



**ЛЕТАВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЧЕМЕРОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. Я. Мудрого, 66, с. Летава, Чемеровецький район, Хмельницька область, 31651,
тел.: (0-3859)9-85-18, 9-81-09 mail: letavasilrada@ukr.net код ЄДРПОУ 04404177

26.05.2020 р. № *272*

**Голові Державої регуляторної
служби України
Ляніній К.М.**

Для погодження проектів рішень сільської ради

- ✓ 1. «Про встановлення єдиного податку на території Летавської сільської ради на 2021 рік»
 - ✓ 2 « Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на території Летавської сільської ради на 2021 рік»
 - ✓ 3 « Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного на території Летавської сільської ради на 2021 рік»
- який є регуляторним актом надсилаємо Вам наступні документи:

1. Аналіз регуляторного впливу:

- до рішення «Про встановлення єдиного податку на території Летавської сільської ради на 2021 рік» – примірник 1- на 14 аркушах.
- до рішення « Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на території Летавської сільської ради на 2021 рік» – примірник - 1 на 11 аркушах.
- до рішення « Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного на території Летавської сільської ради на 2021 рік» – примірник - 1 на 11 аркушах

2. Проект рішення сільської ради «Про встановлення єдиного податку на території Летавської сільської ради на 2021 рік», – 1 примірник на 8 аркушах.

- проект рішення « Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного на території Летавської сільської ради на 2021 рік» – примірник - 1 на 11 аркушах.
- проект рішення « Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на території Летавської сільської ради на 2021 рік» – примірник - 1 на 5 аркушах



3. Повідомлення про оприлюднення регуляторного акта – 1 примірник на 1 аркуші.
4. Висновок постійної комісії сільської ради з питань планування, бюджету і фінансів та регуляторної політики
 - до рішення «Про встановлення єдиного податку на території Летавської сільської ради на 2021 рік» – примірник 1- на 1 аркуші.
 - до рішення « Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на території Летавської сільської ради на 2021 рік» – примірник - 1 на 1 аркуші.
 - до рішення « Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного на території Летавської сільської ради на 2021 рік» – примірник - 1 на 1 аркуші
5. Копія плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів Летавської сільської ради на 2020 рік – 1 примірник на 1 аркуші.

Сільський голова:



В. Бучківський



ЛЕТАВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЧЕМЕРОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

вул. Я. Мудрого, 66, с Летава, Чемеровецький район, Хмельницька область, 31651,
тел.: (0-3859)9-85-18, 9-81-09 mail: letavasilrada@ukr.net код ЄДРПОУ 04404177

26.05.2020 р. № *273*

Повідомлення

про оприлюднення регуляторних актів до проектів рішень сесії Летавської сільської ради
1. «Про встановлення єдиного податку на території Летавської сільської ради на 2021 рік»

1. « Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на території Летавської сільської ради на 2021 рік»
2. « Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного на території Летавської сільської ради на 2021 рік»

Летавська сільська рада повідомляє про оприлюднення проектів рішень сесії

1. «Про встановлення єдиного податку на території Летавської сільської ради на 2021 рік»
- 2 « Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на території Летавської сільської ради на 2021 рік»
- 3 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного на території Летавської сільської ради на 2021 рік»

з метою одержання зауважень і пропозицій від фізичних та юридичних осіб

Стислий зміст проекту: встановлення місцевих податків і зборів

Адреса розробника проекту регуляторного акту: вул. Ярослава Мудрого село Летава, Чемеровецького району Хмельницької області, тел. 9 – 85-18

Проекти рішень сесії Летавської сільської ради

- 1 «Про встановлення єдиного податку на території Летавської сільської ради на 2021 рік»
- 2 « Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на території Летавської сільської ради на 2021 рік»
- 3« Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного на території Летавської сільської ради на 2021 рік»

та аналіз регуляторного впливу (АРВ) даних рішень оприлюднюється на сайті Чемеровецької районної ради. Пропозиції та зауваження від фізичних та юридичних осіб приймаються протягом одного місяця з моменту оприлюднення проекту даного рішення та АРВ у письмовому вигляді за адресою: 31651, вул. Ярослава Мудрого,66 село Летава, Чемеровецького району Хмельницької області.

Сільський голова:

В.Бучківський

Додаток №1
до рішення № 5
сорок другої сесії сьомого скликання
від 24 грудня 2019 року.

**План діяльності Летавської сільської ради з підготовки проєктів
регуляторних актів на 2020 рік**

№ з/п	Вид та назва проєкту регуляторного акту	Ціль прийняття	Термін підготовки	Відповідальний виконавець
1	2	3	4	
1.	<i>Рішення сесії сільської ради «Про встановлення єдиного податку на території Летавської сільської ради»</i>	Поповнення дохідної частини сільського бюджету	У разі необхідності Протягом року	Апарат сільської ради
2.	<i>Рішення сесії сільської ради “ Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Летавської сільської ради ”</i>	Поповнення дохідної частини сільського бюджету	У разі необхідності Протягом року	Апарат сільської ради
3.	<i>Рішення сесії сільської ради “ Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Летавської сільської ради ”</i>	Поповнення дохідної частини сільського бюджету	У разі необхідності Протягом року	Апарат сільської ради

Секретар сільської ради



Л.Маловічко



**ЛЕТАВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЧЕМЕРОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. Я. Мудрого, 66, с. Летави, Чемеровецький район, Хмельницька область, 31651,
тел.: (0-3859)9-85-18, 9-81-09 mail: letavasilrada@ukr.net код ЄДРПОУ 04404177

26.05.2020 р. № 274

ВИСНОВОК

Постійною комісією з питань планування бюджету і фінансів та регуляторної політики відповідно ст.34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» забезпечено проведення експертизи регуляторного акта (рішення) « **Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного на території Летавської сільської ради на 2021 рік**» та документів, що додаються до нього на відповідність їх вимогам ст.4, 5, 8-13 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

За результатами здійснення експертизи проекту регуляторного акта (рішення) « **Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного на території Летавської сільської ради на 2021 рік**» встановлено, що даний проект регуляторного акта (рішення), та документи, що додаються до нього підготовлено з дотриманням процедур та вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова комісії

Секретар комісії

В. Рухівський

В. Зубик



ЛЕТАВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЧЕМЕРОВЕЦЬКИЙ РАЙОН
ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ

_____ сесія

_____ сьомого скликання

РІШЕННЯ № _____

_____ 2020 року

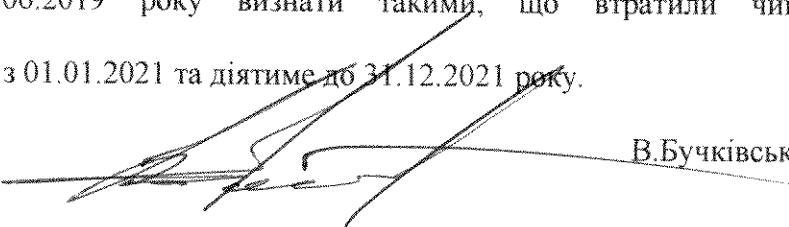
Про встановлення ставок та пільг із сплати
земельного податку на території Летавської
сільської ради на 2021 рік

Керуючись пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні” та абзацами другим і третім пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України

Сільська рада
В И Р І Ш И Л А:

1. Установити на території Летавської сільської ради:
 - 1) ставки земельного податку згідно з додатком 1;
 - 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
2. Оприлюднити рішення в засобах масової інформації або в інший можливий спосіб.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету та фінансування (голова комісії Буринський В.В.).
4. Рішення №2 від 19.06.2019 року визнати такими, що втратили чинність.
5. Рішення набирає чинності з 01.01.2021 та діятиме до 31.12.2021 року.

Сільський голова


В.Бучківський

Додаток 1
до рішення про встановлення ставок та
цільг із сплати земельного податку
ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням _____ сесії
Летавської сільської ради
(найменування сільської, селищної,
міської ради ради об'єднаних територіальних громад)
від _____ 2020 р. № _____

СТАВКИ
земельного податку¹

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01.01.2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
		6825285201	село Летави
		6825285202	село Вигоди
		6825285203	село Михайлівка
		6825285204	село Нове Життя
		6825285205	село Чапарівка

Вид цільового призначення земель ²	Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)				
	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено		
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб

01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	0,3	0,3	0,3	0,3
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	0,3	0,3	0,3	0,3
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	0,3	0,3	0,3	0,3
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	0,3	0,3	0,3	0,3
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	0,3	0,3	0,3	0,3
01.06	Для колективного садівництва ⁴	0,3	0,3	0,3	0,3
01.07	Для городництва ⁴	0,3	0,3	0,3	0,3

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01.08	Для сінокошення і випасання худоби ⁴	0,3	0,3	0,3	0,3
01.09	Для дослідних і навчальних цілей				
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства				
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві				
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції				
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	0,3	0,3	0,3	0,3
01.14	Для цілей підрозділів 01.01—01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,3	0,3	0,3	0,3
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴		0,03		0,3
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴		0,03		0,3
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку ³	0,03	0,03	0,3	0,3
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,03	0,03	0,3	0,3
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,03	0,03	0,3	0,3
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,03	0,03	0,3	0,3
02.07	Для іншої житлової забудови	0,03	0,03	0,3	0,3
02.08	Для цілей підрозділів 02.01—02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,03	0,03	0,3	0,3
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	0,5		1	
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	0,5		1	
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та	0,5		1	

код ²	Вид цільового призначення земель ² найменування ²	Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, за земельні ділянки нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	соціальної допомоги ⁴				
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	0.5		1	
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴				
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴				
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1		5	5
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1		5	5
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ				
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	0.5		1	
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки				
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	0.5		1	
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	0.5		1	
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴				
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1		5	5
03.16	Для цілей підрозділів 03.01—03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1		5	5
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників				
04.02	Для збереження та використання	1		5	

