



**ТОКАРІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БІЛОЗЕРСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. Придніпровська, 81-Б село Токарівка Білозерського району Херсонської області, 75040
тел./факс (05547)42639; E-mail: tokariv1@ukr.net Код ЄДРПОУ 26348479

05.06.2020 р. №252/02-22

Т.в.о. голови Державної
регуляторної служби України
Олег МІРОШНІЧЕНКО

вул. Арсенальна, 9/11
м. Київ, 01011

Шановний Олегу Миколайовичу!

На виконання вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», з метою отримання пропозицій Державної регуляторної служби України щодо удосконалення проекту регуляторного акта, відповідно до принципів державної регуляторної політики, Токарівська сільська рада Білозерського району Херсонської області направляє на Вашу адресу для погодження проекти рішень сільської ради:

1. **«Про встановлення ставок єдиного податку на території Токарівської сільської ради на 2021 рік»** з додатками.

2. Аналіз регуляторного впливу до проекту рішення Токарівської сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку на території Токарівської сільської ради на 2021 рік» з додатком.

3. Експертний висновок постійної комісії Токарівської сільської ради з питань планування, бюджету, фінансів та управління комунальною власністю щодо відповідності проекту регуляторного акту «Про встановлення ставок єдиного податку на території Токарівської сільської ради на 2021 рік».

4. **«Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Токарівської сільської ради 2021 рік»** з додатками.

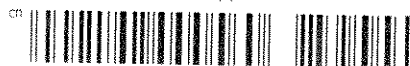
5. Аналіз регуляторного впливу до проекту рішення Токарівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Токарівської сільської ради 2021 рік» з додатками.

6. Експертний висновок постійної комісії Токарівської сільської ради з питань планування, бюджету, фінансів та управління комунальною власністю щодо відповідності проекту регуляторного акту «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Токарівської сільської ради на 2021 рік».

7. **«Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Токарівської сільської ради на 2021 рік»** з додатками.

0.31

Державна регуляторна служба України
№ 5689/0/19-20 від 24.06.2020



8. Аналіз регуляторного впливу до проекту рішення Токарівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Токарівської сільської ради на 2021 рік» з додатком.

9. Експертний висновок постійної комісії Токарівської сільської ради з питань планування бюджету, фінансів та управління комунальною власністю, щодо відповідності проекту регуляторного акту «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Токарівської сільської ради на 2021 рік».

10. «Про встановлення розміру ставки туристичного збору на території Токарівської сільської ради на 2021 рік» з додатком.

11. Аналіз регуляторного впливу до проекту рішення Токарівської сільської ради «Про встановлення розміру ставки туристичного збору на території Токарівської сільської ради на 2021 рік» з додатком.

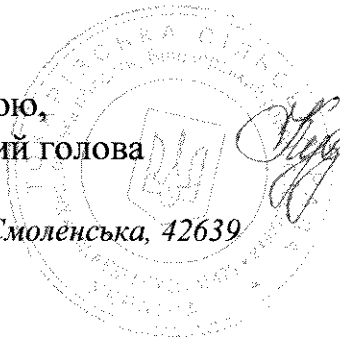
12. Експертний висновок постійної комісії Токарівської сільської ради з питань планування бюджету, фінансів та управління комунальною власністю, щодо відповідності проекту регуляторного акту «Про встановлення розміру ставки туристичного збору на території Токарівської сільської ради на 2021 рік».

13. Повідомлення про оприлюднення проектів регуляторних актів.

Додаток на 68 арк. в 1 прим.

З повагою,
сільський голова

Оксана Смоленська, 42639



Ольга КУЗНЄЦОВА



**ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ
БІЛОЗЕРСЬКИЙ РАЙОН
ТОКАРІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

РІШЕННЯ

_____ сесії VII скликання

від 00.00.2020 р.

№ _____

Про встановлення ставок єдиного податку на території Токарівської сільської ради на 2021 рік

Відповідно до Податкового кодексу України, рекомендацій постійної комісії з питань планування, бюджету, фінансів та управління комунальною власністю, керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Встановити ставки єдиного податку на території Токарівської сільської ради на 2021 рік:

1.1. для фізичних осіб підприємців 1-ої групи для всіх видів господарської діяльності 10% розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 01 січня податкового (звітного) року;

1.2. для фізичних осіб підприємців 2-ої групи для всіх видів господарської діяльності 20% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня податкового (звітного) року.

2. Затвердити елементи визначення єдиного податку, згідно з додатком 1.

3. Дане рішення після прийняття підлягає оприлюдненню в термін, передбачений законодавством, в засобах масової інформації або у інший можливий спосіб.

4. Питання не врегульовані цим рішенням регулюються Податковим кодексом України.

5. Дане рішення набирає чинності з 01 січня 2021 року.

6. Визнати таким, що втрачає чинність з 01.01.2021 року рішення 45-ї сесії Токарівської сільської ради сьомого скликання від 24.06.2019 року

№399 «Про встановлення ставок єдиного податку на території Токарівської сільської ради на 2020 рік».

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань планування, бюджету, фінансів та управління комунальною власністю.

Сільський голова

Ольга КУЗНЕЦОВА

Елементи визначення ставок єдиного податку

1. Платники податку

1.1. Платниками єдиного податку є суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності.

Суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, поділяються на такі групи платників єдиного податку:

1) 1-ша група – фізичні особи – підприємці, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 1 000 000 гривень;

2) 2-га група – фізичні особи – підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв:

- не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб;

- обсяг доходу не перевищує 5 000 000 гривень.

2. Порядок визначення доходів та їх склад

2.1. Доходом платника єдиного податку є:

1) для фізичної особи – підприємця – дохід, отриманий протягом податкового (звітного) періоду в грошовій формі (готівковій та/або безготівковій); матеріальній або нематеріальній формі, визначеній пунктом 3.3 цього розділу. При цьому до доходу не включаються отримані такою фізичною особою пасивні доходи у вигляді процентів, дивідендів, роялті, страхові виплати і відшкодування, а також доходи, отримані від продажу рухомого та нерухомого майна, яке належить на праві власності фізичній особі та використовується в її господарській діяльності;

2) для юридичної особи – будь-який дохід, включаючи дохід представництв, філій, відділень такої юридичної особи, отриманий протягом податкового (звітного) періоду в грошовій формі (готівковій та/або безготівковій); матеріальній або нематеріальній формах.

3. Ставки податку

3.1. Ставки єдиного податку для платників 1-ої – 2-ої груп встановлюються у відсотках (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня податкового (звітного)

року (далі у цьому Порядку – мінімальна заробітна плата), та у відсотках до доходу (відсоткові ставки).

3.2. Фіксовані ставки єдиного податку встановлюються для фізичних осіб – підприємців, які здійснюють господарську діяльність залежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць для першої та другої груп платників єдиного податку, а саме:

3.2.1. Для фізичних осіб підприємців 1-ої групи для всіх видів господарської діяльності 10 % розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 01 січня податкового (звітного) року.

3.2.2. Для фізичних підприємців осіб 2-ої групи для всіх видів господарської діяльності 20 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня податкового (звітного) року.

3.3. Ставка єдиного податку встановлюється для платників єдиного податку 1-ої - 2-ої груп (фізичні особи – підприємці) у розмірі 15 відсотків:

1) до суми перевищення обсягу доходу, визначеного у підпунктах 1, 2 пункту 1.1 розділу 1;

2) до доходу, отриманого від провадження діяльності, не зазначеної у свідоцтві платника єдиного податку, віднесеного до 1-ої або 2-ої груп;

3) до доходу, отриманого при застосуванні іншого способу розрахунків, ніж зазначений у цьому додатку;

4) до доходу, отриманого від здійснення видів діяльності, які не дають права застосовувати спрощену систему оподаткування;

5) до доходу, отриманого платниками 1-ої або 2-ої групи від провадження діяльності, яка не передбачена у підпунктах 1 або 2 пункту 1.1 розділу 1 цього додатку.

4. Порядок обчислення податку

4.1. Суб'єктами підприємницької діяльності – фізичними особами, які відносяться до 1-ої та 2-ої груп платників податку, єдиний податок сплачується за ставками, встановленими сільською радою.

4.2. У разі здійснення платниками єдиного податку 1-ої і 2-ої груп кількох видів господарської діяльності застосовується максимальний розмір ставки єдиного податку, встановлений для таких видів господарської діяльності.

4.3. У разі здійснення платниками єдиного податку 1-ої та 2-ої груп господарської діяльності на територіях більш як однієї сільської, селищної, міської ради або ради об'єднаних територіальних громад, що створені згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, застосовується максимальний розмір ставки єдиного податку, встановлений статтею 293 Податкового Кодексу України для відповідної групи таких платників єдиного податку.

5. Податковий період

6.1. Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку 1-ої та 2-ої груп є календарний рік.

6.2. Податковий (звітний) період починається з першого числа першого місяця податкового (звітного) періоду і закінчується останнім календарним днем останнього місяця податкового (звітного) періоду.

6. Строки та порядок нарахування й сплати податку

Порядок нарахування та строки сплати єдиного податку визначаються статтею 295 Податкового Кодексу України.

Платники єдиного податку першої і другої груп сплачують єдиний податок шляхом здійснення авансового внеску не пізніше 20 числа (включно) поточного місяця.

Такі платники єдиного податку можуть здійснити сплату єдиного податку авансовим внеском за весь податковий (звітний) період (квартал, рік), але не більш як до кінця поточного звітного року.

7. Строк та порядок сплати податку

Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначаються статтями 296-297 Податкового кодексу України.

8. Відповідальність платника єдиного податку

Платники єдиного податку несуть відповідальність відповідно до Податкового кодексу України за правильність обчислення, своєчасність та повноту сплати сум єдиного податку, а також за своєчасність подання податкових декларацій.

Секретар сільської ради

Оксана СМОЛЕНСЬКА

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

до проекту рішення Токарівської сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку на території Токарівської сільської ради на 2021 рік»

I. Визначення проблеми

Проблеми, які пропонується розв'язати та причини їх виникнення:

- наповнення доходної частини сільського бюджету шляхом сплати єдиного податку фізичними особами-підприємцями 1-ої та 2-ої груп;
- забезпечення дотримання вимог ст. 12 Кодексу щодо місцевих податків і зборів, які встановлюються сільською радою до початку наступного бюджетного періоду;
- встановлення фіксованих ставок єдиного податку для фізичних осіб-підприємців 1-ої та 2-ої груп.

Важливість проблеми:

Забезпечення стабільного економічного та соціального розвитку населених пунктів сільської ради здійснюється шляхом реалізації програм в галузях житлово-комунального господарства, соціального захисту населення, культури і потребує відповідного фінансового забезпечення, виконання яких залежить від наповнення місцевого бюджету.

Пропонується на 2021 рік залишити ставки єдиного податку на рівні поточного року, а саме: для фізичних осіб підприємців 1-ої групи 10% розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 01 січня податкового (звітного) року: для фізичних осіб підприємців 2-ої групи 20% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня податкового (звітного) року. Враховуючи той факт, що мінімальна заробітна плата та прожитковий рівень на 01 січня 2021 року будуть збільшені, відповідно встановлення зазначених ставок єдиного податку дозволить зміцнити ресурсну базу місцевого бюджету, оскільки одним з податків, що займає питому вагу в загальних надходженнях до сільського бюджету, є єдиний податок (в 2017 році – 210037,2 грн. (питома вага - 9,2%), в 2018 році 144649,6 грн. (питома вага – 6,8%), в 2019 році 432012,5 грн. (питома вага – 6,27%)).

Фінансовий ресурс сільського бюджету на 2020 рік сформовано на основі норм чинних Податкового і Бюджетного кодексів України та інших законодавчих актів, що стосуються місцевих бюджетів. Ключовим напрямом бюджетної політики при формуванні показників видаткової частини сільського бюджету є раціональне використання фінансових ресурсів шляхом концентрації коштів на виконання пріоритетних програм і заходів, які забезпечуватимуть життєдіяльність громади. Враховуючи, що місцеві податки і збори у повному обсязі зараховуються до місцевого бюджету, їх встановлення є додатковим джерелом наповнення сільського бюджету.

Причини виникнення проблеми:

У разі неприйняття рішення про встановлення єдиного податку на 2021 рік, податки справлятимуться по мінімальним ставкам, що спричинить

втрати дохідної частини бюджету. Як наслідок будуть не профінансовані соціальні програми сільської ради, а саме:

- яковий ремонт доріг комунального значення;
- індивідуальне будівництво на селі та поліпшення житлових умов сільського населення «Власний дім»;
- підтримка Токарівського комунального підприємства;
- утримання Новотягинського дошкільного закладу освіти;
- допомога соціально незахищеним громадянам «Турбота»;
- фінансування інших програм та заходів.

Аналіз втрат до сільського бюджету

| п/н | Назва показника | У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2021 р. | | У разі не прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2021 р. | | Відхилення, тис. грн. (втрати до бюджету) |
|-----|---|--|---------------------------------------|---|---------------------------------------|---|
| | | Ставка, % | Очікуваний обсяг надходжень тис. грн. | Ставка, % (мінімальна) | Очікуваний обсяг надходжень тис. грн. | |
| 1 | Єдиний податок всього: в т.ч. 1 група 2 група | 10 20 | 433,1 22,1 411,0 | 0 | 0 | 433,1 |
| | РАЗОМ (втрати до бюджету) | X | X | X | X | 433,1 |

Підтвердження важливості проблеми:

- важливість проблеми при затвердженні місцевих податків і зборів полягає в необхідності наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціально-економічних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури населених пунктів сільської ради.

Враховуючи вищевикладене, Токарівською сільською радою розробляється проект рішення «Про встановлення ставок єдиного податку на території Токарівської сільської ради на 2021 рік», який оприлюднюється у друкованих засобах масової інформації, у приміщенні адмінбудівлі сільської ради та у інший можливий спосіб.

Визначення основних груп (підгруп), на які проблема справляє вплив:

| Групи (підгрупи) | Так | Ні |
|------------------------------------|-----|----|
| Громадяни | + | |
| Органи місцевого самоврядування | + | |
| Суб'єкти господарювання, | + | |
| у тому числі малого підприємництва | + | |

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією органів місцевого самоврядування.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на вимоги Податкового кодексу України. А саме, у разі, якщо сільська рада у термін до 15 липня не прийняла та не оприлюднила рішення про встановлення місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норми Податкового кодексу України, із застосуванням їх мінімальних ставок.

II. Цілі державного регулювання

Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми:

Основними цілями прийняття пропонованого регуляторного акта є:

- визначення вичерпного переліку податків та зборів, що мають справлятися на території сільської ради;
- встановлення відносин, що виникають у сфері справляння місцевих податків та зборів;
- встановлення розмірів ставок місцевих податків та зборів в межах визначених Податковим кодексом України;
- збільшення надходжень до сільського бюджету за рахунок встановлених місцевих податків та зборів;
- здійснення планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні бюджету.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

| Вид альтернативи | Опис альтернативи |
|------------------|---|
| Альтернатива 1 | Неприйняття запропонованого регуляторного акта (збереження існуючого механізму регулювання) |
| Альтернатива 2 | Прийняття проекту рішення у запропонованому вигляді |
| Альтернатива 3 | Встановлення максимальних ставок єдиного податку на 2021 рік |

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей.

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

| Вид альтернативи | Вигоди | Витрати |
|------------------|--------|---------|
|------------------|--------|---------|

| | | |
|----------------|---|---|
| Альтернатива 1 | Відсутні | Відсутні |
| Альтернатива 2 | - надходження додаткових коштів до сільського бюджету; - спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток населених пунктів сільської ради. | Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційним опублікуванням в друкованому засобі масової інформації. |
| Альтернатива 3 | Максимальні надходження коштів до місцевого бюджету. Спрямування надлишків на соціально-економічний розвиток населених пунктів сільської ради. | Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його оприлюдненням в друкованих ЗМІ |

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

| Вид альтернативи | Вигоди | Витрати |
|------------------|---|---|
| Альтернатива 1 | Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України | Відсутні |
| Альтернатива 2 | Сплата податку за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян | Сплата податків за встановленими ставками |
| Альтернатива 3 | Вирішення більшої кількості соціальних проблем населених пунктів сільської ради за рахунок значного зростання дохідної частини сільського бюджету | Надмірне податкове навантаження. |

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

| Показник | Великі | Середні | Малі | Мікро | Разом |
|--|--------|---------|------|--------|--------|
| Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць | 0 | 0 | 0 | 20 | 20 |
| Питома вага групи у загальній кількості, відсотків | 0% | 0% | 0% | 100,0% | 100,0% |

| Вид альтернативи | Вигоди | Витрати |
|------------------|--------|---------|
|------------------|--------|---------|

| | | |
|----------------|--|---|
| Альтернатива 1 | Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України | Відсутні |
| Альтернатива 2 | Сплата податку за обґрунтованими ставками. Запровадження корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва. | Сплата податків за встановленими ставками. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатку 4 до цього АРВ |
| Альтернатива 3 | Відсутні | Надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території сільської ради. |

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

| Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми) | Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки) | Коментарі щодо присвоєння відповідного бала |
|--|--|--|
| Альтернатива 1 | 1 - цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати) | У разі неприйняття регуляторного акта, єдиний податок справлятиметься по мінімальним ставкам, що спричинить втрати доходної частини бюджету. Вказана альтернатива є неприйнятною. |
| Альтернатива 2 | 3 - цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть) | Цілі прийняття проекту рішення про встановлення єдиного податку на 2021 рік будуть досягнуті майже у повній мірі. До сільського бюджету надійдуть додаткові кошти від сплати даного податку, а податкове навантаження для платників не буде надмірним. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів сільської ради і платників єдиного податку |

| | | |
|----------------|---|---|
| Альтернатива 3 | 2 - цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними) | Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо. |
|----------------|---|---|

| Рейтинг результативності | Вигоди (підсумок) | Витрати (підсумок) | Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу |
|--------------------------|---|---|---|
| Альтернатива 2 | <p>Держава: - надходження додаткових коштів до сільського бюджету; - спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток населених пунктів сільської ради.</p> <p>Громадяни: сплата єдиного податку за обґрунтованими ставками.</p> <p>Суб'єкти господарювання: сплата єдиного податку за обґрунтованими ставками. Запровадження корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва.</p> | <p>Держава: витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційним опублікуванням в друкованому засобі масової інформації.</p> <p>Громадяни: сплата податків за встановленими ставками</p> <p>Суб'єкти господарювання: Витрати: сплата податків за встановленими ставками. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатку 4 до цього АРВ</p> <p>Сумарні витрати, грн: 433144,9</p> | Наповнення сільського бюджету, збереження суб'єктів господарювання та робочих місць |
| Альтернатива 3 | <p>Держава: максимальні надходження коштів до місцевого бюджету. Спрямування надлишків на соціально-економічний розвиток населених пунктів сільської ради.</p> | <p>Держава: витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його оприлюдненням в друкованих ЗМІ</p> <p>Громадяни: витрати відсутні.</p> <p>Суб'єкти</p> | Надмірне податкове навантаження, зменшення кількості суб'єктів господарювання |

| | | | |
|----------------|--|--|---|
| | <p>Громадяни: вирішення більшої кількості соціальних проблем населених пунктів сільської ради за рахунок значного зростання дохідної частини сільського бюджету</p> <p>Суб'єкти господарювання: відсутні</p> | <p>господарювання:</p> <p>Витрати: надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території сільської ради.</p> <p>Сумарні витрати, грн: 453613,13</p> | |
| Альтернатива 1 | <p>Держава: відсутні.</p> <p>Громадяни: відсутні.</p> <p>Суб'єкти господарювання: сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України</p> | <p>Держава: відсутні.</p> <p>Громадяни: відсутні.</p> <p>Суб'єкти господарювання:</p> <p>Витрати: Сумарні витрати, грн: 410411,86 грн.</p> | Зменшення надходжень до сільського бюджету, підвищення соціальної напруги за причини погіршення якості життя членів громади |

| Рейтинг | Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи | Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта |
|----------------|--|--|
| Альтернатива 2 | Цілі прийняття проекту рішення про встановлення єдиного податку на 2021 рік будуть досягнуті майже у повній мірі. До сільського бюджету надійдуть додаткові кошти від сплати єдиного податку, а податкове навантаження для платників не буде надмірним. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів сільської ради і платників єдиного податку. | Зміни до чинного законодавства: <ul style="list-style-type: none"> - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; - інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). |
| Альтернатива 3 | Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо. | Збільшення цін підприємцями через збільшення розміру єдиного податку. Зміни до чинного законодавства: <ul style="list-style-type: none"> - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу |

| | | |
|----------------|---|---|
| | | України; - Земельного кодексу України; - інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). Виникнення податкового боргу про причині не сплати місцевих податків та зборів |
| Альтернатива 1 | У разі неприйняття регуляторного акта, податок справлятиметься по мінімальним ставкам, що спричинить втрати доходної частини бюджету. Вказана альтернатива є неприйнятною. | Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; - інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). |

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 – встановлення економічно-обґрунтованих місцевих податків та зборів, що є посилюючими для платників податків, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування – Токарівської сільської ради.

