



УКРАЇНА
ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ
НОВОУШИЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА
НОВОУШИЦЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ ОБ'ЄДНАНОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ
32600, смт. Нова Ушиця, вул. Подільська, 12. тел./факс (03847) 2-14-74,
E-mail: gromada_nova_ushytsya@ukr.net

вих. № 807 від 19.05 2020 р.

Державна регуляторна служба
України
01011, Київ, вул. Арсенальна, 9/11.
E-mail загальний: inform@dkrp.gov.ua

Про проекти регуляторних актів
Новоушицької селищної ради

На виконання статей 21, 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» від 11.09.2003 року, Новоушицька селищна рада Новоушицького району Хмельницької області надсилає проекти регуляторних актів разом з аналізами їх регуляторного впливу та експертними висновками постійної комісії стосовно регуляторного впливу цих проектів для отримання пропозицій щодо удосконалення проектів регуляторних актів відповідно до державної регуляторної політики.

Додаток на 18 аркушах.

Селищний голова

О.Московчук

Тарадайко О.
0972086659



ПРОЕКТ
РІШЕННЯ

_____ сесії
Сьомого скликання

**Про встановлення мінімальної вартості
місячної оренди одного квадратного метра
загальної площі нерухомого майна фізичних осіб,
що надається в оренду на території Новоушицької
селищної об'єднаної територіальної громади**

З метою забезпечення надходжень до селищного бюджету, відповідно до ст.170 Податкового кодексу України, Постановою КМУ від 29.12.2010р. №1253 «Про затвердження Методики визначення мінімальної суми орендного платежу за нерухоме майно фізичних осіб», керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити методику визначення мінімальної суми орендного платежу за нерухоме майно фізичних осіб (Додаток №1).
2. Встановити мінімальну вартість місячної оренди одного квадратного метра загальної площі нерухомого майна фізичних осіб з урахуванням місця її розташування та функціонального призначення при передачі в оренду (суборенду) та житловий найм на території Новоушицької селищної об'єднаної територіальної громади у розмірі відповідно до додатку 2 та 3.
3. Рекомендувати Новоушицькому відділенню Дунаєвецької МДПІ у Хмельницькій області при визначенні об'єкту оподаткування враховувати розмір мінімальної вартості місячної оренди одного квадратного метра загальної площі нерухомого майна фізичних осіб з урахуванням місця її розташування та функціонального призначення при передачі в оренду (суборенду) та житловий найм на території Новоушицької селищної об'єднаної територіальної громади.
4. Встановити, що дане рішення набирає чинності з 01.01.2021 року.
5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з планування, фінансів, бюджету та соціально - економічного розвитку (Олійник Т.В.).

Селищний голова

О.В. Московчук

МЕТОДИКА визначення мінімальної суми орендного платежу за нерухоме майно фізичних осіб

1. Відповідно до цієї Методики орендарі (крім орендарів - фізичних осіб, що не є суб'єктами господарювання), які згідно з підпунктом 170.1.2 пункту 170.1 статті 170 Податкового кодексу України (2755-17) є податковими агентами платників податку - орендодавців, визначають під час нарахування доходу від надання в оренду (суборенду), житлового найму (піднайму) нерухомого майна (включаючи земельну ділянку, на якій розміщується нерухоме майно, присадибну ділянку), крім земельної ділянки селищногогосподарського призначення, земельної частки (паю), майнового паю (далі -оренда нерухомого майна), мінімальну суму орендного платежу за повний чи неповний місяць такої оренди. Мінімальний розмір плати за користування житловим приміщенням за договором піднайму визначається відповідно до цієї Методики з урахуванням статті 95 Житлового кодексу Української РСР (5464-10).

2. У цій Методиці терміни вживаються у значенні, наведеному в Податковому кодексі України (2755-17).

3. Мінімальна сума орендного платежу за нерухоме майно визначається виходячи з мінімальної вартості місячної оренди 1 кв. метра загальної площі нерухомого майна за такою формулою:

$$П = 3 \times Р,$$

де П - мінімальна сума орендного платежу за нерухоме майно у гривнях; 3 - загальна площа орендованого нерухомого майна у кв. метрах;

Р - мінімальна вартість місячної оренди 1 кв. метра загальної площі нерухомого майна з урахуванням його місцезнаходження, інших функціональних та якісних показників, що встановлюється органом місцевого самоврядування села, селища, міста, на території яких розміщене зазначене майно (далі - орган місцевого самоврядування), у гривнях.

4. Органам місцевого самоврядування рекомендується визначати мінімальну вартість місячної оренди 1 кв. метра загальної площі нерухомого майна за такою формулою:

$$Р = \frac{Рн}{К \times 12},$$

де Р - мінімальна вартість місячної оренди 1 кв. метра загальної площі нерухомого майна у гривнях;

Рн - середня вартість 1 кв. метра новозбудованого об'єкта, подібного до орендованого, яка обчислюється залежно від ринкової вартості, у гривнях; К - коефіцієнт окупності об'єкта у разі надання його в оренду, що відповідає проектному строку експлуатації такого об'єкта (від 5 до 100 років).

5. Органи місцевого самоврядування можуть застосовувати під час визначення мінімальної вартості місячної оренди 1 кв. метра загальної площі нерухомого майна такі додаткові коефіцієнти:

М - місцезнаходження об'єкта нерухомого майна. У разі розміщення такого об'єкта у центральній, курортній, історичній або заповідній зоні населеного пункту зазначений коефіцієнт дорівнює 2, близько від центру - 1,5, далеко від центру - 1;

Ф - вид функціонального використання об'єкта нерухомого майна. У разі використання такого об'єкта для провадження виробничої діяльності зазначений коефіцієнт дорівнює 2, іншої комерційної діяльності - 3, некомерційної діяльності, у тому числі для проживання фізичних осіб, - 1;

Т - інші якісні характеристики об'єкта (висота житлового приміщення, внутрішнє оснащення, технічний стан тощо).

У разі застосування додаткових коефіцієнтів мінімальну вартість місячної оренди 1 кв. метра загальної площі нерухомого майна рекомендується визначати за такою формулою:

$$P = \frac{P_n}{K \times 12} \times M \times \Phi \times T,$$

де P_n - середня вартість 1 кв. метра новозбудованого об'єкта, подібного до орендованого, яка обчислюється у гривнях, залежно від вартості будівництва. При цьому формула, зазначена в пункті 4 цієї Методики, не застосовується.

6. Якщо орган місцевого самоврядування не визначив мінімальної вартості місячної оренди 1 кв. метра загальної площі нерухомого майна чи не оприлюднив її до початку звітного податкового року у спосіб, найбільш доступний для жителів територіальної громади, об'єкт обкладення податком на доходи фізичних осіб визначається орендарем (крім орендарів - фізичних осіб, які не є суб'єктами господарювання) виходячи з розміру орендної плати, передбаченого в договорі оренди.

Розрахунок

мінімальної вартість місячної оренди одного квадратного метра загальної площі нерухомого майна фізичних осіб з урахуванням місця її розташування та функціонального призначення при передачі в оренду (суборенду) та житловий найм на території Новоушицької селищної об'єднаної територіальної громади

Мінімальна вартість місячної оренди 1 квадратного метра загальної площі нерухомого майна фізичних осіб на території Новоушицької селищної ради розрахована згідно постанови Кабінету Міністрів України від 29.12.2010 року № 1253 «Про затвердження Методики визначення мінімальної суми орендного платежу на нерухоме майно фізичних осіб», за такою формулою:

$$P = \frac{P_n}{K \times 12};$$

де **P** – мінімальна вартість місячної оренди 1 квадратного метра загальної площі нерухомого майна у гривнях;

P_n – середня вартість 1 квадратного метра новозбудованого об'єкта, подібного до орендованого, яка обчислюється залежно від ринкової вартості, у гривнях; **K** – коефіцієнт окупності об'єкта у разі надання його в оренду, що відповідає проектному строку експлуатації такого об'єкта (від 5 до 100 років).

