



УКРАЇНА
ВАСИЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Лебединського району Сумської області

42226, Україна, Сумська область, Лебединський район, с. Василівка, вул.Полтавська, 1
тел. (05445) 38-2-31, e-mail: vasil_sr@sm.ukrtel.net, код ЄДРПОУ 04390920

від «10» 06. 2020 р. № 02-09/203

Державній регуляторній службі
України
01011, м. Київ, вул. Арсенальна, 9/11

Виконавчий комітет Василівської сільської ради Лебединського району Сумської області надсилає Вам проект рішення регуляторного акту рішення сільської ради «Про встановлення місцевих податків на території Василівської сільської ради Лебединського району Сумської області» для отримання пропозицій щодо його удосконалення відповідно до принципів державної регуляторної політики.

Додатки:

- проект рішення регуляторного акту рішення Василівської сільської ради Лебединського району Сумської області «Про встановлення місцевих податків на території Василівської сільської ради Лебединського району Сумської області» з додатками 1-8 1 екз. на 23 арк.;
- аналіз регуляторного впливу в 1 екз. на 10 арк.
- додаток до АРВ 1 екз. на 3 арк.
- експертний висновок в 1 екз. на 3 арк.

Сільський голова



А.Клюс





ВАСИЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Лебединського району Сумської області

_____ сесія сьомого скликання

5922981601

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

_____ 2020 р.

с.Василівка

**«Про встановлення місцевих податків
на території Василівської сільської ради
Лебединського району Сумської області»**

Керуючись п. 24 частини 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997р № 280/97-ВР із змінами та доповненнями, відповідно Податкового кодексу України від 02.12.2010 р. № 2755-VI із змінами та доповненнями, Бюджетного кодексу України від 08.07.2010 р. № 2456 - VI із змінами та доповненнями, Закону України «Про дозвільну систему у сфері господарської діяльності» від 06.09.2005 р. № 2806-IV, постановою Кабінету Міністрів України від 24.05.17 р. № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», типового Положення про порядок обчислення та надходження до бюджету місцевих податків і зборів, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території Василівської сільської ради наступні місцеві податки та збори :

1.1 Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки:

- 1.1.1 ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;
- 1.1.2 пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
- 1.1.3. елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 3 :

1.2 Податок на майно (в частині транспортного податку);

- 1.2.1 Встановити на території Василівської сільської ради транспортний податок у розмірі 25 000 грн. за кожен легковий автомобіль, з року випуску якого минуло не більше п'яти років (включно) та середньо ринкова вартість якого становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.
- 1.2.2. елементи транспортного податку згідно з додатком 4.

1.3 Податок на майно (в частині земельного податку);

- 1.3.1 ставки земельного податку згідно з додатком 5;
- 1.3.2 пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 6.
- 1.3.3. елементи плати за землю згідно з додатком 7 .

1.4.Єдиний податок для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності та віднесені до першої та другої групи платників єдиного податку, визначених у підпунктах 1, 2 пункту 293.2 статті 293 Податкового кодексу України, визначивши його елементи щодо видів діяльності згідно з додатком 8;

2. Відповідно до розділу XIX Податкового кодексу України від 02.12.2010 р. № 2755-VI із змінами та доповненнями, додатки, 1-8 до даного рішення набирають чинність з 1 січня 2021 року та діють до заміни новими.

3. Оприлюднити вказане рішення та додатки до нього відповідно до вимог пункту 5 розділу XIX Податкового кодексу України від 02.12.2010 р. № 2755-VI із змінами та доповненнями, в засобах масової інформації та на дошці оголошень з дня його прийняття та підписання.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань фінансів, планування бюджету, ринкових реформувань, управління комунальною власністю Василівської сільської ради Лебединського району Сумської області.

5. Рішення тридцять другої сесії сьомого скликання Василівської сільської ради Лебединського району Сумської області від 01.07.2019 року «Про встановлення місцевих податків на території Василівської сільської ради Лебединського району Сумської області на 2020 рік» з 01.01.2021 року вважати таким, що втратило чинність.

Сільський голова



А. Д. Ключ

СТАВКИ**податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки**

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01.01.2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
5900000000	5922900000	5922981601	Василівська сільська рада

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні ⁵						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,500			0,050		
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	x			x		
1110.3	Будинки садибного типу	x			x		
1110.4	Будинки дачні та садові	x			x		
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами ⁵						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,500			0,050		
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	x			x		
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ⁵						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,500			0,050		
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної	x			x		

	комфортності, індивідуальні						
1122.3	Будинки житлові готельного типу	x			x		
113	Гуртожитки ⁵						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ) Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	x			x		
1211.2	Мотелі	x			x		
1211.3	Кемпінги	x			x		
1211.4	Пансіонати	x			x		
1211.5	Ресторани та бари	x			x		
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	x			x		
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	x			x		
1212.3	Центри та будинки відпочинку	x			x		
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	x			x		
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні ⁵						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	Звільнені від оподаткування (ПП266.2.2 а) п.266.2 ст.266 ПКУ)					
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	x			x		

1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	x			x		
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	x			x		
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	x			x		
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,500			x		
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,200			0,100		
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	x			x		
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	x			x		
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	x			x		
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	x			x		
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,200			0,050		
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,200			0,050		
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	x			x		
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	x			x		
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	x			x		
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	x			x		
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	x			x		
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	x			x		
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	x			x		
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	x			x		
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,200			x		

1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	0,500			0,010		
1242.2	Гаражі підземні	x			x		
1242.3	Стоянки автомобільні криті	x			x		
1242.4	Навіси для велосипедів	x			x		
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові ⁵						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	Будівлі промисловості ,зокрема виробничі корпуси,цехи,складські приміщення промислових підприємств звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2.є) п.266.2ст.266 ПКУ)					
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵						
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵						
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵						
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵						
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵						
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵						
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵						
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵						
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	x			x		
1252.2	Резервуари та ємності інші	x			x		
1252.3	Силоси для зерна	x			x		
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	x			x		
1252.5	Склади спеціальні товарні	x			x		
1252.6	Холодильники	x			x		
1252.7	Складські майданчики	x			x		
1252.8	Склади універсальні	0,500			0,010		
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	0,500			0,010		

