



**РОМАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ТАЛЬНІВСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вулиця Центральна.14в с.Романівка, 20416, тел.9-55-21 Код ЄДРПОУ 26425458  
e-mail: romanivka.talnern.gov.ua

20.05.2020 року №98

До Державної регуляторної служби України

вул.Арсенальна, 9/11, м.Київ,  
01011

Про підготовку пропозицій  
щодо удосконалення проектів  
регуляторних актів, які розроблені  
органом місцевого самоврядування

Романівська сільська рада надсилає для підготовки, у встановленому постановою Кабінету Міністрів України від 23.09.2014 року № 634 порядку, пропозицій щодо удосконалення проектів регуляторних актів відповідно до принципів державної регуляторної політики:

1. Проект регуляторного акта – рішення сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік»;
2. Аналіз регуляторного впливу до проекту рішення сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік»;
3. Експертний висновок постійної комісії сільської ради з питань планування, бюджету та фінансів щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акта – рішення сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік».

Оголошення про оприлюднення проекту регуляторного акта «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік» та аналізу регуляторного впливу розміщене на офіційному сайті сільської ради за електронною адресою: <http://romanivka.talnern.gov.ua> та на дошці оголошень сільської ради.

Крім цього, повідомляємо, що текст аналізу регуляторного впливу та проекту рішення можна прочитати на сайті сільської ради за електронною адресою: <http://romanivka.talnern.gov.ua>.

Просимо надсилати пропозиції щодо удосконалення проекту регуляторного акту за адресою: 20416, Романівська сільська рада, вул.Центральна, 14в, село Романівка, Тальнівський район, Черкаська область.

Сільський голова

Галина ПОЛІЙЧУК

Державна регуляторна служба України

№ 5188/0/19-20 від 11.06.2020

0.31





РОМАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ТАЛЬНІВСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
СЕСІЯ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ VII СКЛИКАННЯ

**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

с. Романівка

№

Про встановлення місцевих  
податків і зборів на 2021 рік

Відповідно до статті 10, пункту 12.3 статті 12, статей 265, 266, 267, 268, 268-1 Податкового кодексу України ( далі - ПКУ) із змінами, Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», відповідно до пункту 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи, аналіз регуляторного впливу, експертний висновок постійної комісії з питань планування, бюджету та фінансів, сільська рада

**ВИРІШИЛА :**

1. Встановити з 1 січня 2021 року на території Романівської сільської ради місцеві податки і збори :

**1.1 податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки згідно додатку 1.**

1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з таблицею 1;

2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з таблицею 2.

**1.2. транспортний податок, згідно додатку 2.**

**1.3. туристичний збір, згідно додатку 3.**

**1.4. Збір за місяць для паркування транспортних засобів, згідно додатку 4.**

**1.5. Єдиний податок, згідно додатку 5.**

2. Секретарю сільської ради Чубань Н.А.:

2.1. оприлюднити це рішення в одному з районних друкованих ЗМІ та на Інтернет- сайті сільської ради у десятиденний строк після його прийняття та підписання, але не пізніше 1 липня цього року.

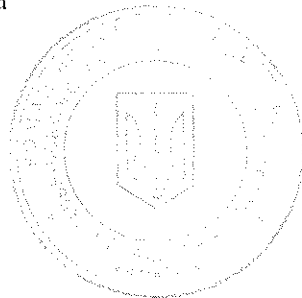
2.2. Копію прийнятого рішення про встановлення місцевих податків чи зборів надіслати в електронному вигляді у десятиденний строк з дня прийняття до контролюючого органу, в якому перебувають на обліку платники відповідних місцевих податків та зборів, але не пізніше 1 липня року, що передусе бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків та зборів або змін до них.

3. Дане рішення набирає чинності з дня його оприлюднення, але не раніше 01.01.2020 року.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань планування, бюджету, та фінансів.

Сільський голова

Галина ПОЛІЙЧУК



Додаток 1  
до проекту рішення сільської ради  
від \_\_\_\_\_ р. № \_\_\_\_\_

## 1. Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

1.1. згідно п. 266.1. статті 266 ПКУ платниками податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки є:

- фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості;

1.2. згідно п.п. 266.2.1 п. 266.2 статті 266 ПКУ, об'єктами оподаткування є об'єкт житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка;

1.2.1. не є об'єктом оподаткування об'єкти, визначені п.п. 266.2.2 п. 266.2 статті 266 ПКУ.

1.3. згідно п.п. 266.3.1. п. 266.3. статті 266 ПКУ, базою оподаткування є загальна площа об'єкта житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток.

База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, які перебувають у власності фізичних осіб, обчислюється контролюючим органом на підставі даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, що безоплатно надаються органами державної реєстрації прав на нерухоме майно та/або на підставі оригіналів відповідних документів платника податків, зокрема документів на право власності.

База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності юридичних осіб, обчислюється такими особами самостійно виходячи із загальної площі кожного окремого об'єкта оподаткування на підставі документів, що підтверджують право власності на такий об'єкт.

1.4. згідно п.п. 266.4.1. п. 266.4 статті 266 ПКУ, база оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи - платника податку, зменшується:

а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;  
б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;

в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік);

Пільги з сплати податку встановлені згідно таблиці 2 до цього додатку .

1.5. Встановлені пільги з податку для фізичних осіб не застосовуються до:

об'єкта/об'єктів оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподаткованої площі, встановленої пунктом 1.4.;

об'єкта/об'єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

1.6. ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюються за рішенням сільської ради залежно від місця розташування та типів таких об'єктів нерухомості у розмірі, що не перевищує 1,5 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 квадратний метр бази оподаткування згідно таблиці I до цього додатку.

1.7. згідно п.п. 266.6.1. п.266.6. статті 266 ПКУ, базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року;

1.8. порядок обчислення суми податку визначений п.266.7 та п.266.8 статті 266 ПКУ.

1.9. строки сплати податку визначені п.266.10 статті 266 ПКУ:

Податкове зобов'язання за звітний рік з податку сплачується:

- а) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;
- б) юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

Секретар ради



Надія ЧУБАНЬ

Таблиця 1  
до додатка 1 про встановлення ставок  
та пільг із сплати податку на нерухоме майно,  
відмінне від земельної ділянки

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням сільської ради  
від

### СТАВКИ

#### податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки<sup>1</sup>

Ставки встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01.01.2020 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області 71	Код району 240	Код згідно з КОАТУУ 7124089000	Найменування адміністративного населеного пункту, або території с.Романівка
-------------------	-------------------	--------------------------------------	--

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні <sup>5</sup>						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	–			–		
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	–			–		
1110.3	Будинки садибного типу	0.250			0.250		
1110.4	Будинки дачні та садові	–			–		
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами <sup>5</sup>						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	–			–		
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	–			–		
1122	Будинки з трьома та більше квартирами <sup>5</sup>						

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	—			—		
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	—			—		
1122.3	Будинки житлові готельного типу	—			—		
113	Гуртожитки <sup>5</sup>						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	—			—		
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів <sup>5</sup>	—			—		
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів <sup>5</sup>	—			—		
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів <sup>5</sup>	—			—		
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки <sup>5</sup>	—			—		
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних <sup>5</sup>	—			—		
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	—			—		
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	—			—		
1211.2	Мотелі	—			—		
1211.3	Кемпінги	—			—		
1211.4	Пансіонати	—			—		
1211.5	Ресторани та бари	—			—		
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Турстичні бази та гірські притулки	—			—		
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	—			—		
1212.3	Центри та будинки відпочинку	—			—		
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	—			—		
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні <sup>5</sup>						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління <sup>5</sup>	—			—		

