



**ЗИМНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ВОЛОДИМИР-ВОЛИНСЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. Миру, 2, с. Зимне, 44752, тел. 95 131, e-mail: zymne@i.ua, код ЄДРПОУ 04334815

29.05.2020р № 567/13/02-20

На № _____ від _____.

Державна регуляторна
служба України

Про погодження проектів
регуляторних актів

Надсилаємо проекти регуляторних актів, які розроблені Зимнівською сільською радою Володимир-Волинського району Волинської області, для погодження на відповідність вимогам статей 4,5,8,9 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та отримання пропозицій щодо удосконалення даних проектів.

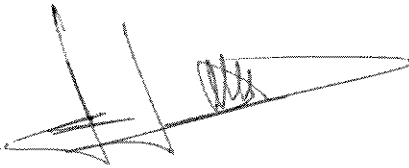
Додатки:

1. Проект рішення Зимнівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Зимнівської сільської ради на 2021 рік» - на 16 арк. в 1 прим.
2. Аналіз регуляторного впливу до проекту рішення Зимнівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Зимнівської сільської ради на 2021 рік» - на 10 арк. в 1 прим.
3. Експертний висновок щодо регуляторного впливу проекту рішення Зимнівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Зимнівської сільської ради на 2021 рік» - на 3 арк. в 1 прим.
4. Звіт про базове відстеження результативності регуляторного акта - проекту рішення Зимнівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Зимнівської сільської ради на 2021 рік» - на 1 арк. в 1 прим.
5. Проект рішення Зимнівської сільської ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки та ставок і пільг із сплати податку на території Зимнівської сільської ради на 2021 рік» - на 13 арк. в 1 прим.
6. Аналіз регуляторного впливу до проекту рішення Зимнівської сільської ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки та ставок і пільг із сплати податку на території Зимнівської сільської ради на 2021 рік» - на 11 арк. в 1 прим.



7. Експертний висновок щодо регуляторного впливу проекту рішення Зимнівської сільської ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки та ставок і пільг із сплати податку на території Зимнівської сільської ради на 2021 рік» - на 3 арк. в 1 прим.
8. Проект рішення Зимнівської сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб-підприємців на території Зимнівської сільської ради на 2021 рік» - на 12 арк. в 1 прим.
9. Аналіз регуляторного впливу до проекту рішення Зимнівської сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб-підприємців на території Зимнівської сільської ради на 2021 рік» - на 11 арк. в 1 прим.
10. Експертний висновок щодо регуляторного впливу проекту рішення Зимнівської сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб-підприємців на території Зимнівської сільської ради на 2021 рік» - на 4 арк. в 1 прим.
11. Повідомлення про оприлюднення проектів регуляторних актів – рішень Зимнівської сільської ради – на 2 арк. в 1 прим.
12. Оголошення про громадські обговорення проектів регуляторних актів - на 2 арк. в 1 прим.

Сільський голова:
Любов Вишняк 95 131.



В.А.Католик

Як зателефонувати до сімейного лікаря

ІПТ "Володимир-Волинський ЦІМД" на своєму сайті **опублікував номери телефонів сімейних лікарів.** Але при цьому висловлено прохання до пацієнтів з розумінням поставитися до того, що лікар не може цілодобово відповісти на телефонні дзвінки, лікар, як і усі звичайні працівники, хоче і має право відпочити після робочого дня.

Якщо лікар не відповідає, то можна телефонувати у реєстратуру закладу за номером: 3-51-56 або у пункт невідкладної медичної допомоги за номерами: 0960898122, 0637549207.

