



Україна
**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
ЗАВОРСКЛЯНСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ
Полтавського району Полтавської області**
38772, Полтавська область, Полтавський район,
село Заворскло вул.Соборна,9, код ЄДРПОУ 41858507
тел.64-35-43, E-mail: zavorsklo.silrada@gmail.com

№ 03-28/ 666

15. 06.2020 року

Державна регуляторна
служба України
вул. Арсенальна,9/11
м. Київ , 01011

Відповідно до Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності" просимо надати висновок щодо відповідності проекту регуляторного акту (Проект рішення Заворсклянської сільської ради "Про встановлення місцевих податків і зборів на території Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік") нормам зазначеного закону.

Додатки :

- Повідомлення про оприлюднення регуляторного акту – 2 арк.,
- Проект рішення "Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік" з додатками - 16 арк.,
- Проект рішення "Про встановлення ставок податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на території Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік" з додатками - 16 арк.,
- Проект рішення "Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб - підприємців на території Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік" з додатками - 15 арк.,
- Проект рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на

0.31

№ 6146/D/19-20 від 07.07.2020

Державна регуляторна служба України

території Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік - 4 арк.,

- Експертні висновки постійної комісії з питань фінансів бюджету, планування соціального-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акта - рішення "Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік», "Про встановлення ставок податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на території Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік» », "Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб – підприємців на території Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік» - 9 арк.,
- Аналіз регуляторного впливу проекту рішення "Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік" - 27 арк.,
- Аналіз регуляторного впливу проекту рішення "Про встановлення ставок податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на території Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік" - 19 арк.,
- Аналіз регуляторного впливу проекту рішення "Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб - підприємців на території Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік" - 20 арк .

Сільський голова



Сологор В.І.

ІМЕНЕМ КОМУНИКАЦІЙНОГО КОДУ УКРАЇНИ *

ЗАРОРСЬКА РЕГІОНАЛЬНА РАДА ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ІМЕНЕМ КОМУНИКАЦІЙНОГО КОДУ УКРАЇНИ *

Електронні петиції

Подавати петицію

Список петицій

Головна | Новини | Фотогалерея | Матеріали | Контакти | Копіювання | Соц. Р

Повідомлення про оприлюднення регуляторного акту на 2021 рік

ПОВІДОМЛЕННЯ ПРО ОПРИЛЮДНЕННЯ

Виповзлого до статей 9 і 13 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» з метою збереження інтеграція та пропозицій від юридичних та фізичних осіб із об'єднаних підприємств про оприлюднення проекту рішення Закарпатської обласної ради Полтавського району Полтавської області.

- Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб – підприємців на території Закарпатської області об'єднаної територіальної громади на 2021 рік.
- Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Закарпатської області об'єднаної територіальної громади на 2021 рік.
- Про встановлення ставок та умов єдиного податку на території Закарпатської обласної ради Полтавського району на 2021 рік.
- Про встановлення ставок єдиного податку на території об'єднаної територіальної громади на 2021 рік.

Дані проекти розроблені з метою:

- Дотримання вимог Полтавського колексу України в частині встановлення місцевих податків і зборів;
- Забезпечення належного доходу бюджету Закарпатської області об'єднаної територіальної громади;
- Створення соціально-економічного розвитку Закарпатської обласної об'єднаної територіальної громади та виконання вимог прийнятих програм;
- З практичних рішень, додатково до них та аналізом регуляторного впливу: цілі можна сформулювати в розділі «Регістраторська політика» та в розділі «Проекти рішень».
- Зв'язані на пропозиції щодо проекту приймаються від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднаних підприємств з дня оприлюднення.

Список названих зазначених та пропозицій приймаються письмово за адресою: 18772, м. Закарпатка, м.П. Соборна, Фр. 9

Регістраторська комісія Закарпатської обласної ради Полтавського району Полтавської області. Адреса розповсюдження: 18772, м. Закарпатка, м.П. Соборна, Фр. 9

ПОВЕРНУТИСЯ

ПОВІДОМЛЕННЯ ПРО ОПРИЛЮДНЕННЯ

Відповідно до статей 9, 13 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» з метою одержання зауважень та пропозицій від юридичних та фізичних осіб, їх об'єднань, повідомляємо про оприлюднення проектів рішень Заворсклянської сільської ради Полтавського району Полтавської області :

- «Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб – підприємців на території Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік»;

- «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік»;

- «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік».

Дані проекти розроблені з метою:

- Дотримання вимог Податкового кодексу України в частині встановлення місцевих податків і зборів;

- Забезпечення надходжень до бюджету Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади;

- Сприяння соціально-економічному розвитку Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади та виконання заходів прийнятих програм.

З проектами рішень, додатками до них та аналізом регуляторного впливу актів можна ознайомитися в розділі «Регуляторна політика» та в розділі «Проекти рішень».

Зауваження та пропозиції щодо проектів приймаються від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань протягом 30днів з дня оприлюднення.

Спосіб надання зауважень та пропозицій: приймаються письмово за адресою: 38772, с. Заворскло, вул. Соборна, буд. 9

Розробник проекту — виконавчий комітет Заворсклянської сільської ради Полтавського району Полтавської області. Адреса розробника: 38772, с. Заворскло, вул. Соборна, буд. 9

Сільський голова



Сологор В.І.



**ЗАВОРСКЛЯНСЬКА СІЛЬСЬКА
РАДА**

**Полтавського району Полтавської області
Тридцять друга позачергова сесія сьомого скликання
об'єднаної територіальної громади**

РІШЕННЯ

04 червня 2020 року

№ 6

с. Заворскло

Про погодження проекту рішення
"Про встановлення ставок та пільг із сплати
земельного податку на території Заворсклянської
сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік"

Відповідно до статті 34 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності", керуючись статтею 25, пунктом 24 частини першої статті 26, статтею 59, 69 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" Заворсклянська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Погодити проект рішення "Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік" (додається).

2. Постійній комісії з питань фінансів, бюджету, планування соціального-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва підготувати експертний висновок щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акту – рішення сільської ради "Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік".

3. Забезпечити оприлюднення проекту рішення у спосіб, згідно з нормами законодавства.

4. Після отримання погодження Державної регуляторної служби, розгляду пропозицій щодо даного регуляторного акту та закінчення терміну його обговорення, проект рішення Заворсклянської сільської ради Полтавського району Полтавської області "Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік" винести на затвердження сесії Заворсклянської сільської ради Полтавського району Полтавської області.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань фінансів, бюджету, планування соціального-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва.

Сільський голова



В.І. Сологор



ЗАВОРСКЛЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Полтавського району Полтавської області
_____ сесія сьомого скликання
об'єднаної територіальної громади

ПРОЕКТ

РІШЕННЯ

_____ **2020 року**

№

с. Заворскло

Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік

Відповідно до статті 284 Податкового кодексу України (зі змінами та доповненнями), керуючись статтею 25, пунктом 24 частини першої статті 26, статтею 59, 69 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" Заворсклянська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на 2021 рік на території Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади:

1) ставки земельного податку (додаток 1);
2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком (додаток 2).

2. Визначити об'єкт оподаткування, платників податку, податковий період, особливості оподаткування, інші обов'язкові елементи плати за землю згідно з статтями 46-49, 269-271, 273, 274, 277, 281-289 Податкового кодексу України.

3. Оприлюднити це рішення у спосіб, згідно з нормами законодавства.

4. Пункт 1 рішення Двадцять третьої сесії Заворсклянської сільської ради Полтавського району Полтавської області сьомого скликання від 12.07.2019 року № 2 "Про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків на 2020 рік на території Заворсклянської сільської ради Полтавського району Полтавської області", вважати таким, що втрачає чинність 01.01.2021 року.

5. Рішення набирає чинності з 01 січня 2021 року.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань фінансів, бюджету, планування соціального-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва.

Сільський голова



Сологор В.І.

До проекту рішення _____ сесії
Заворсклянської сільської ради
сьомого скликання
від «__» _____ 2020 року №__

СТАВКИ

земельного податку¹

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 1 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальна одиниця, на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади			
5300000000	5324000000	5324081002	с. Ватажкове			
5300000000	5324000000	5324081003	с. Головач			
5300000000	5324000000	5324081001	с. Заворскло			
5300000000	5324000000	5324081004	с. Лукищина			
5300000000	5324000000	5324081005	с. Минівка			
5300000000	5324000000	5324081006	с. Портнівка			
5300000000	5323400000	5323484301	с. Писарівка			
Вид цільового призначення земель ²			Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
			За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) (відсотків нормативної грошової оцінки земельної ділянки) не >3% заг. кор-ня не >1% с-г угіддя не <0.3% та не >1%		За земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (відсотків нормативної грошової оцінки одиниці площі по Полтавській області) не >5% с-г угіддя не <0.3% та не >5%	
Код ²	Найменування ²		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2		3	4	5	6

01	Землі сільськогосподарського призначення	x	x	X	x
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	1,000	1,000	4,000	4,000
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	1,000	1,000	4,000	4,000
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	1,000	0,300	3,000	3,00
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	1,000	0,300	3,000	3,00
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
01.06	Для колективного садівництва ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
01.07	Для городництва ⁴	1,000	0,100	5,000	5,000
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1,000	1,000	5,000	5,000
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1,000	1,000	5,000	5,000
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,000	1,000	5,000	5,000
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1,000	1,000	5,000	5,000
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,000	1,000	5,000	5,000
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
02	Землі житлової забудови	x	x	x	x
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	1,000	0,050	5,000	0,050
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	1,000	0,050	5,000	5,000
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	1,000	0,050	5,000	5,000
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	1,000	0,050	5,000	5,000
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	1,000	0,050	5,000	5,000
02.06	Для колективного гаражного будівництва	1,000	0,050	5,000	5,000
02.07	Для іншої житлової забудови	1,000	0,050	5,000	5,000
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	0,050	5,000	5,000

03	Землі громадської забудови	x	x	x	x
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3,000	3,000	5,000	5,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	3,000	3,000	5,000	5,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3,000	3,000	5,000	5,000
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	3,000	3,000	5,000	5,000
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	3,000	3,000	5,000	5,000
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	0,100	0,100	0,100	0,100
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	0,100	0,100	0,100	0,100
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів МНС ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,000	1,000	5,000	5,000
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
04	Землі природно-заповідного фонду	x	x	x	x
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	3,000	3,000	5,000	5,000

04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	3,000	3,000	5,000	5,000
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	3,000	3,000	5,000	5,000
04.07	Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	3,000	3,000	5,000	5,000
04.08	Для збереження та використання заказників	3,000	3,000	5,000	5,000
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	3,000	3,000	5,000	5,000
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	3,000	3,000	5,000	5,000
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	3,000	3,000	5,000	5,000
05	Землі іншого природоохоронного призначення	x	x	x	x
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)	x	x	x	x
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴	3,000	3,000	3,000	3,000
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	3,000	3,000	3,000	3,000
06.03	Для інших оздоровчих цілей	3,000	3,000	3,000	3,000
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
07	Землі рекреаційного призначення	x	x	x	x
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	1,000	1,000	3,000	3,000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	1,000	1,000	3,000	3,000
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1,000	1,000	3,000	3,000
07.04	Для колективного дачного будівництва	1,000	1,000	3,000	3,000

07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	3,000	3,000
08	Землі історико-культурного призначення	x	x	x	x
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,000	1,000	5,000	5,000
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,000	1,000	5,000	5,000
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,000	1,000	5,000	5,000
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
09	Землі лісгосподарського призначення	x	x	x	x
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,020	0,020	0,020	0,020
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	0,020	0,020	0,020	0,020
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,020	0,020	0,020	0,020
10	Землі водного фонду	x	x	x	x
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1,000	1,000	1,000	1,000
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1,000	1,000	1,000	1,000
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1,000	1,000	1,000	1,000
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1,000	1,000	1,000	1,000
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1,000	1,000	1,000	1,000
10.06	Для сінокосіння	1,000	0,300	5,000	5,000
10.07	Для рибогосподарських потреб	1,000	1,000	1,000	1,000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1,000	1,000	1,000	1,000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	1,000	1,000	1,000	1,000
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1,000	1,000	1,000	1,000
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток	1,000	1,000	1,000	1,000

	і лиманів				
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
11	Землі промисловості	x	x	x	x
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	1,000	1,000	5,000	5,00
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	1,000	1,000	5,000	5,000
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	1,000	1,000	5,000	5,000
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3,000	3,000	5,000	5,000
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
12	Землі транспорту	x	x	x	x
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	1,000	1,000	1,000	1,000
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	1,000	1,000	1,000	1,000
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	1,000	1,000	1,000	1,000
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд	1,000	1,000	5,000	5,000

	додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій				
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
13	Землі зв'язку	x	x	x	x
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3,000	1,000	5,000	5,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3,000	1,000	5,000	5,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3,000	1,000	5,000	5,000
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
14	Землі енергетики	x	x	x	x
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,000	3,000	5,000	5,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,000	3,000	5,000	5,000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
15	Землі оборони	x	x	x	x
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
15.02	Для розміщення та постійної діяльності внутрішніх військ МВС ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
15.04	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби	3,000	3,000	5,000	5,000

	зовнішньої розвідки України ⁴				
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань ⁴	3,000	3,000	5,000	5,000
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
16	Землі запасу	3,000	3,000	5,000	5,000
17	Землі резервного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
18	Землі загального користування ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
19	Для цілей підрозділів 16 - 18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000

Ставка податку встановлюється у розмірі 8 відсотків від нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної власності).

1. Платники плати за землю:

1.1 . Платниками земельного податку є:

1.1.1 власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);

1.1.2 землекористувачі.

2. Об'єкти оподаткування:

2.1 . Об'єктами оподаткування земельним податком є:

2.1.1 земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні;

2.1.2 земельні частки (паї), які перебувають у власності.

3. База оподаткування:

3.1. Basis of taxation of land with land tax:

3.1.1 нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого статтею 289 Податкового кодексу України;

3.1.2 площа земельних ділянок, нормативно грошову оцінку яких не проведено;

4. Пільги зі сплати земельного податку:

4.1 Перелік пільг для фізичних осіб визначено ст.281 Податкового кодексу України;

4.2 Перелік пільг для юридичних осіб визначено ст. 282-283 Податкового кодексу України;

4.3 Заворсклянська сільська рада відповідно до ст.30 та ст. 284 Податкового кодексу України встановлює пільги зі сплати земельного податку , які перелічено в додатку 1.1 до рішення про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку.

4.4 Порядок та особливості застосування пільг:

4.4.1. Якщо право на пільгу у платника виникає протягом року, то він звільняється від сплати права на пільгу протягом року податок сплачується починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому втрачено це право.

4.4.2. Якщо платники податку, які користуються пільгами з цього податку, надають в оренду земельні ділянки, окремі будівлі, споруди або їх частини, податок за такі земельні ділянки та земельні ділянки під такими будівлями (їх частинами) сплачується на загальних підставах з урахуванням прибудинкової території.

Ця норма не поширюється на бюджетні установи у разі надання ними будівель, споруд (їх частин) в тимчасове користування (оренду) іншим бюджетним установам, дошкільним, загальноосвітнім навчальним закладам незалежно від форм власності і джерел фінансування.

5. Особливості оподаткування платою за землю

5.1. Заворсклянська сільська рада встановлює ставки плати за землю та пільги щодо земельного податку, що сплачується на відповідній території.

5.2. Заворсклянська сільська рада до 25 грудня року, що передувє звітному, подає відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням земельної ділянки рішення селищної ради щодо ставок земельного податку та наданих пільг зі сплати земельного податку юридичним та/або фізичним особам.

Нові зміни щодо зазначеної інформації надаються до 1 числа першого місяця кварталу, що настає за звітним кварталом, у якому відбулися зазначені зміни.

6. Порядок обчислення:

6.1. Підставою для нарахування земельного податку є дані державного земельного кадастру.

6.2. Платники плати за землю (крім фізичних осіб) самостійно обчислюють суму податку щороку станом на 1 січня, подавши контролюючому органу до 20 лютого податкову декларацію.

6.3. Нарахування фізичним особам сум податку проводиться контролюючими органами (за місцем знаходження земельної ділянки), які надсилають (вручають) платникові за місцем його реєстрації до 1 липня поточного року податкове повідомлення-рішення про внесення податку за формою, встановленою у порядку, визначеному статтею 58 цього Кодексу.

6.4. У разі переходу права власності на земельну ділянку від одного власника - юридичної або фізичної особи до іншого протягом календарного року податок сплачується попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому припинилося право власності на зазначену земельну ділянку, а новим власником - починаючи з місяця, в якому він набув право власності.

6.5. Платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за місцем знаходження земельної ділянки для проведення звірки даних щодо: розміру площі земельної ділянки;

права на користування пільгою із сплати податку;

розміру ставки податку;

нарахованої суми податку.

7. Податковий період для плати за землю:

7.1 Базовим податковим періодом є календарний рік – з 1 січня по 31 грудня.

Для новостворених підприємств та організацій, а також у зв'язку із набуттям права власності та/або користування на нові земельні ділянки може бути меншим 12 місяців.

8. Строк та порядок сплати земельного податку:

8.1. Власники землі та землекористувачі сплачують плату за землю з дня виникнення права власності або права користування земельною ділянкою.

У разі припинення права власності або права користування земельною ділянкою плата за землю сплачується за фактичний період перебування землі у власності або користуванні у поточному році.

8.2. Облік фізичних осіб - платників податку і нарахування відповідних сум проводяться щороку до 1 травня.

8.3. Податкове зобов'язання, визначене в податковій декларації, сплачується щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

8.4. Податок фізичними особами сплачується протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення.

8.5. Особливості порядку сплати за землю (перехід права власності на будівлю, земельну ділянку) визначено статтею 287 Податкового кодексу України.

9. Строк та порядок подання звітності з плати за землю визначені пунктами 286.2 – 286.4 статті 286 Податкового кодексу України.

¹ У разі встановлення ставок податку та податкових пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, по кожному населеному пункту затверджуються окремі переліки.

² Значається код КОАТУУ, код області та району, назва адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту або території об'єднаної територіальної громади, на які поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування. У разі необхідності кількість рядків може бути збільшена.

³ Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 23 липня 2010 року № 548, зареєстрованою в Міністерстві юстиції України 01 листопада 2010 року № 1011/18306 (зі змінами).

⁴ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274, 277 Податкового кодексу України (визначення строків сплати податковими знаками).

Сільський голова



Сологор В.І.

До проекту рішення _____ сесії
Заворсклянської сільської ради
сьомого скликання
від « ___ » _____ 2020 року № _____

ПЕРЕЛІК

**пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового
кодексу України, зі сплати земельного податку**

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
5300000000	5324000000	5324081002	с. Ватажкове
5300000000	5324000000	5324081003	с. Головач
5300000000	5324000000	5324081001	с. Заворскло
5300000000	5324000000	5324081004	с. Лукищина
5300000000	5324000000	5324081005	с. Минівка
5300000000	5324000000	5324081006	с. Портнівка
5300000000	5323400000	5323484301	с. Писарівка

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
1.	
1. Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб	
1.1. Від сплати податку звільняються:	
інваліди першої і другої групи;	100 %
фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;	100 %
пенсіонери (за віком);	100 %
ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту";	100 %
фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.	100 %

1.2.Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб пунктом 281.1 цієї статті, поширюється на земельні ділянки за кожним видом використання у межах граничних норм:	
- для ведення особистого селянського господарства - у розмірі не більш як 2 гектари;	100 %
- для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка): у селах - не більш як 0,25 гектара;	100 %
- для індивідуального дачного будівництва - не більш як 0,10 гектара;	100 %
- для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 гектара;	100 %
- для ведення садівництва - не більш як 0,12 гектара.	100 %
1.3. Від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи.	100 %
<p>Якщо фізична особа, визначена у пункті 281.1 цієї статті, має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, то така особа до 1 травня поточного року подає письмову заяву у довільній формі до контролюючого органу за місцем знаходження земельної ділянки про самостійне обрання/зміну земельної ділянки для застосування пільги.</p> <p>Пільга починає застосовуватися до обраної земельної ділянки з базового податкового (звітного) періоду, у якому подано таку заяву.</p>	
2.1. Від сплати податку звільняються:	
2.1.1. санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів;	100 %
2.1.2. громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці. Зазначені підприємства та організації громадських організацій інвалідів мають право застосовувати цю пільгу за наявності дозволу на право користування такою пільгою, який надається уповноваженим органом відповідно до Закону України "Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні". У разі порушення вимог цієї норми зазначені громадські організації інвалідів, їх підприємства та організації зобов'язані сплатити суми податку за відповідний період, проіндексовані з урахуванням інфляції, а також штрафні санкції згідно із законодавством;	100 %
2.1.3. бази олімпійської та параолімпійської підготовки, перелік яких затверджується Кабінетом Міністрів України.	100 %

<p>2.1.4. дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки (крім національних та державних дендрологічних парків), освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.</p>	<p>100 %</p>
<p>2.1.5. державні та комунальні дитячі санаторно-курортні заклади та заклади оздоровлення і відпочинку, а також дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких підприємств, установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;</p>	<p>100 %</p>
<p>2.1.6. державні та комунальні центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, центри фізичного здоров'я населення, центри з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацькі спортивні школи, а також центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацькі спортивні школи і спортивні споруди всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій, за земельні ділянки, на яких розміщені їх спортивні споруди. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій, декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій.</p>	<p>100 %</p>
<p>2.1.7. Органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, заклади, установи та організації, спеціалізовані санаторії України для реабілітації, лікування та оздоровлення хворих, військові формування, утворені відповідно до законів України, Збройні сили України та Державна прикордонна служба України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.</p>	<p>100%</p>
<p>2.1.8. Комунальні підприємства, засновниками яких є територіальна громада в особі Заворсклянської сільської ради Полтавського району Полтавської області</p>	<p>1000%</p>

Сільський голова



Сологор В.І.



ЗАВОРСКЛЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Полтавського району Полтавської області
Тридцять друга позачергова сесія сьомого скликання
об'єднаної територіальної громади

РІШЕННЯ

04 червня 2020 року

№ 7

с. Заворскло

Про погодження проекту рішення "Про встановлення ставок податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на території Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік"

Відповідно до статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», керуючись статтею 25, пунктом 24 частини першої статті 26, статтею 59, 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» Заворсклянська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Погодити проект рішення "Про встановлення ставок податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на території Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік" (додається).

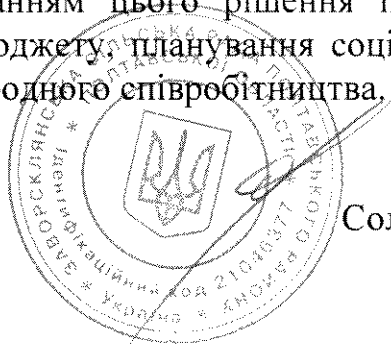
2. Постійній комісії з питань фінансів, бюджету, планування соціального-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва підготувати експертний висновок щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акту – рішення сільської ради "Про встановлення ставок податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на території Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік".

3. Оприлюднити це рішення у спосіб, згідно з нормами законодавства.

4. Після отримання погодження Державної регуляторної служби, розгляду пропозицій щодо даного регуляторного акту та закінчення терміну його обговорення, проект рішення сільської ради «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на 2021 рік» винести на затвердження сесії сільської ради.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань фінансів, бюджету, планування соціального-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва.

Сільський голова



Сологор В.І.



ЗАВОРСКЛЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Полтавського району Полтавської області
_____ сесія сьомого скликання
об'єднаної територіальної громади

ПРОЕКТ

РІШЕННЯ

_____ 2020 року

№

с. Заворскло

"Про встановлення ставок податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на території Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік"

Відповідно статей 10,12,14 та 266 Податкового кодексу України (зі змінами та доповненнями), керуючись статтею 25, пунктом 24 частини першої статті 26, статтею 59, 69 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Заворсклянська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади:

- Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (Додаток 1);

- Пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2, пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком (Додаток 2);

- затвердити елементи визначення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (Додаток 3).

3. Оприлюднити це рішення у спосіб, згідно з нормами законодавства.

4. Пункт 2 рішення Двадцять третьої сесії Заворсклянської сільської ради Полтавського району Полтавської області сьомого скликання від 12.07.2019 року № 2 "Про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків на 2020 рік на території Заворсклянської сільської ради Полтавського району Полтавської області", вважати таким, що втрачає чинність 01.01.2021 року.

5. Рішення набирає чинності з 01 січня 2021 року.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань фінансів, бюджету, планування соціального-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва

Сільський голова



Сологор В.І.

