



ЛЮБЛИНЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА
КОВЕЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
45034, смт.Люблинець вул.Незалежності,51, тел.5-65-51, 5-65-62, факс 5-61-65
E-mail: Liublynec@gmail.com

15.05.2020№463/25/2-20

Голові
Державної регуляторної
служби України

Про погодження проектів рішень
про встановлення місцевих податків
Люблинецької ОТГ на 2021 рік

Відповідно до закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» подаємо на погодження проекти рішень Люблинецької селищної ради «Про встановлення єдиного податку на 2021 рік на території Люблинецької селищної ради», «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік на території Люблинецької селищної ради», «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на 2021 рік».

Додатки:

- копія офіційного повідомлення про оприлюднення проекту рішення Люблинецької селищної ради «Про встановлення єдиного податку на 2021 рік на території Люблинецької селищної ради» на 1 арк. в 1 прим.;
- копія офіційного повідомлення про оприлюднення проекту рішення Люблинецької селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік на території Люблинецької селищної ради» на 1 арк. в 1 прим.;
- копія офіційного повідомлення про оприлюднення проекту рішення Люблинецької селищної ради «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на 2021 рік» на 1 арк. в 1 прим.;
- проект рішення Люблинецької селищної ради «Про встановлення єдиного податку на 2021 рік на території Люблинецької селищної ради» на 3 арк. в 1 прим.;
- проект рішення Люблинецької селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на



- 2021 рік на території Люблинецької селищної ради» на 8 арк. в 1 прим.;
- проект рішення Люблинецької селищної ради « Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на 2021 рік» на 5 арк. в 1 прим.;
 - аналіз регуляторного впливу проекту рішення Люблинецької селищної ради «Про встановлення єдиного податку на 2021 рік на території Люблинецької селищної ради» на 11 арк. в 1 прим.;
 - аналіз регуляторного впливу проекту рішення Люблинецької селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік на території Люблинецької селищної ради» на 12 арк. в 1 прим.;
 - аналіз регуляторного впливу проекту рішення Люблинецької селищної ради « Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на 2021 рік» на 11 арк. в 1 прим.;
 - експертний висновок постійної комісії Люблинецької селищної ради, щодо проекту рішення «Про встановлення єдиного податку на 2021 рік на території Люблинецької селищної ради» на 1 арк. в 1 прим.;
 - експертний висновок постійної комісії Люблинецької селищної ради, щодо проекту рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік на території Люблинецької селищної ради» на 1 арк. в 1 прим.;
 - експертний висновок постійної комісії Люблинецької селищної ради, щодо проекту рішення « Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на 2021 рік» на 2 арк. в 1 прим.

Селищний голова



Н.СІХОВСЬКА



ЛЮБЛИНЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА
КОВЕЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

Проект Р І Ш Е Н Н Я

_____ .2020 року № /
снт Люблинець

Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік на території Люблинецької селищної ради

Керуючись ст.10, п.12.3 ст.12, ст.266 Податкового кодексу України, статтею 64 Бюджетного Кодексу України, пунктом 24 частини 1 статті 26, статтею 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», постановою Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 року № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», враховуючи рекомендації, експертний висновок постійної комісії селищної ради з питань бюджету, фінансів, планування, управління комунальною власністю, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності, депутатської діяльності та етики, дотримання прав людини, законності та правопорядку, пропозиції громадськості, висловлені в ході проведення робочих зустрічей, селищна рада **вирішила:**

1. Встановити на території Люблинецької селищної ради:

1.1 ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;

1.2. пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком, згідно з додатком 2;

1.3. визначити, що не є об'єктом оподаткування житлова і нежитлова нерухомість, що розміщена на території селищної ради, яка визначена статтею 266.2.2 Податкового кодексу України.

2. Визначити платників податку, об'єкт оподаткування, базу оподаткування, порядок обчислення податку, податковий період та інші обов'язкові елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної

ділянки , визначені в статті 7 Податкового кодексу України, згідно зі статтею 266 Податкового кодексу України.

3. Оприлюднити рішення на офіційному веб-порталі Люблинецької селищної ради.

4. Рішення набирає чинності з 01.01.2021 року.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань бюджету, фінансів, планування, управління комунальною власністю, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності, депутатської діяльності та етики, дотримання прав людини, законності та правопорядку.

Селищний голова

Наталія СІХОВСЬКА

СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Ставки податку вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальна одиниця,
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
0700000000	0722180000	0722155700	смт.Люблинець
0700000000	0722180000	0722155701	с. Довгоноси
0700000000	0722180000	0722155703	с. Калинівка
0700000000	0722180000	0722189301	с. Старі Кошари
0700000000	0722180000	0722189304	с. Нові Кошари
0700000000	0722180000	0722189303	с. Кругель
0700000000	0722180000	0722189302	с. Краснодуб'я
0700000000	0722180000	0722184601	с. Мошена
0700000000	0722180000	0722184604	с. Черкаси

Класифікація будівель та споруд (відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Державного комітету України по стандартизації, метрології та сертифікації від 17.08.2000 р. № 507)		Ставки податку (у % від розміру мінімальної заробітної плати) за 1 кв. метр					
Код	Назва	Для юридичних осіб			Для фізичних осіб (в т. ч. ФОП)		
		1 зона*	2 зона*	3 зона*	1 зона*	2 зона*	3 зона*
1	2	3	4	5	6	7	8
11	Будівлі житлові	x	x	x	x	x	x
111	Будинки одноквартирні	x	x	x	x	x	x
1110	Будинки одноквартирні	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - відокремлені житлові будинки садибного типу (міські, позаміські, сільські), вілли, дачі, будинки для персоналу лісового господарства, літні будинки для тимчасового проживання, садові будинки та т. ін. <i>Цей клас включає також:</i> - спарені або зблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці <i>Цей клас не включає:</i> - нежитлові сільськогосподарські будинки (1271)	x	x	x	x	x	x
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,500	-	-	0,250	-	-
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні	0,500	-	-	0,250	-	-

	підвищеної комфортності						
1110.3	Будинки садибного типу	0,500	-	-	0,250	-	-
1110.4	Будинки дачні та садові	0,500	-	-	0,250	-	-
112	Будинки з двома та більше квартирами	x	x	x	x	x	x
1121	Будинки з двома квартирами	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - відокремлені, спарені або зблоковані будинки з двома квартирами <i>Цей клас не включає:</i> - спарені або зблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці (1110)	x	x	x	x	x	x
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,500	-	-	0,250	-	-
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,500	-	-	0,250	-	-
1122	Будинки з трьома та більше квартирами	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - інші житлові будинки з трьома та більше квартирами <i>Цей клас не включає:</i> - гуртожитки (1130) - готелі (1211) - туристичні бази, табори та будинки відпочинку (1212)	x	x	x	x	x	x
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,500	-	-	0,250	-	-
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,500	-	-	0,250	-	-
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,500	-	-	0,250	-	-
113	Гуртожитки	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - житлові будинки для колективного проживання, включаючи будинки для людей похилого віку та інвалідів, студентів, дітей та інших соціальних груп, наприклад, будинки для біженців, гуртожитки для робітників та службовців, гуртожитки для студентів та учнів навчальних закладів, сирітські будинки, притулки для бездомних та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - лікарні, клініки (1264) - в'язниці, казарми (1274)	x	x	x	x	x	x
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					

1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
12	Будівлі нежитлові	x	x	x	x	x	x
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі	x	x	x	x	x	x
1211	Будівлі готельні	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати та подібні заклади з надання житла з рестораном або без нього <i>Цей клас включає також:</i> - окремі ресторани та бари <i>Цей клас не включає:</i> - ресторани в житлових будинках (1122) - туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, будинки відпочинку (1212) - ресторани в торгових центрах (1230)	x	x	x	x	x	x
1211.1	Готелі	0,150	-	-	0,150	-	-
1211.2	Мотелі	0,150	-	-	0,150	-	-
1211.3	Кемпінги	0,150	-	-	0,150	-	-
1211.4	Пансіонати	0,150	-	-	0,150	-	-
1211.5	Ресторани та бари	0,150	-	-	0,150	-	-
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - туристичні бази, гірські притулки, дитячі та сімейні табори відпочинку, будинки відпочинку та інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше <i>Цей клас не включає:</i> - готелі та подібні заклади з надання житла (1211) - парки для дозвілля та розваг (2412)	x	x	x	x	x	x
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,150	-	-	0,150	-	-
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,150	-	-	0,150	-	-
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,150	-	-	0,150	-	-
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,150	-	-	0,150	-	-
122	Будівлі офісні	x	x	x	x	x	x
1220	Будівлі офісні	x	x	x	x	x	x

	<p><i>Цей клас включає:</i> - будівлі, що використовуються як приміщення для конторських та адміністративних цілей, в тому числі для промислових підприємств, банків, поштових відділень, органів місцевого управління, урядових та відомчих департаментів та т. ін.</p> <p><i>Цей клас включає також:</i> - центри для з'їздів та конференцій, будівлі органів правосуддя, парламентські будівлі</p> <p><i>Цей клас не включає:</i> - офіси в будівлях, що призначені (використовуються), головним чином, для інших цілей</p>	x	x	x	x	x	x
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 а) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,150	-	-	0,150	-	-
1220.3	Будівлі органів правосуддя	0,000	-	-	0,000	-	-
1220.4	Будівлі закордонних представництв	0,000	-	-	0,000	-	-
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,150	-	-	0,150	-	-
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,150	-	-	0,150	-	-
123	Будівлі торговельні	x	x	x	x	x	x
1230	Будівлі торговельні	x	x	x	x	x	x
	<p><i>Цей клас включає:</i> - торгові центри, пасажі, універмаги, спеціалізовані магазини та павільйони, зали для ярмарків, аукціонів, виставок, криті ринки, станції технічного обслуговування автомобілів та т. ін.</p> <p><i>Цей клас включає також:</i> - підприємства та установи громадського харчування (їдальні, кафе, закусочні та т. ін.) - приміщення складські та бази підприємств торгівлі й громадського харчування - підприємства побутового обслуговування</p> <p><i>Цей клас не включає:</i> - невеликі магазини в будівлях, що призначені (використовуються), головним чином, для інших цілей - ресторани та бари, розміщені в готелях або окремо (1211) - лазні та пральні (1274)</p>	x	x	x	x	x	x
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,100	-	-	0,100	-	-
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків	0,100	-	-	0,100	-	-

1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,100	-	-	0,100	-	-
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні та т. ін.	0,100	-	-	0,100	-	-
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування	0,100	-	-	0,100	-	-
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,100	-	-	0,100	-	-
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,100	-	-	0,100	-	-
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку	x	x	x	x	x	x
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі	x	x	x	x	x	x
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - будівлі цивільних та військових аеропортів, міського електротранспорту, залізничних станцій, автобусних станцій, морських та річкових вокзалів, фунікулерних та підймальних станцій канатних доріг - будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів та т. ін. <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - ангари для літаків, будівлі залізничних блокпостів, локомотивні та вагонні депо, трамвайні та троллейбусні депо - телефонні кіоски - будівлі маяків - диспетчерські будівлі повітряного транспорту <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - станції технічного обслуговування автомобілів (1230) - резервуари, силоси та товарні склади (1252) - залізничні колії (2121, 2122) - злітно-посадкові смуги аеродромів (2130) - телекомунікаційні лінії та щогли (2213, 2224) - нафто-термінали (2303) 	x	x	x	x	x	x
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,250	-	-	0,250	-	-
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	-	-	-	-	-	-
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	-	-	-	-	-	-
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	-	-	-	-	-	-
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	-	-	-	-	-	-
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	-	-	-	-	-	-

1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів та т. ін.	0,250	-	-	0,250	-	-
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	0,250	-	-	0,250	-	-
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,250	-	-	0,250	-	-
1242	Гаражі	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки <i>Цей клас включає також:</i> - навіси для велосипедів <i>Цей клас не включає:</i> - автостоянки в будівлях, що використовуються, головним чином, для інших цілей - станції технічного обслуговування автомобілів (1230)	x	x	x	x	x	x
1242.1	Гаражі наземні	0,250	-	-	0,250	-	-
1242.2	Гаражі підземні	-	-	-	-	-	-
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,250	-	-	0,250	-	-
1242.4	Навіси для велосипедів	0,250	-	-	0,250	-	-
125	Будівлі промислові та склади	x	x	x	x	x	x
1251	Будівлі промислові	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - криті будівлі промислового призначення, наприклад, фабрики, майстерні, бойні, пивоварні заводи, складальні підприємства та т. ін. за їх функціональним призначенням <i>Цей клас не включає:</i> - резервуари, силоси та склади (1252) - будівлі сільськогосподарського призначення (1271) - комплексні промислові споруди (електростанції, нафтопереробні заводи та т. ін.), які не мають характеристик будівель (230)	x	x	x	x	x	x
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості	Будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 є) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії						
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості						
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості						
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості						
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості						
1251.7	Будівлі підприємств лісової,						

	деревообробної та целюлозно-паперової промисловості						
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості						
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне						
1252	Резервуари, силоси та склади	x	x	x	x	x	x
	Цей клас включає: - резервуари та ємності - резервуари для нафти та газу - силоси для зерна, цементу та інших сипких мас - холодильники та спеціальні склади Цей клас включає також: - складські майданчики Цей клас не включає: - сільськогосподарські силоси та складські будівлі, що використовуються для сільського господарства (1271) - водонапірні башти (2222) - нафтотермінали (2303)	x	x	x	x	x	x
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,250	-	-	0,05	-	-
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,250	-	-	0,05	-	-
1252.3	Силоси для зерна	0,250	-	-	0,05	-	-
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,250	-	-	0,05	-	-
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,250	-	-	0,05	-	-
1252.6	Холодильники	0,250	-	-	0,05	-	-
1252.7	Складські майданчики	0,250	-	-	0,05	-	-
1252.8	Склади універсальні	0,250	-	-	0,05	-	-
1252.9	Склади та сховища інші	0,250	-	-	0,05	-	-
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення	x	x	x	x	x	x
1261	Будівлі для публічних виступів	x	x	x	x	x	x
	Цей клас включає: - кінотеатри, концертні будівлі, театри та т. ін. - зали засідань та багатоцільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів - казино, цирки, музичні зали, танцювальні зали та дискотеки, естради та т. ін. Цей клас не включає: - музеї, художні галереї (1262) - спортивні зали (1265) - парки для відпочинку та розваг (2412)	x	x	x	x	x	x
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні	0,000	-	-	0,000	-	-

	зали						
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,000	-	-	0,000	-	-
1261.3	Цирки	-	-	-	-	-	-
1261.4	Казино, ігрові будинки	1,500	-	-	1,500	-	-
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,000	-	-	0,000	-	-
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	-	-	-	-	-	-
1262	Музеї та бібліотеки	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - музеї, художні галереї, бібліотеки та технічні центри <i>Цей клас включає також:</i> - будівлі архівів - будівлі зоологічних та ботанічних садів <i>Цей клас не включає:</i> - пам'ятки історії (1273)	x	x	x	x	x	x
1262.1	Музеї та художні галереї	0,000	-	-	0,000	-	-
1262.2	Бібліотеки, книгосховища	0,000	-	-	0,000	-	-
1262.3	Технічні центри	0,000	-	-	0,000	-	-
1262.4	Планетарії	-	-	-	-	-	-
1262.5	Будівлі архівів	0,000	-	-	0,000	-	-
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів	-	-	-	-	-	-
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - будівлі для дошкільного та початкового навчання, отримання середньої освіти (дитячі ясла та сади, школи, коледжі, ліцеї, гімназії тощо), спеціалізовані (фахові) школи, професійно-технічні навчальні заклади - будівлі для вищих навчальних закладів, науково-дослідних закладів, лабораторій <i>Цей клас включає також:</i> - спеціальні школи для дітей з фізичними або розумовими вадами - заклади для фахової перепідготовки - метеорологічні станції, обсерваторії <i>Цей клас не включає:</i> - гуртожитки для студентів та учнів (1130) - бібліотеки (1262) - лікарні навчальних закладів (1264)	x	x	x	x	x	x
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	-	-	-	-	-	-
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	-	-	-	-	-	-
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів	Будівлі загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел					

		фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг, звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 і) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів	0,000	-	-	-	-	-
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів	0,000	Будівлі дошкільних навчальних закладів, що використовуються для надання освітніх послуг, звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 і) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)				
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з фізичними або розумовими вадами	-	-	-	-	-	-
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	-	-	-	-	-	-
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій	-	-	-	-	-	-
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші	-	-	-	-	-	-
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - заклади з надання медичної допомоги хворим та травмованим пацієнтам - санаторії, профілакторії, спеціалізовані лікарні, психіатричні диспансери, пологові будинки, материнські та дитячі реабілітаційні центри <i>Цей клас включає також:</i> - лікарні навчальних закладів, шпиталі виправних закладів, в'язниць та збройних сил - будівлі, що використовуються для термального та соляного лікування, функціональної реабілітації, пунктів переливання крові, пунктів донорського грудного молока та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів (1130)	x	x	x	x	x	x
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів	0,000	-	-	-	-	-
1264.2	Лікарні профільні, диспансери	0,000	-	-	-	-	-
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки	0,000	-	-	-	-	-
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації	0,000	-	-	0,000	-	-
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та збройних сил	-	-	-	-	-	-
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації	-	-	-	-	-	-
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші	-	-	-	-	-	-

