



**СМОЛИГІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЛУЦЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. Миру, 2, с. Смолигів, 45614, тел. (0332)790842, e-mail: smolygiv@gmail.com, код ЄДРПОУ 04332393

29.05.2020 №375/01.11.2

Державна регуляторна служба України
01011, м. Київ, вул. Арсенальна, 9/11

Смолигівська сільська рада направляє доопрацьований проект рішення, з врахуванням усіх пропозицій щодо удосконалення проекту регуляторного акту Державної регуляторної служби України (вих.№2645/0/20-20 від 07.05.2020 року:

-«Про встановлення земельного податку та ставок і пільг зі сплати земельного податку на території Смолигівської сільської ради на 2021 рік».

Додатки додаються:

Проект рішення «Про встановлення земельного податку та ставок і пільг зі сплати земельного податку на території Смолигівської сільської ради на 2021 рік» - 10 арк.

Аналіз регуляторного впливу до проекту рішення Смолигівської сільської ради «Про встановлення земельного податку та ставок і пільг зі сплати земельного податку на території Смолигівської сільської ради на 2021 рік» з додатками- 30 арк.

Експертний висновок відповідальної постійної комісії Смолигівської сільської ради з розгляду проектів регуляторних актів щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акта - рішення сільської ради «Про встановлення земельного податку та ставок і пільг зі сплати земельного податку на території Смолигівської сільської ради на 2021 рік» - 2 арк.

Рішення сесії «Про затвердження плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2020 рік» - 1 арк.

План діяльності Смолигівської сільської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2020 рік – 1 арк.

Повідомлення про оприлюднення проектів регуляторних актів – рішень сільської ради – 2 арк.

Оголошення про громадське обговорення проектів рішень – 2 арк.

Сільський голова
Вик. Слєбодюк 0332 702312



Галина ПРУС

0.31

Державна регуляторна служба України
№ 5307/0/19-20 від 12.06.2020





СМОЛИГІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЛУЦЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

№ _____

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Про встановлення земельного податку та ставок і пільг зі сплати земельного податку на території Смолигівської сільської ради на 2021 рік

Керуючись статтями 143, 144 Конституції України, статтями 7, 8, 10, 12, 14, 265, 269-288 Податкового кодексу України, статтею 64 Бюджетного Кодексу України, пунктом 24 частини 1 статті 26, статтею 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постановою Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 року № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», враховуючи рекомендації постійних комісій сільської ради з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку та постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, пропозиції громадськості, висловлені в ході проведення громадських обговорень, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території Смолигівської сільської ради земельний податок.
2. Визначити платників податку, об'єкт оподаткування, порядок обчислення податку, податковий період та інші обов'язкові елементи земельного податку, визначені в статті 7 ПКУ, згідно з статтями 269-288 ПКУ.
3. Встановити на території Смолигівської сільської ради:
 - 3.1. Ставки земельного податку згідно з додатком 1;
 - 3.2. пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
4. Всі питання, не врегульовані цим рішенням, регулюються відповідно до норм Податкового кодексу України, Бюджетного Кодексу України та інших діючих нормативно-правових актів.
5. Рішення набирає чинності з 01.01.2021 року та діє до 31.12.2021 року включно.
6. Заступнику голови сільської ради:
 - 6.1. опублікувати дане рішення на офіційному сайті Смолигівської сільської ради (smolygiv-rada.gov.ua);

6.2. направити копію рішення до Луцької державної податкової інспекції Луцького управління ГУ ДФС у Волинській області для організації виконання та контролю за правильністю нарахування, повнотою та своєчасністю сплати.

7. Вважати такими, що втрачають чинність з 01.01.2021 року рішення Смолигівської сільської ради від 21.06.2018 року № 21/6 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2019 рік».

8. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку.

Сільський голова



Галина ПРУС

СТАВКИ

земельного податку

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва			
0700000000	0308000000	0722886201	Смолигівська сільська рада Луцького району Волинської області			
Вид цільового призначення земель			Ставки податку (% нормативної грошової оцінки)			
			За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		За земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код	Назва		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2		3	4	5	6
Землі сільськогосподарського призначення						
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва		1	1	1	1
01.02	Для ведення фермерського господарства		1	1	1	1
01.03	Для ведення особистого селянського господарства		1	1	1	1
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства		1	1	1	1
01.05	Для індивідуального садівництва		1	1	1	1
01.06	Для колективного садівництва		0,5	0,5	0,5	0,5
01.07	Для городництва		1	1	1	1
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби		0,5	0,5	0,5	0,5
01.09	Для дослідних і навчальних цілей		0,5	0,5	0,5	0,5
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства		0,5	0,5	0,5	0,5
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві		1	1	1	1
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції		1	1	1	1
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення		0,5	0,5	0,5	0,5
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду		–	–	–	–
Землі житлової забудови						
02.01	Для будівництва і обслуговування		0,03	0,03	0,03	0,03

	житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)				
02.02	Для колективного житлового будівництва	0,03	0,03	0,03	0,03
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,03	0,03	0,03	0,03
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,03	0,03	0,03	0,03
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,03	0,03	0,03	0,03
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,03	0,03	0,03	0,03
02.07	Для іншої житлової забудови	0,03	0,03	0,03	0,03
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,03	0,03	0,03	0,03
Землі громадської забудови					
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	0,1	0,1	0,1	0,1
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	0,1	0,1	0,1	0,1
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	0,1	0,1	0,1	0,1
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	0,1	0,1	0,1	0,1
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	0,1	0,1	0,1	0,1
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	0,1	0,1	0,1	0,1
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	2	2	2	2
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	2	2	2	2
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3	3	–	–
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	3	3	3	3
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	–	–	–	–
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	0,1	0,1	0,1	0,1
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1	1	–	–
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів МНС	0,1	0,1	0,1	0,1
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	–	–	–	–

03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,5	1,5	1,5	1,5
Землі природно-заповідного фонду					
04.07	Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-	-	-	-
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	-	-	-	-
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	-	-	-	-
Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)					
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	-	-	-	-
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	-	-	-	-
06.03	Для інших оздоровчих цілей	-	-	-	-
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
Землі рекреаційного призначення					
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	1	1	1	1
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	-	-	-	-
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	-	-	-	-
07.04	Для колективного дачного будівництва	-	-	-	-
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
Землі історико-культурного призначення					
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1	1	1	1
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1	1	1	1
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
Землі лісгосподарського призначення					
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,1	0,1	0,1	0,1
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	0,1	0,1	0,1	0,1
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1	0,1	0,1

Землі водного фонду					
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1	1	1	1
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1	1	1	1
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1	1	1	1
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1	1	1	1
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	-	-	-	-
10.06	Для сінокосіння	1	1	1	1
10.07	Для рибогосподарських потреб	1	1	1	1
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1	1	1	1
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт				
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1	1	1	1
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	-	-	-	-
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
Землі промисловості					
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3	3	4	4
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3	3	4	4
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3	3	4	4
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3	3	4	4
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	4	4
12	Землі транспорту				

12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3	3	3	3
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	-	-	-	-
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	-	-	-	-
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	3	3	3	3
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3	3	3	3
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3	3	3	3
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3	3	3	3
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3	3	3	3
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	1	1	1	1
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3	3	3	3
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду	3	3	3	3
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3	3	3	3
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3	3	3	3
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	3	3
16	Землі запасу				
17	Землі резервного фонду				
18	Землі загального користування				
	(землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	-	-	-	-

19	Для цілей підрозділів 16 - 18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
----	---	---	---	---	---

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року. Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
0700000000	0308000000	0722886201	Смолигівська сільська рада Луцького району Волинської області
Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок			Розмір пільги (у відсотках)
інваліди першої і другої групи;			100
фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років			100
Пенсіонери (за віком)			100
ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»			100
фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок ЧАЕС			100
санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів			100
громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці			100
бази олімпійської та параолімпійської підготовки, <u>перелік яких затверджується Кабінетом Міністрів України</u>			100
дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки, (крім національних і дендрологічних парків) освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів			100
державні та комунальні дитячі санаторно-курортні заклади та заклади оздоровлення і відпочинку, а також дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до			100

Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких підприємств, установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій	
державні та комунальні центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, центри фізичного здоров'я населення, центри з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацькі спортивні школи, а також центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацькі спортивні школи і спортивні споруди всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій, за земельні ділянки, на яких розміщені їх спортивні споруди. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій, декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій	100
землі природно-заповідного фонду для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва (парки державної та комунальної власності)	100
землі громадської забудови - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (житловий фонд комунальної власності)	100
землі громадської забудови - для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	100
землі громадської забудови - для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	100
Землі загального користування	100
Органи місцевого самоврядування	100
інші заклади, установи та організації, які повністю або частково фінансуються з місцевого бюджету	100

Сільський голова



(Handwritten signature)

Галина ПРУС

**Аналіз регуляторного впливу
до проекту рішення Смолигівської сільської ради
«Про встановлення земельного податку
та ставок і пільг зі сплати земельного податку на території Смолигівської
сільської ради на 2021 рік»**

I. Визначення проблеми:

Аналіз регуляторного впливу проекту рішення сільської ради «Про встановлення земельного податку та ставок і пільг зі сплати земельного податку на території Смолигівської сільської ради на 2021 рік» підготовлено на виконання вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» з урахуванням вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», зі змінами (Постанова Кабінету Міністрів України від 16 грудня 2015 року №1151).

Проблема, яку передбачається розв'язати з прийняттям цього рішення, полягає у вдосконаленні механізму плати за землю та корегуванням ставок земельного податку. Статтею 10 та пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень. Органи місцевого самоврядування приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів та офіційно оприлюднюють його до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується їх застосування, зокрема і щодо плати за землю, яка справляється у формі земельного податку та орендної плати.

Причини виникнення проблеми: Відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, якщо сільська рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами Податкового кодексу України, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм Податкового кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок. Ринкові механізми не можуть бути застосовані при адмініструванні податків. Доцільним є втручання держави шляхом делегування органам місцевого самоврядування повноважень з установами ставок податку на майно в частині плати за землю та надання обґрунтованих додаткових пільг з його сплати певним категоріям землекористувачів, як це визначено Податковим кодексом України. Отже, встановлення ставок та пільг з плати за землю можливе лише шляхом ухвалення відповідного рішення сільської ради.

Підтвердження важливості проблеми: Важливість проблеми при затвердженні місцевих податків і зборів полягає в необхідності наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціальних проблем територіальної громади, покращення інфраструктури громади. Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини сільського бюджету, сільська рада має прийняти рішення «Про встановлення ставок і пільг зі сплати земельного податку на території Смолигівської сільської ради на 2021 рік». У разі неприйняття такого

рішення, податки і збори будуть справлятися по мінімальним ставкам, що спричинять втрати дохідної частини бюджету. Недоотримання коштів бюджетом матиме негативний вплив на територіальну громаду. Оскільки не забезпечується в повному обсязі фінансування бюджетної сфери, виплати заробітної плати робітникам, які фінансуються з сільського бюджету, місцевих цільових програм: соціальних, економічних, екологічних, розвитку підприємництва, електронного врядування, у сфері адміністративних послуг тощо.

У 2019 році надходження до сільського бюджету від сплати земельного податку склали 491,143 тис. грн., з них, сплачених фізичними особами 165,164 тис. грн., юридичними – 326,264 тис. грн.

Надходження від сплати земельного податку на 2020 рік заплановані в сумі 455,000 тис. грн. Прогнозний обсяг надходжень податку на 2021 рік є розрахунковим і може змінюватися від чинників, на які неможливо вплинути (чисельність платників, обов'язковість сплати ними податку – виникнення податкового боргу).

Ураховуючи, що рішення про встановлення місцевих податків та зборів є регуляторними актами та потребують реалізації процедур, передбачених Законом, розроблено проект регуляторного акта.

У цьому випадку причини виникнення проблеми – це безпосередня вимога чинного законодавства України, згідно з якою органи місцевого самоврядування кожного року ухвалюють рішення про місцеві податки та збори на наступний рік.

В разі не встановлення органом місцевого самоврядування місцевих податків, будуть застосовуватися мінімальні ставки податку, визначені в Податковому кодексі України, при цьому не будуть враховані інтереси громади по встановленню таких ставок.

Ухвалення рішення сільської ради «Про встановлення земельного податку та ставок і пільг зі сплати земельного податку на території Смолигівської сільської ради на 2021 рік», що набуде чинності з наступного бюджетного періоду – з 01 січня 2021 року, необхідне для прозорого ефективного встановлення ставок плати за землю та пільг з її сплати. Прийняття цього регуляторного акта дасть можливість здійснення контролю за додержанням правил розрахунку та сплати податку на майно в частині податку за землю, поповнити місцевий бюджет, що надасть змогу спрямувати отримані кошти від сплати податку на вирішення соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури громади.

Основні групи, на які проблема справляє вплив: Проблема має вплив на суб'єктів господарювання, громаду, місцеву владу та органи фіскальної служби. Проектом рішення передбачається створення умов для надходження до бюджету сільської ради коштів від сплати земельного податку за земельні ділянки в межах та за межами населених пунктів сільської ради. Рішення повинно позитивно вплинути на ринкове середовище та умови конкуренції. Неприйняття запропонованого проекту рішення призведе до того, що фіскальні органи не зможуть приймати декларації по платі за землю від суб'єктів

господарювання, в залежності від виду їх діяльності, а це призведе до значних втрат бюджету.

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	Впливає на громадян, які мають у земельні ділянки. Впливає на всіх членів територіальної громади, які мають упевненість у можливості забезпечення фінансування соціально важливих програм сільської ради за рахунок отриманих від запропонованого регулювання надходжень податку до сільського бюджету	
Органи місцевого самоврядування	Від запропонованого регулювання прогнозуються надходження податку до сільського бюджету у сумі 455,00 тис грн, що дасть можливість направити ці кошти на фінансування соціально важливих програм сільської ради, бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства тощо	
Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємництва	Впливає на суб'єктів господарювання, які мають у земельні ділянки. Суб'єкти господарювання мають можливість прогнозованого планування фінансово-господарської діяльності, з урахуванням запропонованого регулювання	

Питання наповнення сільського бюджету, у тому числі через установлення ставок земельного податку є сферою загальних інтересів суб'єктів господарювання, органів місцевого самоврядування й громади Смолигівської сільської ради.

Стабільність надходжень, що формують загальний фонд сільського бюджету, дозволяє забезпечити безперебійну його життєдіяльність в різних сферах, своєчасну виплату заробітної плати працівникам бюджетних установ та провести фінансування місцевих цільових програм.

Ринкові механізми не можуть бути застосовані при адмініструванні податків. Доцільним є втручання держави шляхом делегування органам місцевого самоврядування повноважень з установлення ставок податку на майно в частині плати за землю та надання обґрунтованих додаткових пільг з його сплати певним категоріям землекористувачів, як це визначено ПКУ. Отже, установлення ставок та пільг з плати за землю можливе лише шляхом ухвалення відповідного рішення сільської ради.

Установлення податку на майно в частині плати за землю на території Смолигівської сільської ради на 2021 рік необхідне у зв'язку з тим, що рішення сільської ради від 21.06.2018 року № 21/6 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2019 рік» регулює процеси плати за землю лише у 2020 році та відповідно до вимог пункту 10.2 статті 10, підпунктів 12.3.2, 12.3.4, 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 ПКУ не може бути застосовано у 2021 році.

