



**КОЗАЧЕЛАГЕРСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ОЛЕШКІВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. Мічуріна, 85, с. Козачі Лагері, Олешківського району, Херсонської області  
75110, тел. (05542) 5-72-71, факс: 5-74-22, e-mail: [buhg-kozak@ukr.net](mailto:buhg-kozak@ukr.net),  
web: <http://kozachelag-sr.at.ua>, Код СДРПОУ 04402333

Голові Державної регуляторної  
служби України  
Ляпіній К.М.

*Дрз-337 від 15.06.2020*

Шановна Ксеніє Михайлівно!

Згідно ч.2 ст.34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» Козачелазерська сільська рада Олешківського району Херсонської області надає Вам проект рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів з 01.01.2021 року» для підготовки в установленому Кабінетом Міністрів України порядку пропозицій щодо удосконалення проекту відповідно до принципів державної регуляторної політики.

Сільський голова



О.О.Гурін





## КОЗАЧЕЛАГЕРСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Олешківського району

Херсонської області

### Р І Ш Е Н Н Я

ІІ позачергової сесії сільської ради VII скликання

Від 00.07.2020 року

№ проєкт

Про встановлення місцевих податків та зборів з 01.01. 2021 року

З метою реалізації державної політики з питань розвитку та підтримки малого підприємства, керуючись статтями 7, 8, 10, 12 розділу I, розділами XII, XIV, підрозділом 8 та пунктом 33 підрозділу 10 розділу XX Податкового кодексу України від 02.12.2010 №2755-VI (із змінами та доповненнями), Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», 265, 266, 267, 269-289, 293 Податкового Кодексу України, пунктом 24 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, сесія сільської ради

#### В И Р І Ш И Л А:

1. Встановити з 01.01.2021 року на території Козачелагерської сільської ради Олешківського району Херсонської області наступні місцеві податки та збори та визначити елементи їх справляння згідно з додатками 1-6:

##### 1.1. Місцеві податки:

1.1.1. Податок на майно, який складається з:

1.1.1.1. податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (Додаток 1);

1.1.1.2. транспортного податку (Додаток 2);

1.1.1.3. плати за землю (Додаток 3).

1.1.2. Єдиний податок (Додаток 4).

##### 1.2. Місцеві збори:

1.2.1. Збір за місяць для паркування транспортних засобів (Додаток 5);

1.2.2. Турестинний збір (Додаток 6).

2. Всі питання, які не врегульовані цим рішенням, регулюються відповідно до норм Податкового Кодексу України та діючих нормативно-правових актів.

3. Дане рішення набирає чинності з 1 січня 2020 року.

4. Виконавчому комітету Козачелагерської сільської ради Олешківського району Херсонської області інформувати зміст даного рішення у засобах масової інформації.

5. Секретарю виконавчого комітету Лукач Н.О. оприлюднити дане рішення в друкованих засобах масової інформації та в мережі Інтернет на офіційній сторінці Козачелагерської сільської ради.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань планування, бюджету та фінансів.

Сільський голова

О.О.Гурін

## ЕКСПЕРТНИЙ ВИСНОВОК

відповідальної комісії – постійної депутатської комісії з питань планування, бюджету та фінансів щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акта – рішення Козачелазерської сільської ради Олександрівського району Херсонської області  
**«Про встановлення місцевих податків та зборів з 01.01.2021 року»**  
та аналізу його регуляторного впливу

Відповідальна комісія – постійна депутатська комісія Козачелазерської сільської ради з питань планування, бюджету та фінансів (надалі – постійна комісія), керуючись статтями 4, 8, 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення Козачелазерської сільської ради Олександрівського району Херсонської області **«Про встановлення місцевих податків та зборів з 01.01.2021 року»** та встановила наступне.

Розуміючи регуляторного акта є виконавчий комітет Козачелазерської сільської ради. Проект рішення підготовлено на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконання Податкового кодексу України, Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про оцінку земель».

**1. Відповідає проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»**

Проаналізувавши проект регуляторного акта, постійна комісія визначає наступне.

Ситуація, яка виникла на необхідність його розробки, свідчить про необхідність регулювання господарських відносин з метою вирішення існуючої проблеми необхідності чіткого визначення розмірів ставок земельних податків і зборів, які можуть мати місце на території Козачелазерської сільської ради. Зокрема, це податок на майно, до складу якого входить податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, транспортного податку, плати за землю, єдиний податок.

Проект відповідає цілям державної регуляторної політики. Під час проведення публічної експертної пропозиції від членів територіальної громади, суб'єктів господарювання не надходило.

Таким чином, проект регуляторного акта – проект рішення сільської ради **«Про встановлення місцевих податків та зборів з 01.01.2021 року»** відповідає усім принципам державної регуляторної політики встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

**2. Відповідає проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу з:**

- визначення та проведення аналізу проблеми, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінки важливості цієї проблеми;
- обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання;
- обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розгляду можливості внесення змін до них;
- визначення оцінюваних результатів прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі і здійснення розрахунку оцінюваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дій регуляторного акта;
- визначення цілі державного регулювання;
- визначення та оцінка усіх прийнятних альтернативних способів досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин;

- аргументування переваг обраного способу досягнення встановлених цілей;
- опису механізмів і заходів, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтування можливості досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтованого доведення, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави;
- обґрунтованого доведення, що вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені;
- оцінки можливості впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги;
- оцінки ризику впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтування запропонованого строку чинності регуляторного акта;
- визначення показників результативності регуляторного акта;
- визначення заходів, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» визначено, що до повноважень сільських рад належить питання регулювання земельних відносин.

П. 12.3.5 ст. 12 Податкового Кодексу України у разі якщо сільська рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів та акцизного податку в частині реалізації суб'єктами господарювання роздрібною торгівлю підакцизних товарів, що є обов'язковими згідно з нормами цього Кодексу, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм цього Кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діють до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю. Тому існує потреба затвердження нових ставок місцевих податків і зборів на майбутній бюджетний 2021 рік.

Розробником регуляторного акта були враховані вимоги Податкового кодексу України, Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про оцінку земель».

Цей регуляторний акт певним чином впливає на інтереси суб'єктів господарювання, громадян, органів місцевого самоврядування та виконавчої влади, а також підприємств, установ і організацій, що знаходяться на території Козачеланерської сільської ради.

Очікувані результати прийняття запропонованого проекту можуть бути визначені через такі вигоди та витрати:

Аналіз вигод та витрат	
Вигоди	Витрати
<b>Сфера інтересів держави</b>	
1. Встановлення обсягу надходжень до сільського бюджету	Додаткові витрати з сільського бюджету відсутні.
<b>Сфера інтересів суб'єктів господарювання</b>	
1. Розвиток інфраструктури сіл	Обов'язкові платежі податкового характеру

### Сфера інтересів громадян

Вирішення частини соціальних проблем сіл

Козацькі Дачері та Кришки за рахунок дохідної. Додаткові витрати з сільського бюджету, частини сільського бюджету

Аналіз регуляторного акта розроблено на виконання вимог статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

### 3. Узагальнений висновок

Проконсультувавши проєкт регуляторного акта, постійна комісія сільської ради виражає, що проєкт регуляторного акта – проєкт рішення сільської ради «Про встановлення місячних податків та зборів з 01.01.2021 року», аналіз його регуляторного впливу відповідало вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної депутатської  
комісії з питань планування, бюджету та фінансів



Федюшкіна Р.М.

1  
**АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ**  
 проекту рішення Козачеперецької сільської ради Олешківського району Херсонської області  
**«Про місцеві податки та збори» з 01.01.2021 року**

**I. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання**

**Проблема, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання:**

Згідно зі статтею 10 та пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень.

Податковим кодексом України визначено, що органи місцевого самоврядування приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів та офіційно оприлюднюють до 15 липня року, що передусь бюджетному періоду, в якому планується їх застосування, а саме: податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, транспортний податок, плата за землю, єдиного податку, туристичного збору, збір за місця для паркування транспортних засобів.

Відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, якщо сільська рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами Податкового кодексу України, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм Податкового кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок.

Місцеві податки та збори зараховуються в повному обсязі до сільського бюджету та є його бюджето-формуючим джерелом, забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення поточних потреб громади міста.

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини міського бюджету, виконання програм соціально-економічного розвитку сільської територіальної громади, сільська рада має прийняти рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів» на 2019 рік.

**Причини виникнення проблеми:**

У разі неприйняття рішення про встановлення місцевих податків і зборів з 01.01.2021 року, податки і збори будуть справлятися по мінімальним ставкам, що спричинить втрати дохідної частини бюджету.

*Аналіз втрат до міського бюджету*

п.п.	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2019		У разі не прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2019		Відхилення, тис.грн. (втрати до бюджету)
		Р. Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень тис.грн.	Р. Ставка, % (мінімальна)	Очікуваний обсяг надходжень тис.грн.	
1	Плата за землю (ставка земельного податку)	1,5	183,0	0	0	183,0
	<b>РАЗОМ</b>					
	(втрати до бюджету)	X	X	X	X	183,0

**Підтвердження важливості проблеми:**

Важливість проблеми при затвердженні місцевих податків і зборів полягає в необхідності плановення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури сіл Козачі Лагері та Крики.

Враховуючи, вищевикладене, Козаче лагерьською сільською радою розробляється проект рішення „Про місцеві податки та збори” з 01.01.2021 року та публікується в засобах масової інформації.

Основні групи, на які проблеми справлять вплив:

Групи	Так	Ні
Громадяни	так	
Держава	так	
Суб'єкти господарювання	так	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	так	

**Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:**

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищевикладених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією сільської ради.

**Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:**

Вказана проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на вимоги Податкового кодексу України. А саме, у разі, якщо сільська рада у термін до 15 днів не прийняла та не оприлюднила рішення про встановлення місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норми Податкового кодексу України, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передусє бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землею.

### II. Цілі державного регулювання

**Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми:**

Проект регуляторного акту спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є:

- здійснення планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні бюджету;
- встановити доцільні і обґрунтовані розміри ставок місцевих податків і зборів з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання та відповідно до потреб сільського бюджету;
- встановити підли щодо сплати місцевих податків і зборів;
- забезпечити додаткові надходження до сільського бюджету, з метою забезпечення належного фінансування програм соціально-економічного та культурного розвитку громади;
- забезпечити своєчасне надходження до сільського бюджету місцевих податків та зборів;
- забезпечити відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування;
- привести рішення сільської ради у відповідність до норм та вимог Податкового кодексу України.

### III. Визначення та оцінка способів досягнення визначених цілей

#### I. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи

Альтернатива I.

Опис альтернативи

Така альтернатива є неприйнятною в зв'язку з

Не виносити на розгляд сесії сільської ради та не приймати рішення ради «Про місцеві податки та збори» з 01.01.2021 року

тим, що в даному випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Кодексом за мінімальними ставками, що не сприятиме наповненню сільського бюджету в можливих обсягах.

Очікувані втрати сільського бюджету в результаті неприйняття рішення «Про місцеві податки та збори» на 2019 р. складатимуть: **183,0 тис.грн.**

Що не дозволить профінансувати заходи соціального, економічного та інженерного значення сільської територіальної громади (благоустрій, утримання комунальних закладів та інше.)

Прийняття даного рішення сільської ради забезпечить досягнуті встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів управління та сплати місцевих податків і зборів на території с/г та відповідне наповнення сільського бюджету.

Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. До бюджету територіальної громади надійде **183,0 тис.грн.**, що дозволить профінансувати в повному об'ємі комунальні дошкільні навчальні заклади, благоустрій та інші соціальні програми.

**Альтернатива 2.**

Прийняти рішення «Про місцеві податки і збори» з 01.01.2021 року у запропонованому вигляді

За рахунок прийняття максимальних ставок, додатково надійде до сільського бюджету **810,00 тис.грн.**, в тому числі:

**Альтернатива 3.**

Встановлення максимальних ставок місцевих податків і зборів з 01.01.2021 року

- земельний податок - 810,00 тис.грн.

Така альтернатива є неприйнятною в зв'язку з тим, що є неможливою для платників податків та зборів сільської територіальної громади с/г Кошачі Нагері та Кришки. В цьому випадку буде перевиконання дохідної частини сільського бюджету, але у зв'язку з надмірним податковим навантаженням буде виникати заборгованість зі сплати податків та зборів, що призведе до нарахування пені та штрафних санкцій за невовчасну сплату, і як наслідок масове закриття суб'єктів підприємницької діяльності, зменшення кількості робочих місць, виникнення соціальної напруги серед населення.

**2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей**

*Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування*

Вид альтернативи

Вигоди

Витрати

Альтернатива 1

Відсутні

Відсутні



Альтернатива 2

1. Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень.

2. Забезпечить віднощні надходження до сільського бюджету від сплати місцевих податків і зборів.

3. Створить сприятливі фінансові можливості сільській владі для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади.

4. Вдосконалить відношення між сільською радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі управлінням податків та зборів.

Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його опублікування.

Альтернатива 3

1.Максимальні надходження коштів до сільського бюджету.

2.Спрямування надлишків на соціально-економічний розвиток

Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його опублікування.

*Оцінка впливу на сферу інтересів громадян*

Вид альтернативи

**Вигоди**

**Витрати**

Альтернатива 1

Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими

Витрати пов'язані лише зі сплатою земельного податку.

Альтернатива 2

Податковим кодексом України

в сумі: **36,6** тис.грн.

Сплата податків і зборів за об'єднаними ставками.

Сплата податків за запропонованими ставками в сумі: **183,0** тис.грн.

Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян.

Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування.

Вдосконалить відношення між міською радою, органом фіскальної служби та суб'єктами

господарювання пов'язаних зі управлінням податків та зборів.

Вирішення більшої кількості соціальних проблем сіл за рахунок

значного зростання дохідної частини сільського бюджету

Надмірне податкове навантаження за причини встановлення максимальних ставок податків та зборів, призведе до нарахування пені та штрафних санкцій за їх несвочасну сплату.

Альтернатива 3

*Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання*

Показник

Великі

Середні

Малі

Разом

всього

в тому числі

	5			мікро	
Кількість суб'єктів господарювання, що підлягають під дію регулювання, одиниць*	0	0	49	31	49
Відсоток ваги групи у загальній кількості відсотків	0	0	100%	63%	100%
<b>Вид альтернативи</b>	<b>Вигоди</b>			<b>Витрати</b>	
Альтернатива 1	Сплата податків і зборів за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України			Витрати пов'язані лише зі сплатою земельного податку, в сумі : 36,6 тис.грн.	
Альтернатива 2	Сплата податків і зборів за об'єднаними ставками. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Відокремлення відношення між сільською радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів			Сплата податків за запропонованими ставками. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатках 2.4 до цього АРВ	
Альтернатива 3	Відсутні			За рахунок прийняття максимальних ставок, додаткові витрати будуть складати 810,00 тис.грн., в тому числі: -земельний податок - 810,00 тис.грн. Надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території раш. зменшення кількості робочих місць.	

*Оцінка сумарних витрат за альтернативами*

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, гривень
Альтернатива 1 Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта(рядок 11 таблиці «Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта)	0
Альтернатива 2 Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і	0

середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (рядок 11 таблиці «Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта») **Альтернатива 3** Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (рядок 11 таблиці «Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта»)

0

**IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей**

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1 - цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	Така альтернатива є неприйнятною в зв'язку з тим, що в даному випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Кодексом за мінімальними ставками, що не сприятиме наповненню сільського бюджету в можливих обсягах. Очікуванні втрати сільського бюджету в результаті неприйняття рішення «Про місцеві податки та збори» з <b>01.01.2021 року</b> складатимуть: 183,0 тис.грн., що не дозволить профінансувати заходи соціального, економічного та інженерного значення сільської територіальної громади (благоустрій, утримання комунальних закладів та інше.)
Альтернатива 2	3 - цілі прийняття проекту регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть)	Прийняття даного рішення сільської ради забезпечить досягнуті встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів управління та сплати місцевих податків і зборів на території сіл та відповідне наповнення

## Альтернатива 3

2 - цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними)

сільського бюджету. Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. До бюджету територіальної громади надійде 183,0 тис.грн., що дозволить профінансувати в повному об'ємі комунальні дошкільні навчальні заклади, благоустрій та інші соціальні програми. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податків і зборів.

Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету, а саме існує ризик переходу суб'єктів господарювання в «тінь», зменшення кількості робочих місць та розміру заробітної плати. І як наслідок виникне зворотний ефект в результаті якого зменшення надходжень до місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнуто не буде.

## Рейтинг результативності

## Альтернатива 2

## Вигоди (підсумок)

**Держава:** - відходження додаткових коштів до сільського бюджету; - спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток сіл.  
**Громадяни:** Сплата податків і зборів за об'єктами

## Витрати (підсумок)

**Держава:** Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційним опублікуванням в друкованому засобі масової інформації.  
**Громадяни:** Сплата податків за встановленими ставками  
**Суб'єкти господарювання:**

## Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу

Стабільне наповнення сільського бюджету, виконання програм соціально-економічного розвитку сіл сільської ради, збереження суб'єктів господарювання та робочих місць.

## Альтернатива 3

ставками  
Встановлення пільг  
по єдині податків  
для окремих  
категорій громадян

**Суб'єкти  
господарювання:**

Сплата податків і  
зборів за  
обігруваними  
ставками.  
Запровадження  
корегуючих  
помякшувальних)  
заходів для малого  
підприємства.

**Держава:**

Максимальні  
надходження коштів  
до місячного  
бюджету.

Спрямовання  
надлишків на  
соціально-  
економічний  
розвиток міста.

**Громадяни:**

Вирішення більшої  
кількості соціальних  
проблем міста за  
рахунок значного  
зростання дохідної  
частини міського  
бюджету.

**Суб'єкти  
господарювання:**

Відсутні

**Держава:**

Відсутні

**Громадяни:**

Сплата податків за  
мінімальними  
ставками.

передбаченими  
Податковим  
кодексом України

**Суб'єкти  
господарювання:**

Сплата податків за  
мінімальними  
ставками.

передбаченими  
Податковим  
кодексом України

Витрати: Сплата  
податків за  
запропонованими  
ставками. Детальна  
інформація щодо  
очікуваних витрат  
наведено у додатках  
2.4 до цього АРВ  
Сумарні витрати:  
грн: 183,0 тис.

**Держава:**

Витрати, пов'язані з  
підготовкою  
регуляторного акта  
та його

оприлюдненням в  
друкованих ЗМІ

**Громадяни:**

Надмірне податкове  
навантаження.

**Суб'єкти  
господарювання:**

Витрати: Надмірне  
податкове  
навантаження, яке  
може спричинити  
затягнення малого  
бізнесу, який  
проводить діяльність  
на території ради.

**Держава:**

Відсутні

**Громадяни:**

Відсутні

**Суб'єкти  
господарювання:**

Витрати:  
Сумарні витрати:  
грн: 36,6

Надмірне податкове  
навантаження,  
зменшення кількості  
суб'єктів  
господарювання

## Альтернатива 1

Зменшення  
надходжень до  
сільського бюджету,  
підвищення  
соціальної напруги за  
причини погіршення  
якості життя членів  
громади

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 2	Цілі прийняття проєкту рішення про встановлення місцевих податків та зборів з 01.01.2021 року будуть досягнуті майже у повній мірі. До сільського бюджету надійдуть додаткові кошти від сплати місцевих податків і зборів, а податкове навантаження для платників не буде надмірним. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів сільської ради і платників податків і зборів.	Зміни до чинного законодавства: Податкового кодексу України; Бюджетного кодексу України; Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).
Альтернатива 3	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення доходної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).
Альтернатива 1	У разі неприйняття регуляторного акта, податок справлятиметься по мінімальним ставкам, що спричинить втрати доходної частини бюджету і відповідно не виконання бюджетних програм. Вказана альтернатива є неприйнятною.	Виникнення податкового боргу про причині не сплати місцевих податків та зборів. Зміни до чинного законодавства: -Податкового кодексу України; -Бюджетного кодексу України; -Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).

Таким чином для реалізації обраної *Альтернативи 2* встановлення економічно-обґрунтованих місцевих податків та зборів, що є позитивними для платників податків, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування Козацької сільської ради.

**V. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми**  
Запропоновані механізми регуляторного акта, за допомогою яких можна розв'язати проблему:

В результаті визначення цілі, проведення аналізу поточної ситуації на території Козаче-Лагерської сільської ради, аналітичних показників Одеського відділення Херсонської ОДП ГУ ДФС у Херсонській області, інформації фінансово-економічного відділу, відділу земельних відносин, містобудування та архітектури виконавчого комітету Козаче-Лагерської сільської ради, проведення консультацій, парад та зустрічей, основним механізмом, яке забезпечить розв'язання визначеної проблеми є встановлення запропонованих місцевих податків та зборів з **01.01.2021 року**. **Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:**

Розробка проекту рішення Козаче-Лагерської сільської ради "Про встановлення місцевих податків та зборів" з **01.01.2021 року** та АРВ до нього.

Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.

Оприлюднення проекту разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень.

Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4, 8 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності".

Оформлення пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України.

Прийняття рішення на пленарному засіданні сесії сільської ради.

Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку.

Проведення заходів з вістеження результативності прийнятого рішення.

**VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.**

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Тест малого підприємництва додається.

**VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта**

**Запропонований термін дії акта:**

На невизначений термін

**Обґрунтування запропонованого терміну дії акта:**

У разі, якщо сільська рада у термін до 1 липня не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норм цього Кодексу, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передусь бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю (підпункт 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 НКУ, абзац 2 частини 5 розділу XIX Прикінцеві положення НКУ).

Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, органи місцевого самоврядування мають щорічно переглядати розміри ставок місцевих податків та зборів, що справляються в установленому НКУ порядку. Відповідні ставки будуть діяти лише протягом року, на який прийняті.

**VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта**

Основними показниками результативності акта є:

- забезпечення відповідних надходжень до сільського бюджету від сплати місцевих податків і зборів.

- створення фінансових можливостей сільської влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади;

- кількість фізичних та юридичних осіб, на яких поширюється дія акта, не обмежується:

п.п.	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2019р.	
		Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень тис.грн.
1	Разом надходжень до місцевого бюджету, в тому числі:	X	183.0
	- Плата за землю (ставка земельного податку)	1,5%	183.0
2	Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта, один.		49
3	Розмір коштів, що витрачатимуться суб'єктами господарювання та/або фізичними осіб, пов'язаними з виконаннями вимог акта, грн.		183.0
4	Час, що витрачатиметься суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта, години на 1 суб.		2
5	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта, %		74%
8	Оприлюднені повідомлення, проект рішення, АРВ: - на офіційному сайті Козачелкавської сільської ради; - на стенді Козачелкавської сільської ради		

#### IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися виконавчим комітетом Козачелкавської сільської ради.

Строки проведення заходів базового відстеження результативності дії регуляторного акта:

01.11.2021-30.11.2021

Строки проведення заходів з підготовки повторного відстеження результативності дії регуляторного акта:

08.01.2021-31.01.2021

Метод проведення відстеження результативності:



Статистичній

Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності:

Статистичній

- аналітичні показники Олександрівського відділення Херсонської ОДП ГУ ДФС у Херсонській області;

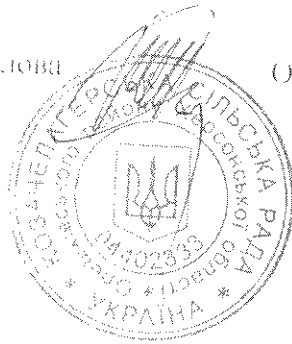
- інформація фінансово-економічного відділу, відділу земельних відносин, містобудування та архітектури, виконавчого комітету Козачелазерської сільської ради.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності буде здійснюватися через рік з дня набрання чинності регуляторним актом. Проведення відстеження результативності буде здійснюватися за допомогою статистичного методу.

Сільський голова

О.О.Гурін



**ВИТРАТИ**

на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємства, які виникають внаслідок дії регуляторного акта

п/№	Витрати	За перший рік	За п'ять років
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, гривень	0	0
2	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), гривень		0
3	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень	0	0
4	Витрати, пов'язані з здійснюванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень, притисів тощо), гривень	0	0
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікацій, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень	0	0
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	0	0
7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень	0	0
8	Інше (уточнити), гривень	1	0
		год*22,41	
		грн 22,41	
9	РАЗОМ (сума рядків: 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8), гривень		0
10	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємства, на яких буде поширено регулювання, одиниць	1	0
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємства, на виконання регулювання (кількість регулювання) (рядок 9 x рядок 10), гривень		

Розрахунок витрат відповідно до статті 12 ПК розраховується на перший рік дії регуляторного акту.

ТЕСТ  
малого підприємництва (М-Тест)

## 1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 01 Лютого 2020 р. по 01 Березня 2020 р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити до підприємців, експертів, науковців тощо) Робочі наради та зустрічі (онлайн)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1 Дата: 23.02.2021р.		15	Обговорено та запропоновано залишити розміри ставок місцевих податків і зборів з 01.01.2021 року на рівні діючих ставок
2 Дата: 05.02.2021р. по 28.02.2021р.	Вид консультації: з телефонному та усному режимі, інтернет-консультації	31	Отримана інформація про місцеві податки і збори з 01.01.2021 року, обговорено та запропоновано залишити розміри ставок місцевих податків і зборів з 01.01.2021 року на рівні діючих ставок

## 2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 49 (одиночки).

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100 (відсотків).

## 3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік провадження регулювання)	Періодичні витрати (за наступний рік)	Витрати за наступні п'ять років
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання (придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на	0	0	0

	відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування			
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витрати матеріали)	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури (сплата податків та зборів), гривень			
	Плати за землю (юридичні особи)	8*1274*12	122304	
6	Разом, гривень. Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	122304.00	0	0
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць		49	
8	Сумарно, гривень. Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)		0	0
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	1 год*22,41 грн = 22,41	0	0
10	Процедури організації виконання вимог регулювання: Внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності	1 год*22,41 грн = 22,41	0	0
11	Процедури офіційного звітування	0	0	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	0	0
13	Інші процедури не передбачено	X 0	X X	X 0
14	Разом, гривень	44,82	X	0
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць		49	
16	Сумарно, гривень	2196,18	X	0

## БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ

на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікропідприємництва

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

№	Показник	Перший рік регулювання (стартовний), гривень	За п'ять років, гривень
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	122304	0
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	2196,18	0
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	124500,18	0
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	124500,18	0

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

На основі аналізу статистичних даних що надані виконавчим комітетом Козачелазерської сільської ради визначено, що визначена сума є прийнятною для суб'єктів малого підприємництва і впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.

Процедура, що потребує корегування

X

Корегуючий механізм

X

Показник	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за перший рік, гривень	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за п'ять років, гривень
Заплановане регулювання	124500,18	0
За умов застосування компенсаторних механізмів для малого підприємництва	0	0
Сумарно: зміна вартості регулювання малого підприємництва		0

Сільський голова



Турчин О. О.

## **Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки**

### **1. Платники податку**

Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі підприємці, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості (пункт 266.1 статті 266 Податкового кодексу України).

### **2. Об'єкт оподаткування**

Об'єктом оподаткування є об'єкт житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка (пункт 266.2 статті 266 Податкового кодексу України).

### **3. База оподаткування**

Базою оподаткування є загальна площа об'єкта житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток (пункт 266.3 статті 266 Податкового кодексу України).

### **4. Пільги із сплати податку**

Перелік пільг та особливості їх застосування визначено пунктом 266.4 статті 266 Податкового кодексу України

4.1. Відповідно підпункту 266.4.1 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України база оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи - платника податку, зменшується:

- а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;
- б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;
- в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

4.2. Перелік пільг для фізичних та юридичних осіб надані в межах норм підпункту 266.4.2, пункту 266.4, статті 266 Податкового кодексу України.

4.3. Відповідно підпункту 266.4.3, пункту 266.4 Податкового кодексу України пільги з податку, передбачені підпунктами 266.4.1 та 266.4.2 пункту 266.4 статті 266, для фізичних осіб не застосовуються до:

об'єкта /об'єктів оподаткування, якщо такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподатованої площі, встановленої підпунктом 266.4.1 цього пункту:

об'єкта/об'єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здається в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

### 5. Ставка податку

Ставки податку у відсотках розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 квадратний метр бази оподаткування відповідно Додатку 1.1 (додається).

### 6. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

### 7. Порядок обчислення суми податку

Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості у порядку, встановленому підпунктами 266.7.1-266.7.3, 266.7.5 та пунктом 266.8 ст. 266 розділу XII Податкового кодексу України.

### 8. Порядок сплати податку

Податок сплачується відповідно до пункту 266.9 статті 266 Податкового кодексу України.

### 9. Строки сплати податку

Строки сплату податку визначені пунктом 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.

9.1. Податкове зобов'язання за звітний рік з податку сплачується:

а) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;

б) юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настуває за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

Секретар сільської ради

П.О.Лукач

Додаток Г.1  
до рішення про встановлення  
місцевих податків і зборів на 2020 рік  
затвердженого рішенням \_\_\_ сесії \_\_\_ скликання  
Козачелагерської сільської ради  
від \_\_\_\_\_ 2019 року № \_\_\_\_\_

### СТАВКИ

#### податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки<sup>1</sup>

Ставки встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію з 01 січня 2019 року.

