



ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ СЕМЕНІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ  
СЕМЕНІВСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

вул. Незалежності 44А, смт Семенівка, Полтавська область, 38200 тел. (05341) 9-17-51, факс (05341) 9-17-51,р/р  
35417039001301 код ЄДРПОУ 41074681 МФО 831019 ГУДКУ в Полтавській області. E-mail: [Semenivka\\_sr@ukr.net](mailto:Semenivka_sr@ukr.net)

05.06.2020 № 01-17/512

**Державна регуляторна служба  
України**

01011, вул. Арсенальна, 9/11,  
м. Київ  
E-mail: [inform@dkrp.gov.ua](mailto:inform@dkrp.gov.ua)

З метою здійснення аналізу Проектів актів регуляторного впливу Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області на відповідність принципам державної регуляторної політики та для отримання Ваших зауважень і пропозицій направляємо Проекти рішень селищної ради які є регуляторними актами, аналіз регуляторного впливу до проектів рішень та експертні висновки відповідальних комісій.

Про результати розгляду просимо повідомити.

Додатки :

- 1.1. Проект рішення Семенівської селищної ради «Про встановлення ставок єдиного податку на території Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області на 2021 рік»;
- 1.2. Аналіз регуляторного впливу проекту рішення «Про встановлення ставок єдиного податку на території Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області на 2021 рік»;
- 1.3. Експертний висновок відповідальної комісії;
- 2.1. Проект рішення Семенівської селищної ради «Про встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області на 2021 рік»;
- 2.2. Аналіз регуляторного впливу проекту рішення «Про встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області на 2021 рік»;
- 2.3. Експертний висновок відповідальної комісії;
- 3.1. Проект рішення Семенівської селищної ради «Про встановлення транспортного податку на території Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області на 2021 рік»;



- 3.2. Аналіз регуляторного впливу проекту рішення «Про встановлення транспортного податку на території Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області на 2021 рік»;
- 3.3. Експертний висновок відповідальної комісії:
- 4.1. Проект рішення Семенівської селищної ради «Про встановлення ставок і пільг при сплаті земельного податку на території Семенівської селищної ради на 2021 рік»;
- 4.2. Аналіз регуляторного впливу проекту рішення «Про встановлення ставок і пільг при сплаті земельного податку на території Семенівської селищної ради на 2021 рік»;
- 4.3. Експертний висновок відповідальної комісії:
- 5.1. Проект рішення Семенівської селищної ради «Про затвердження Порядку встановлення розмірів орендної плати за земельні ділянки на території Семенівської селищної ради на 2021 рік»;
- 5.2. Аналіз регуляторного впливу проекту рішення «Про затвердження Порядку встановлення розмірів орендної плати за земельні ділянки на території Семенівської селищної ради на 2021 рік»;
- 5.3. Експертний висновок відповідальної комісії;
- 6.1. Підтвердження публікації всіх проектів рішень в ЗМІ (на офіційному сайті Семенівської селищної ради);

З повагою,  
Селищний голова



Л. П. Милашевич



СЕМЕНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
СЕМЕНІВСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

\_\_\_\_\_ сесія селищної ради  
першого скликання

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 року

с.м.т. Семенівка

**Про встановлення ставок єдиного податку  
на території Семенівської селищної  
ради Семенівського району Полтавської  
області на 2021 рік**

На підставі статті 7, 8, 10, 12, 291-300 Податкового кодексу України та керуючись Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», статтею 26, 59, 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії, селищна рада,

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Встановити на території Семенівської селищної ради на 2021 рік ставки єдиного податку (з розрахунку на календарний місяць) для фізичних осіб-підприємців та суб'єктів господарської діяльності на території Семенівської селищної ради згідно додатку № 1.

2. Ставка єдиного податку для платників єдиного податку першої – третьої групи (фізичні особи – підприємці) у розмірі 15 % встановлюється у випадках передбачених пунктом 293.4 статті 293 Податкового кодексу України.

3. База та об'єкт оподаткування, податковий період та інші обов'язкові елементи єдиного податку визначаються згідно із главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України.

4. Всі питання не врегульовані цим рішенням регулюються відповідно до норм Податкового кодексу України та діючих нормативно-правових актів.

5. Додаток № 1 є невід'ємною частиною рішення.

6. Дане рішення оприлюднити на офіційному сайті Семенівської селищної ради.

7. Визнати таким що втратило чинність рішення 47-ї сесії Семенівської селищної ради від 26.06.2019р. «Про встановлення ставок єдиного податку на території Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області на 2020 рік».

8. Рішення набирає чинності з 1 січня 2021 року.

9. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань планування бюджету, фінансів та податків (голова – Вакула Л.В.)

**СЕЛИЩНИЙ ГОЛОВА**



*Л. П. МИЛАШЕВИЧ*  
**Л. П. МИЛАШЕВИЧ**

## Додаток № 1

До рішення сесії Семенівської  
селищної ради від \_\_\_\_\_ 2020р.

<b>КВЕД</b>	<b>Вид діяльності</b>	<b>1 група, %</b> (Ставки єдиного податку для платників першої групи встановлюються у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року )	<b>2 група, %</b> (Ставки єдиного податку для платників другої групи у відсотках (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року)
01.11	Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур	10	20
01.12	Вирощування рису	10	20
01.13	Вирощування овочів та баштанних культур, коренеплодів та бульбоплодів	10	20
01.19	Вирощування інших однорічних і дворічних культур	10	20
01.61	Допоміжна діяльність у рослинництві	10	20
01.64	Оброблення насіння для відтворення	10	20
02.10	Лісництво та інша діяльність у лісовому господарстві	10	20
03.12	Прісноводне рибальство	10	20
10.11	Виробництво м'яса	10	20
10.39	Інші види перероблення та консервування фруктів і овочів	10	20
10.41	Виробництво олії та тваринних жирів	10	20
10.51	Перероблення молока, виробництво масла та сиру	10	20
10.61	Виробництво продуктів борошномельно-круп'яної промисловості	10	20
10.71	Виробництво хліба та хлібобулочних виробів; виробництво борошняних кондитерських виробів, тортів і тістечок нетривалого зберігання	10	20
10.73	Виробництво макаронних виробів та подібних борошняних виробів	10	20

10.81	Виробництво цукру	10	20
11.01	Дистиляція, ректифікація та змішування спиртних напоїв	10	20
13.30	Оздоблення текстильних виробів	10	20
14.11	Виробництво одягу зі шкіри	10	20
14.12	Виробництво робочого одягу	10	20
14.13	Виробництво іншого верхнього одягу	10	20
14.14	Виробництво спіднього одягу	10	20
14.19	Виробництво іншого одягу й аксесуарів	10	20
16.23	Виробництво інших дерев'яних будівельних конструкцій та столярних виробів	10	20
16.29	Виробництво інших виробів з деревини; виготовлення виробів з корка, соломи та рослинних матеріалів для плетіння	10	20
17.23	Виробництво паперових канцелярських виробів	10	20
25.12	Виробництво металевих дверей і вікон	10	20
25.73	Виробництво інструментів	10	20
31.09	Виробництво інших меблів	10	20
32.40	Виробництво ігор та іграшок	10	20
33.12	Ремонт технічне обслуговування машин і устаткування промислового призначення	10	20
33.20	Установлення та монтаж машин і устаткування	10	20
36.00	Забір, очищення та постачання води	10	20
38.31	Демонтаж (розбирання) машин і устаткування	10	20
38.32	Відновлення відсортованих відходів	10	20
41.20	Будівництво житлових і нежитлових будівель	10	20
42.21	Будівництво трубопроводів	10	20
43.21	Електромонтажні роботи	10	20
43.22	Монтаж водопровідних мереж, систем опалення та кондиціонування	10	20
43.29	Інші будівельно-монтажні роботи	10	20
43.31	Штукатурні роботи	10	20
43.32	Установлення столярних виробів	10	20
43.34	Малярні роботи та скління	10	20
43.91	Покрівельні роботи	10	20
43.99	Інші спеціалізовані будівельні роботи	10	20
45.11	Торгівля автомобілями та легковими автотранспортними засобами.	10	20
45.20	Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів	10	20
45.32	Роздрібна торгівля деталями та приладдям для автотранспортних	10	20

	засобів		
45.40	Торгівля мотоциклами, деталями та приладдям до них, технічне обслуговування і ремонт мотоциклів	10	20
46.90	Неспеціалізована оптова торгівля	10	20
47.11	Роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах переважно продуктами харчування, напоями та тютюновими виробами	10	20
47.19	Інші види роздрібної торгівлі в неспеціалізованих магазинах	10	20
47.21	Роздрібна торгівля фруктами й овочами в спеціалізованих магазинах	10	20
47.22	Роздрібна торгівля м'ясом і м'ясними продуктами в спеціалізованих магазинах	10	20
47.23	Роздрібна торгівля рибою, ракоподібними та моллюсками в спеціалізованих магазинах	10	20
47.24	Роздрібна торгівля хлібобулочними виробами, борошніями та цукровими кондитерськими виробами в спеціалізованих магазинах	10	20
47.25	Роздрібна торгівля напоями в спеціалізованих магазинах	10	20
47.26	Роздрібна торгівля тютюновими виробами в спеціалізованих магазинах	10	20
47.29	Роздрібна торгівля іншими продуктами харчування в спеціалізованих магазинах	10	20
47.41	Роздрібна торгівля комп'ютерами, периферійним устаткуванням і програмним забезпеченням у спеціалізованих магазинах	10	20
47.42	Роздрібна торгівля телекомунікаційним устаткуванням у спеціалізованих магазинах	10	20
47.43	Роздрібна торгівля в спеціалізованих магазинах електронною апаратурою побутового призначення для приймання, запису, відтворення звуку й зображення	10	20
47.52	Роздрібна торгівля залізними виробами, будівельними матеріалами та санітарно-технічними виробами в спеціалізованих магазинах	10	20
47.53	Роздрібна торгівля килимами, покриттям для стін і підлоги в спеціалізованих магазинах	10	20
47.54	Роздрібна торгівля побутовими	10	20

	електротоварами в спеціалізованих магазинах		
47.59	Роздрібна торгівля меблями, освітлювальним приладдям та іншими товарами для дому в спеціалізованих магазинах	10	20
47.61	Роздрібна торгівля книгами в спеціалізованих магазинах	10	20
47.62	Роздрібна торгівля газетами та канцелярськими товарами в спеціалізованих магазинах	10	20
47.63	Роздрібна торгівля аудіо – та відеозаписами в спеціалізованих магазинах	10	20
47.64	Роздрібна торгівля спортивним інвентарем у спеціалізованих магазинах	10	20
47.65	Роздрібна торгівля іграми та іграшками в спеціалізованих магазинах	10	20
47.71	Роздрібна торгівля одягом у спеціалізованих магазинах	10	20
47.72	Роздрібна торгівля взуттям та шкіряними виробами в спеціалізованих магазинах	10	20
47.73	Роздрібна торгівля фармацевтичними товарами в спеціалізованих магазинах.	10	20
47.74	Роздрібна торгівля медичними й ортопедичними товарами в спеціалізованих магазинах	10	20
47.75	Роздрібна торгівля косметичними товарами та туалетними при належностями в спеціалізованих магазинах	10	20
47.76	Роздрібна торгівля квітами, рослинами, насінням, добривами, домашніми тваринами та кормами для них у спеціалізованих магазинах	10	20
47.77	Роздрібна торгівля годинниками та ювелірними виробами в спеціалізованих магазинах	10	20
47.78	Роздрібна торгівля невживаними товарами в спеціалізованих магазинах	10	20
47.79	Роздрібна торгівля уживаними товарами в магазинах	10	20
47.81	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках харчовими продуктами, напоями та тютюновими виробами	10	20
47.82	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках текстильними виробами.	10	20



	одягом і взуттям		
47.89	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках іншими товарами	10	20
47.91	Роздрібна торгівля, що здійснюється фірмами поштового замовлення або через мережу Інтернет	10	20
47.99	Інші види роздрібно́ї торгівлі поза магазинами	10	20
49.32	Надання послуг таксі	10	20
49.39	Інший пасажирський наземний транспорт	10	20
49.41	Діяльність вантажного автомобільного транспорту	10	20
52.21	Допоміжне обслуговування наземного транспорту	10	20
53.20	Інша поштова та кур'єрська діяльність	10	20
56.10	Діяльність ресторанів, надання послуг мобільного харчування	10	20
56.21	Постачання готових страв для подій	10	20
56.29	Постачання інших готових страв	10	20
56.30	Обслуговування напоями	10	20
58.13	Видавання газет	10	20
63.99	Надання інших інформаційних послуг	10	20
65.11	Страховання життя	10	20
65.12	Інші види страхування, крім страхування життя	10	20
68.20	Надання в експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна	10	20
69.10	Діяльність у сфері права	10	20
70.22	Консультавання з питань комерційної діяльності й керування	10	20
73.11	Рекламні агентства	10	20
73.20	Дослідження кон'юктури ринку та виявлення громадської думки	10	20
74.20	Діяльність у сфері фотографії	10	20
75.00	Ветеринарна діяльність	10	20
77.11	Надання в оренду автомобілів і легкових автотранспортних засобів	10	20
77.12	Надання в оренду вантажних автомобілів	10	20
77.21	Прокат товарів для спорту та відпочинку	10	20
77.22	Прокат відеозаписів і дисків	10	20
77.29	Прокат інших побутових виробів і предметів особистого вжитку	10	20
77.39	Надання в оренду інших машин, устаткування та товарів	10	20
85.10	Дошкільна освіта	10	20
85.20	Початкова освіта	10	20
85.31	Загальна середня освіта	10	20

86.10	Діяльність лікарняних закладів	10	20
86.21	Загальна медична практика	10	20
86.22	Спеціальна медична практика	10	20
86.23	Стоматологічна практика	10	20
86.90	Інша діяльність у сфері охорони здоров'я	10	20
90.01	Театральна та концертна діяльність	10	20
90.03	Індивідуальна мистецька діяльність	10	20
92.00	Організування азартних ігор	10	20
93.19	Інша діяльність у сфері спорту	10	20
95.12	Ремонт обладнання зв'язку	10	20
95.11	Ремонт комп'ютерів і периферійного устаткування	10	20
95.22	Ремонт побутових приладів, домашнього та садового обладнання	10	20
95.23	Ремонт взуття та шкіряних виробів	10	20
95.25	Ремонт годинників і ювелірних виробів	10	20
95.29	Ремонт інших побутових виробів і предметів особистого вжитку	10	20
96.02	Надання послуг перукарнями та салонами краси	10	20
96.03	Організування поховань і надання суміжних послуг	10	20
96.09	Надання інших індивідуальних послуг	10	20

Селищний голова



*Л. П. Милашевич*

Л. П. Милашевич

**Аналіз регуляторного впливу  
до проєкту рішення Семенівської селищної ради  
«Про затвердження ставок єдиного податку на території Семенівської селищної  
ради Семенівського району Полтавської області на 2021 рік».**

**Розробники:** Відділ економічного розвитку та інвестицій Виконавчого комітету Семенівської селищної ради.

**Контактний телефон:** (05341) 91-2-80

### **1. Визначення проблеми**

Однією з проблем Семенівської селищної ради є недостатня наповнюваність місцевого бюджету, що не дозволяє виконувати місцеві бюджетні програми, забезпечити належний рівень життя жителів населених пунктів Семенівської об'єднаної територіальної громади.

Джерелами надходження коштів до місцевого бюджету, серед іншого, є податки та збори, які сплачуються суб'єктами господарської діяльності, зареєстрованими на території Семенівської селищної ради, відповідно до Податкового кодексу України (ПКУ), та розміри ставок яких встановлюються місцевими радами.

Аналіз регуляторного впливу проєкту рішення Семенівської селищної ради «Про затвердження ставок єдиного податку на території Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області на 2021 рік» підготовлений відповідно до ст.8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» від 11.09.2003 року № 1160-IV та Методики проведення аналізу регуляторного впливу, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308 (зі змінами та доповненнями).

Аналіз визначає правові та організаційні засади реалізації проєкту рішення «Про затвердження ставок єдиного податку на території Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області на 2021 рік».

Відповідно до п.24.26, статті 26, статті 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» ст.ст. 7, 8, 10, 12, 291-300 Податкового кодексу України повноваження щодо встановлення місцевих податків і зборів покладені на органи місцевого самоврядування.

#### **Основні групи, на які проблема справляє вплив:**

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	+	
Держава	+	
Суб'єкти господарювання	+	
У тому числі суб'єкти малого підприємництва	+	

Питання, яке пропонується вирішити шляхом прийняття відповідного регуляторного акта, дуже важливе для всіх членів територіальної громади. Прийняття рішення необхідно для прозорого та ефективного встановлення місцевих податків та зборів, збільшення надходжень до бюджету Семенівської об'єднаної територіальної громади, здійснення необхідного контролю за своєчасністю та повнотою проведення платежів. Встановлення ставок єдиного податку, які відповідають вимогам сьогодення, матиме суттєве значення не тільки для місцевого бюджету, але й для громадян, що мешкають на території селищної ради, тому що від цього залежить фінансування місцевих бюджетних програм.

### **2. Цілі державного регулювання**

Проект рішення Семенівської селищної ради «Про затвердження ставок єдиного податку на території Семенівської селищної ради Семенівського району

Полтавської області на 2021 рік» розроблено на виконання вимог Податкового кодексу України.

Основними цілями прийняття пропонованого регуляторного акта є :

- Виконання вимог чинного законодавства.
- Врегулювання правовідносин між Семенівською селищною радою та суб'єктами господарювання в процесі нарахування та сплати єдиного податку.
- Встановлення ставок єдиного податку, які б дозволили забезпечити сталі надходження до селищного бюджету для виконання програм соціально – економічного розвитку громади.
- Задоволення інтересів місцевої громади з питань :
  - наповнення селищного бюджету, шляхом отримання додаткового обсягу надходжень;
  - здійснення планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні бюджету;
  - забезпечення найбільш повного обліку суб'єктів господарювання;
  - забезпечення раціонального та ефективного провадження господарської діяльності;
  - задоволення інтересів суб'єктів господарської діяльності;
  - вдосконалення відносин, що виникають у сфері справляння місцевих податків і зборів;
  - встановлення доцільних та обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків і зборів в межах визначених Податковим кодексом України.

### 3. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей.

#### 3.1. Визначення альтернативних засобів.

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	По закінченню 2020 року діюче на території Семенівської селищної ради рішення про встановлення єдиного податку втрачає свою актуальність та не поширюється на подальші періоди. Суб'єкти господарювання залишаться без нормативного акту. Відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України єдиний податок буде справлятися виходячи з норм Кодексу із застосуванням мінімальних ставок податку для суб'єктів господарювання, які будуть дорівнювати одному відсотку, що суттєво погіршить надходження до місцевого бюджету у 2021 році.
Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2020 році максимальними ставками для платників єдиного податку I-II груп	Забезпечення досягнення цілей державного регулювання. Сталі надходження до селищного бюджету без погіршення умов для розвитку мікробізнесу. Належне фінансування програм соціально-економічного розвитку громади.

#### 3.2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Опис вигод та витрат за кожною альтернативою для сфер інтересів держави, громадян та суб'єктів господарювання.

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	Відсутні	По закінченню 2020 року рішення про встановлення єдиного податку має бути скасовано як таке, що не пройшло регуляторну процедуру і не поширюється на подальші періоди. Відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України єдиний податок буде справлятися виходячи з норм Кодексу із застосуванням мінімальних ставок податку для суб'єктів господарювання, які будуть дорівнювати одному відсотку, що суттєво погіршить надходження до місцевого бюджету у 2021 році.
Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2021 році максимальними ставками для платників єдиного податку I-II груп.	Забезпечує досягнення цілей державного регулювання, сталість надходжень до селищного бюджету без погіршення умов для розвитку мікробізнесу, а також належне фінансування програм соціально-економічного розвитку громади.	Відсутні

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	Можливе незначне зменшення споживчих цін	Відсутні
Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2021 році максимальними ставками для платників єдиного податку I-II груп	Виділення коштів з селищного бюджету на програми соціально-економічного розвитку громади	Відсутні

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	0	0	20	256	276
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0	0	8	94	X

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	Суб'єкти господарювання – платники податку у 2021 році будуть сплачувати податок за мінімальними ставками (1 відсоток).	Суб'єкти господарювання – платники податку у 2021 році будуть сплачувати податок за мінімальними ставками (1 відсоток). Витрати на сплату податку зменшаться, при цьому конкурентоспроможність не зміниться.
Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2021 році максимальними ставками для платників єдиного податку I-II груп	Відсутні	Суб'єкти господарювання будуть сплачувати податок за ставками згідно рішення Семенівської селищної ради.

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, гривень
Альтернатива 1 «Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)» Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (рядок 11 таблиці "Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта")	-
Альтернатива 2 «Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2020 році максимальними ставками для платників єдиного податку I-II груп» Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (рядок 11 таблиці "Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта")	-

Таким чином, Альтернативи щодо вирішення даної проблеми немає, оскільки відповідно до Податкового кодексу України органи місцевого самоврядування самостійно встановлюють і визначають порядок сплати єдиного податку відповідно до переліку і в межах установлених граничних розмірів ставок. У разі не встановлення рішенням органів місцевого самоврядування ставок єдиного податку, такий податок сплачується платниками у порядку, встановленому Кодексом. Неприйняття рішення «Про затвердження ставок єдиного податку на території Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області на 2021 рік» спричинить значні втрати дохідної частини селищного бюджету.

#### **4. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей.**

Для визначення оптимального альтернативного способу з урахуванням системи бальної оцінки ступеня досягнення визначених цілей.

Вартість балів визначається за чотирибальною системою оцінки ступеня досягнення визначених цілей, де:

4 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті повною мірою ( проблема більше існувати не буде);

3 – цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті майже повною мірою ( усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть);

2 – цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними);

1- цілі прийняття регуляторного акта, які не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати).

<b>Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)</b>	<b>Бал результативності</b>	<b>Коментарі щодо присвоєння відповідного бала</b>
Альтернатива 1	4	Альтернатива дозволить повністю досягти поставлені цілі та вирішити проблеми щодо розміру оптимальних ставок єдиного податку.
Альтернатива 2	1	Спричинить незручності для суб'єктів господарювання та погіршить процес адміністрування податку.

<b>Рейтинг результативності</b>	<b>Вимоги ( підсумок)</b>	<b>Витрати ( підсумок)</b>	<b>Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу</b>
Альтернатива 2	Від прийняття регуляторного акту залежить зміцнення фінансової бази селищного бюджету, отримання додаткових надходжень, збільшення	Витрати, пов'язані з прийняттям, оприлюдненням та популяризацією регуляторного	Проблема, яку передбачається розв'язати з прийняттям цього рішення, полягає у вдосконаленні

	фінансування соціальної сфери, забезпечення прозорості ставок по податку забезпечення рівних прав та можливостей для всіх громадян та суб'єктів господарювання.	акту, сплата податків за ставками, що будуть затверджені селищною радою	ставок по сплаті єдиного податку та виконання вимог чинного законодавства
Альтернатива 1	Сплата податків і зборів за ставками прийнятими в 2019 році	Недоотримання надходжень до бюджету, фінансування бюджетної сфери селищної ради залишиться на тому ж рівні. Витрати, пов'язані з необхідністю ведення обліку, перерахуванням податків та зборів до бюджету і подання податкової звітності.	Необхідність встановлення на території громади ставок податку, які не призведуть до надмірного податкового навантаження і збережуть сприятливі умови для економічного розвитку

<b>Рейтинг</b>	<b>Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/ причини відмови від альтернативи)</b>	<b>Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта</b>
Альтернатива 2	Вдосконалення ставок по місцевим податкам і зборам згідно норм чинного законодавства. збільшення надходження до селищного бюджету	Приведення регуляторного акта у відповідність до чинного законодавства в разі скасування або зміни ставок податку, можуть мати як позитивний так і негативний характер. Також негативний вплив може мати економічна криза в країні та значні темпи інфляції. Ці фактори призведуть до зниження платоспроможності громадян та суб'єктів підприємницької діяльності, що в подальшому призведе до великих заборгованостей. Позитивно може вплинути на дію регуляторного акта стабілізація економічної ситуації зниження соціальної напруженості в суспільстві. В результаті збільшення дохідної частини бюджету



		підвищиться рівень соціального забезпечення окремих категорій громадян і всього населення об'єднаної територіальної громади в цілому.
Альтернатива 1	Недоотримання надходжень до бюджету	X

Оцінивши зазначені способи, перевага була віддана другому способу, оскільки прийняття такого регуляторного акту забезпечить дотримання вимог податкового законодавства.

