



**ШАХІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ДОБРОПІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. М.Ф. Чернявського, буд.14, с. Шахове, 85050, тел. (099)7639620, (095)3538496
E-mail: shahivska.otg@depfin.dn.gov.ua, код ЄДРПОУ 04343197

02.06.2020 № 02-33/1359
На № _____ від _____

Голові Державної регуляторної служби
01011, Київ, вул. Арсенальна, 9/11

Керуючись ст.21 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», направляємо для погодження проект регуляторного акту - рішення Шахівської сільської ради «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік», аналіз регуляторного впливу цього проекту, копія оприлюдненого повідомлення про оприлюднення проекту з метою одержання зауважень і пропозицій та інші додаткові матеріали.

Додаток:

- аналіз регуляторного впливу з додатками на 13 аркушах;
- проект рішення Шахівської сільської ради «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік» з додатками на 9 аркушах;
- повідомлення про оприлюднення проекту з метою одержання зауважень і пропозицій на 1 аркуші;
- копія випуску від 23.04.2020 Добропільської міськрайонної газети «Новий шлях», в якому оприлюднене повідомлення про оприлюднення проекту з метою одержання зауважень і пропозицій на 3 аркушах;
- висновок постійної депутатської комісії на 3 аркушах;
- лист «Про надання інформації № 17907/10/05-99-53-34 на 1 аркуші.

Сільський голова

В.М.Кучеріненко

вик.Кучеренко Ганна
095-382-22-12

0.31

Державна регуляторна служба України
№ 5436/0/19-20 від 17.06.2020
01

ПРОЕКТ



УКРАЇНА
ШАХІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ДОБРОПІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ
СЕСІЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ

Від ____ . ____ . 2020 р.
с . Шахове

№VII-

Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Шахівської сільської ради на 2021 рік

Керуючись статтею 266 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки постійної комісії з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Шахівської сільської ради:

- 1) елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки згідно з додатком 1;
- 2) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;
- 3) пільги для фізичних та юридичних осіб, надаються відповідно до п.п. 266.4.2 пункту 266.4 статі 266 Податкового кодексу України.

2. Відповідальним особам оприлюднити дане рішення на офіційному веб-сайті Шахівської сільської ради.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на відділ фінансово-економічного та інвестиційного розвитку та постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку.

4. Рішення Шахівської сільської ради від 14.06.2019 №VII-44/1 від 14.06.2019 визнати таким, що втрапить чинність з 01.01.2021 року.

5. Рішення набирає чинності з 01.01.2021 року.

Сільський голова

В.М. Кучеріненко

Додаток 1
до рішення Шахівської сільської ради
від _____ за № _____

ЗАТВЕРДЖЕНО
до рішення Шахівської сільської ради
від _____ за № _____

Елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Платники податку

Платниками податку є фізичні та юридичні особи, визначені пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.

Об'єкт оподаткування

Об'єкт оподаткування визначено пунктом 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

База оподаткування

База оподаткування визначена пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.

Пільги із сплати податку

Пільги для фізичних та юридичних осіб, надаються відповідно до пп. 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Ставка податку

Встановити ставку податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб залежно від місця розташування (зональності) та типів об'єктів нерухомості.

Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки визначені у додатку 2 до даного рішення.

Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

Порядок обчислення суми податку

Обчислення суми податку визначено підпунктами 266.7.1 – 266.7.5.

266.7.5 пункту 266.7, пунктом 266.8 статті 266 Податкового кодексу України.

Строк та порядок сплати податку

Податок сплачується відповідно до пункту 266.9 статті 266 Податкового кодексу України.

Строки сплати податку визначені пунктом 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.

Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначено пунктом 266.7.5 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар Шахівської сільської ради

Л.Ю.Омельченко

Додаток 1
до рішення Шахівської сільської ради
від _____ за № _____

ЗАТВЕРДЖЕНО
до рішення Шахівської сільської ради
від _____ за № _____

СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці, населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
1400000000	1422000000	1422087700	Шахівська об'єднана територіальна громада

ласифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні ⁵						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	1			1		
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	1			1		
1110.3	Будинки садибного типу	1			1		
1110.4	Будинки дачні та садові	1			1		
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами ⁵						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	1			1		
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	1			1		
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ⁵						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	1			1		
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	1			1		
1122.3	Будинки житлові готельного типу	1			1		
113	Гуртожитки ⁵						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	1			1		

ласифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
код ²	найменування ²						
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵	-			-		
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵	-			-		
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵	-			-		
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵	-			-		
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵	-			-		
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	1			1		

12

Будівлі нежитлові

121	Готелі, ресторани та подібні будівлі					
1211	Будівлі готельні					
1211.1	Готелі	0,5			0,5	
1211.2	Мотелі	0,5			0,5	
1211.3	Кемпінги	0,5			0,5	
1211.4	Пансіонати	0,5			0,5	
1211.5	Ресторани та бари	0,5			0,5	
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання					
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,5			0,5	
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,5			0,5	
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,5			0,5	
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,5			0,5	
122	Будівлі офісні					
1220	Будівлі офісні ⁵					
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	-			-	
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,5			0,5	
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	-			-	
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	-			-	
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,5			0,5	
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,5			0,5	
123	Будівлі торговельні					
1230	Будівлі торговельні					
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,5			0,5	
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	-			-	
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,5			0,5	
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,5			0,5	
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,5			0,5	
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,5			0,5	
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,5			0,5	
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку					
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі					

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати ⁴)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
код ²	найменування ²						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	-	-	-	-	-	-
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	-	-	-	-	-	-
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	-	-	-	-	-	-
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	-	-	-	-	-	-
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	-	-	-	-	-	-
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	-	-	-	-	-	-
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	-	-	-	-	-	-
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	-	-	-	-	-	-
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	-	-	-	-	-	-
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	0,5			0,5		
1242.2	Гаражі підземні	0,5			0,5		
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,5			0,5		
1242.4	Навіси для велосипедів	0,5			0,5		
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові ⁵						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	-			-		
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	-			-		
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	-			-		
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	-			-		
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	-			-		
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵	-			-		
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	-			-		
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵	-			-		
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	-			-		
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,5			0,5		
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,5			0,5		
1252.3	Силоси для зерна	0,5			0,5		
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,5			0,5		
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,5			0,5		
1252.6	Холодильники	0,5			0,5		
1252.7	Складські майданчики	0,5			0,5		
1252.8	Склади універсальні	0,5			0,5		
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	0,5			0,5		
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	-			-		

ласифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)				
		для юридичних осіб			для фізичних осіб	
код ²	найменування ²	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴ ; 3 зона ⁴
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	-			-	
1261.3	Цирки	-			-	
1261.4	Казино, ігорні будинки	-			-	
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,5			0,5	
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,5			0,5	
1262	Музеї та бібліотеки					
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	-			-	
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵	-			-	
1262.3	Технічні центри	0,5			0,5	
1262.4	Планетарії ⁵	-			-	
1262.5	Будівлі архівів ⁵	-			-	
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	-			-	
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів					
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,5			0,5	
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,5			0,5	
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	-			-	
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	-			-	
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	-			-	
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	-			-	
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0,5			0,5	
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	-			-	
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	-			-	
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів					
1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵	-			-	
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵	-			-	
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	-			-	
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	-			-	
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	-			-	
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	-			-	
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	-			-	
1265	Зали спортивні ⁵					
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,5			0,5	
1265.2	Басейни криті для плавання	0,5			0,5	
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,5			0,5	
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,5			0,5	
1265.5	Тири	0,5			0,5	
1265.9	Зали спортивні інші	0,5			0,5	
127	Будівлі нежитлові інші					
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁵					

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
код ²	найменування ²						
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	0,5			0,5		
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	0,5			0,5		
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	0,5			0,5		
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵	0,5			0,5		
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	0,5			0,5		
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	0,5			0,5		
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	0,5			0,5		
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	0,5			0,5		
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	0,5			0,5		
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності ⁵						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ⁵	-			-		
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,5			0,5		
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	-			-		
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁵						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	-			-		
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	-			-		
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	-			-		
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁵						
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	-			-		
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	-			-		
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	-			-		
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,5			0,5		
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,5			0,5		

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Висновок

постійної депутатської комісії сільської ради з питань освіти, охорони здоров'я, культури, спорту та соціального захисту населення, з питань прав людини, законності та депутатської діяльності щодо регуляторного впливу регуляторного акта проекту рішення Шахівської сільської ради «Про затвердження ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Шахівської сільської ради на 2021 рік» та аналізу його регуляторного впливу

Постійна депутатська комісія сільської ради з питань освіти, охорони здоров'я, культури, спорту та соціального захисту населення, з питань прав людини, законності та депутатської діяльності на виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» розглянула проект рішення Шахівської сільської ради «Про затвердження ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Шахівської сільської ради на 2021 рік» з аналізом його регуляторного впливу та встановила наступне:

Розробник проекту регуляторного акта: виконавчий комітет Шахівської сільської ради, постійна комісія з питань планування, фінансів та соціально-економічного розвитку Шахівської сільської ради.

2. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановлена статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

В цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2020 рік, проведені роботи з регуляторної процедури:

- розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта та проект рішення з аналізом його регуляторного впливу «Про затвердження ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Шахівської сільської ради на 2021 рік» в районній газеті «Новий шлях», офіційному сайті Шахівської сільської ради в мережі інтернет»;
- Зауваження та пропозиції до проекту рішення від фізичних та юридичних осіб не надходили.

Таким чином, проект регуляторного акта – проект рішення сільської ради «Про затвердження ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Шахівської сільської ради на 2021 рік» відповідає усім принципам державної регуляторної політики встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність,

ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Відповідно до Податкового кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» повноваження щодо встановлення ставок та пільг по місцевим податкам і зборам покладено на органи місцевого самоврядування.

Прийняття рішення з даного питання необхідне для створення чіткого механізму, який сприяє реалізації державної політики у податковій сфері. Прийнятий регуляторний акт впровадить єдину цілісну і прозору систему регулювання державної податкової політики на місцевому рівні, впорядкує механізм сплати податків і зборів відповідно до чинного законодавства, враховує особливості соціально-економічної структури громади та зменшує податкове навантаження на окремі категорії громадян, які потребують додаткових пільг зі сплати місцевих податків.

При розробці аналізу регуляторного впливу :

- визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми;
- обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання;
- обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів;
- визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта;
- визначено цілі державного регулювання;
- визначено та оцінено усі прийняті альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин;
- аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей;
- описано механізм і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акту;
- обґрунтовано доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави;
- обґрунтовано доведено, що вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати;

- оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги;
- оцінено ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта,
- обґрунтовано строку чинності запропонованого регуляторного акта;
- визначено показники результативності регуляторного акта;
- визначено заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Запропонований регуляторний акт відповідає вимогам чинного законодавства та принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики в сфері господарської діяльності».

Узагальнений висновок

Постійна депутатська комісія сільської ради з питань освіти, культури, охорони здоров'я, культури, спорту та соціального захисту населення, з питань прав людини, законності та депутатської діяльності вважає, що регуляторний акт - проект рішення сесії сільської ради « Про затвердження ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Шахівської сільської ради на 2021 рік» та аналіз його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

Голова постійної депутатської комісії
з питань освіти, культури, охорони
здоров'я, культури, спорту та соціального
захисту населення, з питань прав людини,
законності та депутатської діяльності



С.В.Шапко

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ
проекту рішення Шахівської сільської ради
«Про затвердження ставок податку на нерухоме майно, відмінне від
земельної ділянки на 2021 рік»

Регуляторний орган: Шахівська сільська рада

Розробник проекту рішення: відділ бухгалтерського обліку та звітності Шахівської сільської ради

Розробники аналізу регуляторного впливу: відділ бухгалтерського обліку та звітності, відділ фінансово-економічного та інвестиційного розвитку Шахівської сільської ради, постійна комісія з питань планування, фінансів та соціально-економічного розвитку Шахівської сільської ради.

Відповідальна особа: начальник відділу, головний бухгалтер відділ бухгалтерського обліку та звітності Шахівської сільської ради – Батиг О.М.

I. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання.

Законом України від 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні», пунктом 10.2 статті 10, пунктом 12.3, підпунктом 12.3.4 пункту 12.3 статті 12 Податкового Кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень.

Рішенням сільської ради від 14.06.2019р №VII-44/1 «Про затвердження ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Шахівської сільської ради на 2020 рік» встановлені ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2020 рік та передбачено встановлення пільг з їх сплати відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, який діє виключно до 31.12.2020 р.

Відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, якщо Шахівська сільська рада не прийме рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів на наступний рік, що є обов'язковими згідно з нормами Податкового кодексу України, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм Податкового кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок.

Місцеві податки та збори зараховуються в повному обсязі до місцевого бюджету та, відповідно до діючого законодавства, є джерелом формування загального фонду сільського бюджету, забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення нагальних потреб Шахівської об'єднаної територіальної громади. Кошти від їх надходження спрямовуються на забезпечення діяльності бюджетних установ, благоустрій територій, виконання програм соціально-економічного розвитку громади.

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій,

забезпечення дохідної частини місцевого бюджету, виконання програм соціально-економічного розвитку об'єднаної територіальної громади, Шахівська сільська рада має прийняти рішення «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на 2021 рік».

При прийнятті рішення необхідно забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування.

Шахівська сільська рада врахувала висновки постійних профільних комісій та пропозиції громадян і не підвищувала ставки податків. Розміри ставок місцевих податків і зборів залишаються на рівні минулорічних.

Важливість проблеми при затвердженні місцевих податків і зборів полягає в необхідності наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціально-економічних проблем громади, благоустрій населених пунктів, покращення інфраструктури.

Причини виникнення проблеми:

У разі неприйняття рішення про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік, податки і збори справлятимуться за мінімальним ставками, що спричинить втрати дохідної частини бюджету. Як наслідок будуть не профінансовані або не в повній мірі профінансовані деякі соціальні програми ОТГ.

Підтвердження важливості проблеми:

Важливість проблеми при затвердженні податку на нерухоме відмінне від земельного податку полягає в необхідності наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податку на вирішення соціальних проблем територіальної громади, покращення інфраструктури населених пунктів ОТГ. Крім того, важливість проблеми полягає в тому, що від рівня ставок місцевих податків залежить розвиток підприємництва.

Враховуючи вищевикладене, Шахівською сільською радою розробляється проект рішення «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік» та розміщується на веб - сайті Шахівської сільської ради.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи	Так	Ні
Громадяни	так	
Держава	так	
Суб'єкти господарювання	так	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	так	

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми є неможливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією місцевих рад.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючого регуляторного акта, оскільки ставки та пільги податку, затверджені рішеннями Шахівської ради ради від 14.06.2019р №VII-44/1 «Про затвердження ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Шахівської сільської ради на 2020 рік» застосовуються лише у 2020 році.

II. Цілі державного регулювання.

Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми:

Проект регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є:

- приведення рішення сільської ради у відповідність до норм та вимог чинного законодавства;
- встановлення доцільних і обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків і зборів з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання;
- забезпечення своєчасного надходження до бюджету сільської об'єднаної територіальної громади місцевих податків та зборів;
- забезпечення відкритості процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування

III. Визначення та оцінка способів досягнення визначених цілей.

1. Визначення альтернативних способів.

У ході пошуку альтернативних способів досягнення цілей для проведення оцінки розглядається розробником акту, як перша альтернатива - неприйняття даного регуляторного акту (далі - альтернатива 1), другою альтернативною є прийняття регуляторного акту (далі - Альтернатива 2), та третьою - прийняття даного регуляторного акту за максимальними ставками (далі - Альтернатива 3).

Вид альтернативи	Опис альтернативи
------------------	-------------------

Альтернатива 1

Не виносити на розгляд сесії сільської ради та не приймати рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2020 рік»

31.12.2020 року закінчується строк дії рішення Шахівської ради ради від 14.06.2019р №VII-44/1 «Про затвердження ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Шахівської сільської ради на 2020 рік» та не поширюється на наступний бюджетний рік.

Неприйняття запропонованого регуляторного акту, не узгоджуватиметься з вимогами Бюджетного та Податкового кодексів України, зокрема з принципами податкового законодавства України щодо прийняття рішення щорічно, в зв'язку з чим органи місцевого самоврядування порушать вимоги Кодексу щодо обов'язковості встановлення ставок податку. У такому випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Податковим Кодексом за мінімальними ставками, що не сприятиме наповненню місцевого бюджету в можливих обсягах.

Альтернатива 2

Прийняти рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік» у запропонованому вигляді.

Дана альтернатива є найбільш прийнятною, так як враховує вимоги Бюджетного та Податкового кодексів України, що є особливо актуальним та важливим питанням, забезпечить стабільні надходження до бюджету сільської об'єднаної територіальної громади, що дозволить профінансувати соціальні програми передбачені програмою соціально-економічного розвитку ОТГ. Затвердження такого регуляторного акту, забезпечить досягнення встановлених цілей, відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Крім того, при визначенні розміру ставок, враховані пропозиції підприємців, що

	<p>дозволить уникнути соціальної напруги та сприятиме підвищенню рівня довіри до місцевої влади. А як наслідок, прийняття даного регуляторного акту забезпечить прозорість дії влади, створює умови для активізації участі громадян у прийнятті рішень</p>
<p>Альтернатива 3</p> <p>Встановлення максимальних ставок із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік.</p>	<p>За рахунок прийняття максимальних ставок буде значне перевиконання дохідної частини місцевого бюджету, але, при цьому збільшується податкове навантаження на платників податку, у зв'язку з надмірним податковим навантаженням буде виникати заборгованість зі сплати податку і як наслідок закриття суб'єктів підприємницької діяльності, зменшення кількості робочих місць, виникнення соціальної напруги населення. Негативний вплив буде завдано територіальній громаді, оскільки значне збільшення податкового навантаження на власників та користувачів земельних ділянок зумовлює соціальну напругу та ставить під загрозу забезпечення стабільних надходжень до сільського бюджету</p>

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Відзначається неузгодження вимогами Бюджетного та Податкового Кодексів, зокрема щорічного прийняття рішення, зменшення надходжень до місцевого бюджету
Альтернатива 2	<p>Дає можливість врегулювати питання:</p> <ul style="list-style-type: none"> - надходження податків до бюджету сільської об'єднаної територіальної громади і 	Відсутні

	можливість фінансування покладених на органи місцевого самоврядування повноважень; - збільшення надходжень до бюджету сільської об'єднаної територіальної громади.	
Альтернатива 3	Додаткові надходження коштів до місцевого бюджету та спрямування їх на соціально-економічний розвиток громади.	Існування ризику переходу діяльності суб'єктів господарювання в «тінь» та несплата податків. Погіршення іміджу місцевої влади.