Володимир-Волинська АЗПС № 1

- Біляцька Ірина Володимирівна 0935368939
- Білоцька Наталя Володимирівна 09799043111
- Борбуж Світлана Григорівна 06793110644
- Бранчук Валентина Іванівна 0932946535
- Борбужова Ірина Михайлівна 0675871617
- Долгонок Ірина Анатоліївна 0677134913
- Ілук Ірина Вікторівна 05092520371
- Калуща Ірина Григорівна 0980260705
- Куксова Лариса Володимирівна 0935486010
- Лісничок Наталя Олександрівна 0674290168
- Нечипорук Марія Ферасимівна 06733345002
- Півторук Ярослав Володимирович 0975252538
- Свинюбой Людмила Петрівна 0989489154
- Тарасюк Марія Іванівна 09336461784
- Хиляк Юрій Юрійович 0666108421
- Шевчук Юрій Володимирович 06833552899
- Шуран Галина Олександрівна 09698412983

Володимир-Волинська АЗПС № 2

- Коваль Марія Вікторівна 0954489275
- Барбосова Ірина Іванівна 0638368330
- Войтович Микола Іванович 0974702042
- Каплевська Валентина Валеріївна 0984214802
- Камінська Лія Євгенівна 0681381027
- Наумик Наталя Вікторівна 0978226023
- Пашаєвська Алла Сергіївна 0508470703
- Панасевич Ірина Іванівна 0974108878
- Сладкевич Лариса Омелянівна 0984359836
- Устїнова Ірина Миколаївна 0961091716
- Хомік Галина Іванівна 0976076372
- Ялук Юлія Олександрівна 0986034794

Березівницька АЗПС

- Салкова Лариса Леонтівна 0974914000
- Чорний Ігор Володимирович 0678895591

Овдінківська АЗПС

- Лукашук Василь Миколайович 0981282034
- Гришин Роман Анатолійович 09621104498

Устлузька АЗПС

- Пахольчук Тетяна Іванівна 0634406490
- Омельчук Руслана Вікторівна 0931152725
- Навароєвська Юлія Євгенівна 09339815433

Оприлюднення проєктів регуляторних актів - рішення Зимнівської сільської ради

На виконання вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», з метою одержання зауважень і пропозицій від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань, Зимнівська сільська рада повідомляє про оприлюднення таких проєктів регуляторних актів - рішень сільської ради та аналізу регуляторного впливу до них:

Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
Про встановлення ставок земельного податку на території Зимнівської сільської ради;

Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб-підприємців у Зимнівській сільській раді;
Розробник проєкту - вичованчий комітет селищної ради.

Проекти рішень та аналізи регуляторного впливу розкриті на офіційному сайті Зимнівської сільської ради у розділі «Регуляторна діяльність».

Зауваження та пропозиції до проєктів регуляторних актів приймаються щоденно з 8:00 год. до 17:15 (обідня перерва з 13:00 до 14:00), крім вихідних та святкових днів, у адміністративному приміщенні сільської ради (кабінет сесії, кабінет № 11, кабінет № 12, кабінет № 13, кабінет № 14, кабінет № 15, кабінет № 16, кабінет № 17, кабінет № 18, кабінет № 19, кабінет № 20, кабінет № 21, кабінет № 22, кабінет № 23, кабінет № 24, кабінет № 25, кабінет № 26, кабінет № 27, кабінет № 28, кабінет № 29, кабінет № 30, кабінет № 31, кабінет № 32, кабінет № 33, кабінет № 34, кабінет № 35, кабінет № 36, кабінет № 37, кабінет № 38, кабінет № 39, кабінет № 40, кабінет № 41, кабінет № 42, кабінет № 43, кабінет № 44, кабінет № 45, кабінет № 46, кабінет № 47, кабінет № 48, кабінет № 49, кабінет № 50, кабінет № 51, кабінет № 52, кабінет № 53, кабінет № 54, кабінет № 55, кабінет № 56, кабінет № 57, кабінет № 58, кабінет № 59, кабінет № 60, кабінет № 61, кабінет № 62, кабінет № 63, кабінет № 64, кабінет № 65, кабінет № 66, кабінет № 67, кабінет № 68, кабінет № 69, кабінет № 70, кабінет № 71, кабінет № 72, кабінет № 73, кабінет № 74, кабінет № 75, кабінет № 76, кабінет № 77, кабінет № 78, кабінет № 79, кабінет № 80, кабінет № 81, кабінет № 82, кабінет № 83, кабінет № 84, кабінет № 85, кабінет № 86, кабінет № 87, кабінет № 88, кабінет № 89, кабінет № 90, кабінет № 91, кабінет № 92, кабінет № 93, кабінет № 94, кабінет № 95, кабінет № 96, кабінет № 97, кабінет № 98, кабінет № 99, кабінет № 100).

