



**ШЛЯХІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БЕРИСЛАВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. Чкалова, 1а, с. Шляхове, Бериславський район, Херсонська область, 74307
тел. (05546) 58-2-47, факс: 58-2-81, E-mail: shlyah_s.rada@ukr.net
Код ЄДРПОУ 24961980

25.06.2020 № 642/02-24/20 на № _____ від _____

Сектору Державної регуляторної
служби у Херсонській області,
Автономній Республіці Крим та
м. Севастополь

Про отримання пропозицій

Шляхівська сільська рада направляє експертний висновок, проект регуляторного акта та аналіз регуляторного впливу для отримання пропозицій щодо відповідності проекту регуляторного акта вимогам статей 4 та 8 Закону, а саме принципам державної регуляторної політики та порядку розробки АРВ.

Додаток додається:

- Експертний висновок – на 3 арк.
- Проект регуляторного акту – на 55 арк.
- Аналіз регуляторного впливу – на 19 арк.

Сільський голова



Віктор ДОЛЯ



АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

проекту регуляторного акту – рішення сесії Шляхівської сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Шляхівської сільської ради на 2021 рік»

Аналіз регуляторного впливу розроблено на виконання та з дотриманням вимог статті 8 Закону України від 11.09.2003 №1160-IV «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та з урахуванням Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308 (зі змінами, затвердженими Постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2015 № 1151). Аналіз визначає правові та організаційні засади реалізації проекту вказаного регуляторного акта

1. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання

Згідно зі статтею 10 та пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановити місцеві податки та збори в межах своїх повноважень. Податковим кодексом України визначено, що органи місцевого самоврядування приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів та офіційно оприлюднюють до 15 липня року, що передує бюджетний період, в якому планується їх застосування.

Відповідно до пункту 12.3.5. статті 12 Податкового кодексу України, у разі якщо рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами цього Кодексу, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм цього Кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю.

Місцеві податки та збори в повному обсязі зараховуються до місцевого бюджету та, відповідно до діючого законодавства, є джерелом формування загального фонду бюджету об'єднаної територіальної громади, забезпечують збалансованості дохідної частини бюджету та задоволення нагальних потреб об'єднаної громади. Кошти від надходження спрямовуються на забезпечення діяльності функціонування бюджетних установ, благоустрій територій територіальної громади, виконання програм соціально-економічного розвитку Шляхівської об'єднаної територіальної громади.

Виходячи із вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини Шляхівської сільської об'єднаної територіальної громади, виконання програм соціально-економічного розвитку об'єднаної територіальної громади, Шляхівська сільська рада має прийняти рішення «Про місцеві податки і збори на 2021 рік».

У разі неприйняття рішення про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік, податки і збори справлятимуться за мінімальними ставкам, що

спричинить втрати дохідної частини бюджету. Як наслідок будуть не профінансовані соціальні програми громади, а саме: - утримання закладів загальної середньої освіти громади, закладів дошкільної освіти, (енергоносії, харчування, комунальні послуги, тощо); - інші заходи, в т.ч.: соціальний захист, розвиток культури та мистецтва.

Аналіз втрат до місцевого бюджету

№ з/п	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2021 рік		У разі не прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2021 рік		Відхилення, грн.
		Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень	Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень	
1	Податок на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки	0,5%	14229,00	0,2%	5692,00	8 537,00
2	Плата за землю (ставка земельного податку)	0,6%	1000163,00	0,5%	833467,00	166 696,00
2.1	Земельний податок з юридичних осіб	0,6%	98 921,00	0,5%	82433,00	16488,00
2.2	Земельний податок з фізичних осіб	0,6%	901 242,00	0,5%	751 034,00	150208,00
3	Єдиний податок	від 10% до 20%	158818,00	від 10% до 20%	0	158818,00
3.1	Єдиний податок I група	10%	2724,00	10%	0	2724,00
3.2	Єдиний податок II група	20%	156094,00	20%	0	156094,00
	Разом	x	1173210,00	x	839 159,00	334 051,00

В разі прийняття рішення «Про місцеві податки і збори на 2021 рік» очікується, що до бюджету Шляхівської сільської ради надійдуть кошти в сумі 1173210,00 грн. Разом з тим, при прийнятті рішення необхідно забезпечити

баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян органу місцевого самоврядування. Таким чином, Шляхівська сільська рада, враховуючи пропозиції платників податків та зборів здійснила незначне підвищення ставок податків та зборів та 2021 рік у порівнянні з 2020 роком, а саме: ставку податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки збільшено на 0,3%, ставку земельного податку з юридичних та фізичних осіб збільшено на 0,1%.

Важливість проблеми при затвердженні місцевих податків і зборів полягає в необхідності наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціально-економічних проблем громади, благоустрій населених пунктів, покращення інфраструктури.

Враховуючи вищевикладене, Шляхівською сільською об'єднаною територіальною громадою розробляється проект рішення «Про місцеві податки і збори на 2021 рік» та публікуються в засобах масової інформації.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

група	так	ні
Громадяни	так	
Держава	так	
Суб'єкти господарювання	так	
У тому числі суб'єкти малого підприємництва	так	

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією Шляхівської сільської ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на вимоги Податкового кодексу України. А саме, у разі, якщо сільська рада у термін до 15 липня не прийняла та не оприлюднила рішення про встановлення місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються виходячи з норм Податкового кодексу України, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів, а плата за землю справляється із застосування ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю.

II . Цілі державного регулювання

Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми:

Проект регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі. Основними цілями регулювання є:

- Здійснення планування та прогнозування надходжень від місцевих податків і зборів при формуванні бюджету;
- Встановлення доцільних і обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків і зборів з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання та відповідно до потреб сільського бюджету;
- Встановлення пільг щодо сплати місцевих податків і зборів;
- Забезпечення додаткових надходжень до сільського бюджету, з метою забезпечення належного фінансування програм соціально-економічного та культурного розвитку об'єднаної територіальної громади;
- Забезпечення своєчасного надходження до сільського бюджету місцевих податків та зборів;
- Забезпечення відкритості процедури, прозорості дій органу місцевого самоврядування;
- Приведення рішення сільської ради у відповідність до норм та вимог Податкового кодексу України.

III. Визначення та оцінка способів досягнення визначених цілей

1. Визначення альтернативних способів

Види альтернативи	Опис альтернативи
<p>Альтернатива 1. Не виносити на розгляд сесії Шляхівської сільської ради «Про місцеві податки і збори на 2021 рік»</p>	<p>У такому випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Кодексом за мінімальними ставками, а плата за землю – із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня, що передують бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю, що не сприятиме наповненню місцевого бюджету в можливих обсягах. Очікуванні втрати сільського бюджету в результаті неприйняття рішення «Про місцеві податки і збори на 2021 рік» складатимуть 334 051,00грн. що не дозволить профінансувати заходи соціального, економічного та інженерного значення Шляхівської сільської ради (благоустрій, утримання комунальних закладів та інше)</p>

<p>Альтернатива 2. Про прийняття рішення «Про місцеві податки і збори на 2021 рік» у запропонованому вигляді</p>	<p>Прийняття даного рішення забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів на території Шляхівської ОТГ та відповідне наповнення бюджету Шляхівської ОТГ, забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. До бюджету територіальної громади орієнтовано надійде 1 173 210,00 грн., що дозволить профінансувати в повному об'ємі заклади освіти та культури, благоустрій та інші соціальні програми.</p>
<p>Альтернатива 3. Встановлення максимальних ставок місцевих податків і зборів на 2021 рік</p>	<p>За рахунок прийняття максимальних ставок додатково надійде до сільського бюджету 4 014 881,00 грн. Ця альтернатива є неприйнятною, оскільки прийняття такого рішення призведе до перевиконання дохідної частини сільського бюджету, але спричинить значне збільшення навантаження на суб'єктів господарювання, що в свою чергу призведе до нарахування пені, штрафних санкцій за несвоєчасну сплату, збільшить недоїмку із сплати податків і зборів. Можливе скорочення кількості зареєстрованих СПД. Можливе виникнення соціальної напруги, непорозуміння між місцевою владою та СПД.</p>

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Втрати місцевого бюджету в сумі 334 051,00 грн., за рахунок сплати податків за мінімальними ставками.
Альтернатива 2	1. Забезпечить дотримання вимог Податкового Кодексу України,	Витрати пов'язані з підготовкою

	<p>реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень.</p> <p>2. Забезпечення відповідних надходжень до бюджету об'єднаної територіальної громади від сплати місцевих податків і зборів.</p> <p>3. Створить сприятливі фінансові можливості сільської влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади.</p> <p>4. Вдосконалить відносини між місцевою владою та СПД.</p>	<p>регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акту та процедур з його опублікування</p>
Альтернатива 3	<p>Забезпечення додаткових надходжень до бюджету об'єднаної територіальної громади від сплати місцевих податків та зборів</p> <p>2. Створення значних фінансових можливостей сільської влади для задоволення соціальних та інших потреб об'єднаної територіальної громади.</p>	<p>Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акту та процедур з його опублікування.</p> <p>Існування ризику переходу діяльності суб'єктів господарювання в «тінь» та несплата податків.</p> <p>Підвищення соціальної напруги, що призведе до нерозуміння між міською владою та фізичними особами-підприємцями, негативний вплив на довіру до влади.</p>