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України
Альтернатива 2	Сплата податків та зборів за обґрунтованими ставками. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування.	Сплата податків та зборів за обґрунтованими ставками. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування.
Альтернатива 3	Вирішення більшої кількості соціальних проблем громади за рахунок значного зростання дохідної частини місцевого бюджету.	Надмірне податкове навантаження призведе до несвочасної сплати податку, а це в свою чергу до нарахування пені та штрафних санкцій.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податку за мінімальними ставками, що передбачено Податковим кодексом України	Сплата податку за мінімальними ставками, що передбачено Податковим кодексом України
Альтернатива 2	Сплата податку за обґрунтованими ставками. Відкритість процедури,	Затрати часу, необхідні для ознайомлення з рішенням про місцеві податки і збори.

	прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалить відносини між місцевою владою та суб'єктами господарювання, пов'язаних зі справлянням податків та зборів, оскільки враховані пропозиції суб'єктів підприємницької діяльності.	Сплата податків за запропонованими ставками.
Альтернатива 3	Відсутні.	Надмірне податкове навантаження негативно вплине на громадян та малий бізнес, який провадить свою діяльність на території ОТГ

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання (за видами)

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	0	0	0	10	10
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0	0	0	100%	100%

Витрати, які будуть виникати внаслідок дії регуляторного акту (згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту)

Сумарні витрати за альтернативами					Сума витрат за 1м ² , гривень
Альтернатива	1.	Сумарні	витрати	для суб'єктів	0

господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту (рядок 11 таблиці «Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акту»)	
Альтернатива 2. Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту (рядок 11 таблиці «Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта»)	0
Альтернатива 3. Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту (рядок 11 таблиці «Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта»)	0

Оцінка впливу регуляторного акту на конкуренцію в рамках проведення аналізу регуляторного впливу

Категорія впливу	Відповідь
<i>1</i>	<i>2</i>
А. Обмежує кількість або звужує коло постачальників. Такий наслідок може настати, якщо регуляторна пропозиція:	Ні
1. Надає суб'єкту господарювання виключні права на поставку товарів чи послуг;	Ні
2. Запроваджує режим ліцензування, надання дозволу або вимогу погодження підприємницької діяльності з органами влади;	Ні
3. Обмежує здатність окремих категорій підприємців постачати товари чи надавати послуги (звужує коло учасників ринку);	Ні
4. Значно підвищує вартість входження в ринок або виходу з нього;	Ні
5. Створює географічний бар'єр для постачання товарів, виконання робіт, надання послуг або інвестицій.	Ні
Б. Обмежує здатність постачальників конкурувати.	Ні

Такий наслідок може настати, якщо регуляторна пропозиція:		
1. Обмежує здатність підприємців визначати ціни на товари та послуги;		Ні
2. Обмежує можливість постачальників рекламувати або здійснювати маркетинг товарів чи послуг;		Ні
3. Установлює стандарти якості, що надають необґрунтовану перевагу окремим постачальникам порівняно з іншими, або стандарти вищого рівня якості, ніж той, який обрали б окремі достатньо поінформовані споживачі;		Ні
4. Суттєво збільшує витрати окремих суб'єктів підприємництва порівняно з іншими (зокрема внаслідок дискримінаційного ставлення до діючих та нових учасників ринку).		Ні
В. Зменшує мотивацію постачальників до активної конкуренції. Такий наслідок може настати, якщо регуляторна пропозиція:		Ні
1. Запроваджує режим саморегулювання або спільного регулювання;		Ні
2. Вимагає або заохочує публікувати інформацію про обсяги виробництва чи реалізацію, ціни та витрати підприємств;		Ні
Г. Обмежує вибір та доступ споживачів до необхідної інформації. Такий наслідок може настати, якщо регуляторна пропозиція:		Ні
1. Обмежує здатність споживачів вирішувати в кого купувати товар;		Ні
2. Знижує мобільність споживачів унаслідок підвищення прямих або непрямих витрат на заміну постачальника;		Ні
3. Суттєво обмежує чи змінює інформацію, необхідну для ухвалення раціонального рішення щодо придбання чи продажу товарів.		Ні

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей .

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1- Цілі прийняття регуляторного акту не можуть бути досягнуті (проблема	Така альтернатива є не прийнятною, оскільки податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки буде сплачуватися

	продовжує існувати)	платниками відповідно до Податкового кодексу України за мінімальними ставками. Зменшиться надходження до місцевого бюджету, а це не дозволить профінансувати в повній мірі соціально-економічні та інші програми.
Альтернатива 2	4- Цілі прийняття проекту регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть)	Прийняття даного рішення сільської ради забезпечить досягнути встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території громади та відповідне наповнення місцевого бюджету. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податків і зборів.
Альтернатива 3	2- Цілі прийняття регуляторного акту будуть досягнуті частково	Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від збільшення дохідної частини бюджету, а саме існує ризик переходу суб'єктів господарювання в «тінь». Балансу інтересів досягнуто не буде.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 2	Наповнення місцевого бюджету та	Сплата податку за запропонованими ставками.	Наповнення місцевого бюджету,

	спрямування фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток громади. Сплата податку на нерухоме майно, відмінне від земельного податку СПД та громадянами за обгрунтованими ставками.		збереження кількості суб'єктів господарювання та робочих місць
Альтернатива 3	Додаткові надходження коштів до місцевого бюджету та спрямування їх на вирішення соціальних проблем територіальної громади .	Надмірне податкове навантаження приведе до занепаду малого бізнесу.	Додаткове наповнення бюджету сільської об'єднаної територіальної громади. Надмірне навантаження на СПД, можливе скорочення кількості СПД.
Альтернатива 1	Сплата податку на нерухоме майно, відмінне від земельного податку мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Зменшення надходжень у місцевий бюджет.	Зменшення надходжень до бюджету сільської об'єднаної територіальної громади, підвищення соціальної напруги за причини погіршення якості життя членів громади

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого
----------------	---	--

	відмови від альтернативи	регуляторного акта
Альтернатива 2	Альтернатива є доцільною. Прийняття рішення забезпечить наповнення місцевого бюджету. Податкове навантаження для платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки не буде надмірним. Досягнення балансу інтересів органу місцевого самоврядування та платників податку.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, тощо).
Альтернатива 3	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення доходної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати тощо). Виникнення податкового боргу по причині не сплати податку.
Альтернатива 1	У разі неприйняття регуляторного акту, податок справлятиметься по мінімальним ставкам, що спричинить втрати доходної частини бюджету і відповідно не виконання бюджетних програм. Вказана альтернатива є неприйнятною.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати тощо).