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв’язання визначеної проблеми

Запропоновані механізми регуляторного акта, за допомогою яких можна розв’язати проблему:

В результаті визначення цілі, проведення аналізу поточної ситуації на території Токарівської сільської ради, аналітичних показників Білозерської ДПІ Херсонського управління Головного управління ДПС у Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, інформації бухгалтерії Токарівської сільської ради, проведених консультацій, нарад та зустрічей, основним механізмом, яке забезпечить розв’язання визначеної проблеми є встановлення запропонованих місцевих податків і зборів на 2021 рік.

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:

Розробка проєкту рішення Токарівської сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку на території Токарівської сільської ради на 2021 рік» та аналіз регуляторного впливу (далі – АРВ) до нього.

Проведення консультацій з суб’єктами господарювання.

Оприлюднення проєкту разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень.

Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Отримання пропозицій по удосконаленню проекту рішення від Державної регуляторної служби України.

Прийняття рішення на пленарному засіданні сесії сільської ради.

Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку.

Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється регулювання, перевищує 10 відсотків, розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва здійснено згідно з додатком 4 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (Тест малого підприємництва).

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта
Запропонований термін дії акта: один рік.

Обґрунтування запропонованого терміну дії акта:

У разі, якщо сільська рада у встановлений термін не прийме рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норм цього Кодексу, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів, а плата єдиного податку справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати єдиного податку (підпункт 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 ПКУ, абзац 2 частина 5 розділу XIX Прикінцеві положення ПКУ).

Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, органи місцевого самоврядування мають щорічно переглядати розміри ставок місцевих податків та зборів, що справляються в установленому ПКУ порядку. Відповідні ставки будуть діяти лише протягом року, на який прийняті.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Основними показниками результативності акта є:

- забезпечення відповідних надходжень до сільського бюджету від сплати місцевих податків і зборів.

- створення фінансових можливостей місцевої влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади;
- кількість фізичних та юридичних осіб, на яких поширюється дія акта, не обмежується;

| № | Назва показника | Одиниця виміру | Значення показника |
|---|---|----------------|--|
| 1 | Розмір надходжень до місцевого бюджету від єдиного податку | грн. | 432012,5 |
| 2 | Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта | од. | 20 |
| 3 | Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта | грн. | 433144,9 |
| 4 | Час, що витратиметься суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта | год. | 2 |
| 5 | Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта | 50 % | Відповідно до ч. 5 ст. 12 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» регуляторні акти, прийняті органами та посадовими особами місцевого самоврядування, офіційно оприлюднюються в друкованих засобах масової інформації відповідних рад. Таким чином, рівень поінформованості суб'єктів господарювання, фізичних осіб з основних положень рішення визначається чисельністю осіб, які ознайомляться з ним. Таким друкованим джерелом інформації є районна газета «Придніпровська зірка» (у 2020 році тираж складає 2000 екземплярів). Також, відповідна інформація буде розміщена на блозі сільської ради та у |

| | |
|--|---|
| | приміщенні адмінбудівлі сільської ради. |
|--|---|

ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися виконавчим комітетом Токарівської сільської ради.

Метод проведення відстеження результативності: статистичний.

Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності: статистичні:

- аналітичні показники Білозерської ДПІ Херсонського управління Головного управління ДПС у Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі;

- інформація бухгалтерії Токарівської сільської ради.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності буде здійснюватися через рік з дня набрання чинності регуляторним актом.

Сільський голова

Ольга КУЗНЕЦОВА

ТЕСТ
малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікропідприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 10 березня 2020 р. по 10 квітня 2020 р.

| Дата | Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо) | Кількість учасників консультацій, осіб | Основні результати консультацій (опис) |
|----------------|--|--|--|
| 10.03. 2020 р. | Проведення засідання постійної комісії з питань планування, бюджету, фінансів та управління комунальною власністю за участю підприємців. | 6 | Обговорено та узгоджено розміри ставок єдиного податку на 2021 рік |
| 16.03. 2020 р. | Телефонний запит до суб'єктів малого підприємництва | 9 | Обговорено проект рішення. В результаті були одержані дані від суб'єктів господарювання. |
| 08.05. 2020 р. | Проект рішення з аналізом регуляторного впливу розміщено на інформаційному стенді у приміщенні адмінбудівлі сільської ради з метою ознайомлення всіх суб'єктів господарювання, отримання зауважень та пропозицій | Суб'єкти господарювання | Публічне представлення для обговорення та узгодження розмірів ставок єдиного податку на 2021 рік |

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів мікропідприємництва

Кількість суб'єктів мікропідприємництва 20 (одиниць); питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100 (відсотків).

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

| № | Найменування оцінки | У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання) | Періодичні (за наступний рік) | Витрати за п'ять років |
|--|---|---|-------------------------------|------------------------|
| Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання | | | | |
| 1 | Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів) | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали) | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування) | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Інші процедури: податки | 432012,5 | X | 0 |
| 6 | Разом, гривень | 432012,5 | X | 0 |
| 7 | Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць | | 20 | |
| 8 | Сумарно, гривень | 432012,5 | X | 0 |

Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування

Розрахунок вартості 1 людино-години:

Для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, що у 2020 році становить 4723 грн. та у погодинному розмірі 28,31 грн. (Закон України «Про Державний бюджет України на 2020 рік»)

| | | | | |
|----|---|--------------------------|---|---|
| 9 | Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання | 1 год*28,31грн= 28,31 | 0 | 0 |
| 10 | Процедури організації виконання вимог регулювання: Внесення змін до внутрішніх процедур обліку | 1 год*28,31грн= 28,31 | 0 | 0 |

| | | | | |
|----|--|--------|----|---|
| | та звітності | | | |
| 11 | Процедури офіційного звітування | 0 | 0 | 0 |
| 12 | Процедури щодо забезпечення процесу перевірок | 0 | 0 | 0 |
| 13 | Інші процедури (уточнити) | X | X | X |
| | не передбачено | 0 | X | 0 |
| 14 | Разом, гривень | 56,62 | X | 0 |
| 15 | Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць | | 20 | |
| 16 | Сумарно, гривень | 1132,4 | X | 0 |

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ

на адміністрування регулювання для суб'єктів мікропідприємництва

Бюджетні витрати не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

| № | Показник | Перший рік регулювання (стартовий), гривень | За п'ять років, гривень |
|---|--|---|-------------------------|
| 1 | Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання | 432012,5 | 0 |
| 2 | Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування | 1132,4 | 0 |
| 3 | Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання | 433144,9 | 0 |
| 4 | Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва | 0 | 0 |
| 5 | Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання | 433144,9 | 0 |

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

На основі аналізу статистичних даних що наданні бухгалтерією Токарівської сільської ради визначено, що зазначена сума є прийнятною для суб'єктів малого підприємництва і впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.

| Процедура, що потребує корегування | Корегуючий механізм |
|------------------------------------|---------------------|
| X | X |

| Показник | Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за перший рік, гривень | Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за п'ять років, гривень |
|--|---|--|
| Заплановане регулювання | 433144,9 | |
| За умов застосування компенсаторних механізмів для малого підприємництва | 0 | 0 |
| Сумарно: зміна вартості регулювання малого підприємництва | 0 | 0 |

Пом'якшувальними заходами для суб'єктів малого підприємництва можуть бути:

- спрощення адміністративних процедур з виконання регулювання;
- встановлення зменшених ставок – 15% розміру мінімальної заробітної плати для 2-ої групи платників єдиного податку, замість максимальної ставки 20%.

Чинне податкове законодавство передбачає пряме регулювання питань порядку, строків, звітування та сплати єдиного податку (визначається виключно нормами Податкового кодексу України).

Таким чином, Токарівська сільська рада не має повноважень щодо встановлення пом'якшувальних заходів з адміністративних процедур з регулювання. Застосування даних заходів можливе тільки за умов внесення змін до податкового законодавства України.

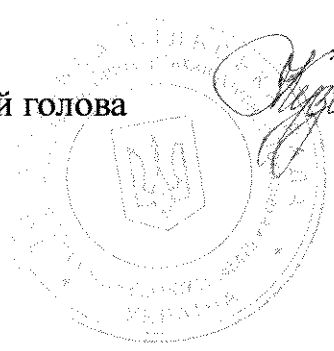
Відповідно до податкового законодавства до повноважень органів місцевого самоврядування належить встановлення ставок по місцевих податках і зборах у межах, встановлених Податковим кодексом. Гранична межа розміру ставки, передбачена даним кодексом, складає:

- 1) для 1-ої групи платників єдиного податку – у межах до 10% розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 01 січня податкового (звітного) року;
- 2) для 2-ої групи платників єдиного податку – у межах до 20% розміру

мінімальної заробітної плати, установлені законом на 01 січня податкового (звітного) року.

Таким чином, прийняття ставки єдиного податку у сільській раді у максимальному розмірі 10% розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 01 січня податкового (звітного) року для 1-ої групи і 20% розміру мінімальної заробітної плати, установлені законом на 01 січня податкового (звітного) року для 2-ої групи платників єдиного податку є законним повноваженням Токарівської сільської ради.

Сільський голова



Ольга КУЗНЄЦОВА

Експертний висновок

відповідальної постійної комісії з питань планування, бюджету та фінансів, управління комунальною власністю Токарівської сільської ради щодо проєкту рішення регуляторного акту «Про встановлення ставок єдиного податку на території Токарівської сільської ради на 2021 рік»

На виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», постійна комісія Токарівської сільської ради розглянула проєкт рішення «Про встановлення ставок єдиного податку на території Токарівської сільської ради на 2021 рік» з аналізом впливу регуляторного акту та встановила наступне:

1. Розробником проєкту регуляторного акта – проєкту рішення «Про встановлення ставок єдиного податку на території Токарівської сільської ради на 2021 рік» та аналізу його регуляторного впливу є секретар сільської ради Смоленська О.М.

2. Проєкт рішення підготовлений відповідно до норм Податкового кодексу України.

1. Відповідність проєкту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановлених статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

При підготовці проєкту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проєкт відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проєктів регуляторних актів на 2021 рік (рішення 48-ї сесії сільської ради сьомого скликання від 28.11.2019 року №453) проведені роботи з регуляторної процедури:

- повідомлення про оприлюднення проєкту регуляторного акта надруковане у районній газеті «Придніпровська зірка», розміщено на блозі Токарівської сільської ради та безпосередньо проєкт з аналізом його регуляторного впливу розміщено на інформаційному стенді у приміщенні адмінбудівлі сільської ради.

Таким чином, проєкт регуляторного акта – проєкт рішення сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку на території Токарівської сільської ради на 2021 рік» з аналізом його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики, які встановлені статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проєкту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу

До вищевказаного проекту регуляторного акта, з метою одержання зауважень та пропозицій, було підготовлено аналіз регуляторного впливу.

Даним аналізом регуляторного впливу:

- визначено проблему, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання;
- визначені цілі регулювання;
- визначено та оцінено усі альтернативні способи досягнення визначених цілей;
- описано механізми розв'язання проблеми;
- обґрунтовані можливості досягнення визначених цілей у разі прийняття регуляторного акта;
- визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акту;
- обґрунтовано строк дії регуляторного акту;
- визначено показники результативності акту;
- визначені заходи за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Узагальнений висновок:

Постійна комісія з питань планування, бюджету та фінансів, управління комунальною власністю за підсумками розгляду вважає, що проект регуляторного акта – проект рішення сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку на території Токарівської сільської ради на 2021 рік» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії
з питань планування, бюджету,
фінансів та управління

Марія НОВОСІЛЬСЬКА

комунальною власн

Тридіпрорівська

№19 (8362) П'ятниця, 8 травня 2020 року

Гарста виходить з України 1939 року

зупи підтримувати ієвем-ч ордонікамм уагаіо нових відкриттів і гарній настрій!

ДІВА. 13 травня зверніть увагу на події, які відбуваються з вами. Одна з них виявиться знаменною. Зіркові рекомендації зараз здійснювати великі покупки, вони будуть вдаливими. А ось зустрічі з друзями поки що краще відкласти, надавайте перевагу сімейним вечорам.



ТЕРЕЗИ. Нові знайомства відбуватимуться легко і невимушено. Придивіться до свідомості жоспечених приятелів: серед них є особлива людина? Вашій оселі потрібне прибирання. Не затягуйте з цим: пізніше розібратися з безладом буде складніше.



СКОРПІОН. На початку тижня можливі фінансові труднощі. Впоратися з ними допоможуть члени сім'ї та друзі, у яких не потрібно соромитися просити допомоги. При перших ознаках застуди зверніться до лікаря: можливі ускладнення. Взагалі ставтеся до себе уважніше.



СТРЕЛЕЦЬ. Якщо будете впевнені, що в даний період, багато дверей можуть відкритися перед вами самі собою. В офісі не соромтеся виявляти ініціативу, а ось в домашніх справах віддайте пальму першості другій половині. Дозвольте собі гарненько відпочити.



24 квітня 2020 року виконавчий комітет Киселівської сільської ради оприлюднив, шляхом розміщення на дошці оголошень в приміщенні Киселівської сільської ради, проекти регуляторних актів-рішень сільської ради з аналізом їх регуляторного впливу:

- «Про встановлення земельного податку, ставок та пільг із сплати земельного податку на території Киселівської сільської ради на 2021 рік»;
- «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Киселівської сільської ради на 2021 рік»;
- «Про встановлення єдиного податку на території Киселівської сільської ради на 2021 рік»;
- «Про встановлення туристичного збору на території Киселівської сільської ради на 2021 рік»;
- «Про затвердження Правил розміщення зовнішньої реклами на території Киселівської сільської ради»;
- «Про затвердження Положення про порядок визначення розміру плати за тимчасове користування місцем розташування рекламних засобів».

З повним текстом проектів рішень та аналізом їх регуляторного впливу можна ознайомитися на інформаційній дошці в приміщенні Киселівської сільської ради. За уваження та пропозиції у письмовій формі приймаються протягом одного місяця з дати оприлюднення за адресою: вул. Освітнянська, 50, с. Киселівка Білозерського району Херсонської області. Телефон для довідок 57-4-42.

Токарівська сільська рада відповідно до ст.ст. 9, 13 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» і Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту, затвердженої Постановою КМУ України від 11.03.2004 року №308, з метою отримання зауважень та пропозицій від фізичних і юридичних осіб, їх об'єднань, повідомляє про оприлюднення проектів рішень регуляторних актів та аналізів регуляторного впливу до них, а саме:

- «Про встановлення ставок єдиного податку на території Токарівської сільської ради на 2021 рік»;
- «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Токарівської сільської ради на 2021 рік»;
- «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Токарівської сільської ради на 2021 рік»;
- «Про встановлення розміру ставки туристичного збору на території Токарівської сільської ради на 2021 рік».

З проектами вищезазначених рішень та аналізами регуляторного впливу до них можна ознайомитися на інформаційному стенді у адміністративній будівлі сільської ради за адресою: вул. Тридіпрорівська, 81-Б, с. Токарівка, Білозерський район, Херсонська область, 75040. Пропозиції та зауваження з їх обґрунтуванням приймаються Токарівською сільською радою протягом одного місяця з дати оприлюднення оголошення (з 8.05.2020 року до 8.06.2020 року); поданою із зазначенням прізвища, імені, по батькові та адреси особи, яка їх подає, у письмовій формі за вищевказаною адресою сільської ради та/або в електронному вигляді на адресу електронної пошти: tokariv@ukr.net. Телефон для довідок (05547)42638.

Кримінал

Наслідки домашнього насилля бувають різними: від алкоголю почав чіплятися до дружини гостя. Той обурився, схопив ніж і завдав кілька ударів у шию і живіт кривдника, після чого вилетів з квартири. Жінка стурбована тим, що її 80-річній мамі телефонують з кредитної установи і погрожують за несплату кредиту сусіда.



**ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ
БЛОЗЕРСЬКИЙ РАЙОН
ТОКАРІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

РІШЕННЯ

_____ сесії VII скликання

від 00.00.2020 р.

№ _____

Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Токарівської сільської ради на 2021 рік

Відповідно до Податкового кодексу України, рекомендацій постійної комісії з питань планування, бюджету, фінансів та управління комунальною власністю, керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Установити у 2021 році на території Токарівської сільської ради:
 - 1.1. ставки земельного податку згідно з додатком 1;
 - 1.2. пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2;
2. Затвердити елементи визначення плати за землю на території Токарівської сільської ради згідно з додатком 3.
3. Питання не врегульовані даним рішенням регулюються Податковим кодексом України.
4. Дане рішення після прийняття підлягає оприлюдненню в термін, передбачений законодавством, в засобах масової інформації або у інший можливий спосіб.
5. Дане рішення набирає чинності з 01 січня 2021 року.
6. Визнати таким, що втрачає чинність з 01.01.2021 року рішення 45-ї сесії Токарівської сільської ради сьомого скликання від 24.06.2019 року №400 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Токарівської сільської ради на 2020 рік».
7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань планування, бюджету, фінансів та управління комунальною власністю.

