення та полірування, парфумних і косметичних засобів | |
| | | 20.42 | Виробництво парфумних і косметичних засобів | 13 |
| 5 | G | | Оптова та роздрібна торгівля; ремонт автотранспортних засобів і мотоциклів | |
| | 45 | | Оптова та роздрібна торгівля автотранспортними засобами та мотоциклами, їх ремонт | |
| | 45.2 | | Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів | |
| | | 45.20 | Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів | 12 |
| | 45.3 | | Торгівля деталями та приладдям для автотранспортних засобів | 15 |
| | | 45.31 | Оптова торгівля деталями та приладдям для автотранспортних засобів | 17 |
| | | 45.32 | Роздрібна торгівля деталями та приладдям для автотранспортних засобів | 15 |
| | 46 | | Оптова торгівля, крім торгівлі автотранспортними засобами та мотоциклами | |
| | 46.4 | | Оптова торгівля товарами господарського призначення | |
| | | 46.43 | Оптова торгівля побутовими електротоварами й електронною апаратурою побутового призначення для приймання, записування, відтворювання звуку й зображення | 17 |
| | | 46.47 | Оптова торгівля меблями, килимами й освітлювальним приладдям | 17 |
| | | 46.49 | Оптова торгівля іншими товарами господарського призначення | 17 |
| | 46.5 | | Оптова торгівля інформаційним і комунікаційним устаткуванням | |
| | | 46.51 | Оптова торгівля комп'ютерами, периферійним устаткуванням і програмним забезпеченням | 17 |
| | | 46.52 | Оптова торгівля електронним і телекомунікаційним устаткуванням, деталями до нього | 17 |
| | 46.7 | | Інші види спеціалізованої оптової торгівлі | |
| | | 46.73 | Оптова торгівля деревиною, будівельними матеріалами та санітарно-технічним обладнанням | 17 |
| | | 46.74 | Оптова торгівля залізними виробами, водопровідним і опалювальним устаткуванням і приладдям до нього | 17 |
| | | | | |
| | 46.9 | | Неспеціалізована оптова торгівля | 8 |
| | | 46.90 | Неспеціалізована оптова торгівля | 8 |

| | | | | |
|--|------|-------|--|---|
| | | | | |
| | 47 | | Роздрібна торгівля, крім торгівлі автотранспортними засобами та мотоциклами | 8 |
| | 47.1 | | Роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах | 8 |
| | | 47.11 | Роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах переважно продуктами харчування, напоями та тютюновими виробами | 8 |
| | | 47.19 | Інші види роздрібної торгівлі в неспеціалізованих магазинах | 8 |
| | 47.2 | | Роздрібна торгівля продуктами харчування, напоями та тютюновими виробами в спеціалізованих магазинах | 8 |
| | | 47.24 | Роздрібна торгівля хлібобулочними виробами, борошняними та цукровими кондитерськими виробами в спеціалізованих магазинах | 8 |
| | | 47.25 | Роздрібна торгівля напоями в спеціалізованих магазинах | 8 |
| | | 47.26 | Роздрібна торгівля тютюновими виробами в спеціалізованих магазинах | 8 |
| | | 47.29 | Роздрібна торгівля іншими продуктами харчування в спеціалізованих магазинах | 8 |
| | 47.3 | | Роздрібна торгівля пальним | |
| | | 47.30 | Роздрібна торгівля пальним | 8 |
| | 47.5 | | Роздрібна торгівля іншими товарами господарського призначення в спеціалізованих магазинах | |
| | | 47.51 | Роздрібна торгівля текстильними товарами в спеціалізованих магазинах | 8 |
| | | 47.52 | Роздрібна торгівля залізними виробами, будівельними матеріалами та санітарно-технічними виробами в спеціалізованих магазинах | 8 |
| | | 47.54 | Роздрібна торгівля побутовими електротоварами в спеціалізованих магазинах | 8 |
| | | 47.59 | Роздрібна торгівля меблями, освітлювальним приладдям та іншими товарами для дому в спеціалізованих магазинах | 8 |
| | 47.6 | | Роздрібна торгівля товарами культурного призначення та товарами для відпочинку в спеціалізованих магазинах | 8 |
| | | 47.62 | Роздрібна торгівля газетами та канцелярськими товарами в спеціалізованих магазинах | 8 |
| | 47.7 | | Роздрібна торгівля іншими товарами в спеціалізованих магазинах | |
| | | 47.71 | Роздрібна торгівля одягом у спеціалізованих | 8 |

| | | | | |
|----------|----------|-------|--|-----------|
| | | | магазинах | |
| | | 47.72 | Роздрібна торгівля взуттям і шкіряними виробами в спеціалізованих магазинах | 8 |
| | | 47.73 | Роздрібна торгівля фармацевтичними товарами в спеціалізованих магазинах | 8 |
| | | 47.75 | Роздрібна торгівля косметичними товарами та туалетними принадлежностями в спеціалізованих магазинах | 8 |
| | | 47.76 | Роздрібна торгівля квітами, рослинами, насінням, добривами, домашніми тваринами та кормами для них у спеціалізованих магазинах | 8 |
| | | 47.77 | Роздрібна торгівля годинниками та ювелірними виробами в спеціалізованих магазинах | 8 |
| | | 47.78 | Роздрібна торгівля іншими невживаними товарами в спеціалізованих магазинах | 8 |
| | | 47.79 | Роздрібна торгівля уживаними товарами в магазинах | 8 |
| | 47.8 | | Роздрібна торгівля з лотків і на ринках | |
| | | 47.81 | Роздрібна торгівля з лотків і на ринках харчовими продуктами, напоями та тютюновими виробами | 8 |
| | | 47.82 | Роздрібна торгівля з лотків і на ринках текстильними виробами, одягом і взуттям | 8 |
| | | 47.89 | Роздрібна торгівля з лотків і на ринках іншими товарами | 8 |
| | 47.9 | | Роздрібна торгівля поза магазинами | |
| | | 47.91 | Роздрібна торгівля, що здійснюється фірмами поштового замовлення або через мережу Інтернет | 8 |
| | | 47.99 | Інші види роздрібної торгівлі поза магазинами | 8 |
| 7 | I | | Діяльність із забезпечення стравами та напоями | 10 |
| | 56 | | Діяльність із забезпечення стравами та напоями | 10 |
| | 56.1 | | Діяльність ресторанів, надання послуг мобільного харчування | 10 |
| | | 56.10 | Діяльність ресторанів, надання послуг мобільного харчування | 10 |
| | 56.3 | | Обслуговування напоями | |
| | | 56.30 | Обслуговування напоями | 10 |
| 8 | J | | Інформація та телекомунікації | |
| | 62 | | Комп'ютерне програмування, консультування та пов'язана з ними діяльність | |
| | 62.0 | | Комп'ютерне програмування, консультування та пов'язана з ними діяльність | |

| | | | | |
|-----------|----------|-------|--|----|
| | | 62.01 | Комп'ютерне програмування | 12 |
| | | 62.02 | Консультавання з питань інформатизації | 12 |
| | | 62.03 | Діяльність із керування комп'ютерним устаткуванням | 12 |
| | | 62.09 | Інша діяльність у сфері інформаційних технологій і комп'ютерних систем | 12 |
| | 63 | | Надання інформаційних послуг | |
| | 63.1 | | Оброблення даних, розміщення інформації на веб-вузлах і пов'язана з ними діяльність; веб-портали | |
| | | 63.11 | Оброблення даних, розміщення інформації на веб-вузлах і пов'язана з ними діяльність | 12 |
| | | 63.12 | Веб-портали | 12 |
| | 63.9 | | Надання інших інформаційних послуг | |
| | | 63.99 | Надання інших інформаційних послуг, н. в. і. у. | 15 |
| 10 | L | | Операції з нерухомим майном | |
| | 68 | | Операції з нерухомим майном | |
| | 68.2 | | Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна | |
| | | 68.20 | Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна | 14 |
| 11 | M | | Професійна, наукова та технічна діяльність | |
| | 74 | | Інша професійна, наукова та технічна діяльність | |
| | 74.2 | | Діяльність у сфері фотографії | |
| | | 74.20 | Діяльність у сфері фотографії | 14 |
| 12 | N | | Діяльність у сфері адміністративного та допоміжного обслуговування | |
| | 77 | | Оренда, прокат і лізинг | |
| | 77.3 | | Надання в оренду інших машин, устаткування та товарів | |
| | | 77.33 | Надання в оренду офісних машин і устаткування, у тому числі комп'ютерів | 14 |
| | 82 | | Адміністративна та допоміжна офісна діяльність, інші допоміжні комерційні послуги | |
| | 82.1 | | Адміністративна та допоміжна офісна діяльність | |
| | | 82.19 | Фотокопіювання, підготування документів та інша спеціалізована допоміжна офісна діяльність | 12 |
| 14 | Q | | Охорона здоров'я та надання соціальної допомоги | |
| | 86 | | Охорона здоров'я | |
| | 86.2 | | Медична та стоматологічна практика | |
| | | 86.23 | Стоматологічна практика | 14 |
| | 86.9 | | Інша діяльність у сфері охорони здоров'я | |
| | | 86.90 | Інша діяльність у сфері охорони здоров'я | 14 |