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	--	--	--	--	--	--
1220.3	Будівлі органів правосуддя <sup>5</sup>	--	--	--	--	--	--
1220.4	Будівлі закордонних представництв <sup>5</sup>	--	--	--	--	--	--
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	--	--	--	--	--	--
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	-	-	-	-	-	-
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, <u>магазини</u>	0,250			0,250		
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків <sup>5</sup>	--	--	--	--	--	--
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	--	--	--	--	--	--
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,250			0,250		
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	--	--	--	--	--	--
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	--	--	--	--	--	--
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,050			0,050		
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	--	--	--	--	--	--
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	--	--	--	--	--	--
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	--	--	--	--	--	--
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	--	--	--	--	--	--
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	--	--	--	--	--	--
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	--	--	--	--	--	--
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	--	--	--	--	--	--
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні,	--	--	--	--	--	--



Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
	трамвайні та тролейбусні депо						
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0.500			0.500		
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	0.500			0.500		
1242.2	Гаражі підземні	–			–		
1242.3	Стоянки автомобільні криті	–			–		
1242.4	Навіси для велосипедів	–			–		
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові <sup>5</sup>						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості <sup>5</sup>	–			–		
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії <sup>5</sup>	–			–		
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості <sup>5</sup>	–			–		
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості <sup>5</sup>	–			–		
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості <sup>5</sup>	–			–		
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості <sup>5</sup>	–			–		
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості <sup>5</sup>	–			–		
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості <sup>5</sup>	–			–		
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне <sup>5</sup>	–			–		
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	–			–		
1252.2	Резервуари та ємності інші	–			–		
1252.3	Силоси для зерна	–			–		
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	–			–		
1252.5	Склади спеціальні товарні	–			–		
1252.6	Холодильники	–			–		
1252.7	Складські майданчики	0.050			0.050		

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
1252.8	Склади універсальні	—			—		
1252.9	Склади та сховища інші <sup>5</sup>	0.050			—		
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	—			—		
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	—			—		
1261.3	Цирки	—			—		
1261.4	Казино, ігрові будинки	—			—		
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	—			—		
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0.100			0.100		
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї <sup>5</sup>	—			—		
1262.2	Бібліотеки, книгосховища <sup>5</sup>	—			—		
1262.3	Технічні центри	—			—		
1262.4	Планетарії <sup>5</sup>	—			—		
1262.5	Будівлі архівів <sup>5</sup>	—			—		
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів <sup>5</sup>	—			—		
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	—			—		
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	—			—		
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів <sup>5</sup>	—			—		
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів <sup>5</sup>	—			—		
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів <sup>5</sup>	—			—		
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами <sup>5</sup>	—			—		
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	—			—		
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій <sup>5</sup>	—			—		

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
1263.9	Будівлі освітніх та науково-досл закладів інші <sup>5</sup>	—			—		
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів <sup>5</sup>	—			—		
1264.2	Лікарні профільні, диспансери <sup>5</sup>	—			—		
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки <sup>5</sup>	—			—		
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації <sup>5</sup>	—			—		
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил <sup>5</sup>	—			—		
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації <sup>5</sup>	—			—		
1264.9	Заклади лікув-профілактичні та оздоровчі інші <sup>5</sup>	—			—		
1265	Зали спортивні <sup>5</sup>						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	—			—		
1265.2	Басейни криті для плавання	—			—		
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	—			—		
1265.4	Манежі легкоатлетичні	—			—		
1265.5	Тири	—			—		
1265.9	Зали спортивні інші	—			—		
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства <sup>5</sup>						
1271.1	Будівлі для тваринництва <sup>5</sup>	—			—		
1271.2	Будівлі для птахівництва <sup>5</sup>	—			—		
1271.3	Будівлі для зберігання зерна <sup>5</sup>	—			—		
1271.4	Будівлі силосні та сінажні <sup>5</sup>	—			—		
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства <sup>5</sup>	—			—		
1271.6	Будівлі тепличного господарства <sup>5</sup>	—			—		
1271.7	Будівлі рибного господарства <sup>5</sup>	—			—		
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва <sup>5</sup>	—			—		

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
1272.1	Церкви, собори, костьоли, синагоги тощо <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	-	-	-	-	-	-
1272.3	Цвинтарі та крематорії <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1274.1	Казарми Збройних Сил <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1274.4	Будівлі лазень та пралень	-	-	-	-	-	-
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	-	-	-	-	-	-
	Будівлі інші						
	Господарські(присадибні) будівлі, допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції, тощо	0			0		

<sup>1</sup> У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адмін.-територ. одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

<sup>2</sup> Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17.08.2000 № 507.

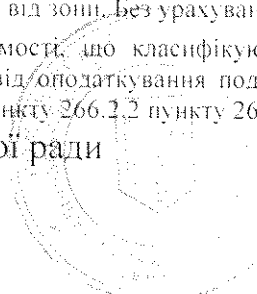
<sup>3</sup> Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

<sup>4</sup> У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

<sup>5</sup> Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільнюються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради

Надія ЧУБАНЬ



Таблиця 2  
до додатка 1 про встановлення ставок  
та пільг із сплати податку на нерухоме майно,  
відмінне від земельної ділянки

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням сільської ради  
від \_\_\_\_\_ р. № \_\_\_\_\_

### ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки<sup>1</sup>

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01.01. 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
71	240	7124089000	с.Романівка

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
--	--

База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи

- платника податку, зменшується:

- а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості – на 60 кв. метрів: 100%
- б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості – на 120 кв. метрів: 100%
- в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів. 100%

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

<sup>1</sup> Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Секретар ради

Надія ЧУБАНЬ

## 2. Транспортний податок

2.1. платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, що відповідно до пункту 2.2. є об'єктами оподаткування.

2.2. об'єктом оподаткування **транспортним податком** є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року. Така вартість визначається центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику економічного, соціального розвитку і торгівлі, за методикою, затвердженою Кабінетом Міністрів України, станом на 1 січня податкового (звітного) року виходячи з марки, моделі, року випуску, об'єму циліндрів двигуна, типу пального";

2.3. базою оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до пункту 2.2.;

2.4. ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до пункту 2.2.

2.5. базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року;

2.6. порядок обчислення та сплати податку визначений п. 267.6. статті 267 ПКУ;

2.7. Строки сплати податку вказані в п. 267.8. статті 267 ПКУ.

Секретар ради



Надія ЧУБАНЬ

### 3. Туристичний збір

3.1. платниками збору є громадяни України, іноземці, а також особи без громадянства, які прибувають на територію села та тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі) визначених підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 Податкового Кодексу України;

3.2. платниками збору не можуть бути особи, які вказані в п.п. 268.2.2 п.268.2. статті 268 ПКУ;

3.3. ставка збору встановлюється за кожен добу тимчасового розміщення особи у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 ПКУ, у розмірі **0,5 відсотка - для внутрішнього туризму та 5 відсотки - для в'їзного туризму** від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення. Справляння збору здійснюється такими податковими агентами:

а) юридичними особами, філіями, відділеннями, іншими відокремленими підрозділами юридичних осіб згідно з підпунктом 268.7.2 пункту 268.7 статті ПКУ, фізичними особами - підприємцями, які надають послуги з тимчасового розміщення осіб у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 статті 268 ПКУ;

б) квартирно-посередницькими організаціями, які направляють неорганізованих осіб з метою їх тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом "б" підпункту 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 ПКУ, що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

в) юридичними особами, які уповноважуються сільською, радою або радою, справляти збір на умовах договору, укладеного з відповідною радою.