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Види альтернативи	Вигода	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Витрати пов'язані лише з платою за землю в сумі 166 696,00грн..
Альтернатива 2	Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян. Вирішення соціально-	Сплати податків за встановленими ставками. Сплата за встановленими ставками податків та зборів орієнтовно

	економічних проблем громади за рахунок наповнення дохідної частини місцевого бюджету	складатиме 1 173 210,00 грн.
Альтернатива 3	Вирішення більшої кількості соціальних проблем громади за рахунок зростання дохідної частини сільського бюджету.	За рахунок прийняття максимальних ставок витрати складатимуть 5 188 901,00 грн. Надмірне податкове навантаження приведе до несвоєчасної сплати місцевих та зборів, а це в свою чергу до нарахування пені та штрафних санкцій, а також відтоку легального бізнесу, що матиме вплив на кількість податкових надходжень до бюджету сільської ради.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі		Разом
			всього	У тому числі мікро	
Кількість суб'єктів господарювання що підпадають під дію регулювання, одиниць	0	0	560	560	560
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0	0	100	100	100

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1 - цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує	Така альтернатива є не прийнятною, оскільки місцеві податки та збори будуть сплачуватися

	існувати)	платниками відповідно до Податкового кодексу України за мінімальними ставками, громадяни втратять додаткові пільги. Зменшаться надходження до місцевого бюджету, а це не дозволить профінансувати в повній мірі соціально-економічні та інші програми. Очікуванні втрати до місцевого бюджету складатимуть 334 051,00 грн.
Альтернатива 2	3 - цілі прийняття Проекту регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть)	Прийняття даного рішення сільської ради забезпечить досягнути встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів на території Шляхівської ОТГ та відповідне наповнення місцевого бюджету. До бюджету територіальної громади орієнтовно надійде 1173 210,00 грн. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податків і зборів.
Альтернатива 3	2- цілі прийняття регуляторного акта будуть досягнуті частково	Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від збільшення дохідної частини бюджету, а саме існує ризик переходу суб'єктів господарювання в «тінь». Балансу інтересів досягнуто не буде

Вартість балів визначається за чотирибальною системою оцінки ступеня досягнення визначених цілей, де:

4 – цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті повною мірою (проблема більше існувати не буде);

3 – цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі проблеми більше існувати не будуть);

2 – цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними);

1 – цілі прийняття регуляторного акта, які не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати).

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 2	Наповнення місцевого бюджету та спрямування фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток громади (1173210,00 грн.)	Сплата податків і зборів СПД та громадянами за обґрунтованими ставками. Сплата податків СПД за запропонованими ставками, в сумі 1173210,00 грн.	Наповнення місцевого бюджету, збереження кількості суб'єктів господарювання та робочих місць
Альтернатива 3	Додаткові надходження коштів до місцевого бюджету (орієнтовно 4 014 881,00 грн.) та спрямування їх на вирішення соціальних проблем територіальної громади .	Надмірне податкове навантаження (5 188 901,00 грн.) спричинить занепад малого бізнесу.	Додаткове наповнення сільського бюджету. Надмірне навантаження на СПД, можливе скорочення кількості СПД.
Альтернатива 1	Сплата податків	Зменшення	Зменшення

	за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	надходжень у місцевий бюджет. Сумарні витрати, 334 051,00грн.	надходжень до сільського бюджету, підвищення соціальної напруги за причини погіршення якості життя членів громади
--	---	---	---

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи / причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 2	Альтернатива є доцільною. Прийняття рішення забезпечить наповнення місцевого бюджету. Податкове навантаження для платників місцевих податків і зборів не буде надмірним. Досягнення балансу інтересів органу місцевого самоврядування та платників місцевих податків і зборів.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). Виникнення податкового боргу по причині не сплати місцевих податків та зборів.
Альтернатива 3	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму,

	досягнути неможливо.	тощо). Виникнення податкового боргу по причині не сплати місцевих податків та зборів.
Альтернатива 1	У разі неприйняття регуляторного акта, податок справлятиметься по мінімальним ставкам, що спричинить втрати доходної частини бюджету і відповідно не виконання бюджетних програм. Вказана альтернатива є неприйнятною.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 – встановлення економічно-обґрунтованих місцевих податків та зборів, що є посилюючими для платників податків, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування – Шляхівської сільської ради.

V. Механізм, який пропонується застосувати для розв’язання проблеми

Запропоновані механізми регуляторного акта, за допомогою яких можна розв’язати проблему:

В результаті визначення цілі, проведення аналізу поточної ситуації на території Шляхівської сільської об’єднаної територіальної громади, аналітичних показників Бериславського відділення Новокаховської ОДПІ ГУ ДФС у Херсонській області, інформації відділу фінансів, планування та інвестицій, відділу земельних відносин, благоустрою, житлово-комунального господарства та розвитку інфраструктури Шляхівської сільської ради, проведених консультацій, нарад та зустрічей, основним механізмом, який забезпечить розв’язання визначеної проблеми є встановлення запропонованих місцевих податків і зборів на 2021 рік .

Заходи, які мають здійснювати органи влади для впровадження цього регуляторного акта:

- Розробка проекту рішення Шляхівської сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік» та Акт регуляторного впливу до нього;
- Проведення консультацій з суб’єктами господарювання;
- Оприлюднення проекту разом з АВР та отримання пропозицій і зауважень;
- Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4,8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»;

- Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України;
- Прийняття рішення на пленарному засіданні сесії Шляхівської сільської ради;
- Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку;
- Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення

За результатами проведених розрахунків очікуваних витрат та вигод СПД, прогнозується, що прийняття зазначеного проекту рішення дозволить забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування. А його застосування буде ефективним для вирішення проблеми, зазначеній в розділі 1 цього Акту регуляторного впливу.

VI. Оцінка виконання регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Термін дії акта: один рік.

Обґрунтування запропонованого терміну дії акта: У разі, якщо Шляхівська сільська рада у термін до 01 липня 2020 року не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норм Податкового кодексу України, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю (підпункт 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 ПКУ, абзац 2 частина 5 розділу XIX Прикінцеві положення ПКУ).

Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, органи місцевого самоврядування мають щорічно переглядати розміри ставок місцевих податків та зборів, що справляються в установленому ПКУ

Порядку. Відповідні ставки будуть діяти лише протягом року, на який прийняті.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у другому розділі АРВ, для відстеження результативності акта слід визначити не менше ніж три показники, які безпосередньо характеризують результативність дії регуляторного акта та які підлягають контролю (відстеження результативності).

Показники для відстеження результативності дії регуляторного акта

п/п	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2021 р.	
		Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень, грн.
1	Разом надходжень до місцевого бюджету у тому числі:		1 173 210,00
	Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	0,500%	14 229,00
	Плата за землю (ставка земельного податку)	0,6%	1 000 163,00
	Єдиний податок	I гр. -10% II гр.-20%	2724,00 156094,00
2	Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюється дія акта, одиниць	560	
3	Розмір коштів, що витрачаються суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаних з виконанням вимог акта, грн.	15,64 грн. * 560 = 8 758,40	
4	Час, що витратиметься суб'єктів господарювання та/або фізичними особами, пов'язаних з виконанням вимог акта, год	0,5 год * 560 = 280,00	
5	Рівень проінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта,% Оприлюднення повідомлення, проекта рішення, АРВ: - На офіційному сайті Шляхівської сільської ради; - На стенді Шляхівської сільської ради; - В газеті «Маяк» Бериславської районної ради	72	

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися виконавчим комітетом Шляхівської сільської ради.

Метод проведення відстеження результативності:
Статистичний.

Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності:

Статистичні:

- аналітичні показники Бериславського відділення Новокаховської ОДП ГУ ДФС у Херсонській області;

- інформація відділу фінансів, планування та інвестицій, відділу земельних відносин, благоустрою, житлово-комунального господарства та розвитку інфраструктури та виконавчого комітету Шляхівської сільської ради.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до набрання чинності цим регуляторним актом шляхом статистичного аналізу показників місцевих податків і зборів, що надходять до бюджету Шляхівської сільської об'єднаної територіальної громади.

Повторне відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися за три місяці до дня закінчення визначеного строку дії регуляторного акта, в результаті якого відбудеться порівняння показників базового та повторного відстеження.

Сільський голова

Віктор ДОЛЯ

Додаток
до аналізу регуляторного впливу

Витрати
на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які
виникають внаслідок дії регуляторного акта

п/н	Витрати	За перший рік	За п'ять років
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, гривень	0	0
2	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), грн.	0	0
3	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень	0	0
4	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/приписів тощо), гривень	0	0
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень	0	0
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	0	0
7	Витрати пов'язані із наймом додаткового персоналу, грн	0	0
8	Інше (уточнити), гривень	0	0
9	РАЗОМ (сума рядків 1,2,3,4,5,6,7,8), гривень	0	0
10	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширене регулювання, одиниць	0	0
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (р.9хр.10), гривень	0	0

Розрахунок витрат відповідно до статті 12 Податкового кодексу України розраховується за перший рік дії регуляторного акту.

