



ГОГОЛІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

Великобагачанського району Полтавської області

38310, Полтавська область, Великобагачанський район, селище Гоголеве, вулиця С. Горєва, 27 тел.: (05345) 9-54-23, (факс) 9-54-42
svetlana111111@ukr.net

Від 28.06.2020 № 02-19/322

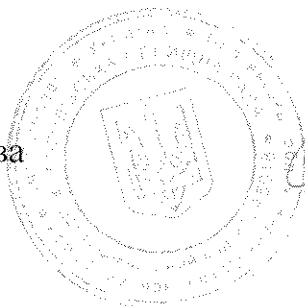
Державна регуляторна
служба України

Гоголівська селищна рада Великобагачанського району Полтавської області відповідно до вимог ст. 21 ЗУ «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» для погодження надсилає проект рішення ради «Про затвердження Правил благоустрою територій населених пунктів Гоголівської селищної ради».

Додатки додаються:

1. Проект рішення ради «Про затвердження Правил благоустрою територій населених пунктів Гоголівської селищної ради»
2. Аналіз регуляторного впливу до рішення Гоголівської селищної ради «Про затвердження Правил благоустрою територій населених пунктів Гоголівської селищної ради»
3. Експертний висновок комісії по проекту рішення ради «Про затвердження Правил благоустрою територій населених пунктів Гоголівської селищної ради».

Селищний голова



В.В. Оришич





ПРОЕКТ

ГОГОЛІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Великобагачанського району Полтавської області
РІШЕННЯ

_____ сесії сьомого скликання

від _____ 2020 року

*Про затвердження
Правил благоустрою територій
населених пунктів
Гоголівської селищної ради*

З метою забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення, утримання у належному стані будівель, споруд, інженерних споруд, території та санітарного очищення територій населених пунктів селищної ради, керуючись Конституцією України, положеннями ст. 26, ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», п. 2 ч. 1 ст. 10, ст. 34 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», відповідно до Законів України «Про рекламу», «Про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення», «Про охорону навколишнього середовища», «Про відходи», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про дорожній рух», Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово - комунального господарства України наказом від 27.11.2017 № 310 «Про затвердження Типових правил благоустрою території населеного пункту»,

сесія Гоголівської селищної ради вирішила:

1. Затвердити Правила благоустрою населених пунктів Гоголівської селищної ради з додатками (додаються).

2. Рішення підлягає офіційному оприлюдненню шляхом його опублікування на офіційному веб-сайті громади та вступає в дію з дня наступного після прийняття рішення.

2. В.о. старості Матвієнко О.Д. довести Правила до керівників закладів, установ, організацій, сільськогосподарських підприємств, фізичних осіб підприємців на території Устивицького старостинського округу.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, благоустрою, комунального господарства, природокористування та охорони довкілля.

Селищний голова

В.В. Оришич

ПРАВИЛА

благоустрою території населених пунктів Гоголівської селищної ради

РОЗДІЛ 1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. Правила благоустрою території населених пунктів Гоголівської селищної ради (далі - Правила) є регуляторним нормативно-правовим актом, яким встановлюються вимоги щодо благоустрою території населених пунктів Гоголівської селищної ради, регулювання прав та обов'язків учасників правовідносин у сфері благоустрою, визначається комплекс заходів, необхідних для забезпечення чистоти і порядку території. Правила спрямовані на:

- розроблення та здійснення ефективних і комплексних заходів з утримання території населених пунктів Гоголівської селищної ради у належному стані, її санітарного очищення, збереження об'єктів загального користування, а також природних ландшафтів, інших природних комплексів і об'єктів;

- організацію належного утримання та раціонального використання територій, будівель, інженерних споруд та об'єктів рекреаційного, природоохоронного, оздоровчого, історико-культурного та іншого призначення;

- створення умов для реалізації прав суб'єктами у сфері благоустрою населених пунктів Гоголівської селищної ради.

Дія цих Правил поширюється на відносини, що виникають у сфері благоустрою населених пунктів Гоголівської селищної ради і спрямовуються на створення сприятливого для життєдіяльності людини довкілля, збереження та охорону навколишнього природного середовища, забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення.

1.2. Об'єкти благоустрою населених пунктів Гоголівської селищної ради використовуються відповідно до їх функціонального призначення для забезпечення сприятливих умов життєдіяльності людини, на засадах їх раціонального використання та охорони з урахуванням вимог цих Правил, інших вимог, передбачених законодавством України.

1.3. Виконавчий комітет Гоголівської селищної ради у межах, визначених положенням, повноважень, забезпечує організацію благоустрою населених пунктів Гоголівської селищної ради, здійснює контроль за благоустроєм територій підприємств, установ, організацій відповідно до наданих повноважень. Правила благоустрою є обов'язковими для виконання всіма розміщеними на території Гоголівської селищної ради органами державної влади, об'єднаннями громадян, підприємствами, установами та організаціями, громадянами, іноземцями та особами без громадянства, які перебувають на території населених пунктів Гоголівської селищної ради.

1.4. Повноваження органів державної влади, органів місцевого самоврядування та органів самоорганізації населення у сфері благоустрою визначені Законами України "Про місцеві державні адміністрації", «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про благоустрій населених пунктів», «Про органи самоорганізації населення», чинними нормативно-правовими актами.

1.5. Правила є відкритими та доступними для населення, підприємств, установ та організацій всіх форм власності. Громадяни безпосередньо або через своїх представників у громадських організаціях, політичних партіях, професійних спілках тощо мають право брати участь в обговоренні проекту цих Правил, прийнятті їх в установленому порядку. Метою цих

Правил є забезпечення сприятливого для життєдіяльності людини довкілля, забезпечення і охорона навколишнього природного середовища, забезпечення санітарного та епідеміологічного благополуччя населення населених пунктів Гоголівської селищної ради.

1.6. Правила розроблено на підставі Конституції України, Законів України "Про місцеві державні адміністрації", «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про благоустрій населених пунктів», «Про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення», «Про охорону навколишнього природного середовища», «Про відходи», «Про охорону культурної спадщини», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про дорожній рух». Типових правил благоустрою території населеного пункту, затверджені наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 27.11.2017 № 310 та інших нормативно-правових актів, що діють на території України.

1.7. Громадяни та юридичні особи є відповідальними за порушення цих Правил, згідно з вимогами законодавства України.

1.8. Правила регулюють правовідносини в сфері благоустрою, визначають комплекс заходів, необхідних для забезпечення чистоти, порядку та належного санітарного стану території населених пунктів селищної ради.

1.9. Фінансування заходів із благоустрою населених пунктів здійснюється відповідно до статті 36 Закону України «Про благоустрій населених пунктів». Участь громадян у фінансуванні заходів із благоустрою населених пунктів здійснюється відповідно до статті 37 Закону України «Про благоустрій населених пунктів».

РОЗДІЛ 2. ВИЗНАЧЕННЯ ТЕРМІНІВ

У цих Правилах терміни вживаються в такому значенні:

автомобільна дорога, вулиця (дорога) - частина території, в тому числі в населеному пункті, призначена для руху транспортних засобів і пішоходів, з усіма розташованими на ній спорудами (мостами, шляхопроводами, естакадами, надземними і підземними пішохідними переходами) та засобами організації дорожнього руху, і обмежена по ширині зовнішнім краєм тротуарів чи краєм смуги відводу. Цей термін включає також спеціально побудовані тимчасові дороги, крім довільно накатаних доріг (колій);

автомобільний газозаправний пункт («АГЗП») - інженерна споруда, технологічне обладнання якої призначене для заправлення автотранспорту скрапленим газом, виконана як заводський виріб з розміщенням на одній наземній рамі (основі) її комплексного технологічного обладнання: надземних резервуарів СВГ, насосу, паливороздавальної колонки та інших пристроїв і устаткування, що забезпечують роботу автомобільного газозаправного пункту;

балансоутримувач - власник або юридична особа, яка за договором з власником утримує на балансі відповідне майно, а також веде бухгалтерську, статистичну та іншу передбачену законодавством звітність, здійснює розрахунки коштів, необхідних для своєчасного проведення капітального і поточного ремонтів та утримання, а також забезпечує управління цим майном і несе відповідальність за його експлуатацію згідно з законом;

благоустрій населеного пункту - комплекс робіт з інженерного захисту, розчищення, осушення та озеленення території, а також соціально-економічних, організаційно-правових та екологічних заходів з покращення мікроклімату, санітарного очищення, зниження рівня шуму та інше, що здійснюються на території населеного пункту з метою її раціонального використання, належного утримання та охорони, створення умов щодо захисту і відновлення сприятливого для життєдіяльності людини довкілля;

будівля – об'єкт нерухомого майна, який збудовано (споруджено) на виділеній в установленому порядку земельній ділянці і який призначений для задоволення відповідних потреб фізичної чи (або) юридичної особи.

бульвар - озеленена територія вздовж проспекту, транспортної магістралі, вулиці або набережної з алеями і доріжками для пішохідного руху і місцями короточасного відпочинку;

видалення відходів – здійснення операцій з відходами, що не призводять до їх утилізації;

відновна вартість об'єктів/елементів благоустрою – економічно обґрунтовані витрати на проведення робіт з усунення пошкоджень (відновлення) об'єктів/елементів благоустрою до стану їх функціонального використання за призначенням, яке відповідає вимогам державних стандартів, норм і правил.

відтворення будинків та споруд, їх фасадів - комплекс заходів з їх відбудови за достовірними науковими даними і первинними проектними матеріалами;

відходи - будь-які речовини, матеріали і предмети, що утворюються у процесі людської діяльності і не мають подальшого використання за місцем утворення чи виявлення та яких їх власник повинен позбутися шляхом утилізації чи видалення;

відходи великогабаритні – тверді відходи, розміри яких перевищують 50×50×50 сантиметрів, що не дає змоги розмістити їх у контейнерах об'ємом до 1,1 кубічного метра;

відходи небезпечні – відходи, що мають такі фізичні, хімічні, біологічні чи інші небезпечні властивості, які створюють або можуть створити значну небезпеку для навколишнього природного середовища і здоров'я людини та які потребують спеціальних методів і засобів поводження з ними;

відходи побутові – відходи, що утворюються в процесі життя і діяльності людини в житлових та нежитлових будинках (крім відходів, пов'язаних з виробничою діяльністю підприємств) і не використовуються за місцем їх накопичення;

відходи промислові – рештки сировини, матеріалів або напівфабрикатів, які утворюються під час виготовлення продукції і які втратили свої корисні властивості в процесі фізико-хімічної переробки;

відходи ремонтні – залишки речовин, матеріалів, предметів, виробів, що утворилися під час проведення в житловому будинку, окремій квартирі, будинку громадського призначення капітального та поточного ремонту, перепланування, переобладнання, прибудови тощо;

відходи рідкі – побутові відходи, що утворюються в будинку за відсутності централізованого водопостачання та каналізації і зберігаються у вигрібних ямах;

відходи тверді – залишки речовин, матеріалів, предметів, виробів, товарів, продукції, що не можуть надалі використовуватися за призначенням;

виставково-ярмарковий захід - захід, пов'язаний з демонстрацією або реалізацією товарів та послуг, що проводиться у зазначений термін у зазначеному місці з метою демонстрації досягнень галузей господарювання, новітніх технологій, тощо та задоволення споживчого попиту населення;

вулично-дорожня мережа - призначена для руху транспортних засобів і пішоходів мережа вулиць, доріг загального користування, внутрішньо кварталних та інших проїздів, тротуарів, пішохідних і велосипедних доріжок, а також набережні, майдани, площі, місця паркування, зупинки транспорту, вуличні автомобільні стоянки з інженерними та допоміжними спорудами, технічними засобами регулювання (організації) дорожнього руху;

газон - певна ділянка однорідної території зі штучним дерновим покривом, який створюється посівом і вирощуванням дерноутворювальних трав (переважно багаторічних) для декоративних, спортивних, ґрунтозахисних або інших цілей;

дефект елемента фасаду - несправність елемента фасаду, спричинена порушенням правил, норм, технічних умов його утримання;

дозвіл на розміщення малої архітектурної форми – документ, що дає право суб'єкту підприємницької діяльності на розміщення малої архітектурної форми і видається дозвільними органами в установленому порядку

дорожнє покриття - укріплені верхні шари дороги, що сприймають навантаження від транспортних засобів;

елементи благоустрою:

1) покриття площ, вулиць, доріг, проїздів, алей, бульварів, тротуарів, пішохідних зон і доріжок відповідно до діючих норм і стандартів;

2) зелені насадження (у тому числі снігозахисні та протиерозійні) вздовж вулиць і доріг, в парках, скверах, на алеях, бульварах, в садах, інших об'єктах благоустрою загального користування, санітарно-захисних зонах, на прибудинкових територіях;

- 3) будівлі та споруди системи збирання і вивезення відходів;
- 4) засоби та обладнання зовнішнього освітлення та зовнішньої реклами;
- 5) технічні засоби регулювання (організації) дорожнього руху;
- 6) будівлі та споруди системи інженерного захисту території;
- 7) комплекси та об'єкти монументального мистецтва;
- 8) обладнання (елементи) дитячих, спортивних та інших майданчиків;
- 9) малі архітектурні форми, тимчасові споруди;
- 10) інші елементи благоустрою, визначені нормативно-правовими актами;

елемент фасаду - конструктивний, декоративний, технологічний елемент на фасаді будинку, споруди, розміщений згідно з проектними рішеннями (карнизи, піддашки, балкони, лоджії, вікна, елементи зовнішнього водовідведення, стики стінових панелей зовнішніх стін, цоколі, приямки, огорожа на даху, тощо).

замовник будівельних робіт - особа, що укладає договори на проектування та проведення будівельних робіт, контролює виконання договірних зобов'язань, здійснює інші функції відповідно до законодавства;

заходи з благоустрою - роботи щодо відновлення, належного утримання та раціонального використання території, охорони та організації упорядкування об'єктів благоустрою з урахуванням особливостей їх використання;

земельна ділянка - частина земної поверхні, що має фіксовані межі, характеризується певним місцезорозташуванням, природними властивостями, фізичними параметрами, правовим і господарським станом та іншими характеристиками

зовнішня реклама - реклама, що розміщується на спеціальних тимчасових і стаціонарних конструкціях, розташованих на відкритій місцевості, а також на зовнішніх поверхнях будинків, споруд, на елементах вуличного обладнання, збоку, поряд або над проїжджою частиною вулиць і доріг. До обладнання зовнішньої реклами відносяться опори, блоки тощо;

кладовище (цвинтар) - відведена в установленому законом порядку земельна ділянка з облаштованими могилами та/або побудованими крематоріями, колумбаріями чи іншими будівлями та спорудами, призначеними для організації поховання та утримання місць поховань;

консервація фасадів - сукупність науково обґрунтованих заходів, які дозволяють захистити об'єкти культурної спадщини від подальших руйнувань і забезпечують збереження їхньої автентичності з мінімальним втручанням у їхній існуючий вигляд;

користувачі дорожніх об'єктів - учасники дорожнього руху, власники та користувачі земельних ділянок, які знаходяться в межах «червоних ліній» вулиць і доріг, а також власники (користувачі) тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, малих архітектурних форм, рекламних засобів, інженерних комунікацій і споруд, розташованих у зазначених межах;

лісопарк - лісовий масив з елементами паркового благоустрою для масового відпочинку населення;

лугопарк - відкритий луговий простір з насадженнями і водоймами;

майданчик сезонної торгівлі - об'єкт благоустрою, на якому надаються в тимчасове користування місця для продажу товарів та надання послуг сезонного характеру;

мала архітектурна форма - архітектурно-об'ємний елемент, невелика споруда декоративного, допоміжного чи іншого призначення, що використовується для покращення естетичного вигляду громадських місць і об'єктів, організації простору та доповнює композицію будинків, будівель, їхніх комплексів;

механізоване прибирання - прибирання території із застосуванням поливомийних, підмітально-прибиральних, снігоприбиральних та інших машин і механізмів;

міст - споруда, призначена для руху через річку, яр та інші перешкоди, межами якої є початок і кінець пролітних споруд. За класами мости поділяються на: малі - довжиною до 25 м, середні - довжиною до 100 м, великі - довжиною більше ніж 100 м, позакласові - довжиною більше ніж 500 м;

місце для організації ярмарку - об'єкт благоустрою території населеного пункту Гоголівської селищної ради, яка використовується для проведення ярмарків та/або улаштування майданчиків сезонної торгівлі;

набережна - озеленена та благоустроена транспортна та пішохідна магістраль уздовж берега річки або водоймища;

несправність елемента фасаду - технічний стан елемента фасаду, при якому не виконується хоча б одна із передбачених експлуатаційних вимог;

об'єкт архітектури - будинки і споруди житлово-цивільного, комунального, промислового та іншого призначення, їх комплекси, об'єкти благоустрою, садово-паркової та ландшафтної архітектури, монументального і монументально-декоративного мистецтва, території (частини територій) населеного пункту Гоголівської селищної ради;

об'єкти благоустрою:

1) території загального користування:

- парки (гідропарки, лугопарки, лісопарки, парки культури та відпочинку, парки - пам'ятки садово-паркового мистецтва, спортивні дитячі, меморіальні та інші), рекреаційні зони, сади, сквери та майданчики;

- пам'ятки культурної спадщини;

- майдани, площі, бульвари, проспекти;

- вулиці, дороги, провулки, узвози, проїзди, пішохідні та велосипедні доріжки;

- пляжі;

- кладовища;

- інші території загального користування;

2) прибудинкові території;

3) території будівель та споруд інженерного захисту територій;

4) території підприємств, установ, організацій та закріплені за ними території на умовах договору;

5) охоронні зони інженерних мереж, технічні засоби телекомунікацій;

6) інші території в межах (населених пунктів) Гоголівської селищної ради;

об'єкт культурної спадщини - місце, будинок, споруда (витвір), комплекс (ансамбль), їхні частини, пов'язані з ними території чи водні об'єкти, інші природні, природно-антропогенні або створені людиною об'єкти, незалежно від стану збереженості, що донесли до нашого часу цінність з антропологічного, археологічного, естетичного, етнографічного, історичного, мистецького, наукового чи художнього погляду і зберегли свою автентичність;

обладнання фасаду - ремонтні та раніше не передбачені при будівництві будинку споруди, технологічні елементи (трубопроводи, кабельні мережі, елементи кріплення різного призначення, тощо);

пам'ятка - об'єкт культурної спадщини національного або місцевого значення, який внесено до Державного реєстру нерухомих пам'яток України;

парк - самостійний архітектурно-організаційний комплекс, який виконує санітарно-гігієнічні функції і призначений для короткочасного відпочинку населення;

паспорт пам'ятки - обліковий документ, що містить сукупність наукових відомостей і фактичних даних, що характеризують історію пам'ятки і його сучасний стан;

паспорт зовнішнього оздоблення фасаду - документ, в якому визначається матеріал оздоблення, кольорові рішення фарбування фасадів та їх елементів, що окремо схвалюється органами архітектури відповідної ради;

підземний пішохідний перехід - штучна інженерна споруда, призначена для проходу пішоходів під дорогою (вулицею, перехрестям, площею) з інтенсивним рухом;

покинуті транспортні засоби - залишені транспортні засоби, які захаращують об'єкт благоустрою або ускладнюють умови руху пішоходів чи транспорту, або довгий час не використовуються за призначенням особою, що їх залишила, та мають ознаки втрати експлуатаційних властивостей незалежно від можливості встановлення власника такого транспортного засобу.

пошкодження елемента фасаду - несправність елемента фасаду від зовнішніх впливів

(природних, техно- і антропогенних):

прибудинкова територія - територія навколо будинку, визначена актом відповідного органу місцевого самоврядування на право власності чи користування земельною ділянкою і призначена для обслуговування будинку;

проїзна частина - частина автомобільної дороги, що безпосередньо призначена для руху транспортних засобів;

реабілітація фасадів - сукупність науково обгрунтованих заходів щодо відновлення культурних та функціональних властивостей фасадів об'єктів культурної спадщини, приведення їх у стан, придатний для використання;

рекламні засоби - засоби, що використовуються для доведення реклами до її споживача. До рекламних засобів (спеціальних конструкцій) відносяться тимчасові та стаціонарні рекламні засоби (світлові та несвітлові, наземні та не наземні, плоскі та об'ємні стелди, щити, панно, транспаранти, таблички, коробки, механічні, динамічні, електронні табло, екрани, панелі, тумби, складні просторові конструкції тощо);

реконструкція будинків та споруд - комплекс будівельних робіт та організаційно-технічних заходів, пов'язаних із зміною техніко-економічних показників, або використання об'єкта за новим призначенням у межах існуючих будівельних габаритів;

реконструкція фасаду - комплекс заходів, спрямованих на поліпшення архітектурної виразності фасадів будинку, підвищення експлуатаційних теплотехнічних та інших показників, у тому числі трансформація структурної побудови фасаду з улаштуванням нових елементів і деталей (входів, прорізів, рекламних та інформаційних конструкцій тощо);

ремонт - комплекс операцій з відновлення стану об'єкта та (або) збільшення його довговічності;

ремонт будинків та споруд:

а) поточний - комплекс ремонтно-будівельних робіт та організаційно-технічних заходів, спрямованих на приведення у справний стан зношених конструкцій будівлі, систем інженерного обладнання, відновлення експлуатаційних характеристик будівлі і не пов'язаних зі зміною її техніко-економічних показників;

б) капітальний - комплекс ремонтно-будівельних робіт, пов'язаних з відновленням або покращенням експлуатаційних показників із заміною або відновленням несучих або огорожувальних конструкцій та інженерного обладнання без зміни будівельних габаритів об'єкта та його техніко-економічних показників;

ремонт фасаду - комплекс організаційно-технічних заходів та ремонтно-будівельних робіт щодо усунення незначних руйнувань елементів фасаду будинку, які погіршують естетику міського середовища, загрожують безпеці власників (користувачів) будинків, споруд, приміщень та пересуванню пішоходів;

реставрація фасадів - сукупність науково обгрунтованих заходів щодо укріплення (консервації) фізичного стану, розкриття найбільш характерних ознак, відновлення втрачених або пошкоджених елементів об'єктів культурної спадщини із забезпеченням збереження їхньої автентичності;

робоче місце - місце постійного або тимчасового перебування працівника в процесі трудової діяльності;

ручне прибирання - прибирання на відповідній території вручну шляхом збирання випадкового сміття, підмітання мітлою, прибирання сміття, снігу, льоду лопатою, видалення їх за допомогою інших засобів;

сільськогосподарські тварини - коні, свині, вівці, кози, велика рогата худоба;

сквер - упорядкована й озеленена ділянка, що розташована всередині житлової чи промислової забудови;

спортивні споруди - окремі будівлі і комплекси споруд, призначені для оздоровчих та навчально-тренувальних занять, а також змагань з різних видів спорту;

суб'єкт господарювання - учасники господарських відносин, які здійснюють господарську діяльність, реалізуючи господарську компетенцію (сукупність господарських прав та обов'язків), мають відокремлене майно і несуть відповідальність за своїми

зобов'язаннями в межах цього майна, крім випадків, передбачених законодавством;

суб'єкти у сфері благоустрою населених пунктів – є органи державної влади та органи місцевого самоврядування, підприємства, установи, організації, органи самоорганізації населення, громади;

територія - сукупність земельних ділянок, які використовуються для розміщення об'єктів загального користування: парків, скверів, бульварів, вулиць, провулків, узвозів, проїздів, шляхів, майданів, набережних, прибудинкових територій, пляжів, кладовищ, рекреаційних, оздоровчих, навчальних, спортивних, історико-культурних, об'єктів промисловості, комунально-складських та інших об'єктів у межах населених пунктів Гоголівської селищної ради;

територія прибирання (санітарної відповідальності) – територія проведення комплексу заходів щодо збирання та перевезення відходів, яка складається з території суб'єкта благоустрою та прилеглої/закріпленої території державної/комунальної форми власності.

територія суб'єкта благоустрою – територія в межах земельної ділянки, яка перебуває у власності або надана в користування та обслуговування фізичним чи юридичним особам.

технічні засоби регулювання (організації) дорожнього руху - це спеціальні технічні засоби, призначені для організації та регулювання дорожнього руху (дорожні знаки, інформаційні табло, дорожня розмітка, сигнальні стовпчики, транспортні та пішохідні огороження різних типів, світлофорне обладнання, пристрої примусового зниження швидкості дорожньо-транспортної техніки, шлагбауми, стовпи, автоматичні та механічні паркувальні бар'єри різних типів (металеві, гумові паркувальні бар'єри, напівсфера бетонна тощо);

тимчасова споруда - одноповерхова споруда, що виготовляється з полегшених конструкцій з урахуванням основних вимог до споруд, визначених технічним регламентом будівельних виробів, будівель і споруд, і встановлюється без облаштування фундаменту.

тимчасова споруда торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності - одноповерхова споруда, що виготовляється з полегшених конструкцій з урахуванням основних вимог до споруд, визначених технічним регламентом будівельних виробів, будівель і споруд, і встановлюється тимчасово, без улаштування фундаменту. Тимчасова споруда для здійснення підприємницької діяльності може мати закриті приміщення для тимчасового перебування людей (павільйон площею не більше 30 квадратних метрів по зовнішньому контуру) або не мати такого приміщення.

утримання в належному стані території - використання за призначенням відповідно до Генерального плану (населеного пункту) іншої містобудівної документації, правил благоустрою території (населеного пункту), а також санітарне очищення території, її озеленення, збереження та відновлення об'єктів благоустрою;

утримання будинків і прибудинкових територій - діяльність, спрямована на задоволення потреб фізичної чи юридичної особи щодо забезпечення експлуатації та/або ремонту жилих та нежилих приміщень, будинків і споруд, комплексів будинків і споруд, а також прилеглої до них (прибудинкової) території відповідно до вимог нормативів, норм, стандартів, порядків і правил згідно із законодавством;

фасад будинку, споруди - зовнішня частина будинку, споруди з усіма елементами від покрівлі до вимощення, за орієнтуванням фасади поділяються на головний, боковий, дворовий;

червоні лінії - геодезично фіксована межа, яка відокремлює територію вулиць і доріг від інших видів використання територій поселень, призначається для забезпечення регулювання і містобудівного контролю при забудові, реконструкції і благоустрою поселень, при виділенні земельних ділянок, встановленні умов їх використання;

шляхопровід - інженерна споруда мостового типу над іншою дорогою (залізницею) в місці їх перетину, що забезпечує рух по ній на різних рівнях та дає можливість з'їзду на іншу дорогу.

РОЗДІЛ 3. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ ГРОМАДЯН У СФЕРІ БЛАГОУСТРОЮ НАСЕЛЕНИХ ПУНКТІВ ГОГОЛІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ

3.1. Громадяни у сфері благоустрою населених пунктів Гоголівської селищної ради мають право:

- користуватись об'єктами благоустрою населених пунктів Гоголівської селищної ради.
- брати участь в обговоренні правил та проєктів благоустрою території населених пунктів Гоголівської селищної ради.
- вносити на розгляд органів місцевого самоврядування, уповноважених ними підприємств, установ та організацій пропозиції з питань благоустрою населених пунктів Гоголівської селищної ради.
- отримувати в установленому законом порядку повну та достовірну інформацію про затвердження правил благоустрою території та внесення до них змін, а також роз'яснення їх змісту.
- брати участь у здійсненні заходів з благоустрою населених пунктів Гоголівської селищної ради, озелененні та утриманні в належному стані садиб, дворів, парків, площ, вулиць, кладовищ (цвинтарів), братських могил, обладнанні дитячих і спортивних майданчиків, ремонті шляхів і тротуарів, інших об'єктів благоустрою.
- вимагати негайного виконання робіт з благоустрою (населеного пункту Гоголівської селищної ради) в разі, якщо не виконання таких робіт може завдати шкоди життю, здоров'ю або майну громадян, фізичних або юридичних осіб.
- звертатись до суду з позовом про відшкодування шкоди, заподіяної майну чи здоров'ю громадян внаслідок дій чи бездіяльності балансоутримувачів об'єктів благоустрою.

