



Губівська сільська рада

Кіровоградська область Компаніївський район

вул.Покровська, 7,с.Губівка, 28413, тел 8-052(40)9-31-21, код в ЄДРПОУ: 04364963.gubovka.sr.7@ukr.net

29.05.2019 року №02-27/ 272

Державна регуляторна
служба України

Губівська сільська рада Компаніївського району Кіровоградської області направляє копії регуляторних актів.

Додаток:

- ✓ 1. Проект рішення «Про встановлення встановлення розмірів єдиного податку для першої та другої груп платників єдиного податку на території Губівської сільської ради на 2021 рік».
2. Експертний висновок постійної комісії з питань бюджету, фінансів, економічного соціального розвитку, земельних питань щодо проекту рішення Губівської сільської ради «Про встановлення розмірів єдиного податку для першої та другої груп платників єдиного податку на території Губівської сільської ради на 2021 рік».
3. Аналіз регуляторного впливу проекту рішення Губівської сільської ради «Про встановлення розмірів єдиного податку для першої та другої груп платників єдиного податку на території Губівської сільської ради на 2021 рік».
4. Розрахунок витрат для суб'єктів малого підприємництва (М-ТЕСТ) на запровадження проекту рішення Губівської сільської ради «Про встановлення розмірів єдиного податку для першої та другої груп платників єдиного податку на території Губівської сільської ради на 2021 рік».
- ✓ 5. Проект рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Губівської сільської ради на 2021 рік.
6. Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки».
7. Перелік пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.
8. Розрахунок витрат для суб'єктів малого підприємництва (М-ТЕСТ) на запровадження проекту рішення Губівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Губівської сільської ради на 2021 рік».
- ✓ 9. Проект рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Губівської сільської ради на 2021 рік».
10. Ставки земельного податку.
11. Перелік пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку.
12. Аналіз регуляторного впливу проекту рішення Губівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Губівської сільської ради на 2021 рік».
13. Розрахунок витрат для суб'єктів малого підприємництва (М-ТЕСТ) на запровадження проекту рішення Губівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Губівської сільської ради на 2021 рік».
14. Експертний висновок постійної комісії з питань бюджету, фінансів, економічного соціального розвитку, земельних питань щодо проекту рішення Губівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Губівської сільської ради на 2021 рік».

Сільський голова

Т.Певінчана



Губівська сільська рада
Компаніївського району Кіровоградської області
Двадцять перша сесія сільської ради сьомого скликання
РІШЕННЯ

від 12 грудня 2019 року

№ 247

с.Губівка

Про затвердження Плану діяльності
сільської ради з підготовки проектів
регуляторних актів на 2021 рік

З метою забезпечення збалансованого економічного та соціального розвитку села Губівки, розглянувши план діяльності Губівської сільської ради з підготовки проектів регуляторних актів у 2020 році, керуючись ст.7,13, 32 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити план діяльності Губівської сільської ради з підготовки проектів регуляторних актів у 2021 році згідно додатку № 1.
2. Оприлюднити план діяльності Губівської сільської ради з підготовки проектів регуляторних актів у 2021 році згідно чинного законодавства та Регламенту Губівської сільської ради.

Сільський голова

Т.Невінчана



*Згідно з пропозицією
сільського голова
Т. Невінчана*

Додаток №1
до рішення Губівської сільської ради
від 12 грудня 2019 року № 247

ПЛАН
діяльності Губівської сільської ради з підготовки проектів регуляторних актів
на 2021 рік

№ п/п	Вид регуляторного акту	Назва проекту регуляторного акту	Ціль прийняття	Відповідальні виконавці за розроблення проекту	Термін виконання підготовки проект
1.	Проект рішення сесії	Про встановлення розмірів єдиного податку для першої та другої груп платників єдиного податку на території Губівської сільської ради на 2021 рік	Необхідність встановлення диференційованих ставок відповідно до вимог чинного законодавства та забезпечення грошових надходжень до бюджету сільської ради	Комісія з питань планування, бюджету, соціально-економічного розвитку	II квартал 2020 року
2.	Проект рішення сесії	Про затвердження податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	Необхідність встановлення диференційованих ставок відповідно до вимог чинного законодавства та забезпечення грошових надходжень до бюджету сільської ради	Комісія з питань планування, бюджету соціально-економічного розвитку	II квартал 2020 року
3.	Проект рішення сесії	Про встановлення ставок та підлягання земельного податку на території Губівської сільської ради на 2021 рік	Необхідність встановлення диференційованих ставок відповідно до вимог чинного законодавства та забезпечення грошових надходжень до бюджету сільської ради	Комісія з питань планування, бюджету соціально-економічного розвитку	II квартал 2020 року



Губівська сільська рада
Кіровоградська область Компаніївський район
вул.Покровська,7,с.Губівка,28413,тел.8-052(40)9-31-21,код в ЄДРПОУ 04364963, гурбокска.р7@ukr.net

01.04.2020р. №02-27/145

Районна державна адміністрація

ІНФОРМАЦІЯ

про стан реалізації державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності
організами місцевого самоврядування району – за січень – березень 2020 року
Губівська сільська рада

№	Назва проекту	Суб'єкт права	Назва державного регуляторного акту	Дата прийняття	Дата оприлюднення	План графік проведення заходів з виконання регуляторної політики	Прийняті регуляторні акти (назва, номер, дата)	Напрямок проекту до Діє для оприлюднення проекту регуляторного акту на сайті (назва, номер)	Виконання регуляторної політики			Дата оприлюднення регуляторного акту на сайті
									виконано	не виконано	немає даних	
1	Постійна комісія з питань реалізації державної регуляторної політики	Губівська сільська рада	Рішення сесії Губівської сільської ради від 12.12.2018р. №167	Дата прийняття	Дата оприлюднення	План підготовки проекту регуляторного акту на 2019 рік оприлюднено в районній газеті «Тепловий край» 06.12.2018р.	1. Про встановлення розмірів єдиного податку для першої та другої груп платників єдиного податку на території Губівської сільської ради на 2020 рік. №183 від 20.06.2019р.	Напрямок проекту до Державної регуляторної служби від 04.06.2019 року. №000002970.	Відповідь надійшла 01.08.2019 року №5947.	20.06.2019 рік	Дошка оголошень сільська рада	

№184 від 20.06.2019р.

Задля проведення конкурсних зборків та інших зборків з метою реєстрації кандидатів на посади членів районної ради у місті Сільському районі на 2019 рік.

№185 від 20.06.2019р.

Сільський голова

Г. О. Невінчана



проект

ГУБІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

КОМІАНІВСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

двадцять третьої сесії сільської ради
сьомого скликання

від 25 червня 2020 року

№

с.Губівка

Про встановлення розмірів єдиного податку
для першої та другої груп платників єдиного податку
на території Губівської сільської ради на 2021 рік

Керуючись пунктами 293.1 та 293.2 статті 293 Податкового кодексу України та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та з метою збалансування бюджетних надходжень у 2021 році

СІЛЬСЬКА РАДА ВИРІШИЛА :

1. Встановити на території Губівської сільської ради:

1) ставки єдиного податку для першої групи платників єдиного податку – **10 відсотків** до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року);

2) ставки єдиного податку для другої групи платників єдиного податку – **20 відсотків** до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року).

Ставки єдиного податку для першої та другої груп платників єдиного податку застосовуються з особливостями, встановленими вимогами пунктів 293.4, 293.6, 293.7 та 293.8 статті 293 Податкового кодексу України.

2. Платниками податку є суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, визначені підпунктами 1) та 2) пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України.

3. Об'єкт оподаткування визначається:

1) для платників єдиного податку першої групи відповідно до підпункту 1) пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України;

2) для платників єдиного податку другої групи відповідно до підпункту 2) пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України.

4. База оподаткування для платників єдиного податку першої та другої груп платників єдиного податку визначається відповідно до пункту 293.1 статті 293 Податкового кодексу України.

5. Порядок обчислення податку встановлюється відповідно до пунктів 295.2, 295.5 та 295.8 статті 295 Податкового кодексу України з урахуванням особливостей, визначених статтею 297 Податкового кодексу України.

6. Податковий період встановлюється відповідно до статті 294 Податкового кодексу України.

7. Строк та порядок сплати податку визначаються відповідно до пунктів 295.1, 295.4 та 295.7 статті 295 Податкового кодексу України з урахуванням особливостей, визначених статтею 297 Податкового кодексу України.

8. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначено пунктами 296.2, 296.4, підпунктом 296.5.1 пункту 296.5 статті 296 Податкового кодексу України з урахуванням особливостей, визначених статтею 297 Податкового кодексу України.

9. Оприлюднити рішення в спосіб, визначений законодавством.

10. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань бюджету, фінансів, економічного, соціального розвитку та земельних питань.

11. Рішення № 183 від 20 червня 2019 року «Про встановлення розмірів єдиного податку для першої та другої груп платників єдиного податку на території Губівської сільської ради на 2020 рік».

12. Рішення набирає чинності з 01 січня 2021 року.

Сільський голова

Т. ПЕВІНЧАНА

Експертний висновок

постійної комісії з питань бюджету, фінансів, економічного соціального розвитку, земельних питань щодо проекту рішення Губівської сільської ради «Про встановлення розмірів єдиного податку для першої та другої груп платників єдиного податку на території Губівської сільської ради на 2021 рік»

Постійна депутатська комісія Губівської сільської ради з питань планування, бюджету, фінансів, соціального розвитку та економічного розвитку на виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення сільської ради «Про встановлення розмірів єдиного податку для першої та другої груп платників єдиного податку на території Губівської сільської ради на 2021 рік» з аналізом його регуляторного впливу та встановила наступне:

Розробником проекту регуляторного акта є виконавчий комітет Губівської сільської ради. Проект рішення підготовлено відповідно до Податкового кодексу України.

І. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

В цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів Губівської сільської ради на 2021 рік, проведені роботи з регуляторної процедури:

- розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта та безпосередньо проект з аналізом його регуляторного впливу, про що проінформовано членів територіальної громади, на донні оголошень в приміщенні Губівської сільської ради 13.04.2020 року.

Проведені консультації з платниками єдиного податку на території Губівської сільської ради.

Зауваження та пропозиції до проекту рішення від фізичних та юридичних осіб не надходили.