| 16 | S | | Надання інших видів послуг | |
|----|------|-------|---|----|
| | 95 | | Ремонт комп'ютерів, побутових виробів і предметів особистого вжитку | |
| | 95.1 | | Ремонт комп'ютерів і обладнання зв'язку | |
| | | 95.11 | Ремонт комп'ютерів і периферійного устаткування | 11 |
| | 96 | | Надання інших індивідуальних послуг | |
| | 96.0 | | Надання інших індивідуальних послуг | |
| | | 96.01 | Прання та хімічне чищення текстильних і хутряних виробів | 14 |
| | | 96.02 | Надання послуг перукарнями та салонами краси | 14 |
| | | 96.03 | Організування поховань і надання суміжних послуг | 14 |
| | | 96.04 | Діяльність із забезпечення фізичного комфорту | 14 |
| | | 96.09 | Надання інших індивідуальних послуг, н. в. і. у. | 14 |

Примітка: у разі внесення змін або доповнень до Податкового кодексу України або Класифікації видів економічної діяльності - зміни до кодів та найменування зазначеного переліку застосовуються відповідно.

Секретар сільської ради

Олена КОЗАЧЕК

Аналіз регуляторного впливу
проекту рішення Марчихинобудської сільської ради
«Про встановлення ставок єдиного податку на території
Марчихинобудської сільської ради для фізичних осіб-підприємців на 2021
рік»

Назва регуляторного органу – Марчихинобудська сільська рада Ямпільського району Сумської області

Назва документу - «Про встановлення ставок єдиного податку на території Марчихинобудської сільської ради для фізичних осіб-підприємців на 2021 рік»

I. Визначення проблеми

Податковий кодекс України є законодавчим актом, який регулює відносини, що виникають у процесі встановлення та скасування податків та зборів в Україні, визначає вичерпний перелік податків та зборів, що справляються в Україні, та порядок їх адміністрування, платників податків та зборів, їх права та обов'язки, компетенцію контролюючих органів, повноваження і обов'язки їх посадових осіб під час здійснення податкового контролю, а також відповідальність за порушення податкового законодавства.

Підпунктом 12.3.4. пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України встановлено, що рішення про встановлення місцевих податків та зборів офіційно оприлюднюється відповідним органом місцевого самоврядування до 15 липня року, що передують бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлених місцевих податків та зборів або змін (плановий період). В іншому разі норми відповідних рішень застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.

Виходячи із норм пункту 5 статті 2 та частини першої статті 3 Бюджетного кодексу України, бюджетний період для всіх бюджетів, що складають бюджетну систему України (однією зі складових якої є бюджети місцевого самоврядування), становить один календарний рік, що починається 01 січня кожного року й закінчується 31 грудня того ж року.

У 2019 році надійшло єдиного податку у сумі 269 474,55 грн., у тому числі від фізичних осіб-підприємців I та II групи 28 029,34 грн.

Проблему, яку пропонується розв'язати шляхом прийняття рішення є визначення на законних підставах розміру ставок із сплати єдиного податку.

Основною причиною виникнення проблеми є безпосередня вимога чинного законодавства України, згідно з якою органи місцевого самоврядування кожного року ухвалюють рішення про місцеві податки та збори на наступний рік.

Ухвалення рішення сільської ради «Про встановлення ставок із сплати єдиного податку на території Марчихинобудської сільської ради для фізичних осіб-підприємців на 2021 рік», що набуде чинності з наступного бюджетного періоду – з 01 січня 2021 року, необхідне для прозорого ефективного встановлення ставок єдиного податку, здійснення необхідного контролю за своєчасністю та повнотою проведення платежів.

Відповідно до статті 12 Кодексу сільські ради в межах повноважень ухвалюють рішення про встановлення місцевих податків і зборів. Згідно зі статтею 10 Кодексу єдиний податок належить до місцевих податків і фіксовані ставки єдиного податку для фізичних осіб-підприємців устанавлюються сільськими радами в межах ставок, визначених Кодексом (для першої групи платників єдиного податку – у межах до 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, для другої групи платників єдиного податку – у межах до 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати).

Відповідно до статей 291, 293 Кодексу органами місцевого самоврядування розміри ставок єдиного податку встановлюються для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності. Вони належать до таких груп платників єдиного податку:

- перша група – фізичні особи-підприємці, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках

та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню (визначених статтею 291.7 Кодексу) і обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 300 000 грн.;

- друга група – фізичні особи-підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року вони відповідають сукупності таких критеріїв:

- не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними в трудових відносинах, одночасно не перевищує 10;
- обсяг доходу не перевищує 1 500 000 грн.

За інформацією даних бухгалтерії Марчихинобудської сільської ради станом на 01.01.2020 року обліковано платників єдиного податку: I групи - 1 фізична особа-підприємець, II групи - 4 фізичних осіб-підприємців.

У разі неприйняття рішення, відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Кодексу податок буде справлятися із застосуванням мінімальних ставок (оскільки мінімального розміру не встановлено, слід вважати, що надходження до бюджету міста від справляння цього податку будуть 0 грн.), негативний вплив буде завдано територіальній громаді, оскільки відсутність надходжень до бюджету сільської ради ставить під загрозу виконання програм: соціальних, економічних, екологічних, розвитку підприємництва, тощо.

Аналіз втрат до сільського бюджету

| №п /п | Платники податку | Надходження сільського бюджету | | Втрати сільського бюджету грн. |
|-------|------------------|--|---|--------------------------------|
| | | у разі прийняття рішення на 2021 рік (грн) | у разі не прийняття рішення на 2021 рік | |
| 1. | I група | 2522,00 | 0 | 2522,00 |
| 1. | II група | 27251,00 | 0 | 27251,00 |
| | Разом | 29 773,00 | 0 | 29 773,00 |

Розрахунок прогнозних надходжень до сільського бюджету I- II групи платників єдиного податку на 2021 рік

| Кількість осіб | Прожитковий мінім/мін.зп | Ставка податку | Кількість місяців | прогноз надходжень на 2021 рік |
|----------------|--------------------------|----------------|-------------------|--------------------------------|
| I група | | | | |
| 1 | 2189,00 | 10 | 12 | 2522,00 |
| II група | | | | |
| 4 | 5003,00 | 8 | 12 | 27251,00 |
| Разом | | | | 29 773,00 |

Для розрахунку прогнозних показників доходів враховано прогнозний прожитковий мінімум у 2021 році – 2189,00 грн., мінімальна заробітна плата 5003,00 грн.

Так у разі неприйняття рішення «Про встановлення ставок із сплати єдиного податку на території Марчихинобудської сільської ради для фізичних осіб-підприємців на 2021 рік» сільською радою втрата сільського бюджету складе 29 773,00 грн., що негативно вплине на виконання програми соціально-економічного розвитку Марчихинобудської сільської ради і як наслідок - рада не в змозі буде реалізувати такі програми: «Програма розвитку житлово-комунального господарства та благоустрою населених пунктів», «Програма соціального захисту населення на території ради», «Програма соціально-економічного розвитку території Марчихинобудської сільської ради», «Програма культурно-масових заходів на території Марчихинобудської сільської ради».

Отже, у зв'язку з викладеним, проблема, яку пропонується вирішити, дуже важлива для всіх членів територіальної громади. Кожен податок є важливою складовою доходів сільського бюджету, оскільки забезпечує внесок у його наповнення. Згідно з бюджетним

законодавством єдиний податок є одним із джерел надходжень загального фонду сільського бюджету, за рахунок якого забезпечується надання послуг населенню в галузях охорони здоров'я, соціального захисту, культури, фізичної культури та спорту тощо.

Питання наповнення сільського бюджету, у тому числі через встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб-підприємців першої й другої груп платників єдиного податку за видами господарської діяльності, є сферою загальних інтересів суб'єктів господарювання (фізичних осіб-підприємців), органів місцевої влади й громади.

