



**ГУКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЧЕМЕРОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. Центральна, 2, с. Гуків, Чемеровецький район, Хмельницька область, 30000
тел.: (03859) 9-41-96, radagukiv@ukr.net, код ЄДРПОУ 04404214

06.05.2020р. № 345/02-23 на № _____ від _____

Т. в. о. голови Державної регуляторної
служби України
Мірошніченку О.М.

Для погодження проекту рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Гуківської сільської ради на 2021 рік», який є регуляторним актом надсилаємо Вам наступні документи:

1. Довідка супровід проекту регуляторного акта – 1 примірник на 1 аркуші.
2. Аналіз регуляторного впливу – 1 примірник на 15 арк.
3. Проект рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки території Гуківської сільської ради на 2021 рік» – 1 примірник на 15 аркушах.
4. Повідомлення про оприлюднення регуляторного акта – 1 примірник на 1 аркуші.
5. Висновок постійної комісії сільської ради з питань планування бюджету і фінансів та регуляторної політики – 1 примірник на 1 аркуші.
6. Копія плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів Гуківської сільської ради на 2020 рік – 1 примірник на 1 аркуші.

Сільський голова

П.Ільниць



АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

I. Визначення проблеми

Відповідно до статті 10 Податкового кодексу України визначено перелік місцевих податків і зборів. Згідно зі статтею 12 Податкового кодексу України сільські ради встановлюють місцеві податки і збори.

Згідно Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» повноваження щодо встановлення місцевих податків і зборів відносяться до виключної компетенції місцевої ради.

Враховуючи положення Податкового Кодексу України та Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виникає необхідність у проведенні заходів по приведенню у відповідність до норм нової редакції Податкового кодексу щодо встановлення об'єктів оподаткування, встановлення пільг зі сплати податку та ставок оподаткування на 2021 рік.

Проблемою є те, що в разі не встановлення сільською радою місцевих податків, будуть застосовуватися мінімальні ставки податку, визначені в Податковому кодексі України, за чимось цьому не будуть враховані інтереси громади по встановленню таких ставок. Прийняття цього регуляторного акта дасть можливість здійснення контролю за додержанням прав розрахунку та сплати, поповнити місцевий бюджет, що надасть змогу спрямувати отримані кошти від сплати податку на вирішення соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури громади.

За даними звітів відділу фінансів, бухгалтерського обліку та звітності Гуківської сільської ради про виконання дохідної частини бюджету, платники податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для яких ставки регулюються рішенням сільської ради, сплатили до сільського бюджету у 2019 році 87,8 тис. грн.

Основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	✓	
Держава	✓	
Суб'єкти господарювання,	✓	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	✓	

З метою безумовного виконання вимог Податкового кодексу України щодо недопущення суперечливих ситуацій, а також з метою вирішення проблеми щодо врегулювання питань справляння місцевих податків і зборів в межах територіальної громади Гуківської сільської ради, і пропонується прийняття рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Гуківської сільської ради на 2021 рік».

II. Цілі державного регулювання

Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми:
Основними цілями регулювання є:

- здійснити планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні бюджету;
- встановити доцільні і обґрунтовані розміри ставок місцевих податків і зборів з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання та відповідно до потреб місцевого бюджету;
- встановити пільги щодо сплати місцевих податків і зборів;
- забезпечити своєчасне надходження до міського бюджету місцевих податків та зборів;
- забезпечити відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
<p>Альтернатива 1. Не вносити на розгляд сесії сільської ради та не приймати рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Гуківської сільської ради на 2021 рік»</p>	<p>Така альтернатива є неприйнятною у зв'язку з тим, що в даному випадку відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 2 Податкового кодексу України податок буде справлятися виходячи з норм Кодексу із застосуванням мінімальних ставок податку, що не сприятиме наповненню місцевого бюджету в можливих обсягах. Через очікуванні втрати місцевого бюджету в результаті неприйняття рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Гуківської сільської ради на 2021 рік» неможливо в повному обсязі профінансувати заходи соціального, економічного розвитку територіальної громади (благоустрій, утримання комунальних закладів та інше.)</p>
<p>Альтернатива 2 Прийняття рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Гуківської сільської ради на 2021 рік» у запропонованому вигляді</p>	<p>Прийняття даного рішення забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів на території громади та відповідне наповнення місцевого бюджету. Забезпечує досягнення цілей державного регулювання. Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. До бюджету територіальної громади надійде 87,8тис.грн., що дозволить профінансувати в повному об'ємі комунальні заклади, благоустрій та інші соціальні програми. Крім того, при визначенні розміру ставок враховані пропозиції фізичних та юридичних осіб, які прийняли участь в обговоренні проекту рішення, що дозволить уникнути соціальної напруги та сприятиме підвищенню рівня довіри до місцевої влади.</p>
<p>Альтернатива 3 Встановлення максимальних ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки</p>	<p>За рахунок прийняття максимальних ставок можливе перевиконання дохідної частини місцевого бюджету. Проте прийняття такого рішення призведе до значного збільшення навантаження на суб'єктів господарювання, що в свою чергу призведе до нарахування пені, штрафних санкцій за несвоєчасну сплату, збільшить недоїмку із сплати податків і зборів. Як наслідок, можливе скорочення кількості зареєстрованих суб'єктів підприємницької діяльності, зменшення кількості робочих місць, виникнення соціальної напруги, непорозуміння між місцевою владою та СПД.</p>

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Опис вигод та витрат за кожною альтернативою для сфер інтересів держави, громадян та суб'єктів господарювання.

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Відсутні
Альтернатива 2	<p>1. Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень.</p> <p>2. Забезпечить відповідні надходження до місцевого бюджету від сплати місцевих податків і зборів (прогнозована сума 87,8тис.грн).</p> <p>3. Створить сприятливі фінансові можливості сільської ради для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади.</p> <p>4. Вдосконалить відносини між сільською радою, органом податкової служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів.</p>	Витрати пов'язані підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його опублікування
Альтернатива 3	<p>1. Максимальні надходження коштів до місцевого бюджету (орієнтовно в сумі 135тис грн.).</p> <p>2. Спрямування надлишків на соціально-економічний розвиток громади</p>	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його опублікування

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Витрати пов'язані лише з сплатою податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки у сумі : 22тис.грн.
Альтернатива 2	Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого	Витрати пов'язані лише з платою податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки за запропонованими ставками в сумі: 44,3тис.грн.

	самоврядування. Вдосконалить відносини між сільською радою, органом податкової служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів.	
Альтернатива 3	Вирішення більшої кількості соціальних проблем громади за рахунок значного зростання дохідної частини місцевого бюджету	Надмірне податкове навантаження за причини встановлення максимальних ставок даного податку призведе до нарахування пені та штрафних санкцій за їх несвоєчасну сплату.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	0	0	4	0	4
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0	0	100	0	X

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Суб'єкти господарювання – платники податку у 2021 році будуть сплачувати податок за мінімальними ставками. Покращиться інвестиційна привабливість об'єктів нерухомості.	Суб'єкти господарювання платники податку у 2021 році будуть сплачувати податок за мінімальними ставками. Через ненадання додаткових пільг збільшиться нарахована сума податку.
Альтернатива 2	Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалить відносини між сільською радою, органом податкової служби та суб'єктами господарювання	Суб'єкти господарювання будуть платити податок за запропонованими ставками згідно рішення Гуківської сільської ради. Слата податків за запропонованим ставкам 43,5тис.грн. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатку до цього АРВ

	пов'язаних зі справлянням податків та зборів, оскільки враховані пропозиції суб'єктів господарювання.	
Альтернатива 3	Відсутні	За рахунок прийняття максимальних ставок, додаткові витрати орієнтовнобудуть складати 20,6тис.грн. Надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території разв. зменшення кількості робочих місць

У зв'язку з відсутністю суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва, що підпадають під дію регуляторного акту, витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта згідно додатка 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта не розраховувалися.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1 – цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	Така альтернатива є неприйнятною в зв'язку з тим, що в даному випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, місцеві податки і збори сплачують безплатниками у порядку встановленому Кодексом за мінімальними ставками, що не сприятиме наповненню сільського бюджету в можливих обсягах. Очікуванні втрата місцевого бюджету в результаті неприйняття рішення «Про встановлення ставок земельного податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік» складатимуть 87,9тис.грн. Що не дозволить