Сільський голова

Ольга КУЗНЕЦОВА

Додаток 1

ЗАТВЕРДЖЕНО:

рішення сесії сільської ради
від 00.00.2020 р. № _____

СТАВКИ

земельного податку¹

Ставки встановлюються на **2021** рік та вводяться в дію з **01.01.2021** року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади |
|-------------|------------|---------------------|--|
| 6500000000 | 6520300000 | 6520387000 | Токарівська сільська рада Білозерського району Херсонської області |

| Вид цільового призначення земель ² | | Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки) | | | |
|---|---|--|-------------------|--|-------------------|
| | | за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено | |
| код ² | найменування ² | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 01 | Землі сільськогосподарського призначення | | | | |
| 01.01 | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴ | 0,700 | 0,700 | 0,700 | 0,700 |
| 01.02 | Для ведення фермерського господарства ⁴ | 0,700 | 0,700 | 0,700 | 0,700 |
| 01.03 | Для ведення особистого селянського господарства ⁴ | 0,700 | 0,700 | 0,700 | 0,700 |
| 01.04 | Для ведення підсобного сільського господарства ⁴ | 0,700 | 0,700 | 0,700 | 0,700 |
| 01.05 | Для індивідуального садівництва ⁴ | 1,000 | 1,000 | 3,000 | 3,000 |
| 01.06 | Для колективного садівництва ⁴ | 1,000 | 1,000 | 3,000 | 3,000 |
| 01.07 | Для городництва ⁴ | 1,000 | 1,000 | 3,000 | 3,000 |
| 01.08 | Для сінокосіння і випасання худоби ⁴ | 0,700 | 0,700 | 0,700 | 0,700 |
| 01.09 | Для дослідних і навчальних цілей | | | | |
| 01.10 | Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства | | | | |
| 01.11 | Для надання послуг у сільському господарстві | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 01.12 | Для розміщення інфраструктури | | | | |

| Вид цільового призначення земель ² | | Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки) | | | |
|---|---|--|-------------------|--|-------------------|
| | | за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено | |
| код ² | найменування ² | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| | оптових ринків сільськогосподарської продукції | | | | |
| 01.13 | Для іншого сільськогосподарського призначення (господарські двори) | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 01.14 | Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 02 | Землі житлової забудови | | | | |
| 02.01 | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴ | 1,000 | 0,060 | 1,000 | 0,060 |
| 02.02 | Для колективного житлового будівництва ⁴ | | | | |
| 02.03 | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | 1,000 | 0,060 | 1,000 | 0,060 |
| 02.04 | Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання | | | | |
| 02.05 | Для будівництва індивідуальних гаражів | 0,100 | 0,060 | 0,100 | 0,060 |
| 02.06 | Для колективного гаражного будівництва | | | | |
| 02.07 | Для іншої житлової забудови | 1,000 | 0,100 | 1,000 | 0,100 |
| 02.08 | Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000 | 0,100 | 1,000 | 0,100 |
| 03 | Землі громадської забудови | | | | |
| 03.01 | Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴ | 1,000 | 1,000 | | |
| 03.02 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴ | 1,000 | 1,000 | | |
| 03.03 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴ | 1,000 | 1,000 | | |
| 03.04 | Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴ | 1,000 | 1,000 | | |
| 03.05 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно- | 1,000 | 1,000 | | |

| Вид цільового призначення земель ² | | Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки) | | | |
|---|---|--|-------------------|--|-------------------|
| | | за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено | |
| код ² | найменування ² | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| | просвітницького обслуговування ⁴ | | | | |
| 03.06 | Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴ | 1,000 | 1,000 | | |
| 03.07 | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 03.08 | Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 03.09 | Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ | | | | |
| 03.10 | Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури | | | | |
| 03.11 | Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки | | | | |
| 03.12 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 03.13 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування | 3,000 | 3,000 | | |
| 03.14 | Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴ | 1,000 | 1,000 | | |
| 03.15 | Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 03.16 | Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 04 | Землі природно-заповідного фонду | | | | |
| 04.01 | Для збереження та використання біосферних заповідників | | | 0,500 | 0,500 |
| 04.02 | Для збереження та використання природних заповідників ⁴ | | | | |
| 04.03 | Для збереження та використання національних природних парків ⁴ | | | 0,500 | 0,500 |
| 04.04 | Для збереження та використання ботанічних садів ⁴ | | | | |
| 04.05 | Для збереження та використання зоологічних парків | | | | |
| 04.06 | Для збереження та використання дендрологічних парків | | | | |

| Вид цільового призначення земель ² | | Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки) | | | |
|---|---|--|-------------------|--|-------------------|
| | | за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено | |
| код ² | найменування ² | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 04.07 | Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва | | | | |
| 04.08 | Для збереження та використання заказників | | | | |
| 04.09 | Для збереження та використання заповідних урочищ | | | 0,500 | 0,500 |
| 04.10 | Для збереження та використання пам'яток природи | | | | |
| 04.11 | Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків | | | | |
| 05 | Землі іншого природоохоронного призначення | | | | |
| 06 | Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей) | | | | |
| 06.01 | Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴ | | | | |
| 06.02 | Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів | | | | |
| 06.03 | Для інших оздоровчих цілей | | | | |
| 06.04 | Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | | | |
| 07 | Землі рекреаційного призначення | | | | |
| 07.01 | Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴ | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 07.02 | Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴ | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 07.03 | Для індивідуального дачного будівництва | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 07.04 | Для колективного дачного будівництва | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 07.05 | Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 08 | Землі історико-культурного призначення | | | | |
| 08.01 | Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 08.02 | Для розміщення та обслуговування музейних закладів | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 08.03 | Для іншого історико-культурного призначення | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 08.04 | Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |

| Вид цільового призначення земель ² | | Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки) | | | |
|---|--|--|-------------------|--|-------------------|
| | | за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено | |
| код ² | найменування ² | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| | збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | | | |
| 09 | Землі лісгосподарського призначення | | | | |
| 09.01 | Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 |
| 09.02 | Для іншого лісгосподарського призначення | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 |
| 09.03 | Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 |
| 10 | Землі водного фонду | | | | |
| 10.01 | Для експлуатації та догляду за водними об'єктами | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 10.02 | Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 10.03 | Для експлуатації та догляду за смугами відведення | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 10.04 | Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 10.05 | Для догляду за береговими смугами водних шляхів | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 10.06 | Для сінокосіння | 0,600 | 0,600 | 0,600 | 0,600 |
| 10.07 | Для рибогосподарських потреб | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 10.08 | Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 10.09 | Для проведення науково-дослідних робіт | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 10.10 | Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 10.11 | Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів | | | | |
| 10.12 | Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |

| Вид цільового призначення земель ² | | Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки) | | | |
|---|--|---|-------------------------|--|-------------------------|
| | | за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено | |
| код ² | найменування ² | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 11 | Землі промисловості | | | | |
| 11.01 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 11.02 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 11.03 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 11.04 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 11.05 | Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 12 | Землі транспорту | | | | |
| 12.01 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту | | | | |
| 12.02 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту | | | | |
| 12.03 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту | | | | |
| 12.04 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴ | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 12.05 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту | | | | |
| 12.06 | Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту | | | | |

| Вид цільового призначення земель ² | | Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки) | | | |
|---|--|--|-------------------|--|-------------------|
| | | за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено | |
| код ² | найменування ² | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 12.07 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту | | | | |
| 12.08 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 12.09 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 12.10 | Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 13 | Землі зв'язку | | | | |
| 13.01 | Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 13.02 | Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 13.03 | Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 13.04 | Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 14 | Землі енергетики | | | | |
| 14.01 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 14.02 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 14.03 | Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 15 | Землі оборони | | | | |
| 15.01 | Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴ | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 15.02 | Для розміщення та постійної діяльності | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |

| Вид цільового призначення земель ² | | Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки) | | | |
|---|--|---|-------------------------|--|-------------------------|
| | | за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено | |
| код ² | найменування ² | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| | військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴ | | | | |
| 15.03 | Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴ | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 15.04 | Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴ | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 15.05 | Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴ | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 15.06 | Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴ | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 15.07 | Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴ | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 15.08 | Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 16 | Землі запасу | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 17 | Землі резервного фонду | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 18 | Землі загального користування ⁴ | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 19 | Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради

Оксана СМОЛЕНСЬКА

Додаток 2
ЗАТВЕРДЖЕНО:
рішення сесії сільської ради
від 00.00.2020 р. № _____

ПЕРЕЛІК
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового
кодексу України, із сплати земельного податку¹

Пільги встановлюються на **2021** рік та вводяться в дію з **01.01.2021** року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади |
|-------------|------------|---------------------|--|
| 6500000000 | 6520300000 | 6520387000 | Токарівська сільська рада Білозерського району Херсонської області |

| Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок | Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік) |
|---|--|
| Органи місцевої влади та органи державної влади, заклади, установи та організації, військові формування, утворені відповідно до законів України, Збройні Сили України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджетів | 100 |
| Дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади, заклади культури, охорони здоров'я, фізичної культури та спорту, інші заклади, установи, які повністю утримуються за рахунок коштів місцевого або державного бюджетів | 100 |
| Підприємства, установи та організації державної та комунальної форм власності | 100 |
| Благодійні організації, створені відповідно до закону, діяльність яких не передбачає одержання прибутку | 100 |
| Інваліди першої і другої групи (фізичні особи) | 100 |
| Фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років | 100 |
| Пенсіонери (за віком) | 100 |
| Ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» | 100 |
| Фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи. | 100 |

| | |
|--|---|
| Учасники АТО | 100 |
| У випадках, визначених Податковим кодексом України | Згідно норм Податкового кодексу України |

Примітка: Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм: • для ведення особистого селянського господарства - у розмірі не більш як 2 гектари; • для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка): у селах - не більш як 0,25 гектара, в селищах - не більш як 0,15 гектара, в містах - не більш як 0,10 гектара; • для індивідуального дачного будівництва - не більш як 0,10 гектара; • для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 гектара; • для ведення садівництва - не більш як 0,12 гектара.

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Секретар сільської ради

Оксана СМОЛЕНСЬКА

**Елементи визначення плати за землю
на території Токарівської сільської ради на 2021 рік**

1. Загальні положення

Справляння плати за землю як складової податку на майно проводиться на основі Податкового кодексу України (зі змінами і доповненнями).

2. Платники земельного податку

2.1. Платниками податку є:

2.1.1. власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);

2.1.2. землекористувачі.

2.2. Особливості справляння податку суб'єктами господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, встановлюються Податковим кодексом України.

3. Об'єкти оподаткування земельним податком

3.1. Об'єктами оподаткування є:

3.1.1. земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні;

3.1.2. земельні частки (паї), які перебувають у власності.

4. База оподаткування земельним податком

4.1. Basis оподаткування є:

4.1.1. нормативна грошова оцінка земельних ділянок визначена відповідно до порядку встановленого XII Податкового кодексу України.

4.1.2. площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено.

5. Ставки земельного податку

Ставки земельного податку наведені у додатку 1 до цього рішення.

Додаткові пільги, крім пільг передбачених для фізичних осіб статтею 281 Податкового кодексу України та для юридичних осіб статтею 282, наведені у додатку 2.

Звільнення від сплати податку на земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб пунктом 281.1 Податкового кодексу України, поширюються на земельні ділянки за кожним видом використання у межах граничних норм, передбачених пунктом 281.2 статті 281 Податкового кодексу України.

6. Податковий період для плати за землю

6.1. Базовим податковим (звітним) періодом для плати за землю є календарний рік.

6.2. Базовий податковий (звітний) рік починається 01 січня і закінчується 31 грудня того ж року (для новостворених підприємств та організацій, а також у зв'язку із набуттям права власності та/або користування на нові земельні ділянки може бути меншим 12 місяців).

7. Порядок обчислення плати за землю

Порядок обчислення плати за землю визначено статтею 286 Податкового кодексу України.

8. Строк сплати плати за землю

Строк сплати плати за землю визначено статтею 287 Податкового кодексу України.

Податок фізичними особами сплачується протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення.

9. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначено пунктами 286.2-286.4 статті 286 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради

Оксана СМОЛЕНСЬКА

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

до проєкту рішення Токарівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Токарівської сільської ради на 2021 рік»

I. Визначення проблеми

Проблема, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання:

- наповнення доходної частини селищного бюджету в результаті встановлення законним чином ставок із сплати земельного податку на території Токарівської сільської ради;
- забезпечення дотримання вимог Кодексу щодо місцевих податків і зборів (ст.12 Кодексу щодо повноважень місцевих рад до початку наступного бюджетного періоду встановити місцеві податки і збори, змінити розмір їх ставок).

Важливість проблеми:

- забезпечення стабільного економічного та соціального розвитку сільської ради здійснюється шляхом реалізації місцевих програм в галузях житлово-комунального господарства, транспорту, соціального захисту населення, культури і потребує відповідного фінансового забезпечення, виконання яких залежить від наповнення місцевого бюджету;
- встановлення обґрунтованих ставок із сплати земельного податку дозволить суттєво зміцнити ресурсну базу сільського бюджету, оскільки одним з податків, що займають питому вагу в загальних надходженнях до селищного бюджету, є земельний податок (в 2019 році – 47353,84 грн., питома вага – 0,7%).

Пропонується на 2021 рік плату за землю встановити у відсотках до нормативної грошової оцінки земель в межах населеного пункту, за межами населеного пункту у відсотках від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Херсонській області в межах ставок передбачених Податковим кодексом України.

Фінансовий ресурс сільського бюджету на 2020 рік сформовано на основі норм чинних Податкового і Бюджетного кодексів України та інших законодавчих актів, що стосуються місцевих бюджетів. Ключовим напрямом бюджетної політики при формуванні показників видаткової частини сільського бюджету є раціональне використання фінансових ресурсів шляхом концентрації коштів на виконання пріоритетних програм і заходів, які забезпечуватимуть життєдіяльність громади. Враховуючи, що земельний податок у повному обсязі зараховується до місцевого бюджету, його встановлення є додатковим джерелом наповнення сільського бюджету.

Причини виникнення проблеми:

У разі неприйняття рішення про встановлення ставок із сплати земельного податку на 2021 рік, податки будуть справлятимуться по

мінімальним ставкам, що спричинить втрати дохідної частини бюджету. Як наслідок будуть не профінансовані соціальні програми селища, а саме:

- яковий ремонт доріг комунального значення;
- індивідуальне будівництво на селі та поліпшення житлових умов сільського населення «Власний дім»;
- підтримка Токарівського комунального підприємства;
- утримання Новотягинського дошкільного закладу освіти;
- допомога соціально незахищеним громадянам «Турбота»;
- фінансування інших програм та заходів.

Аналіз втрат до сільського бюджету

| п/н | Назва показника | У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2021 р. | | У разі не прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2021 р. | | Відхилення, тис.грн. (втрати до бюджету) |
|-----|--|--|--------------------------------------|---|--------------------------------------|--|
| | | Ставка, % | Очікуваний обсяг надходжень тис.грн. | Ставка, % (мінімальна) | Очікуваний обсяг надходжень тис.грн. | |
| 1 | Плата за землю (ставка земельного податку) | 0,1-3 | 47,9 | 1,5 | 43,5 | 4,4 |
| | РАЗОМ (втрати до бюджету) | X | X | X | X | 4,4 |

Підтвердження важливості проблеми:

Важливість проблеми при затвердженні місцевих податків і зборів полягає в необхідності наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури населених пунктів сільської ради.

Враховуючи, вищевикладене, Токарівською сільською радою розробляється проєкт рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Токарівської сільської ради на 2021 рік», який оприлюднюється у приміщенні адмінбудівлі сільської ради та у інший можливий спосіб.

Визначення основних груп (підгруп), на які проблема справляє вплив:

| Групи (підгрупи) | Так | Ні |
|------------------------------------|-----|----|
| Громадяни | + | |
| Органи місцевого самоврядування | + | |
| Суб'єкти господарювання, | + | |
| у тому числі малого підприємництва | + | |

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією органів місцевого самоврядування.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на вимоги Податкового кодексу України. А саме, у разі, якщо сільська рада у термін до 15 липня не прийняла та не оприлюднила рішення про встановлення місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норми Податкового кодексу України, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю.

