



УКРАЇНА
ЛУЦЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

вул. Богдана Хмельницького, 19,
м. Луцьк, 43025

Тел.(0332) 777900, факс (0332)
777901, 726055, 777947

E-mail: office@lutskrada.gov.ua

Web: http:// www.lutskrada.gov.ua

Код ЄДРПОУ 04051327

29.05.2020 № 1-5/2373/2020

На № _____ від _____

Державна регуляторна служба
України

вул. Арсенальна, 9

м. Київ, 01011

Про надання погодження

Відповідно до ст. 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» направляємо для погодження проекти рішень Луцької міської ради «Про встановлення ставок транспортного податку», «Про встановлення ставок туристичного збору», «Про встановлення збору за місця для паркування транспортних засобів», «Про встановлення ставок земельного податку» та «Про встановлення ставок зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», аналізу регуляторного впливу, експертні висновки та копії повідомлень про оприлюднення проектів даних регуляторних актів.

Перший заступник міського голови

Борис Смаль 777 955



Григорій НЕДОПАД



Сертифікат 20B4E4ED0D30998C04000000FD94290091456C00

Підписувач Недопад Григорій Вікторович

Дійсний з 07.12.2018 0:00 по 07.12.2020 0:00

0.31

5182

ЛУЦЬКА МІСЬКА РАДА



Державна регуляторна служба України

№ 5182/01/19-20 від 21.06.2020





ЛУЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Луцьк

№ _____

Про встановлення ставок
земельного податку

ПРОЄКТ

Керуючись пунктом 24 частини першої статті 26 та статтею 69 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Податковим Кодексом України, Постановою Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 №483 “Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити земельний податок на території Луцької міської територіальної громади.
2. Ставки земельного податку згідно з додатками 1, 2.
3. Інші елементи земельного податку (об’єкт оподаткування, база оподаткування, податковий період, порядок обчислення суми податку, порядок сплати податку, строки сплати податку) та відносини, що виникають у сфері справляння податку, визначаються згідно з Податковим кодексом України.
4. Рішення набирає чинності з 01.01.2021 та діє до 31.12.2021 року.
5. Контроль за правильністю нарахування, повнотою та своєчасністю сплати податку здійснює ГУ ДФС у Волинській області.
6. Відділу інформаційної роботи (Балюк З.В.) довести дане рішення до відома населення через засоби масової інформації шляхом публікації у друкованих засобах масової інформації не пізніше 10 днів після його прийняття.
7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету та фінансів (Смаль Б. А.) та першого заступника міського голови Недопада Г.В.

Секретар міської ради

Григорій ПУСТОВІТ

Слова 720 614

Ставки земельного податку¹, що вводяться в дію
з 01.01.2021 року на території м.Луцька:

| | | | |
|-------------|------------|------------------------|--|
| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади |
| 0700000000 | | 0710100000 | м.Луцьк |

| Вид цільового призначення земель ² | | Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки) | | | |
|---|---|--|-------------------|--|-------------------|
| | | за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження), що перебувають у власності | | за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження), що перебувають у постійному користуванні (крім державної та комунальної форми власності) | |
| код ² | найменування ² | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 01 | Землі сільськогосподарського призначення | | | | |
| 01.01 | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴ | x | x | x | x |
| 01.02 | Для ведення фермерського господарства ⁴ | x | x | x | x |
| 01.03 | Для ведення особистого селянського господарства ⁴ | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 01.04 | Для ведення підсобного сільського господарства ⁴ | x | x | x | x |
| 01.05 | Для індивідуального садівництва ⁴ | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 01.06 | Для колективного садівництва ⁴ | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 01.07 | Для городництва ⁴ | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 01.08 | Для сінокосіння і випасання худоби ⁴ | x | x | x | x |
| 01.09 | Для дослідних і навчальних цілей | x | x | x | x |
| 01.10 | Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства | x | x | x | x |
| 01.11 | Для надання послуг у сільському господарстві | x | x | x | x |
| 01.12 | Для розміщення інфраструктури оптових | x | x | x | x |

| | | | | | |
|-----------|--|-------|-------|-------|-------|
| | ринків сільськогосподарської продукції | | | | |
| 01.13 | Для іншого сільськогосподарського призначення | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 01.14 | Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 02 | Землі житлової забудови | | | | |
| 02.01 | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴ | 1,000 | 0,030 | 3,000 | 0,090 |
| 02.02 | Для колективного житлового будівництва ⁴ | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 |
| 02.03 | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 |
| 02.04 | Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 02.05 | Для будівництва індивідуальних гаражів | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 02.06 | Для колективного гаражного будівництва | 0,100 | 0,100 | 0,300 | 0,300 |
| 02.07 | Для іншої житлової забудови | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 02.08 | Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 02.09 | Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 02.10 | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури | 0,100 | 0,100 | 1,000 | 1,000 |
| 03 | Землі громадської забудови | | | | |
| 03.01 | Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴ | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.02 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴ | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.03 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴ | 2,000 | 2,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.04 | Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴ | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.05 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴ | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.06 | Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴ | 1,000 | x | 1,000 | x |
| 03.07 | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | 2,000 | 2,000 | 4,000 | 4,000 |

| | | | | | |
|-------|---|-------|-------|--------|--------|
| 03.08 | Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування | 2,000 | 2,000 | 4,000 | 4,000 |
| 03.09 | Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ | 3,000 | 3,000 | 10,000 | 10,000 |
| 03.10 | Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури | 3,000 | 3,000 | 10,000 | 10,000 |
| 03.11 | Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 03.12 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування | 2,000 | 2,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.13 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування | 2,000 | 2,000 | 3,000 | 3,000 |
| 03.14 | Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴ | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.15 | Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 03.16 | Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 03.17 | Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 04 | Землі природно-заповідного фонду | | | | |
| 04.01 | Для збереження та використання біосферних заповідників | x | x | x | x |
| 04.02 | Для збереження та використання природних заповідників ⁴ | 3,000 | 3,000 | 1,000 | 1,000 |
| 04.03 | Для збереження та використання національних природних парків ⁴ | x | x | x | x |
| 04.04 | Для збереження та використання ботанічних садів ⁴ | 3,000 | 3,000 | 1,000 | 1,000 |
| 04.05 | Для збереження та використання зоологічних парків | 3,000 | 3,000 | 1,000 | 1,000 |
| 04.06 | Для збереження та використання дендрологічних парків | 3,000 | 3,000 | 1,000 | 1,000 |
| 04.07 | Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва | 3,000 | 3,000 | 1,000 | 1,000 |
| 04.08 | Для збереження та використання заказників | x | x | x | x |
| 04.09 | Для збереження та використання заповідних урочищ | x | x | x | x |
| 04.10 | Для збереження та використання пам'яток природи | 3,000 | 3,000 | 1,000 | 1,000 |
| 04.11 | Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків | x | x | x | x |
| 05 | Землі іншого природоохоронного призначення | | | | |

| | | | | | |
|-----------|--|-------|-------|-------|-------|
| 06 | Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей) | | | | |
| 06.01 | Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴ | x | x | x | x |
| 06.02 | Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів | x | x | x | x |
| 06.03 | Для інших оздоровчих цілей | 3,000 | 3,000 | 1,000 | 1,000 |
| 06.04 | Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3,000 | 3,000 | 1,000 | 1,000 |
| 07 | Землі рекреаційного призначення | | | | |
| 07.01 | Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴ | 3,000 | 3,000 | 1,000 | 1,000 |
| 07.02 | Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴ | 3,000 | 3,000 | 1,000 | 1,000 |
| 07.03 | Для індивідуального дачного будівництва | x | x | x | x |
| 07.04 | Для колективного дачного будівництва | x | x | x | x |
| 07.05 | Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3,000 | 3,000 | 1,000 | 1,000 |
| 08 | Землі історико-культурного призначення | | | | |
| 08.01 | Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини | 3,000 | 3,000 | 1,000 | 1,000 |
| 08.02 | Для розміщення та обслуговування музейних закладів | 3,000 | 3,000 | 1,000 | 1,000 |
| 08.03 | Для іншого історико-культурного призначення | 3,000 | 3,000 | 1,000 | 1,000 |
| 08.04 | Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3,000 | 3,000 | 1,000 | 1,000 |
| 09 | Землі лісгосподарського призначення | | | | |
| 09.01 | Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг | x | x | x | x |
| 09.02 | Для іншого лісгосподарського призначення | x | x | x | x |
| 09.03 | Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | x | x | x | x |
| 10 | Землі водного фонду | | | | |
| 10.01 | Для експлуатації та догляду за водними об'єктами | 3,000 | 3,000 | 1,000 | 1,000 |
| 10.02 | Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами | x | x | x | x |
| 10.03 | Для експлуатації та догляду за смугами відведення | x | x | x | x |
| 10.04 | Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і | 3,000 | 3,000 | 1,000 | 1,000 |

| | | | | | |
|-----------|--|-------|-------|-------|-------|
| | каналами | | | | |
| 10.05 | Для догляду за береговими смугами водних шляхів | x | x | x | x |
| 10.06 | Для сінокосіння | x | x | x | x |
| 10.07 | Для рибогосподарських потреб | x | x | x | x |
| 10.08 | Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей | 3,000 | 3,000 | 1,000 | 1,000 |
| 10.09 | Для проведення науково-дослідних робіт | x | x | x | x |
| 10.10 | Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд | 3,000 | 3,000 | 1,000 | 1,000 |
| 10.11 | Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів | x | x | x | x |
| 10.12 | Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3,000 | 3,000 | 1,000 | 1,000 |
| 11 | Землі промисловості | | | | |
| 11.01 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами | 1,500 | 2,000 | 3,000 | 3,000 |
| 11.02 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 1,500 | 2,000 | 3,000 | 3,000 |
| 11.03 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств | 1,500 | 2,000 | 6,000 | 6,000 |
| 11.04 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) | 1,500 | 2,000 | 6,000 | 6,000 |
| 11.05 | Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,500 | 2,000 | 3,000 | 3,000 |
| 12 | Землі транспорту | | | | |
| 12.01 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 12.02 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту | x | x | x | x |
| 12.03 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту | 1,000 | 1,000 | 1,000 | x |
| 12.04 | Для розміщення та експлуатації будівель | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |

| | | | | | |
|-----------|--|-------|-------|--------|--------|
| | і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴ | | | | |
| 12.05 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту | x | x | x | x |
| 12.06 | Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту | x | x | x | x |
| 12.07 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 12.08 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій | 3,000 | 3,000 | 1,000 | 1,000 |
| 12.09 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 12.10 | Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 12.11 | Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу | 3,000 | 3,000 | 10,000 | 10,000 |
| 13 | Землі зв'язку | | | | |
| 13.01 | Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій | 3,000 | 3,000 | 6,000 | 6,000 |
| 13.02 | Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку | 3,000 | 3,000 | 6,000 | 6,000 |
| 13.03 | Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку | 3,000 | 3,000 | 6,000 | 6,000 |
| 13.04 | Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3,000 | 3,000 | 6,000 | 6,000 |
| 13.05 | Для розміщення та постійної діяльності Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України | x | x | 1,000 | x |
| 14 | Землі енергетики | | | | |
| 14.01 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій | 3,000 | 3,000 | 6,000 | 6,000 |
| 14.02 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії | 3,000 | 3,000 | 6,000 | 6,000 |
| 14.03 | Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3,000 | 3,000 | 6,000 | 6,000 |
| 15 | Землі оборони | | | | |
| 15.01 | Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴ | x | x | 1,000 | x |
| 15.02 | Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴ | x | x | 1,000 | x |

| | | | | | |
|-------|---|---|---|-------|---|
| 15.03 | Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴ | x | x | 1,000 | x |
| 15.04 | Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴ | x | x | 1,000 | x |
| 15.05 | Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴ | x | x | 1,000 | x |
| 15.06 | Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴ | x | x | 1,000 | x |
| 15.07 | Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴ | x | x | 1,000 | x |
| 15.08 | Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | x | x | 1,000 | x |
| 15.09 | Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС | x | x | 1,000 | x |
| 15.10 | Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції України, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції | x | x | 1,000 | x |
| 16 | Землі запасу | x | x | x | x |
| 17 | Землі резервного фонду | x | x | x | x |
| 18 | Землі загального користування ⁴ | x | x | x | x |
| 19 | Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | x | x | 1,000 | x |

Для підприємств, установ та організацій комунальної та державної форми власності, застосовується ставка податку у розмірі 1,000 відсотка від нормативної грошової оцінки землі, незалежно від видів цільового призначення земельної ділянки.

Для власників вбудовано-прибудованих нежитлових приміщень, розташованих в житлових будинках, які використовують дані приміщення для ведення підприємницької діяльності, застосовується ставка податку у розмірі 3,000 відсотків від нормативної грошової оцінки землі.

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Секретар міської ради

Григорій ПУСТОВІТ

Слова 720 614

СТАВКИ земельного податку¹

Ставки земельного податку¹, що вводяться в дію
з 01.01.2021 року на території Прилуцького старостинського округу

| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади |
|-------------|------------|---------------------|--|
| 0700000000 | 0721800000 | 0721885801 | с. Прилуцьке Ківерцівського району Волинської області |
| 0700000000 | 0721800000 | 0721885802 | с. Дачне Ківерцівського району Волинської області |
| 0700000000 | 0721800000 | 0721885804 | с. Сапогове Ківерцівського району Волинської області |
| 0700000000 | 0721800000 | 0721885803 | с. Жабка Ківерцівського району Волинської області |

| Вид цільового призначення земель ² | | Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки) | | | |
|---|---|--|-------------------|--|-------------------|
| | | за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено | |
| код ² | найменування ² | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 01 | Землі сільськогосподарського призначення | | | | |
| 01.01 | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴ | 0,500 | 0,500 | 0,300 | 0,300 |
| 01.02 | Для ведення фермерського господарства ⁴ | 0,500 | 0,500 | 0,300 | 0,300 |
| 01.03 | Для ведення особистого селянського господарства ⁴ | 0,500 | 0,500 | 0,300 | 0,300 |
| 01.04 | Для ведення підсобного сільського господарства ⁴ | 0,500 | 0,500 | 0,300 | 0,300 |
| 01.05 | Для індивідуального садівництва ⁴ | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 01.06 | Для колективного садівництва ⁴ | 0,500 | 0,500 | 0,300 | 0,300 |
| 01.07 | Для городництва ⁴ | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 01.08 | Для сінокосіння і випасання худоби ⁴ | 0,500 | 0,500 | 0,300 | 0,300 |
| 01.09 | Для дослідних і навчальних цілей | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 01.10 | Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства | 0,500 | 0,500 | 0,300 | 0,300 |
| 01.11 | Для надання послуг у сільському господарстві | 0,500 | 0,500 | 0,300 | 0,300 |
| 01.12 | Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції | 0,500 | 0,500 | 0,300 | 0,300 |
| 01.13 | Для іншого сільськогосподарського призначення | 0,500 | 0,500 | 0,300 | 0,300 |
| 01.14 | Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,500 | 0,500 | 0,300 | 0,300 |
| 02 | Землі житлової забудови | | | | |
| 02.01 | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴ | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 |
| 02.02 | Для колективного житлового будівництва ⁴ | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 |
| 02.03 | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 |
| 02.04 | Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 |

| | | | | | |
|-------|---|-------|-------|-------|-------|
| 02.05 | Для будівництва індивідуальних гаражів | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 |
| 02.06 | Для колективного гаражного будівництва | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 |
| 02.07 | Для іншої житлової забудови | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 |
| 02.08 | Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 |
| 03 | Землі громадської забудови | | | | |
| 03.01 | Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴ | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.02 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴ | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.03 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴ | 2,000 | 2,000 | 2,000 | 2,000 |
| 03.04 | Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴ | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.05 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴ | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.06 | Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴ | 1,000 | x | 1,000 | x |
| 03.07 | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | 2,000 | 2,000 | 2,000 | 2,000 |
| 03.08 | Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування | 2,000 | 2,000 | 2,000 | 2,000 |
| 03.09 | Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.10 | Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.11 | Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.12 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.13 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.14 | Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 03.15 | Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.16 | Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 04 | Землі природно-заповідного фонду | | | | |
| 04.01 | Для збереження та використання біосферних заповідників | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 04.02 | Для збереження та використання природних заповідників ⁴ | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 04.03 | Для збереження та використання національних природних парків ⁴ | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 04.04 | Для збереження та використання ботанічних садів ⁴ | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 04.05 | Для збереження та використання зоологічних парків | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 04.06 | Для збереження та використання дендрологічних парків | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 04.07 | Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 04.08 | Для збереження та використання заказників | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 04.09 | Для збереження та використання заповідних | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |

| | | | | | |
|-------|---|-------|-------|-------|-------|
| | урочищ | | | | |
| 04.10 | Для збереження та використання пам'яток природи | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 04.11 | Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 05 | Землі іншого природоохоронного призначення | | | | |
| 06 | Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей) | | | | |
| 06.01 | Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 06.02 | Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 06.03 | Для інших оздоровчих цілей | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 06.04 | Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 07 | Землі рекреаційного призначення | | | | |
| 07.01 | Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴ | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 07.02 | Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴ | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 07.03 | Для індивідуального дачного будівництва | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 07.04 | Для колективного дачного будівництва | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 07.05 | Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 08 | Землі історико-культурного призначення | | | | |
| 08.01 | Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 08.02 | Для розміщення та обслуговування музейних закладів | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 08.03 | Для іншого історико-культурного призначення | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 08.04 | Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 09 | Землі лісгосподарського призначення | | | | |
| 09.01 | Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 |
| 09.02 | Для іншого лісгосподарського призначення | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 |
| 09.03 | Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 |
| 10 | Землі водного фонду | | | | |
| 10.01 | Для експлуатації та догляду за водними об'єктами | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 10.02 | Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 10.03 | Для експлуатації та догляду за смугами відведення | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 10.04 | Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 10.05 | Для догляду за береговими смугами водних шляхів | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 10.06 | Для сінокосіння | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 10.07 | Для рибогосподарських потреб | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 10.08 | Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 10.09 | Для проведення науково-дослідних робіт | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 10.10 | Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |

| | | | | | |
|-------|--|-------|-------|-------|-------|
| | гідрометричних та лінійних споруд | | | | |
| 10.11 | Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 10.12 | Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 11 | Землі промисловості | | | | |
| 11.01 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами | 2,000 | 2,000 | 5,000 | 5,000 |
| 11.02 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 2,000 | 2,000 | 5,000 | 5,000 |
| 11.03 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств | 2,000 | 2,000 | 5,000 | 5,000 |
| 11.04 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) | 2,000 | 2,000 | 5,000 | 5,000 |
| 11.05 | Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 2,000 | 2,000 | 5,000 | 5,000 |
| 12 | Землі транспорту | | | | |
| 12.01 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту | 2,000 | 2,000 | 1,500 | 1,500 |
| 12.02 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту | x | x | x | x |
| 12.03 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту | x | x | x | x |
| 12.04 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴ | 2 | 2 | 5 | 5 |
| 12.05 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту | x | x | x | x |
| 12.06 | Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту | x | x | x | x |
| 12.07 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту | x | x | x | x |
| 12.08 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій | 2,000 | 2,000 | 5,000 | 5,000 |
| 12.09 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту | 2,000 | 2,000 | 5,000 | 5,000 |
| 12.10 | Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 2,000 | 2,000 | 5,000 | 5,000 |
| 13 | Землі зв'язку | | | | |
| 13.01 | Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 13.02 | Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 13.03 | Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 13.04 | Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |

| 14 | Землі енергетики | | | | |
|-------|--|-------|-------|-------|-------|
| 14.01 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій | 2,000 | 2,000 | 5,000 | 5,000 |
| 14.02 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії | 2,000 | 2,000 | 5,000 | 5,000 |
| 14.03 | Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 2,000 | 2,000 | 5,000 | 5,000 |
| 15 | Землі оборони | | | | |
| 15.01 | Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴ | x | x | 1,000 | x |
| 15.02 | Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴ | x | x | 1,000 | x |
| 15.03 | Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴ | x | x | 1,000 | x |
| 15.04 | Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴ | x | x | 1,000 | x |
| 15.05 | Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴ | x | x | 1,000 | x |
| 15.06 | Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴ | x | x | 1,000 | x |
| 15.07 | Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴ | x | x | 1,000 | x |
| 15.08 | Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | x | x | 1,000 | x |
| 16 | Землі запасу | x | x | x | x |
| 17 | Землі резервного фонду | x | x | x | x |
| 18 | Землі загального користування ¹ | x | x | x | x |
| 19 | Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | x | x | 1,000 | x |

Для підприємств, установ та організацій комунальної та державної форми власності, застосовується ставка податку у розмірі 1,000 відсотка від нормативної грошової оцінки землі, незалежно від видів цільового призначення земельної ділянки.

Для власників вбудовано-прибудованих нежитлових приміщень, розташованих в житлових будинках, які використовують дані приміщення для ведення підприємницької діяльності, застосовується ставка податку у розмірі 3,000 відсотків від нормативної грошової оцінки землі.

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Секретар міської ради

Григорій ПУСТОВІТ

Слова 720 614

ПОВІДОМЛЕННЯ про оприлюднення проєкту регуляторного акта

Згідно до вимог Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності", з метою одержання зауважень і пропозицій від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань **оприлюднюється проєкт рішення міської ради „Про встановлення ставок земельного податку”** розроблений департаментом фінансів та бюджету.

Проєкт спрямований на виконання вимог чинного законодавства, врегулювання правовідносин між міською радою та платниками плати за землю, встановлення ставок місцевого податку на майно в частині плати за землю на 2021 рік.

Підставою для розробки проєкту регуляторного акту є закон України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Податковий кодекс України, Постанова Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 №483.

Проєкт рішення та аналіз його регуляторного впливу буде розміщено на офіційному сайті Луцької міської ради www.lutskrada.gov.ua (розділ «Регуляторна політика»).

З текстом проєкту рішення та аналізом його регуляторного впливу також можна ознайомитися у департаменті фінансів та бюджету Луцької міської ради за адресою: м. Луцьк вул. Богдана Хмельницького, 19.

Зауваження та пропозиції від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань приймаються у письмовій формі протягом одного місяця з дня оприлюднення даного проєкту рішення на адресу розробника: 43025 м. Луцьк вул. Богдана Хмельницького, 19, департамент фінансів та бюджету, або e-mail: fin@lutskrada.gov.ua.

Директор департаменту
фінансів та бюджету



Лілія СЛОВА

**Аналіз регуляторного впливу
до проєкту регуляторного акта - рішення Луцької міської ради
«Про встановлення ставок земельного податку»**

Аналіз регуляторного впливу проєкту регуляторного акта - рішення Луцької міської ради «Про встановлення ставок земельного податку» підготовлено відповідно до вимог статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308 (зі змінами, внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2015 № 1151).

I. Визначення проблеми

Відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України органи місцевого самоврядування встановлюють ставки плати за землю та пільги щодо земельного податку.

Причини виникнення проблеми прийняття рішення «Про встановлення ставок земельного податку» – це безпосередня вимога чинного законодавства України, згідно з якою органи місцевого самоврядування зобов'язані офіційно до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлених місцевих податків та зборів або змін до них, оприлюднити ухвалене рішення про місцеві податки та збори.

Ухвалення рішення міської ради «Про встановлення ставок земельного податку», що набуде чинності з наступного бюджетного періоду – з 01 січня 2021 року, необхідне для прозорого ефективного встановлення ставок земельного податку та пільг зі сплати земельного податку.

Плата за землю є бюджетоутворюючим джерелом у складі власних доходів загального фонду бюджету Луцької міської територіальної громади.

Динаміка надходжень від плати за землю у м. Луцьку склала: за 2017 рік – 56,3 млн.грн, за 2018 рік – 51,5 млн.грн, за 2019 рік – 66,4 млн.грн.