Адміністративно-територіальна одиниця,  
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
65	65250	65250	с. Козачі Лагери
65	65250	65250	с. Кришки

Класифікація будівель та споруд  
(відповідно до Державного  
класифікатора будівель та споруд ДК  
018-2000, затвердженого наказом  
Державного комітету України по  
стандартизації, метрології та  
сертифікації від 17.08.2000 р. № 507)

Ставки податку  
(у % від розміру мінімальної заробітної плати)  
за 1 кв. метр

Код	Назва	Для юридичних осіб			Для фізичних осіб (в т. ч. ФОП)		
		1 зона*	2 зона*	3 зона*	1 зона*	2 зона*	3 зона*
1	2	3	4	5	6	7	8
11	Будівлі житлові	X	X	X	X	X	X
111	Будинки одноквартирні	X	X	X	X	X	X
1110	Будинки одноквартирні	X	X	X	X	X	X
	<i>Цей клас включає:</i>	X	X	X	X	X	X
	- відокремлені житлові будинки садибного типу (міські, позаміські, сільські), відпоч. дачі, будинки для переведення лісового господарства, інші будинки для тимчасового проживання, садові будинки та т. ін.						
	<i>Цей клас включає також:</i>						
	- сарайні або заблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці						
	<i>Цей клас не включає:</i>						



	- нежитлові сільськогосподарські будинки (1271)						
1110.1	Будинки одноквартирної масової забудови	1.000	-	-	1.000	-	-
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирної підвищеної комфортності	1.000	-	-	1.000	-	-
1110.3	Будинки садибного типу	-	-	-	-	-	-
1110.4	Будинки дачні та садові	1.000	-	-	1.000	-	-
112	Будинки з двома та більше квартирами	X	X	X	X	X	X
1121	Будинки з двома квартирами <i>Цей клас включає:</i> - відокремлені, старіші або заблоковані будинки з двома квартирами <i>Цей клас не включає:</i> - старіші або заблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці (1110)	X X	X X	X X	X X	X X	X X
1121.1	Будинки двоквартирної масової забудови	-	-	-	-	-	-
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирної підвищеної комфортності	1.000	-	-	1.000	-	-
1122	Будинки з трьома та більше квартирами <i>Цей клас включає:</i> - інші житлові будинки з трьома та більше квартирами <i>Цей клас не включає:</i> - гуртожитки (1130) - готелі (1211) - туристичні бази, лабори та будинки відпочинку (1212)	X X	X X	X X	X X	X X	X X
1122.1	Будинки багатоквартирної масової забудови	1.000	-	-	1.000	-	-
1122.2	Будинки багатоквартирної підвищеної комфортності, індивідуальні	1.000	-	-	1.000	-	-
1122.3	Будинки житлові готельного типу	1.000	-	-	1.000	-	-
113	Гуртожитки <i>Цей клас включає:</i> - житлові будинки для колективного проживання, включночи будинки для людей похилого віку та інвалідів, студентів, дітей та інших соціальних груп, наприклад, будинки для біженців, гуртожитки для робітників та службовців, гуртожитки для студентів та учнів навчальних закладів, сирітські будинки, притулки для бездомних та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - лікарні, клініки (1264) - дитячий, казарми (1274)	X X	X X	X X	X X	X X	X X
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців						

Звільнені від оподаткування  
(пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ІПКУ)

1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів				Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)		
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів				Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)		
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів				Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)		
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки				Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)		
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних				Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)		
1130.9	Будинки для колективного проживання інших				Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)		
12	<b>Будівлі нежитлові</b>	X	X	X	X	X	X
121	<b>Готелі, ресторани та подібні будівлі</b>	X	X	X	X	X	X
1211	<b>Будівлі готельні</b>	X	X	X	X	X	X
	<i>Цей клас включає:</i>	X	X	X	X	X	X
	- готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати та подібні заклади з надання житла з рестораном або без нього						
	<i>Цей клас включає також:</i>						
	- окремі ресторани та бари						
	<i>Цей клас не включає:</i>						
	- ресторани в житлових будинках (1122)						
	- туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, будинки відпочинку (1212)						
	- ресторани в торгових центрах (1230)						
1211.1	Готелі	1,000	-	-	1,000	-	-
1211.2	Мотелі	1,000	-	-	1,000	-	-
1211.3	Кемпінги	1,000	-	-	1,000	-	-
1211.4	Пансіонати	1,000	-	-	1,000	-	-
1211.5	Ресторани та бари	1,000	-	-	1,000	-	-
1212	<b>Інші будівлі для тимчасового проживання</b>	X	X	X	X	X	X
	<i>Цей клас включає:</i>	X	X	X	X	X	X
	- туристичні бази, гірські притулки, дитячі та сімейні табори відпочинку, будинки відпочинку та інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше						
	<i>Цей клас не включає:</i>						
	- готелі та подібні заклади з надання житла (1211)						
	- парки для дозвілля та розваг (2412)						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	1,000	-	-	1,000	-	-
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	1,000	-	-	1,000	-	-
1212.3	Центри та будинки відпочинку	1,000	-	-	1,000	-	-
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	1,000	-	-	1,000	-	-

122	Будівлі офісні	X	X	X	X	X	X
1220	Будівлі офісні	X	X	X	X	X	X
	<i>Цей клас включає:</i> - будівлі, що використовуються як приміщення для конторських та адміністративних цілей, в тому числі для промислових підприємств, банків, поштових відділень, органів місцевого управління, урядових та відомчих департаментів та т. ін.	X	X	X	X	X	X
	<i>Цей клас включає також:</i> - центри для з'їздів та конференцій, будівлі органів правосуддя, парламентські будівлі						
	<i>Цей клас не включає:</i> - офіси в будівлях, що призначені (використовуються), головним чином, для інших цілей						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління	Звільнені від оподаткування (п.п. 266.2.2 а) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,300	-	-	0,300	-	-
1220.3	Будівлі органів правосуддя	1,000	-	-	1,000	-	-
1220.4	Будівлі закордонних представництв	1,000	-	-	1,000	-	-
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,300	-	-	0,300	-	-
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,300	-	-	0,300	-	-
123	Будівлі торговельні	X	X	X	X	X	X
1230	Будівлі торговельні	X	X	X	X	X	X
	<i>Цей клас включає:</i> - торгові центри, пасажі, універсали, спеціалізовані магазини та павільйони, зали для ярмарків, аукціонів, виставок, кригі ринки, станції технічного обслуговування автомобілів та т. ін.	X	X	X	X	X	X
	<i>Цей клас включає також:</i> - підприємства та установи громадського харчування (їдальні, кафе, закусочні та т. ін.) - приміщення складські та бази підприємств торгівлі й громадського харчування - підприємства побутового обслуговування						
	<i>Цей клас не включає:</i> - невеликі магазини в будівлях, що призначені (використовуються), головним чином, для інших цілей - ресторани та бари, розміщені в готелях або окремо (1211) - їдальні та пральні (1274)						

1230.1	Торгові центри, універсальні магазини	0,300	-	-	0,300	-	-
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків	0,300	-	-	0,300	-	-
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,300	-	-	0,300	-	-
1230.4	Чайний, кафе, закусочні та т. ін.	0,300	-	-	0,300	-	-
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування	0,300	-	-	0,300	-	-
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,300	-	-	0,300	-	-
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,300	-	-	0,300	-	-
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку	x	x	x	x	x	x
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i>	x	x	x	x	x	x
	- будівлі цивільних та військових аеропортів, міського електротранспорту, залізничних станцій, автобусних станцій, морських та річкових вокзалів, функціональних та підіймальних станцій канатних доріг						
	- будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів та т. ін.						
	<i>Цей клас включає також:</i>						
	- апарати для літаків, будівлі залізничних блоківостів, локомотивні та вагонні депо, трамвайні та тролейбусні депо						
	- телефонні кіоски						
	- будівлі маяків						
	- шпектчеревкі будівлі повітряного транспорту						
	<i>Цей клас не включає:</i>						
	- станції технічного обслуговування автомобілів (1230)						
	- резервуари, силові та товарні склади (1252)						
	- залізничні колії (2121, 2122)						
	- злітно-посадкові смуги аеродромів (2130)						
	- телекомунікаційні лінії та шогли (2213, 2224)						
	- нафто-термінали (2303)						
1241.1	Аеровокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,000	-	-	0,000	-	-
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,000	-	-	0,000	-	-
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	0,000	-	-	0,000	-	-
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0,000	-	-	0,000	-	-

1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	0,000	-	-	0,000	-	-
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	0,000	-	-	0,000	-	-
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів та т. ін.	0,300	-	-	0,300	-	-
1241.8	Аптарні для літаків, локомотивів, вагонів, трамваїв та тролейбусів тощо	-	-	-	-	-	-
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,300	-	-	0,300	-	-
1242	<b>Гаражі</b>	X	X	X	X	X	X
	<i>Цей клас включає:</i>	X	X	X	X	X	X
	- гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки						
	<i>Цей клас включає також:</i>						
	- навіси для велосипедів						
	<i>Цей клас не включає:</i>						
	- автостоянки в будівлях, що використовуються, головним чином, для інших цілей						
	- станції технічного обслуговування автомобілів (1230)						
1242.1	Гаражі наземні	0,200	-	-	0,200	-	-
1242.2	Гаражі підземні	0,200	-	-	0,200	-	-
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,200	-	-	0,200	-	-
1242.4	Навіси для велосипедів	0,200	-	-	0,200	-	-
125	<b>Будівлі промислові та склади</b>	X	X	X	X	X	X
1251	<b>Будівлі промислові</b>	X	X	X	X	X	X
	<i>Цей клас включає:</i>	X	X	X	X	X	X
	- криті будівлі промислового призначення, наприклад, фабрики, майстерні, бойні, тивоварні заводи, складські підприємства та т. ін. за їх функціональним призначенням						
	<i>Цей клас не включає:</i>						
	- резервуари, силоси та еклади (1252)						
	- будівлі сільськогосподарського призначення (1271)						
	- комплекси промислові споруд електростанцій, нафтопереробні заводи та т. ін., які не мають характеристик будівель (230)						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металургійної промисловості						
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії						
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості						
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості						
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості						

Будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 с) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)

1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості						
1251.7	Будівлі підприємств сієсової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості						
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості						
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поштрафічне						
1252	<b>Резервуари, силоси та склади</b>	X	X	X	X	X	X
	Цей клас включає:	X	X	X	X	X	X
	- резервуари та ємності						
	- резервуари для нафти та газу						
	- силоси для зерна, пемени та інших сипких мас						
	- холодильники та спеціальні склади						
	Цей клас включає також:						
	- складські майданчики						
	Цей клас не включає:						
	- сілськогосподарські силоси та складські будівлі, що використовуються для сільськогосподарства (1271)						
	- водонапірні башти (2222)						
	- нафтотермінали (2303)						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	1,000	-	-	1,000	-	-
1252.2	Резервуари та ємності інші	1,000	-	-	1,000	-	-
1252.3	Силоси для зерна	1,000	-	-	1,000	-	-
1252.4	Силоси для пемени та інших сипких матеріалів	1,000	-	-	1,000	-	-
1252.5	Склади спеціальні товарні	1,000	-	-	1,000	-	-
1252.6	Холодильники	1,000	-	-	1,000	-	-
1252.7	Складські майданчики	1,000	-	-	1,000	-	-
1252.8	Склади універсальні	1,000	-	-	1,000	-	-
1252.9	Склади та сховища інші	1,000	-	-	1,000	-	-
126	<b>Будівлі для публічних виступів, залів освітнього, медичного та оздоровчого призначення</b>	X	X	X	X	X	X
1261	<b>Будівлі для публічних виступів</b>	X	X	X	X	X	X
	Цей клас включає:	X	X	X	X	X	X
	- кінотеатри, концертні будівлі, театри та т. ін.						
	- зали засідань та багатопільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів						
	- казино, цирки, музичні зали, танцювальні зали та бібліотеки, сцени та т. ін.						
	Цей клас не включає:						
	- музеї, художні галереї (1262)						
	- спортивні зали (1265)						
	- цирки для відпочинку та розваг						

	(2412)							
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,000	-	-	0,000	-	-	
1261.2	Зали засідань та багатопільові зали для публічних виступів	0,000	-	-	0,000	-	-	
1261.3	Цирки	0,000	-	-	0,000	-	-	
1261.4	Казино, ігрові будинки	0,000	-	-	0,000	-	-	
1261.5	Музичні та танцювальні зали, фтекоteki	0,000	-	-	0,000	-	-	
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,000	-	-	0,000	-	-	
1262	<b>Музеї та бібліотеки</b>	X	X	X	X	X	X	
	<i>Цей клас включає:</i>	X	X	X	X	X	X	
	- музеї, художні галереї, бібліотеки та технічні центри							
	<i>Цей клас включає також:</i>							
	- будівлі архівів							
	- будівлі зоологічних та ботанічних садів							
	<i>Цей клас не включає:</i>							
	- пам'ятки історії (1273)							
1262.1	Музеї та художні галереї	0,000	-	-	0,000	-	-	
1262.2	Бібліотеки, книгозховища	0,000	-	-	0,000	-	-	
1262.3	Технічні центри	0,000	-	-	0,000	-	-	
1262.4	Планетарії	0,000	-	-	0,000	-	-	
1262.5	Будівлі архівів	0,000	-	-	0,000	-	-	
1262.9	Будівлі зоологічних та ботанічних садів	0,000	-	-	0,000	-	-	
1263	<b>Будівлі навчальних та дослідних закладів</b>	X	X	X	X	X	X	
	<i>Цей клас включає:</i>	X	X	X	X	X	X	
	- будівлі для дошкільного та початкового навчання, отримання середньої освіти (дитячі ясла та садки, школи, коледжі, ліцеї, гімназії тощо), спеціалізовані (фахові) школи, професійно-технічні навчальні заклади							
	- будівлі для вищих навчальних закладів, науково-дослідних закладів, лабораторій							
	<i>Цей клас включає також:</i>							
	- спеціальні школи для дітей з фізичними або розумовими вадами							
	- заклади для фахової перепідготовки							
	- метеорологічні станції, обсерваторії							
	<i>Цей клас не включає:</i>							
	- дурножитки для студентів та учитів (1130)							
	- бібліотеки (1262)							
	- лікарні навчальних закладів (1264)							
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проєктно-випробувальних установ	0,000	-	-	0,000	-	-	
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,000	-	-	0,000	-	-	
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх							
			Будівлі загальноосвітніх навчальних закладів					

навчальних закладів		незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг, звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 і) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів	0,000	-	-	0,000	-	-
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів	-	Будівлі дошкільних навчальних закладів, що використовуються для надання освітніх послуг, звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 і) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)				
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з фізичними або розумовими вадами	0,000	-	-	0,000	-	-
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0,000	-	-	0,000	-	-
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій	0,000	-	-	0,000	-	-
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів іншої	0,000	-	-	0,000	-	-
1264	<b>Будівлі лікарень та оздоровчих закладів</b>	X	X	X	X	X	X
	<i>Цей клас включає:</i>	X	X	X	X	X	X
	- заклади з надання медичної допомоги хворим та травмованим пацієнтам						
	- санаторії, профілакторії, спеціалізовані лікарні, нехірургічні диспансери, пологові будинки, материнські та дитячі реабілітаційні центри						
	<i>Цей клас включає також:</i>						
	- лікарні навчальних закладів, шпиталі виправних закладів, в'язниць та збройних сил						
	- будівлі, що використовуються для терміального та солічного лікування, функціональної реабілітації, пунктів переливання крові, пунктів донорського грудного молока та т. ін.						
	<i>Цей клас не включає:</i>						
	- будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів (1.30)						
1264.1	Лікарні багатoproфiльнi територiального обслуговування, навчальних закладів	0,000	-	-	0,000	-	-
1264.2	Лікарні профiльнi, диспансери	0,000	-	-	0,000	-	-
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки	0,000	-	-	0,000	-	-
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультацій	0,000	-	-	0,000	-	-
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та збройних сил	0,000	-	-	0,000	-	-
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації	0,000	-	-	0,000	-	-
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші	0,000	-	-	0,000	-	-



1265	Зали спортивні	X	X	X	X	X	X
	<i>Цей клас включає:</i>	X	X	X	X	X	X
	- будівлі, що використовуються в спортивних цілях (баскетбол та теніс у приміщеннях, плавальні басейни, гімнастичні зали, ковзанки або хокейні майданчики та т. ін.), що передбачають переобладнання з улаштуванням трибун для глядачів, терас для відпочинку та демонстраційних тілей та т. ін.						
	<i>Цей клас не включає:</i>						
	- баніотні нові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів (1261)						
	- спортивні майданчики для занять спортом на відкритому повітрі, наприклад, тенісні корти, відкриті плавальні басейни тощо (2411)						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні та т. ін.	0,000	-	-	0,000	-	-
1265.2	Басейни криті для плавання	0,000	-	-	0,000	-	-
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,000	-	-	0,000	-	-
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,000	-	-	0,000	-	-
1265.5	Гирні	0,000	-	-	0,000	-	-
1265.6	Зали спортивні інші	0,000	-	-	0,000	-	-
127	Будівлі нежитлові інші	X	X	X	X	X	X
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства	X	X	X	X	X	X
	<i>Цей клас включає:</i>	X	X	X	X	X	X
	- будівлі для використання в сільськогосподарській діяльності, наприклад, корівники, стайні, свинарники, конярні, кіньні заводи, собачі розплідники, птахофабрики, зерноскладина, склади та навісні будівлі, підвали, винокурні, винні ємності, телятні, сільськогосподарські сплоси та т. ін.						
	<i>Цей клас не включає:</i>						
	- споруди зоологічних та ботанічних садів (2412)						
1271.1	Будівлі для тваринництва						
1271.2	Будівлі для птахівництва						
1271.3	Будівлі для зберігання зерна						
1271.4	Будівлі сплосні та сінжнів						
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства						
1271.6	Будівлі тепличного господарства						
1271.7	Будівлі рибного господарства						
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та ліривництва						
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші	0,300	-	-	0,300	-	-
1272	Будівлі для куштовної та	X	X	X	X	X	X

Будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників, призначені для використання безпосередньо у сільськогосподарській діяльності, звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 ж) п. 266.2 ст 266 НКУ)

	<p><b>релігійної діяльності</b>  <i>Цей клас включає:</i>  - церкви, каплиці, мечеті, синагоги та і. ін.</p> <p><i>Цей клас включає також:</i>  - цвинтарі та похоронні споруди, ритуальні зали, крематорії</p> <p><i>Цей клас не включає:</i>  - світські релігійні будівлі, що використовуються як музеї (1262)  - культові та релігійні будівлі, що не використовуються за призначенням, а є пам'ятками історії та архітектури (1273)</p>	X	X	X	X	X	X
1272.1	Церкви, собори, костели, мечеті, синагоги та і. ін.						
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	-	-	-	-	-	-
1272.3	Цвинтарі та крематорії	-	-	-	-	-	-
1273	<b>Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою</b>	X	X	X	X	X	X
	<p><i>Цей клас включає:</i>  - будівлі історичні та такі, що охороняються державою і не використовуються для інших цілей</p> <p><i>Цей клас включає також:</i>  - старовинні руїни, що охороняються державою, археологічні розкопки</p> <p>- будівлі меморіального, художнього і декоративного призначення, статуї</p> <p><i>Цей клас не включає:</i>  - музеї (1262)</p>	X	X	X	X	X	X
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури	0,000	-	-	0,000	-	-
	Археологічні розкопки, руїни та історичні містя, що охороняються державою	0,000	-	-	0,000	-	-
1273.2	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї	0,000	-	-	0,000	-	-
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї	0,000	-	-	0,000	-	-
1274	<b>Будівлі інші, не класифіковані раніше</b>	X	X	X	X	X	X
	<p><i>Цей клас включає:</i>  - виправні заклади, в'язниці, слідчі изолятори, армійські казарми, будівлі міліцейських та пожежних служб</p> <p><i>Цей клас включає також:</i>  - будівлі, такі як автобусні зупинки, промислові туалети, пральні, лазні</p>	X	X	X	X	X	X

Об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статути (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність, звільнені від оподаткування (п. 266.2.2 п. 266.2 ст. 266 НКУ)

та і. ш.					
<i>Додаток не включає:</i>					
телефонні кіоски (1241)					
госпіталі виправних закладів,					
в'язниць, збройних сил (1264)					
військові інженерні споруди					
(2420)					
1274.1	Казарми збройних сил	1,000	-	-	1,000
1274.2	Будівлі міліцейських та пожежних служб	-	-	-	-
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	-	-	-	-
1274.4	Будівлі дачень та пралень	-	-	-	-
1274.5	Будівлі з обслуговування населених пунктів	1,000	-	-	1,000

Додаткові підвали для фізичних та юридичних осіб, відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сили податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2020 рік не приймалися.

Секретар сільської ради

Н.О.Лукач

## **ВИЗНАЧЕННЯ ЕЛЕМЕНТІВ справляння транспортного податку**

### **1. Платники податку**

1.1. Платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі переїзденці, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, що відповідно до підпункту 2.1 пункту 2 цього додатку є об'єктами оподаткування.

### **2. Об'єкт оподаткування**

2.1. Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Така вартість визначається центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику економічного, соціального розвитку і торгівлі, за методикою, затвердженою Кабінетом Міністрів України, станом на 1 січня податкового (звітного) року виходячи з марки, моделі, року випуску, об'єму циліндрів двигуна, типу пального.

Щороку до 1 лютого податкового (звітного) року центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику економічного, соціального розвитку і торгівлі, на своєму офіційному веб-сайті розміщується перелік легкових автомобілів, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року, який повинен містити такі дані щодо цих автомобілів: марка, модель, рік випуску, об'єм циліндрів двигуна, тип пального.

### **3. База оподаткування**

3.1. Базою оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 2.1 пункту 2 даного додатку.

### **4. Ставка податку**

4.1. Ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 2.1 пункту 2 даного додатку.

### **5. Податковий період**

5.1. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

### **6. Порядок обчислення та сплати податку**

6.1. Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів оподаткування фізичних осіб здійснюється контролюючим органом за місцем реєстрації платника податку відповідно до пп. 267.6 статті 267 Податкового кодексу України.

6.2. Платники податку - юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають органу фіскальної служби за місцем реєстрації об'єкта оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового Кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, декларація юридичною особою - платником подається протягом місяця з дня виникнення права власності на такий

об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

6.3. У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом звітного року податок обчислюється попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а новим власником - починаючи з місяця, в якому він набув право власності на цей об'єкт.

Орган державної фіскальної служби надішлас податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

6.4. За об'єкти оподаткування, придбані протягом року, податок сплачується пропорційно кількості місяців, які залишилися до кінця року, починаючи з місяця, в якому проведено реєстрацію транспортного засобу.

6.5. У разі спливу п'ятирічного віку легкового автомобіля протягом звітного року податок сплачується за період з 1 січня цього року до початку місяця, наступного за місяцем, в якому вік такого автомобіля досяг (досягне) п'яти років.

6.6. У разі незаконного заволодіння третьою особою легковим автомобілем, який відповідно до підпункту 2.1 пункту 2 цього Додатку є об'єктом оподаткування, транспортний податок за такий легковий автомобіль не сплачується з місяця, наступного за місяцем, в якому мав місце факт незаконного заволодіння легковим автомобілем, якщо такий факт підтверджується відповідним документом про вчинення відомостей про вчинення кримінального правопорушення до Єдиного реєстру досудових розслідувань, наданим уповноваженим державним органом.

У разі повернення легкового автомобіля його власнику (законному володільцю) податок за такий легковий автомобіль сплачується з місяця, в якому легковий автомобіль було повернено відповідно до постанови слідчого, прокурора чи рішення суду. Платник податку зобов'язаний надати контролюючому органу копію такої постанови (рішення) протягом 10 днів з моменту отримання.

6.7. У разі незаконного заволодіння третьою особою легковим автомобілем, який відповідно до підпункту 2.1 пункту 2 даного Додатку є об'єктом оподаткування, уточнююча декларація юридичною особою - платником податку подається протягом 30 календарних днів з дня внесення відомостей про вчинення кримінального правопорушення до Єдиного реєстру досудових розслідувань.

У разі повернення легкового автомобіля його власнику уточнююча декларація юридичною особою - платником податку подається протягом 30 календарних днів з дня складання постанови слідчого, прокурора чи винесення ухвали суду.

6.8. Фізичні особи - платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до органу державної фіскальної служби за місцем своєї реєстрації для проведення звірки даних щодо:

- а) об'єктів оподаткування, що перебувають у власності платника податку;
- б) розміру ставки податку;
- в) нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними фіскального органу та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів (зокрема документів, що підтверджують право власності на об'єкт оподаткування, перехід права власності на об'єкт оподаткування), орган державної фіскальної служби за місцем реєстрації платника податку проводить перерахунок суми податку і надішлас (вручас) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (вікликаним).

Фізичні особи - нерезиденти у порядку, визначеному цим пунктом, звертаються за проведенням звірки даних до органу державної фіскальної служби за місцем реєстрації об'єктів оподаткування.

## 7. Порядок сплати податку

7.1. Податок сплачується за місцем реєстрації об'єктів оподаткування і зараховується до сільського бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

## 8. Строки сплати податку

- 8.1. Транспортний податок сплачується:
- а) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;
  - б) юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настуває за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації".

Секретар ради

П.О. Лукач

## **Плата за землю**

### **1. Платники податку за землю**

1.1. Платниками земельного податку є власники земельних ділянок, земельних часток (паїв), землекористувачі.

1.2. Платників орендної плати визначено пунктом 288.2 статті 288 Податкового кодексу України.

### **2. Об'єкт оподаткування**

2.1. Об'єктами оподаткування земельним податком є земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні; земельні частки (паї), які перебувають у власності (стаття 270 Податкового кодексу України).

2.2. Об'єкти оподаткування орендною платою визначено пунктом 288.3 статті 288 Податкового кодексу України.

### **3. База оподаткування**

Базою оподаткування земельним податком є нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого цим розділом; площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено (пункт 271.1 статті 271 Податкового кодексу України).

### **4. Ставка податку**

Ставки земельного податку визначені у Додатку 3.1.

Розмір орендної плати встановлюється у договорі оренди, відповідно до пункту 288.5 статті 288 Податкового кодексу України та не може бути меншою за розмір земельного податку.

### **5. Пільги із сплати податку**

5.1. Перелік пільг для фізичних осіб визначено статтею 281 Податкового кодексу України.

5.2. Перелік пільг для юридичних осіб визначено статтею 282 Податкового кодексу України.

5.3. Перелік земельних ділянок, які не підлягають оподаткуванню земельним податком визначено статтею 283 Податкового кодексу України.

5.4. Порядок та особливості застосування пільг визначено пунктами 284.2-284.4 статті 284 Податкового кодексу України.

5.5. Перелік пільг для юридичних осіб, надалих у межах норм пункту 284.1 статті 284 податкового кодексу України.

Пільги щодо сплати земельного податку визначені у Додатку 3.2.

### **6. Податковий період**

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

### **7. Порядок обчислення плати за землю**

Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності визначені статтями 273, 281-284, 286, 287, 289 Податкового кодексу України.

## 8. Строки оплати плати за землю

Строки сплати визначено статтею 287 Податкового кодексу України.

8.1. Власники землі та землекористувачі сплачують плату за землю з дня виникнення права власності або права користування земельною ділянкою.

У разі припинення права власності або права користування земельною ділянкою плата за землю сплачується за фактичний період перебування землі у власності або користуванні у поточному році.

8.2. Облік фізичних осіб-платників податку і нарахування відповідних сум проводяться контролюючими органами за місцем знаходження земельної ділянки щороку до 1 травня.

8.3. Податкове зобов'язання щодо плати за землю, визначене у податковій декларації на поточний рік, сплачується рівними частками власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

8.4. Податкове зобов'язання з плати за землю, визначене у податковій декларації, у тому числі за нововідведені земельні ділянки, сплачується власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

8.5. Податок фізичними особами сплачується протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення.

8.6. При переході права власності на будівлю, споруду (їх частину) податок за земельні ділянки, на яких розташовані такі будівлі, споруди (їх частини), з урахуванням прибудинкової території сплачується на загальних підставах з дати державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку.

8.7. У разі надання в оренду земельних ділянок (у межах населених пунктів), окремих будівель (споруд) або їх частин власниками та землекористувачами податок за площі, що надаються в оренду, обчислюється з дати укладення договору оренди земельної ділянки або з дати укладення договору оренди будівель (їх частин).

9.8. Власник нежитлого приміщення (його частини) у багатоквартирному жилу будинку сплачує до бюджету податок за площі під такими приміщеннями (їх частинами) з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території з дати державної реєстрації права власності на нерухоме майно

Секретар сільської ради

Н.О. Лукач



Додаток 3.1  
до рішення про встановлення  
місцевих податків і зборів на 2021 рік  
затвердженого рішенням сесії  
Козачагирської сільської ради  
від 00.00. 2020 року №

**Ставки земельного податку  
з 1 січня 2021 року  
введені в дію з 1 січня 2021 року**

Адміністративно-територіальна одиниця,  
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
65	65250	65250	с. Козачі Лагери
65	65250	65250	с.Кринки

Код <sup>1</sup>	Назва <sup>2</sup>	Ставки податку <sup>4</sup> (% нормативної грошової оцінки)			
		За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місяця знаходження)		За земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6
01	Землі сільськогосподарського призначення	x	x	X	x
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	1,000	1,000	3,000	3,000
01.02	Для ведення фермерського господарства	0,600	0,600	3,000	3,000
01.03	Для ведення особнятого селянського господарства	0,600	0,600	2,000	2,000
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	2,000	2,000	3,000	3,000
01.05	Для індивідуального садівництва	1,000	1,000	3,000	3,000
01.06	Для колективного садівництва	1,000	1,000	3,000	3,000
01.07	Для городництва	2,000	2,000	3,000	3,000
01.08	Для сінокошення і внасення хурлоби	1,000	1,000	3,000	3,000
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0,000	0,000	0,000	0,000

01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	0.000	0.000	0.000	0.000
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	0.000	0.000	0.000	0.000
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	0.000	0.000	0.000	0.000
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	0.600	0.600	3.000	3.000
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0.000	0.000	0.000	0.000
<b>02</b>	<b>Землі житлової забудови</b>	x	x	X	x
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0.200	0.200	2.000	2.000
02.02	Для колективного житлового будівництва	0.000	0.000	0.000	0.000
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0.200	0.200	2.000	2.000
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0.200	0.200	2.000	2.000
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0.200	0.200	2.000	2.000
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0.200	0.200	2.000	2.000
02.07	Для іншої житлової забудови	0.100	0.100	2.000	2.000
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0.000	0.000	0.000	0.000
<b>03</b>	<b>Землі громадської забудови</b>	x	x	X	x
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	0.000	0.000	0.000	0.000
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	0.000	0.000	0.000	0.000
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	0.000	0.000	0.000	0.000
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	1.000	-	1.000	-
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	1.000	-	1.000	-
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель секретеріальних організацій та органів	0.000	0.000	0.000	0.000
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торівлі	5.000	5.000	3.000	3.000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	5.000	5.000	3.000	3.000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	5.000	5.000	3.000	3.000
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	5.000	5.000	3.000	3.000
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	5.000	5.000	3.000	3.000
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	0.000	0.000	0.000	0.000
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель	0.000	0.000	0.000	0.000

	закладів побутового обслуговування				
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів МНС	0,000	0,000	0,000	0,000
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	5,000	5,000	3,000	3,000
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,000	0,000	0,000	0,000
<b>04</b>	<b>Землі природно-заповідного фонду</b>	x	x	X	x
04.01	Для збереження та використання біоферних заповідників	0,000	0,000	0,000	0,000
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	0,000	0,000	0,000	0,000
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	0,000	0,000	0,000	0,000
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	0,000	0,000	0,000	0,000
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	0,000	0,000	0,000	0,000
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	0,000	0,000	0,000	0,000
04.07	Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	0,000	0,000	0,000	0,000
04.08	Для збереження та використання заказників	0,000	0,000	0,000	0,000
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	0,000	0,000	0,000	0,000
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	0,000	0,000	0,000	0,000
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	0,000	0,000	0,000	0,000
<b>05</b>	<b>Землі іншого природоохоронного призначення</b>	x	x	X	x
<b>06</b>	<b>Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)</b>	x	x	X	x
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	0,000	0,000	0,000	0,000
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	0,000	0,000	0,000	0,000
06.03	Для інших оздоровчих цілей	0,000	0,000	0,000	0,000
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,000	0,000	0,000	0,000
<b>07</b>	<b>Землі рекреаційного призначення</b>	x	x	X	x
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	0,000	0,000	0,000	0,000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	0,000	0,000	0,000	0,000
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	0,000	0,000	0,000	0,000
07.04	Для колективного дачного будівництва	0,000	0,000	0,000	0,000
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,000	0,000	0,000	0,000
<b>08</b>	<b>Землі історико-культурного призначення</b>	x	x	X	x
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	0,000	0,000	0,000	0,000