Виконання вимог даного регуляторного акта не потребує значних додаткових витрат і коштів селищного бюджету, лише потрібні витрати на інформування громадян та суб'єктів підприємницької діяльності про затверджені ставки єдиного податку.

### **5. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми.**

Згідно статті 12 Податкового кодексу України до повноважень селищної ради належить прийняття рішення про встановлення місцевих податків та зборів.

Пропонується прийняти рішення Семенівської селищної ради «Про затвердження ставок єдиного податку на території Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області на 2021 рік» для врегулювання питання ставок місцевих податків і зборів.

Механізм дії регуляторного акту полягає у забезпеченні :

- затвердження рішення про ставки місцевих податків і зборів;
- Інформування платників про встановлення ставки справляння податків і зборів ;
- сприяння веденню підприємницької діяльності суб'єктів господарювання, які є платниками місцевих податків і зборів;
- забезпечення надходжень встановлених податків і зборів до селищного бюджету .

Запропонований спосіб досягнення цілей є єдиним і безумовним шляхом вирішення проблеми і ґрунтується на загальнообов'язковості оподаткування норм зазначеного рішення та відповідає принципу державної регуляторної політики. А саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, принципу прозорості та врахування громадської думки та пропозицій суб'єктів підприємницької діяльності.

### **6. Обґрунтування можливості досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта:**

Передбачається, що об'єкти – платники місцевих податків та зборів будуть неухильно виконувати вимоги запропонованого проекту рішення, тобто в повному обсязі та своєчасно вносити податкові платежі, оскільки вартість виконання цих вимог нижча, ніж вартість ухилення від виконання таких вимог.

Вигоди від виконання зазначених вимог будуть відчуватися як об'єктами – платниками місцевих податків та зборів, так і територіальною громадою в цілому. Збільшення доходної частини бюджету призведе до підвищення рівня соціального забезпечення як окремих категорій громадян, так і економічного розвитку Семенівської об'єднаної територіальної громади в цілому.

**7. Обґрунтування, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для об'єктів – платників місцевих податків та зборів, громадян та держави:**

Прийняття рішення про місцеві податки та збори, буде сприяти виведенню платників із тіньового бізнесу до правового руслу, економічному розвитку сіл, зміцненню місцевого бюджету.

**8. Обґрунтування, щодо вигоди/ витрати, що виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують витрати у випадку, якщо витрати та / або вигоди не можуть бути кількісно визначені:**

Сфери впливу	Вигоди	Витрати
Влада	- збільшення надходжень до місцевого бюджету	Процедура прийняття регуляторного акту
об'єкти – платники єдиного податку	Прозорість встановлених податків і зборів, можливість обирати різні види підприємницької діяльності	Сплата єдиного податку за прийнятими ставками
Громадяни	Збільшення надходжень до місцевого бюджету, які будуть направлені на вирішення соціально – економічних питань громади	Сплата єдиного податку за прийнятими ставками

**9. Оцінка можливості впровадження та виконання вимог регуляторного акта в залежності від ресурсів, якими розпоряджаються органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги:**

Впровадження та виконання вимог регуляторного акта не залежить від ресурсів Семенівської селищної ради, а об'єкти – платники місцевих податків та зборів повинні сплачувати місцеві податки та збори у розмірах, передбачених цим проектом рішення.

Впровадження та виконання вимог проекту рішення забезпечується наступними ресурсами:

- частиною 24 пункту 1 статті 26 "Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні"

- іншим податковим законодавством.

Оскільки цей акт носить адміністративний характер та законом встановлено відповідальність фізичних та юридичних осіб за порушення законодавства в цій сфері, то цілі, що обумовили розробку цього акта, мають бути повністю досягнуті.

**10. Оцінка ризику впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта:**

Найбільш значним зовнішнім фактором є зміни чинного законодавства України, що може призвести до неможливості місцевим податкам та зборам залишення без змін.

**11. Обґрунтування запропонованого строку чинності регуляторного акта:**

Запропонований регуляторний акт є строковим. Строк дії вказаного рішення 1 календарний рік. Зазначений проект нормативно-правового акту є загальнообов'язковим до застосування на території Семенівської селищної ради..

У разі внесення змін до Податкового кодексу України в частині справляння місцевих податків та зборів відповідні зміни будуть внесені до цього регуляторного акта.

## **12. Визначення показників результативності регуляторного акта:**

Пропонується використати наступні показники результативності:

- розмір надходжень до місцевого бюджету, пов'язаних з дією акта – в цілому на протязі року;
- кількість об'єктів – платників місцевих податків та зборів, на яких поширюється дія запропонованого акта.
- рівень поінформованості об'єктів – платників місцевих податків та зборів, які:

а) можуть ознайомитися з проектом рішення на офіційному сайті;

б) отримують регуляторний акт за запитом до органу місцевого самоврядування;

в) отримують регуляторний акт або інформацію щодо основних його положень іншими шляхами.

Передбачається середній рівень поінформованості об'єктів – платників місцевих податків та зборів з основних положень акта за рахунок розміщення повідомлення про оприлюднення та самого проекту рішення Семенівської селищної ради. Окрім цього, після прийняття цього рішення його буде офіційно оприлюднено згідно вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»;

- розмір коштів і час, що витратимуться об'єктами – платниками місцевих податків та зборів, пов'язаних з виконанням вимог акта – запровадження цього регуляторного акта не впливає на розмір коштів і час, що витрачається об'єктами – платниками місцевих податків та зборів, пов'язаних з виконанням вимог акта.

## **13. Визначення заходів, за допомогою яких буде здійснюватись відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття:**

Для здійснення відстеження результативності регуляторного акту планується використання лише статистичних показників. Для відстеження результативності буде застосовано аналіз даних бюджетної та податкової звітності, аналіз динаміки кількості платників єдиного податку. Здійснення повторного відстеження результативності регуляторного акту буде проведено не раніше ніж через рік після набрання ним чинності.

Селищний голова



Милашевич Л. П.

Додаток 1  
до Аналізу впливу регуляторного акта - проекту  
рішення «Про затвердження ставок єдиного  
податку та території Семенівської селищної ради  
Семенівського району Полтавської області на  
2021 рік»

**ВИТРАТИ**  
**на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва,**  
**які виникають внаслідок дії регуляторного акта**

Порядковий номер	Витрати	За перший рік	За п'ять років
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, гривень	-	-
2	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), гривень	-	-
3	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень	-	-
4	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/ приписів тощо), гривень	-	-
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень	-	-
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	-	-
7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень	-	-
8	Інше (уточнити), гривень	-	-
9	РАЗОМ (сума рядків: 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8), гривень	-	-

10	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	-	-
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 x рядок 10), гривень	-	-

Розрахунок відповідних витрат на одного суб'єкта господарювання

Вид витрат	У перший рік	Періодичні (за рік)	Витрати за п'ять років
Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо	-	-	-

Вид витрат	Витрати на сплату податків та зборів (змінених/нововведених) (за рік)	Витрати за п'ять років
Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів)	-	-

Вид витрат	Витрати* на ведення обліку, підготовку та подання звітності (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій за рік	Разом за рік	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам (витрати часу персоналу)	-	-	-	-

Вид витрат	Витрати* на адміністрування заходів державного нагляду (контролю)	Витрати на оплату штрафних санкцій та усунення виявлених	Разом за рік	Витрати за п'ять років

	(за рік)	порушень (за рік)		
Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/ приписів тощо)	-	-	-	-

Вид витрат	Витрати на проходження відповідних процедур (витрати часу, витрати на експертизи, тощо)	Витрати безпосередньо на дозволи, ліцензії, сертифікати, страхові поліси (за рік - стартовий)	Разом за рік (стартовий)	Витрати за п'ять років
Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних / обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо)	-	-	-	-

Вид витрат	За рік (стартовий)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо)	Незначні витрати (друк та заповнення декларації на 4 аркушах)	-	-
Вид витрат	Витрати на оплату праці додатково найманого персоналу (за рік)		Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу	-		-

Селищний голова



*Handwritten signature*

Милашевич Л. П.

## Додаток 2

до Аналізу впливу регуляторного акта - проєкту рішення «Про затвердження ставок єдиного податку та території Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області на 2021 рік»

**БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ****на адміністрування регулювання для суб'єктів великого і середнього підприємництва**

Державний орган, для якого здійснюється розрахунок адміністрування регулювання:  
Семенівське відділення Лубенської ОДПІ  
(назва державного органу)

Процедура регулювання суб'єктів великого і середнього підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання)	Планові витрати часу на процедуру	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата)	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання	Витрати на адміністрування регулювання* (за рік), гривень
1. Облік суб'єкта господарювання, що перебуває у сфері регулювання	-	-	-	20	-
2. Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі:	-	-	-	-	-
камеральні	-	-	-	-	-
виїзді	-	-	-	-	-
3. Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання	-	-	-	-	-
4. Реалізація одного окремого рішення щодо порушення	-	-	-	-	-

вимог регулювання					
5. Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання	-	-	-	-	-
6. Підготовка звітності за результатами регулювання	-	-	-	-	-
7. Інші адміністративні процедури (уточнити):	-	-	-	-	-
Разом за рік	X	X	X	€ X	-
Сумарно за п'ять років	X	X	X	X	-

\* Вартість витрат, пов'язаних з адмініструванням процесу регулювання державними органами, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації та на кількість суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання, та на кількість процедур за рік.

Порядковий номер	Назва державного органу	Витрати на адміністрування регулювання за рік, гривень	Сумарні витрати на адміністрування регулювання за п'ять років, гривень
Сумарно бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів великого і середнього підприємства	-	-	-

У зв'язку з відсутністю суб'єктів господарювання великого та середнього підприємства, що підпадають під дію регуляторного акту, витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємства, які виникають внаслідок дії регуляторного акта згідно Додатків 2, 3 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта не розраховувалися.

Селищний голова



*Handwritten signature*

Милашевич Л. П.



Додаток 3  
до Аналізу впливу регуляторного акта - проекту  
рішення «Про затвердження ставок єдиного  
податку та території Семенівської селищної ради  
Семенівського району Полтавської області на  
2021 рік»

**ТЕСТ**  
**малого підприємництва (М-Тест)**

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 30.04. 2020 р. по 28.05. 2020 р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Телефонні розмови та зустрічі (опитування)	14	Обговорено та запропоновано залишити максимальні розміри ставок єдиного податку на 2021 рік

**Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва**

Державний контроль правильності, повноти і своєчасності нарахування та сплати податкових зобов'язань по місцевих податках та зборах, в межах повноважень, визначених Податковим кодексом України, здійснюють органи державної податкової служби.

Селищний голова



Милашевич Л. П.

### *Експертний висновок*

Відповідальної комісії – постійної комісії з питань з питань планування, бюджету та фінансів Семенівської селищної ради (надалі комісії)

«Про встановлення ставок єдиного податку на території Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області на 2021 рік» та аналізу його регуляторного впливу

Відповідальна комісія – постійна комісія Семенівської селищної ради, керуючись статтями 4,8,34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення Семенівської селищної ради «Про встановлення ставок єдиного податку на території Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області на 2020 рік» та встановила наступне.

Розробником регуляторного акта є виконавчий комітет Семенівської селищної ради. Проект рішення підготовлено на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на виконання Податкового кодексу України.

**1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»**

Проаналізувавши проект регуляторного акта, постійна комісія визначила наступне.

Ситуація яка вплинула на необхідність його розробки, свідчить про необхідність регулювання господарських відносин з метою вирішення існуючої проблеми необхідності чіткого визначення розмірів ставок єдиного податку, які можуть мати місце на території Семенівської селищної ради.

Під час проведення публічної експертизи пропозицій від членів територіальної громади, суб'єктів господарювання не надходило.

Таким чином, проект регуляторного акта – проект рішення селищної ради «Про встановлення ставок єдиного податку на території Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області на 2020 рік» відповідає усім принципам державної регуляторної політики встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

**2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу з**

- визначення та проведення аналізу проблеми, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінки важливості цієї проблеми;

- обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання;

- обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розгляду можливості внесення змін до них;

- визначення очікуваних результатів прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснення розрахунку очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта;

- визначення цілі державного регулювання;

- визначення та оцінка усіх прийнятних альтернативних способів досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин;

- аргументування переваг обраного способу досягнення встановлених цілей;

- опису механізмів і заходів, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта;

- обґрунтування можливості досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта;

- обґрунтованого доведення, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави;

- обґрунтованого доведення, що вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені;

- оцінки можливості впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги;

- оцінки ризику впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта,

- обґрунтування запропонованого строку чинності регуляторного акта;

- визначення показників результативності регуляторного акта;

- визначення заходів, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Розробником регуляторного акта були враховані вимоги Податкового кодексу України.

Цей регуляторний акт певним чином впливає на інтереси суб'єктів господарювання, громадян, органів місцевого самоврядування та виконавчої влади, а також підприємств, установ і організацій, що знаходяться на Семенівській селищній раді.

Очікувані результати прийняття запропонованого проекту можуть бути визначені через такі вигоди та витрати:

### Аналіз вигод та витрат

Вигоди	Витрати
<b>Сфера інтересів держави</b>	
Встановлення обсягу надходжень до селищного бюджету	Додаткові витрати з селищного бюджету відсутні.
<b>Сфера інтересів суб'єктів господарювання</b>	
Розвиток інфраструктури сіл та селища ОТГ	Обов'язкові платежі податкового характеру
<b>Сфера інтересів громадян</b>	
Вирішення частини соціальних проблем сіл В. Липянки, М. Липняги, Товсте, Новоселиця, Новоолександрівка, Слюзівка, Бадьорівка, Греблі, Червоний Лиман, В. Поділ, Паніванівка, Вереміївка, Карпиха, Степанівка, Бурімка за рахунок дохідної частини бюджету ОТГ	Додаткові витрати з селищного бюджету відсутні.

Аналіз регуляторного акта розроблено на виконання вимог статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

### 3. Узагальнений висновок

Проаналізувавши проект регуляторного акта, постійна комісія селищної ради вважає, що проект регуляторного акта – проект рішення Семенівської селищної ради «Про встановлення ставок єдиного податку на території Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області на 2020 рік», аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова відповідальної комісії -  
постійної комісії з питань  
планування, бюджету та фінансів  
Семенівської селищної ради



**Л. В. Вакула**

## Повідомлення

про оприлюднення регуляторного акту - проекту рішення сесії Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області “Про затвердження ставок єдиного податку на території Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області на 2021 рік”

Семенівська селищна рада Семенівського району Полтавської області повідомляє, що Виконавчим комітетом Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області розроблено регуляторний акт — проект рішення Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області “ Про затвердження ставок єдиного податку на території Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області на 2021 рік ”.

Проект спрямований на розширення бази оподаткування, задоволення потреб громадян та інтересів суб'єктів підприємницької діяльності в здійсненні господарської діяльності та захисті їх законних прав та інтересів, залучення додаткових коштів до місцевого бюджету.

Проект даного рішення розроблено відповідно до Конституції України, Податкового кодексу України, Закону України “Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності”, Постанови Кабінету Міністрів України № 1151 від 16.12.2015 року “Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 р. № 308”, Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”.

Зауваження та пропозиції надсилати за адресою: 38200, вул. Незалежності (Леніна), 44 А, смт. Семенівка, Семенівський район, Полтавська область, Виконавчий комітет Семенівської селищної ради.

Зауваження і пропозиції приймаються протягом одного місяця з дня оприлюднення проекту регуляторного акту та відповідного аналізу регуляторного впливу.

Зауваження та пропозиції подаються у письмовому вигляді від фізичних осіб за особистим підписом; від юридичних осіб — на фірмових бланках, ( при наявності печатки) завірені печаткою.

Селищний голова



Л.П.Милашевич

ГОЛОВНА НОВИНИ ОГОЛОШЕННЯ ФОТОГАЛЕРЕЯ ВІДЕО КАРТКА ГРОМАДИ КОНТАКТИ РЕГУЛЯТОРНІ АКТИ

# Семенівська селищна рада об'єднана територіальна громада

Полтавська область, Семенівський район

Семенівська громада - Регуляторні акти - 2021 рік - Проект рішення версії Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області: Про затвердження ставок єдиного податку на території Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області на 2021 рік

## ПРОЕКТ РІШЕННЯ СЕСІЇ СЕМЕНІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ СЕМЕНІВСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ "ПРО ЗАТВЕРДЖЕННЯ СТАВОК ЄДИНОГО ПОДАТКУ НА ТЕРИТОРІЇ СЕМЕНІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ СЕМЕНІВСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ НА 2021 РІК"



Дата: 30.04.2020 12:23



### НАВИГАЦІЯ

- < [Управління](#)
- < [Склад виконавчого комітету](#)
- < [Депутатський корпус](#)
- [Графік прийому громадян](#)
- [СПОРТИВНІ НОВИНИ](#)

Семенівська селищна рада Семенівського району Полтавської області повідомляє, що Виконавчим комітетом Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області розроблено регуляторний акт – проект рішення Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області "Про затвердження ставок єдиного податку





СЕМЕНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
СЕМЕНІВСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

\_\_\_\_\_ сесія селищної ради  
першого скликання

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

\_\_\_\_\_ 2020 року

смт. Семенівка

**Про встановлення ставок та пільг зі  
сплати податку на нерухоме майно,  
відмінне від земельної ділянки на території  
Семенівської селищної ради Семенівського району  
Полтавської області на 2021 рік**

На підставі статті 7, 8, 10, 12, 266 Податкового кодексу України та керуючись Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», статтею 26, 59, 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії, селищна рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Встановити на території Семенівської селищної ради на 2021 рік:
  - 1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки згідно з додатком № 1;
  - 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком № 2.
2. Всі питання не врегульовані цим рішенням регулюються відповідно до норм Податкового кодексу України та діючих нормативно-правових актів.
3. Додатки № 1 та № 2 є невід'ємною частиною рішення.
4. Оприлюднити рішення на офіційному сайті Семенівської селищної ради.
5. Рішення 47-ї сесії Семенівської селищної ради від 26.06.2019р. «Про встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Семенівської селищної ради



Семенівського району Полтавської області на 2020 рік», визнати таким що втратило чинність.

4. Рішення набирає чинності з 01.01.2021 року.

5. Всі питання не врегульовані цим рішенням регулюються відповідно до норм Податкового кодексу України та діючих нормативно-правових актів.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань планування бюджету, фінансів та податків (Вакула Л.В.).

**Селищний голова**



*Handwritten signature of L.P. Milashevich*

**Л.П. Милашевич**

**Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки<sup>1</sup>**  
Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
16	510	5324555100	<b>Семенівська селищна рада (об'єднана територіальна громада)</b>

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб
11	<b>Будівлі житлові</b>		
111	<b>Будинки одноквартирні</b>		
1110	<b>Будинки одноквартирні<sup>5</sup></b>		
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	1,500	0,200
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	1,500	0,200
1110.3	Будинки садибного типу	1,500	0,200
1110.4	Будинки дачні та садові	1,500	0,100
112	<b>Будинки з двома та більше квартирами</b>		
1121	<b>Будинки з двома квартирами<sup>5</sup></b>		
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	1,500	0,200
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	1,500	0,200
1122	<b>Будинки з трьома та більше квартирами<sup>5</sup></b>		
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	1,500	0,200
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	1,500	0,200
1122.3	Будинки житлові готельного типу	1,500	0,500
113	<b>Гуртожитки<sup>5</sup></b>		
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)	
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів <sup>5</sup>	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)	
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів <sup>5</sup>	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)	
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів <sup>5</sup>	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)	
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки <sup>5</sup>	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)	
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних <sup>5</sup>	Звільнені від оподаткування	

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб
		(пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)	
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)	
12	<b>Будівлі нежитлові</b>		
121	<b>Готелі, ресторани та подібні будівлі</b>		
1211	<b>Будівлі готельні</b>		
1211.1	Готелі	1,500	1,000
1211.2	Мотелі	1,500	1,000
1211.3	Кемпінги	1,500	1,000
1211.4	Пансіонати	1,500	1,000
1211.5	Ресторани та бари	1,500	1,000
1212	<b>Інші будівлі для тимчасового проживання</b>		
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	1,500	0,200
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	1,500	0,200
1212.3	Центри та будинки відпочинку	1,500	1,000
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	1,500	0,500
122	<b>Будівлі офісні</b>		
1220	<b>Будівлі офісні<sup>5</sup></b>		
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління <sup>5</sup>	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)	
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	1,500	0,300
1220.3	Будівлі органів правосуддя <sup>5</sup>	1,500	0,300
1220.4	Будівлі закордонних представництв <sup>5</sup>	1,500	0,300
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	1,500	0,500
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	1,500	1,000
123	<b>Будівлі торговельні</b>		
1230	<b>Будівлі торговельні</b>		
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	1,500	1,000
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків <sup>5</sup>	1,500	1,000
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	1,500	1,000
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	1,500	1,000
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	1,500	1,000
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	1,500	1,000
1230.9	Будівлі торговельні інші	1,500	1,500
124	<b>Будівлі транспорту та засобів зв'язку</b>		
1241	<b>Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі</b>		
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,800	1,000
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	1,500	0,300
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	1,500	0,300
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	1,500	0,300
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними	-	-

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	будівлі		
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	-	-
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	1,500	0,500
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	-	-
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	1,500	0,500
1242	<b>Гаражі</b>		
1242.1	Гаражі наземні	1,500	0,500
1242.2	Гаражі підземні	1,500	0,500
1242.3	Стоянки автомобільні криті	1,500	0,500
1242.4	Навіси для велосипедів	1,500	0,300
125	<b>Будівлі промислові та склади</b>		
1251	<b>Будівлі промислові<sup>5</sup></b>		
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості <sup>5</sup>		
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії <sup>5</sup>		
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості <sup>5</sup>		
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості <sup>5</sup>		
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості <sup>5</sup>		
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості <sup>5</sup>		
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості <sup>5</sup>		
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості <sup>5</sup>		
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне <sup>5</sup>		
1252	<b>Резервуари, силоси та склади</b>		
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	1,500	0,500
1252.2	Резервуари та ємності інші	1,500	0,500
1252.3	Силоси для зерна	1,500	0,500
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	1,500	0,500
1252.5	Склади спеціальні товарні	1,500	0,500
1252.6	Холодильники	1,500	0,500
1252.7	Складські майданчики	1,500	0,500
1252.8	Склади універсальні	1,500	0,500
1252.9	Склади та сховища інші <sup>5</sup>	1,500	0,500
126	<b>Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення</b>		
1261	<b>Будівлі для публічних виступів</b>		
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	1,500	0,300
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	1,500	0,300
1261.3	Цирки	-	-

Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1261.4	Казино, ігорні будинки	1,500	1,500
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	1,500	0,300
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	1,500	0,300
1262	<b>Музеї та бібліотеки</b>		
1262.1	Музеї та художні галереї <sup>5</sup>	1,500	0,300
1262.2	Бібліотеки, книгосховища <sup>5</sup>	1,500	0,300
1262.3	Технічні центри	1,500	0,300
1262.4	Планетарії <sup>5</sup>	-	-
1262.5	Будівлі архівів <sup>5</sup>	1,500	0,300
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів <sup>5</sup>	1,500	0,300
1263	<b>Будівлі навчальних та дослідних закладів</b>		
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	1,500	0,300
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	-	-
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів <sup>5</sup>	Будівлі загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг, звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 і) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)	
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів <sup>5</sup>	-	-
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів <sup>5</sup>	Будівлі дошкільних навчальних закладів, що використовуються для надання освітніх послуг, звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 і) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)	
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами <sup>5</sup>	-	-
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	-	-
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій <sup>5</sup>	1,500	0,300
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші <sup>5</sup>	1,500	0,300
1264	<b>Будівлі лікарень та оздоровчих закладів</b>	1,500	
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів <sup>5</sup>	1,500	0,500
1264.2	Лікарні профільні, диспансери <sup>5</sup>	1,500	0,300
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки <sup>5</sup>	1,500	0,300
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації <sup>5</sup>	1,500	0,300