1265	Зали спортивні	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - будівлі, що використовуються в спортивних цілях (баскетбол та теніс у приміщеннях, плавальні басейни, гімнастичні зали, ковзанки або хокейні майданчики та т. ін.), що передбачають переобладнання з улаштуванням трибун для глядачів, терас для видовищ та демонстраційних цілей та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - багатоцільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів (1261) - спортивні майданчики для занять спортом на відкритому повітрі, наприклад, тенісні корти, відкриті плавальні басейни тощо (2411)	x	x	x	x	x	x
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні та т. ін.	0,000	-	-	0,000	-	-
1265.2	Басейни криті для плавання	0,000	-	-	0,000	-	-
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,000	-	-	0,000	-	-
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,000	-	-	0,000	-	-
1265.5	Тири	0,000	-	-	0,000	-	-
1265.6	Зали спортивні інші	0,000	-	-	0,000	-	-
127	Будівлі нежитлові інші	x	x	x	x	x	x
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - будівлі для використання в сільськогосподарській діяльності, наприклад, корівники, стайні, свинарники, кошари, кінні заводи, собачі розплідники, птахофабрики, зерносховища, склади та надвірні будівлі, підвали, винокурні, винні емності, теплиці, сільськогосподарські силоси та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - споруди зоологічних та ботанічних садів (2412)	x	x	x	x	x	x
1271.1	Будівлі для тваринництва	Будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників, призначені для використання безпосередньо у сільськогосподарській діяльності, звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 ж) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1271.2	Будівлі для птахівництва						
1271.3	Будівлі для зберігання зерна						
1271.4	Будівлі силосні та сінажні						
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства						
1271.6	Будівлі тепличного господарства						
1271.7	Будівлі рибного господарства						
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва						
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші	0,250	-	-	0,250	-	-

1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - церкви, каплиці, мечеті, синагоги та т. ін. <i>Цей клас включає також:</i> - цвинтарі та похоронні споруди, ритуальні зали, крематорії <i>Цей клас не включає:</i> - світські релігійні будівлі, що використовуються як музеї (1262) - культові та релігійні будівлі, що не використовуються за призначенням, а є пам'ятками історії та архітектури (1273)	x	x	x	x	x	x
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги та т. ін.	Об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статуту (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність, звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 и) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,250	-	-	0,250	-	-
1272.3	Цвинтарі та крематорії	0,000	-	-	0,000	-	-
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - будівлі історичні та такі, що охороняються державою і не використовуються для інших цілей <i>Цей клас включає також:</i> - старовинні руїни, що охороняються державою, археологічні розкопки - будівлі меморіального, художнього і декоративного призначення, статуї <i>Цей клас не включає:</i> - музеї (1262)	x	x	x	x	x	x
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури	0,000	-	-	0,000	-	-
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою	0,000	-	-	0,000	-	-
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї	0,000			0,000		
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - виправні заклади, в'язниці, слідчі ізолятори, армійські казарми, будівлі міліцейських та пожежних служб <i>Цей клас включає також:</i>	x	x	x	x	x	x

	- будівлі, такі як автобусні зупинки, громадські туалети, пральні, лазні та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - телефонні кіоски (1241) - госпіталі виправних закладів, в'язниць, збройних сил (1264) - військові інженерні споруди (2420)						
1274.1	Казарми збройних сил	0,000	-	-	0,000	-	-
1274.2	Будівлі міліцейських та пожежних служб	0,000	-	-	0,000	-	-
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	0,000	-	-	0,000	-	-
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,100	-	-	0,100	-	-
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,000	-	-	0,000	-	-

Секретар селищної ради



Жанна КУЛИК

Додаток №2
до рішення селищної ради

від _____ року №

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

**Адміністративно-територіальна одиниця,
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:**

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
0700000000	0722180000	0722155700	смт.Люблинець
0700000000	0722180000	0722155701	с. Довгоноси
0700000000	0722180000	0722155703	с. Калинівка
0700000000	0722180000	0722189301	с. Старі Кошари
0700000000	0722180000	0722189304	с. Нові Кошари
0700000000	0722180000	0722189303	с. Кругель
0700000000	0722180000	0722189302	с. Краснодуб'я
0700000000	0722180000	0722184601	с. Мощена
0700000000	0722180000	0722184604	с. Черкаси

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
1. Інваліди I групи, у власності яких перебувають об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки. Така пільга застосовується лише для одного об'єкта житлової нерухомості, визначеного заявою пільговика, на одну особу вказаної категорії.	100%
2. Особи, які належать до учасників бойових дій згідно із Законом України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»; та прирівняні до них особи (в т.ч. ООС), у власності яких перебувають об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки. Така пільга застосовується лише для одного об'єкта житлової нерухомості, визначеного заявою пільговика, на одну особу вказаної категорії.	100%
3. Інваліди Великої Вітчизняної війни I, II, III груп, у власності яких перебувають об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки. Така пільга застосовується лише для одного об'єкта	100%



Люблинецька громада
Волинська область, Ковельський район

Сьогодні: 15 травня 2020 р. 09:47:08

Введіть частину тексту для пошуку...



ГОЛОВНА АБОРА НАША ГРОМАДА СЕРВІС ГРОМАДИ МІСЦЕВА БЛАДА
ОФІЦІЙНІ ДОКУМЕНТИ ПИТАННЯ ІНФОРМАЦІЯ КОНТАКТИ

Оголошення про оприлюднення проекту регуляторного акту – «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік на території Люблинецької селищної ради »

Відповідно до ст. 9.ст 13 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності Люблинецька селищна рада повідомляє про оприлюднення проекту регуляторного акту та аналізу регуляторного впливу проекту рішення Люблинецької селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік на території Люблинецької селищної ради ».

З проектом регуляторного акту можна ознайомитись на офіційному сайті Люблинецької селищної ради lyublynets-gromada.org.ua в розділі – регуляторна діяльність.

Даний проект рішення розроблений відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Податкового кодексу з метою законодавчого врегулювання справляння єдиного податку та збільшення надходження коштів до бюджету.

Зауваження та пропозиції від фізичних та юридичних осіб приймаються протягом одного місяця з дня оприлюднення проекту регуляторного акту та аналізу регуляторного впливу.

Пропозиції та зауваження до проекту регуляторного акту та аналізу регуляторного впливу просимо надавати в письмовій формі за адресою:

45034, смт.Люблинець, вул.Незалежності,51

на електронну адресу: lyublynec@gmail.com

Оприлюднено

Адміністратор П'ятниця, 10-04-2020, 18:32:00 Оголошення

— Оголошення про оприлюднення проекту регуляторного акту – «Про встановлення єдиного податку на 2021 рік на території Люблинецької селищної ради »

<https://www.lyublynets-gromada.org.ua/ogoloshennya-pro-oprilyudnennya-proektu-regulyatorno...> 1/3

**Аналіз регуляторного впливу
до проєкту рішення Люблинецької селищної ради
«Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки на 2021 рік на території Люблинецької
селищної ради».**

1. Визначення проблеми

Однією з проблем Люблинецької селищної ради є недостатня наповнюваність місцевого бюджету, що не дозволяє виконувати місцеві бюджетні програми, забезпечити належний рівень життя жителів населених пунктів Люблинецької селищної об'єднаної територіальної громади.

Джерелами надходження коштів до місцевого бюджету, серед іншого, є податки та збори, які сплачуються суб'єктами господарської діяльності, зареєстрованими на території Люблинецької селищної об'єднаної територіальної громади, відповідно до Податкового кодексу України (ПКУ), та розміри ставок яких встановлюються місцевими радами.

Аналіз регуляторного впливу проєкту рішення Люблинецької селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Люблинецької селищної ради, на 2021 рік» підготовлений відповідно до ст.8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» від 11.09.2003 року № 1160-IV та Методики проведення аналізу регуляторного впливу, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308 (зі змінами та доповненнями).

Аналіз визначає правові та організаційні засади реалізації проєкту рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Люблинецької селищної ради, на 2021 рік».

Відповідно до п.24.26, статті 26, статті 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» ст.ст. 7, 8, 10, 12, 266 Податкового кодексу України повноваження щодо встановлення місцевих податків і зборів покладені на органи місцевого самоврядування.

Проблемою є те, що в разі не встановлення селищною радою місцевих податків, будуть застосовуватися мінімальні ставки податку, визначені в Податковому кодексі України, при цьому не будуть враховані інтереси громади по встановленню таких ставок. Прийняття цього регуляторного акта дасть можливість здійснення контролю за додержанням правил розрахунку та сплати, поповнити в місцевий бюджет, що надасть змогу спрямувати отримані кошти від сплати податку на вирішення соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури. За даними звітів фінансового відділу виконавчого комітету Люблинецької селищної ради про виконання дохідної частини бюджету, платники податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для яких ставки регулюються рішенням селищної ради, сплатили до селищного бюджету у 2019 році 225,3 тис. грн.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	+	
Держава	+	
Суб'єкти господарювання	+	
У тому числі суб'єкти малого підприємництва	+	

Питання, яке пропонується вирішити шляхом прийняття відповідного регуляторного акта, дуже важливе для всіх членів територіальної громади. Прийняття рішення необхідно для прозорого та ефективного встановлення місцевих податків та зборів, збільшення надходжень до бюджету Люблинецької селищної об'єднаної територіальної громади, здійснення необхідного контролю за своєчасністю та повнотою проведення платежів. Встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, які відповідають вимогам сьогодення, матиме суттєве значення не тільки для місцевого бюджету, але й для громадян, що мешкають на території селищної ради, тому що від цього залежить фінансування місцевих бюджетних програм.

2. Цілі державного регулювання

Проект рішення Люблинецької селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Люблинецької селищної ради, на 2021 рік» розроблено на виконання вимог Податкового кодексу України від 02.12.2010 № 2755- VI.

Основними цілями прийняття пропонованого регуляторного акта є :

Задоволення інтересів місцевої громади з питань :

- наповнення селищного бюджету, шляхом отримання додаткового обсягу надходжень;
- здійснення планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні бюджету;
- забезпечення найбільш повного обліку нерухомого майна, відмінного від земельної ділянки;
- забезпечення раціонального та ефективного провадження господарської діяльності;
- задоволення інтересів суб'єктів господарської діяльності;
- вдосконалення відносин, що виникають у сфері справляння місцевих податків і зборів;
- встановлення доцільних та обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків і зборів в межах визначених Податковим кодексом України від 02.12.2010 № 2755-VI.

3. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей.

3.1.Визначення альтернативних способів.

Для досягнення визначених цілей під час розробки проекту рішення було розглянуто наступні альтернативні способи вирішення проблеми:

Вид альтернативи	Опис альтернативи
------------------	-------------------

<p>Альтернатива 1 Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)</p>	<p>По закінченню 2020 року рішення про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів житлової і нежитлової нерухомості, будуть скасовані як такі, що не пройшли регуляторну процедуру і не поширюються на подальші періоди. Їх дія буде розповсюджуватися на фізичних осіб – платників податку. Суб'єкти господарювання залишаться без нормативного акту. Відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України податок буде справлятися виходячи з норм Кодексу із застосуванням мінімальних ставок податку для суб'єктів господарювання у 2021 році, а фізичних осіб – платників податку у 2022 році, що суттєво погіршить надходження до місцевого бюджету протягом двох років.</p>
<p>Альтернатива 2 Прийняття регуляторного акта, положення якого повністю узгоджуються з Податковим Кодексом України, із збільшення ставок податку для юридичних осіб та розширенням пільг для незахищених верств населення</p>	<p>Прийняття проекту рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Люблинецької селищної ради, на 2021 рік» Цей регуляторний акт, спрямований на приведення ставок по сплаті податку на нерухоме майно у відповідність до вимог Податкового кодексу України, забезпечення прозорого та ефективного встановлення ставок податку на нерухоме майно, здійснення необхідного контролю за своєчасністю та повнотою проведення платежів.</p>

3.2 Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей.

Впровадження у дію даних альтернатив дає можливість отримати наступні вигоди та витрати.

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	1. Відсутні	1. Недоотримання надходжень до бюджету
Альтернатива 2	1. Забезпечення виконання вимог чинного законодавства. 2. Реалізація державної політики у сфері відносин щодо оподаткування. 3. Наповнення бюджету Люблинецької селищної об'єднаної територіальної громади, шляхом отримання додаткових обсягів надходжень. 4. Зміцнення фінансової бази селищного бюджету. 5. Збільшення фінансування	1. Витрати, пов'язані з прийняттям, оприлюдненням та популяризацією регуляторного акту

	бюджетних програм.	
--	--------------------	--

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць			13	59	72
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків			18,0	82,0	100

	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	1.Збереження цін на товари і послуги на існуючому рівні	1. Фінансування бюджетної сфери селищної ради залишиться на тому ж рівні.
Альтернатива 2	1.Збільшення дохідної частини селищного бюджету і, як наслідок, надійне функціонування бюджетної сфери селищної ради, проведення заходів в сфері житлово – комунального господарства та соціального захисту населення.	Суб'єкти господарювання будуть платити податок за ставками згідно рішення Люблинецької селищної ради.Можливе підвищення цін на товари і послуги

Оцінка впливу на сферу інтересів органу місцевого самоврядування

	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	<p>1. Сплата податків і зборів залишиться на рівні минулого року.</p> <p>2. Забезпечення рівних прав та можливостей для всіх суб'єктів господарювання.</p> <p>3. Забезпечення суб'єктів господарювання законним правом здійснювати підприємницьку діяльність.</p>	<p>1. Витрати, пов'язані з необхідністю ведення обліку, перерахуванням податків і зборів до бюджету і подання податкової звітності.</p>
Альтернатива 2	<p>1. Забезпечення прозорості ставок місцевих податків і зборів.</p> <p>2. Забезпечення громадян та суб'єктів господарювання законним правом володіння нерухомим майном.</p> <p>3. Забезпечення рівних прав та можливостей для всіх громадян та суб'єктів господарювання (юридичних і фізичних осіб - підприємців).</p>	<p>1. Сплата податків і зборів та ставками, що будуть затверджені селищною радою.</p> <p>2. Витрати, пов'язані з необхідністю ведення обліку, перерахуванням податків і зборів до бюджету і подання податкової звітності</p>

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, гривень
<p>Альтернатива 1 «Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)» Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (рядок 11 таблиці "Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта")</p>	-
<p>Альтернатива 2 «Прийняття регуляторного акта, положення якого повністю узгоджуються з Податковим Кодексом України, із збільшення ставок податку для юридичних осіб та розширенням пільг для незахищених верств населення» Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (рядок 11 таблиці "Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта")</p>	-

Таким чином, Альтернативи щодо вирішення даної проблеми немає, оскільки відповідно до Податкового кодексу України органи місцевого самоврядування самостійно встановлюють і визначають порядок сплати податку на нерухоме майно відповідно до переліку і в межах установлених граничних розмірів ставок. У разі не встановлення рішенням органів місцевого самоврядування ставок податку на нерухоме майно, такий податок сплачується платниками у порядку, встановленому Кодексом. Неприйняття рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Люблинецької селищної ради, на 2021 рік» спричинить значні втрати дохідної частини бюджету Люблинецької селищної об'єднаної територіальної громади.

4. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей.

Для визначення оптимального альтернативного способу з урахуванням системи бальної оцінки ступеня досягнення визначених цілей.

Вартість балів визначається за чотирибальною системою оцінки ступеня досягнення визначених цілей, де:

4 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті повною мірою (проблема більше існувати не буде);

3 – цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть);

2 – цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними);

1- цілі прийняття регуляторного акта, які не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 2 Прийняття регуляторного акта, положення якого повністю узгоджуються з Податковим Кодексом України, із збільшення ставок податку для юридичних осіб та розширенням пільг для	3	Прийняття рішення відповідає вимогам чинного законодавства, дає змоги привести у відповідальність ставки по місцевим податкам і зборам, залучає додаткові надходження до бюджету. Встановлюється можливість прозорого врегулювання відносин в сфері сплати податку на нерухоме майно. Встановлення рівних прав та обов'язків для всіх громадян та суб'єктів господарювання.

незахищених верств населення		
Альтернатива 1 Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	1	Не прийняття відповідного регуляторного акту призведе до недоотримання доходів бюджетом.