3.2. Громадяни у сфері благоустрою населеного пункту Гоголівської селищної ради зобов'язані:

- утримувати в належному стані об'єкти благоустрою (їх частини), що перебувають у їх власності або користуванні, а також визначену правилами благоустрою території населеного пункту прилеглу до цих об'єктів територію.
- дотримуватися правил благоустрою території населених пунктів Гоголівської селищної ради.
- не порушувати права і законні інтереси інших суб'єктів благоустрою населених пунктів Гоголівської селищної ради.
- відшкодовувати в установленому порядку збитки, завдані порушенням законодавства з питань благоустрою населених пунктів Гоголівської селищної ради.
- допускати на об'єкти благоустрою, що перебувають у їх власності або користуванні, аварійно-рятувальні та інші служби для здійснення заходів щодо запобігання і ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру.

РОЗДІЛ 4. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ ПІДПРИЄМСТВ, УСТАНОВ ТА ОРГАНІЗАЦІЙ У СФЕРІ БЛАГОУСТРОЮ НАСЕЛЕНИХ ПУНКТІВ ГОГОЛІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ

4.1. Підприємства, установи та організації у сфері благоустрою населених пунктів Гоголівської селищної ради мають право:

- брати участь у розробленні планів соціально-економічного розвитку населених пунктів та заходів з благоустрою їх територій.
- брати участь в обговоренні проєктів законодавчих та інших нормативно-правових актів з благоустрою населених пунктів;
- вимагати зупинення робіт, що виконуються з порушенням правил благоустрою або призводять до її нецільового використання.
- вимагати негайного виконання робіт з благоустрою в разі, якщо невиконання таких робіт може завдати шкоду життю або здоров'ю громадян, їх майну та майну юридичної особи;
- вносити на розгляд виконавчого органу Гоголівської селищної ради, у тому числі уповноваженого ним підприємств, установ та організацій пропозиції щодо поліпшення благоустрою населених пунктів Гоголівської селищної ради.

4.2. Підприємства, установи та організації у сфері благоустрою зобов'язані:

- утримувати в належному стані об'єкти благоустрою (їх частини), що перебувають у їх власності або користуванні, а також визначену правилами благоустрою території населеного пункту прилеглу до цих об'єктів територію;

- утримувати в належному стані закріплені за ними на умовах договору з балансоутримувачем об'єкти благоустрою (їх частини);

- усувати на закріплених за ними об'єктах благоустрою (їх частинах) за власний рахунок та в установлені строки пошкодження інженерних мереж або наслідки аварій, що сталися з їх вини;

- усувати на закріплених за ними об'єктах благоустрою (їх частинах) наслідки надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру в установленому порядку;

- проводити згідно з планами, затвердженими органами державної влади, органами місцевого самоврядування, інвентаризацію та паспортизацію закріплених за ними об'єктів благоустрою (їх частин), що здійснюються у порядку, затвердженому центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері житлово-комунального господарства;

- у процесі утримання об'єктів благоустрою (їх частин) дотримуватися відповідних технологій щодо їх експлуатації та ремонту, регулярно здійснювати заходи щодо запобігання передчасному зносу об'єктів, забезпечення умов функціонування та утримання їх у чистоті й належному стані;

- відшкодовувати збитки та іншу шкоду, завдану ними внаслідок порушення законодавства з питань благоустрою та охорони навколишнього природного середовища, в порядку та розмірах, установлених законодавством України;

- допускати на об'єкти благоустрою, що перебувають у їх власності або користуванні, аварійно-рятувальні та інші служби для здійснення заходів щодо запобігання і ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру.

РОЗДІЛ 5. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ БЛАГОУСТРОЮ ТА УТРИМАННЯ ТЕРИТОРІЙ ОБ'ЄКТІВ БЛАГОУСТРОЮ

5.1. Загальні вимоги до порядку здійснення благоустрою та утримання об'єктів благоустрою:

- балансоутримувач забезпечує належне утримання та своєчасний ремонт об'єкта благоустрою власними силами або на конкурсних засадах, може залучати для цього інші підприємства, установи, організації. Утримання здійснюється відповідно до умов цих Правил, чинних будівельних, санітарних та інших норм і правил;

- власник об'єкта благоустрою, за поданням його балансоутримувача, щорічно затверджує заходи з утримання та ремонту цього об'єкта на наступний рік та передбачає кошти на виконання цих заходів. Балансоутримувач об'єкта благоустрою несе повну відповідальність за виконання затверджених заходів у повному обсязі;

- на території об'єкта благоустрою відповідно до затвердженої містобудівної документації можуть бути розташовані будівлі та споруди торговельного, соціально-культурного, спортивного та іншого призначення. Власники цих будівель та споруд зобов'язані забезпечити належне утримання наданої їм у встановленому порядку земельної ділянки, а також закріпленої за ними території (прилеглої території) та/або брати пайову участь в утриманні об'єкта благоустрою (Додаток 1);

- благоустрій присадибної ділянки проводиться її власником або користувачем. Власник або користувач повинен забезпечувати належне утримання території земельної ділянки загального користування, прилеглої до його присадибної ділянки.

- благоустрій прибудинкових територій багатоквартирних житлових будинків проводиться власниками квартир;

- благоустрій присадибних ділянок, на яких розміщені будинки, будівлі та споруди, що, в порядку, визначеному законодавством, передані у комунальну власність як безгосподарні, проводиться Гоголівською селищною радою.

- проектування та будівництво об'єктів будівництва на об'єктах благоустрою здійснюється відповідно до вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, Закону

України «Про оцінку впливу на довкілля», а також ДБН Б.2.2-5:2011 «Планування та забудова міст, селищ і функціональних територій. Благоустрій територій»;

- межі закріплених за суб'єктами благоустрою територій та режими прибирання визначаються уповноваженими виконавчими органами Гоголівської селищної ради згідно з чинним законодавством;

- розроблення схем і встановлення меж об'єктів благоустрою на землях державної (комунальної) форми власності. закріплення територій покладається на власників (користувачів) об'єктів благоустрою за погодженням з відділом земельних відносин селищної ради;

- власники, користувачі, орендарі земельних ділянок, розміщених на берегах річок, ставків, здійснюють прибирання території до урізку води в межах їхніх ділянок;

- всі суб'єкти господарювання, незалежно від форми власності, до виготовлення схеми меж територій, закріплених за підприємствами, установами та організаціями, зобов'язані прибирати прилеглу/закріплену територію;

- засмічення, забруднення прилеглих/закріплених територій тягне за собою адміністративну відповідальність, стягнення відшкодувань (економічно обґрунтованих витрат) на виявлення та ліквідацію порушення;

- всі суб'єкти благоустрою забезпечують прибирання територій і вивезення та знешкодження побутових і великогабаритних відходів самостійно або із залученням підприємств – виконавців послуг зі збирання, перевезення, утилізації та захоронення відходів;

- утримання в належному стані виділених під забудову територій, а також прилеглих/закріплених територій до початку будівництва покладається на власників (користувачів, орендарів) земельних ділянок;

- утримання в належному стані виділених під забудову територій, а також прилеглих/закріплених територій від початку будівництва і до здачі об'єкта в експлуатацію виконується будівельними організаціями (підрядниками), якщо інше не передбачено договором підряду, під контролем власника об'єкта благоустрою або його довіреної особи;

- підрядник на виїзді з будівельного майданчика зобов'язаний забезпечити очищення коліс/гусениць транспортних засобів від бруду, унеможлививши винесення його на вулично-дорожню мережу.

5.2. Утримання об'єктів благоустрою здійснюється відповідно до статті 15 Закону України «Про благоустрій населених пунктів» та Порядку проведення ремонту та утримання об'єктів благоустрою населених пунктів, затвердженого наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 23 вересня 2003 року № 154, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 12 лютого 2004 року за № 189/8788

5.3. Благоустрій та утримання у належному стані територій парків (гідропарків, лісопарків, лугопарків, парків культури і відпочинку, парків - пам'яток садово-паркового мистецтва, спортивних, дитячих, меморіальних та інших (далі - парків), рекреаційних зон, садів, скверів і майданчиків здійснюється відповідно до планів, розроблених балансоутримувачем чи підприємством, що здійснює утримання об'єктів благоустрою, та затверджених відповідним органом державної влади чи органом місцевого самоврядування, а об'єкта, який перебуває у приватній власності, - його власником.

Благоустрій та утримання парків, що належать до територій та об'єктів природно-заповідного фонду, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

Благоустрій та утримання у належному стані парків, рекреаційних зон, садів, скверів і розташованих на їхніх територіях майданчиків для дозвілля здійснюється з дотриманням вимог Законів України «Про благоустрій населених пунктів», «Про охорону навколишнього природного середовища», «Про оцінку впливу на довкілля», а також:

Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 27 липня 2006 року за № 880/12754;

Правил будови і безпечної експлуатації атракціонної техніки, затверджених наказом Міністерства України з питань надзвичайних ситуацій та у справах захисту населення від наслідків Чорнобильської катастрофи від 01 березня 2006 року № 110, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 07 квітня 2006 року за № 405/12279;

Правил пожежної безпеки в Україні, затверджених наказом Міністерства внутрішніх справ України від 30 грудня 2014 року № 1417, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 березня 2015 року за № 252/26697;

Державних санітарних норм та правил утримання територій населених місць, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 17 березня 2011 року № 145, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 квітня 2011 року за № 457/19195;

ДБН В.2.3-5-2017 «Вулиці та дороги населених пунктів»;

інших нормативно-правових актів та нормативно-технічних документів.

Благоустрій рекреаційних зон, що використовуються для організованого масового відпочинку та купання, здійснюється із дотриманням вимог нормативно-технічних документів, якими визначаються гігієнічні вимоги до зон рекреації водних об'єктів.

Благоустрій територій оздоровчих закладів здійснюється із дотриманням вимог Державних санітарних правил розміщення, улаштування та експлуатації оздоровчих закладів, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19 червня 1996 року № 172, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 24 липня 1996 року за № 378/1403.

Не допускається знищення чи пошкодження елементів благоустрою на територіях парків, рекреаційних зон, садів, скверів і майданчиків.

Благоустрій та утримання у належному стані вказаних у цьому пункті територій включає:

- санітарне очищення: прибирання сміття, відходів, листя; встановлення, щоденне та по мірі наповнення очищення урн; утримання контейнерів для сміття та відходів, укладення договорів на їх вивезення;

- освітлення територій;

- озеленення, збереження існуючих зелених насаджень;

- відновлення території у міжсезонний період, після стихійних природних явищ, аварій, в інших випадках;

- утримання у належному стані відповідно до цих Правил належних балансоутримувачу будівель, споруд, зокрема їх фасадів, що розташовані на території парків, рекреаційних зон, садів, зон зелених насаджень, скверів і майданчиків для дозвілля та відпочинку;

- встановлення та утримання у належному стані обладнання, приладів освітлення, садових лав, таблиць планів території, меморіальних дошок, пам'ятників та інших елементів благоустрою;

- забезпечення безпечних умов перебування та відпочинку громадян;

- забезпечення належної роботи атракціонів, обладнання майданчиків для дозвілля та відпочинку.

Господарська зона парків, рекреаційних зон, садів, скверів і майданчиків з контейнерними майданчиками та громадськими вбиральнями розташовується не ближче ніж 50 м від місць масового скупчення людей (танцювальні, естрадні майданчики, фонтани, головні алеї, видовищні павільйони).

Кількість урн для сміття на територіях парків, рекреаційних зон, садів, скверів і розташованих на їхніх територіях майданчиків для дозвілля встановлюють з розрахунку одна урна на 800 м² площі. На головних алеях парку відстань між урнами повинна бути не більше ніж 40 м. Біля кожної тимчасової споруди торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності встановлюють урну для сміття місткістю не менше ніж 0,01 м³.

Кількість контейнерів для сміття на господарських майданчиках парків, рекреаційних зон, садів, скверів і майданчиків визначається за показником середнього утворення відходів за три дні.

Основне прибирання парків здійснюється після їх закриття та до восьмої години ранку.

Протягом дня необхідно збирати відходи, у тому числі екскременти тварин, опале листя, проводити патрульне прибирання, поливати зелені насадження.

Поливальні пристрої повинні бути в справному стані, регулярно оглядатися і ремонтуватися.

Поверхневі і заглиблені поливальні мережі водогону на зиму підлягають консервації із дотриманням вимог Правил технічної експлуатації систем водопостачання та водовідведення населених пунктів України, затверджених наказом Державного комітету України по житлово-комунальному господарству від 05 липня 1995 року № 30, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 21 липня 1995 року за № 231/767..

5.4. Благоустрій територій об'єктів культурної та історичної спадщини
здійснюється відповідно до:

Закону України «Про благоустрій населених пунктів»;

Закону України «Про охорону культурної спадщини»;

постанови Кабінету Міністрів України від 13 березня 2002 року № 318 «Про затвердження Порядку визначення меж та режимів використання історичних ареалів населених місць, обмеження господарської діяльності на території історичних ареалів населених місць»;

постанови Кабінету Міністрів України від 26 липня 2001 року № 878 «Про затвердження Списку історичних населених місць України»;

постанови Кабінету Міністрів України від 28 грудня 2001 року № 1768 «Про затвердження Порядку укладення охоронних договорів на пам'ятки культурної спадщини»;

Правил пожежної безпеки в Україні, затверджених наказом Міністерства внутрішніх справ України від 30 грудня 2014 року № 1417, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 березня 2015 року за № 252/26697;

ДБН Б.2.2-5:2011 «Планування та забудова міст, селищ і функціональних територій. Благоустрій територій»;

ДБН 360-92** «Містобудування. Планування та забудова міських і сільських поселень»;

ДСТУ Б Б.2.2-10:2016 «Склад та зміст науково-проектної документації щодо визначення меж і режимів використання зон охорони пам'яток архітектури та містобудування».

Власник або уповноважений ним орган, користувач зобов'язані утримувати території об'єктів пам'яток культурної спадщини, пам'ятників у належному стані, своєчасно проводити ремонт, захищати від пошкодження, руйнування або знищення відповідно до вимог законодавства.

Контроль щодо належного утримання та використання пам'яток та об'єктів культурної спадщини, що знаходяться на території населеного пункту Гоголівської селищної ради, здійснюється органом охорони культурної спадщини.

Забороняється змінювати призначення пам'яток, пам'ятників культурної спадщини, їхніх частин та елементів, робити написи, позначки на них, на їх територіях та в охоронних зонах без дозволу відповідного органу охорони культурної спадщини.

Використання пам'яток культурної спадщини, пам'ятників повинно здійснюватися відповідно до режимів, встановлених органами охорони культурної спадщини, у такий спосіб, що потребує найменших змін і доповнень та забезпечує збереження їх матеріальної автентичності, просторової композиції, а також елементів обладнання, упорядкування, оздоблення тощо.

Пам'ятки культурної спадщини, пам'ятники, їхні частини, пов'язане з ними рухоме та нерухоме майно забороняється зносити, змінювати, замінювати, переміщувати (переносити) на інші місця. Переміщення (перенесення) пам'ятки на інше місце допускається як виняток у випадках, коли неможливо зберегти пам'ятку на місці, за умови проведення комплексу наукових досліджень з вивчення та фіксації пам'ятки (обміри, фото-фіксація тощо)

Власники пам'яток або їхніх частин або уповноважені ними органи, незалежно від форм власності на ці пам'ятки, зобов'язані укласти з відповідним органом охорони культурної спадщини охоронний договір.

Прибирання, збір та вивезення сміття здійснюється власником або користувачем

пам'яток та об'єктів культурної спадщини згідно із загальним порядком санітарного очищення територій.

5.5. Облік та охорона рідкісних і таких, що перебувають під загрозою зникнення, видів тваринного і рослинного світу, занесених до Червоної книги України, розташованих на об'єктах благоустрою, здійснюється відповідно до Закону України «Про Червону книгу України» та Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 27 липня 2006 року за № 880/12754.

5.6. Благоустрій та утримання майданів, площ, бульварів, проспектів населених пунктів Гоголівської селищної ради здійснюється відповідно до порядку, встановленого для благоустрою та утримання доріг, вулиць, умов цих Правил, інших нормативних актів.

5.7. Вимоги до утримання доріг та споруд на них здійснюється з дотриманням вимог: Законів України «Про дорожній рух»; «Про автомобільні дороги»; «Єдиних правил ремонту і утримання автомобільних доріг, вулиць, залізничних переїздів, правил користування ними та охорони», затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 30 березня 1994 року № 198; «Технічних правил ремонту і утримання вулиць та доріг населених пунктів», затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 14 лютого 2012 року № 54, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 березня 2012 року за № 365/20678; «Правил пожежної безпеки в Україні», затверджених наказом Міністерства внутрішніх справ України від 30 грудня 2014 року № 1417, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 березня 2015 року за № 252/26697; ДСТУ 3090-95 «Безпека дорожнього руху. Організація робіт з експлуатації міських вулиць та доріг. Загальні положення»; ДСТУ 3587-97 «Безпека дорожнього руху. Автомобільні дороги, вулиці та залізничні переїзди. Вимоги до експлуатаційного стану»; ДБН В.2.3-5-2017 «Вулиці та дороги населених пунктів».

Власник або балансоутримувач об'єкта благоустрою вулично-дорожньої мережі населеного пункту забезпечує утримання такого об'єкта з необхідною кількістю машин, механізмів, спеціалізованої техніки, посипних матеріалів та реагентів.

Використовувати дороги не за їх призначенням і встановлювати засоби організації дорожнього руху дозволяється лише за узгодженням з Управлінням превентивної діяльності ГУНП в Полтавській області та власниками доріг, або уповноважених ними органами.

Озеленення об'єктів благоустрою вулично-дорожньої мережі здійснюється відповідно до «Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України», затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 27 липня 2006 року за № 880/12754.

Власники дорожніх об'єктів або уповноважені ними органи, дорожньо-експлуатаційні організації зобов'язані:

- своєчасно і якісно виконувати експлуатаційні роботи відповідно до технічних правил з дотриманням норм і стандартів з безпеки руху.

- постійно контролювати експлуатаційний стан усіх елементів дорожніх об'єктів та негайно усувати виявлені пошкодження чи інші перешкоди в дорожньому русі, а за неможливості це зробити - невідкладно позначити їх дорожніми знаками, сигнальними, огорожувальними і направляючими пристроями відповідно до діючих нормативів або припинити (обмежити) рух.

- контролювати якість робіт, що виконуються підрядними організаціями.

- вирішувати питання забезпечення експлуатації дорожніх об'єктів у надзвичайних ситуаціях, за несприятливих погодно-кліматичних умов, у разі деформації та пошкодження елементів дорожніх об'єктів, аварії на підземних комунікаціях або виникнення інших перешкод у дорожньому русі разом із спеціалізованими службами організації дорожнього руху та за погодженням з Управлінням превентивної діяльності ГУНП в Полтавській області оперативно вносити зміни до порядку організації дорожнього руху.

- аналізувати стан аварійності на дорожніх об'єктах, виявляти аварійно небезпечні ділянки і місця концентрації дорожньо-транспортних випадків, розробляти і здійснювати заходи щодо вдосконалення організації дорожнього руху для усунення причин та умов, що призводять до їх скоєння.

- разом з Управлінням превентивної діяльності ГУНП в Полтавській області брати участь в огляді місць дорожньо-транспортних випадків для визначення дорожніх умов, за яких вони сталися, та усунути виявлені недоліки.

- сповіщати виконавчі органи відповідної сільської, селищної, міської ради та учасників дорожнього руху про закриття або обмеження руху, стан дорожнього покриття і рівень аварійності на відповідних ділянках, погодно-кліматичні та інші умови.

- забезпечувати дотримання вимог техніки безпеки, а також безпеки дорожнього руху під час виконання дорожньо-експлуатаційних робіт.

- вулиці з підвищеною інтенсивністю руху в літній період поливати так, щоб забруднення, які накопичуються у при лотковій частині дороги, не викидались водою на смугу зелених насаджень або тротуар.

Власники транспортних засобів зобов'язані виключати можливість винесення на дорожні об'єкти землі, каміння, будівельних матеріалів, а також засмічення проїзної частини внаслідок переповнення кузова транспортного засобу сипучими матеріалами, пошкодження тари, розвіювання безтарних вантажів, руху із незакріпленим вантажем, забруднення або запылення повітря.

Забороняється заправляти транспортні засоби пально-мастильними матеріалами з автомобільних та інших пересувних бензогазозаправників, займатися торгівлею пально-мастильними та іншими матеріалами і виробами, а також мити транспортні засоби на проїзній частині дорожніх об'єктів, узбіччі та тротуарах.

Власники та користувачі земельних ділянок, що межують з «червоними лініями» міських вулиць і доріг, зобов'язані:

- утримувати в належному стані виїзди з цих ділянок, запобігати винесенню на дорожні об'єкти землі, каміння та інших матеріалів, сміття.

- устанавлювати і утримувати в справному стані огорожі і вживати заходи для запобігання неконтрольованому виходу худоби та свійської птиці на дорожні об'єкти.

- у місцях розміщення споруд побутово-торгівельного обслуговування та інших будинків і споруд масового відвідування влаштовувати місця для стоянки транспортних засобів і виїзду на дорожні об'єкти за погодженням з відповідними виконавчими органами місцевих рад.

Суб'єкти господарської діяльності, які є власниками та користувачами земельних ділянок, а також власники та/або користувачі тимчасових споруд, що розташовані в межах «червоних ліній» вулиць і доріг, зобов'язані на закріпленій території:

- утримувати в належному стані зелені насадження, охоронні зони інженерних комунікацій, тротуари.

- забезпечувати виконання дорожньо-експлуатаційними підприємствами на підставі договору прибирання сміття, снігу, опалого листя та інших відходів, а в разі необхідності проводити обробку тротуарів протижелезними матеріалами.

- забезпечувати належний технічний стан інженерних комунікацій, обладнання, споруд та інших використовуваних елементів дорожніх об'єктів відповідно до їх функціонального призначення та діючих нормативів.

- у разі виявлення небезпечних умов в експлуатації споруд і об'єктів, аварій і руйнувань, що призвели до виникнення перешкод у дорожньому русі або загрожують збереженню елементів дорожніх об'єктів, негайно повідомляти власників дорожніх об'єктів або уповноважені ними органи, а також Управлінням превентивної діяльності ГУНП в Полтавській області.

- дотримуватись вимог діючих норм і правил щодо охорони дорожніх об'єктів.

У межах «червоних ліній» вулиць і доріг забороняється:

- розміщувати гаражі, голубники та інші споруди й об'єкти, крім об'єктів, визначених

відповідними державними будівельними нормами і правилами.

- смітити, псувати дорожнє покриття, обладнання, зелені насадження.
- спалювати сміття, опале листя та інші відходи, складати їх для тривалого зберігання.
- скидати промислові, меліоративні і каналізаційні води в систему дорожнього зливостоку.
- встановлювати намети та влаштовувати місця для відпочинку.
- випасати худобу та свійську птицю.
- виконувати будь-які роботи без одержання на те дозволу у власника дорожнього об'єкта або уповноваженого ним органу та погодження з Управлінням превентивної діяльності ГУНП в Полтавській області.

При виконанні робіт по ремонту і утриманню автомобільних доріг, вулиць та залізничних переїздів дорожньо-експлуатаційні організації у першочерговому порядку повинні здійснювати заходи щодо безпеки дорожнього руху на основі обліку і аналізу дорожньо-транспортних випадків, результатів обстежень і огляду автомобільних доріг, вулиць та залізничних переїздів і, передусім, на аварійних і небезпечних ділянках та у місцях концентрації дорожньо-транспортних пригод.

Місця роботи в нічний час повинні мати належне освітлення та попереджувальні знаки.

Власники дорожніх об'єктів або уповноважені ними органи, дорожньо-експлуатаційні організації, користувачі дорожніх об'єктів та спеціалізовані служби організації дорожнього руху зобов'язані забезпечувати зручні і безпечні умови руху, сприяти збільшенню пропускної спроможності дорожніх об'єктів, запобігати травмуванню учасників дорожнього руху, пошкодженню транспортних засобів і дорожніх об'єктів, забрудненню навколишнього середовища.

Всі дорожні об'єкти згідно з їх класифікацією та значенням підлягають інвентаризації, технічному обліку і паспортизації власниками дорожніх об'єктів або уповноваженими ними органами. Основними вимогами до транспортно-експлуатаційного стану дорожніх об'єктів є відповідність контрольованих показників окремих їх елементів і об'єктів у цілому ДСТУ 3587-97 «Безпека дорожнього руху. Автомобільні дороги, вулиці та залізничні переїзди. Вимоги до експлуатаційного стану».

Ремонт і утримання дорожніх об'єктів повинні виконуватися відповідно до технічних правил ремонту і утримання автомобільних доріг загального користування і технічних правил ремонту і утримання міських вулиць і доріг, інших будівельних та санітарних норм та правил, у тому числі ВБН В.3.2.-218-182-2003. Якість робіт по ремонту та утриманню об'єктів повинна відповідати вимогам комфортності, економічності та безпеки дорожнього руху.

Питання виробничої діяльності комунальних служб, пов'язані із закриттям або обмеженням руху, погоджуються з органом державного управління автомобільними дорогами загального користування та відповідними державними органами з безпеки дорожнього руху.

Використання та утримання технічних засобів регулювання (організації) дорожнього руху здійснюється згідно з ДСТУ 2587:2010 «Безпека дорожнього руху. Розмітка дорожня. Загальні технічні вимоги. Методи контролювання. Правила застосування», ДСТУ 4100:2014 «Знаки дорожні. Загальні технічні умови. Правила застосування», ДСТУ 8751:2017 «Безпека дорожнього руху. Огородження дорожні і напрямні пристрої. Правила використання. Загальні технічні вимоги», ДСТУ 4092-2002 «Безпека дорожнього руху. Світлофори дорожні. Загальні технічні вимоги», правила застосування та вимоги безпеки, іншими нормами та правилами.

Кожен учасник дорожнього руху повинен використовувати технічні засоби регулювання (організації) дорожнього руху відповідно до їх призначення з дотриманням вимог чинного законодавства.

Закриття вулиць і шляхів для руху транспорту (повністю або частково) здійснюється з повідомленням, не менше ніж за три робочих дні, виконавчого комітету відповідної ради та Управлінням превентивної діяльності ГУНП в Полтавській області.