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1264.5	Шпитали виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил <sup>5</sup>	-	-
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації <sup>5</sup>	1,500	0,300
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші <sup>5</sup>	1,500	0,300
1265	<b>Зали спортивні<sup>5</sup></b>	1,500	
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	-	-
1265.2	Басейни криті для плавання	-	-
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	-	-
1265.4	Манежі легкоатлетичні	-	-
1265.5	Тири	-	-
1265.9	Зали спортивні інші	1,500	0,300
127	<b>Будівлі нежитлові інші</b>		
1271	<b>Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства<sup>5</sup></b>		
1271.1	Будівлі для тваринництва <sup>5</sup>		
1271.2	Будівлі для птахівництва <sup>5</sup>		
1271.3	Будівлі для зберігання зерна <sup>5</sup>		
1271.4	Будівлі силосні та сінажні <sup>5</sup>		
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства <sup>5</sup>		
1271.6	Будівлі тепличного господарства <sup>5</sup>		
1271.7	Будівлі рибного господарства <sup>5</sup>		
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва <sup>5</sup>		
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші <sup>5</sup>	1,500	0,500
1272	<b>Будівлі для культурної та релігійної діяльності<sup>5</sup></b>		
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо <sup>5</sup>		
		Об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статути (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів	

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб
		нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність, звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 и) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)	
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	1,500	0,300
1272.3	Цвинтарі та крематорії <sup>5</sup>	1,500	0,300
1273	<b>Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою<sup>5</sup></b>		
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури <sup>5</sup>	-	-
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою <sup>5</sup>	-	-
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї <sup>5</sup>	-	-
1274	<b>Будівлі інші, не класифіковані раніше<sup>5</sup></b>	-	-
1274.1	Казарми Збройних Сил <sup>5</sup>	-	-
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб <sup>5</sup>	-	-
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів <sup>5</sup>	-	-
1274.4	Будівлі лазень та пралень	-	-
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	1,500	0,300

Селищний голова



*Л. П. Милашевич*

Л. П. Милашевич

<sup>1</sup> У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

<sup>2</sup> Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

<sup>3</sup> Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

<sup>4</sup> У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

<sup>5</sup> Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

## ПЕРЕЛІК

### пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки<sup>1</sup>

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
			<b>Семенівська селищна рада (об'єднана територіальна громада)</b>
Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд			Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)

1. На квартири, незалежно від їх кількості до <b>70 кв. метрів</b> ;	100
2. На житловий будинок/житлові будинки, незалежно від їх кількості до <b>130 кв. метрів</b> ;	100
3. Різні типи об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (в разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), до <b>190 кв. метрів</b> ;	100
4. Об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності);	100
5. Будівлі дитячих будинків сімейного типу;	100
6. Гуртожитки;	100
7. Житлова нерухомість непридатна для проживання, в тому числі у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням сільської ради;	100
8. Об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям-інвалідам, які виховуються самотніми матерями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину;	100
9. Будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств;	100
10. Будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників,	100



призначені для використання безпосередньо у сільськогосподарській діяльності;	
11. Об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств;	100
12. Об'єкти житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій України, статути (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність.	100

<sup>1</sup> Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Селищний голова



*Handwritten signature of L. P. Mylashевич*

Л. П. Милашевич

**Аналіз регуляторного впливу  
до проєкту рішення Семенівської селищної ради  
«Про встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно,  
відмінне від земельної ділянки на території Семенівської селищної ради  
Семенівського району Полтавської області на 2021 рік».**

**Розробники:** Відділ економічного розвитку та інвестицій Виконавчого комітету Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області .

**Контактний телефон:** (05341) 91-2-80

## **1. Визначення проблеми**

Однією з проблем Семенівської селищної ради є недостатня наповнюваність місцевого бюджету, що не дозволяє виконувати місцеві бюджетні програми, забезпечити належний рівень життя жителів населених пунктів Семенівської об'єднаної територіальної громади.

Джерелами надходження коштів до місцевого бюджету, серед іншого, є податки та збори, які сплачуються суб'єктами господарської діяльності, зареєстрованими на території Семенівської селищної ради, відповідно до Податкового кодексу України (ПКУ), та розміри ставок яких встановлюються місцевими радами.

Аналіз регуляторного впливу проєкту рішення Семенівської селищної ради «Про встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області на 2021 рік» підготовлений відповідно до ст.8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» від 11.09.2003 року № 1160-IV та Методики проведення аналізу регуляторного впливу, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308 (зі змінами та доповненнями).

Аналіз визначає правові та організаційні засади реалізації проєкту рішення «Про встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області на 2021 рік».

Відповідно до п.24.26, статті 26, статті 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» ст.ст. 7, 8, 10, 12, 266 Податкового кодексу України повноваження щодо встановлення місцевих податків і зборів покладені на органи місцевого самоврядування.

### **Основні групи, на які проблема справляє вплив:**

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	+	
Держава	+	
Суб'єкти господарювання	+	
У тому числі суб'єкти малого підприємництва	+	

Питання, яке пропонується вирішити шляхом прийняття відповідного регуляторного акта, дуже важливе для всіх членів територіальної громади. Прийняття рішення необхідно для прозорого та ефективного встановлення місцевих податків та зборів, збільшення надходжень до бюджету Семенівської об'єднаної територіальної громади, здійснення необхідного контролю за своєчасністю та повнотою проведення платежів. Встановлення ставок єдиного податку, які відповідають вимогам сьогодення, матиме суттєве значення не тільки

для місцевого бюджету, але й для громадян, що мешкають на території селищної ради, тому що від цього залежить фінансування місцевих бюджетних програм.

## 2. Цілі державного регулювання

Проект рішення Семенівської селищної ради «Про встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області на 2021 рік» розроблено на виконання вимог Податкового кодексу України від 02.12.2010 № 2755- VI.

Основними цілями прийняття пропонованого регуляторного акта є :

Задоволення інтересів місцевої громади з питань :

- наповнення селищного бюджету, шляхом отримання додаткового обсягу надходжень;
- здійснення планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні бюджету;
- забезпечення найбільш повного обліку нерухомого майна, відмінного від земельної ділянки;
- забезпечення раціонального та ефективного провадження господарської діяльності;
- задоволення інтересів суб'єктів господарської діяльності;
- вдосконалення відносин, що виникають у сфері справляння місцевих податків і зборів;
- встановлення доцільних та обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків і зборів в межах визначених Податковим кодексом України від 02.12.2010 № 2755-VI.

## 3. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей.

### 3.1.Визначення альтернативних способів.

Для досягнення визначених цілей під час розробки проекту рішення було розглянуто наступні альтернативні способи вирішення проблеми:

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1	Збереження існуючого стану, тобто неприйняття відповідного рішення, призводить до справляння місцевих податків і зборів відповідно до рішення сесії Семенівської селищної ради 2019 року.
Альтернатива 2	Прийняття проекту рішення «Про встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області на 2021 рік» Цей регуляторний акт, спрямований на приведення ставок по сплаті податку на нерухоме майно у відповідність до вимог Податкового кодексу України, забезпечення прозорого та ефективного встановлення ставок податку на нерухоме майно, здійснення необхідного контролю за своєчасністю та повнотою проведення платежів.

### 3.2.Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей.

Впровадження у дію даних альтернатив дає можливість отримати наступні вигоди та витрати.

## Оцінка впливу на сферу інтересів органу місцевого самоврядування.

	<b>Вигоди</b>	<b>Витрати</b>
Альтернатива 1	1.Збереження цін на товари і послуги на існуючому рівні	1. Фінансування бюджетної сфери селищної ради залишиться на тому ж рівні.
Альтернатива 2	1.Збільшення надходжень селищного бюджету нададуть можливість впровадження і реалізації програм соціально-економічного розвитку громади та підвищення рівня соціальних стандартів.	1.Сплата податку за ставками, прийнятими даним регуляторним актом до повідомлень-рішень контролюючого органу

	<b>Вигоди</b>	<b>Витрати</b>
Альтернатива 1	1.Відсутні	1.Недоотримання надходжень до бюджету
Альтернатива 2	1.Забезпечення виконання вимог чинного законодавства. 2.Реалізація державної політики у сфері відносин щодо оподаткування. 3.Наповнення селищного бюджету, шляхом отримання додаткових обсягів надходжень. 4. Зміцнення фінансової бази селищного бюджету. 5. Збільшення фінансування селищних бюджетних програм.	1. Витрати, пов'язані з прийняттям, оприлюдненням та популяризацією регуляторного акту

## Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

### 3.3.Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

	<b>Вигоди</b>	<b>Витрати</b>
Альтернатива 1	1.Сплата податків і зборів залишиться на рівні минулого року. 2.Забезпечення рівних прав та можливостей для всіх суб'єктів господарювання. 3.Забезпечення суб'єктів господарювання законним правом здійснювати підприємницьку діяльність.	1. Витрати, пов'язані з необхідністю ведення обліку, перерахуванням податків і зборів до бюджету і подання податкової звітності.
Альтернатива 2	1.Забезпечення прозорості ставок місцевих податків і зборів. 2.Забезпечення громадян та	1. Сплата податків і зборів за ставками, що будуть затверджені селищною

	<p>суб'єктів господарювання законним правом володіння нерухомим майном.</p> <p>3.Забезпечення рівних прав та можливостей для всіх громадян та суб'єктів господарювання (юридичних і фізичних осіб - підприємців).</p>	<p>радою.</p> <p>2.Витрати, пов'язані з необхідністю ведення обліку, перерахуванням податків і зборів до бюджету і подання податкової звітності</p>
--	---	---

Таким чином, Альтернативи щодо вирішення даної проблеми немає, оскільки відповідно до Податкового кодексу України органи місцевого самоврядування самостійно встановлюють і визначають порядок сплати податку на нерухоме майно відповідно до переліку і в межах установлених граничних розмірів ставок. У разі не встановлення рішенням органів місцевого самоврядування ставок податку на нерухоме майно, такий податок сплачується платниками у порядку, встановленому Кодексом. Неприйняття рішення «Про встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік» спричинить значні втрати дохідної частини селищного бюджету.

#### **4. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей.**

Для визначення оптимального альтернативного способу з урахуванням системи бальної оцінки ступеня досягнення визначених цілей.

Вартість балів визначається за чотирибальною системою оцінки ступеня досягнення визначених цілей, де:

4 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті повною мірою ( проблема більше існувати не буде);

3 – цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті майже повною мірою ( усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть);

2 – цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними);

1- цілі прийняття регуляторного акта, які не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати).

<b>Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)</b>	<b>Бал результативності</b>	<b>Коментарі щодо присвоєння відповідного бала</b>
Альтернатива 2	3	Прийняття рішення відповідає вимогам чинного законодавства, дає змоги привести у відповідальність ставки по місцевим податкам і зборам, залучає додаткові надходження до бюджету. Встановлюється можливість прозорого врегулювання відносин в сфері сплати податку на нерухоме

		майно. Встановлення рівних прав та обов'язків для всіх громадян та суб'єктів господарювання.
Альтернатива 1	1	Не прийняття відповідного регуляторного акту призведе до недоотримання доходів бюджетом.

Рейтинг результативності	Вимоги ( підсумок)	Витрати ( підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 2	Від прийняття регуляторного акту залежить зміцнення фінансової бази селищного бюджету, отримання додаткових надходжень, збільшення фінансування соціальної сфери, забезпечення прозорості ставок по місцевим податкам і зборам забезпечення рівних прав та можливостей для всіх громадян та суб'єктів господарювання.	Витрати, пов'язані з прийняттям, оприлюдненням та популяризацією регуляторного акту, сплата податків і зборів за ставками, що будуть затверджені селищною радою	Проблема, яку передбачається розв'язати з прийняттям цього рішення, полягає у вдосконаленні ставок по сплаті єдиного податку та виконання вимог чинного законодавства
Альтернатива 1	Сплата податків і зборів за ставками рішення прийнятого в 2019 році	Недоотримання надходжень до бюджету, фінансування бюджетної сфери селищної ради залишиться на тому ж рівні. Витрати, пов'язані з необхідністю ведення обліку, перерахуванням податків та зборів до бюджету і подання податкової звітності.	Ставки податку на нерухомість не приведені у відповідність

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/ причини відмови від альтернативи)	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 2	Вдосконалення ставок по місцевим податкам і зборам згідно норм чинного законодавства, збільшення надходження до селищного бюджету	Приведення регуляторного акта у відповідність до чинного законодавства в разі скасування або зміни ставок податку, можуть мати як позитивний так і негативний характер. Також негативний вплив може мати економічна криза в країні та значні темпи інфляції. Ці фактори призведуть до зниження платоспроможності громадян та суб'єктів підприємницької діяльності, що в подальшому призведе до великих заборгованостей. Позитивно може вплинути на дію регуляторного акта стабілізація економічної ситуації зниження соціальної напруженості в суспільстві. В результаті збільшення дохідної частини бюджету підвищиться рівень соціального забезпечення окремих категорій громадян і всього населення об'єднаної територіальної громади в цілому.
Альтернатива 1	Недоотримання надходжень до бюджету	Х

Оцінивши зазначені способи, перевага була віддана другому способу, оскільки у цьому випадку буде забезпечено виконання чинного податкового законодавства.

Прийняття запропонованого регуляторного акта дасть можливість територіальній громаді зміцнювати місцевий бюджет за рахунок збільшення надходжень від сплати місцевих податків та зборів.

Виконання вимог даного регуляторного акта не потребує додаткових витрат і коштів селищного бюджету, лише потрібні витрати на інформування громадян та суб'єктів підприємницької діяльності про зміну ставок по місцевим податкам і зборам.

#### **5. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми.**

Згідно статті 12 Податкового кодексу України до повноважень селищної ради належить прийняття рішення про встановлення місцевих податків та зборів.

Пропонується прийняти рішення Семенівської селищної ради «Про встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Семенівської селищної ради Семенівського району

Полтавської області на 2021 рік» для врегулювання питання ставок місцевих податків і зборів.

Механізм дії регуляторного акту полягає у забезпеченні :

- затвердження рішення про ставки місцевих податків і зборів;
- інформування платників про встановлення ставки справляння податків і зборів ;
- сприяння веденню підприємницької діяльності суб'єктів господарювання, які є платниками місцевих податків і зборів;
- забезпечення надходжень встановлених податків і зборів до селищного бюджету .

Запропонований спосіб досягнення цілей є єдиним і безумовним шляхом вирішення проблеми і ґрунтується на загальнообов'язковості оподаткування норм зазначеного рішення та відповідає принципу державної регуляторної політики. А саме : доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, принципу прозорості та врахування громадської думки та пропозицій суб'єктів підприємницької діяльності.

#### **6. Обґрунтування можливості досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта:**

Передбачається, що об'єкти – платники місцевих податків та зборів будуть неухильно виконувати вимоги запропонованого проєкту рішення, тобто в повному обсязі та своєчасно вносити податкові платежі, оскільки вартість виконання цих вимог нижча, ніж вартість ухилення від виконання таких вимог.

Вигоди від виконання зазначених вимог будуть відчуватися як об'єктами – платниками місцевих податків та зборів, так і територіальною громадою в цілому. Збільшення доходної частини бюджету призведе до підвищення рівня соціального забезпечення як окремих категорій громадян, так і економічного розвитку Семенівської об'єднаної територіальної громади в цілому.

#### **7. Обґрунтування, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для об'єктів – платників місцевих податків та зборів, громадян та держави:**

Прийняття рішення про місцеві податки та збори, буде сприяти виведенню платників із тіньового бізнесу до правового руслу, економічному розвитку сіл, зміцненню місцевого бюджету.

#### **8. Обґрунтування, щодо вигоди/ витрати, що виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують витрати у випадку, якщо витрати та / або вигоди не можуть бути кількісно визначені:**

Сфери впливу	Вигоди	Витрати
Влада	Збільшення надходжень до місцевого бюджету	Процедура прийняття регуляторного акту
Об'єкти – платники місцевих податків та зборів	Прозорість встановлених податків і зборів, можливість обирати різні види підприємницької діяльності	Сплата місцевих податків та зборів
Громадяни	Збільшення надходжень до місцевого бюджету, які будуть направлені на вирішення соціально – економічних питань громади	Сплата місцевих податків та зборів



**9. Оцінка можливості впровадження та виконання вимог регуляторного акта в залежності від ресурсів, якими розпоряджаються органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги:**

Впровадження та виконання вимог регуляторного акта не залежить від ресурсів Семенівської селищної ради, а об'єкти – платники місцевих податків та зборів повинні сплачувати місцеві податки та збори у розмірах, передбачених цим проектом рішення.

Впровадження та виконання вимог проекту рішення забезпечується наступними ресурсами:

- частиною 24 пункту 1 статті 26 "Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні"
- іншим податковим законодавством.

Оскільки цей акт носить адміністративний характер та законом встановлено відповідальність фізичних та юридичних осіб за порушення законодавства в цій сфері, то цілі, що обумовили розробку цього акта, мають бути повністю досягнуті.

**10. Оцінка ризику впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта:**

Найбільш значним зовнішнім фактором є зміни чинного законодавства України, що може призвести до неможливості місцевим податкам та зборам залишення без змін.

**11. Обґрунтування запропонованого строку чинності регуляторного акта:**

Запропонований регуляторний акт є строковим. Строк дії вказаного рішення 1 календарний рік. Зазначений проект нормативно-правового акту є загальнообов'язковим до застосування на території Семенівської селищної ради..

У разі внесення змін до Податкового кодексу України в частині справляння місцевих податків та зборів відповідні зміни будуть внесені до цього регуляторного акта.

**12. Визначення показників результативності регуляторного акта:**

Пропонується використати наступні показники результативності:

- розмір надходжень до місцевого бюджету, пов'язаних з дією акта – в цілому на протязі року;
- кількість об'єктів – платників місцевих податків та зборів, на яких поширюється дія запропонованого акта.
- рівень поінформованості об'єктів – платників місцевих податків та зборів, які:
  - а) можуть ознайомитися з проектом рішення на офіційному сайті;
  - б) отримують регуляторний акт за запитом до органу місцевого самоврядування;
  - в) отримують регуляторний акт або інформацію щодо основних його положень іншими шляхами.

Передбачається середній рівень поінформованості об'єктів – платників місцевих податків та зборів з основних положень акта за рахунок розміщення повідомлення про оприлюднення та самого проекту рішення Семенівської селищної ради. Окрім цього, після прийняття цього рішення його буде офіційно оприлюднено згідно вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»;

- розмір коштів і час, що витратимуться об'єктами – платниками місцевих податків та зборів, пов'язаних з виконанням вимог акта – запровадження цього регуляторного акта не впливає на розмір коштів і час, що витрачається об'єктами – платниками місцевих податків та зборів, пов'язаних з виконанням вимог акта.

**13. Визначення заходів, за допомогою яких буде здійснюватись відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття:**

Для здійснення відстеження результативності регуляторного акту планується використання лише статистичних показників. Для відстеження результативності буде застосовано аналіз даних бюджетної та податкової звітності, аналіз динаміки кількості платників податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки. Здійснення повторного відстеження результативності регуляторного акту буде проведено не раніше ніж через рік після набрання ним чинності.

Селищний голова



*Handwritten signature*

Л.П. Милашевич

## Додаток 1

до аналізу впливу регуляторного акта до проекту рішення «Про встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області на 2021 рік»

**ВИТРАТИ**

**на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта**

Порядковий номер	Витрати	За перший рік	За п'ять років
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, гривень	-	-
2	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), гривень	75750.00	-
3	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень	-	-
4	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/ приписів тощо), гривень	-	-
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень	-	-
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	Незначні витрати(друк та заповнення бланку декларації на 4 аркушах)	-
7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень	-	-
8	Інше (уточнити), гривень	-	-
9	РАЗОМ (сума рядків: 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8),	75750.00	-

	гривень		
10	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємства, на яких буде поширено регулювання, одиниць	1	1
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємства, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 x рядок 10), гривень	75750.00	378750.00

Розрахунок відповідних витрат на одного суб'єкта господарювання

Вид витрат	У перший рік	Періодичні (за рік)	Витрати за п'ять років
Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо	-	-	-

Вид витрат	Витрати на сплату податків та зборів (змінених/нововведених) (за рік)	Витрати за п'ять років
Податки та збори (податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки)	75750.00	378750.00

Вид витрат	Витрати* на ведення обліку, підготовку та подання звітності (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій за рік	Разом за рік	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам (витрати часу персоналу)	-	-	-	-

Вид витрат	Витрати* на адміністрування заходів державного нагляду (контролю) (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій та усунення виявлених порушень (за рік)	Разом за рік	Витрати за п'ять років

Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/ приписів тощо)	-	-	-	-
--	---	---	---	---

Вид витрат	Витрати на проходження відповідних процедур (витрати часу, витрати на експертизи, тощо)	Витрати безпосередньо на дозволи, ліцензії, сертифікати, страхові поліси (за рік - стартовий)	Разом за рік (стартовий)	Витрати за п'ять років
------------	---	---	--------------------------	------------------------

Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних / обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо)	-	-	-	-
---	---	---	---	---

Вид витрат	За рік (стартовий)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо)	Незначні витрати (друк та заповнення декларації на 4 аркушах)	-	-

Вид витрат	Витрати на оплату праці додатково найманого персоналу (за рік)	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу	-	-

Селищний голова



*Л.П. Милашевич*

Л.П. Милашевич

Додаток 2

до аналізу впливу регуляторного акта до проекту рішення «Про встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області на 2021 рік»

**БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ**  
**на адміністрування регулювання для суб'єктів великого і середнього підприємництва**

Державний контроль правильності, повноти і своєчасності нарахування та сплати податкових зобов'язань по місцевих податках та зборах, в межах повноважень, визначених Податковим кодексом України, здійснюють органи державної податкової служби.

Селищний голова



*Handwritten signature*

Л.П. Милашевич

### Додаток 3

до аналізу впливу регуляторного акта до проекту рішення «Про встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області на 2021 рік»

## ТЕСТ

### малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро - та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 30. 04. 2020 р. по 28. 05.2020 р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Телефонні розмови з представниками малого підприємств з суб'єктами підприємницької діяльності.	8	Доведення до відома опитуваних обґрунтування необхідності прийняття зазначеного проекту регуляторного акту

Селищний голова



Л.П. Милашевич

### **Експертний висновок**

Відповідальної комісії – постійної комісії з питань планування, бюджету та фінансів Семенівської селищної ради (надалі комісії)

«Про встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області на 2021 рік»  
та аналізу його регуляторного впливу

Відповідальна комісія – постійна комісія Семенівської селищної ради, керуючись статтями 4,8,34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення Семенівської селищної ради «Про встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області на 2021 рік» та встановила наступне.

Розробником регуляторного акта є виконавчий комітет Семенівської селищної ради. Проект рішення підготовлено на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на виконання Податкового кодексу України.

**1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»**

Проаналізувавши проект регуляторного акта, постійна комісія визначила наступне.

Ситуація яка вплинула на необхідність його розробки, свідчить про необхідність регулювання господарських відносин з метою вирішення існуючої проблеми необхідності чіткого визначення розмірів ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, які можуть мати місце на території Семенівської селищної ради.

Під час проведення публічної експертизи пропозицій від членів територіальної громади, суб'єктів господарювання не надходило.

