



НОВОЯВОРИВСЬКА МІСЬКА РАДА ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

виконавчий комітет

81053, вул. Шевченка, 2 м. Новояворівськ, Яворівський р-н, Львівська обл.
тел/факс (256) 40084 e-mail: golova@novmiskrada.gov.ua Код ЄДРПОУ 04373301

Від 13.05.2020 № 606/10

**Керівнику Державної
регуляторної служби України**

01011, м. Київ, вул. Арсенальна, 9/11

Виконком Новояворівської міської ради направляє Вам пакет документів для отримання пропозицій щодо удосконалення проектів регуляторних актів відповідно до принципів державної регуляторної політики, а саме:

- проект регуляторного акту – рішення Новояворівської міської ради «Про встановлення ставок єдиного податку на території Новояворівської міської ради на 2021 рік», аналіз регуляторного впливу, повідомлення про оприлюднення та експертний висновок відповідальної постійної комісії з питань вивчення та надання висновків про відповідність проекту регуляторного акту вимогам Закону щодо даного проекту;

- проект регуляторного акту – рішення Новояворівської міської ради «Про встановлення ставок і пільг зі сплати земельного податку на території Новояворівської міської ради на 2021 рік», аналіз регуляторного впливу, повідомлення про оприлюднення та експертний висновок відповідальної постійної комісії з питань вивчення та надання висновків про відповідність проекту регуляторного акту вимогам Закону щодо даного проекту;

- проект регуляторного акту – рішення Новояворівської міської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Новояворівської міської ради на 2021 рік», аналіз регуляторного впливу, повідомлення про оприлюднення та експертний висновок відповідальної постійної комісії з питань вивчення та надання висновків про відповідність проекту регуляторного акту вимогам Закону щодо даного проекту.

Додатки на 51-ому аркуші.

Міський голова

Василь Муравель

0.31

Державна регуляторна служба України
№ 4636/0/19-20 від 02.06.2020



Повідомлення
про оприлюднення проектів регуляторних
актів - рішень Новояворівської міської ради «Про встановлення ставок та пільг
із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки
на території Новояворівської міської ради на 2021 рік», «Про встановлення
ставок і пільг зі сплати земельного податку на території Новояворівської
міської ради на 2021 рік» та «Про встановлення ставок єдиного податку
на території Новояворівської міської ради на 2021 рік»

Проект регуляторного акту та рішення сесії Новояворівської міської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Новояворівської міської ради на 2021 рік» розроблено фінансово – економічним відділом виконавчого комітету Новояворівської міської ради. Проектом регуляторного акта передбачається встановити ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, які забезпечили б надходження до місцевого бюджету для реалізації місцевих програм.

Проект регуляторного акту та рішення сесії Новояворівської міської ради «Про встановлення ставок і пільг зі сплати земельного податку на території Новояворівської міської ради на 2021 рік» розроблено відділом житлово-комунального господарства, містобудування, архітектури та землевпорядкування та фінансово – економічним відділом виконавчого комітету Новояворівської міської ради. Проектом регуляторного акта передбачається встановити ставки земельного податку, які забезпечили б надходження до місцевого бюджету для реалізації місцевих програм.

Проект регуляторного акту - рішення сесії Новояворівської міської ради «Про встановлення ставок єдиного податку на території Новояворівської міської ради на 2021 рік» розроблено фінансово – економічним відділом виконавчого комітету Новояворівської міської ради. Проектом регуляторного акту передбачається встановити ставки єдиного податку для платників I та II групи платників єдиного податку, які забезпечили б надходження до місцевого бюджету для реалізації місцевих програм.

Проекти регуляторних актів та аналізи регуляторних впливів розміщені на офіційному сайті Новояворівської міської ради <http://novmiskrada.gov.ua>

Запрошуємо Вас до співпраці щодо внесення зауважень та пропозицій до даних проектів регуляторних актів. Зауваження та пропозиції надаються до Новояворівської міської ради за адресою: 81053, м. Новояворівськ, вул. Шевченка, 2, 8 кабінет – загально – організаційний відділ. E-mail: golova@novmiskrada.gov.ua або за телефоном (256) 40-0-84.

Зауваження та пропозиції приймаються до 01 травня 2020 року в письмовому, електронному та/або усному вигляді.



УКРАЇНА

НОВОЯВОРІВСЬКА МІСЬКА РАДА

Яворівського району Львівської області

РІШЕННЯ

від 00. 00. 2020 р.

№ ПРОЕКТ

м. Новояворівськ

XXXX сесія XX скликання

«Про встановлення ставок єдиного податку на території Новояворівської міської ради на 2021 рік»

Відповідно до статті 7, пункту 10.2 статті 10, пункту 12.3 статті 12, статей 291-300 Податкового кодексу України, пункту 24 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» Новояворівська міська рада,-

В И Р І Ш И Л А :

1. Установити на території Новояворівської міської ради на 2021 рік:

- 1) ставки єдиного податку для платників першої групи платників єдиного податку згідно з додатком 1;
- 2) ставки єдиного податку для платників другої групи платників єдиного податку згідно з додатком 2.

Ставки єдиного податку для першої та другої груп платників єдиного податку застосовуються з особливостями, встановленими вимогами пунктів 293.4, 293.6, 293.7 та 293.8 статті 293 Податкового кодексу України.

2. Платниками податку є суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, визначені підпунктами 1) та 2) пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України.

3. Об'єкт оподаткування визначається:

- 1) для платників єдиного податку **першої групи** відповідно до підпункту 1) пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України;
- 2) для платників єдиного податку **другої групи** відповідно до підпункту 2) пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України.

4. База оподаткування для платників єдиного податку першої та другої груп платників єдиного податку визначається відповідно до пункту 293.1 статті 293 Податкового кодексу України.

5. Порядок обчислення податку встановлюється відповідно до пунктів 295.2, 295.5 та 295.8 статті 295 Податкового кодексу України з урахуванням особливостей, визначених статтею 297 Податкового кодексу України.

6. Податковий період встановлюється відповідно до статті 294 Податкового кодексу України.

7. Строк та порядок сплати податку визначаються відповідно до пунктів 295.1, 295.4 та 295.7 статті 295 Податкового кодексу України з урахуванням особливостей, визначених статтею 297 Податкового кодексу України.

8. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначено пунктами 296.2, 296.4, підпунктом 296.5.1 пункту 296.5 статті 296 Податкового кодексу України з урахуванням особливостей, визначених статтею 297 Податкового кодексу України.

9. Рішення Новояворівської міської ради від 00.00.0000 № 0000 «Про встановлення місцевих податків і зборів» визнати таким, що втратило чинність.

10. Фінансово – економічному відділу виконкому Новояворівської міської ради забезпечити направлення копії цього рішення в десятиденний термін з дня оприлюднення до органу державної податкової служби та забезпечити друкування цього рішення в засобах масової інформації.

11. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Шиналя М.Б.

12. Рішення набирає чинності з 01 січня 2021 року.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

ВАСИЛЬ МУРАВЕЛЬ

Додаток 1 до
рішення Новояворівської міської ради
від 00 xxxxxxxx 2020 року № 00

**Ставки єдиного податку
для платників першої групи платників єдиного податку на 2021 рік,
вводяться в дію з 01.01.2021**

Адміністративно-територіальні одиниці та/або населені пункти, на які поширюється
дія рішення ради:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Найменування адміністративно - територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
46	46258	4625810500	Новояворівська міська рада
46	46258	4625810503	Когути
46	46258	4625810505	Стені

Код	Вид діяльності	Ставка податку (у відсотках від розміру прожиткового мінімуму)
1	2	3
47.81	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках харчовими продуктами, напоями та тютюновими виробами (крім продажу підакцизних товарів, пально-мастильних, лікєро-горілчаних та тютюнових виробів)	10%
47.82	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках текстильними виробами, одягом і взуттям	10%
47.89	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках іншими товарами	10%
74.20	Діяльність у сфері фотографії	10%
95.22	Ремонт побутових приладів, домашнього та садового обладнання	10%
95.23	Ремонт взуття та шкіряних виробів	10%
95.24	Ремонт меблів і домашнього начиння	10%
95.25	Ремонт годинників і ювелірних виробів	10%
95.29	Ремонт інших побутових виробів і предметів особистого вжитку	10%
96.03	Організування поховань і надання суміжних послуг	10%
Інші види діяльності (крім зазначених у переліку)		10%

Секретар міської ради

І.Р. Попик

Додаток 1 до
рішення Новояворівської міської ради
від 00 xxxxxxxx 2020 року № 00

**Ставки єдиного податку
для платників другої групи платників єдиного податку на 2021 рік,
вводяться в дію з 01.01.2021**

Адміністративно-територіальні одиниці та/або населені пункти, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Найменування адміністративно - територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
46	46258	4625810500	Новояворівська міська рада
46	46258	4625810503	Когути
46	46258	4625810505	Стені

Код	Вид діяльності	Ставка податку (у відсотках від розміру мінімальної заробітної плати)
1	2	3
10.71	Виробництво хліба та хлібобулочних виробів; виробництво борошняних кондитерських виробів, тортів і тістечок нетривалого зберігання	10%
14.11	Виробництво одягу зі шкіри	20%
14.20	Виготовлення виробів із хутра	20%
16.10	Лісопилльне та стругальне виробництво	20%
16.22	Виробництво щитового паркету	20%
16.23	Виробництво інших дерев'яних будівельних конструкцій і столярних виробів	20%
23.70	Різання, оброблення та оздоблення декоративного та будівельного каменю	20%
45	Оптова та роздрібна торгівля автотранспортними засобами та мотоциклами, їх ремонт (крім заборонених ПКУ)	20%
46	Оптова торгівля, крім торгівлі автотранспортними засобами та мотоциклами (крім заборонених ПКУ)	20%
49.32	Надання послуг таксі	20%
49.41	Вантажний автомобільний транспорт	20%
49.42	Надання послуг перевезення речей (переїзду)	20%
52.29	Інша допоміжна діяльність у сфері транспорту	20%
56.10	Діяльність ресторанів, надання послуг мобільного харчування	20%
56.30	Обслуговування напоями	20%
63.99	Надання інших інформаційних послуг	20%
66.21	Оцінювання ризиків та завданої шкоди	20%
66.22	Діяльність страхових агентів і брокерів (крім заборонених ПКУ)	20%
66.29	Інша допоміжна діяльність у сфері страхування та пенсійного забезпечення	20%
68	Операції з нерухомим майном (крім заборонених ПКУ)	20%
69.10	Діяльність у сфері права	20%

1	2	3
69.20	Діяльність у сфері бухобліку й аудиту; консультування з питань оподаткування (крім заборонених ПКУ)	20%
70.21	Діяльність у сфері зв'язків із громадськістю (крім заборонених ПКУ)	20%
70.22	Консультування з питань комерційної діяльності й керування	20%
73.20	Дослідження кон'юнктури ринку та виявлення громадської думки	20%
74.10	Спеціалізована діяльність із дизайну	20%
74.20	Діяльність у сфері фотографії	20%
74.90	Інша професійна, наукова та технічна діяльність	20%
77.40	Лізинг інтелектуальної власності та подібних продуктів, крім творів, захищених авторськими правами (крім заборонених ПКУ)	20%
79.11	Діяльність туристичних агентств	20%
79.12	Діяльність туристичних операторів	20%
79.90	Надання інших послуг бронювання та пов'язана з цим діяльність	20%
82.30	Організування конгресів і торгових виставок	20%
82.99	Надання інших допоміжних комерційних послуг	20%
85.60	Допоміжна діяльність у сфері освіти	20%
86.21	Загальна медична практика	20%
86.22	Спеціалізована медична практика	20%
86.23	Стоматологічна практика	20%
Всі інші види господарської діяльності, передбачені для другої групи		20%

Секретар міської ради

І.Р. Пошик

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ
до проекту рішення «Про встановлення ставок єдиного податку на території
Новояворівської міської ради на 2021 рік»

I. Визначення проблеми

Відповідно до статті 10 Податкового кодексу України визначено перелік місцевих податків і зборів. Згідно зі статтею 12 Податкового кодексу України міські ради встановлюють місцеві податки і збори.