Як наслідок члени територіальної громади у тому числі суб'єктів господарювання, які обрали спрощену систему оподаткування та є платниками I й II груп (5 осіб за фактом 2020 року) отримують упевненість у можливості виконання соціально-економічних програм, органи місцевого самоврядування виконують вимоги Податкового кодексу України в частині встановлення місцевих податків чим забезпечується сприятливий клімат для самозайнятості населення (шляхом започаткування власної справи); зберігаються наявні та створюються додаткові робочі місця, забезпечується наповнення бюджету (прогнозовано у 2021 році – 29 773,00 грн).

Основні групи (підгрупи), на які проблема має вплив:

| Групи (підгрупи) | Так | Ні |
|--|-----|----|
| Громадяни | + | |
| Органи місцевого самоврядування | + | |
| Суб'єкти господарювання, | + | |
| у тому числі суб'єкти малого підприємництва: | | |
| - фізичні особи-підприємці першої й другої груп податку; | + | |
| - фізичні особи-підприємці та юридичні особи третьої групи | | + |

Розв'язання проблеми встановлення єдиного податку на території Марчихинобудської сільської ради за допомогою ринкового механізму неможливе оскільки чинним законодавством передбачено, що встановлення місцевих податків та зборів згідно з повноваженнями, визначеними в статті 12 Кодексу можуть здійснювати тільки органи місцевого самоврядування.

Тобто, врегулювання зазначених проблемних питань не може бути здійснено за допомогою:

- ринкових механізмів, оскільки такі питання регулюються виключно нормативно-правовими актами прийнятими міською радою;

- діючих актів, оскільки ставки податку, визначені в рішенні сільської ради від 25.06.2019 «Про встановлення ставок єдиного податку на території Марчихинобудської сільської ради для фізичних осіб-підприємців на 2020 рік» застосовуються лише на 2020 рік.

Таким чином, вказана проблема потребує розв'язання шляхом прийняття рішення Марчихинобудської сільської ради «Про встановлення ставок із сплати єдиного податку на території Марчихинобудської сільської ради на 2021 рік».

Згідно Податкового Кодексу рішення про встановлення місцевих податків приймається та офіційно оприлюднюється до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків.

II. Цілі державного регулювання

Проект регуляторного акта «Про встановлення ставок із сплати єдиного податку на території Марчихинобудської сільської ради на 2021 рік» спрямований на розв'язання проблеми, визначеної у попередньому розділі аналізу регуляторного впливу, в цілому.

Основними цілями його прийняття є встановлення ставок із сплати єдиного податку відповідно до вимог Кодексу для суб'єктів господарювання – платників податку I та II груп

залежно від виду господарської діяльності, отримання до сільського бюджету податкових надходжень від сплати єдиного податку у сумі 29773,00 грн.

Ухвалення рішення сприяє підвищенню рівня податкової дисципліни, ефективності контролю фіскальної служби в частині наповненості сільського бюджету та своєчасності сплати податку.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

У ході пошуку альтернативних способів досягнення цілей для проведення оцінки прийняття даного регуляторного акта розглядається розробником акта як перша альтернатива (далі – Альтернатива 1), другою альтернативною є неприйняття нового регуляторного акта (далі – Альтернатива 2) та третьою – прийняття даного регуляторного акта за максимальними ставками (далі – Альтернатива 3).

Альтернативні способи досягнення цілей державного регулювання:

| Вид альтернативи | Опис альтернативи |
|------------------|--|
| Альтернатива 1 | <p>Застосування альтернативи є найбільш прийнятним. З уведенням у дію запропонованого регуляторного акта будуть упорядковані відносини між суб'єктами господарювання та органами державної влади й місцевого самоврядування в питаннях сплати єдиного податку фізичними особами-підприємцями першої й другої груп платників єдиного податку. Установлення ставок єдиного податку забезпечить надходження до сільського бюджету та нестиме більш прийнятне соціально справедливе податкове навантаження для суб'єктів господарювання, що підпадають під оподаткування за спрощеною системою.</p> <p>Прогнозні показники надходжень до сільського бюджету на 2021 рік складуть 29773,00 грн., I група платників податку – 2522,00 грн., II група – 27251,00 грн. (Таблиця 2) Суб'єкти господарювання сплачуватимуть єдиний податок:</p> <ul style="list-style-type: none"> - I група при ставці 8 % - 175,12 грн, максимальній ставці 10% - 218,90 грн. - II група при мінімальній ставці 8% – 400,24 грн.,максимальній ставці 20% – 1000,60 грн. <p>Стабільність надходжень, що формують загальний фонд сільського бюджету, дозволяє забезпечити безперебійну життєдіяльність сільської ради в різних сферах, та провести всі інші соціально важливі видатки, отримати всім мешканцям сільської ради суспільні послуги в тій чи іншій сфері, якими опікуються органи місцевого самоврядування</p> |
| Альтернатива 2 | <p>Альтернатива не є прийнятною, оскільки вона веде до відмови від використання економічних ресурсів сільської ради, що спрямовуються на фінансування його інфраструктури (за 2020 рік від сплати єдиного податку платниками I групи отримано 1926,40 грн., II групи отримано 26102, 94 грн., прогнозні показники надходжень до сільського бюджету на 2021 рік податку складуть 29 773 грн.,у тому числі, I група – 2522,00 грн, II група – 27 251,00 грн. У разі не встановлення відповідних ставок, сільський бюджет втратить надходження єдиного податку у сумі 29 773,00 грн. у зв'язку з відсутністю мінімальної ставки.</p> <p>Неприйняття нового регуляторного акту в дію не узгоджуватиметься з вимогами Бюджетного та Податкового кодексів України, зокрема з принципами податкового законодавства України щодо прийняття рішення щорічно</p> |
| Альтернатива 3 | Альтернатива є не прийнятною, оскільки буде збільшувати податкове |

навантаження на окремих підприємців за певними видами господарської діяльності, що потребують зменшення відсоткової ставки податку. Установлення максимальних ставок єдиного податку для фізичних осіб-підприємців I і II груп платників єдиного податку забезпечить додаткові надходження до сільського бюджету у сумі 50 655,60 тис.грн. проти альтернативи 1, упорядкує відносини між органами влади та суб'єктами господарювання з питань сплати єдиного податку, але разом з тим, ускладнить відносини між ними.

Прогнозні показники надходжень до сільського бюджету при застосуванні максимальних ставок складуть 50 655,60 грн., у тому числі від I групи (1 осіб x 218,90x12) – 2626,80 грн., від II групи (4 осіб x 1000,6x12) – 48028,40 грн. (таблиця 7,8)

Примітка: Максимальна ставка податку для платників I групи 10% – 202,70 грн. на 2020 рік та 218,9 грн. на 2021 рік (від розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 01.01.2020 – 2027,00 грн., прогнозовано на 2021 рік – 2189,00 грн.), II групи 20% – 944,60 грн. на 2020 та 1000,60 грн. на 2021 (від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01.01.2020 – 4723,00 грн., прогнозна на 2021 – 5003,00 грн.).

При описі альтернатив використовувалися розрахункові прогнозні показники надходжень до сільського бюджету від сплати єдиного податку платниками I та II груп.

Розрахунок витрат на одного суб'єкта господарювання – платників I групи єдиного податку у 2019 – 2021 роках

Таблиця 3

| Розмір ставки, % | Оплата за місяць, грн. | | | Оплата за рік одним суб'єктом господарювання, грн. | | |
|---------------------|------------------------|--------|--------|--|---------|---------|
| | 2019 | 2020 | 2021 | 2019 | 2020 | 2021 |
| 8 | 153,68 | 161,68 | 175,12 | 1844,16 | 1940,16 | 2101,44 |
| 9 | 172,89 | 182,43 | 197,01 | 2074,68 | 2189,16 | 2364,12 |
| 10 | 192,10 | 202,70 | 218,90 | 2305,20 | 2432,40 | 2626,80 |

Примітка: При розрахунках ураховано розмір прожиткового мінімуму у 2019–2021 грн., 2020– 2027 грн, 2021 -2189 грн.

Прогнозні витрати суб'єкта господарювання I групи єдиного податку у 2020 році в середньому складуть 2187,24 грн., у 2021 році складуть 2364,12 грн. Тобто у зв'язку зі змінами законодавства витрати збільшаться на 176,88 грн.