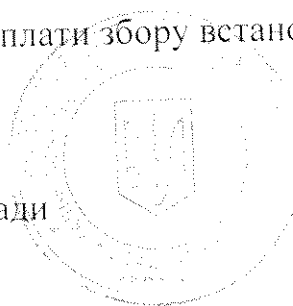
3.4. базою справляння збору є загальна кількість днів тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі) визначених підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 ПКУ;

3.5. базовий податковий (звітний) період визначений підпунктом 268.7.3. пункту 268.7 статті 268 ПКУ;

3.6 особливості справляння збору встановлені пунктом 268.6. статті 268 ПКУ;

3.7. порядок сплати збору встановлений пунктом 268.7. статті 268 ПКУ;

Секретар ради



Надія ЧУБАНЬ

#### **4.Збір за місяця для паркування транспортних засобів**

4.1. платниками збору є юридичні особи, їх філії (відділення, представництва), фізичні особи - підприємці, які згідно з рішенням сільської організують та провадять діяльність із забезпечення паркування транспортних засобів на майданчиках для платного паркування та спеціально відведених автостоянках;

4.2. об'єктом оподаткування є земельна ділянка, яка згідно з рішенням сільської ради, спеціально відведена для забезпечення паркування транспортних засобів на автомобільних дорогах загального користування, тротуарах або інших місцях, а також комунальні гаражі, стоянки, паркінги (будівлі, споруди, їх частини), які побудовані за рахунок коштів місцевого бюджету, за винятком площі земельної ділянки, яка відведена для безоплатного паркування транспортних засобів, передбачених статтею 30 Закону України "Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні";

4.3. базою оподаткування є площа земельної ділянки, відведена для паркування, а також площа комунальних гаражів, стоянок, паркінгів (будівель, споруд, їх частин), які побудовані за рахунок коштів місцевого бюджету;

4.4. ставки збору за місяця для паркування транспортних засобів встановлюються за кожний день провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів у гривнях за 1 кв. метр площі земельної ділянки, відведеної для організації та провадження такої діяльності, у розмірі 0,075 відсотка мінімальної заробітної плати, установленної законом на 1 січня податкового (звітного) року»;

4.5. порядок обчислення та строки сплати збору вказані в п. 268-1.5. статті 268-1 ПКУ;

4.6. базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

Секретар ради



Надія ЧУБАНЬ



Додаток 5  
до проекту рішення сільської ради  
від \_\_\_\_\_ р. № \_\_\_\_\_

**5. Єдиний податок для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності віднесені до першої та другої групи платників єдиного податку, визначених у підпунктах 1,2 пункту 293.2 статті 293 ПКУ**

5.1. **Платники податку** визначені пунктом 291.4 статті 291 ПКУ.

5.2. **Об'єкт оподаткування** визначено статтею 292 ПКУ;

5.3. **База оподаткування** визначена статтею 292 ПКУ;

5.4. **Ставки податку** встановлюються в наступних розмірах:

1) для першої групи платників єдиного податку – 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму;

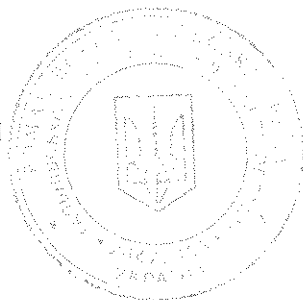
2) для другої групи платників єдиного податку – 16 відсотків розміру мінімальної заробітної плати: незалежно від виду господарської діяльності.

5.5. **Податковий (звітний) період** визначений в статті 294 ПКУ .

5.6. **Порядок нарахування та строки сплати єдиного податку** визначені в статті 295 ПКУ.

5.7. **Ведення обліку та подання звітності платниками єдиного податку** визначені статтею 296 ПКУ.

Секретар ради



Надія ЧУБАНЬ

## Розмір ставок для платників єдиного податку I групи –

Код КВЕД 2010	Види господарської діяльності відповідно до КВЕД - 2010	Розмір ставки для платників єдиного податку I групи у відсотках до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року.
47.81	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках харчовими продуктами	10%
47.82	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках текстильними виробами, одягом і взуттям	10%
47.89	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках іншими товарами	10%
01.61	Допоміжна діяльність у рослинництві	10%
81.30	Надання ландшафтних послуг	10%
01.62	Допоміжна діяльність у тваринництві	10%
02.40	Надання допоміжних послуг у лісовому господарстві	10%
13.93	Виробництво килимів і килимових виробів	10%
13.96	Виробництво інших текстильних виробів н.в.і.у.	10%
13.99	Виробництво інших текстильних виробів н.в.і.у.	10%
14.31	Виробництво панчішно-шкарпеткових виробів	10%
14.39	Виробництво іншого трикотажного та в'язаного одягу	10%
14.11	Виробництво одягу зі шкіри	10%
14.13	Виробництво іншого верхнього одягу	10%
14.14	Виробництво спіднього одягу	10%
14.19	Виробництво іншого одягу й аксесуарів	10%
14.20	Виготовлення виробів із хутра	10%
15.12	Виробництво дорожніх виробів, сумок, лимарно-сідельних виробів зі шкіри та ін. м-лів	10%
15.20	Виробництво взуття	10%
16.23	Виробництво інших дерев'яних будівельних конструкцій і столярних виробів	10%
16.29	Виробництво інших виробів з деревини: виготовлення виробів з корка, соломки та рослинних матеріалів для плетіння	10%
25.12	Виробництво металевих дверей і вікон	10%
25.72	Виробництво замків і дверних петель	10%
25.99	Виробництво інших готових металевих виробів, н. в. і. у.	10%
33.11	Ремонт і технічне обслуговування готових металевих вироб	10%

31.01	Виробництво меблів для офісів і підприємств торгівлі	10%
31.02	Виробництво кухонних меблів	10%
31.09	Виробництво інших меблів	10%
45.20	Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів	10%
45.40	Торгівля мотоциклами, деталями, приладдям до них, техобслуговування і ремонт	10%
52.21	Допоміжне обслуговування наземного транспорту	10%
95.23	Ремонт взуття	10%
95.21	Ремонт електронної апаратури побутового призначення для приймання, записування, відтворювання звуку й зображення	10%
95.22	Ремонт побутових приладів, домашнього та садового обладнання	10%
95.25	Ремонт годинників	10%
95.29	Ремонт інших побутових виробів і предметів особистого вжитку	10%
13.30	Оздоблення текстильних виробів	10%
95.12	Ремонт обладнання зв'язку	10%
95.29	Ремонт інших побутових виробів і предметів особистого вжитку	10%
77.21	Прокат товарів для спорту та відпочинку	10%
77.22	Прокат відеозаписів і дисків	10%
77.29	Прокат інших побутових виробів і предметів особистого вжитку	10%
81.21	Загальне прибирання будинків	10%
81.22	Інша діяльність із прибирання будинків і промислових об'єктів	10%
81.29	Інші види діяльності з прибирання	10%
74.20	Діяльність у сфері фотографії	10%
96.01	Прання та хімчистка текстильних і хутряних виробів	10%
96.02	Надання послуг перукарнями та салонами краси	10%
96.03	Організування поховань і надання суміжних послуг	10%
97.00	Діяльність домашніх господарств як роботодавців для домашньої прислуги	10%