Згідно Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» повноваження щодо встановлення місцевих податків і зборів відносяться до виключної компетенції місцевої ради.

Враховуючи положення Податкового Кодексу України та Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виникає необхідність встановлення на території Новояворівської міської ради ставок єдиного податку на 2021 рік.

Проблемою є те, що в разі не встановлення міською радою місцевих податків, будуть застосовуватися мінімальні ставки податку, визначені в Податковому кодексі України, при цьому не будуть враховані інтереси громади по встановленню таких ставок. Прийняття цього регуляторного акта дасть можливість здійснення контролю за додержанням правил розрахунку та сплати єдиного податку, поповнити місцевий бюджет, що надасть змогу спрямувати отримані кошти від сплати податку на вирішення соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури міста.

За даними звітів фінансово-економічного відділу виконавчого комітету Новояворівської міської ради про виконання дохідної частини бюджету, платники єдиного податку I–II груп, для яких ставки регулюються рішенням міської ради, сплачують до міського бюджету близько 20 млн. грн. щорічно.

Основні групи, на які зазначена проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	✓	
Держава	✓	
Суб'єкти господарювання,	✓	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	✓	

З метою безумовного виконання вимог Податкового кодексу України та недопущення суперечливих ситуацій, а також з метою вирішення проблеми щодо врегулювання питань справляння місцевих податків і зборів в межах територіальної громади м. Новояворівськ, пропонується прийняття рішення міської ради “Про встановлення ставок єдиного податку на території Новояворівської міської ради на 2021 рік”, так як проблема встановлення ставок не може бути розв’язана ринковими механізмами.

II. Цілі державного регулювання

Проект рішення розроблено з ціллю:

*Виконання вимог чинного законодавства.

*Врегулювання правовідносин між Новояворівською міською радою та суб'єктами господарювання в процесі нарахування та сплати єдиного податку.

*Встановлення ставок єдиного податку, які б дозволили забезпечити сталі надходження до міського бюджету для виконання програм соціально – економічного розвитку міста.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	По закінченню 2020 року діюче на території Новояворівської міської ради рішення про встановлення ставок єдиного податку має бути скасовано як таке, що не пройшло регуляторну процедуру і не поширюється на подальші періоди. Суб'єкти господарювання залишаються без нормативного акту. Відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України єдиний податок буде справлятися виходячи з норм Кодексу із застосуванням мінімальних ставок податку для суб'єктів господарювання, які будуть дорівнювати одному відсотку, що суттєво погіршить надходження до місцевого бюджету у 2021 році.
Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2020 році максимальними ставками для платників єдиного податку I-II груп	Забезпечення досягнення цілей державного регулювання. Сталі надходження до міського бюджету без погіршення умов для розвитку мікробізнесу. Належне фінансування програм соціально-економічного розвитку міста.

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Опис вигод та витрат за кожною альтернативою для сфер інтересів держави, громадян та суб'єктів господарювання.

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	Відсутні	По закінченню 2020 року рішення про встановлення єдиного податку має бути скасовано як таке, що не пройшло регуляторну процедуру і не поширюється на подальші періоди. Відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України єдиний податок буде справлятися виходячи з норм Кодексу із застосуванням мінімальних ставок податку для суб'єктів господарювання, які будуть дорівнювати одному відсотку, що суттєво погіршить надходження до місцевого бюджету у 2021 році.

Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2020 році максимальними ставками для платників єдиного податку I-II груп.	Забезпечує досягнення цілей державного регулювання, сталість надходжень до міського бюджету без погіршення умов для розвитку мікробізнесу, а також належне фінансування програм соціально-економічного розвитку міста.	Відсутні
--	--	----------

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	Можливе незначне зменшення споживчих цін	Відсутні
Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2020 році максимальними ставками для платників єдиного податку I-II груп	Виділення коштів з міського бюджету на програми соціально-економічного розвитку міста	Відсутні

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	0	0	0	1354	1354
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0	0	0	100	X

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	Суб'єкти господарювання – платники податку у 2021 році будуть сплачувати податок за мінімальними ставками (1 відсоток).	Суб'єкти господарювання – платники податку у 2021 році будуть сплачувати податок за мінімальними ставками (1 відсоток). Витрати на сплату податку зменшаться, при цьому конкурентоспроможність не зміниться.
Прийняття регуляторного акта відповідно до	Відсутні	Суб'єкти господарювання будуть сплачувати податок

Податкового кодексу України з діючими у 2020 році максимальними ставками для платників єдиного податку I-II груп

за ставками згідно рішення Новояворівської міської ради.

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, гривень
<p>Альтернатива 1 «Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)»</p> <p>Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (рядок 11 таблиці "Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта")</p>	-
<p>Альтернатива 2 «Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2020 році максимальними ставками для платників єдиного податку I-II груп»</p> <p>Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (рядок 11 таблиці "Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта")</p>	-

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	1	Рішення про встановлення єдиного податку на 2020 рік не буде діяти у 2021 році, що значно зменшить надходження до міського бюджету. Проблема сплати податку в мінімальному розмірі буде існувати до 2022 року.
Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2020 році максимальними ставками для платників єдиного	4	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження

податку I-II груп	такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей.
-------------------	--

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2020 році максимальними ставками для платників єдиного податку I-II груп	Належне фінансування програм соціально-економічного розвитку міста.	Суб'єкти господарювання I-II груп будуть сплачувати податок за максимальними ставками згідно рішення Новояворівської міської ради без погіршення умов для розвитку мікробізнесу.	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей.
Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	Для держави і громадян вигоди відсутні. Суб'єкти господарювання будуть сплачувати єдиний податок за мінімальними ставками (1 відсоток).	Суб'єкти господарювання – платники податку у 2021 році будуть сплачувати податок за мінімальними ставками, що суттєво зменшить надходжень у місцевий бюджет.	Рішення про встановлення єдиного податку на 2020 рік не буде діяти у 2021 році, що значно зменшить надходження до міського бюджету. Місто не отримає належного фінансування програм соціально-економічного розвитку.

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи / причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2020 році максимальними ставками для платників єдиного податку I-II груп	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей.	Зміни у Податковому кодексі України, зниження платоспроможності платників податків, зменшення кількості суб'єктів господарювання. Політична та економічна ситуація в країні.
Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	Рішення про встановлення єдиного податку на 2020 рік не буде діяти у 2021 році, що значно зменшить надходження до міського бюджету. Місто не отримає належного фінансування програм соціально-економічного розвитку.	X

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

1. Оприлюднення проекту рішення «Про встановлення ставок єдиного податку на території Новояворівської міської ради на 2021 рік» з метою отримання зауважень та пропозицій.
2. Аналіз та моніторинг діючих ставок оподаткування по містам та селам Львівської області у 2020 році.
3. Отримання пропозицій щодо встановлення ставок оподаткування.
4. Встановлення ставок єдиного податку.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Здійснено розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва згідно з додатком 4 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (Тест малого підприємництва).

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

На дію цього регуляторного акта негативно можуть вплинути економічна криза, значні темпи інфляції, різке подорожчання тарифів на енергоносії та продукти харчування при незмінному розмірі мінімальної заробітної плати. Ці фактори впливають на рівень платоспроможності населення та призводять до закриття підприємницької діяльності.

Позитивно на дію цього регуляторного акта може вплинути економічна стабільність в країні та підвищення темпів росту ВВП. Вихід з «тіні» бізнесу сприятиме збільшенню надходжень до бюджетів усіх рівнів.

Згідно вимог чинного законодавства строк дії запропонованого регуляторного акта обмежений. Строк дії регуляторного акта з 01.01.2021 року по 31.12.2021 року із можливістю внесення до нього змін та його відміни у разі зміни чинного законодавства чи в інших необхідних випадках.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у другому розділі аналізу регуляторного впливу, для відстеження результативності цього регуляторного акта обрано такі прогнозні показники:

Назва показника	2019 рік	2020 рік
Надходження до місцевого бюджету єдиного податку від всіх груп платників (тис. грн.)	22543773,43	25023
Надходження до місцевого бюджету єдиного податку від платників I-II груп (тис. грн.)	15092,075	16752,203
Загальна кількість платників єдиного податку, чол.	1354	1502
Кількість платників єдиного податку I-II груп, чол.	1346	1490
Витрати суб'єктів господарювання на адміністративні процедури щодо виконання регулювання та звітування (тис. грн.)		
Рівень поінформованості суб'єктів господарювання стосовно основних положень регуляторного акта	Проект рішення оприлюднюється на офіційній сторінці Новояворівської міської ради в мережі Інтернет за адресою: http://novmiskrada.gov.ua/ та місцевих друкованих засобах масової інформації. Один екземпляр надається до місцевого органу Державної фіскальної служби України.	

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Базове відстеження результативності дії регуляторного акту здійснюватиметься до дати набрання чинності цього регуляторного акта.

Повторне відстеження результативності буде здійснено за три місяці до дня закінчення визначеного строку, але не пізніше дня закінчення визначеного строку.

З огляду на показники результативності, визначені в попередньому розділі аналізу регуляторного впливу, відстеження буде проводитись за допомогою статистичного методу та шляхом опитування.

У рамках зазначених методів відстеження буде проведено аналіз звітності про виконання дохідної частини бюджету в частині інформації щодо розміру надходжень до міського бюджету, кількості осіб, на яких поширюватиметься дія акта, а також розміру коштів і часу, що витратяться суб'єктами господарювання на виконання вимог акту.

Розробник, керівник відділу:

Заступник міського голови



Михайло Шиналь

Додаток
до Методики проведення аналізу
впливу регуляторного акта

ТЕСТ малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з "01" квітня 2019 р. по "03" травня 2020 р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Робочі зустрічі	31	Отримання інформації та пропозицій
2	Круглі столи	7	Отримання інформації

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):
кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання:
1354(одиниця);

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100 (відсотків) (відповідно до таблиці "Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання" додатка 1 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта).

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного	0	0	0

	обладнання (пристроїв, машин, механізмів)			
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Сплата єдиного податку (грн.)	12320,40	0	0
5.1	I група	192,10 x 12		
5.2	II група	834,60 x 12		
6	Інші процедури (уточнити)	0	0	0
7	Разом, гривень Формула: (сума рядків 1	12320,40	X	0

	+ 2 + 3 + 4 + 5)			
8	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	1354	0	0
9	Сумарно, гривень	16681821,60	X	0
<p>Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування Розрахунок вартості 1 людино-години: Норма робочого часу на 2020 рік становить при 40-годинному робочому тижні – 2002,0 годин. Для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, що у 2020 році становить 4723,00 грн. та у погодинному розмірі 28,31 грн, ст.8 Закону України «Про Державний бюджет України на 2020 рік»)</p>				
<p>Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування</p>				
10	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	1 год*28,31 грн= 28,31	0	0
11	Процедури організації виконання вимог регулювання	0	0	0
12	Процедури офіційного звітування	0	0	0
13	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	0	0
14	Інші	0	0	0

	процедури (уточнити)			
15	Разом, гривень Формула: (сума рядків 9 + 10 + 11 + 12 + 13)	28,31	X	0
16	Кількість суб'єктів малого підприємницт ва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	1354	0	0
17	Сумарно, гривень	38331,74	X	0

* Всі розрахунки проведені згідно даних, які були отримані від суб'єктів підприємництва.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання для суб'єктів великого і середнього підприємництва

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	Перший рік регулювання , грн.
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	16681821,60
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	38331,74
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	16720153,34
4	Бюджетні витрати на	0

	адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	16720153,34

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

На основі оцінки сумарних витрат малого підприємництва на виконання запланованого регулювання (за рік регулювання) з метою вирівнювання питомої вартості адміністративного навантаження між суб'єктами великого, середнього та малого підприємництва пропонуються такі компенсаторні механізми (наприклад, зміна періодичності надання звітів для малого чи мікропідприємства, поріг за розміром суб'єкта чи його розміром річного обороту для виключення з-під регулювання, запровадження інших компенсаторів) (опис та викладення уточнених норм регулювання):

Відповідні норми встановлені Податковим кодексом України і не можуть бути врегульовані на рівні місцевих рад

На основі запропонованих компенсаторів для суб'єктів малого підприємництва проводиться повторна оцінка витрат суб'єктів малого підприємництва для скорегованих процедур починаючи з пункту 2 цього додатка.

