



УКРАЇНА

**МИХАЙЛО-КОЦЮБИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЧЕРНІГІВСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. Шевченка, 50 смт. Михайло - Коцюбинське 15552 тел./факс (0462) 68-15-50 mkschrukr@ukr.net

№ 574 від 27.05.2020

**Державна регуляторна служба України
вул.Арсенальна, 9/11, м.Київ 01011**

Згідно ст.21 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» Михайло-Коцюбинська селищна рада надсилає для погодження проект регуляторного акту :

Проект рішення Михайло-Коцюбинської селищної ради Чернігівського району Чернігівської області «Про місцеві податки та збори на 2021 рік» з додатками.

Додатки:

- 1) проект рішення «Про місцеві податки та збори на 2021 рік» на 50 арк.;
- 2) аналіз регуляторного впливу на 9 арк.;
- 3) експертний висновок на 3 арк.;
- 4) повідомлення про оприлюднення на 1 арк.;
- 5) копія розпорядження про призначення в.о. селищного голови на 1 арк.

В.о. селищного голови



[Handwritten signature]
В.І. Єрема



Україна
 Михайло-Коцюбинська селищна рада
 Чернігівського району Чернігівської області
 сесії сьомого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

2020 року

с.мт. Михайло-Коцюбинське

Про місцеві податки та збори на 2021 рік

Керуючись п.24 ч.1 ст.26 та ст.69 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, ст.10, п.12.3, 12.4, 12.5 ст.12, розділом ХІІ, п.293.2 ст.293 Податкового кодексу України, сесійна рада ВИ Р І Ш И Л А:

1. Установити з 01 січня 2021 року на території Михайло-Коцюбинської об'єднаної територіальної громади Чернігівського району Чернігівської області (код області 25, код району 21, код КОАТУУ 7425555400):

- 1) ставки земельного податку у відповідності до статей 273, 274, 277, п. 284.1 ст.284 Податкового кодексу України згідно з додатками 1, 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.6;
- 2) пільги зі сплати земельного податку для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2;
- 3) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки у відповідності до ст.266 Податкового кодексу України згідно з додатком 3;
- 4) пільги зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 4;
- 5) ставки єдиного податку у відповідності до п.293.2 ст.293 Податкового кодексу України згідно з додатком 5;
- 6) ставку туристичного збору у відповідності до п.268.3 ст.268 Податкового кодексу України згідно з додатком 6;
- 7) ставку транспортного податку у відповідності до пункту 10.2 статті 10 та статті 267 Податкового кодексу України згідно з додатком 7.
2. Затвердити Положення про плату за землю на території Михайло-Коцюбинської об'єднаної територіальної громади Чернігівського району Чернігівської області згідно з додатком 8.
3. Затвердити Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Михайло-Коцюбинської об'єднаної територіальної громади Чернігівського району Чернігівської області згідно з додатком 9.

4. Затвердити Положення про єдиний податок для фізичних осіб-підприємців, які відносяться до першої та другої групи платників єдиного податку на території Михайло-Коцюбинської об'єднаної територіальної громади Чернігівського району Чернігівської області згідно з додатком 10.

5. Затвердити Положення про сплату туристичного збору на території Михайло-Коцюбинської об'єднаної територіальної громади Чернігівського району Чернігівської області згідно з додатком 11.

6. Затвердити Положення про транспортний податок на території Михайло-Коцюбинської об'єднаної територіальної громади Чернігівського району Чернігівської області згідно з додатком 12.

7. Рішення 31 сесії 7 скликання Михайло-Коцюбинської селищної ради Чернігівського району Чернігівської області від 05 липня 2019 року «Про місцеві податки та збори на 2020 рік» визнати таким, що втрачає чинність з 01 січня 2021 року.

8. Нараховані суми місцевих податків та зборів у повному обсязі переаховуються до місцевого бюджету Михайло-Коцюбинської селищної ради та зараховуються відповідно до норм Бюджетного кодексу України.

9. Оприлюднити дане рішення з додатками на офіційному сайті Михайло-Коцюбинської об'єднаної територіальної громади та надіслати копію рішення з додатками до ГУ ДПС у Чернігівській області у відповідності до пунктів 12.3.3 та 12.3.4 статті 12 Податкового кодексу України.

10. Контроль за виконанням рішення покласти на виконавчий комітет селищної ради та постійну комісію селищної ради з питань бюджету, фінансів та планування соціально-економічного розвитку громади.

11. Це рішення набирає чинності з 1 січня 2021 року.

В.о.селищного голови

Н.ВОРОХ

Додаток 1
до рішення Муніципально-Консультативної
сесії районної ради Чернівецького району
Чернівецької області сесії 7 скликання
від _____ 2020 року місяць подання та збори на 2021 рік

**СТАВКИ
ЗЕМЕЛЬНОГО ПОДАТКУ¹**

Ставки встановлюються на 2021 рік на ввозяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти або території об'єднаних територіальних громад на які поширюється дія рішення ради:

Код району 22 7425555400 **Міхалів-Ководийська об'єднана територіальна громада**
Трошаць-Ситів-Міхалів-Ководийське Чернівецького району Чернівецької області

Код об'єктів	Код району	Код зазначено з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади	С тавки податку ²
01			Землі сільськогосподарського призначення	
01.01			Землі сільськогосподарського призначення	
01.02			Землі сільськогосподарського призначення	
01.03			Землі сільськогосподарського призначення	
01.04			Землі сільськогосподарського призначення	

Вид цільового призначення земель³

Код	найменування ²	для сільськогосподарських підприємств	для населених пунктів	для інших цілей
01.05	Для розведення худоби ⁴	1,000	0,900	5,000
01.06	Для розведення птиці ⁴	1,000	0,900	5,000
01.07	Для розведення свиней ⁴	1,000	0,900	5,000
01.08	Для розведення коней ⁴	1,000	0,300	1,000
01.09	Для розведення інших тварин ⁴	1,000	0,900	5,000
01.10	Для розведення птахів ⁴	1,000	0,900	5,000
01.11	Для настання послуг у сільському господарстві	1,000	0,900	5,000
01.12	Для розведення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1,000	1,000	5,000
01.13	Для розведення сільськогосподарського призначення	1,000	0,900	5,000
01.14	Для видів видручлив 01-01-01-13 та для обрешітання та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	0,900	5,000
02	Землі житлової забудови			
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ¹	1,000	0,300	1,000
02.02	Для колективного житлового будівництва	1,000	0,300	0,300
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	1,000	0,300	1,000
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель громадського призначення	1,000	0,300	1,000
02.05	Для будівництва і обслуговування гаражів	1,000	0,300	1,000
02.06	Для колективного і окремого будівництва	1,000	0,300	1,000
02.07	Для видів житлової забудови	1,000	0,300	1,000
02.08	Для видів забудови 02-01-02-07 та для обрешітання та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	0,300	1,000

ПРОЕКТ

ПРОЕКТ

код	найменування ²	С тавки податку ³			
		(відсотків нормативної грошової одинки) за земельні ділянки, нормативну грошову одинку яких проведено влі місце виконання)	для органічних/фінанс осіб	для органічних/фінанс осіб	для органічних/фінанс осіб
03	Землі промислової забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	1,000 (півня)	-	1,000 (півня)	-
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	1,000 (півня)	-	1,000 (півня)	-
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	1,000 (півня)	-	1,000 (півня)	-
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель промислових та релігійних організацій ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно- просвітницького обслуговування ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	1,000	1,000	1,000	1,000
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3,000	3,000	3,000	3,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	2,000	2,000	3,000	3,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3,000	3,000	3,000	3,000
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	3,000	3,000	3,000	3,000
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1,000	-	1,000	-
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,000	1,000	1,000	1,000
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутової	1,000	1,000	1,000	1,000

код	найменування ²	С тавки податку ³			
		(відсотків нормативної грошової одинки) за земельні ділянки, нормативну грошову одинку яких проведено влі місце виконання)	для органічних/фінанс осіб	для органічних/фінанс осіб	для органічних/фінанс осіб
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	0,300	-	0,300	-
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель промислової забудови	1,000	0,300	1,000	0,300
03.16	Для цієї підгрупи 03.01-03.15 та для збереження та використання земель пріоритетно-заповідного фонду	1,000	0,300	1,000	0,300
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біогеографічних заповідників	півня	1,000	півня	5,000
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	півня	1,000	півня	5,000
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	півня	1,000	півня	5,000
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	півня	1,000	півня	5,000
04.05	Для збереження та використання водоохоронних парків	півня	1,000	півня	5,000
04.06	Для збереження та використання аспирологічних парків	півня	1,000	півня	5,000
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток світової-паркового мистецтва	півня	1,000	півня	5,000
04.08	Для збереження та використання заказників	півня	1,000	півня	5,000
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	півня	1,000	півня	5,000
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	півня	1,000	півня	5,000
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	півня	1,000	півня	5,000

ПРОЕКТ

ПРОЕКТ

код	найменування ²	С'явки податку ³		
		(відсотків нормативної грошової оцінки) за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких продяєсно (не залежно від місце знаходження)	(відсотків нормативної грошової оцінки) за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не продяєсно	(відсотків нормативної грошової оцінки) за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не продяєсно
код	найменування ²	для орієнтовної оціби	для фінансової оціби	для фінансової оціби
05	Землі іншого природоохоронного призначення			
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)			
06 01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴	1,000	1,000	5,000
06 02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1,000	1,000	5,000
06 03	Для інших оздоровчих цілей	1,000	1,000	5,000
06 04	Для швей підрозділів 06 01-06 03 та для обрєження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000
07	Землі рекреаційного призначення			
07 01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	1,000	0,900	1,000
07 02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	1,000	0,900	1,000
07 03	Для підвищення рівня розвитку фізичної культури і спорту	1,000	0,900	1,000
07 04	Для колективного данного будівництва	1,000	0,900	1,000
07 05	Для швей підрозділів 07 01-07 04 та для обрєження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	0,900	1,000
08	Землі історико-культурного призначення			
08 01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,000	1,000	5,000
08 02	Для розташування та обслуговування музейних закладів	1,000	1,000	5,000
08 03	Для митної історико-культурної пам'ятки	1,000	1,000	5,000
08 04	Для швей підрозділів 08 01-08 03 та для обрєження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000
09	Землі історико-археологічного призначення			

код	найменування ²	С'явки податку ³		
		(відсотків нормативної грошової оцінки) за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких продяєсно (не залежно від місце знаходження)	(відсотків нормативної грошової оцінки) за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не продяєсно	(відсотків нормативної грошової оцінки) за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не продяєсно
код	найменування ²	для орієнтовної оціби	для фінансової оціби	для фінансової оціби
09 01	Для ведення лісового господарства і нових яляних з ним пов'язаних	0,100	0,100	0,100
09 02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,100	0,100	0,100
09 03	Для швей підрозділів 09 01-09 02 та для обрєження та використання земель природно-заповідного фонду	пільга	пільга	пільга
10	Землі воєнного фонду			
10 01	Для експлуатації та догляду за воєнними об'єктами	1,000	0,900	5,000
10 02	Для об'єктування та догляду за прибрєжними захисними смугами	1,000	0,900	5,000
10 03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1,000	0,900	5,000
10 04	Для експлуатації та догляду за лісовими ділянками, лісами водно-озерадських спорудами і каналами	1,000	0,900	5,000
10 05	Для догляду та обслуговування водних шляхів	1,000	0,900	5,000
10 06	Для сінокосіння	1,000	0,900	5,000
10 07	Для рибної господарської потреби	1,000	0,900	5,000
10 08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних спортивних і туристичних центрів	1,000	0,900	5,000
10 09	Для промислення науково-дослідних робіт	1,000	0,900	5,000
10 10	Для будівництва та експлуатації історико-культурних, історико-археологічних та інших споруд	1,000	0,900	5,000
10 11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибрєжних захисних смуг морів, морських заток і лиманів			
10 12	Для швей підрозділів 10 01-10 11 та для обрєження та використання земель	1,000	0,900	5,000

ПРОЕКТ

(Ставки податку³)

ПРОЕКТ

(Ставки податку³)

код	найменування	Вид цільового призначення земель ²		(відсотоків нормативної грошової оцінки)		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (не залежно від місця вилучення)		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для осіб	для юридичних осіб	для осіб	для юридичних осіб	для осіб	для юридичних осіб	для осіб	для юридичних осіб
11	природно-заповідного фонду	землі промисловості							
11 01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств, що пов'язані з користуванням надрами	3,000	3,000	5,000	5,000				
11 02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та інших промисловості	3,000	3,000	5,000	5,000				
11 03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3,000	3,000	5,000	5,000				
11 04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (інженерних та розвідальних тау, постачання пари та гарячої води, збирання, очислення та розподілення води)	3,000	3,000	5,000	5,000				
11 05	Для цілей підрозділу 11 01-11 04 та для хвореження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000				
12	землі транспортні								
12 01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	1,000	-	5,000	-				
12 02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	-	-	-	-				
12 03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	1,000	-	5,000	-				
12 04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автотранспортного транспорту та дорожнього господарства	1,000	-	5,000	-				
12 05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	1,000	-	5,000	-				
12 06	для розміщення та експлуатації об'єктів трубопроводного транспорту								
12 07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електропостачання	-	-	-	-				
12 08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд довгетривалих транспортних послуг та допоміжних операцій	1,000	-	5,000	-				
12 09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд лінійного наземного транспорту	1,000	-	5,000	-				
12 10	Для цілей підрозділу 12 01-12 09 та для хвореження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	-	5,000	-				
13	землі зв'язку								
13 01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3,000	-	5,000	-				
13 02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштової зв'язку	3,000	-	5,000	-				
13 03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3,000	-	5,000	-				
13 04	Для цілей підрозділу 13 01-13 03, 13 05 та для хвореження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	-	5,000	-				
14	землі енергетики								
14 01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенерування підприємств, установ і організацій	3,000	-	5,000	-				
14 02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,000	-	5,000	-				
14 03	Для цілей підрозділу 14 01-14 02 та для хвореження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	-	5,000	-				
15	землі оборони								

ПРОЕКТ

Додаток 11

до рішення Михайло-Копчинської селищної ради Чернітвської області сесії 7 скликання Чернітвської області від 2020-11-ро місцеві податки та збори на 2021 рік

ПРОЕКТ

Додаток 11

до рішення Михайло-Копчинської селищної ради Чернітвської області сесії 7 скликання Чернітвської області від 2020-11-ро місцеві податки та збори на 2021 рік

СТАВКИ
сільськогосподарського податку¹

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

25 22 7425555400 *Михайло-Копчинська об'єднана територіальна громада: с. Андрійки, с. Корухівка, с. Ізеньків Куря, с. Жукотини, с. Ірманик, с. Лавочки, с. Шидиринська, с. Антоповичі, с. Москалі, с. Водяні, с. Маликя Чернітвської області*

Код області	Код району	Код згідно з КОАЛУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
01	01	01	Землі сільськогосподарського призначення
01 01	01 01	01 01	Землі сільськогосподарського призначення
01 02	01 02	01 02	Землі сільськогосподарського призначення
01 03	01 03	01 03	Землі сільськогосподарського призначення
01 04	01 04	01 04	Землі сільськогосподарського призначення
01 05	01 05	01 05	Землі сільськогосподарського призначення
01 06	01 06	01 06	Землі сільськогосподарського призначення
01 07	01 07	01 07	Землі сільськогосподарського призначення

Вид цільового призначення земель

код ²	найменування ³	для оцінки земельних ділянок, оцінюваних за межами населених пунктів, проведення (незалежно від місцевих актів)	для оцінки земельних ділянок, оцінюваних за межами населених пунктів, проведення (незалежно від місцевих актів)	для оцінки земельних ділянок, оцінюваних за межами населених пунктів, проведення (незалежно від місцевих актів)
01 08	Землі сільськогосподарського призначення	1,000	0,300	0,300
01 09	Землі сільськогосподарського призначення	1,000	0,300	0,300
01 10	Землі сільськогосподарського призначення	1,000	0,300	0,300
01 11	Землі сільськогосподарського призначення	1,000	0,300	0,300
01 12	Землі сільськогосподарського призначення	1,000	0,300	0,300
01 13	Землі сільськогосподарського призначення	1,000	0,300	0,300
01 14	Землі сільськогосподарського призначення	1,000	0,300	0,300
02	Землі житлової забудови	1,000	0,050	0,050
02 01	Землі житлової забудови	1,000	0,050	0,050
02 02	Землі житлової забудови	1,000	0,050	0,050
02 03	Землі житлової забудови	1,000	0,050	0,050
02 04	Землі житлової забудови	1,000	0,050	0,050
02 05	Землі житлової забудови	1,000	0,050	0,050
02 06	Землі житлової забудови	1,000	0,050	0,050
02 07	Землі житлової забудови	1,000	0,050	0,050
02 08	Землі житлової забудови	1,000	0,050	0,050
03	Землі промислової забудови	1,000	0,050	0,050
03 01	Землі промислової забудови	1,000	0,050	0,050

ПРОЕКТ

С тавки податку³

(відсотків нормативної грошової оцінки)

код ¹	найменування ²	для орієнтовних осіб	для орієнтовних осіб	для орієнтовних осіб	для орієнтовних осіб
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ²	1,000 (пільга)	-	1,000 (пільга)	-
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ²	1,000	-	1,000 (пільга)	-
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель іромайських та релігійних організацій ²	1,000	1,000	1,000	1,000
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ²	1,000	1,000	1,000	1,000
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та організацій ²	1,000	1,000	1,000	1,000
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3,000	3,000	3,000	3,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів іромайського харчування	2,000	2,000	3,000	3,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3,000	3,000	3,000	3,000
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ірмайської інфраструктури	3,000	3,000	3,000	3,000
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і сирму і закладів науки	1,000	-	1,000	-
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,000	1,000	1,000	1,000
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів ірмайського обслуговування	1,000	1,000	1,000	1,000
03.14	Для розміщення та ірмайської діяльності організмів ДК ПС ²	0,050	-	0,050	-
03.15	Для будівництва та обслуговування інших	1,000	0,050	1,000	0,050

15

ПРОЕКТ

С тавки податку³

(відсотків нормативної грошової оцінки)

код ¹	найменування ²	для орієнтовних осіб	для орієнтовних осіб	для орієнтовних осіб	для орієнтовних осіб
03.16	Для іртих ірмайських будівель заереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	0,050	1,000	0,050
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання іосферних заповідників	пільга	1,000	пільга	5,000
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	пільга	1,000	пільга	5,000
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	пільга	1,000	пільга	5,000
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	пільга	1,000	пільга	5,000
04.05	Для збереження та використання заповідних парків	пільга	1,000	пільга	5,000
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	пільга	1,000	пільга	5,000
04.07	Для збереження та використання пам'яток сільсько-паркового мистецтва	пільга	1,000	пільга	5,000
04.08	Для збереження та використання заказників	пільга	1,000	пільга	5,000
04.09	Для збереження та використання заказників ірочини	пільга	1,000	пільга	5,000
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	пільга	1,000	пільга	5,000
04.11	Для збереження та використання ретельованих ландшафтних парків	пільга	1,000	пільга	5,000
05	Землі іпного о природоохоронного призначення				
06	Землі о збереженні о призначення і землі, що мають природно-ікультурні історичні цінності				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-історичних закладів	1,000	1,000	5,000	5,000
06.02	Для розвитку розвитку природних іікультурних ресурсів	1,000	1,000	5,000	5,000