Утримання штучних споруд вулично-дорожньої мережі здійснюється з додержанням вимог Технічних правил ремонту і утримання вулиць та доріг населених пунктів, затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-

комунального господарства України від 14 лютого 2012 року № 54, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 березня 2012 року за № 365/20678, та нормативно-технічних документів. Обстеження мостів і труб здійснюється з дотриманням вимог законодавства та ДБН В 2.3-6-2009 «Споруди транспорту. Мости та труби. Обстеження та випробування».

5.8. Території пляжів зобов'язані утримувати у належному стані їх балансоутримувачі або особи, яким вказані території передані згідно з договорами оренди, відповідно до умов, передбачених цими Правилами та іншими нормативними актами.

Контроль за утриманням територій пляжів, що не передані у користування згідно договорів оренди, забезпечує виконавчий комітет відповідної ради. Утримання територій пляжів у належному стані здійснюється з дотриманням вимог Водного кодексу України, Закону України «Про благоустрій населених пунктів» і Державних санітарних норм та правил утримання територій населених місць, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 17 березня 2011 року № 145.

Території пляжів повинні бути обладнані приладами освітлення, переважно енергозберігаючими. Кількість та потужність освітлювальних засобів повинна забезпечувати достатнє освітлення для забезпечення безпечного перебування на території пляжів у вечірні та нічні часи громадян.

Утримання територій пляжів включає санітарне очищення, вживання заходів щодо запобігання забрудненню річок та водоймищ, охорону зелених насаджень, огороження відповідної території, у тому числі декоративне.

Особи, які утримують пляжі: забезпечують громадян питною водою, забезпечують належний санітарний стан території пляжу, забезпечують встановлення та належний санітарно-технічний стан туалетів, встановлюють урни, які необхідно очищувати по мірі наповнення, забезпечують роботу приладів освітлення у темний час доби.

На території пляжів в обов'язковому порядку організуються рятувальні станції, санітарні пункти, інші об'єкти відповідно до вимог законодавства.

5.9. Утримання кладовищ, військових кладовищ, військових ділянок на кладовищах, військових братських та одиночних могил, земельних ділянок для почесних поховань, братських могил, а також могил померлих одиноких громадян, померлих осіб без певного місця проживання, померлих, від поховання яких відмовилися рідні, місць поховань знайдених невіданих трупів забезпечується виконавчим органом Гоголівської селищної ради за рахунок коштів місцевого бюджету.

Утримання кладовищ, а також інших місць поховання здійснюється з дотриманням вимог Закону України «Про поховання та похоронну справу», Порядку утримання кладовищ та інших місць поховань, затвердженого наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 19 листопада 2003 року № 193, Державних санітарних правил та норм «Гігієнічні вимоги щодо облаштування і утримання кладовищ в населених пунктах України» (ДСанПіН 2.2.2.028-99), затверджених постановою Головного державного санітарного лікаря України від 01 липня 1999 року № 28.

Утримання місць поховань, що перебувають на державному обліку як об'єкти культурної спадщини, забезпечують виконавчий комітет Гоголівської селищної ради із залученням органів охорони культурної спадщини відповідно до їх компетенції.

Утримання в належному естетичному та санітарному стані могил, місць родинного поховання, колумбарних ніш, намогильних споруд і склепів здійснюється відповідно їх користувачами (власниками) за рахунок власних коштів.

Утримання кладовищ, а також інших місць поховання забезпечують виконавчий комітет Гоголівської селищної ради у порядку, встановленому спеціально уповноваженим центральним органом виконавчої влади у сфері житлово-комунальної політики України.

Утримання у належному стані територій кладовищ та місць поховань передбачає використання їх за призначенням, санітарне очищення, озеленення, охорону зелених насаджень, збір та вивезення сміття відповідно до вимог цих Правил.

Існуючі місця поховання не підлягають знесенню і можуть бути перенесені тільки за рішенням відповідного органу місцевого самоврядування у випадку постійного підтоплення.

зсуву, землетрусу або іншого стихійного лиха. Місця невідомих поховань, віднесені в установленому законодавством порядку до об'єктів культурної спадщини, беруть на державний облік і утримують органи охорони культурної спадщини.

Поховання померлих здійснюється з дотриманням вимог санітарно-епідеміологічного законодавства.

Виконання будь-яких будівельних робіт у місцях поховань, на місцевості із залишками слідів давніх поховань, на територіях закритих кладовищ, а також у прилеглих до місць поховань охоронних зонах забороняється.

5.10. На територіях автостоянок забезпечується додержання Державних санітарних норм та правил утримання територій населених місць, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 17 березня 2011 року № 145, вимог цих Правил, встановленого порядку паркування.

Утримання у належному стані територій автостоянок здійснюють із дотриманням вимог Правил зберігання транспортних засобів на автостоянках, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 22 січня 1996 року № 115, Правил паркування транспортних засобів, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 03 грудня 2009 року № 1342, та Правил пожежної безпеки в Україні, затверджених наказом Міністерства внутрішніх справ України від 30 грудня 2014 року № 1417.

Утримання в належному стані стоянок автотранспорту, місць паркування, а також закріплених (прилеглих) територій здійснюється їх власниками (користувачами, орендарями).

Роботи з утримання в належному стані територій автостоянок включають:

- очищення, миття, відновлення і заміну дорожніх знаків та інформаційних стендів (щитів), --належне утримання дорожньої розмітки місць для стоянки або паркування, в'їздів та виїздів, а також транспортних або пішохідних огорожень (у разі наявності);

- систематичне очищення території та під'їзних шляхів від пилу, сміття та листя шляхом їх підмітання та миття;

- забезпечення постійного очищення території та під'їзних шляхів від снігу, починаючи з початку снігопаду, та від ожеледі, починаючи з моменту її виникнення, і обробки їх фрикційними та іншими протиожеледними матеріалами;

- утримання та поточний ремонт дорожнього покриття і під'їзних шляхів, а також систем поверхневого водовідведення у межах території (у разі наявності);

- забезпечення утримання та належного функціонування засобів та обладнання зовнішнього освітлення території;

- утримання контрольно-пропускного пункту, приміщення для обслуговуючого персоналу, вбиралень, побутових приміщень тощо (у разі наявності);

- забезпечення функціонування систем відеоспостереження за рухом транспортних засобів на їх території і табло із змінною інформацією про наявність вільних місць (у разі їх наявності), яке розташовується на в'їзді;

- утримання систем протипожежного захисту та зовнішнього протипожежного водопроводу;

- утримання первинних засобів пожежогасіння (вогнегасників), пожежного інвентарю, обладнання та засобів пожежогасіння;

- утримання зелених насаджень, їх охорона та відновлення.

На автостоянках забороняється: засмічувати територію, мити транспортні засоби в непередбачених для цього місцях, розпалювати вогнища, здійснювати торгівлю, зливати відпрацьовані мастила на землю чи дорожнє покриття, псувати обладнання місць стоянки, паркування, пошкоджувати зелені насадження.

Автостоянки використовують виключно за цільовим призначенням. 5.2.8. Майданчиків для дозвілля та відпочинку.

5.11. Утримання дитячих, спортивних та інших майданчиків для дозвілля та відпочинку здійснюють їх балансоутримувачі або особи, на території яких розміщені вказані майданчики відповідно до договору, з додержанням санітарних і технічних норм, які забезпечують безпечне користування ними.

Майданчики для дозвілля та відпочинку повинні бути безпечними для життя та здоров'я громадян. Наявне обладнання, спортивні, розважальні та інші споруди, інші елементи благоустрою повинні підтримуватися у належному технічному стані, своєчасно очищатися від бруду, сміття, снігу, льоду.

Не допускається наявність несправного, небезпечного для життя та здоров'я громадян обладнання, елементів благоустрою.

Будівництво, виготовлення, установлення, монтаж, експлуатація, ремонт та реконструкція атракціонної техніки здійснюється відповідно до «Правил будови і безпечної експлуатації атракціонної техніки», затверджених наказом Міністерства України з питань надзвичайних ситуацій та у справах захисту населення від наслідків Чорнобильської катастрофи від 01.03.2006 р. № 110.

До стаціонарних, пересувних і мобільних атракціонів належать атракціони катальні механізовані та немеханізовані, у тому числі каруселі, гойдалки, качалки, катальні гори, гірки, колеса огляду, вежі, дороги, автодроми, катапульти тощо; атракціони з еластичними елементами (катапульти, стрибки з висоти на еластичному тросі тощо); водні, у тому числі гірки, спуски тощо; спортивні, у тому числі силові, тренажери, тири, батуту тощо; обладнання дитячих ігрових майданчиків, у тому числі каруселі, гойдалки, качалки, гірки тощо.

Утримання майданчиків та зон для вихову домашніх тварин здійснюється з дотриманням вимог статті 30-1 Закону України «Про благоустрій населених пунктів».

5.12. Місце для організації ярмарків та майданчиків сезонної торгівлі утримуються особами, яким зазначені території надаються з метою проведення цих заходів.

Організація ярмарків, майданчиків сезонної торгівлі має відповідати вимогам санітарним, ветеринарно-санітарним, протипожежним нормам з урахуванням тимчасового фактору. При проведенні ярмарку, сезонної торгівлі забезпечується додержання вимог цих Правил, інших нормативних актів.

Особи, яким надаються земельні ділянки з метою організації ярмарків та (або) сезонної торгівлі, зобов'язані: забезпечити належне утримання території, у тому числі санітарне очищення, укласти договір на вивезення твердих побутових відходів відповідно до затверджених норм їх утворення, встановити сміттєзбірники (урни) для збирання відходів та сміття, забезпечити збереження всіх елементів благоустрою, зокрема зелених насаджень, на наданій території.

Контроль за порядком організації ярмарків та сезонної торгівлі здійснює виконавчий комітет Гоголівської селищної ради.

5.13. Порядок проведення робіт з технічної інвентаризації та паспортизації об'єктів благоустрою визначається Інструкцією з проведення технічної інвентаризації та паспортизації об'єктів благоустрою населених пунктів, затвердженою наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 29 жовтня 2012 року № 550.

5.14. Під час проведення виставково-ярмаркових заходів, святкових, розважальних, концертних, рекламних та інших масових заходів організатори та замовники вказаних заходів зобов'язані забезпечити додержання чистоти та порядку, збереження зелених насаджень (клумб, газонів, дерев, кущів), своєчасне прибирання, збір та вивезення сміття з відповідної території, не допускати його накопичення.

На час організації зазначених масових заходів, включаючи суб'єктів підприємницької діяльності, що здійснюють торговельну діяльність на вулицях населених пунктів Гоголівської селищної ради, з метою забезпечення чистоти організатори та замовники укладають договори із спеціалізованою організацією про своєчасне прибирання, збір та вивіз сміття з відповідної території населених пунктів Гоголівської селищної ради, відновлення зелених насаджень. Зазначені договори можуть укладатися як організаторами та замовниками масових заходів, так і юридичними особами та фізичними особами - підприємцями, які здійснюють торгівлю або надають послуги (виконують роботи) під час проведення вказаних заходів. Проведення заходів без укладення вказаного договору (договорів) не допускається, за винятком випадків прийняття на себе замовниками та/чи організаторами вказаних заходів обов'язку по

прибиранню, збору та вивезенню сміття, відновлення зелених насаджень власними силами.

Якщо організатором або замовником проведення святкових, розважальних та інших масових заходів виступає Гоголівська селищна рада в особі її управлінь та комітетів, розпорядженням селищного голови призначаються відповідальні за забезпечення додержання чистоти та порядку, збір та вивезення сміття, збереження зелених насаджень. Проведення заходів без визначення вказаної особи (осіб) не допускається.

Після завершення вказаних у цьому розділі заходів організатори, замовники або відповідальні зобов'язані забезпечити вивезення сміття, відновлення зелених насаджень. У разі тривалості вказаних заходів більше ніж один день збір та вивезення сміття проводиться щоденно.

На час проведення виставково-ярмаркових заходів, святкових, розважальних та інших масових заходів встановлюються урни для тимчасового розміщення відходів та сміття, біотуалети. Кількість встановлених урн та біотуалетів повинна забезпечувати додержання чистоти та санітарних норм.

Тимчасове розміщення сцен, стендів, обладнання, механізмів і конструкцій, павільйонів, тентів тощо на період проведення виставково-ярмаркових заходів, рекламних, концертних, розважальних та інших масових заходів здійснюється у встановленому порядку з отриманням відповідних дозволів.

На період підготовки і проведення масових і офіційних заходів (свята, народні гуляння, фестивалі, спортивні змагання, з'їзди, конференції, симпозіуми та ін.) на вулицях і дорогах допускається розміщувати над проїзною частиною засоби святкового оформлення та відповідну інформацію з дотриманням вимог законодавства і забезпечення видимості дорожніх знаків, світлофорів, перехресть, пішохідних переходів, місць для зупинки маршрутних транспортних засобів.

5.15. Роботи по ремонту, реконструкції, реставрації фасадів об'єктів архітектури виконуються відповідно до паспорту опорядження фасаду, а якщо об'єкт архітектури є пам'яткою культурної спадщини, - додатково погодженого відповідним органом охорони культурної спадщини.

Власники і користувачі об'єктів архітектури (їх частин, приміщень) зобов'язані:

- Не допускати проведення самочинних робіт по зміні стильового характеру фасаду, самочинне будівництво балконів, прибудов, віконних та дверних заповнень, встановлення кондиціонерів, супутникових антен, вивісок, елементів оформлення фасадів, рекламоносіїв, елементів охоронної сигналізації, відеокамер тощо.

- Здійснювати роботи по підтриманню фасадів об'єктів архітектури, їх елементів у належному технічному стані для забезпечення архітектурно-естетичного вигляду та безпеки експлуатації і обслуговування.

- Утримувати фасади об'єктів архітектури - пам'яток культурної спадщини відповідно до режимів використання, встановлених відповідним органом охорони культурної спадщини, у спосіб, що потребує якнайменших змін і доповнень пам'ятки та забезпечує збереження її матеріальної автентичності, просторової композиції, а також елементів обладнання, опорядження, оздоблення тощо.

- Брати участь у проведенні оглядів об'єктів. При цьому особливу увагу звертати на:

- елементи конструкцій стін;
- декоративно-облицювальний шар;
- водозахисні покриття дрібних архітектурних деталей і елементів;
- балкони, піддашки, еркери, лоджії, пожежні сходи, систему водовідведення з даху і т.

ін.:

- ганки, парадні двері, слухові вікна, вікна сходових кліток, вітрини та рекламу приміщень, ящики для квітів на зовнішніх площинах фасадів;

- послаблення кріплень, пошкодження та руйнування виступаючих архітектурних деталей;

- наявність тріщин, пошкодження, відшарування та руйнування облицювання, тиньку, фактурного та фарбувального шарів;
- вивітрювання та випадання розчину із швів облицювання та мурування;
- руйнування герметизації стиків панельних та великоблочних будівель;
- сліди підтіканих, корозії металевих елементів та плями;
- руйнування і знос металевих покриття та ринв;
- загальне забруднення поверхні стін, вікон, знаків інформаційної служби, вітрин;
- воложистий режим підвальних приміщень будинків, будівель і споруд та його вплив на стан кладки фундаментів та фасадів.

- Вживати заходів по терміновому або плановому усуненню виявлених пошкоджень фасаду.

- Під час огляду балконів, лоджій, еркерів, піддашків, карнизів та поясів особливу увагу звертати на стан несучих залізобетонних, металевих і дерев'яних консольних балок для виявлення можливих дефектів, зокрема на:

- тріщини в місцях закладання, замурування та забивання;
- наявність корозії металевих балок, арматури, цементного каменю;
- ураження дерев'яних балок домовим грибок або шкідниками;
- відсутність або пошкодження огорож, гідроізоляції;
- обернені нахили поверхні плит (до споруди).

- При виявленні аварійного стану балконів, піддашків, еркерів та інших виступаючих елементів фасаду:

- відгородити небезпечну територію;
- негайно встановити тимчасові кріплення;
- огородити ділянку під балконами, піддашком або еркером стаціонарним огородженням;
- заборонити мешканцям вихід на балкони або еркери.

- Під час огляду парпетів, балюстрад і металевих огорож перевіряти їх стійкість і надійність, а також їх кріплення з несучими конструкціями.

- Під час огляду фасадів обстежувати пожежні сходи, надійність закладення несучих консолей, кронштейнів і опор на стіні об'єкта, стан сходових маршів, площадок, огорож і вживати термінові заходи по усуненню несправностей.

- Ящики з квітами для фасадів встановлювати на спеціальних піддонах або кронштейнах на відстані не менше 10 см від стіни.

- Металеві огорожі, покриття з металу, ящики для квітів та інші металеві елементи на фасаді фарбувати атмосферостійкими фарбами кожні 3-6 років. Колір фарби повинен відповідати паспорту опорядження фасаду.

- Проводити технічне обслуговування покрівель будинків, будівель та споруд, очищення металевих елементів покрівель (жолобів, звисів тощо), а також елементів фасаду від снігу, льоду.

Фасади усіх без винятку об'єктів архітектури підлягають паспортизації.

Власники та користувачі окремих приміщень об'єкта архітектури повинні мати копію паспорта опорядження фасаду з позначенням тієї його частини, яка належить до цих приміщень.

Паспорт виконується у 3-х примірниках, один з яких (контрольний) зберігається у виконавчому комітеті Гоголівської селищної ради, два інших - у Замовника (один - для підрядника або іншої третьої особи, один - без права передачі). Для об'єкта культурної спадщини додатково готується один примірник паспорта опорядження фасаду, який передається відповідному органу охорони культурної спадщини.

Паспорт набуває чинності з моменту реєстрації в (відповідній установі).

- Зареєстрований паспорт опорядження фасаду не підлягає коригуванню. За необхідності внесення будь-яких змін у вирішенні фасадів, включаючи заміну опорядження, колористичного рішення, розміщення реклами, елементів інформаційно-комунікаційних

систем та технологічного обладнання розробляється новий паспорт опорядження фасаду.

Для реєстрації паспорта опорядження фасаду Замовник подає до виконавчого комітету Гоголівської селищної ради письмове звернення, до якого додаються:

- паспорт опорядження фасаду у кількості 3-х примірників;
- нотаріально засвідчена копія документа, що посвідчує право власності на об'єкт архітектури або його частину;
- копія технічного паспорту;
- висновок про технічний стан конструкцій об'єкта архітектури (за необхідності);
- копія правовстановлюючих документів на земельну ділянку (за необхідності).

Власники або користувачі нежилых приміщень в нежилых чи жилих будинках несуть зобов'язання по пайовій участі в ремонті, реконструкції, реставрації фасадів об'єктів архітектури та благоустрою прибудинкової території пропорційно до займаної площі.

Технічний контроль за проведенням робіт по ремонту, реконструкції та реставрації фасадів об'єктів архітектури, їх якістю здійснюються відповідальною або уповноваженою власником об'єкта особою (технагляд), представником будівельної організації (виконроб) та автором проєкту на проведення ремонту, реконструкції, реставрації фасаду (авторський нагляд).

5.16. Підприємства, установи організації, особи, які експлуатують ліхтарі вуличного освітлення, засоби та обладнання зовнішнього освітлення, установки по декоративному підсвічуванню будинків і пам'ятників, вивісок, вітрин, світлової реклами зобов'язані забезпечувати їх належний режим роботи та технічний стан.

Усі вітрини повинні бути обладнані спеціальною освітлювальною апаратурою, переважно енергозберігаючою.

На головних магістралях, проспектах та вулицях міста має бути забезпечене освітлення вітрин.

Освітлення має бути рівномірним і не повинно засліплювати учасників дорожнього руху та освітлювати квартири житлових будинків.

Ліхтарі вуличного освітлення повинні вмикатися відповідно до встановленого міською радою графіка, в залежності від пори року та природних умов.

Розміщення обладнання архітектурно-художнього освітлення на фасаді будівель та споруд здійснюється виключно на підставі відповідного дозволу та згоди власника будівлі або приміщень.

На пішохідних переходах, а також ділянках автомобільних доріг, проспектах, магістралях з високим рівнем небезпеки відключення освітлення у темний час доби забороняється.

Зовнішнє освітлення вулиць, доріг і площ з регулярним транспортним рухом повинно відповідати відповідним нормам.

5.17. Зазначені вимоги розповсюджуються на випадки розміщення (обладнання) кабельних ліній, абонентських відводів та телекомунікаційного обладнання в житлових будинках, адміністративних, суспільно-побутових спорудах та інших об'єктах незалежно від підпорядкування та форми власності.

Розміщення (обладнання) кабельних ліній, абонентських відводів та телекомунікаційного обладнання у житлових будинках та інших об'єктах комунальної власності територіальної громади населених пунктів Гоголівської селищної ради проводиться на підставі відповідних договорів укладених з відповідною установою, підприємством, організацією, тощо та балансоутримувачем будинку.

До пристроїв зв'язку та сигналізації житлових та громадських будівель, вимоги до яких регламентовані нормативно - правовими актами у сфері будівництва та телекомунікації, відносяться:

- телефонна розподільча мережа;
- мережа дротового мовлення;
- розподільча мережа Інтернет;
- антенна приймальна мережа телебачення та радіомовлення, включаючи системи

колективного приймання телебачення, великі системи колективного телебачення та системи кабельного телебачення;

- система пожежної сигналізації;
- система охоронної сигналізації;
- електрогодинні установки;
- система домофонного зв'язку;
- система диспетчеризації.

При проектуванні пристроїв зв'язку, сигналізації та диспетчеризації інженерного обладнання, крім вимог даних Правил благоустрою слід виконувати вимоги ДБН В.2.2-15:2019 Житлові будинки. Основні положення., ГБН В.2.2-34620942-002:2015 Лінійно-кабельні споруди телекомунікацій. Проектування, Правил улаштування електроустановок та інших нормативних документів, на які є посилання в діючих нормативно-правових актах у сфері архітектури, будівництва та телекомунікацій.

Будівництво лінійно-кабельних споруд має здійснюватися відповідно до вимог КНД 45-112-99 Правила технічної експлуатації первинної мережі ЄНСЗ. Частина третя. Правила технічної експлуатації лінійних споруд первинної мережі ЄНСЗ, КНД 45-141-99. Керівництво щодо будівництва лінійних споруд волоконно-оптичних ліній зв'язку та Керівництва з будівництва лінійних споруд магістральних і внутрішньо-зонових кабельних ліній зв'язку. Загальною інструкцією по будівництву лінійно-кабельних споруд міських телефонних мереж. ВСН 600-81 та інших нормативних документів, на які є посилання в діючих нормативно-правових актах у сфері архітектури, будівництва та телекомунікацій.

Кабельними підземними вводами облаштовуються житлові, адміністративні, суспільно-побутові будівлі, приміщення, в яких число проєктованих абонентських пристроїв більше трьох. У будівлях з кількістю абонентів три і менше абонентські пристрої допускається підключати до кабельного ящика, який встановлюється на опорах повітряних ліній.

На опорах повітряних ліній зв'язку (ПЛЗ) допускається передбачати підвіску абонентських кабельних ліній:

- при телефонізації районів індивідуальної забудови;
- при переходах кабельних ліній через глибокі яри та ріки, які мають обривисті схили.

Необхідно передбачати заходи, що виключають несанкціоноване проникнення в монтажні розподільні шафи й інші споруди, приміщення або до обладнання мереж зв'язку та сигналізації.

Усі види робіт по реконструкції та експлуатації необхідно проводити з дотриманням правил пожежної безпеки, технічної безпеки та ін.

Забороняється:

1) перетинати вулиці і дороги населеного пункту (проїзна частина вулиць і доріг, дорожнє покриття, штучні споруди, споруди водовідводу, технічні засоби організації дорожнього руху, зупинки міського транспорту, тротуари, пішохідні та велосипедні доріжки, зелені насадження, наземні та підземні мережі), лінії електропередач, тролейбусні лінії, дитячі установи та майданчики та місця скупчення людей під час прокладання кабелів зв'язку повітряним шляхом від одного будинку до іншого.

2) проходити через елементи фасадів, дахів, стін будівель та споруд (димарі, вентиляція, канали димовидалення, фронтони, козирки, вікна, двері, люк виходу на покрівлю) кабелів зв'язку та абонентських ліній;

3) горизонтальна прокладка кабелів зв'язку та абонентських ліній на фасаді будівель на висоті більше 5-ти метрів;

4) розміщувати запаси кабелю поза розподільчої шафи;

5) використовувати у якості кріплення кабелю зв'язку та абонентських ліній:

- елементи кріплення контактних мереж електрифікованого транспорту та ліній електропередач;

- елементи облаштування автомобільних доріг (дорожні огорожі, світлофори, зупиночні пункти);

- елементи фасадів, дахів, стін будівель та споруд (димарі, вентиляція, канали

димовидалення, фронти, козирки, вікна, двері, люк виходу на покрівлю);

6) утримувати технічні засоби зв'язку (кабелі, елементи їх кріплення, розподільчі шафи та ін.), а також під'єднані за їх допомогою технічні пристрої у неналежному стані (надрив та/або відсутність ізоляційної оболонки, наявність корозії та/або механічні пошкодження, провисання дротів та/або намотування їх на опори освітлення або ліній електропередач). Дані елементи мають бути впорядковані;

7) прокладання телекомунікаційних мереж у житлових будинках та інших об'єктах комунальної власності територіальної громади населених пунктів Гоголівської селищної ради без проекту та без відповідних договорів;

8) підключення електропостачання (електроживлення) телекомунікаційного обладнання без узгодження з балансоутримувачем.

РОЗДІЛ 6. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ БЛАГОУСТРОЮ ТА УТРИМАННЯ ТЕРИТОРІЙ ПРИБУДИНКОВОЇ ТЕРИТОРІЇ, ТЕРИТОРІЇ ЖИТЛОВОЇ ТА ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ

6.1. Благоустрій території та об'єктів благоустрою житлової та громадської забудови здійснюється з урахуванням вимог використання цієї території відповідно до затвердженої містобудівної документації, правил благоустрою території населеного пункту, а також установлених будівельних норм, державних стандартів, норм і правил.

Обов'язковими елементами зовнішнього благоустрою прибудинкової території багатоквартирного житлового будинку є засоби та обладнання зовнішнього освітлення, лавки та урни, які розміщують перед входом до будинку, внутрішньоквартальні проїзди з місцями паркування автотранспорту мешканців будинку, тротуари, газони, квітники, зелені зони, дитячі майданчики, місця виходу домашніх тварин, вхідні групи та інше обладнання на прибудинкових територіях та фасадах житлових та громадських забудов.

Утримання в належному стані прибудинкової території багатоквартирного житлового будинку, належних до нього будівель, споруд проводиться балансоутримувачем цього будинку або підприємством, установою, організацією, з якими балансоутримувачем укладено відповідний договір на утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, за рахунок коштів власників житлових і нежитлових приміщень у багатоквартирному будинку, отриманих як плата за надання послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкової території.

Утримання прибудинкової території здійснюється з дотриманням вимог Правил утримання жилих будинків та прибудинкових територій, затверджених наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 17 травня 2005 року № 76, та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування та забудова міських і сільських поселень».

Для визначення прибудинкових територій багатоквартирних будинків застосовується Національний стандарт України ДСТУ-Н Б Б.2.2-9:2013 «Настанова щодо розподілу територій мікрорайонів (кварталів) для визначення прибудинкових територій багатоквартирної забудови», затверджений наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 26 лютого 2014 року № 56

Утримання та ремонт елементів зовнішнього благоустрою житлового будинку, належних до нього будівель, споруд проводиться із залученням коштів власників нежитлових приміщень житлового будинку, шляхом укладення відповідного договору з балансоутримувачем цього будинку або підприємством, установою, організацією, з якими балансоутримувачем укладено відповідний договір.