126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення					
1261	Будівлі для публічних виступів					
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	x			x	
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	x			x	
1261.3	Цирки	x			x	
1261.4	Казино, ігрові будинки	x			x	
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	x			x	
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	x			x	
1262	Музеї та бібліотеки					
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	x			x	
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵	0,000			0,000	
1262.3	Технічні центри	x			x	
1262.4	Планетарії ⁵	x			x	
1262.5	Будівлі архівів ⁵	x			x	
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	x			x	
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів					
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	x			x	
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	x			x	
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	Будівлі загальноосвітніх шкіл навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг, звільнені від оподаткування (пп.262.2.2 і)п.266.2 ст.266 ПКУ)				
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	x			x	
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	Будівлі дошкільних навчальних закладів, що використовуються для надання освітніх послуг, звільнені від оподаткування (пп.262.2.2 і)п.266.2 ст.266 ПКУ)				
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	x			x	
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	x			x	
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	x			x	

1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	x			x		
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵	x			x		
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵	x			x		
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	x			x		
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	звільняються повністю від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм (пп.266.2.2 п. 266.2) та п. 266.4 статті 266 ПКУ).					
1264.5	Шпитали виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	x			x		
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	x			x		
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	x			x		
1265	Зали спортивні ⁵						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	x			x		
1265.2	Басейни криті для плавання	x			x		
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	x			x		
1265.4	Манежі легкоатлетичні	x			x		
1265.5	Тири	x			x		
1265.9	Зали спортивні інші	x			x		
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁵						
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	Будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників (юридичних та фізичних осіб), віднесені до класу "Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства" (код 1271) Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, та не здаються їх власниками в оренду, лізинг, позичку звільнені від оподаткування (пп 266.2.2 ж п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵						
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵						
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵						
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵						
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵						
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵						

1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵					
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵					
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності ⁵					
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ⁵	об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність оподаткування (пп 266.2.2 и) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)				
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали					
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵					
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁵					
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	x			x	
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	x			x	
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	x			x	
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ³					
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	x			x	
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	x			x	
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	x			x	
1274.4	Будівлі лазень та пралень	x			x	
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	x			x	

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються повністю від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради



Сірик Л.М.

До рішення «Про встановлення місцевих податків на території Василівської сільської ради Лебединського району Сумської області на 2021 рік»

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
5900000000	5922900000	5922981601	Василівська сільська рада

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
--	--

1. Пільги для фізичних осіб

1. На квартири, незалежно від їх кількості до 60 кв. метрів ;	100
2. На житловий будинок/житлові будинки, незалежно від їх кількості до 120 кв. метрів ;	100
3. Різні типи об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (в разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), до 180 кв. метрів ;	100
4. Об'єкти житлової нерухомості, які належать багатодітним або прийомним сім'ям, у яких виховується п'ять та більше дітей.	100
5. Господарські (присадибні) будівлі (допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо), що належать до приватної власності громадян	100

Пільги не застосовуються якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподаткованої площі, здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності.

Пільга не надається якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів здаються в оренду, лізинг, позичку, використання ними у своїй підприємницькій діяльності

2. Для юридичних осіб

1. Об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які розташовані в зонах відчуження та безумовного (обов'язкового) відселення, визначені законом, в тому числі їх частки;	100
2. Будівлі дитячих будинків сімейного типу;	100
3. Гуртожитки;	100

4. Житлова нерухомість непридатна для проживання, в тому числі у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням міської ради;	100
5. Об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям-інвалідам, які виховуються самотніми матеріями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину;	100
6. Будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств;	100
7. Об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність в малих архітектурних формах та на ринках;	100
8. Будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників (юридичних та фізичних осіб), віднесені до класу "Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства" (код 1271) Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, та не здаються їх власниками в оренду, лізинг, позичку;	100
9. Об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств;	100
10. об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статути (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність;	100
11. Будівлі дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг;	100
12. Об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення та відпочинку дітей, а також дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення і відпочинку дітей, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій.	100
13. Об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, центрів фізичного здоров'я населення, центрів з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацьких спортивних шкіл, а також центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацьких спортивних шкіл і спортивних споруд всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових	100

установ та організацій.	
-------------------------	--

Пільги з податку, передбачені підпунктами 266.4.1 та 266.4.2 ст.266 Податкового кодексу України, для фізичних осіб не застосовуються до:

об'єкта/об'єктів оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподаткованої площі, встановленої підпунктом 266.4.1 ст.266

об'єкта/об'єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

Секретар сільської ради



Л.М.Сірик

Елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

1. Платники податку

Платниками податку є фізичні та юридичні особи, визначені пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єкт оподаткування визначено пунктом 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

База оподаткування визначена пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.

4. Пільги із сплати податку

Пільги із сплати податку визначені пунктом 266.4 статті 266 Податкового кодексу України та в додатку 5.

5. Ставка податку

Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, визначені у додатку 4 даного рішення.

6. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

7. Порядок обчислення суми податку

Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника нерухомості у порядку, встановленому підпунктами 266.7.1.-266.7.3., 266.7.5. пунктом 266.8 статті 266 Податкового кодексу України.

8. Порядок сплати податку

Податок сплачується відповідно до пункту 266.9 статті 266 Податкового кодексу України.

9. Строки сплати податку

Строки сплати податку визначені пунктом 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради



Л.М.Сірик

Проект

Додаток 4

До рішення «Про встановлення місцевих податків на території Василівської сільської ради Лебединського району Сумської області на 2021 рік»

Елементи транспортного податку

1. Платники податку

Платники податку визначені пунктом 267.1. статті 267 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єктом оподаткування визначено пунктом 267.2. статті 267 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

Базу оподаткування визначено пунктом 267.3. статті 267 Податкового кодексу України.

4. Ставка податку

Ставка податку визначена пунктом 267.4. статті 267 Податкового кодексу України.

5. Порядок обчислення податку

Порядок обчислення встановлюється відповідно до пунктів 267.5 – 267.8 статті 267 Податкового кодексу України.

6. Податковий період

Податковий період встановлюється відповідно до пункту 267.5 статті 267 Податкового кодексу України.

7. Строк та порядок сплати податку

Строк сплати податку визначається відповідно до пункту 267.8 статті 267 Податкового кодексу України.

Порядок сплати податку визначається відповідно до пункту 267.7 статті 267 Податкового кодексу України.

8. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначено пунктами 267.5 – 267.8 статті 267 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради

 Л.М.Сірик

Проект

Додаток 5

До рішення «Про встановлення місцевих податків на території Василівської сільської ради Лебединського району Сумської області на 2021 рік»

СТАВКИ

земельного податку

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01.01.2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
5900000000	5922900000	5922981601	Василівська сільська рада

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено(незалежно від місцезнаходження)		За земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01.	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	1,000	0,300	1,000	0,300
01.02.	Для ведення фермерського господарства	1,000	0,300	1,000	0,300
01.03.	Для ведення особистого селянського господарства	1,000	0,300	1,000	0,300
01.04.	Для ведення підсобного сільського господарства	1,000	0,300	1,000	0,300
01.05.	Для індивідуального садівництва	1,000	0,300	1,000	0,300
01.06.	Для колективного садівництва	1,000	0,300	1,000	0,300
01.07.	Для городництва	1,000	0,300	1,000	0,300
01.08.	Для сінокошіння і випасання худоби	1,000	0,300	1,000	0,300
01.09.	Для дослідних і навчальних цілей	1,000	0,300	1,000	0,300
01.10.	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	x	x	x	x
01.11.	Для надання послуг у сільському господарстві	x	x	x	x
01.12.	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	x	x	x	x
01.13.	Для іншого сільськогосподарського призначення	x	x	x	x
01.14.	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
02	Землі житлової забудови				
02.01.	Для будівництва і обслуговування	0,030	0,010	0,030	0,010

	житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)				
02.02	Для колективного житлового будівництва	0,030	0,030	0,030	0,030
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,030	0,010	0,010	0,010
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	x	x	x	x
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,030	0,010	0,030	0,010
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,030	0,010	0,030	0,010
02.07	Для іншої житлової забудови	0,030	0,010	0,030	0,010
02.08	Для цілей підрозділів 02.01.-02.07 та для збереження та використання земель природно – заповідного фонду	0,030	0,010	0,030	0,010
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	0,000	0,000	0,000	0,000
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	0,000	0,000	0,000	0,000
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	0,000	0,000	0,000	0,000
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	0,000	0,000	0,000	0,000
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	0,000	0,000	0,000	0,000
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	0,000	0,000	0,000	0,000
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1,000	1,000	1,000	1,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	x	x	x	x
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно – фінансових установ	x	x	x	x
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	x	x	x	x
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	x	x	x	x
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	x	x	x	x
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	x	x	x	x
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС	0,000	0,000	0,000	0,000
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	0,300	0,300	0,300	0,300
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
04	Землі природно – заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	x	x	x	x
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	x	x	x	x
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	x	x	x	x

04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	x	x	x	x
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	x	x	x	x
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	x	x	x	x
04.07	Для збереження та використання парків-пам'яток садово – паркового мистецтва	x	x	x	x
04.08	Для збереження та використання заказників	x	x	x	x
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	x	x	x	x
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	x	x	x	x
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	x	x	x	x
05 Землі іншого природоохоронного призначення					
06 Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей).					
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	x	x	x	x
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	x	x	x	x
06.03	Для інших оздоровчих цілей	x	x	x	x
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
07 Землі рекреаційного призначення					
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	1,000	1,000	1,000	1,000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	1,000	1,000	1,000	1,000
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	x	x	x	x
07.04	Для колективного дачного будівництва	x	x	x	x
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
08 Землі історико-культурного призначення					
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	x	x	x	x
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	x	x	x	x
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	x	x	x	x
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
09 Землі лісгосподарського призначення					
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	5,000	5,000	5,000	5,000
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	5,000	5,000	5,000	5,000
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	5,000	5,000	5,000	5,000
10 Землі водного фонду					
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	5,000	5,000	5,000	5,000
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1,000	1,000	5,000	5,000
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1,000	1,000	5,000	5,000
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими	1,000	1,000	5,000	5,000

	водогосподарськими спорудами і каналами				
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1,000	1,000	5,000	5,000
10.06	Для сінокосіння	0,100	0,100	0,100	0,100
10.07	Для рибогосподарських потреб	0,100	0,100	1,000	1,000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних шлях	x	x	x	x
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	x	x	x	x
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	x	x	x	x
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	x	x	x	x
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та виконання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
11 Землі промисловості					
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	x	x	x	x
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	x	x	x	x
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	x	x	x	x
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	x	x	x	x
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
12 Землі транспорту					
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	x	x	x	x
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	x	x	x	x
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	x	x	x	x
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	x	x	x	x
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	x	x	x	x
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд сільського електротранспорту	x	x	x	x
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	x	x	x	x
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	x	x	x	x
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель	x	x	x	x

природно-заповідного фонду					
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	5,000	3,000	5,000	3,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3,000	3,000	3,000	3,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3,000	3,000	3,000	3,000
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,000	x	5,000	x
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,000	x	5,000	x
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	x	5,000	x
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил	0,000	0,000	0,000	0,000
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії	0,000	0,000	0,000	0,000
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби	0,000	0,000	0,000	0,000
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ	0,000	0,000	0,000	0,000
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби	0,000	0,000	0,000	0,000
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки	0,000	0,000	0,000	0,000
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань	0,000	0,000	0,000	0,000
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,000	0,000	0,000	0,000
16	Землі запасу	0,000	0,000	0,000	0,000
17	Землі резервного фонду	0,000	0,000	0,000	0,000
18	Землі загального користування	1,0	1,0	1,0	1,0
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-

У разі встановлення ставок податку та податкових пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, по кожному населеному пункту затверджуються окремі переліки.

² Зазначається код КОАТУУ, код області та району, назва адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту або території об'єднаної територіальної громади, на які поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування. У разі необхідності кількість рядків може бути збільшена.

³ Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 23 липня 2010 року № 548, зареєстрованою в Міністерстві юстиції України 01 листопада 2010 року № 1011/18306 (зі змінами).

⁴ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274, 277 Податкового кодексу України (значення з трьома десятковими знаками).

Додаток 6
До рішення «Про встановлення
місцевих податків на території
Василівської сільської ради
Лебединського району Сумської
області на 2021 рік»

ПЕРЕЛІК
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового
кодексу України, із сплати земельного податку

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.
Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
5900000000	5922900000	5922981601	Василівська сільська рада

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
- органи державної влади та органи місцевого самоврядування, комунальні заклади, установи та організації, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів	100 %
- релігійні організації України, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, за земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення їх діяльності	100 %
- благодійні організації, створені відповідно до закону, діяльність яких не передбачає одержання прибутків	100 %
- громадські організації інвалідів України;	100 %
- платникам єдиного IV групи податку власникам земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачам за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику фіксованого сільськогосподарського податку	100 %
- громадські організації ТСОУ	100 %
- дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форм власності і джерел фінансування, заклади культури, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджетів;	100 %

Для фізичних осіб :

- інваліди I та II групи;	100%
- фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей до 18 років;	100%

- пенсіонери (за віком);	100%
- ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»;	100%
- учасники АТО та члени їх сімей.	100%
- фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.	100%

- Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб пунктом 281.1 цієї статті, поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм .

- а) для ведення особистого селянського господарства — у розмірі не більш як 2 гектари;
- б) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) не більш як 0,25 гектара;
- в) для індивідуального дачного будівництва — не більш як 0,10 гектара;
- г) для будівництва індивідуальних гаражів — не більш як 0,01 гектара;
- д) для ведення садівництва — не більш як 0,12 гектара.
- е) від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи.

Секретар сільської ради



Л.М.Сірик

Елементи плати за землю.

1.Платники податку

1.1.Платників земельного податку визначено статтею 269 Податкового кодексу України.

1.2.Платників орендної плати визначено пунктом 288.2 статті 288 Податкового кодексу України.

2.Об'єкт оподаткування

2.1.Об'єкти оподаткування земельним податком визначено статтею 270 Податкового кодексу України.

2.2.Об'єкти оподаткування орендною платою визначено пунктом 288.3 статті 288 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

Базу оподаткування земельним податком, визначено пунктом 271.1 ст. 271 Податкового кодексу України.

4.Ставка податку

4.1.Ставки земельного податку визначені у Додатку 3.1.

4.2.Розмір орендної плати встановлюється у договорі оренди, відповідно до пункту 288.5 статті 288 Податкового кодексу України.

5.Порядок обчислення податку

Порядок обчислення податку встановлюється відповідно до статей 273, 281-284, 286, 287, 289 Податкового кодексу України.

6.Податковий період

Податковий період встановлюється відповідно до статті 285 Податкового кодексу України.

7.Строк та порядок сплати податку

Строк та порядок сплати податку визначаються відповідно до статті 287 Податкового кодексу України.

8.Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначено статтями 273, 281-284, 286, 287, 289 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради



Л.М.Сірик

Елементи єдиного податку

1. Платники податку

Платниками податку є суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, визначені підпунктами 1) та 2) пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єкт оподаткування визначається

1) для платників єдиного податку першої групи відповідно до підпункту 1) пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України;

2) для платників єдиного податку другої групи відповідно до підпункту 2) пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України;

3. База оподаткування

База оподаткування для платників єдиного податку першої та другої груп платників єдиного податку визначається відповідно до пункту 293.1 статті 293 Податкового кодексу України.

4. Ставка податку

Ставки єдиного податку для першої та другої груп платників єдиного податку застосовуються з особливостями, встановленими вимогами пунктів 293.4, 293.6, 293.7 та 293.8 статті 293 Податкового кодексу України.

Фіксовані ставки єдиного податку встановлюються для фізичних осіб - підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць:

для першої групи платників встановлюються ставки єдиного податку у розмірі **10** відсотків прожиткового мінімуму, встановленого законом на 1 січня податкового(звітного) року;

для другої групи платників встановлюються у розмірі **15** відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового(звітного) року.

У разі здійснення платниками єдиного податку першої і другої груп господарської діяльності на територіях більш як однієї сільської, селищної, міської ради або ради об'єднаних територіальних громад, що створені згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, застосовується максимальний розмір ставки єдиного податку, встановлений цим пунктом для відповідної групи платників єдиного податку.

5. Порядок обчислення податку

Порядок обчислення податку встановлюється відповідно до пунктів 295.2, 295.5 та 295.8 статті 295 Податкового кодексу України з урахуванням особливостей, визначених статтею 297 Податкового кодексу України.

6. Податковий період

Податковий період встановлюється відповідно до статті 294 Податкового кодексу України.

7. Строк та порядок сплати податку

Строк та порядок сплати податку визначаються відповідно до пунктів 295.1, 295.4 та 295.7 статті 295 Податкового кодексу України з урахуванням особливостей, визначених статтею 297 Податкового кодексу України.

8. Строк та порядок подання звітності

Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначено пунктами 296.2, 296.4, підпунктом 296.5.1 пункту 296.5 статті 296 Податкового кодексу України з урахуванням особливостей, визначених статтею 297 Податкового кодексу України.

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ
проекту рішення Василівської сільської ради
«Про встановлення місцевих податків
та зборів на території Василівської сільської
ради на 2021 рік»

I. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання

Проблема, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання:

Згідно зі статтею 10 та пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень.

Податковим кодексом України визначено, що органи місцевого самоврядування приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів та офіційно оприлюднюють до 15 липня, що передує бюджетному періоду, в якому планується їх застосування, а саме: податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, транспортний податок, плата за землю, єдиного податку.

Відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, якщо сільська рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами Податкового кодексу України, такі податки справляються із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та/або зборів.

Місцеві податки та збори зараховуються в повному обсязі до сільського бюджету та є його бюджетом - формуючим джерелом, забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення нагальних потреб громади сіл сільської ради.

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини сільського бюджету, виконання програм соціально-економічного розвитку сільської територіальної громади, сільська рада має прийняти рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Василівської сільської ради на 2021 рік».

Причини виникнення проблеми:

У разі неприйняття рішення про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік, податки і збори будуть справлятимуться по мінімальним ставкам, що спричинить втрати дохідної частини бюджету. Як наслідок будуть не профінансовані соціальні програми сіл сільської ради, а саме:

- роботи капітального ремонту водогону в с.Василівка за рахунок місцевого бюджету (60000 грн.);
- соціального забезпечення та соціального захисту в сумі (25000грн.)
- реалізацію програм культурно-спортивного розвитку громади – (25000 грн) та інші.

Аналіз втрат до сільського бюджету

п/н	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2021 р.		У разі не прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2020 р.		Відхилення, тис.грн. (втрати до бюджету)
		Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень тис.грн.	Ставка, % (мінімальна)	Очікуваний обсяг надходжень тис.грн.	
1	Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	Від 0,05% до 1,0 %	5,0	0	0	- 5,0
2	Плата за землю (ставка земельного податку)	Від 0,01% до 5%	1673,0	Від 0,01% до 5%	1673,0	0
3	Єдиний	I гр. -10%, від прожиткового мінімуму II гр. - 15% від мінімальної заробітної плати	135,0	0	0	-135,0
	РАЗОМ (втрати до бюджету)	X	X	X	X	-140,0

Підтвердження важливості проблеми:

Важливість проблеми при затвердженні місцевих податків і зборів полягає в необхідності наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури сіл сільської ради.