16

ПРОЕКТ

Ставки податку³

код ¹	назначение ²	(включая нормативной прощолой оценки)		
		за земельный делянки нормативную прощолой оценку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	за земельні делянки за межами населених пунктів, нормативну прощолой оценку яких не проведено	за земельні делянки за межами населених пунктів, нормативну прощолой оценку яких не проведено
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1,000	1,000	5,000
06.04	Для цілей підприємств 06.01-06.03 та для оборонення та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000
07	Землі рекреаційного призначення			
07.01	Для будівництва та обслуговування ⁴ об'єктів рекреаційного призначення ¹	1,000	0,300	1,000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	1,000	0,300	1,000
07.03	Для інших дачного, дачного будівництва	1,000	0,300	1,000
07.04	Для колективного дачного будівництва	1,000	0,300	1,000
07.05	Для цілей підприємств 07.01-07.04 та для оборонення та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	0,300	1,000
08	Землі історико-культурного призначення			
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,000	1,000	5,000
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,000	1,000	5,000
08.03	Для видобу історико-культурного призначення	1,000	1,000	5,000
08.04	Для цілей підприємств 08.01-08.03 та для оборонення та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000
09	Землі лісогосподарського призначення			
09.01	Для ведення лісового господарства і для інших цілей лісового	0,100	0,100	0,100
09.02	Для видобу історико-культурного призначення	0,100	0,100	0,100
09.03	Для цілей підприємств 09.01-09.02 та для оборонення та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100
10	Землі воєнного фонду			
10.01	Для експлуатації та догляд за воєнними	1,000	0,300	5,000

ПРОЕКТ

Ставки податку³

код ¹	назначение ²	(включая нормативной прощолой оценки)		
		за земельный делянки нормативную прощолой оценку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	за земельні делянки за межами населених пунктів, нормативну прощолой оценку яких не проведено	за земельні делянки за межами населених пунктів, нормативну прощолой оценку яких не проведено
10.02	Для обслуговування та догляду за прибережними захисними смугами	1,000	0,300	5,000
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1,000	0,300	5,000
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, лінійними воєногосподарськими спорудами і каналізами	1,000	0,300	5,000
10.05	Для догляду за береговими смугами воєнних підприємств	1,000	0,300	5,000
10.06	Для сніжкосниження	1,000	0,300	5,000
10.07	Для рибного господарського потреби	1,000	0,300	5,000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1,000	0,300	5,000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	1,000	0,300	5,000
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, лінійних воєногосподарських споруд	1,000	0,300	5,000
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально- оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	-	-	-
10.12	Для цілей підприємств 10.01-10.11 та для оборонення та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	0,300	5,000
11	Землі промислової			
11.01	Для розміщення та експлуатації основних підприємств і заводських об'єктів та споруд підприємств, які роблять або виробляють надради	3,000	3,000	5,000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних підприємств і заводських об'єктів та споруд підприємств переробної, машинобудівної та інших	3,000	3,000	5,000

ПРОЕКТ

ПРОЕКТ

код ²	найменування ³	Ставки податку ⁴			
		(відсотків нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, нормативу грошової оцінки яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	за земельні ділянки, нормативу грошової оцінки яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	за земельні ділянки, нормативу грошової оцінки яких не проведено	за межами населених пунктів, нормативу грошової оцінки яких не проведено
	промісловості	для одинично-фінансових осіб	для одинично-фінансових осіб	для одинично-фінансових осіб	для одинично-фінансових осіб
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3,000	3,000	5,000	5,000
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, забрання, очищення та розподілення води)	3,000	3,000	5,000	5,000
11.05	Для ліній надземні 11.01-11.04 та для скреження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	1,000	-	5,000	-
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	-	-	-	-
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	1,000	-	5,000	-
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та залізничного господарства	1,000	-	5,000	-
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	1,000	-	5,000	-
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів інфраструктурного транспорту	1,000	-	5,000	-
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	-	-	-	-
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничних транспортних послуг та допоміжних операцій	1,000	-	5,000	-
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд лінійного наземного транспорту	1,000	-	5,000	-

код ²	найменування ³	Ставки податку ⁴			
		(відсотків нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, нормативу грошової оцінки яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	за земельні ділянки, нормативу грошової оцінки яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	за межами населених пунктів, нормативу грошової оцінки яких не проведено	за межами населених пунктів, нормативу грошової оцінки яких не проведено
12.10	Для ліній надземні 12.01-12.09 та для скреження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	-	5,000	-
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3,000	-	5,000	-
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів підготовки зв'язку	3,000	-	5,000	-
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3,000	-	5,000	-
13.04	Для ліній надземні 13.01-13.03, 13.05 та для скреження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	-	5,000	-
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,000	-	5,000	-
14.02	Для розміщення будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,000	-	5,000	-
14.03	Для ліній електроенергії 14.01-14.02 та для скреження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	-	5,000	-
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁵	1,000	-	1,000	-
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії	1,000	-	1,000	-
15.03	Для розміщення та постійної діяльності державних органів служб ⁶	1,000	-	1,000	-
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁷	1,000	-	1,000	-

ПРОЕКТ

Ставки податку³

Код	Найменування ²	Ставки податку ³			
		для осіб	для осіб	для осіб	для осіб
15.05	Для розміщення та постійної діяльності держстатрансслужби ⁴	1.000	-	1.000	-
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁵	1.000	-	1.000	-
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших утворених відповідно до законів військових формувань ⁴	1.000	-	1.000	-
15.08	Для ліній підводних 15.01-15.07 та для зосереження та використання земель природно-заповідного фонду	1.000	-	1.000	-
16	Землі запасу	3.000	3.000	5.000	5.000
17	Землі резервного фонду	3.000	3.000	5.000	5.000
18	Землі загального користування ¹	0.200	0.200	0.200	0.200
19	Для ліній підводних 16-18 та для зосереження та використання земель природно-заповідного фонду	0.200	0.200	0.200	0.200

¹ У разі встановлення ставок податку, змінених на територіях різних населених пунктів держстатранс-територіальної одиниці, на кожний населений пункт ставки відображаються окремими рядками.

² Для певного призначення земель вказується пункт з Категорією чи категорією призначення земель, наведеною вказом Держкомвоєс від 25 лютого 2010 р. № 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 13.3⁷ пункту 13.3 статті 12, пункту 20.2 статті 20, статті 274 і 277 Податкового кодексу України і визначаються десятиковим дробом з трьох знаків після коми.

⁴ Категорія ділянки, що належить, отримав та котрий нею володіє, вказується окремо, вказується найменування державної влади, що володіє цією ділянкою, вказується відповідно до норм статей 381-383 Податкового кодексу України.

В О С Е Л Я Н О Г О П О Д А Т К У

Н І З М Е Р У Н

ПРОЕКТ

Додаток 1.2

до рішення Михайло-Кочубійської селищної ради Чернівецького району Чернівецької області _____ сесії з скликання від _____ 2020 "І про місцеві податки та збори на 2021 рік"

СТАВКИ
земельного податку¹

(Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.)

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
25	22	7425555400	Михайло-Кочубійська об'єднана територіальна громада: с.Льківка, с.Зайці, с.Льків, с.Льківка, с.Курале Чернівецького району Чернівецької області

Ставки податку²

Код	Найменування ²	Ставки податку ³			
		для осіб	для осіб	для осіб	для осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для вселення товариство	1.000	0.500	5.000	1.000
01.02	Для вселення господарського підприємства ⁴	1.000	0.500	5.000	1.000
01.03	Для вселення особистого селянського господарства ⁴	1.000	0.500	5.000	1.000
01.04	Для вселення підприємного сільського господарства ⁴	1.000	0.500	5.000	1.000
01.05	Для вживання ділянок сільськогосподарського призначення ⁴	1.000	0.500	5.000	1.000
01.06	Для колективного садівництва ⁴	1.000	0.500	2.000	1.000
01.07	Для територіальних одиниць ⁴	1.000	0.500	5.000	1.000
01.08	Для спокосіння і випасання худоби ⁴	0.300	0.500	0.300	0.300

ПРОЕКТ

Статки податку³

(власність нормативної грошової оцінки)

код	найменування ²	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незадієжно від місцевих адміністративних одиниць)		за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01 09	Для дослідних і навчальних цілей	1 000	0 500	5 000	1 000
01 10	Для провадження переловного лову вуселення сільського господарства	1 000	0 500	5 000	1 000
01 11	Для надання послуг у сільському господарстві	1 000	0 500	5 000	1 000
01 12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1 000	1 000	5 000	1 000
01 13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1 000	0 500	5 000	1 000
01 14	Для інших підприємств (01 01-01 13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1 000	0 500	5 000	1 000
02	Землі житлової забудови				
02 01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (приватна ділянка) ¹	1 000	0 030	1 000	0 030
02 02	Для колективного житлового будівництва	1 000	0 030	1 000	0 030
02 03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	1 000	0 030	1 000	0 030
02 04	Для будівництва і обслуговування будівель імчасового проживання	1 000	0 030	1 000	0 030
02 05	Для будівництва підприємств і гаражів	1 000	0 030	1 000	0 030
02 06	Для колективного і гаражного будівництва	1 000	0 030	1 000	0 030
02 07	Для іншої житлової забудови	1 000	0 030	1 000	0 030
02 08	Для інших підприємств (02 01-02 07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1 000	0 030	1 000	0 030
03	Землі промислової забудови				
03 01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевих самоврядувань	1 000	-	1 000	-
03 02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	1 000	-	1 000	-

ПРОЕКТ

Статки податку³

(власність нормативної грошової оцінки)

код	найменування ²	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незадієжно від місцевих адміністративних одиниць)		за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
03 03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ¹	1 000	-	1 000	-
03 04	Для будівництва та обслуговування будівель промислових та релігійних організацій ¹	1 000	1 000	1 000	1 000
03 05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ¹	1 000	1 000	1 000	1 000
03 06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	1 000	1 000	1 000	1 000
03 07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3 000	3 000	3 000	3 000
03 08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів промислового харчування	2 000	2 000	3 000	3 000
03 09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3 000	3 000	3 000	3 000
03 10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	3 000	3 000	3 000	3 000
03 11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1 000	-	1 000	-
03 12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурально-обслуговування	1 000	1 000	1 000	1 000
03 13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів промислового обслуговування	1 000	1 000	1 000	1 000
03 14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДКПЧ ¹	0 030	-	0 030	-
03 15	Для будівництва та обслуговування інших будівель промислової забудови	1 000	0 030	1 000	0 030

ПРОЕКТ

код	найменування ²	Ставки податку ³		
		(відсотків нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місця вважуватися))	для фізичних осіб	для юридичних осіб
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	0,030	1,000
04	Землі природно-заповідного фонду			
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	пільва	1,000	пільва
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	пільва	1,000	пільва
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	пільва	1,000	пільва
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	пільва	1,000	пільва
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	пільва	1,000	пільва
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	пільва	1,000	пільва
04.07	Для збереження та використання пам'яток садово-паркового мистецтва	пільва	1,000	пільва
04.08	Для збереження та використання заказників	пільва	1,000	пільва
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	пільва	1,000	пільва
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	пільва	1,000	пільва
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	пільва	1,000	пільва
05	Землі іншого природоохоронного призначення			
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для рекреаційних цілей)			
06.01	Для будівництва і об'єктування санаторно-оздоровчих закладів	1,000	1,000	5,000
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1,000	1,000	5,000
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1,000	1,000	5,000

ПРОЕКТ

код	найменування ²	Ставки податку ³		
		(відсотків нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місця вважуватися))	для фізичних осіб	для юридичних осіб
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000
07	Землі рекреаційного призначення			
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	1,000	0,300	1,000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	1,000	0,300	1,000
07.03	Для підведучого дачного будівництва	1,000	0,300	1,000
07.04	Для колективного дачного будівництва	1,000	0,300	1,000
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	0,300	1,000
08	Землі історико-культурного призначення			
08.01	Для захисчення охорони об'єктів культурної спадщини	1,000	1,000	5,000
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,000	1,000	5,000
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,000	1,000	5,000
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000
09	Землі лісоохоронного призначення			
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг ¹	0,100	0,100	0,100
09.02	Для іншого лісоохоронного призначення	0,100	0,100	0,100
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	пільва	0,100	пільва
10	Землі воєнного фонду			
10.01	Для експлуатації та догляду за воєнними об'єктами	1,000	0,300	5,000

ПРОЕКТ

Ставки податку

код	найменування	(відсотків нормативної грошової одинки)			
		для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб
10.02	Вид шлювального призначення земель: для обшаршування та догляд за прибережними захисними смугами	1,000	0,300	5,000	5,000
10.03	Вид експлуатації та догляд за смугами відведення	1,000	0,300	5,000	5,000
10.04	Вид експлуатації та догляд за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1,000	0,300	5,000	5,000
10.05	Вид догляду за береговими смугами водних шляхів	1,000	0,300	5,000	5,000
10.06	Вид сніжоскопіння	1,000	0,300	5,000	5,000
10.07	Вид рибогосподарських потреб	1,000	0,300	5,000	5,000
10.08	Вид культурно-оздоровчих потреб рекреаційних, спортивних і туристичних місць	1,000	0,300	5,000	5,000
10.09	Вид провезення навуково-дослідних робіт	1,000	0,300	5,000	5,000
10.10	Вид будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та інших споруд	1,000	0,300	5,000	5,000
10.11	Вид будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	-	-	-	-
10.12	Вид інших видів діяльності 10.01-10.11 та для об'єктивів та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	0,300	5,000	5,000
11	Землі промисловості				
11.01	Вид розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств, що надають та користуються на правах оренди земельних ділянок	3,000	3,000	5,000	5,000
11.02	Вид розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств нересурсної, машинобудівної та іншої промисловості	3,000	3,000	5,000	5,000

ПРОЕКТ

Ставки податку

код	найменування	(відсотків нормативної грошової одинки)			
		для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб
11.03	Вид розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3,000	3,000	5,000	5,000
11.04	Вид розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3,000	3,000	5,000	5,000
11.05	Вид цілеспрямованого використання та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
12	Землі Франківську				
12.01	Вид розміщення та експлуатації будівель і споруд загальної мережі електроенергетики	1,000	-	5,000	-
12.02	Вид розміщення та експлуатації будівель і споруд морської інфраструктури	-	-	-	-
12.03	Вид розміщення та експлуатації будівель і споруд ринкової інфраструктури	1,000	-	5,000	-
12.04	Вид розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільної інфраструктури та дорожнього господарства	1,000	-	5,000	-
12.05	Вид розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційної інфраструктури	1,000	-	5,000	-
12.06	Вид розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	1,000	-	5,000	-
12.07	Вид розміщення та експлуатації будівель і споруд місцевої електроінфраструктури	-	-	-	-
12.08	Вид розміщення та експлуатації будівель і споруд локальних транспортних послуг та допоміжних операцій	1,000	-	5,000	-
12.09	Вид розміщення та експлуатації будівель і споруд вищої мережі електроенергетики	1,000	-	5,000	-
12.10	Вид інших видів діяльності 12.01-12.09 та для	1,000	-	5,000	-

ПРОЕКТ

ПРОЕКТ

код ²	Вид цільового призначення земель ²	Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)		
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	за земельні ділянки, межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	за межми населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено
	збереження та використання земель природно-заповідного фонду			
13	Землі зв'язку			
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів споруд телекомунікацій	3,000	5,000	-
13.02	Для розміщення та експлуатації об'єктів та споруд об'єктів поточного зв'язку	3,000	5,000	-
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3,000	5,000	-
13.04	Для цілей підрозділу 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	5,000	-
14	Землі енергетики			
14.01	Для розміщення, об'єднання, експлуатації та обслуговування об'єктів енергетичних систем, складових і організацій підприємств, установ і організацій	3,000	5,000	-
14.02	Для розміщення, об'єднання, експлуатації та обслуговування об'єктів теплової енергії	3,000	5,000	-
14.03	Для цілей підрозділу 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	5,000	-
15	Землі оборони			
15.01	Для розміщення на постійній діяльності Збройних Сил ⁴	1,000	1,000	-
15.02	Для розміщення на постійній діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴	1,000	1,000	-
15.03	Для розміщення на постійній діяльності державних консульських ⁴	1,000	1,000	-
15.04	Для розміщення на постійній діяльності СБУ ⁴	1,000	1,000	-
15.05	Для розміщення на постійній діяльності	1,000	1,000	-

код ²	Вид цільового призначення земель ²	Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)		
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	за межми населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	за межми населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено
	найменш заможних			
15.06	Державні служби ⁴	1,000	1,000	-
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴	1,000	1,000	-
15.08	Для цілей підрозділу 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	-
16	Землі запасу	3,000	3,000	5,000
17	Землі резервного фонду	3,000	3,000	5,000
18	Землі заповідного користування ⁴	0,200	0,200	0,200
19	Для цілей підрозділу 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,200	0,200	0,200

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях рівня населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставка за вказаною категорією земель, встановленою законом, державному акт 23 липня 2010 р. № 848.

² Вид цільового призначення земель встановлюється згідно з Категоризацією земель цільового призначення земель, встановленою законом, державному акт 23 липня 2010 р. № 848.

³ Ставки податку встановлюються згідно з категоріями норм податку 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статті 274 і 277 Податкового кодексу України і встановлюються державними актами з провадження повноважень (податковий) безпосередньо видавцем податку.

⁴ Земельні ділянки, що кваліфікуються за видами цільового призначення, встановлені в актах, які видаються до початку дії цього Закону від імені Верховної ради України, встановлюються до норм статті 284-285 Податкового кодексу України.