6.2. Благоустрій присадибної ділянки та прилеглої до присадибної ділянки території здійснюється власником або користувачем цієї ділянки. Власник присадибної ділянки забезпечує належне утримання території загального користування, прилеглої до його присадибної ділянки до краю тротуару, що примикає до межі його присадибної ділянки, а у випадку відсутності тротуару – на відстані 2 метри від огорожі чи межі приватної території.

Громадяни - власники або землекористувачі земельних ділянок, зобов'язані:

- утримувати в належному стані присадибну ділянку та прилеглу територію;
- дотримуватись правил благоустрою;

- не порушувати права і законні інтереси інших суб'єктів благоустрою;
- складувати органічні відходи, опале листя, тощо, в індивідуальних господарствах на території присадибної ділянки у компостних ямах для подальшого використання їх як органічного добрива;
- споруджувати туалети та зберігати гній на відстані не менше 25 метрів від джерел питної води.

Організація благоустрою присадибної ділянки, на якій розміщені житлові будинки, господарські будівлі та споруди, що в порядку, визначеному законодавством, взяті на облік як безхазяйне майно або передані в комунальну власність як безхазяйне майно, здійснюється виконавчим комітетом Гоголівської селищної ради.

Забороняється складувати опале листя на прибудинкових територіях, а також поряд з контейнерними майданчиками.

Забороняється викидати трупи собак, котів та інших тварин або захоронювати їх у не відведених для цього місцях (контейнерах для сміття, газонах тощо).

Дороги, проїзди та проходи до будівель, споруд, пожежних вододжерел, підступи до зовнішніх стаціонарних пожежних драбин, обладнання та засобів пожежогашіння мають бути у вільному доступі, утримуватися справними, взимку очищатися від снігу. Забороняється довільно зменшувати нормативну ширину доріг та проїздів.

Відходи та сміття вивозяться відповідними підприємствами з усіх домоволодінь на підставі укладених договорів, спеціально обладнаним транспортом.

Забороняється паркування автотранспортних засобів на внутрішньквартальних проїздах у безпосередній близькості до будівель, якщо це заважає безперешкодному проїзду спеціальних машин «швидкої допомоги», пожежних, прибиральної та аварійної техніки, вивантаженню контейнерів для збору відходів.

Забороняється розміщення, залишення будівельних матеріалів (піску, щебеню, мішків із матеріалами та ін.), будівельного сміття та відходів на прибудинкових територіях, територіях житлової та громадської забудови без відповідного дозволу більше 1 доби.

Об'єкти благоустрою використовуються відповідно до їх функціонального призначення для забезпечення сприятливих умов життєдіяльності людини на засадах їх раціонального використання та охорони з урахуванням вимог правил благоустрою території населених пунктів, інших вимог, передбачених законодавством.

РОЗДІЛ 7. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ БЛАГОУСТРОЮ ТА УТРИМАННЯ ТЕРИТОРІЙ ПІДПРИЄМСТВ, УСТАНОВ, ОРГАНІЗАЦІЙ У СФЕРІ БЛАГОУСТРОЮ НАСЕЛЕНИХ ПУНКТІВ

7.1. Межі утримання прилеглих територій підприємств, установ, організацій наведено у додатку № 1 до цих правил.

Межі та режим використання закріпленої за підприємствами, установами, організаціями території визначають органи місцевого самоврядування залежно від підпорядкування об'єкта благоустрою або власник, якщо територія перебуває у приватній власності.

7.2. Підприємства, установи, організації, які розміщуються на території об'єкта благоустрою, повинні утримувати закріплену за ними територію або брати пайову участь в утриманні цього об'єкта на умовах договору (додаток №2), укладеного із балансоутримувачем.

Визначення обсягів пайової участі підприємств, установ, організацій (В), які розміщуються на території об'єкта благоустрою, в утриманні цього об'єкта здійснює Білокуракинська селищна рада за формулою:

$$V = Pz \times C_{бв},$$

де P — загальна площа території, закріпленої за підприємством, установою, організацією;

$C_{бв}$ — базова вартість одного квадратного метра земель у межах населеного пункту, визначена у технічній документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок у межах населених пунктів.

7.3. Підприємства, установи, організації, розташовані на території об'єкта благоустрою.

з метою належного його утримання та здійснення своєчасного ремонту можуть залучати для цього на умовах договору інші підприємства, установи, організації.

7.4. Підприємства, установи й організації на власних, прилеглих та закріплених територіях повинні здійснювати увесь комплекс робіт, спрямованих на забезпечення та постійне підтримання чистоти і порядку, збереження зелених насаджень, а саме:

- забезпечення постійного прибирання сміття, побутових відходів, бруду, опалого листя, снігу з метою утримання об'єктів благоустрою та прилеглих територій у належному санітарному стані (тротуари прибираються вздовж всієї ділянки будинку, домоволодіння (в межах належності) - до бордюрного каменю);

- забезпечення вивезення сміття, бруду, побутових відходів, опалого листя на відведені для цього ділянки або об'єкти поводження з відходами. Вивезення сміття, побутових відходів здійснюється шляхом укладення відповідних договорів із підприємствами, визначеними виконавцями послуг із вивезення сміття;

- регулярне миття об'єктів та елементів благоустрою (у разі їх придатності до миття) з періодичністю, яка дасть можливість забезпечити їх утримання у належному санітарному стані;

- регулярне прибирання контейнерних майданчиків з періодичністю, яка дасть можливість забезпечити їх утримання у належному санітарному стані;

- утримання приміщень громадських вбиралень, у тому числі дворових, вбиралень на кінцевих зупинках громадського транспорту у належному санітарному та технічному стані;

- очищення опор ліній електропередач, стовбурів дерев, стовпів, парканів, будівель, інших елементів благоустрою від оголошень, реклам, вивішених у недозволених місцях;

- спостереження за станом водоприймальних та оглядових колодязів підземних інженерних мереж, колодязів пожежних гідрантів. У разі виявлення відкритих люків або інших недоліків в утриманні інженерних мереж про це повідомляють організації, які їх експлуатують, для негайного приведення цих мереж у належний стан;

- регулярне знищення бур'янів, косіння трави заввишки більше ніж 10 см, видалення сухостійних дерев та чагарників, видалення сухого та пошкодженого гілля та забезпечення їх видалення;

- регулярне обстеження власних та прилеглих (закріплених) територій з метою виявлення амброзії полинолистої, інших карантинних рослин, вжиття негайних заходів з їх знищення;

- здійснення заходів, що забезпечують збереження зелених насаджень, квітників, газонів;

- вжиття протягом року необхідних заходів боротьби зі шкідниками та хворобами зелених насаджень, а також з поширенням сезонних комах і кліщів, що становлять загрозу здоров'ю населення;

- проведення у повному обсязі заміни засохлих та пошкоджених кущів і дерев;

- усунення на закріплених за ними об'єктах благоустрою (їх частинах) за власний рахунок та в установлені строки пошкоджень інженерних мереж або наслідків аварій, що сталися з їх вини;

- усунення на закріплених за ними об'єктах благоустрою (їх частинах) наслідків надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру.

7.5. Підприємства, установи, організації, фізичні особи, які експлуатують ліхтарі вуличного освітлення, засоби та обладнання зовнішнього освітлення, світлових покажчиків розміщення пожежних гідрантів, установки з декоративного підсвічування будинків, будівель, споруд, вивісок, вітрин, світлової реклами, зобов'язані забезпечувати їх належний режим роботи та технічний стан.

Усі вітрини повинні бути обладнані спеціальною освітлювальною апаратурою, переважно енергозберігаючою.

Освітлення має бути рівномірним і не повинно засліплювати учасників дорожнього руху та освітлювати квартири житлових будинків.

Вуличне освітлення повинно вмикатися відповідно до встановленого графіка залежно

від пори року та природних умов.

Розміщення обладнання архітектурно-художнього освітлення на фасаді будівель та споруд здійснюється виключно на підставі згоди власника будівлі або приміщень.

На пішохідних переходах, а також ділянках автомобільних доріг, проспектах, магістралях з високим рівнем небезпеки відключення освітлення у темний час доби забороняється.

Рівень освітлення вулиць, доріг, площ і внутрішньоквартальних проїздів здійснюється згідно з установленими нормативними документами.

Середня яскравість освітлення тротуарів, які примикають до проїзної частини вулиць, доріг і площ, повинна бути не менше половини середньої яскравості освітлення покриття проїзної частини цих вулиць, доріг і площ.

На території автозаправних станцій і автостоянок, прилеглих до них вулиць і доріг з транспортним рухом світильники повинні встановлюватися на висоті не менше ніж 3 м. Для освітлення вказаних об'єктів не допускається застосовувати прожектори, які розташовуються на дахах і навісах і спрямовані в бік вулиць або доріг.

Включення та відключення зовнішнього освітлення територій населених пунктів сільської ради виконується згідно з графіком включення та виключення зовнішнього освітлення, затвердженим власником об'єктів зовнішнього освітлення, з урахуванням зниження рівня природного освітлення.

Утримання елементів зовнішнього освітлення на об'єктах благоустрою реалізується балансоутримувачами відповідно до вимог чинного законодавства.

Усунення можливих пошкоджень мереж зовнішнього освітлення, що не загрожує безпеці мешканців, проводиться в термін, який не перевищує трьох діб, з подальшим відновлення благоустрою території в разі його порушення.

7.6. Керівники підприємств, установ, організацій, фізичні особи – підприємці, відповідно до чинного законодавства, несуть відповідальність за невиконання заходів з благоустрою, а також за дії чи бездіяльність, що призвели до заподіяння шкоди майну та/або здоров'ю громадян, на власних, прилеглих/закріплених за підприємствами, установами, організаціями територіях.

РОЗДІЛ 8. ВИМОГИ ДО УТРИМАННЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД ІНЖЕНЕРНОГО ЗАХИСТУ ТЕРИТОРІЙ

8.1. Утримання, експлуатація будівель і споруд інженерного захисту територій – це комплекс взаємопов'язаних організаційних і технічних заходів з технічного обслуговування, ремонту і реконструкції будівель і споруд, інженерних систем та обладнання. Порядок утримання споруд інженерного захисту територій від небезпечних геологічних процесів здійснюється з дотриманням вимог:

постанови Кабінету Міністрів України від 08 листопада 1996 року № 1369 «Про інженерний захист територій, об'єктів і споруд від зсувів»;

Правил експлуатації споруд інженерного захисту територій населених пунктів від підтоплення, затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16 січня 2012 року № 23;

ДСТУ-Н Б В.2.5-61:2012 «Настанова з улаштування систем поверхневого водовідведення».

8.2. Роботи з утримання, ремонту, реконструкції будівель, споруд інженерного захисту територій виконуються планово або примусово за відповідними поданнями/приписами уповноважених осіб виконавчого комітету Гоголівської селищної ради, комунальних підприємств та інших контролюючих органів.

8.3. Відповідальність за утримання будівель, споруд інженерного захисту територій несуть власники, орендарі, керівники підприємств, установ, організацій та фізичні особи (далі – балансоутримувачі) згідно із законодавством України.

РОЗДІЛ 9. ВИМОГИ ДО САНІТАРНОГО ОЧИЩЕННЯ ТЕРИТОРІЙ НАСЕЛЕНИХ ПУНКТІВ ГОГОЛІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ

9.1. Збирання та вивезення побутових відходів у межах певної території

здійснюються суб'єктом господарювання, який уповноважений на це органом місцевого самоврядування на конкурсних засадах відповідно до Порядку проведення конкурсу на надання послуг з вивезення побутових відходів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 16 листопада 2011 року № 1173.

Зберігання побутових відходів здійснюється згідно з вимогами Державних санітарних норм та правил утримання територій населених місць, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 17 березня 2011 року № 145, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 квітня 2011 року за № 457/19195, та Методики роздільного збирання побутових відходів, затвердженої наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 01 серпня 2011 року № 133, зареєстрованої у Міністерстві юстиції України 10 жовтня 2011 року за № 1157/19895.

Роздільне збирання побутових відходів, включаючи небезпечні відходи у їх складі, здійснюється власниками таких відходів з дотриманням вимог:

Закону України «Про відходи»;

Правил надання послуг з вивезення побутових відходів, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 10 грудня 2008 року № 1070;

Методики роздільного збирання побутових відходів, затвердженої наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 01 серпня 2011 року № 133, зареєстрованої у Міністерстві юстиції України 10 жовтня 2011 року за № 1157/19895;

Порядку розроблення, погодження та затвердження схем санітарного очищення населених пунктів, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 23 березня 2017 року № 57, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 14 квітня 2017 року за № 505/30373.

Державних санітарних норм та правил утримання територій населених місць, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 17 березня 2011 року № 145, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 квітня 2011 року за № 457/19195;

Державних будівельних норм «Склад та зміст схеми санітарного очищення населеного пункту» (ДБН Б.2.2-6:2013);

інших нормативно-правових актів та нормативно-технічних документів у сфері поводження з відходами.

Зберігання вилучених та зібраних небезпечних відходів у складі побутових відходів здійснюється в спеціально організованих відповідно до схеми санітарного очищення населеного пункту місцях їх тимчасового зберігання до передачі їх спеціалізованим організаціям, що мають ліцензії на здійснення операцій у сфері поводження з небезпечними відходами.

Суб'єкти благоустрою при поводженні з відходами зобов'язані:

- вживати заходів для запобігання утворення відходів, зменшення їх обсягів, збирання, перевезення, зберігання, оброблення, утилізацію та видалення, знешкодження та захоронення, а також з відвернення негативного впливу відходів на навколишнє природне середовище та здоров'я людини;

- щорічно укладати (прононувати) на наступний рік договори на вивезення (збирання, зберігання, перевезення, знешкодження, видалення і захоронення) відходів з переможцем конкурсу щодо визначення виконавців послуг з поводження з побутовими відходами на території Гоголівської селищної територіальної громади;

- утримувати в належному санітарно-гігієнічному стані місця видалення відходів;

- підтримувати чистоту об'єктів/елементів благоустрою, встановлювати урни біля входів і виходів з адміністративних, побутових, навчальних, торгових та інших будівель і споруд, біля торгових палаток, павільйонів (урни повинні утримуватися в належному технічному та естетичному стані і щодобово звільнятися від сміття до 8-ї години ранку);

- мати чітко визначене місце для видалення і тимчасового розміщення відходів, контейнери (ємкості) для відходів;

- не допускати зберігання та видалення відходів у несанкціонованих місцях чи об'єктах;

- не допускати змішування відходів (побутових, промислових, ремонтних, рідких, великогабаритних);

- відшкодовувати шкоду, заподіяну навколишньому природному середовищу, здоров'ю та майну громадян, підприємствам, установам та організаціям внаслідок порушення встановлених правил поводження з відходами, відповідно до законодавства України;

- не допускати забруднення екскрементами тварин тротуарів, газонів;

- виконувати інші обов'язки, передбачені законодавством, щодо запобігання забрудненню навколишнього природного середовища відходами.

Порядок поводження з відходами:

- порядок збирання, розміщення, перевезення, зберігання, оброблення, утилізації, видалення, знешкодження і захоронення відходів визначають виконавчі органи Гоголівської селищної ради, шляхом виготовлення схеми санітарної очистки населених пунктів селищної ради або, за її відсутності, встановлення режимів збирання, перевезення та захоронення відходів з визначенням виконавців послуг зі збирання, перевезення та захоронення відходів.

- контейнери для збирання відходів повинні відповідати вимогам стандартів, їх потреба розраховується відповідно до норми накопичення у відповідній галузі господарської діяльності.

- місця (майданчики) для розміщення на територіях об'єктів благоустрою контейнерів для збирання твердих побутових та великогабаритних відходів визначаються власниками/балансоутримувачами, виконавцями послуг з утримання об'єктів благоустрою та узгоджуються з селищною радою, підприємством (виконавцем послуг із збирання, перевезення та захоронення відходів).

- майданчики для розміщення контейнерів для збору твердих побутових відходів повинні мати тверде покриття та огороження. До цих майданчиків суб'єкти благоустрою забезпечують вільний прохід та проїзд.

- майданчики для встановлення контейнерів повинні бути віддалені від житлових будинків, дитячих закладів, спортивних майданчиків і місць відпочинку населення на відстань не менше 20 метрів, але не більше 100 метрів.

- у виключних випадках, у районах сформованої забудови, де немає можливості дотримання установлених норм для місць встановлення контейнерних майданчиків, ці відстані установлюються комісією за участю представників Гоголівської селищної ради та КП «Джерело».

- відповідальність за технічний стан контейнерів для збирання твердих побутових відходів несе їх власник або балансоутримувач.

- прибирання майданчиків, на яких розміщені контейнери, сміттєзбірники, і прилеглі до них території, місця збору побутового сміття у спецтранспорт здійснює балансоутримувач, комунальне підприємство та інші суб'єкти господарювання.

- у районах приватної забудови місця збирання побутового сміття у спецтранспорт прибирають працівники підприємства – виконавця послуг зі збирання, перевезення та захоронення відходів.

- графіки руху спеціалізованого автотранспорту для збирання відходів розробляються підприємством – виконавцем послуг зі збирання, перевезення та захоронення відходів і погоджуються з виконавчим комітетом селищної ради та балансоутримувачем об'єктів благоустрою.

- побутові, промислові, ремонтні відходи перевозяться спеціально обладнаними для цього транспортними засобами, які унеможливають засмічення території населених пунктів селищної ради.

- суб'єкти господарювання, які є виробниками небезпечних відходів, зобов'язані вести облік таких відходів та забезпечити їх видалення через спеціалізовані підприємства. Небезпечні відходи необхідно збирати роздільно від інших видів відходів та передавати їх спеціалізованим підприємствам, які отримали ліцензію на здійснення операцій у сфері поводження з небезпечними відходами.

- після вивантаження відходів з контейнерів у сміттєвоз працівник підприємства –

виконавця послуг, що проводить вивантаження, зобов'язаний прибрати майданчик та прилеглу (2 м) територію по його периметру, якщо майданчик не має спеціальної огорожі.

- спалювання відходів у контейнерах, на контейнерних майданчиках та прибудинкових територіях забороняється.

- вивезення рідких відходів здійснюється спеціалізованим транспортом за рахунок власників, наймачів будинків (квартир). Власники та наймачі забезпечують вільний під'їзд до вигрібних ям і туалетів та освітлення цих територій у темний час доби.

- дворові та громадські туалети, каналізаційні колодязі повинні утримуватися їхніми власниками в постійній чистоті та справності, щоденно дезінфікуватися.

- дворові туалети, каналізаційні колодязі та вигрібні ями можуть розміщуватися на території присадибних ділянок згідно з існуючими будівельними нормами.

- вибирання рідких нечистот і твердих осадів із каналізаційних колодязів, вигрібних туалетів та ям проводиться виключно на підставі договору зі спеціалізованим підприємством, що здійснює цей вид послуг. Видалення здійснюється безпосередньо на транспортний засіб з негайним вивезенням цих відходів.

- забороняється виведення внутрішньобудинкової водовідвідної (каналізаційної) мережі, каналізаційних колодязів, вигрібних туалетів та ям, що розміщуються на території об'єктів благоустрою, власних земельних ділянок, до будь-яких об'єктів водного та зеленого господарства населених пунктів сільської ради або до інших об'єктів благоустрою.

- забороняється відкачування та виливання води на проїзну частину вулиць, тротуари, на природній рельєф, у водойми.

- при виконанні в будинках (квартирах) ремонтних робіт, ремонтні відходи вивозяться власниками, наймачами квартир (будинків), які проводять ремонт, на полігон захоронення відходів, або передаються підприємству, що здійснює свою діяльність в галузі поводження з відходами, у спеціально-марковану тару чи упаковку (контейнери, мішки), у вартість яких закладено економічно обґрунтовані витрати підприємства – надавача послуг на видалення цих відходів.

- відпрацьовані паливно-мастильні матеріали, автомобільні шини, акумулятори, відпрацьоване електричне та електронне обладнання, відпрацьовані люмінесцентні лампи, інші небезпечні відходи слід збирати у спеціально відведених і обладнаних місцях для обов'язкової наступної їх утилізації відповідно до чинного законодавства.

Посипання піщаною або змішаною сумішшю та оброблення іншими дозволеними для цієї мети матеріалами проїзної частини вулиць, тротуарів, площ, мостів, шляхопроводів, перехресть, підйомів і узвозів у зимовий період здійснюється за нормами та з періодичністю, визначеними Технічними правилами ремонту і утримання вулиць та доріг населених пунктів, затвердженими наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 14 лютого 2012 року № 54, зареєстрованими у Міністерстві юстиції України 05 березня 2012 року за № 365/20678.

Власники, балансоутримувачі або особи, які утримують території населених пунктів, зобов'язані:

- мати власний необхідний для прибирання снігу і льоду ручний інвентар (лопати металеві або дерев'яні, мітли, кригоруби), достатній запас матеріалу для посипання з метою своєчасного проведення протижелезних заходів;

- прибирати сніг негайно (від початку снігопаду) для запобігання утворенню накату;

- негайно очищати дахи, карнизи та інші елементи будинків, споруд, будівель від снігу та бурульок із дотриманням застережних заходів щодо безпеки руху пішоходів, не допускаючи пошкодження покрівель будинків і споруд, зелених насаджень, електромереж, рекламних конструкцій тощо; огорожувати небезпечні місця на тротуарах, переходах; вивозити сніг та бурульки, що зняті з дахів, карнизів та інших елементів будинків, споруд, будівель протягом доби;

- повністю розчищати снігові вали над зливостічними колодязями, розміщеними на вулицях і дорогах, з яких сніг не передбачається вивозити на снігозвалище;

- очищати від снігу, льоду та бруду оголовки зливостічних колодязів та дощоприймачів

у разі сніготанення та на початку весняного періоду;

- очищати від снігу, льоду, бруду оголовки колодязів для розташування пожежних гідрантів, розміщених на вулицях і дорогах.

9.2. Обов'язок по механізованому та ручному прибиранню територій, вчинення протижеледних заходів:

Покриття проїзної частини проспектів, вулиць, провулків, набережних, бульварів, площ за кошти місцевого бюджету - покладається на відповідні дорожньо-експлуатаційні підприємства.

Дворів, тротуарів, покриття проїзної частини, проїздів, прибудинкової території житлового фонду територіальної громади в межах наданих в установленому порядку територій - покладається на виконавця послуг, з яким балансоутримувачем житлового фонду укладено договір. Прибирання проїздів може виконуватись дорожньо-експлуатаційними підприємствами на підставі договору.

Дворів, тротуарів, покриття проїзної частини, проїздів, прибудинкової території житлового фонду відомств в межах наданих в установленому порядку територій - покладається на відповідні відомства.

Тротуарів, покриття проїзної частини (внутрішньоквартальних) доріг, закріплених в установленому порядку прилеглих до приватних домоволодінь територій, - покладається на власників домоволодінь, а координація та контроль виконання цього обов'язку - на Гоголівську селищну раду та її виконавчий комітет.

Дворів, тротуарів, покриття проїзної частини, проїздів, прибудинкової території житлового фонду ЖК, ЖБК і ОСББ на відстані *від 20 м* від межі відведеної земельної ділянки та до проїжджої частини вулиці, - покладається на житлові кооперативи, житлово-будівельні кооперативи, об'єднання співвласників багатоквартирних будинків.

Дворів, тротуарів, майданчиків, покриття проїжджої частини вулиці, інших територій земельних ділянок, що надані у власність або користування юридичним або фізичним особам, та територій на відстані *від 20 м* від межі даної земельної ділянки та до проїжджої частини вулиці, - покладається на відповідні підприємства, установи, організації, приватних підприємців, громадян, які є власниками або користувачами таких ділянок.

Територій, прилеглих до торговельних центрів, об'єктів побутового обслуговування, громадського харчування, авторемонтних майстерень, магазинів, ринків, палаток, ларьків, кіосків, інших об'єктів торгівлі на відстані *від 20 м* від межі земельної ділянки, що надана їм у власність або користування, та до проїжджої частини вулиці, - покладається на суб'єктів господарювання, що експлуатують вказані об'єкти.

Охоронних зон залізничної колії, ліній електропередач, - покладається на відповідні підприємства, що їх експлуатують.

Територій, прилеглих до АЗС, на відстані *від 50 м* від межі земельної ділянки, що надана їм у власність або користування, та до проїжджої частини вулиці, - покладається на суб'єктів господарювання, які експлуатують вказані об'єкти.

Територій, прилеглих до колективних гаражів та автостоянок, на відстані *від 20 м* від межі земельної ділянки, що надана їм у власність або користування, та до проїжджої частини вулиці, - покладається на гаражно-будівельні кооперативи, власників (користувачів) автостоянок.

Територій, прилеглих до індивідуальних гаражів, сараїв, льохів на відстані *від 5 м* навколо них, - покладається на їх власників.

Територій, прилеглих до центрально-теплових, трансформаторних, газорозподільних, тяглових підстанцій у *радіусі 10 м* від периметру споруд та до проїжджої частини вулиці, - покладається на підприємства, установи, організації на балансі яких знаходяться вказані об'єкти.

Лісопосадок, - покладається на землекористувачів або власників земельних ділянок.

Організацію робіт за утриманням територій лісопосадок, що не передані у користування згідно договорів оренди або на іншому праві, забезпечує виконавчий комітет Гоголівської селищної ради та її структурні підрозділи.

Тролейбусних, автобусних, зупинок маршрутних транспортних засобів і стоянок (місце відстою) маршрутних таксі та території на відстані *від 20 м* навколо них. - покладається на відповідні дорожньо-експлуатаційні підприємства або інших суб'єктів господарювання на договірних засадах.

Парковок на відстані *від 10 м* навколо них, - покладається на осіб, яким вказані території надані у користування або оренду.

Зелених насаджень парків, парків культури та відпочинку, парків - пам'яток садово-паркового мистецтва, спортивних дитячих, меморіальних та інших, рекреаційних зон, садів, зон зелених насаджень, прилеглих до проїжджої частини вулиць, скверів та майданчиків для дозвілля та відпочинку, - покладається на спеціалізовані підприємства зеленого господарства, на балансі яких вони знаходяться.

Організацію робіт з утримання територій зелених насаджень, що не передані у користування згідно договорів оренди, забезпечує виконавчий комітет Гоголівської селищної ради та її структурні підрозділи.

Вокзалів та привокзальних в межах наданих в установленому порядку територій, - покладається на відповідні підприємства, що утримують майно вокзалів на балансі.

Мостів, шляхопроводів, територій під шляхопроводами та на відстані *10 м* навколо них, підземних пішохідних переходів, - покладається на їх балансоутримувачів.

Місце встановлення сміттєзбірників та територій на відстані *5 м* навколо них, - покладається на балансоутримувачів територій, на яких встановлено сміттєзбірники.

Прибирання територій, які відведені під проектування та забудову, прилеглої території на відстані *від 20 м* від межі земельної ділянки, яка відведена під проектування та забудову, та до проїжджої частини вулиці, здійснюється фізичними чи юридичними особами, яким відповідно до діючого законодавства відведені земельні ділянки, незалежно від того, ведуться на них роботи чи не ведуться.

