



ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ  
КАМ'ЯНЕЦЬ-ПОДІЛЬСЬКИЙ РАЙОН  
ЖВАНЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

вул. Центральна, 57, с. Жванець, Кам'янець-Подільський район, Хмельницька область, 32365,  
тел. 03849(7-53-42), E-mail: [04404036@mail.gov.ua](mailto:04404036@mail.gov.ua), Код ЄДРПОУ 04404036

27.05.2020 № 689/04-20  
№ \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Державна регуляторна служба України

Виконавчий комітет Жванецької сільської ради Кам'янець – Подільського району Хмельницької області повідомляє, що оприлюднення проекту регуляторного акта «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік на території Жванецької сільської ради» з повним текстом проекту регуляторного акта та аналізом його регуляторного впливу розміщено на офіційному веб-сайті Жванецької сільської ради <http://zhvanecka.gromada.org.ua> в розділі «Регуляторна політика».

Надсилаємо Вам для проведення експертизи в паперовому вигляді проект рішення Жванецької сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік на території Жванецької сільської ради» та аналіз його регуляторного впливу.

Додаток: в 1 прим на 52 арк.

Перший заступник  
сільського голови

Тетяна АТАМАНЮК

Вик. Л. Кравецька  
0976137585

0.31

Державна регуляторна служба України  
№ 5137/0/19-20 від 10.06.2020





ПРОЄКТ

ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ  
КАМ'ЯНЕЦЬ – ПОДІЛЬСЬКИЙ РАЙОН  
ЖВАНЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
РІШЕННЯ

\_\_\_\_\_ сесії сільської ради VII скликання

\_\_\_\_\_ 2020 року

Жванець

№ \_\_\_\_\_

**Про встановлення ставок та пільг із  
сплати земельного податку на 2021 рік  
на території Жванецької сільської ради**

Керуючись абзацами другим і третім пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, сесія Жванецької сільської ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити плату за землю.
2. Установити на території Жванецької сільської ради:
  - 1) ставки земельного податку згідно з додатком 1;
  - 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
  - 3) Розмір та умови внесення (сплати) орендної плати встановлюється у договорі оренди між сільською радою (власником, орендодавцем) і орендарем та обраховується, як певний відсоток від нормативно грошової оцінки землі в залежності від функціонального використання цих земельних ділянок у розмірах, наведених у додатку 3.
3. Рішення дев'ятнадцятої сесії сільської ради № 2 від 28.05.2019 року «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2020 рік на території Жванецької сільської ради» (зі змінами та доповненнями) визнати таким, що втратило чинність.
4. Оприлюднити дане рішення згідно чинного законодавства.
5. Секретарю сільської ради копію даного рішення в електронному та паперовому вигляді в десятиденний термін подати в Кам'янець-Подільську ОДП ГУ ДФС у Хмельницькій області.
6. Рішення набирає чинності з 01 січня 2021 року.
7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (голова комісії С. Кротік).

Сільський голова

Тетяна КРИВОРУЧКО

Затверджено  
Рішенням \_\_\_\_\_ сесії  
сільської ради VII скликання  
№ \_\_\_\_\_

## Плата за землю

### 1. Платники земельного податку:

1.1. платників земельного податку визначено статтею 269 Податкового кодексу України;

1.2. платників орендної плати за земельні ділянки державної та комунальної власності (далі- орендна плата) визначено пунктом 288.2 стаття 288 Податкового кодексу України.

### 2. Об'єкти оподаткування:

2.1 Об'єкти оподаткування земельним податком визначено статтею 270 Податкового кодексу України;

2.2 Об'єкти оподаткування орендною платою визначено пунктом 288.3 статті 288 Податкового кодексу України.

### 3. База оподаткування:

3.1. Базу оподаткування земельним податком визначено статтею 271 Податкового кодексу України;

3.2 Базу оподаткування орендною платою визначено пунктом 288.4 статті 288 Податкового кодексу України.

### 4. Ставка/ розмір

*( вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель (кодом), затвердженою наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 23 липня 2010 року № 548, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 01 листопада 2010 року № 1011/18306 (зі змінами):*

4.1. Ставки земельного податку визначено у додатку 1 до рішення;

4.2 Розмір орендної плати визначено у додатку 3 до рішення.

### 5. Пільги зі сплати земельного податку:

5.1. перелік пільг для фізичних , юридичних осіб визначено статтею 281-283 Податкового кодексу України, які зазначені у додатку 2 до рішення;

5.2 Перелік пільг для фізичних та юридичних осіб , наданих у межах норм пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України;

5.3. Перелік земельних ділянок , які не підлягають оподаткуванню земельним податком визначено статтею 283 Податкового кодексу України;

5.4 Порядок та особливості застосування пільг визначено пунктами 284.2-284.3

статті 284 Податкового кодексу України;

5.5. Встановлювати індивідуальні пільгові ставки місцевих податків та зборів для окремих юридичних та фізичних осіб або звільняти їх від сплати не дозволяється відповідно до підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України;

#### **6. Порядок обчислення :**

6.1. Порядок обчислення земельного податку визначено статтею 286 Податкового кодексу України ;

6.2 Порядок обчислення орендної плати визначено пунктом 288.7 статті 288 Податкового кодексу України.

#### **7. Податковий період:**

7.1 Податковий період для плати за землю визначено статтею 285 Податкового кодексу України;

#### **8. Строки та порядок сплати:**

8.1 Строки та порядок сплати плати за землю визначено статтею 287 Податкового кодексу України.

#### **9. Строки та порядок подання звітності:**

9.1 Строки та порядок подання звітності з плати за землю визначено пунктами 286.2-286.4 статті 286 Податкового кодексу України.

Сільський голова

Тетяна КРИВОРУЧКО

Додаток 1  
ЗАТВЕРДЖЕНО  
рішенням \_\_\_\_\_ сесії  
Жванецької сільської ради  
від \_\_\_\_\_ 2020 р. № \_\_\_\_

