



**ЧЕРВОНОПОПІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРЕМІНСЬКОГО РАЙОНУ
ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

92924 Україна, Луганська обл., Кремінського району, с. Червонопопівка, вул. Центральна, 16
тел.8 (06454) 95-2-31, 95-2-33
Код ЄДРПОУ 04336228

22.05.2020 № *149*

Голові Державної Регуляторної
Служби України
Ляпіній К.М.

Відповідно до статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» Червонопопівська сільська рада надає на розгляд проекти регуляторних актів сільської ради для підготовки у встановленому Кабінетом Міністрів України порядку пропозицій щодо удосконалення проекту відповідно до принципів регуляторної політики, а саме:

1) Проект рішення регуляторного акту **«Про встановлення ставок єдиного податку для суб'єктів малого підприємництва – фізичних осіб, які здійснюють підприємницьку діяльність без створення юридичної особи на 2021 рік по Червонопопівській сільській раді»**, з додатком №1.

- аналіз регуляторного впливу проекту рішення Червонопопівської сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку для суб'єктів малого підприємництва – фізичних осіб, які здійснюють підприємницьку діяльність без створення юридичної особи на 2021 рік по Червонопопівській сільській раді»

- експертний висновок постійної комісії Червонопопівської сільської ради з питань законності, прав і обов'язків громадян, свободи слова, регламенту, депутатської етики та інформації та розгляду регуляторних актів щодо проекту регуляторного акту «Про встановлення ставок єдиного податку для суб'єктів малого підприємництва - фізичних осіб, які здійснюють підприємницьку діяльність без створення юридичної особи на 2021 рік по Червонопопівській сільській раді»

2) Проект рішення регуляторного акту **«Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік по Червонопопівській сільській раді»**, з додатками №1 та №2.

- аналіз регуляторного впливу проекту рішення Червонопопівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік по Червонопопівській сільській раді»

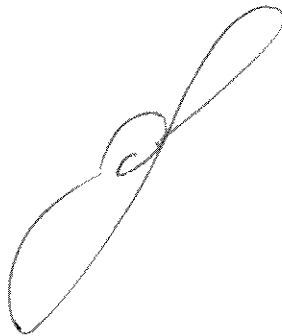
- експертний висновок постійної комісії Червонопопівської сільської ради з питань законності, прав і обов'язків громадян, свободи слова, регламенту, депутатської етики та інформації та розгляду регуляторних актів щодо проекту регуляторного акту «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік по Червонопопівській сільській раді»

3) Проект рішення регуляторного акту «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Червонопопівської сільської ради на 2021 рік », з додатками №1, №2, №3.

- аналіз регуляторного впливу проекту рішення Червонопопівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Червонопопівської сільської ради на 2021 рік »

- експертний висновок постійної комісії Червонопопівської сільської ради з питань законності, прав і обов'язків громадян, свободи слова, регламенту, депутатської етики та інформації та розгляду регуляторних актів щодо проекту регуляторного акту «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Червонопопівської сільської ради на 2021 рік »

Червонопопівський
сільський голова



Дем'ян ГНИЛИЦЬКИЙ



УКРАЇНА
ЧЕРВОНОПОПІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРЕМІНСЬКОГО РАЙОНУ ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
ПРОЕКТ РІШЕННЯ

_____ 2020 року

с.Червонопопівка

№ _____

«Про встановлення ставок єдиного податку для суб'єктів малого підприємництва – фізичних осіб, які здійснюють підприємницьку діяльність без створення юридичної особи на 2021 рік по Червонопопівській сільській раді»

Відповідно до п.15.1 ст.15, ст. 20, ст. 23, ст. ст. 25-31, ст. 33, ст. 35, п. 293.1, 293.4, 293.5, 293.6, 293.7 ст. 293, ст. 294, п. 295.1, 295.2, 295.4, 295.5, 295.8 ст. 295 Податкового кодексу України, керуючись пп. 24 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою забезпечення надходжень до доходної частини сільського бюджету, Червонопопівська сільська рада

ВИРІШИЛА:

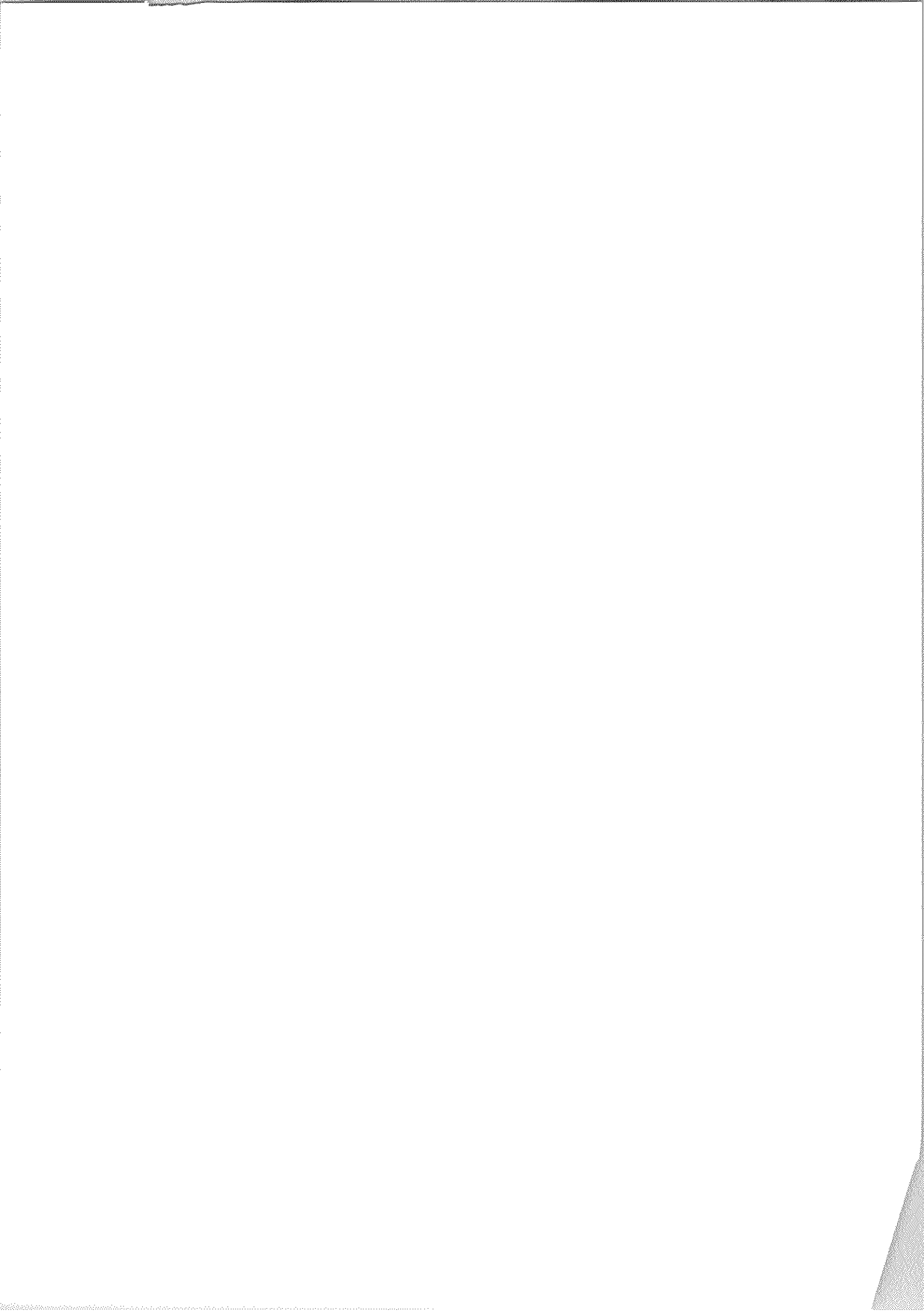
1. Встановити ставки єдиного податку для платників першої групи у відсотках від прожиткового мінімуму, встановленого на 1 січня 2021 року, а для платників другої групи у відсотках від мінімальної заробітної палати, встановленої законом на 1 січня 2021 року згідно з Додатком 1.
2. Дане рішення набирає чинності з 01 січня 2021 року.
3. Секретарю Червонопопівської сільської ради оприлюднити дане рішення в засобах масової інформації.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Червонопопівської сільської ради з питань законності, прав і обов'язків громадян, свободи слова, регламенту, депутатської етики та інформації, з розгляду регуляторних актів.

Червонопопівський
сільський голова

Дем'ян ГНИЛИЦЬКИЙ

СТАВКИ ЄДИНОГО ПОДАТКУ

КВЕД-2005		КВЕД-2010		Опис	Розмір ставок єдиного податку у % до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового звітного року	
Код	Назва	Код	Назва		Перша група	Друга група
01.11.0	Вирощування зернових та технічних культур	01.11	Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур		Включає: - вирощування зернових культур (крім рису); - вирощування бобових культур, зокрема гороху, які підлягатимуть сушінню, лушенню на зерно; - вирощування насіння олійних культур (арахісу, сої, соняшнику, кользи, ріпаку, рижю тощо).	*
		01.11.2	Вирощування рису	Включає вирощування рису.	*	10
		01.11.3	Вирощування овочів та баштанних культур, коренеплодів та бульбоплодів	Включає: - вирощування картоплі; - вирощування коренеплодів та бульбоплодів з високим вмістом крохмалю та інуліну (топінамбуру, батату тощо); - вирощування цукрового буряку і насіння цукрового буряку.	*	10
		01.11.5	Вирощування тютюну	Включає вирощування тютюну і махорки (крім первинного оброблення листя тютюну – сушіння, сортування тощо).	*	10
		01.11.6	Вирощування прядивних культур	Включає: - вирощування льону та будь-яких інших прядивних культур; - замочування прядивних культур.	*	10
		01.11.9	Вирощування інших однорічних і дворічних культур	Включає: - вирощування кормового буряку та інших кормових культур (у т.ч. трав) на насіння; - вирощування кормових культур для кормових цілей: <input type="checkbox"/> брукви, мангольду (листового буряку), кормових буряків та інших кормових коренеплодів; <input type="checkbox"/> конюшини, люцерни, еспарцету, кормової кукурудзи, інших трав'яних культур; <input type="checkbox"/> кормових баштанних культур; <input type="checkbox"/> інших культур для кормових цілей (кормової капусти тощо).	*	10
		01.12.8	Вирощування пряних, ароматичних та лікарських культур	Включає: - вирощування культур, які використовуються переважно у фармацевтиці або для захисту рослин; - вирощування ефіроолійних культур; - вирощування хмелю, цикорію.	*	10
		01.16.3	Післяурожайна діяльність	Включає підготовку, первинне оброблення тютюну і махорки (сушіння, сортування тощо). *10	*	10
		01.16.4	Оброблення насіння для відтворення	Включає діяльність з оброблення насіння зернових та технічних культур за винагороду або на засадах договору.	*	10
01.12.0	Овочівництво, декоративне садівництво та вирощування продукції розсадників	01.11.1	Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур	Включає вирощування зелених бобових культур (зеленого горошку, бобів, квасолі), які не підлягатимуть лушенню.	*	10
		01.11.3	Вирощування овочів та баштанних культур, коренеплодів та бульбоплодів	Включає: - вирощування овочевих і баштанних культур для продовольчого споживання (помідорів, огірків, капусти, столової моркви та буряку, кабачків, баклажанів, динь, кавунів, цибулі, цукрової кукурудзи тощо); - вирощування насіння овочевих культур; - вирощування зелені для продовольчого споживання (кропу, петрушки, салату, шпинату тощо); - вирощування грибів.	*	10
		01.11.9	Вирощування інших однорічних і дворічних культур	Включає: - вирощування квітів і насіння квітів.	*	10
		01.12.5	Вирощування ягід, горхів, інших плодівих дерев і чагарників	Включає вирощування насіння плодів.	*	10



КВЕД-2005		КВЕД-2010		Опис	Розмір ставок сдиного податку у % до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового звітного року	
Код	Назва	Код	Назва		Перша група	Друга група
		C12 8	Вирощування прямих, ароматичних та лікарських культур			
		C13 0	Відтворення рослин	Включає вирощування: - садивного матеріалу сільськогосподарських і декоративних культур (саджанців, паростків, живців, вусиків, бульб тощо); <input type="checkbox"/> овочевої розсади, міцелію грибів; <input type="checkbox"/> садивного матеріалу горіхоплідних, плодово-ягідних культур і винограду, декоративних і квіткових культур; <input type="checkbox"/> дернини для пересаджування.	*	10
		C16 4	Оброблення насіння для відтворення	Включає діяльність з оброблення насіння (за винагороду або на засадах договору) для цілей овочівництва, декоративного садівництва та вирощування продукції розсадників.	*	10
		C23 0	Збирання дикорослих недревних продуктів	Включає збирання лісових грибів і трюфельів.	*	10
01.13.0	Вирощування фруктів, ягід, горіхів, культур для виробництва прянощів	C12 1	Вирощування винограду	Включає вирощування винограду.	*	10
		C12 4	Вирощування зерняткових та кісточкових фруктів	Включає вирощування зерняткових та кісточкових фруктів (яблук, груш, слив, абрикосів, вишень, персиків).	*	10
		C12 5	Вирощування ягід, горіхів, інших плодовых дерев і чагарників	Включає: - вирощування їстівних горіхів (крім кокосових); - волоських горіхів, мигдалю, фундука тощо; - вирощування суниці (полуниці), малини, смородини тощо.	*	10
01.21.0	Розведення великої рогатої худоби	C14 1	Розведення великої рогатої худоби молочних порід	Включає: - розведення великої рогатої худоби молочних порід; - одержування сирого коров'ячого молока, молока буйволиць, ячих.	*	10
		C14 2	Розведення іншої великої рогатої худоби та буйволів	Включає: - розведення іншої великої рогатої худоби, крім худоби молочних порід; - одержування сперми бугаїв для запліднення.	*	10
01.22.0	Розведення овець, кіз, коней	C14 3	Розведення коней та інших тварин родини конячих	Включає: - розведення та відтворення коней, віслуків, мулів або лошаків; - одержування сирого кобилячого молока; - одержування сперми жеребців.	*	10
		C14 5	Розведення овець і кіз	Включає: - розведення овець і кіз; - одержування необробленої вовни; - одержування сирого молока овець або кіз; - одержування сперми баранів, козлів.	*	10
		014 9	Розведення інших тварин	Включає одержування тонкого або грубого волосу тварин.	*	10
01.23.0	Розведення свиней	014 6	Розведення свиней	Включає усі види економічної діяльності, які відносилися до позиції 01.23.0.	*	10
01.24.0	Розведення птахів	014 7	Розведення свійської птиці	Включає усі види економічної діяльності, які відносилися до позиції 01.24.0.	*	10
01.30.0	Змішане сільське господарство	014 9 015 0	Розведення інших тварин Змішане сільське господарство	Включає розведення страусів, одержування яєць страусів Включає усі види економічної діяльності, які відносилися до позиції 01.30.0.	*	10
01.42.0	Надання послуг у тваринництві	C16 2	Допоміжна діяльність у тваринництві	Включає усі види економічної діяльності, які відносилися до позиції 01.42.0.	*	10
01.50.0	Мисливство	C17 0	Мисливство, відловлювання тварин і надання пов'язаних із ними послуг	Включає усі види економічної діяльності, які відносилися до позиції 01.50.0, окрім надання послуг зі сприяння мисливству і відлову тварин у комерційних цілях.	*	10
		S49 9	Діяльність інших громадських організацій, н.в.і.у.	Включає діяльність щодо сприяння мисливству та відлову тварин у комерційних цілях.	*	10

КВЕД-2005		КВЕД-2010		Опис	Розмір ставок єдиного податку у % до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового звітного року	
Код	Назва	Код	Назва		Перша група	Друга група
11.10.2	Добування природного газу	C6.2.0	Добування природного газу			
		C9.1.0	Надання допоміжних послуг у сфері добування нафти та природного газу	Включає зрідження та регазифікацію природного газу для транспортування, які здійснюються на місці видобування за винагороду.	*	20
11.20.0	Надання послуг, пов'язаних з добуванням нафти і газу	C9.1.0	Надання допоміжних послуг у сфері добування нафти та природного газу	Включає обслуговування процесу добування нафти і газу за винагороду або на договірній основі: спрямоване та повторне буріння свердловин, експлуатаційне буріння свердловин, монтаж на місці бурових установок, ремонт та демонтаж, цементування обсадних труб нафтових та газових свердловин, викачування, забивання та консервування свердловин тощо.	*	20
14.12.0	Добування вапняку, гіпсу та крейди	C8.1.1	Добування декоративного та будівельного каменю, вапняку, гіпсу, крейди та глинистого сланцю	Включає добування та подрібнення вапняку та гіпсового каменю, ангідриду, крейди та доломіту (що використовують для виробництва вапняку та цементу). Не включає: - виробництво кальцинованого та агломерованого доломіту; - надання за винагороду допоміжних послуг, пов'язаних з процесом добування вапняку, гіпсу та крейди.	*	20
		C9.9.0	Надання допоміжних послуг у сфері добування інших корисних копалин та розроблення кар'єрів	Включає надання за винагороду допоміжних послуг, пов'язаних з процесом добування вапняку, гіпсу та крейди.	*	20
		23.5.2	Виробництво вапняку та гіпсових сумішей	Включає виробництво кальцинованого та агломерованого доломіту.	*	20
14.13.0	Добування глинистого сланцю	C8.1.1	Добування декоративного та будівельного каменю, вапняку, гіпсу, крейди та глинистого сланцю	Включає усі види економічної діяльності, які відносяться до позиції 14.13.0. Не включає надання за винагороду допоміжних послуг, пов'язаних з процесом добування глинистого сланцю.	*	*
		C9.9.0	Надання допоміжних послуг у сфері добування інших корисних копалин та розроблення кар'єрів	Включає надання за винагороду допоміжних послуг, пов'язаних з процесом добування глинистого сланцю.	*	*
14.21.0	Добування піску та гравію	C8.1.2	Добування піску, гравію, глини і каоліну	Включає: - добування гравію та піску для промисловості й будівництва; - подрібнення та сортування гравію; - збагачення, сушіння та помел піску. Не включає: - виготовлення гудронованого макадаму; - надання за винагороду допоміжних послуг.	*	20
		C9.9.0	Надання допоміжних послуг у сфері добування інших корисних копалин та розроблення кар'єрів	пов'язаних з процесом добування піску та гравію. Включає надання за винагороду допоміжних послуг, пов'язаних з процесом добування піску та гравію.	*	20
		23.9.9	Виробництво неметалевих мінеральних виробів, н.в.і.у.	Включає виготовлення гудронованого макадаму.	*	20