Додаток
до аналізу регуляторного впливу

ТЕСТ
малого підприємництва (М-Тест)

1. консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання. Проведено розробником в період I кварталу 2020 року.

п/н	Вид консультації (публічні консультації, прямі (круглі столи, нарада, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прямі (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1. 16.04.2020	Робочі наради а зустрічі (опитування)	5	Визначення розміру непрямих витрат суб'єктів господарювання на виконання вимог регулювання; оцінка впливу регуляторного акта на конкуренцію в рамках проведення АРВ
2. з 02.03.2020 р. по 06.05.2020р.	Вид консультацій: Телефоні розмови	15	Визначення розміру непрямих витрат суб'єктів господарювання на виконання вимог регулювання; оцінка впливу регуляторного акта на конкуренцію в рамках

			проведення АРВ
--	--	--	-------------------

2. вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро-малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 560 (одиниць), питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив: 100%.

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

п/н	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік провадження регулювання)	Періодичні за наступний рік	Витрати за п'ять років
Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва за виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати – витратні матеріали)	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури (оплата податків та зборів), гривень Земельний податок Податок на нерухоме майно Єдиний податок	2031,42 11,22 52,38		
6	Разом, гривень (сума рядків 1,2,3,4,5)	2095,02		
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати регулювання, одиниць Земельний податок Податок на нерухоме майно Єдиний податок		560 543 3 14	
8	Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик «разом» x кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконувати вимоги регулювання (рядок 6 x рядок 7) Земельний податок Податок на нерухоме майно Єдиний податок	1173210,00 1000163,00 14229,00 158818,00	0	0
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо регулювання та звітування				

Розрахунок вартості 1 людино-години: Норма робочого часу на 2021 рік становить при 40-годинному робочому тижні – 160 годин у місяць. Для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, що у 2021 році становить 5003 грн, у погодинному розмірі 31,26 грн.				
9	Витрати часу на отримання інформації 0,25 год. X 31,26 = 3,13	7,82	0	0
10	Процедури організації виконання вимог регулювання: внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності	Так як дані податки не є новими, тому не передбачають витрат на організацію виконання вимог регулювання	0	0
11	Витрати часу з підготовки та подання декларації	7,82	0	0
12	Процедура щодо забезпечення процесу перевірок	0	0	0
13	Інші процедури не передбачено	X	X	X
14	Разом, гривень	15,64	X	0
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	560		
16	Сумарно, гривень	8 758,40	x	0
17	Разом (рядок 8+рядок 16)	1181968,40		

Бюджетні витрати

На адміністрування регулювання для суб'єктів малого і макropідприємництва

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органі місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

п/н	Показник	Перший рік регулювання (стартовий), гривень	За п'ять років, гривень
1	Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого регулювання	1173210,00	0
2	Оцінка вартості адміністрування процедур для	8 758,40	0

	суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування		
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	11819684,00	0
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	11819684,00	0

5. Розроблення коригуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запланованого регулювання

На основі аналізу статистичних даних що надані відділом фінансів, планування та інвестицій Шляхівської сільської ради та під час консультацій, проведених із суб'єктами підприємництва, визначено що зазначена сума є прийнятною для суб'єктів малого підприємництва і впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.

Процедура, що потребує корегування	Корегуючий механізм
X	X

Показник	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого за перший рік, гривень	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за п'ять років, гривень
Заплановане регулювання	11819684,00	0
За умов застосування компенсаторних механізмів для малого підприємництва	0	0
Сумарно: зміна вартості регулювання малого підприємництва	0	0

Експертний висновок
постійної депутатської комісії сільської ради з питань фінансів,
бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та
міжнародного співробітництва щодо регуляторного впливу
регуляторного акта проекту рішення Шляхівської сільської ради «Про
встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік» та аналізу його
регуляторного впливу

Постійна депутатська комісія сільської ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва на виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» розглянула проект рішення Шляхівської сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік» з аналізом його регуляторного впливу та встановила наступне:

Розробник проекту регуляторного акта

Виконавчий комітет Шляхівської сільської ради

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановлена статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

В цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2021 рік, проведені роботи з регуляторної процедури:

- Розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта та проект рішення з аналізом його регуляторного впливу «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік» на дошці оголошень, офіційному сайті Шляхівської сільської ради в мережі інтернет», та в районній газеті «Маяк»;
- Зауваження та пропозиції до проекту рішення від фізичних та юридичних осіб не надходили.

Таким чином, проект регуляторного акта – проект рішення сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік» відповідає усім принципам державної регуляторної політики встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

- 1. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.**
- Відповідно до Податкового кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» повноваження щодо встановлення ставок та пільг по місцевим податкам і зборам покладено на органи місцевого самоврядування. Прийняття рішення з даного питання необхідне для створення чіткого механізму, який сприяє реалізації державної політики у податковій сфері. Прийнятий регуляторний акт впровадить єдину цілісну і прозору систему регулювання державної податкової політики на місцевому рівні, впорядкує механізм сплати

податків і зборів відповідно до чинного законодавства, враховує особливості соціально-економічної структури громади та зменшує податкове навантаження на окремі категорії громадян, які потребують додаткових пільг зі сплати місцевих податків.

При розробці аналізу регуляторного впливу :

- визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми;
- обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання;
- обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів;
- визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта;
- визначено цілі державного регулювання;
- визначено та оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин;
- аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей;
- описано механізм і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтовано доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави;
- обґрунтовано доведено, що вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені;
- оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги;
- оцінено ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтовано строку чинності запропонованого регуляторного акта;
- визначено показники результативності регуляторного акта;
- визначено заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Запропонований регуляторний акт відповідає вимогам чинного законодавства та принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики в сфері господарської діяльності».

Узагальнений висновок

Постійна депутатська комісія сільської ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва враховуючи проведену експертизу вважає, що регуляторний акт - проект рішення сесії сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати

місцевих податків і зборів на 2021 рік» та аналіз його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної депутатської комісії
сільської ради з питань фінансів, бюджету,
планування соціально-економічного розвитку,
інвестицій та міжнародного співробітництва



О.А. Гребеневич



ШЛЯХІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БЕРИСЛАВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

22.05.2020

с. Шляхове

№ 31

Про схвалення проектів рішень
щодо встановлення місцевих податків
та зборів

Розглянувши проекти рішень «Про встановлення ставок місцевих податків та зборів на території Шляхівської сільської ради Бериславського району Херсонської області», відповідно до Податкового кодексу України, Постанови КМУ від 11 березня 2004 р. № 308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», керуючись ст. 52 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет

В И Р І Ш И В:

1. Схвалити проекти рішень сесії сільської ради:
 - 1.1 Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.
 - 1.2 Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку.
 - 1.3 Про встановлення місцевих податків і зборів (транспортного, туристичного, єдиного).
2. Секретарю сільської ради Бабіч О.В. :
 - 2.1 Оприлюднити дане рішення у відповідності до чинного законодавства України.
 - 2.2 Після обговорення винести дане питання на сесію сільської ради для затвердження ставок місцевих податків та зборів.
 - 2.3 Направити копії рішень та пакет необхідних документів в Державну регуляторну службу України.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника відділу земельних відносин, житлово-комунального господарства, благоустрою та розвитку інфраструктури Літвіненка Є.В.

Сільський голова



Віктор ДОЛЯ



ШЛЯХІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БЕРИСЛАВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПРО Е К Т Р І Ш Е Н Н Я

___ СЕСІЇ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

Шляхове

№ _____

Про встановлення місцевих податків
та зборів

Відповідно до Податкового кодексу України, постанови КМУ «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» від 24 травня 2017 року №483, з метою реалізації повноважень органів місцевого самоврядування щодо встановлення місцевих податків та зборів, керуючись пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території Шляхівської сільської ради такі місцеві податки і збори:
 - 1.1. податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
 - 1.2. транспортний податок;
 - 1.3. плата за землю;
 - 1.4. єдиний податок.
2. Затвердити елементи визначення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з Додатком 1.
 - 2.1. Визначити ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з Додатком 2.
3. Встановити на території Шляхівської сільської ради транспортний податок, згідно з Додатком 3.
4. Затвердити елементи визначення плати за землю на території Шляхівської сільської ради, згідно з Додатком 4.,
 - 4.1. Встановити на території Шляхівської сільської ради ставки земельного податку, згідно з Додатками 5, 6, 7, 8.
 - 4.2. Встановити пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 9.
5. Затвердити елементи визначення єдиного податку, згідно з Додатком 10.
 - 5.1. Встановити ставки єдиного податку на території Шляхівської сільської ради:

- для першої групи платників єдиного податку (фізичних осіб) 10 відсотків до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 01 січня податкового (звітного) року для всіх видів економічної діяльності.
 - для другої групи платників єдиного податку (фізичних осіб) 20 відсотків до розміру мінімальної заробітної плати встановленої законом на 01 січня податкового (звітного) року для всіх видів економічної діяльності.
6. Питання не врегульовані даним рішенням регулюються Податковим кодексом України.
7. Дане рішення в 2-х денний термін після прийняття, оприлюднити на офіційному веб-сайті сільської ради в мережі Інтернет за адресою: <https://shliahove-sr.gov.ua/> в рубриці «Регуляторна діяльність», районній газеті «Маяк».
8. Рішення набирає чинності з 01 січня 2021 року.
9. Рішення 42 сесії п'ятого скликання сільської ради за №386 від 14.06.2020 року «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2020 рік» вважати таким, що втрачає чинність з 01 січня 2021 року.
11. Рішення 42 сесії 5 скликання сільської ради №387 від 14.06.2019 року «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2020 рік» вважати таким, що втрачає чинність з 01 січня 2021 року.
12. Рішення 42 сесії п'ятого скликання сільської ради за №388 від 14.06.2020 року «Про встановлення місцевих податків та зборів на 2020 рік (транспортного, туристичного, єдиного)» вважати таким, що втрачає чинність з 01 січня 2021 року.