Враховуючи, вищевикладене, Василівською сільською радою розробляється проект рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Василівської сільської ради на 2021 рік», та публікується в засобах масової інформації.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи	Так	Ні
Громадяни	так	
Держава	так	
Суб'єкти господарювання	так	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	так	

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією сільської ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на вимоги Податкового кодексу України. А саме, у разі, якщо сільська рада у термін до 01 липня не прийняла та не оприлюднила рішення про встановлення місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норми Податкового кодексу України, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю.

II. Цілі державного регулювання

Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми:

Проект регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є:

- здійснити планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні бюджету;
- встановити доцільні і обґрунтовані розміри ставок місцевих податків і зборів з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання та відповідно до потреб сільського бюджету;
- встановити пільги щодо сплати місцевих податків і зборів;
- забезпечити додаткові надходження до сільського бюджету, з метою забезпечення належного фінансування програм соціально-економічного та культурного розвитку громади;
- забезпечити своєчасне надходження до сільського бюджету місцевих податків та зборів;
- забезпечити відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування;
- привести рішення сільської ради у відповідність до норм та вимог Податкового кодексу України.

III. Визначення та оцінка способів досягнення визначених цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
<p>Альтернатива 1. Не виносити на розгляд сесії сільської ради та не приймати рішення сільської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Василівської сільської ради на 2021 рік».</p>	<p>Така альтернатива є непринятною в зв'язку з тим, що в даному випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Кодексом за мінімальними ставками, що не сприятиме наповненню сільського бюджету в можливих обсягах. Очікуванні втрати сільського бюджету в результаті неприйняття рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Василівської сільської ради на 2020 рік», складатимуть: 140,0 тис. грн. Що не дозволить профінансувати заходи соціального, економічного та інженерного значення сільської територіальної громади сіл сільської ради (благоустрій та інше.)</p>
<p>Альтернатива 2. Прийняти рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Василівської сільської ради на 2021 рік», у запропонованому вигляді</p>	<p>Прийняття даного рішення сільської ради забезпечить досягнути встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів на території сіл сільської ради та відповідне наповнення сільського бюджету. Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. До бюджету територіальної громади надійде на 140,0 тис. грн більше, що дозволить профінансувати благоустрій та інші соціальні програми.</p>
<p>Альтернатива 3. Встановлення максимальних ставок місцевих податків і зборів на 2021 рік</p>	<p>За рахунок прийняття максимальних ставок єдиного податку, додатково надійде до сільського бюджету 35,0 тис. грн. - єдиного податку . Така альтернатива є непринятною в зв'язку з тим, що є непосильною для платників податків та зборів Василівської сільської ради. В цьому випадку буде перевиконання дохідної частини сільського бюджету.</p>

	але у зв'язку з надмірним податковим навантаженням буде виникати заборгованість зі сплати податків та зборів, що призведе до нарахування пені та штрафних санкцій за несвоєчасну сплату, і як наслідок масове закриття суб'єктів підприємницької діяльності, зменшення кількості робочих місць, виникнення соціальної напруги населення.
--	--

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Відсутні
Альтернатива 2	1. Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень. 2. Забезпечить відповідні надходження до сільського бюджету від сплати місцевих податків і зборів. 3. Створить сприятливі фінансові можливості сільської влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади. 4. Вдосконалить відносини між сільською радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів.	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його опублікування
Альтернатива 3	1. Максимальні надходження коштів до місцевого бюджету. 2. Спрямування надлишків на соціально- економічний розвиток	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його опублікування

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Витрати пов'язані лише зі сплатою земельного податку, в сумі : 1673,0 тис. грн.
Альтернатива 2	Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалить відносини між сільською радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів.	Сплата податків за запропонованими ставками в сумі: 1813,0 тис. грн.
Альтернатива 3	Вирішення більшої кількості соціальних проблем сіл сільської ради за рахунок значного зростання дохідної частини сільського бюджету	Надмірне податкове навантаження за причини встановлення максимальних ставок податків та зборів, призведе до нарахування пені та штрафних санкцій за їх несвоєчасну сплату.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	ФОП	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	-	-	1	6	11	18
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	-	-	6%	33%	61%	100%

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податків і зборів за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Витрати пов'язані лише зі сплатою земельного податку, в сумі :1673,0 грн.
Альтернатива 2	Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалить відносини між сільською радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів	Сплата податків за запропонованими ставками. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатках 2.4 до цього АРВ
Альтернатива 3	Відсутні	За рахунок прийняття максимальних ставок, додаткові витрати будуть складати 1813,0 тис.грн. в тому числі: єдиного податку –135,0 тис.грн. земельний податок –1673,0 тис.грн. на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки –5,0 тис.грн. Надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території ради, зменшення кількості робочих місць

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1 - цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	Така альтернатива є неприйнятною в зв'язку з тим, що в даному випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Кодексом за мінімальними ставками, що не сприятиме наповненню сільського бюджету в можливих обсягах. Очікувані втрати сільського бюджету в результаті неприйняття рішення «Про місцеві податки і збори» на 2021 р. складатимуть: 140,0 тис.грн. що не дозволить профінансувати заходи соціального, економічного та інженерного значення сільської ради (благоустрій, та інше.)
Альтернатива 2	3 - цілі прийняття проекту регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть)	Прийняття даного рішення сільської ради забезпечить досягнути встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів на території сіл сільської ради та відповідне наповнення сільського бюджету. Забезпечить фінансову основу

		самостійності органу місцевого самоврядування. До бюджету територіальної громади надійде 140,0 тис.грн., що дозволить профінансувати в повному об'ємі соціальні програми. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податків і зборів.
Альтернатива 3	2 - цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними)	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету, а саме існує ризик переходу суб'єктів господарювання в «тінь», зменшення кількості робочих місць та розміру заробітної плати, і як наслідок виникне зворотній ефект в результаті якого зменшення надходжень до сільського бюджету. Балансу інтересів досягнуто не буде.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 2	<p>Держава: - надходження додаткових коштів до сільського бюджету; - спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток сіл сільської ради.</p> <p>Громадяни: Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян</p> <p>Суб'єкти господарювання: Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Запровадження корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва.</p>	<p>Держава: Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційним опублікуванням в друкованому засобі масової інформації.</p> <p>Громадяни: Сплата податків за встановленими ставками</p> <p>Суб'єкти господарювання: Витрати: Сплата податків за запропонованими ставками. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатках 2,4 до цього АРВ Сумарні витрати 140,0 тис.грн.,</p>	Наповнення сільського бюджету, збереження суб'єктів господарювання та робочих місць
Альтернатива 3	<p>Держава: Максимальні надходження коштів до місцевого бюджету. Спрямування надлишків на соціально-економічний розвиток сіл сільської ради.</p> <p>Громадяни: Вирішення більшої кількості соціальних проблем сіл</p>	<p>Держава: Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його оприлюдненням в друкованих ЗМІ</p> <p>Громадяни: Надмірне податкове навантаження.</p> <p>Суб'єкти господарювання: Витрати: Надмірне податкове навантаження, яке може</p>	Надмірне податкове навантаження, зменшення кількості суб'єктів господарювання