КВЕД-2005		КВЕД-2010		Опис	Розмір ставок єдиного податку у % до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового звітного року	
Код	Назва	Код	Назва		Перша група	Друга група
15.11.0	Виробництво м'яса	10.1.1	Виробництво м'яса			
15.12.0	Виробництво м'яса свійської птиці та кролів	10.1.1	Виробництво м'яса	Включає забій та підготовку м'яса кролів.	*	8
		10.1.2	Виробництво м'яса свійської птиці	Включає усі види економічної діяльності, які відносилися до позиції 15.12.0, окрім забою та підготовки м'яса кролів.	*	8
15.13.0	Виробництво м'ясних продуктів	10.1.3	Виробництво м'ясних продуктів	Включає усі види економічної діяльності, які відносилися до позиції 15.13.0, окрім виробництва готових м'ясних страв, екстрактів і соків з м'яса, риби, ракоподібних, моллюсків та інших водяних безхребетних.	*	8
		10.1.5	Виробництво готової їжі та страв	Включає виробництво готових м'ясних страв за умови, що ці страви містять у складі два і більше компонентів (крім спецій і т. ін.).	*	8
		10.1.9	Виробництво інших харчових продуктів н.в.і.у.	Включає виробництво екстрактів і соків з м'яса, риби, ракоподібних, моллюсків та інших водяних безхребетних.	*	8
15.20.0	Виробництво рибних продуктів	10.2.0	Перероблення та консервування риби, ракоподібних і моллюсків	Включає усі види економічної діяльності, які відносилися до позиції 15.20.0, окрім виробництва готових страв з риби та рибних напівфабрикатів.	*	8
		10.2.5	Виробництво готової їжі та страв	Включає виробництво готових страв з риби та рибних напівфабрикатів за умови, що ці страви містять у складі два і більше компонентів (крім спецій і т. ін.).	*	8
15.41.0	Виробництво нерафінованих олій та жирів	10.4.1	Виробництво олій та тваринних жирів	Включає усі види економічної діяльності, які відносилися до позиції 15.41.0.	*	8
		16.2.9	Виробництво інших виробів із деревини; виготовлення виробів з корка, соломки та рослинних матеріалів для плетіння	Включає виробництво паливних брикетів з макухи.	*	10
15.42.0	Виробництво рафінованих олій та жирів	10.4.1	Виробництво олій та тваринних жирів	Включає усі види економічної діяльності, які відносилися до позиції 15.42.0.	*	8
15.51.0	Перероблення молока та виробництво сиру	10.5.1	Перероблення молока, виробництво масла та сиру	Включає усі види економічної діяльності, які відносилися до позиції 15.51.0.	*	8
15.61.0	Виробництво продуктів борошномельно-круп'яної промисловості	10.6.1	Виробництво продуктів борошномельно-круп'яної промисловості	Включає усі види економічної діяльності, які відносилися до позиції 15.61.0. Включає також обсмажування та фасування зерен кукурудзи.	*	8
15.81.0	Виробництво хліба та хлібобулочних виробів	10.7.1	Виробництво хліба та хлібобулочних виробів; виробництво борошняних кондитерських виробів, тортів і тістечок нетривалого зберігання	Включає усі види економічної діяльності, які відносилися до позиції 15.81.0, окрім виробництва готової піци (замороженої або ні) та готових харчових продуктів нетривалого зберігання.	*	8
		10.8.5	Виробництво готової їжі та страв	Включає виробництво готової піци (замороженої або ні).	*	8
		10.8.9	Виробництво інших харчових продуктів, н.в.і.у.	Включає виробництво харчових продуктів (хлібобулочних виробів) нетривалого зберігання.	*	8
15.85.0	Виробництво макаронних виробів	10.7.3	Виробництво макаронних виробів та подібних борошняних виробів	Включає усі види економічної діяльності, які відносилися до позиції 15.85.0, окрім приготування відварених макаронних виробів з начинкою або приготованих в інший спосіб.	*	8
		10.8.5	Виробництво готової їжі та страв	Включає приготування відварених макаронних виробів з начинкою або приготованих в інший спосіб.	*	8

КВЕД-2005		КВЕД-2010		Опис	Розмір ставок єдиного податку у % до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового звітного року	
Код	Назва	Код	Назва		Перша група	Друга група
52.25.0	Роздрібна торгівля алкогольними та іншими напоями	47.2.5	Роздрібна торгівля напоями в спеціалізованих магазинах			
52.26.0	Роздрібна торгівля тютюновими виробами	47.2.6	Роздрібна торгівля тютюновими виробами в спеціалізованих магазинах	Включає усі види економічної діяльності, які відносилися до позиції 52.26.0.	8	8
52.27.1	Роздрібна торгівля молоком, молочними продуктами та яйцями	47.2.9	Роздрібна торгівля іншими продуктами харчування в спеціалізованих магазинах	Включає усі види економічної діяльності, які відносилися до позиції 52.27.1.	8	8
52.27.2	Роздрібна торгівля іншими продовольчими товарами	47.2.1	Роздрібна торгівля фруктами й овочами в спеціалізованих магазинах	Включає усі види економічної діяльності, які відносилися до позиції 52.27.2.	8	8
52.31.0	Роздрібна торгівля фармацевтичними товарами	47.2.3	Роздрібна торгівля фармацевтичними товарами в спеціалізованих магазинах	Включає усі види економічної діяльності, які відносилися до позиції 52.31.0.	8	8
52.42.0	Роздрібна торгівля одягом	47.2.1	Роздрібна торгівля одягом у спеціалізованих магазинах	Включає усі види економічної діяльності, які відносилися до позиції 52.42.0.	8	8
52.43.0	Роздрібна торгівля взуттям та шкіряними виробами	47.2.2	Роздрібна торгівля взуттям та шкіряними виробами в спеціалізованих магазинах	Включає усі види економічної діяльності, які відносилися до позиції 52.43.0.	8	8
55.30.2	Діяльність кафе	56.1.0	Діяльність ресторанів, надання послуг мобільного харчування	Включає усі види економічної діяльності, які відносилися до позиції 55.30.2	*	10
55.40.0	Діяльність барів	56.3.0	Обслуговування напоями	Включає усі види економічної діяльності, які відносилися до позиції 55.40.0.	*	10
55.51.0	Діяльність їдалень	56.2.9	Постачання інших готових страв	Включає усі види економічної діяльності, які відносилися до позиції 55.51.0.	*	10
70.12.0	Купівля та продаж власного нерухомого майна	68.1.0	Купівля та продаж власного нерухомого майна	Включає усі види економічної діяльності, які відносилися до позиції 70.12.0.	*	20
70.20.0	Здавання в оренду власного нерухомого майна	68.2.0	Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна	Включає усі види економічної діяльності, які відносилися до позиції 70.20.0, зокрема, - надання в суборенду житлової та нежитлової нерухомості, земельних ділянок; - діяльність ринків.	*	20
93.02.0	Надання послуг перукарнями та салонами краси	96.0.2	Надання послуг перукарнями та салонами краси	Включає усі види економічної діяльності, які відносилися до позиції 93.02.0.	5	10
96.00.0	Виробництво продукції приватними домашніми господарствами для власного споживання	98.1.0	Діяльність домашніх господарств як виробників товарів для власного споживання	Включає усі види економічної діяльності, які відносилися до позиції 96.00.0.	*	10
97.00.0	Недиференційована діяльність домашніх господарств як виробників послуг для власного споживання	98.2.0	Діяльність домашніх господарств як виробників послуг для власного споживання	Включає усі види економічної діяльності, які відносилися до позиції 97.00.0.	*	10

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ
проекту рішення Червонопопівської сільської ради
«Про встановлення ставок єдиного податку для суб'єктів малого підприємництва – фізичних осіб, які здійснюють підприємницьку діяльність без створення юридичної особи на 2021 рік по Червонопопівській сільській раді»

Аналіз регуляторного впливу проекту рішення Червонопопівської сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку для суб'єктів малого підприємництва – фізичних осіб, які здійснюють підприємницьку діяльність без створення юридичної особи на 2021 рік по Червонопопівській сільській раді», підготовлено згідно з вимогами Закону України „Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності”, Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308.

I. Визначення та аналіз проблеми на вирішення якої спрямоване державне регулювання

Згідно зі статтею 10 та пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень.

Податковим кодексом України визначено, що органи місцевого самоврядування приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів та офіційно оприлюднюють до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується їх застосування, а саме: податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, транспортний податок, плата за землю, єдиного податку, туристичного збору, збір за місця для паркування транспортних засобів.

Відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, якщо сільська рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами Податкового кодексу України, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм Податкового кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок.

Місцеві податки та збори зараховуються в повному обсязі до сільського бюджету та є його бюджетно - формуючим джерелом, забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення нагальних потреб громади села.

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини сільського бюджету, виконання програм соціально-економічного розвитку села пропонується прийняти рішення сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку для суб'єктів малого підприємництва – фізичних осіб, які здійснюють підприємницьку діяльність без створення юридичної особи на 2021 рік по Червонопопівській сільській раді» з додатками. Прийняття рішення з даного питання необхідне для прозорого та ефективного встановлення ставок єдиного податку, здійснення необхідного контролю за своєчасністю та повнотою проведення платежів. У зв'язку з потребою встановлення єдиного податку керуючись Податковим кодексом, для визначення надходжень до сільського бюджету виникла необхідність у розробці проекту даного рішення з метою забезпечення надходжень до сільського бюджету, регламентування відносин щодо сплати даного податку платниками (фізичними та юридичними особами), які знаходяться на території Червонопопівської сільської ради до сільського бюджету.

Причини виникнення проблеми:

У разі неприйняття рішення «Про встановлення ставок єдиного податку для суб'єктів малого підприємництва – фізичних осіб, які здійснюють підприємницьку діяльність без створення юридичної особи на 2021 рік по Червонопопівській сільській раді», даний податок будуть сплачувати по мінімальним ставкам, що спричинить втрати дохідної частини бюджету. Як наслідок будуть не профінансовані соціальні програми села.

В разі прийняття регуляторного акту «Про встановлення ставок єдиного податку для суб'єктів малого підприємництва – фізичних осіб, які здійснюють підприємницьку діяльність без створення юридичної особи на 2021 рік по Червонопопівській сільській раді», надходження до бюджету складатимуть очікувано 20 тис. грн, що становить 1,0 % від загального бюджету громади.

Основні групи, на які зазначена проблема справляє вплив є:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	+	-
Держава	+	-
Суб'єкти оподарювання	+	-
у тому числі: суб'єкти малого підприємництва	+	-

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією сільської ради.

II. Цілі державного регулювання

Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми:

Проект регуляторного акту спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є:

- здійснити планування та прогнозування надходжень від податку на землю при формуванні бюджету;
- встановити доцільні і обґрунтовані розміри ставок єдиного податку з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання відповідно до потреб сільського бюджету;
- встановити пільги щодо сплати єдиного податку;
- забезпечити додаткові надходження до сільського бюджету, з метою забезпечення належного фінансування програм соціально-економічного та культурного розвитку громади;
- забезпечити своєчасне надходження до сільського бюджету єдиного податку;
- забезпечити відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування;
- привести рішення сільської ради у відповідність до норм та вимог Податкового кодексу України.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

Альтернатива 1	Не виносити на розгляд сесії сільської ради та не приймати рішення сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку для суб'єктів малого підприємництва – фізичних осіб, які здійснюють підприємницьку діяльність без створення юридичної особи на 2021 рік по Червонопопівській сільській раді»
Альтернатива 2	Прийняти рішення «Про встановлення ставок єдиного податку для суб'єктів малого підприємництва – фізичних осіб, які здійснюють підприємницьку діяльність без створення юридичної особи на 2021 рік по Червонопопівській сільській раді» у запропонованому вигляді
Альтернатива 3	Встановлення максимальних ставок на 2021 рік

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів держави (органів місцевого самоврядування)

Альтернатива	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні 1. Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень. 2. Забезпечить відповідні надходження до сільського бюджету від єдиного податку	Зменшення надходжень до місцевого бюджету. Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведенням відстеження результативності даного регуляторного акту та процедур з його опублікування
Альтернатива 2	1. Створить сприятливі фінансові можливості сільської влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади. 2. Вдосконалив відносини між сільською радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів. 3. Врахування змін у чинному законодавстві у сфері оподаткування. Дотримання чинного законодавства.	1. Адміністрування регуляторного акта, складання додаткових угод 2. Контроль за виконанням вимог регуляторного акта
Альтернатива 3	1. Максимальні надходження коштів до сільського бюджету. 2. Спрямування надлишків на соціально-економічний розвиток.	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведенням відстеження результативності даного регуляторного акту та процедур з його опублікування

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Альтернатива	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата єдиного податку, за умовами передбаченими Податковим кодексом України	Витрати пов'язані лише зі сплатою єдиного податку, в сумі: 0,0 тис.грн.
Альтернатива 2	1.Сплата єдиного податку за обґрунтованими ставками. 2.Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян. 3.Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. 4.Вдосконалить відносини між сільською радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів.	Сплата єдиного податку за запропонованими ставками
Альтернатива 3	Вирішення більшої кількості соціальних проблем села за рахунок значного зростання дохідної частини сільського бюджету.	Надмірне податкове навантаження за причини встановлення максимальних ставок податків та зборів, призведе до нарахування пені та штрафних санкцій за їх несвоєчасну сплату.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

	великі	середні	малі	мікро	разом
Кількість суб'єктів підприємницької діяльності, що підпадають під дію регулювання, одиниць	-	-	-	8	8
Питома вага групи у загальній кількості, %	-	-	-	100	x

Альтернатива	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата єдиного податку, за умовами передбаченими Податковим кодексом України	Відсутні
Альтернатива 2	1. Сплата єдиного податку за обґрунтованими ставками. 2. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян. 3. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. 4. Вдосконалить відносини між сільською радою, органом фіскальної служби та суб'єктами	Витрати пов'язані зі сплатою єдиного податку

	господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів	
Альтернатива 3	Відсутні	За рахунок прийняття максимальних ставок, додаткові витрати збільшаться. Надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території ради, зменшення кількості робочих місць

Оцінюючи визначені альтернативи слід зазначити, що перша альтернатива не є прийнятною, оскільки вона веде до порушень норм діючого законодавства та зменшенню надходжень до бюджету. Прийняття другої альтернативи дасть можливість досягти цілей державного регулювання в найкоротший термін на виконання законодавчих норм.

Оскільки на території Червонопопівської сільської ради відсутні середні та великі підприємства сумарні витрати для суб'єктів господарювання згідно Додатку 2 та Додатку 3 не розраховуються.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Здійснено вибір оптимального альтернативного способу з урахуванням системи бальної оцінки ступеня досягнення визначених цілей.

Оцінка ступеня досягнення цілей визначається за чотирибальною системою, де:

4 – цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті повною мірою (проблеми більше не буде);

3 – цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми усунені);

2 – цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, однак, деякі важливі критичні її аспекти залишаться невирішеними);

1 – цілі ухвалення регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема залишається).

Рейтинг результативності (досягнення цілей при вирішенні проблеми)	Бал результативності (за 4-х бальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного балу
Альтернатива 1	2	цілі прийняття регуляторного акту можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться) деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаються не вирішеними.
Альтернатива 2	4	цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті у повній мірі (проблема більше існувати не буде: виконання вимог законодавства та збільшення надходжень до бюджету).

Альтернатива 3	2	цілі прийняття регуляторного акту можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться) деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаються не вирішеними.
----------------	---	---

Оцінка впливу регуляторного акта на конкуренцію в рамках проведення аналізу регуляторного впливу

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи із рейтингу
Альтернатива 1	Держава: Відсутні Громадяни: Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України Суб'єкти господарювання: Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Держава: Відсутні Громадяни: Відсутні Суб'єкти господарювання: Витрати.	Зменшення надходжень до сільського бюджету, підвищення соціальної напруги за причини погіршення якості життя членів громади
Альтернатива 2	Держава: - надходження додаткових коштів до сільського бюджету; - спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток села. Громадяни: Сплата єдиного податку за обґрунтованими ставками Встановлення пільг по сплаті єдиного податку для окремих категорій громадян Суб'єкти господарювання: єдиного податку за обґрунтованими ставками.	Держава: Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акту та його офіційним опублікуванням в друкованому засобі масової інформації. Громадяни: Сплата податків за встановленими ставками Суб'єкти господарювання: Витрати: Сплата єдиного податку за	Наповнення сільського бюджету, збереження суб'єктів господарювання та робочих місць

	Запровадження корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва.	запропонованими ставками.	
Альтернатива 3	<p>Держава: Максимальні надходження коштів до сільського бюджету. Спрямування надлишків на соціально-економічний розвиток територій.</p> <p>Громадяни: Вирішення більшої кількості соціальних проблем села за рахунок значного зростання дохідної частини сільського бюджету</p> <p>Суб'єкти господарювання: Відсутні</p>	<p>Держава: Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акту та його оприлюдненням в друкованих ЗМІ</p> <p>Громадяни: Надмірне податкове навантаження.</p> <p>Суб'єкти господарювання: Витрати: Надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території ради.</p>	Надмірне податкове навантаження, зменшення кількості суб'єктів господарювання

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи /причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 1	У разі неприйняття регуляторного акту, єдиний податок справлятиметься із застосуванням мінімальних ставок та без застосування коефіцієнтів. Вказана альтернатива є неприйнятною..	Виникнення податкового боргу про причині не сплати місцевих податків та зборів. Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).

