НОВОСАНЖАРСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ
НОВОСАНЖАРСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

вул. Незалежності 41, смт Нові Санжари Новосанжарського району Полтавської області, 39300,
тел/факс (805344) 3-13-83, 3-14-35 E-mail: mega-upravlinnya@ukr.net Код ЄДРПОУ 21044987,
р/р 31426000500332 МФО 831019 в ГУДКСУ в Полтавській області

25.06.2020 № 720/02-10 На №_____ від _____ р.

Державна регуляторна служба України

вул. Арсенальна,9/11
м. Київ, 01011

На виконання ст.ст.21,34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» від 11.09.2003 № 1160 Новосанжарська селищна рада направляє для підготовки пропозицій щодо удосконалення проекту регуляторного акту відповідно до принципів регуляторної політики проект рішення Новосанжарської селищної ради Про затвердження Генерального плану та плану зонування території (у складі генерального плану) села Зачепилівка Новосанжарського району Полтавської області.

Додаток :

1. проект рішення Новосанжарської селищної ради Про затвердження Генерального плану та плану зонування території (у складі генерального плану) села Зачепилівка Новосанжарського району Полтавської області - на 1 арк
2. аналіз регуляторного впливу проекту рішення Новосанжарської селищної ради Про затвердження Генерального плану та плану зонування території (у складі генерального плану) села Зачепилівка Новосанжарського району Полтавської області - на 5 арк.
3. експертний висновок регуляторного впливу проекту рішення Новосанжарської селищної ради " Про затвердження Генерального плану та плану зонування території (у складі генерального плану) села Зачепилівка Новосанжарського району Полтавської області " – на 5 арк.
4. повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта – проекту рішення Новосанжарської селищної ради «Про затвердження Генерального плану та плану зонування території (у складі генерального плану) села Зачепилівка Новосанжарського району Полтавської області» та аналізу його регуляторного впливу - на 1 арк.

Селищний голова **І.О. Коба**

0534432640 Рукас

Державна регуляторна служба України
№ 6204/0/19-20 від 08.07.2020

0.31

Повідомлення про оприлюднення проєкту регуляторного акту – проєкту рішення Новосанжарської селищної ради «Про затвердження Генерального плану та плану зонування території (у складі генерального плану) села Зачепилівка Новосанжарського району Полтавської області» та аналізу його регуляторного впливу

Відповідно до вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» з метою одержання зауважень і пропозицій від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань оприлюднюється проєкт рішення Новосанжарської селищної ради «Про затвердження Генерального плану та плану зонування території (у складі генерального плану) села Зачепилівка Новосанжарського району Полтавської області». Проєкт розроблений відділом містобудування та архітектури, житлово-комунального господарства виконавчого комітету Новосанжарської селищної ради відповідно до статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», статтей 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтей 16, 17 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

Проєкт рішення Новосанжарської селищної ради «Про затвердження Генерального плану та плану зонування території (у складі генерального плану) села Зачепилівка Новосанжарського району Полтавської області» та аналіз регуляторного впливу цього рішення розміщено на офіційному сайті Новосанжарської селищної ради https://www.novsan-rada.gov.ua/ у розділі «Нормативні документи», рубрика «Регуляторна діяльність».

Зауваження і пропозиції до проєкту рішення Новосанжарської селищної ради приймаються в письмовому або електронному вигляді протягом одного календарного місяця з дня його опублікування на адресу виконавчого комітету Новосанжарської селищної ради:

39300, смт. Нові Санжари, вул. Незалежності, 41
Тел./факс: (05344) 3-13-32, 3-14-35
e-mail: mega-upravlinnya@ukr.net

ПРОЕКТ

НОВОСАНЖАРСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
НОВОСАНЖАРСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
(_____ сесія селищної ради сьомого скликання)

РІШЕННЯ

_____ 2020 року смт Нові Санжари №

Про затвердження Генерального плану та плану зонування території (у складі генерального плану) села Зачепилівка Новосанжарського району Полтавської області