Наказом Міністерства регіонального розвитку будівництва та житлово – комунального господарства України від 06.12.2018 року № 335 «Про показники опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України на 2019 рік», затверджена опосередкована вартість споруд житла по Хмельницькій області на 1 квадратний метр загальної площі квартир будинку з урахуванням ПДВ у розмірі **11404,00 грн.**

У разі застосування додаткових коефіцієнтів мінімальна вартість місячної оренди 1 квадратного метра загальної площі нерухомого майна визначається за формулою:

$$P = \frac{P_n}{K \times 12} \times M \times \Phi;$$

де **M** – коефіцієнт місцезнаходження об'єкта нерухомого майна. У разі розміщення такого об'єкта у центральній зоні населеного пункту зазначений коефіцієнт дорівнює 2, близько від центру – 1,5; далеко від центру – 1;

Φ – коефіцієнт функціонального використання об'єкта нерухомого майна, який дорівнює:

2 – для провадження виробничої діяльності; 3 - іншої комерційної діяльності;
1 - некомерційна діяльність, в тому числі для проживання фізичних осіб.

Згідно з розташуванням об'єкту оренди застосовуються наступні коефіцієнти:

- Центральна частина смт. Нова Ушиця : вул. Подільська, вул. Українська, Вул.Шевченка, вул. Ринкова, вул. Стара Поштова, площа Ринкова – **коефіцієнт 2;**
- по інших вулицях селища Нова Ушиця, села Філянівка та Качскада – **коефіцієнт 1,5;**
- села: Каскада, с.Філянівка, Березівка, Шебутинці, Браїлівка, Іванівка, Цівківці, Бучая, Загоряни, Глібів, Гута Глібівська, Джурджівка, Миржіївка, Новий Глібів, Слобода,Заміхів, Виселок, Жабинці, Івашківці, Загородське, Капустяни, Глибичок, Косиківці, Шелестяни,Куражин, Глибівка, Мала Шурка,Куча,Мала Стружка, Балабанівка, Щербівці, Вільховець, Маціорськ, Нова Гута, Рудківці,Отроків, Антонівка, Кружківці Тимків, Хворосна,Песець,Пилипківці, Заборознівці,Пилипи Хребтіївські, Іванківці, Соколівка, Хребтіїв,Ставчани, Любомирівка, Слобідка, Стара Гута, Струга, – **коефіцієнт 1,0.**

**Таблиця мінімальної вартості місячної оренди
одного квадратного метра загальної площі нерухомого майна фізичних осіб з
урахуванням місця її розташування та функціонального призначення
при передачі в оренду (суборенду) та житловий найм на території Новоушицької
селищної об'єднаної територіальної громади**

№	Місце розташування об'єкта	Функціональне призначення грн.		
		комерційна діяльність	виробнича діяльність	некомерційна діяльність
1	Центральна частина смт. Нова Ушиця : вул. Подільська, вул. Українська, Вул.Шевченка, вул. Ринкова, вул. Стара Поштова, площа Ринкова	57,00	38,00	19,00
2	Інші вулиці селища Нова Ушиця, села Філянівка та Качскада	42,75	28,5	14,25
	Каскада, с.Філянівка, Березівка, Шебутинці, Браїлівка, Іванівка, Цівківці, Бучая, Загоряни, Глібів, Гута Глібівська, Джурджівка, Миржіївка, Новий Глібів, Слобода,Заміхів, Виселок, Жабинці, Івашківці, Загородське, Капустяни, Глибичок, Косиківці, Шелестяни,Куражин, Глибівка, Мала Шурка,Куча,Мала Стружка, Балабанівка, Щербівці, Вільховець, Маціорськ, Нова Гута, Рудківці,Отроків, Антонівка, Кружківці Тимків, Хворосна,Песець,Пилипківці, Заборознівці,Пилипи Хребтіївські, Іванківці, Соколівка, Хребтіїв,Ставчани, Любомирівка, Слобідка, Стара Гута, Струга	28,50	19,00	9,50

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

проекту рішення Новоушицької селищної ради «Про мінімальну вартість місячної оренди одного квадратного метра загальної площі нерухомого майна фізичних осіб, що надається в оренду, на території Новоушицької селищної об'єднаної територіальної громади»

Регуляторний орган: Новоушицька селищна рада

Розробники проекту рішення: відділ економіки, інвестицій та інформаційного забезпечення, відділ фінансів, юридичний відділ Новоушицької селищної ради

Розробник аналізу регуляторного впливу: відділ економічного розвитку та інвестицій, юридичний відділ Новоушицької селищної ради

Відповідальна особа: Тарадайко О.І.

Контактний телефон: 097286659

I. Визначення проблеми

Відповідно п. п. 170.1.2 пункту 170.1 статті 170 Податкового кодексу України, постанови Кабінету Міністрів України від 29.12.2010 року №1253 «Про затвердження Методики визначення мінімальної суми орендного платежу на нерухоме майно фізичних осіб», з метою оптимізації надходжень до місцевого бюджету від сплати податку на доходи фізичних осіб від надання нерухомості в оренду (суборенду), житловий найм (піднайм), Новоушицькій селищній раді необхідно забезпечити прийняття рішення, щодо встановлення мінімальної суми орендного платежу за нерухоме майно фізичних осіб, що надається в оренду на території Новоушицької селищної об'єднаної територіальної громади.

Групи (підгрупи)	Г а к	Н і
Громадяни	+	
Держава	+	
Суб'єкти господарювання,		+
у тому числі суб'єкти малого підприємництва*		+

Зазначена проблема відповідно до підпункту 170.1.2 пункту 170.1 статті 170 Податкового кодексу України може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів тому, що при відсутності мінімальної вартісності **місячної оренди одного квадратного метра загальної площі нерухомого майна фізичних осіб, що надається в оренду** об'єкт оподаткування доходу від надання нерухомості в оренду (суборенду), житловий найм (піднайм) визначається виходячи з розміру орендної плати, зазначеного в договорі оренди.

II. Цілі державного регулювання

На виконання ст.170.1.2. Податкового кодексу України нормативне регулювання організаційних відносин, пов'язаних з оподаткуванням доходу фізичних осіб територіальної громади Новоушицької селищної об'єднаної

територіальної громади від надання в оренду об'єктів нерухомості; збільшення надходжень до місцевого бюджету від оренди нерухомого майна та забезпечення відповідності майнових відносин між орендодавцем та орендарями законодавчим нормам.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1	Прийняття регуляторного акту, що встановлює мінімальний розмір плати за користування нерухомим майном (крім земельних ділянок) за договором найму (оренди) нерухомого майна
Альтернатива 2	розміру орендної плати, зазначено в договорі оренди

Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей
Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	збільшення та врегулювання надходжень до місцевого бюджету; зменшення тіньової економіки у сфері оренди нерухомого майна(крім земельних ділянок); збільшення обсягів інвестицій, що надходять до Новоушицької селищної об'єднаної територіальної громади	
Альтернатива 2		не врегульоване надходжень до місцевого бюджету податку від надання нерухомості в оренду (суборенду), житловий найм (піднайм)

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Визначення мінімальної ціни від надання нерухомості в оренду (суборенду), житловий найм (піднайм).	Збільшення цін на послуги оренди нерухомості
Альтернатива 2		Не визначений розмір плати за користування нерухомим майном (крім земельних ділянок) за договором найму (оренди) нерухомого майна.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Здійснюється вибір оптимального альтернативного способу з урахуванням системи бальної оцінки ступеня досягнення визначених цілей.

Вартість балів визначається за чотирибальною системою оцінки ступеня досягнення визначених цілей, де:

4 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті повною мірою (проблема більше існувати не буде);

3 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть);

2 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними);

1 - цілі прийняття регуляторного акта, які не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати).

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1	Якщо не затвердити мінімальну вартість місячної оренди одного квадратного метра загальної площі нерухомого майна фізичних осіб, чи не оприлюднити її до початку звітного податкового року, об'єкт обкладення податком на доходи з фізичних осіб визначається орендарем (крім орендарів – фізичних осіб, які не є суб'єктами господарювання) виходячи з розміру орендної плати, передбаченого в договорі оренди.
Альтернатива 2	4	У разі прийняття даного акта буде встановлено чітка та прозора процедура розрахунку мінімальної суми орендного платежу за нерухоме майно фізичних осіб враховуючи опосередковану вартість спорудження житла в Дніпропетровській області

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1	Відсутні	Витрати громадян, пов'язані зі сплатою податку на доходи фізичних осіб, від надання нерухомості в оренду (суборенду), житловий найм (піднайм)	Не буде враховуватися реальна ситуація, що склалася на ринку оренди нерухомості та дія чинних нормативних документів
Альтернатива 2	Дасть змогу привести діючий нормативно-правовий акт селищної ради у відповідність до ситуації, що склалася у цій політиці на ринку нерухомості на теперішній час та врегулювати відносини між орендарями, орендодавцями та органами державної фіскальної служби України в частині нарахування (сплати) податку на доходи фізичних осіб від надання майна в оренду (суборенду) та збільшення бюджетних надходжень і доходів орендодавців.	Витрати громадян, пов'язані зі сплатою податку на доходи фізичних осіб, від надання нерухомості в оренду (суборенду), житловий найм (піднайм).	Цілі прийняття регуляторного акта будуть досягнуті повною мірою.