## Розмір ставок для платників єдиного податку 2 групи -

Код КВЕД 2010	Види господарської діяльності відповідно до КВЕД - 2010	Розмір ставки для платників єдиного податку <b>2 групи</b> у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої на 1 січня податкового звітного року
01.11	Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур	16%
01.13	Вирощування овочів і баштаних культур ,корнеплодів і бульбоплодів	16%
01.19	Вирощування інших однорічних і дворічних культур	16%
01.24	Вирощування зерняткових і кісточкових фруктів	16%
01.25	Вирощування ягід,горіхів,інших фруктів	16%
01.29	Вирощування інших багаторічних культур	16%
01.30	Відтворення рослин	16%
01.41	Розведення великої рогатої худоби молочних порід	16%
01.42	Розведення іншої великої рогатої худоби та буйволів	16%
01.46	Розведення свиней	16%
01.47	Розведення свійської птиці	16%
01.49	Розведення інших тварин	16%
01.50	Змішане сільське господарство	16%
01.61	Допоміжна діяльність у рослинництві	16%
01.62	Допоміжна діяльність у тваринництві	16%
01.63	Післяурожайна діяльність	16%
01.70	Мисливство, відловлювання тварин і надання пов'язаних із ними послуг	16%
02.10	Лісівництво та інша діяльність у лісовому господарстві	16%

02.40	Надання допоміжних послуг у лісовому господарстві	16%
03.12	Прісноводне рибальство	16%
10.13	Виробництво м'ясних продуктів	16%
10.39	Інші види перероблення та консервування фруктів і овочів	16%
10.41	Виробництво олії та тваринних жирів	16%
10.51	Перероблення молока, виробництво масла та сиру	16%
10.61	Виробництво продуктів борошномельно-круп'яної промисловості	16%
10.71	Виробництво хліба та хлібобулочних виробів; виробництво борошняних кондитерських виробів, тортів і тістечок нетривалого зберігання	16%
10.73	Виробництво макаронних виробів і подібних борошняних виробів	16%
10.89	Виробництво інших харчових продуктів, н. в. і. у.	16%
10.92	Виробництво готових кормів для домашніх тварин	16%
13.92	Виробництво готових текстильних виробів, крім одягу	16%
13.94	Виробництво канатів, мотузок, шпагату та сіток	16%
14.11	Виробництво одягу зі шкіри	16%
14.12	Виробництво робочого одягу	16%
14.13	Виробництво іншого верхнього одягу	16%
14.19	Виробництво іншого одягу й аксесуарів	16%
14.20	Виготовлення виробів із хутра	16%
15.20	Виробництво взуття	16%
16.10	Лісопилльне та стругальне виробництво	16%
16.21	Виробництво фанери, дерев'яних плит і панелей, шпону	16%
16.23	Виробництво інших дерев'яних будівельних конструкцій і столярних виробів	16%
16.29	Виробництво інших виробів з деревини: виготовлення виробів з корка, соломки та рослинних матеріалів для плетіння	16%
18.11	Друкування газет	16%
18.12	Друкування іншої продукції	16%
20.14	Виробництво інших основних органічних хімічних речовин	16%

22.11	Виробництво гумових шин, покришок і камер: відновлення протектора гумових шин і покришок	16%
22.23	Виробництво будівельних виробів із пластмас	16%
23.11	Виробництво листового скла	16%
23.12	Формування й оброблення листового скла	16%
23.31	Виробництво керамічних плиток і плит	16%
23.32	Виробництво цегли, черепиці та інших будівельних виробів із випаленої глини	16%
23.41	Виробництво господарських і декоративних керамічних виробів	16%
23.61	Виготовлення виробів із бетону для будівництва	16%
23.69	Виробництво інших виробів із бетону гіпсу та цементу	16%
23.70	Різання, оброблення та оздоблення декоративного та будівельного каменю	16%
25.11	Виробництво будівельних металевих конструкцій і частин конструкцій	16%
25.12	Виробництво металевих дверей і вікон	16%
25.72	Виробництво замків і дверних петель	16%
25.99	Виробництво інших готових металевих виробів, н. в. і. у.	16%
31.01	Виробництво меблів для офісів і підприємств торгівлі	16%
31.02	Виробництво кухонних меблів	16%
31.09	Виробництво інших меблів	16%
32.30	Виробництво спортивних товарів	16%
32.40	Виробництво ігор та іграшок	16%
32.99	Виробництво іншої продукції, н. в. і. у.	16%
33.13	Ремонт і технічне обслуговування електронного й оптичного устаткування	16%
33.14	Ремонт і технічне обслуговування електричного устаткування	16%
33.17	Ремонт і технічне обслуговування інших транспортних засобів	16%
33.19	Ремонт і технічне обслуговування інших машин і устаткування	16%
35.13	Розподілення електроенергії	16%

35.22	Розподілення газоподібного палива через місцеві (локальні) трубопроводи	16%
35.30	Постачання пари, гарячої води та кондиційованого повітря	16%
36.00	Забір, очищення та постачання води	16%
37.00	Каналізація, відведення й очищення стічних вод	16%
41.20	Будівництво житлових і нежитлових будівель	16%
42.11	Будівництво доріг і автострад	16%
42.99	Будівництво інших споруд, н. в. і. у.	16%
43.21	Електромонтажні роботи	16%
43.22	Монтаж водопровідних мереж, систем опалення та кондиціонування	16%
43.29	Інші будівельно-монтажні роботи	16%
43.31	Штукатурні роботи	16%
43.32	Установлення столярних виробів	16%
43.33	Покриття підлоги й облицювання стін	16%
43.34	Малярні роботи та скління	16%
43.39	Інші роботи із завершення будівництва	16%
45.20	Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів	16%
45.32	Роздрібна торгівля деталями та приладдям для автотранспортних засобів	16%
45.40	Торгівля мотоциклами, деталями та приладдям до них, технічне обслуговування і ремонт мотоциклів	16%
46.18	Діяльність посередників, що спеціалізуються в торгівлі іншими товарами	16%
46.21	Оптова торгівля зерном, необробленим тютюном, насінням і кормами для тварин	16%
46.31	Оптова торгівля фруктами й овочами	16%
46.32	Оптова торгівля м'ясом і м'ясними продуктами	16%
46.38	Оптова торгівля іншими продуктами харчування, у т. ч. рибою, ракоподібними і молюсками	16%
46.49	Оптова торгівля іншими товарами господарського призначення	16%
46.90	Неспеціалізована оптова торгівля	16%

47.11	Роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах переважно продуктами харчування	16%
47.19	Інші види роздрібної торгівлі в неспеціалізованих магазинах	16%
47.21	Роздрібна торгівля фруктами й овочами в спеціалізованих магазинах	16%
47.22	Роздрібна торгівля м'ясом і м'ясними продуктами в спеціалізованих магазинах	16%
47.23	Роздрібна торгівля рибою, ракоподібними та молюсками в спеціалізованих магазинах	16%
47.24	Роздрібна торгівля хлібобулочними виробами, борошняними та цукровими кондитерськими виробами в спеціалізованих магазинах	16%
47.29	Роздрібна торгівля іншими продуктами харчування в спеціалізованих магазинах	16%
47.41	Роздрібна торгівля комп'ютерами, периферійним устаткуванням і програмним забезпеченням у спеціалізованих магазинах	16%
47.43	Роздрібна торгівля в спеціалізованих магазинах електронною апаратурою побутового призначення для приймання, записування, відтворення звуку й зображення	16%
47.51	Роздрібна торгівля текстильними товарами в спеціалізованих магазинах	16%
47.52	Роздрібна торгівля залізними виробами, будівельними матеріалами та санітарно-технічними виробами в спеціалізованих магазинах	16%
47.53	Роздрібна торгівля килимовими виробами, покриттям для стін та підлоги в спеціалізованих магазинах	16%
47.54	Роздрібна торгівля побутовими електротоварами в спеціалізованих магазинах	16%
47.59	Роздрібна торгівля меблями, освітлювальним приладдям та іншими товарами для дому в спеціалізованих магазинах	16%
47.61	Роздрібна торгівля книгами в спеціалізованих магазинах	16%
47.62	Роздрібна торгівля газетами та канцелярськими товарами в спеціалізованих магазинах	16%
47.64	Роздрібна торгівля спортивним інвентарем у спеціалізованих магазинах	16%
47.65	Роздрібна торгівля іграми та іграшками в спеціалізованих магазинах	16%