Показник	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за рік, гривень
Заплановане регулювання	16720153,34
За умов застосування компенсаторних механізмів для малого підприємництва	-
Сумарно: зміна вартості регулювання малого підприємництва	-

Міський голова



Заступник міського голови

Василь Муравель

Михайло Шиналь

Експертний висновок
відповідальної постійної комісії з питань вивчення та надання висновків
про відповідність проекту регуляторного акту вимогам Закону щодо проекту рішення
Новояворівської міської ради «Про встановлення ставок єдиного податку
на території Новояворівської міської ради на 2021 рік»

Відповідальна постійна комісія з питань вивчення та надання висновків про відповідність проекту регуляторного акту вимогам Закону, на виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення Новояворівської міської ради «Про встановлення ставок єдиного податку на території Новояворівської міської ради на 2021 рік» з аналізом його регуляторного впливу та встановила наступне.

Розробником проекту регуляторного акта є фінансово-економічний відділ Новояворівської міської ради. Проект рішення підготовлено відповідно до Податкового кодексу України.

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

В цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2020 рік, проведені роботи з регуляторної процедури:

- розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта та безпосередньо проект з аналізом його регуляторного впливу, про що проінформовано територіальну громаду на офіційному сайті міської ради в мережі Інтернет за адресою <http://novmiskrada.gov.ua>.

Зауваження та пропозиції до проекту рішення від фізичних та юридичних осіб не надходили.

Таким чином, проект регуляторного акта – «Про встановлення ставок єдиного податку на території Новояворівської міської ради на 2021 рік» з аналізом його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Стосовно вищевказаного проекту рішення розроблено аналіз регуляторного впливу, який був підготовлений до оприлюднення проекту регуляторного акта з метою одержання зауважень та пропозицій.

Даним аналізом регуляторного впливу визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми, обгрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання, або визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розглянуто можливість внесення змін до них. Визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта.

Визначено цілі державного регулювання, та оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин, аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей. Описано механізми і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта та обгрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта, та доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави, а вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені.

Оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від

ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги, та ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта.

Обґрунтовано строк чинності регуляторного акта, визначено показники результативності регуляторного акта та заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Узагальнений висновок:

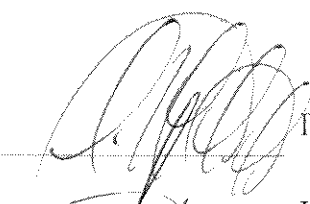



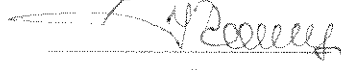



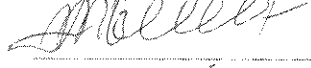


Відповідальна постійна комісія з питань вивчення та надання висновків про відповідність проекту регуляторного акту вимогам Закону за підсумками розгляду вважає, що проект регуляторного акта - проект рішення міської ради "Про встановлення ставок єдиного податку на території Новояворівської міської ради на 2021 рік" та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам ст. ст.4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова комісії:

Заступник голови комісії:

Секретар комісії:

Члени комісії:

	Горін І.Я.
	Шиналь М.Б.
	Литвин М.Т.
	Гірка Р.В.
	Ференц Р.М.
	Цуняк І.С.
	Здебська М.Б.
	Калиш В.В.
	Васільєва Є.М.
	Пагуляк Г.С.
	Мушак С.М.

«06» 05 2020р.



УКРАЇНА

НОВОЯВОРІВСЬКА МІСЬКА РАДА
Яворівського району Львівської області

РІШЕННЯ

від 00. 00. 2020 р.

№ ПРОЕКТ

м. Новояворівськ

XXXX сесія XX скликання

**«Про встановлення ставок і пільг зі
сплати земельного податку на
території Новояворівської міської
ради на 2021 рік»**

Відповідно до статті 7, пункту 10.2 статті 10, пункту 12.3 статті 12, статей 269, 270, 271, 273, 274, 277, 281-289 Податкового кодексу України, пункту 24 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» Новояворівська міська рада, -

В И Р І Ш И Л А :

1. Установити на території Новояворівської міської ради:
 - 1) ставки земельного податку на 2021 рік, згідно з додатком 1;
 - 2) пільги зі сплати земельного податку на 2021 рік, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
2. Рішення Новояворівської міської ради від 00.00.0000 № 0000 «Про встановлення місцевих податків і зборів» визнати таким, що втратило чинність.
3. Фінансово – економічному відділу виконкому Новояворівської міської ради забезпечити направлення копії цього рішення в десятиденний термін з дня оприлюднення до органу державної податкової служби та забезпечити друкування цього рішення в засобах масової інформації.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Шиналя М.Б.
5. Рішення набирає чинності з 01 січня 2021 року.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

ВАСИЛЬ МУРАВЕЛЬ

Додаток 1

до рішення Новояворівської міської ради

від 00 xxxxxxxx 2020 року № 00

Ставки земельного податку на 2021 рік,

вводяться в дію з 01.01.2021

Адміністративно-територіальні одиниці та/або населені пункти, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території <u>об'єднаної територіальної громади</u> ²
46	46258	4625810500	Новояворівська міська рада
46	46258	4625810503	Когути
46	46258	4625810505	Стені

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (%) <u>нормативної грошової оцінки</u>			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код	Назва	для юридичних осіб	для фізичних	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення	x	x	x	x
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	1	1	1	0,5
01.02	Для ведення фермерського господарства	1	1	1	0,5
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	0,3	0,3	0,3	0,3
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	0,3	0,3	0,3	0,3
01.05	Для індивідуального садівництва	0,3	0,3	0,3	0,3
01.06	Для колективного садівництва	0,3	0,3	0,3	0,3
01.07	Для городництва	0,3	0,3	0,3	0,3

01.08	Для сінокосіння і випасання худоби	0,3	0,3	0,3	0,3
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0,3	0,3	0,3	0,3
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	0,3	0,3	0,3	0,3
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	0,3	0,3	0,3	0,3
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	0,3	0,3	0,3	0,3
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	0,3	0,3	0,3	0,3
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,3	0,3	0,3	0,3
02	Землі житлової забудови	x	x	x	x
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0,03	0,05	0,05	0,05
02.02	Для колективного житлового будівництва	0,05	0,05	0,05	0,05
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,05	0,05	0,05	0,05
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,05	0,05	0,05	0,05
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	1	1	0,7	0,7
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,7	0,7	0,7	0,7
02.07	Для іншої житлової забудови	0,05	0,05	0,05	0,05
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,05	0,05	0,05	0,05
03	Землі громадської забудови	x	x	x	x
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	1	1	1	1
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	1	1	1	1
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	1	1	1	1
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	1	1	1	1
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	1	1	1	1
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	1	1	1	1
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1	1	1	1
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1	1	1	1
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	1	1	1	1
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	1	1	1	1
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1	1	1	1
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1	1	1	1
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1	1	1	1

03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів МНС	1	1	1	1
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1	1	1	1
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2	2	2	2
04	Землі природно-заповідного фонду	x	x	x	x
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	x	x	x	x
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	x	x	x	x
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	x	x	x	x
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	x	x	x	x
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	x	x	x	x
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	x	x	x	x
04.07	Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	x	x	x	x
04.08	Для збереження та використання заказників	x	x	x	x
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	1	1	1	1
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	1	1	1	1
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1	1	1	1
05	Землі іншого природоохоронного призначення	x	x	x	x
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)	x	x	x	x
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	1	1	1	1
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1	1	1	1
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1	1	1	1
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
07	Землі рекреаційного призначення	x	x	x	x
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	1	1	1	1
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	1	1	1	1
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1	1	1	1
07.04	Для колективного дачного будівництва	1	1	1	1
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
08	Землі історико-культурного призначення	x	x	x	x
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1	1	1	1
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	x	x	x	x

08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1	1	1	1
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
09	Землі лісогосподарського призначення	x	x	x	x
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,05	0,05	0,05	0,05
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,05	0,05	0,05	0,05
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,05	0,05	0,05	0,05
10	Землі водного фонду	x	x	x	x
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	0,05	0,05	0,05	0,05
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	0,05	0,05	0,05	0,05
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	0,05	0,05	0,05	0,05
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	0,05	0,05	0,05	0,05
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	0,05	0,05	0,05	0,05
10.06	Для сінокосіння	0,05	0,05	0,05	0,05
10.07	Для рибогосподарських потреб	0,05	0,05	0,05	0,05
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	0,05	0,05	0,05	0,05
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	0,05	0,05	0,05	0,05
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	0,05	0,05	0,05	0,05
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	x	x	x	x
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,05	0,05	0,05	0,05
11	Землі промисловості	x	x	x	x
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	1	1	1	1
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	1	1	1	1
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	1	1	1	1
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	1	1	1	1
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
12	Землі транспорту	x	x	x	x

12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	1	1	1	1
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	1	1	1	1
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	1	1	1	1
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	1	1	1	1
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	1	1	1	1
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	1	1	1	1
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	1	1	1	1
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	1	1	1	1
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	1	1	1	1
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
13	Землі зв'язку	x	x	x	x
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	1	1	1	1
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	1	1	1	1
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	1	1	1	1
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
14	Землі енергетики	x	x	x	x
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	1	1	1	1
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	1	1	1	1
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
15	Землі оборони	x	x	x	x
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України	1	1	1	1
15.02	Для розміщення та постійної діяльності внутрішніх військ МВС	x	x	x	x
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України	x	x	x	x
15.04	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України	x	x	x	x
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту	x	x	x	x
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України	x	x	x	x

15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань	x	x	x	x
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
16	Землі запасу	1	1	1	1
17	Землі резервного фонду	1	1	1	1
18	Землі загального користування	1	1	1	1
19	Для цілей підрозділів 16 - 18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1

Секретар міської ради

І.Р. Попик

Додаток 2
до рішення Новояворівської міської
ради від 00 xxxxxxxx 2020 року № 00

**Пільги зі сплати земельного податку на 2021 рік,
вводяться в дію з 01.01.2021**

Адміністративно-територіальні одиниці та/або населені пункти, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
46	46258	4625810500	Новояворівська міська рада
46	46258	4625810503	Когуті
46	46258	4625810505	Стені

<u>Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок</u>	Розмір пільги (у відсотках)
Новояворівський міжшкільний навчально - виробничий комбінат	100
Новояворівська школа мистецтв	100
Дошкільний навчальний заклад № 1 «Ялиночка»	100
Дошкільний навчальний заклад № 4 «Малятко»	100
Дошкільний навчальний заклад № 5 «Лісова казка»	100
Дошкільний навчальний заклад № 7 «Червона шапочка»	100
Дошкільний навчальний заклад № 9	100
Загальноосвітня школа I-III ступенів № 1	100
Загальноосвітня школа I-III ступенів № 2	100
Загальноосвітня школа I-III ступенів № 3	100
Загальноосвітня школа II ступеня № 1 (школа молодших класів)	100
Новояворівський професійний ліцей	100
Державний навчальний заклад "Новояворівське вище професійне училище"	100
Фізкультурно - оздоровчий комплекс «Старт»	100
Палац культури «Кристал»	100
Новояворівська районна лікарня № 1	100
Яворівський районний відділ Головного Управління МНС України у Львівській області	100
КП «Новояворівськжитло»	100
МКП «Новояворівськводоканал»	100
ОСББ м. Новояворівська	100
СДЮШОР «Янтар»	100
Новояворівське комунальне підприємство «Архітектурно – планувальне бюро»	100
Церква Християн Віри Євангельської (вул. Т.Шевченка)	100
Церква Євангельських Християн – Баптистів (вул. Вербицького, 24)	100
УГКЦ св. Апостолів Петра і Павла (вул. 50-ти річчя УПА)	100

Українська православна церква Київського патріархату (вул. Шухевича, 10)	100
Львівська провінція чину найсвятішого Ізбавителя (вул. 50-ти річчя УПА)	100
Релігійна громада УГКЦ м. Новояворівськ (с. Когути)	100
Релігійна громада Свідки Єгови (вул. Ю.Липи, 13)	100
УГКЦ св. Юра (вул. Шептицького, 8)	100
Місія «Патріарша комісія у справах молоді» УГКЦ (вул. Т.Шевченка)	100
Релігійна громада Української Автокефальної православної церкви парафії св. Апостолів Петра і Павла (вул. Т.Шевченка)	100
Релігійна громада Української православної церкви Київського патріархату пр. Св.Іллі (вул. Шухевича, 10)	100
Курія Львівської Архієпархії УГКЦ (вул. Шухевича, 10)	100
Релігійна громада «Всесвітньо апостольська церква» (вул. Зелена, 2)	100

Секретар міської ради

І.Попик

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ
проекту рішення Новояворівської міської ради
**«Про встановлення ставок і пільг зі сплати земельного податку
на території Новояворівської міської ради на 2021 рік»**

Розробником проекту рішення є відділ житлово-комунального господарства, містобудування, архітектури та землевпорядкування та фінансово – економічний відділ виконавчого комітету Новояворівської міської ради.