До проекту
рішенням _____ сесії
Заворсклянської сільської ради
сьомого скликання
від «___» _____ 2020 року

СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.
Адміністративно-територіальна одиниця, на яку поширюється дія рішення
Заворсклянської сільської ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Назва
Заворсклянська сільська рада			
5300000000	5324000000	5324081002	с. Ватажкове
5300000000	5324000000	5324081003	с. Головач
5300000000	5324000000	5324081001	с. Заворскло
5300000000	5324000000	5324081004	с. Лукищина
5300000000	5324000000	5324081005	с. Минівка
5300000000	5324000000	5324081006	с. Портнівка
5300000000	5323400000	5323484301	с. Писарівка

Класифікація будівель та споруд²Ставки податку³ (у відсотках від розміру мінімальної заробітної плати за 1 кв. метр)

(відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, ЗАТВЕРДЖЕНОГО НАКАЗО Державного комітету України по стандартизації, метрології та сертифікації від 17.08.2000 р. № 507)

код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зон а ⁴	2 зон а ⁴	3 зона ⁴
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні ⁵						
1110.1	Будинки	1,5			1,0		

	одноквартирні масової забудови					
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	1,5			1,0	
1110.3	Будинки садибного типу	1,5			0,5	
1110.4	Будинки дачні та садові	1,5			0,5	
112	Будинки з двома та більше квартирами					
1121	Будинки з двома квартирами					
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	1,5			0,5	
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	1,5			1,0	
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ⁵					
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	1,5			0,5	
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	1,5			0,5	
1122.3	Будинки житлові готельного типу	1,5			1,0	
113	Гуртожитки ⁵					
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	1,0			1,0	
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵	0,5			0,5	
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵	0,5			0,5	
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵	0,5			0,5	
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵	0,5			0,5	
1130.6	Будинки для біженців, притулки для	0,5			0,5	

	бездомних ⁵				
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	1,5		1,5	
12	Будівлі нежитлові (За винятком об'єктів нерухомості , які підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)				
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі				
1211	Будівлі готельні				
1211.1	Готелі	0,1		0,1	
1211.2	Мотелі	0,1		0,1	
1211.3	Кемпінги	0,1		0,1	
1211.4	Пансіонати	0,1		0,1	
1211.5	Ресторани та бари	0,1		0,1	
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання				
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	1,0		1,0	
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,1		0,1	
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,1		0,1	
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,1		0,1	
122	Будівлі офісні (Будівлі нежитлові (За винятком об'єктів нерухомості , які підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)				
1220	Будівлі офісні ⁵				
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	Звільнені від оподаткування (пп.266.2.2а)п. 266.2 ст. 266 Податкового кодексу України)			
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	1,5		1,5	
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	0,25		0,25	
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	0,5		0,5	
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,5		0,5	
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей	0,5		0,5	

	інші				
123	Будівлі торговельні				
1230	Будівлі торговельні				
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	1,0		1,0	
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	1,0		1,0	
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	1,0		1,0	
1230.4	Їдальні, кафе, закуочні тощо	1,0		1,0	
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	1,0		1,0	
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,1		0,1	
1230.9	Будівлі торговельні інші	1,0		1,0	
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку				
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі				
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	1,0		1,0	
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	1,0		1,0	
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	1,0		1,0	
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	1,0		1,0	
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	1,0		1,0	
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	1,0		1,0	
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних	1,0		1,0	

	станцій, телекомунікаційних центрів тощо					
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	1,0			1,0	
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	1,0			1,0	
1242	Гаражі					
1242.1	Гаражі наземні	0,5			0,5	
1242.2	Гаражі підземні	0,5			0,5	
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,5			0,5	
1242.4	Навіси для велосипедів	0,5			0,5	
125	Будівлі промислові та склади					
1251	Будівлі промислові ⁵					
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	1,0			1,0	
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	1,0			1,0	
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	1,0			1,0	
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	1,0			1,0	
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	1,0			1,0	
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵	1,0			1,0	
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	1,0			1,0	
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової	1,0			1,0	

	промисловості ⁵					
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	1,0			1,0	
1252	Резервуари, силоси та склади					
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	1,5			1,5	
1252.2	Резервуари та ємності інші	1,0			1,0	
1252.3	Силоси для зерна	1,0			1,0	
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	1,0			1,0	
1252.5	Склади спеціальні товарні	1,0			1,0	
1252.6	Холодильники	1,0			1,0	
1252.7	Складські майданчики	1,0			1,0	
1252.8	Склади універсальні					
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	1,0			1,0	
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення (Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення ¹ (за винятком об'єктів нерухомості, які підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)					
1261	Будівлі для публічних виступів					
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	1,0			1,0	
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	1,0			1,0	
1261.3	Цирки	1,0			1,0	
1261.4	Казино, ігорні будинки	1,5			1,5	
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	1,0			1,0	
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	1,0			1,0	
1262	Музеї та бібліотеки					
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	0,0			0,0	

1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵	0,0			0,0	
1262.3	Технічні центри	1,5			1,5	
1262.4	Планетарії ⁵	1,0			1,0	
1262.5	Будівлі архівів ⁵	0,1			0,1	
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	0,1			0,1	
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів (за винятком об'єктів нерухомості, які підпадають під дію підпункту 266.2. пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України					
1263.1	Будівлі науково-ослідних та проектно-вишуквальних установ	1,5			1,5	
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,0			0,0	
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵					Будівлі загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування , що використовуються для надання освітніх послуг , звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 і п. 266.2ст. 266 Податкового кодексу України)
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	0,0			0,0	
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵					Будівлі дошкільних навчальних закладів, що використовуються для надання освітніх послуг , звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 і п. 266.2ст. 266 Податкового кодексу України
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	0,0			0,0	
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0,1			0,1	
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	0,1			0,1	
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	0,1			0,1	
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів (За винятком об'єктів нерухомості, які підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)					
1264.1	Лікарні	0,1			0,1	

	багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵				
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵	0,1		0,1	
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	0,1		0,1	
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	0,1		0,1	
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	0,1		0,1	
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	0,1		0,1	
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	0,1		0,1	
1265	Зали спортивні ⁵ (За винятком об'єктів нерухомості, які підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)				
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,1		0,1	
1265.2	Басейни криті для плавання	0,1		0,1	
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,1		0,1	
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,1		0,1	
1265.5	Тири	0,1		0,1	
1265.9	Зали спортивні інші	0,1		0,1	
127	Будівлі нежитлові інші (За винятком об'єктів нерухомості, які підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)				
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁵				
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	0,1		0,1	
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	0,1		0,1	

1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	0,1			0,1	
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵	0,1			0,1	
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	0,1			0,1	
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	0,1			0,1	
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	0,1			0,1	
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	0,1			0,1	
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	0,1			0,1	
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності ⁵ (За винятком об'єктів нерухомості, які підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)					
1272.1	Церкви, собори, костьололи, мечеті, синагоги тощо ⁵	0,1			0,1	
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,1			0,1	
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	0,1			0,1	
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁵ (За винятком об'єктів нерухомості, які підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)					
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	0,1			0,1	
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	0,1			0,1	
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	0,1			0,1	
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁵ (За винятком об'єктів нерухомості, які підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)					
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	0,1			0,1	
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	0,1			0,1	

1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	0,1			0,1	
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,5			0,5	
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,5			0,5	

Примітка ¹:

Відповідно до підпункту 266,1,4 пункту 266.4 статті 266 податкового кодексу України база оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи - платника податку, зменшується: а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів; б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів; в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів. Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік). Відповідно до підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 податкового кодексу України не є об'єктом оподаткування: а) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності); б) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які розташовані в зонах відчуження та безумовного (обов'язкового) відселення, визначені законом, в тому числі їх частки; в) будівлі дитячих будинків сімейного типу; г) гуртожитки; г) житлова нерухомість непридатна для проживання, у тому числі у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням сільської, селищної, міської ради або ради об'єднаної територіальної громади, що створена згідно із законом та перспективним планом формування територій громад; д) об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям-інвалідам, які виховуються одиницями матерями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину; е) об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність в малих архітектурних формах та на ринках; є) будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств; ж) будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників (юридичних та фізичних осіб), віднесені до класу "Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства" (код 1271) Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, та не здаються їх власниками в оренду, лізинг, позичку; з) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств; и) об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статуту (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність; і) будівлі дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів

незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг; і) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення та відпочинку дітей, а також дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення і відпочинку дітей, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій; й) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, центрів фізичного здоров'я населення, центрів з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацьких спортивних шкіл, а також центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацьких спортивних шкіл і спортивних споруд всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій; к) об'єкти нежитлової нерухомості баз олімпійської та параолімпійської підготовки. Перелік таких баз затверджується Кабінетом Міністрів України; л) об'єкти житлової нерухомості, які належать багатодітним або прийомним сім'ям, у яких виховується п'ять та більше дітей.

Сільський голова



Сологор В.І.

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Пільги встановлюються на території Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади та вводяться в дію з 01 січня 2021 року

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Заворсклянська сільська рада
5300000000	5324000000	5324081002	с. Ватажкове
5300000000	5324000000	5324081003	с. Головач
5300000000	5324000000	5324081001	с. Заворскло
5300000000	5324000000	5324081004	с. Лукищина
5300000000	5324000000	5324081005	с. Минівка
5300000000	5324000000	5324081006	с. Портнівка
5300000000	5323400000	5323484301	с. Писарівка

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
--	--

<p>Фізичні та юридичні особи¹ 1999.9 «Інші будівлі»: господарські (присадибні) будівлі-допоміжні(нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліві, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погріби, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо, що розміщені на прибудинкових територіях житлових будинків та знаходяться у власності фізичних осіб (така пільгова ставка застосовується лише для об'єктів нежитлової нерухомості, які розміщені на одній прибудинковій території)</p>	100
--	-----

Примітка¹:

Пільги з податку не застосовуються до об'єкта/об'єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються в підприємницькій діяльності).

Сільський голова



Сологор В.І.

**Елементи визначення податку на нерухоме майно, відмінне від
земельної ділянки на території Заворсклянської сільської об'єднаної
територіальної громади**

1. Платники податку

1.1. Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості.

1.2. Визначення платників податку в разі перебування об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості у спільній частковій або спільній сумісній власності кількох осіб:

- а) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній частковій власності кількох осіб, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку;
- б) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділений в натурі, платником податку є одна з таких осіб-власників, визначена за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;
- в) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб і поділений між ними в натурі, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку.

2. Об'єкт оподаткування.

2.1. Об'єктом оподаткування є об'єкт житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка.

2.2. Не є об'єктом оподаткування об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, визначені пунктом 266.2.2. статті 266 податкового кодексу України.

3. База оподаткування

3.1. Basisю оподаткування є загальна площа об'єкта житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток.

3.2. База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, які перебувають у власності фізичних осіб, обчислюється контролюючим органом на підставі даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, що безоплатно надаються органами державної реєстрації прав на нерухоме майно та/або на підставі оригіналів відповідних документів платника податків, зокрема документів на право власності.

3.3. База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності юридичних осіб,

обчислюється такими особами самостійно виходячи із загальної площі кожного окремого об'єкта оподаткування на підставі документів, що підтверджують право власності на такий об'єкт.

4. Ставки податку визначені пунктами 266.5. ст. 266 Податкового кодексу України та у Додатку 1 до рішення «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» на 2021 рік.

5. Порядок обчислення суми податку Обчислення суми податку здійснюється відповідно до пунктів 266.7, 266.8 статті 266 Податкового кодексу України.

6. Податковий період Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

7. Порядок сплати податку Податок сплачується за місцем розташування об'єкта/об'єктів оподаткування і зараховується до відповідного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

8. Строки сплати податку Податкове зобов'язання за звітний рік з податку сплачується:

- а) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення - рішення;
- б) юридичними особами – авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

Сільський голова



Сологор В.І.



ЗАВОРСКЛЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Полтавського району Полтавської області
Тридцять друга позачергова сесія сьомого скликання
об'єднаної територіальної громади

РІШЕННЯ

04 червня 2020 року

№ 8

с. Заворскло

Про погодження проекту рішення "Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб – підприємців на території Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік"

Відповідно до статті 34 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності", керуючись статтею 25, пунктом 24 частини першої статті 26, статтею 59, 69 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" Заворсклянська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Погодити проект рішення "Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб – підприємців на території Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік" (додається).

2. Постійній комісії з питань фінансів, бюджету, планування соціального-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва підготувати експертний висновок щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акту – рішення сільської ради "Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб – підприємців на території Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік".

3. Пункт 3 рішення Двадцять третьої сесії Заворсклянської сільської ради Полтавського району Полтавської області сьомого скликання від 12.07.2019 року № 2 "Про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків на 2020 рік на території Заворсклянської сільської ради Полтавського району Полтавської області", вважати таким, що втрачає чинність 01.01.2021 року.

4. Оприлюднити це рішення у спосіб, згідно з нормами законодавства.

5. Після отримання погодження Державної регуляторної служби, розгляду пропозицій щодо даного регуляторного акту та закінчення терміну його обговорення, проект рішення сільської ради "Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб – підприємців на території

Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік" винести на затвердження сесії сільської ради .

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань фінансів, бюджету, планування соціального-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва.

Сільський голова



В.І. Сологор



ЗАВОРСКЛЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Полтавського району Полтавської області
_____ сесія сьомого скликання
об'єднаної територіальної громади

ПРОЕКТ

РІШЕННЯ

_____ 2020 року

№

с. Заворскло

Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб – підприємців на території Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік

Відповідно до статей 10, 12, 291, 293 Податкового кодексу України (зі змінами та доповненнями), статті 34 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності", керуючись статтею 25, пунктом 24 частини першої статті 26, статтею 59, 69 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" Заворсклянська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на 2021 рік на території Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади ставки єдиного податку для фізичних осіб – підприємців:

1.1. платників єдиного податку I групи відповідно до видів господарської діяльності згідно Додатку 1;

1.2. платників єдиного податку II групи відповідно до видів господарської діяльності згідно Додатку 2;

1.3. платників єдиного податку, які здійснюють види господарської діяльності не зазначені в додатках:

1.3.1. I групи – 8% розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року з розрахунку на календарний місяць;

1.3.2. II групи 15% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року з розрахунку на календарний місяць.

2. Визначити, що:

2.1. Дія рішення розповсюджується на суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності і віднесені до таких груп платників єдиного податку:

2.1.1. I група – фізичні особи – підприємці, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках, та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 300000 гривень;

2.1.2. II група – фізичні особи – підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв: не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб, обсяг доходу не перевищує 1500000 гривень;

2.2. у разі здійснення платниками єдиного податку I та II груп:

2.2.1. кількох видів господарської діяльності, застосовується максимальний розмір ставки єдиного податку, установлений для таких видів діяльності;

2.2.2. господарської діяльності на територіях більш як однієї сільської, селищної або міської ради або ради об'єднаних територіальних громад, що створені згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, застосовується максимальний розмір ставки єдиного податку. Установлений статтею 293 Податкового кодексу України для відповідної групи таких платників єдиного податку.

2.3. Об'єкт, база оподаткування, податковий період, строк, порядок сплати податку та інші обов'язкові елементи податку встановлено статтями 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300 Податкового кодексу України.

3. Дане рішення набирає чинності з 01.01.2021 року.

4. Визнати таким, що втрачає чинність з 01.01.2021 року рішення Двадцять третьої сесії Заворсклянської сільської ради сьомого скликання від 12.07.2019 року № 2 «Про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків на 2020 рік на території Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади.

5. Забезпечити оприлюднення рішення на офіційному сайті Заворсклянської сільської ради.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань фінансів, бюджету, планування соціального-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва.

Сільський голова



В.І. Сологор

До проекту рішення _____ сесії
Заворсклянської сільської ради
сьомого скликання від
_____ 2020 р. № _____

**Розмір ставок єдиного податку на 2021 рік
Перша група - фізичні особи-підприємці, які
не використовують працю найманих осіб**

Код КВЕД 2010	Види господарської діяльності відповідно до КВЕД - 2010	Ставка податку у відсотках (%), від мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року на 2021 рік
02.40	Надання допоміжних послуг у лісовому господарстві	10
13.30	Оздоблення текстильних виробів	10
13.92	Виготовлення готових текстильних виробів, крім одягу за індивідуальним замовленням	10
13.93	Виробництво килимів і килимових виробів	10
13.93	Виготовлення готових текстильних виробів, крім одягу за індивідуальним замовленням	10
13.96	Виробництво інших текстильних виробів н.в.і.у.	10
13.99	Послуги з ремонту одягу та побутових текстильних виробів	10
14.11	Виробництво одягу зі шкіри	10
14.13	Виробництво іншого верхнього одягу	10
14.14	Виробництво спіднього одягу	10
14.19	Виробництво іншого одягу й аксесуарів	10
14.20	Виготовлення виробів із хутра	10
14.31	Виробництво панчішно-шкарпеткових виробів	10
14.39	Виробництво іншого трикотажного та в'язаного одягу	10

15.12	Виробництво дорожніх виробів, сумок, лимарно-сідельних виробів зі шкіри та інших Матеріалів	10
15.20	Виробництво взуття	10
16.23	Виробництво інших дерев'яних будівельних конструкцій і столярних виробів	10
16.29	Виробництво інших виробів з деревини: виготовлення виробів з корка, соломки та рослинних матеріалів для плетіння	10
25.12	Виробництво металевих дверей і вікон	10
25.72	Виробництво замків і дверних петель	10
25.99	Виробництво інших готових металевих виробів, н. .в. і. у.	10
31.01	Виробництво меблів для офісів і підприємств торгівлі	10
31.02	Виробництво кухонних меблів	10
31.09	Виробництво інших меблів	10
33.11	Ремонт і технічне обслуговування готових металевих виробів	
45.20	Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів	10
45.40	Торгівля мотоциклами, деталями та приладдям до них, технічне обслуговування і ремонт мотоциклів	10
47.81	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках харчовими продуктами	10
47.82	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках текстильними виробами, одягом і взуттям	10
47.89	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках іншими товарами	10
52.21	Допоміжне обслуговування наземного транспорту	10
74.20	Діяльність у сфері фотографії	10
77.21	Прокат товарів для спорту та відпочинку	10
77.22	Прокат відеозаписів і дисків	10
77.29	Прокат інших побутових виробів і предметів особистого вжитку	10
81.21	Загальне прибирання будинків	10
81.22	Інша діяльність із прибирання будинків і промислових об'єктів	10
81.29	Інші види діяльності з прибирання	10
81.30	Надання ландшафтних послуг	10
95.12	Ремонт обладнання зв'язку	10
95.21	Ремонт електронної апаратури побутового	10

	призначення для приймання, записування, відтворювання звуку й зображення	
95.22	Ремонт побутових приладів, домашнього та садового обладнання	10
95.23	Ремонт взуття	10
95.25	Ремонт годинників	10
95.29	Ремонт інших побутових виробів і предметів особистого вжитку	10
96.01	Прання та хімчистка текстильних і хутряних виробів	10
96.02	Надання послуг перукарнями та салонами краси	10
96.03	Організування поховань і надання суміжних послуг I	10
97.00	Діяльність домашніх господарств як роботодавців для домашньої прислуги	10

Сільський голова



Сологор В.І.

До проекту рішення _____ сесії
Заворсклянської сільської ради
сьомого скликання від
_____ 2020 р. № _____

Розмір ставок єдиного податку на 2021 рік
Друга група – фізичні особи-підприємці, які не використовують працю
найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових
відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб

Код КВЕД 2010	Види господарської діяльності відповідно до КВЕД - 2010	Ставка податку у відсотках (%), від мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року на 2021 рік
01.11	Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур	20
01.13	Вирощування овочів і багаторічних культур ,корнеплодів і бульбоплодів	20
01.19	Вирощування інших однорічних і дворічних культур	20
01.24	Вирощування зерняткових і кісточкових фруктів	20
01.25	Вирощування ягід, горіхів, інших фруктів	20
01.29	Вирощування інших багаторічних культур	20
01.30	Відтворення рослин	20
01.41	Розведення великої рогатої худоби молочних порід	20
01.42	Розведення іншої великої рогатої худоби та буйволів	20
01.46	Розведення свиней	20
01.47	Розведення свійської птиці	20
01.49	Розведення інших тварин	20
01.50	Змішане сільське господарство	20
01.61	Допоміжна діяльність у рослинництві	20
01.62	Допоміжна діяльність у тваринництві	20
01.63	Після урожайна діяльність	20

01.70	Мисливство, відловлювання тварин і надання пов'язаних із ними послуг	20
02.10	Лісівництво та інша діяльність у лісовому господарстві	20
02.40	Надання допоміжних послуг у лісовому господарстві	20
03.12	Прісноводне рибальство	20
10.13	Виробництво м'ясних продуктів	20
10.39	Інші види перероблення та консервування фруктів і овочів	20
10.41	Виробництво олії та тваринних жирів	20
10.51	Перероблення молока, виробництво масла та сиру	20
10.61	Виробництво продуктів борошномельно-круп'яної промисловості	20
10.71	Виробництво хліба та хлібобулочних виробів; виробництво борошняних кондитерських виробів, тортів і тістечок нетривалого зберігання	20
10.73	Виробництво макаронних виробів і подібних борошняних виробів	20
10.89	Виробництво інших харчових продуктів, н. в. і. у.	20
10.92	Виробництво готових кормів для домашніх тварин	20
13.92	Виробництво готових текстильних виробів, крім одягу	20
13.94	Виробництво канатів, мотузок, шпагату та сіток	20
14.11	Виробництво одягу зі шкіри	20
14.12	Виробництво робочого одягу	20
14.13	Виробництво іншого верхнього одягу	20
14.19	Виробництво іншого одягу й аксесуарів	20
14.20	Виготовлення виробів із хутра	20
15.20	Виробництво взуття	20
16.10	Лісопилне та стругальне виробництво	20
16.21	Виробництво фанери, дерев'яних плит і панелей, шпону	20
16.23	Виробництво інших дерев'яних будівельних конструкцій і столярних виробів	20
16.29	Виробництво інших виробів з деревини; виготовлення виробів з корка, соломки та рослинних матеріалів для плетіння	20
18.11	Друкування газет	20
18.12	Друкування іншої продукції	20
20.14	Виробництво інших основних органічних	20

	хімічних речовин	
22.11	Виробництво гумових шин, покриттів і камер; відновлення протектора гумових шин і покриттів	20
22.23	Виробництво будівельних виробів із пластмас	20
23.11	Виробництво листового скла	20
23.12	Формування й оброблення листового скла	20
23.31	Виробництво керамічних плиток і плит	20
23.32	Виробництво цегли, черепиці та інших будівельних виробів із випаленої глини	20
23.41	Виробництво господарських і декоративних керамічних виробів	20
23.61	Виготовлення виробів із бетону для будівництва	20
23.69	Виробництво інших виробів із бетону гіпсу та цементу	20
23.70	Різання, оброблення та оздоблення декоративного та будівельного каменю	20
25.11	Виробництво будівельних металевих конструкцій і частин конструкцій	20
25.12	Виробництво металевих дверей і вікон	20
25.72	Виробництво замків і дверних петель	20
25.99	Виробництво інших готових металевих виробів, н. в. і. у.	20
31.01	Виробництво меблів для офісів і підприємств торгівлі	20
31.02	Виробництво кухонних меблів	20
31.09	Виробництво інших меблів	20
32.30	Виробництво спортивних товарів	20
32.40	Виробництво ігор та іграшок	20
32.99	Виробництво іншої продукції, н. в. і. у.	20
33.13	Ремонт і технічне обслуговування електронного й оптичного устаткування	20
33.14	Ремонт і технічне обслуговування електричного устаткування	20
33.17	Ремонт і технічне обслуговування інших транспортних засобів	20
33.19	Ремонт і технічне обслуговування інших машин і устаткування	20
35.13	Розподілення електроенергії	20
35.22	Розподілення газоподібного палива через місцеві (локальні) трубопроводи	20
35.30	Постачання пари, гарячої води та кондиційованого повітря	20
36.00	Забір, очищення та постачання води	20

37.00	Каналізація, відведення й очищення стічних вод	20
41.20	Будівництво житлових і нежитлових будівель	20
42.11	Будівництво доріг і автострад	20
42.99	Будівництво інших споруд, н. в. і. у.	20
43.21	Електромонтажні роботи	20
43.22	Монтаж водопровідних мереж, систем опалення та кондиціонування	20
43.29	Інші будівельно-монтажні роботи	20
43.31	Штукатурні роботи	20
43.32	Установлення столярних виробів	20
43.33	Покриття підлоги й облицювання стін	20
43.34	Малярні роботи та скління	20
43.39	Інші роботи із завершення будівництва	20
45.20	Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів	20
45.32	Роздрібна торгівля деталями та приладдям для автотранспортних засобів	20
45.40	Торгівля мотоциклами, деталями та приладдям до них, технічне обслуговування і ремонт мотоциклів	20
46.18	Діяльність посередників, що спеціалізуються в торгівлі іншими товарами	20
46.21	Оптова торгівля зерном, необробленим тютюном, насінням і кормами для Тварин	20
46.31	Оптова торгівля фруктами й овочами	20
46.32	Оптова торгівля м'ясом і м'ясними продуктами	20
46.38	Оптова торгівля іншими продуктами харчування, у тому числі рибою, ракоподібними та молюсками	20
46.49	Оптова торгівля іншими товарами господарського призначення	20
46.90	Неспеціалізована оптова торгівля	20
47.11	Роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах переважно продуктами харчування	20
47.19	Інші види роздрібної торгівлі в неспеціалізованих магазинах	20
47.21	Роздрібна торгівля фруктами й овочами в спеціалізованих магазинах	20
47.22	Роздрібна торгівля м'ясом і м'ясними продуктами в спеціалізованих магазинах	20
47.23	Роздрібна торгівля рибою, ракоподібними	20

	та моллюсками в спеціалізованих магазинах	
47.24	Роздрібна торгівля хлібобулочними виробами, борошняними та цукровими кондитерськими виробами в спеціалізованих магазинах	20
47.29	Роздрібна торгівля іншими продуктами харчування в спеціалізованих магазинах	20
47.41	Роздрібна торгівля комп'ютерами, периферійним устаткуванням і програмним забезпеченням у спеціалізованих магазинах	20
47.43	Роздрібна торгівля в спеціалізованих магазинах електронною апаратурою побутового призначення для приймання, записування, відтворення звуку й зображення	20
47.51	Роздрібна торгівля текстильними товарами в спеціалізованих магазинах	20
47.52	Роздрібна торгівля залізними виробами, будівельними матеріалами та санітарно-технічними виробами в спеціалізованих магазинах	20
47.53	Роздрібна торгівля килимовими виробами, покриттям для стін та підлоги в спеціалізованих магазинах	20
47.54	Роздрібна торгівля побутовими електротоварами в спеціалізованих магазинах	20
47.59	Роздрібна торгівля меблями, освітлювальним приладдям та іншими товарами для дому в спеціалізованих магазинах	20
47.61	Роздрібна торгівля книгами в спеціалізованих магазинах	20
47.62	Роздрібна торгівля газетами та канцелярськими товарами в спеціалізованих Магазинах	20
47.64	Роздрібна торгівля спортивним інвентарем у спеціалізованих магазинах	20
47.65	Роздрібна торгівля іграми та іграшками в спеціалізованих магазинах	20
47.71	Роздрібна торгівля одягом у спеціалізованих магазинах	20
47.73	Роздрібна торгівля фармацевтичними товарами в спеціалізованих магазинах	20
47.75	Роздрібна торгівля косметичними товарами та туалетними приналежностями в	20

	спеціалізованих магазинах	
47.76	Роздрібна торгівля квітами, рослинами, насінням, добривами, домашніми тваринами та кормами для них у спеціалізованих магазинах	20
47.77	Роздрібна торгівля годинниками	20
47.78	Роздрібна торгівля іншими невживаними товарами в спеціалізованих магазинах	20
47.79	Роздрібна торгівля уживаними товарами в магазинах	20
47.81	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках харчовими продуктами	20
		20
		20
47.82	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках текстильними виробами, одягом і взуттям	20
		20
47.89	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках іншими товарами	20
47.72	Роздрібна торгівля взуттям і шкіряними виробами в спеціалізованих магазинах	20
47.99	Інші види роздрібної торгівлі поза магазинами	20
49.31	Пасажирський наземний транспорт міського та приміського сполучення	20
49.32	Надання послуг таксі	20
49.39	Інший пасажирський наземний транспорт, н. в. і. у.	20
49.41	Вантажний автомобільний транспорт	20
52.29	Інша допоміжна діяльність у сфері транспорту	20
55.10	Діяльність готелів і подібних засобів тимчасового розміщування	20
56.10	Діяльність ресторанів, надання послуг мобільного харчування	20
56.29	Постачання інших готових страв	20
56.30	Обслуговування напоями	20
58.11	Видання книг	20
58.13	Видання газет	20
62.01	Комп'ютерне програмування	20
62.02	Консультації з питань інформатизації	20
62.09	Інша діяльність у сфері інформаційних технологій і комп'ютерних систем	20
63.11	Оброблення даних, розміщення інформації на веб-вузлах і пов'язана з ними діяльність	20
63.99	Надання інших інформаційних послуг, н. в.	20

	і. у.	
65.11	Страховання життя	20
65.12	Інші види страхування, крім страхування життя	20
65.30	Недержавне пенсійне забезпечення	20
66.21	Оцінювання ризиків та завданої шкоди	20
66.29	Інша допоміжна діяльність у сфері страхування та пенсійного забезпечення	20
68.20	Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна (земельних ділянок загальна площа яких не перевищує 0,2га, житлові приміщення загальна площа яких не перевищує 100кв.метрів, нежитлові приміщення(споруди, будівлі)та/або їх частини загальна площа яких не перевищує 300кв.метрв)	20
69.10	Діяльність у сфері права	20
69.20	Діяльність у сфері бухгалтерського обліку ; консультування з питань Оподаткування	20
70.22	Консультування з питань комерційної діяльності й керування	20
71.12	Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах	20
73.11	Рекламні агентства	20
73.20	Дослідження кон'юнктури ринку та виявлення громадської думки	20
74.20	Діяльність у сфері фотографії	20
75.00	Ветеринарна діяльність	20
77.11	Надання в оренду автомобілів і легкових автотранспортних засобів	20
77.12	Надання в оренду вантажних автомобілів	20
77.31	Надання в оренду сільськогосподарських машин і устаткування	20
78.30	Інша діяльність із забезпечення трудовими ресурсами	20
79.11	Діяльність туристичних агентств	20
80.10	Діяльність приватних охоронних служб	20
81.22	Інша діяльність із прибирання будинків і промислових об'єктів	20
81.30	Надання ландшафтних послуг	20
82.19	Фотокопіювання, підготування документів та інша спеціалізована допоміжна офісна діяльність	20

82.92	Пакування	20
82.99	Надання інших допоміжних комерційних послуг, н. в. і. у.	20
85.53	Діяльність шкіл підготовки водіїв транспортних засобів	20
85.59	Інші види освіти, н. в. і. у.	20
86.22	Спеціалізована медична практика	20
86.23	Стоматологічна практика	20
93.12	Діяльність спортивних клубів	20
93.13	Діяльність фітнес-центрів	20
93.19	Інша діяльність у сфері спорту	20
93.29	Організування інших видів відпочинку та розваг	20
95.11	Ремонт комп'ютерів і периферійного устаткування	20
95.21	Ремонт електронної апаратури побутового призначення для приймання, записування, відтворення звуку й зображення	20
95.23	Ремонт взуття та шкіряних виробів	20
95.24	Ремонт меблів і домашнього начиння	20
95.25	Ремонт годинників	20
95.29	Ремонт інших побутових виробів і предметів особистого вжитку	20
96.02	Надання послуг перукарнями та салонами краси	20
96.03	Організування поховань і надання суміжних послуг	20
96.04	Діяльність із забезпечення фізичного комфорту	20
96.09	Надання інших індивідуальних послуг, н. в. і. у.	20

Сільський голова



Сологор В.І.



ЗАВОРСКЛЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Полтавського району Полтавської області
Тридцять друга позачергова сесія сьомого скликання
об'єднаної територіальної громади

РІШЕННЯ

04 червня 2020 року

№ 9

с. Заворскло

Про погодження проекту рішення
"Про встановлення місцевих податків і зборів
на території Заворсклянської сільської об'єднаної
територіальної громади на 2021 рік"

Відповідно до статті 34 Законом України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності", керуючись статтею 25, пунктом 24 частини першої статті 26, статтею 69 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" Заворсклянська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Погодити проект рішення Заворсклянської сільської ради Полтавського району Полтавської області "Про встановлення місцевих податків і зборів на території Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік" (додається).

2. Постійній комісії з питань фінансів, бюджету, планування соціального-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва підготувати експертний висновок щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акту – рішення сільської ради підготувати експертний висновок щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акту – рішення Заворсклянської сільської ради Полтавського району Полтавської області "Про встановлення місцевих податків і зборів на території Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік".

3. Оприлюднити це рішення у спосіб, згідно з нормами законодавства.

4. Після отримання погодження Державної регуляторної служби, розгляду пропозицій щодо даного регуляторного акту та закінчення терміну його обговорення, проект рішення сільської ради "Про встановлення місцевих податків і зборів на території Заворсклянської сільської об'єднаної

територіальної громади на 2021 рік" винести на затвердження сесії Заворсклянської сільської ради Полтавського району Полтавської області.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань фінансів, бюджету, планування соціального-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва.

Сільський голова



В.І. Сологор



ЗАВОРСКЛЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Полтавського району Полтавської області
сесія сьомого скликання
об'єднаної територіальної громади

Проект

РІШЕННЯ

_____ 2020 року

№

с. Заворскло

Про встановлення місцевих податків і зборів
на території Заворсклянської сільської
об'єднаної територіальної громади на 2021 рік

Відповідно до ст. ст. 7, 8, 10, 12 розділу I, 266, 267, 268, 269 – 289 розділу XII, 291 – 297 розділу XIV Податкового кодексу України (зі змінами та доповненнями), постанови КМУ від 24.05.2017 року № 483 "Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки", керуючись ст. 25, п. 24 ст. 26, ст. 59, 69 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" Заворсклянська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на 2021 рік на території Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади наступні місцеві податки і збори:
 - 1.1. Податок на майно, що складається з:
 - податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
 - транспортного податку;
 - плати за землю.
 - 1.2. Єдиний податок для фізичних осіб – підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності.
 - 1.3. Туристичний збір.
2. Це рішення набирає чинності з 01.01.2021 року.
3. Рішення Двадцять третьої сесії Заворсклянської сільської ради Полтавського району Полтавської області сьомого скликання від 12.07.2019 року № 2 "Про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків на 2020 рік на території Заворсклянської сільської ради Полтавського району Полтавської області", вважати таким, що втрачає чинність 01.01.2021 року.
4. Оприлюднити це рішення у спосіб, згідно з нормами законодавства.

5. Забезпечити направлення копії даного рішення до ГУ ДПС у Полтавській області, Полтавське управління, Полтавська ДПІ (Полтавський район).

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань фінансів, бюджету, планування соціального-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва.

Сільський голова



В.І. Сологор

Експертний висновок

постійної комісії Заворсклянської сільської ради Полтавського району Полтавської області з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва, щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акта – рішення сільської ради "Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік" та аналізу його регуляторного впливу

Постійна комісія Заворсклянської сільської ради ю з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва, керуючись статтями 4,8,34 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності", розглянула проект рішення Заворсклянської сільської ради "Про встановлення місцевих податків і зборів на території Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік" та встановила наступне.

Розробником регуляторного акта є Виконавчий комітет Заворсклянської сільської ради Полтавського району Полтавської області. Проект рішення підготовлено на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на виконання Податкового кодексу України, Земельного кодексу України, Законів України "Про землеустрій", "Про оцінку земель".

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Проаналізувавши проект регуляторного акта, постійна комісія визначає наступне:

При підготовці проекту регуляторного акту витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, строк підготовки протягом 2020 року, оприлюднено на офіційному веб-сайті Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади в мережі Інтернет <http://zavorsklo-rada.gov.ua/> та на дошці оголошень сільради.

Відповідно до графіка проведення робіт з регуляторної процедури:

- 30.04.2020 року розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта на офіційному веб-сайті громади в мережі Інтернет <https://zavorsklo-rada.gov.ua/regulatoryni-akti-1525949146/> та на дошці оголошень сільради;

- 30.04.2020 року розміщено проект рішення "Про погодження проекту рішення "Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік" на офіційному веб-сайті громади в мережі Інтернет <https://zavorsklo-rada.gov.ua/docs/391269/> та на дошці оголошень сільради;

Механізм вирішення проблеми, запропонований у проекті відповідає потребам з урахуванням усіх прийнятних альтернатив.

Крім того, проект передбачає забезпечення досягнення внаслідок дії регуляторного акта максимально можливих позитивних результатів за рахунок мінімально необхідних витрат ресурсів та балансу інтересів суб'єктів господарювання, громадян та держави.

Таким чином, проект регуляторного акта – проект рішення сільської ради "Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік" відповідає усім принципам державної регуляторної політики встановленим статтею 4 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності", а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності" щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Стосовно вищевказаного проекту рішення розроблено аналіз регуляторного впливу, який був підготовлений до оприлюднення проекту регуляторного акта з метою одержання зауважень та пропозицій.

Даним аналізом регуляторного впливу визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання, або визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розглянуто можливість внесення змін до них. Визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта.

Визначено цілі державного регулювання, та оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин, аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей. Описано механізми і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта, та доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави, а вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені.

Оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги, та ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта.

Обґрунтовано строк чинності регуляторного акта, визначено показники результативності регуляторного акта та заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Узагальнений висновок

Розглянувши проект регуляторного акта та аналіз його регуляторного впливу, постійна комісія вважає, що проект рішення сільської ради "Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік" та аналіз його регуляторного впливу підготовлені у відповідності до вимог статей 4, 8 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності".

Голова постійної комісії
з питань фінансів, бюджету,
планування соціального-економічного
розвитку, інвестицій та міжнародного
співробітництва,



Г.К. Герасимчук

Експертний висновок

постійної комісії Заворсклянської сільської ради Полтавського району Полтавської області з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва, щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акта – рішення сільської ради "Про встановлення ставок податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на території Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік" та аналізу його регуляторного впливу

Постійна комісія Заворсклянської сільської ради ю з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва, керуючись статтями 4,8,34 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності", розглянула проект рішення Заворсклянської сільської ради "Про встановлення ставок податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на території Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік" та встановила наступне.

Розробником регуляторного акта є Виконавчий комітет Заворсклянської сільської ради Полтавського району Полтавської області. Проект рішення підготовлено на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на виконання Податкового кодексу України, Земельного кодексу України, Законів України "Про землеустрій", "Про оцінку земель".

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Проаналізувавши проект регуляторного акта, постійна комісія визначає наступне:

При підготовці проекту регуляторного акту витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, строк підготовки протягом 2020 року, оприлюднено на офіційному веб-сайті Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади в мережі Інтернет <http://zavorsklo-rada.gov.ua/> та на дошці оголошень сільради.

Відповідно до графіка проведення робіт з регуляторної процедури:

30.04.2020 року розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта на офіційному веб-сайті громади в мережі Інтернет <http://zavorsklo-rada.gov.ua/regulatoryni-akti-1525949146/> та на дошці оголошень сільради;

30.04.2020 року розміщено проект рішення "Про погодження проекту рішення "Про встановлення ставок податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на території Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік" на офіційному веб-сайті громади в мережі Інтернет <http://zavorsklo-rada.gov.ua/docs/391242/> та на дошці оголошень сільради;

Механізм вирішення проблеми, запропонований у проекті відповідає потребам з урахуванням усіх прийнятних альтернатив.

Крім того, проект передбачає забезпечення досягнення внаслідок дії регуляторного акта максимально можливих позитивних результатів за рахунок мінімально необхідних витрат ресурсів та балансу інтересів суб'єктів господарювання, громадян та держави.

Таким чином, проект регуляторного акта – проект рішення сільської ради "Про встановлення ставок податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на території Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік" відповідає усім принципам державної регуляторної політики встановленим статтею 4 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності", а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності" щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Стосовно вищевказаного проекту рішення розроблено аналіз регуляторного впливу, який був підготовлений до оприлюднення проекту регуляторного акта з метою одержання зауважень та пропозицій.

Даним аналізом регуляторного впливу визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання, або визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розглянуто можливість внесення змін до них. Визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта.

Визначено цілі державного регулювання, та оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них,

які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин, аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей. Описано механізми і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта, та доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави, а вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені.

Оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги, та ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта.

Обґрунтовано строк чинності регуляторного акта, визначено показники результативності регуляторного акта та заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Узагальнений висновок

Розглянувши проект регуляторного акта та аналіз його регуляторного впливу, постійна комісія вважає, що проект рішення сільської ради "Про встановлення ставок податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на території Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік" та аналіз його регуляторного впливу підготовлені у відповідності до вимог статей 4, 8 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності".

Голова постійної комісії
з питань фінансів, бюджету,
планування соціального-економічного
розвитку, інвестицій та міжнародного
співробітництва



Г.К. Герасимчук

Експертний висновок

постійної комісії Заворсклянської сільської ради Полтавського району Полтавської області з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва, щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акта – рішення сільської ради "Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб – підприємців на території Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік" та аналізу його регуляторного впливу

Постійна комісія Заворсклянської сільської ради ю з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва, керуючись статтями 4,8,34 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності", розглянула проект рішення Заворсклянської сільської ради " Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб – підприємців на території Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік" та встановила наступне.

Розробником регуляторного акта є Виконавчий комітет Заворсклянської сільської ради Полтавського району Полтавської області. Проект рішення підготовлено на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на виконання Податкового кодексу України.

Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановлена статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

В цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, проведені роботи з регуляторної процедури:

Розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта та проект рішення з аналізом його регуляторного впливу Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб – підприємців на території Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік" на офіційному сайті Заворсклянської сільської ради в мережі інтернет; на дошці оголошень.

Зауваження та пропозиції до проекту рішення від фізичних осіб підприємців не надходили.

Таким чином, проект регуляторного акта – проект рішення сільської ради "Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб – підприємців на території Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік" відповідає усім принципам державної регуляторної політики встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність,

адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу .

Відповідно до Податкового кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» повноваження щодо встановлення ставок та пільг по місцевим податкам і зборам покладено на органи місцевого самоврядування.

Прийняття рішення з даного питання необхідне для створення чіткого механізму, який сприяє реалізації державної політики у податковій сфері. Прийнятий регуляторний акт впровадить єдину цілісну і прозору систему регулювання державної податкової політики на місцевому рівні, впорядкує механізм сплати податків і зборів відповідно до чинного законодавства.

При розробці аналізу регуляторного впливу :

- визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми;
- обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання;
- обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів;
- визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта;
- визначено цілі державного регулювання;
- визначено та оцінено усі прийняті альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин;
- аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей;
- описано механізм і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта;

- обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта;

- обґрунтовано доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави;

- обґрунтовано доведено, що вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені;

- оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги;

- оцінено ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта,

- обґрунтовано строку чинності запропонованого регуляторного акта;

- визначено показники результативності регуляторного акта;

- визначено заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Запропонований регуляторний акт відповідає вимогам чинного законодавства та принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики в сфері господарської діяльності».

Узагальнений висновок

Розглянувши проект регуляторного акта та аналіз його регуляторного впливу, постійна комісія вважає, що проект рішення сільської ради "Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб – підприємців на території Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік" підготовлені у відповідності до вимог статей 4, 8 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності".

Голова постійної комісії
з питань фінансів, бюджету,
планування соціального-економічного
розвитку, інвестицій та міжнародного
співробітництва



Г.К. Герасимчук

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

проекту рішення Заворсклянської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік».

I. Визначення проблеми

Аналіз регуляторного впливу підготовлено на виконання норм Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», відповідно до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта» зі змінами.

Рішенням Заворсклянської сільської ради від 12 липня 2019 №2 «Про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків на 2020 рік на території Заворсклянської сільської ради Полтавського району Полтавської області » установлені ставки податку на майно в частині плати за землю на 2020 рік та передбачено встановлення пільг з їх сплати.

Виходячи з норм пункту 5 статті 2 та частини 1 статті 3 Бюджетного кодексу України, бюджетний період для всіх бюджетів, що складають бюджетну систему України (однією зі складових якої є бюджети місцевого самоврядування), становить один календарний рік, що починається 01 січня кожного року й закінчується 31 грудня того ж року.

Пунктом 10.2¹ статті 10 Податкового кодексу України встановлено, що місцеві ради обов'язково установлюють єдиний податок та податок на майно (в частині транспортного податку та плати за землю).

Органи місцевого самоврядування в рамках, визначених Бюджетним та Податковим кодексами України, мають ухвалювати рішення про встановлення місцевих податків і зборів на наступний рік для відповідного місцевого податку чи збору.

Статтею 12 Податкового кодексу України передбачено надання копії рішення про встановлення місцевих податків чи зборів або про внесення змін до них в електронному вигляді в десятиденний строк з дня ухвалення до контролюючого органу, у якому перебувають на обліку платники відповідних місцевих податків та зборів, але не пізніше 01 липня року, що передує бюджетному періоду, у якому планується застосування встановлюваних місцевих податків і зборів або змін до них.

Рішення про встановлення місцевих податків та зборів офіційно оприлюднюється до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків та зборів або змін (плановий період). У іншому разі норми відповідного рішення застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.

Згідно Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» повноваження щодо встановлення місцевих податків і зборів відносяться до виключної компетенції місцевої ради. Пунктом 284.1 статті 284 ПКУ встановлено, що органи місцевого самоврядування встановлюють ставки плати за землю та пільги щодо земельного податку, що сплачується на відповідній території. Пунктом 12.3 статті 12 ПКУ встановлено, що органи місцевого самоврядування ухвалюють рішення про встановлення місцевих податків та зборів. Плата за землю є складовою податку на майно, який згідно зі статтею 10 ПКУ належить до місцевих податків та є обов'язковим для встановлення місцевими радами.

Відповідно до підпункту 14.1.147 пункту 14.1 статті 14 ПКУ плата за землю – обов'язковий платіж у складі податку на майно, що справляється у формі земельного податку та орендної плати за земельні ділянки державної й комунальної власності.

Граничні розміри ставок земельного податку та орендної плати за земельні ділянки державної й комунальної власності, установлені статтями 274 та 288 ПКУ, не є фіксованими, а коливаються від 0 до 12 відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Плата за землю є бюджетоутворюючим джерелом у складі власних доходів загального фонду бюджету Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади.

Загальні надходження від сплати земельного податку по Заворсклянській сільській раді за 2019 рік склали –2050,85 тис. грн.

Прогнозний обсяг надходжень податку на 2021 рік є розрахунковим і може змінюватися від чинників, на які неможливо вплинути (чисельність платників, обов'язковість сплати ними податку – виникнення податкового боргу).

Ураховуючи, що рішення про встановлення місцевих податків та зборів є регуляторними актами та потребують реалізації процедур, передбачених Законом, розроблено проект регуляторного акта – рішення Заворсклянської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік».

У цьому випадку причини виникнення проблеми – це безпосередня вимога чинного законодавства України, згідно з якою органи місцевого самоврядування кожного року ухвалюють рішення про місцеві податки та збори на наступний рік. В разі не встановлення органом місцевого самоврядування місцевих податків, будуть застосовуватися мінімальні ставки податку, визначені в Податковому кодексі України, при цьому не будуть враховані інтереси громади по встановленню таких ставок. Ухвалення рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік», що набуде чинності з наступного бюджетного періоду – з 01 січня 2021 року, необхідне для прозорого ефективного встановлення ставок плати за землю та пільг з її сплати. Прийняття цього регуляторного акта дасть можливість здійснення контролю за додержанням правил розрахунку та сплати податку на майно в частині податку за землю, поповнити місцевий бюджет, що надасть змогу спрямувати отримані кошти від сплати податку на вирішення соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури громади.

Основні групи (підгрупи), на які впливає проблема, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання – прийняттям цього проекту регуляторного акта:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
1	2	3
Громадяни	Шляхом забезпечення умов для покращення рівня соціальної захищеності територіальної громади за рахунок надання пільг та здійснення прогнозованих надходжень до бюджету об'єднаної територіальної громади від сплати земельного податку, що будуть спрямовані на фінансування бюджетних програм: соціальних, економічних, екологічних, розвитку підприємництва, електронного врядування, у сфері адміністративних послуг тощо, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо	
Держава. Органи місцевого самоврядування	1. Шляхом виконання вимог ПКУ в частині встановлення ставок плати за землю, що забезпечить податкові надходження до бюджету, які будуть спрямовані на фінансування бюджетних програм: соціальних, економічних, екологічних, розвитку підприємництва, електронного врядування, у сфері	

	<p>адміністративних послуг тощо, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо.</p> <p>2. Шляхом надання права органам місцевого самоврядування встановлювати розміри ставок земельного податку, орендної плати та пільг з плати за землю.</p> <p>3. Шляхом установа пільг Державним підприємствам, установам та організаціям, комунальним підприємствам, засновниками яких є територіальна громада в особі Заворсклянської сільської ради</p>	-
<p>Суб'єкти господарювання</p>	<p>1. Шляхом прогнозування фіскального навантаження з плати за землю для суб'єктів господарювання-платників земельного податку, які мають земельні ділянки у власності або користуванні. Разом з тим, суб'єкти господарювання як члени територіальної громади розраховують на використання податкових надходжень до бюджету від плати за землю на фінансування бюджетних програм: соціальних, економічних, екологічних, розвитку підприємництва, електронного врядування, у сфері адміністративних послуг тощо, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо.</p> <p>2. Шляхом надання суб'єктам господарювання пільг зі сплати за землю на підставі ПКУ та ухвалення рішення за цим проектом.</p>	

Ринкові механізми не можуть бути застосовані при адмініструванні податків. Доцільним є втручання держави шляхом делегування органам місцевого самоврядування повноважень з установа ставок податку на майно в частині плати за землю та надання обґрунтованих додаткових пільг з його сплати певним категоріям землекористувачів, як це визначено ПКУ.

Отже, установа ставок та пільг з плати за землю можливе лише шляхом ухвалення відповідного рішення сільської ради.

Установа податку на майно в частині плати за землю на території Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік необхідне у зв'язку з тим, що рішення сільської ради від 12 липня 2019 року № 2 «Про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків на 2020 рік на території Заворсклянської сільської ради Полтавського району Полтавської області» регулює процеси плати за землю лише у 2019 році та відповідно до вимог пункту 10.2 статті 10, підпунктів 12.3.2, 12.3.4, 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 ПКУ не може бути застосовано у 2021 році.

Проект рішення Заворсклянської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік» розроблено відповідно до форми, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 24 травня 2017 року №483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки». Зокрема передбачено встановлення ставок плати за землю в розрізі кодів за видами цільового призначення земель, установленними Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою Наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 23 липня 2010 року №548, зі змінами. Ураховуючи соціально-економічну ситуацію в державі, розміри податкових платежів за користування землею для всіх категорій землекористувачів пропонується залишити на рівні 2020 року.

Відповідно до пункту 284.1 статті 284 ПКУ органам місцевого самоврядування надано право встановлювати пільги зі сплати за землю. Ураховуючи зазначене, пільги зі сплати за землю встановлюються Податковим кодексом України та рішенням на 2021 рік.

Такі пільги надаються з метою зменшення дотацій з державного або місцевого бюджетів органам державної влади та місцевого самоврядування.

За відсутності регулювання не буде забезпечено визначення ставок, порядку нарахування, сплати та переліку пільг з плати за землю. У разі не встановлення місцевих податків і зборів, передбачених пунктом 10.2 статті 10 ПКУ, рішеннями місцевого самоврядування, плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, у якому планується застосування плати за землю. При цьому, пільги з

плати за землю залишаються виключно такими, що встановлені положеннями ПКУ. Тому, більшість громадян, бюджетних, комунальних та неприбуткових організацій втраять право на пільги у 2021 році, оскільки перелік пільг у статтях 281, 282 ПКУ є дуже вузьким і не враховує реальні потреби землекористувачів об'єднаної громади в отриманні пільг з плати за землю.

Кожен податок є важливою складовою доходів бюджету, оскільки забезпечує внесок у його наповнення. Згідно з бюджетним законодавством плата за землю є одним з джерел надходжень загального фонду місцевого бюджету, за рахунок якого утримуються бюджетні установи, що забезпечують надання послуг населенню в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, культури, фізичної культури та спорту. Також фінансуються соціально важливі місцеві цільові програми.

Стабільність надходжень, що формують загальний фонд бюджету Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади, дозволяє забезпечити безперерйну життєдіяльність об'єднаної громади в різних сферах, своєчасну виплату заробітної плати працівникам бюджетних установ та провести всі інші соціально важливі видатки, отримати всім мешканцям об'єднаної громади суспільні послуги в тій чи іншій сфері, якими опікуються органи місцевого самоврядування.

З метою безумовного виконання вимог Податкового кодексу України та недопущення суперечливих ситуацій, а також з метою вирішення проблеми щодо врегулювання питань справляння місцевих податків і зборів в межах Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади, і пропонується прийняття рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на 2021 рік».

II. Цілі державного регулювання

Проект рішення сільської ради спрямований на розв'язання завдання, визначеного в попередньому розділі аналізу регуляторного впливу. Цілями державного регулювання є встановлення ставок та пільг з плати за землю

відповідно до вимог ПКУ, отримання до бюджету Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади прогнозованих податкових надходжень, забезпечення виконання програм:

соціальних, економічних, екологічних, у сфері адміністративних послуг тощо, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства. Індикаторами досягнення цілей регулювання та зменшення масштабів проблеми є: - кількісні: надходження плати за землю

до доходної частини бюджету Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади (2019 рік фактичні надходження – 2050,8 тис. грн., на 2020 рік планові показники – тис. 2100,00 тис. грн., на 2021 рік прогнозні надходження від запропонованих розмірів ставок податку на рівні 2020 року), що надають можливість для забезпечення виконання соціально важливих програм, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства тощо.