<p>Альтернатива 2</p>	<p>Цілі прийняття проекту рішення сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку для суб'єктів малого підприємництва – фізичних осіб, які здійснюють підприємницьку діяльність без створення юридичної особи на 2021 рік по Червонопопівській сільській раді» будуть досягнуті майже у повній мірі. До сільського бюджету надійдуть додаткові кошти від сплати єдиного податку, а податкове навантаження для платників не буде надмірним. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів сільської ради і платників податку.</p>	<p>Зміни до чинного законодавства:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).
<p>Альтернатива 3</p>	<p>Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо.</p>	<p>Зміни до чинного законодавства:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). <p>Виникнення податкового боргу про причині не сплати місцевих податків та зборів.</p>

V. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми

Запропоновані механізми регуляторного акту, за допомогою яких можна розв'язати проблему:

В результаті визначення цілі, проведення аналізу поточної ситуації на території Червонопопівської сільської ради, аналітичних показників Кременського відділення ОДПІ ГУ ДФС у Луганській області, інформації та даних наявних у виконавчого комітету Червонопопівської сільської ради, проведених консультацій, нарад та зустрічей, основним механізмом, яке забезпечить розв'язання визначеної проблеми визначеної проблеми є встановлення запропонованих ставок єдиного податку на 2021 рік.

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акту:

Розробка проекту рішення Червонопопівської сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку для суб'єктів малого підприємництва – фізичних осіб, які здійснюють підприємницьку діяльність без створення юридичної особи на 2021 рік по Червонопопівській сільській раді» та АРВ до нього.

Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.

Оприлюднення проекту разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень.

Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4, 8 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності".

Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України.

Прийняття рішення на пленарному засіданні сесії сільської ради.

Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку.

Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Тест малого підприємництва додається.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акту

Запропонований термін дії акту: Один рік.

Обґрунтування запропонованого терміну дії акту:

У разі, якщо сільська рада у термін до 15 липня не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів на наступний рік, у нашому випадку це єдиний податок, який справляється, виходячи з норм цього Кодексу, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів (підпункт 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 ПКУ, абзац 2 частина 5 розділу XIX Прикінцеві положення ПКУ).

Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, органи місцевого самоврядування мають щорічно переглядати розміри ставок місцевих податків та зборів, що справляються в установленому ПКУ порядку. Відповідні ставки будуть діяти лише протягом року, на який прийняті.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Основними показниками результативності акту є:

- забезпечення відповідних надходжень до сільського бюджету від сплати місцевих податків і зборів, а саме єдиного податку;
- створення фінансових можливостей сільської влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади;
- кількість фізичних та юридичних осіб, на яких поширюється дія акту, не обмежується.
- рівень поінформованості платників податку з основних положень регуляторного акту – високий. Цей рівень забезпечується опублікуванням регуляторного акта на сайті районної ради та ознайомлення з положеннями цього акта всіх суб'єктів підприємницької діяльності та фізичних осіб при зверненні до сільської ради, а також шлях публікацій відповідних повідомлень про підготовку та прийняття регуляторних актів в районній газеті «Кремінщина» (кількість підписантів – 75 осіб – громада села Червонопопівки).

ІХ. Визначення заходів за допомогою яких здійснюється відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності рішення Червонопопівської сільської ради здійснюватиметься у відповідності до статті 10 Закону України "Про засади регуляторної політики у сфері господарської діяльності".

До набрання чинності регуляторним актом було здійснено базове відстеження результативності дії акта.

Метод проведення відстеження результативності – статистичний.

Шляхом аналізу статистичних даних, наданих Кремінським відділенням Державної фіскальної служби, щодо надходжень зазначених податків та кількості платників податку, також з метою оцінки ступеня досягнення цим актом визначених цілей, повторне відстеження результативності дії акта буде здійснено за три місяці до дня закінчення визначено строку.

**Тест малого підприємництва
Консультації з представниками мікро- та макро підприємництва щодо оцінки
впливу регулювання**

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання для суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з «01» квітня 2020 року по «30» квітня 2020 року

Таблиця 1			
№	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі, тощо), інтернет - консультації прями (інтернет форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємств, експерти, науковців тощо)	Кількість учасників консультації, осіб	Основні результати консультації
1	Телефонні запити	7	Отримана інформація про ставки єдиного податку на 2021 рік, обговорено та запропоновано залишити розміри ставок місцевих податків і зборів на 2021 рік на рівні запропонованих ставок
2	Робочі наради та зустрічі (опитування)	5	Обговорено та запропоновано залишити розміри ставок місцевих податків і зборів на 2021 рік на рівні запропонованих ставок, а саме по єдиному податку

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 8(одиниць),

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100,00 (відсотків).

Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

№	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Це регулювання є разовим, тому в рамках використання методики стандартних витрат розрахунок здійснюється для разового застосування процедур (на один рік)				
Оцінка «прямих витрат» суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання		Витрати на обладнання або інші прямі витрати регулюванням не вимагається		
1	Процедура придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів) – вартість обладнання	0,00		
2	Процедура перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0,00		
3	Процедури експлуатації обладнання (витратні матеріали)	60,0		
4	Процедури обслуговування обладнання	0,00		
5	Інші процедури Сплата податків і зборів	3608,0		
6	Разом, гривень	3668,0		
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	8		
8	Сумарно, гривень (ряд 6*ряд 7)	3668,0*8=29344,00 (сума А)		

Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування

Розрахунок вартості 1 людино-години:

Норма робочого часу на 2020 рік становить при 40-годинному робочому тижні – 1986,0 годин. Для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, що у 2020 році становить 4723 грн. та у погодинному розмірі **28,31 грн.** (ст.8 Закону України від 14.11.2019 № 294-IX «Про Державний бюджет України на 2020 рік»)

9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	1 год * 28,31 грн = 28,31
10	Процедури організації виконання вимог регулювання: Внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності	1 год * 28,31 грн = 28,31
11	Процедури офіційного звітування	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0
13	Інші процедури	0
14	Разом, гривень	56,62
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	8
16	Сумарно, гривень	452,96 грн Сумма (Б)

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ

на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікропідприємництва

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

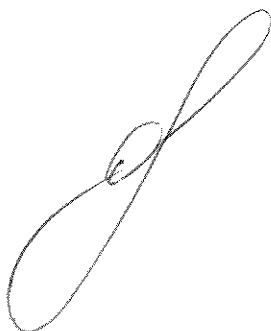
Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

№	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)
1	Оцінка «прямих витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	29344,0 грн Сумма А
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва, необхідних для виконання регулювання та звітування	452,96 грн Сумма Б
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	29796,96
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	29796,96

Розроблення коригуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

На основі аналізу статистичних даних що наданні виконавчому комітету Червонопопфівської сільської ради визначено, що зазначена сума є прийнятною для суб'єктів малого підприємництва і впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.

Червонопопівський
сільський голова



Дем'ян ГНИЛИЦЬКИЙ

Експертний висновок
постійної комісії Червонопопівської сільської ради з питань законності, прав і обов'язків громадян, свободи слова, регламенту, депутатської етики та інформації щодо проекту регуляторного акта –
«Про встановлення ставок єдиного податку для суб'єктів малого підприємництва – фізичних осіб, які здійснюють підприємницьку діяльність без створення юридичної особи на 2021 рік по Червонопопівській сільській раді»

Постійна комісія Червонопопівської сільської ради сьомого скликання з питань законності, прав і обов'язків громадян, свободи слова, регламенту, депутатської етики та інформації відповідно до встановлених повноважень розглядає питання щодо реалізації державної регуляторної політики Червонопопівської сільської ради, забезпечує підготовку експертного висновку щодо регуляторного впливу.

На виконання вимог ст. 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» комісія розглянула проект регуляторного акта – «Про встановлення ставок єдиного податку для суб'єктів малого підприємництва – фізичних осіб, які здійснюють підприємницьку діяльність без створення юридичної особи на 2021 рік по Червонопопівській сільській раді»

Розробником проекту регуляторного акту є Червонопопівська сільська рада. Проект рішення підготовлено з метою забезпечення дотримання вимог діючого законодавства; відкритості процедури, прозорості дій органу місцевого самоврядування при вирішенні питань, пов'язаних з подаками на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки по Червонопопівській сільській раді.

Оцінка ефективності регуляторного акту буде здійснюватись за допомогою проведення базового та повторного відстеження результативності регуляторного акту.

Базове відстеження результативності регуляторного акту було проведено в строк з 01.04.2020 року по 30.04.2020 року.

Повторне відстеження результативності дії регуляторного акту планується здійснюватись за три місяці до дня закінчення визначеного строку.

При підготовці даного проекту регуляторного акта витримані обумовлені законодавством вимоги щодо дотримання регуляторної процедури:

- Проект рішення було включено до переліку поточних і перспективних планів підготовки проектів регуляторних актів на 2021 рік, затверджених рішенням Червонопопівської сільської ради № 32/9 від 13.12.2019 року та опубліковано в районній газеті «Кремінщина» від 21.12.2019 р. № 101-102.

- Повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта надруковано на сторінках районної газети «Кремінщина» від 18.04.2020 року

№ 31-32, та розміщено на дошці оголошень Червонопопівської сільської ради;

Протягом зазначеного строку зауважень та пропозицій щодо проекту регуляторного акту від суб'єктів підприємницької діяльності на яких поширюється дія акту не надходило.

З огляду на вище зазначене, проект регуляторного акта – проект рішення Червонопопівської сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку для суб'єктів малого підприємництва – фізичних осіб, які здійснюють підприємницьку діяльність без створення юридичної особи на 2021 рік по Червонопопівській сільській раді» відповідає принципам державної регуляторної політики. Проект регуляторного акта відповідає вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» від 11.09.2003 р. № 1160-15 та може бути винесений на розгляд сільської ради.

Голова постійної комісії
Червонопопівської сільської ради
з питань законності, прав і обов'язків
громадян, свободи слова, регламенту,
депутатської етики та інформації



Наталія ЛЯЛЕНКО



УКРАЇНА
ЧЕРВОНОПОПІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРЕМІНСЬКОГО РАЙОНУ ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
ПРОЕКТ РІШЕННЯ

_____ 2020 року

с.Червонопопівка

№ _____

**Про встановлення ставок та пільг із сплати
земельного податку на 2021 рік**

Керуючися статтями 269, 270, 271, 274, 277, 281 - 283, 285, 286 , 287 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Червонопопівська сільська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Установити на території Червонопопівської сільської ради:
 - 1) ставки земельного податку згідно з додатком 1;
 - 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до статті 281, 282 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
2. Оприлюднити рішення в засобах масової інформації або в інший можливий спосіб.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Червонопопівської сільської ради з питань законності прав і обов'язків громадян, свободи слова , регламенту, депутатської етики та інформації , з розгляду регуляторних актів.
4. Рішення 27 - ої сесії сільської ради № 27/1 від 27.06.2019 року «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2020 рік по Червонопопівській сільській раді» визнати таким, що втратило чинність.
5. Рішення набирає чинності з 01.01.2021 року.

Червонопопівський
сільський голова

Дем'ян ГНИЛИЦЬКИЙ

Додаток 1
до проекту рішення Червонопопівської
сільської ради від _____ 2020 р

СТАВКИ
земельного податку¹

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
44	216	4421687300	Червонопопівська сільська рада

код ²	найменування ²	Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено за 1 (один) гектар, га в залежності від її місцезнаходження	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	0,300	0,300	5,000	5,000
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	0,300	0,300	5,000	5,000
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	0,300	0,300	5,000	5,000
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	0,300	0,300	5,000	5,000
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	0,300	0,300	5,000	5,000
01.06	Для колективного садівництва ⁴	0,300	0,300	5,000	5,000
01.07	Для городництва ⁴	0,300	0,300	5,000	5,000
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴	0,300	0,300	5,000	5,000

01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0,300	0,300	5,000	5,000
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	0,300	0,300	5,000	5,000
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	0,300	0,300	5,000	5,000
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	0,300	0,300	5,000	5,000
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	0,300	0,300	5,000	5,000
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,300	0,300	5,000	5,000
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	0,030	0,030	3,000	3,000
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	3,000	3,000	3,000	3,000
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	3,000	3,000	3,000	3,000
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	3,000	3,000	3,000	3,000
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	3,000	3,000	3,000	3,000
02.06	Для колективного гаражного будівництва	3,000	3,000	3,000	3,000
02.07	Для іншої житлової забудови	3,000	3,000	3,000	3,000
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель	3,000	3,000	3,000	3,000

	природно-заповідного фонду				
03		Землі громадської забудови			
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1,000	1,000	5,000	5,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1,000	1,000	5,000	5,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	1,000	1,000	5,000	5,000
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	1,000	1,000	5,000	5,000
03.11	Для будівництва та	1,000	1,000	5,000	5,000

	обслуговування будівель і споруд закладів науки				
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,000	1,000	5,000	5,000
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1,000	1,000	5,000	5,000
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,000	1,000	5,000	5,000
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
04		Землі природно-заповідного фонду			
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	3,000	3,000	5,000	5,000
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	3,000	3,000	5,000	5,000
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	3,000	3,000	5,000	5,000
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового	3,000	3,000	5,000	5,000

	мистецтва				
04.08	Для збереження та використання заказників	3,000	3,000	5,000	5,000
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	3,000	3,000	5,000	5,000
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	3,000	3,000	5,000	5,000
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	3,000	3,000	5,000	5,000
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	3,000	3,000	5,000	5,000
06.03	Для інших оздоровчих цілей	3,000	3,000	5,000	5,000
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1,000	1,000	5,000	5,000
07.04	Для колективного дачного будівництва	1,000	1,000	5,000	5,000
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель	1,000	1,000	5,000	5,000

	природно-заповідного фонду				
08		Землі історико-культурного призначення			
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,000	1,000	5,000	5,000
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,000	1,000	5,000	5,000
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,000	1,000	5,000	5,000
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
09		Землі лісогосподарського призначення			
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,100	0,100	0,100	0,100
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,100	0,100	0,100	0,100
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100
10		Землі водного фонду			
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	0,500	0,500	5,000	5,000
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	0,500	0,500	5,000	5,000
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	0,500	0,500	5,000	5,000
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	0,500	0,500	5,000	5,000
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	0,500	0,500	5,000	5,000

10.06	Для сінокосіння	0,500	0,500	5,000	5,000
10.07	Для рибогосподарських потреб	0,500	0,500	5,000	5,000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	0,500	0,500	5,000	5,000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	0,500	0,500	5,000	5,000
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	0,500	0,500	5,000	5,000
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	0,500	0,500	5,000	5,000
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,500	0,500	5,000	5,000
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	5,000	1,000	5,000	5,000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	5,000	1,000	5,000	5,000
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	5,000	1,000	5,000	5,000
11.04	Для розміщення та	5,000	1,000	5,000	5,000

	експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)				
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	5,000	1,000	5,000	5,000
12			Землі транспорту		
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	1,000	1,000	5,000	5,000
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	1,000	1,000	5,000	5,000
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	1,000	1,000	5,000	5,000
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	1,000	1,000	5,000	5,000
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	1,000	1,000	5,000	5,000
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	1,000	1,000	5,000	5,000
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	1,000	1,000	5,000	5,000

12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	1,000	1,000	5,000	5,000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	1,000	1,000	5,000	5,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	1,000	1,000	5,000	5,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	1,000	1,000	5,000	5,000
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,000	3,000	5,000	5,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,000	3,000	5,000	5,000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000

15			Землі оборони		
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
16	Землі запасу	1,000	1,000	5,000	5,000
17	Землі резервного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
18	Землі загального користування ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000

Червонопопівський

сільський голова

Дем'ян ГНИЛИЦЬКИЙ

Додаток 2
до проекту рішення Червонопопівської
сільської ради від _____ 2020 р

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до статті 281, 282 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку¹

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
44	216	4421687300	Червонопопівська сільська рада

Група платників, категорія / цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Від сплати податку звільняються:	
інваліди першої і другої групи;	100
фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;	100
пенсіонери (за віком);	100
ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»;	100
фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.	100
Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб пунктом 281.1 цієї статті, поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм: для ведення особистого селянського господарства — у розмірі не більш як 2 гектари;	100

для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка): у селах — не більш як 0,25 гектара, в селищах — не більш як 0,15 гектара, в містах — не більш як 0,10 гектара;	
для індивідуального дачного будівництва — не більш як 0,10 гектара;	100
для будівництва індивідуальних гаражів не більш як 0,01 гектара;	100
для ведення садівництва — не більш як 0,12 гектара.	100
<p>Від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи.</p> <p>Якщо фізична особа, визначена у пункті 281.1 цієї статті, має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, то така особа до 1 травня поточного року подає письмову заяву у довільній формі до контролюючого органу за місцем знаходження земельної ділянки про самостійне обрання / зміну земельної ділянки для застосування пільги.</p> <p>Пільга починає застосовуватися до обраної земельної ділянки з базового податкового (звітного) періоду, у якому подано таку заяву.</p>	100
<p>Пільги щодо сплати податку для юридичних осіб</p> <p>органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, заклади, установи та організації, спеціалізовані санаторії України для реабілітації, лікування та оздоровлення хворих, військові формування, утворені відповідно до законів України, Збройні Сили України та Державна прикордонна служба України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджетів;</p>	100
санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів;	100
громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями	100

<p>інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці.</p> <p>Зазначені підприємства та організації громадських організацій інвалідів мають право застосовувати цю пільгу за наявності дозволу на право користування такою пільгою, який надається уповноваженим органом відповідно до Закону України "Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні".</p> <p>У разі порушення вимог цієї норми зазначені громадські організації інвалідів, їх підприємства та організації зобов'язані сплатити суми податку за відповідний період, проіндексовані з урахуванням інфляції, а також штрафні санкції згідно із законодавством;</p>	
<p>бази олімпійської та паралімпійської підготовки, перелік яких затверджується Кабінетом Міністрів України.</p>	100
<p>дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки (крім національних та державних дендрологічних парків), освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.</p>	100
<p>державні та комунальні дитячі санаторно-курортні заклади та заклади оздоровлення і відпочинку, а також дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких підприємств, установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;</p>	100

державні та комунальні центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, центри фізичного здоров'я населення, центри з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацькі спортивні школи, а також центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацькі спортивні школи і спортивні споруди всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій, за земельні ділянки, на яких розміщені їх спортивні споруди. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій, декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій.

