



**ВЕЛИКОБІЛОЗЕРСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ВЕЛИКОБІЛОЗЕРСЬКОГО РАЙОНУ ЗАПОРІЗЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. Центральна, 125, с. Велика Білозерка, 71400, тел. (06156) 2-01-51, факс 2-01-51  
e-mail: belsrada@gmail.com; сайт: <http://velika-bilozerka.rada.org.ua>, Код ЄДРПОУ 25217686

105/0000 № 0895/02-19  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Державна регуляторна служба України  
01011, Київ, вул. Арсенальна, 9/11

**Щодо погодження проєктів рішень  
Великобілозерської сільської ради  
Великобілозерського району  
Запорізької області**

Великобілозерська сільська рада Великобілозерського району Запорізької області, відповідно до статті 21 Закону України «Про засади державної політики у сфері господарської діяльності» надає на погодження проєкти рішень сільської ради -<sup>1</sup> «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Великобілозерської сільської об'єднаної територіальної громади», <sup>2</sup> «Про встановлення ставок та пільг із плати земельного податку на території Великобілозерської сільської об'єднаної територіальної громади», <sup>3</sup> «Про затвердження порядку та нормативів відрахувань частини чистого прибутку(доходу) підприємствами комунальної власності Великобілозерської сільської ради на 2021 рік», <sup>4</sup> «Про встановлення ставок єдиного податку на території Великобілозерської сільської об'єднаної територіальної громади».

Додатки: на 114 арк. у 1 прим.

Сільський голова

 Ігор БАТРАК

Тетяна Барановська, (096) 380 42 48





## **ВЕЛИКОБІЛОЗЕРСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА ВЕЛИКОБІЛОЗЕРСЬКОГО РАЙОНУ ЗАПОРІЗЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. Центральна, 125, с. Велика Білозерка, 71400, тел. (06156) 2-01-51, факс 2-01-51  
e-mail: belsrada@gmail.com; сайт: <http://velika-bilozerka.rada.org.ua>, Код ЄДРПОУ 25217686

08.05.2020

### **Експертний висновок**

відповідальної постійної комісії з питань планування, фінансів, бюджету та соціально - економічного розвитку щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акта рішення Великобілозерської сільської ради «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Великобілозерської сільської об'єднаної територіальної громади».

1. Відповідність проекту регуляторного акту принципам державної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» - проект регуляторного акту відповідає принципам державної регуляторної політики.

2. Відповідність проекту регуляторного акту вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» - до проекту регуляторного акту підготовлено аналіз регуляторного впливу відповідно ст.8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

### **3. Узагальнений висновок:**

Враховуючи проведену експертизу, проект регуляторного акта «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Великобілозерської сільської об'єднаної територіальної громади» відповідає вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії з питань  
планування, фінансів, бюджету  
та соціально - економічного розвитку

Лілія БІЛИК



**ВЕЛИКОБІЛОЗЕРСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ВЕЛИКОБІЛОЗЕРСЬКОГО РАЙОНУ ЗАПОРІЗЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Сьомого скликання

\_\_\_\_\_ сесія

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_ 2020 року

№ \_\_\_\_\_

Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Великобілозерської сільської об'єднаної територіальної громади

Керуючись статтями 7, 10, 12, 266 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 26, статтею 69 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Великобілозерська сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Встановити на території Великобілозерської сільської об'єднаної територіальної громади податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.
2. Затвердити Положення про порядок обчислення та сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Великобілозерської сільської об'єднаної територіальної громади, що додається.
3. Оприлюднити це рішення в засобах масової інформації та на офіційному веб-сайті Великобілозерської сільської ради.
4. Вважати таким, що з 01.01.2021 року втрачає чинність, рішення Великобілозерської сільської ради від 21 червня 2019 року №5 «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Великобілозерської сільської об'єднаної територіальної громади на 2020 рік».
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань планування, фінансів, бюджету та соціально – економічного розвитку.

Сільський голова

Ігор БАТРАК

## ПОЛОЖЕННЯ

про порядок обчислення та сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Великобілозерської сільської об'єднаної територіальної громади

### 1. Загальні положення

1.1. Положення про порядок обчислення та сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (далі - Положення) визначає правові засади його справляння та обов'язкові елементи податку відповідно до Податкового кодексу України.

1.2. Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки входить до складу податку на майно, який належить до місцевих податків.

1.3. Терміни, наведені у цьому Положенні, вживаються у значеннях, визначених у Податковому кодексі України.

1.4. Норми цього Положення є обов'язковими для дотримання юридичними та фізичними особами – платниками податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

### 2. Платники податку

2.1 Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості.

2.2. Визначення платників податку в разі перебування об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості у спільній частковій або спільній сумісній власності кількох осіб:

а) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній частковій власності кількох осіб, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку;

б) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділений в натурі, платником податку є одна з таких осіб-власників, визначена за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;

в) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб і поділений між ними в натурі, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку.

### 3. Об'єкт оподаткування

3.1 Об'єктом оподаткування є об'єкт житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка.

3.2. Не є об'єктом оподаткування:

а) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності);

б) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які розташовані в зонах відчуження та безумовного (обов'язкового) відселення, визначені законом, в тому числі їх частки;

в) будівлі дитячих будинків сімейного типу;

г) гуртожитки;

г) житлова нерухомість непридатна для проживання, у тому числі у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням сільської, селищної, міської ради або ради об'єднаної територіальної громади, що створена згідно із законом та перспективним планом формування територій громад;

д) об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям-інвалідам, які виховуються самотніми матерями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину;

е) об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність в малих архітектурних формах та на ринках;

е) будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств;

ж) будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників, призначені для використання безпосередньо у сільськогосподарській діяльності;

з) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств;

и) об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статути (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність;

і) будівлі дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг.

і) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення та відпочинку дітей, а також дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення і відпочинку дітей, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку

протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

й) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, центрів фізичного здоров'я населення, центрів з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацьких спортивних шкіл, а також центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацьких спортивних шкіл і спортивних споруд всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

к) об'єкти нежитлової нерухомості баз олімпійської та паралімпійської підготовки. Перелік таких баз затверджується Кабінетом Міністрів України;

л) об'єкти житлової нерухомості, які належать багатодітним або прийомним сім'ям, у яких виховується п'ять та більше дітей.

#### **4. База оподаткування**

4.1. Базою оподаткування є загальна площа об'єкта житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток.

4.2. База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, які перебувають у власності фізичних осіб, обчислюється контролюючим органом на підставі даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, що безоплатно надаються органами державної реєстрації прав на нерухоме майно та/або на підставі оригіналів відповідних документів платника податків, зокрема документів на право власності.

4.3. База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності юридичних осіб, обчислюється такими особами самостійно виходячи із загальної площі кожного окремого об'єкта оподаткування на підставі документів, що підтверджують право власності на такий об'єкт.

#### **5. Пільги із сплати податку**

5.1. База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи - платника податку, зменшується:

а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;

б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;

в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир

та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

5.2. Рішенням сільської ради, встановлюються пільги з податку, що сплачується на території Великобілозерської сільської об'єднаної територіальної громади, з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних або юридичних осіб, громадських об'єднань, благодійних організацій, релігійних організацій України, статuti (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями). Пільги з податку, що сплачується на відповідній території з об'єктів житлової нерухомості, для фізичних осіб визначаються виходячи з їх майнового стану та рівня доходів.

5.3. Пільги з податку, що сплачується на відповідній території з об'єктів житлової нерухомості, для фізичних осіб не надаються на:

об'єкт/об'єкти оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподаткованої площі, затвердженої рішенням органів місцевого самоврядування;

об'єкти оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

5.4. З урахуванням підпунктів 5.2. та 5.3. цього пункту встановлено перелік пільг для фізичних осіб окремих категорій згідно з додатком 1 до цього Положення.

## **6. Ставки податку та податковий період**

6.1. Ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб на території Великобілозерської сільської об'єднаної територіальної громади, встановлюються за рішенням сільської ради, залежно від місця розташування (зональності) та типів таких об'єктів нерухомості у розмірі, що не перевищує 1,5 відсотки розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 квадратний метр бази оподаткування.

6.2. Ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб на території Великобілозерської сільської об'єднаної територіальної громади, встановлені згідно з додатком 2 до цього Положення.

6.3. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

## **7. Порядок обчислення суми податку та строки подання звітності**

7.1. Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості у такому порядку:

а) за наявності у власності платника податку одного об'єкта житлової нерухомості, в тому числі його частки, податок обчислюється, виходячи з бази оподаткування, зменшеної відповідно до підпунктів "а" або "б" підпункту 4.1 пункту 4 Положення, та відповідної ставки податку;

б) за наявності у власності платника податку більше одного об'єкта житлової нерухомості одного типу, в тому числі їх часток, податок обчислюється виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів, зменшеної відповідно до підпунктів "а" або "б" підпункту 4.1 пункту 4 Положення, та відповідної ставки податку;

в) за наявності у власності платника податку об'єктів житлової нерухомості різних видів, у тому числі їх часток, податок обчислюється виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів, зменшеної відповідно до підпункту "в" підпункту 4.1 пункту 4 Положення, та відповідної ставки податку;

г) сума податку, обчислена з урахуванням підпунктів "б" і "в" підпункту 7.1 пункту 7 Положення, розподіляється контролюючим органом пропорційно до питомої ваги загальної площі кожного з об'єктів житлової нерухомості;

ґ) за наявності у власності платника податку об'єкта (об'єктів) житлової нерухомості, у тому числі його частки, що перебуває у власності фізичної чи юридичної особи - платника податку, загальна площа якого перевищує 300 квадратних метрів (для квартири) та/або 500 квадратних метрів (для будинку), сума податку, розрахована відповідно до підпунктів "а"- "г" підпункту 7.1 пункту 7 Положення, збільшується на 25000 гривень на рік за кожен такий об'єкт житлової нерухомості (його частку).

Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів нежитлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості виходячи із загальної площі кожного з об'єктів нежитлової нерухомості та відповідної ставки податку.

7.2. Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку, обчисленого згідно з підпунктом 7.1 пункту 7 Положення, та відповідні платіжні реквізити, зокрема, органів місцевого самоврядування за місцезнаходженням кожного з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, надсилаються (вручаються) платнику податку контролюючим органом за місцем його податкової адреси (місцем реєстрації) до 1 липня року, що настає за базовим податковим (звітним) періодом (роком).

Щодо новоствореного (нововведеного) об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

Контролюючі органи за місцем проживання (реєстрації) платників податку в десятиденний строк інформують відповідні контролюючі органи за місцезнаходженням об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості про надіслані (вручені) платнику податку податкові повідомлення-рішення про сплату податку у порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну податкову і митну політику.



Нарахування податку та надсилання (вручення) податкових повідомлень-рішень про сплату податку фізичним особам - нерезидентам здійснюють контролюючі органи за місцезнаходженням об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності таких нерезидентів.

7.3. Платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за місцем проживання (реєстрації) для проведення звірки даних щодо:

об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності платника податку;

розміру загальної площі об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності платника податку;

права на користування пільгою із сплати податку;

розміру ставки податку;

нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів, зокрема документів на право власності, контролюючий орган за місцем проживання (реєстрації) платника податку проводить перерахунок суми податку і надсилає (вручає) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

7.4. Органи державної реєстрації прав на нерухоме майно, а також органи, що здійснюють реєстрацію місця проживання фізичних осіб, зобов'язані щоквартально у 15-денний строк після закінчення податкового (звітного) кварталу подавати контролюючим органам відомості, необхідні для розрахунку та справляння податку фізичними та юридичними особами, за місцем розташування такого об'єкта нерухомого майна станом на перше число відповідного кварталу в порядку, визначеному Кабінетом Міністрів України.

7.5. Платники податку - юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцезнаходженням об'єкта/об'єктів оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо новоствореного (нововведеного) об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості декларація юридичною особою - платником подається протягом 30 календарних днів з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

7.6. У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом календарного року податок обчислюється для попереднього власника за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому припинилося право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а для нового власника - починаючи з місяця, в якому виникло право власності. Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

## **8. Строки сплати податку**

8.1. Податкове зобов'язання за звітний рік з податку сплачується:

а) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;

б) юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

## **9. Відповідальність за порушення податкового законодавства та контроль відповідними органами**

9.1. Контроль за дотримання вимог податкового законодавства України щодо справляння податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Великобілозерської сільської Великобілозерської сільської об'єднаної територіальної громади

здійснюють відповідні контролюючі органи.

9.2. Відповідальність за порушення податкового законодавства при сплаті податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за неподання чи порушення порядку заповнення та термінів подання податкової декларації контролюючим органам, за недостовірність наданої інформації платники податку несуть відповідальність відповідно до чинного законодавства України.

Секретар сільської ради

Тетяна ХОДУС

Додаток 1  
до Положення  
про порядок обчислення  
та сплати податку на  
нерухоме майно, відмінне  
від земельної ділянки, на  
території Великобілозерської  
сільської об'єднаної  
територіальної громади

**ПЕРЕЛІК**  
**пільг для фізичних осіб, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне**  
**від земельної ділянки**

Пільги вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
2300000000	2321100000	2321180101	село Велика Білозерка (частина 1 села)
2300000000	2321100000	2321186502	село Велика Білозерка (частина 2 села)
2300000000	2321100000	2321187401	село Велика Білозерка (частина 3 села)
2300000000	2321100000	2321188401	село Велика Білозерка (частина 4 села)
2300000000	2321100000	2321183501	село Гюнівка
2300000000	2321100000	2321183502	село Зелена Балка
2300000000	2321100000	2321186501	село Качкарівка
2300000000	2321100000	2321186503	село Новопетрівка

№ з/п	Група платників, будівель та споруд	категорія/класифікація	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
1	Інваліди I та II групи, які є власниками об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх частки (пільга застосовується лише до одного об'єкта житлової нерухомості на одну особу вказаної категорії)		100%
2	Особи, які виховують 3 і більше дітей віком до 18 років, які є власниками об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх частки (пільга застосовується лише до одного об'єкта житлової нерухомості на одну особу вказаної категорії)		100%

3	Пенсіонери (за віком), які є власниками об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх частки (пільга застосовується лише до одного об'єкта житлової нерухомості на одну особу вказаної категорії)	100%
4	Ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», які є власниками об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх частки (пільга застосовується лише до одного об'єкта житлової нерухомості на одну особу вказаної категорії)	100%
5	Особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи, які є власниками об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх частки (пільга застосовується лише до одного об'єкта житлової нерухомості на одну особу вказаної категорії)	100%

Секретар сільської ради

Тетяна ХОДУС

Додаток 2  
до Положення  
про порядок обчислення  
та сплати податку на  
нерухоме майно, відмінне  
від земельної ділянки, на  
території Великобілозерської  
сільської об'єднаної  
територіальної громади

**СТАВКИ**  
**податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки**

Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
2300000000	2321100000	2321180101	село Велика Білозерка (частина 1 села)
2300000000	2321100000	2321186502	село Велика Білозерка (частина 2 села)
2300000000	2321100000	2321187401	село Велика Білозерка (частина 3 села)
2300000000	2321100000	2321188401	село Велика Білозерка (частина 4 села)
2300000000	2321100000	2321183501	село Гюнівка
2300000000	2321100000	2321183502	село Зелена Балка
2300000000	2321100000	2321186501	село Качкарівка
2300000000	2321100000	2321186503	село Новопетрівка

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
Код	Найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>11</b>	<b>Будівлі житлові</b>						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні <sup>5</sup>						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,25			0,25		
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,25			0,25		
1110.3	Будинки садибного типу	0,25			0,25		
1110.4	Будинки дачні та садові	0,25			0,25		
<b>112</b>	<b>Будинки з двома та більше квартирами</b>						
1121	Будинки з двома квартирами <sup>5</sup>						

1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,25			0,25		
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,25			0,25		
<b>1122</b>	<b>Будинки з трьома та більше квартирами<sup>5</sup></b>						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,25			0,25		
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,25			0,25		
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,25			0,25		
<b>113</b>	<b>Гуртожитки<sup>5</sup></b>						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0,0			0,0		
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів <sup>5</sup>	0,0			0,0		
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів <sup>5</sup>	0,0			0,0		
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів <sup>5</sup>	0,0			0,0		
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки <sup>5</sup>	0,0			0,0		
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних <sup>5</sup>	0,0			0,0		
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0,0			0,0		
<b>12</b>	<b>Будівлі нежитлові</b>						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	0,0			0,0		
1211.2	Мотелі	0,0			0,0		
1211.3	Кемпінги	0,0			0,0		
1211.4	Пансіонати	0,0			0,0		
1211.5	Ресторани та бари	0,25			0,1		
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,0			0,0		
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,0			0,0		
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,0			0,0		
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,0			0,0		
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні <sup>5</sup>						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління <sup>5</sup>	0,0			0,0		
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,25			0,1		

1220.3	Будівлі органів правосуддя <sup>5</sup>	0,0			0,0		
1220.4	Будівлі закордонних представництв <sup>5</sup>	0,0			0,0		
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,25			0,1		
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,25			0,1		
<b>123</b>	<b>Будівлі торговельні</b>						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,25			0,1		
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків <sup>5</sup>	0,0			0,0		
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,25			0,1		
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,25			0,1		
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,25			0,1		
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,25			0,1		
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,25			0,1		
<b>124</b>	<b>Будівлі транспорту та засобів зв'язку</b>						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,25			0,1		
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,0			0,0		
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	0,0			0,0		
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0,0			0,0		
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	0,0			0,0		
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	0,0			0,0		
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,25			0,1		
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	0,0			0,0		

1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,25			0,1		
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	0,25			0,1		
1242.2	Гаражі підземні	0,0			0,0		
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,0			0,0		
1242.4	Навіси для велосипедів	0,0			0,0		
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові <sup>5</sup>						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості <sup>5</sup>	0,0			0,0		
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії <sup>5</sup>	0,0			0,0		
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості <sup>5</sup>						
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості <sup>5</sup>	0,0			0,0		
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості <sup>5</sup>	0,0			0,0		
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості <sup>5</sup>	0,0			0,0		
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості <sup>5</sup>	0,0			0,0		
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості <sup>5</sup>	0,0			0,0		
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне <sup>5</sup>	0,0			0,0		
<b>1252</b>	<b>Резервуари, силоси та склади</b>						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,0			0,0		
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,0			0,0		
1252.3	Силоси для зерна						
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,0			0,0		
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,0			0,0		
1252.6	Холодильники	0,0			0,0		
1252.7	Складські майданчики	0,0			0,0		
1252.8	Склади універсальні	0,0			0,0		
1252.9	Склади та сховища інші <sup>5</sup>	0,0			0,0		
<b>126</b>	<b>Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, мистецького та</b>						



	<b>оздоровчого призначення</b>					
1261	Будівлі для публічних виступів					
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,0			0,0	
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,0			0,0	
1261.3	Цирки	0,0			0,0	
1261.4	Казино, ігрові будинки	0,0			0,0	
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,0			0,0	
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,0			0,0	
<b>1262</b>	<b>Музеї та бібліотеки</b>					
1262.1	Музеї та художні галереї <sup>5</sup>	0,0			0,0	
1262.2	Бібліотеки, книгосховища <sup>5</sup>	0,0			0,0	
1262.3	Технічні центри	0,0			0,0	
1262.4	Планетарії <sup>5</sup>	0,0			0,0	
1262.5	Будівлі архівів <sup>5</sup>	0,0			0,0	
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів <sup>5</sup>	0,0			0,0	
<b>1263</b>	<b>Будівлі навчальних та дослідних закладів</b>					
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,0			0,0	
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,0			0,0	
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів <sup>5</sup>	0,0			0,0	
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів <sup>5</sup>	0,0			0,0	
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів <sup>5</sup>	0,0			0,0	
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами <sup>5</sup>	0,0			0,0	
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0,0			0,0	
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій <sup>5</sup>	0,0			0,0	
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші <sup>5</sup>	0,0			0,0	
<b>1264</b>	<b>Будівлі лікарень та оздоровчих закладів</b>					
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів <sup>5</sup>	0,0			0,0	

1264.2	Лікарні профільні, диспансери <sup>5</sup>	0,0			0,0		
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки <sup>5</sup>	0,0			0,0		
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації <sup>5</sup>	0,0			0,0		
1264.5	Шпитали виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил <sup>5</sup>	0,0			0,0		
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації <sup>5</sup>	0,0			0,0		
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші <sup>5</sup>	0,0			0,0		
<b>1265</b>	<b>Зали спортивні<sup>5</sup></b>						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,0			0,0		
1265.2	Басейни криті для плавання	0,0			0,0		
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,0			0,0		
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,0			0,0		
1265.5	Тири	0,0			0,0		
1265.9	Зали спортивні інші	0,0			0,0		
<b>127</b>	<b>Будівлі нежитлові інші</b>						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства <sup>5</sup>						
1271.1	Будівлі для тваринництва <sup>5</sup>	0,25			0,1		
1271.2	Будівлі для птахівництва <sup>5</sup>	0,25			0,1		
1271.3	Будівлі для зберігання зерна <sup>5</sup>	0,25			0,1		
1271.4	Будівлі силосні та сінажні <sup>5</sup>	0,25			0,1		
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства <sup>5</sup>	0,0			0,0		
1271.6	Будівлі тепличного господарства <sup>5</sup>	0,0			0,0		
1271.7	Будівлі рибного господарства <sup>5</sup>	0,25			0,1		
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва <sup>5</sup>	0,25			0,1		
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші <sup>5</sup>	0,25			0,1		
<b>1272</b>	<b>Будівлі для культової та релігійної діяльності<sup>5</sup></b>						

1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо <sup>5</sup>	0,0			0,0		
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,0			0,0		
1272.3	Цвинтарі та крематорії <sup>5</sup>	0,0			0,0		
<b>1273</b>	<b>Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою<sup>5</sup></b>						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури <sup>5</sup>	0,0			0,0		
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою <sup>5</sup>	0,0			0,0		
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї <sup>5</sup>	0,0			0,0		
<b>1274</b>	<b>Будівлі інші, не класифіковані раніше<sup>5</sup></b>						
1274.1	Казарми Збройних Сил <sup>5</sup>	0,0			0,0		
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб <sup>5</sup>	0,0			0,0		
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів <sup>5</sup>	0,0			0,0		
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,0			0,0		
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,0			0,0		

Секретар сільської ради

Тетяна ХОДУС

**АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ**  
до проєкту рішення Великобілозерської сільської ради

«Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Великобілозерської сільської об'єднаної територіальної громади»

**Регуляторний орган:** Великобілозерська сільська рада Великобілозерського району Запорізької області.

**Розробник проєкту рішення:** фінансовий відділ Великобілозерської сільської ради Великобілозерського району Запорізької області.

**Розробник аналізу регуляторного впливу:** фінансовий відділ Великобілозерської сільської ради Великобілозерського району Запорізької області.

**Відповідальна особа:** начальник фінансового відділу Великобілозерської сільської ради Великобілозерського району Запорізької області.

**Контактний телефон:** (06156) 20151

### 1.Визначення проблеми

Згідно зі статтею 10 та пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень.

Податковим кодексом України визначено, що органи місцевого самоврядування приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів та офіційно оприлюднюють до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується їх застосування.

Відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, якщо сільська рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами Податкового кодексу України, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм Податкового кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок.

Місцеві податки та збори зараховуються в повному обсязі до місцевого бюджету та, відповідно до діючого законодавства, є джерелом формування загального фонду сільського бюджету, забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення нагальних потреб громади. Кошти від їх надходження спрямовуються на забезпечення діяльності функціонування бюджетних установ, благоустрій територій територіальної громади, виконання програм соціально-економічного розвитку Великобілозерської територіальної громади.