Прийняття рішення «Про встановлення ставок земельного податку» забезпечить сталі надходження до бюджету Луцької міської територіальної громади, нестиме більш прийнятне податкове навантаження на суб'єктів господарювання та врегулює відносини з землекористувачами. Надходження по платі за землю в 2021 році очікуються на рівні 68,0 млн.грн.

Основні групи (підгрупи), на які впливає проблема, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання – прийняттям цього проєкту регуляторного акта:

| <i>Групи (підгрупи)</i> | <i>Так</i> | <i>Ні</i> |
|---|------------|-----------|
| Об'єднана територіальна громада | + | - |
| Органи місцевого самоврядування | + | - |
| Суб'єкти господарювання, | + | - |
| у тому числі суб'єкти малого підприємництва | + | - |

Питання наповнення бюджету Луцької міської територіальної громади, у тому числі через установлення ставок земельного податку, є сферою загальних інтересів суб'єктів господарювання, органів місцевої влади й міської територіальної громади.

Ринкові механізми не можуть бути застосовані при адмініструванні податків. Доцільним є втручання держави шляхом делегування органам місцевого самоврядування повноважень з установлення ставок земельного податку на території Луцької міської територіальної громади. Отже, установлення ставок земельного податку можливе лише шляхом ухвалення відповідного рішення міської ради.

Проєкт рішення міської ради «Про встановлення ставок земельного податку» розроблено відповідно до форми, затвердженої Постановою Кабінету

Міністрів України від 24 травня 2017 року № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки». Зокрема передбачено встановлення ставок земельного податку в розрізі кодів за видами цільового призначення земель, установленими Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою Наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 23 липня 2010 року №548 зі змінами.

Стабільність надходжень, що формують загальний фонд бюджету Луцької міської територіальної громади, дозволяє забезпечити безперебійну життєдіяльність громади в різних сферах, своєчасну виплату заробітної плати працівникам бюджетних установ та провести всі інші соціально важливі видатки, отримання мешканцями міста соціальних послуг в тій чи іншій сфері, якими опікуються органи місцевого самоврядування.

II. Цілі державного регулювання

Цілями регуляторного акта є:

- встановлення ставок земельного податку на території Луцької міської територіальної громади відповідно до Класифікації видів цільового призначення земель;
- забезпечення соціально-економічного розвитку громади, подальшого регулювання земельних відносин, використання земельного ресурсу в інтересах територіальної громади міста;

- створення сприятливих, рівних умов для суб'єктів господарювання в питаннях користування земельними ділянками;

- отримання додаткового фінансового ресурсу для вирішення соціально-економічних питань розвитку громади - фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо.

Вимірювальними індикаторами досягнення цілей регулювання та зменшення масштабів проблеми є:

- якісний: забезпечення виконання місцевих цільових програм: соціальних, економічних, екологічних, розвитку підприємництва, тощо.

- кількісний:

- а) надходження коштів до бюджету Луцької міської територіальної громади від плати за землю очікуються на рівні:

| 2021 рік | 2022 рік |
|--------------|---------------|
| 68,0 млн.грн | 69,0 млн. грн |

- б) чисельність платників податку, на яких поширюватиметься регуляторний акт:

| 2021 рік | 2022 рік |
|----------|----------|
| 11724 | 11724 |

- часовий: дія регуляторного акта протягом року.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

| Вид альтернативи | Опис альтернативи |
|--|--|
| Альтернатива 1 Неприйняття регуляторного акта (відмова від регулювання) або невстановлення відповідних ставок | Не прийняття проекту регуляторного акта «Про встановлення плати за землю» призведе до невиконання вимог чинного законодавства. Якщо міська рада не ухвалює рішення про встановлення відповідних місцевих податків, що є обов'язковими, то відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України, земельний податок буде справлятися із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, у якому планується застосування плати за землю. Дана альтернатива не є прийнятною. |
| Альтернатива 2 Встановлення мінімальних | Альтернатива не є прийнятною, оскільки вона веде до відмови від використання фінансових ресурсів громади, що спрямовуються на |

| | |
|--|--|
| ставок плати за землю для всіх видів цільового призначення земель. | фінансування його інфраструктури. У разі встановлення мінімальних ставок плати за землю, бюджет Луцької міської територіальної громади втратить надходжень від плати за землю в сумі близько 68,0 млн. грн. Негативний вплив буде завдано територіальній громаді, оскільки значне зменшення надходжень до бюджету ставить під загрозу виконання соціальних, економічних, екологічних програм розвитку Луцької міської територіальної громади. |
| Альтернатива 3 Встановлення максимальних ставок плати за землю для всіх видів цільового призначення земель. | Згідно з ПКУ максимальний розмір земельного податку складає: 3% від нормативної грошової оцінки землі; для земель загального користування й сільськогосподарських угідь – 1%, за земельні ділянки, що перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) – 12%, орендної плати за землю – 12%. Ця альтернатива не є прийнятною, оскільки встановлення максимальних ставок земельного податку в умовах нестабільної економічної ситуації в державі призведе до збільшення податкового навантаження на суб'єктів господарювання. За таких умов порушуються основні принципи податкового законодавства, установлені статтею 4 Податкового кодексу України, а саме: соціальної справедливості – установлення податків та зборів відповідно до платоспроможності платників податків, фіскальної достатності – установлення податків та зборів з урахуванням необхідності досягнення збалансованості витрат бюджету з його надходженнями. Значне збільшення податкового навантаження на власників та користувачів земельних ділянок призведе до виникнення у останніх заборгованості перед бюджетом зі сплати податків та зборів. |
| Альтернатива 4 Встановлення ставок плати за землю на рівні 2020 року | Враховуючи соціально-економічну ситуацію в державі, встановлення на 2021 рік розмірів плати за землю на рівні 2020 року є доцільним. Ухвалення запропонованого рішення забезпечить сталі надходження до бюджету громади, нестиме більш прийнятне податкове навантаження на суб'єктів господарювання та врегулює відносини з землекористувачами. Надходження по платі за землю в 2021 році очікуються на рівні 68 млн.грн. |

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

| Вид альтернативи | Висоди | Витрати |
|------------------|---|---|
| Альтернатива 1 | Відсутні | Не прийняття проєкту регуляторного акта «Про встановлення ставок земельного податку» призведе до порушення вимог чинного законодавства та поставить під загрозу забезпечення стабільних надходжень до бюджету Луцької міської територіальної громади |
| Альтернатива 2 | Відсутні | Втрати бюджету Луцької міської територіальної громади, що призведе до невиконання програм: соціальних, економічних, екологічних, розвитку підприємництва, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо. |
| Альтернатива 3 | Значне збільшення надходжень по платі за землю. | Значне збільшення податкового навантаження на суб'єктів господарювання поставить під загрозу їх фінансове становище, що в свою чергу призведе до ухилення від оподаткування та нестабільних надходжень по земельному податку до бюджету. |
| Альтернатива 4 | Досягнення збалансованості інтересів суб'єктів господарювання, населення та | Витрати часу, матеріальних ресурсів для податкових органів на |

| | | |
|--|--|-------------------------------------|
| | органу місцевого самоврядування. Дотримання вимог чинного законодавства, зручність у застосуванні, стабільність надходжень до бюджету громади, що дасть можливість прогнозувати фінансування програм розвитку громади на майбутнє. | адміністрування земельного податку. |
|--|--|-------------------------------------|

Оцінка впливу на сферу інтересів громади

| Вид альтернативи | Вигоди | Витрати |
|------------------|--|---|
| Альтернатива 1 | Відсутні | Відсутні |
| Альтернатива 2 | Відсутні | Відсутні |
| Альтернатива 3 | Збільшення витрат на соціально-економічний та культурний розвиток громади. | Збільшення витрат громадян на придбання товарів і послуг унаслідок можливого підвищення споживчих цін у зв'язку із значним збільшенням витрат суб'єктів господарювання по сплаті земельного податку |
| Альтернатива 4 | Забезпечення стабільного функціонування інфраструктури міста, фінансування програм розвитку. | Відсутні |

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання, що задіяні у першій процедурі

| Вид альтернативи | Вигоди | Витрати |
|------------------|--|--|
| Альтернатива 1 | Відсутні | Витрати на сплату земельного податку із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному. |
| Альтернатива 2 | Економія коштів на сплату податків у прогнозованому розмірі 68,0 млн. грн. | Відсутні |
| Альтернатива 3 | Відсутні | Значне збільшення витрат на сплату земельного податку, погіршення фінансового становища, можливість виникнення заборгованості по сплаті податків та зборів до бюджету. |
| Альтернатива 4 | Встановлення ставок земельного податку за групами землекористувачів і видами цільового використання земель. Узгодження інтересів бізнесу та органів місцевого самоврядування: забезпечення прозорості місцевої політики в сфері оподаткування, прогнозованість результатів від подальшої господарської діяльності суб'єктів господарювання, заохочення виробників до інвестування коштів у різні напрямки діяльності та сприяння розвитку середнього та малого бізнесу | Витрати на пошук інформації про ставки плати за землю, особливості оподаткування, розрахунку земельного податку та орендної плати за землю на наступний бюджетний рік. |

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Здійснено вибір оптимального альтернативного способу з урахуванням системи бальної оцінки ступеня досягнення визначених цілей.

Оцінка ступеня досягнення цілей визначається за чотирибальною системою, де:

4 – цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті повною мірою (проблеми більше не буде);

3 – цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми усунені);

2 – цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, однак, деякі важливі критичні її аспекти залишаться невирішеними);

1 – цілі ухвалення регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема залишається).

| <i>Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)</i> | <i>Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)</i> | <i>Коментарі щодо присвоєння відповідного бала</i> |
|---|--|--|
| Альтернатива 1 | 2 | Не прийняття проекту регуляторного акта «Про встановлення ставок земельного податку» призведе до не виконання вимог чинного законодавства та поставить під загрозу забезпечення стабільних надходжень до бюджету Луцької міської територіальної громади |
| Альтернатива 2 | 1 | У разі встановлення мінімальних ставок земельного податку, бюджет Луцької міської об'єднаної територіальної громади втратить надходжень від плати за землю в сумі близько 68,0 млн. грн. Негативний вплив буде завдано територіальній громаді, оскільки значне зменшення надходжень до бюджету ставить під загрозу виконання соціальних, економічних, екологічних програм розвитку громади. |
| Альтернатива 3 | 2 | Цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті частково. Буде забезпечено наповнення бюджету однак, існують великі ризики закриття підприємницької діяльності суб'єктів малого та середнього бізнесу, розвиток тіньового бізнесу та зростання соціальної напруги у громаді. |
| Альтернатива 4 | 4 | Проблема більше існувати не буде. Буде забезпечено: - дотримання вимог Податкового кодексу України; - встановлення доцільних та обґрунтованих розмірів ставок земельного податку з урахуванням рівня платоспроможності суб'єктів господарювання та збалансованості інтересів суб'єктів господарювання, населення та органу місцевого самоврядування; - сприяння розвитку малого і середнього бізнесу та соціальний захист громадян громади з низьким рівнем доходів; - наповнення дохідної частини бюджету громади (очікувані надходження від земельного податку у 2021 році складають близько 68,0 млн.грн. |

*Оцінка впливу регуляторного акта на конкуренцію
в рамках проведення аналізу регуляторного впливу**

| Категорія впливу | Відповідь |
|------------------|-----------|
|------------------|-----------|

| 1 | 2 |
|--|----|
| A. Обмежує кількість або звужує коло постачальників. Такий наслідок може настати, якщо регуляторна пропозиція: | Ні |
| 1. Надає суб'єкту господарювання виключні права на поставку товарів чи послуг | Ні |
| 2. Запроваджує режим ліцензування, надання дозволу або вимогу погодження підприємницької діяльності з органами влади | Ні |
| 3. Обмежує здатність окремих категорій підприємців постачати товари чи надавати послуги (звужує коло учасників ринку) | Ні |
| 4. Значно підвищує вартість входження в ринок або виходу з нього | Ні |
| 5. Створює географічний бар'єр для постачання товарів, виконання робіт, надання послуг або інвестицій | Ні |
| Б. Обмежує здатність постачальників конкурувати. Такий наслідок може настати, якщо регуляторна пропозиція: | Ні |
| 1. Обмежує здатність підприємців визначати ціни на товари та послуги | Ні |
| 2. Обмежує можливість постачальників рекламувати або здійснювати маркетинг товарів чи послуг | Ні |
| 3. Установлює стандарти якості, що надають необґрунтовану перевагу окремим постачальникам порівняно з іншими, або стандарти вищого рівня якості, ніж той, який обрали б окремі достатньо поінформовані споживачі | Ні |
| 4. Суттєво збільшує витрати окремих суб'єктів підприємництва порівняно з іншими (зокрема внаслідок дискримінаційного ставлення до діючих та нових учасників ринку) | Ні |
| В. Зменшує мотивацію постачальників до активної конкуренції. Такий наслідок може настати, якщо регуляторна пропозиція: | Ні |
| 1. Запроваджує режим саморегулювання або спільного регулювання | Ні |
| 2. Вимагає або заохочує публікувати інформацію про обсяги виробництва чи реалізацію, ціни та витрати підприємств | Ні |
| Г. Обмежує вибір та доступ споживачів до необхідної інформації. Такий наслідок може настати, якщо регуляторна пропозиція: | Ні |
| 1. Обмежує здатність споживачів вирішувати в кого купувати товар | Ні |
| 2. Знижує мобільність споживачів унаслідок підвищення прямих або непрямих витрат на заміну постачальника | Ні |
| 3. Суттєво обмежує чи змінює інформацію, необхідну для ухвалення раціонального рішення щодо придбання чи продажу товарів | Ні |

*Визначено за консультаціями з представниками бюджетонаповнюючих підприємств, депутатами, представниками жителів, представниками податкової служби.

| Рейтинг результативності | Вигоди (підсумок) | Витрати (підсумок) | Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу |
|--------------------------|---|--|---|
| Альтернатива 1 | Відсутні | Витрати на сплату земельного податку за ставками, що діяли до 31 грудня року, що передувало бюджетному | В рейтингу результативності дана альтернатива на другому місці. Є загроза нестабільності надходжень плати за землю до бюджету Луцької міської територіальної громади. |
| Альтернатива 2 | Відсутні | Втрати бюджету громади в сумі близько 68,0 млн.грн.. | Дана альтернатива в рейтингу результативності на останньому місці. При даній альтернативі вбачається невиконання програм розвитку громади: соціальних, економічних, екологічних, розвитку підприємництва, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо. |
| Альтернатива 3 | Значне збільшення надходжень по платі за землю до бюджету громади | Значне збільшення податкового навантаження на | В рейтингу результативності дана альтернатива на другому місці. Надходження |

| | | | |
|----------------|---|---|---|
| | | суб'єктів господарювання поставить під загрозу їх фінансове становище, що в свою чергу призведе до ухилення від оподаткування та нестабільних надходжень земельного податку до бюджету. | земельного податку до бюджету збільшаться, але це може призвести до припинення підприємницької діяльності суб'єктів господарювання, значне зростання цін на товари (послуги), розвитку тіньового бізнесу. |
| Альтернатива 4 | Суб'єкти господарювання будуть сплачувати земельний податок за обґрунтованими ставками без погіршення умов для розвитку бізнесу. Стабільність надходжень до бюджету Луцької міської територіальної громади, що дасть можливість прогнозувати фінансування програм розвитку громади на майбутнє. | Витрати на пошук інформації про ставки плати за землю, особливості оподаткування, розрахунку земельного податку та орендної плати за землю на наступний бюджетний рік. | В рейтингу результативності дана альтернатива на першому місці. При виборі зазначеної альтернативи буде максимально досягнуто цілі державного регулювання. |

| <i>Рейтинг</i> | <i>Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи</i> | <i>Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта</i> |
|----------------|---|---|
| Альтернатива 1 | Причиною відмови є необхідність балансування розміру податків, встановлених рішенням «Про встановлення ставок земельного податку». | |
| Альтернатива 2 | Причиною відмови є значні втрати бюджету громади | |
| Альтернатива 3 | Причиною відмови є максимальне податкове навантаження на суб'єктів господарювання та населення, що підпадають під дію оподаткування | |
| Альтернатива 4 | Стабільні ставки земельного податку. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить досягнення встановлених цілей. | Зміни в законодавстві, внесення змін до Податкового кодексу України |

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Вирішити питання встановлення розміру ставок земельного податку На території Луцької міської територіальної громади пропонується шляхом ухвалення запропонованого рішення міської ради. Цей спосіб досягнення цілей є оптимальним шляхом вирішення проблеми й ґрунтується на загальнообов'язковості виконання норм рішення всіма учасниками правовідносин у системі оподаткування.

При здійсненні регуляторної діяльності розглядаються обґрунтовані пропозиції та зауваження до проекту рішення, надані суб'єктами господарювання, представниками територіальної громади в установленому законом порядку.

Задля забезпечення виконання вимог чинного законодавства України, документи з регуляторної діяльності підлягають оприлюдненню на офіційному веб-сайті Луцької міської ради та її виконавчого комітету розділ «Регуляторна політика», у засобах масової інформації з метою отримання зауважень і пропозицій у термін, визначений Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

З метою забезпечення інформованості громади та суб'єктів господарювання рішення міської ради буде оприлюднено на офіційному веб-сайті Луцької міської ради та її

виконавчого комітету розділ «Регуляторна політика» у термін, установлений законодавством.

Рівень поінформованості є досить високим, оскільки мешканці активно користуються офіційними веб-сторінками Луцької міської ради та її виконавчого комітету, крім того, місцеві засоби масової інформації активно використовують електронну інформацію міської ради для розміщення на своїх інтернет ресурсах.

Таким чином, упровадження регуляторного акта забезпечить дотримання норм чинного податкового законодавства як органами державної податкової служби, органами місцевого самоврядування, так і платниками земельного податку.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Податок не є новим, тому додаткових витрат бюджету на впровадження та адміністрування регулювання не передбачається, видатки фіскальних органів та органів місцевого самоврядування не зміняться.

Здійснено розрахунок витрат на виконання вимог регуляторного акта для органів виконавчої влади та для суб'єктів господарювання великого, середнього й малого підприємництва згідно з Методикою проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженою Постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», зі змінами (додатки 1, 2, 3).

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Рішення набуває чинності з початку наступного бюджетного періоду, тобто з 01.01.2021, та діє протягом року.

Передбачається, що власники та користувачі земельних ділянок будуть неухильно виконувати вимоги запропонованого проекту рішення, тобто в повному обсязі та своєчасно сплачувати земельний податок.

Впровадження та виконання вимог регулювання не потребує додаткового забезпечення ресурсами, оскільки податок не є новим.

На дію регуляторного акта можуть негативно вплинути значні темпи інфляції та економічна криза.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Досягнення визначених цілей шляхом виконання вимог нового регуляторного акта принесе вигоди без необхідності залучення додаткових витрат органів місцевого самоврядування.

До кількісних показників належать: чисельність платників за землю, надходження коштів до бюджету громади від плати за землю, розмір коштів і час, що витрачатимуться суб'єктами господарювання у зв'язку виконанням вимог акта. Крім кількісних показників до вигод належить забезпечення фінансування місцевих цільових програм за рахунок збільшення надходжень коштів до бюджету громади від плати за землю.

Для відстеження результативності дії регуляторного акта визначено такі показники:

| <i>Показник</i> | <i>2021 рік</i> |
|--|-----------------|
| Кількість платників земельного податку, на яких поширюватиметься | 11724 |

| Показник | 2021 рік |
|---|----------|
| регуляторний акт, осіб, у тому числі: | |
| - юридичних осіб | 5476 |
| - фізичних осіб | 6248 |
| Надходження коштів до бюджету громади від плати за землю, тис. грн., у тому числі: | 68000,0 |
| - юридичними особами | 65400,0 |
| - фізичними особами | 2600,0 |
| Розмір коштів і час, що витратимуться суб'єктами господарювання у зв'язку з виконанням вимог акта, (год. / грн.)* | 0,3/8,49 |
| Рівень поінформованості громади та суб'єктів господарювання з основних положень акта | Високий |

** Розмір коштів і час, що витратимуться суб'єктами господарювання – юридичними особами, пов'язаний з виконанням вимог акта, може бути змінений, якщо зміниться розмір мінімальної заробітної плати.*

8,49 грн. – розмір коштів,

0,3 годин – розмір часу

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності дії акта буде здійснюватися в терміни, визначені Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та відповідно до методики, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», зі змінами:

- базове відстеження буде проводитися до дня набуття чинності регуляторним актом з метою оцінки стану суспільних відносин, на врегулювання яких спрямована дія акта;
- повторне відстеження буде проводитися за три місяці до дня закінчення визначеного строку, але не пізніше дня закінчення визначеного строку з метою оцінки ступеня досягнення актом визначених цілей.

Відстеження результативності дії акта буде здійснюватися відповідальними за підготовку – департаментом фінансів та бюджету Луцько міської ради шляхом аналізу статистичних даних щодо чисельності платників податку та надходження коштів до бюджету міста, наданих Головним управлінням ДПС у Волинській області розробникам регуляторного акта, та на підставі консультацій з представниками консультативно-дорадчих органів щодо розміру коштів і часу суб'єктів господарювання на виконання вимог регулювання.

Аналіз регуляторного акта розроблений у відповідності до статей 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» з урахуванням вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», зі змінами.

до аналізу регуляторного впливу до проекту регуляторного акта – рішення міської ради
«Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік»

ВИТРАТИ

на одного суб'єкта господарювання великого й середнього підприємництва, що
виникають внаслідок дії регуляторного акта*

Таблиця 1

| № з/п | Витрати | На 2021 рік |
|--|--|--|
| 1 | 2 | 3 |
| Оцінка «прямих» витрат суб'єктів великого й середнього підприємництва на виконання регулювання | | |
| 1 | Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, грн. | Цей податок не є новим і не передбачає витрат на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо |
| 2 | Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/ обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), грн. | Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено |
| 3 | Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), грн. | Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено |
| 4 | Витрати, пов'язані з наймом додаткового персоналу, грн. | Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено |
| 5 | Кількість суб'єктів господарювання великого й середнього підприємництва, на які буде поширено регулювання, одиниць* | 41 |
| 6 | Сплата земельного податку, грн. | 37 274 520,00 |
| 7 | Сумарні витрати суб'єктів великого й середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) /сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 6/, грн. | 37 274 520,00 |
| Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів великого й середнього підприємництва щодо виконання регулювання та звітування | | |
| 8 | Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання: | 2,83 |
| | Формула: | |

| | | |
|----|--|---|
| | <i>витрати часу на отримання інформації про регулювання X вартість часу суб'єкта підприємництва (заробітна плата) 0,1 год. **x28,31 грн** (мінімальна місячна зарплата 4 723,00 грн., погодинна 28,31 грн) = 2,83 грн.</i> | |
| 9 | Процедура організації виконання вимог регулювання | Цей податок не є новим та не передбачає витрат на організацію виконання вимог регулювання |
| 10 | Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), грн. | Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено |
| 11 | Процедура офіційного подання юридичними особами декларації зі сплати податку контролюючому органу: - <i>витрати часу з підготовки та подання декларації = 0,2 год. * x28,31 грн** (мінімальна місячна зарплата 4 723,00 грн, погодинна 28,31) = 5,66 грн.</i> | 5,66 |
| 12 | Інші процедури | Не передбачено |
| 13 | РАЗОМ (сума рядків: 8 + 9 + 10 + 11 + 12), грн. | 8,49 |
| 14 | Кількість суб'єктів господарювання великого й середнього підприємництва, на які буде поширено регулювання, одиниць | 41 |
| 15 | Сумарні витрати суб'єктів великого й середнього підприємництва на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 13 x рядок 14), грн. | 348,09 |
| 16 | РАЗОМ (сума рядків: 7 + 15), грн. | 37 274 868,09 |

**Відповідно до пунктів 1, 3, 6, карти 11 міжгалузевих нормативів чисельності працівників бухгалтерського обліку (Наказ Міністерства праці і соціальної політики України від 26 вересня 2003 року №269 «Міжгалузеві нормативи чисельності працівників бухгалтерського обліку»).*

***Для розрахунку витрат використовується мінімальний розмір заробітної плати відповідно до ст. 8 Закону України «Про Державний бюджет України на 2020 рік» - мінімальна заробітна плата у 2020 році: у місячному розмірі – 4723,00 грн, у погодинному розмірі – 28,31 грн.*

Податок не є новим, суб'єкти господарювання ознайомленні з вимогами Кодексу та сплачують податок вже не один рік. Тому витрати часу на виконання вимог регулювання становлять 0,3 год.