	сільської ради за рахунок значного зростання дохідної частини сільського бюджету Суб'єкти господарювання: Відсутні	спричинити занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території ради. Сумарні витрати 1813,0 тис. грн.	
Альтернатива 1	Держава: Відсутні Громадяни: Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України Суб'єкти господарювання: Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Держава: Відсутні громадяни: Відсутні Суб'єкти господарювання: Витрати: Сумарні витрати, тис. грн: 135,0	Зменшення надходжень до сільського бюджету, підвищення соціальної напруги за причини погіршення якості життя членів громади

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 2	Цілі прийняття проєкту рішення про встановлення місцевих податків і зборів у 2021 році будуть досягнуті майже у повній мірі. До сільського бюджету надійдуть додаткові кошти від сплати місцевих податків і зборів, а податкове навантаження для платників не буде надмірним. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів сільської ради і платників податків і зборів.	Зміни до чинного законодавства: Податкового кодексу України; Бюджетного кодексу України; Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).
Альтернатива 3	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне подакове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо.	Зміни до чинного законодавства: Податкового кодексу України; Бюджетного кодексу України; Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). Виникнення податкового боргу про причини не сплати місцевих податків та зборів.
Альтернатива 1	У разі неприйняття регуляторного акта, податок справлятиметься по мінімальним ставкам, що спричинить втрати доходної частини бюджету і відповідно не виконання бюджетних програм. Вказана альтернатива є неприйнятною.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 – встановлення економічно-обґрунтованих місцевих податків та зборів, що є посильними для платників податків, та

забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування –Василівської сільської ради.

V. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми

Запропоновані механізми регуляторного акта, за допомогою яких можна розв'язати проблему:

В результаті визначення цілі, проведення аналізу поточної ситуації на території Василівської сільської ради, аналітичних показників Лебединського відділення Охтирської ОДПІ ГУ ДФС України, інформації головного бухгалтера, спеціаліста землевпорядника сільської ради, проведених консультацій, нарад та зустрічей, основним механізмом, яке забезпечить розв'язання визначеної проблеми є встановлення запропонованих місцевих податків і зборів на 2021 рік.

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:

Розробка проекту рішення Василівської сільської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Василівської і сільської ради на 2021 рік». та АРВ до нього.

Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.

Оприлюднення проекту разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень.

Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4, 8 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності".

Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України.

Прийняття рішення на пленарному засіданні сесії сільської ради.

Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку.

Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Тест малого підприємництва додається.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Запропонований термін дії акта:

один рік

Обґрунтування запропонованого терміну дії акта:

У разі, якщо сільська рада у термін до 15 липня не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норм цього Кодексу, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю (підпункт 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 ПКУ, абзац 2 частина 5 розділу ХІХ Прикінцеві положення ПКУ).

Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, органи місцевого самоврядування мають щорічно переглядати розміри ставок місцевих податків та зборів, що справляються в установленому ПКУ порядку. Відповідні ставки будуть діяти лише протягом року, на який прийняті.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Основними показниками результативності акта є:

- забезпечення відповідних надходжень до сільського бюджету від сплати місцевих податків і зборів.
- створення фінансових можливостей сільської влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади;
- кількість фізичних та юридичних осіб, на яких поширюється дія акта, не обмежується;

п/п	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2021 р.	
		Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень тис.грн.
1	Разом надходжень до місцевого бюджету, в тому числі:	X	1813,0
	- Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	Від 0,05% до 1,0 %	5,0
	- Плата за землю	Від 0,01% до 5%	1673,0
	- Єдиний	I гр. -10%, від прожиткового мінімуму II гр. – 15% від мінімальної заробітної плати	135,0
2	Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта, один.		18
3	Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконаннями вимог акту, грн.		0
4	Час, що витратиметься суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акту, години на 1 суб.		1
5	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта, % Оприлюднені повідомлення, проєкт рішення, АРВ: - на дошці оголошень в приміщенні Василівської сільської ради; - в газеті «Життя Лебединщини» Лебединської районної ради		73%

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися виконавчим комітетом Василівської сільської ради.

Метод проведення відстеження результативності:

Статистичний

Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності:

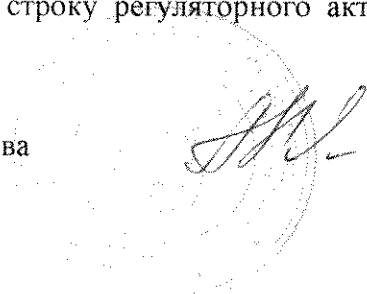
Статистичні

- аналітичні показники Охтирської ОДП ГУ ДФС України;
- інформація головного бухгалтера спеціаліста-землевпорядника виконавчого комітету Василівської сільської ради.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності буде здійснюватися за три місяці з дня закінчення визначеного строку регуляторного акта.

Сільський голова



А.Д.Клюс

ТЕСТ
малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 01 квітня 2020 р. по 01 травня 2020 р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Робочі наради та зустрічі	7	Обговорено та запропоновано залишити розміри ставок місцевих податків і зборів на 2021 рік на рівні діючих ставок
2	Вид консультацій: телефонному режимі, інтернет консультації	11	Отримана інформація про місцеві податки і збори за 2020 рік, обговорено та запропоновано залишити розміри ставок місцевих податків і зборів на 2021 рік на рівні діючих ставок

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 18 (одиниць),

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 94 (відсотків)

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік провадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0

5	Інші процедури (сплата податків та зборів), гривень	0	-	-
6	Разом, гривень Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	0	0	0
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	18		
8	Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)	0	0	0
<p align="center">Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування</p> <p align="center">Розрахунок вартості 1 людино-години:</p> <p>Для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, що у 2020 році становить 4723 грн. та у погодинному розмірі 28,31 грн. (ст.8 Закону України «Про Державний бюджет України на 2020 рік» від 14.11.2019 року № 294-IX)</p>				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	1 год*28,31 грн= 28,31	0	0
10	Процедури організації виконання вимог регулювання: Внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності	4 год*28,31 грн= 113,24	0	0
11	Процедури офіційного звітування	2г x 28,31= 56,62 грн	0	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	0	0
13	Інші процедури	X	X	X
	не передбачено	0	X	0
14	Разом, гривень	198,17	X	0
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	18		
16	Сумарно, гривень	3567,06	X	0

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ

на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікропідприємництва

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

№	Показник	Перший рік регулювання (стартовий), гривень	За п'ять років, гривень
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	0	0
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання	0	0

	регулювання та звітування		
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	3567,06	0
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	3567,06	0

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання.