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини місцевого бюджету, виконання програм соціально-економічного розвитку територіальної громади, Великобілозерська сільська рада має прийняти рішення «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Великобілозерської сільської об'єднаної територіальної громади»

За даними звіту Великобілозерської сільської ради про виконання дохідної частини бюджету, для яких ставки регулюються за рішенням сільської ради, до місцевого бюджету надійшло у 2019 році – 3933,3 тис. грн., в т. ч. податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки 209,2 тис. грн.

Основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	+	
Держава	+	
Суб'єкти господарювання,	+	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	+	

Відповідно до чинного законодавства повноваження щодо встановлення місцевих податків є виключно компетенцією органів місцевого самоврядування. Застосування процедури не має альтернатив, проблема встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів.

## 2. Цілі державного регулювання

Проект регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі АРВ в цілому, основними цілями його прийняття є:

- впорядкування сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки у відповідності до Податкового кодексу України;

- встановлення ставок податку на нерухоме майно, які забезпечили б надходження до бюджету Великобілозерської ОТГ для забезпечення реалізації соціально-економічного розвитку;

- реалізація податкової політики в частині збільшення надходжень до бюджету Великобілозерської ОТГ;

- встановити пільги щодо сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки .

## 3. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

### 1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
<b>Альтернатива 1.</b> Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	У разі неприйняття рішення про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік, податки і збори справлятимуться за мінімальними ставкам. Як наслідок будуть не повністю профінансовані соціальні програми громади, а саме: - утримання закладів дошкільної освіти, шкіл, комунальні послуги,  тощо(19 420,8 тис. грн.);  - поточний ремонт доріг (166,9 тис. грн.) - благоустрій населених пунктів (640,3 тис. грн.) - та інші заходи.
<b>Альтернатива 2.</b> Прийняття регуляторного акта, положення якого повністю узгоджуються з	Встановлення місцевих податків і зборів рішенням Великобілозерської сільської ради забезпечує досягнення цілей державного регулювання. Враховує пропозиції фізичних та юридичних осіб, які прийняли участь в обговоренні проекту рішення. Дозволить збільшити надходження до сільського бюджету для виконання програм соціально-

Податковим Кодексом України	економічного розвитку села.
-----------------------------	-----------------------------

**2.Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей. Опис вигод та витрат за кожною альтернативою для сфер інтересів держави, громадян та суб'єктів господарювання.**

**Оцінка впливу на сферу інтересів держави**

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	Відсутні	Мінімальні надходження до бюджету податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки
Прийняття регуляторного акта, положення якого повністю узгоджуються з Податковим Кодексом України	Приведення нормативних актів місцевого самоврядування у відповідність до Податкового Кодексу України. Збільшення витрат на соціально-економічний розвиток громади	Витрати часу, для фіскальних органів на адміністрування податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки

**Оцінка впливу на сферу інтересів громадян**

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	Відсутні	Відсутність пільг для соціально незахищених власників нерухомості
Прийняття регуляторного акта, положення якого повністю узгоджуються з Податковим Кодексом України	Відкритість процедури, прозорість дій органів місцевого самоврядування. Встановлення пільг по сплаті податків для окремої категорії громадян.	Витрат для власників нерухомості, які полягають у сплаті відповідного податку

**Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання**

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість платників податку, що підпадають під дію регулювання, одиниць	-	-	25	71	96
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	-	-	26	74	100

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	Відсутні	-

Прийняття регуляторного акта, положення якого повністю узгоджуються з Податковим Кодексом України.	Забезпечує досягнення цілей державного регулювання, сталість надходження до сільського бюджету без погіршення умов для розвитку мікробізнесу, вирішення частини соціальних проблем села за рахунок збільшення доходної частини сільського бюджету.	Часові витрати на отримання інформації про оподаткування нерухомості, ознайомлення з порядком звітування, здійснення розрахунку податку та матеріальні витрати на сплату податку суб'єктам господарювання, які мають у власності об'єкти нерухомості, що підлягають оподаткування.
--	--	--

Розрахунок витрат на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємства, які виникають внаслідок дії регуляторного акта, не проводився за причин відсутності суб'єктів господарювання великого і середнього підприємства на території сільської ради.

#### 4. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1 Не прийняття регуляторного акта	1	Рішення про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік не буде діяти у 2021 році, що значно зменшить надходження до бюджету об'єднаної територіальної громади.
Альтернатива 2 Прийняття регуляторного акта	4	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України	Забезпечує досягнення цілей державного регулювання, сталість надходжень до бюджету об'єднаної територіальної громади без погіршення умов для розвитку мікробізнесу, а	Витрати пов'язані зі сплатою податку за запропонованими ставками.	Забезпечить виконання вимог Податкового кодексу України з внесеними до нього змінами щодо його вдосконалення та досягнення поставлених цілей, а саме збільшиться

	також належне фінансування програм соціально-економічного розвитку громади.		обсяг видатків для забезпечення фінансування повноважень органів місцевого самоврядування за рахунок додаткових надходжень
Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	Відсутні	Відсутні	Рішення про встановлення податку на 2021 рік не буде діяти у 2021 році, що значно зменшить надходження до бюджету об'єднаної територіальної громади. Громада не отримає належного фінансування програм соціально-економічного розвитку.

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи / причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей. Таким чином, прийняття вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів сільської ради і платників податку.	Зміни до чинного законодавства: 1. Податкового кодексу України 2. Бюджетного кодексу України 3. Зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму.
Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	Рішення про встановлення податку на 2021 рік не буде діяти у 2021 році, що значно зменшить надходження до бюджету об'єднаної територіальної громади. Громада не отримає належного фінансування заходів для соціального розвитку громади. Вказана альтернатива є неприйнятною	X

Таким чином, для реалізації обрано Альтернативу 1- встановлення ставок податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки відповідно вимог Податкового кодексу України, що є посиленням для платників податків, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування – Великобілозерської сільської ради. Перешкоди щодо можливого впровадження цього регуляторного акту та виконання його вимог відсутні.

### **5.Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми**

Запропоновані механізми регуляторного акту за допомогою яких можна розв'язати проблему. В результаті визначення цілі, проведення аналізу поточної ситуації на території Великобілозерської сільської об'єднаної територіальної громади, аналітичних показників щодо надходжень відповідних податків і зборів, основним механізмом який



забезпечить розв'язання визначеної проблеми є встановлення запропонованих ставок податку на майно відмінне від земельної ділянки.

З метою реалізації поставленого завдання пропонуються наступні способи:

1. Встановити ставки податку на майно, відмінне від земельної ділянки.

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акту:

- розробка проєкту рішення Великобілозерської сільської ради «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Великобілозерської сільської об'єднаної територіальної громади» та аналізу регуляторного впливу до нього;

- оприлюднення проєкту рішення разом з аналізом регуляторного впливу та отримання пропозицій та зауважень;

- підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проєкту рішення вимогами статей 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»;

- отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України;

- прийняття рішення на пленарному засіданні сесії Великобілозерської сільської ради;

- оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку;

- сприяння веденню підприємницької діяльності суб'єктами господарювання, які є платниками місцевих податків і зборів, з метою росту їх платоспроможності;

- забезпечення надходжень встановлених податків і зборів до бюджету об'єднаної територіальної громади;

- проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

**6. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги**

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів господарської діяльності не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків і зборів, не змінюючи порядок її обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

### **7. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта**

Згідно Податкового Кодексу України дане рішення Великобілозерської сільської ради діє один бюджетний період, базовим податковим (звітним) періодом для плати податку є календарний рік з 01.01.2021 по 31.12.2021 року.

### **8. Визначення показників результативності дії регуляторного акта**

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у другому розділі аналізу регуляторного впливу, для відстеження результативності цього регуляторного акта обрано такі прогностичні статистичні показники:

- сума надходжень до загального фонду бюджету об'єднаної територіальної громади, всього;

- сума надходжень до загального фонду бюджету об'єднаної територіальної громади місцевих податків і зборів, всього;

- сума надходжень до загального фонду бюджету об'єднаної територіальної громади податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, всього;

- питома вага надходжень від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки в сумі сплати місцевих податків і зборів всього;

- кількість суб'єктів господарської діяльності – що фактично сплатили податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

Такі соціологічні показники як «час, що витрачається суб'єктами господарювання на виконання вимог акта» та «розмір коштів, що витрачаються суб'єктами господарювання, пов'язаними з виконанням вимог акта» не розглядаються, оскільки цим регуляторним актом встановлюються тільки ставки місцевих податків і зборів та не передбачається проходження суб'єктами господарювання додаткових процедур.

Назва показника	2019	заплановано на 2020	фактичне надходження на 01.02.2020
Сума надходжень до загального фонду сільського бюджету (без врахування трансфертів) (ВСЬОГО) (тис. грн.)	37 330,6	37946,0	3 007,1
Сума надходжень до загального фонду сільського бюджету місцевих податків і зборів (ВСЬОГО) (тис. грн.)	14 854,2	14 110,0	1704,0
Сума надходжень до загального фонду сільського бюджету податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки (тис. грн.)	209,2	210	20
Питома вага надходжень від сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки в сумі сплати місцевих податків і зборів (%)	1,41	1,49	1,17
Кількість суб'єктів господарської діяльності – що фактично сплатили податок на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки (кількість осіб)	96	96	14

#### **9.Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта**

Базове відстеження результативності здійснюватиметься до дати набрання чинності цього регуляторного акта. Повторне відстеження результативності планується здійснити через 1 рік після набуття чинності регуляторним актом.

З огляду на показники результативності, визначені в попередньому розділі аналізу регуляторного впливу, відстеження буде проводитись статистичним методом. У рамках статистичного методу відстеження проведено аналіз звітності про виконання доходної частини бюджету в частині інформації щодо розміру надходжень до бюджету об'єднаної територіальної громади, кількості осіб, на яких поширюватиметься дія акта.

## ТЕСТ

### малого підприємництва (М-Тест)

#### 1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Робоча зустріч з представниками Енергодарського управління ГУ ДФС у Запорізькій області	3	Отримання інформації та пропозицій
2	Телефонні консультації	5	Отримання інформації та пропозицій

#### 2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів підприємництва, на яких поширюється регулювання: 96 (одиниць);  
 питома вага суб'єктів підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100 (відсотків)

#### 3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
<b>Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання</b>				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури (уточнити) (сплата податку)	210,0	210,0	1050,0

6	Разом, тис.грн Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	210,0	210,0	1050,0
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	96	96	96
8	Сумарно, гривень	210,0	210,0	1050,0

**Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування**

9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання Формула: витрати часу на отримання інформації про регулювання, отримання необхідних форм та заявок X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість форм	$1г*28,31=28,31$ грн	28,31	141,55
10	Процедури організації виконання вимог регулювання Формула: витрати часу на розроблення та впровадження внутрішніх для суб'єкта малого підприємництва процедур на впровадження вимог регулювання X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість внутрішніх процедур	$2г*28,31=56,62$ грн	56,62	283,1
11	Процедури офіційного звітування Формула: витрати часу на отримання інформації про порядок звітування щодо регулювання, отримання необхідних форм та визначення органу, що приймає звіти та місяця звітності + витрати часу на заповнення звітних форм + витрати часу на передачу звітних форм (окремо за засобами передачі інформації з оцінкою кількості суб'єктів, що користуються формами засобів - окремо електронна звітність, звітність до органу, поштовим зв'язком тощо) + оцінка витрат часу на корегування (оцінка природного рівня помилок) X вартість часу суб'єкта	0	0	0

	малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість оригінальних звітів X кількість періодів звітності за рік			
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок Формула: витрати часу на забезпечення процесу перевірок з боку контролюючих органів X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість перевірок за рік	0	0	0
13	Інші процедури (уточнити)	0	0	0
14	Разом, гривень Формула: (сума рядків 9 + 10 + 11 + 12 + 13)	84,93	84,93	424,65
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	96	96	96
16	Сумарно, тис.грн. Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 14 X рядок 15)	8,153	8,153	40,766

#### Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженням лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення та інші адміністративні процедури.

#### 4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)	За п'ять років
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	210,000	1050,000
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	8,153	40,766
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	218,153	1090,766

4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	-	-
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	218,153	1090,766

Сільський голова



Ігор БАТРАК



## **ВЕЛИКОБІЛОЗЕРСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА ВЕЛИКОБІЛОЗЕРСЬКОГО РАЙОНУ ЗАПОРІЗЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. Центральна, 125, с. Велика Білозерка, 71400, тел. (06156) 2-01-51, факс 2-01-51  
e-mail: belsrada@gmail.com; сайт: <http://velika-bilozerka.rada.org.ua>, Код ЄДРПОУ 25217686

08.05.2020

### **Експертний висновок**

відповідальної постійної комісії з питань планування, фінансів, бюджету та соціально - економічного розвитку щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акта рішення Великобілозерської сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку на території Великобілозерської сільської об'єднаної територіальної громади».

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» - проект регуляторного акта відповідає принципам державної регуляторної політики.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» - до проекту регуляторного акта підготовлено аналіз регуляторного впливу відповідно ст.8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

### **3. Узагальнений висновок:**

Враховуючи проведену експертизу, проект регуляторного акта «Про встановлення ставок єдиного податку на території Великобілозерської сільської об'єднаної територіальної громади» відповідає вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії з питань  
планування, фінансів, бюджету  
та соціально - економічного розвитку

 Лілія БІЛИК



**ВЕЛИКОБІЛОЗЕРСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ВЕЛИКОБІЛОЗЕРСЬКОГО РАЙОНУ ЗАПОРІЗЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Сьомого скликання  
\_\_\_\_\_ сесія

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_ 2020 року

№ \_\_\_\_\_

Про встановлення ставок єдиного податку на території  
Великобілозерської сільської об'єднаної територіальної громади

Керуючись пунктом 24 частини першої статті 26, статтею 69 Закону  
України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 10, 12, 293  
Податкового кодексу України, Великобілозерська сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Встановити з 01.01.2021 року на території Великобілозерської сільської об'єднаної територіальної громади фіксовані ставки єдиного податку для фізичних осіб – підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності.
2. Затвердити Положення про порядок обчислення та сплати єдиного податку на території Великобілозерської сільської об'єднаної територіальної громади, що додається.
3. Оприлюднити це рішення в засобах масової інформації та на офіційному веб-сайті Великобілозерської сільської ради.
4. Вважати таким, що з 01.01.2021 року втрачає чинність, рішення Великобілозерської сільської ради від 21 червня 2019 року № 6 «Про встановлення ставок єдиного податку на території Великобілозерської сільської об'єднаної територіальної громади на 2020 рік».
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань планування, фінансів, бюджету та соціально – економічного розвитку.

Сільський голова

Ігор БАТРАК



## ПОЛОЖЕННЯ

### про порядок обчислення та сплати єдиного податку на території Великобілозерської сільської об'єднаної територіальної громади

#### 1. Загальні положення

1.1. Спрощена система оподаткування, обліку та звітності – особливий механізм справляння податків і зборів, що встановлює заміну сплати окремих податків і зборів на сплату єдиного податку в порядку та на умовах, визначених Податковим кодексом України, з одночасним веденням спрощеного обліку та звітності.

1.2. Юридична особа чи фізична особа-підприємець може самостійно обрати спрощену систему оподаткування та зареєструватися платником єдиного податку в порядку і на умовах, визначених Податковим кодексом України та Положенням про порядок обчислення та сплати єдиного податку на території Великобілозерської сільської об'єднаної територіальної громади (далі – Положення).

1.3. Суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, поділяються на такі групи платників єдиного податку:

1) перша група – фізичні особи-підприємці, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 300 тис. гривень;

2) друга група – фізичні особи-підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв:

- не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними в трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб;

- обсяг доходу не перевищує 1,5 млн. гривень.

Дія цього підпункту не поширюється на фізичних осіб-підприємців, які надають посередницькі послуги з купівлі, продажу, оренди та оцінювання нерухомого майна (група 70.31 КВЕД ДК 009:2005), а також здійснюють діяльність з виробництва, постачання, продажу (реалізації) ювелірних та побутових виробів з дорогоцінних металів, дорогоцінного каміння, дорогоцінного каміння органогенного утворення та напівдорогоцінного каміння. Такі фізичні особи-підприємці належать виключно до третьої групи платників єдиного податку, якщо відповідають вимогам, встановленим для такої групи;

3) третя група – фізичні особи-підприємці, які не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, не обмежена та юридичні особи - суб'єкти господарювання будь-якої організаційно-правової форми, у яких протягом календарного року обсяг доходу не перевищує 5,0 млн. гривень;

4) четверта група – сільськогосподарські товаровиробники, у яких частка сільськогосподарського товаровиробництва за попередній податковий (звітний) рік дорівнює або перевищує 75%.

1.4. При розрахунку загальної кількості осіб, які перебувають у трудових відносинах з платником єдиного податку-фізичною особою, не враховуються наймані працівники, які перебувають у відпустці у зв'язку з вагітністю і пологами та у відпустці по догляду за дитиною до досягнення нею передбаченого законодавством віку, а також працівники,

призвані на військову службу під час мобілізації, на особливий період. При розрахунку середньооблікової кількості працівників застосовується визначення, встановлене Податковим кодексом України.

1.5. Не можуть бути платниками єдиного податку першої-третьої груп:

1.5.1. суб'єкти господарювання (юридичні особи та фізичні особи-підприємці), які здійснюють:

– діяльність з організації, проведення азартних ігор, лотерей (крім розповсюдження лотерей), парі (букмекерське парі, парі тоталізатора);

– обмін іноземної валюти;

– виробництво, експорт, імпорт, продаж підакцизних товарів (крім роздрібного продажу паливно-мастильних матеріалів в ємностях до 20 літрів та діяльності фізичних осіб, пов'язаної з роздрібним продажем пива та столових вин);

– видобуток, виробництво, реалізацію дорогоцінних металів і дорогоцінного каміння, у тому числі органічного утворення (крім виробництва, постачання, продажу (реалізації) ювелірних та побутових виробів з дорогоцінних металів, дорогоцінного каміння, дорогоцінного каміння органічного утворення та напівдорогоцінного каміння);

– видобуток, реалізацію корисних копалин, крім реалізації корисних копалин місцевого значення;

– діяльність у сфері фінансового посередництва, крім діяльності у сфері страхування, яка здійснюється страховими агентами, визначеними Законом України «Про страхування», сюрвейерами, аварійними комісарами та аджастерами, визначеними Податковим кодексом України;

– діяльність з управління підприємствами;

– діяльність з надання послуг пошти (крім кур'єрської діяльності) та зв'язку (крім діяльності, що не підлягає ліцензуванню);

– діяльність з продажу предметів мистецтва та антикваріату, діяльність з організації торгів (аукціонів) виробами мистецтва, предметами колекціонування або антикваріату;

– діяльність з організації, проведення гастрольних заходів;

1.5.2. фізичні особи-підприємці, які здійснюють технічні випробування та дослідження (група 74.3 КВЕД ДК 009:2005), діяльність у сфері аудиту;

1.5.3. фізичні особи-підприємці, які надають в оренду земельні ділянки, загальна площа яких перевищує 0,2 гектара, житлові приміщення та/або їх частини, загальна площа яких перевищує 100 кв. метрів, нежитлові приміщення (споруди, будівлі) та/або їх частини, загальна площа яких перевищує 300 кв. метрів;

1.5.4. страхові (перестрахові) брокери, банки, кредитні спілки, ломбарди, лізингові компанії, довірчі товариства, страхові компанії, установи накопичувального пенсійного забезпечення, інвестиційні фонди і компанії, інші фінансові установи, визначені законом; реєстратори цінних паперів;

1.5.5. суб'єкти господарювання, у статутному капіталі яких сукупність часток, що належать юридичним особам, які не є платниками єдиного податку, дорівнює або перевищує 25%;

1.5.6. представництва, філії, відділення та інші відокремлені підрозділи юридичної особи, яка не є платником єдиного податку;

1.5.7. фізичні та юридичні особи-нерезиденти;

1.5.8. платники податків, які на день подання заяви про реєстрацію платником єдиного податку мають податковий борг, крім безнадійного податкового боргу, що виник внаслідок дії обставин непереборної сили (форс-мажорних обставин).

1.6. Не можуть бути платниками єдиного податку четвертої групи:

1.6.1. суб'єкти господарювання, у яких понад 50% доходу, отриманого від продажу сільськогосподарської продукції власного виробництва та продуктів її переробки, становить дохід від реалізації декоративних рослин (за винятком зрізаних квітів, вирощених на угіддях, які належать сільськогосподарському товаровиробнику на праві власності або надані йому в користування, та продуктів їх переробки), диких тварин і птахів, хутряних виробів і хутра (крім хутрової сировини);

1.6.2. суб'єкти господарювання, що провадять діяльність з виробництва підакцизних товарів, крім виноматеріалів виноградних (коди згідно з УКТ ЗЕД 2204 29 - 2204 30), вироблених на підприємствах первинного виноробства для підприємств вторинного виноробства, які використовують такі виноматеріали для виробництва готової продукції, а також крім електричної енергії, виробленої кваліфікованими когенераційними установками та/або з відновлюваних джерел енергії (за умови, що дохід від реалізації такої енергії не перевищує 25% доходу від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) такого суб'єкта господарювання);

1.6.3. суб'єкт господарювання, який станом на 1 січня базового (звітного) року має податковий борг, за винятком безнадійного податкового боргу, який виник внаслідок дії обставин непереборної сили (форс-мажорних обставин).

1.7. Платники єдиного податку першої-третьої груп повинні здійснювати розрахунки завідвантажені товари (виконані роботи, надані послуги) виключно в грошовій формі (готівковій та/або безготівковій).

1.8. Під побутовими послугами населенню, які надаються першою та другою групами платників єдиного податку, розуміються такі види послуг:

- виготовлення взуття за індивідуальним замовленням;
- послуги з ремонту взуття;
- виготовлення швейних виробів за індивідуальним замовленням;
- виготовлення виробів із шкіри за індивідуальним замовленням;
- виготовлення виробів з хутра за індивідуальним замовленням;
- виготовлення спіднього одягу за індивідуальним замовленням;
- виготовлення текстильних виробів та текстильної галантереї за індивідуальним замовленням;
- виготовлення головних уборів за індивідуальним замовленням;
- додаткові послуги до виготовлення виробів за індивідуальним замовленням;
- послуги з ремонту одягу та побутових текстильних виробів;
- виготовлення та в'язання трикотажних виробів за індивідуальним замовленням;
- послуги з ремонту трикотажних виробів;
- виготовлення килимів та килимових виробів за індивідуальним замовленням;
- послуги з ремонту та реставрації килимів та килимових виробів;
- виготовлення шкіряних галантерейних та дорожніх виробів за індивідуальним замовленням;
- послуги з ремонту шкіряних галантерейних та дорожніх виробів;
- виготовлення меблів за індивідуальним замовленням;
- послуги з ремонту, реставрації та поновлення меблів;
- виготовлення теслярських та столярних виробів за індивідуальним замовленням;
- технічне обслуговування та ремонт автомобілів, мотоциклів, моторолерів і мопедів за індивідуальним замовленням;
- послуги з ремонту радіотелевізійної та іншої аудіо- і відеоапаратури;
- послуги з ремонту електропобутової техніки та інших побутових приладів;
- послуги з ремонту годинників;
- послуги з ремонту велосипедів;
- послуги з технічного обслуговування і ремонту музичних інструментів;
- виготовлення металовиробів за індивідуальним замовленням;
- послуги з ремонту інших предметів особистого користування, домашнього вжитку та металовиробів;
- виготовлення ювелірних виробів за індивідуальним замовленням;
- послуги з ремонту ювелірних виробів;
- прокат речей особистого користування та побутових товарів;
- послуги з виконання фоторобіт;
- послуги з оброблення плівок;
- послуги з прання, оброблення білизни та інших текстильних виробів;

- послуги з чищення та фарбування текстильних, трикотажних і хутрових виробів;
- вичинка хутрових шкур за індивідуальним замовленням;
- послуги перукарень;
- ритуальні послуги;
- послуги, пов'язані з сільським та лісовим господарством;
- послуги домашньої прислуги;
- послуги, пов'язані з очищенням та прибиранням приміщень за індивідуальним замовленням

## **2. Порядок визначення доходів та їх склад для платників єдиного податку**

2.1. Доходом платника єдиного податку є:

- для фізичної особи-підприємця – дохід, отриманий протягом податкового (звітного) періоду в грошовій формі (готівковій та/або безготівковій); матеріальній або нематеріальній формі, визначеній підпунктом 2.3 цього Положення. При цьому до доходу не включаються отримані такою фізичною особою пасивні доходи у вигляді процентів, дивідендів, роялті, страхові виплати і відшкодування, а також доходи, отримані від продажу рухомого та нерухомого майна, яке належить на праві власності фізичній особі та використовується в її господарській діяльності;
- для юридичної особи – будь-який дохід, включаючи дохід представництв, філій, відділень такої юридичної особи, отриманий протягом податкового (звітного) періоду в грошовій формі (готівковій та/або безготівковій); матеріальній або нематеріальній формі, визначеній підпунктом 2.3. цього Положення.

