



НОВОМИКОЛАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ТОКМАЦЬКОГО РАЙОНУ ЗАПОРІЗЬКОЇ ОБЛАСТІ
71771, Запорізька область, Токмацький район, с.Новомиколаївка,
вул. Космічна, 46/1, тел/факс: (06178) 96623, e-mail: nikolaevkass46@gmail.com
код ЄДПРОУ 20512564

07.07.2020 № 481

Державна регуляторна служба
України
вул. Арсенальна, 9/11
м. Київ, 01011

Про надання матеріалів для підготовки
пропозицій щодо удосконалення
проекту регуляторного акта

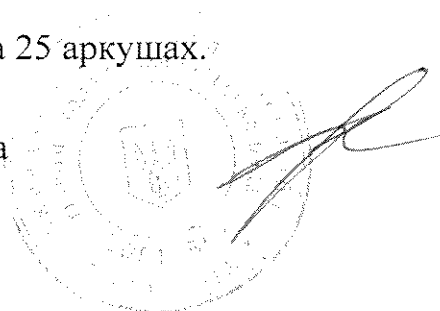
На виконання вимоги ст.34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо удосконалення проектів регуляторних актів відповідно до принципів державної регуляторної політики виконавчий комітет Новомиколаївської сільської ради для отримання пропозицій щодо удосконалення проекту регуляторного акту направляє в паперовому та електронному вигляді на Вашу електронну адресу inform@dkrp.gov.ua наступні матеріали:

1. Проект регуляторного акта «Про орендну плату за землі сільськогосподарського та несільськогосподарського призначення комунальної власності на території Новомиколаївської сільської ради», а також:

- аналіз регуляторного впливу
- копія повідомлення про оприлюднення проекту з метою отримання зауважень та пропозицій до зазначеного рішення;

- Додаток на 25 аркушах.

Сільський голова



Вікторія КЛИМЕНКО

0.31

Державна регуляторна служба України
№ 6302/0/19-20 від 10.07.2020
сп

Новомиколаївська сільська рада Токмацького району Запорізької області

ПОВІДОМЛЕННЯ

Про оприлюднення проекту регуляторного акта «Про орендну плату за землі сільськогосподарського та несільськогосподарського призначення комунальної власності на території Новомиколаївської сільської ради»

Для обговорення оприлюднюється проект рішення Новомиколаївської сільської ради «Про орендну плату за землі сільськогосподарського та несільськогосподарського призначення комунальної власності на території Новомиколаївської сільської ради»

Розробник проекту: виконавчий комітет Новомиколаївської сільської ради, адреса: с. Новомиколаївка, вул. Космічна, 46/1, контактний телефон: 96623.

Проект рішення з відповідним аналізом регуляторного впливу розміщено на дошці оголошень Новомиколаївської сільської ради в приміщенні адмінбудівлі, за адресою: с. Новомиколаївка, вул. Космічна, 46/1, с. Балкове, вул. Миру, буд. 125

Пропозиції та зауваження до проекту від фізичних та юридичних осіб приймаються розробником до Новомиколаївської сільської ради у письмовому вигляді та за електронною адресою: nikolaevkass46@gmail.com до 04 (включно) червня 2020 р до 16 год 15 хв.

04 травня 2020 року

Новомиколаївська сільська рада



Новомиколаївська сільська рада
Токмацького району Запорізької області
Сьомого скликання

РІШЕННЯ

_____ 2020 року

№ _____

Про орендну плату за землі сільськогосподарського та несільськогосподарського призначення комунальної власності на території Новомиколаївської сільської ради

Для забезпечення ефективного використання земельного фонду Новомиколаївської сільської ради та врегулювання відносин, пов'язаних з орендою землі, з метою забезпечення соціально-економічного розвитку Новомиколаївської сільської ради, формування збалансованого бюджету сільської ради, оперативного вирішення питань у сфері землекористування, керуючись п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні, ст.ст. 7, 8, 10, 12, 269-289 Податкового кодексу України (зі змінами та доповненнями), законами України «Про оренду землі», «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», з метою забезпечення ефективності використання земельного фонду Новомиколаївської сільської ради, для залучення додаткових коштів у місцевий бюджет,

Новомиколаївська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити наступні особливості справляння орендної плати за земельні ділянки сільськогосподарського та несільськогосподарського призначення комунальної власності на території Новомиколаївської сільської ради Токмацького району Запорізької області

1.1. Підставою для нарахування орендної плати за земельну ділянку є договір оренди такої земельної ділянки.

1.2. Платником орендної плати є орендар земельної ділянки.

1.3. Об'єктом оподаткування є земельна ділянка, надана в оренду.

1.4. Розмір та умови внесення орендної плати встановлюються у договорі оренди між орендодавцем (власником) і орендарем та згідно ст.ст.288.5.1., 288.5.2., 288.5.3 Податкового кодексу України.