Рейтинг результативності	Вимоги (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 2	Від прийняття регуляторного акту залежить зміцнення фінансової бази бюджету Люблинецької селищної об'єднаної територіальної громади, отримання додаткових надходжень, збільшення фінансування соціальної сфери, забезпечення прозорості ставок по місцевим податкам і зборам забезпечення рівних прав та можливостей для всіх громадян та суб'єктів господарювання.	Витрати, пов'язані з прийняттям, оприлюдненням та популяризацією регуляторного акту, сплата податків і зборів за ставками, що будуть затверджені селищною радою	Проблема, яку передбачається розв'язати з прийняттям цього рішення, полягає у вдосконаленні ставок по сплаті із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки та виконання вимог чинного законодавства Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить

			поступове досягнення встановлених цілей.
Альтернатива 1	Суб'єкти господарювання – платники податку у 2021 році будуть сплачувати податок за мінімальними ставками.	Недоотримання надходжень до бюджету, фінансування бюджетної сфери селищної ради залишиться на тому ж рівні. Витрати, пов'язані з необхідністю ведення обліку, перерахуванням податків та зборів до бюджету і подання податкової звітності.	Ставки податку на нерухомість не приведені у відповідність

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/ причини відмови від альтернативи)	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 2	Вдосконалення ставок по місцевим податкам і зборам згідно норм чинного законодавства, збільшення надходження до бюджету Люблинецької селищної об'єднаної територіальної громади	Приведення регуляторного акта у відповідність до чинного законодавства в разі скасування або зміни ставок податку, можуть мати як позитивний так і негативний характер. Також негативний вплив може мати економічна криза в країні та значні темпи інфляції. Ці фактори призведуть до зниження платоспроможності громадян та суб'єктів підприємницької діяльності, що в подальшому призведе до великих заборгованостей. Позитивно може вплинути на дію регуляторного акта стабілізація економічної ситуації зниження соціальної напруженості в суспільстві. В результаті збільшення дохідної частини бюджету, підвищиться рівень соціального забезпечення окремих категорій громадян і всього населення об'єднаної територіальної громади в цілому.

Альтернатива 1	Недоотримання надходжень до бюджету	X
----------------	-------------------------------------	---

Оцінивши зазначені способи, перевага була віддана другому способу, оскільки у цьому випадку буде забезпечено виконання чинного податкового законодавства.

Прийняття запропонованого регуляторного акта дасть можливість територіальній громаді зміцнювати місцевий бюджет за рахунок збільшення надходжень від сплати місцевих податків та зборів.

Виконання вимог даного регуляторного акта не потребує додаткових витрат і коштів селищного бюджету, лише потрібні витрати на інформування громадян та суб'єктів підприємницької діяльності про зміну ставок по місцевим податкам і зборам.

5. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми.

Згідно статті 12 Податкового кодексу України до повноважень селищної ради належить прийняття рішення про встановлення місцевих податків та зборів.

1. Оприлюднення проекту рішення "Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Люблинецької селищної ради, на 2021 рік " з метою отримання зауважень та пропозицій.

2. Встановлення ставок по податку для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб.

3. Встановлення ставок по податку для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб.

4. Встановлення додаткових пільг по податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки:

- надання пільг інвалідам першої, другої і третьої групи, ветеранам війни та особам, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту"; фізичним особам, визнаним законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи;

6. Обґрунтування можливості досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта:

Передбачається, що об'єкти – платники місцевих податків та зборів будуть неухильно виконувати вимоги запропонованого проекту рішення, тобто в повному обсязі та своєчасно вносити податкові платежі, оскільки вартість виконання цих вимог нижча, ніж вартість ухилення від виконання таких вимог.

Вигоди від виконання зазначених вимог будуть відчуватися як об'єктами – платниками місцевих податків та зборів, так і територіальною громадою в цілому. Збільшення доходної частини бюджету призведе до підвищення рівня соціального забезпечення як окремих категорій громадян, так і економічного розвитку Люблинецької об'єднаної територіальної громади в цілому.

7. Обґрунтування, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для об'єктів – платників місцевих податків та зборів, громадян та держави:

Прийняття рішення про місцеві податки та збори, буде сприяти виведенню платників із тіньового бізнесу до правового русла, економічному розвитку сіл, зміцненню місцевого бюджету.

8. Обґрунтування, щодо вигоди/ витрати, що виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують витрати у випадку, якщо витрати та / або вигоди не можуть бути кількісно визначені:

Сфери впливу	Вигоди	Витрати
Влада	- збільшення надходжень до місцевого бюджету	Процедура прийняття регуляторного акта
об'єкти – платники місцевих податків та зборів	Прозорість встановлених податків і зборів, можливість обирати різні види підприємницької діяльності	Оплата місцевих податків та зборів
Громадяни	Збільшення надходжень до місцевого бюджету, які будуть направлені на вирішення соціально – економічних питань громади	Оплата місцевих податків та зборів

9. Оцінка можливості впровадження та виконання вимог регуляторного акта в залежності від ресурсів, якими розпоряджаються органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги:

Впровадження та виконання вимог регуляторного акта не залежить від ресурсів Люблинецької селищної ради, а об'єкти – платники місцевих податків та зборів повинні сплачувати місцеві податки та збори у розмірах, передбачених цим проектом рішення.

Впровадження та виконання вимог проекту рішення забезпечується наступними ресурсами:

- частиною 24 пункту 1 статті 26 "Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні"
- іншим податковим законодавством.

Оскільки цей акт носить адміністративний характер та законом встановлено відповідальність фізичних та юридичних осіб за порушення законодавства в цій сфері, то цілі, що обумовили розробку цього акта, мають бути повністю досягнуті.

10. Оцінка ризику впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта:

Найбільш значним зовнішнім фактором є зміни чинного законодавства України, що може призвести до неможливості місцевим податкам та зборам залишення без змін.

11. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта:

На дію цього регуляторного акта негативно можуть вплинути економічна криза, значні темпи інфляції, різке здорожчання тарифів на енергоносії та продукти харчування при незмінному розмірі мінімальної заробітної плати. Ці фактори впливають на рівень платоспроможності населення та призводять до закриття підприємницької діяльності.

Позитивно на дію цього регуляторного акта може вплинути економічна стабільність в країні та підвищення темпів росту ВВП. Вихід з «тіні» бізнесу сприятиме збільшенню надходжень до бюджетів усіх рівнів.

Запропонований регуляторний акт є строковим. Строк дії вказаного рішення з 01.01.2021 року по 31.12.2021 року. Зазначений проєкт нормативно-правового акту є загальнообов'язковим до застосування на території Люблинецької селищної ради.

У разі внесення змін до Податкового кодексу України в частині справляння місцевих податків та зборів відповідні зміни будуть внесені до цього регуляторного акта.

12. Визначення показників результативності регуляторного акта:

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у другому розділі АРВ, для відстеження результативності цього регуляторного акта обрано такі прогнозні статистичні показники:

Назва показника	2019 рік	2020 рік
Нараховано плати з фізичних осіб в місцевий бюджет (тис. грн.)	48,2	Строк нарахування не настав
Кількість фізичних осіб	59	
Нараховано плати з юридичних осіб в місцевий бюджет (тис. грн.)	177,1	331,5
Кількість юридичних осіб	13	13
Витрати суб'єктів великого і середнього підприємництва на адміністративні процедури щодо виконання регулювання та звітування (тис. грн.)	-	-
Витрати суб'єктів малого підприємництва на адміністративні процедури щодо виконання регулювання та звітування (тис. грн.)	179,5	228,2
Рівень поінформованості суб'єктів господарювання стосовно основних положень регуляторного акта	Проєкт рішення оприлюднюється на офіційній сторінці Люблинецької селищної ради в мережі Інтернет за адресою: https://Liublynec@gmail.com/	

13. Визначення заходів, за допомогою яких буде здійснюватись відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття:

Базове відстеження результативності дії регуляторного акта здійснюватиметься до дати набрання чинності цього регуляторного акта.

Повторне відстеження результативності буде здійснено за три місяці до дня закінчення визначеного строку, але не пізніше дня закінчення визначеного строку.

Для здійснення відстеження результативності регуляторного акту планується використання лише статистичних показників. Для відстеження результативності буде застосовано аналіз даних бюджетної та податкової звітності, аналіз динаміки кількості платників податку.

Селищний голова

Наталія СІХОВСЬКА

Додаток 1
до аналізу впливу регуляторного
акта до проєкту рішення «Про
встановлення ставок та пільг із
сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки на
2021 рік на території Люблинецької
селищної ради»

ВИТРАТИ

на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва,
які виникають внаслідок дії регуляторного акта

Порядковий номер	Витрати	За перший рік	За п'ять років
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, гривень	-	-
2	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), гривень	-	-
3	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень	-	-
4	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/ приписів тощо), гривень	-	-
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень	-	-
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	Незначні витрати(друк та заповнення бланку декларації)	

		на 4 аркушах)	
7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень	-	-
8	Інше (уточнити), гривень	-	-
9	РАЗОМ (сума рядків: 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8), гривень	-	-
10	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	-	-
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 x рядок 10), гривень	-	-

Розрахунок відповідних витрат на одного суб'єкта господарювання

Вид витрат	У перший рік	Періодичні (за рік)	Витрати за п'ять років
Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо	-	-	-

Вид витрат	Витрати на сплату податків та зборів (змінених/нововведених) (за рік)	Витрати за п'ять років
Податки та збори (податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки)	-	-

Вид витрат	Витрати* на ведення обліку, підготовку та подання звітності (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій за рік	Разом за рік	Витрати за п'ять років

Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам (витрати часу персоналу)	-	-	-	-
---	---	---	---	---

Вид витрат	Витрати* на адміністрування заходів державного нагляду (контролю) (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій та усунення виявлених порушень (за рік)	Разом за рік	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/ приписів тощо)	-	-	-	-

Вид витрат	Витрати на проходження відповідних процедур (витрати часу, витрати на експертизи, тощо)	Витрати безпосередньо на дозволи, ліцензії, сертифікати, страхові поліси (за рік - стартовий)	Разом за рік (стартовий)	Витрати за п'ять років
Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних / обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо)	-	-	-	-
Вид витрат	За рік (стартовий)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років	

Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо)	Незначні витрати (друк та заповнення декларації на 4 аркушах)	-	-
Вид витрат	Витрати на оплату праці додатково найманого персоналу (за рік)		Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу		-	-

Додаток 2
до аналізу впливу регуляторного акта до проєкту рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік на території Люблинецької селищної ради.»

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ на адміністрування регулювання для суб'єктів великого і середнього підприємництва

Розрахунок витрат на адміністрування регулювання здійснюється окремо для кожного відповідного органу державної влади чи органу місцевого самоврядування, що залучений до процесу регулювання.

Державний контроль правильності, повноти і своєчасності нарахування та сплати податкових зобов'язань по місцевих податках та зборах, в межах повноважень, визначених Податковим кодексом України, здійснюють органи державної фіскальної служби

Державний орган, для якого здійснюється розрахунок адміністрування регулювання:

Ковельське управління ГУ ДФС у Волинській області
(назва державного органу)

Процедура регулювання суб'єктів великого і середнього підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання)	Планові витрати часу на процедур у	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата)	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання	Витрати на адміністрування регулювання* (за рік), гривень

1. Облік суб'єкта господарювання, що перебуває у сфері регулювання	-	-	-	-	-
2. Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі:	-	-	-	-	-
камеральні	-	-	-	-	-
виїздні					
3. Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання	-	-	-	-	-
4. Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання	-	-	-	-	-
5. Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання	-	-	-	-	-
6. Підготовка звітності за результатами регулювання	-	-	-	-	-

7. Інші адміністративні процедури (уточнити):	-	-	-	-	-
Разом за рік	X	X	X	X	-

* Вартість витрат, пов'язаних з адмініструванням процесу регулювання державними органами, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації та на кількість суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання, та на кількість процедур за рік.

У зв'язку з відсутністю суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, що підпадають під дію регуляторного акту, витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акту згідно Додатків 1,2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту не розраховувалися.

Порядковий номер	Назва державного органу	Витрати на адміністрування регулювання за рік, гривень	Сумарні витрати на адміністрування регулювання за п'ять років, гривень
1	Ковельське управління ГУ ДФС у Волинській області	-	-
Сумарно бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів великого і середнього підприємництва		-	-

Додаток 3
до аналізу впливу регуляторного акта до
проекту рішення «Про встановлення
ставок та пільг із сплати податку на
нерухоме майно, відмінне від земельної
ділянки на 2021 рік на території
Люблинецької селищної ради»

ТЕСТ

малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро - та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з "10" квітня 2020 року по "10" травня 2020 року

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Робочі наради та зустрічі (опитування)	10	Обговорено та запропоновано залишити розмір ставок податку на нерухоме майно на 2021 рік на рівні діючих ставок

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро - та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 72 (одиниць);

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100 (відсотків) (відповідно до таблиці "Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання" додатка 1 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта).

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження)	Періодичні (за наступний	Витрати за п'ять років

		регулювання)	рік)	
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів) <i>Формула:</i> <i>кількість необхідних одиниць обладнання X вартість одиниці</i>	0,0	0,0	0,0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування <i>Формула:</i> <i>прямі витрати на процедури перевірки (проведення первинного обстеження) в органі державної влади + витрати часу на процедуру обліку (на одиницю обладнання) X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість процедур обліку за рік) X кількість необхідних одиниць обладнання одному суб'єкту малого підприємництва</i>	0,0	0,0	0,0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали) <i>Формула:</i> <i>оцінка витрат на експлуатацію обладнання (витратні матеріали та ресурси на одиницю обладнання на рік) X кількість необхідних одиниць обладнання одному суб'єкту малого підприємництва</i>	0,0	0,0	0,0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування) <i>Формула:</i> <i>оцінка вартості процедури обслуговування обладнання (на одиницю обладнання) X кількість процедур технічного обслуговування на рік на одиницю обладнання X кількість необхідних одиниць обладнання одному суб'єкту малого підприємництва</i>	0,0	0,0	0,0

5	Інші процедури (сплата податку)	3043,06	0,0	0,0
6	Разом, гривень <i>Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)</i>	3043,06	X	0,0
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	72	-	-
8	Сумарно, гривень <i>Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)</i>	219100,00	X	0,0
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання <i>Формула: витрати часу на отримання інформації про регулювання, отримання необхідних форм та заявок X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість форм</i>	30,10 (0,5x5003/166,2x2)	0,0	0,0
10	Процедури організації виконання вимог регулювання <i>Формула: витрати часу на розроблення та впровадження внутрішніх для суб'єкта малого підприємства процедур на впровадження вимог регулювання X вартість часу суб'єкта малого підприємства (заробітна плата) X оціночна кількість внутрішніх процедур</i>	Цей податок не є новим та не передбачає витрат на організацію виконання вимог регулювання)	0,0	0,0

11	<p>Процедури офіційного звітування</p> <p><i>Формула:</i> <i>витрати часу на отримання інформації про порядок звітування щодо регулювання, отримання необхідних форм та визначення органу, що приймає звіти та місяця звітності + витрати часу на заповнення звітних форм + витрати часу на передачу звітних форм (окремо за засобами передачі інформації з оцінкою кількості суб'єктів, що користуються формами засобів – окремо електронна звітність, звітність до органу, поштовим зв'язком тощо) + оцінка витрат часу на корегування (оцінка природного рівня помилок))</i> <i>X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата)</i> <i>X оціночна кількість оригінальних звітів X кількість періодів звітності за рік</i></p>	66,22	0,0	0,0
		$((1,0+0,5+0,2+0,5) \times 5003/166,2 \times 1)$		
12	<p>Процедури щодо забезпечення процесу перевірок</p> <p><i>Формула:</i> <i>витрати часу на забезпечення процесу перевірок з боку контролюючих органів X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата)</i> <i>X оціночна кількість перевірок за рік</i></p>	30,10	0,0	0,0
		$(1 \times 5003/166,2 \times 1)$		
13	Інші процедури (уточнити)	-	-	-
14	<p>Разом, гривень</p> <p><i>Формула:</i> <i>(сума рядків 9 + 10 + 11 + 12 + 13)</i></p>	126,42	0,0	0,0
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	72	-	-
16	<p>Сумарно, гривень</p> <p><i>Формула:</i> <i>відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання</i></p>	9102,24	X	0,0

(рядок 14 X рядок 15)

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва

Розрахунок бюджетних витрат на адміністрування регулювання здійснюється окремо для кожного відповідного органу державної влади чи органу місцевого самоврядування, що залучений до процесу регулювання.

Державний контроль правильності, повноти і своєчасності нарахування та сплати податкових зобов'язань по місцевих податках та зборах, в межах повноважень, визначених Податковим кодексом України, здійснюють органи державної фіскальної служби.