		<p>профінансувати заходи соціально-економічного розвитку громади. Зменшаться надходження до місцевого бюджету.</p>
Альтернатива 2	<p>3 – цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть)</p>	<p>Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей.</p> <p>Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. До бюджету територіальної громади надійде орієнтовно 87,9тис.грн., що дозволить профінансувати в повному об'ємі комунальні дошкільні навчальні заклади, благоустрій та інші соціальні програми.</p> <p>Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податків зборів.</p>
Альтернатива 3	<p>2 – цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі аспекти проблеми залишаться невирішеними)</p>	<p>Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету, а саме існує ризик переходу суб'єктів господарювання в «тінь». зменшення кількості робочих місць та розміру заробітної плати, і як наслідок виникне зворотній ефект в результаті якого зменшення надходжень до</p>

		місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнуто не буде.
--	--	---

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 2	<p>Держава: - надходження додаткових коштів до місцевого бюджету; - спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток територіальної громади.</p> <p>Громадяни: Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками</p> <p>Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян</p> <p>Суб'єкти господарювання: Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Запровадження корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва.</p>	<p>Держава: Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційним опублікуванням в друкованому засобі масової інформації.</p> <p>Громадяни: Сплата податків за встановленими ставками</p> <p>Суб'єкти господарювання: Витрати: Сплата податків за запропонованими ставками. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатку до цього АРВ Сумарні витрати, грн: 87,9тис.грн.</p>	<p>Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей.</p>
Альтернатива 3	<p>Держава: Максимальні надходження коштів до місцевого бюджету. Спрямування надлишків на соціально-економічний розвиток територіальної громади.</p> <p>Громадяни: Вирішення більшої кількості соціальних проблем</p>	<p>Держава: Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його оприлюдненням в друкованих ЗМІ</p> <p>Громадяни: Надмірне податкове навантаження.</p> <p>Суб'єкти господарювання: Витрати: Надмірне податкове</p>	<p>Додаткове наповнення місцевого бюджету</p> <p>Надмірне податкове навантаження. зменшення кількості суб'єктів господарювання</p>

	територіальної громади за рахунок значного зростання дохідної частини місцевого бюджету Суб'єкти господарювання: Відсутні	навантаження, яке може спричинити занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території ради. Сумарні витрати, грн: 135тис.грн.	
Альтернатива 1	Держава: Відсутні Громадяни: Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України Суб'єкти господарювання: Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Держава: Відсутні Громадяни: Відсутні Суб'єкти господарювання: Витрати: Сумарні витрати, грн: 20 600.00	Зменшення надходжень до місцевого бюджету, підвищення соціальної напруги за причини погіршення якості життя членів громади

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи / причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 2	Цілі прийняття проекту рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Гуківської сільської ради на 2021 рік» будуть досягнуті майже у повній мірі. До місцевого бюджету надійдуть додаткові кошти від сплати даного податку, а податкове навантаження для платників не буде надмірним. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів сільської ради і платників податків і зборів.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальних ставок заробітної плати, прожиткового мінімуму тощо).

Альтернатива 3	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо); Виникнення податкового боргу про причині не сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки
Альтернатива 1	У разі неприйняття регуляторного акта, податок справлятиметься по мінімальним ставкам, що спричинить втрати дохідної частини бюджету і відповідно не виконання бюджетних програм. Вказана альтернатива є неприйнятною.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

1. Оприлюднення проекту рішення "Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Гуківської сільської ради на 2021 рік" з метою отримання зауважень та пропозицій.

2. Встановлення ставок по податку для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб.

3. Встановлення ставок по податку для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Тест малого підприємництва додається.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Запропонований термін дії акта:

один рік з 01.01.2021 року до 31.12.2021 року

Обґрунтування запропонованого терміну дії акта:

У разі, якщо сільська рада у термін до 01 липня не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норм цього Кодексу, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю (підпункт 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 ПКУ, абзац 2 частина 5 розділу XIX Прикінцеві положення ПКУ).

Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, органи місцевого самоврядування мають щорічно переглядати розміри ставок місцевих податків та зборів, що справляються в установленому ПКУ порядку. Відповідні ставки будуть діяти лише протягом року, на який прийняті.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Основними показниками результативності акта є:

- забезпечення відповідних надходжень до місцевого бюджету від сплати місцевих податків і зборів;
- створення фінансових можливостей сільської ради для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади;
- кількість фізичних та юридичних осіб, на яких поширюється дія акта, не обмежується.

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у другому розділі АРВ, для відстеження результативності цього регуляторного акта обрано такі прогнозні статистичні показники:

Назва показника	2019 рік	2020 рік
Нараховано плати з фізичних осіб в місцевий бюджет (тис. грн.)	44,3	Строк нарахування не настав
Кількість фізичних осіб	125	I квартал - 0,1 II квартал - 13,7 III квартал - 28,9 IV квартал - 1,7
Нараховано плати з юридичних осіб в місцевий бюджет (тис. грн.)	43,5	I квартал - 8,2 II квартал - 7,5 III квартал - 15,4 IV квартал - 12,4
Кількість юридичних осіб	4	5
Витрати суб'єктів великого і середнього підприємництва на адміністративні процедури щодо виконання регулювання та звітування (тис. грн.)	-	-
Витрати суб'єктів малого підприємництва на адміністративні процедури щодо виконання регулювання та звітування (тис. грн.)	0,201	0,283
Рівень поінформованості суб'єктів господарювання стосовно основних положень регуляторного акта	Проект рішення оприлюднюється : - на офіційному сайті Гуківської сільської ради в мережі Інтернет за адресою: http://gukivska-gromada.gov.ua .	

	- на стенді Гуківської сільської ради Один екземпляр надається до місцевого органу Державної податкової служби України.
--	---

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися виконавчим комітетом Гуківської сільської ради.

Метод проведення відстеження результативності:

Статистичний

Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності:

Статистичні

- аналітичні показники Волочиського управління ГУ ДПС у Хмельницькій області;
- інформація відділу фінансів, бухгалтерського обліку та звітності; відділу архітектури, земельних відносин та житлово-комунального господарства виконавчого комітету Гуківської сільської ради.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися шляхом статистичного аналізу показників місцевих податків і зборів, що надходять до місцевого бюджету Гуківської об'єднаної територіальної громади, до набрання чинності даного регуляторного акта.

Повторне відстеження буде здійснюватись до 01 жовтня 2021 року.

Сільський голова



П.Ільницький

ТЕСТ
малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з "17" лютого 2020 р. по "06" березня 2020 р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	інтернет-консультації	2	Отримання інформації та пропозицій
2	круглі столи	2	Отримання інформації

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 4 (одиниць)
у тому числі малого підприємництва 4 (одиниць)

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання на яких проблема справляє вплив 100 (відсотка) (відповідно до таблиці "Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання" додатка 1 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта).

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі	0

	державної влади чи місцевого самоврядування	
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0
5	Інші процедури (уточнити) (сплата податку)	43,5
6	Разом, тис.гривень <i>Формула:</i> (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	43,5
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	4
8	Сумарно, тис.гривень	43,5

Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування.

Розрахунок вартості 1 людино-години:

Норма робочого часу на 2020 рік становить при 40-годинному робочому тижні – 2002,0 години (норми тривалості робочого часу на 2020 рік. Лист Міністерства соціальної політики від 29.07.2019 року № 1133/0/206-19 «Про розрахунок норми тривалості робочого часу на 2020 рік»). Для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, що у 2020 році становить 4723 грн та у погодинному розмірі 28,31 грн (ст.8 Закону України від 14.11.2019 року №294-ІХ «Про Державний бюджет України на 2020 рік»)

9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	1 год* = 28,31 грн = 28,31
10	Процедури організації виконання вимог регулювання: Внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності	1 год* = 28,31 грн = 28,31
11	Процедури офіційного звітування	0
12	Процедури щодо	0

	забезпечення процесу перевірок	
13	Інші процедури (не передбачено)	X 0
14	Разом, гривень	56,62
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	5
16	Сумарно, гривень	283,10

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва

Бюджетні витрати на адміністрування суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	Рік регулювання
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	43 500
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	283,10
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	43 783,10
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	43 783,10

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

На основі аналізу статистичних даних, що надані відділом фінансів, бухгалтерського обліку та звітності Гуківської сільської ради визначено, що зазначена сума є прийнятною для суб'єктів малого підприємництва і впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.