### СТАВКИ земельного податку

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади |
|-------------|------------|---------------------|--|
| 6800000000  | 6822400000 | 6822482701          | с.Брага, с.Жванець,  |
| 6800000000  | 6822400000 | 6822487901          | с.Каветчина, с.Межигір, с.Сокіл, с.Слобідка - Малиновецька   |
| 6800000000  | 6822400000 | 6822486800          | с.Гаврилівці, с.Руда, с.Цвіклівці Перші  |
| 6800000000  | 6822400000 | 6822481300          | с.Бабшин, с.Гринчук, с.Малинівці   |
| 6800000000  | 6822400000 | 6822485100          | с. Збруч, с.Ісаківці, с.Ластівці   |

| Вид цільового призначення земель <sup>2</sup> |   | Ставки податку <sup>3</sup><br>(відсотків нормативної грошової оцінки)                         |                   |  |                   |
|---|---|--|-------------------|--|-------------------|
|   |   | за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) |                   | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено |                   |
| код <sup>2</sup>                              | найменування <sup>2</sup>   | для юридичних осіб   | для фізичних осіб | для юридичних осіб   | для фізичних осіб |
| 01  | Землі сільськогосподарського призначення                              |  |                   |  |                   |
| 01.01   | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва <sup>4</sup> | 1,000  | 1,000             | 2,200  | 2,200             |
| 01.02   | Для ведення фермерського господарства <sup>4</sup>                    | 1,000  | 1,000             | 2,500  | 2,200             |
| 01.03   | Для ведення особистого селянського господарства <sup>4</sup>          | 1,000  | 1,000             | 2,100  | 2,000             |
| 01.04   | Для ведення підсобного сільського господарства <sup>4</sup>           | 1,000  | 1,000             | 2,200  | 2,100             |

| Вид цільового призначення земель <sup>2</sup> |   | Ставки податку <sup>3</sup><br>(відсотків нормативної грошової оцінки)                         |                   |  |                   |
|---|---|--|-------------------|--|-------------------|
|   |   | за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) |                   | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено |                   |
| код <sup>2</sup>                              | найменування <sup>2</sup>   | для юридичних осіб   | для фізичних осіб | для юридичних осіб   | для фізичних осіб |
| 01.05   | Для індивідуального садівництва <sup>4</sup>  | 1,000  | 1,000             | 2,300  | 2,200             |
| 01.06   | Для колективного садівництва <sup>4</sup>   | 1,000  | 1,000             | 2,500  | 2,200             |
| 01.07   | Для городництва <sup>4</sup>  | 1,000  | 1,000             | 2,400  | 2,300             |
| 01.08   | Для сінокосіння і випасання худоби <sup>4</sup>   | 0,600  | 0,600             | 2,100  | 2,000             |
| 01.09   | Для дослідних і навчальних цілей  | 0,700  | 0,600             | 2,500  | 2,400             |
| 01.10   | Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства   | 0,710  | 0,600             | 2,400  | 2,300             |
| 01.11   | Для надання послуг у сільському господарстві  | 0,600  | 0,600             | 2,400  | 2,400             |
| 01.12   | Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції  | 0,710  | 0,600             | 2,500  | 2,400             |
| 01.13   | Для іншого сільськогосподарського призначення   | 1,000  | 1,000             | 2,500  | 2,500             |
| 01.14   | Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду                 | 0,800  | 0,700             | 2,200  | 2,100             |
| 02  | Землі житлової забудови   |  |                   |  |                   |
| 02.01   | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) <sup>4</sup> | 0,100  | 0,100             | 2,600  | 2,500             |
| 02.02   | Для колективного житлового будівництва <sup>4</sup>   | 0,300  | 0,250             | 2,700  | 2,600             |
| 02.03   | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку  | 0,300  | 0,250             | 2,700  | 2,600             |
| 02.04   | Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання  | 0,300  | 0,250             | 2,700  | 2,600             |
| 02.05   | Для будівництва індивідуальних гаражів  | 0,500  | 0,500             | 2,800  | 2,800             |
| 02.06   | Для колективного гаражного будівництва  | 0,500  | 0,500             | 3,000  | 3,000             |
| 02.07   | Для іншої житлової забудови   | 0,400  | 0,350             | 2,500  | 2,500             |
| 02.08   | Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду                 | 0,600  | 0,500             | 2,500  | 2,500             |
| 03  | Землі громадської забудови  |  |                   |  |                   |
| 03.01   | Для будівництва та обслуговування   | 1,200  | 1,100             | 2,400  | 2,600             |

| Вид цільового призначення земель <sup>2</sup> |  | Ставки податку <sup>3</sup><br>(відсотків нормативної грошової оцінки)  |                         |  |                         |
|---|--|---|-------------------------|--|-------------------------|
|   |  | за земельні ділянки,<br>нормативну грошову<br>оцінку яких<br>проведено<br>(незалежно від<br>місцезнаходження) |                         | за земельні ділянки<br>за межами населених<br>пунктів, нормативну<br>грошову оцінку яких<br>не проведено |                         |
| код <sup>2</sup>                              | найменування <sup>2</sup>  | для<br>юридичних<br>осіб  | для<br>фізичних<br>осіб | для<br>юридичних<br>осіб   | для<br>фізичних<br>осіб |
|   | будівель органів державної влади та<br>місцевого самоврядування <sup>4</sup>                                     |   |                         |  |                         |
| 03.02   | Для будівництва та обслуговування<br>будівель закладів освіти <sup>4</sup>                                       | 1,100   | 1,100                   | 2,500  | 2,200                   |
| 03.03   | Для будівництва та обслуговування<br>будівель закладів охорони здоров'я та<br>соціальної допомоги <sup>4</sup>   | 1,100   | 1,100                   | 2,500  | 2,200                   |
| 03.04   | Для будівництва та обслуговування<br>будівель громадських та релігійних<br>організацій <sup>4</sup>              | 1,100   | 1,000                   | 2,300  | 2,200                   |
| 03.05   | Для будівництва та обслуговування<br>будівель закладів культурно-<br>просвітницького обслуговування <sup>4</sup> | 1,100   | 1,000                   | 2,300  | 2,200                   |
| 03.06   | Для будівництва та обслуговування<br>будівель екстериторіальних організацій<br>та органів <sup>4</sup>           | 1,200   | 1,100                   | 2,600  | 2,500                   |
| 03.07   | Для будівництва та обслуговування<br>будівель торгівлі   | 3,000   | 3,000                   | 3,000  | 3,000                   |
| 03.08   | Для будівництва та обслуговування<br>об'єктів туристичної інфраструктури та<br>закладів громадського харчування  | 3,000   | 3,000                   | 3,000  | 3,000                   |
| 03.09   | Для будівництва та обслуговування<br>будівель кредитно-фінансових установ  | 1,500   | 1,500                   | 3,000  | 3,000                   |
| 03.10   | Для будівництва та обслуговування<br>будівель ринкової інфраструктури  | 1,400   | 1,400                   | 3,000  | 3,000                   |
| 03.11   | Для будівництва та обслуговування<br>будівель і споруд закладів науки  | 1,000   | 1,000                   | 2,500  | 2,500                   |
| 03.12   | Для будівництва та обслуговування<br>будівель закладів комунального<br>обслуговування                            | 1,100   | 1,000                   | 2,600  | 2,500                   |
| 03.13   | Для будівництва та обслуговування<br>будівель закладів побутового<br>обслуговування                              | 1,300   | 1,300                   | 3,000  | 3,000                   |
| 03.14   | Для розміщення та постійної діяльності<br>органів ДСНС <sup>4</sup>  | 1,200   | 1,200                   | 2,600  | 2,600                   |
| 03.15   | Для будівництва та обслуговування<br>інших будівель громадської забудови   | 1,200   | 1,100                   | 2,900  | 2,900                   |