код ²	найменування ²	Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження):		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	природних заповідників ⁴				
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	1		5	
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴				
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків				
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків				
04.07	Для збереження та використання парків — пам'яток садово-паркового мистецтва				
04.08	Для збереження та використання заказників				
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ				
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи				
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків				
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴				
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів				
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1	1	5	5
06.04	Для цілей підрозділів 06.01—06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴				
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴				

код ²	найменування ²	Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	Вид цільового призначення земель ²	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено		
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1	1	5	5
07.04	Для колективного дачного будівництва				
07.05	Для цілей підрозділів 07.01—07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини				
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів				
08.03	Для іншого історико-культурного призначення				
08.04	Для цілей підрозділів 08.01—08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
09	Землі лісогосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг			0,1	0,1
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення			0,1	0,1
09.03	Для цілей підрозділів 09.01—09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами			5	5
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1	1	5	5
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення				
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1	1	5	5
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів				

код ²	найменування ²	Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
10.06	Для сінокосіння				
10.07	Для рибогосподарських потреб				
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей				
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт				
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд				
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захищених смуг морів, морських заток і лиманів				
10.12	Для цілей підрозділів 10.01—10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами				
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості				
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств				
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	1	1	5	5
11.05	Для цілей підрозділів 11.01—11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
12	Землі транспорту				

код ¹	найменування ²	Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	1		5	
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту				
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту				
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	1		5	
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту				
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	1		5	
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту				
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаєткових транспортних послуг та допоміжних операцій				
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту				
12.10	Для цілей підрозділів 12.01—12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій				
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	1	1	5	5
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку				
13.04	Для цілей підрозділів 13.01—13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації	1	1	5	5

код ²	найменування ²	Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій				
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії				
14.03	Для цілей підрозділів 14.01—14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴				
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴				
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держрикордонслужби ⁴				
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴				
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держпенитрансслужби ⁴				
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴				
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴				
15.08	Для цілей підрозділів 15.01—15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
16	Землі запасу	0,3	0,3	0,3	0,3
17	Землі резервного фонду	0,3	0,3	0,3	0,3
18	Землі загального користування ⁴	0,3	0,3	0,3	0,3
19	Для цілей підрозділів 16—18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				

Секретар сільської ради

Л. Маловічко

Додаток 2
до рішення про встановлення ставок та
пільг із сплати земельного податку
ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням _____ сесії
Летавської сільської ради
(найменування сільської, селищної,
міської ради ради об'єднаних територіальних громад)
від _____ 2020 р. № _____

ПЕРЕЛІК

**пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті
284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку¹**

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
		6825285201	село Летавка
		6825285202	село Вигода
		6825285203	село Михайлівка
		6825285204	село Нове Життя
		6825285205	село Чагарівка

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок		Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	100%
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ¹	100%
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ¹	100%
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	100%
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	100%
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	100%
15	Землі оборони	100%
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ¹	100%
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ¹	100%
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ¹	100%
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ¹	100%
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ¹	100%
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ¹	100%
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴	100%

15.08	Для цілей підрозділів 15.01—15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	100%
18	Землі загального користування ¹	100%
	Фізичні особи з інвалідністю першої і другої групи	100
	Фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років	100
	Пенсіонери (за віком)	100
	Ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»	100
	Учасники АТО	100
	Фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи	100
	Ветерани праці	100

Від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи

¹Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Секретар сільської ради:



Д.Маловічко

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

I. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання

Проблема, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання:

Згідно зі статтею 10 та пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень.

Податковим кодексом України визначено, що органи місцевого самоврядування приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів та офіційно оприлюднюють до 1 липня 2020 року, що передує бюджетному періоду, в якому планується їх застосування, а саме; податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, транспортний податок, плата за землю, єдиного податку, туристичного збору, збір за місяць для паркування транспортних засобів.

Відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, якщо сільська рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами Податкового кодексу України, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм Податкового кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок.

Місцеві податки та збори зараховуються в повному обсязі до сільського бюджету та є його бюджетом - формуючим джерелом, забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення нагальних потреб сільської ради.

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини сільського бюджету, виконання програми соціально-економічного розвитку об'єднаної сільської ради, сільська рада має прийняти рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Летавської сільської ради на 2021 рік».

Причини виникнення проблеми:

У разі неприйняття рішення Про встановлення земельного податку на території Летавської сільської ради, податки і збори будуть справлятимуться по мінімальним ставкам, що спричинить втрати дохідної частини бюджету. Як наслідок будуть не профінансовані соціальні програми громади, а саме:

- утримання закладів освіти (енергоносії, харчування тощо) (283,640 тис. грн.);
- поточний ремонт доріг (200,00 тис. грн.)
- та інші заходи.

Аналіз втрат до місцевого бюджету

п/н	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2021 р.		У разі не прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2021 р.		Відхилення, тис.грн. (втрати до бюджету)
		Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень тис.грн.	Ставка, % (мінімальна)	Очікуваний обсяг надходжень тис.грн.	
1	Про встановлення земельного податку на території Летавської сільської ради	0,03	487,593	0,03	4870593	0

	РАЗОМ (втрати до бюджету)	X	X	X	X	0
--	---------------------------------	---	---	---	---	---

Підтвердження важливості проблеми:

Важливість проблеми при затвердженні місцевих податків і зборів полягає в необхідності наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціальних проблем сільської ради та покращення інфраструктури сіл громади.

Враховуючи вищевикладене Летавською сільською радою розробляється проект рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Летавської сільської ради на 2021 рік». Рік та розміщується на офіційному веб-сайті громади.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи	Так	Ні
Громадяни	так	
Держава	так	
Суб'єкти господарювання	так	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	так	

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією сільської ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на вимоги Податкового кодексу України. А саме, у разі, якщо сільська рада у термін до 1 липня не прийняла та не оприлюднила рішення про встановлення місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норми Податкового кодексу України, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю.

II. Цілі державного регулювання

Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми:

Проект регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є:

- здійснити планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні бюджету;
- встановити доцільні і обґрунтовані розміри ставок місцевих податків і зборів з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання та відповідно до потреб сільського бюджету;
- встановити пільги щодо сплати місцевих податків і зборів;
- забезпечити додаткові надходження до сільського бюджету, з метою

забезпечення належного фінансування програми соціально-економічного та культурного розвитку громади;

- забезпечити своєчасне надходження до сільського бюджету місцевих податків та зборів;

- забезпечити відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування;

- привести рішення сільської ради у відповідність до норм та вимог Податкового кодексу України.

III. Визначення та оцінка способів досягнення визначених цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1. Не виносити на розгляд сесії сільської ради та не приймати рішення міської ради «Про встановлення земельного податку на території Летавської сільської ради».	Така альтернатива є непринятною в зв'язку з тим, що в даному випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Кодексом за мінімальними ставками, що не сприятиме наповненню сільського бюджету в можливих обсягах. Очікуванні втрати сільського бюджету в результаті неприйняття рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Летавської сільської ради на 2021 рік» складатимуть: 487,593 тис. грн. Що не дозволить профінансувати заходи соціального, економічного значення сільської ради (благоустрій, утримання комунальних закладів та інше.)
Альтернатива 2. Прийняти рішення «Про встановлення земельного податку на території Летавської сільської ради » у запропонованому вигляді	Прийняття даного рішення сільської ради забезпечить досягнути встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів на території сільської ради та відповідне наповнення сільського бюджету. Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. До бюджету сільської ради надійде 487,593 тис.грн. що дозволить профінансувати в повному об'ємі комунальні дошкільні навчальні заклади, благоустрій та інші соціальні програми.
Альтернатива 3. Встановлення максимальних ставок місцевих податків і зборів на 2021 рік	За рахунок прийняття максимальних ставок, додатково надійде до місцевого бюджету 487,593 тис.грн., в тому числі: - Про встановлення земельного податку на території Летавської сільської ради – 487,593 тис.грн. Така альтернатива є непринятною в зв'язку з тим, що є непосильною для платників податків та зборів Летавської

	сільської ради. В цьому випадку буде перевиконання дохідної частини сільської бюджету, але у зв'язку з надмірним податковим навантаженням буде виникати заборгованість зі сплати податків та зборів, що призведе до нарахування пені та штрафних санкцій за несвоєчасну сплату, і як наслідок масове закриття суб'єктів підприємницької діяльності, зменшення кількості робочих місць, виникнення соціальної напруги населення.
--	---

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Відсутні
Альтернатива 2	<p>1. Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень.</p> <p>2. Забезпечить відповідні надходження до сільської бюджету від сплати місцевих податків і зборів.</p> <p>3. Створить сприятливі фінансові можливості сільської ради для задоволення соціальних та інших потреб сільської ради.</p> <p>4. Вдосконалив відносини між сільською радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів.</p>	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його опублікування
Альтернатива 3	<p>1. Максимальні надходження коштів до місцевого бюджету.</p> <p>2. Спрямування надлишків на соціально - економічний розвиток</p>	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його опублікування

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Витрати пов'язані лише зі сплатою земельного податку на території Летавської сільської ради, в сумі : 487,593 тис. грн.
Альтернатива 2	Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті	Сплата податків за запропонованими ставками в сумі: 487,593 тис. грн.

