



МИХАЙЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ДРАБІВСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ

вул. Свободи, 1, с. Михайлівка, Драбівського району, Черкаської області, 19850.  
тел.: (04738) 97-2-31, e-mail: drabvmsrada@gmail.com, код згідно з ЄДРПОУ 35261280

04.05.2020    №02-32/384

на № \_\_\_\_\_

від \_\_\_\_\_

Державна регуляторна служба України

Відповідно до ст.34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» направляємо проекти регуляторних актів разом із аналізами їх регуляторного впливу та експертними висновками відповідальних постійних комісій стосовно регуляторного впливу цих проектів та рішення про схвалення цих проектів., для отримання пропозицій щодо удосконалення проектів регуляторних актів відповідно до принципів державної регуляторної політики (Додаються).

Додатково повідомляємо, що повідомлення про оприлюднення проектів рішень та інші текстові документи розміщено на веб-сайті Михайлівської сільської ради в рубриці «Регуляторна політика».

- Додатки: 1. Рішення Михайлівської сільської ради від 21.05.2020 № 18-7/VII «Про схвалення проекту рішення сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку для платників першої та другої групи Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік» на 1 арк. в 1 прим.
- ✓ 2. Проект рішення «Про встановлення ставок єдиного податку для платників першої та другої групи Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік» на 8 арк. в 1 прим.
3. Аналіз регуляторного впливу проекту рішення Михайлівської сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку для платників першої та другої групи Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021» на 19 арк в 1 прим.
4. Експертний висновок постійних комісій - з питань регламенту, регуляторної діяльності, прав людини, законності, депутатської діяльності та етики, протидії та запобігання корупції та з питань планування фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, освіти, культури, молоді, фізкультури та спорту, охорони здоров'я та соціального захисту населення до проекту рішення Михайлівської сільської ради «Про затвердження проекту рішення «Про



встановлення ставок єдиного податку для платників першої та другої групи Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік» та аналізу його регуляторного впливу на 3 арк. в 1 прим.

5. Рішення Михайлівської сільської ради від 21.05.2020 №18-6\VII «Про схвалення проекту рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік» на 1 арк. в 1 прим..

✓6. Проект рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік» на 13 арк. в 1 прим.

7. Аналіз регуляторного впливу до проекту регуляторного акту – рішення Михайлівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік» на 5 арк в 1 прим.

8. Експертний висновок постійних комісій - з питань регламенту, регуляторної діяльності, прав людини, законності, депутатської діяльності та етики, протидії та запобігання корупції та з питань планування фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, освіти, культури, молоді, фізкультури та спорту, охорони здоров'я та соціального захисту населення до проекту рішення Михайлівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік» та аналізу його регуляторного впливу на 3 арк. в 1 прим.

9. Рішення Михайлівської сільської ради від 21.05.2020 № 18-5\VII «Про схвалення проекту рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік» на 1 арк. в 1 прим

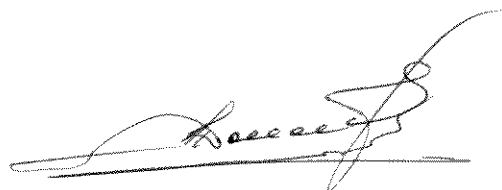
✓10. Проект рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік» на 15 арк. в 1 прим.

11. Аналіз регуляторного впливу проекту рішення Михайлівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік» на 11 арк. в 1 прим.

12. Експертний висновок постійних комісій - з питань регламенту, регуляторної діяльності, прав людини, законності, депутатської діяльності та етики, протидії та запобігання корупції та з питань планування фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, освіти, культури, молоді, фізкультури та спорту, охорони здоров'я та соціального захисту населення до проекту рішення Михайлівської

сільської ради «Про затвердження проекту рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік» та аналізу його регуляторного впливу на 3 арк. в 1 прим.

Сільський голова

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'А.Г. Донець', written over a horizontal line.

А.Г. Донець

U

Копія вірна

21.05.2020

Повідомлення про оприлюднення проекту рішення Михайлівської сільської ради Драбівського району Черкаської області «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік»

Відповідно до ЗУ «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», з метою одержання пропозицій, зауважень громадян та суб'єктів господарювання, Михайлівська сільська рада оприлюднює проект рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік»

З проектом рішення, додатками до нього та аналізом регуляторного впливу можна ознайомитись на офіційному сайті Михайлівської сільської ради у мережі Інтернет .

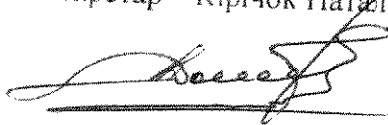
Пропозиції та зауваження у **письмовій формі** від фізичних та юридичних осіб до проекту рішення Михайлівської сільської ради прийматимуться протягом одного місяця з дати оприлюднення ( 21.05.2020).

Адреса: 19850, Україна, Черкаська область, Драбівський район, с.Михайлівка, вул. Свободи,1.

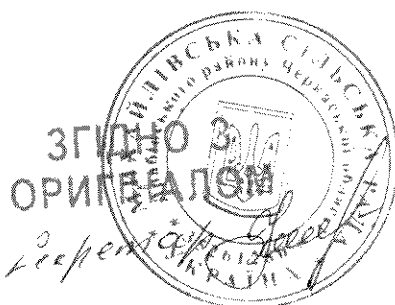
Телефон: 04738-97-3-67; email: ([drabvmsrada@gmail.com](mailto:drabvmsrada@gmail.com)).

Відповідальна особа - секретар – Кірічок Наталія Миколаївна

Сільський голова



А.Г. Донець



М. М. Кірічок

## Аналіз регуляторного впливу

проекту рішення Михайлівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік»

## I. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання

Згідно зі статтею 10 та пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень.

Податковим кодексом України визначено, що органи місцевого самоврядування приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів та офіційно оприлюднюють до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується їх застосування.

Податок на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки зараховується в повному обсязі до місцевого бюджету та, відповідно до діючого законодавства, є джерелом формування загального фонду місцевого бюджету, забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення нагальних потреб громади. Кошти від їх надходження спрямовуються на забезпечення діяльності функціонування бюджетних установ, благоустрій території територіальної громади, виконання програм соціально-економічного розвитку Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади.

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини місцевого бюджету, виконання програм соціально-економічного розвитку територіальної громади, Михайлівська сільська рада має прийняти рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік».

У разі неприйняття рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік», відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 ПКУ, податок буде спрявлятися за мінімальними ставками, що спричинить втрати дохідної частини бюджету. Як наслідок будуть не профінансовані соціальні програми громади, а саме:

- утримання закладів культури, дошкільної освіти, шкіл (енергоносії, харчування, комунальні послуги, проведення проведення поточних ремонтів, тощо) - 6,2 тис. грн.;
- та інші заходи.

## Аналіз втрат до місцевого бюджету:

№ /п	Назва показника	У разі прийняття рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік»		У разі не прийняття рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік»		Відхилення, тис. грн.
		Ставка %	Очікуваний обсяг надходжень, грн.	Ставка %	Очікуваний обсяг надходжень, грн.	

ЗГІДНО  
ОРИГІНАЛУ

Сергійчук  
М.С. Сергієва

1.	Плата на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки	Від 0,1% до 0,5 %	6,2 тис. грн.	0	0	

Таким чином, у разі прийняття рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік» очікується, що в бюджет Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади надійдуть кошти в сумі 6,2 тис. грн.

Разом з тим, при прийнятті рішення необхідно забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування.

Застосування максимальних ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік, в межах Податкового кодексу України, з одного боку дозволить забезпечити додаткові надходження до місцевого бюджету, проте спричинить надмірне податкове навантаження для платників.

З метою уникнення надмірного податкового навантаження визначено оптимальний рівень оподаткування, який би забезпечував стабільні та достатні надходження в бюджет громади, а з іншого боку, не ліквідував би стимулів до ведення підприємницької діяльності.

В свою чергу, Михайлівською сільською радою, яка є розробником проекту регуляторного акта було проведено консультації з представниками суб'єктів господарювання, які погодилися на запропоновані ставки податку.

Таким чином, Михайлівська сільська рада, враховуючи пропозиції підприємців, не підвищувала ставки податків. Розміри ставок місцевих податків і зборів та рівні минулорічних.

Важливість проблеми при затвердженні ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки полягає в необхідності наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціально-економічних проблем громади, благоустрій населених пунктів, покращення інфраструктури.

Враховуючи, вищевикладене, Михайлівська сільська ОТГ розробляє проект рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік» та публікується на офіційному сайті сільської ради.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	так	
Держава	так	
Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємництва	так	

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових

механізмів. Використання ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є здійсненням заходів згідно з вимогами Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарювання».

ЗГІДНО  
ОРИГІНАЛОМ



*М.С. М. М. М.*

регулювання та відповідно до Податкового кодексу України с комітетом Михайлівської сільської ради.

**Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:**

Вказана проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів, оскільки ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки затверджені рішенням Михайлівської сільської ради 27.06.2019 № 8-2/VII «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади на 2020 рік, застосовується лише на 2020 рік.

**II. Цілі державного регулювання**

**Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми:**

Проект регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі.

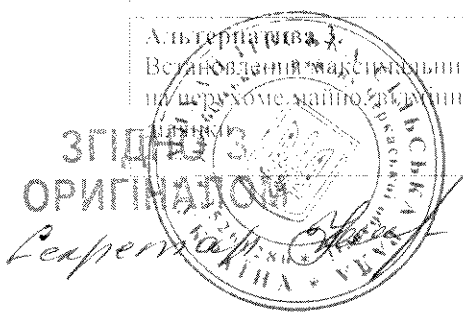
Основними цілями регулювання є:

- здійснити планування та прогнозування надходжень від податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки при формуванні бюджету;
- встановити доцільні і обґрунтовані розміри ставок нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання та відповідно до потреб місцевого бюджету;
- встановити пільги щодо сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
- забезпечити своєчасне надходження до селищного бюджету податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки ;
- забезпечити відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування.

**III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей**

**I. Визначення альтернативних способів**

Вид альтернативи	Опис альтернативи
<p><b>Альтернатива 1.</b> Не вносити на розгляд сесії сільської ради та не приймати рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік»</p>	<p>У такому випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, земельний податок буде сплачуватися платниками у порядку, встановленому Кодексом із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передуватиме бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю. Через очікувані втрати місцевого бюджету не можливо в повному обсязі профінансувати заходи соціального, економічного та інженерного значення.</p>
<p><b>Альтернатива 2.</b> Прийняти рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік», у запропонованому вигляді</p>	<p>Прийняття даного рішення дозволить досягнути встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів управління та сплати місцевих податків та зборів на території громади та відповідне наповнення місцевого бюджету. Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. Надходження коштів до місцевого бюджету дозволить профінансувати в повному об'ємі комунальні заклади, благоустрій та інші соціальні програми.</p>
<p><b>Альтернатива 3.</b> Встановлення максимальних ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки</p>	<p>За рахунок прийняття максимальних ставок можливе перевиконання дохідної частини місцевого бюджету. Проте, прийняття такого рішення призведе до значного збільшення навантаження на суб'єктів господарювання, що в свою чергу призведе до нарахування пені, штрафних санкцій за</p>



	невчасну сплату, збільшить недоїмку із сплати податків Можливе скорочення кількості зареєстрованих СПД Можливе виникнення соціальної напруги, непорозуміння між місцевою владою та СПД.
--	---

## 2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

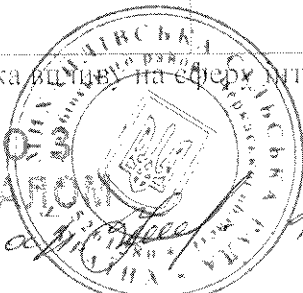
Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Витрати місцевого бюджету у сумі 6,2 тис.грн., за рахунок сплати податків за мінімальними ставками
Альтернатива 2	1. Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень. 2. Забезпечить відповідні надходження до місцевого бюджету від сплати податку на нерухоме майно, від земельної ділянки (прогнозована сума 6,2 тис.грн.). 3. Створить сприятливі фінансові можливості місцевої влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади. 4. Вдосконалив відносини між місцевою владою та СПД.	Відсутні
Альтернатива 3	Додаткові надходження коштів до місцевого бюджету (орієнтовно у сумі 12,4 тис.грн.) та спрямування їх на соціально – економічний громади.	Існування ризику переходу діяльності суб'єктів господарювання в «тінь» та несплата податків. Погіршення іміджу місцевої влади.

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податку із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передувє бюджетному періоду.	Відсутні
Альтернатива 2	Вирішення соціально-економічних проблем громади за рахунок наповнення дохідної частини місцевого бюджету	Сплата податків встановленими ставками
Альтернатива 3	Вирішення більшої кількості соціальних проблем міста за рахунок значного зростання дохідної частини сільського бюджету	Надмірне податкове навантаження призведе до невовчасних сплати місцевих податків та зборів, а це в свою чергу до нарахування пені та штрафних санкцій.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

ЗГІДНО  
ОРИГІНАЛУ  
Реєстраційний номер: 44-11-1401004





Дані надані Золотоніською ОДПІ в Драбівському районі Черкаської області станом на 01.01.2020 року

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Загальна кількість суб'єктів господарювання на території населених пунктів Михайлівської сільської ОТГ, одиниць	0	0	3	7	10
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0%	0%	30%	70%	100%

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податку із застосуванням ставок, які діють до 31 грудня року, що передусь бюджетному періоду.	Витрати пов'язані зі сплати за землю, в сумі: 145 тис.грн.
Альтернатива 2	Сплата податків та зборів за обгрунтованими ставками. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування.	Затрати часу, необхідні для ознайомлення з рішенням про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки. Сплата податку за запропонованими ставками (орієнтовно складатиме 6,2 тис. грн.). Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатку до цього АРВ. - М-Тест
Альтернатива 3	Відсутні	Надмірне податкове навантаження в сумі 12,4 тис. грн. спричинить додаткові (непомірні) витрати місцевого бізнесу.

У зв'язку з відсутністю суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва, що підпадають під дію регуляторного акту, витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акту згідно Додатка 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту не розраховувалися.

#### IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо переваг відповідного бала
Альтернатива 1	1 - цілі прийняття регуляторного акту не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	Така альтернатива є не прийнятною, оскільки податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки буде сплачуватися платниками відповідно до Податкового кодексу України за мінімальними ставками, громадяни втрачатимуть додаткові пільги. Зменшаться надходження до місцевого бюджету, а це не дозволить профінансувати в повній мірі соціально-економічні та інші програми. Очікувані втрати до бюджету громади складатимуть 6,2 тис.грн.

ЗГІДНО З  
ОРИГІНОМ  
Сергійчук



М. С. Ширієв

Альтернатива 2	3 – цілі прийняття проекту регуляторного акту можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть)	Прийняття даного рішення сільської ради забезпечить досягнуті встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на території громади та відповідне наповнення місцевого бюджету. До бюджету територіальної громади надійде орієнтовно 6.2 тис. грн. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податків та зборів.
Альтернатива 3	2 -- цілі прийняття регуляторного акту можуть бути досягнуті частково.	Надмірне навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від збільшення дохідної частини бюджету, а саме існує ризик переходу суб'єктів господарювання в «тінь». Балансу інтересів досягнуто не буде.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місяця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 2	Наповнення місцевого бюджету та спрямування фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток громади (орієнтовно в сумі 6.2 тис.грн. Сплата податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, СПД за обґрунтованими ставками.	Сплата податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за запропонованими ставками 6.2 тис. грн.	Наповнення місцевого бюджету
Альтернатива 3	Додаткові надходження коштів до місцевого бюджету (орієнтовно 12.4 тис.грн.) та спрямування їх на вирішення соціальних	Надмірне податкове навантаження (12.4 тис.грн.) спричинить занепад малого бізнесу	Додаткові надходження коштів до місцевого бюджету та спрямування їх на

ЗГІДНО З

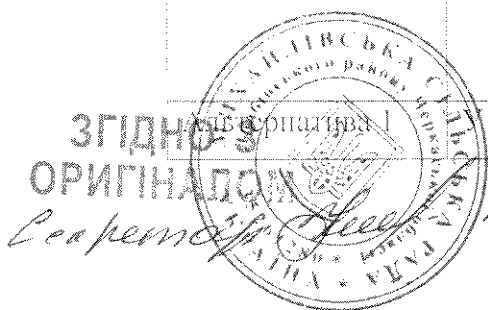
ОРИГІНАЛОМ



М.М. Мокрица

	проблем територіальної громади.		вирішення соціальних проблем територіальної громади
Альтернатива 1	Плата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Зменшення надходжень у місцевий бюджет (втрати у сумі 6.2 тис.грн. грн.	Зменшення надходжень до місцевого бюджету, підвищення соціальної напруги серед жителів громади через погіршення якості життя громадян

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 2	Альтернатива є доцільною. Прийняття рішення забезпечить наповнення місцевого бюджету.	Зміни до чинного законодавства: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Податкового кодексу України;</li> <li>• Бюджетного кодексу України;</li> </ul> та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). Виникнення податкового боргу по причині не сплати податків..
Альтернатива 3	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надміре податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо.	Зміни до чинного законодавства: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Податкового кодексу України;</li> <li>• Бюджетного кодексу України;</li> </ul> та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). Виникнення податкового боргу про причині не сплати місцевих податків та зборів.
Альтернатива 1	разі неприйняття регуляторного акта	Зміни до чинного



*М.М. Чебриков*

	<p>податок справлятиметься за мінімальними ставками, що призведе до втрат дохідної частини бюджету і, відповідно, невиконання у повному обсязі бюджетних програм. Вказана альтернатива є неприйнятною.</p>	<p>законодавства:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Податкового кодексу України;</li> <li>• Бюджетного кодексу України;</li> </ul> <p>та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).</p>
--	--	--

Таким чином, для реалізації **обрано Альтернативу 2** - встановлення економічно - обґрунтованих єдиного податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, що є поспільним для платників податків, та забезпечить фінансову основу самостійності і спроможності органу місцевого самоврядування - Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади.

#### *IV. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми*

Запропоновані механізми регуляторного акта, за допомогою яких можна розв'язати проблему:

В результаті визначення цілі, проведення аналізу поточної ситуації на території Михайлівської ОТГ, аналітичних показників Золотоніської ДПІ Драбівського району Черкаської області, інформації відділу бюджету, фінансів та бухгалтерського обліку Михайлівської ОТГ станом на 01.01.2020 року, проведених консультацій, нарад та зустрічей, основним механізмом, який забезпечить розв'язання визначеної проблеми є встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік.

**Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:**

Розробка проекту рішення Михайлівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади на 2020 рік» застосовується лише на 2020 рік».

Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.

Оприлюднення проекту разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень.

Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4, 8 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності".

Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України.