2. Встановити ставки орендної плати за земельні ділянки сільськогосподарського та несільськогосподарського призначення комунальної власності, які надані у користування на умовах оренди фізичним та юридичним особам на території Новомиколаївської сільської ради згідно додатку № 1.

3. При наданні земельної ділянки в оренду на конкурентних засадах ставки орендної плати не можуть бути меншими ніж визначені у цьому рішенні та можуть перевищувати 12% від нормативної грошової оцінки землі.

4. З дня набрання чинності даного рішення заключити додаткові угоди до договорів оренди землі сільськогосподарського призначення в частині приведення ставок орендної плати у відповідність згідно з додатком №1.

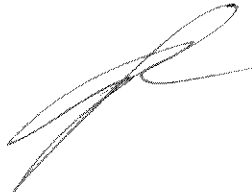
5. У виняткових випадках встановлена орендна ставка може бути скоригована рішенням Новомиколаївської сільської ради.

6. Виконавчому комітету Новомиколаївської сільської ради ради в 10-ти денний термін оприлюднити це рішення шляхом розміщення його на дошках оголошень та в газеті «Таврія».

7. Після введення в дію цього рішення Новомиколаївської сільської ради від 03.07.2009 року № 6 «Про орендну плату за землю в межах населених пунктів Новомиколаївської сільської ради», рішення від 17 листопада 2010 року «Про встановлення ставок орендної плати за землю несільськогосподарського призначення для житлової забудови в межах населених пунктів Новомиколаївської сільської ради для передачі фізичним та юридичним особам в оренду», рішення від 17 грудня 2010 року «Про встановлення ставок орендної плати за землю несільськогосподарського призначення для громадської забудови в межах населених пунктів Новомиколаївської сільської ради для передачі фізичним та юридичним особам в оренду» визнати такими, що втратили чинність.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва (голова комісії Нагорна Л.В.)

Сільський голова



Вікторія Клименко

Річні розміри орендної плати
за земельні ділянки сільськогосподарського та несільськогосподарського
призначення комунальної власності

№№ п/п	Назва цільового призначення	Код КВПЦТЗ	Ставки орендної плати за землю у % для земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких проведено	Ставки орендної плати за землю у % для земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено
I	Землі сільськогосподарського призначення.			
1.	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва: - сільськогосподарські угіддя; - під господарськими будівлями і дворами	01.01	8 5	8 5
2.	Для ведення фермерського господарства	01.02	8	8
3.	Для ведення особистого селянського господарства	01.03	5	5
4.	Для ведення підсобного сільського господарства	01.04	3	3
5.	Для городництва	01.07	8	8
6.	Для садівництва	01.05	7	7
7.	Для сінокосіння та випасання худоби	01.08	7	7
8.	Для надання послуг у сільському господарстві	01.11	3	3
9.	Для розміщення інфраструктури (оптових ринків сільськогосподарського призначення)	01.12	3	3
10.	Для іншого сільськогосподарського призначення	01.13	3	3
II	Землі житлової та громадської забудови			
1.	Для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд(присадибна	02.01	10	10

	ділянка)			
2.	Для будівництва індивідуальних гаражів	02.05	10	10
3.	Для іншої житлової забудови	02.07	10	10
III	Землі громадської забудови			
1.	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	03.07		
	- в центрі населених пунктів		10	10
	- на околиці населених пунктів		7	7
2.	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	03.15	10	10
IV	Землі водного фонду			
1.	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	10.01	3	3
2.	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	10.04	3	3
3.	Для сінокосіння	10.06	7	7
4.	Для рибогосподарських потреб	10.07	3	3
V	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики.			
1.	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	11.01	12	12
2.	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.	11.02	12	12
VI	Землі зв'язку			
1.	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	13.02	3	3
2.	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	13.03	12	12
VII	Землі енергетики			
1.	Для цілей підрозділів 14.01-14.02	14.03	12	12

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

до проекту рішення Новомиколаївської сільської ради «Про орендну плату за землі сільськогосподарського та несільськогосподарського призначення комунальної власності на території Новомиколаївської сільської ради»

1. Визначення проблеми

Земельним та Податковим кодексами України встановлено, що використання землі в Україні є платним.

Згідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» повноваження щодо встановлення місцевих податків і зборів відносяться до виключної компетенції міської ради. За вимогами Податкового кодексу України розмір орендної плати встановлюється у договорі оренди, але річна сума платежу: не може бути меншою за розмір земельного податку; не може перевищувати 12 відсотків нормативної грошової оцінки та може перевищувати граничний розмір орендної плати (12 відсотків) у разі визначення орендаря на конкурентних засадах. Податкове законодавство не передбачає конкретного розміру ставок орендної плати за землю, а надає органам місцевого самоврядування повноваження щодо їх встановлення в межах, визначених законодавством. Тому тільки відповідним рішенням сільської ради можливе врегулювання питання орендної плати за земельні ділянки комунальної власності.