	<p>податків для окремих категорій громадян.</p> <p>Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування.</p> <p>Вдосконалить відносини між сільською радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів.</p>	
Альтернатива 3	<p>Вирішення більшої кількості соціальних проблем громади за рахунок значного зростання дохідної частини сільського бюджету</p>	<p>Надмірне податкове навантаження за причини встановлення максимальних ставок податків та зборів, призведе до нарахування пені та штрафних санкцій за їх несвоєчасну сплату.</p>

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі		Разом
			всього	в тому числі мікро	
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць*	0	0	23	23	23
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0	0	100%	100%	100%

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	<p>Сплата податків і зборів за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України</p>	<p>Витрати пов'язані лише зі Про встановлення земельного податку на території Летавської сільської ради, в сумі : 487,593 тис.грн.</p>
Альтернатива 2	<p>Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками.</p> <p>Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян.</p> <p>Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування.</p> <p>Вдосконалить відносини між сільською радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів</p>	<p>Сплата податків за запропонованими ставками.</p> <p>Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатку 4 до цього АРВ</p>
Альтернатива 3	Відсутні	За рахунок прийняття

		<p>максимальних ставок, додаткові витрати будуть складати 487,593 тис.грн., в тому числі:</p> <ul style="list-style-type: none"> - - Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Летавської сільської ради на 2021 рік – 487,593 тис.грн. <p>Надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території ради, зменшення кількості робочих місць</p>
--	--	--

Оцінка сумарних витрат за альтернативами

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, гривень
Альтернатива 1 Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта(рядок 11 таблиці «Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта)	487,593

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1 - цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	Така альтернатива є неприйнятною в зв'язку з тим, що в даному випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Кодексом за мінімальними ставками, що не сприятиме наповненню сільського бюджету в можливих обсягах. Очікуванні втрати сільського бюджету в результаті неприйняття

		<p>рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Летавської сільської ради на 2021 рік» складатимуть: 487,593 тис. грн.</p> <p>Що не дозволить профінансувати заходи соціального, економічного значення сільської ради (благоустрій, утримання комунальних закладів та інше.)</p>

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 2	<p>Держава: - надходження додаткових коштів до сільського бюджету; - спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток громади.</p> <p>Громадяни: Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками</p> <p>Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян</p> <p>Суб'єкти господарювання: Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Запровадження корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва.</p>	<p>Держава: Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційним опублікуванням в друкованому засобі масової інформації.</p> <p>Громадяни: Сплата податків за встановленими ставками</p> <p>Суб'єкти господарювання: Витрати: Сплата податків за запропонованими ставками. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатку 4 до цього АРВ</p> <p>Сумарні витрати, грн: 487,593</p>	<p>Наповнення сільського бюджету, збереження суб'єктів господарювання та робочих місць</p>

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 2	Цілі прийняття проекту рішення Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Летавської сільської ради на 2021 рік будуть досягнуті майже у повній мірі. До сільського бюджету надійдуть додаткові кошти від сплати місцевих податків і зборів, а податкове навантаження для платників не буде надмірним. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів сільської ради і платників податків і зборів.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).
Альтернатива 3	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). Виникнення податкового боргу про причині не сплати місцевих податків та зборів.
Альтернатива 1	У разі неприйняття регуляторного акта, податок справлятиметься по мінімальним ставкам, що спричинить втрати дохідної частини бюджету і відповідно не виконання бюджетних програм. Вказана альтернатива є неприйнятною.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 – встановлення економічно - обґрунтованих місцевих податків та зборів, що є посилюючими для платників податків, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування – Летавської сільської ради.

V. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми
Запропоновані механізми регуляторного акта, за допомогою яких можна розв'язати проблему:

В результаті визначення цілі, проведення аналізу поточної ситуації на території Летавської сільської ради, аналітичних показників Чемеровецького відділення Кам'янець-Подільської ОДПІ ГУ ДФС у Хмельницькій області, інформації відділу фінансів, бухгалтерського обліку та звітності, господарського забезпечення виконавчого комітету Летавської сільської ради, проведених консультацій, нарад та зустрічей, основним механізмом, яке забезпечить розв'язання визначеної проблеми є встановлення запропонованих Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Летавської сільської ради на 2021 рік .

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:

Розробка проекту рішення Летавської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Летавської сільської ради на 2021 рік» та АРВ до нього.

Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.

Оприлюднення проекту разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень.

Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4, 8 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності".

Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України.

Прийняття рішення на пленарному засіданні сесії сільської ради.

Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку.

Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Тест малого підприємництва додається.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Запропонований термін дії акта:

один рік

Обґрунтування запропонованого терміну дії акта:

У разі, якщо сільська рада у термін до 1 липня не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норм цього Кодексу, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю (підпункт 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 ПКУ, абзац 2 частина 5 розділу XIX Прикінцеві положення ПКУ).

Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, органи місцевого самоврядування мають щорічно переглядати розміри ставок місцевих податків та зборів, що справляються в установленому ПКУ порядку. Відповідні ставки будуть діяти лише протягом року, на який прийняті.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта
 Основними показниками результативності акта є:

- створення фінансових можливостей сільської ради для задоволення соціальних та інших потреб сільської ради;
- кількість фізичних та юридичних осіб, на яких поширюється дія акта, не обмежується;

п/н	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2021 р.	
		Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень тис.грн.
1	Разом надходжень до місцевого бюджету, в тому числі:	X	487,593
	- Про встановлення земельного податку на території Летавської сільської ради	0,03	487,593
2	Розмір коштів, що витрачатимуться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконаннями вимог акту, грн.		487,593
4	Час, що витрачатиметься суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акту, години на 1 суб.		2
5	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта, % Оприлюднені повідомлення, проект рішення, АРВ: - на офіційному сайті Летавської сільської ради; - на стенді Летавської сільської ради:		80%

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися виконавчим комітетом Летавської сільської ради.

Метод проведення відстеження результативності:

Статистичний

Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності:

Статистичні

- аналітичні показники Чемеровецької ДПІ Волочиського управління ГУ ДПС у Хмельницькій області;

- інформація фінансово-економічного відділу, відділу земельних відносин, містобудування та архітектури, виконавчого комітету Летавської сільської ради.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності буде здійснюватися через рік з дня набрання чинності регуляторним актом.

Сільський голова:



В. Бучківський



**ЛЕТАВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЧЕМЕРОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. Я. Мудрого, 66, с Летави, Чемеровецький район, Хмельницька область, 31651,
тел.: (0-3859)9-85-18, 9-81-09 mail: letavasilrada@ukr.net код ЄДРПОУ 04404177

26.05.2020 р. № 276

ВИСНОВОК

Постійною комісією з питань планування бюджету і фінансів та регуляторної політики відповідно ст.34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» забезпечено проведення експертизи регуляторного акта (рішення) «Про встановлення єдиного податку на території Летавської сільської ради на 2021 рік» та документів, що додаються до нього на відповідність їх вимогам ст.4, 5, 8-13 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

За результатами здійснення експертизи проекту регуляторного акта (рішення) «Про встановлення єдиного податку на території Летавської сільської ради на 2021 рік», встановлено, що даний проект регуляторного акта (рішення), та документи, що додаються до нього підготовлено з дотриманням процедур та вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова комісії

В. Бурківський

Секретар комісії

В. Зубик



Проект

**ЛЕТАВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЧЕМЕРОВЕЦЬКИЙ РАЙОН
ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ**

_____ сесія

**СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ № _____**

_____ 2020 року

Про затвердження ставок єдиного податку на території Летавської сільської ради на 2021 рік

Керуючись пунктом 24 статті 26 та статтями 59 та 69 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтею 143 Конституції України, Бюджетним кодексом України зі змінами та доповненнями, Податковим кодексом України зі змінами та доповненнями, Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»,

Сільська рада
В И Р І Ш И Л А:

1. Встановити на території ради єдиний податок для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності
 - а) Затвердити ставки єдиного податку для 1-ї групи від прожиткового мінімуму громадян установлені законом на 01.01. календарного року згідно додатку. (додаток 1 додається)
 - б) Затвердити ставки єдиного податку для 2-ї групи від мінімальної заробітної плати громадян установлені законом на 01.01. календарного року згідно додатку. (додаток 2 додається)
2. Визнати таким, що втратило чинність рішення № 1 від 19.06.2019 року.
3. Затвердити справляння єдиного податку суб'єктами господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, згідно з додатком 3
4. Рішення набирає чинності з 01.01.2021 року та діятиме до 31.12.2021 р.
5. Секретарю сільської ради оприлюднити дане рішення у встановленому законодавством України порядку.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету, фінансів, регуляторної політики та соціально-економічного розвитку сільської ради (Буринський В.В.).