Таким чином, проект регуляторного акта - «Про встановлення розмірів єдиного податку для першої та другої груп платників єдиного податку на території Губівської сільської ради на 2021 рік» з аналізом його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки:

доцільність - проект розроблено з метою вирішення проблем громади. Єдиний податок на 2021 рік є місцевим податком, який надходить до сільського бюджету;

адекватність - повноваження ради встановлювати ставки єдиного податку визначено статтею 293 Податкового кодексу України та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні». Встановлені ставки не перевищують граничні розміри ставок, встановлених Податковим кодексом України;

ефективність - Проект забезпечує надходження до сільського бюджету у **сумі - 775400** грн, що дозволить (забезпечити реалізацію програми соціально- економічного розвитку);

збалансованість - при розробці проекту забезпечено врахування балансу інтересів суб'єктів господарювання, громадян та держави; громада отримає вирішення найбільш гострих проблем, збереження робочих місць у сфері підприємництва; орган місцевого

самоврядування забезпечить прийнятний рівень соціально-економічного розвитку села, підтримку з боку як населення, так і суб'єктів господарювання:

передбачуваність – Проект рішення включено до плану діяльності Губівської сільської ради, який розміщено в районній газеті «Стеновий край»;

прозорість та врахування громадської думки – до розробки проекту та підготовки його АРВ (з М-тестом) було залучено 4 – мікропідприємства. Оголошення про оприлюднення проекту рішення Губівської сільської ради «Про встановлення розмірів єдиного податку для першої та другої груп платників єдиного податку на території Губівської сільської ради на 2021 рік» та аналіз регуляторного впливу розміщено відповідно до вимог чинного законодавства для ознайомлення та обговорення. Станом на 22.05.2020 року зауважень та пропозицій до Проекту не надходило. Аналіз регуляторного впливу до проекту підготовлено з урахуванням вимог, встановлених постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта». Визначено основні проблеми села, проаналізовано причини їх виникнення. Розглянуто альтернативи, що будуть сприяти вирішенню існуючих проблем, розраховано їх економічний вплив, виявлено недоліки та переваги кожної з них в числовій (грошовій) формі.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Стосовно вищевказаного проекту рішення розроблено аналіз регуляторного впливу, який був підготовлений до оприлюднення проекту регуляторного акта з метою одержання зауважень та пропозицій.

Даним аналізом регуляторного впливу визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання, або – визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розглянуто можливість внесення змін до них. Визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта.

Визначено цілі державного регулювання, та оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин, аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей. Описано механізми і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта, та доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави, а вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені.

Оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги, та ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта.

Обґрунтовано строк чинності регуляторного акта, визначено показники результативності регуляторного акта та заходи, за допомогою яких буде здійснюватися

відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Узагальнений висновок:

Постійна депутатська комісія Губівської сільської ради з питань планування, бюджету, фінансів, соціального та економічного розвитку за підсумками розгляду вважає, що проект регуляторного акта - проект рішення Губівської сільської ради «Про встановлення розмірів єдиного податку для першої та другої груп платників єдиного податку на території Губівської сільської ради на 2021 рік» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної депутатської комісії
сільської ради з питань планування, бюджету,
фінансів, соціального та економічного
розвитку

Ігнатенко Н.В.

22 травня 2020 року

Аналіз регуляторного впливу

проекту рішення Губівської сільської ради «Про встановлення розмірів єдиного податку для першої та другої груп платників єдиного податку на території Губівської сільської ради на 2021 рік»

1. Визначення проблеми

Головною проблемою громади села Губівка недостатня наповнюваність сільського бюджету, що призводить до недостатнього виконання місцевих програм, зниження рівня життя на території.

На території села Губівки існує багато проблем. Це і необхідність в ремонті та утриманні доріг, ремонт громадських криниць, встановлення мережі вуличного освітлення, будівництво спортивної зали та дитячого садка.

Так на ремонт та утримання вулиць та доріг на сьогоднішній день потрібно близько 300 тис. грн., на ремонт громадських криниць – близько 20 тис. грн., встановлення мережі вуличного освітлення потребує близько 100 тис. грн.

Вказані проблеми справляють вплив на всіх без виключення жителів села.

Одним з джерел надходження коштів до місцевого бюджету, серед іншого, є єдиний податок, який сплачують фізичні особи-підприємці, зареєстровані на території сільської ради, відповідно до Податкового кодексу України (ПКУ), та розміри ставок яких встановлюються місцевими радами. Єдиний податок з фізичних осіб – 28 тис. грн.

Відповідно до статті 10 ПКУ місцеві ради обов'язково устанавлюють єдиний податок. Ставки єдиного податку встановлюються в межах, передбачених п. 293.2 ст. 293 глави 1 розділу XIV ПКУ.

Встановлення ставок єдиного податку, визначення об'єкту оподаткування, платників податків і зборів, податкового періоду та інших обов'язкових елементів дозволить забезпечити прозорість та відкритість діяльності органів місцевої влади.

Основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	Так. Відсутність коштів сільського бюджету не дозволяє виконувати бюджетні програми	
Органи місцевого самоврядування	Так. Неможливість забезпечити якісний рівень життя призведе до підвищення рівня соціальної напруги, політичної та соціальної нестабільності в суспільстві	
Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємництва	Так. Силата податку в розмірах, встановлених сільською радою, платники податку I та II груп (суб'єкти малого підприємства)	

Відповідно до вимог ПКУ рішення місцевих рад щодо встановлення місцевих податків і зборів приймаються на один бюджетний рік, а тому вирішити проблему шляхом використання ставок, встановлених рішеннями ради у попередні роки неможливо.

III. Цілі державного регулювання

Основною метою розробки проекту є забезпечення практичної реалізації статей 10, глави 1 розділу XIV Податкового Кодексу України шляхом встановлення розмірів єдиного податку на території Губівської сільської ради.

Встановлення розмірів єдиного податку на території Губівської сільської ради сприятиме:

- приведення рішень сільської ради у відповідність до норм та вимог Податкового Кодексу України;
- відкритості процедури, прозорості дій органу місцевого самоврядування при вирішенні питань щодо механізму справляння та порядку сплати єдиного податку;
- своєчасному поповненню сільського бюджету, а відповідно дасть можливість вирішити певні проблеми села.

Проект рішення сільської ради спрямований на розв'язання проблем, визначених в попередньому розділі аналізу регуляторного впливу.

Ухвалення рішення сприяє підвищенню рівня податкової дисципліни, ефективності контролю державної фіскальної служби в частині наповненості бюджету села та своєчасності сплати податку

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення визначених цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1.	<p>Встановлення фіксованих ставок єдиного податку для юридичних осіб- підприємців I (10 % розміру прожиткового мінімуму) і II (20% розміру мінімальної заробітної плати) груп платників єдиного податку з розрахунку на календарний місяць (що залишаються незмінними протягом 2020 року).</p> <p>В цьому випадку до сільського бюджету буде залучено 775400 грн.</p>
Альтернатива 2.	<p>Встановлення економічно обґрунтованих ставок єдиного податку для фізичних осіб- підприємців I (5 % розміру прожиткового мінімуму) і II (10% розміру мінімальної заробітної плати) груп платників єдиного податку з розрахунку на календарний місяць (що залишаються незмінними протягом 2020 року).</p> <p>В цьому випадку до сільського бюджету буде залучено 28000 грн.</p>
Альтернатива 3.	<p>Не встановлювати ставок єдиного податку.</p> <p>У цьому випадку, відповідно до підпункту 12.3.5, пункту 12.3, статті 12 ПКУ податок буде справлятися виходячи з норм ПКУ із застосуванням його мінімальних ставок (0 відсотків). Від єдиного податку до сільського бюджету кошти не надходитимуть.</p>

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	<p>Забезпечення надходжень до сільського бюджету від сплати єдиного податку, що можуть бути спрямовані на виконання цільових програм, які є складовою програми економічного і соціального розвитку. На прогнозованому рівні надходження складуть 775400 грн.</p>	<p>Витрати часу, матеріальних ресурсів для фіскальних органів на адміністрування єдиного податку</p>
Альтернатива 2	<p>Часткове наповнення сільського бюджету від сплати єдиного податку. На прогнозованому рівні надходження складуть 28000 грн.</p>	<p>Недоотримання коштів у розмірі 28 тис. грн. призведе до не повного виконання цільових програм.</p>
Альтернатива 3	Відсутні.	<p>Недоотримання коштів у розмірі 775400 грн. не дозволить належним чином фінансувати заходи з ремонту вулиць та доріг, вуличного освітлення, ремонту громадських криниць, громадських криниць, будівництва дитячого</p>

салка та спиритивного залу та ін.

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Реалізація соціальних програм, зниження напруги у суспільстві. На території сільської ради буде проведено поточні ремонти вулиць і доріг, громадських криниць. На прогнозованому рівні надходження складуть 775400 грн.	Можливі витрати бюджету від несплати єдиного податку, підприємствами, які можуть перейти в «тінь».
Альтернатива 2	Часткова реалізація соціальних програм. На території сільської ради буде проведено частковий поточний ремонт вулиць і доріг, громадських криниць. На прогнозованому рівні надходження складуть 28 тис. грн.	Недоотримання коштів до сільського бюджету у розмірі 28 тис. грн. дозволить лише частково фінансувати заходи з ремонту вулиць та доріг, ремонту громадських криниць та ін., що призведе до погіршення життя в населеному пункті.
Альтернатива 3	Відсутні	Недоотримання коштів до сільського бюджету у розмірі 775400 грн. не дозволить належним чином фінансувати заходи з ремонту вулиць та доріг, ремонту громадських криниць та ін., що призведе до соціальної напруги в населеному пункті.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	За рахунок сплачених коштів буде проведено поточні ремонти вулиць і доріг, громадських криниць в селі, що відобразиться на рівні життя всього населеного пункту в цілому та приватних підприємств зокрема.	Витрати на сплату єдиного податку; затрати часу, необхідні для вивчення змін у місцевих податках і зборах та обговорення проекту рішення.
Альтернатива 2	Зменшення податкового навантаження. Сплата податку за зменшеними ставками, що дозволить підприємствам направити додаткові кошти на розвиток власної справи.	Витрати на сплату єдиного податку; затрати часу, необхідні для вивчення положень про місцеві податки і збори та обговорення проекту рішення.
Альтернатива 3	Сплата податку за мінімальними ставками – 0%, що дозволить підприємствам направити додаткові кошти на розвиток власної справи.	Відсутність комфортних умов для проживання в населеному пункті.