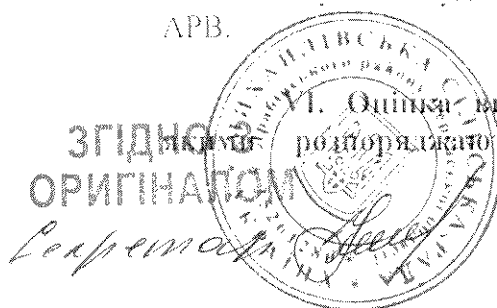
Прийняття рішення на пленарному засіданні сесії Михайлівської сільської ради.

Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку.

Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

За результатами проведених розрахунків очікуваних витрат та вигод СІД прогнозується, що прийняття зазначеного проекту рішення дозволить забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування. А його застосування буде ефективним для вирішення проблеми, зазначеній в розділі I цього АРВ.

Г. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого



*М.С. Чирієв*

самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Тест малого підприємництва додається.

## VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Термін дії акта:

одн рік

Обґрунтування запропонованого терміну дії акта:

У разі, якщо сільська рада у термін до 01 липня не прийняла рішення про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відміне від земельної ділянки на наступний рік, такий податок справляється, виходячи з норм цього Кодексу, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів (підпункт 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 ПКУ, абзац 2 частина 5 розділу XIX Прикінцеві положення ПКУ).

Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, органи місцевого самоврядування мають щорічно переглядати розміри ставок податку на нерухоме майно, відміне від земельної ділянки, що справляються в установленому ПКУ порядку. Відповідні ставки будуть діяти лише протягом року, на який прийняті.

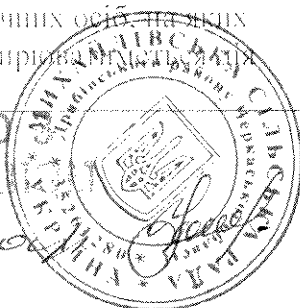
## VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

- Розмір надходжень до місцевого бюджету, пов'язаних з дією акта.
- Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюється дія акта.
- Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконанням вимог акта.
- Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта.

п/п	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2021 р.				
		Всього за рік	в т.ч. за кварталами			
			I	II	III	IV
1	Разом надходжень до місцевого бюджету (очікуваний обсяг надходжень), в тому числі:	6,2 тис. грн.	1 тис. грн.	2,1 тис. грн.	2,1 тис. грн.	1 тис. грн.
	- податок на нерухоме майно, відміне від земельної ділянки	6,2 тис. грн.	1 тис. грн.	2,1 тис. грн.	2,1 тис. грн.	1 тис. грн.
2	Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюється дія акта	10	10	10	10	10

ЗГІДНО  
ОРИГІНАЛУ

Секретар



М.С.Л. Чижирко

3	Час, що витратиметься суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта, години на 1 суб'єкта.	2 години
4	Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконаннями вимог акту: - на сплату податку - на адміністративні витрати	6,2 тис. грн. 0 - тис. грн.
5	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта. Оприлюднені повідомлення, проект рішення, АРВ: - на офіційному сайті Михайлівської ОТГ - на стенді Михайлівської ОТГ.	Високій

#### IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися виконавчим комітетом Михайлівської сільської ради.

Метод проведення відстеження результативності:

Статистичний

Виданих, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності:

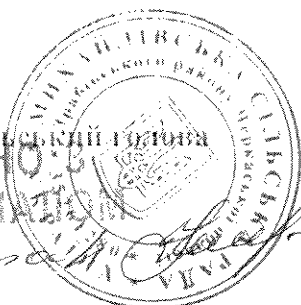
Статистичні

- аналітичні показники Золотоніської ОДП у Черкаській області;

- інформація відділу бюджету, фінансів та бухгалтерського обліку Михайлівської ОТГ.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності буде здійснюватися за три місяці до дня закінчення визначеного строку дії регуляторного акта.



А.Г. Донець

згідно з  
ОРИГІНАЛОМ

Секретар сільської ради  
Г.М. Ширіков

Додаток \_\_\_  
до аналізу регуляторного впливуТЕСТ  
малого підприємництва  
(М-Тест)

## 1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 17 лютого 2020 року по 21 лютого 2020 року

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємств, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультації, осіб	Основні результати консультації (опис)
1	Консультації	4	Обговорено запропоновані ставки та розміри на 2021 рік. Отримано інформацію від представників мікро та малого підприємництва щодо необхідних ресурсів, а саме їх витрат (витрат часу та матеріальних) на запровадження регулювання
2	Робоча зустріч з представниками малого бізнесу	3	Обговорено та запропоновано залишити розміри ставок місцевих податків на рівні визначених у проекті рішення. Отримати інформації від представників бізнесу шодовід представників мікро та малого підприємництва щодо необхідних ресурсів, а саме їх витрат (витрат часу та матеріальних) на запровадження регулювання

## 2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 10 (одиниць), у тому числі: малого підприємництва 3 (одиниць) та мікропідприємництва 7 (одиниць);

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100,00 (відсотків)

## 4. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік)	Періодичні (за)	Витрати за п'ять

ЗГІДНО З  
ОРИГІНАЛОМ  
Сергій Мельник



С.М. Мельник

		провадження регулювання)	наступний рік)	років
<b>Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання</b>				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)		0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури (сплата податку визначеного рішеннями Михайлівської сільської ради на 2021 рік), гривень	620,00	-	-
6	Разом, гривень Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	620,00	0	0
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	10		
8	Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)	6200,00	0	0

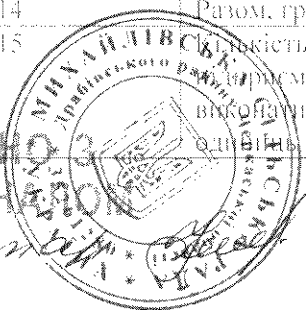
**Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування**

Для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, яка станом на 1 січня 2020 року становить 4 723 гривні в місяць або 28,31 гривні за годину. (Закон України «Про Державний бюджет України на 2020 рік»)

9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	1,5 год. * 28,31 грн. = 42,47	0	0
10	Процедури організації виконання вимог регулювання: Внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності	0,5 год. * 28,31 грн. = 14,16	0	0
11	Процедури офіційного звітування	0	0	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	0	0
13	Інші процедури	X	X	X
14	Разом, гривень	56,63	X	0
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	10		

ЗГІДНО З  
ОРИГІНАЛОМ

Генеральний директор



М.М. Мокриш



16	Сумарно, гривень	566.30	X	0
----	------------------	--------	---	---

### БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікропідприємництва

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

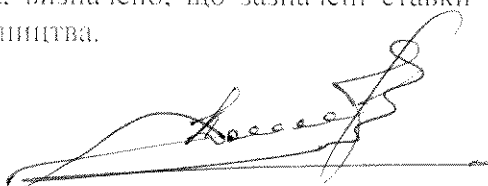
#### 4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	Перший рік регулювання (стартовий), гривень	За п'ять років
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	6200.00	0
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	566.3	0
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	6766.3	0
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	6766.3	0

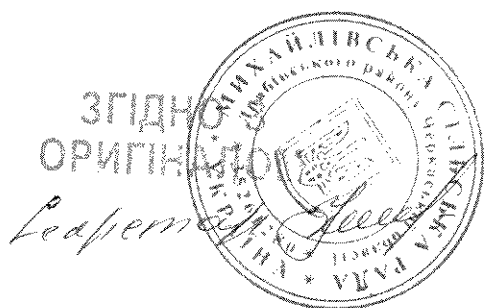
#### 5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

На основі аналізу статистичних даних, що наданні відділу бюджету, фінансів та бухгалтерського обліку Михайлівської сільської ради та під час консультацій, проведених із суб'єктами підприємництва, визначено, що зазначені ставки податків є прийнятними для суб'єктів малого підприємництва.

Сільський голова



А.Г. Донець



М.С. Ширіков

Експертний висновок

постійних комісії - з питань регламенту, регуляторної діяльності, прав людини, законності, депутатської діяльності та етики, протидії та запобігання корупції та з питань планування фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, освіти, культури, молоді, фізкультури та спорту, охорони здоров'я та соціального захисту населення до проекту рішення Михайлівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік» та аналізу його регуляторного впливу

Постійні комісії - з питань регламенту, регуляторної діяльності, прав людини, законності, депутатської діяльності та етики, протидії та запобігання корупції та з питань планування фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, освіти, культури, молоді, фізкультури та спорту, охорони здоров'я та соціального захисту населення на виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» розглянула проект рішення Михайлівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік» з аналізом його регуляторного впливу та встановила наступне:

Розробником проекту є Михайлівська сільська рада. Проект рішення підготовлено на підставі пункту 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 7, 8, 10, 12, розділу I, розділів XII, XIV Податкового кодексу України, постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки».

**Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»**

Проаналізувавши проект регуляторного акта, постійна комісія визначає наступне.

Розробка проекту регуляторного акта необхідна для встановлення регулювання господарських відносин на території об'єднаної громади, чіткого визначення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, які справляються на її території, сприяють ефективному плануванню та наповненню місцевого бюджету.

В цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади з підготовки проектів регуляторних актів на 2020 рік (рішення сільської ради від 12.12.2019 № 14-1/УІІ).

Відповідно до графіка проведення робіт з регуляторної процедури:

- на кожній сесії сільської ради розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта та безпосередньо, оприлюднено проект рішення та АРВ;

на офіційному сайті Михайлівської сільської ради (<http://myhsilrada.gov.ua>) розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного

ЗГІДНО  
ОРИГІНАЛ

Секретар *М. С. Мірничко*

акта та оприлюднено проект рішення та АРВ:

- даний проект регуляторного акта попередньо розглянуто на засіданні виконавчого комітету від 21.01.2020 року, спільному засіданні депутатських комісій сільської ради від 21.02.2020 року, а схвалено даний проект на засіданні сесії сільської ради від 21.05.2020 року:

- зауваження та пропозиції до проекту рішення від фізичних та юридичних осіб прийматимуться до 21 червня 2020 року у письмовому, електронному, усному вигляді.

Під час проведення обговорення проекту пропозицій від членів територіальної громади, суб'єктів господарювання не надходило.

Таким чином, проект регуляторного акта - проект рішення сільської ради «Про затвердження проекту рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік» відповідає усім принципам державної регуляторної політики встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Податкового кодексу України, повноваження щодо встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки покладатиметься на орган місцевого самоврядування.

Прийняття даного рішення необхідне для встановлення чіткого механізму, який сприяє реалізації державної політики в податковій сфері. Враховуючи те, що встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки покладено саме на органи місцевого самоврядування, альтернативний метод - не прийняття регуляторного акта призведе до відсутності надходжень до бюджету для вирішення питань соціально-економічного розвитку громади та є неприйнятним.

Прийнятий регуляторний акт впровадить єдину та прозору систему регулювання державної податкової політики на місцевому рівні, впорядкує механізм сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки відповідно до чинного законодавства, враховує особливості соціально-економічної структури громади та зменшує податкове навантаження на окремі категорії громадян, установ та організацій, які потребують додаткових пільг зі сплати податків.

Аналізом регуляторного впливу визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом регулювання господарських відносин, оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує адміністративного регулювання, визначено очікувані результати від прийняття регуляторного акта, у тому числі з урахуванням розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та службави внаслідок дії регуляторного акта. Оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, аргументовано переваги

ЗГІДНО З  
ОРИГІНАЛОМ  
Секретар сільської ради - *М. М. Жирічок*

обраного способу досягнення встановлених цілей. Описано механізми і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта. Обґрунтовано доведення, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави, а вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені.

Оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні

впроваджувати або виконувати ці вимоги, та ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта. Обґрунтовано строк чинності регуляторного акта, визначено показники результативності регуляторного акта та заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Узагальнений висновок

Проаналізувавши проект регуляторного акта постійній комісії - з питань регламенту, регуляторної діяльності, прав людини, законності, депутатської діяльності та етики, протидії та запобігання корупції та з питань планування фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, освіти, культури, молоді, фізкультури та спорту, охорони здоров'я та соціального захисту населення вважає, що проект регуляторного акта - проект рішення сільської ради «Про затвердження проекту рішення «Про встановлення на території Михайлівської об'єднаної територіальної громади ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2021 рік» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії з питань регламенту, регуляторної діяльності, прав людини, законності, депутатської діяльності та етики, протидії та запобігання корупції

Качкалда В.П.

Голова постійної комісії з питань планування фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, освіти, культури, молоді, фізкультури та спорту, охорони здоров'я та соціального захисту населення:

Баштан В.П.



ЗГІДНО  
ОРИГІНАЛУ

Секрет

М.С. Мєрічєв

Копія вірна



МИХАЙЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ДРАБІВСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

21.05.2020

№ 18-6\VII

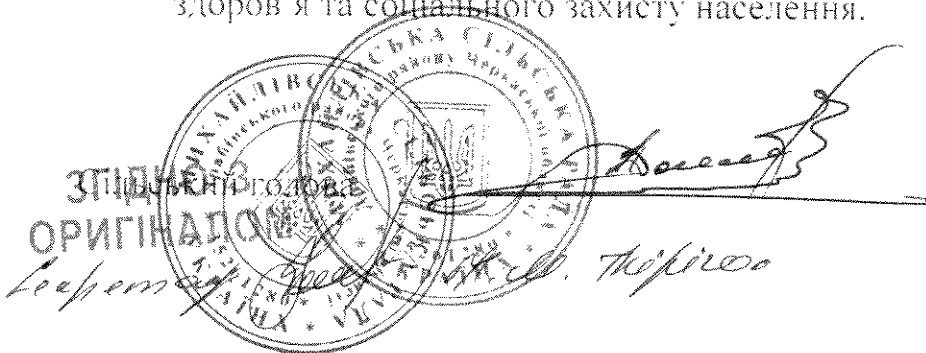
Про схвалення проекту рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік»

Керуючись статтями 10,12, абзацами другим і третім пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постановою Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 №483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», Михайлівська сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Схвалити проект рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік»
2. Оприлюднити проект рішення на офіційному сайті Михайлівської сільської ради або в інший можливий спосіб.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань планування фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, освіти, культури, молоді, фізкультури та спорту, охорони здоров'я та соціального захисту населення.

А.Г. Донець



ПРОЕКТ

МИХАЙЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ДРАБІВСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ

## РІШЕННЯ

Код згідно з КОАТУУ 71206869007120681601

Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік»

Керуючися статтями 10, 12, 266 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 26, 69 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Михайлівська сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Установити на території Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади:

1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з **додатком 1**;

2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з **додатком 2**.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань планування фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, освіти, культури, молоді, фізкультури та спорту, охорони здоров'я та соціального захисту населення.

4. Рішення сесії від 27.06.2019 № 8- 2\VII «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади на 2020 рік» визнати такими, що втратили чинність.

5. Рішення набиратиме чинності з 01.01.2021 року.

А.Г. Донень



Додаток 1

до рішення про встановлення ставок  
та підляг із сплати податку на нерухоме  
маїно, відмісне від земельної ділянки

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням Михайлівської сільської ради  
від \_\_\_\_\_ 2020р. № \_\_\_\_\_

СТАВКИ

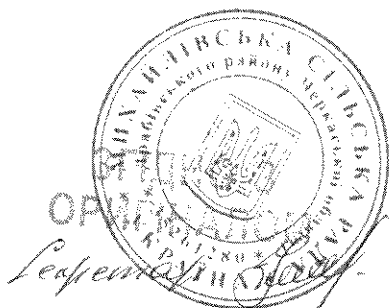
податку на нерухоме майно, відмісне від земельної ділянки

Ставки встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01.01. 2021 року.

Населені пункти Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код з КОАТУУ	Найменування населеного пункту:
23	2310	7120686900	с. Павлівщина, с. Михайлівка
23	2310	7120681601	с. Бойківщина

код <sup>2</sup>	Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)		
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	
			1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
11	Будівлі житлові		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
111	Будинки одноквартирні				
1110	Будинки о.ноквартирні <sup>5</sup>				



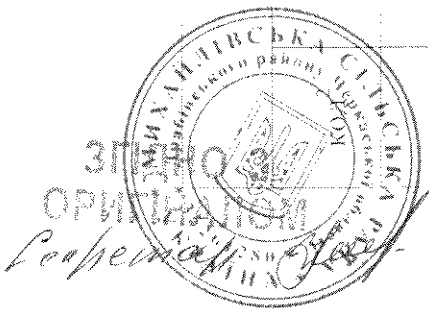
Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup> найменування <sup>2</sup>	Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
Будинки ошквартирні масової забудови	0,25	-	-	0,25	-	-
Котеджі та будинки ошквартирні підвищеної комфортності	0,5	-	-	0,5	-	-
Будинки садибного типу	0,25	-	-	0,15	-	-
Будинки дачні та садові	0,25	-	-	0,25	-	-
<b>Будинки з двома та більше квартирами</b>						
<b>Будинки з двома квартирами<sup>5</sup></b>						
Будинки двоквартирні масової забудови	0,2	-	-	0,2	-	-
Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,5	-	-	0,5	-	-
<b>Будинки з трьома та більше квартирами<sup>5</sup></b>						
Будинки багатоквартирні масової забудови	X	X	X	X	X	X
Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	X	X	X	X	X	X
Будинки житлові готельного типу	X	X	X	X	X	X
<b>Гуртожитки<sup>5</sup></b>						
Гуртожитки для робітників та службовців	0,25	X	X	0,15	X	X
Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів <sup>5</sup>	X	X	X	X	X	X
Гуртожитки для учнів навчальних закладів <sup>5</sup>	X	X	X	X	X	X
Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів <sup>5</sup>	X	X	X	X	X	X
Будинки дитячі та сирітські будинки <sup>5</sup>	X	X	X	X	X	X
Будинки для біженців, притулки для бездомних <sup>5</sup>	X	X	X	X	X	X
Будинки для колективного проживання інош	X	X	X	X	X	X