2.2. При продажу основних засобів юридичними особами-платниками єдиного податку дохід визначається як сума коштів, отриманих від продажу таких основних засобів. Якщо основні засоби продані після їх використання протягом 12 календарних місяців з дня введення в експлуатацію, дохід визначається як різниця між сумою коштів, отриманою від продажу таких основних засобів, та їх залишковою балансовою вартістю, що склалася на день продажу.

2.3. До суми доходу платника єдиного податку включається вартість безоплатно отриманих протягом звітного періоду товарів (робіт, послуг). Безоплатно отриманими вважаються товари (роботи, послуги), надані платнику єдиного податку згідно з письмовими договорами дарування та іншими письмовими договорами, укладеними згідно із законодавством, за якими не передбачено грошової або іншої компенсації вартості таких товарів (робіт, послуг) чи їх повернення, а також товари, передані платнику єдиного податку на відповідальне зберігання і використані таким платником єдиного податку.

До суми доходу платника єдиного податку третьої групи, який є платником податку на додану вартість за звітний період також включається сума кредиторської заборгованості, за якою минув строк позовної давності. До суми доходу платника єдиного податку третьої групи (юридичні особи) за звітний період включається вартість реалізованих протягом звітного періоду товарів (робіт, послуг), за які отримана попередня оплата (аванс) у період сплати інших податків і зборів, визначених Податковим кодексом України.

2.4. У разі надання послуг, виконання робіт за договорами доручення, комісії, транспортного експедирування або за агентськими договорами доходом є сума отриманої винагороди повіреного (агента).

2.5. Дохід, виражений в іноземній валюті, перераховується у гривнях за офіційним курсом гривні до іноземної валюти, встановленим Національним банком України на дату отримання такого доходу.

2.6. Датою отримання доходу платника єдиного податку є дата надходження коштів платнику єдиного податку у грошовій (готівковій або безготівковій) формі, дата підписання платником єдиного податку акта приймання-передачі безоплатно отриманих

товарів (робіт, послуг). Для платника єдиного податку третьої групи, який є платником податку на додану вартість, датою отримання доходу є дата списання кредиторської заборгованості, за якою минув строк позовної давності.

Для платника єдиного податку третьої групи (юридичні особи) датою отримання доходу також є дата відвантаження товарів (виконання робіт, надання послуг), за які отримана попередня оплата (аванс) у період сплати інших податків і зборів, визначених Податковим кодексом України.

2.7. У разі здійснення торгівлі товарами або послугами з використанням торговельних автоматів чи іншого подібного обладнання, що не передбачає наявності реєстратора розрахункових операцій, датою отримання доходу вважається дата вилучення з таких торговельних апаратів та/або подібного обладнання грошової виручки.

2.8. У разі якщо торгівля товарами (роботами, послугами) через торговельні автомати здійснюється з використанням жетонів, карток та/або інших замінників грошових знаків, виражених у грошовій одиниці України, датою отримання доходу вважається дата продажу таких жетонів, карток та/або інших замінників грошових знаків, виражених у грошовій одиниці України.

2.9. Доходи фізичної особи – платника єдиного податку, отримані в результаті провадження господарської діяльності та оподатковані згідно з цим Положенням, не включаються до складу загального річного оподатковуваного доходу фізичної особи, визначеного відповідно до розділу IV Податкового кодексу України.

2.10. Не є доходом суми податків і зборів, утримані (нараховані) платником єдиного податку під час здійснення ним функцій податкового агента, а також суми єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування, нараховані платником єдиного податку відповідно до закону.

2.11. До складу доходу, визначеного пунктом 2 цього Положення, не включаються:

- суми податку на додану вартість;
- суми коштів, отриманих за внутрішніми розрахунками між структурними підрозділами платника єдиного податку;
- суми фінансової допомоги, наданої на поворотній основі, отриманої та поверненої протягом 12 календарних місяців з дня її отримання, та суми кредитів;
- суми коштів цільового призначення, що надійшли від Пенсійного фонду та інших фондів загальнообов'язкового державного соціального страхування, з бюджетів або державних цільових фондів, у тому числі в межах державних або місцевих програм;
- суми коштів (аванс, передплата), що повертаються покупцю товару (робіт, послуг) - платнику єдиного податку та/або повертаються платником єдиного податку покупцю товару (робіт, послуг), якщо таке повернення відбувається внаслідок повернення товару, розірвання договору або за листом-заявою про повернення коштів;
- суми коштів, що надійшли як оплата товарів (робіт, послуг), реалізованих у період сплати інших податків і зборів, встановлених Податковим кодексом України, вартість яких була включена до доходу юридичної особи при обчисленні податку на прибуток підприємств або загального оподатковуваного доходу фізичної особи-підприємця;
- суми податку на додану вартість, що надійшли у вартості товарів (виконаних робіт, наданих послуг), відвантажених (поставлених) у період сплати інших податків і зборів, встановлених Податковим кодексом України;
- суми коштів та вартість майна, внесені засновниками або учасниками платника єдиного податку до статутного капіталу такого платника;
- суми коштів у частині надмірно сплачених податків і зборів, встановлених Податковим кодексом України, та суми єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування, що повертаються платнику єдиного податку з бюджетів або державних цільових фондів;
- дивіденди, отримані платником єдиного податку-юридичною особою від інших платників податків, оподатковані в порядку, визначеному Податковим кодексом України.

2.12. Дохід визначається на підставі даних обліку, який ведеться відповідно до пункту 6 цього Положення.

2.13. Визначення доходу здійснюється для цілей оподаткування єдиним податком та для надання права суб'єкту господарювання зареєструватися платником єдиного податку та/або перебувати на спрощеній системі оподаткування.

2.14. При визначенні обсягу доходу, що дає право суб'єкту господарювання зареєструватися платником єдиного податку та/або перебувати на спрощеній системі оподаткування в наступному податковому (звітному) періоді, не включається дохід, отриманий як компенсація (відшкодування) за рішенням суду за будь-які попередні (звітні) періоди.

2.15. Право на застосування спрощеної системи оподаткування в наступному календарному році мають платники єдиного податку за умови неперевищення протягом календарного року обсягу доходу, встановленого для відповідної групи платників єдиного податку. При цьому якщо протягом календарного року платники першої і другої груп використали право на застосування іншої ставки єдиного податку у зв'язку з перевищенням обсягу доходу, встановленого для відповідної групи, право на застосування спрощеної системи оподаткування в наступному календарному році такі платники мають за умови неперевищення ними протягом календарного року обсягу доходу, встановленого підпунктом 3) пункту 1.3. цього Положення.

2.16. Об'єктом оподаткування для платників єдиного податку четвертої групи є площа сільськогосподарських угідь (ріллі, сіножатей, пасовищ і багаторічних насаджень) та/або земель водного фонду (внутрішніх водойм, озер, ставків, водосховищ), що перебуває у власності сільськогосподарського товаровиробника або надана йому у користування, у тому числі на умовах оренди.

2.17. Базою оподаткування податком для платників єдиного податку четвертої групи для сільськогосподарських товаровиробників є нормативна грошова оцінка одного гектара сільськогосподарських угідь (ріллі, сіножатей, пасовищ і багаторічних насаджень), з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного за станом на 1 січня базового податкового (звітного) року відповідно до порядку, встановленого Податковим кодексом України. Базою оподаткування податком для платників єдиного податку четвертої групи для земель водного фонду (внутрішніх водойм, озер, ставків, водосховищ) є нормативна грошова оцінка ріллі в області, з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного за станом на 1 січня базового податкового (звітного) року відповідно до порядку, встановленого Податковим кодексом України.

### 3. Ставки податку

3.1. Ставки єдиного податку для платників першої групи встановлюються у межах до 10% від розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі – прожитковий мінімум), другої групи – у межах до 20% від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі – мінімальна заробітна плата), третьої групи – у відсотках до доходу (відсоткові ставки).

3.2. Установити ставки єдиного податку для платників першої та другої групи в залежності від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць згідно з додатком до цього Положення.

3.3. Відсоткова ставка єдиного податку для платників третьої групи встановлюється у розмірі:

1) 3% доходу – у разі сплати податку на додану вартість згідно з Податковим кодексом України;

2) 5% доходу – у разі включення податку на додану вартість до складу єдиного податку. Для фізичних осіб-підприємців, які здійснюють діяльність з виробництва, постачання, продажу (реалізації) ювелірних та побутових виробів з дорогоцінних металів, дорогоцінного каміння, дорогоцінного каміння органогенного утворення та напівдорогоцінного каміння, ставка єдиного податку встановлюється у розмірі, визначеному підпунктом 2) цього пункту.

3.4. Ставка єдиного податку встановлюється для платників єдиного податку першої – третьої групи (фізичні особи-підприємці) у розмірі 15%:

- до суми перевищення обсягу доходу, визначеного у підпунктах 1), 2) і 3) пункту 1.3. цього Положення;
- до доходу, отриманого від провадження діяльності, не зазначеної у реєстрі платників єдиного податку, віднесеного до першої або другої групи;
- до доходу, отриманого при застосуванні іншого способу розрахунків, ніж зазначений у цьому Положенні;
- до доходу, отриманого від здійснення видів діяльності, які не дають права застосовувати спрощену систему оподаткування;
- до доходу, отриманого платниками першої або другої групи від провадження діяльності, яка не передбачена у підпунктах 1) або 2) пункту 1.3. цього Положення відповідно.

3.5. Ставки єдиного податку для платників третьої групи (юридичні особи) встановлюються у подвійному розмірі ставок, визначених пунктом 3.4. цього Положення:

- до суми перевищення обсягу доходу, визначеного у підпункті 3) пункту 1.3. цього Положення;
- до доходу, отриманого при застосуванні іншого способу розрахунків, ніж зазначений у цьому Положенні;
- до доходу, отриманого від здійснення видів діяльності, які не дають права застосовувати спрощену систему оподаткування.

3.6. У разі здійснення платниками єдиного податку першої і другої груп кількох видів господарської діяльності застосовується максимальний розмір ставки єдиного податку, встановлений для таких видів господарської діяльності.

У разі здійснення платниками єдиного податку першої і другої груп господарської діяльності на територіях більш як однієї сільської, селищної, міської ради або ради об'єднаних територіальних громад, що створені згідно із законом та перспективним планом формування територіальних громад, застосовується максимальний розмір ставки єдиного податку, встановлений для відповідної групи таких платників єдиного податку.

3.7. Ставки, встановлені пунктами 3.1.-3.6. цього Положення, застосовуються з урахуванням таких особливостей:

- платники єдиного податку першої групи, які у календарному кварталі перевищили обсяг доходу, визначений для таких платників у пункті 1.3. цього Положення, з наступного календарного кварталу за заявою переходять на застосування ставки єдиного податку, визначеної для платників єдиного податку другої або третьої групи, або відмовляються від застосування спрощеної системи оподаткування. Такі платники до суми перевищення зобов'язані застосувати ставку єдиного податку у розмірі 15%. Заява подається не пізніше 20 числа місяця, наступного за календарним кварталом, у якому допущено перевищення обсягу доходу;
- платники єдиного податку другої групи, які перевищили у податковому (звітному) періоді обсяг доходу, визначений для таких платників у пункті 1.3. цього Положення, в наступному податковому (звітному) кварталі за заявою переходять на застосування ставки єдиного податку, визначеної для платників єдиного податку третьої групи, або відмовляються від застосування спрощеної системи оподаткування. Такі платники до суми перевищення зобов'язані застосувати ставку єдиного податку у розмірі 15%. Заява подається не пізніше 20 числа місяця, наступного за календарним кварталом, у якому допущено перевищення обсягу доходу;
- платники єдиного податку третьої групи (фізичні особи - підприємці), які перевищили у податковому (звітному) періоді обсяг доходу, визначений для таких платників у пункті 1.3. цього Положення, до суми перевищення застосовують ставку єдиного податку у розмірі 15%, а також зобов'язані перейти на сплату інших податків і зборів, у порядку, встановленому Податковим кодексом України. Платники єдиного податку третьої групи (юридичні особи), які перевищили у податковому (звітному) періоді обсяг доходу, визначений для таких платників у пункті 1.3. цього Положення, до суми перевищення застосовують ставку єдиного податку у подвійному розмірі ставок, визначених пунктом

3.4. цієї статті, а також зобов'язані у порядку, встановленому цією главою, перейти на сплату інших податків і зборів, у порядку, встановленому Податковим кодексом України. Заява подається не пізніше 20 числа місяця, наступного за календарним кварталом, у якому допущено перевищення обсягу доходу;

– ставка єдиного податку, визначена для третьої групи у розмірі 3%, може бути обрана:

- суб'єктом господарювання, який зареєстрований платником податку на додану вартість відповідно до розділу V Податкового кодексу України, у разі переходу ним на спрощену систему оподаткування шляхом подання заяви щодо переходу на спрощену систему оподаткування не пізніше ніж за 15 календарних днів до початку наступного календарного кварталу;

- платником єдиного податку третьої групи, який обрав ставку єдиного податку в розмірі щодо зміни ставки єдиного податку не пізніше ніж за 15 календарних днів до початку календарного кварталу, в якому буде застосовуватися нова ставка та реєстрації такого платника єдиного податку платником податку на додану вартість у порядку, встановленому розділом V Податкового кодексу України;

- суб'єктом господарювання, який не зареєстрований платником податку на додану вартість, у разі його переходу на спрощену систему оподаткування або зміни групи платників єдиного податку шляхом реєстрації платником податку на додану вартість відповідно до розділу V Податкового кодексу України і подання заяви щодо переходу на спрощену систему оподаткування або зміни групи платників єдиного податку не пізніше ніж за 15 календарних днів до початку наступного календарного кварталу, в якому здійснено реєстрацію платником податку на додану вартість;

– у разі анулювання реєстрації платника податку на додану вартість у порядку, встановленому розділом V Податкового кодексу України, платники єдиного податку зобов'язані перейти на сплату єдиного податку за ставкою у розмірі 3% (для платників єдиного податку третьої групи) або відмовитися від застосування спрощеної системи оподаткування шляхом подання заяви щодо зміни ставки єдиного податку чи відмови від застосування спрощеної системи оподаткування не пізніше ніж за 15 календарних днів до початку наступного календарного кварталу, в якому здійснено анулювання реєстрації платником податку на додану вартість.

3.8. Для платників єдиного податку четвертої групи розмір ставок податку з одного гектара сільськогосподарських угідь та/або земель водного фонду залежить від категорії (типу) земель, їх розташування та становить (у відсотках бази оподаткування):

– для ріллі, сіножатей і пасовищ (крім ріллі, сіножатей і пасовищ, розташованих у гірських зонах та на поліських територіях, а також сільськогосподарських угідь, що перебувають в умовах закритого ґрунту) – 0,95;

– для ріллі, сіножатей і пасовищ, розташованих у гірських зонах та на поліських територіях, – 0,57;

– для багаторічних насаджень (крім багаторічних насаджень, розташованих у гірських зонах та на поліських територіях) – 0,57;

– для багаторічних насаджень, розташованих у гірських зонах та на поліських територіях, – 0,19;

– для земель водного фонду – 2,43;

– для сільськогосподарських угідь, що перебувають в умовах закритого ґрунту – 6,33.

#### 4. Податковий (звітний) період

4.1. Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку першої, другої та четвертої груп є календарний рік.

Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку третьої групи є календарний квартал.

4.2. Податковий (звітний) період починається з першого числа першого місяця податкового (звітного) періоду і закінчується останнім календарним днем останнього



місяця податкового (звітнього) періоду. Попередній податковий (звітний) рік для новоутворених сільськогосподарських товаровиробників – період з дня державної реєстрації до 31 грудня того ж року. Податковий (звітний) період для сільськогосподарських товаровиробників, що ліквідуються, – період з початку року до їх фактичного припинення.

4.3. Для суб'єктів господарювання, які перейшли на сплату єдиного податку із сплати інших податків і зборів, перший податковий (звітний) період починається з першого числа місяця, що настає за наступним податковим (звітним) кварталом, у якому особу зареєстровано платником єдиного податку, і закінчується останнім календарним днем останнього місяця такого періоду.

4.4. Для зареєстрованих в установленому порядку фізичних осіб - підприємців, які до закінчення місяця, в якому відбулася державна реєстрація, подали заяву щодо обрання спрощеної системи оподаткування та ставки єдиного податку, встановленої для першої або другої групи, перший податковий (звітний) період починається з першого числа місяця, наступного за місяцем, у якому особу зареєстровано платником єдиного податку.

Для зареєстрованих в установленому законом порядку суб'єктів господарювання (новостворених), які протягом 10 календарних днів з дня державної реєстрації подали заяву щодо обрання спрощеної системи оподаткування та ставки єдиного податку, встановленої для третьої групи, перший податковий (звітний) період починається з першого числа місяця, в якому відбулася державна реєстрація.

4.5. Для суб'єктів господарювання, які утворюються в результаті реорганізації (крім перетворення) будь-якого платника податку, що має непогашені податкові зобов'язання чи податковий борг, які виникли до такої реорганізації, перший податковий (звітний) період починається з першого числа місяця, наступного за податковим (звітним) кварталом, у якому погашено такі податкові зобов'язання чи податковий борг і подано заяву щодо обрання спрощеної системи оподаткування.

4.6. У разі державної реєстрації припинення юридичних осіб та державної реєстрації припинення підприємницької діяльності фізичної особи - підприємця, які є платниками єдиного податку, останнім податковим (звітним) періодом вважається період, у якому відповідним контролюючим органом отримано від державного реєстратора повідомлення про проведення державної реєстрації такого припинення.

4.7. У разі зміни податкової адреси платника єдиного податку останнім податковим (звітним) періодом за такою адресою вважається період, у якому подано до контролюючого органу заяву щодо зміни податкової адреси.

## **5. Порядок нарахування та строки сплати єдиного податку**

Встановити, що порядок нарахування та строки сплати податку здійснюється відповідно до вимог статті 295 Податкового кодексу України у наступному порядку:

5.1. Платники єдиного податку першої і другої груп сплачують єдиний податок шляхом здійснення авансового внеску не пізніше 20 числа (включно) поточного місяця.

Такі платники єдиного податку можуть здійснити сплату єдиного податку авансовим внеском за весь податковий (звітний) період (квартал, рік), але не більш як до кінця поточного звітнього року.

5.2. Нарухування авансових внесків для платників єдиного податку першої і другої груп здійснюється контролюючими органами на підставі заяви такого платника єдиного податку щодо розміру обраної ставки єдиного податку, заяви щодо періоду щорічної відпустки та/або заяви щодо терміну тимчасової втрати працездатності.

5.3. Платники єдиного податку третьої групи сплачують єдиний податок протягом 10 календарних днів після граничного строку подання податкової декларації за податковий (звітний) квартал.

5.4. Сплата єдиного податку платниками першої – третьої груп здійснюється за місцем податкової адреси.

5.5. Платники єдиного податку першої і другої груп, які не використовують працю найманих осіб, звільняються від сплати єдиного податку протягом одного календарного місяця на рік на час відпустки, а також за період хвороби, підтвердженої копією листка (листоків) непрацездатності, якщо вона триває 30 і більше календарних днів.

5.6. Суми єдиного податку, сплачені відповідно до абзацу другого пункту 5.1 і пункту 5.5 цього Положення, підлягають зарахуванню в рахунок майбутніх платежів з цього податку за заявою платника єдиного податку. Помилково та/або надміру сплачені суми єдиного податку підлягають поверненню платнику в порядку, встановленому Податковим кодексом України.

5.7. Єдиний податок, нарахований за перевищення обсягу доходу, сплачується протягом 10 календарних днів після граничного строку подання податкової декларації за податковий (звітний) квартал.

5.8. У разі припинення платником єдиного податку провадження господарської діяльності податкові зобов'язання із сплати єдиного податку нараховуються такому платнику до останнього дня (включно) календарного місяця, в якому анульовано реєстрацію за рішенням контролюючого органу на підставі отриманого від державного реєстратора повідомлення про проведення державної реєстрації припинення підприємницької діяльності.

У разі анулювання реєстрації платника єдиного податку за рішенням контролюючого органу податкові зобов'язання із сплати єдиного податку нараховуються такому платнику до останнього дня (включно) календарного місяця, в якому проведено анулювання реєстрації.

5.9. Платники єдиного податку четвертої групи:

5.9.1. самостійно обчислюють суму податку щороку станом на 1 січня і не пізніше 20 лютого поточного року подають відповідному контролюючому органу за своїм місцезнаходженням тамісцем розташування земельної ділянки податкову декларацію на поточний рік за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України;

5.9.2. сплачують податок щоквартально протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) кварталу, у таких розмірах:

- у I кварталі – 10%;
- у II кварталі – 10%;
- у III кварталі – 50%;
- у IV кварталі – 30%;

5.9.3. утворені протягом року шляхом злиття, приєднання або перетворення у звітному податковому періоді, у тому числі за набуті ними площі нових земельних ділянок, вперше сплачують податок протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) кварталу, в якому відбулося утворення (виникнення права на земельну ділянку), а надалі – у порядку, визначеному підпунктом 5.9.2. цього Положення;

5.9.4. що припиняються шляхом злиття, приєднання, перетворення, поділу у податковому (звітному) періоді, зобов'язані подати у період до їх фактичного припинення контролюючим органам за своїм місцезнаходженням та місцем розташування земельних ділянок уточнену податкову декларацію;

5.9.5. зобов'язані у разі, коли протягом податкового (звітного) періоду змінилася площа сільськогосподарських угідь та/або земель водного фонду у зв'язку з набуттям (втратою) на неї права власності або користування:

- уточнити суму податкових зобов'язань з податку на період починаючи з дати набуття (втрати) такого права до останнього дня податкового (звітного) року;
- подати протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним періодом, контролюючим органам за своїм місцезнаходженням та місцем розташування земельної ділянки декларацію з уточненою інформацією про площу земельної ділянки, а також відомості про наявність земельних ділянок та їх нормативну грошову оцінку;

- 5.9.6. у разі надання сільськогосподарських угідь та/або земель водного фонду в оренду іншому платникові податку, враховують орендовану площу земельних ділянок у своїй декларації. У декларації орендаря така земельна ділянка не враховується;
- 5.9.7. у разі оренди ними сільськогосподарських угідь та/або земель водного фонду в особи, яка не є платником податку, враховують орендовану площу земельних ділянок у своїй декларації;
- 5.9.8. перераховують в установлений строк загальну суму коштів на відповідний рахунок бюджету Великобілозерської сільської ради.