Державний орган, для якого здійснюється розрахунок вартості адміністрування регулювання:

Ковельське управління ГУ ДФС у Волинській області

(назва державного органу)

Процедура регулювання суб'єктів малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання малого підприємництва - за потреби окремо для суб'єктів малого та мікропідприємств)	Планові витрати часу на процедуру	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата)	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання	Витрати на адміністрування регулювання * (за рік), гривень
1. Облік суб'єкта господарювання, що перебуває у сфері регулювання	-	-	-	-	-
2. Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі:	-	-	-	-	-
камеральні	-	-	-	-	-
виїзні	-	-	-	-	-
3. Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання	-	-	-	-	-
4. Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання	-	-	-	-	-
5. Оскарження одного	-	-	-	-	-

окремого рішення суб'єктами господарювання					
6. Підготовка звітності за результатами регулювання	-	-	-	-	-
7. Інші адміністративні процедури (уточнити): <u>виклик платника,</u> <u>складання листа</u>	-	-	-	-	-
Разом за рік	X	X	X	X	-

Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	За рік регулювання
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	219100,00
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	9102,24
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	228202,24
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	-
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	228202,24

Селищний голова



Наталія СІХОВСЬКА

СТАВКИ
земельного податку

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці,
на які поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
0700000000	0722180000	0722155700	смт. Люблинець
0700000000	0722180000	0722155701	с. Довгоноси
0700000000	0722180000	0722155703	с. Калинівка
0700000000	0722180000	0722184601	с. Мощена
0700000000	0722180000	0722181604	с. Черкаси
0700000000	0722180000	0722189301	с. Старі Кошари
0700000000	0722180000	0722189304	с. Нові Кошари
0700000000	0722180000	0722189302	с. Красnodуб'я
0700000000	0722180000	0722189303	с. Кругель

Вид цільового призначення земель ³		Ставки податку ⁴ (% нормативної грошової оцінки)			
		За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		За земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код ³	Назва ³	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6
01	Землі сільськогосподарського призначення	x	x	x	x
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	0,3000	0,3000	0,3000	0,3000
01.02	Для ведення фермерського господарства	0,3000	0,3000	0,3000	0,3000
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	0,3000	0,3000	0,3000	0,3000
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	0,3000	0,3000	0,3000	0,3000
01.05	Для індивідуального садівництва	0,3000	0,3000	0,3000	0,3000
01.06	Для колективного садівництва	0,3000	0,3000	0,3000	0,3000
01.07	Для городництва	0,3000	0,3000	0,3000	0,3000
01.08	Для сінокошіння і випасання худоби	0,3000	0,3000	0,3000	0,3000
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0,3000	0,3000	0,3000	0,3000
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	0,3000	0,3000	0,3000	0,3000
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	0,3000	0,3000	0,3000	0,3000
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1,0000	1,0000	5,0000	5,0000
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	0,3000	0,3000	0,3000	0,3000
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,3000	0,3000	0,3000	0,3000
02	Землі житлової забудови	x	x	x	x
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0,0300	0,0300	0,0300	0,0300
02.02	Для колективного житлового будівництва	0,0300	0,0300	0,0300	0,0300
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного	0,0300	0,0300	0,0300	0,0300

	житлового будинку				
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,0300	0,0300	0,0300	0,0300
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,0400	0,0300	0,0400	0,1000
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,0400	0,0400	0,0400	0,0400
02.07	Для іншої житлової забудови	0,0400	0,0400	0,0400	0,0400
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,0300	0,0300	0,0300	0,0300
03	Землі громадської забудови	x	x	x	x
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	1,0000	1,0000	5,0000	5,0000
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1,0000	1,0000	5,0000	5,0000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1,0000	1,0000	5,0000	5,0000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	1,0000	1,0000	5,0000	5,0000
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	1,0000	1,0000	5,0000	5,0000
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1,0000	1,0000	5,0000	5,0000
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,0000	1,0000	5,0000	5,0000
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1,0000	1,0000	5,0000	5,0000
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів МНС	0,5000	0,5000	0,5000	0,5000
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,5000	0,5000	0,5000	0,5000
04	Землі природно-заповідного фонду	x	x	x	x
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	1,0000	1,0000	5,0000	5,0000
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	1,0000	1,0000	5,0000	5,0000
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	1,0000	1,0000	5,0000	5,0000
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	1,0000	1,0000	5,0000	5,0000
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	1,0000	1,0000	5,0000	5,0000
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	1,0000	1,0000	5,0000	5,0000
04.07	Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	1,0000	1,0000	5,0000	5,0000
04.08	Для збереження та використання заказників	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	1,0000	1,0000	5,0000	5,0000
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	1,0000	1,0000	5,0000	5,0000
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1,0000	1,0000	5,0000	5,0000
05	Землі іншого природоохоронного призначення	x	x	x	x
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)	x	x	x	x
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	1,0000	1,0000	5,0000	5,0000
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1,0000	1,0000	5,0000	5,0000

06.03	Для інших оздоровчих цілей	1,0000	1,0000	5,0000	5,0000
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0000	1,0000	5,0000	5,0000
07	Землі рекреаційного призначення	x	x	x	x
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	0,0300	0,0300	0,0300	0,0300
07.04	Для колективного дачного будівництва	0,0300	0,0300	0,0300	0,0300
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000
08	Землі історико-культурного призначення	x	x	x	x
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,0000	1,0000	5,0000	1,0000
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,0000	1,0000	5,0000	1,0000
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0000	1,0000	5,0000	5,0000
09	Землі лісогосподарського призначення	x	x	x	x
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,1000	0,1000	0,1000	0,1000
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,1000	0,1000	0,1000	0,1000
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1000	0,1000	0,1000	0,1000
10	Землі водного фонду	x	x	x	x
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	0,0300	0,0300	0,3000	0,3000
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	0,0300	0,0300	0,5000	0,5000
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	0,0300	0,0300	0,5000	0,5000
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	0,0300	0,0300	0,5000	0,5000
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1,0000	1,0000	5,0000	5,0000
10.06	Для сінокосіння	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000
10.07	Для рибогосподарських потреб	3,0000	3,0000	3,0000	3,0000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1,0000	1,0000	5,0000	5,0000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	1,0000	1,0000	5,0000	5,0000
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1,0000	1,0000	5,0000	5,0000
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	1,0000	1,0000	5,0000	5,0000
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0000	1,0000	5,0000	5,0000
11	Землі промисловості	x	x	x	x
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	1,0000	1,0000	5,0000	5,0000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	1,0000	1,0000	5,0000	5,0000
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	1,0000	1,0000	5,0000	5,0000
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	1,0000	1,0000	5,0000	5,0000
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0000	1,0000	5,0000	5,0000
12	Землі транспорту	x	x	x	x
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд	1,0000	1,0000	0,1000	0,1000

	залізничного транспорту				
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	1,0000	1,0000	5,0000	5,0000
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	1,0000	1,0000	5,0000	5,0000
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	1,0000	1,0000	5,0000	5,0000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	1,0000	1,0000	5,0000	5,0000
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	1,0000	1,0000	5,0000	5,0000
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	1,0000	1,0000	5,0000	5,0000
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	1,0000	1,0000	5,0000	5,0000
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	1,0000	1,0000	5,0000	5,0000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0000	1,0000	5,0000	5,0000
13	Землі зв'язку	x	x	x	x
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	1,0000	1,0000	5,0000	5,0000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	1,0000	1,0000	5,0000	5,0000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	1,0000	1,0000	5,0000	5,0000
13.04	виключено	-	-	-	-
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду	1,0000	1,0000	5,0000	5,0000
14	Землі енергетики	x	x	x	x
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	1,0000	1,0000	5,0000	5,0000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	1,0000	1,0000	5,0000	5,0000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0000	1,0000	5,0000	5,0000
15	Землі оборони	x	x	x	x
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України	1,0000	1,0000	5,0000	5,0000
15.02	Для розміщення та постійної діяльності внутрішніх військ МВС	1,0000	1,0000	5,0000	5,0000
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України	1,0000	1,0000	5,0000	5,0000
15.04	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України	1,0000	1,0000	5,0000	5,0000
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту	1,0000	1,0000	5,0000	5,0000
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України	1,0000	1,0000	5,0000	5,0000
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань	1,0000	1,0000	5,0000	5,0000
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0000	1,0000	5,0000	5,0000
16	Землі запасу	0,5000	0,5000	0,5000	0,5000
17	Землі резервного фонду	0,5000	0,5000	0,5000	0,5000
18	Землі загального користування	1,0000	1,0000	5,0000	5,0000
19	Для цілей підрозділів 16 - 18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0000	1,0000	5,0000	5,0000

20	Інші землі, які не включені в пп. 01-19	1,0000	1,0000	5,0000	5,0000
----	---	--------	--------	--------	--------

Селищний голова

Наталія СІХОВСЬКА

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку

Пільги вводяться в дію з 01.01.2021 року.

Адміністративно-територіальна одиниця, на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування: Люблинецька селищна рада об'єднаної територіальної громади Ковельського району Волинської області

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади	
			Група платників, категорія / цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
			- санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів;	100
			-громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці.	100
			-дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки (крім національних та державних дендрологічних парків), освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.	100
			-заповідники, у тому числі історико-культурні, національні природні парки, заказники (крім мисливських), парки державної та комунальної власності, регіональні ландшафтні парки, ботанічні сади, дендрологічні і зоологічні парки, пам'ятки природи, заповідні урочища та парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва	100
			-дослідні господарства науково-дослідних установ і навчальних закладів сільськогосподарського профілю та професійно-технічних училищ;	100
			- органи державної влади та органи місцевого самоврядування, заклади, установи та організації, військові формування, утворені відповідно до законів України, Збройні Сили України та Державна прикордонна служба України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;	100
			органи прокуратури, суду, поліції, ДСНС, заклади, установи та організації, спеціалізовані санаторії України для реабілітації, лікування та оздоровлення хворих, військові формування, утворені відповідно до законів України, Збройні Сили України та Державну прикордонну службу України, що утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів,	100
			-державні та комунальні дитячі санаторно-курортні заклади та заклади оздоровлення і відпочинку, а також дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій.	100

-релігійні організації України, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, за земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення їх діяльності, а також благодійні організації, створені відповідно до закону, діяльність яких не передбачає одержання прибутків;	100
-підприємства, установи, організації, громадські організації фізкультурно-спортивної спрямованості, інваліди 1 і 2 групи, фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років, пенсіонери (за віком), ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.	100
Землі загального користування	100
Органи місцевого самоврядування	100
Комунальні заклади органів місцевого саморядування	100

Селищний голова

Наталія СІХОВСЬКА

Елементи плати за землю.

1. Платники податку за землю

1.1. Платників земельного податку визначено статтею 269 Податкового кодексу України.

1.2. Платників орендної плати визначено пунктом 288.2 статті 288 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

2.1. Об'єкти оподаткування земельним податком визначено статтею 270 Податкового кодексу України (земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні; земельні частки (паї), які перебувають у власності).

2.2. Об'єкти оподаткування орендною платою визначено пунктом 288.3 статті 288 Податкового кодексу України (об'єктом оподаткування є земельна ділянка, надана в оренду).

3. База оподаткування

Базу оподаткування земельним податком, визначено пунктом 271.1 ст. 271 Податкового кодексу України.

4. Ставка податку

Ставки земельного податку визначені у Додатку 3.1.

Розмір орендної плати встановлюється у договорі оренди, відповідно до пункту 288.5 статті 288 Податкового кодексу України та не може бути меншою за розмір земельного податку.

5. Пільги із сплати податку

5.1. Перелік пільг для фізичних осіб визначено статтею 281 Податкового кодексу України.

5.2. Перелік пільг для юридичних осіб визначено статтею 282 Податкового кодексу України.

5.3. Перелік земельних ділянок, які не підлягають оподаткуванню земельним податком визначено статтею 283 Податкового кодексу України.

5.4. Порядок та особливості застосування пільг визначено пунктами 284.2-284.4 статті 284 Податкового кодексу України.

5.5. Перелік пільг для юридичних осіб, наданих у межах норм пункту 284.1 статті 284 податкового кодексу України.

Пільги щодо сплати земельного податку визначені у Додатку 2.

6. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

7. Порядок обчислення плати за землю

Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності визначенні статтями 273, 281-284, 286, 287, 289 Податкового кодексу України.

8. Строки оплати плати за землю

Строки сплати визначено статтею 287 Податкового кодексу України.

Селищний голова

Наталія СІХОВСЬКА



Люблинецька громада

Волинська область, Ковельський район

Сьогодні: 15 травня 2020 р. 09:49:15

Введіть частину тексту для пошуку...



ПРОГРАМА АСОЦІАЦІА НАША ГРОМАДА РОЗВИТОК ГРОМАДИ МІСЦЕВА БЛАГА
ОФІЦІЙНІ ДОКУМЕНТИ ПУБЛІЧНА ІНФОРМАЦІЯ КОНТАКТИ

Повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта

Відповідно до вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», з метою одержання зауважень і пропозицій від зацікавлених осіб, оприлюднюється проект рішення Люблинецької селищної ради «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на 2021 рік».

Мета проекту: приведення нормативного акта у відповідність до змін у чинному законодавстві у відповідності до постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 року № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки».

Проект спрямований на встановлення податків та зборів, визначення об'єктів оподаткування, платників податків і зборів, задоволення потреб громадян та суб'єктів підприємницької діяльності в здійсненні господарської діяльності, що створює передумови для соціально-економічного розвитку територіальної громади.

З текстом проекту рішення та аналізом регуляторного впливу можна ознайомитись в мережі Інтернет на офіційному веб-порталі <https://www.lyublynets-gromada.org.ua/> Люблинецької територіальної громади, а також у виконавчому органі Люблинецької селищної ради: вул. Незалежності, буд. 51, тел. 5-65-62.

Зауваження та пропозиції, що надходять від зацікавлених осіб, приймаються у письмовій формі протягом місяця з дня оприлюднення проекту регуляторного акта на офіційному веб-порталі <https://www.lyublynets-gromada.org.ua/> Люблинецької територіальної громади в мережі Інтернет.

Люблинецька селищна рада

Результат

▲ Адміністратор

🕒 П'ятниця, 10-04-2020, 10:24:00

📢 Оголошення

← Санобробка вулиць

Буде проводитись хімічний обробіток сільськогосподарських культур →

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ
проекту рішення Люблинецької селищної ради
Ковельського району Волинської області
«Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на 2021 рік»

1.Визначення проблеми.

Відповідно до Закону України від 21 травня 1997 року № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні» встановлення місцевих податків і зборів відповідно до Податкового кодексу України належить до повноважень органів місцевого самоврядування..

Відповідно до статей 10, 284 Податкового кодексу України до місцевих податків належить земельний податок, до складу якого входить обов'язковий платіж - податок на майно (в частині земельного податку).

Згідно із п.10.3 ст.10 ПКУ органи місцевого самоврядування обов'язково встановлюють земельний податок та пільги зі сплати земельного податку. Ставки податку та пільги встановлюються за рішенням ради.

Відповідно до ст.284 ПКУ стосовно земельного податку, органи місцевого самоврядування до 25 грудня року, що передує звітному, подають відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням земельної ділянки рішення щодо ставок земельного податку та наданих пільг зі сплати земельного податку юридичним та/або фізичним особам за формою, затвердженою Кабінетом Міністрів України.

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 24 травня 2017 року № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548, необхідно затвердити ставки та пільги із сплати земельного податку на 2021 рік.

Важливість проблеми полягає в тому, що прийняття ставок сприятиме збільшенню надходжень до дохідної частини бюджету Люблинецької селищної об'єднаної територіальної громади, а також у необхідності викладення рішення з урахуванням змін у законодавстві. Відсутність регулювання може призвести до невиконання вимог чинного законодавства.

На підставі аналізу проблему передбачається вирішити шляхом державного регулювання – прийняття рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Люблинецької селищної ради на 2021 рік». Цим проектом рішення пропонується встановити на території Люблинецької селищної ради ставки земельного податку на 2021 рік, встановити пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до статті 284 Податкового кодексу України

Загальні надходження від плати за землю по Люблинецькій селищній об'єднаній територіальній громаді склали за 2019 рік –**1535,9** тис.грн.

Прогнозний обсяг надходжень податку на 2021 рік є розрахунковим і може змінюватися від чинників, на які неможливо вплинути (чисельність платників, обов'язковість сплати ними податку – виникнення податкового боргу).

Ураховуючи, що рішення про встановлення місцевих податків та зборів є регуляторними актами та потребують реалізації процедур, передбачених Законом, розроблено проект регуляторного акта – рішення Люблинецької селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік».

У цьому випадку причини виникнення проблеми – це безпосередня вимога чинного законодавства України, згідно з якою органи місцевого самоврядування кожного року ухвалюють рішення про місцеві податки та збори на наступний рік.

В разі не встановлення органом місцевого самоврядування місцевих податків, будуть застосовуватися мінімальні ставки податку, визначені в Податковому кодексі України, при цьому не будуть враховані інтереси громади по встановленню таких ставок.

Ухвалення рішення селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік», що набуде чинності з наступного бюджетного періоду – з 01 січня 2021 року, необхідне для прозорого ефективного встановлення ставок плати за землю та пільг з її сплати. Прийняття цього регуляторного акта дасть можливість здійснення контролю за додержанням правил розрахунку та сплати податку на майно в частині податку за землю, поповнити місцевий бюджет, що надасть змогу спрямувати отримані кошти від сплати податку на вирішення соціальних проблем територіальної громади.