371  
ОРИГІНАЛ  
Секретаря  
М.С. Мещеряков

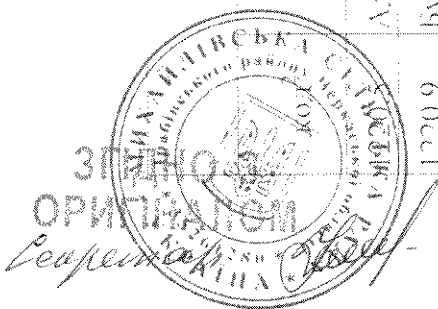


Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>	Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup> найменування <sup>2</sup>	Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона <sup>1</sup>	2 зона <sup>1</sup>	3 зона <sup>1</sup>	1 зона <sup>1</sup>	2 зона <sup>1</sup>	3 зона <sup>1</sup>
		X	X	X	X	X	X
<b>Будівлі нежитлові</b>							
<b>Готелі, ресторани та подібні будівлі</b>							
<b>Будівлі готельні</b>							
121	Готелі	X		X	X	X	X
1211.1	Готелі	X		X	X	X	X
1211.2	Мотелі	X		X	X	X	X
1211.3	Кемпінги	X		X	X	X	X
1211.4	Пансіонати	X		X	X	X	X
1211.5	Ресторани та бари	0.5	-	-	0.5	-	-
<b>Інші будівлі для тимчасового проживання</b>							
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання	X		X	X	X	X
1212.1	Туристичні бази та ірські притулки	X		X	X	X	X
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	X		X	X	X	X
1212.3	Центри та будинки відпочинку	X		X	X	X	X
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0.15	-	-	0.10	-	-
<b>Будівлі офісні</b>							
1220	Будівлі офісні <sup>5</sup>	0	-	-	0	-	-
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління <sup>5</sup>	X		X	X	X	X
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	X		X	X	X	X
1220.3	Будівлі органів правосуддя <sup>5</sup>	X		X	X	X	X
1220.4	Будівлі закордонних представництв <sup>5</sup>	X		X	X	X	X

М. М. Періков

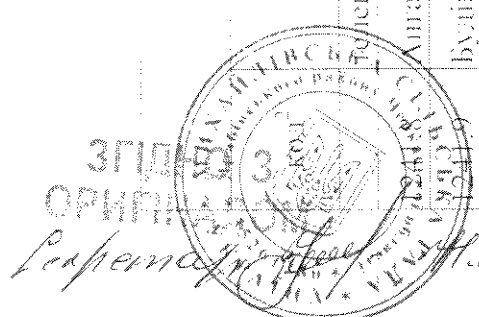


Класифікація будівель та споруд	Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
найменування <sup>2</sup>	X	X	X	X	X	X
Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0.25	-	-	0.25	-	-
Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші						
<b>Будівлі торговельні</b>						
<b>Будівлі торговельні</b>						
1230	0.25	-	-	0.25	-	-
1230.1	X	X	X	X	X	X
1230.2	0.25	X	X	0.25	X	X
1230.3	0.25	-	-	0.25	-	-
1230.4	X	X	X	X	X	X
1230.5	0.25	-	-	0.25	-	-
1230.6	0.25	-	-	0.25	-	-
1230.9						
<b>Будівлі транспорту та засобів зв'язку</b>						
<b>Вокзали, аероказани, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі</b>						
1241	X	X	X	X	X	X
1241.1	X	X	X	X	X	X
1241.2	X	X	X	X	X	X
1241.3	X	X	X	X	X	X
1241.4	X	X	X	X	X	X
1241.5	X	X	X	X	X	X
1241.6	X	X	X	X	X	X
1241.7	0.25	-	-	0.25	-	-



М. С. Мельник

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>	Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>	Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
найменування <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>						
Телекомунікаційних центрів тощо	Телекомунікаційних центрів тощо						
Автомобілів, локомотивів, вагонів, трамваїв та тролейбусів, дельтапланів	Автомобілів, локомотивів, вагонів, трамваїв та тролейбусів, дельтапланів	X	X	X	X	X	X
Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0.25	-	-	0.25	-	-
<b>Гаражі</b>							
Гаражі наземні	Гаражі наземні	0.25	-	-	0.15	-	-
Гаражі підземні	Гаражі підземні	0.15	-	-	0.15	-	-
Стоянки автомобільні кріпії	Стоянки автомобільні кріпії	0.20	-	-	0.15	-	-
Навіси для велосипедів	Навіси для велосипедів	X	X	X	X	X	X
<b>Будівлі промислові та склади</b>							
<b>Будівлі промислові<sup>5</sup></b>							
Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості <sup>5</sup>	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості <sup>5</sup>	X	X	X	X	X	X
Будівлі підприємств чорної металургії <sup>5</sup>	Будівлі підприємств чорної металургії <sup>5</sup>	X	X	X	X	X	X
Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості <sup>5</sup>	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості <sup>5</sup>	X	X	X	X	X	X
Будівлі підприємств легкої промисловості <sup>5</sup>	Будівлі підприємств легкої промисловості <sup>5</sup>	X	X	X	X	X	X
Будівлі підприємств харчової промисловості <sup>5</sup>	Будівлі підприємств харчової промисловості <sup>5</sup>	X	X	X	X	X	X
Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості <sup>5</sup>	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості <sup>5</sup>	X	X	X	X	X	X
Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості <sup>5</sup>	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості <sup>5</sup>	X	X	X	X	X	X
Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості <sup>5</sup>	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості <sup>5</sup>	X	X	X	X	X	X



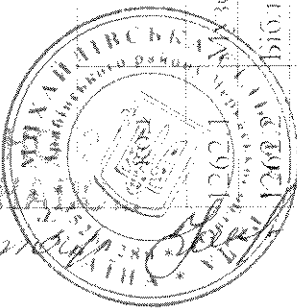
М.П. М.М. Чернішова

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>	Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>	Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
найменування <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	X	X	X	X	X	X
Будівлі інших промислових виробництв, включючи поліграфічне <sup>5</sup>	Будівлі інших промислових виробництв, включючи поліграфічне <sup>5</sup>	X	X	X	X	X	X
<b>Резервуари, ємності та склади</b>							
Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	X	X	X	X	X	X
Резервуари та ємності інші	Резервуари та ємності інші	X	X	X	X	X	X
Ємності для зерна	Ємності для зерна	X	X	X	X	X	X
Ємності для цементу та інших спечених матеріалів	Ємності для цементу та інших спечених матеріалів	X	X	X	X	X	X
Склади спеціальні товари	Склади спеціальні товари	X	X	X	X	X	X
Холодильники	Холодильники	X	X	X	X	X	X
Складські майданчики	Складські майданчики	X	X	X	X	X	X
Склади універсальні	Склади універсальні	X	X	X	X	X	X
Склади та сховища інші <sup>5</sup>	Склади та сховища інші <sup>5</sup>	X	X	X	X	X	X
<b>Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, мистецького та оздоровчого призначення</b>							
<b>Будівлі для публічних виступів</b>							
Театри, кінотеатри та концертні зали	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,2	-	-	0,1	-	-
Зали засідань та багатопільові зали для публічних виступів	Зали засідань та багатопільові зали для публічних виступів	0,1	-	-	0,1	-	-
Цирки	Цирки	X	X	X	X	X	X
Казино, ігрові будинки	Казино, ігрові будинки	X	X	X	X	X	X
Музичні та танцювальні зали, дискотеки	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	X	X	X	X	X	X
Будівлі для публічних виступів інші	Будівлі для публічних виступів інші	X	X	X	X	X	X
1262	Музеї та бібліотеки						

ЗГП  
ОРИГІНАЛ  
Варен

М.С. Корієва

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup> найменування <sup>2</sup>	Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)								
	для юридичних осіб			для фізичних осіб					
	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
1262.1 Будівлі музеїв та художніх галерей <sup>5</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X	X
1262.2 Бібліотеки, кінгосховища <sup>5</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X	X
1262.3 Технічні центри	X	X	X	X	X	X	X	X	X
1262.4 Планетарії <sup>5</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X	X
1262.5 Будівлі архівів <sup>5</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X	X
1262.6 Будівлі зоологічних та ботанічних садів <sup>5</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X	X
1263 Будівлі навчальних та дослідних закладів									
1263.1 Будівлі науково-дослідних та проектно-випробувальних установ	X	X	X	X	X	X	X	X	X
1263.2 Будівлі вищих навчальних закладів	X	X	X	X	X	X	X	X	X
1263.3 Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів <sup>5</sup>	0	-	-	0	-	-	0	-	-
1263.4 Будівлі професійно-технічних навчальних закладів <sup>5</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X	X
1263.5 Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів <sup>5</sup>	0	-	-	0	-	-	0	-	-
1263.6 Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами <sup>5</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X	X
1263.7 Будівлі закладів з фахової підготовки	X	X	X	X	X	X	X	X	X
1263.8 Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій <sup>5</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X	X
1263.9 Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інших <sup>5</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X	X
1264 Будівлі лікарень та оздоровчих закладів	0	-	-	0	-	-	0	-	-
1264.1 Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів <sup>5</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X	X
1264.2 Лікарні профільні, диспансери <sup>5</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X	X



А.С. Шеремет

Згідно з критеріями



Класифікація будівель та споруд<sup>1</sup>

Ставки податку<sup>3</sup> за 1 кв. метр  
(відсотків розміру мінімальної заробітної плати)

найменування<sup>2</sup>

для юридичних осіб

для фізичних осіб

1 зона<sup>4</sup> 2 зона<sup>4</sup> 3 зона<sup>4</sup> 1 зона<sup>4</sup> 2 зона<sup>4</sup> 3 зона<sup>4</sup>

- 1264.4 Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки<sup>5</sup>
- 1264.5 Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації<sup>5</sup>
- 1264.5 Шпитали виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил<sup>5</sup>
- 1264.6 Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації<sup>5</sup>
- 1264.9 Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші<sup>5</sup>

Зали спортивні<sup>6</sup>

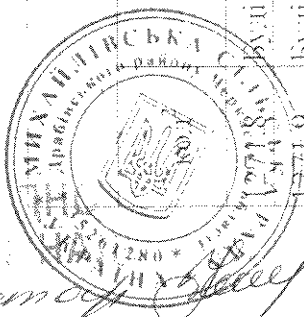
- 1265.1 Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо
- 1265.2 Басейни криті для плавання
- 1265.3 Хокейні та льодові стадіони криті
- 1265.4 Манежі легкоатлетичні
- 1265.5 Турні
- 1265.9 Зали спортивні інші

Будівлі нежитлові інші

- 1271 Будівлі сільськогосподарського призначення, лісовництва та рибного господарства<sup>5</sup>
- 1271.1 Будівлі для тваринництва<sup>5</sup>
- 1271.2 Будівлі для птахівництва<sup>5</sup>
- 1271.3 Будівлі для зберігання зерна<sup>5</sup>
- 1271.4 Будівлі силосні та сінажні<sup>5</sup>
- 1271.5 Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства<sup>5</sup>
- 1271.6 Будівлі тепличного господарства<sup>5</sup>
- 1271.7 Будівлі рибного господарства<sup>5</sup>

Сепер 44.0. Непіко9

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>	Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		найменування <sup>2</sup>			для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва <sup>5</sup>	X	X	X	X	X	X	
Будівлі сільськогосподарського призначення інші <sup>5</sup>	0,25	-	-	0,15	-	-	
Будівлі для культурної та релігійної діяльності <sup>5</sup>	X	X	X	X	X	X	
Церкви, собори, костели, мечеті, синагоги тощо <sup>5</sup>	X	X	X	X	X	X	
Похоронні бюро та ритуальні зали	X	X	X	X	X	X	
Цвинтарі та крематорії <sup>5</sup>	X	X	X	X	X	X	
Нам'ятки історичні та такі, що охороняються державою <sup>5</sup>	X	X	X	X	X	X	
Нам'ятки історії та архітектури <sup>5</sup>	X	X	X	X	X	X	
Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою <sup>5</sup>	X	X	X	X	X	X	
Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї <sup>5</sup>	X	X	X	X	X	X	
Будівлі інші, не класифіковані раніше <sup>5</sup>	X	X	X	X	X	X	
Казарми Збройних Сил <sup>5</sup>	X	X	X	X	X	X	
Будівлі поліцейських та пожежних служб <sup>5</sup>	X	X	X	X	X	X	
Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів <sup>5</sup>	X	X	X	X	X	X	
Будівлі лазень та пралень	X	X	X	X	X	X	
Будівлі з обслуговування населення пунктів	X	X	X	X	X	X	



Секретар *М. М. Таріш*

<sup>3</sup> У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

Класифікація будівель та споруд, код та найменування визначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Сергія Савчука від 17 серпня 2000 р. № 507.

Заставки (об'єкти) встановлюються з урахуванням норм пілункту 12.3.7 пунку 12.3 статті 12 пунку 30.2 статті 30 пунку 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і визначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зов адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої призначається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки визначаються у графі "1 зони".

Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм пілункту 266.2.2 пунку 266.2 та пунку 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради

І.М. Кірюк

ЗПІД  
ОРИГІНАЛ  
Секретар  
[Signature]



Долажок 2

до рішення про встановлення ставок та шельг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки ЗАТВЕРДЖЕНО рішенням Михайлівської сільської ради від 03.05.2019 р. № - /VI/

## ПЕРЕЛІК

для фізичних та юридичних осіб, наведених відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки<sup>1</sup>

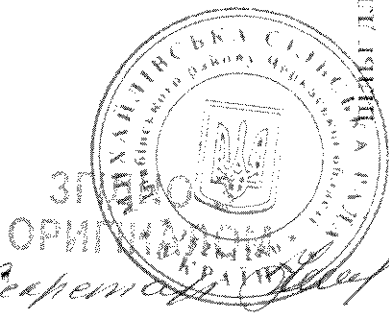
Пільги встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01.01. 2020.

Населені пункти об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування населеного пункту:
23	2310	7120686900	с. Павлівщина, с. Михайлівка
23	2310	7120681601	с. Бойківщина

## Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (у відсотках)
Для квартири/квартир незалежно від їх кількості – на 60 кв. метрів	100
Для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості – на 120 кв. метрів	100
Для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), на 180 кв. метрів.	100
Такі зменшення надаються один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік). Об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і с	100

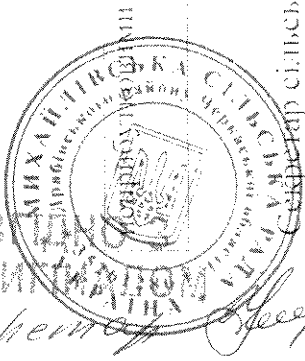


Відомство  
 Сергій Миколайович - О.С. Миколайович

Копія вірна

П.М. Кірюк

Секретар сільської ради



ОРИГІНАЛ  
Секретар *[Signature]* - П.М. Кірюк

21.05.2020 р.

**Повідомлення про оприлюднення проекту рішення Михайлівської сільської ради Драбівського району Черкаської області «Про встановлення ставок єдиного податку для платників першої та другої групи Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік»**

Відповідно до ЗУ «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», з метою одержання пропозицій, зауважень громадян та суб'єктів господарювання, Михайлівська сільська рада оприлюднює проект рішення «Про встановлення ставок єдиного податку для платників першої та другої групи Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік».

З проектом рішення, додатками до нього та аналізом регуляторного впливу можна ознайомитись на офіційному сайті Михайлівської сільської ради у мережі Інтернет .

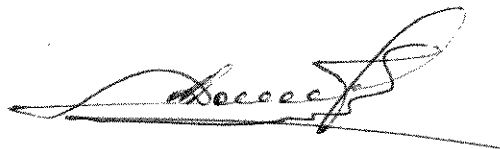
Пропозиції та зауваження у **письмовій формі** від фізичних та юридичних осіб до проекту рішення Михайлівської сільської ради прийматимуться протягом одного місяця з дати оприлюднення (21.05.2020).

Адреса: 19850, Україна, Черкаська область, Драбівський район, с. Михайлівка, вул. Свободи, 1.

Телефон: 04738-97-3-67; email: ([drabvmsrada@gmail.com](mailto:drabvmsrada@gmail.com)).

Відповідальна особа — головний бухгалтер відділу бюджету, фінансів та бухгалтерського обліку Михайлівської сільської ради – Кубрушко Любов Василівна.

Сільський голова



А.Г. Донець



*М.М. Ширіца*

## АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

проекту рішення Михайлівської сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку для платників першої та другої групи Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік»

## I. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання

Згідно зі статтею 10 та пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень.

Податковим кодексом України визначено, що органи місцевого самоврядування приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів та офіційно оприлюднюють до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується їх застосування.

Єдиний податок для платників першої та другої групи зараховується в повному обсязі до місцевого бюджету та, відповідно до діючого законодавства, є джерелом формування загального фонду місцевого бюджету, забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення нагальних потреб громади. Кошти від їх надходження спрямовуються на забезпечення діяльності функціонування бюджетних установ, благоустрій території територіальної громади, виконання програм соціально-економічного розвитку Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади.

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини місцевого бюджету, виконання програм соціально-економічного розвитку територіальної громади, Михайлівська сільська рада має прийняти рішення «Про встановлення ставок єдиного податку для платників першої та другої групи Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік»


У разі неприйняття рішення про «Про встановлення ставок єдиного податку для платників першої та другої групи Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік», відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 НКУ, податок буде справлятися за мінімальними ставками, що спричинить втрати дохідної частини бюджету. Як наслідок будуть не профінансовані соціальні програми громади, а саме:

- утримання закладів дошкільної освіти, шкіл, ФАПів, закладів культури/культури (енергоосвіти, харчування, комунальні послуги, тощо);
- та інші заходи.

## Аналіз втрат до місцевого бюджету:

№ з/п	Назва показника	У разі прийняття рішення «про затвердження єдиного податку на 2021 рік»		У разі не прийняття рішення про затвердження єдиного податку 2021 рік		Відхилення, грн.
		Ставка %	Очікуваний обсяг надходжень, грн.	Ставка %	Очікуваний обсяг надходжень, грн.	
1.	Єдиний податок	I гр. - 10 % II гр. - 20%	594 тис. грн.	0	0	594 тис. грн.

ЗГІДНО  
ОРИГІНАЛОМ  
Решетко



М. С. Решетко

Таким чином, у разі прийняття рішення «Про встановлення ставок єдиного податку для платників першої та другої групи Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік» очікується, що в бюджет Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади надійдуть кошти в сумі 594 тис. грн.

Ставки єдиного податку для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування та віднесені до I та II групи платників єдиного податку залишаються на рівні попередніх років і встановлені за максимальним розміром (I група – в розмірі 10% від прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року, II група – 20 % від мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року).

В свою чергу, розробником проекту регуляторного акта було проведено консультації з представниками суб'єктів господарювання, які погодилися на залишення максимальних розмірів ставок для платників єдиного податку I та II груп платників єдиного податку.

Беручи до уваги, що надходження від сплати єдиного податку до сільського бюджету за два попередніх роки зростає, а саме: 2018 р. - 501,5 тис. грн., 2019 р. - 569,4 тис. грн., можна зробити висновок, що на території сільської ради створено сприятливе економічне середовище для ведення бізнесу. Кількість платників щороку також зростає, а саме: в 2018 році - 34, в 2019 році - 36. Тому, встановлення вищезазначених ставок не матиме негативного впливу на діяльність суб'єктів господарювання і не призведе до надмірного навантаження на бізнес.

Важливість проблеми при затвердженні єдиного податку полягає в необхідності наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціально-економічних проблем громади, благоустрій населених пунктів, покращення інфраструктури.

Враховуючи, вищевикладене, Михайлівська сільська ОТГ розробляє проект рішення «Про встановлення ставок єдиного податку для платників першої та другої групи Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік» та публікується в засобах масової інформації.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	так	
Органи місцевого самоврядування	так	
Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємництва	так	

**Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:**

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією Михайлівської ради.

**Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:**

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів, оскільки ставки єдиного податку затверджені рішенням Михайлівської сільської ради від 27.06.2019 № 8-3/VII «Про встановлення ставок єдиного податку для платників першої та другої групи Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади на 2020 рік», застосовується лише на 2020 рік.

## II. Цілі державного регулювання

**Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми:**

Проект регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в Зітцінку до цього роз'ясні.

ОРИГІНАЛОМ

Решення ради с/г/р Михайлівської сільської ОТГ - 04.слл. 19/19/2019

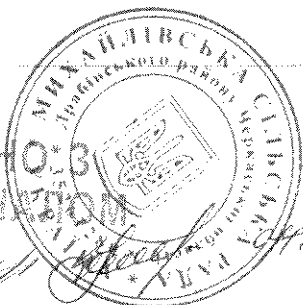
Основними цілями регулювання є:

- здійснити планування та прогнозування надходжень від єдиного податку при формуванні бюджету;
- встановити доцільні і обґрунтовані розміри ставки єдиного податку з урахуванням рівня платоспроможності суб'єктів господарювання та відповідно до потреб місцевого бюджету;
- забезпечити своєчасне надходження до сільського бюджету єдиного податку;
- забезпечити відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування.

### III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

#### 1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
<p><b>Альтернатива 1.</b></p> <p>Не виносити на розгляд сесії сільської ради та не приймати рішення «Про встановлення ставок єдиного податку для платників першої та другої групи Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік»</p>	<p>У такому випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, єдиний податок буде сплачуватися платниками у порядку, встановленому Кодексом за мінімальними ставками, що не сприятиме наповненню місцевого бюджету в можливих обсягах.</p> <p>Це негативно вплине на життєдіяльність громади, виконання програм, на своєчасність виплати заробітної плати, розрахунки за енергоносії, забезпеченість шкіл і дошкільних навчальних закладів дитячим харчуванням і т.д.</p>
<p><b>Альтернатива 2.</b></p> <p>Прийняти рішення «Про встановлення ставок єдиного податку для платників першої та другої групи Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік» у запропонованому вигляді</p>	<p>Прийняття запропонованого проекту рішення сільської ради дозволить досягнути встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів управління та сплати єдиного податку платниками першої та другої групи, створенню фінансової основи самодостатності Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади.</p> <p>Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. Надходження коштів до місцевого бюджету дозволить профінансувати в повному об'ємі комунальні дошкільні навчальні заклади, благоустрій та інші соціальні програми.</p> <p>Крім того, при визначенні розміру ставок податку, враховані пропозиції підприємців, що дозволить уникнути соціальної напруги та сприятиме підвищенню рівня довіри до місцевої влади.</p>
<p><b>Альтернатива 3.</b></p> <p>Прийняти рішення про встановлення ставок єдиного податку, у розмірі, відмінному від максимального.</p>	<p>Прийняття даного рішення призведе до зменшення надходжень до бюджету Михайлівської сільської ОТГ, що в свою чергу не дозволить у повному обсязі профінансувати програми затверджені Михайлівською сільською радою.</p> <p>До бюджету територіальної громади орієнтовно надійде 297 тис. грн., це на 50% менше від запланованої суми.</p>



ЗГІДНО З  
ОРИГІНАЛОМ

Секретар *[Handwritten Signature]*

## 2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

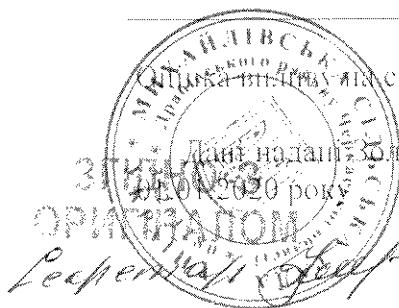
Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Витрати місцевого бюджету у сумі 594 тис. грн., за рахунок сплати податку за мінімальними ставками
Альтернатива 2	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень.</li> <li>2. Забезпечить відповідні надходження до місцевого бюджету від сплати єдиного податку (прогнозована сума 594 тис. грн.).</li> <li>3. Створить сприятливі фінансові можливості селищної ради для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади.</li> <li>4. Вдосконалив відносини між місцевою владою та СПД.</li> </ol>	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акта, проведення відстежень результативності та процедур його оприлюднення
Альтернатива 3	Максимальні надходження коштів до місцевого бюджету. Можливість реалізації додаткових соціальних заходів у зв'язку із збільшенням надходжень до бюджету Михайлівської сільської ОТГ.	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акта, проведення відстежень результативності та процедур його оприлюднення

## Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Громадяни не сплачують єдиний податок
Альтернатива 2	Вирішення соціально-економічних проблем громади за рахунок наповнення дохідної частини місцевого бюджету	Відсутні
Альтернатива 3	Забезпечить надходження до бюджету Михайлівської ОТГ, але не достатньо для вирішення соціально-економічних проблем громади.	Недостатнє фінансування соціально-економічних програм громади

## Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Дані надані звітником з обліку платіжників єдиного податку, зареєстрованими в Державній податковій адміністрації Черкаської області станом на 31 грудня 2020 року.



Результат: *М.С. Філіпов*

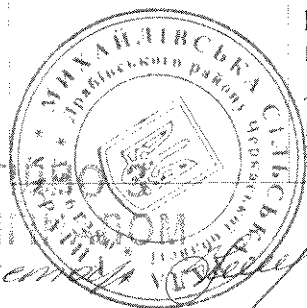
Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Загальна кількість суб'єктів господарювання на території населених пунктів Михайлівської сільської ОТГ, одиниць	0	0	2	34	36
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0%	0%	5,56	94,44	100%

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата єдиного податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Відсутні
Альтернатива 2	Сплата єдиного податку за обґрунтованими ставками. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування.	Затрати часу, необхідні для ознайомлення з рішенням про єдиний податок. Сплата податку за запропонованими ставками (орієнтовно складатиме 594 тис. грн.). Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатку до цього АРВ – М-Тест
Альтернатива 3	Сплата єдиного податку за ставками, відмінними від максимальних – орієнтовно – 297 тис. грн. (зменшення навантаження на 50%).	Сплата єдиного податку за ставками, відмінними від максимальних – орієнтовно 297 тис. грн.

У зв'язку з відсутністю суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва, що підпадають під дію регуляторного акту, витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акту згідно Додатка 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту не розраховувалися.

#### IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності і (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо пріоритетності відповідного бала
Альтернатива 1	1 - цілі прийняття регуляторного акту не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	Така альтернатива є не прийнятною, оскільки ставки єдиного податку будуть сплачуватися платниками відповідно до Податкового кодексу України за мінімальними ставками. Зменшаться надходження до місцевого бюджету, а це не



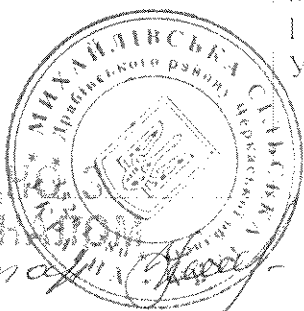
3Г  
СРІ  
Розмет  
М.С.С. Чирієва



		<p>дозволить профінансувати в повній мірі соціально-економічні та інші програми. Очікувані втрати до бюджету громади складатимуть 594 тис.грн.</p>
Альтернатива 2	<p>3 - цілі прийняття проекту регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть)</p>	<p>Прийняття даного рішення сільської ради забезпечить досягнути встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати єдиного податку на території громади та відповідне наповнення місцевого бюджету. До бюджету територіальної громади надійде орієнтовно 594 тис. грн. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників єдиного податку.</p>
Альтернатива 3	<p>2 - цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними)</p>	<p>Прийняття даного рішення про встановлення єдиного податку за ставками, відмінними від максимальних забезпечить виконання вимог Податкового Кодексу України та збільшить надходження до бюджету Михайлівської ОТГ. До бюджету громади орієнтовно надійде 297 тис.грн. це на 50% менше від запланованої суми, що не дозволить профінансувати в повному об'ємі комунальні дошкільні навчальні заклади, благоустрій та інші соціальні програми.</p>

Згідно з оригіналом  
 Сергій [ініціали]  
 Михайлівська сільська рада  
 Михайлівського району Черкавської області  
 3  
 [підпис] - М.С.С. Нікітченко

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 2	Наповнення місцевого бюджету та спрямування фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток громади в сумі 594 тис.грн. Сплата податку СПД за обґрунтованими ставками.	Сплата податків СПД за запропонованими ставками – 594 тис. грн. Детальна інформація щодо очікуваних витрат СПД наведено у додатку до цього АРВ – М-Тест	Наповнення місцевого бюджету, збереження кількості суб'єктів господарювання та робочих місць
Альтернатива 3	Запровадження ставок єдиного податку, відмінних від максимальних забезпечить надходження до бюджету Михайлівської ОТГ 297 тис. грн. Зменшення податкового навантаження на СПД 50 %.	Сплата СПД єдиного податку, за ставками відмінних від максимальних - ориєнтовно 297 тис.грн. Зменшення надходжень до місцевого бюджету на 50 %.	Зменшення податкового навантаження суб'єктів господарювання призведе до недостатнього фінансування програм соціально - економічного розвитку Михайлівської ОТГ.
Альтернатива 1	Сплата податку СПД за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України.	Зменшення надходжень у місцевий бюджет (витрати у сумі 594 тис.грн. грн.	Зменшення надходжень до місцевого бюджету, підвищення соціальної напруги серед жителів громади

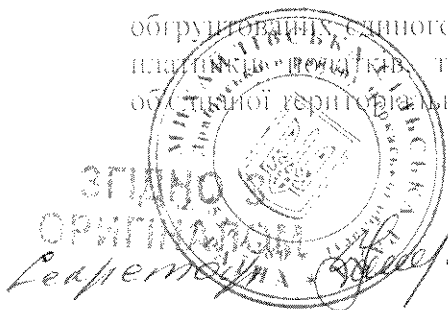


ЗГІДНО  
ОРИГІНАЛУ  
Секретар

М.С. Чиріва

		через погіршення якості життя громадян
Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 2	Альтернатива є доцільною. Прийняття рішення забезпечить наповнення місцевого бюджету. Податкове навантаження для платників єдиного податку не буде надмірним. Досягнення балансу інтересів органу місцевого самоврядування та платників єдиного податку.	Зміни до чинного законодавства: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Податкового кодексу України;</li> <li>• Бюджетного кодексу України;</li> </ul> та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). Виникнення податкового боргу про причині не сплати місцевих податків та зборів.
Альтернатива 3	Зменшення ставок єдиного податку призведе до недостатнього фінансування програм соціально-економічного розвитку. Вказана альтернатива є неприйнятною.	Зміни до чинного законодавства: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Податкового кодексу України;</li> <li>• Бюджетного кодексу України;</li> </ul> та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). Виникнення податкового боргу про причині не сплати місцевих податків та зборів.
Альтернатива 1	У разі неприйняття регуляторного акта податок справлятиметься за мінімальними ставками, що призведе до втрат дохідної частини бюджету і, відповідно, невиконання у повному обсязі бюджетних програм. Вказана альтернатива є неприйнятною.	Зміни до Податкового кодексу України, Бюджетного кодексу України, Земельного кодексу України, інших законодавчих актів (щодо зміни розміру мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо)

Таким чином, для реалізації **обрано Альтернативу 2** – встановлення економічно - обгрунтованого єдиного податку для платників першої і другої групи, що є поєднанням для платників єдиного податку, та забезпечить фінансову основу самостійності і спроможності об'єкту територіальної громади.



М. С. Мельник

**V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми**

Запропоновані механізми регуляторного акта, за допомогою яких можна розв'язати проблему:

В результаті визначення цілі, проведення аналізу поточної ситуації на території Михайлівської ОТГ, інформації відділу бюджету, фінансів та бухгалтерського обліку Михайлівської ОТГ станом на 01.01.2020 року, проведенні консультацій, нарад та зустрічей, основним механізмом, який забезпечить розв'язання визначеної проблеми є встановлення запропонованих ставок єдиного податку на 2021 рік.

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:

Розробка проекту рішення Михайлівської сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку для платників першої та другої групи Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік» та АРВ до нього.

Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.

Оприлюднення проекту разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень.

Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4, 8 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності".

Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України.

Прийняття рішення на пленарному засіданні сесії Михайлівської сільської ради.

Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку.

Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

За результатами проведених розрахунків очікуваних витрат та вигод СІД, прогнозується, що прийняття зазначеного проекту рішення дозволить забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування. А його застосування буде ефективним для вирішення проблеми, зазначеній в розділі I цього АРВ.

**VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.**

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Тест малого підприємництва додається.

**VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта**

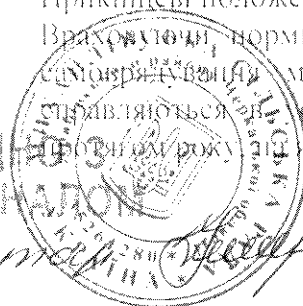
Термін дії акта:

один рік

Обґрунтування запропонованого терміну дії акта:

У разі, якщо сесійна рада у термін до 01 липня не прийняла рішення про встановлення єдиного податку на наступний рік, такий податок справляється, виходячи з норм цього Кодексу, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів (підпункт 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 ПКУ, абзац 2 частина 5 розділу XIX Прикінцеві положення ПКУ).

Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, органи місцевого самоврядування мають щорічно переглядати розміри ставок єдиного податку, що справляється, встановленому ПКУ порядку. Відповідні ставки будуть діяти лише протягом наступного року, який прийняті.

ЗГІДНО  
ОРИГІНАЛО  
Генеральний секретар  
  
Г.С.М. Міронець

## VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

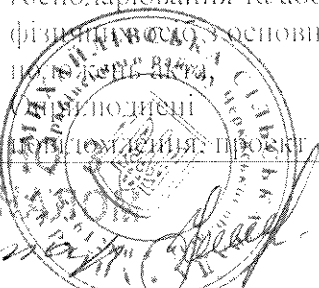
- Розмір надходжень до місцевого бюджету, пов'язаних з дією акта.
- Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюється дія акта.
- Розмір коштів, що витратяться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконаннями вимог акту.
- Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта.

п/п	Назва показника	У разі прийняття рішення про єдиний податок на 2021 р. Всього за рік	в т.ч. за кварталами			
			I	II	III	IV
1	Разом надходжень до місцевого бюджету (очікуваний обсяг надходжень), в тому числі:	594 тис. грн.	148.5 тис. грн.	148.5 тис. грн.	148.5 тис. грн.	148.5 тис. грн.
	- Єдиний податок	594 тис. грн.	148.5 тис. грн.	148.5 тис. грн.	148.5 тис. грн.	148.5 тис. грн.
2	Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта	36	36	36	36	36
3	Час, що витратиться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта, години на 1 суб'єкта.	2 години				
4	Розмір коштів, що витратяться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконаннями вимог акту. - на єдиному податку - на адміністративні витрати	594 тис. грн. 0,9 тис. грн.				
5	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень рішення про проект	Високий				

ЗГІДНО з рішенням про проект

ОРИГІНАЛ

Розроблено: *М.М. Чирієва*



рішення, АРВ:  
- на офіційному сайті  
Михайлівської ОТГ  
- на стенді  
Михайлівської ОТГ.

**IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта**

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися виконавчим комітетом Михайлівської сільської ради.

**Метод проведення відстеження результативності:**  
Статистичний

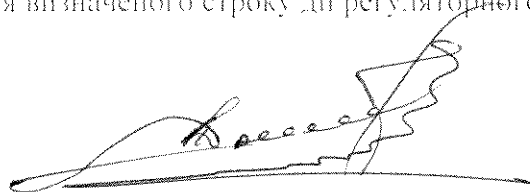
**Від даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності:**  
Статистичні

- аналітичні показники Золотоніської ОДП у Черкаській області;  
- інформація відділу бюджету, фінансів та бухгалтерського обліку Михайлівської ОТГ.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності буде здійснюватися за три місяці до дня закінчення визначеного строку дії регуляторного акта.

Сільський голова



А.Г. Дopenь



*М.М. Мірочка*

Додаток \_\_\_  
до аналізу регуляторного впливу

**ТЕСТ**  
малого підприємництва  
(M-Test)

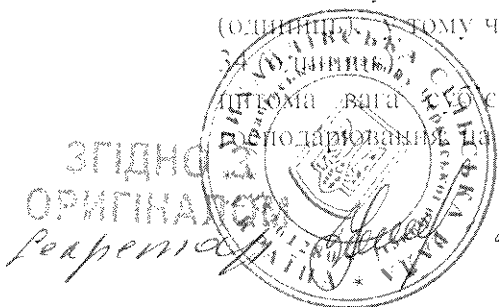
1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 17 лютого 2020 року по 21 лютого 2020 року

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити до підприємств, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультації, осіб	Основні результати консультації (опис)
1	Консультації	9	Обговорено запропоновані ставки податку. Отримано інформацію від представників мікро та малого підприємництва щодо необхідних ресурсів, а саме їх витрат (витрат часу та матеріальних) на запровадження регулювання
2	Робоча зустріч з представниками малого бізнесу	5	Обговорено запропоновані ставки податків. Отримано інформацію від представників мікро та малого підприємництва щодо необхідних ресурсів, а саме їх витрат (витрат часу та матеріальних) на запровадження регулювання

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 36 (одиноцькому числі: малого підприємництва 2 (одиноць) та мікропідприємництва 34 (одиноцькому числі))  
Цією вагою суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів підприємництва, на яких проблема справляє вплив 100.00 (відсотків)



*М. С. Шеремет*

## 4. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік провадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
<b>Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання</b>				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)		0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури (сплата єдиного податку - визначеного рішенням Михайлівської сільської ради на 2021 рік), гривень	16500.00	-	-
6	Разом, гривень Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	16500.00	0	0
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	36		
8	Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)	594000.00	0	0
<b>Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування</b>				
Для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, яка станом на 1 січня 2020 року становить 4 723 гривні в місяць або 28,31 гривні за годину. (Закон України «Про Державний бюджет України на 2020 рік»)				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	1,5 год. * 28,31 грн. = 42,47	0	0
10	Процедури організації виконання вимог регулювання: Внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності	0,5 год. * 28,31 грн. = 14,16	0	0
11	Процедури офіційного звітування	0	0	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	0	0
13	Інші процедури	X	X	X
	Разом, гривень	56,63	X	0

Згідно з  
ОРИГІНАЛОМ  
Секретаря

М.М. Міроченко



15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	36		
16	Сумарно, гривень	2038,68	X	0

### БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ

#### на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікропідприємництва

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

#### 4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	Перший рік регулювання (стартовий), гривень	За п'ять років
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	594000,00	0
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	2038,68	0
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	596038,68	0
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	596038,68	0

#### 5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

На основі аналізу статистичних даних, що надані відділу бюджету, фінансів та бухгалтерського обліку Михайлівської сільської ради та під час консультацій, проведених із суб'єктами підприємства, визначено, що зазначені ставки податків є прийнятними для суб'єктів малого підприємництва.