Розрахунок відповідних витрат на одного суб'єкта господарювання

Таблиця 2

| Вид витрат | 2021 рік |
|---|--|
| Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/ підвищення кваліфікації персоналу тощо | Цей податок не є новим та не передбачає витрат на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/ підвищення |

| |
|-----------------------------|
| кваліфікації персоналу тощо |
|-----------------------------|

Таблиця 3

| <i>Вид витрат</i> | <i>Витрати на проходження відповідних процедур (витрати часу, на експертизи тощо)</i> | <i>Витрати безпосередньо на отримання дозволів, ліцензій, сертифікатів, страхових полісів</i> | <i>Разом на 2021 рік</i> |
|---|---|---|--|
| Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо) | Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено | Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено | Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено |

Таблиця 4

| <i>Вид витрат</i> | <i>На 2021 рік</i> |
|--|----------------------------------|
| Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо) | Додаткових витрат не передбачено |

Таблиця 5

| <i>Вид витрат</i> | <i>Витрати на оплату праці додатково найманого персоналу (за рік)</i> |
|---|---|
| Витрати, пов'язані з наймом додаткового персоналу | Додаткових витрат не передбачено |

Таблиця 6

| <i>Вид витрат</i> | <i>Витрати часу на ознайомлення з вимогами державного регулювання, год.</i> | <i>Витрати на оплату часу на ознайомлення з вимогами державного регулювання, грн.</i> | <i>Разом на 2020 рік</i> |
|--|---|---|--------------------------|
| <i>I</i> | <i>2</i> | <i>3</i> | <i>4</i> |
| Витрати, пов'язані з отриманням первинної інформації про вимоги регулювання*, грн; | 0,1 | 28,31 | 2.83 |
| 28,31 грн = (4 723,00 грн** мінімальна місячна зарплата, 28,31 | | | |

| | | | |
|-------------------------------------|--|--|--|
| грн. погодинна мінімальна зарплата) | | | |
| 0,1 год. x 28,31 грн = 2,83 грн. | | | |

Таблиця 7

| <i>Вид витрат</i> | <i>Витрати часу на ознайомлення з вимогами державного регулювання, год.</i> | <i>Витрати на оплату часу на ознайомлення з вимогами державного регулювання, грн.</i> | <i>Разом на 2020 рік</i> |
|--|---|---|--------------------------|
| Витрати, пов'язані з процедурою офіційного подання юридичними особами декларації зі сплати податку контролюючому органу, грн.; | | | |
| * 56,62 грн = (4 723,00 грн мінімальна місячна зарплата, 28,31 грн. погодинна мінімальна зарплата) | 0,2 | 56,62 | 5,66 |
| 0,2 год. x 28,31 грн = 5,66 грн. | | | |

*Вартість витрат, пов'язаних з ознайомленням з вимогами державного регулювання, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації.

**Для розрахунку витрат використовується мінімальний розмір заробітної плати відповідно до ст. 8 Закону України «Про Державний бюджет України на 2020 рік» - мінімальна заробітна плата у 2020 році: у місячному розмірі – 4723,00 грн, у погодинному розмірі – 28,31 грн.

Додаток 3

до аналізу регуляторного впливу до проекту регуляторного акта – рішення міської ради «Про встановлення ставок земельного податку»

ТЕСТ малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено відповідальними за підготовку проекту регуляторного акта (березень - квітень 2020 року).

Таблиця 1

| Порядковий номер | Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, паради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо) | Кількість учасників консультацій, осіб | Основні результати консультацій (опис) |
|------------------|--|--|--|
| 1. | Розробником проведено консультації з представниками малого підприємництва | 8 | Отримання інформації та пропозицій |
| 2. | Телефонні розмови | 7 | Отримання інформації та пропозицій |
| 3. | Особиста співбесіда | 11 | Отримання інформації та пропозицій |

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі)

Розрахункова чисельність суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 2654 особи

Питома вага суб'єктів малого підприємництва, на яких справляє вплив дія запропонованого регулювання, у загальній кількості суб'єктів господарювання становить 99,6%. Регуляторний акт поширюється на суб'єктів господарювання, які перебувають на обліку в фіскальних органах інших областей України, але мають об'єкти нерухомості на території Луцької міської територіальної громади.

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Таблиця 2

| № з/п | Витрати | На 2021 рік |
|--|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання | | |
| 1 | Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, грн. | Цей податок не є новим і не передбачає витрат на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо |
| 2 | Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), грн. | Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено |
| 3 | Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), грн. | Податок не є новим, додаткових витрат не |

| | | |
|---|---|--|
| | | передбачено |
| 4 | Витрати, пов'язані з наймом додаткового персоналу, грн. | Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено |
| 5 | Кількість суб'єктів господарювання малого підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць: | 2654 |
| 6 | Сплата земельного податку, грн. | 27 528 960,42 |
| 7 | Сумарні витрати суб'єктів малого господарювання підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) /сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 6/, грн.** | 27 528 960,42 |

| | | |
|---|--|---|
| Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування | | |
| 8 | Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання: <i>Формула: витрати часу на отримання інформації про регулювання X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата)</i> 0,1 год.***x28,31 грн****(мінімальна зарплата 4 723,00 грн, погодинна мінімальна зарплата - 28,31 грн)= 2,83 грн. | 2,83 |
| 9 | Процедура організації виконання вимог регулювання | Цей податок не є новим та не передбачає витрат на організацію виконання вимог регулювання |
| 10 | Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), грн. | Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено |
| 11 | Процедура офіційного подання юридичними особами декларації зі сплати податку контролюючому органу : - витрати часу з підготовки та подання декларації =0,2 год.*** x 28,31 грн**** (мінімальна зарплата 4 723,00 грн, погодинна мінімальна зарплата - 28,31 грн.) = 5,66 грн. | 5,66 |
| 12 | Інші процедури | Не передбачено |
| 13 | РАЗОМ (сума рядків: 8 + 9 + 10 + 11 + 12), грн. | 8,49 |
| 14 | Кількість суб'єктів господарювання малого підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць: | 2654 |
| 15 | Сумарні витрати суб'єктів малого господарювання підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) / рядок 13 x рядок 14- грн: | 22 532,46 |

| | | |
|----|----------------------------------|---------------|
| 16 | РАЗОМ (сума рядків: 7 +15), грн. | 27 551 492,88 |
|----|----------------------------------|---------------|

***Відповідно до пунктів 1, 3, 6, карти 11 міжгалузевих нормативів чисельності працівників бухгалтерського обліку (Наказ Міністерства праці і соціальної політики України від 26 вересня 2003 року №269 «Міжгалузеві нормативи чисельності працівників бухгалтерського обліку»).

**** Для розрахунку витрат використовується мінімальний розмір заробітної плати відповідно до ст. 8 Закону України «Про Державний бюджет України на 2020 рік» - мінімальна заробітна плата у 2020 році: у місячному розмірі – 4723,00 грн. у погодинному розмірі – 28,31 грн.

Податок не є новим, суб'єкти господарювання ознайомленні з вимогами Кодексу та сплачують податок вже не один рік. Тому витрати часу на виконання вимог регулювання зменшено та становлять 0,3 год.

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання є неможливим, оскільки відповідні норми встановлені Податковим кодексом України та іншими нормативно-правовими актами і не можуть бути врегульовані на рівні місцевих рад.

Перший заступник міського голови,
голова постійної комісії для забезпечення
здійснення у виконавчих органах
міської ради державної регуляторної
політики у сфері господарської діяльності



Григорій НЕДОПАД

Директор департаменту
фінансів та бюджету



Лілія СЛОВА



ЛУЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Луцьк

№ _____

Про встановлення ставок із
сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки

ПРОЄКТ

Керуючись пунктом 24 частини першої статті 26 та статтею 69 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Податковим Кодексом України, Постановою Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 №483 “Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Луцької міської територіальної громади.
2. Встановити ставки із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком .
3. Інші елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (платники податку, об'єкт оподаткування та база оподаткування, податковий період, порядок обчислення суми податку та сплати податку, строки сплати податку) та відносини, що виникають у сфері справляння податку, визначаються згідно з Податковим кодексом України.
4. Рішення набирає чинності з 01.01.2021 та діє до 31.12.2021 року.
5. Контроль за правильністю нарахування, повнотою та своєчасністю сплати податку здійснює ГУ ДПС у Волинській області.
6. Відділу інформаційної роботи (Балюк З.В.) довести дане рішення до відома населення через засоби масової інформації шляхом публікації у друкованих засобах масової інформації не пізніше 10 днів після його прийняття.
7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету та фінансів (Смаль Б.А.) та першого заступника міського голови Недопада Г.В.

Секретар міської ради

Григорій ПУСТОВІТ

Додаток
до рішення її міської ради
від _____ 2020р. № ____

Ставки
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, що
вводяться в дію з 01.01.2021 року на території Луцької міської
територіальної громади

| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади |
|-------------|------------|---------------------|--|
| 0700000000 | | 0710100000 | м. Луцьк |
| 0700000000 | 0721800000 | 0721885801 | с. Дачне Ківерцівського району Волинської області |
| 0700000000 | 0721800000 | 0721885802 | с. Прилуцьке Ківерцівського району Волинської області |
| 0700000000 | 0721800000 | 0721885803 | с. Жабка Ківерцівського району Волинської області |
| 0700000000 | 0721800000 | 0721885804 | с. Сапогове Ківерцівського району Волинської області |

| Класифікація будівель та споруд | | Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) | | | | | |
|---------------------------------|--|---|--------|--------|-------------------|--------|--------|
| Код ¹ | Найменування | для юридичних осіб | | | для фізичних осіб | | |
| | | 1 зона | 2 зона | 3 зона | 1 зона | 2 зона | 3 зона |
| 11 | Будівлі житлові | | | | | | |
| 111 | <i>Будинки одноквартирні</i> | | | | | | |
| 1110 | <i>Будинки одноквартирні²</i> | | | | | | |
| 1110.1 | Будинки одноквартирні масової забудови | 0,75 | x | x | 0,5 | x | x |
| 1110.2 | Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності | 0,75 | x | x | 0,5 | x | x |
| 1110.3 | Будинки садибного типу | 0,75 | x | x | 0,5 | x | x |
| 1110.4 | Будинки дачні та садові | 0,75 | x | x | 0,5 | x | x |
| 112 | <i>Будинки з двома та більше квартирами</i> | | | | | | |
| 1121 | <i>Будинки з двома квартирами²</i> | | | | | | |
| 1121.1 | Будинки двоквартирні масової забудови | 0,75 | x | x | 0,5 | x | x |

| | | | | | | | |
|--------|---|------|---|---|------|---|---|
| 1121.2 | Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності | 0,75 | x | x | 0,5 | x | x |
| 1122 | <i>Будинки з трьома та більше квартирами²</i> | | | | | | |
| 1122.1 | Будинки багатоквартирні масової забудови | 0,75 | x | x | 0,5 | x | x |
| 1122.2 | Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні | 0,75 | x | x | 0,5 | x | x |
| 1122.3 | Будинки житлові готельного типу | 0,75 | x | x | 0,5 | x | x |
| 113 | <i>Гуртожитки²</i> | | | | | | |
| 1130.1 | Гуртожитки для робітників та службовців | 0 | x | x | 0 | x | x |
| 1130.2 | Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ² | 0 | x | x | 0 | x | x |
| 1130.3 | Гуртожитки для учнів навчальних закладів ² | 0 | x | x | 0 | x | x |
| 1130.4 | Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ² | 0 | x | x | 0 | x | x |
| 1130.5 | Будинки дитини та сирітські будинки ² | 0 | x | x | 0 | x | x |
| 1130.6 | Будинки для біженців, притулки для бездомних ² | 0 | x | x | 0 | x | x |
| 1130.9 | Будинки для колективного проживання інші | 0 | x | x | 0 | x | x |
| 12 | Будівлі нежитлові | | | | | | |
| 121 | <i>Готелі, ресторани та подібні будівлі</i> | | | | | | |
| 1211 | <i>Будівлі готельні</i> | | | | | | |
| 1211.1 | Готелі | 0,75 | x | x | 0,75 | x | x |
| 1211.2 | Мотелі | 0,75 | x | x | 0,75 | x | x |
| 1211.3 | Кемпінги | 0,75 | x | x | 0,75 | x | x |
| 1211.4 | Пансіонати | 0,75 | x | x | 0,75 | x | x |
| 1211.5 | Ресторани та бари | 0,75 | x | x | 0,75 | x | x |
| 1212 | <i>Інші будівлі для тимчасового проживання</i> | | x | x | | x | x |
| 1212.1 | Туристичні бази та гірські притулки | 0,75 | x | x | 0,75 | x | x |
| 1212.2 | Дитячі та сімейні табори відпочинку | 0,75 | x | x | 0,75 | x | x |
| 1212.3 | Центри та будинки | 0,75 | x | x | 0,75 | x | x |

| | | | | | | | |
|--------|--|------|---|---|------|---|---|
| | відпочинку | | | | | | |
| 1212.9 | Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше | 0,75 | x | x | 0,75 | x | x |
| 122 | Будівлі офісні | | | | | | |
| 1220 | <i>Будівлі офісні²</i> | | | | | | |
| 1220.1 | Будівлі органів державного та місцевого управління ² | 0 | x | x | 0 | x | x |
| 1220.2 | Будівлі фінансового обслуговування | 0,75 | x | x | 0,75 | x | x |
| 1220.3 | Будівлі органів правосуддя ² | 0 | x | x | 0 | x | x |
| 1220.4 | Будівлі закордонних представництв ² | 0 | x | x | 0 | x | x |
| 1220.5 | Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств | 0,75 | x | x | 0,75 | x | x |
| 1220.9 | Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші | 0,75 | x | x | 0,75 | x | x |
| 123 | Будівлі торговельні | | | | | | |
| 1230 | <i>Будівлі торговельні</i> | | | | | | |
| 1230.1 | Торгові центри, універмаги, магазини | 0,75 | x | x | 0,75 | x | x |
| 1230.2 | Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків | 0,75 | x | x | 0,75 | x | x |
| 1230.3 | Станції технічного обслуговування автомобілів | 0,75 | x | x | 0,75 | x | x |
| 1230.4 | Їдальні, кафе, закусочні та т. ін. | 0,75 | x | x | 0,75 | x | x |
| 1230.5 | Бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування | 0,75 | x | x | 0,75 | x | x |
| 1230.6 | Будівлі підприємств побутового обслуговування | 0,75 | x | x | 0,75 | x | x |
| 1230.9 | Будівлі торговельні інші | 0,75 | x | x | 0,75 | x | x |
| 124 | Будівлі транспорту та засобів зв'язку | | | | | | |
| 1241 | <i>Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі</i> | | | | | | |
| 1241.1 | Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту | 0,75 | x | x | 0,75 | x | x |
| 1241.2 | Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту | 0,75 | x | x | 0,75 | x | x |

| | | | | | | | |
|--------|--|----------------|---|---|----------------|---|---|
| 1241.3 | Будівлі міського електротранспорту | 0 | x | x | 0 | x | x |
| 1241.7 | Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів та т. ін. | 0,75 | x | x | 0,75 | x | x |
| 1241.8 | Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо | 0 | x | x | 0 | x | x |
| 1241.9 | Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші | 0,75 | x | x | 0,75 | x | x |
| 1242 | <i>Гаражі</i> | | | | | | |
| 1242.1 | Гаражі наземні | 0,75 | x | x | 0,75 | x | x |
| 1242.2 | Гаражі підземні | 0,75 | x | x | 0,75 | x | x |
| 1242.3 | Стоянки автомобільні криті | 0,75 | x | x | 0,75 | x | x |
| 1242.4 | Навіси для велосипедів | 0 | x | x | 0 | x | x |
| 125 | <i>Будівлі промислові та склади</i> | | | | | | |
| 1251 | <i>Будівлі промислові²</i> | | | | | | |
| 1251.1 | Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ² | 0 ³ | x | x | 0 ³ | x | x |
| 1251.2 | Будівлі підприємств чорної металургії ² | 0 ³ | x | x | 0 ³ | x | x |
| 1251.3 | Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ² | 0 ³ | x | x | 0 ³ | x | x |
| 1251.4 | Будівлі підприємств легкої промисловості ² | 0 ³ | x | x | 0 ³ | x | x |
| 1251.5 | Будівлі підприємств харчової промисловості ² | 0 ³ | x | x | 0 ³ | x | x |
| 1251.6 | Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ² | 0 ³ | x | x | 0 ³ | x | x |
| 1251.7 | Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ² | 0 ³ | x | x | 0 ³ | x | x |
| 1251.8 | Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та | 0 ³ | x | x | 0 ³ | x | x |

| | | | | | | | |
|--------|---|----------------|---|---|----------------|---|---|
| | фарфоро-фаянсової промисловості ² | | | | | | |
| 1251.9 | Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ² | 0 ³ | x | x | 0 ³ | x | x |
| 1252 | <i>Резервуари, силоси та склади</i> | | | | | | |
| 1252.1 | Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу | 0,75 | x | x | 0,75 | x | x |
| 1252.2 | Резервуари та ємності інші | 0,75 | x | x | 0,75 | x | x |
| 1252.3 | Силоси для зерна | 0 | x | x | 0 | x | x |
| 1252.4 | Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів | 0,75 | x | x | 0,75 | x | x |
| 1252.5 | Склади спеціальні товарні | 0,75 | x | x | 0,75 | x | x |
| 1252.6 | Холодильники | 0,75 | x | x | 0,75 | x | x |
| 1252.7 | Складські майданчики | 0,75 | x | x | 0,75 | x | x |
| 1252.8 | Склади універсальні | 0,75 | x | x | 0,75 | x | x |
| 1252.9 | Склади та сховища інші | 0,75 | x | x | 0,75 | x | x |
| 126 | <i>Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення</i> | | | | | | |
| 1261 | <i>Будівлі для публічних виступів</i> | | | | | | |
| 1261.1 | Театри, кінотеатри та концертні зали | 0,75 | x | x | 0,75 | x | x |
| 1261.2 | Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів | 0,75 | x | x | 0,75 | x | x |
| 1261.4 | Казино, ігорні будинки | 1,50 | x | x | 1,50 | x | x |
| 1261.5 | Музичні та танцювальні зали, дискотеки | 0,75 | x | x | 0,75 | x | x |
| 1261.9 | Будівлі для публічних виступів інші | 0,75 | x | x | 0,75 | x | x |
| 1262 | <i>Музеї та бібліотеки</i> | | | | | | |
| 1262.1 | Музеї та художні галереї ² | 0 | x | x | 0 | x | x |
| 1262.2 | Бібліотеки, книгосховища ² | 0 | x | x | 0 | x | x |
| 1262.3 | Технічні центри | 0 | x | x | 0 | x | x |
| 1262.4 | Планетарії ² | 0 | x | x | 0 | x | x |
| 1262.5 | Будівлі архівів ² | 0 | x | x | 0 | x | x |
| 1262.6 | Будівлі зоологічних та ботанічних садів ² | 0 | x | x | 0 | x | x |
| 1263 | <i>Будівлі навчальних та дослідних закладів</i> | | | | | | |
| 1263.1 | Будівлі науково-дослідних та проектно- | 0 ³ | x | x | 0 ³ | x | x |

| | | | | | | | |
|--------|--|----------------|---|---|----------------|---|---|
| | вишукувальних установ | | | | | | |
| 1263.2 | Будівлі вищих навчальних закладів | 0 ³ | x | x | 0 ³ | x | x |
| 1263.3 | Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ² | 0 ³ | x | x | 0 ³ | x | x |
| 1263.4 | Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ² | 0 ³ | x | x | 0 ³ | x | x |
| 1263.5 | Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ² | 0 ³ | x | x | 0 ³ | x | x |
| 1263.6 | Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з фізичними або розумовими вадами ² | 0 ³ | x | x | 0 ³ | x | x |
| 1263.7 | Будівлі закладів з фахової перепідготовки | 0 ³ | x | x | 0 ³ | x | x |
| 1263.8 | Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ² | 0 ³ | x | x | 0 ³ | x | x |
| 1263.9 | Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ² | 0 ³ | x | x | 0 ³ | x | x |
| 1264 | <i>Будівлі лікарень та оздоровчих закладів</i> | | | | | | |
| 1264.1 | Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів ² | 0 | x | x | 0 | x | x |
| 1264.2 | Лікарні профільні, диспансери ² | 0 | x | x | 0 | x | x |
| 1264.3 | Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ² | 0 | x | x | 0 | x | x |
| 1264.4 | Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ² | 0,75 | x | x | 0,75 | x | x |
| 1264.5 | Шпитали виправних закладів, в'язниць та збройних сил ² | 0 | x | x | 0 | x | x |
| 1264.6 | Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ² | 0,75 | x | x | 0,75 | x | x |
| 1264.9 | Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ² | 0,75 | x | x | 0,75 | x | x |

| | | | | | | | |
|--------|--|------|---|---|------|---|---|
| 1265 | <i>Зали спортивні²</i> | | | | | | |
| 1265.1 | Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні та т. ін. | 0,75 | x | x | 0,75 | x | x |
| 1265.2 | Басейни криті для плавання | 0,75 | x | x | 0,75 | x | x |
| 1265.3 | Хокейні та льодові стадіони криті | 0,75 | x | x | 0,75 | x | x |
| 1265.4 | Манежі легкоатлетичні | 0,75 | x | x | 0,75 | x | x |
| 1265.5 | Тири | 0,75 | x | x | 0,75 | x | x |
| 1265.9 | Зали спортивні інші | 0,75 | x | x | 0,75 | x | x |
| 127 | <i>Будівлі нежитлові інші</i> | | | | | | |
| 1271 | <i>Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства²</i> | | | | | | |
| 1271.1 | Будівлі для тваринництва ² | 0 | x | x | 0 | x | x |
| 1271.2 | Будівлі для птахівництва ² | 0 | x | x | 0 | x | x |
| 1271.3 | Будівлі для зберігання зерна ² | 0 | x | x | 0 | x | x |
| 1271.4 | Будівлі силосні та сінажні ² | 0 | x | x | 0 | x | x |
| 1271.5 | Будівлі для садівництва, виноградарства, виноробства ² | 0 | x | x | 0 | x | x |
| 1271.6 | Будівлі тепличного господарства ² | 0 | x | x | 0 | x | x |
| 1271.7 | Будівлі рибного господарства ² | 0 | x | x | 0 | x | x |
| 1271.8 | Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ² | 0 | x | x | 0 | x | x |
| 1271.9 | Будівлі сільськогосподарського призначення інші ² | 0 | x | x | 0 | x | x |
| 1272 | <i>Будівлі для культової та релігійної діяльності²</i> | | | | | | |
| 1272.1 | Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги та т. ін. ² | 0 | x | x | 0 | x | x |
| 1272.2 | Похоронні бюро та ритуальні зали ² | 0,75 | x | x | 0,75 | x | x |
| 1272.3 | Цвинтарі та крематорії ² | 0 | x | x | 0 | x | x |
| 1273 | <i>Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою²</i> | | | | | | |
| 1273.1 | Пам'ятки історії та архітектури ² | 0 | x | x | 0 | x | x |

| | | | | | | | |
|--------|--|------|---|---|------|---|---|
| 1273.2 | Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ² | 0 | x | x | 0 | x | x |
| 1273.3 | Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ² | 0 | x | x | 0 | x | x |
| 1274 | <i>Будівлі інші, не класифіковані раніше²</i> | | | | | | |
| 1274.1 | Казарми збройних сил ² | 0 | x | x | 0 | x | x |
| 1274.2 | Будівлі міліцейських та пожежних служб ² | 0 | x | x | 0 | x | x |
| 1274.3 | Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ² | 0 | x | x | 0 | x | x |
| 1274.4 | Будівлі лазень та пралень | 0,75 | x | x | 0,75 | x | x |
| 1274.5 | Будівлі з облаштування населених пунктів | 0,75 | x | x | 0,75 | x | x |
| | Підвали в багатоповерхових будинках, власниками яких є фізичні особи і які не використовуються для здійснення підприємницької діяльності | x | x | x | 0 | x | x |
| | Господарські (присадибні) будівлі – допоміжних (нежитлових) приміщень, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні | x | x | x | 0 | x | x |

¹ Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17.08.2000р. №507.

² Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України крім будівель та споруд, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності. Такі об'єкти оподатковуються за ставкою 0,75% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 квадратний метр бази оподаткування.

³ Така ставка податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, встановлюється на об'єкти оподаткування (їх частки), які не здаються в оренду, лізинг, позичку, не використовуються у підприємницькій діяльності.

⁴ Крім об'єктів нерухомості, які звільнені від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар міської ради

Григорій ПУСТОВІТ

Слова 720 614

ПОВІДОМЛЕННЯ

про оприлюднення проекту регуляторного акта

Проект рішення Луцької міської ради «Про встановлення ставок із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки»

Розробник документа – департамент фінансів та бюджету Луцької міської ради.

Відповідно до вимог Закону України „Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності”, з метою одержання зауважень і пропозицій від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань оприлюднюється: проект рішення Луцької міської ради «Про встановлення ставок із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки».

Проект спрямований на виконання вимог чинного законодавства, врегулювання правовідносин між міською радою та платниками податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки в 2021 році.

Підставою для розробки проекту регуляторного акту є закон України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Податковий кодекс України.

Проект рішення та аналіз його регуляторного впливу буде розміщено на офіційному сайті Луцької міської ради www.lutskrada.gov.ua (розділ «Регуляторна політика»).

З текстом проекту рішення та аналізом його регуляторного впливу також можна ознайомитися у департаменті фінансів та бюджету Луцької міської ради за адресою: м. Луцьк вул. Богдана Хмельницького, 19, кабінет 227.

Зауваження та пропозиції від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань приймаються у письмовій формі протягом одного місяця з дня оприлюднення даного проекту рішення на адресу розробника: 43025 м. Луцьк вул. Богдана Хмельницького, 19, департамент фінансів та бюджету, або e-mail: fin@lutskrada.gov.ua

Директор департаменту
фінансів та бюджету



Лілія СЛОВА

Аналіз

регуляторного впливу проєкту рішення Луцької міської ради «Про встановлення ставок зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки»

Цей аналіз регуляторного впливу розроблений відповідно до вимог Закону України від 11.09.2003 № 1160-IV «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», постанови Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», Податкового кодексу України від 02.12.2010 № 2755-VI (зі змінами) та постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки».

I. Визначення проблеми

Податковий кодекс України регулює відносини, що виникають у процесі встановлення та скасування податків і зборів в Україні, визначає вичерпний перелік податків та зборів, що справляються в Україні, та порядок їх адміністрування, платників податків та зборів.

Згідно з нормами статті 10 Податкового кодексу України визначено перелік місцевих податків та зборів, до яких відноситься податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

Відповідно до п. 10.3 статті 10 Податкового кодексу України, місцеві ради обов'язково установлюють податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

На виконання п. 12.3 статті 12 Податкового кодексу України та постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» виникла необхідність винести на розгляд Луцької міської ради проєкт рішення «Про встановлення ставок із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» для приведення у відповідність до вимог чинного законодавства. Прийняття цього регуляторного акта дасть можливість встановлення єдиного порядку здійснення контролю за дотриманням правил розрахунку та сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

Визначення основних груп (підгруп), на які проблема справляє вплив:

| Групи (підгрупи) | Так | Ні |
|-------------------------|-----|----|
| Громадяни | + | - |
| Держава | + | - |
| Суб'єкти господарювання | + | - |

II. Цілі державного регулювання

- забезпечення дотримання вимог Податкового кодексу України;

- забезпечення відповідних надходжень до бюджету Луцької міської територіальної громади;

- відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування при вирішенні питань, пов'язаних зі справлянням податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

| <i>Вид альтернативи</i> | <i>Опис альтернативи</i> |
|---|--|
| 1 | 2 |
| Альтернатива 1 Установлення мінімальної ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. м бази оподаткування (мінімальний розмір на законодавчому рівні не встановлено, тобто припускається, що його розмір дорівнює 0) | Альтернатива неприйнятна. Наслідком є недоотримання надходжень до бюджету громади коштів на прогнозованому рівні 45,7млн.грн, що обмежить фінансування першочергових видатків, які мають тенденцію до збільшення. Це пов'язано із зростанням заробітної плати працівників бюджетної сфери, підвищенням тарифів на енергоносії тощо. Рішення про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів житлової і нежитлової нерухомості, діють з 01.01.2020 по 31.12.2020. Їх дія буде розповсюджуватися на фізичних осіб – платників податку. Суб'єкти господарювання залишаться без нормативного акту. Відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України податок буде справлятися виходячи з норм Кодексу із застосуванням мінімальних ставок податку для суб'єктів господарювання у 2020 році, а фізичних осіб – платників податку у 2021 році, що суттєво зменшить надходження до бюджету громади. |
| Альтернатива 2 Установлення максимальної ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, 1,5% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. м бази оподаткування | Альтернатива може бути прийнятною. Установлення максимальної ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та/або юридичних осіб, забезпечить надходження до бюджету, упорядкує відносини між органами місцевого самоврядування та громадянами, суб'єктами господарювання. Але, при цьому збільшується податкове навантаження на платників податку. |
| Альтернатива 3 Установлення диференційованого розміру ставок податку залежно від типів | Альтернатива може бути прийнятною. Ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних і юридичних осіб, установлюються з |

| | |
|--|--|
| об'єктів нерухомості | повним дотриманням вимог Кодексу). |
| Альтернатива 4 Ухвалення регуляторного акта диференційованого розміру ставок податку залежно від типів об'єктів нерухомості без диференціації від місця розташування (зональності) об'єктів нерухомості | Застосування альтернативи є найбільш прийнятним. Забезпечує досягнення цілей державного регулювання повною мірою. Ставка податку не диференційована залежно від місць розташування (зональності) об'єкта нерухомості, але диференційована залежно від типів об'єктів нерухомості. Прогнозні надходження від запропонованого регулювання понад 49,0 млн.грн, що забезпечить фінансування соціально важливих місцевих цільових програм громади. |

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів держави (органів місцевого самоврядування)

| <i>Вид альтернативи</i> | <i>Вигоди</i> | <i>Витрати</i> |
|-------------------------|---|--|
| <i>1</i> | <i>2</i> | <i>3</i> |
| Альтернатива 1 | Вигоди відсутні. Незалежно від можливості покращення інвестиційної привабливості території, жителі втратять пільги, спостерігатиметься недофінансування витрат на місцеві соціально важливі програми. | Дія рішення міської ради поширюється тільки на 2020 рік. На наступний бюджетний рік у громаді відсутній регуляторний акт, що унеможливує нарахування та сплату податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки. Наслідком є недоотримання бюджетом громади надходжень в розмірі 49,0 млн.грн, які можливо було б направити на фінансування цільових програм громади. |
| Альтернатива 2 | Прийняття нормативного акта органу місцевого самоврядування з урахуванням вимог Кодексу. Збільшення надходжень до бюджету громади від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, які можливо направити для забезпечення фінансування соціально важливих міських цільових програм, бюджетної сфери в галузях освіти, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо. | Витрати часу, матеріальних ресурсів для фіскальних органів на адміністрування податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки |

| | | |
|----------------|---|--|
| Альтернатива 3 | Забезпечує досягнення цілей державного регулювання, але є неможливим через відсутність зональності міста в затверджених межах | Витрати часу, матеріальних ресурсів для фіскальних органів на адміністрування податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки |
| Альтернатива 4 | Альтернатива забезпечує усі цілі державного регулювання та в повній мірі враховує інтереси жителів громади щодо розвитку територій шляхом фінансування міських програм. | Витрати часу, матеріальних ресурсів для фіскальних органів на адміністрування податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, отримання міським бюджетом коштів в розмірі 49,0 млн.грн. |

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

| <i>Вид альтернативи</i> | <i>Вигоди</i> | <i>Витрати</i> |
|-------------------------|---|--|
| <i>1</i> | <i>2</i> | <i>3</i> |
| Альтернатива 1 | Через відсутність регулювання, оскільки на законодавчому рівні не визначено розмір мінімальної ставки, громадяни не сплачують податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки | Витрати відсутні для громадян у частині сплати податку. Однак, відсутня можливість додаткових надходжень до бюджету громади у розмірі 49,0 млн.грн та, відповідно збільшення фінансування соціально важливих місцевих цільових програм. |
| Альтернатива 2 | При збільшенні прогнозованого надходження до бюджету громади є можливість збільшення видатків на фінансування соціально важливих місцевих цільових програм. При цьому втрачається інвестиційна привабливість, що позначається на зменшенні рівня підприємницької активності, відповідного скорочення ринку праці та скороченні відповідних надходжень, що в сумі не компенсує зростання від даного податку. | Витрати громадян на сплату податку за максимальним розміром його ставки, 1,5%. За 1 кв. м житлової та нежитлової нерухомості, що перебуває у власності фізичних осіб, сплачується податку сумі 75,05 грн. Зростає рівень невдоволеності та незабезпеченості громадян. |

| | | |
|----------------|--|--|
| Альтернатива 3 | Альтернатива може бути прийнятною | Відповідно до законодавства України у сфері податкових відносин сплата податку фізичними особами з урахуванням запропонованого регулювання буде здійснюватися в другій половині 2022 року після отримання ними відповідних повідомлень-рішень від податкових органів. Але фіскальна служба не має змоги розподіляти зони нарахування без зазначення чітких меж зон в місті, тому зростає рівень неузгодженості нарахувань, що затримує сплату податку громадянами. |
| Альтернатива 4 | Альтернатива в повній мірі враховує інтереси громади у наповненні бюджету, крім того диференціація за типом нерухомості дозволяє врахувати фактичний економічний стан в галузях підприємницької діяльності, що дозволяє максимально узгодити питання сплати податку та наповнення бюджету громади. | При сплаті податку не виділяється окрема зональність, ставки податку диференціюються за типом нерухомості. У бюджет надійдуть доходи у розмірі 49,0 млн.грн. |

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Розрахункова кількість суб'єктів господарювання, на яких поширюється дія регуляторного акта, складає 912 осіб:

| Показник | Великі | Середні | Малі | Мікро | Разом |
|--|--------|---------|------|-------|-------|
| Розрахункова кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць* | 8 | 207 | 697 | - | 912 |
| Питома вага групи в загальній кількості, відсотків | 0,9 | 22,7 | 76,7 | - | 100 |

| Вид альтернативи | Вигоди | Витрати |
|------------------|--|---|
| 1 | 2 | 3 |
| Альтернатива 1 | Унеможливується обчислення та сплата податку. Оскільки на законодавчому рівні не визначено розміру мінімальної ставки. Через відсутність регулювання, яким визначаються розміри ставок податку на 2021 рік, вигоди для 912 платників податку | Відсутні витрати в частині сплати податку. Тому відсутня можливість збільшення витратків у розмірі 49,0 млн.грн для фінансування соціально важливих цільових програм. |

| | | |
|----------------|---|--|
| Альтернатива 2 | Відсутні в частині сплати податку, оскільки збільшується податкове навантаження, розмір ставки податку. Але, при цьому є можливість збільшення видатків на 49,0млн. грн. для фінансування соціально важливих цільових програм. | Часові витрати на отримання інформації щодо змін у оподаткуванні, інше;прямі матеріальні витрати на сплату податку суб'єктами господарювання, які підпадають під дію регулювання. |
| Альтернатива 3 | Альтернатива може бути прийнятною. Забезпечується прозорість механізму справляння податку.Ставки податку для об'єктів житлової та / або нежитлової нерухомості установлюються з дотриманням вимог Кодексу диференційовано залежно від місця розташування (зональності) та типів таких об'єктів нерухомості. | Часові витрати на отримання інформації щодо змін у оподаткуванні, інше;прямі матеріальні витрати на сплату податку суб'єктами господарювання, які підпадають під дію регулювання. При цьому складність нарахування податку через невизначеність меж зональності скорочує рівень узгодженості нарахувань відповідно зменшуючи рівень оплати та сталість її надходження. |
| Альтернатива 4 | Податок сплачується в однаковому розмірі для всіх об'єктів нерухомості, незалежно від місць їх розташування (за розміром ставки для I зональності). Враховуються повною мірою пропозиції членів територіальної громади щодо встановлення ставок з урахуванням типу об'єкта оподаткування. Прогнозні надходження від сплати податку понад 49.0 млн. грн. | Часові витрати на отримання інформації щодо змін у оподаткуванні, прямі матеріальні витрати на сплату податку суб'єктами господарювання, які підпадають під дію регулювання. |

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Здійснено вибір оптимального альтернативного способу з урахуванням системної оцінки ступеня досягнення визначених цілей.

Оцінка ступеня досягнення цілей визначається за чотирибальною системою, де:

4 – цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті повною мірою (проблеми більше не буде);

3 – цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми усунені);

2 – цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, однак, деякі важливі критичні її аспекти залишаться невирішеними);

1 – цілі ухвалення регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема залишається).

| <i>Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)</i> | <i>Бал результативності (за чотири-бальною системою оцінки)</i> | <i>Коментарі щодо присвоєння відповідного бала</i> |
|---|---|---|
| <i>1</i> | <i>2</i> | <i>3</i> |
| Альтернатива 1 | 1 | Відсутні витрати. З 01.01.2021 на території Луцької міської територіальної громади не встановлено розмір ставки податку, на законодавчому рівні не визначено мінімального розміру ставки, відповідно не нараховується та не сплачується податок. Наслідком є недоотримання надходжень до бюджету громади коштів 49,0 млн.грн на прогнозованому рівні, що обмежить фінансування першочергових видатків, які мають тенденцію до збільшення. Це пов'язано із зростанням заробітної плати працівників бюджетної сфери, підвищенням тарифів на енергоносії тощо. Негативний вплив буде завдано територіальній громаді, оскільки відсутність надходжень до бюджету ставить під загрозу фінансування соціально важливих місцевих цільових програм. |
| Альтернатива 2 | 2 | Збільшується податкове навантаження на громадян, суб'єктів господарювання у зв'язку із збільшенням розміру ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки. Не забезпечує рівне для всіх платників податку конкурентне середовище. |
| Альтернатива 3 | 3 | Цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою. Ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних і юридичних осіб, встановлюються з повним дотриманням вимог Кодексу диференційовано залежно від місця розташування (зональності) та типів таких об'єктів нерухомості. Але не вирішеним залишається питання встановлення меж між зонами, що призводить до ускладнення процесу адміністрування податку. |
| Альтернатива 4 | 4 | Цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті повною мірою. Податок сплачується в однаковому |

| | | |
|--|--|--|
| | | розмірі для об'єктів нерухомості незалежно від місць їх розташування (за розміром ставки для I зональності), але має чітку диференціацію за типом нерухомості. Прогнозні надходження від запропонованого регулювання понад 49,0 млн.грн, що забезпечить фінансування соціально важливих цільових програм. |
|--|--|--|

Оцінка впливу регуляторного акта на конкуренцію в рамках проведення аналізу регуляторного впливу*

| <i>Категорія впливу</i> | <i>Відповідь</i> |
|---|------------------|
| А. Обмежує кількість або звужує коло постачальників. Такий наслідок може настати, якщо регуляторна пропозиція: | Ні |
| 1. Надає суб'єкту господарювання виключні права на поставку товарів чи послуг | Ні |
| 2. Запроваджує режим ліцензування, надання дозволу або вимогу погодження підприємницької діяльності з органами влади | Ні |
| 3. Обмежує здатність окремих категорій підприємців постачати товари чи надавати послуги (звужує коло учасників ринку) | Ні |
| 4. Значно підвищує вартість входження в ринок або виходу з нього | Ні |
| 5. Створює географічний бар'єр для постачання товарів, виконання робіт, надання послуг або інвестицій | Ні |
| Б. Обмежує здатність постачальників конкурувати. Такий наслідок може настати, якщо регуляторна пропозиція: | Ні |
| 1. Обмежує здатність підприємців визначати ціни на товари та послуги | Ні |
| 2. Обмежує можливість постачальників рекламувати або здійснювати маркетинг товарів чи послуг | Ні |
| 3. Установлює стандарти якості, що надають необґрунтовану перевагу окремим постачальникам порівняно з іншими, або стандарти вищого рівня якості ніж той, який обрали б окремі достатньо поінформовані споживачі | Ні |
| 4. Суттєво збільшує витрати окремих суб'єктів підприємництва порівняно з іншими (зокрема внаслідок дискримінаційного ставлення до діючих та нових учасників ринку) | Ні |
| В. Зменшує мотивацію постачальників до активної конкуренції. Такий наслідок може настати, якщо регуляторна пропозиція: | Ні |
| 1. Запроваджує режим саморегулювання або спільного регулювання | Ні |
| 2. Вимагає або заохочує публікувати інформацію про обсяги виробництва чи реалізацію, ціни та витрати підприємств | Ні |
| Г. Обмежує вибір та доступ споживачів до необхідної інформації. Такий наслідок може настати, якщо регуляторна пропозиція: | Ні |

| | |
|--|----|
| 1. Обмежує здатність споживачів вирішувати в кого купувати товар | Ні |
| 2. Знижує мобільність споживачів унаслідок підвищення прямих або непрямих витрат на заміну постачальника | Ні |
| 3. Суттєво обмежує чи змінює інформацію, необхідну для ухвалення раціонального рішення щодо придбання чи продажу товарів | Ні |

**Визначено за консультаціями з представниками бюджетонаповнюючих підприємств, депутатами, представниками жителів, представниками податкової служби.*

| <i>Рейтинг результативності</i> | <i>Вигоди (підсумок)</i> | <i>Витрати (підсумок)</i> | <i>Обґрунтування відповідного місця альтернативи в рейтингу</i> |
|---------------------------------|---|---|---|
| <i>1</i> | <i>2</i> | <i>3</i> | <i>4</i> |
| Альтернатива 1 | Вигода власників нерухомості. | Недоотримання надходжень коштів до бюджету громади на прогнозованому рівні 49,0 млн. грн. | Альтернатива не прийнятна – не досягаються цілі ухвалення акта. Негативний вплив буде завдано територіальній громаді, оскільки відсутність надходжень до бюджету громади 49,0 млн.грн. ставить під загрозу фінансування соціально важливих цільових програм. |
| Альтернатива 2 | При збільшенні прогнозованого надходження 49,0 млн.грн. і до бюджету громади. При цьому втрачається інвестиційна привабливість, що позначається на зменшенні рівня підприємницької активності, відповідного скорочення ринку праці та скороченні відповідних надходжень, що в сумі не компенсує зростання від даного податку. | Витрати, пов'язані з виконанням вимог, установлених Законом України «Про засади державної регуляторної політики в сфері господарської діяльності»; витрати на адміністрування регуляторного акта органами державної влади; максимальне податкове навантаження на платників податку. | Альтернатива може бути прийнятною – досягаються цілі ухвалення акта. Але, при цьому збільшується податкове навантаження, при цьому втрачається інвестиційна привабливість, що позначається на зменшенні рівня підприємницької активності, відповідного скорочення ринку праці та скороченні відповідних надходжень, що в сумі не компенсує зростання від даного податку. |
| Альтернатива 3 | Ставки податку є диференційованими з урахуванням місяця | Диференційовані витрати на сплату податку у відповідності | У рейтингу результативності альтернатива на другому |

| | | | |
|----------------|--|--|---|
| | розташування (зональності) об'єкта. Забезпечуються надходження коштів 49,0 млн.грн. до бюджету громади, які можливо спрямувати для фінансування соціально важливих цільових програм. | до ухваленого рішення. | місці. При виборі зазначеної альтернативи цілі будуть майже досягнуті, але не визначення меж зон ускладнює адміністрування податку. |
| Альтернатива 4 | Ставка податку не диференціюється залежно від місць розташування об'єктів нерухомості але диференціюється для різних типів об'єктів нерухомості (за розміром ставки для I зональності). Прогнозні надходження від сплати податку 49,0 млн. грн. | Ставка податку не диференціюється залежно від місць розташування об'єктів нерухомості. Враховуються пропозиції територіальної громади щодо диференціації за типом нерухомості. | При прийнятті альтернативи цілі будуть досягнуті повною мірою. |

| <i>Рейтинг</i> | <i>Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи</i> | <i>Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта</i> |
|----------------|---|---|
| <i>1</i> | <i>2</i> | <i>3</i> |
| Альтернатива 1 | Причиною відмови є необхідність фінансування інфраструктури громади, наповнення бюджету громади. Недоотримання надходжень у бюджет міста на прогнозованому рівні 49 0 млн. грн для фінансування соціально важливих цільових програм. | Відсутні. Індикаторами можуть бути процеси та явища соціально-економічного характеру (прискорення або уповільнення змін економічного зростання, політичні впливи, дефіцит ресурсів тощо). |
| Альтернатива 2 | Причиною відмови є максимальне податкове навантаження на суб'єктів господарювання, які виникають внаслідок дії регуляторного акта. | На дію запропонованого проекту можуть вплинути такі зовнішні чинники, як внесення змін та доповнень до чинного законодавства України або виникнення необхідності в нормативному врегулюванні певних правових відносин. Індикаторами можуть бути процеси та явища соціально-економічного характеру (прискорення або уповільнення змін економічного зростання, політичні впливи, дефіцит ресурсів тощо) |

| | | |
|----------------|--|---|
| Альтернатива 3 | Альтернатива може бути прийнятою. Цілі можуть бути досягнені майже повною мірою. Але складний порядок адміністрування становить ризик несвочасного отримання податку, зменшується інвестиційна привабливість території. | На дію запропонованого проєкту можуть вплинути такі зовнішні чинники, як прийняття змін та доповнень до чинного законодавства України або виникнення необхідності в нормативному врегулюванні певних правових відносин. Індикаторами можуть бути процеси та явища соціально-економічного характеру (прискорення або уповільнення змін економічного зростання, політичні впливи, дефіцит ресурсів тощо). |
| Альтернатива 4 | Для досягнення встановлених цілей перевага була надана цій альтернативі. Цілі можуть бути досягнені повною мірою. До бюджету громади надійде понад 49,0 млн.грн. Податок має чітку диференціацію за типом об'єктів нерухомості, враховуються пропозиції громади, знижується ризик відмови від добровільної сплати податку, бюджет наповнюється рівномірно та своєчасно. | На дію запропонованого проєкта можуть вплинути такі зовнішні чинники, як прийняття змін та доповнень до чинного законодавства України або виникнення необхідності в нормативному врегулюванні певних правових відносин. |

V. Механізми та заходи,

які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Згідно з Податковим кодексом до повноважень міських рад належить ухвалення рішення про встановлення місцевих податків і зборів. Тому, вирішити питання встановлення розміру ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, пропонується шляхом ухвалення запропонованого рішення міської ради. Цей спосіб досягнення цілей є оптимальним шляхом вирішення проблеми й ґрунтується на загальнообов'язковості виконання норм рішення всіма учасниками правовідносин у системі оподаткування.