II. Цілі державного регулювання

Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми:

Проект регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є:

- встановлення доцільних і обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків і зборів з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання та відповідно до потреб сільського бюджету;
- встановлення пільг щодо сплати земельного податку;
- забезпечення додаткових надходжень до сільського бюджету.
- виконання програм соціального та економічного розвитку сільської ради, вирішення проблем громади;
- забезпечення дотримання вимог Податкового кодексу України щодо місцевих податків і зборів.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

| Вид альтернативи | Опис альтернативи |
|-------------------------|---|
| Альтернатива 1 | Неприйняття запропонованого регуляторного акта (збереження існуючого механізму регулювання) |
| Альтернатива 2 | Прийняття проекту рішення у запропонованому вигляді |
| Альтернатива 3 | Встановлення максимальних ставок земельного податку на 2021 рік |

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

| Вид альтернативи | Вигоди | Витрати |
|------------------|---|---|
| Альтернатива 1 | Відсутні | Відсутні |
| Альтернатива 2 | - надходження додаткових коштів до сільського бюджету; - спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток населених пунктів сільської ради. | Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційним опублікуванням в друкованому засобі масової інформації. |
| Альтернатива 3 | Максимальні надходження коштів до місцевого бюджету. Спрямування надлишків на соціально-економічний розвиток населених пунктів сільської ради. | Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його оприлюдненням в друкованих ЗМІ |

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

| Вид альтернативи | Вигоди | Витрати |
|------------------|---|--|
| Альтернатива 1 | Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України | Відсутні |
| Альтернатива 2 | Сплата земельного податку за обгрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податку для окремих категорій громадян | Сплата податку за встановленими ставками |
| Альтернатива 3 | Вирішення більшої кількості соціальних проблем сільської ради за рахунок значного зростання дохідної частини сільського бюджету | Надмірне податкове навантаження. |

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Альтернатива 1

| Показник | Великі | Середні | Малі | Мікро | Разом |
|--|--------|---------|------|--------|--------|
| Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць | 0 | 0 | 0 | 11 | 11 |
| Питома вага групи у | 0% | 0% | 0% | 100,0% | 100,0% |

| | | | | | |
|--------------------------------|--|--|--|--|--|
| загальній кількості, відсотків | | | | | |
|--------------------------------|--|--|--|--|--|

| Вид альтернативи | Вигоди | Витрати |
|------------------|---|---|
| Альтернатива 1 | Сплата земельного податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України | Відсутні |
| Альтернатива 2 | Сплата земельного податку за обґрунтованими ставками. Запровадження корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва. | Сплата податку за встановленими ставками. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатку 4 до цього АРВ |
| Альтернатива 3 | Відсутні | Надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території ради. |

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

| Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми) | Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки) | Коментарі щодо присвоєння відповідного бала |
|--|---|---|
| Альтернатива 1 | 1 - цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати). | У разі неприйняття регуляторного акта, земельний податок справлятиметься по мінімальним ставкам, що спричинить втрати доходної частини бюджету. Вказана альтернатива є неприйнятною. |
| Альтернатива 2 | 3 - цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть). | Цілі прийняття проекту рішення про встановлення податку на майно на 2021 рік будуть досягнуті майже у повній мірі. До сільського бюджету надійдуть додаткові кошти від сплати земельного податку, а податкове навантаження для платників не буде надмірним. Таким чином, прийняттям |

| | | |
|----------------|---|---|
| | | вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів сільської ради і платників земельного податку. |
| Альтернатива 3 | 2 - цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними) | Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо. |

| Рейтинг результативності | Вигоди (підсумок) | Витрати (підсумок) | Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу |
|--------------------------|--|--|--|
| Альтернатива 2 | <p>Держава: - надходження додаткових коштів до сільського бюджету; - спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток населених пунктів сільської ради.</p> <p>Громадяни: Сплата земельного податку за обґрунтованими ставками</p> <p>Встановлення пільг по сплаті податку для окремих категорій громадян.</p> <p>Суб'єкти господарювання: Сплата земельного податку за обґрунтованими ставками. Запровадження корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва.</p> | <p>Держава: Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційним опублікуванням в друкованому засобі масової інформації.</p> <p>Громадяни: Сплата податків за встановленими ставками</p> <p>Суб'єкти господарювання: Витрати: Сплата податків за встановленими ставками. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатку 4 до цього АРВ</p> <p>Сумарні витрати, тис. грн: 47,9</p> | Наповнення сільського бюджету, збереження суб'єктів господарювання та робочих місць. |

| | | | |
|----------------|--|---|--|
| Альтернатива 3 | <p>Держава: Максимальні надходження коштів до місцевого бюджету. Спрямування надлишків на соціально-економічний розвиток сільської ради.</p> <p>Громадяни: Вирішення більшої кількості соціальних проблем сільської ради за рахунок значного зростання дохідної частини сільського бюджету.</p> <p>Суб'єкти господарювання: Відсутні.</p> | <p>Держава: Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його оприлюдненням в друкованих ЗМІ.</p> <p>Громадяни: Надмірне податкове навантаження.</p> <p>Суб'єкти господарювання: Витрати: Надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території ради.</p> <p>Сумарні витрати, тис. грн: 62,4</p> | Надмірне податкове навантаження, зменшення кількості суб'єктів господарювання. |
| Альтернатива 1 | <p>Держава: Відсутні.</p> <p>Громадяни: Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України.</p> <p>Суб'єкти господарювання: Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України.</p> | <p>Держава: Відсутні</p> <p>Громадяни: Відсутні</p> <p>Суб'єкти господарювання: Витрати: Сумарні витрати, тис. грн: 45,5</p> | Зменшення надходжень до сільського бюджету, підвищення соціальної напруги за причини погіршення якості життя членів громади. |

| Рейтинг | Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи | Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта |
|----------------|---|--|
| Альтернатива 2 | Цілі прийняття проєкту рішення про встановлення земельного податку на 2021 рік будуть досягнуті майже у повній мірі. До сільського бюджету надійдуть додаткові кошти від сплати даного податку, а податкове навантаження для | Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу |

| | | |
|----------------|--|---|
| | платників не буде надмірним. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів сільської ради і платників податків. | України; - інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). |
| Альтернатива 3 | Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення доходної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо. | збільшення цін підприємцями через збільшення розміру податку, зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). Виникнення податкового боргу про причині не сплати місцевих податків та зборів. |
| Альтернатива 1 | У разі неприйняття регуляторного акта, податок справлятиметься по мінімальним ставкам, що спричинить втрати доходної частини бюджету. Вказана альтернатива є неприйнятною. | Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; - інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). |

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 – встановлення економічно – обґрунтованих ставок земельного податку, що є посилюючими для платників податків, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування – Токарівської сільської ради.

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Запропоновані механізми регуляторного акта, за допомогою яких можна розв'язати проблему:

В результаті визначення цілі, проведення аналізу поточної ситуації на території Токарівської сільської ради, аналітичних показників Білозерської ДП Херсонського управління Головного управління ДПС у Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі інформації бухгалтерії Токарівської сільської ради, проведених консультацій, нарад та

зустрічей, основним механізмом, яке забезпечить розв'язання визначеної проблеми є встановлення запропонованих ставок земельного податку на 2021 рік.

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:

Розробка проєкту рішення Токарівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Токарівської сільської ради на 2021 рік» та АРВ до нього.

Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.

Оприлюднення проєкту разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень.

Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проєкту рішення вимогам статей 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України.

Прийняття рішення на пленарному засіданні сесії сільської ради.

Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку.

Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Питома вага суб'єктів мікропідприємств разом у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється регулювання, перевищує 10 відсотків, розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва здійснено згідно з додатком 4 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (Тест малого підприємництва).

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта
Запропонований термін дії акта: один рік.

Обґрунтування запропонованого терміну дії акта:

У разі, якщо сільська рада у термін до 15 липня не прийняла рішення про встановлення земельного податку на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норм цього Кодексу, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю (підпункт 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 ПКУ, абзац 2 частина 5 розділу XIX Прикінцеві положення ПКУ).

Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, органи місцевого самоврядування мають щорічно переглядати розміри ставок місцевих податків та зборів, що справляються в установленому ПКУ порядку. Відповідні ставки будуть діяти лише протягом року, на який прийняті.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Основними показниками результативності акта є:

- забезпечення відповідних надходжень до сільського бюджету від сплати земельного податку;
- створення фінансових можливостей місцевої влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади;
- кількість фізичних та юридичних осіб, на яких поширюється дія акта, не обмежується.

| № | Назва показника | Одиниця виміру | Значення показника |
|----------|---|-----------------------|---|
| 1 | Розмір надходжень до місцевого бюджету від плати за землю | грн. | 47353,84 |
| 2 | Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта | од. | 11 |
| 3 | Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта | грн. | 47976,66 |
| 4 | Час, що витратиметься суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта | год. | 2 |
| 5 | Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта | 50 % | Відповідно до ч. 5 ст. 12 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» регуляторні акти, прийняті органами та посадовими особами місцевого самоврядування, офіційно оприлюднюються в друкованих засобах масової інформації джерелом інформації є районна газета «Придніпровська зірка» (у 2020 році тираж складає 2000 екземплярів). Також, |

| | | |
|--|--|---|
| | | відповідна інформація буде розміщена на блозі сільської ради та у приміщенні адмінбудівлі сільської ради. |
|--|--|---|

ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися виконавчим комітетом Токарівської сільської ради.

Метод проведення відстеження результативності: Статистичний.

Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності: Статистичні.

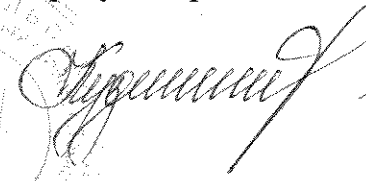
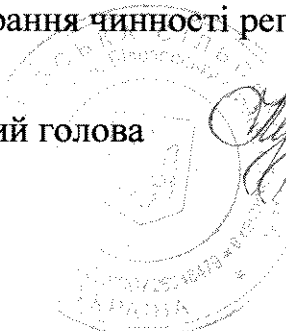
- аналітичні Білозерської ДПІ Херсонського управління Головного управління ДПС у Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі;

- інформація бухгалтерії Токарівської сільської ради.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності буде здійснюватися через рік з дня набрання чинності регуляторним актом.

Сільський голова

Ольга КУЗНЄЦОВА

ТЕСТ
малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 10 березня 2020 р. по 10 квітня 2020 р.

| Дата | Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо) | Кількість учасників консультацій, осіб | Основні результати консультацій (опис) |
|----------------|--|--|---|
| 10.03. 2020 р. | Проведення засідання постійної комісії з питань планування, бюджету, фінансів та управління комунальною власністю за участю підприємців. | 6 | Обговорено та узгоджено розміри ставок земельного податку на 2021 рік |
| 16.03. 2020 р. | Телефонний запит до суб'єктів господарювання | 7 | Обговорено проєкт рішення. В результаті були одержані дані від суб'єктів господарювання. |
| 08.05. 2020 р. | Проєкт рішення з аналізом регуляторного впливу розміщено на інформаційному стенді у приміщенні адмінбудівлі сільської ради з метою ознайомлення всіх суб'єктів господарювання, отримання зауважень та пропозицій | Суб'єкти господарювання | Публічне представлення для обговорення та узгодження розмірів ставок земельного податку на 2021 рік |

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

Кількість суб'єктів мікро підприємництва, на яких поширюється регулювання: 11 (одиниць), питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100 (відсотків)

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

| № | Найменування оцінки | У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання) | Періодичні (за наступний рік) | Витрати за п'ять років |
|--|---|--|----------------------------------|---------------------------|
| Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання | | | | |
| 1 | Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів) | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали) | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування) | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Інші процедури: плата за землю | 47353,84 | X | 0 |
| 6 | Разом, гривень | 47353,84 | X | 0 |
| 7 | Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць: плата за землю | 11 | | |
| 8 | Сумарно, гривень | 47353,84 | X | 0 |
| Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування | | | | |
| Розрахунок вартості 1 людино-години: | | | | |
| Для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, що у 2019 році становить 4723 грн. та <u>у погодинному розмірі 28,31 грн.</u> (Закон України «Про Державний бюджет України на 2020 рік») | | | | |
| 9 | Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання | 1 год*28,31грн= 28,31 | 0 | 0 |
| 10 | Процедури організації виконання вимог регулювання: Внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності | 1 год*28,31грн= 28,31 | 0 | 0 |

| | | | | |
|----|--|--------|---|---|
| 11 | Процедури офіційного звітування | 0 | 0 | 0 |
| 12 | Процедури щодо забезпечення процесу перевірок | 0 | 0 | 0 |
| 13 | Інші процедури (уточнити) | X | X | X |
| | не передбачено | 0 | X | 0 |
| 14 | Разом, гривень | 56,62 | X | 0 |
| 15 | Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць | 11 | | |
| 16 | Сумарно, гривень | 622,82 | X | 0 |

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ
на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікропідприємництва

Бюджетні витрати не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

| № | Показник | Перший рік регулювання (стартовий), гривень | За п'ять років, гривень |
|---|--|---|-------------------------|
| 1 | Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання | 47353,84 | 0 |
| 2 | Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування | 622,82 | 0 |
| 3 | Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання | 47976,66 | 0 |
| 4 | Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва | 0 | 0 |
| 5 | Сумарні витрати на виконання | 47976,66 | 0 |

запланованого регулювання

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

На основі аналізу статистичних даних, наданих бухгалтерією Токарівської сільської ради, визначено, що зазначена сума є прийнятною для суб'єктів малого підприємництва і впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.

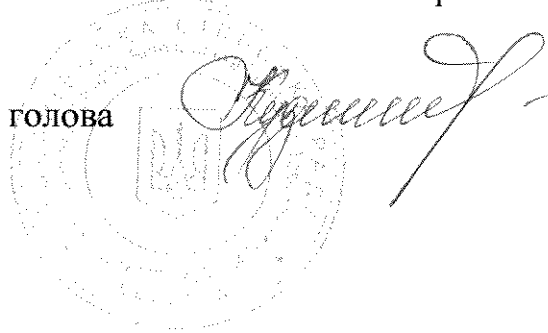
| Процедура, що потребує корегування | Корегуючий механізм |
|------------------------------------|---------------------|
| X | X |

| Показник | Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за перший рік, гривень | Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за п'ять років, гривень |
|--|---|--|
| Заплановане регулювання | 47976,66 | |
| За умов застосування компенсаторних механізмів для малого підприємництва | 0 | 0 |
| Сумарно: зміна вартості регулювання малого підприємництва | 47976,66 | 0 |

Відповідно до податкового законодавства до повноважень органів місцевого самоврядування належить встановлення ставок місцевих податків і зборів у межах, встановлених Податковим кодексом України.

Таким чином, прийняття ставок земельного податку у розмірах, запропонованих у проекті рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Токарівської сільської ради на 2021 рік» є законним повноваженням Токарівської сільської ради.

Сільський голова



Ольга КУЗНЄЦОВА

Експертний висновок

відповідальної постійної комісії з питань планування, бюджету, фінансів та управління комунальною власністю щодо проекту рішення Токарівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Токарівської сільської ради на 2021 рік»

На виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», постійна комісія сільської ради з питань планування, бюджету, фінансів та управління комунальною власністю розглянула проект рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Токарівської сільської ради на 2021 рік» з аналізом впливу регуляторного акту та встановила наступне: розробником проекту регуляторного акта – проекту рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Токарівської сільської ради на 2021 рік» та аналізу його регуляторного впливу є секретар ради Смоленська О.М.

Проект рішення підготовлений відповідно до норм Податкового кодексу України.

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановлених статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

При підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2021 рік (рішення 48-ї сесії сільської ради VII скликання від 28.11.2019 року №453, проведені роботи з регуляторної процедури:

– повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта надруковане у районній газеті «Придніпровська зірка», розміщено на блозі Токарівської сільської ради та безпосередньо проект з аналізом його регуляторного впливу розміщено на інформаційному стенді у приміщенні адмінбудівлі сільської ради.

Таким чином, проект регуляторного акта – проект рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Токарівської сільської ради на 2021 рік» з аналізом його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики, які встановлені статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері

До вищевказаного проєкту регуляторного акта, з метою одержання зауважень та пропозицій, було підготовлено аналіз регуляторного впливу.

Даним аналізом регуляторного впливу:

- визначено проблему, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання;
- визначені цілі регулювання;
- визначено та оцінено усі альтернативні способи досягнення визначених цілей;
- описано механізми розв'язання проблеми;
- обґрунтовані можливості досягнення визначених цілей у разі прийняття регуляторного акта;
- визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акту;
- обґрунтовано строк дії регуляторного акту;
- визначено показники результативності акту;
- визначені заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Узагальнений висновок:

Постійна комісія ради з питань планування, бюджету та фінансів, управління комунальною власністю, за підсумками розгляду вважає, що проєкт регуляторного акта – проєкт рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Токарівської сільської ради на 2021 рік» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії
з питань планування, бюджету,
фінансів та управління
комунальною власністю



Марія НОВОСІЛЬСЬКА

Триденний

Гарне виходить!
Відзначаємо 1934 рік

№19 (8362) 11 травня, 8 травня 2020 року

Токарівська сільська рада відповідно до ст.ст. 9, 13 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» і Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту, затверджені Постановою КМУ України від 11.03.2004 року №308 з метою отримання зауважень та пропозицій від фізичних і юридичних осіб, їх об'єднань, повідомляє про оприлюднення проєктів рішень регуляторних актів та аналізів регуляторного впливу до них, а саме:

- «Про встановлення ставок єдиного податку на території Токарівської сільської ради на 2021 рік»;
- «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Токарівської сільської ради на 2021 рік»;
- «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Токарівської сільської ради на 2021 рік»;

З проєктами вищезазначених рішень та аналізами регуляторного впливу до них можна ознайомитись на інформаційному стенді у адміністративній будівлі сільської ради за адресою: вул. Придніпровська, 81-Б, с. Токарівка, Білозерський район, Херсонська область, 75040.

Пропозиції та зауваження з їх обґрунтуванням приймаються Токарівською сільською радою протягом одного місяця з дати опублікування оголошення (з 8.05.2020 року до 8.06.2020 року); подання з зазначенням прізвища, імені, по батькові та адреси особи, яка їх подає, у письмовій формі за вищевказаною адресою сільської ради та/або в електронному вигляді на адресу електронної пошти: tokariv1@ukr.net. Телефон для довідок **(05547)42639**.

Кривдинів

Наслідки домашнього насильства бувають різними: від згосованого настрою до звернення за медичною допомогою. 29 квітня 38-річна кривдинчанка повідомила, що не

ровському. Під час застілля з алкоголем один з чоловіків почав чіплятися до дружини гостя. Той обурився, схопив ніж і завдав кілька ударів у шийо і живіт кривдинника, після виплату кредиту сусіда.

24 квітня 2020 року виконавчий комітет Киселівської сільської ради оприлюднив шляхом розміщення на дошці оголошень в приміщенні Киселівської сільської ради, проєкти регуляторних актів-рішень сільської ради з аналізом їх регуляторного впливу.

- «Про встановлення земельного податку, ставок та пільг із сплати земельного податку на території Киселівської сільської ради на 2021 рік»;
- «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Киселівської сільської ради на 2021 рік»;
- «Про встановлення єдиного податку на території Киселівської сільської ради на 2021 рік»;

З повним текстом проєктів рішень та аналізом їх регуляторного впливу можна ознайомитись на інформаційній дошці в приміщенні Киселівської сільської ради. За уваженням та пропозиції у письмовій формі приймаються протягом одного місяця з дати оприлюднення за адресою: вул. Освітнянська, 50, с. Киселівка Білозерського району Херсонської області. Телефон для довідок **57-4-42**.

за підтримки Львівсько-Тернопільського обласного центру сприяння громаді

ДИВА. 13 травня звернуть увагу на події, які відбуватимуться з вами. Одна з них виявиться знаменною. Зірки рекомендують зараз здійснювати великі покупки, вони будуть вдалимими. А ось зустрічі з друзями поки що краще відкласти, надавайте перевагу сімейним вечорам.

ТЕРЕЗИ. Нові знайомства відбуватимуться легко і невимушено. Придивіться до свідомості жоспечених приятелів: може, серед них є особлива людина? Вашій оселі потрібне прибирання. Не загляньте з цим: пізніше розбратися з безнадом буде складніше.

СКОРПІОН. На початку тижня можливі фінансові труднощі. Впоратися з ними допоможуть члени сім'ї та друзі, у яких не потрібно соромитися просити допомоги. При перших ознаках застуди зверніться до лікаря: можливі ускладнення. Взагалі ставтеся до себе уважніше.

СТРЕЛЕЦЬ. Якщо будете втепанені, собі в даний період, багато дверей можуть відкритися перед вами самі собою. В офісі не соромтеся виявляти ініціативу, а ось в домашніх справах віддайте пальму першості другій половині. Дозвольте собі гарненько відпочити.





**ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ
БІЛОЗЕРСЬКИЙ РАЙОН
ТОКАРІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

РІШЕННЯ

_____ сесії сьомого скликання

від 00.00.2020 р.