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 1	Переваги обраної альтернативи відсутні, оскільки відсутні позитивні зміни у доходах громадян та надходжень до бюджету	Зміна ставки податку на доходи фізичних осіб
Альтернатива 2	Приведення діяльності з надання в оренду майна до реалій ринку оренди нерухомості та чинних нормативних документів; наповнення доходної частини бюджету та збільшення доходів громадян	Зміна ставки податку на доходи фізичних осіб

В разі прийняття регуляторного акту Новоушицькою селищною радою будуть реалізовані повноваження, надані їм відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Податкового кодексу України, постанови Кабінету Міністрів України від 29.12.2010 № 1253 «Про затвердження методики визначення мінімальної суми орендного платежу за нерухоме майно фізичних осіб», що дозволить привести нормативно-

правовий акт селищної ради у відповідність до ситуації, яка склалася на ринку нерухомості на теперішній час, збільшити надходження до бюджету, надасть можливість мешканцям громади користуватися врегульованим механізмом передачі в оренду нерухомості, будуть створені умови для легалізації діяльності суб'єктів господарювання.

Для впровадження цього регуляторного акта необхідно забезпечити інформування громадськості про положення регуляторного акта шляхом його оприлюднення в офіційному друкованому засобі інформації Новоушицького району – газеті «Надныстрианська правдв» та у мережі Інтернет – на офіційному веб-сайті Новоушицької селищної ради.

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Розробка та запровадження нормативно-правового акту, орієнтованого на реалізацію Податкового кодексу України.

Вирішення проблеми, зазначеної у пункті 1 цього Аналізу, повинно здійснюватися шляхом прийняття рішення Новоушицькою селищною радою

«Про мінімальну вартості місячної оренди одного квадратного метра загальної площі нерухомого майна фізичних осіб, що надається в оренду, на території Новоушицької селищної об'єднаної територіальної громади на 2020 рік» у порядку визначеного Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та інших законодавчих актів.

Розробка проекту рішення Новоушицької селищної ради «Про мінімальну вартість місячної оренди одного квадратного метра загальної площі нерухомого майна фізичних осіб, що надається в оренду, на території Новоушицької селищної об'єднаної територіальної громади на 2020 рік» здійснюється за принципами:

- а) прозорості;
- б) ефективності;
- в) передбачуваності;
- г) економічної обґрунтованості; д) доцільності;
- е) адекватності і збалансованості; є) врахування громадської думки.

Розмір мінімальної вартості місячної оренди 1 (одного) квадратного метра загальної площі нерухомого майна пропонується визначати відповідно до Методики визначення мінімальної суми орендного платежу за нерухоме майно фізичних осіб, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 29.12.2010 року № 1253, та розраховується виходячи з:

- місцезнаходження об'єкта нерухомого майна (Методикою чітко визначено, що у разі розміщення такого об'єкта у центральній, курортній, історичній або заповідній зоні населеного пункту зазначений коефіцієнт дорівнює 2, далеко від центру - 1);
- виду функціонального використання об'єкта нерухомого майна (безпосередньо за Методикою).

Згідно наказу Міністерства регіонального розвитку будівництва і житлово-комунального господарства України від 06.12.2018 року №335 «Про показники опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України на 2019 рік» опосередкована вартість споруд житла по Хмельницькій області на 1 квадратний метр загальної площі квартир будинку з урахуванням ПДВ у розмірі **11404 грн.**

Враховуючи запропоновані показники (коефіцієнту окупності об'єкта у разі надання його в оренду, місцезнаходження об'єкта нерухомого майна, вид функціонального використання об'єкта нерухомого майна), орієнтовна мінімальна вартість 1м² загальної площі нерухомого майна, розрахована у відповідності з проектом, вимірюється таким чином:

- 1) мінімальна вартість місячної оренди 1м² для здійснення виробничої діяльності складає від **38,00 до 77,84 (грн./м²)**
- 2) мінімальна вартість місячної оренди 1м² для здійснення іншої комерційної діяльності складає від **57,00 до 86,50 (грн./м²)**
- 3) мінімальна вартість місячної оренди 1м² для здійснення некомерційної

діяльності, в т.ч. для проживання фізичних осіб від 19,00 до 38,00 (грн./м²)

До мінімальної вартості місячної оренди 1 (одного) квадратного метра загальної площі нерухомого майна на території Новоушицької селищної об'єднаної територіальної громади відповідно до Методики передбачається застосування таких додаткових коефіцієнтів:

коефіцієнту місцезнаходження об'єкта нерухомого майна, який дорівнює:

- Центральна частина смт. Нова Ушиця : вул. Подільська, вул. Українська, Вул.Шевченка, вул. Ринкова, вул. Стара Поштова, площа Ринкова – коефіцієнт 2;
- по інших вулицях селища Нова Ушиця, села Філянівка та Качсада – коефіцієнт 1,5;
- села: Каскада, с.Філянівка, Березівка, Шебутинці, Браїлівка, Іванівка, Цівківці, Бучая, Загоряни, Глібів, Гута Глібівська, Джурджівка, Миржіївка, Новий Глібів, Слобода,Заміхів, Виселок, Жабинці, Івашківці, Загородське, Капустяни, Глибичок, Косиківці, Шелестяни,Куражин, Глибівка, Мала Шурка,Куча,Мала Стружка, Балабанівка, Щербівці, Вільховець, Маціорськ, Нова Гута, Рудківці,Отроків, Антонівка, Кружківці Тимків, Хворосна,Песець,Пилипківці, Заборознівці,Пилипи Хребтіївські, Іванківці, Соколівка, Хребтіїв,Ставчани, Любомирівка, Слобідка, Стара Гута, Струга, – коефіцієнт 1,0.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати

або виконувати ці вимоги

Прийняття зазначеного регуляторного акта повністю забезпечує досягнення цілей, передбачених пунктом 2 цього Аналізу.

Впровадження рішення Новоушицької селищної ради «Про мінімальну вартості місячної оренди одного квадратного метра загальної площі нерухомого майна фізичних осіб, що надається в оренду, на території Новоушицької селищної об'єднаної територіальної громади на 2020 рік» після його прийняття має здійснюватися:

- Новоушицькою селищною радою – в частині встановлення мінімальної вартості місячної оренди 1 (одного) квадратного метра загальної площі нерухомого майна на території Новоушицької селищної об'єднаної територіальної громади та оприлюднення рішення у спосіб, найбільш доступний для жителів міста;

- Летичівське відділення Хмельницької ОДПІ, яка згідно з підпунктом 168.4.6 пункту 168.4 статті 168 Податкового кодексу України має здійснювати контроль за правильністю та своєчасністю сплати податку на доходи фізичних осіб. 168.4.7

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Прийняття цього проекту приведе до поступового зростання доходів та дозволить забезпечити місцевий бюджет додатковими фінансовими ресурсами.

За результатами прийняття зазначеного рішення Новоушицької селищної ради мають бути досягнуто цілі, передбачені у пункті 2 цього Аналізу та забезпечене наступне:

- Легалізація у громаді діяльності фізичних осіб
- Нормативно-правове врегулювання даного питання
- Стабільність цін на послуги оренди нерухомості

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Прогнозними показниками результативності дії рішення Новоушицької селищної ради «Про мінімальну вартість місячної оренди одного квадратного метра загальної площі нерухомого майна фізичних осіб, що надається в оренду на території Новоушицької селищної об'єднаної територіальної громади на 2020 рік» є:

- 1) кількість фізичних осіб, які сплачують податок;
- 2) надходження від сплати податку на доходи фізичних осіб.
- 3) встановлення Методики визначення мінімальної суми орендного платежу за нерухоме майно фізичних осіб.

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності дії акта буде здійснюватись шляхом аналізу інформації наданої Новоушицьким відділенням Дунаєвецької ОДПІ, щодо кількості фізичних осіб, які надають в оренду нерухоме майно та щодо надходжень до місцевих бюджетів податку на доходи фізичних осіб від оподаткування зазначеного виду доходів.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснено через 3 місяці після набрання чинності даного регуляторного акта.

