



УКРАЇНА
УЛАШАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СЛАВУТСЬКОГО РАЙОНУ
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

вул. Перемоги, 4, с. Улашанівка, Славутського району, Хмельницької області, 30070,
тел. 51-749 E-mail: 04405064@mail.gov.ua Код ЄДРПОУ 04405064

№ 05/07/20/596 від 14.05.2020

на № _____ від _____

Державна регуляторна служба

Направляємо проект регуляторного акту про затвердження ставок місцевих податків і зборів на 2021 рік, аналіз регуляторного впливу проекту рішення Улашанівської сільської ради "Про встановлення місцевих податків та зборів на 2021 рік", експертний висновок постійної комісії сільської ради з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестицій та реалізації державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності щодо впливу регуляторного акту проекту рішення Улашанівської сільської ради "Про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків та зборів на 2021 рік" та аналізу їх регуляторного впливу та копію повідомлення про оприлюднення проекту.

Додатки на 01 арк. в 1 екз.

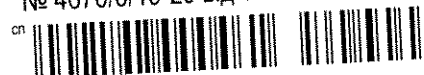
Сільський голова

Микола ГИЗИМЧУК

Вик. Валентина Кухарчук
(097-505-86...)

0.31

Державна регуляторна служба України
№ 4670/0/19-20 від 02.06.2020



Повідомлення

про оприлюднення проекту регуляторного акту – рішення
Улашанівської сільської ради

"Про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік".

Повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акту – рішення Улашанівської сільської ради "Про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік".

Відповідно Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Цивільного кодексу України, Господарського кодексу України, Закону України "Про оренду державного та комунального майна" виконавчий комітет Улашанівської сільської ради виносить на публічне обговорення проект рішення Улашанівської сільської ради "Про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік" та аналіз його регуляторного впливу.

Пропозиції та зауваження громадян, юридичних осіб, об'єднань до розробника приймаються виконавчим комітетом Улашанівської сільської ради у письмовій формі впродовж місяця з дня публікації повідомлення за адресою: 30070 Хмельницька область, Славутський район, село Улашанівка, вул.Перемоги, 4.

З проектом рішення та аналізом регуляторного впливу можна ознайомитись на офіційному сайті Улашанівської сільської ради за посиланням: <https://ulashanivska-gromada.gov.ua/>.

Експертний висновок

постійної комісії сільської ради з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестицій та реалізації державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності щодо впливу регуляторного акту проектів рішень Улашанівської сільської ради "Про встановлення ставок місцевих податків та зборів на 2021 рік" та аналізу їх регуляторного впливу

Постійна комісія сільської ради з питань планування, фінансів, бюджету соціально-економічного розвитку, інвестицій та реалізації державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності на виконання вимог статті 34 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності" розглянула проект рішення Улашанівської сільської ради "Про встановлення ставок місцевих податків та зборів на 2021 рік" з аналізом його регуляторного впливу та встановила наступне.

Запропонованим проектом передбачено встановлення таких місцевих податків та зборів: податок на майно, який складається з податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, транспортного податку, плати за землю та єдиного податку.

Розробник проекту регуляторного акту

Виконавчий комітет Улашанівської сільської ради. Проект рішення підготовлено на підставі пункту 2 відповідно до статей 7, 8, 10, 12 розділу I, розділів XII, XIV Податкового кодексу України, постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 року № 483 "Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки".

1. Відповідність проекту регуляторного акту принципам державної регуляторної політики, встановлена статтею 4 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності"

Проект регуляторного акту – проект рішення сільської ради "Про встановлення ставок місцевих податків та зборів на 2021 рік" відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності", а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акту вимогам статті 8 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері

господарської діяльності" щодо підготовки аналізу регуляторного впливу .

Відповідно до Податкового кодексу України, Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" повноваження щодо встановлення ставок та пільг по місцевих податках і зборах покладено на органи місцевого самоврядування.

Прийняття рішення з даного питання необхідне для створення чіткого механізму, який сприяє реалізації державної політики у податковій сфері. Прийнятий регуляторний акт впровадить єдину цілісну і прозору систему регулювання державної податкової політики на місцевому рівні, впорядкує механізм сплати податків і зборів відповідно до чинного законодавства, враховує особливості соціально-економічної структури громади та зменшує податкове навантаження на окремі категорії громадян, які потребують додаткових пільг зі сплати місцевих податків.

При розробці аналізу регуляторного впливу :

- визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми;
- обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання;
- обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів;
- визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акту, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акту;
- визначено цілі державного регулювання;
- визначено та оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин;
- аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей;
- описано механізм і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акту;
- обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акту;
- обґрунтовано доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави;

- обґрунтовано доведено, що вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акту, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені;

- оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акту залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги;

- оцінено ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акту,

- обґрунтовано строк чинності запропонованого регуляторного акту;

- визначено показники результативності регуляторного акту;

- визначено заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акту в разі його прийняття.

Запропонований регуляторний акт відповідає вимогам чинного законодавства та принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 8 Закону України "Про засади державної регуляторної політики в сфері господарської діяльності".

Узагальнений висновок

Постійна комісія сільської ради з питань планування, фінансів, бюджету соціально-економічного розвитку, інвестицій та реалізації державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності враховуючи проведену експертизу вважає, що регуляторний акт - проект рішення сесії сільської ради "Про встановлення ставок місцевих податків і зборів на 2021 рік" та аналіз його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим вимогам статей 4 та 8 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності".

Голова постійної комісії сільської ради
з питань планування, фінансів,
бюджету соціально-економічного розвитку,
інвестицій та реалізації державної
регуляторної політики у сфері
господарської діяльності



О.С. Коробчук

АНАЛІЗ

регуляторного впливу проекту рішення Улашанівської сільської ради "Про встановлення місцевих податків та зборів на 2021 рік"

I. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання

Проблема, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання:

Згідно зі статтею 10 та пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень.