№ _____

Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Токарівської сільської ради 2021 рік

Відповідно до Податкового кодексу України, рекомендацій постійної комісії з питань планування, бюджету, фінансів та управління комунальною власністю, керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

- 1. Установити у 2021 році на території Токарівської сільської ради:
 - 1.1. ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки згідно з додатком 1;
 - 1.2. пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2;
- 2. Затвердити елементи визначення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки згідно з додатком 3.
- 3. Питання не врегульовані даним рішенням регулюються Податковим кодексом України.
- 4. Дане рішення після прийняття підлягає оприлюдненню в термін, передбачений законодавством, в засобах масової інформації або у інший можливий спосіб.
- 5. Дане рішення набирає чинності з 01 січня 2021 року.
- 6. Визнати таким, що втрачає чинність з 01.01.2021 року рішення 45-ї сесії Токарівської сільської ради сьомого скликання від 24.06.2019 року №401 «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Токарівської сільської ради на 2020 рік».

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань планування, бюджету, фінансів та управління комунальною власністю.

Сільський голова

Ольга КУЗНЕЦОВА

Додаток 1
ЗАТВЕРДЖЕНО:
рішення сесії сільської ради
від 00.00.2020 р. № ___

Ставки
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки
на **2021** рік,

введені в дію **01.01.2021 року**

Адміністративно-територіальна одиниця,
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади |
|-------------|------------|---------------------|--|
| 6500000000 | 6520300000 | 6520387000 | Токарівська сільська рада Білозерського району Херсонської області |

| Класифікація будівель та споруд | | Ставки податку ⁴ (% розміру мінімальної заробітної плати) за 1 кв. м | |
|---------------------------------|--|---|-------------------|
| Код | Найменування | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 11 | Будівлі житлові | | |
| 111 | Будинки одноквартирні | | |
| 1110 | Будинки одноквартирні | | |
| 1110.1 | Будинки одноквартирні масової забудови | 1,000 | 0,500 |
| 1110.2 | Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності | 1,000 | 0,500 |
| 1110.3 | Будинки садибного типу | 1,000 | 0,500 |
| 1110.4 | Будинки дачні та садові | 1,000 | 0,500 |
| 112 | Будинки з двома та більше квартирами | | |
| 1121 | Будинки з двома квартирами | | |
| 1121.1 | Будинки двоквартирні масової забудови | | |
| 1121.2 | Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності | | |
| 1122 | Будинки з трьома та більше квартирами | | |
| 1122.1 | Будинки багатоквартирні масової забудови | 1,000 | 0,500 |
| 1122.2 | Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні | | |
| 1122.3 | Будинки житлові готельного типу | 1,000 | 0,500 |
| 113 | Гуртожитки ⁵ | | |
| 1130.1 | Гуртожитки для робітників та службовців | 0,500 | 0,500 |
| 1130.2 | Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів | | |

| | | | |
|--------|--|-------|-------|
| 1130.3 | Гуртожитки для учнів навчальних закладів | | |
| 1130.4 | Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів | | |
| 1130.5 | Будинки дитини та сирітські будинки | | |
| 1130.6 | Будинки для біженців, притулки для бездомних | | |
| 1130.9 | Будинки для колективного проживання інші | 0,500 | 0,500 |
| 12 | Будівлі нежитлові | | |
| 121 | Готелі, ресторани та подібні будівлі | | |
| 1211 | Будівлі готельні | 0,500 | 0,300 |
| 1211.1 | Готелі | | |
| 1211.2 | Мотелі | | |
| 1211.3 | Кафе-зінги | 0,500 | 0,300 |
| 1211.4 | Пансіонати | | |
| 1211.5 | Ресторани та бари | 0,500 | 0,300 |
| 1212 | Інші будівлі для тимчасового проживання | | |
| 1212.1 | Туристичні бази та гірські притулки | | |
| 1212.2 | Дитячі та сімейні табори відпочинку | | |
| 1212.3 | Центри та будинки відпочинку | | |
| 1212.9 | Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше | 0,500 | 0,300 |
| 122 | Будівлі офісні | | |
| 1220 | Будівлі офісні | | |
| 1220.1 | Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵ | 0,500 | 0,200 |
| 1220.2 | Будівлі фінансового обслуговування | | |
| 1220.3 | Будівлі органів правосуддя ⁵ | | |
| 1220.4 | Будівлі закордонних представництв ⁵ | | |
| 1220.5 | Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств | 0,500 | 0,200 |
| 1220.9 | Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші | 0,500 | 0,200 |
| 123 | Будівлі торговельні | | |
| 1230 | Будівлі торговельні | | |
| 1230.1 | Торгові центри, універмаги, магазини | 0,500 | 0,200 |
| 1230.2 | Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків | | |
| 1230.3 | Станції технічного обслуговування автомобілів | 0,500 | 0,200 |
| 1230.4 | Їдальні, кафе, закусочні та т. ін. | 0,500 | 0,200 |
| 1230.5 | Бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування | 0,500 | 0,200 |
| 1230.6 | Будівлі підприємств побутового обслуговування | 0,500 | 0,200 |
| 1230.9 | Будівлі торговельні інші | 0,500 | 0,200 |
| 124 | Будівлі транспорту та засобів зв'язку | | |

| | | | |
|--------|--|-------|-------|
| 1241 | Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі | | |
| 1241.1 | Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту | | |
| 1241.2 | Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту | | |
| 1241.3 | Будівлі міського електротранспорту | | |
| 1241.4 | Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту | | |
| 1241.5 | Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі | | |
| 1241.6 | Будівлі станцій підвісних та канатних доріг | | |
| 1241.7 | Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів та т. ін. | 0,500 | 0,200 |
| 1241.8 | Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо | | |
| 1241.9 | Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші | 0,500 | 0,200 |
| 1242 | Гаражі | | |
| 1242.1 | Гаражі наземні | 0,500 | 0,200 |
| 1242.2 | Гаражі підземні | | |
| 1242.3 | Стоянки автомобільні криті | | |
| 1242.4 | Навіси для велосипедів | | |
| 125 | Будівлі промислові та склади | | |
| 1251 | Будівлі промислові ⁵ | | |
| 1251.1 | Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості | | |
| 1251.2 | Будівлі підприємств чорної металургії | | |
| 1251.3 | Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості | | |
| 1251.4 | Будівлі підприємств легкої промисловості | | |
| 1251.5 | Будівлі підприємств харчової промисловості | | |
| 1251.6 | Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості | | |
| 1251.7 | Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості | 0,500 | 0,200 |
| 1251.8 | Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості | 0,500 | 0,200 |
| 1251.9 | Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне | | |
| 1252 | Резервуари, силоси та склади ⁵ | 0,500 | 0,200 |
| 1252.1 | Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу | 0,500 | 0,200 |
| 1252.2 | Резервуари та ємності інші | 0,500 | 0,200 |
| 1252.3 | Силоси для зерна | | |
| 1252.4 | Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів | | |

| | | | |
|--------|---|-------|-------|
| 1252.5 | Склади спеціальні товарні | 0,200 | 0,100 |
| 1252.6 | Холодильники | 0,200 | 0,100 |
| 1252.7 | Складські майданчики | 0,200 | 0,100 |
| 1252.8 | Склади універсальні | 0,200 | 0,100 |
| 1252.9 | Склади та сховища інші | | |
| 126 | Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення | | |
| 1261 | Будівлі для публічних виступів | | |
| 1261.1 | Театри, кінотеатри та концертні зали | 0,500 | 0,200 |
| 1261.2 | Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів | | |
| 1261.3 | Цирки | | |
| 1261.4 | Казино, ігрові будинки | 0,500 | 0,200 |
| 1261.5 | Музичні та танцювальні зали, дискотеки | | |
| 1261.9 | Будівлі для публічних виступів інші | | |
| 1262 | Музеї та бібліотеки | 0,500 | 0,200 |
| 1262.1 | Музеї та художні галереї | | |
| 1262.2 | Бібліотеки, книгосховища | 0,500 | 0,200 |
| 1262.3 | Технічні центри | | |
| 1262.4 | Планетарії | | |
| 1262.5 | Будівлі архівів | | |
| 1262.6 | Будівлі зоологічних та ботанічних садів | | |
| 1263 | Будівлі навчальних та дослідних закладів ⁵ | | |
| 1263.1 | Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ | | |
| 1263.2 | Будівлі вищих навчальних закладів | | |
| 1263.3 | Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів | 0,200 | 0,100 |
| 1263.4 | Будівлі професійно-технічних навчальних закладів | | |
| 1263.5 | Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів | 0,200 | 0,100 |
| 1263.6 | Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з фізичними або розумовими вадами | | |
| 1263.7 | Будівлі закладів з фахової перепідготовки | | |
| 1263.8 | Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій | | |
| 1263.9 | Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші | 0,200 | 0,100 |
| 1264 | Будівлі лікарень та оздоровчих закладів | 0,200 | 0,100 |
| 1264.1 | Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів | 0,200 | 0,100 |
| 1264.2 | Лікарні профільні, диспансери | | |
| 1264.3 | Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки | | |
| 1264.4 | Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації | 0,200 | 0,100 |
| 1264.5 | Шпиталі виправних закладів, в'язниць | | |

| | | | |
|--------|--|-------|-------|
| | та збройних сил | | |
| 1264.6 | Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації | | |
| 1264.9 | Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші | 0,200 | 0,100 |
| 1265 | Зали спортивні | 0,200 | 0,100 |
| 1265.1 | Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні та т. ін. | 0,200 | 0,100 |
| 1265.2 | Басейни криті для плавання | | |
| 1265.3 | Хокейні та льодові стадіони криті | | |
| 1265.4 | Манежі легкоатлетичні | | |
| 1265.5 | Тири | | |
| 1265.9 | Зали спортивні інші | 0,200 | 0,100 |
| 127 | Будівлі нежитлові інші | | |
| 1271 | Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁵ | | |
| 1271.1 | Будівлі для тваринництва | 0,200 | 0,100 |
| 1271.2 | Будівлі для птахівництва | 0,200 | 0,100 |
| 1271.3 | Будівлі для зберігання зерна | 0,200 | 0,100 |
| 1271.4 | Будівлі силосні та сінажні | 0,200 | 0,100 |
| 1271.5 | Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства | 0,200 | 0,100 |
| 1271.6 | Будівлі тепличного господарства | 0,200 | 0,100 |
| 1271.7 | Будівлі рибного господарства | 0,200 | 0,100 |
| 1271.8 | Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва | 0,200 | 0,100 |
| 1271.9 | Будівлі сільськогосподарського призначення інші | 0,200 | 0,100 |
| 1272 | Будівлі для культової та релігійної діяльності ⁵ | 0,200 | 0,100 |
| 1272.1 | Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги та т. ін. | 0,200 | 0,100 |
| 1272.2 | Похоронні бюро та ритуальні зали | 0,200 | 0,100 |
| 1272.3 | Цвинтарі та крематорії | 0,200 | 0,100 |
| 1273 | Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою | 0,200 | 0,100 |
| 1273.1 | Пам'ятки історії та архітектури | 0,200 | 0,100 |
| 1273.2 | Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою | 0,200 | 0,100 |
| 1273.3 | Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї | 0,200 | 0,100 |
| 1274 | Будівлі інші, не класифіковані раніше | | |
| 1274.1 | Казарми збройних сил | | |
| 1274.2 | Будівлі міліцейських та пожежних служб | 0,200 | 0,100 |
| 1274.3 | Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів | | |
| 1274.4 | Будівлі лазень та пралень | 0,200 | 0,100 |
| 1274.5 | Будівлі з облаштування населених пунктів | | |

- * У разі визначення у положенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, по якій приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зональності. Без врахування зональності ставки зазначаються у колонці «1 зона».
- ¹ У разі встановлення ставок податку та податкових пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, по кожному населеному пункту ставки затверджуються окремо.
- ² Зазначається код КОАТУУ, код області та району, назва адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту або території об'єднаної територіальної громади, на які поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування. У разі необхідності кількість рядків може бути збільшена.
- ³ Класифікація будівель та споруд, код та назва відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Державного комітету України по стандартизації, метрології та сертифікації від 17 серпня 2000 р. № 507.
- ⁴ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України (значення з трьома десятковими знаками).
- ⁵ Ставки застосовуються з урахуванням підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради

Оксана СМОЛЕНСЬКА

Додаток 2

ЗАТВЕРДЖЕНО:

рішення сесії сільської ради
від 00.00.2020 р. № _____

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Пільги встановлюються на **2021** рік та вводяться в дію з **01.01.2021** року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади |
|-------------|------------|---------------------|--|
| 6500000000 | 6520300000 | 6520387000 | Токарівська сільська рада Білозерського району Херсонської області |

| Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд | Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік) |
|---|--|
| об'єкта/об'єктів житлової нерухомості а) для квартири/квартир – на 60 кв. метрів; б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості – на 120 кв. метрів; в) для різних видів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток – на 180 кв. метрів | 100 |
| 3 об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності місцевих релігійних організацій статуту (положення) зареєстровані законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбачені такими статутами (положеннями) | 100 |
| 3 об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності підприємств, установ, організацій і закладів державної та комунальної форм власності | 100 |
| 3 об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності учасників бойових дій, в тому числі військовослужбовців, учасників АТО, опікунів та піклувальників дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, багатодітних батьків, осіб з інвалідністю | 100 |
| Особи, які належать до постраждалих внаслідок аварії на | 100 |

| | |
|---|---|
| Чорнобильській АЕС, віднесених до 1,2 категорій згідно з пунктами 1 та 2 частини першої статті 14 Закону України "Про статус і соціальний захист громадян, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи" | |
| У випадках, визначених Податковим кодексом України | Згідно норм Податкового кодексу України |

Пільги з податку, передбачені підпунктами 266.4.1 та 266.4.2 ст. 266 Податкового кодексу України, для фізичних осіб не застосовуються до:

об'єкта/об'єктів оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподатованої площі, встановленої підпунктом 266.4.1 ст. 266;

об'єкта/об'єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

Секретар сільської ради

Оксана СМОЛЕНСЬКА

Елементи визначення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Токарівської сільської ради

1. Платники податку

1.1. Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості.

1.2. Визначення платників податку в разі перебування об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості у спільній частковій або спільній сумісній власності кількох осіб:

а) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній частковій власності кількох осіб, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку;

б) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділений в натурі, платником податку є одна з таких осіб-власників, визначена за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;

в) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб і поділений між ними в натурі, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку.

2. Об'єкт оподаткування

2.1. Об'єктом оподаткування є об'єкт житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка.

2.2. Не є об'єктом оподаткування об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, визначенні пунктом 266.2.2. статті 266 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

3.1. Базою оподаткування є загальна площа об'єкта житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток.

3.2. База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, які перебувають у власності фізичних осіб, обчислюється контролюючим органом на підставі даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, що безоплатно надаються органами державної реєстрації прав на нерухоме майно та/або на підставі оригіналів відповідних документів платника податків, зокрема документів на право власності.

3.3. База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності юридичних осіб, обчислюється такими особами самостійно виходячи із загальної площі

кожного окремого об'єкта оподаткування на підставі документів, що підтверджують право власності на такий об'єкт.

3. Пільги із сплати податку

Пільги зі сплати податку визначені в додатку 2 до рішення.

4.1. База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості; в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи – платника податку, зменшується:

а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості – на 60 кв. метрів;

б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості – на 120 кв. метрів;

в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), – на 180 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

Пільги з податку, що сплачується на відповідній території з об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, для фізичних осіб визначаються виходячи з їх майнового стану та рівня доходів.

Пільги з податку, що сплачується на відповідній території з об'єктів нежитлової нерухомості, встановлюються залежно від майна, яке є об'єктом оподаткування.

4. Ставка податку

Ставки податку визначені в додатку 1 до рішення.

6. Податковий період

6.1. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

7. Порядок обчислення суми податку

7.1. Обчислення суми податку здійснюється відповідно до пунктів 266.7, 266.8 статті 266 Податкового кодексу України.

8. Порядок сплати податку

Порядок сплати податку визначається пп. 266.9 статті 266 Податкового кодексу України.

Податок сплачується за місцем розташування об'єкта/об'єктів оподаткування і зараховується до селищного бюджету відповідно до п.266.9 ст. 266 згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

9. Строки сплати податку

9.1. Податкове зобов'язання за звітний рік з податку сплачується:

а) фізичними особами – протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;

б) юридичними особами – авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації;

9.2. У разі якщо контролюючий орган не надіслав (не вручив) податкове/податкові повідомлення – рішення у строки, встановлені підпунктом 266.7.2 пункту 266.7 Податкового кодексу України, фізичні особи звільняються від відповідальності, передбаченої цим Кодексом за несвоєчасну сплату податкового зобов'язання.

9.3. Податкове зобов'язання з цього податку може бути нараховано за податкові (звітні) періоди (роки) в межах строків, визначених пунктом 102.1 статті 102 Податкового кодексу України.

10. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Строки та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначено підпунктом «б» підпункту 266.10.1 пункту 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради

Оксана СМОЛЕНСЬКА

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

до проекту рішення Токарівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Токарівської сільської ради 2021 рік»

I. Визначення проблеми

Проблема, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання:

- наповнення доходної частини селищного бюджету в результаті встановлення законним чином ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Токарівської сільської ради;
- забезпечення дотримання вимог Кодексу щодо місцевих податків і зборів (ст.12 Кодексу щодо повноважень місцевих рад до початку наступного бюджетного періоду встановити місцеві податки і збори, змінити розмір їх ставок).

Важливість проблеми:

- забезпечення стабільного економічного та соціального розвитку сільської ради здійснюється шляхом реалізації місцевих програм в галузях житлово-комунального господарства, транспорту, соціального захисту населення, культури і потребує відповідного фінансового забезпечення, виконання яких залежить від наповнення місцевого бюджету;
- встановлення обґрунтованих ставок податку на нерухоме майно дозволить суттєво зміцнити ресурсну базу сільського бюджету, оскільки він є одним з податків, що займають питому вагу в загальних надходженнях до сільського бюджету.

Пропонується на 2021 рік встановити ставки податку на нерухоме майно для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб в таких розмірах:

- для фізичних осіб: 0,1% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування для квартири/квартир, загальна площа яких перевищує 60 кв. м., для житлового будинку/будинків, загальна площа яких перевищує 120 кв.м., для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та/або житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), загальна площа яких перевищує 180 кв. м.;
- для юридичних осіб: 1% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування;
- встановити ставки податку для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб в таких розмірах:
 - для фізичних осіб: 0,2% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування;

- для юридичних осіб: 0,5 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування.

Фінансовий ресурс сільського бюджету на 2020 рік сформовано на основі норм чинних Податкового і Бюджетного кодексів України та інших законодавчих актів, що стосуються місцевих бюджетів. Ключовим напрямом бюджетної політики при формуванні показників видаткової частини сільського бюджету є раціональне використання фінансових ресурсів шляхом концентрації коштів на виконання пріоритетних програм і заходів, які забезпечуватимуть життєдіяльність громади. Враховуючи, що податок на нерухоме майно у повному обсязі зараховується до місцевого бюджету, його встановлення є додатковим джерелом наповнення сільського бюджету.