Кількість платників податку становить 1472 особи;

- часовий: дія регуляторного акта протягом року;

- якісний: забезпечення виконання місцевих програм: соціальних, економічних, екологічних, у сфері адміністративних послуг тощо, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо. Дотримання правових аспектів буде виконано шляхом направлення: - копії ухваленого рішення про встановлення місцевих податків чи зборів у електронному вигляді в десятиденний строк з дня ухвалення до контролюючого органу, у якому перебувають на обліку платники відповідних місцевих податків та зборів за формою, затвердженою Постановою Кабінету Міністрів України від 24.05. 2017 р. № 483.

Цілями регуляторного акта є:

- встановлення ставок земельного податку та пільг зі сплати цього податку;

- забезпечення соціально-економічного розвитку об'єднаної громади, подальшого регулювання земельних відносин, використання земельного ресурсу в інтересах територіальної громади ;

- отримання фінансового ресурсу для вирішення соціально-економічних питань розвитку села, підвищення соціальних стандартів.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
<p>Альтернатива 1 Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін</p>	<p>По закінченню 2020 року, пункт 1 рішення від 12 липня 2019 року № 2 «Про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків на 2020 рік на території Заворсклянської сільської ради Полтавського району Полтавської області» втрачає чинність.</p> <p>Якщо сільська рада не ухвалює рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими, то відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 ПКУ плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, у якому планується застосування плати за землю.</p> <p>Пільги зі сплати земельного податку залишаються виключно такими, що встановлені положеннями ПКУ. Тому, більшість громадян, бюджетних, комунальних та неприбуткових організацій втрачать право на пільгу у 2021 році, оскільки перелік пільг у статтях 281, 282 ПКУ дуже вузький і не враховує реальні потреби землекористувачів Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади в отриманні пільг з плати за землю.</p> <p>У зв'язку з чим вбачається збільшення бюджетних витрат на дотації органам державної влади, бюджетним, комунальним підприємствам для компенсації розміру плати за землю до бюджету. Таким чином, альтернатива не є прийнятною</p>

<p>Альтернатива 2 Установлення мінімального розміру ставок земельного податку.</p>	<p>Альтернатива не є прийнятною, оскільки вона веде до відмови від використання економічних ресурсів Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади, що спрямовуються на фінансування його інфраструктури. У разі не встановлення відповідних ставок, бюджет Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади втратить надходження від плати за землю у зв'язку з відсутністю законодавчо встановленої мінімальної ставки. Негативний вплив буде завдано територіальній громаді, оскільки відсутність надходжень до бюджету ставить під загрозу виконання програм: соціальних, економічних, екологічних, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо.</p>
<p>Альтернатива 3 Установлення для всіх категорій землекористувачів ставок на рівні 2020 року</p>	<p>Ураховуючи соціально-економічну ситуацію в державі, встановлення у 2021 році для всіх категорій землекористувачів розмірів плати за землю на рівні 2020 є доцільним. Застосування альтернативи шляхом ухвалення рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік» є найбільш прийнятним.</p> <p>З уведенням у дію запропонованого регуляторного акта будуть упорядковані відносини між землекористувачами та органами місцевого самоврядування з питань плати за користування земельними ділянками. Ухвалення запропонованого рішення забезпечить сталі надходження до бюджету Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади та нестиме більш прийнятне податкове навантаження на суб'єктів господарювання.</p>

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей
Оцінка впливу на сферу інтересів держави (органів місцевого самоврядування)

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
<p>Альтернатива 1 Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін</p>	<p>Відсутні</p>	<p>За відсутності податкових пільг територіальній громаді буде завдано значний негативний вплив, оскільки збільшення податкового навантаження на неплатоспроможних власників та користувачів земельних ділянок зумовлює соціальну напругу в Заворсклянській сільській об'єднаній територіальній громаді та ставить під загрозу забезпечення стабільних надходжень до бюджету.</p>
<p>Альтернатива 2 Установлення мінімального розміру ставок земельного податку</p>	<p>Відсутні</p>	<p>Втрати бюджету Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади на виконання програм: соціальних, економічних, екологічних, розвитку земельного податку, тощо, фінансування бюджетної сфери в</p>

		галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо.
Альтернатива 3 Установлення для всіх категорій землекористувачів ставок на рівні 2020 року	Удосконалення системи місцевого оподаткування; підвищення рівня використання економічних ресурсів об'єднаної територіальної громади; забезпечення надходжень до бюджету від плати за землю, що можуть бути спрямовані на виконання бюджетних програм	Витрати часу, матеріальних ресурсів для фіскальних органів на адміністрування плати за землю, розмір яких залишається на рівні попередніх років

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	Відсутні	Втрата пільг з плати за земельні ділянки, зайняті житловим фондом, гаражно-будівельними, дачно-будівельними та садівницькими товариствами, індивідуальними гаражами, садовими й дачними будинками фізичних осіб. У результаті втрати бюджетними, комунальними підприємствами права на отримання пільг зі сплати за землю, оскільки такі пільги ПКУ не встановлені, можливе зростання тарифів на послуги, що надаються громадянам такими підприємствами. Унаслідок можливого підвищення споживчих цін прогнозується збільшення витрат громадян на придбання товарів та послуг
Альтернатива 2 Установлення мінімального розміру ставок земельного податку	Відсутні	Відсутні. Втрати місцевого бюджету зумовлять неможливість забезпечення його фінансування на виконання цільових програм: соціальних, економічних, екологічних, тощо, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово- комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо
Альтернатива 3 Установлення для всіх категорій землекористувачів ставок на рівні 2020 року	Зменшення податкового навантаження на землекористувачів шляхом установлення пільгових ставок для земельних ділянок, зайнятих житловим	Відсутні

	фондом, гаражно-будівельними, дачно-будівельними та садівницькими товариствами, індивідуальними гаражами, садовими й дачними будинками фізичних осіб, а також унаслідок установлення пільг комунальним підприємствам-надавачам послуг. Розвиток інфраструктури, збільшення кількості робочих місць; спрямування фінансового ресурсу за рахунок забезпечення стабільних податкових надходжень плати за землю на вирішення соціальних проблем населення	
--	---	--

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Розрахункова кількість суб'єктів господарювання, на яких поширюється дія регуляторного акта, складає - 742 особи:

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Розрахункова кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	2	5	100	635	742
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0,3	0,7	13,5	85,5	100

Оскільки відповідно до податкового законодавства податок на земельної ділянки, сплачується до того місцевого бюджету, на території якого вони розташовані, до кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється дія регуляторного акта, включено також суб'єктів господарювання, що зареєстровані за межами Заворсклянської сільської об'єднаної

територіальної громади, але мають у власності або користуванні земельні ділянки на його території.

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	Відсутні	Відсутні. У результаті втрати бюджетними, комунальними підприємствами пільг зі

		сплати за землю, оскільки такі пільги ПКУ не встановлені, можливе зростання тарифів на послуги, що надаються суб'єктам господарювання цими підприємствами
Альтернатива 2 Установлення мінімального розміру ставок земельного податку.	Економія коштів на сплату податків	Відсутні. Втрати бюджету громади зумовлять неможливість забезпечення фінансування бюджету на виконання програм.
Альтернатива 3 Установлення для всіх категорій землекористувачів ставок на рівні 2020 року	Установлення ставок земельного податку за користування земельними ділянками з урахуванням диференціації за видами цільового використання земель	Для суб'єктів господарювання розмір плати за землю не збільшується, тому вони несуть витрати лише на ознайомлення з вимогами запропонованого регуляторного акта

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Здійснено вибір оптимального альтернативного способу з урахуванням системної оцінки ступеня досягнення визначених цілей. Оцінка ступеня досягнення цілей визначається за чотирибальною системою, де:

4 – цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті повною мірою (проблеми більше не буде);

3 – цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми усунені);

2 – цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, однак, деякі важливі критичні її аспекти залишаться невирішеними);

1 – цілі ухвалення регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема залишається).

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1 Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	2	За відсутності податкових пільг територіальній громаді буде завдано значний негативний вплив, оскільки збільшення податкового навантаження на неплатоспроможних власників та користувачів земельних ділянок зумовлює соціальну напругу в громаді та ставить під загрозу забезпечення стабільних надходжень до бюджету. У результаті втрати бюджетними, комунальними підприємствами на отримання пільг зі сплати за землю, оскільки такі пільги ПКУ не встановлені, можливе зростання тарифів на послуги, що надаються суб'єктам господарювання цими підприємствами.
Альтернатива 2 Установлення мінімального розміру	1	Відсутні надходження до бюджету громади. Не виконуються програми: соціальні, економічні, екологічні, тощо, відсутне

ставок земельного податку.		фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо.
Альтернатива 3 Установлення для всіх категорій землекористувачів ставок на рівні 2020 року	4	Цілі прийняття регуляторного акта будуть досягнуті повною мірою при збалансуванні витрат суб'єктів господарювання, громадян і органу місцевого самоврядування. Забезпечується можливість сплачувати плату за землю за обґрунтованими ставками з урахуванням диференціації за видами цільового використання земель; виконання програм: соціальних, економічних, екологічних, тощо, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово- комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо.

Оцінка впливу регуляторного акта на конкуренцію в рамках проведення аналізу регуляторного впливу*

Категорія впливу	Відповідь
1	2
А. Обмежує кількість або звужує коло постачальників. Такий наслідок може настати, якщо регуляторна пропозиція:	Ні
1. Надає суб'єкту господарювання виключні права на поставку товарів чи послуг	Ні
2. Запроваджує режим ліцензування, надання дозволу або вимогу погодження підприємницької діяльності з органами влади	Ні
3. Обмежує здатність окремих категорій підприємців постачати товари чи надавати послуги (звужує коло учасників ринку)	Ні
4. Значно підвищує вартість входження в ринок або виходу з нього	Ні
5. Створює географічний бар'єр для постачання товарів, виконання робіт, надання послуг або інвестицій	Ні
Б. Обмежує здатність постачальників конкурувати. Такий наслідок може настати, якщо регуляторна пропозиція:	Ні
1. Обмежує здатність підприємців визначати ціни на товари та послуги	Ні
2. Обмежує можливість постачальників рекламувати або здійснювати маркетинг товарів чи послуг	Ні
3. Установлює стандарти якості, що надають необґрунтовану перевагу окремим постачальникам порівняно з іншими, або	Ні

стандарти вищого рівня якості, ніж той, який обрали б окремі достатньо поінформовані споживачі	
4. Суттєво збільшує витрати окремих суб'єктів підприємництва порівняно з іншими (зокрема внаслідок дискримінаційного ставлення до діючих та нових учасників ринку)	Ні
В. Зменшує мотивацію постачальників до активної конкуренції. Такий наслідок може настати, якщо регуляторна пропозиція:	Ні
1. Запроваджує режим саморегулювання або спільного регулювання	Ні
2. Вимагає або заохочує публікувати інформацію про обсяги виробництва чи реалізацію, ціни та витрати підприємств	Ні
Г. Обмежує вибір та доступ споживачів до необхідної інформації. Такий наслідок може настати, якщо регуляторна пропозиція:	Ні
1. Обмежує здатність споживачів вирішувати в кого купувати товар	Ні
2. Знижує мобільність споживачів унаслідок підвищення прямих або непрямих витрат на заміну постачальника	Ні
3. Суттєво обмежує чи змінює інформацію, необхідну для ухвалення раціонального рішення щодо придбання чи продажу товарів	Ні

**Визначено за консультаціями з місцевою спільнотою підприємців, представниками бюджетонаповнюючих підприємств, депутатами, представниками жителів, представниками податкової служби.*

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1 Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	Відсутні	За відсутності податкових пільг територіальній громаді буде завдано значний негативний вплив, оскільки збільшення податкового навантаження на неплатоспроможних власників та користувачів земельних ділянок зумовлює соціальну напругу об'єднаній територіальній громаді та ставить	Цілі прийняття акта можуть бути досягнуті частково

		під загрозу забезпечення стабільних надходжень до бюджету ОТГ	
Альтернатива 2 Установлення мінімального розміру ставок земельного податку.	Відсутні	Втрати бюджету територіальної громади	Не досягнуто мети
Альтернатива 3 Установлення для всіх категорій землекористувачів ставок на рівні 2020 року	Упорядкування відносин між сільською радою та суб'єктами господарювання й громадянами в частині встановлення ставок земельного податку за користування земельними ділянками територіальної громади з урахуванням диференціації за видами цільового використання земель. Прогнозовані надходження до бюджету можуть бути використані на фінансування заходів, передбачених бюджетом ОТГ	Розмір плати за землю для всіх категорій землекористувачів не збільшується. Тому, суб'єкти господарювання несуть витрати лише на ознайомлення з вимогами запропонованого регуляторного акта	Сприяє досягненню цілей регулювання, повністю вирішує проблему. У рейтингу результативності альтернатива на першому місці

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи / причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 1 Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	Причиною відмови є втрата пільг більшістю громадян, бюджетних, комунальних та неприбуткових організацій. За відсутності податкових пільг об'єднаній територіальній громаді буде завдано значний негативний вплив, оскільки збільшення податкового навантаження на неплатоспроможних власників та користувачів земельних ділянок	Втрата пільг більшістю громадян, бюджетних, комунальних та неприбуткових організацій. Індикаторами можуть бути процеси та явища соціально-економічного характеру (прискорення або уповільнення змін економічного зростання, політичні впливи, дефіцит

	зумовлює соціальну напругу в об'єднаній територіальній громаді та ставить під загрозу забезпечення стабільних надходжень до бюджету ОТГ	ресурсів тощо)
Альтернатива 2 Установлення мінімального розміру ставок земельного податку.	Причиною відмови є необхідність фінансування інфраструктури, наповнення бюджету ОТГ, недоотримання надходжень до бюджету	Відсутні кошти в бюджеті об'єднаної територіальної громади. Індикаторами можуть бути процеси та явища соціально-економічного характеру (прискорення або уповільнення змін економічного зростання, політичні впливи, дефіцит ресурсів тощо)
Альтернатива 3 Установлення для всіх категорій землекористувачів ставок на рівні 2020 року	Для досягнення встановлених цілей перевага була надана цій альтернативі, що надасть можливість: - зменшити податкове навантаження на платників. Кошти можуть бути використані суб'єктами господарювання для розвитку бізнесу, підвищення матеріально-технічної бази, виплати заробітної плати, створення нових робочих місць; - сплачувати плату за землю за обґрунтованими ставками з урахуванням диференціації за видами цільового використання земель; - отримати заплановані податкові надходження до бюджету об'єднаної територіальної громади; - сприяти удосконаленню процедури адміністрування плати за землю та попередити виникнення конфліктних ситуацій між органами державної фіскальної служби й платниками податку	На дію регуляторного акта можливий вплив зовнішніх чинників, ухвалення змін та доповнень до чинного законодавства України в цій сфері. Індикаторами можуть бути процеси та явища соціально-економічного характеру (прискорення або уповільнення змін економічного зростання, політичні впливи, дефіцит ресурсів тощо). Крім того, на кількості власників земельних ділянок та землекористувачів може відобразитися економічна ситуація в державі

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Вирішити питання встановлення розміру ставок земельного податку та пільг зі сплати за землю у Заворсклянській сільській об'єднаній територіальній громаді пропонується шляхом ухвалення запропонованого рішення сільської ради. Цей спосіб досягнення цілей є оптимальним шляхом вирішення проблеми й ґрунтується на загальнообов'язковості виконання норм рішення всіма учасниками правовідносин у системі оподаткування. При здійсненні регуляторної діяльності розглядаються обґрунтовані пропозиції та зауваження до проекту рішення, надані суб'єктами господарювання, представниками територіальної громади в установленому законом порядку. Задля забезпечення виконання вимог чинного законодавства України, документи з регуляторної діяльності підлягають оприлюдненню на офіційному веб-сайті Заворсклянської сільської

ради та на дошці оголошень з метою отримання зауважень і пропозицій у термін, визначений Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності». З метою забезпечення інформованості громади та суб'єктів господарювання рішення сільської ради буде оприлюднено на офіційному веб-сайті сільської ради. Рівень поінформованості є досить високим, оскільки мешканці активно користуються офіційними веб-сторінками сільської ради та її виконавчого комітету.

Ухвалення рішення про встановлення місцевих податків і зборів забезпечить встановлення додаткових пільг по земельному податку. Таким чином, упровадження регуляторного акта забезпечить дотримання норм чинного податкового законодавства як органами державної податкової служби, органами місцевого самоврядування, так і платниками земельного податку.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Податок не є новим, тому додаткових витрат бюджету на впровадження адміністрування регулювання не передбачається, видатки фіскальних органів та органів місцевого самоврядування не зміняться. Здійснено розрахунок витрат на виконання вимог регуляторного акта для органів виконавчої влади та для суб'єктів господарювання великого, середнього й малого підприємництва згідно з Методикою проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженою Постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», зі змінами (додатки 1, 2, 3).

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Рішення набуває чинності з початку наступного бюджетного періоду, тобто з 01.01.2021, та діє протягом року. Передбачається, що власники та користувачі земельних ділянок будуть неухильно виконувати вимоги запропонованого проекту рішення, тобто в повному обсязі та своєчасно здійснювати плату за землю. Землекористувачі несуть відповідальність за своєчасне та повне погашення зобов'язань з плати за землю у порядку й розмірах, установлених ПКУ. Несплатена сума вважається податковим боргом і підлягає стягненню в примусовому порядку. Відповідно до статті 126 ПКУ за порушення строків сплати платник податків притягується до відповідальності у вигляді штрафу в таких розмірах: - при затримці до 30 календарних днів включно, наступних за останнім днем строку сплати суми грошового зобов'язання, – у розмірі 10% від погашеної суми податкового боргу; - при затримці більше 30 календарних днів, наступних за останнім днем строку сплати суми грошового зобов'язання, – у розмірі 20% від погашеної суми податкового боргу. Згідно з підпунктом 129.1.1 пункту 129.1 статті 129 ПКУ після закінчення встановлених строків сплати на суму податкового боргу нараховується пеня. Таким чином, власники та користувачі земельних ділянок зацікавлені у виконанні вимог запропонованого проекту рішення.

Упровадження та виконання вимог регулювання не потребує додаткового забезпечення ресурсами, оскільки податок не є новим. На дію регуляторного акта можуть негативно вплинути значні темпи інфляції та економічна криза.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Досягнення визначених цілей шляхом виконання вимог нового регуляторного акта принесе вигоди без необхідності залучення додаткових витрат органів місцевого самоврядування. До кількісних показників належать: чисельність платників за землю, надходження коштів до бюджету Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади від плати за землю, розмір коштів і час, що витратимуться суб'єктами господарювання у зв'язку виконанням вимог акта. Крім кількісних показників до вигод належить забезпечення фінансування програм за рахунок збільшення надходжень коштів до бюджету об'єднаної територіальної громади від плати за землю. Для відстеження результативності дії регуляторного акта визначено такі показники:

Показник	2021 рік
Кількість платників плати за землю, на яких поширюватиметься регуляторний акт, осіб, у тому числі:	742
- юридичних осіб	41
- фізичних осіб 1439	701
Надходження коштів до бюджету від плати за землю, тис. грн., у тому числі:	2100,0
- юридичними особами	1862,3
- фізичними особами	237,7
Розмір коштів і час, що витратимуться суб'єктами господарювання у зв'язку з виконанням вимог акта, (год. / грн.)*	0,3/9,38
Рівень поінформованості громади та суб'єктів господарювання з основних положень акта	Високий

* Розмір коштів і час, що витратимуться суб'єктами господарювання – юридичними особами, пов'язаний з виконанням вимог акта, може бути змінений, якщо зміниться розмір мінімальної заробітної плати. 9,38 грн. – розмір коштів, 0,30 годин – розмір часу

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності дії акта буде здійснюватися в терміни, визначені Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та відповідно до методики, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», зі змінами: - базове відстеження буде проводитися до дня набуття чинності регуляторним актом з метою оцінки стану суспільних відносин, на врегулювання яких спрямована дія акта; - повторне відстеження буде проводитися за три місяці до дня закінчення визначеного строку чинності регуляторного акту з метою оцінки ступеня досягнення актом визначених цілей, тобто встановлення ставок земельного податку, відповідно до вимог Кодексу, надходження податку в сумі 2100,0 тис. грн (базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року – 2021 рік. Відстеження результативності дії акта буде здійснюватися шляхом аналізу статистичних даних щодо чисельності платників податку та надходження коштів до бюджету Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади з використанням офіційної інформації ГУ ДФС у Полтавській області.

Аналіз регуляторного акта розроблений у відповідності до статей 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» з урахуванням вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 11.03. 2004 року № 308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта» зі змінами.

Сільський голова

В.І. Сологор

до аналізу регуляторного впливу до проекту регуляторного акта – рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік»

ВИТРАТИ

на одного суб'єкта господарювання великого й середнього підприємництва, що виникають внаслідок дії регуляторного акта*

Таблиця 1

№ з/п	Витрати	На 2021 рік
1	2	3
	<i>Оцінка «прямих» витрат суб'єктів великого й середнього підприємництва на виконання регулювання</i>	
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, грн.	Цей податок не є новим і не передбачає витрат на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо
2	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
3	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
4	Витрати, пов'язані з наймом додаткового персоналу, грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
5	Кількість суб'єктів господарювання великого й середнього підприємництва, на які буде поширено регулювання, одиниць*	7
6	Сплата земельного податку, грн.	1050100,0
7	Сумарні витрати суб'єктів великого й середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) /сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 6/, грн.	1050100,0
	<i>Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів великого й середнього підприємництва щодо виконання регулювання та звітування</i>	

8	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання:	3,13
	<i>Формула:</i> витрати часу на отримання інформації про регулювання X вартість часу суб'єкта підприємництва (заробітна плата) $0,1$ год.** \times $31,27$ грн.** (мінімальна зарплата $5003,00$ грн. \square 160 год. у місяць) = $3,13$ грн	
9	Процедура організації виконання вимог регулювання	Цей податок не є новим та не передбачає витрат на організацію виконання вимог регулювання
10	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
11	Процедура офіційного подання юридичними особами декларації зі сплати податку контролюючому органу: - витрати часу з підготовки та подання декларації = $0,2$ год.* \times $31,27$ грн.** (мінімальна зарплата $5003,00$ грн. \square 160 год. у місяць) = $6,25$ грн.	6,25
12	Інші процедури	Не передбачено
13	РАЗОМ (сума рядків: $8 + 9 + 10 + 11 + 12$)	9,38
14	Кількість суб'єктів господарювання великого й середнього підприємництва, на які буде поширено регулювання, одиниць	7
15	Сумарні витрати суб'єктів великого й середнього підприємництва на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 13 \times рядок 14), грн..	65,66
16	РАЗОМ (сума рядків: $7 + 15$), грн.	1050162,66

*Відповідно до пунктів 1, 3, 6, карти 11 міжгалузевих нормативів чисельності працівників бухгалтерського обліку (Наказ Міністерства праці і соціальної політики України від 26 вересня 2003 року №269 «Міжгалузеві нормативи чисельності працівників бухгалтерського обліку»). **Для розрахунку витрат використовується орієнтовний мінімальний розмір заробітної плати (лист Міністерства фінансів України від 05.09.2019 р. №05110-14-6/22263, орієнтовна мінімальна заробітна плата – $5003,00$ грн.) у погодинному розмірі – $5003,00$ грн. / 160 год. = $31,27$ грн./год. Податок не є новим, суб'єкти господарювання ознайомленні з вимогами Кодексу та сплачують податок вже не один рік. Тому витрати часу на виконання вимог регулювання становлять $0,3$ год. (для порівняння у 2020 році – $0,3$ год.).

Розрахунок відповідних витрат на одного суб'єкта господарювання

Таблиця 2

Вид витрат	2021 рік
Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/ підвищення кваліфікації персоналу тощо	Цей податок не є новим та не передбачає витрат на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/ підвищення кваліфікації персоналу тощо

Таблиця 3

Вид витрат	Витрати на проходження відповідних процедур (витрати часу, на експертизи тощо)	Витрати безпосередньо на отримання дозволів, ліцензій, сертифікатів, страхових полісів	Разом на 2021 рік
Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо)	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено

Таблиця 4

Вид витрат	На 2021 рік
Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо)	Додаткових витрат не передбачено

Таблиця 5

Вид витрат	Витрати на оплату праці додатково найманого персоналу (за рік)
Витрати, пов'язані з наймом додаткового персоналу	Додаткових витрат не передбачено

Таблиця 6

Вид витрат	Витрати часу на ознайомлення з вимогами державного регулювання, год.	Витрати на оплату часу на ознайомлення з вимогами державного регулювання грн.	Разом на 2021 рік
1	2	3	4
Витрати, пов'язані з отриманням первинної інформації про вимоги регулювання*, грн.;	0,1	31,27	3,13
31,27 грн. = (5003,00 грн.** (мінімальна зарплата) \square 160 год. у місяць); 0,1 год. x 31,27 грн. = 3,13грн.			

Таблиця 7

Вид витрат	Витрати часу на ознайомлення з вимогами державного регулювання, год	Витрати на оплату часу за ознайомлення з вимогами державного регулювання, грн.	Разом на 2021 рік
трати, пов'язані з процедурою офіційного подання юридичними особами декларації зі сплати податку контролюючому органу, грн.;* 31,27грн. = (5003,00 грн.** (мінімальна зарплата) ÷ 160 год. у місяць); 0,2 год. x 31,27 грн. = 6,25 грн.	0,2	31,27	6,25

*Вартість витрат, пов'язаних з ознайомленням з вимогами державного регулювання, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату

спеціаліста відповідної кваліфікації. ** Для розрахунку витрат використовується орієнтовний мінімальний розмір заробітної плати (лист Міністерства фінансів України від 05.09.2019 р. №05110-14-6/22263, орієнтовна мінімальна заробітна плата – 5003,00 грн.) у погодинному розмірі – 5003,00 грн./160 год. = 31,27 грн./год.

Сільський голова



В.І. Сологор

до аналізу регуляторного впливу до проекту регуляторного акта – рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2020 рік»

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ
на адміністрування регулювання для суб'єктів
великого й середнього підприємництва

Державне регулювання рішення не передбачає утворення нового державного органу (або нового структурного підрозділу діючого органу). Орган, для якого здійснюється розрахунок вартості адміністрування регулювання – Полтавська об'єднана державна податкова інспекція Головного управління ДПС (Вартість 1 години роботи спеціаліста відповідної кваліфікації складає 31,27 грн. = мінімальна заробітна плата (5003,00 грн.) □ кількість робочого часу за 1 місяць /160 годин/).

