



Україна
КОРШІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ОБ'ЄДНАНІ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ
ІВАНО – ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

78240, вул. Шевченка, 23, село Коршів, Коломийського району, Івано-Франківської області,
тел. (03433)66-4-48, факс (03433)66-4-69, E-mail korshivotg@gmail.com, код ЄДРПОУ 04356863

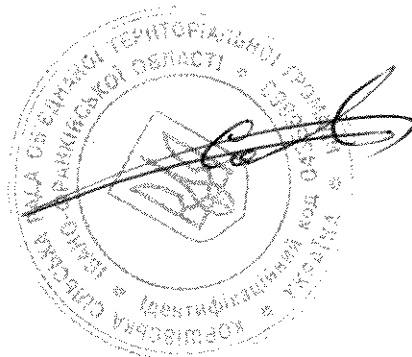
Вих. № 535/01-27 від 18.06. 2020 року

Державна регуляторна
служба України
вул. Арсенальна, 9/11
м. Київ, 01011

Коршівська сільська рада об'єднаної територіальної громади Івано-Франківської області, на виконання ст. 21 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» направляє Вам проекти рішень: «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік», «Про встановлення ставок та пільг на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2021 рік», «Про встановлення спрощеної системи оподаткування, обліку та звітності на 2021 рік» аналіз їх регуляторного впливу, експертний висновок відповідальної постійної комісії.

Додатки: на 66 арк.

Сільський голова ОТГ



Ярослав Савчук

0.31

Державна регуляторна служба України
№ 6172/0/19-20 від 07.07.2020



Вибірочні публічні документи | Коршівська громада | Адміністративна сайтка | ...

Коршівська громада

Головна | Новини | Картка громади | Фотогалерея | Петиція | Контакти

До відома одержувачів державних соціальних допомог!

ОГОЛОШЕННЯ

Шановні колеги, батьки, учні та вихованці!

Актуальна інформація для забудовників, які брали кредити і не знають як оплатити

Оголошення про проведення громадських слухань

ПОВІДОМЛЕННЯ про оприлюднення проекту регуляторного акта проекту рішення Коршівської сільської ради ОТГ «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Коршівської сільської ради».

- Нормативна база
- Планerja засідань
- Постійні комісії
- Означення влади
- Регуляторна політика
- Публічні закупівлі
- Соціально-економічного розвитку
- Громадська участь
- Сторінка інвестора
- ЖКГ

13:29 13.05.2023

Вибірочні публічні документи | Коршівська громада | Адміністративна сайтка | ...

Коршівська громада

Головна | Новини | Картка громади | Фотогалерея | Петиція | Контакти

Актуальна інформація для забудовників, які обрали кредити і не знають як оплатити

Оголошення про проведення громадських слухань

ПОВІДОМЛЕННЯ про оприлюднення проекту регуляторного акта проекту рішення Коршівської сільської ради ОТГ «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Коршівської сільської ради».

- Регуляторна політика
- Публічні закупівлі
- Соціально-економічного розвитку
- Громадська участь
- Сторінка інвестора
- ЖКГ

КОРИСНІ ПОСИЛАННЯ

 ПРЕЗИДЕНТ УКРАЇНИ

 ВЕРХОВНА РАДА УКРАЇНИ

13:42 13.05.2023

ПОВІДОМЛЕННЯ

про оприлюднення проекту регуляторного акта проекту рішення Корнівської сільської ради ОТГ «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Корнівської сільської ради».

Корнівська сільська рада ОТГ повідомляє про оприлюднення проекту рішення Корнівської сільської ради ОТГ «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Корнівської сільської ради ОТГ» з метою отримання зауважень та пропозицій від фізичних та юридичних осіб їх об'єднань.

Стислий зміст проекту рішення. Відповідно до ст. 10, 12, 265-267, 269-289, 291-300

Податкового кодексу України від 02 грудня 2010 року N 2755-VI із змінами і доповненнями,

Постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 року № 483 «Про затвердження форми

типових рішень про встановлення ставок та пільг із сільськогосподарського податку та податку на

нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», керуючись п.24 ч.1 ст.26 Закону України «Про

місцеве самоврядування в Україні», Корнівська сільська рада ОТГ пропонує встановити на

території Корнівської сільської ради ОТГ такі місцеві податки та збори: 1.1. податок на майно в

складі: 1.1.1. податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки; 1.1.3. плати за земельні; 1.2. єдиний податок.

Розробник регуляторного акту: завідувач сектору з юридичних питань Коляба Ульяна
Дмитрівна, вулиця Фішівська, бухгалтерського обліку та звітності, вулиця Земельних відносин
Корнівської сільської ради ОТГ.

Поштова та електронна адреса розробника регуляторного акту: 78240, Івано-Франківська
область, район, село Корнів, вулиця Шевченка, тел.0967051721, електронна
адреса: korshivovg@ukrmail.com

Список оприлюднених проектів регуляторного акта та аналізу регуляторного впливу (АРВ): проект регуляторного акту та АРВ розміщені на офіційному сайті Корнівської сільської ради ОТГ (<http://korshivovg.com.ua/>), а також з текстом проекту та АРВ можна ознайомитися у Корнівській сільській рад., що знаходиться у приміщенні Корнівської сільської ради (другий поверх).

Строк, протягом якого прийматимуться зауваження та пропозиції від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань: з 14.04.2020 р. до 17 год. 15 хв. 14.05.2020 р.

Список надання фізичними та юридичними особами їх об'єднаннями зауважень та пропозицій: зауваження та пропозиції від фізичних та юридичних осіб.

Іх об'єднань, приймаються у письмовій формі і подаються завідувачу сектору з юридичних питань Корнівської сільської ради ОТГ.

Експертний висновок

постійної депутатської комісії Коршівської сільської ради ОТГ з питань фінансів та бюджету щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акта Коршівської сільської ради ОТГ «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік» та аналізу його регуляторного впливу

Постійна депутатська комісія сільської ради з питань фінансів та бюджету розвитку на виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» розглянула проект рішення Коршівської сільської ради ОТГ «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік» з аналізом його регуляторного впливу та встановила наступне:

Розробник проекту регуляторного акта

Виконавчий комітет Коршівської сільської ради ОТГ в Івано-Франківській області.

Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановлена статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

В цілому при підготовці проектів регуляторних актів витримана послідовність регуляторної діяльності: проекти відповідають цілям державної регуляторної політики, а також їх включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2020 рік, проведені роботи з регуляторної процедури:

- Розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта та проект рішення з аналізом його регуляторного впливу «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік» на дошці оголошень, офіційному сайті Коршівської сільської ради ОТГ в мережі інтернет»;
- Зауваження та пропозиції до проекту рішення від фізичних та юридичних осіб не надходили.

Таким чином, проекти регуляторних актів – проекти рішень сільської ради «Про встановлення спрощеної системи оподаткування, обліку та звітності

на 2021 рік», «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік», «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік» відповідають усім принципам державної регуляторної політики встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу .

Відповідно до Податкового кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» повноваження щодо встановлення ставок та пільг по місцевим податкам і зборам покладено на органи місцевого самоврядування.

Прийняття рішення з даного питання необхідне для створення чіткого механізму, який сприяє реалізації державної політики у податковій сфері. Прийняті регуляторні акти впровадять єдину цілісну і прозору систему регулювання державної податкової політики на місцевому рівні, впорядкують механізм сплати податків і зборів відповідно до чинного законодавства, враховують особливості соціально-економічної структури громади та зменшують податкове навантаження на окремі категорії громадян, які потребують додаткових пільг зі сплати місцевих податків.

При розробці аналізу регуляторного впливу :

- визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми;
- обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання;

- обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів;
- визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта;
- визначено цілі державного регулювання;
- визначено та оцінено усі прийняті альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин;
- аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей;
- описано механізм і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованих регуляторних актів;
- обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованих регуляторних актів;
- обґрунтовано доведено, що вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованих регуляторних актів, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені;
- оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги;
- оцінено ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованих регуляторних актів;
- обґрунтовано строку чинності запропонованого регуляторних актів;
- визначено показники результативності регуляторних актів;
- визначено заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторних актів в разі їх прийняття.

Запропоновані регуляторні акти відповідають вимогам чинного законодавства та принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики в сфері господарської діяльності».

Узагальнений висновок

Постійна депутатська комісія сільської ради з питань фінансів та бюджету враховуючи проведену експертизу вважає, що регуляторні акти - проект рішень сесії сільської ради ОТГ «Про встановлення спрощеної системи оподаткування, обліку та звітності на 2021 рік», «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік», «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік» та аналіз їх регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної депутатської комісії
з питань фінансів та бюджету



Я.В. Куничак

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ
до проекту рішень Коршівської сільської ради об'єднаної
територіальної громади
«Про встановлення місцевих податків на території Коршівської
сільської ради ОТГ на 2021 рік»

Аналіз регуляторного впливу проекту рішення Коршівської сільської ради об'єднаної територіальної громади (далі – ОТГ) підготовлено згідно з вимогами Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», Методики проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акту, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308.

Аналіз визначає правові та організаційні засади реалізації проектів вищезазначених рішень.

I. Визначення проблеми

Однією з проблем об'єднаної громади є недостатня наповнюваність місцевого бюджету, що не дозволяє виконувати місцеві бюджетні програми, забезпечити належний рівень життя жителів ОТГ.

Так, на території Коршівської сільської ради ОТГ існують, зокрема, наступні проблеми: необхідність у реформуванні та розвитку житлово-комунального господарства; ремонт систем водопостачання та водовідведення; будівництво, ремонт та утримання доріг; утримання закладів освіти (харчування, енергоносії тощо), реконструкція мереж вуличного освітлення села.

Лише на фінансування будівництва, ремонту та утримання доріг на території ОТГ потрібно з місцевого бюджету виділити не менше 6 млн. грн., забезпечення зовнішнього освітлення – близько 300 тис. грн.

Виконання Програми соціального захисту населення на 2021 рік, у рамках якої надаються різні види матеріальної допомоги найуразливішим верствам населення, потребує фінансування на рівні 250 тис. грн.

Вказана проблема справляє вплив на 5500 тис. чол. – жителів Коршівської громади, які розраховують на виконання економічних та соціальних програм, що фінансуються з місцевого бюджету.

Загалом, для вирішення вищезазначених проблем та фінансування програм необхідно витратити з бюджету понад 4 млн. грн.

Але через брак коштів в місцевому бюджеті на придбання матеріалів та оплати відповідних робіт (послуг) більшість програм можуть бути не виконані.

Питання залучення коштів до сільського бюджету у 2021 році пропонується вирішити шляхом ухвалення рішення сільської ради ОТГ з питань встановлення місцевих податків відповідно до вимог чинного законодавства, яке необхідне для прозорого встановлення економічно-обґрунтованих та ефективних ставок податку, здійснення необхідного контролю за своєчасністю та повнотою проведення платежів.

Місцеві податки та збори – один із значних джерел наповнення дохідної частини сільського бюджету, яка направляється, насамперед, на фінансування бюджетної сфери.

Ставки місцевих податків та зборів відповідно до статті 12 Податкового кодексу України встановлюють сільські, селищні, міські ради в межах своїх повноважень шляхом прийняття відповідних рішень.