Проект рішення сільської ради «Про встановлення земельного податку та ставок і пільг зі сплати земельного податку на території Смолигівської сільської ради на 2021 рік» розроблено відповідно до форми, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 24 травня 2017 року №483 «Про затвердження

форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки». Зокрема передбачено встановлення ставок плати за землю в розрізі кодів за видами цільового призначення земель, установленими Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою Наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 23 липня 2010 року №548, зі змінами.

Відповідно до пункту 284.1 статті 284 ПКУ органам місцевого самоврядування надано право встановлювати пільги зі сплати за землю. Ураховуючи зазначене, пільги зі сплати за землю встановлюються Податковим кодексом України та рішенням на 2021 рік.

Такі пільги надаються з метою зменшення дотацій з державного або місцевого бюджетів органам державної влади та місцевого самоврядування.

За відсутності регулювання не буде забезпечено визначення ставок, порядку нарахування, сплати та переліку пільг з плати за землю. У разі не встановлення місцевих податків і зборів, передбачених пунктом 10.2 статті 10 ПКУ, рішеннями місцевого самоврядування, плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, у якому планується застосування плати за землю. При цьому, пільги з плати за землю залишаються виключно такими, що встановлені положеннями ПКУ. Тому, більшість громадян, бюджетних, комунальних та неприбуткових організацій втратять право на пільги у 2020 році, оскільки перелік пільг у статтях 281, 282 ПКУ є дуже вузьким і не враховує реальні потреби землекористувачів громади в отриманні пільг з плати за землю.

Кожен податок є важливою складовою доходів бюджету, оскільки, забезпечує внесок у його наповнення. Згідно з бюджетним законодавством плата за землю є одним з джерел надходжень загального фонду бюджету міста, за рахунок якого утримуються бюджетні установи, що забезпечують надання послуг населенню в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, культури, фізичної культури та спорту. Також фінансуються соціально важливі місцеві цільові програми

Стабільність надходжень, що формують загальний фонд бюджету міста, дозволяє забезпечити безперебійну життєдіяльність міста в різних сферах, своєчасну виплату заробітної плати працівникам бюджетних установ та провести всі інші соціально важливі видатки, отримати всім мешканцям громади суспільні послуги в тій чи іншій сфері, якими опікуються органи місцевого самоврядування.

З метою безумовного виконання вимог Податкового кодексу України та недопущення суперечливих ситуацій, а також з метою вирішення проблеми щодо врегулювання питань справляння місцевих податків і зборів в межах територіальної громади, і пропонується прийняття рішення сільської ради «Про встановлення земельного податку та ставок і пільг зі сплати земельного податку на території Смолигівської сільської ради на 2021 рік».

II. Цілі державного регулювання

Проект регуляторного акту спрямований на виконання норм статей 10,12 та 265, 266 Податкового кодексу України в частині встановлення земельного податку.

- своєчасне поповнення сільського бюджету;
- відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування при вирішенні питань щодо механізму справляння та порядок сплати земельного податку;
- встановлення та надання пільг зі сплати податку;
- приведення рішення сільської ради у відповідність до норм та вимог Податкового кодексу України;

- встановлення доцільних та обґрунтованих розмірів ставок податку з урахуванням рівня платоспроможності суб'єктів господарювання та відповідно до Податкового кодексу України;
- збільшення надходжень до сільського бюджету за рахунок встановленого земельного податку;
- здійснення планування та прогнозування надходжень від податку при формуванні бюджету;
- забезпечення необхідних надходжень до сільського бюджету.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1 Не виносити на розгляд та не приймати рішення сільської ради «Про встановлення земельного податку та ставок і пільг зі сплати земельного податку на території Смолигівської сільської ради на 2021 рік»	Така альтернатива є неприйнятною у зв'язку з тим, що у відповідності до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому кодексом за мінімальними ставками, що не сприятиме наповненню сільського бюджету в можливих обсягах та не дозволить фінансувати заходи соціального та економічного характеру територіальної громади (благоустрій, утримання комунальних закладів, інше). Застосування мінімальної ставки, тобто «0» призведе до втрат дохідної частини місцевого бюджету і як наслідок, зменшення фінансування. Надходження до місцевого бюджету = 0.

<p>Альтернатива 2 Прийняти запропоноване рішення «Про встановлення земельного податку та ставок і пільг зі сплати земельного податку на території Смолигівської сільської ради на 2021 рік»</p>	<p>Прийняття такого рішення сільською радою забезпечить досягнення визначених цілей, створить чіткий та прозорий механізм справляння на території сільської ради земельного податку, та сприятиме наповнення місцевого бюджету. Встановлення запропонованих ставок податку надасть можливість отримати до сільського бюджету орієнтовно 1000,040 тис. грн. у 2021 році. Прогнозовані надходження до місцевого бюджету зростуть, майже, на 50% в порівнянні з 2020 роком (500,04 тис.грн.)</p>
<p>Альтернатива 3 Прийняти рішення «Про встановлення земельного податку та ставок і пільг зі сплати земельного податку на території Смолигівської сільської ради на 2021 рік» з максимальними ставками</p>	<p>Встановлення максимальних ставок земельного податку дозволить збільшити дохідну частину сільського бюджету. Але, така альтернатива є неприйнятною у зв'язку з тим, що буде непосильною для платників податків територіальної громади. Надмірне податкове навантаження може спричинити заборгованість зі сплати податків та зборів, що у свою чергу призведе до нарахування штрафних санкцій за несвоєчасну сплату, і як наслідок можливе масове закриття суб'єктів підприємницької діяльності, а отже, зменшення кількості робочих місць, виникнення соціальної напруги серед населення, а також спричинить перехід бізнесу в «тінь».</p>

Питання наповнення сільського бюджету, у тому числі через встановлення обґрунтованих ставок земельного податку є сферою загальних інтересів суб'єктів господарювання, органів місцевого самоврядування й громади Смолигівської сільської ради.

Стабільність надходжень, що формують загальний фонд бюджету сільської ради, дозволяє забезпечити безперебійну його життєдіяльність в різних сферах, провести фінансування цільових програм, благоустрою та розвитку інфраструктури нашої громади.

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Зниження податкового навантаження на бізнес покращить імідж місцевої влади серед даної категорії громадян.	Втрата бюджету орієнтовно 1000,040 тис. грн. призведе до скорочення фінансування соціальних та економічних програм, що спричинить соціальну напругу серед жителів громади.
Альтернатива 2	<p>1. Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень.</p> <p>2. Забезпечить відповідні надходження до місцевого бюджету.</p> <p>3. Створить сприятливі фінансові можливості для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади.</p> <p>4. Вдосконалить відносини між сільською радою, фіскальною службою, фізичними особами та суб'єктами господарювання.</p> <p>Прогнозовані надходження до місцевого бюджету зростуть, майже, на 50% в порівнянні з 2020 роком (500,04 тис. грн.)</p>	Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акту та процедури його оприлюднення.
Альтернатива 3	<p>1. Максимальні надходження коштів до місцевого бюджету</p> <p>2. Спрямування надлишків коштів на соціально-економічний</p>	Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акту та

	розвиток громади. Прогнозоване надходження до бюджету складе 5000,00 тис грн.	процедури його оприлюднення. Існування ризику переходу діяльності суб'єктів господарювання в «тінь» за причини сплати високих ставок земельного податку.
--	--	--

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Несплата податку спричинить економію у податкових агентів, що справлять земельний податок.	Витрати відсутні для громадян у частині сплати податку, однак, відсутня можливість додаткового наповнення дохідної частини сільського бюджету.
Альтернатива 2	Сплата земельного податку за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті земельного податку для окремих категорій громадян. Відкритість процедури, прозорість дій органі місцевого самоврядування. Вдосконалення відносин між сільською радою, фіскальною службою та фізичними особами. Гарантоване надходження до місцевого бюджету - 1000,040 тис. грн. у 2021 році.	Витрати (комісійні), пов'язані лише зі сплати земельного податку у банківських установах за запропонованими ставками. Сплата земельного податку за економічно обґрунтованими ставками дозволить стабільно наповнювати сільський бюджет і фінансувати соціальні програми.
Альтернатива 3	Вирішення значної кількості соціальних проблем громади за рахунок значного зростання дохідної частини	Надмірне податкове навантаження може спричинити додаткові витрати у вигляді пені та штрафних санкцій за

	сільського бюджету.	несвоєчасну сплату.
--	---------------------	---------------------

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Розрахункова кількість суб'єктів господарювання, на яких поширюється дія регуляторного акта, складає 720 осіб

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	-	5	17	698	720
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	-	0,70	2,36	96,94	X

Оскільки відповідно до податкового законодавства земельний податок сплачується до того місцевого бюджету, на території якого розміщена земельна ділянка, до кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється дія регуляторного акта, включено також суб'єктів господарювання, що зареєстровані за межами Смолигівської сільської ради, але мають земельні ділянки на території сільської ради.