Розрахунок витрат на одного суб'єкта господарювання – платників II групи єдиного податку у 2019– 2021 роках

Таблиця 4

| Розмір ставки, % | Оплата за місяць, грн. | | | Оплата за рік одним суб'єктом господарювання, грн. | | |
|------------------|------------------------|----------|----------|--|----------|----------|
| | 2019 | 2020 | 2021 | 2019 | 2020 | 2021 |
| <i>1</i> | <i>2</i> | <i>3</i> | <i>4</i> | <i>5</i> | <i>6</i> | <i>7</i> |
| 8 | 333,84 | 377,84 | 400,24 | 4006,08 | 4534,08 | 4802,88 |
| 15 | 625,95 | 708,45 | 750,45 | 7511,40 | 8501,40 | 9005,40 |
| 16 | 667,68 | 755,68 | 800,48 | 8012,16 | 9068,16 | 9605,76 |
| 17 | 709,41 | 802,91 | 850,51 | 8512,92 | 9634,92 | 10206,12 |
| 18 | 751,14 | 850,14 | 900,54 | 9013,68 | 10201,68 | 10806,48 |
| 19 | 792,87 | 897,37 | 950,57 | 9514,44 | 10768,44 | 11406,84 |
| 20 | 834,60 | 944,60 | 1000,60 | 10015,20 | 11335,20 | 12007,20 |

При розрахунках ураховано розмір мінімальної заробітної плати у 2019 – 4173,0 грн., 2020 – 4 723,0 грн., 2021- 5003,0- грн

Прогнозні витрати суб'єкта господарювання II групи єдиного податку у 2020 році в середньому складуть 9149,13 грн., у 2021 році складуть 9691,53 грн. Тобто у зв'язку зі змінами законодавства витрати збільшаться на 542,40 грн.

Розрахунок витрат суб'єктів господарювання та вигод органів місцевого самоврядування при прийнятті регуляторного акту (альтернатива 1)

Таблиця 5

Для суб'єктів господарювання – платників єдиного податку I групи

| % від прожитково-вого мінімуму, установленого на 01.01.2021 | Сума оплати за місяць, грн. | Сума оплати за рік, грн. на одного платника | Прогнозна кількість платників податку на 2021 рік | Річний розмір надходжень до бюджету, грн. |
|---|-----------------------------|---|---|---|
| 1 | 2= 2189 грн. | 3=2x12міс. | 4 | 5=3x4 |
| 8 | 175,12 | 2101,44 | 1 | 2101,44 |
| x | x | x | 1 | 2101,44 |

Таблиця 6

Для суб'єктів господарювання – платників єдиного податку II групи

| % від мінімальної заробітної плати, установленної на 01.01.2020 | Сума оплати за місяць, грн. | Сума оплати за рік, грн. | Прогнозна кількість платників податку на 2020 рік | Річний розмір надходжень до бюджету, грн. |
|---|-----------------------------|--------------------------|---|---|
| 8 | 400,24 | 4802,88 | 4 | 19211,52 |
| 15 | 750,45 | 9005,40 | - | - |
| 16 | 800,48 | 9605,76 | - | - |
| 17 | 850,51 | 10206,12 | - | - |
| 18 | 900,54 | 10806,48 | - | - |
| 19 | 950,57 | 11406,84 | - | - |
| 20 | 1000,60 | 12007,20 | - | - |
| | x | x | 4 | 19211,52 |

Розрахунок витрат суб'єктів господарювання та вигод органів місцевого самоврядування при збільшенні ставок єдиного податку до максимального, установленого законодавством (альтернатива 3)

Таблиця 7

Для суб'єктів господарювання – платників єдиного податку I групи

| % від прожитково-вого мінімуму, установленого на 01.01.2020 | Сума оплати за місяць, грн. | Сума оплати за рік, грн. | Прогнозна кількість платників податку | Річний розмір надходжень до бюджету, грн. |
|---|-----------------------------|--------------------------|---------------------------------------|---|
| 1 | 2=2189 грн. | 3=2x12 міс. | 4 | 5=3x4 |
| 10 | 218,90 | 2626,80 | 1 | 2626,80 |
| | x | x | | 2626,80 |

Таблиця 8

Для суб'єктів господарювання – платників єдиного податку II групи

| % від мінімальної заробітної плати, установленої на 01.01.2020 | Сума оплати за місяць, грн. | Сума оплати за рік, грн. | Прогнозна кількість платників податку | Річний розмір надходжень до бюджету, грн. |
|--|-----------------------------|--------------------------|---------------------------------------|---|
| 1 | 2= 5003 грн. | 3=2x12 міс. | 4 | 5=3x4 |
| 20 | 1000,60 | 12007,20 | 4 | 48028,80 |
| | x | x | 4 | 48028,80 |

Із розрахунків видно, що досягнення цілей з найменшими витратами суб'єктів господарювання, громадян та органів місцевого самоврядування можливе при встановленні розміру ставок єдиного податку для платників I та II груп відповідно до пропонованого регуляторного акта (таблиці 5, 6).

При визначенні оптимальних ставок податку задля досягнення цілей проаналізовано можливість їх досягнення з різними витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави й вибрано такі ставки, за яких досягнення встановлених цілей можливе з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави, зокрема забезпечення балансу інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органів місцевого самоврядування.

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей.

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

| Вид альтернативи | Вигоди | Витрати |
|------------------|---|--|
| Альтернатива 1 | Дає можливість врегулювати питання: - приведення нормативного акта органу місцевого самоврядування у відповідність до норм Кодексу - надходження єдиного податку до сільського бюджету і можливість фінансування покладених на органи місцевого самоврядування повноважень; - формування позитивного іміджу сільської ради Прогнозоване надходження до сільського бюджету 29773,00 грн. | Витрати пов'язані із виконанням регуляторного акта: - на розповсюдження прийнятого рішення; - на організацію контролю за надходженням коштів до сільського бюджету |
| Альтернатива 2 | Відсутні. Неузгодження з вимогами бюджетного та Податкового Кодексів, зокрема щорічного прийняття рішення | Втрати сільського бюджету на прогнозованому рівні близько 29773,00 грн. |
| Альтернатива 3 | Максимальне надходження до сільського бюджету спричинять надпланові надходження сільського бюджету які можливо спрямувати на додаткові соціальні програми сільської ради. Прогнозовані надходження до сільського бюджету складуть 50655,60 грн. (48028,80+2626,80) таблиця 7,8) | Витрати пов'язані із виконанням регуляторного акта: - на розповсюдження прийнятого рішення; - на організацію контролю за надходженням коштів до сільського бюджету |

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

| Вид альтернативи | Вигоди | Витрати |
|------------------|---|--|
| Альтернатива 1 | Непрямі вигоди. Стабільність надходжень (29773,00 грн.) дозволить забезпечити безперебійну життєдіяльність сільської ради в різних сферах, та отримати всім мешканцям села суспільні послуги в тій чи іншій сфері, якими опікуються органи місцевого самоврядування | Непрямі витрати полягають у спрямуванні коштів місцевих податків на вирішення питань з соціально економічного розвитку сільської ради |
| Альтернатива 2 | Відсутні | Непрямі витрати полягають у зменшенні бюджетних коштів, які будуть спрямовані на соціально-економічний розвиток сільської ради, вирішення проблем громадян |
| Альтернатива 3 | Вирішення більшої кількості соціальних проблем сільської ради за рахунок значного зростання дохідної частини сільського бюджету, а саме збільшення на 50655,60 грн. (48028,80+2626,80) | Непрямі витрати полягають у спрямуванні коштів місцевих податків на вирішення питань з соціально економічного розвитку сільської ради |

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

| Показник | Великі | Середні | Малі | Мікро | Разом |
|--|--------|---------|------|-------|-------|
| Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць | 0 | 0 | 0 | 5 | 5 |
| Фізичні особи 1 групи | | | | 1 | 1 |
| Фізичні особи 2 групи | | | | 4 | 4 |
| Питома вага групи у загальній кількості, відсотків | | | | 100 | X |

Джерело інформації: розрахункові дані взяті на підставі даних відділу бухгалтерії Марчихинобудської сільської ради.

| Вид альтернативи | Вигоди | Витрати |
|------------------|---|--|
| Альтернатива 1 | Справляння місцевих податків до вимог Податкового та Бюджетного кодексів України Зменшення податкового навантаження на платників за рахунок диференціації ставок, легалізація окремих видів господарської діяльності порівнянні з альтернативою 3 податкове навантаження зменшується на 20882,60 грн. | Сплата місцевих податків о сільського бюджету у сумі 29773,00 грн. (таблиця 2) |
| Альтернатива 2 | Сплата податку за мінімальними ставками (відсутність мінімальних ставок) Зменшення податкового навантаження орієнтовно на | Відсутні. |

| | | |
|----------------|--------------------------|--|
| | 29773,00 грн.(таблиця 1) | |
| Альтернатива 3 | Відсутні | Збільшення матеріальних витрат, пов'язаних зі сплатою податку, унаслідок установлення максимальних ставок єдиного податку. Сплата податку у сумі 50655,60 грн. (таблиці 7,8) |