Важливість проблеми полягає в тому, що від рівня ставок місцевих податків та зборів залежить розвиток підприємництва в селі і показник наповнення сільського бюджету.

Місцеві податки та збори враховують доходи, отримані суб'єктами господарської діяльності.

Пунктом 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» задекларовано, що встановлення розмірів ставок місцевих податків і зборів у межах, визначених законом, відноситься до виключної компетенції органів місцевого самоврядування.

Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки має об'єктом оподаткування житлову і нежитлову нерухомість та їх частки. Органи місцевого самоврядування повноважні на встановлення ставок та пільги щодо бази оподаткування, визначеної Податковим кодексом України.

Розробником проекту на 2021 рік ставка здебільшого збережена на тому ж рівні, що і в 2020 році.

Єдиний податок. Ставка єдиного податку встановлюється відповідно до ст. 293 Податкового Кодексу України.

Земельний податок в більшості позицій пропонується залишити на рівні 2020 року. В 2019 році до бюджету громади надійшло 1349.8 тис. грн. плати за землю, з яких 519.4 тис. грн – орендної плати та 830.4 тис. грн. – земельного податку. Саме від ставок податку залежить і розмір орендної плати, адже її ставка не може бути меншою за ставку податку, тому рішення про встановлення місцевих податків і зборів має безпосередній вплив і на розмір орендної плати.

Встановлення ставок місцевих податків і зборів, визначення об'єкту оподаткування, платників податків і зборів, податкового періоду та інших обов'язкових елементів дозволить забезпечити прозорість та відкритість діяльності органів місцевої влади.

Основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	Так. Відсутність коштів місцевого бюджету не дозволяє виконувати бюджетні, соціальні програми	
Держава	Так. Не дотримання соціальних стандартів, неможливість забезпечити якісний рівень життя, призведе до підвищення рівня соціальної напруги, виникнення політичних на соціальної нестабільності в суспільстві.	

Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємництва	Так. Сплата податку в розмірах, встановлених селищною радою	
--	--	--

Відповідно до Податкового кодексу України органи місцевого самоврядування самостійно встановлюють і визначають порядок сплати місцевих податків і зборів відповідно до переліку і в межах установлених граничних розмірів ставок.

II. Цілі регулювання

Цілями прийняття проекту рішення є:

- визначення ставок місцевих податків, що мають справлятися на території сільської ради ОТГ, в межах визначених Податковим кодексом України;
- своєчасне поповнення сільського бюджету для вирішення проблем громади;
- відкритість процедури та прозорість дій органу місцевого самоврядування при вирішенні питань щодо сплати місцевих податків;
- приведення рішень сільської ради ОТГ у відповідність до норм та вимог Податкового кодексу України;
- здійснення планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні місцевого бюджету.
- дотримання вимог законодавства, зокрема норм Податкового Кодексу України;
- оптимізація місцевих податків та зборів в громаді, що дозволить усунути існуючі недоліки та проблеми з цього питання, збалансувати інтереси суб'єктів господарської діяльності, населення, органів влади.

Проект рішення сільської ради ОТГ спрямований на розв'язання завдання, визначеного в попередньому розділі аналізу регуляторного впливу.

Ухвалення рішення сприяє підвищенню рівня податкової дисципліни, ефективності контролю державної фіскальної служби в частині наповненості бюджету ОТГ та своєчасності сплати податку.

III. Визначення та оцінка усіх прийнятих альтернативних способів досягнення зазначених цілей

3.1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива I Відсутність регулювання.	У разі не встановлення рішенням органу місцевого самоврядування місцевих податків і зборів, передбачених пунктом 10.3 статті 10 Податкового кодексу України, такі податки і збори згідно підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України сплачуються платниками у порядку, встановленому Податковим кодексом України із застосуванням їх мінімальних ставок, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю.

	<p>В цьому випадку до бюджету надійде від: єдиного податку – 0 грн. податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки – 0 грн. земельного податку – 1 048 000.00</p>
<p>Альтернатива 2 Встановлення місцевих податків рішенням селищної ради</p>	<p>Альтернативою запропоновано встановити наступні ставки місцевих податків: єдиний податок – для першої групи платників єдиного податку у розмірі 10 відсотків до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого на 01 січня звітного року; для другої групи платників єдиного податку у розмірі 17 відсотків розміру мінімальної заробітної плати у місяць. До бюджету надійде 728 тис. грн.; податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки – встановлено економічно обгрунтовані ставки податку, що залежать від типу об'єкта та доходності виду діяльності суб'єктів господарювання (від 0 до 1 % розміру мінімальної заробітної плати). До бюджету планується залучити 1 млн. 048 тис. грн.; земельний податок - встановлено економічно обгрунтовані ставки податку, що залежать від виду використання земельної ділянки та доходності виду діяльності суб'єктів господарювання. До бюджету планується залучити 1 млн. 497 грн. єдиного податку. Загальна сума, що планується до сплати суб'єктами господарювання до бюджету складе 3 млн. 273 тис. грн.</p>

3.2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів держави:

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Збільшення кількості суб'єктів господарювання за причини сплати місцевих податків і зборів за мінімальними ставками – до 10 суб'єктів. Окрім того суб'єктами господарювання буде сплачено податки в сумі 1 млн. 048 тис. грн.	Невиконання вимог чинного законодавства. Втрати бюджету через застосування мінімальних ставок збору, як це передбачено статтею 12.3.5 розділу I Податкового кодексу України на суму 2 млн. 330 тис. грн.
Альтернатива 2	Збільшення надходжень до бюджету селищної ради на 2 млн. 330 тис. грн. (загальна сума доходу близько 3 млн. 273 тис. грн.) Підвищення рівня довіри до місцевої влади за причини встановлення доцільних та обгрунтованих розмірів ставок місцевих податків і зборів з урахуванням рівня платоспроможності суб'єктів господарювання.	Існування ризику переходу діяльності суб'єктів господарювання в «тінь» за причини сплати податків і зборів. Можливе зниження кількості робочих місць та розміру заробітної плати у найманих працівників суб'єктів підприємництва.

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян:

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Надходження до бюджету громади в сумі 1 млн. 048 тис. грн., що дасть можливість виконати роботи по ремонту доріг, системи водопостачання та освітлення на зазначену суму, що покращить становище та благоустрій населення. Збільшення робочих місць та можливе підвищення заробітної плати.	Не виконання бюджетних програм, відсутність коштів на реалізацію всіх соціальних проєктів, оскільки бюджет недоотримас 2 млн. 330 тис.грн., на дану суму і не будуть виконані роботи по соціальним проєктам.
Альтернатива 2	Надходження до бюджету громади в сумі 3 млн. 273 тис.грн., що дасть можливість зробити роботи по благоустрою території, ремонту доріг, водозабезпечення, освітлення, соціального захисту тощо. А оскільки коштів надійде на 2 млн. 330 тис. грн., більше той робіт буде зроблено більше.	Можливе зменшення кількості робочих місць та переходу деяких суб'єктів господарювання в «тінь» за причини сплати податків і зборів.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання:

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	2	-	20	190	200
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	1%	-	19%	80%	100%

Враховуючи, що рішення встановлюється на 2021 рік, розрахунки витрат суб'єктів господарювання здійснено лише за 1 рік

ВИТРАТИ
на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта за Альтернативою 1

Порядковий номер	Витрати	За перший рік *
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо. гривень	-
2	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), гривень	0.0*
3	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень	-
4	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/	-

	приписівтощо), гривень	
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень	-
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	-
7	Витрати, пов'язані з наймом додаткового персоналу, гривень	-
8	Інше (уточнити), гривень	-
9	РАЗОМ (сума рядків: 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8), гривень	-
10	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємства, на яких буде поширено регулювання, одиниць	2
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємства, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 x рядок 10), гривень	0.0

* суб'єкти господарювання великого і середнього підприємства на території Коршівської сільської ради ОТГ сплачують лише податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (земельний податок не сплачують, лише орендну плату за землю)

ВИТРАТИ
на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємства, які виникають внаслідок дії регуляторного акта за Альтернативою 2

Порядковий номер	Витрати	За перший рік *
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, гривень	-
2	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), гривень	55 000,0*
3	Витрати, пов'язані зведеннямобліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень	-
4	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/ приписів тощо), гривень	-
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень	-
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	-
7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень	-
8	Інше (уточнити), гривень	-
9	РАЗОМ (сума рядків: 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8), гривень	-
10	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємства, на яких буде поширено регулювання, одиниць	2
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та	110 000,0

середнього підприємства, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 x рядок 10). гривень	
--	--

* суб'єкти господарювання великого і середнього підприємства на території Коршівської сільської ради ОТГ сплачують лише податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (земельний податок не сплачують, лише орендну плату за землю)

Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємства за альтернативами	Сума витрат, гривень
Альтернатива 1.	0.0
Альтернатива 2.	110 000.0

Вид альтернативи	Вигоди для всіх суб'єктів	Витрати для всіх суб'єктів
Альтернатива 1	Покращення якості надання послуг. Зменшення фінансового навантаження на бюджет підприємств на суму 2 млн. 330 тис. грн., які будуть спрямовані на розвиток підприємства, покращення послуг та продукції.	Навантаження на бюджет підприємств в сумі 1 млн. 048 тис. грн.
Альтернатива 2	Покращення інфраструктури селища, якості доріг, освітлення, соціального захисту населення тощо, за рахунок збільшення надходжень до бюджету громади на суму 2 млн. 330 тис. грн. Встановлення прозорих відносин між органами влади та суб'єктами господарювання, налагодження діалогу та партнерських відносин.	Навантаження на бюджет підприємств в сумі 3 млн. 273 тис. грн.

VI. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	2	Часткове вирішення існуючої проблеми. Надходжень бюджету не вистачить для реалізації усіх запланованих програм

Альтернатива 2	4	Цілі прийняття регуляторного акту будуть досягнуті повною мірою; прийняття рішення відповідає вимогам чинного законодавства, приводить ставки по місцевим податкам і зборам у відповідність до вимог ПК України. Встановлення доцільних та обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків і зборів з урахуванням рівня платоспроможності суб'єктів господарювання.	
Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1	3	2	Зменшення надходжень до місцевого бюджету, підвищення соціальної напруги за причини погіршення якості життя членів громади.
Альтернатива 2	4	2	Наповнення бюджету, збереження кількості суб'єктів підприємництва, вирішення соціально-економічних питань.
Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи		Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 1	Не вибрана за причини недостатнього наповнення місцевого бюджету і, відповідно, реалізації не всіх бюджетних програм.		X
Альтернатива 2	Ця альтернатива є найбільш привабливою за наступними причинами: забезпечує наповнення місцевого бюджету; дозволяє реалізувати бюджетні програми та соціальні проекти. Недоліки цієї альтернативи – можливий перехід суб'єктів господарювання в «тінь» - легко виправляються та контролюються за причини не великої кількості суб'єктів господарювання та високою обізнаністю громадян зі справами громади.		Найбільшими зовнішніми ризиками є: зміна діючого законодавства підвищення рівня інфляції.

Таким чином, для реалізації обрано альтернативу 2 - встановлення економічно обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків і зборів, щоб суб'єкти господарювання могли сплачувати податки, а бюджет наповнювався.