Проект рішення підготовлено відповідно до ст. 25, 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», ст. 12, 269 Податкового кодексу України, постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки».

I. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання

Проблема, яку передбачається розв'язати з прийняття цього рішення, полягає у вдосконаленні механізму плати за землю. Статтею 10 та пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень. Органи місцевого самоврядування приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів та офіційно оприлюднюють його до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується їх застосування, зокрема і щодо плати за землю, яка справляється у формі земельного податку та орендної плати.

Причини виникнення проблеми: Відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, якщо міська рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами Податкового кодексу України, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм Податкового кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок.

Підтвердження важливості проблеми: Важливість проблеми при затвердженні місцевих податків і зборів полягає в необхідності наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціальних проблем територіальної громади, покращення інфраструктури міста. Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини міського бюджету, міська рада має прийняти рішення «Про встановлення ставок і пільг зі сплати земельного податку на території Новояворівської міської ради на 2021 рік». У разі неприйняття такого рішення, податки і збори будуть справлятися по мінімальним ставкам, що спричинить втрати дохідної частини бюджету.

Основні групи, на які проблема справляє вплив: Проблема має вплив на суб'єктів господарювання, громаду, місцеву владу та органи фіскальної служби. Проектом рішення передбачається створення умов для надходження до бюджету міської ради коштів від сплати земельного податку за земельні ділянки в межах та за межами населених пунктів міської ради. Рішення повинно позитивно вплинути на ринкове середовище та умови конкуренції. Неприйняття запропонованого проекту рішення призведе до того, що фіскальні органи не зможуть приймати декларації по платі за землю від суб'єктів господарювання, в залежності від виду їх діяльності, а це призведе до значних втрат бюджету.

II. Цілі державного регулювання

Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми. Проект регуляторного акта спрямований на розв'язання проблем, визначених в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є:

- здійснити планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні бюджету;
- встановити доцільні і обґрунтовані розміри ставок місцевих податків і зборів з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання, відповідно до потреб міського бюджету;
- встановити пільги щодо сплати місцевих податків і зборів;
- забезпечити додаткові надходження до міського бюджету, з метою забезпечення належного

фінансування міських цільових програм;

- забезпечити своєчасне надходження до міського бюджету місцевих податків та зборів;
- забезпечити відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування;
- привести рішення міської ради у відповідність до норм та вимог Податкового кодексу України.

III. Визначення та оцінка способів досягнення визначених цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернатив	Опис альтернатив
Альтернатива 1. Не виносити на розгляд сесії міської ради та не приймати рішення міської ради «Про встановлення ставок і пільг зі сплати земельного податку на території Новояворівської міської ради на 2021 рік»	Така альтернатива є неприйнятною в зв'язку з тим, що в даному випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Кодексом за мінімальними ставками, що не сприятиме наповненню міського бюджету в можливих обсягах та не дозволить фінансувати заходи соціального та економічного значення міської територіальної громади (благоустрій, утримання комунальних закладів та інше)
Альтернатива 2. Прийняти рішення «Про встановлення ставок і пільг зі сплати земельного податку на території Новояворівської міської ради на 2021 рік» у запропонованому вигляді	Прийняття даного рішення міською радою забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів на території міської ради та відповідне наповнення місцевого бюджету
Альтернатива 3. Встановити максимальні ставки земельного податку на 2021 рік	Прийняття максимальних ставок дозволить збільшити дохідну частину міського бюджету. Така альтернатива є неприйнятною у зв'язку з тим, що є непосильною для платників податків територіальної громади. В цьому випадку дійсно, можливе перевиконання дохідної частини міського бюджету, але у зв'язку з надмірним податковим навантаженням буде виникати заборгованість зі сплати податків та зборів, що призведе до нарахування пені та штрафних санкцій за несвоєчасну сплату, і як наслідок можливе масове закриття суб'єктів підприємницької діяльності, а отже, зменшення кількості робочих місць, виникнення соціальної напруги населення.

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

1) Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернатив	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Відсутні
Альтернатива 2	1. Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень. 2. Забезпечить відповідні надходження до місцевого бюджету від сплати місцевих податків і зборів. 3. Створить сприятливі фінансові можливості міської влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади. 4. Вдосконалить відносини між міською радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання, пов'язаних зі справлянням податків та зборів.	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його опублікування.

Альтернатива 3	1. Максимальні надходження коштів до місцевого бюджету. 2. Спрямування надлишків на соціально - економічний розвиток.	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акту та процедур з його опублікування
----------------	--	---

2) Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернатив	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Витрати, пов'язані лише зі сплати податку за землю
Альтернатива 2	Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалить відносини між міською радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів.	Витрати, пов'язані лише зі сплати податку за землю за запропонованими ставками.
Альтернатива 3	Вирішення більшої кількості соціальних проблем міста за рахунок значного зростання дохідної частини міського бюджету.	Надмірне податкове навантаження за причини встановлення максимальних ставок податків та зборів, що призведе до нарахування пені та штрафних санкцій за їх несвоєчасну сплату.

3) Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання (одиниць)	1	9	142	152
Питома вага групи у загальній кількості (відсотків)	0,66	5,92	93,42	100

Вид альтернатив	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податків і зборів за ставками, передбаченими попереднім рішенням міської ради	Витрати, пов'язані зі сплатою земельного податку за викуплені земельні ділянки та ділянки, що перебувають у постійному користуванні
Альтернатива 2	Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Впорядкування відносини між міською радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання.	Витрати, пов'язані зі сплатою земельного податку за запропонованими ставками.
Альтернатива 3	Відсутні	Витрати, пов'язані зі сплатою земельного податку за вищими ставками.

4) Оцінка сумарних витрат за альтернативами

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, гривень
Альтернатива 1 Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 1 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (рядок 11 таблиці «Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта»)	454 007,11
Альтернатива 2 Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 1 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (рядок 11 таблиці «Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта»)	504 452,34
Альтернатива 3 Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 1 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (рядок 11 таблиці «Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта»)	605 342,81

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки I-IV)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	I - цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	Така альтернатива є неприйнятною в зв'язку з тим, що в даному випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Кодексом за мінімальними ставками, що не сприятиме наповненню міського бюджету в можливих обсягах. Це не дозволить профінансувати заходи соціального, економічного та інженерного значення міської територіальної громади міста

		(благоустрій, утримання комунальних закладів та інше.)
Альтернатива 2	<p style="text-align: center;">III</p> <p>- цілі прийняття проекту регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть)</p>	<p>Прийняття даного рішення забезпечить досягнуті встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів на території міста та відповідне наповнення міського бюджету. Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. Таким чином, з прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податків і зборів.</p>
Альтернатива 3	<p style="text-align: center;">II</p> <p>- цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними)</p>	<p>Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету. А саме, існує ризик переходу суб'єктів господарювання в «тінь», зменшення кількості робочих місць та розміру заробітної плати, і як наслідок, виникне зворотній ефект, в результаті якого відбудеться зменшення надходжень до міського бюджету. Балансу інтересів досягнуто не буде.</p>

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
--------------------------	----------------------	-----------------------	--

<p>№1 - Альтернатива 2</p>	<p>Держава: - надходження додаткових коштів до міського бюджету; - спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально - економічний розвиток міста.</p> <p>Громадяни: - сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками; - встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян.</p> <p>Суб'єкти господарювання: - сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками; - запровадження корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва.</p>	<p>Держава: - витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційним опублікуванням в друкованому засобі масової інформації.</p> <p>Громадяни: - сплата податків за встановленими ставками.</p> <p>Суб'єкти господарювання: - витрати: сплата податків за запропонованими ставками</p>	<p>Наповнення міського бюджету, збереження суб'єктів господарювання та робочих місць.</p>
-----------------------------------	--	---	---

<p>№2 - Альтернатива 3</p>	<p>Держава: - максимальні надходження коштів до місцевого бюджету; - спрямування надлишків на соціально – економічний розвиток міста. Громадяни: - вирішення більшої кількості соціальних проблем міста за рахунок значного зростання дохідної частини міського бюджету. Суб'єкти господарювання: - відсутні</p>	<p>Держава: - витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його оприлюдненням в друкованих ЗМІ. Громадяни: - надмірне податкове навантаження. Суб'єкти господарювання: - витрати: надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території ради.</p>	<p>Надмірне податкове навантаження, зменшення кількості суб'єктів господарювання.</p>
<p>№3 - Альтернатива 1</p>	<p>Держава: - відсутні. Громадяни: - сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України. Суб'єкти господарювання: - сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України.</p>	<p>Держава: - відсутні Громадяни: - відсутні Суб'єкти господарювання: - залишаються на попередніх величинах.</p>	<p>Зменшення надходжень до міського бюджету, підвищення соціальної напруги за причини погіршення якості життя членів громади.</p>

<p>Рейтинг</p>	<p>Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи</p>	<p>Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта</p>
----------------	--	---

№1 - Альтернатива 2	Цілі прийняття проекту рішення «Про встановлення ставок і пільг зі сплати земельного податку на території Новояворівської міської ради на 2021 рік» будуть досягнуті майже у повній мірі. До місцевого бюджету надійдуть додаткові кошти від сплати місцевих податків і зборів, а податкове навантаження для платників не буде надмірним. Таким чином, з прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів міської ради і платників земельних податків.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; - інших законодавчих актів (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо)
№2 - Альтернатива 3	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; - інших законодавчих актів (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). Виникнення податкового боргу по причині не сплати місцевих податків та зборів.
№3 - Альтернатива 1	У разі неприйняття регуляторного акта, податок справлятиметься по діючим ставкам земельного податку, що спричинить втрати дохідної частини бюджету і відповідно не виконання бюджетних програм. Вказана альтернатива є неприйнятною.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; - інших законодавчих актів (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо)

Таким чином, для реалізації обрано Альтернативу 2 - встановлення економічно - обгрунтованих місцевих податків та зборів, які є посилюючими для платників податків, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування - Новояворівської міської ради.

V. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми

В результаті визначення цілей, проведення аналізу поточної ситуації на території Новояворівської міської ради, проведених консультацій, нарад та зустрічей, основним механізмом, який забезпечить розв'язання визначеної проблеми є встановлення запропонованих місцевих податків і зборів на 2021 рік.

- Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:
- розробка проекту рішення Новояворівської міської ради «Про встановлення ставок і пільг зі сплати земельного податку на території Новояворівської міської ради на 2021 рік»;
 - проведення обговорення, консультацій з суб'єктами господарювання;
 - оприлюднення проекту рішення та отримання пропозицій і зауважень;
 - отримання пропозицій по удосконаленню проекту від Державної регуляторної служби України;
 - прийняття рішення на пленарному засіданні сесії міської ради;

- оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку;
- проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України.

Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Тест малого підприємництва додається (додаток 2).

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Запропонований термін дії акта: один рік.

Обґрунтування:

У разі, якщо міська рада у термін до 15 липня не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норм Податкового кодексу України, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю (підпункт 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 ПКУ, абзац 2 частина 5 розділу XIX Прикінцеві положення ПКУ).

Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, органи місцевого самоврядування мають щорічно переглядати розміри ставок місцевих податків та зборів, що справляються в установленому ПКУ порядку. Відповідні ставки будуть діяти лише протягом року, на який прийняті.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Впровадження даного регуляторного акту забезпечить відповідні надходження до міського бюджету від сплати земельного податку.

Основними показниками результативності акта є:

- створення фінансових можливостей міської влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади міста;
- перспектива збільшення обсягу надходжень до міського бюджету від сплати земельного податку;
- кількість фізичних та юридичних осіб, на яких поширюється дія акта, не обмежується;
- витрати часу суб'єктами управління, підприємствами та/або фізичними особами, не зміняться;
- рівень поінформованості підприємств та/або фізичних осіб з основних положень акта - середній, проект та відповідний аналіз регуляторного впливу розміщено на офіційному інтернет сайті Новояворівської міської ради для громадського обговорення (<http://novmiskrada.gov.ua/>).

Показники результативності дії регуляторного акта

	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2021 р.
1	Очікуваний обсяг надходжень до місцевого бюджету коштів земельного податку (грн.)	2463770,62
	- юридичні особи, грн.	2406916,16
	- фізичні особи, грн.	56854,46
2	Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта (одиниць)	152
3	Час, що витратиметься суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта (години на 1 суб'єкта)	2
4	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта, %	75,00%
5	Місця оприлюднення проекту рішення міської ради та повідомлення про акт регуляторного впливу	- офіційний сайт Новояворівської міської ради; - стенд Новояворівської міської ради

ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися фінансово – економічним відділом Новояворівської міської ради за даними звітності. Метод проведення відстеження результативності: статистичний. Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності: базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом. Повторне відстеження результативності буде здійснюватися через рік з дня набрання чинності регуляторним актом.

Розробники, керівники відділів:

Заступник міського голови

Заступник міського голови

Михайло Шиналь

Руслан Гірка

ВИТРАТИ
на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які
виникають внаслідок дії регуляторного акта

Розрахункова чисельність суб'єктів великого і середнього підприємництва на яких поширюється регулювання: 10 суб'єктів.

Розрахунок вартості 1 людино-години: для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, що у 2020 році становить 4723 грн. та у погодинному розмірі 28,31 грн. (ст.8 Закону України «Про Державний бюджет України на 2020 рік»).

п/№	Витрати	За перший рік
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, гривень	Цей податок не є новим і не передбачає витрат на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо
2	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), гривень	16629,38
3	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
4	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/ приписів тощо), гривень	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
8	Інше (погодинна оплата праці у 2020 р.), гривень	2 год * 28,31 = 56,62
9	РАЗОМ (сума рядків: 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8), гривень	16686,00
10	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	11
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 x рядок 10), гривень	183546,00

Розрахунок витрат відповідно до статті 12 Податкового кодексу розраховується на перший рік дії регуляторного акту.

ТЕСТ малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання.

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання буде проведено розробником у період з 01 квітня 2020р.по 03 травня 2020р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прямі (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет -консультації прямі (інтернет - форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Публічні консультації, робочі наради та зустрічі (опитування)	4	Отримання інформації та пропозицій
2	Проведення спільних зустрічей постійних комісій з питань використання земель, благоустрою території і захисту навколишнього середовища та економіки, планування, бюджету та фінансів з залученням спеціалістів Новояворівської міської ради	6	Обговорено та узгоджено розміри ставок податків та зборів на 2021 рік
3	Телефонні розмови	5	Отримання інформації та пропозицій щодо проекту рішення

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро-та малі):

- кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 130 (одиниць),
- питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 93,42 (відсотків).

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік провадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено	0	0

2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Земельний податок, гривень	15779,00	0	0
6	Разом, гривень Формула: (сума рядків 1+2 + 3 + 4 + 5)	15779,00	0	0
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	142	0	0
8	Сумарно, грн. Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)	2240618,00	0	0
<p>Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування.</p> <p>Розрахунок вартості 1 людино-години: норма робочого часу на 2020 рік становить при 40-годинному робочому тижні -2002 годин.</p> <p>Для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, що у 2020 році становить 4723,00 грн. та у погодинному розмірі 28,31 грн. (ст.8 Закону України «Про Державний бюджет України на 2020 рік»)</p>				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	1год*28,31 = 28,31	0	0
10	Процедури організації виконання вимог регулювання: Внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності	1год*28,31 = 28,31	0	0
11	Процедури офіційного звітування	0	0	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	0	0
13	Інші процедури	*	*	*
14	не передбачено	0	0	0
15	Разом, гривень	56,62	*	0
16	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	142	0	0
17	Сумарно, гривень	8040,04	*	0

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ
на адміністрування регулювання
для суб'єктів малого і мікро підприємництва

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

№	Показник	Перший рік регулювання (старт), грн.	За п'ять років, грн.
1	Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	2240618,00	0
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	8040,04	0
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	2248658,04	0
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	2248658,04	0

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання.

На основі аналізу статистичних даних (поступлення до бюджету), що надані фінансово економічним відділом Новояворівської міської ради визначено, що зазначена сума є прийнятною для суб'єктів малого підприємництва і впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.

Процедура, що потребує корегування	Корегуючий механізм
X	X

Показник	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за перший рік, гривень	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за п'ять років, гривень
Заплановане регулювання	2248658,04	0
За умов застосування компенсаторних механізмів для малого підприємництва	0	0
Сумарно: зміна вартості регулювання малого підприємництва	0	0

Міський голова

Заступник міського голови

Василь Муравель

Михайло Шиналь

Експертний висновок

відповідальної постійної комісії з питань вивчення та надання висновків про відповідність проекту регуляторного акту вимогам Закону щодо проекту рішення Новояворівської міської ради «Про встановлення ставок і пільг зі сплати земельного податку на території Новояворівської міської ради на 2021 рік»

Відповідальна постійна комісія з питань вивчення та надання висновків про відповідність проекту регуляторного акту вимогам Закону, на виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення Новояворівської міської ради «Про встановлення ставок і пільг зі сплати земельного податку на території Новояворівської міської ради на 2021 рік» з аналізом його регуляторного впливу та встановила наступне.

Розробником проекту регуляторного акта є відділ житлово-комунального господарства, містобудування, архітектури та землевпорядкування та фінансово-економічний відділ Новояворівської міської ради. Проект рішення підготовлено відповідно до Податкового кодексу України.

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

В цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2020 рік, проведені роботи з регуляторної процедури:

- розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта та безпосередньо проект з аналізом його регуляторного впливу, про що проінформовано територіальну громаду на офіційному сайті міської ради в мережі Інтернет за адресою <http://novmiskrada.gov.ua>.

Зауваження та пропозиції до проекту рішення від фізичних та юридичних осіб не надходили.

Таким чином, проект регуляторного акта – «Про встановлення ставок і пільг зі сплати земельного податку на території Новояворівської міської ради на 2021 рік» з аналізом його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Стосовно вищевказаного проекту рішення розроблено аналіз регуляторного впливу, який був підготовлений до оприлюднення проекту регуляторного акта з метою одержання зауважень та пропозицій.

Даним аналізом регуляторного впливу визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання, або визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розглянуто можливість внесення змін до них. Визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта.

Визначено цілі державного регулювання, та оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин, аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей. Описано механізми і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта, та доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави, а вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні

витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені.

Оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги, та ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта.

Обґрунтовано строк чинності регуляторного акта, визначено показники результативності регуляторного акта та заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Узагальнений висновок:

Відповідальна постійна комісія з питань вивчення та надання висновків про відповідність проекту регуляторного акту вимогам Закону за підсумками розгляду вважає, що проект регуляторного акта - проект рішення міської ради «Про встановлення ставок і пільг зі сплати земельного податку на території Новояворівської міської ради на 2021 рік» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам ст. ст.4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова комісії:



Горін І.Я.

Заступник голови комісії:



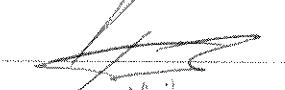
Шиналь М.Б.

Секретар комісії:



Литвин М.Т.

Члени комісії:



Гірка Р.В.



Ференц Р.М.



Цуняк І.С.



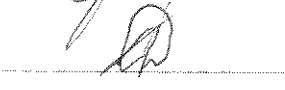
Здебська М.Б.



Калиш В.В.



Васільєва Є.М.



Патуляк Г.С.



Мушак С.М.

«06» 05 2020р.



УКРАЇНА

НОВОЯВОРІВСЬКА МІСЬКА РАДА
Яворівського району Львівської області

РІШЕННЯ

від 00. 00. 2020 р.

№ ПРОЕКТ

м. Новояворівськ

XXXX сесія XX скликання

**«Про встановлення податку та пільг зі
сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки, на
території Новояворівської міської ради
на 2021 рік»**

Відповідно до статті 7, пункту 10.3 статті 10, пункту 12.3 статті 12, статті 266 Податкового кодексу України, пункту 24 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» Новояворівська міська рада, -

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території Новояворівської міської ради на 2021 рік:
 - 1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік, згідно з додатком 1;
 - 2) пільги зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
2. Рішення Новояворівської міської ради від _____ № _____ «Про встановлення місцевих податків і зборів» визнати таким, що втратило чинність.
3. Фінансово – економічному відділу виконкому Новояворівської міської ради забезпечити направлення копії цього рішення в десятиденний термін з дня оприлюднення до органу державної податкової служби та забезпечити друкування цього рішення в засобах масової інформації.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Шиналя М.Б.
5. Рішення набирає чинності з 01 січня 2021 року.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

ВАСИЛЬ МУРАВЕЛЬ

Додаток 1
до рішення Новояворівської міської ради
від 00 xxxxxx 2020 року № 000

**Ставки податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки на 2021 рік,
вводяться в дію з 01.01.2021**

Адміністративно-територіальні одиниці та/або населені пункти, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території <u>об'єднаної територіальної громади</u>
46	46258	4625810500	Новояворівська міська рада
46	46258	4625810503	Когути
46	46258	4625810505	Стені

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку (% розміру заробітної мінімальної плати) за 1 кв. м					
Код ³	Назва	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		Зона1	Зона2	Зона3	Зона1	Зона2	Зона3
II	Будівлі житлові	x			x		
111	Будинки одноквартирні	x			x		
1110	Будинки одноквартирні	x			x		
	<i>Цей клас включає:</i> - відокремлені житлові будинки садибного типу (міські, позаміські, сільські), вілли, дачі, будинки для персоналу лісового господарства, літні будинки для тимчасового проживання, садові будинки та т. ін. <i>Цей клас включає також:</i> - спарені або зблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці <i>Цей клас не включає:</i> - нежитлові сільськогосподарські будинки (1271)	x					
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	1,5			0,3		
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	1,5			0,3		
1110.3	Будинки садибного типу	1,5			0,3		
1110.4	Будинки дачні та садові	1,5			0,3		
112	Будинки з двома та більше квартирами	x			x		
1121	Будинки з двома квартирами	x			x		
	<i>Цей клас включає:</i> - відокремлені, спарені або зблоковані будинки з двома квартирами <i>Цей клас не включає:</i> - спарені або зблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці (1110)	x			x		
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	1,5			0,3		
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	1,5			0,3		