Оцінка впливу регуляторного акта на конкуренцію в рамках проведення аналізу регуляторного впливу

| Категорія впливу | Відповідь |
|---|-----------|
| 1 | 2 |
| А. Обмежує кількість або звужує коло постачальників. Такий наслідок може настати, якщо регуляторна пропозиція: | Ні |
| 1. Надає суб'єкту господарювання виключні права на поставку товарів чи послуг; | Ні |
| 2. Запроваджує режим ліцензування, надання дозволу або вимогу погодження підприємницької діяльності з органами влади; | Ні |
| 3. Обмежує здатність окремих категорій підприємців постачати товари чи надавати послуги (звужує коло учасників ринку); | Ні |
| 4. Значно підвищує вартість входження в ринок або виходу з нього; | Ні |
| 5. Створює географічний бар'єр для постачання товарів, виконання робіт, надання послуг або інвестицій. | Ні |
| Б. Обмежує здатність постачальників конкурувати. Такий наслідок може настати, якщо регуляторна пропозиція: | Ні |
| 1. Обмежує здатність підприємців визначати ціни на товари та послуги; | Ні |
| 2. Обмежує можливість постачальників рекламувати або здійснювати маркетинг товарів чи послуг; | Ні |
| 3. Установлює стандарти якості, що надають необґрунтовану перевагу окремим постачальникам порівняно з іншими, або стандарти вищого рівня якості, ніж той, який обрали б окремі достатньо поінформовані споживачі; | Ні |
| 4. Суттєво збільшує витрати окремих суб'єктів підприємництва порівняно з іншими (зокрема внаслідок дискримінаційного ставлення до діючих та нових учасників ринку). | Ні |
| В. Зменшує мотивацію постачальників до активної конкуренції. Такий наслідок може настати, якщо регуляторна пропозиція: | Ні |
| 1. Запроваджує режим саморегулювання або спільного регулювання; | Ні |
| 2. Вимагає або заохочує публікувати інформацію про обсяги виробництва чи реалізацію, ціни та витрати підприємств; | Ні |
| Г. Обмежує вибір та доступ споживачів до необхідної інформації. Такий наслідок може настати, якщо регуляторна пропозиція: | Ні |
| 1. Обмежує здатність споживачів вирішувати в кого купувати товар; | Ні |
| 2. Знижує мобільність споживачів унаслідок підвищення прямих або непрямих витрат на заміну постачальника; | Ні |
| 3. Суттєво обмежує чи змінює інформацію, необхідну для ухвалення | Ні |

раціонального рішення щодо придбання чи продажу товарів.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

| Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми) | Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки) | Коментарі щодо присвоєння відповідного бала | |
|--|---|---|----------------------------------|
| Альтернатива 1 | 3 | Альтернатива 1 дає змогу майже повною мірою досягнути поставлених цілей державного регулювання (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть) Прийняття даного рішення забезпечить досягнути встановлених цілей чітких та прозорих механізмів справляння та сплати податку на території сільської ради та відповідно наповнення сільського бюджету. До бюджету територіальної громади надійде 29773,00 грн, що дозволить профінансувати деякі соціальні програми сільської ради. Таким чином прийняття вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів органів місцевого самоврядування, громади і платників податків. | |
| Альтернатива 2 | 1 | Альтернатива 2 не дає змоги досягнути поставлених цілей державного регулювання (проблема продовжує існувати) Така альтернатива є неприйнятною у зв'язку з тим що відповідно до підпункту 12.3.5 статті 12 Кодексу місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку установленому Кодексом за мінімальними ставками, що не сприятиме наповненню сільського бюджету. Наслідком є недоотримання надходжень до сільського бюджету коштів на прогнозованому рівні 29773,00 грн. Негативний вплив буде задано територіальній громаді села оскільки відсутність надходжень до бюджету ставить під загрозу фінансування соціально важливих сільських програм передбачених програмою соціально економічного розвитку сільської ради. | |
| Альтернатива 3 | 2 | Альтернатива 3 дозволяє частково досягнути поставлених цілей (проблема значно зменшиться, однак, деякі важливі критичні аспекти залишаться не вирішеними). Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від збільшення дохідної частини сільського бюджету, як наслідок виникне зворотній ефект в результаті якого зменшення надходжень до сільського бюджету. Балансу інтересів досягнуто не буде. | |
| Рейтинг результативності | Вигоди (підсумок) | Витрати (підсумок) | Обґрунтування відповідного місця |

| | | | альтернативи у рейтингу |
|----------------|---|--|--|
| Альтернатива 1 | Органи місцевого самоврядування: надходження єдиного податку до сільського бюджету (29773,00 грн.) і можливість фінансування покладених на органи місцевого самоврядування повноважень; Громадяни: Непрямі вигоди. Стабільність надходжень дозволить отримати всім мешканцям сільської ради суспільні послуги в тій чи іншій сфері, якими опікуються органи місцевого самоврядування Суб'єкти господарювання: Зменшення податкового навантаження на платників за рахунок диференціації ставок | Органи місцевого самоврядування: витрати пов'язані із виконанням рішення на його розповсюдження, організацію та контролю за надходженням коштів до сільського бюджету; Громадяни: Непрямі витрати полягають у спрямуванні коштів місцевих податків на вирішення питань з соціально економічного розвитку сільської ради Суб'єкти господарювання: Сплата місцевих податків до бюджету сільської ради. | Є найбільш оптимальною серед запропонованих альтернатив, оскільки дає змогу максимально досягнути поставлених цілей державного регулювання |
| Альтернатива 2 | Органи місцевого самоврядування Відсутні. Громадяни: Відсутні Суб'єкти господарювання Зменшення податкового навантаження (відсутність мінімальних ставок) | Органи місцевого самоврядування Втрати сільського бюджету Громадяни: Непрямі витрати полягають у зменшенні бюджетних коштів, які будуть спрямовані на соціально-економічний розвиток сільської ради. Суб'єкти господарювання: Відсутні | На відміну від альтернативи 1 не дає змоги досягнути поставлених цілей державного регулювання. |
| Альтернатива 3 | Органи місцевого самоврядування: максимальне надходження до сільського бюджету спричинять надпланові надходження сільського бюджету (29773,00 грн) які можливо спрямувати | Органи місцевого самоврядування: витрати пов'язані із виконанням рішення на його розповсюдження, організацію та контролю за надходженням коштів | Альтернатива може бути прийнятою цілі досягаються цілі ухвалення акта, але при цьому збільшується податкове навантаження. |

| | | | |
|--|---|---|--|
| | <p>на додаткові соціальні програми сільської ради. Громадяни: Вирішення більшої кількості соціальних проблем сільської ради за рахунок значного зростання дохідної частини сільського бюджету Суб'єкти господарювання: Відсутні</p> | <p>до сільського бюджету; Громадяни: Непрямі витрати полягають у спрямуванні коштів місцевих податків на вирішення питань з соціально економічного розвитку сільської ради Суб'єкти господарювання: Збільшення матеріальних витрат, пов'язаних зі сплатою податку, унаслідок установлення максимальних ставок єдиного податку</p> | |
|--|---|---|--|

| Рейтинг | Аргументи щодо переваги обраної альтернативи / причини відмови від альтернативи | Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта |
|----------------|--|--|
| Альтернатива 1 | <p>Для досягнення встановлених цілей державного регулювання, перевага була надана даній альтернативі оскільки проектом рішення запропоновано встановлення на законних підставах розмірів ставок податків. Прийняття проекту дозволить зменшити податкове навантаження окремим платникам податків проти альтернативи 3, забезпечить стабільні надходження податків до сільського бюджету у сумі грн. що дозволить отримати всім мешканцям сільської ради суспільні послуги в тій чи іншій сфері</p> | <p>Проект рішення є нормативно-правовим актом, зовнішніми факторами впливу на його дію є внесення змін до Податкового кодексу України або виникнення необхідності в нормативному врегулюванні певних правовідносин. Індикаторами процесу та явища соціально економічного характеру (прискорення або уповільнення змін економічного зростання, політичні впливи, дефіцит ресурсів, тощо).</p> |
| Альтернатива 2 | <p>Альтернатива 2 не дає можливості досягнути поставлених цілей державного регулювання, на відміну від альтернативи 1 У разі не прийняття регуляторного акту податок справлятиметься по мінімальним ставкам що спричинять втрати дохідної частини бюджету у сумі 29773,00 грн. та відповідно не виконання бюджетних програм</p> | Х |

| | | |
|----------------|---|--|
| Альтернатива 3 | <p>Альтернатива 3 не дає можливості досягнути поставлених цілей державного регулювання, на відміну від альтернативи 1 так як цілі можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, однак деякі важливі критичні її аспекти залишаться не вирішеними)</p> <p>Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від збільшення дохідної частини сільського бюджету, як наслідок виникне зворотній ефект в результаті якого зменшення надходжень до сільського бюджету. Балансу інтересів досягнуто не буде</p> | <p>Проект рішення є нормативно-правовим актом, зовнішніми факторами впливу на його дію є внесення змін до Податкового кодексу України або виникнення необхідності в нормативному врегулюванні певних правовідносин. Індикаторами процеси та явища соціально економічного характеру (прискорення або уповільнення змін економічного зростання, політичні впливи, дефіцит ресурсів, тощо).</p> |
|----------------|---|--|