Сільський голова

Віктор ДОЛЯ

Додаток 1

до рішення

Львів, 2020 № 31

Елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

1. Платники податку

Платники податку визначені пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.

1.1. Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості.

1.2. Визначення платників податку в разі перебування об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості у спільній частковій або спільній сумісній власності кількох осіб:

а) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній частковій власності кількох осіб, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку;

б) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділений в натурі, платником податку є одна з таких осіб-власників, визначена за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;

в) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб і поділений між ними в натурі, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єкт оподаткування визначено пунктом 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

2.1. Об'єктом оподаткування є об'єкт житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка.

2.2. Об'єкти які не є об'єктом оподаткування визначенні п.п. 266.2.2 статті 266 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

База оподаткування визначена пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.

3.1. Basis оподаткування є загальна площа об'єкта житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток.

3.2. База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, які перебувають у власності фізичних осіб, обчислюється контролюючим органом на підставі даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, що безоплатно надаються органами державної реєстрації прав на нерухоме майно та/або на підставі оригіналів відповідних документів платника податків, зокрема документів на право власності.

3.3. База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності юридичних осіб, обчислюється такими особами самостійно виходячи із загальної площі кожного окремого об'єкта оподаткування на підставі документів, що підтверджують право власності на такий об'єкт.

4. Пільги із сплати податку

Перелік пільг та особливості їх застосування визначено пунктом 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

5. Ставка податку

Ставки податку у відсотках від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, встановлюються за 1 квадратний метр бази оподаткування відповідно Додатку 2.

6. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

7. Порядок обчислення суми податку

7.1. Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості у порядку, встановленому підпунктами 266.7.1-266.7.3, 266.7.5 та пунктом 266.8 ст. 266 розділу XII Податкового кодексу України.

7.2. Платники податку - юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцезнаходженням об'єкта/об'єктів оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового Кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо новоствореного (нововведеного) об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості декларація юридичною особою - платником подається протягом 30 календарних днів з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

8. Порядок сплати податку

Податок сплачується відповідно до пункту 266.9 статті 266 Податкового кодексу України.

8.1. Податок сплачується за місцем розташування об'єкта/об'єктів оподаткування і зараховується до відповідного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

9. Строки сплати податку

Строки сплати податку визначені пунктом 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.

9.1. Податкове зобов'язання за звітний рік з податку сплачується:

а) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;

б) юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

Секретар сільської ради

О.В. Бабіч

СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Ставки встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
65	65206	6520688401 6520687301 6520686901 6520686601 6520686602 6520686603 6520686604	с-ще. Шляхове с. Урожайне с. Томарине с. Раківка с. Новосілка с. Першотравневе с. Тараса Шевченка

Класифікація будівель та споруд (відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Державного комітету України по стандартизації, метрології та сертифікації від 17.08.2000 р. № 507)		Ставки податку (у % від розміру мінімальної заробітної плати) за 1 кв. метр					
Код	Назва	Для юридичних осіб			Для фізичних осіб (в т. ч. ФОП)		
		1 зона*	2 зона*	3 зона*	1 зона*	2 зона*	3 зона*
1	2	3	4	5	6	7	8
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні						
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - відокремлені житлові будинки садибного типу (міські, позаміські, сільські), вілли, дачі, будинки для персоналу лісового господарства, літні будинки для тимчасового проживання, садові будинки та т. ін. <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - спарені або зблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - нежитлові сільськогосподарські будинки (1271) 						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,500	0	0	0	0	0
1110.2	Котеджі та будинки	0,500	0	0	0	0	0

	одноквартирні підвищеної комфортності						
1110.3	Будинки садибного типу	0,500	0	0	0	0	0
1110.4	Будинки дачні та садові	0,500	0	0	0	0	0
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами						
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - відокремлені, спарені або заблоковані будинки з двома квартирами <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - спарені або заблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці (1110) 						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,500	0	0	0	0	0
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,500	0	0	0	0	0
1122	Будинки з трьома та більше квартирами						
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - інші житлові будинки з трьома та більше квартирами <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - гуртожитки (1130) - готелі (1211) - туристичні бази, табори та будинки відпочинку (1212) 						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,500	0	0	0	0	0
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,500	0	0	0	0	0
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,500	0	0	0	0	0
113	Гуртожитки						
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - житлові будинки для колективного проживання, включаючи будинки для людей похилого віку та інвалідів, студентів, дітей та інших соціальних груп, наприклад, будинки для біженців, гуртожитки для робітників та службовців, гуртожитки для студентів та учнів навчальних закладів, сирітські будинки, притулки для бездомних та т. ін. <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - лікарні, клініки (1264) - в'язниці, казарми (1274) 						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1130.5	Будинки дитини та сирітські	Звільнені від оподаткування					

	будинки	(пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати та подібні заклади з надання житла з рестораном або без нього <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - окремі ресторани та бари <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - ресторани в житлових будинках (1122) - туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, будинки відпочинку (1212) - ресторани в торгових центрах (1230) 						
1211.1	Готелі	0,500	0	0	0	0	0
1211.2	Мотелі	0,500	0	0	0	0	0
1211.3	Кемпінги	0,500	0	0	0	0	0
1211.4	Пансіонати	0,500	0	0	0	0	0
1211.5	Ресторани та бари	0,500	0	0	0	0	0
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - туристичні бази, гірські притулки, дитячі та сімейні табори відпочинку, будинки відпочинку та інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - готелі та подібні заклади з надання житла (1211) - парки для дозвілля та розваг (2412) 						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0	0	0	0	0	0
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0	0	0	0	0	0
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0	0	0	0	0	0
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,500	0	0	0	0	0
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні						
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - будівлі, що використовуються як приміщення для конторських та адміністративних цілей, в тому числі для промислових підприємств, банків, поштових відділень, органів місцевого управління, урядових та відомчих департаментів та т. ін. <p><i>Цей клас включає також:</i></p>						

	- центри для з'їздів та конференцій, будівлі органів правосуддя, парламентські будівлі <i>Цей клас не включає:</i> - офіси в будівлях, що призначені (використовуються), головним чином, для інших цілей						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 а) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0	0	0	0	0	0
1220.3	Будівлі органів правосуддя	0	0	0	0	0	0
1220.4	Будівлі закордонних представництв	0	0	0	0	0	0
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,500	0	0	0	0	0
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей, інші	0,500	0	0	0	0	0
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
	<i>Цей клас включає:</i> - торгові центри, пасажі, універмаги, спеціалізовані магазини та павільйони, зали для ярмарків, аукціонів, виставок, криті ринки, станції технічного обслуговування автомобілів та інші. <i>Цей клас включає також:</i> - підприємства та установи громадського харчування (їдальні, кафе, закусочні та т. ін.) - приміщення складські та бази підприємств торгівлі й громадського харчування - підприємства побутового обслуговування <i>Цей клас не включає:</i> - невеликі магазини в будівлях, що призначені (використовуються), головним чином, для інших цілей - ресторани та бари, розміщені в готелях або окремо (1211) - лазні та пральні (1274)						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,500	0	0	0,500	0	0
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків	0,500	0	0	0,500	0	0
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,500	0	0	0,500	0	0
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні та т. ін.	0,500	0	0	0,500	0	0
1230.5	Базы та склади підприємств торгівлі й громадського харчування	0,500	0	0	0,500	0	0
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,500	0	0	0,500	0	0
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,500	0	0	0,500	0	0