Процедура, що потребує корегування	Корегуючий механізм
X	X

Показник	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за перший рік, гривень
Заплановане регулювання	43 783,10
За умов застосування компенсаторних механізмів для малого підприємництва	0
Сумарно: зміна вартості регулювання малого підприємництва	0

Сільський голова



П.Ільницький



**ГУКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЧЕМЕРОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

_____ сесія сьомого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

Гуків

від _____ 2020 року

№ __ - __/2020

Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Гуківської сільської ради на 2021 рік

Керуючись пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 10, 12, 266 Податкового кодексу України сільська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Установити на території Гуківської сільської ради:

- 1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки згідно з додатком 1 (додається).
- 2) пільги для юридичних та фізичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України за переліком згідно з додатком 2 (додається).

2. Визначити, що:

- платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості;
- об'єктом оподаткування є об'єкт житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка;
- базою оподаткування є загальна площа об'єкта житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток;
- базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року;
- порядок обчислення суми податку, строк та порядок сплати суми податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки визначено пунктами 266.7, 266.8, 266.9, 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.

3. Секретарю сільської ради забезпечити офіційне оприлюднення даного рішення на веб-сайті Гуківської сільської ради та надіслати копію рішення в електронному вигляді до Волочеського управління ГУ ДПС у Хмельницькій області.

4. Дане рішення набуває чинності з 01.01.2021 року та діятиме до 31.12.2021 року.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань планування, бюджету і фінансів та регуляторної політики (голова комісії В.М.Ратушняк).

Сільський голова

П.Пльницький

Додаток 1

до рішення сесії Гуківської сільської ради
від _____ 2020 року № ____ /2020

СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
			Всі населені пункти Гуківської сільської ради

код ²	Класифікація будівель та споруд ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)							
		для юридичних осіб				для фізичних осіб			
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1	найменування ²	3	4	5	6	7	8		
11	Будівлі житлові								
111	Будинки одноквартирні								
1110	Будинки одноквартирні ⁵								
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,05			0,05				
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,05			0,05				
1110.3	Будинки садибного типу	0,05			0,05				
1110.4	Будинки дачні та садові	0,05			0,05				

		Продовження додатка 1					
1	2	3	4	5	6	7	8
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами ⁵						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,05			0,05		
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,05					
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ⁵						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,05					
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,05					
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,05					
113	Гуртожитки ⁵						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0,05					
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵	0,05					
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵	0,05					
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵	0,05					
1211.4	Пансіонати						
1211.5	Ресторани та бари	0,2			0,2		
1212							
1212.1	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.2	Туристичні бази та гірські притулки	0,1			0,1		
1212.3	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,1			0,1		
1212.9	Центри та будинки відпочинку	0,1			0,1		
122	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,1			0,1		
1220	Будівлі офісні						
1220.1	Будівлі офісні						
	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵						
1220.2	Будівлі державного та місцевого управління ⁵						Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 а) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)
1220.3	Будівлі фінансового обслуговування	0,25					
1220.4	Будівлі органів правосуддя ⁵	0,25					
1220.5	Будівлі закордонних представництв	0,25					
1220.9	Адміністративно-нобові будівлі промислових підприємств	0,25					
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,25					
1220.9	Будівлі офісні						

		Продовження додатка 1					
1	2	3	4	5	6	7	8
1230							
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	Будівлі офісні					
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків	0,2			0,2		
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,2			0,2		
1230.4	Ідальні, кафе, закусочні тощо	0,2			0,2		
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,2			0,2		
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,2			0,2		
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,2			0,2		
124							
1241		Будівлі транспорту та засобів зв'язку					
1241.1	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі	0,2					
1241.2	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	-					
1241.3	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	-					
1241.4	Будівлі міського електротранспорту	-					
1241.5	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	-					
1241.6	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	-					
1241.7	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	-					
	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій телекомунікаційних центрів тощо	0,2					
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	-					
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,2					
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	0,2					
1242.2	Гаражі підземні	0,2					
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,2					
1242.4	Навіси для велосипедів	0,2					
125							
1251		Будівлі промислові та склади					
		Будівлі промислові					