Кодексом визначено платників податку: фізичні особи та юридичні особи (резиденти і нерезиденти України). При цьому Кодексом окремо не розподіляються фізичні особи на громадян та фізичних осіб-підприємців. Тобто, до цієї групи платників віднесено як громадян, так і фізичних осіб-підприємців.

Також на законодавчому рівні для цієї групи платників передбачено особливість сплати податку. А саме: фізичні особи сплачують податок у поточному році за попередній рік. Тобто, надходження від сплати податку від цієї категорії платників за ставками, установленними рішенням міської ради, можливо буде отримати у 2022 році.

При здійсненні регуляторної діяльності розглядаються обґрунтовані пропозиції та зауваження до проєкту рішення, надані суб'єктами господарювання, представниками територіальної громади в установленому законом порядку.

Для забезпечення виконання вимог чинного законодавства України, документи з регуляторної діяльності підлягають оприлюдненню на офіційному веб-сайті Луцької міської ради та її виконавчого комітету розділ «Регуляторна політика», у засобах масової інформації з метою отримання зауважень і пропозицій у термін, визначений Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Рівень поінформованості є досить високим, оскільки мешканці активно користуються офіційними веб-сторінками Луцької міської ради та її виконавчого комітету, крім того, місцеві засоби масової інформації активно використовують електронну інформацію міської ради для розміщення на своїх інтернет ресурсах.

Ухвалення рішення про встановлення місцевих податків і зборів забезпечить встановлення пільг по податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки. Таким чином, упровадження регуляторного акта забезпечить дотримання норм чинного податкового законодавства як органами державної податкової служби, органами місцевого самоврядування, так і суб'єктами господарювання, у тому числі нерезидентами, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, та громадянами, що сплачують податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, у порядку та на умовах, визначених Кодексом і цим регуляторним актом.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів,

якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Дія регуляторного акта розповсюджується на фізичних та юридичних осіб, у тому числі нерезидентів, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, розташованих на території Луцької міської територіальної громади.

Податок не є новим, тому додаткових витрат бюджету на впровадження та адміністрування регулювання не передбачається. Незалежно від того чи будуть встановлені ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, видатки фіскальних органів та органів місцевого самоврядування не зміняться.

Здійснено розрахунок витрат на виконання вимог регуляторного акта для органів виконавчої влади та для суб'єктів господарювання великого, середнього й малого підприємництва згідно з Методикою проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженою Постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», зі змінами (додатки 1, 2, 3).

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Рішення набирає чинності з початку бюджетного періоду, тобто з 01.01.2021, та діє протягом року.

Передбачається, що відповідно з обраною альтернативою, платники податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, будуть неухильно виконувати вимоги запропонованого проєкту рішення, тобто в повному обсязі та своєчасно здійснювати податкові платежі.

Упровадження та виконання вимог проєкту рішення міської ради не потребує забезпечення ресурсами, оскільки податок не є новим.

На дію регуляторного акта можуть негативно вплинути економічна криза та значні темпи інфляції.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Досягнення визначених цілей шляхом виконання вимог нового регуляторного акта забезпечить надходження до бюджету громади коштів для виконання заходів, передбачених цільовими програмами.

До кількісних показників належать: чисельність платників податку, на яких поширюється дія регуляторного акта, та суми коштів від його сплати.

Крім кількісних показників до вигод належить забезпечення фінансування місцевих програм за рахунок збільшення надходжень коштів до бюджету громади від сплати податку.

Для відстеження результативності дії регуляторного акта визначено такі показники:

| № з/п | Показник | 2021 рік | 2022 рік (сплата згідно з підпунктом 266.7.2 статті 266 Кодексу) |
|-------|---|------------|---|
| 1 | Кількість платників податку, на яких поширюватиметься регуляторний акт, осіб: | | |
| 1.1 | - юридичні особи; | 912 | |
| 1.2 | - фізичні особи | | 4257 |
| 2 | Надходження до бюджету міста коштів від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (млн. грн.): | | |
| 2.1 | - юридичні особи; | 57 | |
| 2.2 | - фізичні особи | | 3927 |
| 3 | Розмір коштів і час, що витрачаються суб'єктами господарювання – юридичними особами, пов'язані з виконанням вимог акта (грн/год)* | 8,49/ 0,30 | |
| 4 | Рівень поінформованості суб'єктів господарювання, пов'язаний з державним регулюванням | Високий | |

* Розмір коштів і час, що витратимуться суб'єктами господарювання – юридичними особами, пов'язаний з виконанням вимог акта, може бути змінений, якщо зміниться розмір мінімальної заробітної плати.

8,49 грн – розмір коштів,

0,30 годин – розмір часу

ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності дії акта буде здійснюватися в терміни, визначені Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та відповідно до методики, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», зі змінами:

- базове відстеження буде проводитися до дня набуття чинності регуляторним актом з метою оцінки стану суспільних відносин, на врегулювання яких спрямована дія акта;
- повторне відстеження буде проводитися за три місяці до дня закінчення визначеного строку, але не пізніше дня закінчення визначеного строку з метою оцінки ступеня досягнення актом визначених цілей, тобто встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до вимог Кодексу, надходження податку в сумі 49,0 млн.грн. (базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року – 2021 рік / підпункт 33.3 статті 33 Кодексу/).

Відстеження результативності дії акта буде здійснюватися відповідальними за підготовку – департаментом фінансів та бюджету Луцької міської ради, шляхом аналізу

статистичних даних щодо чисельності платників податку та надходження коштів до бюджету громади, наданих Головним управлінням ДПС у Волинській області розробникам регуляторного акта, та на підставі консультацій з представниками консультативно-дорадчих органів щодо розміру коштів і часу суб'єктів господарювання на виконання вимог регулювання.

Додаток 1

до аналізу регуляторного впливу до проекту регуляторного акта – рішення міської ради «Про встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік»

ВИТРАТИ

*на одного суб'єкта господарювання великого й середнього підприємництва, що виникають внаслідок дії регуляторного акта**

Таблиця 1

| <i>№ з/п</i> | <i>Витрати</i> | <i>На 2021 рік</i> |
|---|--|--|
| <i>1</i> | <i>2</i> | <i>3</i> |
| <i>Оцінка «прямих» витрат суб'єктів великого й середнього підприємництва на виконання регулювання</i> | | |
| 1 | Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, грн. | Цей податок не є новим і не передбачає витрат на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо |
| 2 | Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/ обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), грн. | Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено |
| 3 | Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), грн. | Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено |
| 4 | Витрати, пов'язані з наймом додаткового персоналу, грн. | Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено |
| 5 | Кількість суб'єктів господарювання великого й | 215 |

| | | |
|--|---|---|
| | середнього підприємництва, на які буде поширено регулювання, одиниць* | |
| 6 | Сплата податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, грн. | 23 117 263,00 |
| 7 | Сумарні витрати суб'єктів великого й середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) /сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 6/, грн. | 23 117 263,00 |
| Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів великого й середнього підприємництва щодо виконання регулювання та звітування | | |
| 8 | Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання: | |
| | <i>Формула:</i> <i>витрати часу на отримання інформації про регулювання</i> <i>X вартість часу суб'єкта підприємництва (заробітна</i> <i>плата) 0,1 год. **x28,31грн** (мінімальна зарплата 2020</i> <i>рік 4723,00 грн, погодинна заробітна плата на 2020 рік –</i> <i>28,31 грн) = 2,83 грн.</i> | 2,83 |
| 9 | Процедура організації виконання вимог регулювання | Цей податок не є новим та не передбачає витрат на організацію виконання вимог регулювання |
| 10 | Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), грн. | Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено |
| 11 | Процедура офіційного подання юридичними особами декларації зі сплати податку контролюючому органу:- <i>витрати часу з підготовки та подання декларації = 0,2</i> <i>год. * x 28,31грн** (мінімальна зарплата 4723,00 грн,</i> <i>погодинна заробітна плата – 28,31 грн) = 5,66 грн.</i> | 5,66 |
| 12 | Інші процедури | Не передбачено |
| 13 | РАЗОМ (сума рядків: 8 + 9 + 10 + 11 + 12), грн. | 8,49 |
| 14 | Кількість суб'єктів господарювання великого й середнього підприємництва, на які буде поширено регулювання, одиниць | 215 |
| 15 | Сумарні витрати суб'єктів великого й середнього підприємництва на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 13 x рядок 14), грн. | 1825,35 |
| 16 | РАЗОМ (сума рядків: 7 + 15), грн. | 23 119 088,35 |

**Відповідно до пунктів 1, 3, 6, карти 11 міжгалузевих нормативів чисельності працівників бухгалтерського обліку (Наказ Міністерства праці і соціальної політики України від 26 вересня 2003 року №269 «Міжгалузеві нормативи чисельності працівників бухгалтерського обліку»).*

***Для розрахунку витрат використовується мінімальний розмір заробітної плати відповідно до ст. 8 Закону України «Про Державний бюджет України на 2020 рік» - мінімальна заробітна плата у 2020 році: у місячному розмірі: – 4723,00 грн, у погодинному розмірі – 28,31 грн.*

Податок не є новим, суб'єкти господарювання ознайомленні з вимогами Кодексу та сплачують податок вже не один рік. Тому витрати часу на виконання вимог регулювання становлять 0,3 год.

Розрахунок відповідних витрат на одного суб'єкта господарювання

Таблиця 2

| <i>Вид витрат</i> | <i>2021 рік</i> |
|--|---|
| Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо | Цей податок не є новим та не передбачає витрат на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо |

Таблиця 3

| <i>Вид витрат</i> | <i>Витрати на проходження відповідних процедур (витрати часу, на експертизи тощо)</i> | <i>Витрати безпосередньо на отримання дозволів, ліцензій, сертифікатів, страхових полісів</i> | <i>Разом на 2021 рік</i> |
|---|--|--|--|
| Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо) | Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено | Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено | Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено |

Таблиця 4

| <i>Вид витрат</i> | <i>На 2021 рік</i> |
|--|----------------------------------|
| Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо) | Додаткових витрат не передбачено |

Таблиця 5

| <i>Вид витрат</i> | <i>Витрати на оплату праці додатково найманого персоналу (за рік)</i> |
|---|--|
| Витрати, пов'язані з наймом додаткового персоналу | Додаткових витрат не передбачено |

Таблиця 6

| <i>Вид витрат</i> | <i>Витрати часу на ознайомлення з вимогами державного регулювання, год.</i> | <i>Витрати на оплату часу на ознайомлення з вимогами державного регулювання, грн.</i> | <i>Разом на 2021 рік</i> |
|--|---|---|--------------------------|
| <i>1</i> | <i>2</i> | <i>3</i> | <i>4</i> |
| Витрати, пов'язані з отриманням первинної інформації про вимоги регулювання*, грн; | 0,1 | 28,31 | 2,83 |
| (4723,00грн** - мінімальна зарплата, 28,31 грн у погодинному розмірі); 0,1 год. x 28,31 грн = 2,83 грн. | | | |

Таблиця 7

| <i>Вид витрат</i> | <i>Витрати часу на ознайомлення з вимогами державного регулювання, год.</i> | <i>Витрати на оплату часу за ознайомлення з вимогами державного регулювання, грн.</i> | <i>Разом на 2021 рік</i> |
|--|---|---|--------------------------|
| Витрати, пов'язані з процедурою офіційного подання юридичними особами декларації зі сплати податку контролюючому органу, грн;* | 0,2 | 28,31 | 5,66 |
| (4723,00 грн** - мінімальна зарплата, 28,31 грн у погодинному розмірі); 0,2 год. x 28,31 грн = 5,66 грн. | | | |

*Вартість витрат, пов'язаних з ознайомленням з вимогами державного регулювання, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації.

**Для розрахунку витрат використовується мінімальний розмір заробітної плати відповідно до ст. 8 Закону України «Про Державний бюджет України на 2020 рік» - мінімальна заробітна плата у 2020 році – 4723,00 грн, у погодинному розмірі – 28,31 грн.

Розрахунок витрат суб'єктів господарювання на сплату податку за 1 кв. м житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебуває у їх власності, наведено в таблиці 3 до аналізу регуляторного впливу проекту рішення міської ради «Про встановлення ставок зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки».

Додаток 2

до аналізу регуляторного впливу
до проекту регуляторного акта –
рішення міської ради «Про
встановлення ставок зі сплати податку
на нерухоме майно, відмінне від
земельної ділянки»

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ

на адміністрування регулювання для суб'єктів
великого й середнього підприємництва

Державне регулювання рішення не передбачає утворення нового державного органу (або нового структурного підрозділу діючого органу). Орган, для якого здійснюється розрахунок вартості адміністрування регулювання – Головне управління ДПС у Волинській області.

Вартість планових витрат часу на процедуру, співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата), оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта, кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання, витрати на адміністрування регулювання розраховано відповідно до даних, наданих Головним управлінням ДПС у Волинській області.

(Вартість 1 години роботи спеціаліста відповідної кваліфікації складає 28,31 грн, мінімальна заробітна плата 4723,00 грн.).

Таблиця 1

| № з/п | Процедура регулювання суб'єктів малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання малого підприємництва) | Планові витрати часу на процедуру, годин | Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата) грн./годин | Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта | Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання | Витрати на адміністрування регулювання * за рік, грн. |
|-------|---|--|---|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Облік суб'єктів господарювання, що перебувають у сфері регулювання | 0,2** | 28,31*** | 1 | 0 | 0,00 |
| 2 | Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі: камеральний | 0,2** | 28,31 | 1 | 9 | 50,96 |
| 3 | Підготовка, затвердження та | 0,5 | 28,31 | 1 | 9 | 127,4 |

| | | | | | | |
|---|--|-----|-------|---|---|--------|
| | опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання (оскільки не може бути 100% порушень, беремо 5% платників податку) | | | | | |
| 4 | Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання (оскільки не може бути 100% порушень, беремо 5% платників податку) | 0,2 | 28,31 | 1 | 9 | 50,96 |
| 5 | Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання (усі порушники не будуть оскаржувати рішення, беремо 5% від загальної кількості платників, передбачених п. 3) | 0,5 | 28,31 | 1 | 9 | 127,4 |
| 6 | Підготовка звітності за результатами регулювання | 0,1 | 28,31 | 1 | 9 | 25,5 |
| 7 | Разом за рік (рядки 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6), грн. | - | - | - | - | 382,22 |

**Вартість витрат, пов'язаних з адмініструванням процесу регулювання державними органами, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації та на кількість суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання, і на кількість процедур за рік.*

***Відповідно до пунктів 1, 3, 6, карти 11 міжгалузевих нормативів чисельності працівників бухгалтерського обліку (Наказ Міністерства праці і соціальної політики України від 26 вересня 2003 року №269 «Міжгалузеві нормативи чисельності працівників бухгалтерського обліку»).*

****Для розрахунку витрат використовується мінімальний розмір заробітної плати відповідно до ст. 8 Закону України «Про Державний бюджет України на 2020 рік» - мінімальна заробітна плата у 2020 році – 4723,00 грн. у погодинному розмірі – 28,31 грн.*

Під час проведення оцінки впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання великого й середнього підприємництва окремо кількісно визначено витрати, що будуть виникати внаслідок дії регуляторного акта при здійсненні адміністративних процедур щодо виконання регулювання та звітування.

Таблиця 2

| <i>Сумарні витрати за альтернативами</i> | <i>Сума витрат, грн</i> |
|---|-----------------------------|
| Альтернатива 1. Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого й середнього підприємництва | Відсутні |

| | |
|--|--------------------|
| Альтернатива 2. Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого й середнього підприємництва (пункт 16 таблиці 1 «Витрати на одного суб'єкта господарювання великого й середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта» додатка 1 до аналізу регуляторного впливу до проекту регуляторного акта – рішення міської ради «Про встановлення ставок із податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки») | 23119088,35 |
| Альтернатива 3. Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого й середнього підприємництва (пункт 16 таблиці 1 «Витрати на одного суб'єкта господарювання великого й середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта» додатка 1 до аналізу регуляторного впливу до проекту регуляторного акта – рішення міської ради «Про встановлення ставок із податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки») | 23119088,35 |
| Альтернатива 4. Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого й середнього підприємництва (пункт 16 таблиці 1 «Витрати на одного суб'єкта господарювання великого й середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта» додатка 1 до аналізу регуляторного впливу до проекту регуляторного акта – рішення міської ради «Про встановлення ставок із податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки»). | 23119088,35 |

Витрати суб'єктів господарювання великого й середнього підприємництва, що виникають внаслідок дії регуляторного акта, не будуть відрізнятися з урахуванням альтернатив, оскільки податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, не є новим.

Розрахунок витрат суб'єктів господарювання на сплату податку за 1 кв. м житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебуває у їх власності, наведено в аналізі регуляторного впливу проекту рішення міської ради «Про встановлення ставок зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки».

Запропоновані розміри ставок податку забезпечать виконання соціально важливих місцевих програм, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо.

Встановлення диференційованих ставок є компенсаторним заходом. У разі встановлення максимально допустимих 1,5%, значно збільшиться податкове навантаження на платників податку.

Додаток 3

до аналізу регуляторного впливу до проекту регуляторного акта – рішення міської ради «Про встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2021 рік»

ТЕСТ малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено відповідальними за підготовку проекту регуляторного акта (березень – квітень 2020 року).

Таблиця 1

| Порядковий номер | Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо) | Кількість учасників консультацій, осіб | Основні результати консультацій (опис) |
|------------------|--|--|--|
| 1. | Розробником проведено консультації з представниками малого підприємництва | 8 | Отримання інформації та пропозицій |
| 2. | Телефонні розмови | 7 | Отримання інформації та пропозицій |
| 3. | Особиста співбесіда | 11 | Отримання інформації та пропозицій |

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі)

Розрахункова чисельність суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 697 осіб.

Питома вага суб'єктів малого підприємництва, на яких справляє вплив дія запропонованого регулювання, у загальній кількості суб'єктів господарювання становить 76,4%. Регуляторний акт поширюється на суб'єктів господарювання, які перебувають на обліку в фіскальних органах інших областей України, але мають об'єкти нерухомості на території Луцької міської територіальної громади.

**3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва
на виконання вимог регулювання**

Таблиця 2

| № з/п | Витрати | На 2021 рік |
|--|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання | | |
| 1 | Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, грн. | Цей податок не є новим і не передбачає витрат на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо |
| 2 | Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), грн. | Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено |
| 3 | Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), грн. | Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено |
| 4 | Витрати, пов'язані з наймом додаткового персоналу, грн. | Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено |
| 5 | Кількість суб'єктів господарювання малого підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць: | 697 |
| 6 | Сплата податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, грн. | 15 310 900 |
| 7 | Сумарні витрати суб'єктів малого господарювання підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) /сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 6/, грн.** | 15 310 900 |

| Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування | |
|---|---|
| 8 | Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання: <i>Формула:</i> <i>витрати часу на отримання інформації про регулювання X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата)</i> |
| | 2,83 |

| | | |
|----|---|---|
| | 0,1 год. $0,1 \times 28,31 \text{ грн} = 2,83 \text{ грн}$ (мінімальна зарплата 4 723,00 грн, погодинна – 28,31 грн) | |
| 9 | Процедура організації виконання вимог регулювання | Цей податок не є новим та не передбачає витрат на організацію виконання вимог регулювання |
| 10 | Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), грн. | Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено |
| 11 | Процедура офіційного подання юридичними особами декларації зі сплати податку контролюючому органу : - витрати часу з підготовки та подання декларації = 0,2 год. $0,2 \times 28,31 \text{ грн} = 5,66 \text{ грн}$ (мінімальна зарплата 4 723,00 грн, погодинна – 28,31 грн) = 5,66 грн. | 5,66 |
| 12 | Інші процедури | Не передбачено |
| 13 | РАЗОМ (сума рядків: 8 + 9 + 10 + 11 + 12), грн. | 8,49 |
| 14 | Кількість суб'єктів господарювання малого підприємства, на яких буде поширено регулювання, одиниць: | 697 |
| 15 | Сумарні витрати суб'єктів малого господарювання підприємства, на виконання регулювання (вартість регулювання) / рядок 13 x рядок 14/, грн.: | 5917,53 |
| 16 | РАЗОМ (сума рядків: 7 + 15), грн. | 15 316 817,53 |

***Відповідно до пунктів 1, 3, 6, пункту 11 міжгалузевих нормативів чисельності працівників бухгалтерського обліку (Наказ Міністерства праці і соціальної політики України від 26 вересня 2003 року №269 «Міжгалузеві нормативи чисельності працівників бухгалтерського обліку»).*

****Для розрахунку витрат використовується мінімальний розмір заробітної плати відповідно до ст. 8 Закону України «Про Державний бюджет України на 2020 рік» - мінімальна заробітна плата у 2020 році – 4723,00 грн, у погодинному розмірі – 28,31 грн.*

Податок не є новим, суб'єкти господарювання ознайомлені з вимогами Кодексу та сплачують податок вже не один рік. Тому витрати часу на виконання вимог регулювання зменшено та становлять 0,3 год.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємства, що виникають на виконання вимог регулювання

Таблиця 4

| № з/п | Показник | Перший рік регулювання (стартовий), грн. |
|-------|---|--|
| 1 | Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємства на виконання регулювання, грн. | 15 316 817,53 |

| | | |
|---|--|---------------|
| 2 | Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування, грн. | 5917,53 |
| 3 | Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання (рядок 1+ рядок 2), грн. | 15 322 735,06 |
| 4 | Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва, грн. | ----- |
| 5 | Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання (рядок 3 + рядок 4), грн. | 15 322 735,06 |

5. Розроблення коригуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

Податковим кодексом України визначаються об'єкт, база оподаткування, податковий період, порядки обчислення суми податку, обчислення сум податку в разі зміни власника об'єкта оподаткування, строк, порядок сплати податку та інші його обов'язкові елементи й повноваження органів місцевого самоврядування щодо його встановлення.

Цей податок не є новим. При його запровадженні для суб'єктів малого підприємництва на законодавчому рівні вже застосовано коригуючі (пом'якшувальні) заходи, а саме: не є об'єктами оподаткування об'єкти нежитлової нерухомості, що використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, які провадять діяльність у малих архітектурних формах та на ринках, будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників (юридичних та фізичних осіб), що віднесені до класу «Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства» (код 1271) Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, та не здаються їх власниками в оренду, лізинг, позичку тощо.

Запропоновані розміри ставок податку забезпечать виконання соціально важливих міських цільових програм, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо.

Установлення диференційованих ставок є компенсаторним заходом.

Однак, відповідні норми встановлені Кодексом і не можуть бути врегульовані на рівні місцевих рад.