124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - будівлі цивільних та військових аеропортів, міського електротранспорту, залізничних станцій, автобусних станцій, морських та річкових вокзалів, фунікулерних та підймальних станцій канатних доріг - будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів та т. ін. <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - ангари для літаків, будівлі залізничних блокпостів, локомотивні та вагонні депо, трамвайні та тролейбусні депо - телефонні кіоски - будівлі маяків - диспетчерські будівлі повітряного транспорту <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - станції технічного обслуговування автомобілів (1230) - резервуари, силоси та товарні склади (1252) - залізничні колії (2121, 2122) - злітно-посадкові смуги аеродромів (2130) - телекомунікаційні лінії та щогли (2213, 2224) - нафто-термінали (2303) 						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0	0	0	0	0	0
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0	0	0	0	0	0
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	0	0	0	0	0	0
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0	0	0	0	0	0
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	0	0	0	0	0	0
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	0	0	0	0	0	0
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів та т. ін.	0	0	0	0	0	0
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	0	0	0	0	0	0
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0	0	0	0	0	0
1242	Гаражі						
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - навіси для велосипедів 						

	<i>Цей клас не включає:</i> - автостоянки в будівлях, що використовуються, головним чином, для інших цілей - станції технічного обслуговування автомобілів (1230)						
1242.1	Гаражі наземні	0,500	0	0	0	0	0
1242.2	Гаражі підземні	0	0	0	0	0	0
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0	0	0	0	0	0
1242.4	Навіси для велосипедів	0	0	0	0	0	0
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові						
	<i>Цей клас включає:</i> - криті будівлі промислового призначення, наприклад, фабрики, майстерні, бойні, пивоварні заводи, складальні підприємства та т. ін. за їх функціональним призначенням <i>Цей клас не включає:</i> - резервуари, силоси та склади (1252) - будівлі сільськогосподарського призначення (1271) - комплексні промислові споруди (електростанції, нафтопереробні заводи та т. ін.), які не мають характеристик будівель (230)						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості	Будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 є) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії						
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості						
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості						
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості						
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості						
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості						
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості						
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне						
1252	Резервуари, силоси та склади						
	<i>Цей клас включає:</i> - резервуари та ємності - резервуари для нафти та газу - силоси для зерна, цементу та інших сипких мас - холодильники та спеціальні склади						

	<p><i>Цей клас включає також:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - складські майданчики <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - сільськогосподарські силоси та складські будівлі, що використовуються для сільського господарства (1271) - водонапірні башти (2222) - нафтотермінали (2303) 						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,500	0	0	0,500	0	0
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,500	0	0	0,500	0	0
1252.3	Силоси для зерна	0,500	0	0	0,500	0	0
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,500	0	0	0,500	0	0
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,500	0	0	0,500	0	0
1252.6	Холодильники	0,500	0	0	0,500	0	0
1252.7	Складські майданчики	0,500	0	0	0,500	0	0
1252.8	Склади універсальні	0,500	0	0	0,500	0	0
1252.9	Склади та сховища інші	0,500	0	0	0,500	0	0
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - кінотеатри, концертні будівлі, театри та т. ін. - зали засідань та багатоцільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів - казино, цирки, музичні зали, танцювальні зали та дискотеки, естради та т. ін. <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - музеї, художні галереї (1262) - спортивні зали (1265) - парки для відпочинку та розваг (2412) 						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0	0	0	0	0	0
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0	0	0	0	0	0
1261.3	Цирки	0	0	0	0	0	0
1261.4	Казино, ігрові будинки	0	0	0	0	0	0
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0	0	0	0	0	0
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0	0	0	0	0	0
1262	Музеї та бібліотеки						
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - музеї, художні галереї, бібліотеки та технічні центри <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - будівлі архівів - будівлі зоологічних та ботанічних садів <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - пам'ятки історії (1273) 						
1262.1	Музеї та художні галереї	0	0	0	0	0	0

1262.2	Бібліотеки, книгосховища	0	0	0	0	0	0
1262.3	Технічні центри	0	0	0	0	0	0
1262.4	Планетарії	0	0	0	0	0	0
1262.5	Будівлі архівів	0	0	0	0	0	0
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів	0	0	0	0	0	0
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - будівлі для дошкільного та початкового навчання, отримання середньої освіти (дитячі ясла та сади, школи, коледжі, ліцеї, гімназії тощо), спеціалізовані (фахові) школи, професійно-технічні навчальні заклади - будівлі для вищих навчальних закладів, науково-дослідних закладів, лабораторій <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - спеціальні школи для дітей з фізичними або розумовими вадами - заклади для фахової перепідготовки - метеорологічні станції, обсерваторії <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - гуртожитки для студентів та учнів (1130) - бібліотеки (1262) - лікарні навчальних закладів (1264) 						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0	0	0	0	0	0
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0	0	0	0	0	0
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів	Будівлі загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг, звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 і) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів	0,500	0	0	0	0	0
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів	Будівлі дошкільних навчальних закладів, що використовуються для надання освітніх послуг, звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 і) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з фізичними або розумовими вадами	0	0	0	0	0	0
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0	0	0	0	0	0
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій	0	0	0	0	0	0
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші	0	0	0	0	0	0
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - заклади з надання медичної допомоги хворим та травмованим пацієнтам - санаторії, профілакторії, спеціалізовані лікарні, психіатричні диспансери, 						

	пологові будинки, материнські та дитячі реабілітаційні центри <i>Цей клас включає також:</i> - лікарні навчальних закладів, шпиталі виправних закладів, в'язниць та збройних сил - будівлі, що використовуються для термального та соляного лікування, функціональної реабілітації, пунктів переливання крові, пунктів донорського грудного молока та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів (1130)						
1264.1	Лікарні багатoproфiльнi територiального обслуговування, навчальних закладiв	0	0	0	0	0	0
1264.2	Лікарні профiльнi, диспансери	0	0	0	0	0	0
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки	0	0	0	0	0	0
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації	0	0	0	0	0	0
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та збройних сил	0	0	0	0	0	0
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації	0	0	0	0	0	0
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші	0	0	0	0	0	0
1265	Зали спортивні						
	<i>Цей клас включає:</i> - будівлі, що використовуються в спортивних цілях (баскетбол та теніс у приміщеннях, плавальні басейни, гімнастичні зали, ковзанки або хокейні майданчики та т. ін.), що передбачають переобладнання з улаштуванням трибун для глядачів, терас для видовищ та демонстраційних цілей та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - багатоцільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів (1261) - спортивні майданчики для занять спортом на відкритому повітрі, наприклад, тенісні корти, відкриті плавальні басейни тощо (2411)						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні та т. ін.	0	0	0	0	0	0
1265.2	Басейни криті для плавання	0	0	0	0	0	0
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0	0	0	0	0	0
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0	0	0	0	0	0
1265.5	Тири	0	0	0	0	0	0
1265.6	Зали спортивні інші	0	0	0	0	0	0
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства						
	<i>Цей клас включає:</i>						

	- будівлі для використання в сільськогосподарській діяльності, наприклад, корівники, стайні, свинарники, кошари, кінні заводи, собачі розплідники, птахофабрики, зерносховища, склади та надвірні будівлі, підвали, винокурні, винні ємності, теплиці, сільськогосподарські силоси та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - споруди зоологічних та ботанічних садів (2412)						
1271.1	Будівлі для тваринництва	Будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників, призначені для використання безпосередньо у сільськогосподарській діяльності, звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 ж) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1271.2	Будівлі для птахівництва						
1271.3	Будівлі для зберігання зерна						
1271.4	Будівлі силосні та сінажні						
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства						
1271.6	Будівлі тепличного господарства						
1271.7	Будівлі рибного господарства						
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва						
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші	0,500	0	0	0,500	0	0
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності						
	<i>Цей клас включає:</i> - церкви, каплиці, мечеті, синагоги та т. ін. <i>Цей клас включає також:</i> - цвинтарі та похоронні споруди, ритуальні зали, крематорії <i>Цей клас не включає:</i> - світські релігійні будівлі, що використовуються як музеї (1262) - культові та релігійні будівлі, що не використовуються за призначенням, а є пам'ятками історії та архітектури (1273)						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги та т. ін.	Об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність, звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 и) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0	0	0	0	0	0
1272.3	Цвинтарі та крематорії	0	0	0	0	0	0
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою						
	<i>Цей клас включає:</i> - будівлі історичні та такі, що охороняються державою і не використовуються для інших цілей <i>Цей клас включає також:</i>						

	- старовинні руїни, що охороняються державою, археологічні розкопки - будівлі меморіального, художнього і декоративного призначення, статуї <i>Цей клас не включає:</i> - музеї (1262)						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури	0	0	0	0	0	0
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою	0	0	0	0	0	0
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї	0	0	0	0	0	0
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше						
	<i>Цей клас включає:</i> - виправні заклади, в'язниці, слідчі ізолятори, армійські казарми, будівлі міліцейських та пожежних служб <i>Цей клас включає також:</i> - будівлі, такі як автобусні зупинки, громадські туалети, пральні, лазні та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - телефонні кіоски (1241) - госпіталі виправних закладів, в'язниць, збройних сил (1264) - військові інженерні споруди (2420)						
1274.1	Казарми збройних сил	0	0	0	0	0	0
1274.2	Будівлі міліцейських та пожежних служб	0	0	0	0	0	0
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	0	0	0	0	0	0
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0	0	0	0	0	0
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0	0	0	0	0	0

Додаткові пільги для фізичних та юридичних осіб, відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2020 рік не приймалися.