9.3. На власних та закріплених територіях, які належить прибирати, необхідно проводити весь комплекс робіт, спрямований на наведення та постійне підтримання чистоти і порядку, збереження зелених насаджень, а саме:

Регулярне прибирання від сміття, побутових відходів, бруду, опалого листя, снігу, що забезпечує утримання об'єктів благоустрою та прилеглих територій у належному санітарному стані; при цьому тротуари прибираються вздовж всієї ділянки будинку, домоволодіння (в межах належності), до бордюрного каменю.

Забезпечення вивезення сміття, бруду, побутових відходів, опалого листя на відведені для цього ділянки або сміттєзвалище. Вивезення сміття, побутових відходів здійснюється шляхом укладення відповідних договорів із спеціалізованими підприємствами на підставі затверджених норм утворення твердих побутових відходів.

Регулярне миття об'єктів та елементів благоустрою, якщо їх можна мити, для утримання в належному стані.

Регулярне прибирання місць встановлення сміттєзбірників та території, на якій вони встановлені.

Вивозити сміття з території загального користування, ринків та від населення, що мешкає у будинках державного та громадського житлового фонду, не менше ніж один раз на день, а з домоволодінь приватного житлового фонду згідно з укладеними договорами, але не менше ніж два рази на тиждень. Вивезення великогабаритних (негабаритних) відходів проводити не менше ніж одного разу на тиждень.

Утримувати приміщення громадських туалетів, у тому числі дворових та туалетів на кінцевих зупинках маршрутних транспортних засобів у належному санітарному та технічному стані.

Встановлювати на території загального користування урни для випадкового сміття, своєчасно їх очищати та забезпечувати вивезення сміття шляхом укладення відповідних договорів зі спеціалізованими підприємствами.

Здійснювати очищення опор ліній електропередач, стовбурів, стовпів, парканів, дерев, будівель, інших елементів благоустрою від об'яв, реклам, повішених у недозволених місцях.

Контролювати стан водоприймальних та оглядових колодязів підземних інженерних мереж. При виявленні відкритих люків або інших недоліків в їх утриманні необхідно повідомляти про це організації, які їх експлуатують. Організації, що експлуатують люки, зобов'язані негайно приводити їх у належний стан, забезпечити їх належне закриття.

Регулярно знищувати бур'яни, скошувати траву заввишки *більше 10 см*, видаляти сухостійні дерева та чагарники, видаляти сухе та поламане гілля та забезпечувати їх вивезення.

Регулярно обстежувати власні та прилеглі (закріплені) території з метою виявлення амброзії полиноистої, інших карантинних рослин, проводити заходи по їх знищенню.

Проводити заходи, що забезпечують збереження насаджень, квітників, газонів.

Проводити протягом року необхідні заходи по боротьбі зі шкідниками та хворобами зелених насаджень.

Проводити у повному обсязі заміну засохлих та пошкоджених кущів і дерев.

Не допускати пошкодження елементів благоустрою населених пунктів Гоголівської селищної ради, розташованих на прилеглих територіях.

З додержанням встановлених норм та правил здійснювати утримання в належному стані фасадів будівель, огорож та інших споруд.

Належним чином проводити відновлення благоустрою території після проведення ремонтних або інших робіт, а також після аварій або природних явищ, які спричинили погіршення стану благоустрою.

9.4. Для запобігання забруднення випадковим сміттям вулиць, площ та інших об'єктів благоустрою, зобов'язання по встановленню та утриманню урни покладається на:

Підприємства, установи, організації, незалежно від форм власності, фізичних осіб-підприємців, що утримують будинки, споруди, або інших осіб згідно з укладеними договорами. Урни встановлюються біля входу в будівлі, споруди.

Суб'єктів господарської діяльності, що здійснюють торгівлю та побутове обслуговування. Урни встановлюються біля входу в торговельні зали, магазини, салони, інші приміщення з території загального користування, а також біля палаток, кіосків, павільйонів, інших виносних/вуличних об'єктів торгівлі та послуг.

Підприємства і організації, які є балансоутримувачами парків, рекреаційних зон, садів, зон зелених насаджень, скверів та майданчиків для дозвілля та відпочинку. На території вказаних об'єктів урни встановлюються з інтервалом не більше 40 м;

Балансоутримувачів багатоквартирних будинків. Урни встановлюються біля входу в будинки.

Особи, на яких покладено обов'язок по встановленню урни, зобов'язані утримувати їх у справному й охайному стані, очищати від сміття в міру їх наповнення, але не менше ніж один раз на добу, у разі стійкого забруднення - промивати.

Миття сміттєзбірників (крім урни), тари для побутових відходів здійснювати не рідше 2 разів у 10 днів. Дезінфікувати сміттєзбірники (крім урни) та місця їх розташування необхідно у радіусі 1,5 м.

Спеціальні майданчики для розміщення контейнерів чи сміттєзбірників повинні бути відкритими з водонепроникним покриттям, зручним під'їздом для транспорту та відповідати Санітарним правилам.

Громадські вбиральні повинні утримуватися в належному стані підприємствами і організаціями, на балансі в яких вони перебувають, відповідно до вимог законодавства.

9.5. Зимове прибирання суб'єктами у сфері благоустрою відповідних територій повинне забезпечувати нормальний рух пішоходів та транспорту і включати:

Підмітання та зсув снігу. Роботи по прибиранню снігу та льоду суб'єкти у сфері благоустрою зобов'язані розпочинати з настанням снігопаду. Від снігу та льоду в першу чергу очищають тротуари, дороги до під'їздів житлових будинків, місця для зупинки маршрутних транспортних засобів, люки водопровідних і каналізаційних колодязів. Дозволяється свіжий сніг укладати у вали на вулицях і площах, за винятком території місць для зупинки

маршрутних транспортних засобів, для подальшого вивезення.

Видалення снігу та снігово-льодяних утворень. При переміщенні снігу з тротуару на проїзну частину вулиці чи дороги для його механізованого видалення снігові вали розміщуються на відстані не більше ніж 1 м від бордюру. Формування снігових валів не допускається на перехрестях, пішохідних доріжках, місцях для зупинки маршрутних транспортних засобів, місцях для паркування, в місцях в'їзду у двори і на внутрішньо-квартальній території, а також на територіях зелених насаджень, на решітках зливових колодязів. Зібрані сніг, лід повинні щоденно вивозитися на відведені для цього ділянки, визначені відповідним органом місцевого самоврядування за погодженням з органами санітарно-епідеміологічного нагляду.

Усунення слизькості. Під час ожеледиці необхідно посипати тротуари, переходи через вулиці, місця для зупинки маршрутних транспортних засобів, спуски, підйоми речовинами, що виключають ковзання. Боротьба з ожеледицею на проїзній частині та тротуарах здійснюється шляхом посипання піском без застосування хлоридів. При таненні снігу та льоду мокрий сніг, пісок та бруд збирають та вивозять.

Тротуари, доріжки у парках, скверах і на бульварах, сходи, місця для зупинки маршрутних транспортних засобів, а також небезпечні для проїзду автотранспорту і проходу пішоходів місця посипають піщаною сумішшю та іншими дозволеними для цього матеріалами підприємства, організації, установи та громадяни, за якими закріплені ці ділянки для утримання, або особи, яким такий обов'язок переданий за договором.

Механізоване посипання піщаною або змішаною сумішшю та обробка іншими дозволеними для цієї мети матеріалами проїзної частини, вулиць, площ, мостів, шляхопроводів, перехресть, підйомів і узвозів проводиться в порядку, визначеному виконавчим комітетом Гоголівської селищної ради.

Балансоутримувачі, відповідні підприємства, установи, організації або особи, які утримують відповідні території за договором, зобов'язані мати: власний необхідний для прибирання снігу і льоду ручний інвентар (лопати металеві або дерев'яні, мітли, льодоруби), достатній запас матеріалу для посипання (пісок, шлак) для своєчасного проведення протиожеледних заходів.

• Прибирати сніг негайно, з початку снігопаду, для запобігання накату.

Огороджувати небезпечні для пішоходів, у разі падіння бурульок та снігу з дахів, місця, забезпечувати видалення бурульок з дахів, карнизів та інших елементів будинків.

В період з 1 березня до 1 листопада прибирання здійснюється в загальному порядку.

Полив проїзної частини тротуарів, вулиць, площ, бульварів проводиться в плановому порядку із застосуванням спеціальних машин та механізмів.

Балансоутримувачі, установи, підприємства та організації, громадяни можуть укласти договори з відповідними підприємствами про прибирання, у тому числі механізоване, полив, посипання піщаною сумішшю та іншими дозволеними для цього матеріалами вулиць, площ, перехресть, тротуарів, закріплених за ними територій, та інші дії або проводити ці роботи самостійно.

РОЗДІЛ 10. ОБМЕЖЕННЯ ПРИ ВИКОРИСТАННІ ОБ'ЄКТІВ БЛАГОУСТРОЮ

10.1. На об'єктах благоустрою забороняється:

- засмічувати і забруднювати власні, прилеглі/закріплені території матеріалами, конструкціями, відходами, накопиченням снігу та криги тощо;
- вивозити і звалювати відходи, траву, гілля, деревину, листя, землю, сніг, кригу у не відведених для цього місцях та влаштовувати звалища;
- складувати будівельні матеріали, конструкції, обладнання за межами будівельних майданчиків у не відведених для цього місцях;
- використовувати не за призначенням контейнери для збирання твердих побутових відходів;
- очищати дахи від снігу та льоду без встановлення тимчасових огорож на прилеглих до будівель і споруд територіях;
- ремонтувати та мити автотранспортні засоби, машини, механізми у не визначених для

цього місцях, крім випадків проведення негайного ремонту при аварійній зупинці;

- проводити земельні, будівельні, монтажні та інші роботи без дозволу, виданого в установленому порядку;

- пошкоджувати або знищувати газони, знищувати дерева, кущі тощо;

- розміщувати оголошення та інформаційно-агітаційні плакати, рекламу, листівки, тощо у не визначених для цього місцях;

- робити написи, малюнки та подряпини на стінах будинків, споруд, парканах, тротуарах, шляхах, набережних, пам'ятниках та інших елементах благоустрою;

- самовільно встановлювати рекламоносії, різноманітні конструкції, інформаційно-рекламні плакати, стаціонарні малі архітектурні форми, технічні пристрої та технічні елементи, лінійні споруди та антенно-фідерні системи;

- встановлювати технічні засоби регулювання дорожнього руху без погодження з відповідними органами поліції;

- перекривати проїзд по вулицях шлагбаумами, огорожею або іншим способом, будувати перешкоди на проїзній частині доріг без відповідного дозволу;

- порушувати режим, встановлений для водоохоронних зон та прибережних захисних смуг водних об'єктів, об'єктів природно-заповідного фонду;

- захарашувати пожежні проїзди на територіях, прилеглих до житлових будинків;

- викидати відходи, недопалки, папір, тару, матеріали пакувальної промисловості, лушпиння тощо на вулицях, провулках, інших громадських місцях, а також спалювати відходи у не призначених для цього місцях;

- спалювати суху рослинність або опале листя без відповідного дозволу;

- розташовувати об'єкти торгівлі у не відведених для цього місцях на території населених пунктів селищної ради;

- здійснювати проїзд техніки на гусеничному ході по асфальтовому покриттю.

10.2. Обмеження щодо споживання пива (крім безалкогольного), алкогольних, слабоалкогольних напоїв та тютюнових виробів.

Забороняється споживання пива (крім безалкогольного), алкогольних та слабоалкогольних напоїв, вин столових:

- ✓ У закладах охорони здоров'я, крім споживання столових вин на території санаторіїв у спеціально відведених місцях.
- ✓ У навчальних та освітньо-виховних закладах.
- ✓ У громадському транспорті (включаючи транспорт міжнародного сполучення), на зупинках транспорту, у підземних переходах.
- ✓ У закладах культури.
- ✓ У закритих спортивних спорудах (крім пива у пластиковій тарі).
- ✓ У ліфтах і таксофонах.
- ✓ На дитячих майданчиках.
- ✓ На спортивних майданчиках.
- ✓ У приміщеннях органів державної влади та органів місцевого самоврядування, інших державних установ.

Забороняється куріння тютюнових виробів, а також електронних сигарет і каль'янів.

- ✓ У ліфтах і таксофонах.
- ✓ У приміщеннях та на території закладів охорони здоров'я.
- ✓ У приміщенні та на території навчальних закладах.
- ✓ На дитячих майданчиках.
- ✓ На спортивних майданчиках.
- ✓ У під'їздах жилих будинків.
- ✓ У транспорті загального користування, що використовується для перевезення пасажирів.
- ✓ На територіях парків, лугопарків, лісопарків, парків культури та відпочинку, рекреаційних зон, скверів, садів, набережних та меморіалів.
- ✓ У приміщеннях та на території спортивних і фізкультурно-оздоровчих споруд та

- закладів фізичної культури і спорту.
- ✓ У приміщеннях закладів ресторанного господарства.
- ✓ У приміщеннях об'єктів культурного призначення.
- ✓ У приміщеннях органів державної влади та органів місцевого самоврядування, інших державних установ.
- ✓ На стаціонарно обладнаних зупинках маршрутних транспортних засобів.

Забороняється, крім спеціально відведених для цього місць, куріння тютюнових виробів:

- ✓ У приміщеннях підприємств, установ та організацій усіх форм власності.
- ✓ У приміщеннях готелів та аналогічних засобів розміщення громадян.
- ✓ У приміщеннях гуртожитків.
- ✓ В аеропортах та на вокзалах;

Власник або уповноважені ним особи чи орендарі відповідних споруд, окремих приміщень зобов'язані відвести спеціальні місця для куріння, обладнати витяжною вентиляцією чи іншими засобами для видалення тютюнового диму, а також розмістити наочну інформацію про розташування таких місць та про шкоду, яку завдає здоров'ю людини куріння тютюнових виробів відповідно до Закону України «Про заходи щодо попередження та зменшення вживання тютюнових виробів і їх шкідливого впливу на здоров'я населення».

10.3. Перелік установлених законом обмежень (обтяжень) на використання земельних ділянок об'єктів благоустрою.

Відповідно до чинного законодавства при передачі земельних ділянок об'єктів благоустрою у користування можуть встановлюватись обмеження (обтяження) в обсязі, передбаченому законом або договором, на всю територію ділянки або її частини. Перехід права власності або права користування земельною ділянкою не припиняє встановленого обмеження (обтяження).

Місцеві органи виконавчої влади та органи місцевого самоврядування без рішення суду не мають права втручатись у здійснення власником, користувачем, балансоутримувачем повноважень, визначених законодавством або іншими нормативно-правовими актами щодо володіння, користування і розпорядження належною їм земельною ділянкою об'єкта благоустрою або встановлювати непередбачені законодавчими актами додаткові обов'язки чи обмеження.

Правовий режим земель охоронних зон визначається законодавством України. Охоронні зони створюються:

- навколо особливо цінних природних об'єктів, об'єктів культурної спадщини, гідрометеорологічних станцій тощо з метою охорони і захисту їх від несприятливих антропогенних впливів.

- уздовж ліній зв'язку, електропередачі, земель транспорту, мостів, шляхопроводів, навколо промислових об'єктів для забезпечення нормальних умов їх експлуатації, запобігання ушкодження, а також зменшення їх негативного впливу на людей та довкілля, суміжні землі та інші природні об'єкти.

Правовий режим земель зон санітарної охорони визначається законодавством України. Зони санітарної охорони створюються навколо об'єктів, де є підземні та відкриті джерела водопостачання, водозабірні та водоочисні споруди, водоводи, об'єкти оздоровчого призначення та інші, для їх санітарно-епідеміологічної захищеності. У межах зон санітарної охорони забороняється діяльність, яка може призвести до завдання шкоди підземним та відкритим джерелам водопостачання, водозабірним і водоочисним спорудам, водоводам, об'єктам

Правовий режим земель санітарно-захисних зон визначається законодавством України. Санітарно-захисні зони створюються навколо об'єктів, які є джерелами виділення шкідливих речовин, запахів, підвищених рівнів шуму, вібрації, ультразвукових і електромагнітних хвиль, електронних полів, іонізуючих випромінювань тощо, з метою відокремлення таких об'єктів від територій житлової забудови.

У межах санітарно-захисних зон забороняється будівництво житлових об'єктів, розміщення тимчасових споруд, об'єктів соціальної інфраструктури та інших об'єктів, пов'язаних з постійним перебуванням людей.

Звільнення території населених пунктів Гоголівської селищної ради у межах санітарно - захисних та охоронних зон від зазначених у п. 5.9.5.1. об'єктів покладається на балансоутримувача.

Прибережні захисні смуги є природоохоронною територією з режимом обмеженої господарської діяльності. У прибережних захисних смугах уздовж річок, навколо водойм та на островах забороняється:

- ✓ Розорювання земель (крім підготовки ґрунту для залуження і залісення), а також садівництво та городництво.

- ✓ Зберігання та застосування пестицидів і добрив.

- ✓ Влаштування загонів для худоби.

- ✓ Будівництво будь-яких споруд (крім гідротехнічних, гідрометричних та лінійних), у тому числі баз відпочинку, дач, гаражів та стоянок автомобілів.

- ✓ Влаштування звалищ сміття, гноєсховищ, накопичувачів рідких і твердих відходів виробництва, кладовищ, скотомогильників, полів фільтрації тощо.

- ✓ Миття та обслуговування транспортних засобів і техніки.

На землях рекреаційного призначення забороняється діяльність, що перешкоджає або може перешкоджати використанню їх за призначенням, а також негативно впливає або може вплинути на природний стан цих земель. Порядок використання земель рекреаційного призначення визначається законом.

10.4. Вимоги щодо дотримання тиші в громадських місцях

Керівники, відповідальні посадові особи підприємств, установ, організацій, незалежно від форм власності, а також громадяни зобов'язані:

- забезпечувати в прилеглих житлових будинках, прилеглих житлових та нежитлових приміщеннях дотримання такого рівня шуму працюючого обладнання, вентиляційних систем, радіоприймачів, телевізорів, гучномовних установок, музичних інструментів, засобів індивідуальної трудової діяльності, а також інших джерел шуму, який не перевищував би 40 ДБА в денний та 30 ДБА в нічний час;

- не допускати під час проведення масових гулянь та свят, а також в інші дні після 23-00 год. користування радіоапаратурою та іншими гучномовними установками: гучного співу, викриків у парках, скверах, лісопаркових зонах відпочинку; інших дій, що порушують тишу в зонах, прилеглих до житлових будинків, лікувальних закладів стаціонарного типу, та в інших громадських місцях, впродовж доби;

- забезпечувати в закладах громадського харчування (ресторани, бари, кафе), закладах культури, на концертних та танцювальних майданчиках, обмеження часу роботи музичних ансамблів до 23-00 год. і дотримуватись таких рівнів шуму, щоб у прилеглих житлових будинках він становив не більше 40 ДБА в денний час і 30 ДБА в нічний час;

- підприємства торгівлі та громадського харчування (ресторани, бари, кафе, заклади розважального бізнесу), які розташовані в житлових будинках, повинні дотримуватись таких рівнів шуму, щоб у прилеглих житлових будинках і в прилеглих житлових приміщеннях він становив не більше 30 ДБА.

Забороняється :

- Гучний спів, викрики, нецензурні висловлювання, включення на повну потужність радіоприймачів, телевізорів, створювати шум при використанні виробничого обладнання та інструментів, вибухових матеріалів та піротехнічних виробів та інших гучноголосих установок, створювати інший шум на вулицях, в будинках, гуртожитках, на прибудинкових територіях та в зонах відпочинку в нічний час з 22-00 до 8-00 год.

- Проводити ремонтні та будівельні роботи в житлових будинках, квартирах, офісних приміщеннях, підприємствах торгівлі та громадського харчування (ресторани, бари, кафе, заклади розважального характеру), розташованих в житлових будинках, у вбудованих і прибудованих до житлових будинків нежитлових приміщеннях, без попередження мешканців прилеглих жилих будинків, житлових приміщень про початок робіт і час їх завершення. Нормативний рівень шуму на весь час проведення ремонтно-будівельних робіт в прилеглих житлових приміщеннях і прилеглих будинках не повинен перевищувати 40 ДБА. Забороняється проводити вказані роботи з 21-00 до 9-00 та у

святкові і неробочі дні впродовж доби.

- Встановлювати на балконах, лоджіях, відкритих вікнах будинків, будівель і споруд та інших місцях радіоапаратуру і включати її на повну потужність протягом доби.
- Прослуховувати радіо та музичні фонограми при відкритих дверях та спущених шибках автомобілів як на стоянках, так і при русі. При цьому фонограма не повинна прослуховуватись на відстані більше 7 м від автомобіля.

Встановити покарання до порушників вище зазначених вимог, відповідно до ст. 182 Кодексу про адміністративні правопорушення в Україні.

10.5. Вимоги щодо утримання тварин

Громадяни та суб'єкти господарювання – власники тварин зобов'язані:

- реєструвати тварин відповідно до Методичних рекомендацій з розроблення правил утримання домашніх тварин у населених пунктах, затверджених наказом Міністерства охорони навколишнього природного середовища України від 02 червня 2009 року № 264;

- не допускати утримання собак в місцях загального користування;

- вигулювати собак виключно на повідку та наморднику, при цьому уникати місць масового скупчення людей, особливо дітей;

- не допускати забруднення тваринами місць загального користування. У разі забруднення власник зобов'язаний прибрати за своєю твариною;

- не проводити купання собак в місцях масового відпочинку, в місцях перебування людей на воді

Не допускається жорстоке поводження з тваринами та неналежне їх утримання. Таке поводження тягне за собою притягнення до відповідальності згідно чинного законодавства України.

РОЗДІЛ 11. ВИМОГИ ДО УТРИМАННЯ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ НА ОБ'ЄКТАХ БЛАГОУСТРОЮ ТЕРИТОРІЯХ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ (ЛІСІВ, ПАРКІВ, СКВЕРІВ, БУЛЬВАРІВ, САДІВ, РЕКРЕАЦІЙНИХ ЗОН ТОЩО)

11.1. Утримання зелених насаджень на об'єктах благоустрою - територіях загального користування здійснюється балансоутримувачем згідно з Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затвердженими наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, та цими правилами.

Виробничий процес утримання об'єктів зеленого господарства включає: догляд за деревами і чагарниками, виткими рослинами, квітниками, газонами, садовими доріжками та майданчиками, малими архітектурними формами; захист зелених насаджень від шкідників і хвороб, садіння квітів, створення газонів, видалення окремих дерев, садіння окремих дерев, видалення аварійних дерев, санітарне очищення території об'єкта благоустрою.

11.2. Охороні та відновленню підлягають усі зелені насадження в межах населеного пункту під час проведення будь-якої діяльності, крім зелених насаджень, які висаджені або вирости самосівом в охоронних зонах повітряних і кабельних ліній, трансформаторних підстанцій, розподільних пунктів і пристроїв, мостів і шляхопроводів. Охорона, утримання та відновлення зелених насаджень на об'єктах благоустрою, а також знесення дерев, які вирости самосівом, здійснюються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів, юридичних, фізичних осіб в залежності від підпорядкування об'єкта благоустрою, а на земельних ділянках, переданих у власність, наданих у постійне користування або в оренду, - за рахунок коштів їх власників або користувачів, орендарів.

11.3. Інвентаризація зелених насаджень здійснюється відповідно до Інструкції з інвентаризації зелених насаджень у населених пунктах України, затвердженої наказом Державного комітету будівництва, архітектури та житлової політики України від 24 грудня 2001 року № 226.

Замовники будівництва повинні огороджувати зелені насадження, щоб запобігти їх пошкодженню.

Відповідальними за збереження зелених насаджень і належний догляд за ними в межах населених пунктів селищної ради є:

- на об'єктах благоустрою державної (комунальної) власності – балансоутримувачі зелених насаджень;

- на територіях установ, підприємств, організацій та на прилеглих/закріплених територіях – установи, організації, підприємства, фізичні особи – підприємці;

- на територіях земельних ділянок, які відведені під будівництво, – власники цих територій;

- на присадибних ділянках, на прилеглих і закріплених територіях – їх власники або користувачі.

• Власники (користувачі, балансоутримувачі) зелених насаджень зобов'язані:

- проводити своєчасну обрізку гілок дерев в охоронних зонах провідників під струмом (у радіусі 1 м), а також тих, що виступають на тротуари, пішохідні доріжки, автомобільні дороги та проїзди, закривають покажчики вулиць та будинків, у межах дорожніх знаків з метою запобігання дорожньо-транспортним пригодам;

- проводити косіння газонів періодично, при досягненні трав'яним покривом висоти 10 см, залишаючи покрив висотою 3 – 5 см (скошена трава повинна бути прибрана протягом тієї ж доби, коли виконувалися роботи з косіння);

- негайно видаляти аварійні, сухостійні дерева з оформленням (у триденний термін) актів на право їх видалення в разі, якщо стан цих дерев загрожує життю, здоров'ю громадян або здатен завдати збитків юридичним особам;

- при виконанні робіт з ліквідації аварій на інженерних мережах терміново зносити дерева і зелені насадження, які знаходяться в охоронних зонах, за власні кошти за заявкою виконавця робіт або власника інженерних мереж. 6.2.8. Засівання газонів, висадка розсади квітників, обрізання дерев, обробка насаджень проти хвороб і шкідників, а також забезпечення цих робіт матеріалами на об'єктах зеленого господарства, закріплених за підприємствами, установами і організаціями (незалежно від форм власності), проводяться силами цих підприємств, установ і організацій або на договірних засадах зі спеціалізованими підприємствами, які мають досвід у сфері поводження з зеленими насадженнями.

11.4. Видалення дерев, кущів, газонів і квітників здійснюється відповідно до Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01 серпня 2006 року № 1045.

Забороняється самовільне знищення, пошкодження або видалення зелених насаджень.

Для озеленення територій населених пунктів використовуються види рослин аборигенної флори та їх декоративні форми.

Забороняється використовувати в озелененні територій населених пунктів інвазивні (чужорідні) види рослин.

У випадку неможливості збереження зелених насаджень на ділянках, відведених під будівництво чи виконання інших робіт, замовник зобов'язаний посадити після закінчення будівельних робіт зелені насадження своїми силами та за власні кошти або до початку будівельних робіт укласти угоду зі спеціалізованою організацією на виконання всіх робіт по пересаджуванню і догляду до повного приживання, та у будь-якому випадку компенсувати в установленому порядку вартість зелених насаджень, що підлягають знищенню згідно рішення виконкому Гоголівської селищної ради.

На озелених територіях забороняється:

• Виконувати земляні, будівельні та інші роботи без виданого в установленому порядку дозволу (дозвільного документу).

• Самовільно влаштовувати городи.

• Вивозити та розміщати в не відведених для цього місцях відходи, сміття, траву, гілки, деревину, листя, сніг тощо.

• Складувати будівельні матеріали, конструкції, обладнання.

• Самовільно встановлювати об'єкти зовнішньої реклами, торговельні лотки, павільйони, кіоски тощо.

• Посипати куховарською сіллю сніг та лід на тротуарах.

• Влаштовувати стоянки автомашин.