Перший заступник міського голови,
голова постійної комісії для забезпечення
здійснення у виконавчих органах
міської ради державної регуляторної
політики у сфері господарської діяльності



Григорій НЕДОПАД

Директор департаменту
фінансів та бюджету



Лілія ЄЛОВА



ЛУЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Луцьк

№ _____

Про встановлення збору
за місця для паркування
транспортних засобів

ПРОЄКТ

Керуючись пунктом 24 частини першої статті 26 та статтею 69 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Податковим Кодексом України, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Встановити збір за місця для паркування транспортних засобів на території Луцької міської територіальної громади.

2. Ставка збору встановлюється за кожний день провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів у розмірі 0,015 відсотка мінімальної заробітної плати, установленної законом на 1 січня податкового (звітного) року, за 1 квадратний метр площі земельної ділянки, відведеної для організації та провадження такої діяльності.

3. Інші елементи збору за місця для паркування транспортних засобів (платники збору, об’єкт та база оподаткування, порядок обчислення та строки сплати податку, податковий період) та відносини, що виникають у сфері справляння збору, визначаються згідно з Податковим кодексом України.

4. Рішення набуває чинності з 01.01.2021 року.

5. Вважати таким, що з 31.12.2020 року втрачає чинність рішення Луцької міської ради від 23.06.2011 № 11/7 «Про встановлення збору за місця для паркування транспортних засобів» зі змінами.

6. Контроль за правильністю нарахування, повнотою та своєчасністю сплати податку здійснює ГУ ДФС у Волинській області.

7. Відділу інформаційної роботи /Балюк З. В./ довести дане рішення до відома населення через засоби масової інформації шляхом публікації у друкованих засобах масової інформації не пізніше 10 днів після його прийняття.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету та фінансів /Смаль Б.А./ та першого заступника міського голови Недопада Г.В.

Секретар міської ради

Григорій ПУСТОВІТ

Слова 720 614

ПОВІДОМЛЕННЯ про оприлюднення проєкту регуляторного акта

Згідно до вимог Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності", з метою одержання зауважень і пропозицій від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань **оприлюднюється проєкт рішення міської ради „Про встановлення збору за місяця для паркування транспортних засобів”** розроблений департаментом фінансів та бюджету.

Проект спрямований на виконання вимог чинного законодавства, врегулювання правовідносин між міською радою та платниками паркувального збору.

Підставою для розробки проєкту регуляторного акту є закон України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Податковий кодекс України, Постанова Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 №483.

Проект рішення та аналіз його регуляторного впливу буде розміщено на офіційному сайті Луцької міської ради www.lutskrada.gov.ua (розділ «Регуляторна політика»).

З текстом проєкту рішення та аналізом його регуляторного впливу також можна ознайомитися у департаменті фінансів та бюджету Луцької міської ради за адресою: м. Луцьк вул. Богдана Хмельницького, 19.

Зауваження та пропозиції від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань приймаються у письмовій формі протягом одного місяця з дня оприлюднення даного проєкту рішення на адресу розробника: 43025 м. Луцьк вул. Богдана Хмельницького, 19, департамент фінансів та бюджету, або e-mail: fin@lutskrada.gov.ua.

Директор департаменту
фінансів та бюджету



Лілія СЛОВА

**Аналіз регуляторного впливу
проекту рішення Луцької міської ради
«Про встановлення збору за місця для паркування транспортних засобів»**

Аналіз регуляторного впливу проекту рішення Луцької міської ради «Про встановлення збору за місця для паркування транспортних засобів» підготовлено відповідно до вимог Закону України від 11.09.2003 №1160-IV «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», постанови Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 №308 «Про затвердження методики проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта» зі змінами, внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2015 № 1151 та Податкового кодексу України від 02.12.2010 № 2755-VI (із змінами і доповненнями).

I. Проблема, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання:

Реформування країни неможливе без ефективного розвитку міста, яке потребує відповідного фінансового забезпечення, безпосередньо залежного від способу наповнення місцевого бюджету. Проблема, яку пропонується вирішити шляхом прийняття відповідного регуляторного акта, дуже важлива для громади міста.

Відповідно статті 10 та пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування приймати рішення про встановлення місцевих податків та зборів, в тому числі по збору за місця для паркування транспортних засобів в межах своїх повноважень та в порядку, визначеному цим кодексом.

Рішення про встановлення збору за місця для паркування транспортних засобів є нормативно-правовим актом, копія якого надсилається в електронному вигляді у десятиденний строк з дня прийняття до контролюючого органу, в якому перебувають на обліку платники відповідного збору, але не пізніше 1 липня та офіційно оприлюднюється органом місцевого самоврядування до 15 липня року, що передусь бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваного збору або змін до нього (плановий період). В іншому разі норми відповідного рішення застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом. У разі якщо міська рада не прийняла рішення про встановлення відповідного збору, такий збір до прийняття рішення справляються виходячи з норм Податкового кодексу із застосуванням його мінімальних ставок.

Збір за місця для паркування транспортних засобів зараховуються в повному обсязі до бюджету громади, забезпечує збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення нагальних потреб міста.

Отже, з метою правового регулювання господарських і адміністративних відносин між органами місцевого самоврядування та суб'єктами господарювання, недопущення суперечливих ситуацій, безумовного виконання Податкового кодексу України, виконання програм соціально- економічного розвитку територіальної громади, вказана проблема потребує розв'язання шляхом прийняття рішення «Про встановлення збору за місця для паркування транспортних засобів».

Причини виникнення проблеми:

У разі неприйняття рішення про встановлення збору за місця для паркування транспортних засобів на території Луцької міської територіальної громади збір справлятиметься по мінімальним ставкам, що спричинить втрати дохідної частини бюджету. Як наслідок не будуть профінансовані соціальні програми громади.

Аналіз втрат до бюджету міста

| п/н | Назва показника | У разі прийняття рішення про встановлення збору за місяця для паркування транспортних засобів на 2021 рік | | У разі не прийняття рішення про встановлення збору за місяця для паркування транспортних засобів на 2021 рік | | Відхилення, тис.грн. (втрати до бюджету) |
|-----|--|---|--------------------------------------|--|--------------------------------------|--|
| | | Ставка % від мінімальної зарплати | Очікуваний обсяг надходжень тис.грн. | Ставка % (мінімальна) | Очікуваний обсяг надходжень тис.грн. | |
| 1 | Збір за місяця для паркування транспортних засобів | 0,015 | 50000,0 | 0 | 0 | 50000,0 |
| | Разом (втрати до бюджету) | x | x | x | x | 50000,0 |

При прийнятті рішення необхідно забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування. Отже, враховуючи пропозиції підприємців проект даного регуляторного акту, а саме проект рішення «Про встановлення збору за місяця для паркування транспортних засобів» не передбачає підвищення ставки збору, тобто, ставка залишається на рівні минулорічного розміру.

Підтвердження важливості проблеми:

Важливість проблеми при затвердженні збору за місяця для паркування транспортних засобів полягає в необхідності наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати збору на вирішення соціальних проблем міста та покращення інфраструктури.

Представленим проектом рішення міської ради визначаються елементи збору за місяця для паркування транспортних засобів відповідно до вимог ст.7 ПКУ. Ставку збору за місяця для паркування транспортних засобів планується встановити за кожний день провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів у гривнях за 1 кв. метр площі земельної ділянки, відведеної для організації та провадження такої діяльності, у розмірі до 0,015 відсотка мінімальної заробітної плати, установлені законом на 1 січня податкового (звітного) року. Ст. 268¹ ПКУ відповідна ставка збору встановлюється в розмірі до 0,075 відсотка мінімальної заробітної плати. З метою залучення суб'єктів господарювання до провадження діяльності із паркування транспортних засобів на території Луцької міської територіальної громади доцільним є встановлення розміру ставки майже на мінімальному рівні.

Враховуючи вищевикладене, Луцькою міською радою розробляється проект рішення «Про встановлення збору за місяця для паркування транспортних засобів», який буде оприлюднений через мережу інтернет – на офіційному веб-сайті Луцької міської ради.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

| Групи | Так | Ні |
|-------|-----|----|
|-------|-----|----|

| | | |
|--|-----|--|
| Громадяни | так | |
| Держава | так | |
| Суб'єкти господарювання | так | |
| у тому числі суб'єкти малого підприємництва | так | |

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією міської ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Значена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на вимоги Податкового кодексу України. А саме, у разі, якщо міська рада у термін до 1 липня не прийняла та до 15 липня не оприлюднила рішення про встановлення збору за місця для паркування транспортних засобів на наступний рік, такий збір справляється, виходячи з норми Податкового кодексу України із застосуванням їх мінімальних ставок.

II. Цілі державного регулювання

Проект регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є:

- виконання вимог чинного законодавства (в першу чергу в частині дотримання норм ПКУ);
- здійснення планування та прогнозування надходжень від збору за місця для паркування транспортних засобів при формуванні бюджету;
- встановити доцільні і обґрунтовані розміри ставки збору за місця для паркування транспортних засобів з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання та відповідно до потреб бюджету громади;
- здійснення прогнозування витрат на сплату збору за місця для паркування транспортних засобів фізичними та юридичними особами, які відносяться до платників даного податку та громадян міста, які будуть використовувати стоянки та земельні ділянки для паркування ;
- забезпечити додаткові надходження до бюджету міста з метою забезпечення належного фінансування програми соціально – економічного розвитку громади;
- забезпечити своєчасне надходження до бюджету громади збору за місця для паркування транспортних засобів;
- забезпечити відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування;
- привести рішення міської ради у відповідність до норм та вимог Податкового кодексу України.

III. Визначення та оцінка способів досягнення визначених цілей

1. Визначення альтернативних способів

| Вид альтернативи | Опис альтернативи |
|---|---|
| <p>Альтернатива 1. Не виносити на розгляд сесії міської ради та не приймати рішення міської ради «Про встановлення збору за місця для паркування транспортних засобів»</p> | <p>Альтернатива є неприпустимою, оскільки не відповідає вимогам чинного законодавства України. Унеможливило б легальну діяльність фізичних та юридичних осіб, що організовують та провадять діяльність із забезпечення паркування транспортних засобів на майданчиках для платного паркування та спеціально відведених автостоянках. Спосіб є неприйнятним, оскільки чинним законодавством покладено на органи місцевого самоврядування обов'язок із встановлення такого збору у випадку провадження діяльності із платного паркування на території адміністративно-територіальної одиниці на відповідний бюджетний період. Очікувані втрати місцевого бюджету в результаті не прийняття рішення «Про встановлення збору за місця для паркування транспортних засобів» складатимуть: 50000,000 грн, що не дозволить профінансувати заходи соціального значення міста.</p> |
| <p>Альтернатива 2 Прийняти рішення «Про встановлення збору за місця для паркування транспортних засобів» у запропонованому вигляді</p> | <p>Прийняття даного рішення міської ради забезпечить досягнути встановлених цілей, вирішення проблемних питань в повному обсязі, чіткий та прозорих механізм справляння та сплату збору за місця для паркування транспортних засобів, забезпечить відповідне наповнення бюджету громади, як фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. До бюджету міста надійде – 50000,0 грн.</p> |
| <p>Альтернатива 3. Встановлення максимальних ставок збору за місця для паркування транспортних засобів на 2021 рік</p> | <p>За рахунок прийняття максимальних ставок, додатково надійне до місцевого бюджету 50000,0 грн. Така альтернатива є непринятною в зв'язку з тим, що є непосильною для платників збору міста. В цьому випадку додаткові надходження до місцевого бюджету, але у зв'язку з надмірним податковим навантаженням виникає заборгованість зі сплати збору.</p> |

2.Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

| Вид альтернативи | Вигоди | Витрати |
|------------------|--|---|
| Альтернатива 1 | Відсутні | Відсутні |
| Альтернатива 2 | <p>1. Забезпеченість дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень.</p> <p>2. Забезпечить відповідні надходження до бюджету міста від сплати збору за місяця для паркування транспортних засобів .</p> <p>3. Створить сприятливі фінансові можливості міської влади для задоволення соціальних та інших потреб міста.</p> <p>4. Вдосконалить відносини між міською радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справами збору.</p> | <p>Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його опублікування.</p> |
| Альтернатива 3 | <p>1. Максимальні надходження коштів до місцевого бюджету.</p> <p>2. Спрямування надлишків на соціально – економічний розвиток.</p> | <p>Витрати пов'язані з підготовкою акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його опублікування.</p> |

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

| Показник | Великі | Середні | Малі | Мікро | Разом |
|---|--------|---------|------|-------|-------|
| Кількість суб'єктів, що підпадають під дію регулювання, одиниць | 0 | 0 | 2 | 0 | 2 |
| Питома вага групи у загальній кількості, відсотків | 0 | 0 | 100 | 0 | 100 |

| Вид альтернативи | Вигоди | Витрати |
|------------------|---|---|
| Альтернатива 1 | Сплата збору за мінімальною ставкою, передбаченою Податковим кодексом України . | Відсутні |
| Альтернатива 2 | Сплата збору за запропонованою ставкою. | Сплата збору за запропонованою ставкою. |

| | | |
|----------------|--|---|
| | Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалить відносини між міською радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням збору. | Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатку 1 цього АРВ. |
| Альтернатива 3 | Вирішення соціальних проблем за рахунок значного зростання дохідної частини міського бюджету. | Надмірне податкове навантаження за причини встановлення максимальної ставки збору, призведе до штрафних санкцій за несплату збору. Сплата збору за максимальною ставкою в сумі 1499510 ,0грн.. |

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

| Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми) | Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки) | Коментарі щодо присвоєння відповідного бала |
|--|--|--|
| Альтернатива 1 | 1 –цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати). | Не вирішує поставленої проблеми. Залишення існуючої ситуації на даний момент без змін є неприйнятною, оскільки не відповідає вимогам чинного законодавства України. Очікувані втрати бюджету міста в результаті неприйняття рішення «Про встановлення збору за місця для паркування» складатимуть 50000,0 грн, що не дозволить профінансувати заходи соціального значення. |

| | | |
|----------------|--|---|
| Альтернатива 2 | 4 – цілі прийняття проєкту регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть). | Прийняття даного рішення міської ради забезпечить вирішення проблемних питань, досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати збору за місця для паркування транспортних засобів на території Луцької міської територіальної громади та відповідне наповнення місцевого бюджету. До бюджету міста надійде 50000,0 грн, що дозволить профінансувати в запланованому об'ємі окремі видатки. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів міста, платників збору та громадян. |
| Альтернатива 3 | 2 – цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними). | Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єкта господарювання і, як наслідок на громадян, знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету, а саме існує ризик переходу суб'єкту господарювання та громадян в «тінь», зменшення кількості робочих місць та розміру заробітної плати, і як наслідок, виникне зворотній ефект в результаті якого відбувається зменшення надходжень до місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнуто не буде. |

| Рейтинг результативності | Вигоди (підсумки) | Витрати (підсумки) | Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу |
|--------------------------|-------------------|--------------------|--|
|--------------------------|-------------------|--------------------|--|

| | | | |
|----------------|--|--|---|
| Альтернатива 2 | <p>Держава: - Надходження додаткових коштів до бюджету громади; - спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально – економічний розвиток міста. Впорядкований процес паркування автомобілів.</p> <p>Суб'єкти господарювання: Отримання достатнього ресурсу для функціонування підприємства.</p> | <p>Держава: - Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційним опублікуванням в мережі інтернет - на офіційному веб-сайті Луцької міської ради.</p> <p>Суб'єкти господарювання: Витрати : Сплата збору за запропонованою ставкою. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатку 1 до цього АРВ.</p> | Вирішення всіх проблем та поставлених задач. Наповнення бюджету громади, збереження суб'єкта господарювання та робочих місць. |
| Альтернатива 3 | <p>Держава: Максимальні надходження</p> | <p>Держава: Витрати, пов'язані з підготовкою</p> | Надмірне податкове навантаження, зменшення кількості |
| | <p>коштів до місцевого бюджету. Спрямування надлишків на соціально- економічний розвиток міста. Впорядкований процес паркування.</p> <p>Суб'єкти господарювання: Збільшення отриманого прибутку суб'єктом господарювання.</p> | <p>регуляторного акта та його офіційним опублікуванням в мережі інтернет - на офіційному веб-сайті Луцької міської ради.</p> <p>Суб'єкти господарювання: Витрати: Надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території ради. Сумарні витрати 50000,0 грн.</p> | осіб, які скористаються послугами суб'єкта господарювання. |
| Альтернатива 1 | <p>Держава: Відсутні.</p> <p>Суб'єкти господарювання: Сплата збору за мінімальною ставкою, передбаченою Податковим кодексом України.</p> | <p>Держава: Відсутні.</p> <p>Суб'єкти господарювання: Витрати відсутні.</p> | Не забезпечує вирішення проблеми. Зменшення надходжень до бюджету громади. |

| Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта | Рейтинг | Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/ причини відмови від альтернативи |
|---|--|--|
| <p>Зміни до чинного законодавства:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; Та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). | Альтернатива 2 | <p>Переваги обраної альтернативи-вирішення всіх проблем та поставлених задач.</p> <p>Цілі прийняття проєкту рішення «Про встановлення збору за місця для паркування транспортних засобів» будуть досягнуті майже у повній мірі. До місцевого бюджету надійдуть додаткові кошти від сплати збору за місця для паркування транспортних засобів.</p> <p>Таким чином, з прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів міської ради платника збору та громадян.</p> |
| Альтернатива 3 | <p>Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єкта господарювання, як наслідок надмірне фінансове навантаження знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо.</p> | <p>Зміни до чинного законодавства:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; Та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). |
| Альтернатива 1 | <p>Не вирішує поставлену проблему.</p> <p>Не вирішує поставлену проблему. Альтернатива є неприйнятною, оскільки чинним законодавством покладено на органи місцевого самоврядування обов'язок із встановлення такого збору у випадку провадження діяльності із платного паркування на території адміністративно-територіальної одиниці на відповідний бюджетний період.</p> | <ul style="list-style-type: none"> - України; - Бюджетного кодексу України; Та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, тощо). |

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 - встановлення економічно-обґрунтованого збору за місяця для паркування транспортних засобів на території Луцької міської ради, є посильними для платників збору, та забезпечить фінансові надходження до бюджету громади.

V. Механізм, та заходи, які забезпечать роз'яснення визначеної проблеми

Запропоновані механізми регуляторного акта, за допомогою яких можна розв'язати проблему:

В результаті визначенні цілі, проведено аналіз поточної ситуації на території Луцької міської ради, на основі аналітичних показників Луцького управління головного управління ДПС у Волинській області проведених консультацій та зустрічей, основним механізмом, який забезпечить розв'язання визначеної проблеми є встановлення запропонованого збору за місяця для паркування транспортних засобів на території Луцької міської територіальної громади на 2021 рік. Тобто, розв'язання існуючої проблеми буде забезпечено за допомогою механізму діяльності органів місцевого самоврядування.

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:

Розробка проекту рішення Луцької міської ради «Про встановлення збору за місяця для паркування транспортних засобів» та АРВ до нього.

Проведення консультацій з суб'єктами господарювання, та вразі необхідності з громадянами міста.

Оприлюднення проекту разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень.

Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4,8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України.

Прийняття рішення на засіданні сесії міської ради.

Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку.

II проведено заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановленні програми Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, в тому числі збору за місяця для паркування транспортних засобів не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Тест малого підприємництва додається.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Термін дії запропонованого регуляторного акта дорівнює бюджетному періоду, що починається з 01.01.2021 року та закінчується 31.12.2021 року (невизначений період встановлення податків та зборів не узгоджується із вимогами ПКУ).

Обґрунтування запропонованого терміну дії акта:

Запропонований термін дії регуляторного акта один рік. В разі внесення змін до чинного законодавства України в частині справляння місцевих податків та зборів, в тому числі збору за місяця для паркування транспортних засобів відповідні зміни будуть внесені до даного регуляторного акту. У разі, якщо міська рада до першого липня не прийняла рішення

про встановлення збору за місця для паркування транспортних засобів на наступний рік, що є обов'язковим згідно з нормами Податкового кодексу України, такий збір до прийняття рішення справляється виходячи з норм Податкового кодексу України із застосуванням його мінімальних ставок. Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, органи місцевого самоврядування мають щорічно встановлювати ставки місцевих податків та зборів, в тому числі збору за місця для паркування транспортних засобів, що справляються в установленому Податковим кодексом України порядку. Відповідні ставки будуть діяти лише протягом року, на який прийняті.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Забезпечення відповідних надходжень до міського бюджету від сплати збору за місця для паркування транспортних засобів.

Основними показниками результативності акта є:

- створення фінансових можливостей міської влади для задоволення соціальних та інших потреб міста.

Прогнозні показники результативності.

| п/н | Назва показника | У разі прийняття рішення про встановлення збору за місця для паркування транспортних засобів на території Луцької міської ради на 2021 р. | | | | |
|-----|---|---|----------------------|-------|-------|-------|
| | | Всього за рік | в т.ч. за кварталами | | | |
| | | | I | II | III | IV |
| 1 | Разом надходжень до місцевого бюджету (очікуваний обсяг надходжень, тис.грн.), в тому числі: | 50000,0 | 12500 | 12500 | 12500 | 12500 |
| 2 | Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 3 | Час, що витратиться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта, години на 1 суб'єкта | 2 години | | | | |

| | | |
|---|---|---------------------------|
| 4 | Розмір коштів, - на сплату збору - на адміністративні витрати | 50000,0 0,057тис. грн. |
| 5 | Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта, Оприлюднені повідомлення, проект рішення, АРВ: - на офіційному сайті http://www.lutskrada.gov.ua/ Луцької міської ради. | високий |

ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватись після набрання чинності цим регуляторним актом шляхом статистичного аналізу показників туристичного збору, що надходить до бюджету громади.

Повторне відстеження буде здійснюватись через рік після набуття чинності регуляторного акту, в результаті якого відбудеться порівняння показників базового та повторного відстеження.

Відстеження результативності даного рішення буде здійснюватися департаментом фінансів та бюджету Луцької міської ради статистичним методом з використанням офіційної інформації Головного управління ДПС у Волинській.

У проекті рішення відсутні положення, які містять ознаки дискримінації, правила та процедури, які можуть містити ризики вчинення корупційних правопорушень. Проект не стосується питань впливу реалізації акта на ринок праці.