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	-	-	-	4	4
Відсоток ваги групи у загальній кількості, відсотків	-	-	-	100 %	X

Витрати суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва

Витрати суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта, відсутні, так як рішення сільської ради стосується виключно суб'єктів малого та мікро бізнесу фізичних осіб підприємців, що є платниками єдиного податку.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо привнесення відповідного бала
Альтернатива 1	3	Максимальне наповнення місцевого бюджету, що дозволить оптимально вирішувати існуючі проблеми.
Альтернатива 2	2	Надходжень до бюджету не вистачить для реалізації усіх запланованих програм. Часткове вирішення існуючих проблем.
Альтернатива 3	1	Проблема наповнення місцевого бюджету не вирішується.

Оцінка ступеня досягнення визначених цілей визначається за чотирибальною системою, де:

4 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті повною мірою

(проблема більше існувати не буде);

3 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті майже повною

мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть);

2 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться не вирішеними);

I - цілі прийняття регуляторного акта, які не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати).

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1	3	1	Максимально можливе наповнення місцевого бюджету за умови можливого невдоволення суб'єктів малого бізнесу.
Альтернатива 2	2	2	Часткове наповнення місцевого бюджету.
Альтернатива 3	1	3	Відсутність надходжень до місцевого бюджету, підвищення соціальної напруги через погіршення умов для проживання в населеному пункті.
Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи		Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 1	Ця альтернатива є найбільш привабливою за наступними причинами: - забезпечує максимальне наповнення сільського бюджету; - дозволяє максимально вирішити проблемні питання в с. Губівка.		Найбільшими зовнішніми ризиками є: - зміни в законодавстві; - підвищення рівня інфляції.
Альтернатива 2	Не вибрана за причини недостатніх надходжень до бюджету, відповідно існуючі проблеми будуть вирішуватися лише частково.		X
Альтернатива 3	Не вибрана за причини відсутності надходжень до бюджету, відповідно існуюча проблема не буде вирішена.		X

V. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми

Для розв'язання зазначеної проблеми пропонується прийняти рішення Губівської сільської ради, в якому встановити фіксовані ставки єдиного податку для фізичних осіб - підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць.

З метою реалізації поставленого завдання пропонуються такі заходи:

розробити проект рішення Губівської сільської ради щодо встановлення ставок єдиного податку;

забезпечити інформування громадськості села про вимоги регуляторного акта шляхом його розміщення на інформаційній дошці оголошень Губівської сільської ради.

Реалізація запропонованого регулювання здійснюватиметься шляхом впровадження таких заходів:

- організаційні: розробка проекту регуляторного акту, його оприлюднення, обговорення, прийняття та врахування чи відхилення пропозицій, прийняття регуляторного акту;

- економічно-фінансові: збільшення надходжень до бюджету за рахунок справляння податку, раціональне використання коштів для реалізації соціально-економічної програми.

Запропонований нормативно-правовий акт відповідає принципам державної регуляторної політики, а саме:

- доцільності - використання наданих державою повноважень органу місцевого самоврядування щодо запровадження податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, та нарощування доходної частини бюджету міста;

- ефективності - запровадження даного регуляторного акту дасть змогу щорічно отримувати надходження податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;

- збалансованості - для суб'єктів господарювання, яких стосуватиметься даний регуляторний акт - чітке визначення умов сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для бюджету - стабільне отримання надходжень даного податку;

- передбачуваності - прийняття даного регуляторного акту дозволить суб'єктам господарювання, які є платниками податку на нерухоме майно, запланувати у декларації суму податку на наступний рік, а органу місцевого самоврядування - отримати перспективу розвитку на подальші роки;

- принципу прозорості - даний проект рішення підлягає оприлюдненню на інформаційній дошці оголошень.

- врахування громадської думки - протягом місяця з дня опублікування можна направляти свої пропозиції та зауваження на адресу, вказану нижче.

При розробці проекту проведено консультації з суб'єктами господарювання - платниками єдиного податку щодо можливості сплачувати єдиний податок за запропонованими ставками.

Зазначене рішення буде передано до Компаніївського відділення Новоукраїнської ОДП ГУ ДФС у Кіровоградській області у строки, передбачені законодавством.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.

Витрат органів влади сільської ради на виконання вимог регуляторного акта не передбачено.

Зазначене регулювання стосується виключно суб'єктів мікро-підприємництва (фізичні особи – підприємці) що використовують спрощену систему оподаткування та звітності, тому здійснено розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва – Тест малого підприємництва (додаток 1 до АРВ)

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Згідно п. 6 пп.1 статті 266 Податкового Кодексу України дане рішення діє один бюджетний період, базовим податковим періодом для плати єдиного податку є календарний рік. Строк дії регуляторного акту з 01.01.2021 року по 31.12.2021 року.

Перегляд рішення може бути здійснений у випадку виникнення відповідної необхідності у разі внесення змін до Кодексу в частині оподаткування суб'єктів малого підприємництва та за підсумками аналізу відстеження його результативності, а також з урахуванням відповідних нормативних актів до нього теж будуть унесені відповідні зміни за регуляторною процедурою.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Досягнення визначених цілей шляхом виконання вимог нового регуляторного акта принесе вигоди без необхідності залучення додаткових витрат органів місцевого самоврядування.

До кількісних показників належать: чисельність платників податку та суми коштів від його сплати.

Крім кількісних показників до вигод належить забезпечення фінансування соціально- економічної програми Губівської сільської ради за рахунок збільшення надходжень коштів до бюджету сільської ради від сплати податку.

Для відстеження результативності дії регуляторного акта визначено такі показники:

Показник	I квартал 2021 р.	II квартал 2021 р.	III квартал 2021 р.	IV квартал 2021 р.
Розмір надходжень до державного та місцевих бюджетів і державних цільових фондів	77540	77540	387700	232620.
кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта	4	4	4	4
розмір коштів і час, що витратимуться СГ та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта	Розмір коштів і час, що витратимуться суб'єктами господарювання на сплату СП не збільшиться			
рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта	Всі суб'єкти малого підприємництва будуть поінформовані про рішення сільської ради шляхом: - прийняте рішення буде оприлюднене на			

Кількість суб'єктів малого підприємництва, що використовують спрощену систему оподаткування	дописі оголошень в приміщенні Водянської сільської ради.			
	4	4	4	4

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Так як строк дії акту один рік (2021 рік) тому буде здійснено базове відстеження результативності дії регуляторного акта (до набрання чинності РА) та повторне відстеження результативності дії регуляторного акта – з 15 вересня по 15 жовтня 2021 року.

Моніторинг впровадження регуляторного акта покладений на виконавчий комітет Губівської сільської ради та постійну депутатську комісію з питань бюджету, фінансів, економічного соціального розвитку, земельних питань, які відповідно до своїх повноважень забезпечують виконання засад державної регуляторної політики при прийнятті рішень сільської ради та її виконавчого комітету.

У проекті рішення відсутні положення, які містять ознаки дискримінації, правила та процедури, які можуть містити ризики вчинення корупційних правопорушень.

Нерегляд даного рішення може бути здійснений у випадку виникнення відповідної необхідності, змін у чинному законодавстві або на підставі аналізу звіту про відстеження регуляторного акту.

Аналіз регуляторного акта розроблено на виконання вимог статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», Постанови Кабінету Міністрів України від 16 грудня 2015 року №1151 «Про внесення змін до постанови кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308».

Зворотний зв'язок:

- поштова адреса: 28413, село Губівка, вул. Покровська,7, Компаніївський район, Кіровоградська область, тел. - 0963663903
- електронна адреса: gubovka.7@ukr.net

Сільський голова



Т. Невінчана

**Розрахунок витрат для суб'єктів малого підприємництва (М-ТЕСТ)
на запровадження проекту рішення Губівської сільської ради «Про
встановлення розмірів єдиного податку для першої та другої груп
платників єдиного податку на території Губівської сільської ради на
2021 рік»**

**1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва
щодо оцінки впливу регулювання**

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на платників єдиного податку на території Губівської сільської ради та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено у період з 13 квітня 2020 р. по 13 травня 2020 р.

Порядковий номер	Вид консультації	Кількість учасників консультації, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Робочі зустрічі	1	Отримано інформацію з бухгалтерії сільської ради про кількість платників єдиного податку на території сільської ради.
2	Телефонні консультації	3	Отримано інформацію від платників єдиного податку на території Губівської сільської ради про те, що в них є можливість сплачувати єдиний податок за запропонованими ставками

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

Нитома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100 %.

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання Сплата СН платниками I групи	0

2	Сплата СП платниками II групи	64616 грн./міс.
3	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	I група - 0 II група - 1 одиниця
4	Сумарно, гривень	12 X 64616 = 775400 грн.
Оцінка адміністративних (непрямих) витрат суб'єктів малого підприємництва		
1	Ознайомлення з текстом рішення <i>1 год X 23,0 грн.</i>	23 грн.
2	Процедури організації виконання вимог регулювання (внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності) <i>1 год X 23,0 грн.</i>	23 грн.
3	Кількість СП, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	1 од.
4	Сумарно, гривень	46 грн.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)	За п'ять років
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	775400 грн.	-
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	46 грн.	-
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	28000 грн.	-
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	-	-
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	803446 грн.	-

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

На основі аналізу даних сплати єдиного податку, отриманих від бухгалтерії сільської ради та в результаті телефонних консультацій з його платниками, за минулі роки, визначено, що зазначена сума є прийнятною для суб'єктів малого підприємництва і впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.



проект

ГУБІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КОМПАНІЇВСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

вісімнадцятої сесії сільської ради
сьомого скликання

від 25 червня 2020 року

№

с. Губівка

Про встановлення ставок та пільг
із сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки,
на території Губівської сільської ради на 2021 рік

Керуючись статтею 266 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та з метою збалансування бюджетних надходжень у 2021 році

С І Л Ь С Ъ К А Р А Д А В І Р І Ш И Л А :

1. Встановити на території Губівської сільської ради:
 - 1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;
 - 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
2. Платники податку визначаються пунктом 266.1 статті 266 ПКУ.
3. Об'єкт оподаткування визначається відповідно до пункту 266.2 статті 266 ПКУ.
4. База оподаткування визначається пунктом 266.3 статті 266 ПКУ.
5. Порядок обчислення податку встановлюється відповідно до пункту 266.7 статті 266 ПКУ.
6. Податковий період встановлюється відповідно до пункту 266.6 статті 266 ПКУ.
7. Строк та порядок сплати податку визначаються підпунктом 266.10.1 пункту 266.10 статті 266 ПКУ.
8. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначається відповідно до підпункту 266.7.5 пункту 266.7 статті 266 ПКУ.
9. Оприлюднити рішення в спосіб, визначений законодавством.



10. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань планування, бюджету, соціального та економічного розвитку.