Таблиця 1

№ /з/п	Процедура регулювання суб'єктів малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання малого підприємництва)	Планові витрати часу на процедуру, годин	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата)грн./ годин	Оцінка кількості процедур зарік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання	Витрати на адміністрування регулювання* за рік, грн.
1	2	3	4	5	6	7
1	Облік суб'єктів господарювання, що перебувають у сфері регулювання	0,2**	31,27***	1	0	0,00
2	Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі: камеральний	0,2**	31,27	1	33	206,38
3	Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання (оскільки не може бути 100% порушень, беремо 25% платників податку)	0,5	31,27	1	8	125,08

4	Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання (оскільки не може бути 100% порушень, беремо 25% платників податку)	0,2	31,27	1	8	50,03
5	Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання (усі порушники не будуть оскаржувати рішення, беремо 25% від загальної кількості платників, передбачених п. 3)	0,5	31,27	1	0	0,00
6	Підготовка звітності за результатами регулювання	0,1	31,27	1	4	12,51
7	Разом за рік (рядки 1 + 2 + 3+ 4 + 5 + 6), грн.	-	-	-	-	394,00

*Вартість витрат, пов'язаних з адмініструванням процесу регулювання державними органами, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації та на кількість суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання, і на кількість процедур за рік. **Відповідно до пунктів 1, 3, 6, карти 11 міжгалузевих нормативів чисельності працівників бухгалтерського обліку (Наказ Міністерства праці і соціальної політики України від 26 вересня 2003 року №269 «Міжгалузеві нормативи чисельності працівників бухгалтерського обліку»).

***Для розрахунку витрат використовується орієнтовний мінімальний розмір заробітної плати (лист Міністерства фінансів України від 05.09.2019 р. №05110-14-6/22263, орієнтовна мінімальна заробітна плата – 5003,00 грн.) у погодинному розмірі –5003,00 грн./160 год. = 31,27 грн/год. Під час проведення оцінки впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання великого й середнього підприємництва окремо кількісно визначено витрати, що будуть виникати внаслідок дії регуляторного акта при здійсненні адміністративних процедур щодо виконання регулювання та звітування.

Таблиця 2

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, грн.
Альтернатива 1. Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого й середнього підприємництва	Відсутні
Альтернатива 2. Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого й середнього підприємництва (пункт 16 таблиці 1 «Витрати на одного суб'єкта господарювання великого й середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта» додатка 1 до аналізу регуляторного впливу до проекту регуляторного акта – сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2020 рік»)	1050162,66
Альтернатива 3. Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого й середнього підприємництва (пункт 16 таблиці 1	1050162,66

«Витрати на одного суб'єкта господарювання великого й середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта» додатка 1 до аналізу регуляторного впливу до проекту регуляторного акта – рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2020 рік»)	
--	--

Витрати суб'єктів господарювання великого й середнього підприємництва, що виникають внаслідок дії регуляторного акта, не будуть відрізнятися з урахуванням альтернатив, оскільки земельний податок не є новим. Запропоновані розміри ставок податку забезпечать виконання соціально важливих місцевих програм, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо.

Сільський голова



В.І. Сологор

до аналізу регуляторного впливу до проекту регуляторного акта – рішення сільської ради

«Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік»

ТЕСТ малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро - та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для регулювання, проведено відповідальними за підготовку проекту регуляторного акта (січень – лютий 2020 року).

Таблиця 1

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Робоча нарада по обговоренню плану дій прийняття проекту рішення про встановлення місцевих податків та зборів на території Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади	19	Доцільність прийняття рішення про встановлення ставок місцевих податків і зборів. Обговорено та узгоджено розмір ставок єдиного податку, податку на майно, відмінне від земельної ділянки, земельного податку.
2	Засідання робочої групи Сільської ради з встановлення на території громади місцевих податків і зборів	25	Обговорено та узгоджено розмір ставок єдиного податку, податку на майно, відмінне від земельної ділянки, земельного податку.
3	Проведення засідання з громадкістю	35	Отримання інформації про встановлення ставок місцевих податків і зборів на 2021 рік обговорено та запропоновано залишити розміри ставок місцевих податків на рівні 2020 року
4	Проект рішення з аналізом регуляторного впливу розміщено на офіційному сайті Заворсклянської сільської ради з метою ознайомлення та отримання пропозицій та зауважень від суб'єктів господарювання	Користувачі мереж Інтернет	Публічне представлення для обговорення та узгодження ставок земельного податку на території Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі)

Розрахункова чисельність суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 100 осіб.

Питома вага суб'єктів малого підприємництва, на яких справляє вплив дія запропонованого регулювання, у загальній кількості суб'єктів господарювання становить 13,5%. Регуляторний акт поширюється на суб'єктів господарювання, які перебувають на обліку в фіскальних органах інших

областей України, але мають земельні ділянки на території Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади.

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Таблиця 2

№ З/п	Витрати	На 2021 рік
1	2	3
	Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, грн.	Цей податок не є новим і не передбачає витрат на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо
2	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/ обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
3	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), грн	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
4	Витрати, пов'язані з наймом додаткового персоналу, грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
5	Кількість суб'єктів господарювання малого підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць:	100
6	Сплата земельного податку, грн.	268000
7	Сумарні витрати суб'єктів малого господарювання підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) /сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 6/, грн.**	268000
	Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	
8	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання: Формула: витрати часу на отримання інформації про регулювання X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) 0,1 год.*** x 31,27грн. ****(мінімальна зарплата 5003,00 грн. / 160 год. у місяць) = 3,13грн.	3,13
9	Процедура організації виконання вимог регулювання	Цей податок не є новим та не передбачає витрат на організацію виконання вимог регулювання

10	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), грн	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
11	Процедура офіційного подання юридичними особами декларації зі сплати податку контролюючому органу : - витрати часу з підготовки та подання декларації = 0,2 год.*** x 31,27 грн.**** (мінімальна зарплата 5003,00 грн. ÷ 160 год. у місяць) = 6,25 грн.	6,25
12	Інші процедури	Не передбачено
13	РАЗОМ (сума рядків: 8 + 9 + 10 + 11 + 12), грн	9,38
14	Кількість суб'єктів господарювання малого підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	100
15	Сумарні витрати суб'єктів малого господарювання підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) / рядок 13 x рядок 14/, грн.:	938
16	РАЗОМ (сума рядків: 7 + 15), грн.	268938

***Відповідно до пунктів 1, 3, 6, карти 11 міжгалузевих нормативів чисельності працівників бухгалтерського обліку (Наказ Міністерства праці і соціальної політики України від 26 вересня 2003 року №269 «Міжгалузеві нормативи чисельності працівників бухгалтерського обліку»).

****Для розрахунку витрат використовується орієнтовний мінімальний розмір заробітної плати (лист Міністерства фінансів України від 05.09.2019 р. №05110-14-6/22263, орієнтовна мінімальна заробітна плата 5003,00 грн.) у погодинному розмірі – 5003,00 грн. / 160 год. = 31,27 грн./год. Податок не є новим, суб'єкти господарювання ознайомленні з вимогами Кодексу та сплачують податок вже не один рік. Тому витрати часу на виконання вимог регулювання зменшено та становлять 0,3 год.

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ

на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва

Державне регулювання рішення не передбачає утворення нового державного органу (або нового структурного підрозділу діючого органу). Орган, для якого здійснюється розрахунок вартості адміністрування регулювання – Полтавська об'єднана державна податкова інспекція Головного управління ДПС (Вартість 1 години роботи спеціаліста відповідної кваліфікації складає 31,27 грн. = мінімальна заробітна плата (5003,00 грн.) ÷ кількість робочого часу за 1 місяць /160 годин/).

Таблиця 3

№ З/п	Процедура регулювання суб'єктів малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання малого підприємництва)	Планові витрати часу на процедуру, годин	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата) грн./годин	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання	Витрати на адміністрування регулювання* за рік, грн.
1	2	3	4	5	6	7
1	Облік суб'єктів господарювання, що перебувають у сфері регулювання	0,2**	31,27***	1	0****	0,00
2	Поточний					

	контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі: камеральний	0,2	31,27	1	100	625,40
3	Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання (оскільки не може бути 100% порушень, беремо 5% платників фізичних осіб)	0,5	31,27	1	5	78,18
4	Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання (оскільки не може бути 100% порушень, беремо 5% платників-фізичних осіб)	0,2	31,27	1	5	31,27
5	Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання (усі порушники не будуть оскаржувати рішення, беремо 50% від загальної кількості платників, передбачених п. 3)	0,5	31,27	1	1	15,64
6	Підготовка звітності за результатами регулювання	0,1	31,27	1	100	312,70
7	РАЗОМ (рядок 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6)					1063,19

*Вартість витрат, пов'язаних з адмініструванням процесу регулювання державними органами, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації та на кількість суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання, і на кількість процедур за рік. **Відповідно до пунктів 1, 3, 6, карти 11 міжгалузевих нормативів чисельності працівників бухгалтерського обліку (Наказ Міністерства праці і соціальної політики України від 26 вересня 2003 року №269 «Міжгалузеві нормативи чисельності працівників бухгалтерського обліку»).

*** Для розрахунку витрат використовується орієнтовний мінімальний розмір заробітної плати (лист Міністерства фінансів України від 05.09.2019 р. №05110-14-6/22263, орієнтовна мінімальна заробітна плата 5003,00 грн.) у погодинному розмірі – 5003,00 грн. /

160 год. = 31,27грн./год.

**** Земельний податок не є новим, контролюючими органами вже не один рік ведеться облік платників податків. Тому, розраховано витрати розміру коштів та часу на реєстрацію тільки нових платників податку (прогнозовано – 0 осіб).

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Таблиця 4

/п	Показник	Перший рік регулювання(стартовий), грн
1	Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання, грн	268000
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування, грн.	938
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання (рядок 1+ рядок 2), грн.	268938
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва, грн.	1063,19
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання (рядок 3 + рядок 4), грн.	270001,19

5. Розроблення коригуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання Податковим кодексом України визначаються об'єкт, база оподаткування, податковий період, порядки обчислення суми податку, обчислення сум податку в разі зміни власника/користувача об'єкта оподаткування, строк, порядок сплати податку та інші його обов'язкові елементи й повноваження органів місцевого самоврядування щодо його встановлення. Цей податок не є новим. Запропоновані розміри ставок податку забезпечать виконання соціально важливих цільових програм, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо. З метою зменшення часу, необхідного для ознайомлення з актом, акт (після його затвердження) буде розміщено у вільному доступі на офіційному веб-сайті Завореклянської сільської ради.

Це дозволить скоротити час, необхідний для ознайомлення суб'єктів господарювання з актом орієнтовно на 10%, що в свою чергу скоротить витрати малого підприємства.



Сільський голова

Сологор В.І.

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

проекту рішення Завореклянської сільської ради «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Завореклянської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік»

I. Визначення проблеми

Аналіз регуляторного впливу проекту рішення Завореклянської сільської ради «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Завореклянської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік» підготовлено на виконання вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності з урахуванням вимог постанови Кабінету Міністрів України від 11.03. 2004 р. № 308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта» зі змінами (Постанова Кабінету Міністрів України від 16.12. 2015 р. № 1151).

Виходячи з норм пункту 5 статті 2 та частини 1 статті 3 Бюджетного кодексу України, бюджетний період для всіх бюджетів. Що складають бюджетну систему України (однією зі складових якої є бюджети місцевого самоврядування), становить один календарний рік, що починається 01 січня кожного року і закінчується 31 грудня того ж року. Органи місцевого самоврядування в рамках, визначених Бюджетним та Податковим кодексами України, мають приймати рішення про встановлення місцевих податків і зборів на наступний рік для відповідного місцевого податку чи збору. Податковим кодексом України (далі - Кодекс) зобов'язано копію рішенням сільської ради про встановлення місцевих податків чи зборів або про внесення змін до них надсилати в електронному вигляді у десятиденний строк з дня прийняття до контролюючого органу, в якому перебувають на обліку платники відповідних місцевих податків та зборів або змін до них. Рішення про встановлення місцевих податків та зборів або про внесення змін до них надіслати в електронному вигляді в десятиденний строк з дня прийняття до контролюючого органу, у якому перебувають на обліку платники відповідних місцевих податків та зборів. Рішення про встановлення місцевих податків та зборів офіційно оприлюднюється до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків та зборів. У іншому разі норми відповідного рішення міської ради застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом. Відповідно до вимог ст. 266.4.2 Кодексу органи місцевого самоврядування до 25 грудня року, що передує звітному, подають відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості інформацію щодо ставок та наданих пільг юридичним та/або фізичним особам зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за формою, затвердженою Постановою Кабінету Міністрів України від 24.05. 2017 року № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (надалі - Постанова № 483). Питання залучення 208,0 тис. грн до бюджету Завореклянської сільської об'єднаної територіальної громади від платників податку пропонується вирішити шляхом ухвалення рішення сільської ради з урахуванням вимог чинного законодавства та в межах повноважень, делегованих

органам місцевого самоврядування. Відповідно до підпункту 266.7.1 пункту 266.7 статті 266 Кодексу обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів нежитлової нерухомості, що перебуває у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючими органами. Податкове повідомлення-рішення відповідно до підпункту 266.7.2 пункту 266.7 статті 266 Кодексу контролюючі органи надсилають (вручають) платнику податку за місцем його податкової адреси (місцем реєстрації) до 01 липня року, що настає за базовим податковим (звітним) періодом (роком). Тобто, фізичні особи податок за 2021 рік на прогнозованому рівні 159,0 тис. грн. будуть сплачувати у 2022 році. Платники податку - юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 01 січня звітного року й до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцем знаходження об'єкта/об'єктів оподаткування декларацію за формою, встановленою в порядку, передбаченому статтею 46 Кодексу. Прогнозні надходження в сумі 49,0 тис. грн. від сплати податку юридичними особами надійдуть у 2021 році. За інформацією виконавчого комітету Завореклянської сільської ради станом на 01.01. 2020 року на території Завореклянської сільської об'єднаної територіальної громади обліковано платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки - 18 осіб, які є власниками житлової/нежитлової нерухомості, з них фізичних осіб - 13, юридичних осіб - 5.

Для розрахунку прогнозних показників суми витрат суб'єктів малого підприємництва враховувалися основні прогнозні макропоказники економічного й соціального розвитку України (Постанова Кабінету Міністрів України від 11.07. 2018 р. № 546 «Про схвалення Прогнозу економічного і соціального розвитку України на 2019 - 2021 роки», лист Мініфіну від 05.09.2019р. №

господарства» (код 1271) Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, та не здаються їх власниками в оренду, лізинг, позичку;

з) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств;

и) об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність;

і) будівлі дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг;

ї) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення та відпочинку дітей, а також дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення і відпочинку дітей, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

й) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, центрів фізичного здоров'я населення, центрів з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацьких спортивних шкіл, а також центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацьких спортивних шкіл і спортивних споруд всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується

починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

к) об'єкти нежитлової нерухомості баз олімпійської та параолімпійської підготовки. Перелік таких баз затверджується Кабінетом Міністрів України;

д) об'єкти житлової нерухомості, які належать багатодітним або прийомним сім'ям, у яких виховується п'ять та більше дітей. За інформацією виконавчого комітету Завореклянської сільської ради прогнозована кількість платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік складає - 18 осіб, прогнозні надходження до бюджету об'єднаної територіальної громади від сплати податку - 208 тис. грн.

Таблиця 1

Показники	Юридичні особи - власники об'єктів нерухомості			Фізичні особи - власники об'єктів нерухомості			Разом
	разом	житлова	нежитлова	разом	житлова	нежитлова	
Кількість платників податку, осіб							
на 01.01.2019 р.	5	2	3	13	10	3	18
на 01.01.2020 р.	5	2	3	13	10	3	18
Прогнозована на 01.01.2021 р.	5	2	3	13	10	3	18
Надходження, тис. грн							
за 2019	44,7	2	42,7	195,9	19,5	176,4	240,6
заплановані в бюджеті на 2020 р. (фізичні особи сплачують податок за ставками.	31	1	30	159	19	140	190

05110-14-6/22263 Про особливості складання проекту місцевого бюджету на 2020 рік та прогнозу місцевого бюджету на 2021 - 2022 роки).

На 2021 рік прогнозований розмір прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 01 січня податкового (звітного) року складає 2270 грн., мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня податкового (звітного) року – 5003 грн. Розв'язання проблеми встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Завореклянської сільської об'єднаної територіальної громади за допомогою ринкового механізму неможливе, оскільки чинним законодавством передбачено, що встановлення місцевих податків та зборів згідно з повноваженнями, визначеними в статті 12 розділу I «Загальні положення» Кодексу можуть здійснювати тільки органи місцевого самоврядування. У разі відсутності регулювання, не сплачується податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки. Недоотримання коштів бюджетом матиме негативний вплив на територіальну громаду. Оскільки не забезпечується в повному обсязі фінансування бюджетної сфери, виплати заробітної плати працівникам, які фінансуються з бюджету об'єднаної територіальної громади, програм соціальних, економічних, екологічних тощо. Кожен податок є важливою складовою доходів бюджету. Оскільки забезпечує внесок у його наповнення.

Згідно з бюджетним законодавством податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, є одним з джерел надходжень загального фонду бюджету об'єднаної територіальної громади, за рахунок якого утримуються бюджетні установи, що забезпечують надання населенню послуг у галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, культури, фізичної культури та спорту, фінансуються соціально важливі програми. Стабільність надходжень, що формують загальний фонд бюджету ОТГ, дозволяє забезпечити безперервність його життєдіяльність у різних сферах. Забезпечити своєчасну виплату заробітної плати працівникам бюджетних установ, провести всі інші соціально важливі видатки. На 2021 рік запропоновано для фізичних та юридичних осіб зберегти пільгу в розмірі - 100 %: - господарські (присадибні) будівлі - допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хлівки, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо. Зазначена пільга з податку не застосовується до об'єкта/об'єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (знаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються в підприємницькій діяльності).

Проектом рішення передбачено залишити розмір ставок податку на об'єкти житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, на рівні 2020 року, тобто від 0,1 % до 1,5 % від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року, за 1 квадратний метр бази оподаткування. Тобто за 1 кв. м нежитлової та житлової нерухомості юридичні та фізичні особи будуть сплачувати мінімум 5,00 грн. та максимум - 75,05 грн. Згідно з підпунктом 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Кодексу не є об'єкти оподаткування:

а) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ним в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності);

б) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які розташовані в зонах відчуження та безумовного (обов'язкового) відселення, визначені законом, в тому числі їх частки;

в) будівлі дитячих будинків сімейного типу;

г) гуртожитки;

г) житлова нерухомість непридатна для проживання, у тому числі у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням сільської, селищної, міської ради або ради об'єднаної територіальної громади, що створена згідно із законом та перспективним планом формування території громади;

д) об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям-інвалідам, які виховуються одинокими матерями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину;

е) об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність в малих архітектурних формах та на ринках;

є) будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств;

ж) будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників (юридичних та фізичних осіб), віднесені до класу «Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного

встановленими на 2019 рік)							
Прогнози від запропонованого регулювання 2021 рік (від фізичних осіб кошти надійдуть у 2022 році)	31	1	30	159	19	140	190

Розрахункова чисельність платників податку на 01.01.2021 рік залишається незмінною. Аналітика є обмеженою, оскільки державні фіскальні служби відповідно до пункту 63.6 статті 63 Кодексу облік платників податку ведуть за податковими номерами платників, а не за об'єктами нерухомості. Податкове програмне забезпечення не передбачає групування об'єктів нерухомості за їх типами. База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, у тому числі їх часток, які перебувають у власності фізичних осіб, обчислюється контролюючим органом на підставі даних державного реєстру речових прав на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, що безоплатно надаються органами державної реєстрації прав на нерухоме майно, та/або на підставі оригіналів відповідних документів платника податку, зокрема документів на право власності нерухомого майна.

У 2019 році надходження до бюджету міської об'єднаної територіальної громади від сплати податку надійшло 240,7 тис. грн., з них, сплачених фізичними особами 195,9 тис. грн., за ставками, що встановлено на 2018 рік від розміру мінімальної заробітної плати, установленої законом на 01 січня податкового (звітного) року (2018 рік – 3723 грн). Надходження від сплати податку на нерухоме майно на 2020 рік заплановані в сумі 190,0 тис. грн., у тому числі від юридичних осіб у сумі 31,0 тис. грн., фізичних осіб у сумі - 159,0 тис. грн.

Прогнозний обсяг надходжень податку на 2021 рік є розрахунковим і може змінюватися від чинників, на які неможливо вплинути (чисельність платників, обов'язковість сплати ними податку – виникнення податкового боргу). У зв'язку з викладеним виникла необхідність ухвалити рішення про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Завореклянської сільської об'єднаної територіальної громади для застосування в 2021 році. Сфера дії визначеного регуляторного акта розповсюджується на вищезазначених платників податку, які є власниками об'єктів нерухомості, розташованих на території Завореклянської сільської об'єднаної територіальної громади.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Таблиця 2

Групи	Так	Ні
Громадяни 18 платники податку, 3198 мешканці громади	Впливає на громадян, які мають у власності житлову та/або нежитлову нерухомість. Впливає на всіх членів об'єднаної територіальної громади, які мають унеможливити у можливості забезпечення фінансування соціально важливих програм за рахунок отриманих від запропонованого регулювання надходжень податку до бюджету ОТГ в сумі 190,0 тис. грн. (дані з таблиці 1)	Не впливає на громадян, які не є власниками об'єктів нерухомості
Держава. Органи місцевого самоврядування	До повноважень органів місцевого самоврядування віднесено право виконувати вимоги встановлювати ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (стаття 266 Кодексу). Від запропонованого регулювання прогноуються надходження податку до бюджету ОТГ в сумі 190,0 тис. грн., що дасть можливість направляти ці кошти на фінансування соціально важливих програм, бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального господарства тощо.	

Суб'єкти господарювання - 18 осіб	Впливає на суб'єктів господарювання, які мають у власності нерухомість. Від запропонованого регулювання прогнозується надходження податку до бюджету об'єднаної територіальної громади 190,0 тис. грн. (дані наведено в таблиці 1). Суб'єкти господарювання мають можливість прогнозованого планування фінансово-господарської діяльності, з врахуванням запропонованого регулювання	Не впливає на суб'єктів господарювання, які не є власниками об'єктів нерухомості
-----------------------------------	--	--

Усіх фізичних осіб віднесено до категорії громадян (13), юридичних осіб – до категорії суб'єктів господарювання (5). Крім того, вказана проблема справляє вплив на 3198 членів Заворекляньської сільської об'єднаної територіальної громади, які розраховують на виконання соціально-економічних програм, що фінансуються з бюджету об'єднаної територіальної громади. Розрахунок витрат суб'єктів господарювання а 1 кв.м житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебуває у власності юридичних та фізичних осіб

Таблиця 3

Класифікація будівель	Розмір ставки податку від мінімальної заробітної плати. Встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.м бази оподаткування, %		Вартість 1 кв. м, грн		Відхилення від 2020 року, грн. (+, -)
	2020 рік	2021 рік	2020 рік	2021 рік	
Будівлі житлові, що перебувають у власності, з них					
фізичних осіб	1,0	1,0	47,23	50,03	+2,8
юридичних осіб	1,5	1,5	70,84	75,05	+4,21
Будівлі нежитлові, що перебувають у власності, з них					
фізичних осіб	1,0	1,0	47,23	50,03	+2,8
юридичних осіб	1,0	1,0	47,23	50,03	+2,8

Розмір мінімальної заробітної плати на 01.01.2020 – 4723,00 грн., прогнозно на 2021 рік – 5003,00 грн. (Державний бюджет України на 2020 рік, лист Міністру від 05.09.2019р. № 05110-14-6/22263 Про особливості складання проекту місцевого бюджету на 2020 рік та прогнозу місцевого бюджету на 2021 - 2022 роки.

Питання наповнення бюджету Заворекляньської ОТГ, у тому числі через встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, є сферою загальних інтересів суб'єктів господарювання, органів місцевого самоврядування й громади об'єднаної територіальної громади. Стабільність надходжень, що формують загальний фонд бюджету Заворекляньської ОТГ, дозволяє забезпечити безперервну життєдіяльність у різних сферах, забезпечити своєчасну виплату заробітної плати працівникам бюджетних установ, та проводити фінансування

бюджетних програм, прийнятих радою.

II. Цілі державного регулювання

Проект рішення Заворекляньської сільської ради «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Заворекляньської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік» спрямований на розв'язання завдання, визначеного в попередньому розділі аналізу регуляторного впливу. Цілями державного регулювання є:

- встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки відповідно до вимог Податкового кодексу України;
- отримання до бюджету Заворекляньської сільської об'єднаної територіальної громади надходжень від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки в сумі 190,0 тис. грн.

Індикаторами в досягненні цілей можуть бути:

- часовий – відповідно до вимог чинного законодавства України встановлення ставок податку на бюджетний період, що становить один календарний рік;
- кількісний – прогнозні показники надходження податку до бюджету об'єднаної територіальної громади при сталій чисельності платників податку складуть 190,0 тис. грн. Надходження від сплати податку надасть можливість забезпечення виконання важливих програм сільської ради, покращення інфраструктури населених пунктів ОТГ.

Прийняття рішення сприяє підвищенню рівня податкової дисципліни, ефективності контролю державної фінансової служби в частині наповненості бюджету ОТГ та своєчасності сплати податку. Дотримання правових аспектів буде виконано шляхом направлення: - копії рішення сільської ради про встановлення місцевих податків і зборів у електронному вигляді в десятиденний строк з дня прийняття до контролюючого органу, у якому перебувають такі об'єкти платники відповідних місцевих податків, або зміни до них (стаття 12.3.3. Кодексу); - інформацію щодо ставок та наданих цілей юридичним та/або фізичним особам зі сплати податку, за формою, затвердженою Постановою Кабінету Міністрів України від 24.05. 2017 р. № 483 (стаття 266.4.2. Кодексу).