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата земельного податку за ставками, передбаченими попереднім рішенням сільської ради.	Витрати, пов'язані зі сплатою земельного податку, встановленого попереднім рішенням.
Альтернатива 2	Сплата земельного податку за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг зі сплати земельного податку для окремих категорій громадян. Відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування. Впорядкування з органом місцевого самоврядування та органом фіскальної	Витрати, пов'язані зі сплатою земельного податку за обґрунтованими ставками.

	служби.	
Альтернатива 3	Відсутні	Витрати, пов'язані зі сплатою земельного податку за завищеними ставками. Надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад бізнесу на території громади.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Здійснено вибір оптимального альтернативного способу з урахуванням системи бальної оцінки ступеня досягнення визначених цілей.

Оцінка ступеня досягнення цілей визначається за чотирибальною системою, де:

4 - цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті повною мірою (проблеми більше не буде);

3 - цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми усунені);

2 - цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, однак, деякі важливі критичні її аспекти залишаться невирішеними);

1 - цілі ухвалення регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема залишається).

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1 - цілі прийняття регуляторного акта, які не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати).	Така альтернатива є не прийнятною. Земельний податок буде сплачуватися платниками відповідно до Податкового кодексу України за мінімальними ставками, громадяни втратять додаткові пільги. Зменшаться надходження до сільського бюджету, а це не дозволить профінансувати заходи

		соціального, економічного значення об'єднаної територіальної громади.
Альтернатива 2	3 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть);	Прийняття даного рішення вирішить важливі аспекти проблеми, забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння земельного податку, наповнення сільського бюджету, виконання програми соціально-економічного розвитку громади. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податку.
Альтернатива 3	2 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними).	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету, а саме існує ризик переходу суб'єктів господарювання в «тінь», зменшення кількості робочих місць та розміру заробітної плати, і як наслідок виникне зворотній ефект в результаті якого відбудеться зменшення надходжень до сільського бюджету.

Балансу інтересів
досягнуто не буде.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1	<p><u>Держава:</u> зниження податкового навантаження на бізнес покращить імідж місцевої влади серед даної категорії громадян.</p> <p><u>Громадяни:</u> несплата податку спричинить економію в податкових агентів, що справляють земельний податок.</p> <p><u>Суб'єкти господарювання:</u> сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України.</p>	<p><u>Держава:</u> невиконання вимог чинного законодавства. Втрати бюджету орієнтовно 1000,040 тис. грн. призведе до скорочення фінансування соціальних і економічних програм, що спричинить соціальну напругу серед жителів громади.</p> <p><u>Громадяни:</u> витрати відсутні у частині сплати податку. Однак, відсутня можливість дохідної частини наповнення сільського бюджету громади та збільшення його видаткової частини для фінансування соціально важливих цільових програм.</p> <p><u>Суб'єкти господарювання:</u> нерегульовані відносини між</p>	<p>Зменшення надходжень до сільського бюджету. Підвищення соціальної напруги та погіршення якості життя у громаді.</p>

		суб'єктами декларування і місцевою владою	
Альтернатива 2	<p><u>Держава:</u> забезпечення дотримання вимог ПКУ, реалізація наданих органам місцевого самоврядування повноважень; збільшення надходжень до сільського бюджету; створення сприятливих фінансових можливостей сільської влади для задоволення соціальних потреб громади: підвищення рівня довіри до місцевої влади за причини встановлення доцільних та обґрунтованих ставок земельного податку з урахуванням рівня платоспроможності суб'єктів господарювання.</p> <p><u>Громадяни:</u> ураховує пропозиції членів територіальної громади щодо встановлення ставок з</p>	<p><u>Держава:</u> витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акта та процедур з його офіційного опублікування. Сплата податку за встановленими ставками.</p> <p><u>Громадяни:</u> сплата земельного податку економічно обґрунтованими ставками дозволить стабільно поповнювати сільський бюджет фінансувати соціальні програми.</p> <p><u>Суб'єкти господарювання:</u> сплата податку за встановленими ставками.</p>	<p>Дана альтернатива дає змогу максимально досягнути поставлених цілей та державного регулювання, наповнити сільський бюджет, своєчасно фінансувати місцеві програми, які спрямовані на покращення рівня життя громади, досягнути балансу інтересів сільської ради, громади і платників податку.</p>

	<p>урахованням норми податкового законодавства повною мірою. Передбачуваність розмірів ставок гарантує забезпечення надходження прогнозованої суми земельного податку в розмірі 1000,040 тис. грн. до сільського бюджету, що надасть можливість фінансування соціально важливих програм. Встановлення пільг по сплаті для окремих категорій громадян.</p> <p><u>Суб'єкти господарювання:</u> відкритість процедури справляння земельного податку, прозорість дій органу місцевого самоврядування.</p>		
Альтернатива 3	<p><u>Держава:</u> Перевиконання сільського бюджету в частині надходжень (прогнозоване надходження до бюджету складе</p>	<p><u>Держава:</u> витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційного оприлюднення.</p> <p><u>Громадяни:</u> надмірне</p>	<p>Надмірне податкове навантаження, призведе до ризику переходу суб'єктів підприємницької діяльності в «тінь», як</p>

	<p>5000,00 тис грн.). <u>Громадяни:</u> за рахунок зростання надходжень до місцевого бюджету буде вирішена більша кількість соціальних проблем громади. <u>Суб'єкти господарювання:</u> відкритість процедури справляння земельного податку, прозорість дій органу місцевого самоврядування.</p>	<p>податкове навантаження призведе до несвоєчасної сплати земельного податку, а в свою чергу до нарахування пені та штрафних санкцій. <u>Суб'єкти господарювання:</u> Надмірне податкове навантаження від встановлення максимальних ставок земельного податку.</p>	<p>наслідок зменшення робочих місць та розміру заробітної плати.</p>
--	--	---	--

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 1	Не вибрана за причини недостатнього наповнення місцевого бюджету і, відповідно, реалізації не всіх бюджетних програм	Найбільшими зовнішніми ризиками є: - зміна діючого законодавства
Альтернатива 2	Ця альтернатива є найбільш привабливою за наступними причинами: - забезпечує наповнення місцевого бюджету; - дозволяє реалізувати бюджетні програми та соціальні проекти Недоліки цієї альтернативи – перехід суб'єктів господарювання в	Найбільшими зовнішніми ризиками є: - зміна діючого законодавства - підвищення рівня інфляції

	«тінь» - легко виправляються та контролюються за причини не великої кількості суб'єктів господарювання та високою обізнаністю громадян зі справами громади.	
Альтернатива 3	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо	Найбільшими зовнішніми ризиками є: - зміна діючого законодавства

Таким чином, для реалізації обрано альтернативу 2 - встановлення економічно обґрунтованих розмірів ставок земельного податку, щоб суб'єкти господарювання могли сплачувати податки, а бюджет наповнювався.

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Згідно з Кодексом до повноважень сільської ради належить ухвалення рішення про встановлення місцевих податків і зборів.