| Вид цільового призначення земель <sup>2</sup> |   | Ставки податку <sup>3</sup><br>(відсотків нормативної грошової оцінки)  |                         |  |                         |
|---|---|---|-------------------------|--|-------------------------|
|   |   | за земельні ділянки,<br>нормативну грошову<br>оцінку яких<br>проведено<br>(незалежно від<br>місцезнаходження) |                         | за земельні ділянки<br>за межами населених<br>пунктів, нормативну<br>грошову оцінку яких<br>не проведено |                         |
| код <sup>2</sup>                              | найменування <sup>2</sup>   | для<br>юридичних<br>осіб  | для<br>фізичних<br>осіб | для<br>юридичних<br>осіб   | для<br>фізичних<br>осіб |
| 03.16   | Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду   | 1,300   | 1,100                   | 2,500  | 2,500                   |
| 04  | Землі природно-заповідного фонду  |   |                         |  |                         |
| 04.01   | Для збереження та використання біосферних заповідників  | 1,000   | 1,000                   | 2,700  | 2,700                   |
| 04.02   | Для збереження та використання природних заповідників <sup>4</sup>  | 1,200   | 1,000                   | 2,800  | 2,800                   |
| 04.03   | Для збереження та використання національних природних парків <sup>4</sup>   | 1,200   | 1,000                   | 2,800  | 2,800                   |
| 04.04   | Для збереження та використання ботанічних садів <sup>4</sup>  | 1,200   | 1,000                   | 2,800  | 2,800                   |
| 04.05   | Для збереження та використання зоологічних парків   | 1,100   | 1,000                   | 2,600  | 2,600                   |
| 04.06   | Для збереження та використання дендрологічних парків  | 1,200   | 1,000                   | 2,600  | 2,600                   |
| 04.07   | Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва   | 1,100   | 1,000                   | 2,600  | 2,500                   |
| 04.08   | Для збереження та використання заказників   | 1,100   | 1,000                   | 2,600  | 2,500                   |
| 04.09   | Для збереження та використання заповідних урочищ  | 1,100   | 1,000                   | 2,800  | 2,700                   |
| 04.10   | Для збереження та використання пам'яток природи   | 1,100   | 1,000                   | 2,600  | 2,500                   |
| 04.11   | Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків  | 1,100   | 1,000                   | 2,800  | 2,700                   |
| 05  | Землі іншого природоохоронного призначення  | 2,000   | 1,200                   | 4,500  | 4,500                   |
| 06  | Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей) |   |                         |  |                         |
| 06.01   | Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів <sup>4</sup>   | 1,100   | 1,100                   | 2,600  | 2,600                   |
| 06.02   | Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів   | 1,100   | 1,100                   | 2,600  | 2,600                   |
| 06.03   | Для інших оздоровчих цілей  | 1,100   | 1,100                   | 2,600  | 2,600                   |



| Вид цільового призначення земель <sup>2</sup> |   | Ставки податку <sup>3</sup><br>(відсотків нормативної грошової оцінки)  |                         |  |                         |
|---|---|---|-------------------------|--|-------------------------|
|   |   | за земельні ділянки,<br>нормативну грошову<br>оцінку яких<br>проведено<br>(незалежно від<br>місцезнаходження) |                         | за земельні ділянки<br>за межами населених<br>пунктів, нормативну<br>грошову оцінку яких<br>не проведено |                         |
| код <sup>2</sup>                              | найменування <sup>2</sup>   | для<br>юридичних<br>осіб  | для<br>фізичних<br>осіб | для<br>юридичних<br>осіб   | для<br>фізичних<br>осіб |
| 06.04   | Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,100   | 1,100                   | 2,600  | 2,600                   |
| 07  | Землі рекреаційного призначення   |   |                         |  |                         |
| 07.01   | Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення <sup>4</sup>                     | 1,400   | 1,200                   | 2,800  | 2,800                   |
| 07.02   | Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту <sup>4</sup>                    | 1,300   | 1,200                   | 2,800  | 2,800                   |
| 07.03   | Для індивідуального дачного будівництва   | 1,000   | 0,700                   | 3,000  | 3,000                   |
| 07.04   | Для колективного дачного будівництва  | 1,000   | 0,800                   | 3,000  | 3,000                   |
| 07.05   | Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,300   | 1,100                   | 3,000  | 3,000                   |
| 08  | Землі історико-культурного призначення  |   |                         |  |                         |
| 08.01   | Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини   | 1,600   | 1,300                   | 2,900  | 2,800                   |
| 08.02   | Для розміщення та обслуговування музейних закладів  | 1,000   | 1,000                   | 2,700  | 2,700                   |
| 08.03   | Для іншого історико-культурного призначення   | 1,400   | 1,000                   | 3,000  | 3,000                   |
| 08.04   | Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,200   | 1,000                   | 3,000  | 2,900                   |
| 09  | Землі лісгосподарського призначення   |   |                         |  |                         |
| 09.01   | Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг   | 0,1   | 0,1                     | 0,1  | 0,1                     |
| 09.02   | Для іншого лісгосподарського призначення  | 0,1   | 0,1                     | 0,1  | 0,1                     |
| 09.03   | Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,1   | 0,1                     | 0,1  | 0,1                     |
| 10  | Землі водного фонду   |   |                         |  |                         |
| 10.01   | Для експлуатації та догляду за водними об'єктами  | 3   | 3                       | 3  | 3                       |
| 10.02   | Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами   | 1,500   | 1,300                   | 3,000  | 3,000                   |

| Вид цільового призначення земель <sup>2</sup> |  | Ставки податку <sup>3</sup><br>(відсотків нормативної грошової оцінки)  |                         |  |                         |
|---|--|---|-------------------------|--|-------------------------|
|   |  | за земельні ділянки,<br>нормативну грошову<br>оцінку яких<br>проведено<br>(незалежно від<br>місцезнаходження) |                         | за земельні ділянки<br>за межами населених<br>пунктів, нормативну<br>грошову оцінку яких<br>не проведено |                         |
| код <sup>2</sup>                              | найменування <sup>2</sup>  | для<br>юридичних<br>осіб  | для<br>фізичних<br>осіб | для<br>юридичних<br>осіб   | для<br>фізичних<br>осіб |
| 10.03   | Для експлуатації та догляду за смугами відведення  | 1,300   | 0,010                   | 3,000  | 3,000                   |
| 10.04   | Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами   | 3,000   | 3,000                   | 3,200  | 3,200                   |
| 10.05   | Для догляду за береговими смугами водних шляхів  | 1,300   | 1,200                   | 3,000  | 3,000                   |
| 10.06   | Для сінокосіння  | 1,000   | 1,000                   | 3,000  | 3,000                   |
| 10.07   | Для рибогосподарських потреб   | 1,500   | 1,500                   | 3,000  | 3,000                   |
| 10.08   | Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей  | 3,000   | 3,000                   | 3,000  | 3,000                   |
| 10.09   | Для проведення науково-дослідних робіт   | 1,300   | 1,200                   | 3,000  | 3,000                   |
| 10.10   | Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд  | 3,000   | 3,000                   | 3,000  | 3,000                   |
| 10.11   | Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів | 1,300   | 1,300                   | 3,000  | 3,000                   |
| 10.12   | Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду  | 1,500   | 1,500                   | 3,300  | 3,300                   |
| 11  | Землі промисловості  |   |                         |  |                         |
| 11.01   | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами              | 3,000   | 2,000                   | 3,300  | 3,300                   |
| 11.02   | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості     | 1,800   | 1,700                   | 3,300  | 3,300                   |
| 11.03   | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств                            | 1,800   | 1,700                   | 3,300  | 3,300                   |