Відповідно до статей 19, 144 Конституції України, статей 25, 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 16, 17 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», з метою забезпечення планомірного, економічного, обґрунтованого і комплексного розвитку села Зачепилівка Новосанжарського району Полтавської області, підвищення його рівня благоустрою та створення сприятливих умов життєдіяльності населення, селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити містобудівну документацію «Генеральний план та план зонування території (у складі генерального плану) села Зачепилівка Новосанжарського району Полтавської області», розроблений товариством з обмеженою відповідальністю «ПОЛТАВА-ЕКОСЕРВІС».
2. Вважати таким, що втратив чинність Генеральний план села Зачепилівка Новосанжарської селищної ради Полтавської області, розроблений Полтавською філією АТ «Укрміськбудпроект» у 1981 році.
3. Дане рішення набирає чинності з моменту його оприлюднення на офіційному веб-сайті Новосанжарської селищної ради.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійні комісії з вирішення питань земельного законодавства та з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, торгового і побутового обслуговування.

Селищний голова І.О. Коба

Аналіз регуляторного впливу
проєкту рішення Новосанжарської селищної ради «Про затвердження Генерального плану та плану зонування території (у складі генерального плану) села Зачепилівка Новосанжарського району Полтавської області»

Рішення підготовлено відповідно до статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308 (із змінами), статтей 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтей 16, 17 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

1. Визначення та аналіз проблеми, яку буде розв'язано шляхом регулювання.

Протягом тривалого часу забудова та розвиток с Зачепилівка виконується згідно з Генеральним планом села Зачепилівка Новосанжарської селищної ради Полтавської області, розробленого АТ «Укрміськбудпроєкт» Полтавською філією у 1981 році, який на сьогодні є неактуальним та потребує значного коригування.

З причини невідповідності старої містобудівної документації реаліям сьогодення, виникає проблема в:

- забезпеченні реалізації планів та програм розвитку території населеного пункту, систем інженерного, транспортного забезпечення та соціального обслуговування, збереження природного, історичного та культурного середовища;
- реалізації гарантій та прав мешканців щодо використання і забудови земельних ділянок для власників та осіб, які бажають придбати нерухомість, в т.ч. земельну ділянку, у власність або оренду;
- підвищенні ефективності використання земельних ділянок, в т.ч. шляхом створення умов для залучення інвестицій у будівництво та впорядкування території села;
- забезпеченні норм санітарного і екологічного благополуччя населення;
- створенні містобудівних умов для розвитку підприємництва всіх форм власності тощо.

Групи	Проблема справляє вплив на групи
Селищна рада	Да
Громадяни	Да
Суб`єкти господарювання	Да

2. Визначення цілей регулювання

Метою прийняття цього регуляторного акту є отримання основного виду містобудівної документації з планування території села Зачепилівка, призначеного для обґрунтування довгострокової політики органу місцевого самоврядування в питаннях використання і забудови територій, на основі якого селищна рада і її виконавчі органи повинні керуватися при :

- складанні програм соціально-економічного розвитку відповідних територій та охорони природи;

- здійснення функціонального розподілу земель і визначенні цільового призначення земельних ділянок;

- виборі, вилученні, передачі у власність, наданні у користування, купівлі, продажу земель;

- вирішенні питань зміни використання і забудови земельних ділянок фізичними та юридичними особами;

- встановленні умов використання та забудови земельних ділянок;

- розміщення всіх видів будівництва;

- економічний оцінці територій та грошовій оцінці земель;

- встановленні та зміні меж населеного пункту;

- визначенні територій пріоритетного розвитку та фінансового забезпечення цього розвитку;

- координації розробки програм розвитку галузей економіки;

- складанні реєстрів територій з особливими умовами розвитку місцевого значення;

- проєктуванні соціальної, інженерної та транспортної інфраструктури;

- встановленні територій спільних інтересів територіальних громад.