Секретар сільської ради

О.В. Бабіч

Додаток 3

до рішення

22.05.2020 № 31

Елементи транспортного податку

1. Платники податку

Платники податку визначені пунктом 267.1. статті 267 Податкового кодексу України.

1.1. Платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, що відповідно до підпункту 2.2.1 пункту 2 Додатку 3 є об'єктами оподаткування.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єктом оподаткування визначено пунктом 267.2. статті 267 Податкового кодексу України.

2.1. Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Така вартість визначається центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику економічного, соціального розвитку і торгівлі, за методикою, затвердженою Кабінетом Міністрів України, станом на 1 січня податкового (звітного) року виходячи з марки, моделі, року випуску, об'єму циліндрів двигуна, типу пального.

Щороку до 1 лютого податкового (звітного) року центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику економічного, соціального розвитку і торгівлі, на своєму офіційному веб-сайті розміщується перелік легкових автомобілів, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року, який повинен містити такі дані щодо цих автомобілів: марка, модель, рік випуску, об'єм циліндрів двигуна, тип пального.

3. База оподаткування

Базу оподаткування визначено пунктом 267.3. статті 267 Податкового кодексу України.

3.1. Базою оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 2.2.1 пункту 2 Додатку 3.

4. Ставка податку

Ставка податку визначена пунктом 267.4. статті 267 Податкового кодексу України.

4.1. Ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 2.2.1 пункту 2 Додатку №3.

5. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

6. Порядок обчислення податку

Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності визначені пунктами 267.5-267.8 Податкового кодексу України.

7. Порядок сплати податку

Податок сплачується у відповідності до пункту 267.7. статті 267 Податкового кодексу України.

7.1. Податок сплачується за місцем реєстрації об'єктів оподаткування і зараховується до відповідного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

8. Строки сплати податку

Строки сплати податку визначені пунктом 267.8 статті 267 Податкового кодексу України.

8.1. Транспортний податок сплачується:

а) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;

б) юридичними особами - авансовими внесками шокварталу до 30 числа місяця, що наступає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

Секретар сільської ради

О.В. Бабіч

Елементи плати за землю

1. Платники податку за землю

1.1. Платників земельного податку визначено статтею 269 Податкового кодексу України.

1.1.1. Платниками податку є:

- власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);
- землекористувачі.

1.1.2. Особливості справляння податку суб'єктами господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, встановлюються главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України.

1.2. Платників орендної плати визначено пунктом 288.2 статті 288 Податкового кодексу України.

1.2.1. Платником орендної плати є орендар земельної ділянки.

2. Об'єкт оподаткування

2.1. Об'єкти оподаткування земельним податком визначено статтею 270 Податкового кодексу України.

Об'єктами є:

- земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні;
- земельні частки (паї), які перебувають у власності.

2.2. Об'єкти оподаткування орендною платою визначено пунктом 288.3 статті 288 Податкового кодексу України.

Об'єктом оподаткування є земельна ділянка, надана в оренду.

3. База оподаткування

Базу оподаткування земельним податком, визначено пунктом 271.1 ст. 271 Податкового кодексу України.

Базою оподаткування є:

- нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого Податковим кодексом України.

- площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено.

4. Ставка податку

Розмір орендної плати встановлюється у договорі оренди, відповідно до пункту 288.5 статті 288 Податкового кодексу України та не може бути меншою за розмір земельного податку.

Ставки земельного податку визначені у Додатку 5.

5. Пільги із сплати податку

5.1. Перелік пільг для фізичних осіб визначено статтею 281 Податкового кодексу України.

5.2.Перелік пільг для юридичних осіб визначено статтею 282 Податкового кодексу України.

5.3.Перелік земельних ділянок, які не підлягають оподаткуванню земельним податком визначено статтею 283 Податкового кодексу України.

5.4.Порядок та особливості застосування пільг визначено пунктами 284.2-284.4 статті 284 Податкового кодексу України.

5.5.Перелік пільг для юридичних осіб, наданих у межах норм пункту 284.1 статті 284 податкового кодексу України.

Пільги щодо сплати земельного податку визначені у Додатку 6.

6.Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

7.Порядок обчислення плати за землю

Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності визначені статтями 273, 281-284, 286, 287, 289 Податкового кодексу України.

8. Строки оплати плати за землю

Строки сплати податку визначено статтею 287 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради

О.В. Бабіч

Додаток 5

до рішення

22.05.2020

№ 31

СТАВКИ**земельного податку**Ставки встановлюються та вводяться в дію з **01 січня 2021 року**.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
65	65206	6520688401	с-ще. Шляхове

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	0,600	0,600	0,600	0,600
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	0,600	0,600	0,600	0,600
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	0,600	0,600	0,600	0,600
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	0,600	0,600	0,600	0,600
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	0,600	0,600	0,600	0,600
01.06	Для колективного садівництва ⁴	0,600	0,600	0,600	0,600
01.07	Для городництва ⁴	0,600	0,600	0,600	0,600
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴	0,600	0,600	0,600	0,600
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0,600	0,600	0,600	0,600
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	0,600	0,600	0,600	0,600
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	0,600	0,600	0,600	0,600

01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	0,600	0,600	0,600	0,600
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	0,600	0,600	0,600	0,600
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,600	0,600	0,600	0,600
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	0,060	0,060	0,060	0,060
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	0,030	0,030	0,030	0,030
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,030	0,030	0,030	0,030
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,030	0,030	0,030	0,030
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,030	0,030	0,030	0,030
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,030	0,030	0,030	0,030
02.07	Для іншої житлової забудови	0,030	0,030	0,030	0,030
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,030	0,030	0,030	0,030
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	0,030	0,030	0,030	0,030
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	0,030	0,030	0,030	0,030
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	0,030	0,030	0,030	0,030
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	0,030	0,030	0,030	0,030
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	0,030	0,030	0,030	0,030
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	3,0	3,0	3,0	3,0

03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3,0	3,0	3,0	3,0
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	0,030	0,030	0,030	0,030
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3,0	3,0	3,0	3,0
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	3,0	3,0	3,0	3,0
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	0,030	0,030	0,030	0,030
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	0,030	0,030	0,030	0,030
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	3,0	3,0	3,0	3,0
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	0,030	0,030	0,030	0,030
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	0,030	0,030	0,030	0,030
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,030	0,030	0,030	0,030
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	1,000	1,000	1,000	1,000
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	1,000	1,000	1,000	1,000
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	1,000	1,000	1,000	1,000
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	1,000	1,000	1,000	1,000
04.08	Для збереження та використання заказників	1,000	1,000	1,000	1,000

04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	1,000	1,000	1,000	1,000
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	1,000	1,000	1,000	1,000
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1,000	1,000	1,000	1,000
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴	0,500	0,500	0,500	0,500
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	0,500	0,500	0,500	0,500
06.03	Для інших оздоровчих цілей	0,500	0,500	0,500	0,500
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,500	0,500	0,500	0,500
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1,000	1,000	1,000	1,000
07.04	Для колективного дачного будівництва	1,000	1,000	1,000	1,000
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,000	1,000	1,000	1,000
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,000	1,000	1,000	1,000
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,000	1,000	1,000	1,000
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
09	Землі лісгосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	1,000	1,000	1,000	1,000

09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	1,000	1,000	1,000	1,000
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1,000	1,000	1,000	1,000
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1,000	1,000	1,000	1,000
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1,000	1,000	1,000	1,000
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1,000	1,000	1,000	1,000
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1,000	1,000	1,000	1,000
10.06	Для сінокосіння	1,000	1,000	1,000	1,000
10.07	Для рибогосподарських потреб	1,000	1,000	1,000	1,000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1,000	1,000	1,000	1,000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	1,000	1,000	1,000	1,000
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1,000	1,000	1,000	1,000
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	1,000	1,000	1,000	1,000
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3,000	3,000	3,000	3,000

11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3,000	3,000	3,000	3,000
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3,000	3,000	3,000	3,000
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3,000	3,000	3,000	3,000
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3,000	3,000	3,000	3,000
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	3,000	3,000	3,000	3,000
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	3,000	3,000	3,000	3,000
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	3,000	3,000	3,000	3,000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	3,000	3,000	3,000	3,000
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3,000	3,000	3,000	3,000
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	3,000	3,000	3,000	3,000
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3,000	3,000	3,000	3,000

12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3,000	3,000	3,000	3,000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3,000	3,000	3,000	3,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3,000	3,000	3,000	3,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3,000	3,000	3,000	3,000
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно - заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,000	3,000	3,000	3,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,000	3,000	3,000	3,000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	0,5	0,5	0,5	0,5
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴	0,500	0,500	0,500	0,500
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴	0,500	0,500	0,500	0,500
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴	0,500	0,500	0,500	0,500
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴	0,500	0,500	0,500	0,500
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴	0,500	0,500	0,500	0,500