Основні групи (підгрупи), на які впливає проблема, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання – прийняттям цього проекту регуляторного акта:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	+	
Держава	+	
Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	+	

Відповідно до діючого законодавства місцеві податки, їх ставки та пільги затверджуються селищною радою.

Проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, у зв'язку з прийняттям постанови Кабінету Міністрів України від 24 травня 2017 року № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» з урахуванням видів цільового призначення земель, розроблених відповідно до Земельного кодексу України, Закону України "Про землеустрій" та Положення про Державний комітет України із земельних ресурсів, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 19.03.2008 N 224.

2. Цілі державного регулювання

Цілями державного регулювання є встановлення ставок та пільг з плати за землю відповідно до вимог ПКУ, отримання до бюджету Люблинецької селищної об'єднаної територіальної громади прогнозованих податкових надходжень, забезпечення виконання програм: соціальних, економічних, екологічних, розвитку підприємництва, електронного врядування, у сфері адміністративних послуг тощо, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо.

Індикаторами досягнення цілей регулювання та зменшення масштабів проблеми є:

- кількісні: надходження плати за землю до доходної частини бюджету Люблинецької селищної об'єднаної територіальної громади (2019 рік фактичні надходження – 1535,9 тис. грн., на 2020 рік планові показники – 1492,1 тис. грн., на 2020 рік прогнозні надходження від запропонованих розмірів ставок податку на рівні 2019 року), що надають можливість для забезпечення виконання соціально важливих програм, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо. Кількість платників податку становить 4829 осіб;

- часовий: дія регуляторного акта протягом року;

- якісний: забезпечення виконання цільових програм: соціальних, економічних, екологічних, розвитку підприємництва, електронного врядування, у сфері адміністративних послуг тощо, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо.

Цілями регуляторного акта є:

- встановлення ставок земельного податку та пільг зі сплати цього податку;

- забезпечення соціально-економічного розвитку громади, подальшого регулювання земельних відносин, використання земельного ресурсу в інтересах Люблинецької об'єднаної територіальної громади;

- отримання фінансового ресурсу для вирішення соціально-економічних питань розвитку громади, підвищення соціальних стандартів.

Впровадження регуляторного акта дозволить забезпечити реалізацію державної політики в податковій сфері, зокрема, виконання Податкового Кодексу України спрямовану на поповнення дохідної частини бюджету Люблинецької об'єднаної селищної територіальної громади для забезпечення реалізації місцевих програм.

3. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей.

1. Визначення альтернативних способів.

Вид альтернати	Опис альтернативи
Альтернатива 1	Не прийняття проекту регуляторного акта призведе до невиконання вимог ст.284.1 «Органи місцевого самоврядування до 25 грудня року, що передують звітному, подають відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням земельної ділянки рішення щодо ставок земельного податку та наданих пільг зі сплати земельного податку юридичним та/або фізичним особам за формою, затвердженою Кабінетом Міністрів України, за формою, затвердженою КМУ від 24 травня 2017 року №483, яке вступило в силу 24.07.2017 року.
Альтернатива 2	Прийняття регуляторного акту створить нормативно-правову базу для оподаткування земельним податком на території Люблинецької селищної об'єднаної територіальної громади, відповідно до Податкового Кодексу України та постанови Кабінету Міністрів України від 24 травня 2017 року № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки». Забезпечує досягнення цілей державного регулювання. Враховує пропозиції фізичних та юридичних осіб, які прийняли участь в обговоренні проекту рішення. Збільшення привабливості та ефективного використання земельних ділянок, які знаходяться у власності та користуванні фізичних осіб та суб'єктів господарювання. Належне фінансування програм соціально-економічного розвитку селищної ради.

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей.

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 (залишення існуючої ситуації)	Відсутні	За відсутності податкових пільг об'єднаній територіальній громаді буде завдано значний негативний вплив, оскільки збільшення

		податкового навантаження на несплатоспроможних власників та користувачів земельних ділянок зумовлює соціальну напругу в громаді та ставить під загрозу забезпечення стабільних надходжень до селищного бюджету
Альтернатива 2 (прийняття регуляторного акту)	Забезпечує досягнення цілей державного регулювання. Враховує пропозиції фізичних та юридичних осіб, які прийняли участь в обговоренні проекту рішення. Збільшує привабливість та ефективно використання земельних ділянок, які знаходяться у власності та користуванні платників плати за землю. Дозволяє наповнювати місцевий бюджет власними надходженнями.	Відсутні

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 (залишення існуючої ситуації)	Відсутні	Втрата пільг з плати за земельні ділянки, зайняті житловим фондом, гаражно-будівельними, дачно-будівельними та садівницькими товариствами, індивідуальними гаражами, садовими й дачними будинками фізичних осіб. У результаті втрати бюджетними, комунальними підприємствами права на отримання пільг зі сплати за землю, оскільки такі пільги ПКУ не встановлені, можливе зростання тарифів на послуги, що надаються громадянам такими підприємствами. Унаслідок можливого підвищення споживчих цін прогнозується збільшення витрат

		громадян на придбання товарів та послуг
Альтернатива 2 (прийняття регуляторного акту)	<p>Забезпечує досягнення цілей державного регулювання.</p> <p>Враховує пропозиції фізичних та юридичних осіб, які прийняли участь в обговоренні проекту рішення.</p> <p>Збільшує привабливість та ефективно використання земельних ділянок, які знаходяться у власності та користуванні платників плати за землю. Дозволяє наповнювати місцевий бюджет власними надходженнями.</p>	Відсутні

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць				43	43
Питома вага групи у загальній кількості, %				100	100

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податків і зборів за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Відсутні. У результаті втрати бюджетними, комунальними підприємствами пільг зі сплати за землю, оскільки такі пільги ПКУ не встановлені, можливе зростання тарифів на послуги, що надаються суб'єктам господарювання цими підприємствами.
Альтернатива 2	Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалить відносини між селищною радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів	Суб'єкти господарювання будуть сплачувати плату за землю за ставками згідно рішення селищної ради.

4. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Здійснено вибір оптимального альтернативного способу з урахуванням системи бальної оцінки ступеня досягнення визначених цілей.

Оцінка ступеня досягнення цілей визначається за чотирибальною системою, де:

4 – цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті повною мірою (проблеми більше не буде);

3 – цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми усунені);

2 – цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, однак, деякі важливі критичні її аспекти залишаться невирішеними);

1 – цілі ухвалення регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема залишається).

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	2	<p>За відсутності податкових пільг об'єднаній територіальній громаді буде завдано значний негативний вплив, оскільки збільшення податкового навантаження на неплатоспроможних власників та користувачів земельних ділянок зумовлює соціальну напругу в громаді та ставить під загрозу забезпечення стабільних надходжень до бюджету.</p> <p>У результаті втрати бюджетними, комунальними підприємствами на отримання пільг зі сплати за землю, оскільки такі пільги ПКУ не встановлені, можливе зростання тарифів на послуги, що надаються суб'єктам господарювання цими підприємствами.</p>
Альтернатива 2	4	<p>Цілі прийняття регуляторного акта будуть досягнуті повною мірою при збалансуванні витрат суб'єктів господарювання, громадян і органу місцевого самоврядування.</p> <p>Забезпечується можливість сплачувати плату за землю за обгрунтованими ставками з урахуванням диференціації за видами цільового використання земель; виконання програм: соціальних, економічних, екологічних, розвитку підприємництва, електронного врядування, у сфері адміністративних послуг тощо, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо.</p>

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1	Відсутні	За відсутності податкових пільг об'єднаній територіальній громаді буде завдано значний негативний вплив, оскільки збільшення податкового навантаження на неплатоспроможних власників та користувачів земельних ділянок зумовлює соціальну напругу в громаді та ставить під загрозу забезпечення стабільних надходжень до бюджету	Цілі прийняття акта можуть бути досягнуті частково
Альтернатива 2	Упорядкування відносин між селищною радою та суб'єктами господарювання й громадянами в частині встановлення ставок земельного податку за користування земельними ділянками ОТГ з урахуванням диференціації за видами цільового використання земель. Прогнозовані надходження до бюджету ОТГ можуть бути використані на фінансування заходів,	Розмір плати за землю для всіх категорій землекористувачів не збільшується. Тому, суб'єкти господарювання несуть витрати лише на ознайомлення з вимогами запропонованого регуляторного акта	Сприяє досягненню цілей регулювання, повністю вирішує проблему. У рейтингу результативності альтернатива на першому місці

	передбачених селищним бюджетом		
--	--------------------------------	--	--

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи / причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 1	Причиною відмови є втрата пільг більшістю громадян, бюджетних, комунальних та неприбуткових організацій. За відсутності податкових пільг об'єднаній територіальній громаді буде завдано значний негативний вплив, оскільки збільшення податкового навантаження на неплатоспроможних власників та користувачів земельних ділянок зумовлює соціальну напругу та ставить під загрозу забезпечення стабільних надходжень до селищного бюджету	Втрата пільг більшістю громадян, бюджетних, комунальних та неприбуткових організацій. Індикаторами можуть бути процеси та явища соціально-економічного характеру (прискорення або уповільнення змін економічного зростання, політичні впливи, дефіцит ресурсів тощо)
Альтернатива 2	Для досягнення встановлених цілей перевага була надана цій альтернативі, що надасть можливість: <ul style="list-style-type: none"> - зменшити податкове навантаження на платників. Кошти можуть бути використані суб'єктами господарювання для розвитку бізнесу, підвищення матеріально-технічної бази, виплати заробітної плати, створення нових робочих місць; - сплачувати плату за землю за обґрунтованими ставками з урахуванням диференціації за видами цільового використання земель; - отримати заплановані податкові надходження до бюджету громади; - сприяти удосконаленню процедури адміністрування плати за землю та попередити виникнення конфліктних ситуацій між органами державної фіскальної служби й платниками податку 	На дію регуляторного акта можливий вплив зовнішніх чинників, ухвалення змін та доповнень до чинного законодавства України в цій сфері. Індикаторами можуть бути процеси та явища соціально-економічного характеру (прискорення або уповільнення змін економічного зростання, політичні впливи, дефіцит ресурсів тощо). Крім того, на кількості власників земельних ділянок та землекористувачів може відобразитися економічна ситуація в державі

5. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Механізм дії запропонованого регуляторного акту спрямований на врегулювання питання плати за землю на території Люблинецької селищної об'єднаної територіальної громади відповідно до основних положень Податкового Кодексу та зміцнення ресурсної бази селищного бюджету.

Запропонований нормативно-правовий акт відповідає принципам державної регуляторної політики, а саме:

- доцільності – використання наданих державою повноважень органу місцевого самоврядування щодо запровадження земельного податку, та нарощування доходної частини бюджету Люблинецької селищної об'єднаної територіальної громади
- ефективності - запровадження даного регуляторного акту дасть змогу щорічно отримувати додаткові надходження від земельного податку, особливо за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (державної форми власності);
- збалансованості - для суб'єктів господарювання, яких стосуватиметься даний регуляторний акт - чітке визначення умов сплати земельного податку, для бюджету – стабільне отримання надходжень даного податку;
- передбачуваності - прийняття даного регуляторного акту дозволить суб'єктам господарювання, які є платниками земельного податку, створювати довгострокові плани діяльності, а органу місцевого самоврядування – отримати перспективу розвитку на подальші роки;
- принципу прозорості - даний проект рішення підлягає оприлюдненню на офіційній сторінці Люблинецької селищної ради в мережі Інтернет;
- врахування громадської думки – протягом місяця з дня опублікування можна направляти свої пропозиції та зауваження на адресу: 45034 Волинська обл., смт Люблинець, вул. Незалежності, 51, або за телефонами 56 562.

6. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.

Податок не є новим, тому додаткових витрат бюджету на впровадження та адміністрування регулювання не передбачається, видатки фіскальних органів та органів місцевого самоврядування не зміняться.

Здійснено розрахунок витрат на виконання вимог регуляторного акта для органів виконавчої влади та для суб'єктів господарювання великого, середнього й малого підприємництва згідно з Методикою проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженою Постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», зі змінами (додатки 1, 2, 3).

7. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Рішення набуває чинності з початку наступного бюджетного періоду, тобто з 01.01.2021, та діє протягом року.

Передбачається, що власники та користувачі земельних ділянок будуть неухильно виконувати вимоги запропонованого проекту рішення, тобто в повному обсязі та своєчасно здійснювати плату за землю.

Землекористувачі несуть відповідальність за своєчасне та повне погашення зобов'язань з плати за землю у порядку й розмірах, установлених ПКУ. Несплатена сума вважається податковим боргом і підлягає стягненню в примусовому порядку. Відповідно до статті 126 ПКУ за порушення строків сплати платник податків притягується до відповідальності у вигляді штрафу в таких розмірах:

- при затримці до 30 календарних днів включно, наступних за останнім днем строку сплати суми грошового зобов'язання, – у розмірі 10% від погашеної суми податкового боргу;
- при затримці більше 30 календарних днів, наступних за останнім днем строку сплати суми грошового зобов'язання, – у розмірі 20% від погашеної суми податкового боргу.

Згідно з підпунктом 129.1.1 пункту 129.1 статті 129 ПКУ після закінчення встановлених строків сплати на суму податкового боргу нараховується пеня.

Таким чином, власники та користувачі земельних ділянок зацікавлені у виконанні вимог запропонованого проєкту рішення.

Упровадження та виконання вимог регулювання не потребує додаткового забезпечення ресурсами, оскільки податок не є новим.

На дію регуляторного акта можуть негативно вплинути значні темпи інфляції та економічна криза.

Рішення діятиме до змін в чинному законодавстві, до прийняття нового рішення або внесення змін в дане рішення.

8. Визначення показників результативності дії регуляторного акту

Для визначення результативності цього регуляторного акта пропонується встановити такі *статистичні показники*:

- обсяг надходжень земельного податку, до бюджету об'єднаної територіальної громади, пов'язаний з дією акта, грн.;
- кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта;
- рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта;
- розмір коштів і час, що витрачаються суб'єктами господарювання й громадянами, пов'язаними з виконанням вимог акта.

Для визначення ступеня досягнення очікуваних результатів та цілей регулювання слід застосувати прогностичні показники результативності.

Прогностичні значення статистичних показників:

<i>Показник</i>	<i>2020 рік</i>
Кількість платників плати за землю, на яких поширюватиметься регуляторний акт, осіб, у тому числі:	4829
- юридичних осіб	43
- фізичних осіб	4786
Надходження коштів до бюджету міста від плати за землю, тис. грн., у тому числі:	1492,1
- юридичними особами	1017,1
- фізичними особами	475,0
Розмір коштів і час, що витратимуться суб'єктами господарювання у зв'язку з виконанням вимог акта, (год. / грн.)*	0,3/8,49
Рівень поінформованості громади та суб'єктів господарювання з основних положень акта	Високий

* Розмір коштів і час, що витратимуться суб'єктами господарювання – юридичними особами, пов'язаний з виконанням вимог акта, може бути змінений, якщо зміниться розмір мінімальної заробітної плати.

8,49 грн. – розмір коштів,

0,30 годин – розмір часу

9. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності дії акта буде здійснюватися в терміни, визначені Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської

діяльності» та відповідно до методики, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», зі змінами

Відстеження результативності регуляторного акта включає:
виконання заходів з відстеження результативності;
підготовку та оприлюднення звіту про відстеження результативності.

Строки проведення відстеження результативності регуляторного акта:

- базове відстеження результативності регуляторного акта – здійснюється на етапі підготовки регуляторного акта або не пізніше 3-х місяців з дня набрання чинності цим актом;
- повторне та періодичне відстеження не здійснюється, у зв'язку з вимогами постанови Кабінету Міністрів України від 24 травня 2017 року №483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки».

Для такого відстеження використовуватимуться звітні дані.

Відстеження надходжень податку до місцевого бюджету буде здійснюється шляхом аналізу інформації наданої Ковельським управлінням ГУ ДФС у Волинській області.

Аналіз регуляторного акта розроблений у відповідності до статей 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» з урахуванням вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», зі змінами.