## **6. Ведення обліку і складання звітності платниками єдиного податку**

Встановити, що ведення обліку і складання звітності платниками податку здійснюється відповідно до вимог статті 296 Податкового кодексу України у наступному порядку:

- 6.1. Платники єдиного податку першої і другої груп та платники єдиного податку третьої групи (фізичні особи - підприємці), які не є платниками податку на додану вартість, ведуть Книгу обліку доходів шляхом щоденного, за підсумками робочого дня, відображення отриманих доходів. Форма книги обліку доходів, порядок її ведення затверджуються центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну фінансову політику. Для реєстрації Книги обліку доходів такі платники єдиного податку подають до контролюючого органу за місцем обліку примірник Книги, у разі обрання способу ведення Книги у паперовому вигляді.
- 6.2. Платники єдиного податку третьої групи (фізичні особи - підприємці), які є платниками податку на додану вартість, ведуть облік доходів та витрат за формою та в порядку, що встановлені центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну фінансову політику. Для реєстрації Книги обліку доходів та витрат такі платники єдиного податку подають до контролюючого органу за місцем обліку примірник Книги.
- 6.3. Платники єдиного податку третьої групи (юридичні особи) використовують дані спрощеного бухгалтерського обліку щодо доходів та витрат з урахуванням положень пунктів 44.2, 44.3 статті 44 Податкового кодексу України.
- 6.4. Платники єдиного податку першої та другої груп подають до контролюючого органу податкову декларацію платника єдиного податку у строк, встановлений для річного податкового (звітного) періоду, в якій відображаються обсяг отриманого доходу, щомісячні авансові внески, визначені пунктом 5.1. цього Положення. Така податкова декларація подається, якщо платник єдиного податку не допустив перевищення протягом року обсягу доходу, визначеного у пункті 1.3. цього Положення, та/або самостійно не перейшов на сплату єдиного податку за ставками, встановленими для платників єдиного податку другої або третьої групи.
- 6.5. Платники єдиного податку третьої групи подають до контролюючого органу податкову декларацію платника єдиного податку у строки, встановлені для квартального податкового (звітного) періоду. Податкова декларація подається до контролюючого органу за місцем податкової адреси.
- 6.6. Отримані протягом податкового (звітного) періоду доходи, що перевищують обсяги доходів, встановлених пунктом 1.3. цього Положення, відображаються платниками єдиного податку в податковій декларації з урахуванням особливостей, визначених підпунктами 6.6.1-6.6.5 цього пункту.
- 6.6.1. Платники єдиного податку першої та другої груп подають до контролюючого органу податкову декларацію у строки, встановлені для квартального податкового (звітного) періоду, у разі перевищення протягом року обсягу доходу, визначеного у пункті 1.3. цього Положення, або самостійного прийняття рішення про перехід на сплату податку за ставками, встановленими для платників єдиного податку другої або третьої (фізичні особи - підприємці) груп, або відмови від застосування спрощеної системи оподаткування у зв'язку з переходом на сплату інших податків і зборів, визначених Податковим кодексом

України. При цьому у податковій декларації окремо відображаються обсяг доходу, оподаткований за ставками, визначеними для платників єдиного податку першої та другої груп, обсяг доходу, оподаткований за ставкою 15%, обсяг доходу, оподаткований за новою ставкою єдиного податку, обраною згідно з умовами, визначеними цим Положенням, авансові внески, встановлені пунктом 5.1. цього Положення. Подання податкової декларації у строки, встановлені для квартального податкового (звітного) періоду, звільняє таких платників від обов'язку подання податкової декларації у строк, встановлений для річного податкового (звітного) періоду.

6.6.2. Платники єдиного податку другої групи у податковій декларації окремо відображають:

- щомісячні авансові внески, визначені пунктом 5.1 цього Положення;
- обсяг доходу, оподаткований за кожною з обраних ними ставок єдиного податку;
- обсяг доходу, оподаткований за ставкою 15% (у разі перевищення обсягу доходу).

6.6.3. Платники єдиного податку третьої групи (фізичні особи - підприємці) у податковій декларації окремо відображають:

- обсяг доходу, оподаткований за кожною з обраних ними ставок єдиного податку;
- обсяг доходу, оподаткований за ставкою 15% (у разі перевищення обсягу доходу).

6.6.4. Платники єдиного податку третьої групи (юридичні особи) у податковій декларації окремо відображають:

- обсяг доходу, що оподаткований за відповідною ставкою єдиного податку, встановленою для таких платників пунктом 3.4. цього Положення;
- обсяг доходу, що оподаткований за подвійною ставкою єдиного податку, встановленою для таких платників пунктом 3.4. цього Положення (у разі перевищення обсягу доходу).

6.6.5. У разі застосування іншого способу розрахунків, ніж зазначений у цьому пункті, здійснення видів діяльності, які не дають права застосовувати спрощену систему оподаткування, провадження діяльності, не зазначеної у реєстрі платників єдиного податку першої і другої груп, платники єдиного податку в податковій декларації додатково відображають окремо доходи, отримані від здійснення таких операцій.

6.7. Сума перевищення обсягу доходу відображається у податковій декларації за податковий (звітний) період, у якому відбулося таке перевищення.

При цьому отримана сума перевищення доходу, встановленого для платників єдиного податку першої і другої груп, не включається до обсягу доходу, з якого сплачується наступна обрана ставка такими платниками єдиного податку.

6.8. Податкова декларація складається наростаючим підсумком з урахуванням норм підпунктів 6.6. і 6.7. цього Положення. Уточнююча податкова декларація подається у порядку, встановленому Податковим кодексом України.

6.9. Платники єдиного податку для отримання довідки про доходи мають право подати до контролюючого органу податкову декларацію за інший, ніж квартальний (річний) податковий (звітний) період, що не звільняє такого платника податку від обов'язку подання податкової декларації у строк, встановлений для квартального (річного) податкового (звітного) періоду. Така податкова декларація складається з урахуванням норм пунктів 6.6. і 6.7. цього

Положення та не є підставою для нарахування та/або сплати податкового зобов'язання.

6.10. Форми податкових декларацій платника єдиного податку, визначених пунктами 6.4. і 6.5. цього Положення, затверджуються в порядку, встановленому статтею 46 Податкового кодексу України.

6.11. Реєстратори розрахункових операцій не застосовуються платниками єдиного податку:

- першої групи;
- другої і третьої груп (фізичні особи-підприємці) незалежно від обраного виду діяльності, обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 1 млн. гривень. У разі перевищення в календарному році обсягу доходу понад 1 млн. гривень застосування реєстратора розрахункових операцій для такого платника єдиного податку є обов'язковим. Застосування реєстратора розрахункових операцій розпочинається з першого числа

першого місяця кварталу, наступного за виникненням такого перевищення, та продовжується у всіх наступних податкових періодах протягом реєстрації суб'єкта господарювання як платника єдиного податку. Норми цього пункту не поширюються на платників єдиного податку, які здійснюють реалізацію технічно складних побутових товарів, що підлягають гарантійному ремонту, а також лікарських засобів та виробів медичного призначення.

#### **7. Особливості нарахування, сплати та подання звітності з окремих податків і зборів платниками єдиного податку**

Встановити, що особливості нарахування, сплати та подання звітності з окремих податків і зборів платниками податку здійснюється відповідно до вимог статті 297 Податкового кодексу України у наступному порядку:

7.1. Платники єдиного податку звільняються від обов'язку нарахування, сплати та подання податкової звітності з таких податків і зборів:

- податку на прибуток підприємств;
- податку на доходи фізичних осіб у частині доходів (об'єкта оподаткування), що отримані в результаті господарської діяльності платника єдиного податку першої - третьої групи (фізичної особи) та оподатковані згідно з цим Положенням;
- податку на додану вартість з операцій з постачання товарів, робіт та послуг, місце постачання яких розташоване на митній території України, крім податку на додану вартість, що сплачується фізичними особами та юридичними особами, які обрали ставку єдиного податку, визначену підпунктом 1) пункту 3.4. цього Положення, а також що сплачується платниками єдиного податку четвертої групи;
- податку на майно (в частині земельного податку), крім земельного податку за земельні ділянки, що не використовуються платниками єдиного податку першої - третьої груп для провадження господарської діяльності та платниками єдиного податку четвертої групи для ведення сільськогосподарського товаровиробництва;
- рентної плати за спеціальне використання води платниками єдиного податку четвертої групи.

7.2. Нарухування, сплата та подання звітності з податків і зборів інших, ніж зазначені у пункті 7.1. цього Положення, здійснюються платниками єдиного податку в порядку, розмірах та у строки, встановлені Податковим кодексом України. У разі ввезення товарів на митну територію України податки і збори та митні платежі сплачуються платником єдиного податку на загальних підставах відповідно до закону.

7.3. Платник єдиного податку виконує передбачені Податковим кодексом України функції податкового агента у разі нарахування (виплати, надання) оподатковуваних податком на доходи фізичних осіб доходів на користь фізичної особи, яка перебуває з ним у трудових або цивільно-правових відносинах.

7.4. Дивіденди, що виплачуються платниками єдиного податку третьої групи (юридичними особами) та четвертої групи власникам корпоративних прав (засновникам таких платників єдиного податку), оподатковуються за правилами, встановленими розділами II і IV Податкового кодексу України.

#### **8. Порядок обрання або переходу на спрощену систему оподаткування, або відмови від спрощеної системи оподаткування**

Встановити, що порядок обрання або переходу на спрощену систему оподаткування, або відмови від спрощеної системи оподаткування платниками податку здійснюється відповідно до вимог статті 298 Податкового кодексу України у наступному порядку:

8.1. Для обрання або переходу на спрощену систему оподаткування суб'єкт господарювання подає до контролюючого органу заяву. Заява подається за вибором платника податків (якщо інше не передбачено Податковим кодексом України) в один з таких способів:

- особисто платником податків або уповноваженою на це особою;
- надсилається поштою з повідомленням про вручення та з описом вкладення;
- засобами електронного зв'язку в електронній формі з дотриманням умови щодо реєстрації електронного підпису підзвітних осіб у порядку, визначеному законодавством;
- державному реєстратору як додаток до заяви про державну реєстрацію, що подається для проведення державної реєстрації юридичної особи або фізичної особи - підприємця з урахуванням вимог пункту 1.5. цього Положення. Електронна копія заяви, виготовлена шляхом сканування, передається державним реєстратором до контролюючого органу одночасно з відомостями з заяви про державну реєстрацію на проведення державної реєстрації юридичної

особи або фізичної особи-підприємця згідно із Законом України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань».

8.2. Зареєстровані в установленому порядку фізичні особи-підприємці, які до закінчення місяця, в якому відбулася державна реєстрація, подали заяву щодо обрання спрощеної системи оподаткування та ставки єдиного податку, встановленої для першої або другої групи, вважаються платниками єдиного податку з першого числа місяця, наступного за місяцем, у якому відбулася державна реєстрація. Зареєстровані в установленому законом порядку суб'єкти господарювання (новостворені), які протягом 10 днів з дня державної реєстрації подали заяву щодо обрання спрощеної системи оподаткування та ставки єдиного податку, встановленої для третьої групи, яка не передбачає сплату податку на додану вартість, вважаються платниками єдиного податку з дня їх державної реєстрації.

8.3. Суб'єкт господарювання, який утворюється в результаті реорганізації (крім перетворення) будь-якого платника податку, що має непогашені податкові зобов'язання чи податковий борг, які виникли до такої реорганізації, може бути зареєстрований як платник єдиного податку (шляхом подання не пізніше ніж за 15 календарних днів до початку наступного календарного кварталу заяви) з першого числа місяця, наступного за податковим (звітним) кварталом, у якому здійснено погашення таких податкових зобов'язань чи податкового боргу.

8.4. Суб'єкт господарювання, який є платником інших податків і зборів відповідно до норм Податкового кодексу України, може прийняти рішення про перехід на спрощену систему оподаткування шляхом подання заяви до контролюючого органу не пізніше ніж за 15 календарних днів до початку наступного календарного кварталу. Такий суб'єкт господарювання може здійснити перехід на спрощену систему оподаткування один раз протягом календарного року. Перехід на спрощену систему оподаткування суб'єкта господарювання, зазначеного в абзаці першому цього підпункту, може бути здійснений за умови, якщо протягом календарного року, що передує періоду переходу на спрощену систему оподаткування, суб'єктом господарювання дотримано вимоги, встановлені в пункті 1.3. цього Положення. До поданої заяви додається розрахунок доходу за попередній календарний рік, який визначається з дотриманням вимог, встановлених цим Положенням. При цьому якщо суб'єкт господарювання протягом календарного року, що передує року обрання спрощеної системи оподаткування, самостійно прийняв рішення про припинення фізичної особи-підприємця, то при переході на спрощену систему оподаткування до розрахунку доходу за попередній календарний рік включається вся сума доходу, отриманого такою особою в результаті провадження господарської діяльності за такий попередній календарний рік.

Форма розрахунку доходу за попередній календарний рік, що передує року переходу на спрощену систему оподаткування, затверджується центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну фінансову політику.

8.5. За умови дотримання платником єдиного податку вимог, встановлених цим Положенням для обраної ним групи, такий платник може самостійно перейти на сплату єдиного податку, встановленого для інших груп платників єдиного податку, шляхом подання заяви до контролюючого органу не пізніше ніж за 15 календарних днів до

початку наступного кварталу. При цьому у платника єдиного податку третьої групи, який є платником податку на додану вартість, анулюється реєстрація платника податку на додану вартість у порядку, встановленому

Податковим кодексом України, у разі обрання ним першої або другої групи чи ставки єдиного податку, встановленої для третьої групи, яка включає податок на додану вартість до складу єдиного податку.

8.6. Для відмови від спрощеної системи оподаткування суб'єкт господарювання не пізніше ніж за 10 календарних днів до початку нового календарного кварталу (року) подає доконтролюючого органу заяву.

8.7. Платники єдиного податку можуть самостійно відмовитися від спрощеної системи оподаткування у зв'язку з переходом на сплату інших податків і зборів, визначених Податковим кодексом України, з першого числа місяця, наступного за податковим (звітним) кварталом, у якому подано заяву щодо відмови від спрощеної системи оподаткування у зв'язку з переходом на сплату інших податків і зборів.

8.8. Платники єдиного податку зобов'язані перейти на сплату інших податків і зборів у таких випадках та у терміни:

- у разі перевищення протягом календарного року встановленого обсягу доходу платниками єдиного податку першої і другої груп та нездійснення такими платниками переходу на застосування іншої ставки – з першого числа місяця, наступного за податковим (звітним) кварталом, у якому відбулося таке перевищення;
- у разі перевищення протягом календарного року обсягу доходу, встановленого підпунктом 3) пункту 1.3. цього Положення, платниками єдиного податку першої і другої груп, які використали право на застосування інших ставок, встановлених для третьої групи, – з першого числа місяця, наступного за податковим (звітним) кварталом, у якому відбулося таке перевищення;
- у разі перевищення протягом календарного року встановленого обсягу доходу платниками єдиного податку третьої групи – з першого числа місяця, наступного за податковим (звітним) кварталом, у якому відбулося таке перевищення;
- у разі застосування платником єдиного податку іншого способу розрахунків, ніж зазначені у пункті 1.7. цього Положення, – з першого числа місяця, наступного за податковим (звітним) періодом, у якому допущено такий спосіб розрахунків;
- у разі здійснення видів діяльності, які не дають права застосовувати спрощену систему оподаткування, або невідповідності вимогам організаційно-правових форм господарювання – з першого числа місяця, наступного за податковим (звітним) періодом, у якому здійснювалися такі види діяльності або відбулася зміна організаційно-правової форми;
- у разі перевищення чисельності фізичних осіб, які перебувають у трудових відносинах з платником єдиного податку, – з першого числа місяця, наступного за податковим (звітним) періодом, у якому допущено таке перевищення;
- у разі здійснення видів діяльності, не зазначених у реєстрі платників єдиного податку, – з першого числа місяця, наступного за податковим (звітним) періодом, у якому здійснювалися такі види діяльності;
- у разі наявності податкового боргу на кожне перше число місяця протягом двох послідовних кварталів – в останній день другого із двох послідовних кварталів;
- у разі здійснення платниками першої або другої групи діяльності, яка не передбачена у підпунктах 1) або 2) пункту 1.3. цього Положення відповідно, – з першого числа місяця, наступного за податковим (звітним) кварталом, у якому здійснювалася така діяльність.

8.9. У заяві зазначаються такі обов'язкові відомості:

- найменування суб'єкта господарювання, код за ЄДРПОУ (для юридичної особи) або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи - підприємця, реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання в установленому порядку відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків);
- податкову адресу суб'єкта господарювання;

- місце провадження господарської діяльності;
- обрані суб'єктом господарювання види господарської діяльності згідно з КВЕД ДК 009:2010;
- обрані суб'єктом господарювання група та ставка єдиного податку або зміна групи та ставки єдиного податку;
- кількість осіб, які одночасно перебувають з фізичною особою-підприємцем у трудових відносинах, та середньооблікова чисельність працівників у юридичної особи;
- дата (період) обрання або переходу на спрощену систему оподаткування.

8.10. До заяви включаються відомості (за наявності) про:

- зміну найменування суб'єкта господарювання (для юридичної особи) або прізвища, імені, по батькові фізичної особи-підприємця, або серії та номера паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання в установленому порядку відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків);
- зміну податкової адреси суб'єкта господарювання;
- зміну місця провадження господарської діяльності;
- зміну видів господарської діяльності;
- зміну організаційно-правової форми юридичної особи;
- дату (період) відмови від застосування спрощеної системи у зв'язку з переходом на сплату інших податків і зборів, встановлених Податковим кодексом України;
- дату (період) припинення платником єдиного податку провадження господарської діяльності;
- зміну групи та ставки платника єдиного податку.

8.11. Інформація про період щорічної відпустки і терміни тимчасової втрати працездатності з обов'язковим доданням копії листка непрацездатності подається за заявою у довільній формі.

8.12. У разі зміни найменування юридичної особи, прізвища, імені, по батькові фізичної особи-підприємця або серії та номера паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання в установленому порядку відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків) заява подається протягом місяця з дня виникнення таких змін.

8.13. У разі зміни податкової адреси суб'єкта господарювання, місця провадження господарської діяльності, видів господарської діяльності заява подається платниками єдиного податку першої і другої груп не пізніше 20 числа місяця, наступного за місяцем, у якому відбулися такі зміни.

8.14. У разі зміни податкової адреси суб'єкта господарювання, місця провадження господарської діяльності заява подається платниками єдиного податку третьої групи разом з податковою декларацією за податковий (звітний) період, у якому відбулися такі зміни.

8.15. Форма та порядок подання заяви встановлюються центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну податкову і митну політику.

8.16. Сільськогосподарські товаровиробники, які є платниками єдиного податку четвертої групи, для переходу на спрощену систему оподаткування або щорічного підтвердження статусу платника єдиного податку подають до 20 лютого поточного року:

- загальну податкову декларацію з податку на поточний рік щодо всієї площі земельних ділянок, з яких справляється податок (сільськогосподарських угідь (ріллі, сіножатей, пасовищ, багаторічних насаджень), та/або земель водного фонду внутрішніх водойм (озер, ставків та водосховищ), – контролюючому органу за своїм місцезнаходженням (місцем перебування на податковому обліку);
- звітну податкову декларацію з податку на поточний рік окремо щодо кожної земельної ділянки – контролюючому органу за місцем розташування такої земельної ділянки;
- розрахунок частки сільськогосподарського товаровиробництва – контролюючим органам за своїм місцезнаходженням та/або за місцем розташування земельних ділянок за формою, затвердженою центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної аграрної політики, за погодженням із центральним органом



виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну фінансову політику;  
– відомості (довідку) про наявність земельних ділянок – контролюючим органам за своїм місцезнаходженням та/або за місцем розташування земельних ділянок. У відомостях (довідці) про наявність земельних ділянок зазначаються дані про кожний документ, що встановлює право власності та/або користування земельними ділянками, у тому числі про кожний договір оренди земельної частки (паю).

8.17. Сільськогосподарські товаровиробники, утворені протягом року шляхом злиття, приєднання або перетворення, подають протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем його утворення, до контролюючих органів за своїм місцезнаходженням та за місцем розташування земельних ділянок декларацію з податку за період від дати утворення до кінця поточного року для набуття статусу платника податку, а також усіх прав і обов'язків щодо погашення податкових зобов'язань або боргів, які передані йому як правонаступнику.

8.18. Дохід сільськогосподарського товаровиробника, отриманий від реалізації сільськогосподарської продукції власного виробництва та продуктів її переробки (крім підакцизних товарів, за винятком виноматеріалів виноградних (коди згідно з УКТ ЗЕД 2204 29 - 2204 30), вироблених на підприємствах первинного виноробства для підприємств вторинного виноробства, які використовують такі виноматеріали для виробництва готової продукції), включає доходи, отримані від:

– реалізації продукції рослинництва, що вироблена (вирощена) на угіддях, які належать сільськогосподарському товаровиробнику на праві власності або надані йому в користування, а також продукції рибництва, виловленої (зібраної), розведеної, вирощеної у внутрішніх водоймах (озерах, ставках і водосховищах), та продуктів її переробки на власних підприємствах або орендованих виробничих потужностях;

– реалізації продукції рослинництва на закритому ґрунті та продуктів її переробки на власних підприємствах або орендованих виробничих потужностях;

– реалізації продукції тваринництва і птахівництва та продуктів її переробки на власних підприємствах або орендованих виробничих потужностях;

– реалізації сільськогосподарської продукції, що вироблена із сировини власного виробництва на давальницьких умовах, незалежно від територіального розміщення переробного підприємства.

У разі коли сільськогосподарське підприємство утворюється шляхом злиття, приєднання, перетворення, поділу або виділення, у рік такого утворення до суми, отриманої від реалізації сільськогосподарської продукції власного виробництва та продуктів її переробки (крім підакцизних товарів, за винятком виноматеріалів виноградних (коди згідно з УКТ ЗЕД 2204 29 - 2204 30), вироблених на підприємствах первинного виноробства для підприємств вторинного виноробства, які використовують такі виноматеріали для виробництва готової продукції), включаються також доходи, отримані протягом останнього податкового (звітного) періоду від надання супутніх послуг:

- послуги із збирання врожаю, його брикетування, складування, пакування та підготовки продукції до збуту (сушіння, обрізування, сортування, очистка, розмелювання, дезінфекція (за наявності ліцензії), силосування, охолодження), які надаються покупцю такої продукції сільгосппідприємством-виробником (з моменту набуття права власності на таку продукцію за договором до дати її фактичної передачі покупцю);

- послуги з догляду за худобою і птицею, які надаються її покупцю сільгосппідприємством-виробником (з моменту набуття права власності на таку продукцію за договором до дати її фактичної передачі покупцю);

- послуги із зберігання сільськогосподарської продукції, які надаються її покупцю сільгосппідприємством-виробником (з моменту набуття права власності на таку продукцію за договором до дати її фактичної передачі покупцю);

- послуги з відгодівлі та забою свійської худоби і птиці, які надаються її покупцю сільгосппідприємством-виробником (з моменту набуття права власності на таку продукцію до дати її фактичної передачі покупцю).

8.19. У разі коли у податковому (звітному) році частка сільськогосподарського товаровиробництва становить менш як 75%, сільськогосподарський товаровиробник сплачує податки у наступному податковому (звітному) році на загальних підставах. Якщо така частка не перевищує 75% у зв'язку із виникненням обставин непереборної сили у попередньому податковому (звітному) році, до платника податку в наступному податковому (звітному) році зазначена вимога не застосовується. Такі платники податку для підтвердження статусу платника єдиного податку подають податкову декларацію разом із рішенням обласної ради про наявність обставин непереборної сили та перелік суб'єктів господарювання, що постраждали внаслідок таких обставин.

## 9. Порядок реєстрації та анулювання реєстрації платників єдиного податку

9.1. Реєстрація суб'єкта господарювання як платника єдиного податку здійснюється шляхом внесення відповідних записів до реєстру платників єдиного податку.

9.2. У разі відсутності визначених Податковим кодексом України та цим Положенням підстав для відмови у реєстрації суб'єкта господарювання як платника єдиного податку контролюючий орган зобов'язаний протягом двох робочих днів від дати надходження заяви щодо переходу на спрощену систему оподаткування зареєструвати таку особу платником єдиного податку.