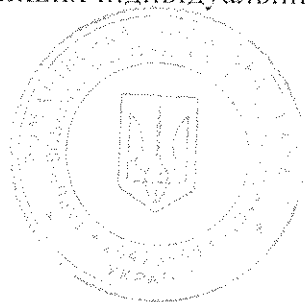


47.71	Роздрібна торгівля одягом у спеціалізованих магазинах	16%
47.72	Роздрібна торгівля взуттям і шкіряними виробами в спеціалізованих магазинах	16%
47.73	Роздрібна торгівля фармацевтичними товарами в спеціалізованих магазинах	16%
47.75	Роздрібна торгівля косметичними товарами та туалетними принадлежностями в спеціалізованих магазинах	16%
47.76	Роздрібна торгівля квітами, рослинами, насінням, добривами, домашніми тваринами та кормами для них у спеціалізованих магазинах	16%
47.77	Роздрібна торгівля годинниками	16%
47.78	Роздрібна торгівля іншими невживаними товарами в спеціалізованих магазинах	16%
47.79	Роздрібна торгівля уживаними товарами в магазинах	16%
47.81	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках харчовими продуктами	16%
47.82	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках текстильними виробами, одягом і взуттям	16%
47.89	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках іншими товарами	16%
47.99	Інші види роздрібної торгівлі поза магазинами	16%
49.31	Пасажирський наземний транспорт міського та приміського сполучення	16%
49.32	Надання послуг таксі	16%
49.39	Інший пасажирський наземний транспорт, н. в. і. у.	16%
49.41	Вантажний автомобільний транспорт	16%
52.29	Інша допоміжна діяльність у сфері транспорту	16%
55.10	Діяльність готелів і подібних засобів тимчасового розміщення	16%
56.3	Обслуговування напоями	16%
56.10	Діяльність ресторанів, надання послуг мобільного харчування	16%
56.29	Постачання інших готових страв	16%
58.11	Видання книг	16%
58.13	Видання газет	16%
62.01	Комп'ютерне програмування	16%

62.02	Консультавання з питань інформатизації	16%
62.09	Інша діяльність у сфері інформаційних технологій і комп'ютерних систем	16%
63.11	Оброблення даних, розміщення інформації на веб-вузлах і пов'язана з ними діяльність	16%
63.99	Надання інших інформаційних послуг, н. в. і. у.	16%
65.11	Страховання життя	16%
65.12	Інші види страхування, крім страхування життя	16%
65.30	Недержавне пенсійне забезпечення	16%
66.21	Оцінювання ризиків та завданої шкоди	16%
66.29	Інша допоміжна діяльність у сфері страхування та пенсійного забезпечення	16%
68.20	Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна (земельних ділянок загальна площа яких не перевищує 0,2 га, житлові приміщення загальна площа яких не перевищує 100 кв. метрів, нежитлові приміщення(споруди,будівлі)та/або їх частини загальна площа яких не перевищує 300 кв.метрів)	16%
69.10	Діяльність у сфері права	16%
69.20	Діяльність у сфері бухгалтерського обліку ; консультавання з питань оподаткування	16%
70.22	Консультавання з питань комерційної діяльності й керування	16%
71.12	Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультавання в цих сферах	16%
73.11	Рекламні агентства	16%
73.20	Дослідження кон'юнктури ринку та виявлення громадської думки	16%
74.20	Діяльність у сфері фотографії	16%
75.00	Ветеринарна діяльність	16%
77.11	Надання в оренду автомобілів і легкових автотранспортних засобів	16%
77.12	Надання в оренду вантажних автомобілів	16%
77.31	Надання в оренду сільськогосподарських машин і устаткування	16%
78.30	Інша діяльність із забезпечення трудовими ресурсами	16%

79.11	Діяльність туристичних агентств	16%
80.10	Діяльність приватних охоронних служб	16%
81.22	Інша діяльність із прибирання будинків і промислових об'єктів	16%
81.30	Надання ландшафтних послуг	16%
82.19	Фотокопіювання, підготовка документів та ін. спеціалізована допоміжна офісна діяльність	16%
82.92	Пакування	16%
82.99	Надання інших допоміжних комерційних послуг. н. в. і. у.	16%
85.53	Діяльність шкіл підготовки водіїв транспортних засобів	16%
85.59	Інші види освіти. н. в. і. у.	16%
86.22	Спеціалізована медична практика	16%
86.23	Стоматологічна практика	16%
93.12	Діяльність спортивних клубів	16%
93.13	Діяльність фітнес-центрів	16%
93.19	Інша діяльність у сфері спорту	16%
93.29	Організування інших видів відпочинку та розваг	16%
95.11	Ремонт комп'ютерів і периферійного устаткування	16%
95.21	Ремонт електронної апаратури побутового призначення для приймання, записування, відтворення звуку й зображення	16%
95.23	Ремонт взуття та шкіряних виробів	16%
95.24	Ремонт меблів і домашнього начиння	16%
95.25	Ремонт годинників	16%
95.29	Ремонт інших побутових виробів і предметів особистого вжитку	16%
96.02	Надання послуг перукарнями та салонами краси	16%
96.03	Організування поховань і надання суміжних послуг	16%
96.04	Діяльність із забезпечення фізичного комфорту	16%
96.09	Надання інших індивідуальних послуг. н. в. і. у.	16%

Секретар ради



Надія ЧУБАНЬ

**АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ**  
**проекту рішення Романівської сільської ради**  
**«Про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік »**

**I. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання**

Згідно зі статтею 10 та пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень.

Податковим кодексом України визначено, що органи місцевого самоврядування приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів та офіційно оприлюднюють до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується їх застосування.

Місцеві податки та збори зараховуються в повному обсязі до місцевого бюджету та, відповідно до діючого законодавства, є джерелом формування загального фонду місцевого бюджету, забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення нагальних потреб громади. Кошти від їх надходження спрямовуються на забезпечення діяльності функціонування бюджетних установ, благоустрій території територіальної громади, виконання програм соціально-економічного розвитку Романівської територіальної громади.

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини місцевого бюджету, виконання програм соціально-економічного розвитку територіальної громади, Романівська сільська рада має прийняти рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на 2021 рік »

У разі неприйняття рішення про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік, відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 ПКУ, податки і збори будуть справлятимуться за мінімальними ставкам, що спричинить втрати дохідної частини бюджету. Як наслідок будуть не профінансовані соціальні програми громади, а саме:

- утримання закладів початкової школи та дошкільної освіти ( енергоносії, харчування, комунальні послуги, тощо) (1217,0 тис. грн.)
- та інші заходи.

*Аналіз втрат до місцевого бюджету*

№ з/п	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2021 рік		У разі не прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2021 рік		Відхилення, тис. грн.
		Ставка %	Очікуваний обсяг надходжень тис.грн.	Ставка%	Очікуваний обсяг надходжень тис.грн	
1	Податок на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки	(від 0.2% до 1% залежно від виду нерухомого майна	5.0	0	0	-5.0
2	Єдиний податок	I гр. 10 % II гр. 16% Не залежно від виду господарської діяльності	180.0	0	0	-180.0
3	*Туристичний збір	0.5%- внутрішній 5% - в'їзний	0	0	0	0
4	**Збір за місяць для паркування транспортних засобів	0.075%	0	0	0	0
5	Разом (втрати до бюджету)	X	X	X	X	-185.0

У разі прийняття рішення «Про місцеві податки і збори на 2021 рік» очікується, що в бюджет Романівської громади надійдуть кошти у сумі 185,0 тис. грн.