11. Рішення №184 від 20 червня 2019 року «Про встановлення податку на майно, в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2010 рік» визнати такими, що втратили чинність.

12. Рішення набирас чинності з 01 січня 2021 року.

Сільський голова

Т.Невінчана

Додаток 1
до рішення про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Губівської сільської ради на 2021 рік

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішення Губівської сільської ради
№ від 25 червня 2020 року

СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01.01.2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
11	9	<u>3522881600</u>	Село Губівка Губівської сільської ради Компаніївського району Кіровоградської області

код ²	Класифікація будівель та споруд ²	найменування ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
			для юридичних осіб 1 зона ⁴	для фізичних осіб 1 зона ⁴
11		Будівлі житлові		
111		Будинки одноквартирні		
1110		Будинки одноквартирні ⁵		
1110.1		Будинки одноквартирні масової забудови	1 %	0.5 %
1110.2		Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	1 %	0.5 %
1110.3		Будинки садибного типу	1 %	0.5 %
1110.4		Будинки дачні та садові	1 %	0.5 %
112		Будинки з двома та більше квартирами		
1121		Будинки з двома квартирами ⁵		
1121.1		Будинки двоквартирні масової забудови	1 %	0.5 %
1121.2		Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	1 %	0.5 %
1122		Будинки з трьома та більше квартирами ⁵		

1122.1	Будинки багатоквартирної масової забудови	1 %	0.5 %
1122.2	Будинки багатоквартирної підвищеної комфортності, індивідуальні	1 %	0.5 %
1122.3	Будинки житлові готельного типу	1 %	0.5 %
113	Гуртожитки ⁵		
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	1 %	0.5 %
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵	1 %	0.5 %
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵	1 %	0.5 %
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵	1 %	0.5 %
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵	1 %	0.5 %
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵	1 %	0.5 %
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	1 %	0.5 %
12	Будівлі нежитлові		
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі		
1211	Будівлі готельні		
1211.1	Готелі	X	X
1211.2	Мотелі	X	X
1211.3	Кемпінги	X	X
1211.4	Пансіонати	X	X
1211.5	Ресторани та бари	X	X
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання	X	X
1212.1	Турристичні бази та гірські притулки	X	X
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	X	X
1212.3	Центри та будинки відпочинку	X	X
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	X	X
122	Будівлі офісні		
1220	Будівлі офісні ⁵		
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	1 %	0 %
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	X	X
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	X	X
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	X	X
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	X	X
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	1 %	0 %

123	Будівлі торговельні		
1230	Будівлі торговельні		
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	1 %	0 %
1230.2	Криті ринки, навільйони та зали для ярмарків ⁵	1 %	0 %
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	X	X
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	X	X
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	X	X
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	1 %	0 %
1230.9	Будівлі торговельні інші	1 %	0 %
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку		
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі		
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	X	X
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	X	X
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	X	X
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	X	X
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	X	X
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	X	X
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	X	X
1241.8	Апгарі для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та троллейбусні депо	X	X
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	1 %	0 %
1242	Гаражі		
1242.1	Гаражі наземні	1 %	0 %
1242.2	Гаражі підземні	X	X
1242.3	Стоянки автомобільні криті	X	X
1242.4	Навіси для велосипедів	X	X
125	Будівлі промислові та склади		
1251	Будівлі промислові ⁵		
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металобробної промисловості ⁵	X	X
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	X	X
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	X	X
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	X	X
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	X	X

1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵	X	X
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	X	X
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵	X	X
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	X	X
1252	Резервуари, силоси та склади		
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	X	X
1252.2	Резервуари та ємності інші	X	X
1252.3	Силоси для зерна	X	X
1252.4	Силоси для цементу та інших синових матеріалів	X	X
1252.5	Склади спеціальні товарні	X	X
1252.6	Холодильники	X	X
1252.7	Складські майданчики	X	X
1252.8	Склади універсальні	X	X
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	X	X
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення		
1261	Будівлі для публічних виступів		
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	X	X
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	X	X
1261.3	Цирки	X	X
1261.4	Казино, ігрові будинки	X	X
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	X	X
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	X	X
1262	Музеї та бібліотеки		
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	X	X
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵	0 %	0 %
1262.3	Технічні центри	X	X
1262.4	Планетарії ⁵	X	X
1262.5	Будівлі архівів ⁵	X	X
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	X	X
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів		
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-випробувальних установ	X	X
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	X	X
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних	0 %	0 %

	закладів ⁵		
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	X	X
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	0 %	0 %
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	X	X
1263.7	Будівлі закладів з фахової підготовки	X	X
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	X	X
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	X	X
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів		
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵	X	X
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵	X	X
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	X	X
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	X	X
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	X	X
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	X	X
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	X	X
1265	Зали спортивні ⁵		
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	X	X
1265.2	Басейни криті для плавання	X	X
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	X	X
1265.4	Манежі легкоатлетичні	X	X
1265.5	Гри	X	X
1265.9	Зали спортивні інші	X	X
127	Будівлі нежитлові інші		
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁵		
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	1 %	0 %
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	0 %	0 %
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	1 %	0 %
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵	0 %	0 %
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	X	X
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	X	X

1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	0 %	0 %
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	X	X
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	1 %	0 %
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності ⁵		
1272.1	Церкви, собори, костюли, мечеті, синагоги тощо ⁵	0 %	0 %
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	X	X
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	0 %	0 %
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁵		
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	0 %	0 %
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	0 %	0 %
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	0 %	0 %
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁵		
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	X	X
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	X	X
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	X	X
1274.4	Будівлі дачень та прачень	X	X
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0 %	0 %

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 березня 2000 р. № 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "І зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

СІЛЬСЬКИЙ ГОЛОВА



Т. НЕВІНЧАНА

Додаток 2

до рішення про встановлення ставок та цінь із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Губівської сільської ради на 2021 рік

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішення Губівської сільської ради
від 25 червня 2020 року №

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Цілий встановлюється на 2021 рік та вводиться в дію з 01.01.2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
11	9	<u>3522881600</u>	Село Губівка Губівської сільської ради Компаніївського району Кіровоградської області

Група платників, категорія/
класифікація будівель та споруд

Розмір пільги
(відсотків суми
податкового
зобов'язання за рік)
100 %

З об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичної особи, а саме: господарські (присадибні) будівлі допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать кухні, сараї, хлівні, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребні, навіси, котельні, бойлерні тощо

Сільський голова



Т.Невінчана

Аналіз регуляторного впливу
проекту рішення Губівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Губівської сільської ради на 2021 рік»

1. Визначення проблеми

Відповідно до Закону України від 21 травня 1997 року № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні» встановлення місцевих податків і зборів відповідно до Податкового кодексу України належить до повноважень місцевих рад.

Відповідно до статей 10, 265 Податкового кодексу України до місцевих податків належить податок на майно, до складу якого входить обов'язковий платіж - податок на майно (в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки).

Згідно із п.10.3 ст.10 НКУ місцеві ради обов'язково встановлюють податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки. Ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюються за рішенням сільської ради у розмірі, що не перевищує 1,5 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування.

Відповідно до абзацу четвертого п.п.266.4.2 п.266.4 ст.266 НКУ стосовно податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, органи місцевого самоврядування до 25 грудня року, що передує звітному, подають відповідному контролюючому органу за місцем знаходження об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості рішення щодо ставок та наданих пільг юридичним та/або фізичним особам зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за формою, затвердженою Кабінетом Міністрів України.

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 24 травня 2017 року № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати

земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 року №507, необхідно щорічно затверджувати ставки та пільги із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Губівської сільської ради.

Важливість проблеми полягає в тому, що прийняття ставок сприятиме збільшенню надходжень до дохідної частини сільського бюджету. Відсутність регулювання може призвести до невиконання вимог чинного законодавства. За даними звітів сільської ради про виконання дохідної частини бюджету, платники податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для яких ставки регулюються за рішенням сільської ради, сплатили до сільського бюджету у 2019 році 1520грн. На підставі аналізу проблему передбачається вирішити шляхом державного регулювання – прийняття рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Губівської сільської ради на 2021 рік». Цим проектом рішення пропонується встановити на території Губівської сільської ради ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік, встановити пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	Так. Відсутність коштів сільського бюджету не дозволяє виконувати сільські бюджетні програми	
Органи місцевого самоврядування	Так. Неможливість розв'язання виникнення проблем за допомогою ринкових механізмів або чинних регуляторних актів, суб'єкти, на яких проблема справляє негативний вплив	
Суб'єкти господарювання	Так. Сплата податку в розмірах, встановлених сільською	

у тому числі суб'єкти малого підприємства

радою, платники податку фізичні та юридичні особи (суб'єкти малого підприємства)

Відповідно до чинного законодавства повноваження щодо встановлення місцевих податків є виключною компетенцією органів місцевого самоврядування. Застосування регуляторної процедури не має альтернативи, проблема встановлення податку на нерухоме майно не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів.

II. Цілі державного регулювання

Прийняття рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Губівської сільської ради на 2021 рік» має на меті:

- виконання постанови Кабінету Міністрів України від 24 травня 2017 р. № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки»;
- встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Губівської сільської ради на 2021 рік, відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд. Впровадження регуляторного акта дозволить забезпечити реалізацію державної політики в податковій сфері, зокрема, виконання Податкового Кодексу 3 України спрямовану на поповнення дохідної частини сільського бюджету для забезпечення виконання соціально-економічної програми сільської ради.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення визначених цілей

2. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи
Альтернатива 1

Опис альтернативи

Встановлення розмірів ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки:

Прийняття регуляторного акта.

Забезпечує досягнення цілей державного регулювання.