Орендна плата за земельні ділянки комунальної власності в межах сіл Новомиколаївської сільської ради, наразі, встановлюється у відповідності до діючих ставок орендної плати, затверджених рішеннями Новомиколаївської сільської ради від 03.07.2009 року № 6, 17.11.2010 року № 1, від 17.12.2010 року № 9 регуляторні акти в діючій редакції не суперечать вимогам законодавства, однак потребують зваженого перегляду з урахуванням розмірів нових ставок податку та потреб сільського бюджету, а також у зв'язку зі змінами внесених до Класифікації видів цільового призначення земель, затвердженого наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 23 липня 2010 року №548.

Проблема, яку передбачається розв'язати шляхом прийняття цього рішення – це приведення ставок орендної плати у відповідність до діючої редакції Класифікації видів цільового призначення земель та залучення додаткових коштів до сільського бюджету.

Метою даного регулювання є вдосконалення земельних відносин у сфері оренди землі на основі встановлення економічно прийнятних, справедливих, єдиних ставок орендної плати, диференціації ставок в залежності від класифікації виду цільового призначення та функціонального використання земельних ділянок.

Місцеві податки та збори зараховуються в повному обсязі до сільського бюджету та є його бюджетом - формуючим джерелом, забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення нагальних потреб сільської громади.

Виходячи з вищевикладеного, з метою ефективного використання земельних ділянок, які знаходяться у комунальній власності села, приведення відносин з оренди землі на території сіл у відповідність до вимог законодавства про захист економічної конкуренції (недопущення здобуття окремими суб'єктами господарювання переваг у конкуренції над іншими суб'єктами господарювання, не завдяки власним досягненням, а внаслідок впливу органів місцевого самоврядування), недопущення суперечливих ситуацій, вдосконалення і визначення прозорого механізму розрахунку орендної плати, залежно від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, як передбачено законодавством, забезпечення дохідної частини сільського бюджету, виконання програм соціально-економічного розвитку сільської територіальної громади, сільська рада має прийняти нове рішення «Про орендну плату за землі сільськогосподарського та несільськогосподарського призначення комунальної власності на території Новомиколаївської сільської ради».

Враховуючи, вищевикладене, Новомиколаївською сільською радою розробляється проект рішення «Про орендну плату за землі сільськогосподарського та несільськогосподарського

призначення комунальної власності на території Новомиколаївської сільської ради» та публікується в засобах масової інформації.

Розв'язання даної проблеми за допомогою ринкового механізму неможливе, оскільки чинне законодавство чітко регламентує, що саме органи місцевого самоврядування встановлюють розмір плати за землю.

Впровадження даного регулювання є доцільним у зв'язку з тим, що інших альтернатив розв'язання проблеми не існує.

Дія даного регуляторного акта поширюється на усіх орендарів земельних ділянок комунальної власності в межах сіл Новомиколаївської сільської ради. Зачіпаються інтереси органу місцевого самоврядування, громадян та суб'єктів господарювання.

Основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	V	
Держава	V	
Суб'єкти господарювання,	V	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	V	

II. Цілі державного регулювання

Проект рішення розроблено з ціллю:

- виконання вимог чинного законодавства;
- створення єдиного механізму справляння орендної плати за використання земель комунальної власності;
- вдосконалення земельних відносин на основі встановлення ставок орендної плати за використання земель комунальної власності в залежності від виду цільового призначення земель згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженого наказом Держкомзему від 23 липня 2010 року № 548;
- встановлення ставок орендної плати за земельні ділянки, які б враховували інтереси громадян, суб'єктів господарювання, громади сіл та дозволили б збільшити надходження на до загального фонду сільського бюджету для направлення додаткових коштів на соціальний розвиток сіл;
- підвищення прозорості дій органів місцевого самоврядування шляхом встановлення чітких ставок орендної плати за землю;
- забезпечення ефективного використання земельного фонду сіл в інтересах територіальної громади сіл;
- забезпечення більш повного обліку земель, їх користувачів, раціонального та ефективного використання земельних ділянок;
- забезпечення відкритості, доступності інформації щодо об'єктивності нарахування орендної плати за землю.

Для досягнення цілей необхідна реалізація таких першочергових завдань:

- удосконалення місцевих нормативних актів з регулювання земельних відносин;
- корегування диференційованого підходу до розрахунку орендної плати.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін.	Збереження існуючої ситуації призведе до невиконання вимог чинного законодавства. Збереження існуючої класифікації відсоткових ставок для розрахунку орендної плати за землю без врахування виду цільового призначення земель згідно з Класифікації видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

Прийняття регуляторного акта, положення якого повністю узгоджуються з Податковим Кодексом України та враховують особливості території.	Забезпечить вирішення проблеми, досягнення цілей державного регулювання, сприяє збільшенню надходжень в місцевий бюджет, стимулює ефективність використання земельного фонду, має на меті визначити розміри відсоткових ставок, які б задовольняли інтереси суб'єктів господарювання, не утискаючи інтереси територіальної громади (у вигляді надходжень до бюджету, спрямованих на виконання соціальних програм), при цьому відповідають нормам, визначеним Податковим кодексом України, враховуючи максимальні та мінімальні розміри річної орендної плати. Забезпечує приведення ставок орендної плати у відповідність до діючої редакції Класифікації видів цільового призначення земель, затвердженої наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 23.07.2010 № 548.
--	--