Таким чином, проект регуляторного акта – проект рішення селищної ради «Про встановлення ставок та пільг податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік» відповідає усім принципам державної регуляторної політики встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

**2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу з**

- визначення та проведення аналізу проблеми, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінки важливості цієї проблеми;

- обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання;

- обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розгляду можливості внесення змін до них;



- визначення очікуваних результатів прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснення розрахунку очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта;
- визначення цілі державного регулювання;
- визначення та оцінка усіх прийнятних альтернативних способів досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин;
- аргументування переваг обраного способу досягнення встановлених цілей;
- опису механізмів і заходів, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтування можливості досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтованого доведення, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави;
- обґрунтованого доведення, що вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені;
- оцінки можливості впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги;
- оцінки ризику впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта,
- обґрунтування запропонованого строку чинності регуляторного акта;
- визначення показників результативності регуляторного акта;
- визначення заходів, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Розробником регуляторного акта були враховані вимоги Податкового кодексу України.

Цей регуляторний акт певним чином впливає на інтереси суб'єктів господарювання, громадян, органів місцевого самоврядування та виконавчої влади, а також підприємств, установ і організацій, що знаходяться на території Семенівської селищної ради.

Очікувані результати прийняття запропонованого проєкту можуть бути визначені через такі вигоди та витрати:

### Аналіз вигод та витрат

Вигоди	Витрати
<b>Сфера інтересів держави</b>	
Встановлення обсягу надходжень до селищного бюджету	Додаткові витрати з селищного бюджету відсутні.
<b>Сфера інтересів суб'єктів господарювання</b>	
Розвиток інфраструктури сіл та селища ОТГ	Обов'язкові платежі податкового характеру
<b>Сфера інтересів громадян</b>	
Вирішення частини соціальних проблем смт. Семенівка, сіл Тарасівка, В. Липянги, М. Липняги, Товсте, Новоселиця, Новоолександрівка, Слюзівка, Бадьорівка, Греблі, Червоний Лиман, В. Поділ, Паніванівка, Вереміївка, Карпиха, Степанівка, Бурімка за рахунок дохідної частини бюджету ОТГ	Додаткові витрати з селищного бюджету.

Аналіз регуляторного акта розроблено на виконання вимог статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

### 3. Узагальнений висновок

Проаналізувавши проєкт регуляторного акта, постійна комісія селищної ради вважає, що проєкт регуляторного акта – проєкт рішення Семенівської селищної ради «Про встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області на 2021 рік», аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова відповідальної комісії -  
постійної комісії з питань  
планування, бюджету та фінансів  
Семенівської селищної ради



Л. В. Вакула

**Повідомлення**  
**про оприлюднення регуляторного акту - проєкту рішення сесії**  
**Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області**  
**«Про встановлення ставок та пільг податку на нерухоме майно, відмінне**  
**від земельної ділянки на 2021 рік»**

Семенівська селищна рада Семенівського району Полтавської області повідомляє, що виконавчим комітетом Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області розроблено регуляторний акт — проєкт рішення Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області «Про встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік».

Проєкт спрямований на розширення бази оподаткування, задоволення потреб громадян та інтересів суб'єктів підприємницької діяльності в здійсненні господарської діяльності та захисті їх законних прав та інтересів, залучення додаткових коштів до місцевого бюджету.

Проєкт даного рішення розроблено відповідно до Конституції України, Податкового кодексу України, Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

Зауваження та пропозиції надсилати за адресою: 38200, вул. Незалежності, 44 А, смт. Семенівка, Семенівський район, Полтавська область, Виконавчий комітет Семенівської селищної ради.

Зауваження і пропозиції приймаються протягом одного місяця з дня оприлюднення проєкту регуляторного акту та відповідного аналізу регуляторного впливу.

Зауваження та пропозиції подаються у письмовому вигляді від фізичних осіб за особистим підписом; від юридичних осіб — на фірмових бланках, (при наявності печатки) завірені печаткою.

Селищний голова



*Л.П. Милашевич*  
Л.П. Милашевич

# Семенівська селищна рада об'єднана територіальна громада

Полтавська область, Семенівський район

**СЕМЕНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА** - РІШЕННЯ № 2021/04 - ПРОЄКТ ВІШНЕННЯ СЕСІЇ СЕМЕНІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ СЕМЕНІВСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ «ПРО ВСТАНОВЛЕННЯ СТАВОК НА ДІЛКУ НЕРУХОМОГО МАЙНА, ВІДМІННЕ ВІД ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ НА 2021 РІК»

## ПРОЄКТ РІШЕННЯ СЕСІЇ СЕМЕНІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ СЕМЕНІВСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ «ПРО ВСТАНОВЛЕННЯ СТАВОК ТА ПІЛЬГ ПОДАТКУ НА НЕРУХОМО МАЙНО, ВІДМІННЕ ВІД ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ НА 2021 РІК»

Дата: 30.04.2020 10:35

### НАВІГАЦІЯ

- Управління
- Склад виконавчого комітету
- Депутатський корпус
- Графік прийому громадян
- СПОРТИВНІ НОВИНИ
- Архів документів
- Про Громаду
- Публічна інформація



Семенівська селищна рада Семенівського району Полтавської області повідомляє, що виконавчим комітетом Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області розроблено регуляторний акт – проект рішення Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області «Про встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік».

ГОЛОВНА НОВИНИ ОГОЛОШЕННЯ ФОТОГАЛЕРЕЯ ВІДЕО КАРТКА ГРОМАДИ КОНТАКТИ РЕГУЛЯТОРНІ АКТИ

виконавчим комітетом Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області розроблено регуляторний акт – проект рішення Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області «Про встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відміне від земельної ділянки на 2021 рік».

Проект спрямований на розширення бази оподаткування, задоволення потреб громадян та інтересів суб'єктів підприємницької діяльності в здійсненні господарської діяльності та захисті їх законних прав та інтересів, залучення додаткових коштів до місцевого бюджету.

Проект даного рішення розроблено відповідно до Конституції України, Податкового кодексу України, Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні». Зауваження та пропозиції надсилати за адресою: 38200, вул. Незалежності, 44 А, смт. Семенівка, Семенівський район, Полтавська область, Виконавчий комітет Семенівської селищної ради.

Зауваження і пропозиції приймаються протягом одного місяця з дня оприлюднення проекту регуляторного акту та відповідного аналізу регуляторного впливу. Зауваження та пропозиції подаються у письмовому вигляді від фізичних осіб за особистим підписом; від юридичних осіб – на фірмових бланках, (при наявності печатки) завірені печаткою.

Селищний голова \_\_\_\_\_ Л.П.Милашевич

Проект рішення  
Аналіз  
Додатки

- Архів документів
- Про громаду
- Публічна інформація
- Регуляторна політика
- Наша БАТЬКІВЩИНА
- Цікава та корисна інформація
- Соціальні новини
- СЕМЕНІВСЬКА РАЙОННА ФІЛІЯ ПОЛТАВСЬКОГО ОБЛАСНОГО ЦЕНТРУ ЗАЙНЯТОСТІ
- Протидія домашньому насильству

## ПЕТИЦІЇ

Немає петицій, за які можна голосувати

Створити петицію



СЕМЕНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
СЕМЕНІВСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

\_\_\_\_\_ сесія селищної ради  
першого скликання

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 року

смт. Семенівка

**Про встановлення транспортного  
податку на території Семенівської  
селищної ради Семенівського району  
Полтавської області на 2021 рік**

На підставі статті 7, 8, 10, 12, 267 Податкового кодексу України та керуючись Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», статтею 26, 59, 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії, селищна рада,

**ВИРІШИЛА:**

1. Встановити на території Семенівської селищної ради на 2021 рік транспортний податок.

2. Платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, що відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2 Податкового кодексу України є об'єктами оподаткування.

3. Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

4. Basis оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2 статті 267 Податкового кодексу України.

5. Ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25 000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2 статті 267 Податкового кодексу України.

6. Всі питання не врегульовані цим рішенням регулюються відповідно до норм Податкового кодексу України та діючих нормативно-правових актів.

7. Рішення набирає чинності з 1 січня 2021 року.

8. Дане рішення оприлюднити на офіційному сайті Семенівської

селищної ради.

9. Визнати таким що втратило чинність рішення 47-ї сесії Семенівської селищної ради від 26.06.2019р. «Про встановлення транспортного податку на території Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області на 2020 рік».

10. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань планування бюджету, фінансів та податків (голова – Вакула Л.В.)

**СЕЛИЩНИЙ ГОЛОВА**



*Л. П. Милашевич*

**Л. П. МИЛАШЕВИЧ**

**Аналіз регуляторного впливу  
до проєкту рішення Семенівської селищної ради  
«Про встановлення транспортного податку на території Семенівської  
селищної ради Семенівського району Полтавської області на 2021 рік».**

**Розробники:** Відділ економічного розвитку та інвестицій Виконавчого комітету Семенівської селищної ради.

**Контактний телефон:** (05341) 91-2-80

**1. Визначення проблеми**

Однією з проблем Семенівської селищної ради є недостатня наповнюваність місцевого бюджету, що не дозволяє виконувати місцеві бюджетні програми, забезпечити належний рівень життя жителів населених пунктів Семенівської об'єднаної територіальної громади.

Джерелами надходження коштів до місцевого бюджету, серед іншого, є податки та збори, які сплачуються громадянами та суб'єктами господарської діяльності, зареєстрованими на території Семенівської селищної ради, відповідно до Податкового кодексу України (ПКУ), та розміри ставок яких встановлюються місцевими радами.

Аналіз регуляторного впливу проєкту рішення Семенівської селищної ради «Про встановлення транспортного податку на території Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області на 2021 рік» підготовлений відповідно до ст.8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» від 11.09.2003 року № 1160-IV та Методики проведення аналізу регуляторного впливу, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308 (зі змінами та доповненнями).

Аналіз визначає правові та організаційні засади реалізації проєкту рішення «Про встановлення транспортного податку на території Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області на 2021 рік».

Відповідно до п.24.26, статті 26, статті 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» ст.ст. 7, 8, 10, 12, 267 Податкового кодексу України повноваження щодо встановлення місцевих податків і зборів покладені на органи місцевого самоврядування.

За даними звітів відділу економічного розвитку та інвестицій про виконання дохідної частини бюджету, до місцевого бюджету не надходили кошти з транспортного податку. Запланувати суму надходжень на 2021 рік на сьогодні неможливо.

**Основні групи, на які проблема справляє вплив:**

Групи ( підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	+	
Держава	+	
Суб'єкти господарювання	+	
У тому числі суб'єкти малого підприємництва	+	

Питання, яке пропонується вирішити шляхом прийняття відповідного регуляторного акта, дуже важливе для всіх членів територіальної громади. Прийняття рішення необхідно для прозорого та ефективного встановлення місцевих податків та зборів, збільшення надходжень до бюджету Семенівської об'єднаної територіальної громади, здійснення необхідного контролю за своєчасністю та повнотою проведення платежів. Встановлення транспортного податку, які відповідають вимогам сьогодення, матиме суттєве значення не тільки



для місцевого бюджету, але й для громадян, що мешкають на території селищної ради, тому що від цього залежить фінансування місцевих бюджетних програм.

## 2. Цілі державного регулювання

Проект рішення Семенівської селищної ради «Про встановлення транспортного податку на території Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області на 2021 рік» розроблено на виконання вимог Податкового кодексу України.

Основними цілями прийняття пропонованого регуляторного акта є :

- Виконання вимог чинного законодавства.
- Врегулювання правовідносин між Семенівською селищною радою та суб'єктами оподаткування в процесі нарахування та сплати транспортного податку.
- Встановлення транспортного податку, що дозволить виконати вимоги податкового законодавства та забезпечити сталі надходження до місцевого бюджету для виконання програм соціально – економічного розвитку.

## 3. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей.

### 3.1.Визначення альтернативних способів.

Для досягнення визначених цілей під час розробки проекту рішення було розглянуто наступні альтернативні способи вирішення проблеми:

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	По закінченню 2020 року діюче на території Семенівської селищної ради рішення про встановлення транспортного податку перестане регулювати вказані відносини. Згідно підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України транспортний податок буде справлятися виходячи з норм Кодексу у фіксованому розмірі 25 000 грн. за один об'єкт оподаткування. Обсяг надходжень до місцевого бюджету не зміниться, проте Семенівська селищна рада порушить вимоги Податкового кодексу України в частині обов'язкового встановлення транспортного податку.
Прийняття регуляторного акта відповідно до вимог Податкового кодексу України	Дотримання вимог податкового законодавства. Забезпечення досягнення цілей державного регулювання. Сталі надходження до місцевого бюджету без погіршення умов для розвитку мікробізнесу.

### 3.2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Опис вигод та витрат за кожною альтернативою для сфер інтересів держави, громадян та суб'єктів господарювання.

### Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	Відсутні	Обсяг надходжень до місцевого бюджету не зміниться, проте селищна рада порушить вимоги Податкового кодексу України в частині обов'язкового встановлення транспортного податку.
Прийняття регуляторного акта відповідно до вимог Податкового кодексу України	Дотримання вимог податкового законодавства. Забезпечення досягнення цілей державного регулювання. Сталі надходження до місцевого бюджету без погіршення умов для розвитку мікробізнесу.	Відсутні

### Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	Відсутні	Фізичні особи – платники податку у 2021 році будуть сплачувати податок за незмінною ставкою 25 000 грн. за один об'єкт оподаткування.
Прийняття регуляторного акта відповідно до вимог Податкового кодексу України	Відсутні	Фізичні особи – платники податку у 2021 році будуть сплачувати податок за незмінною ставкою 25 000 грн. за один об'єкт оподаткування.

### Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	0	0	0	0	0
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0	0	0	0	X

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	Суб'єкти господарювання – платники податку у 2021 році будуть сплачувати податок за незмінною ставкою 25 000 грн. за один об'єкт оподаткування.	Витрати на сплату транспортного податку не зміняться.
Прийняття регуляторного акта відповідно до вимог Податкового кодексу України	Суб'єкти господарювання – платники податку у 2021 році будуть сплачувати податок за незмінною ставкою 25 000 грн. за один об'єкт оподаткування.	Витрати на сплату транспортного податку не зміняться.

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, гривень
Альтернатива 1 «Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)»	-
Альтернатива 2 «Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України»	-

Таким чином, Альтернативи щодо вирішення даної проблеми немає, оскільки відповідно до Податкового кодексу України органи місцевого самоврядування самостійно встановлюють і визначають транспортний податок.

Неприйняття рішення «Про встановлення транспортного податку на території Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області на 2021 рік» спричинить порушення чинного законодавства.

#### **4. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей.**

Для визначення оптимального альтернативного способу з урахуванням системи бальної оцінки ступеня досягнення визначених цілей.

Вартість балів визначається за чотирибальною системою оцінки ступеня досягнення визначених цілей, де:

4 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті повною мірою ( проблема більше існувати не буде);

3 – цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті майже повною мірою ( усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть);

2 – цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними);

1- цілі прийняття регуляторного акта, які не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати).

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 2	3	Прийняття рішення відповідає вимогам чинного законодавства, дає змоги привести у відповідальність ставки по місцевим податкам і зборам, залучає додаткові надходження до бюджету. Встановлюється можливість прозорого врегулювання відносин в сфері сплати транспортного податку. Встановлення рівних прав та обов'язків для всіх громадян та суб'єктів господарювання.
Альтернатива 1	1	Не прийняття відповідного регуляторного акту призведе до порушення чинного законодавства.

Рейтинг результативності	Вимоги ( підсумок)	Витрати ( підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 2	Від прийняття регуляторного акту залежить зміцнення фінансової бази селищного бюджету, отримання додаткових надходжень, збільшення фінансування соціальної сфери, забезпечення прозорості ставок по місцевим податкам і зборам забезпечення рівних прав та можливостей для всіх громадян та суб'єктів господарювання.	Витрати, пов'язані з прийняттям, оприлюдненням та популяризацією регуляторного акту, сплата податків і зборів за ставками, що будуть затверджені селищною радою	Проблема, яку передбачається розв'язати з прийняттям цього рішення, полягає у вдосконаленні ставок по сплаті транспортного податку та виконання вимог чинного законодавства
Альтернатива 1	Сплата податків і зборів за ставками рішення прийнятого в 2019 році	Недоотримання надходжень до бюджету, фінансування бюджетної сфери селищної ради залишиться на тому ж рівні. Витрати, пов'язані з необхідністю ведення обліку, перерахуванням податків та зборів до бюджету і подання податкової звітності.	Порушення вимог чинного законодавства

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи / причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Прийняття регуляторного акта відповідно до вимог Податкового кодексу України	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить дотримання вимог податкового законодавства.	Зміни у Податковому кодексі України, зменшення кількості платників податків. Політична та економічна ситуація в країні.
Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	Згідно підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України транспортний податок буде справлятися виходячи з норм Кодексу у фіксованому розмірі 25 000 грн. за один об'єкт оподаткування.	X

Оцінивши зазначені способи, перевага була віддана другому способу, оскільки прийняття такого регуляторного акту забезпечить дотримання вимог податкового законодавства.

Виконання вимог даного регуляторного акта не потребує значних додаткових витрат і коштів селищного бюджету, лише потрібні витрати на інформування громадян та суб'єктів підприємницької діяльності про зміну ставок по місцевим податкам і зборам.

### **5. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми.**

Згідно статті 12 Податкового кодексу України до повноважень селищної ради належить прийняття рішення про встановлення місцевих податків та зборів.

Пропонується прийняти рішення Семенівської селищної ради «Про встановлення транспортного податку на території Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області на 2021 рік» для врегулювання питання ставок місцевих податків і зборів.

Механізм дії регуляторного акту полягає у забезпеченні :

- затвердження рішення про ставки місцевих податків і зборів;
- Інформування платників про встановлення ставки справляння податків і зборів ;
- сприяння веденню підприємницької діяльності суб'єктів господарювання, які є платниками місцевих податків і зборів;
- забезпечення надходжень встановлених податків і зборів до селищного бюджету .

Запропонований спосіб досягнення цілей є єдиним і безумовним шляхом вирішення проблеми і ґрунтується на загальнообов'язковості оподаткування норм зазначеного рішення та відповідає принципу державної регуляторної політики. А саме : доцільність , адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, принципу прозорості та врахування громадської думки та пропозицій суб'єктів підприємницької діяльності.

**6. Обґрунтування можливості досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта:**

Передбачається, що об'єкти – платники місцевих податків та зборів будуть неухильно виконувати вимоги запропонованого проекту рішення, тобто в повному обсязі та своєчасно вносити податкові платежі, оскільки вартість виконання цих вимог нижча, ніж вартість ухилення від виконання таких вимог.

Вигоди від виконання зазначених вимог будуть відчуватися як об'єктами – платниками місцевих податків та зборів, так і територіальною громадою в цілому. Збільшення доходної частини бюджету призведе до підвищення рівня соціального забезпечення як окремих категорій громадян, так і економічного розвитку Семенівської об'єднаної територіальної громади в цілому.

**7. Обґрунтування, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для об'єктів – платників місцевих податків та зборів, громадян та держави:**

Прийняття рішення про місцеві податки та збори, буде сприяти виведенню платників із тіньового бізнесу до правового руслу, економічному розвитку сіл, зміцненню місцевого бюджету.

**8. Обґрунтування, щодо вигоди/ витрати, що виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують витрати у випадку, якщо витрати та / або вигоди не можуть бути кількісно визначені:**

Сфери впливу	Вигоди	Витрати
Влада	- збільшення надходжень до місцевого бюджету	Процедура прийняття регуляторного акту
об'єкти – платники місцевих податків та зборів	Прозорість встановлених податків і зборів, можливість обирати різні види підприємницької діяльності	Оплата місцевих податків та зборів
Громадяни	Збільшення надходжень до місцевого бюджету, які будуть направлені на вирішення соціально – економічних питань громади	Оплата місцевих податків та зборів

**9. Оцінка можливості впровадження та виконання вимог регуляторного акта в залежності від ресурсів, якими розпоряджаються органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги:**

Впровадження та виконання вимог регуляторного акта не залежить від ресурсів Семенівської селищної ради, а об'єкти – платники місцевих податків та зборів повинні сплачувати місцеві податки та збори у розмірах, передбачених цим проектом рішення.

Впровадження та виконання вимог проекту рішення забезпечується наступними ресурсами:

- частиною 24 пункту 1 статті 26 "Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні"
- іншим податковим законодавством.

Оскільки цей акт носить адміністративний характер та законом встановлено відповідальність фізичних та юридичних осіб за порушення законодавства в цій сфері, то цілі, що обумовили розробку цього акта, мають бути повністю досягнуті.

## **10. Оцінка ризику впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта:**

Найбільш значним зовнішнім фактором є зміни чинного законодавства України, що може призвести до неможливості місцевим податкам та зборам залишення без змін.

## **11. Обґрунтування запропонованого строку чинності регуляторного акта:**

Запропонований регуляторний акт є строковим. Строк дії вказаного рішення і календарний рік. Зазначений проект нормативно-правового акту є загальнообов'язковим до застосування на території Семенівської селищної ради.

У разі внесення змін до Податкового кодексу України в частині справляння місцевих податків та зборів відповідні зміни будуть внесені до цього регуляторного акта.

## **12. Визначення показників результативності регуляторного акта:**

Пропонується використати наступні показники результативності:

- розмір надходжень до місцевого бюджету, пов'язаних з дією акта – в цілому на протязі року;

- кількість об'єктів – платників місцевих податків та зборів, на яких поширюється дія запропонованого акта.

- рівень поінформованості об'єктів – платників місцевих податків та зборів, які:

а) можуть ознайомитися з проектом рішення на офіційному сайті;

б) отримують регуляторний акт за запитом до органу місцевого самоврядування;

в) отримують регуляторний акт або інформацію щодо основних його положень іншими шляхами.

Передбачається середній рівень поінформованості об'єктів – платників місцевих податків та зборів з основних положень акта за рахунок розміщення повідомлення про оприлюднення та самого проекту рішення Семенівської селищної ради. Окрім цього, після прийняття цього рішення його буде офіційно оприлюднено згідно вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»;

- розмір коштів і час, що витратяться об'єктами – платниками місцевих податків та зборів, пов'язаних з виконанням вимог акта – запровадження цього регуляторного акта не впливає на розмір коштів і час, що витрачається об'єктами – платниками місцевих податків та зборів, пов'язаних з виконанням вимог акта.

## **13. Визначення заходів, за допомогою яких буде здійснюватись відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття:**

Для здійснення відстеження результативності регуляторного акту планується використання лише статистичних показників. Для відстеження результативності буде застосовано аналіз даних бюджетної та податкової звітності, аналіз динаміки кількості платників податку. Здійснення повторного відстеження результативності регуляторного акту буде проведено не раніше ніж через рік після набрання ним чинності.

Селищний голова



Л.П. Милашевич

Додаток І

до аналізу впливу регуляторного акта до проекту рішення «Про встановлення транспортного податку та території Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області на 2021 рік»

## ВИТРАТИ

**на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта**

Державний контроль правильності, повноти і своєчасності нарахування та сплати податкових зобов'язань по місцевих податках та зборах, в межах повноважень, визначених Податковим кодексом України, здійснюють органи державної податкової служби.

Селищний голова



*Л.П. Милашевич*  
Л.П. Милашевич



Додаток 2

до аналізу впливу регуляторного акта до проекту рішення «Про встановлення транспортного податку та території Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області на 2021 рік»

**БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ**  
**на адміністрування регулювання для суб'єктів великого і середнього підприємництва**

Розрахунок витрат на адміністрування регулювання здійснюється окремо для кожного відповідного органу державної влади чи органу місцевого самоврядування, що залучений до процесу регулювання.

Процедура регулювання суб'єктів великого і середнього підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання)	Планові витрати часу на процедуру	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата)	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання	Витрати на адміністрування регулювання* (за рік), гривень
1. Облік суб'єкта господарювання, що перебуває у сфері регулювання	-	-	-	-	-
2. Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі:	-	-	-	-	-
камеральні	-	-	-	-	-
виїзді	-	-	-	-	-
3. Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання	-	-	-	-	-
4. Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання	-	-	-	-	-

5. Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання	-	-	-	-	-
6. Підготовка звітності за результатами регулювання	-	-	-	-	-
7. Інші адміністративні процедури (уточнити):	-	-	-	-	-
Разом за рік	X	X	X	X	-
Сумарно за п'ять років	X	X	X	X	-

\* Вартість витрат, пов'язаних з адмініструванням процесу регулювання державними органами, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації та на кількість суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання, та на кількість процедур за рік.