| Вид цільового призначення земель <sup>2</sup> |  | Ставки податку <sup>3</sup><br>(відсотків нормативної грошової оцінки)                         |                   |  |                   |
|---|--|--|-------------------|--|-------------------|
|   |  | за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) |                   | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено |                   |
| код <sup>2</sup>                              | найменування <sup>2</sup>  | для юридичних осіб   | для фізичних осіб | для юридичних осіб   | для фізичних осіб |
| 11.04   | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) | 1,800  | 1,600             | 3,200  | 3,200             |
| 11.05   | Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду  | 1,800  | 1,700             | 3,000  | 3,000             |
| 12  | Землі транспорту   |  |                   |  |                   |
| 12.01   | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту   | 2,000  | 1,800             | 3,200  | 3,200             |
| 12.02   | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту  | 2,000  | 1,800             | 3,200  | 3,200             |
| 12.03   | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту  | 1,900  | 1,800             | 3,200  | 3,200             |
| 12.04   | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства  | 1,700  | 1,600             | 3,100  | 3,100             |
| 12.05   | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту  | 1,800  | 1,800             | 3,200  | 3,400             |
| 12.06   | Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту   | 2,000  | 1,800             | 3,300  | 3,300             |
| 12.07   | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту  | 1,900  | 1,900             | 3,400  | 3,400             |
| 12.08   | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій   | 1,900  | 1,700             | 3,200  | 3,200             |
| 12.09   | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту   | 1,800  | 1,700             | 3,000  | 3,000             |
| 12.10   | Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду  | 2,000  | 1,900             | 3,300  | 3,300             |
| 13  | Землі зв'язку  |  |                   |  |                   |
| 13.01   | Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій   | 3,000  | 3,000             | 3,500  | 3,300             |

| Вид цільового призначення земель <sup>2</sup> |  | Ставки податку <sup>3</sup><br>(відсотків нормативної грошової оцінки)                         |                   |  |                   |
|---|--|--|-------------------|--|-------------------|
|   |  | за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) |                   | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено |                   |
| код <sup>2</sup>                              | найменування <sup>2</sup>  | для юридичних осіб   | для фізичних осіб | для юридичних осіб   | для фізичних осіб |
| 13.02   | Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку   | 3,000  | 3,000             | 3,200  | 3,200             |
| 13.03   | Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку   | 3,000  | 3,000             | 3,200  | 3,200             |
| 13.04   | Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду                               | 1,900  | 1,800             | 3,200  | 3,100             |
| 14  | Землі енергетики   |  |                   |  |                   |
| 14.01   | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій | 1,600  | 1,600             | 3,400  | 3,200             |
| 14.02   | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії            | 3,000  | 1,700             | 3,300  | 3,200             |
| 14.03   | Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду                                      | 1,800  | 1,500             | 3,100  | 3,000             |
| 15  | Землі оборони  |  |                   |  |                   |
| 15.01   | Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил <sup>4</sup>   | 1,400  | 1,400             | 2,600  | 2,600             |
| 15.02   | Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії <sup>4</sup>                                   | 1,500  | 1,400             | 2,900  | 2,900             |
| 15.03   | Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби <sup>4</sup>  | 1,500  | 1,400             | 2,900  | 2,900             |
| 15.04   | Для розміщення та постійної діяльності СБУ <sup>4</sup>  | 1,500  | 1,400             | 2,900  | 2,900             |
| 15.05   | Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби <sup>4</sup>  | 1,500  | 1,400             | 2,900  | 2,900             |
| 15.06   | Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки <sup>4</sup>   | 1,500  | 1,400             | 2,900  | 2,900             |
| 15.07   | Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань <sup>4</sup>                           | 1,400  | 1,400             | 2,900  | 2,900             |
| 15.08   | Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для   | 1,500  | 1,400             | 2,900  | 2,900             |

| Вид цільового призначення земель <sup>2</sup> |   | Ставки податку <sup>3</sup><br>(відсотків нормативної грошової оцінки)  |                         |  |                         |
|---|---|---|-------------------------|--|-------------------------|
|   |   | за земельні ділянки,<br>нормативну грошову<br>оцінку яких<br>проведено<br>(незалежно від<br>місцезнаходження) |                         | за земельні ділянки<br>за межами населених<br>пунктів, нормативну<br>грошову оцінку яких<br>не проведено |                         |
| код <sup>2</sup>                              | найменування <sup>2</sup>   | для<br>юридичних<br>осіб  | для<br>фізичних<br>осіб | для<br>юридичних<br>осіб   | для<br>фізичних<br>осіб |
|   | збереження та використання земель<br>природно-заповідного фонду                                       |   |                         |  |                         |
| 16  | Землі запасу  | 1,300   | 1,000                   | 2,500  | 2,500                   |
| 17  | Землі резервного фонду  | 1,100   | 1,000                   | 2,700  | 2,700                   |
| 18  | Землі загального користування <sup>4</sup>  | 1,000   | 1,000                   | 3,000  | 3,000                   |
| 19  | Для цілей підрозділів 16-18 та для<br>збереження та використання земель<br>природно-заповідного фонду | 1,500   | 1,300                   | 3,000  | 3,000                   |

Встановити ставку податку у розмірі 10% (відсотків) від їх нормативної грошової оцінки земельних ділянок, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності).