Повторне відстеження результативності регуляторного акта буде здійснено через рік після набрання чинності даного регуляторного акта.

Начальник відділу економіки,
інвестицій та Інформаційного забезпечення
Новоушицької селищної ради

Тарадайко О.І.

Спеціаліст юридичного відділу
Новоушицької селищної ради

Гірняк О. С.

ТЕСТ
малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Круглий стіл	5	Доведено до відома основні аспекти проекту регуляторного акта, надані роз'яснення щодо ставок, які пропонується затвердити.

2	Вид консультацій: У телефонному та усному режимі	2	Уточнення процедур у результаті консультацій: інспектор ДФС повинен виконати такі процедури: здійснити контроль щодо надання декларацій про майновий стан та доходи, підготувати звіт за результатами регулювання.
---	---	---	--

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

- кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: відсутні;
- питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100 (відсотків) (відповідно до таблиці "Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання" додатка 1 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту).

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	-
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	-
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	-
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	-
5	Інші процедури (уточнити) (сплата податку)	-
6	Разом, гривень	-
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	-
8	Сумарно, гривень	-
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування		
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	-
10	Процедури організації виконання вимог регулювання	-

11	Процедури офіційного звітування	
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	-
13	Інші процедури (уточнити)	-
14	Разом, гривень	-
15	Кількість суб'єктів малого підприємства, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	-
16	Сумарно, гривень	-

4. Бюджетні витрати на адміністрування регулювання для суб'єктів великого і середнього підприємства

Розрахунок витрат на виконання вимог регуляторного акта згідно з додатком 3 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2015 № 1151 не здійснювався, оскільки сфера впливу регуляторного акта поширюється на фізичних осіб, а суб'єкти господарювання виступають орендарями (крім орендарів - фізичних осіб, які не є суб'єктами господарювання), які згідно з підпунктом 170.1.2 пункту 170.1 статті 170 Податкового кодексу України є податковими агентами платників податку - орендодавців.

Процедура регулювання суб'єктів малого підприємства (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання малого підприємства - за потреби окремо для суб'єктів малого та мікропідприємств)	Планові витрати часу на процедури	Вартість часу співробітників а органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата)	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання	Витрати на адміністрування регулювання* (за рік), гривень
1. Облік суб'єкта господарювання, що перебуває у сфері регулювання	-	-	-	-	-
2. Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі:	-	-	-	-	-
Камеральні	-	-	-	-	-
Виїзні	-	-	-	-	-
3. Підготовка, затвердження та опрацювання одного	-	-	-	-	-

окремого акта про порушення вимог регулювання					
4. Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання	-	-	-	-	-
5. Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання	-	-	-	-	-
6. Підготовка звітності за результатами регулювання	-	-	-	-	-
7. Інші адміністративні процедури (уточнити):	-	-	-	-	-
виклик платника, складання листа	-	-	-	-	-
Разом за рік	X	X	X	X	-
Сумарно за п'ять років	X	X	X	X	-

Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання.

Порядковий номер	Показник	Рік регулювання
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	-
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	-
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	-
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	-
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	-

5. Розроблення коригуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

Відповідні норми встановлені Податковим кодексом України і не можуть бути врегульовані на рівні місцевих рад.

Начальник відділу економіки

 О.І.Тарадайко



УКРАЇНА
ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ
НОВОУШИЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА
НОВОУШИЦЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ ОБ'ЄДНАНОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ
32600, смт. Нова Ушиця, вул. Подільська, 12. тел./факс (03847) 2-14-74,
E-mail: gromada_nova_ushtysya@ukr.net

вих. № _____ від _____ 201__ р.

Експертний висновок
постійної комісії з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку Новоушицької селищної ради щодо проекту рішення селищної «Про встановлення мінімальної вартості місячної оренди одного квадратного метра загальної площі нерухомого майна фізичних осіб, що надається в оренду на території Новоушицької селищної об'єднаної територіальної громади»

На виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», постійна комісія селищної ради розглянула проект рішення селищної ради «Про встановлення мінімальної вартості місячної оренди одного квадратного метра загальної площі нерухомого майна фізичних осіб, що надається в оренду на території Новоушицької селищної об'єднаної територіальної громади» з аналізом впливу регуляторного акту та встановила наступне:

Розробником проекту регуляторного акта – проекту рішення «Про встановлення мінімальної вартості місячної оренди одного квадратного метра загальної площі нерухомого майна фізичних осіб, що надається в оренду на території Новоушицької селищної об'єднаної територіальної громади» та аналізу його регуляторного впливу є відділ економіки, інвестицій та інформаційного забезпечення.

Проект рішення підготовлений відповідно до норм Податкового кодексу України.

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановлених статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

При підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2020 рік, проведені роботи з регуляторної процедури:

– розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта та безпосередньо проект з аналізом його регуляторного впливу розміщено на офіційному веб-сайті Новоушицької селищної ради.

Таким чином, проект регуляторного акта – проект рішення селищної ради «Про встановлення мінімальної вартості місячної оренди одного квадратного метра загальної площі нерухомого майна фізичних осіб, що надається в оренду на території Новоушицької селищної об'єднаної територіальної громади» з аналізом його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики, які встановлені статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Стосовно вищевказаного проекту рішення розроблено аналіз регуляторного впливу, який був підготовлений до оприлюднення проекту регуляторного акта з метою одержання зауважень та пропозицій.

Даним аналізом регуляторного впливу визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання, або визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розглянуто можливість внесення змін до них. Визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта. Визначено цілі державного регулювання, та оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин, аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей. Описано механізми і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта, та доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави, а вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені.

Оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги, та ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта.

Обґрунтовано строк чинності регуляторного акта, визначено показники результативності регуляторного акта та заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Узагальнений висновок:

Постійна комісія з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку за підсумками розгляду вважає, що проект регуляторного акта – проект рішення селищної ради «Про встановлення мінімальної вартості місячної оренди одного квадратного метра загальної площі нерухомого майна фізичних осіб, що надається в оренду на території Новоушицької селищної об'єднаної територіальної громади» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії з питань
планування, фінансів, бюджету
та соціально-економічного розвитку

 Т.В.Олійник

НОВОУШИЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

СЕСІЯ

РІШЕННЯ №

від року

смт Нова Ушиця

**Про затвердження середньодобових
та середньорічних норм утворення
твердих побутових відходів**

Розглянувши матеріали, подані Новоушицьким комунальним підприємством ГП «КОМУНАЛЬНИК» щодо затвердження норм утворення твердих побутових відходів по смт. Нова Ушиця та с. Філянівка, з метою забезпечення належного санітарно-епідеміологічного стану та благоустрою, на підставі Законів України «Про благоустрій населених пунктів», «Про відходи», постанови Кабінету Міністрів України від 10.12.2008 р. N 1070 «Про затвердження Правил надання послуг з вивезення побутових відходів», наказу Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 30.07.2010р.№259 «Про затвердження Правил визначення норм надання послуг з вивезення побутових відходів», керуючись ст. 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виконавчий комітет Новоушицької селищної ради,

ВИРІШИВ:

1. Затвердити середньодобові та середньорічні норми утворення твердих побутових відходів по смт. Нова Ушиця та с. Філянівка згідно з додатком.
2. Визнати таким, що втратило чинність рішення виконавчого комітету селищної ради від 23.05.2008 року № 267 «Про затвердження норм утворення твердих побутових відходів для населених пунктів селища».

Селищний голова

О.В.Московчук

Додаток
до рішення виконавчого комітету
селищної ради
від «___» _____ 2020 року.