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Механізм розв'язання вказаної вище проблеми полягає у прийнятті відповідно до Бюджетного та Податкового кодексів України рішення Марчихинобудської сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку на території Марчихинобудської сільської ради для фізичних осіб-підприємців на 2021 рік», яким визначаються ставки для 1, 2 груп платників єдиного податку залежно від виду господарської діяльності та у відсотках від «прожиткового мінімуму» для 1 групи та «мінімальної заробітної плати» для 2 групи.

Цей спосіб досягнення цілей є оптимальним шляхом вирішення проблеми й ґрунтується на загальнообов'язковості виконання норм рішення всіма учасниками правовідносин у системі оподаткування.

Відповідно до статей 291, 293 Кодексу органами місцевого самоврядування розміри ставок єдиного податку встановлюються для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності. Належать до таких груп платників єдиного податку:

- перша група – фізичні особи-підприємці, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 300 000 грн.;

- друга група – фізичні особи-підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв:

- не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб;
- обсяг доходу не перевищує 1 500 000 грн.

При здійсненні регуляторної діяльності розглядаються обґрунтовані пропозиції та зауваження до проекту рішення, надані суб'єктами господарювання, представниками територіальної громади в установленому законом порядку.

З метою підтримки малого підприємництва, сприяння самозайнятості населення, створення додаткових місць передбачено зменшення розмірів ставок єдиного податку платників I групи на рівні 2020 року, та II групи – на рівні 2020.

Інші елементи податків (зокрема платники податку, об'єкт оподаткування, база оподаткування, порядок обчислення податку, податковий період, строк та порядок сплати

податку, строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку) та відносини, що виникають у сфері справляння податків визначено на рівні Податкового кодексу України.

Інформування громадськості відносно регуляторного акта здійснюється на офіційній веб-сторінці Марчихинобудської сільської ради в мережі Інтернет (<https://mar-buda-rada.gov.ua/>) розділ «Регуляторна діяльність» підрозділ «Оприлюднення проєктів регуляторних актів».

З метою забезпечення інформованості громади та суб'єктів господарювання рішення сільської ради передбачається оприлюднити на дошці оголошень за адресою с.Марчихина Буда, вул.Центральна, 17

Таким чином, упровадження регуляторного акта забезпечить дотримання норм чинного податкового законодавства як органами державної податкової служби, органами місцевого самоврядування, так і суб'єктами господарювання, у порядку та на умовах, визначених Кодексом і цим регуляторним актом.

Тобто, прийняття рішення Марчихинобудської сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку на території Марчихинобудської сільської ради для фізичних осіб-підприємців на 2021 рік» є єдиним і безумовним шляхом вирішення проблеми і ґрунтується на загальнообов'язковості виконання всіма учасниками правовідносин у системі оподаткування норм зазначеного рішення.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Адміністрування даного регуляторного акта буде проводитись на рівні державної податкової інспекції. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки податку, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Дія регуляторного акта не поширюється на суб'єктів господарювання великого й середнього підприємництва, тому розрахунки витрат на одного суб'єкта господарювання та бюджетних витрат адміністрування зазначеної категорії відповідно до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (Постанова Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 року № 308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта») не проводилися. Питома вага суб'єктів I та II груп малого підприємництва (мікро) у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється дія регуляторного акта, складе 100 відсотків.

У зв'язку з тим, що питома вага суб'єктів малого підприємництва в загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється дія регуляторного акта, перевищує 10%, здійснено розрахунок витрат на виконання вимог регуляторного акта для органів виконавчої влади та для суб'єктів малого підприємництва згідно з Методикою проведення аналізу впливу регуляторного акта (Тест малого підприємництва) (додаток).

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Строк дії запропонованого регуляторного акту один рік, що є достатнім для розв'язання проблеми та досягнення цілей державного регулювання.

Передбачається, що платники єдиного податку I та II груп будуть неухильно виконувати вимоги запропонованого проєкту рішення, тобто в повному обсязі та своєчасно здійснювати податкові платежі.

Несплата (неперерахування) фізичною особою-платником єдиного податку, визначеною підпунктами 1 і 2 пункту 291.4 статті 291 Кодексу, авансових внесків єдиного податку в порядку та в строки, визначені цим Кодексом, тягне за собою накладення штрафу в розмірі 50 відсотків ставки єдиного податку, обраної платником єдиного податку відповідно до Кодексу.

У разі виявлення відповідним контролюючим органом, під час проведення перевірок, порушень платником єдиного податку першої – другої груп вимог, установлених Кодексом, анулювання реєстрації платника єдиного податку першої – другої груп проводиться за рішенням такого органу, прийнятим на підставі акта перевірки, з першого числа місяця,

наступного за кварталом, у якому допущено порушення. У такому випадку суб'єкт господарювання має право обрати або перейти на спрощену систему оподаткування після закінчення чотирьох послідовних кварталів з моменту прийняття рішення контролюючим органом.

Виходячи із норм пункту 5 статті 2 частини першої статті 3 Бюджетного Кодексу України бюджетний період для всіх бюджетів, що складають бюджетну систему України, становить один календарний рік, що починається 1 січня кожного року і закінчується 31 грудня того ж року.

Тобто, орган місцевого самоврядування, в рамках визначених Бюджетним та Податковим кодексами України, мають до 15 липня кожного року прийняти рішення на наступний рік з визначенням обов'язкових елементів, встановлених положеннями Кодексу для єдиного податку.

Проте, в разі внесення змін до чинного податкового законодавства на державному рівні, що впливатимуть на дію даного регуляторного акта, та необхідності зміни розміру ставок та доповнень за потребою до нього будуть вноситись відповідні коригування.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у другому розділі АРВ, для відстеження результативності регуляторного акта слід визначити не менше ніж три кількісних показника, які безпосередньо характеризують результативність дії регуляторного акта та які підлягають контролю (відстеження результативності).

Для відстеження результативності дії регуляторного акту обрано такі показники:

| Назва показника | 2020 | 2021 |
|---|---|---------------|
| Розмір надходжень до сільського бюджету від сплати фізичних осіб - підприємців, платників єдиного податку I та II групи, (грн.) | 28029,34 | 29773,00 |
| Кількість фізичних осіб-підприємців, платників єдиного податку I та II групи, всього (осіб) | 5 | 5 |
| Розмір часу і коштів, що витратяться суб'єктами господарювання фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта (год./грн.) | x | 0,3 год./8,26 |
| Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта | Відповідно до частини п'ятої статті 12 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» рівень поінформованості суб'єктів господарювання з основних положень рішення визначається кількістю осіб, що: <ul style="list-style-type: none"> - ознайомляться з зазначеним рішенням в приміщені Марчихинобудської сільської ради; - ознайомляться і отримають інформацію щодо рішення в ГУДФС Шосткинське управління Ямпільської ДПІ в Сумській області - отримають регуляторний акт за запитами до органів місцевого самоврядування; | |

- ознайомляться з регуляторним актом на офіційній веб-сторінці Марчихинобудської сільської ради в мережі Інтернет (<https://mar-buda-rada.gov.ua/>), розділ «Регуляторна діяльність»;
- отримують регуляторний акт або інформацію щодо основних його положень іншими шляхами

Кількість платників податку визначена відповідно розрахункових даних взятих на підставі даних відділу бухгалтерії Марчихинобудської сільської ради.