Тому, вирішити питання встановлення розміру ставок земельного у сільській раді пропонується шляхом ухвалення запропонованого рішення сільської ради. Цей спосіб досягнення цілей є оптимальним шляхом вирішення проблеми й ґрунтується на загальнообов'язковості виконання норм рішення всіма учасниками правовідносин у системі оподаткування.

Кодексом визначено платників податку, фізичні особи та юридичні особи (резиденти і нерезиденти України). При цьому Кодексом окремо не розподіляються фізичні особи на громадян та фізичних осіб-підприємців. Тобто, до цієї групи платників віднесено як громадян, так і фізичних осіб-підприємців.

При здійсненні регуляторної діяльності розглядаються обґрунтовані пропозиції та зауваження до проекту рішення, надані суб'єктами господарювання, представниками територіальної громади в установленому законом порядку.

Задля забезпечення виконання вимог чинного законодавства України, відповідно до Регламенту виконавчого комітету Смолигівської сільської ради документи з регуляторної діяльності підлягають оприлюдненню на офіційному веб-сайті Смолигівської сільської ради (smolygiv-rada.gov.ua), підрозділ «Офіційні документи» з метою отримання зауважень і пропозицій у термін, визначений Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Рівень поінформованості є досить високим, оскільки, мешканці користуються не тільки паперовими варіантом, але й електронною її версією (статистичні дані не обраховуються), офіційними веб-сторінками Смолигівської сільської ради.

Таким чином, упровадження регуляторного акта забезпечить дотримання норм чинного податкового законодавства як органами державної податкової служби, органами місцевого самоврядування, так і суб'єктами господарювання, у тому числі нерезидентами, які є власниками земельних ділянок, та громадянами, що сплачують земельний податок у порядку та на умовах, визначених Кодексом і цим регуляторним актом.

При встановленні податків очікувані вигоди будуть завжди менші ніж витрати на регулювання, оскільки, витрати на регулювання складаються з прямих витрат (які дорівнюють очікуваним надходженням) та адміністративних витрат суб'єктів господарювання.

Встановлення запропонованих місцевих податків і зборів на 2021 рік є основним механізмом, яке забезпечить розв'язання визначеної проблеми.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Адміністрування даного регуляторного акта встановлено нормами Податкового кодексу України.

Розрахунок витрат на виконання вимог регуляторного акта згідно з додатком 3 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта наведено в додатку 1.

Розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва (М-тест) наведено у додатку 2.

Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення сплати та інші адміністративні процедури.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Рішення набирає чинності з початку бюджетного періоду, тобто з 01.01.2021 року, та діє протягом року, з можливістю внесення змін до нього та його відміни в разі змін у чинному законодавстві

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Досягнення визначених цілей шляхом виконання вимог нового регуляторного акта забезпечить надходження до сільського бюджету коштів для виконання заходів, передбачених цільовими програмами.

До кількісних показників належать: чисельність платників податку, на яких поширюється дія регуляторного акта, та суми коштів від його сплати.

Крім кількісних показників до вигод належить забезпечення фінансування місцевих програм за рахунок збільшення надходжень коштів до сільського бюджету від сплати податку.

Для відстеження результативності дії регуляторного акта визначено такі показники:

- кількість платників податку, на яких поширюватиметься регуляторний акт (юридичних і фізичних осіб);

- надходження до сільського бюджету коштів від сплати земельного податку (тис. грн.);

- рівень поінформованості суб'єктів господарювання, пов'язаний з державним регулюванням.

Виходячи з мети державного регулювання для відстеження результативності даного регуляторного акта визначені такі статистичні показники:

Надходження по місцевим податкам і зборам

Найменування податків	2019 (факт)	2020(план)	2021 Очікувані надходження, у зв'язку з прийняттям рішення
Земельний податок	491,428 тис.грн.	500,000 тис.грн.	1000,040 тис.грн.

Показник	I квартал 2019	II квартал 2019	III квартал 2019	IV квартал 2019
Суми надходжень земельного податку	122,857	122,857	122,857	122,857
кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта	720	720	720	720

розмір коштів і час, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта		Розмір коштів і час, що витратимуться суб'єктами господарювання на сплату земельного податку, по відношенню до 2020 року, не збільшиться		
рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта		Всі суб'єкти малого підприємництва будуть проінформовані про рішення сільської ради шляхом висвітлення на офіційному сайті Смолигівської сільської ради		
Кількість суб'єктів малого підприємництва, що підпадають під дію регулювання	720	720	720	720

ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності дії акта буде здійснюватися в терміни, визначені Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та відповідно до методики, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», зі змінами:

- базове відстеження буде проводитися до дня набуття чинності регуляторним актом з метою оцінки стану суспільних відносин, на врегулювання яких спрямована дія акта;

- повторне відстеження буде проводитися за три місяці до дня закінчення визначеного строку, якщо інше не встановлено рішенням регуляторного органу, який прийняв цей акт, але не пізніше дня закінчення визначеного строку.

Відстеження результативності регуляторного акта буде проводитись статистичним методом.

У рамках статистичного методу відстеження аналіз офіційної статистичної інформації буде проводитися щодо розміру надходжень до сільського бюджету та кількості осіб, на яких поширюватиметься дія акта.



Галина ПРУС

Додаток І
до аналізу регуляторного впливу
до проекту рішення
Смолигівської сільської ради
«Про встановлення земельного
податку та ставок і пільг зі сплати
земельного податку на території
Смолигівської сільської ради на
2021 рік»

ВИТРАТИ

на одного суб'єкта господарювання великого й середнього підприємництва, що виникають
внаслідок дії регуляторного акта

№ з/п	Витрати	На 2021 рік
Оцінка «прямих» витрат суб'єктів великого й середнього підприємництва на виконання регулювання		
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, грн.	Цей податок не є новим і не передбачає витрат на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо
2	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/ обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
3	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
4	Витрати, пов'язані з наймом додаткового персоналу, грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
5	Кількість суб'єктів господарювання середнього підприємництва, на які буде поширено регулювання, одиниць	5
6	Сплата земельного податку, грн.	25 861,65
7	Сумарні витрати суб'єктів великого й середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) /сума рядків 1+2 + 3 + 4 + 6, грн.	25 861,65
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів великого й середнього підприємництва щодо виконання регулювання та звітування		
8	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання:	3,13
<p>Формула: витрати часу на отримання інформації про регулювання X вартість часу суб'єкта підприємництва (заробітна плата) 0,1 год. x 31,34 грн. (мінімальна зарплата 5003,00 грн.: 160 год. у місяць) = 3,13 грн.</p>		
9	Процедура організації виконання вимог регулювання	Цей податок не є новим та не передбачає витрат на організацію виконання вимог регулювання

10	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
11	Процедура офіційного подання юридичними особами декларації зі сплати податку контролюючому органу: - витрати часу з підготовки та подання декларації = 0,2 год. x 31,34 грн (мінімальна зарплата 5003,00 грн.: 160 год. у місяць) -6,27 грн.	6,27
12	Інші процедури	Не передбачено
13	РАЗОМ (сума рядків: 8 + 9+10+11 + 12), грн.	9,4
14	Кількість суб'єктів господарювання середнього підприємництва, на які буде поширено регулювання, одиниць	5
15	Сумарні витрати суб'єктів великого й середнього підприємництва на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 13 x рядок 14), грн.	47
16	РАЗОМ (сума рядків: 7+15), грн.	25908,65

Розрахунок відповідних витрат на одного суб'єкта господарювання

Вид витрат	2021 рік
Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо	Цей податок не є новим та не передбачає витрат на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо

Вид витрат	Витрати на проходження відповідних процедур (витрати часу, на експертизи тощо)	Витрати без-посередньо на отримання дозволів, ліцензій, сертифікатів, страхових полісів	Разом на 2021 рік
Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо)	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено

Вид витрат	На 2021 рік
Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо)	Додаткових витрат не передбачено

Вид витрат	Витрати на оплату праці додатково
-------------------	--

	<i>найманого персоналу (за рік)</i>
Витрати, пов'язані з наймом додаткового персоналу	Додаткових витрат не передбачено