Дана альтернатива є найбільш оптимальною і прийнятною. Перевага обраного способу досягнення цілей полягає в тому, що цим регуляторним актом більш розширено види цільового призначення земельних ділянок комунальної власності, конкретизовано ставки орендної плати у відповідності до Класифікації видів цільового призначення земель та з урахуванням виду діяльності суб'єктів господарювання, що використовують ділянку за однаковим цільовим призначенням та є конкурентами на ринку.

Враховує пропозиції фізичних та юридичних осіб, які прийняли участь в обговоренні проекту рішення.

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Опис вигод та витрат за кожною альтернативою для сфер інтересів держави, громадян та суб'єктів господарювання.

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін.	Дана альтернатива є непринятною. Збереження існуючої ситуації призведе до невиконання вимог чинного законодавства. Класифікація відсоткових ставок для розрахунку орендної плати за землі комунальної власності не відповідає Класифікації видів цільового призначення земель, затвердженої наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 23.07.2010 № 548.	На рівні існуючих
Прийняття регуляторного акта, положення якого повністю	Забезпечує досягнення цілей державного регулювання. Підвищення рівня довіри до місцевої влади за причини встановлення доцільних розмірів відсоткових ставок які б задовольняли інтереси суб'єктів господарювання, не проекту	пов'язані з розробкою

<p>узгоджуються з Податковим Кодексом України та враховують особливості території.</p>	<p>утискаючи інтереси територіальної громади. Вимогами чинного законодавства України передбачено, що нарахування орендної плати за земельні ділянки повинно здійснюватися з урахуванням цільового призначення земельної ділянки. Регуляторним актом більш розширено види цільового призначення земельних ділянок комунальної власності відповідно до Класифікації видів цільового призначення земель, що застосовується для використання органами державної влади, органами місцевого самоврядування, організаціями, підприємствами, установами для ведення обліку земель та формування звітності із земельних ресурсів, та визначає поділ земель на окремі види цільового призначення земель. Забезпечує приведення ставок орендної плати у відповідність до діючої редакції Класифікації видів цільового призначення земель, затвердженої наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 23.07.2010 № 548. Сприяє збільшенню надходжень в місцевий бюджет та фінансуванню соціальних програм сіл, стимулює ефективність використання земельного фонду. Враховує пропозиції фізичних та юридичних осіб, які прийняли участь в обговоренні проекту рішення.</p>	<p>регуляторного акта (витрати робочого часу спеціалістів, пов'язані з підготовкою регуляторного акта)</p>
--	--	--

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
<p>Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін.</p>	<p>Землекористувачі земельних ділянок з цільовим призначенням, від якого запроваджено у відповідності внесених змін до Класифікації видів цільового призначення земель, не будуть сплачувати орендну плату, оскільки відсутнє рішення стосовно ставок орендної плати за такі землі.</p>	<p>Витрати на рівні існуючих.</p>
<p>Прийняття регуляторного акта, положення якого повністю узгоджуються з Податковим Кодексом України та враховують особливості території.</p>	<p>Забезпечує досягнення цілей державного регулювання. Враховує пропозиції фізичних та юридичних осіб, які прийняли участь в обговоренні проекту рішення. Сприяє збільшенню надходжень в місцевий бюджет, стимулює ефективність використання земельного фонду, має на меті визначити розміри відсоткових ставок, які б задовольняли інтереси суб'єктів господарювання, не утискаючи інтереси територіальної громади (у вигляді надходжень до бюджету, спрямованих на виконання соціальних програм). Забезпечує встановлення ставок орендної плати з урахуванням цільового призначення земельних ділянок у</p>	<p>Витрати пов'язані із сплатою до сільського бюджету орендної плати за використання земель комунальної власності згідно рішення Новомиколаївської сільської ради.</p> <p>Витрати на документацію необхідну для виконання вимог регуляторного акта.</p>

відповідності до діючої редакції Класифікації видів цільового призначення земель, затвердженої наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 23.07.2010 № 548

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	0	0	15	30	45
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0	0	33,3	66,7	100,0