08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	0,000	0,000	0,000	0,000
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	0,000	0,000	0,000	0,000
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,000	0,000	0,000	0,000
<b>09</b>	<b>Землі лісогосподарського призначення</b>	X	X	X	X
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,000	0,000	0,000	0,000
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,000	0,000	0,000	0,000
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,000	0,000	0,000	0,000
<b>10</b>	<b>Землі водного фонду</b>	X	X	X	X
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	0,100	0,100	3,000	3,000
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	0,000	0,000	0,000	0,000
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	0,000	0,000	0,000	0,000
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	0,000	0,000	0,000	0,000
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	0,000	0,000	0,000	0,000
10.06	Для сінокосіння	0,000	0,000	0,000	0,000
10.07	Для рибогосподарських потреб	0,000	0,000	0,000	0,000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	0,000	0,000	0,000	0,000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	0,000	0,000	0,000	0,000
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	0,000	0,000	0,000	0,000
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	0,000	0,000	0,000	0,000
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,000	0,000	0,000	0,000
<b>11</b>	<b>Землі промисловості</b>	X	X	X	X
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	2,000	2,000	3,000	3,000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	2,000	2,000	3,000	3,000
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	2,000	2,000	3,000	3,000
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та	2,000	2,000	3,000	3,000

	розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)				
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,000	2,000	3,000	3,000
<b>12</b>	<b>Землі транспорту</b>	x	x	X	x
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	0,000	0,000	0,000	0,000
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	0,000	0,000	0,000	0,000
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	0,000	0,000	0,000	0,000
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	0,100	0,100	1,000	1,000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	0,000	0,000	0,000	0,000
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	0,000	0,000	0,000	0,000
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електро транспорту	0,000	0,000	0,000	0,000
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	0,100	0,100	1,000	1,000
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	0,000	0,000	0,000	0,000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,000	0,000	0,000	0,000
<b>13</b>	<b>Землі зв'язку</b>	x	x	X	x
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	2,000	2,000	3,000	3,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	2,000	2,000	3,000	3,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	2,000	2,000	5,000	5,000
13.04	виключено	-	-	-	-
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду	2,000	2,000	3,000	3,000
<b>14</b>	<b>Землі енергетики</b>	x	x	X	x
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергоенеруючих підприємств, установ і організацій	2,000	2,000	3,000	3,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	2,000	2,000	3,000	3,000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,000	2,000	3,000	3,000
<b>15</b>	<b>Землі оборони</b>	x	x	X	x
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України	5,000	5,000	5,000	5,000

15.02	Для розміщення та постійної діяльності внутрішніх військ МВС	5,000	5,000	5,000	5,000
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України	0,000	0,000	0,000	0,000
15.04	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України	5,000	5,000	5,000	5,000
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту	5,000	5,000	5,000	5,000
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України	0,000	0,000	0,000	0,000
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань	5,000	5,000	5,000	5,000
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,000	0,000	0,000	0,000
16	<b>Землі запасу</b>	2,000	2,000	3,000	3,000
17	<b>Землі резервного фонду</b>	2,000	2,000	3,000	3,000
18	<b>Землі загального користування</b>	0,200	0,200	0,500	0,500
19	Для цілей підрозділів 16 - 18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,000	0,000	0,000	0,000

Урядом встановлення ставок податку та податкових пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, по кожному населеному пункту затверджуються окремі переліки.

Значається код КОАТУУ, код області та району, назва адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту або території об'єднаної територіальної громади, на які поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування. У разі необхідності кількість рядків може бути збільшена.

Вид цільового призначення земельзначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 23 липня 2010 року № 548, зареєстрованою в Міністерстві юстиції України 01 листопада 2010 року № 1011/18306 (зі змінами).

Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підрозділу 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274, 277 Податкового кодексу України (значення з трьох десятковими знаками).

ПЕРЕЛІК

пільги для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1

статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку<sup>1</sup>  
Пільги встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію з 01.01.2019 року.

Адміністративно-територіальна одиниця, на яку поширюється дія рішення  
органу місцевого самоврядування: Козачелагерська сільська рада  
Оленківського району Херсонської області

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади	Група платників, категорія / цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
65	65250	65250	с.Козачі Лагери Оленківського району Херсонської області		
65	65250	65250	с.Кринки Оленківського району Херсонської області		
-заповідники, у тому числі історико-культурні, національні природні парки, заказники (крім мисливських), парки державної та комунальної власності, регіональні ландшафтні парки, ботанічні сади, дендрологічні і зоологічні парки, пам'ятки природи, заповідні урочища та парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва					100
-органи державної влади та органи місцевого самоврядування,					100
органи прокуратури, суду, поліції, ДСНС, заклади, установи та організації, спеціалізовані санаторії України для реабілітації, лікування та оздоровлення хворих, військові формування, утворені відповідно до законів України, Збройні Сили України та Державну прикордонну службу України, що утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів,					100
-релігійні організації України, статути (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, за земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення їх діяльності, а також благодійні організації, створені відповідно до закону, діяльність яких не передбачає одержання прибутків;					100

— підприємства, установи, організації, громадські організації фізкультурно-спортивної спрямованості, інваліди I і II групи, фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років, пенсіонери (за віком), ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.

100

Землі загального користування

100

<sup>1</sup> Цілі визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради

Н.О. Лукач



## **ВИЗНАЧЕННЯ ЕЛЕМЕНТІВ справляння єдиного податку**

### **1. Загальні положення**

1. У даному Додатку встановлюються правові засади застосування спрощеної системи оподаткування, обліку та звітності, а також справляння єдиного податку.

1.2. Спрощена система оподаткування, обліку та звітності - особливий механізм справляння податків і зборів, що встановлює заміну сплати окремих податків і зборів, встановлених пунктом 297.1 статті 297 Податкового Кодексу України, на сплату єдиного податку в порядку та на умовах, визначених цією главою, з одночасним веденням спрощеного обліку та звітності.

1.3. Юридична особа чи фізична особа - підприємств може самостійно обрати спрощену систему оподаткування, якщо така особа відповідає вимогам, встановленим цією главою, та реєструється платником єдиного податку в порядку, визначеному цією главою.

1.4. Суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, поділяються на такі групи платників єдиного податку:

1) перша група - фізичні особи - підприємці, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 300000 гривень;

2) друга група - фізичні особи - підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв:

- не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб;
- обсяг доходу не перевищує 1500000 гривень.

Для цього підпункту не поширюється на фізичних осіб - підприємців, які надають посередницькі послуги з купівлі, продажу, оренди та оцінювання нерухомого майна (група 70.31КВЕД ДК 009:2005), а також здійснюють діяльність з виробництва, постачання, продажу (реалізації) ювелірних та побутових виробів з дорогоцінних металів, дорогоцінного каміння, дорогоцінного каміння органічного утворення та напівдорогоцінного каміння. Такі фізичні особи - підприємці належать виключно до третьої групи платників єдиного податку, якщо відповідають вимогам, встановленим для такої групи.

3) визначення для третьої та четвертої групи регулюються Податковим Кодексом України.

1.4.1. При розрахунку загальної кількості осіб, які перебувають у трудових відносинах з платником єдиного податку - фізичною особою, не враховуються наймані працівники, які перебувають у відпустці у зв'язку з вагітністю і пологами та у відпустці по догляду за дитиною до досягнення нею передбаченого законодавством віку, а також працівники, призвані на військову службу під час мобілізації, на особливий період.

При розрахунку середньооблікової кількості працівників застосовується визначення, встановлене Податковим кодексом України.

1.4.2. У селекційних центрах, на підприємствах (в об'єднаннях) з плеємінної справи у тваринництві до продукції власного виробництва сільськогосподарського товаровиробника також належать плеємінні (генетичні) ресурси, придбані в інших селекційних центрах, на підприємствах (в об'єднаннях) із плеємінної справи у тваринництві та реалізовані визначеним підприємствам для осіменіння маточного поголів'я тварин.

1.4.3. Якщо сільськогосподарський товаровиробник утворюється шляхом злиття, приєднання, перетворення, поділу або виділення згідно з відповідними нормами Цивільного кодексу України, то норма щодо дотримання частки сільськогосподарського товаровиробництва, яка дорівнює або перевищує 75 відсотків за попередній податковий (звітний) рік, поширюється на:

- усіх осіб окремо, які зливаються або приєднуються;
- кожен окрему особу, утворену шляхом поділу або виділу;
- особу, утворену шляхом перетворення.

1.4.4. Сільськогосподарські товаровиробники, утворені шляхом злиття або приєднання, можуть бути платниками податку в рік утворення, якщо частка сільськогосподарського товаровиробництва, отримана за попередній податковий (звітний) рік всіма товаровиробниками, які беруть участь у їх утворенні, дорівнює або перевищує 75 відсотків.

1.4.5. Сільськогосподарські товаровиробники, утворені шляхом перетворення платника податку, можуть бути платниками податку в рік перетворення, якщо частка сільськогосподарського товаровиробництва, отримана за попередній податковий (звітний) рік, дорівнює або перевищує 75 відсотків.

1.4.6. Сільськогосподарські товаровиробники, утворені шляхом поділу або виділення, можуть бути платниками податку з наступного року, якщо частка сільськогосподарського товаровиробництва, отримана за попередній податковий (звітний) рік, дорівнює або перевищує 75 відсотків.

1.4.7. Новоутворені сільськогосподарські товаровиробники можуть бути платниками податку з наступного року, якщо частка сільськогосподарського товаровиробництва, отримана за попередній податковий (звітний) рік, дорівнює або перевищує 75 відсотків.

1.5. Не можуть бути платниками єдиного податку першої - другої груп:

1.5.1. суб'єкти господарювання (юридичні особи та фізичні особи - підприємці), які здійснюють:

1) діяльність з організації, проведення азартних ігор, лотерей (крім розповсюдження лотерей), парі (букмекерське парі, парі тоталізатора);

2) обмін іноземної валюти;

3) виробництво, експорт, імпорт, продаж підакцизних товарів (крім роздрібного продажу паливно-мастильних матеріалів в ємностях до 20 літрів та діяльності фізичних осіб, пов'язаної з роздрібним продажем пива та столових вин);

4) видобуток, виробництво, реалізацію дорогоцінних металів і дорогоцінного каміння, у тому числі органічного утворення (крім виробництва, постачання, продажу (реалізації) ювелірних та побутових виробів з дорогоцінних металів, дорогоцінного каміння, дорогоцінного каміння органічного утворення та напівдорогоцінного каміння);

5) видобуток, реалізацію корисних копалин, крім реалізації корисних копалин мінерального значення;

6) діяльність у сфері фінансового посередництва, крім діяльності у сфері страхування, яка здійснюється страховими агентами, визначеними Законом України "Про страхування", сторвеїерами, аварійними комісарами та аджастерами, визначеними розділом III цього Кодексу;

7) діяльність з управління підприємствами;

8) діяльність з надання послуг пошти (крім кур'єрської діяльності) та зв'язку (крім діяльності, що не підлягає ліцензуванню);

9) діяльність з продажу предметів мистецтва та антикваріату, діяльність з організації торгів (аукціонів) виробами мистецтва, предметами колекціонування або антикваріату;

10) діяльність з організації, проведення гострольних заходів;

1.5.2. фізичні особи - підприємці, які здійснюють технічні випробування та дослідження (група 74.3 КВЕД/ДК 009:2005), діяльність у сфері аудиту;

1.5.3. фізичні особи - підприємці, які надають в оренду земельні ділянки, загальна площа яких перевищує 0,2 гектара, житлові приміщення та/або їх частини, загальна площа яких перевищує 100 квадратних метрів, нежитлові приміщення (споруди, будівлі) та або їх частини, загальна площа яких перевищує 300 квадратних метрів;

1.5.4. страхові (перестрахові) брокери, банки, кредитні спілки, ломбарди, лізингові компанії, довірчі товариства, страхові компанії, установи накопичувального пенсійного забезпечення, інвестиційні фонди і компанії, інші фінансові установи, визначені законом; реєстратори цінних паперів;

1.5.5. суб'єкти господарювання у статутному капіталі яких сукупність часток, що належать юридичним особам, які не є платниками єдиного податку, дорівнює або перевищує 25 відсотків;

1.5.6. представництва, філії, відділення та інші відокремлені підрозділи юридичної особи, яка не є платником єдиного податку;

1.5.7. фізичні та юридичні особи - нерезиденти;

1.5.8. платники податків, які на день подання заяви про реєстрацію платником єдиного податку мають податковий борг, крім безнадійного податкового боргу, що виник внаслідок дії обставин непереборної сили (форс-мажорних обставин).

1.6. Платники єдиного податку першої - другої групи повинні здійснювати розрахунки за відвантаженим товаром (виконані роботи, надані послуги) виключно в грошовій формі (готівковій та або безготівковій).

1.7. Для цілей цієї глави під побутовими послугами населенню, які надаються першою та другою групами платників єдиного податку, розуміються такі види послуг:

- 1) виготовлення взуття за індивідуальним замовленням;
- 2) послуги з ремонту взуття;
- 3) виготовлення швейних виробів за індивідуальним замовленням;
- 4) виготовлення виробів із шкіри за індивідуальним замовленням;
- 5) виготовлення виробів з хутра за індивідуальним замовленням;
- 6) виготовлення епідемічного одягу за індивідуальним замовленням;
- 7) виготовлення текстильних виробів та текстильної галантереї за індивідуальним замовленням;
- 8) виготовлення головних уборів за індивідуальним замовленням;
- 9) додаткові послуги до виготовлення виробів за індивідуальним замовленням;
- 10) послуги з ремонту одягу та побутових текстильних виробів;
- 11) виготовлення та в'язання трикотажних виробів за індивідуальним замовленням;
- 12) послуги з ремонту трикотажних виробів;
- 13) виготовлення килимів та килимових виробів за індивідуальним замовленням;
- 14) послуги з ремонту та реставрації килимів та килимових виробів;
- 15) виготовлення шкіряних галантерейних та дорожніх виробів за індивідуальним замовленням;
- 16) послуги з ремонту шкіряних галантерейних та дорожніх виробів;
- 17) виготовлення меблів за індивідуальним замовленням;
- 18) послуги з ремонту, реставрації та поновлення меблів;
- 19) виготовлення телярських та столярних виробів за індивідуальним замовленням;
- 20) технічне обслуговування та ремонт автомобілів, мотоциклів, моторолерів і мопедів за індивідуальним замовленням;
- 21) послуги з ремонту радіотелевізійної та іншої аудіо- і відеоапаратури;
- 22) послуги з ремонту електропобутової техніки та інших побутових приладів;
- 23) послуги з ремонту годинників;
- 24) послуги з ремонту велосипедів;
- 25) послуги з технічного обслуговування і ремонту музичних інструментів;
- 26) виготовлення металовиробів за індивідуальним замовленням;
- 27) послуги з ремонту інших предметів особистого користування, домашнього вжитку та металовиробів;
- 28) виготовлення ювелірних виробів за індивідуальним замовленням;
- 29) послуги з ремонту ювелірних виробів;
- 30) прокат речей особистого користування та побутових товарів;
- 31) послуги з виконання фотгоробів;
- 32) послуги з оброблення плівок;
- 33) послуги з прання, оброблення білизни та інших текстильних виробів;
- 34) послуги з чищення та фарбування текстильних, трикотажних і хутрових виробів;

35) вирінка хутрових шкур за індивідуальним замовленням;

36) послуги перукарень;

37) ритуальні послуги;

38) послуги, пов'язані з сільським та лісовим господарством;

39) послуги домашньої прислуги;

40) послуги, пов'язані з очищенням та прибиранням приміщень за індивідуальним замовленням.