<i>Вид витрат</i>	<i>Витрати часу на ознайомлення з вимогами державного регулювання, год.</i>	<i>Витрати на оплату часу на ознайомлення з вимогами державного регулювання, грн.</i>	<i>Разом на 2021 рік</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>
Витрати, пов'язані з отриманням первинної інформації про вимоги регулювання*, грн.: 31,34 грн. = (5003,00 грн. (мінімальна зарплата): 160 год. у місяць);	0,1	31,34	3,13
Витрати, пов'язані з процедурою офіційного подання юридичними особами декларації зі сплати податку контролюючому органу, грн.: 31,34 грн. = (5003,00 грн. (мінімальна зарплата): 160 год. у місяць); 0,2 год. x 31,34 грн. = 6,27 грн.	0,2	31,34	6,27

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ

на адміністрування регулювання для суб'єктів середнього підприємництва

Орган для якого здійснюється розрахунок вартості адміністрування регулювання – Луцька державна податкова інспекція Луцького управління ГУ ДФС у Волинській області (Вартість 1 години роботи спеціаліста відповідної кваліфікації складає 31,34 грн. = мінімальна заробітна плата (5003,00 грн.): кількість робочого часу за 1 місяць /160 годин/).

<i>№ з/п</i>	<i>Процедура регулювання суб'єктів малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання малого підприємництва)</i>	<i>Планові витрати часу на процедуру, годин</i>	<i>Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата) грн./годин</i>	<i>Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта</i>	<i>Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання</i>	<i>Витрати на адміністрування регулювання* за рік, грн.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>
1	Облік суб'єктів господарювання, що перебувають у сфері регулювання	0.2	31,34	1		6,27
2	Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі: камеральний	0.2	31,34	1	5	31,34
3	Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання (оскільки не може бути 100% порушень, беремо 5% платників податку)	0.5	31,34	1	1	15,67
4	Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання (оскільки не може бути 100% порушень, беремо 5% платників податку)	0.2	31,34	1	1	6,27
5	Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання (усі порушники не будуть оскаржувати	0.5	31,34	1	1	15,67

	рішення, беремо 50% від загальної кількості платників, передбачених п. 3)					
6	Підготовка звітності за результатами регулювання	0.1	31,34	1	5	15,67
7	Разом за рік (рядки 1+2 + 3 + 4 + 5 + 6), грн.	-	-	-	-	90,89

Витрати суб'єктів господарювання середнього підприємництва, що виникають внаслідок дії регуляторного акта, не будуть відрізнятися з урахуванням альтернатив, оскільки земельний податок, не є новим.

Додаток 2
до аналізу регуляторного
впливу
до проекту рішення
Смолигівської сільської ради
«Про встановлення ставок
земельного податку та ставок і
пільг зі сплати
земельного податку на
території Смолигівської
сільської ради в 2021 році»

ТЕСТ малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено відповідальним за розробку регуляторного акта в квітні 2020 року, 07 квітня 2020 року заплановано і проведено громадських обговорень (слухання) з метою отримання пропозицій та зауважень по даному регуляторному акту, обговорено проект регуляторного акту на засіданнях постійних комісій сільської ради за результатами яких отримано пропозиції по зниженню ставок податку за окремими об'єктами оподаткування. Рекомендації комісій - прийняти регуляторний акт в запропонованому проектом варіанті з урахуванням пропозицій. Одночасно отримано пропозиції від суб'єктів підприємницької діяльності по даному регуляторному акту, які розглянуті і частково враховані при прийнятті регуляторного акта.

Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
Робоча зустріч / громадські обговорення	10 осіб: 3 посадовців 7 СПД	Обговорено запропоновані розміри ставок земельного податку на 2021 рік.
Консультації у телефонному та усному режимі	10	Отримана інформація про місцеві податки і збори на 2021 рік,

		обговорені розміри ставок місцевих податків і зборів на 2021 рік.
--	--	---

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

Розрахункова чисельність суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 95 осіб

Регуляторний акт поширюється на суб'єктів господарювання, які перебувають на облігу в фіскальних органах інших областей України, але мають об'єкти нерухомості на території Смолигівської сільської ради.

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

<i>№ з/п</i>	<i>Витрати</i>	<i>На 2021 рік</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>
Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання		
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо.	Цей податок не є новим і не передбачає витрат на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо
2	Витрати на отримання додаткових послуг (наприклад, ліцензій, дозвільних актів, атестатів, дозволів, дозвільних актів, погодження незалежних/державних експертиз, проведення експертиз, атестації тощо) та експертних послуг (проведення експертних експертиз, проведення експертних експертиз тощо), грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
3	Витрати на придбання оборотні активи (наприклад, канцелярські товари), грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
4	Витрати на зарплату з наймом персоналу, грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
5	Витрати на суб'єктів малого підприємництва, на яких буде регулювання.	720
6	Витрати на податок.	167 110.61

	грн.	
7	Сумарні витрати суб'єктів малого господарювання підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) /сума рядків 1+2 + 3+ 4 + 6, грн.	167 110,61
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування		
8	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання: <i>Формула:</i> <i>витрати часу на отримання інформації про регулювання</i> <i>X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата)</i> 0,1 год x 31,34 грн. (мінімальна зарплата 5003,00 грн.: 160 год. у місяць) = 3,13 грн.	3,13
9	Процедура організації виконання вимог регулювання	Цей податок не є новим та не передбачає витрат на організацію виконання вимог регулювання
10	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), грн.	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
11	Процедура офіційного подання юридичними особами декларації зі сплати податку контролюючому органу : <i>- витрати часу з підготовки та подання декларації = 0,2 год. x 31,34 грн. (мінімальна зарплата 5003,00 грн.: 160 год. у місяць) = 6,27 грн.</i>	6,27
12	Інші процедури	Не передбачено
13	РАЗОМ (сума рядків: 8 + 9+10+11 + 12), грн.	9,4
14	Кількість суб'єктів господарювання малого підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць:	720
15	Сумарні витрати суб'єктів малого господарювання підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) / рядок 13 x рядок 14/, грн.:	6768
16	РАЗОМ (сума рядків: 7 +15), грн.	173878,61

Податок не є новим, суб'єкти господарювання ознайомлені з вимогами Кодексу та сплачують податок вже не один рік. Тому витрати часу на виконання вимог регулювання повинні зменшитись.

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ

на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва

Державне регулювання рішення не передбачає утворення нового державного органу (або нового структурного підрозділу діючого органу).

Орган для якого здійснюється розрахунок вартості адміністрування регулювання – Луцька державна податкова інспекція Луцького управління ГУ ДФС у Волинській області.

(Вартість 1 години роботи спеціаліста відповідної кваліфікації складає 31,34 грн. = мінімальна заробітна плата (5003,00 грн.) : кількість робочого часу за 1 місяць /160 годин/).

<i>№ з/п</i>	<i>Процедура регулювання суб'єктів малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання малого підприємництва)</i>	<i>Планові витрати часу на процедуру, годин</i>	<i>Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата) грн./годин</i>	<i>Оцінка кількості процедур за рік, що надають на одного суб'єкта</i>	<i>Оцінка кількості суб'єктів, що надають піддію процедури регулювання</i>	<i>Витрати на адміністрування регулювання* за рік, грн.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>
1	Облік суб'єктів господарювання, що перебувають у сфері регулювання	0.2	31,34	1		6,27
2	Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі: камеральний	0.2	31,34	1	720	4512,96
3	Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання (оскільки не може бути 100% порушень, беремо 5% платників податку)	0.5	31,34	1	36	564,12

4	Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання (оскільки не може бути 100% порушень, беремо 5% платників податку)	0,2	31,34	1	36	225,65
5	Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання (усі порушники не будуть оскаржувати рішення, беремо 50% від загальної кількості платників, передбачених п. 3)	0,5	31,34	1	18	282,06
6	Підготовка звітності за результатами регулювання	0,1	31,34	1	720	2256,48
7	Разом за рік (рядки 1+2 + 3 + 4 + 5 + 6), грн.	-	-	-	-	7847,54

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Показник	Перший рік регулювання (стартовий)	
1	Оцінка —прямих витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	173878,61
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	-
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	173878,61
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	7847,54
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	181726,15

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

Податковим кодексом України визначаються об'єкт, база оподаткування, податковий період, порядки обчислення суми податку, обчислення сум податку в разі зміни власника/ користувача об'єкта оподаткування, строк, порядок сплати податку та інші його обов'язкові елементи й повноваження органів місцевого самоврядування щодо його встановлення.