Сільський голова

В.Бучківський

Ставки єдиного податку для суб'єктів малого підприємництва - фізичних осіб Чемеровецького району для І-ї групи платників єдиного податку від 1% до 10% розміру прожиткового мінімуму:

Перелік кодів	Види економічної діяльності	Розмір ставки %
	Роздрібна торгівля	
52.62	Роздрібна торгівля з лотків та на ринках	10 ⁰ %
	Побутові послуги	
	Виготовлення взуття за індивідуальним замовленням	
19.30	Виробництво взуття	10 ⁰ %
	Послуги з ремонту взуття	
52.71	Ремонт взуття	10 ⁰ %
	Виготовлення швейних виробів за індивідуальним замовленням	
18.10	Виробництво одягу зі шкіри	10 ⁰ %
18.21	Виробництво робочого одягу	10 ⁰ %
18.22	Виробництво верхнього одягу	10 ⁰ %
18.24	Виробництво іншого одягу та аксесуарів	10 ⁰ %
17.71		
18.30	Виробництво хутра та виробів з хутра	10 ⁰ %
	Виготовлення виробів зі шкіри за індивідуальним замовленням	
18.10	Виробництво одягу зі шкіри	10 ⁰ %
	Виготовлення виробів з хутра за індивідуальним замовленням	
18.30	Виробництво хутра та виробів з хутра	10 ⁰ %
	Виготовлення спіднього одягу за індивідуальним замовленням	
18.23	Виробництво спіднього одягу	10 ⁰ %
	Виготовлення текстильних виробів та текстильної галантереї за індивідуальним замовленням	
17.40	Виробництво готових текстильних виробів, крім одягу	10 ⁰ %
17.51	Виробництво килимів та килимових виробів	10 ⁰ %
17.52	Виробництво канатів, мотузок, шпагату та сіток	10 ⁰ %
17.53	Виробництво нетканих текстильних матеріалів та виробів з них	10 ⁰ %
17.54	Виробництво текстильних виробів, не віднесених до інших групувань	10 ⁰ %
36.63		
	Виготовлення головних уборів за індивідуальним замовленням	
18.24	Виробництво іншого одягу та аксесуарів	10 ⁰ %
17.71		
	Послуги з ремонту одягу та побутових текстильних виробів	
52.74		
17.40	Ремонт та перероблення одягу	10 ⁰ %
36.30		
	Виготовлення та в'язання трикотажних виробів за індивідуальним замовленням	
17.71	Виробництво трикотажних панчішно-шкарпеткових виробів	10 ⁰ %
17.72	Виробництво трикотажних пуловерів, кардиганів та аналогічних виробів	10 ⁰ %
	Виготовлення килимів та килимових виробів за індивідуальним замовленням	
17.51	Виробництво килимів та килимових виробів	10 ⁰ %
	Виготовлення шкіряних галантерейних та дорожніх виробів за індивідуальним замовленням	
19.20	Виробництво галантерейних та дорожніх виробів зі шкіри та інших матеріалів	10 ⁰ %
36.63		
	Послуги з ремонту шкіряних галантерейних та дорожніх виробів	
52.71	Ремонт виробів зі шкіри та інших матеріалів	10 ⁰ %
	Виготовлення меблів за індивідуальним замовленням та послуги з ремонту, реставрації та поновлення меблів	

36.11	Виробництво меблів для сидіння	10 ⁰ %
36.12		
35.50	Виробництво меблів для офісів та підприємств торгівлі	10 ⁰ %
35.11		
36.13	Виробництво кухонних меблів	10 ⁰ %
36.14		
35.11	Виробництво інших меблів	10 ⁰ %
	Виготовлення теслярських та столярних виробів за індивідуальним замовленням	
20.30	Виробництво дерев'яних будівельних конструкцій та столярних виробів	10 ⁰ %
20.40	Виробництво дерев'яної тарн	10 ⁰ %
20.51		
20.52	Виробництво інших виробів з деревини	10 ⁰ %
19.30		
36.63		
	Технічне обслуговування та ремонт автомобілів, мотоциклів, моторолдерів і мопедів за індивідуальним замовленням	
50.20	Технічне обслуговування та ремонт автомобілів	10 ⁰ %
50.40	Технічне обслуговування та ремонт мотоциклів	10 ⁰ %
	Послуги з ремонту радіотелевізійної та іншої аудіо - і відеоапаратури	
52.72	Ремонт радіотелевізійної аудіо - та відеоапаратури	10 ⁰ %
	Послуги з ремонту електропобутової техніки та інших побутових приладів	
52.72	Ремонт інших побутових електричних товарів	10 ⁰ %
	Послуги з ремонту годинників	
52.73	Ремонт годинників	10 ⁰ %
	Послуги з ремонту велосипедів	
52.74		
36.30	Ремонт інших побутових виробів та предметів особистого вжитку	10 ⁰ %
17.40		
	Послуги з технічного обслуговування і ремонту музичних інструментів	
36.30	Ремонт, обслуговування та установлення музичних інструментів	10 ⁰ %
	Виготовлення металовиробів за індивідуальним замовленням	
28.61	Виробництво ножових виробів	10 ⁰ %
28.62	Виробництво інструментів	10 ⁰ %
28.63	Виробництво замків	10 ⁰ %
28.71	Виробництво бочок та аналогічних металевих ємностей	10 ⁰ %
28.72	Виробництво паковань з легких металів	10 ⁰ %
28.73	Виробництво виробів з дроту	10 ⁰ %
28.74	Виробництво кріпильних засобів, ланцюгів і пружин	10 ⁰ %
28.75		
31.62	Виготовлення інших готових металевих виробів	10 ⁰ %
36.63		
	Послуги з ремонту інших предметів особистого користування, домашнього вжитку та металовиробів	
52.74	Ремонт інших побутових виробів та предметів особистого вжитку	10 ⁰ %
	Виготовлення та ремонт ювелірних виробів за індивідуальним замовленням	
36.22	Виробництво ювелірних виробів	10 ⁰ %
33.50		
52.73	Ремонт ювелірних виробів	10 ⁰ %
	Прокат речей особистого користування та побутових товарів	
71.40	Прокат побутових виробів та предметів особистого вжитку	10 ⁰ %
	Послуги з виконання фото робіт та оброблення плівок	
74.81	Діяльність у сфері фотографії	10 ⁰ %
	Послуги з прання, оброблення білизни та інших текстильних	
93.01	Прання, оброблення білизни та інших текстильних виробів	10 ⁰ %

	Послуги з чищення та фарбування текстильних, трикотажних	
93.01	Чищення та фарбування текстильних та хутряних виробів	10%
	Послуги перукарень	
93.02	Надання послуг перукарнями та салонами краси	10%
	Ритуальні послуги	
93.03	Організація поховань та надання пов'язаних з ними послуг	10%
	Послуги пов'язані з сільським та лісовим господарством	
01.41	Надання послуг у рослинництві; облаштування ландшафту	10%
01.42		
92.72	Надання послуг у тваринництві	10%
02.02		
74.14	Надання послуг у лісовому господарстві	10%
	Послуги пов'язані з очищенням та прибиранням приміщень за	
74.70	Прибирання виробничих та житлових приміщень, устаткування та транспортних	10%

Ставки єдиного податку для суб'єктів малого підприємства - фізичних осіб Червоноградського району для 2-ї групи платників єдиного податку від 2% до 20% розміру мінімальної заробітної плати громадян.

Розділ	Група	КВЕД	Види економічної діяльності	Ставка, %
01			Сільське господарство, мисливство та пов'язані з ними послуги	
	01.1		Рослинництво	20
	01.2		Тваринництво	20
	01.3		Змішане сільське господарство	20
	01.4		Надання послуг у рослинництві і тваринництві; облаштування ландшафту	20
02			Лісове господарство та пов'язані з ним послуги	<i>випиш</i>
	02.0		Лісове господарство та пов'язані з ним послуги	20
05			Рибальство, рибництво та пов'язані з ним послуги	<i>випиш</i>
	05.0		Рибальство, рибництво та пов'язані з ним послуги	20
15			Виробництво харчових продуктів, напоїв	<i>випиш</i>
	15.1		Виробництво м'яса та м'ясних продуктів	20
	15.2		Виробництво рибних продуктів	20
	15.3		Перероблення та консервування овочів та фруктів	20
	15.4		Виробництво олії та тваринних жирів	20
	15.5		Виробництво молочних продуктів та морозива	20
	15.6		Виробництво продуктів борошномельно-круп'яної промисловості, крохмалю та крохмальних продуктів	20
	15.7		Виробництво готових кормів для тварин	20
	15.8		Виробництво інших харчових продуктів	20
		15.98	Виробництво мінеральних вод та інших безалкогольних напоїв	20
17			Текстильне виробництво	<i>випиш</i>
	17.1		Прядіння текстильних волокон	20
			Ткацьке виробництво	20
	17.3		Оздоблення тканин та текстильних виробів	20
	17.4		Виробництво готових текстильних виробів	20
	17.5		Виробництво інших текстильних виробів	20
	17.6		Виробництво трикотажного полотна	20
	17.7		Виробництво трикотажних виробів	20
18			Виробництво одягу; виробництво хутра та виробів з хутра	<i>випиш</i>
	18.1		Виробництво одягу зі шкіри	20
	18.2		Виробництво одягу з текстилю	20
	18.3		Виробництво хутра та виробів з хутра	20
19			Виробництво шкіри, виробів зі шкіри та інших матеріалів	<i>випиш</i>
	19.1		Виробництво шкіри	20
	19.2		Виробництво галантерейних та дорожніх виробів зі шкіри та інших матеріалів	20
	19.3		Виробництво взуття	20
20			Оброблення деревини та виробництво виробів з деревини, крім меблів	<i>випиш</i>
	20.1		Лісопилне та стругальне виробництво; просочування деревини	20
	20.2		Виробництво фанери, плит та панелей, шпону	20
	20.3		Виробництво дерев'яних будівельних конструкцій та столярних виробів	20
	20.4		Виробництво дерев'яної тари	20
	20.5		Виробництво інших виробів з деревини та корка, соломки і матеріалів для плетіння	20
21			Виробництво паперової маси, паперу, картону та виробів з них і	<i>випиш</i>
	21.2		Виробництво виробів з паперу та картону ;	20
22			видавнича та поліграфічна діяльність, тиражування записаних / фонограм	<i>випиш</i>
		22.11	Видання книг	20
		22.40		