ТЕСТ
малого підприємництва (М-тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, планується проводити розробником у період з 01 квітня 2020р. по 10 квітня 2020р.

| Порядковий номер | Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет- форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо) | Кількість учасників консультацій, осіб | Основні результати консультацій (опис) |
|--|---|--|---|
| 1 дата з 01.04.2020р по 10.04.2020р. | Вид консультації: Телефонному та усному режимі, інтернет консультації | 8 | Отримання інформації про збір на 2021 рік, планується обговорення встановити запропоновані розміри збору за місця для паркування транспортних засобів на 2021 рік |

1.Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро-та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 1,
питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100(відсотків)

2.Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

| Порядковий номер | Найменування оцінки | У перший рік (стартовий рік | Періодичні (за наступний | Витрати за п'ять років |
|--|---------------------|-----------------------------|---------------------------|------------------------|
| | | впровадження регулювання) | рік) | |
| Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання | | | | |

| | | | | |
|---|---|-------|---|---|
| 1 | Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів) | - | - | - |
| 2 | Процедури перевірки та/або постанови на відповідний облік у визначено органі державної влади чи місцевого самоврядування | - | - | - |
| 3 | Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати – витратні матеріали) | - | - | - |
| 4 | Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування) | - | - | - |
| 5 | Інші процедури (сплата збору), гривень (За 1 день за 1 м2 площі земельної ділянки відведеної для платного паркування): $0,015\% \times 5003 \text{ грн. (мінімальна заробітна плата на 01.01.2021 р.- лист МФУ «Про особливості складання проекту міс.б-тів на 2020 рік та прогнозу на 2021-2022 роки») = 0,75045.}$ Орієнтована максимальна річна сума збору: $0,75045 \times 205 \times 325 = 153300$ | 50000 | 0 | 0 |
| 6 | Разом, гривень Формула: (сума рядків 1+2+3+4+5) | 50000 | 0 | 0 |
| 7 | Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць | 1 | 0 | 0 |
| 8 | Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик «разом» X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 \times рядок 7) | 50000 | 0 | 0 |

Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування

Розрахунок вартості 1 людино-години:

Для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, що у 2020 році становить 4723 грн. та у погодинному розмірі **28,31 грн.** (ст.8 Закону України «Про Державний бюджет України на 2020 рік»)

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 9 | Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання | $1,5 \text{ год.} \times 28,31 \text{ грн.} = 42,46 \text{ грн.}$ | 0 | 0 |
|---|---|---|---|---|

| | | | | |
|----|---|-------------------------------|---|---|
| 10 | Процедури організації виконання вимог регулювання: Внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності | 0,5годх28,31грн= 14,15грн. | 0 | 0 |
| 11 | Процедури офіційного звітування | 0 | 0 | 0 |
| 12 | Процедури щодо забезпечення процесу перевірок | 0 | 0 | 0 |
| 13 | Інші процедури | X | X | X |
| | не передбачено | 0 | X | 0 |
| 14 | Разом, гривень | 56,61 | X | 0 |
| 15 | Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць | 1 | | |
| 16 | Сумарно, гривень | 56,61 | X | 0 |

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ

на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікробізнесу

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України, органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), в тому числі збір за місяць для паркування транспортних засобів не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

2. Розрахунок сумарних витрати суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

| № | Показник | Перший рік регулювання (стартовий), гривень | За п'ять років, гривень |
|---|--|---|-------------------------|
| 1 | Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання | 50000,0 | 0 |
| 2 | Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування | 56,61 | 0 |
| 3 | Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання | | 0 |
| 4 | Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва | 0 | 0 |
| 5 | Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання | 5056,61 | 0 |

3. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запланованого регулювання

На основі аналізу статистичних даних, що надані Луцьким управлінням головного управління ДПС у Волинській області та департаментом фінансів та бюджету Луцької міської ради визначено, що зазначена сума є прийнятною для суб'єктів малого підприємництва і впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.

Перший заступник міського голови,
голова постійної комісії для забезпечення
здійснення у виконавчих органах
міської ради державної регуляторної
політики у сфері господарської діяльності



Григорій НЕДОПАД

Директор департаменту фінансів та бюджету



Лілія ЄЛОВА



ЛУЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Луцьк

№ _____

Про встановлення ставок
єдиного податку

ПРОЄКТ

Керуючись пунктом 24 частини першої статті 26 та статтею 69 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Податковим Кодексом України, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Встановити єдиний податок на території Луцької міської територіальної громади.

2. Встановити на території Луцької міської територіальної громади фіксовані ставки єдиного податку для фізичних осіб – підприємців у розрахунку на календарний місяць, залежно від групи платників єдиного податку, згідно з додатками 1,2.

3. Інші елементи єдиного податку (об’єкт та база оподаткування, податковий період, порядок нарахування та строки сплати, ведення обліку та складання звітності платниками) та відносини, що виникають у сфері справляння податку, визначаються згідно з Податковим кодексом України.

4. Рішення набуває чинності з 01.01.2021 року.

5. Вважати такими, що з 31.12.2020 року втрачають чинність рішення Луцької міської ради від 28.01.2015 № 69/8 «Про встановлення єдиного податку» зі змінами, рішення Прилуцької сільської ради від 27.01.2017 №6 – 5-20/2017 «Про встановлення ставок єдиного податку».

6. Контроль за правильністю нарахування, повнотою та своєчасністю сплати податку здійснює ГУ ДФС у Волинській області.

7. Відділу інформаційної роботи /Балюк З. В./ довести дане рішення до відома населення через засоби масової інформації шляхом публікації у друкованих засобах масової інформації не пізніше 10 днів після його прийняття.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету та фінансів /Смаль Б.А./ та першого заступника міського голови Недопада Г.В.

Секретар міської ради

Григорій ПУСТОВІТ



ЛУЦЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Луцьк

№ _____

Про встановлення ставок
єдиного податку

Керуючись пунктом 24 частини першої статті 26 та статтею 69 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Податковим Кодексом України, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Встановити єдиний податок на території Луцької міської територіальної громади.
2. Встановити на території Луцької міської територіальної громади фіксовані ставки єдиного податку для фізичних осіб – підприємців у розрахунку на календарний місяць, залежно від групи платників єдиного податку, згідно з додатками 1,2.
3. Інші елементи єдиного податку (об’єкт та база оподаткування, податковий період, порядок нарахування та строки сплати, ведення обліку та складання звітності платниками) та відносини, що виникають у сфері справляння податку, визначаються згідно з Податковим кодексом України.
4. Рішення набуває чинності з 01.01.2021 року.
5. Вважати такими, що з 31.12.2020 року втрачають чинність рішення Луцької міської ради від 28.01.2015 № 69/8 «Про встановлення єдиного податку» зі змінами, рішення Прилуцької сільської ради від 27.01.2017 №6 – 5-20/2017 «Про встановлення ставок єдиного податку».
6. Контроль за правильністю нарахування, повнотою та своєчасністю сплати податку здійснює ГУ ДФС у Волинській області.
7. Відділу інформаційної роботи /Балюк З. В./ довести дане рішення до відома населення через засоби масової інформації шляхом публікації у друкованих засобах масової інформації не пізніше 10 днів після його прийняття.
8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету та фінансів /Смаль Б.А./ та першого заступника міського голови Недопада Г.В.

Секретар міської ради

Григорій ПУСТОВІТ

Додаток І
до рішення міської ради
від №

Ставки єдиного податку для суб'єктів малого підприємництва - фізичних осіб І-ї групи платників єдиного податку у % до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня календарного року

| Код за класифікацією видів економічної діяльності (ДК 009:2010) | Назва | Ставка |
|---|--|--------|
| 47.8 | Роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках | 8% |
| 15.20 | Виготовлення взуття за індивідуальним замовленням | 10% |
| 95.23 | Послуги з ремонту взуття | 10% |
| 14.12, 14.13 | Виготовлення швейних виробів за індивідуальним замовленням | 10% |
| 14.11 | Виготовлення виробів із шкіри за індивідуальним замовленням | 10% |
| 14.20 | Виготовлення виробів з хутра за індивідуальним замовленням | 10% |
| 14.14 | Виготовлення спіднього одягу за індивідуальним замовленням | 10% |
| 13.9 | Виготовлення текстильних виробів та текстильної галантереї за індивідуальним замовленням | 10% |
| 13.3 | Додаткові послуги до виготовлення виробів за індивідуальним замовленням | 10% |
| 95.29 | Послуги з ремонту одягу та побутових текстильних виробів | 10% |
| 14.3 | Виготовлення та в'язання трикотажних виробів за індивідуальним замовленням | 10% |
| 13.93 | Послуги з ремонту та реставрації килимів та килимових виробів | 10% |
| 15.12 | Виготовлення шкіряних галантерейних та дорожніх виробів за індивідуальним замовленням | 10% |
| 95.23 | Послуги з ремонту шкіряних галантерейних та дорожніх виробів | 10% |
| 31.0 | Виготовлення меблів за індивідуальним замовленням | 10% |
| 95.24 | Послуги з ремонту, реставрації та поновлення меблів | 10% |
| 16.2 | Виготовлення теслярських та столярних виробів за індивідуальним замовленням | 10% |
| 45.20, 45.40 | Технічне обслуговування та ремонт автомобілів, мотоциклів, моторолерів і мопедів за індивідуальним замовленням | 10% |
| 95.21 | Ремонт електронної апаратури побутового призначення | 10% |
| 95.22 | Ремонт побутових приладів, домашнього та садового обладнання | 10% |
| 95.25 | Послуги з ремонту годинників | 10% |
| 95.29 | Послуги з ремонту велосипедів | 10% |
| 95.29 | Послуги з технічного обслуговування і ремонту музичних інструментів | 10% |
| 25 (крім 25.3, 25.4) | Виготовлення металовиробів за індивідуальним замовленням | 10% |
| 95.29 | Послуги з ремонту інших предметів особитого користування, домашнього вжитку та металовиробів | 10% |
| 32.12 | Виготовлення ювелірних виробів зі індивідуальним замовленням | 10% |
| 95.25 | Послуги з ремонту ювелірних виробів | 10% |
| 77.2 | Прокат речей особистого користування та побутових товарів | 10% |

| | | |
|---|---|-----|
| 74.20 | Послуги з виконання фоторобіт | 10% |
| 96.01 | Послуги з прання, оброблення білизни та інших текстильних виробів | 10% |
| 96.01 | Послуги з чищення та фарбування текстильних, трикотажних і хутрових виробів | 10% |
| 15.11 | Вичинка хутрових шкур за індивідуальним замовленням | 10% |
| 96.02 | Послуги перукарень | 10% |
| 96.03 | Ритуальні послуги | 10% |
| 01.1,01.2,01.3, 01.4,01.5,01.6, 02.30 | Послуги, пов'язані з сільським та лісовим господарством | 10% |
| 97.00 | Послуги домашньої прислуги | 10% |
| 81.2 | Послуги, пов'язані з очищенням та прибиранням приміщень за індивідуальним замовленням | 10% |

Секретар міської ради

Григорій ПУСТОВІТ

Слова 720 614

Ставки єдиного податку для суб'єктів малого підприємництва - фізичних осіб для 2-ї групи платників єдиного податку у % до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня календарного року

| Код за класифікацією видів економічної діяльності (ДК 009:2010) | Назва | Ставка |
|---|--|--------|
| 01.1, 01.2, 01.3, 01.4, 01.5, 01.6, 02.30 | Послуги, пов'язані з сільським та лісовим господарством | 20 % |
| 03.12, 03.22 | Прісноводне рибальство та рибацтво | 20% |
| 10.11 | Виробництво м'яса | 20% |
| 10.12 | Виробництво м'яса свійської птиці | 20% |
| 10.13 | Виробництво м'ясних продуктів | 20% |
| 10.31 | Перероблення та консервування картоплі | 20% |
| 10.32 | Виробництво фруктових і овочевих соків | 20% |
| 10.39 | Інші види перероблення та консервування фруктів і овочів | 20% |
| 10.41 | Виробництво олії та тваринних жирів | 20% |
| 10.42 | Виробництво маргарину і подібних харчових жирів | 20% |
| 10.51 | Перероблення молока, виробництво масла та сиру | 20% |
| 10.52 | Виробництво морозива | 20% |
| 10.61 | Виробництво продуктів борошномельно-круп'яної промисловості | 20% |
| 10.62 | Виробництво крохмалів і крохмальних продуктів | 20% |
| 10.71 | Виробництво хліба та хлібобулочних виробів; виробництво борошняних кондитерських виробів, тортів і тістечок нетривалого зберігання | 15% |
| 10.72 | Виробництво сухарів і сухого печива; виробництво борошняних кондитерських виробів, тортів і тістечок тривалого зберігання | 15% |
| 10.73 | Виробництво макаронних виробів і подібних борошняних виробів | 20% |
| 10.82 | Виробництво какао, шоколаду та цукрових кондитерських виробів | 20% |
| 10.85 | Виробництво готової їжі та страв | 20% |
| 10.86 | Виробництво дитячого харчування та дієтичних харчових продуктів | 10% |
| 10.89 | Виробництво інших харчових продуктів, не віднесених до інших угруповань | 20% |
| 10.91 | Виробництво готових кормів для тварин, що утримуються на фермах | 20% |
| 10.92 | Виробництво готових кормів для домашніх тварин | 20% |

| | | |
|-------|--|-----|
| 11.07 | Виробництво безалкогольних напоїв; виробництво мінеральних вод та інших вод, розлитих у пляшки | 20% |
| 13.20 | Ткацьке виробництво | 20% |
| 13.9 | Виготовлення текстильних виробів та текстильної галантереї за індивідуальним замовленням | 20% |
| 14.11 | Виробництво одягу зі шкіри | 20% |
| 14.12 | Виробництво робочого одягу | 20% |
| 14.13 | Виробництво іншого верхнього одягу | 20% |
| 14.14 | Виробництво спіднього одягу | 20% |
| 14.19 | Виробництво іншого одягу й аксесуарів | 20% |
| 14.20 | Виготовлення виробів із хутра | 20% |
| 14.31 | Виробництво панчішно-шкарпеткових виробів | 20% |
| 14.39 | Виробництво іншого трикотажного та в'язаного одягу | 20% |
| 15.11 | Дублення шкір і оздоблення шкіри; вичинка та фарбування хутра | 20% |
| 15.12 | Виробництво дорожніх виробів, сумок, лимарно-сідельних виробів зі шкіри та інших матеріалів | 20% |
| 15.20 | Виробництво взуття | 20% |
| 16.21 | Виробництво фанери, дерев'яних плит і панелей, шпону | 20% |
| 16.22 | Виробництво щитового паркету | 20% |
| 16.23 | Виробництво інших дерев'яних будівельних конструкцій і столярних виробів | 20% |
| 16.24 | Виробництво дерев'яної тари | 20% |
| 16.29 | Виробництво інших виробів з деревини; виготовлення виробів з корка, соломки та рослинних матеріалів для плетіння | 20% |
| 17.11 | Виробництво паперової маси | 20% |
| 17.12 | Виробництво паперу та картону | 20% |
| 17.20 | Виготовлення виробів з паперу та картону | 20% |
| 17.21 | Виробництво гофрованого паперу та картону, паперової та картонної тари | 20% |
| 17.22 | Виробництво паперових виробів господарсько-побутового та санітарно-гігієнічного призначення | 20% |
| 17.23 | Виробництво паперових канцелярських виробів | 20% |
| 17.24 | Виробництво шпалер | 20% |
| 17.29 | Виробництво інших виробів з паперу та картону | 20% |
| 18.1 | Поліграфічна діяльність і надання пов'язаних із нею послуг | 20% |
| 18.11 | Друкування газет | 20% |
| 18.12 | Друкування іншої продукції | 20% |
| 18.13 | Виготовлення друкарських форм і надання інших поліграфічних послуг | 20% |
| 18.14 | Брошурувально-палітурна діяльність і надання пов'язаних із нею послуг | 20% |
| 18.2 | Тиражування звуко-, відеозаписів і програмного забезпечення | 20% |
| 20.16 | Виробництво пластмас у первинних формах | 20% |
| 22.23 | Виробництво будівельних виробів з пластмас | 20% |
| 23.12 | Формування й оброблення листового скла | 20% |
| 23.41 | Виробництво господарських і декоративних керамічних виробів | 20% |
| 23.49 | Виробництво інших керамічних виробів | 20% |
| 23.70 | Різання, оброблення та оздоблення декоративного та будівельного каменю | 20% |

| | | |
|-------|---|-----|
| 23.99 | Виробництво неметалевих мінеральних виробів, н.в.і.у. | 20% |
| 25.12 | Виробництво металевих дверей і вікон | 20% |
| 25.29 | Виробництво інших металевих баків, резервуарів і контейнерів | 20% |
| 25.61 | Оброблення металів та нанесення покриття на метали | 20% |
| 25.62 | Механічне оброблення металевих виробів | 20% |
| 25.71 | Виробництво столових приборів | 20% |
| 25.72 | Виробництво замків і дверних петель | 20% |
| 25.73 | Виробництво інструментів | 20% |
| 25.91 | Виробництво сталевих бочок і подібних контейнерів | 20% |
| 25.92 | Виробництво легких металевих паковань | 20% |
| 25.93 | Виробництво виробів із дроту, ланцюгів і пружин | 20% |
| 25.94 | Виробництво кріпильних і гвинтонарізних виробів | 20% |
| 25.99 | Виробництво інших готових металевих виробів, н. в. і. у. | 20% |
| 31.01 | Виробництво меблів для офісів і підприємств торгівлі | 20% |
| 31.02 | Виробництво кухонних меблів | 20% |
| 31.03 | Виробництво матраців | 20% |
| 31.09 | Виробництво інших меблів | 20% |
| 32.13 | Виробництво біжутерії та подібних виробів | 20% |
| 32.20 | Виробництво музичних інструментів | 20% |
| 32.30 | Виробництво спортивних товарів | 20% |
| 32.40 | Виробництво ігор та іграшок | 20% |
| 32.91 | Виробництво мітел і щіток | 20% |
| 32.99 | Виробництво іншої продукції, н. в. і. у. | 20% |
| 37.00 | Каналізація, відведення й очищення стічних вод | 20% |
| 41.10 | Організація будівництва будівель | 20% |
| 41.20 | Будівництво житлових і нежитлових будівель | 20% |
| 43.11 | Знесення | 20% |
| 43.12 | Підготовчі роботи на будівельному майданчику | 20% |
| 43.13 | Розвідувальне буріння | 20% |
| 43.21 | Електромонтажні роботи | 20% |
| 43.22 | Монтаж водопровідних мереж, систем опалення та кондиціонування | 20% |
| 43.29 | Інші будівельно-монтажні роботи | 20% |
| 43.31 | Штукатурні роботи | 20% |
| 43.32 | Установлення столярних виробів | 20% |
| 43.33 | Покриття підлоги й облицювання стін | 20% |
| 43.34 | Малярні роботи та скління | 20% |
| 43.39 | Інші роботи із завершення будівництва | 20% |
| 43.91 | Покрівельні роботи | 20% |
| 43.99 | Інші спеціалізовані будівельні роботи, н. в. і. у. | 20% |
| 45.20 | Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів | 20% |
| 45.32 | Роздрібна торгівля деталями та приладдям для автотранспортних засобів | 20% |
| 45.40 | Торгівля деталями та приладдям, технічне обслуговування і ремонт мотоциклів | 20% |
| 46.11 | Діяльність посередників у торгівлі сільськогосподарською сировиною, живими тваринами, текстильною сировиною та напівфабрикатами | 20% |

| | | |
|-------|--|-----|
| 46.13 | Діяльність посередників у торгівлі деревиною, будівельними матеріалами та санітарно-технічними виробами | 20% |
| 46.14 | Діяльність посередників у торгівлі машинами, промисловим устаткуванням, суднами та літаками | 20% |
| 46.15 | Діяльність посередників у торгівлі меблями, господарськими товарами, залізними та іншими металевими виробами | 20% |
| 46.16 | Діяльність посередників у торгівлі текстильними виробами, одягом, хутром, взуттям і шкіряними виробами | 20% |
| 46.17 | Діяльність посередників у торгівлі продуктами харчування | 20% |
| 46.18 | Діяльність посередників, що спеціалізуються в торгівлі іншими товарами | 20% |
| 46.19 | Діяльність посередників у торгівлі товарами широкого асортименту | 20% |
| 47.11 | Роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах переважно продуктами харчування | 20% |
| 47.19 | Інші види роздрібної торгівлі в неспеціалізованих магазинах | 20% |
| 47.21 | Роздрібна торгівля фруктами й овочами в спеціалізованих магазинах | 20% |
| 47.22 | Роздрібна торгівля м'ясом і м'ясними продуктами в спеціалізованих магазинах | 20% |
| 47.23 | Роздрібна торгівля рибою, ракоподібними та молюсками в спеціалізованих магазинах | 20% |
| 47.24 | Роздрібна торгівля хлібобулочними виробами, борошняними та цукровими кондитерськими виробами в спеціалізованих магазинах | 20% |
| 47.29 | Роздрібна торгівля іншими продуктами харчування в спеціалізованих магазинах | 20% |
| 47.41 | Роздрібна торгівля комп'ютерами, периферійним устаткуванням і програмним забезпеченням у спеціалізованих магазинах | 20% |
| 47.42 | Роздрібна торгівля телекомунікаційним устаткуванням у спеціалізованих магазинах | 20% |
| 47.43 | Роздрібна торгівля в спеціалізованих магазинах електронною апаратурою побутового призначення для приймання, запису, відтворення звуку й зображення | 20% |
| 47.51 | Роздрібна торгівля текстильними товарами в спеціалізованих магазинах | 20% |
| 47.52 | Роздрібна торгівля залізними виробами, будівельними матеріалами та санітарно-технічними виробами в спеціалізованих магазинах | 20% |
| 47.53 | Роздрібна торгівля килимами, килимовими виробами, покриттям для стін і підлоги в спеціалізованих магазинах | 20% |
| 47.54 | Роздрібна торгівля побутовими електротоварами в спеціалізованих магазинах | 20% |
| 47.59 | Роздрібна торгівля меблями, освітлювальним приладдям та іншими товарами для дому в спеціалізованих магазинах | 20% |
| 47.61 | Роздрібна торгівля книгами в спеціалізованих магазинах | 20% |
| 47.62 | Роздрібна торгівля газетами та канцелярськими товарами в спеціалізованих магазинах | 20% |
| 47.63 | Роздрібна торгівля аудіо- та відеозаписами в спеціалізованих магазинах | 20% |

| | | |
|-------|--|-----|
| 47.64 | Роздрібна торгівля спортивним інвентарем у спеціалізованих магазинах | 20% |
| 47.65 | Роздрібна торгівля іграми та іграшками в спеціалізованих магазинах | 20% |
| 47.71 | Роздрібна торгівля одягом у спеціалізованих магазинах | 20% |
| 47.72 | Роздрібна торгівля взуттям і шкіряними виробами в спеціалізованих магазинах | 20% |
| 47.73 | Роздрібна торгівля фармацевтичними товарами в спеціалізованих магазинах | 20% |
| 47.74 | Роздрібна торгівля медичними й ортопедичними товарами в спеціалізованих магазинах | 20% |
| 47.75 | Роздрібна торгівля косметичними товарами та туалетними принадлежностями в спеціалізованих магазинах | 20% |
| 47.76 | Роздрібна торгівля квітами, рослинами, насінням, добривами, домашніми тваринами та кормами для них у спеціалізованих магазинах | 20% |
| 47.77 | Роздрібна торгівля годинниками | 20% |
| 47.78 | Роздрібна торгівля іншими неживаними товарами в спеціалізованих магазинах | 20% |
| 47.79 | Роздрібна торгівля уживаними товарами в магазинах | 20% |
| 47.81 | Роздрібна торгівля з лотків і на ринках харчовими продуктами | 20% |
| 47.82 | Роздрібна торгівля з лотків і на ринках текстильними виробами, одягом і взуттям | 20% |
| 47.89 | Роздрібна торгівля з лотків і на ринках іншими товарами | 20% |
| 47.91 | Роздрібна торгівля, що здійснюється фірмами поштового замовлення або через мережу Інтернет | 20% |
| 47.99 | Інші види роздрібної торгівлі поза магазинами | 20% |
| 49.31 | Пасажирський наземний транспорт міського та приміського сполучення | 20% |
| 49.32 | Надання послуг таксі | 20% |
| 49.39 | Інший пасажирський наземний транспорт, н.в.і.у. | 20% |
| 49.41 | Вантажний автомобільний транспорт | 20% |
| 49.42 | Надання послуг перевезення речей (переїзду) | 20% |
| 52.10 | Складське господарство | 20% |
| 52.24 | Транспортне оброблення вантажів | 20% |
| 52.29 | Інша допоміжна діяльність у сфері транспорту | 20% |
| 55.10 | Діяльність готелів і подібних засобів тимчасового розміщування | 20% |
| 55.20 | Діяльність засобів розміщування на період відпустки та іншого тимчасового проживання | 20% |
| 55.30 | Надання місць кемпінгами та стоянками для житлових автофургонів і причепів | 20% |
| 55.90 | Діяльність інших засобів тимчасового розміщування | 20% |
| 56.10 | Діяльність ресторанів, надання послуг мобільного харчування | 20% |
| 56.21 | Постачання готових страв для подій | 20% |
| 56.29 | Постачання інших готових страв | 20% |
| 58.11 | Видання книг | 20% |
| 58.12 | Видання довідників і каталогів | 20% |
| 58.13 | Видання газет | 20% |
| 58.14 | Видання журналів і періодичних видань | 20% |