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

Таблиця 4

Види альтернативи	Опис альтернативи
<p>Альтернатива 1. Установлення мінімальної ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, від розміру мінімальної заробітної плати, установленої законом на 01 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. м бази оподаткування (мінімальний розмір на законодавчому рівні не встановлено, тобто припускається, що його розмір дорівнює 0)</p>	<p>Така альтернатива не є прийнятною, оскільки вона веде до недотримання надходжень до бюджету Завореклянської ОТГ коштів на прогнозному рівні 190,0 тис. грн, що обмежить фінансування першочергових видатків, які мають тенденцію до збільшення. Це пов'язано зі зростанням заробітної плати працівників бюджетної сфери, підвищення тарифів на енергоносії тощо. За 2019 рік від сплати податку отримано 240,7,0 тис. грн, з них від сплати фізичними особами за ставками на 2018 рік - 195,9 тис. грн, прогнозні показники надходжень до бюджету на 2020 рік - 240,7 тис. грн, з них від сплати фізичними особами за ставками на 2020 рік - 159,0 тис. грн, прогнозовані від запропонованого регулювання 195,9 тис. грн з них від фізичних осіб – сплата у 2021 році 159,0 тис. грн, від юридичних осіб - 31,0 тис. грн. Негативний вплив буде завдано об'єднаній територіальній громаді, оскільки відсутність надходжень до бюджету ставить під загрозу фінансування виконання соціально-економічних програм, фінансування бюджетної сфери, житлово- комунального господарства та дорожнього господарства тощо</p>
<p>Альтернатива 2 Установлення максимальної ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (1,5% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. м бази оподаткування)</p>	<p>Альтернатива не є прийнятною. Установлення максимальної ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та/або юридичних осіб, забезпечить надходження до бюджету, упорядкує відносини між органами місцевого самоврядування та громадянами. Суб'єктами господарювання, але при цьому збільшиться податкове навантаження на платників податку. Вартість за 1 кв. м об'єкта оподаткування складе лише 75,05</p>
<p>Альтернатива 3. Прийняття регуляторного акта положення якого повністю узгоджується з Податковим кодексом України</p>	<p>Альтернатива прийнятна. З введенням в дію запропонованого регуляторного акта будуть упорядковані відносини між суб'єктами господарювання та органами державної влади й місцевого самоврядування в питаннях сплати податку за житлову та нежитлову нерухомість фізичними та юридичними особами. Ставка податку не диференціюється залежно від міськ розташування об'єктів</p>

	нерухомості та визначається на однаковому рівні розміру для всіх об'єктів нерухомості. Забезпечує досягнення цілей державного регулювання. Забезпечує надходження до бюджету об'єднаної територіальної громади від сплати податку для виконання програми соціально-економічного розвитку Заворекляньської ОТГ. Прогнозні надходження від сплати податку на 2021 рік- 190 тис. грн Розрахунок витрат суб'єктів господарювання та вигод органів місцевого самоврядування при збільшенні ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, до максимального, встановленого законодавством
--	---

таблиця 5

Розрахунок вартості 1 кв. м. об'єкта нерухомості при застосуванні максимальної ставки податку

Класифікація будівель	Розмір ставки на 2021 рік від мінімальної заробітної плати, установлені на 01.01.2021 %	Розмір максимальної ставки від мінімальної заробітної плати, установлені на 01.01.2021 %	Вартість 1 кв.м. грн за розміром ставки 2021 року	Вартість 1 кв.м. грн за максимальним розміром ставки	Відхилення, грн.
Будівлі житлові, що перебувають у власності:					
фізичних осіб	1	1	50.03	75.05	25.02
юридичних осіб	1.5	1.5	70.84	75.05	4.21
Будівлі нежитлові, що перебувають у власності:					
фізичних осіб	1.0	1.0	50.03	75.05	25.02
юридичних осіб	1.0	1.0	50.03	75.05	25.02

Розмір мінімальної заробітної плати на 01.01. 2019 – 4173 грн на 01.01.2020 – 4723,00 грн, прогнозна на 2021 рік – 5003.00 грн. (Державний бюджет України на 2020 рік, злет Мінфіну від 05.09.2019р. № 05110-14-6/22263 Про особливості складання проєкту місцевого бюджету на 2020 рік та прогнозу місцевого бюджету на 2021 - 2022 роки). Розрахунок витрат суб'єктів господарювання та вигод органів місцевого самоврядування при залишенні ставок єдиного податку на рівні 2020 року

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів держави (органів місцевого самоврядування)

Таблиця 6

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Вигоди відсутні. Недоотримання	На наступний бюджетний рік на

	<p>надходжень до бюджету Завореклянської ОТГ. Дія рішення 23 сесії сільської ради від 12.07. 2019 року № 2 поширюється тільки на 2020 рік. На прогнозованому рівні - 190,0 тис. грн</p>	<p>території об'єднаної територіальної громади відсутній регуляторний акт, що унеможливило нарахування податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки. Наслідком є недоотримання бюджетом ОТГ надходжень на прогнозованому рівні 190,0 тис. грн, які можливо було б направити на фінансування програм сільської ради, бюджетної сфери, житлово-комунального господарства, дорожнього господарства тощо</p>
<p>Альтернатива 2</p>	<p>Прийняття регуляторного акта органом місцевого самоврядування з урахуванням вимог Кодексу. Збільшення надходжень до бюджету ОТГ від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, які можливо направити для забезпечення фінансування соціально важливих програм сільської ради, бюджетної сфери, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства тощо. Прогнозовано надходження до бюджету на 2021 рік -190,0 тис. грн.</p>	<p>Витрати часу, матеріальних ресурсів для фіскальних органів на адміністрування податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки</p>
<p>Альтернатива 3</p>	<p>Альтернатива може бути прийнятною, забезпечує досягнення цілей державного регулювання повною мірою. Приведення нормативного акта органу місцевого самоврядування у відповідність до норм Податкового кодексу України. Ставка податку не диференціюється, а визначається на однаковому рівні для всіх платників податків, як юридичних так і фізичних осіб. Прогнозоване надходження до бюджету ОТГ 190,0 тис. грн, що дасть можливість збільшити фінансування витрат на соціально-економічний розвиток об'єднаної територіальної громади, виконання програм соціальних, економічних, екологічних, розвитку підприємництва, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово- комунального та дорожнього господарства тощо.</p>	<p>Витрати часу, матеріальних ресурсів для фіскальних органів на адміністрування податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки</p>

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян Завореклянської сільської об'єднаної територіальної громади

Таблиця 7

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Через відсутність регулювання, оскільки на законодавчому рівні не визначено розмір мінімальної ставки, громадяни не сплачують податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	Витрати відсутні для громадян у частині сплати податку. Однак, відсутня можливість додаткового наповнення доходної частини бюджету ОТГ та, відповідно, збільшення його видаткової частини для фінансування програм соціальних, економічних, екологічних, розвитку підприємництва, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства тощо. Втрати бюджету Завореклянської ОТГ на прогнозованому рівні 190,0 тис. грн
Альтернатива 2	При прогнозованому надходженні до бюджету об'єднаної територіальної громади в сумі 190,0 тис. грн, є можливість збільшення видатків на фінансування програм соціальних, економічних, екологічних, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства тощо	Витрати громадян на сплату податку за максимально-звичайним розміром його ставки, 1,5%. За 1 кв. м житлової та нежитлової нерухомості, що перебуває у власності фізичних осіб, сплачується податок у сумі 75,05 грн, що для житлової та нежитлової нерухомості більше на 62,54 грн

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Розрахункова кількість суб'єктів господарювання, на яких поширюється дія регуляторного акта, складає 18 осіб

Таблиця 8

Показники	великі	середні	мали	мікро	разом
Розрахункова кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання (одиниць)			1	17	18
Штитома вага групи у загальній кількості, відсотків			6	94	100

База даних ДФС не передбачає ведення платників податку за критеріями статті 55 Господарського кодексу України в розрізі великого, середнього, малого та мікро підприємництва. Розрахункова чисельність платників податків – юридичних осіб обчислена виконавчим комітетом сільської ради на основі надходження платежів податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки. Оскільки відповідно до податкового законодавства податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачується до того місцевого бюджету, на території якого розташовані об'єкти нерухомості, до кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється дія регуляторного акта.

включено також суб'єктів господарювання, що зареєстровані за межами Завореклянської ОТГ, але мають нерухомість на території ОТГ.

Таблиця 9

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Унеможливилося обчислення та сплата податку. Оскільки на законодавчому рівні не визначено розміру мінімальної ставки. Через відсутність регулювання, яким визначаються розміри ставок податку на 2021 рік, вигоди для 206 платників податку	Відсутні витрати в частині сплати податку. Тому відсутня можливість збільшення видатків для фінансування виконання програм соціальних, економічних, екологічних, розвитку підприємництва, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства тощо. Бюджет сільській недоотримав 13-16,0 тис. грн
Альтернатива 2	Відсутні в частині сплати податку, оскільки збільшується податкове навантаження, розмір ставки податку. Але, при цьому є можливість збільшення видатків для фінансування соціально важливих програм сільської ради, бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства тощо. Прогнозні надходження до бюджету об'єднаної територіальної громади від сплати податку – 190 тис. грн.	Часові витрати на отримання інформації щодо зміни оподаткування, інше; прямі матеріальні витрати на сплату податку суб'єктами господарювання, які підлягають підляго регулювання
Альтернатива 3	Альтернатива може бути прийнятною. Податок сплачується в однаковому розмірі як фізичними так і юридичними особами для всіх об'єктів нерухомості, незалежно від місць їх розташування. Зонування території Завореклянської ОТГ не проведено, тому враховані пропозиції членів територіальної громади щодо встановлення однакових ставок для всіх платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки. Прогнозні надходження від сплати податку 190,0 тис. грн., що дасть можливість фінансування соціально важливих програм сільської ради, бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства тощо	Часові витрати на отримання інформації щодо зміни оподаткування, інше; прямі матеріальні витрати на сплату податку суб'єктами господарювання, які підлягають підляго регулювання Прогнозні витрати при сплаті податку – 190 тис. грн.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей
Здійснено вибір оптимального альтернативного способу з урахуванням систем
бальної оцінки ступеня досягнення визначених цілей.

Оцінка ступеня досягнення визначається за чотирибальною системою, де:

4 - цілі прийняття регуляторного акту, які можуть бути досягнуті повною мірою (проблема

більше існувати не буде);

3 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існують не будуть);

2 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними);

1 - цілі прийняття регуляторного акта, які не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати).

Оцінка впливу регуляторного акта на конкуренцію в рамках проведення аналізу регуляторного впливу

Таблиця 10

Категорії впливу	Відповідь
A. Обмежує кількість або звужує коло постачальників. Такий наслідок може настати, якщо регуляторна пропозиція	Ні
1. Надає суб'єкту господарювання виключні права на поставку товарів чи послуг	Ні
2. Запроваджує режим ліцензування, надання дозволу або вимогу погодження підприємницької діяльності з органами влади	Ні
3. Обмежує здатність окремих категорій підприємств постачати товари чи надавати послуги (звужує коло учасників ринку)	Ні
4. Значно підвищує вартість входження в ринок або виходу з нього	Ні
5. Створює географічний бар'єр для постачання товарів, виконання робіт, надання послуг або інвестицій	Ні
B. Обмежує здатність постачальників конкурувати. Такий наслідок може настати, якщо регуляторна пропозиція	Ні
1. Обмежує здатність підприємств визначити ціни на товари та послуги	Ні
2. Обмежує можливість постачальників рекламувати або здійснювати маркетинг товарів чи послуг	Ні
3. Установлює стандарти якості, що надають необґрунтовану перевагу окремим постачальникам порівняно з іншими, або стандарти вищого рівня ніж той. Який обрати б окремі достатньо проінформовані споживачі	Ні
4. Суттєво збільшує витрати окремих суб'єктів підприємства порівняно з іншими (зокрема внаслідок дискримінаційного ставлення до діючих та нових учасників ринку)	Ні
C. Змінює мотивацію постачальників до активної конкуренції. Такий наслідок може настати, якщо регуляторна пропозиція:	Ні
1. Запроваджує режим саморегулювання або спільного регулювання	Ні
2. Вимагає або дозволяє публікувати інформацію про обсяги виробництва чи реалізацію, ціни та витрати підприємств	Ні
G. Обмежує вибір та доступ споживачів до необхідної інформації. Такий наслідок може настати, якщо регуляторна пропозиція:	Ні
1. Обмежує здатність споживачів вирішувати в кого купувати товар	Ні
2. Знижує мобільність споживачів внаслідок підвищення прямих або непрямих витрат на заміню постачальника	Ні
3. Суттєво обмежує чи змінює інформацію, необхідну для ухвалення раціонального рішення щодо придбання чи продажу товарів	Ні

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Згідно з Кодексом до повноважень міських рад належить прийняття рішень про встановлення місцевих податків і зборів. Тому, вирішити питання встановлення розміру ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Завореклянської сільської об'єднаної територіальної громади пропонується шляхом прийняття запропонованого рішення сільської ради.

Цей спосіб досягнення цілей є оптимальним шляхом вирішення проблеми й ґрунтується на загальнообов'язковому виконанні норм рішення всіма учасниками правовідносин у сфері оподаткування. Кодексом визначено платників податку: фізичні особи та юридичні особи (резиденти і нерезиденти України). При цьому Кодексом окремо не розподіляють фізичні особи на громадян та фізичних осіб-підприємців. Також на законодавчому рівні для цієї групи платників передбачено особливості сплати податку, а саме: фізичні особи сплачують податок у поточному році за попередній рік. Тобто, надходження від сплати податку від цієї категорії платників за ставками, установленими рішенням сільської ради можливо буде отримати в 2022 році. При здійсненні регуляторної діяльності розглядаються обґрунтовані пропозиції та зауваження до проекту рішення, надані суб'єктами господарювання, представниками об'єднаної територіальної громади в установленому законом порядку. За для забезпечення виконання вимог чинного законодавства України документи з регуляторної діяльності підлягають оприлюдненню на офіційному веб-сайті Завореклянської сільської ради в розділі «Регуляторна політика» та документи з метою отримання зауважень а пропозицій у термін, визначений Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності». З метою забезпечення інформованості громадян та суб'єктів господарювання рішення сільської ради буде оприлюднено на офіційному веб-сайті Завореклянської сільської ради в розділі «Регуляторна політика» та в розділі «Документи» у термін, встановлений законодавством. Рівень поінформованості є досить високим, оскільки мешканці громади користуються не тільки паперовими носіями, але й офіційними веб-сторінками Завореклянської сільської ради. Таким чином, упровадження регуляторного акта забезпечить дотримання норм чинного податкового законодавства як органами державної податкової служби, органами місцевого самоврядування, так і суб'єктами господарювання, у тому числі нерезидентами, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, та громадян, що сплачують податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, у порядку та на умови, визначені Кодексом і цим регуляторним актом. При встановленні ставок податків очікувані вигоди будуть завжди менші ніж витрати на регулювання, оскільки витрати на регулювання складаються з прямих витрат (які дорівнюють об'єктивним надходженням) та адміністративних витрат суб'єктів господарювання.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими

розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Дія регуляторного акта розповсюджується на фізичних та юридичних осіб, у тому числі нерезидентів, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, розташовані на території Завореклянської сільської об'єднаної територіальної громади. Податок не є новим, тому додаткових витрат бюджету на впровадження та адміністрування регулювання не передбачається. Незалежно від того чи будуть встановлені ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, витрати фіскальних органів та органів місцевого самоврядування не зміняться. Питомо вага суб'єктів господарювання мікро та малого підприємництва 100%. Здійснено розрахунок витрат на виконання вимог регуляторного акта для органів виконавчої влади та для суб'єктів господарювання великого, середнього й малого підприємництва згідно з Методикою проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженою Постановою Кабінету Міністрів України від 11.03. 2004 року № 308 «Про затвердження методики проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», зі змінами (додавки 1,2,3).

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Рішення Завореклянської сільської ради «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Завореклянської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік» набирас чинності з початку бюджетного періоду, тобто з 01.01. 2021 року та діє протягом року, з можливістю внесення змін до нього та його відміни в разі змін у чинному законодавстві. Передбачається, що платники податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, будуть неухильно виконувати вимоги запропонованого проекту рішення, тобто в повному обсязі та своєчасно здійснювати податкові платежі. Підприємці податку несуть відповідальність за порушення податкового законодавства: фінансову, адміністративну, кримінальну(пункт 111.1 статті

111 Кодексу). Фінансова відповідальність встановлюється та застосовується згідно з нормами Кодексу у вигляді штрафних санкцій та/або пені (пункт 111.2 статті 111 Кодексу). За порушення правил сплати (нерерахування) податків у строки, визначені статтею 126 Кодексу, платником сплачується штраф у розмірі: - при затримці до 30 календарних днів включно, наступних за останнім днем строку сплати суми грошового зобов'язання, - 10% погашеної суми податкового боргу; - при затримці більше 30 календарних днів, наступних за останнім днем строку сплати суми грошового зобов'язання, - 20% погашеної суми податкового боргу. Упровадження та виконання вимог проекту рішення міської ради не потребує забезпечення ресурсами, оскільки податок не є новим. На дію регуляторного акта можуть негативно вплинути економічна криза та значні темпи інфляції.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Досягнення визначених цілей шляхом виконання вимог нового регуляторного акта забезпечить надходження до бюджету Завореклянської сільської об'єднаної територіальної громади для виконання заходів, передбачених програмами сільської ради. До кількісних показників належать: чисельність платників податку, на яких поширюється дія регуляторного акта, та суми коштів від його сплати. Крім кількісних показників до вигод належить забезпечення фінансування програм сільської ради за рахунок збільшення належних коштів до бюджету об'єднаної територіальної громади від сплати податку.

Для відстеження результативності дії регуляторного акта визначені такі показники:

№ з/п	Показник	2021 рік	2022 рік тенденція відносно підпунктом 266.7.2 статті 266 Кодексу)
1	Кількість платників податку, на яких поширюватиметься регуляторний акт, осіб		
1.1	юридичні особи	8	
1.2	фізичні особи		13
2	Надходження до бюджету Завореклянської ОТГ коштів від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (тис. грн.)	190	260,0
2.1	юридичні особи	31,0	60,0
2.2	фізичні особи	159,0	200,0
3	Розмір коштів і час, що витрачаються суб'єктами господарювання – юридичними особами, пов'язани з виконанням вимог акта (грн./год)	9,38/0,30	
4	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання, пов'язаних з державним регулюванням	Внесений	

Прогнозна кількість платників на яких поширюватиметься дія регуляторного акта, налічена виконавчим комітетом Завореклянської сільської ради. Розмір коштів і час, що витрачаються суб'єктами господарювання – юридичними особами, пов'язаних з виконанням вимог акта, може бути змінений, якщо зміниться розмір мінімальної заробітної плати.

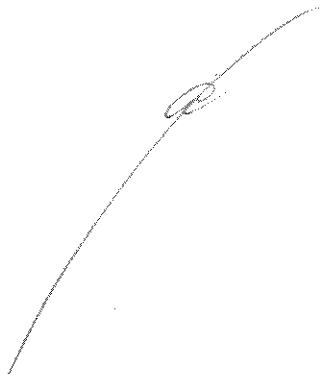
IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності дії акта буде здійснюватися в терміни, визначені Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та відповідно до методики, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 11.03. 2004 року № 308 «Про затвердження методики проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта, зі змінами: – більше відстеження результативності регуляторного акта буде проводитися до дня

набуття чинності регуляторним актом з метою оцінки стану суспільних відносин, на врегулювання яких спрямована дія акта; - повторне відстеження результативності регуляторного акту планується здійснити відповідно до статті 10 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», тобто за три місяці до закінчення терміну, на який приймається даний регуляторний акт. Відстеження результативності дій актів буде здійснюватися відповідальним за підготовку відділом бухгалтерського обліку та фінансової звітності виконавчого комітету Завореклянської сільської ради шляхом аналізу статистичних даних щодо чисельності платників податку та надходження коштів до бюджету.

Аналіз регуляторного акта розроблений у відповідності до статей 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» з урахуванням вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 11.03.2001 року № 308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта» зі змінами.

Сільський голова


В.І. Солодов

Додаток до аналізу регуляторного впливу до проекту регуляторного акта проекту рішення сільської ради «Про встановлення ставок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Завореклянської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік»

Тест

малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено відповідальними за підготовку проекту регуляторного акта.

Таблиця 1

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультації (фіз. осіб)	Основні результати консультації (опис)
1	Робоча нарада по обговоренню плану дій прийняття проекту рішення про встановлення місцевих податків та зборів на території Завореклянської сільської об'єднаної територіальної громади	10	Дієвність прийняття рішення про встановлення ставок місцевих податків і зборів. Обговорено та узгоджено розмір ставок єдиного податку, податку на майно, відмінне від земельної ділянки, земельного податку.
2	Засідання робочої групи міської ради з встановлення на території Завореклянської сільської об'єднаної територіальної громади місцевих податків і зборів	12	Обговорено та узгоджено розмір ставок єдиного податку, податку на майно, відмінне від земельної ділянки, земельного податку.
3	Проект рішення з аналізом Користувач Публічне представлення для регуляторного впливу розміщено на офіційному сайті Завореклянської сільської ради з метою ознайомлення та отримання пропозицій та зауважень від суб'єктів господарювання	мережа Інтернет	обговорення та узгодження ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Завореклянської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі): Розрахунок чисельності суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 18 осіб. Питома вага суб'єктів підприємництва, на яких справляє вплив дія запропонованого регулювання, у загальній кількості суб'єктів господарювання становить 100%
Регуляторний акт поширюється на суб'єктів господарювання, які перебувають на обліку в фіскальних органах інших областей України, але мають об'єкти нерухомості на території Завореклянської сільської об'єднаної територіальної громади.

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання:

Таблиця 2

№ з/п		
Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання		
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання та підвищення кваліфікації персоналу тощо, грн	Цей податок не є новим і не передбачає витрат на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання та підвищення кваліфікації персоналу тощо
2	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, сертифікації тощо) та інших послуг (проведення наукових інших експертиз, страхування тощо), грн	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
3	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), грн	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
4	Витрати, пов'язані з наймом додаткового персоналу, грн	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
5	Кількість суб'єктів господарювання великого й середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць*	18
6	Сплата податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, грн**	190000,00
7	Сумарні витрати суб'єктів великого й середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (сума рядків 1+2+3+4+6), грн	190000,00
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування		
8	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання Розрахунок: витрати часу на отримання інформації про регулювання X вартість часу суб'єкта підприємництва (заробітна плата) 0,1 год*** x 31,27**** (мінімальна зарплата 5003,0 грн/160 год у місяць) = 3,13 грн.	3,13
9	Процедури організації виконання вимог регулювання	Цей податок не є новим і не передбачає витрат на організацію виконання вимог регулювання
10	Процедура офіційного подання юридичними особами декларації зі сплати податку контролюючому органу: Витрати часу з підготовки та подання декларації 0,2 год** x	6,25

	31,27 грн.*** (мінімальна заробітна плата 5003,0 грн./160 год у місяць) - 6,25 грн	
11	Інші процедури	12 Не передбачено
12	Разом (сума рядків: 8+9+10+11+12), грн.	9,38
13	Кількість суб'єктів господарювання малого підприємництва на яких буде поширено регулювання, одиниць	18
14	Сумарні витрати суб'єктів малого підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 13x 14), грн	168,84
15	РАЗОМ (сума рядків 7+15), грн	190168,84

Відповідно до Кодексу облік платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, ведеться контролюючими органами окремо за кожним платником податку. База даних ДФС не передбачає ведення платників податку за критеріями статті 55 Господарського кодексу України в розрізі великого, середнього, малого та мікро підприємства, утворювання об'єктів нерухомості за типами та власниками. На підставі податкових декларацій, наданих юридичними особами до 20 лютого 2019 року, відповідно до підпункту 266.7.5, пункту 266.7 статті 266 Кодексу обчислена розрахункова чисельність платників податку – юридичних осіб та сума сплачених ними податку.***Відповідно до пунктів 1, 3.6 карти 11 міжгалузевих нормативів чисельності працівників бухгалтерського обліку (Наказ міністерства праці і соціальної політики України від 26.09. 2003 року № 269 «Міжгалузеві нормативи чисельності працівників бухгалтерського обліку»). ****Для розрахунку витрат використовується орієнтовний мінімальний розмір заробітної плати (смет Міцфіну від 05.09.2019р. № 05110-14-6/22263 Про особливості складання проекту місячного бюджету на 2020 рік та прогнозу місячного бюджету на 2021 - 2022 роки мінімальна заробітна плата 5003 грн у погоднюваному розмірі 5003 грн. / 160 год. = 31,27 грн/год. Податок не є новим, суб'єкти господарювання ознайомлені з вимогами Кодексу та сплачують податок вже не один рік, тому витрати часу на виконання вимог регулювання зменшено та становлять 0,2 год.

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва

Державне регулювання рішення не передбачає створення нового державного органу (або нового структурного підрозділу діючого органу). Орган, для якого здійснюється розрахунок вартості адміністрування регулювання - Полтавська ОДП Головного управління ДФС у Полтавській області.

Вартість 1 год. роботи спеціаліста відповідної кваліфікації складає 31,27 грн. (мінімальна заробітна плата (5003,00грн.); кількість робочого часу за 1 місяць (160 годин)).

№ з/п	Процедура регулювання суб'єктів малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта малого господарювання)	Планові витрати часу на процедуру	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата)	Оцінка кількості процедур за рік, що надають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання	Таблиця 3
						Витрати на адміністрування регулювання* (за рік), гривень
1	Облік суб'єкта господарювання, що перебуває у сфері регулювання	0,2**	31,27***	1	1****	6,25
2	Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері	0,2	31,27	1	18	243,75

	регулювання, у тому числі: камеральні					
3	Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання (оскільки не може 100% порушень, беремо 5% платників фізичних осіб)	0,5	31,27	1	2	31,27
4	Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання (оскільки не може 100% порушень, беремо 5% платників фізичних осіб)	0,2	31,27	1	2	12,51
5	Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання (усі порушники не будуть оскаржувати рішення, беремо 50% від загальної кількості платників, передбачених пунктом 3)	0,5	31,27	1	20	312,70
6	Підготовка звітності за результатами регулювання	0,1	31,27	1	39	121,95
7	Разом за рік					728,43

*Вартість витрат, пов'язаних з адмініструванням процесу регулювання державними органами, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації та на кількість суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання в на кількість процедур за рік. **Відповідно до пунктів 1, 3, 6 карти 11 міжгалузевих нормативів чисельності працівників бухгалтерського обліку (Наказ міністерства праці і соціальної політики України від 26.09. 2003 року № 269 «Міжгалузеві нормативи чисельності працівників бухгалтерського обліку»). *** Для розрахунку витрат використовується орієнтовний мінімальний розмір заробітної плати (лист Мінфіну від 05.09.2019р. № 05110-14-6/22263 Про особливості складання проекту місячного бюджету на 2020 рік та прогнозу місячного бюджету на 2021 - 2022 роки мінімальна заробітна плата 5003 грн, у погодинному розмірі 5003 грн./160 год. = 31,27 грн/год. ****Кількість суб'єктів господарювання малого підприємництва, на яких буде поширено регулювання 18. Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, не є новим, контролюючими органами вже не один рік ведеться облік платників податків, тому розраховано витрати розміру коштів та часу на реєстрацію тільки нових платників податку (прогнозу 1 особа). Розрахунок витрат суб'єктів господарювання на сплату податку за 1 кв. м житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебуває у їх власності, наведено в таблиці 3 до аналізу регуляторного впливу проекту рішення Завореклянської сільської ради «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Завореклянської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік».