Порядковий номер	Назва державного органу	Витрати на адміністрування регулювання за рік, гривень	Сумарні витрати на адміністрування регулювання за п'ять років, гривень
Сумарно бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів великого і середнього підприємництва	-	-	-

У зв'язку з відсутністю суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, що підпадають під дію регуляторного акту, витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта згідно Додатків 2, 3 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта не розраховувалися.

Селищний голова



Л.П. Милашевич

до аналізу впливу регуляторного акта до проекту рішення «Про встановлення транспортного податку та території Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області на 2021 рік»

## ТЕСТ

### малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з “\_30\_” “\_04\_” 2020 р. по “\_28\_” “\_05\_” 2020 р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Проведення телефонних консультацій з представниками суб'єктів господарювання	13	Забезпечує досягнення визначених цілей та повністю сприяє вирішенню проблеми

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 0 (одиниць):

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка “прямих” витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів) <i>Формула:</i> <i>кількість необхідних одиниць обладнання X вартість одиниці</i>	-	-	-
2	Процедури повірки та/або постановки на відповідний облік у			

	визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування  <i>Формула:</i> <i>прямі витрати на процедури перевірки (проведення первинного обстеження) в органі державної влади + витрати часу на процедуру обліку (на одиницю обладнання) X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість процедур обліку за рік) X кількість необхідних одиниць обладнання одному суб'єкту малого підприємництва</i>	-	-	-
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)  <i>Формула:</i> <i>оцінка витрат на експлуатацію обладнання (витратні матеріали та ресурси на одиницю обладнання на рік) X кількість необхідних одиниць обладнання одному суб'єкту малого підприємництва</i>	-	-	-
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)  <i>Формула:</i> <i>оцінка вартості процедури обслуговування обладнання (на одиницю обладнання) X кількість процедур технічного обслуговування на рік на одиницю обладнання X кількість необхідних одиниць обладнання одному суб'єкту малого підприємництва</i>	-	-	-
5	Інші процедури (уточнити)	-	-	-
6	Разом, гривень  <i>Формула:</i> <i>(сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)</i>	-	X	-
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць		-	
8	Сумарно, гривень  <i>Формула:</i> <i>відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок</i>	-	X	-

	6 X рядок 7)			
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання  Формула: витрати часу на отримання інформації про регулювання, отримання необхідних форм та заявок X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість форм	-	-	-
10	Процедури організації виконання вимог регулювання  Формула: витрати часу на розроблення та впровадження внутрішніх для суб'єкта малого підприємництва процедур на впровадження вимог регулювання X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість внутрішніх процедур	-	-	-
11	Процедури офіційного звітування  Формула: витрати часу на отримання інформації про порядок звітування щодо регулювання, отримання необхідних форм та визначення органу, що приймає звіти та місця звітності + витрати часу на заповнення звітних форм + витрати часу на передачу звітних форм (окремо за засобами передачі інформації з оцінкою кількості суб'єктів, що користуються формами засобів - окремо електронна звітність, звітність до органу, поштовим зв'язком тощо) + оцінка витрат часу на корегування (оцінка природного рівня помилок)) X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість оригінальних звітів X кількість періодів звітності за рік	-	-	-
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок  Формула: витрати часу на забезпечення	-	-	-

	<i>процесу перевірок з боку контролюючих органів X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість перевірок за рік</i>			
13	Інші процедури (уточнити)	-	-	-
14	Разом, гривень <i>Формула: (сума рядків 9 + 10 + 11 + 12 + 13)</i>	-	X	-
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання. одиниць		0	
16	Сумарно, гривень <i>Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 14 X рядок 15)</i>	-	X	-

Селищний голова



*Л.П. Милашевич*

Л.П. Милашевич

## Експертний висновок

Відповідальної комісії – постійної комісії з питань з питань планування, бюджету та фінансів Семенівської селищної ради (надалі комісії)

«Про встановлення транспортного податку на території Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області на 2021 рік» та аналізу його регуляторного впливу

Відповідальна комісія – постійна комісія Семенівської селищної ради, керуючись статтями 4.8.34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення Семенівської селищної ради «Про встановлення транспортного податку на території Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області на 2021 рік» та встановила наступне.

Розробником регуляторного акта є виконавчий комітет Семенівської селищної ради. Проект рішення підготовлено на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на виконання Податкового кодексу України.

**1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»**

Проаналізувавши проект регуляторного акта, постійна комісія визначила наступне.

Ситуація яка вплинула на необхідність його розробки, свідчить про необхідність регулювання господарських відносин з метою вирішення існуючої проблеми необхідності встановлення транспортного податку на території Семенівської селищної ради.

Під час проведення публічної експертизи пропозицій від членів територіальної громади, суб'єктів господарювання не надходило.

Таким чином, проект регуляторного акта – проект рішення селищної ради «Про встановлення транспортного податку на території Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області на 2021 рік» відповідає усім принципам державної регуляторної політики встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

**2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу з**

- визначення та проведення аналізу проблеми, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінки важливості цієї проблеми;

- обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання;

- обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розгляду можливості внесення змін до них;

- визначення очікуваних результатів прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснення розрахунку очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта;

- визначення цілі державного регулювання;
- визначення та оцінка усіх прийнятних альтернативних способів досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин;
- аргументування переваг обраного способу досягнення встановлених цілей;
- опису механізмів і заходів, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта:
- обґрунтування можливості досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта:
- обґрунтованого доведення, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави;
- обґрунтованого доведення, що вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені;
- оцінки можливості впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги;
- оцінки ризику впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтування запропонованого строку чинності регуляторного акта;
- визначення показників результативності регуляторного акта;
- визначення заходів, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Розробником регуляторного акта були враховані вимоги Податкового кодексу України.

Цей регуляторний акт певним чином впливає на інтереси суб'єктів господарювання, громадян, органів місцевого самоврядування та виконавчої влади, а також підприємств, установ і організацій, що знаходяться на Семенівській селищній ради.

Очікувані результати прийняття запропонованого проекту можуть бути визначені через такі вигоди та витрати:



### Аналіз вигод та витрат

Вигоди	Витрати
<b>Сфера інтересів держави</b>	
Встановлення обсягу надходжень до селищного бюджету	Додаткові витрати з селищного бюджету відсутні.
<b>Сфера інтересів суб'єктів господарювання</b>	
Розвиток інфраструктури сіл та селища ОТГ	Обов'язкові платежі податкового характеру
<b>Сфера інтересів громадян</b>	
Вирішення частини соціальних проблем сіл В. Липянки, М. Липняги, Товсте, Новоселиця, Новоолександрівка, Слюзівка, Бадьорівка, Греблі, Червоний Лиман, В. Поділ, Паніванівка, Вереміївка, Карпиха, Степанівка, Бурімка за рахунок дохідної частини бюджету ОТГ	Додаткові витрати з селищного бюджету відсутні.

Аналіз регуляторного акта розроблено на виконання вимог статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

### 3. Узагальнений висновок

Проаналізувавши проект регуляторного акта, постійна комісія селищної ради вважає, що проект регуляторного акта – проект рішення Семенівської селищної ради «Про встановлення транспортного податку на території Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області на 2021 рік», аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова відповідальної комісії -  
постійної комісії з питань  
планування, бюджету та фінансів  
Семенівської селищної ради



**Л. В. Вакула**

**Повідомлення**  
**про оприлюднення регуляторного акту - проекту рішення сесії**  
**Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області**  
**«Про встановлення транспортного податку на території Семенівської**  
**селищної ради Семенівського району Полтавської області на 2021 рік»**

Семенівська селищна рада Семенівського району Полтавської області повідомляє, що виконавчим комітетом Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області розроблено регуляторний акт — проект рішення Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області «Про встановлення транспортного податку на території Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області на 2021 рік».

Проект спрямований на розширення бази оподаткування, задоволення потреб громадян та інтересів суб'єктів підприємницької діяльності в здійсненні господарської діяльності та захисті їх законних прав та інтересів, залучення додаткових коштів до місцевого бюджету.

Проект даного рішення розроблено відповідно до Конституції України, Податкового кодексу України, Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

Зауваження та пропозиції надсилати за адресою: 38200, вул. Незалежності (Леніна), 44 А, смт. Семенівка, Семенівський район, Полтавська область, Виконавчий комітет Семенівської селищної ради.

Зауваження і пропозиції приймаються протягом одного місяця з дня оприлюднення проекту регуляторного акту та відповідного аналізу регуляторного впливу.

Зауваження та пропозиції подаються у письмовому вигляді від фізичних осіб за особистим підписом; від юридичних осіб — на фірмових бланках. ( при наявності печатки) завірені печаткою.

Селищний голова



Л.П.Милашевич



ГОЛОВНА НОВИНИ ОГОЛОШЕННЯ ФОТОГАЛЕРЕЯ ВИДЕО КАРТКА ГРОМАДИ КОНТАКТИ РЕГУЛЯТОРНІ АКТИ

Графік прийому громадян

СПОРТИВНІ НОВИНИ

- Архів документів
- Про громад
- Публічна інформація
- Регуляторна політика
- Наша Батьківщина
- Цікава та корисна інформація
- Соціальні новини



Дата: 30.04.2020 12:37 | Кількість переглядів: 7

Семенівська селищна рада Семенівського району Полтавської області повідомляє, що виконавчим комітетом Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області розроблено регуляторний акт — проект рішення Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області «Про встановлення транспортного податку на території Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області на 2021 рік».

Проект спрямований на розширення бази оподаткування, задоволення потреб громадян та інтересів суб'єктів підприємництва у здійсненні господарської діяльності у захисті їх законних прав та інтересів, залучення додаткових коштів до місцевого бюджету.

Проект даного рішення розроблено відповідно до Конституції України, Податкового кодексу України, Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

Зуваження та пропозиції надсилали за адресою: 38200, вул. Незалежності (Тенна), 44 А, с/п Семенівка, Семенівський район, Полтавська область, Виконавчий комітет Семенівської селищної ради.

Зуваження і пропозиції приймаються протягом одного місяця з дня оприлюднення проекту регуляторного акту та відповідного аналізу регуляторного впливу.

Зуваження та пропозиції подаються у письмовому вигляді від фізичних осіб за особистим підписом, від юридичних осіб — на firmових бланках, (при наявності печатки) завірені печаткою.

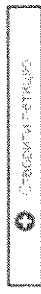
Селищний голова

Л.П.Милашевича

Проект рішення  
АВАНДА  
ДОДАТКИ

ПЕТИЦІЇ

Немає петицій, за які можна голосувати





СЕМЕНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
СЕМЕНІВСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

\_\_\_\_\_ сесія селищної ради  
першого скликання

**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

\_\_\_\_\_ 2020 року

смт. Семенівка

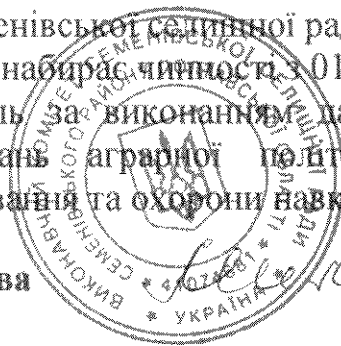
**Про встановлення  
ставок і пільг при сплаті  
земельного податку на території  
Семенівської селищної ради на  
2021 рік**

Керуючися абзацами другим і третім пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, на підставі пункту 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань аграрної політики, земельних відносин, екології, природокористування та охорони навколишнього середовища, селищна рада

**ВИРІШИЛА :**

1. Встановити на території Семенівської селищної ради:
  - 1.1. Ставки земельного податку згідно з додатком 1;
  - 1.2. Пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
2. Всі питання не врегульовані цим рішенням регулюються відповідно до норм Податкового кодексу України та діючих нормативно-правових актів.
3. Додатки № 1 та № 2 є невід'ємною частиною рішення.
4. Оприлюднити рішення на офіційному сайті Семенівської селищної ради.
5. Визнати таким що втратило чинність Рішення Семенівської селищної ради сорок сьомої (позачергової) сесії першого скликання від 26 червня 2019 року «Про встановлення ставок і пільг при сплаті земельного податку на території Семенівської селищної ради на 2020 рік».
6. Рішення набиратиме чинності з 01.01.2021р.
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань аграрної політики, земельних відносин, екології, природокористування та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова



Л.П. Милашевич

Додаток 1  
до рішення Семенівської селищної ради  
«Про встановлення ставок і пільг при  
сплаті земельного податку на території  
Семенівської селищної ради на 2021 рік»

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням Семенівської селищної ради  
від \_\_\_\_\_ р.

### СТАВКИ земельного податку<sup>1</sup>

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01.01.2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
16	510	5324555100	Семенівська об'єднана територіальна громада

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, в межах населених пунктів		за земельні ділянки за межами населених пунктів	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва <sup>4</sup>	1,000	0,500	1,000	0,500
01.02	Для ведення фермерського господарства <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
01.03	Для ведення особистого селянського господарства <sup>4</sup>	1,000	0,500	1,000	0,500
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства <sup>4</sup>	1,000	0,500	1,000	0,500

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, в межах населених пунктів		за земельні ділянки за межами населених пунктів	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01.05	Для індивідуального садівництва <sup>4</sup>	1,000	0,500	1,000	0,500
01.06	Для колективного садівництва <sup>4</sup>	1,000	1,000	3,000	3,000
01.07	Для городництва <sup>4</sup>	1,000	1,000	3,000	3,000
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби <sup>4</sup>	1,000	1,000	3,000	3,000
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1,000	1,000	3,000	3,000
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1,000	1,000	3,000	3,000
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,000	1,000	3,000	3,000
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1,000	1,000	3,000	3,000
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,000	1,000	3,000	3,000
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) <sup>4</sup>	0,050	0,050	0,050	0,050
02.02	Для колективного житлового будівництва <sup>4</sup>	0,050	0,050	0,050	0,050
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,050	0,050	0,050	0,050
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,050	0,050	0,050	0,050
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,050	0,050	0,050	0,050
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,050	0,050	0,050	0,050
02.07	Для іншої житлової забудови	0,050	0,050	0,050	0,050
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,050	0,050	0,050	0,050
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, в межах населених пунктів		за земельні ділянки за межами населених пунктів	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3,000	3,000	3,000	3,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1,000	1,000	1,000	1,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3,000	3,000	3,000	3,000
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	1,000	1,000	1,000	1,000
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1,000	1,000	1,000	1,000
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,000	1,000	1,000	1,000
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1,000	1,000	1,000	1,000
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,000	1,000	1,000	1,000
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	1,000	1,000	1,000	1,000
04.02	Для збереження та використання природних заповідників <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000



Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, в межах населених пунктів		за земельні ділянки за межами населених пунктів	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
04.03	Для збереження та використання національних природних парків <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	1,000	1,000	1,000	1,000
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	1,000	1,000	1,000	1,000
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	1,000	1,000	1,000	1,000
04.08	Для збереження та використання заказників	1,000	1,000	1,000	1,000
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	1,000	1,000	1,000	1,000
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	1,000	1,000	1,000	1,000
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1,000	1,000	1,000	1,000
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1,000	1,000	1,000	1,000
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1,000	1,000	1,000	1,000
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1,000	0,500	1,000	0,500
07.04	Для колективного дачного будівництва	1,000	1,000	1,000	1,000
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, в межах населених пунктів		за земельні ділянки за межами населених пунктів	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,000	1,000	1,000	1,000
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,000	1,000	1,000	1,000
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,000	1,000	1,000	1,000
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
09	Землі лісгосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,010	0,010	0,010	0,010
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	0,010	0,010	0,010	0,010
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,010	0,010	0,010	0,010
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1,000	1,000	1,000	1,000
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1,000	1,000	1,000	1,000
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1,000	1,000	1,000	1,000
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1,000	1,000	1,000	1,000
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1,000	1,000	1,000	1,000
10.06	Для сінокосіння	1,000	1,000	1,000	1,000
10.07	Для рибогосподарських потреб	1,000	1,000	1,000	1,000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1,000	1,000	1,000	1,000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	1,000	1,000	1,000	1,000
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1,000	1,000	1,000	1,000
10.11	Для будівництва та експлуатації	1,000	1,000	1,000	1,000

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, в межах населених пунктів		за земельні ділянки за межами населених пунктів	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
10.12	санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	2,000	2,000	2,000	2,000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	2,000	2,000	2,000	2,000
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	2,000	2,000	2,000	2,000
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	2,000	2,000	2,000	2,000
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	1,000	1,000	1,000	1,000
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	1,000	1,000	1,000	1,000
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	1,000	1,000	1,000	1,000
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	1,000	1,000	1,000	1,000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	1,000	1,000	1,000	1,000
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів	1,000	1,000	1,000	1,000

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, в межах населених пунктів		за земельні ділянки за межами населених пунктів	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	1,000	1,000	1,000	1,000
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	1,000	1,000	1,000	1,000
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	1,000	1,000	1,000	1,000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	1,000	1,000	3,000	3,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	1,000	1,000	3,000	3,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	1,000	1,000	3,000	3,000
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	3,000	3,000
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	1,000	1,000	3,000	3,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	1,000	1,000	3,000	3,000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	3,000	3,000
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, в межах населених пунктів		за земельні ділянки за межами населених пунктів	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
16	Землі запасу	1,000	1,000	1,000	1,000
17	Землі резервного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
18	Землі загального користування <sup>4</sup>	1,000	1,000	1,000	1,000
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000

<sup>1</sup> У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

<sup>2</sup> Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

<sup>3</sup> Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

<sup>4</sup> Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

СЕЛИЦЬНИЙ ГОЛОВА



*[Handwritten signature]*

Л.П. МИЛАШЕВИЧ

Додаток 2

до рішення Семенівської селищної ради  
«Про встановлення ставок і пільг при  
сплаті земельного податку на території  
Семенівської селищної ради на 2021 рік»

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284  
Податкового кодексу України, із сплати земельного податку<sup>1</sup>

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних  
територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
16	510	5324555100	Семенівська об'єднана територіальна громада

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
- фізичні та юридичні особи перелічені в ст. 281 та ст.282 Податкового кодексу України;	100
- органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, суду, поліції, ДСНС, заклади, установи та організації, спеціалізовані санаторії України для реабілітації, лікування та оздоровлення хворих, військові формування, утворені відповідно до законів України, Збройні Сили України та Державну прикордонну службу України, що утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів та за рахунок державних цільових фондів;	100
- комунальні підприємства, установи, організації, які здійснюють господарську діяльність на території селищної ради.	75
- лісгоспи, у користуванні (власності) яких перебувають землі, які входять до складу території природно-заповідного фонду	100

Перелік пільг при сплаті земельного податку підготовлено відділом земельних відносин виконавчого комітету Семенівської селищної ради

СЕЛИЩНИЙ ГОЛОВА



Л.П. МИЛАШЕВИЧ

**Аналіз регуляторного впливу  
до проекту рішення Семенівської селищної ради  
«Про встановлення ставок і пільг при сплаті земельного податку на  
території Семенівської селищної ради на 2021 рік».**

**Розробники:** Відділ земельних відносин Виконавчого комітету Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області.

**Контактний телефон:** (05341) 91-2-80

**1. Визначення проблеми**

Однією з проблем Семенівської селищної ради є недостатня наповнюваність місцевого бюджету, що не дозволяє виконувати місцеві бюджетні програми, забезпечити належний рівень життя жителів населених пунктів Семенівської об'єднаної територіальної громади.

Джерелами надходження коштів до місцевого бюджету, серед іншого, є податки та збори, які сплачуються суб'єктами господарської діяльності, зареєстрованими на території Семенівської селищної ради, відповідно до Податкового кодексу України (ПКУ), та розміри ставок яких встановлюються місцевими радами.

Аналіз регуляторного впливу проекту рішення Семенівської селищної ради «Про встановлення ставок і пільг при сплаті земельного податку на території Семенівської селищної ради на 2021 рік» підготовлений відповідно до ст.8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» від 11.09.2003 року № 1160-IV та Методики проведення аналізу регуляторного впливу, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308 (зі змінами та доповненнями).

Аналіз визначає правові та організаційні засади реалізації проекту рішення «Про встановлення ставок і пільг при сплаті земельного податку на території Семенівської селищної ради на 2021 рік».

Відповідно до п.24.26, статті 26, статті 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» п.8.3 статті 8, статті 10, п.12.3, 12.4, 12.5, статті 12, статті 293 Податкового кодексу України повноваження щодо встановлення місцевих податків і зборів покладені на органи місцевого самоврядування.

**Основні групи, на які проблема справляє вплив:**

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	+	
Держава	+	
Суб'єкти господарювання	+	
У тому числі суб'єкти малого підприємництва	+	

Питання, яке пропонується вирішити шляхом прийняття відповідного регуляторного акта, дуже важливе для всіх членів територіальної громади. Прийняття рішення необхідно для прозорого та ефективного встановлення місцевих податків та зборів, збільшення надходжень до бюджету Семенівської об'єднаної територіальної громади, здійснення необхідного контролю за своєчасністю та повнотою проведення платежів. Встановлення ставок земельного податку, які відповідають вимогам сьогодення, матиме суттєве значення не тільки для місцевого бюджету, але й для громадян, що мешкають на території селищної ради, тому що від цього залежить фінансування місцевих бюджетних програм.

## 2. Цілі державного регулювання

Проект рішення Семенівської селищної ради «Про встановлення ставок і пільг при сплаті земельного податку на території Семенівської селищної ради на 2021 рік» розроблено на виконання вимог Податкового кодексу України від 02.12.2010 № 2755- VI.

Основними цілями прийняття пропонованого регуляторного акта є :

Задоволення інтересів місцевої громади з питань :

- наповнення селищного бюджету, шляхом отримання додаткового обсягу надходжень;
- здійснення планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні бюджету;
- забезпечення найбільш повного обліку фізичних осіб – підприємців;
- забезпечення раціонального та ефективного провадження господарської діяльності;
- задоволення інтересів суб'єктів господарської діяльності;
- вдосконалення відносин, що виникають у сфері справляння місцевих податків і зборів;
- встановлення доцільних та обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків і зборів в межах визначених Податковим кодексом України від 02.12.2010 № 2755-VI.

## 3. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей.

### 3.1.Визначення альтернативних способів.

Для досягнення визначених цілей під час розробки проекту рішення було розглянуто наступні альтернативні способи вирішення проблеми:

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1	Збереження існуючого стану, тобто неприйняття відповідного рішення, призводить до справляння місцевих податків і зборів відповідно до рішення сесії Семенівської селищної ради 2019 року.
Альтернатива 2	Прийняття проекту рішення «Про встановлення ставок і пільг при сплаті земельного податку на території Семенівської селищної ради на 2021 рік» Цей регуляторний акт, спрямований на приведення ставок по сплаті земельного податку у відповідність до вимог Податкового кодексу України, забезпечення прозорого та ефективного встановлення ставки земельного податку, здійснення необхідного контролю за своєчасністю та повнотою проведення платежів, а також недопущення зниження економічної активності підприємців.

### 3.2.Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей.

Впровадження у дію даних альтернатив дає можливість отримати наступні вигоди та витрати.

Оцінка впливу на сферу інтересів органу місцевого самоврядування.