9.3. У випадках, передбачених пунктом 8.2. цього Положення, контролюючий орган, у разі відсутності визначених Податковим кодексом України підстав для відмови, здійснює реєстрацію суб'єкта господарювання як платника єдиного податку з дати, визначеної відповідно до зазначеного підпункту, протягом двох робочих днів з дати отримання контролюючим органом заяви щодо обрання спрощеної системи оподаткування або отримання цим органом від державного реєстратора електронної копії заяви, виготовленої шляхом сканування, одночасно з відомостями з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань про проведення державної реєстрації юридичної особи або фізичної особи-підприємця, якщо така заява додана до реєстраційної картки.

9.4. У разі відмови у реєстрації платника єдиного податку контролюючий орган зобов'язаний надати протягом двох робочих днів з дня подання суб'єктом господарювання відповідної заяви письмову вмотивовану відмову, яка може бути оскаржена суб'єктом господарювання у встановленому порядку.

9.5. Підставами для прийняття контролюючим органом рішення про відмову у реєстрації суб'єкта господарювання як платника єдиного податку є виключно:

– невідповідність такого суб'єкта вимогам, встановленим пунктом 1 «Загальні положення» цього Положення;

– наявність у суб'єкта господарювання, який утворюється у результаті реорганізації (крім перетворення) будь-якого платника податку, непогашених податкових зобов'язань чи податкового боргу, що виникли до такої реорганізації;

– недотримання таким суб'єктом вимог, встановлених підпунктом 8.4. цього Положення.

9.6. До реєстру платників єдиного податку вносяться такі відомості про платника єдиного податку:

1) найменування суб'єкта господарювання, код згідно з ЄДРПОУ (для юридичної особи) або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи-підприємця, реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання в установленому порядку відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків і мають відповідну відмітку у паспорті);

2) податкова адреса суб'єкта господарювання;

3) місце провадження господарської діяльності;

4) обрані фізичною особою-підприємцем першої та другої груп види господарської діяльності;

5) ставка єдиного податку та група платника податку;

6) дата (період) обрання або переходу на спрощену систему оподаткування;

7) дата реєстрації;

8) види господарської діяльності;

9) дата анулювання реєстрації.

9.7. У разі зміни відомостей, передбачених підпунктами 1)-5) пункту 9.6. цієї статті, вносяться зміни до реєстру платників єдиного податку в день подання платником відповідної заяви.

9.8. За бажанням зареєстрований платник єдиного податку може безоплатно та безумовно отримати витяг з реєстру платників єдиного податку. Строк надання витягу не повинен перевищувати одного робочого дня з дня надходження запиту. Витяг діє до внесення змін до реєстру.

Форма запиту про отримання витягу та витягу з реєстру платників єдиного податку затверджується центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну фінансову політику.

9.9. Реєстрація платником єдиного податку є безстроковою та може бути анульована шляхом виключення з реєстру платників єдиного податку за рішенням контролюючого органу у разі:

– подання платником податку заяви щодо відмови від застосування спрощеної системи оподаткування у зв'язку з переходом на сплату інших податків і зборів, визначених Податковим кодексом України, – в останній день календарного кварталу, в якому подано таку заяву;

– припинення юридичної особи (крім перетворення) або припинення підприємницької діяльності фізичною особою - підприємцем відповідно до закону – в день отримання відповідним контролюючим органом від державного реєстратора повідомлення про проведення державної реєстрації такого припинення;

– у випадках, визначених підпунктом 8.8. цього Положення;

– якщо у податковому (звітному) році частка сільськогосподарського товаровиробництва платника єдиного податку четвертої групи становить менш як 75 відсотків.

9.10. У разі виявлення відповідним контролюючим органом під час проведення перевірок порушень платником єдиного податку першої-третьої груп вимог, встановлених цим Положенням, анулювання реєстрації платника єдиного податку першої-третьої груп проводиться за рішенням такого органу, прийнятим на підставі акта перевірки, з першого числа місяця, наступного за кварталом, в якому допущено порушення. У такому випадку суб'єкт господарювання має право обрати або перейти на спрощену систему оподаткування після закінчення чотирьох послідовних кварталів з моменту прийняття рішення контролюючим органом. У разі виявлення відповідним контролюючим органом під час проведення виїзних документальних перевірок платника єдиного податку четвертої групи невідповідності вимогам підпункту 4) пункту 1.3. та пункту 1.6. цього Положення у податковому (звітному) році або у попередніх періодах, такому платнику за такі періоди нараховуються податки та збори, від сплати яких він звільнявся як платник єдиного податку четвертої групи, та штрафні (фінансові) санкції (штрафи), передбачені главою 11 розділу II Податкового кодексу України. Такий платник податку зобов'язаний перейти до сплати податків за загальною системою оподаткування, починаючи з наступного місяця після місяця, у якому встановлено таке порушення.

9.11. Погашення податкового боргу після анулювання реєстрації платника єдиного податку здійснюється у порядку, встановленому главою 9 розділу II Податкового кодексу України.

## **10. Відповідальність платників єдиного податку**

10.1. Контроль за дотриманням вимог податкового законодавства України щодо справляння єдиного податку на території Великобілозерської сільської ради здійснюють відповідні контролюючі органи.

10.2. За порушення податкового та іншого законодавства України при сплаті єдиного

податку, за неподання чи порушення порядку заповнення та термінів подання податкової декларації контролюючим органам, за недостовірність наданої інформації платники податку несуть відповідальність відповідно до чинного законодавства України.

Секретар сільської ради

Тетяна ХОДУС

Додаток  
до Положення  
про порядок обчислення  
та сплати єдиного податку  
на території Великобілозерської  
сільської об'єднаної територіальної  
громади

Розмір ставок єдиного податку на календарний місяць

КВЕД	Вид діяльності	1 група, % від розміру прожиткового мінімуму	2 група, % від розміру мінімальної заробітної плати
01.11	Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур	-	15
01.13	Вирощування овочів та баштанних культур, коренеплодів та бульбоплодів	-	15
01.19	Вирощування інших однорічних і дворічних культур	-	15
01.61	Допоміжна діяльність у рослинництві	-	15
43.21	Електромонтажні роботи	-	15
43.22	Монтаж водопровідних мереж, систем опалення та кондиціонування	-	15
43.29	Інші будівельно-монтажні роботи	-	15
43.31	Штукатурні роботи	-	15
43.32	Установлення столярних виробів	-	15
43.34	Малярні роботи та скління	-	15
43.91	Покрівельні роботи	-	15
43.99	Інші спеціалізовані будівельні роботи	-	15
45.20	Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів	-	15
45.32	Роздрібна торгівля деталями та приладдям для автотранспортних засобів	-	15
47.11	Роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах переважно продуктами харчування, напоями та тютюновими виробами	-	16
47.19	Інші види роздрібно торгівлі в неспеціалізованих магазинах	-	16
47.24	Роздрібна торгівля хлібобулочними виробами, борошняними та цукровими кондитерськими виробами в спеціалізованих магазинах	-	15
47.29	Роздрібна торгівля іншими продуктами харчування в спеціалізованих магазинах	-	16

47.41	Роздрібна торгівля комп'ютерами, периферійним устаткуванням і програмним забезпеченням у спеціалізованих магазинах	-	16
47.42	Роздрібна торгівля телекомунікаційним устаткуванням у спеціалізованих магазинах	-	16
47.43	Роздрібна торгівля в спеціалізованих магазинах електронною апаратурою побутового призначення для приймання, запису, відтворювання звуку й зображення	-	16
47.52	Роздрібна торгівля залізними виробами, будівельними матеріалами та санітарно-технічними виробами в спеціалізованих магазинах	-	16
47.53	Роздрібна торгівля килимами, покриттям для стін і підлоги в спеціалізованих магазинах	-	16
47.54	Роздрібна торгівля побутовими електротоварами в спеціалізованих магазинах	-	16
47.59	Роздрібна торгівля меблями, освітлювальним приладдям та іншими товарами для дому в спеціалізованих магазинах	-	16
47.62	Роздрібна торгівля газетами та канцелярськими товарами в спеціалізованих магазинах	-	15
47.71	Роздрібна торгівля одягом у спеціалізованих магазинах	-	15
47.73	Роздрібна торгівля фармацевтичними товарами в спеціалізованих магазинах.	-	16
47.76	Роздрібна торгівля квітами, рослинами, насінням, добривами, домашніми тваринами та кормами для них у спеціалізованих магазинах	-	15
47.78	Роздрібна торгівля невживаними товарами в спеціалізованих магазинах	-	15
47.79	Роздрібна торгівля уживаними товарами в магазинах	-	15
47.81	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках харчовими продуктами, напоями та тютюновими виробами	10	15
47.82	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках текстильними виробами, одягом і взуттям	10	15
47.89	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках іншими товарами	10	15
47.99	Інші види роздрібної торгівлі поза магазинами	-	15
49.32	Надання послуг таксі	-	15
49.39	Інший пасажирський наземний транспорт	-	15
49.41	Діяльність вантажного автомобільного транспорту	-	15
52.21	Допоміжне обслуговування наземного транспорту	-	15

53.20	Інша поштова та кур'єрська діяльність	-	15
56.10	Діяльність ресторанів, надання послуг мобільного харчування	-	15
56.21	Постачання готових страв для подій	-	15
56.29	Постачання інших готових страв	-	15
65.11	Страховання життя	-	15
65.12	Інші види страхування, крім страхування життя	-	15
68.20	Надання в експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна	-	15
74.20	Діяльність у сфері фотографії	10	15
75.00	Ветеринарна діяльність	-	15
77.11	Надання в оренду автомобілів і легкових автотранспортних засобів	-	15
77.12	Надання в оренду вантажних автомобілів	-	15
77.39	Надання в оренду інших машин, устаткування та товарів	-	15
86.23	Стоматологічна практика	-	15
86.90	Інша діяльність у сфері охорони здоров'я	-	15
95.11	Ремонт комп'ютерів і периферійного устаткування	-	15
95.22	Ремонт побутових приладів, домашнього та садового обладнання	-	15
95.23	Ремонт взуття та шкіряних виробів	10	15
95.24	Ремонт меблів і домашнього начиння	10	15
95.25	Ремонт годинників і ювелірних виробів	10	15
95.29	Ремонт інших побутових виробів і предметів особистого вжитку	10	15
96.02	Надання послуг перукарнями та салонами краси	10	15
96.03	Організування поховань і надання суміжних послуг	10	15
96.09	Надання інших індивідуальних послуг	10	15
	Інші види діяльності (крім зазначених у переліку)	10	15

Секретар сільської ради

Тетяна ХОДУС

## **АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ**

до проєкту рішення Великобілозерської сільської ради

«Про встановлення ставок єдиного податку на території Великобілозерської сільської об'єднаної територіальної громади»

**Регуляторний орган:** Великобілозерська сільська рада Великобілозерського району Запорізької області.

**Розробник проєкту рішення:** фінансовий відділ Великобілозерської сільської ради Великобілозерського району Запорізької області.

**Розробник аналізу регуляторного впливу:** фінансовий відділ Великобілозерської сільської ради Великобілозерського району Запорізької області.

**Відповідальна особа:** начальник фінансового відділу Великобілозерської сільської ради Великобілозерського району Запорізької області.

**Контактний телефон:** (06156) 20151

### **1.Визначення проблеми**

Згідно зі статтею 10 та пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень.

Податковим кодексом України визначено, що органи місцевого самоврядування приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів та офіційно оприлюднюють до 15 липня року, що передуює бюджетному періоду, в якому планується їх застосування.

Відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, якщо Великобілозерська сільська рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами Податкового кодексу України, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм Податкового кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок.

Місцеві податки та збори зараховуються в повному обсязі до місцевого бюджету та, відповідно до діючого законодавства, є джерелом формування загального фонду сільського бюджету, забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення нагальних потреб громади. Кошти від їх надходження спрямовуються на забезпечення діяльності функціонування бюджетних установ, благоустрій територій територіальної громади, виконання програм соціально-економічного розвитку Великобілозерської територіальної громади.

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини місцевого бюджету, виконання програм соціально-економічного розвитку територіальної громади, Великобілозерська сільська рада має прийняти рішення «Про встановлення ставок єдиного



податку на території Великобілозерської сільської об'єднаної територіальної громади»

За даними звіту Великобілозерської сільської ради про виконання дохідної частини бюджету, для яких ставки регулюються за рішенням сільської ради, до місцевого бюджету надійшло у 2019 році – 3933,3 тис.грн., в т.ч. єдиного податку 1117,7 тис.грн.

Основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	+	
Держава	+	
Суб'єкти господарювання,	+	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	+	

Відповідно до Податкового кодексу України органів місцевого самоврядування самостійно встановлюють сплату місцевих податків і зборів відповідно до переліку і в межах установлених граничних розмірів ставок.

## II. Цілі державного регулювання

- встановлення ставок єдиного податку, які дозволяють забезпечити стабільність надходжень до сільського бюджету для виконання програм економічного та соціального розвитку села;
- відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування, врегулювання правовідносин між сільською радою та суб'єктами господарювання в процесі нарахування та сплати єдиного податку;
- приведення рішень сільської ради у відповідність до норм та вимог Податкового Кодексу України;
- встановлення доцільних та обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків і зборів з урахуванням рівня платоспроможності суб'єктів господарювання та відповідно до Податкового кодексу України;
- здійснення планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні бюджету.

## III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей.

### 1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1. Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	У разі неприйняття рішення про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік, податки і збори справлятимуться за мінімальними ставкам. Як наслідок

	<p>будуть не профінансовані соціальні програми громади, а саме: - утримання закладів дошкільної освіти, шкіл, комунальні послуги, тощо) (19 420,8 тис. грн.);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- поточний ремонт доріг (166,9 тис. грн.)</li> <li>- благоустрій населених пунктів (640,3 тис. грн.)</li> <li>- та інші заходи.</li> </ul>
<p><b>Альтернатива 2.</b> Прийняття регуляторного акта, положення якого повністю узгоджуються з Податковим Кодексом України</p>	<p>Встановлення місцевих податків і зборів рішенням Великобілозерської сільської ради забезпечує досягнення цілей державного регулювання. Враховує пропозиції фізичних та юридичних осіб, які прийняли участь в обговоренні проекту рішення. Дозволить збільшити надходження до сільського бюджету для виконання програм соціально-економічного розвитку села.</p>

## 2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Опис вигод та витрат за кожною альтернативою для сфер інтересів держави, громадян та суб'єктів господарювання.

### Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
<p><b>Альтернатива 1.</b> Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)</p>	<p>Відсутні</p>	<p>По закінченню 2020 року рішення про встановлення єдиного податку буде скасовано як таке, що не пройшло регуляторну процедуру і не поширюється на подальші періоди. Відповідно до підpunkту 12.3.5 пункту 12.3 статті 1 Податкового Кодексу України єдиний податок буде справлятися, виходячи з норм Кодексу, із застосуванням мінімальних ставок податку для об'єктів господарювання, що суттєво погіршить надходження до сільського бюджету, сприятиме нестабільності виконання повноважень влади в сфері соціально-культурного життя населення.</p>
<p><b>Альтернатива 2.</b> Прийняття регуляторного акта відповідно до вимог Податкового кодексу України для платників єдиного податку I-II групи</p>	<p>Збільшення надходжень бюджету сільської ради. Підвищення рівня довіри до місцевої влади з причин встановлення доцільних, обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків і зборів з урахуванням рівня платоспроможності суб'єктів господарювання, покращення виконання делегованих повноважень</p>	<p>Існування ризику переходу діяльності суб'єктів господарювання в «тінь» за причину небажання сплачувати податки.</p>

### Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1. Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	Відсутні	Не виконання бюджетних програм, відсутність коштів на реалізацію соціальних та культурних проектів.
Альтернатива 2. Прийняття регуляторного акта, відповідно до Податкового кодексу України для платників єдиного податку I-II груп	Реалізація соціальних програм рахунок коштів місцевого бюджету, зниження напруги в суспільстві	Можливе зниження кількості робочих місць у суб'єктів підприємництва у випадку переходу їх роботи «в тінь».

#### 4. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1. Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	1	Не вирішення існуючої проблеми. Надходжень бюджету не вистачить для реалізації усіх запланованих програм та проектів.
Альтернатива 2. Прийняття регуляторного акта, відповідно до Податкового кодексу України для платників єдиного податку I-II груп	4	Цілі прийняття регуляторного акта будуть досягнуті повною мірою; прийняття рішення відповідає вимогам чинного законодавства, приводить ставки по місцевих податках і зборах у відповідності до вимог ПК України.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1 Не прийняття регуляторного акта залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	1	4	Зменшення надходжень до місцевого бюджету, підвищення соціальної напруги за причин погіршення якості життя членів громади, можливий відтік працездатного населення з села.
Альтернатива 2 Прийняття регуляторного акта, відповідно до Податкового	4	1	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної

Кодексу України для платників єдиного податку I-II груп			політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей: наповнення бюджету, можливість створити кращі умови для життя в селі, стабілізувати демографічну складову громади.
---	--	--	--

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи / причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
<b>Альтернатива 1</b> Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	Не вибрана через втрати місцевого бюджету і, відповідно, неможливості реалізації всіх бюджетних програм	X
<b>Альтернатива 2</b> Прийняття регуляторного акта відповідно до вимог Податкового кодексу України для платників єдиного податку I-II груп	Ця альтернатива є найбільш привабливою за наступними причинами: - забезпечення досягнення внаслідок дії регуляторного акту максимально можливих позитивних результатів, при мінімальних витратах ресурсів; - забезпечує наповнення місцевого бюджету; - дозволяє реалізувати бюджетні програми та соціальні проекти. Недоліки цієї альтернативи – можливий перехід суб'єктів господарювання в «тінь» - легко виправляються та контролюються за умови постійного інформування щодо вимог податкового законодавства.	Зміни у Податковому кодексі України, зниження платоспроможності платників податків, зменшення кількості суб'єктів господарювання. Політична та економічна ситуація в країні.

Таким чином, для реалізації обраної альтернативи 2 – встановлення розмірів ставки єдиного податку, щоб суб'єкти малого бізнесу працювали в правовому полі та сплачували податок. А позитивним результатом для громади буде планомірне наповнення бюджету.

#### V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Проектом рішення передбачається встановити ставки у відсотковому відношенні до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб та

мінімальної заробітної плати, які встановлені законодавством, тому знижена ймовірність впливу інфляційних процесів в країні на реальний розмір податку.

Механізм справляння єдиного податку визначений і буде застосовуватись в межах Великобілозерської сільської ради відповідно до вимог Податкового кодексу України.

При встановленні розміру ставок єдиного податку за базу були взяті відсоткові ставки єдиного податку, що діяли до 01.01.2020р. з урахуванням підвищення мінімальної заробітної плати та прожиткового мінімуму станом на початок наступного року.

Підготовка і опрацювання рішення сільської ради, що аналізується, здійснюється за принципами: 1) законності; 2) гласності (відкритості та загальнодоступності); 3) колегіальності; 4) урахування пропозицій; 5) економічної та юридичної обґрунтованості, тощо.

Механізмом досягнення цілей регулювання також є:

- повідомлення контролюючих органів про встановлені ставки єдиного податку з метою їх впровадження та контролю за їх сплатою;
- забезпечення інформування громадськості та суб'єктів господарювання про вимоги регуляторного акта шляхом його оприлюднення в засобах масової інформації та на сайті сільської ради.

Встановлені цілі можуть бути досягнуті тільки в разі прийняття запропонованого регуляторного акта, положення якого визначать в межах Великобілозерської сільської ради розмір єдиного податку у відповідності до норм діючого податкового законодавства. В межах наданих чинним законодавством повноважень при прийнятті рішення про встановлення ставок єдиного податку сільською радою буде одночасно визначено, що обов'язкові елементи застосовуються відповідно до положень Податкового кодексу України та норми, які не визначені рішенням, будуть застосовуватись відповідно до норм Податкового кодексу та вимог чинного законодавства України.

**VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги**

Витрат Великобілозерської сільської ради на виконання вимог регуляторного акта не передбачено.

Питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється регулювання, перевищує 10 відсотків, тому проведено розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого

підприємництва згідно з додатком до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (Тест малого підприємництва).

## VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта.

Згідно Податкового Кодексу України дане рішення Великобілозерської сільської ради діє один бюджетний період, базовим податковим (звітним) періодом для плати податку є календарний рік з 01.01.2021 по 31.12.2021 року.

## VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта.

Виходячи з мети державного регулювання для відстеження результативності даного регуляторного акта визначені такі статистичні показники:

Надходження по єдиному податку платників, які зареєстровані на території Великобілозерської сільської ради:

Найменування	2019 (факт)	2020 (очікувані надходження)	2021 (очікувані надходження, у зв'язку з прийняттям рішення)
Єдиний податок	8487,8	8400,0	8400,0
В тому числі по суб'єктам малого підприємництва, що підпадають під дію регулювання	456,0	511,3	511,3
Кількість суб'єктів господарювання на яких поширюватиметься дія акта	77	76	76
Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акту	Рівень поінформованості платників податку з основних положень регуляторного акту високий. Цей рівень забезпечується опублікуванням регуляторного акту на сайті сільської ради, та ознайомлення з положеннями цього акта всіх суб'єктів підприємницької діяльності фізичних осіб при зверненні до Великобілозерської сільської ради.		

**ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта.**

Так, як строк дії акту один рік (2021) тому буде здійснено базове відстеження результативності дії регуляторного акта (до набрання чинності РА) та повторне відстеження результативності дії регуляторного акта - з 15 вересня по 15 жовтня 2021 року.

Метод проведення відстеження результативності – статистичний: шляхом аналізу статистичних даних, щодо надходжень зазначених податків та кількості платників податку, а також з метою оцінки ступеня досягнення цим актом визначених цілей, за три місяці до закінчення строку дії регуляторного акту повторне відстеження результативної дії акта.

**ТЕСТ**  
**малого підприємництва (М-Тест)**

**1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання**

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прямі (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прямі (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Робоча зустріч з представниками фінансового відділу, Енергодарського управління ГУ ДФС у Запорізькій області	5 посадовців	Отримання інформації та пропозицій

**2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):**

кількість суб'єктів підприємництва, на яких поширюється регулювання: 76 (одиниці);

питома вага суб'єктів підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100 (відсотків)

**3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання, грн.**

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
<b>Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання</b>				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури	511 300,00	511 300,00	2 556 500,00



**ТЕСТ**  
**малого підприємництва (М-Тест)**

**1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання**

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Робоча зустріч з представниками фінансового відділу, Енергодарського управління ГУ ДФС у Запорізькій області	5 посадовців	Отримання інформації та пропозицій

**2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):**

кількість суб'єктів підприємництва, на яких поширюється регулювання: 76 (одиниці);

питома вага суб'єктів підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100 (відсотків)

**3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання, грн.**

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
<b>Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання</b>				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури (уточнити)	511 300,00	511 300,00	2 556 500,00

	(сплата податку)			
6	Разом, гривень <i>Формула:</i> (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	511 300,00	511 300,00	2 556 500,00
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	76	76	76
8	Разом, гривень	511 300,00	511 300,00	2 556 500,00

**Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування**

9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання <i>Формула:</i> <i>витрати часу на отримання інформації про регулювання, отримання необхідних форм та заявок X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість форм</i>	$1г*28,31=28,31$ грн.	28,31	141,55
10	Процедури організації виконання вимог регулювання <i>Формула:</i> <i>витрати часу на розроблення та впровадження внутрішніх для суб'єкта малого підприємництва процедур на впровадження вимог регулювання X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість внутрішніх процедур</i>	$2г*28,31=56,62$ грн	56,62	283,1
11	Процедури офіційного звітування <i>Формула:</i> <i>витрати часу на отримання інформації про порядок звітування щодо регулювання, отримання необхідних форм та визначення органу, що приймає звіти та місця звітності + витрати часу на заповнення звітних форм + витрати часу на передачу звітних форм (окремо за засобами передачі інформації з оцінкою кількості суб'єктів, що користуються формами засобів - окремо електронна звітність, звітність до органу, поштовим зв'язком тощо) + оцінка витрат часу на корегування (оцінка природного рівня помилок)) X вартість часу суб'єкта</i>	0	0	0

	<i>малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість оригінальних звітів X кількість періодів звітності за рік</i>			
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок <i>Формула: витрати часу на забезпечення процесу перевірок з боку контролюючих органів X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість перевірок за рік</i>	0	0	0
13	Інші процедури (уточнити)	0	0	0
14	Разом, гривень <i>Формула: (сума рядків 9 + 10 + 11 + 12 + 13)</i>	84,93	84,93	424,65
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	76	76	76
16	Сумарно, гривень <i>Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 14 X рядок 15)</i>	6 454,68	6 454,68	32 273,4

#### **Бюджетні витрати**

##### **на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва**

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення та інші адміністративні процедури.