1122	Будинки з трьома та більше квартирами	x			x		
	<i>Цей клас включає:</i> - інші житлові будинки з трьома та більше квартирами <i>Цей клас не включає:</i> - гуртожитки (1130) - готелі (1211) - туристичні бази, табори та будинки відпочинку (1212)	x			x		
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	1,5			0,3		
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	1,5			0,3		
1122.3	Будинки житлові готельного типу	1,5			0,3		
113	Гуртожитки	x			x		
	<i>Цей клас включає:</i> - житлові будинки для колективного проживання, включаючи будинки для людей похилого віку та інвалідів, студентів, дітей та інших соціальних груп, наприклад, будинки для біженців, гуртожитки для робітників та службовців, гуртожитки для студентів та учнів навчальних закладів, сирітські будинки, притулки для бездомних та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - лікарні, клініки (1264) - в'язниці, казарми (1274)	x			x		
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0,0			0,0		
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів	0,0			0,0		
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів	0,0			0,0		
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів	0,0			0,0		
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки	0,0			0,0		
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних	0,0			0,0		
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0,0			0,0		
12	Будівлі нежитлові	x			x		
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі	x			x		
1211	Будівлі готельні	x			x		
	<i>Цей клас включає:</i> - готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати та подібні заклади з надання житла з рестораном або без нього <i>Цей клас включає також:</i> - окремі ресторани та бари <i>Цей клас не включає:</i> - ресторани в житлових будинках (1122) - туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, будинки відпочинку (1212) - ресторани в торгових центрах (1230)	x			x		
1211.1	Готелі	1,5			1,0		
1211.2	Мотелі	1,5			1,0		
1211.3	Кемпінги	1,5			1,0		
1211.4	Пансіонати	1,5			1,0		
1211.5	Ресторани та бари	1,5			1,0		
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання	x			x		

	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - туристичні бази, гірські притулки, дитячі та сімейні табори відпочинку, будинки відпочинку та інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - готелі та подібні заклади з надання житла (1211) - парки для дозвілля та розваг (2412) 	x			x		
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	1,5			1,0		
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,0			0,0		
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,0			0,0		
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	1,5			1,0		
122	Будівлі офісні	1,5			1,5		
1220	Будівлі офісні	1,5			1,5		
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - будівлі, що використовуються як приміщення для конторських та адміністративних цілей, в тому числі для промислових підприємств, банків, поштових відділень, органів місцевого управління, урядових та відомчих департаментів та т. ін. <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - центри для з'їздів та конференцій, будівлі органів правосуддя, парламентські будівлі <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - офіси в будівлях, що призначені (використовуються), головним чином, для інших цілей 	x			x		
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	0,0			0,0		
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,0			0,0		
1220.3	Будівлі органів правосуддя	0,0			0,0		
1220.4	Будівлі закордонних представництв	0,0			0,0		
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,0			0,0		
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	1,5			1,5		
123	Будівлі торговельні	x			x		
1230	Будівлі торговельні	x			x		
	<i>Цей клас включає:</i>	x			x		

	<p>- торгові центри, пасажі, універмаги, спеціалізовані магазини та павільйони, зали для ярмарків, аукціонів, виставок, криті ринки, станції технічного обслуговування автомобілів та т. ін.</p> <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - підприємства та установи громадського харчування (їдальні, кафе, закусочні та т. ін.) - приміщення складські та бази підприємств торгівлі й громадського харчування - підприємства побутового обслуговування <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - невеликі магазини в будівлях, що призначені (використовуються), головним чином, для інших цілей - ресторани та бари, розміщені в готелях або окремо (1211) - лазні та пральні (1274) 						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	1,5			1,5		
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків	1,5			1,5		
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	1,5			1,5		
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні та т. ін.	1,5			1,5		
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування	1,5			1,5		
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	1,5			1,5		
1230.9	Будівлі торговельні інші	1,5			1,5		
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку	x			x		
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі	x			x		
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - будівлі цивільних та військових аеропортів, міського електротранспорту, залізничних станцій, автобусних станцій, морських та річкових вокзалів, фунікулерних та підймальних станцій канатних доріг - будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів та т. ін. <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - ангари для літаків, будівлі залізничних блокпостів, локомотивні та вагонні депо, трамвайні та тролейбусні депо - телефонні кіоски - будівлі маяків - диспетчерські будівлі повітряного транспорту <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - станції технічного обслуговування автомобілів (1230) - резервуари, силоси та товарні склади (1252) - залізничні колії (2121, 2122) - злітно-посадкові смуги аеродромів (2130) - телекомунікаційні лінії та щогли (2213, 2224) - нафтотермінали (2303) 	x			x		
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,0			0,0		
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,0			0,0		

1241.3	Будівлі міського електротранспорту	0,0		0,0	
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0,0		0,0	
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	0,0		0,0	
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	0,0		0,0	
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів та т. ін.	0,0		0,0	
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	0,0		0,0	
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,0		0,0	
1242	Гаражі	x		x	
	<i>Цей клас включає:</i> - гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки <i>Цей клас включає також:</i> - навіси для велосипедів <i>Цей клас не включає:</i> - автостоянки в будівлях, що використовуються, головним чином, для інших цілей - станції технічного обслуговування автомобілів (1230)	x		x	
1242.1	Гаражі наземні	0,5		0,0	
1242.2	Гаражі підземні	0,0		0,0	
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,2		0,0	
1242.4	Навіси для велосипедів	0,0		0,0	
125	Будівлі промислові та склади	x		x	
1251	Будівлі промислові	x		x	
	<i>Цей клас включає:</i> - криті будівлі промислового призначення, наприклад, фабрики, майстерні, бойні, пивоварні заводи, складальні підприємства та т. ін. за їх функціональним призначенням <i>Цей клас не включає:</i> - резервуари, силоси та склади (1252) - будівлі сільськогосподарського призначення (1271) - комплексні промислові споруди (електростанції, нафтопереробні заводи та т. ін.), які не мають характеристик будівель (230)	x		x	
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості	0,0		0,0	
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії	0,0		0,0	
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості	0,0		0,0	
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості	0,0		0,0	
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості	0,0		0,0	
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості	0,0		0,0	
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості	0,0		0,0	
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості	0,0		0,0	

1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	0,0		0,0		
1252	Резервуари, силоси та склади	x		x		
	<i>Цей клас включає:</i> - резервуари та ємності - резервуари для нафти та газу - силоси для зерна, цементу та інших сипких мас <i>Цей клас включає також:</i> - складські майданчики <i>Цей клас не включає:</i> - сільськогосподарські силоси та складські будівлі, що використовуються для сільського господарства (1271) - водонапірні башти (2222) - нафтотермінали (2303)	x		x		
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,0		0,0		
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,0		0,0		
1252.3	Силоси для зерна	0,0		0,0		
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,0		0,0		
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,0		0,0		
1252.6	Холодильники	0,0		0,0		
1252.7	Складські майданчики	0,0		0,0		
1252.8	Склади універсальні	0,0		0,0		
1252.9	Склади та сховища інші	0,0		0,0		
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення	x		x		
1261	Будівлі для публічних виступів	x		x		
	<i>Цей клас включає:</i> - кінотеатри, концертні будівлі, театри та т. ін. - зали засідань та багатоцільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів - казино, цирки, музичні зали, танцювальні зали та дискотеки, естради та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - музеї, художні галереї (1262) - спортивні зали (1265) - парки для відпочинку та розваг (2412)	x		x		
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,0		0,0		
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,0		0,0		
1261.3	Цирки	0,0		0,0		
1261.4	Казино, ігорні будинки	0,0		0,0		
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,0		0,0		
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,0		0,0		
1262	Музеї та бібліотеки	x		x		

	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - музеї, художні галереї, бібліотеки та технічні центри <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - будівлі архівів - будівлі зоологічних та ботанічних садів <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - пам'ятки історії (1273) 	x			x		
1262.1	Музеї та художні галереї	0,0			0,0		
1262.2	Бібліотеки, книгосховища	0,0			0,0		
1262.3	Технічні центри	0,0			0,0		
1262.4	Планетарії	0,0			0,0		
1262.5	Будівлі архівів	0,0			0,0		
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів	0,0			0,0		
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів	x			x		
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - будівлі для дошкільного та початкового навчання, отримання середньої освіти (дитячі ясла та сади, школи, коледжі, ліцеї, гімназії тощо), спеціалізовані (фахові) школи, професійно-технічні навчальні заклади - будівлі для вищих навчальних закладів, науково-дослідних закладів, лабораторій <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - спеціальні школи для дітей з фізичними або розумовими вадами - заклади для фахової перепідготовки - метеорологічні станції, обсерваторії <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - гуртожитки для студентів та учнів (1130) - бібліотеки (1262) - лікарні навчальних закладів (1264) 	x			x		
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,0			0,0		
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,0			0,0		
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів	0,0			0,0		
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів	0,0			0,0		
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів	0,0			0,0		
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з фізичними або розумовими вадами	0,0			0,0		
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0,0			0,0		
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій	0,0			0,0		
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші	0,0			0,0		
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів	x			x		

	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - заклади з надання медичної допомоги хворим та травмованим пацієнтам - санаторії, профілакторії, спеціалізовані лікарні, психіатричні диспансери, пологові будинки, материнські та дитячі реабілітаційні центри <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - лікарні навчальних закладів, шпиталі виправних закладів, в'язниць та збройних сил - будівлі, що використовуються для термального та соляного лікування, функціональної реабілітації, пунктів переливання крові, пунктів донорського грудного молока та т. ін. <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів (1130) 	x			x		
1264.1	Лікарні багатoproфiльнi територiального обслуговування, навчальних закладiв	0,0			0,0		
1264.2	Лікарні профiльнi, диспансери	0,0			0,0		
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки	0,0			0,0		
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації	0,0			0,0		
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та збройних сил	0,0			0,0		
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації	0,0			0,0		
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі	0,0			0,0		
1265	Зали спортивні	x			x		
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - будівлі, що використовуються в спортивних цілях (баскетбол та теніс у приміщеннях, плавальні басейни, гімнастичні зали, ковзанки або хокейні майданчики та т. ін.), що передбачають переобладнання з улаштуванням трибун для глядачів, терас для видовищ та демонстраційних цілей та т. ін. <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - багатоцільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів (1261) - спортивні майданчики для занять спортом на відкритому повітрі, наприклад, тенісні корти, відкриті плавальні басейни тощо (2411) 	x			x		
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні та т. ін.	0,0			0,0		
1265.2	Басейни криті для плавання	0,0			0,0		
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,5			0,5		
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,0			0,0		
1265.5	Тири	0,0			0,0		
1265.9	Зали спортивні інші	0,0			0,0		
127	Будівлі нежитлові інші	x			x		
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства	x			x		

	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - будівлі для використання в сільськогосподарській діяльності, наприклад, корівники, стайні, свинарники, кошари, кінні заводи, собачі розплідники, птахофабрики, зерносховища, склади та надвірні будівлі, підвали, винокурні, винні ємності, теплиці, сільськогосподарські силоси та т. ін. <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - споруди зоологічних та ботанічних садів (2412) 	x			x		
1271.1	Будівлі для тваринництва	0,0					
1271.2	Будівлі для птахівництва	0,0			0,0		
1271.3	Будівлі для зберігання зерна	0,0			0,0		
1271.4	Будівлі силосні та сінажні	0,0			0,0		
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства	0,0			0,0		
1271.6	Будівлі тепличного господарства	0,0			0,0		
1271.7	Будівлі рибного господарства	0,0			0,0		
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва	0,0			0,0		
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші	0,0			0,0		
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності	x			x		
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - церкви, каплиці, мечеті, синагоги та т. ін. <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - цвинтарі та похоронні споруди, ритуальні зали, крематорії <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - світські релігійні будівлі, що використовуються як музеї (1262) - культові та релігійні будівлі, що не використовуються за призначенням, а є 	x			x		
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги та т. ін.	0,0			0,0		
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,5			0,5		
1272.3	Цвинтарі та крематорії	0,0			0,0		
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою	x			x		
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - будівлі історичні та такі, що охороняються державою і не використовуються для інших цілей <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - старовинні руїни, що охороняються державою, археологічні розкопки - будівлі меморіального, художнього і декоративного призначення, статуї <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - музеї (1262) 	x			x		
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури	0,0			0,0		
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою	0,0			0,0		