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін	Землекористувачі земельних ділянок з цільовим призначенням від якого запроваджено у відповідності до Класифікації видів цільового призначення земель, не будуть сплачувати орендну плату, оскільки відсутнє рішення стосовно ставок орендної плати за такі землі.	Витрати на рівні існуючих. Сплата орендної плати за землю буде здійснюватися на підставі існуючих ставок орендної плати за землю.
Прийняття регуляторного акта, положення якого повністю узгоджуються з Податковим Кодексом України та враховують особливості території.	Забезпечує досягнення цілей державного регулювання. Враховує пропозиції фізичних та юридичних осіб, які прийняли участь в обговоренні проекту рішення. Сприяє збільшенню надходжень в сільський бюджет, стимулює ефективність використання земельного фонду, має на меті визначити розміри відсоткових ставок, які б задовольняли інтереси суб'єктів господарювання, не утискаючи інтереси територіальної громади (у вигляді надходжень до бюджету, спрямованих на виконання соціальних програм). Забезпечує встановлення ставок орендної плати з урахуванням цільового призначення земельних	Витрати пов'язані із сплатою до сільського бюджету орендної плати за використання земель комунальної власності згідно рішення Новомиколаївської сільської ради. Витрати на

ділянок у відповідності до діючої редакції документацію. Класифікації видів цільового призначення земель, необхідну для затвердженої наказом Державного комітету України із виконання вимог земельних ресурсів від 23.07.2010 № 548 та з регуляторного акта урахуванням виду діяльності суб'єктів та витрати господарювання. Прийняття регуляторного акта робочого часу представленої редакції спрямоване в сучасних умовах пов'язані з господарювання на уникнення здобуття підтримки виконанням вимог окремими суб'єктами господарювання переваг над акта. іншими не завдяки власним досягненням, а за рахунок дії зовнішнього ринкового фактору – державного впливу органів місцевого самоврядування. Передбачуваність дій влади. Прогнозування умов господарювання і витрат, зумовлених використанням земель комунальної власності. Виконання норм законодавства у сфері розвитку економічної конкуренції та обмеження монополізму в господарській діяльності. Земельні ділянки певних категорій, що перебувають у комунальної власності стають більш привабливими для орендарів.

Сумарні витрати за альтернативами

Сума витрат,
гривень

Альтернатива 1 «Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін»
Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (рядок 11 таблиці "Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта")

0

Альтернатива 2 «Прийняття регуляторного акта, положення якого повністю узгоджуються з Податковим Кодексом України та враховують особливості території» Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (рядок 11 таблиці "Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта")

0

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	результативності	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо відповідного бала	присвоєння
Альтернатива 1: Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін.		1	Важливі аспекти існуватимуть далі	проблеми

Альтернатива 2:

4

Прийняття регуляторного акта, положення якого повністю узгоджуються з Податковим Кодексом України та враховують особливості території.

Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Прийняття сільською радою запропонованого регуляторного акта дасть можливість вирішити визначені проблеми при дотриманні норм чинного законодавства України, в найбільш короткий термін та забезпечить досягнення встановлених цілей повною мірою.

Регуляторний акт, що пропонується прийняти, зачіпає інтереси усіх орендарів земельних ділянок комунальної власності в межах сіл Новомиколаївської сільської ради.

В приведених нижче таблицях приведені вигоди, а також витрати, які очікуються в наслідок застосування запропонованого регуляторного акта.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1: Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін.	Відсутні	На рівні існуючих	Останнє місце у рейтингу. Проблема продовжує існувати
Альтернатива 2: Прийняття регуляторного акта, положення якого повністю узгоджуються з Податковим Кодексом України та враховують особливості території.	- Забезпечення виконання вимог чинного законодавства; - забезпечення раціонального та ефективного використання земельних ділянок; - передбачуваність дій влади; - створення єдиного механізму справляння орендної плати за використання земель комунальної власності; - вдосконалення земельних відносин на основі встановлення ставок орендної плати за використання земель комунальної власності в залежності від виду цільового призначення земель згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженого наказом Держкомзему від 23 липня 2010 року № 548; - встановлення ставок орендної	Витрати, пов'язані зі збільшенням документообігу для виконання вимог регуляторного акта та можливим веденням договірної роботи з землевласниками. Витрати пов'язані зі сплатою розміру орендної плати за користування землею та з необхідністю переукладення договорів оренди землі, внесення змін шляхом укладання додаткових угод та	Перше місце у рейтингу. Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Прийняття сільською радою запропонованого регуляторного акта дасть можливість вирішити визначені проблеми при дотриманні норм чинного законодавства України, в

плати за земельні ділянки, які б враховували інтереси громадян, суб'єктів господарювання, громади міста та дозволили б збільшити надходження до загального фонду сільського бюджету для направлення додаткових коштів на соціальний розвиток сіл.	проведення державної реєстрації.	найбільш короткий термін та забезпечить досягнення встановлених цілей повною мірою.
---	----------------------------------	---

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи / причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 1: Залишення існуючої на даний момент ситуації без змін.	Не прийнятна / не вирішу порушеного питання.	Х
Альтернатива 2: Прийняття регуляторного акта, положення якого повністю узгоджуються з Податковим Кодексом України та враховують особливості території.	Єдина можлива альтернатива – рішення приведено у відповідність до норм чинного законодавства, забезпечує раціональне та ефективне використання земель комунальної власності, наповнення сільського бюджету, що дозволяє реалізовувати програму соціально-економічного розвитку сіл. Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей.	Зміни у Податковому кодексі України, зниження платоспроможності платників орендної плати, зменшення кількості суб'єктів господарювання. Політична та економічна ситуація в країні.