Червонопопівський

сільський голова

Дем'ян ГНИЛИЦЬКИЙ

Аналіз
регуляторного впливу до проекту регуляторного акта –
рішення Червонопопівської сільської ради «Про встановлення ставок та
пільг із сплати земельного податку на 2021 рік»

I. Визначення проблеми

Аналіз регуляторного впливу підготовлено на виконання норм Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», відповідно до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта» зі змінами.

Виходячи з норм пункту 5 статті 2 та частини 1 статті 3 Бюджетного кодексу України, бюджетний період для всіх бюджетів, що складають бюджетну систему України (однією зі складових якої є бюджети місцевого самоврядування), становить один календарний рік, що починається 01 січня кожного року й закінчується 31 грудня того ж року.

Пунктом 10.2¹ статті 10 Податкового кодексу України встановлено, що сільські ради обов'язково установлюють єдиний податок та податок на майно (в частині транспортного податку та плати за землю).

Органи місцевого самоврядування в рамках, визначених Бюджетним та Податковим кодексами України, мають ухвалювати рішення про встановлення місцевих податків і зборів на наступний рік для відповідного місцевого податку чи збору.

Статтею 12 Податкового кодексу України передбачено надання копії рішення про встановлення місцевих податків чи зборів або про внесення змін до них в десятиденний строк з дня ухвалення до контролюючого органу, у якому перебувають на обліку платники відповідних місцевих податків та зборів, але не пізніше 01 липня року, що передує бюджетному періоду, у якому планується застосування встановлюваних місцевих податків і зборів або змін до них.

Рішення про встановлення місцевих податків та зборів офіційно оприлюднюється до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків та зборів або змін (плановий період). У іншому разі норми відповідного рішення застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.

Згідно Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» повноваження щодо встановлення місцевих податків і зборів відносяться до виключної компетенції сільської ради.

Пунктом 284.1 статті 284 ПКУ встановлено, що органи місцевого самоврядування встановлюють ставки плати за землю та пільги щодо земельного податку, що сплачується на відповідній території. Пунктом 12.3 статті 12 ПКУ встановлено, що органи місцевого самоврядування ухвалюють рішення про встановлення місцевих податків та зборів. Плата за землю є складовою податку на майно, який згідно зі статтею 10 ПКУ належить до місцевих податків та є обов'язковим для встановлення сільськими радами.

Відповідно до підпункту 14.1.147 пункту 14.1 статті 14 ПКУ плата за землю – обов'язковий платіж у складі податку на майно, що справляється у формі земельного податку та орендної плати за земельні ділянки державної й комунальної власності.

Граничні розміри ставок земельного податку та орендної плати за земельні ділянки державної та комунальної власності, установлені статтями 274 та 288 ПКУ, не є фіксованими, а коливаються від 0 до 12 відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Загальні надходження від плати за землю по Червонопопівській сільській раді склали за 2020 рік – 117 600 грн.

Прогнозний обсяг надходжень податку на 2021 рік є розрахунковим і може змінюватися від чинників, на які неможливо вплинути (чисельність платників, обов'язковість сплати ними податку – виникнення податкового боргу).

Ураховуючи, що рішення про встановлення місцевих податків та зборів є регуляторними актами та потребують реалізації процедур, передбачених Законом, розроблено проект регуляторного акта – рішення Червонопопівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік».

У цьому випадку причини виникнення проблеми – це безпосередня вимога чинного законодавства України, згідно з якою органи місцевого самоврядування кожного року ухвалюють рішення про місцеві податки та збори на наступний рік.

В разі не встановлення органом місцевого самоврядування місцевих податків, будуть застосовуватися мінімальні ставки податку, визначені в Податковому кодексі України, при цьому не будуть враховані інтереси громади по встановленню таких ставок.

Ухвалення рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік», що набуде чинності з наступного бюджетного періоду – з 01 січня 2021 року, необхідне для прозорого ефективного встановлення ставок плати за землю та пільг з її сплати. Прийняття цього регуляторного акта дасть можливість здійснення контролю за додержанням правил розрахунку та сплати податку на майно в частині податку за землю, поповнити місцевий бюджет, що надасть змогу спрямувати отримані кошти від сплати податку на вирішення соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури села.

Основні групи (підгрупи), на які впливає проблема, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання – прийняттям цього проекту регуляторного акта:

<i>Групи (підгрупи)</i>	<i>Так</i>	<i>Ні</i>
Громадяни	+	-
Держава. Органи місцевого самоврядування	+	-
Суб'єкти господарювання	+	-
у тому числі суб'єкти малого підприємництва	+	-

Ринкові механізми не можуть бути застосовані при адмініструванні податків. Доцільним є втручання держави шляхом делегування органам місцевого самоврядування повноважень з установлення ставок податку на майно в частині плати за землю та надання обґрунтованих додаткових пільг з його сплати певним категоріям землекористувачів, як це визначено ПКУ.

Отже, установлення ставок та пільг з плати за землю можливе лише шляхом ухвалення відповідного рішення сільської ради.

Установлення податку на майно в частині плати за землю на території Червонопопівської сільської ради на 2021 рік необхідне у зв'язку з тим, що рішення ради від 27 червня 2019 року № 27/3 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2020 рік по Червонопопівській сільській раді» регулює процеси плати за землю лише у 2020 році та відповідно до вимог пункту 10.2 статті 10, підпунктів 12.3.2, 12.3.4, 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 ПКУ не може бути застосовано у 2021 році.

Проект рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік» розроблено відповідно до форми, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 24 травня 2017 року № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки». Зокрема передбачено встановлення ставок

плати за землю в розрізі кодів за видами цільового призначення земель, установленими Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою Наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 23 липня 2010 року №548, зі змінами.

Відповідно до пункту 284.1 статті 284 ПКУ органам місцевого самоврядування надано право встановлювати пільги зі сплати за землю. Ураховуючи зазначене, пільги зі сплати за землю встановлюються Податковим кодексом України та рішенням на 2021 рік.

Такі пільги надаються з метою зменшення дотацій з державного або місцевого бюджетів органам державної влади та місцевого самоврядування.

За відсутності регулювання не буде забезпечено визначення ставок, порядку нарахування, сплати та переліку пільг з плати за землю. У разі не встановлення місцевих податків і зборів, передбачених пунктом 10.2 статті 10 ПКУ, рішеннями місцевого самоврядування, плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, у якому планується застосування плати за землю. При цьому, пільги з плати за землю залишаються виключно такими, що встановлені положеннями ПКУ. Тому, більшість громадян, бюджетних, комунальних та неприбуткових організацій втратять право на пільги у 2021 році, оскільки перелік пільг у статтях 281, 282 ПКУ є дуже вузьким і не враховує реальні потреби землекористувачів села в отриманні пільг з плати за землю.

Кожен податок є важливою складовою доходів бюджету, оскільки забезпечує внесок у його наповнення. Згідно з бюджетним законодавством плата за землю є одним з джерел надходжень загального фонду бюджету села, за рахунок якого утримуються бюджетні установи, що забезпечують надання послуг населенню в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, культури, фізичної культури та спорту. Також фінансуються соціально важливі місцеві цільові програми

Стабільність надходжень, що формують загальний фонд бюджету села, дозволяє забезпечити безперебійну життєдіяльність села в різних сферах, своєчасну виплату заробітної плати працівникам бюджетних установ та провести всі інші соціально важливі видатки, отримати всім мешканцям села суспільні послуги в тій чи іншій сфері, якими опікуються органи місцевого самоврядування.

З метою безумовного виконання вимог Податкового кодексу України та недопущення суперечливих ситуацій, а також з метою вирішення проблеми щодо врегулювання питань справляння місцевих податків і зборів в межах територіальної громади Червонопопівської сільської ради, і пропонується прийняття рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на 2020 рік».

II. Цілі державного регулювання

Проект рішення сільської ради спрямований на розв'язання завдання, визначеного в попередньому розділі аналізу регуляторного впливу.

Цілями державного регулювання є встановлення ставок та пільг з плати за землю відповідно до вимог ПКУ, отримання до бюджету села прогнозованих податкових надходжень, забезпечення виконання програм: соціальних, економічних, екологічних, розвитку підприємництва, у сфері адміністративних послуг тощо, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, соціального захисту, житлово-комунального господарства тощо.

Індикаторами досягнення цілей регулювання та зменшення масштабів проблеми є:

- кількісні: надходження плати за землю до доходної частини бюджету села (2019 рік фактичні надходження – 117 600 грн., на 2020 рік планові показники – 117 600 грн., на 2021 рік прогнозні надходження від запропонованих розмірів ставок податку на рівні 2020 року), що надають можливість для забезпечення виконання соціально важливих програм, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, соціального захисту, житлово-комунального господарства тощо. Кількість платників податку становить 22 суб'єкта;

- якісний: забезпечення виконання цільових програм: соціальних, економічних, екологічних, розвитку підприємництва, у сфері адміністративних послуг тощо, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти та соціального захисту,

Цілями регуляторного акта є:

- установлення ставок земельного податку та пільг зі сплати цього податку;
- забезпечення соціально-економічного розвитку села, подальшого регулювання земельних відносин, використання земельного ресурсу в інтересах територіальної громади;
- отримання фінансового ресурсу для вирішення соціально-економічних питань розвитку села.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
<p>Альтернатива 1</p> <p>Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін</p>	<p>По закінченню 2020 року рішення від 27 червня 2019 № 27/3 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2020 рік» втрачає чинність. Якщо сільська рада не ухвалює рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими, то відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 ПКУ плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, у якому планується застосування плати за землю.</p> <p>Пільги зі сплати земельного податку залишаються виключно такими, що встановлені положеннями ПКУ. Тому, більшість громадян, бюджетних, комунальних та неприбуткових організацій втратять право на пільгу у 2021 році, оскільки перелік пільг у статтях 281, 282 ПКУ дуже вузький і не враховує реальні потреби землекористувачів села в отриманні пільг з плати за землю. У зв'язку з чим вбачається збільшення бюджетних витрат на дотації органам державної влади, бюджетним, комунальним підприємствам для компенсації розміру плати за землю до бюджету. Таким чином, альтернатива не є прийнятною</p>
<p>Альтернатива 2</p> <p>Установлення мінімального розміру ставок земельного податку.</p>	<p>Альтернатива не є прийнятною, оскільки вона веде до відмови від використання економічних ресурсів села, що спрямовуються на фінансування його інфраструктури.</p> <p>У разі не встановлення відповідних ставок, бюджет села втратить надходження від плати за землю у зв'язку з відсутністю законодавчо встановленої мінімальної ставки. Негативний вплив буде завдано територіальній громаді села, оскільки відсутність надходжень до бюджету села ставить під загрозу виконання програм: соціальних, економічних, екологічних, розвитку підприємництва, у сфері адміністративних послуг тощо, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, соціального</p>

	захисту, житлово-комунального господарства тощо.
Альтернатива 3 Установлення для всіх категорій землекористувачів ставок на рівні 2020 року	<p>Ураховуючи соціально-економічну ситуацію в державі, установлення у 2021 році для всіх категорій землекористувачів розмірів плати за землю на рівні 2020 є доцільним.</p> <p>Застосування альтернативи шляхом ухвалення рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік» є найбільш прийнятним. З уведенням у дію запропонованого регуляторного акта будуть упорядковані відносини між землекористувачами та органами влади й місцевого самоврядування з питань плати за користування земельними ділянками.</p> <p>Ухвалення запропонованого рішення забезпечить сталі надходження до бюджету села та нестиме більш прийнятне податкове навантаження на суб'єктів господарювання.</p>

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів держави (органів місцевого самоврядування)

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	Відсутні	За відсутності податкових пільг територіальній громаді села буде завдано значний негативний вплив, оскільки збільшення податкового навантаження на неплатоспроможних власників та користувачів земельних ділянок зумовлює соціальну напругу в селі та ставить під загрозу забезпечення стабільних надходжень до сільського бюджету.
Альтернатива 2	Відсутні	Втрати бюджету села на виконання програм: соціальних, економічних, екологічних, розвитку підприємництва, електронного врядування, у сфері адміністративних послуг тощо, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, соціального захисту, житлово-комунального господарства тощо.

Альтернатива 3	Удосконалення системи місцевого оподаткування; підвищення рівня використання економічних ресурсів села; забезпечення надходжень до бюджету села від плати за землю, що можуть бути спрямовані на виконання цільових програм	Витрати часу, матеріальних ресурсів для фіскальних органів на адміністрування плати за землю, розмір яких залишається на рівні попередніх років
----------------	---	---

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Втрата пільг з плати за земельні ділянки, зайняті житловим фондом, гаражно-будівельними, дачно-будівельними та садівницькими товариствами, індивідуальними гаражами, садовими й дачними будинками фізичних осіб. У результаті втрати бюджетними, комунальними підприємствами права на отримання пільг зі сплати за землю, оскільки такі пільги ПКУ не встановлені, можливе зростання тарифів на послуги, що надаються громадянам такими підприємствами. Унаслідок можливого підвищення споживчих цін прогнозується збільшення витрат громадян на придбання товарів та послуг
Альтернатива 2	Відсутні	Відсутні. Втрати бюджету села зумовляють неможливість забезпечення його фінансування на виконання цільових програм: соціальних, економічних, екологічних, розвитку підприємництва, у сфері адміністративних послуг тощо, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, соціального захисту, житлово-комунального господарства тощо
Альтернатива 3	Зменшення податкового навантаження на землекористувачів шляхом	Відсутні

	<p>установлення пільгових ставок для земельних ділянок, зайнятих житловим фондом, гаражно-будівельними, дачно-будівельними та садівницькими товариствами, індивідуальними гаражами, садовими й дачними будинками фізичних осіб, а також унаслідок установлення пільг комунальним підприємствам-надавачам послуг. Розвиток інфраструктури, збільшення кількості робочих місць; спрямування фінансового ресурсу за рахунок забезпечення стабільних податкових надходжень плати за землю на вирішення соціальних проблем населення</p>	
--	---	--

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Розрахункова кількість суб'єктів господарювання, на яких поширюється дія регуляторного акта, складає 322 особи:

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Розрахункова кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	-	-	13	309	322
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	-	-	4	96	100

Оскільки відповідно до податкового законодавства податок на земельної ділянки, сплачується до того місцевого бюджету, на території якого вони розташовані, до кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється дія регуляторного акта, включено також суб'єктів господарювання, що зареєстровані за межами Червонопопівської сільської ради, але мають у власності або користуванні земельні ділянки на його території.

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива I	Відсутні	Відсутні. У результаті втрати бюджетними, комунальними підприємствами пільг зі сплати за землю, оскільки такі пільги ПКУ не встановлені, можливе зростання тарифів на послуги, що надаються суб'єктам господарювання цими

		підприємствами.
Альтернатива 2	Економія коштів на сплату податків.	Відсутні. Втрати бюджету села зумовляють неможливість забезпечення фінансування бюджету села на виконання програм.
Альтернатива 3	Установлення ставок земельного податку за користування земельними ділянками села з урахуванням диференціації за видами цільового використання земель.	Для суб'єктів господарювання розмір плати за землю не збільшується, тому вони несуть витрати лише на ознайомлення з вимогами запропонованого регуляторного акта

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Здійснено вибір оптимального альтернативного способу з урахуванням системи бальної оцінки ступеня досягнення визначених цілей.

Оцінка ступеня досягнення цілей визначається за чотирибальною системою, де:

4 – цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті повною мірою (проблеми більше не буде);

3 – цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми усунені);

2 – цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, однак, деякі важливі критичні її аспекти залишаться невирішеними);

1 – цілі ухвалення регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема залишається).