\*Проаналізувати надходження від сплати туристичного збору не вбачається можливим, оскільки за період з 2016 по 2019 рр. кошти по зазначеному збору до місцевого бюджету не надходили через відсутність туристів.

\*\*Проаналізувати надходження від сплати збору за паркування транспортних засобів не вбачається можливим, оскільки за період з 2016 по 2019 рр. кошти по зазначеному збору до місцевого бюджету не надходили через не визначеність земельної ділянки для паркування.

Разом з тим, при прийнятті рішення необхідно забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування.

Таким чином, Романівська сільська рада, враховуючи пропозиції підприємців, не підвищувала ставки податків. Розміри ставок місцевих податків і зборів залишаються на рівні минулорічних. Всі місцеві податки і збори встановлені рішенням сільської ради приблизно в середньому розмірі, окрім єдиного податку для платників I групи, які встановлені у розмірі 10% від прожиткового мінімуму. При проведенні консультації з суб'єктами господарювання, платниками цього податку, вони не ставили питання про зменшення його розміру оскільки платники податку I групи займаються

виключно роздрібним продажем товарів з торгових місць на ринках і здійснюють торгівлю в інших населених пунктах, тому кошти для ремонту комунальних доріг витрачаються з місцевого бюджету і в тому числі за рахунок коштів єдиного податку I групи. За два останні роки платники податку II групи відсутні.

Беручи до уваги що надходження від сплати єдиного податку до сільського бюджету за два попередніх роки зростає, а саме: 2018 р. – 151781,00 грн., 2019 р. – 170457,00 грн., можна зробити висновок, що на території Романівської сільської ради створено сприятливе економічне середовище для ведення бізнесу про це свідчить те, що кількість платників за два останні роки залишається стабільною, а саме: в 2018 р. – 8, в 2019 р. – 8. Тому, встановлення вищезазначених ставок не матиме негативного впливу на діяльність суб'єктів господарювання і не призведе до надмірного навантаження на бізнес.

Важливість проблеми при затвердженні місцевих податків і зборів полягає в необхідності наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціально-економічних проблем громади, благоустрій населених пунктів, покращення інфраструктури.

Враховуючи, вищевикладене, в Романівській сільській раді розробляється проект рішення „Про місцеві податки і збори на 2021 рік” та публікується в засобах масової інформації.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи	Так	Ні
Громадяни	так	
Держава	так	
Суб'єкти господарювання	так	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	так	

*Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:*

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією сільської ради.

*Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:*

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів, оскільки ставки податків, затверджені рішенням Романівської сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2020 рік» від 26.06.2019 року № 31/01 застосовуються лише на 2020 рік.

## II. Цілі державного регулювання

Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми:

Проект регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є:

- здійснити планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні бюджету;
- встановити доцільні і обґрунтовані розміри ставок місцевих податків і зборів з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання та відповідно до потреб місцевого бюджету;
- встановити пільги щодо сплати місцевих податків і зборів;
- забезпечити своєчасне надходження до сільського бюджету місцевих податків та зборів;
- забезпечити відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування.

## III. Визначення та оцінка способів досягнення визначених цілей

### I. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
<b>Альтернатива 1.</b> Не виносити на розгляд сесії сільської ради та не приймати рішення Лісівської сільської ради «Про місцеві податки і збори на 2021 р»	У такому випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Кодексом за мінімальними ставками, що не сприятиме наповненню місцевого бюджету в можливих обсягах. Через очікуванні втрати місцевого бюджету не можливо в повному обсязі профінансувати заходи соціального, економічного та інженерного значення (благоустрій, утримання комунальних закладів та інше.)
<b>Альтернатива 2.</b> Прийняти рішення «Про місцеві податки і збори на 2021 рік» у запропонованому вигляді	Прийняття даного рішення забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів на території села та відповідне наповнення місцевого бюджету. Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. Надходження коштів

	<p>до місцевого бюджету дозволить профінансувати в повному об'ємі комунальні дошкільні навчальні заклади, благоустрій та інші соціальні програми.</p> <p>Крім того, при визначенні розміру ставок податків та зборів, враховані пропозиції підприємців, що дозволить уникнути соціальної напруги та сприятиме підвищенню рівня довіри до місцевої влади.</p>
<p><b>Альтернатива 3</b></p> <p>Встановлення максимальних ставок місцевих податків і зборів на 2021 рік.</p>	<p>За рахунок прийняття максимальних ставок можливе перевиконання дохідної частини місцевого бюджету. Проте, прийняття такого рішення призведе до значного збільшення навантаження на суб'єктів господарювання, що в свою чергу призведе до нарахування пені, штрафних санкцій за несвоєчасну сплату, збільшить недоїмку із сплати податків і зборів. Можливе скорочення кількості зареєстрованих СПД. Можливе виникнення соціальної напруги, непорозуміння між місцевою владою та СПД.</p>

## 2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

*Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування*

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Втрати місцевого бюджету у сумі 185,0 тис. грн., за рахунок сплати податків за мінімальними ставками
Альтернатива 2	<p>1. Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень.</p> <p>2. Забезпечить відповідні надходження до місцевого бюджету від сплати місцевих податків і зборів (прогнозована сума 185,0 тис.</p>	Відсутні



	грн.). 3. Створить сприятливі фінансові можливості сільської влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади. 4. Вдосконалить відносини між місцевою владою та СПД.	
Альтернатива 3	Додаткові надходження коштів до місцевого бюджету (орієнтовно у сумі 370,0 тис.грн.) та спрямування їх на соціально-економічний розвиток громади	Існування ризику переходу діяльності суб'єктів господарювання в «тінь» та несплата податків. Погіршення іміджу місцевої влади.

*Оцінка впливу на сферу інтересів громадян*

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Відсутні
Альтернатива 2	Вирішення соціально-економічних проблем громади за рахунок наповнення дохідної частини місцевого бюджету	Сплата податків за встановленими ставками
Альтернатива 3	Вирішення більшої кількості соціальних проблем села за рахунок значного зростання дохідної частини сільського бюджету	Надмірне податкове навантаження призведе до несвочасних сплати місцевих податків та зборів, а це в свою чергу до нарахування пені та штрафних санкцій.

*Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання*

За даними Тальнівського відділення Звенигородської ОДПІ станом на 01.01.2020 року

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість	0	0	0	8	8

суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць*					
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0 %	0 %	0 %	100%	100 %

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податків і зборів за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Відсутні
Альтернатива 2	Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалить відносини між місцевою владою та суб'єктами господарювання, пов'язаних зі справлянням податків та зборів, оскільки враховані пропозиції суб'єктів підприємницької діяльності.	Затрати часу, необхідні для ознайомлення з рішенням про місцеві податки і збори. Сплата податків за запропонованими ставками (185,0 тис. грн.).
Альтернатива 3	Відсутні.	За рахунок прийняття максимальних ставок додаткові витрати орієнтовно будуть складати 116,32 тис.грн. Надмірне податкове навантаження спричинить додаткові (непомірні) витрати малого бізнесу .

У зв'язку з відсутністю суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва, що підпадають під дію регуляторного акту, витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта згідно Додатка 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта не розраховувалися.

#### IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1 - цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	Така альтернатива є не прийнятною, оскільки місцеві податки та збори будуть сплачуватися платниками відповідно до Податкового кодексу України за мінімальними ставками, громадяни втратять додаткові пільги. Зменшаться надходження до місцевого бюджету, а це не дозволить профінансувати в повній мірі соціально-економічні та інші програми. Очікуванні втрати до місцевого бюджету складатимуть 58,16 тис. грн..
Альтернатива 2	3 - цілі прийняття проекту регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть)	Прийняття даного рішення сільської ради забезпечить досягнути встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків

		і зборів на території села та відповідне наповнення місцевого бюджету. До бюджету Романівської територіальної громади надійде орієнтовно 185,0 тис. грн. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податків і зборів.
Альтернатива 3	2- цілі прийняття регуляторного акта будуть досягнуті частково	Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від збільшення дохідної частини бюджету, а саме існує ризик переходу суб'єктів господарювання в «тінь». Балансу інтересів досягнуто не буде.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 2	Наповнення місцевого бюджету та спрямування фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток громади.(орієнтовно 58,16 тис.грн..)	Сплата податків за запропонованими ставками – 185,0 тис. грн. Детальна інформація у М-Тест.	Наповнення місцевого бюджету, збереження кількості суб'єктів господарювання та робочих місць

	Сплата податків і зборів СПД та громадянами за обґрунтованими ставками.		
Альтернатива 3	Додаткові надходження коштів до місцевого бюджету (116,32 тис.грн.) та спрямування їх на вирішення соціальних проблем територіальної громади.	Надмірне податкове навантаження (370,0 тис.грн.) спричинить занепад малого бізнесу.	Додаткове наповнення сільського бюджету. Надмірне навантаження на СПД, можливе скорочення кількості СПД.
Альтернатива 1	Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Зменшення надходжень у місцевий бюджет. Сумарні витрати, 185,0 тис. грн.	Зменшення надходжень до сільського бюджету, підвищення соціальної напруги за причини погіршення якості життя членів громади

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 2	Альтернатива є доцільною. Прийняття рішення забезпечить наповнення місцевого бюджету. Податкове навантаження для платників місцевих податків і зборів не буде надмірним. Досягнення балансу інтересів органу місцевого самоврядування та платників місцевих податків і зборів.	Зміни до чинного законодавства: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Податкового кодексу України;</li> <li>- Бюджетного кодексу України;</li> <li>- Земельного кодексу України;</li> </ul> та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового

		мінімуму, тощо). Виникнення податкового боргу про причині не сплати місцевих податків та зборів.
Альтернатива 3	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). Виникнення податкового боргу про причині не сплати місцевих податків та зборів.
Альтернатива 1	У разі неприйняття регуляторного акта, податок справлятиметься по мінімальним ставкам, що спричинить втрати доходної частини бюджету і відповідно не виконання бюджетних програм. Вказана альтернатива є неприйнятною.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 – встановлення економічно - обґрунтованих місцевих податків та зборів, що є посильними для платників податків, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування – Романівської сільської ради.

#### **V. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми**

**Запропоновані механізми регуляторного акта, за допомогою яких можна розв'язати проблему:**

В результаті визначення цілі, проведення аналізу поточної ситуації на території Романівської сільської ради аналітичних показників

Звенигородської ОДПІ Черкаської області, інформації бухгалтерської служби Романівської сільської ради станом на 01.01.2020 року, проведених консультацій, нарад та зустрічей, основним механізмом, який забезпечить розв'язання визначеної проблеми є встановлення запропонованих місцевих податків і зборів на 2021 рік.

При визначенні ставок податків враховані ставки податків, що встановлені в Мошурівській та Потапшській громаді для стабілізації тенденції змін місця реєстрації.

**Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:**

Розробка проекту рішення Романівської сільської ради "Про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 р." та АРВ до нього.

Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.

Оприлюднення проекту разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень.

Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4, 8 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності".

Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України.

Прийняття рішення на пленарному засіданні сесії сільської ради.

Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку.

Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

За результатами проведених розрахунків очікуваних витрат та вигод СПД, прогнозується, що прийняття зазначеного проекту рішення дозволить забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування. А його застосування буде ефективним для вирішення проблеми, зазначеній в розділі I цього АРВ.

**VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.**

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Тест малого підприємництва додається.

## VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

### Термін дії акта:

один рік

### Обґрунтування запропонованого терміну дії акта:

У разі, якщо сільська рада у термін до 01 липня не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норм цього Кодексу, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів. Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, органи місцевого самоврядування мають щорічно переглядати розміри ставок місцевих податків та зборів, що справляються в установленому ПКУ порядку. Відповідні ставки будуть діяти лише протягом року, на який прийняті.

## VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

- Розмір надходжень до місцевого бюджету, пов'язаних з дією акта.
- Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюється дія акта.
- Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконаннями вимог акту.
- Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта

Прогнозні показники результативності.

п/н	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2021 р.				
		всього за рік	в т.ч. за квартали			
			I	II	III	IV
1	Разом надходжень до місцевого бюджету (очікуваний обсяг надходжень, тис.грн.), в тому числі:	185,0	46,25	46,25	46,25	46,25
	- Єдиний податок	180,0	45,0	45,0	45,0	45,0
	- Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	5,0	1,25	1,25	1,25	1,25
	- Туристичний збір	0 тис. грн	0 тис. грн	0 тис. грн	0 тис. грн	0 тис. грн
	- Збір за паркування транспортних засобів	0 тис. грн	0 тис. грн	0 тис. грн	0 тис. грн	0 тис. грн
2	Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних	8	8	8	8	8



	осіб, на яких поширюватиметься дія акта				
3	Час, що витратиметься суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта, години на 1 суб'єкта .	2 години			
4	Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконаннями вимог акту - на сплату податків - на адміністративні витрати	185000,00 грн. 226.48 грн.			
5	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта, Оприлюднені повідомлення, проект рішення, АРВ: - на офіційному сайті Лісівської сільської ради ; - в газеті «Реклама Тальнівщини»	Високий			

**ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта**

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися виконавчим комітетом Романівської сільської ради.

**Метод проведення відстеження результативності:**

Статистичний

**Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності:**

Статистичні

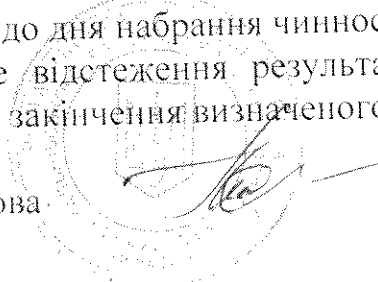
- аналітичні показники Звенигородської ОДП (Тальнівське відділення) у Черкаській області;

- інформація бухгалтерської служби сільської ради.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності буде здійснюватися за три місяці до дня закінчення визначеного строку дії регуляторного акта.