4. Розрахунок сукупних витрат суб'єктів малого підприємництва, що вишикають на виконання вимог регулювання

Таблиця 4

№ з/п	Показник	Перший рік регулювання стартовий
1	Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання, грн.	190000,00
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів	121,95

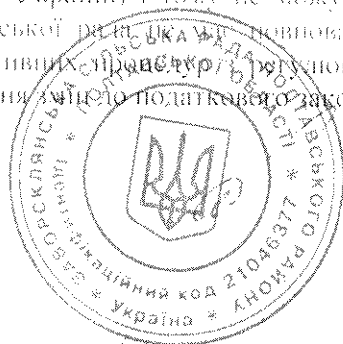
	малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування.	
3	Сумарні витрати малого підприємства на виконання запланованого регулювання	190121.95
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємства	728.43
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	190850.38

4. Розроблення коригуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємства щодо запропонованого регулювання.

Податковим кодексом України визначається об'єкт, база оподаткування, податковий період, порядок обчислення суми податку, обчислення сум податку в разі зміни власника об'єкта оподаткування, строк, порядок сплати податку та інші його обов'язкові елементи й повноваження органів місцевого самоврядування щодо його встановлення. Цей податок не є новим. При його запровадженні для суб'єктів малого підприємства на законодавчому рівні вже застосовано коригуючі (пом'якшувальні) заходи, а саме: не є об'єктом оподаткування об'єкти нежитлової нерухомості, що використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, які провадять діяльність у малих архітектурних формах та на ринках, будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників (юридичних та фізичних осіб), що віднесені до класу «Будівлі сільськогосподарського призначення, лісництва та рибного господарства» (код 1271) державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, та не здаються їх власниками в оренду, лізинг, позичку тощо. На 2021 рік запропоновано зберегти в розмірі 100% для фізичних та юридичних осіб: - для господарських (присядирських) будівель, допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, дітні кухні, майстерні, вбиральні, погребні, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо; Звільнення від податку не застосовується до об'єкта/об'єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються в підприємницькій діяльності). Розмір ставки податку залишається незмінним з 2019 року на нежитлову і житлову нерухомість, що перебуває у власності юридичних та фізичних осіб: 1,5% від мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня року звітного (податкового) року за I кв. м. для юридичних осіб та 1% від мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня року звітного (податкового) року за I кв. м. для фізичних осіб. Запропоновані розміри ставок податку забезпечать виконання соціально важливих програм місцевої ради, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального господарства, інфраструктури населених пунктів Завореклянської сільської об'єднаної територіальної громади.

Чинне податкове законодавство передбачає пряме регулювання питань порядку, строків, звітування та сплати місцевих податків (визначається виключно нормами Податкового кодексу України) і тому не можуть бути врегульовані на рівні місцевих рад Завореклянської сільської громади повноважень щодо встановлення пом'якшувальних заходів з адміністративних процедур регулювання. Застосування даних заходів можливе тільки за умов внесення змін до податкового законодавства України.

Сільський голова



В.І. Сологоров

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

проекту рішення Завореклянської сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб – підприємців на території Завореклянської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік»

1. Визначення проблеми

Аналіз регуляторного впливу проекту рішення Завореклянської сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб – підприємців на території Завореклянської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік» підготовлено на виконання вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» з урахуванням вимог постанови Кабінету Міністрів України від 11.03. 2004 р. № 308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта» зі змінами (Постанова Кабінету Міністрів України від 16.12. 2015 р. № 1151).

Залучення до бюджету Завореклянської сільської об'єднаної територіальної громади 600 тис. грн. у 2021 році пропонується вирішити шляхом прийняття рішення сільської ради з урахуванням чинного законодавства та в межах повноважень, делегованих органам місцевого самоврядування.

Податковим кодексом України (далі – Кодекс) зобов'язано копію рішення сільської ради про встановлення місцевих податків чи зборів або про внесення змін до них надіслати в електронному вигляді у десятиденний строк з дня прийняття до контролюючого органу, в якому перебувають на обліку платники відповідних місцевих податків та зборів.

Ухвалення рішення з цього питання необхідно для прозорого, ефективного встановлення ставок єдиного податку, здійснення контролю за своєчасністю та повнотою проведення платежів.

Виходячи з норм пункту 5 статті 2 та частини 1 статті 3 Бюджетного кодексу України, бюджетний період для всіх бюджетів, що складають бюджетну систему України (однією зі складових якої є бюджет об'єднаної територіальної громади) становить один календарний рік, що починається з 01 січня і закінчується 31 грудня того ж року.

Таким чином, з метою безумовного виконання вимог Податкового кодексу України, Бюджетного кодексу України, органи місцевого самоврядування мають кожного року приймати рішення про встановлення місцевих податків і зборів на наступний рік для відповідного місцевого податку. Ураховуючи зміни в законодавчих актах України, у тому числі щодо підвищення розміру мінімальної заробітної плати, що впливає на зміну податкового навантаження для суб'єктів малого підприємництва, виникла необхідність урегулювання питання встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб підприємців на території Завореклянської сільської об'єднаної територіальної громади шляхом розроблення та прийняття нового рішення сільської ради.

У цьому випадку причина виникнення проблеми – це безпосередня вимога законодавства. Органи місцевого самоврядування кожного року приймають рішення про місцеві податки і збори на наступний рік. За інформацією виконавчого комітету сільської ради станом на 01.01.2020 року платників єдиного податку фізичних осіб-підприємців – 48 осіб. Надходження до бюджету Завореклянської ОТГ у 2019 році від сплати єдиного податку всіма платниками складала – 1435,1 тис. грн. у тому числі від сплати платниками I групи та II груп – 479,1 тис. грн., на 2020 рік надходження від сплати єдиного податку платниками всіх груп заплановані в сумі – 1202,0 тис. грн. в тому числі від сплати платниками I групи та II груп 500,00 тис. грн.

Для розрахунку прогнозних показників суми витрат суб'єктів малого підприємництва враховувалися основні прогнозні макропоказники економічного й соціального розвитку України (Постанова Кабінету Міністрів України від 11.07. 2018 р. № 546 «Про схвалення Прогнозу економічного і соціального розвитку України на 2019 – 2021 роки», лист Мінфіну від 05.09.2019р. № 05110-14-6/22263 Про особливості складання проекту місцевого бюджету на 2020 рік та прогнозу місцевого бюджету на 2021 - 2022 роки) На 2021 рік прогнозований розмір прожиткового мінімуму для працездатних осіб, установленого законом на 01 січня

податкового (звітнього) року складас 2270 грн., мінімальної заробітної плати, установленої законом на 01 січня податкового (звітнього) року – 5003 грн.

Відповідно до статті 12 Кодексу міські ради в межах повноважень приймають рішення про встановлення місцевих податків і зборів, згідно статті 10 Кодексу належить до місцевих податків і фіксовані ставки єдиного податку для фізичних осіб – підприємців. Встановлюються в межах ставок, визначених Кодексом (для платників першої групи встановлюються у межах до 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітнього) року, для другої групи платників єдиного податку - у межах 20 відсотків до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітнього) року).

Фіксовані ставки встановлюються для фізичних осіб – підприємців, які здійснюють господарську діяльність залежно від виду господарської діяльності (згідно Кодексу та КВЕДУ

ДК 009:2010), з розрахунку на календарний місяць. Відповідно до статей 291, 293 Кодексу органами місцевого самоврядування розміри ставок єдиного податку встановлюються для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, тобто:

- перша група підприємці, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню (визначених статтею 291.7 Кодексу) і обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 300000 гривень;
- - друга група - фізичні особи - підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв:
 - не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб;
 - обсяг доходу не перевищує 1500000 гривень. Оскільки, у зв'язку з викладеним вище, виникла необхідність прийняти рішення про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб – підприємців на території Завореклянської сільської об'єднаної територіальної громади для застосування з 01.01. 2021 року,

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Таблиця 1

Групи	Так	Ні
Громадяни	Члени об'єднаної територіальної громади отримують упевненість у можливості виконання соціально-економічних програм при прогнозованому відходженні до бюджету ОПГ від сплати податків у т.ч. єдиного (прогноз на 2021 рік – 2155 тис. грн)	-
- Органи місцевого самоврядування	Органи місцевого самоврядування виконують вимоги Податкового кодексу України в частині встановлення місцевих податків; забезпечується сприятливий клімат для само зайнятості населення шляхом започаткування власної справи; зберігаються наявні та створюються додаткові робочі місця; забезпечується наповнення бюджету ОПГ (прогнозовано у	-

	2021 році 2155 тис. грн.)	
Суб'єкти господарювання, в тому числі	Впливає на суб'єктів господарювання, які обрали спрощену систему оподаткування та є платниками I та II груп та тих, хто має намір обрати вказану систему оподаткування (прогнозний показник чисельності на 2021 рік 334 особа)	Не впливає на суб'єктів господарювання, які обрали загальну систему оподаткування або є платниками єдиного податку III та IV груп
Суб'єкти малого підприємництва	334 особа	

Крім того, вказана проблема справляє вплив на 3128 члена Завореклянської сільської об'єднаної територіальної громади. Які розраховують на виконання соціально-економічних програм, що фінансуються з бюджету об'єднаної територіальної громади. Питання наповнення бюджету Завореклянської ОТГ у тому числі через встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб-підприємців I та II груп платників єдиного податку за видами господарської діяльності є сферою загальних інтересів суб'єктів господарювання органів місцевого самоврядування та громади Завореклянської.

Ринкові механізми не можуть бути застосовані при адмініструванні місцевих податків. Доцільним є втручання держави шляхом делегування повноважень з установлення ставок єдиного податку для фізичних осіб-підприємців органам місцевого самоврядування.

Як це визначено Податковим кодексом України. Розв'язання проблеми встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб-підприємців ОТГ за допомогою ринкового механізму неможливе, оскільки чинним законодавством передбачено, що встановлення місцевих податків та зборів згідно з повноваженнями, визначеними в статті 12 розділу I «Загальні положення» Кодексу можуть здійснювати тільки органи місцевого самоврядування. У разі відсутності регулювання, не буде забезпечено сплату єдиного податку платниками I та II груп та контролю за правильністю нарахування, повногою її своєчасністю сплати.

Враховуючи, що в разі не встановлення місцевих податків і зборів, передбачених пунктом 10.3 статті 10 Кодексу, рішенням органів місцевого самоврядування. Такі податки і збори сплачуються платниками в порядку, встановленому цим Кодексом за мінімальними ставками та без застосування відповідних коефіцієнтів. Негативний вплив буде завдано об'єднаній територіальній громаді, оскільки відсутність надходжень до бюджету ставить під загрозу виконання соціальних, економічних, екологічних програм, розвитку підприємництва, фінансування бюджетної сфери, виплату заробітної плати робітникам, які фінансуються з бюджету ОТГ та ін. Кожен податок є важливою складовою доходів бюджету, оскільки забезпечує внесок у його наповнення. Згідно з бюджетним законодавством єдиний податок є одним з джерел надходжень загального фонду бюджету ОТГ, за рахунок якого утримуються бюджетні установи, що забезпечують надання послуг населенню в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, культури, фізичної культури та спорту, а також фінансуються важливі місцеві програми.

Стабільність надходжень, що формують загальний фонд бюджету Завореклянської ОТГ, дозволяє забезпечити безперерйну життєдіяльність у різних сферах, забезпечити своєчасну виплату заробітної плати працівникам бюджетних установ, провести інші соціально важливі видатки, отримати всім мешканцям об'єднаної територіальної громади суспільні послуги в тій чи іншій сфері, якою опікуються органи місцевого самоврядування.

II. Цілі державного регулювання

Проект рішення Завореклянської сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб-підприємців на території Завореклянської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік» спрямований на розв'язання завдання, визначеного в попередньому розділі аналізу регуляторного впливу. Цілями державного регулювання є:

- встановлення ставок єдиного податку відповідно до вимог Податкового кодексу України для суб'єктів господарювання - платників податку I та II груп залежно від виду

господарської діяльності; - отримання до бюджету Заворекляньської сільської об'єднаної територіальної громади надходжень від сплати єдиного податку не менше -834,60 тис. грн.:

- забезпечення виконання програм соціально-економічного розвитку, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального господарства, дорожнього господарства тощо. Індикаторами в досягненні цілей можуть бути: - часовий - упровадження регуляторного акту протягом календарного року й досягнення його результативності за 12 місяців. До бюджету об'єднаної територіальної громади протягом року надійде 834,6 тис. грн. щомісячно буде надходити - 69,5 тис. грн.; - кількісний - прогнозовані показники надходжень до бюджету об'єднаної громади при стабільній чисельності платників податку складуть 834,6 тис. грн.

Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання 48 осіб.

Надходження від сплати єдиного податку забезпечать економічний розвиток населених пунктів ОТГ, населення отримає вигоду у вигляді збільшення розміру соціальних відрахувань. Прийняття рішення сприятиме підвищенню рівня податкової дисципліни, ефективності контролю державної фіскальної служби в частині наповненості бюджету ОТГ та своєчасності сплати податку. Дотримання правових аспектів буде виконано шляхом направлення: - копії рішення сільської ради про встановлення місячних податків і зборів у електронному вигляді в десятиденний строк з дня прийняття до контролюючого органу, у якому перебувають на обліку платники відповідних місячних податків і зборів.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

Таблиця 2

Види альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1. Неприйняття регуляторного акта (відмова від регулювання) або не встановлення відповідних ставок	Така альтернатива не є прийнятною, оскільки вона веде до відмови від використання економічних ресурсів об'єднаної територіальної громади, що спрямовуються на фінансування інфраструктури (за 2019 рік від сплати єдиного податку отримано 4823,5 тис. грн. прогнозовані показники надходжень до бюджету на 2020 рік платниками I та II груп складають 834,6 тис. грн. У разі не встановлення відповідних ставок, бюджет втратить надходження єдиного податку у зв'язку з відсутністю мінімальної ставки. Негативний вплив буде завдано територіальній громаді. Оскільки відсутність надходжень до бюджету ставить під загрозу виконання соціально-економічних програм, фінансування бюджетної сфери, житлово-комунального господарства та дорожнього господарства тощо.
Альтернатива 2. Установлення мінімального розміру ставок (оскільки мінімальний розмір не	Альтернатива не є прийнятною, оскільки вона веде до відмови від використання економічних ресурсів громади, що спрямовуються на фінансування інфраструктури. (за 2019 рік від сплати єдиного податку отримано 479,1 тис. грн., встановлено, він дорівнює 0) прогнозовані показники надходжень до бюджету Заворекляньської ОТГ від сплати єдиного податку платниками I та II груп на 2020 рік складають 834,6 тис. грн. на рік при стабільній чисельності платників податку I та II груп складають 834,6 тис. грн. У разі не встановлення відповідних ставок, бюджет ОТГ втратить надходження єдиного податку у зв'язку з відсутністю мінімальної ставки. Такі втрати складають 834,6 тис. грн. Негативний вплив буде завдано об'єднаній територіальній громаді, оскільки відсутність надходжень до бюджету ставить під загрозу виконання програм, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства тощо.

<p>Альтернатива 3. Встановлення фіксованих ставок єдиного податку для фізичних осіб-підприємців I та II групи платників єдиного податку за максимальними ставками у 10% від прожиткового мінімуму для I групи та 20% від мінімальної заробітної плати – для II групи</p>	<p>Установлення максимальних ставок єдиного податку для фізичних осіб-підприємців I та II групи платників єдиного податку забезпечить додаткові надходження до бюджету ОТГ, упорядкує відносини між органами влади та суб'єктами господарювання в питаннях сплати єдиного податку, але разом з тим, ускладнить відносини між ними й руйнуватиме позитивний імідж органів місцевого самоврядування. Прогнози показники надходжень до бюджету ОТГ при застосуванні максимальних ставок складуть 950,0 тис. грн., у тому числі від I групи – 80,0 тис. грн., II групи -870,0 тис. грн. Крім того не буде враховано диференційований підхід до встановлення ставок єдиного податку за видами діяльності. Тому альтернатива є неприйнятною. Оскільки буде збільшувати податкове навантаження на окремих підприємців за певними видами господарської діяльності, що потребують зменшення відсоткової ставки податку. Так, при застосуванні максимальної ставки податку для всіх суб'єктів господарювання відбудеться помієжне збільшення розміру суми податку: I групи на 22,70 грн. мінімально та на 136,20 грн. максимально; II групи на 250,15 грн. мінімально та на 900,54 грн. максимально.</p>
<p>Альтернатива 4. Встановлення фіксованих ставок єдиного податку для фізичних осіб-підприємців I групи (4 – 10 % розміру прожиткового мінімуму) для II групи платників єдиного податку (2 – 15 % розміру мінімальної заробітної плати) з розрахунку на календарний місяць з урахуванням диференціації ставок за видами діяльності (залишаються незмінними протягом 2019 – 2021 років)</p>	<p>Застосування альтернативи є найбільш прийнятним. З введенням в дію запропонованого регуляторного акту будуть упорядковані відносини між суб'єктами господарювання та органами державної влади й місцевого самоврядування в питаннях сплати єдиного податку фізичними особами-підприємцями I й II груп платників єдиного податку. Встановлення ставок єдиного податку забезпечить надходження до бюджету Завореклянської об'єднаної територіальної громади та нестиме більш прийнятне соціально справедливе податкове навантаження для суб'єктів господарювання, що підпадають під оподаткування за спрощеною системою. Суб'єкти господарювання сплачуватимуть єдиний податок: I група при мінімальній ставці 4% - 90,80 грн., максимальній ставці 10% - 227,0 грн.; II група при мінімальній ставці 100,06 грн., при максимальній ставці 15% - 750,45 грн.</p>

Максимальна ставка податку для платників I групи 10% - 210,20 грн. на 2020 рік та 227,0 грн. на 2021 рік (від розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 01.01. 2020 - 2102,0 грн., прогнозовано на 2021 рік - 2270,0 грн.). II група 20% - 914,60 грн. на 2020 рік та 1000,60 грн. на 2021 рік (від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої на 01.01. 2020 року - 4723,0 грн., прогнозовано на 2021 рік 5003,0 грн.).

Розрахунок витрат суб'єктів господарювання – платників I групи єдиного податку у 2019 – 2021 роках

Таблиця 3

Розмір ставки, %	Оплата за місяць, грн			Оплата за рік одним суб'єктом господарювання, грн		
	2019	2020	2021	2019	2020	2021
1	19,21	21,02	22,70	230,52	252,24	272,40
2	38,42	42,04	45,40	461,04	504,48	544,80
3	57,63	63,06	68,10	691,56	756,72	817,20
4	76,84	84,08	90,80	922,08	1008,96	1089,60
5	96,05	105,10	113,50	1152,60	1261,20	1362,00
6	115,26	126,12	136,20	1383,12	1513,44	1634,40
7	134,47	147,14	158,90	1613,64	1765,68	1906,80
8	153,68	168,16	181,60	1813,16	2011,92	2179,20
9	172,89	189,18	204,30	2074,68	2270,16	2451,60
10	192,10	210,20	227,00	2305,20	2522,40	2724,00

При розрахунку враховано розмір прожиткового мінімуму у 2019 році – 1921 грн, 2020 році – 2102 грн, у 2021 році – 2270 грн

Розрахунок витрат суб'єктів господарювання – платників II групи єдиного податку у 2019 – 2021 роках

Таблиця 4

Розмір ставки, %	Оплата за місяць, грн			Оплата за рік одним суб'єктом господарювання, грн		
	2019	2020	2021	2019	2020	2021
1	41,73	47,23	50,03	500,76	566,76	600,36
2	83,46	94,44	100,06	1001,52	1133,52	1200,72
3	125,19	141,69	150,09	1502,28	1700,28	1801,08
4	166,92	188,92	200,12	2003,04	2267,04	2401,44
5	208,65	236,15	250,15	2503,80	2833,80	3001,80
6	250,38	283,38	300,18	3004,56	3400,56	3602,16
7	292,11	330,61	350,21	3505,32	3967,32	4202,52
8	333,84	377,84	400,24	4006,08	4534,08	4802,88
9	375,57	425,07	450,27	4506,84	5100,84	5403,24
10	417,30	472,30	500,30	5007,60	5667,60	6003,60
11	459,03	519,53	550,33	5508,36	6234,36	6603,96
12	500,76	566,76	600,36	6009,12	6801,12	7204,32
13	542,49	613,99	650,39	6509,88	7367,88	7804,68
14	584,22	661,22	700,42	7010,64	7934,64	8405,04
15	625,95	708,45	750,45	7511,40	8501,40	9005,40
16	667,68	755,68	800,48	8012,16	9068,16	9605,76
17	709,41	802,91	850,51	8512,92	9634,92	10206,12
18	751,14	850,14	900,54	9013,68	10201,68	10806,48
19	792,87	897,37	950,57	9514,44	10768,44	11406,84
20	834,60	944,60	1000,60	10015,20	11335,20	12007,20

При розрахунках враховано розмір мінімальної заробітної плати в 2019 році – 1173 грн, 2020 році – 4723 грн, в 2021 – 5003 грн. При визначенні оптимальних ставок податку задля досягнення цілей проаналізовано можливість різних витрат суб'єктів господарювання, громадян та держави й вибрано такі ставки, за яких досягнення встановлених цілей можливе з найменшими витратами для них. Враховуючи, що оригіновна кількість платників єдиного податку у 2021 році складає 48 осіб, а сума надходжень 834,60 тис. грн. Прогнозний прожитковий мінімум у 2021 році (змет Мініфу від 05.09.2019р, № 05110-14-6/22263 Про особливості складання проекту місячного бюджету на 2020 рік та прогнозу місячного бюджету на 2021 - 2022 роки) – 2270 грн, мінімальна заробітна плата 5003 грн., розрахунки наведено в таблицях:

Розрахунок витрат суб'єктів господарювання та вигод органів місцевого самоврядування при заличенні ставок єдиного податку на рівні 2020 року
Для суб'єктів господарювання – платників єдиного податку I групи

Таблиця 5

% від прожиткового мінімуму, установленого на 01.01. 2020 року	% від прожиткового мінімуму, установленого на 01.01. 2021 року	Сума оплати за місяць, грн	Сума оплати за рік, грн	Прогнозний розмір надходжень платників податку на 2021 рік	Річний розмір надходжень до бюджету, грн.
4	4	90,80	1089,60		
5	5	113,50	1362,00		
6	6	136,20	1634,40		
7	7	158,90	1906,80		
8	8	181,60	2179,20	1	2179,20
9	9	204,30	2451,60		

10	10	227,00	2724,00	5	13620,00
				6	15799,20

При розрахунку враховано розмір прожиткового мінімуму у 2021 році 2270 грн.

Таблиця 6

Для суб'єктів господарювання – платників єдиного податку II групи

% від мінімальної заробітної плати, установлені на 01.01. 2020 року	% від мінімальної заробітної плати, установлені на 01.01. 2021 року	Сума оплати за місяць, грн	Сума оплати за рік, грн	Прогнозна кількість платників податку на 2021 рік	Річний розмір надходжень до бюджету, грн
2	2	94,46	1133,52		
3	3	141,69	1700,28		
4	4	188,92	2267,04		
5	5	236,15	2833,80		
6	6	283,38	3400,56		
7	7	330,61	3967,32		
8	8	377,84	4534,08	2	9068,16
9	9	425,07	5100,84		
10	10	472,30	5667,60		
11	11	519,53	6234,36		
12	12	566,76	6801,12	40	272044,80

При розрахунку враховано розмір мінімальної заробітної плати у 2020 році – 4723 грн.