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 – встановлення економічно - обґрунтованих ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, що є посилюючими для платників податків, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування – Шахівської сільської ради.

V. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми.

Механізм розв'язання визначеної проблеми полягає у прийнятті відповідно до Бюджетного та Податкового кодексів України рішення

Шахівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Шахівської сільської ради на 2021 рік».

Запропоновані механізми регуляторного акта, за допомогою яких можна розв'язати проблему:

- підготовка проекту рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Шахівської сільської ради на 2021 рік»;

- проведення консультацій з суб'єктами господарювання та отримання пропозицій від юридичних та фізичних осіб щодо встановлення ставок податку;

- інформувати громадян та суб'єктів підприємницької діяльності про вимоги прийняття регуляторного акта;

- оприлюднення проекту рішення разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень;

- підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4,8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

- отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби

України;

- прийняття рішення на засіданні сесії Шахівської сільської ради.

- оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку.

- проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

Запропонований спосіб досягнення цілей є єдиним і безумовним шляхом вирішення проблеми і обов'язковим для виконання всіма учасниками правовідносин яких стосується зазначене рішення.

Після прийняття цього рішення акти законодавства Шахівської сільської ради з питань оподаткування відповідатимуть вимогам чинного законодавства.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.

Адміністрування даного регуляторного акту буде проводитись на рівні державної податкової інспекції. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки податку, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва (М-тест) наведено у додатку 4 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Строк дії запропонованого регуляторного акту один рік, що є достатнім для розв'язання проблеми та досягнення цілей державного регулювання. Виходячи із норм пункту 5 статті 2 частини першої статті 3 Бюджетного кодексу України бюджетний період для всіх бюджетів, що складають бюджетну систему України, становить один календарний рік, що починається 1 січня кожного року і закінчується 31 грудня того ж року.

Тобто, орган місцевого самоврядування, в рамках визначених Бюджетним та Податковим кодексами України, мають до 15 липня кожного року прийняти рішення на наступний рік з визначенням обов'язкових елементів, встановлених положеннями Кодексу для земельного податку.

Проте, в разі внесення змін до чинного податкового законодавства на державному рівні, що впливатимуть на дію даного регуляторного акту, необхідності зміни розміру ставок та пільг, внесення доповнень за потребою до нього будуть вноситись відповідні коригування.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта.

- розмір надходжень до місцевого бюджету, пов'язаних з дією акту;
- кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюється дія акта;
- розмір коштів, що витратяться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконаннями вимог акту;
- рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта;

Прогнозні показники результативності.

п/н	Назва показника	У разі прийняття рішення про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 р. грн. за 1 м ²
1	Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	Фізичні особи – 4723,00 Суб'єкти господарювання – 2361,5
2	Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта	Фізичні особи -14 Суб'єкти господарювання – 10
3	Час, що витратиться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акту, години на 1 суб'єкта .	1.5 години

4	Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконанням вимог акту	Фізичні особи – 14 Суб'єкти господарювання- 10
5	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта, Оприлюднені повідомлення, проект рішення, АРВ: - на офіційному веб – сайті Шахівської ОТГ;	Високий

ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта.

Відстеження результативності регуляторного акту буде здійснюватися відділом фінансово-економічного та інвестиційного розвитку Шахівської сільської ради

Базове відстеження результативності буде здійснено до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності буде проведено не пізніше 31 грудня 2021 року.

У рамках статистичного методу відстеження буде проведено на підставі даних ДФС про надходження коштів до сільського бюджету в частині місцевих податків та кількості платників.

Сільський голова



В.М. Кучеріненко

Додаток до аналізу регуляторного впливу

ТЕСТ
малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 03.02.2020 р. по 02.03.2020 р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультації, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Вид консультацій: У телефонному та усному режимі	5	Обговорено запропоновані ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельного податку. Отримано інформацію від представників мікро та малого підприємництва щодо необхідних ресурсів, а саме їх витрат (витрат часу та матеріальних) на запровадження регулювання.

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання:
10 (одиниць)

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100 %

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання.

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік провадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати (за п'ять років)
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання, грн.				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)		0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури (сплата податку на нерухоме майно, відмінне від земельного податку, визначено рішенням сесії сільської ради на 2020 рік), гривень	2361,5	2361,5	11 807,5
6	Разом, гривень Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	2361,5	2361,5	11 807,5
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	10		
8	Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)	23615	23615	11 8075
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	1.5 год*28,31	1.5 год*28,	212,35

		грн= 42,47	31 грн= 42,47	
10	Процедури організації виконання вимог регулювання: Внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності	0	0	0
11	Процедури офіційного звітування	0	0	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	0	0
13	Інші процедури	X	X	X
14	Разом, гривень	42,47	42,47	212,35
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	10		
16	Сумарно, гривень	24 039,7	24 039,7	120 198,5

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ
на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і
мікропідприємництва

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Розрахункова чисельність суб'єктів малого та мікропідприємництва на яких поширюється регулювання: **10 осіб**

Розрахунок вартості 1 людино-години:

для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, що у 2020 році становить 4723 грн. та у погодинному розмірі 28,31 грн. (ст.8 Закону України від 23.11.2018 № 2629-VIII «Про Державний бюджет України на 2019 рік»).

№	Показник	Перший рік регулювання (стартовий), гривень на 1 м ²	За п'ять років, гривень
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	2361,5	11807,5
2	Оцінка вартості адміністративних процедур	42,47	212,35

	для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування		
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	2361,5	12019,85
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	2403,97	12019,85

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання .

На основі аналізу статистичних даних що наданні відділу фінансово-економічного та інвестиційного розвитку Шахівської сільської ради та під час консультацій, проведених із суб'єктами підприємництва, визначено, що зазначені ставки податків є прийнятними для суб'єктів малого підприємництва і впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.