- Влаштувати зупинки пасажирського транспорту та паркувати автотранспортні засоби на газонах.
- Влаштувати ігри на газонах.
- Спалювати суху рослинність, розпалювати багаття та порушувати інші правила протипожежної безпеки.
- Підвішувати на деревах гамаки, гойдалки, мотузки для сушіння білизни, прикріплювати рекламні щити, електропроводи та інше, якщо вони можуть пошкодити дерево.
 - Добувати з дерев сік, смолу, наносити механічні пошкодження.
 - Рвати квіти, ламати гілки дерев.
 - Винищувати мурашники, ловити птахів і звірів.
 - Випасати худобу, вигулювати та дресирувати тварин у не відведених для цього місцях.
 - Здійснювати ремонт, обслуговування та миття транспортних засобів, машин, механізмів у не відведених для цього місцях.

РОЗДІЛ 12. ПОРЯДОК РОЗМІЩЕННЯ МАЛИХ АРХІТЕКТУРНИХ ФОРМ ТА ТИМЧАСОВИХ СПОРУД

12.1. Проектування та порядок розміщення малих архітектурних форм та тимчасових споруд здійснюється з дотриманням Єдиних правил ремонту і утримання автомобільних доріг, вулиць, залізничних переїздів, правил користування ними та охорони, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 30 березня 1994 року № 198, та ДБН Б.2.2-5:2011 «Планування та забудова міст, селищ і функціональних територій. Благоустрій територій».

Кількість розміщуваних малих архітектурних форм визначається залежно від функціонального призначення території і кількості відвідувачів на цій території, виходячи з таких принципів: екологічність, безпека (відсутність гострих кутів), зручність у користуванні, легкість очищення, привабливий зовнішній вигляд.

Розміщення малих архітектурних форм не повинно ускладнювати або унеможливити доступ до пожежних гідрантів, підступи до зовнішніх стаціонарних пожежних драбин, обладнання та засобів пожежогасіння.

12.2. З метою забезпечення максимально доступного користування територіями загального користування особами з вадами зору малі архітектурні форми треба підбирати яскравих (контрастних) тонів або фарбувати яскравими (контрастними) кольорами.

Для оформлення мобільного і вертикального озеленення застосовують такі види конструкцій: трельяжі, шпалери, перголи, альтанки, квіткарки, вазони, навіси, амфори.

Садові, паркові лави необхідно розставляти згідно з планами парків, скверів, зелених зон, утримувати їх у справному стані, фарбувати не рідше двох разів на рік. Садові, паркові лави встановлюються та утримуються підприємствами, що утримують відповідні об'єкти благоустрою. Утримання садових, паркових лав включає їх миття, очищення від пилу і снігу, поточний ремонт.

Утримання в належному стані малих архітектурних форм некомерційного призначення, садових лав, покажчиків найменування вулиць, будинкових номерних знаків, вуличних годинників, меморіальних дошок, та інших елементів благоустрою здійснюють їх балансоутримувачі або особи, на об'єктах яких розміщені елементи благоустрою.

12.3. Відповідальність за збереження малих архітектурних форм некомерційного призначення, розташованих на території населеного пункту, що належать до комунальної власності, покладається на балансоутримувачів цих архітектурних форм. Контроль за станом утримання цих малих архітектурних форм здійснюється відповідним органом.

Балансоутримувачі багатоквартирних будинків, підприємств, організацій, закладів освіти, які утримують будинки, власники будинків та споруд, зобов'язані забезпечити наявність на кожному будинку однотипних, погоджених з архітектором населеного пункту номерних знаків, їх освітлення в нічний час.

12.4. Розміщення тимчасових споруд (далі - ТС) торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності здійснюється відповідно до Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької

діяльності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21 жовтня 2011 року № 244 та Правил пожежної безпеки в Україні, затверджених наказом Міністерства внутрішніх справ України від 30 грудня 2014 року № 1417.

Кожна стаціонарна ТС має бути забезпечена зовнішнім освітленням та прилеглим покриттям удосконаленого зразка відповідно до вимог законодавства.

При розміщенні ТС мають бути враховані вимоги щодо пішохідної та транспортної доступності (розвантаження товарів). У разі розміщення ТС на відстані більше 2 метрів від тротуару до неї з тротуару будується пішохідна доріжка завширшки не менш як 1.5 метра.

Біля кожної ТС встановлюється однотипна урна для сміття, обов'язки з обслуговування якої покладаються на її власника. Стаціонарні ТС за бажанням власника можуть обладнуватись декоративними елементами, вазонами для квітів тощо.

Не допускається користування ТС, а також пересувними елементами вуличної торгівлі, якщо їх власники не дотримуються вимог нормативно-правових актів та нормативно-технічних документів щодо благоустрою прилеглої території та забезпечення належного утримання та використання інженерного обладнання.

12.5. Малі архітектурні форми та тимчасові споруди, які розміщені (встановлені або збудовані) без оформленої в установленому порядку відповідної дозвільної документації, з відхиленням від проекту, вважаються самочинно розміщеними малими архітектурними формами, тимчасовими спорудами чи конструкціями. Вищезазначені об'єкти підлягають демонтажу за кошти особи, яка здійснила встановлення. Демонтаж незаконовстановлених ТС та МАФ здійснюється у відповідності до Порядку демонтажу тимчасових споруд на території Гоголівської селищної ради (Додаток 3 до Правил).

Порядок здійснення благоустрою та утримання місць виїздної торгівлі на території Гоголівської селищної ради регулюється цими Правилами.

12.6. Забороняється розміщення малих архітектурних форм та тимчасових споруд у межах червоних ліній забудови, в охоронних зонах інженерних мереж та за рахунок зелених насаджень, у тому числі за рахунок газонів, квітників тощо, крім випадків, прямо визначених Гоголівською селищною радою.

Особа, що самовільно встановила малі архітектурні форми, тимчасові споруди чи конструкції, несе відповідальність, встановлену чинним законодавством.

Дія цього розділу також поширюється на осіб, які встановили збірно-розбірні гаражі без відповідного дозволу.

РОЗДІЛ 13. ПОРЯДОК УТРИМАННЯ ЕЛЕМЕНТІВ БЛАГОУСТРОЮ ДЛЯ РОЗМІЩЕННЯ ЗОВНІШНЬОЇ РЕКЛАМИ

13.1. Зазначені у цьому параграфі вимоги розповсюджуються на випадки розміщення спеціальних конструкцій зовнішньої реклами на будинках, будівлях і спорудах, на відкритій місцевості, на міських вулицях (дорогах), майданах тощо, в зелених зонах, на елементах вуличного устаткування та інших об'єктах (місцях розміщення спеціальних конструкцій) незалежно від форм власності та підпорядкованості.

Установка спеціальних конструкцій проводиться на підставі дозволів на розміщення зовнішньої реклами, які видаються в порядку, визначеному Правилами розміщення зовнішньої реклами в населених пунктах Гоголівської селищної ради.

Виконання робіт по встановленню фундаменту, монтажу, експлуатації та демонтажу спеціальних конструкцій, що потребують проведення земляних робіт та/або робіт, пов'язаних з тимчасовим заняттям ділянки проїжджої частини дороги, повного припинення руху автотранспорту або обмеження руху транспорту на певній ділянці дороги, здійснюється на підставі дозволу, виданого виконавчим комітетом Гоголівської селищної ради згідно вимог Закону України «Про автомобільні дороги» та погодженого у встановленому порядку.

Вивіска чи табличка з інформацією про зареєстроване найменування особи, знаки для товарів і послуг, що належать цій особі, вид її діяльності (якщо це не впливає із зареєстрованого найменування особи), час роботи, що розміщена на внутрішній поверхні власного чи наданого у користування особі приміщення, на зовнішній поверхні будинку чи

споруди не вище першого поверху або на поверсі, де знаходиться власне чи надане у користування особі приміщення, біля входу в таке приміщення, не вважається рекламою.

Вивіска розміщується фізичними або юридичними особами відповідно до технічного паспорта погодженого з відповідними органами за згодою власника місця та/або уповноваженої ним особи у встановленому порядку.

13.2. Самовільно встановлені спеціальні конструкції зовнішньої реклами, вивіски (таблички) та елементи оформлення фасаду підлягають демонтажу в порядку, встановленому виконавчим комітетом Гоголівської селищної ради.

При продовженні терміну дії дозволу у випадках розміщення складної спеціальної конструкції до заявки розповсюджувач зовнішньої реклами додає обґрунтування відповідності встановленої спеціальної конструкції проекту та вимогам безпеки її розміщення і експлуатації (експертний висновок) спеціалізованого підприємства, установи або організації, що мають відповідні ліцензії, за винятком розміщення дошок і вивісок; настінних панно площею менше 6 м²; кронштейнів на будівлях площею однієї сторони менше 1,5 м²; штендерів; спеціальних конструкцій на огорожах, окрім пішохідних, за умови, що верхня частина конструкції не виступає за габарити огорожі.

На окремих територіях і об'єктах населеного пункту місця для розміщення рекламних засобів визначаються схемами розміщення спеціальних конструкцій, які затверджуються рішеннями виконавчого комітету Гоголівської селищної ради.

З метою комплексного благоустрою територій, окремих об'єктів та їх частин, з урахуванням архітектурних, функціонально - планувальних, історично - культурних факторів, типології елементів міського середовища та з дотриманням правил благоустрою територій, визначаються місця розташування та типи спеціальних конструкцій, встановлення яких здійснюється на підставі проведених конкурсів на надання права на розміщення елементів благоустрою, та у відповідності до схем розміщення спеціальних конструкцій у населених пунктах Гоголівської селищної ради

13.3. Для забезпечення належного благоустрою території і прав територіальної громади населених пунктів Гоголівської селищної ради на окремих її територіях, які не включені у вищезгадані схеми, розміщення спеціальних конструкцій зовнішньої реклами здійснюється з дотриманням наступних умов:

- Розміщення спеціальних конструкцій дозволяється в місцях, де ширина тротуару складає більше ніж 2,5 метри.
- Відстань між спеціальними конструкціями, що стоять окремо, з площею однієї сторони рівною або більшою 18 м², розташованими в межах одного кварталу на одній стороні вулиці (проспекту, магістралі тощо), повинна складати не менше 120 метрів.
- Відстань між спеціальними конструкціями, що стоять окремо, з площею однієї сторони рівною або більшою 6 м², розташованими в межах одного кварталу на одній стороні вулиці (проспекту, магістралі тощо), повинна складати не менше 60 метрів.
- Відстань між спеціальними конструкціями, що стоять окремо, з площею однієї сторони рівною або більшою 2 м², розташованими в межах одного кварталу на одній стороні вулиці (проспекту, магістралі тощо), повинна складати не менше 40 метрів.
- Відстань між спеціальними конструкціями різної площі, що стоять окремо, розташованими в межах одного кварталу на одній стороні вулиці (проспекту, магістралі тощо), визначається по нормативній відстані, визначеній для конструкцій меншої площі однієї сторони.
- Забороняється розміщення зовнішньої реклами без застосування спеціальних конструкцій безпосереднім нанесенням фарби або плівкових матеріалів, друкованої реклами (листівки, об'яви, афіші, агітаційні матеріали) на поверхні будинків (у т.ч. на вікнах та дверях), споруд, огорож та вуличного обладнання, дерев, покриття тротуарів, вулиць та доріг.
- Місця розташування спеціальних конструкцій зовнішньої реклами повинні утримуватися в належному санітарно-технічному стані з забезпеченням їх своєчасного прибирання та впорядкування; при короткостроковому розміщенні зовнішньої реклами у зв'язку з проведенням спеціальних виставкових заходів, рекламних акцій (з розміщенням

наземних рекламних засобів) повинен додатково укладатись договір на відновлення об'єктів благоустрою з спеціалізованим підприємством.

- Спеціальні конструкції зовнішньої реклами повинні мати постійне рекламно-інформаційне заповнення.

- Спеціальні конструкції зовнішньої реклами повинні утримуватись у належному технічному та естетичному стані з забезпеченням негайного відновлення пошкоджених конструкцій та рекламних сюжетів.

- При заміні рекламного сюжету не припускається розташування автотранспортних засобів на трав'яному покритті.

- Відповідальність за технічний стан та зовнішній вигляд спеціальних конструкцій, розміщені на них інформаційні та рекламні сюжети, порушення вимог техніки безпеки під час розташування (монтажу), експлуатації та демонтажу рекламних засобів, стан благоустрою місць їх розміщення, несе розповсюджувач зовнішньої реклами згідно з законодавством.

- Фундаменти спеціальних конструкцій виконуються з обов'язковим повним заглибленням у ґрунт.

- Підведення електричних мереж до спеціальних конструкцій, що стоять окремо, проводиться під поверхнею землі.

- Спеціальні конструкції, розміщені на будівлях (у тому числі на дахах) і впритул до них, не повинні вступати у візуальний конфлікт з архітектурою цих будівель та істотно міняти вид їх фасадів.

- Розміщення спеціальних конструкцій зовнішньої реклами на будівлях і спорудах, що відносяться до об'єктів місцевої символіки, забороняється.

РОЗДІЛ 14. ПОРЯДОК ЗАЛУЧЕННЯ СУБ'ЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ (ІНВЕТОРІВ) ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ ЗАХОДІВ З ПОЛІПШЕННЯ БЛАГОУСТРОЮ ТЕРИТОРІЇ НАСЕЛЕНИХ ПУНКТІВ ГОГОЛІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ НАЙСУЧАСНІШИМИ ЕЛЕМЕНТАМИ БЛАГОУСТРОЮ

Розміщення елементів благоустрою на об'єктах благоустрою може здійснюватись на конкурсних засадах із залученням коштів та (або) матеріально - технічних ресурсів суб'єктів господарювання (інвесторів).

Порядок проведення конкурсу та перелік об'єктів благоустрою, що виноситься на конкурс, затверджується виконавчим комітетом Гоголівської селищної ради.

Розміщення елементів благоустрою за результатами конкурсу здійснюється на підставі відповідного договору, укладеного з переможцем конкурсу та затверджується рішенням Гоголівської селищної ради. Внесення змін у договір затверджується рішенням виконавчого комітету Гоголівської селищної ради.

РОЗДІЛ 15. КОНТРОЛЬ У СФЕРІ БЛАГОУСТРОЮ ТЕРИТОРІЇ

15.1. Контроль у сфері благоустрою населених пунктів Гоголівської селищної ради спрямований на забезпечення дотримання органами місцевого самоврядування, всіма підприємствами, установами, організаціями незалежно від форм власності та підпорядкування, приватними підприємцями, громадянами, у тому числі іноземцями та особами без громадянства, вимог Закону України «Про благоустрій населених пунктів», інших нормативно-правових актів та цих Правил.

Контроль за станом благоустрою населених пунктів Гоголівської селищної ради, виконанням цих Правил, у тому числі охорону зелених насаджень, водоймищ, пам'яток культури, археології та історичної спадщини, створення місць відпочинку громадян, контроль за утриманням в належному стані закріплених за підприємствами, установами, організаціями територій Гоголівська селищна рада покладає на уповноважених осіб, про що приймає відповідне рішення.

15.2. *Самоврядний контроль* за станом благоустрою населених пунктів Гоголівської селищної ради здійснюється шляхом:

- 1) проведення перевірок території;

- 2) розгляду звернень підприємств, установ, організацій та громадян;

- 3) участі в обговоренні проектів благоустрою територій населених пунктів, іншої

технічної документації з питань благоустрою і внесення відповідних пропозицій на розгляд органів місцевого самоврядування, підприємств, установ, організацій;

4) подання позовів до суду про відшкодування шкоди, завданої об'єктам благоустрою внаслідок порушення законодавства з питань благоустрою населених пунктів.

15.3. *Громадський контроль* у сфері благоустрою населених пунктів Гоголівської селищної ради здійснюється громадськими інспекторами благоустрою населених пунктів Гоголівської селищної ради згідно з положенням, яке затверджується спеціально уповноваженим центральним органом виконавчої влади з питань житлово-комунального господарства.

Громадські інспектори благоустрою населених пунктів Гоголівської селищної ради:

1) беруть участь у проведенні спільно з працівниками органів державного контролю рейдів та перевірок додержання підприємствами, установами, організаціями та громадянами законодавства у сфері благоустрою населених пунктів Гоголівської селищної ради;

2) проводять перевірки і складають протоколи про порушення законодавства у сфері благоустрою населених пунктів і подають їх органам державного контролю у цій сфері та правоохоронним органам для притягнення винних до відповідальності;

3) надають допомогу органам державного контролю у сфері благоустрою населених пунктів Гоголівської селищної ради у діяльності щодо запобігання порушенням законодавства про благоустрій населених пунктів;

4) здійснюють інші повноваження відповідно до закону.

Результати громадського контролю за станом благоустрою територій підлягають оприлюдненню на зборах мешканців відповідної території та розгляду органами місцевого самоврядування в порядку, визначеному законодавством.

РОЗДІЛ 16. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ ГРОМАДЯН ТА ЮРИДИЧНИХ ОСІБ ЗА ПОРУШЕННЯ ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЮ ТЕРИТОРІЇ НАСЕЛЕНИХ ПУНКТІВ ГОГОЛІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ

16.1. За порушення цих Правил винні особи несуть відповідальність, встановлену Кодексом України про адміністративні правопорушення, Законом України «Про благоустрій населених пунктів», цими Правилами, іншими нормативно-правовими актами та рішеннями Гоголівської селищної ради.

За фактами порушення цих Правил особи, уповноважені виконавчим комітетом Гоголівської селищної ради, інші особи, передбачені законодавством України, складають протокол про адміністративне правопорушення. Якщо уповноваженою особою виконавчого комітету Гоголівської селищної ради було видане попередження на усунення умов та причин, що можуть привести до порушення об'єктів благоустрою, протокол про адміністративне правопорушення складається, якщо виявлене порушення не усунуто в термін, зазначений в попередженні.

16.2. До відповідальності за порушення законодавства у сфері благоустрою населених пунктів притягуються посадові особи та громадяни, що допустили порушення, а у разі неможливості їх виявлення – посадові особи підприємств, за якими закріплені ці території, винні у:

1) порушенні встановлених державних стандартів, норм і правил у сфері благоустрою населених пунктів;

2) проектуванні об'єктів благоустрою населених пунктів Гоголівської селищної ради з порушенням затвердженої в установленому законодавством порядку містобудівної документації та державних будівельних норм;

3) порушенні встановлених законодавством екологічних, санітарно-гігієнічних вимог та санітарних норм під час проектування, розміщення, будівництва та експлуатації об'єктів благоустрою;

4) порушенні правил благоустрою території населених пунктів Гоголівської селищної ради;

5) порушенні режиму використання й охорони територій та об'єктів рекреаційного призначення;

6) самовільному зайнятті території (частини території) об'єкта благоустрою населених пунктів Гоголівської селищної ради;

7) пошкодженні (руйнуванні чи псуванні) вулично-дорожньої мережі, інших об'єктів та елементів благоустрою населених пунктів Гоголівської селищної ради;

8) знищенні або пошкодженні зелених насаджень чи інших об'єктів озеленення населених пунктів Гоголівської селищної ради, крім випадків, передбачених законом;

9) забрудненні (засміченні) території населених пунктів Гоголівської селищної ради;

10) самовільному скиданні всіх видів відходів, ґрунту тощо у не відведених для цього місцях;

11) неналежному утриманні об'єктів благоустрою, зокрема покриття доріг, тротуарів, освітлення території населених пунктів Гоголівської селищної ради;

12) порушенні цих Правил, зокрема:

- завантаження контейнерів для ТПВ будівельними відходами, металобрухтом;
- несвоєчасне прибирання території, у тому числі прилеглої та закріпленої, відповідно до розпорядження селищного голови чи рішення виконавчого комітету Гоголівської селищної ради;
- забруднення території при перевезенні відходів, сипучих матеріалів автотранспортом та внаслідок виносу бруду за колесами автомобілів;
- несвоєчасне вивезення твердих побутових відходів з контейнерних майданчиків;
- несвоєчасне вивезення будівельних відходів з будівельних майданчиків;
- відсутність укладеного договору на вивезення побутових відходів та сміття суб'єктами господарювання та фізичними особами – власниками (користувачами) забудови;
- засмічення місць загального користування;
- витоки води, фекалій та стоків на впорядковані території;
- несвоєчасне прибирання снігу з тротуарів, пішохідних доріжок, доріг, несвоєчасне посипання їх піском, скидання снігу на проїжджу частину вулиць;
- посипання тротуарів хімічними речовинами;
- миття, заправку, ремонт транспортних засобів на проїжджій частині вулиць, тротуарах та у необладнаних для цього місцях;
- складування ґрунту, будівельних матеріалів поза межами будівельного майданчика без дозволу;
- складування тари, конструкцій, виробів на вулицях, зелених зонах, прибудинкових територіях тощо без дозволу;
- відсутність на підземних комунікаціях кришок люків колодязів;
- наїзди на зелені насадження, газони, тротуари, декоративні огорожі; зупинку та стоянку автотранспортних засобів, яка ускладнює або унеможлиблює утримання об'єктів благоустрою тощо;
- забруднення території, вулиці, тощо, викликане виконанням будівельних робіт понад нормативні терміни, вказані у дозволі;
- відсутність освітлення розкопаного місця;
- відсутність огорожі розкопаного місця, небезпечної зони, перехідного містка при прокладанні підземних інженерних комунікацій;
- відновлення благоустрою об'єкта після виконання планових та аварійних робіт з недотриманням вимог проектно-кошторисної документації або проекту виконання робіт;
- відсутність урн для сміття на об'єктах, вказаних у цих Правилах;
- забруднення території внаслідок пошкодження об'єктів благоустрою;
- забруднення територій, вулиць тощо, викликане самовільним виконанням будівельних, ремонтно-будівельних робіт (без отримання дозволу).
- самочинне встановлення літніх майданчиків, відгороджень, постійних і тимчасових огорож, риштувань, дорожніх знаків, кіосків, яток стаціонарних, спеціальних конструкцій зовнішньої реклами та несвоєчасна їх перереєстрація;
- розвішування рекламних оголошень, афіш, агітаційних плакатів на фасадах будинків, споруд, парканах, деревах, стовпах, тощо без дозволу та несвоєчасне зняття

агітаційних плакатів;

- спалювання на території населених пунктів опалого листя, сухої рослинності, будь-яких промислових, будівельних та побутових відходів.

13) інших випадках, передбачених законодавством та цими Правилами.

16.3. Притягнення осіб, винних у порушенні законодавства у сфері благоустрою населених пунктів до відповідальності, передбаченої законом не звільняє їх від обов'язку відшкодування шкоди завданої внаслідок порушення вимог законодавства у сфері благоустрою та вчинення дій по відновленню благоустрою. У разі порушення Правил благоустрою території населених пунктів Гоголівської селищної ради особи, винні у їх порушенні, зобов'язані вчинити всі необхідні дії для усунення наслідків такого порушення. Усунення наслідків порушення здійснюється негайно. У виняткових випадках, коли усунення зазначених наслідків пов'язане із значним об'ємом робіт або необхідністю залучення третіх осіб для виконання відповідних робіт, усунення порушення може бути здійснено у триденний строк. У випадках, коли порушення вимог цих Правил пов'язане із аварією, стихійним лихом, усунення наслідків такого порушення здійснюється у п'ятиденний строк.

16.4. Збитки, завдані об'єкту благоустрою в результаті порушення законодавства з питань благоустрою населених пунктів, підлягають відшкодуванню в установленому порядку. Оцінка завданих збитків проводиться балансоутримувачем у разі:

1) протиправного пошкодження чи знищення елементів благоустрою;

2) пошкодження чи знищення елементів благоустрою при:

- ліквідації аварій на інженерних мережах та інших елементах благоустрою;
- здійсненні ремонту інженерних мереж;
- видаленні аварійних сухостійних дерев та чагарників;
- прокладанні нових інженерних мереж;
- виконанні інших суспільно необхідних робіт.

16.5. У разі пошкодження чи знищення елементів благоустрою винна юридична чи фізична особа усуває пошкодження (відновлює елементи благоустрою) власними силами або за домовленістю з балансоутримувачем перераховує на його рахунок суму відновної вартості. Порядок визначення відновної вартості об'єктів благоустрою затверджується Кабінетом Міністрів України.

Розмір відшкодування збитків, завданих об'єкту благоустрою, визначається балансоутримувачем за методикою визначення відновної вартості об'єктів благоустрою, затвердженою центральним органом виконавчої влади з питань житлово-комунального господарства.

У разі, якщо пошкодження чи знищення елементів благоустрою здійснюється балансоутримувачем у ході усунення аварії на власних інженерних мережах чи власних об'єктах або, якщо особу, яка пошкодила чи знищила елементи благоустрою, не виявлено, відновлювальні роботи проводяться за рахунок власника об'єкта благоустрою.

Притягнення осіб, винних у порушенні законодавства у сфері благоустрою населених пунктів, до встановленої відповідальності не звільняє їх від обов'язку відшкодування шкоди, завданої внаслідок порушення вимог законодавства.

Шкода, завдана внаслідок порушення законодавства з питань благоустрою населених пунктів, підлягає компенсації в повному обсязі, без застосування норм зниження розміру стягнення, незалежно від сплати збору за забруднення навколишнього природного середовища та погіршення якості природних ресурсів у розмірах, які визначаються на підставі затверджених у встановленому порядку такс, методик, розрахунків щодо обрахування шкоди. Відсутність таких такс, методик, розрахунків не може бути підставою для відмови у відшкодуванні шкоди. У такому разі шкода компенсується за фактичними витратами, затвердженими в установленому порядку рішенням органу місцевого самоврядування, на облаштування одного квадратного метра території населених пунктів Гоголівської селищної ради або базової вартості одного квадратного метра землі на відновлення порушеного стану об'єкта благоустрою або доквілля.

Посадові особи підприємств, установ, організацій несуть відповідальність за

невиконання заходів з благоустрою, а також за дії чи бездіяльність, що призвели до завдання шкоди майну, та/або здоров'ю громадян, на власних та закріплених за підприємствами, установами, організаціями територіях відповідно до закону.

РОЗДІЛ 17. ПОРЯДОК ВНЕСЕННЯ ЗМІН ТА ДОПОВНЕНЬ ДО ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЮ ТЕРИТОРІЇ НАСЕЛЕНИХ ПУНККТІВ ГОГОЛІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ

Зміни та доповнення до цих Правил вносяться в порядку, встановленому для його прийняття.

РОЗДІЛ 18. ЗАКЛЮЧНІ ПОЛОЖЕННЯ

Порядок розподілу обов'язків між підприємствами, установами та організаціями, фізичними особами і громадянами щодо організації робіт по утриманню належних їм, закріплених та прилеглих територій у належному санітарно-технічному стані визначаються Гоголівською селищною радою.

Керівники підприємств, установ та організацій, власники об'єктів господарювання всіх форм власності (орендарі, якщо це передбачено договором) зобов'язані постійно утримувати належні їм, закріплені та прилеглі території у належному санітарно-технічному стані.

У разі оренди територій, будівель і приміщень порядок утримання їх в належному технічному і санітарному стані встановлює орендодавець в договорі оренди.

Надання в оренду територій, будівель і приміщень не знімає відповідальності за санітарний стан з власника.