Зимнівська сільська рада запрошує громадян взяти активну участь в обговоренні проєктів регуляторних актів та подати пропозиції та зауважень до них.

ПОВІДОМЛЕННЯ

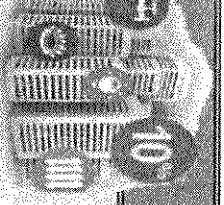
Проведення громадських слухань

Повідомлення про проведення громадських слухань щодо отримання дозволів на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря від стаціонарних джерел

ТОВ «Луцька аграрна компанія».
Громадські слухання проводиться за адресою: м. Луцьк, вул. Митрополита Василя Лемківського, 19/20, кабінет № 555.
«Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проєктів містобудівної документації на місцевому рівні».

Громадські слухання відбуваються за адресою: м. Луцьк, вул. Митрополита Василя Лемківського, 19/20, кабінет № 555.
«Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проєктів містобудівної документації на місцевому рівні».

ГРОМАДСЬКИЙ МОНИТОРИНГ



ПОСАЛУГІ

**ТОНЕР ВСТАНОВИМО!
АНТЕНУ НАПАШТУЄМО!
МАСТЕР SAT/T2.**

Телефон 0969495505 (Юрій).

Хочеш мати хорошу ПЕНСІЮ – зроби її сам. Пенсійні та накопичувальні програми. Адреса: Офіс РЗУ, вул. Луцька, 172 А. Консультації за телефонами: 0679341889, 0632031804.

Комунальне підприємство «Володимир-Волинський містопроєкт» надає послуги по місту і району. **ПРОЄКТУВАННЯ ЦИВІЛЬНИХ, ЖИТЛОВИХ, ГОСПОДАРСЬКИХ БУДІВЕЛЬ І СТОРУД, МЕРЕЖ ВОДОПОСТАЧАННЯ І КАНАЛІЗАЦІЇ, СКЛАДАННЯ КОШТОРИСІВ.** Телефони: 0679837548, 0972605588, 0936830252. vmstprojekt@gmail.com

КОПАЮ ЯМИ ДЛЯ КАНАЛІЗАЦІЇ, ГОРОД. Телефон 0965189419.

Володимир-Волинському ВПУ
запрошує на посади:

**«ЛОЖИЧНИК ГОЛОВНОГО БУХГАЛТЕРА»
«ФАХІВЕЦЬ З ПУБЛІЧНИХ ЗАКУПІВЕЛЬ»**

(особа з юридичною або вищою економічною освітою)

Телефони для довідок: (03342) 3-50-55, 3-51-10.

ВАКАНСІЇ

Повідомляє Володимир-Волинська міськрайонна філія Волинського обласного центру зайнятості

Оперативні вакантні посади в місті і районі на 30 березня та зарплати

водії автотранспортних засобів (дні)	5500, 7000	майстер виробничого навчання водійно	5000
вчитель-дефектолог	6708	монтер колі	3865
електромонтери з ремонту повітряних ліній		пекач	5200
електромонтери		продавці робітників	5000
(дні)	1164, 12814	продавці продуків харч.	5000
ліцензійно-будівельник	8000	столяр	4800

Герой Вдому

Як кожен українець може допомогти

Як кожен українець може допомогти у боротьбі з коронавірусом?