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	2	За відсутності податкових пільг територіальній громаді села буде завдано значний негативний вплив, оскільки збільшення податкового навантаження на неплатоспроможних власників та користувачів земельних ділянок зумовлює соціальну напругу в села та ставить під загрозу забезпечення стабільних надходжень до сільського бюджету. У результаті втрати бюджетними, комунальними підприємствами на отримання пільг зі сплати за землю, оскільки такі пільги ПКУ не встановлені, можливе зростання тарифів на послуги, що надаються суб'єктам господарювання

		цими під-приємствами.
Альтернатива 2	1	Відсутні надходження до бюджету села. Не виконуються програми: соціальні, економічні, екологічні, розвитку підприємництва, у сфері адміністративних послуг тощо, відсутнє фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, соціального захисту, житлово-комунального та господарства тощо
Альтернатива 3	4	Цілі прийняття регуляторного акта будуть досягнуті повною мірою при збалансуванні витрат суб'єктів господарювання, громадян і органу місцевого самоврядування. Забезпечується можливість сплачувати плату за землю за обґрунтованими ставками з урахуванням диференціації за видами цільового використання земель; виконання програм: соціальних, економічних, екологічних, розвитку підприємництва, у сфері адміністративних послуг тощо, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, соціального захисту, житлово-комунального господарства тощо.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1	Відсутні	За відсутності податкових пільг територіальній громаді села буде завдано значний негативний вплив, оскільки збільшення податкового навантаження на неплатоспроможних власників та користувачів земельних ділянок зумовлює соціальну напругу в селі та ставить під загрозу забезпечення стабільних надходжень до сільського бюджету	Цілі прийняття акта можуть бути досягнуті частково

Альтернатива 2	Відсутні	Втрати бюджету села	Не досягнуто мети
Альтернатива 3	Упорядкування відносин між сільською радою та суб'єктами господарювання й громадянами в частині встановлення ставок земельного податку за користування земельними ділянками села з урахуванням диференціації за видами цільового використання земель. Прогнозовані надходження до бюджету села можуть бути використані на фінансування заходів, передбачених сільським бюджетом	Розмір плати за землю для всіх категорій землекористувачів не збільшується. Тому, суб'єкти господарювання несуть витрати лише на ознайомлення з вимогами запропонованого регуляторного акта	Сприяє досягненню цілей регулювання, повністю вирішує проблему. У рейтингу результативності альтернатива на першому місці

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи / причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 1	Причиною відмови є втрата пілг більшістю громадян, бюджетних, комунальних та неприбуткових організацій. За відсутності податкових пілг територіальній громаді села буде завдано значний негативний вплив, оскільки збільшення податкового навантаження на неплатоспроможних власників та користувачів земельних ділянок зумовлює соціальну напругу в селі та ставить під загрозу забезпечення стабільних надходжень до сільського бюджету	Втрата пілг більшістю громадян, бюджетних, комунальних та неприбуткових організацій. Індикаторами можуть бути процеси та явища соціально-економічного характеру (прискорення або уповільнення змін економічного зростання, політичні впливи, дефіцит ресурсів тощо)
Альтернатива 2	Причиною відмови є необхідність фінансування інфраструктури, наповнення бюджету села, недоотримання надходжень до бюджету.	Відсутні кошти в бюджеті села. Індикаторами можуть бути процеси та явища соціально-економічного характеру

<p>Альтернатива 3</p>	<p>Для досягнення встановлених цілей перевага була надана цій альтернативі, що надасть можливість:</p> <ul style="list-style-type: none"> - зменшити податкове навантаження на платників. Кошти можуть бути використані суб'єктами господарювання для розвитку бізнесу, підвищення матеріально-технічної бази, виплати заробітної плати, створення нових робочих місць; - сплачувати плату за землю за обгрунтованими ставками з урахуванням диференціації за видами цільового використання земель; - отримати заплановані податкові надходження до бюджету села; - сприяти удосконаленню процедури адміністрування плати за землю та попередити виникнення конфліктних ситуацій між органами державної фіскальної служби й платниками податку 	<p>На дію регуляторного акта можливий вплив зовнішніх чинників, ухвалення змін та доповнень до чинного законодавства України в цій сфері. Індикаторами можуть бути процеси та явища соціально-економічного характеру (прискорення або уповільнення змін економічного зростання, політичні впливи, дефіцит ресурсів тощо).</p> <p>Крім того, на кількості власників земельних ділянок та землекористувачів може відобразитися економічна ситуація в державі</p>
-----------------------	--	--

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Вирішити питання встановлення розміру ставок земельного податку та пільг зі сплати за землю у селах пропонується шляхом ухвалення запропонованого рішення сільської ради. Цей спосіб досягнення цілей є оптимальним шляхом вирішення проблеми й ґрунтується на загальнообов'язковості виконання норм рішення всіма учасниками правовідносин у системі оподаткування.

При здійсненні регуляторної діяльності розглядаються обґрунтовані пропозиції та зауваження до проекту рішення, надані суб'єктами господарювання, представниками територіальної громади в установленому законом порядку.

Задля забезпечення виконання вимог чинного законодавства України, документи з регуляторної діяльності підлягають оприлюдненню у засобах масової інформації з метою отримання зауважень і пропозицій у термін, визначений Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

З метою забезпечення інформованості громади та суб'єктів господарювання рішення сільської ради буде оприлюднено в газеті «Кремінщина» у термін, установлений законодавством.

Ухвалення рішення про встановлення місцевих податків і зборів забезпечить встановлення додаткових пільг по земельному податку.

Таким чином, упровадження регуляторного акта забезпечить дотримання норм чинного податкового законодавства як органами державної податкової служби, органами місцевого самоврядування, так і платниками земельного податку.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Податок не є новим, тому додаткових витрат бюджету на впровадження та адміністрування регулювання не передбачається, видатки фіскальних органів та органів місцевого самоврядування не зміняться.

Здійснено розрахунок витрат на виконання вимог регуляторного акта для органів виконавчої влади та для суб'єктів господарювання великого, середнього й малого підприємництва згідно з Методикою проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженою Постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», зі змінами (додатки 1, 2, 3).

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Рішення набуває чинності з початку наступного бюджетного періоду, тобто з 01.01.2021, та діє протягом року.

Передбачається, що власники та користувачі земельних ділянок будуть неухильно виконувати вимоги запропонованого проекту рішення, тобто в повному обсязі та своєчасно здійснювати плату за землю.

Землекористувачі несуть відповідальність за своєчасне та повне погашення зобов'язань з плати за землю у порядку й розмірах, установлених ПКУ. Несплатена сума вважається податковим боргом і підлягає стягненню в примусовому порядку. Відповідно до статті 126 ПКУ за порушення строків сплати платник податків притягується до відповідальності у вигляді штрафу в таких розмірах:

- при затримці до 30 календарних днів включно, наступних за останнім днем строку сплати суми грошового зобов'язання, – у розмірі 10% від погашеної суми податкового боргу;
- при затримці більше 30 календарних днів, наступних за останнім днем строку сплати суми грошового зобов'язання, – у розмірі 20% від погашеної суми податкового боргу.

Згідно з підпунктом 129.1.1 пункту 129.1 статті 129 ПКУ після закінчення встановлених строків сплати на суму податкового боргу нараховується пеня.

Таким чином, власники та користувачі земельних ділянок зацікавлені у виконанні вимог запропонованого проекту рішення.

Упровадження та виконання вимог регулювання не потребує додаткового забезпечення ресурсами, оскільки податок не є новим.

На дію регуляторного акта можуть негативно вплинути значні темпи інфляції та економічна криза.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Досягнення визначених цілей шляхом виконання вимог нового регуляторного акта принесе вигоди без необхідності залучення додаткових витрат органів місцевого самоврядування.

До кількісних показників належать: чисельність платників за землю, надходження коштів до бюджету села від плати за землю, розмір коштів і час, що витрачатимуться суб'єктами господарювання у зв'язку виконанням вимог акта. Крім кількісних показників до

вигод належить забезпечення фінансування сільських цільових програм за рахунок збільшення надходжень коштів до бюджету села від плати за землю.

Для відстеження результативності дії регуляторного акта визначено такі показники:

<i>Показник</i>	<i>2021 рік</i>
Кількість платників плати за землю, на яких поширюватиметься регуляторний акт, осіб, у тому числі:	322
- юридичних осіб	9
- фізичних осіб	313
Надходження коштів до бюджету села від плати за землю, грн., у тому числі:	117 600
- юридичними особами	79 100
- фізичними особами	38 500
Розмір коштів і час, що витратимуться суб'єктами господарювання у зв'язку з виконанням вимог акта, (год. / грн.)*	0,3/14,15
Рівень поінформованості громади та суб'єктів господарювання з основних положень акта	Високий

* Розмір коштів і час, що витратимуться суб'єктами господарювання – юридичними особами, пов'язаний з виконанням вимог акта, може бути змінений, якщо зміниться розмір мінімальної заробітної плати.

14,15 грн. – розмір коштів,

0,30 годин – розмір часу

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності дії акта буде здійснюватися в терміни, визначені Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та відповідно до методики, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», зі змінами:

- базове відстеження буде проводитися до дня набуття чинності регуляторним актом з метою оцінки стану суспільних відносин, на врегулювання яких спрямована дія акта;

- повторне відстеження буде проводитися за три місяці до дня закінчення визначеного строку, але не пізніше дня закінчення визначеного строку з метою оцінки ступеня досягнення актом визначених цілей.

Відстеження результативності дії акта буде здійснюватися відповідальними за підготовку:

– комісією Червонопопівської сільської ради з питань законності прав і обов'язків громадян, свободи слова, регламенту, депутатської етики та інформації, з розгляду регуляторних актів, наданих Головному управлінню ДФС у Луганській області розробником регуляторного акта.

Аналіз регуляторного акта розроблений у відповідності до статей 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» з урахуванням вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», зі змінами.

Додаток 1
до аналізу регуляторного впливу
до проекту регуляторного акта –
рішення Червонопопівської сільської ради
«Про встановлення ставок та пільг
із сплати земельного податку на 2021 рік»

ВИТРАТИ
на одного суб'єкта господарювання великого й середнього підприємництва, що
виникають внаслідок дії регуляторного акта*

Таблиця 1

№ з/п	Витрати	На 2021 рік
1	2	3
Оцінка «прямих» витрат суб'єктів великого й середнього підприємництва на виконання регулювання		
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, грн.	Цей податок не є новим і не передбачає витрат на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо
2	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/ обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
3	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
4	Витрати, пов'язані з наймом додаткового персоналу, грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
5	Кількість суб'єктів господарювання великого й середнього підприємництва, на які буде поширено регулювання, одиниць*	-
6	Сплата земельного податку, грн.	-
7	Сумарні витрати суб'єктів великого й середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) /сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 6/, грн.	-
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів великого й середнього підприємництва щодо виконання регулювання та звітування		
8	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання:	-
	Формула: витрати часу на отримання інформації про регулювання X	2,83

	<i>вартість часу суб'єкта підприємництва (заробітна плата) 0,1 год. x 28,31 грн. (мінімальна зарплата 4 723,00 грн.: 160 год. у місяць) = 2,83 грн.</i>	
9	Процедура організації виконання вимог регулювання	Цей податок не є новим та не передбачає витрат на організацію виконання вимог регулювання
10	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
11	Процедура офіційного подання юридичними особами декларації зі сплати податку контролюючому органу: - <i>витрати часу з підготовки та подання декларації = 0,2 год. x 28,31 грн. (мінімальна зарплата 4 723,00 грн.: 160 год. у місяць) = 5,66 грн.</i>	5,66
12	Інші процедури	Не передбачено
13	РАЗОМ (сума рядків: 8 + 9 + 10 + 11 + 12), грн.	8,49
14	Кількість суб'єктів господарювання великого й середнього підприємництва, на які буде поширено регулювання, одиниць	-
15	Сумарні витрати суб'єктів великого й середнього підприємництва на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 13 x рядок 14), грн.	-
16	РАЗОМ (сума рядків: 7 + 15), грн.	-

Податок не є новим, суб'єкти господарювання ознайомленні з вимогами Кодексу та сплачують податок вже не один рік. Тому витрати часу на виконання вимог регулювання зменшено та становлять 0,3 год.

Розрахунок відповідних витрат на одного суб'єкта господарювання

Таблиця 2

Вид витрат	2021 рік
Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/ підвищення кваліфікації персоналу тощо	Цей податок не є новим та не передбачає витрат на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/ підвищення кваліфікації персоналу тощо

Таблиця 3

Вид витрат	Витрати на проходження відповідних процедур (витрати часу, на експертизи тощо)	Витрати безпосередньо на отримання дозволів, ліцензій, сертифікатів, страхових полісів	Разом на 2021 рік
Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків,	Податок не є новим, додаткових	Податок не є новим, додаткових	Податок не є новим, додаткових

проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо)	витрат не передбачено	витрат не передбачено	витрат не передбачено
--	-----------------------	-----------------------	-----------------------

Таблиця 4

<i>Вид витрат</i>	<i>На 2021 рік</i>
Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо)	Додаткових витрат не передбачено

Таблиця 5

<i>Вид витрат</i>	<i>Витрати на оплату праці додатково найманого персоналу (за рік)</i>
Витрати, пов'язані з наймом додаткового персоналу	Додаткових витрат не передбачено

Таблиця 6

<i>Вид витрат</i>	<i>Витрати часу на ознайомлення з вимогами державного регулювання, год.</i>	<i>Витрати на оплату часу на ознайомлення з вимогами державного регулювання, грн.</i>	<i>Разом на 2021 рік</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>
Витрати, пов'язані з отриманням первинної інформації про вимоги регулювання, грн.;	0,1	28,31	2,83
28,31 грн. = (4 723,00 грн. (мінімальна зарплата) : 160 год. у місяць); 0,1 год. x 28,31 грн. = 2,83 грн.			

Таблиця 7

<i>Вид витрат</i>	<i>Витрати часу на ознайомлення з вимогами державного регулювання, год.</i>	<i>Витрати на оплату часу за ознайомлення з вимогами державного регулювання, грн.</i>	<i>Разом на 2021 рік</i>
Витрати, пов'язані з процедурою офіційного подання юридичними особами декларації зі сплати податку контролюючому органу, грн.;	0,2	28,31	5,66
28,31 грн. = (4 723,00 грн. (мінімальна зарплата) : 160 год. у місяць); 0,2 год. x 28,31 грн. = 5,66 грн.			

Додаток 2
до аналізу регуляторного впливу
до проекту регуляторного акта –
рішення Червонопопівської сільської ради
«Про встановлення ставок та пільг
із сплати земельного податку на 2021 рік»

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ
на адміністрування регулювання для суб'єктів
великого й середнього підприємництва

Державне регулювання рішення не передбачає утворення нового державного органу (або нового структурного підрозділу діючого органу).

Орган, для якого здійснюється розрахунок вартості адміністрування регулювання – Червонопопівська сільська рада

Вартість планових витрат часу на процедуру, співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата), оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта, кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання, витрати на адміністрування регулювання розраховано відповідно до даних, наданих Червонопопівською сільською радою.

(Вартість 1 години роботи спеціаліста відповідної кваліфікації складає 28,31 грн. = мінімальна заробітна плата (4 723,00 грн.) : кількість робочого часу за 1 місяць /160 годин/).

Таблиця 1

№ з/п	Процедура регулювання суб'єктів малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання малого підприємництва)	Планові витрати часу на процедуру, годин	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата) грн./годин	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання	Витрати на адміністрування регулювання* за рік, грн.
1	2	3	4	5	6	7
1	Облік суб'єктів господарювання, що перебувають у сфері регулювання	0,2	28,31	1	0	0,00
2	Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі: камеральний	0,2	28,31	1	0	0,00
3	Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання (оскільки не може бути 100% порушень, беремо 25% платників податку)	0,5	28,31	1	0	0,00
4	Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання (оскільки не може	0,2	28,31	1	0	0,00

	бути 100% порушень, беремо 25% платників податку)					
5	Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання (усі порушники не будуть оскаржувати рішення, беремо 25% від загальної кількості платників, передбачених п. 3)	0,5	28,31	1	0	0,00
6	Підготовка звітності за результатами регулювання	0,1	28,31	1	0	0,00
7	Разом за рік (рядки 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6), грн.	-	-	-	-	0,00

Під час проведення оцінки впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання великого й середнього підприємництва окремо кількісно визначено витрати, що будуть виникати внаслідок дії регуляторного акта при здійсненні адміністративних процедур щодо виконання регулювання та звітування.

Таблиця 2

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, грн.
Альтернатива 1. Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого й середнього підприємництва	Відсутні
Альтернатива 2. Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого й середнього підприємництва (пункт 16 таблиці 1 «Витрати на одного суб'єкта господарювання великого й середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта» додатка 1 до аналізу регуляторного впливу до проекту регуляторного акта – рішення Червонопопівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік»)	-
Альтернатива 3. Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого й середнього підприємництва (пункт 16 таблиці 1 «Витрати на одного суб'єкта господарювання великого й середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта» додатка 1 до аналізу регуляторного впливу до проекту регуляторного акта – рішення Червонопопівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік»)	-

Витрати суб'єктів господарювання великого й середнього підприємництва, що виникають внаслідок дії регуляторного акта, не будуть відрізнятися з урахуванням альтернатив, оскільки земельний податок не є новим.

Запропоновані розміри ставок податку забезпечать виконання соціально важливих міських програм, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо.

Додаток 3
до аналізу регуляторного впливу
до проекту регуляторного акта –
рішення Червонопопівської сільської ради
«Про встановлення ставок та пільг
із сплати земельного податку на 2020 рік»

ТЕСТ малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено відповідальними за підготовку проекту регуляторного акта (січень – лютий 2020 року).

Таблиця 1

№ номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1.	Робоча нарада по обговоренню стратегічного плану громади	10	Надано пропозиції щодо вдосконалення проекту акта
2	Громадські слухання з обговорення стратегії розвитку громади	15	Надано пропозиції щодо вдосконалення проекту рішення
3	Засідання постійних комісій з питань <i>прав людини, законності, правопорядку, депутатської діяльності, регламенту та з питань етики та питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку</i>	12	Про винесення на розгляд сесії сільської ради проекту рішення «Про встановлення ставок та пільг із земельного податку на 2021 рік»
4	Робоча нарада з науковцями	0	-

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

- кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 5

- питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 32,4 (відсотка) (відповідно до таблиці "Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання" додатка 1 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта).

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Таблиця 2

№ з/п	Витрати	На 2021 рік
1	2	3
Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання		
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, грн.	Цей податок не є новим і не передбачає витрат на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо
2	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/ обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
3	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
4	Витрати, пов'язані з наймом додаткового персоналу, грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
5	Кількість суб'єктів господарювання малого підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць:	5
6	Сплата земельного податку, грн.	300,00
7	Сумарні витрати суб'єктів малого господарювання підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) /сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 6/, грн.	300,00

Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування		
8	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання: Формула: витрати часу на отримання інформації про регулювання X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) 0,1 год. x 28,31 грн. (мінімальна зарплата 4 723,00 грн.: 160 год. у місяць) = 2,83 грн.	2,83
9	Процедура організації виконання вимог регулювання	Цей податок не є новим та не передбачає витрат на організацію виконання вимог регулювання
10	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські	Податок не є новим,

	товари тощо), грн.	додаткових витрат не передбачено
11	Процедура офіційного подання юридичними особами декларації зі сплати податку контролюючому органу : - витрати часу з підготовки та подання декларації = $0,2 \text{ год.} \times 28,31 \text{ грн.}$ (мінімальна зарплата 4 723,00 грн.: 160 год. у місяць) = 5,66 грн.	5,66
12	Інші процедури	Не передбачено
13	РАЗОМ (сума рядків: 8 + 9 + 10 + 11 + 12), грн.	8,49
14	Кількість суб'єктів господарювання малого підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць:	5
15	Сумарні витрати суб'єктів малого господарювання підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) / рядок 13 x рядок 14/, грн.:	42,45
16	РАЗОМ (сума рядків: 7 +15), грн.	342,45

Податок не є новим, суб'єкти господарювання ознайомленні з вимогами Кодексу та сплачують податок вже не один рік. Тому витрати часу на виконання вимог регулювання зменшено та становлять 0,3 год.