**4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання, грн**

Порядковий номер	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)	За п'ять років
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	511 300,00	2 556 500,00
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	6 454,68	32273,4
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	517 754,68	2 588 773,40
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання	-	-

	суб'єктів малого підприємництва		
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	517 754,68	2 588 773,40

Сільський голова



Ігор БАТРАК



## **ВЕЛИКОБІЛОЗЕРСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА ВЕЛИКОБІЛОЗЕРСЬКОГО РАЙОНУ ЗАПОРІЗЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. Центральна, 125, с. Велика Білозерка, 71400, тел. (06156) 2-01-51, факс 2-01-51  
e-mail: belsrada@gmail.com; сайт: <http://velika-bilozerka.rada.org.ua>, Код ЄДРПОУ 25217686

08.05.2020

### **Експертний висновок**

відповідальної постійної комісії з питань планування, фінансів, бюджету та соціально - економічного розвитку щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акта рішення Великобілозерської сільської ради «Про затвердження порядку та нормативів відрахувань частини чистого прибутку (доходу) підприємствами комунальної власності Великобілозерської сільської ради на 2021 рік».

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» - проект регуляторного акта відповідає принципам державної регуляторної політики.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» - до проекту регуляторного акта підготовлено аналіз регуляторного впливу відповідно ст.8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

3. Узагальнений висновок:

Враховуючи проведену експертизу, проект регуляторного акта «Про затвердження порядку та нормативів відрахувань частини чистого прибутку (доходу) підприємствами комунальної власності Великобілозерської сільської ради на 2021 рік» відповідає вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії з питань  
планування, фінансів, бюджету  
та соціально - економічного розвитку

Лілія БЛИК



**ВЕЛИКОБІЛОЗЕРСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ВЕЛИКОБІЛОЗЕРСЬКОГО РАЙОНУ ЗАПОРІЗЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Сьомого скликання

\_\_\_\_\_ сесія

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_ 2020 року

№ \_\_\_\_\_

Про затвердження порядку та нормативів відрахувань частини чистого прибутку(доходу) підприємствами комунальної власності Великобілозерської сільської ради на 2021 рік

Керуючись пунктом 29 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та з метою збільшення доходів загального фонду бюджету Великобілозерської сільської об'єднаної територіальної громади, відповідно до пункту 35 статті 64 Бюджетного кодексу України, Великобілозерська сільська рада

**ВИРІШИЛА :**

1. Встановити норматив відрахувань частини чистого прибутку (доходу) комунальних підприємств, заснованих Великобілозерською сільською радою, у розмірі 15 відсотків обсягу чистого прибутку, розрахованого згідно з положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку.

2. Затвердити Порядок відрахування до загального фонду бюджету Великобілозерської сільської об'єднаної територіальної громади частини чистого прибутку (доходу) підприємств комунальної власності Великобілозерської сільської ради (далі – Порядок), що додається.

3. Керівникам комунальних підприємств, заснованих Великобілозерською сільською радою, забезпечити надходження до загального фонду бюджету

Великобілозерської сільської об'єднаної територіальної громади частини чистого прибутку (доходу), розрахованого відповідно до Порядку.

4. Дане рішення набуває чинності та застосовується з 01.01.2021 року.

5. Вважати таким, що втрачає чинність з 01.01.2021 року, рішення Великобілозерської сільської ради від 21.06.2019 року № 8 «Про затвердження порядку та нормативів відрахувань частини чистого прибутку(доходу) підприємствами комунальної власності Великобілозерської сільської ради на 2020 рік».

6. Контроль за виконанням рішенням покласти на постійні комісії сільської ради: з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку; з питань промисловості, підприємництва, інфраструктури, транспорту, зв'язку, сфери послуг, житлово-комунального господарства та комунальної власності .

Сільський голова

Ігор БАТРАК

## ПОРЯДОК

відрахування до загального фонду бюджету Великобілозерської сільської об'єднаної територіальної громади частини чистого прибутку (доходу) підприємств комунальної власності Великобілозерської сільської ради

1. Згідно з цим Порядком частина чистого прибутку (доходу), що відраховується комунальними підприємствами Великобілозерської сільської ради до загального фонду бюджету Великобілозерської сільської об'єднаної територіальної громади за відповідний період, визначається виходячи з обсягу чистого прибутку, розрахованого згідно з положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку у розмірі 15 відсотків.

2. Частина чистого прибутку (доходу) сплачується комунальними підприємствами Великобілозерської сільської ради до загального фонду бюджету Великобілозерської сільської об'єднаної територіальної громади наростаючим підсумком щоквартальної фінансово-господарської діяльності за відповідний період у строк, встановлений для сплати податку на прибуток підприємств Податковим кодексом України.

3. Частина чистого прибутку (доходу), що підлягає сплаті до загального фонду бюджету Великобілозерської сільської об'єднаної територіальної громади, визначається комунальними підприємствами, відповідно до форми розрахунку, встановленого наказом Державної податкової адміністрації України №285 та зазначається в декларації з податку на прибуток підприємства.

4. Розрахунок частини чистого прибутку (доходу) разом з фінансовою звітністю, складеною відповідно до положень (стандартів) бухгалтерського обліку, подається комунальними підприємствами до Державної фіскальної служби у строк, передбачений для подання декларації з податку на прибуток підприємств.

5. Сплачена відповідно до цього Порядку частина чистого прибутку (доходу) комунальними підприємствами, зараховується на відповідний рахунок з обліку надходжень до загального фонду бюджету Великобілозерської сільської об'єднаної територіальної громади, відкритий в управлінні Державної



казначейської служби України у Великобілозерському районі Запорізької області.

6. Інформацію про нарахування та сплату частини чистого прибутку (доходу) комунальні підприємства, подають до Великобілозерської сільської ради до 30 числа другого місяця кварталу, що настає за звітним.

Секретар сільської ради

Тетяна ХОДУС

## **Аналіз регуляторного впливу проєкту рішення сільської ради**

### **«Про затвердження порядку та нормативів відрахування частини чистого прибутку (доходу) підприємствами комунальної власності Великобілозерської сільської ради у 2021 році»**

**Регуляторний орган:** Великобілозерська сільська рада Великобілозерського району Запорізької області.

**Розробник проєкту рішення:** фінансовий відділ Великобілозерської сільської ради Великобілозерського району Запорізької області.

**Розробник аналізу регуляторного впливу:** фінансовий відділ Великобілозерської сільської ради Великобілозерського району Запорізької області.

**Відповідальна особа:** начальник фінансового відділу Великобілозерської сільської ради Великобілозерського району Запорізької області.

**Контактний телефон:** (06156) 20151

### **1.Визначення та аналіз проблеми, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання**

У зв'язку з потребою встановлення нормативу відрахування комунальними підприємствами частини чистого прибутку (доходу) до сільського бюджету виникла необхідність у розробці та затвердженні на сесії сільської ради проєкту даного рішення з метою забезпечення надходжень до сільського бюджету, регламентування відносин щодо сплати комунальними підприємствами частини чистого прибутку (доходу) до бюджету, а також здійснення контролю за повнотою та своєчасністю проведення вказаних платежів.

Прийняття запропонованого проєкту рішення також необхідно для забезпечення ефективного і цілеспрямованого використання прибутку комунальних підприємств, для чого слід прописати чіткий порядок і нормативи відрахувань частини чистого прибутку (доходу) комунальними підприємствами або підприємствами, у статутних фондах яких є частка комунальної власності, управління якими здійснює Великобілозерська сільська рада.

Даний проєкт рішення впливає на такі основні групи населення: органи місцевого самоврядування, комунальні підприємства, у статутних фондах яких є частка комунальної власності, управління якими здійснює Великобілозерська сільська рада.

### **2.Цілі державного регулювання**

Проєкт рішення сільської ради «Про затвердження порядку і нормативів відрахування частини чистого прибутку (доходу) підприємствами комунальної власності Великобілозерської сільської ради у 2021 році» є нормативно-правовим актом, який спрямований на удосконалення правового регулювання фінансових відносин (перерахування частини чистого прибутку до сільського бюджету) між сільською радою, комунальними підприємствами та Енергодарським управлінням ГУ ДПС у Запорізькій області.

Цілями прийняття пропонованого регуляторного акту є:

- встановлення порядку і єдиного нормативу відрахування комунальними підприємствами до сільського бюджету частини чистого (доходу);
- здійснення сільською радою повноважень щодо управління об'єктами спільної власності об'єднаної територіальної громади;
- ефективність використання комунального майна та здійснення контролю.

### 3.Визначення та оцінка альтернативних способів

досягнення визначених цілей. Аналіз вигод та витрат

#### 3.1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Збереження вихідного стану, тобто прийняття відповідного рішення	Така альтернатива є неприйнятною, в зв'язку з тим, що не встановлено док і нормативи відрахування частини чистого прибутку (доходу) комунальними підприємствами або підприємствами, у статутних фондах яких є частка комунальної власності, управління якими здійснює Великобілозерська сільська рада і це призведе до зменшення надходжень до сільського бюджету
Прийняття регуляторного акта	У разі прийняття рішення буде забезпечено виконання вимог Податкового кодексу України, Бюджетного кодексу України та збільшено надходження до сільського бюджету

#### 3.2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Види альтернативи	Вигоди	Витрати
Не прийняття регуляторного акта (вихідного стану існуючої на цей момент ситуації (мін))	відсутні	відсутні
Прийняття	1.Забезпечення надходжень у	Витрати на проведення

ляторного акта	яді частини чистого прибутку (доходу) від комунальних підприємств до сільського бюджету  2. Створення фінансових установивостей органів місцевого самоврядування для задоволення суспільних та інших потреб громади.	ежень результативності даного рішення прийнятого акта та процедур з його впровадження
----------------	--	---

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Види альтернативи	Вигоди	Витрати
Не прийняття рішення прийнятого акта на даній ситуації без	відсутні	відсутні
Прийняття прийнятого акта	Отримання можливості для підвищення рівня соціальної цінності територіальної громади в цілому та кожного мешканця окремо	Час затрачений на вивчення актуально-правової бази з даного питання

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Види альтернативи	Вигоди	Витрати
Не прийняття прийнятого акта (залишення рішення прийнятого акта на даній ситуації (мін))	відсутні	відсутні
Прийняття прийнятого акта	Забезпечення прозорих та рівних умов з питань справляння місцевих податків і зборів	Затрати часу, необхідні для вивчення положень про місцеві податки і збори

Отже, альтернативні способи досягнення мети державного регулювання відсутні.

#### **4. Механізми та заходи, що пропонуються для розв'язання проблем**

Вирішення проблеми, зазначеної у розділі 1 цього аналізу, можливе лише шляхом нормативного закріплення нормативів відрахувань комунальними підприємствами до сільського бюджету частини чистого прибутку у відповідності із вимогами чинного законодавства. Інші альтернативні способи є неефективними та недоцільними для досягнення поставленої мети або суперечитимуть вимогам чинного законодавства.

Рішення, у разі його прийняття, буде передбачено встановлення єдиного нормативу відрахування частини чистого прибутку (доходу) комунальними підприємствами.

Для реалізації проєкту необхідно задіяти наступні ресурси:

- інформаційні – довести до відома комунальних підприємств сільської ради про розробку нового проєкту рішення щодо нормативу відрахування комунальними підприємствами до сільського бюджету частини чистого прибутку (доходу);

- організаційні – Енергодарському управлінню ГУ ДПС у Запорізькій області здійснювати постійний контроль за дотриманням вимог рішення, своєчасністю та повнотою нарахування та сплати комунальними підприємствами до сільського бюджету частини чистого прибутку (доходу), подання ними звітності у визначені Податковим кодексом терміни.

Для ефективного вирішення проблеми необхідно:

- опублікувати рішення сільської ради на веб-сайті сільської ради;

- довести до відома рішення сільської ради до керівників комунальних підприємств.

#### **5. Можливість досягнення визначених цілей у разі прийняття регуляторного акту**

Впливу зовнішніх факторів на дію регуляторного акту не очікується.

Прийняття регуляторного акту надасть можливість врегулювати відносини між сільською радою, комунальними підприємствами та Енергодарським управлінням ГУ ДПС у Запорізькій області, щодо бази оподаткування та нормативів відрахувань, що виникають при здійсненні відрахувань до сільського бюджету частини чистого прибутку (доходу).

Реалізація запропонованого регуляторного акту не потребує додаткових матеріальних та фінансових витрат з сільського бюджету. Для виконання вимог запропонованого проєкту рішення достатньо наявної матеріально-технічної бази та людських ресурсів. Очікувані наслідки дії запропонованого регуляторного акту

не передбачають нанесення шкоди суб'єктам господарювання, громадянам та державі в цілому.

Рішення сприятиме формуванню умов для ефективного використання комунального майна. Запропонований порядок враховує особливості організаційно-розпорядчих відносин, пов'язаних з відрахуванням частини чистого доходу. Запровадження зазначеного нормативного акту забезпечить високу ймовірність досягнення поставленої мети.

### **6. Очікувані результати від прийняття регуляторного акту**

Прийняття даного рішення і практичне впровадження закріплених у ньому норм дозволить залучити додаткові кошти суб'єктів господарювання комунальної форми власності шляхом встановлення нормативу відрахувань частини чистого прибутку до сільського бюджету та здійснення ефективних заходів контролю за справлянням даного виду платежу.

Вигодами органу місцевого самоврядування є:

- наповнення бюджету;
- ефективне використання майна, що перебуває у власності громади;
- ефективне використання вільних площ.

Вигода для суб'єктів господарювання:

- чітко визначена процедура відрахування комунальними підприємствами до загального фонду сільського бюджету чистого прибутку (доходу) за результатами щоквартальної фінансово-господарської діяльності.

Вигода для населення громади:

- наповнення бюджету.

### **7. Обґрунтування строку дії регуляторного акту**

Строк дії регуляторного акту пропонується обмежити терміном на 1 (один) планово-бюджетний рік з метою подальшого можливого удосконалення рішення. Зміни та доповнення до даного регуляторного акту можуть вноситись у разі зміни до чинного законодавства.

### **8. Показники результативності регуляторного акту**

Показники результативності запровадженого рішення є забезпечення надходжень до сільського бюджету за рахунок своєчасного та повного здійснення

відрахувань частини чистого прибутку (доходу) підприємствами комунальної власності.

#### **9. Заходи з відстеження результативності регуляторного акту**

Оцінка ефективності регуляторного акту буде здійснена за допомогою проведення базового та повторного відстеження результативності регуляторного акту на підставі звітів Великобілозерського відділення Державної казначейської служби у Запорізькій області.

**ТЕСТ**  
**малого підприємництва (М-Тест)**

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Робоча зустріч з представниками Енергодарського управління ГУ ДФС у Запорізькій області	2	Отримання інформації та пропозицій

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 2 (одиниць), у тому числі малого підприємництва 2 (одиниць) та мікропідприємництва 0 (одиниць);

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100 (відсотків) (відповідно до таблиці "Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання" додатка 1 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта).

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
<b>Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання</b>				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати – витратні матеріали)	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури (уточнити) (сплата податку)	20 000,00	20 000,00	100 000,00
6	Разом, гривень <i>ла:</i> рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	20 000,00	20 000,00	100 000,00
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	2	2	2
8	Сумарно, гривень	20 000,00	20 000,00	100 000,00





## Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженням лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення та інші адміністративні процедури.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	Перший рік улювання (тартовий)	За п'ять років
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	20 000,0	100 000,0
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	169,86	849,30
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	20 169,86	100 849,30
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	20 169,86	100 849,30

Сільський голова



Ігор БАТРАК



**ВЕЛИКОБІЛОЗЕРСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ВЕЛИКОБІЛОЗЕРСЬКОГО РАЙОНУ ЗАПОРІЗЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. Центральна, 125, с. Велика Білозерка, 71400, тел. (06156) 2-01-51, факс 2-01-51  
e-mail: belsrada@gmail.com; сайт: <http://velika-bilozerka.rada.org.ua>, Код ЄДРПОУ 25217686

08.05.2020

**Експертний висновок**

відповідальної постійної комісії з питань планування, фінансів, бюджету та соціально - економічного розвитку щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акта рішення Великобілозерської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із плати земельного податку на території Великобілозерської сільської об'єднаної територіальної громади».

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» - проект регуляторного акта відповідає принципам державної регуляторної політики.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» - до проекту регуляторного акта підготовлено аналіз регуляторного впливу відповідно ст.8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

3. Узагальнений висновок:

Враховуючи проведену експертизу, проект регуляторного акта «Про встановлення ставок та пільг із плати земельного податку на території Великобілозерської сільської об'єднаної територіальної громади» відповідає вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії з питань  
планування, фінансів, бюджету  
та соціально - економічного розвитку

Лілія БІЛИК



**ВЕЛИКОБІЛОЗЕРСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ВЕЛИКОБІЛОЗЕРСЬКОГО РАЙОНУ ЗАПОРІЗЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Сьомого скликання

\_\_\_\_\_ сесія

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_ року

№ \_\_\_\_\_

Про встановлення ставок та пільг із плати земельного податку на території Великобілозерської сільської об'єднаної територіальної громади

Відповідно до пунктів 24, 35 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, пункту 10.2 статті 10, пунктів 12.3 – 12.5 статті 12, статей 269 – 287 Податкового Кодексу України, Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», Великобілозерська сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Встановити на території Великобілозерської сільської об'єднаної територіальної громади ставки земельного податку на 2021 рік (додаток 1).
2. Затвердити Положення про порядок обчислення та сплати земельного податку на території Великобілозерської сільської об'єднаної територіальної громади (додаток 2).
3. Оприлюднити це рішення в засобах масової інформації та на офіційному веб-сайті Великобілозерської сільської ради.
4. Рішення набирає чинності з 1 січня 2021 року.
5. Визнати таким, що втратило чинність з набранням чинності цим рішенням, рішення Великобілозерської сільської ради 21 червня 2019 року № 9 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Великобілозерської сільської ради на 2020 рік».

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку.

Сільський голова

Ігор БАТРАК

**Ставки земельного податку, які вводяться в дію з 1 січня 2021 року**

Адміністративно-територіальна одиниця, на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код КОАТУУ	Назва
2321180100	с. Велика Білозерка (частина 1 села)
2321186500	с. Велика Білозерка (частина 2 села)
2321187400	с. Велика Білозерка (частина 3 села)
2321188400	с. Велика Білозерка (частина 4 села)
2321183501	с. Гюнівка
2321186503	с. Новопетрівка
2321186501	с. Качкарівка
2321183502	с. Зелена балка

Вид цільового призначення земель <sup>3</sup>		Ставки податку <sup>4</sup> (% нормативної грошової оцінки)			
		За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		За земельні ділянки за межами населених пунктів та в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код <sup>3</sup>	Назва <sup>3</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6
01	<b>Землі сільськогосподарського призначення</b>	х	х	х	х
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	1	0,9	3	3
01.02	Для ведення фермерського господарства	1	0,9	3	3
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	-	0,9	3	3
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	1	0,9	3	3
01.05	Для індивідуального садівництва	1	1	1	1
01.06	Для колективного садівництва	1	1	1	1
01.07	Для городництва	1	1	1	1
01.08	Для сінокошіння і випасання худоби	1	1	1	1
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1	1	1	1
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1	1	1	1

01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1	1	3	3
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1	1	3	3
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1	1	3	3
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
<b>02</b>	<b>Землі житлової забудови</b>	x	x	x	x
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	-	0,1	-	0,1
02.02	Для колективного житлового будівництва	0,1	0,1	0,1	0,1
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,1	0,1	0,1	0,1
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,1	0,03	0,1	0,03
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,5	0,5	0,5	0,5
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,5	0,5	0,5	0,5
02.07	Для іншої житлової забудови	1	0,1	1	0,1
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
<b>03</b>	<b>Землі громадської забудови</b>	x	x	x	x
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	1	1	1	1
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	1	1	1	1
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	1	1	1	1
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	1	1	1	1
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	1	1	1	1
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	1	1	1	1
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3	3	5	5
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	2	2	3	3
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	2	2	2	2
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	1	1	3	3
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	0,5	0,5	0,5	0,5
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1	1	1	1
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1	1	1	1
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів МНС	1	1	1	1

03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1	1	1	1
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
<b>04</b>	<b>Землі природно-заповідного фонду</b>	x	x	x	x
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	-	-	-	-
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	-	-	-	-
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	-	-	-	-
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	-	-	-	-
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	-	-	-	-
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	-	-	-	-
04.07	Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-	-	-	-
04.08	Для збереження та використання заказників	-	-	-	-
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	-	-	-	-
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	-	-	-	-
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	-	-	-	-
<b>05</b>	<b>Землі іншого природоохоронного призначення</b>	x	x	x	x
<b>06</b>	<b>Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)</b>	x	x	x	x
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	1	1	1	1
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1	1	1	1
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1	1	1	1
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
<b>07</b>	<b>Землі рекреаційного призначення</b>	x	x	x	x
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	1	1	1	1
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	1	1	1	1
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1	1	1	1
07.04	Для колективного дачного будівництва	1	1	1	1
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
<b>08</b>	<b>Землі історико-культурного призначення</b>	x	x	x	x
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1	1	1	1
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних	-	-	-	-



	закладів				
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1	-	1	-
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
<b>09</b>	<b>Землі лісогосподарського призначення</b>	x	x	X	x
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,1	0,1	0,1	0,1
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,1	0,1	0,1	0,1
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1	0,1	0,1
<b>10</b>	<b>Землі водного фонду</b>	x	x	x	x
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1	1	1	1
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1	1	1	1
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1	1	1	1
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1	1	1	1
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1	1	1	1
10.06	Для сінокосіння	1	1	1	1
10.07	Для рибогосподарських потреб	1	1	1	1
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1	1	1	1
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	1	1	1	1
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1	1	1	1
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	-	-	-	-
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
<b>11</b>	<b>Землі промисловості</b>	x	x	x	x
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	1	1	3	3
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	1	1	3	3
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	1	1	3	3
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення	1	1	3	3

	води)				
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
<b>12</b>	<b>Землі транспорту</b>	x	x	x	x
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	-	-	-	-
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	-	-	-	-
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	-	-	-	-
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	1	1	2	2
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	-	-	-	-
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	-	-	-	-
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	-	-	-	-
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	1	1	2	2
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	1	1	2	2
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	2	2
<b>13</b>	<b>Землі зв'язку</b>	x	x	x	x
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3	3	3	3
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	2	2	2	2
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3	3	5	5
13.04		-	-	-	-
<b>14</b>	<b>Землі енергетики</b>	x	x	x	x
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3	3	5	5
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3	3	5	5
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	5	5
<b>15</b>	<b>Землі оборони</b>	x	x	x	x
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України	-	-	-	-
15.02	Для розміщення та постійної діяльності внутрішніх військ МВС	-	-	-	-
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України	-	-	-	-
15.04	Для розміщення та постійної діяльності	-	-	-	-

	Служби безпеки України				
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту	-	-	-	-
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України	-	-	-	-
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань	-	-	-	-
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
<b>16</b>	<b>Землі запасу</b>	-	-	-	-
<b>17</b>	<b>Землі резервного фонду</b>	-	-	-	-
<b>18</b>	<b>Землі загального користування</b>	-	-	-	-
<b>19</b>	Для цілей підрозділів 16 - 18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
<b>20</b>	За земельні ділянки, (крім ділянок сільськогосподарського призначення), які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності).	12	12	-	-

Секретар сільської ради

Тетяна ХОДУС

## ПОЛОЖЕННЯ

про порядок обчислення та сплати земельного податку на території  
Великобілозерської сільської об'єднаної територіальної громади

### 1. Загальні положення

1.1. Положення про порядок обчислення та сплати земельного податку на території Великобілозерської сільської об'єднаної територіальної громади (далі - Положення) визначає правові засади справляння плати за землю та її елементи у відповідності до Податкового кодексу України.