Податковим кодексом України визначено, що органи місцевого самоврядування приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів та офіційно оприлюднюють до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується їх застосування, а саме; податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, транспортний податок, плата за землю, єдиного податку, туристичного збору, збір за місця для паркування транспортних засобів.

Відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, якщо сільська рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами Податкового кодексу України, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм Податкового кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок.

Місцеві податки та збори зараховуються в повному обсязі до сільського бюджету та є його бюджето-формуєчим джерелом, забезпечують збалансованість доходної частини бюджету та задоволення нагальних потреб громади.

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення доходної частини сільського бюджету, виконання програм соціально-економічного розвитку ради, сільська рада має прийняти рішення "Про встановлення місцевих ставок місцевих податків та зборів на 2021 рік".

Причини виникнення проблеми:

У разі неприйняття рішення про встановлення місцевих податків і зборів, податки і збори будуть справлятимуться по мінімальних ставках, що спричинить втрати доходної частини бюджету. Як наслідок, будуть не в повній мірі профінансовані соціальні програми громади.

Аналіз втрат до місцевого бюджету

п/н	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2021 р.		У разі не прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2021 р.		Відхилення, тис.грн. (втрати до бюджету)
		Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень тис.грн.	Ставка, % (мінімальна)	Очікуваний обсяг надходжень тис.грн.	
1	Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (юридичні особи)	1,5	166,1	0	0	166,1
2	Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (фізичні особи)	0,2	71,3	0,1	35,7	35,7
3	Плата за землю (ставка земельного податку)	Від 0,01 до 5	500,9	Від 0,01 до 5	500,9	-
4	Єдиний податок	1гр. 10% 2гр. 20%	2107,6			2107,6
	РАЗОМ (втрати до бюджету)	X	X	X	X	2309,4

Примітка: враховуючи те, що транспортний податок встановлюється Податковим кодексом та не підлягає регулюванню органами місцевого самоврядування він буде справлятися виходячи з норм Кодексу у фіксованому розмірі - 25 000 грн. за один об'єкт оподаткування. Обсяг надходжень до місцевого бюджету не зміниться, тому втрати до бюджету по даному податку не розраховувались.

Разом з тим, у разі не прийняття рішення про встановлення транспортного податку сільська рада порушить норми Податкового кодексу України в частині обов'язкового встановлення цього податку.

Підтвердження важливості проблеми:

Важливість проблеми при затвердженні місцевих податків і зборів полягає в необхідності наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від

сплати податків на вирішення соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури громади.

Враховуючи, вищевикладене, Улашанівською сільською радою розробляється проект рішення "Про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік" та розміщується на сайті ради.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи	Так	Ні
Громадяни	так	
Держава	так	
Суб'єкти господарювання	так	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва	так	

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією сільської ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на вимоги Податкового кодексу України. А саме, у разі, якщо сільська рада у термін до 15 липня не прийняла та не оприлюднила рішення про встановлення місцевих податків та зборів, такі податки справляються, виходячи з норми Податкового кодексу України, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів.

II. Цілі державного регулювання

Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми:

Проект регуляторного акту спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є:

- здійснити планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні бюджету;

- встановити доцільні і обґрунтовані розміри ставок місцевих податків і зборів з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання та відповідно до потреб сільського бюджету;
- встановити пільги щодо сплати місцевих податків і зборів;
- забезпечити додаткові надходження до місцевого бюджету, з метою забезпечення належного фінансування програми соціально-економічного розвитку громади;
- забезпечити своєчасне надходження до сільського бюджету місцевих податків та зборів;
- забезпечити відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування;
- привести рішення сільської ради у відповідність до норм та вимог Податкового кодексу України.

III. Визначення та оцінка способів досягнення визначених цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
<p>Альтернатива 1.</p> <p>Не прийняття регуляторного акту (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)</p>	<p>Така альтернатива є неприйнятною в зв'язку з тим, що в даному випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Кодексом за мінімальними ставками, що не сприятиме наповненню сільського бюджету в можливих обсягах.</p> <p>Очікуванні втрати місцевого бюджету в результаті неприйняття рішення "Про встановлення місцевих податків та зборів на 2021 рік" складатимуть 2309,4 тис. грн., що не дозволить профінансувати заходи соціального, економічного та інженерного значення громади (благоустрій, утримання комунальних закладів та інше.)</p>
<p>Альтернатива 2.</p> <p>Прийняття регуляторного акту</p>	<p>Прийняття даного рішення сільської ради забезпечить досягнути встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів на території ради та відповідне наповнення сільського бюджету.</p> <p>Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. До бюджету територіальної громади надійде 2850,9 тис. грн., що дозволить профінансувати додаткові заходи в частині розвитку інфраструктури.</p>

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Відсутні
Альтернатива 2	<p>1. Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень.</p> <p>2. Забезпечить відповідні надходження до сільського бюджету від сплати місцевих податків і зборів.</p> <p>3. Створить сприятливі фінансові можливості для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади.</p> <p>4. Вдосконалить відносини між, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів.</p>	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акту та процедур з його опублікування

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Непрямі витрати полягають у зменшенні бюджетних коштів, які будуть спрямовані на соціально-економічний розвиток
Альтернатива 2	<p>Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками.</p> <p>Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян.</p> <p>Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування.</p> <p>Вдосконалить відносини між радою,</p>	Сплата податків та збору за запропонованими ставками в сумі: 2850,9 тис. грн.

	органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів.	
--	--	--

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі		Разом
			всього	в тому числі мікро	
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	0	0	139	99	139
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0	0,0 %	100,0 %	71,2%	100%

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податків і зборів за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Витрати пов'язані зі сплатою податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки та земельного податку
Альтернатива 2	Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалить відносини між радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів	Сплата податків за запропонованими ставками. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатках 2,4 до цього АРВ

Оцінка сумарних витрат за альтернативами

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, гривень
-----------------------------------	----------------------

Альтернатива 1 Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту (рядок 11 таблиці "Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акту).	0
Альтернатива 2 Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту (рядок 11 таблиці "Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акту)"	0

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного балу
Альтернатива 1	1 - цілі прийняття регуляторного акту не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	Така альтернатива є неприйнятною в зв'язку з тим, що в даному випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Кодексом за мінімальними ставками, що не сприятиме наповненню сільського бюджету в можливих обсягах. Очікуванні втрати сільського бюджету в результаті неприйняття рішення "Про встановлення місцевих податків та зборів на 2021 рік" складатимуть: 1273,9 тис. грн., що не в повній мірі дозволить профінансувати заходи соціально- економічного значення громади (благоустрій, утримання комунальних закладів та інше.)
Альтернатива 2	3 - цілі прийняття проекту	Прийняття даного рішення

	<p>регуляторного акту можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть)</p>	<p>ради забезпечить досягнути встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів на території ради та відповідне наповнення бюджету.</p> <p>Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. До бюджету територіальної громади надійде 2845,9 тис. грн., що дозволить профінансувати в повному об'ємі навчальні заклади, благоустрій та інші соціальні програми.</p> <p>Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податків і зборів.</p>
--	--	---

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 2	<p>Держава: -надходження додаткових коштів до бюджету, спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток .</p> <p>Громадяни: Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян</p> <p>Суб'єкти господарювання: Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Запровадження коригуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва.</p>	<p>Держава: Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акту та його офіційним опублікуванням в друкованому засобі масової інформації.</p> <p>Громадяни: Сплата податків за встановленими ставками</p> <p>Суб'єкти господарювання: Витрати: сплата податків за запропонованими ставками.</p>	Наповнення сільського бюджету, збереження суб'єктів господарювання та робочих місць
Альтернатива 1	Держава: Відсутні	Держава: Відсутні	Даний спосіб не сприяє меті державного регулювання,

	<p>Громадяни: Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України</p> <p>Суб'єкти господарювання: Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України</p>	<p>Громадяни: Відсутні</p> <p>Суб'єкти господарювання: зменшення надходжень у місцевий бюджет</p>	<p>підвищення соціальної напруги за причини погіршення якості життя членів громади</p>
--	---	---	--

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акту
Альтернатива 2	Цілі прийняття проекту рішення "Про встановлення місцевих податків та зборів на 2021 рік" будуть досягнуті майже у повній мірі. До місцевого бюджету надійдуть додаткові кошти від сплати місцевих податків і зборів, а податкове навантаження для платників не буде надмірним. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто баланс інтересів ради і платників податків і зборів.	<p>Зміни до чинного законодавства:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Податкового кодексу України; -Бюджетного кодексу України; -Земельного кодексу України; -та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).
Альтернатива 1	У разі неприйняття регуляторного акту, податок справлятиметься по мінімальних ставках, що спричинить втрати доходної частини бюджету і відповідно не виконання бюджетних програм. Вказана альтернатива є неприйнятною.	<p>Зміни до чинного законодавства:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Податкового кодексу України; -Бюджетного кодексу України; -Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 – встановлення економічно- обґрунтованих місцевих податків та зборів, що є посиленнями для платників податків, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування – Улашанівської сільської ради.

V. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми

Запропоновані механізми регуляторного акту, за допомогою яких можна розв'язати проблему:

В результаті визначення цілі, проведення аналізу поточної ситуації на території Улашанівської сільської ради, аналітичних показників Славутського управління Головного управління ДПС у Хмельницькій області, інформації, фінансового відділу і відділу архітектури та землеустрою Улашанівської сільської ради, є розв'язання визначеної проблеми для встановлення запропонованих місцевих податків і зборів.

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акту:

Розробка проекту рішення Улашанівської сільської ради "Про встановлення місцевих податків та зборів на 2021 рік" та АРВ до нього.

Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.

Оприлюднення проекту разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень.

Підготовка експертного висновку постійно діючої комісії з питань планування, фінансів, бюджету соціально-економічного розвитку, інвестицій та реалізації державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4, 8 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності".

Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України.

Прийняття рішення на засіданні сесії ради.

Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку.

Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акту залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Тест малого підприємництва додається.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акту

Запропонований термін дії акту:

з 01.01.2021 року по 31.12.2021 року.

Обґрунтування запропонованого терміну дії акту:

У разі, якщо рада у термін до 15 липня не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, такі податки справляються, виходячи з норм цього Кодексу, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду.

В разі внесення змін до Податкового кодексу України в частині справляння місцевих податків та зборів відповідні зміни будуть внесені до цього регуляторного акту.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акту

Основними показниками результативності акту є:

- створення фінансових можливостей місцевої влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади;
- кількість фізичних та юридичних осіб, на яких поширюється дія акту, не обмежується;

п/н	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2021 р.	
		Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень тис. грн.
1	Разом надходжень місцевих податків та зборів до бюджету, в тому числі:	X	2850,9
	- Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	1,5	237,4
	- Транспортний податок	25000 грн.	5,0
	- Плата за землю (ставка земельного податку)		500,9
	- Єдиний податок:		2107,6
	1 гр.	10%	
	2 гр.	20%	
2	Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акту,		139

	один.	
3	Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконанням вимог акту, грн.	1240
4	Час, що витратиметься суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акту, години на 1 суб.	2
5	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акту, % Оприлюднені повідомлення, проект рішення, АРВ: - на офіційному сайті Улашанівської сільської ради ulashanivska-gromada.gov.ua	65%

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акту

Відстеження результативності регуляторного акту буде здійснюватися виконавчим комітетом Улашанівської сільської ради.

Метод проведення відстеження результативності:

Статистичний

Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності:

Статистичні

- аналітичні показники Славутського управління Головного управління ДПС у Хмельницькій області

- інформація фінансового відділу Улашанівської сільської ради, відділу архітектури та землеустрою.

Базове відстеження результативності регуляторного акту буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності буде здійснюватися через рік з дня набрання чинності регуляторним актом.

Начальник фінансового
відділу Улашанівської сільської ради



В. Кухарчук

У зв'язку з відсутністю суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва, що підпадають під дію регуляторного акту, витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акту, згідно Додатку 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту не розраховувалися.