1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї	0,0			0,0		
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше	x			x		
	<i>Цей клас включає:</i> - виправні заклади, в'язниці, слідчі ізолятори, армійські казарми, будівлі міліцейських та пожежних служб <i>Цей клас включає також:</i> - будівлі, такі як автобусні зупинки, громадські туалети, пральні, лазні та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - телефонні кіоски (1241) - госпіталі виправних закладів, в'язниць, збройних сил (1264)	x			x		
1274.1	Казарми збройних сил	0,0			0,0		
1274.2	Будівлі міліцейських та пожежних служб	0,0			0,0		
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих	0,0			0,0		
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,0			0,0		
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,0			0,0		

Секретар міської ради

І.Р. Попик

**Пільги зі сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки на 2021 рік,
вводяться в дію з 01.01.2021**

Адміністративно-територіальні одиниці та/або населені пункти, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Найменування адміністративно - територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
46	46258	4625810500	Новояворівська міська рада
46	46258	4625810503	Когути
46	46258	4625810505	Стені

Група платників, категорія/ класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (у відсотках)
Особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту", у власності яких перебувають об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки (пільга застосовується лише для одного об'єкта житлової нерухомості на одну особу вказаної категорії)	100
Інваліди I-ої групи, у власності яких перебувають об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки (пільга застосовується лише для одного об'єкта житлової нерухомості на одну особу вказаної категорії)	100
Пенсіонери за віком, які не перебувають у трудових відносинах з роботодавцем та не є приватними підприємцями (пільга застосовується лише для одного об'єкта житлової нерухомості на одну особу вказаної категорії)	100
Новояворівський міжшкільний навчально - виробничий комбінат.	100
Новояворівська школа мистецтв.	100
Дошкільний навчальний заклад № 1 «Ялиночка».	100
Дошкільний навчальний заклад № 4 «Малютко».	100
Дошкільний навчальний заклад № 5 «Лісова казка».	100
Дошкільний навчальний заклад № 7 «Червона шапочка».	100
Дошкільний навчальний заклад № 9.	100
Загальноосвітня школа I-III ступенів № 1.	100
Загальноосвітня школа I-III ступенів № 2.	100
Загальноосвітня школа I-III ступенів № 3.	100
Загальноосвітня школа II ступеня № 1 (школа молодших класів).	100
Новояворівський професійний ліцей.	100
Державний навчальний заклад "Новояворівське вище професійне училище"	100
Фізкультурно - оздоровчий комплекс «Старт».	100
Палац культури «Кристал».	100
Новояворівська районна лікарня № 1.	100
Яворівський районний відділ Головного Управління МНС України у Львівській області	100
КП «Новояворівськжитло»	100
МКП «Новояворівськводоканал»	100
ОСББ м. Новояворівська	100
СДЮШОР «Янтар»	100
Церква Християн Віри Євангельської (вул. Т.Шевченка)	100
Церква Євангельських Християн – Баптистів (вул. Вербицького, 24)	100
УГКЦ св. Апостолів Петра і Павла (вул. 50-ти річчя УПА)	100

Українська православна церква Київського патріархату (вул. Шухевича, 10)	100
Львівська провінція чину найсвятішого Ізбавителя (вул. 50-ти річчя УПА).	100
Релігійна громада УГКЦ м. Новояворівськ (с. Когути).	100
Релігійна громада Свідки Єгови (вул. Ю.Липи, 13)	100
УГКЦ св. Юра (вул. Шептицького, 8)	100
Місія «Патріарша комісія у справах молоді» УГКЦ (вул. Т.Шевченка)	100
Релігійна громада Української Автокефальної православної церкви парафії св. Апостолів Петра і Павла (вул. Т.Шевченка)	100
Релігійна громада Української православної церкви Київського патріархату пр. Св.Іллі (вул. Шухевича, 10)	100
Курія Львівської Архієпархії УГКЦ (вул. Шухевича, 10)	100
Релігійна громада «Всесвітньо апостольська церква» (вул. Зелена, 2)	100

Секретар міської ради

І.Попик

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

проекту рішення Новояворівської міської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Новояворівської міської ради на 2021 рік»

I. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання

Проблема, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання: згідно зі статтею 10 та пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень.

Податковим кодексом України визначено, що органи місцевого самоврядування приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів та офіційно оприлюднюють до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується їх застосування, а саме; податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, транспортний податок, плата за землю, єдиного податку, туристичного збору, збір за місця для паркування транспортних засобів.

Відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, якщо міська рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами Податкового кодексу України, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм Податкового кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок.

Місцеві податки та збори зараховуються в повному обсязі до міського бюджету та є його бюджетоформуючим джерелом, забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення нагальних потреб громади міста.

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини міського бюджету, міська рада має прийняти рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Новояворівської міської ради на 2021 рік»

Причини виникнення проблеми:

У разі неприйняття рішення про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік, податки і збори будуть справлятимуться по мінімальним ставкам, що спричинить втрати дохідної частини бюджету, як наслідок будуть не профінансовані міські соціальні програми.

Аналіз втрат до міського бюджету

п/н	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2021р.		У разі не прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2021 р.		Відхилення, тис. грн. (втрати до бюджету)
1	Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, (житлова нерухомість що перебуває у власності фізичних осіб)	0,3 %	106,42 тис.грн.	0	0	106,42 тис.грн.

2	Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, (житлова нерухомість що перебуває у власності юридичних осіб)	1,5 %	171,47 тис.грн.	0	0	171,47 тис.грн.
3	Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, (не житлова нерухомість що перебуває у власності фізичних осіб)	1-1,5 %	294,99 тис.грн.	0	0	294,99 тис.грн.
4	Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, (не житлова нерухомість що перебуває у власності юридичних осіб)	1,5 %	889,35 тис.грн.	0	0	889,35 тис.грн.
ВСЬОГО податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки		X	1462,23	0	0	1462,23

Підтвердження важливості проблеми:

Важливість проблеми при затвердженні місцевих податків і зборів полягає в необхідності наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури міста.

Враховуючи, вищевикладене, Новояворівською міською радою розробляється проект рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Новояворівської міської ради на 2021 рік» та публікується в засобах масової інформації.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи	Так	Ні
Громади	так	
Держава	так	
Об'єкти господарювання	так	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва	так	

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією міської ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на вимоги Податкового кодексу України. А саме, у разі, якщо міська рада у термін до 15 липня не прийняла та не оприлюднила рішення про встановлення місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норми Податкового кодексу України, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів.

II. Цілі державного регулювання

Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми. Проект регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є:

- здійснити планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні бюджету;
- встановити доцільні і обґрунтовані розміри ставок місцевих податків і зборів з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання та відповідно до потреб міського бюджету;
- встановити пільги щодо сплати місцевих податків і зборів;
- забезпечити додаткові надходження до міського бюджету, з метою забезпечення належного фінансування міських цільових програм;
- забезпечити своєчасне надходження до міського бюджету місцевих податків та зборів;
- забезпечити відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування;
- привести рішення міської ради у відповідність до норм та вимог Податкового кодексу України.

III. Визначення та оцінка способів досягнення визначених цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1. Не виносити на розгляд сесії міської ради та не приймати рішення міської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Новояворівської міської ради на 2021 рік».	Така альтернатива є неприйнятною в зв'язку з тим, що в даному випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Кодексом за мінімальними ставками, що не сприятиме наповненню міського бюджету в можливих обсягах. Що не дозволить профінансувати заходи соціального та економічного значення міської територіальної громади (благоустрій, утримання комунальних закладів та інше.)
Альтернатива 2. Прийняти рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Новояворівської міської ради на 2021 рік».	Прийняття даного рішення міської ради забезпечить досягнути встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів на території міста та відповідне наповнення місцевого бюджету.

<p>Альтернатива 3. Встановлення максимальних ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік</p>	<p>За рахунок прийняття максимальних ставок дозволить збільшити додатково дохідну частину міського бюджету. Така альтернатива є неприйнятною в зв'язку з тим, що є непосильною для платників податків та зборів міської територіальної громади. В цьому випадку буде перевиконання дохідної частини місцевого бюджету, але у зв'язку з надмірним податковим навантаженням буде виникати заборгованість зі сплати податків та зборів, що призведе до нарахування пені та штрафних санкцій за несвоєчасну сплату, і як наслідок масове закриття суб'єктів підприємницької діяльності, зменшення кількості робочих місць, виникнення соціальної напруги населення.</p>
---	---

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Відсутні
Альтернатива 2	<ol style="list-style-type: none"> 1. Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень. 2. Забезпечить відповідні надходження до місцевого бюджету від сплати місцевих податків і зборів. 3. Створить сприятливі фінансові можливості міської влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади. 4. Вдосконалить відносини між міською радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів. 	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його опублікування
Альтернатива 3	<ol style="list-style-type: none"> 1. Максимальні надходження коштів до місцевого бюджету. 2. Спрямування надлишків на соціально - економічний розвиток 	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його опублікування

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податку за	Витрати пов'язані лише зі

	мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	сплатою податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.
Альтернатива 2	Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалить відносини між міською радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів	Сплата податків за запропонованими ставками
Альтернатива 3	Вирішення більшої кількості соціальних проблем міста за рахунок значного зростання дохідної частини міського бюджету	Надмірне податкове навантаження за причини встановлення максимальних ставок податків та зборів, призведе до нарахування пені та штрафних санкцій за їх несвоєчасну сплату.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	1	14	74	89
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	1,12	15,73	83,15	100

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податків і зборів за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Витрати пов'язані лише зі сплатою податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки
Альтернатива 2	Сплата податків і зборів за	Сплата податків за

	обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалить відносини між міською радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів	запропонованими ставками.
Альтернатива 3	Відсутні	Сплата податків за запропонованими ставками в Надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території ради, зменшення кількості робочих місць

Оцінка сумарних витрат за альтернативами

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, гривень
Альтернатива 1 Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта(рядок 11 таблиці «Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта»)	163 211,49
Альтернатива 2 Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта(рядок 11 таблиці «Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта»)	181 346,10
Альтернатива 3 Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта(рядок 11 таблиці «Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта»)	217 615,32

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	<p style="text-align: center;">1</p> <p>- цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)</p>	Така альтернатива є неприйнятною в зв'язку з тим, що в даному випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Кодексом за мінімальними ставками, що не сприятиме наповненню міського бюджету в можливих обсягах. Що не дозволить профінансувати заходи соціального, економічного та інженерного значення міської територіальної громади міста (благоустрій, утримання комунальних закладів та інше.)
Альтернатива 2	<p style="text-align: center;">3</p> <p>- цілі прийняття проекту регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть)</p>	Прийняття даного рішення забезпечить досягнути встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів на території міста та відповідне наповнення міського бюджету. Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податків і зборів.
Альтернатива 3	<p style="text-align: center;">2</p> <p>- цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі</p>	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення доходної

	та критичні аспекти проблеми залишаються невирішеними)	частини місцевого бюджету, а саме існує ризик переходу суб'єктів господарювання в «тінь», зменшення кількості робочих місць та розміру заробітної плати, і як наслідок виникне зворотній ефект в результаті якого зменшення надходжень до міського бюджету. Балансу інтересів досягнуто не буде.
--	--	--

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 2	<p>Держава:</p> <ul style="list-style-type: none"> - надходження додаткових коштів до міського бюджету; - спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток міста. <p>Громадяни:</p> <ul style="list-style-type: none"> - сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками; - встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян. <p>Суб'єкти господарювання:</p> <ul style="list-style-type: none"> - сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками; - запровадження корегуючи (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва. 	<p>Держава:</p> <ul style="list-style-type: none"> - витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційного опублікуванням в друкованому засобі масової інформації. <p>Громадяни:</p> <ul style="list-style-type: none"> - сплата податків за встановленими ставками. <p>Суб'єкти господарювання:</p> <ul style="list-style-type: none"> - витрати: сплата податків за запропонованими ставками. 	Наповнення міського бюджету, збереження суб'єктів господарювання та робочих місць.