Причини виникнення проблеми:

У разі неприйняття рішення про встановлення ставок із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік, податки будуть справлятимуться по мінімальним ставкам, що спричинить втрати дохідної частини бюджету. Як наслідок будуть не профінансовані соціальні програми селища, а саме:

- яковий ремонт доріг комунального значення;
- індивідуальне будівництво на селі та поліпшення житлових умов сільського населення «Власний дім»;
- підтримка Токарівського комунального підприємства;
- утримання Новотягинського дошкільного закладу освіти;
- допомога соціально незахищеним громадянам «Турбота»;
- фінансування інших програм та заходів.

Аналіз втрат до селищного бюджету

| п/п | Назва показника | У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2021 р. | | У разі не прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2021 р. | | Відхилення, тис.грн. (втрати до бюджету) |
|-----|---|--|--------------------------------------|---|--------------------------------------|--|
| | | Ставка, % | Очікуваний обсяг надходжень тис.грн. | Ставка, % (мінімальна) | Очікуваний обсяг надходжень тис.грн. | |
| 1 | Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки | 0,05-1 | 16,5 | 0 | 0 | 16,5 |
| | РАЗОМ (втрати до бюджету) | X | X | X | X | 16,5 |

Підтвердження важливості проблеми:

Важливість проблеми при затвердженні місцевих податків і зборів полягає в необхідності наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціальних проблем

територіальної громади та покращення інфраструктури населених пунктів сільської ради.

Враховуючи, вищевикладене, Токарівською сільською радою розробляється проєкт рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Токарівської сільської ради 2021 рік», який оприлюднюється у районній газеті «Придніпровська зірка», у приміщенні адмінбудівлі сільської ради та у інший можливий спосіб.

Визначення основних груп (підгруп), на які проблема справляє вплив:

| Групи (підгрупи) | Так | Ні |
|------------------------------------|-----|----|
| Громадяни | + | |
| Органи місцевого самоврядування | + | |
| Суб'єкти господарювання, | + | |
| у тому числі малого підприємництва | + | |

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією органів місцевого самоврядування.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на вимоги Податкового кодексу України. А саме, у разі, якщо сільська рада у термін до 15 липня не прийняла та не оприлюднила рішення про встановлення місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норми Податкового кодексу України, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів.

II. Цілі державного регулювання

Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми:

Проєкт регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є:

- встановлення доцільних і обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків і зборів з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання та відповідно до потреб сільського бюджету;
- встановлення пільг щодо сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
- забезпечення додаткових надходжень до сільського бюджету.
- виконання програм соціального та економічного розвитку сільської

ради, вирішення проблем громади;

- забезпечення дотримання вимог Податкового кодексу України щодо місцевих податків і зборів.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

| Вид альтернативи | Опис альтернативи |
|------------------|---|
| Альтернатива 1 | Неприйняття запропонованого регуляторного акта (збереження існуючого механізму регулювання) |
| Альтернатива 2 | Прийняття проекту рішення у запропонованому вигляді |
| Альтернатива 3 | Встановлення максимальних ставок податку на нерухоме майно 2021 рік |

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

| Вид альтернативи | Вигоди | Витрати |
|------------------|---|---|
| Альтернатива 1 | Відсутні | Відсутні |
| Альтернатива 2 | - надходження додаткових коштів до сільського бюджету; - спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток сільської ради. | Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційним опублікуванням в друкованому засобі масової інформації. |
| Альтернатива 3 | Максимальні надходження коштів до місцевого бюджету. Спрямування надлишків на соціально-економічний розвиток сільської ради. | Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його оприлюдненням в друкованих ЗМІ |

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

| Вид альтернативи | Вигоди | Витрати |
|------------------|--|--|
| Альтернатива 1 | Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України | Відсутні |
| Альтернатива 2 | Сплата податку на нерухомість за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податку для окремих категорій громадян | Сплата податку за встановленими ставками |

| | | |
|----------------|---|----------------------------------|
| Альтернатива 3 | Вирішення більшої кількості соціальних проблем сільської ради за рахунок значного зростання дохідної частини сільського бюджету | Надмірне податкове навантаження. |
|----------------|---|----------------------------------|

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання
Альтернатива 1

| Показник | Великі | Середні | Малі | Мікро | Разом |
|--|--------|---------|------|--------|--------|
| Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць | 0 | 0 | 0 | 4 | 4 |
| Питома вага групи у загальній кількості, відсотків | 0% | 0% | 0% | 100,0% | 100,0% |

| Вид альтернативи | Вигоди | Витрати |
|------------------|---|---|
| Альтернатива 1 | Сплата податку на нерухомість за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України | Відсутні |
| Альтернатива 2 | Сплата податку на нерухомість за обґрунтованими ставками. Запровадження корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва. | Сплата податку за встановленими ставками. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатку 4 до цього АРВ |
| Альтернатива 3 | Відсутні | Надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території ради. |

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

| Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми) | Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки) | Коментарі щодо присвоєння відповідного бала |
|--|--|---|
| Альтернатива 1 | 1 - цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема існувати) | У разі неприйняття регуляторного акта, податку на нерухомість справлятиметься по мінімальним ставкам, що спричинить втрати доходної частини |

| | | |
|----------------|---|---|
| | | бюджету. Вказана альтернатива є неприйнятною. |
| Альтернатива 2 | 3 - цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть) | Цілі прийняття проєкту рішення про встановлення податку на нерухоме майно на 2021 рік будуть досягнуті майже у повній мірі. До сільського бюджету надійдуть додаткові кошти від сплати податку на нерухомість, а податкове навантаження для платників не буде надмірним. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів сільської ради і платників податку. |
| Альтернатива 3 | 2 - цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними) | Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо. |

| Рейтинг результативності | Вигоди (підсумок) | Витрати (підсумок) | Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу |
|--------------------------|---|---|--|
| Альтернатива 2 | Держава: - надходження додаткових коштів до сільського бюджету; - спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток сільської ради. Громадяни: | Держава: Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційним опублікуванням в друкованому засобі масової інформації. Громадяни: | Наповнення сільського бюджету, збереження суб'єктів господарювання та робочих місць. |

| | | | |
|-----------------------|--|---|--|
| | <p>Сплата податку на нерухомість за обґрунтованими ставками</p> <p>Встановлення пільг по сплаті податку для окремих категорій громадян</p> <p>Суб'єкти господарювання:</p> <p>Сплата податку на нерухомість за обґрунтованими ставками.</p> <p>Запровадження корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва.</p> | <p>Сплата податків за встановленими ставками</p> <p>Суб'єкти господарювання:</p> <p>Витрати: Сплата податків за встановленими ставками.</p> <p>Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатку 4 до цього АРВ</p> <p>Сумарні витрати, тис. грн: 16,5</p> | |
| <p>Альтернатива 3</p> | <p>Держава:</p> <p>Максимальні надходження коштів до місцевого бюджету.</p> <p>Спрямування надлишків на соціально-економічний розвиток сільської ради.</p> <p>Громадяни:</p> <p>Вирішення більшої кількості соціальних проблем сільської ради за рахунок значного зростання дохідної частини сільського бюджету</p> <p>Суб'єкти господарювання:</p> <p>Відсутні</p> | <p>Держава:</p> <p>Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його оприлюдненням в друкованих ЗМІ</p> <p>Громадяни:</p> <p>Надмірне податкове навантаження.</p> <p>Суб'єкти господарювання:</p> <p>Витрати: Надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території ради.</p> <p>Сумарні витрати, тис. грн: 17,3</p> | <p>Надмірне податкове навантаження, зменшення кількості суб'єктів господарювання.</p> |
| <p>Альтернатива 1</p> | <p>Держава:</p> <p>Відсутні</p> <p>Громадяни:</p> <p>Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України</p> <p>Суб'єкти господарювання:</p> <p>Сплата податків за</p> | <p>Держава:</p> <p>Відсутні</p> <p>Громадяни:</p> <p>Відсутні</p> <p>Суб'єкти господарювання:</p> <p>Витрати:</p> <p>Сумарні витрати, тис. грн: 00,0</p> | <p>Зменшення надходжень до сільського бюджету, підвищення соціальної напруги за причини погіршення якості життя членів громади</p> |

| | |
|---|--|
| мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України. | |
|---|--|

| | Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи | Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта |
|----------------|--|---|
| Альтернатива 2 | Цілі прийняття проекту рішення про встановлення податку на нерухомість на 2021 рік будуть досягнуті майже у повній мірі. До сільського бюджету надійдуть додаткові кошти від сплати даного податку, а податкове навантаження для платників не буде надмірним. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів сільської ради і платників податків. | Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). |
| Альтернатива 3 | Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо. | збільшення цін підприємцями через збільшення розміру податку, зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). Виникнення податкового боргу про причині не сплати місцевих податків та зборів. |
| Альтернатива 1 | У разі неприйняття регуляторного акта, податок справлятиметься по мінімальним ставкам, що спричинить втрати дохідної частини бюджету. Вказана альтернатива є неприйнятною. | Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). |

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 – встановлення економічно – обґрунтованих ставок податку на нерухомість, що є посильними для платників податків, та забезпечить фінансову основу

самостійності органу місцевого самоврядування – Токарівської сільської ради.

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Запропоновані механізми регуляторного акта, за допомогою яких можна розв'язати проблему:

В результаті визначення цілі, проведення аналізу поточної ситуації на території Токарівської сільської ради, аналітичних показників Білозерської ДПІ Херсонського управління Головного управління ДПС у Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, інформації бухгалтерії Токарівської сільської ради, проведених консультацій, нарад та зустрічей, основним механізмом, яке забезпечить розв'язання визначеної проблеми є встановлення запропонованих ставок податку на нерухомість 2021 рік.

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:

Розробка проекту рішення Токарівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Токарівської сільської ради на 2021 рік» та АРВ до нього.

Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.

Оприлюднення проекту разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень.

Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України.

Прийняття рішення на пленарному засіданні сесії сільської ради.

Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку.

Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Питома вага суб'єктів мікропідприємств разом у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється регулювання, перевищує 10 відсотків, розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва здійснено згідно з додатком 4 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (Тест малого підприємства).

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта
Запропонований термін дії акта: один рік.

Обґрунтування запропонованого терміну дії акта:

У разі, якщо сільська рада у термін до 15 липня не прийняла рішення про встановлення податку на нерухомість на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норм цього Податкового кодексу України, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів.

Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, органи місцевого самоврядування мають щорічно переглядати розміри ставок місцевих податків та зборів, що справляються в установленому ПКУ порядку. Відповідні ставки будуть діяти лише протягом року, на який прийняті.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Основними показниками результативності акта є:

- забезпечення відповідних надходжень до сільського бюджету від сплати податку на нерухомість;
- створення фінансових можливостей місцевої влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади;
- кількість фізичних та юридичних осіб, на яких поширюється дія акта, не обмежується.

| № | Назва показника | Одиниця виміру | Значення показника |
|---|---|----------------|--|
| 1 | Розмір надходжень до місцевого бюджету від плати за нерухоме майно | грн. | 16340,57 |
| 2 | Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта | од. | 4 |
| 3 | Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта | грн. | 16567,05 |
| 4 | Час, що витратиметься суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта | год. | 2 |
| 5 | Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта | 50 % | Відповідно до ч. 5 ст. 12 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» регуляторні |

| | |
|--|---|
| | <p>акти, прийняті органами та посадовими особами місцевого самоврядування, офіційно оприлюднюються в друкованих засобах масової інформації джерелом інформації є районна газета «Придніпровська зірка» (у 2020 році тираж складає 2000 екземплярів). Також, відповідна інформація буде розміщена на блозі сільської ради та у приміщенні адмінбудівлі сільської ради.</p> |
|--|---|

ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися виконавчим комітетом Токарівської сільської ради.

Метод проведення відстеження результативності: Статистичний.

Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності: Статистичні:

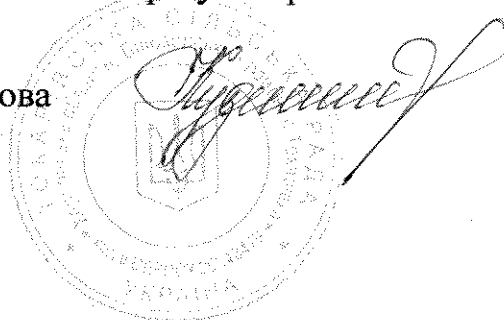
- аналітичні показники Білозерської ДПІ Херсонського управління Головного управління ДПС у Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі;

- інформація бухгалтерії Токарівської сільської ради.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності буде здійснюватися через рік з дня набрання чинності регуляторним актом.

Сільський голова



Ольга КУЗНЕЦОВА

ТЕСТ малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 10 березня 2020 р. по 10 квітня 2020 р.

| Дата | Вид консультації (публічні консультації прямі (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прямі (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємств, експертів, науковців тощо)) | Кількість учасників консультацій, осіб | Основні результати консультацій (опис) |
|----------------|---|--|---|
| 10.03. 2020 р. | Проведення засідання постійної комісії з питань планування, бюджету та фінансів, правління комунальною власністю за участю підприємців | 6 | Обговорено та узгоджено розміри ставок податку на нерухомість на 2021 рік |
| 16.03. 2020 р. | Телефонний запит до суб'єктів господарювання | 3 | Обговорено проєкт рішення. В результаті були одержані дані від суб'єктів господарювання. |
| 08.05. 2020 р. | Проєкт рішення з аналізом регуляторного впливу розміщено на інформаційному стенді у приміщенні адмінбудівлі сільської ради з метою ознайомлення всіх суб'єктів господарювання, отримання зауважень та пропозицій | Суб'єкти господарювання | Публічне представлення для обговорення та узгодження розмірів ставок податку на нерухомість на 2021 рік |

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів мікро підприємництва, на яких поширюється регулювання: 4 (одиниці), питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100 (відсотків)

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

| № | Найменування оцінки | У перший рік | Періодичні (за | Витрати за |
|---|---------------------|--------------|----------------|------------|
|---|---------------------|--------------|----------------|------------|

| | | (стартовий рік впровадження регулювання) | наступний рік) | п'ять років |
|--|---|--|----------------|-------------|
| Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання | | | | |
| 1 | Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів) | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали) | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування) | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Інші процедури: Податок на нерухоме майно | 16340,57 | X | 0 |
| 6 | Разом, гривень | 16340,57 | X | 0 |
| 7 | Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць: плата за землю | | 5 | |
| 8 | Сумарно, гривень | 16340,57 | X | 0 |
| Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування | | | | |
| Розрахунок вартості 1 людино-години: | | | | |
| Для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, що у 2020 році становить 4723 грн. та у погодинному розмірі 28,31 грн. (Закон України «Про Державний бюджет України на 2020 рік») | | | | |
| 9 | Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання | 1 год*28,31грн= 28,31 | 0 | 0 |
| 10 | Процедури організації виконання вимог регулювання: Внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності | 1 год*28,31грн= 28,31 | 0 | 0 |

| | | | | |
|----|--|--------|---|---|
| 11 | Процедури офіційного звітування | 0 | 0 | 0 |
| 12 | Процедури щодо забезпечення процесу перевірок | 0 | 0 | 0 |
| 13 | Інші процедури (уточнити) | X | X | X |
| | не передбачено | 0 | X | 0 |
| 14 | Разом, гривень | 56,62 | X | 0 |
| 15 | Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць | | 4 | |
| 16 | Сумарно, гривень | 226,48 | X | 0 |

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ
на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікропідприємництва

Бюджетні витрати не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

| № | Показник | Перший рік регулювання (стартовий), гривень | За п'ять років, гривень |
|---|--|---|-------------------------|
| 1 | Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання | 16340,57 | 0 |
| 2 | Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування | 226,48 | 0 |
| 3 | Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання | 16567,05 | 0 |
| 4 | Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва | 0 | 0 |
| 5 | Сумарні витрати на виконання | 16567,05 | 0 |

запланованого регулювання

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємства щодо запропонованого регулювання

На основі аналізу статистичних даних що наданні бухгалтерією Токарівської сільської ради, визначено, що зазначена сума є прийнятною для суб'єктів малого підприємства і впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.

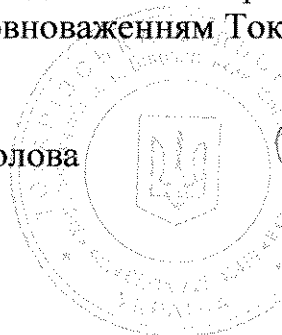
| Процедура, що потребує корегування | Корегуючий механізм |
|------------------------------------|---------------------|
| X | X |

| Показник | Сумарні витрати малого підприємства на виконання запланованого регулювання за перший рік, гривень | Сумарні витрати малого підприємства на виконання запланованого регулювання за п'ять років, гривень |
|--|---|--|
| Заплановане регулювання | 16567,05 | |
| За умов застосування компенсаторних механізмів для малого підприємства | 0 | 0 |
| Сумарно: зміна вартості регулювання малого підприємства | 0 | 0 |

Відповідно до податкового законодавства до повноважень органів місцевого самоврядування належить встановлення ставок по місцевих податках і зборах у межах, встановлених Податковим кодексом України.

Таким чином, прийняття ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки у розмірах запропонованих у проєкті рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Токарівської сільської ради на 2021 рік» є законним повноваженням Токарівської сільської ради.

Сільський голова



Ольга КУЗНЕЦОВА

Експертний висновок

відповідальної постійної комісії з питань планування, бюджету та фінансів, управління комунальною власністю Токарівської сільської ради щодо проєкту рішення регуляторного акту «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Токарівської сільської ради 2021 рік»

На виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», постійна комісія Токарівської сільської ради розглянула проєкт рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Токарівської сільської ради 2021 рік» з аналізом впливу регуляторного акту та встановила наступне: розробником проєкту регуляторного акта – проєкту рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Токарівської сільської ради 2021 рік» та аналізу його регуляторного впливу є секретар сільської ради Смоленська О.М.

Проєкт рішення підготовлений відповідно до норм Податкового кодексу України.

1. Відповідність проєкту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановлених статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

При підготовці проєкту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проєкт відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проєктів регуляторних актів на 2021 рік (рішення 48-ї сесії сільської ради сьомого скликання від 28 листопада 2019 року №453, проведені роботи з регуляторної процедури:

– повідомлення про оприлюднення проєкту регуляторного акта надруковане у районній газеті «Придніпровська зірка», висвітлено на блозі Токарівської сільської ради та безпосередньо проєкт з аналізом його регуляторного впливу розміщено на інформаційному стенді у приміщенні адмінбудівлі сільської ради.

Таким чином, проєкт регуляторного акта – проєкт рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Токарівської сільської ради 2021 рік» з аналізом його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики, які встановлені статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проєкту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері

2. господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу

До вищевказаного проекту регуляторного акта, з метою одержання зауважень та пропозицій, було підготовлено аналіз регуляторного впливу.