	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	1. Відсутні	1. Недоотримання надходжень до бюджету



	<b>Вигоди</b>	<b>Витрати</b>
Альтернатива 1	1.Збереження цін на товари і послуги на існуючому рівні	1. Фінансування бюджетної сфери селищної ради залишиться на тому ж рівні.
Альтернатива 2	1.Збільшення дохідної частини селищного бюджету і, як наслідок, надійне функціонування бюджетної сфери селищної ради, проведення заходів в сфері житлово – комунального господарства та соціального захисту населення.	1.Підвищення цін на товари і послуги
Альтернатива 2	1.Забезпечення виконання вимог чинного законодавства. 2.Реалізація державної політики у сфері відносин щодо оподаткування. 3.Наповнення селищного бюджету, шляхом отримання додаткових обсягів надходжень. 4. Зміцнення фінансової бази селищного бюджету. 5. Збільшення фінансування селищних бюджетних програм.	1. Витрати, пов'язані з прийняттям, оприлюдненням та популяризацією регуляторного акту

### Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

#### 3.3.Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

	<b>Вигоди</b>	<b>Витрати</b>
Альтернатива 1	1.Сплата податків і зборів залишиться на рівні минулого року. 2.Забезпечення рівних прав та можливостей для всіх суб'єктів господарювання. 3.Забезпечення суб'єктів господарювання законним правом здійснювати підприємницьку діяльність.	1. Витрати, пов'язані з необхідністю ведення обліку, перерахуванням податків і зборів до бюджету і подання податкової звітності.
Альтернатива 2	1.Забезпечення прозорості ставок місцевих податків і зборів. 2.Забезпечення суб'єктів господарювання законним правом здійснювати підприємницьку діяльність. 3.Забезпечення рівних прав та можливостей для всіх суб'єктів господарювання ( юридичних і фізичних осіб - підприємців).	1. Сплата податків і зборів та ставками, що будуть затверджені селищною радою. 2.Витрати, пов'язані з необхідністю ведення обліку, перерахуванням податків і зборів до бюджету і подання податкової звітності

	4. Забезпечення конкурентної діяльності суб'єктів господарювання.	
--	---	--

Таким чином, Альтернативи щодо вирішення даної проблеми немає, оскільки відповідно до Податкового кодексу України органи місцевого самоврядування самостійно встановлюють і визначають порядок сплати земельного податку відповідно до переліку і в межах установлених граничних розмірів ставок. У разі не встановлення рішенням органів місцевого самоврядування ставок земельного податку, такий податок сплачується платниками у порядку, встановленому Кодексом із застосуванням його мінімальних ставок. Неприйняття рішення «Про встановлення ставок і пільг при сплаті земельного податку на території Семенівської селищної ради на 2021 рік» спричинить значні втрати дохідної частини селищного бюджету.

#### 4. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей.

Для визначення оптимального альтернативного способу з урахуванням системи бальної оцінки ступеня досягнення визначених цілей.

Вартість балів визначається за чотирибальною системою оцінки ступеня досягнення визначених цілей, де:

4 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті повною мірою ( проблема більше існувати не буде);

3 – цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті майже повною мірою ( усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть);

2 – цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними);

1- цілі прийняття регуляторного акта, які не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати).

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 2	3	Прийняття рішення відповідає вимогам чинного законодавства, дає змоги привести у відповідальність ставки по місцевим податкам і зборам, залучає додаткові надходження до бюджету. Встановлюється можливість прозорого врегулювання відносин в сфері сплати земельного податку. Встановлення рівних прав та обов'язків для всіх суб'єктів господарювання.
Альтернатива 1	1	Не прийняття відповідного регуляторного акту призведе до

недоотримання доходів бюджетом.

Рейтинг результативності	Вимоги ( підсумок)	Витрати ( підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 2	Від прийняття регуляторного акту залежить зміцнення фінансової бази селищного бюджету, отримання додаткових надходжень, збільшення фінансування соціальної сфери, забезпечення прозорості ставок по місцевим податкам і зборам забезпечення рівних прав та можливостей для всіх суб'єктів господарювання.	Витрати, пов'язані з прийняттям, оприлюдненням та популяризацією регуляторного акту, сплата податків і зборів за ставками, що будуть затверджені селищною радою	Проблема, яку передбачається розв'язати з прийняттям цього рішення, полягає у вдосконаленні ставок по сплаті земельного податку та виконання вимог чинного законодавства
Альтернатива 1	Сплата податків і зборів за ставками рішення прийнятого в 2019 році	Недоотримання надходжень до бюджету, фінансування бюджетної сфери селищної ради залишиться на тому ж рівні. Витрати, пов'язані з необхідністю ведення обліку, перерахуванням податків та зборів до бюджету і подання податкової звітності.	Ставки земельного податку не приведенні у відповідність

Рейтинг	Аргументи переваги альтернативи/ відмови альтернативи) щодо обраної причини від	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 2	Вдосконалення ставок по місцевим податкам і зборам згідно норм	Приведення регуляторного акта у відповідність до чинного законодавства в разі скасування або

	чинного законодавства, збільшення надходження до селищного бюджету	зміни ставок земельного податку, можуть мати як позитивний так і негативний характер. Також негативний вплив може мати економічна криза в країні та значні темпи інфляції. Ці фактори призведуть до зниження платоспроможності суб'єктів підприємницької діяльності, що в подальшому призведе до великих заборгованостей. Позитивно може вплинути на дію регуляторного акта стабілізація економічної ситуації зниження соціальної напруженості в суспільстві. В результаті збільшення дохідної частини бюджету підвищиться рівень соціального забезпечення окремих категорій громадян і всього населення об'єднаної територіальної громади в цілому.
Альтернатива І	Недоотримання надходжень до бюджету	Х

Оцінивши зазначені способи, перевага була віддана другому способу, оскільки у цьому випадку будуть переглянуті попередньо встановлені податки і збори та розширено можливості зайнятості населення підприємницькою діяльністю, досягнути вищезазначеної цілі можливо у найбільш короткий термін.

Прийняття запропонованого регуляторного акта дасть можливість суб'єктам підприємницької діяльності більш динамічного розвитку своєї справи, а територіальній громаді зміцнювати місцевий бюджет за рахунок збільшення надходжень від сплати місцевих податків та зборів.

Питання встановлення місцевих податків та зборів обумовлене процесами, пов'язаними з регулюванням розвитку малого бізнесу, ефективного використання його можливостей у розвитку економіки сіл.

Виконання вимог даного регуляторного акта не потребує значних додаткових витрат і коштів селищного бюджету, лише потрібні витрати на інформування суб'єктів підприємницької діяльності про зміну ставок по місцевим податкам і зборам.

#### **5. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми.**

Згідно статті 12 Податкового кодексу України до повноважень селищної ради належить прийняття рішення про встановлення місцевих податків та зборів.

Пропонується прийняти рішення Семенівської селищної ради «Про встановлення ставок і пільг при сплаті земельного податку на території Семенівської селищної ради на 2021 рік» для врегулювання питання ставок місцевих податків і зборів.

Механізм дії регуляторного акту полягає у забезпеченні :

- затвердження рішення про ставки місцевих податків і зборів;
- Інформування платників про встановлення ставки справляння податків і зборів ;

- сприяння веденню підприємницької діяльності суб'єктів господарювання, які є платниками місцевих податків і зборів;

- забезпечення надходжень встановлених податків і зборів до селищного бюджету.

Запропонований спосіб досягнення цілей є єдиним і безумовним шляхом вирішення проблеми і ґрунтується на загальнообов'язковості оподаткування норм зазначеного рішення та відповідає принципу державної регуляторної політики. А саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, принципу прозорості та врахування громадської думки та пропозицій суб'єктів підприємницької діяльності.

#### **6. Обґрунтування можливості досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта:**

Передбачається, що об'єкти – платники місцевих податків та зборів будуть неухильно виконувати вимоги запропонованого проекту рішення, тобто в повному обсязі та своєчасно вносити податкові платежі, оскільки вартість виконання цих вимог нижча, ніж вартість ухилення від виконання таких вимог.

Вигоди від виконання зазначених вимог будуть відчуватися як об'єктами – платниками місцевих податків та зборів, так і територіальною громадою в цілому. Збільшення доходної частини бюджету призведе до підвищення рівня соціального забезпечення як окремих категорій громадян, так і економічного розвитку Семенівської об'єднаної територіальної громади в цілому.

#### **7. Обґрунтування, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для об'єктів – платників місцевих податків та зборів, громадян та держави:**

Прийняття рішення про місцеві податки та збори, буде сприяти виведенню платників із тіншового бізнесу до правового русла, економічному розвитку сіл, зміцненню місцевого бюджету.

#### **8. Обґрунтування, щодо вигоди/ витрати, що виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують витрати у випадку, якщо витрати та / або вигоди не можуть бути кількісно визначені:**

Сфери впливу	Вигоди	Витрати
Влада	- збільшення надходжень до місцевого бюджету	Процедура прийняття регуляторного акту
об'єкти – платники місцевих податків та зборів	Прозорість встановлених податків і зборів, можливість обирати різні види підприємницької діяльності	Оплата місцевих податків та зборів
Громадяни	Збільшення надходжень до місцевого бюджету, які будуть направлені на вирішення соціально – економічних питань громади	Відсутні

#### **9. Оцінка можливості впровадження та виконання вимог регуляторного акта в залежності від ресурсів, якими розпоряджаються органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги:**

Впровадження та виконання вимог регуляторного акта не залежить від ресурсів виконкому Семенівської селищної ради, а об'єкти – платники місцевих

податків та зборів повинні сплачувати місцеві податки та збори у розмірах, передбачених цим проектом рішення.

Впровадження та виконання вимог проекту рішення забезпечується наступними ресурсами:

- частиною 24 пункту 1 статті 26 "Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні"

- іншим податковим законодавством.

Оскільки цей акт носить адміністративний характер та законом встановлено відповідальність фізичних та юридичних осіб за порушення законодавства в цій сфері, то цілі, що обумовили розробку цього акта, мають бути повністю досягнуті.

#### **10. Оцінка ризику впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта:**

Найбільш значним зовнішнім фактором є зміни чинного законодавства України, що може призвести до неможливості місцевим податкам та зборам залишення без змін.

#### **11. Обґрунтування запропонованого строку чинності регуляторного акта:**

Запропонований регуляторний акт є строковим. Строк дії вказаного рішення 1 календарний рік. Зазначений проект нормативно-правового акту є загальнообов'язковим до застосування на території Семенівської селищної ради.

У разі внесення змін до Податкового кодексу України в частині справляння місцевих податків та зборів відповідні зміни будуть внесені до цього регуляторного акта.

#### **12. Визначення показників результативності регуляторного акта:**

Пропонується використати наступні показники результативності:

- розмір надходжень до місцевого бюджету, пов'язаних з дією акта – в цілому на протязі року;

- кількість об'єктів – платників місцевих податків та зборів, на яких поширюється дія запропонованого акта.

- рівень поінформованості об'єктів – платників місцевих податків та зборів, які:

а) можуть ознайомитися з проектом рішення на офіційному сайті;

б) отримують регуляторний акт за запитом до органу місцевого самоврядування;

в) отримують регуляторний акт або інформацію щодо основних його положень іншими шляхами.

Передбачається середній рівень поінформованості об'єктів – платників місцевих податків та зборів з основних положень акта за рахунок розміщення повідомлення про оприлюднення та самого проекту рішення Семенівської селищної ради. Окрім цього, після прийняття цього рішення його буде офіційно оприлюднено згідно вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»;

- розмір коштів і час, що витратяться об'єктами – платниками місцевих податків та зборів, пов'язаних з виконанням вимог акта – запровадження цього регуляторного акта не впливає на розмір коштів і час, що витрачається об'єктами – платниками місцевих податків та зборів, пов'язаних з виконанням вимог акта.

#### **13. Визначення заходів, за допомогою яких буде здійснюватись відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття:**

Для здійснення відстеження результативності регуляторного акту планується використання лише статистичних показників. Для відстеження результативності буде застосовано аналіз даних бюджетної та податкової звітності, аналіз динаміки кількості платників земельного податку. Здійснення повторного відстеження результативності регуляторного акту буде проведено не раніше ніж через рік після набрання ним чинності.

Селищний голова



*Л. П. Милашевич*  
Л. П. Милашевич

Додаток 1  
до аналізу впливу регуляторного акта до проєкту рішення Семенівської селищної ради «Про встановлення ставок і пільг при сплаті земельного податку на території Семенівської селищної ради на 2021 рік»

### ВИТРАТИ

**на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта**

Порядковий номер	Витрати	За перший рік	За п'ять років
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, гривень	-	-
2	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), гривень	-	-
3	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень	-	-
4	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/ приписів тощо), гривень	-	-
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень	-	-
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	-	-
7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень	-	-
8	Інше (уточнити), гривень	-	-
9	РАЗОМ (сума рядків: 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8), гривень	-	-



10	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	0	0
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 x рядок 10), гривень	-	-

Розрахунок відповідних витрат на одного суб'єкта господарювання

Вид витрат	У перший рік	Періодичні (за рік)	Витрати за п'ять років
Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо	-	-	-

Вид витрат	Витрати на сплату податків та зборів (змінених/нововведених) (за рік)	Витрати за п'ять років
Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів)	-	-

Вид витрат	Витрати* на ведення обліку, підготовку та подання звітності (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій за рік	Разом за рік	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам (витрати часу персоналу)	-	-	-	-

Вид витрат	Витрати* на адміністрування заходів державного нагляду (контролю) (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій та усунення виявлених порушень (за рік)	Разом за рік	Витрати за п'ять років

Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/ приписів тощо)				
--	--	--	--	--

Вид витрат	Витрати на проходження відповідних процедур (витрати часу, витрати на експертизи, тощо)	Витрати безпосередньо на дозволи, ліцензії, сертифікати, страхові поліси (за рік - стартовий)	Разом за рік (стартовий)	Витрати за п'ять років
Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних / обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо)	-	-	-	-

Вид витрат	За рік (стартовий)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо)	Незначні витрати (друк та заповнення декларації на 4 аркушах)	-	-
Вид витрат	Витрати на оплату праці додатково найманого персоналу (за рік)	Витрати за п'ять років	
Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу	-	-	

Селищний голова



Л. П. Милашевич

Додаток 2  
до аналізу впливу регуляторного акта до  
проєкту рішення Семенівської селищної ради  
«Про встановлення ставок і пільг при сплаті  
земельного податку на території  
Семенівської селищної ради на 2021 рік»

**БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ**  
**на адміністрування регулювання для суб'єктів великого і середнього**  
**підприємництва**

Розрахунок витрат на адміністрування регулювання здійснюється окремо для кожного відповідного органу державної влади чи органу місцевого самоврядування, що залучений до процесу регулювання.

Державний орган, для якого здійснюється розрахунок адміністрування регулювання:

Семенівське відділення Лубенської ОДПІ

(назва державного органу)

Процедура регулювання суб'єктів великого і середнього підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання)	Планові витрати часу на процедуру	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата)	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання	Витрати на адміністрування регулювання* (за рік), гривень
1. Облік суб'єкта господарювання, що перебуває у сфері регулювання	-	-	-	-	-
2. Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі:	-	-	-	-	-
камеральні	-	-	-	-	-
виїзди	-	-	-	-	-
3. Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання	-	-	-	-	-

4. Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання	-	-	-	-	-
5. Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання	-	-	-	-	-
6. Підготовка звітності за результатами регулювання	-	-	-	-	-
7. Інші адміністративні процедури (уточнити):	-	-	-	-	-
Разом за рік	X	X	X	X	-
Сумарно за п'ять років	X	X	X	X	-

\* Вартість витрат, пов'язаних з адмініструванням процесу регулювання державними органами, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації та на кількість суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання, та на кількість процедур за рік.

Порядковий номер	Назва державного органу	Витрати на адміністрування регулювання за рік, гривень	Сумарні витрати на адміністрування регулювання за п'ять років, гривень
Сумарно бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів великого і середнього підприємництва	-	-	-

Селищний голова



Л. П. Милашевич

Додаток 3  
до аналізу впливу регуляторного акта до проекту рішення Семенівської селищної ради «Про встановлення ставок і пільг при сплаті земельного податку на території Семенівської селищної ради на 2021 рік»

## ТЕСТ

### малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з "30" 04 2020 р. по "28" 05 2020р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Телефонні розмови з представниками малого підприємств з суб'єктами підприємницької діяльності, юридичними та фізичними особами	12	Доведення до відома опитуваних обґрунтування необхідності прийняття зазначеного проекту регуляторного акту

### Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва

Державний контроль правильності, повноти і своєчасності нарахування та сплати податкових зобов'язань по місцевих податках та зборах, в межах повноважень, визначених Податковим кодексом України, здійснюють органи державної податкової служби.

Селищний голова



Л. П. Милашевич

### **Експертний висновок**

Відповідальної комісії – Постійної комісії з питань аграрної політики, земельних відносин, екології, природокористування та охорони навколишнього середовища  
Семенівської селищної ради (надалі комісії)

#### **«Про встановлення ставок і пільг при сплаті земельного податку на території Семенівської селищної ради на 2021 рік» та аналізу його регуляторного впливу**

Відповідальна комісія – постійна комісія Семенівської селищної ради, керуючись статтями 4,8,34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проєкт рішення Семенівської селищної ради «Про встановлення ставок і пільг при сплаті земельного податку на території Семенівської селищної ради на 2021 рік» та встановила наступне.

Розробником регуляторного акта є виконавчий комітет Семенівської селищної ради. Проєкт рішення підготовлено на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на виконання Податкового кодексу України, Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про оцінку земель».

#### **1. Відповідність проєкту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»**

Проаналізувавши проєкт регуляторного акта, постійна комісія визначила наступне.

Ситуація яка вплинула на необхідність його розробки, свідчить про необхідність регулювання господарських відносин з метою вирішення існуючої проблеми необхідності чіткого визначення розмірів ставок земельного податку, які можуть мати місце на території Семенівської селищної ради.

Під час проведення публічної експертизи пропозицій від членів територіальної громади, суб'єктів господарювання не надходило.

Таким чином, проєкт регуляторного акта – проєкт рішення селищної ради «Про встановлення ставок і пільг при сплаті земельного податку на території Семенівської селищної ради на 2021 рік» відповідає усім принципам державної регуляторної політики встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

#### **2. Відповідність проєкту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу з**

- визначення та проведення аналізу проблеми, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінки важливості цієї проблеми;

- обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання;

- обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розгляду можливості внесення змін до них;

- визначення очікуваних результатів прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснення розрахунку очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта;

- визначення цілі державного регулювання;
- визначення та оцінка усіх прийнятних альтернативних способів досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин;
- аргументування переваг обраного способу досягнення встановлених цілей;
- опису механізмів і заходів, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтування можливості досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтованого доведення, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави;
- обґрунтованого доведення, що вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені;
- оцінки можливості впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги;
- оцінки ризику впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтування запропонованого строку чинності регуляторного акта;
- визначення показників результативності регуляторного акта;
- визначення заходів, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» визначено, що до повноважень сільських рад належить питання регулювання земельних відносин.

п. 12.3.5 ст. 12 Податкового Кодексу України у разі якщо селищна рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів та акцизного податку в частині реалізації суб'єктами господарювання роздрібною торгівлі підакцизних товарів, що є обов'язковими згідно з нормами цього Кодексу, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм цього Кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю. Тому існує потреба затвердження нових ставок місцевих податків і зборів на майбутній бюджетний 2021 рік.

Розробником регуляторного акта були враховані вимоги Податкового кодексу України, Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про оцінку земель».

Цей регуляторний акт певним чином впливає на інтереси суб'єктів господарювання, громадян, органів місцевого самоврядування та виконавчої влади, а також підприємств, установ і організацій, що знаходяться на Семенівській селищній раді.

Очікувані результати прийняття запропонованого проєкту можуть бути визначені через такі вигоди та витрати:

### Аналіз вигод та витрат


Вигоди	Витрати
<b>Сфера інтересів держави</b>	
Встановлення обсягу надходжень до селищного бюджету	Додаткові витрати з селищного бюджету відсутні.
<b>Сфера інтересів суб'єктів господарювання</b>	
Розвиток інфраструктури сіл та селища ОТГ	Обов'язкові платежі податкового характеру
<b>Сфера інтересів громадян</b>	
Вирішення частини соціальних проблем сіл В. Липянги, М. Липняги, Товсте, Новоселиця, Новоолександрівка, Слюзівка, Бадьорівка, Греблі, Червоний Лиман, В. Поділ, Паніванівка, Вереміївка, Карпиха, Степанівка, Бурімка за рахунок дохідної частини бюджету ОТГ	Додаткові витрати з селищного бюджету.

Аналіз регуляторного акта розроблено на виконання вимог статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

### 3. Узагальнений висновок

Проаналізувавши проект регуляторного акта, постійна комісія селищної ради вважає, що проект регуляторного акта – проект рішення Семенівської селищної ради «Про встановлення ставок і пільг при сплаті земельного податку на території Семенівської селищної ради на 2021 рік», аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії Семенівської селищної ради з питань аграрної політики, земельних відносин, екології, природокористування та охорони навколишнього середовища

  
 \_\_\_\_\_ В.Д.Синенко



**Повідомлення**  
**про оприлюднення регуляторного акту - проєкту рішення сесії**  
**Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області**  
**“Про встановлення ставок і пільг при сплаті земельного податку на території**  
**Семенівської селищної ради на 2021 рік”**

Семенівська селищна рада Семенівського району Полтавської області повідомляє, що виконавчим комітетом Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області розроблено регуляторний акт — проєкт рішення Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області “ Про встановлення ставок і пільг при сплаті земельного податку на території Семенівської селищної ради на 2021 рік”.

Проєкт спрямований на розширення бази оподаткування , задоволення потреб громадян та інтересів суб'єктів підприємницької діяльності в здійсненні господарської діяльності та захисті їх законних прав та інтересів, залучення додаткових коштів до місцевого бюджету.

Проєкт даного рішення розроблено відповідно до Конституції України, Податкового кодексу України, Закону України “Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності”, Постанови Кабінету Міністрів України № 1151 від 16.12.2015 року “Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 р. № 308”, Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”.

Зауваження та пропозиції надсилати за адресою: 38200, вул. Незалежності (Леніна), 44 А, смт. Семенівка, Семенівський район, Полтавська область, Виконавчий комітет Семенівської селищної ради.

Зауваження і пропозиції приймаються протягом одного місяця з дня оприлюднення проєкту регуляторного акту та відповідного аналізу регуляторного впливу.

Зауваження та пропозиції подаються у письмовому вигляді від фізичних осіб за особистим підписом; від юридичних осіб — на фірмових бланках, ( при наявності печатки) завірені печаткою.

Селищний голова



*Л.П. Милашевич*  
Л.П. Милашевич

# Семенівська селищна рада об'єднана територіальна громада

Полтавська область, Семенівський район

Семенівська громада | Регістраційні акти | 2021 рік | Проект рішення ради Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області "Про встановлення ставок податку на землю (місцевого податку на територію Семенівської селищної ради на 2021 рік"

## ПРОЄКТ РІШЕННЯ СЕСІЇ СЕМЕНІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ СЕМЕНІВСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ "ПРО ВСТАНОВЛЕННЯ СТАВОК І ПІЛІГ ПРИ СПЛАТІ ЗЕМЕЛЬНОГО ПОДАТКУ НА ТЕРИТОРІЇ СЕМЕНІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ НА 2021 РІК"



Дата: 30.04.2020 12:28



[Управління](#) | [Склада виконавчого комітету](#) | [Депутатський корпус](#) | [Графік прийому громадян](#)

Семенівська селищна рада Семенівського району Полтавської області повідомляє, що виконавчим комітетом Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області розроблено регуляторний акт — проект рішення Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області "Про встановлення ставок і піліг при сплаті земельного податку на території Семенівської селищної ради на 2021 рік".

Проект спрямований на розширення бази оподаткування, задоволення потреб громадян та інтересів суб'єктів підприємницької діяльності в здійсненні господарської діяльності та здійсненні економічного розвитку територіальної громади.

[Рішення та регла...](#) | [Проект рішення...](#) | [Скрині оголошен...](#)

semenivska-gromada.gov.ua/news/1590139889/

ГОЛОВНА НОВИНИ ОГОЛОШЕННЯ ФОТОГАЛЕРЕЯ ВІДЕО КАРТКА ГРОМАДИ КОНТАКТИ РЕГУЛЯТОРНІ АКТИ

Селищної ради Семенівського району (полтавський обласний) **про встановлення ставок і пилу при сплаті земельного податку на території Семенівської селищної ради на 2021 рік**.