15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴	0,500	0,500	0,500	0,500
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,500	0,500	0,500	0,500
16	Землі запасу	0,500	0,500	0,500	0,500
17	Землі резервного фонду	0,500	0,500	0,500	0,500
18	Землі загального користування⁴	0,500	0,500	0,500	0,500
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,500	0,500	0,500	0,500

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. N 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281 - 283 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради

О.В. Бабіч

Додаток 6

до рішення

22.06.2020

№ 31

СТАВКИ**земельного податку**Ставки встановлюються та вводяться в дію з **01 січня 2021 року**.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
65	65026	6520687301 6520686601	с. Урожайне с. Раківка

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	0,600	0,600	0,600	0,600
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	0,600	0,600	0,600	0,600
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	0,600	0,600	0,600	0,600
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	0,600	0,600	0,600	0,600
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	0,600	0,600	0,600	0,600
01.06	Для колективного садівництва ⁴	0,600	0,600	0,600	0,600
01.07	Для городництва ⁴	0,600	0,600	0,600	0,600
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴	0,600	0,600	0,600	0,600
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0,600	0,600	0,600	0,600
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	0,600	0,600	0,600	0,600
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	0,600	0,600	0,600	0,600

01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	0,600	0,600	0,600	0,600
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	0,600	0,600	0,600	0,600
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,600	0,600	0,600	0,600
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	0,100	0,100	0,100	0,100
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	0,030	0,030	0,030	0,030
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,030	0,030	0,030	0,030
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,030	0,030	0,030	0,030
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,030	0,030	0,030	0,030
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,030	0,030	0,030	0,030
02.07	Для іншої житлової забудови	0,030	0,030	0,030	0,030
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,030	0,030	0,030	0,030
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	0,030	0,030	0,030	0,030
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	0,030	0,030	0,030	0,030
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	0,030	0,030	0,030	0,030
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	0,030	0,030	0,030	0,030
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	0,030	0,030	0,030	0,030
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	3,0	3,0	3,0	3,0

03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3,0	3,0	3,0	3,0
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	0,030	0,030	0,030	0,030
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3,0	3,0	3,0	3,0
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	3,0	3,0	3,0	3,0
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	0,030	0,030	0,030	0,030
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	0,030	0,030	0,030	0,030
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	3,0	3,0	3,0	3,0
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	0,030	0,030	0,030	0,030
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	0,030	0,030	0,030	0,030
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,030	0,030	0,030	0,030
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	1,000	1,000	1,000	1,000
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	1,000	1,000	1,000	1,000
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	1,000	1,000	1,000	1,000
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	1,000	1,000	1,000	1,000
04.08	Для збереження та використання заказників	1,000	1,000	1,000	1,000
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	1,000	1,000	1,000	1,000

04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	1,000	1,000	1,000	1,000
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1,000	1,000	1,000	1,000
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴	0,500	0,500	0,500	0,500
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	0,500	0,500	0,500	0,500
06.03	Для інших оздоровчих цілей	0,500	0,500	0,500	0,500
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,500	0,500	0,500	0,500
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1,000	1,000	1,000	1,000
07.04	Для колективного дачного будівництва	1,000	1,000	1,000	1,000
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,000	1,000	1,000	1,000
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,000	1,000	1,000	1,000
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,000	1,000	1,000	1,000
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
09	Землі лісгосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	1,000	1,000	1,000	1,000
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	1,000	1,000	1,000	1,000

09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1,000	1,000	1,000	1,000
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1,000	1,000	1,000	1,000
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1,000	1,000	1,000	1,000
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1,000	1,000	1,000	1,000
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1,000	1,000	1,000	1,000
10.06	Для сінокосіння	1,000	1,000	1,000	1,000
10.07	Для рибогосподарських потреб	1,000	1,000	1,000	1,000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1,000	1,000	1,000	1,000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	1,000	1,000	1,000	1,000
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1,000	1,000	1,000	1,000
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	1,000	1,000	1,000	1,000
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3,000	3,000	3,000	3,000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3,000	3,000	3,000	3,000

11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3,000	3,000	3,000	3,000
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3,000	3,000	3,000	3,000
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3,000	3,000	3,000	3,000
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	3,000	3,000	3,000	3,000
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	3,000	3,000	3,000	3,000
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	3,000	3,000	3,000	3,000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	3,000	3,000	3,000	3,000
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3,000	3,000	3,000	3,000
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	3,000	3,000	3,000	3,000
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3,000	3,000	3,000	3,000
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3,000	3,000	3,000	3,000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000

13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3,000	3,000	3,000	3,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3,000	3,000	3,000	3,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3,000	3,000	3,000	3,000
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно - заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,000	3,000	3,000	3,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,000	3,000	3,000	3,000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	0,5	0,5	0,5	0,5
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴	0,500	0,500	0,500	0,500
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴	0,500	0,500	0,500	0,500
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴	0,500	0,500	0,500	0,500
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴	0,500	0,500	0,500	0,500
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴	0,500	0,500	0,500	0,500
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴	0,500	0,500	0,500	0,500

15.08	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,500	0,500	0,500	0,500
16	Землі запасу	0,500	0,500	0,500	0,500
17	Землі резервного фонду	0,500	0,500	0,500	0,500
18	Землі загального користування⁴	0,500	0,500	0,500	0,500
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,500	0,500	0,500	0,500

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. N 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281 - 283 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради

О.В. Бабіч

Додаток 7
до рішення

22.05.2020

№ 31

СТАВКИ

земельного податку

Ставки встановлюються та вводяться в дію з **01 січня 2021 року**.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
65	65026	6520686901	с. Томарине

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	0,600	0,600	0,600	0,600
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	0,600	0,600	0,600	0,600
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	0,600	0,600	0,600	0,600
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	0,600	0,600	0,600	0,600
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	0,600	0,600	0,600	0,600
01.06	Для колективного садівництва ⁴	0,600	0,600	0,600	0,600
01.07	Для городництва ⁴	0,600	0,600	0,600	0,600
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴	0,600	0,600	0,600	0,600
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0,600	0,600	0,600	0,600
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	0,600	0,600	0,600	0,600
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	0,600	0,600	0,600	0,600

01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	0,600	0,600	0,600	0,600
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	0,600	0,600	0,600	0,600
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,600	0,600	0,600	0,600
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	0,200	0,200	0,200	0,200
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	0,030	0,030	0,030	0,030
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,030	0,030	0,030	0,030
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,030	0,030	0,030	0,030
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,030	0,030	0,030	0,030
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,030	0,030	0,030	0,030
02.07	Для іншої житлової забудови	0,030	0,030	0,030	0,030
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,030	0,030	0,030	0,030
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	0,030	0,030	0,030	0,030
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	0,030	0,030	0,030	0,030
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	0,030	0,030	0,030	0,030
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	0,030	0,030	0,030	0,030
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	0,030	0,030	0,030	0,030
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	3,0	3,0	3,0	3,0

03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3,0	3,0	3,0	3,0
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	0,030	0,030	0,030	0,030
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3,0	3,0	3,0	3,0
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	3,0	3,0	3,0	3,0
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	0,030	0,030	0,030	0,030
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	0,030	0,030	0,030	0,030
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	3,0	3,0	3,0	3,0
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	0,030	0,030	0,030	0,030
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	0,030	0,030	0,030	0,030
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,030	0,030	0,030	0,030
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	1,000	1,000	1,000	1,000
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	1,000	1,000	1,000	1,000
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	1,000	1,000	1,000	1,000
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	1,000	1,000	1,000	1,000
04.08	Для збереження та використання заказників	1,000	1,000	1,000	1,000
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	1,000	1,000	1,000	1,000

04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	1,000	1,000	1,000	1,000
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1,000	1,000	1,000	1,000
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴	0,500	0,500	0,500	0,500
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	0,500	0,500	0,500	0,500
06.03	Для інших оздоровчих цілей	0,500	0,500	0,500	0,500
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,500	0,500	0,500	0,500
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1,000	1,000	1,000	1,000
07.04	Для колективного дачного будівництва	1,000	1,000	1,000	1,000
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,000	1,000	1,000	1,000
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,000	1,000	1,000	1,000
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,000	1,000	1,000	1,000
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
09	Землі лісгосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	1,000	1,000	1,000	1,000
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	1,000	1,000	1,000	1,000

09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1,000	1,000	1,000	1,000
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1,000	1,000	1,000	1,000
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1,000	1,000	1,000	1,000
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1,000	1,000	1,000	1,000
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1,000	1,000	1,000	1,000
10.06	Для сінокосіння	1,000	1,000	1,000	1,000
10.07	Для рибогосподарських потреб	1,000	1,000	1,000	1,000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1,000	1,000	1,000	1,000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	1,000	1,000	1,000	1,000
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1,000	1,000	1,000	1,000
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	1,000	1,000	1,000	1,000
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3,000	3,000	3,000	3,000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3,000	3,000	3,000	3,000