**Середньодобові та середньорічні норми утворення твердих побутових відходів
по смт. Нова Ушиця та с.Філянівка.**

№ п/п	Об'єкт	Розрахунок за одиниця	Норми утворення на одну розрахункову одиницю				Щільність, кг/куб.м
			Середньодобова		Середньорічна		
			кг	куб.м	кг	куб.м	
1	Житлові будинки багатоквартирні упорядковані (без сміттєспровода)	1 мешканець	0,43	0,0039	158,4	1,44	110,0
2	Житлові будинки приватного сектору, з присадибною ділянкою	1 мешканець	0,79	0,0039	288,0	1,44	200,0
3	Готелі	1 місце	0,5	0,0044 9	182,5	1,63	112,0
4	Райлікарня	1 ліжко	0,62	0,0036	227,5	1,3	175,0
5	Поліклініка	1 відвідування	0,024	0,0001 4	8,75	0,05	175,0
6	Аптека	1 кв.м торговельної площі	0,19	0,001	69,0	0,37	186,0
7	Дошкільний навчальний заклад	1 місце	0,28	0,0015	70,3	0,38	185,0
8	Загальноосвітній навчальний заклад	1 учень	0,14	0,0008	23,0	0,14	164,0
9	Школа-інтернат	1 учень	0,37	0,0017	100,8	0,48	210,0
10	Гуртожиток	1 місце	0,42	0,002	126,0	0,6	210,0
11	Середньо-технічний навчальний заклад	1 студент	0,07	0,0004	20,0	0,11	183,0
12	Адміністративні та громадські установи та організації	1 робоче місце	0,07	0,0004	20,0	0,11	183,0
13	Промтоварні заклади торгівлі	1 кв.м торговельної площі	0,12	0,0007	44,7	0,25	179,0
14	Продовольчі заклади торгівлі(магазини, маркети та інші)	1 кв.м торговельної площі	0,26	0,0013	98,0	0,50	196,0

15	Ринки	1 кв.м торгівельно ї площі	0,43	0,019	22,8	0,99	23,0
16	Заклади культури, мистецтва	1 місце	0,066	0,0006	24,0	0,22	109,0
17	Автовокзал	1 кв.м пасажирськ ої площі	0,36	0,0017	130,04	0,63	207,0
18	Кафе, ресторан	1 місце	0,53	0,003	194,0	0,97	200,0
19	Великогабаритні побутові відходи	1 мешканець	0,10	0,016	36,5	0,192	190
20	Ремонтні побутові відходи	1 мешканець	0,11	0,0003	40,15	0,11	365
21	Садово – огородні кооперативи	1 кв.м площі	0,21	0,0012 5	2,1	0,0125	168

ПРИМІТКА: об'єкти які не ввійшли в даний перелік, порівнюються до аналогічних і розрахунки за послуги по вивезенню твердих побутових відходів порівнюються до аналогічних.

**РОЗРАХУНОК
НОРМ НАДАННЯ ПОСЛУГ З ВИВЕЗЕННЯ ТВЕРДИХ ПОБУТОВИХ ВІДХОДІВ ПО
ДЖЕРЕЛАХ УТВОРЕННЯ**

Керуючись правилами визначення норм надання послуг з вивезення побутових відходів, затвердженими Наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України № 259 від 30.07.2010 року, згідно обсягів утворення побутових відходів і їх морфологічного складу було визначено об'єми та масу побутових відходів по їх джерелах утворення за підходом «прийнятих припущень».

1. Об'єм утворення ТПВ у житлових будинках на добу визначається за формулою:

$$V_{\text{доб.}} = V_0 / n \times t$$

де, V_0 – сумарний об'єм ТПВ;

n – кількість розрахункових одиниць;

t – періодичність вивезення.

Розрахунковий добовий об'єм ТПВ, що утворюються однією розрахунковою одиницею за один рейс.

2. Маса утворення ТПВ у житлових будинках на добу, визначається за формулою:

$$m_{\text{доб.}} = m_0 / n \times t$$

де $m_{\text{доб.}}$ – сумарна маса ТПВ 1-го рейсу;

n – кількість розрахункових одиниць;

t – періодичність вивезення.

1. Житлові будинки багатоквартирні упорядковані (без сміттєспровода)

Об'єм утворення

$$V_{\text{доб.}} = 1,5_{\text{конт}} \times 0,75_{\text{м}^3} / 292_{\text{жителя}} \times 1_{\text{(рейс)}} = 0,0039 \text{ м}^3$$

$$0,0039 \text{ м}^3 \times 365 \text{ днів} = \mathbf{1,44 \text{ м}^3 \text{ середньорічна}}$$

Маса утворення

$$m_{\text{доб.}} = 127 \text{ кг} / 292_{\text{жителя}} = 0,43 \text{ кг}$$

$$0,43 \text{ кг} \times 365 \text{ днів} = \mathbf{158,4 \text{ кг середньорічна}}$$

$$158,4 \text{ кг} / 1,44 \text{ м}^3 = \mathbf{110,0 \text{ кг/м}^3 \text{ (щільність)}}$$

2. Житлові будинки приватного сектору, з присадибною ділянкою

Об'єм утворення

$$V_{\text{доб.}} = 6,62_{\text{м}^3} / 1273_{\text{жителя}} = 0,0039 \text{ м}^3$$

$$0,0039 \text{ м}^3 \times 365 \text{ днів} = \mathbf{1,44 \text{ м}^3 \text{ середньорічна}}$$

Маса утворення

$$m_{\text{доб.}} = 1005,7 / 1273 = 0,79 \text{ кг}$$

$$0,79 \times 365 = \mathbf{288 \text{ кг середньорічна}}$$

$$288 / 1,44 = \mathbf{200,0 \text{ кг/м}^3 \text{ (щільність)}}$$

3. Готелі

Об'єм утворення

$$V_{\text{доб.}} = 0,04_{\text{м}^3} / 9_{\text{місць}} = 0,00449 \text{ м}^3$$

$$0,00449 \times 365 = \mathbf{1,63 \text{ м}^3 \text{ середньорічна}}$$

Маса утворення

$$m_{\text{доб.}} = 4,5 / 9 = 0,50 \text{ кг}$$

$$0,50 \times 365 = \mathbf{182,5 \text{ кг середньорічна}}$$

$$182,5 / 1,63 = \mathbf{112,0 \text{ кг/м}^3 \text{ (щільність)}}$$

4. Райлікарня

Об'єм утворення

$$V_{\text{доб.}} = 0,4 \text{ м}^3 / 110 \text{ ліжок} = 0,0036 \text{ м}^3$$

$$m_{\text{доб.}} = 0,0036 \times 365 \text{ днів} = \mathbf{1,3 \text{ м}^3 \text{ середньорічний}}$$

Маса утворення

тдоб. = $69/110 = 0,62$ кг
 $0,62 \times 365 = 227,5$ кг середньорічна
 $227,5 / 1,21 = 175,0$ кг/м³ (щільність)

5. Поліклініка

Об'єм утворення
Vдоб. = $0,05 \text{ м}^3 / 366 \text{ ліжок} = 0,00014 \text{ м}^3$
тдоб. = $0,00014 \times 365 \text{ днів} = 0,05 \text{ м}^3$ середньорічний
Маса утворення
тдоб. = $8,7/366 = 0,024$ кг
 $0,024 \times 365 = 8,75$ кг середньорічна
 $8,75 / 0,05 = 175,0$ кг/м³ (щільність)

6. Аптека

Об'єм утворення
Vдоб. = $0,025 \text{ м}^3 / 25 \text{ м}^2 = 0,001 \text{ м}^3$
тдоб. = $0,001 \times 365 \text{ днів} = 0,37 \text{ м}^3$ середньорічний
Маса утворення
тдоб. = $4,75 \text{ кг} / 25 \text{ м}^2 = 0,19$ кг
 $0,19 \times 365 = 69$ кг середньорічна
 $69 / 0,37 = 186,0$ кг/м³ (щільність)

7. Дошкільний навчальний заклад

Об'єм утворення
Vдоб. = $0,35 \text{ м}^3 / 235 \text{ місць} = 0,0015 \text{ м}^3$
 $0,0015 \times 250 \text{ днів} = 0,38$ середньорічний
Маса утворення
тдоб. = $65,8 \text{ кг} / 235 = 0,28$ кг
 $0,28 \times 250 = 70,3$ кг середньорічна.
 $70,3 / 0,38 = 185$ кг/м³ (щільність)

8. Загальноосвітній навчальний заклад

Об'єм утворення
Vдоб. = $0,46 \text{ м}^3 / 566 \text{ учнів} = 0,0008 \text{ м}^3$
 $0,0008 \text{ м}^3 \times 170 \text{ днів} = 0,14 \text{ м}^3$ середньорічний
Маса утворення
тдоб. = $75,5 / 566 = 0,14$ кг.
 $0,14 \text{ кг} \times 170 = 23,0$ кг середньорічна.
 $23,0 / 0,14 = 164,0$ кг/м³ (щільність)

9. Школа – інтернат.