	22.12 72.40	Видання газет	20
	22.13 72.40	Видання журналів та періодичних публікацій	20
	22.15 22.22 72.40	Інші види видавничої діяльності	20
	22.22	Інша поліграфічна діяльність	20
	22.23	Брошурувальньо-палітурна та оздоблювальна діяльність	20
	22.24 22.25	Виготовлення друкованих форм	20
	22.25	Надання інших послуг у поліграфічній діяльності	20
26		Виробництво іншої неметалевої мінеральної продукції	<i>інші</i>
	26.1	Виробництво скла та виробів зі скла	20
	26.2	Виробництво керамічних виробів не для будівництва	20
	26.3	Виробництво керамічних плиток та плит	20
	26.4	Виробництво цегли, черепиці та інших будівельних виробів з вишареної глини	20
	26.5	Виробництво цементу, вапна та гіпсових сумішей	20
	26.6	Виробництво виробів з бетону, гіпсу та цементу	20
	26.7	Оброблення декоративного та будівельного каменю	20
	26.8	Виробництво різної неметалевої мінеральної продукції	20
28		Виробництво готових металевих виробів	<i>інші</i>
	28.1	Виробництво будівельних металевих конструкцій та виробів	20
	28.4	Кування, пресування, штампування, профілювання: порошкова металургія	20
	28.5	Оброблення металів	20
	28.6	Виробництво ножових виробів, інструментів та залізних виробів	20
	28.7	Виробництво інших готових металевих виробів	20
31		Виробництво електричних машин та устаткування	<i>інші</i>
	31.10 31.62	Ремонт та технічне обслуговування електродвигунів, генераторів і трансформаторів	20
	31.10	Монтаж електродвигунів, генераторів і трансформаторів	20
	31.20	Виробництво електророзподільної та контрольної апаратури	20
	31.20 27.91 31.10 31.62	Ремонт та технічне обслуговування електророзподільної та контрольної апаратури	20
	31.20	Монтаж електророзподільної та контрольної апаратури	20
	31.62	Ремонт та технічне обслуговування іншого електричного устаткування, крім машин	20
	31.62	Монтаж іншого електричного устаткування, крім машин	20
33		Виробництво медичної техніки, вимірювальних засобів, оптичних приладів	
	33.20	Монтаж та установлення контрольно-вимірювальних приладів	20
	33.20	Ремонт та технічне обслуговування контрольно-вимірювальних приладів	20
	33.30	Проектування та монтаж систем керування технологічними процесами і машинами	20
36		Виробництво меблів; виробництво іншої продукції 7	<i>інші</i>
	36.1	Виробництво меблів :	20
i	36.3	Виробництво музичних інструментів :	20
	36.4	Виробництво спортивних товарів :	20
	316.5	Виробництво ігор та іграшок 2	20
	36.6	Виробництво іншої продукції :	20
45		Будівництво	<i>інші</i>
	45.1	Підготовка будівельних ділянок	20
	45.2	Будівництво будівель та споруд	20
	45.3	Установлення інженерного устаткування будівель та споруд	20
	45.4	Роботи з завершення будівництва	20

50		Торгівля автомобілями та мотоциклами, їх технічне обслуговування та ремонт	<i>інший</i>
	50.10	Оптова торгівля автомобілями	20
	50.10	Роздрібна торгівля автомобілями	20
	50.20	Технічне обслуговування та ремонт автомобілів	20
	50.30	Оптова торгівля автомобільними деталями та приладами	20
	50.30	Роздрібна торгівля автомобільними деталями та приладами	20
	50.40	Оптова торгівля мотоциклами	20
	50.40	Роздрібна торгівля мотоциклами	20
	50.40	Технічне обслуговування та ремонт мотоциклів	20
	50.50	Роздрібна торгівля пальним (тільки роздрібний продаж паливно-мастильних)	20
51		Оптова торгівля і посередництво в оптовій торгівлі	<i>інший</i>
	51.21	Оптова торгівля зерном, насінням та кормами для тварин	20
	51.22	Оптова торгівля квітами та іншими рослинами	20
	51.23	Оптова торгівля живими тваринами	20
	51.24	Оптова торгівля шкурами та шкірою	20
	51.31	Оптова торгівля фруктами та овочами	20
	51.38	Оптова торгівля м'ясом та м'ясопродуктами	20
	51.32	Оптова торгівля молочними продуктами, яйцями, олією, тваринним маслом та	20
	51.33	Оптова торгівля цукром, шоколадними та кондитерськими виробами	20
	51.36	Оптова торгівля кавою, часом, какао та прянощами	20
	51.37	Оптова торгівля іншими продуктами харчування	20
	51.38	Оптова торгівля непродовольчими споживчими товарами	20
	51.4	інші види оптової торгівлі	20
52		Роздрібна торгівля; ремонт побутових виробів та предметів	<i>інший</i>
	52.1	Роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах	20
	52.2	Роздрібна торгівля в спеціалізованих магазинах продовольчими товарами	20
	52.3	Роздрібна торгівля в спеціалізованих магазинах фармацевтичними, медичними,	20
	52.4	Роздрібна торгівля у спеціалізованих магазинах непродовольчими товарами	20
	52.5	Роздрібна торгівля уживаними товарами в магазинах	20
	52.6	Роздрібна торгівля поза магазинами	20
	52.7	Ремонт побутових виробів та предметів особистого вжитку	20
55		Діяльність готелів та ресторанів	<i>інший</i>
	55.1	Діяльність готелів	20
	55.3	Діяльність ресторанів	20
	55.4	Діяльність барів	20
	55.5	Діяльність їдалень та послуги з постачання готової їжі	20
60		Діяльність наземного транспорту	<i>інший</i>
	60.2	Діяльність іншого наземного транспорту	20
67	*	Допоміжні послуги у сфері фінансового посередництва та	<i>інший</i>
	657.20	Допоміжна діяльність у сфері страхування та пенсійного забезпечення	20
70		Операції з нерухомим майном	<i>інший</i>
72		Діяльність у сфері інформатизації	<i>інший</i>
	72.10	Консультавання з питань інформатизації	20
	72.2	Розроблення програмного забезпечення та консультавання в цій сфері	20
	72.30	Оброблення даних	20
	72.40	Діяльність пов'язана з банками даних	20
	72.5	Ремонт і технічне обслуговування офісної електронно-обчислювальної техніки	20
	72.60	Інша діяльність у сфері інформатизації	20

74	Діяльність у сферах права, бухгалтерського обліку, інжинірингу; надання послуг підприємствам		<i>інші</i>
	74.14 05.09	Консультавання з питань комерційної діяльності та управління	20
	74.40	Рекламна діяльність	20
	74.70	Прибирання виробничих та житлових приміщень, устаткування та транспортних засобів	20
	74.81	Діяльність у сфері фотографії	20
	74.87 74.85 75.19	Надання інших комерційних послуг	20
85	Охорона здоров'я та надання соціальної допомоги		<i>інші</i>
	85.12	Медична практика	20
	85.13	Стоматологічна практика	20
	85.2	Ветеринарна діяльність	20
92	Діяльність у сфері культури та спорту, відпочинку та розваг		<i>інші</i>
	92.34	Інша видовищно-розважальна діяльність	20
	92.72		20
	92.34 92.62	Інші види рекреаційної діяльності	
93	Надання індивідуальних послуг		<i>інші</i>
	93.02	Надання послуг перукарнями та салонами краси	20
	93.04	Діяльність по забезпеченню фізичного комфорту	20
	93.05	Надання індивідуальних послуг	20

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

I. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання

Проблема, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання:

Згідно зі статтею 10 та пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень.

Податковим кодексом України визначено, що органи місцевого самоврядування приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів та офіційно оприлюднюють до 1 липня 2020 року, що передує бюджетному періоду, в якому планується їх застосування, а саме; податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, транспортний податок, плата за землю, єдиного податку, туристичного збору, збір за місця для паркування транспортних засобів.

Відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, якщо сільська рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами Податкового кодексу України, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм Податкового кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок.

Місцеві податки та збори зараховуються в повному обсязі до сільського бюджету та є його бюджетом - формуючим джерелом, забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення нагальних потреб сільської ради.

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини сільського бюджету, виконання програми соціально-економічного розвитку об'єднаної сільської ради, сільська рада має прийняти рішення «Про встановлення єдиного податку на території Летавської сільської ради».

Причини виникнення проблеми:

У разі неприйняття рішення Про встановлення єдиного податку на території Летавської сільської ради».

рік, податки і збори будуть справлятимуться по мінімальним ставкам, що спричинить втрати дохідної частини бюджету. Як наслідок будуть не профінансовані соціальні програми громади, а саме:

- утримання закладів освіти (енергоносії, харчування тощо) (283,640 тис. грн.);
- поточний ремонт доріг (200,00 тис. грн.);
- та інші заходи.

Аналіз втрат до сільського бюджету

п/н	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2021 р.		У разі не прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2021 р.		Відхилення, тис.грн. (втрати до бюджету)
		Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень тис.грн.	Ставка, % (мінімальна)	Очікуваний обсяг надходжень тис.грн.	
1	Єдиний	20,00	1 937,379	0	0	1 937,379
	РАЗОМ (втрати до бюджету)	X	X	X	X	1 937,379

Підтвердження важливості проблеми:

Важливість проблеми при затвердженні місцевих податків і зборів полягає в необхідності наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціальних проблем сільської ради та покращення інфраструктури сіл громади.

Враховуючи вищевикладене Летавською сільською радою розробляється проект рішення «Про затвердження ставок єдиного податку на території Летавської сільської ради на 2021 рік» та розміщується на офіційному веб-сайті громади.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи	Так	Ні
Громадяни	так	
Держава	так	
Суб'єкти господарювання	так	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	так	

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією сільської ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на вимоги Податкового кодексу України. А саме, у разі, якщо сільська рада у термін до 1 липня не прийняла та не оприлюднила рішення про встановлення місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норми Податкового кодексу України, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю.

II. Цілі державного регулювання

Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми:

Проект регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є:

- здійснити планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні бюджету;
- встановити доцільні і обґрунтовані розміри ставок місцевих податків і зборів з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання та відповідно до потреб сільського бюджету;
- встановити пільги щодо сплати місцевих податків і зборів;
- забезпечити додаткові надходження до сільського бюджету, з метою забезпечення належного фінансування програми соціально-економічного та культурного розвитку громади;
- забезпечити своєчасне надходження до сільського бюджету місцевих податків та зборів;
- забезпечити відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого

самоврядування;

- привести рішення сільської ради у відповідність до норм та вимог Податкового кодексу України.