Проект спрямований на розширення бази оподаткування, задоволення потреб громадян та інтересів суб'єктів підприємницької діяльності в здійсненні господарської діяльності та захисті їх законних прав та інтересів, залучення додаткових коштів до місцевого бюджету.

Проект даного рішення розроблено відповідно до Конституції України, Податкового кодексу України, Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності", Постанови Кабінету Міністрів України № 1151 від 16.12.2015 року "Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 р. № 308", Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні".

Зважування та пропозиції надсилали за адресою: 38200, вул. Незалежності (Леніна), 44 А, смт. Семенівка, Семенівський район, Полтавська область, Виконавчий комітет Семенівської селищної ради.

Зважування і пропозиції приймаються протягом одного місяця з дня оприлюднення проекту регуляторного акту та відповідного аналізу регуляторного впливу.

Зважування та пропозиції подаються у письмовому вигляді від фізичних осіб за особистим підписом; від юридичних осіб – на фірмових бланках, (при наявності печатки) завірені печаткою.

Селищний голова \_\_\_\_\_ Л.П.Миллашевич

Проект рішення "Про встановлення ставок і пилу при сплаті земельного податку на території Семенівської селищної ради на 2021 рік"  
Складає  
Державні

Підписати

- < Публічна інформація
- < Регуляторна політика
- < Наша Батьківщина
- < Цікава та корисна інформація
- < Соціальні новини
- СЕМЕНІВСЬКА РАЙОННА ФІЛІЯ ПОЛТАВСЬКОГО ОБЛАСНОГО ЦЕНТРУ ЗАЙНЯТОСТІ

Протидія домашньому насильству

## ПЕТИЦІЇ

Немає петицій, за які можна голосувати

Створити петицію





СЕМЕНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
СЕМЕНІВСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

\_\_\_\_\_ сесія селищної ради  
першого скликання

**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

\_\_\_\_\_ 2020 року

смт. Семенівка

**Про затвердження Порядку встановлення розмірів орендної плати за земельні ділянки на території Семенівської селищної ради на 2021 рік**

Для забезпечення ефективного використання земельного фонду населених пунктів Селищної ради та врегулювання відносин, пов'язаних з орендою землі, з метою забезпечення соціально-економічного розвитку селищної громади, формування збалансованого бюджету селищної ради, оперативного вирішення питань у сфері землекористування, відповідно до п.288.5 ст 288 Податкового кодексу України, ст. 142, 143,144 Конституції України, ст. 12 Земельного кодексу України, ст. 4 Закону України «Про оренду землі», Закон України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань аграрної політики, земельних відносин, екології, природокористування та охорони навколишнього середовища, селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити Порядок встановлення розмірів орендної плати за земельні ділянки на території Семенівської селищної ради на 2021 рік (додаток №1).
2. Затвердити ставки орендної плати за земельні ділянки на території Семенівської селищної ради на 2021 рік (додаток №2).
3. Відсоткові процентні ставки орендної плати за земельні ділянки, які не включені в Додаток ( №2) до цього рішення визначаються при передачі земельних ділянок в оренду за рішенням сесії Семенівської селищної ради Полтавської області.

4. При наданні земельної ділянки в оренду на конкурентних засадах ставки орендної плати не можуть бути меншими ніж визначені у цьому рішенні та можуть перевищувати 12% від нормативної грошової оцінки землі.

5. Відділу земельних відносин виконавчого комітету Семенівської селищної ради, в разі розбіжностей ставок орендної плати із діючими договорами оренди землі, протягом трьох місяців з дня набрання чинності вказаного рішення, повідомити орендарів земельних ділянок про необхідність внесення змін до договорів оренди землі в частині зміни ставки орендної плати. Семенівській селищній раді в особі селищного голови Милашевич Людмили Павлівни укласти додаткові угоди до договорів оренди землі в частині приведення ставок орендної плати у відповідність з додатком №2.

6. Додаток №1 та №2 є невід'ємною частиною даного рішення.

7. Рішення набирає чинності з 1 січня 2021 року.

8. Дане рішення оприлюднити на офіційному сайті Семенівської селищної ради.

9. Визнати таким що втратило чинність Рішення Семенівської селищної ради сорок сьомої (позачергової) сесії першого скликання від 26 червня 2019 року «Про затвердження Порядку встановлення розмірів орендної плати за земельні ділянки в межах населених пунктів Семенівської селищної ради на 2020 рік».

10. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійної комісії з питань аграрної політики, земельних відносин, екології, природокористування та охорони навколишнього середовища (В.Синенко).

СЕЛИЩНИЙ ГОЛОВА



Л.П. МИЛАШЕВИЧ

Додаток №1  
до рішення Семенівської селищної ради  
«Про затвердження Порядку  
встановлення розмірів орендної плати  
за земельні ділянки на території  
Семенівської селищної ради  
на 2021 рік»  
від \_\_\_\_\_ 2020 року

**ПОРЯДОК**  
**встановлення розмірів орендної плати за земельні ділянки**  
**на території Семенівської селищної ради на 2021 рік**

1.1. Порядок встановлення розмірів річної орендної плати за землю на території населених пунктів Семенівської селищної ради (надалі – «Порядок») розроблений з метою впровадження узгоджених підходів щодо регулювання орендних відносин в галузі користування земельними ділянками та створення єдиних організаційно-правових засад визначення та справляння орендної плати.

1.2. Порядок регламентує принципи встановлення розмірів орендної плати за землю і поширюється на всі земельні ділянки, якими Семенівській селищній раді надано право розпоряджатися відповідно до чинного законодавства України.

1.3. Річний розмір орендної плати, визначений даним Порядком, встановлюється у відсотках (%) до нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

1.4. Підставою для укладання договору оренди земельної ділянки є рішення сесії Семенівської селищної ради про передачу ділянки (її частини) в оренду (або протокол аукціону в разі набуття права оренди земельної ділянки на конкурентних засадах) з обов'язковим визначенням категорії земель за основним цільовим призначенням (ст. 19 Земельного кодексу України) та категорії земель за функцією використання на момент прийняття рішення.

1.5. Умови і строки внесення орендної плати за землю встановлюється за угодою сторін у договорі оренди між Семенівською селищною радою та орендарем.

1.6. У випадку зміни виду діяльності або невідповідності ставок орендної плати прописаних в додатку №2 із діючими договорами оренди землі в межах встановленої категорії земель за цільовим призначенням, відповідний перерахунок орендної плати за землю здійснюється без внесення змін до рішення селищної ради про надання земельної ділянки в оренду. Для перерахунку розміру орендної плати у зв'язку із зміною функціонального використання землі орендар звертається до Семенівської селищної ради із заявою. До заяви додається витяг з нормативної грошової оцінки земельної ділянки виданий відділом Держгеокадастру у Семенівському районі Полтавської області.

4. При наданні земельної ділянки в оренду на конкурентних засадах ставки орендної плати не можуть бути меншими ніж визначені у цьому рішенні та можуть перевищувати 12% від нормативної грошової оцінки землі.

5. Відділу земельних відносин виконавчого комітету Семенівської селищної ради, в разі розбіжностей ставок орендної плати із діючими договорами оренди землі, протягом трьох місяців з дня набрання чинності вказаного рішення, повідомити орендарів земельних ділянок про необхідність внесення змін до договорів оренди землі в частині зміни ставки орендної плати. Семенівській селищній раді в особі селищного голови Милашевич Людмили Павлівни укласти додаткові угоди до договорів оренди землі в частині приведення ставок орендної плати у відповідність з додатком №2.

6. Додаток №1 та №2 є невід'ємною частиною даного рішення.

7. Рішення набирає чинності з 1 січня 2021 року.

8. Дане рішення оприлюднити на офіційному сайті Семенівської селищної ради.

9. Визнати таким що втратило чинність Рішення Семенівської селищної ради сорок сьомої (позачергової) сесії першого скликання від 26 червня 2019 року «Про затвердження Порядку встановлення розмірів орендної плати за земельні ділянки в межах населених пунктів Семенівської селищної ради на 2020 рік».

10. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійної комісії з питань аграрної політики, земельних відносин, екології, природокористування та охорони навколишнього середовища (В.Синенко).

СЕЛИЩНИЙ ГОЛОВА



Л.П. МИЛАШЕВИЧ

Додаток 2

до рішення Семенівської селищної ради  
«Про затвердження Порядку  
встановлення розмірів орендної плати  
за земельні ділянки на території  
Семенівської селищної ради  
на 2021 рік»  
від \_\_\_\_\_ 2020 року

**Ставки орендної плати за земельні ділянки  
на території Семенівської селищної ради на 2021 рік**

(Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01.01.2021 року).

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
16	510	5324555100	Семенівська об'єднана територіальна громада

№ п/п	Функціональне використання земельної ділянки	Розмір орендної плати у відсотках від нормативної грошової оцінки землі (за земельні ділянки, в межах населених пунктів)	Розмір орендної плати у відсотках від нормативної грошової оцінки землі (за земельні ділянки за межами населених пунктів)
1	Розміщення та обслуговування магазинів та інших об'єктів, пов'язаних з торгівлею	10	12
2	Розміщення та обслуговування автозаправних станцій	10	12
3	Розміщення аптек	10	12
4	Розміщення кафе, розважальних закладів	10	12
5	Автосервіс (СТО, мийка, шиномонтаж)	6	8
6	Розміщення та обслуговування банківських установ, нотаріальних контор, юридичних консультацій, страхових агенцій	10	12
7	Розміщення та обслуговування об'єктів (споруд), майданчиків для заготівлі металобрухту	3	6



1.7. За несвоєчасне внесення орендної плати справляється пеня у встановленому законом розмірі та порядку.

1.8. У разі систематичного (протягом шести і більше місяців поспіль) невнесення орендної плати орендодавець має право вимагати дострокового розірвання договору в судовому порядку.

1.9. В разі внесення змін до цього Порядку розмір орендної плати підлягає обов'язковому перегляду, про що зазначається в умовах договору оренди землі.

1.10. В разі надання земельної ділянки для будівництва нових (або реконструкції існуючих) об'єктів нерухомого майна, розмір орендної плати встановлюється на нормативний період будівництва (реконструкції), але не більше ніж на 3 (три) роки. По закінченню будівництва розмір орендної плати встановлюється на загальних підставах, визначених в цьому Порядку. Будівництво вважається закінченим з моменту прийняття об'єкта в експлуатацію.

1.11. В разі використання земельної ділянки з порушенням земельного законодавства або умов договору оренди землі, орендна плата встановлюється в розмірі, визначеному п.24 додатку № 2 цього рішення. Орендар сплачує орендну плату у вказаному розмірі за весь період з моменту вчинення порушення і до моменту його усунення, про що зазначається в умовах договору оренди землі.

1.12. У разі здавання в оренду об'єктів нерухомості, розташованих на орендованій земельній ділянці, орендна плата за землю нараховується відповідно до її фактичного функціонального використання (в залежності від виду діяльності, який буде здійснювати орендар приміщень).

1.13. В разі надання земельної ділянки в оренду за одним договором двом і більше орендарям, орендарі несуть солідарну відповідальність за своєчасне і повне внесення орендної плати за землю.

1.14 Контроль за сплатою орендної плати за землю здійснюють Семенівське відділення Лубенського ОДПІ Головного управління Державної фіскальної служби у Полтавській області.

СЕЛИЩНИЙ ГОЛОВА



Л.П. МИЛАШЕВИЧ

8	Землі транспорту	3	3
9	Землі зв'язку	4	8
10	Землі надані під нежитлове будівництво на період будівництва	3	3
11	Земельні ділянки зайняті об'єктами переробки с/г продукції	3	3
12	Землі для рибогосподарських потреб	3	3
13	Землі зайняті складськими приміщеннями	3	3
14	Землі під адміністративно-побутовими будівлями	3	3
15	Землі промисловості	3	3
16	Земельні ділянки надані для розміщення ринків	3	3
17	Земельні ділянки надані для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд	0,3	0,3
18	Земельні ділянки надані для будівництва індивідуальних гаражів	0,3	0,3
19	Земельні ділянки надані для іншої житлової забудови	0,3	0,3
20	Розміщення та обслуговування об'єктів пов'язаних з виробничою діяльністю	3	3
21	Земельні ділянки передані для експлуатації та обслуговування зареєстрованих громадських, благодійних та релігійних організацій	3	3
22	Земельні ділянки під об'єктами електричного та газового постачання (ГРП, ГРС, трансформаторні підстанції, тощо)	4	6
23	Земельні ділянки об'єкти, яких з різних причин є не діючими або не введені в експлуатацію (до введення в дію об'єкту або до введення об'єкту в експлуатацію)	3	3
24	Землі, які використовуються з порушенням земельного законодавства, або умов договору оренди землі	12	12
25	<b>Землі сільськогосподарського призначення</b>		

25.1	Землі для сінокосіння та випасання худоби	3	3
25.2	Землі для городництва до 1,0 га	3	3
	Землі для городництва більше 1,0 га	6	6
25.3	Землі для ведення товарного с/г виробництва (крім земель під господарськими будівлями і дворами)	10	10
25.4	Землі для ведення товарного с/г виробництва (під господарськими будівлями і дворами)	3	10
25.5	Для ведення фермерського господарства	8	10
25.6	Для ведення особистого селянського господарства	8	8
25.7	Для ведення підсобного сільського господарства	8	8
25.8	Для індивідуального садівництва	8	8
25.9	Для колективного садівництва	8	8
25.10	Для іншого сільськогосподарського призначення	8	8

СЕЛИЩНИЙ ГОЛОВА



*[Handwritten signature]*

Л.П. МИЛАШЕВИЧ

**Аналіз регуляторного впливу  
до проєкту рішення Семенівської селищної ради  
«Про затвердження Порядку встановлення розмірів орендної плати за  
земельні ділянки на території Семенівської селищної ради на 2021 рік».**

**Розробники:** Відділ земельних відносин Виконавчого комітету Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області.

**Контактний телефон:** (05341) 91-2-80

**1. Визначення проблеми**

Однією з проблем Семенівської селищної ради є недостатня наповнюваність місцевого бюджету, що не дозволяє виконувати місцеві бюджетні програми, забезпечити належний рівень життя жителів населених пунктів Семенівської об'єднаної територіальної громади.

Джерелами надходження коштів до місцевого бюджету, серед іншого, є податки та збори, які сплачуються суб'єктами господарської діяльності, зареєстрованими на території Семенівської селищної ради, відповідно до Податкового кодексу України (ПКУ), та розміри ставок яких встановлюються місцевими радами.

Аналіз регуляторного впливу проєкту рішення Семенівської селищної ради «Про затвердження Порядку встановлення розмірів орендної плати за земельні ділянки на території Семенівської селищної ради на 2021 рік» підготовлений відповідно до ст.8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» від 11.09.2003 року № 1160-IV та Методики проведення аналізу регуляторного впливу, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308 (зі змінами та доповненнями).

Аналіз визначає правові та організаційні засади реалізації проєкту рішення «Про затвердження Порядку встановлення розмірів орендної плати за земельні ділянки на території Семенівської селищної ради на 2021 рік».

Відповідно до п.24.26, статті 26, статті 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» п.8.3 статті 8, статті 10, п.12.3, 12.4, 12.5, статті 12, статті 293 Податкового кодексу України повноваження щодо встановлення місцевих податків і зборів покладені на органи місцевого самоврядування.

**Основні групи, на які проблема справляє вплив:**

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	+	
Держава	+	
Суб'єкти господарювання	+	
У тому числі суб'єкти малого підприємництва	+	

Питання, яке пропонується вирішити шляхом прийняття відповідного регуляторного акта, дуже важливе для всіх членів територіальної громади. Прийняття рішення необхідно для прозорого та ефективного встановлення місцевих податків та зборів, збільшення надходжень до бюджету Семенівської об'єднаної територіальної громади, здійснення необхідного контролю за своєчасністю та повнотою проведення платежів. Встановлення ставок орендної плати за земельні ділянки, які відповідають вимогам сьогодення, матиме суттєве значення не тільки для місцевого бюджету, але й для громадян, що мешкають на території селищної ради, тому що від цього залежить фінансування місцевих бюджетних програм.

## 2. Цілі державного регулювання

Проект рішення Семенівської селищної ради «Про затвердження Порядку встановлення розмірів орендної плати за земельні ділянки на території Семенівської селищної ради на 2021 рік» розроблено на виконання вимог Податкового кодексу України від 02.12.2010 № 2755- VI.

Основними цілями прийняття пропонованого регуляторного акта є :

Задоволення інтересів місцевої громади з питань :

- наповнення селищного бюджету, шляхом отримання додаткового обсягу надходжень;
- здійснення планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні бюджету;
- забезпечення найбільш повного обліку фізичних осіб – підприємців;
- забезпечення раціонального та ефективного провадження господарської діяльності;
- задоволення інтересів суб'єктів господарської діяльності;
- вдосконалення відносин, що виникають у сфері справляння місцевих податків і зборів;
- встановлення доцільних та обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків і зборів в межах визначених Податковим кодексом України від 02.12.2010 № 2755-VI.

## 3. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей.

### 3.1.Визначення альтернативних способів.

Для досягнення визначених цілей під час розробки проекту рішення було розглянуто наступні альтернативні способи вирішення проблеми:

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1	Збереження існуючого стану, тобто неприйняття відповідного рішення, призводить до справляння місцевих податків і зборів відповідно до рішення сесії Семенівської селищної ради 2019 року.
Альтернатива 2	Прийняття проекту рішення «Про затвердження Порядку встановлення розмірів орендної плати за земельні ділянки на території Семенівської селищної ради на 2021 рік» Цей регуляторний акт, спрямований на приведення ставок орендної плати за земельні ділянки у відповідність до вимог Податкового кодексу України, забезпечення прозорого та ефективного встановлення ставки орендної плати за земельні ділянки, здійснення необхідного контролю за своєчасністю та повнотою проведення платежів, а також недопущення зниження економічної активності підприємців.

### 3.2.Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей.

Впровадження у дію даних альтернатив дає можливість отримати наступні вигоди та витрати.

Оцінка впливу на сферу інтересів органу місцевого самоврядування.

	Вигоди	Витрати
--	--------	---------

	<b>Вигоди</b>	<b>Витрати</b>
Альтернатива 1	1.Збереження цін на товари і послуги на існуючому рівні	1. Фінансування бюджетної сфери селищної ради залишиться на тому ж рівні.
Альтернатива 2	1.Збільшення дохідної частини селищного бюджету і, як наслідок, надійне функціонування бюджетної сфери селищної ради, проведення заходів в сфері житлово – комунального господарства та соціального захисту населення.	1.Підвищення цін на товари і послуги
Альтернатива 1	1.Відсутні	1.Недоотримання надходжень до бюджету
Альтернатива 2	1.Забезпечення виконання вимог чинного законодавства. 2.Реалізація державної політики у сфері відносин щодо оподаткування. 3.Наповнення селищного бюджету, шляхом отримання додаткових обсягів надходжень. 4. Зміцнення фінансової бази селищного бюджету. 5. Збільшення фінансування селищних бюджетних програм.	1. Витрати, пов'язані з прийняттям, оприлюдненням та популяризацією регуляторного акту

### Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

#### 3.3.Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

	<b>Вигоди</b>	<b>Витрати</b>
Альтернатива 1	1.Сплата податків і зборів залишиться на рівні минулого року. 2.Забезпечення рівних прав та можливостей для всіх суб'єктів господарювання. 3.Забезпечення суб'єктів господарювання законним правом здійснювати підприємницьку діяльність.	1. Витрати, пов'язані з необхідністю ведення обліку, перерахуванням податків і зборів до бюджету і подання податкової звітності.
Альтернатива 2	1.Забезпечення прозорості ставок місцевих податків і зборів. 2.Забезпечення суб'єктів господарювання законним правом здійснювати підприємницьку діяльність.	1. Сплата податків і зборів та ставками, що будуть затверджені селищною радою. 2.Витрати, пов'язані з необхідністю ведення

	<p>3. Забезпечення рівних прав та можливостей для всіх суб'єктів господарювання (юридичних і фізичних осіб - підприємців).</p> <p>4. Забезпечення конкурентної діяльності суб'єктів господарювання.</p>	<p>обліку, перерахуванням податків і зборів до бюджету і подання податкової звітності</p>
--	---	---

Таким чином, Альтернативи щодо вирішення даної проблеми немає, оскільки відповідно до Податкового кодексу України органи місцевого самоврядування самостійно встановлюють і визначають порядок встановлення ставок орендної плати за земельні ділянки відповідно до переліку і в межах установлених граничних розмірів ставок. У разі не встановлення рішенням органів місцевого самоврядування ставок орендної плати за земельні ділянки, така орендна плата сплачується платниками у порядку, встановленому Кодексом із застосуванням його мінімальних ставок. Неприйняття рішення «Про затвердження Порядку встановлення розмірів орендної плати за земельні ділянки на території Семенівської селищної ради на 2021 рік» спричинить значні втрати дохідної частини селищного бюджету.

#### 4. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей.

Для визначення оптимального альтернативного способу з урахуванням системи бальної оцінки ступеня досягнення визначених цілей.

Вартість балів визначається за чотирибальною системою оцінки ступеня досягнення визначених цілей, де:

4 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті повною мірою (проблема більше існувати не буде);

3 – цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть);

2 – цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаються невирішеними);

1- цілі прийняття регуляторного акта, які не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати).

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 2	3	Прийняття рішення відповідає вимогам чинного законодавства, дає змоги привести у відповідальність ставки по місцевим податкам і зборам, залучає додаткові надходження до бюджету. Встановлюється можливість прозорого врегулювання відносин в сфері орендної плати за земельні ділянки. Встановлення рівних прав та

		обов'язків для всіх суб'єктів господарювання.
Альтернатива 1	1	Не прийняття відповідного регуляторного акту призведе до недоотримання доходів бюджетом.

Рейтинг результативності	Вимоги ( підсумок)	Витрати ( підсумок)	Обґрунтування відповідного місяця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 2	Від прийняття регуляторного акту залежить зміцнення фінансової бази селищного бюджету, отримання додаткових надходжень, збільшення фінансування соціальної сфери, забезпечення прозорості ставок по місцевим податкам і зборам забезпечення рівних прав та можливостей для всіх суб'єктів господарювання.	Витрати, пов'язані з прийняттям, оприлюдненням та популяризацією регуляторного акту, сплата податків і зборів за ставками, що будуть затверджені селищною радою	Проблема, яку передбачається розв'язати з прийняттям цього рішення, полягає у вдосконаленні ставок орендної плати за земельні ділянки та виконання вимог чинного законодавства
Альтернатива 1	Сплата податків і зборів за ставками рішення прийнятого в 2019 році	Недоотримання надходжень до бюджету, фінансування бюджетної сфери селищної ради залишиться на тому ж рівні. Витрати, пов'язані з необхідністю ведення обліку, перерахуванням податків та зборів до бюджету і подання податкової звітності.	Ставки орендної плати не приведенні у відповідність

Рейтинг	Аргументи переваги альтернативи/ відмови	що до обраної причини від	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
---------	--	---------------------------	--



	альтернативи)	
Альтернатива 2	Вдосконалення ставок по місцевим податкам і зборам згідно норм чинного законодавства, збільшення надходження до селищного бюджету	Приведення регуляторного акта у відповідність до чинного законодавства в разі скасування або зміни ставок єдиного податку, можуть мати як позитивний так і негативний характер. Також негативний вплив може мати економічна криза в країні та значні темпи інфляції. Ці фактори призведуть до зниження платоспроможності суб'єктів підприємницької діяльності, що в подальшому призведе до великих заборгованостей. Позитивно може вплинути на дію регуляторного акта стабілізація економічної ситуації зниження соціальної напруженості в суспільстві. В результаті збільшення дохідної частини бюджету підвищиться рівень соціального забезпечення окремих категорій громадян і всього населення об'єднаної територіальної громади в цілому.
Альтернатива 1	Недоотримання надходжень до бюджету	X

Оцінивши зазначені способи, перевага була віддана другому способу, оскільки у цьому випадку будуть переглянуті попередньо встановлені податки і збори та розширено можливості зайнятості населення підприємницькою діяльністю, досягнути вищезазначеної цілі можливо у найбільш короткий термін.