Даний регуляторний акт спрямований на досягнення чітко визначеної мети – удосконалення механізму вирішення питань, пов'язаних з використанням земельних ділянок, регулювання забудови територій селища, забезпечення найбільш доцільного, ефективного раціонального використання та охорони земель, зменшення соціальної напруги серед суб'єктів підприємницької діяльності та мешканців селища.

Прийняття зазначеного вище рішення є єдиним можливим засобом забезпечення законного вирішення проблеми зазначеного у пункті 1 даного аналізу.

3. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення визначених цілей.

В даний час відсутні будь-які інші прийнятні альтернативні способи досягнення цілей визначених даним регуляторним актом, як тільки розроблення та затвердження відповідної містобудівної.

На теперішній час дана сфера регулюється нормативно-правовою базою: Конституцією України, Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», Законом України «Про основи містобудування», Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Водним кодексом України, нормативно-правовими актами та нормативно-методичними положеннями Державного Комітеті України з будівництва та архітектури.

Чинне законодавство регулює правові відносини взагалі, тобто регулювання відбувається нарівні всієї країни (регіону, області, району). Проте, в наведених нормативних актах не відображаються особливості території населеного пункту, тобто у правовому полі бракує уніфікованого акту, який би в повній мірі визначав принципові питання розвитку, планування, забудови та іншого використання території конкретно села Зачепилівка. Вирішення цього питання можливо лише шляхом прийняття Новосанжарською селищною радою рішення «Про затвердження Генерального плану та плану зонування території (у складі генерального плану) села Зачепилівка Новосанжарського району Полтавської області».

4. Аргументування переваги обраного способу досягнення встановлених цілей

Як викладено в розділі 3 Аналізу розроблення та затвердження відповідної містобудівної документації є єдиним законним способом вирішення наявних проблем.

5. Описання механізму і засобів, які забезпечать розв'язання визначеної проблематики шляхом прийняття регуляторного акту

Механізм дії запропонованого регуляторного акту спрямований на безпосереднє покращання забудови та планування зазначеної території населеного пункту, розв'язання проблеми зменшення соціальної напруги серед мешканців селища та підприємців щодо подальшого погіршення планування і забудови території, формування якісного архітектурного середовища, сучасних зручних упорядженних просторів.

Організаційні заходи для впровадження регулювання:

1. Розробка проєкту регуляторного акта «Про затвердження Генерального плану та плану зонування території (у складі генерального плану) села Зачепилівка Новосанжарського району Полтавської області» відповідно до цілей державного регулювання.
2. Оприлюднення проєкту регуляторного акту з відповідним аналізом регуляторного впливу.
3. Затвердження проєкту регуляторного акта рішенням сесії Новосанжарської селищної ради.
4. Оприлюднення даного регуляторного акта у відповідності до чинного законодавства.

Запропонований вихід із ситуації, що склалася, відповідає принципам державної регуляторної політики, а саме: доцільності, адекватності, ефективності, збалансованості, передбачуваності, принципу прозорості та врахування громадської думки.

6. Обґрунтування можливості досягнення визначених цілей у разі прийняття регуляторного акта.

У разі прийняття цього регуляторного акту будуть досягненні визначені цілі. Разом з цим будуть забезпечені у сфері містобудівництва права селищної ради, мешканців села та суб'єктів господарювання, буде забезпечено вирішення проблеми, яка зазначена в п. 1 Аналізу.

7. Очікувані результати прийняття регуляторного акта.

	Вигоди	Витрати
Сфера інтересів селищної ради:	- забезпечення дострокової перспективи розвитку населеного пункту; - раціональне використання території населеного пункту; - можливість залучення інвестицій для створення та розбудови промислової зони; - розвиток села, поповнення та розвиток місцевого бюджету завдяки збільшенню промислової зони; - зростання економічної активності у господарському комплексі сприяє зайнятості населення, в тому числі й в туристично-	витрати не передбачаються