Розмір коштів, що витрачатимуться суб'єктами господарювання, пов'язаний з виконанням вимог акта, може бути змінений, якщо зміниться розмір мінімальної заробітної плати.

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Оцінка ефективності запропонованого регуляторного акта буде здійснена за підсумками проведення базового та повторного відстеження результативності регуляторного акту.

Базове відстеження результативності регуляторного акту буде проведено в III кварталі 2020 року.

Повторне відстеження результативності регуляторного акту буде проведено у вересні 2021 року.

Відстеження результативності цього регуляторного акта буде здійснюватися статистичним методом, здійснюватися відповідальним за його розробку – постійною комісією з питань бюджету, фінансів, планування, ринкових реформ і управління комунального власністю на підставі аналізу статистичних даних щодо кількості фізичних осіб-підприємців, на яких розповсюджується дія регуляторного акту, наданих головним бухгалтером сільської ради, а також аналізу статистичних даних щодо надходження єдиного податку до бюджету Марчихинобудської сільської ради.

Сільський голова



Світлана НЕЩЕРЕТ

ТЕСТ
малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у квітні 2020 р.

| № з/п | Вид консультації (публічні консультації прямі (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), Інтернет - консультації прямі (Інтернет - форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо) | Кількість учасників консультацій, осіб | Основні результати консультацій (опис) |
|-------|--|--|--|
| 1. | Робоча зустріч та телефонні розмови | 3 | Доведення до відома обґрунтувань що доцільності ухвалення рішення про встановлення ставок єдиного податку для суб'єктів малого підприємництва. Підтвердження розміру непрямих витрат суб'єктів господарювання на виконання вимог регулювання. Обговорено оцінку впливу регуляторного акта на конкуренцію в рамках проведення аналізу регуляторного впливу. |

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 5 одиниця (мікропідприємництва);

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100 (відсотків) (відповідно до таблиці «Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання» додатка 1 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта).

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

| № з/п | Найменування оцінки | У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання) | Періодичні (за наступний рік) | |
|---|---|--|-------------------------------|--|
| Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання | | | | |
| 1. | Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів) | 0,0 | 0,0 | |
| 2. | Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування | 0,0 | 0,0 | |
| 3. | Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали) | 0,0 | 0,0 | |
| 4. | Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування) | 0,0 | 0,0 | |
| 5. | Податки та збори: | I група – 2522,00 грн. II група – 27251,00 грн. | 0,0 | |
| 6. | Разом, гривень Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5) | | X | |
| 7. | Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць | I група - 1 II група - 4 | | |
| 8. | Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7) | I група - 2522,50 грн. II група - 27251,00 грн. Всього 29773,00 грн. | X | |
| Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування | | | | |
| Розрахункова чисельність суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 5 осіб (дані наведені в таблиці 10 до аналізу регуляторного впливу проекту рішення сільської ради ради «Про встановлення ставок єдиного податку на території Марчихинобудської сільської ради для фізичних осіб-підприємців на 2021 рік») Розрахунок вартості 1 людино-години: | | | | |
| Для розрахунку витрат використовується орієнтований мінімальний розмір заробітної плати (орієнтована мінімальна заробітна плата 5003,0) у погодинному розмірі $5003,0/160 = 31,27$ грн /год. | | | | |
| 9. | Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання Формула: витрати часу на отримання інформації про регулювання отримання необхідних форм та заявок X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночну кількість форм (0,1 годин X 31,27 грн. (мінімальна заробітна плата | 3,13 грн. | 0,0 | |

| | | | | |
|-----|--|-----------|-----|--|
| | <i>X 1 форм.= 3,13)</i> | | | |
| 10. | Процедури організації виконання вимог регулювання Формула: витрати часу на розроблення та впровадження внутрішніх для суб'єкта малого підприємництва процедур на впровадження вимог регулювання <i>X</i> вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) <i>X</i> оціночна кількість внутрішніх процедур | 0,0 | 0,0 | |
| 11. | Процедури офіційного звітування (витрати часу з підготовки та подання декларації) Формула: витрати часу з підготовки та подання декларації = 0,2 год. <i>X</i> 31,27 грн. = 6,25 грн. | 6,25 грн. | 0,0 | |
| 12. | Процедури щодо забезпечення процесу перевірок Формула: витрати часу на забезпечення процесу перевірок контролюючих органів <i>X</i> вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) <i>X</i> оціночну кількість перевірок | 0,0 | 0,0 | |
| 13. | Інші процедури (уточнити) | 0,0 | - | |
| 14. | Разом, гривень. Формула: (сума рядків 9 + 10 + 11 + 12 + 13) | 9,38 | X | |
| 15. | Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць | 5 | 0,0 | |
| 16. | Сумарно, гривень | 46,90 | X | |

Кількість суб'єктів господарювання малого підприємництва, на яких буде поширено регулювання наведено в таблиці Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання до аналізу регуляторного впливу проекту рішення сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку на території Марчихинобудської сільської ради для фізичних осіб-підприємців на 2021 рік»

Для розрахунку витрат використовується орієнтований мінімальний розмір заробітної плати (орієнтована мінімальна заробітна плата 5003,0) у погодинному розмірі $5003,0/160=31,27$ грн./год.

Витрати часу враховуються відповідно до пунктів 1, 3, 6 карти 11 міжгалузевих нормативів чисельності працівників бухгалтерського обліку (Наказ Міністерства праці і соціальної політики України від 26 вересня 2003 року №269 «Міжгалузеві нормативи чисельності працівників бухгалтерського обліку»)

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва

Адміністрування даного регуляторного акта буде проводитись на рівні ГУДФС Шосткинське управління Ямпільської ДПІ в Сумській області, тобто витрати органи місцевого самоврядування не здійснюють.

Для розрахунку витрат використовується орієнтований мінімальний розмір заробітної плати (орієнтована мінімальна заробітна плата 5003,0 грн.) у погодинному розмірі $5003,0/160=31,27$ грн./год.

| Процедура регулювання суб'єктів малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта) | Планові витрати часу на | Вартість часу співробітн | Оцінка кількості процедур | Оцінка кількості суб'єктів, | Витрати на адміністру |
|--|-------------------------|--------------------------|---------------------------|-----------------------------|-----------------------|
|--|-------------------------|--------------------------|---------------------------|-----------------------------|-----------------------|

| господарювання малого підприємництва - за потреби окремо для суб'єктів малого та мікропідприємств) | процедуру | іка органу державної влади відповідно її категорії (заробітна плата) | за рік, що припадають на одного суб'єкта | що підпадають під дію процедури регулювання | вання регулювання* (за рік), гривень |
|---|-----------|--|--|---|--------------------------------------|
| 1. Облік суб'єкта господарювання, що перебуває у сфері регулювання | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,0 |
| 2. Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі: | 0,2 | 31,27 | 1 | 5 | 31,27 |
| камеральні | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| виїзні | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 3. Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4. Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання(оскільки не може бути 100% порушень,беремо 5% платників фізичних осіб) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5. Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання (усі порушники не будуть оскаржувати рішення,беремо 50% загальної кількості 5% платників ,які можуть мати порушення,рядок 3) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6. Підготовка звітності за результатами регулювання: | 0,1 | 31,27 | X | 5 | 15,64 |
| 7. Інші адміністративні процедури (уточнити): | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Разом за рік | X | X | X | X | 46,91 |

* Вартість витрат, пов'язаних з адмініструванням процесу регулювання державними органами, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації та на кількість суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання, та на кількість процедур за рік.

Кількість суб'єктів господарювання малого підприємництва, на яких буде поширено регулювання наведено в таблиці Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання до аналізу регуляторного впливу проекту рішення сільської ради «Про встановлення ставок із сплати єдиного податку на 2021 рік».

Для розрахунку витрат використовується орієнтований мінімальний розмір заробітної плати (орієнтована мінімальна заробітна плата 5003,00 грн.) у погодинному розмірі $5003,0/160=31,27$ грн. /год

Витрати часу враховуються відповідно до пунктів 1, 3, 6 карти 11 міжгалузевих нормативів чисельності працівників бухгалтерського обліку (Наказ Міністерства праці і соціальної політики України від 26 вересня 2003 року №269 «Міжгалузеві нормативи чисельності працівників бухгалтерського обліку»)

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

| № з/п | Показник | Перший рік регулювання (стартовий) | |
|-------|--|---|--|
| 1. | Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання | 29773,00 грн (дані рядка 8 пункту 3 цього додатка) | |
| 2. | Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування | 46,90 грн. (дані рядка 16 пункту 3 цього додатка) | |
| 3. | Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання | 29819,90 грн (сума рядків 1 та 2 цієї таблиці) | |
| 4. | Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва | 31,27 грн. («Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва» цього додатка) | |
| 5. | Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання | 29 851,17 грн. (сума рядків 3 та 4 цієї таблиці) | |

5. Розроблення коригуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання.