V. Механізм розв'язання проблеми

Для розв'язання зазначеної проблеми пропонується встановлення Коршівською сільською радою ОТГ фіксованих ставок єдиного податку для фізичних осіб - підприємців, які здійснюють господарську діяльність, незалежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць; земельного податку; податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, а також визначення об'єкту оподаткування, платників

податків і зборів, податкового періоду та інших обов'язкових елементів, відповідно до Податкового кодексу України.

Механізм вирішення визначеної проблеми:

- затвердження рішення «Про встановлення місцевих податків на території Коршівської сільської ради ОТГ на 2021 рік»;
- інформування платників про встановлені правила справляння податків і зборів на 2021 рік;
- сприяння веденню підприємницької діяльності суб'єктами господарювання, які є платниками місцевих податків і зборів, з метою росту рівня їх платоспроможності;
- забезпечення надходжень встановлених податків і зборів до місцевого бюджету.

При розробці проекту проведено консультації з суб'єктами господарювання – платниками податків щодо можливості сплачувати податки за запропонованими ставками. При встановленні ставок враховувалися дохідність виду господарської діяльності, аналізувалися прогнози соціально-економічного розвитку громади, платоспроможність населення та підприємств громади, що впливає на отримання прибутку суб'єктами підприємництва та сплати ними податків.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акту залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.

Витрати органів місцевого самоврядування Коршівської громади на виконання вимог регуляторного акту не передбачено.

Зазначене регулювання стосуються суб'єктів малого та мікропідприємництва, що складають 99% від загальної кількості суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, тому здійснено розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва - Тест малого підприємництва (додаток).

VII. Обґрунтування терміну дії запропонованого регуляторного акту

Відповідно до вимог Податкового кодексу України дане рішення Коршівської сільської ради ОТГ встановлюється на 2021 рік.

VIII. Показники результативності регуляторного акту

Надходження по місцевим податкам і зборам:

Найменування податків	2019 (факт), тис.грн.	2020 (план), тис.грн.	2021 (очікувані), тис.грн.
Податок на нерухоме майно, відмінне від земельного податку	42.3	69.6	114.5

Єдиний податок	646.3	694.5	728.0
Плата за землю	1349.8	1 372.0	1497.0

Показник	I квартал 2021	II квартал 2021	III квартал 2021	IV квартал 2021
Розмір надходжень до державного та місцевих бюджетів і державних цільових фондів, тис. грн.	620.7	620.7	620.7	620.7
кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акту, од.	200	200	200	200
розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акту, тис. грн.	620.7	620.7	620.7	620.7
час, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акту, год.	Час, що витратиметься суб'єктами господарювання на сплату податків і зборів, встановлено ПКУ та не встановлюються рішенням сільської ради ОТГ. На ознайомлення з проектом рішення та внесення змін до внутрішніх документів (за необхідності) один суб'єкт господарювання витратить, в середньому, 1,5 год.			
рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акту	Всі суб'єкти підприємництва будуть проінформовані про рішення сільської ради ОТГ шляхом опублікування на офіційному веб-сайті Коршівської сільської ради ОТГ, висвітлення на дощці об'яв Коршівської сільської ради ОТГ, інформуванні платників податків на загальних зборах.			

IX. Заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності акту:

Так як строк дії акту оди рік (2021 рік) тому буде здійснено базове відстеження результативності дії регуляторного акту (до набрання чинності РА) та повторне відстеження результативності дії регуляторного акту – у вересні 2021 року

Буде використано статистичний метод проведення відстеження результативності і, відповідно, статистичний вид даних, що будуть надані

відповідними органами державної влади (органи статистики, дані виконавчого органу сільської ради ОТГ, державної податкової служби).

Перегляд даного рішення може бути здійснений у випадку виникнення необхідності, змін у чинному законодавстві.

Додаток

до аналізу регуляторного впливу
до проекту рішення Коршівської
сільської ради ОТГ
«Про встановлення
місцевих податків на території
Коршівської сільської ради ОТГ
на 2021 рік»

ТЕСТ

малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з «14» квітня 2020 р. по «14» травня 2020 р.

Порядковий номер	Вид консультації	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	інтернет-консультації	25 Суб'єкти малого підприємництва, представники органів державної влади, виконавчий комітет Коршівської сільської ради ОТГ	Консультації та перемовини з приводу: -дотримання вимог законодавства, зокрема норм Податкового Кодексу України; -оптимізація місцевих податків та зборів в ОТГ, що дозволить усунути існуючі недоліки та проблеми з цього питання, збалансувати інтереси суб'єктів господарської діяльності, населення, органів влади; -визначення вичерпного переліку податків та зборів, що мають справлятися на території ОТГ; -встановлення відносин, що виникають у сфері справляння місцевих податків та зборів; -встановлення розмірів ставок місцевих податків та зборів в межах визначених Податковим кодексом України; -збільшення надходжень до місцевого бюджету за рахунок встановлених місцевих податків та зборів; -здійснення планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні місцевого бюджету.
2	Онлайн-наради	48 Суб'єкти малого підприємництва, представники органів державної влади,	Консультації та перемовини з приводу: -дотримання вимог законодавства, зокрема норм Податкового Кодексу України; -оптимізація місцевих податків та зборів в ОТГ, що дозволить усунути існуючі недоліки та проблеми з цього питання.

		виконавчий комітет Коршівської сільської ради ОТГ	збалансувати інтереси суб'єктів господарської діяльності, населення, органів влади; -визначення вичерпного переліку податків та зборів, що мають справлятися на території ОТГ; -встановлення відносин, що виникають у сфері справляння місцевих податків та зборів; -встановлення розмірів ставок місцевих податків та зборів в межах визначених Податковим кодексом України; -збільшення надходжень до місцевого бюджету за рахунок встановлених місцевих податків та зборів; -здійснення планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні місцевого бюджету.
3	Телефонні консультації	42 Суб'єкти малого підприємництва, представники органів державної влади, виконавчий комітет Коршівської сільської ради ОТГ	Консультації та перемовини з приводу: -дотримання вимог законодавства, зокрема норм Податкового Кодексу України; -оптимізація місцевих податків та зборів в ОТГ, що дозволить усунути існуючі недоліки та проблеми з цього питання, збалансувати інтереси суб'єктів господарської діяльності, населення, органів влади; -визначення вичерпного переліку податків та зборів, що мають справлятися на території ОТГ; -встановлення відносин, що виникають у сфері справляння місцевих податків та зборів; -встановлення розмірів ставок місцевих податків та зборів в межах визначених Податковим кодексом України; -збільшення надходжень до місцевого бюджету за рахунок встановлених місцевих податків та зборів; -здійснення планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні місцевого бюджету.

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 200 (одиниць), у тому числі малого підприємництва 20 (одиниць) та мікро підприємства 180 (одиниць), що становить 99% від загальної кількості.

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого та мікро підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)
Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання		
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0
5	Інші процедури	-
	сплата єдиного податку (на рік), тис. грн. для всіх платників I групи	2,522.0
	для всіх платників II групи	11.64
	сплата земельного податку (у середньому на 1 СМП на рік), тис. грн.	58.26
	сплата податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (в середньому на одного СМП на рік), тис. грн.	5.830
6	Разом, гривень <i>Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)</i>	
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць платники єдиного податку I групи, платники єдиного податку II групи, платники земельного податку, платники податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	4 86 56 72
8	Сумарно, тис. гривень*	4693.4
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування		
9	здійснення процедур щодо отримання первинної інформації про вимоги регулювання (<i>ознайомлення суб'єктів господарювання і з новими ставками податку</i>)	0.5 год x 65.63 грн = 32.82 грн
10	організація виконання вимог регулювання (<i>внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності</i>)	1 год x 65.63 грн = 65.63 грн
11	Разом, гривень <i>формула (сума рядків 9+10)</i>	98.45
12	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	200
	Сумарно, тис. гривень*	7.4

* Сумарні «прямі» витрати: $2,522 \times 4$ (єдиний податок 1 група) + $11,64 \times 86$ (єдиний податок 2 група) + $58,26 \times 56$ (земельний податок) + $5,830 \times 72$ (податок на нерухоме майно) = 3 518 тис.грн.

** розрахунок вартості часу:

Середньомісячна заробітна плати по Коршівській ОТГ у сфері підприємництва складає 10500 грн.

$10500 \text{ грн.} / 20 \text{ робочих днів} / 8 \text{ годин} = 65,63 \text{ грн.}$ – вартість 1 год.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не передбачаються. Процедури збору, контролю, розрахунку тощо здійснюють органи ДФС відповідно до Податкового кодексу України.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

№ з/п	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)
1	Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання, тис.гривень	4693.4
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування, тис.гривень	7.4
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання, тис.гривень	4700.8
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва, тис.гривень	-
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання, тис.гривень	4700.8

5. Розроблення коригуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання.

За результатами аналізу надходжень місцевих податків, консультацій з суб'єктами малого та мікропідприємництва встановлено, що такі суб'єкти зможуть сплачувати податки за запропонованими ставками, тому компенсаторні механізми не застосовуються.

Сільський голова ОТГ



Ярослав Савчук



УКРАЇНА
Коршівська сільська рада
Об'єднаної територіальної громади
Івано-Франківської області
Сьоме демократичне скликання

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

Від _____ 2020 року
№ _____/2020

с. Коршів

Про встановлення ставок та пільг із сплати
земельного податку на 2021 рік

Керуючись абзацом другим і третім пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Коршівська сільська рада ОТГ,

ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Коршівської сільської ради ОТГ:
 - 1) ставки земельного податку згідно з додатком І;
 - 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, визначаються відповідно до ст. 277 Податкового Кодексу України
2. Відповідальність за невиконання або неналежне виконання податкового обов'язку несуть платники податку відповідно до Податкового кодексу України.
3. Визнати таким, що втратило чинність рішення сільської ради №82-ІІ/2019 від 05 червня 2019 року.
4. Встановити, що дане рішення набуває чинності з 01 січня 2021 року.
5. Завідувачу сектору з юридичних питань (Коцабі У.Д.) оприлюднити дане рішення в ЗМІ не пізніше як у десятиденний строк після прийняття рішення.
6. Контроль за виконанням даного рішення доручити голові постійної комісії з питань фінансів і бюджету Коршівської ОТГ (Я.В. Куничак).