| | | |
|-------|---|-----|
| 58.19 | Інші види видавничої діяльності | 20% |
| 58.21 | Видання комп'ютерних ігор | 20% |
| 58.29 | Видання іншого програмного забезпечення | 20% |
| 59.13 | Розповсюдження кіно- та відеофільмів, телевізійних програм | 20% |
| 59.14 | Демонстрація кінофільмів | 20% |
| 59.20 | Видання звукозаписів | 20% |
| 62.01 | Комп'ютерне програмування | 20% |
| 62.02 | Консультації з питань інформатизації | 20% |
| 62.03 | Діяльність із керування комп'ютерним устаткуванням | 20% |
| 62.09 | Інша діяльність у сфері інформаційних технологій і комп'ютерних систем | 20% |
| 63.11 | Оброблення даних, розміщення інформації на веб-вузлах і пов'язана з ними діяльність | 20% |
| 63.12 | Веб-портали | 20% |
| 63.91 | Діяльність інформаційних агентств | 20% |
| 63.99 | Надання інших інформаційних послуг, н. в. і. у. | 20% |
| 66.21 | Оцінювання ризиків та завданої шкоди | 20% |
| 68.20 | Надання в оренду й експлуатацію власного нерухомого майна, крім орендованого: -земельних ділянок, загальна площа яких не перевищує 0,2 га; -житлових приміщень, загальна площа яких не перевищує 100 кв.м.; -нежитлових приміщень (споруд, будівель), загальна площа яких не перевищує 300 кв.м. | 20% |
| 69.10 | Діяльність у сфері права | 20% |
| 69.20 | Діяльність у сфері бухгалтерського обліку | 20% |
| 71.11 | Діяльність у сфері архітектури | 20% |
| 71.12 | Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах | 20% |
| 73.11 | Рекламні агентства | 20% |
| 73.12 | Посередництво в розміщенні реклами в засобах масової інформації | 20% |
| 73.20 | Дослідження кон'юнктури ринку та виявлення громадської думки | 20% |
| 74.10 | Спеціалізована діяльність із дизайну | 20% |
| 74.20 | Діяльність у сфері фотографії | 20% |
| 74.30 | Надання послуг перекладу | 20% |
| 75.00 | Ветеринарна діяльність | 20% |
| 77.11 | Надання в оренду автомобілів і легкових автотранспортних засобів | 20% |
| 77.12 | Надання в оренду вантажних автомобілів | 20% |

| | | |
|-------|---|-----|
| 77.21 | Прокат товарів для спорту та відпочинку | 20% |
| 77.22 | Прокат відеозаписів і дисків | 20% |
| 77.29 | Прокат інших побутових виробів і предметів особистого вжитку | 20% |
| 77.31 | Надання в оренду сільськогосподарських машин і устаткування | 20% |
| 77.32 | Надання в оренду будівельних машин і устаткування | 20% |
| 77.33 | Надання в оренду офісних машин і устаткування, у тому числі комп'ютери | 20% |
| 77.34 | Надання в оренду водних транспортних засобів | 20% |
| 77.39 | Надання в оренду інших машин, устаткування та товарів н.в.і.у. | 20% |
| 78.10 | Діяльність агентств працевлаштування | 20% |
| 78.20 | Діяльність агентств тимчасового працевлаштування | 20% |
| 78.30 | Інша діяльність із забезпечення трудовими ресурсами | 20% |
| 79.11 | Діяльність туристичних агентств | 20% |
| 79.12 | Діяльність туристичних операторів | 20% |
| 79.90 | Надання інших послуг бронювання та пов'язана з цим діяльність | 20% |
| 80.10 | Діяльність приватних охоронних служб | 20% |
| 80.20 | Обслуговування систем безпеки | 20% |
| 80.30 | Проведення розслідувань | 20% |
| 81.30 | Надання ландшафтних послуг | 20% |
| 82.11 | Надання комбінованих офісних адміністративних послуг | 20% |
| 82.19 | Фотокопіювання, підготування документів та інша спеціалізована допоміжна офісна діяльність | 20% |
| 82.92 | Пакування | 20% |
| 82.99 | Надання інших допоміжних комерційних послуг, н. в. і. у. | 20% |
| 85.10 | Дошкільна освіта | 20% |
| 85.20 | Початкова освіта | 20% |
| 85.51 | Освіта у сфері спорту та відпочинку | 20% |
| 85.52 | Освіта у сфері культури | 20% |
| 85.53 | Діяльність шкіл із підготовки водіїв транспортних засобів | 20% |
| 85.59 | Інші види освіти, н. в. і. у. | 20% |
| 85.60 | Допоміжна діяльність у сфері освіти | 20% |
| 86.21 | Загальна медична практика | 20% |
| 86.22 | Спеціалізована медична практика | 20% |
| 86.23 | Стоматологічна практика | 20% |
| 86.90 | Інша діяльність у сфері охорони здоров'я | 20% |
| 90.01 | Театральна та концертна діяльність | 20% |
| 90.02 | Діяльність із підтримання театральних і концертних заходів | 20% |
| 90.03 | Індивідуальна мистецька діяльність | 15% |
| 90.04 | Функціонування театральних і концертних залів | 20% |
| 93.11 | Функціонування спортивних споруд | 20% |
| 93.12 | Діяльність спортивних клубів | 20% |
| 93.13 | Діяльність фітнес-центрів | 20% |
| 93.19 | Інша діяльність у сфері спорту | 20% |
| 93.21 | Функціонування атракціонів і тематичних парків | 20% |
| 93.29 | Організування інших видів відпочинку та розваг | 20% |
| 95.11 | Ремонт комп'ютерів і периферійного устаткування | 20% |
| 95.12 | Ремонт обладнання зв'язку | 20% |
| 95.21 | Ремонт електронної апаратури побутового призначення для приймання, запису, відтворення звуку й зображення | 20% |

| | | |
|-------|--|------|
| 95.22 | Ремонт побутових приладів, домашнього та садового обладнання | 20% |
| 95.23 | Ремонт взуття та шкіряних виробів | 20% |
| 95.24 | Ремонт меблів і домашнього начиння | 20% |
| 95.25 | Ремонт годинників і ювелірних виробів | 20 % |
| 95.29 | Ремонт інших побутових виробів і предметів особистого вжитку | 20% |
| 96.01 | Прання та хімічне чищення текстильних і хутряних виробів | 20% |
| 96.02 | Надання послуг перукарнями та салонами краси | 20% |
| 96.03 | Організування поховань і надання суміжних послуг | 20% |
| 96.04 | Діяльність із забезпечення фізичного комфорту | 20% |
| 96.09 | Надання інших індивідуальних послуг, н. в. і. у. | 20% |

Секретар міської ради

Григорій ПУСТОВІТ

Слова 720 614

ПОВІДОМЛЕННЯ

про оприлюднення проекту регуляторного акта

Проект рішення Луцької міської ради «Про встановлення ставок єдиного податку»

Розробник документа – департамент фінансів та бюджету Луцької міської ради.

Відповідно до вимог Закону України „Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності”, з метою одержання зауважень і пропозицій від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань оприлюднюється: проект рішення Луцької міської ради «Про встановлення ставок єдиного податку».

Проект спрямований на виконання вимог чинного законодавства, врегулювання правовідносин між міською радою та платниками **єдиного податку**.

Підставою для розробки проекту регуляторного акту є закон України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Податковий кодекс України.

Проект рішення та аналіз його регуляторного впливу буде розміщено на офіційному сайті Луцької міської ради www.lutskrada.gov.ua (розділ «Регуляторна політика»).

З текстом проекту рішення та аналізом його регуляторного впливу також можна ознайомитися у департаменті фінансів та бюджету Луцької міської ради за адресою: м. Луцьк вул. Богдана Хмельницького, 19, кабінет 227.

Зауваження та пропозиції від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань приймаються у письмовій формі протягом одного місяця з дня оприлюднення даного проекту рішення на адресу розробника: 43025 м. Луцьк вул. Богдана Хмельницького, 19, департамент фінансів та бюджету, або e-mail: fin@lutskrada.gov.ua

Директор департаменту
фінансів та бюджету



Лілія СЛОВА

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

проекту рішення Луцької міської ради «Про встановлення єдиного податку»

I. Визначення проблеми

Відповідно до статті 10 Податкового кодексу України визначено перелік місцевих податків і зборів. Згідно зі статтею 12 Податкового кодексу України міські ради встановлюють місцеві податки і збори.

Згідно Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» повноваження щодо встановлення місцевих податків і зборів відносяться до виключної компетенції місцевої ради.

Враховуючи положення Податкового Кодексу України та Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виникає необхідність встановлення на території Луцької міської територіальної громади єдиного податку.

Проблемою є те, що в разі не встановлення міською радою місцевих податків, будуть застосовуватися мінімальні ставки податку, визначені в Податковому кодексі України, при цьому не будуть враховані інтереси громади по встановленню таких ставок. Прийняття цього регуляторного акта дасть можливість здійснення контролю за додержанням правил розрахунку та сплати єдиного податку, поповнити бюджет громади, що надасть змогу спрямувати отримані кошти від сплати податку на вирішення соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури громади.

Крім цього, варто зазначити, що 25.09.2019 року було створено Луцьку міську територіальну громаду шляхом добровільного приєднання сіл до міста Луцька, отже, є необхідність встановлення ставок єдиного податку із врахуванням особливостей адміністративно-територіальних одиниць, що приєдналися.

За даними звіту департаменту фінансів та бюджету Луцької міської ради про виконання дохідної частини бюджету, платники єдиного податку I-II груп, для яких ставки регулюються рішенням міської ради, надходження склали в 2019 році 15.7 млн.грн.

Основні групи, на які зазначена проблема справляє вплив:

| Групи (підгрупи) | Так | Ні |
|---|-----|----|
| Громадяни | ✓ | |
| Держава | ✓ | |
| Суб'єкти господарювання, | ✓ | |
| у тому числі суб'єкти малого підприємництва* | ✓ | |

З метою безумовного виконання вимог Податкового кодексу України та недопущення суперечливих ситуацій, а також з метою вирішення проблеми щодо врегулювання питань справляння місцевих податків і зборів в межах Луцької міської територіальної громади, пропонується прийняття рішення міської ради «Про встановлення ставок єдиного податку», так як проблема встановлення ставок не може бути розв'язана ринковими механізмами.

II. Цілі державного регулювання

Проект рішення розроблено з ціллю:

*Виконання вимог чинного законодавства.

*Врегулювання правовідносин між Луцькою міською радою та суб'єктами господарювання в процесі нарахування та сплати єдиного податку.

*Встановлення ставок єдиного податку, які б дозволили забезпечити сталі надходження до бюджету громади для виконання програм соціально – економічного розвитку міста.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

| Вид альтернативи | Опис альтернативи |
|---|---|
| Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін) | <p>По закінченню 2020 року діючі на території Луцької міської територіальної громади рішення про встановлення єдиного податку мають бути скасовані так як два нормативні акти на території однієї громади існувати не можуть. Суб'єкти господарювання залишаться без нормативного акту.</p> <p>Відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України єдиний податок буде справлятися виходячи з норм Податкового Кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок, що на половину зменшить надходження до місцевого бюджету у 2021 році.</p> |
| Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2021 році ставками для платників єдиного податку I-II груп | <p>Забезпечення досягнення цілей державного регулювання.</p> <p>Сталі надходження до бюджету громади без погіршення умов для розвитку мікробізнесу.</p> <p>Належне фінансування програм соціально-економічного розвитку громади.</p> |

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Опис вигод та витрат за кожною альтернативою для сфер інтересів держави, громадян та суб'єктів господарювання.

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

| Вид альтернативи | Вигоди | Витрати |
|--|--|--|
| Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін) | Відсутні | <p>По закінченню 2020 року рішення про встановлення єдиного податку мають бути скасовані так як два нормативні акти на території однієї громади існувати не можуть.</p> <p>Відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України єдиний податок буде справлятися виходячи з норм Кодексу із застосуванням мінімальних ставок податку для суб'єктів господарювання, які будуть дорівнювати нулю, що суттєво погіршить надходження до місцевого бюджету у 2021 році, ця сума становитиме в понад 17.9 млн. грн, що є суттєвими надходженнями бюджету громади.</p> |
| Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2021 році ставками для платників єдиного податку I-II груп. | <p>Забезпечує досягнення цілей державного регулювання, сталість надходжень до бюджету в розмірі 19,7 млн. грн., без погіршення умов для розвитку мікробізнесу, а також належне фінансування програм соціально-економічного розвитку міста відповідно до прийнятих міською радою програм.</p> | Відсутні |

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

| Вид альтернативи | Вигоди | Витрати |
|---|---|----------|
| Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін) | Можливе незначне зменшення споживчих цін | Відсутні |
| Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2021 році ставками для платників єдиного податку I-II груп | Виділення коштів з міської бюджету громади на програми соціально-економічного розвитку громади у розмірі 17,9. грн. | Відсутні |

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

| Показник | Великі | Середні | Малі | Мікро | Разом |
|--|--------|---------|------|----------------------------------|-------|
| Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць | 0 | 0 | 0 | I група- 2543 II група - 4725 | 7268 |
| Питома вага групи у загальній кількості, відсотків | 0 | 0 | 0 | 100 | 100 |

| Вид альтернативи | Вигоди | Витрати |
|---|--|--|
| Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін) | Відсутні | Суб'єкти господарювання – платники податку у 2021 році будуть сплачувати податок за мінімальними ставками (0 відсотків). Витрати на сплату податку будуть відсутні, при цьому конкурентоспроможність не зміниться. Суб'єкти господарювання вимушені будуть перейти на загальну систему оподаткування |
| Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2021 році ставками для платників єдиного податку I-II груп | Суб'єкти господарювання будуть сплачувати податок за ставками згідно рішення міської ради. | Прийняття регуляторного акта в першу чергу відповідатиме нормам Податкового кодексу України, дозволить створити справедливі умови сплати податку для суб'єктів підприємницької діяльності, які обрали спрощену систему оподаткування, крім того надходження коштів до бюджету громади сприятиме збільшенню видатків на утримання інфраструктури громади. Додаткові надходження до бюджету громади 17,9 млн. грн. |

| Сумарні витрати за альтернативами | Сума витрат, гривень |
|---|----------------------|
| Альтернатива 1 «Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін)» Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (рядок 11 таблиці "Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта") | - |

| | |
|---|---|
| <p>Альтернатива 2 «Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2021 році ставками для платників єдиного податку I-II груп»</p> <p>Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (рядок 11 таблиці "Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта")</p> | - |
|---|---|

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

| Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми) | Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки) | Коментарі щодо присвоєння відповідного бала |
|---|---|--|
| Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін) | 1 | Діючі рішення про встановлення єдиного податку не будуть діяти у 2021 році, що зменшить надходження до бюджету громади в розмірі 17,9 млн. грн. Проблема сплати податку в мінімальному розмірі буде існувати до 2022 року. |
| Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2021 році ставками для платників єдиного податку I-II груп | 4 | Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей. |

| Рейтинг результативності | Вигоди (підсумок) | Витрати (підсумок) | Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу |
|---|---|--|--|
| Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2021 році ставками для платників єдиного податку I-II груп | Належне фінансування програм соціально-економічного розвитку громади. | Суб'єкти господарювання I-II груп будуть сплачувати податок за ставками згідно рішення міської ради без погіршення умов для розвитку мікробізнесу. | Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей. |
| Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін) | Для держави і громадян вигоди відсутні. Суб'єкти господарювання не будуть сплачувати єдиний податок за мінімальними ставками | Суб'єкти господарювання – платники податку у 2021 році будуть сплачувати податок за мінімальними ставками, що зменшить надходжень у місцевий бюджет у розмірі понад 17,9 млн. грн. | Рішення про встановлення єдиного податку не будуть діяти у 2021 році, що зменшить надходження до бюджету громади. Громада не отримає належного фінансування програм соціально-економічного розвитку у розмірі понад 17,9 млн. грн. |

| Рейтинг | Аргументи щодо переваги обраної альтернативи / причини відмови від альтернативи | Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта |
|---|--|--|
| Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2021 році ставками для платників єдиного податку I-II груп | Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей. | Зміни у Податковому кодексі України, зниження платоспроможності платників податків, зменшення кількості суб'єктів господарювання. Політична та економічна ситуація в країні. |
| Не прийняття регуляторного акта (залишення існуючої на даний момент ситуації без змін) | Рішення про встановлення єдиного податку не будуть діяти у 2021 році, що зменшить надходження до бюджету громади в розмір 17,9 мдн. грн, що становить половину бюджету громади. Громада не отримає належного фінансування програм соціально-економічного розвитку. | X |

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

1. Оприлюднення проєкту рішення «Про встановлення ставок єдиного податку» з метою отримання зауважень та пропозицій.
2. Аналіз та моніторинг діючих ставок оподаткування по Луцькій міській територіальній громаді у 2020-2021 році.
3. Отримання пропозицій щодо встановлення ставок оподаткування.
4. Встановлення ставок єдиного податку.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Здійснено розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва згідно з додатком 4 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (Тест малого підприємництва).

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

На дію цього регуляторного акта негативно можуть вплинути економічна криза, значні темпи інфляції, різке здорожчання тарифів на енергоносії та продукти харчування при незмінному розмірі мінімальної заробітної плати. Ці фактори впливають на рівень платоспроможності населення та призводять до закриття підприємницької діяльності.

Позитивно на дію цього регуляторного акта може вплинути економічна стабільність в країні та підвищення темпів росту ВВП. Вихід з «тіні» бізнесу сприятиме збільшенню надходжень до бюджетів усіх рівнів.

Згідно вимог чинного законодавства строк дії запропонованого регуляторного акта необмежений. Зміни регуляторного акта можливі у разі зміни чинного законодавства чи в інших необхідних випадках.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у другому розділі аналізу регуляторного впливу, для відстеження результативності цього регуляторного акта обрано такі прогностичні показники:

| Назва показника | 2019 рік | 2020 (план) рік |
|--|---|-----------------|
| Надходження до місцевого бюджету єдиного податку від платників I-II груп (тис. грн.) | 15 708,00 | 17 900,00 |
| Кількість платників єдиного податку I-II груп, чол. | 6820 | 7268 |
| Витрати суб'єктів господарювання на адміністративні процедури щодо виконання регулювання та звітування (тис. грн.) | - | - |
| Рівень поінформованості суб'єктів господарювання стосовно основних положень регуляторного акта | <p>Проект рішення оприлюднюється на офіційній сторінці Луцької міської ради в мережі Інтернет за адресою: http://www/lutskrada.gov.ua/ та місцевих друкованих засобах масової інформації.</p> <p>Один екземпляр надається до місцевого органу Державної податкової служби України.</p> | |

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Базове відстеження результативності дії регуляторного акту здійснюватиметься до дати набрання чинності цього регуляторного акта.

Повторне відстеження результативності буде здійснено за три місяці до дня закінчення визначеного строку, але не пізніше дня закінчення визначеного строку.

З огляду на показники результативності, визначені в попередньому розділі аналізу регуляторного впливу, відстеження буде проводитись за допомогою статистичного методу та шляхом опитування.

У рамках зазначених методів відстеження буде проведено аналіз звітності про виконання дохідної частини бюджету в частині інформації щодо розміру надходжень до бюджету громади, кількості осіб, на яких поширюватиметься дія акта, а також розміру коштів і часу, що витратимуться суб'єктами господарювання на виконання вимог акту.

Додаток 4
до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта

ТЕСТ малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання.

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з "03" лютого 2020 р. по "03" березня 2020 р.

| Порядковий номер | Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо) | Кількість учасників консультацій, осіб | Основні результати консультацій (опис) |
|------------------|--|--|--|
| 1 | Робочі зустрічі | 3 | Отримання інформації та пропозицій |
| 2 | Круглі столи | 1 | Отримання інформації |
| 3 | Телефонні розмови | 16 | Отримання інформації та пропозицій |

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 7268(одиниць), у тому числі малого підприємництва 0 (одиниць) та мікропідприємництва 7268 (одиниць);

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100 (відсотків) (відповідно до таблиці "Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання" додатка 1 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта).

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

| Порядковий номер | Найменування оцінки | У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання) | Періодичні (за наступний рік) | Витрати за п'ять років |
|---|---|---|-------------------------------|------------------------|
| Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання | | | | |
| 1 | Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів) | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали) | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Процедури обслуговування | 0 | 0 | 0 |

| | | | | |
|---|---|--------------|---------------|--------------|
| | обладнання (технічне обслуговування) | | | |
| 5 | Сплата пайової участі (у разі обрання СГ) | 96,00 (8*12) | 96,00 (8*12) | 0 |
| 6 | Інші процедури (уточнити) | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Разом, гривень Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5) | 96,00 | X | 0 |
| 8 | Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць | 7268 | 7268 | 0 |
| 9 | Сумарно, гривень | 697 728,00 | X | 3 488 640.00 |

4. Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування Розрахунок вартості 1 людино-години: Для розрахунку витрат використовується мінімальний розмір заробітної плати відповідно до ст. 8 Закону України «Про Державний бюджет України на 2020 рік» - мінімальна заробітна плата у 2020 році – 4723,00 грн., у погодинному розмірі – 28,31 грн.

| | | | | |
|--|---|-----------------------|---|---|
| Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування | | | | |
| 10 | Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання | 1 год*28,31грн= 28,31 | 0 | 0 |
| 11 | Процедури організації виконання вимог регулювання | 0 | 0 | 0 |
| 12 | Процедури офіційного звітування | 0 | 0 | 0 |
| 13 | Процедури щодо забезпечення процесу перевірок | 0 | 0 | 0 |
| 14 | Інші процедури (уточнити) | 0 | 0 | 0 |
| 15 | Разом, гривень Формула: (сума рядків 10 + 11 + 12 + 13) | 28,31 | X | 0 |

| | | | | |
|----|--|------------|------|--------------|
| 16 | Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць | 7268 | 7268 | 0 |
| 17 | Сумарно, гривень | 205 757,08 | X | 5 824 982,93 |
| | | | | |

5. Розроблення коригуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

Податковим кодексом України визначаються об'єкт, база оподаткування, податковий період, порядки обчислення суми податку, строк, порядок сплати податку та інші його обов'язкові елементи й повноваження органів місцевого самоврядування щодо його встановлення.

Цей податок не є новим. При його запровадженні для суб'єктів малого підприємництва на законодавчому рівні вже застосовано коригуючі (пом'якшувальні) заходи.

Запропоновані розміри ставок податку забезпечать виконання соціально важливих міських цільових програм, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо.

Установлення диференційованих ставок є компенсаторним заходом.

Однак, відповідні норми встановлені Кодексом і не можуть бути врегульовані на рівні місцевих рад.

Перший заступник міського голови,
голова постійної комісії для забезпечення
здійснення у виконавчих органах
міської ради державної регуляторної
політики у сфері господарської діяльності



Григорій НЕДОПАД

Директор департаменту
фінансів та бюджету



Лілія СЛОВА