III. Визначення та оцінка способів досягнення визначених цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
<p>Альтернатива 1. Не виносити на розгляд сесії сільської ради та не приймати рішення міської ради «Про затвердження ставок єдиного податку на території Летавської сільської ради на 2021 рік».</p>	<p>Така альтернатива є непринятною в зв'язку з тим, що в даному випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Кодексом за мінімальними ставками, що не сприятиме наповненню сільського бюджету в можливих обсягах.</p> <p>Очікуванні втрати сільського бюджету в результаті неприйняття рішення «Про затвердження ставок єдиного податку на території Летавської сільської ради на 2020 рік» складатимуть: 1 937,379 тис. грн.</p> <p>Що не дозволить профінансувати заходи соціального, економічного значення сільської ради (благоустрій, утримання комунальних закладів та інше.)</p>
<p>Альтернатива 2. Прийняти рішення «Про затвердження ставок єдиного податку на території Летавської сільської ради на 2021 рік» у запропонованому вигляді</p>	<p>Прийняття даного рішення сільської ради забезпечить досягнути встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів на території сільської ради та відповідне наповнення сільського бюджету.</p> <p>Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. До бюджету сільської ради надійде 1 937,379 тис.грн. що дозволить профінансувати в повному об'ємі комунальні дошкільні навчальні заклади, благоустрій та інші соціальні програми.</p>
<p>Альтернатива 3. Встановлення максимальних ставок місцевих податків і зборів на 2021 рік</p>	<p>За рахунок прийняття максимальних ставок, додатково надійде до місцевого бюджету 1 937,379тис.грн., в тому числі:</p> <ul style="list-style-type: none">- єдиного податку – 1 937,379тис.грн. <p>Така альтернатива є непринятною в зв'язку з тим, що є непосильною для платників податків та зборів Летавської сільської ради. В цьому випадку буде перевиконання дохідної частини сільської бюджету, але у зв'язку з надмірним податковим навантаженням буде виникати заборгованість зі сплати податків та зборів, що призведе до нарахування пені та штрафних санкцій за несвоєчасну сплату, і</p>

	як наслідок масове закриття суб'єктів підприємницької діяльності, зменшення кількості робочих місць, виникнення соціальної напруги населення.
--	---

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Відсутні
Альтернатива 2	<p>1. Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень.</p> <p>2. Забезпечить відповідні надходження до сільської бюджету від сплати місцевих податків і зборів.</p> <p>3. Створить сприятливі фінансові можливості сільської ради для задоволення соціальних та інших потреб сільської ради.</p> <p>4. Вдосконалив відносини між сільською радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів.</p>	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його опублікування
Альтернатива 3	<p>1. Максимальні надходження коштів до місцевого бюджету.</p> <p>2. Спрямування надлишків на соціально - економічний розвиток</p>	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його опублікування

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Витрати пов'язані лише зі сплатою єдиного податку, в сумі : 1 937,379 тис.грн.
Альтернатива 2	<p>Сплата податків і зборів за обгрунтованими ставками.</p> <p>Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян.</p> <p>Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування.</p> <p>Вдосконалив відносини між сільською радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі</p>	Сплата податків за запропонованими ставками в сумі: 1 937,379 тис.грн.

	справлянням податків та зборів.	
Альтернатива 3	Вирішення більшої кількості соціальних проблем громади за рахунок значного зростання дохідної частини сільського бюджету	Надмірне податкове навантаження за причини встановлення максимальних ставок податків та зборів, призведе до нарахування пені та штрафних санкцій за їх несвоєчасну сплату.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі		Разом
			всього	в тому числі мікро	
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць*	0	0	23	23	23
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0	0	100%	100%	100%

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податків і зборів за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Витрати пов'язані лише зі сплатою єдиного податку, в сумі : 1 937,379 тис.грн.
Альтернатива 2	Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалить відносини між сільською радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів	Сплата податків за запропонованими ставками. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатку 4 до цього АРВ
Альтернатива 3	Відсутні	За рахунок прийняття максимальних ставок, додаткові витрати будуть складати 1 937,379 тис.грн., в тому числі: - єдиного податку – 1 937,379 тис.грн. Надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території

		ради, зменшення кількості робочих місць
--	--	---

Оцінка сумарних витрат за альтернативами

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, гривень
Альтернатива 1 Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (рядок II таблиці «Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта»)	1 937,379

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1 - цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	Така альтернатива є неприйнятною в зв'язку з тим, що в даному випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Кодексом за мінімальними ставками, що не сприятиме наповненню сільського бюджету в можливих обсягах. Очікуванні втрати сільського бюджету в результаті неприйняття рішення «Про затвердження ставок єдиного податку на території Летавської сільської ради на 2021 рік» складатимуть: 1 937,379 тис. грн. Що не дозволить профінансувати заходи соціального, економічного значення сільської ради (благоустрій, утримання комунальних закладів та інше.)

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 2	<p>Держава: - надходження додаткових коштів до сільського бюджету; - спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток громади.</p> <p>Громадяни: Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками</p> <p>Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян</p> <p>Суб'єкти господарювання: Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Запровадження корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва.</p>	<p>Держава: Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційним опублікуванням в друкованому засобі масової інформації.</p> <p>Громадяни: Сплата податків за встановленими ставками</p> <p>Суб'єкти господарювання: Витрати: Сплата податків за запропонованими ставками. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатку 4 до цього АРВ</p> <p>Сумарні витрати, грн. 1 937,379</p>	Наповнення сільського бюджету, збереження суб'єктів господарювання та робочих місць

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 2	Цілі прийняття проекту рішення про встановлення єдиного податку 2021 рік будуть досягнуті майже у повній мірі. До сільського бюджету надійдуть додаткові кошти від сплати місцевих податків і зборів, а податкове навантаження для платників не буде надмірним. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів сільської ради і платників податків і зборів.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).
Альтернатива 3	Цілі регулювання можуть бути	Зміни до чинного

	досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо.	законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). Виникнення податкового боргу про причині не сплати місцевих податків та зборів.
Альтернатива 1	У разі неприйняття регуляторного акта, податок справлятиметься по мінімальним ставкам, що спричинить втрати дохідної частини бюджету і відповідно не виконання бюджетних програм. Вказана альтернатива є неприйнятною.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 – встановлення економічно - обгрунтованих місцевих податків та зборів, що є посилюючими для платників податків, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування – Летавської сільської ради.

V. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми

Запропоновані механізми регуляторного акта, за допомогою яких можна розв'язати проблему:

В результаті визначення цілі, проведення аналізу поточної ситуації на території Летавської сільської ради, аналітичних показників Чемеровецької ДПП Волочиського управління ГУ ДПС у Хмельницькій області;

інформації відділу фінансів, бухгалтерського обліку та звітності, господарського забезпечення виконавчого комітету Летавської сільської ради, проведених консультацій, нарад та зустрічей, основним механізмом, яке забезпечить розв'язання визначеної проблеми є встановлення запропонованих єдиного податку на території Летавської сільської ради на 2021 рік.

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:

Розробка проекту рішення Летавської сільської ради «Про затвердження ставок єдиного податку на території Летавської сільської ради на 2021 рік» та АРВ до нього.

Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.

Оприлюднення проекту разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень.

Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4, 8 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності".

Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України.

Прийняття рішення на пленарному засіданні сесії сільської ради.

Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку.

Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Тест малого підприємництва додається.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Запропонований термін дії акта:

один рік

Обґрунтування запропонованого терміну дії акта:

У разі, якщо сільська рада у термін до 1 липня не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норм цього Кодексу, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю (підпункт 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 ПКУ, абзац 2 частина 5 розділу XIX Прикінцеві положення ПКУ).

Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, органи місцевого самоврядування мають щорічно переглядати розміри ставок місцевих податків та зборів, що справляються в установленому ПКУ порядку. Відповідні ставки будуть діяти лише протягом року, на який прийняті.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Основними показниками результативності акта є:

- створення фінансових можливостей сільської ради для задоволення соціальних та інших потреб сільської ради;

- кількість фізичних та юридичних осіб, на яких поширюється дія акта, не обмежується;

п/н	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 20 р.	
		Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень тис.грн.
1	Разом надходжень до місцевого бюджету, в тому числі:	X	1 937,379
	- Єдиний	20	1 937,379
2	Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з		1 937,379

	виконаннями вимог акту, грн.	
4	Час, що витратиться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта, години на 1 суб.	2
5	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта, % Оприлюднені повідомлення, проект рішення, АРВ: - на офіційному сайті Летавської сільської ради; - на стенді Летавської сільської ради:	80%

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися виконавчим комітетом Летавської сільської ради.

Метод проведення відстеження результативності:

Статистичний

Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності:

Статистичні

- аналітичні показники Чемеровецької ДПІ Волочиського управління ГУ ДПС у Хмельницькій області;

- інформація фінансово-економічного відділу, відділу земельних відносин, містобудування та архітектури, виконавчого комітету Летавської сільської ради.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності буде здійснюватися через рік з дня набрання чинності регуляторним актом.