ТЕСТ

малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прямі (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет - консультації прямі (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1 дата 14.04.2020 р.	Робоча нарада	6	Обговорення розмірів ставок місцевих податків і зборів
2 Дата: з 30.03.2020р. по 22.04.2020р.	Вид консультацій: телефонному та усному режимі, Інтернет консультації	17	Отримана інформація про місцеві податки і збори, обговорені розміри ставок місцевих податків та зборів

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 139 (одиниць),

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 99,9 (відсотків)

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік провадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури (сплата податків та зборів), гривень	20510,38	0	0
6	Разом, гривень Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	20510,38	0	0
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	139		
8	Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)	2850942,28	0	0
<p>Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування</p> <p>Розрахунок вартості 1 людино-години:</p> <p>Для розрахунку використовують розмір мінімальної заробітної плати станом на 01.01.2020 року – 4723 грн. У погодинному визначенні розмір становить 28,31 грн. (ст.8 Закону України "Про Державний бюджет України на 2020 рік»" від 14.11.2019 року № 294-IX).</p>				

9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	1 год*28,31 грн= 28,31	0	0
10	Процедури організації виконання вимог регулювання: Внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності	1 год*28,31грн= 28,31	0	0
11	Процедури офіційного звітування	0	0	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	0	0
13	Інші процедури	X	X	X
	не передбачено	0	X	0
14	Разом, гривень	56,62	X	0
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	139		
16	Сумарно, гривень	7870,18	X	0

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ

на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікропідприємництва

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

№	Показник	Перший рік регулювання (стартовий), гривень	За п'ять років, гривень
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	2850942,28	0
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо	7870,18	0

	виконання регулювання та звітування		
3	Сумарні витрати малого підприємства на виконання запланованого регулювання	2858812,46	0
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємства	0	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	2858812,46	0

5. Розроблення коригуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємства щодо запропонованого регулювання

На основі аналізу статистичних даних визначено, що зазначена сума є прийнятною для суб'єктів малого підприємства і впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.

Процедура, що потребує корегування	Коригуючий механізм
X	X

Показник	Сумарні витрати малого підприємства на виконання запланованого регулювання за перший рік, гривень	Сумарні витрати малого підприємства на виконання запланованого регулювання за п'ять років, гривень
Заплановане регулювання	2858812,46	0
За умов застосування компенсаторних механізмів для малого підприємства	0	0
Сумарно: зміна вартості регулювання малого підприємства	0	0



УКРАЇНА
УЛАШАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СЛАВУТСЬКОГО РАЙОНУ
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

_____ сесії _____ скликання

_____ Улашанівка № _____

Про встановлення місцевих
податків і зборів на 2021 рік

Відповідно до статей 10, 12, 265, 266, 267, 269-289, 293 Податкового Кодексу України, з метою наповнення та виконання сільського бюджету, керуючись Законом України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності", пункту 24 статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на 2021 рік на території Улашанівської сільської ради такі місцеві податки і збори:

1.1. Податок на майно, який складається з:

1.1.1. Податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, визначивши його елементи згідно додатку 1.

1.1.2. Транспортного податку, визначивши його елементи згідно додатку 2.

1.1.3. Плати за землю, визначивши його елементи згідно додатку 3.

1.2. Єдиний податок для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності та віднесені до першої та другої групи платників єдиного податку, визначених у підпунктах 1 і 2 пункту

293.2 статті 293 Податкового кодексу України, визначивши його елементи згідно додатку 4.

2. Затвердити:

2.1. Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, що додаються.

2.2. Ставки транспортного податку, що додаються.

2.3. Ставки плати за землю, що додаються.

2.4. Ставки єдиного податку для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності та віднесені до першої та другої групи платників єдиного податку, що додаються.

2.5. Перелік пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, що додається.

2.6. Перелік пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку, що додається.

3. Місцеві податки та збори, встановлені цим рішенням, вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

4. Вважати такими, що втратили чинність рішення:

4.1. Улашанівської сільської ради від 25 червня 2019 року № 1 "Про встановлення місцевих податків і зборів на 2020 рік", від 25 червня 2019 року № 2 "Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2020 рік", від 25 червня 2019 року № 3 "Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2020 рік", від 25 червня 2019 року № 4 "Про встановлення ставок із сплати єдиного податку на 2020 рік", від 25 червня 2019 року № 5 "Про встановлення ставок із сплати транспортного податку на 2020 рік".

4.2. Хоровецької сільської ради від 27 червня 2019 року № 1 "Про встановлення місцевих податків і зборів на 2020 рік", від 27 червня 2019 року № 2 "Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2020 рік", від 27 червня 2019 року № 3 "Про

встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2020 рік", від 27 червня 2019 року № 4 "Про встановлення ставок із сплати єдиного податку на 2020 рік", від 27 червня 2019 року № 5 "Про встановлення ставок із сплати транспортного податку на 2020 рік".

5. Направити копію цього рішення з додатками до Славутського управління ГУ ДПС у Хмельницькій області у паперовій та електронній формах для здійснення нарахування та контролю за сплатою до бюджету місцевих податків та зборів.

6. Розмістити дане рішення на сайті сільської ради.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань фінансів, бюджету, планування, соціально- економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва (голова комісії Коробчук О.С.), а організацію виконання на фінансовий відділ (Кухарчук В.І.)

Сільський голова

Микола ГИЗИМЧУК

Елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

1. Платники податку

Платники податку визначені пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єкт оподаткування визначено пунктом 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

База оподаткування визначена пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.

4. Пільги із сплати податку

Перелік пільг та особливості їх застосування визначено пунктом 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

5. Ставка податку

Ставки податку затверджуються у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 квадратний метр бази оподаткування (додаються).

6. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

7. Порядок обчислення суми податку

Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості у порядку, встановленому підпунктами 266.7.1-266.7.3, 266.7.5 та пунктом 266.8 ст. 266 розділу XII Податкового кодексу України.

8. Порядок сплати податку

Податок сплачується відповідно до пункту 266.9 статті 266 Податкового кодексу України.