Додаток № 1

до Правил благоустрою території населених пунктів Гоголівської селищної ради

МЕЖІ**утримання прилеглих територій підприємств, установ, організацій**

№ з/п	Прилегла територія	Суб'єкти господарювання, на яких покладається утримання прилеглої території	Межі утримання прилеглої території підприємства, установи, організації (не менше)
1	2	3	4
1	Двори, тротуари, покриття проїзної частини проїздів, прибудинкової території житлового фонду ЖК, ЖБК і ОСББ	Житловий кооператив, житлово-будівельний кооператив, об'єднання співвласників багатоквартирного будинку	20 м від межі відведеної земельної ділянки та до проїжджої частини вулиці
2	Двори, тротуари, майданчики, покриття проїжджої частини вулиці, інші території земельних ділянок, що надані у власність або користування юридичним або фізичним особам	Власники або користувачі земельних ділянок	20 м від межі земельної ділянки та до проїжджої частини вулиці
3	Території, прилеглі до об'єктів соціальної інфраструктури	Суб'єкти господарювання, що експлуатують вказані об'єкти	15 м від межі земельної ділянки до проїжджої частини вулиці
4	Території, прилеглі до автозаправних станцій	Суб'єкти господарювання, що експлуатують вказані об'єкти	50 м від межі земельної ділянки, що надана у власність або користування, та до проїжджої частини вулиці
5	Території, прилеглі до торговельних центрів, об'єктів побутового обслуговування, громадського харчування, авторемонтних майстерень, магазинів, ринків, тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності	Суб'єкти господарювання, що експлуатують вказані об'єкти	20 м від межі земельної ділянки, що надана у власність або користування, та до проїжджої частини вулиці
6	Території, прилеглі до колективних гаражів	Гаражно-будівельні кооперативи	20 м від межі земельної ділянки, що надана у власність або користування, та до проїжджої частини вулиці
7	Території, прилеглі до центрально-теплових, трансформаторних, газорозподільних, тяглових	Підприємства, установи, організації, на балансі яких знаходяться вказані об'єкти	у радіусі 10 м від периметру споруд та до проїжджої частини вулиці

	підстанцій		
8	Трамвайні, тролейбусні, автобусні зупинки та зупинки маршрутних транспортних засобів і стоянки (місця відстою) маршрутних таксі	Відповідні дорожньо-експлуатаційні підприємства або інші суб'єкти господарювання на договірних засадах	у радіусі 20 м від периметру споруд та до проїжджої частини вулиці
9	Майданчики для паркування	Суб'єкти господарювання, які утримують майданчики для паркування	20 м від периметру споруд та до проїжджої частини вулиці
10	Мости, шляхопроводи, інші штучні споруди, території під шляхопроводами	Балансоутримувачі штучних споруд	10 м від периметру споруд
11	Контейнерні майданчики	Балансоутримувачі територій, на яких розміщено контейнерні майданчики	5 м від периметру споруди
12	Території, відведені під проектування та забудову	Фізичні особи, яким відповідно до законодавства відведені земельні ділянки, незалежно від того, ведуться на них роботи чи не ведуться	20 м від межі земельної ділянки, яка відведена під проектування та забудову, та до проїжджої частини вулиці

Секретар селищної ради

Л.П. Писаренко

ТИПОВИЙ ДОГОВІР
щодо пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою

_____ року
(найменування населеного пункту)

_____ (найменування юридичної особи, що є власником тимчасової споруди торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення, розташованої на території об'єкта благоустрою державної та комунальної власності)

В _____ особі
(посада, прізвище, ім'я та по батькові)

що діє на підставі _____,
(назва документа, номер і дата видачі)

або _____,
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи - підприємця, що є власником тимчасової споруди торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення, розташованої на території об'єкта благоустрою державної та комунальної власності)

що діє на підставі _____,
(назва документа, номер і дата видачі)

далі – Замовник, з однієї сторони, і

_____ (найменування суб'єкта господарювання, який здійснює діяльність щодо утримання об'єктів благоустрою державної та комунальної власності, або балансоутримувача об'єкта благоустрою)

В _____ особі
(посада, прізвище, ім'я та по батькові)

що діє на підставі _____,
(назва документа, номер і дата видачі)

далі — Виконавець, з іншої сторони (далі – Сторони), керуючись Законом України «Про благоустрій населених пунктів» та іншими нормативно-правовими актами, уклали цей договір (далі – Договір) про таке:

I. Предмет Договору

1.1. Замовник зобов'язується оплатити пайову участь в утриманні об'єкта благоустрою:

—

(назва об'єкта благоустрою)

на території якого розташована

—

(найменування тимчасової споруди торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення, розташованої на території об'єкта благоустрою, паспорт прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, у разі наявності).

власником якої є Замовник, а Виконавець зобов'язується забезпечити належне утримання прилеглої до зазначеної споруди території.

1.2. Сторони погодилися, що Замовник сплачує пайову участь в утриманні об'єкта благоустрою у розмірі _____ гривень.
(сума прописом)

Обсяги пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою визначені згідно з рішенням

_____ ,
(сільської, селищної, міської ради, номер та дата рішення)

відповідно до пункту 10 частини другої статті 10 Закону України «Про благоустрій населених пунктів».

1.3. Замовник здійснює оплату пайової участі у розмірі, установленому в пункті 1.2 цього Договору.

II. Права та обов'язки Сторін

2.1. Виконавець має право вимагати від Замовника своєчасної оплати пайової участі у розмірі, установленому в пункті 1.2 цього Договору.

2.2. Виконавець зобов'язується з урахуванням вимог Правил благоустрою, затверджених _____ , рішенням

_____ ,
(сільської, селищної, міської ради, номер та дата рішення)

забезпечити на території, прилеглої до

—

(назва тимчасової споруди торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення, розташованої на території об'єкта благоустрою, паспорт прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності у разі наявності).

у межах, визначених схемою благоустрою території:

санітарне очищення та прибирання з дотриманням вимог Державних санітарних норм та правил утримання територій населених місць, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 17 березня 2011 року № 145, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 квітня 2011 року за № 457/19195;

утримання вулично-дорожньої мережі з дотриманням вимог Технічних правил ремонту і утримання вулиць та доріг населених пунктів, затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 14 лютого 2012 року № 54,

зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 березня 2012 року за № 365/20678;

утримання зелених насаджень з дотриманням вимог Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 27 липня 2006 року за № 880/12754;

виконання відповідних робіт з утримання об'єктів благоустрою згідно з номенклатурою, наведеною у додатку 5 до пункту 1.8 Порядку проведення ремонту та утримання об'єктів благоустрою населених пунктів, затвердженого наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 23 вересня 2003 року № 154, зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 12 лютого 2004 року за № 189/8788.

2.3. Замовник має право:

1) вимагати від Виконавця усунення виявлених недоліків щодо утримання території об'єкта благоустрою;

2) отримувати від Виконавця інформацію про використання Виконавцем внесених Замовником обсягів пайової участі в утриманні території у розмірі, установленому в пункті 1.2 цього Договору.

2.4. Замовник зобов'язується:

1) своєчасно сплачувати пайову участь в утриманні об'єкта благоустрою у розмірі, установленому в пункті 1.2 цього Договору;

2) надавати Виконавцю можливість безперешкодного виконання своїх зобов'язань щодо належного утримання території об'єкта благоустрою;

3) у разі виникнення загрози або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, землетрус, сильний снігопад, ожеледиця тощо, сприяти Виконавцю у попередженні та ліквідації їхніх наслідків.

III. Відповідальність сторін за невиконання умов Договору

За невиконання або неналежне виконання умов цього Договору сторони несуть відповідальність згідно із законодавством.

У разі виникнення у Замовника заборгованості з оплати пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою у розмірі, установленому в пункті 1.2 цього Договору Сторони за взаємною згодою та у порядку, передбаченому законодавством, складають графік погашення заборгованості, який додається до цього Договору та є його невід'ємною частиною.

IV. Розв'язання спорів

Спори за цим Договором між Сторонами розв'язуються шляхом проведення переговорів або в судовому порядку.

V. Форс-мажорні обставини

Сторони звільняються від відповідальності за цим Договором у разі настання непереборної сили (дії надзвичайних ситуацій техногенного, природного або екологічного характеру), що унеможливило його виконання.

VI. Строк дії Договору

6.1. Цей Договір набирає чинності з дати його укладення та діє до _____ року.

6.2. Закінчення строку дії цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору.

6.3. У випадку, коли за місяць до закінчення дії цього Договору однією зі Сторін не заявлено у письмовій формі про розірвання Договору або необхідність його перегляду, цей Договір вважається продовженим на той самий строк.

VII. Умови зміни, розірвання, припинення дії Договору

7.1. Зміна умов цього Договору проводиться у письмовій формі за взаємною згодою Сторін. У разі якщо не досягнуто такої згоди, спір розв'язується в судовому порядку.

7.2. Дія цього Договору припиняється у разі:

- 1) невиконання Сторонами умов цього Договору;
- 2) за згодою сторін, якщо інше не встановлено договором або законом;
- 3) за рішенням суду на вимогу однієї із сторін у разі істотного порушення договору другою стороною та в інших випадках, встановлених договором або законом;
- 4) в інших випадках, передбачених чинним законодавством України.

VIII. Прикінцеві положення

8.1. Цей Договір складений у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу. Один примірник зберігається у Замовника, інший – у Виконавця.

8.2. Усі додатки до цього Договору підписуються Сторонами і є його невід'ємною частиною.

		Реквізити сторін	
	Замовник		Виконавець
М. П.		М. П.	
	_____		_____
	(підпис)		(підпис)

Порядок демонтажу тимчасових споруд на території Гоголівської селищної ради

1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1 Порядок демонтажу тимчасових споруд на території Гоголівської селищної ради (надалі – Порядок), розроблений відповідно до Конституції України, Цивільного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про благоустрій населених пунктів». Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.2011 № 244.

1.2 Цей Порядок передбачає механізм, підстави, терміни і порядок проведення демонтажу тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності (надалі – ТС), елементів благоустрою, в тому числі малих архітектурних форм (надалі – МАФ), що розташовані на території Гоголівської селищної ради з порушенням вимог чинного законодавства України.

1.3 У Порядку терміни вживаються в такому значенні:

Благоустрій населених пунктів – комплекс робіт з інженерного захисту, розчищення, осушення та озеленення території, а також соціально-економічних, організаційно-правових та екологічних заходів з покращання мікроклімату, санітарного очищення, зниження рівня шуму та інше, що здійснюються на території населеного пункту з метою її раціонального використання, належного утримання та охорони, створення умов щодо захисту і відновлення сприятливого для життєдіяльності людини довкілля.

Утримання в належному стані території – використання її за призначенням відповідно до генерального плану населеного пункту, іншої містобудівної документації, правил благоустрою території населеного пункту, а також санітарне очищення території, її озеленення, збереження та відновлення об'єктів благоустрою.

Заходи з благоустрою населених пунктів – роботи щодо відновлення, належного утримання та раціонального використання територій, охорони та організації упорядкування об'єктів благоустрою з урахуванням особливостей їх використання.

Тимчасова споруда торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності – одноповерхова споруда, що виготовляється з полегшених конструкцій з урахуванням основних вимог до споруд, визначених технічним регламентом будівельних виробів, будівель і споруд, і встановлюється тимчасово, без улаштування фундаменту. Тимчасова споруда для здійснення підприємницької діяльності торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення може мати закрите приміщення для тимчасового перебування людей (павільйон площею не більше 30 квадратних метрів по зовнішньому контуру) або не мати такого приміщення.

Мала архітектурна форма – це елемент декоративного чи іншого оснащення об'єкта благоустрою. До малих архітектурних форм належать: альтанки, павільйони, навіси; паркові арки (аркади) і колони (колони); вуличні вази, вазони і амфори; декоративна та ігрова скульптура; вуличні меблі (лавки, лави, столи); сходи, балюстради; паркові містки; огорожі (паркани), ворота, ґрати; інформаційні стенди, дошки, вивіски; інші елементи благоустрою, визначені законодавством.

Демонтаж – комплекс заходів, які передбачають відокремлення тимчасової споруди (МАФ) від місця її розташування, завантаження, розвантаження; транспортування та зберігання тимчасової споруди (МАФ), з приведенням місця розташування тимчасової споруди (МАФ) в належний стан з відновленням його благоустрою.

Особа – особа, яка є власником/користувачем самовільно встановленої тимчасової споруди (МАФ).

Уповноважена особа – орган, підприємство, уповноважені відповідним рішенням виконавчого комітету селищної ради на проведення демонтажу тимчасової споруди (МАФ)

2. ПОРЯДОК ДЕМОНТАЖУ ТИМЧАСОВИХ СПОРУД

2.1. Тимчасові споруди (МАФ) підлягають демонтажу (знесенню), а відповідна територія приведенню у попередній стан, у випадках:

- 1) відсутності паспорта прив'язки ТС, інших дозвільних документів;
- 2) анулювання паспорта прив'язки, закінчення терміну його дії;
- 3) самовільного розміщення тимчасової споруди, малої архітектурної форми;
- 5) невідповідності розташування ТС паспорту прив'язки, будівельним нормам, стандартам і правилам;
- 6) відсутність документів, підтверджуючих право користування (власності) земельною ділянкою на якій розміщено ТС (МАФ);
- 7) виявлення безхазяйної тимчасової споруди;
- 8) в інших випадках, передбачених чинним законодавством України.

2.2. При виявленні тимчасових споруд (МАФ), які використовуються з порушенням вимог чинного законодавства та пункту 2.1. Порядку, або при надходженні такої інформації, складається відповідний акт (додаток 1) та припис (додаток 2), який надається особисто (або надсилається) власнику (користувачу), у разі наявності відомостей щодо такої особи, з вимогою демонтувати незаконно встановлену тимчасову споруду (МАФ) в 5 денний термін.

2.3. Припис може здійснюватись шляхом наклеювання його примірника на фронтальній частині тимчасової споруди (МАФ). Особа, яка винесла припис, здійснює фотофіксацію наклеєного припису на тимчасову споруду (МАФ). При цьому, щонайменше на одній фотографії має бути чітко і розбірливо видно інформацію про номер і дату складання припису.

2.4. Матеріали фотофіксації долучаються до копії припису, про що в приписі робиться відповідний запис, а власник тимчасової споруди (МАФ) вважається належним чином повідомленим про винесення припису.

2.5. Власник (користувач) самовільно розміщених тимчасових споруд (МАФ) зобов'язаний протягом строку, зазначеного у приписі, здійснити демонтаж тимчасової споруди за власний рахунок.

2.6. У разі відмови власника (користувача) добровільно, у визначений в приписі термін, демонтувати тимчасову споруду (МАФ), матеріали передаються на розгляд Комісії з питань демонтажу незаконно встановлених тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності та малих архітектурних форм на території Гоголівської селищної ради (далі – Комісія).

2.7. Відмовою добровільно демонтувати тимчасову споруду (МАФ) вважаються не тільки дії, які свідчать про відмову добровільно виконати вимоги припису, а і бездіяльність власника (користувача) по виконанню вимог припису.

2.8. У випадку незаконного встановлення тимчасової споруди (МАФ) з порушеннями на приватній земельній ділянці, акт Комісії з матеріалами перевірки передається до Гоголівської селищної ради для підготовки та подання позову до суду про демонтаж цієї тимчасової споруди (МАФ) в порядку, визначеному чинним законодавством.

2.9. У разі виявлення порушень, Комісія розглядає матеріали, що підтверджують факти порушень чинного законодавства України.

На засідання Комісії запрошується власник (користувач) тимчасової споруди (МАФ) (якщо такий відомий), щодо розміщення якої розглядаються матеріали.

Не присуття на засідання Комісії належно повідомленого власника (користувача) тимчасової споруди (МАФ) не перешкоджає роботі Комісії та розгляду по суті винесеного питання.

2.10. За наявності підстав для демонтажу тимчасової споруди (МАФ) Комісія приймає відповідне протокольне рішення. Рішення приймається більшістю голосів членів Комісії, присутніх на її засіданні. Комісії, у разі рівного розподілу голосів голос голови Комісії є вирішальним.

2.11. При прийнятті Комісією рішення про наявність підстав для демонтажу тимчасової споруди (МАФ), секретар Комісії в 15-денний термін готує і подає на розгляд виконавчого комітету Гоголівської селищної ради проект рішення про демонтаж тимчасової споруди в якому зазначається:

- місце розташування тимчасової споруди (МАФ);
- відомості про власника (користувача) тимчасової споруди (якщо він відомий), з визначенням для особи строку добровільного демонтажу;
- призначення уповноваженої особи на виконання демонтажу тимчасової споруди (МАФ) та відновлення благоустрою з визначенням термінів виконання робіт по відновленню благоустрою.

2.12. Копія рішення протягом п'яти робочих днів з моменту його прийняття надсилається особі рекомендованим листом з повідомленням про вручення, або надається під розписку (якщо вона відома). У випадку, якщо неможливо повідомити особу шляхом поштового повідомлення, селищна рада розміщує таке повідомлення про дату та час знесення у друкованих засобах масової інформації та/або на офіційному веб – сайті Гоголівської селищної ради, що є належним повідомленням особи про демонтаж. Також готується попередження з посиланням на рішення виконавчого комітету і наклеюється на тимчасову споруду з проведенням фотофіксації.

2.13. Протягом зазначеного терміну особа зобов'язана за власний рахунок здійснити демонтаж розміщеної тимчасової споруди (МАФ) та провести відновлення порушеного благоустрою на місці його розміщення.

2.14. У разі невиконання особою вимог щодо добровільного усунення порушень вимог чинного законодавства України (демонтажу тимчасової споруди) та відновлення благоустрою протягом терміну, зазначеного у попередженні, демонтаж тимчасової споруди виконується комунальним підприємством «Джерело».

2.15. Для демонтажу тимчасової споруди, при необхідності, можуть залучатися представники державних органів, рятувальних, аварійних служб та організацій, інші особи. При проведенні демонтажу повинні бути присутні члени Комісії, депутати та інші заінтересовані особи. Дотримання громадського порядку під час демонтажу тимчасової споруди (МАФ) забезпечують працівники органів національної поліції, про що вони повідомляються належним чином.

2.16. Якщо розмір, вага, конфігурація, тощо не дозволяє провести демонтаж тимчасової споруди (МАФ) та евакуацію в цілісному стані, може проводитись розділення тимчасової споруди на конструктивні елементи. До тимчасової споруди забезпечується доступ шляхом демонтажу кріплення (замків, тощо) у присутності працівників уповноваженого органу, працівників органів національної поліції, інших присутніх осіб. При цьому Комісією складається відповідний акт (додаток 3).

2.17. У випадку наявності майна всередині тимчасової споруди при її демонтажі. Комісія складає опис такого майна, який є додатком до акту демонтажу.

2.18. Для технічного забезпечення демонтажу може залучатися на договірних засадах суб'єкт господарювання, який володіє необхідними для цього обладнанням і технікою та дозвільними документами.

2.19. Демонтаж тимчасової споруди (МАФ) здійснюється в наступному порядку:

2.19.1. Під час демонтажу тимчасової споруди (МАФ) Комісією складається акт демонтажу тимчасової споруди, який містить наступні відомості:

- 1) дата, час, місце складання акта;
- 2) прізвище, ім'я, по батькові, посади та підписи осіб, які приймають участь в демонтажі тимчасової споруди;
- 3) місце розташування тимчасової споруди (МАФ), відомості про власника (користувача) якщо він відомий, та підстави для його демонтажу;
- 4) найменування суб'єкта господарювання, що виконує демонтаж тимчасової споруди (МАФ) (за наявності);
- 5) опис тимчасової споруди (МАФ), що демонтується: геометричні параметри, матеріал, з якого виготовлений тимчасової споруди (МАФ), наявність інженерних (комунікаційних) мереж, технічний стан тимчасової споруди (МАФ), перелік візуально виявлених недоліків, пошкоджень та інше;
- 6) відомості про необхідність проведення відновлення благоустрою на місці знаходження тимчасової споруди (МАФ);
- 7) відомості щодо місця тимчасового зберігання тимчасової споруди (МАФ) та майна;
- 8) відомості про фото/ відеофіксацію демонтажу тимчасової споруди (МАФ).

2.19.2. Акт може містити й інші відомості, які члени Комісії будуть вважати за необхідне зазначити в ньому.

2.19.3. Акт підписується усіма присутніми членами Комісії, свідками, а також за бажанням іншими присутніми під час проведення демонтажу особами. Якщо особа(власник) відмовилась від підписання акту про це робиться запис в акті.

2.19.4. У разі відсутності особи під час демонтажу (або у разі не виявлення особи) про це робиться відмітка у акті проведення демонтажу.

2.19.5. Акт проведення демонтажу тимчасової споруди (МАФ) складається у трьох примірниках, один з яких надається особі (якщо така відома), другий примірник залишається у суб'єкта господарювання, який проводив демонтажні роботи, третій примірник залишається в Комісії. Якщо особа не відома, то даний примірник зберігається в Комісії.

2.19.6. При здійсненні демонтажу, тимчасова споруда (МАФ) відключається від мереж, опечатується, демонтується і перевозиться на майданчик тимчасового зберігання суб'єкта господарювання, визначений у рішенні виконавчого комітету. Відповідальність згідно з законодавством за збереження тимчасової споруди (МАФ) та всього майна, що знаходиться у тимчасовій споруді при його демонтажі, транспортуванні до майданчика тимчасового зберігання несе суб'єкт господарювання який проводив демонтажні роботи.

2.19.7. Гоголівська селищна ради, комунальне підприємство або інший суб'єкт господарювання не несуть відповідальності за погіршення стану тимчасової споруди через об'єктивну відсутність спеціальних приміщень або належних умов зберігання (погодні умови, тощо).

2.19.8. Відповідальність за збереження (вивезення) майна, яке знаходиться у встановленій тимчасовій споруді, що підлягає демонтажу, несе особа-власник. У випадку невиконання особою - власником заходів щодо збереження (вивезення) майна, таке майно вивозиться суб'єктом господарювання, який проводив демонтажні роботи на майданчик тимчасового зберігання.

2.19.9. Протягом трьох робочих днів з моменту демонтажу тимчасової споруди (МАФ) уповноважений орган надсилає особі (якщо вона відома), у разі її відсутності при проведенні демонтажу, рекомендованим листом з повідомленням про вручення, або надає під розписку повідомлення про демонтаж тимчасової споруди (МАФ), місце його тимчасового зберігання: та розміщує таку ж саму інформацію у друкованих засобах масової інформації та/або на офіційному веб – сайті Гоголівської селищної ради.

3. ПОВЕРНЕННЯ ДЕМОНТОВАНИХ ТИМЧАСОВИХ СПОРУД (МАФ) ТА ВІДШКОДУВАННЯ ВИТРАТ

3.1. Демонтована тимчасова споруда (МАФ) зберігається на спеціально відведеному майданчику для зберігання визначеним рішенням виконавчого комітету Гоголівської селищної ради .

3.2. Оплата робіт з демонтажу тимчасової споруди проводиться за рахунок коштів суб'єкта господарювання, з подальшим відшкодуванням цих коштів особою, яка здійснила встановлення тимчасової споруди, або з реалізації тимчасової споруди.

3.3. Якщо демонтаж здійснюється комунальним підприємством на підставі рішення виконавчого комітету Гоголівської селищної ради ради витрати, пов'язані з демонтажем, транспортуванням та зберіганням тимчасової споруди, відшкодовуються її власником комунальному підприємству задіяному у виконанні цих робіт.

3.4. Повернення демонтованої тимчасової споруди та майна, що знаходилось всередині тимчасової споруди (за наявності) власнику (користувачу) здійснюється на підставі його письмової заяви, що подається до Комісії у довільній формі. До заяви додаються:

1) документи, що посвідчують особу;

2) документи або інші докази, що підтверджують правові відомості на демонтовану тимчасову споруду (МАФ) чи право законного володіння, користування нею, а також документи або інші докази, що підтверджують право власності (користування) та інші права на товарно-матеріальні цінності, особисті речі, що знаходились у тимчасової споруди (МАФ);

3) документи, які підтверджують відшкодування витрат, пов'язаних з демонтажем тимчасової споруди (МАФ).

3.5. Уповноважена особа протягом семи днів з дня отримання заяви готує розрахунок витрат та вручає його власнику (користувачу) тимчасової споруди (МАФ) під розписку, який включає:

- кошти витрачені на проведення робіт з демонтажу (знесенню), завантаження та доставки до місця зберігання тимчасової споруди;
- кошти витрачені на відновлення благоустрою на місці демонтованої (знесеного) тимчасової споруди (МАФ) – згідно з розрахунком витрат (кошторисом), наданим суб'єктом господарювання, який виконав роботи з відновлення благоустрою території.
- за зберігання демонтованої тимчасової споруди (МАФ) ;
- за відключення від інженерних мереж – згідно з розрахунком , наданими суб'єктами господарювання, які безпосередньо здійснили (виконали) відключення.

3.6. В разі необхідності, відновлювальна вартість об'єкта благоустрою розраховується балансоутримувачем, відповідно до порядку визначення відновної вартості об'єктів благоустрою, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 15.06.2006 № 826 та Методики визначення відновної вартості об'єкта благоустрою, затвердженої наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 03.11.2008 № 326.

3.7. Видача тимчасової споруди (МАФ) та майна, що знаходилось всередині тимчасової споруди (за наявності) здійснюється за актом приймання-передачі, один з яких видається особі, а інший залишається у суб'єкта господарювання. Повернення тимчасової споруди (МАФ) та майна без відшкодування витрат суб'єктів господарювання на проведення демонтажу не допускається.

4. ДЕМОНТАЖ ТИМЧАСОВОЇ СПОРУДИ (МАФ), ВЛАСНИК ЯКОЇ НЕ ВСТАНОВЛЕНИЙ

4.1. Тимчасова споруда (МАФ), власник якої не встановлений або який не заявив свої права на тимчасову споруду (МАФ), вважається знахідкою. Гоголівська селищна рада про знахідку повідомляє органи Національної поліції та розміщує в ЗМІ оголошення про виявлення безхазяйного майна і його демонтаж.

4.2. Документування, прийняття рішень, процедура по демонтажу тимчасової споруди (МАФ) здійснюється відповідно до цього Порядку за виключенням направлення поштою припису на адресу власника (користувача) тимчасової споруди (МАФ).

4.3. Демонтована тимчасова споруда (МАФ) зберігається на майданчику тимчасового зберігання протягом шести місяців з моменту заявлення про знахідку Національній поліції. Після спливу шести місяців з моменту заявлення про знахідку Національній поліції право власності на вказане майно переходить до комунальної власності Гоголівської селищної територіальної громади на підставі рішення Гоголівської селищної ради (стаття 338 Цивільного кодексу України).

4.4. Якщо протягом шести місяців з моменту демонтажу тимчасової споруди (МАФ), власник якої вважається не встановленим, буде встановлено власника або власник заявить про свої права до органу місцевого самоврядування або до Уповноваженої особи, така тимчасова споруда (МАФ) повертається власнику після сплати всіх платежів.

5. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

5.1. Питання, не врегульовані цим Порядком, регулюються згідно з нормами чинного законодавства України.

5.2. Спори, що виникають з питань застосування цього Порядку або дій Комісії вирішуються в судовому порядку.