Оцінюючи визначені альтернативи слід зазначити, що перша альтернатива є непринятною, не дасть змогу вирішити визначеної проблеми. Вирішення проблеми за допомогою другої альтернативи є оптимальним і прийнятним. Перевага обраного способу досягнення цілей полягає у тому, що цим регуляторним актом більш розширено види цільового призначення земельних ділянок комунальної власності, конкретизовано ставки орендної плати у відповідності до Класифікації видів цільового призначення земель.

Для реалізації обрано альтернативу 2 – прийняття запропонованого проекту рішення, тобто встановлення економічно прийнятних розмірів ставок орендної плати, які б задовольняли інтереси суб'єктів господарювання, не утискаючи інтереси територіальної громади (у вигляді надходжень до бюджету, спрямованих на виконання соціальних програм). Задекларовані цілі прийняття регуляторного акта будуть досягнуті повною мірою; прийняття рішення відповідає вимогам чинного законодавства, приводить ставки орендної плати у відповідність до діючої Класифікації видів цільового призначення земель, затвердженої наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 23 липня 2010 року № 548 (зі змінами).

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Відповідно до Податкового кодексу України органам місцевого самоврядування надано право самостійно встановлювати та визначати порядок сплати орендної плати в межах встановлених граничних розмірів ставок.

Вирішення проблеми, зазначеної в п. 1 цього Аналізу, повинно здійснюватися шляхом прийняття рішення сільської ради «Про орендну плату за землі сільськогосподарського та несільськогосподарського призначення комунальної власності на території Новомиколаївської сільської ради» з дотриманням вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності». Запропонований спосіб досягнення цілей є єдиним шляхом вирішення проблеми і ґрунтується на загальнообов'язковості виконання всіма учасниками правовідносин у системі оподаткування норм зазначеного рішення.

1. Прийняття місцевого нормативного документу, який у рамках чинного законодавства дає можливість удосконалити та зробити прозорим порядок та механізм визначення орендної плати за земельні ділянки комунальної власності, надані в оренду, з урахуванням цільового призначення та забезпечити раціональне та ефективне використання земельного фонду сіл в інтересах територіальної сільської громади.

2. Встановлення економічно прийнятних, помірних відсоткових ставок від нормативної грошової оцінки земельних ділянок для розрахунку орендної плати у відповідність до діючої Класифікації видів цільового призначення земель, затвердженої наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 23 липня 2010 року № 548 (зі змінами).

3. Перегляд розміру ставок за оренду землі для деяких видів її цільового використання, що забезпечить збільшення надходжень до загального фонду сільського бюджету та направлення додаткових коштів на соціальний розвиток сіл.

4. Невідкладне оприлюднення нового регулювання з метою громадського обговорення проекту регуляторного акту, та надання зауважень та пропозицій від громадськості.

5. Забезпечення прозорості і вільного доступу до інформації щодо визначення розміру орендної плати за використання земельних ділянок комунальної власності.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Здійснено розрахунок витрат на виконання вимог регуляторного акта для органів місцевого самоврядування згідно з додатком 3 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта та розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва згідно з додатком 4 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (Тест малого підприємництва).

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

На дію цього регуляторного акта негативно можуть вплинути економічна криза та значні темпи інфляції. Ці фактори можуть значно знизити привабливість використання земельних ділянок для суб'єктів господарювання (орендарів). Так, значні темпи інфляції посилюють ризик зниження попиту на оренду земель комунальної власності та призводять до відмови від користування землею. Різке дорожчання тарифів на енергоносії та продукти харчування можуть вплинути на платоспроможність населення та знизити рівень надходження орендної плати.

Позитивно на дію цього регуляторного акта може вплинути економічна стабільність в країні та підвищення темпів росту ВВП. Вихід з «тіні» бізнесу сприятиме збільшенню надходжень до бюджетів усіх рівнів. Строк дії акта – до повторного відстеження (проводиться через один рік), з подальшим продовженням чи внесенням відповідних змін.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у другому розділі АРВ, для відстеження результативності цього регуляторного акта обрано такі прогнозні статистичні показники:

Назва показника	за 2019р.	на 2020 р.
Нараховано плати з суб'єктів господарювання та / або фізичних осіб в місцевий бюджет (тис. грн.)	2321,6	2276,2
Кількість суб'єктів господарювання та / або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта	58	45
Розмір коштів, що витрачають суб'єкти господарювання (грн.)	2321604,8	2276245,65
Рівень поінформованості суб'єктів господарювання стосовно основних положень регуляторного акта	Рівень поінформованості платників податку з основних положень регуляторного акта – високий. Цей рівень забезпечується оприлюдненням регуляторного акта в міськрайонній газеті "Таврія" та на дошках оголошень у всіх населених пунктах й ознайомленням з положеннями цього акта всіх суб'єктів підприємницької діяльності та фізичних осіб при зверненні до сільської ради. Пропозиції та зауваження до проекту приймаються, розробником від юридичних та фізичних осіб, їх об'єднань протягом одного місяця з дня оприлюднення у письмовому вигляді за адресою: 71771, с. Новомиколаївка, вул. Космічна, буд 46/1, або електронною поштою за адресою: nikolaevkass46@gmail.com	

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Базове відстеження результативності здійснюватиметься до дати набрання чинності цього регуляторного акта. Повторне відстеження результативності планується здійснити через 1 рік після набуття чинності регуляторним актом. З огляду на показники результативності, визначені в попередньому розділі АРВ, статистичним методом.