Сільський голова

Тетяна КРИВОРУЧКО

Додаток 2  
ЗАТВЕРДЖЕНО  
рішенням \_\_\_\_\_ сесії  
Жванецької сільської ради  
від \_\_\_\_\_ 2020 р. № \_\_\_\_\_

### ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих  
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового  
кодексу України, із сплати земельного податку<sup>1</sup>  
Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію  
з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території  
об'єднаної територіальної громади, на які поширюється дія рішення ради:

| Код області | Код району | Код згідно з<br>КОАТУУ | Найменування адміністративно-<br>територіальної одиниці<br>або населеного пункту, або території<br>об'єднаної територіальної громади |
|-------------|------------|------------------------|--|
| 6800000000  | 6822400000 | 6822482701             | с.Брага, с.Жванець,  |
| 6800000000  | 6822400000 | 6822487901             | с.Каветчина, с.Межигір, с.Сокіл,<br>с.Слобідка - Малиновецька  |
| 6800000000  | 6822400000 | 6822486800             | с.Гаврилівці, с.Руда, с.Цвіклівці Перші  |
| 6800000000  | 6822400000 | 6822481300             | с.Бабшин, с.Гринчук, с.Малинівці   |
| 6800000000  | 6822400000 | 6822485100             | с. Збруч, с.Ісаківці, с.Ластівці   |

| Група платників, категорія/цільове призначення<br>земельних ділянок  | Розмір пільги<br>(відсотків суми<br>податкового зобов'язання<br>за рік) |
|--|---|
| Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС  | 100%  |
| Для збереження та використання національних природних<br>парків  | 100%  |
| Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил  | 100%  |
| Для розміщення та постійної діяльності установ<br>Держпродспоживслужби, які займаються ветеринарною<br>діяльністю і повністю фінансуються з державного бюджету | 100%  |
| Для розміщення та постійної діяльності установ державного  |   |

|   |      |
|---|------|
| космічного агентства України, які фінансуються з державного бюджету.          | 100% |
| Землі гідрологічних постів Хмельницького обласного центру з гідрометеорології | 100% |

**Сільський голова**

**Тетяна КРИВОРУЧКО**

**АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ**  
**проекту рішення Жванецької сільської ради**

**« Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік на території Жванецької сільської ради »**

**I. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання**

**Проблема, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання:**

Згідно зі статтею 10 та пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори, в т.ч. плати за землю, в межах своїх повноважень.

Податковим кодексом України визначено, що органи місцевого самоврядування приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів та офіційно оприлюднюють до 15 липня року, що передусє бюджетному періоду, в якому планується їх застосування, а саме: податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, транспортний податок, плата за землю, єдиного податку, туристичного збору, збір за місця для паркування транспортних засобів.

Відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, якщо сільська рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами Податкового кодексу України, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм Податкового кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок.

Місцеві податки та збори, в т.ч. плата за землю, зараховуються в повному обсязі до сільського бюджету та є його бюджетом - формуючим джерелом, забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення нагальних потреб громади села.

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини сільського бюджету, виконання програм соціально-економічного розвитку сільської територіальної громади, сільська рада має прийняти рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік на території Жванецької сільської ради».

**Причини виникнення проблеми:**

У разі неприйняття рішення про встановлення ставок земельного податку та розміру орендної плати на 2021 рік, плата за землю буде справлятися із застосуванням ставок, які діятимуть до 31 грудня 2019.

*Аналіз втрат до сільського бюджету*

| п / н | Назва показника     | У разі прийняття рішення про затвердження ставок земельного податку та розміру орендної плати на 2021 р. |           |           |                                  | У разі не прийняття рішення про затвердження ставок земельного податку та розміру орендної плати на 2021 р. |           |                        |                                  | Відхилення, тис.г рн. (втра ти до бюджету) |
|-------|---------------------|--|-----------|-----------|----------------------------------|---|-----------|------------------------|----------------------------------|--|
|       |                     | К-ть платників   | Площа, га | Ставка, % | Очікуваний обсяг надходжень грн. | К-ть платників  | Площа, га | Ставка, % (мінімальна) | Очікуваний обсяг надходжень грн. |  |
| 1     | Земельний податок   |  |           |           | 1649343                          |   |           |                        | 1646745                          | 2598                                       |
|       | Юридичні            | 25   |           | 0,1-4,5   | 147743                           | 25  |           | 0,1-4,5                | 147743                           | -  |
|       | В т числі:<br>Землі | 10   |           | 1,0       | 27627                            | 10  |           | 0,9                    | 24864                            | 2763                                       |



|   |                                     |      |   |         |         |      |   |         |         |   |
|---|-------------------------------------|------|---|---------|---------|------|---|---------|---------|---|
|   | сільсько-господарського призначення |      |   |         |         |      |   |         |         |   |
|   | Фізичні (населення)                 | 3448 |   | 0,1-4,5 | 1501600 | 3437 |   | 0,1-4,5 | 1501600 | - |
| 2 | Орендна плата                       |      |   |         | 1651270 |      |   |         | 1651270 | - |
|   | юридичні                            | 18   |   | 3,0-8,0 | 1290170 | 18   |   | 3,0-8,0 | 1290170 | - |
|   | фізичні                             | 24   |   | 3,0-8,0 | 361100  | 24   |   | 3,0-8,0 | 361100  | - |
|   | РАЗОМ<br>Плата за землю             | X    | X | X       | 3300613 | X    | X | X       | 3300613 | - |

#### Підтвердження важливості проблеми:

Необхідність затвердження ставок земельного податку та розміру орендної плати на 2021 рік полягає в дотриманні вимог податкового законодавства та вирішенні питань соціально-економічного розвитку громади.

Враховуючи, вищевикладене, Жванецькою сільською радою розробляється проект рішення « Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік на території Жванецької сільської ради » та розміщується на офіційному сайті сільської ради.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

| Групи  | Так | Ні |
|--|-----|----|
| Громадяни                                    | так |    |
| Держава                                      | так |    |
| Суб'єкти господарювання                      | так |    |
| у тому числі суб'єкти малого підприємництва* | так |    |

#### Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією сільської ради.

#### Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на вимоги Податкового кодексу України. А саме, у разі, якщо орган місцевого самоврядування у термін до 15 червня не прийняв та до 15 липня не оприлюднив рішення про встановлення місцевих податків і зборів, до якого належить плата за землю на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норми Податкового кодексу України, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передусе бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю.

## II. Цілі державного регулювання

**Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми:**

Проект регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є:

- здійснити планування та прогнозування надходжень від плати за землю при формуванні бюджету;
- встановити доцільні і обгрунтовані розміри ставок земельного податку та орендної плати з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання та відповідно до потреб сільського бюджету;
- встановити пільги щодо сплати земельного податку;
- забезпечити належне фінансування програм соціально-економічного та культурного розвитку громади;
- забезпечити своєчасне надходження до сільського бюджету плати за землю;
- забезпечити відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування;
- привести рішення сільської ради у відповідність до норм та вимог Податкового кодексу України.