Селищний голова



Наталія СІХОВСЬКА

до аналізу впливу
регуляторного
акта - проекту рішення «Про
встановлення ставок та пільг із
сплати земельного податку
на 2021 рік»

ВИТРАТИ

на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва,
які виникають внаслідок дії регуляторного акта

№ з/п	Витрати	За перший рік	За п'ять років
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, гривень	Цей податок не є новим і не передбачає витрат на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо	-
2	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), гривень	-	-
3	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень	-	-
4	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/ приписів тощо), гривень	-	-
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено	-
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари	Податок не є новим, додаткових витрат не	-

	тощо), гривень	передбачено	
7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено	-
8	Інше(уточнити),гривень		
9	Разом(сума рядків:1+2+3+4+5+6+7+8),гривень		
10	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	-	
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 x рядок 10), гривень	-	

Розрахунок відповідних витрат на одного суб'єкта господарювання

Таблиця 2

<i>Вид витрат</i>	<i>2021 рік</i>
Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/ підвищення кваліфікації персоналу тощо	

Таблиця 3

<i>Вид витрат</i>	<i>Витрати на проходження відповідних процедур (витрати часу, на експертизи тощо)</i>	<i>Витрати безпосередньо на отримання дозволів, ліцензій, сертифікатів, страхових полісів</i>	<i>Разом на 2020 рік</i>
Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо)			

Таблиця 4

<i>Вид витрат</i>	<i>На 2021 рік</i>
Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо)	

Таблиця 5

<i>Вид витрат</i>	<i>Витрати на оплату праці додатково найманого персоналу (за рік)</i>
Витрати, пов'язані з наймом додаткового персоналу	

Таблиця 6

<i>Вид витрат</i>	<i>Витрати часу на ознайомлення з вимогами державного регулювання, год.</i>	<i>Витрати на оплату часу на ознайомлення з вимогами державного регулювання, грн.</i>	<i>Разом на 2021 рік</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>
Витрати, пов'язані з отриманням первинної інформації про вимоги регулювання*, грн.;	0,10	30,10	3,01
30,10 грн. = (5003,00 грн.** (мінімальна зарплата) : 166,2 год. у місяць); 0,1 год. x 30,10 грн. = 3,01 грн.			

Таблиця 7

<i>Вид витрат</i>	<i>Витрати часу на ознайомлення з вимогами державного регулювання, год.</i>	<i>Витрати на оплату часу за ознайомлення з вимогами державного регулювання, грн.</i>	<i>Разом на 2021 рік</i>
Витрати, пов'язані з процедурою офіційного подання юридичними особами декларації зі сплати податку контролюючому органу, грн.;	0,20	30,10	6,02
* 30,10 грн. = (5003,00 грн.** (мінімальна зарплата) : 166,2 год. у місяць); 0,2 год. x 30,10 грн. = 6,02 грн.			

*Вартість витрат, пов'язаних з ознайомленням з вимогами державного регулювання, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації.

** Для розрахунку витрат використовується орієнтовний розмір мінімальної заробітної плати на 2021 рік (лист Міністерства фінансів України від 05.09.2019 року №05110-14-6/22263, орієнтовна мінімальна заробітна плата – 5 003,00 грн.) у погодинному розмірі – 5003,00 грн./166,2 год. = 30,10 грн./год.

до аналізу впливу регуляторного акта - проекту рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік»

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ на адміністрування регулювання для суб'єктів великого й середнього підприємництва

Державне регулювання рішення не передбачає утворення нового державного органу (або нового структурного підрозділу діючого органу).

Державний контроль правильності, повноти і своєчасності нарахування та сплати податкових зобов'язань по місцевих податках та зборах, в межах повноважень, визначених Податковим кодексом України, здійснюють органи державної фіскальної служби

(Вартість 1 години роботи спеціаліста відповідної кваліфікації складає 30,10 грн. = мінімальна заробітна плата (5003,00 грн.) : середня кількість робочого часу за 1 місяць з розрахунку річної норми робочого часу(1994 роб.год./12 міс.) 166,2 годин).

Таблиця 1

№ з/п	Процедура регулювання суб'єктів великого і середнього підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання)	Планові витрати часу на процедуру, годин	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата) грн./годин	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання	Витрати на адміністрування регулювання* за рік, грн.
1	2	3	4	5	6	7
1	Облік суб'єктів господарювання, що перебувають у сфері регулювання	-	-	-	-	-
2	Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі: камеральний	-	-	-	-	-
3	Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання (оскільки не може бути 100% порушень, беремо 25% платників					

	податку)					
4	Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання (оскільки не може бути 100% порушень, беремо 25% платників податку)	-	-	-	-	-
5	Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання (усі порушники не будуть оскаржувати рішення, беремо 25% від загальної кількості платників, передбачених п. 3)	-	-	-	-	-
6	Підготовка звітності за результатами регулювання	-	-	-	-	-
7	Разом за рік (рядки 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6), грн.	-	-	-	-	-

**Вартість витрат, пов'язаних з адмініструванням процесу регулювання державними органами, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації та на кількість суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання, і на кількість процедур за рік.*

***Відповідно до пунктів 1, 3, 6, карти 11 міжгалузевих нормативів чисельності працівників бухгалтерського обліку (Наказ Міністерства праці і соціальної політики України від 26 вересня 2003 року №269 «Міжгалузеві нормативи чисельності працівників бухгалтерського обліку»).*

**** Для розрахунку витрат використовується орієнтовний розмір мінімальної заробітної плати на 2021 рік (лист Міністерства фінансів України від 05.09.2019 року №05110-14-6/22263, орієнтовна мінімальна заробітна плата – 5 003,00 грн.) у погодинному розмірі – 5003,00 грн./166,2 год. = 30,10 грн./год.*

У зв'язку з відсутністю суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, що підпадають під дію регуляторного акту, витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта згідно Додатків 1,2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта не розраховувалися.

Таблиця 2

<i>Сумарні витрати за альтернативами</i>	<i>Сума витрат, грн.</i>

до аналізу впливу
регуляторного
акта - проекту рішення «Про
встановлення ставок та пільг із
сплати земельного податку на
2021 рік

ТЕСТ малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро - та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання.

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з « 10.04. 2020 року по 10.05.2020 року»

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Робочі наради та зустрічі (опитування)	5	Обговорено та запропоновано залишити розміри ставок місцевих податків і зборів на 2021 рік на рівні діючих ставок
2	Проведення телефонних консультацій з представниками суб'єктів господарювання	35	Забезпечує досягнення визначених цілей та повністю сприяє вирішенню проблеми

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів підприємництва, на яких поширюється регулювання: 43 (одиниць), у тому числі малого підприємництва 43 (одиниць)

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100%.

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	2021 рік	Періодичні (за	Витрати за п'ять років
------------------	---------------------	----------	----------------	------------------------

			наступний рік)	
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів) <i>Формула:</i> кількість необхідних одиниць обладнання X вартість одиниці	Цей податок не є новим і не передбачає витрат на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо	-	-
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування <i>Формула:</i> прямі витрати на процедури перевірки (проведення первинного обстеження) в органі державної влади + витрати часу на процедуру обліку (на одиницю обладнання) X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість процедур обліку за рік) X кількість необхідних одиниць обладнання одному суб'єкту малого підприємництва	-	-	-
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали) <i>Формула:</i> оцінка витрат на експлуатацію обладнання (витратні матеріали та ресурси на одиницю обладнання на рік) X кількість необхідних одиниць обладнання одному суб'єкту малого підприємництва	-	-	-
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування) <i>Формула:</i> оцінка вартості процедури обслуговування обладнання (на одиницю обладнання) X кількість процедур технічного обслуговування на рік на одиницю обладнання X кількість необхідних одиниць обладнання одному суб'єкту малого підприємництва	-	-	-
5	Інші процедури (сплата земельного податку)	23653,49	-	-
6	Разом, гривень <i>Формула:</i> (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	23653,49	X	-

7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	43		
8	Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)	1017100,00	X	-
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання Формула: витрати часу на отримання інформації про регулювання, отримання необхідних форм та заявок X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість форм	30,10 (0,5*5003/166,2 *2)	0,0	0,0
10	Процедури організації виконання вимог регулювання Формула: витрати часу на розроблення та впровадження внутрішніх для суб'єкта малого підприємництва процедур на впровадження вимог регулювання X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість внутрішніх процедур	Цей податок не є новим та не передбачає витрат на організацію виконання вимог регулювання)	0,0	0,0
11	Процедури офіційного звітування Формула: витрати часу на отримання інформації про порядок звітування щодо регулювання, отримання необхідних форм та визначення органу, що приймає звіти та місяця звітності + витрати часу на заповнення звітних форм + витрати часу на передачу звітних форм (окремо за засобами передачі інформації з оцінкою кількості суб'єктів, що користуються формами засобів – окремо електронна звітність, звітність до органу, поштовим зв'язком тощо) + оцінка витрат часу на корегування (оцінка природного рівня помилок) X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість оригінальних звітів X кількість періодів звітності за рік	66,22 ((1,0+0,5+0,2+0,5) x 5003/166,2 x 1)	0,0	0,0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок Формула: витрати часу на забезпечення процесу перевірок з боку контролюючих органів X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X	30,10 (1год x 5003/166,2 x 1)	0,0	0,0

	<i>оціночна кількість перевірок за рік</i>			
13	Інші процедури (уточнити)	-	-	-
14	Разом, гривень <i>Формула: (сума рядків 9 + 10 + 11 + 12 + 13)</i>	126,42	X	0,0
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	43		
16	Сумарно, гривень <i>Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 14 X рядок 15)</i>	5436,06	X	0,0

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва

Державне регулювання рішення не передбачає утворення нового державного органу (або нового структурного підрозділу діючого органу).

Державний контроль правильності, повноти і своєчасності нарахування та сплати податкових зобов'язань по місцевих податках та зборах, в межах повноважень, визначених Податковим кодексом України, здійснюють органи державної фіскальної служби.

Державний орган, для якого здійснюється розрахунок вартості адміністрування регулювання:

Ковельське управління ГУ ДФС у Волинській області
(назва державного органу)

Процедура регулювання суб'єктів малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання малого підприємництва - за потреби окремо для суб'єктів малого та мікро-підприємств)	Планові витрати часу на процедуру	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата), грн..	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання	Витрати на адміністрування регулювання* (за рік), гривень
1. Облік суб'єкта господарювання, що перебуває у сфері регулювання	-	-	-	-	-
2. Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому	-	-	-	-	-

числі:					
камеральні	-	-	-	-	-
виїзні	-	-	-	-	-
3. Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання(оскільки не може бути 100% порушень, беремо 5% платників фізичних осіб)	-	-	-	-	-
4. Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання	-	-	-	-	-
5. Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання (усі порушники не будуть оскаржувати рішення, беремо 50% від загальної кількості платників, передбачених п. 3)	-	-	-	-	-
6. Підготовка звітності за результатами регулювання	-	-	-	-	-
7. Інші адміністративні процедури (уточнити):	-	-	-	-	-
Разом за рік	X	X	X	X	-
Сумарно за п'ять років	X	X	X	X	-

* Вартість витрат, пов'язаних з адмініструванням процесу регулювання державними органами, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації та на кількість суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання, та на кількість процедур за рік.

Порядковий номер	Назва державного органу	Витрати на адміністрування	Сумарні витрати на адміністрування
------------------	-------------------------	----------------------------	------------------------------------

		регулювання за рік, гривень	регулювання за п'ять років, гривень

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)	За п'ять років
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	1017100,00 -	-
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	5436,06 (дані рядка 16 пункту 3 цього додатка)	-
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	1022536,06	

Селищний голова



Наталія СІХОВСЬКА

Експертний висновок

постійної комісії Люблинецької селищної ради об'єднаної територіальної громади з питань бюджету, фінансів, управління комунальною власністю, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності, депутатської діяльності та етики, дотримання прав людини, законності та правопорядку до проекту рішення Люблинецької селищної ради «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на 2021 рік».

Розробник проекту регуляторного акта - виконавчий комітет Люблинецької селищної ради.

1. Відповідність проекту регуляторного акту принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Податковим кодексом України повноваження щодо встановлення місцевих податків та зборів покладені на органи місцевого самоврядування.

Також Податковим кодексом України зобов'язано органи місцевого самоврядування забезпечити прийняття рішень та їх офіційне оприлюднення щодо встановлення місцевих податків та зборів до 15 липня року, що передусь бюджетному періоду, в якому планується їх застосування.

Відповідно до ст. 284 Податкового кодексу України стосовно земельного податку, органи місцевого самоврядування до 25 грудня року, що передусь звітному, подають відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням земельної ділянки рішення щодо ставок земельного податку юридичним та/або фізичним особам за формою, затвердженою Кабінетом Міністрів України.

У зв'язку з прийняттям постанови Кабінету міністрів України від 24 травня 2017 року № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», з Класифікацією видів пільгового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 року № 548, виникла необхідність у відповідності до чинного законодавства прийняти рішення «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на 2021 рік».

В цілому при підготовці проекту регуляторного акту витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проектів актів на 2020 рік, проведено роботи з регуляторної процедури. А саме: розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта та безпосередньо проект з аналізом його регуляторного впливу, про що проінформовано членів територіальної громади на офіційному веб-порталі Люблинецької селищної ради в мережі Інтернет за адресою <https://www.lyublynets-gromada.org.ua/>.

Зауваження та пропозиції до проекту рішення від фізичних та юридичних осіб не надходили.

Таким чином, проект регуляторного акту «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на 2021 рік» з аналізом його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» - доцільність, адекватність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акту вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Стосовно проекту рішення Люблинецької селищної ради «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на 2021 рік» розроблено аналіз регуляторного впливу, який підготовлено до оприлюднення проекту регуляторного акту з метою одержання зауважень та пропозицій.

Даним аналізом визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання, та не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів. Визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акту. Визначено цілі державного регулювання та оцінено прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей. Описано механізми і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акту та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта, та доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів на яких буде розповсюджуватись регуляторний акт, а вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати. Оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акту залежно від ресурсів суб'єктів, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги, та ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта.

Обґрунтовано строк чинності регуляторного акта, визначено показники результативності регуляторного акта та заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Отже, враховуючи вище викладене, постійна депутатська комісія Люблинецької селищної ради з питань бюджету, фінансів, управління комунальною власністю, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності, депутатської діяльності та етики, дотримання прав людини, законності та правопорядку вважає, що проект рішення Люблинецької селищної ради «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на 2021 рік» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам ст. ст. 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та розроблено відповідно до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту, затвердженій постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 року № 308.

Голова постійної депутатської комісії
Люблинецької селищної ради об'єднаної
територіальної громади з питань бюджету,
фінансів, управління комунальною власністю,
соціально-економічного розвитку та
інвестиційної діяльності, депутатської
діяльності та етики, дотримання прав
людини, законності та правопорядку



Кульман Р.Я.

12.05.2020р.



ЛЮБЛИНЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА
КОВЕЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

Проект Р І Ш Е Н Н Я

_____. _____.2020 року № /
смт Люблинець

**Про встановлення єдиного податку на 2021 рік
на території Люблинецької селищної ради**

Відповідно до ст.10, п.12.3 ст.12, ст. 291 - 300 Податкового Кодексу України, п.24, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада **вирішила:**

1. Встановити на території Люблинецької селищної ради ставки єдиного податку для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності та віднесені до першої та другої групи платників єдиного податку, визначених у підпунктах 1 і 2 пункту 293.2 статті 293 Податкового кодексу України, визначивши його елементи згідно додатку 1.

2. Оприлюднити рішення на офіційному веб-порталі Люблинецької селищної ради.

3. Рішення набирає чинності з 01.01.2021 року.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань бюджету, фінансів, планування, управління комунальною власністю, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності, депутатської діяльності та етики, дотримання прав людини, законності та правопорядку.

Селищний голова

Наталія СІХОВСЬКА

Елементи оподаткування єдиного податку

1. Платники податку

Платниками єдиного податку є фізичні особи - підприємці, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, та поділяються на такі групи платників єдиного податку:

а) перша група - фізичні особи - підприємці, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 300000 гривень;

б) друга група - фізичні особи - підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв:

- не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб;

- обсяг доходу не перевищує 1 500 000 гривень.

Дія цього підпункту не поширюється на фізичних осіб – підприємців, які надають посередницькі послуги з купівлі, продажу, оренди та оцінювання нерухомого майна (група 70.3' КВЕД ДК 009:2005), а також здійснюють діяльність з виробництва, постачання, продажу (реалізації) ювелірних та побутових виробів з дорогоцінних металів, дорогоцінного каміння, дорогоцінного каміння органічного утворення та напів-дорогоцінного каміння. Такі фізичні особи-підприємці належать виключно до третьої групи платників єдиного податку, якщо відповідають вимогам встановленим для третьої групи.

2. Ставка податку.

Встановити ставки для фізичних осіб - підприємців, на один календарний місяць залежно від виду діяльності згідно національного класифікатора України, затвердженого наказом Держспоживстандарту України від 11.10.2010 № 457 із внесеними до нього змінами:

- для першої групи платників єдиного податку (фізичних осіб) 10 відсотків до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 01 січня податкового (звітного) року.

- для другої групи платників єдиного податку (фізичних осіб) 20 відсотків до розміру мінімальної заробітної плати встановленої законом на 01 січня податкового (звітного) року.

Ставки єдиного податку для третьої та четвертої групи визначені статтею 293 Податкового кодексу України.

3. Податковий період

Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку першої та другої груп є календарний рік.

4. Порядок нарахування та строки сплати єдиного податку

Платники єдиного податку першої і другої груп сплачують єдиний податок шляхом здійснення авансового внеску не пізніше 20 числа (включно) поточного місяця.

Такі платники єдиного податку можуть здійснити сплату єдиного податку авансовим внеском за весь податковий (звітний) період (квартал, рік), але не більш як до кінця поточного звітного року.

Сплата єдиного податку першої та другої групи здійснюється за місцем податкової адреси.