ТЕСТ
малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 01 лютого 2020 р. по 01 березня 2020 р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1 дата 17.02.2020 р.	Робочі наради та зустрічі (опитування)	23	Обговорено та запропоновано залишити розміри ставок місцевих податків і зборів на 2021 рік на рівні діючих ставок
2 Дата: з 08.02.2020р. по 28.02.2020р.	Вид консультацій: телефонному та усному режимі, інтернет консультації	6	Отримана інформація про місцеві податки і збори на 2021 рік, обговорено та запропоновано залишити розміри ставок місцевих податків і зборів на 2021 рік на рівні діючих ставок

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 23 (одиниць),

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100 (відсотків)

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік провадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	501,00	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури (сплата податків та зборів), гривень	2 554,21	-	-
6	Разом, гривень Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	3 055,21	0	0
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	23		
8	Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)	70 269,83	0	0
<p>Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування</p> <p>Розрахунок вартості 1 людино-години:</p> <p>Норма робочого часу на 2020 рік становить при 40-годинному робочому тижні – 1986,0 годин (норми тривалості робочого часу на 2020 рік. Лист Мінсоцполітики від 05.08.2016 № 11535/0/14- 16/13 «Про розрахунок норми тривалості робочого часу на 2017 рік»)</p> <p>Для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, що у 2021 році становить 4723 грн. та у погодинному розмірі 28,31 грн. (ст.8 Закону України від 21.12.2016 № 1801 «Про Державний бюджет України на 2017 рік»)</p>				

9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	1 год*28,31 грн= 28,31	0	0
10	Процедури організації виконання вимог регулювання: Внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності	1 год*28,31 грн= 28,31	0	0
11	Процедури офіційного звітування	0	0	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	0	0
13	Інші процедури	X	X	X
	не передбачено	0	X	0
14	Разом, гривень	56,62	X	0
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць		23	
16	Сумарно, гривень	1302,26	X	0

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ

на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікро підприємництва

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

№	Показник	Перший рік регулювання (стартовий), гривень	За п'ять років, гривень
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	70 269,83	0
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	1 302,26	0
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	71 572,09	0

4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	71 572,09	0


5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

На основі аналізу статистичних даних що наданні відділом фінансів, бухгалтерського обліку та звітності, господарського забезпечення виконавчого комітету Летавської сільської ради визначено, що зазначена сума є прийнятною для суб'єктів малого підприємництва і впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.

Процедура, що потребує корегування	Корегуючий механізм
X	X

Показник	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за перший рік, гривень	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за п'ять років, гривень
Заплановане регулювання	71 572,09	
За умов застосування компенсаторних механізмів для малого підприємництва	0	0
Сумарно: зміна вартості регулювання малого підприємництва	0	0

Сільський голова:



В. Бучківський



ЛЕТАВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЧЕМЕРОВЕЦЬКОГО РАЙОНУ
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

вул. Я. Мудрого, 66, с Летава, Чемеровецький район, Хмельницька область, 31651,
тел.: (0-3859)9-85-18, 9-81-09 mail: letavaslrada@ukr.net код ЄДРПОУ 04404177

26.05.2020 р. № 275

ВИСНОВОК

Постійною комісією з питань планування бюджету і фінансів та регуляторної політики відповідно ст.34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» забезпечено проведення експертизи регуляторного акта (рішення) « Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на території Летавської сільської ради на 2021 рік» та документів, що додаються до нього на відповідність їх вимогам ст.4, 5, 8-13 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

За результатами здійснення експертизи проекту регуляторного акта (рішення) « Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на території Летавської сільської ради на 2021 рік», встановлено, що даний проект регуляторного акта (рішення), та документи, що додаються до нього підготовлено з дотриманням процедур та вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова комісії

Секретар комісії

В. Бурківський

В. Зубик



**ЛЕТАВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЧЕМЕРОВЕЦЬКИЙ РАЙОН
ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ**

_____ сесія

сьомого скликання

РІШЕННЯ № _____

_____ 2020 року

Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки території Летавської сільської ради на 2021 рік

Керуючись пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та статтю 266 Податкового кодексу України

Сільська рада
В И Р І Ш И Л А:

1. Встановити на території Летавської сільської ради:
 - 1) Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;
 - 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
2. Оприлюднити рішення в засобах масової інформації або в інший можливий спосіб (на _____ сайті _____ РДА)
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету та фінансування (голова комісії Буринський В.В.).
4. Визнати таким, що втратило чинність рішення № 3 від 19.06.2019 року.
5. Рішення набирає чинності з 01.01.2021 року та діятиме до 31.12.2021 р.

Сільський голова

В.Бучківський

Додаток І
до Типового рішення про встановлення ставок
та пільг із сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням _____ сесії Летавської сільської ради
(найменування сільської, селищної,
міської ради/ради об'єднаних
територіальних громад)
від _____ 2020 р. № _____

СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01.01.2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади					
			Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
Класифікація будівель та споруд ²			для юридичних осіб			для фізичних осіб		
код ²	найменування ²		1	2	3	1	2	3
			зона ⁴	зона ⁴	зона ⁴	зона ⁴	зона ⁴	зона ⁴
11	Будівлі житлові		0.03			0.03		
111	Будинки одноквартирні							
1110	Будинки одноквартирні ⁵							
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови		0.03			0.03		
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності		0.1			0.1		
1110.3	Будинки садибного типу		0.03			0.03		
1110.4	Будинки дачні та садові		0.1			0.1		
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ⁵							
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови		0.03			0.03		
12	Будівлі нежитлові							

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	1			1		
1211.2	Мотелі	1			1		
1211.3	Кемпінги	1			1		
1211.4	Пансіонати	0.5			0.5		
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	1			1		
1212.3	Центри та будинки відпочинку	1			1		
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні ⁵						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	0.01					
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0.01					
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0.01					
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0.5					
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	0.5					
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0.5					
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0.5					
1230.5	Базис та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0.5					
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0.5					
1230.9	Будівлі торговельні інші	0.5					
1242	Гаражі						

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
код ²	найменування ²	1	2	3	1	2	3
		зона ⁴	зона ⁴	зона ⁴	зона ⁴	зона ⁴	зона ⁴
1242.1	Гаражі наземні	0.01			0.01		
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0.01			0.01		
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові ⁵						
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	0.01					
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.9	Склади та сховища інші ⁵				0.01		
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.4	Казино, ігорні будинки	1			1		
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	1			1		
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁵						
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	0.01			0.01		
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	0.01			0.01		
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	0.01					

Секретар сільської ради:



Л.Маловічко

Додаток 2
до Типового рішення про встановлення ставок
та пільг із сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням _____ сесії Летавської сільської ради
(найменування сільської, селищної,
міської ради/ради об'єднаних
територіальних громад)
від _____ 2020 р. № _____

ПЕРЕЛІК
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно
до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового
кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки¹

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію
з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території
об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно- територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
Летавська сільська рада			
Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд			Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
1220.1 Будівлі органів державного та місцевого управління			100
1261.2 Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів			100
1261.5 Музичні та танцювальні зали, дискотеки			100
1262.2 Бібліотеки, книгосховища			100
1263.3 Будівлі шкіл та інших навчальних середніх закладів			100
1263.5 Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів			100
1264.4 Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації			100
1272.1 Церкви, собори, костіоли, мечеті, синагоги тощо			100
1272.3 Цвинтарі та крематорії			100
1265.1 Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо			100
1274.5 Будівлі з облаштування населених пунктів			100

Секретар сільської ради:

Л.Масловічко

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

I. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання

Проблема, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання:

Згідно зі статтею 10 та пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень.

Податковим кодексом України визначено, що органи місцевого самоврядування приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів та офіційно оприлюднюють до 1 липня 2020 року, що передує бюджетному періоду, в якому планується їх застосування, а саме; податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, транспортний податок, плата за землю, єдиного податку, туристичного збору, збір за місця для паркування транспортних засобів.

Відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, якщо сільська рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами Податкового кодексу України, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм Податкового кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок.

Місцеві податки та збори зараховуються в повному обсязі до сільського бюджету та є його бюджетом - формуючим джерелом, забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення нагальних потреб сільської ради.

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини сільського бюджету, виконання програми соціально-економічного розвитку об'єднаної сільської ради, сільська рада має прийняти рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на території Летавської сільської ради на 2021 рік».

Причини виникнення проблеми:

У разі неприйняття рішення Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на території Летавської сільської ради на 2020 рік, податки і збори будуть справлятимуться по мінімальним ставкам, що спричинить втрати дохідної частини бюджету. Як наслідок будуть не профінансовані соціальні програми громади, а саме:

- утримання закладів освіти (енергоносії, харчування тощо) (283,640 тис. грн.);
- поточний ремонт доріг (200,00 тис. грн.)
- та інші заходи.

Аналіз втрат до місцевого бюджету

п/н	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2020 р.		У разі не прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2020 р.		Відхилення, тис.грн. (втрати до бюджету)
		Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень тис.грн.	Ставка, % (мінімальна)	Очікуваний обсяг надходжень тис.грн.	
1	Податок на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки	0,03	27,450	0	0	27,450

	РАЗОМ (втрати до бюджету)	X	X	X	X	27,450

Підтвердження важливості проблеми:

Важливість проблеми при затвердженні місцевих податків і зборів полягає в необхідності наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціальних проблем сільської ради та покращення інфраструктури сіл громади.

Враховуючи вищевикладене Летавською сільською радою розробляється проект рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на території Летавської сільської ради на 2021 рік». Рік та розміщується на офіційному веб-сайті громади.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи	Так	Ні
Громадяни	так	
Держава	так	
Суб'єкти господарювання у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	так	

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією сільської ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на вимоги Податкового кодексу України. А саме, у разі, якщо сільська рада у термін до 1 липня не прийняла та не оприлюднила рішення про встановлення місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норми Податкового кодексу України, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю.