## III. Визначення та оцінка способів досягнення визначених цілей

### 1. Визначення альтернативних способів

| Вид альтернативи  | Опис альтернативи   |
|---|---|
| <p><b>Альтернатива 1.</b><br/>Не вносити на розгляд сесії сільської ради та не приймати рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік на території Жванецької сільської ради»</p> | <p>Така альтернатива є непринятною норми Бюджетного та Податкового кодексів України вимагають щорічного перегляду і затвердження органами місцевого самоврядування місцевих податків і зборів, в тому числі і плати за землю. Втрата сільського бюджету в результаті неприйняття рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік на території Жванецької сільської ради» не передбачається, оскільки в 2021 році планується залишити ставки на рівні 2020 року. Що дає змогу профінансувати видатки сільського бюджету на рівні 2020 року.</p> |
| <p><b>Альтернатива 2.</b><br/>Прийняти рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік на території Жванецької сільської ради»</p>   | <p>Прийняття даного рішення сільської ради дозволить досягнути встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати плати за землю на території громади. До бюджету територіальної громади надійде 33006130 грн., що дозволить профінансувати комунальні дошкільні навчальні заклади, благоустрій та інші соціальні програми громади на рівні 2020 року.</p>  |
| <p><b>Альтернатива 3.</b><br/>Встановлення максимальних ставок місцевих податків і зборів на 2021 рік</p>   | <p>Така альтернатива є непринятною в зв'язку з тим, що є непосильною для платників податків та зборів сільської територіальної громади. В цьому випадку буде заплановано перевиконання дохідної частини сільського бюджету, але фактично, у зв'язку з надмірним податковим навантаженням, буде виникати заборгованість зі сплати податків та</p>  |

|  |  |
|--|--|
|  | зборів, що призведе до нарахування пені та штрафних санкцій за несвоєчасну сплату, і як наслідок масове закриття суб'єктів підприємницької діяльності, зменшення кількості робочих місць, виникнення соціальної напруги населення. |
|--|--|

## 2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

*Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування*

| Вид альтернативи | Вигоди   | Витрати  |
|------------------|--|--|
| Альтернатива 1   | Відсутні   | Відсутні   |
| Альтернатива 2   | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень.</li> <li>2. Забезпечить відповідні надходження до сільського бюджету від сплати плати за землю.</li> <li>3. Створить сприятливі фінансові можливості для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади.</li> <li>4. Вдосконалить відносини між сільською радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів.</li> </ol> | Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його опублікування. |
| Альтернатива 3   | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Максимальні надходження коштів до місцевого бюджету.</li> <li>2. Спрямування надлишків на соціально - економічний розвиток</li> </ol>  | Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його опублікування. |

*Оцінка впливу на сферу інтересів громадян*

| Вид альтернативи | Вигоди  | Витрати   |
|------------------|---|---|
| Альтернатива 1   | Сплата податку за ставками, що діятимуть на кінець 2020 року, відповідно до Податкового кодексу України   | Витрати пов'язані лише зі сплатою земельного податку, в сумі : 3300613 грн. |
| Альтернатива 2   | Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалить відносини між сільською радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі | Сплата податків за запропонованими ставками в сумі: 3300613 грн.            |

|                |  |   |
|----------------|--|---|
|                | справлянням податків та зборів.  |   |
| Альтернатива 3 | Планування вирішення більшої кількості соціальних проблем села за рахунок значного зростання дохідної частини сільського бюджету | Надмірне податкове навантаження за причини встановлення максимальних ставок податків та зборів призведе до зростання податкового боргу і нарахування пені та штрафних санкцій за їх несвоєчасну сплату. |

*Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання*

| Показник  | Великі | Середні | Малі   |                    | Разом |
|---|--------|---------|--------|--------------------|-------|
|   |        |         | всього | в тому числі мікро |       |
| Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць* | 0      | 0       | 78     | 78                 | 78    |
| Питома вага групи у загальній кількості, відсотків                              | 0      | 0       | 100    | 100                | 100%  |

| Вид альтернативи | Вигоди   | Витрати   |
|------------------|--|---|
| Альтернатива 1   | Сплата податків і зборів за ставками прийнятими на 2019 рік  | Витрати пов'язані лише зі сплатою земельного податку, в сумі : 3300613 тис.грн.   |
| Альтернатива 2   | Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян.<br>Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування.<br>Вдосконалить відносини між сільською радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів | Сплата податків за запропонованими ставками. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатку 4 до цього АРВ                                   |
| Альтернатива 3   | Відсутні   | Надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території ради, зменшення кількості робочих місць |

*Оцінка сумарних витрат за альтернативами*

| Сумарні витрати за альтернативами  | Сума витрат, гривень |
|--|----------------------|
| Альтернатива 1 Сумарні витрати для суб'єктів господарювання малого і мікро підприємництва згідно з додатком 4 до | 3539397              |

|   |         |
|---|---------|
| Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта(рядок 11 таблиці «Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта) |         |
| Альтернатива 2 Сумарні витрати для суб'єктів господарювання малого і мікро підприємництва згідно з додатком 4 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акт                                   | 3539397 |
| Альтернатива 3 Сумарні витрати для суб'єктів господарювання малого і мікро підприємництва згідно з додатком 4 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта                                  | 4601216 |

#### IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

| Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми) | Бал результативності ( за чотирибальною системою оцінки)   | Коментарі щодо присвоєння відповідного бала  |
|--|--|--|
| Альтернатива 1   | 1 - цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)   | Така альтернатива є непринятною тому, що суперечить діючому податковому і бюджетному законодавству.<br>Втраг сільського бюджету в результаті неприйняття рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік на території Жванецької сільської ради» не очікується .<br>Що дозволить профінансувати заходи соціально-економічного розвитку сільської громади (благоустрій, утримання комунальних закладів та інше.) на рівні 2020 року. |
| Альтернатива 2   | 3 - цілі прийняття проекту регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть) | Прийняття даного рішення сільської ради дозволить досягнути встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати земельної плати території громади.<br>Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування.<br>До бюджету територіальної громади надійде 3300613грн., що дозволить профінансувати в повному   |

|                |   |  |
|----------------|---|--|
|                |   | об'ємі комунальні дошкільні навчальні заклади, благоустрій та інші соціальні програми.<br>Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податків і зборів.  |
| Альтернатива 3 | 2 - цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними) | Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету, а саме існує ризик переходу суб'єктів господарювання в «тінь», зменшення кількості робочих місць та розміру заробітної плати, і як наслідок виникне зворотній ефект в результаті якого зменшення надходжень до сільського бюджету. Балансу інтересів досягнуто не буде. |

| Рейтинг результативності | Вигоди (підсумок)   | Витрати (підсумок)   | Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу  |
|--------------------------|---|--|---|
| Альтернатива 2           | <b>Держава:</b> - надходження додаткових коштів до сільського бюджету;<br>- спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток громади.<br><b>Громадяни:</b> Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками<br>Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян<br><b>Суб'єкти господарювання:</b> Сплата податків і зборів за обґрунтованими | <b>Держава:</b> Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційним оприлюдненням.<br><b>Громадяни:</b> Сплата податків за встановленими ставками<br><b>Суб'єкти господарювання:</b> Витрати: Сплата податків за запропонованими ставками. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатках 4 до цього АРВ<br>Сумарні витрати, грн: 3539397 грн. | Стабільні надходження до сільського бюджету, збереження суб'єктів господарювання та робочих місць |