1.2. Плата за землю входить до складу податку на майно, який належить до місцевих податків.

1.3. Терміни, наведені у цьому Положенні, вживаються у значеннях, визначених у Податковому кодексі України.

1.4. Норми цього Положення є обов'язковими для дотримання фізичними та юридичними особами - власниками земельних ділянок та землекористувачами, органами виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері земельних відносин, а також суб'єктами державної реєстрації прав та державними реєстраторами прав на нерухоме майно.

1.5. Плата за землю справляється у формі земельного податку та орендної плати за земельні ділянки державної і комунальної власності.

1.6. Податок за лісові землі складається із земельного податку та рентної плати.

### 2. Платники земельного податку

2.1. Платниками податку є власники земельних ділянок, земельних часток (паїв), землекористувачі, чий земельні ділянки розташовані на території Великобілозерської сільської об'єднаної територіальної громади.

2.2. Особливості справляння податку суб'єктами господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, встановлюються главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України.

### 3. Об'єкти оподаткування

3.1. Об'єктами оподаткування є земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні та земельні частки (паї), які перебувають у власності.

### 4. База оподаткування

4.1. Базою оподаткування є нормативна грошова оцінка земельних

ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого Податковим кодексом України або площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено.

4.2. Рішення Великобілозерської сільської ради щодо нормативної грошової оцінки земельних ділянок, розташованих у межах населених пунктів, офіційно оприлюднюється радою до 15 липня року, що передуює бюджетному періоду, в якому планується застосування нормативної грошової оцінки земель або змін (плановий період). В іншому разі норми відповідних рішень застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.

## 5. Ставки земельного податку та податковий період

5.1. Встановити ставки земельного податку згідно з додатком 1.

5.2. Базовим податковим (звітним) періодом для плати за землю є календарний рік.

5.3. Базовий податковий (звітний) рік починається 1 січня і закінчується 31 грудня того ж року (для новостворених підприємств та організацій, а також у зв'язку із набуттям права власності та/ або користування на нові земельні ділянки може бути меншим 12 місяців).

## 6. Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб

6.1. Від сплати податку звільняються:

6.1.1 інваліди першої і другої групи;

6.1.2 фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;

6.1.3 пенсіонери (за віком);

6.1.4 ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»;

6.1.5 фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.

6.2 Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб підпунктом 6.1. цього Положення, поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм:

6.2.1 для ведення особистого селянського господарства - у розмірі не більш як 2 гектари;

6.2.2 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка): у селах - не більш як 0,25 гектара, в селищах - не більш як 0,15 гектара, в містах - не більш як 0,10 гектара;

6.2.3 для індивідуального дачного будівництва - не більш як 0,10 гектара;

6.2.4 для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 гектара;

6.2.5 для ведення садівництва - не більш як 0,12 гектара.

6.3 Від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку

четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи.

6.4 Якщо фізична особа, визначена у підпункті 6.1. цього Положення, має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, то така особа до 1 травня поточного року подає письмову заяву у довільній формі до контролюючого органу за місцем знаходження земельної ділянки про самостійне обрання або зміну земельної ділянки для застосування пільги.

6.5 Пільга починає застосовуватися до обраної земельної ділянки з базового податкового (звітного) періоду, у якому подано таку заяву.

## 7. Пільги щодо сплати земельного податку для юридичних осіб

7.1 Від сплати податку звільняються:

7.1.1. санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів;

7.1.2 громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50% середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітного періоду не менш як 25% суми загальних витрат на оплату праці.

Зазначені підприємства та організації громадських організацій інвалідів мають право застосовувати цю пільгу за наявності дозволу на право користування такою пільгою, який надається уповноваженим органом відповідно до Закону України «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні»;

У разі порушення вимог цієї норми зазначені громадські організації інвалідів, їх підприємства та організації зобов'язані сплатити суми податку за відповідний період, проіндексовані з урахуванням інфляції, а також штрафні санкції згідно із законодавством;

7.1.3 бази олімпійської та параолімпійської підготовки (перелік затверджується Кабінетом Міністрів України);

7.1.4 дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки (крім національних та державних дендрологічних парків), освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;

7.1.5 державні та комунальні дитячі санаторно-курортні заклади та заклади оздоровлення і відпочинку, а також дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких підприємств, установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру

неприбуткових установ та організацій;

7.1.6 державні та комунальні центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, центри фізичного здоров'я населення, центри з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацькі спортивні школи, а також центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацькі спортивні школи і спортивні споруди всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій, за земельні ділянки, на яких розміщені їх спортивні споруди. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій, декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій.

7.1.7 органи державної влади і органи місцевого самоврядування, установи і організації, які повністю фінансуються з бюджету відповідно до ст. 284 Податкового кодексу України

## 8. Земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню земельним податком

8.1 Не сплачується податок за:

8.1.1 сільськогосподарські угіддя зон радіоактивно забруднених територій, визначених відповідно до закону такими, що зазнали радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи (зон відчуження, безумовного (обов'язкового) відселення, гарантованого добровільного відселення і посиленого радіоекологічного контролю), і хімічно забруднених сільськогосподарських угідь, на які запроваджено обмеження щодо ведення сільського господарства;

8.1.2 землі сільськогосподарських угідь, що перебувають у тимчасовій консервації або у стадії сільськогосподарського освоєння;

8.1.3 земельні ділянки державних сортопробувальних станцій і сортодільниць, які використовуються для випробування сортів сільськогосподарських культур;

8.1.4 землі дорожнього господарства автомобільних доріг загального користування - землі під проїзною частиною, узбіччям, земляним полотном, декоративним озелененням, резервами, кюветами, мостами, штучними спорудами, тунелями, транспортними розв'язками, водопропускними спорудами, підпірними стінками, шумовими екранами, очисними спорудами і розташованими в межах смуг відведення іншими дорожніми спорудами та обладнанням, а також землі, що знаходяться за межами смуг відведення, якщо на них розміщені споруди, що забезпечують функціонування автомобільних доріг, а саме:

- паралельні об'їзні дороги, поромні переправи, снігозахисні споруди і насадження, протилавинні та протисельові споруди, вловлюючі з'їзди, захисні насадження, шумові екрани, очисні споруди;

- майданчики для стоянки транспорту і відпочинку, склади, гаражі, резервуари для зберігання паливно-мастильних матеріалів, комплекси для

зважування великогабаритного транспорту, виробничі бази, штучні та інші споруди, що перебувають у державній власності, власності державних підприємств або власності господарських товариств, у статутному капіталі яких 100% акцій (часток, паїв) належить державі;

8.1.5 земельні ділянки сільськогосподарських підприємств усіх форм власності та фермерських (селянських) господарств, зайняті молодими садами, ягідниками та виноградниками до вступу їх у пору плодоношення, а також гібридними насадженнями, генофондовими колекціями та розсадниками багаторічних плодових насаджень;

8.1.6 земельні ділянки кладовищ, крематоріїв та колумбаріїв;

8.1.7 земельні ділянки, на яких розташовані дипломатичні представництва, які відповідно до міжнародних договорів (угод), згода на обов'язковість яких надана Верховною Радою України, користуються приміщеннями та прилеглими до них земельними ділянками на безоплатній основі;

8.1.8 земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення діяльності релігійних організацій України, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку.

## 9. Особливості користування пільгами по платі за землю

9.1 Якщо право на пільгу у платника виникає протягом року, то він звільняється від сплати податку починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому виникло це право. У разі втрати права на пільгу протягом року податок сплачується починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому втрачено це право.

9.2 Якщо платники податку, які користуються пільгами з цього податку, надають в оренду земельні ділянки, окремі будівлі, споруди або їх частини, податок за такі земельні ділянки та земельні ділянки під такими будівлями (їх частинами) сплачується на загальних підставах з урахуванням прибудинкової території.

Ця норма не поширюється на бюджетні установи у разі надання ними будівель, споруд (їх частин) в тимчасове користування (оренду) іншим бюджетним установам, дошкільним, загальноосвітнім навчальним закладам незалежно від форм власності і джерел фінансування.

## 10 Порядок обчислення плати за землю та строки подання звітності

Встановити, що обчислення сум податку здійснюється відповідно до вимог пунктів 286.1- 286.7 статті 286 Податкового кодексу України у наступному порядку:

10.1 Підставою для нарахування земельного податку є дані державного земельного кадастру.

Центральні органи виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері земельних відносин та у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно, у сфері будівництва щомісяця, але не пізніше 10 числа наступного місяця, а також за запитом відповідного контролюючого органу за місцезнаходженням земельної ділянки подають інформацію, необхідну для



обчислення і справляння плати за землю, у порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України.

10.2 Платники плати за землю (крім фізичних осіб) самостійно обчислюють суму податку щороку станом на 1 січня і не пізніше 20 лютого поточного року подають відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням земельної ділянки податкову декларацію на поточний рік за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками за місяцями. Подання такої декларації звільняє від обов'язку подання щомісячних декларацій. При поданні першої декларації (фактичного початку діяльності як платника плати за землю) разом з нею подається довідка (витяг) про розмір нормативної грошової оцінки земельної ділянки, а надалі така довідка подається у разі затвердження нової нормативної грошової оцінки землі.

10.3 Платник плати за землю має право подавати щомісяця звітну податкову декларацію, що звільняє його від обов'язку подання податкової декларації не пізніше 20 лютого поточного року, протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним.

10.4 За нововідведені земельні ділянки або за новоукладеними договорами оренди землі платник плати за землю подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним.

У разі зміни протягом року об'єкта та/або бази оподаткування платник плати за землю подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем, у якому відбулися такі зміни.

10.5 Нарахування фізичним особам сум податку проводиться контролюючими органами (за місцем знаходження земельної ділянки), які надсилають (вручають) платникові за місцем його реєстрації до 1 липня поточного року податкове повідомлення-рішення про внесення податку за формою, встановленою у порядку, визначеному статтею 58 Податкового кодексу України.

У разі переходу права власності на земельну ділянку від одного власника – юридичної або фізичної особи до іншого протягом календарного року податок сплачується попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому припинилося право власності на зазначену земельну ділянку, а новим власником - починаючи з місяця, в якому він набув право власності.

У разі переходу права власності на земельну ділянку від одного власника – фізичної особи до іншого протягом календарного року контролюючий орган надсилає (вручає) податкове повідомлення - рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

Якщо такий перехід відбувається після 1 липня поточного року, то контролюючий орган надсилає (вручає) попередньому власнику нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

10.6 За земельну ділянку, на якій розташована будівля, що перебуває у спільній власності кількох юридичних або фізичних осіб, податок нараховується з урахуванням прибудинкової території кожному з таких осіб:

- у рівних частинах - якщо будівля перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділена в натурі, або одній з таких осіб-власників, визначеній за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;

- пропорційно належній частці кожної особи - якщо будівля перебуває у спільній частковій власності:

- пропорційно належній частці кожної особи - якщо будівля перебуває у спільній сумісній власності і поділена в натурі.

За земельну ділянку, на якій розташована будівля, що перебуває у користуванні кількох юридичних або фізичних осіб, податок нараховується кожному з них пропорційно тій частині площі будівлі, що знаходиться в їх користуванні, з урахуванням прибудинкової території.

10.7 Юридична особа зменшує податкові зобов'язання із земельного податку на суму пільг, які надаються фізичним особам відповідно до пункту 5 цього Положення за земельні ділянки, що знаходяться у їх власності або постійному користуванні і входять до складу земельних ділянок такої юридичної особи.

Такий порядок також поширюється на визначення податкових зобов'язань із земельного податку юридичною особою за земельні ділянки, які відведені в порядку, встановленому Законом України «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні» для безоплатного паркування (зберігання) легкових автомобілів, якими керують інваліди з ураженням опорно-рухового апарату, члени їх сімей, яким відповідно до порядку забезпечення інвалідів автомобілями передано право керування автомобілем, та законні представники недієздатних інвалідів або дітей-інвалідів, які перевозять інвалідів (дітей-інвалідів) з ураженням опорно-рухового, апарату.

## 11 Строки та порядок сплати земельного податку

11.1 Власники землі та землекористувачі сплачують плату за землю з дня виникнення права власності або права користування земельною ділянкою.

У разі припинення права власності або права користування земельною ділянкою плата за землю сплачується за фактичний період перебування землі у власності або користуванні у поточному році.

11.2 Облік фізичних осіб - платників податку і нарахування відповідних сум проводяться контролюючими органами за місцем знаходження земельної ділянки щороку до 1 травня.

11.3 Податкове зобов'язання щодо плати за землю, визначене у податковій декларації на поточний рік, сплачується рівними частками власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

11.4 Податкове зобов'язання з плати за землю, визначене у податковій декларації, у тому числі за нововідведені земельні ділянки, сплачується власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

11.5 Податок фізичними особами сплачується протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення.

11.6 При переході права власності на будівлю, споруду (їх частину)

податок за земельні ділянки, на яких розташовані такі будівлі, споруди (їх частини), з урахуванням прибудинкової території сплачується на загальних підставах з дати державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку.

11.7 У разі надання в оренду земельних ділянок (у межах населених пунктів), окремих будівель (споруд) або їх частин власниками та землекористувачами податок за площі, що надаються в оренду, обчислюється з дати укладення договору оренди земельної ділянки або з дати укладення договору оренди будівель (їх частин).

11.8 Власник нежилого приміщення (його частини) у багатоквартирному жилому будинку сплачує до бюджету податок за площі під такими приміщеннями (їх частинами) з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території з дати державної реєстрації права власності на нерухоме майно.

## 12 Відповідальність за порушення податкового законодавства та контроль відповідними органами

12.1 Контроль за дотриманням вимог податкового законодавства України щодо справляння плати за землю на території Великобілозерської сільської об'єднаної територіальної громади здійснюють відповідні контролюючі органи.

12.2 За порушення податкового та іншого законодавства України при справлянні плати за землю, за неподання чи порушення порядку заповнення та термінів подання податкової декларації контролюючим органам, за недостовірність наданої інформації платники податку несуть відповідальність відповідно до чинного законодавства України.

Секретар сільської ради

Тетяна ХОДУС

## Аналіз регуляторного впливу до проєкту регуляторного акта - рішення Великобілозерської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Великобілозерської сільської об'єднаної територіальної громади»

### I. Визначення проблеми

Аналіз регуляторного впливу підготовлено на виконання норм Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», відповідно до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта» зі змінами.

Пунктом 284.1 статті 284 ПКУ встановлено, що органи місцевого самоврядування встановлюють ставки плати за землю та пільги щодо земельного податку, що сплачується на відповідній території. Пунктом 12.3 статті 12 ПКУ встановлено, що органи місцевого самоврядування ухвалюють рішення про встановлення місцевих податків та зборів. Плата за землю є складовою податку на майно, який згідно зі статтею 10 ПКУ належить до місцевих податків та є обов'язковим для встановлення місцевими радами.

Статтею 12 Податкового кодексу України передбачено надання копії рішення про встановлення місцевих податків чи зборів або про внесення змін до них в електронному вигляді в десятиденний строк з дня ухвалення до контролюючого органу, у якому перебувають на обліку платники відповідних місцевих податків та зборів, але не пізніше 01 липня року, що передє бюджетному періоду, у якому планується застосування встановлюваних місцевих податків і зборів або змін до них.

Рішення про встановлення місцевих податків та зборів офіційно оприлюднюється до 15 липня року, що передє бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків та зборів або змін (плановий період). У іншому разі норми відповідного рішення застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.

Податковим кодексом України ставка земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, встановлюється у розмірі не більше 3 відсотків від їх нормативної грошової оцінки, а для сільськогосподарських угідь - не більше 1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки. Ставка податку встановлюється у розмірі не більше 12 відсотків від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності). Базою оподаткування є нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації

Плата за землю є бюджетоутворюючим джерелом у складі власних доходів загального фонду сільського бюджету та за підсумками 2019 року складає майже 16,5 серед інших джерел надходжень. В тому числі податок на землю 7% і орендна плата за землю 9,4%

Загальні надходження від плати за землю по Великобілозерській сільській раді склали за 2019 рік – 6150,0 тис. грн.

Ураховуючи, що рішення про встановлення місцевих податків та зборів є регуляторними актами та потребують реалізації процедур, передбачених Законом, розроблено проєкт регуляторного акта – рішення Великобілозерської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Великобілозерської сільської об'єднаної територіальної громади»

У цьому випадку причини виникнення проблеми – це безпосередня вимога чинного законодавства України, згідно з якою органи місцевого самоврядування кожного року ухвалюють рішення про місцеві податки та збори на наступний рік.

В разі не встановлення органом місцевого самоврядування місцевих податків, будуть застосовуватися мінімальні ставки податку, визначені в Податковому кодексі України, при цьому не будуть враховані інтереси громади по встановленню таких ставок.

Ухвалення рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Великобілозерської сільської об'єднаної територіальної громади», що

набуде чинності з наступного бюджетного періоду – з 01 січня 2021 року, необхідне для прозорого ефективного встановлення ставок плати за землю та пільг з її сплати. Прийняття цього регуляторного акта дасть можливість здійснення контролю за додержанням правил розрахунку та сплати податку на майно в частині податку за землю, поповнити місцевий бюджет, що надасть змогу спрямувати отримані кошти від сплати податку на вирішення соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури села.

Основні групи (підгрупи), на які впливає проблема, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання – прийняттям цього проекту регуляторного акта:

<i>Групи (підгрупи)</i>	<i>Так</i>	<i>Ні</i>
1	2	3
Громадяни	Шляхом забезпечення умов для покращення рівня соціальної захищеності територіальної громади села за рахунок надання пільг та здійснення прогнозованих надходжень до бюджету села від сплати земельного податку, що будуть спрямовані на фінансування бюджетних програм:	—
Держава. Органи місцевого самоврядування	1. Шляхом виконання вимог ПКУ в частині встановлення ставок плати за землю, що забезпечить податкові надходження до бюджету, які будуть спрямовані на фінансування бюджетних програм:  2. Шляхом надання права органам місцевого самоврядування встановлювати розміри ставок земельного податку, та пільг з плати за землю. 3. Шляхом установа пільг державним підприємствам, установам та організаціям	—
Суб'єкти господарювання	1. Шляхом прогнозування фіскального навантаження з плати за землю для суб'єктів господарювання-платників земельного податку, які мають земельні ділянки у власності або користуванні. Разом з тим, суб'єкти господарювання як члени територіальної громади розраховують на використання податкових надходжень до бюджету від плати за землю на фінансування бюджетних програм.	—

Ринкові механізми не можуть бути застосовані при адмініструванні податків. Доцільним є втручання держави шляхом делегування органам місцевого самоврядування повноважень з установа ставок податку на майно в частині плати за землю та надання обґрунтованих додаткових пільг з його сплати певним категоріям землекористувачів, як це визначено ПКУ.

Отже, установа ставок та пільг з плати за землю можливе лише шляхом ухвалення відповідного рішення сільської ради.

Стабільність надходжень, що формують загальний фонд бюджету громади дозволяє забезпечити безперебійну життєдіяльність громади в різних сферах, своєчасну виплату заробітної плати працівникам бюджетних установ та провести всі інші соціально важливі видатки, отримати всім мешканцям міста суспільні послуги в тій чи іншій сфері, якими опікуються органи місцевого самоврядування.

З метою безумовного виконання вимог Податкового кодексу України та недопущення суперечливих ситуацій, а також з метою вирішення проблеми щодо врегулювання питань справляння місцевих податків і зборів в межах Великобілозерської сільської об'єднаної територіальної громади, і пропонується прийняття рішення Великобілозерської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Великобілозерської сільської об'єднаної територіальної громади»

## **II Цілі державного регулювання**

Проект рішення сільської ради спрямований на розв'язання завдання, визначеного в попередньому розділі аналізу регуляторного впливу.

Цілями державного регулювання є встановлення ставок та пільг з плати за землю відповідно до вимог ПКУ, отримання до бюджету громади прогнозованих податкових надходжень, забезпечення виконання програм: соціальних, економічних, екологічних, розвитку підприємництва, електронного врядування, у сфері адміністративних послуг тощо, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо.

Індикаторами досягнення цілей регулювання та зменшення масштабів проблеми є:

- кількісні: надходження плати за землю до доходної частини бюджету громади (2018 рік фактичні надходження – 3274,0 тис. грн., на 2019 рік планові показники – 5398,0 тис. грн., на 2020 рік прогнозні надходження від запропонованих розмірів ставок податку на рівні 2019 року), що надають можливість для забезпечення виконання соціально важливих міських програм, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо. Кількість платників податку становить 1669 осіб;

- часовий: дія регуляторного акта протягом року;

- якісний: забезпечення виконання сільських цільових програм: соціальних, економічних, екологічних, розвитку підприємництва, електронного врядування, у сфері адміністративних послуг тощо, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо.

Дотримання правових аспектів буде виконано шляхом направлення:

- проекту до Запорізького територіального відділення Антимонопольного комітету України як такого, що може вплинути на конкуренцію, зокрема щодо створення суб'єктів господарювання, встановлення й зміни правил їх поведінки на ринку, або такого, що може призвести до недопущення, усунення, обмеження чи спотворення конкуренції на відповідних ринках (відповідно до статті 20 Закону України «Про Антимонопольний комітет України»);

- копії ухваленого рішення про встановлення місцевих податків чи зборів у електронному вигляді в десятиденний строк з дня ухвалення до контролюючого органу, у якому перебувають на обліку платники відповідних місцевих податків та зборів, але не пізніше 01 липня року, що передусь бюджетному періоду, у якому планується застосування встановлюваних місцевих податків і зборів або змін до них (підпункт 12.3.3 пункту 12.3 статті 12 ПКУ).

Цілями регуляторного акта є:

- встановлення ставок земельного податку та пільг зі сплати цього податку;

- забезпечення соціально-економічного розвитку громади, подальшого регулювання земельних відносин, використання земельного ресурсу в інтересах територіальної громади міста Пологи;

- отримання фінансового ресурсу для вирішення соціально-економічних питань розвитку міста, підвищення соціальних стандартів.