9. Строки сплати податку

Строки сплату податку визначені пунктом 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення _____ сесії
Улашанівської сільської ради
VII скликання
№ _____

СТАВКИ
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, на які поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту
6800000000	6823900000	6823980701	Бачманівка
6800000000	6823900000	6823981601	Волиця
6800000000	6823900000	6823981602	Губельці
6800000000	6823900000	6823983001	Іванівка
6800000000	6823900000	6823983004	Пузирки
6800000000	6823900000	6823982501	Жуків
6800000000	6823900000	6823985201	Марачівка
6800000000	6823900000	6823985301	Миньківці
6800000000	6823900000	6823985303	Романіни
6800000000	6823900000	6823985304	Шевченко
6800000000	6823900000	6823986501	Ногачівка
6800000000	6823900000	6823986502	Дятилівка
6800000000	6823900000	6823987701	Улашанівка
6800000000	6823900000	6823987702	Вачів
6800000000	6823900000	6823987705	Перемишель
6800000000	6823900000	6823988801	Хоровець
6800000000	6823900000	6823988802	Гута
6800000000	6823900000	6823988803	Пашуки
6800000000	6823900000	6823989201	Цвітоха
6800000000	6823900000	6823989202	Кам'янка
6800000000	6823900000	6823989203	Ташки

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (у % від розміру мінімальної заробітної плати)					
Код	Назва	Для юридичних осіб			Для фізичних осіб (в т. ч. ФОП)		
		1 зона*	2 зона*	3 зона*	1 зона*	2 зона*	3 зона*
1	2	3	4	5	6	7	8
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	1,500	-	-	0,200	-	-
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	1,500	-	-	0,200	-	-
1110.3	Будинки садибного типу	1,500	-	-	0,200	-	-
1110.4	Будинки дачні та садові	1,500	-	-	0,200	-	-
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	1,500	-	-	0,200	-	-
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	1,500	-	-	0,200	-	-
1122	Будинки з трьома та більше квартирами						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	1,500	-	-	0,500	-	-
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	1,500	-	-	0,500	-	-
1122.3	Будинки житлові готельного типу	1,500	-	-	0,500	-	-
113	Гуртожитки						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	1,500	-	-	0,200	-	-

1211.2	Мотелі	1,500	-	-	0,200	-	-
1211.3	Кемпінги	1,500	-	-	0,200	-	-
1211.4	Пансіонати	1,500	-	-	0,200	-	-
1211.5	Ресторани та бари	1,500	-	-	0,200	-	-
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	1,500	-	-	0,200	-	-
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	1,500	-	-	0,200	-	-
1212.3	Центри та будинки відпочинку	1,500	-	-	0,200	-	-
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	1,500	-	-	0,200	-	-
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 а) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	1,500	-	-	0,200	-	-
1220.3	Будівлі органів правосуддя	1,500	-	-	0,200	-	-
1220.4	Будівлі закордонних представництв	1,500	-	-	0,200	-	-
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	1,500	-	-	0,200	-	-
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	1,500	-	-	0,200	-	-
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,700	-	-	0,700	-	-
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків	1,500	-	-	1,500	-	-
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	1,500	-	-	1,500	-	-
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні та т. ін.	1,500	-	-	1,500	-	-
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування	1,500	-	-	0,500	-	-
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	1,500	-	-	0,500	-	-
1230.9	Будівлі торговельні інші	1,500	-	-	0,500	-	-
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	1,500	-	-	0,100	-	-
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	1,500	-	-	0,100	-	-
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	1,500	-	-	0,100	-	-

1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	1,500	-	-	0,100	-	-
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	1,500	-	-	0,100	-	-
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	1,500	-	-	0,100	-	-
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів та т. ін.	1,500	-	-	1,000	-	-
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	1,500	-	-	1,000	-	-
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	1,500	-	-	1,000	-	-
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	1,5	-	-	0,01	-	-
1242.2	Гаражі підземні	1,5	-	-	0,01	-	-
1242.3	Стоянки автомобільні криті	1,5	-	-	0,01	-	-
1242.4	Навіси для велосипедів	1,5	-	-	0,01	-	-
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості	Будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 є) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії						
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості						
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості						
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості						
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості						
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості						
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості						
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне						
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,500	-	-	0,100	-	-
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,500	-	-	0,100	-	-
1252.3	Силоси для зерна	0,500	-	-	0,100	-	-

1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,500	-	-	0,100	-	-
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,500	-	-	0,100	-	-
1252.6	Холодильники	0,500	-	-	0,100	-	-
1252.7	Складські майданчики	0,500	-	-	0,100	-	-
1252.8	Склади універсальні	0,500	-	-	0,100	-	-
1252.9	Склади та сховища інші	0,500	-	-	0,100	-	-
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	-	-	-	-	-	-
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	-	-	-	-	-	-
1261.3	Цирки	-	-	-	-	-	-
1261.4	Казино, ігорні будинки	-	-	-	-	-	-
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	-	-	-	-	-	-
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	-	-	-	-	-	-
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї	-	-	-	-	-	-
1262.2	Бібліотеки, книгосховища	0	-	-	0	-	-
1262.3	Технічні центри	0,200	-	-	0,100	-	-
1262.4	Планетарії	-	-	-	-	-	-
1262.5	Будівлі архівів	0	-	-	0	-	-
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів	-	-	-	-	-	-
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	-	-	-	-	-	-
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	-	-	-	-	-	-
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів	Будівлі загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг, звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 і) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів	-	-	-	-	-	-
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів	Будівлі дошкільних навчальних закладів, що використовуються для надання освітніх послуг, звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 і) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з фізичними або розумовими вадами	-	-	-	-	-	-
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	-	-	-	-	-	-