|                |   |  |   |
|----------------|---|--|---|
| Альтернатива 3 | <p>ставками.</p> <p><b>Держава:</b><br/>Максимальні надходження коштів до місцевого бюджету.<br/>Спрямування надлишків на соціально-економічний розвиток громади.</p> <p><b>Громадяни:</b><br/>Вирішення більшої кількості соціальних проблем громади за рахунок значного зростання дохідної частини сільського бюджету</p> <p><b>Суб'єкти господарювання:</b><br/>Відсутні</p> | <p><b>Держава:</b><br/>Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його оприлюдненням.</p> <p><b>Громадяни:</b><br/>Надмірне податкове навантаження.</p> <p><b>Суб'єкти господарювання:</b><br/>Витрати: Надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території ради.</p> <p>Сумарні витрати, грн: 4601216</p> | Надмірне податкове навантаження, зменшення кількості суб'єктів господарювання   |
| Альтернатива 1 | <p><b>Держава:</b><br/>Відсутні</p> <p><b>Громадяни:</b><br/>Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України</p> <p><b>Суб'єкти господарювання:</b><br/>Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України</p>   | <p><b>Держава:</b><br/>Відсутні</p> <p><b>Громадяни:</b><br/>Відсутні</p> <p><b>Суб'єкти господарювання:</b><br/>Витрати:<br/>Сумарні витрати, грн: 3539397</p>  | Зменшення надходжень до сільського бюджету не передбачається, проте суперечить вимогам податкового і бюджетного законодавства . |

| Рейтинг        | Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи  | Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта   |
|----------------|--|--|
| Альтернатива 2 | Цілі прийняття проекту рішення про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік будуть досягнуті майже у повній мірі. До сільського бюджету надійдуть додаткові кошти від сплати плати на землю, а податкове навантаження для платників не буде надмірним. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів сільської ради і платників податків і зборів. | Зміни до чинного законодавства:<br>- Податкового кодексу України;<br>- Бюджетного кодексу України;<br>- Земельного кодексу України;<br>та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). |

|                |   |   |
|----------------|---|---|
| Альтернатива 3 | Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення доходної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо.             | Зміни до чинного законодавства:<br>- Податкового кодексу України;<br>- Бюджетного кодексу України;<br>- Земельного кодексу України;<br>та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).<br>Виникнення податкового боргу про причині не сплати місцевих податків та зборів. |
| Альтернатива 1 | У разі неприйняття регуляторного акта, податок справлятиметься за ставками, які діятимуть на 31.12.2020, втрати доходної частини бюджету не передбачаються, проте не відповідає діючому законодавству. Вказана альтернатива є неприйнятною. | Зміни до чинного законодавства:<br>- Податкового кодексу України;<br>- Бюджетного кодексу України;<br>- Земельного кодексу України;<br>та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).  |

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 – встановлення економічно-обґрунтованих ставок плати за землю, що є посилюючими для платників податків, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування – Жванецької сільської ради.

#### V. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми

**Запропоновані механізми регуляторного акта, за допомогою яких можна розв'язати проблему:**

В результаті визначення цілі, проведення аналізу поточної ситуації на території Жванецької сільської ради, аналітичних показників Кам'янець-Подільської ОДП ГУ ДФС у Хмельницькій області, інформації фінансово-економічного відділу, проведених консультацій, нарад та зустрічей, основним механізмом, яке забезпечить розв'язання визначеної проблеми є встановлення запропонованих ставок земельного податку та розміру орендної плати на 2021 рік.

**Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:**

Розробка проекту рішення « Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік на території Жванецької сільської ради» та АРВ до нього.

Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.

Оприлюднення проекту разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень.

Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4, 8 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності".

Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України.

Прийняття рішення на пленарному засіданні сесії сільської ради.

Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку.

Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.



**VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.**

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Тест малого підприємництва додається.

**VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта**

**Запропонований термін дії акта:**

один рік

**Обґрунтування запропонованого терміну дії акта:**

У разі, якщо сільська рада у термін до 15 червня не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, в т.ч. плати за землю на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норм цього Кодексу, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю (підпункт 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 ПКУ, абзац 2 частина 5 розділу XIX Прикінцеві положення ПКУ).

Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, органи місцевого самоврядування мають щорічно переглядати розміри ставок місцевих податків та зборів, що справляються в установленому ПКУ порядку. Відповідні ставки будуть діяти лише протягом року, на який прийняті.

**VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта**

- забезпечення відповідних надходжень до сільського бюджету від сплати місцевих податків і зборів.

Основними показниками результативності акта є:

- створення фінансових можливостей сільської влади для задоволення соціальних та інших потреб громади;

- кількість фізичних та юридичних осіб, на яких поширюється дія акта, не обмежується:

| п/п | Назва показника   | У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2021 р. |                                      |
|-----|---|--|--------------------------------------|
|     |   | Ставка, %  | Очікуваний обсяг надходжень тис.грн. |
|     | Разом надходжень від суб'єктів господарювання до місцевого бюджету по платі за землю, в тому числі: | X  | 1799013                              |
| 1   | Земельний податок   |  |                                      |
|     | Юридичні  | 1  | 147743                               |
| 2   | Орендна плата   |  |                                      |

|   |   |  |         |
|---|---|--|---------|
|   | юридичні  |  | 1290170 |
|   | фізичні   |  | 361100  |
| 2 | Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта, один.   |  | 78      |
| 3 | Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконаннями вимог акту, грн.  |  | 1799013 |
| 4 | Час, що витратиметься суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акту, години на 1 суб.   |  | 1       |
| 5 | Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта, %<br>Оприлюднені повідомлення, проект рішення, АРВ:<br>- на офіційному сайті Жванецької сільської ради: |  | 89%     |

#### IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися виконавчим комітетом Жванецької сільської ради.

**Метод проведення відстеження результативності:**

Статистичний

**Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності:**

Статистичні

- аналітичні показники Кам'янець-Подільської ОДП ГУ ДФС у Хмельницькій області;

- інформація фінансового і економічного відділу, відділу земельних відносин.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності буде здійснюватися через рік з дня набрання чинності регуляторним актом.