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ
на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва

Державне регулювання рішення не передбачає утворення нового державного органу (або нового структурного підрозділу діючого органу).

Орган, для якого здійснюється розрахунок вартості адміністрування регулювання – Головне управління ДФС у Луганській області.

Вартість планових витрат часу на процедуру, співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата), оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта, кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання, витрати на адміністрування регулювання розраховано відповідно до даних, наданих Головним управлінням ДФС у Луганській області.

(Вартість 1 години роботи спеціаліста відповідної кваліфікації складає 28,31 грн. = мінімальна заробітна плата (4 723,00 грн.) : кількість робочого часу за 1 місяць /160 годин/).

Таблиця 3

№ з/п	Процедура регулювання суб'єктів малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання малого підприємництва)	Планові витрати часу на процедуру, годин	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата) грн./годин	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання	Витрати на адміністрування регулювання* за рік, грн.
1	2	3	4	5	6	7
1	Облік суб'єктів господарювання, що перебувають у сфері регулювання	0,2	28,31	1	0	0,00
2	Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі: камеральний	0,2	28,31	1	0	0,00
3	Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання (оскільки не може бути 100% порушень, беремо 5% платників фізичних осіб)	0,5	28,31	1	0	0,00
4	Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання	0,2	28,31	1	0	0,00

	(оскільки не може бути 100% порушень, беремо 5% платників-фізичних осіб)					
5	Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання (усі порушники не будуть оскаржувати рішення, беремо 50% від загальної кількості платників, передбачених п. 3)	0,5	28,31	1	0	0,00
6	Підготовка звітності за результатами регулювання	0,1	28,31	1	0	0,00
7	РАЗОМ (рядок 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6)	-	-	-	-	-

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва відсутні

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Таблиця 4

№ з/п	Показник	Перший рік регулювання (стартовий), грн.
1	Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання, грн.	-
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування, грн.	-
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання (рядок 1 + рядок 2), грн.	-
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва, грн.	-
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання (рядок 3 + рядок 4), грн.	-

5. Розроблення коригуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

Податковим кодексом України визначаються об'єкт, база оподаткування, податковий період, порядки обчислення суми податку, обчислення сум податку в разі зміни власника/користувача об'єкта оподаткування, строк, порядок сплати податку та інші його обов'язкові елементи й повноваження органів місцевого самоврядування щодо його встановлення.

Цей податок не є новим. Запропоновані розміри ставок податку забезпечать виконання соціально важливих сільських цільових програм, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, соціального захисту, житлово-комунального господарства тощо.

Червонопопівський
сільський голова



Дем'я ГНИЛИЦЬКИЙ

Експертний висновок
постійної комісії Червонопопівської сільської ради з питань законності,
прав і обов'язків громадян, свободи слова, регламенту, депутатської
етики та інформації щодо проекту регуляторного акта –
«Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на
2021 рік»

Постійна комісія Червонопопівської сільської ради сьомого скликання з питань законності, прав і обов'язків громадян, свободи слова, регламенту, депутатської етики та інформації відповідно до встановлених повноважень розглядає питання щодо реалізації державної регуляторної політики Червонопопівської сільської ради, забезпечує підготовку експертного висновку щодо регуляторного впливу.

На виконання вимог ст. 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» комісія розглянула проект регуляторного акта – «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік»

Розробником проекту регуляторного акту є Червонопопівська сільська рада. Проект рішення підготовлено з метою забезпечення дотримання вимог діючого законодавства; відкритості процедури, прозорості дій органу місцевого самоврядування при вирішенні питань, пов'язаних із ставками земельного податку по Червонопопівській сільській раді.

Оцінка ефективності регуляторного акту буде здійснюватись за допомогою проведення базового та повторного відстеження результативності регуляторного акту.

Базове відстеження результативності регуляторного акту було проведено в строк з 01.04.2020 року по 30.04.2020 року.

Повторне відстеження результативності дії регуляторного акту планується здійснюватись за три місяці до дня закінчення визначеного строку.

При підготовці даного проекту регуляторного акта витримані обумовлені законодавством вимоги щодо дотримання регуляторної процедури:

- Проект рішення було включено до переліку поточних і перспективних планів підготовки проектів регуляторних актів на 2019 рік, затверджених рішенням Червонопопівської сільської ради № 32/9 від 13.12.2019 року та опубліковано в районній газеті «Кремінщина» від 21.12.2019 р. № 101-102.

- Повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта надруковано на сторінках районної газети «Кремінщина» від 18.04.2020 року № 31-32, та розміщено на дошці оголошень Червонопопівської сільської ради;

Протягом зазначеного строку зауважень та пропозицій щодо проекту регуляторного акту від суб'єктів підприємницької діяльності на яких поширюється дія акту не надходило.

З огляду на вище зазначене, проект регуляторного акта – проект рішення Червонопопівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік» відповідає принципам державної регуляторної політики. Проект регуляторного акта відповідає вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» від 11.09.2003 р. № 1160-15 та може бути винесений на розгляд сільської ради.

Голова постійної комісії
Червонопопівської сільської ради
з питань законності, прав і обов'язків
громадян, свободи слова, регламенту,
депутатської етики та інформації



Наталія ЛЯЛЕНКО



УКРАЇНА
ЧЕРВОНОПОПІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРЕМІНСЬКОГО РАЙОНУ ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
ПРОЕКТ РІШЕННЯ

_____ 2020 року

с.Червонопопівка

№ _____

**Про встановлення ставок та пільг
із сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки,
на 2021 рік по Червонопопівській сільській раді**

Керуючися статтею 266 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Червонопопівська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Червонопопівської сільської ради:
 - ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;
 - пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
2. Секретарю сільської ради Рубан Г.О. оприлюднити рішення в газеті «Кремінщина».
3. Рішення 27/2 - ої сесії сільської ради від 27.06.2019 року «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки, на 2020 рік по Червонопопівській сільській раді» визнати таким, що втратило чинність
4. Рішення набирає чинності з 01.01.2021 року.
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Червонопопівської сільської ради з питань законності прав і обов'язків громадян, свободи слова, регламенту, депутатської етики та інформації, з розгляду регуляторних актів.

Червонопопівський
сільський голова

Дем'ян ГНИЛИЦЬКИЙ

Додаток 1
до проекту рішення Червонопопівської
сільської ради від _____ 2020 р № _____

СТАВКИ
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки ¹

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
44	216	4421687300	Червонопопівська сільська рада

Класифікація будівель та споруд ¹		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код ²	Найменування ¹	для юридичних осіб	для фізичних осіб
		для усіх місць розташування (зональності)	для усіх місць розташування (зональності)
11	Будівлі житлові		
111	Будинки одноквартирні		
1110	Будинки одноквартирні ²		
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	1,500	0,050
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	1,500	0,050
1110.3	Будинки садибного типу	1,500	0,050
1110.4	Будинки дачні та садові	1,500	0,050
112	Будинки з двома та більше квартирами		
1121	Будинки з двома квартирами ²		
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	1,500	0,050
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	1,500	0,050
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ²		
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	1,500	0,050

1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	1,500	0,050
1122.3	Будинки житлові готельного типу	1,500	0,050
113	Гуртожитки ²		
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0,000	0,000
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ²	0,000	0,000
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ²	0,000	0,000
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ²	0,000	0,000
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ²	0,000	0,000
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ²	0,000	0,000
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0,000	0,000
12	Будівлі нежитлові		
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі		
1211	Будівлі готельні		
1211.1	Готелі	1,500	0,050
1211.2	Мотелі	1,500	0,050
1211.3	Кемпінги	1,500	0,050
1211.4	Пансіонати	1,500	0,050
1211.5	Ресторани та бари	1,500	0,050
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання		
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	1,500	0,050
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	1,500	0,050
1212.3	Центри та будинки відпочинку	1,500	0,050
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	1,500	0,050
122	Будівлі офісні		
1220	Будівлі офісні ²		
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ²	0,000	0,000
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	1,500	0,050
1220.3	Будівлі органів правосуддя ²	1,500	0,000
1220.4	Будівлі закордонних представництв ²	1,500	0,050
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	1,500	0,050

1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	1,500	0,050
123	Будівлі торговельні ³		
1230	Будівлі торговельні		
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	1,500	0,050
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ²	1,500	0,050
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	1,500	0,050
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,050	0,050
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,050	0,050
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	1,500	0,050
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,050	0,050
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку		
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі		
1241.1	Аеровокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	1,500	0,050
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	1,500	0,050
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	1,500	0,050
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	1,500	0,050
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	1,500	0,050
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	1,500	0,050
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	1,500	0,050
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	1,500	0,050
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	1,500	0,050
1242	Гаражі		
1242.1	Гаражі наземні	1,500	0,050
1242.2	Гаражі підземні	1,500	0,050
1242.3	Стоянки автомобільні криті	1,500	0,050
1242.4	Навіси для велосипедів	1,500	0,050
125	Будівлі промислові та склади		
1251	Будівлі промислові ²		

1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ²	1,500	0,050
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ²	1,500	0,050
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ²	1,500	0,050
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ²	1,500	0,050
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ²	1,500	0,050
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ²	1,500	0,050
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ²	1,500	0,050
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ²	1,500	0,050
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ²	1,500	0,050
1252	Резервуари, силоси та склади		
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	1,500	0,050
1252.2	Резервуари та ємності інші	1,500	0,050
1252.3	Силоси для зерна	1,500	0,050
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	1,500	0,050
1252.5	Склади спеціальні товарні	1,500	0,050
1252.6	Холодильники	1,500	0,050
1252.7	Складські майданчики	1,500	0,050
1252.8	Склади універсальні	1,500	0,050
1252.9	Склади та сховища інші ²	1,500	0,050
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення		
1261	Будівлі для публічних виступів		
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	1,500	0,050
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	1,500	0,050
1261.3	Цирки	1,500	0,050
1261.4	Казино, ігорні будинки	1,500	0,050
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	1,500	0,050
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	1,500	0,050
1262	Музеї та бібліотеки		

1262.1	Музеї та художні галереї ²	0,000	0,000
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ²	0,000	0,000
1262.3	Технічні центри	1,500	0,050
1262.4	Планетарії ²	0,000	0,000
1262.5	Будівлі архівів ²	0,000	0,000
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ²	0,000	0,000
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів		
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	1,500	0,050
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	1,500	0,050
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ²	0,000	0,000
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ²	0,000	0,000
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ²	0,000	0,000
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ²	0,000	0,000
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0,000	0,000
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ²	0,000	0,000
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ²	0,000	0,000
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів		
1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів ²	0,000	0,000
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ²	0,000	0,000
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ²	0,000	0,000
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ²	0,000	0,000
1264.5	Шпитали виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ²	0,000	0,000
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ²	0,000	0,000
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ²	0,000	0,000
1265	Зали спортивні ²		
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,000	0,000
1265.2	Басейни криті для плавання	0,000	0,000

1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,000	0,000
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,000	0,000
1265.5	Тири	0,000	0,000
1265.9	Зали спортивні інші	1,500	0,050
127	Будівлі нежитлові інші		
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ²		
1271.1	Будівлі для тваринництва ²	1,500	0,050
1271.2	Будівлі для птахівництва ²	1,500	0,050
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ²	0,050	0,050
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ²	1,500	0,050
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ²	1,500	0,050
1271.6	Будівлі тепличного господарства ²	1,500	0,050
1271.7	Будівлі рибного господарства ²	1,500	0,050
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ²	1,500	0,050
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ²	0,050	0,050
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності ²		
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ²	0,000	0,000
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,000	0,000
1272.3	Цвинтарі та крематорії ²	0,000	0,000
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ²		
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ²	0,000	0,000
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ²	0,000	0,000
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ²	0,000	0,000
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ²		
1274.1	Казарми Збройних Сил ²	0,000	0,000
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ²	0,000	0,000
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ²	0,000	0,000
1274.4	Будівлі лазень та пралень	1,500	0,050
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	1,500	0,050

Червонопопівський
сільський голова

Дем'ян ГНИЛИЦЬКИЙ

Додаток 2
до проекту рішення Червонопопівської
сільської ради від _____ 2020 р № _____

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2. пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
44	216	4421687300	Червонопопівська сільська рада

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Для квартири /квартир незалежно від їх кількості – на 60 кв. метрів	100
для житлового будинку /будинків незалежно від їх кількості – на 120кв. метрів	100
для різних типів об'єктів житлової нерухомості в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири / квартир та житлового будинку /будинків , у тому числі їх часток, -180 кв. метрів	100

Червонопопівський
сільський голова

Дем'ян ГНИЛИЦЬКИЙ

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Аналіз
регуляторного впливу проекту рішення
Червонопопівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг зі
сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2021
рік по Червонопопівській сільській раді»

I. Визначення проблеми

Враховуючи вимоги статті 12.3.4 Податкового кодексу України рішення про встановлення місцевих податків та зборів офіційно оприлюднюється відповідним органом місцевого самоврядування до 1 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків та зборів або змін (плановий період). Тобто для встановлення місцевого податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, з урахуванням змін ст. 266 Податкового Кодексу, на 2021 рік необхідно проведення регуляторної процедури.

Часті зміни податкового законодавства вимагають щорічного прийняття регуляторних актів із встановлення місцевих податків.

В разі прийняття регуляторного акту «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Червонопопівської сільської ради на 2021 рік» надходження до бюджету складатимуть очікувано 23 тис. грн.

Основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	+	-
Держава	+	-
Суб'єкти господарювання,	+	-
у тому числі суб'єкти малого підприємництва	+	-

Відповідно до чинного законодавства повноваження щодо встановлення місцевих податків є виключною компетенцією органів місцевого самоврядування. Застосування регуляторної процедури не має альтернативи, проблема встановлення податку на нерухоме майно не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів.

II. Цілі державного регулювання

Проект рішення розроблено з ціллю:

- Виконання вимог чинного законодавства.
- Врегулювання правовідносин між Червонопопівською сільською радою та суб'єктами господарювання.
- Встановлення ставок місцевого податку на нерухоме майно, відмінне від земельної, які б дозволили збільшити надходження до сільського бюджету для виконання Плану соціально – економічного розвитку Червонопопівської громади.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1 Установлення мінімальної ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, від розміру мінімальної заробітної плати, уста-новленої законом на 01 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. м бази оподаткування (мінімальний розмір на законодавчому рівні не встановлено, тобто припускається, що його розмір дорівнює 0)	Альтернатива неприйнятна. Наслідком є недо-отримання надходжень до бюджету міста коштів на прогнозованому рівні 23 тис. грн., що обмежить фінансування першочергових видатків, які мають тенденцію до збільшення. Це пов'язано із зростанням заробітної плати працівників бюджетної сфери, підвищенням тарифів на енергоносії тощо. По закінченню 2020 року рішення про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів житлової і нежитлової нерухомості, будуть скасовані як такі, що не пройшли регуляторну процедуру і не поширюються на подальші періоди. Їх дія буде розповсюджуватися на фізичних осіб – платників податку. Суб'єкти господарювання залишаться без нормативного акту. Відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України податок буде справлятися виходячи з норм Кодексу із застосуванням мінімальних ставок податку для суб'єктів господарювання у 2020 році, а фізичних осіб – платників податку у 2021 році, що суттєво погіршить надходження до місцевого бюджету протягом двох років.
Альтернатива 2 Установлення максимальної ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, 1,5% розміру мінімальної заробітної плати, уста-новленої законом на 01 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. м бази оподаткування	Альтернатива може бути прийнятною. Установлення максимальної ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та/або юридичних осіб, забезпечить надходження до бюджету, упорядкує відносини між органами місцевого самоврядування та громадянами, суб'єктами господарювання. Але, при цьому збільшується податкове навантаження на платників податку.
Альтернатива 3 Установлення диференційованого розміру ставок податку залежно від типів об'єктів нерухомості та місця їх розташування (зональності)	Альтернатива може бути прийнятною. Ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних і юридичних осіб, устанавлиються з повним дотриманням вимог Кодексу диференційовано залежно від місця розташування (зональності) та типів таких об'єктів нерухомості. Пропонується пільга в розмірі 100% на господарські (присадибні) будівлі – допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліві, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси тощо, що перебувають у власності пенсіонерів.
Альтернатива 4 Ухвалення регуляторного акта диференційованого розміру ставок податку залежно від типів об'єктів нерухомості без диференціації від місця розташування (зональності) об'єктів нерухомості	Застосування альтернативи є найбільш прийнятним. Забезпечує досягнення цілей державного регулювання повною мірою. Ставка податку не диференційована залежно від місць розташування (зональності) об'єкта нерухомості але диференційована залежно від типів об'єктів нерухомості. Пропонується пільга в розмірі 100% на господарські (присадибні) будівлі – допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліві, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансфор-маторні підстанції тощо, що перебувають у власності пенсіонерів. Прогнозні надходження від запропонованого регулювання понад 23 тис. грн., що за-безпечить фінансування соціально важливих сільських цільових програм в галузях освіти, соціального захисту населення, житлово-комунального господарства тощо

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів держави (органів місцевого самоврядування)