Даним аналізом регуляторного впливу:

- визначено проблему, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання;
- визначені цілі регулювання;
- визначено та оцінено усі альтернативні способи досягнення визначених цілей;
- описано механізми розв'язання проблеми;
- обґрунтовані можливості досягнення визначених цілей у разі прийняття регуляторного акта;
- визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акту;
- обґрунтовано строк дії регуляторного акту;
- визначено показники результативності акту;
- визначені заходи за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Узагальнений висновок:

Постійна комісія з питань планування, бюджету та фінансів, управління комунальною власністю за підсумками розгляду вважає, що проект регуляторного акта – проект рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Токарівської сільської ради 2021 рік» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії
з питань планування, бюджету,
фінансів та управління
комунальною власністю

Марія НОВОСІЛЬСЬКА

Триденний провісник

№19 (8362) 17 липня, 8 травня 2020 року

Листа виходить з 1999 року

здаті підтримувати левани-орудиками сагату нових відкриттів і гарний настрої!

ДІВА. 13 травня звернуть увагу на події, які відбуватимуться з вами. Одна з них виявиться знаменною. Зірки рекомендують зараз здійснювати великі покупки, вони будуть вданими. А ось зустрічі з друзями поки що краще відкласти, надавайте перевагу сімейним вечорам.

ТЕРЕЗИ. Нові знайомства відбуватимуться легко і невимушено. Придивіться до свідомості жослених приятелів: може, серед них є особлива людина? Вашій осязі потрібне приборання. Не залягайте з цим: пізніше розібратися з безладом буде складніше.

СКОРПІОН. На початку тижня можливі фінансові труднощі. Впоратися з ними допоможуть члени сім'ї та друзі, у яких не потрібно соромитися просити допомоги. При перших ознаках застуди зверніться до лікаря: можливі ускладнення. Взагалі ставтеся до себе уважніше.

СТРІЛЕЦЬ. Якщо будете вивренні, щоб в даний період, багато дверей можуть відкритися перед вами самі собою. В офісі не соромтеся виявляти ініціативу, а ось в домашніх справах віддайте пальму першості другій половині. Дозвольте собі гарненько відпочити.

24 квітня 2020 року виконавчий комітет Киселівської сільської ради оприлюднив, шляхом розміщення на дошці оголошень в приміщенні Киселівської сільської ради, проекти регуляторних актів-рішень сільської ради з аналізом їх регуляторного впливу:

- «Про встановлення земельного податку, ставок та пільг із сплати земельного податку на території Киселівської сільської ради на 2021 рік»;
 - «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Киселівської сільської ради на 2021 рік»;
 - «Про встановлення єдиного податку на території Киселівської сільської ради на 2021 рік»;
 - «Про встановлення туристичного збору на території Киселівської сільської ради на 2021 рік»;
 - «Про затвердження Правил розміщення зовнішньої реклами на території Киселівської сільської ради»;
 - «Про затвердження Положення про порядок визначення розміру плати за тимчасове користування місцем розташування рекламних засобів».
- З повним текстом проектів рішень та аналізом їх регуляторного впливу можна ознайомитись на інформаційній дошці в приміщенні Киселівської сільської ради. За уваження та пропозиції у письмовій формі приймаються протягом одного місяця з дати оприлюднення за адресою: вул. Освітняцька, 50, с. Киселівка Білозерського району Херсонської області. Телефон для довідок 57-4-42.

Токарівська сільська рада відповідно до ст.ст. 9, 13 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» і Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту, затвердженої Постановою КМУ України від 11.03.2004 року №308, з метою отримання зауважень та пропозицій від фізичних і юридичних осіб, їх об'єднань, повідомляє про оприлюднення проектів рішень регуляторних актів та аналізів регуляторного впливу до них, а саме:

- «Про встановлення ставок єдиного податку на території Токарівської сільської ради на 2021 рік»;
 - «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Токарівської сільської ради на 2021 рік»;
 - «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Токарівської сільської ради на 2021 рік»;
 - «Про встановлення розміру ставки туристичного збору на території Токарівської сільської ради на 2021 рік».
- З проектами вищезазначених рішень та аналізами регуляторного впливу до них можна ознайомитись на інформаційному стенді у адміністративній будівлі сільської ради за адресою: вул. Придніпровська, 81-Б, с. Токарівка, Білозерський район, Херсонська область, 75040.
- Пропозиції та зауваження з їх обґрунтуванням приймаються Токарівською сільською радою протягом одного місяця з дати оприлюднення оголошення (з 8.05.2020 року до 8.06.2020 року); подальша інформація про зазначені пропозиції, імені, по батькові та адреси особи, яка їх подає, у письмовій формі за вищевказаною адресою сільської ради та/або в електронному вигляді на адресу електронної пошти: tokariv1@ukr.net. Телефон для довідок (05547)42639.

Реклама

Наслідки домашнього насилля бувають різними: від зпсованого настрою до звернення за медичною допомогою. 29 квітня 38-річна Киселівчанка повідомила, що не

лася жителя Дар'івки. Жінка стурбована тим, що її 80-річній мамі телефонують з кредитної установи і погрожують за не

плату кредитів, після вилучення кредиту субіда.



**ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ
БЛОЗЕРСЬКИЙ РАЙОН
ТОКАРІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

РІШЕННЯ

_____ сесії сьомого скликання

від 00.00.2020 р.

№ _____

Про встановлення розміру ставки туристичного збору на території Токарівської сільської ради на 2021 рік

Керуючись пунктом 24 частини першої статті 26 та статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статті 7, пункту 10.2 статті 10, пункту 12.3 статті 12, статей 269, 270, 271, 273, 274, 277, 281-289 Податкового кодексу України зі змінами, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Встановити з 01.01.2021 року ставку туристичного збору за кожен добу тимчасового розміщення особи у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 5.1 пункту 5 Положення про туристичний збір на території Токарівської сільської ради, у розмірі 0,5 відсотків – для внутрішнього туризму та 1 відсоток – для в'їзного туризму від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення.

2. Затвердити елементи визначення туристичного збору на території Токарівської сільської ради згідно додатку 1.

3. Визначити податковим агентом справляння туристичного збору на території Токарівської сільської ради – Токарівське комунальне підприємство.

4. Вважати таким, що втрачає чинність з 01.01.2021 р. рішення 45-ої сесії Токарівської сільської ради VII скликання від 24.06.2019 року №402 «Про встановлення розміру ставки туристичного збору на території Токарівської сільської ради на 2020 рік».

5. Дане рішення підлягає оприлюдненню в засобах масової інформації або у інший можливий спосіб.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань соціально-економічного розвитку, планування, бюджету та цін.

Сільський голова

Ольга КУЗНЕЦОВА

**Елементи
визначення туристичного збору на території
Токарівської сільської ради на 2021 рік**

1. Загальні положення

1.1. Положення про туристичний збір на території Токарівської сільської ради (далі – Положення) розроблено на підставі ст. 268 Податкового кодексу України № 2755-VI від 02.12.2010 року зі змінами та доповненнями, Бюджетного кодексу України, п. 24 ч.1 ст. 26, ч.1 ст. 59, ч. 1 ст. 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» № 280/97- ВР від 21.05.1997 р. зі змінами та доповненнями та визначає порядок справляння туристичного збору на території Токарівської сільської ради.

Це Положення є обов'язковим до виконання юридичними та фізичними особами на території Токарівської сільської ради.

1.2. Внутрішній туризм для цілей розділу XII «Податок на майно» Податкового кодексу України – переміщення в межах території України громадян України та/або осіб, які постійно проживають на території України, в пізнавальних, професійно-ділових чи інших цілях.

В'їзний туризм для цілей розділу XII «Податок на майно» Податкового кодексу України – прибуття на територію України та/або переміщення в межах території України осіб, які постійно не проживають на території України, в пізнавальних, професійно-ділових чи інших цілях.

1.3. Туристичний збір – це місцевий збір, кошти від якого зараховуються до місцевого бюджету.

2. Платники збору

2.1. Платниками збору є громадяни України, іноземці, а також особи без громадянства, які прибувають на територію адміністративно-територіальної одиниці, на якій діє рішення Токарівської сільської ради про встановлення туристичного збору, та тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 5.1 пункту 5 цього Положення.

2.2. Платниками збору не можуть бути особи, які:

а) постійно проживають, у тому числі на умовах договорів найму на території Токарівської сільської ради;

б) особи визначені підпунктом «в» підпункту 14.1.213 пункту 14.1 статті 14 Податкового кодексу України, які прибули у відрядження або тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом «б» підпунктом 5.1 пункту 5 цього Положення, що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

в) інваліди, діти-інваліди та особи, що супроводжують інвалідів I групи або дітей-інвалідів (не більше одного супроводжуючого);

г) ветерани війни;

г) учасники ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС;

д) особи, які прибули за путівками (курсівками) на лікування, оздоровлення, реабілітацію до лікувально-профілактичних, фізкультурно-оздоровчих та санаторно-курортних закладів, що мають ліцензію на медичну практику та акредитацію центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони здоров'я;

е) діти віком до 18 років;

є) дитячі лікувально-профілактичні, фізкультурно-оздоровчі та санаторно-курортні заклади;

ж) члени сім'ї фізичної особи першого та/або другого ступеню споріднення, визначені відповідно до підпункту 14.1.263 пункту 14.1 статті 14 Податкового кодексу України, які тимчасово розміщуються такою фізичною особою у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом «б» підпунктом 5.1 пункту 5 цього Положення, що належать їй на праві власності або на праві користування за договором найму.

3. Ставка збору

3.1. Ставка туристичного збору встановлюється за кожен добу тимчасового розміщення особи у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 5.1 пункту 5 цього Положення, у розмірі 0,5 відсотка – для внутрішнього туризму та 1 відсоток – для в'їзного туризму від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення.

4. База справляння збору

4.1. Базою справляння збору є загальна кількість днів тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 5.1 пункту 5 цього Положення.

5. Податкові агенти та місця проживання (ночівлі)

5.1. Справляння збору може здійснюватися з тимчасового розміщення у таких місцях проживання (ночівлі):

а) ТОВ «Синевир».

5.2. Справляння збору здійснюється податковим агентом: ТОВ «Синевир» в особі директора Ткаченко Михайла Сергійовича.

Перелік податкових агентів та інформація про них розміщуються та оприлюднюються на інформаційному стенді у приміщенні сільської ради або у інший можливий спосіб.

6. Особливості справляння збору

6.1. Платники збору сплачують суму збору авансовим внеском перед тимчасовим розміщенням у місцях проживання (ночівлі) податковим

агентам, які справляють збір за ставками, у місцях справляння збору та з дотриманням інших вимог, визначених рішенням Токарівської сільської ради.

За один і той самий період перебування платника збору на території однієї адміністративно-територіальної одиниці, на якій встановлено туристичний збір, повторне справляння збору, вже сплаченого таким платником збору, не допускається.

6.2. Особа здійснює тимчасове розміщення платника збору у місцях проживання (ночівлі), що належать такій особі на праві власності або на праві користування, виключно за наявності у платника збору документа, що підтверджує сплату ним туристичного збору відповідно до Податкового кодексу України та рішення Токарівської сільської ради.

6.3. У разі дострокового залишення особою, яка сплатила туристичний збір, території адміністративно-територіальної одиниці, на якій встановлено туристичний збір, сума надмірно сплаченого збору підлягає поверненню такій особі у встановленому Податковим кодексом України порядку.

7. Порядок сплати збору

7.1. Податкові агенти сплачують збір за своїм місцезнаходженням щоквартально, у визначений для квартального звітного (податкового) періоду строк та відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал, або авансовими внесками до 30 числа (включно) кожного місяця (у лютому – до 28 (29) включно) на підставі рішення Токарівської сільської ради.

Податкові агенти, які сплачують збір авансовими внесками, відображають у податковій декларації за звітний (податковий) квартал суми нарахованих щомісячних авансових внесків. При цьому остаточна сума збору, обчислена відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал (з урахуванням фактично внесених авансових платежів), сплачується такими податковими агентами у строки, визначені для квартального звітного (податкового) періоду.

7.2. Податковий агент, який має підрозділ без статусу юридичної особи, що надає послуги з тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі) не за місцем реєстрації такого податкового агента зобов'язаний зареєструвати такий підрозділ як податкового агента туристичного збору в органі державної податкової служби за місцезнаходженням підрозділу.

7.3. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

8. Контроль за стягненням збору

8.1. Контроль за своєчасністю подання податкової декларації туристичного збору, правильністю його обчислення, повнотою та своєчасністю сплати до селищного бюджету здійснює Білозерська ДП Херсонського управління Головного управління ДПС у Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі.

Секретар сільської ради

Оксана СМОЛЕНСЬКА

Додаток 2
ЗАТВЕРДЖЕНО:
рішення сесії сільської ради
від 00.00.2020 р. № ____

**Список податкових агентів
зі справляння туристичного збору на території
Токарівської сільської ради**

1. ТОВ «Синевир» в особі директора Ткаченко Михайла Сергійовича.

Секретар сільської ради

Оксана СМОЛЕНСЬКА

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

до проєкту рішення Токарівської сільської ради «Про встановлення розміру ставки туристичного збору на території Токарівської сільської ради на 2021 рік»

Аналіз регуляторного впливу проєкту рішення Токарівської сільської ради «Про встановлення розміру ставки туристичного збору на території Токарівської сільської ради на 2021 рік» підготовлено згідно з вимогами Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та Методики проведення аналізу регуляторного впливу, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2014 №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта».

I. Визначення проблеми

Відповідно до XII розділу ст. 284.1 Податкового кодексу України, відповідно до статті 12.3.4. Податкового кодексу, п.1 ст.33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» органи місцевого самоврядування встановлюють ставку туристичного збору. Рішення про встановлення місцевих податків та зборів офіційно оприлюднюється відповідним органом місцевого самоврядування до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків та зборів або змін (плановий період).

Згідно рішення 45-ї сесії Токарівської сільської ради від 24.06.2019 року №402 «Про встановлення розміру ставки туристичного збору на території Токарівської сільської ради на 2020 рік» затверджено ставку туристичного збору.

По закінченню 2020 року вищезазначене рішення сесії сільської ради втрачає чинність і не поширюється на подальші періоди. Платники податків залишаються без нормативного акта, що регулюватиме відносини між ними та сільською радою. Відповідно до статті 12 Податкового кодексу України, податок справлятиметься із застосуванням мінімальної ставки податку, що призведе до втрат доходів бюджету сільської ради. Питання нарахування та сплати збору на території громади буде не врегульовано.

Враховуючи те, що Податковим кодексом України зобов'язано органи місцевого самоврядування забезпечити прийняття рішення та їх офіційне оприлюднення щодо встановлення ставок туристичного збору, пропонується прийняти рішення сесії сільської ради «Про встановлення розміру ставки туристичного збору на території Токарівської сільської ради на 2020 рік» з додатками, із застосуванням вимог, встановлених Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Основна мета даного регуляторного акта – це зміцнення дохідної бази сільського бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати збору на вирішення соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури населених пунктів.

За даними звітів про виконання дохідної частини бюджету, платники туристичного збору, для яких ставки регулюються за рішенням сільської ради, сплатили до місцевого бюджету 74,7 грн. у 2019 році.

Впровадження даного регулювання є доцільним, оскільки регуляторний акт спрямований на досягнення чітко визначеної мети – приведення порядку справляння туристичного збору, на території Токарівської сільської ради у відповідність до чинного законодавства.

До кола суб'єктів, на яких проблема на рівні міста справляє вплив, належать:

| Групи (підгрупи) | Так | Ні |
|---|-----|----|
| Громадяни | + | |
| Орган місцевого самоврядування та податкової інспекції | + | |
| Суб'єкти господарювання, у тому числі малого підприємництва | + | |

Прийняття рішення з даного питання необхідне також для прозорого та ефективного встановлення ставок туристичного збору, здійснення необхідного контролю за своєчасністю та повнотою проведення платежів.

Дана проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів оскільки чинним законодавством дане питання віднесене до повноважень органів місцевого самоврядування.

Для встановлення з 01.01.2021 року місцевого туристичного збору, з урахуванням статті 268 Податкового кодексу України, необхідно провести регуляторну процедуру.

II. Цілі державного регулювання:

Проект регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі АРВ в цілому, основними цілями його прийняття є:

- виконання вимог чинного законодавства;
- встановити ставки туристичного збору, які забезпечили б надходження до місцевого бюджету для забезпечення реалізації програми соціально-економічного розвитку;
- врегулювання правовідносин між Токарівською сільською радою та платниками туристичного збору.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

| Вид альтернативи | Опис альтернативи |
|------------------|---|
| Альтернатива 1 | Неприйняття запропонованого регуляторного акта (збереження існуючого механізму регулювання) |
| Альтернатива 2 | Прийняття проекту рішення у запропонованому вигляді |

| | |
|----------------|---|
| Альтернатива 3 | Встановлення максимальних ставок туристичного збору на 2021 рік |
|----------------|---|

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей
Оцінка впливу на сферу інтересів держави

| Вид альтернативи | Вигоди | Витрати |
|------------------|---|---|
| Альтернатива 1 | Відсутні | Відсутні |
| Альтернатива 2 | - надходження додаткових коштів до сільського бюджету; - спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток населених пунктів сільської ради. | Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційним опублікуванням в друкованому засобі масової інформації. |
| Альтернатива 3 | Максимальні надходження коштів до місцевого бюджету. Спрямування надлишків на соціально-економічний розвиток населених пунктів сільської ради. | Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його оприлюдненням в друкованих ЗМІ |

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

| Вид альтернативи | Вигоди | Витрати |
|------------------|---|---|
| Альтернатива 1 | Сплата туристичного збору за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України | Відсутні |
| Альтернатива 2 | Сплата туристичного збору за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті туристичного збору для окремих категорій громадян | Сплата туристичного збору за встановленими ставками |
| Альтернатива 3 | Вирішення більшої кількості соціальних проблем сільської ради за рахунок значного зростання дохідної частини сільського бюджету | Надмірне податкове навантаження. |

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Альтернатива 1

| Показник | Великі | Середні | Малі | Мікро | Разом |
|--|--------|---------|------|-------|-------|
| Кількість суб'єктів господарювання, що | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 |

| | | | | | |
|--|----|----|----|--------|--------|
| підпадають під дію регулювання, одиниць | | | | | |
| Питома вага групи у загальній кількості, відсотків | 0% | 0% | 0% | 100,0% | 100,0% |

| Вид альтернативи | Вигоди | Витрати |
|------------------|---|---|
| Альтернатива 1 | Сплата туристичного збору за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України | Відсутні |
| Альтернатива 2 | Сплата туристичного збору за обґрунтованими ставками. Запровадження корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва. | Сплата туристичного збору за встановленими ставками. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатку 4 до цього АРВ |
| Альтернатива 3 | Відсутні | Надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території сільської ради. |