	культурному напрямку; - врахування інтересів територіальної громади.	
Сфера інтересів суб'єктів господарювання	- участь в будівництві житла, об'єктів громадсько-соціального та іншого призначення на вказаній території; - розвиток власного бізнесу та інвестиційної діяльності; - забезпечення інформованості та прозорості щодо забудови села	витрати не передбачаються
Сфера інтересів громадян	- забезпечення інформованості та прозорості щодо забудови села ; - реалізація гарантій та прав мешканців щодо використання і забудови земельних ділянок для власників та осіб, які бажають придбати нерухомість, в т.ч. земельну ділянку, у власність або оренду; - підвищенні ефективності використання земельних ділянок, в т.ч. шляхом створення умов для залучення інвестицій у будівництво та впорядкування території; - забезпеченні норм санітарного і екологічного благополуччя населення; - зростання економіки стимулює зростання сфери обслуговування, що в свою чергу стимулює зростання якості обслуговування населення; - зростання обсягів будівництва житлового фонду приведе до покращення житлових умов мешканців села; - розвиток промисловості та бізнесу дає змогу створення додаткових робочих місць для працевлаштування громадян.	витрати не передбачаються

8. Оцінка розвитку впливу чинників на дію запропонованого регуляторного акта.

Немає.

9. Обґрунтування строку дії регуляторного акту.

Згідно з чинним законодавством України строк дії регуляторного акту не обмежується.

10. Визначення показників результативності регуляторного акту.

Якісні показники:

- покращення якості стану містобудування, формування сучасного гармонійного архітектурного сільського простору.

Кількісні показники:

- показник надходжень до місцевого бюджету за використання земельних ділянок для містобудівних потреб;

- кількість поданих суб'єктами господарювання та фізичними особами звернень щодо надання містобудівних умов та обмежень забудови зазначеної території, будівельних паспортів, паспортів прив'язки тимчасових споруд та загальна кількість суб'єктів господарювання та фізичних осіб, яким виконавчими органами селищної ради задоволені їх звернення;

- кількість об'єктів містобудування та/або будівництва введених в експлуатацію.

Таким чином, результативність регуляторного акта полягає у дотриманні принципів, закладений в генплані для реалізації довгострокової політики органу місцевого самоврядування в питаннях використання і забудови території.

11. Відстеження результативності регуляторного акту.

Ефективність регуляторного акту буде оцінюватися за результатами відстеження. Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися на підставі даних за статистичними показниками: скільки відкрилось нових підприємств, скільки осіб було працевлаштовано, обсяг нового будівництва, розмір надходжень до бюджету, тощо.

Оскільки для визначення значень показників результативності регуляторного акта використовуються виключно статистичні дані, базове відстеження результативності даного нормативу буде проведено через рік з дня набрання ним чинності розробниками цього проєкту.

Повторне відстеження результативності регуляторного акта буде проведено через два роки з дня набрання ним чинності.

Періодичне відстеження здійснюється раз на три роки починаючи з дня виконання заходів з повторного відстеження.

Селищний голова І.О. Коба

Експертний висновок
постійної депутатської комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, торгового і побутового обслуговування Новосанжарської селищної ради щодо регуляторного впливу проєкту регуляторного акту – рішення Новосанжарської селищної ради «Про затвердження Генерального плану та плану зонування території (у складі генерального плану) села Зачепилівка Новосанжарського району Полтавської області»

Постійна депутатська комісія з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, торгового і побутового обслуговування, керуючись статтями 4, 8, 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проєкт рішення Новосанжарської селищної ради «Про затвердження Генерального плану та плану зонування території (у складі генерального плану) села Зачепилівка Новосанжарського району Полтавської області» та встановила наступне.

Зазначений проєкт рішення розроблений з метою затвердження містобудівної документації, розробленої для обгрунтування довгострокової стратегії планування та забудови території населеного пункту.

Розробником регуляторного акту є виконавчий комітет Новосанжарської селищної ради. Проєкт рішення підготовлено на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

1.Відповідність проєкту регуляторного акту принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Проаналізувавши проєкт регуляторного акта, постійна комісія визначає наступне.

Ситуація, яка вплинула на необхідність його розробки, свідчить про необхідність державного регулювання господарських відносин та є єдиним законодавчо визначеним шляхом розв'язання існуючої проблеми у сфері містобудування та архітектури на території с Зачепилівка Новосанжарського району.