Об'єм утворення
Vдоб. = $0,16 \text{ м}^3 / 91 \text{ учень} = 0,0017 \text{ м}^3$
 $0,0017 \text{ м}^3 \times 273 \text{ дня} = 0,48 \text{ м}^3$ середньорічний
Маса утворення
тдоб. = $33,6 / 91 = 0,37$ кг.
 $0,37 \text{ кг} \times 273 = 100,8$ кг середньорічна.
 $100,8 / 0,48 = 210,0$ кг/м³ (щільність)

10. Гуртожиток.

Об'єм утворення
Vдоб. = $0,36 \text{ м}^3 / 180 \text{ місць} = 0,002 \text{ м}^3$
 $0,002 \times 300 \text{ днів} = 0,6$ середньорічний
Маса утворення
тдоб. = $75,6 \text{ кг} / 180 = 0,42$ кг
 $0,42 \times 300 = 126,0$ кг середньорічна.
 $126,0 / 0,6 = 210,0$ кг/м³ (щільність)

11. Середньо - технічні навчальні заклади

Об'єм утворення

$$V_{\text{доб.}} = 0,16 \text{ м}^3 / 450 \text{ студента} = 0,0004 \text{ м}^3$$

$$0,0004 \text{ м}^3 \times 300 \text{ днів} = \mathbf{0,11 \text{ м}^3 \text{ середньорічний}}$$

Маса утворення

$$m_{\text{доб.}} = 31,5 / 450 = 0,07 \text{ кг.}$$

$$0,07 \text{ кг} \times 300 = \mathbf{20,0 \text{ кг середньорічна.}}$$

$$20,0 / 0,11 = \mathbf{183,0 \text{ кг/м}^3 \text{ (щільність)}}$$

12. Адміністративні та громадські установи та організації

Об'єм утворення

$$V_{\text{доб.}} = 0,03 \text{ м}^3 / 30 \text{ робочих місць} = 0,001 \text{ м}^3$$

$$0,001 \text{ м}^3 \times 365 \text{ днів} = \mathbf{0,37 \text{ м}^3 \text{ середньорічний}}$$

Маса утворення

$$m_{\text{доб.}} = 6,0 / 30 = 0,20 \text{ кг.}$$

$$0,20 \text{ кг} \times 365 = \mathbf{75,1 \text{ кг середньорічна.}}$$

$$75,1 / 0,37 = \mathbf{203,0 \text{ кг/м}^3 \text{ (щільність)}}$$

13. Промтоварні заклади торгівлі

Об'єм утворення

$$V_{\text{доб.}} = 0,025 \text{ м}^3 / 36 \text{ м}^2 = 0,0007 \text{ м}^3$$

$$m_{\text{доб.}} = 0,0007 \times 365 \text{ днів} = \mathbf{0,25 \text{ м}^3 \text{ середньорічний}}$$

Маса утворення

$$m_{\text{доб.}} = 4,0 \text{ кг} / 36 \text{ м}^2 = 0,12 \text{ кг}$$

$$0,12 \times 365 = \mathbf{44,7 \text{ кг середньорічна}}$$

$$44,7 / 0,25 = \mathbf{179,0 \text{ кг/м}^3 \text{ (щільність)}}$$

14. Продовольчі заклади торгівлі (маркети та інші)

Об'єм утворення

$$V_{\text{доб.}} = 0,06 \text{ м}^3 / 45 \text{ м}^2 = 0,0013 \text{ м}^3$$

$$m_{\text{доб.}} = 0,0013 \times 365 \text{ днів} = \mathbf{0,50 \text{ м}^3 \text{ середньорічний}}$$

Маса утворення

$$m_{\text{доб.}} = 11,7 \text{ кг} / 45 \text{ м}^2 = 0,26 \text{ кг}$$

$$0,26 \times 365 = \mathbf{98,0 \text{ кг середньорічна}}$$

$$98,0 / 0,50 = \mathbf{196,0 \text{ кг/м}^3 \text{ (щільність)}}$$

15. Ринки

Об'єм утворення

$$V_{\text{доб.}} = 7,8 \text{ м}^3 / 417 \text{ м}^2 = 0,019 \text{ м}^3$$

$$m_{\text{доб.}} = 0,019 \times 53 \text{ днів} = \mathbf{0,99 \text{ м}^3 \text{ середньорічний}}$$

Маса утворення

$$m_{\text{доб.}} = 180 \text{ кг} / 417 \text{ м}^2 = 0,43 \text{ кг}$$

$$0,43 \times 53 = \mathbf{22,8 \text{ кг середньорічна}}$$

$$22,8 / 0,99 = \mathbf{23,0 \text{ кг/м}^3 \text{ (щільність)}}$$

16. Заклади культури, мистецтва

Об'єм утворення

$$V_{\text{доб.}} = 0,24 \text{ м}^3 / 400 \text{ місць} = 0,0006 \text{ м}^3$$

$$0,0006 \times 365 \text{ днів} = \mathbf{0,22 \text{ середньорічний}}$$

Маса утворення

$$m_{\text{доб.}} = 26,4 \text{ кг} / 400 = 0,066 \text{ кг}$$

$$0,066 \times 365 = \mathbf{24,0 \text{ кг середньорічна.}}$$

$$24,0 / 0,22 = \mathbf{109,0 \text{ кг/м}^3 \text{ (щільність)}}$$

17. Автовокзал

Об'єм утворення

- **споживачам** – отримувати більш якісні послуги, сплачувати за надані послуги з вивезення побутових відходів за прозорим та зрозумілим розрахунком їх вартості.

Дія даного регуляторного акта поширюється на територіальну громаду, суб'єктів господарювання, органи місцевого самоврядування.

Вищезазначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкового механізму, оскільки чинне законодавство України чітко визначає повноваження органу місцевого самоврядування щодо затвердження норм надання послуг із вивезення побутових відходів.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

	Так	Ні
Громадяни	+	
Держава	+	
Суб'єкти господарювання	+	
Суб'єкти малого підприємництва	+	

II. Цілі державного регулювання.

Основними цілями прийняття зазначеного регуляторного акту є реалізація державної політики в сфері поводження з відходами, створення належних правових підстав та умов для затвердження норм надання послуг з вивезення побутових відходів, організації роботи виконавців таких послуг у сфері поводження з відходами і розвитку конкурентного середовища у цій сфері; створення відповідних умов для забезпечення якісного та безперебійного надання послуг із вивезення побутових відходів, виходячи з норми утворення ТПВ на розрахункову одиницю (одного мешканця житлового будинку, одне місце в готелі, гуртожитку, 1м² торгівельної площі тощо), поліпшення санітарно-епідеміологічної ситуації на території смт. Нова Ушиця та с. Філянівка.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення встановлених цілей.

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи

Залишити існуючу на даний момент ситуацію без змін

Відсутність регулювання

Опис альтернативи

Для визначення обсягів надання послуг з вивезення побутових відходів застосовувати середньодобові та середньорічні норми утворення твердих побутових відходів, які затверджені рішенням виконавчого комітету Новоушицької селищної ради від 23.05.2008 року № 267

Застосування мінімальних норм надання послуг з вивезення твердих побутових відходів, затверджених Постановою Кабінету Міністрів України № 1070 від 10.12.2008 року як додаток до Правил надання послуг з вивезення

Аналіз регуляторного впливу
до проекту рішення виконавчого комітету
Новоушицької селищної ради
"Про затвердження середньодобових та середньорічних норм
утворення твердих побутових відходів»

Цей аналіз регуляторного впливу (далі - Аналіз) розроблений на виконання вимог Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності" від 11 вересня 2003 року № 1160-IV та Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року № 308 і визначає правові та організаційні засади реалізації проекту рішення виконавчого комітету Новоушицької селищної ради «"Про затвердження середньодобових та середньорічних норм утворення твердих побутових відходів"», як регуляторного акту. Крім того, Аналіз розроблено з метою реалізації державної політики в сфері поводження з відходами, створення належних правових підстав та умов для затвердження норм надання послуг з вивезення твердих побутових відходів організації роботи виконавців таких послуг у сфері поводження з відходами та створення відповідних умов для забезпечення споживачів якісними послугами з організації збирання та вивезення твердих побутових відходів, що утворюються на території смт. Нова Ушиця та с. Філянівка.

I. Визначення проблеми

Відповідно до вимог Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України у сфері поводження з відходами», органи місцевого самоврядування затверджують норми надання послуг із вивезення побутових відходів.