Сільський голова

Ярослав Савчук

ПРОЕКТ

до Положення про порядок обчислення та сплати плати за землю

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Коршівської сільської ради
об'єднаної територіальної громади
від _____ року № _____

СТАВКИ земельного податку¹

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
09	07	2623283000	Коршівська сільська об'єднана територіальна громада

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	1.000	0.300	5.000	1.000
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	1.000	1.000	1.000	1.000
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	1.000	0.300	1.000	0.400
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	1.000	0.300	1.000	0.400

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	1,000	0,300	1,000	0,400
01.06	Для колективного садівництва ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
01.07	Для городництва ⁴	1,000	0,300	1,000	0,400
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴	0,500	0,300	1,000	0,300
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1,000	1,000	1,000	1,000
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1,000	1,000	1,000	1,000
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	3,000	1,000	5,000	1,000
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1,000	1,000	1,000	1,000
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	3,000	3,000	3,000	3,000
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	1,000	1,000	1,000
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	1,000	0,300	1,000	0,300
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	1,000	0,300	1,000	0,300
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	1,000	0,300	1,000	0,300
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	1,000	0,300	1,000	0,300
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	1,000	0,300	0,700	0,300
02.06	Для колективного гаражного будівництва	1,000	0,700	1,000	0,700
02.07	Для іншої житлової забудови	1,000	0,300	1,000	0,300
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для	1,000	0,300	1,000	0,300

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	2,000	2,000	2,000	2,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	2,000	2,000	2,000	2,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3,000	3,000	2,500	2,500
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	3,000	3,000	2,500	2,500
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	0,030	0,030	0,030	0,030
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,000	1,000	1,000	1,000
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового	1,300	1,300	1,300	1,300

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	обслуговування				
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,500	1,500	1,500	1,500
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,500	1,500	1,500	1,500
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	1,000	1,000	1,000	1,000
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	1,000	1,000	1,000	1,000
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	1,000	1,000	1,000	1,000
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	1,000	1,000	1,000	1,000
04.08	Для збереження та використання заказників	1,000	1,000	1,000	1,000
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	1,000	1,000	1,000	1,000
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	1,000	1,000	1,000	1,000
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1,000	1,000	1,000	1,000
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися).				

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴	1.000	1.000	1.000	1.000
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1.000	1.000	1.000	1.000
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1.000	1.000	1.000	1.000
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1.000	1.000	1.000	1.000
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	1.000	1.000	1.000	1.000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	1.000	1.000	1.000	1.000
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1.000	1.000	1.000	1.000
07.04	Для колективного дачного будівництва	1.000	1.000	1.000	1.000
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1.000	1.000	1.000	1.000
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1.000	1.000	1.000	1.000
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1.000	1.000	1.000	1.000
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1.000	1.000	1.000	1.000
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1.000	1.000	1.000	1.000
09	Землі лісгосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0.100	0.100	0.100	0.100

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,100	0,100	0,100	0,100
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1,000	1,000	1,000	1,000
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1,000	1,000	1,000	1,000
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1,000	1,000	1,000	1,000
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1,000	1,000	1,000	1,000
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1,000	1,000	1,000	1,000
10.06	Для сінокосіння	1,000	1,000	1,000	1,000
10.07	Для рибогосподарських потреб	3,000	3,000	5,000	5,000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1,000	1,000	1,000	1,000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	1,000	1,000	1,000	1,000
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1,000	1,000	1,000	1,000
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	1,000	1,000	1,000	1,000
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
11	Землі промисловості				

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3.000	3.000	5.000	5.000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3.000	3.000	3.000	3.000
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3.000	3.000	5.000	5.000
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3.000	3.000	5.000	5.000
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3.000	3.000	5.000	5.000
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3.000	3.000	5.000	5.000
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	3.000	3.000	5.000	5.000
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	3.000	3.000	5.000	5.000
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	3.000	3.000	5.000	5.000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	3.000	3.000	5.000	5.000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3,000	3,000	5,000	5,000
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3,000	3,000	5,000	5,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3,000	3,000	5,000	5,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3,000	3,000	5,000	5,000
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,000	3,000	5,000	5,000
14.02	Для розміщення, будівництва,	3,000	3,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії				
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
16	Землі запасу	2,000	0,300	5,000	1,000
17	Землі резервного фонду	3,000	0,300	5,000	1,000
18	Землі загального користування ⁴	0,300	0,300	1,000	1,000
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000

ПЕРЕЛІК
пільг для фізичних та юридичних осіб,
наданих
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати
земельного податку¹ на території Коршівської об'єднаної територіальної
громади

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
09	07	2623283000	Коршівська сільська об'єднана територіальна громада

Інваліди першої і другої групи;	100
Фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;	100
Пенсіонери (за віком);	100
Ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»;	100
Фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.	100
Військовослужбовці, які призвані під час часткової мобілізації та на військову службу за контрактом в особливий період в зоні проведення бойових дій під час АТО;	100
Дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форм власності та джерел фінансування, заклади культури, науки (крім національних та державних дендрологічних парків), освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок державного чи місцевого бюджетів	100
Органи державної влади та органи місцевого самоврядування, заклади, установи та організації, які повністю утримуються за рахунок державного чи місцевого бюджетів	100

Секретар сільської ради



Валентина Гнатюк



УКРАЇНА
Коршівська сільська рада
Об'єднаної територіальної громади
Івано-Франківської області
Сьоме демократичне скликання
ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Від 2020 року
№ /2020

с. Корців

**Про встановлення податку
на нерухоме майно, відмінне
від земельної ділянки на 2021 рік**

Керуючись до п.24 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 10, 12, 265, 266 Податкового Кодексу України, беручи до уваги Постанову Кабінету Міністрів України від 24 травня 2017 року №483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», сільська рада об'єднаної територіальної громади,

ВИРІШИЛА :

1. Установити податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Коршівської ОТГ.
2. Установити ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1.
3. Платники податку, об'єкт оподаткування, база оподаткування визначено пунктами 266.1, 266.2, 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.
4. Порядок обчислення суми податку здійснюється відповідно до пунктів 266.7 та 266.8 статті 266 Податкового кодексу України.
5. Податковий період визначено п.266.6 ст. 266 Податкового кодексу України.
6. Порядок сплати податку визначено пунктом 266.9 ст. 266 Податкового кодексу України.
7. Строк сплати податку визначено п.266.10 ст. 266 Податкового кодексу України.
8. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплати податку визначено пп.266.7.5 п.266.7 ст.266 Податкового кодексу України.

9. Відповідальність за невиконання або неналежне виконання податкового обов'язку несуть платники податку відповідно до Податкового кодексу України.

10. Визнати таким, що втратило чинність рішення сільської ради №87-П/2019 від 05 червня 2019 року.

11. Встановити, що дане рішення набуває чинності з 01 січня 2021 року.

12. Завідувачу сектору з юридичних питань (Коцабі У.Д.) оприлюднити дане рішення в ЗМІ не пізніше як у десятиденний строк після прийняття рішення.

13. Контроль за виконанням даного рішення доручити голові постійної комісії з питань фінансів і бюджету Коршівської ОТГ (Я.В. Куничак).

Сільський голова



Я.Б. Савчук

Додаток І
до Типового рішення про встановлення
ставок та пільг із сплати податку на
нерухоме майно, відмінне від земельної
ділянки

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Коршівської сільської
ради ОТГ від 05 червня 2019 року
№87-ІІ/2019

СТАВКИ **податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹**

Ставки встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2020 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
9	0907	2623283001	Коршівська сільська рада ОТГ

Класифікація будівель та споруд ² код ²	найменування ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
11		Будівлі житлові					
111		Будинки одноквартирні					
1110		Будинки одноквартирні ⁵					
1110	Будинки одноквартирні масової забудови	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1
1110	Котеджі та будинки	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1

.2	одноквартирні підвищеної комфортності						
1110	Будинки садибного типу	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1110	Будинки дачні та садові	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами ⁵						
1121	Будинки двоквартирні масової забудови	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1121	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ⁵						
1122	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1122	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1122	Будинки житлові готельного типу	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
113	Гуртожитки ⁵						
1130	Гуртожитки для робітників та службовців	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1130	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1130	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1130	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1130	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1130	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1

1130	Будинки для колективного проживання інші	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1
12		Будівлі нежитлові					
121		Готелі, ресторани та подібні будівлі					
1211		Будівлі готельні					
1211	Готелі	1	1	1	1	1	1
1211	Мотелі	1	1	1	1	1	1
1211	Кемпінги	1	1	1	1	1	1
1211	Пансіонати	1	1	1	1	1	1
1211	Ресторани та бари	1	1	1	1	1	1
1212		Інші будівлі для тимчасового проживання					
1212	Туристичні бази та гірські притулки	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1
1212	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1
1212	Центри та будинки відпочинку	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1
122		Будівлі офісні					
1220		Будівлі офісні ⁵					
1220	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3
1220	Будівлі фінансового обслуговування	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3
1220	Будівлі органів правосуддя ⁵	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3
1220	Будівлі закордонних представництв ⁵	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3
1220	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3

1220	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230	Торгові центри, універмаги, магазини	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3
1230	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3
1230	Станції технічного обслуговування автомобілів	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3
1230	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3
1230	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3
1230	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3
1230	Будівлі торговельні інші	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1
1241	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1
1241	Будівлі міського електротранспорту	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1
1241	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1
1241	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1
1241	Будівлі станцій підвісних та	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1

	канатних доріг						
1241 .7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1
1241 .8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1
1241 .9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1
1242				Гаражі			
1242 .1	Гаражі наземні	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3
1242 .2	Гаражі підземні	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3
1242 .3	Стоянки автомобільні криті	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3
1242 .4	Навіси для велосипедів	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3
125				Будівлі промислові та склади			
1251				Будівлі промислові ⁵			
1251 .1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1
1251 .2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1
1251 .3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1
1251 .4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1
1251 .5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1
1251 .6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1

1251 .7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
------------	---	-----	-----	-----	-----	-----	-----

1251 .8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
------------	--	-----	-----	-----	-----	-----	-----

1251 .9	Будівлі інших промислових виробництв, включючи поліграфічне ⁵	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
------------	--	-----	-----	-----	-----	-----	-----

1252 Резервуари, силоси та склади

1252 .1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
------------	--	-----	-----	-----	-----	-----	-----

1252 .2	Резервуари та ємності інші	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
------------	----------------------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----

1252 .3	Силоси для зерна	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
------------	------------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----

1252 .4	Силоси для цементу та інших сирих матеріалів	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
------------	--	-----	-----	-----	-----	-----	-----

1252 .5	Склади спеціальні товарні	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
------------	---------------------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----

1252 .6	Холодильники	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
------------	--------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----

1252 .7	Складські майданчики	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
------------	----------------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----

1252 .8	Склади універсальні	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
------------	---------------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----

1252 .9	Склади та сховища інші	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
------------	------------------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----

126 Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення

1261 Будівлі для публічних виступів

1261 .1	Театри, кінотеатри та концертні зали	1	1	1	1	1	1
------------	--------------------------------------	---	---	---	---	---	---

1261	Зали виступів та багатодільові зали для публічних виступів	1	1	1	1	1	1
1261	Цирки	1	1	1	1	1	1
1261	Казино, ігрові будинки	1	1	1	1	1	1
1261	Музичні та танцювальні закл. дискотеки	1	1	1	1	1	1
1261	Будівлі для публічних виступів інші	1	1	1	1	1	1
1262	Музеї та бібліотеки						
1262	Музеї та художні галереї ⁵	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1
1262	Бібліотеки, книгосховища ⁵	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1
1262	Технічні центри	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1
1262	Планетарії ⁵	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1
1262	Будівлі архівів ⁵	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1
1262	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1
1263	Будівлі вищих навчальних закладів	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1
1263	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1
1263	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1
1263	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1

1263	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1263	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1263	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1263	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів іншої ⁵	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264	Лікарні багатoproфiльнi територiального обслуговування, навчальних закладiв ⁵	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1264	Лікарні профiльнi диспансери	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1264	Материнські та дитячі реабiлітаційнi центри, полiгові будинки ⁵	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1264	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультацій ⁵	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1264	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1264	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1264	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі іншої ⁵	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1265	Зали спортивні ⁵						
1265	Зали гімнастичні, баскетбольні,	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1

.1	коścioли, мечеті, синагоги тощо ⁵						
1272	Похоронні бюро та ритуальні заклади	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1272	Цвинтарі та крематорії ⁵	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁵						
1273	Пам'ятки історії та архітектури	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1273	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1273	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁵						
1274	Казарми Збройних Сил ⁵	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1274	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1274	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1274	Будівлі лазень та пралень	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1274	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДС 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. N 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються / можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Додаток 2 до рішення Коршівської сільської ради ОТГ №87-П/2019 від 31.05.2019 року «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2020 рік»

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Коршівської сільської ради ОТГ
від 31.05.2019 р. № 87-П/2019

ПЕРЕЛІК
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового
кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від
земельної ділянки

Пільги встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2020 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
9	0907	2623283001	с. Коршів Коломийського району Івано-Франківської області

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
- фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років (при наданні підтверджуючих документів);	100
- учасники бойових дій (при наданні підтверджуючих документів);	100
- особи з інвалідністю першої і другої групи (при наданні підтверджуючих документів);	100

документів):

- одинокі пенсіонери (надається акт депутата):

100

- особи, визнані загибленими особами, які постраждали внаслідок

Чорнобильської катастрофи (при наданні підтверджувачих документів)

100

- будівлі харчової промисловості, які перебувають у власності фізичних осіб

100

- об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності підприємств, установ та організацій, що є балансоутримувачами та власниками об'єктів комунальної власності Корніївської сільської ради ОТГ

100

² Пільги визначені в статтях 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000.