Сільський голова



А.Г. Донець



## Експертний висновок

постійних комісій - з питань регламенту, регуляторної діяльності, прав людини, законності, депутатської діяльності та етики, протидії та запобігання корупції та з питань планування фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, освіти, культури, молоді, фізкультури та спорту, охорони здоров'я та соціального захисту населення до проекту рішення Михайлівської сільської ради «Про затвердження проекту рішення «Про встановлення ставок єдиного податку для платників першої та другої групи Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік» та аналізу його регуляторного впливу

Постійні комісії - з питань регламенту, регуляторної діяльності, прав людини, законності, депутатської діяльності та етики, протидії та запобігання корупції та з питань планування фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, освіти, культури, молоді, фізкультури та спорту, охорони здоров'я та соціального захисту населення на виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» розглянула проект рішення Михайлівської сільської ради «Про затвердження проекту рішення «Про встановлення ставок єдиного податку для платників першої та другої групи Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік», з аналізом його регуляторного впливу та встановила наступне:

**Розробником проекту є Михайлівська сільська рада.** Проект рішення підготовлено на підставі пункту 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 7, 8, 10, 12, 293 розділу I, розділів XII, XIV Податкового кодексу України.

**Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»**

Проаналізувавши проект регуляторного акта, постійна комісія визначає наступне.

Розробка проекту регуляторного акта необхідна для встановлення регулювання господарських відносин на території об'єднаної громади, чіткого визначення ставок єдиного податку, які справляються на її території, сприяють ефективному плануванню та наповненню місцевого бюджету.

В цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади з підготовки проектів регуляторних актів на 2020 рік (рішення сільської ради від 12.12.2019 № 14-1/VII).

Відповідно до графіка проведення робіт з регуляторної процедури:

- на дошці оголошень сільської ради розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта та безпосередньо, оприлюднено проект рішення та АРВ;

- на офіційному сайті Михайлівської сільської ради (<http://myhsilrada-gromada.org.ua>) розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта та оприлюднено проект рішення та АРВ;

Згідно з зазначеним проектом регуляторного акта попередньо розглянуто на засіданні

Секретар сільської ради  
М. Сірко

виконавчого комітету від 21.05.2020 року, спільному засіданні депутатських комісій сільської ради від 21.05.2020 року, а схвалено даний проект на засіданні сесії сільської ради від 21.05.2020 року:

- зауваження та пропозиції до проекту рішення від фізичних та юридичних осіб прийматимуться до 21 червня 2020 року у письмовому, електронному, усному вигляді.

Під час проведення обговорення проекту пропозицій від членів територіальної громади, суб'єктів господарювання не надходило.

Таким чином, проект регуляторного акта - проект рішення сільської ради «Про затвердження проекту рішення «Про встановлення ставок єдиного податку для платників першої та другої групи Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік» відповідає усім принципам державної регуляторної політики встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

**Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.**

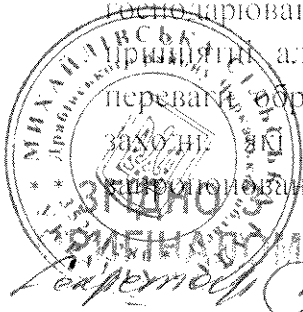
Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Податкового кодексу України, повноваження щодо встановлення ставок єдиного податку для платників першої та другої групи покладається на орган місцевого самоврядування.

Прийняття даного рішення необхідне для встановлення чіткого механізму, який сприяє реалізації державної політики в податковій сфері. Враховуючи те, що встановлення ставок єдиного податку для платників першої та другої групи покладено саме на органи місцевого самоврядування, альтернативний метод - не прийняття регуляторного акта призведе до відсутності надходжень до бюджету для вирішення питань соціально-економічного розвитку громади та є неприйнятним.

Прийнятий регуляторний акт впровадить єдину та прозору систему регулювання державної податкової політики на місцевому рівні, впорядкує механізм сплати єдиного податку відповідно до чинного законодавства, враховує особливості соціально-економічної структури громади та зменшує податкове навантаження на окремі категорії громадян, установ та організацій, які потребують додаткових пільг зі сплати податків.

Аналізом регуляторного впливу визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом регулювання господарських відносин, оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує адміністративного регулювання, визначено очікувані результати від прийняття регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта. Оцінено усі

прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей. Описано механізми і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття регуляторного акта та обґрунтовано можливість досягнення



*Голова сільської ради* *М. М. Мірзица*

Копія вірна

встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акту. Обґрунтовано доведення, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави, а вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені.

Оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги, та ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта. Обґрунтовано строк чинності регуляторного акта, визначено показники результативності регуляторного акта та заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

**Узагальнений висновок**

Проаналізувавши проект регуляторного акта постійної комісії - з питань регламенту, регуляторної діяльності, прав людини, законності, депутатської діяльності та етики, протидії та запобігання корупції та з питань планування фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, освіти, культури, молоді, фізкультури та спорту, охорони здоров'я та соціального захисту населення вважає, що проект регуляторного акта - проект рішення сільської ради «Про затвердження проекту рішення «Про встановлення ставок єдиного податку для платників першої та другої групи Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії з питань регламенту, регуляторної діяльності, прав людини, законності, депутатської діяльності та етики, протидії та запобігання корупції

Качкалда В.П.

Голова постійної комісії з питань планування фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, освіти, культури, молоді, фізкультури та спорту, охорони здоров'я та соціального захисту населення:

Баштан В.П.





Копія з'явилася

МИХАЙЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ДРАБІВСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

21.05.2020

№ 18-7/VII

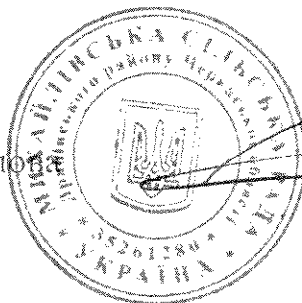
Про схвалення проекту рішення «Про встановлення ставок єдиного податку для платників першої та другої групи Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік»

Керуючись статтями 10, 12, 291 Податкового кодексу України та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні, Михайлівська сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Схвалити проект рішення «Про встановлення ставок єдиного податку для платників першої та другої групи Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік»
2. Оприлюднити проект рішення на офіційному сайті Михайлівської сільської ради або в інший можливий спосіб.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань планування фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, освіти, культури, молоді, фізкультури та спорту, охорони здоров'я та соціального захисту населення.

Сільський голова



А.Г. Донець

ЗГІДНО З  
ОРИГІНАЛОМ

Секретар  А.М. Тирікоє

ПРОЕКТ



МИХАЙЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ДРАБІВСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

Про встановлення ставок єдиного податку для платників першої та другої групи Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік»

Код згідно з КОАТУУ 7120686900  
7120681601

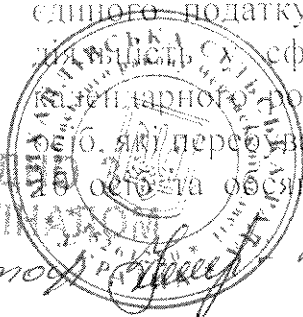
Керуючись статтями 10, 12, 291 Податкового кодексу України та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні, Михайлівська сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Встановити з 01 січня 2021 року ставки єдиного податку для суб'єктів підприємницької діяльності на території сіл *Михайлівка, Павлівщина, Бойківщина* Михайлівської об'єднаної територіальної громади в таких розмірах:

1.1. Для платників першої групи – фізичних осіб-підприємців, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує **1000000** грн. – в максимальному розмірі - **10** відсотків розміру прожиткового мінімуму, встановленого законом на 1 січня 2021 року.

1.2. Для платників другої групи – фізичних осіб-підприємців, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, в тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність в сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує **5000000** грн. – в максимальному обсязі та обсяг доходу не перевищує **5000000** грн. – в максимальному

ЗГІДНО  
ОРИГІНАЛ  
Секретар  *М.С. Мірнічак*

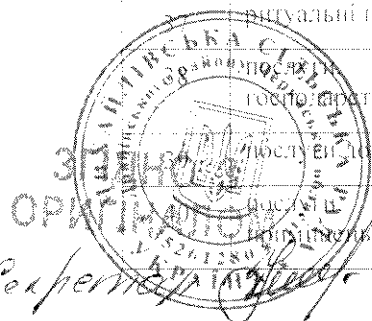
розмірі - 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня 2020 року.

1.3. Розподілити ставки єдиного податку для платників першої та другої групи по виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць:

№ з п	Вид господарської діяльності (1. Перелік наведено згідно вимогам пп.291.4 ст.291 Податкового кодексу України. 2.Побутові послуги - згідно пп.291.7. ст.297 Податкового кодексу України. 3.Роздрібний продаж товарів на ринках: виробництво та/або продаж товарів: діяльність у сфері ресторанного господарства – відповідно КВЕД 2010 (зі змінами))	Ставки єдиного податку до розміру встановленого законодавством України станом на 01 січня 2021 року у відсотках (фіксовані ставки)	
		прожиткового мінімуму для працездатних осіб для I групи платників	мінімальної заробітної плати для II групи платників
<b>Роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках</b>			
1	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках харчовими продуктами, напоями та напоєвими виробами* (крім продажу підкавізних товарів, нальово-мастильних, лікерогорілочаних та напоєвних виробів, разом з ппм, дозволено здійснювати роздрібний продаж нальово-мастильних матеріалів в ємкостях до 20 л та діяльність фізичних осіб, пов'язаної з роздрібним продажем пива та столових вин)	10 %	-
2	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках текстильними виробами, одягом і взуттям	10 %	-
3	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках іншими товарами	10 %	-
<b>Побутові послуги населенню</b>			
1	виготовлення взуття за індивідуальним замовленням;	10 %	20%
2	послуги з ремонту взуття;	10 %	20%
3	виготовлення швейних виробів за індивідуальним замовленням;	10 %	20%
4	виготовлення виробів із шкіри за індивідуальним замовленням;	10 %	20%
5	виготовлення виробів з хутра за індивідуальним замовленням;	10 %	20%
6	виготовлення спіднього одягу за індивідуальним замовленням;	10 %	20%
7	виготовлення текстильних виробів та текстильної галантереї за індивідуальним замовленням;	10 %	20%
8	виготовлення головних уборів за індивідуальним замовленням;	10 %	20%
9	додаткові послуги до виготовлення виробів за індивідуальним замовленням;	10 %	20%
10	послуги з ремонту одягу та побутових текстильних виробів;	10 %	20%
	виготовлення виробів з вишивання та в'язання трикотажних виробів за індивідуальним замовленням;	10 %	20%
	послуги з ремонту трикотажних виробів;	10 %	20%
	виготовлення килимів та килимових виробів за	10 %	20%

3  
ОРИГІНАЛ  
Секретар  
О.С. Корчак

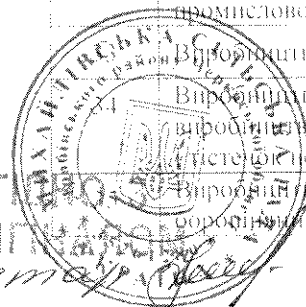
	індивідуальним замовленням:		
14	послуги з ремонту та реставрації килимів та килимових виробів:	10 %	20%
15	виготовлення шкіряних галантерейних та дорожніх виробів за індивідуальним замовленням:	10 %	20%
16	послуги з ремонту шкіряних галантерейних та дорожніх виробів:	10 %	20%
17	виготовлення меблів за індивідуальним замовленням:	10 %	20%
18	послуги з ремонту, реставрації та поновлення меблів:	10 %	20%
19	виготовлення теслярських та столярних виробів за індивідуальним замовленням:	10 %	20%
20	технічне обслуговування та ремонт автомобілів, мотоциклів, моторолерів і мопедів за індивідуальним замовленням:	10 %	20%
21	послуги з ремонту радіотелевізійної та іншої аудіо- і відеоапаратури:	10 %	20%
22	послуги з ремонту електропобутової техніки та інших побутових приладів:	10 %	20%
23	послуги з ремонту годинників:	10 %	20%
24	послуги з ремонту велосипедів:	10 %	20%
25	послуги з технічного обслуговування і ремонту музичних інструментів:	10 %	20%
26	виготовлення металовиробів за індивідуальним замовленням:	10 %	20%
27	послуги з ремонту інших предметів особистого користування, домашнього вжитку та металовиробів:	10 %	20%
28	виготовлення ювелірних виробів за індивідуальним замовленням:	10 %	20%
29	послуги з ремонту ювелірних виробів:	10 %	20%
30	прокат речей особистого користування та побутових товарів:	10 %	20%
31	послуги з виконання фоторобіт:	10 %	20%
32	послуги з оброблення плівок:	10 %	20%
33	послуги з прання, оброблення білизни та інших текстильних виробів:	10 %	20%
34	послуги з чищення та фарбування текстильних, трикотажних і хутрових виробів:	10 %	20%
35	вирізка хутрових шкур за індивідуальним замовленням:	10 %	20%
36	послуги перукарень:	10 %	20%
	віртуальні послуги:	10 %	20%
	послуги пов'язані з сільським та лісовим господарством:	10 %	20%
	послуги домашньої прислуги:	10 %	20%
	послуги пов'язані з очищенням та прибиранням приміщень за індивідуальним замовленням:	10 %	20%



Секретар *[Handwritten Signature]* А.С. Чирікова



Виробництво товарів та надання послуг, крім побутових			
1	Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур	-	20%
2	Вирощування інших однорічних і дворічних культур	-	20%
3	Вирощування винограду	-	20%
4	Вирощування зерняткових і кісточкових фруктів	-	20%
5	Вирощування ягід, горіхів, інших плодівих дерев і чагарників	-	20%
6	Розведення великої рогатої худоби молочних порід	-	20%
7	Розведення іншої великої рогатої худоби та буйволів	-	20%
8	Розведення овець і кіз	-	20%
9	Розведення свиней	-	20%
10	Розведення свійської птиці	-	20%
11	Розведення інших тварин	-	20%
12	Допоміжна діяльність у рослинництві	-	20%
13	Допоміжна діяльність у тваринництві	-	20%
14	Післяурожайна діяльність	-	20%
15	Мисливство, відловлювання тварин і надання пов'язаних із ними послуг	-	20%
16	Лісництво та інша діяльність у лісовому господарстві	-	20%
17	Лісозаготівлі	-	20%
18	Збирання лікарських недеревних продуктів	-	20%
19	Надання допоміжних послуг у лісовому господарстві	-	20%
20	Прісноводне рибальство	-	20%
21	Прісноводне рибництво (аквакультура)	-	20%
22	Виробництво м'яса	-	20%
23	Виробництво м'яса свійської птиці	-	20%
24	Виробництво м'ясних продуктів	-	20%
25	Перероблення та консервування риби, ракоподібних і моллюсків	-	20%
26	Перероблення та консервування картоплі	-	20%
27	Виробництво фруктових і овочевих соків	-	20%
28	Інші види перероблення та консервування фруктів і овочів	-	20%
29	Виробництво олії та тваринних жирів	-	20%
30	Перероблення молока, виробництво масла та сиру	-	20%
31	Виробництво морозива	-	20%
32	Виробництво продуктів борошномельно-круп'яної промисловості	-	20%
	Виробництво крохмалів і крохмальних продуктів	-	20%
	Виробництво хліба та хлібобулочних виробів; виробництво борошняних кондитерських виробів, тортів і пирогів тривалого зберігання	-	20%
	Виробництво сухарів і сухого печива; виробництво борошняних кондитерських виробів, тортів і пісочок	-	20%



ЗП  
ОРИГІНАЛ  
Секретар - М.С. Ширітос

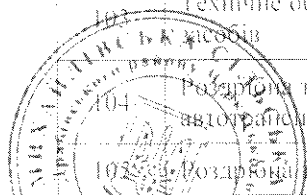
	тривалого зберігання	-	20%
36	Виробництво макаронних виробів і подібних борошняних виробів	-	20%
37	Виробництво какао, шоколаду та цукрових кондитерських виробів	-	20%
38	Виробництво готової їжі та страв	-	20%
39	Виробництво дитячого харчування та дієтичних харчових продуктів	-	20%
40	Виробництво інших харчових продуктів, не віднесених до інших угруповань	-	20%
41	Виробництво готових кормів для тварин, що утримуються на фермах	-	20%
42	Виробництво готових кормів для домашніх тварин	-	20%
43	Виробництво безалкогольних напоїв; виробництво мінеральних вод та інших вод, розлитих у пляшки	-	20%
44	Гіацьке виробництво	-	20%
45	Оздоблення текстильних виробів	-	20%
46	Виробництво готових текстильних виробів, крім одягу	-	20%
47	Виробництво килимів і килимових виробів	-	20%
48	Виробництво нетканних текстильних матеріалів і виробів із них, крім одягу	-	20%
49	Виробництво інших текстильних виробів, н. в. і. у.	-	20%
50	Виробництво одягу зі шкіри	-	20%
51	Виробництво іншого верхнього одягу	-	20%
52	Виробництво спіднього одягу	-	20%
53	Виробництво іншого одягу й аксесуарів	-	20%
54	Виготовлення виробів із хутра	-	20%
55	Виробництво панчішно-шкарпеткових виробів	-	20%
56	Виробництво іншого трикотажного та в'язаного одягу	-	20%
57	Дублення шкур і оздоблення шкіри; вичинка та фарбування хутра	-	20%
58	Виробництво дорожніх виробів, сумок, лимарно-сіделських виробів зі шкіри та інших матеріалів	-	20%
59	Виробництво взуття	-	20%
60	Лесопильне та стружальне виробництво	-	20%
61	Виробництво фанери, дерев'яних плит і панелей, шпону	-	20%
62	Виробництво інших дерев'яних будівельних конструкцій і столярних виробів	-	20%
63	Виробництво дерев'яної тари	-	20%
64	Гравування звуко-, відео записів і програмного забезпечення	-	20%
65	Виробництво мила та мийних засобів, засобів для чистки та полірування	-	20%
66	Виробництво парфумних і косметичних засобів	-	20%
	Виробництво керамічних плиток і плит	-	20%
68	Виробництво цегли, черепиці та інших будівельних виробів із випаленої глини	-	20%
69	Виробництво господарських і декоративних керамічних виробів	-	20%
	Виробництво інших керамічних виробів	-	20%

ЗГІДНО

ОРИГІНАЛ

Резервист *[підпис]* А.С. Міжко

71	Виробництво ванн та гіпсових сумішей	-	20%
72	Виготовлення виробів із бетону для будівництва	-	20%
73	Виготовлення виробів із гіпсу для будівництва	-	20%
74	Виробництво сухих будівельних сумішей	-	20%
75	Виробництво інших виробів із бетону гіпсу та цементу	-	20%
76	Різання, оброблення та оздоблення декоративного та будівельного каменю	-	20%
77	Виробництво будівельних металевих конструкцій і частин конструкцій	-	20%
78	Виробництво металевих дверей і вікон	-	20%
79	Механічне оброблення металевих виробів	-	20%
80	Виробництво замків і дверних петель	-	20%
81	Виробництво виробів із дроту, ланцюгів і пружин	-	20%
82	Виробництво інших готових металевих виробів, н. в. і. у.	-	20%
83	Виробництво меблів для офісів і підприємств торгівлі	-	20%
84	Виробництво кухонних меблів	-	20%
85	Виробництво матраців	-	20%
86	Виробництво інших меблів	-	20%
87	Виробництво мітел і щіток	-	20%
88	Каналізація, відведення й очищення стічних вод	-	20%
89	Організація будівництва будівель	-	20%
90	Будівництво житлових і нежитлових будівель	-	20%
91	Будівництво інших споруд, н. в. і. у.	-	20%
92	Підготовчі роботи на будівельному майданчику	-	20%
93	Електромонтажні роботи	-	20%
94	Монтаж водопровідних мереж, систем опалення та кондиціонування	-	20%
95	Інші будівельно-монтажні роботи	-	20%
96	Штукатурні роботи	-	20%
97	Установлення столярних виробів	-	20%
98	Покриття підлоги й облицювання стін	-	20%
99	Мазярні роботи та скління	-	20%
100	Інші роботи із завершення будівництва	-	20%
101	Покрівельні роботи	-	20%
102	Інші спеціалізовані будівельні роботи, н. в. і. у.	-	20%
103	Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів	-	20%
104	Роздрібна торгівля деталями та приладами для автотранспортних засобів	-	20%
105	Роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах	-	20%
106	Роздрібна торгівля в спеціалізованих магазинах	-	20%

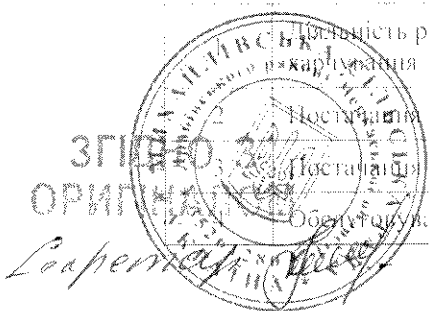


ЗГІДНО  
 СЕРТИФІКАТ  
 Реєстрації  
 М.П. М.С. М.С. М.С.