В.О. ЄДИНИЦЬ

ПІДРОС

ПРОЕКТ

Додаток 1.3
до рішення Михайло-Копицької
селищної ради Чернітвського району
Чернітвської області _____ сесії 7 скликання
2020 -11роу місцевих податків та зборів на 2021 рік¹
від _____

СТАВКИ
земельного податку¹

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код відноз КОДАТУХ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
25	22	7425855400	Михайло-Копицька об'єднана територіальна громада: с.Пільохів, с.Скучарів, с.Вірки Чернітвського району Чернітвської області

(Ставки податку
(в відсотках нормативної грошової оцінки)

Вид цільового призначення земель²

код ³	найменування ²	для оцінки осіб	для оцінки осіб	для оцінки осіб	для оцінки осіб
Вид цільового призначення земель ²		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	за межками населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01 01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	1,000	0,300	5,000	1,000
01 02	Для ведення фермерського господарства ⁴	1,000	0,300	5,000	1,000
01 03	Для ведення особистого сільськогосподарства ⁴	1,000	0,300	5,000	1,000
01 04	Для ведення підсобного сільськогосподарства ⁴	1,000	0,300	5,000	1,000
01 05	Для ведення садівництва ⁴	1,000	0,300	5,000	1,000
01 06	Для колективного садівництва ⁴	1,000	0,300	5,000	1,000
01 07	Для городництва ⁴	1,000	0,300	5,000	1,000
01 08	Для спокосення і виведення худоби ⁴	0,300	0,300	0,300	0,300

ПРОЕКТ

(Ставки податку³
(в відсотках нормативної грошової оцінки)

Вид цільового призначення земель²

код ³	найменування ²	для оцінки осіб	для оцінки осіб	для оцінки осіб	для оцінки осіб
Вид цільового призначення земель ²		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	за межками населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено
01 09	Для дослідних і навчальних цілей	1,000	0,300	5,000	1,000
01 10	Для провадженя дослідногосподарства	1,000	0,300	5,000	1,000
01 11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,000	0,300	5,000	1,000
01 12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1,000	1,000	5,000	1,000
01 13	Для лішого сільськогосподарського призначення	1,000	0,300	5,000	1,000
01 14	Для цілей виробництва і зберігання природно-капівітної фонду	1,000	0,300	5,000	1,000
02	Землі житлової забудови				
02 01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	1,000	0,100	1,000	0,100
02 02	Для колективного житлового будівництва	1,000	0,100	1,000	0,100
02 03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	1,000	0,100	1,000	0,100
02 04	Для будівництва і обслуговування будівель нерезидентного проживання	1,000	0,100	1,000	0,100
02 05	Для будівництва інших будівель гаражів	1,000	0,100	1,000	0,100
02 06	Для колективного будівництва	1,000	0,100	1,000	0,100
02 07	Для іншої житлової забудови	1,000	0,100	1,000	0,100
02 08	Для цілей виробництва і зберігання сільськогосподарської продукції	1,000	0,100	1,000	0,100
03	Землі промислової забудови				
03 01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	1,000	-	1,000	-
03 02	Для будівництва та обслуговування	1,000	-	1,000	-

ПРОЕКТ

Ставки податку³

(відсотків нормативної грошової оцінки)

код ²	найменування ²	за земельні ділянки, за земельні ділянки нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)			
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ¹	пільга	пільга	пільга	пільга
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ¹	пільга	пільга	пільга	пільга
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культури-просвітницького обслуговування ¹	пільга	пільга	пільга	пільга
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ¹	пільга	пільга	пільга	пільга
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	пільга	пільга	пільга	пільга
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадської харчування	пільга	пільга	пільга	пільга
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель креативно-фінансових установ	пільга	пільга	пільга	пільга
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	пільга	пільга	пільга	пільга
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	пільга	пільга	пільга	пільга
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	пільга	пільга	пільга	пільга
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	пільга	пільга	пільга	пільга
03.14	Для розміщення та постійної діяльності організмів ДК НК ²	пільга	пільга	пільга	пільга
03.15	Для будівництва та обслуговування інших	пільга	пільга	пільга	пільга

ПРОЕКТ

Ставки податку³

(відсотків нормативної грошової оцінки)

код ²	найменування ²	за земельні ділянки, за земельні ділянки нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)			
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
03.16	Для інших проєктів 03.01-03.15 та для комерційних та використання земель природно-заповідного фонду	пільга	пільга	пільга	пільга
04	Землі природно-заповідного фонду	пільга	пільга	пільга	пільга
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	пільга	пільга	пільга	пільга
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ¹	пільга	пільга	пільга	пільга
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	пільга	пільга	пільга	пільга
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ¹	пільга	пільга	пільга	пільга
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	пільга	пільга	пільга	пільга
04.06	Для збереження та використання ландшафтних парків	пільга	пільга	пільга	пільга
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	пільга	пільга	пільга	пільга
04.08	Для збереження та використання заказників	пільга	пільга	пільга	пільга
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	пільга	пільга	пільга	пільга
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	пільга	пільга	пільга	пільга
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	пільга	пільга	пільга	пільга
05	Землі знаходяться в природно-заповідному призначенні	пільга	пільга	пільга	пільга
06	Землі в територіях призначення (землі, що мають природні ландшафти виступають як використані або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)	пільга	пільга	пільга	пільга
06.01	Для будівництва та обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ¹	пільга	пільга	пільга	пільга
06.02	Для розвитку родових природних	пільга	пільга	пільга	пільга

ПРОЕКТ

Ставки податку³
(відсотоків нормативної грошової оцінки)

код ²	Вид цільового призначення земель	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких (незалежно від місцевих податків)			
		для осіб	для осіб	для осіб	для осіб
		орієнтовні нормативні грошові оцінки			
Від цільового призначення земель					
06-03	Для інших оздоровчих цілей	1,000	1,000	5,000	5,000
06-04	Для цілей підприємств 06-01-06-03 та для обрешення та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
07 Землі рекреаційного призначення					
07-01	Для озеленення та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ¹	1,000	0,300	1,000	0,900
07-02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ²	1,000	0,300	1,000	0,900
07-03	Для ландшафтального дачного будівництва	1,000	0,300	1,000	0,900
07-04	Для колективного дачного будівництва	1,000	0,300	1,000	0,900
07-05	Для цілей підприємств 07-01-07-04 та для обрешення та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	0,300	1,000	0,900
08 Землі історико-культурного призначення					
08-01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,000	1,000	5,000	5,000
08-02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,000	1,000	5,000	5,000
08-03	Для інших історико-культурного призначення	1,000	1,000	5,000	5,000
08-04	Для цілей підприємств 08-01-08-03 та для обрешення та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
09 Землі лісово-озеленювального призначення					
09-01	Для ведення лісового господарства і насаджень з ним лісів ¹	0,100	0,100	0,100	0,100
09-02	Для інших лісово-озеленювального призначення	0,100	0,100	0,100	0,100
09-03	Для цілей підприємств 09-01-09-02 та для обрешення та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100
10 Землі водного фонду					

ПРОЕКТ

Ставки податку³
(відсотоків нормативної грошової оцінки)

код ²	Вид цільового призначення земель	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких (незалежно від місцевих податків)			
		для осіб	для осіб	для осіб	для осіб
		орієнтовні нормативні грошові оцінки			
Від цільового призначення земель					
10-01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1,000	0,300	5,000	5,000
10-02	Для обслуговування та догляду за прибережними захисними смугами водних об'єктів та догляду за смугами відселення	1,000	0,300	5,000	5,000
10-03	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1,000	0,300	5,000	5,000
10-04	Для експлуатації та догляду за непрофесійними, іншими водно-оспеларесурсними спорудами і каналами	1,000	0,300	5,000	5,000
10-05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1,000	0,300	5,000	5,000
10-06	Для споконня	1,000	0,300	5,000	5,000
10-07	Для рибного господарства і потреб водних шляхів	1,000	0,300	5,000	5,000
10-08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1,000	0,300	5,000	5,000
10-09	Для проведення науково-дослідних робіт	1,000	0,300	5,000	5,000
10-10	Для будівництва та експлуатації підприємств, підприємств та інших споруд	1,000	0,300	5,000	5,000
10-11	Для будівництва та експлуатації санітарних та інших ландшафтних оздоровчих закладів у місцях прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	-	-	-	-
10-12	Для цілей підприємств 10-01-10-11 та для обрешення та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	0,300	5,000	5,000
11 Землі промислової					
11-01	Для розміщення та експлуатації основних підприємств і допоміжних об'єктів та споруд підприємств, що надає послуги в сфері промислових підприємств	3,000	3,000	5,000	5,000
11-02	Для розміщення та експлуатації основних підприємств і допоміжних об'єктів	3,000	3,000	5,000	5,000

ПРОЕКТ

Ставки податку³

(відсотоків нормативної грошової оцінки)

ПРОЕКТ

Ставки податку³

(відсотоків нормативної грошової оцінки)

код	найменування ²	Вид цільового призначення земель ²			
		для організації/фінансування інфраструктурних об'єктів	для організації/фінансування інших об'єктів	для організації/фінансування об'єктів	для організації/фінансування об'єктів
11.03	будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та інших промисловості	3,000	3,000	5,000	5,000
11.04	для розміщення та експлуатації основних, пасивних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очиснення та розподілення води)	3,000	3,000	5,000	5,000
11.05	для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для об'єктування та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
12	Землі транспортні	-	-	-	-
12.01	для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	1,000	-	5,000	-
12.02	для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	-	-	-	-
12.03	для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	1,000	-	5,000	-
12.04	для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожньої інфраструктури	1,000	-	5,000	-
12.05	для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	1,000	-	5,000	-
12.06	для розміщення та експлуатації об'єктів трубопроводного транспорту	1,000	-	5,000	-
12.07	для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	-	-	-	-
12.08	для розміщення та експлуатації будівель і споруд довідкових транспортних послуг і допоміжних операцій	1,000	-	5,000	-

код	найменування ²	Вид цільового призначення земель ²			
		для організації/фінансування інфраструктурних об'єктів	для організації/фінансування інших об'єктів	для організації/фінансування об'єктів	для організації/фінансування об'єктів
12.09	для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	1,000	-	5,000	-
12.10	для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для об'єктування та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	-	5,000	-
13	Землі зв'язку	-	-	-	-
13.01	для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3,000	-	5,000	-
13.02	для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3,000	-	5,000	-
13.03	для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3,000	-	5,000	-
13.04	для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для об'єктування та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	-	5,000	-
14	Землі сільськогосподарські	-	-	-	-
14.01	для розміщення будівництва експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів сільськогосподарського призначення, установ і організацій	3,000	-	5,000	-
14.02	для розміщення будівництва експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів переработки сільськогосподарської сировини	3,000	-	5,000	-
14.03	для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для об'єктування та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	-	5,000	-
15	Землі оборони	-	-	-	-
15.01	для розміщення та постійної діяльності армійських сил ¹	1,000	-	1,000	-
15.02	для розміщення та постійної діяльності кінських частин (підрозділів) національної і воєнної	1,000	-	1,000	-
15.03	для розміщення та постійної діяльності	1,000	-	1,000	-

Станки податку³
(включити нормативної грошової оцінки)

Додаток 1 4

Вид цільового призначення земель²

за земельні ділянки, за земельні ділянки нормативну грошову оцінку яких проведено (негаражно від місцевого/жесня)

до рішення Михайло-Копишинської селищної ради Чернітвеського району Чернітвської області _____ сесії 7 скликання від _____ 2020 ____Прото мисли податки та збори на 2021 рік⁴

Станки земельного податку

код ¹	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
15.04	Держприкордонслужби ¹ Для розміщення та постійної діяльності СБУ ²	1,000	-	1,000	-
15.05	Для розміщення та постійної діяльності держсепарансслужби ¹	1,000	-	1,000	-
15.06	Для розміщення та постійної діяльності служби зовнішньої розвідки ¹	1,000	-	1,000	-
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших утворених відповідно до законів, військових формувань ¹	1,000	-	1,000	-
15.08	Для цільової підрозділів 15.01-15.07 та для обрешення та використання земель природно-заповідного фонту	1,000	-	1,000	-
16	Землі запасау	3,000	3,000	5,000	5,000
17	Землі резервного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
18	Землі загального користування ¹	0,200	0,200	0,200	0,200
19	Для цільової підрозділів 16-18 та для обрешення та використання земель природно-заповідного фонту	0,200	0,200	0,200	0,200

¹ Вид використання ставок податку, встановлених на території району населених пунктів адміністративно-територіальних одиниць та кожним населеним пунктом ставки загальнодержавно окремими рішеннями

² Вид цільового призначення земель зазначається станом є Кадастровим актом цільового призначення земель, встановлено рішенням Держкомзем від 23 лютого 2019р. № 238

³ Статки податку встановлюються з Указуванням норм податку 12,3,7 пункту 12,3 статті 12, пункту 10,2 статті 30, статті 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються державним актом з приводу (у разі потреби потреби) державних діяльних осіб

⁴ Земельні ділянки, що кваліфікуються на актах місцевого самоврядування, відповідно до статті 204 Кодексу про адміністративні процедури в Україні і зазначаються державним актом з приводу (у разі потреби потреби) державних діяльних осіб

Восстановити години

НЕВОРОХ

код	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
25	22 7425555400 Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради	1,000	1,000	5,000	5,000

код ¹	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення	3	4	5	6
01.01	Землі сільськогосподарського призначення виробництва	1,000	0,500	1,000	0,500
01.02	Землі сільськогосподарського призначення фермерського господарства	1,000	0,500	1,000	1,000
01.03	Землі сільськогосподарського призначення особняка сільськогосподарства	1,000	0,500	1,000	0,500
01.04	Землі сільськогосподарського призначення лісового господарства	1,000	0,300	1,000	0,300
01.05	Землі сільськогосподарського призначення садівництва	1,000	1,000	5,000	5,000
01.06	Землі сільськогосподарського призначення садівництва	1,000	1,000	5,000	5,000
01.07	Землі сільськогосподарського призначення садівництва	1,000	1,000	5,000	5,000
01.08	Землі сільськогосподарського призначення садівництва	1,000	1,000	1,000	1,000
01.09	Землі сільськогосподарського призначення садівництва	1,000	1,000	1,000	1,000
01.10	Землі сільськогосподарського призначення садівництва	X	X	X	X
01.11	Землі сільськогосподарського призначення садівництва	1,000	1,000	5,000	5,000

ПРОЕКТ

01.12	Для розміщення інфраструктури опієвих ринків сільськогосподарської продукції	X	X	X	X
01.13	Для нішого сільськогосподарської приватизація	1.000	1.000	5.000	5.000
01.14	Для цілей підтримки 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1.000	1.000	1.000	1.000
02	Землі житлової забудови	X	X	X	X
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	1.000	0.300	5.000	0.300
02.02	Для колективного житлового будівництва (присадибна ділянка)	1.000	0.300	5.000	0.300
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	1.000	0.300	5.000	0.300
02.04	Для будівництва і обслуговування суцільно-квартального прожитковий	1.000	0.300	5.000	0.300
02.05	Для будівництва напівквартальних гаражів	1.000	0.300	5.000	5.000
02.06	Для колективного гаражного будівництва	1.000	0.300	5.000	5.000
02.07	Для нішого житлової забудови	1.000	0.300	5.000	5.000
02.08	Для цілей підтримки 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0.500	0.500	0.500	5.000
03	Землі громадської забудови	X	X	X	X
03.01	Для будівництва та обслуговування суцільно-державної влади та місцевого самоврядування	0.000	0.000	0.000	0.000
03.02	Для будівництва та обслуговування суцільно-закладів освіти	0.000	0.000	0.000	0.000
03.03	Для будівництва та обслуговування суцільно-закладів охорони здоров'я та соціально-заповідного	0.000	0.000	0.000	0.000
03.04	Для будівництва та обслуговування суцільно-громадських та релігійних організацій	0.000	0.000	0.000	0.000
03.05	Для будівництва та обслуговування суцільно-закладів культури-просвітницького обслуговування	0.000	0.000	0.000	0.000
03.06	Для будівництва та обслуговування суцільно-екстериторіальних організацій та організацій	0.000	0.000	0.000	0.000
03.07	Для будівництва та обслуговування суцільно-спортивні	1.000	1.000	5.000	5.000
03.08	Для будівництва та обслуговування суцільно-туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	2.000	2.000	5.000	5.000
03.09	Для будівництва та обслуговування суцільно-рекреаційно-фізкультурних закладів	3.000	3.000	5.000	5.000
03.10	Для будівництва та обслуговування суцільно-ринкової інфраструктури	3.000	3.000	5.000	5.000
03.11	Для будівництва та обслуговування суцільно-спортивні закладів півдня	0.050	0.050	0.050	0.050
03.12	Для будівництва та обслуговування суцільно-закладів громадського обслуговування	1.000	1.500	1.500	5.000

ПРОЕКТ

03.13	Для будівництва та обслуговування суцільно-закладів побутового обслуговування	1.000	1.000	5.000	5.000
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів МНС	1.000	-	5.000	-
03.15	Для будівництва та обслуговування нішого будівель-громадської забудови	1.000	1.000	5.000	5.000
03.16	Для цілей підтримки 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
04	Землі природно-заповідного фонду	X	X	X	X
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	X	X	X	X
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	X	X	X	X
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	X	X	X	X
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	X	X	X	X
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	X	X	X	X
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	X	X	X	X
04.07	Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	X	X	X	X
04.08	Для збереження та використання заповідників	X	X	X	X
04.09	Для збереження та використання заповідників	1.000	1.000	1.000	1.000
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	X	X	X	X
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	X	X	X	X
05	Землі нішого природноохоронного призначення	X	X	X	X
06	Землі оздоровчого призначення (землі промислово-природні лікувальні властивості, які мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)	X	X	X	X
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	1.000	1.000	5.000	5.000
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	-	-	-	-
06.03	Для нішого оздоровчих цілей	1.000	1.000	5.000	5.000
06.04	Для цілей підтримки 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1.000	1.000	5.000	5.000
07	Землі рекреаційного призначення	X	X	X	X
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	1.000	1.000	5.000	5.000
07.02	Для будівництва та обслуговування суцільно-фізичної культури і спорту	1.000	1.000	5.000	5.000

		ПРОЕКТ			
07.03	Для підвищення продуктивності будівництва	1,000	1,000	5,000	5,000
07.04	Для колективного ланцюго будівництва	1,000	1,000	5,000	5,000
07.05	Для ліній підвозів 07.01 - 07.04 та для обрешетки та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
08	Кемп історико-культурного призначення	X	X	X	X
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,000	-	5,000	-
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних колекцій	1,000	-	5,000	-
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,000	1,000	1,000	1,000
08.04	Для ліній підвозів 08.01 - 08.03 та для обрешетки та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
09	Землі лісогосподарського призначення	X	X	X	X
09.01	Для ведення лісового господарства і нових видів з ним пов'язаних	0,100	0,100	0,100	0,100
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,100	0,100	0,100	0,100
09.03	Для ліній підвозів 09.01 - 09.02 та для обрешетки та використання земель природно-заповідного фонду	пільга	0,100	пільга	0,100
10	Землі воєнного фонду	X	X	X	X
10.01	Для експлуатації та догляду за воєнними об'єктами	1,000	1,000	2,000	2,000
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними спорудами	1,000	1,000	2,000	2,000
10.03	Для експлуатації та догляду за спорудами введення	1,000	1,000	2,000	2,000
10.04	Для експлуатації та догляду за територіальними, іншими воєнооспорядкованими спорудами і каналами	1,000	1,000	2,000	2,000
10.05	Для догляду за обрешетками спорудами воєнних шельвів	1,000	1,000	1,000	1,000
10.06	Для шноковання	1,000	1,000	5,000	5,000
10.07	Для риболовства та споруд	1,000	1,000	5,000	5,000
10.08	Для культурно-оздоровчих споруд, рекреаційних, спортивних і туристичних ліній	1,000	1,000	1,000	1,000
10.09	Для введення на камені-жуків ліній	1,000	1,000	5,000	5,000
10.10	Для будівництва та експлуатації територіальних, територіально-промислових та інших споруд	1,000	1,000	1,000	1,000
10.11	Для будівництва та експлуатації споруд та інших ліній взаємодіючих асистів у межах прибережних захисних споруд морських водокіліматів	-	-	-	-
10.12	Для ліній підвозів 10.01 - 10.11 та для обрешетки та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
11	Землі промислові	X	X	X	X
11.01	Для розміщення та експлуатації основних лінійних і допоміжних об'єктів та споруд	1,000	1,000	5,000	5,000

		ПРОЕКТ			
11.02	Для розміщення та експлуатації основних лінійних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та інших промисловості	1,000	1,000	5,000	5,000
11.03	Для розміщення та експлуатації основних лінійних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	1,000	1,000	5,000	5,000
11.04	Для розміщення та експлуатації основних лінійних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробничих та розподільчих газу, постачання пари та ірочної води, збирання, очищення та розподілення води)	1,000	1,000	5,000	5,000
11.05	Для ліній підвозів 11.01 - 11.04 та для обрешетки та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
12	Землі транспорту	X	X	X	X
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	X	X	X	X
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	X	X	X	X
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	3,000	3,000	5,000	5,000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	X	X	X	X
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопроводного транспорту	X	X	X	X
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електропостачання	X	X	X	X
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3,000	3,000	5,000	1,000
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд інших лінійних і транспортних споруд	3,000	3,000	5,000	1,000
12.10	Для ліній підвозів 12.01 - 12.09 та для обрешетки та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
13	Землі зв'язку	X	X	X	X
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3,000	1,000	5,000	3,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштово-телеграфного зв'язку	3,000	1,000	5,000	3,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3,000	1,000	5,000	3,000
13.04	Для ліній підвозів 13.01 - 13.03, 13.05 та для обрешетки та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000

ПРОЕКТ

Доаток 1.5

до рішення Михайло-Копишнінської селищної ради Чернігівського району Чернігівської області _____ сесії 7 скликання від _____ 2020 "Про місцеві податки та збори на 2021 рік"

Ставки земельного податку

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
25	22	7425555400	Михайло-Копишнінська територіальна громада: с.Ковинта, с.Жидиничі, с.Шурлівка, сел.Ревунів Круг

Код	Назва	Ставки податку (% нормативної грошової оцінки)			
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	1	1	3	3
01.02	Для ведення фермерського господарства	1	1	3	3
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	-	1	3	3
01.04	Для ведення пілсобного сільського господарства	1	1	3	3
01.05	Для індивідуального садівництва	1	1	5	5
01.06	Для колективного садівництва	1	1	5	5
01.07	Для городництва	1	1	5	5
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби	1	1	5	5
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0,3	0,3	5	5
01.10	Для проплати передового досвіду ведення сільського господарства	-	-	-	-
01.11	Для надання послуг у сільському	-	-	-	-