Сільський голова



В.М. Кучеріненко

Додаток 2
до аналізу регуляторного впливу

ВИТРАТИ

на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акту
Розрахункова чисельність суб'єктів великих і середніх підприємств на яких поширюється регулювання: **0 осіб**

Розрахунок вартості 1 людино-години:

для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, що у 2020 році становить 4723 грн. та у погодинному розмірі 28,31 грн. (ст.8 Закону України від 23.11.2018 № 2629-VIII «Про Державний бюджет України на 2019 рік»).

Порядковий номер	Витрати	За перший рік	За п'ять років
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, гривень	0,0	0,0
2	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення сплаті податків/зборів), гривень	0,0	0,0
3	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень	0,0	0,0
4	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) виконання (перевірок, штрафних санкцій, рішень/ приписів тощо), гривень	0,0	0,0
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення експертизи незалежних/обов'язкових сертифікації, атестації тощо) та інших послуг	0,0	0,0

	експертизи (проведення наукових, інших страхування тощо), гривень		
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	0,0	
7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень	0,0	
8	Інше (уточнити), гривень	0,0	
9	РАЗОМ (сума рядків: 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8), гривень	0,0	0,0
10	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	0,0	0,0
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 x рядок 10), гривень	0,0	0,0

Розрахунок відповідних витрат на одного суб'єкта господарювання

Вид витрат	У перший рік	Періодичні (за рік)	Витрати за п'ять років
Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо	0,0	0	0,0
Вид витрат	Витрати на сплату податків та зборів (змінених/нововведених) (за рік)		Витрати за п'ять років
Податки та збори (зміна	0		

розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів) за 1				
Вид витрат	Витрати* на ведення обліку, підготовку та подання звітності (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій за рік	Разом за рік	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам (витрати часу персоналу)	0,0	0,0	0,0	0,0

* Вартість витрат, пов'язаних із підготовкою та поданням звітності державним органам, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації).

Вид витрат	Витрати* на адміністрування заходів державного нагляду (контролю) (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій та усунення виявлених порушень (за рік)	Разом за рік	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/приписів тощо)	0,0	0,0	0,0	0,0

* Вартість витрат, пов'язаних з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю), визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації.

Вид витрат	Витрати на проходження	Витрати безпосередньо	Разом за рік	Витрати за п'ять років
------------	------------------------	-----------------------	--------------	------------------------

	відповідних процедур (витрати часу, витрати на експертизи, тощо)	на дозволи, ліцензії, сертифікати, страхові поліси (за рік - стартовий)	(старто вий)	років
Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо)	0,0	0,0	0,0	0,0

Вид витрат	За рік (стартовий)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо)	0,0	0,0	0,0
Вид витрат	Витрати на оплату праці додатково найманого персоналу (за рік)		Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу	0,0		0,0

Сільський голова



В.М. Кучеріненко

Кучеренко Т.В.



ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДПС У ДОНЕЦЬКІЙ ОБЛАСТІ
ДЕРЖАВНОЇ ПОДАТКОВОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ

вул. Італійська, 59, м. Маріуполь, Донецька обл., 87515, тел./факс (0629) 52-84-12,
E-mail: dn-gu@tax.gov.ua, сайт: dn.tax.gov.ua, код згідно з СДРПОУ 43142826

від 02.03.2020 р. № 17907/10/05-99-53-34 на № 02-33/357 від 12.02.2020 р.

Голові
Шахівської сільської ради
Володимиру КУЧЕРІНЕНКУ

Про надання інформації

Покровсько - Добропільське управління ГУ ДПС у Донецькій області, на Ваш запит №02-33/357 від 12.02.2020 (вх. №22100/10 від 13.02.2020), щодо кількості зареєстрованих на території Шахівської об'єднаної територіальної громади суб'єктів господарювання та фізичних осіб, які є платниками податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, надає наступну інформацію.

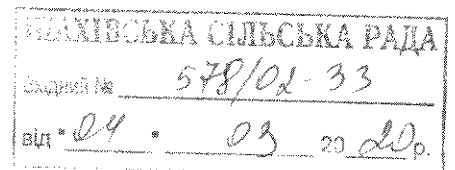
Кількість фізичних осіб - платників податку на нерухоме майно (по підсумкам нарахування за 2019 рік) складає 14 осіб.

Кількість суб'єктів господарювання мікропідприємництва - платників податку на нерухоме майно складає 10 суб'єктів господарювання.

Начальник Покровсько-
Добропільського управління
ГУ ДПС у Донецькій області

Алла СЛІНІКОВА

Аліна ГУСАР 0955300693



К
ГУ ДПС У ДОНЕЦЬКІЙ ОБЛАСТІ
17907/10/05-99-53-34 від 02.03.2020



ПОВІДОМЛЕННЯ

про оприлюднення проекту регуляторного акту «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік»

Відповідно до ст.9 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» Шахівська сільська рада повідомляє про оприлюднення проекту регуляторного акту – рішення Шахівської сільської ради «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік» з метою одержання зауважень і пропозицій від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань приймаються в письмовому вигляді протягом 1 (одного) місяця з дати опублікування проекту регуляторного акту та аналізу регуляторного впливу за адресою: 85050, Донецька область, Добропільський район, с.Шахове, вул. В.М.Чернявського, 14, або на електронну пошту: shahivska.otg@depfin.dn.gov.ua.

Проект спрямований на реалізацію державної політики з встановлення та регулювання відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами Податкового кодексу України.

Підставою для розробки проекту є Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні», Податковий кодекс України.

Проект розроблений відділом бухгалтерського обліку та звітності та відділом фінансово-економічного та інвестиційного розвитку Шахівської сільської ради.

З даним проектом, а також аналізом регуляторного впливу можна ознайомитися в приміщенні Центру надання адміністративних послуг, за адресою: 85050, Донецька область, Добропільський район, с. Шахове, вул. М.Ф. Чернявського, 5а (контактна особа – провідний спеціаліст з юридичних питань відділу організаційно-правової роботи Шахівської сільської ради Кучеренко Ганна, 095-382-22-12) та на сайті Шахівської сільської ради.

Сільський голова



В.М.Кучеріненко

«22» квітня 2020 року

Нам 85 років!