УКРАЇНА
КОРШІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
об'єднаної територіальної громади
Івано-Франківської області
Сьоме демократичне скликання

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

Від _____ 2020 року
№ _____/2020

с. Коршів

Про встановлення спрощеної системи оподаткування,
обліку та звітності на 2021 рік

Відповідно до статей 7, 10, 12, 291-300 Податкового кодексу України (із змінами та доповненнями), керуючись пунктом 24 частини 1 статті 26 та частиною 1 статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Коршівська сільська рада об'єднаної територіальної громади,

ВИРІШИЛА :

1. Установити ставки єдиного податку, застосування спрощеної системи оподаткування, обліку та звітності на території
2. Визнати таким, що втратило чинність рішення сільської ради №84-ІІ/2019 від 31 травня 2019 року.
3. Встановити, що дане рішення набуває чинності з 01.01.2021 року.
4. Завідувачу сектору з юридичних питань (Коцабі У.Д.) оприлюднити дане рішення в ЗМІ не пізніше як у десятиденний строк після прийняття рішення.
5. Контроль за виконанням даного рішення доручити постійній комісії з питань фінансів і бюджету (Я.В. Куничак).

Сільський голова ОТГ

Я.Б.Савчук

Положення

про спрощену систему оподаткування, обліку та звітності

1. Основні визначення

Спрощена система оподаткування, обліку та звітності - особливий механізм справляння податків і зборів, що встановлює заміну сплати окремих податків і зборів на сплату єдиного податку з одночасним веденням спрощеного обліку та звітності. Єдиний податок - це місцевий податок, кошти від якого зараховуються до місцевого бюджету.

1.1 Платники податку - фізичні особи - підприємці та юридичні особи.

Суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, поділяються на такі групи платників єдиного податку:

1) перша група - фізичні особи - підприємці, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 300 000 гривень;

2) друга група - фізичні особи - підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв:

- не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб;

- обсяг доходу не перевищує 1 500 000 гривень.

Дія цього підпункту не поширюється на фізичних осіб - підприємців, які надають посередницькі послуги з купівлі, продажу, оренди та оцінювання нерухомого майна (група 70.31 КВЕД ДК 009:2005) (va375202-05). Такі фізичні особи - підприємці належать виключно до третьої групи платників єдиного податку, якщо відповідають вимогам, встановленим для такої групи;

3) третя група - фізичні особи - підприємці, які не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, не обмежена та юридичні особи - суб'єкти господарювання будь-

якої організаційно-правової форми, у яких протягом календарного року обсяг доходу не перевищує 5000000 гривень;

4) четверта група - сільськогосподарські товаровиробники, у яких частка сільськогосподарського товаровиробництва за попередній податковий (звітний) рік дорівнює або перевищує 75 відсотків.

При розрахунку загальної кількості осіб, які перебувають у трудових відносинах з платником єдиного податку – фізичною особою, не враховуються наймані працівники, які перебувають у відпустці у зв'язку з вагітністю та пологами та у відпустці по догляду за дитиною до досягнення нею передбаченого законодавством віку, а також працівники, призвані на військову службу під час мобілізації, на особливий період.

При розрахунку середньооблікової кількості працівників застосовується визначення, встановлене Податковим кодексом України (далі Кодекс).

У селекційних центрах, на підприємствах (в об'єднаннях) з племінної справи у тваринництві до продукції власного виробництва сільськогосподарського товаровиробника також належать племінні (генетичні) ресурси, придбані в інших селекційних центрах, на підприємствах (в об'єднаннях) із племінної справи у тваринництві та реалізовані вітчизняним підприємствам для осіменіння маточного поголів'я тварин.

Якщо сільськогосподарський товаровиробник утворюється шляхом злиття, приєднання, перетворення, поділу або виділення згідно з відповідними нормами Цивільного кодексу України, то норма щодо дотримання частки сільськогосподарського товаровиробництва, яка дорівнює або перевищує 75 відсотків за попередній податковий (звітний) рік, поширюється на:

- усіх осіб окремо, які зливаються або приєднуються;
- кожен окрему особу, утворену шляхом поділу або виділу;
- особу, утворену шляхом перетворення.

Сільськогосподарські товаровиробники, утворені шляхом злиття або приєднання, можуть бути платниками податку в рік утворення, якщо частка сільськогосподарського товаровиробництва, отримана за попередній податковий (звітний) рік всіма товаровиробниками, які беруть участь у їх утворенні, дорівнює або перевищує 75 відсотків.

Сільськогосподарські товаровиробники, утворені шляхом перетворення платника податку, можуть бути платниками податку в рік перетворення, якщо частка сільськогосподарського товаровиробництва, отримана за попередній податковий (звітний) рік, дорівнює або перевищує 75 відсотків.

Сільськогосподарські товаровиробники, утворені шляхом поділу або виділення, можуть бути платниками податку з наступного року, якщо частка сільськогосподарського товаровиробництва, отримана за попередній податковий (звітний) рік, дорівнює або перевищує 75 відсотків.

Новоутворені сільськогосподарські товаровиробники можуть бути платниками податку з наступного року, якщо частка сільськогосподарського

товаровиробництва, отримана за попередній податковий (звітний) рік, дорівнює або перевищує 75 відсотків»;

Не можуть бути платниками єдиного податку:

1. Суб'єкти господарювання фізичні особи - підприємці, які здійснюють:

1) діяльність з організації, проведення азартних ігор, лотерей (крім розповсюдження лотерей), парі (букмекерське парі, парі тоталізатора);

2) обмін іноземної валюти;

3) виробництво, експорт, імпорт, продаж підакцизних товарів (крім роздрібного продажу паливно-мастильних матеріалів в ємностях до 20 літрів та діяльності фізичних осіб, пов'язаної з роздрібним продажем пива та столових вин);

4) видобуток, виробництво, реалізацію дорогоцінних металів і дорогоцінного каміння, у тому числі органогенного утворення;

5) видобуток, реалізацію корисних копалин;

6) діяльність у сфері фінансового посередництва, крім діяльності у сфері страхування, яка здійснюється страховими агентами, визначеними Законом України «Про страхування» (85/96-ВР), сюрвейєрами, аварійними комісарами та аджастерами, визначеними розділом III Податкового Кодексу;

7) діяльність з управління підприємствами;

8) діяльність з надання послуг пошти та зв'язку;

9) діяльність з продажу предметів мистецтва та антикваріату, діяльність з організації торгів (аукціонів) виробами мистецтва, предметами колекціонування або антикваріату;

10) діяльність з організації, проведення гастрольних заходів;

2. Фізичні особи - підприємці, які здійснюють технічні випробування та дослідження (група 74.3 КВЕД ДК 009:2005) (va375202-05), діяльність у сфері аудиту;

3. Фізичні особи - підприємці, які надають в оренду земельні ділянки, загальна площа яких перевищує 0,2 гектара, житлові приміщення, загальна площа яких перевищує 100 квадратних метрів, нежитлові приміщення (споруди, будівлі) та/або їх частини, загальна площа яких перевищує 300 квадратних метрів;

4. Страхові (перестрахові брокери), банки, кредитні спілки, ломбарди, лізингові компанії, довірчі товариства, страхові компанії, установи накопичувального пенсійного забезпечення, інвестиційні фонди і компанії, інші фінансові установи, визначені законом, реєстратори цінних паперів;

5. Суб'єкти господарювання, у статутному капіталі яких сукупність часток, що належать юридичним особам, які не є платниками єдиного податку, дорівнює або перевищує 25 відсотків;

6. Представництва, філії, відділення та інші відокремлені підрозділи юридичної особи, яка не є платником єдиного податку;

7. Фізичні особи - нерезиденти;

8. Платники податків, які на день подання заяви про реєстрацію платником єдиного податку мають податковий борг, крім безнадійного

податкового боргу, що виник внаслідок дії обставин непереборної сили (форс-мажорних обставин).

9. Суб'єкти господарювання, у яких понад 50 відсотків доходу, отриманого від продажу сільськогосподарської продукції власного виробництва та продуктів її переробки, становить дохід від реалізації декоративних рослин (за винятком зрізаних квітів, вирощених на угіддях, які належать сільськогосподарському товаровиробнику на праві власності або надані йому в користування, та продуктів їх переробки), диких тварин і птахів, хутряних виробів і хутра (крім хутрової сировини);

10. Суб'єкти господарювання, що провадять діяльність з виробництва підакцизних товарів, крім виноматеріалів виноградних (коди згідно з УКТ ЗЕД 2204 29 - 2204 30), вироблених на підприємствах первинного виноробства для підприємств вторинного виноробства, які використовують такі виноматеріали для виробництва готової продукції, а також крім електричної енергії, виробленої кваліфікованими когенераційними установками та/або з відновлюваних джерел енергії (за умови, що дохід від реалізації такої енергії не перевищує 25 відсотків доходу від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) такого суб'єкта господарювання);

11. Суб'єкти господарювання, які станом на 1 січня базового (звітного) року мають податковий борг, за винятком безнадійного податкового боргу, який виник внаслідок дії обставин непереборної сили (форс-мажорних обставин);

12. Платники єдиного податку першої - третьої груп повинні здійснювати розрахунки за відвантажені товари (виконані роботи, надані послуги) виключно в грошовій формі (готівковій та/або безготівковій).