ПРОЕКТ

01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	-	-	-	-
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1	1	3	3
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадібна ділянка) : с-ще Ревунів Круг, с. Жидиничі с.Ковинта, с. Шурлівка	0,1 0,3	0,1 0,3	1 1	1 1
02.02	Для колективного житлового будівництва	-	-	-	-
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,5	0,5	3	3
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового прожиття	-	-	-	-
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	1	1	3	3
02.06	Для колективного гаражного будівництва	1	1	3	3
02.07	Для іншої житлової забудови	0,5	0,5	3	3
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	0	-	0	-
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	0	-	0	-
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	0	-	0	-
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	0	0	0	0
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	0	-	0	-
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	-	-	-	-
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3	3	5	5
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	2	2	5	5
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3	3	5	5
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	3	3	5	5
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і	0	-	0	-

ПРОЕКТ

03.12	Для будівництва та обслуговування будівель споруд закладів науки	2	-	5	-	-
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	2	2	5	5	-
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів МНС	1	-	3	-	-
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	2	2	5	5	5
03.16	Для шлях підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-	-
04	Землі природно-заповідного фонду					
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	-	-	-	-	-
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	-	-	-	-	-
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	-	-	-	-	-
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	-	-	-	-	-
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	-	-	-	-	-
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	-	-	-	-	-
04.07	Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-	-	-	-	-
04.08	Для збереження та використання заказників	-	-	-	-	-
04.09	Для збереження та використання заповідників	-	-	-	-	-
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	-	-	-	-	-
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	-	-	-	-	-
05	Землі іншого природоохоронного призначення					
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)					
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	-	-	-	-	-
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	-	-	-	-	-
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1	1	5	5	5
06.04	Для шлях підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-	-
07	Землі рекреаційного призначення					
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	1	1	3	3	3
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	0	0	0	0	0

ПРОЕКТ

07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1	1	3	3	3
07.04	Для колективного дачного будівництва	1	1	3	3	3
07.05	Для шлях підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-	-
08	Землі історико-культурного призначення					
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1	-	3	-	-
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1	-	3	-	-
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1	-	3	-	-
08.04	Для шлях підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-	-
09	Землі лісогосподарського призначення					
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
09.03	Для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	пільга	0,1	пільга	0,1	0,1
10	Землі воєнного фонду					
10.01	Для експлуатації та догляду за воєнними об'єктами	1	1	2	2	2
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1	1	2	2	2
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1	1	2	2	2
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими воєногосподарськими спорудами і каналами	1	1	2	2	2
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	-	-	-	-	-
10.06	Для сінокошення	1	1	5	5	5
10.07	Для рибогосподарських потреб	1	1	2	2	2
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1	1	5	5	5
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	1	1	5	5	5
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1	1	2	2	2
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	-	-	-	-	-
10.12	Для шлях підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-	-
11	Землі промисловості					
11.01	Для розміщення та експлуатації основних.	1	1	5	5	5

ПРОЕКТ					
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств неробочої, машинобудівної та іншої промисловості	1	1	5	5
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	1	1	5	5
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, поставання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	1	1	5	5
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	-	-	5	5
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	-	-	-	-
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	-	-	3	3
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	3	3	3	3
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	-	-	-	-
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3	3	5	5
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	-	-	-	-
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3	3	5	5
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд лішого наземного транспорту	3	3	5	5
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3	-	5	-
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3	-	5	-
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3	-	5	-
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження і використання земель	-	-	-	-

51

ПРОЕКТ					
14	природно-заповідного фонду	Землі енергетики			
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3	-	5	-
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3	-	5	-
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України	1	-	3	-
15.02	Для розміщення та постійної діяльності внутрішніх військ МВС	1	-	3	-
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України	-	-	-	-
15.04	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України	3	-	5	-
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту	-	-	-	-
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України	-	-	-	-
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань	3	-	5	-
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
16	Землі запасу	1	1	5	5
17	Землі резервного фонду	1	1	5	5
18	Землі загального користування	1	1	1	1
19	Для цілей підрозділів 16 - 18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-

1 У разі встановлення статусу податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими податками.

2 Види цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

3 Статки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статті 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби, чотирма) десятковими знаками після коми.

4 Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статтей 281-283 Податкового кодексу України.

В. о. селішнього голови

Н.В.РОХ

52

ПРОЕКТ

Додаток 1.6
до рішення Михайло-Коцюбинської
селської ради Чернігівського району
Чернігівської області _____ сесії 7 скликання
від _____ 2020 "Про місцеві податки та збори на 2021 рік"

Ставки земельного податку

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади <i>Михайло-Коцюбинська територіальна громада: с.Мильов, с.Глядин, с.Пустиньки, с.Хропате, сел.Центральне</i>
25	22	7425555400	

Код	Назва	Ставки податку (% нормативної грошової оцінки)			
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	1	1	3	3
01.02	Для ведення фермерського господарства	1	1	3	3
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	-	1	3	3
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	1	1	3	3
01.05	Для індивідуального садівництва	1	1	5	5
01.06	Для колективного садівництва	1	1	5	5
01.07	Для городництва	1	1	5	5
01.08	Для сінокошення і виносація худоби	1	1	5	5
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0,3	0,3	5	5
01.10	Для пропанатки передового досвіду ведення сільського господарства	-	-	-	-
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	-	-	-	-
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків	-	-	-	-

53

ПРОЕКТ

01.13	сільськогосподарської продукції	1	1	3	3
01.14	Для цілей ліфтозділля 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка): с.Центральне, с.Хропате, с.Глядин с.Мильов, с. Пустиньки	0,1 0,3	0,1 0,3	1 1	1 1
02.02	Для колективного житлового будівництва	-	-	-	-
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,5	0,5	3	3
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	-	-	-	-
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	1	1	3	3
02.06	Для колективного гаражного будівництва	1	1	3	3
02.07	Для іншої житлової забудови	0,5	0,5	3	3
02.08	Для цілей підрозділля 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	0	-	0	-
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	0	-	0	-
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	0	-	0	-
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	0	0	0	0
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	0	-	0	-
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстриторіальних організацій та органів	-	-	-	-
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3	3	5	5
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної	2	2	5	5

54

ПРОЕКТ

	інфраструктури та закладів громадського харчування				
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3	3	5	5
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	3	3	5	5
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів нуंрки	0	-	0	-
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	2	-	5	-
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	2	2	5	5
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів МНС	1	-	3	-
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	2	2	5	5
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	-	-	-	-
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	-	-	-	-
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	-	-	-	-
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	-	-	-	-
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	-	-	-	-
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	-	-	-	-
04.07	Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-	-	-	-
04.08	Для збереження та використання заказників	-	-	-	-
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	-	-	-	-
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	-	-	-	-
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	-	-	-	-
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				

ПРОЕКТ

06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	-	-	-	-
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	-	-	-	-
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1	1	5	5
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	1	1	3	3
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	0	0	0	0
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1	1	3	3
07.04	Для колективного дачного будівництва	1	1	3	3
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1	-	3	-
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1	-	3	-
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1	-	3	-
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
09	Землі лісогосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,100	0,001	0,100	0,100
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,100	0,100	0,100	0,100
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	п'ять	0,100	п'ять	0,100
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1	1	2	2
10.02	Для облаштування та догляду за прібрєжними захисними смугами	1	1	2	2
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1	1	2	2
10.04	Для експлуатації та догляду за	1	1	2	2

ПРОЕКТ

	гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами					
10.05	Для догляду за береговими смугами воєнних швяхів	-	-	-	-	-
10.06	Для сінокосіння	1	1	5	5	5
10.07	Для рыбогосподарських потреб	1	1	2	2	2
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1	1	5	5	5
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	1	1	5	5	5
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1	1	2	2	2
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг моря, морських заток і лиманів	-	-	-	-	-
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-	-
11	Землі промисловості					
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств, що пов'язані з користуванням надрами	1	1	5	5	5
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	1	1	5	5	5
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	1	1	5	5	5
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	1	1	5	5	5
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-	-
12	Землі транспорту					
12.01	Для розміщення та експлуатації	-	-	5	5	5

ПРОЕКТ

	будівель і споруд залізничного транспорту					
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	-	-	-	-	-
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	-	-	3	3	3
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	3	3	3	3	3
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	-	-	-	-	-
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3	3	5	5	5
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	-	-	-	-	-
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3	3	5	5	5
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3	3	5	5	5
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-	-
13	Землі зв'язку					
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3	-	5	-	-
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3	-	5	-	-
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3	-	5	-	-
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-	-
14	Землі енергетики					
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергоенергуючих підприємств, установ і організацій	3	-	5	-	-
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування	3	-	5	-	-

	будівельні і спорудь об'єкти передачі електричної та теплової енергії				
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
15 Землі оборони					
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України	1	-	3	-
15.02	Для розміщення та постійної діяльності внутрішніх військ МВС	1	-	3	-
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України	-	-	-	-
15.04	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України	3	-	5	-
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту	-	-	-	-
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України	-	-	-	-
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань	3	-	5	-
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
16	Землі запасу	1	1	5	5
17	Землі резервного фонду	1	1	5	5
18	Землі закладеного користування	1	1	1	1
19	Для цілей підрозділів 16 - 18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнятися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

В.О.СЕРГІЙШИННОГО ГОЛОВИ

Н.ВОРОХ

ПРОЕКТ

Додаток 2

до рішення Михайло-Коцюбинської
сесійної ради Чернігівського району
Чернігівської області _____ сесії 7 скликання
від _____ 2019 "Про місцеві податки та збори на 2021 рік"

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового
кодексу України, із сплати земельного податку¹

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
25	22	7425555400	Михайло-Коцюбинська об'єднана територіальна громада: смт. Михайло-Коцюбинське, с. Андріївка, с. Водичівці, с. Малики, с. Кархівка, с. Ленівка Куря, с. Левоківці, с. Зайці, с. Лавів, с. Лавітка, с. Кургані, с. Лавохів, с. Скуфари, с. Вирки с. Жукотки, с. Триванки, с. Левоцька, с. Шибиринівка, с. Антоновичі, с. Москалі, с. Дашковське, с. Загатка, с. Певідов, с. Прохорів, с. Старики, с. Шмидівка, с. Ковшита, с. Жидичівці, с. Шувальківка, сел. Ревунів Куря, с. Милове, с. Гладий, с. Мусатинівка, с. Хрушатів, сел. Ценіуринівка Чернігівського району Чернігівської області	100
Група платників, категорія/шляхове призначення земельних ділянок				

1. Фізичні особи:

1.1. Особи, які мають статус дітей війни

100

1.2. Інваліди третьої групи

100

1.3. Особи, які є опікунами однієї і більше дитини

100

ПРОЕКТ

Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для вказаних категорій фізичних осіб, поширюється на земельні ділянки за кожним видом використання у межах граничних норм:

- для ведення особистого селянського господарства - у розмірі не більш як 2 гектари;
- для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка): у селках - не більш як 0,25 гектара, в смт. Михайло-Коцюбинське - не більш як 0,15 гектара;
- для індивідуального дачного будівництва - не більш як 0,10 гектара;
- для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 гектара;
- для ведення садівництва - не більш як 0,12 гектара.

Якщо фізична особа, для якої передбачено пільги зі сплати земельного податку, має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, то така особа до 1 травня поточного року подає письмову заяву у довільній формі до контролюючого органу за місцем знаходження земельної ділянки про самостійне обрання/зміну земельної ділянки для застосування пільги. Пільга починає застосовуватися до обраної земельної ділянки з базового податкового (звітного) періоду, у якому подано таку заяву.

2. Юридичні особи:

2.1. Органи державної влади та місцевого самоврядування

100

2.2. Підприємства, установи, організації, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджетів

100

2.3. Землі природно-заповідного фонду (код 04 згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель)

100

2.4. Землі природно-заповідного фонду лісогосподарського призначення «Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду» (код 09.03 згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель)

100

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

В.о.сесійного голови

Н.В.РОХ

Додаток 3
до рішення Михайло-Колобінської
селищної ради Чернігівського району
Чернігівської області сесії 7 скликання
від _____ 2020 "17"ро місяці податки та збори на 2021 рік"

СТАВКИ

ПОДАТКУ НА НЕРУХОМО МАЙНО, ВІДМІННЕ ВІД ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ¹

Ставки встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2020 ? 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаннях територіальних громад, на які поширюється дія рішення рад:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднання територіальних громад
25	22	7425555400	<i>Михайло-Колобінська об'єднана територіальна громада: смт. Михайло-Колобінське, с. Андрійка, с. Левковичі, с. Зайці, с. Дяві, с. Лівка, с. Крука, с. Кархівка, с. Дівенька Круг, с. Жукотка, с. Гримака, с. Левонка, с. Шидиринка, с. Антонович, с. Москалі, с. Ведиліві, с. Майійка, с. Лихотів, с. Скуварі, с. Вірва, с. Дніпровське, с. Застіпка, с. Ловидов, с. Прохорів, с. Спирик, с. Шмаківка, с. Ковпачка, с. Жидичинці, с. Шульська, сел. Ревунів Круг, с. Митов, с. Гладич, с. Лушчинка, с. Храпачівка, сел. Центральне Чернігівської області</i>
11			Класифікація будівель та споруд ²
			Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)
			код ² найменування ²
			для юридичних осіб
			для фізичних осіб
			1 зона ⁴ 2 зона ⁴ 3 зона ⁴ 1 зона ⁴ 2 зона ⁴ 3 зона ⁴
11			Будівлі житлові 0,300 0,300
111			Будинки одноквартирні 0,300 0,300

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
110	Будинки одноквартирні ⁵	0,300			0,300		
110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,300			0,300		
110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,300			0,300		
110.3	Будинки садибного типу	0,300			0,300		
110.4	Будинки двані та сади	0,300			0,300		
112	Будинки з двома та більше квартирами						
112.1	Будинки з двома квартирами ⁵						
112.1.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,300			0,300		
112.1.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,300			0,300		
112.2	Будинки з трьома та більше квартирами ⁵						
112.2.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,300			0,300		
112.2.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,300			0,300		
112.2.3	Будинки житлові готельного типу	0,300			0,300		
113	Гуртожитки ⁵						
113.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0,001			0,001		
113.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵	0,001			0,001		
113.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵	0,001			0,001		
113.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵	0,001			0,001		
113.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵	0,001			0,001		
113.6	Будинки для бажанців, притулки для бездомних ⁵	0,001			0,001		
113.9	Будинки для колективного проживання інші	0,001			0,001		
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
121.1	Будівлі готельні						
121.1.1	Готелі	0,300			0,300		

ПРОЕКТ

код ²	найменування ²	для юридичних осіб				для фізичних осіб			
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	4 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	4 зона ⁴
Класифікація будівель та споруд ²									
Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)									
1211.2	Мотелі	0,300				0,300			
1211.3	Кемпінги	0,300				0,300			
1211.4	Пансіонати	0,300				0,300			
1211.5	Ресторани та бари	0,300				0,300			
Інші будівлі для тимчасового проживання									
1212									
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,001				0,001			
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,001				0,001			
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,001				0,001			
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,001				0,001			
Будівлі офісні									
122									
Будівлі офісні ⁵									
1220									
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	0,300				-			
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,300				-			
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	0,300				-			
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	0,300				-			
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,300				-			
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,300				-			
Будівлі торговельні									
123									
Будівлі торговельні									
1230									
1230.1	Торгові центри, універсали, магазини	0,300				0,300			
1230.2	Крипт ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	0,300				0,300			
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,300				0,300			
1230.4	Давальні, кафе, закусочні тощо	0,300				0,300			
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,300				0,300			
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,300				0,300			
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,300				0,300			
124									
Будівлі транспорту та засобів зв'язку									

ПРОЕКТ

код ²	найменування ²	для юридичних осіб				для фізичних осіб			
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	4 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	4 зона ⁴
Класифікація будівель та споруд ²									
Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)									
1241									
Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі транспорту									
1241.1	Аеровокзали та інші будівлі аерогазельного транспорту	0,300				-			
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	-				-			
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	-				-			
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	-				-			
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	-				-			
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	-				-			
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,300				-			
1241.8	Ангари для літаків, локомотивів, вагонів, трамваїв та тролейбусів депо	-				-			
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,300				-			
Гаражі									
1242									
1242.1	Гаражі наземні	0,300				0,300			
1242.2	Гаражі підземні	0,300				0,300			
1242.3	Стовпика автомобільні криги	0,300				0,300			
1242.4	Навіси для велосипедів	0,300				0,300			
Будівлі промислові та склади									
125									
Будівлі промислові ⁵									
1251									
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	0,300				-			
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	0,300				-			
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	0,300				-			
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	0,300				-			
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	0,300				-			
1251.6	Будівлі підприємств меліоративної та мікробіологічної промисловості ⁵	0,300				-			
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	0,300				-			

ПРОЕКТ

код ²	найменування ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб		для фізичних осіб			
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵	0,300	-	-	-	-	-
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	0,300	-	-	-	-	-
1252	Резервуари, сивоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,300	-	-	0,300	-	-
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,300	-	-	0,300	-	-
1252.3	Сивоси для зерна	0,300	-	-	0,300	-	-
1252.4	Сивоси для цементу та інших сирихих матеріалів	0,300	-	-	0,300	-	-
1252.5	Склади спеціальні товари	0,300	-	-	0,300	-	-
1252.6	Холодильники	0,300	-	-	0,300	-	-
1252.7	Складські майданчики	0,300	-	-	0,300	-	-
1252.8	Склади універсальні	0,300	-	-	0,300	-	-
1252.9	Склади та сковища інші ⁵	0,300	-	-	0,300	-	-
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,300	-	-	-	-	-
1261.2	Зали засідань та багатозалові зали для публічних виступів	0,300	-	-	-	-	-
1261.3	Цирки	-	-	-	-	-	-
1261.4	Казино, ігорні будинки	-	-	-	-	-	-
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,300	-	-	-	-	-
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,300	-	-	-	-	-
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	0,300	-	-	-	-	-
1262.2	Бібліотеки, книгозховища ⁵	0,300	-	-	-	-	-
1262.3	Технічні центри	0,300	-	-	-	-	-
1262.4	Планетарії ⁵	0,300	-	-	-	-	-
1262.5	Будівлі архівів ⁵	0,300	-	-	-	-	-
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	-	-	-	-	-	-

ПРОЕКТ

код ²	найменування ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб		для фізичних осіб			
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-випусквальних установ	0,001	-	-	-	-	-
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,001	-	-	-	-	-
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	0,001	-	-	-	-	-
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	0,001	-	-	-	-	-
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	0,001	-	-	-	-	-
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	0,001	-	-	-	-	-
1263.7	Будівлі закладів з фахової підготовки	0,001	-	-	-	-	-
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	-	-	-	-	-	-
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	0,001	-	-	-	-	-
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵	0,001	-	-	-	-	-
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵	0,001	-	-	-	-	-
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	0,001	-	-	-	-	-
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	0,001	-	-	-	-	-
1264.5	Шпитали виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	0,001	-	-	-	-	-
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	0,001	-	-	-	-	-
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	0,001	-	-	-	-	-
1265	Зали спортивні ⁵						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,001	-	-	-	-	-
1265.2	Басейни криті для плавання	-	-	-	-	-	-
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	-	-	-	-	-	-

ПРОЕКТ

код ²	найменування ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб		для фізичних осіб			
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1265.4	Манежі легкотовстичні	-	-	-	-	-	-
1265.5	Тирн	-	-	-	-	-	-
1265.9	Зали спортивні інші	-	-	-	-	-	-
Будівлі нежитлові інші							
127							
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁵	0,001			0,001		
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	0,001			0,001		
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	0,001			0,001		
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	0,001			0,001		
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵	0,001			0,001		
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	0,001			0,001		
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	0,001			0,001		
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	0,001			0,001		
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	0,001			0,001		
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	0,001			0,001		
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності ⁵						
1272.1	Церкви, собори, костіли, мечеті, синагоги Топо ⁵	0,001			0,001		
1272.2	Поховоронні бюро та ритуальні зали	0,001			0,001		
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	-			-		
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁵						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	-			-		
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	-			-		
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	-			-		
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁵						
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	0,001			-		
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	0,001			-		
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	0,001			-		
1274.4	Будівлі лазень та пральень	0,001			-		