Протягом тривалого часу забудова та розвиток с Зачепилівка виконується згідно з Генеральним планом села Зачепилівка Новосанжарської селищної ради Полтавської області, розробленого АТ «Укрміськбудпроєкт» Полтавською філією у 1981 році, який на сьогодні є неактуальним та потребує значного коригування.

Прийняття даного регуляторного акту є єдиним адекватним рішенням та забезпечить дотримання балансу інтересів у сфері архітектури та містобудування суб'єктів господарювання, громадян, органу місцевого самоврядування та держави.

З причини невідповідності старої містобудівної документації реаліям сьогодення, є доцільним та ефективним прийняттям даного регуляторного акту для вирішення проблем при:

- забезпеченні реалізації планів та програм розвитку території населеного пункту, систем інженерного, транспортного забезпечення та соціального обслуговування, збереження природного, історичного та культурного середовища;

- реалізації гарантій та прав мешканців щодо використання і забудови земельних ділянок для власників та осіб, які бажають придбати нерухомість, в т.ч. земельну ділянку, у власність або оренду;

- підвищенні ефективності використання земельних ділянок, в т.ч. шляхом створення умов для залучення інвестицій у будівництво та впорядкування території села;

- забезпеченні норм санітарного і екологічного благополуччя населення.

Прийняття даного регуляторного акту забезпечить затвердження Генерального плану с. Зачепилівка Новосанжарського району, що визначає принципи розвитку, планування, забудови та іншого використання території населеного пункту на довготривалий період.

Під час розробки проєкту дотримано принцип прозорості та враховано громадську думку шляхом розміщення повідомлення про оприлюднення безпосередньо проєкту регуляторного акта з аналізом його регуляторного впливу на офіційному вебсайті Новосанжарської селищної ради в мережі інтернет www.novsan-rada.gov.ua.

Таким чином, проєкт регуляторного акту – проєкт рішення Новосанжарської селищної ради «Про затвердження Генерального плану та плану зонування території (у складі генерального плану) села Зачепилівка Новосанжарського району Полтавської області» відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проєкту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Аналіз регуляторного впливу проєкту рішення Новосанжарської селищної ради «Про затвердження Генерального плану та плану зонування території (у складі генерального плану) села Зачепилівка Новосанжарського району Полтавської області» підготовлено до оприлюднення проєкту регуляторного акту з метою одержання зауважень та пропозицій.

Прийняття даного регуляторного акту забезпечить вирішення проблем у сфері містобудування та архітектури на території с. Зачепилівка Новосанжарського району.

Метою прийняття цього регуляторного акту є отримання основного виду містобудівної документації з планування території села Зачепилівка, призначеного для обґрунтування довгострокової політики органу місцевого самоврядування в питаннях використання і забудови територій, на основі якого селищна рада і її виконавчі органи повинні керуватися в своїй діяльності, а саме:

- складанні програм соціально-економічного розвитку відповідних територій та охорони природи;

- здійснення функціонального розподілу земель і визначенні цільового призначення земельних ділянок;

- виборі, вилученні, передачі у власність, наданні у користування, купівлі, продажу земель;

- вирішенні питань зміни використання і забудови земельних ділянок фізичними та юридичними особами;

- встановленні умов використання та забудови земельних ділянок;

- розміщення всіх видів будівництва;

- економічній оцінці територій та грошовій оцінці земель;

- встановленні та зміні меж населеного пункту;

- визначенні територій пріоритетного розвитку та фінансового забезпечення цього розвитку;

- координації розробки програм розвитку галузей економіки;

- складанні реєстрів територій з особливими умовами розвитку місцевого значення;

- проєктуванні соціальної, інженерної та транспортної інфраструктури;

- встановленні територій спільних інтересів територіальних громад.

В даний час відсутні будь-які інші прийнятні альтернативні способи досягнення цілей, визначених даним регуляторним актом.