У рамках статистичного методу відстеження проводиться аналіз офіційної статистичної інформації щодо розміру надходжень до міського бюджету від сплати орендної плати, кількості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта.

Можливої шкоди від наслідків дії акта не вбачається.

Аналіз регуляторного впливу підготовлено виконавчим комітетом Новомиколаївської сільської ради (с. Новомиколаївка, вул. Космічна, буд 46/1, тел.(06178)96623.

ВИТРАТИ

на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають
внаслідок дії регуляторного акта

Порядковий номер	Витрати	За перший рік	За п'ять років
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, <u>навчання / підвищення кваліфікації персоналу</u> тощо, гривень	0	0
2	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), гривень	0	0
3	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень	0	0
4	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (<i>витрати часу СГ при проведенні перевірок, виконання рішень/притисів тощо</i>), гривень	0	0
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень	0	0
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	0	0
7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень	0	0
8	Інше (<i>паливно-мастильні матеріали, зарплата водія за 1годину</i>), гривень	0	0
9	РАЗОМ (сума рядків: 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8), гривень	0	0
10	Кількість суб'єктів господарювання великого та <u>середнього підприємництва</u> , на яких буде поширено регулювання, одиниць	0	0
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 x рядок 10), гривень <i>Примітка: витрати по пункту 2 застосовуються лише по трьом СГ, решта оренди плати не сплачують</i>	0	0

Розрахунок відповідних витрат на одного суб'єкта господарювання

Вид витрат	У перший рік	Періодичні (за рік)	Витрати за п'ять років
Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, <u>навчання / підвищення кваліфікації персоналу</u> тощо	0	0	

Вид витрат	Витрати на сплату податків та зборів (змінених/нововведених) (за рік)	Витрати за п'ять років
Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів)	0	0.

Вид витрат	Витрати* на ведення обліку, підготовку та подання звітності (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій за рік	Разом за рік	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам (витрати часу персоналу)	0	0	0	0

Вид витрат	Витрати* на адміністрування заходів державного нагляду (контролю) (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій та усунення виявлених порушень (за рік)	Разом за рік	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок,	0	0	0	0

штрафних санкцій,
виконання рішень/приписів
тощо)

Вид витрат	Витрати на проходження відповідних процедур (витрати часу, витрати на експертизи, тощо)	Витрати безпосередньо на дозволи, ліцензії, сертифікати, страхові поліси (за рік - стартовий)	Разом за рік (стартовий)	Витрати за п'ять років
Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо)	0	0	0	0

Вид витрат	За рік (стартовий)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо)	0	0	0

Вид витрат	Витрати на оплату праці додатково найманого персоналу (за рік)	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу	0	0

Додаток 3

до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ
на адміністрування регулювання для суб'єктів
великого і середнього підприємництва

Державний орган, для якого здійснюється розрахунок адміністрування регулювання:
Токмацька ОДПІ ГУ ДФС у Запорізькій області

(розроблено за ініціативою депутатів Новомиколаївської сільської ради)

Процедура регулювання суб'єктів великого і середнього підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання)	Планові витрати часу на процедуру	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата)	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання	Витрати на адміністрування регулювання* (рік), грив
1. Облік суб'єкта господарювання, що перебуває у сфері регулювання	0	0	0	0	0
2. Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі:					
Камеральні		0	0	0	0
Виїзні	0	0	0	0	0
3. Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання	0	0	0	0	0
4. Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання	0	0	0	0	0
5. Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання	-	-	-		
6. Підготовка звітності за результатами регулювання		0		0	0
7. Інші адміністративні процедури (уточнити): <u>виклик платника, складання листа</u>	0	0	0	0	0
Разом за рік	X	X	X	X	0
Сумарно за п'ять років	X	X	X	X	0

ТЕСТ
малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Інформація отримана від державної податкової інспекції, фінансового управління та від суб'єктів господарювання в ході проведення інтернет-консультацій та круглих столів. Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з "16"березня 2020 р. по "31" березня 2020 р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	інтернет-консультації	4	Отримання інформації та пропозицій
2	круглі столи	2	Отримання інформації
3	Засідання постійної комісії міської ради з питань депутатської діяльності, регламенту, законності, захисту прав громадян та з питань реалізації державної регуляторної політики	1	Про винесення на розгляд сесії сільської ради проекту рішення «Про орендну плату за землі сільськогосподарського та несільськогосподарського призначення комунальної власності на території Новомиколаївської сільської ради»

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі): кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 45 (одиниць), у тому числі малого підприємництва 15 (одиниць) та мікропідприємництва 30 (одиниць); питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 33,3 (відсотків) (відповідно до таблиці "Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання" додатка 1 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта).