		Продовження додатка 1					
1	2	3	4	5	6	7	8
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵						
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵						
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵						
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵						
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵						
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵						
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵						
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵						
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵						
1252							
	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,2					0,1
1252.2	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,2					0,1
1252.3	Резервуари та ємності інші	0,2					0,1
1252.4	Силоси для зерна	0,2					0,1
1252.5	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,2					0,1
1252.6	Склади спеціальні товарні	0,2					0,1
1252.7	Холодильники	0,2					0,1
1252.8	Складські майданчики	0,2					0,1
1252.9	Склади універсальні	0,2					0,1
126	Склади та сховища інші ⁵	0,2					0,1
1261	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	1,5					-
1261.2	Зали засідань та багатопроцесні зали для публічних виступів	1,5					-
1261.3	Цирки	1,5					-
1261.4	Казино, ігрові будинки	1,5					-
1261.5	Музичні та танцювальні клуби, дискотеки	1,5					-
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші ⁵	1,5					-

Будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 є) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)

		Продовження додатка 1					
1	2	3	4	5	6	7	8
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	1,5					
1262.2	Бібліотеки, книгоховища ⁵		Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 а) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)				
1262.3	Технічні центри	1,5			-		
1262.4	Планетарії ⁵	1,5			-		
1262.5	Будівлі архівів ⁵	1,5			-		
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	1,5			-		
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,2					
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,2					
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵		Будівлі загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг, звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 і) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)				
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	0,2			-		
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵		Будівлі дошкільних навчальних закладів, що використовуються для надання освітніх послуг, звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 і) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)				
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	0,2			-		
1263.7	Будівлі закладів з фахової підготовки	0,2			-		
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	0,2			-		
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	0,2			-		
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні обгаторпрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵		Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 а) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)				
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵						
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵						
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵						
1264.5	Центри управління закладом ⁵ , в'язниць та фондів Служби						

		Продовження додатка 1							
1	2	3	4	5	6	7	8		
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	0,2							
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	0,2							
1265	Зали спортивні ⁵								
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	-							
1265.2	Басейни криті для плавання	-							
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	-							
1265.4	Манежі легкоатлетичні	-							
1265.5	Тири	-							
1265.9	Зали спортивні та інші	0,2							
127	Будівлі нежитлові інші								
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁵								
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵								
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵								
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵								
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵								
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵								
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵								
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵								
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵								
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	0,2							
1272	Будівлі для кульової та релігійної діяльності ⁵								
1272.1	Церкви, собори, костелів, мечеті, синагоги тощо ⁵								
1272.2	Об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статутні (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включючи ті, в яких здійснюються діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність, звільнені від оподаткування								
1272.3	Церковні бюро та інші будівлі	0,2							

1	2	Продовження додатка 1					
		3	4	5	6	7	8
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	-					
1273							
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ²	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁵					
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	-					
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	-					
1274							
1274.1	Казарми Збройних Сил ³	Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁵					
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ³						
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	-					
1274.4	Будівлі лазень та пралень	-					
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	-					

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради

Г.Аліварська

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
68	68252	6825282000	село Гуків	2
68	68252	6825282000	село Долинівка	100%
68	68252	6825282000	село Мар'янівка	
68	68252	6825282000	село Бурти	
68	68252	6825282700	село Жабинці	
68	68252	6825286800	село П'ятничани	
68	68252	6825286600	село Пукляки	
68	68252	6825286600	село Мала Бережанка	
Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд				
І				
Інваліди першої і другої групи / 1110.1-1110.4; 1121.1-1121.2				100%
Фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років / 1110.1-1110.4; 1121.1-1121.2				100%

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
1	2
Ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» (в т.ч. учасники АТО) / 1110.1-1110.4; 1121.1-1121.2	100%
Релігійні організації України, статути яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами /1272.1	100%

База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи – платника податку зменшується згідно підпункту 266.4.1 пункту 266.4 Податкового кодексу України.