<p>положення якого повністю узгоджуються з Податковим Кодексом України, із розширенням ціля для незахищених верств населення</p>	<p>Враховує пропозиції фізичних та юридичних осіб, які прийняли участь в обговоренні проекту рішення. Дозволить збільшити надходження до сільського бюджету для виконання програм соціально економічного розвитку села.</p>
<p>Альтернатива 2 Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)</p>	<p>Не встановлення розмірів ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки: по закінченню 2020 року рішення про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів житлової і нежитлової нерухомості, будуть скасовані як такі, що не пройшли регуляторну процедуру і не поширюються на подальші періоди. Їх дія буде розповсюджуватися на фізичних осіб – платників податку. Суб'єкти господарювання залишаться без нормативного акту. Відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України податок буде справлятися виходячи з норм Кодексу із застосуванням мінімальних ставок податку для суб'єктів господарювання у 2021 році, а фізичних осіб – платників податку у 2021 році, що суттєво погіршить надходження до місцевого бюджету протягом двох років.</p>

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
<p>Альтернатива 1 Прийняття регуляторного акта, положення якого повністю узгоджуються з Податковим Кодексом України, із розширенням ціля для незахищених</p>	<p>Забезпечує досягнення цілей державного регулювання. Враховує пропозиції фізичних та юридичних осіб, які прийняли участь в обговоренні проекту рішення. Дозволить наповнювати місцевий бюджет.</p>	<p>Витрати місцевого бюджету через надання пільг.</p>
<p>Альтернатива 2 Не прийняття регуляторного акта</p>	<p>Можливо, покращиться інвестиційна привабливість території через мінімальні ставки податку на нерухоме майно</p>	<p>У разі неприйняття регуляторного акта у 2020 році сільська рада залишиться без нормативного документа. Відсутні додаткові надходження коштів до бюджету села для фінансування соціально-економічної програми.</p>

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
<p>Альтернатива 1 Прийняття</p>	<p>Забезпечує досягнення цілей державного регулювання.</p>	<p>Сплата податку у 2021 році, відповідно до Податкового</p>

регуляторного акта, положення якого повністю узгоджуються з Податковим Кодексом України, із розширенням пільг для незахищених	Враховує пропозиції фізичних та юридичних осіб, які прийняли участь в обговоренні проекту рішення. Дозволить наповнювати сільський бюджет.	кодексу, буде здійснюватися на підставі рішення сільської ради, прийнятого у 2020 році
Альтернатива 2 Не прийняття регуляторного акта	Фізичні особи, які є власниками об'єктів житлової нерухомості – платники податку у 2021 році сплачують податок за ставками, прийнятими у 2020 році. Але, у разі якщо сільська рада не прийме рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами Податкового Кодексу, такі податки у 2020 році будуть справлятися виходячи з норм цього Кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок.	Сплата податку у 2021 році, відповідно до Податкового кодексу, буде здійснюватися на підставі рішення сільської ради, прийнятого у 2020 році

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

За даними Новоукраїнської ОДПІ Г Головного управління ДФС України у Кіровоградській області (Компаніївське відділення) кількість суб'єктів господарювання, на яких поширюється дія регуляторного акта, станом на 01.01.2020 року складала осіб:

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць*	--	--	2	1	3
Процент ваги групи в загальній кількості, відсотків	-	-	95	5	100

Оскільки відповідно до податкового законодавства податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачується до сільського бюджету, на території якого розташовані об'єкти нерухомості, до кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється дія регуляторного акта, включено також суб'єкти господарювання, які зареєстровані за межами, але мають нерухомість на його території.

Вид альтернативи Альтернатива 1 Прийняття регуляторного акта, положення якого	Вигоди Встановлення пільг на об'єкти нежитлової нерухомості, що перебувають у власності комунальних підприємств, об'єкти	Виграти Суб'єкти господарювання будуть платити податок за ставками згідно рішення сільської ради.
---	--	---

повністю узгоджуються з Податковим Кодексом України, із розширенням пільг для незахищених	стають більш привабливими для орендарів.	
Альтернатива 2 Не прийняття регуляторного акта	Суб'єкти господарювання - платники податку у 2021 році будуть сплачувати податок за мінімальними ставками. Покрапиться інвестиційна привабливість об'єктів нерухомості.	Суб'єкти господарювання - платники податку у 2021 році будуть сплачувати податок за мінімальними ставками. Через ненадання додаткових пільг збільшиться нарахована сума податку

Витрати суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва

Витрати суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта, відсутні, так як на території Губівської сільської ради відсутні такі платники податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Здійснено вибір оптимального альтернативного способу з урахуванням системи бальної оцінки ступеня досягнення визначених цілей.

Оцінка ступеня досягнення цілей визначається за чотирибальною системою, де:

4 – цілі ухвалення регуляторного акта, що можуть бути досягнуті повною мірою (проблема більше існувати не буде);

3 – цілі ухвалення регуляторного акта, що можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть);

2 – цілі ухвалення регуляторного акта, що можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, однак, деякі важливі критичні її аспекти залишаться невирішеними);

1 – цілі ухвалення регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати).

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо приєвнення відповідного бала
Альтернатива 1	2	Встановлення виважених і обговорених з громадою села ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки
Альтернатива 2	1	Проблема не

			врегулюється. порушуються вимоги чинного законодавства.
Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного міся альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1	2	2	Вплив проблеми значно знижується.
Альтернатива 2	1	1	Проблема продовжує існувати.

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 1	Альтернатива є оптимальною. Ура- ховуються зміни в чинному зако- давстві України та пропозиції учас- ників регуляторного процесу: відкритість та простота застосування диференційованих ставок податку, передбачуваність витрат платникам податку. При виборі зазначеної альтернативи будуть максимально досягнуто цілі державного регулювання	Найбільшими зовнішніми ризиками є: - зміна діючого законодавства - підвищення рівня інфляції
Альтернатива 2	Альтернатива не прийнята – не досягаються цілі ухвалення акта. Не враховуються зміни в чинному законодавстві України та пропозиції учасників регуляторного процесу	X

V. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми

Механізмом розв'язання проблеми є:

- прийняття рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Губівської сільської ради на 2021 рік»;

- інформування платників про встановлені ставки податку та порядок справляння податку.

Реалізація запропонованого регулювання здійснюватиметься шляхом впровадження таких заходів:

- організаційні: розробка проекту регуляторного акту, його оприлюднення, обговорення, прийняття та врахування чи відхилення пропозицій, прийняття регуляторного акту;

- економічно-фінансові: збільшення надходжень до бюджету за рахунок справляння податку, раціональне використання коштів для реалізації соціально-економічної програми.

Запропонований нормативно-правовий акт відповідає принципам державної регуляторної політики, а саме:

- доцільності - використання наданих державою повноважень органу місцевого самоврядування щодо запровадження податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, та нарощування доходної частини бюджету міста;

- ефективності - запровадження даного регуляторного акту дасть змогу щорічно отримувати надходження податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;

- збалансованості - для суб'єктів господарювання, яких стосуватиметься даний регуляторний акт - чітке визначення умов сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для бюджету - стабільне отримання надходжень даного податку;

- передбачуваності - прийняття даного регуляторного акту дозволить суб'єктам господарювання, які є платниками податку на нерухоме майно, запланувати у декларації суму податку на наступний рік, а органу місцевого самоврядування - отримати перспективу розвитку на подальші роки;

- принципу прозорості - даний проект рішення підлягає оприлюдненню на інформаційній дошці оголошень.

- врахування громадської думки - протягом місяця з дня опублікування можна направляти свої пропозиції та зауваження на адресу, вказану нижче.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.

Витрат органів влади сільської ради на виконання вимог регуляторного акта не передбачено.

Зазначене регулювання стосується виключно суб'єктів малого підприємництва, тому здійснено розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва - Тест малого підприємництва (додаток І до АРВ)

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Термін дії запропонованого регуляторного акта є календарний рік.

Регуляторний акт може бути переглянуто внаслідок унесення змін до чинного законодавства України та за підсумками аналізу відстеження його результативності.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Досягнення визначених цілей шляхом виконання вимог регуляторного акта забезпечить додаткові надходження до бюджету сільської ради коштів для виконання заходів, передбачених сільською програмою.

До кількісних показників належать: чисельність платників податку, на яких поширюється дія регуляторного акта, розмір надходжень до бюджету сільської ради від сплати податку, розмір коштів і час, що витрачаються суб'єктами господарювання, пов'язаних з виконанням вимог акта, рівень поінформованості.

Цей податок не є новим для суб'єктів господарювання, тому витрати передбачені тільки на ознайомлення з вимогами запланованого регуляторного акта.

Крім кількісних показників до вигод належить забезпечення сталого надходження до бюджету сільської програми коштів від сплати податку для подальшого спрямування їх на реалізацію заходів міських програм.

Для відстеження результативності дії регуляторного акта визначено такі показники:

№ з/п	Показник	2020 рік	2021 рік
1	Кількість платників податку, на яких поширюватиметься регуляторний акт, осіб*	3	3
2	Надходження до бюджету сільської ради коштів від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (грн.) *	1516	2220
3	Розмір коштів і час, що витрачаються суб'єктами господарювання, пов'язаних з виконанням вимог акта**	10.40 / 0.4	-

** Прогнози на кількість платників податку, на яких поширюватиметься регуляторний акт, надходження коштів до бюджету сільської ради від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, надана Новоукраїнською ОДП Головного управління ДФС у Кіровоградській області (Компаніївським відділенням).*

*** Даний податок не є новим для суб'єктів господарювання. Тому суб'єкти господарювання несуть витрати на ознайомлення з вимогами запланованого регуляторного акта.*

9.30 грн. розмір коштів, 0.4 год. розмір часу, які витрачаються на ознайомлення з вимогами запланованого регуляторного акта

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Так як строк дії акту один рік (2021 рік) тому буде здійснено базове

відстеження результативності дії регуляторного акта (до набрання чинності РА) та повторне відстеження результативності дії регуляторного акта – з 15 вересня по 15 жовтня 2021 року .

Моніторинг впровадження регуляторного акта покладений на виконавчий комітет Губівської сільської ради та постійну депутатську комісію з питань бюджету, фінансів, економічного соціального розвитку, земельних питань, які відповідно до своїх повноважень забезпечують виконання засад державної регуляторної політики при прийнятті рішень сільської ради та її виконавчого комітету.

У проекті рішення відсутні положення, які містять ознаки дискримінації, правила та процедури, які можуть містити ризики вчинення корупційних правопорушень.

Перегляд даного рішення може бути здійснений у випадку виникнення відповідної необхідності, змін у чинному законодавстві або на підставі аналізу звіту про відстеження регуляторного акту.

Аналіз регуляторного акта розроблено на виконання вимог статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», Постанови Кабінету Міністрів України від 16 грудня 2015 року №1151 «Про внесення змін до постанови кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308».

Зворотний зв'язок:

- поштова адреса: 28413, село Губівка, вул. Покровська,7, Компаніївський район, Кіровоградська область, тел. 0963663903

- електронна адреса: gubovka.7@ukr.net

Сільський голова



Т. Невінчана

**Розрахунок витрат для суб'єктів малого підприємництва (М-ТЕСТ)
на запровадження проекту рішення Губівської сільської ради «Про
встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки, на території Губівської сільської ради на
2021 рік»**

**1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва
щодо оцінки впливу регулювання**

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Губівської сільської ради та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено у період з 13 квітня 2020 р. по 13 травня 2020 р.