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

| Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми) | Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки) | Коментарі щодо присвоєння відповідного бала |
|--|--|---|
| Альтернатива 1 | 1 - цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати) | У разі неприйняття регуляторного акта, туристичний збір справлятиметься по мінімальним ставкам, що спричинить втрати доходної частини бюджету. Вказана альтернатива є неприйнятною. |
| Альтернатива 2 | 3 - цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть) | Цілі прийняття проекту рішення про встановлення ставок туристичного збору на 2021 рік будуть досягнуті майже у повній мірі. До сільського бюджету надійдуть додаткові кошти від сплати туристичного збору, а податкове навантаження |

| | | |
|----------------|--|---|
| | | для платників не буде надмірним. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів сільської ради і платників туристичного збору. |
| Альтернатива 3 | 2 - цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться не вирішеними) | Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо. |

| Рейтинг результативності | Вигоди (підсумок) | Витрати (підсумок) | Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу |
|--------------------------|---|---|--|
| Альтернатива 2 | <p>Держава: - надходження додаткових коштів до сільського бюджету; - спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток сільської ради.</p> <p>Громадяни: Сплата туристичного збору за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті туристичного збору для окремих категорій громадян.</p> <p>Суб'єкти господарювання: Сплата туристичного збору за обґрунтованими ставками. Запровадження корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого</p> | <p>Держава: Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційним опублікуванням в друкованому засобі масової інформації.</p> <p>Громадяни: Сплата туристичного збору за встановленими ставками</p> <p>Суб'єкти господарювання: Витрати: Сплата туристичного збору за встановленими ставками. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатку 4 до цього АРВ</p> <p>Сумарні витрати,</p> | Наповнення сільського бюджету, збереження суб'єктів господарювання та робочих місць. |

| | | | |
|----------------|--|--|--|
| | підприємництва. | грн: 131,32 | |
| Альтернатива 3 | <p>Держава: Максимальні надходження коштів до місцевого бюджету. Спрямування надлишків на соціально-економічний розвиток населених пунктів сільської ради.</p> <p>Громадяни: Вирішення більшої кількості соціальних проблем сільської ради за рахунок значного зростання дохідної частини сільського бюджету.</p> <p>Суб'єкти господарювання: Відсутні.</p> | <p>Держава: Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його оприлюдненням в друкованих ЗМІ.</p> <p>Громадяни: Надмірне податкове навантаження.</p> <p>Суб'єкти господарювання: Витрати: Надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території ради.</p> <p>Сумарні витрати, грн: 369,47</p> | Надмірне податкове навантаження, зменшення кількості суб'єктів господарювання. |
| Альтернатива 1 | <p>Держава: Відсутні.</p> <p>Громадяни: Сплата туристичного збору за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України.</p> <p>Суб'єкти господарювання: Сплата туристичного збору за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України.</p> | <p>Держава: Відсутні.</p> <p>Громадяни: Відсутні.</p> <p>Суб'єкти господарювання: Витрати: Сумарні витрати, тис. грн: 66,7</p> | Зменшення надходжень до сільського бюджету, підвищення соціальної напруги за причини погіршення якості життя членів громади. |

| Рейтинг | Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи | Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта |
|----------------|--|--|
| Альтернатива 2 | Цілі прийняття проекту рішення про встановлення ставок туристичного збору на 2021 рік будуть досягнуті майже у повній мірі. До сільського бюджету надійдуть додаткові кошти від сплати | Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; |

| | | |
|----------------|---|--|
| | туристичного збору, а податкове навантаження для платників не буде надмірним. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів сільської ради і платників туристичного збору. | - інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). |
| Альтернатива 3 | Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоду від значного збільшення доходної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо. | Збільшення цін підприємцями на проживання через збільшення розміру ставок туристичного збору, зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). |
| Альтернатива 1 | У разі неприйняття регуляторного акта, туристичний збір справлятиметься по мінімальним ставкам, що спричинить втрати доходної частини бюджету. Вказана альтернатива є непринятною. | Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). |

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 – встановлення економічно – обґрунтованих податків та зборів, що є посилюючими для платників податків та зборів, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування – Токарівської сільської ради.

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Запропоновані механізми регуляторного акта, за допомогою яких можна розв'язати проблему:

В результаті визначення цілі, проведення аналізу поточної ситуації на території Токарівської сільської ради, аналітичних показників Білозерської ДП Херсонського управління ГУ ДФС у Херсонській області, Автономній Республіці Крим та у м. Севастополі, інформації бухгалтерії Токарівської сільської ради, проведених консультацій, нарад та зустрічей, основним механізмом, яке забезпечить розв'язання визначеної проблеми є встановлення запропонованих ставок туристичного збору на 2021 рік.

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:

Розробка проекту рішення Токарівської сільської ради «Про встановлення розміру ставки туристичного збору на території Токарівської сільської ради на 2021 рік» та АРВ до нього.

Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.

Оприлюднення проекту разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень.

Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України.

Прийняття рішення на пленарному засіданні сесії сільської ради.

Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку.

Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Питома вага суб'єктів мікропідприємств разом у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється регулювання, перевищує 10 відсотків, розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва здійснено згідно з додатком 4 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (Тест малого підприємництва).

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта
Запропонований термін дії акта: один рік.

Обґрунтування запропонованого терміну дії акта:

У разі, якщо сільська рада у термін до 15 липня не прийняла рішення про встановлення ставок туристичного збору на наступний рік, такі збори справляються, виходячи з норм цього Податкового кодексу України, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів.

Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, органи місцевого самоврядування мають щорічно переглядати розміри ставок місцевих податків та зборів, що справляються в установленому ПКУ порядку. Відповідні ставки будуть діяти лише протягом року, на який прийняті.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Основними показниками результативності акта є:

- забезпечення відповідних надходжень до сільського бюджету від сплати туристичного збору.
- створення фінансових можливостей місцевої влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади;
- кількість фізичних та юридичних осіб, на яких поширюється дія акта, не обмежується.

| № | Назва показника | Одиниця виміру | Значення показника |
|---|---|----------------|---|
| 1 | Розмір надходжень до місцевого бюджету від плати за нерухоме майно | грн. | 74,7 |
| 2 | Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта | од. | 1 |
| 3 | Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта | грн. | 131,32 |
| 4 | Час, що витратиметься суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта | год. | 2 |
| 5 | Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта | 50 % | Відповідно до ч. 5 ст. 12 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» регуляторні акти, прийняті органами та посадовими особами місцевого самоврядування, офіційно оприлюднюються в друкованих засобах масової інформації джерелом інформації є районна газета «Придніпровська зірка» (у 2020 році тираж складає 2000 екземплярів). Також, відповідна інформація буде розміщена на блозі сільської ради та у приміщенні адмінбудівлі сільської ради. |

ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися виконавчим комітетом Токарівської сільської ради.

Метод проведення відстеження результативності: Статистичний.

Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності: Статистичні:

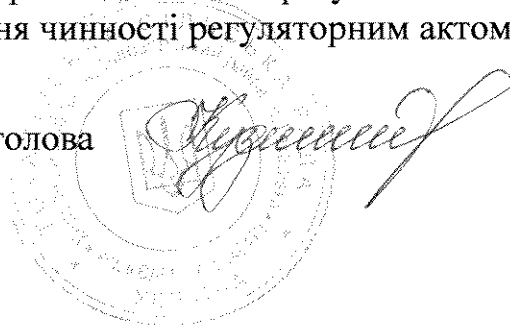
- аналітичні показники Білозерської ДП Херсонського управління ГУ ДФС у Херсонській області, Автономної Республіки Крим та у м. Севастополі;

- інформація бухгалтерії Токарівської сільської ради.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності буде здійснюватися через рік з дня набрання чинності регуляторним актом.

Сільський голова



Ольга КУЗНЄЦОВА

ТЕСТ
малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання 10 березня 2020 р. по 10 квітня 2020 р.

| Дата | Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо) | Кількість учасників консультацій, осіб | Основні результати. консультацій (опис) |
|----------------|--|--|---|
| 10.03. 2020 р. | Проведення засідання постійної комісії з питань планування, бюджету, фінансів та управління комунальною власністю за участю підприємців. | 6 | Обговорено та узгоджено розміри ставок туристичного збору на 2021 рік |
| 16.03. 2020 р. | Телефонний запит до суб'єктів господарювання | 1 | Обговорено проект рішення. В результаті були одержані дані від суб'єктів господарювання. |
| 08.05. 2020 р. | Проект рішення з аналізом регуляторного впливу розміщено на інформаційному стенді у приміщенні адмінбудівлі сільської ради з метою ознайомлення всіх суб'єктів господарювання, отримання зауважень та пропозицій | Суб'єкти господарювання | Публічне представлення для обговорення та узгодження розмірів ставок туристичного збору на 2021 рік |

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів мікро підприємництва, на яких поширюється регулювання: 1 (одинця), питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100 (відсотків)

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

| № | Найменування оцінки | У перший рік (стартовий рік впровадження) | Періодичні (за наступний рік) | Витрати за п'ять років |
|---|---------------------|---|-------------------------------|------------------------|
|---|---------------------|---|-------------------------------|------------------------|

| | | регулювання) | | |
|--|---|---------------------------|---|---|
| Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання | | | | |
| 1 | Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів) | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали) | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування) | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Інші процедури: Податок на нерухоме майно | 74,7 | X | 0 |
| 6 | Разом, гривень | 74,7 | X | 0 |
| 7 | Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць: плата за землю | | 5 | |
| 8 | Сумарно, гривень | 74,7 | X | 0 |
| Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування | | | | |
| Розрахунок вартості 1 людино-години: | | | | |
| Для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, що у 2020 році становить 4723 грн. та у погодинному розмірі 28,31 грн. (Закон України «Про Державний бюджет України на 2020 рік») | | | | |
| 9 | Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання | 1 год*28,31грн= 28,31 | 0 | 0 |
| 10 | Процедури організації виконання вимог регулювання: Внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності | 1 год*28,31 грн= 28,31 | 0 | 0 |
| 11 | Процедури офіційного звітування | 0 | 0 | 0 |

| | | | | |
|----|--|-------|---|---|
| 12 | Процедури щодо забезпечення процесу перевірок | 0 | 0 | 0 |
| 13 | Інші процедури (уточнити) | X | X | X |
| | не передбачено | 0 | X | 0 |
| 14 | Разом, гривень | 56,62 | X | 0 |
| 15 | Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць | 1 | | |
| 16 | Сумарно, гривень | 56,62 | X | 0 |

**БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ
на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і
мікропідприємництва**

Бюджетні витрати не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України.

**4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва,
що виникають на виконання вимог регулювання**

| № | Показник | Перший рік регулювання (стартовий), гривень | За п'ять років, гривень |
|---|--|---|-------------------------|
| 1 | Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання | 74,7 | 0 |
| 2 | Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування | 56,62 | 0 |
| 3 | Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання | 131,32 | 0 |
| 4 | Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва | 0 | 0 |
| 5 | Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання | 131,32 | 0 |

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

На основі аналізу статистичних даних що наданні бухгалтерією Токарівської сільської ради, визначено, що зазначена сума є прийнятною для суб'єктів малого підприємництва і впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.

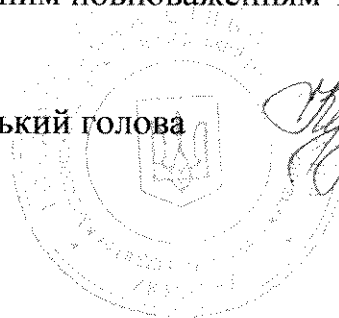
| Процедура, що потребує корегування | Корегуючий механізм |
|------------------------------------|---------------------|
| X | X |

| Показник | Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за перший рік, гривень | Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за п'ять років, гривень |
|--|---|--|
| Заплановане регулювання | 131,32 | |
| За умов застосування компенсаторних механізмів для малого підприємництва | 0 | 0 |
| Сумарно: зміна вартості регулювання малого підприємництва | 0 | 0 |

Відповідно до податкового законодавства до повноважень органів місцевого самоврядування належить встановлення ставок місцевих податків і зборів у межах, встановлених Податковим кодексом України.

Таким чином, прийняття ставок туристичного збору у розмірах запропонованих у проекті рішення «Про встановлення розміру ставки туристичного збору на території Токарівської сільської ради на 2021 рік» є законним повноваженням Токарівської сільської ради.

Сільський голова



Ольга КУЗНЕЦОВА

Експертний висновок

відповідальної постійної комісії з питань планування, бюджету та фінансів,
управління комунальною власністю Токарівської сільської ради щодо
проекту рішення регуляторного акту «Про встановлення розміру ставки
туристичного збору на території Токарівської сільської ради на 2021 рік»

На виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», постійна комісія Токарівської сільської ради розглянула проект рішення «Про встановлення розміру ставки туристичного збору на території Токарівської сільської ради на 2021 рік» з аналізом впливу регуляторного акту та встановила наступне: розробником проекту регуляторного акта – проекту рішення «Про встановлення розміру ставки туристичного збору на території Токарівської сільської ради на 2021 рік» та аналізу його регуляторного впливу є секретар сільської ради Смоленська О.М.

Проект рішення підготовлений відповідно до норм Податкового кодексу України.

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановлених статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

При підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2020 рік (рішення 48-ї сесії сільської ради сьомого скликання від 28.11.2019 року №453) проведені роботи з регуляторної процедури:

- повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта надруковане у районній газеті «Придніпровська зірка», розміщено на блозі Токарівської сільської ради та безпосередньо проект з аналізом його регуляторного впливу розміщено на інформаційному стенді у приміщенні адмінбудівлі сільської ради.

Таким чином, проект регуляторного акта – проект рішення сільської ради «Про встановлення розміру ставки туристичного збору на території Токарівської сільської ради на 2021 рік» з аналізом його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики, які встановлені статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу

До вищевказаного проекту регуляторного акта, з метою одержання зауважень та пропозицій, було підготовлено аналіз регуляторного впливу.

Даним аналізом регуляторного впливу:

- визначено проблему, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання;
- визначені цілі регулювання;
- визначено та оцінено усі альтернативні способи досягнення визначених цілей;
- описано механізми розв'язання проблеми;
- обґрунтовані можливості досягнення визначених цілей у разі прийняття регуляторного акта;
- визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акту;
- обґрунтовано строк дії регуляторного акту;
- визначено показники результативності акту;
- визначені заходи за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Узагальнений висновок:

Постійна комісія з питань планування, бюджету та фінансів, управління комунальною власністю за підсумками розгляду вважає, що проект регуляторного акта – проект рішення сільської ради «Про встановлення розміру ставки туристичного збору на території Токарівської сільської ради на 2021 рік» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії
з питань планування, бюджету,
фінансів та управління
комунальною власністю

Марія НОВОСІЛЬСЬКА

Триденний провісник

№19 (8362) П'ятниця, 8 травня 2020 року

Розмір виходить з розміру друку

зод підкарує левям-гордіткам осяго нових відкриттів і гарній настрої!

ДІВА. 13 травня зверніть увагу на події, які відбуватимуться з вами. Одна з них виявиться знаменною. Зірки рекомендують зараз здійснювати великі покупки, вони будуть вдаливими. А ось зустрічі з друзями поки що краще відкласти, надавайте перевагу сімейним вечорам.

ТЕРЕЗИ. Нові знайомства відбуватимуться легко і невимушено. Придивіться до свідомості жоспечених приятелів; може, серед них є особлива людина? Вашій оселі потрібне прибирання. Не згадуйте з цим: пізніше розбратися з безладом буде складніше.

СКОРПІОН. На початку тижня можливі фінансові труднощі. Впоратися з ними допоможуть члени сім'ї та друзі, у яких не потрібно соромитися просити допомоги. При перших ознаках застуди зверніться до лікаря: можливі ускладнення. Взагалі ставтеся до себе уважніше.

СТРЕПЕЦЬ. Якщо будете вивренні, собі в даний період, багато дверей можуть відкритися перед вами самі собою. В офісі не соромтеся виявляти ініціативу, а ось в домашніх справах віддайте пальму першості другій половині. Дозвольте собі гарненько відпочити.

24 квітня 2020 року виконавчий комітет Киселівської сільської ради оприлюднив, шляхом розміщення на дошці оголошень в приміщенні Киселівської сільської ради, проекти регуляторних актів-рішень сільської ради з аналізом їх регуляторного впливу:

- «Про встановлення земельного податку, ставок та пільг із сплати земельного податку на території Киселівської сільської ради на 2021 рік»;

- «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Киселівської сільської ради на 2021 рік»;

- «Про встановлення єдиного податку на території Киселівської сільської ради на 2021 рік»;

- «Про встановлення туристичного збору на території Киселівської сільської ради на 2021 рік»;

- «Про затвердження Правил розміщення зовнішньої реклами на території Киселівської сільської ради»;

- «Про затвердження Положення про порядок визначення розміру плати за тимчасове користування місцем розташування рекламних засобів».

З повним текстом проектних рішень та аналізом їх регуляторного впливу можна ознайомитися на інформаційній дошці в приміщенні Киселівської сільської ради. За уваження та пропозиції у письмовій формі приймаються протягом одного місяця з дати оприлюднення за адресою: вул. Освітня, 50, с. Киселівка Білозерського району Херсонської області. Телефон для довідок 57-4-42.

Токарівська сільська рада відповідно до ст.ст. 9, 13 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» і Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту, затвердженої Постановою КМУ України від 11.03.2004 року №308, з метою отримання зауважень та пропозицій від фізичних і юридичних осіб, їх об'єднань, повідомляє про оприлюднення проектів рішень регуляторних актів та аналіз регуляторного впливу до них, а саме:

- «Про встановлення ставок єдиного податку на території Токарівської сільської ради на 2021 рік»;

- «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Токарівської сільської ради на 2021 рік»;

- «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Токарівської сільської ради на 2021 рік»;

- «Про встановлення розміру ставки туристичного збору на території Токарівської сільської ради на 2021 рік».

З проектами вищезазначених рішень та аналізами регуляторного впливу до них можна ознайомитися на інформаційному стенді у адміністративній будівлі сільської ради за адресою: вул. Придніпровська, 87-Б, с. Токарівка, Білозерський район, Херсонська область, 75040.

Пропозиції та зауваження з їх обґрунтуванням приймаються Токарівською сільською радою протягом одного місяця з дати оприлюднення оголошення (з 8.05.2020 року до 8.06.2020 року); подання їх із зазначенням прізвища, імені, по батькові та адреси особи, яка їх подає, у письмовій формі за вищевказаною адресою сільської ради та/або в електронному вигляді на адресу електронної пошти: tokariv1@ukr.net. Телефон для довідок (05547)42639.

Кривіна

Наслідки домашнього насилля бувають різними: від злізованого настрою до звернення за медичною допомогою. 29 квітня 38-річна кривічанка повідомила, що не

лаша жителька Дар'явки. Жінка стурбована тим, що її 80-річній мамі телефонують з кредитної установи і погрожують за несплату кредиту сусіда.

ласа жителька Дар'явки. Жінка стурбована тим, що її 80-річній мамі телефонують з кредитної установи і погрожують за несплату кредиту сусіда.