Цей податок не є новим. Запропоновані розміри ставок податку забезпечать виконання соціально важливих сільських цільових програм, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо.

З метою зменшення часу, необхідного для ознайомлення з актом, акт (після його затвердження) буде розміщено у вільному доступі на офіційному веб-сайті Смолигівської сільської ради. Це дозволить скоротити час, необхідний для ознайомлення суб'єктів господарювання з актом орієнтовно на 10%, що в свою чергу скоротить витрати малого підприємництва.

Сільський голова



Галина ПРУС

Експертний висновок
відповідальної постійної комісії Смолигівської сільської ради з розгляду
проектів регуляторних актів щодо регуляторного впливу проекту
регуляторного акта - рішення сільської ради
«Про встановлення земельного податку
та ставок і пільг зі сплати земельного податку на території
Смолигівської сільської ради на 2021 рік»

Постійна комісія з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку Смолигівської сільської ради та постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, на виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення Смолигівської сільської ради «Про встановлення земельного податку та ставок і пільг зі сплати земельного податку на території Смолигівської сільської ради на 2021 рік» з аналізом його регуляторного впливу та встановила наступне:

Розробником проекту регуляторного акту є Смолигівська сільська рада. Проект рішення підготовлено відповідно до Податкового кодексу України.

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленою статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

В цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності, проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів Смолигівської сільської ради на 2020 рік, проведені роботи з регуляторної процедури:

- проект регуляторного акта включено до плану діяльності Смолигівської сільської ради з плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2020 рік (рішення сільської ради від 12.12.2019 року № 33/22);

- розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта та аналізу регуляторного впливу на офіційному веб-сайті Смолигівської сільської ради в мережі Інтернет (smolygiv-rada.gov.ua) в розділі «Оголошення»;

- оприлюднено проект регуляторного акта та аналіз регуляторного впливу 04.03.2020 року на офіційному веб-сайті Смолигівської сільської ради в мережі Інтернет (smolygiv-rada.gov.ua) в розділі «Офіційні документи».

- проведено громадські обговорення з метою отримання пропозицій та зауважень (07 квітня 2020 року).

Таким чином, проект регуляторного акта — «Про встановлення земельного податку та ставок і пільг зі сплати земельного податку на території Смолигівської сільської ради на 2021 рік» відповідає усім принципам державної регуляторної політики встановленою статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Стосовно вищевказаного проекту рішення підготовлено аналіз регуляторного впливу, який був підготовлений до оприлюднення проекту регуляторного акту з метою одержання зауважень та пропозицій.

ПРОБЛЕМА:

- встановлення ставок земельного податку на території сільської ради;
- упорядкування ставок земельного податку на території всіх населених пунктів, що ввійшли до складу об'єднаної територіальної громади;
- збільшення дохідної частини сільського бюджету.

ЦІЛІ ПРИЙНЯТТЯ:

- виконання вимог Податкового кодексу України;
- визначення чітких ставок земельного податку;
- встановлення пільг по сплаті земельного податку;
- врахування особливості ставок для окремих категорій земель в залежності від цільового призначення;
- забезпечення наповнюваності сільського бюджету.

ОЧІКУВАНІ РЕЗУЛЬТАТИ:

- встановлення єдиного порядку розрахунку та сплати земельного податку на території ОТГ;
- прозорий механізм справляння земельного податку;
- забезпечення надходжень до сільського бюджету;
- можливість реалізації соціальних заходів у зв'язку з додатковими надходженнями до сільського бюджету.

Узагальнений висновок:

Проаналізувавши проект регуляторного акта, відповідальна комісія сільської ради вважає, що проект регуляторного акту - проект рішення сільської ради «Про встановлення земельного податку та ставок і пільг зі сплати земельного податку на території Смолигівської сільської ради на 2021 рік» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

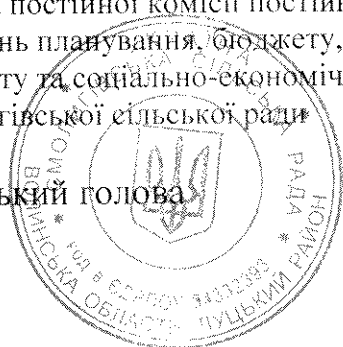
Голова постійної комісії постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

Марина МОЛЬЧАК

Голова постійної комісії постійної комісії з питань планування, бюджету, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку Смолигівської сільської ради

Неля ШАНДАК

Сільський голова



Галина ПРУС



СМОЛИГІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЛУЦЬКОГО РАЙОНУ
ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

12 грудня 2019 року

с. Смолигів

№ 33/22

Про затвердження плану діяльності з підготовки проєктів регуляторних актів на 2020 рік

Відповідно до п. 7 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, ст.ст. 7, 32 Закону України „Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності”, рекомендацій планово-бюджетної постійної комісії Смолигівської сільської ради та постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, з метою наповнення бюджету та приведення нормативних актів сільської ради у відповідності до чинного законодавства, сільська рада

в и р і ш и л а:

1. Затвердити план діяльності з підготовки проєктів регуляторних актів на 2020 рік (додається).
2. Дозволити Смолигівській сільській раді за потреби вносити зміни в план протягом 2020 року.
3. Секретарю сільської ради Поліщук В.В. довести це рішення до відома населення шляхом оприлюднення.
4. Постійним комісіям сільської ради підготувати проєкти відповідних рішень для ознайомлення та подання пропозицій населенню.

Сільський голова



Галина ПРУС

Додаток

до рішення Смолигівської сільської ради
№33/22 від 12.12.2019р.

План

діяльності Смолигівської сільської ради з підготовки проєктів регуляторних актів на 2020 рік

№ з/п	Назва регуляторного акту	Мета прийняття	Строки	Найменування органів та підрозділів, відповідальних за розроблення регуляторного акту
1.	Про встановлення земельного податку та ставок і пільг зі сплати земельного податку на території Смолигівської сільської ради на 2021 рік	– виконання вимог чинного законодавства; – врегулювання правовідносин між Смолигівською сільською радою та суб'єктами – платниками податків; – збалансування витрат і доходів суб'єктів підприємництва, громадян та сільської ради відповідно;	I – II квартал 2020 року	Планово-бюджетна постійна комісія та комісія з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища
2.	Про встановлення єдиного податку та ставок єдиного податку для фізичних осіб-підприємців на території Смолигівської сільської ради на 2021 рік	– зменшення податкового тиску на соціально незахищені верстви населення та певні категорії суб'єктів господарювання; – підвищення інвестиційної привабливості населених пунктів Смолигівської сільської ради;	I – II квартал 2020 року	Планово-бюджетна постійна комісія та комісія з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища
3.	Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки та ставок і пільг зі сплати податку на території Смолигівської сільської ради на 2021 рік	– реалізація бюджетних програм та соціальних проєктів.	I – II квартал 2020 року	Планово-бюджетна постійна комісія та комісія з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

Сільський голова



Галина ПРУС

про оприлюднення проектів регуляторних актів – рішень сільської ради

Відповідно до вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», з метою одержання зауважень і пропозицій від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань, Смолигівська сільська рада повідомляє оприлюднення наступних проектів регуляторних актів – рішень сільської ради та аналізів регуляторного впливу до них:

1. Про встановлення земельного податку та ставок і пільг зі сплати земельного податку на території Смолигівської сільської ради.