Так, відповідно до підпункту 16 пункту «а» статті 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» затвердження норм надання послуг з вивезення побутових відходів відноситься до повноважень виконавчих органів відповідних рад.

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 10.12.08 № 1070 «Про затвердження Правил надання послуг з вивезення побутових відходів» зазначені норми переглядаються один раз на п'ять років.

Норми утворення твердих побутових відходів у смт. Нова Ушиця та с. Філянівка затверджені рішенням виконавчого комітету селищної ради від 23.05.2008 року № 267, тобто понад дванадцять років тому.

У зв'язку з цим виникла необхідність затвердити середньодобові та середньорічні норми утворення твердих побутових відходів у смт. Нова Ушиця та с. Філянівка.

Відповідно до Правил визначення норм надання послуг з вивезення побутових відходів, затверджених наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства від 30.07.2010 № 259 норми можуть розроблятися органами місцевого самоврядування, суб'єктами господарювання, що надають послуги з вивезення побутових відходів, іншими зацікавленими організаціями та переглядаються один раз на 5 років.

Визначення нових норм утворення твердих побутових відходів у смт. Нова Ушиця та с. Філянівка здійснювалося за результатами вимірювання кількості побутових відходів.

Вимірювання кількості побутових відходів проводилося прискореним методом у житлових багатоквартирних будинках, житлових будинках приватного сектору, підприємствах, установах та організаціях, де:

- виключено змішування твердих, великогабаритних, ремонтних і рідких відходів;
- побутові відходи від житлових будинків та побутові відходи від інших об'єктів утворення побутових відходів збирають і перевозять окремо;
- виключено переповнення контейнерів, тобто об'єм побутових відходів, що утворюються у період між днями їх збирання і перевезення, не перевищує сумарний об'єм контейнерів, встановлених для зберігання побутових відходів протягом цього періоду.

Затвердження нових норм утворення твердих побутових відходів надасть можливість:

- органам місцевого самоврядування – планувати санітарну очистку міста, забезпечити прозорість визначення вартості послуг з вивезення побутових відходів;
- виконавцю послуг – підвищити якість обслуговування, укласти договори на вивезення, коректувати чисельність обслуговуючого персоналу та спеціалізованої техніки;

$V_{\text{доб.}} = 0,12 \text{ м}^3 / 72 \text{ м}^2 = 0,0017 \text{ м}^3$
 $m_{\text{доб.}} = 0,0017 \times 365 \text{ днів} = \mathbf{0,63 \text{ м}^3 \text{ середньорічний}}$
Маса утворення
 $m_{\text{доб.}} = 25,9 \text{ кг} / 72 \text{ м}^2 = 0,36 \text{ кг}$
 $0,36 \times 365 = \mathbf{130,04 \text{ кг середньорічна}}$
 $130,04 / 0,63 = \mathbf{207,0 \text{ кг/м}^3 \text{ (щільність)}}$

18.Кафе,ресторан.

Об'єм утворення
 $V_{\text{доб.}} = 0,18 \text{ м}^3 / 60 \text{ місць} = 0,003 \text{ м}^3$
 $0,003 \times 365 \text{ днів} = \mathbf{0,97 \text{ середньорічний}}$
Маса утворення
 $m_{\text{доб.}} = 31,9 \text{ кг} / 60 = 0,53 \text{ кг}$
 $0,53 \times 365 = \mathbf{194,0 \text{ кг середньорічна.}}$
 $194,0 / 0,97 = \mathbf{200,0 \text{ кг/м}^3 \text{ (щільність)}}$

19.Великогабаритні побутові відходи

Об'єм утворення
 $V_{\text{доб.}} = 2,512 \text{ м}^3 / 157 \text{ жителя} = 0,016 \text{ м}^3$
 $0,016 \times 12 \text{ місяців} = \mathbf{0,192 \text{ м}^3 \text{ середньорічна}}$
Маса утворення
 $m_{\text{доб.}} = 15,7 / 157 = 0,10 \text{ кг}$
 $0,10 \times 365 = \mathbf{36,5 \text{ кг середньорічна}}$
 $36,5 / 0,192 = \mathbf{190 \text{ кг/м}^3 \text{ (щільність)}}$

20.Ремонтні побутові відходи

Об'єм утворення
 $V_{\text{доб.}} = 0,0471 \text{ м}^3 / 157 \text{ жителя} = 0,0003 \text{ м}^3$
 $0,0003 \times 365 \text{ днів} = \mathbf{0,11 \text{ м}^3 \text{ середньорічна}}$
Маса утворення
 $m_{\text{доб.}} = 17,27 / 157 = 0,11 \text{ кг}$
 $0,11 \times 365 = \mathbf{40,15 \text{ кг середньорічна}}$
 $40,15 / 0,11 = \mathbf{365 \text{ кг/м}^3 \text{ (щільність)}}$

21. Садово – огородні кооперативи

Об'єм утворення
 $V_{\text{доб.}} = 20 \times 0,75 \text{ м}^3 / 12000 \text{ м}^2 = 0,00125 \text{ м}^3$
 $m_{\text{доб.}} = 0,00125 \times 10 \text{ днів} = \mathbf{0,0125 \text{ м}^3 \text{ середньорічний}}$
Маса утворення
 $m_{\text{доб.}} = 2500 \text{ кг} / 12000 \text{ м}^2 = 0,21 \text{ кг}$
 $0,21 \times 10 = \mathbf{2,1 \text{ кг середньорічна}}$
 $2,1 / 0,0125 = \mathbf{168 \text{ кг/м}^3 \text{ (щільність)}}$

Директор
ГП «КОМУНАЛЬНИК»

Ю.В.Ніколаєв

Економіст
ГП «КОМУНАЛЬНИК»

Я.В.Фіщук

Прийняття даного регуляторного акта

Прийняття даного регуляторного акта дозволить створити відповідні умови для забезпечення споживачів якісними послугами з організації збирання, вивезення твердих побутових відходів, що утворюються на території міста .

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
<i>Залишити існуючу на даний момент ситуацію без змін</i>	Відсутні, створює проблеми при укладанні угод суб'єкту господарювання – виконавцю комунальних послуг з організації збирання, вивезення твердих побутових, великогабаритних відходів.	Відсутні
<i>Відсутність регулювання</i>	Мінімальними нормами надання послуг з вивезення твердих побутових відходів передбачена нижня межа значення норм і вони можуть використовуватись для орієнтовних розрахунків при проектуванні схем санітарної очистки, плануванні господарської діяльності тощо.	Часові та матеріальні, пов'язані з організацією робіт з вивезення побутових відходів
<i>Прийняття даного регуляторного акта</i>	Досягає мети регулювання та відповідає нормам діючого законодавства, поліпшення санітарно-епідеміологічного стану міста, урегулювання інтересів між суб'єктами господарювання, органом місцевого самоврядування та споживачами послуг. Зменшення навантаження на місцевий бюджет в частині виділення коштів на ліквідацію несанкціонованих сміттєзвалищ.	Часові та матеріальні, пов'язані з організацією робіт з вивезення побутових відходів

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
<i>Залишити існуючу на даний момент ситуацію без змін</i>	Відсутні.	Відсутні
<i>Відсутність регулювання</i>	Визначення обсягів утворення відходів із застосуванням мінімальних норм надання послуг з вивезення побутових відходів (нижня межа значення норм).	Часові та матеріальні, пов'язані з організацією робіт з вивезення побутових відходів
<i>Прийняття даного регуляторного акта</i>	Поліпшення санітарно-епідеміологічного стану міста.	Витрати часу на укладення договорів з виконавцем комунальних послуг з організації збирання, вивезення твердих побутових відходів.

1. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей.

Рейтинг результативності	Бал результативності	Коментарі щодо присвоєння
<i>Прийняття даного регуляторного акта</i>	3	Забезпечує принципи державної регуляторної політики, реальне відображення норм надання послуг з вивезення побутових відходів.
<i>Відсутність регулювання</i>	2	Забезпечує часткове досягнення цілі регуляторного акту, так як обсяги наданих послуг з вивезення побутових відходів визначені із застосуванням мінімальних норм не відповідають фактичним обсягам утворення відходів.