5.3. Контроль за дотриманням цього Порядку покладається на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, благоустрою, комунального господарства, природокористування та охорони довкілля спільно з постійною депутатською комісією з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету та фінансів, інвестицій, регуляторної політики, торгівлі, послуг, розвитку підприємництва, власності, комунального майна, приватизації, житлової політики, транспорту та енергозбереження

Додаток І

до Порядку демонтажу тимчасових споруд на території Гоголівської селищної ради

АКТ
перевірки дотримання вимог законодавства у сфері містобудування та благоустрою на території Гоголівської селищної ради

від «__» _____ 20__ року

Комісія в складі:

_____ (посади, прізвища, імена, по батькові осіб,

_____ що проводили перевірку)

із залученням _____

_____ (посади, прізвища, ініціали)

За участю власника (користувача) тимчасової споруди (МАФ) _____

Провели перевірку дотримання вимог законодавства у сфері містобудування та благоустрою на території Гоголівської селищної ради щодо розміщення

_____ (найменування тимчасової споруди (МАФ), місцезнаходження)

За результатами перевірки встановлено: _____

_____ (вказати порушення у разі їх виявлення, параметри тимчасової споруди (МАФ))

Члени комісії:

_____ (підпис)

_____ (ініціали та прізвище)

Залучені особи:

_____ (посада)

_____ (підпис)

_____ (ініціали та прізвище)

Пояснення, зауваження або заперечення щодо проведення перевірки власника (користувача):

Власник (користувач) тимчасової споруди (МАФ):

_____ (підпис)

_____ (ініціали та прізвище)

У разі відмови у підписанні та отриманні акту робиться відмітка _____

Примірник акту надіслано поштою _____

_____ (відділення поштового зв'язку, дата і номер поштового відправлення)

Додаток 2

до Порядку демонтажу тимчасових споруд на території Гоголівської селищної ради

Видано: _____

(повне найменування юридичної особи або П.І.П. фізичної особи)

Місцезнаходження (місце проживання):

ПРИПИС

про усунення порушень при розміщенні тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності і малих архітектурних форм на території Гоголівської селищної ради

від «___» _____ 20__ року

За результатами проведення перевірки дотриманням вимог законодавства в сфері містобудування та благоустрою на території Гоголівської селищної ради, з врахуванням положень Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.2011 № 244 встановлено:

(суть порушень)

що є порушенням вимог Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.2011 № 244, «Правил благоустрою територій населених пунктів Гоголівської селищної ради», затверджених рішенням _____ сесії Гоголівської селищної ради від _____ 2020 року

З метою усунення виявлених порушень **ВИМАГАЮ** в строк до «___» _____ 20__ року:

(заходи щодо усунення порушень із визначенням строку виконання)

Цей припис є обов'язковим до виконання.

Про виконання припису вимагаю повідомити до «___» _____ 20__ року за адресою:

(індекс, область, район, населений пункт, вулиця)

При невиконанні вимог ПРИПISУ, Ваша тимчасова споруда (МАФ), яка розташована за адресою: _____

буде демонтована відповідно до Порядку демонтажу тимчасових споруд на території Гоголівської селищної ради зі стягненням в подальшому витрат за демонтаж та відновлення благоустрою за Ваш рахунок.

_____ (посада)

_____ (підпис)

_____ (ініціали та прізвище)

Примірник припису отримав:

_____ (дата)

_____ (підпис)

_____ (ініціали та прізвище)

У разі відмови в отриманні припису робиться відмітка _____

Примірник припису надіслано поштою _____

(відділення поштового зв'язку, дата і

номер поштового відправлення)

Додаток 3

до Порядку демонтажу тимчасових споруд на території Гоголівської селищної ради

АКТ № _____
про демонтаж (знесення) тимчасової споруди

_____ 20__ року _____ година _____ хв.

На виконання рішення виконавчого комітету Гоголівської селищної ради від _____ № _____ «_____» _____ у присутності Комісії з демонтажу незаконно встановлених тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності та малих архітектурних форм на території Гоголівської селищної ради здійснюється звільнення території від тимчасової споруди (далі – ТС), яка встановлена з порушенням вимог чинного законодавства України:

Голова комісії _____

Члени комісії: _____

Особи присутні при демонтажі тимчасової споруди:

1. _____
(назва суб'єкта господарювання, яким проведено відключення від інженерних мереж)

проведено відключення тимчасової споруди від електромереж.

2. _____
(назва суб'єкта господарювання, яким проведено знесення (демонтажування) споруди)

проведено демонтаж тимчасової споруди та її вивезення.

Адреса розташування тимчасової споруди _____

Власник (користувач) тимчасової споруди _____

Зовнішні ознаки тимчасової споруди _____

(геометричні розміри, матеріал, наявність підключення до електро- та водопостачання та перелік візуально виявлених недоліків, пошкоджень, підписність фасаду, дверей, вікон, замків тощо)

Опис майна, що знаходиться в тимчасовій споруді: _____

Матеріали фотофіксації додаються.

Голова комісії

Члени комісії:

Присутні

**Аналіз регуляторного впливу
проекту рішення Гоголівської селищної ради
„Про затвердження Правил благоустрою територій населених пунктів
Гоголівської селищної ради”**

**1. Проблема, яку запропоновано вирішити шляхом впровадження
запропонованого регулювання**

У зв'язку із змінами у законодавстві та приєднанням до Гоголівської селищної ради ще однієї сільської ради, виникла необхідність врегулювання питання у сфері благоустрою території всіх населених пунктів, що входять до складу Гоголівської об'єднаної територіальної громади.

«Правила благоустрою території населених пунктів Гоголівської селищної ради» (далі - Правила) - нормативно-правовий акт, яким установлюються загальні вимоги щодо благоустрою території всіх населених пунктів селищної ради. Правила розроблені відповідно до Законів України «Про благоустрій населених пунктів», «Про місцеве самоврядування України», «Про органи самоорганізації населення», «Про охорону навколишнього природного середовища», «Про забезпечення санітарного та епідеміологічного благополуччя населення», «Про відходи», інших нормативно-правових актів та спрямовані на створення умов, сприятливих для життєдіяльності людини, і є обов'язковими для виконання на території та населених пунктів, що входять до юрисдикції Гоголівської селищної ради, всіма органами державної влади, органами місцевого самоврядування, підприємствами, установами, організаціями незалежно від форм власності та підпорядкування, органами самоорганізації населення, а також громадянами, у тому числі іноземцями та особами без громадянства.

Визначення проблеми – існуючі правила не забезпечують в повному обсязі виконання вимог чинних нормативно-правових актів у сфері благоустрою, а тому не можуть об'єктивно, за допомогою сьгоднішніх важелів впливу, регулювати відносини, що виникають у сфері благоустрою. Причинами та умовами виникнення зазначених проблем є недостатнє регулювання відносин у сфері благоустрою, відсутність чіткого нормативного регулювання прав та обов'язків суб'єктів господарювання у сфері благоустрою. Існуючі норми та правила поведінки не забезпечують належним чином утримання об'єктів та елементів благоустрою.

Загальна проблема підтримки благоустрою на території населених пунктів Гоголівської селищної ради, покращення санітарного стану є актуальною.

Даним регуляторним актом пропонується розв'язати такі проблеми як:

- відсутність чітко встановлених правил і норм поведінки юридичних та фізичних осіб у сфері благоустрою;
- неналежне утримання об'єктів та елементів благоустрою;
- наявність стихійних смітєвих звалищ, розміщення будівельних матеріалів на прибудинковій території, території житлової та громадської забудови;
- відсутність у юридичних та фізичних осіб договорів на вивезення твердих побутових відходів, складування відходів в непризначених місцях;
- самовільне знищення дерев, кущів та інших зелених насаджень;

-невиконання робіт з відновлення благоустрою після проведення земляних та інших ремонтних робіт.

Визначені проблеми справляють негативний вплив перш за все на громадян, а також на суб'єктів господарювання та органи місцевого самоврядування. Не забезпечують сприятливе для життєдіяльності середовище, у тому числі захист довкілля, належний санітарний стан, збереження об'єктів та елементів благоустрою та естетичний вигляд.

2. Визначення цілей державного регулювання

Мета - створення умов захисту і відновлення середовища, сприятливого для життєдіяльності як людини, так і суб'єктів господарювання, захисту довкілля, покращення санітарного стану та мікроклімату, зниження рівня шуму, належне утримання та раціональне використання території населених пунктів, охорону об'єктів благоустрою, виконання вимог Закону України «Про благоустрій населених пунктів», вдосконалення нормативної бази, впровадження державної регуляторної політики у сфері благоустрою, врегулювання правовідносин між суб'єктами, на яких розповсюджується дія регуляторного акта, проведення в єдиної політики з підтримки благоустрою, формування сприятливого для життєдіяльності людини середовища.

3. Альтернативними способами досягнення встановлених цілей є:

Альтернативними способами досягнення мети регуляторного акту є:

Альтернатива № 1 - залишити дану ситуацію без змін. Дана альтернатива є неприйнятною, як для мешканців селища та сіл, так і для органів місцевого самоврядування, оскільки діючі правила не відповідають вимогам чинних нормативно-правових актів, а тому не можуть за допомогою сучасних важелів регулювати відносини у сфері благоустрою, забезпечувати охорону прав і законних інтересів громадян населених пунктів Гоголівської селищної ради.

Альтернатива № 2 – залучення юридичних та фізичних осіб до добровільного виконання дій, спрямованих на утримання населених пунктів в належному санітарному стані, збереження елементів благоустрою.

Залучення до вказаних дій на добровільній основі не є методом, що забезпечує постійне докладання зусиль до збереження благоустрою населених пунктів, оскільки такі дії можуть здійснюватися виключно на добровільній основі. Дія такого способу є неефективною.

Альтернатива № 3 - прийняття рішення Гоголівської селищної ради «Про затвердження Правил благоустрою території населених пунктів Гоголівської селищної ради»

Затвердження Правил в новій редакції забезпечить:

- дотримання вимог законодавства щодо затвердження органом місцевого самоврядування правил благоустрою території;
- чітке визначення прав і обов'язків суб'єктів у сфері благоустрою;
- розмежування відповідальності між суб'єктами господарювання, населенням та органом місцевого самоврядування;
- наявність єдиного систематизованого нормативно-правового акту в новій редакції, який регулює відносини, що виникають у сфері благоустрою Гоголівської селищної ради, визначає правові, економічні, екологічні, соціальні

та організаційні засади благоустрою населених пунктів Гоголівської селищної ради і спрямований на створення сприятливих умов для життєдіяльності людини;

– дає змогу ширшого застосування статті 152 Кодексу України про адміністративні правопорушення (далі – КУпАП).

Таким чином, єдиним прийнятним заходом є затвердження Правил благоустрою території населених пунктів Гоголівської селищної ради у новій редакції як нормативно-правового акту, що цілком відповідає вимогам законодавства.

4. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблем, і відповідні заходи.

Для розв'язання викладених у цьому аналізі проблем пропонується застосувати наступний механізм та реалізацію відповідних заходів.

За загальними правилами, встановленими Законом України «Про благоустрій населених пунктів», утримання у належному стані об'єктів благоустрою власними силами або шляхом залучення на конкурсних засадах інших установ, організацій, здійснює балансоутримувач.

Власники будівель та споруд торговельного, соціально-культурного, спортивного та іншого призначення, розташованих на території об'єкта благоустрою, суб'єкти господарювання, громадяни, зобов'язані забезпечити належне утримання наданої їм у встановленому порядку ділянки території у визначених межах зон відповідальності, а також можуть на умовах договору, укладеного з балансоутримувачем, забезпечувати належне утримання закріпленої за ними території (прилеглої території) та брати пайову участь в утриманні об'єкта благоустрою. Межі закріпленої території, обсяги пайової участі визначає власник об'єкта благоустрою.

Регуляторним актом встановлюються заборони щодо вчинення певних дій, що негативно впливають на благоустрій населених пунктів Гоголівської селищної ради.

5. Обґрунтування можливостей досягнення визначених цілей у разі прийняття регуляторного акту.

Можливість досягнення цілей регуляторного акта забезпечується у разі добросовісного виконання суб'єктами господарювання та громадянами його вимог.

Зовнішніми факторами, що впливають на дію акта, можуть бути наступні:

- *позитивні*: відповідальне ставлення суб'єктів господарювання та громадян до збереження об'єктів та елементів благоустрою; здійснення будь якої діяльності з додержанням санітарних та будівельних норм і правил;
- *негативні*: недотримання обов'язків та правил благоустрою власником (балансоутримувачем) з утримання об'єктів благоустрою у санітарно-технічному стані; відсутність коштів для фінансування робіт з утримання та відновлення об'єктів та елементів благоустрою.

На органи місцевого самоврядування та уповноважених осіб покладається вчинення дій, пов'язаних з охороною об'єктів та елементів благоустрою, які є в комунальній власності: здійснення постійного контролю за додержанням

Правил благоустрою та притягнення до відповідальності осіб, винних у порушенні Правил благоустрою.

6. Визначення очікуваних результатів прийняття запропонованого регуляторного акта.

До очікуваних позитивних факторів прийняття регуляторного акта відносяться:

- упорядкування відносин між суб'єктами у сфері благоустрою;
- ефективне використання та збереження об'єктів та елементів благоустрою, зелених насаджень;
- покращення рівня благоустрою територій та санітарного стану населених пунктів Гоголівської селищної ради;
- покращення та підтримка належного санітарно-технічного стану земельних ділянок, збереження і утримання вулиць, споруд, будівель, об'єктів для здійснення підприємницької діяльності, малих архітектурних форм;
- більш ефективна робота комунальних служб;
- дотримання вимог чинного законодавства з охорони навколишнього природного середовища, запобігання забруднення земель побутовими відходами, покращення мікроклімату;
- додаткові знаходження в селищній бюджет коштів від фінансових санкцій за порушення правил благоустрою.

До очікуваних негативних факторів прийняття регуляторного акта можна віднести витрати суб'єктів господарювання та населення на :

- оплату вивезення твердих побутових та рідких відходів у санкціоновані місця;
- утримання в належному санітарному стані власних або орендованих земельних ділянок, прилеглих територій, зелених насаджень, будівель тощо;

Однак, застосовуючи принцип соціальної справедливості та беручи до уваги, що життєдіяльність людей обов'язково пов'язана з утворенням значної кількості твердих побутових відходів, і враховуючи, що вивезення сміття з несанкціонованих сміттєзвалищ потребує витрачання значно більших коштів громади, покладання обов'язків зі сплати вивезення твердих побутових відходів на громадян та юридичних осіб є доцільним.

7. Строк дії регуляторного акту

Термін дії запропонованого регуляторного акта встановлюється довгостроковий або до моменту внесення змін до Законів України, які можуть суттєво змінювати норми даного регуляторного акту. До акта можуть вноситися зміни за підсумками відстеження його результативності.

При виникненні змін у чинному законодавстві, які можуть впливати на дію запропонованого регуляторного акта, до нього будуть вноситись відповідні корегування. Ризик зовнішніх чинників даного регуляторного акта відсутній, так як його впровадження відповідає чинному законодавству.

8. Показники результативності регуляторного акта

Показниками ефективності регуляторного акту будуть:

- 8.1. Кількість порушень правил благоустрою, які обчислюються відповідно до кількості протоколів про адміністративні правопорушення за ст.152 КУпАП.
- 8.2. Кількість ліквідованих несанкціонованих звалищ сміття.
- 8.3. Об'єми зібраних та вивезених твердих побутових відходів.
- 8.4. Кількість заключених договорів на вивіз ТПВ;
- 8.5. Розміри компенсацій від шкоди, заподіяної порушенням Правил благоустрою.

9. Заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності нормативно-правового акта.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснено через 6 місяці з дня вступу даного регуляторного акта в силу, повторне – через рік з дня набрання чинності, періодичне - через три роки з моменту проведення та публікування повторного відстеження результативності регуляторного акта.

На підставі результатів відстеження ефективності регуляторного акту буде прийматися рішення про залишення регуляторного акту без змін, необхідність внесення змін та доповнень до регуляторного акту, або визнання регуляторного акта або окремих його положень такими, що втратили чинність.

Селищний голова



В.В. Орищич

ЕКСПЕРТНИЙ ВИСНОВОК

щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акту проекту рішення Гоголівської селищної ради «Про затвердження Правил благоустрою територій населених пунктів Гоголівської селищної ради»

Відповідальна комісія – *постійна депутатська комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища, благоустрою, комунального господарства, природокористування та охорони довкілля Гоголівської селищної ради* (надалі – постійна комісія), статтями 4, 8, 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення Гоголівської селищної ради «Про затвердження Правил благоустрою територій населених пунктів Гоголівської селищної ради» та аналіз регуляторного впливу до нього. За результатами розгляду, встановила наступне:

- проект поданий за ініціативою виконавчого комітету селищної ради;
- проект було підготовлено виконавчим комітетом селищної ради;
- зазначений проект рішення був опрацьований з урахуванням зауважень і пропозицій, що були висловлені депутатами селищної ради, членами виконавчого комітету, суб'єктами господарювання та жителями громади;
- повідомлення про оприлюднення проекту рішення селищної ради «Про затвердження Правил благоустрою територій населених пунктів Гоголівської селищної ради», проект рішення, аналіз регуляторного впливу та Правила благоустрою були оприлюднені на офіційному веб-сайті Гоголівської селищної ради <http://gogoleve.rada.org.ua/>
- зауваження та пропозиції від фізичних осіб та юридичних осіб, їх об'єднань до селищної ради у строки, визначені в повідомленні про оприлюднення регуляторного акта, не надходили.

В цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності, проект відповідає цілям державної регуляторної політики.

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

Проект регуляторного акта «Про затвердження Правил благоустрою територій населених пунктів Гоголівської селищної ради» підготовлено з метою забезпечення виконання статті 34 Закону України «Про благоустрій населених пунктів».

Проблема встановлення чітких правил та норм поведінки юридичних та фізичних осіб у сфері благоустрою населених пунктів громади, покращення їх санітарного стану є важливою та актуальною.

У зв'язку зі змінами у законодавстві та об'єднанням громад виникла необхідність врегулювання питання у сфері благоустрою території всіх населених пунктів, що входять до складу Гоголівської об'єднаної територіальної громади.

Внаслідок суттєвих змін території Гоголівської селищної ради постала нагальна проблема удосконалення та уніфікації регулювання правовідносин щодо додержання органами державної влади, органами місцевого самоврядування, фізичними і юридичними особами законодавства України в сфері благоустрою, використання об'єктів благоустрою територіальної громади відповідно до їх функціонального призначення для забезпечення сприятливих умов життєдіяльності людини на засадах їх раціонального використання та охорони.

Проект регуляторного акту розроблено відповідно до «Типових правил благоустрою території населеного пункту», затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 27.11.2017 р № 310, Конституції України, Кодексу законів України про адміністративні правопорушення та інших нормативно-правових актів.

Механізм вирішення проблеми, запропонований у проекті відповідає потребам з урахуванням усіх прийнятних альтернатив.

Крім того, проект передбачає забезпечення досягнення внаслідок дії регуляторного акта максимально можливих позитивних результатів за рахунок мінімально необхідних витрат ресурсів та балансу інтересів суб'єктів господарювання, громадян та держави.

Таким чином, проект регуляторного акта – проект рішення селищної ради «Про затвердження Правил благоустрою та утримання території населених пунктів Гоголівської селищної ради» відповідає усім принципам державної регуляторної політики встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Відповідно до Закону України «Про благоустрій населених пунктів» до повноважень селищних рад у сфері благоустрою населених пунктів належить затвердження правил благоустрою.

Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» визначено, що питання встановлення правил благоустрою території, забезпечення чистоти й

порядку, за порушення яких передбачено адміністративну відповідальність, розглядається на пленарних засіданнях виконавчого комітету.

Цей регуляторний акт певним чином впливає на інтереси суб'єктів господарювання, органів самоорганізації населення, громадян, громадських об'єднань, підприємств, установ і організацій, що провадять свою діяльність на території селищної ради.

Ринковий механізм не в повній мірі визначає права й обов'язки учасників правовідносин – органів місцевого самоврядування, суб'єктів господарювання, громадян, органів самоорганізації населення, громадських організацій.

Цим регуляторним актом – проектом рішення селищної ради «Про затвердження Правил благоустрою територій населених пунктів Гоголівської селищної ради» пропонується встановити правила та норми поведінки учасників правовідносин у сфері благоустрою громади, визначити правові, економічні, екологічні, соціальні й організаційні засади благоустрою території громади для забезпечення створення умов, сприятливих для життєдіяльності людини.

Згідно зі статтею 152 Кодексу України про адміністративні правопорушення передбачена відповідальність за порушення правил благоустрою.

Проведення аналізу вигод та витрат у його повному обсязі є складною процедурою, оскільки передбачає систематичний збір та аналіз інформації, розрахунок вигод та витрат для значного проміжку часу.

Очікуваними результатами ухвалення запропонованого регуляторного акта є:

<i>Сфера впливу регуляторного акта</i>	<i>Очікувані</i>	
	<i>вигоди</i>	<i>витрати</i>
Територіальна громада	Забезпечення чистоти й порядку на об'єктах благоустрою громади, створення умов, сприятливих для життєдіяльності людини	Участь у здійсненні заходів з благоустрою громади
Суб'єкти господарювання	Забезпечення чистоти й порядку на об'єктах благоустрою громади	Участь у здійсненні заходів з благоустрою громади
Органи місцевого самоврядування	Визначення правових, економічних, екологічних, соціальних та організаційних засад благоустрою території громади, залучення суб'єктів господарювання, органів самоорганізації населення, громадян, громадських об'єднань тощо до утримання об'єктів благоустрою	Утримання й ремонт об'єктів та елементів благоустрою громади

Метою прийняття регуляторного акта є удосконалення порядку благоустрою та утримання об'єктів благоустрою на території громади відповідно до змін, внесених Законом України «Про благоустрій населених пунктів».

При ухваленні запропонованого регуляторного акта діятимуть такі механізми та заходи, що забезпечать розв'язання визначених проблем:

- залучення громадян і суб'єктів господарювання до проблем благоустрою та утримання територій об'єктів благоустрою;
- чітке визначення прав і обов'язків учасників правовідносин у сфері благоустрою, обмеження зловживань у використанні об'єктів та елементів благоустрою;
- контроль за дотриманням Правил благоустрою та утримання території населених пунктів Гоголівської селищної ради;
- відповідальність за порушення чинного законодавства України у сфері благоустрою.

Вищезазначені проблеми планується розв'язати шляхом прийняття Правил благоустрою території населених пунктів Гоголівської селищної ради, які підлягають оприлюдненню в ЗМІ або/та на веб-сайті Гоголівської селищної ради в мережі Інтернет <http://gogoleve.rada.org.ua/>.

При здійсненні регуляторної діяльності розробником розглядаються обгрунтовані пропозиції та зауваження до проекту рішення, надані в установленому законом порядку.

Досягнення зазначених цілей можливе завдяки ухваленню регуляторного акта «Про затвердження Правил благоустрою території населених пунктів гоголівської селищної ради», у результаті чого буде чітко визначено порядок здійснення контролю за додержанням законодавства України в сфері благоустрою. У разі порушення Правил, до порушників будуть застосовуватися заходи адміністративного впливу.

Суб'єкти господарювання й громадяни зможуть самостійно обирати способи участі в утриманні об'єктів благоустрою та підтримки їх у належному санітарному стані громади з найменшими для них фінансовими витратами.

При впровадженні цього регуляторного акта зменшиться навантаження на місцевий бюджет у частині фінансування робіт з утримання, ремонту та відновлення об'єктів і елементів благоустрою громади.

Не всі вигоди, що виникатимуть унаслідок дії запропонованого регуляторного акта, можуть бути визначені кількісно. Серед них:

- покращення санітарного, екологічного й естетичного стану громади;
- упорядкування взаємовідносин між органами місцевого самоврядування, суб'єктами господарювання, громадянами громади тощо;
- зменшення навантаження на місцевий бюджет щодо виконання робіт з утримання та відновлення об'єктів і елементів благоустрою громади.

При впровадженні та виконанні вимог регуляторного акта учасники правовідносин несуть витрати, пов'язані з виконанням обов'язків, передбачених Правилами благоустрою території населених пунктів Гоголівської селищної ради.

При виникненні змін у чинному законодавстві, що можуть впливати на дію запропонованого регуляторного акта, до нього будуть вноситися відповідні зміни.

Термін дії запропонованого регуляторного акта встановлюється довгостроковий або до прийняття нових нормативних актів. У разі потреби, до нього вноситимуться зміни, в тому числі за підсумками аналізу відстеження результативності його дії.

Кількісними показниками результативності дії регуляторного акта є:

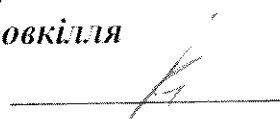
- звернення громадян до виконкому селищної ради з питань благоустрою;
- протоколи й акти, складені за порушення норм, передбачених Правилами благоустрою території населених пунктів Гоголівської селищної ради;
- залучення громадськості та суб'єктів господарювання до здійснення заходів з благоустрою громади.

Аналіз регуляторного акта розроблено на виконання вимог статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

3. Узагальнений висновок

Розглянувши проект регуляторного акта та аналіз його регуляторного впливу, постійна комісія селищної ради вважає, що проект рішення селищної ради «Про затвердження Правил благоустрою території населених пунктів Гоголівської селищної ради» та аналіз його регуляторного впливу підготовлені у відповідності до вимог статей 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

*Голова відповідальної комісії –
постійна депутатська комісія
з питань земельних відносин та земельного кадастру,
планування території, будівництва, архітектури,
охорони пам'яток, історичного середовища,
благоустрою, комунального господарства,
природокористування та охорони довкілля
Гоголівської селищної ради*



В.М. Коломієць

Повідомлення

Про оприлюднення регуляторного акту – проекту рішення сесії Гоголівської селищної ради Великобагачанського району Полтавської області «Про затвердження Порядку встановлення розмірів орендної плати за земельні ділянки державної та комунальної власності»

Гоголівська селищна рада Великобагачанського району Полтавської області повідомляє, що виконавчим комітетом Гоголівської селищної ради розроблено регуляторний акт — проект рішення Гоголівської селищної ради Великобагачанського району Полтавської області:

«Про затвердження Правил благоустрою територій населених пунктів Гоголівської селищної ради»

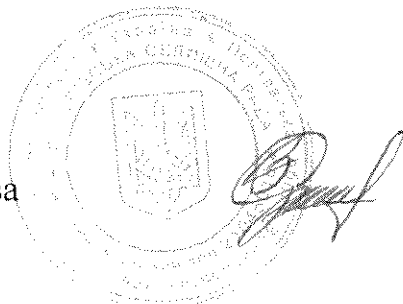
Проект рішення Гоголівської селищної ради з додатками та аналізом їх регуляторного впливу розміщені на офіційному сайті Гоголівської селищної ради (<http://gogoleve.rada.org.ua/>) в підрозділі «Регуляторна політика» розділу «Інформують органи влади» відповідно до вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Пропозиції надсилати за адресою: 38310, Україна, Полтавська область, Великобагачанський район, селище Гоголеве, вулиця Станіслава Горева, буд. 27

Зауваження та пропозиції подаються у письмовому вигляді від фізичних осіб за особистим підписом; від юридичних осіб — на фірмових бланках, (при наявності печатки) завірені печаткою.

Зауваження та пропозиції приймаються протягом одного місяця з дня оприлюднення проекту регуляторного акту та відповідного аналізу регуляторного впливу.

Селищний голова



В.В. Оришич