13. Для цілей цієї глави під побутовими послугами населенню, які надаються першою та другою групами платників єдиного податку, розуміються такі види послуг:

- 1) виготовлення взуття за індивідуальним замовленням;
- 2) послуги з ремонту взуття;
- 3) виготовлення швейних виробів за індивідуальним замовленням;
- 4) виготовлення виробів із шкіри за індивідуальним замовленням;
- 5) виготовлення виробів з хутра за індивідуальним замовленням;
- 6) виготовлення спіднього одягу за індивідуальним замовленням;
- 7) виготовлення текстильних виробів та текстильної галантереї за індивідуальним замовленням;
- 8) виготовлення головних уборів за індивідуальним замовленням;
- 9) додаткові послуги до виготовлення виробів за індивідуальним замовленням;

- 10) послуги з ремонту одягу та побутових текстильних виробів;
- 11) виготовлення та в'язання трикотажних виробів за індивідуальним замовленням;
- 12) послуги з ремонту трикотажних виробів;
- 13) виготовлення килимів та килимових виробів за індивідуальним замовленням;
- 14) послуги з ремонту та реставрації килимів та килимових виробів;
- 15) виготовлення шкіряних галантерейних та дорожніх виробів за індивідуальним замовленням;
- 16) послуги з ремонту шкіряних галантерейних та дорожніх виробів;
- 17) виготовлення меблів за індивідуальним замовленням;
- 18) послуги з ремонту, реставрації та поновлення меблів;
- 19) виготовлення теслярських та столярних виробів за індивідуальним замовленням;
- 20) технічне обслуговування та ремонт автомобілів, мотоциклів, моторолерів і мопедів за індивідуальним замовленням;
- 21) послуги з ремонту радіотелевізійної та іншої аудіо- і відеоапаратури;
- 22) послуги з ремонту електропобутової техніки та інших побутових приладів;
- 23) послуги з ремонту годинників;
- 24) послуги з ремонту велосипедів;
- 25) послуги з технічного обслуговування і ремонту музичних інструментів;
- 26) виготовлення металовиробів за індивідуальним замовленням;
- 27) послуги з ремонту інших предметів особистого користування, домашнього вжитку та металовиробів;
- 28) виготовлення ювелірних виробів за індивідуальним замовленням;
- 29) послуги з ремонту ювелірних виробів;
- 30) прокат речей особистого користування та побутових товарів;
- 31) послуги з виконання фоторобіт;
- 32) послуги з оброблення плівок;
- 33) послуги з прання, оброблення білизни та інших текстильних виробів;
- 34) послуги з чищення та фарбування текстильних, трикотажних і хутрових виробів;
- 35) вичинка хутрових шкур за індивідуальним замовленням;
- 36) послуги перукарень;
- 37) ритуальні послуги;
- 38) послуги, пов'язані з сільським та лісовим господарством;
- 39) послуги домашньої прислуги;
- 40) послуги, пов'язані з очищенням та прибиранням приміщень за індивідуальним замовленням.

1.2Об'єкт оподаткування, база оподаткування - дохід платника єдиного податку.

Доходом платника єдиного податку фізичної особи - підприємця є:

1) для фізичної особи – підприємця дохід, отриманий протягом податкового (звітного) періоду в грошовій формі (готівковій та/або безготівковій); матеріальній або нематеріальній формі. При цьому до доходу не включаються отримані такою фізичною особою пасивні доходи у вигляді процентів, дивідендів, роялті, страхові виплати і відшкодування, а також доходи, отримані від продажу рухомого та нерухомого майна, яке належить на праві власності фізичній особі та використовується в її господарській діяльності.

2) для юридичної особи – будь – який дохід, включаючи дохід представництв, філій, відділень такої юридичної особи, отриманий протягом податкового (звітного) періоду в грошовій формі (готівковій та/або безготівковій); матеріальній або нематеріальній формі.

При продажу основних засобів юридичними особами - платниками єдиного податку дохід визначається як сума коштів, отриманих від продажу таких основних засобів.

Якщо основні засоби продані після їх використання протягом 12 календарних місяців з дня введення в експлуатацію, дохід визначається як різниця між сумою коштів, отриманою від продажу таких основних засобів, та їх залишковою балансовою вартістю, що склалася на день продажу.

До суми доходу платника єдиного податку включається вартість безоплатно отриманих протягом звітного періоду товарів (робіт, послуг).

Безоплатно отриманими вважаються товари (роботи, послуги), надані платнику єдиного податку згідно з письмовими договорами дарування та іншими письмовими договорами, укладеними згідно із законодавством, за якими не передбачено грошової або іншої компенсації вартості таких товарів (робіт, послуг) чи їх повернення, а також товари, передані платнику єдиного податку на відповідальне зберігання таким платникам єдиного податку.

До суми доходу платника єдиного податку третьої групи, який є платником податку на додану вартість за звітний період також включається сума кредиторської заборгованості, за якою минув строк позовної давності.

До суми доходу платника єдиного податку третьої групи (юридичні особи) за звітний період включаються вартість реалізованих за звітний період товарів (робіт, послуг), за які отримана попередня оплата (аванс) у період сплати інших податків і зборів.

Уразі надання послуг, виконання робіт за договорами доручення комісії, транспортного експедирування або за агентськими договорами доходом є сума отриманої винагороди повіреного (агента).

Дохід, виражений в іноземній валюті, перераховується у гривнях за офіційним курсом гривні до іноземної валюти, встановленим Національним банком України на дату отримання такого доходу.

Датою отримання доходу платника єдиного податку є дата надходження коштів платнику єдиного податку (у готівковій або безготівковій) формі, дата підписання платником єдиного податку акту приймання – передачі безоплатно отриманих товарів (робіт, послуг), дата

списання кредиторської заборгованості, за якою минув строк позовної давності.

Для платника єдиного податку третьої групи (юридичної особи) датою отримання доходу також є дата відвантаження товарів (виконання робіт, надання послуг), заякі отримана попередня оплата (аванс) у період сплати інших податків і зборів, визначених Кодексом

У разі здійснення торгівлі товарами або послугами з використанням торговельних автоматів чи іншого подібного обладнання, що не передбачає наявності реєстратора розрахункових операцій, датою отримання доходу вважається дата вилучення з таких торговельних апаратів та/або подібного обладнання грошової виручки.

У разі якщо торгівля товарами (роботами, послугами) через торговельні автомати здійснюється з використанням жетонів, карток та/або інших замінників грошових знаків, виражених у грошовій одиниці України, датою отримання доходу вважається дата продажу таких жетонів, карток та/або інших замінників грошових знаків, виражених у грошовій одиниці України.

Доходи фізичної особи - платника єдиного податку, отримані в результаті провадження господарської діяльності та оподатковані єдиним податком, не включаються до складу загального річного оподатковуваного доходу фізичної особи, визначеного відповідно до розділу IV Кодексу.

Не є доходом суми податків і зборів, утримані (нараховані) платником єдиного податку під час здійснення ним функцій податкового агента, а також суми єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування, нараховані платником єдиного податку відповідно до закону.

Доскладу доходу, визначеного цією статтею, не включаються:

- 1) суми податку на додану вартість;
- 2) суми коштів, отриманих за внутрішніми розрахунками між структурними підрозділами платника єдиного податку;
- 3) суми фінансової допомоги, наданої на поворотній основі, отриманої та поверненої протягом 12 календарних місяців з дня її отримання, та суми кредитів;
- 4) суми коштів цільового призначення, що надійшли від Пенсійного фонду та інших фондів загальнообов'язкового державного соціального страхування, з бюджетів або державних цільових фондів, у тому числі в межах державних або місцевих програм;
- 5) суми коштів (аванс, передплата), що повертаються покупцю товару (робіт, послуг) - платнику єдиного податку та/або повертаються платником єдиного податку покупцю товару (робіт, послуг), якщо таке повернення відбувається внаслідок повернення товару, розірвання договору або за листом-заявою про повернення коштів;
- 6) суми коштів, що надійшли як оплата товарів (робіт, послуг), реалізованих у період сплати інших податків і зборів, встановлених

Податковим Кодексом, вартість яких була включена загального оподаткованого доходу фізичної особи - підприємця;

7) суми податку на додану вартість, що надійшли у вартості товарів (виконаних робіт, наданих послуг), відвантажених (поставлених) у період сплати інших податків і зборів, встановлених Податковим Кодексом;

8) суми коштів та вартість майна, внесені засновниками або учасниками платника єдиного податку до статутного капіталу такого платника

9) суми коштів у частині надмірно сплачених податків і зборів, встановлених Податковим Кодексом, та суми єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування, що повертаються платнику єдиного податку з бюджетів або державних цільових фондів;

10) дивіденди, отримані платником єдиного податку – юридичною особою від інших платників податків, оподатковані в порядку, визначеному Кодексом.

Визначення доходу здійснюється для цілей оподаткування єдиним податком та для надання права суб'єкту господарювання зареєструватися платником єдиного податку та/або перебувати на спрощеній системі оподаткування.

При визначенні обсягу доходу, що дає право суб'єкту господарювання зареєструватися платником єдиного податку та/або перебувати на спрощеній системі оподаткування в наступному податковому (звітному) періоді, не включається дохід, отриманий як компенсація (відшкодування) за рішенням суду за будь-які попередні (звітні) періоди.

Право на застосування спрощеної системи оподаткування в наступному календарному році мають платники єдиного податку за умови не перевищення протягом календарного року обсягу доходу, встановленого для відповідної групи платників єдиного податку.

При цьому якщо протягом календарного року платники першої і другої груп використали право на застосування іншої ставки єдиного податку у зв'язку з перевищенням обсягу доходу, встановленого для відповідної групи, право на застосування спрощеної системи оподаткування в наступному календарному році такі платники мають за умови не перевищення ними протягом календарного року обсягу доходу, встановленого підпунктом 3 пункту 291.4 статті 291 Податкового Кодексу.

Об'єкт та база оподаткування для платників єдиного податку **четвертої групи**.

Об'єктом оподаткування для платників єдиного податку **четвертої групи** є площа сільськогосподарських угідь (ріллі, сіножатей, пасовищ і багаторічних насаджень) та/або земель водного фонду (внутрішніх водойм, озер, ставків, водосховищ), що перебуває у власності сільськогосподарського товаровиробника або надана йому у користування, у тому числі на умовах оренди.

Права власності/користування земельними ділянками повинні бути оформлені та зареєстровані відповідно до законодавства.

Базою оподаткування податком для платників єдиного податку **четвертої групи** для сільськогосподарських товаровиробників є нормативна грошова оцінка одного гектара сільськогосподарських угідь (ріллі, сіножатей, пасовищ і багаторічних насаджень), з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного за станом на 1 січня базового податкового (звітного) року відповідно до порядку, встановленого Кодексом.

Базою оподаткування податком для платників єдиного податку **четвертої групи** для земель водного фонду (внутрішніх водойм, озер, ставків, водосховищ) є нормативна грошова оцінка ріллі в Автономній Республіці Крим або в області, з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного за станом на 1 січня базового податкового (звітного) року відповідно до порядку, встановленого Кодексом.

1.3 Ставка податку

Ставки єдиного податку для платників **першої** групи встановлюються у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі у цій главі – прожитковий мінімум), другої групи – у відсотках (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі у цій главі – мінімальна заробітна плата), третьої групи – у відсотках до доходу (відсоткові ставки)

Фіксовані ставки єдиного податку встановлюються об'єднаною територіальною громадою для фізичних осіб - підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць:

1) для *першої* групи платників єдиного податку **10** відсотків розміру мінімальної заробітної плати для видів діяльності відповідно до КВЕД ДК 009, які поширюються на вказану групу;

2) для *другої* групи платників єдиного податку **17** відсотків розміру мінімальної заробітної плати для видів діяльності відповідно до КВЕД ДК 009, які поширюються на вказану групу.