Добропільська міськрайонна газета

Видається з 23 лютого 1935 року

НОВИЙ ШЛЯХ

23 КВІТНЯ 2020 р., ЧЕТВЕР
№ 17 (11193)



НОВИЙ ШЛЯХ

@visti.dobropillya

Ми знаходимось:

м. Добропілля,

вул. Першотравнева, 83,

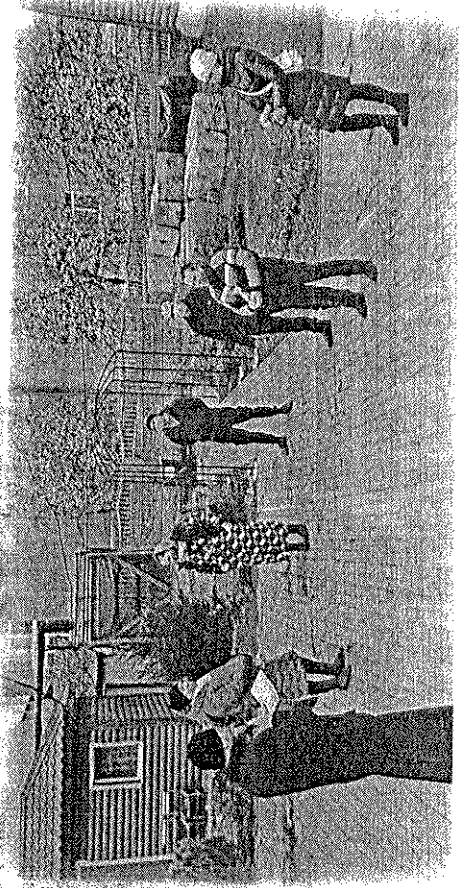
каб. 103 (будівля міської ради)

Як Добропілля святкувало Великдень

Влада України закликала керівників церков проводити служби на Великдень у онлайн режимі, звертає до віруючих з проханнями зустріти Паску вдома. Не всі дотрималися цих закликів, і тому спеціалісти вважають, що кількість захворілих на коронавірус після свята збільшиться.

ДВА УКРАЇНСЬКІ ВЕЛИКОДНІ

В нашій країні 12 квітня християни західного обряду святкували Великдень, а християни східного – Вербну неділю. За даними Національної поліції, в богослужіннях брали участь 127 тисяч осіб, значних порушень правил карантину зафіксовано не було. Приблизно стільки ж людей відвідали 13 з половиною тисяч храмів у Ве-



ЧИТАЙТЕ
В НОМЕРІ

СТОР. 2

ДВА РОКИ
ТРУДНОЩІВ ТА НИЗЬКІ
ЗАРПЛАТИ

ШАНОВНІ МІСЖАНЦІ ТА ПІДПРИЄМЦІ ДОБРОПІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ!

Криворізький РЕМАТ - ДТЕК Донецької електромережі - повідомляє, що протягом травня 2020 р. з метою підвищення надійності електропостачання будуть виконуватися планові роботи з технічного обслуговування електричних мереж за адресами:

Дата та час виконання роботи	Назва населеного пункту або району	Назва вулиць та номерів будинків
04.05.20 05:05-20:00 р.	с. Святогорівка	вул. Шкільна 1-43; 4-62 вул. Шевченко 20-50
04.05.20 05:05-20:00 р.	с. Володимирівка, с. Маяк, с. Паньківка	вул. Центральна; Молодіжна; контора "Бета-Агроінвест" СДК; крамниці; усівулиці; ФО Антонь; Шаховська громада
05.04.20 06:05-20:00 р.	с. Ганнівка; с. Рубіжне; с. Кулузівка	вул. Ходневича, 77-147; 22-118; вул. Вишнева (уся); СТО "Возрожденіє"; крамниці "Оскар"; усівулиці; насосна Агрокомсервіс
06.05.20 07:05-20:00 р.	с. Святогорівка	вул. Садова, 53-157; 26-112; вул. Степова, 45-51; 54-92; крамниці; вул. Прип'ятна, 1-5; 2-16; 1/13;
06.05.20 07:05-20:00 р.	с. Ганнівка	вул. Зарічна (уся)
08.05.20 р.	с. Лиман	вул. Степова
12.05.20 13:05-20:00 р.	с. Завидо-Кудашево; Завідо-Борзенка; Ракіша; Вівірка	Усівулиці; вул. Київська; Зарічна; Ошєрова; ООО "ДСП" с/рада; д/садочок; крамниці.
12.05.20 13:05-20:00 р.	с. Ганнівка	вул. Комарова, 1-29; 2-30 вул. Мелітопольська, 2-46; 3-37
13.05.20 14:05-21:05:20 р.	с. Ганнівка; с. Рубіжне; с. Кулузівка	вул. Ходневича, 77-147; 22-118; вул. Вишнева (уся); СТО "Возрожденіє"; крамниці "Оскар"; усівулиці; насосна Агрокомсервіс
13.05.20 14:05-20:00 р.	с. Святогорівка	вул. Шевченка, 20-50
14.05.20 15:05-26:05:20 р.	с. Святогорівка	Усівулиці; крамниці; амбулаторія; с/рада; ФО Бабаков; Ф/Х "Агрос"; ООО "Екопрод"; АЗС;
15.05.20 15:05-19:05:20 р.	с. Вівірка	вул. Ошєрова буд. 4, 23-51; склад; гараж Ф/о Антохов
18.05.20 20:05-29:05:20 р.	с. Добропілля	Школа; райавтодор; вул. Молодіжна, 29-75 вул. Шкільна, 2
19.05.20 19:05-20:05:20 р.	с. Світле; с. Шевченко	Усівулиці; школа д/садочок; с/рада; ФХ "Б.и.С"; СПД; Мартов; ООО "Екопрод"; ФХ "Єлена"; СТО ФО Лепешкевич; ФХ Восток; ЧП Брюшков; крамниці
20.05.20 21:05:20 р.	с. Завідо-Кудашево	вул. Донецька; вул. Садова
20.05.20 22:05:20 р.	с. Н.-Водяне; с. Весна; с. Благодать; с. Веселе Поле; с. Першотравневе	Усівулиці; д/садок; школа; с/рада; БК; магазин; СФХ Агрос; ООО "Перспектива"; ЧП Петров; ЧП Малакукас; шахтна насосна вул. Ватуліна, 4-36а; 1-11; крамниці
22.05.20 р.	с. Завідо-Кудашево	вул. Незалежна
25.05.20 26:05:20 р.	с. Шевченко	вул. Шевченко 5-91; 2-94
26.05.20 27:05:20 р.	с. Золотий Колодязь	вул. Мира 30-102
27.05.20 28:05:20 р.	с. Криворіжжя; с. Зелене; с. Новокриворіжжя	усівулиці; школа; д/садочок; с/рада; крамниці; амбулаторія; ООО Рута-плюс; ч/Дерев'янець