Порядковий номер	Вид консультації	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Робочі зустрічі	1	Отримано інформацію з бухгалтерії сільської ради про кількість платників податку на території сільської ради.
2	Телефонні консультації	2	Отримано інформацію від платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, про те, що в нього є можливість сплачувати цей податок за вказаними ставками.

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

Кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 2 одиниці.

Читова вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100 %

Регуляторний акт поширюється на суб'єктів господарювання, які перебувають на обліку в фіскальних органах інших областей України, але мають об'єкти нерухомості на території Губівської сільської ради.

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

№ з/п	Витрати	За перший рік
1	2	3
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання		
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, грн.	Додаткових витрат не передбачено
2	Витрати, пов'язані з ознайомленням вимог державного регулювання, грн.; 0,4 год. x 4173,00 грн. (мінімальна зарплата) : 160 год. в місяць = 10,40 грн.	10,40 грн.
3	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, по-годжень, висновків, проведення незалежних обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
4	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
5	Інші процедури (уточнити): сплата податку	1110 грн.
6	РАЗОМ (сума рядків: 1 + 2 + 3 + 4 + 5), грн.	1120,40 грн.
7	Кількість суб'єктів господарювання малого підприємництва, на які буде поширено регулювання, одиниць	2 од.
8	Сумарні витрати суб'єктів малого підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 6 x рядок 7), грн.	2240 грн.
Оцінка адміністративних (непрямих) витрат суб'єктів малого підприємництва		
1	Ознайомлення з текстом рішення $1 \text{ год} \times 23,0 \text{ грн.}$	23 грн.
2	Процедури організації виконання вимог регулювання (внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності) $0,5 \text{ год} \times 23,0 \text{ грн.}$	11,50 грн.
3	Кількість СГ, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	2 од.
4	Сумарно, гривень	69 грн.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що

вишикають на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	2240 грн.
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	69 грн.
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	2309 грн.
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	-
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	2309 грн.

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

Податковим кодексом України визначаються об'єкт, база оподаткування, податковий період, порядки обчислення суми податку, обчислення сум податку в разі зміни власника об'єкта оподаткування, строк, порядок сплати податку та інші обов'язкові елементи податку й повноваження органів місцевого самоврядування щодо його встановлення.

Цей податок не є новим. При його запровадженні для суб'єктів малого підприємництва вже застосовано коригуючі (пом'якшувальні) заходи, передбачені Податковим кодексом України. Так, не є об'єктами оподаткування об'єкти нежитлової нерухомості, що використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, які провадять діяльність у малих архітектурних формах та на ринках, будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників, призначені для використання безпосередньо в сільськогосподарській діяльності, тощо. Крім того, обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів нежитлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси власника, що також спрощує порядок обчислення, у тому числі для суб'єктів малого підприємства.



проект

ГУБІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

КОМПАНІЇВСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

двадцять третьої сесії сільської ради
сьомого скликання

від 25 червня 2020 року

№

с. Губівка

Про встановлення ставок та пільг із сплати
земельного податку на території Губівської
сільської ради на 2021 рік

Керуючися абзацами другим і третім пункту 284.1 статті 284
Податкового кодексу України та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону
України «Про місцеве самоврядування в Україні», та з метою збалансування
бюджетних надходжень у 2021 році

СІЛЬСЬКА РАДА В І Р І Ш И Л А :

1. Встановити на території Губівської сільської ради:
 - 1) ставки земельного податку згідно з додатком 1;
 - 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
2. Платники податку визначаються статтею 269 ПКУ
3. Об'єкт оподаткування визначається відповідно до статті 270 ПКУ.
4. База оподаткування визначається статтею 271 ПКУ.
5. Порядок обчислення плати за землю встановлюється відповідно до статті 286 ПКУ.
6. Податковий період встановлено статтею 285 ПКУ.
7. Строк та порядок сплати земельного податку встановлено статтею 287 ПКУ.
8. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку встановлено пунктами 286.2-286.4 статті 286 ПКУ.
9. Оприлюднити рішення в спосіб, визначений законодавством.
10. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань планування, бюджету, соціального та економічного розвитку.
11. Рішення № 185 від 20 червня 2019 року «Про затвердження ставок земельного податку на території Губівської сільської ради на 2020 рік» визнати таким, що втратили чинність.
12. Рішення набирає чинності з 01 січня 2021 року.

Сільський голова

Т.Невінчана

Додаток 1
до рішення про встановлення ставок та
пільг із сплати земельного податку на
території Губівської сільської ради
на 2021 рік

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Губівської сільської ради
від 25 червня 2020 року №

СТАВКИ
земельного податку¹

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01.01.2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
11	9	<u>3522881600</u>	Село Губівка Губівської сільської ради Компаніївського району Кіровоградської області

код ²	Вид цільового призначення земель ² найменування ²	Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	0,40	0,40	0,40	0,40
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	0,40	0,40	0,40	0,40
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	0,40	0,40	0,40	0,40
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	0,40	0,40	0,40	0,40
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	0,40	0,40	0,40	0,40
01.06	Для колективного садівництва ⁴	0,40	0,40	0,40	0,40
01.07	Для городництва ⁴	0,40	0,40	0,40	0,40
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴	0,40	0,40	0,40	0,40
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0,40	0,40	0,40	0,40
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	0,40	0,40	0,40	0,40
01.11	Для надання послуг у сільському	0,40	0,40	0,40	0,40

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
код ²	найменування ²				
	господарстві				
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	0.40	0.40	0.40	0.40
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	0.40	0.40	0.40	0.40
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0.40	0.40	0.40	0.40
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ¹	0.40	0.40	0.40	0.40
02.02	Для колективного житлового будівництва ¹	0.10	0.10	0.10	0.10
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0.10	0.10	0.10	0.10
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0.10	0.10	0.10	0.10
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0.10	0.10	0.10	0.10
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0.10	0.10	0.10	0.10
02.07	Для іншої житлової забудови	0.10	0.10	0.10	0.10
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0.10	0.10	0.10	0.10
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ¹	0.10	0.10	0.10	0.10
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ¹	0.10	0.10	0.10	0.10
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ¹	0.10	0.10	0.10	0.10
03.04	Для будівництва та обслуговування	0.10	0.10	0.10	0.10

код ²	Вид цільового призначення земель ² найменування ²	Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (не залежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
03.05	будівель громадських та релігійних організацій ¹ Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	0.10	0.10	0.10	0.10
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ¹	0.10	0.10	0.10	0.10
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	0.10	0.10	0.10	0.10
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	0.10	0.10	0.10	0.10
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	0.10	0.10	0.10	0.10
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	0.10	0.10	0.10	0.10
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	0.10	0.10	0.10	0.10
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	0.10	0.10	0.10	0.10
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	0.10	0.10	0.10	0.10
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСПС ¹	0.10	0.10	0.10	0.10
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	0.10	0.10	0.10	0.10
03.16	Для цільей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0.10	0.10	0.10	0.10
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	0	0	0	0
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ¹	0	0	0	0

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
код ²	найменування ²				
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	0	0	0	0
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	0	0	0	0
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	0	0	0	0
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	0	0	0	0
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	0	0	0	0
04.08	Для збереження та використання заказників	0	0	0	0
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	0	0	0	0
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	0	0	0	0
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	0	0	0	0
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴	0	0	0	0
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	0	0	0	0
06.03	Для інших оздоровчих цілей	0	0	0	0
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0	0	0	0
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	0	0	0	0
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	0	0	0	0
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	0	0	0	0

код ¹	найменування ²	Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місця знаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
07.04	Для колективного дачного будівництва	0	0	0	0
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0	0	0	0
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	0	0	0	0
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	0	0	0	0
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	0	0	0	0
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0	0	0	0
09	Землі лісогосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0.40	0.40	0.40	0.40
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0.40	0.40	0.40	0.40
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0.40	0.40	0.40	0.40
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	0.40	0.40	0.40	0.40
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	0.40	0.40	0.40	0.40
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	0.40	0.40	0.40	0.40
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	0.40	0.40	0.40	0.40
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	0.40	0.40	0.40	0.40
10.06	Для сінокосіння	0.40	0.40	0.40	0.40
10.07	Для рибогосподарських потреб	0.40	0.40	0.40	0.40

код ²	Вид цільового призначення земель ² найменування ²	Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	0.40	0.40	0.40	0.40
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	0.40	0.40	0.40	0.40
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	0.40	0.40	0.40	0.40
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	0.40	0.40	0.40	0.40
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0.40	0.40	0.40	0.40
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	0.40	0.40	0.40	0.40
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	0.40	0.40	0.40	0.40
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	0.40	0.40	0.40	0.40
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	0.40	0.40	0.40	0.40
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0.40	0.40	0.40	0.40
12	Землі транспорту				

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
код ²	найменування ²				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	0.10	0.10	0.10	0.10
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	0.10	0.10	0.10	0.10
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	0.10	0.10	0.10	0.10
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	0.10	0.10	0.10	0.10
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	0.10	0.10	0.10	0.10
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	0.10	0.10	0.10	0.10
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	0.10	0.10	0.10	0.10
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	0.10	0.10	0.10	0.10
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	0.10	0.10	0.10	0.10
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0.10	0.10	0.10	0.10
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	0.10	0.10	0.10	0.10
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	0.10	0.10	0.10	0.10
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	0.10	0.10	0.10	0.10
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0.10	0.10	0.10	0.10
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель	0.10	0.10	0.10	0.10

код ¹	Вид цільового призначення земель ² найменування ³	Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій				
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	0.10	0.10	0.10	0.10
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0.10	0.10	0.10	0.10
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	0.10	0.10	0.10	0.10
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴	0.10	0.10	0.10	0.10
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держрикордонслужби ⁴	0.10	0.10	0.10	0.10
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴	0.10	0.10	0.10	0.10
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держцентрантислужби ⁴	0.10	0.10	0.10	0.10
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴	0.10	0.10	0.10	0.10
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴	0.10	0.10	0.10	0.10
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0.10	0.10	0.10	0.10
16	Землі заощадження	8.0	8.0	8.0	8.0
17	Землі резервного фонду	8.0	8.0	8.0	8.0
18	Землі загального користування ⁴	0.10	0.10	0.10	0.10
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0.10	0.10	0.10	0.10

Сільський голова



Т. Невінчана

додаток 2
до рішення про встановлення ставок та
пільг із сплати земельного податку на
території Губівської сільської ради
на 2021 рік

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Губівської сільської ради
№ від 25 червня 2020 року

ПЕРЕЛІК
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового
кодексу України, із сплати земельного податку

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01.01.2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території
об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
11	9	<u>3522881600</u>	Село Губівка Губівської сільської ради Компаніївського району Кіровоградської області

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Інваліди першої і другої групи	100 %
Фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років	100 %
Пенсіонери (за віком)	100 %
Ветерани війни та особи, на яких поширюється дія <u>Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту"</u>	100 %
Фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи	100 %
Учасники антитерористичної операції з числа військовослужбовців (у тому числі строкової служби) Збройних Сил України, співробітників Державної прикордонної служби, Служби безпеки України, Міністерства внутрішніх справ та членам інших військових формувань, що діють відповідно до Конституції України	100 %
Органи державної влади та органи місцевого самоврядування	100 %
Санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів	100 %
Громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та сім'ями	100 %

<p>промислових організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці</p>	
<p>Бази олімпійської та паралімпійської підготовки, <u>перелік</u> яких затверджується Кабінетом Міністрів України</p>	<p>100 %</p>
<p>Допікільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки (крім національних та державних дендрологічних парків), освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів</p>	<p>100 %</p>
<p>Земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення діяльності релігійних організацій України, статутні (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку.</p>	<p>100 %</p>

Сільський голова



Т.Невінчана

Аналіз регуляторного впливу

проекту рішення Губівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із есплати земельного податку на території Губівської сільської ради на 2021 рік»

I. Визначення проблеми

Головною проблемою громади села Губівки недостатня наповнюваність сільського бюджету, що призводить до недостатнього виконання місцевих програм, зниження рівня життя на території.