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
1	2	3
Альтернатива 1	Вигоди відсутні. Незалежно від можливості покращення інвестиційної привабливості території, жителі втратять пільги, спостерігатиметься недофінансування витрат на місцеві соціально важливі програми.	Дія рішення сільської ради поширюється тільки на 2020 рік. На наступний бюджетний рік у селі відсутній регуляторний акт, що унеможливило нарахування та сплату податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки. Наслідком є недоотримання бюджетом села надходжень, які можливо було б направити на фінансування соціально важливих сільських цільових програм, бюджетної сфери в галузях освіти, соціального захисту, житлово-комунального господарства тощо
Альтернатива 2	Прийняття нормативного акта органу місцевого самоврядування з урахуванням вимог Кодексу. Збільшення надходжень до бюджету села від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, які можливо направити для забезпечення фінансування соціально важливих сільських цільових програм, бюджетної сфери в галузях освіти, соціального захисту, житлово-комунального господарства тощо.	Витрати часу, матеріальних ресурсів для фіскальних органів на адміністрування податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки
Альтернатива 3	Забезпечує досягнення цілей державного регулювання, але є неможливим через відсутність зональності сіл в затверджених межах	Витрати часу, матеріальних ресурсів для фіскальних органів на адміністрування податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.
Альтернатива 4	Альтернатива забезпечує усі цілі державного регулювання та в повній мірі враховує інтереси жителів громади щодо розвитку територій шляхом фінансування сільських програм.	Витрати часу, матеріальних ресурсів для фіскальних органів на адміністрування податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

<i>Вид альтернативи</i>	<i>Вигоди</i>	<i>Витрати</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>
Альтернатива 1	Через відсутність регулювання, оскільки на законодавчому рівні не визначено розмір мінімальної ставки, громадяни не сплачують податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	Витрати відсутні для громадян у частині сплати податку. Однак, відсутня можливість додаткового наповнення доходної частини бюджету села та відповідно, збільшення його видаткової частини для фінансування соціально важливих сільських цільових програм, бюджетної сфери в галузях освіти, соціального захисту, житлово-комунального господарства тощо
Альтернатива 2	При збільшенні прогнозованого надходження до бюджету села є можливість збільшення видатків на фінансування соціально важливих сільських цільових програм, бюджетної сфери в галузях освіти, соціального захисту, житлово-комунального господарства тощо. При цьому втрачається інвестиційна привабливість, що позначається на зменшенні рівня підприємницької активності, відповідного скорочення ринку праці та скороченні відповідних надходжень, що в сумі не компенсує зростання від даного податку.	Витрати громадян на сплату податку за максимально граничним розміром його ставки, 1,5%. За 1 кв. м житлової та нежитлової нерухомості, що перебуває у власності фізичних осіб, сплачується податок у сумі 70,85 грн.
Альтернатива 3	Альтернатива може бути прийнятною	Відповідно до законодавства України у сфері податкових відносин сплата податку фізичними особами з урахуванням запропонованого регулювання буде здійснюватися в другій половині 2021 року після отримання ними відповідних повідомлень-рішень від податкових органів. Але фіскальна служба не має змоги розподіляти зони нарахування без зазначення чітких меж зон в селі, тому зростає рівень неузгодженості нарахувань, що затримує сплату податку громадянами.

Альтернатива 4	Альтернатива в повній мірі враховує інтереси громади у наповненні сільського бюджету, крім того диференціація за типом нерухомості дозволяє врахувати фактичний економічний стан в галузях підприємницької діяльності, що дозволяє максимально узгодити питання сплати податку та наповнення сільського бюджету, гармонізувати розвиток підприємницької активності та розвиток соціальної інфраструктури.	При сплаті податку не виділяється окрема зональність, ставки податку диференціюються за типом нерухомості. Вразливі категорії отримують пільги.
----------------	---	---

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Розрахункова кількість суб'єктів господарювання, на яких поширюється дія регуляторного акта, складає 322 особи:

<i>Показник</i>	<i>Великі</i>	<i>Середні</i>	<i>Малі</i>	<i>Мікро</i>	<i>Разом</i>
Розрахункова кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	-	-	13	309	322
Питома вага групи в загальній кількості, відсотків	-	-	4,0	96,0	100

Оскільки відповідно до податкового законодавства податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачується до того сільського бюджету, на території якого розташовані об'єкти нерухомості, до кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється дія регуляторного акта, включено також суб'єктів господарювання, що зареєстровані за межами Червонопопівської сільської ради, але мають нерухомість на його території.

<i>Вид альтернативи</i>	<i>Вигоди</i>	<i>Витрати</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>
Альтернатива 1	Унеможливується об'єктивне врахування та сплата податку. Оскільки на законодавчому рівні не визначено розміру мінімальної ставки. Через відсутність регулювання, яким визначаються розміри ставок податку на 2021 рік, вигоди для 322 платників податку	Відсутні витрати в частині сплати податку. Тому відсутня можливість збільшення видатків для фінансування соціально важливих сільських цільових програм, бюджетної сфери в галузях освіти, соціального захисту, житлово-комунального господарства тощо

Альтернатива 2	Відсутні в частині сплати податку, оскільки збільшується податкове навантаження, розмір ставки податку. Але, при цьому є можливість збільшення видатків для фінансування соціально важливих сільських цільових програм, бюджетної сфери в галузях освіти, соціального захисту, житлово-комунального господарства тощо	Часові витрати на отримання інформації щодо змін у оподаткуванні, інше; прямі матеріальні витрати на сплату податку суб'єктами господарювання, які підпадають під дію регулювання.
Альтернатива 3	Альтернатива може бути прийнятною. Забезпечується прозорість механізму справляння податку. Ставки податку для об'єктів житлової та / або нежитлової нерухомості встановлюються з повним дотриманням вимог Кодексу диференційовано залежно від місця розташування (зональності) та типів таких об'єктів нерухомості.	Часові витрати на отримання інформації щодо змін у оподаткуванні, інше; прямі матеріальні витрати на сплату податку суб'єктами господарювання, які підпадають під дію регулювання. При цьому складність нарахування податку через невизначеність меж зональності скорочує рівень узгодженості нарахувань відповідно зменшуючи рівень оплати та сталість її надходження.
Альтернатива 4	Податок сплачується в однаковому розмірі для всіх об'єктів нерухомості, незалежно від місць їх розташування (за розміром ставки для I зональності). Враховуються повною мірою пропозиції членів територіальної громади щодо встановлення ставок з урахуванням типу об'єкта оподаткування. Прогнозні надходження від сплати податку понад 23 тис. грн. що надасть можливість фінансування соціально важливих сільських цільових програм, бюджетної сфери в галузях освіти, соціального захисту, житлово-комунального господарства тощо	Часові витрати на отримання інформації щодо змін у оподаткуванні, інше; прямі матеріальні витрати на сплату податку суб'єктами господарювання, які підпадають під дію регулювання.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Здійснено вибір оптимального альтернативного способу з урахуванням системної оцінки ступеня досягнення визначених цілей.

Оцінка ступеня досягнення цілей визначається за чотирибальною системою, де:

4 – цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті повною мірою (проблеми більше не буде);

3 – цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми усунені);

2 – цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, однак, деякі важливі критичні її аспекти залишаться невирішеними);

1 – цілі ухвалення регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема залишається).

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотири-бальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
1	2	3
Альтернатива 1	1	Відсутні витрати. З 01.01.2021 р. по сільській раді не встановлено розмір ставки податку, на законодавчому рівні не визначено мінімального розміру ставки, відповідно не нараховується та не сплачується податок. Наслідком є недоотримання надходжень до бюджету села коштів на прогнозованому рівні, що обмежить фінансування першочергових видатків, які мають тенденцію до збільшення. Це пов'язано із зростанням заробітної плати працівників бюджетної сфери, підвищенням тарифів на енергоносії тощо. Негативний вплив буде завдано територіальній громаді сіл, оскільки відсутність надходжень до бюджету ставить під загрозу фінансування соціально важливих сільських цільових програм, бюджетної сфери в галузях освіти, соціального захисту населення, житлово-комунального господарства тощо
Альтернатива 2	2	Збільшується податкове навантаження на громадян, суб'єктів господарювання у зв'язку із збільшенням розміру ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки. Не забезпечує рівне для всіх платників податку конкурентне середовище.
Альтернатива 3	3	Цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою. Ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних і юридичних осіб, устанавлюються з повним дотриманням вимог Кодексу диференційовано залежно від місця розташування (зональності) та типів таких об'єктів нерухомості. Але не вирішеним залишається питання встановлення меж між зонами, що призводить до ускладнення процесу адміністрування податку.
Альтернатива 4	4	Цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті повною мірою.. Податок сплачується в однаковому розмірі для об'єктів нерухомості незалежно від місць їх розташування (за розміром ставки для I зональності) але має чітку диференціацію за типом нерухомості. Враховуються повною мірою пропозиції членів територіальної громади щодо встановлення ставок

		з урахуванням типу нерухомості та норми податкового законодавства, враховуються галузі економіки, в якій використовується нерухомість Прогнозні надходження від запропонованого регулювання понад 23 тис. грн., що забезпечить фінансування соціально важливих сільських цільових програм бюджетної сфери в галузях освіти, соціального захисту населення, житлово-комунального господарства тощо
--	--	--

Оцінка впливу регуляторного акта на конкуренцію в рамках проведення аналізу регуляторного впливу

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи в рейтингу
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>
Альтернатива 1	Вигода власників нерухомості.	Недоотримання надходжень коштів до бюджету села на прогнозованому рівні 23 тис. грн.	Альтернатива не прийнятна – не досягаються цілі ухвалення акта. Негативний вплив буде завдано територіальній громаді села, оскільки відсутність надходжень до бюджету села ставить під загрозу фінансування соціально важливих сільських цільових програм, бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту населення, житлово-комунального господарства тощо
Альтернатива 2	При збільшенні прогнозованого надходження до бюджету села є можливість збільшення витрат на фінансування соціально важливих сільських цільових програм, бюджетної сфери в галузях освіти, соціального захисту, житлово-комунального господарства тощо. При	Витрати, пов'язані з виконанням вимог, установлених Законом України «Про засади державної регуляторної політики в сфері господарської діяльності»; витрати на адміністрування регуляторного акта	Альтернатива може бути прийнятною – досягаються цілі ухвалення акта. Але, при цьому збільшується податкове навантаження, при цьому втрачається інвестиційна привабливість, що позначається на зменшенні рівня

	<p>цьому втрачається інвестиційна привабливість, що позначається на зменшенні рівня підприємницької активності, відповідного скорочення ринку праці та скороченні відповідних надходжень, що в сумі не компенсує зростання від даного податку.</p>	<p>органістами державної влади; максимальне податкове навантаження на платників податку.</p>	<p>підприємницької активності, відповідного скорочення ринку праці та скороченні відповідних надходжень, що в сумі не компенсує зростання від даного податку.</p>
<p>Альтернатива 3</p>	<p>Ставки податку є диференційованими з урахуванням місця розташування(зональності) об'єкта. Забезпечуються надходження коштів до бюджету села, які можливо спрямувати для фінансування соціально важливих сільських цільових програм, бюджетної сфери в галузях освіти, соціального захисту населення, житлово-комунального господарства тощо Запропонована пільга в розмірі 100% на господарські (присадибні) будівлі – допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, тощо, що перебувають у власності пенсіонерів.</p>	<p>Диференційовані витрати на сплату податку у відповідності до ухваленого рішення.</p>	<p>У рейтингу результативності альтернатива на другому місці. При виборі зазначеної альтернативи цілі будуть майже досягнуті, але не визначення меж зон ускладнює адміністрування податку.</p>
<p>Альтернатива 4</p>	<p>Ставка податку не диференціюється залежно від місць розташування об'єктів нерухомості але диференціюється для різних типів об'єктів нерухомості (за розміром ставки для I зональності). Прогнозні надходження від сплати податку 23 тис. грн.</p>	<p>Ставка податку не диференціюється залежно від місць розташування об'єктів нерухомості. Враховуються пропозиції територіальної громади щодо диференціації за типом нерухомості.</p>	<p>При прийнятті альтернативи цілі будуть досягнуті повною мірою.</p>

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
1	2	3
Альтернатива 1	Причиною відмови є необхідність фінансування інфраструктури села, наповнення бюджету села. Недоотримання надходжень у бюджет села на прогнозованому рівні 23 тис. грн. для фінансування соціально важливих сільських цільових програм, бюджетної сфери в галузях освіти, соціального захисту населення, житлово-комунального господарства тощо	Відсутні. Індикаторами можуть бути процеси та явища соціально-економічного характеру (прискорення або уповільнення змін економічного зростання, політичні впливи, дефіцит ресурсів тощо)
Альтернатива 2	Причиною відмови є максимальне податкове навантаження на суб'єктів господарювання, які виникають внаслідок дії регуляторного акта.	На дію запропонованого проекту можуть вплинути такі зовнішні чинники, як унесення змін та доповнень до чинного законодавства України або виникнення необхідності в нормативному врегулюванні певних правових відносин. Індикаторами можуть бути процеси та явища соціально-економічного характеру (прискорення або уповільнення змін економічного зростання, політичні впливи, дефіцит ресурсів тощо)
Альтернатива 3	Альтернатива може бути прийнятою. Цілі можуть бути досягнені майже повною мірою. Але складний порядок адміністрування становить ризик несвоєчасного отримання податку, зменшується інвестиційна привабливість території.	На дію запропонованого проекту можуть вплинути такі зовнішні чинники, як прийняття змін та доповнень до чинного законодавства України або виникнення необхідності в нормативному врегулюванні певних правових відносин. Індикаторами можуть бути процеси та явища соціально-економічного характеру (прискорення або уповільнення змін економічного зростання, політичні впливи, дефіцит ресурсів тощо)
Альтернатива 4	Для досягнення встановлених цілей перевага була надана цій альтернативі. Цілі можуть бути досягнені повною мірою. Податок має чітку диференціацію за типом об'єктів нерухомості, враховуються пропозиції громади,	На дію запропонованого проекту можуть вплинути такі зовнішні чинники, як прийняття змін та доповнень до чинного законодавства України або виникнення необхідності в нормативному

	знижується ризик відмови від добровільної сплати податку, бюджет наповнюється рівномірно та своєчасно.	врегулюванні певних правових відносин
--	--	---------------------------------------

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Згідно з Кодексом до повноважень сільських рад належить ухвалення рішення про встановлення місцевих податків і зборів.

Тому, вирішити питання встановлення розміру ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, у місті пропонується шляхом ухвалення запропонованого рішення сільської ради. Цей спосіб досягнення цілей є оптимальним шляхом вирішення проблеми й ґрунтується на загальнообов'язковості виконання норм рішення всіма учасниками правовідносин у системі оподаткування.

Кодексом визначено платників податку: фізичні особи та юридичні особи (резиденти і нерезиденти України). При цьому Кодексом окремо не розподіляються фізичні особи на громадян та фізичних осіб-підприємців. Тобто, до цієї групи платників віднесено як громадян, так і фізичних осіб-підприємців.

Також на законодавчому рівні для цієї групи платників передбачено особливість сплати податку. А саме: фізичні особи сплачують податок у поточному році за попередній рік. Тобто, надходження від сплати податку від цієї категорії платників за ставками, установленними рішенням сільської ради, можливо буде отримати у 2021 році.

При здійсненні регуляторної діяльності розглядаються обґрунтовані пропозиції та зауваження до проекту рішення, надані суб'єктами господарювання, представниками територіальної громади в установленому законом порядку.

Задля забезпечення виконання вимог чинного законодавства України, документи з регуляторної діяльності підлягають оприлюдненню в газеті «Кремінщина» з метою отримання зауважень і пропозицій у термін, визначений Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Ухвалення рішення про встановлення місцевих податків і зборів забезпечить встановлення додаткових пільг по податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки:

- надання пільг інвалідам першої і другої групи, фізичним особам, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років; ветеранам війни та особам, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту";
- звільнення від оподаткування гаражів, які перебувають у власності фізичних осіб платників податку;
- звільнення від оподаткування об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності комунальних підприємств

Таким чином, упровадження регуляторного акта забезпечить дотримання норм чинного податкового законодавства як органами державної податкової служби, органами місцевого самоврядування, так і суб'єктами господарювання, у тому числі нерезидентами, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, та громадянами, що сплачують податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, у порядку та на умовах, визначених Кодексом і цим регуляторним актом.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Дія регуляторного акта розповсюджується на фізичних та юридичних осіб, у тому числі нерезидентів, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, розташованих на території Червонопопівської сільської ради.

Податок не є новим, тому додаткових витрат бюджету на впровадження та адміністрування регулювання не передбачається. Незалежно від того чи будуть встановлені

ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, видатки фіскальних органів та органів місцевого самоврядування не зміняться.

Здійснено розрахунок витрат на виконання вимог регуляторного акта для органів виконавчої влади та для суб'єктів господарювання великого, середнього й малого підприємництва згідно з Методикою проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженою Постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», зі змінами (додатки 1, 2, 3).

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Рішення набирає чинності з початку бюджетного періоду, тобто з 01.01.2021 та діє протягом року, з можливістю внесення змін до нього та його відміни в разі змін у чинному законодавстві.

Передбачається, що відповідно з обраною альтернативою, платники податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, будуть неухильно виконувати вимоги запропонованого проекту рішення, тобто в повному обсязі та своєчасно здійснювати податкові платежі. Платники податку несуть відповідальність за порушення податкового законодавства: фінансову, адміністративну, кримінальну (пункт 111.1 статті 111 Кодексу). Фінансова відповідальність встановлюється та застосовується згідно з нормами Кодексу у вигляді штрафних санкцій та/або пені (пункт 111.2 статті 111 Кодексу). За порушення правил сплати (перерахування) податків у строки, визначені статтею 126 Кодексу, платником сплачується штраф у розмірах:

- при затримці до 30 календарних днів включно, наступних за останнім днем строку сплати суми грошового зобов'язання, – 10 відсотків погашеної суми податкового боргу;
- при затримці більше 30 календарних днів, наступних за останнім днем строку сплати суми грошового зобов'язання, – 20 відсотків погашеної суми податкового боргу.