3) відсоткова ставка єдиного податку для *третьої* групи платників єдиного податку встановлюється у розмірі:

- 3 відсотки доходу - у разі сплати податку на додану вартість згідно з Податковим Кодексом;

- 5 відсотків доходу - у разі включення податку на додану вартість до складу єдиного податку.

Для фізичних осіб – підприємців, які здійснюють діяльність з виробництва, постачання, продажу (реалізації) ювелірних та побутових виробів з дорогоцінних металів, дорогоцінного каміння, дорогоцінного каміння органогенного утворення та напівдорогоцінного каміння, ставка єдиного податку встановлюється у розмірі 5 відсотків доходу.

Ставка єдиного податку встановлюється для платників єдиного податку третьої групи (фізичні особи - підприємці) у розмірі 15 відсотків:

1) до суми *перевищення* обсягу доходу, відповідно для першої групи більше 300000 грн., для другої групи 1500000 грн., для третьої групи 5000000 грн.;

2) до доходу, отриманого від провадження діяльності, не зазначеної у свідоцтві платника єдиного податку, віднесеного до першої або другої групи;

3) до доходу, отриманого при застосуванні іншого способу розрахунків, ніж зазначений у цій главі;

4) до доходу, отриманого від здійснення видів діяльності, які не дають права застосовувати спрощену систему оподаткування.

5) до доходу, отриманого платниками першої або другої групи від провадження діяльності, яка не передбачена для відповідної групи згідно з Кодексом.

Ставки єдиного податку для платників третьої групи (юридичні особи) встановлюються у подвійному розмірі ставок, визначених пунктом 293.3 цієї статті:

1) до суми перевищення обсягу доходу понад 5000000 грн.;

2) до доходу, отриманого при застосуванні іншого способу розрахунків, ніж зазначений у цій главі;

3) до доходу, отриманого від здійснення видів діяльності, які не дають права застосовувати спрощену систему оподаткування.

У разі здійснення платниками єдиного податку першої і другої груп кількох видів господарської діяльності застосовується максимальний розмір ставки єдиного податку, встановлений для таких видів господарської діяльності.

У разі здійснення платниками єдиного податку першої і другої груп господарської діяльності на територіях більш як однієї сільської, селищної або міської ради застосовується максимальний розмір ставки єдиного податку, встановлений цією статтею для відповідної групи таких платників єдиного податку.

Інші ставки єдиного податку, застосовуються з урахуванням таких особливостей:

1) платники єдиного податку першої групи, які у календарному кварталі перевищили обсяг доходу 300000 грн., з наступного календарного кварталу за заявою переходять на застосування ставки єдиного податку, визначеної

для платників єдиного податку другої або третьої групи, або відмовляються від застосування спрощеної системи оподаткування.

Такі платники до суми перевищення зобов'язані застосувати ставку єдиного податку у розмірі 15 відсотків.

Заява подається не пізніше 20 числа місяця, наступного за календарним кварталом, у якому допущено перевищення обсягу доходу;

2) платники єдиного податку другої групи, які перевищили у податковому (звітному) періоді обсяг доходу 1500000 грн., в наступному податковому (звітному) кварталі за заявою переходять на застосування ставки єдиного податку, визначеної для платників єдиного податку третьої групи, або відмовляються від застосування спрощеної системи оподаткування.

Такі платники до суми перевищення зобов'язані застосувати ставку єдиного податку у розмірі 15 відсотків.

Заява подається не пізніше 20 числа місяця, наступного за календарним кварталом, у якому допущено перевищення обсягу доходу;

3) платники єдиного податку третьої групи (фізичні особи - підприємці), які перевищили у податковому (звітному) періоді обсяг доходу 5000000 грн. до суми перевищення застосовують ставку єдиного податку у розмірі 15 відсотків, а також зобов'язані у порядку, встановленому цією главою, перейти на сплату інших податків і зборів, встановлених цим Кодексом.

Платники єдиного податку третьої групи (юридичні особи), які перевищили у податковому (звітному) періоді обсяг доходу 5000000 грн. до суми перевищення застосовують ставку єдиного податку у подвійному розмірі ставок, визначених для такої групи платників, а також зобов'язані у порядку, встановленому цією главою, перейти на сплату інших податків і зборів, встановлених цим Кодексом.

Заява подається не пізніше 20 числа місяця, наступного за календарним кварталом, у якому допущено перевищення обсягу доходу»;

4) ставка єдиного податку, визначена для третьої групи у розмірі 3 відсотки, може бути обрана:

а) суб'єктом господарювання, який зареєстрований платником податку на додану вартість, у разі переходу ним на спрощену систему оподаткування шляхом подання заяви щодо переходу на спрощену систему оподаткування не пізніше ніж за 15 календарних днів до початку наступного календарного кварталу;

б) платником єдиного податку третьої групи, який обрав ставку єдиного податку в розмірі 5 відсотки, у разі добровільної зміни ставки єдиного податку шляхом подання заяви щодо зміни ставки єдиного податку не пізніше ніж за 15 календарних днів до початку календарного кварталу, в якому буде застосовуватися нова ставка та реєстрації такого платника єдиного податку платником податку на додану вартість у порядку, встановленому розділом V Податкового Кодексу;

в) суб'єктом господарювання, який не зареєстрований платником податку на додану вартість, у разі переходу на спрощену систему

оподаткування або зміни групи платників єдиного податку шляхом реєстрації платником податку на додану вартість і подання заяви щодо переходу на спрощену систему оподаткування або зміни групи платників єдиного податку не пізніше ніж за 15 календарних днів до початку наступного календарного кварталу, в якому здійснено реєстрацію платником податку на додану вартість;

5) у разі анулювання реєстрації платника податку на додану вартість у порядку, встановленому розділом V Кодексу, платники єдиного податку зобов'язані перейти на сплату єдиного податку за ставкою у розмірі 5 відсотків (для платників єдиного податку третьої групи) або відмовитися від застосування спрощеної системи оподаткування шляхом подання заяви щодо зміни ставки єдиного податку чи відмови від застосування спрощеної системи оподаткування не пізніше ніж за 15 календарних днів до початку наступного календарного кварталу, в якому здійснено анулювання реєстрації платником податку на додану вартість;

б) Для платників єдиного податку четвертої групи розмір ставок податку з одного гектара сільськогосподарських угідь та/або земель водного фонду залежить від категорії (типу) земель, їх розташування та становить (у відсотках бази оподаткування):

- для ріллі, сіножатей і пасовищ (крім ріллі, сіножатей і пасовищ, розташованих у гірських зонах та на поліських територіях, а також ріллі, сіножатей і пасовищ, що перебувають у власності сільськогосподарських товаровиробників, які спеціалізуються на виробництві (виросуванні) та переробці продукції рослинництва на закритому ґрунті, або надані їм у користування, у тому числі на умовах оренди) - 0,95;

- для ріллі, сіножатей і пасовищ, розташованих у гірських зонах та на поліських територіях, - 0,57;

- для багаторічних насаджень (крім багаторічних насаджень, розташованих у гірських зонах та на поліських територіях) - 0,57;

- для багаторічних насаджень, розташованих у гірських зонах та на поліських територіях, - 0,19;

- для земель водного фонду - 2,43;

- для сільськогосподарських угідь, що перебувають в умовах закритого ґрунту. - 6,33.

Перелік гірських зон та поліських територій визначається Кабінетом Міністрів України».

1.4 Податковий (звітний) період

Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку першої, другої та четвертої групи є календарний рік.

Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку третьої групи є календарний квартал.

Податковий (звітний) період починається з першого числа першого місяця податкового (звітного) періоду і закінчується останнім календарним днем останнього місяця податкового (звітного) періоду.

Попередній податковий (звітний) рік для новоутворених сільськогосподарських товаровиробників - період з дня державної реєстрації до 31 грудня того ж року.

Податковий (звітний) період для сільськогосподарських товаровиробників, що ліквідуються, - період з початку року до їх фактичного припинення.

Для суб'єктів господарювання, які перейшли на сплату єдиного податку із сплати інших податків і зборів, встановлених Кодексом, перший податковий (звітний) період починається з першого числа місяця, що настає за наступним податковим (звітним) кварталом, у якому особу зареєстровано платником єдиного податку, і закінчується останнім календарним днем останнього місяця такого періоду.

Для зареєстрованих в установленому законом порядку фізичних осіб – підприємців, які до закінчення місяця, в якому відбулася державна реєстрація, подали заяву щодо обрання спрощеної системи оподаткування та ставки єдиного податку, встановлено для першої або другої групи, перший податковий (звітний) період починається з першого числа місяця, наступного за місяцем, у якому особу зареєстровано платником єдиного податку.

Для зареєстрованих в установленому законом порядку суб'єктів господарювання (новостворених), які протягом 10 календарних днів з дня державної реєстрації подали заяву щодо обрання спрощеної системи оподаткування та ставки єдиного податку, встановленої для третьої групи, перший податковий (звітний) період починається з першого числа місяця, в якому відбулася державна реєстрація.

Для суб'єктів господарювання, які утворюються в результаті реорганізації (крім перетворення) будь-якого платника податку, що має непогашені податкові зобов'язання чи податковий борг, які виникли до такої реорганізації, перший податковий (звітний) період починається з першого числа місяця, наступного за податковим (звітним) кварталом, у якому погашено такі податкові зобов'язання чи податковий борг і подано заяву щодо обрання спрощеної системи оподаткування.

У разі державної реєстрації припинення підприємницької діяльності фізичної особи - підприємця, який є платником єдиного податку, останнім податковим (звітним) періодом вважається період, у якому відповідним контролюючим органом отримано від державного реєстратора повідомлення про проведення державної реєстрації такого припинення.

У разі зміни податкової адреси платника єдиного податку останнім податковим (звітним) періодом за такою адресою вважається період, у якому подано до органу державної податкової служби заяву щодо зміни податкової адреси.

2. Порядок справляння та строки сплати податку

2.1 Порядок нарахування та строки сплати єдиного податку

Платники єдиного податку першої і другої груп сплачують єдиний податок шляхом здійснення авансового внеску не пізніше 20 числа (включно) поточного місяця.

Такі платники єдиного податку можуть здійснити сплату єдиного податку авансовим внеском за весь податковий (звітний) період (квартал, рік), але не більш як до кінця поточного звітного року.

У разі якщо об'єднана територіальна громада приймає рішення щодо зміни раніше встановлених ставок єдиного податку, єдиний податок сплачується за такими ставками у порядку та строки, визначені підпунктом 12.3.4 пункту 12.3 статті 12 Кодексу.

Нарахування авансових внесків для платників єдиного податку першої і другої груп здійснюється контролюючими органами на підставі заяви такого платника єдиного податку щодо розміру обраної ставки єдиного податку, заяви щодо періоду щорічної відпустки та/або заяви щодо терміну тимчасової втрати працездатності.

Платники єдиного податку третьої групи сплачують єдиний податок протягом 10 календарних днів після граничного строку подання податкової декларації за податковий (звітний) квартал.