Альтернатива 3	<p>Держава: - максимальні надходження коштів до місцевого бюджету; - спрямування надлишків на соціально – економічний розвиток міста.</p> <p>Громадяни: - вирішення більшої кількості соціальних проблем міста за рахунок значного зростання дохідної частини міського бюджету.</p> <p>Суб'єкти господарювання: Відсутні</p>	<p>Держава: - витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його оприлюдненням в друкованих ЗМІ.</p> <p>Громадяни: - надмірне податкове навантаження.</p> <p>Суб'єкти господарювання: - витрати: надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території ради.</p>	Надмірне податкове навантаження, зменшення кількості суб'єктів господарювання
Альтернатива 1	<p>Держава: Відсутні.</p> <p>Громадяни: - сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України.</p> <p>Суб'єкти господарювання: - сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України.</p>	<p>Держава: Відсутні</p> <p>Громадяни: Відсутні</p> <p>Суб'єкти господарювання: - залишаться на попередніх величинах.</p>	Зменшення надходжень до міського бюджету, підвищення соціальної напруги за причини погіршення якості життя членів громади

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 2	Цілі прийняття проекту рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Новояворівської міської ради на 2021 рік» будуть досягнуті майже у повній мірі. До місцевого бюджету надійдуть додаткові	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; - та інші закони (зміна

	кошти від сплати місцевих податків і зборів, а податкове навантаження для платників не буде надмірним. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто	мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).
Альтернатива 3	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення доходної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінім. заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). Виникнення податкового боргу про причині не сплати місцевих податків та зборів.
Альтернатива 1	У разі неприйняття регуляторного акта, податок справлятиметься по мінімальним ставкам, що спричинить втрати доходної частини бюджету і відповідно не виконання бюджетних програм. Вказана альтернатива є неприйнятною.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 - встановлення економічно - обґрунтованих місцевих податків та зборів, що є посильними для платників податків, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування - Новояворівської міської ради.

V. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми

Запропоновані механізми регуляторного акта, за допомогою яких можна розв'язати проблему:

В результаті визначення цілі, проведення аналізу поточної ситуації на території Новояворівської міської ради, виконавчого комітету Новояворівської міської ради, проведених консультацій, нарад та зустрічей, основним механізмом, яке забезпечить розв'язання визначеної проблеми є встановлення запропонованих місцевих податків і зборів на 2021 рік.

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:

Розробка проекту рішення Новояворівської міської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Новояворівської міської ради на 2021 рік»

Проведення обговорення консультацій з суб'єктами господарювання.

Оприлюднення проекту та отримання пропозицій і зауважень.

Отримання пропозицій по удосконаленню проекту від Державної регуляторної

служби України.

Прийняття рішення на пленарному засіданні сесії міської ради.

Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку.

Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури. Тест малого підприємництва додається.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Запропонований термін дії акта: один рік.

Обґрунтування запропонованого терміну дії акта:

У разі, якщо міська рада у термін до 15 липня не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норм цього Кодексу, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів, а плата справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати заземлю (підпункт 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 ПКУ, абзац 2 частина 5 розділу XIX Прикінцеві положення ПКУ).

Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, органи місцевого самоврядування мають щорічно переглядати розміри ставок місцевих податків та зборів, що справляються в установленому ПКУ порядку. Відповідні ставки будуть діяти лише протягом року, на який прийняті.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

- забезпечення відповідних надходжень до міського бюджету від сплати місцевих податків і зборів.

Основними показниками результативності акта є:

- створення фінансових можливостей міської влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади;
- перспектива збільшення обсягу надходжень до міського бюджету від сплати місцевих податків і зборів;
- кількість фізичних та юридичних осіб, на яких поширюється дія акта, не обмежується;
- витрати часу суб'єктами управління, підприємствами та/або фізичними особами, не зміняться;
- рівень поінформованості підприємств та/або фізичних осіб з основних положень акта - середній, проект та відповідний аналіз регуляторного впливу розміщено на офіційному веб-порталі міської ради для громадського обговорення (<http://novmiskrada.gov.ua/>).

п/п	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2021 р.	
		Ставка, %	Очікуваний обсяг Надходжень, тис.грн.
1	Разом надходжень до місцевого бюджету, в тому числі:	X	1535,34
	- Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	0,3-1,5%	1535,34
2	Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта, один.	89/3528	
3	Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконаннями вимог акта, грн.	11919,34/113,78	
4	Час, що витратиметься суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта, години на 1 суб.	2	
5	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта, % Оприлюднені повідомлення, проект рішення, АРВ: - на офіційному сайті Новояворівської міської ради; - на стенді Новояворівської міської ради; - районна газета «Яворівщина».	75,00%	

ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися відділом економіки і промисловості виконавчого органу Новояворівської міської ради за даними звітності фінансового відділу міської ради.

Метод проведення відстеження результативності: статистичний

Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності:

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності буде здійснюватися через рік з дня набрання чинності регуляторним актом.

Розробник, керівник відділу:

Заступник міського голови



Михайло Шиналь

ВИТРАТИ

на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта

Розрахункова чисельність суб'єктів великого і середнього підприємництва на яких поширюється регулювання: 15 суб'єктів.

Розрахунок вартості 1 людино-години: для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, що у 2020 році становить 4723 грн. та у погодинному розмірі 28,31 грн. (ст.8 Закону України «Про Державний бюджет України на 2020 рік»).

№	Витрати	За перший рік
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, гривень	Цей податок не є новим і не передбачає витрат на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо
2	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), гривень	12033,12
3	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
4	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/ приписів тощо), гривень	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	Податок не є новим, додаткових витрат не
7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень	Податок не є новим, додаткових витрат не
8	Інше (погодинна оплата праці у 2020 р.), гривень	$2\text{год} * 28,31 = 56,62$
9	РАЗОМ (сума рядків: 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8), гривень	12089,74
10	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	15
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 x рядок 10), гривень	181346,10

Розрахунок витрат відповідно до статті 12 Податкового кодексу розраховується на перший рік дії регуляторного акту.

ТЕСТ малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання.

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання буде проведено розробником у період з 01 квітня 2020р. по 03 травня 2020р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прямі (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет -консультації прямі (інтернет - форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Публічні консультації, робочі наради та зустрічі (опитування)	3	Отримання інформації та пропозицій
2	Проведення спільних зустрічей постійних комісій з питань використання земель, благоустрою території і захисту навколишнього середовища та економіки, планування, бюджету та фінансів з залученням спеціалістів Новояворівської міської ради	10	Обговорено та узгоджено розміри ставок податків та зборів на 2021 рік
3	Телефонні розмови	5	Отримання інформації та пропозицій щодо проекту рішення

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро-та малі):

- кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 74 (одиниць),
- питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 83,15 (відсотків).

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік провадження регулювання)	Періодичні і (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено	0	0

2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, гривень	9893,05	0	0
6	Разом, гривень Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	9893,05	0	0
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	74	0	0
8	Сумарно, грн. Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)	732085,85	0	0
<p>Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування.</p> <p>Розрахунок вартості 1 людино-години: норма робочого часу на 2020 рік становить при 40-годинному робочому тижні -2002 годин.</p> <p>Для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, що у 2020 році становить 4723,00 грн. та у погодинному розмірі 258,31 грн. (ст.8 Закону України «Про Державний бюджет України на 2020 рік»)</p>				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	1год*28,31 = 28,31	0	0
10	Процедури організації виконання вимог регулювання: Внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності	1год*28,31 = 28,31	0	0
11	Процедури офіційного звітування	0	0	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	0	0
13	Інші процедури	*	*	*
14	не передбачено	0	0	0
15	Разом, гривень	56,62	*	0
16	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	74	0	0
17	Сумарно, гривень	4189,88	*	0

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ

на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікро підприємництва

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

№	Показник	Перший рік регулювання (старт), грн.	За п'ять років, грн.
1	Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	732085,85	0
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	4189,88	0
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	736275,73	0
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	736275,73	0

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання.

На основі аналізу статистичних даних (поступлення до бюджету), що наданні фінансовим відділом виконавчого органу Новояворівської міської ради визначено, що зазначена сума є прийнятною для суб'єктів малого підприємництва і впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.

Процедура, що потребує корегування	Корегуючий механізм
X	X

Показник	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за перший рік, гривень	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за п'ять років, гривень
Заплановане регулювання	736275,73	0
За умов застосування компенсаторних механізмів для малого підприємництва	0	0
Сумарно: зміна вартості регулювання малого підприємництва	0	0

Міський голова

Заступник міського голови

Василь Муравель

Михайло Шиналь

Експертний висновок

відповідальної постійної комісії з питань вивчення та надання висновків про відповідність проекту регуляторного акту вимогам Закону щодо проекту рішення Новояворівської міської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Новояворівської міської ради на 2021 рік»

Відповідальна постійна комісія з питань вивчення та надання висновків про відповідність проекту регуляторного акту вимогам Закону, на виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення Новояворівської міської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Новояворівської міської ради на 2021 рік» з аналізом його регуляторного впливу та встановила наступне.

Розробником проекту регуляторного акту є фінансово-економічний відділ Новояворівської міської ради. Проект рішення підготовлено відповідно до Податкового кодексу України.

1. Відповідність проекту регуляторного акту принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

В цілому при підготовці проекту регуляторного акту витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2020 рік, проведені роботи з регуляторної процедури:

- розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акту та безпосередньо проект з аналізом його регуляторного впливу, про що проінформовано територіальну громаду на офіційному сайті міської ради в мережі Інтернет за адресою <http://novmiskrada.gov.ua>.

Зауваження та пропозиції до проекту рішення від фізичних та юридичних осіб не надходили.

Таким чином, проект регуляторного акту – «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Новояворівської міської ради на 2021 рік» з аналізом його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акту вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Стосовно вищевказаного проекту рішення розроблено аналіз регуляторного впливу, який був підготовлений до оприлюднення проекту регуляторного акту з метою одержання зауважень та пропозицій.

Даним аналізом регуляторного впливу визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання, або визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розглянуто можливість внесення змін до них. Визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акту, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акту.

Визначено цілі державного регулювання, та оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин, аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей. Описано механізми і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акту та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акту, та доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави, а вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акту, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені.

Оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акту залежно від


ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги, та ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта.

Обґрунтовано строк чинності регуляторного акта, визначено показники результативності регуляторного акта та заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Узагальнений висновок:

Відповідальна постійна комісія з питань вивчення та надання висновків про відповідність проекту регуляторного акту вимогам Закону за підсумками розгляду вважає, що проект регуляторного акта - проект рішення міської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Новояворівської міської ради на 2021 рік» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам ст. ст.4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».


Голова комісії:


Горін І.Я.

Заступник голови комісії:


Шиналь М.Б.

Секретар комісії:


Литвин М.Т.

Члени комісії:


Гірка Р.В.


Ференц Р.М.


Цуняк І.С.


Здебська М.Б.


Калиш В.В.


Васільсва Є.М.


Патуляк Г.С.


Мушак С.М.

«06» 05 2020р.