Пом'якшувальними заходами для суб'єктів малого підприємництва можуть бути:

- спрощення адміністративних процедур з виконання регулювання;
- встановлення зменшених ставок податку на майно, відмінного від земельної ділянки, плати за землю, єдиного податку. Туристичний збір та збір за місця для паркування транспортних засобів сільською радою не встановлюються. Ставка транспортного податку регламентована Кодексом і збільшенню чи зменшенню не підлягає.

Чинне податкове законодавство передбачає пряме регулювання питань порядку, строків, звітування та сплати податку на майно (визначається виключно нормами Податкового кодексу України).

Таким чином, Василівська сільська рада не має повноважень щодо встановлення пом'якшувальних заходів з адміністративних процедур регулювання. Застосування даних заходів можливе тільки за умов внесення змін до податкового законодавства України.

Відповідно до податкового законодавства до повноважень органів місцевого самоврядування належить встановлення ставок та пільг по місцевих податках і зборах у межах, встановлених Податковим кодексом України.

Таким чином, прийняття ставок податку на майно, відмінного від земельної ділянки, транспортного податку та плати за землю, єдиного податку у розмірах запропонованих у проекті рішення « Про встановлення місцевих податків на території Василівської сільської ради Лебединського району Сумської області » є законним повноваження сільської ради.

Однак, з метою пом'якшення дії державного регулювання, недопущення значного податкового навантаження на суб'єктів господарювання, до прийняття рішення сільською радою ставки можуть переглядатись в сторону їх зменшення та надаватись пільги окремим групам платників місцевих податків та зборів.

Сільський голова



А.Д.Клюс

Експертний висновок

постійної комісії Василівської сільської ради з питань планування, благоустрою, місцевого бюджету, земельної реформи та охорони навколишнього середовища щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акта – рішення сільської ради « Про встановлення місцевих податків на території Василівської сільської ради » та аналізу його регуляторного впливу.

Відповідальна комісія – постійна комісія Василівської сільської ради з питань промисловості, транспорту, торгівлі, зв'язку, екології, земельних відносин, (надалі – постійна комісія), керуючись статтями 4,8,34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення Василівської сільської ради «Про встановлення місцевих податків на території Василівської сільської ради » та встановила наступне:

розробником регуляторного акта є виконавчий комітет Василівської сільської ради. Проект рішення підготовлено на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на виконання Податкового кодексу України, Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про оцінку земель».

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

Проаналізувавши проект регуляторного акта, постійна комісія визначає наступне.

Ситуація яка вплинула на необхідність його розробки, свідчить про необхідність регулювання господарських відносин з метою вирішення існуючої проблеми необхідності чіткого визначення розмірів ставок податків , які можуть мати місце на території Василівської сільської ради. Зокрема, це податок на майно до складу якого входить: податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, транспортний податок, плата за землю, єдиний податок.

Під час проведення публічної експертизи пропозицій від членів територіальної громади, суб'єктів господарювання, у здійсненні державної регуляторної політики не надходило.

Таким чином, проект регуляторного акта – проект рішення сільської ради « Про встановлення місцевих податків на території Василівської сільської ради » відповідає усім принципам державної регуляторної політики встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу з

- визначення та проведення аналізу проблеми, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінки важливості цієї проблеми;
- обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання;
- обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розгляду можливості внесення змін до них;
- визначення очікуваних результатів прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснення розрахунку очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта;
- визначення цілі державного регулювання;
- визначення та оцінка усіх прийнятних альтернативних способів досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин;
- аргументування переваг обраного способу досягнення встановлених цілей;

- опису механізмів і заходів, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтування можливості досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтованого доведення, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави;
- обґрунтованого доведення, що вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені;
- оцінки можливості впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги;
- оцінки ризику впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтування запропонованого строку чинності регуляторного акта;
- визначення показників результативності регуляторного акта;
- визначення заходів, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» визначено, що до повноважень сільських рад належить питання регулювання земельних відносин.

П. 12.3.5 ст. 12 Податкового Кодексу України у разі якщо сільська, селищна або сільська рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів та акцизного податку в частині реалізації суб'єктами господарювання роздрібною торгівлю підакцизних товарів, що є обов'язковими згідно з нормами цього Кодексу, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм цього Кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю. Тому існує потреба затвердження нових ставок місцевих податків і зборів на майбутній бюджетний 2021 рік.

Розробником регуляторного акта були враховані вимоги Податкового кодексу України, Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про оцінку земель».

Цей регуляторний акт певним чином впливає на інтереси суб'єктів господарювання, громадян, органів місцевого самоврядування та виконавчої влади, а також підприємств, установ і організацій, що знаходяться на території Василівської сільської ради.

Визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує вирішення шляхом затвердження сільською радою нормативної грошової оцінки населених пунктів.

Визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів або внесення змін до них, оскільки прийняті раніше регуляторні акти сільською радою суперечать чинному законодавству.

Очікувані результати прийняття запропонованого проекту можуть бути визначені через такі вигоди та витрати:

Аналіз вигод та витрат

Вигоди	Витрати
Сфера інтересів держави	
1. Встановлення обсягу надходжень до сільського бюджету	Додаткові витрати сільського бюджетів відсутні.
2. Розвиток інфраструктури сіл сільської ради	

Сфера інтересів суб'єктів господарювання

1. Розвиток інфраструктури сіл сільської ради	Обов'язкові платежі податкового характеру
---	---

Сфера інтересів громадян

Вирішення частини соціальних проблем сіл сільської ради за рахунок дохідної частини сільського бюджету

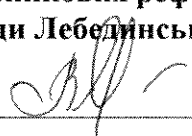
Аналіз регуляторного акта розроблено на виконання вимог статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

3. Узагальнений висновок

Проаналізувавши проект регуляторного акта, постійна комісія сільської ради вважає, що проект регуляторного акта – проект рішення сільської ради «Про встановлення місцевих податків на території Василівської сільської ради», аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної депутатської комісії

з питань фінансів, планування бюджету, ринкових реформуваль, управління комунальною власністю Василівської сільської ради Лебединського району Сумської області


Сірик В.О.