## 2. Порядок визначення доходів та їх склад для платників єдиного податку першої - другої груп

2.1. Доходом платника єдиного податку є:

1) для фізичної особи - підприємця - дохід, отриманий протягом податкового (звітного) періоду в грошовій формі (готівковій та/або безготівковій); матеріальній або нематеріальній формі, визначеній пунктом 2.3 цього Положення. При цьому до доходу не включаються отримані такою фізичною особою пасивні доходи у вигляді процентів, дивідендів, роялті, страхові виплати і відшкодування, а також доходи, отримані від продажу рухомого та нерухомого майна, яке належить на праві власності фізичній особі та використовується в її господарській діяльності;

2) для юридичної особи - будь-який дохід, включаючи дохід представництв, філій, відділень такої юридичної особи, отриманий протягом податкового (звітного) періоду в грошовій формі (готівковій та/або безготівковій); матеріальній або нематеріальній формі, визначеній пунктом 2.3 цього Додатку.

2.2. При продажу основних засобів юридичними особами - платниками єдиного податку дохід визначається як сума коштів, отриманих від продажу таких основних засобів.

Якщо основні засоби продані після їх використання протягом 12 календарних місяців з дня введення в експлуатацію, дохід визначається як різниця між сумою коштів, отриманою від продажу таких основних засобів, та їх залишковою балансовою вартістю, що складалася на день продажу.

2.3. До суми доходу платника єдиного податку включається вартість безоплатно отриманих протягом звітного періоду товарів (робіт, послуг).

Безоплатно отриманими вважаються товари (роботи, послуги), надані платнику єдиного податку згідно з письмовими договорами дарування та іншими письмовими договорами, укладеними згідно із законодавством, за якими не передбачено грошової або іншої компенсації вартості таких товарів (робіт, послуг) чи їх повернення, а також товари, передані платнику єдиного податку на відповідальне зберігання і використані таким платником єдиного податку.

2.4. У разі надання послуг, виконання робіт за договорами доручення, комісії, транспортного експедирування або за агентськими договорами доходом є сума отриманої винагороди повіреного (агента).

2.5. Дохід, виражений в іноземній валюті, перераховується у гривнях за офіційним курсом гривні до іноземної валюти, встановленим Національним банком України на дату отримання такого доходу.

2.6. Датою отримання доходу платника єдиного податку є дата надходження коштів платнику єдиного податку у грошовій (готівковій або безготівковій) формі, дата підписання платником єдиного податку акта приймання-передачі безоплатно отриманих товарів (робіт, послуг).

2.7. У разі здійснення торгівлі товарами або послугами з використанням торговельних автоматів чи іншого подібного обладнання, що не передбачає наявності реєстратора розрахункових операцій, датою отримання доходу вважається дата вилучення з таких торговельних автоматів та/або подібного обладнання грошової виручки.

2.8. У разі якщо торгівля товарами (роботами, послугами) через торговельні автомати здійснюється з використанням жетонів, карток та/або інших замінників грошових знаків, виражених у грошовій одиниці України, датою отримання доходу вважається дата продажу таких жетонів, карток та/або інших замінників грошових знаків, виражених у грошовій одиниці України.

2.9. Доходи фізичної особи - платника єдиного податку, отримані в результаті провадження господарської діяльності та оподатковані згідно з цією главою, не включаються до складу загального річного оподатковуваного доходу фізичної особи, визначеного відповідно до розділу IV ПКУ.

2.10. Не є доходом суми податків і зборів, утримані (нараховані) платником єдиного податку під час здійснення ним функцій податкового агента, а також суми єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування, нараховані платником єдиного податку відповідно до закону.

2.11. До складу доходу, визначеного цією статтею, не включаються:

1) суми податку на додану вартість;

2) суми коштів, отриманих за внутрішніми розрахунками між структурними підрозділами платника єдиного податку;

3) суми фінансової допомоги, наданої на поворотній основі, отриманої та поверненої протягом 12 календарних місяців з дня її отримання, та суми кредитів;

4) суми коштів цільового призначення, що надійшли від Пенсійного фонду та інших фондів загальнообов'язкового державного соціального страхування, з бюджетів або державних цільових фондів, у тому числі в межах державних або місцевих програм;

5) суми коштів (аванс, передплата), що повертаються покупцю товару (робіт, послуг) - платнику єдиного податку та/або повертаються платником єдиного податку покупцю товару (робіт, послуг), якщо таке повернення відбувається внаслідок повернення товару, розірвання договору або за листом-заявою про повернення коштів;

6) суми коштів, що надійшли як оплата товарів (робіт, послуг), реалізованих у період сплати інших податків і зборів, встановлених Податковим Кодексом України, вартість яких були включена до доходу юридичної особи при обчисленні податку на прибуток підприємств або загального оподатковуваного доходу фізичної особи - підприємця;

7) суми податку на додану вартість, що надійшли у вартості товарів (виконаних робіт, наданих послуг), відвантажених (поставлених) у період сплати інших податків і зборів, встановлених ПКУ;

8) суми коштів та вартість майна, внесені засновниками або учасниками платника єдиного податку до статутного капіталу такого платника;

9) суми коштів у частині надмірно сплачених податків і зборів, встановлених ПКУ, та суми єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування, що повертаються платнику єдиного податку з бюджетів або державних цільових фондів;

10) дивіденди, отримані платником єдиного податку - юридичною особою від інших платників податків, оподатковані в порядку, визначеному ПКУ.

#### **2.12. виключено.**

2.13. Дохід визначається на підставі даних обліку, який ведеться відповідно до пункту 6 даного Додатку.

2.14. Визначення доходу здійснюється для цілей оподаткування єдиним податком та для надання права суб'єкту господарювання зареєструватися платником єдиного податку та/або перебувати на спрощеній системі оподаткування.

2.15. При визначенні обсягу доходу, що дає право суб'єкту господарювання зареєструватися платником єдиного податку та/або перебувати на спрощеній системі оподаткування в наступному податковому (звітному) періоді, не включається дохід, отриманий як компенсація (відшкодування) за рішенням суду за будь-які попередні (звітні) періоди.

2.16. Право на застосування спрощеної системи оподаткування в наступному календарному році мають платники єдиного податку за умови неперевищення протягом календарного року обсягу доходу, встановленого для відповідної групи платників єдиного податку.

При цьому якщо протягом календарного року платники першої і другої груп використали право на застосування іншої ставки єдиного податку у зв'язку з перевищенням обсягу доходу, встановленого для відповідної групи, право на застосування спрощеної системи оподаткування в наступному календарному році такі платники мають за умови неперевищення ними протягом календарного року обсягу доходу, встановленого відповідно до пункту 3 пункту 1.4 даного Додатку.

### 3. Ставки єдиного податку

3.1. Ставки єдиного податку для платників першої групи встановлюються у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі у цій главі - прожитковий мінімум), другої групи - у відсотках (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі у цій главі - мінімальна заробітна плата).

3.2. Фіксовані ставки єдиного податку встановлюються сільськими, селищними, міськими радами або радами об'єднаних територіальних громад, що створені згідно із законом на перенективним планом формування територій громад, для фізичних осіб - підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць:

1) для першої групи платників єдиного податку - у розмірі 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму;

2) для другої групи платників єдиного податку - у розмірі 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати.

3.3. Ставка єдиного податку встановлюється для платників єдиного податку першої - другої групи (фізичні особи - підприємці) у розмірі 15 відсотків:

1) до суми перевищення обсягу доходу, визначеного у підпунктах 1, 2 і 3 пункту 1.4 даного Додатку;

2) до доходу, отриманого від провадження діяльності, не зазначеної у реєстрі платників єдиного податку, віднесеної до першої або другої групи;

3) до доходу, отриманого при застосуванні іншого способу розрахунків, ніж зазначений у цьому Додатку;

4) до доходу, отриманого від здійснення видів діяльності, які не дають права застосовувати спрощену систему оподаткування;

5) до доходу, отриманого платниками першої або другої групи від провадження діяльності, яка не передбачена у підпунктах 1 або 2 пункту 1.4 цього Додатку відповідно.

3.4. У разі здійснення платниками єдиного податку першої і другої груп кількох видів господарської діяльності застосовується максимальний розмір ставки єдиного податку, встановлений для таких видів господарської діяльності.

3.5. Ставки, встановлені пунктами 3.3-3.4 цього Додатку, застосовуються з урахуванням таких особливостей:

1) платники єдиного податку першої групи, які у календарному кварталі перевищили обсяг доходу, визначений для таких платників у пункті 1.4 даного Додатку, з наступного календарного кварталу за заявою переходять на застосування ставки єдиного податку, визначеної для платників єдиного податку другої групи, або відмовляються від застосування спрощеної системи оподаткування.

Такі платники до суми перевищення зобов'язані застосувати ставку єдиного податку у розмірі 15 відсотків.

Заява подається не пізніше 20 числа місяця, наступного за календарним кварталом, у якому допущено перевищення обсягу доходу;

2) платники єдиного податку другої групи, які перевищили у податковому (звітному) періоді обсяг доходу, визначений для таких платників у пункті 1.4 Додатку, в наступному податковому (звітному) кварталі за заявою переходять на застосування ставки єдиного податку, визначеної для платників єдиного податку третьої групи, або відмовляються від застосування спрощеної системи оподаткування.

Такі платники до суми перевищення зобов'язані застосувати ставку єдиного податку у розмірі 15 відсотків.

Заява подається не пізніше 20 числа місяця, наступного за календарним кварталом, у якому допущено перевищення обсягу доходу;

3) у разі анулювання реєстрації платника податку на додану вартість у порядку, встановленому розділом V Податкового Кодексу України, платники єдиного податку зобов'язані перейти на сплату єдиного податку за ставкою у розмірі 3 відсотків (для платників єдиного податку третьої групи) або відмовитися від застосування спрощеної

системи оподаткування шляхом подання заяви щодо зміни ставки єдиного податку чи відмови від застосування спрощеної системи оподаткування не пізніше ніж за 15 календарних днів до початку наступного календарного кварталу, в якому здійснено анулювання реєстрації платником податку на додану вартість.

#### **4. Податковий (звітний) період**

4.1. Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку першої, другої груп є календарний рік.

4.2. Податковий (звітний) період починається з першого числа першого місяця податкового (звітного) періоду і закінчується останнім календарним днем останнього місяця податкового (звітного) періоду.

Попередній податковий (звітний) рік для новостворених сільськогосподарських товаровиробників - період з дня державної реєстрації до 31 грудня того ж року.

Податковий (звітний) період для сільськогосподарських товаровиробників, що ліквідуються, - період з початку року до їх фактичного припинення.

4.3. Для суб'єктів господарювання, які перейшли на сплату єдиного податку із сплати інших податків і зборів, встановлених цим Кодексом, перший податковий (звітний) період починається з першого числа місяця, що настає за наступним податковим (звітним) кварталом, у якому особу зареєстровано платником єдиного податку, і закінчується останнім календарним днем останнього місяця такого періоду.

4.4. Для зареєстрованих в установленому порядку фізичних осіб - підприємців, які до закінчення місяця, в якому відбулася державна реєстрація, подали заяву щодо обрання спрощеної системи оподаткування та ставки єдиного податку, встановленої для першої або другої групи, перший податковий (звітний) період починається з першого числа місяця, наступного за місяцем, у якому особу зареєстровано платником єдиного податку.

Для зареєстрованих в установленому законом порядку суб'єктів господарювання (новостворених), які протягом 10 календарних днів з дня державної реєстрації подали заяву щодо обрання спрощеної системи оподаткування та ставки єдиного податку, встановленої для третьої групи, перший податковий (звітний) період починається з першого числа місяця, в якому відбулася державна реєстрація.

4.5. Для суб'єктів господарювання, які утворюються в результаті реорганізації (крім перетворення) будь-якого платника податку, що має непогашені податкові зобов'язання чи податковий борг, які виникли до такої реорганізації, перший податковий (звітний) період починається з першого числа місяця, наступного за податковим (звітним) кварталом, у якому погашено такі податкові зобов'язання чи податковий борг і подано заяву щодо обрання спрощеної системи оподаткування.

4.6. У разі державної реєстрації припинення юридичних осіб та державної реєстрації припинення підприємницької діяльності фізичної особи - підприємця, які є платниками єдиного податку, останнім податковим (звітним) періодом вважається період, у якому відповідним контролюючим органом отримано від державного реєстратора повідомлення про проведення державної реєстрації такого припинення.

4.7. У разі зміни податкової адреси платника єдиного податку останнім податковим (звітним) періодом за такою адресою вважається період, у якому подано до контролюючого органу заяву щодо зміни податкової адреси.

#### **5. Порядок парахування та строки сплати єдиного податку**

5.1. Платники єдиного податку першої і другої груп сплачують єдиний податок шляхом здійснення авансового внеску не пізніше 20 числа (включно) поточного місяця.

Такі платники єдиного податку можуть здійснити сплату єдиного податку авансовим внеском за весь податковий (звітний) період (квартал, рік), але не більш як до кінця поточного звітного року.

У разі якщо сільська, селищна або міська рада приймає рішення щодо зміни раніше встановлених ставок єдиного податку, єдиний податок сплачується за такими ставками у порядку та строки, визначені підпунктом 12.3.4 пункту 12.3 статті 12 Податкового Кодексу України.

5.2. Нарахування авансових внесків для платників єдиного податку першої і другої груп здійснюється контролюючими органами на підставі заяви такого платника єдиного податку щодо розміру обраної ставки єдиного податку, заяви щодо періоду щорічної відпустки та або заяви щодо терміну тимчасової втраги праездатності.

5.3. Сплата єдиного податку платниками першої - другої груп здійснюється за місцем податкової адреси.

5.4. Платники єдиного податку першої і другої груп, які не використовують працю найманих осіб, звільнюються від сплати єдиного податку протягом одного календарного місяця на рік на час відпустки, а також за період хвороби, підтвердженої копією листка непраездатності, якщо вона триває 30 і більше календарних днів.

5.5. Суми єдиного податку, сплачені відповідно до абзацу другого пункту 5.1 і пункту 5.4 цієї статті, підлягають зарахуванню в рахунок майбутніх платежів з цього податку за заявою платника єдиного податку.

Помилково та або надміру сплачені суми єдиного податку підлягають поверненню платнику в порядку, встановленому Податковим Кодексом України.

5.6. Єдиний податок, нарахований за перевищення обсягу доходу, сплачується протягом 10 календарних днів після граничного строку подання податкової декларації за податковий (звітний) квартал.

5.7. У разі припинення платником єдиного податку провадження господарської діяльності податкові зобов'язання із сплати єдиного податку нараховуються такому платнику до останнього дня (включно) календарного місяця, в якому анульовано реєстрацію за рішенням контролюючого органу на підставі отриманого від державного реєстратора повідомлення про проведення державної реєстрації припинення підприємницької діяльності.

У разі анулювання реєстрації платника єдиного податку за рішенням контролюючого органу податкові зобов'язання із сплати єдиного податку нараховуються такому платнику до останнього дня (включно) календарного місяця, в якому проведено анулювання реєстрації.

## 6. Ведення обліку і складення звітності платниками єдиного податку

6.1. Платники єдиного податку першої - другої груп ведуть облік у порядку, визначеному підпунктами 6.1.1-6.1.3 цього пункту.

6.1.1. Платники єдиного податку першої і другої груп які не є платниками податку на додану вартість, ведуть Книгу обліку доходів шляхом щоденного, за підсумками робочого дня, відображення отриманих доходів.

Форма книги обліку доходів, порядок її ведення затверджуються центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну фінансову політику. Для реєстрації Книги обліку доходів такі платники єдиного податку подають до контролюючого органу за місцем обліку примірник Книги, у разі обрання способу ведення Книги у паперовому вигляді.