Пільги з податку, передбачені даним рішенням для фізичних осіб не застосовуються до:

об'єкта/об'єктів оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподатковуваної площі, встановленої підпунктом 266.4 статті 266 Податкового кодексу України;

об'єкта/об'єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12. пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Секретар сільської ради

Г.Аліварська



**ГУКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЧЕМЕРОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. Центральна, 2, с. Гуків, Чемеровецький район, Хмельницька область, 31660
тел.: (03859) 9-41-96, radagukiv@ukr.net, код ЄДРПОУ 04404214

06.05.2020р. № _____ на № _____ від _____

Повідомлення

про оприлюднення регуляторного акту до проекту рішення сесії Гуківської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Гуківської сільської ради на 2021 рік»

Гуківська сільська рада повідомляє про оприлюднення проекту рішення сесії «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Гуківської сільської ради на 2021 рік» з метою одержання зауважень і пропозицій від фізичних та юридичних осіб.

Стислий зміст проекту: встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки та пільг із сплати даного податку.

Адреса розробника проекту регуляторного акту: вул. Центральна, 2 село Гуків, Чемеровецького району Хмельницької області, тел. (03859) 9 – 41 – 96

Проект рішення сесії Гуківської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Гуківської сільської ради на 2021 рік» та аналіз регуляторного впливу (АРВ) цього рішення оприлюднюється на офіційному сайті Гуківської сільської ради в мережі Інтернет за адресою <http://gukivska-gromada.gov.ua>. Пропозиції та зауваження від фізичних та юридичних осіб приймаються протягом одного місяця з моменту оприлюднення проекту даного рішення та АРВ у письмовому вигляді за адресою: 31660, вул. Центральна, 2 село Гуків, Чемеровецького району Хмельницької області

Сільський голова

П.Ільницький



**ГУКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЧЕМЕРОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. Центральна, 2, с. Гуків, Чемеровецький район, Хмельницька область, 31660
тел.: (03859) 9-41-96, radagukiv@ukr.net, код ЄДРПОУ 04404214

06.05.2020р. № _____ на № _____ від _____

ВИСНОВОК

Постійною комісією з питань планування бюджету і фінансів та регуляторної політики відповідно ст.34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» забезпечено проведення експертизи регуляторного акта (рішення) **«Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Гуківської сільської ради на 2021 рік»**, та документів, що додаються до нього на відповідність їх вимогам ст.4, 5, 8-13 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

За результатами здійснення експертизи проекту регуляторного акта (рішення) **«Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Гуківської сільської ради на 2021 рік»**, встановлено, що даний проект регуляторного акта (рішення), та документи, що додаються до нього, підготовлено з дотриманням процедур та вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова комісії

Секретар комісії

В.Ратушняк

Н.Манастирська

ЗАТВЕРДЖУЮ

Сільський голова

П.Льницький

19 листопада 2019 року

ПЛАН

діяльності Гуківської сільської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2020 рік

№ з/п	Вид та назва проекту регуляторного акту	Мета прийняття	Термін підготовки	Відповідальні виконавці
1	Рішення сесії сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Гуківської сільської ради на 2021 рік»	Збільшення надходжень до місцевого бюджету. Забезпечення реалізації окремих положень Податкового кодексу України шляхом встановлення місцевих податків і зборів та затвердження їх ставок, які будуть діяти на території населених пунктів Гуківської сільської ради у 2021 році	II квартал 2020 року	Постійна комісія сільської ради з питань планування, бюджету і фінансів та регуляторної політики
2	Рішення сесії сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Гуківської сільської ради на 2021 рік»	Збільшення надходжень до місцевого бюджету. Забезпечення реалізації окремих положень Податкового кодексу України шляхом встановлення місцевих податків і зборів та затвердження їх ставок, які будуть діяти на території населених пунктів Гуківської сільської ради у 2021 році	II квартал 2020 року	Постійна комісія сільської ради з питань планування, бюджету і фінансів та регуляторної політики
3	Рішення сесії сільської ради «Про затвердження ставок єдиного податку на території Гуківської сільської ради на 2021 рік»	Збільшення надходжень до місцевого бюджету. Забезпечення реалізації окремих положень Податкового кодексу України шляхом встановлення місцевих податків і зборів та затвердження їх ставок, які будуть діяти на території населених пунктів Гуківської сільської ради у 2021 році	II квартал 2020 року	Постійна комісія сільської ради з питань планування, бюджету і фінансів та регуляторної політики

Згідно з оригіналом
Секретар

Г.Аліварська