107	Роздрібна торгівля комп'ютерами, периферійним устаткуванням і програмним забезпеченням у спеціалізованих магазинах	-	20%
108	Роздрібна торгівля одягом у спеціалізованих магазинах	-	20%
109	Роздрібна торгівля квітами, рослинами, насінням, добривами, домашніми тваринами та кормами для них у спеціалізованих магазинах	-	20%
110	Роздрібна торгівля годинниками та ювелірними виробами в спеціалізованих магазинах	-	20%
111	Роздрібна торгівля уживаними товарами в магазинах	-	20%
112	Пасажирський наземний транспорт міського та приміського сполучення	-	20%
113	Надання послуг таксі	-	20%
114	Інший пасажирський наземний транспорт, н. в. і. у.	-	20%
115	Вантажний автомобільний транспорт	-	20%
116	Складське господарство	-	20%
117	Транспортне оброблення вантажів	-	20%
119	Інша допоміжна діяльність у сфері транспорту	-	20%
120	Діяльність готелів і подібних засобів тимчасового розміщування	-	20%
121	Інша діяльність у сфері інформаційних технологій і комп'ютерних систем	-	20%
122	Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна	-	20%
123	Рекламні агентства	-	20%
124	Спеціалізована діяльність із дизайну	-	20%
125	Надання послуг перекладу	-	20%
126	Загальне прибирання будинків	-	20%
127	Надання ландшафтних послуг	-	20%
128	Ремонт годинників і ювелірних виробів	-	20%
129	Ремонт інших побутових виробів і предметів особистого вжитку	-	20%
130	Прання та хімічне чищення текстильних і хутряних виробів	-	20%
131	Організування поховань і надання суміжних послуг	-	20%
132	Діяльність із забезпечення фізичного комфорту	-	20%
133	Надання інших індивідуальних послуг, н. в. і. у.	-	20%

## Діяльність у сфері ресторанного господарства

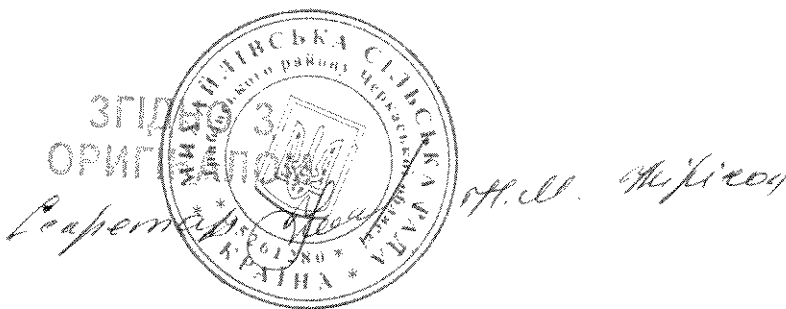
	Діяльність ресторанів, надання послуг мобільного харчування	-	20%
	Постачання готових страв для подій	-	20%
	Постачання інших готових страв	-	20%
	Обслуговування напоями (безалкогольними)	-	20%



2. Оприлюднити рішення в засобах масової інформації (районна газета «Драбівщина») та на офіційному сайті Михайлівської сільської ради або в інший можливий спосіб.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань планування фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, освіти, культури, молоді, фізкультури та спорту, охорони здоров'я та соціального захисту населення.
4. Рішення сесії 27.06.2019 № 8-3/VII «Про встановлення ставок єдиного податку для платників першої та другої групи Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади на 2020 рік», визнати такими, що втратили чинність.
5. Рішення набирає чинності з 01.01.2021 року.

Сільський голова

А.Г. Донець



U

Копія вірна

21.05.2020

**Повідомлення про оприлюднення проекту рішення Михайлівської сільської ради Драбівського району Черкаської області «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік»**

Відповідно до ЗУ «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», з метою одержання пропозицій, зауважень громадян та суб'єктів господарювання, Михайлівська сільська рада оприлюднює проект рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік»

З проектом рішення, додатками до нього та аналізом регуляторного впливу можна ознайомитись на офіційному сайті Михайлівської сільської ради у мережі Інтернет .

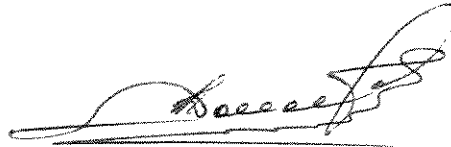
Пропозиції та зауваження у **письмовій формі** від фізичних та юридичних осіб до проекту рішення Михайлівської сільської ради прийматимуться протягом одного місяця з дати оприлюднення ( 21.05.2020).

Адреса: 19850, Україна, Черкаська область, Драбівський район, с.Михайлівка, вул. Свободи.1.

Телефон: 04738-97-3-67; email: ([drabvmsrada@gmail.com](mailto:drabvmsrada@gmail.com)). .

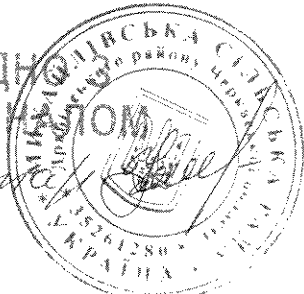
Відповідальна особа — спеціаліст – землевпорядник – Костяна Світлана Федорівна.

Сільський голова



А.Г. Донець

ЗГІДНО  
ОРИГІНАЛОМ  
Саргент



Михайлівська сільська рада  
Драбівський район, Черкаська область

М.С.С. Терпило

проекту рішення Михайлівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Михайлівської сільської територіальної громади на 2021 рік»

I. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання

Згідно зі статтею 10 та пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень.

Податковим кодексом України визначено, що органи місцевого самоврядування приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів та офіційно оприлюднюють до 15 липня року, що передусь бюджетному періоду, в якому планується їх застосування.

Земельний податок для платників першої та другої групи зараховується в повному обсязі до місцевого бюджету та, відповідно до діючого законодавства, є джерелом формування загального фонду місцевого бюджету, забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення нагальних потреб громади. Кошти від їх надходження спрямовуються на забезпечення діяльності функціонування бюджетних установ, благоустрій території територіальної громади, виконання програм соціально-економічного розвитку Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади.

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини місцевого бюджету, виконання програм соціально-економічного розвитку територіальної громади, Михайлівська сільська рада має прийняти рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Михайлівської сільської територіальної громади на 2021 рік»


У разі неприйняття рішення про «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Михайлівської сільської територіальної громади на 2021 рік», відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 НКУ, податок буде справлятися за мінімальними ставками, що спричинить втрати дохідної частини бюджету. Як наслідок будуть не профінансовані соціальні програми громади, а саме:

- утримання закладів дошкільної освіти, шкіл, ФАПів, закладів культури (енергоосвіти, харчування, комунальні послуги, тощо);
- та інші заходи.

Аналіз втрат до місцевого бюджету:

№	Назва показника	У разі прийняття рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Михайлівської сільської територіальної громади на 2021 рік»		У разі не прийняття рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Михайлівської сільської територіальної громади на 2021 рік»		Відхилення, грн.
		Ставка %	Очікуваний обсяг надходжень, грн.	Ставка %	Очікуваний обсяг надходжень, грн.	
1						

ЗГІДНО  
ОРИГІНАЛУ  
Секретар *Людмила Мельниченко*



I.	Плата за землю (ставка земельного податку)	Від 0.03 % до 3%	162,4 тис. грн.	Від 0.03 % до 3%	145 тис. грн.	-17,4
	Разом (втрати до бюджету)	X	X	X	X	-17,4

Таким чином, у разі прийняття рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Михайлівської сільської територіальної громади на 2021 рік» очікується, що в бюджет Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади надійдуть кошти в сумі 162,4 тис. грн.

Разом з тим, при прийнятті рішення необхідно забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування.

З метою уникнення надмірного податкового навантаження визначено оптимальний рівень оподаткування, який би забезпечував стабільні та достатні надходження в бюджет громади, а з іншого боку, не ліквідував би стимулів до ведення підприємницької діяльності.

Розміри ставок на землю залишені на рівні 2020 року. Збільшення надходжень до місцевого бюджету у 2021 відбудеться за рахунок застосування нової нормативно грошової оцінки землі.

Важливість проблеми при затвердженні ставки земельного податку полягає в необхідності наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціально-економічних проблем громади, благоустрій населених пунктів, покращення інфраструктури.

Враховуючи, вищевикладене, Михайлівська сільська ОТГ розробляє проект рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Михайлівської сільської територіальної громади на 2021 рік» та публікується на офіційному сайті сільської ради.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

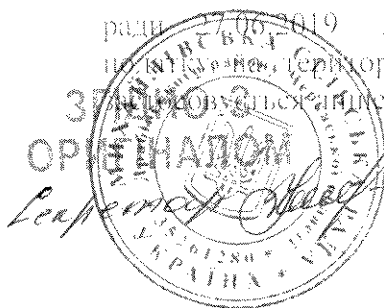
Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	так	
Держава	так	
Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємництва	так	

**Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:**

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією Михайлівської ради.

**Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:**

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів, оскільки ставки єдиного податку затвердженні рішенням Михайлівської сільської ради № 8-1/VII «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Михайлівської сільської територіальної громади на 2020 рік».



*М.М. Міроченко*



Основними цілями регулювання є:

- здійснити планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні бюджету;

- встановити доцільні і обґрунтовані розміри ставок місцевих податків та зборів з урахуванням рівня платоспроможності суб'єктів господарювання та відповідно до потреб місцевого бюджету;

Встановити цілі щодо сплати місцевих податків та зборів:

- забезпечити своєчасне надходження до сільського бюджету місцевих податків та зборів;

- забезпечити відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування.

## III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

### 1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
<p><b>Альтернатива 1.</b> Не вносити на розгляд сесії сільської ради та не приймати рішення «Про встановлення ставок та цілей із сплати земельного податку на території Михайлівської сільської територіальної громади на 2021 рік»</p>	<p>У такому випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, земельний податок буде сплачуватися платниками у порядку, встановленому Кодексом із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передусь бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю.</p> <p>Через очікувані втрати місцевого бюджету не можливо в повному обсязі профінансувати заходи соціального, економічного та інженерного значення.</p>
<p><b>Альтернатива 2.</b> Прийняти рішення «Про встановлення ставок та цілей із сплати земельного податку на території Михайлівської сільської територіальної громади на 2021 рік», у запропонованому вигляді</p>	<p>Прийняття даного рішення дозволить досягнути встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів управління та сплати місцевих податків та зборів на території громади та відповідне наповнення місцевого бюджету.</p> <p>Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. Надходження коштів до місцевого бюджету дозволить профінансувати в повному обсязі комунальні дошкільні навчальні заклади, благоустрій та інші соціальні програми.</p>
<p><b>Альтернатива 3.</b> Встановлення максимальних ставок податку зборів на 2021 рік у межах НКУ</p>	<p>За рахунок прийняття максимальних ставок можливе перевищення дохідної частини місцевого бюджету. Проте, прийняття такого рішення призведе до значного збільшення навантаження на суб'єктів господарювання, це в свою чергу призведе до нарахування пені, штрафних санкцій за не своєчасну сплату, збільшить недоїмку із сплати податків та зборів. Можливе скорочення кількості зареєстрованих СПД. Можливе виникнення соціальної напруги, непорозуміння між місцевою владою та СПД.</p>


### 2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Відсутні	Виграти
Альтернатива 1	Відсутні	Втрати місцевого бюджету у сумі 17,4 тис. грн., при застосуванні ставок, які діяли до 31 грудня року, що передусь бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю.

ЗГІДНО  
ОРИГІНАЛУ

Секретар



*С. С. Смерієва*

Альтернатива 2	1. Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень. 2. Забезпечить відповідні надходження до місцевого бюджету від сплати земельного податку в сумі 162,4. 3. Створить сприятливі фінансові можливості селянської ради для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади. 4. Вдосконалить відносини між місцевою владою та СПД.	Відсутні
Альтернатива 3	Додаткові надходження коштів до місцевого бюджету ( орієнтовно у сумі 8,7 га) та спрямування їх на соціально – економічний громади.	Існування ризику переходу діяльності суб'єктів господарювання в «тінь» та несплата податків. Погіршення іміджу місцевої влади.

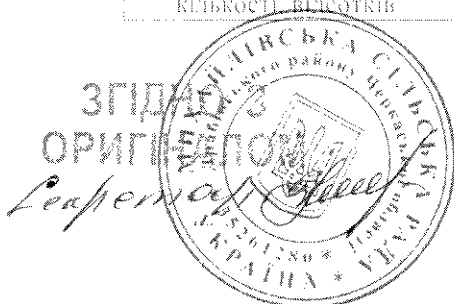
## Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податку із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передувє бюджетному періоду.	Витрати на сплату податків із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передувє бюджетному період.
Альтернатива 2	Вирішення соціально-економічних проблем громади за рахунок наповнення дохідної частини місцевого бюджету	Відсутні
Альтернатива 3	Вирішення більшої кількості соціальних проблем міста за рахунок значного зростання дохідної частини сільського бюджету	Надмірне податкове навантаження призведе до невовчасних сплати місцевих податків та зборів, а це в свою чергу до нарахування пені та штрафних санкцій.

## Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Дані надані Золотоніською ОДПІ в Драбівському районі Черкаської області станом на 01.01.2020 року

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Загальна кількість суб'єктів господарювання на території населених пунктів Михайлівської сільської ОТГ, одиниць	0	0	2	510	512
Відсоток ваги групи у загальній кількості відсотків	0%	0%	0,4	99,6	100%



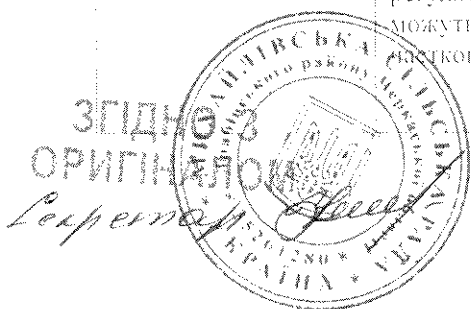
*А. Ш. Мєрієва*

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податку із застосуванням ставок, які діють до 31 грудня року, що передусь бюджетному періоду.	Витрати пов'язані зі сплати за землю, в сумі: 145 тис. грн.
Альтернатива 2	Сплата податків та зборів за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування.	Затрати часу, необхідні для ознайомлення з рішенням про земельний податок. Сплата податку за запропонованими ставками (орієнтовно складатиме 162,4 тис. грн.). Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатку до цього АРВ. – М-Тест
Альтернатива 3	Відсутні	Надмірне податкове навантаження в сумі 8.7 тис. грн. спричинить додаткові (непомірні) витрати малого бізнесу.

У зв'язку з відсутністю суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва, що підпадають під дію регуляторного акту, витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акту згідно Додатка 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту не розраховувалися.

#### IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

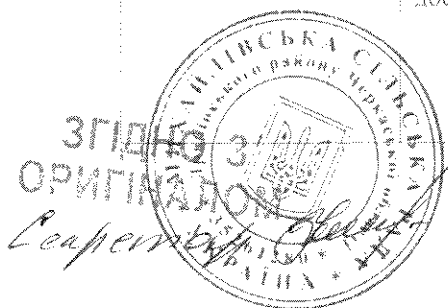
Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1 – цілі прийняття регуляторного акту не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	Така альтернатива є не прийнятною, оскільки податок на землю буде сплачуватися платниками відповідно до Податкового кодексу України за ставками, які діють станом на 31 грудня року, що передусь бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю, громадяни втрачуть додаткові пільги. Зменшаться надходження до місцевого бюджету, а це не дозволить профінансувати в повній мірі соціально-економічні та інші програми. Очікувані втрати до бюджету громади скластимуть 17,4 тис. грн.
Альтернатива 2	3 – цілі прийняття проекту регуляторного акту можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть)	Прийняття даного рішення сільської ради забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння сплати за землю на території громади та відповідне наповнення місцевого бюджету. До бюджету територіальної громади надійде орієнтовно 162,4 тис. грн. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податків та зборів.
Альтернатива 3	2 – цілі прийняття регуляторного акту можуть бути досягнуті частково.	Надмірне навантаження на суб'єктів господарювання (орієнтовно у сумі 8.7 тис. грн.) знівелює вигоди від збільшення дохідної частини бюджету, а саме існує ризик переходу суб'єктів господарювання в «тінь». Балансу інтересів досягнуто не буде.