Розрахунок витрат суб'єктів господарювання та вигод органів місцевого самоврядування при збільшенні ставок єдиного податку до максимального, установленого законодавством

Таблиця 7

Для суб'єктів господарювання – платників єдиного податку I групи

% від мінімальної заробітної плати, установлені на 01.01. 2019 року	% від мінімальної заробітної плати, установлені на 01.01. 2020 року	Сума оплати за місяць, грн	Сума оплати за рік, грн	Прогнозна кількість платників податку на 2020 рік	Річний розмір надходжень до бюджету, грн
4	10	227,00	2724,00		
5	10	227,00	2724,00		
6	10	227,00	2724,00		
7	10	227,00	2724,00		
8	10	227,00	2724,00		
9	10	227,00	2724,00		
10	10	227,00	2724,00	5	13620,00

При розрахунку враховано розмір прожиткового мінімуму у 2021 році – 2270 грн. (звер. Мінфіну від 05.09.2019р. № 05110-14-6/22263 Про особливості складання проекту міського бюджету на 2020 рік та прогнозу міського бюджету на 2021 - 2022 роки)

Для суб'єктів господарювання - платників єдиного податку II групи

% від мінімальної заробітної плати, установленої на 01.01. 2020 року	% від мінімальної заробітної плати, установленої на 01.01. 2021 року	Сума оплати за місяць, грн	Сума оплати за рік, грн	Прогнозна кількість платників податку на 2020 рік	Річний розмір надходжень до бюджету, грн
2	20	1000,60	12007,20		
3	20	1000,60	12007,20		
4	20	1000,60	12007,20		
5	20	1000,60	12007,20		
6	20	1000,60	12007,20		
7	20	1000,60	12007,20		
8	20	1000,60	12007,20		
9	20	1000,60	12007,20		
10	20	1000,60	12007,20		
11	20	1000,60	12007,20		
12	20	1000,60	12007,20		
13	20	1000,60	12007,20		
14	20	1000,60	12007,20		
15	20	1000,60	12007,20	68	820980

При розрахунку враховано розмір мінімальної заробітної плати у 2021 році - 5003 грн. (звіт Міністру від 05.09.2019р. № 05110-14-6/22263 Про особливості складання проекту міського бюджету на 2020 рік та прогнозу міського бюджету на 2021 - 2022 роки). Із розрахунків видно, що досягнення цілей з найменшими витратами суб'єктів господарювання, громадян та органів місцевого самоврядування можливе при встановленні розміру ставок єдиного податку для платників I та II груп на рівні 2020 року (таблиця 5.6). Оцінка впливу на сферу інтересів держави (органів місцевого самоврядування)

Таблиця 9

Вид альтернативи	Вигідні	Витрати
Альтернатива 1	Відеутні	Відеутні. Втрата бюджету Завореклянської ОТГ на виконання програм: соціальних, економічних, розвитку підприємництва, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства тощо (на пропозованому рівні від сплати єдиного податку можуть складати 33,6 тис. грн)
Альтернатива 2	Відеутні	Відеутні. Втрата бюджету Завореклянської ОТГ на виконання програм: соціальних, економічних, екологічних, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального

Альтернатива 3	<p>Приведення нормативного акта органу місцевого самоврядування у відповідність до норм Податкового кодексу України; забезпечення максимальних надходжень до бюджету ОТГ від сплати єдиного податку; збільшення витрат на соціально-економічний розвиток об'єднаної територіальної громади, виконання програм соціальних, економічних, екологічних, розвитку підприємництва, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства тощо. Прогнозоване надходження до бюджету ОТГ 834,6 тис. грн</p>	<p>захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства тощо (на прогнозованому рівні від сплати єдиного податку) можуть складати 834,6 тис. грн</p> <p>Витрати часу, матеріальних ресурсів для фіскальних органів на адміністрування єдиного податку</p>
Альтернатива 4	<p>Приведення нормативного акта органу місцевого самоврядування у відповідність до норм Податкового кодексу України; удосконалення системи місцевого оподаткування; підвищення рівня використання економічних ресурсів ОТГ; забезпечення надходжень до бюджету Завореклянської ОТГ від сплати єдиного податку, що можуть бути спрямовані на виконання програм соціальних, економічних, екологічних, розвитку підприємництва, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства тощо (на прогнозованому рівні 834,6 тис. грн.</p>	<p>Витрати часу, матеріальних ресурсів для фіскальних органів на адміністрування єдиного податку</p>

При оцінці впливу використовувалися показники надходжень до бюджету ОТГ від сплати єдиного податку приватними І та II груп.

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян Завореклянської об'єднаної територіальної громади

Таблиця 10

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Відсутні. Втрати бюджету Завореклянської ОТГ за

Альтернатива 2	Відсутні	прогнозованому рівні 834,6 тис. грн. Відсутні. Втрати бюджету Завореклянської ОТГ на прогнозованому рівні 834,6 тис. грн.
Альтернатива 3	Вирішення частини соціальних проблем населення за рахунок збільшення дохідної частини бюджету об'єднаної територіальної громади. Можливість використання коштів бюджету ОТГ на виконання програм соціальних, економічних, екологічних, розвитку підприємництва, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства тощо (на прогнозованому рівні 834,6 тис. грн.	Збільшення витрат громадян на виконання робіт, придбання товарів, послуг внаслідок можливого підвищення споживчих цін
Альтернатива 4	Розвиток інфраструктури, збільшення кількості робочих місць; вирішення частини соціальних проблем населення громади, підвищення соціального рівня забезпечення програм соціальних, економічних, екологічних, розвитку підприємництва, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово- комунального та дорожнього господарства тощо (на прогнозованому рівні 834,6 тис. грн.	Надходження до бюджету на прогнозованому рівні від сплати єдиного податку можуть складати - 834,6 тис. грн. Їх буде спрямовані на виконання програм соціальних, економічних, екологічних, розвитку підприємництва, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово- комунального та дорожнього господарства тощо

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Таблиця 11

Показники	великі	середні	малі	мікро	разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання (одиниць)				73	73
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків				100	100

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відеутні. Зменшення бюджетних надходжень прогнозовано 834,6 тис. грн.	Відеутні. Витрати бюджету об'єднаної територіальної громади на прогнозованому рівні 2155 тис. грн. Неможливість забезпечення фінансування з бюджету ОГГ виконання програм соціальних, економічних, екологічних, розвитку підприємництва, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства тощо
Альтернатива 2	Відеутні. Зменшення бюджетних надходжень прогнозовано на 834,6 тис. грн.	Відеутні. Витрати бюджету об'єднаної територіальної громади на прогнозованому рівні 834,6 тис. грн. Неможливість забезпечення фінансування з бюджету ОГГ виконання програм соціальних, економічних, екологічних, розвитку підприємництва, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства тощо
Альтернатива 3	Відеутні.	Збільшення матеріальних витрат, пов'язаних зі єдиного податку, внаслідок встановлення максимальних ставок єдиного податку. При застосуванні максимальної ставки податку всіх суб'єктів господарювання відсутить збільшення розміру суми податку. Група І на 37,34 грн. мінімально II групи на 110,00 грн. мінімально Прогнозоване надходження до бюджету ОГГ - 834600,00 грн.
Альтернатива 4	Зменшення податкового навантаження на платників за рахунок диференціації ставок, легалізація окремих видів господарської діяльності. У порівнянні з альтернативою 3 податкове навантаження зменшується	Часові витрати на отримання інформації щодо зміну оподаткування, зростають матеріальні витрати на ставку єдиного податку суб'єктами господарювання, які підпадають під регулювання. Прогнозоване надходження до бюджету ОГГ - 834,0 тис. грн. Суб'єкти господарювання сплачуюватимуть єдиний

		<p>податок.</p> <p>I група при мінімальній ставці 1% - 90,80 грн.; максимальній ставці 10% - 227,0 грн.;</p> <p>II група при мінімальній ставці 2% - 100,06 грн.; максимальній ставці 20% - 944,60 грн.</p>
--	--	---

При оцінці впливу використовувалися проговані показники надходжень до бюджету від сплати єдиного податку платниками I та II груп. Розрахунок вартості прямих витрат платників податку викладено в таблиці 2 додатка до аналізу регуляторного впливу.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Таблиця 13

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо привнесення відповідного бала
Альтернатива 1	1	Відсутні надходження до бюджету об'єднаної територіальної громади. Врати бюджету ОТГ на прогнозованому рівні 834,6 тис. грн.
Альтернатива 2	1	Відсутні надходження до бюджету об'єднаної територіальної громади. Врати бюджету ОТГ на прогнозованому рівні 834,6 тис. грн.
Альтернатива 3	2	Не забезпечує рівня для всіх платників єдиного податку конкурентне середовище.
Альтернатива 4	4	Цілі прийняття регуляторного акта будуть досягнуті повною мірою: можливість сплачувати єдиний податок за об'єднаними ставками з додержаними критеріями, установленими для такого виду податку; забезпечення виконання програм соціальних, економічних, екологічних, розвитку підприємництва, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального та державного господарства тощо. Прогнозоване надходження до бюджету ОТГ 834,6 тис. грн. у бюджеті господарювання сплачуватимуть єдиний податок: I група при максимальній ставці 10% - 227,0 грн.; II група при мінімальній ставці, при максимальній ставці 20% - 944,60 грн.

Вибір оптимального альтернативного способу здійснити з урахуванням системи бальної оцінки ступеня досягнення визначених цілей. Вартість балів визначається за чотирибальною системою оцінки ступеня досягнення визначених цілей, де:

- 4 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті повною мірою (проблема більше існувати не буде);
- 3 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть);
- 2 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними);
- 1 - цілі прийняття регуляторного акта, які не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати).

Таблиця 14

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1	Відсутні	Відсутні. Втрати бюджету об'єднаної територіальної громади на рівні 834,6 тис. грн.	
Альтернатива 2	Відсутні	Відсутні. Втрати бюджету об'єднаної територіальної громади на рівні 834,6 тис. грн.	
Альтернатива 3	Надходження коштів до бюджету об'єднаної територіальної громади згідно з очікуваними показниками надходжень на 2021 рік. Прогнозоване надходження до бюджету ОТГ 834,6 тис. грн. Забезпечення соціально-економічного розвитку ОТГ.	Витрати пов'язані з виконанням вимог, установлених Законом України «Про засади державної регуляторної політики в сфері господарської діяльності»; витрати на адміністрування регуляторного акта органами державної влади: максимальне податкове навантаження на суб'єктів господарювання: ІІІ група на 42,04 грн, мінімально на 126,12 грн, максимально: ІІІ група на 220,35 грн, мінімально на 749,19 грн, максимально. Прогнозоване надходження до бюджету ОТГ 834,6 тис. грн., що на 33,0 тис. грн. більше ніж передбачено альтернативою 1	Цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті, але збільшується податкове навантаження на платників податку на 33,0 тис. грн., що може бути відображено в ціні товарів та послуг
Альтернатива 4	Можливість енкамувати єдиний податок за диференційованими ставками за видами господарської діяльності; вирішення частини соціальних проблем на рахунок збільшення надходжень до бюджету ОТГ, прогнозна сума складатиме 834,6 тис. грн.; прозорість і відкритість у процесі розгляду елементів єдиного податку	Витрати, пов'язані з виконанням вимог, установлених Законом України «Про засади державної регуляторної політики в сфері господарської діяльності»; податкове навантаження на суб'єктів господарювання, які підпадають під дію оподаткування. Суб'єкти господарювання, які перебувають у єдиному податку. ІІІ група: мінімальна ставка 4% - 90,80 грн., максимальна ставка 10% - 227,0 грн.; ІІІ група при мінімальній ставці 2% - 100,06 при максимальній ставці 20% - 1006,0 грн.	У рейтингу результативності альтернатива на першому місці. При виборі вказаної альтернативи буде максимально досягнуто цілей державного регулювання

Таблиця 15

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи принаймні відомої від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію регуляторного акта
Альтернатива 1	Причиною відмови є необхідність фінансування інфраструктури, наповнення бюджету об'єднаної територіальної громади, недотримання надходжень до бюджету ОТГ	Відсутні кошти в бюджеті ОТГ. Індикаторами можуть бути процеси та явища соціально-економічного характеру прискорення або

	на прогнозованому рівні 2155 тис. грн. відповідно, реалізації не всіх програм	уповільнення економічного зростання, політичні впливи тощо)
Альтернатива 2	Причиною відмови є необхідність фінансування інфраструктури, наповнення бюджету об'єднаної територіальної громади і, відповідно, реалізації не всіх програм. Нездолучення до бюджету ОТГ на прогнозованому рівні 2155 тис. грн.	Відсутні позитивні впливи на бюджеті ОТГ. Індикаторами можуть бути процеси та явища соціально-економічного характеру (прискорення або уповільнення економічного зростання, політичні впливи тощо).
Альтернатива 3	Причиною відмови є максимальне навантаження на суб'єктів господарювання, які підпадають під дію оподаткування. Платники податку будуть сплачувати більше порівняно з 2020 роком, а саме: I група на 42,04 грн. мінімально та	Намірне податкове навантаження викликає зростання бізнесу. Індикаторами можуть бути процеси та явища соціально-економічного характеру (прискорення або уповільнення економічного зростання, політичні впливи тощо) на 126,12 грн. максимум; II група на 220,35 грн. мінімально та на 719,19 грн. максимум
Альтернатива 4	Для досягнення встановлених цілей перевага була надана цій альтернативі, що надасть можливість зменшити податкове навантаження на платників податку та ризик диференціації ставок у порівнянні з альтернативою 3 на рівні 1391 тис. грн., що можуть бути використані суб'єктами господарювання для розвитку бізнесу, підвищення матеріально-технічної бази, оплати заробітної плати, створення нових робочих місць, створення єдиний податок за об'єднаними ставками з дотриманням критеріїв. Установлених для такого виду податку; отримати додатковий відхідження до бюджету ОТГ на рівні 2155 тис. грн.; сприяти удосконаленню процедури встановлення єдиного єдиного оподаткування та попередити виникнення конфліктних ситуацій між органами державної фіскальної служби та платниками податків. Суб'єкти господарювання сплачуватимуть єдиний податок I група при мінімальній ставці 4% - 90,80 грн., максимальній ставці 10% - 220,35 грн; II група при мінімальній ставці 2% - 100,00 грн при максимальній	На дію регуляторного акта можливий вплив зовнішніх чинників - прийняття рішення про впровадження такого законодавства в цій сфері. У такому випадку рішення міської ради потребує внесення змін та доповнень, що вплине на суму відходу до бюджету ОТГ, податкового навантаження суб'єктів господарювання. Індикаторами можуть бути процеси та явища соціально-економічного характеру (прискорення або уповільнення економічного зростання, політичні впливи тощо). Крім того, кількість суб'єктів господарювання може змінитися, коли стануть ситуація, оскільки встановлено населення пикає джерела доходу за територією ОТГ.

Таким чином, при реалізації обрано альтернативу 4 - встановлення економічно обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків і зборів, що є поєданими для платників місцевих податків і зборів, та забезпечить фінансову основу самостійності Завореклянської ОТГ.

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Механізмом розв'язання визначеної проблеми є прийняття рішення сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб-підприємців на території Завореклянської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік» відповідно до вимог чинного законодавства. З метою підтримки малого підприємництва, сприяння самозайнятості населення, створення додаткових робочих місць проектом рішення міської ради встановити розмір ставок єдиного податку на рівні 2019, 2020 років. Для забезпечення виконання сімєю чинного законодавства України документи регуляторної діяльності підлягають оприлюдненню на офіційному сайті Завореклянської сільської ради розділ «Регуляторна діяльність» та в розділі «Документи», та на дошці оголошень з метою отримання зауважень та пропозицій у термін, визначений Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності». З метою забезпечення інформованості громади та суб'єктів господарювання прийняте рішення сільської ради буде оприлюднено у єносіб, визначений законодавством.

Таким чином, упровадження регуляторного акта забезпечить дотримання норм чинного

податкового законодавства як органами державної податкової служби, органами місцевого самоврядування, так і суб'єктами господарювання (фізичними особами-підприємцями), які сплачують єдиний податок у порядку та на умовах, визначених Податковим кодексом України і цим рішенням, з одночасним веденням спрощеного обліку та звітності. Цьому встановлені податкові об'єктувані вигоди будуть завжди меншими витрат на регулювання, оскільки витрати на регулювання складаються з прямих витрат та адміністративних витрат суб'єктів господарювання.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні провадити або виконувати ці вимоги

Дія регуляторного акта не поширюється на суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва, тому розрахунки витрат на одного суб'єкта господарювання та бюджетних витрат на адміністрування зазначеної категорії відповідно до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 року № 308 «Про затвердження Методики проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта» не проводилися. Податок не є новим зумовленим витрат бюджету на впровадження та адміністрування регулювання, не передбачає зменшення витрат, від того чи будуть встановлені ставки єдиного податку для платників I та II груп, видатки фіскальних органів та органів місцевого самоврядування не зміняться. Цілома вага суб'єктів господарювання I та II груп малого підприємництва (мікро) у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється дія регуляторного акта, складає 100%. У зв'язку з тим, що цілома вага суб'єктів малого підприємництва в загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється дія регуляторного акта, перевищує 10%, здійснено розрахунок витрат на виконання вимог регуляторного акта для органів місцевого

самоврядування, Податківській ОДПН ГУ ДФС у Подільській області та для суб'єктів малого підприємництва згідно з Методикою проведення аналізу впливу регуляторного акта (Тест малого підприємництва) (додаток). УП, Об'рунтування запропонованого строку дії регуляторного акта. Рішення набирає чинності з початку наступного бюджетного періоду, тобто з 01.01.2021 року та діє протягом року. Передбачається, що платники податку I та II груп будуть неухильно виконувати вимоги запропонованого проекту рішення, тобто з кожного об'єкту та своєчасно здійснювати податкові платежі. Пеня (неперерахування) фізичною особою платником єдиного податку, визначеною підпунктами 1, 2 пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України, авансовим внеском єдиного податку в порядку та в строки, визначені цим Кодексом, та не за собою накладання штрафу в розмірі 50% ставки єдиного податку, обраної платником єдиного податку відповідно до Кодексу. У разі виявлення встановленим контролюючим органом під час проведення перевірок порушень платником єдиного податку першої - третьої груп вимог, установлених Кодексом, анулювання реєстрації платника єдиного податку першої - третьої груп проводиться за рішенням такого органу, прийнятим на підставі акта перевірки, з першого числа місяця, наступного за кварталом, у якому допущено порушення. У такому випадку суб'єкт господарювання має право обрати або перейти на спрощену систему оподаткування після закінчення чотирьох послідовних кварталів з моменту прийняття рішення контролюючим органом. Таким чином суб'єкти господарювання, що обрали спрощену систему оподаткування, зацікавлені у виконанні вимог запропонованого проекту рішення. Впровадження та виконання вимог регулювання не потребує додаткового забезпечення

ресурсами, оскільки податок не є новим. На дію регуляторного акта можуть негативно вплинути значні темпи інфляції та економічна криза.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Досягнення визначених цілей шляхом виконання вимог нового регуляторного акта принесе вигоди без необхідності залучення додаткових витрат з боку місцевого самоврядування. До кількісних показників належать чисельність платників податку та суми коштів від його сплати. Крім кількісних показників до вимог належать забезпечення фінансування програм за рахунок збільшення коштів суб'єкту бюджету об'єднаної територіальної громади від сплати податку. Для відстеження результативності дії регуляторного акта визначено такі показники:

Таблиця 16

Показники	2021 рік
Кількість платників податку, на яких поширюється регуляторний акт	73

Надходження коштів до бюджету Завореклянської сільської об'єднаної територіальної громади (тис. грн.)	831,6
Розмір часу і коштів, що витрачатимуться фізичними особами підприємств, пов'язаними з виконанням вимог акта (тис. грн.)	1,75 год./9,1 тис. грн.
Рівень поінформованості суб'єктів господарювання з основних положень акта	Високий

Кількість платників податку на 2021 рік за даними виконавчого комітету Завореклянської сільської ради. Прогнозна сума надходження коштів до бюджету Завореклянської сільської об'єднаної територіальної громади від єдиного податку на 2021 рік за даними виконавчого комітету Завореклянської сільської ради. Розмір коштів, що витрачаються фізичними особами підприємств, пов'язаними з виконанням вимог акта, може бути зменшений, якщо зміниться розмір прожиткового мінімуму та мінімальної заробітної плати. 1,75 год. – розмір часу з таблиці 2 додатку до аналізу регуляторного впливу проекту рішення Завореклянської сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб підприємств на території Завореклянської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік» М-Тест (рядок 7) + 1,5 год (рядок 10). 23,5 тис. грн. – розмір коштів з таблиці 2 додатку до аналізу регуляторного впливу проекту рішення Завореклянської сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб підприємств на території Завореклянської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік» М-Тест (рядок 15).

IX. Визначення механізмів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності дії акта буде здійснюватися в терміни, визначені Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та відповідно до Методики, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 11.03. 2004 року № 308 «Про затвердження Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта» з змінами:

- базове відстеження буде проводитися до дня набуття чинності регуляторним актом з метою оцінки стану суспільних відносин, на врегулювання яких спрямована дія акта;
- повторне відстеження результативності регуляторного акту планується здійснити відповідно до статті 10 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», тобто на три місяці до закінчення терміну, в який приймається даний регуляторний акт;
- періодичне відстеження результативності не планується, в зв'язку з тим, що термін дії регуляторного акта складає 1 рік. Відстеження результативності дії акта буде здійснюватися відділом бухгалтерського обліку та фінансової звітності виконавчого Завореклянської сільської ради шляхом аналізу статистичних даних щодо чисельності платників податку та надходження коштів до бюджету Завореклянської сільської об'єднаної територіальної громади та на підставі консультацій з представниками консультативно-дорадчого органу та за розпорядженням з часу суб'єктів господарювання на виконання вимог регулювання. У разі виникнення проблемних питань, вони будуть урегульовані шляхом внесення відповідних змін до регуляторного акта. Перегляд даного рішення може бути здійснений у випадку виникнення відповідної необхідності, змін у чинному законодавстві.

Сільський голова



В.І.Світлов

Додаток
до аналізу регуляторного впливу
проекту рішення міської ради «Про
встановлення ставок єдиного податку
для фізичних осіб-підприємців на
території Заворсклянської сільської
об'єднаної територіальної громади на
2021 рік»

ТЕСТ

малого підприємництва (М. П. 1)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання. Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку прямих і непрямих витрат яких необхідно для здійснення регулювання

№ п/п	Вид консультації (публічні консультації прямих і непрямих витрат, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прямих і непрямих витрат (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємств, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Робота наради по обговоренню плану дій прийняття проекту рішення про встановлення місячних податків та зборів на території Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади	19	Додатність прийняти рішення про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб-підприємців з урахуванням диференціації
2	Засідання робочої групи сільської ради з встановлення на території Заворсклянської сільської об'єднаної територіальної громади місячних податків і зборів	15	Обговорено та узгоджено розмір ставок єдиного податку, податку на майно, відмінне від земельної ділянки, земельного об'єднаної територіальної громади, місцевих податків і зборів єдиного податку. Додатність прийняття рішення про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб-підприємців з урахуванням запропонованої диференціації; підтвердження розміру непрямих витрат суб'єктів господарювання на здійснення витрат регулювання; оцінка впливу регуляторного акта на конкуренцію в рамках проведення аналізу регуляторного впливу
3	Проект рішення з аналізом регуляторного впливу розміщено на офіційному сайті Заворсклянської сільської ради з метою ознайомлення та отримання пропозицій та зауважень від суб'єктів господарювання	Користувачі мереж Интернет	Немає представлення для обговорення та узгодження ставок податку на 2021 рік

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

Чисельність суб'єктів підприємництва – 18 особи, на яких поширюється регулювання. На кількість суб'єктів господарювання може вплинути економічна ситуація, коли пали працює, а саме населення шукає джерела доходу за межами населених пунктів ОТГ та країни. Проте вага суб'єктів I та II груп малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема створює вплив, складає 100%.

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання:

Таблиця 2

№ п/п	Витрати	Зміри
Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання		
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	Цей податок не є повним і не передбачає витрат на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання, підвищення кваліфікації персоналу тощо
2	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, сертифікатів тощо) та інших послуг (проведення наукових інших експертиз, страхування тощо), грн	Податок не є повним, додаткових витрат не передбачено
3	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), грн	Податок не є повним, додаткових витрат не передбачено
4	Пропозиована річна сума єдиного податку платниками, грн I групи – 15799,20 грн II групи – 818800,80 грн Усього – 834600,00 грн Розрахунки наведено в таблицях 5, 6, 11 аналізу регуляторного впливу	834600,00
5	Кількість суб'єктів господарювання малого підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць I групи – 5 II групи – 68 Усього – 73	73
6	Сумарні витрати суб'єктів господарювання на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядки 1+2+3+4) грн	834600,00
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування		

7	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання Розрахунок: витрати часу на отримання інформації про регулювання, отримання необхідних форм та заявок x вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) 0,25 * год. x 31,27** грн = 7,82 грн для фізичних осіб	7,82
8	Процедури організації виконання вимог регулювання	Податок не є новим та не передбачає витрат на організацію виконання вимог регулювання
9	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
10	Процедура офіційного звітування: Витрати часу з підготовки звіту = 0,2 * год. x 31,27** грн. x 0,2 год. = 6,34 грн; Витрати часу на подання звіту = 1,3 * год. x 31,27** грн. x 1,30 год. = 40,65 грн	46,99
11	Процедура подолання перешкоди процесу перевірок: Витрати часу на забезпечення процесу перевірок контролюючих органів x вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) x оціночна кількість 15,64 перевірок за рік = 31,27 грн. x 15,64 год. = 489,61*** грн.	
12	Інші процедури	Не передбачено
13	Разом (сума рядків 7 + 8 + 9 + 10 + 11 + 12), грн	70,15
14	Кількість суб'єктів господарювання малого підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	48
15	Сумарні витрати суб'єктів малого господарювання підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 13 x рядок 14), грн	3318,6
16	Разом (сума рядків 6 + 15), грн	837981,60

*Відповідно до пп. 1, 3, 6 пункту 11 міжгалузевих нормативів чисельності працівників бухгалтерського обліку (Наказ Міністерства праці і соціальної політики України від 26.09.2003 року № 269) - Міжгалузеві нормативи чисельності працівників бухгалтерського обліку.

**Для розрахунку витрат використовується оригітований мінімальний розмір заробітної плати (лист Мінфіну від 05.09.2019р. № 05110-11-6/22/263 Про особливості визначення мінімуму місячного бюджету на 2020 рік та про поділ місячного бюджету на 2021 - 2022 роки) мінімальна заробітна плата 5003 грн., у погодинному розмірі 5003 грн. / 160 год. = 31,27 грн/год.

*** Відповідно до статті 77-1 Кодексу платники податків з незначним ступенем ризику включаються до плану графіка не частіше ніж раз на три календарні роки. Враховуючи зазначені дані розрахунок витрат на один рік ці витрати не враховуються в загальних витратах.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва. Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку відповідно встановленій нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого

самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Таблиця 3

№ п/п	Показник	Підприємство регулювання стартовий стрі
1	Оцінка «виряжних» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	834600
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання та звітування	3381,60
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	837981,60
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	-
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	837981,60

5. Розроблення коригуючих заходів регулювання діяльності суб'єктів малого підприємництва щодо запропонованого регулювання. Цей заход не є новим, адже в сучасній податковій системі України визначено, що органи місцевого самоврядування можуть встановлювати ставки єдиного податку тільки для платників I та II груп, які є суб'єктами мікро- (малого) підприємництва. При його запровадженні для суб'єктів малого підприємництва застосовано коригуючі «пом'якшувальні» заходи, передбачені Кодексом. Для платників єдиного податку I та II групи, що зареєстровані та здійснюють підприємницьку діяльність на території Закарпатської сільської (об'єднаної територіальної громади, відповідно до змітів територіальної діяльності територіальної громади) сільської ради, при законодавчому рівні - 10%, 20% відповідно. Чинне податкове законодавство передбачає, що регулювання питань порядку, строків, звітування та сплати місцевих податків (визначається виключно нормами Податкового кодексу України), тому закарпатська сільська рада не має повноважень щодо встановлення пом'якшувальних заходів в адміністративних процедурах регулювання. Застосування даних заходів можливе тільки в разі запровадження змін до податкового законодавства України.

Сільський голова



В.І. Сологор