Упровадження та виконання вимог проекту рішення сільської ради не потребує забезпечення ресурсами, оскільки податок не є новим.

На дію регуляторного акта можуть негативно вплинути економічна криза та значні темпи інфляції.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Досягнення визначених цілей шляхом виконання вимог нового регуляторного акта забезпечить надходження до бюджету села коштів для виконання заходів, передбачених сільськими цільовими програмами.

До кількісних показників належать: чисельність платників податку, на яких поширюється дія регуляторного акта, та суми коштів від його сплати.

Крім кількісних показників до вигод належить забезпечення фінансування сільських програм за рахунок збільшення надходжень коштів до бюджету села від сплати податку.

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності дії акта буде здійснюватися в терміни, визначені Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та відповідно до методики, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», зі змінами:

- базове відстеження буде проводитися до дня набуття чинності регуляторним актом з метою оцінки стану суспільних відносин, на врегулювання яких спрямована дія акта;
- повторне відстеження буде проводитися за три місяці до дня закінчення визначеного строку, але не пізніше дня закінчення визначеного строку з метою оцінки ступеня досягнення актом визначених цілей, тобто встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до вимог Кодексу, надходження податку в сумі 20

тис. грн. (базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року – 2021 рік / підпункт 33.3 статті 33 Кодексу/).

Відстеження результативності дії акта буде здійснюватися відповідальними за підготовку – постійної комісії Червонопопівської сільської ради з питань законності прав і обов'язків громадян, свободи слова, регламенту, депутатської етики та інформації, з розгляду регуляторних актів аналізу статистичних даних щодо чисельності платників податку та надходження коштів до бюджету села, наданих Головним управлінням ДФС у Луганській області розробникам регуляторного акта, та на підставі консультацій з представниками консультативно-дорадчих органів щодо розміру коштів і часу суб'єктів господарювання на виконання вимог регулювання.

Аналіз регуляторного акта розроблений у відповідності до статей 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» з урахуванням вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», зі змінами.

Додаток 1

до аналізу регуляторного впливу до проекту регуляторного акта – рішення Червонопопівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2021 рік по Червонопопівській сільській раді»

ВИТРАТИ

на одного суб'єкта господарювання великого й середнього підприємництва, що виникають внаслідок дії регуляторного акта

Таблиця 1

<i>№ з/п</i>	<i>Витрати</i>	<i>На 2021 рік</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>
Оцінка «прямих» витрат суб'єктів великого й середнього підприємництва на виконання регулювання		
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, грн.	Цей податок не є новим і не передбачає витрат на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо
2	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/ обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
3	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
4	Витрати, пов'язані з наймом додаткового персоналу, грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
5	Кількість суб'єктів господарювання великого й середнього підприємництва, на які буде поширено регулювання, одиниць*	-
6	Сплата податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, грн.	-
7	Сумарні витрати суб'єктів великого й середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) /сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 6/, грн.	-
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів великого й середнього підприємництва щодо виконання регулювання та звітування		
8	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання:	2,83
	<i>Формула:</i>	

	<i>витрати часу на отримання інформації про регулювання X</i> <i>вартість часу суб'єкта підприємництва (заробітна</i> <i>плата) 0,1 год. x 28,31 грн. (мінімальна зарплата 4 723,00</i> <i>грн. : 160 год. у місяць) = 2,83 грн.</i>	
9	Процедура організації виконання вимог регулювання	Цей податок не є новим та не передбачає витрат на організацію виконання вимог регулювання
10	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
11	Процедура офіційного подання юридичними особами декларації зі сплати податку контролюючому органу: - <i>витрати часу з підготовки та подання декларації =</i> <i>0,2 год. x 28,31 грн. (мінімальна зарплата 4 723,00 грн. : 160</i> <i>год. у місяць) = 5,66 грн.</i>	5,66
12	Інші процедури	Не передбачено
13	РАЗОМ (сума рядків: 8 + 9 + 10 + 11 + 12), грн.	8,49
14	Кількість суб'єктів господарювання великого й середнього підприємства, на які буде поширено регулювання, одиниць	-
15	Сумарні витрати суб'єктів великого й середнього підприємства на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 13 x рядок 14), грн.	-
16	РАЗОМ (сума рядків: 7 + 15), грн.	-

Податок не є новим, суб'єкти господарювання ознайомлені з вимогами Кодексу та сплачують податок вже не один рік. Тому витрати часу на виконання вимог регулювання зменшено та становлять 0,3 год.

Розрахунок відповідних витрат на одного суб'єкта господарювання

Таблиця 2

<i>Вид витрат</i>	<i>2021 рік</i>
Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/ підвищення кваліфікації персоналу тощо	Цей податок не є новим та не передбачає витрат на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо

Таблиця 3

<i>Вид витрат</i>	<i>Витрати на проходження відповідних процедур (витрати часу, на експертизи тощо)</i>	<i>Витрати безпосередньо на отримання дозволів, ліцензій, сертифікатів, страхових полісів</i>	<i>Разом на 2021 рік</i>
Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо)	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено

Таблиця 4

<i>Вид витрат</i>	<i>На 2021 рік</i>
Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо)	Додаткових витрат не передбачено

Таблиця 5

<i>Вид витрат</i>	<i>Витрати на оплату праці додатково найманого персоналу (за рік)</i>
Витрати, пов'язані з наймом додаткового персоналу	Додаткових витрат не передбачено

Таблиця 6

<i>Вид витрат</i>	<i>Витрати часу на ознайомлення з вимогами державного регулювання, год.</i>	<i>Витрати на оплату часу на ознайомлення з вимогами державного регулювання, грн.</i>	<i>Разом на 2021 рік</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>
Витрати, пов'язані з отриманням первинної інформації про вимоги регулювання, грн.;	0,1	28,31	2,83
28,31 грн. = (4 723,00 грн. (мінімальна зарплата) : 160 год. у місяць);			
0,1 год. x 28,31 грн. = 2,83 грн.			

Таблиця 7

<i>Вид витрат</i>	<i>Витрати часу на ознайомлення з вимогами державного регулювання, год.</i>	<i>Витрати на оплату часу за ознайомлення з вимогами державного регулювання, грн.</i>	<i>Разом на 2020 рік</i>
Витрати, пов'язані з процедурою офіційного подання юридичними особами декларації зі сплати податку контролюючому органу, грн.;	0,2	28,31	5,66
28,31 грн. = (4 723,00 грн.** (мінімальна зарплата) : 160 год. у місяць);			
0,2 год. x 28,31 грн. = 5,66 грн.			

Розрахунок витрат суб'єктів господарювання на сплату податку за 1 кв. м житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебуває у їх власності, наведено в таблиці 3 до аналізу регуляторного впливу проекту рішення Червонопопівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2021 рік по Червонопопівській сільській раді».

Додаток 2

до аналізу регуляторного впливу до проекту регуляторного акта – рішення Червонопопівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2020 рік по Червонопопівській сільській раді»

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ
на адміністрування регулювання для суб'єктів
великого й середнього підприємництва

Державне регулювання рішення не передбачає утворення нового державного органу (або нового структурного підрозділу діючого органу).

Орган, для якого здійснюється розрахунок вартості адміністрування регулювання – Червонопопівська сільська рада.

Вартість планових витрат часу на процедуру, співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата), оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта, кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання, витрати на адміністрування регулювання розраховано відповідно до даних, наданих Червонопопівською сільською радою.

(Вартість 1 години роботи спеціаліста відповідної кваліфікації складає 28,31 грн. = мінімальна заробітна плата (4 723,00 грн.) : кількість робочого часу за 1 місяць /160 годин/).

Таблиця 1

№ з/п	Процедура регулювання суб'єктів малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання малого підприємництва)	Планові витрати часу на процедуру, годин	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата) грн./годин	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання	Витрати на адміністрування регулювання* за рік, грн.
1	2	3	4	5	6	7
1	Облік суб'єктів господарювання, що перебувають у сфері регулювання	0,2	28,31	1	0	0,00
2	Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі: камеральний	0,2	28,31	1	0	0,00
3	Підготовка, затвердження та опрацювання одного окре-	0,5	28,31	1	0	0,00

	мого акта про порушення вимог регулювання (оскільки не може бути 100% порушень, беремо 25% платників податку)					
4	Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання (оскільки не може бути 100% порушень, беремо 25% платників податку)	0,2	28,31	1	0	0,00
5	Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання (усі порушники не будуть оскаржувати рішення, беремо 25% від загальної кількості платників, передбачених п. 3)	0,5	28,31	1	0	0,00
6	Підготовка звітності за результатами регулювання	0,1	28,31	1	0	0,00
7	Разом за рік (рядки 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6), грн.	-	-	-	-	0,00

Витрати суб'єктів господарювання великого й середнього підприємства, що виникають внаслідок дії регуляторного акта, не будуть відрізнятися з урахуванням альтернатив, оскільки податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, не є новим.

Розрахунок витрат суб'єктів господарювання на сплату податку за 1 кв. м житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебуває у їх власності, наведено в аналізі регуляторного впливу проекту рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2021 рік по Червонопопівській сільській раді».

Запропоновані розміри ставок податку забезпечать виконання соціально важливих міських програм, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, соціального захисту, житлово-комунального господарства тощо.

Додаток 3

до аналізу регуляторного впливу до проекту регуляторного акта – рішення Червонопопівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2021 рік по Червонопопівській сільській раді»

ТЕСТ малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено відповідальними за підготовку проекту регуляторного акта .

Таблиця 1

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1.	Робоча нарада по обговоренню стратегічного плану громади	10	Надано пропозиції щодо вдосконалення проекту акта
2	Громадські слухання з обговорення стратегії розвитку громади	15	Надано пропозиції щодо вдосконалення проекту рішення
3	Засідання постійних комісій з питань <i>прав людини, законності, правопорядку, депутатської діяльності, регламенту та з питань етики та питань планування, фінансів, бюджету та соціально- економічного розвитку</i>	12	Про винесення на розгляд сесії сільської ради проекту рішення «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно відміне від земельної ділянки на 2020 рік»
4	Робоча нарада з науковцями	0	-

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі)

Розрахункова чисельність суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 13 осіб

Питома вага суб'єктів малого підприємництва, на яких справляє вплив дія запропонованого регулювання, у загальній кількості суб'єктів господарювання становить 4 %. Регуляторний акт поширюється на суб'єктів господарювання, які перебувають на обліку в фіскальних органах інших областей України, але мають об'єкти нерухомості на території Червонопопівської сільської ради.

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Таблиця 2

№ з/п	Витрати	На 2021 рік
1	2	3
Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання		
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, грн.	Цей податок не є новим і не передбачає витрат на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо
2	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/ обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
3	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
4	Витрати, пов'язані з наймом додаткового персоналу, грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
5	Кількість суб'єктів господарювання малого підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць:	13
6	Сплата податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, грн.	19500
7	Сумарні витрати суб'єктів малого господарювання підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) /сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 6/, грн.**	19500

Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування		
8	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання: Формула: витрати часу на отримання інформації про регулювання X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) 0,1 год. x 28,31 грн. (мінімальна зарплата 4723,00 грн.: 160 год. у місяць) = 2,83 грн.	2,83
9	Процедура організації виконання вимог регулювання	Цей податок не є новим

		та не передбачає витрат на організацію виконання вимог регулювання
10	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
11	Процедура офіційного подання юридичними особами декларації зі сплати податку контролюючому органу : - витрати часу з підготовки та подання декларації = 0,2 год. x 28,31 грн.(мінімальна зарплата 4723,00 грн.: 160 год. у місяць) = 5,66 грн.	5,66
12	Інші процедури	Не передбачено
13	РАЗОМ (сума рядків: 8 + 9 + 10 + 11 + 12), грн.	8,49
14	Кількість суб'єктів господарювання малого підприємства, на яких буде поширено регулювання, одиниць:	13
15	Сумарні витрати суб'єктів малого господарювання підприємства, на виконання регулювання (вартість регулювання) / рядок 13 x рядок 14/грн.:	110,37
16	РАЗОМ (сума рядків: 7 +15), грн.	19610,37

Податок не є новим, суб'єкти господарювання ознайомленні з вимогами Кодексу та сплачують податок вже не один рік. Тому витрати часу на виконання вимог регулювання зменшено та становлять 0,3 год.

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ

на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва

Державне регулювання рішення не передбачає утворення нового державного органу (або нового структурного підрозділу діючого органу).

Орган, для якого здійснюється розрахунок вартості адміністрування регулювання – Червонопопівська сільська рада.

Вартість планових витрат часу на процедуру, співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата), оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта, кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання, витрати на адміністрування регулювання розраховано відповідно до даних, наданих Червонопопівською сільською радою.

(Вартість 1 години роботи спеціаліста відповідної кваліфікації складає 28,31 грн. = мінімальна заробітна плата (4 723,00 грн.) : кількість робочого часу за 1 місяць /160 годин/).

Таблиця 3

№ з/п	<i>Процедура регулювання суб'єктів малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання малого підприємництва)</i>	<i>Планові витрати часу на процедуру, годин</i>	<i>Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата) грн./годин</i>	<i>Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта</i>	<i>Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання</i>	<i>Витрати на адміністрування регулювання за рік, грн.</i>
1	2	3	4	5	6	7
1	Облік суб'єктів господарювання, що перебувають у сфері регулювання	0,2	28,31	1	0	0,00
2	Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі: камеральний	0,2	28,31	1	0	0,00
3	Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання (оскільки не може бути 100% порушень, беремо 15 % платників фізичних осіб)	0,5	28,31	1	0	0,00
4	Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання (оскіль-	0,2	28,31	1	0	0,00

	ки не може бути 100% порушень, беремо 5% платників-фізичних осіб)					
5	Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання (усі порушники не будуть оскаржувати рішення, беремо 50% від загальної кількості платників, передбачених п. 3)	0,5	28,31	1	0	0,00
6	Підготовка звітності за результатами регулювання	0,1	28,31	1	0	0,00
7	РАЗОМ (рядок 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6)	-	-	-	-	0,00

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва відсутні

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Таблиця 4

№ з/п	Показник	Перший рік регулювання (стартовий), грн.
1	Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання, грн.	-
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування, грн.	-
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання (рядок 1+ рядок 2), грн.	-
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва, грн.	-
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання (рядок 3 + рядок 4), грн.	-

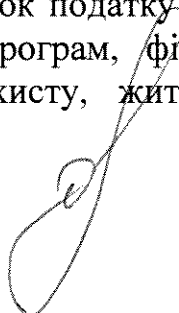
5. Розроблення коригуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

Податковим кодексом України визначаються об'єкт, база оподаткування, податковий період, порядки обчислення суми податку, обчислення сум податку в разі зміни власника об'єкта оподаткування, строк, порядок сплати податку та інші його обов'язкові елементи й повноваження органів місцевого самоврядування щодо його встановлення.

Цей податок не є новим. При його запровадженні для суб'єктів малого підприємництва на законодавчому рівні вже застосовано коригуючі (пом'якшувальні) заходи.

Запропоновані розміри ставок податку забезпечать виконання соціально важливих сільських цільових програм, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, соціального захисту, житлово-комунального господарства тощо.

Червонопопівський
сільський голова



Дем'ян ГНИЛИЦЬКИЙ

Експертний висновок
постійної комісії Червонопопівської сільської ради з питань законності, прав і обов'язків громадян, свободи слова, регламенту, депутатської етики та інформації щодо проекту регуляторного акта –
«Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2021 рік по Червонопопівській сільській раді»

Постійна комісія Червонопопівської сільської ради сьомого скликання з питань законності, прав і обов'язків громадян, свободи слова, регламенту, депутатської етики та інформації відповідно до встановлених повноважень розглядає питання щодо реалізації державної регуляторної політики Червонопопівської сільської ради, забезпечує підготовку експертного висновку щодо регуляторного впливу.

На виконання вимог ст. 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» комісія розглянула проект регуляторного акта – «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2021 рік по Червонопопівській сільській раді»

Розробником проекту регуляторного акту є Червонопопівська сільська рада. Проект рішення підготовлено з метою забезпечення дотримання вимог діючого законодавства; відкритості процедури, прозорості дій органу місцевого самоврядування при вирішенні питань, пов'язаних з податками на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки по Червонопопівській сільській раді.

Оцінка ефективності регуляторного акту буде здійснюватись за допомогою проведення базового та повторного відстеження результативності регуляторного акту.

Базове відстеження результативності регуляторного акту було проведено в строк з 01.04.2020 року по 30.04.2020 року.

Повторне відстеження результативності дії регуляторного акту планується здійснюватись за три місяці до дня закінчення визначеного строку.

При підготовці даного проекту регуляторного акта витримані обумовлені законодавством вимоги щодо дотримання регуляторної процедури:

- Проект рішення було включено до переліку поточних і перспективних планів підготовки проектів регуляторних актів на 2020 рік, затверджених рішенням Червонопопівської сільської ради № 32/9 від 13.12.2019 року та опубліковано в районній газеті «Кремінщина» від 21.12.2019 р. № 101-102 .

- Повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта надруковано на сторінках районної газети «Кремінщина» від 18.04.2020 року № 31-32, та розміщено на дошці оголошень Червонопопівської сільської ради;

Протягом зазначеного строку зауважень та пропозицій щодо проекту регуляторного акту від суб'єктів підприємницької діяльності на яких поширюється дія акту не надходило.

З огляду на вище зазначене, проект регуляторного акта – проект рішення Червонопопівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2021 рік по Червонопопівській сільській раді» відповідає принципам державної регуляторної політики. Проект регуляторного акту відповідає вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» від 11.09.2003 р. № 1160-15 та може бути винесений на розгляд сільської ради.

Голова постійної комісії
Червонопопівської сільської ради
з питань законності, прав і обов'язків
громадян, свободи слова, регламенту,
депутатської етики та інформації



Наталія ЛЯЛЕНКО