*М. С. Мисирьова*

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 2	Наповнення місцевого бюджету та спрямування фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток громади торістовно в сумі 162,4 тис.грн. Сплата земельного податку за обґрунтованими ставками.	Сплата податків за запропонованими ставками 162,4 тис. грн. Детальна інформація щодо очікуваних витрат СПД наведено у додатку до цього АРВ М-Тест	Наповнення місцевого бюджету, збереження кількості суб'єктів господарювання та робочих місць
Альтернатива 3	Додаткові надходження коштів до місцевого бюджету (орістовно 8,7 тис.грн.) та спрямування їх на вирішення соціальних проблем територіальної громади.	Надмірне податкове навантаження (8,7 тис.грн.) спричинить занепад малого бізнесу	Додаткові надходження коштів до місцевого бюджету та спрямування їх на вирішення соціальних проблем територіальної громади
Альтернатива 1	Ціна за землю із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передусь бюджетному періоду.	Зменшення надходжень у місцевий бюджет (втрати у сумі 17,4 тис.грн. грн.)	Зменшення надходжень до місцевого бюджету, підвищення соціальної напруги серед жителів громади через погіршення якості життя громадян

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 2	Альтернатива є доцільною. Прийняття рішення забезпечить наповнення місцевого бюджету.	Зміни до чинного законодавства: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Податкового кодексу України;</li> <li>• Бюджетного кодексу України;</li> <li>• Земельного кодексу України.</li> </ul> та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). Виникнення податкового боргу про причині не сплати місцевих податків та зборів.
Альтернатива 3	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо.	Зміни до чинного законодавства: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Податкового кодексу України;</li> <li>• Бюджетного кодексу України;</li> <li>• Земельного кодексу України.</li> </ul> та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).




		Виникнення податкового боргу про причині не сплати місцевих податків та зборів.
Альтернатива 1	У разі неприйняття регуляторного акта податок справлятиметься за мінімальними ставками, що призведе до втрат дохідної частини бюджету і, відповідно, невиконання у повному обсязі бюджетних програм. Вказана альтернатива є неприйнятною.	Зміни до чинного законодавства: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Податкового кодексу України;</li> <li>• Бюджетного кодексу України;</li> <li>• Земельного кодексу України,</li> </ul> та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).

Таким чином, для реалізації **обрано Альтернативу 2** встановлення економічно - обгрунтованих податку на землю для платників податків, що є посиленням для платників податків, та забезпечить фінансову основу самостійності і спроможності Михайлівської сільської ради.

*В. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми*

Запропоновані механізми регуляторного акта, за допомогою яких можна розв'язати проблему:

ЗГІД  
ОРИГІН



*Сергій Мисирев*

В результаті визначення цілі, проведення аналізу поточної ситуації на території Михайлівської ОТГ, аналітичних показників Золотоніської ДП Дробицького району Черкаської області, інформації відділу бюджету, фінансів та бухгалтерського обліку Михайлівської ОТГ станом на 01.01.2020 року, проведених консультацій, нарад та зустрічей, основним механізмом, який забезпечить розв'язання визначеної проблеми є встановлення ставок та пільг із сплати за землю на 2021 рік.

**Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:**

Розробка проекту рішення Михайлівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Михайлівської сільської територіальної громади на 2020 рік», застосовується лише на 2020 рік».

Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.

Оприлюднення проекту разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень.

Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4, 8 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності".

Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України.

Прийняття рішення на пленарному засіданні сесії Михайлівської сільської ради.

Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку.

Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

За результатами проведених розрахунків очікуваних витрат та вигод СІД, прогнозується, що прийняття зазначеного проекту рішення дозволить забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування. А його застосування буде ефективним для вирішення проблеми, зазначеній в розділі І цього АРВ.

**VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.**

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Тест малого підприємництва додається.

## **VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта**

**Термін дії акта:**

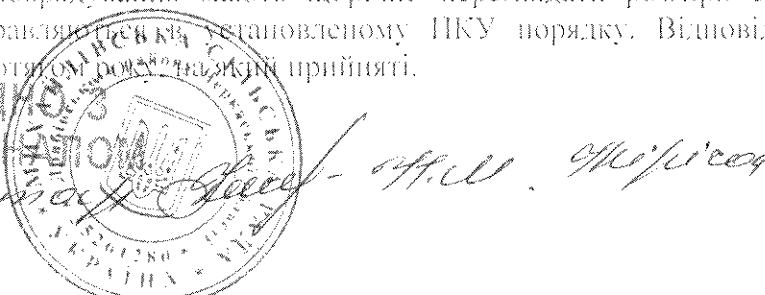
одні рік

**Обґрунтування запропонованого терміну дії акта:**

У разі, якщо сільська рада у термін до 01 липня не прийняла рішення про встановлення єдиного податку на наступний рік, такий податок справляється, виходячи з норм цього Кодексу, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів (підпункт 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 НКУ, абзац 2 частина 5 розділу XIX Прикінцеві положення НКУ).

Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, органи місцевого самоврядування мають щорічно переглядати розміри ставок земельного податку, що справляються в установленому НКУ порядку. Відповідні ставки будуть діяти лише протягом розрахункового року прийняті.

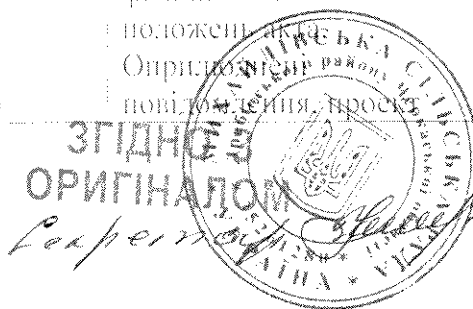
ЗГІДНО  
ОРИГІНАЛ  
Варенко Ірина Іванівна



## VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

- Розмір надходжень до місцевого бюджету, пов'язаних з дією акта.
- Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюється дія акта.
- Розмір коштів, що витрачатимуться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконаннями вимог акта.
- Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта.

п/п	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2021 р.				
		Всього за рік	в т.ч. за кварталами			
			I	II	III	IV
1	Разом надходжень до місцевого бюджету (очікуваний обсяг надходжень), в тому числі:	162,4 тис. грн.	2 тис. грн.	53,4 тис. грн.	107 тис. грн.	0
	- Земельний податок	162,4 тис. грн.	2 тис. грн.	53,4 тис. грн.	107 тис. грн.	0
2	Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта	512	512	512	512	512
3	Час, що витрачатиметься суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта, години на 1 суб'єкта.	2 години				
4	Розмір коштів, що витрачатимуться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконаннями вимог акта, - на сплату податку - на адміністративні витрати	162,4 тис. грн. 29,1- тис. грн.				
5	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта Оприлюднення повідомлення про обсяг	Внеочікий				



М.С. Ширяков

рішення. АРВ:  
 - на офіційному сайті  
 Михайлівської ОТГ  
 - на офіційному сайті  
 Михайлівської ОТГ.

#### IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися виконавчим комітетом Михайлівської сільської ради.

**Метод проведення відстеження результативності:**

Статистичний

**Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності:**

Статистичні

- аналітичні показники Золотоніської ОДП у Черкаській області;
- інформація відділу бюджету, фінансів та бухгалтерського обліку Михайлівської ОТГ.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності буде здійснюватися за три місяці до дня закінчення визначеного строку дії регуляторного акта.

Сільський голова

А.Г. Донець

Додаток \_\_\_  
до аналізу регуляторного впливу

#### ТЕСТ малого підприємництва (М-Тест)

##### 1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 17 лютого 2020 року по 21 лютого 2020 року

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, паради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), звіти (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультації, осіб	Основні результати консультації (опис)
1	Консультації	8	Обговорено запропоновані ставки та розміри на 2021 рік. Отримано інформацію від представників мікро та малого підприємництва щодо необхідних ресурсів, а саме їх



*М.С. Шкірко*



2.	Консультації в телефонному та усному режимі	5	витрат (витрат часу та матеріальних) на запровадження регулювання. Отримано інформацію про встановлення місцевих податків та зборів на 2021 рік. Обговорено та запропоновано залишити розміри ставок місцевих податків на рівні визначених у проєкті рішення. Отримати інформації від представників бізнесу щодо представників мікро та малого підприємництва щодо необхідних ресурсів, а саме їх витрат (витрат часу та матеріальних) на запровадження регулювання
----	---	---	--

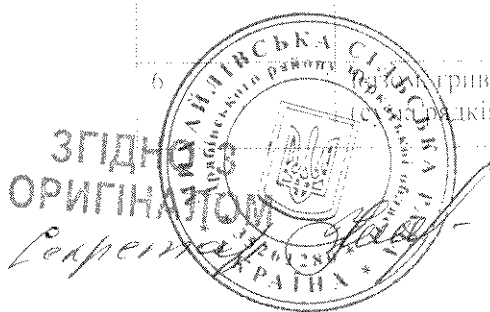
## 2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 512 (одиноць), у тому числі: малого підприємництва 2 (одиноць) та мікропідприємництва 510 (одиноць);

іншою вагою суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100,00 (відсотків)

## 4. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік провадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
<b>Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання</b>				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витрати матеріали)	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури (сплата податків та зборів), гривень	317,19	-	-
6	Інші витрати (у гривнях) Формула: (сума витрат 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	317,19	0	0



*М.С. М. Мір'єв*

7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	512		
8	Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)	162400	0	0
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування Для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, яка станом на 1 січня 2020 року становить 4 723 гривні в місяць або 28,31 гривні за годину. (Закон України «Про Державний бюджет України на 2020 рік»)				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	1,5 год.*28,31 грн. = 42,47	0	0
10	Процедури організації виконання вимог регулювання: Внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності	0,5 год.*28,31 грн. = 14,16	0	0
11	Процедури офіційного звітування	0	0	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	0	0
13	Інші процедури	X	X	X
14	Разом, гривень	56,63	X	0
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	512		
16	Сумарно, гривень	28994,56	X	0

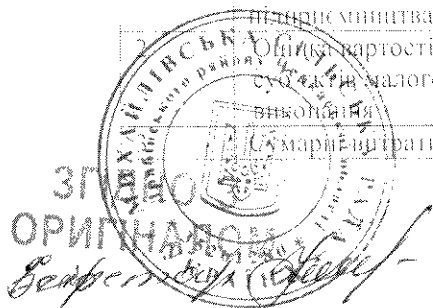
### БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ

#### на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікробізнесу

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

#### 4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	Перший рік регулювання (стартовий), гривень	За п'ять років
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	162000,00	0
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо регулювання та звітування	28994,56	0
	Сумарні витрати малого підприємництва на	191394,56	0



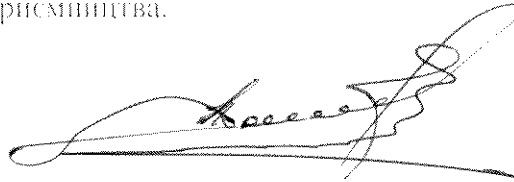
А.М. Шибієва

	виконання запланованого регулювання		
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	191394.56	0

#### 5. Розроблення корегуючих (ном'якуювальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

На основі аналізу статистичних даних, що надані відділу бюджету, фінансів та бухгалтерського обліку Михайлівської сільської ради та під час консультацій, проведених із суб'єктами підприємництва, визначено, що зазначені ставки податків є прийнятними для суб'єктів малого підприємництва.

Сільський голова



А.Г. Донець



*М.М. Григор'єва*

## Експертний висновок

постійних комісії - з питань регламенту, регуляторної діяльності, прав людини, законності, депутатської діяльності та етики, протидії та запобігання корупції та з питань планування фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, освіти, культури, молоді, фізкультури та спорту, охорони здоров'я та соціального захисту населення до проекту рішення Михайлівської сільської ради «Про затвердження проекту рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік» та аналізу його регуляторного впливу.

Постійні комісії - з питань регламенту, регуляторної діяльності, прав людини, законності, депутатської діяльності та етики, протидії та запобігання корупції та з питань планування фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, освіти, культури, молоді, фізкультури та спорту, охорони здоров'я та соціального захисту населення вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» розглянула проект рішення Михайлівської сільської ради «Про затвердження проекту рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік» з аналізом його регуляторного впливу та встановила наступне:

**Розробником проекту є Михайлівська сільська рада.** Проект рішення підготовлено на підставі пункту 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 7, 8, 10, 12 розділу I, розділів XII, XIV Податкового кодексу України, постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки».

**1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»**

Проаналізувавши проект регуляторного акта, постійна комісія визначає наступне.

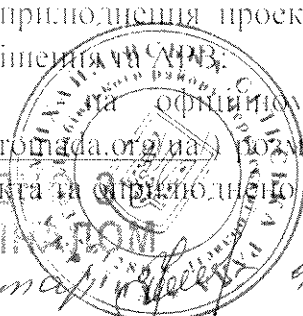
Розробка проекту регуляторного акта необхідна для встановлення регулювання господарських відносин на території об'єднаної громади, чіткого визначення ставок та пільг зі сплати земельного податку, які справляються на її території, сприяють ефективному плануванню та наповненню місцевого бюджету.

В цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади з підготовки проектів регуляторних актів на 2019 рік (рішення сільської ради від 12.12.2019 № 14-1/УІІ).

Відповідно до графіка проведення робіт з регуляторної процедури:

- на дошці оголошень сільської ради розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта та безпосередньо, оприлюднено проект рішення

та офіційному сайті Михайлівської сільської ради (<http://myhsilrada.org.ua>) розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта та оприлюднено проект рішення та АРВ;



ЗГІДНО  
ОРИГІНАЛОМ  
Секретарі

О.В. Мірзєєв

- даний проект регуляторного акта попередньо розглянуто на засіданні виконавчого комітету від 21.05.2020 року, спільному засіданні депутатських комісій сільської ради від 21.05.2020 року, а схвалено даний проект на засіданні сесії сільської ради від 21.05.2020 року;

- зауваження та пропозиції до проекту рішення від фізичних та юридичних осіб прийматимуться до 21 червня 2020 року у письмовому, електронному, усному вигляді.

Під час проведення обговорення проекту пропозицій від членів територіальної громади, суб'єктів господарювання не надходило.

Таким чином, проект регуляторного акта - проект рішення сільської ради «Про затвердження проекту рішення «Про затвердження проекту рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік» та аналізу його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

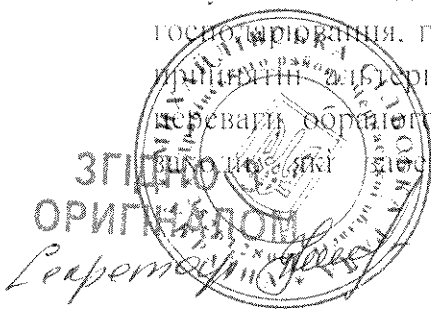
## 2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Податкового кодексу України, повноваження щодо встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку покладені на орган місцевого самоврядування.

Прийняття даного рішення необхідне для встановлення чіткого механізму, який сприятиме реалізації державної політики в податковій сфері. Враховуючи те, що встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку покладено саме на органи місцевого самоврядування, альтернативний метод - не прийняття регуляторного акта призведе до відсутності надходжень до бюджету для вирішення питань соціально-економічного розвитку громади та є неприйнятним.

Прийнятий регуляторний акт впровадить єдину та прозору систему регулювання державної податкової політики на місцевому рівні, впорядкує механізм встановлення ставок земельного податку відповідно до чинного законодавства, враховує особливості соціально-економічної структури громади та зменшує податкове навантаження на окремі категорії громадян, установ та організацій, які потребують додаткових пільг зі сплати земельного податку.

Аналізом регуляторного впливу визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом регулювання господарських відносин, оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує адміністративного регулювання, визначено очікувані результати від прийняття регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта. Оцінено усі альтернативні способи досягнення встановлених цілей, аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей. Описано механізми і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття



Л.С.С. Мельничук

запропонованого регуляторного акта та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта. Обґрунтовано доведення, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави, а вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені.

Оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги, та ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта. Обґрунтовано строк чинності регуляторного акта, визначено показники результативності регуляторного акта та заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

**Узагальнений висновок**

Проаналізувавши проект регуляторного акта постійні комісії - з питань регламенту, регуляторної діяльності, прав людини, законності, депутатської діяльності та етики, протидії та запобігання корупції та з питань планування фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, освіти, культури, молоді, фізкультури та спорту, охорони здоров'я та соціального захисту населення, вважає, що проект регуляторного акта - проект рішення сільської ради «Про затвердження проекту рішення «Про встановлення на території Михайлівської об'єднаної територіальної громади ставок та пільг зі сплати земельного податку на 2021 рік» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії з питань регламенту, регуляторної діяльності, прав людини, законності, депутатської діяльності та етики, протидії та запобігання корупції

Качкалда В.П.

Голова постійної комісії з питань планування фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, освіти, культури, молоді, фізкультури та спорту, охорони здоров'я та соціального захисту населення:

Баштан В.П.

ЗГІДНО  
ОРИГІНАЛОМ  
Секретар

М.С. Ширічова



Копія вірна

МИХАЙЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ДРАБІВСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

21.05.2020

№ 18-5/VII

Про схвалення проекту рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік»

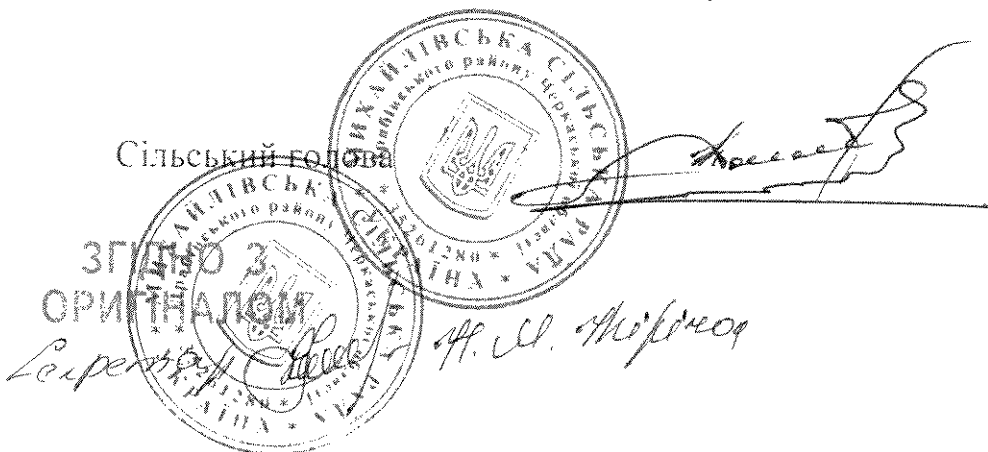
Керуючись статтями 10,12, абзацами другим і третім пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постановою Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 №483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», Михайлівська сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Схвалити проект рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік».
2. Оприлюднити проект рішення на офіційному сайті Михайлівської сільської ради або в інший можливий спосіб.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань планування фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, освіти, культури, молоді, фізкультури та спорту, охорони здоров'я та соціального захисту населення.