11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3,000	3,000	3,000	3,000
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3,000	3,000	3,000	3,000
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3,000	3,000	3,000	3,000
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	3,000	3,000	3,000	3,000
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	3,000	3,000	3,000	3,000
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	3,000	3,000	3,000	3,000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	3,000	3,000	3,000	3,000
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3,000	3,000	3,000	3,000
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	3,000	3,000	3,000	3,000
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3,000	3,000	3,000	3,000
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3,000	3,000	3,000	3,000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000

13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3,000	3,000	3,000	3,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3,000	3,000	3,000	3,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3,000	3,000	3,000	3,000
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно - заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,000	3,000	3,000	3,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,000	3,000	3,000	3,000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	0,5	0,5	0,5	0,5
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴	0,500	0,500	0,500	0,500
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴	0,500	0,500	0,500	0,500
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴	0,500	0,500	0,500	0,500
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴	0,500	0,500	0,500	0,500
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴	0,500	0,500	0,500	0,500
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴	0,500	0,500	0,500	0,500

15.08	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,500	0,500	0,500	0,500
16	Землі запасу	0,500	0,500	0,500	0,500
17	Землі резервного фонду	0,500	0,500	0,500	0,500
18	Землі загального користування⁴	0,500	0,500	0,500	0,500
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,500	0,500	0,500	0,500

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. N 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281 - 283 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради

О.В. Бабіч

Додаток 8

до рішення

22.05.2020№31**СТАВКИ****земельного податку**Ставки встановлюються та вводяться в дію з **01 січня 2021 року**.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
65	65206	6520686602 6520686603 6520686604	с. Новосілка с. Першотравневе с. Тараса Шевченка

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	0,600	0,600	0,600	0,600
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	0,600	0,600	0,600	0,600
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	0,600	0,600	0,600	0,600
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	0,600	0,600	0,600	0,600
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	0,600	0,600	0,600	0,600
01.06	Для колективного садівництва ⁴	0,600	0,600	0,600	0,600
01.07	Для городництва ⁴	0,600	0,600	0,600	0,600
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴	0,600	0,600	0,600	0,600
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0,600	0,600	0,600	0,600
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	0,600	0,600	0,600	0,600

01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	0,600	0,600	0,600	0,600
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	0,600	0,600	0,600	0,600
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	0,600	0,600	0,600	0,600
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,600	0,600	0,600	0,600
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	0,300	0,300	0,300	0,300
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	0,030	0,030	0,030	0,030
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,030	0,030	0,030	0,030
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,030	0,030	0,030	0,030
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,030	0,030	0,030	0,030
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,030	0,030	0,030	0,030
02.07	Для іншої житлової забудови	0,030	0,030	0,030	0,030
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,030	0,030	0,030	0,030
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	0,030	0,030	0,030	0,030
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	0,030	0,030	0,030	0,030
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	0,030	0,030	0,030	0,030
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	0,030	0,030	0,030	0,030
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	0,030	0,030	0,030	0,030

03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	3,0	3,0	3,0	3,0
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3,0	3,0	3,0	3,0
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	0,030	0,030	0,030	0,030
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3,0	3,0	3,0	3,0
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	3,0	3,0	3,0	3,0
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	0,030	0,030	0,030	0,030
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	0,030	0,030	0,030	0,030
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	3,0	3,0	3,0	3,0
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	0,030	0,030	0,030	0,030
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	0,030	0,030	0,030	0,030
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,030	0,030	0,030	0,030
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	1,000	1,000	1,000	1,000
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	1,000	1,000	1,000	1,000
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	1,000	1,000	1,000	1,000

04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	1,000	1,000	1,000	1,000
04.08	Для збереження та використання заказників	1,000	1,000	1,000	1,000
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	1,000	1,000	1,000	1,000
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	1,000	1,000	1,000	1,000
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1,000	1,000	1,000	1,000
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴	0,500	0,500	0,500	0,500
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	0,500	0,500	0,500	0,500
06.03	Для інших оздоровчих цілей	0,500	0,500	0,500	0,500
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,500	0,500	0,500	0,500
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	1,000	1,000	1,000	1,000
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1,000	1,000	1,000	1,000
07.04	Для колективного дачного будівництва	1,000	1,000	1,000	1,000
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,000	1,000	1,000	1,000
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,000	1,000	1,000	1,000
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,000	1,000	1,000	1,000

08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
09	Землі лісогосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	1,000	1,000	1,000	1,000
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	1,000	1,000	1,000	1,000
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1,000	1,000	1,000	1,000
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1,000	1,000	1,000	1,000
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1,000	1,000	1,000	1,000
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1,000	1,000	1,000	1,000
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1,000	1,000	1,000	1,000
10.06	Для сінокосіння	1,000	1,000	1,000	1,000
10.07	Для рибогосподарських потреб	1,000	1,000	1,000	1,000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1,000	1,000	1,000	1,000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	1,000	1,000	1,000	1,000
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1,000	1,000	1,000	1,000
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	1,000	1,000	1,000	1,000
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
11	Землі промисловості				

11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3,000	3,000	3,000	3,000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3,000	3,000	3,000	3,000
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3,000	3,000	3,000	3,000
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3,000	3,000	3,000	3,000
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3,000	3,000	3,000	3,000
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	3,000	3,000	3,000	3,000
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	3,000	3,000	3,000	3,000
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	3,000	3,000	3,000	3,000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	3,000	3,000	3,000	3,000
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3,000	3,000	3,000	3,000
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	3,000	3,000	3,000	3,000

12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3,000	3,000	3,000	3,000
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3,000	3,000	3,000	3,000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3,000	3,000	3,000	3,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3,000	3,000	3,000	3,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3,000	3,000	3,000	3,000
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно - заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,000	3,000	3,000	3,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,000	3,000	3,000	3,000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	0,5	0,5	0,5	0,5
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴	0,500	0,500	0,500	0,500
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴	0,500	0,500	0,500	0,500
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴	0,500	0,500	0,500	0,500

15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴	0,500	0,500	0,500	0,500
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴	0,500	0,500	0,500	0,500
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴	0,500	0,500	0,500	0,500
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,500	0,500	0,500	0,500
16	Землі запасу	0,500	0,500	0,500	0,500
17	Землі резервного фонду	0,500	0,500	0,500	0,500
18	Землі загального користування⁴	0,500	0,500	0,500	0,500
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,500	0,500	0,500	0,500

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. N 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281 - 283 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради

О.В. Бабіч

Додаток 9

до рішення

22.05.2020

№ 31

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку¹

Пільги встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці,
на які поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
65	65206	6520688401 6520687301 6520686901 6520686601 6520686602 6520686603 6520686604	с-ще. Шляхове с. Урожайне с. Томарине с. Раківка с. Новосілка с. Першотравневе с. Тараса Шевченка

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Органи місцевого самоврядування	100

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Секретар сільської ради

О.В. Бабіч

Положення про оподаткування єдиним податком

1. Платники податку

Платниками єдиного податку є фізичні особи - підприємці, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, та поділяються на такі групи платників єдиного податку:

а) перша група - фізичні особи - підприємці, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 300000 гривень;

б) друга група - фізичні особи - підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв:

- не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб;

- обсяг доходу не перевищує 1 500 000 гривень.

Дія цього підпункту не поширюється на фізичних осіб – підприємців, які надають посередницькі послуги з купівлі, продажу, оренди та оцінювання нерухомого майна (група 70.31 КВЕД ДК 009:2005), а також здійснюють діяльність з виробництва, постачання, продажу (реалізації) ювелірних та побутових виробів з дорогоцінних металів, дорогоцінного каміння, дорогоцінного каміння органічного утворення та напів-дорогоцінного каміння. Такі фізичні особи-підприємці належать виключно до третьої групи платників єдиного податку, якщо відповідають вимогам встановленим для такої групи.

2. Ставка податку

Встановити ставки для фізичних осіб - підприємців, на один календарний місяць залежно від виду діяльності згідно національного класифікатора України, затвердженого наказом Держспоживстандарту України від 11.10.2010 № 457 із внесеними до нього змінами:

- для першої групи платників єдиного податку (фізичних осіб) 10 відсотків до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 01 січня податкового (звітного) року для всіх видів економічної діяльності.

- для другої групи платників єдиного податку (фізичних осіб) 20 відсотків до розміру мінімальної заробітної плати встановленої законом на 01 січня податкового (звітного) року для всіх видів економічної діяльності.

3. Податковий період

Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку першої та другої груп є календарний рік.

4. Порядок нарахування та строки сплати єдиного податку

Платники єдиного податку першої і другої груп сплачують єдиний податок шляхом здійснення авансового внеску не пізніше 20 числа (включно) поточного місяця.

Такі платники єдиного податку можуть здійснити сплату єдиного податку авансовим внеском за весь податковий (звітний) період (квартал, рік), але не більш як до кінця поточного звітного року.

Сплата єдиного податку першої та другої групи здійснюється за місцем податкової адреси.

5.Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Платники єдиного податку першої і другої груп подають до контролюючого органу податкову декларацію платника єдиного податку у строк, встановлений для річного податкового (звітного) періоду, в якій відображають обсяг отриманого доходу, щомісячні авансові внески, визначені пунктом 295.1 статті 295 розділу XIV Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради

О.В. Бабіч