### III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

#### Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1 Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	<p>По закінченню 2020 року рішення від 25 лютого 2019 №11 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2019 рік» втрачає чинність. Якщо сільська рада не ухвалює рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими, то відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 ПКУ плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, у якому планується застосування плати за землю.</p> <p>Пільги зі сплати земельного податку залишаються виключно такими, що встановлені положеннями ПКУ. Тому, більшість громадян, бюджетних, комунальних та неприбуткових організацій втратять право на пільгу у 2021 році, оскільки перелік пільг у статтях 281, 282 ПКУ дуже вузький і не враховує реальні потреби землекористувачів села в отриманні пільг з плати за землю. У зв'язку з чим вбачається збільшення бюджетних витрат на дотації органам державної влади, бюджетним, комунальним підприємствам для компенсації розміру плати за землю до бюджету. Таким чином, альтернатива не є прийнятною</p>
Альтернатива 2 Установлення мінімального розміру ставок земельного податку.	<p>Альтернатива не є прийнятною, оскільки вона веде до відмови від використання економічних ресурсів міста, що спрямовуються на фінансування його інфраструктури.</p> <p>У разі не встановлення відповідних ставок, бюджет втратить надходження від плати за землю у зв'язку з відсутністю законодавчо встановленої мінімальної ставки. Негативний вплив буде завдано територіальній громаді, оскільки відсутність надходжень до бюджету ставить під загрозу виконання програм: соціальних, економічних, екологічних, розвитку підприємництва, електронного врядування, у сфері адміністративних послуг тощо, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо.</p>
Альтернатива 3 Установлення для всіх категорій землекористувачів ставок на рівні 2020 року	<p>Враховуючи соціально-економічну ситуацію в державі, установлення у 2021 році для всіх категорій землекористувачів розмірів плати за землю на рівні 2020 є доцільним.</p> <p>Застосування альтернативи шляхом ухвалення рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із плати земельного податку на території Великобілозерської сільської об'єднаної територіальної громади» є найбільш прийнятним. З уведенням у дію запропонованого регуляторного акта будуть упорядковані відносини між землекористувачами та органами місцевого самоврядування з питань плати за користування земельними ділянками.</p> <p>Ухвалення запропонованого рішення забезпечить сталі надходження до бюджету громади та нестиме більш прийнятне податкове навантаження на суб'єктів господарювання.</p>

#### IV. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Вирішення проблеми щодо врегулювання питань справляння сплати земельного податку з 01.01.2021 року на території Великобілозерської сільської об'єднаної територіальної громади пропонується шляхом прийняття відповідного рішення Великобілозерської сільської ради.

Цей спосіб досягнення цілей є оптимальним шляхом вирішення проблеми й ґрунтується на загальнообов'язковості виконання норм рішення всіма учасниками правовідносин у системі оподаткування.

При здійсненні регуляторної діяльності розглядаються обґрунтовані пропозиції та зауваження до проєкту рішення, надані суб'єктами господарювання, представниками територіальної громади в установленому законом порядку.

Задля забезпечення виконання вимог чинного законодавства України, документи з регуляторної діяльності підлягають оприлюдненню на офіційному веб-сайті Великобілозерської сільської ради та її виконавчого комітету <http://velika-bilozerka.rada.org.ua>, у засобах масової інформації з метою отримання зауважень і пропозицій у термін, визначений Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

З метою забезпечення інформованості громади та суб'єктів господарювання рішення сільської ради буде оприлюднено на офіційному веб-сайті Великобілозерської сільської ради та її виконавчого комітету <http://velika-bilozerka.rada.org.ua>, у термін, установлений законодавством.

Рівень поінформованості є досить високим, оскільки мешканці активно користуються офіційними веб-сторінками Великобілозерської сільської ради та її виконавчого комітету.

Ухвалення рішення про встановлення місцевих податків і зборів забезпечить встановлення додаткових пільг по земельному податку.

Таким чином, упровадження регуляторного акта забезпечить дотримання норм чинного податкового законодавства як органами державної податкової служби, органами місцевого самоврядування, так і платниками земельного податку.

#### **V. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги**

Податок не є новим, тому додаткових витрат бюджету на впровадження та адміністрування регулювання не передбачається, видатки фіскальних органів та органів місцевого самоврядування не зміняться.

Здійснено розрахунок витрат на виконання вимог регуляторного акта для органів виконавчої влади та для суб'єктів господарювання великого, середнього й малого підприємництва згідно з Методикою проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженою Постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», зі змінами (додатки 1, 2, 3).

#### **VI. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта**

Рішення набуває чинності з початку наступного бюджетного періоду, тобто з 01.01.2021, та діє протягом року.

Передбачається, що власники та користувачі земельних ділянок будуть неухильно виконувати вимоги запропонованого проєкту рішення, тобто в повному обсязі та своєчасно здійснювати плату за землю.

Землекористувачі несуть відповідальність за своєчасне та повне погашення зобов'язань з плати за землю у порядку й розмірах, установлених ПКУ. Несплатена сума вважається податковим боргом і підлягає стягненню в примусовому порядку. Відповідно до статті 126 ПКУ за порушення строків сплати платник податків притягується до відповідальності у вигляді штрафу в таких розмірах:

- при затримці до 30 календарних днів включно, наступних за останнім днем строку сплати суми грошового зобов'язання, – у розмірі 10% від погашеної суми податкового боргу;

- при затримці більше 30 календарних днів, наступних за останнім днем строку сплати суми грошового зобов'язання, – у розмірі 20% від погашеної суми податкового боргу.

Згідно з підпунктом 129.1.1 пункту 129.1 статті 129 ПКУ після закінчення встановлених строків сплати на суму податкового боргу нараховується пеня.

Таким чином, власники та користувачі земельних ділянок зацікавлені у виконанні вимог запропонованого проєкту рішення.

Упровадження та виконання вимог регулювання не потребує додаткового забезпечення ресурсами, оскільки податок не є новим.



На дію регуляторного акта можуть негативно вплинути значні темпи інфляції та економічна криза.

### **Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта**

Відстеження результативності дії акта буде здійснюватися в терміни, визначені Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та відповідно до методики, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», зі змінами:

- базове відстеження буде проводитися до дня набуття чинності регуляторним актом з метою оцінки стану суспільних відносин, на врегулювання яких спрямована дія акта;
- повторне відстеження буде проводитися за три місяці до дня закінчення визначеного строку, але не пізніше дня закінчення визначеного строку з метою оцінки ступеня досягнення актом визначених цілей.

Відстеження результативності дії акта буде здійснюватися відповідальними за підготовку – відділом земельних відносин, екології, житлово-комунального господарства та містобудування Великобілозерської сільської ради шляхом аналізу статистичних даних щодо чисельності платників податку та надходження коштів до бюджету міста, наданих Енергодарським управлінням Головного управління ДФС у Запорізькій області розробникам регуляторного акта, та на підставі консультацій з представниками консультативно-дорадчих органів щодо розміру коштів і часу суб'єктів господарювання на виконання вимог регулювання.

Аналіз регуляторного акта розроблений у відповідності до статей 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» з урахуванням вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», зі змінами.

Зворотний зв'язок:

- поштова адреса: вул. Центральна 125 село Велика Білозерка, 71400, Бойко Віталій Анатолійович – начальник відділу земельних відносин, екології, житлово-комунального господарства та містобудування Великобілозерської сільської ради тел.(06156) 2 0151.

- електронна адреса: <http://velika-bilozerka.rada.org.ua>,

### **Додаток 1**

до аналізу регуляторного впливу до проекту регуляторного акта – рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Великобілозерської сільської об'єднаної територіальної громади»

### **ВИТРАТИ**

*на одного суб'єкта господарювання великого й середнього підприємництва, що виникають внаслідок дії регуляторного акта\**

Таблиця 1

<b>№ з/п</b>	<b>Витрати</b>	<b>На 2021 рік</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
<b>Оцінка «прямих» витрат суб'єктів великого й середнього підприємництва на виконання регулювання</b>		
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, грн.	Цей податок не є новим і не передбачає витрат на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу

		тощо
2	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/ обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
3	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
4	Витрати, пов'язані з наймом додаткового персоналу, грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
5	Кількість суб'єктів господарювання великого й середнього підприємництва, на які буде поширено регулювання, одиниць*	23
6	Сплата земельного податку, грн.	312128
7	Сумарні витрати суб'єктів великого й середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) /сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 6/, грн.	312128
<b>Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів великого й середнього підприємництва щодо виконання регулювання та звітування</b>		
8	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання:  <i>Формула: витрати часу на отримання інформації про регулювання X вартість часу суб'єкта підприємництва (заробітна плата) 0,1 год. ** x 29,52 грн. ** (мінімальна зарплата 4 723,00 грн. : 160 год. у місяць ) = 2,95 грн.</i>	2,95
9	Процедура організації виконання вимог регулювання	Цей податок не є новим та непередбачає витрат на організацію виконання вимог регулювання
10	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
11	Процедура офіційного подання юридичними особами декларації зі сплати податку контролюючому органу: - витрати часу з підготовки та подання декларації = 0,2 год. * x 29,52 грн. ** (мінімальна зарплата 4 723,00 грн. : 160 год. у місяць) = 5,90 грн.	5,50
12	Інші процедури	Не передбачено
13	РАЗОМ (сума рядків: 8 + 9 + 10 + 11 + 12 ), грн.	8,85
14	Кількість суб'єктів господарювання великого й середнього підприємництва, на які буде поширено регулювання, одиниць	23
15	Сумарні витрати суб'єктів великого й середнього підприємництва на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 13 x рядок 14), грн.	203,55
16	<b>РАЗОМ (сума рядків: 7 + 15), грн.</b>	<b>312331,55</b>

\*Відповідно до пунктів 1, 3, 6, карти 11 міжгалузевих нормативів чисельності працівників бухгалтерського обліку (Наказ Міністерства праці і соціальної політики України від 26 вересня 2003 року №269 «Міжгалузеві нормативи чисельності працівників бухгалтерського обліку»).

\*\*Для розрахунку витрат використовується орієнтовний мінімальний розмір заробітної плати (лист Міністерства фінансів України від 03.08.2018 №05110-14-21/20720, орієнтовна мінімальна

заробітна плата – 4 723,00 грн.) у погодинному розмірі – 4 723,00 грн. / 160 год. = 29,52 грн./год.

Податок не є новим, суб'єкти господарювання ознайомлені з вимогами Кодексу та сплачують податок вже не один рік. Тому витрати часу на виконання вимог регулювання зменшено та становлять 0,3 год. (для порівняння у 2019 році – 0,6 год.).

### Розрахунок відповідних витрат на одного суб'єкта господарювання

Таблиця 2

Вид витрат	2021 рік
Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо	Цей податок не є новим та не передбачає витрат на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо

Таблиця 3

Вид витрат	Витрати на проходження відповідних процедур (витрати часу, на експертизи тощо)	Витрати без-посередньо на отримання дозволів, ліцензій, сертифікатів, страхових полісів	Разом на 2021 рік
Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо)	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено

Таблиця 4

Вид витрат	На 2021 рік
Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо)	Додаткових витрат не передбачено

Таблиця 5

Вид витрат	Витрати на оплату праці додатково найманого персоналу (за рік)
Витрати, пов'язані з наймом додаткового персоналу	Додаткових витрат не передбачено

Таблиця 6

Вид витрат	Витрати часу на ознайомлення з вимогами державного регулювання, год.	Витрати на оплату часу на ознайомлення з вимогами державного регулювання, грн.	Разом на 2021 рік
1	2	3	4
Витрати, пов'язані з отриманням первинної інформації про вимоги регулювання*, грн.;	0,1	29,52	2,95

27,54 грн. = (4 407,00 грн.** (мінімальна зарплата) : 160 год. у місяць); 0,1 год. x 27,54 грн. = 2,75 грн.			
--	--	--	--

Таблиця 7

<i>Вид витрат</i>	<i>Витрати часу на ознайом-лення з вимо-гами держав-ного регулю-вання, год.</i>	<i>Витрати на оплату часу за ознайом-лення з вимо-гами держав-ного регулю-вання, грн.</i>	<i>Разом на 2021 рік</i>
Витрати, пов'язані з процедурою офіційного подання юридичними особами декларації зі сплати податку контролюючому органу, грн.;* 29,52 грн. = (4 723,00 грн.** (мінімальна зарплата) : 160 год. у місяць); 0,2 год. x 29,52 грн. = 5,90 грн.	0,2	29,52	5,90

*\*Вартість витрат, пов'язаних з ознайомленням з вимогами державного регулювання, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації.*

*\*\*Для розрахунку витрат використовується орієнтовний мінімальний розмір заробітної плати (лист Міністерства фінансів України від 03.08.2018 №05110-14-21/20720, орієнтовна мінімальна заробітна плата – 4 723,00 грн.) у погодинному розмірі – 4 723,00 грн./160 год. = 29,52 грн./год.*

## Додаток 2

до аналізу регуляторного впливу до проекту регуляторного акта – рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Великобілозерської сільської об'єднаної територіальної громади»

### **БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ** *на адміністрування регулювання для суб'єктів великого й середнього підприємництва*

Державне регулювання рішення не передбачає утворення нового державного органу (або нового структурного підрозділу діючого органу).

Орган, для якого здійснюється розрахунок вартості адміністрування регулювання – Енергодарське управління Головного управління ДФС у Запорізькій області.

Вартість планових витрат часу на процедуру, співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата), оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта, кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання, витрати на адміністрування регулювання розраховано відповідно до даних, наданих Енергодарським управліннями Головного управління ДФС у Запорізькій області.

(Вартість 1 години роботи спеціаліста відповідної кваліфікації складає 29,52 грн. = мінімальна заробітна плата (4 723,00 грн.) : кількість робочого часу за 1 місяць /160 годин/).

Таблиця 1

№ з/п	Процедура регулювання суб'єктів малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання малого підприємництва)	Планові витрати часу на процедуру, годин	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата) грн./годин	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедур регулювання	Витрати на адміністрування регулювання* за рік, грн.
1	2	3	4	5	6	7
1	Облік суб'єктів господарювання, що перебувають у сфері регулювання	0,2**	29,52***	1	0	0,00
2	Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі: камеральний	0,2**	29,52	1	4	23,62
3	Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання (оскільки не може бути 100% порушень, беремо 25% платників податку)	0,5	29,52	1	1	14,76
4	Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання (оскільки не може бути 100% порушень, беремо 25% платників податку)	0,2	29,52	1	1	5,90
5	Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання (усі порушники не будуть оскаржувати рішення, беремо 25% від загальної кількості платників, передбачених п. 3)	0,5	29,52	1	0	0,00
6	Підготовка звітності за результатами регулювання	0,1	29,52	1	4	11,81
7	Разом за рік (рядки 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6), грн.	-	-	-	-	56,09

\*Вартість витрат, пов'язаних з адмініструванням процесу регулювання державними органами, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації та на кількість суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання, і на кількість процедур за рік.

\*\*Відповідно до пунктів 1, 3, 6, карти ІІ міжгалузевих нормативів чисельності працівників бухгалтерського обліку (Наказ Міністерства праці і соціальної політики України від 26 вересня

2003 року №269 «Міжгалузеві нормативи чисельності працівників бухгалтерського обліку»).

\*\*\*Для розрахунку витрат використовується орієнтовний мінімальний розмір заробітної плати (лист Міністерства фінансів України від 06.08.2018 №05110-14-8/20820, орієнтовна мінімальна заробітна плата – 4 723,00 грн.) у погодинному розмірі – 4 723,00 грн./160 год. = 29,52 грн/год.

Під час проведення оцінки впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання великого й середнього підприємництва окремо кількісно визначено витрати, що будуть виникати внаслідок дії регуляторного акта при здійсненні адміністративних процедур щодо виконання регулювання та звітування.

Таблиця 2

<b>Сумарні витрати за альтернативами</b>	<b>Сума витрат, грн.</b>
Альтернатива 1. Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого й середнього підприємництва	Відсутні
Альтернатива 2. Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого й середнього підприємництва (пункт 16 таблиці 1 «Витрати на одного суб'єкта господарювання великого й середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта» додатка 1 до аналізу регуляторного впливу до проєкту регуляторного акта – рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із плати земельного податку на території Великобілозерської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік»)	<b>312331,55</b>
Альтернатива 3. Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого й середнього підприємництва (пункт 16 таблиці 1 «Витрати на одного суб'єкта господарювання великого й середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта» додатка 1 до аналізу регуляторного впливу до проєкту регуляторного акта – рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із плати земельного податку на території Великобілозерської сільської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік»)	<b>312331,55</b>

Витрати суб'єктів господарювання великого й середнього підприємництва, що виникають внаслідок дії регуляторного акта, не будуть відрізнятися з урахуванням альтернатив, оскільки земельний податок не є новим.

Запропоновані розміри ставок податку забезпечать виконання соціально важливих міських програм, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо.

## ТЕСТ малого підприємництва (М-Тест)

### 1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено відповідальними за підготовку проєкту регуляторного акта (січень – лютий 2020 року).

Таблиця 1

<i>Вид консультації (публічні консультації прями/«круглі столи», наради, робочі зустрічі тощо/, інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити /до підприємців, експертів, науковців тощо/)</i>	<i>Кількість учасників консультацій, осіб</i>	<i>Основні результати консультацій (опис)</i>
Засідання з спілкою підприємців	3	Визначення розміру непрямих витрат суб'єктів господарювання на виконання вимог регулювання; оцінка впливу регуляторного акта на конкуренцію в рамках проведення аналізу регуляторного впливу
Засідання з питань розвитку підприємництва	2	
Консультації з представниками: Депутатським корпусам на депутатських комісіях	3	
Засідання з представниками громади (квартальні)	3	
Засідання з представниками контролюючих органів	3	
<i>Усього осіб</i>	<i>14</i>	

### 2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі)

Розрахункова чисельність суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 86 осіб

Питома вага суб'єктів малого підприємництва, на яких справляє вплив дія запропонованого регулювання, у загальній кількості суб'єктів господарювання становить 8,43%. Регуляторний акт поширюється на суб'єктів господарювання, які перебувають на обліку в фіскальних органах інших областей України, але мають об'єкти нерухомості на території Великобілозерської сільської об'єднаної територіальної громади.

### 3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Таблиця 2

<i>№ з/п</i>	<i>Витрати</i>	<i>На 2021 рік</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>
<i>Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання</i>		
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення	Цей податок не є новим і не передбачає

	кваліфікації персоналу тощо, грн.	витрат на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо
2	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/ обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
3	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
4	Витрати, пов'язані з наймом додаткового персоналу, грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
5	Кількість суб'єктів господарювання малого підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць:	7
6	Сплата земельного податку, грн.	14432
7	Сумарні витрати суб'єктів малого господарювання підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) /сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 6/, грн.**	14432

<b>Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування</b>		
8	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання: <i>Формула:</i> <i>витрати часу на отримання інформації про регулювання</i> <i>X вартість часу суб'єкта малого підприємництва</i> <i>(заробітна плата)</i> 0,1 год.*** x 29,52 грн. ****(мінімальна зарплата 4 723,00 грн.: 160 год. у місяць) = 2,95 грн.	2,95
9	Процедура організації виконання вимог регулювання	Цей податок не є новим та не передбачає витрат на організацію виконання вимог регулювання
10	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
11	Процедура офіційного подання юридичними особами декларації зі сплати податку контролюючому органу : - <i>витрати часу з підготовки та подання декларації</i> = 0,2 год.*** x 29,52 грн.**** (мінімальна зарплата 4 723,00 грн.: 160 год. у місяць) = 5,90 грн.	5,90



12	Інші процедури	Не передбачено
13	РАЗОМ (сума рядків: 8 + 9 + 10 + 11 + 12), грн.	8,85
14	Кількість суб'єктів господарювання малого підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць:	7
15	Сумарні витрати суб'єктів малого господарювання підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) / рядок 13 x рядок 14/, грн.:	61,95
16	РАЗОМ (сума рядків: 7 +15), грн.	<b>14493,95</b>

\*\*\*Відповідно до пунктів 1, 3, 6, карти 11 міжгалузевих нормативів чисельності працівників бухгалтерського обліку (Наказ Міністерства праці і соціальної політики України від 26 вересня 2003 року №269 «Міжгалузеві нормативи чисельності працівників бухгалтерського обліку»).

\*\*\*\*Для розрахунку витрат використовується орієнтовний мінімальний розмір заробітної плати (лист Міністерства фінансів України від 03.08.2018 №05110-14-21/20720, орієнтовна мінімальна заробітна плата 4 723,00 грн.) у погодинному розмірі – 4 723,00 грн. / 160 год. = 29,52 грн./год.

Податок не є новим, суб'єкти господарювання ознайомлені з вимогами Кодексу та сплачують податок вже не один рік. Тому витрати часу на виконання вимог регулювання зменшено та становлять 0,3 год.

### **БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ**

#### **на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва**

Державне регулювання рішення не передбачає утворення нового державного органу (або нового структурного підрозділу діючого органу).

Орган, для якого здійснюється розрахунок вартості адміністрування регулювання, – Енергодарське управління Головного управління ДФС у Запорізькій області.

Вартість планових витрат часу на процедуру, співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата), оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта, кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання, витрати на адміністрування регулювання розраховано відповідно до даних, наданих Енергодарським управлінням Головного управління ДФС у Запорізькій області.

(Вартість 1 години роботи спеціаліста відповідної кваліфікації складає 29,52 грн. = мінімальна заробітна плата (4 723,00 грн.) : кількість робочого часу за 1 місяць /160 годин/).

Таблиця 3

№ з/п	Процедура регулювання суб'єктів малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання малого підприємництва)	Планові витрати часу на процедуру, годин	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедур	Витрати на адміністрування регулювання* за рік, грн.
-------	---	--	--	---	--	--

			(заробіт на плата) грн./ годин	суб'єк та	ння	
1	2	3	4	5	6	7
1	Облік суб'єктів господарювання, що перебувають у сфері регулювання	0,2**	29,52***	1	0****	0,00
2	Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі: камеральний	0,2	29,52	1	7	5,90
3	Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання (оскільки не може бути 100% порушень, беремо 5% платників фізичних осіб)	0,5	29,52	1	1	14,76
4	Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання (оскільки не може бути 100% порушень, беремо 5% платників-фізичних осіб)	0,2	29,52	1	1	5,90
5	Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання (усі порушники не будуть оскаржувати рішення, беремо 50% від загальної кількості платників, передбачених п. 3)	0,5	29,52	1	1	13,77
6	Підготовка звітності за результатами регулювання	0,1	29,52	1	7	20,66
7	РАЗОМ (рядок 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6)					60,99

*\*Вартість витрат, пов'язаних з адмініструванням процесу регулювання державними органами, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації та на кількість суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання, і на кількість процедур за рік.*

*\*\*Відповідно до пунктів 1, 3, 6, карти 11 міжгалузевих нормативів чисельності*

працівників бухгалтерського обліку (Наказ Міністерства праці і соціальної політики України від 26 вересня 2003 року №269 «Міжгалузеві нормативи чисельності працівників бухгалтерського обліку»).

\*\*\* Для розрахунку витрат використовується орієнтовний мінімальний розмір заробітної плати (лист Міністерства фінансів України від 03.08.2018 №05110-14-21/20720, орієнтовна мінімальна заробітна плата 4 723,00 грн.) у погодинному розмірі – 4 723,00 грн. / 160 год. = 29,52 грн./год.

\*\*\*\* Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, не є новим, контролюючими органами вже не один рік ведеться облік платників податків. Тому, розраховано витрати розміру коштів та часу на реєстрацію тільки нових платників податку (прогнозовано – 0 осіб).

#### 4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Таблиця 4

№ з/п	Показник	Перший рік регулювання (стартовий), грн.
1	Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання, грн.	14432
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування, грн.	61,95
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання (рядок 1+ рядок 2), грн.	<b>14493,95</b>
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва, грн.	60,99
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання (рядок 3 + рядок 4), грн.	<u>14554,94</u>

#### 5. Розроблення коригуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

Податковим кодексом України визначаються об'єкт, база оподаткування, податковий період, порядки обчислення суми податку, обчислення сум податку в разі зміни власника/користувача об'єкта оподаткування, строк, порядок сплати податку та інші його обов'язкові елементи й повноваження органів місцевого самоврядування щодо його встановлення.

Цей податок не є новим. Запропоновані розміри ставок податку забезпечать виконання соціально важливих міських цільових програм, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо.

З метою зменшення часу, необхідного для ознайомлення з актом, акт (після його затвердження) буде розміщено у вільному доступі на офіційному веб-сайті Великобілозерської сільської ради. Це дозволить скоротити час, необхідний для ознайомлення суб'єктів господарювання з актом орієнтовно на 10%, що в свою чергу скоротить витрати малого підприємництва.

Сільський голова

 Ігор БАТРАК