5.Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Платники єдиного податку першої і другої груп подають до контролюючого органу податкову декларацію платника єдиного податку у строк, встановлений для річного податкового (звітного) періоду, в якій відображають обсяг отриманого доходу, щомісячні авансові внески, визначені пунктом 295.1 статті 295 розділу XIV Податкового кодексу України.

Секретар селищної ради

Жанна КУЛИК



Люблинецька громада
Волинська область, Ковельський район

Сьогодні: 15 травня 2020 р. 09:47:40

Введіть частину тексту для пошуку...



ГОЛОВНА КОРІНКА НАДАЧА ГРОМАДА ПРОБЕНТОК ГРОМАДИ МІСЦЕВА ВЛАДА
ОФІЦІЙНІ ДОКУМЕНТИ ПУБЛІЧНА ІНФОРМАЦІЯ КОНТАКТИ

Оголошення про оприлюднення проекту регуляторного акту – «Про встановлення єдиного податку на 2021 рік на території Люблинецької селищної ради»

Відповідно до ст. 9.ст 13 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» Люблинецька селищна рада повідомляє про оприлюднення проекту регуляторного акту та аналізу регуляторного впливу проекту рішення Люблинецької селищної ради «Про встановлення єдиного податку на 2021 рік на території Люблинецької селищної ради».

З проектом регуляторного акту можна ознайомитись на офіційному сайті Люблинецької селищної ради lyublynets-gromada.org.ua в розділі – регуляторна діяльність.

Даний проект рішення розроблений відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Податкового кодексу з метою законодавчого врегулювання справляння єдиного податку та збільшення надходження коштів до бюджету.

Зауваження та пропозиції від фізичних та юридичних осіб приймаються протягом одного місяця з дня оприлюднення проекту регуляторного акту та аналізу регуляторного впливу.

Пропозиції та зауваження до проекту регуляторного акту та аналізу регуляторного впливу просимо надавати в письмовій формі за адресою:

45034, смт. Люблинець, вул.Незалежності,51

на електронну адресу: liublynec@gmail.com

Нравится:

Адміністратор

П'ятниця, 10-04-2020, 18:30:00

Оголошення

Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік на території Люблинецької селищної ради

**Аналіз регуляторного впливу
до проекту рішення Люблинецької селищної ради
«Про встановлення розміру ставок єдиного податку на 2021 рік на
території Люблинецької селищної ради»**

1. Визначення проблеми

Відповідно до статті 10 Податкового кодексу України визначено перелік місцевих податків і зборів. Згідно зі статтею 12 Податкового кодексу України селищні ради встановлюють місцеві податки і збори.

Згідно Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» повноваження щодо встановлення місцевих податків і зборів відносяться до виключної компетенції селищної ради.

Враховуючи положення Податкового Кодексу України та Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виникає необхідність встановлення на території Люблинецької селищної об'єднаної територіальної громади єдиного податку на 2021 рік.

Однією з проблем Люблинецької селищної ради є недостатня наповнюваність місцевого бюджету, що не дозволяє виконувати місцеві бюджетні програми, забезпечити належний рівень життя жителів населених пунктів Люблинецької об'єднаної територіальної громади.

Джерелами надходження коштів до місцевого бюджету, серед іншого, є податки та збори, які сплачуються суб'єктами господарської діяльності, зареєстрованими на території Люблинецької селищної ради, відповідно до Податкового кодексу України (ПКУ), та розміри ставок яких встановлюються місцевими радами.

Аналіз регуляторного впливу проекту рішення Люблинецької селищної ради «Про встановлення розміру ставок єдиного податку на території Люблинецької селищної ради на 2021 рік» підготовлений відповідно до ст.8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» від 11.09.2003 року № 1160-IV та Методики проведення аналізу регуляторного впливу, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308 (зі змінами та доповненнями).

За даними звітів фінансового відділу виконавчого комітету Люблинецької селищної ради про виконання дохідної частини бюджету, платники єдиного податку I–II груп, для яких ставки регулюються рішенням селищної ради, сплатили у 2019 році до селищного бюджету близько 2,7 млн. грн.

Аналіз визначає правові та організаційні засади реалізації проекту рішення «Про встановлення розміру ставок єдиного податку на території Люблинецької селищної ради на 2021 рік».

Відповідно до п.24.26, статті 26, статті 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» ст.ст. 7, 8, 10, 12, 291-300 Податкового кодексу України повноваження щодо встановлення місцевих податків і зборів покладені на органи місцевого самоврядування.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	+	
Держава	+	
Суб'єкти господарювання	+	
У тому числі суб'єкти малого підприємництва	+	

Питання, яке пропонується вирішити шляхом прийняття відповідного регуляторного акта, дуже важливе для всіх членів територіальної громади. Прийняття

рішення необхідне для прозорого та ефективного встановлення місцевих податків та зборів, збільшення надходжень до бюджету Люблинецької об'єднаної територіальної громади, здійснення необхідного контролю за своєчасністю та повнотою проведення платежів. Встановлення ставок єдиного податку, які відповідають вимогам сьогодення, матиме суттєве значення не тільки для місцевого бюджету, але й для громадян, що мешкають на території селищної ради, тому що від цього залежить фінансування місцевих бюджетних програм.

2. Цілі державного регулювання

Проект рішення Люблинецької селищної ради «Про встановлення розміру ставок єдиного податку на території Люблинецької селищної ради на 2021 рік» розроблено на виконання вимог Податкового кодексу України.

Основними цілями прийняття пропонованого регуляторного акта є :

- Виконання вимог чинного законодавства.
- Врегулювання правовідносин між Люблинецькою селищною радою та суб'єктами господарювання в процесі нарахування та сплати єдиного податку.
- Встановлення ставок єдиного податку, які б дозволили забезпечити сталі надходження до селищного бюджету для виконання програм соціально – економічного розвитку громади.
- Задоволення інтересів місцевої громади з питань :
 - наповнення селищного бюджету, шляхом отримання додаткового обсягу надходжень;
 - здійснення планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні бюджету;
 - забезпечення найбільш повного обліку суб'єктів господарювання;
 - забезпечення раціонального та ефективного провадження господарської діяльності;
 - задоволення інтересів суб'єктів господарської діяльності;
 - вдосконалення відносин, що виникають у сфері справляння місцевих податків і зборів;
 - встановлення доцільних та обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків і зборів в межах визначених Податковим кодексом України.

3. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей.

3.1. Визначення альтернативних засобів.

Вид альтернативи	Опис альтернативи
<p>Альтернатива 1 Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)</p>	<p>По закінченню 2020 року діюче на території Люблинецької селищної ради рішення про встановлення єдиного податку втрачає свою актуальність та не поширюється на подальші періоди. Суб'єкти господарювання залишаться без нормативного акту. Відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України єдиний податок буде справлятися виходячи з норм Кодексу із застосуванням мінімальних ставок податку для суб'єктів господарювання, які будуть дорівнювати одному відсотку, що суттєво погіршить надходження до місцевого бюджету у 2021 році.</p>
<p>Альтернатива 2 Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2020 році максимальними ставками для платників</p>	<p>Забезпечення досягнення цілей державного регулювання. Сталі надходження до селищного бюджету без погіршення умов для розвитку мікробізнесу. Належне фінансування програм соціально-економічного розвитку громади.</p>

єдиного податку I-II груп	
---------------------------	--

3.2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Опис вигод та витрат за кожною альтернативою для сфер інтересів держави, громадян та суб'єктів господарювання.

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	Відсутні	По закінченню 2020 року рішення про встановлення єдиного податку має бути скасовано як таке, що не пройшло регуляторну процедуру і не поширюється на подальші періоди. Відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України єдиний податок буде справлятися виходячи з норм Кодексу із застосуванням мінімальних ставок податку для суб'єктів господарювання, які будуть дорівнювати одному відсотку, що суттєво погіршить надходження до місцевого бюджету у 2021 році.
Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2020 році максимальними ставками для платників єдиного податку I-II груп.	Забезпечує досягнення цілей державного регулювання, сталість надходжень до селищного бюджету без погіршення умов для розвитку мікробізнесу, а також належне фінансування програм соціально-економічного розвитку громади.	Відсутні

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
------------------	--------	---------

Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	Можливе незначне зменшення споживчих цін	Відсутні
Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2020 році максимальними ставками для платників єдиного податку I-II груп	Виділення коштів з селищного бюджету на програми соціально-економічного розвитку громади	Відсутні

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	0	0	24	146	170
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0	0	14,0	86,0	170

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)	Суб'єкти господарювання – платники податку у 2021 році будуть сплачувати податок за мінімальними ставками (1 відсоток).	Суб'єкти господарювання – платники податку у 2021 році будуть сплачувати податок за мінімальними ставками (1 відсоток). Витрати на сплату податку зменшаться, при цьому конкурентоспроможність не зміниться.
Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2020 році максимальними ставками для платників єдиного податку I-II груп	Відсутні	Суб'єкти господарювання будуть сплачувати податок за ставками згідно рішення Люблинецької селищної ради.

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, гривень
Альтернатива 1 «Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)» Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і	-

середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (рядок 11 таблиці "Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта")	
Альтернатива 2 «Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2020 році максимальними ставками для платників єдиного податку I-II груп» Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (рядок 11 таблиці "Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта")	-

Таким чином, Альтернативи щодо вирішення даної проблеми немає, оскільки відповідно до Податкового кодексу України органи місцевого самоврядування самостійно встановлюють і визначають порядок сплати єдиного податку відповідно до переліку і в межах установлених граничних розмірів ставок. У разі не встановлення рішенням органів місцевого самоврядування ставок єдиного податку, такий податок сплачується платниками у порядку, встановленому Кодексом. Неприйняття рішення «Про встановлення розміру ставок єдиного податку на території Люблинецької селищної ради на 2021 рік» спричинить значні втрати дохідної частини селищного бюджету.

4. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей.

Для визначення оптимального альтернативного способу з урахуванням системи бальної оцінки ступеня досягнення визначених цілей.

Вартість балів визначається за чотирибальною системою оцінки ступеня досягнення визначених цілей, де:

4 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті повною мірою (проблема більше існувати не буде);

3 – цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть);

2 – цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невіршеними);

1- цілі прийняття регуляторного акта, які не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати).

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 2	3	Прийняття рішення відповідає вимогам чинного законодавства, дає змоги привести у відповідальність ставки по місцевим податкам і зборам, залучає додаткові надходження до бюджету.

		Встановлюється можливість прозорого врегулювання відносин в сфері сплати єдиного податку. Встановлення рівних прав та обов'язків для всіх громадян та суб'єктів господарювання.
Альтернатива 1	1	Не прийняття відповідного регуляторного акту призведе до недоотримання доходів бюджетом.

Рейтинг результативності	Вимоги (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 2	Від прийняття регуляторного акту залежить зміцнення фінансової бази селищного бюджету, отримання додаткових надходжень, збільшення фінансування соціальної сфери, забезпечення прозорості ставок по місцевим податкам і зборам, забезпечення рівних прав та можливостей для всіх громадян та суб'єктів господарювання.	Витрати, пов'язані з прийняттям, оприлюдненням та популяризацією регуляторного акту, сплата податків і зборів за ставками, що будуть затверджені селищною радою	Проблема, яку передбачається розв'язати з прийняттям цього рішення, полягає у вдосконаленні ставок по сплаті єдиного податку та виконання вимог чинного законодавства Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей.
Альтернатива 1	Для держави і громадян вигоди відсутні. Суб'єкти господарювання будуть сплачувати єдиний податок за мінімальними ставками (1 відсоток)	Недоотримання надходжень до бюджету, фінансування бюджетної сфери селищної ради залишиться на тому ж рівні. Витрати, пов'язані з необхідністю ведення обліку, перерахуванням податків та зборів до бюджету і подання податкової звітності.	Рішення про встановлення єдиного податку на 2020 рік не буде діяти у 2021 році, що значно зменшить надходження до селищного бюджету. ОТГ не отримає належного фінансування програм соціально-економічного розвитку. Ставки єдиного податку не приведені у відповідність

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/ причини відмови від альтернативи)	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 2	Вдосконалення ставок по місцевим податкам і зборам згідно норм чинного законодавства, збільшення надходження до селищного бюджету	Приведення регуляторного акта у відповідність до чинного законодавства в разі скасування або зміни ставок податку, можуть мати як позитивний так і негативний характер. Також негативний вплив може мати економічна криза в країні та значні темпи інфляції. Ці фактори призведуть до зниження платоспроможності громадян та суб'єктів підприємницької діяльності, що в подальшому призведе до великих заборгованостей. Позитивно може вплинути на дію регуляторного акта стабілізація економічної ситуації, зниження соціальної напруженості в суспільстві. В результаті збільшення дохідної частини бюджету підвищиться рівень соціального забезпечення окремих категорій громадян і всього населення об'єднаної територіальної громади в цілому.
Альтернатива 1	Недоотримання надходжень до бюджету. ОТГ не отримає належного фінансування програм соціально-економічного розвитку.	X

Оцінивши зазначені способи, перевага була віддана другому способу, оскільки прийняття такого регуляторного акту забезпечить дотримання вимог податкового законодавства.

Виконання вимог даного регуляторного акта не потребує значних додаткових витрат і коштів селищного бюджету, лише потрібні витрати на інформування громадян та суб'єктів підприємницької діяльності про зміну ставок по місцевим податкам і зборам.

5. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми.

Згідно статті 12 Податкового кодексу України до повноважень селищної ради належить прийняття рішення про встановлення місцевих податків та зборів.

Пропонується прийняти рішення Люблинецької селищної ради «Про встановлення розміру ставок єдиного податку на території Люблинецької селищної ради на 2021 рік» для врегулювання питання ставок місцевих податків і зборів.

Механізм дії регуляторного акту полягає у забезпеченні :

- затвердження рішення про ставки місцевих податків і зборів;
- інформування платників про встановлення ставки справляння податків і зборів ;
- сприяння веденню підприємницької діяльності суб'єктів господарювання, які є платниками місцевих податків і зборів;
- забезпечення надходжень встановлених податків і зборів до селищного бюджету .

Запропонований спосіб досягнення цілей є єдиним і безумовним шляхом вирішення проблеми і ґрунтується на загальнообов'язковості оподаткування норм зазначеного рішення та відповідає принципу державної регуляторної політики. А саме : доцільність , адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, принципу прозорості та врахування громадської думки та пропозицій суб'єктів підприємницької діяльності.

6. Обґрунтування можливості досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта:

Передбачається, що об'єкти – платники місцевих податків та зборів будуть неухильно виконувати вимоги запропонованого проекту рішення, тобто в повному обсязі та своєчасно вносити податкові платежі, оскільки вартість виконання цих вимог нижча, ніж вартість ухилення від виконання таких вимог.

Вигоди від виконання зазначених вимог будуть відчуватися як об'єктами – платниками місцевих податків та зборів, так і територіальною громадою в цілому. Збільшення доходної частини бюджету призведе до підвищення рівня соціального забезпечення як окремих категорій громадян, так і економічного розвитку Люблинецької об'єднаної територіальної громади в цілому.

7. Обґрунтування, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для об'єктів – платників місцевих податків та зборів, громадян та держави:

Прийняття рішення про місцеві податки та збори, буде сприяти виведенню платників із тіньового бізнесу до правового русла, економічному розвитку сіл, зміцненню місцевого бюджету.

8. Обґрунтування, щодо вигоди/ витрати, що виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують витрати у випадку, якщо витрати та / або вигоди не можуть бути кількісно визначені:

Сфери впливу	Вигоди	Витрати
Влада	- збільшення надходжень до місцевого бюджету	Процедура прийняття регуляторного акту
об'єкти – платники місцевих податків та зборів	Прозорість встановлених податків і зборів, можливість обирати різні види підприємницької діяльності	Оплата місцевих податків та зборів
Громадяни	Збільшення надходжень до місцевого бюджету, які будуть направлені на вирішення соціально – економічних питань громади	Оплата місцевих податків та зборів

9. Оцінка можливості впровадження та виконання вимог регуляторного акта в залежності від ресурсів, якими розпоряджаються органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги:

Впровадження та виконання вимог регуляторного акта не залежить від ресурсів Люблинецької селищної ради, а об'єкти – платники місцевих податків та зборів повинні сплачувати місцеві податки та збори у розмірах, передбачених цим проектом рішення.

Впровадження та виконання вимог проекту рішення забезпечується наступними ресурсами:

- частиною 24 пункту 1 статті 26 "Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні"
- іншим податковим законодавством.

Оскільки цей акт носить адміністративний характер та законом встановлено відповідальність фізичних та юридичних осіб за порушення законодавства в цій сфері, то цілі, що обумовили розробку цього акта, мають бути повністю досягнуті.

Здійснено розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва згідно з додатком 4 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (Тест малого підприємництва).

10. Оцінка ризику впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта:

Найбільш значним зовнішнім фактором є зміни чинного законодавства України, що може призвести до неможливості місцевим податкам та зборам залишитися без змін.