Прийняття запропонованого регуляторного акта дасть можливість суб'єктам підприємницької діяльності більш динамічного розвитку своєї справи, а територіальній громаді зміцнювати місцевий бюджет за рахунок збільшення надходжень від сплати місцевих податків та зборів.

Питання встановлення місцевих податків та зборів обумовлене процесами, пов'язаними з регулюванням розвитку малого бізнесу, ефективного використання його можливостей у розвитку економіки сіл.

Виконання вимог даного регуляторного акта не потребує значних додаткових витрат і коштів селищного бюджету, лише потрібні витрати на інформування суб'єктів підприємницької діяльності про зміну ставок по місцевим податкам і зборам.

#### 5. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми.

Згідно статті 12 Податкового кодексу України до повноважень селищної ради належить прийняття рішення про встановлення місцевих податків та зборів.

Пропонується прийняти рішення Семенівської селищної ради «Про затвердження Порядку встановлення розмірів орендної плати за земельні ділянки на території Семенівської селищної ради на 2021 рік» для врегулювання питання ставок місцевих податків і зборів.

Механізм дії регуляторного акту полягає у забезпеченні :

- затвердження рішення про ставки місцевих податків і зборів;
- Інформування платників про встановлення ставки справляння податків і зборів ;
- сприяння веденню підприємницької діяльності суб'єктів господарювання, які є платниками місцевих податків і зборів;
- забезпечення надходжень встановлених податків і зборів до селищного бюджету .

Запропонований спосіб досягнення цілей є єдиним і безумовним шляхом вирішення проблеми і ґрунтується на загальнообов'язковості оподаткування норм зазначеного рішення та відповідає принципу державної регуляторної політики. А саме : доцільність , адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, принципу прозорості та врахування громадської думки та пропозицій суб'єктів підприємницької діяльності.

#### **6. Обґрунтування можливості досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта:**

Передбачається, що об'єкти – платники місцевих податків та зборів будуть неухильно виконувати вимоги запропонованого проекту рішення, тобто в повному обсязі та своєчасно вносити податкові платежі, оскільки вартість виконання цих вимог нижча, ніж вартість ухилення від виконання таких вимог.

Вигоди від виконання зазначених вимог будуть відчуватися як об'єктами – платниками місцевих податків та зборів, так і територіальною громадою в цілому. Збільшення доходної частини бюджету призведе до підвищення рівня соціального забезпечення як окремих категорій громадян, так і економічного розвитку Семенівської об'єднаної територіальної громади в цілому.

#### **7. Обґрунтування, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для об'єктів –**

**платників місцевих податків та зборів, громадян та держави:**

Прийняття рішення про місцеві податки та збори, буде сприяти виведенню платників із тіньового бізнесу до правового русла, економічному розвитку сіл, зміцненню місцевого бюджету.

#### **8. Обґрунтування, щодо вигоди/ витрати, що виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують витрати у випадку, якщо витрати та / або вигоди не можуть бути кількісно визначені:**

Сфери впливу	Вигоди	Витрати
Влада	- збільшення надходжень до місцевого бюджету	Процедура прийняття регуляторного акту
об'єкти – платники місцевих податків та зборів	Прозорість встановлених податків і зборів, можливість обирати різні види підприємницької діяльності	Оплата місцевих податків та зборів
Громадяни	Збільшення надходжень до місцевого бюджету, які будуть направлені на вирішення соціально – економічних питань громади	Відсутні

#### **9. Оцінка можливості впровадження та виконання вимог регуляторного акта в залежності від ресурсів, якими розпоряджаються органи місцевого**

**самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги:**

Впровадження та виконання вимог регуляторного акта не залежить від ресурсів виконкому Семенівської селищної ради, а об'єкти – платники місцевих податків та зборів повинні сплачувати місцеві податки та збори у розмірах, передбачених цим проектом рішення.

Впровадження та виконання вимог проекту рішення забезпечується наступними ресурсами:

- частиною 24 пункту 1 статті 26 "Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні"

- іншим податковим законодавством.

Оскільки цей акт носить адміністративний характер та законом встановлено відповідальність фізичних та юридичних осіб за порушення законодавства в цій сфері, то цілі, що обумовили розробку цього акта, мають бути повністю досягнуті.

#### **10. Оцінка ризику впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта:**

Найбільш значним зовнішнім фактором є зміни чинного законодавства України, що може призвести до неможливості місцевим податкам та зборам залишення без змін.

#### **11. Обґрунтування запропонованого строку чинності регуляторного акта:**

Запропонований регуляторний акт є строковим. Строк дії вказаного рішення І календарний рік. Зазначений проект нормативно-правового акту є загальнообов'язковим до застосування на території Семенівської селищної ради..

У разі внесення змін до Податкового кодексу України в частині справляння місцевих податків та зборів відповідні зміни будуть внесені до цього регуляторного акта.

#### **12. Визначення показників результативності регуляторного акта:**

Пропонується використати наступні показники результативності:

- розмір надходжень до місцевого бюджету, пов'язаних з дією акта – в цілому на протязі року;

- кількість об'єктів – платників місцевих податків та зборів, на яких поширюється дія запропонованого акта.

- рівень поінформованості об'єктів – платників місцевих податків та зборів, які:

а) можуть ознайомитися з проектом рішення на офіційному сайті;

б) отримують регуляторний акт за запитом до органу місцевого самоврядування;

в) отримують регуляторний акт або інформацію щодо основних його положень іншими шляхами.

Передбачається середній рівень поінформованості об'єктів – платників місцевих податків та зборів з основних положень акта за рахунок розміщення повідомлення про оприлюднення та самого проекту рішення Семенівської селищної ради. Окрім цього, після прийняття цього рішення його буде офіційно оприлюднено згідно вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»;

- розмір коштів і час, що витрачатимуться об'єктами – платниками місцевих податків та зборів, пов'язаних з виконанням вимог акта – запровадження цього регуляторного акта не впливає на розмір коштів і час, що витрачається об'єктами – платниками місцевих податків та зборів, пов'язаних з виконанням вимог акта.

**13. Визначення заходів, за допомогою яких буде здійснюватись відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття:**

Для здійснення відстеження результативності регуляторного акта планується використання лише статистичних показників. Для відстеження результативності буде застосовано аналіз даних бюджетної та податкової звітності, аналіз динаміки кількості платників єдиного податку. Здійснення повторного відстеження результативності регуляторного акта буде проведено не раніше ніж через рік після набрання ним чинності.

Селищний голова



*[Handwritten signature]*

Л. П. Милашевич

Додаток 1  
до аналізу впливу регуляторного акта до проекту рішення Семенівської селищної ради «Про встановлення розмірів орендної плати за земельні ділянки на території Семенівської селищної ради на 2021 рік»

**ВИТРАТИ**  
на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта

Порядковий номер	Витрати	За перший рік	За п'ять років
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, гривень	-	-
2	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), гривень	-	-
3	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень	3,0год*25,14грн.= 75,42	-
4	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/ приписів тощо), гривень	-	-
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень	-	-
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	Незначні витрати(друк та заповнення бланку декларації на 4 аркушах)	
7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень	-	-
8	Інше (уточнити), гривень	-	-
9	РАЗОМ (сума рядків: 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8),	75,42	-

	гривень		
10	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	3	-
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 x рядок 10), гривень	226,26	-

Розрахунок відповідних витрат на одного суб'єкта господарювання

Вид витрат	У перший рік	Періодичні (за рік)	Витрати за п'ять років
Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо	-	-	-

Вид витрат	Витрати на сплату податків та зборів (змінених/нововведених) (за рік)	Витрати за п'ять років
Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів)	-	-

Вид витрат	Витрати* на ведення обліку, підготовку та подання звітності (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій за рік	Разом за рік	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам (витрати часу персоналу)	$3\text{ год} * 25,14 = 75,42$	-	75,42	-

Вид витрат	Витрати* на адміністрування заходів державного нагляду (контролю) (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій та усунення виявлених	Разом за рік	Витрати за п'ять років

		порушень (за рік)		
Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/ приписів тощо)	-	-	-	-

Вид витрат	Витрати на проходження відповідних процедур (витрати часу, витрати на експертизи, тощо)	Витрати безпосередньо на дозволи, ліцензії, сертифікати, страхові поліси (за рік - стартовий)	Разом за рік (стартовий)	Витрати за п'ять років
Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних / обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо)	-	-	-	-

Вид витрат	За рік (стартовий)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо)	Незначні витрати (друк та заповнення декларації на 4 аркушах)	-	-
Вид витрат	Витрати на оплату праці додатково найманого персоналу (за рік)	Витрати за п'ять років	
Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу	-	-	

Селищний голова



Л. П. Милашевич

Додаток 2  
до аналізу впливу регуляторного акта до проекту  
рішення Семенівської селищної ради «Про  
встановлення розмірів орендної плати за земельні  
ділянки на території Семенівської селищної ради  
на 2021 рік»

## БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ на адміністрування регулювання для суб'єктів великого і середнього підприємництва

Розрахунок витрат на адміністрування регулювання здійснюється окремо для кожного відповідного органу державної влади чи органу місцевого самоврядування, що залучений до процесу регулювання.

Державний орган, для якого здійснюється розрахунок адміністрування регулювання:

Семенівське відділення Лубенської ОДПІ

(назва державного органу)

Процедура регулювання суб'єктів великого і середнього підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання)	Планові витрати часу на процедуру	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата)	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання	Витрати на адміністрування регулювання* (за рік), гривень
1. Облік суб'єкта господарювання, що перебуває у сфері регулювання	1 год.	25,14	1	3	75,42
2. Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі:	-	25,14	1	-	-
камеральні	1 год.	25,14	1	3	75,42
виїзді	10 год.	251,40	1	3	754,20
3. Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання	18 год.	452,52	1	3	1357,56
4. Реалізація одного окремого рішення щодо порушення	1 год.	25,14	1	3	75,42



вимог регулювання					
5. Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання	-	-	-	-	-
6. Підготовка звітності за результатами регулювання	8 год.	201,12	1	3	603,36
7. Інші адміністративні процедури (уточнити):	-	-	-	-	-
Разом за рік	X	X	X	X	2941,38
Сумарно за п'ять років	X	X	X	X	-

\* Вартість витрат, пов'язаних з адмініструванням процесу регулювання державними органами, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації та на кількість суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання, та на кількість процедур за рік.

Порядковий номер	Назва державного органу	Витрати на адміністрування регулювання за рік, гривень	Сумарні витрати на адміністрування регулювання за п'ять років, гривень
I	Семенівське відділення Лубенської ОДПІ	2941,38	0,0
Сумарно бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів великого і середнього підприємництва		2941,38	0,0

Селищний голова



Л. П. Милашевич

Додаток 3  
до аналізу впливу регуляторного акта до проекту  
рішення «Про встановлення розмірів орендної  
плати за земельні ділянки на території  
Семенівської селищної ради на 2021 рік»

## ТЕСТ

### малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з "30" 04 2020 р. по "28" 05 2020р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Телефонні розмови з представниками малого підприємств з суб'єктами підприємницької діяльності, юридичними та фізичними особами.	17	Доведення до відома опитуваних обґрунтування необхідності прийняття зазначеного проекту регуляторного акту

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 31 (одиниць), у тому числі малого підприємництва 5 (одиниць) та мікропідприємництва 26 (одиниць);

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)  <i>Формула: кількість необхідних одиниць обладнання X вартість одиниці</i>	0,0	0,0	0,0

2	<p>Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування</p> <p><i>Формула:</i>  <i>прямі витрати на процедури перевірки (проведення первинного обстеження) в органі державної влади + витрати часу на процедуру обліку (на одиницю обладнання) X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість процедур обліку за рік) X кількість необхідних одиниць обладнання одному суб'єкту малого підприємництва</i></p>	0,0	0,0	0,0
3	<p>Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)</p> <p><i>Формула:</i>  <i>оцінка витрат на експлуатацію обладнання (витратні матеріали та ресурси на одиницю обладнання на рік) X кількість необхідних одиниць обладнання одному суб'єкту малого підприємництва</i></p>	0,0	0,0	0,0
4	<p>Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)</p> <p><i>Формула:</i>  <i>оцінка вартості процедури обслуговування обладнання (на одиницю обладнання) X кількість процедур технічного обслуговування на рік на одиницю обладнання X кількість необхідних одиниць обладнання одному суб'єкту малого підприємництва</i></p>	0,0	0,0	0,0
5	Інші процедури (уточнити)	0,0	0,0	0,0
6	<p>Разом, гривень</p> <p><i>Формула:</i>  <i>(сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)</i></p>	0,0	X	0,0
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	36		
8	<p>Сумарно, гривень</p> <p><i>Формула:</i>  <i>відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого</i></p>		X	

	<i>підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)</i>	0,0		0,0
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання <i>Формула: витрати часу на отримання інформації про регулювання, отримання необхідних форм та заявок X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість форм</i>	25,14 $(0,5 * 4173 / 166 * 2)$	25,14	0,0
10	Процедури організації виконання вимог регулювання <i>Формула: витрати часу на розроблення та впровадження внутрішніх для суб'єкта малого підприємництва процедур на впровадження вимог регулювання X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість внутрішніх процедур</i>	251,38 $(10 * 4173 / 166 * 1)$	-	0,0
11	Процедури офіційного звітування <i>Формула: витрати часу на отримання інформації про порядок звітування щодо регулювання, отримання необхідних форм та визначення органу, що приймає звіти та місця звітності + витрати часу на заповнення звітних форм + витрати часу на передачу звітних форм (окремо за засобами передачі інформації з оцінкою кількості суб'єктів, що користуються формами засобів – окремо електронна звітність, звітність до органу, поштовим зв'язком тощо) + оцінка витрат часу на корегування (оцінка природного рівня помилок) X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість оригінальних звітів X кількість періодів звітності за рік</i>	55,30 $((1,0 + 0,5 + 0,2 + 0,5) * 4173 / 166 * 1)$	55,30	0,0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок <i>Формула:</i>	25,14	25,14	0,0

	<i>витрати часу на забезпечення процесу перевірок з боку контролюючих органів X вартість часу суб'єкта малого підприємства (заробітна плата) X оціночна кількість перевірок за рік</i>	(1*4173/166*1)		
13	Інші процедури (уточнити)	-	-	-
14	Разом, гривень <i>Формула: (сума рядків 9 + 10 + 11 + 12 + 13)</i>	356,96	X	-
15	Кількість суб'єктів малого підприємства, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць		36	
16	Сумарно, гривень <i>Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємства, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 14 X рядок 15)</i>	12850,56	X	-

Селищний голова



Л. П. Милашевич

### *Експертний висновок*

Відповідальної комісії – постійної комісії з питань аграрної політики, земельних відносин, екології, природокористування та охорони навколишнього середовища (надалі комісії)

«Про затвердження Порядку встановлення розмірів орендної плати за земельні ділянки на території Семенівської селищної ради на 2021 рік»

та аналізу його регуляторного впливу

Відповідальна комісія – постійна комісія Семенівської селищної ради, керуючись статтями 4,8,34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення Семенівської селищної ради «Про затвердження Порядку встановлення розмірів орендної плати за земельні ділянки на території Семенівської селищної ради на 2021 рік» та встановила наступне.

Розробником регуляторного акта є виконавчий комітет Семенівської селищної ради. Проект рішення підготовлено на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на виконання Податкового кодексу України, Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про оцінку земель».

**1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»**

Проаналізувавши проект регуляторного акта, постійна комісія визначила наступне.

Ситуація яка вплинула на необхідність його розробки, свідчить про необхідність регулювання господарських відносин з метою вирішення існуючої проблеми необхідності чіткого визначення розмірів ставок орендної плати, які можуть мати місце на території Семенівської селищної ради.

Під час проведення публічної експертизи пропозицій від членів територіальної громади, суб'єктів господарювання не надходило.

Таким чином, проект регуляторного акта – проект рішення селищної ради «Про затвердження Порядку встановлення розмірів орендної плати за земельні ділянки на території Семенівської селищної ради на 2021 рік» відповідає усім принципам державної регуляторної політики встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

**2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу з**

- визначення та проведення аналізу проблеми, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінки важливості цієї проблеми;

- обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання;

- обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розгляду можливості внесення змін до них;

- визначення очікуваних результатів прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснення розрахунку очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта;
- визначення цілі державного регулювання;
- визначення та оцінка усіх прийнятних альтернативних способів досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин;
- аргументування переваг обраного способу досягнення встановлених цілей;
- опису механізмів і заходів, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтування можливості досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтованого доведення, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави;
- обґрунтованого доведення, що вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені;
- оцінки можливості впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги;
- оцінки ризику впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтування запропонованого строку чинності регуляторного акта;
- визначення показників результативності регуляторного акта;
- визначення заходів, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» визначено, що до повноважень сільських рад належить питання регулювання земельних відносин.

п. 12.3.5 ст. 12 Податкового Кодексу України у разі якщо селищна рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів та акцизного податку в частині реалізації суб'єктами господарювання роздрібною торгівлі підакцизних товарів, що є обов'язковими згідно з нормами цього Кодексу, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм цього Кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок, а орендна плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю. Тому існує потреба затвердження нових ставок місцевих податків і зборів на майбутній бюджетний 2021 рік.

Розробником регуляторного акта були враховані вимоги Податкового кодексу України, Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про оцінку земель».

Цей регуляторний акт певним чином впливає на інтереси суб'єктів господарювання, громадян, органів місцевого самоврядування та виконавчої влади, а також підприємств, установ і організацій, що знаходяться на Семенівській селищній раді.

Очікувані результати прийняття запропонованого проекту можуть бути визначені через такі вигоди та витрати:

### Аналіз вигод та витрат

Вигоди	Витрати
<b>Сфера інтересів держави</b>	
Встановлення обсягу надходжень до селищного бюджету	Додаткові витрати з селищного бюджету відсутні.
<b>Сфера інтересів суб'єктів господарювання</b>	
Розвиток інфраструктури сіл та селища ОТГ	Обов'язкові платежі податкового характеру
<b>Сфера інтересів громадян</b>	
Вирішення частини соціальних проблем сіл В. Липянги, М. Липняги, Товсте, Новоселиця, Новоолександрівка, Слюзівка, Бадьорівка, Греблі, Червоний Лиман, В. Поділ, Паніванівка, Вереміївка, Карпиха, Степанівка, Бурімка за рахунок дохідної частини бюджету ОТГ	Додаткові витрати з селищного бюджету.

Аналіз регуляторного акта розроблено на виконання вимог статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

### 3. Узагальнений висновок

Проаналізувавши проект регуляторного акта, постійна комісія селищної ради вважає, що проект регуляторного акта – проект рішення Семенівської селищної ради «Про затвердження Порядку встановлення розмірів орендної плати за земельні ділянки на території Семенівської селищної ради на 2021 рік», аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова відповідальної комісії



В.Д. Синенко



**Повідомлення**  
**про оприлюднення регуляторного акту - проєкту рішення сесії**  
**Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області**  
**“Про затвердження Порядку встановлення розмірів орендної плати за**  
**земельні ділянки на території Семенівської селищної ради на 2021 рік ”**

Семенівська селищна рада Семенівського району Полтавської області повідомляє, що виконавчим комітетом Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області розроблено регуляторний акт — проєкт рішення Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області “ Про затвердження Порядку встановлення розмірів орендної плати за земельні ділянки на території Семенівської селищної ради на 2021 рік ”.

Проєкт спрямований на розширення бази оподаткування , задоволення потреб громадян та інтересів суб'єктів підприємницької діяльності в здійсненні господарської діяльності та захисті їх законних прав та інтересів, залучення додаткових коштів до місцевого бюджету.

Проєкт даного рішення розроблено відповідно до Конституції України, Податкового кодексу України, Закону України “Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності”, Постанови Кабінету Міністрів України № 1151 від 16.12.2015 року “Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 р. № 308”, Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”.

Зауваження та пропозиції надсилати за адресою: 38200, вул. Незалежності (Леніна), 44 А, смт. Семенівка, Семенівський район, Полтавська область, Виконавчий комітет Семенівської селищної ради.

Зауваження і пропозиції приймаються протягом одного місяця з дня оприлюднення проєкту регуляторного акту та відповідного аналізу регуляторного впливу.

Зауваження та пропозиції подаються у письмовому вигляді від фізичних осіб за особистим підписом; від юридичних осіб — на фірмових бланках, ( при наявності печатки) завірені печаткою.

Селищний голова



Л.П.Милашевич

# Семенівська селищна рада об'єднана територіальна громада

Полтавська область, Семенівський район

## ПРОЄКТ РІШЕННЯ СЕСІЇ СЕМЕНІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ СЕМЕНІВСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ "ПРО ЗАТВЕРДЖЕННЯ ПОРЯДКУ ВСТАНОВЛЕННЯ РОЗМІРІВ ОРЕНДНОЇ ПЛАТИ ЗА ЗЕМЕЛЬНІ ДІЛЯНКИ НА ТЕРИТОРІЇ СЕМЕНІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ НА 2021 РІК "

СІР 2020 СІР

Друкувати: 30.04.2020 12:32

Сторінок: 12



Семенівська селищна рада Семенівського району Полтавської області повідомляє, що виконавчим комітетом Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області розроблено регуляторний акт – проєкт рішення Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області "Про затвердження Порядку встановлення розмірів орендної плати за земельні ділянки на території Семенівської селищної ради на 2021 рік".

Проєкт спрямований на розширення бази оподаткування, задоволення потреб громадян та підприємств області, підвищення якості надання публічних послуг.

Рішення та регуля...

Проєкт рішення С...

Скрині оголошен...

### НАВИГАЦІЯ

- < [Управління](#)
- < [Склад виконавчого комітету](#)
- < [Депутатський корпус](#)
- < [Графік прийому громадян](#)
- < [СПОРТИВНІ НОВИНИ](#)
- < [Архів документів](#)
- < [Про громаду](#)
- < [Публічна інформація](#)
- < [Регуляторна політика](#)

Семенівська громада | Регістраційний пункт | Проєкт рішення сесії Семенівської селищної ради Семенівського району Полтавської області "Про затвердження Порядку встановлення розмірів орендної плати за земельні ділянки на території Семенівської селищної ради на 2021 рік"

ГОЛОВНА НОВИНИ ОГОЛОШЕННЯ ФОТОГАЛЕРЕЯ ВІДЕО КАРТКА ГРОМАДИ КОНТАКТИ РЕГУЛЯТОРНІ АКТИ  
селищної ради Семенівського району полтавської області про затвердження порядку встановлення розмірів орендної плати за земельні ділянки на території Семенівської селищної ради на 2021 рік

Проект спрямований на розширення бази оподаткування, задоволення потреб громадян та інтересів суб'єктів підприємницької діяльності в здійсненні господарської діяльності та захисті їх законних прав та інтересів, залучення додаткових коштів до місцевого бюджету.

Проект даного рішення розроблено відповідно до Конституції України, Податкового кодексу України, Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності", Постанови Кабінету Міністрів України № 1151 від 16.12.2015 року "Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 р. № 308", Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні"  
Зауваження та пропозиції надіслати за адресою: 38200, вул. Незалежності (Леніна), 44 А, смт. Семенівка, Семенівський район, Полтавська область, Виконавчий комітет Семенівської селищної ради.

Зауваження і пропозиції приймаються протягом одного місяця з дня оприлюднення проекту регуляторного акту та відповідного аналізу регуляторного впливу.  
Зауваження та пропозиції подаються у письмовому вигляді від фізичних осіб за особистим підписом, від юридичних осіб – на фирмових бланках, (при наявності печатки) завірені печаткою.

Селищний голова \_\_\_\_\_ Л.П. Миллашевич

Степан Миллашев  
Андрій Миллашев  
Андрій Миллашев

Полтавська

Рішення та рекаг... | Проект рішення с... | Скрині оголошен... | Полтавська