ПРОЕКТ

код ²	найменування ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб		для фізичних осіб			
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1274.5	Будівлі з обслуговування населення пунктів	0,001			-		

¹ У разі встановлення ставок податку, вмісних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстатдату від 17 серпня 2000 р. № 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковими дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відміне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкатегорією, звільняються від платіння повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відміне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

В.О. СЕДИЩОНОГО ГОЛОВИ

Н.В.ОРОХ

ПРОЕКТ

Додаток 4

до рішення Михайло-Коцюбинської селищної ради Чернігівського району Чернігівської області ____ сесії 7 скликання від ____ 2019 "Тро міських податки та збори на 2021 рік"

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із силати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Пільги встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2020 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
25	22	7425555400	<i>Михайло-Коцюбинська об'єднана територіальна громада:</i> <i>смт. Михайло-Коцюбинське,</i> <i>с. Андрийка,</i> <i>с. Левковичі, с. Зайці, с. Лівія, с. Лисівка,</i> <i>с. Круле, с. Кархівка, с. Ленівка, с. Левошівка,</i> <i>с. Жуванка, с. Гірманка, с. Антоновичі,</i> <i>с. Шибиринівка, с. Антоновичі</i> <i>с. Москалі, с. Ведичівці, с. Малийці,</i> <i>с. Павлів, с. Скузари, с. Бірки</i> <i>с. Дніпровське, с. Загатки, с. Пойдове,</i> <i>с. Прохорів, с. Старики, с. Шмаївка,</i> <i>с. Ковнина, с. Жидиничі, с. Шурківка,</i> <i>сел. Ревунів Круж, с. Миров, с. Гладий,</i> <i>с. Пустиньки, с. Хурапте, сел. Центрально Чернігівського району Чернігівської області</i>

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
- об'єкти житлової та нежитлової нерухомості комунальних підприємств, установ, організацій, заснованих яких є Михайло-Коцюбинська селищна рада	100

- господарські (присадибні) будівлі – допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хлівні, гаражі, літні кухні,
71

ПРОЕКТ

войрацької, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції, інші будівлі, що є приналежними до об'єкта житлової нерухомості як головної речі, крім будівель, які використовуються з комерційною метою та для здійснення підприємницької діяльності

100

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на території різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

В.о.селищного голови

Н.ВОРОХ

ПРОЕКТ

Додаток 5

до рішення Михайло-Кошобинської
селищної ради Чернігівського району
Чернігівської області ___ сесії 7 скликання
від _____ 2020 "Про місцеві податки та збори на 2021 рік"

Ставки єдиного податку

для фізичних осіб – підприємців
на території Михайло-Кошобинської об'єднаної територіальної громади
Чернігівського району Чернігівської області
на 2021 рік

Фіксовані ставки єдиного податку для фізичних осіб - підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць:

- 1) для першої групи платників єдиного податку - 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року;
- 2) для другої групи платників єдиного податку - 18 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

В.о.селищного голови

Н.В.ОРОХ

ПРОЕКТ

Додаток 6

до рішення Михайло-Кошобинської
селищної ради Чернігівського району
Чернігівської області ___ сесії 7 скликання
від _____ 2019 "Про місцеві податки та збори на 2021 рік"

Ставки туристичного збору

на території Михайло-Кошобинської об'єднаної територіальної громади
Чернігівського району Чернігівської області
на 2021 рік

Ставка збору за кожну добу тимчасового розміщення особи у місцях проживання (ночів), визначених Положенням про сплату туристичного збору на території Михайло-Кошобинської об'єднаної територіальної громади Чернігівського району Чернігівської області згідно з додатком 10 до цього рішення у відповідності до п.п. 268.5.1 п. 268.5 ст.268 Податкового кодексу України, становить:

- для внутрішнього туризму - 0,2 відсотка від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення;
- для з'їзду туризму – 0,7 відсотків від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення.

В.о.селищного голови

Н.В.ОРОХ

до рішення Михайло-Кошубинської селищної ради Чернігівського району Чернігівської області 31 сесії 7 скликання від _____ 2020 "Про місцеві податки та збори на 2021 рік"

Ставка транспортного податку на території Михайло-Кошубинської об'єднаної територіальної громади Чернігівського району Чернігівської області на 2021 рік

У відповідності до пункту 10.2, статті 10 та статті 267 Податкового кодексу України ставка транспортного податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25 000 гривень за кожен легковий автомобіль, з року випуску якого минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість якого становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

В.о.селищного голови

Н.ВОРОХ

до рішення Михайло-Кошубинської селищної ради Чернігівського району Чернігівської області 31 сесії 7 скликання від _____ 2020 "Про місцеві податки та збори на 2021 рік"

Положення про плату за землю на території Михайло-Кошубинської об'єднаної територіальної громади Чернігівського району Чернігівської області

Положення про плату за землю на території Михайло-Кошубинської об'єднаної територіальної громади Чернігівського району Чернігівської області розроблено на виконання вимог п.п. 12.3.2 п.12.3 ст.12 та у відповідності до статей 269 - 289 Податкового кодексу України.

1. Платники земельного податку

1.1. Платниками податку є:
власники земельних ділянок, земельних часток (паїв), землекористувачі.

1.2. Особливості справляння податку суб'єктами господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, встановлюються главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України.

2. Об'єкти оподаткування земельним податком

2.1. Об'єктами оподаткування є:
земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні;
земельні частки (паї), які перебувають у власності.

3. База оподаткування земельним податком

3.1. Базою оподаткування є:
нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого цим розділом;

площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено.

3.2. Рішення ради щодо нормативної грошової оцінки земельних ділянок офіційно оприлюднюється радюю до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування нормативної грошової оцінки земель або змін (плановий період). В іншому разі норми відповідних рішень застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.

4. Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб, встановлені статтею 281 Податкового кодексу України

4.1. Від сплати податку звільняються:

інваліди першої і другої групи;

фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;

пенсіонери (за віком);

ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту";

фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.

4.2. Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб п. 281.1 ст. 281 Податкового кодексу України, поширюється на земельні ділянки за кожним видом використання у межах граничних норм:

для ведення особистого селянського господарства - у розмірі не більш як 2 гектари;

для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка): у селас - не більш як 0,25 гектара, в селищах - не більш як 0,15 гектара, в містах - не більш як 0,10 гектара;

для індивідуального дачного будівництва - не більш як 0,10 гектара;

для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 гектара;

для ведення садівництва - не більш як 0,12 гектара.

4.3. Від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та земельних часток (квот) за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи.

4.4. Якщо фізична особа, для якої передбачено пільги зі сплати земельного податку, має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, то така особа до 1 травня поточного року подає письмову заяву у довільній формі до контролюючого органу за місцем знаходження земельної ділянки про самостійне обрання/зміну земельної ділянки для застосування пільги. Пільга починає застосовуватися до обраної земельної ділянки з базового податкового (звітного) періоду, у якому подано таку заяву.

5. Пільги щодо сплати податку для юридичних осіб, встановлені статтею 282 Податкового кодексу України

5.1. Від сплати податку звільняються:

санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів;

громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних

виплат на оплату праці. Зазначені підприємства та організації громадських організацій інвалідів мають право застосовувати цю пільгу за наявності дозволу на право користування такою пільгою, який надається уповноваженим органом відповідно до Закону України "Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні". У разі порушення вищого цієї норми зазначені громадські організації інвалідів, їх підприємства та організації зобов'язані сплатити суми податку за відповідний період, проіндексовані з урахуванням інфляції, а також штрафні санкції згідно із законодавством;

базис олімпійської та паралімпійської підготовки, перелік яких затверджується Кабінетом Міністрів України;

дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форм власності і джерел фінансування, заклади культури, науки (крім національних та державних дендропарківних парків), освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;

державні та комунальні дитячі санаторно-курортні заклади та заклади оздоровлення і відпочинку, а також дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких підприємств, установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларация подляється платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

державні та комунальні центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, центри фізичного здоров'я населення, центри з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацькі спортивні школи, а також центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацькі спортивні школи і спортивні центри всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій, за земельні ділянки, на яких розміщені їх спортивні споруди. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій, декларация подляється платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій.

6. Земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню земельним податком

6.1. Не сплачується податок за:

сільськогосподарські угіддя зон радіоактивно забруднених територій, визначених відповідно до закону такими, що зазнали радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи (зон відлучення, безумовного (обов'язкового) відселення, частковоного добровільного відселення і посиленого радіоекологічного контролю), і хімічно забруднені сільськогосподарських угідь, на які запроваджено обмеження щодо ведення сільського господарства;

землі сільськогосподарських угідь, що перебувають у тимчасовій консервації або у стадії сільськогосподарського освоєння;

земельні ділянки державних сортовипробувальних станцій і сортодільниць, які використовуються для випробування сортів сільськогосподарських культур;

землі дорожнього господарства автомобільних доріг загальної користувачів - землі проїзної частини, узбіччям, земляним полотном, декоративним озелененням, резервами, ковчезами, мостами, штучними спорудами, тунелями, транспортними розв'язками, водопропускними спорудами, підпірними стінками, шумовими екранами, очисними спорудами і розташованими в межах смуг відведення іншими дорожніми спорудами та об'єктами, а також землі, що знаходяться за межами смуг відведення, якщо на них розміщені споруди, що забезпечують функціонування автомобільних доріг, а саме:

паралельні об'їзні дороги, поромні переправи, снігозахисні споруди і насадження, протишумові та протишкідливі споруди, вловлюючі з'їзди, захисні насадження, шумові екрани, очисні споруди;

майданчики для стоянки транспорту і відпочинку, склади, гаражі, резервуари для зберігання паливно-мастильних матеріалів, комплекси для зважування великогабаритного транспорту, виробничі бази, штучні та інші споруди, що перебувають у державній власності, власності державних підприємств або власності господарських товариств, у статутному капіталі яких 100 відсотків акцій (часток, паїв) належить державі;

земельні ділянки сільськогосподарських підприємств усіх форм власності та фермерських (селянських) господарств, зайняті молодими садами, вітлінками та виноградниками до вступу їх у пору плодоношення, а також гібридними насадженнями, генфондовими колекціями та розсадниками багаторічних плодояких насаджень;

земельні ділянки кладовищ, крематоріїв та конульбаріїв.

земельні ділянки, на яких розташовані дипломатичні представництва, які відповідно до міжнародних договорів (угод), згода на обов'язковість яких надана Верховною Радою України, користуються привілеями та прерогативами до них земельними ділянками на безоплатній основі.

земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культурних та інших будівель, необхідних для забезпечення діяльності релігійних організацій України, статутні (положеннія) яких зареєстровано у встановленому законом порядку.

7. Особливості оподаткування платно за землю

7.1. Орган місцевого самоврядування встановлює ставки плати за землю та пільги щодо земельного податку, що сплачується на відповідній території.

Орган місцевого самоврядування до 25 грудня року, що передує звітному, подає відповідному контролюючому органу за місцем знаходження земельної ділянки рішення щодо ставок земельного податку та наданих пільг зі ставки земельного податку юридичними та/або фізичними особам за формою, затвердженою Кабінетом Міністрів України.

Нові зміни щодо зазначеної інформації надаються до 1 числа першого місяця кварталу, що настає за звітним кварталом, у якому відбулися зазначені зміни.

7.2. Якщо право на пільгу у платника виникає протягом року, то він звільняється від сплати податку починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому виникло це право. У разі втрати права на пільгу протягом року податок сплачується починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому втрачено це право.

7.3. Якщо платники податку, які користуються пільгами з цього податку, надають в оренду земельні ділянки, окремі будівлі, споруди або їх частини, податок за такі земельні ділянки та земельні ділянки під такими будівлями (їх частинами) сплачується на загальних підставах з урахуванням придбальної території.

Ця норма не поширюється на бюджетні установи у разі надання ними будівель, споруд (їх частин) в тимчасове користування (оренду) іншим бюджетним установам, допільними, загальноосвітнім навчальним закладам незалежно від форм власності і державного фінансування.

7.4. Плата за землю за земельні ділянки, надані підприємствами підприємствам для виловлення корисних копалин та розробки родовищ корисних копалин, справляється у розмірі 25 відсотків податку, обчисленого відповідно до статей 274 і 277 Податкового Кодексу України.

8. Податковий період для плати за землю

8.1. Різовим податковим (звітним) періодом для плати за землю є календарний рік.

8.2. Різовий податковий (звітний) рік починається 1 січня і закінчується 31 грудня того ж року (для новостворених підприємств та організацій, а також у зв'язку із набуттям права власності та/або користування на нові земельні ділянки може бути меншим 12 місяців).

9. Порядок обчислення плати за землю

9.1. Платовою для нарахування земельного податку є дані державного земельного кадастру.

9.2. Платники плати за землю (крім фізичних осіб) самостійно обчислюють суму податку шороку станом на 1 січня і не пізніше 20 лютого поточного року подають відповідному контролюючому органу за місцем знаходження земельної ділянки податкову декларацію на поточний рік за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 ПК України, з розбивкою річної суми рівними частками за місяцями. Подання такої декларації звільняє від обов'язку подання щомісячних декларацій. При поданні першої декларації (фактичного початку діяльності як платника плати за землю) разом з нею подається довідка (витяг) про розмір нормативної грошової оцінки земельної ділянки, а подальші така довідка подається у разі затвердження нової нормативної грошової оцінки землі.

9.3. Платник плати за землю має право подавати щомісяця звітну податкову декларацію, що звільняє його від обов'язку подання податкової декларації не пізніше 20 лютого поточного року, протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним.

9.4. За нововідведені земельні ділянки або за новоукладеними договорами оренди землі платник плати за землю подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним.

У разі зміни протягом року об'єкта та/або бази оподаткування платник плати за землю подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем, у якому відбулися такі зміни.

9.5. Нарахування фізичним особам сум податку проводиться контролюючими органами (за місцем знаходження земельної ділянки), які надають (вручають) платникові за місцем його реєстрації до 1 липня поточного року податкове повідомлення-рішення про внесення податку.

9.6. У разі переходу права власності на земельну ділянку від одного власника - юридичної або фізичної особи до іншого протягом календарного року податок сплачується попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому припинилося право власності на зазначену земельну ділянку, а новим власником - починаючи з місяця, в якому він набув право власності.

У разі переходу права власності на земельну ділянку від одного власника - фізичної особи до іншого протягом календарного року контролюючий орган надає (вручає)

податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

Якщо такий перехід відбувається після 1 липня поточного року, то контролюючий орган намагає (вручас) попередньому власнику нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

9.7. Платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за місцем знаходження земельної ділянки для проведення збірки даних щодо:

розміру площі земельної ділянки, що перебуває у власності та/або користуванні платника податку;

права на користування площею із сплати податку;

розміру ставки податку;

нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтверженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів, зокрема документів на право власності, користування площею, контролюючий орган за місцем знаходження земельної ділянки проводить протягом десяти робочих днів перерахунок суми податку і намагає (вручас) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

9.8. За земельну ділянку, на якій розташована будівля, що перебуває у спільній власності кількох юридичних осіб, податок нараховується з урахуванням придаткової території кожного з таких осіб:

1) у рівних частинях - якщо будівля перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділена в натурі, або однієї з таких осіб-власників, визначеній за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;

2) пропорційно належній часті кожної особи - якщо будівля перебуває у спільній частковій власності;

3) пропорційно належній часті кожної особи - якщо будівля перебуває у спільній сумісній власності і поділена в натурі.

За земельну ділянку, на якій розташована будівля, що перебуває у користуванні кількох юридичних або фізичних осіб, податок нараховується кожному з них пропорційно тій частині площі будівлі, що знаходиться в їх користуванні, з урахуванням придаткової території.

9.9. Юридична особа зменшує податкові зобов'язання із земельного податку на суму пільг, які надаються фізичним особам відповідно до пункту 281.1 статті 281 Податкового кодексу України за земельні ділянки, що знаходяться у їх власності або постійному користуванні і входять до складу земельних ділянок такої юридичної особи.

Такий порядок також поширюється на визначення податкових зобов'язань із земельного податку юридичною особою за земельні ділянки, які виведені в порядку, встановленому Законом України "Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні" для безоплатного паркування (зберігання) легкових автомобілів, якими керують інваліди з ураженням опорно-рухового апарату, члени їх сім'єй, яким відповідно до порядку зазначення інвалідів автомобілями передано право керування автомобілем, та законні представники неслідатних інвалідів або дітей-інвалідів, які перевозять інвалідів (літєві-інвалідів) з ураженням опорно-рухового апарату.

10. Строк сплати плати за землю

10.1. Власники землі та землекористувачі сплачують плату за землю з дня виникнення права власності або права користування земельною ділянкою.

У разі припинення права власності або права користування земельною ділянкою плата за землю сплачується за фактичний період перебування землі у власності або користуванні у поточному році.

10.2. Облік фізичних осіб - платників податку і нарахування відповідних сум проводяться контролюючими органами за місцем знаходження земельної ділянки щорічно до 1 травня.

10.3. Податкове зобов'язання щодо плати за землю, визначене у податковій декларації на поточний рік, сплачується різними частинами власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

10.4. Податкове зобов'язання з плати за землю, визначене у податковій декларації, у тому числі за нововиведені земельні ділянки, сплачується власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

10.5. Податок фізичними особами сплачується протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення.

Фізичними особами у сільській та селищній місцевості земельний податок може сплачуватися через каси сільських (селищних) рад або рад об'єднаних територіальних громад, що створені згідно із законом та перспективним планом формування території громад, за квитанцією про приймання податкових платежів.

10.6. При переході права власності на будівлю, споруду (їх частину) податок за земельні ділянки, на яких розташовані такі будівлі, споруди (їх частини), з урахуванням придаткової території сплачується на загальних підставах з дати державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку.

10.7. У разі надання в оренду земельних ділянок (у межах населених пунктів), окремих будівель (споруд) або їх частин власниками та землекористувачами податок за площі, що надаються в оренду, обчислюється з дати укладення договору оренди земельної ділянки або з дати укладення договору оренди будівель (їх частин).

10.8. Власник нежилого приміщення (його частини) у багатоквартирному житловому будинку сплачує до бюджету податок за площі під такими приміщеннями (їх частинами) з урахуванням пропорційної частки придаткової території з дати державної реєстрації права власності на нерухоме майно.

10.9. У разі якщо контролюючий орган не надіслав (не вручив) податкове (податкові) повідомлення-рішення у строки, встановлені цєю статтею, фізичні особи звільняються від відповідальності, передбаченої цим Кодексом за несвоєчасну сплату податкового зобов'язання.

10.10. Податкове зобов'язання з цього податку може бути нараховано за податковій (звітній) періоді (році) в межах строків давності, визначених п. 102.1 ст. 102 Податкового кодексу України.

11. Оренда плати

11.1. Підставою для нарахування орендної плати за земельну ділянку є договір оренди такої земельної ділянки.

Органи виконавчої влади та органи місцевого саморядування, які укладають договори оренди землі, повинні до 1 лютого подавати контролюючому органу за місцезнаходженням земельної ділянки переділки орендарів, з якими укладено договори оренди землі на поточний рік, та інформувати відповідний контролюючий орган про укладення нових, внесення змін до існуючих договорів оренди землі та їх розірвання до 1 числа місяця, що настає за місяцем, у якому відбулися зазначені зміни.

Договір оренди земель державної і комунальної власності укладається за типовою формою, затвердженою Кабінетом Міністрів України.

11.2. Платником орендної плати є орендар земельної ділянки.

11.3. Об'єктом оподаткування є земельна ділянка, надана в оренду.

11.4. Розмір та умови внесення орендної плати встановлюються у договорі оренди між орендодавцем (власником) і орендарем.