1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій	-	-	-	-	-	-
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші	-	-	-	-	-	-
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів	0	-	-	0	-	-
1264.2	Лікарні профільні, диспансери	0	-	-	0	-	-
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки	-	-	-	-	-	-
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації	0	-	-	0	-	-
1264.5	Шпитали виправних закладів, в'язниць та збройних сил	-	-	-	-	-	-
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації	-	-	-	-	-	-
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші	0	-	-	0	-	-
1265	Зали спортивні						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні та т. ін.	-	-	-	-	-	-
1265.2	Басейни криті для плавання	-	-	-	-	-	-
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	-	-	-	-	-	-
1265.4	Манежі легкоатлетичні	-	-	-	-	-	-
1265.5	Тири	-	-	-	-	-	-
1265.6	Зали спортивні інші	0	-	-	0	-	-
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства						
1271.1	Будівлі для тваринництва	Будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників, призначені для використання безпосередньо у сільськогосподарській діяльності, звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 ж) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1271.2	Будівлі для птахівництва						
1271.3	Будівлі для зберігання зерна						
1271.4	Будівлі силосні та сінажні						
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства						
1271.6	Будівлі тепличного господарства						
1271.7	Будівлі рибного господарства						
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва	0,2	-	-	0,1	-	-
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші	0,2	-	-	0,1	-	-
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги та т. ін.	Об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку,					

		та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність, звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 и) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	-	-	-	-	-	-
1272.3	Цвинтарі та крематорії	0	-	-	0	-	-
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури	0	-	-	0	-	-
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою	0	-	-	0	-	-
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї	0			0		
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше						
1274.1	Казарми збройних сил	1,000	-	-	1,000	-	-
1274.2	Будівлі міліцейських та пожежних служб	1,000	-	-	-	-	-
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	1,000	-	-	1,000	-	-
1274.4	Будівлі лазень та пралень	1,000	-	-	1,000	-	-
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	1,000	-	-	1,000	-	-

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення _____ сесії

Улашанівської сільської ради

VII скликання

№ _____

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, на які поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту
6800000000	6823900000	6823980701	Бачманівка
6800000000	6823900000	6823981601	Волиця
6800000000	6823900000	6823981602	Губельці
6800000000	6823900000	6823983001	Іванівка
6800000000	6823900000	6823983004	Пузирки
6800000000	6823900000	6823982501	Жуків
6800000000	6823900000	6823985201	Марачівка
6800000000	6823900000	6823985301	Миньківці
6800000000	6823900000	6823985303	Романіни
6800000000	6823900000	6823985304	Шевченко
6800000000	6823900000	6823986501	Ногачівка
6800000000	6823900000	6823986502	Дятилівка
6800000000	6823900000	6823987701	Улашанівка
6800000000	6823900000	6823987702	Вачів
6800000000	6823900000	6823987705	Перемишель
6800000000	6823900000	6823988801	Хоровець
6800000000	6823900000	6823988802	Гута
6800000000	6823900000	6823988803	Пашуки
6800000000	6823900000	6823989201	Цвітоха
6800000000	6823900000	6823989202	Кам'янка
6800000000	6823900000	6823989203	Ташки

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
<p>База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи – платника податку, зменшується:</p> <p>а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості – на 60 кв. метрів;</p> <p>б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості – на 120 кв. метрів;</p> <p>в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів</p>	100%
релігійні організації України, пенсіонери, інваліди I-II групи, фізичні особи, які відповідно до Закону мають статус багатодітних, прийомних, або малозабезпечених сімей, опікунів, піклувальників дітей, але не більше одного такого об'єкта на сім'ю опікуна, піклувальника	100%
Будівлі органів державного та місцевого управління	100%
Бібліотеки, книгосховища	100%
Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів	100%
Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів	100%
Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації	100%
Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші	100%
Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо	100%
Цвинтарі та крематорії	100%
Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою	100%
Пам'ятки історії та архітектури	100%
Площа об'єктів, не задіяних в торговельних приміщеннях (які не використовуються для торговельної діяльності)	100 %

Елементи транспортного податку

1. Платники податку

Платники податку визначені пунктом 267.1. статті 267 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єктом оподаткування визначено пунктом 267.2. статті 267 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

Базу оподаткування визначено пунктом 267.3. статті 267 Податкового кодексу України.

4. Ставка податку

Ставка податку визначена пунктом 267.4. статті 267 Податкового кодексу України.

5. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

6. Порядок обчислення податку

Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності визначені пунктами 267.5-267.8 Податкового кодексу України.

7. Порядок сплати податку

Податок сплачується у відповідності до пункту 267.7. статті 267 Податкового кодексу України.

8. Строки сплати податку

Строки сплати податку визначені пунктом 267.8 статті 267 Податкового кодексу України.

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення _____ сесії
Улашанівської сільської ради
VII скликання
№ _____

СТАВКИ
транспортного податку

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, на які поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту
6800000000	6823900000	6823980701	Бачманівка
6800000000	6823900000	6823981601	Волиця
6800000000	6823900000	6823981602	Губельці
6800000000	6823900000	6823983001	Іванівка
6800000000	6823900000	6823983004	Пузирки
6800000000	6823900000	6823982501	Жуків
6800000000	6823900000	6823985201	Марачівка
6800000000	6823900000	6823985301	Миньківці
6800000000	6823900000	6823985303	Романіни
6800000000	6823900000	6823985304	Шевченко
6800000000	6823900000	6823986501	Ногачівка
6800000000	6823900000	6823986502	Дятилівка
6800000000	6823900000	6823987701	Улашанівка
6800000000	6823900000	6823987702	Вачів
6800000000	6823900000	6823987705	Перемишель
6800000000	6823900000	6823988801	Хоровець
6800000000	6823900000	6823988802	Гута
6800000000	6823900000	6823988803	Пашуки
6800000000	6823900000	6823989201	Цвітоха
6800000000	6823900000	6823989202	Кам'янка
6800000000	6823900000	6823989203	Ташки

Ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2 статті 267 Податкового Кодексу України.

Додаток 3
до рішення _____ сесії
Улашанівської сільської ради
VII скликання
№ _____

Елементи плати за землю

1. Платники податку за землю

1.1. Платників земельного податку визначено статтею 269 Податкового кодексу України.