II. Цілі державного регулювання

Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми:

Проект регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є:

- здійснити планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні бюджету;
- встановити доцільні і обґрунтовані розміри ставок місцевих податків і зборів з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання та

відповідно до потреб сільського бюджету;

- встановити пільги щодо сплати місцевих податків і зборів;
- забезпечити додаткові надходження до сільського бюджету, з метою забезпечення належного фінансування програми соціально-економічного та культурного розвитку громади;
- забезпечити своєчасне надходження до сільського бюджету місцевих податків та зборів;
- забезпечити відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування;
- привести рішення сільської ради у відповідність до норм та вимог Податкового кодексу України.

III. Визначення та оцінка способів досягнення визначених цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1. Не виносити на розгляд сесії сільської ради та не приймати рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на території Летавської сільської ради на 2021 рік».	Така альтернатива є непринятною в зв'язку з тим, що в даному випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Кодексом за мінімальними ставками, що не сприятиме наповненню сільського бюджету в можливих обсягах. Очікуванні втрати сільського бюджету в результаті неприйняття рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на території Летавської сільської ради на 2021 рік» складатимуть: 27,450 тис. грн. Що не дозволить профінансувати заходи соціального, економічного значення сільської ради (благоустрій, утримання комунальних закладів та інше.)
Альтернатива 2. Прийняти рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на території Летавської сільської ради на 2021 рік» у запропонованому вигляді	Прийняття даного рішення сільської ради забезпечить досягнути встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів на території сільської ради та відповідне наповнення сільського бюджету. Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. До бюджету сільської ради надійде 27,450 тис.грн. що дозволить профінансувати в повному об'ємі комунальні дошкільні навчальні заклади, благоустрій та інші соціальні програми.
Альтернатива 3. Встановлення максимальних ставок місцевих податків і зборів на 2021 рік	За рахунок прийняття максимальних ставок, додатково надійде до місцевого бюджету 27,450 тис.грн., в тому числі: - Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно

	<p>відмінне від земельної ділянки на території Летавської сільської ради на 2021 рік – 27,450 тис.грн.</p> <p>Така альтернатива є неприйнятною в зв'язку з тим, що є непосильною для платників податків та зборів Летавської сільської ради. В цьому випадку буде перевиконання дохідної частини сільської бюджету, але у зв'язку з надмірним податковим навантаженням буде виникати заборгованість зі сплати податків та зборів, що призведе до нарахування пені та штрафних санкцій за несвоєчасну сплату, і як наслідок масове закриття суб'єктів підприємницької діяльності, зменшення кількості робочих місць, виникнення соціальної напруги населення.</p>
--	--

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Відсутні
Альтернатива 2	<ol style="list-style-type: none"> 1. Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень. 2. Забезпечить відповідні надходження до сільської бюджету від сплати місцевих податків і зборів. 3. Створить сприятливі фінансові можливості сільської ради для задоволення соціальних та інших потреб сільської ради. 4. Вдосконалить відносини між сільською радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів. 	<p>Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його опублікування</p>
Альтернатива 3	<ol style="list-style-type: none"> 1. Максимальні надходження коштів до місцевого бюджету. 2. Спрямування надлишків на соціально - економічний розвиток 	<p>Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його опублікування</p>

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими	Витрати пов'язані лише зі сплатою податку на

	Податковим кодексом України	нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на території Летавської сільської ради , в сумі : 27,450 тис.грн.
Альтернатива 2	Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалить відносини між сільською радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів.	Сплата податків за запропонованими ставками в сумі: 27,450 тис.грн.
Альтернатива 3	Вирішення більшої кількості соціальних проблем громади за рахунок значного зростання дохідної частини сільського бюджету	Надмірне податкове навантаження за причини встановлення максимальних ставок податків та зборів, призведе до нарахування пені та штрафних санкцій за їх несвоєчасну сплату.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі		Разом
			всього	в тому числі мікро	
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць*	0	0	23	23	23
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0	0	100%	100%	100%

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податків і зборів за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Витрати пов'язані лише зі сплатою податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на території Летавської сільської ради , в сумі : 27,450 тис.грн.
Альтернатива 2	Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті	Сплата податків за запропонованими ставками. Детальна інформація щодо

	<p>податків для окремих категорій громадян. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалить відносини між сільською радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів</p>	<p>очікуваних витрат наведено у додатку 4 до цього АРВ</p>
Альтернатива 3	Відсутні	<p>За рахунок прийняття максимальних ставок, додаткові витрати будуть складати 27,450 тис.грн., в тому числі:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на території - Летавської сільської ради – 27,450 тис.грн. <p>Надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території ради, зменшення кількості робочих місць</p>

Оцінка сумарних витрат за альтернативами

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, гривень
Альтернатива 1 Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта(рядок 11 таблиці «Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта)	27,450

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1 - цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	Така альтернатива є неприйнятною в зв'язку з тим, що в даному випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового

		<p>кодексу України, місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Кодексом за мінімальними ставками, що не сприятиме наповненню сільського бюджету в можливих обсягах.</p> <p>Очікуванні втрати сільського бюджету в результаті неприйняття рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на території Летавської сільської ради на 2021 рік» складатимуть: 27,450 тис. грн.</p> <p>Що не дозволить профінансувати заходи соціального, економічного значення сільської ради (благоустрій, утримання комунальних закладів та інше.)</p>

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 2	<p>Держава: - надходження додаткових коштів до сільського бюджету; - спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток громади.</p> <p>Громадяни: Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками</p> <p>Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян</p>	<p>Держава: Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційним опублікуванням в друкованому засобі масової інформації.</p> <p>Громадяни: Сплата податків за встановленими ставками</p> <p>Суб'єкти господарювання: Витрати: Сплата податків за запропонованими ставками. Детальна інформація щодо очікуваних витрат</p>	Наповнення сільського бюджету, збереження суб'єктів господарювання та робочих місць

	Суб'єкти господарювання: Сплата податків і зборів за обгрунтованими ставками. Запровадження корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва.	наведено у додатку 4 до цього АРВ Сумарні витрати, грн: 27,450	
--	--	---	--

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 2	Цілі прийняття проекту рішення Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на території Летавської сільської ради на 2021 рік будуть досягнуті майже у повній мірі. До сільського бюджету надійдуть додаткові кошти від сплати місцевих податків і зборів, а податкове навантаження для платників не буде надмірним. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів сільської ради і платників податків і зборів.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).
Альтернатива 3	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення доходної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). Виникнення податкового боргу про причині не сплати місцевих податків та зборів.
Альтернатива 1	У разі неприйняття регуляторного акта, податок справлятиметься по мінімальним ставкам, що спричинить втрати доходної частини бюджету і відповідно не виконання бюджетних програм.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України;

	Вказана альтернатива є неприйнятною.	- Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).
--	--------------------------------------	--

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 – встановлення економічно - обґрунтованих місцевих податків та зборів, що є посильними для платників податків, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування – Летавської сільської ради.

V. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми

Запропоновані механізми регуляторного акта, за допомогою яких можна розв'язати проблему:

В результаті визначення цілі, проведення аналізу поточної ситуації на території Летавської сільської ради, аналітичних показників Чемеровецької ДПІ Волочиського управління ГУ ДПС у Хмельницькій області;

інформації відділу фінансів, бухгалтерського обліку та звітності, господарського забезпечення виконавчого комітету Летавської сільської ради, проведених консультацій, нарад та зустрічей, основним механізмом, яке забезпечить розв'язання визначеної проблеми є встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на території Летавської сільської ради на 2021 рік.

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:

Розробка проекту рішення Летавської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на території Летавської сільської ради на 2021 рік» та АРВ до нього.

Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.

Оприлюднення проекту разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень.

Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4, 8 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності".

Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України.

Прийняття рішення на пленарному засіданні сесії сільської ради.

Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку.

Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Тест малого підприємництва додається.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Запропонований термін дії акта:

один рік

Обґрунтування запропонованого терміну дії акта:

У разі, якщо сільська рада у термін до 1 липня не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норм цього Кодексу, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю (підпункт 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 ПКУ, абзац 2 частина 5 розділу XIX Прикінцеві положення ПКУ).

Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, органи місцевого самоврядування мають щорічно переглядати розміри ставок місцевих податків та зборів, що справляються в установленому ПКУ порядку. Відповідні ставки будуть діяти лише протягом року, на який прийняті.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Основними показниками результативності акта є:

- створення фінансових можливостей сільської ради для задоволення соціальних та інших потреб сільської ради;

- кількість фізичних та юридичних осіб, на яких поширюється дія акта, не обмежується;

п/н	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2021 р.	
		Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень тис.грн.
1	Разом надходжень до місцевого бюджету, в тому числі:	X	27,450
	- Податок на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на території Летавської сільської ради	0,03	27,450
2	Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконаннями вимог акту, грн.		27,450
4	Час, що витратиметься суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акту, години на 1 суб.		2
5	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта, % Оприлюднені повідомлення, проект рішення, АРВ: - на офіційному сайті Летавської сільської ради; - на стенді Летавської сільської ради.		80%

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися виконавчим комітетом Летавської сільської ради.

Метод проведення відстеження результативності:

Статистичний

Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності:

Статистичні

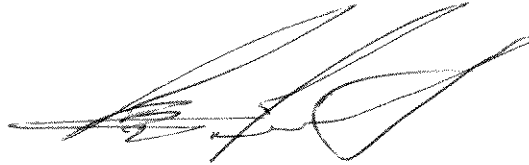
- аналітичні показники Чемеровецької ДПІ Волочиського управління ГУ ДПС у Хмельницькій області;

- інформація фінансово-економічного відділу, відділу земельних відносин, містобудування та архітектури, виконавчого комітету Летавської сільської ради.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності буде здійснюватися через рік з дня набрання чинності регуляторним актом.

Сільський голова:



В. Бучківський