11.5. Розмір орендної плати встановлюється у договорі оренди, але річна сума платежу не може бути меншою за розмір земельного податку:

для земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких проведено, - у розмірі не більше 3 відсотків їх нормативної грошової оцінки, для земель загального користування - не більше 1 відсотка їх нормативної грошової оцінки, для сільськогосподарських угідь - не менше 0,3 відсотка та не більше 1 відсотка їх нормативної грошової оцінки;

для земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено, - у розмірі не більше 5 відсотків нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Автономній Республіці Крим або по області, для сільськогосподарських угідь - не менше 0,3 відсотка та не більше 5 відсотків нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Автономній Республіці Крим або по області;

не може перевищувати 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

може перевищувати 12 відсотків нормативної грошової оцінки, у разі визначення орендаря на конкурентних засадах.

11.6. Плата за суборенду земельних ділянок не може перевищувати орендної плати.

11.7. Податковий період, порядок обчислення орендної плати, строк сплати та порядок її зарахування до бюджетів застосовується відповідно до вимог статей 285-287 Податкового кодексу України.

12. Індексція нормативної грошової оцінки земель

12.1. Для визначення розміру податку та орендної плати використовується нормативна грошова оцінка земельних ділянок.

12.2. Центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин за індексом споживчих цін за попередній рік шор року розраховує величину коефіцієнта індексції нормативної грошової оцінки земель, на який індексується нормативна грошова оцінка сільськогосподарських угідь, земель населених пунктів та інших земель несільськогосподарського призначення за станом на 1 січня поточного року, що визначається за формулою: $K_i = 1:100$, де I - індекс споживчих цін за попередній рік.

У разі якщо індекс споживчих цін перевищує 115 відсотків, такий індекс застосовується із значенням 115.

Коефіцієнт індексції нормативної грошової оцінки земель застосовується кумулятивно залежно від дати проведення нормативної грошової оцінки земель.

В.о.сесійного голови

Н.В.ОРОХ

до рішення Михайло-Кошовинської
селішньої ради Чернігівського району
Чернігівської області _____ сесії 7 скликання
від _____ 20 _____ Про місцеві податки та збори на 2021 рік"

Положення
податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки
на території Михайло-Кошовинської об'єднаної територіальної громади
Чернігівського району Чернігівської області

Положення про податок на нерухоме майно на території Михайло-Кошовинської об'єднаної територіальної громади Чернігівського району Чернігівської області розроблено на виконання вимог п.п. 12.3.2 п.12.3 ст.12 та у відповідності до статті 266 Податкового кодексу України.

1. Платники податку

1.1. Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості.

1.2. Визначення платників податку в разі перебування об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості у спільній частковій або спільній сумісній власності кількох осіб:

а) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній частковій власності кількох осіб, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку;

б) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділений в натурі, платником податку є одна з таких осіб-власників, визначена за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;

в) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб і поділений між ними в натурі, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку.

2. Об'єкти оподаткування

2.1. Об'єктом оподаткування є об'єкт житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка.

2.2. Не є об'єктом оподаткування:

а) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності);

б) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які розташовані в зонах відуження та безумовного (обов'язкового) відселення, визначені законом, в тому числі їх частки;

в) будівлі дитячих будинків сімейного типу;

г) турпожитки;

г) житлова нерухомість непридатна для проживання, у тому числі у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням сільської, селищної, міської ради або ради

об'єднаної територіальної громади, що створена згідно із законом та перспективним планом формування території громади.

д) об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визаним такими відповідно до закону, дітям-інвалідам, які виховуються одинокими матеріми (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину;

е) об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність в малих архітектурних формах та на ринках;

є) будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств;

ж) будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників (юридичних та фізичних осіб), віднесені до класу "Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства" (код 1271) Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, та не здаються їх власниками в оренду, лізинг, позичку;

з) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств;

и) об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статуті (положення) яких записовано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність;

і) будівлі дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг;

ї) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення та відпочинку дітей, а також дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення і відпочинку дітей, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій; у разі виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларация подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

ю) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, центрів фізичного здоров'я населення, центрів з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацьких спортивних шкіл, а також центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацьких спортивних шкіл і спортивних споруд всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій; у разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларация подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

к) об'єкти нежитлової нерухомості баз олімпійської та паралімпійської підготовки, перелік яких затверджується Кабінетом Міністрів України;

д) об'єкти житлової нерухомості, які належать багатовіковим або прийомним сім'ям, у яких виховується п'ять та більше дітей.

3. База оподаткування

3.1. Базою оподаткування є загальна площа об'єкта житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток.

3.2. База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичних осіб, обчислюється контролюючим органом на підставі даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, що безоплатно надаються органами державної реєстрації прав на нерухоме майно та/або на підставі оригіналів відповідних документів платника податків, зокрема документів на право власності.

3.3. База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності юридичних осіб, обчислюється такими особами самостійно виходячи із загальної площі кожного окремого об'єкта оподаткування на підставі документів, що підтверджують право власності на такий об'єкт.

4. Пільги із сплати податку

4.1. База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи - платника податку, зменшується:

а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;

б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів.

в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

4.2. Орган місцевого самоврядування встановлює пільги з податку, що сплачується на відповідній території, з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних або юридичних осіб, громадських об'єднань, благодійних організацій, релігійних організацій України, статутні (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями).

Пільги з податку, що сплачується на відповідній території з об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, для фізичних осіб визначаються виходячи з їх майнового стану та рівня доходів.

Пільги з податку, що сплачується на відповідній території з об'єктів нежитлової нерухомості, встановлюються залежно від майна, яке є об'єктом оподаткування.

Органи місцевого самоврядування до 25 грудня року, що передуватиме звітному, подають відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості інформацію щодо ставок та наданих пільг юридичним та/або фізичним особам зі сплати податку на нерухоме майно, відмінене від земельної ділянки, за формою, затвердженою Кабінетом Міністрів України.

4.3. Пільги з податку, передбачені для фізичних осіб не застосовуються до:

об'єкта/об'єктів оподаткування, якщо площа такої/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподатковуваної площі, встановленої п.п. 266.4.1 п. 266.4 ст. 266 Податкового кодексу України;

об'єкта/об'єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

5. Податковий період

5.1. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

6. Порядок обчислення суми податку

6.1. Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості у такому порядку:

а) за наявності у власності платника податку одного об'єкта житлової нерухомості, в тому числі його частки, податок обчислюється, виходячи з бази оподаткування, зменшеної відповідно до підпунктів "а" або "б" п.п. 266.4.1 п. 266.4 ст. 266 Податкового кодексу України та відповідної ставки податку;

б) за наявності у власності платника податку більше одного об'єкта житлової нерухомості одного типу, в тому числі їх часток, податок обчислюється виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів, зменшеної відповідно до підпунктів "а" або "б" підпункту 266.4.1 пункту 266.4 ст. 266 Податкового кодексу України та відповідної ставки податку;

в) за наявності у власності платника податку об'єктів житлової нерухомості різних видів, у тому числі їх часток, податок обчислюється виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів, зменшеної відповідно до підпункту "в" п.п. 266.4.1 п. 266.4 ст. 266 Податкового кодексу України та відповідної ставки податку;

г) сума податку розподіляється контролюючим органом пропорційно до питомої ваги загальної площі кожного з об'єктів житлової нерухомості;

г) за наявності у власності платника податку об'єкта (об'єктів) житлової нерухомості, у тому числі його частки, що перебуває у власності фізичної чи юридичної особи - платника податку, загальна площа якого перевищує 300 квадратних метрів (для квартири) та/або 500 квадратних метрів (для будинку), сума податку, розрахована відповідно до підпунктів "а", "б" або "в" цього підпункту, збільшується на 25000 гривень на рік за кожний такий об'єкт житлової нерухомості (його частку).

Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів нежитлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості виходячи із загальної площі кожного з об'єктів нежитлової нерухомості та відповідної ставки податку.

6.2. Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку та відповідні платінні реквізити, зокрема, органів місцевого самоврядування за місцезнаходженням кожного з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, надсилаються (вручаються) платнику податку контролюючим органом за місцем його податкової адреси (місцем реєстрації) до 1 липня року, що настає за базовим податковим (звітним) періодом (роком).

Щодо новоствореного (нововведеного) об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

Контролюючі органи за місцем проживання (реєстрації) платників податку в десятиденний строк інформують відповідні контролюючі органи за місцезнаходженням об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості про надіслані (вручені) платнику податку податкові повідомлення-рішення про сплату податку у порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну фінансову політику.

Нарахування податку та надіслання (вручення) податкових повідомлень-рішень про сплату податку фізичним особам - нерезидентам здійснюють контролюючі органи за місцезнаходженням об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності таких нерезидентів.

6.3. Платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за місцем проживання (реєстрації) для проведення звірки даних щодо:

об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності платника податку;

розміру загальної площі об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності платника податку;

права на користування пільгою із сплати податку;

розміру ставки податку;

нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів, зокрема документів на право власності, контролюючий орган за місцем проживання (реєстрації) платника податку проводить перевірку суми податку і надіслав (вручає) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

6.4. Платники податку - юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцезнаходженням об'єкта/об'єктів оподаткування декларацію за встановленого формою, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо новоствореного (нововведеного) об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості декларація юридичною особою - платником надається протягом 30 календарних днів з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

6.5. Порядок обчислення сум податку в разі зміни власника об'єкта оподаткування податком:

У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом календарного року податок обчислюється для попереднього власника за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому припинилося право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а для нового власника - починаючи з місяця, в якому він набув право власності.

Контролюючий орган надіслав податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

7. Порядок сплати податку

7.1. Податок сплачується за місцем розташування об'єкта/об'єктів оподаткування і зараховується до відповідного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

Фізичні особи можуть сплачувати податок у сілських та селищній місцевості через каси сілських (селищних) рад або рад об'єднаних територіальних громад, за квітаннястю про прийняття податків.

8. Строки сплати податку

8.1. Податкове зобов'язання за звітний рік з податку сплачується:

а) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;

б) юридичними особами - авансовими внесками покварталу до 30 числа місяця, що наступав за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

8.2. У разі якщо контролюючий орган не надіслав (не вручив) податкове/податкові повідомлення-рішення у строки, встановлені п.п. 266.7.2 п. 266.7 ст.266 Податкового кодексу України, фізичні особи звільняються від відповідальності, передбаченої цим Кодексом за несвоєчасну сплату податкового зобов'язання.

8.3. Податкове зобов'язання з податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, може бути нараховано за податковий (звітні) періоди (роки) в межах строків давності, визначених п.102.1 ст.102 Податкового кодексу України.

В.о.селищного голови

Н.ВОРОХ

Положення
про єдиний податок для фізичних осіб-підприємців, які відносяться до першої та другої групи платників єдиного податку на території Михайло-Коцюбинської об'єднаної територіальної громади Чернігівського району Чернігівської області

Положення про єдиний податок для фізичних осіб-підприємців, які відносяться до першої та другої групи платників єдиного податку на території Михайло-Коцюбинської об'єднаної територіальної громади Чернігівського району Чернігівської області розроблено на виконання вимог п.п. 12.3.2 п.12.3 ст.12 та у відповідності до статей 291 - 300 Податкового кодексу України (відносно платників єдиного податку першої та другої групи).

Спрошена система оподаткування, обліку та звітності - особливий механізм управління податків і зборів, що встановлює замину сплати окремих податків і зборів, встановлених п. 297.1 ст.297 Податкового кодексу України (далі ПКУ), на сплату єдиного податку в порядку та на умовах, визначених главою 1 розділу XIV ПКУ, з одночасним веденням спрощеного обліку та звітності.

Юридична особа чи фізична особа - підприємств може самостійно обрати спрощену систему оподаткування, якщо така особа відповідає вимогам, встановленим главою 1 розділу XIV ПКУ, та реєструється платником єдиного податку в порядку, визначеному цією главою.

1. Платники податку

1.1. До першої групи платників єдиного податку можуть бути віднесені - фізичні особи - підприємці, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках та/або продають господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 1000000 гривень;

1.2. До другої групи платників єдиного податку можуть бути віднесені фізичні особи - підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відновляють сукупності таких критеріїв, не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб, обсяг доходу не перевищує 5000000 гривень.

1.3. Порядок визначення доходів та їх склад для платників єдиного податку першої - другої групи визначено ст.292 Податкового кодексу України.

1.4. У разі здійснення платниками єдиного податку першої і другої груп кількох видів господарської діяльності застосовується максимальний розмір ставки єдиного податку, встановлений для таких видів господарської діяльності.

1.5. У разі здійснення платниками єдиного податку першої і другої груп господарської діяльності на територіях більш як однієї сільської, селищної, міської ради або ради

ПРОЕКТ

об'єднаних територіальних громад, що створені згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, застосовується максимальний розмір ставки єдиного податку, встановлений цією статтею для відповідної групи таких платників єдиного податку.

2. Податковий (звітний) період

2.1. Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку першої та другої груп є календарний рік.

2.2. Податковий (звітний) період починається з першого числа першого місяця податкового (звітного) періоду і закінчується останнім календарним днем останнього місяця податкового (звітного) періоду.

2.3. Для суб'єктів господарювання, які перейшли на сплату єдиного податку із сплати інших податків і зборів, встановлених ПКУ, перший податковий (звітний) період починається з першого числа місяця, що настає за наступним податковим (звітним) кварталом, у якому особу зареєстровано платником єдиного податку, і закінчується останнім календарним днем останнього місяця такого періоду.

2.4. Для зареєстрованих в установленому порядку фізичних осіб - підприємців, які до закінчення місяця, в якому відбулася державна реєстрація, подали заяву щодо обрання спрощеної системи оподаткування та ставки єдиного податку, встановленої для першої або другої групи, перший податковий (звітний) період починається з першого числа місяця, наступного за місяцем, у якому особу зареєстровано платником єдиного податку.

2.5. У разі державної реєстрації припинення юридичних осіб та державної реєстрації припинення підприємництва діяльності фізичної особи - підприємця, які є платниками єдиного податку, останнім податковим (звітним) періодом вважається період, у якому відповідним контролюючим органом отримано від державного реєстратора повідомлення про проведення державної реєстрації такого припинення.

2.6. У разі зміни податкової адреси платника єдиного податку останнім податковим (звітним) періодом за такою адресою вважається період, у якому подано до контролюючого органу заяву щодо зміни податкової адреси.

3. Порядок нарахування та сплати єдиного податку

3.1. Платники єдиного податку першої і другої груп сплачують єдиний податок шляхом здійснення авансового внеску не пізніше 20 числа (включно) поточного місяця.

Такі платники єдиного податку можуть здійснити сплату єдиного податку авансовим внеском за весь податковий (звітний) період (квартал, рік), але не більш як до кінця поточного звітного року.

У разі якщо сільська, селищна або міська рада приймає рішення щодо зміни раніше встановлених ставок єдиного податку, єдиний податок сплачується за такими ставками у порядку та строки, визначені п.п. 12.3.4 п. 12.3 ст. 12 ПКУ.

3.2. Нархування авансових внесків для платників єдиного податку першої і другої груп здійснюється контролюючими органами на підставі заяви такого платника єдиного податку щодо розміру обраної ставки єдиного податку, заяви щодо періоду цюрічної відлущки та/або заяви щодо терміну тимчасової втрати працездатності.

3.3. Сплата єдиного податку платниками першої - другої груп здійснюється за місцем податкової адреси.

3.4. Платники єдиного податку першої і другої груп, які не використовують працю найманих осіб, звільнюються від сплати єдиного податку протягом одного календарного

місяця на рік на час відсутки, а також за період хвороби, підтвердженої копією листка (листка) непрацездатності, якщо вона триває 30 і більше календарних днів.

3.5. Суми єдиного податку, сплачені відповідно до абзацу другого п. 295.1 ст. 295 і п. 295.5 ст. 295 ПКУ, підлягають зарахуванню в рахунок майбутніх платежів з цього податку за заявою платника єдиного податку.

Помилково та/або надміру сплачені суми єдиного податку підлягають поверненню платнику в порядку, встановленому цим Кодексом.

3.6. У разі припинення платником єдиного податку провадження господарської діяльності зобов'язання із сплати єдиного податку нараховуються такому платнику до останнього дня (включно) календарного місяця, в якому анулювалося респірацію за рішенням контролюючого органу на підставі отриманого від державного респірація повідомлення про проведення державної респірації припинення підприємницької діяльності.

У разі анулювання респірації платника єдиного податку за рішенням контролюючого органу податкові зобов'язання із сплати єдиного податку нараховуються такому платнику до останнього дня (включно) календарного місяця, в якому проведено анулювання респірації.

4. Ведення обліку і складення звітності платниками єдиного податку

4.1. Платники єдиного податку першої - другої груп ведуть облік у порядку, визначеному підпунктами 296.1.1-296.1.3 пункту 296.1 ст. 296 Податкового кодексу України.

4.2. Платники єдиного податку першої та другої груп подають до контролюючого органу податкову декларацію платника єдиного податку у строк, встановлений для річного податкового (звітного) періоду, в якій відображаються обсяг отриманого доходу, щомісячні авансові внески, визначені пунктом 295.1 статті 295 Податкового кодексу України.

Така податкова декларація подається, якщо платник єдиного податку не допустив первинення протягом року обсягу доходу, визначеного у п. 291.4 ст. 291 ПКУ, та/або самостійно не перейшов на сплату єдиного податку за ставками, встановленими для платників єдиного податку іншої групи.

4.3. Податкова декларація подається до контролюючого органу за місцем податкової адреси.

4.4. Отримані протягом податкового (звітного) періоду доходи, що перевищують обсяги доходів, встановлених п. 291.4 ст. 291 ПКУ, відображаються платниками єдиного податку в податковій декларації з урахуванням особливостей, визначених підпунктами 296.5.1-296.5.5 ст. 296 ПКУ.

4.5. Платники єдиного податку першої та другої груп подають до контролюючого органу податкову декларацію у строки, встановлені для квартального податкового (звітного) періоду, у разі перевищення протягом року обсягу доходу, визначеного у п. 291.4 ст. 291 ПКУ, або самостійного прийняття рішення про перехід на сплату податку за ставками, встановленими для платників єдиного податку другої або третьої (фізичні особи - підприємці) груп, або відмови від застосування спрощеної системи оподаткування у зв'язку з переходом на сплату інших податків і зборів, визначених цим Кодексом.

При цьому у податковій декларації окремо відображаються обсяг доходу, оподаткований за ставками, визначеними для платників єдиного податку першої та другої груп, обсяг доходу, оподаткований за ставкою 15 відсотків, обсяг доходу, оподаткований за новою ставкою єдиного податку, обраною згідно з умовами, визначеними цією главою, авансові внески, встановлені пунктом 295.1 статті 295 ПКУ.

Подання податкової декларації у строки, встановлені для квартального податкового (звітного) періоду, здійснює таких платників від обов'язку подання податкової декларації у строк, встановлений для річного податкового (звітного) періоду.

4.6. Платники єдиного податку другої групи у податковій декларації окремо відображають:

- 1) щомісячні авансові внески, визначені пунктом 295.1 статті 295 цього Кодексу;
- 2) обсяг доходу, оподаткований за кожною з обраних ним ставок єдиного податку;
- 3) обсяг доходу, оподаткований за ставкою 15 відсотків (у разі перевищення обсягу доходу).

4.7. У разі застосування іншого способу розрахунків, ніж зазначений у цій главі, здійснення вплив діяльності, які не дають права застосовувати спрощену систему оподаткування, провадження діяльності, не зазначеної у респірації платників єдиного податку першої і другої груп, платники єдиного податку в податковій декларації податково відображають окремо доходи, отримані від здійснення таких операцій.

4.8. Сума перевищення обсягу доходу відображається у податковій декларації за податковий (звітний) період, у якому відбулося таке перевищення.

4.9. Податкова декларація складається наростаючим підсумком з урахуванням норм пунктів 296.5.1-296.6 ст. 296 Податкового кодексу України.