Регулювання впливає на інтереси кожного з трьох учасників регуляторного процесу: територіальної громади, суб'єктів господарювання та органів місцевого самоврядування:

	Вигоди	Витрати
Сфера інтересів селищної ради:	- забезпечення дострокової перспективи розвитку населеного пункту; - раціональне використання території населеного пункту; - можливість залучення інвестицій для створення та розбудови промислової зони; - розвиток села, поповнення та розвиток місцевого бюджету завдяки збільшенню промислової зони; - зростання економічної активності у господарському комплексі сприяє зайнятості населення, в тому числі й в туристично-культурному напрямку; - врахування інтересів територіальної громади.	витрати не передбачаються
Сфера інтересів суб'єктів господарювання	- участь в будівництві житла, об'єктів громадсько-соціального та іншого призначення на вказаній території;	витрати не передбачаються

	- розвиток власного бізнесу та інвестиційної діяльності; - забезпечення інформованості та прозорості щодо забудови села	
Сфера інтересів громадян	- забезпечення інформованості та прозорості щодо забудови села ; - реалізація гарантій та прав мешканців щодо використання і забудови земельних ділянок для власників та осіб, які бажають придбати нерухомість, в т.ч. земельну ділянку, у власність або оренду; - підвищенні ефективності використання земельних ділянок, в т.ч. шляхом створення умов для залучення інвестицій у будівництво та впорядкування території; - забезпеченні норм санітарного і екологічного благополуччя населення; - зростання економіки стимулює зростання сфери обслуговування, що в свою чергу стимулює зростання якості обслуговування населення; - зростання обсягів будівництва житлового фонду приведе до покращення житлових умов мешканців села; - розвиток промисловості та бізнесу дає змогу створення додаткових робочих місць для працевлаштування громадян.	витрати не передбачаються

В даний час в законодавстві відсутні альтернативні способи вирішення проблем, ніж як прийняття даного регуляторного акту.

На офіційному вебсайті Новосанжарської селищної ради в мережі інтернет www.novsan-rada.gov.ua розміщено повідомлення про оприлюднення проєкту регуляторного акта та безпосередньо проєкт «Про затвердження Генерального плану та плану зонування території (у складі генерального плану) села Зачепилівка Новосанжарського району Полтавської області» з аналізом його регуляторного впливу.

Упровадження та виконання вимог регуляторного акта не залежить від ресурсів органів місцевого самоврядування.

При змінах у чинному законодавстві України та за результатами відстеження результативності дії запропонованого регуляторного акту, якщо такі впливатимуть на його дію, до нього будуть вноситися відповідні коригування.

Зазначений проект нормативно-правового акту є загальнообов'язковим до застосування на території с. Зачепилівка Новосанжарського району та є безстроковим. В разі внесення змін до законодавства України, відповідні зміни будуть внесені до цього регуляторного акта.

В разі потреби, за підсумками аналізу відстеження його результативності, до нього також будуть вноситися необхідні зміни та доповнення в строки, визначені законодавством.

Відповідно до частини 5 статті 12 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» рівень поінформованості суб'єктів господарювання, фізичних осіб з основних положень рішення визначається чисельністю осіб, які ознайомляться з рішенням. Для зацікавлених осіб Новосанжарської селищної об'єднаної територіальної громади такими джерелами інформації є офіційний веб-сайт Новосанжарської селищної ради - www.novsan-rada.gov.ua.

Таким чином, проєкт регуляторного акту – проєкт рішення відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленими статтею 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

3. Узагальнений висновок

Проаналізувавши проєкт регуляторного акту та аналіз його регуляторного впливу, постійна депутатська комісія з питань житлово-комунального господарства,благоустрою,торгового і побутового обслуговування вважає, що проєкт регуляторного акта – проєкт рішення Новосанжарської селищної ради «Про затвердження Генерального плану та плану зонування території (у складі генерального плану) села Зачепилівка Новосанжарського району Полтавської області», аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної депутатської комісії
з питань житлово-комунального
господарства,благоустрою, торгового
і побутового обслуговування В.І.Яценко