2. Про встановлення єдиного податку та ставок єдиного податку для фізичних осіб-підприємців на території Смолигівської сільської ради.

3. Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки та ставок і пільг зі сплати податку на території Смолигівської сільської ради.

Розробник проектів: виконавчий комітет сільської ради.

Проекти рішень та аналізи регуляторного впливу розміщено на офіційному сайті сільської ради: <https://smolygiv-rada.gov.ua> у розділі «Офіційні документи».

Зауваження та пропозиції приймаються у письмовій формі від юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та їх об'єднань впродовж місяця з дня оприлюднення на адресу сільської ради:

45614, Волинська обл., Луцький р-н, с. Смолигів, вул. Миру,2; e-mail: smolygiv@gmail.com

https://smolygiv-rada.gov.ua/more_news/1585560141/

Оголошення

Про публічне громадське обговорення проекту рішень Смолигівської сільської ради «Про встановлення земельного податку та ставок і пільг зі сплати земельного податку на території Смолигівської сільської ради на 2021 рік», Про встановлення єдиного податку та ставок єдиного податку для фізичних осіб-підприємців на території Смолигівської сільської ради на 2021 рік», «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки та ставок і пільг зі сплати податку на території Смолигівської сільської ради на 2021 рік».

Відповідно до вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», з метою одержання зауважень і пропозицій від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань, 07.04.2020 року о 10.00 відбудеться публічне громадське обговорення проектів рішень Смолигівської сільської ради.

Консультації з питань, що внесені на громадське обговорення надаються за адресою: 45614, Волинська обл., Луцький р-н, с. Смолигів, вул. Миру, 2.

В публічному громадському обговоренні можуть взяти участь усі повнолітні громадяни, суб'єкти господарювання, представники громадських організацій тощо.

Пам'ятаймо про засоби захисту, правила особистої гігієни при умовах карантину!

Виконком Смолигівської сільської ради

https://smolygiv-rada.gov.ua/more_news/1585560549/

smolyiv-rada.gov.ua/home_news/?p=1

ПРОСТІ РІЧІ РЯТУЮТЬ ЖИТТЯ ВІД КОРОНАВІРУСУ

ГОЛОШЕННЯ ПРО ПУБЛІЧНЕ ГРОМАДСЬКЕ ОБГОВОРЕННЯ

ПОВІДОМЛЕННЯ ПРО ОПРИЛУДНЕННЯ ПРОЄКТІВ РЕГУЛЯТОРНИХ АКТІВ – РІШЕНЬ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ

- Порядок державної реєстрації актів цивільного стану
- Документи для оформлення соціальних допомог
- Порядок безоплатної приватизації земельних ділянок громадянами
- Місцеві податки і збори 2020

smolyiv-rada.gov.ua/home_news/1585560141/

ГОЛОВНА | НОВИНИ | ФОТОГАЛЕРЕЯ | КАРТКА ГРОМАДИ | КОНТАКТИ | УПРАВЛІННЯ

Повідомлення про оприлюднення проєктів регуляторних актів – рішень сільської ради

Відповідно до вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», з метою одержання зауважень і пропозицій від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань, Смолівська сільська рада повідомляє оприлюднення наступних проєктів регуляторних актів - рішень сільської ради та аналізів регуляторного впливу до них:

1. Про встановлення земельного податку та ставок і пільг зі сплати земельного податку на території Смолівської сільської ради.
2. Про встановлення єдиного податку та ставок єдиного податку для фізичних осіб-підприємців на території Смолівської сільської ради.
3. Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки та ставок і пільг зі сплати податку на території Смолівської сільської ради.

Розробник проєктів: виконавчий комітет сільської ради.

Проекти рішень та аналіз регуляторного впливу розміщено на офіційному сайті сільської ради (<https://smolyiv-rada.gov.ua>) у розділі «Офіційні документи».

Зауваження та пропозиції приймаються у письмовій формі від юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та їх об'єднань впродовж місяця з дня оприлюднення на адресу сільської ради:

45014, Волинська обл., Луцький р-н, с. Смолівка, вул. Миру, 2; e-mail: smolyiv@smolyiv-rada.gov.ua

- Інвестиційний паспорт
- Офіційні документи
- Управління
- Історична довідка
- Паспорт громади
- Мапа громади
- Публічна інформація
- Освіта
- Культура
- Необхідні документи для

smolyiv-rada.gov.ua/docs/

#	Тип	Дата	Номер	Назва
1	Аналіз регуляторного впливу	04.03.2020	2020 рк 2020 рк	«Аналіз регуляторного впливу до проєкту рішення Смолівської сільської ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки та ставок і пільг зі сплати податку на території Смолівської сільської ради на 2021 рік.» (файл: 1)
2	Аналіз регуляторного впливу	04.03.2020	2020 рк 2020 рк	«Аналіз регуляторного впливу до проєкту рішення Смолівської сільської ради «Про встановлення єдиного податку та ставок єдиного податку на території Смолівської сільської ради на 2021 рік.» (файл: 1)
3	Аналіз регуляторного впливу	04.03.2020	2020 рк 2020 рк	«Аналіз регуляторного впливу до проєкту рішення Смолівської сільської ради «Про встановлення земельного податку та ставок і пільг зі сплати земельного податку на території Смолівської сільської ради на 2021 рік.» (файл: 1)
4	Проекти рішень	04.03.2020	2020 рк 2020 рк	«Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки та ставок і пільг зі сплати податку на території Смолівської сільської ради на 2020 рік» (файл: 1)
5	Проекти рішень	04.03.2020	2020 рк 2020 рк	«Про встановлення єдиного податку та ставок єдиного податку для фізичних осіб-підприємців на території Смолівської сільської ради на 2021 рік.» (файл: 1)
6	Проекти рішень	04.03.2020	2020 рк 2020 рк	«Про встановлення земельного податку та ставок і пільг зі сплати земельного податку на території Смолівської сільської ради на 2021 рік.» (файл: 1)

- Положення про громадські слухання на території Хорохоринської сільської ради
- Положення про громадські слухання на території Смолівської сільської ради
- Положення про постійну комісію Смолівської сільської ради
- Протоколи громадських слухань с. Смолівка, с. Хорохорин
- Рішення Про затвердження Регламенту виконавчого комітету Смолівської сільської ради
- Регламент Смолівської ОТГ
- Протоколи громадських слухань
- Управління
- Історична довідка



- Головна
- Новини
- Фотогалерея
- Картка громади
- Контакти
- Статуси

Смолигівська громада » Оголошення » Оголошення про публічне громадське обговорення

Оголошення про публічне громадське обговорення

Про публічне громадське обговорення проекту рішень Смолигівської сільської ради «Про встановлення земельного податку та ставок і пільг зі сплати земельного податку на території Смолигівської сільської ради на 2021 рік», «Про встановлення земельного податку та ставок єдиного податку для фізичних осіб-підприємців на території Смолигівської сільської ради на 2021 рік», «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки та ставок і пільг зі сплати податку на території Смолигівської сільської ради на 2021 рік».

Відповідно до вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», з метою одержання зауважень і пропозицій від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань, 07.04.2020 року о 10.00 відбудеться публічне громадське обговорення проектів рішень Смолигівської сільської ради у приміщенні сільської ради

Консультації з питань, що внесені на громадське обговорення надаються за адресою: 45514, Волинська обл., Луцький р-н, с. Смолигів, вул. Миру, 2

В публічному громадському обговоренні можуть взяти участь усі повнолітні громадяни, суб'єкти господарювання, представники громадських організацій тощо

Пам'ятаймо про засоби захисту, правила особистої гігієни при умовах карантину

- Інвестиційний паспорт
- Офіційні документи
- Управління
- Історична довідка
- Паспорт громади
- Мала громади
- Публічна інформація
- Освіта