Цей податок не є новим, крім того Кодексом визначено, що органи місцевого самоврядування можуть встановлювати ставки єдиного податку тільки для платників I та II груп, які всі є суб'єктами мікро- (малого) підприємництва. При його запровадженні для суб'єктів малого підприємництва застосовано коригуючі (пом'якшувальні) заходи, передбачені Кодексом.

З метою пом'якшення дії державного регулювання, недопущення податкового навантаження для платників єдиного податку I та II групи, що зареєстровані та здійснюють підприємницьку діяльність на території Марчихинобудської сільської ради, відповідно до видів господарської діяльності встановлено розміри ставок єдиного податку I групи – від 8% до 10% від прожиткового мінімуму, II групи – від 8 % до 20% від мінімальної заробітної плати, при законодавчому рівні – 10%, 20% відповідно.

Щодо спрощення адміністративних процедур з регулювання.

Чинне податкове законодавство передбачає пряме регулювання питань порядку, строків, звітування та сплати місцевих податків (визначається виключно нормами Податкового кодексу України).

Таким чином, Марчихинобудська сільська рада не має повноважень щодо встановлення пом'якшувальних заходів з адміністративних процедур з регулювання. Застосування даних заходів можливе тільки за умов внесення змін до податкового законодавства України.

Сільський голова



Світлана НЕЩЕРЕТ

Експертний висновок

Постійна комісія з питань бюджету, фінансів, планування, ринкових реформ і управління комунальною власністю, Марчихинобудської сільської ради (надалі комісія) по проекту рішення сесії «Про встановлення ставок єдиного податку на території Марчихинобудської сільської ради для фізичних осіб-підприємців на 2021 рік» та аналізу його регуляторного впливу

« 15 » травня 2020 року

с. Марчихина Буда

Комісія, керуючись статтями 4,8,34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення Марчихинобудської сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку на території Марчихинобудської сільської ради для фізичних осіб-підприємців на 2021 рік» та встановила наступне:

розробником регуляторного акта є Марчихинобудська сільська рада. Проект рішення підготовлено на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на виконання Податкового кодексу України.

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

Проаналізувавши проект регуляторного акта, комісія визначили наступне:

- ситуація яка вплинула на необхідність його розробки, свідчить про необхідність регулювання господарських відносин з метою визначення розмірів ставок єдиного податку, які можуть справлятися на території Марчихинобудської сільської ради.
- всі пропозиції враховані в проекті регуляторного акта – проект рішення Марчихинобудської сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку на території Марчихинобудської сільської ради для фізичних осіб-підприємців на 2021 рік», який відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

В запропонованому проекті дотримуються вимоги регуляторного впливу з:

- визначення та оцінки альтернативних способів досягнення встановлених цілей;
- обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує запропонованого регулювання;
- обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розгляду можливості внесення змін до них;
- визначення очікуваних результатів прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснення розрахунку очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта;
- визначення цілі державного регулювання;
- аргументування переваг обраного способу досягнення встановлених цілей;
- опису механізмів і заходів, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтування можливості досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтованого доведення, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави;

- обґрунтованого доведення, що вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені;
- оцінки можливості впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги;
- оцінки ризику впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта,
- обґрунтування запропонованого строку чинності регуляторного акта;
- визначення показників результативності регуляторного акта;
- визначення заходів, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

П. 12.3.5 ст. 12 Податкового Кодексу України у разі якщо сільська рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами цього Кодексу, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм цього Кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю. Тому існує потреба затвердження нових ставок місцевих податків і зборів на майбутній бюджетний 2021 рік.

Розробником регуляторного акта були враховані вимоги Податкового кодексу України,

3. Узагальнений висновок

Проаналізувавши проект регуляторного акта, комісія вважає, що проект регуляторного акта – проект рішення Марчихинобудської сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку на території Марчихинобудської сільської ради для фізичних осіб-підприємців на 2021 рік», аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії з питань бюджету,
фінансів, планування, ринкових реформ
і управління комунальною власністю



Наталія ЛИСТОПАД

Повідомлення

про оприлюднення проекту регуляторного акту – проекту рішення Марчихинобудської сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку на території Марчихинобудської сільської ради для фізичних осіб-підприємців на 2021 рік»»

Розробник – Марчихинобудська сільська рада

Даний регуляторний акт розроблений відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

Проект регуляторного акту передбачає необхідність встановлення ставок єдиного податку на території Марчихинобудської сільської ради для фізичних осіб-підприємців на 2021 рік із врахування потреб територіальної громади Марчихинобудської сільської ради та забезпечення надходжень до місцевого бюджету.

Проект рішення Марчихинобудської сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку на території Марчихинобудської сільської ради для фізичних осіб-підприємців на 2021 рік» та аналіз його регуляторного впливу буде розміщено на дошці оголошень Марчихинобудської сільської ради за адресою: Сумська область, Ямпільський район, с.Марчихина Буда, вул.Центральна,17 та на офіційному сайті Марчихинобудської сільської ради (<http://mar-buda-rada.gov.ua/>)

Строк приймання пропозицій та зауважень до проекту регуляторного акту становить 1 місяць з дня оприлюднення проекту регуляторного акту та аналізу його регуляторного впливу.

Пропозиції та зауваження до проекту регуляторного акту та аналізу регуляторного впливу просимо надавати в письмовій формі за адресою: Сумська область, Ямпільський район, с.Марчихина Буда, вул.Центральна,17, тел. 5-43-43

Постійна комісія з питань бюджету, фінансів, планування, ринкових реформ і управління комунальною власністю.

Повідомлення

про оприлюднення проекту регуляторного акту – проекту рішення Марчихинобудської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Марчихинобудської сільської ради на 2021 рік»

Розробник – Марчихинобудська сільська рада

Даний регуляторний акт розроблений відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

Проект регуляторного акту передбачає необхідність встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Марчихинобудської сільської ради на 2021 рік із врахування потреб територіальної громади Марчихинобудської сільської ради та забезпечення надходжень до місцевого бюджету.

Проект рішення Марчихинобудської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Марчихинобудської сільської ради на 2021 рік» та аналіз його регуляторного впливу буде розміщено на дошці оголошень Марчихинобудської сільської ради за адресою: Сумська область, Ямпільський район, с.Марчихина Буда, вул.Центральна,17 та на офіційному сайті Марчихинобудської сільської ради (<http://mar-buda-rada.gov.ua/>)

Строк приймання пропозицій та зауважень до проекту регуляторного акту становить 1 місяць з дня оприлюднення проекту регуляторного акту та аналізу його регуляторного впливу.

Пропозиції та зауваження до проекту регуляторного акту та аналізу регуляторного впливу просимо надавати в письмовій формі за адресою: Сумська область, Ямпільський район, с.Марчихина Буда, вул.Центральна,17, тел. 5-43-43

Постійна комісія з питань бюджету, фінансів, планування, ринкових реформ і управління комунальною власністю.

Повідомлення

про оприлюднення проекту регуляторного акту – проекту рішення Марчихинобудської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Марчихинобудської сільської ради 2021 рік»»

Розробник – Марчихинобудська сільська рада

Даний регуляторний акт розроблений відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»,

Проект регуляторного акту передбачає необхідність встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Марчихинобудської сільської ради на 2021 рік із врахування потреб територіальної громади Марчихинобудської сільської ради та забезпечення надходжень до місцевого бюджету.

Проект рішення Марчихинобудської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного на території Марчихинобудської сільської ради на 2021 рік» та аналіз його регуляторного впливу буде розміщено на дошці оголошень Марчихинобудської сільської ради за адресою: Сумська область, Ямпільський район, с.Марчихина Буда, вул.Центральна,17 та на офіційному сайті Марчихинобудської сільської ради (<http://mar-buda-rada.gov.ua/>)

Строк приймання пропозицій та зауважень до проекту регуляторного акту становить 1 місяць з дня оприлюднення проекту регуляторного акта та аналізу його регуляторного впливу.

Пропозиції та зауваження до проекту регуляторного акту та аналізу регуляторного впливу просимо надавати в письмовій формі за адресою: Сумська область, Ямпільський район, с.Марчихина Буда, вул.Центральна,17, тел. 5-43-43

Постійна комісія з питань бюджету, фінансів, планування, ринкових реформ і управління комунальною власністю.