На території села Губівка існує багато проблем. Це і необхідність в ремонті та утриманні доріг, ремонт громадських криниць, встановлення мережі вуличного освітлення.

Так на ремонт та утримання вулиць та доріг на сьогоднішній день потрібно близько 300 тис. грн., на ремонт громадських криниць близько 20 тис. грн., встановлення вуличного освітлення потребує близько 100 тис. грн.

Вказані проблеми справляють вплив на всіх без виключення жителів села.

Одним з джерел надходження коштів до місцевого бюджету, серед іншого, є земельний податок, який сплачують як громадяни, так і суб'єкти підприємницької діяльності, зареєстровані на території сільської ради, відповідно до Податкового кодексу України (ПКУ). Розмір ставок земельного податку встановлюється місцевими радами.

Відповідно до статті 10 ПКУ місцеві ради обов'язково устанавлюють земельний податок. Ставки земельного податку встановлюються в межах, передбачених ст. 274 ПКУ, а саме: у відсотках від їх нормативної грошової оцінки.

Встановлення ставок земельного податку, визначення об'єкту оподаткування, платників податку, податкового періоду та інших обов'язкових елементів дозволить забезпечити прозорість та відкритість діяльності органів місцевої влади.

Основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	Відсутність коштів місцевого бюджету не дозволяє виконувати програми сільської ради	
Держава	Недогримання соціальних стандартів призведе до соціальної напруги, та знизить рівень довіри до органів влади.	

Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємництва	Сплата податку встановленого відповідно до даного регуляторного акту.	
--	---	--

Питання встановлення ставок земельного податку на території Губівської сільської ради являється сферою загальних інтересів суб'єктів господарювання, органів місцевої влади і громади Губівської сільської ради.

Розв'язання даної проблеми щодо встановлення ставок земельного податку на території Губівської сільської ради за допомогою ринкового механізму неможливе оскільки тільки органи місцевого самоврядування можуть приймати рішення про встановлення місцевих податків та зборів згідно повноважень, визначених у підпункті 12.1.2 пункту 12.1 статті 12 розділу I «Загальні положення» Податкового Кодексу України.

Проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів тому, що відповідно до підпункту 12.4.3 пункту 12.4 статті 12 розділу I «Загальні положення» Податкового Кодексу України до повноважень сільських рад щодо податків та зборів належать зокрема: до початку наступного бюджетного періоду прийняття рішення про встановлення місцевих податків та зборів, зміну розміру їх ставок, об'єкта оподаткування, порядку справляння чи надання податкових пільг, яке тягне за собою зміну податкових зобов'язань платників податків та яке набирає чинності з початку бюджетного періоду.

II. Цілі державного регулювання

Даний проект рішення сільської ради спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі АРВ.

Цілями державного регулювання є:

- упорядкування відносини між органами місцевої влади і місцевого самоврядування з суб'єктами господарювання з питань сплати земельного податку;
- удосконалення нормативно-правового документу з питання оподаткування суб'єктів господарювання з урахуванням змін у податковому законодавстві і підприємницькому середовищі;
- запобігання ухиленню від оподаткування;
- встановлення ставок земельного податку на території Губівської сільської ради;
- забезпечення законності здійснення підприємницької діяльності суб'єктами господарювання згідно з цим рішенням;
- створення рівних прав і можливостей для всіх суб'єктів господарювання на території Губівської сільської ради і сплачують земельний податок.

- збалансування місцевого бюджету для забезпечення вирішення проблем села.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

Для досягнення встановлених цілей розглянуто наступні альтернативи:

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1 Не прийняття рішення	Приведе до втрат коштів сільського бюджету та при персональному розгляді надання земельних ділянок окремим фізичним та юридичним особам приведе до створення неоднакових підходів та різного тлумачення піднормативних актів сільської ради суб'єктами підприємницької діяльності. Така альтернатива є неприйнятною.
Альтернатива 2 Прийняття рішення Встановлення економічно обґрунтованих ставок земельного податку.	Забезпечує досягнення цілей державного регулювання. Враховує пропозиції фізичних та юридичних осіб, які прийняли участь в обговоренні проекту рішення. Встановлення економічно обґрунтованих ставок земельного податку рішенням Губівської сільської ради. Належне фінансування програм соціально-економічного розвитку села.

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 (залишення існуючої ситуації)	Сільський бюджет отримає лише ?1050 грн. від платників земельного податку – юридичних осіб, що призведе лише до часткового вирішення існуючих проблем громади.	Недоотримання до місцевого бюджету коштів орієнтовно, що не дозволить належним чином реалізувати соціально-економічну програму.
Альтернатива 2 (прийняття регуляторного акту)	Приведення нормативного акта органу місцевого самоврядування у відповідність до норм ІКУ; удосконалення системи місцевого оподаткування; підвищення рівня використання економічних ресурсів міста; забезпечення надходжень до бюджету села від сплати земельного податку, що можуть бути спрямовані на виконання цільових програм, які є складовою Програми соціально-економічного розвитку Губівської сільської ради. Підвищення рівня довіри до місцевої влади за причини встановлення доцільних та обґрунтованих розмірів ставок земельного податку з урахуванням рівня платоспроможності суб'єктів господарювання.	Існування ризику переходу діяльності суб'єктів господарювання в «тінь» за причини сплати податків і зборів.

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Часткова реалізація програми соціально-економічного розвитку села, зниження напруги у суспільстві. На території сільської ради буде проведено часткові капітальні і поточні ремонти дорожнього покриття вулиць села, громадських криниць.	Можливе не виконання деяких розділів Програми соціально-економічного розвитку села.
Альтернатива 2	Повноцінна реалізація бюджетних програм, не повне задоволення потреб та вимог громади.	Орієнтовно, можуть відмовитися від сплати податків 1 % суб'єктів господарської діяльності.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі/мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	-	-	3	3
Віткова вага групи у загальній кількості, відсотків	-	-	100	X

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Суб'єкти господарювання – платники податку за землю у 2021 році будуть сплачувати плату за ставками, що діяли до 31 грудня року, що передусім бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю.	Сплата земельного податку у сумі 1050 грн.
Альтернатива 2	Враховання пропозицій фізичних та юридичних осіб, які прийняли участь в обговоренні проєкту рішення. Встановлення прозорих відносин між ОМС та суб'єктами господарювання. Покращення інфраструктури села, що позитивно відобразиться на господарській діяльності.	Суб'єкти господарювання будуть сплачувати плату за землю за ставками згідно рішення сільської ради. До сільського бюджету буде сплачено орієнтовно 1350 грн.?

Витрати суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва

Витрати суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта, відсутні, так як рішення сільської ради стосується виключно громадян та суб'єктів малого та мікро бізнесу, які є платниками земельного податку на території Водянецької сільської ради.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Здійснено вибір оптимального альтернативного способу з урахуванням системи бальної оцінки ступеня досягнення визначених цілей.

Оцінка ступеня досягнення визначених цілей визначається за чотирибальною системою, де:

4 бали – цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті повною мірою (проблема більше існувати не буде);

3 бали – цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть);

2 бали – цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, але деякі важливі критичні її аспекти залишаться невирішеними);

1 бал – цілі ухвалення регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати).

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо приєвнесня відповідного бала
Альтернатива 1	1	Часткове вирішення існуючої проблеми. Надходжень бюджету не вистачить для реалізації усіх робіт.
Альтернатива 2	2	Повністю відповідає потребам у вирішенні проблеми, забезпечує досягнення цілей державного регулювання, додаткові надходження коштів до бюджету, що можуть бути використані на фінансування заходів, передбачених бюджетом сільської ради

Рейтинг результативності (і)	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1	1	1	Надходження до сільського бюджету не в повному обсязі. Втрати бюджету села на прогнозованому рівні складуть 300 грн.
Альтернатива 2	2	2	В рейтингу результативності дана альтернатива на першому місці. При виборі зазначеної альтернативи буде макемально досягнуто цілі державного регулювання Застосування даної альтернативи є найбільш прийнятним. З введенням в дію запропонованого регуляторного акта будуть упорядковані відносини

		між суб'єктами господарювання та органами державної влади і місцевого самоврядування з питань сплати земельного податку. Такий підхід, щодо встановлення ставок земельного податку нестиме більш прийнятне податкове навантаження для громадян та суб'єктів господарювання.
Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 1	Не вибрана за причини відсутності надходжень до бюджету, відповідно існуюча проблема не буде вирішена	X
Альтернатива 2	Для досягнення встановлених цілей, перевага була надана даній альтернативі, що надасть можливість: - зменшити податкове навантаження на платників земельного податку; - отримати надходження до місцевого бюджету; - збільшити обсяги видатків для забезпечення фінансування повноважень органів місцевого самоврядування; - попередити виникнення конфліктних ситуацій між органами державної фіскальної служби і платниками податку.	Найбільшими зовнішніми ризиками є: зміна діючого законодавства підвищення рівня інфляції

Таким чином, для реалізації обраної альтернативи 2 - встановлення економічно обґрунтованих розмірів ставок земельного податку, щоб суб'єкти господарювання могли сплачувати податок, а бюджет наповнювався.