Сільський голова



Галина ПОЛІЧУК

**ТЕСТ**  
**малого підприємництва (М-Тест)**

**1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання**

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 11.02. 2020 р. по 14.02 2020 р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, паради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультації, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Консультації, робочі зустрічі.	8	Обговорено запропоновані ставки податків. Отримано інформацію від представників мікро підприємництва щодо необхідних ресурсів, а саме їх витрат (витрат часу та матеріальних) на запровадження регулювання

**2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):**

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 8 (одиниць), у тому числі малого підприємництва - 0 (одиниць) та мікропідприємництва - 8 (одиниць);

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100,00 (відсотків)

**3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання**

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік провадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
<b>Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання</b>				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури (сплата податків та зборів, визначених рішеннями Романівської сільської ради на 2021 рік), гривень	23125,00	-	-
6	Разом, гривень Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	23125,00	0	0
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	8		
8	Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)	18500,00	0	0
<p align="center"><b>Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування</b></p> <p align="center"><b>Розрахунок вартості 1 людино-години:</b></p> <p>Для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, яка станом на 1 січня 2020 року становить 4 723 гривні в місяць або <u>28,31</u> гривні за годину. (Закон України «Про Державний бюджет України на 2020 рік»)</p>				

9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	1.5 год*28.31 грн= 42,465	0	0
10	Процедури організації виконання вимог регулювання: Внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності	0,5 год*28.31 грн=14.155	0	0
11	Процедури офіційного звітування	0	0	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	0	0
13	Інші процедури	X	X	X
14	Разом, гривень	56.62	X	0
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць		4	
16	Сумарно, гривень	226.48	X	0

**БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ**  
на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікропідприємництва

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

**4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання**

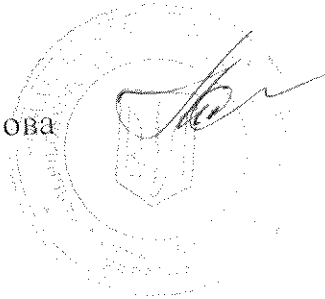
№	Показник	Перший рік регулювання (стартовий), гривень	За п'ять років, гривень
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	185000,00	0
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	226,48	0
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	185226,48	0

4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	185226,48	0

**5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання**

На основі аналізу статистичних даних, що наданні бухгалтерською службою виконавчого комітету Романівської сільської ради та під час консультацій, проведених із суб'єктами підприємництва, визначено, що зазначені ставки податків є прийнятними для суб'єктів малого підприємництва.

Сільський голова



Галина ПОЛІЙЧУК

**Експертний висновок**  
**постійної комісії сільської ради з питань планування, бюджету і фінансів щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акта – рішення сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік»**

Розробник проекту регуляторного акта - виконком сільської ради, уповноважений на це сільською радою.

Проаналізувавши проект регуляторного акта, експертна комісія визначає наступне.

**1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»**

Ситуація яка вплинула на необхідність його розробки, свідчить про необхідність регулювання господарських відносин з метою встановлення конкретних, в межах чинного законодавства, ставок місцевих податків і зборів.

Запропонований регуляторний акт має вплив на громадян, суб'єктів малого підприємництва та органи місцевого самоврядування.

Механізм вирішення проблеми, запропонований у проекті відповідає потребам та ринковим вимогам з урахуванням усіх прийнятних альтернатив.

Крім того, проект передбачає забезпечення досягнення внаслідок дії регуляторного акта максимально можливих позитивних результатів за рахунок мінімально необхідних витрат ресурсів та балансу інтересів громадян, суб'єктів господарювання та держави.

В цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2020 рік (рішення сільської ради від 18.11.2019р. № 36/06, строк підготовки I півріччя).

Проект регуляторного акта та аналіз регуляторного впливу, після представлення його на сесії сільської ради, буде розміщено на офіційному веб-сайті сільської ради в мережі Інтернет, про що буде повідомлено за 5 днів на офіційному веб-сайті сільської ради в мережі Інтернет для подальшого внесення пропозицій та зауважень.

Таким чином, проект регуляторного акта – проект рішення сільської ради відповідає усім принципам державної регуляторної політики встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Проект регуляторного акта - рішення сільської ради відповідає вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу:

відповідно до Податкового кодексу України від 02.12.2010 № 2755-VI із змінами (надалі - кодекс) визначено вичерпний перелік місцевих податків і зборів, порядок їх адміністрування, компетенцію контролюючих органів та повноваження сільських рад щодо встановлення їх рівня.

Кодексом визначено, що податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (надалі - податок), є обов'язковим для встановлення місцевими радами, які зобов'язані у визначений період прийняти відповідне рішення про встановлення ставок податку на об'єкти житлової нерухомості з розрахунку на календарний рік у відповідному розмірі від мінімальної заробітної плати, установленної на 1 січня звітного (податкового) року.

Таким чином, з метою безумовного виконання вимог кодексу та недопущення суперечливих ситуацій, необхідно прийняти регуляторний акт, який установлюватиме ставки податку на об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, ставки єдиного, транспортного податку та збори за паркування автомобілів та туристичний збір.

Тому, зазначена проблема не може бути розв'язана за допомогою чинних регуляторних актів.

В ході пошуку альтернативних способів досягнення визначених цілей доцільно розглянути такі можливості:

- пропозицію відмови від введення в дію запропонованого акта;
- встановлення диференційованого рівня місцевих податків і зборів.

У разі відмови від введення в дію запропонованого регуляторного акта не буде забезпечено безумовне виконання вимог чинного законодавства.

Встановлення диференційованого рівня місцевих податків і зборів - це спосіб вирішення зазначеної проблеми є найбільш доцільним з огляду на можливість виконання та ефективну реалізацію регуляторного акта, який повністю відповідає повноваженням сільської ради відповідно до Податкового кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні». Лише у такий спосіб можна вирішити зазначені проблеми найкращим чином, урахувавши інтереси територіальної громади, платників податку та органів місцевого самоврядування.

Запропонований спосіб досягнення цілей є єдиним і безумовним шляхом вирішення проблеми і ґрунтується на загальнообов'язковості виконання всіма учасниками правовідносин у системі оподаткування норм зазначеного рішення.

Після впровадження всіх механізмів щодо адміністрування податку на державному рівні, із прийняттям цього регуляторного акта передбачаються надходження до бюджету села від сплати податку.

Досягнення цим регуляторним актом визначених цілей вплине на витрати територіальної громади (платників податків) у вигляді коштів на сплату податків і зборів, але й надасть вигоди, а саме додаткові

надходження до бюджету села для направлення їх на поліпшення соціальних гарантій тієї ж територіальної громади.

Крім кількісних показників, до вигод належить забезпечення поліпшення соціальних гарантій населення та фінансування сільських програм за рахунок збільшення надходжень коштів до сільського бюджету, у тому числі від сплати місцевих податків і зборів.

Впровадження та виконання вимог регуляторного акта не залежить від ресурсів органу місцевого самоврядування, а платники податку повинні сплачувати місцеві податки і збори по ставках, передбачених проектом цього рішення, та відповідно до норм, передбачених Податковим кодексом України.

В подальшому внесення змін до зазначеного рішення можливе у разі зміни чинного законодавства України або виникнення необхідності у нормативному врегулюванні певних правовідносин.

Термін дії запропонованого регуляторного акта – 2021 рік .

За підсумками аналізу відстеження його результативності, а також у разі потреби та з прийняттям урядом нормативних актів, до нього теж будуть уноситися відповідні зміни згідно з регуляторною процедурою.

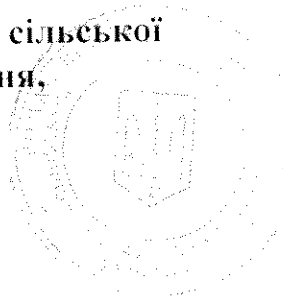
В зв'язку з тим, що для визначення рівня результативності дії регуляторного акта необхідно використовувати виключно статистичні дані, базове відстеження буде здійснено до дня набрання чинності регуляторного акту .

Повторне відстеження планується провести через рік після набуття чинності регуляторного акта. За результатами проведеного відстеження буде можливо порівняти показники базового та повторного відстежень. У разі виявлення неврегульованих та проблемних питань, вони будуть усунені шляхом унесення відповідних змін до регуляторного акта.

### **3. Узагальнений висновок**

Враховуючи проведену експертизу, проект регуляторного акта – рішення сільської ради та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України “Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності”.

Голова постійної комісії сільської  
ради з питань планування,  
бюджету і фінансів



  
Т.КУЛИБАБА