В.о. селішнього голови

Н.В.РОХ

до рішення Михайло-Коцюбинської
селищної ради Чернігівського району
Чернігівської області _____ сесії 7 скликання
від _____ 2020 "Про місцеві податки та збори на 2021 рік"

Положення
про сплату туристичного збору на території Михайло-Коцюбинської об'єднаної територіальної громади Чернігівського району Чернігівської області

Положення про сплату туристичного збору на території Михайло-Коцюбинської об'єднаної територіальної громади Чернігівського району Чернігівської області розроблено на виконання вимог п.п. 12.3.2 п.12.3 ст.12 та у відповідності до статті 268 Податкового кодексу України.

1. Туристичний збір - це місцевий збір, коштів від якого зараховуються до місцевого бюджету.

2. Платники збору

2.1. Платниками збору є громадяни України, іноземці, а також особи без громадянства, які перебувають на території Михайло-Коцюбинської об'єднаної територіальної громади Чернігівського району Чернігівської області та тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), п.п. 5.1 п.5 цього Положення.

2.2. Платниками збору не можуть бути особи, які:

- а) постійно проживають, у тому числі на умовах договорів найму, у селі, селищі або місті, радами яких встановлено такий збір;
- б) особи - резиденти, які перебули у відраження або тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;
- в) інваліди, діти-інваліди та особи, що супроводжують інвалідів I групи або дітей-інвалідів (не більше одного супроводжуючого);
- г) ветерани війни;
- р) учасники ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС;
- д) особи, які перебули за путівками (курсітками) на лікування, оздоровлення, реабілітацію до лікувально-профілактичних, фізкультурно-оздоровчих та санаторно-курортних закладів, що мають ліцензію на медичну практику та акредитацію центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони здоров'я;
- є) діти віком до 18 років;
- с) літній лікувально-профілактичні, фізкультурно-оздоровчі та санаторно-курортні заклади;
- ж) члени сім'ї фізичної особи першого та/або другого ступеня споріднення, визначені відповідно до п.п. 14.1.263 п. 14.1 ст. 14 Податкового кодексу України, які тимчасово розміщуються такою фізичною особою у місцях проживання (ночівлі), що належать їй на праві власності або на праві користування за договором найму.

3. База справляння збору

3.1. Базою справляння збору є затальна кількість діб тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених п.п. 5.1 п.5 цього Положення.

4. Податкові агенти та місця проживання (ночівлі)

4.1. Справляння збору здійснюється з тимчасового розміщення у таких місцях проживання (ночівлі):

- а) готелі, кампінги, мотелі, турпожитки для приїжджих, хостели, будинки відпочинку, туристичні бази, прески притулки, табори для відпочинку, пансіонати та інші заклади готельного типу, санаторно-курортні заклади;
- б) житловий будинок, прибудова до житлового будинку, квартира, котедж, кімната, садовий будинок, дачний будинок, будь-які інші об'єкти, що використовуються для тимчасового проживання (ночівлі).

5.2. Справляння збору здійснюється такими податковими агентами:

- а) юридичними особами, фізичні, відділеннями, іншими відокремленими підрозділами юридичних осіб згідно з п.п. 268.7.2 п. 268.7 ст.268 Податкового кодексу України, фізичними особами - підприємцями, які надають послуги з тимчасового розміщення осіб у місцях проживання (ночівлі), визначених п.п. 5.1 п. 5 цього Положення;
- б) квартирно-посередницькими організаціями, які надавають неорганізованих осіб з метою їх тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених п.п. 5.1 п. 5 цього Положення, що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;
- в) юридичними особами, які угоднювачуютья селищною радою справляти збір на умовах договору, укладеного з радою.

Перелік податкових агентів та інформація про них розміщуються та оприлюднюються на офіційному веб-сайті селищної ради.

5. Особливості справляння збору

5.1. Платники збору сплачують суму збору авансовим внеском перед тимчасовим розміщенням у місцях проживання (ночівлі) податковим агентам, які справляють збір за ставками, у місцях справляння збору та з дотриманням інших вимог, визначених доцим Положенням.

За один і той самий період перебування платника збору на території однієї адміністративно-територіальної одиниці, на якій встановлено туристичний збір, повторне справляння збору, вже сплаченого таким платником збору, не допускається.

5.2. Особа здійснює тимчасове розміщення платника збору у місцях проживання (ночівлі), що належать такій особі на праві власності або на праві користування, виключно за наявності у платника збору документа, що підтверджує сплату ним туристичного збору відповідно до Податкового кодексу України за ставками, встановленими рішенням селищної ради.

5.3. У разі дострокового записання особою, яка сплатила туристичний збір, території адміністративно-територіальної одиниці, на якій встановлено туристичний збір, сума надмірно сплаченого збору підлягає поверненню такій особі у встановленому Податковим кодексом України.

6. Порядок сплати збору

6.1. Податкові агенти сплачують збір за своїм місцезнахоженням щоквартально, у визначений для квартального звітного (податкового) періоду строк та відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал, або авансовими внесками до 30 числа (включно) кожного місяця (у лотому - до 28 (29) включно) на підставі рішення сесійної ради.

Податкові агенти, які сплачують збір авансовими внесками, відображають у податковій декларації за звітний (податковий) квартал суми нарахованих щомісячних авансових внесків. При цьому остаточна сума збору, обчислена відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал (з урахуванням фактично внесених авансових платежів), сплачується такими податковими агентами у строки, визначені для квартального звітного (податкового) періоду.

6.2. Податковий агент, який має підрозділ без статусу юридичної особи, що надає послуги з тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі) не за місцем реєстрації такого податкового агента, зобов'язаний зареєструвати такий підрозділ як податкового агента туррестичного збору у контролюючому органі за місцезнаходженням підрозділу.

6.3. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

В.о.сесійного голови

Н.ВОРОХ

до рішення Михайло-Копишинської
сесійної ради Чернівецького району
Чернівецької області ___ сесії 7 скликання
від _____ 2020 "Про місцеві податки та збори на 2021 рік"

Положення
про транспорнтний податок на території Михайло-Копишинської об'єднаної
територіальної громади Чернівецького району Чернівецької області

Положення про транспортний податок на території Михайло-Копишинської об'єднаної територіальної громади Чернівецького району Чернівецької області розроблено на виконання вимог п.п. 12.3.2 п.12.3 ст.12 та у відповідності до статті 267 Податкового кодексу України.

1. Цілі податку

1.1. Платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, що є об'єктами оподаткування.

2. Об'єкт оподаткування

2.1. Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Така вартість визначається центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику економічного, соціального розвитку і торгівлі, за методикою, затвердженою Кабінетом Міністрів України, станом на 1 січня податкового (звітного) року виходячи з марки, моделі, року випуску, об'єму циліндрів двигуна, типу пального.

Щороку до 1 лютого податкового (звітного) року центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику економічного, соціального розвитку і торгівлі, на своєму офіційному веб-сайті розміщується перелік легкових автомобілів, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року, який повинен містити такі дані щодо цих автомобілів: марка, модель, рік випуску, об'єм циліндрів двигуна, тип пального.

3. База оподаткування

3.1. Basis оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування.

4. Податковий період

4.1. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

5. Порядок обчислення та сплати податку

5.1. Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів оподаткування фізичних осіб здійснюється контролюючим органом за місцем реєстрації платника податку.

5.2. Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку та відповідні платіжні реквізити надсилаються (вручаються) платнику податку контролюючим органом за місцем його реєстрації до 1 липня року базового податкового (звітного) періоду (року).

Подого об'єктів оподаткування, приданих протягом року, податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт. Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

Нарахування податку та нарахування (вручення) податкових повідомлень-рішень про сплату податку фізичним особам - нерезидентам здійснюють контролюючі органи за місцем реєстрації об'єктів оподаткування, що перебувають у власності таких нерезидентів.

5.3. Платники податку - юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцем реєстрації об'єкта оподаткування декларацію за встановленого формою, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Подого об'єктів оподаткування, приданих протягом року, декларація юридичною особою - платником подається протягом місяця з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

5.4. У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом звітного року податок обчислюється попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а новим власником - починаючи з місяця, в якому він набув право власності на цей об'єкт.

Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

5.5. За об'єкти оподаткування, придані протягом року, податок сплачується пропорційно кількості місяців, які залишилися до кінця року, починаючи з місяця, в якому проведено реєстрацію транспортного засобу.

5.6. У разі ступиву п'ятирічного віку легкового автомобіля протягом звітного року податок сплачується за період з 1 січня цього року до початку місяця, наступного за місяцем, в якому вік такого автомобіля досяг (досягне) п'яти років.

5.7. У разі незаконного заволодіння третьою особою легковим автомобілем, який є об'єктом оподаткування, транспортний податок за такий легковий автомобіль не сплачується з місяця, наступного за місяцем, в якому мав місце факт незаконного заволодіння легковим автомобілем, якщо такий факт підтверджується відповідним документом про внесення відомостей про вчинення кримінального правопорушення до Єдиного реєстру досудових розслідувань, виданим уповноваженим державним органом.

У разі повернення легкового автомобіля його власнику (законному володільцю) податок за такий легковий автомобіль сплачується з місяця, в якому легковий автомобіль було повернено відповідно до постанови слідчого, прокурора чи рішення суду. Платник податку зобов'язаний надати контролюючому органу копію такої постанови (рішення) протягом 10 днів з моменту отримання.

5.8. У разі незаконного заволодіння третьою особою легковим автомобілем, який є об'єктом оподаткування, уточнююча декларація юридичною особою - платником податку

подається протягом 30 календарних днів з дня внесення відомостей про вчинення кримінального правопорушення до Єдиного реєстру досудових розслідувань.

У разі повернення легкового автомобіля його власнику уточнююча декларація юридичною особою - платником податку подається протягом 30 календарних днів з дня складання постанови слідчого, прокурора чи внесення ухвали суду.

5.9. Фізичні особи - платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за місцем своєї реєстрації для проведення звірки даних щодо:

- а) об'єктів оподаткування, що перебувають у власності платника податку;
- б) розміру ставки податку;
- в) нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів (зокрема документів, що підтверджують право власності на об'єкт оподаткування, перехід права власності на об'єкт оподаткування), контролюючий орган за місцем реєстрації платника податку проводить перерахунок суми податку і надсилає (вручає) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

Фізичні особи - нерезиденти у порядку, визначеному цим пунктом, звертаються за проведенням звірки даних до контролюючих органів за місцем реєстрації об'єктів оподаткування.

6. Порядок сплати податку

6.1. Податок сплачується за місцем реєстрації об'єктів оподаткування і зберігається до відповідного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

7. Строки сплати податку

7.1. Транспортний податок сплачується:

- а) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;
- б) юридичними особами - авансовими внесками покварталу до 30 числа місяця, що наступляє за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

В.О.Селіщаного голови

Н.В.РОХ

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ
проекту рішення Михайло-Копишинецької селищної ради Чернігівського району
Чернігівської області
«Про місцеві податки та збори на 2021 рік»

І. Визначення проблеми, яку нерешується розв'язати шляхом регулювання
Проблема, яку нерешується розв'язати шляхом державного регулювання:

Згідно зі статтю 10 та пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень.

Податковим кодексом України визначено, що органи місцевого самоврядування приймають рішення про встановлення місцевих податків і зборів та офіційно оприлюднюють до 15 липня року, що передусє бюджетному періоду, в якому планується їх застосування, а саме: податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, земельного податку, єдиного податку, транспортного податку, туристичного збору, збір місця для паркування транспортних засобів.

Відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, якщо селищна рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами Податкового кодексу України, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм Податкового кодексу України із застосуванням їх мінімальних ставок, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діють до 31 грудня року, що передусє бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю.

Місцеві податки та збори зараховуються в повному обсязі до селищного бюджету та є його бюджетно-формуючим джерелом, забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення поточних потреб об'єднаної територіальної громади.

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини бюджету ОТГ, виконання програм соціально-економічного розвитку територіальної громади, селищна рада має прийняти рішення «Про місцеві податки та збори на 2021 рік».

Причини виникнення проблеми:

У разі не прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2021 рік, податки і збори справлятимуться за мінімальними ставками, що спричинить втрати дохідної частини бюджету. Як наслідок будуть не профінансовані соціальні програми ОТГ, а саме:

- оплата харчування дітей 1-4 класів загальноосвітній школі та дітей підліткової категорії (800 тис. грн.);
- утримання шкіл та дошкільних навчальних закладів (енергоносії, ремонт, оплата роботи обслуговуючого персоналу тощо) 1 550,00 тис. грн.);
- тощо.

Аналіз втрат до бюджету ОТГ

п/п	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2021 р.		У разі не прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2021 р.		Вихідні дані, тис.грн. (втрати до бюджету)
		Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень тис.грн.	Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень тис.грн.	

1	Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	0,3 (для фізичних осіб) 0,3 (для юридичних осіб)	230,5	0	0	230,5
2	Туристичний збір	0,2 (для внутрішнього туризму) 0,7 (для зовнішнього туризму)	3,0	0	0	3,0
3	Плата за землю	Землі с/г призначення - 1 (для юридичних осіб), 0,9 (для фізичних осіб); землі житлової забудови - 1 (для юридичних осіб), 0,3 (для фізичних осіб)	320,0	Землі с/г призначення - 1 (для юридичних осіб), 0,9 (для фізичних осіб); землі житлової забудови - 1 (для юридичних осіб), 0,3 (для фізичних осіб)	320,0	0
4	Єдиний податок фізичних осіб - підприємців 1 та 2 групи	10 прожиткового мінімуму (для першої групи)	2 500,0	0	0	2 500,0

	18 міс. з/пл. (для другої групи)				
РАЗОМ (втрата до бюджету)	X	X	X	X	2733,5

Підтвердження важливості проблеми:

Важливість проблеми при затвердженні місцевих податків і зборів полягає в необхідності наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури населених пунктів ОТГ.

Враховуючи, викладене, Михайло-Кошубинською селищною радою розробляється проект рішення «Про місцеві податки та збори на 2021 рік» та оприлюднюється на офіційному сайті ОТГ.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи	Так	Ні
Громадяни	так	
Держава	так	
Суб'єкти господарювання	так	
У тому числі суб'єкти малого підприємництва*	так	

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією селищної ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на вимоги Податкового кодексу України. А саме, у разі, якщо селища рада у термін до 15 липня не прийняла та не оприлюднила рішення про встановлення місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норм Податкового кодексу України, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю.

II. Цілі державного регулювання

Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми: Проект регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є:

- здійснити планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні бюджету;

- встановити доцільні і обґрунтовані розміри ставок місцевих податків і зборів з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання та відповідно до потреб місцевого бюджету;

- встановити пільги щодо сплати місцевих податків і зборів;

- забезпечити долаткові надходження до місцевого бюджету, з метою забезпечення належного фінансування програм соціально-економічного та культурного розвитку громади;

- забезпечити своєчасне надходження до місцевого бюджету місцевих податків та зборів;

- забезпечити відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування;

- привести рішення селищної ради у відповідність до норм та вимог Податкового кодексу України.

III. Визначення та оцінка способів досягнення визначених цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1. Не вносити на розгляд сесії Михайло-Кошубинської селищної ради та не приймати рішення «Про місцеві податки та збори на 2021 рік»	Така альтернатива є неприйнятною в зв'язку з тим, що в даному випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Кодексом за мінімальними ставками, що не сприятиме наповненню місцевого бюджету в можливих обсягах. Очікувані втрати місцевого бюджету в результаті неприйняття рішення «Про місцеві податки та збори на 2021 рік» склали буть: 2733,5 тис. грн., що не дозволить профінансувати заходи соціального, економічного та інженерного значення місцевої територіальної громади (благотурдрий, утримання комунальних закладів та інше.)
Альтернатива 2. Прийняти рішення «Про місцеві податки та збори на 2021 рік»	Прийняття даного рішення селищної ради забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів на території ОТГ та відповідне наповнення місцевого бюджету. Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. До бюджету територіальної громади надійде 2733,5 тис. грн., що дозволить профінансувати в повному об'ємі шкільні та дошкільні навчальні заклади, благодурдрий та інші соціальні програми
Альтернатива 3. Встановлення максимальних ставок місцевих податків і зборів на 2021 рік	За рахунок прийняття максимальних ставок, додатково надійде до місцевого бюджету 2900,000 тис. грн., в тому числі: - земельний податок – 2100,00 тис. грн. - нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки – 500,00 тис. грн. Така альтернатива є неприйнятною в зв'язку з тим, що є непосильною для платників податків та зборів Михайло-Кошубинської

	територіальної громади. В цьому випадку буде передієвиконання дохідної частини місцевого бюджету, але у зв'язку з надмірним податковим навантаженням буде виникати заборгованість зі сплати податків та зборів, що призведе до нараховування пені та штрафних санкцій за несвоєчасну сплату, і як наслідок масове закриття суб'єктів підприємницької діяльності, зменшення кількості робочих місць, виникнення соціальної напруги населення
--	---

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Дітка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Витрати	Відсутні	Витрати	Відсутні
Альтернатива 1	Відсутні	Відсутні	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення виступів, результативності даного регуляторного акта та оубликування	
Альтернатива 2	Відсутні	Відсутні	Витрати пов'язані з надходженнями до селищного бюджету від сплати місцевих податків і зборів.	
Альтернатива 3	Відсутні	Відсутні	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення результативності даного регуляторного акта та оубликування	

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Витрати	Відсутні	Витрати	Відсутні
Альтернатива 1	Відсутні	Відсутні	Витрати пов'язані з сплатою податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	
Альтернатива 2	Відсутні	Відсутні	Витрати пов'язані з об'єднанням суб'єктів за запропонованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян.	
Альтернатива 3	Відсутні	Відсутні	Витрати пов'язані з сплатою податків за запропонованими ставками в сумі: 2733,5 тис.грн. (плата за землю, нерухомість, єдиний податок тощо)	

Альтернатива 3	прозорість дій місцевого самоврядування. 3. Вдосконалиють відносини між селищною радою, органом фискальної служби та громадянами, пов'язаних зі сплатою податків та зборів	Вирішення більшої кількості соціальних проблем ОТГ за рахунок значної частини місцевого бюджету	Намірене навантаження за максимумом ставок податків та зборів, призведе до нараховування пені та штрафних санкцій за їх несвоєчасну сплату, спричинить напругу
----------------	---	---	--

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі		Разом
			всього	в тому числі мікро	
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць*	2	27	185	130	214
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0,9	12,6	86,5	x	100%

Вид альтернативи

Вид альтернативи	Витрати	Відсутні	Витрати	Відсутні
Альтернатива 1	Відсутні	Відсутні	Витрати пов'язані лише зі сплатою земельного податку, передбаченими Податковим кодексом України	
Альтернатива 2	Відсутні	Відсутні	Витрати пов'язані з об'єднанням суб'єктів за запропонованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян.	
Альтернатива 3	Відсутні	Відсутні	Витрати пов'язані з сплатою податків за запропонованими ставками. Максимальних ставок, доданкові витрати будуть складати 2900,000 тис.грн. в	

		тому числі: - земельний податок – 2 - 100,00 тис. грн. - на нерухоме майно, відмінене від земельної ділянки – 500,00 тис. грн. Надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території ради, зменшення кількості робочих місць
--	--	---

<i>Оцінка сумарних витрат за альтернативами</i>		
Сумарні витрати за альтернативами		Сума витрат, гривень
Альтернатива 1		
Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта(рядок 11 таблиці «Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта»)		119 200
Альтернатива 2		
Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта(рядок 11 таблиці «Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта»)		203 000
Альтернатива 3		
Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта(рядок 11 таблиці «Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта»)		975 000

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирьохбальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1 - цілі регуляторного акта можуть бути досягнуті (проблема існувати)	Така альтернатива не сприятиме в зв'язку з тим, що в даному випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового

Альтернатива 2	3 - цілі прийняття проекту регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існують не будуть)	кодексу України, місєні податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Кодексом за мінімальними ставками, що не сприятиме наповненню бюджету в можливих обсягах. Очікувані втрати бюджету в результаті неприйняття рішення «Проміслові податки та збори на 2021 рік» складатимуть: 2 733,5 тис. грн., що не дозволить профінансувати заходи соціального, економічного та інженерного значення територіальної громади (благострій, утримання комунальних закладів та інше)
Альтернатива 3	2 - цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті частково (виникнуть нові проблеми, пов'язані з соціальною напругою та виникнення несподіваного податкового навантаження для платників	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету, а саме

податків)	існує ризик переходу суб'єктів господарювання в «тінь», зменшення кількості робочих місць та розміру заробітної плати, і як наслідок виникне зворотний ефект в результаті якого зменшення надходжень до місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнуто не буде.
-----------	---

Рейтинг результативності	Витрати (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 2	Держава: Надходження до додаткових коштів до місцевого бюджету; спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток ОТГ Ромадани: Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян Суб'єкти господарювання: Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Запровадження корегуючих (пом'якчувальних) заходів для малого підприємництва	Держава: Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційним опублікуванням в друкованому засобі масової інформації. Ромадани: Сплата податків і зборів за встановленими ставками Суб'єкти господарювання: Витрати: Сплата податків і зборів за запропонованими ставками. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатках 2,4 до цього АРВ.	Наповнення сесійного бюджету, збереження суб'єктів господарювання та робочих місць
Альтернатива 3	Держава: Максимальні надходження коштів до місцевого бюджету. Спрямування надлишків на соціально-економічний	Держава: Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його оприлюдненням в друкованих ЗМІ Ромадани: Надмірне податкове	Надмірне податкове навантаження, зменшення кількості суб'єктів господарювання

9

Альтернатива 1	Держава: Висутні Ромадани: Сплата податків і зборів за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Держава: Висутні Ромадани: Висутні Суб'єкти господарювання: Сплата податків і зборів за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	розвиток. Ромадани: Вирушення більшої кількості соціальних проблем міста за рахунок значного зростання дохідної частини місцевого бюджету. Суб'єкти господарювання: Висутні	навантаження. Суб'єкти господарювання: Витрати: Надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території ради.	Зменшення надходжень до місцевого бюджету, підвищення соціальної напруги з причини погіршення якості життя членів громади
----------------	--	---	---	---	---

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію регуляторного акта
Альтернатива 2	Цілі прийняття проекту рішення про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік будуть досягнуті майже у повній мірі. До місцевого бюджету надійдуть додаткові кошти від сплати місцевих податків і зборів, а податкове навантаження для платників не буде надмірним. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів сесійної ради і платників податків і зборів	Зміни до законодавства: - Податкового кодексу - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).
Альтернатива 3	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету. Балансу	Зміни до законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України;

10

інтересів досягнути неможливо	- Земельного кодексу України, та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).	Виникнення податкового боргу по причині не сплати місцевих податків та зборів
Альтернатива 1	У разі неприйняття регуляторного акта, податок справлятиметься по мінімальним ставкам, що спричинить витрати доходної частини бюджету і відповідно не виконання бюджетних програм. Вказана альтернатива є неприйнятною	Зміни до законодавства: - Податкового кодексу України, - Бюджетного кодексу України, - Земельного кодексу України, та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо)

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 – встановлення економічно-обґрунтованих ставок місцевих податків і зборів, що є необхідними для платників податків, та забезпечити фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування.

У. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми

Запропонований механізм регуляторного акта, за допомогою якого можна розв'язати проблему:

В результаті визначення цілей, проведення аналізу поточної ситуації на території Михайло – Копобинської селищної ради, аналітичних показників ГУ ДПС у Чернівецькій області, інформації відділу фінансів, обліку і звітності виконавчого комітету селищної ради, проведених консультацій, нарад та зустрічей, основним механізмом, яке забезпечить розв'язання визначеної проблеми є встановлення запропонованих місцевих податків і зборів на 2021 рік.

Заходи, які має здійснити орган місцевого самоврядування для впровадження цього регуляторного акта:

1. Розробка проекту рішення Михайло-Копобинської селищної ради «Про місцеві податки та збори на 2021 рік» та АРВ до нього.
2. Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.
3. Оприлюднення проекту разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень.
4. Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4, 8 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності".
5. Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України.
6. Прийняття рішення на засіданні сесії селищної ради.
7. Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку.
8. Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування надлені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Тест малого підприємництва доється.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Запропонований термін дії акта:

один рік

Обґрунтування запропонованого терміну дії акта:

У разі, якщо міська рада у термін до 15 днів не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норм цього Кодексу, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діють до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю (підпункт 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 ПКУ, абзац 2 частини 5 розділу XIX Прикінцеві положення ПКУ).

Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, органи місцевого самоврядування мають щорічно переглядати розміри ставок місцевих податків та зборів, що справляються в установленому ПКУ порядку. Відповідні ставки будуть діяти лише протягом року, на який прийняті.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Основними показниками результативності акта є:

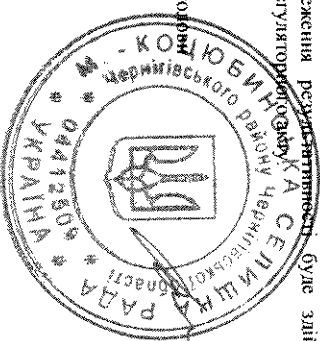
- створення фінансових можливостей місцевої влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади;
- кількість фізичних та юридичних осіб, на яких поширюється дія акта, не обмежується

п/п	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2021 р.	
		Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень тис.грн.
1	Разом надходжень до місцевого бюджету, в тому числі:	X	3 053,5
	- Податок на нерухоме майно, відміне від земельної ділянки	0,3 (для фізичних осіб) 0,3 (для юридичних осіб)	230,5
1	- Туристичний збір	0,2 (для внутрішнього туризму); 0,7 (для вулічного туризму)	3,0
	- Плата за землю (ставка земельного податку)	Землі с/г призначення - 1	320,0

Статистичні
- аналітичні показники ГУ ДПС у Чернівецькій області;
- інформація відділу фінансів, обліку та звітності виконавчого комітету селищної ради.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дня набрання чинності ним регулятором актом.

Повторне відстеження результативності буде здійснюватися за три місяці до закінчення строку дії регуляторного акту.



В.І.Срема

Додаток 2

до аналізу регуляторного впливу

ВИТРАТИ
на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємства, які виникають внаслідок дії регуляторного акта

п/№	Витрати, грн.	За перший рік	За п'ять років
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, гривень	0	0
2	Платжки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), гривень	0	0
3	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень	5000	0
4	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/принцисів тощо), гривень	0	0
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволи, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертних, сертифікацій, атестацій тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертних, страхування тощо), гривень	1000	0
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	1000	0
7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень	0	0

		(для юридичних осіб), 0,9 (для фізичних осіб); земель житлової забудови – 1 (для юридичних осіб), 0,3 (для фізичних осіб)	
	- Єдиний	10 % прожиткового мінімуму (для першої групи), 18 % мін. з/пл. (для другої групи)	2 500,0
2	Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта, один.	214 суб'єктів господарювання	
3	Розмір коштів, що витратяться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконаннями вимог акту, грн.	3 053,5	
4	Час, що витратиться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконаннями вимог акту, години на 1 суб.	2	
5	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта, % Оприлюднені повідомлення, проект рішення, АРВ: - на офіційному сайті Михайло – Кошобинсько ОПГ - на стенді селищної ради	75%	

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися виконавчим комітетом Михайло-Кошобинської селищної ради.

Метод проведення відстеження результативності:

Статистичний

Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності:

8	Інше (уточнити), гривень		0
9	РАЗОМ (сума рядків: 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8), гривень	7000	0
10	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	29	0
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 x рядок 10), гривень	203 000	0

Розрахунок витрат відповідно до статті 12 ПКУ розраховується на перший рік дії регуляторного акту.

Додаток 4
до аналізу регуляторного впливу

ТЕСТ
малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання
Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єкта малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 01 квітня 2019 р. по 11 травня 2019 р.

Порядковий номер	Вид консультації (вугільні консультації)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Робочі наради та зустрічі (опитування) в соціальних мережах та інтернет-форуми	2	Обговорено та запропоновано зменшити єдиний податок, а інші розміри ставок місцевих податків і зборів залишити на рівні діючих ставок 2020 року
2	Вид консультації: телефонному режимі, інтернет-консультації	15	Отримана інформація про місцеві податки і збори на 2021 рік, обговорено та запропоновано

15

Зменшити єдиний податок, а інші розміри ставок місцевих податків і зборів залишити на рівні діючих ставок 2020 року

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та мали):
кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 185 (одиниць),
питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 86,5 відсотків.

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Рядок	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік провадження регулювання), грн.	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за n років
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	-	-
2	Процедури пов'язані з встановленням на в'їздовий об'їзд у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	-	-
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витрати матеріали)	0	-	-
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	-	-
5	Інші процедури (сплата податків та зборів), гривень	12 200	-	-
6	Разом, гривень Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	12 200	-	-
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць		185	
8	Сумарно, гривень Формула:	2 257 000		

16

	відповідний стовпчик "разом" Х кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 Х рядок 7)			
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування				
Розрахунок вартості 1 людини-години:				
Норма робочого часу на 2020 рік становить при 40-годинному робочому тижні – 2002 години (норми приваєстості робочого часу на 2020 рік, згідно листа Мінісоцполітики від 29.07.2019 р. № 1133/0/206-19 «Про розрахунок норми тривалості робочого часу на 2020 рік»).				
Для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, що у 2020 році на 01 січня становить 4723 грн. та у поточному розмірі 28,31 грн. (ст.8 Закону України «Про Державний бюджет України на 2020 рік»)				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	1 год*28,31 грн= 28,31	0	0
10	Процедури організації виконання вимог регулювання: Внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності	1 год*28,31 грн= 28,31	0	0
11	Процедури офіційного звітування	1 год*28,31 грн= 28,31	0	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	0	0
13	Інші процедури не передбачено	Х	Х	Х
14	Разом, гривень	84,93	Х	0
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць		185	
16	Сумарно, гривень	15 712,05	Х	0

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ

на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікропідприємництва

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

№	Показник	Перший рік регулювання	За п'ять років, гривень
---	----------	------------------------	-------------------------

1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	(стартовий), гривень	2 257 000	-
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування		15 712,05	-
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання		2 272 712,0	-
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва		0	-
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання		2 272 712,0	-

5. Розроблення корегуючих (ном'якувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

На основі аналізу статистичних даних, що надані відділом фінансів, обліку та звітності виконавчого комітету Михайло-Копишнінської селищної ради виваженно, що зазначена сума є прийнятною для суб'єктів малого підприємництва і впровадження компенсаторних (ном'якувальних) процедур не потрібно.

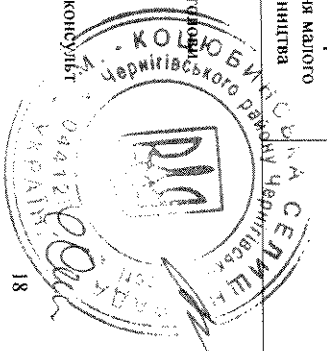
Процедура, що потребує корегування	Корегуючий механізм
Х	Х

Показник	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за перший рік, гривень	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за п'ять років, гривень
Заплановане регулювання	2 272 712,0	-
За умов застосування компенсаторних механізмів для малого підприємництва	0	-
Сумарно: зміна вартості регулювання малого підприємництва	0	-

В.о. селищного голови Чернівецького району Чернівецької області

В.І. Єрема

Підготував: спеціаліст-юрист Юрій С.М. Сетченко



ЕКСПЕРТНИЙ ВИСНОВОК

постійної депутатської комісії Михайло-Коцюбинської селищної ради Чернігівського району Чернігівської області з питань бюджету, фінансів та планування соціально-економічного розвитку громади щодо регуляторного впливу проекту рішення Михайло-Коцюбинської селищної ради «Про місцеві податки та збори на 2021 рік»

Відповідальна комісія – постійна депутатська комісія Михайло-Коцюбинської селищної ради Чернігівського району Чернігівської області з питань бюджету, фінансів та планування соціально-економічного розвитку громади, керуючись статтями 4, 8, 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення Михайло-Коцюбинської селищної ради «Про місцеві податки та збори на 2021 рік» та встановила наступне:

Розробником регуляторного акта є виконавчий комітет Михайло-Коцюбинської селищної ради Чернігівського району Чернігівської області. Проект рішення підготовлено на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на виконання норм Податкового кодексу України, Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про оцінку земель».

Проект регуляторного акта – рішення Михайло-Коцюбинської селищної ради «Про місцеві податки та збори на 2021 рік» відповідає принципам державної регуляторної політики, визначеним у ст. 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», зокрема:

Принцип державної регуляторної політики	Яким чином забезпечено дотримання принципу під час розробки проекту регуляторного акта
Доцільність-обґрунтована	Дотримання принципу доцільності забезпечено шляхом визначення та аналізу проблеми, яку пропонується розв'язати шляхом прийняття регуляторного акта та надана оцінка важливості проблеми, яка ним вирішується.
Адекватність - обґрунтована	Дотримання принципу адекватності забезпечено шляхом становлення регуляторним актом адекватних ставок податків та зборів, що відповідають рівню соціально-економічного розвитку та запровадження яких відповідає вимогам у вирішенні існуючої проблеми.
Ефективність - обґрунтована	Дотримання принципу ефектності забезпечено шляхом запровадження регулювання, що дозволить отримати максимально можливі позитивні результати за рахунок мінімально необхідних витрат ресурсів

	фізичних та юридичних осіб, органу місцевого самоврядування та громадян.
Збалансованість - дотримано	Дотримання принципу збалансованості забезпечено шляхом розробки проекту регуляторного акта, який забезпечує баланс інтересів юридичних, фізичних осіб, громадян та держави: 1) юридичним особам – право здійснювати господарську діяльність на території об'єднаної громади; 2) мешканцям громади – покращення рівня життя та соціального забезпечення населення; 3) селищній раді – отримання надходжень від сплати податків на розвиток території громади.
Передбачуваність - дотримано	Принцип передбачуваності забезпечено шляхом дотримання норм державного законодавства у сфері регуляторної діяльності.
Прозорість та врахування громадської думки - дотримано	Відкритість для фізичних та юридичних осіб їх об'єднань дій селищної ради, як регуляторного органу, на всіх етапах його регуляторної діяльності, обов'язковий розгляд регуляторним органом ініціатив, зауважень та пропозицій, наданих у встановленому законом порядку фізичними та юридичними особами, та їх об'єднаннями, інформування громадськості про здійснення регуляторної діяльності.

2. Проект регуляторного акта – рішення Михайло-Коцюбинської селищної ради «Про місцеві податки та збори на 2021 рік» відповідає вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу з:

– визначення та проведення аналізу проблеми, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінки важливості цієї проблеми;

– обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання;

– обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розгляду можливості внесення змін до них;

– визначення очікуваних результатів прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснення розрахунку очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта;

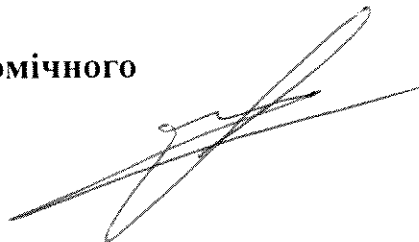
– визначення цілей державного регулювання;

- визначення та оцінка усіх прийнятних альтернативних способів досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин;
- аргументування переваг обраного способу досягнення встановлених цілей;
- опису механізмів і заходів, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтування можливості досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтованого доведення, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави;
- обґрунтованого доведення, що вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені;
- оцінки можливості впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги;
- оцінки ризику впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтування запропонованого строку чинності регуляторного акта;
- визначення показників результативності регуляторного акта;
- визначення заходів, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

3. Узагальнений висновок

Проаналізувавши проект регуляторного акта Постійна комісія вважає, що проект регуляторного акта – проект рішення рішення Михайло-Коцюбинської селищної ради «Про місцеві податки та збори на 2021 рік» та аналіз регуляторного впливу до цього проекту рішення відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

**Голова постійної депутатської комісії
Михайло-Коцюбинської селищної ради
Чернігівського району Чернігівської області
з питань бюджету, фінансів
та планування соціально-економічного
розвитку громади**



М.М. Шпак

24.05.2020

Повідомлення про оприлюднення проекту рішення Михайло-Коцюбинської селищної ради Чернігівського району Чернігівської області «Про місцеві податки та збори на 2021 рік» та аналізу його регуляторного впливу.

Відповідно до статті 9 Закону України „Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності” з метою одержання зауважень і пропозицій від фізичних та юридичних осіб, їх об’єднань повідомляємо про оприлюднення проекту рішення селищної ради «Про місцеві податки та збори на 2021 рік » та аналізу його регуляторного впливу.

Розробником зазначеного проекту регуляторного акта є виконавчий комітет Михайло-Коцюбинської селищної ради.

Метою прийняття цього регуляторного акту є виконання норм Податкового кодексу України, забезпечення дохідної частини бюджету ОТГ, виконання програм соціально-економічного розвитку територіальної громади .

Дія цього регуляторного акта поширюватиметься на всій території Михайло-Коцюбинської ОТГ, а його вимоги будуть обов’язкові для виконання органами місцевого самоврядування, громадянами та суб’єктами господарювання.

Проект рішення та аналіз його регуляторного впливу оприлюднюється шляхом розміщення на офіційному сайті Михайло-Коцюбинської ОТГ - <http://mkocubynska-gromada.gov.ua/>, в розділі Офіційні документи та публічна інформація, підрозділ Регуляторна діяльність.

Строк прийняття пропозицій та зауважень до проекту рішення «Про місцеві податки та збори на 2021 рік» становить один місяць з дня його оприлюднення.

Пропозиції та зауваження до проекту зазначеного рішення та аналізу його регуляторного впливу приймаються виконавчим комітетом Михайло-Коцюбинської селищної ради:

поштою - на адресу вул. Шевченка, 50, смт. Михайло-Коцюбинське, Чернігівський район, Чернігівська область, 15552;
телефоном - (0462) 68-15-50;
на електронну адресу - mksrchr ukr@ukr.net.

Дата оприлюднення 27 травня 2020 року



КОПІЯ

УКРАЇНА
**МИХАЙЛО-КОЦЮБИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЧЕРНІГІВСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
РОЗПОРЯДЖЕННЯ

13 травня 2020 року

сmt. Михайло-Коцюбинське

№ 54

Про відпустку Ворох Н.В.

Керуючись Конституцією України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 4, 10 Закону України «Про відпустки», ст. 73 Кодексу законів про працю України

1. Відбуваю у щорічну основну відпустку за період роботи 15.04.2019 р. по 14.04.2020 р. терміном 16 календарних днів з 16.05.2020 року по 31.05.2020 року.

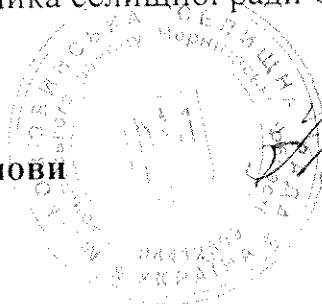
2. На підставі п. 2 Постанови КМУ від 09.03.2006 року № 268 «Про упорядкування структури та умов оплати праці працівників апарату органів виконавчої влади, органів прокуратури, судів та інших органів» надати допомогу на оздоровлення в розмірі середньомісячної заробітної плати.

3. До роботи приступлю 01 червня 2020 року.

4. Відділу фінансів, обліку і звітності (Жебель М.Д.) зробити розрахунки відповідно до даного розпорядження.

5. На час моєї відпустки виконання обов'язків селищного голови покласти на заступника селищної ради Єрему Віктора Івановича.

В.о. селищного голови



Н. ВОРОХ

З розпорядженням ознайомлений

В.І. Єрема

Згідно з офіційною

Спец.-юрисконсульта

Степанюк Р.М.

Р.М.