Принесимо Вам свої вибачення за незручності, пов'язані з тимчасовими обмеженнями в електропостачанні. З питання відключення звертайтеся до контакт-центру АТ "ДТЕК ДОНЕЦЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ" за телефоном +380 99 45 00473

* ПРОДАМ * МЕНЯЮ *

* ДОМ * ДАЧА *

ПРОДАМ дом по ул. Киевская, 1а (с мебелью), 91м 2-9 сот. землі. Єсть гараж, баня, угольник, сарай, 3 летн. кухні, вода, туалет – во дворі. Тел. 099-278-35-49

ПРОДАМ дом по ул. Пролетарской со всеми удобствами и хозяйстройками. Весь участок 10 соток. Цена договорная. Тел. 066-463-85-99

ПРОДАМ или СДАМ дом. Возможен распродажа обмен. Тел. 095-105-90-60

ПРОДАМ 2/5 дома в т. Доброполье, пос. Железнодорожный пер. Просвдной 1(а) Общ.пл. 34.4 м.кв., 2 сарая, гараж, летняя кухня, колодець, огород 6 соток. Тел. 095-897-08-33

ПРОДАМ дом в районе ОШ №3. Имеется паровое отопление, т.х. вода круглосуточно, ванна, туалет, гараж, сарай, огород 6 соток. Тел. 099-744-24-54

* КВАРТИРА *

ПРОДАМ 4-х комн. кв. пр-кт. Шевченка, по верх 1. Тел. 050-280-22-84

ПРОДАМ 2-комн. кв. мрн. Молодежный, 22 1-эт (окна пластик, дверь металлопластик, батареи алюминевые, балкон – пристройка, частичный ремонт) Цена договорная. Тел. 050-730-57-09, 066-188-12-39

ПРОДАМ 2-комн.кв. в районе «Ударника», 4/5, Сухая, теплая, батареи алю., водопровод, пластик, окна пластик, балкон застеклен. Тел. 050-611-42-65

ПРОДАМ или СДАМ 1 и 2-комн. кв. Можно в расрочку, возможен обмен. Тел. 095-105-90-60

ПРОДАМ 2-комн кв-с гаражом во дворе. Соотояние жилое, 2 окна пластик, 2-дверь. Зимой очень тепло. Дом находится возле налоговой: Пл 46 м. кв. 1/2-2 комнаты, кухня 11 м.кв. Тел. 050-291-7007, 050-616-36-60

СРОЧНО ПРОДАМ 2-комн. кв. с мебелью, мрн Молодежный, 3/5 (китайская стена). Цена договорная. Тел. 099-069-88-76

* ДРУГОЕ *

СРОЧНО ПРОДАМ зальную стенку б/у дешево, стиральную машинку «малютка» 50 грн, центрифуга для сушики белья 50 грн. Тел. 050-144-32-59

ПРОДАМ или СДАМ гараж. Тел. 095-105-90-60

ШАХІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

ПОВІДОМЛЕННЯ

про оприлюднення проекту регуляторного акту «Про затвердження ставок і пільг із сплати земельного податку на території Шахівської сільської ради на 2021 рік»

Відповідно до ст.9 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» Шахівська сільська рада повідомляє про оприлюднення проекту регуляторного акту – рішення Шахівської сільської ради «Про затвердження ставок і пільг із сплати земельного податку на території Шахівської сільської ради на 2021 рік» з метою одержання зауважень і пропозицій від фізичних та юридичних осіб їх об'єднань приймаються в письмовому вигляді протягом 1 (одного) місяця з дати опублікування проекту регуляторного акту та аналізу регуляторного впливу за адресою: 85050 Донецька область, Добропольський район, с.Шахове, вул. В.М.Чернявського, 14, або на електронну пошту: shahivska.ots@derfin.dp.gov.ua

Проект спрямований на реалізацію державної політики з встановлення та регулювання відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами Податкового кодексу України.

Підставою для розробки проекту є Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні», Податковий кодекс України.

Проект розроблений відділом бухгалтерського обліку та звітності та відділом економічного та інвестиційного розвитку Шахівської сільської ради.

З даним проектом, а також аналізом регуляторного впливу можна ознайомитися в приміщенні Центру надання адміністративних послуг за адресою: 85050, Донецька область, Добропольський район, с. Шахове, вул. М.Ф. Чернявського, 5а (контактна особа – провідний спеціаліст з юридичних питань відділу організаційно-правової роботи Шахівської сільської ради – Кучеренко Ганна, 095-382-22-12) та на офіційному сайті Шахівської сільської ради.

Сільський голова
В.М. КУЧЕРІНЕНКО

ШАХІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

ПОВІДОМЛЕННЯ

про оприлюднення проекту регуляторного акту «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік»

Відповідно до ст.9 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» Шахівська сільська рада повідомляє про оприлюднення проекту регуляторного акту – рішення Шахівської сільської ради «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік» з метою одержання зауважень і пропозицій від фізичних та юридичних осіб їх об'єднань приймаються в письмовому вигляді протягом 1 (одного) місяця з дати опублікування проекту регуляторного акту та аналізу регуляторного впливу за адресою: 85050, Донецька область, Добропольський район, с.Шахове, вул. В.М.Чернявського, 14, або на електронну пошту: shahivska.ots@derfin.dp.gov.ua

Проект спрямований на реалізацію державної політики з встановлення та регулювання відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами Податкового кодексу України.

Підставою для розробки проекту є Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні», Податковий кодекс України.

Проект розроблений відділом бухгалтерського обліку та звітності та відділом фінансово-економічного та інвестиційного розвитку Шахівської сільської ради.

З даним проектом, а також аналізом регуляторного впливу можна ознайомитися в приміщенні Центру надання адміністративних послуг, за адресою: 85050, Донецька область, Добропольський район, с. Шахове, вул. М.Ф. Чернявського, 5а (контактна особа – провідний спеціаліст з юридичних питань відділу організаційно-правової роботи Шахівської сільської ради – Кучеренко Ганна, 095-382-22-12) та на сайті Шахівської сільської ради.

Сільський голова
В.М.КУЧЕРІНЕНКО