1.2. Платників орендної плати визначено пунктом 288.2 статті 288 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

2.1. Об'єкти оподаткування земельним податком визначено статтею 270 Податкового кодексу України.

2.2. Об'єкти оподаткування орендною платою визначено пунктом 288.3 статті 288 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

Базу оподаткування земельним податком, визначено пунктом 271.1 ст. 271 Податкового кодексу України.

4. Ставка податку

Ставки земельного податку визначені цим рішенням.

Розмір орендної плати встановлюється у договорі оренди, відповідно до пункту 288.5 статті 288 Податкового кодексу України та не може бути меншою за розмір земельного податку.

5. Пільги із сплати податку

5.1. Перелік пільг для фізичних осіб визначено статтею 281 Податкового кодексу України.

5.2. Перелік пільг для юридичних осіб визначено статтею 282 Податкового кодексу України.

5.3. Перелік земельних ділянок, які не підлягають оподаткуванню земельним податком визначено статтею 283 Податкового кодексу України.

5.4. Порядок та особливості застосування пільг визначено пунктами 284.2-284.3 статті 284 Податкового кодексу України.

5.5. Перелік пільг для юридичних осіб, наданих у межах норм пункту 284.1 статті 284 податкового кодексу України.

6. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

7. Порядок обчислення плати за землю

Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності визначені статтями 285-287, 289 Податкового кодексу України.

8. Строки оплати плати за землю

Строки сплати визначено статтею 287 Податкового кодексу України.

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення _____ сесії
Улашанівської сільської ради
VII скликання
№ _____

СТАВКИ
земельного податку

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, на які поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту
6800000000	6823900000	6823980701	Бачманівка
6800000000	6823900000	6823981601	Волиця
6800000000	6823900000	6823981602	Губельці
6800000000	6823900000	6823983001	Іванівка
6800000000	6823900000	6823983004	Пузирки
6800000000	6823900000	6823982501	Жуків
6800000000	6823900000	6823985201	Марачівка
6800000000	6823900000	6823985301	Миньківці
6800000000	6823900000	6823985303	Романіни
6800000000	6823900000	6823985304	Шевченко
6800000000	6823900000	6823986501	Ногачівка
6800000000	6823900000	6823986502	Дятилівка
6800000000	6823900000	6823987701	Улашанівка
6800000000	6823900000	6823987702	Вачів
6800000000	6823900000	6823987705	Перемишель
6800000000	6823900000	6823988801	Хоровець
6800000000	6823900000	6823988802	Гута
6800000000	6823900000	6823988803	Пашуки
6800000000	6823900000	6823989201	Цвітоха
6800000000	6823900000	6823989202	Кам'янка
6800000000	6823900000	6823989203	Ташки

Вид цільового призначення земель		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
код ²	найменування				
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	1,500	1,000	1,500	1,000
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	3,000	1,000	3,000	1,000
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
01.06	Для колективного садівництва ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
01.07	Для городництва ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴	0,500	0,500	0,500	0,500
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1,000	1,000	1,000	1,000
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1,000	1,000	1,000	1,000
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,000	1,000	1,000	1,000
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1,000	1,000	1,000	1,000
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,000	1,00	1,000	1,000
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	0,050	0,050	0,05	0,05
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	0,050	0,050	0,05	0,05
02.03	Для будівництва і обслуговування	2,000	0,500	2,000	0,5

	багатоквартирного житлового будинку				
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,500	0,500	0,500	0,500
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,050	0,050	0,050	0,05
02.06	Для колективного гаражного будівництва	1,000	1,000	1,000	1,000
02.07	Для іншої житлової забудови	0,100	0,100	0,100	0,100
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
03	Землі громадської забудови				
01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	0	0	-	-
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	0	0	-	-
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	0	0	-	-
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	0	0	-	-
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	0	0	-	-
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	0	0	-	-
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	0,500	0,500	0,05	0,05
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	0,500	0,500	0,500	0,500
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	1,000	1,000	1,000	1,000
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	1,000	1,000	1,000	1,000
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1,000	1,000	1,000	1,000
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	0,500	0,500	0,500	0,500
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	0,500	0,500	0,500	0,500

03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	0,500	0,500	0,500	0,500
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	1,000	1,000	1,000	1,000
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	1,000	1,000	1,000	1,000
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	1,000	1,000	1,000	1,000
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	1,000	1,000	1,000	1,000
04.08	Для збереження та використання заказників	1,000	1,000	1,000	1,000
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	1,000	1,000	1,000	1,000
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	1,000	1,000	1,000	1,000
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1,000	1,000	1,000	1,000
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1,000	1,000	1,000	1,000
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1,000	1,000	1,000	1,000
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
07	Землі рекреаційного призначення				

07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	0,010	0,010	0,010	0,010
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	0,010	0,010	0,010	0,010
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	0,010	0,010	0,010	0,010
07.04	Для колективного дачного будівництва	0,010	0,010	0,010	0,010
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,010	0,010	0,010	0,010
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,000	1,000	1,000	1,000
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,000	1,000	1,000	1,000
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,000	1,000	1,000	1,000
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
09	Землі лісгосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,100	0,100	0,100	0,100
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	1,000	1,000	5,000	5,000
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	0,100	0,010	0,010	0,010
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	0,100	0,010	0,010	0,010
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	0,100	0,010	0,010	0,010
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	0,100	0,010	0,010	0,010
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	0,100	0,010	0,010	0,010
10.06	Для сінокосіння	0,100	0,010	0,010	0,010
10.07	Для рибогосподарських потреб	0,100	0,010	0,010	0,010
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	0,100	0,010	0,10	0,010

10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	0,100	0,100	0,100	0,100
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	0,100	0,010	0,010	0,010
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	0,100	0,100	0,100	0,100
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,01	0,01	0,01
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	1,000	1,000	5,000	5,000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	1,000	1,000	5,000	5,000
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	1,000	1,000	5,000	5,000
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	1,000	1,000	5,000	5,000
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	1,000	1,000	1,000	1,000
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	1,000	1,000	5,000	5,000
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	1,000	1,000	5,000	5,000
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	1,000	1,000	5,000	5,000