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Згідно Податкового кодексу України до повноважень сільської ради належить прийняття рішення про встановлення ставок земельного податку для населення на території Губівської сільської ради. Ставки податку за земельні ділянки встановлюються у відсотках від їх нормативної грошової оцінки. Запропонований спосіб досягнення цілі є єдиним і безумовним шляхом вирішення проблеми і ґрунтується на загальнообов'язковості виконання всіма учасниками правовідносин у системі оподаткування норм зазначеного рішення.

Проектом рішення затверджуються :

- ставки земельного податку на 2021 рік;
- пільги зі сплати земельного податку суб'єктами господарювання.

Механізм вирішення визначеної проблеми:

- затвердження рішення про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Губівської сільської ради на 2021 рік;
- інформування платників даного податку про встановлені правила справляння земельного податку на 2021 рік.

Встановлення економічно обґрунтованих, виходячи із рентабельності видів господарювання діяльності, справедливих відсоткових ставок від нормативної грошової оцінки земельних ділянок для розрахунку орендної плати.

Таким чином, упровадження регуляторного акта забезпечить дотримання норм чинного податкового законодавства як органами державної фіскальної служби, органами місцевого самоврядування, так і землекористувачами, які сплачують земельний податок або орендну плату за землю у порядку та на умовах, визначених Податковим кодексом України й цим рішенням

Зазначене рішення буде передано до Компаніївського відділення Новоукраїнської ОДП ГУ ДФС у Кіровоградській області у строки, передбачені законодавством.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.

Витрат органів влади сільської ради на виконання вимог регуляторного акта не передбачено.

Зазначене регулювання стосується виключно суб'єктів малого підприємництва, які сплачують земельний податок на території Губівської сільської ради, тому здійснено розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва – Тест малого підприємництва (додаток 1 до АРВ)

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Початок дії запропонованого регуляторного акта встановлюється з 01.01.2021 року.

За підсумками аналізу відстеження результативності дії регуляторного акта, а також у разі потреби, та з урахуванням змін у чинному законодавстві України будуть уноситися відповідні зміни.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Основними показниками результативності акта є:

- забезпечення відповідних надходжень до сільського бюджету від сплати земельного податку, 105тис.грн.

Показник	I квартал 2021 р. грн.	II квартал 2021 р. грн.	III квартал 2021 р. грн.	IV квартал 2021 р. грн.
Розмір надходжень до державного та міських бюджетів і державних цільових фондів	26250	26250	26250	26250
кількість суб'єктів господарювання, на яких поширюватиметься дія акта	3	3	3	3
розмір коштів і час, що витратимуться СТ, пов'язаними з виконанням вимог акта	Розмір коштів і час, що витратимуться суб'єктами господарювання на сплату земельного податку не збільшиться			
рівень поінформованості суб'єктів господарювання з основних положень акта	Всі суб'єкти малого підприємництва будуть поінформовані про рішення сільської ради шляхом: - прийняте рішення буде оприлюднене на дошці оголошень в приміщенні Водянської сільської ради.			
Кількість суб'єктів малого підприємництва, що сплачують земельний податок	3	3	3	3

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Так як строк дії акту один рік (2021 рік) тому буде здійснено базове відстеження результативності дії регуляторного акта (до набрання чинності РА) та повторне відстеження результативності дії регуляторного акта – з 15 вересня по 15 жовтня 2021 року.

Моніторинг впровадження регуляторного акта покладений на виконавчий комітет Водянської сільської ради та постійну депутатську комісію з питань бюджету, фінансів, економічного соціального розвитку, земельних питань, які відповідно до своїх повноважень забезпечують виконання засад державної регуляторної політики при прийнятті рішень сільської ради та її виконавчого комітету.

У проекті рішення – відсутні положення, які містять ознаки дискримінації, правила та процедури, які можуть містити ризики вчинення корупційних правопорушень.

Перегляд даного рішення може бути здійснений у випадку виникнення відповідної необхідності, змін у чинному законодавстві або на підставі аналізу звіту про відстеження регуляторного акта.

Аналіз регуляторного акта розроблено на виконання вимог статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», Постанови Кабінету Міністрів України від 16 грудня 2015 року №1151 «Про внесення змін до постанови кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308».

Зворотний зв'язок:

- поштова адреса: 28413, село Губівка, вул.Покровська, 7,
Компаніївський район, Кіровоградська область, тел. 0963663903
- електронна адреса: gubovka.7@ukr.net

Сільський голова



Т. Невінчана

Додаток 1

**Розрахунок витрат для суб'єктів малого підприємництва (М-ТЕСТ)
на запровадження проекту рішення Губівської сільської ради «Про
встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території
Губівської сільської ради на 2021 рік»**

**1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва
щодо оцінки впливу регулювання**

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на платників земельного податку на території Волянської сільської ради та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено у період з 13 квітня 2020 р. по 13 травня 2020 р.

Порядковий номер	Вид консультації	Кількість учасників консультації, осіб	Основні результати консультації (опис)
1	Робочі зустрічі	1	Отримано інформацію з бухгалтерії сільської ради про кількість платників земельного податку на території сільської ради.
2	Телефонні консультації	3	Отримано інформацію від платників земельного податку на території Волянської сільської ради про їх можливість сплачувати земельний податок

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

Кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 3 одиниці.?

Вітима вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100 %

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання		
1	Сплата земельного податку	0,55 грн/м
2	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	3 одиниці
3	Загальна площа земельних ділянок	2456 м
4	Сумарно, гривень	2456 м X 0,55 грн. 1350 грн.
Оцінка адміністративних (непрямих) витрат суб'єктів малого підприємництва		
1	Ознайомлення з текстом рішення <i>1 год X 23,0 грн.</i>	23 грн.
2	Процедури організації виконання вимог регулювання (внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності) <i>0,5 год X 23,0 грн.</i>	11,50 грн.
3	Кількість СГ, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	3 од.
4	Сумарно, гривень	103 грн.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)	За п'ять років
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	1350 грн.	-
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	103 грн.	-
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	1453 грн.	-
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	-	-
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	1453 грн.	-

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

На основі аналізу статистичних даних, що надані податковою інспекцією Новоукраїнської ОДІІ ФСУ та суб'єктами господарської діяльності, визначено, що зазначена сума є прийнятною для суб'єктів малого підприємництва і впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.

Експертний висновок

постійної комісії з питань бюджету, фінансів, економічного соціального розвитку, земельних питань щодо проекту рішення Губівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Губівської сільської ради на 2021 рік»

Постійна депутатська комісія Губівської сільської ради з питань планування, бюджету, фінансів, соціального та економічного розвитку, на виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Губівської сільської ради на 2021 рік» з аналізом його регуляторного впливу та встановила наступне.

Розробником проекту регуляторного акта є виконавчий комітет Губівської сільської ради. Проект рішення підготовлено відповідно до Податкового кодексу України.

Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

В цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів Губівської сільської ради на 2021 рік, проведені роботи з регуляторної процедури:

- розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта та безпосередньо проект з аналізом його регуляторного впливу, про що проінформовано членів територіальної громади.

Проведені консультації з платниками земельного податку на території Губівської сільської ради.

Зауваження та пропозиції до проекту рішення від фізичних та юридичних осіб не надходили.

Таким чином, проект регуляторного акта - «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Губівської сільської ради на 2021 рік» з аналізом його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки:

доцільність - проект розроблено з метою вирішення проблем громади. Земельний податок на 2021 рік, є місцевим податком, який надходить до сільського бюджету;

адекватність - повноваження ради встановлювати ставки земельного податку визначено статтями 274 та 277 Податкового кодексу України і пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні». Встановлені ставки не перевищують граничні розміри ставок, встановлені Податковим кодексом України;

ефективність - Проект забезпечує надходження до сільського бюджету у сумі 105 тис. грн., що дозволить забезпечити реалізацію деяких заходів програми соціально-економічного розвитку);

збалансованість - при розробці проекту забезпечено врахування балансу інтересів суб'єктів господарювання, громадян та держави: громада отримає вирішення найбільш гострих проблем, збереження робочих місць у сфері підприємництва; орган місцевого самоврядування забезпечить прийнятний рівень соціально-економічного розвитку села, підприємку з боку як населення, так і суб'єктів господарювання;

передбачуваність - Проект рішення включено до плану діяльності Губівської сільської ради, який розміщено в районній газеті «Стеновий край»;

прозорість та врахування громадської думки – до розробки проекту та підготовки його АРВ (з М-тестом) було залучено 3 – мікропідприємства. Оголошення про оприлюднення проекту рішення Губівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Губівської сільської ради на 2021 рік» та аналіз регуляторного впливу розміщено – відповідності до вимог чинного законодавства для ознайомлення та обговорення. Станом на 22.05.2020 року зауважень та пропозицій до Проекту не надходило. Аналіз регуляторного впливу до проекту підготовлено з урахуванням вимог, встановлених постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта». Визначено основні проблеми села, проаналізовано причини їх виникнення. Розглянуто альтернативи, що будуть сприяти вирішенню існуючих проблем, розраховано їх економічний вплив, виявлено недоліки та переваги кожної з них в числовій (грошовій) формі.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Стосовно вищевказаного проекту рішення розроблено аналіз регуляторного впливу, який був підготовлений до оприлюднення проекту регуляторного акта з метою одержання зауважень та пропозицій.

Даним аналізом регуляторного впливу визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання, або визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розглянуто можливість внесення змін до них. Визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта.

Визначено цілі державного регулювання, та оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин, аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей. Описано механізми і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта, та доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави, а вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені.

Оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги, та ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта.

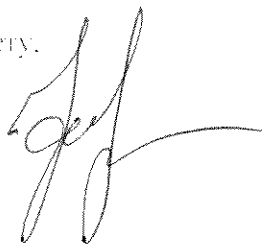
Обґрунтовано строк чинності регуляторного акта, визначено показники результативності регуляторного акта та заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Узагальнений висновок:

Постійна депутатська комісія Губівської сільської ради з питань бюджету, фінансів, економічного соціального розвитку, земельних питань за підсумками розгляду вважає, що проект регуляторного акта - проект рішення Губівської сільської ради «Про встановлення

ставок та ціни із сплати земельного податку на території Губівської сільської ради на 2020 рік» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної депутатської комісії
сільської ради з питань планування, бюджету,
фінансів, соціального та економічного
розвитку



Ігнатенко Н.В .

22 травня 2020 року