ЖИТТЯ Лебединщини

РЕКЛАМА. ОГОЛОШЕННЯ

● ПРИВАТНІ ОГОЛОШЕННЯ

● конденсатори. Тел.050-762-05-35
 ● пили на циркулярку. Тел.050-762-05-35

БУДМАТЕРІАЛИ

● стовпи залізобетонні довжиною 4,4 м, 3 штуки. Тел.066-147-97-81
 ● цеглу б/в. Тел.066-986-06-00

● дошку. Тел.099-317-23-19

ГАЗОБЛОК. ПЛИТКА. ЦЕГЛА.

095-801-23-77. 068-534-44-13

ІНШЕ

● дрова в невеликій кількості. Тел.095-798-73-94
 ● металеву клітку для нутрий розміром 2х0,75х0,5м. Тел.095-848-79-31
 ● металеві різні емності, в т.ч. з харчової нержавіючої сталі. Тел.095-848-79-31
 ● нову чавунну однокомфорну плиту 0,5 х 0,5 м. Тел.050-762-05-35
 ● нову автомобільну каво-варку «Ікото» в упакуванні з інструкцією. Тел.050-170-69-19
 ● каністру на 20 літрів. Тел.066-226-94-82
 ● кастрюлю на 40 літрів з нержавсталі. Ціна договірна. Тел.099-719-34-61
 ● обприскувач «Глеміра» Ціна договірна. Тел.099-418-19-15
 ● ручну кукурудзяну дерку

для качанів кукурудзи. Ціна договірна. Тел.099-418-19-15
 ● візочок для перевезення бідонів. Ціна договірна. Тел.099-418-19-15
 ● лижні палки для спортивної ходьби. Тел.066-226-94-82
 ● нові ваги для своєї фігури. Ціна 200 грн. Тел.050-033-53-80

КУПЛЮ

● все для полювання та спорядження мисливських наборів. Тел.066-944-29-72
 ● інвалідне крісло не дуже великого розміру. Тел.050-033-53-80

РІЗНЕ

● віддам у добрі руки шестирічну собаку невеликої породи. Тел.099-431-26-91
 ● шукаю спеціаліста для ремонту дискового телефонного апарату. Тел.099-719-34-61

ФАРБУВАННЯ АВТО

Тел.096-09-33-586

ВИНАЧКА КАНАЛІЗАЦІЇ

Тел.066-688-66-08

РЕМОНТ ДВИГУНІВ ТА КОДОВОЇ

Тел.095-039-93-37

ТАЛОН ДЛЯ БЕЗКОШТОВНИХ ОГОЛОШЕНЬ

дає право на розміщення (оголошення) в газеті «Життя Лебединщини».

Текст оголошення (стисло) про ПРОДАЖ чи КУПІВЛЮ ОДНОГО предмета від фізичних осіб з ОДНИМ номером ТЕЛЕФОНА або АДРЕСОЮ; ВАКАНСІЇ або ПОШУК РОБОТИ

Шановні споживачі природного газу!

АТ «Сумгаз» щиро вдячний Вам за повну та своєчасну оплату рахунків за надані послуги із розподілу (доставки) природного газу. Але пам'ятайте, що оплата вартості послуги з розподілу природного газу здійснюється споживачем до 20 числа місяця, в якому надаються послуги з розподілу природного газу та має важливе значення не тільки для забезпечення якісної роботи підприємства, а й безперебійного та безаварійного газопостачання населення.

Заборогованість може стати причиною обмеження (припинення) розподілу блакитного палива. Ваша розсудливість – це велика подяка за належне обслуговування із нашої сторони.

Контакт-центр АТ «Сумгаз» – 0542-70-30-04. Сайт – srj.104.ua.

4 червня 2020 року о 13:00 землевпорядною організацією проведеться закріплення межовими знаками меж земельної ділянки за адресою: м.Лебедин, вул.Молодіжка, 18. Для погодження меж земельної ділянки повинен з'явитися суміжний землевпорядувач по вул.Куліманська, 43. Тел.: 095-883-76-21, 050-074-44-26

4 червня 2020 року о 9:00 години землевпорядною організацією проведеться закріплення межовими знаками меж земельних ділянок, розташованих на території Підпригориської сільської ради. Для погодження меж земельних ділянок повинні з'явитися суміжні землевласники (землекористувачі) земельних ділянок по кадастровим номерам: 5922987300.08.002.0292 (власник гр. Віталій Павлович Лобко) та 5922987300.08.002.0343 (власник гр. Олексій Володимирович Ільченко). Контактні тел.: 050-074-44-26, 050-778-71-97.

Гарбузівською сільською радою розроблено проект регуляторного акта «Про встановлення місцевих податків на території Гарбузівської сільської ради Лебединського району Сумської області на 2021 рік». Ознайомитися із повним текстом проекту рішення на дошці оголошень у приміщенні сільської ради та подати свої пропозиції можна за адресою: с.Гарбузівка, вул.Молодіжка, 1.

Адміністрація ДПТНЗ «Лебединське вище професійне училище лісового господарства» висловлює щирі співчуття юристу-консультанту Світлані Олександрівні Берестовській з приводу тяжкої втрати – смерті батька **Олександра Івановича Резніченка**.

Підпригорицька сільська рада Лебединського району Сумської області повідомляє про оприлюднення проекту рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Підпригорицької сільської ради Лебединського району Сумської області на 2021 рік».

Проект розмішений на дошці оголошень Підпригорицької сільської ради за адресою: вул.Центральна, 2 А, с.Підпригори, Лебединський район, Сумська область.

Василівська сільська рада Лебединського району Сумської області повідомляє про оприлюднення проекту рішення сільської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Василівської сільської ради Лебединського району Сумської області на 2021 рік».

Проект рішення розмішений на дошці оголошень Василівської сільської ради за адресою: 42231, Сумська обл., Лебединський р-н, с.Василівка, вул.Полтавська, 1. Контактний телефон 38-2-31.

● ЗАКУПІВНІ

Реклама за умови використання. Виробничої сільської ради з Браїлівки