Голова Жванецької сільської ради



Т. Криворучко

**ТЕСТ**  
**малого підприємництва (М-Тест)****1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання**

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 22 квітня 2020 р. по 22 травня 2020 р.

| Порядковий номер                                 | Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо) | Кількість учасників консультацій, осіб | Основні результати консультацій (опис)  |
|--|--|--|---|
| 1<br>Дата:<br>29.04.2020р.<br>14.05.2020р.       | Робочі наради та зустрічі (опитування)   | 19                                     | Обговорено та запропоновано залишити розміри ставок плати за землю на 2021 рік на рівні діючих ставок   |
| 2<br>Дата:<br>24.04.2020р.<br>по<br>30.04.2019р. | Вид консультацій:<br>з телефонному та усному режимі<br>консультації  | 54                                     | Отримана інформація про плату за землю на 2021 рік, обговорено та запропоновано залишити розміри ставок земельного податку та орендної плати на 2021 рік на рівні діючих ставок |

**2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):**

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 60  
питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100 (відсотків)

**3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання**

| Порядковий номер | Найменування оцінки | У перший рік (стартовий рік провадження регулювання) | Періодичні (за наступний рік) | Витрати за п'ять років |
|------------------|---------------------|--|-------------------------------|------------------------|
|------------------|---------------------|--|-------------------------------|------------------------|

| <b>Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання</b>  |  |                        |   |   |
|---|--|------------------------|---|---|
| 1   | Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)  | 0                      | 0 | 0 |
| 2   | Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування                                    | 0                      | 0 | 0 |
| 3   | Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)  | 3000                   | 0 | 0 |
| 4   | Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)  | 0                      | 0 | 0 |
| 5   | Інші процедури (сплата податків та зборів), гривень  | 42316                  | - | - |
| 6   | Разом, гривень Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)  | 45316                  | 0 | 0 |
| 7   | Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць  | 78                     |   |   |
| 8   | Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7) | 3534648                | 0 | 0 |
| <p><b>Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування</b></p> <p><b>Розрахунок вартості 1 людино-години:</b></p> <p>Норма робочого часу на 2020 рік становить при 40-годинному робочому тижні – 1993.0 годин (норми тривалості робочого часу на 2019 рік. Лист Мінсоцполітики від 08.08.2018 № 78/0/206- 18 «Про розрахунок норми тривалості робочого часу на 2020 рік»)</p> <p>Для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, що у 2020 році становить 4723 грн. та у <b>погодинному розмірі 30,44 грн.</b> (ст.8 Закону України «Про Державний бюджет України на 2020 рік»)</p> |  |                        |   |   |
| 9   | Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання  | 1 год*30,44 грн= 30,44 | 0 | 0 |
| 10  | Процедури організації виконання вимог регулювання: Внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності  | 1 год*30,44 грн= 30,44 | 0 | 0 |
| 11  | Процедури офіційного звітування  | 0                      | 0 | 0 |
| 12  | Процедури щодо забезпечення процесу перевірок  | 0                      | 0 | 0 |
| 13  | Інші процедури   | X                      | X | X |
|   | не передбачено   | 0                      | X | 0 |
| 14  | Разом, гривень   | 60.88                  | X | 0 |
| 15  | Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць   | 78                     |   |   |
| 16  | Сумарно, гривень   | 4749                   | X | 0 |

**БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ**

на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікропідприємництва

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

**4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання**

| № | Показник   | Перший рік регулювання (стартовий), гривень | За п'ять років, гривень |
|---|--|---|-------------------------|
| 1 | Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання  | 3534648                                     | 0                       |
| 2 | Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування | 4749  | 0                       |
| 3 | Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання   | 3539397                                     | 0                       |
| 4 | Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва  | 0   | 0                       |
| 5 | Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання   | 3539397                                     | 0                       |

**5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання**

На основі аналізу статистичних даних що надані відділом фінансів та бухгалтерського обліку Жванецької сільської ради визначено, що зазначена сума є прийнятною для суб'єктів малого підприємництва і впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.

| Процедура, що потребує корегування | Корегуючий механізм |
|------------------------------------|---------------------|
| X                                  | X                   |

| Показник   | Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за перший рік, гривень | Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за п'ять років, гривень |
|--|---|--|
| Заплановане регулювання  | 3539397   |  |
| За умов застосування компенсаторних механізмів для малого підприємництва | 0   | 0  |
| Сумарно: зміна вартості регулювання малого підприємництва                | 0   | 0  |

## ПОВІДОМЛЕННЯ

про оприлюднення проекту рішення Жванецької сільської ради  
**«Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік на території Жванецької сільської ради»**

Відповідно до ст.ст. 9, 13 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» з метою одержання зауважень і пропозицій від фізичних та юридичних осіб виконавчий комітет Жванецької сільської ради повідомляє що проект рішення Жванецької сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2020 рік на території Жванецької сільської ради» , аналіз його регуляторного впливу та звіт про проведення базового відстеження даного проекту рішення розміщено на офіційному сайті Жванецької об'єднаної територіальної громади <http://zhvaneska.gromada.org.ua> в розділі «Регуляторна політика».

Зауваження і пропозиції до проекту рішення направляти в письмовій формі для узагальнення та представлення на розгляд сесії сільської ради в термін до 22 травня 2020 року

за адресою: с. Жванець вул. Центральна,57 Кам'янець – Подільського району Хмельницької області.

## ЕКСПЕРТНИЙ ВИСНОВОК

### **Експертний висновок постійної депутатської комісії Жванецької сільської ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально - економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва щодо проекту рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік на території Жванецької сільської ради»**

Постійна депутатська комісія на виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік на території Жванецької сільської ради» з аналізом його регуляторного впливу та встановила наступне. Розробником проекту регуляторного акта є виконавчий комітет Жванецької сільської ради. Проект рішення підготовлено відповідно до Податкового кодексу України.

#### **1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»**

В цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2021 рік, проведені роботи з регуляторної процедури: – розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта та безпосередньо проект з аналізом його регуляторного впливу, про що проінформовано членів територіальної громади на офіційному веб-сайті Жванецької сільської ради в мережі Інтернет за адресою: <http://zhvanecka.gromada.org.ua> в розділі «Регуляторна політика».

Зауваження та пропозиції до проекту рішення від фізичних та юридичних осіб не надходили.

Таким чином, проект регуляторного акта – «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік на території Жванецької сільської ради» з аналізом його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

#### **2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.**

Стосовно вищевказаного проекту рішення розроблено аналіз регуляторного впливу, який був підготовлений до оприлюднення проекту регуляторного акта з метою одержання зауважень та пропозицій.

Даним аналізом регуляторного впливу визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання, або визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розглянуто можливість внесення змін до них. Визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта.

Визначено цілі державного регулювання та оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин, аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей. Описано механізми і заходи, що забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта, і доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави, а вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені.

Оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги, та ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта.

Обґрунтовано строк чинності регуляторного акта, визначено показники результативності регуляторного акта та заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Узагальнений висновок:

Постійна депутатська комісія сільської ради за підсумками розгляду вважає, що проект регуляторного акта – проект рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік на території Жванецької сільської ради» та аналіз його регуляторного впливу відповідають



вимогам ст. ст.4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної депутатської комісії  
з питань фінансів, бюджету, планування  
соціально - економічного розвитку, інвестицій  
та міжнародного співробітництва

A large, stylized handwritten signature in black ink, written over the printed name. The signature is highly cursive and difficult to decipher, but it appears to be the name of the person whose name is printed below it.

В. Білоус