6.2. Платники єдиного податку першої та другої груп подають до контролюючого органу податкову декларацію платника єдиного податку у строк, встановлений для річного податкового (звітного) періоду, в якій відображаються обсяг отриманого доходу, щомісячні авансові внески, визначені пунктом 5.1. Додатку.

Така податкова декларація подається, якщо платник єдиного податку не допустив перевищення протягом року обсягу доходу, визначеного у пункті 1.4 Додатку, та або самостійно не перейшов на сплату єдиного податку за ставками, встановленими для платників єдиного податку другої групи.

6.3. Податкова декларація подається до контролюючого органу за місцем податкової адреси.

6.4. Отримані протягом податкового (звітного) періоду доходи, що перевищують обсяг доходів, встановлених пунктом 1.4 Додатку, відображаються платниками єдиного податку в податковій декларації з урахуванням особливостей, визначених підпунктами 6.4.1-6.4.5 Додатку.

6.4.1. Платники єдиного податку першої та другої груп подають до контролюючого органу податкову декларацію у строки, встановлені для квартального податкового



(звітний) періоду, у разі перевищення протягом року обсягу доходу, визначеного у пункті 1.4 Додатку, або самоетійного прийняття рішення про перехід на сплату податку за ставками, встановленими для платників єдиного податку другої групи або відмови від застосування спрощеної системи оподаткування у зв'язку з переходом на сплату інших податків і зборів, визначених цим Кодексом.

При цьому у податковій декларації окремо відображаються обсяг доходу, оподаткований за ставками, визначеними для платників єдиного податку першої та другої груп, обсяг доходу, оподаткований за ставкою 15 відсотків, обсяг доходу, оподаткований за новою ставкою єдиного податку, обраною згідно з умовами, визначеними цією главою, авансові внески, встановлені пунктом 5.1 Додатку.

Подання податкової декларації у строки, встановлені для квартального податкового (звітний) періоду, звільняє таких платників від обов'язку подання податкової декларації у строк, встановлений для річного податкового (звітний) періоду.

6.4.2. Платники єдиного податку другої групи у податковій декларації окремо відображають:

- 1) щомісячні авансові внески, визначені пунктом 5.1 Додатку;
- 2) обсяг доходу, оподаткований за кожною з обраних ними ставок єдиного податку;
- 3) обсяг доходу, оподаткований за ставкою 15 відсотків (у разі перевищення обсягу доходу).

6.4.3. У разі застосування іншого способу розрахунків, ніж зазначений у цій главі, здійснення видів діяльності, які не дають права застосовувати спрощену систему оподаткування, провадження діяльності, не зазначеної у реєстрі платників єдиного податку першої і другої груп, платники єдиного податку в податковій декларації додатково відображають окремо доходи, отримані від здійснення таких операцій.

6.5. Сума перевищення обсягу доходу відображається у податковій декларації за податковий (звітний) період, у якому відбулося таке перевищення.

При цьому отримана сума перевищення доходу, встановленого для платників єдиного податку першої і другої груп, не включається до обсягу доходу, з якого сплачується наступна обрана ставка такими платниками єдиного податку.

6.6. Податкова декларація складається наростаючим підсумком з урахуванням норм пунктів 6.4 і 6.5 цієї статті. Уточнююча податкова декларація подається у порядку, встановленому Податковим Кодексом України.

6.7. Платники єдиного податку для отримання довідки про доходи мають право подати до контролюючого органу податкову декларацію за інший, ніж квартальний (річний) податковий (звітний) період, що не звільняє такого платника податку від обов'язку подання податкової декларації у строк, встановлений для квартального (річного) податкового (звітний) періоду.

Така податкова декларація складається з урахуванням норм пунктів 6.4 і 6.5 цієї статті та не є підставою для нарахування та/або сплати податкового зобов'язання.

6.8. Форми податкових декларацій платника єдиного податку, затверджуються в порядку, встановленому статтею 46 Податкового Кодексу України.

6.9. Реєстратори розрахункових операцій не застосовуються платниками єдиного податку:

- першої групи;

- другої групи (фізичні особи - підприємці) незалежно від обраного виду діяльності, обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 1000000 гривень. У разі перевищення в календарному році обсягу доходу понад 1000000 гривень застосування реєстратора розрахункових операцій для такого платника єдиного податку є обов'язковим. Застосування реєстратора розрахункових операцій розпочинається з першого числа першого місяця кварталу, наступного за виникненням такого перевищення, та продовжується у всіх наступних податкових періодах протягом реєстрації суб'єкта господарювання як платника єдиного податку.

Норми цього пункту не поширюються на платників єдиного податку, які здійснюють реалізацію технічно складних побутових товарів, що підлягають гарантійному ремонту.

## 7. Особливості нарахування, сплати та подання звітності з окремих податків і зборів платниками єдиного податку

7.1. Платники єдиного податку звільнюються від обов'язку нарахування, сплати та подання податкової звітності з таких податків і зборів:

- 1) податку на прибуток підприємств;
- 2) податку на доходи фізичних осіб у частині доходів (об'єкта оподаткування), що отримані в результаті господарської діяльності платника єдиного податку першої - другої групи (фізичної особи) та оподатковані згідно з цією главою;
- 3) податку на додану вартість з операцій з постачання товарів, робіт та послуг, місце постачання яких розташоване на митній території України, крім податку на додану вартість, що сплачується фізичними особами та юридичними особами, які обрали ставку єдиного податку, визначену підпунктом 1 пункту 3.3;
- 4) податку на майно (в частині земельного податку), крім земельного податку за земельні ділянки, що не використовуються платниками єдиного податку першої - другої групи для провадження господарської діяльності;

7.2. Нарухування, сплата та подання звітності з податків і зборів інших, ніж зазначені у пункті 7.1 цієї статті, здійснюються платниками єдиного податку в порядку, розмірах та у строки, встановлені цим Додатком.

У разі ввезення товарів на митну територію України податки і збори та митні платежі сплачуються платником єдиного податку на загальних підставах відповідно до закону.

7.3. Платник єдиного податку виконує передбачені цим Додатком функції податкового агента у разі нарахування (виплати, надання) оподатковуваних податком на доходи фізичних осіб доходів на користь фізичної особи, яка перебуває з ним у трудових або цивільно-правових відносинах.

## 8. Порядок обрання або переходу на спрощену систему оподаткування, або відмови від спрощеної системи оподаткування

8.1. Порядок обрання або переходу на спрощену систему оподаткування платниками єдиного податку першої - другої групи здійснюється відповідно до підпунктів 8.1.1-8.1.4 цього Додатку.

8.1.1. Для обрання або переходу на спрощену систему оподаткування суб'єкти господарювання подає до контролюючого органу заяву.

Заява подається за вибором платника податків, якщо інше не передбачено цим Податковим Кодексом України, в один з таких способів:

- 1) особисто та врученням податків або уповноваженою на це особою;
- 2) надісланою поштою з повідомленням про вручення та з описом вкладення;
- 3) засобами електронного зв'язку в електронній формі з дотриманням умов щодо реєстрації електронного підпису підзвітних осіб у порядку, визначеному законодавством;
- 4) державному реєстратору як додаток до заяви про державну реєстрацію, що подається для проведення державної реєстрації юридичної особи або фізичної особи - підприємця з урахуванням вимог пункту 1.5 Додатку. Електронна копія заяви, виготовлена шляхом сканування, передається державним реєстратором до контролюючого органу одночасно з відомостями з заяви про державну реєстрацію на проведення державної реєстрації юридичної особи або фізичної особи - підприємця згідно із Законом України "Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань".

8.1.2. Зареєстровані в установленому порядку фізичні особи - підприємці, які до закінчення місяця, в якому відбулася державна реєстрація, подали заяву щодо обрання спрощеної системи оподаткування та ставки єдиного податку, встановленої для першої або другої групи, вважаються платниками єдиного податку з першого числа місяця, наступного за місяцем, у якому відбулася державна реєстрація.

Зареєстровані в установленому законом порядку суб'єкти господарювання (сповістворені), які протягом 10 днів з дня державної реєстрації подали заяву щодо обрання спрощеної системи оподаткування та ставки єдиного податку, встановленої для

третьої групи, яка не передбачає сплату податку на додану вартість, вважаються платниками єдиного податку з дня їх державної реєстрації.

8.1.3. Суб'єкт господарювання, який утворюється в результаті реорганізації (крім перетворення) будь-якого платника податку, що має непогашені податкові зобов'язання чи податковий борг, які виникли до такої реорганізації, може бути зареєстрований як платник єдиного податку шляхом подання не пізніше ніж за 15 календарних днів до початку наступного календарного кварталу (заяви) з першого числа місяця, наступного за податковим (звітним) кварталом, у якому здійснено погашення таких податкових зобов'язань чи податкового боргу.

8.1.4. Суб'єкт господарювання, який є платником інших податків і зборів відповідно до норм цього Додатку, може прийняти рішення про перехід на спрощену систему оподаткування шляхом подання заяви до контролюючого органу не пізніше ніж за 15 календарних днів до початку наступного календарного кварталу. Такий суб'єкт господарювання може здійснити перехід на спрощену систему оподаткування один раз протягом календарного року.

Перехід на спрощену систему оподаткування суб'єкта господарювання, зазначеного в абзаці першому цього підпункту, може бути здійснений за умови, якщо протягом календарного року, що передусь періоду переходу на спрощену систему оподаткування, суб'єктом господарювання дотримано вимоги, встановлені в пункті 1.4 Додатку.

До поданої заяви додається розрахунок доходу за попередній календарний рік, який визначається з дотриманням вимог, встановлених цією главою.

При цьому якщо суб'єкт господарювання протягом календарного року, що передусь року обрання спрощеної системи оподаткування, самостійно прийняв рішення про припинення фізичної особи - підприємця, то при переході на спрощену систему оподаткування до розрахунку доходу за попередній календарний рік включається вся сума доходу, отриманого такою особою в результаті провадження господарської діяльності за такий попередній календарний рік.

Форма розрахунку доходу за попередній календарний рік, що передусь року переходу на спрощену систему оподаткування, затверджується центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну фінансову політику.

8.1.5. За умови дотримання платником єдиного податку вимог, встановлених цим Кодексом для обраної ним групи, такий платник може самостійно перейти на сплату єдиного податку, встановленого для інших груп платників єдиного податку, шляхом подання заяви до контролюючого органу не пізніше ніж за 15 календарних днів до початку наступного кварталу.

8.2. Відмова від спрощеної системи оподаткування платниками єдиного податку першої - другої групи здійснюється в порядку, визначеному підпунктами 8.2.1-8.2.3 Додатку.

8.2.1. Для відмови від спрощеної системи оподаткування суб'єкт господарювання не пізніше ніж за 10 календарних днів до початку нового календарного кварталу (року) подає до контролюючого органу заяву.

8.2.2. Платники єдиного податку можуть самостійно відмовитися від спрощеної системи оподаткування у зв'язку з переходом на сплату інших податків і зборів, визначених Податковим Кодексом України, з першого числа місяця, наступного за податковим (звітним) кварталом, у якому подано заяву щодо відмови від спрощеної системи оподаткування у зв'язку з переходом на сплату інших податків і зборів.

8.2.3. Платники єдиного податку зобов'язані перейти на сплату інших податків і зборів, визначених Податковим Кодексом країни, у таких випадках та в строки:

1) у разі перевищення протягом календарного року встановленого обсягу доходу платниками єдиного податку першої і другої групи та нездійснення такими платниками переходу на застосування іншої ставки - з першого числа місяця, наступного за податковим (звітним) кварталом, у якому відбулося таке перевищення;

2) у разі перевищення протягом календарного року обсягу доходу, встановленого підпунктом 3 пункту 1.4 даного Додатку, платниками єдиного податку першої і другої груп, які використовують право на застосування інших ставок, встановлених для третьої

групи, - з першого числа місяця, наступного за податковим (звітним) кварталом, у якому відбулося таке перевищення;

4) у разі застосування платником єдиного податку іншого способу розрахунків, ніж зазначені у пункті 1.6 даного Додатку, - з першого числа місяця, наступного за податковим (звітним) періодом, у якому допущено такий спосіб розрахунків;

5) у разі здійснення видів діяльності, які не дають права застосовувати спрощену систему оподаткування, або невідповідності вимогам організаційно-правових форм господарювання - з першого числа місяця, наступного за податковим (звітним) періодом, у якому здійснювалися такі види діяльності або відбулася зміна організаційно-правової форми;

6) у разі перевищення чисельності фізичних осіб, які перебувають у трудових відносинах з платником єдиного податку, - з першого числа місяця, наступного за податковим (звітним) періодом, у якому допущено таке перевищення;

7) у разі здійснення видів діяльності, не зазначених у реєстрі платників єдиного податку, - з першого числа місяця, наступного за податковим (звітним) періодом, у якому здійснювалися такі види діяльності;

8) у разі наявності податкового боргу на кожне перше число місяця протягом двох послідовних кварталів - в останній день другого із двох послідовних кварталів;

9) у разі здійснення платниками першої або другої групи діяльності, яка не передбачена у підпунктах 1 або 2 пункту 1.4 даного Додатку відповідно, - з першого числа місяця, наступного за податковим (звітним) кварталом, у якому здійснювалася така діяльність.

8.3. У заяві зазначаються такі обов'язкові відомості:

1) найменування суб'єкта господарювання, код за ЄДРПОУ (для юридичної особи) або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи - підприємця, реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання в установленому порядку відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків);

2) податкову адресу суб'єкта господарювання;

3) місце провадження господарської діяльності;

4) обрані суб'єктом господарювання види господарської діяльності згідно з КВЕД ДК 009:2010;

5) обрані суб'єктом господарювання група та ставка єдиного податку або зміна групи та ставки єдиного податку;

6) кількість осіб, які одночасно перебувають з фізичною особою - підприємцем у трудових відносинах, та середньооблікова чисельність працівників у юридичній особі;

7) дата (період) обрання або переходу на спрощену систему оподаткування;

8.3.1. До заяви включаються відомості (за наявності) про:

1) зміну найменування суб'єкта господарювання (для юридичної особи) або прізвища, імені, по батькові фізичної особи - підприємця, або серії та номера паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання в установленому порядку відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків);

2) зміну податкової адреси суб'єкта господарювання;

3) зміну місця провадження господарської діяльності;

4) зміну видів господарської діяльності;

5) зміну організаційно-правової форми юридичної особи;

6) дату (період) відмови від застосування спрощеної системи у зв'язку з переходом на сплату інших податків і зборів, встановлених Податковим Кодексом України;

7) дату (період) припинення платником єдиного податку провадження господарської діяльності;

8) зміну групи та ставки платника єдиного податку.

8.3.2. Інформація про період щорічної відпустки і термін тимчасової втрати працездатності з обов'язковим доданням копії листка непрацездатності подається за заявою у двійній формі.

8.4. У разі зміни найменування юридичної особи, прізвища, імені, по батькові фізичної особи - підприємця або серії та номера паспорта (для фізичних осіб, які через

свої релігійні переконання в установленому порядку відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків) заява подається протягом місяця з дня виникнення таких змін.

8.5. У разі зміни податкової адреси суб'єкта господарювання, місяця провадження господарської діяльності, видів господарської діяльності заява подається платниками єдиного податку першої і другої групи не пізніше 20 числа місяця, наступного за місяцем, у якому відбулися такі зміни.

8.6. Форма та порядок подання заяви встановлюються центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну фінансову політику.

## 9. Порядок реєстрації та анулювання реєстрації платників єдиного податку

9.1. Реєстрація суб'єкта господарювання як платника єдиного податку здійснюється шляхом внесення відповідних записів до реєстру платників єдиного податку.

9.2. Центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну податкову і митну політику, веде реєстр платників єдиного податку, в якому міститься інформація про осіб, зареєстрованих платниками єдиного податку.