Сплата єдиного податку платниками першої - третьої груп здійснюється за місцем податкової адреси.

Платники єдиного податку першої і другої груп, які не використовують працю найманих осіб, звільняються від сплати єдиного податку протягом одного календарного місяця на рік на час відпустки, а також за період хвороби, підтвердженої копією листка (листоків) непрацездатності, якщо вона триває 30 і більше календарних днів.

Суми єдиного податку, сплачені відповідно до абзацу першого даного пункту підлягають зарахуванню в рахунок майбутніх платежів з цього податку за заявою платника єдиного податку.

Помилково та/або надміру сплачені суми єдиного податку підлягають поверненню платнику в порядку, встановленому цим Кодексом.

Єдиний податок, нарахований за перевищення обсягу доходу, сплачується протягом 10 календарних днів після граничного строку подання податкової декларації за податковий (звітний) квартал.

У разі припинення платником єдиного податку провадження господарської діяльності податкові зобов'язання із сплати єдиного податку нараховуються такому платнику до останнього дня (включно) календарного місяця, в якому анульовано реєстрацію за рішенням контролюючого органу на підставі отриманого від державного реєстратора повідомлення про проведення державної реєстрації припинення підприємницької діяльності.

У разі анулювання реєстрації платника єдиного податку за рішенням контролюючого органу податкові зобов'язання із сплати єдиного податку нараховуються такому платнику до останнього дня (включно) календарного місяця, в якому проведено анулювання реєстрації.

Платники єдиного податку четвертої групи:

1) самостійно обчислюють суму податку щороку станом на 1 січня і не пізніше 20 лютого поточного року подають відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням платника податку та місцем розташування земельної ділянки податкову декларацію на поточний рік за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 цього Кодексу;

2) сплачують податок щоквартально протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) кварталу, у таких розмірах:

- у I кварталі - 10 відсотків;
- у II кварталі - 10 відсотків;
- у III кварталі - 50 відсотків;
- у IV кварталі - 30 відсотків;

Утворені протягом року шляхом злиття, приєднання або перетворення у звітному податковому періоді, у тому числі за набуті ними площі нових земельних ділянок, вперше сплачують податок протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) кварталу, в якому відбулося утворення (виникнення права на земельну ділянку), а надалі - у порядку, визначеному підпунктом 295.9.2 цього пункту;

3) що припиняються шляхом злиття, приєднання, перетворення, поділу у податковому (звітному) періоді, зобов'язані подати у період до їх фактичного припинення контролюючим органам за своїм місцезнаходженням та місцем розташування земельних ділянок уточнену податкову декларацію;

4) зобов'язані у разі, коли протягом податкового (звітного) періоду змінилася площа сільськогосподарських угідь та/або земель водного фонду у зв'язку з набуттям (втратою) на неї права власності або користування:

уточнити суму податкових зобов'язань з податку на період починаючи з дати набуття (втрати) такого права до останнього дня податкового (звітного) року;

подати протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним періодом, контролюючим органам за місцезнаходженням платника податку та місцем розташування земельної ділянки декларацію з уточненою інформацією про площу земельної ділянки, а також відомості про наявність земельних ділянок та їх нормативну грошову оцінку;

У разі надання сільськогосподарських угідь та/або земель водного фонду в оренду іншому платникові податку, враховують орендовану площу земельних ділянок у своїй декларації. У декларації орендаря така земельна ділянка не враховується;

У разі оренди ними сільськогосподарських угідь та/або земель водного фонду в особи, яка не є платником податку, враховують орендовану площу земельних ділянок у своїй декларації;

Перераховують в установлений строк загальну суму коштів на відповідний рахунок місцевого бюджету за місцем розташування земельної ділянки.

2.2 Ведення обліку і складення звітності платниками єдиного податку.

Платники єдиного податку першої - третьої груп ведуть облік у наступному порядку.

Платники єдиного податку першої і другої груп та платники єдиного податку третьої групи (фізичні особи - підприємці), які не є платниками податку на додану вартість, ведуть Книгу обліку доходів шляхом щоденного, за підсумками робочого дня, відображення отриманих доходів.

Форма книги обліку доходів, порядок її ведення затверджуються центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну податкову і митну політику. Для реєстрації Книги обліку доходів такі платники єдиного податку подають до контролюючого органу за місцем обліку примірник Книги, у разі обрання способу ведення Книги у паперовому вигляді.

Платники єдиного податку третьої групи (фізичні особи - підприємці), які є платниками податку на додану вартість, ведуть облік доходів та витрат за формою та в порядку, що встановлені центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну фінансову політику. Для реєстрації Книги обліку доходів та витрат такі платники єдиного податку подають до контролюючого органу за місцем обліку примірник Книги.

Платники єдиного податку першої та другої групи подають до органу державної податкової служби податкову декларацію платника єдиного податку у строк, встановлений для річного податкового (звітного) періоду, в якій відображаються обсяг отриманого доходу, щомісячні авансові внески.

Така податкова декларація подається, якщо платник єдиного податку не допустив перевищення протягом року граничного обсягу доходу, передбаченого для відповідної групи, та/або самостійно не перейшов на сплату єдиного податку за ставками, встановленими для платників єдиного податку другої або третьої групи.

Платники єдиного податку третьої груп подають до органу державної податкової служби податкову декларацію платника єдиного податку у строки, встановлені для квартального податкового (звітного) періоду.

Податкова декларація подається до органу державної податкової служби за місцем податкової адреси.

Отримані протягом податкового (звітного) періоду доходи, що перевищують граничні обсяги доходів, які передбачені для відповідної групи, відображаються платниками єдиного податку в податковій декларації з урахуванням наступних особливостей.

Платники єдиного податку першої та другої групи подають до органу державної податкової служби податкову декларацію у строки, встановлені для квартального податкового (звітного) періоду, у разі перевищення протягом року обсягу доходу відповідно 300000 грн. та 1500000 грн. або самостійного прийняття рішення про перехід на сплату податку за ставками, встановленими для платників єдиного податку другої або третьої групи, або

відмови від застосування спрощеної системи оподаткування у зв'язку з переходом на сплату інших податків і зборів, визначених Кодексом.

При цьому у податковій декларації окремо відображаються обсяг доходу, оподаткований за ставками, визначеними для платників єдиного податку першої та другої групи, обсяг доходу, оподаткований за ставкою 15 відсотків, обсяг доходу, оподаткований за новою ставкою єдиного податку, обраною згідно з умовами, визначеними цієї главою, авансові внески.

Подання податкової декларації у строки, встановлені для квартального податкового (звітного) періоду, звільняє таких платників від обов'язку подання податкової декларації у строк, встановлений для річного податкового (звітного) періоду.

Платники єдиного податку другої групи у податковій декларації окремо відображають:

- 1) щомісячні авансові внески;
- 2) обсяг доходу, оподаткований за кожною з обраних ними ставок єдиного податку;
- 3) обсяг доходу, оподаткований за ставкою 15 відсотків (у разі перевищення обсягу доходу).

Платники єдиного податку третьої групи (фізичні особи - підприємці) у податковій декларації окремо відображають:

- 1) обсяг доходу, оподаткований за кожною з обраних ними ставок єдиного податку;
- 2) обсяг доходу, оподаткований за ставкою 15 відсотків (у разі перевищення обсягу доходу).

У разі застосування іншого способу розрахунків, ніж зазначений у цій главі, здійснення видів діяльності, які не дають права застосовувати спрощену систему оподаткування, провадження діяльності, не зазначеної у свідоцтві платників єдиного податку першої і другої груп, платники єдиного податку в податковій декларації додатково відображають окремо доходи, отримані від здійснення таких операцій.

Сума перевищення обсягу доходу відображається у податковій декларації за податковий (звітний) період, у якому відбулося таке перевищення.

При цьому отримана сума перевищення доходу, встановленого для платників єдиного податку першої та другої груп, не включається до обсягу доходу, з якого сплачується наступна обрана ставка такими платниками єдиного податку.

Податкова декларація складається наростаючим підсумком. Уточнююча податкова декларація подається у порядку, встановленому Кодексом.

Платники єдиного податку для отримання довідки про доходи мають право подати до органу державної податкової служби податкову декларацію за інший, ніж квартальний (річний) податковий (звітний) період, що не звільняє такого платника податку від обов'язку подання податкової

декларації у строк, встановлений для квартального (річного) податкового (звітного) періоду.

Така податкова декларація не є підставою для нарахування та/або сплати податкового зобов'язання.

Форми податкових декларацій платника єдиного податку затверджуються в порядку, встановленому статтею 46 Податкового Кодексу.

Реєстратори розрахункових операцій не застосовуються платниками єдиного податку:

першої групи;

другої і третьої груп (фізичні особи - підприємці) незалежно від обраного виду діяльності, обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 1000000 гривень. У разі перевищення в календарному році обсягу доходу понад 1000000 гривень застосування реєстратора розрахункових операцій для такого платника єдиного податку є обов'язковим. Застосування реєстратора розрахункових операцій розпочинається з першого числа першого місяця кварталу, наступного за виникненням такого перевищення, та продовжується у всіх наступних податкових періодах протягом реєстрації суб'єкта господарювання як платника єдиного податку.

2.3 Платники єдиного податку звільняються від обов'язку нарахування, сплати та подання податкової звітності з таких податків і зборів:

1) податку на прибуток підприємств;

2) податку на доходи фізичних осіб у частині доходів (об'єкта оподаткування), що отримані в результаті господарської діяльності платника єдиного податку першої - третьої групи (фізичної особи) та оподатковані згідно з цією главою;

3) податку на додану вартість з операцій з постачання товарів, робіт та послуг, місце постачання яких розташоване на митній території України, крім податку на додану вартість, що сплачується фізичними особами та юридичними особами, які обрали ставку єдиного податку, визначену підпунктом 1 пункту 293.3 статті 293 цього Кодексу, а також що сплачується платниками єдиного податку четвертої групи;

4) податку на майно (в частині земельного податку), крім земельного податку за земельні ділянки, що не використовуються платниками єдиного податку першої - третьої груп для провадження господарської діяльності та платниками єдиного податку четвертої групи для ведення сільськогосподарського товаровиробництва;

5) рентної плати за спеціальне використання води платниками єдиного податку четвертої групи.

Нарахування, сплата та подання звітності з податків і зборів інших, ніж вище зазначені здійснюються платниками єдиного податку в порядку та розмірах, встановлених Кодексом.

У разі ввезення товарів на митну територію України податки і збори та митні платежі сплачуються платником єдиного податку на загальних підставах відповідно до закону.

Платник єдиного податку виконує передбачені Кодексом функції податкового агента у разі нарахування (виплати, надання) оподатковуваних податком на доходи фізичних осіб доходів на користь фізичної особи, яка перебуває з ним у трудових або цивільно-правових відносинах.

3. Відповідальність платників податків

Платники єдиного податку несуть відповідальність відповідно до Кодексу за правильність обчислення, своєчасність та повноту сплати сум єдиного податку, а також за своєчасність подання податкових декларацій.

4. Контроль за сплатою до бюджету податку

Контроль за своєчасністю подання податкових декларацій по податку, правильністю його обчислення, повнотою і своєчасністю сплати до місцевого бюджету здійснюють контролюючі органи.

Сільський голова ОТГ



Я.Б. Савчук