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури (податки та збори)	40027,7	1	-
6	Разом, гривень <i>Формула:</i> <i>(сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)</i>	40027,7	X	-
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць <i>Примітка: витрати по пункту 5 застосовуються лише по 52 СГ із загальної кількості 102, решта оренду не сплачують</i>	58	X	-
8	Сумарно, гривень	2321604,81	X	
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання <i>Формула:</i> <i>витрати часу на</i>	$3,0ч*4173/166*2=150,84грн$	-	-

	<i>отримання інформації про регулювання, отримання необхідних форм та заявок X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість форм</i>			
10	Процедури організації виконання вимог регулювання Формула: <i>витрати часу на розроблення та впровадження внутрішніх для суб'єкта малого підприємництва процедур на впровадження вимог регулювання X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість внутрішніх процедур</i>	$8ч*4173/166=201,12$ грн	-	-
11	Процедури офіційного звітування Формула: <i>витрати часу на отримання інформації про порядок звітування щодо регулювання, отримання необхідних форм та визначення органу, що приймає звіти та місяця звітності + витрати часу на заповнення звітних форм + витрати часу на передачу звітних форм (окремо за засобами передачі інформації з оцінкою кількості суб'єктів, що користуються формами засобів - окремо електронна звітність, звітність до органу, поштовим зв'язком тощо) + оцінка витрат часу на корегування (оцінка природного рівня помилок)) X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість оригінальних звітів X</i>	$(3ч + 0,5ч + 0,6ч)*$ $4173/166=102,5$ грн	-	-

	кількість періодів звітності за рік			
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок Формула: витрати часу на забезпечення процесу перевірок з боку контролюючих органів X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість перевірок за рік	$40ч*4173/165=1006грн$	-	-
13	Інші процедури (уточнити)	0	0	0
14	Разом, гривень Формула: (сума рядків 9 + 10 + 11 + 12 + 13)	1460,4	X	-
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	58	-	-
16	Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 14 X рядок 15)	84704.3	X	-

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва

Розрахунок бюджетних витрат на адміністрування регулювання здійснюється окремо для кожного відповідного органу державної влади чи органу місцевого самоврядування, що залучений до процесу регулювання.

Державний орган, для якого здійснюється розрахунок вартості адміністрування регулювання:

Державний орган, для якого здійснюється розрахунок адміністрування регулювання:

Токмацька ОДПІ ГУ ДФС у Запорізькій області

(назва державного органу)

Процедура регулювання суб'єктів малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання малого підприємництва - за потреби окремо для суб'єктів малого та мікропідприємств)	Планові витрати часу на процедуру	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата)	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання	Витрати на адміністрування регулювання* (за рік), гривень
1. Облік суб'єкта господарювання, що перебуває у сфері регулювання	-	-	-	-	-
2. Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі:	-	-	-	-	-
Камеральні	-	-	-	-	-
Візні	-	-	-	-	-
3. Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання	-	-	-	-	-
4. Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання	-	-	-	-	-
5. Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання	-	-	-	-	-
6. Підготовка звітності за результатами регулювання	-	-	-	-	-
7. Інші адміністративні процедури (уточнити): <u>виклик платника.</u> <u>складання листа</u>	-	-	-	-	-
Разом за рік	X	X	X	X	-
Сумарно за п'ять років	X	X	X	X	-

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)	За п'ять років
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	2321604,81	-
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	84704,3	-
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	2406309,1	-
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	-	-
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	2406309,1	-

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

На основі оцінки сумарних витрат малого підприємництва на виконання запланованого регулювання (за перший рік регулювання та за п'ять років) з метою вирівнювання питомої вартості адміністративного навантаження між суб'єктами великого, середнього та малого підприємництва пропонуються такі компенсаторні механізми (наприклад, зміна періодичності надання звітів для малого чи мікропідприємництва, поріг за розміром суб'єкта чи його розміром річного обороту для виключення з-під регулювання, запровадження інших компенсаторів) (опис та викладення уточнених норм регулювання):

Відповідні норми встановлені Податковим кодексом України і не можуть бути врегульовані на рівні місцевих рад. На основі запропонованих компенсаторів для суб'єктів малого підприємництва проводиться повторна оцінка витрат суб'єктів малого підприємництва для скорегованих процедур починаючи з пункту 2 цього додатка.

Показник	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за перший рік, гривень	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за п'ять років, гривень
----------	---	--

Заплановане регулювання

За умов застосування компенсаторних механізмів для малого підприємництва

Сумарно: зміна вартості регулювання малого підприємництва

Сільський голова



В.Клименко