9.3. У разі відсутності визначених Податковим Кодексом України підстав для відмови у реєстрації суб'єкта господарювання як платника єдиного податку контролюючий орган зобов'язаний протягом двох робочих днів від дати надходження заяви щодо переходу на спрощену систему оподаткування зареєструвати таку особу платником єдиного податку.

9.4. У випадках, передбачених підпунктом 8.1.2 пункту 8.1 Додатку, контролюючий орган, у разі відсутності визначених Податковим Кодексом України підстав для відмови, здійснює реєстрацію суб'єкта господарювання як платника єдиного податку з дати, визначеної відповідно до зазначеного підпункту, протягом двох робочих днів з дати отримання контролюючим органом заяви щодо обрання спрощеної системи оподаткування або отримання ним органом від державного реєстратора електронної копії заяви, виготовленої шляхом сканування, одночасно з відомостями з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань про проведення державної реєстрації юридичної особи або фізичної особи - підприємця, якщо така копія додана до реєстраційної картки.

9.5. У разі відмови у реєстрації платника єдиного податку контролюючий орган зобов'язаний надати протягом двох робочих днів з дня подання суб'єктом господарювання відповідної заяви письмову вмотивовану відмову, яка може бути оскаржена суб'єктом господарювання у встановленому порядку.

9.6. Підставами для прийняття контролюючим органом рішення про відмову у реєстрації суб'єкта господарювання як платника єдиного податку є виключно:

1) невідповідність такого суб'єкта вимогам, встановленим пунктом 1 даного Додатку;

2) наявність у суб'єкта господарювання, який утворюється у результаті реорганізації (крім перетворення) будь-якого платника податку, непогашених податкових зобов'язань чи податкового боргу, що виникли до такої реорганізації;

3) недотримання таким суб'єктом вимог, встановлених підпунктом 8.1.4 пункту 8.1 Додатку.

9.7. До реєстру платників єдиного податку вносяться такі відомості про платника єдиного податку:

1) найменування суб'єкта господарювання, код згідно з ЄДРНОУ (для юридичної особи) або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи - підприємця, реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання в установленому порядку відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків і мають відповідну відмітку у паспорті);

2) податкова адреса суб'єкта господарювання;

3) місце провадження господарської діяльності;

4) обрані фізичною особою - підприємцем першої та другої групи види господарської діяльності;

- 5) ставка єдиного податку та група платника податку;
- 6) дата (період) обрання або переходу на спрощену систему оподаткування;
- 7) дата реєстрації;
- 8) вид господарської діяльності;
- 9) дата анулювання реєстрації.

9.8. У разі зміни відомостей, передбачених підпунктами 1-5 пункту 9.7 цього Додатку, вносяться зміни до реєстру платників єдиного податку в день подання платником відповідної заяви.

9.9. За бажанням зареєстрований платник єдиного податку може безоплатно та безумовно отримати витяг з реєстру платників єдиного податку. Строк надання витягу не повинен перевищувати одного робочого дня з дня надходження запиту. Витяг діє до внесення змін до реєстру.

Форма запиту про отримання витягу та витягу з реєстру платників єдиного податку затверджується центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну фінансову політику.

9.10. Реєстрація платником єдиного податку є безстроковою та може бути анульована шляхом виключення з реєстру платників єдиного податку за рішенням контролюючого органу у разі:

1) подання платником податку заяви щодо відмови від застосування спрощеної системи оподаткування у зв'язку з переходом на сплагу інших податків і зборів, визначених Податковим Кодексом України, - в останній день календарного кварталу, в якому подано таку заяву;

2) припинення юридичної особи (крім перетворення) або припинення підприємницької діяльності фізичною особою - підприємцем відповідно до закону - в день отримання відповідним контролюючим органом від державного реєстратора повідомлення про проведення державної реєстрації такого припинення;

3) у випадках, визначених підпунктом 8.2.3 пункту 8.2 даного Додатку;

9.11. У разі виявлення відповідним контролюючим органом під час проведення перевірок порушень платником єдиного податку першої - другої груп вищої, встановленої після вживання, анулювання реєстрації платника єдиного податку першої - другої груп проводиться за рішенням такого органу, прийнятим на підставі акта перевірки, з першого числа місяця, наступного за кварталом, в якому допущено порушення. У такому випадку суб'єкт господарювання має право обрати або перейти на спрощену систему оподаткування після закінчення чотирьох послідовних кварталів з моменту прийняття рішення контролюючим органом.

9.12. Погашення податкового боргу після анулювання реєстрації платника єдиного податку здійснюється у порядку, встановленому главою 9 розділу II Податкового Кодексу України.

9.13. З метою постійного забезпечення органів державної влади, органів місцевого самоврядування, юридичних та фізичних осіб інформацією центральний орган виконавчої влади, що та реалізує державну податкову і митну політику, щоденно оприлюднює для безоплатного та вільного доступу на єдиному державному реєстраційному веб-порталі юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців та власному офіційному веб-сайті такі дані з реєстру платників єдиного податку:

- податковий номер (для юридичної особи);
- найменування для юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові для фізичної особи;
- дату (період) обрання або переходу на спрощену систему оподаткування;
- ставку єдиного податку;
- групу платника податку;
- вид господарської діяльності;
- дату виключення з реєстру платників єдиного податку.

## 10. Відповідальність платника єдиного податку

10.1. Платники єдиного податку несуть відповідальність відповідно до Податкового Кодексу України за правильність обчислення, своєчасність та повноту сплати сум єдиного податку, а також за своєчасність подання податкових декларацій.

Секретар ради

І.О. Лукач

## **ВИЗНАЧЕННЯ ЕЛЕМЕНТІВ справляння збору за місяць для паркування транспортних засобів**

### **1. Платники збору**

1.1. Платниками збору є юридичні особи, їх філії (відділення, представництва), фізичні особи - підприємці, які згідно з рішенням сільської, селищної, міської ради або рад об'єднаних територіальних громад, що створені згідно із законом та перекативним планом формування територій громад, організовують та проводять діяльність із забезпечення паркування транспортних засобів на майданчиках для платного паркування та спеціально відведених автостоянках.

1.2. Перелік спеціальних земельних ділянок, відведених для організації та проведення діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів, в якому зазначаються їх місцезнаходження, загальна площа, технічне обладнання, кількість місць для паркування транспортних засобів, затверджується рішенням сільської, селищної, міської ради або ради об'єднаних територіальних громад, що створені згідно із законом та перекативним планом формування територій громад, про встановлення збору.

Такі рішення разом з переліком осіб, які уповноважені організовувати та проводити діяльність із забезпечення паркування транспортних засобів, надається виконавчим органом сільської, селищної, міської ради або ради об'єднаних територіальних громад, що створені згідно із законом та перекативним планом формування територій громад, контролюючому органу в порядку, встановленому розділом I Податкового Кодексу України.

### **2. Об'єкт і база оподаткування збором**

2.1. Об'єктом оподаткування є земельна ділянка, яка згідно з рішенням сільської, селищної, міської ради або ради об'єднаних територіальних громад, що створені згідно із законом та перекативним планом формування територій громад, спеціально відведена для забезпечення паркування транспортних засобів на автомобільних дорогах загального користування, тротуарах або інших місцях, а також комунальні гаражі, стоянки, паркінги (будівлі, споруди, їх частини), які побудовані за рахунок коштів місцевого бюджету, за винятком площі земельної ділянки, яка відведена для безоплатного паркування транспортних засобів, передбачених статтею 30 Закону України "Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні".

2.2. Базою оподаткування є площа земельної ділянки, відведена для паркування, а також площа комунальних гаражів, стоянок, паркінгів (будівель, споруд, їх частин), які побудовані за рахунок коштів місцевого бюджету.

### **3. Ставки збору**

3.1. Ставки збору встановлюються за кожний день провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів у гривнях за 1 кв. метр площі земельної ділянки, відведеної для організації та провадження такої діяльності, у розмірі 0,075 відсотка мінімальної заробітної плати, установлені законом на 1 січня податкового (звітного) року.

При визначенні ставки збору сільська рада враховує місцезнаходження спеціально відведених місць для паркування транспортних засобів, площу спеціально відведеного місця, кількість місць для паркування транспортних засобів, способи поставлення транспортних засобів на стоянку, режим роботи та їх заповнюваність.

### **4. Порядок обчислення та строки сплати збору**

4.1. Сума збору за місяць для паркування транспортних засобів, обчислена відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал, сплачується поквартально, у



визначенні для квартального звітної (податкового) періоду строк, за місцезнаходженням об'єкта оподаткування.

5.2. Платник збору, який має підрозділ без статусу юридичної особи, що провадить діяльність із забезпечення паркування транспортних засобів на земельній ділянці не за місцем реєстрації такого платника збору, зобов'язаний зареєструвати такий підрозділ як платника збору у контролюючому органі за місцезнаходженням земельної ділянки.

5.3. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

Секретар ради

Н.О. Лукач

Додаток № 6 до рішення № від 00.00.2020 року

**Положення**  
**про порядок справляння туристичного**  
**збору на території Козачелагерської сільської ради**

**Загальні положення**

1.1. Положення про туристичний збір на території Козачелагерської сільської ради (далі Положення) розроблено на підставі ст. 268 Податкового кодексу України № 2755-VI від 02.12.2010 року зі змінами та доповненнями, Закону України "Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких інших законодавчих актів України щодо покращення адміністрування та перегляду ставок окремих податків і зборів" від 23.11.2018 року № 2628-VIII, Бюджетного кодексу України, п.24 ч.1 ст.26, ч.1 ст.59, ч.1 ст.69 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" № 280/97- ВР від 21.05.1997р. зі змінами та доповненнями та визначає порядок справляння туристичного збору на території ради.

Ці Положення є обов'язковим до виконання юридичними та фізичними особами на території Козачелагерської сільської ради.

1.2. Внутрішній туризм для цілей розділу XII "Податок на майно" Податкового кодексу України – переміщення в межах території України громадян України та/або осіб, які постійно проживають на території України, в пізнавальних, професійно-ділових чи інших цілях.

В'їзний туризм для цілей розділу XII "Податок на майно" Податкового кодексу України – перебування на території України та/або переміщення в межах території України осіб, які постійно не проживають на території України, в пізнавальних, професійно-ділових чи інших цілях.

1.3. Туристичний збір – це місцевий збір, кошти від якого зараховуються до місцевого бюджету.

## **2. Платники збору**

2.1. Платниками збору є громадяни України, іноземці, а також особи без громадянства, які перебувають на території Козачелагерської сільської ради, на якій діє рішення

Кожне та ереської сілської ради про встановлення туристичного збору, та тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 5.1 пункту 5 цього Положення.

2.2. Підприємствами збору не можуть бути особи, які:

а) постійно проживають у тому місці на умовах договорів найму;

б) особи визначені підпунктом "в" підпункту 14.1.213 пункту 14.1 статті 14 Податкового кодексу України, які прибули у відрадження або тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом "б" підпунктом 5.1 пункту 5 цього Положення, що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

в) інвалідів, діти-інвалідів та особи, що супроводжують інвалідів І групи або дітей-інвалідів (не більше одного супроводжувачого);

г) ветерани війни;

д) учасники ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС;

е) особи, які прибули за путівками (курівками) на лікування, оздоровлення, реабілітацію до лікувально-профілактичних, фізкультурно-оздоровчих та санаторно-курортних закладів, що мають ліцензію на медичну практику та акредитацію центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони здоров'я;

є) діти віком до 18 років;

ж) діти лікувально-профілактичних, фізкультурно-оздоровчих та санаторно-курортних закладів;

з) діти сім'ї фізичної особи першого та/або другого ступеню споріднення, визначені відносно до підпункту 14.1.263 пункту 14.1 статті 14 Податкового кодексу України, які тимчасово розміщуються такою фізичною особою у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом "б" підпунктом 5.1 пункту 5 цього Положення, що належать їй на праві власності або на праві користування за договором найму.

### 3. Ставка збору

3.1. Ставка туристичного збору встановлюється за кожен добу тимчасового розміщення особи у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 5.1 пункту 5 цього

Положення, у розмірі **0,25 відсотка** – для внутрішнього туризму та **1 відсотків** – для зовнішнього туризму від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення.

#### **4. База справляння збору**

4.1. Базою справляння збору є загальна кількість днів тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 5.1 пункту 5 цього Положення.

#### **5. Податкові агенти та місця проживання (ночівлі)**

5.1. Справляння збору може здійснюватися з тимчасового розміщення у таких місцях проживання (ночівлі):

а) готелі, кемпінги, мотелі, гуртожитки для приїжджих, хостели, будинки відпочинку, туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, пансіонати та інші заклади готельного типу, санаторно-курортні заклади;

б) житловий будинок, прибудова до житлового будинку, квартира, коледж, кімната, селянський будинок, дачний будинок, будь-які інші об'єкти, що використовуються для тимчасового проживання (ночівлі).

5.2. Справляння збору може здійснюватися такими податковими агентами:

а) юридичними особами, філіями, відділеннями, іншими відокремленими підрозділами юридичних осіб згідно з підпунктом 7.2 пункту 7 цього Положення, фізичними особами підприємцями, які надають послуги з тимчасового розміщення осіб у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 5.1 пункту 5 цього Положення;

б) квартирно-посередницькими організаціями, які направляють неорганізованих осіб з метою їх тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом "б" підпункту 5.1 пункту 5 цього Положення, що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

в) юридичними особами, які уповноважуються Козацькою сільською радою, справляти збір на умовах договору, укладеного з відповідною радою.

#### **6. Особливості справляння збору**

6.1. Задатки збору сплачують суму збору авансовим внеском перед тимчасовим розміщенням у місцях проживання (ночівлі) податковим агентам, які справляють збір за

ставками, у місцях справляння збору та з дотриманням інших вимог, визначених рішенням Козачелагерської сільської ради.

За один і той самий період перебування платника збору на території однієї адміністративно-територіальної одиниці, на якій встановлено туристичний збір, повторне справляння збору, вже сплаченого таким платником збору, не допускається.

6.2. Особа здійснює тимчасове розміщення платника збору у місцях проживання (ночівлі), якщо належить такій особі на праві власності або на праві користування, виключно за наявності у платника збору документа, що підтверджує сплату ним туристичного збору відповідно до Податкового кодексу України та рішення Козачелагерської сільської ради.

6.3. У разі дострокового залишення особою, яка сплатила туристичний збір, території адміністративно-територіальної одиниці, на якій встановлено туристичний збір, сума намірно сплаченого збору підлягає поверненню такій особі у встановленому Податковим кодексом України порядку.

## **7. Порядок сплати збору**

7.1. Податкові агенти сплачують збір за своїм місцезнаходженням щоквартально, у визначеній для квартального звітного (податкового) періоду строк та відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал, або авансовими внесками до 30 числа (включно) кожного місяця (у лютому – до 28 (29) включно) на підставі рішення Козачелагерської сільської ради.

Податкові агенти, які сплачують збір авансовими внесками, відображають у податковій декларації за звітний (податковий) квартал суми нарахованих щомісячних авансових внесків. При цьому остаточна сума збору, обчислена відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал (з урахуванням фактично внесених авансових платежів), сплачується такими податковими агентами у строки, визначені для квартального звітного (податкового) періоду.

7.2. Податковий агент, який має підрозділ без статусу юридичної особи, що надає послуги з тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі) не за місцем реєстрації такого податкового агента зобов'язаний зареєструвати такий підрозділ як податкового агента туристичного збору в органі державної податкової служби за місцезнаходженням підрозділу.

7.3. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

## 8. Контроль

8.1. Контроль за дотриманням вимог податкового законодавства у частині справляння туристичного збору здійснює Олешківське управління ГУ ДФС у Херсонській області.

Секретар ради

П.О.Лукач