Сільський голова

А.Г. Донець



ПРОЕКТ



МИХАЙЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ДРАБІВСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
Р І Ш Е Н Н Я

Про встановлення ставок та пільг із  
сплати земельного податку  
Михайлівської сільської об'єднаної  
територіальної громади на 2021 рік

Код згідно з КОАТУУ 7120686900  
7120681601

Керуючись статтями 10,12, абзацами другим і третім пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", постановою Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 №483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», Михайлівська сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

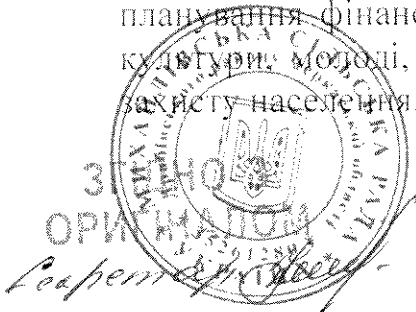
1. Установити на території Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік:

1) ставки земельного податку згідно з **додатком 1**;

2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з **додатком 2**.

2. Оприлюднити рішення в засобах масової інформації (районна газета «Драбівщина») та на офіційному сайті Михайлівської сільської ради або в інший можливий спосіб.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань планування фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, освіти, культури, молоді, фізкультури та спорту, охорони здоров'я та соціального захисту населення.



*М.В. Шибир'єв*

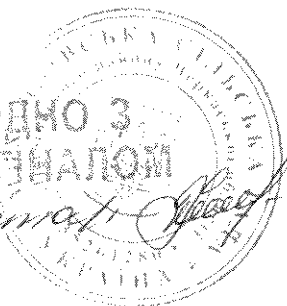


4. Рішення сесії від 27.06.2019 № 8- XVII «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку Михайлівської сільської об'єднаної територіальної громади на 2020 рік», визнати такими, що втратили чинність.
5. Рішення набирає чинності з 01.01.2021 року.

Сільський голова

А.Г. Донець

ЗПІДНО 3  
ОРИГІНАЛОМ  
Секретар  Н. В. Мізрюк



## Додаток І

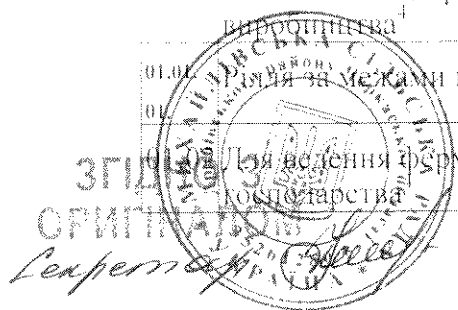
до рішення про встановлення ставок  
та пільг із сплати земельного податку

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням Михайлівської сільської ради  
від \_\_\_\_\_ 2020р. № \_\_\_\_\_**СТАВКИ**  
**земельного податку<sup>1</sup>**Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію  
з 01 січня 2021 року.Населені пункти об'єднаної територіальної громади, на які поширюється дія рішення  
ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування населеного пункту:
23	2310	7120686900	с. Павлівщина, с. Михайлівка
23	2310	7120681601	с.Бойківщина

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>	Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків)					
	від їх нормативної грошової оцінки					
	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких <b>проведено</b> (незалежно від місцезнаходження), ст. 274 Податкового кодексу України			за земельні ділянки за межами населених пунктів або у межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких <b>не проведено</b> , ст. 277 Податкового кодексу України		
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	Для юридичних осіб	в т.ч. в постійному користуванні суб'єкта господарювання (крім державної та комунальної форми власності)	Для фізичних осіб	Для юридичних осіб	Для фізичних осіб
01	<b>Землі сільськогосподарського призначення</b>					
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
01.01.01	Для ведення фермерського господарства	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
01.01.01	Для ведення фермерського господарства	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
01.01.01	Для ведення фермерського господарства	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000



Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків)				
		від їх нормативної грошової оцінки				
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких <u>проведено</u> (незалежно від місцезнаходження), ст. 274 Податкового кодексу України	за земельні ділянки за межами населених пунктів або у межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких <u>не проведено</u> , ст. 277 Податкового кодексу України			
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	Для юридичних осіб	в т.ч. в постійному користуванні суб'єкта господарювання (крім державної та комунальної форми власності)	Для фізичних осіб	Для юридичних осіб	Для фізичних осіб
01.03	Для ведення особистого селянського господарства <sup>4</sup>	-	-	0,600	-	0,600
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства <sup>4</sup>	0,300	-	0,300	0,300	0,300
01.05	Для індивідуального садівництва <sup>4</sup>	-	-	0,300	-	0,300
01.06	Для колективного садівництва <sup>4</sup>	1,000	-	-	1,000	-
01.07	Для городництва <sup>4</sup>	-	-	0,300	-	0,300
01.08	Для сінокошення і випасання худоби <sup>4</sup>	-	-	0,300	-	0,300
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	-	-	-	-	-
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	-	-	-	-	-
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,000	-	1,000	1,000	1,000
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	-	-	-	-	-
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,000	-	1,000	1,000	1,000
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-	-
02	<b>Землі житлової забудови</b>					
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) <sup>4</sup>	-	-	0,060	-	0,060
02.02	Для колективного житлового будівництва	1,000	-	-	1,000	-
02.03	Для будівництва і обслуговування	1,000	-	-	1,000	-

31.08.2018  
 ОРМІНІСТЕРСТВО  
 СЕРВЕТОР  
 А. С. Мірко

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку (вісентків)				
		від їх нормативної грошової оцінки				
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких <b>проведено</b> (незалежно від місцезнаходження), ст. 274 Податкового кодексу України			за земельні ділянки за межами населених пунктів або у межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких <b>не проведено</b> , ст. 277 Податкового кодексу України	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	Для юридичних осіб	в т.ч. в постійному користуванні суб'єкта господарювання (крім державної та комунальної форми власності)	Для фізичних осіб	Для юридичних осіб	Для фізичних осіб
	багатоквартирного житлового будинку					
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	1,000	-	0,030	1,000	0,003
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	1,000	-	0,030	1,000	0,03
02.06	Для колективного гаражного будівництва	1,000	-	-	1,000	-
02.07	Для іншої житлової забудови	1,000	-	0,030	1,000	0,030
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-	-
03	<b>Землі громадської забудови</b>					
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування <sup>4</sup>	0,000	-	-	0,000	-
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти <sup>4</sup>	0,000	-	-	0,000	-
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги <sup>4</sup>	0,000	-	-	0,000	-
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій <sup>4</sup>	0,000	-	-	0,000	-
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування <sup>4</sup>	0,000	-	-	0,000	-
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель територіальних організацій та органів <sup>4</sup>	3,000	-	-	3,000	-
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель територіальних організацій та органів <sup>4</sup>	3,000	-	-	3,000	-

Згідно з  
 Служба з питань  
 Регістрації  
 Державного реєстру речових прав на нерухомі речі  
 м. Київ  
 Голова - М.М. Жуківець

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків)				
		від їх нормативної грошової оцінки				
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких <u>проведено</u> (незалежно від місцезнаходження), ст. 274 Податкового кодексу України			за земельні ділянки за межами населених пунктів або у межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких <u>не проведено</u> , ст. 277 Податкового кодексу України	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	Для юридичних осіб	в т.ч. в постійному користуванні суб'єкта господарювання (крім державної та комунальної форми власності)	Для фізичних осіб	Для юридичних осіб	Для фізичних осіб
	будівель торгівлі					
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	3,000	-	-	3,000	-
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	-	-	-	-	-
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	-	-	-	-	-
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	-	-	-	-	-
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	-	-	-	-	-
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1,000	-	-	1,000	-
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС <sup>4</sup>	0,000	-	-	0,000	-
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,000	-	-	1,000	-
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-	-
04	<b>Землі природно-заповідного фонду</b>					
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	-	-	-	-	-
04.02	Для збереження та використання природних заповідників <sup>4</sup>	-	-	-	-	-
04.03	Для збереження та використання національних природних парків <sup>4</sup>	-	-	-	-	-

ОРИГІНАЛ  
Секретар Офісу - *off. сек. Митрієва*

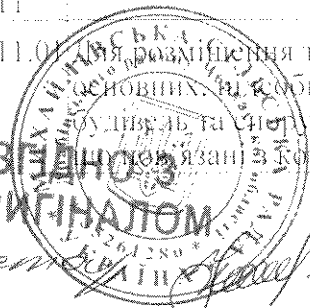
Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>1</sup> (відсотків)				
		від їх нормативної грошової оцінки				
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких <u>проведено</u> (незалежно від місцезнаходження), ст. 274 Податкового кодексу України			за земельні ділянки за межами населених пунктів або у межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких <u>не проведено</u> , ст. 277 Податкового кодексу України	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	Для юридичних осіб	в т.ч. в постійному користуванні суб'єкта господарювання (крім державної та комунальної форми власності)	Для фізичних осіб	Для юридичних осіб	Для фізичних осіб
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів <sup>4</sup>	-	-	-	-	-
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	-	-	-	-	-
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	-	-	-	-	-
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	-	-	-	-	-
04.08	Для збереження та використання заказників	-	-	-	-	-
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	-	-	-	-	-
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	-	-	-	-	-
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	-	-	-	-	-
05	Землі іншого природоохоронного призначення					
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)					
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів <sup>4</sup>	-	-	-	-	-
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	-	-	-	-	-
06.03	Для інших оздоровчих цілей	-	-	-	-	-
06.04	Для земель по розділах 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-	-
07	Землі рекреаційного призначення					
07.01	Для будівництва та обслуговування	-	-	-	-	-

ЗГІДНО З  
ОРИГІНАЛОМ  
Секретаря  
Генерального секретаря  
М. М. Жиренюк

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків)				
		від їх нормативної грошової оцінки				
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких <u>проведено</u> (не залежно від місця знаходження), ст. 274 Податкового кодексу України		за земельні ділянки за межами населених пунктів або у межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких <u>не проведено</u> , ст. 277 Податкового кодексу України		
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	Для юридичних осіб	в т.ч. в постійному користуванні суб'єкта господарювання (крім державної та комунальної форми власності)	Для фізичних осіб	Для юридичних осіб	Для фізичних осіб
	об'єктів рекреаційного призначення <sup>4</sup>	-	-	-	-	-
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту <sup>4</sup>	-	-	-	-	-
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	-	-	-	-	-
07.04	Для колективного дачного будівництва	-	-	-	-	-
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-	-
08	<b>Землі історико-культурного призначення</b>					
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	-	-	-	-	-
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	-	-	-	-	-
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,000	1,000	-	1,000	-
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-	-
09	<b>Землі лісогосподарського призначення</b>					
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,100	-	-	0,100%	-
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,100	-	-	0,100	-
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	-	-	0,100	-
10	<b>Землі воєнного фонду</b>					
10.01	Для експлуатації та догляду за військовими об'єктами	-	-	-	-	-

ЗГІДНО З  
ОРИГІНАЛОМ  
Секретаря  
О.М. Черненко

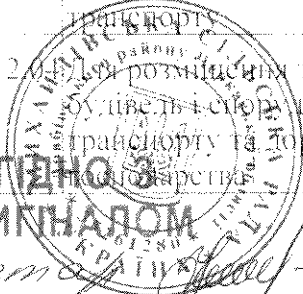
Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків)				
		від їх нормативної грошової оцінки				
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких <u>проведено</u> (незалежно від місцезнаходження), ст. 274 Податкового кодексу України			за земельні ділянки за межами населених пунктів або у межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких <u>не проведено</u> , ст. 277 Податкового кодексу України	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	Для юридичних осіб	в т.ч. в постійному користуванні суб'єкта господарювання (крім державної та комунальної форми власності)	Для фізичних осіб	Для юридичних осіб	Для фізичних осіб
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	-	-	-	-	-
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	-	-	-	-	-
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	-	-	-	-	-
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	-	-	-	-	-
10.06	Для сінокосіння	-	-	-	-	-
10.07	Для рибогосподарських потреб	1,000	1,000	-	1,000	-
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	-	-	-	-	-
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	-	-	-	-	-
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	-	-	-	-	-
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	-	-	-	-	-
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-	-
11	<b>Землі промисловості</b>					
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, допоміжних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, з якими пов'язані з користуванням	-	-	-	-	-



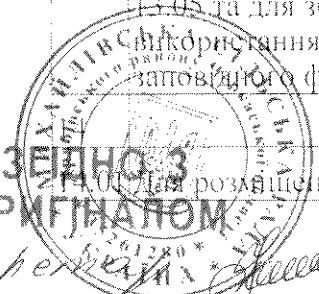
Серебрянська О.М. Чиркова



Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків)				
		від їх нормативної грошової оцінки				
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких <u>проведено</u> (незалежно від місцезнаходження), ст. 274 Податкового кодексу України		за земельні ділянки за межами населених пунктів або у межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких <u>не проведено</u> , ст. 277 Податкового кодексу України		
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	Для юридичних осіб	в т.ч. в постійному користуванні суб'єкта господарювання (крім державної та комунальної форми власності)	Для фізичних осіб	Для юридичних осіб	Для фізичних осіб
	надрами					
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	-	-	-	-	-
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	-	-	-	-	-
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	-	-	-	-	-
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-	-
12		<b>Землі транспорту</b>				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	2,000	2,000	-	2,000	-
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	-	-	-	-	-
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	-	-	-	-	-
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього	-	-	-	-	-


 ЗГІДНО З  
 ОРИГІНАЛОМ  
 Леарет... - М. С. Шерінов

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків)				
		від їх нормативної грошової оцінки				
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких <u>проведено</u> (не залежно від місезнаходження), ст. 274 Податкового кодексу України			за земельні ділянки за межами населених пунктів або у межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких <u>не проведено</u> , ст. 277 Податкового кодексу України	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	Для юридичних осіб	в т.ч. в постійному користуванні суб'єкта господарювання (крім державної та комунальної форми власності)	Для фізичних осіб	Для юридичних осіб	Для фізичних осіб
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	-	-	-	-	-
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	-	-	-	-	-
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	-	-	-	-	-
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	-	-	-	-	-
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	-	-	-	-	-
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-	-
13		<b>Землі зв'язку</b>				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3,000	3,000	-	3,000	-
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3,000	3,000	-	3,000	-
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3,000	3,000	-	3,000	-
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03,	3,000	3,000	-	3,000	3,000
13.05	та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-	-
		<b>Землі енергетики</b>				
14.01	Для розміщення, будівництва,	3,000	3,000	-	3,000	-


  
**ЗВІДНО-3**
  
**ОРМІНАТОМ**
  
 Секретар *[підпис]* *М.В. Жукічюк*

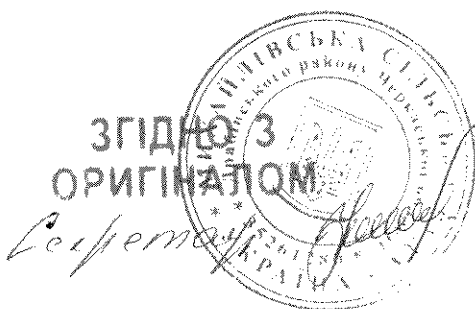
Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>	Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків)					
	від їх нормативної грошової оцінки					
	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких <u>проведено</u> (незалежно від місцезнаходження), ст. 274 Податкового кодексу України		за земельні ділянки за межами населених пунктів або у межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких <u>не проведено</u> , ст. 277 Податкового кодексу України			
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	Для юридичних осіб	в т.ч. в постійному користуванні суб'єкта господарювання (крім державної та комунальної форми власності)	Для фізичних осіб	Для юридичних осіб	Для фізичних осіб
	експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій					
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,000	3,000	-	3,000	-
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	-	3,000	-
15	<b>Землі оборони</b>					
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил <sup>4</sup>	-	-	-	-	-
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії <sup>4</sup>	-	-	-	-	-
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби <sup>4</sup>	-	-	-	-	-
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ <sup>4</sup>	-	-	-	-	-
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держецентрансслужби <sup>4</sup>	-	-	-	-	-
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки <sup>4</sup>	-	-	-	-	-
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань <sup>4</sup>	-	-	-	-	-
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання	-	-	-	-	-

ЗГІДНО З  
ОРИГІНАЛОМ  
Відповідальний за інформацію - М.В. Миколюк

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків)				
		від їх нормативної грошової оцінки				
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких <u>проведено</u> (незалежно від місцезнаходження), ст. 274 Податкового кодексу України			за земельні ділянки за межами населених пунктів або у межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких <u>не проведено</u> , ст. 277 Податкового кодексу України	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	Для юридичних осіб	в т.ч. в постійному користуванні суб'єкта господарювання (крім державної та комунальної форми власності)	Для фізичних осіб	Для юридичних осіб	Для фізичних осіб
	земель природно-заповідного фонду					
16	Землі загального користування <sup>4</sup>	-	-	-	-	-
17	Для цілей підрозділу 16 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-	-

Секретар сільської ради

Н.М. Кірічок



Н.М. Кірічок

Додаток 1

**Копія вірна**

до рішення про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням Михайлівської сільської ради

від \_\_\_\_\_ 2020р. № \_\_\_\_\_

### ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

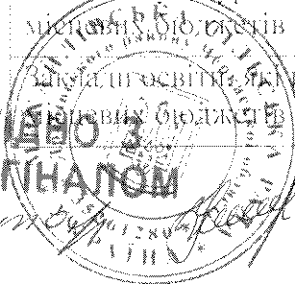
Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування населеного пункту:
23	2310	7120686900	с. Павлівщина, с. Михайлівка
23	2310	7120681601	с. Бойківщина

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (у відсотках)
Інваліди першої і другої групи	100
Фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років	100
Пенсіонери (за віком)	100
Ветерани війни та особи, на яких поширюється дія <u>Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»</u>	100
Фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи	100
Власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі – на період дії єдиного податку четвертої групи – за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи	100
Дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування	100
Заклади культури, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджетів	100
Заклади освіти, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджетів	100

ЗГІДНО З  
ОРИГІНАЛОМ

Секретар



*Н.С. Чирієва*

Заклади охорони здоров'я, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів	100
Заклади соціального захисту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів	100
Заклади фізичної культури і спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів	100
Органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, суди, заклади, установи та організації, військові формування, утворені відповідно до Законів України, Збройні Сили України та Державна прикордонна служба України, органи Державної служби з надзвичайних ситуацій, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів	100
Підприємства, організації, установи для земельних ділянок під об'єктами комунальної власності	100
Органи місцевого самоврядування в комунальній власності, яких знаходяться земельні ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	100

<sup>1</sup> Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Секретар сільської ради

Н.М. Кірічок

ЗГІДНО З  
ОРИГІНАЛОМ  
Секретар сільської ради  
Н.М. Кірічок