11. Обґрунтування запропонованого строку чинності регуляторного акта:

Згідно вимог чинного законодавства строк дії запропонованого регуляторного акта обмежений. Строк дії регуляторного акта з 01.01.2021 року по 31.12.2021 року. Зазначений проєкт нормативно-правового акту є загальнообов'язковим до застосування на території Люблинецької селищної ради.

У разі внесення змін до Податкового кодексу України в частині справляння місцевих податків та зборів відповідні зміни будуть внесені до цього регуляторного акта.

12. Визначення показників результативності дії регуляторного акта:

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у другому розділі аналізу регуляторного впливу, для відстеження результативності цього регуляторного акта обрано такі прогностичні показники:

Назва показника	2019 рік	2020 рік
Надходження до місцевого бюджету єдиного податку від всіх груп платників (тис. грн.)	2708,2	2743,0
Надходження до місцевого бюджету єдиного податку від платників I-II груп (тис. грн.)	1117,8	1374,4
Загальна кількість платників єдиного податку, чол.	165	170
Кількість платників єдиного податку I-II груп, чол.	142	146
Витрати суб'єктів господарювання на адміністративні процедури щодо виконання регулювання та звітування (тис. грн.)	2624,1	2815,7
Рівень поінформованості суб'єктів господарювання стосовно основних положень регуляторного акта	Проєкт рішення оприлюднюється на офіційній сторінці Люблинецької селищної ради в мережі Інтернет за адресою: https://Liublynec@gmail.com/ .	

13. Визначення заходів, за допомогою яких буде здійснюватись відстеження результативності дії регуляторного акта в разі його прийняття:

Базове відстеження результативності дії регуляторного акту здійснюватиметься до дати набрання чинності цього регуляторного акта.

Повторне відстеження результативності буде здійснено за три місяці до дня закінчення визначеного строку, але не пізніше дня закінчення визначеного строку.

З огляду на показники результативності, визначені в попередньому розділі аналізу регуляторного впливу, відстеження буде проводитись за допомогою статистичного методу та шляхом опитування.

У рамках зазначених методів відстеження буде проведено аналіз звітності про виконання дохідної частини бюджету в частині інформації щодо розміру надходжень до селищного бюджету, кількості осіб, на яких поширюватиметься дія акта, а також розміру коштів і часу, що витратимуться суб'єктами господарювання на виконання вимог акта.

Селищний голова



Наталія СІХОВСЬКА

Додаток 1
до Аналізу впливу регуляторного
акта – проекту рішення «Про
встановлення розміру ставок єдиного
податку на 2021 рік на території
Люблинецької селищної ради»

ВИТРАТИ

**на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва,
які виникають внаслідок дії регуляторного акта**

Порядковий номер	Витрати	За перший рік	За п'ять років
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, гривень	-	-
2	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), гривень	-	-
3	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень	-	-
4	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/ приписів тощо), гривень	-	-
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень	-	-
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	-	-

7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень	-	-
8	Інше (уточнити), гривень	-	-
9	РАЗОМ (сума рядків: 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8), гривень	-	-
10	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємства, на яких буде поширено регулювання, одиниць	-	-
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємства, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 x рядок 10), гривень	-	-

Розрахунок відповідних витрат на одного суб'єкта господарювання

Вид витрат	У перший рік	Періодичні (за рік)	Витрати за п'ять років
Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо	-	-	-

Вид витрат	Витрати на сплату податків та зборів (змінених/нововведених) (за рік)	Витрати за п'ять років
Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів)	-	-

Вид витрат	Витрати* на ведення обліку, підготовку та подання звітності (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій за рік	Разом за рік	Витрати за п'ять років

Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам (витрати часу персоналу)	-	-	-	-
---	---	---	---	---

Вид витрат	Витрати* на адміністрування заходів державного нагляду (контролю) (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій та усунення виявлених порушень (за рік)	Разом за рік	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/ приписів тощо)	-	-	-	-

Вид витрат	Витрати на проходження відповідних процедур (витрати часу, витрати на експертизи, тощо)	Витрати безпосередньо на дозволи, ліцензії, сертифікати, страхові поліси (за рік - стартовий)	Разом за рік (стартовий)	Витрати за п'ять років
Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних / обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо)	-	-	-	-
Вид витрат	За рік (стартовий)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років	

Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо)	Незначні витрати (друк та заповнення декларації на 4 аркушах)	-	-
Вид витрат	Витрати на оплату праці додатково найманого персоналу (за рік)		Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу	-		-

Додаток 2
до Аналізу впливу регуляторного акта - проекту рішення «Про встановлення розміру ставок єдиного податку на 2021 рік на території Люблинецької селищної ради»

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ на адміністрування регулювання для суб'єктів великого і середнього підприємництва

Державний орган, для якого здійснюється розрахунок адміністрування регулювання:
Ковельське управління ГУ ДФС у Волинській області
(назва державного органу)

Процедура регулювання суб'єктів великого і середнього підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання)	Планові витрати часу на процедуру	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата)	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання	Витрати на адміністрування регулювання* (за рік), гривень
1. Облік суб'єкта господарювання, що перебуває у сфері регулювання	-	-	-	-	-
2. Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі:	-	-	-	-	-

камеральні	-	-	-	-	-
виїзді	-	-	-	-	-
3. Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання	-	-	-	-	-
4. Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання	-	-	-	-	-
5. Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання	-	-	-	-	-
6. Підготовка звітності за результатами регулювання	-	-	-	-	-
7. Інші адміністративні процедури (уточнити):	-	-	-	-	-
Разом за рік	X	X	X	X	-
Сумарно за п'ять років	X	X	X	X	-

* Вартість витрат, пов'язаних з адмініструванням процесу регулювання державними органами, визначається

шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації та на кількість суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання, та на кількість процедур за рік.

Порядковий номер	Назва державного органу	Витрати на адміністрування регулювання за рік, гривень	Сумарні витрати на адміністрування регулювання за п'ять років, гривень
Сумарно бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів великого і середнього підприємництва	-	-	-

У зв'язку з відсутністю суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, що підпадають під дію регуляторного акту, витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акту згідно Додатків 1,2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту не розраховувалися.

Додаток № 3
до Аналізу впливу регуляторного акта –
проекту рішення «Про встановлення
розміру ставок єдиного податку на 2021
рік на території Люблинецької
селищної ради »

ТЕСТ
малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з “10” квітня 2020 року по “10” травня 2020 року

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Робочі наради та зустрічі (опитування)	35	Обговорено та запропоновано залишити розміри ставок єдиного податку на 2021 рік на рівні 2020 року

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро - та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 170 (одиниць);

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100 (відсотків) (відповідно до таблиці “Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання” додатка 1 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта).

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка “прямих” витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0,0		

	<i>Формула: кількість необхідних одиниць обладнання X вартість одиниці</i>		0,0	0,0
2	Процедури повірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування <i>Формула: прямі витрати на процедури повірки (проведення первинного обстеження) в органі державної влади + витрати часу на процедуру обліку (на одиницю обладнання) X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість процедур обліку за рік) X кількість необхідних одиниць обладнання одному суб'єкту малого підприємництва</i>	0,0	0,0	0,0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали) <i>Формула: оцінка витрат на експлуатацію обладнання (витратні матеріали та ресурси на одиницю обладнання на рік) X кількість необхідних одиниць обладнання одному суб'єкту малого підприємництва</i>	0,0	0,0	0,0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування) <i>Формула: оцінка вартості процедури обслуговування обладнання (на одиницю обладнання) X кількість процедур технічного обслуговування на рік на одиницю обладнання X кількість необхідних одиниць обладнання одному суб'єкту малого підприємництва</i>	0,0	0,0	0,0
5	Інші процедури (уточнити)(сплата податку)	16135,30	0,0	0,0

6	Разом, гривень <i>Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)</i>	16135,30	X	0,0
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	170	-	-
8	Сумарно, гривень <i>Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)</i>	2743000,00	X	0,0
<p>Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування Розрахунок вартості 1 людино-години: Норма робочого часу на 2021 рік становить при 40-годинному робочому тижні – 1994,0 годин. Для розрахунку використовується орієнтовний розмір мінімальної заробітної плати, що у 2021 році становить 5003,00 грн. та у погодинному розмірі 30,10 грн. (лист Міністерства фінансів України від 05.09.2019 року №05110-14-6/22263, орієнтовна мінімальна заробітна плата – 5 003,00 грн.) у погодинному розмірі – 5003,00 грн./166,2 год. = 30,10 грн./год.</p>				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання <i>Формула: витрати часу на отримання інформації про регулювання, отримання необхідних форм та заявок X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість форм</i>	30,10 (0,5год x 30,10грн. x 2)	0,0	0,0
10	Процедури організації виконання вимог регулювання <i>Формула: витрати часу на розроблення та впровадження внутрішніх для суб'єкта малого підприємництва процедур на впровадження вимог регулювання X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість внутрішніх процедур</i>	301,00 (10год.x 30,10грн.x 1)	0,0	0,0

11	<p>Процедури офіційного звітування</p> <p><i>Формула:</i> <i>витрати часу на отримання інформації про порядок звітування щодо регулювання, отримання необхідних форм та визначення органу, що приймає звіти та місяця звітності + витрати часу на заповнення звітних форм + витрати часу на передачу звітних форм (окремо за засобами передачі інформації з оцінкою кількості суб'єктів, що користуються формами засобів – окремо електронна звітність, звітність до органу, поштовим зв'язком тощо) + оцінка витрат часу на корегування (оцінка природного рівня помилок)) X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість оригінальних звітів X кількість періодів звітності за рік</i></p>	<p>66,22</p> <p>$((1,0+0,5+0,2+0,5) \times 30,10 \text{ грн.} \times 1)$</p>	0,0	0,0
12	<p>Процедури щодо забезпечення процесу перевірок</p> <p><i>Формула:</i> <i>витрати часу на забезпечення процесу перевірок з боку контролюючих органів X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість перевірок за рік</i></p>	<p>30,10</p> <p>$(1 \text{ год.} \times 30,10 \text{ грн.} \times 1)$</p>	0,0	0,0
13	Інші процедури (уточнити)	-	-	-
14	<p>Разом, гривень</p> <p><i>Формула:</i> <i>(сума рядків 9 + 10 + 11 + 12 + 13)</i></p>	427,42	X	0,0
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	170	170	0,0

16	Сумарно, гривень <i>Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 14 X рядок 15)</i>	72661,40	X	0,0
----	--	----------	---	-----

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва

Розрахунок бюджетних витрат на адміністрування регулювання здійснюється окремо для кожного відповідного органу державної влади чи органу місцевого самоврядування, що залучений до процесу регулювання.

Державний контроль правильності, повноти і своєчасності нарахування та сплати податкових зобов'язань по місцевих податках та зборах, в межах повноважень, визначених Податковим кодексом України, здійснюють органи державної фіскальної служби.

Державний орган, для якого здійснюється розрахунок вартості адміністрування регулювання:

Ковельське управління ГУ ДФС у Волинській області

(назва державного органу)

Процедура регулювання суб'єктів малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання малого підприємництва - за потреби окремо для суб'єктів малого та мікропідприємств)	Планові витрати часу на процедуру	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата)	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання	Витрати на адміністрування регулювання * (за рік), гривень
1. Облік суб'єкта господарювання, що перебуває у сфері регулювання	-	-	-	-	-
2. Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі:	-	-	-	-	-
камеральні	-	-	-	-	-
виїзні	-	-	-	-	-
3. Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог	-	-	-	-	-

регулювання					
4. Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання	-	-	-	-	-
5. Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання	-	-	-	-	-
6. Підготовка звітності за результатами регулювання	-	-	-	-	-
7. Інші адміністративні процедури (уточнити): <u>виклик платника,</u> <u>складання листа</u>	-	-	-	-	-
Разом за рік	X	X	X	X	-

Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	За рік регулювання
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	2743000,00
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	72661,40
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	2815661,40
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	-
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	2815661,40

Селищний голова



Наталія СІХОВСЬКА

Експертний висновок

постійної депутатської комісії селищної ради з питань бюджету, фінансів, планування, управління комунальною власністю, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності, депутатської діяльності та етики, дотримання прав людини, законності та правопорядку, щодо проекту рішення Люблинецької селищної ради «Про встановлення єдиного податку на 2021 рік на території Люблинецької селищної ради»

Постійна депутатська комісія селищної ради з питань бюджету, фінансів, планування, управління комунальною власністю, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності, депутатської діяльності та етики, дотримання прав людини, законності та правопорядку, на виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення селищної ради «Про встановлення єдиного податку на 2021 рік на території Люблинецької селищної ради» з аналізом його регуляторного впливу та встановила наступне.

Розробником проекту регуляторного акта є фінансовий відділ виконавчого комітету селищної ради. Проект рішення підготовлено відповідно до Податкового кодексу України.

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

В цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2020 рік, проведені роботи з регуляторної процедури:

- розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта та безпосередньо проект з аналізом його регуляторного впливу, про що проінформовано членів територіальної громади на офіційному сайті селищної ради в мережі Інтернет за адресою www.lyublynets-gromada.org.ua.

Зауваження та пропозиції до проекту рішення від фізичних та юридичних осіб не надходили.

Таким чином, проект регуляторного акта – «Про встановлення єдиного податку на 2021 рік на території Люблинецької селищної ради» з аналізом його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Стосовно вищевказаного проекту рішення розроблено аналіз регуляторного впливу, який був підготовлений до оприлюднення проекту регуляторного акта з метою одержання зауважень та пропозицій.

Даним аналізом регуляторного впливу визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання, або визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розглянуто можливість внесення змін до них. Визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок

очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта.

Визначено цілі державного регулювання, та оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин, аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей. Описано механізми і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта, та доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави, а вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені.

Оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги, та ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта.

Обґрунтовано строк чинності регуляторного акта, визначено показники результативності регуляторного акта та заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Узагальнений висновок:

Постійна депутатська комісія селищної ради з питань бюджету, фінансів, планування, управління комунальною власністю, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності, депутатської діяльності та етики, дотримання прав людини, законності та правопорядку за підсумками розгляду вважає, що проект регуляторного акта - проект рішення селищної ради «Про встановлення єдиного податку на 2021 рік на території Люблинецької селищної ради» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам ст. ст.4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної депутатської комісії
селищної ради з питань бюджету,
фінансів, планування, управління комунальною
власністю, соціально-економічного розвитку та
інвестиційної діяльності, депутатської діяльності
та етики, дотримання прав людини,
законності та правопорядку



Роман КУЛЬЦМАН

12 травня 2020 року

Експертний висновок

постійної депутатської комісії селищної ради з питань бюджету, фінансів, планування, управління комунальною власністю, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності, депутатської діяльності та етики, дотримання прав людини, законності та правопорядку, щодо проекту рішення Люблинецької селищної ради «Про встановлення єдиного податку на 2021 рік на території Люблинецької селищної ради»

Постійна депутатська комісія селищної ради з питань бюджету, фінансів, планування, управління комунальною власністю, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності, депутатської діяльності та етики, дотримання прав людини, законності та правопорядку, на виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення селищної ради «Про встановлення єдиного податку на 2021 рік на території Люблинецької селищної ради» з аналізом його регуляторного впливу та встановила наступне.

Розробником проекту регуляторного акта є фінансовий відділ виконавчого комітету селищної ради. Проект рішення підготовлено відповідно до Податкового кодексу України.

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

В цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2020 рік, проведені роботи з регуляторної процедури:

- розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта та безпосередньо проект з аналізом його регуляторного впливу, про що проінформовано членів територіальної громади на офіційному сайті селищної ради в мережі Інтернет за адресою www.lyublynets-gromada.org.ua.

Зауваження та пропозиції до проекту рішення від фізичних та юридичних осіб не надходили.

Таким чином, проект регуляторного акта – «Про встановлення єдиного податку на 2021 рік на території Люблинецької селищної ради» з аналізом його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Стосовно вищевказаного проекту рішення розроблено аналіз регуляторного впливу, який був підготовлений до оприлюднення проекту регуляторного акта з метою одержання зауважень та пропозицій.

Даним аналізом регуляторного впливу визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання, або визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розглянуто можливість внесення змін до них. Визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок

очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта.

Визначено цілі державного регулювання, та оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин, аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей. Описано механізми і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта, та доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави, а вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені.

Оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги, та ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта.

Обґрунтовано строк чинності регуляторного акта, визначено показники результативності регуляторного акта та заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Узагальнений висновок:

Постійна депутатська комісія селищної ради з питань бюджету, фінансів, планування, управління комунальною власністю, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності, депутатської діяльності та етики, дотримання прав людини, законності та правопорядку за підсумками розгляду вважає, що проект регуляторного акта - проект рішення селищної ради «Про встановлення єдиного податку на 2021 рік на території Люблинецької селищної ради» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам ст. ст.4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної депутатської комісії
селищної ради з питань бюджету,
фінансів, планування, управління комунальною
власністю, соціально-економічного розвитку та
інвестиційної діяльності, депутатської діяльності
та етики, дотримання прав людини,
законності та правопорядку



Роман КУЛЬЦМАН

12 травня 2020 року