Залишити існуючу на даний момент ситуацію без змін	1	Не забезпечує розв'язання проблеми, у зв'язку з тим, що відповідно до Правил визначення норм надання послуг з вивезення побутових відходів, затверджених наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства від 30.07.2010 № 259, норми повинні переглядатися один раз на 5 років.
--	---	---

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумки)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи в рейтингу
<i>Прийняття даного регуляторного акта</i>	Досягнення встановлених цілей, визначення реальних об'ємів утворення твердих побутових відходів	Часові та матеріальні, що пов'язані з організацією робіт та надання послуг із вивезення побутових відходів	Забезпечує розв'язання проблеми.
<i>Відсутність регулювання</i>	Визначення обсягів утворення відходів із застосуванням мінімальних норм надання послуг з вивезення побутових відходів (нижня межа значення норм).	Часові та матеріальні, що пов'язані з організацією робіт та надання послуг із вивезення побутових відходів	Забезпечує часткове розв'язання проблеми
<i>Залишити існуючу на даний момент ситуацію без змін</i>	Відсутні.	Відсутні.	Проблема продовжує існувати.
Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи / причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта	

Прийняття даного регуляторного акта	Забезпечує досягнення цілей визначених у даному регуляторному акті, збалансованість інтересів споживачів та виконавців послуг з вивезення побутових відходів, створення умов для комфортного проживання мешканців селища, поліпшення санітарно-епідеміологічного стану у селищі	У разі змін у чинному законодавстві, які можуть впливати на дію запропонованого регуляторного акта, до нього будуть вноситися відповідні коригування. Ризик зовнішніх чинників на дію регуляторного акта відсутній, так як його впровадження відповідає чинному законодавству
Відсутність регулювання	Дане альтернативне рішення являється неприйнятним, так як у даному нормативному документі наведена нижня межа значення норм і вони можуть використовуватись для орієнтовних розрахунків при проектуванні схем санітарної очистки, плануванні господарської діяльності тощо.	x
Залишити існуючу на даний момент ситуацію без змін	Ця альтернатива відхилена у зв'язку з тим, що відповідно до Правил визначення норм надання послуг з вивезення побутових відходів, затверджених наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства від 30.07.2010 № 259, норми повинні переглядатися один раз на 5 років..	x

1. Механізм і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми.

При прийнятті запропонованого регуляторного акта будуть діяти наступні механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначених проблем:

- установлення норм надання послуг із вивезення побутових відходів у залежності від джерел їх утворення;
- планування робіт з організації збирання, вивезення, утилізації, захоронення твердих побутових відходів;
- упровадження договірних відносин між споживачами та виконавцем послуг з організації збирання, вивезення твердих побутових відходів;
- підвищення рівня організації робіт у сфері поводження з побутовими відходами та якості послуг із вивезення побутових відходів;
- застосування заходів адміністративного впливу до осіб, які порушують вимоги щодо поводження з відходами під час їх збирання та вивезення.
- підвищення рівня організації робіт у сфері поводження з побутовими відходами та якості послуг із вивезення побутових відходів.

1. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.

Упровадження та виконання вимог регуляторного акта не залежить від ресурсів органу місцевого самоврядування.

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання не проводились.

2. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання: суб'єкти малого підприємництва не несуть витрат на виконання регулювання.

3. Розрахунок бюджетних витрат на адміністрування регулювання: виконання вимог регуляторного акта не призводить до виникнення додаткових витрат з боку органу місцевого самоврядування.

VII. Обґрунтування запропонованого терміну дії регуляторного акта.

Термін дії регуляторного акту 5 років або до прийняття нових нормативних актів. Відповідно до Правил визначення норм надання послуг з вивезення побутових відходів, затверджених наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства від 30.07.2010 № 259 норми переглядаються один раз на 5 років.

При виникненні змін у чинному законодавстві, які можуть вплинути на дію запропонованого регуляторного акту а також за підсумками відстеження його результативності, до нього можуть вноситися відповідні коригування.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта.

Показниками результативності дії регуляторного акта є:

- кількість укладених договорів на вивезення, утилізацію, захоронення побутових відходів;
- обсяг наданих послуг із вивезення побутових відходів;
- рівень оплати послуг із вивезення побутових відходів;
- кількість звернень щодо надання неякісних послуг із вивезення побутових відходів;
- складені адміністративні протоколи та обсяг сплачених штрафів за порушення вимог щодо поводження з відходами.

1. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта.

Оцінка ефективності регуляторного акту буде здійснюватись за допомогою проведення базового, повторного та періодичного відстеження результативності регуляторного акту.

Базове відстеження результативності дії регуляторного акту проведено на етапі його підготовки. Повторне відстеження планується провести через рік після набуття чинності регуляторного акта. Періодичне відстеження планується проводити один раз на кожні наступні три роки, починаючи від дня закінчення заходів щодо повторного відстеження результативності.

Для відстеження результативності даного регуляторного акту Новоушицьким комунальним підприємством ГП «КОМУНАЛЬНИК» буде надаватися офіційна інформація виконавчому комітету селищної ради відповідно до визначених показників результативності акту.

Відстеження результативності дії регуляторного акта буде здійснюватися на підставі даних шляхом підрахунку кількості укладених договорів на вивезення, утилізацію, захоронення побутових відходів, кількості обсягів наданих послуг із вивезення побутових відходів, рівня їх оплати, звернень громадян щодо незадовільного надання послуг із вивезення побутових відходів, складених адміністративних протоколів та сплачених штрафів за порушення вимог щодо поводження з відходами, наявності несанкціонованих звалищ відходів.

За результатами буде можливо порівняти показники базового та повторного відстежень. Уразі виявлення нерегульованих та проблемних питань, вони будуть усунені шляхом внесення відповідних змін до регуляторного акта.

Експертний висновок
постійної комісії з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку Новоушицької селищної ради щодо проекту рішення Новоушицької селищної ради «Про затвердження середньодобових та середньорічних норм утворення твердих побутових відходів»

На виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», постійна комісія селищної ради розглянула проект рішення селищної ради «Про затвердження середньодобових та середньорічних норм утворення твердих побутових відходів» з аналізом впливу регуляторного акту та встановила наступне:

Розробником проекту регуляторного акта – проекту рішення «Про затвердження середньодобових та середньорічних норм утворення твердих побутових відходів» та аналізу його регуляторного впливу є відділ економіки, інвестицій та інформаційного забезпечення.

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

Проаналізувавши проект регуляторного акта, постійна комісія визначила наступне.

Ситуація яка вплинула на необхідність його розробки, свідчить про необхідність регулювання господарських відносин з метою вирішення існуючої проблеми необхідності встановлення норм утворення твердих побутових відходів по смт. Нова Ушиця та с. Філянівка, з метою забезпечення належного санітарно-епідеміологічного стану та благоустрою на території Новоушицької селищної ради.

Під час проведення публічної експертизи пропозицій від членів територіальної громади, суб'єктів господарювання не надходило. Таким чином, проект регуляторного акта – проект рішення селищної ради «Про затвердження середньодобових та середньорічних норм утворення твердих побутових відходів» в частині встановлення на території Новоушицької селищної ради транспортного податку на 2020 рік відповідає усім принципам державної регуляторної політики встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу з;

- визначення та проведення аналізу проблеми, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінки важливості цієї проблеми;

- обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання;

- обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розгляду можливості внесення змін до них;

- визначення очікуваних результатів прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснення розрахунку очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта;

- визначення цілі державного регулювання;

- визначення та оцінка усіх прийнятих альтернативних способів досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин;

- аргументування переваг обраного способу досягнення встановлених цілей;

- опису механізмів і заходів, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта;

- обґрунтування можливості досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта;

- обґрунтованого доведення, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави;

- обґрунтованого доведення, що вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені;

- оцінки можливості впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги;

- оцінки ризику вплив у зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта,

- обґрунтування запропонованого строку чинності регуляторного акта;

- визначення показників результативності регуляторного акта;

- визначення заходів, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта вразі його прийняття.

Цей регуляторний акт певним чином впливає на інтереси суб'єктів господарювання, громадян, органів місцевого самоврядування та

виконавчої влади а також підприємств, установ і організацій, що знаходяться на території Новоушицької ОТГ.

Аналіз регуляторного акта розроблено на виконання вимог статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

3. Узагальнений висновок

Проаналізувавши проект регуляторного акта, постійна комісія селищної ради вважає, що проект регуляторного акта – проект рішення Новоушицької селищної ради «Про затвердження середньодобових та середньорічних норм утворення твердих побутових відходів», аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

Голова постійної комісії з питань
планування, фінансів, бюджету
та соціально-економічного розвитку



Т.В.Олійник