12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	1,000	1,000	5,000	5,000
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	1,000	1,000	5,000	5,000
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	1,000	1,000	5,000	5,000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000		5,000	5,000
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3,000	1,000	5,000	5,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	1,000	1,000	5,000	5,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	1,000	1,000	5,000	5,000
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,000	3,000	5,000	5,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,000	3,000	5,000	5,000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	2,000	-	3,000	-
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴	2,000	-	3,000	-
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴	2,000	-	1,000	-
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴	2,000	-	1,000	-
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴	2,000	-	3,000	-

15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴	2,000	-	3,000	-
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴	2,000	-	3,000	-
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
16	Землі запасу	1,000	1,000	1,000	1,000
17	Землі резервного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
18	Землі загального користування ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення _____ сесії

Улашанівської сільської ради

VII скликання

№ _____

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку¹

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, на які поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту
6800000000	6823900000	6823980701	Бачманівка
6800000000	6823900000	6823981601	Волиця
6800000000	6823900000	6823981602	Губельці
6800000000	6823900000	6823983001	Іванівка
6800000000	6823900000	6823983004	Пузирки
6800000000	6823900000	6823982501	Жуків
6800000000	6823900000	6823985201	Марачівка
6800000000	6823900000	6823985301	Миньківці
6800000000	6823900000	6823985303	Романіни
6800000000	6823900000	6823985304	Шевченко
6800000000	6823900000	6823986501	Ногачівка
6800000000	6823900000	6823986502	Дятилівка
6800000000	6823900000	6823987701	Улашанівка
6800000000	6823900000	6823987702	Вачів
6800000000	6823900000	6823987705	Перемишель
6800000000	6823900000	6823988801	Хоровець
6800000000	6823900000	6823988802	Гута
6800000000	6823900000	6823988803	Пашуки
6800000000	6823900000	6823989201	Цвітоха
6800000000	6823900000	6823989202	Кам'янка
6800000000	6823900000	6823989203	Ташки

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	100%
Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	100%
Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	100%
Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	100%
Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	100%
Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	100%
Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС	100%
Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	100%
Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	100%
Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	100%
Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	100%
Для розміщення та обслуговування музейних закладів	100%
Для історико-культурного призначення	100%
Інваліди першої і другої групи	100%
Фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років	100%
Пенсіонери (за віком)	100%
Ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту"	100%
Фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи	100%
Відповідні категорії фізичних осіб передбачені пунктом 281.1 статті 281, поширюється на земельні ділянки за кожним видом	100%

використання у межах граничних норм	
Особи єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи	100%

Елементи єдиного податку

1. Платники податку

Платниками податку є суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, визначені підпунктами 1 та 2 пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єкт оподаткування визначається

- 1) для платників єдиного податку першої групи відповідно до підпункту 1 пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України;
- 2) для платників єдиного податку другої групи відповідно до підпункту 2 пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України;

3. База оподаткування

База оподаткування для платників єдиного податку першої та другої груп платників єдиного податку визначається відповідно до пункту 293.1 статті 293 Податкового кодексу України.

4. Ставка податку

Ставки єдиного податку для першої та другої груп платників єдиного податку застосовуються з особливостями, встановленими вимогами пунктів 293.4, 293.6, 293.7 та 293.8 статті 293 Податкового кодексу України.

- для першої групи платників єдиного податку (фізичних осіб) 10 відсотків до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 01 січня податкового (звітного) року.
- для другої групи платників єдиного податку (фізичних осіб) 20 відсотків до розміру мінімальної заробітної плати встановленої законом на 01 січня податкового (звітного) року.

Ставки єдиного податку для третьої та четвертої групи визначені статтею 293 Податкового кодексу України.

5. Порядок обчислення податку

Порядок обчислення податку встановлюється відповідно до пунктів 295.2, 295.5 та 295.8 статті 295 Податкового кодексу України з урахуванням особливостей, визначених статтею 297 Податкового кодексу України.

6. Податковий період

Податковий період встановлюється відповідно до статті 294 Податкового кодексу України.

7. Строк та порядок сплати податку

Строк та порядок сплати податку визначаються відповідно до пунктів 295.1, 295.4 та 295.7 статті 295 Податкового кодексу України з урахуванням особливостей, визначених статтею 297 Податкового кодексу України.

8. Строк та порядок подання звітності

Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначено пунктами 296.2, 296.4, підпунктом 296.5.1 пункту 296.5 статті 296 Податкового кодексу України з урахуванням особливостей, визначених статтею 297 Податкового кодексу України.

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення _____ сесії
Улашанівської сільської ради
VII скликання
№ _____

СТАВКИ
єдиного податку

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, на які поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту
6800000000	6823900000	6823980701	Бачманівка
6800000000	6823900000	6823981601	Волиця
6800000000	6823900000	6823981602	Губельці
6800000000	6823900000	6823983001	Іванівка
6800000000	6823900000	6823983004	Пузирки
6800000000	6823900000	6823982501	Жуків
6800000000	6823900000	6823985201	Марачівка
6800000000	6823900000	6823985301	Миньківці
6800000000	6823900000	6823985303	Романіни
6800000000	6823900000	6823985304	Шевченко
6800000000	6823900000	6823986501	Погачівка
6800000000	6823900000	6823986502	Дягилівка
6800000000	6823900000	6823987701	Улашанівка
6800000000	6823900000	6823987702	Вачів
6800000000	6823900000	6823987705	Перемішчель
6800000000	6823900000	6823988801	Хоровець
6800000000	6823900000	6823988802	Гута
6800000000	6823900000	6823988803	Панюки
6800000000	6823900000	6823989201	Цвітоха
6800000000	6823900000	6823989202	Кам'янка
6800000000	6823900000	6823989203	Гашки

Ставки єдиного податку для платників першої - другої групи на 2021 рік:

- 1) для першої групи платників єдиного податку – 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму, для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року;
- 2) для другої групи платників єдиного податку – 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Керуючий справами
(секретар виконавчого комітету)

Оксана ОЛІНІЙЧУК