У країні, як і решта світу, закрилась на карантин. Літаки майже не літають, потяги та автобуси не їздять між містами. Не працюють школи, дитячарні і вищі, закриті кав'ярні, ресторани і більшість магазинів. Такі суворо заходою президента Володимира Зеленського разом із урядом та парламентом запроваджені лише з однією метою – уникнути масового поширення коронавірусу в державі. Як кожен українець може допомогти запобігти епідемії? Центр громадського контролю та контролю збірдав основні поради.

Не виходьте з дому без потреби.

Завдання карантину – зменшити контакти між людьми. Саме тому не потрібно ходити в гості, зустрічатись із друзями чи навідувати родичів, яких ви давно не бачили. Медиками наголошують, що карантин – це не канікули. Якщо ви маєте змогу працювати дистанційно, не ходіть до офісу. Якщо такої змоги немає, оформіть щорічну оплачувану відпустку, у крайньому разі – відпустку за власний рахунок.

Зіздво з дослідженнями міжнародних вчених, якби Китай запровадив жорсткий карантин на початку січня, коли з'явилися перші хворі на COVID-19, то хворих було б лише 5% від нинішньої кількості. Міста, які заборонили масові зібрання, закрили розважальні заклади та зупинили роботу громадського транспорту до того, як там виявили хворих на коронавірус, у підсумку мали на 37% менше випадків зараження.

Самозащитесь, якщо ви контактували із хворими або повернулись із закордону.

Обмежувальні заходи через пандемію коронавірусу змусяли повернутись додому близько півмільйона українців. На прикордонному контролі їм помірали температуру, і деякому зробили швидкі тести на інфекцію. Утім, відсутність симптомів не гарантує, що людина не заражена. Адже інкубаційний період, коли вірус ніяк себе зовні не виявляє, триває до 2 тижнів.

Якщо ви були у безрези за кордоном або контактували із хворими на коронавірус, самоізолюйтесь на 14 днів, навіть якщо ви почуваетесь цілком здоровим. Не виходьте на вулицю, не спілкуйтесь із родиною. Будьте свідомим і не давайте можливість поширитись інфекції далі. На цьому наголошують лікарі і до цього закликає президент Володимир Зеленський: «Сьогодні існує два важливі моменти – це самоізоляція і подолання паніки».

Подбайте про ваших стареньких родичів та сусідів.

Коронавірус найстрашніший для людей старшого віку, оскільки смертність таких пацієнтів дуже висока. Пенсіонери найперше повинні дотримуватись карантину та не виходити з дому. Попікуйтесь про ваших батьків і дідуся з бабусями – забезпечте їх продуктами та ліками, щоб вони не покидали оселю. Також запропонуйте допомогу вашим стареньким сусідам. Але не контактуйте з ними особисто, щоб уникнути зараження інфекцією. Якщо вирішили принести їм продукти, залиште їх під дверима.

Купуйте все необхідне онлайн.

Переведіть вашу звичку активність в інтернет, щоб не виходити зайвий раз із дому. Оплачуйте комуніальні платежі через мобільні сервіси (напр. Приват24), поповнюйте телефонний рахунок на сайті оператора, а головне – купуйте необхідні товари онлайн, зокрема і продукти.

Якщо ви живете у великому місті, можна замовити адресу доставку продуктів у супермаркеті. Якщо мешкаєте у Дніпропетровській області, можна замовити один із продуктових наборів від АТБ на сайті Rozetka. Їх доставлять «Нова пошта».

Довіряйте перевірненій інформації та не поширюйте фейки.

МОЗ щодня публікує актуальну інформацію на сайті Центру громадського здоров'я, рfc.org.ua, а також у телеграм-каналі @COVID19_Ukraine та офіційній Viber-спільноті Коронавірус інфо. Саме там можна знайти найаквіші новини про коронавірус в Україні.

Українці, будь ласка, до кожного повідомлення чи переписно ставтеся дуже відповідально і критично, тому що вірус паніки значно серйозніший, ніж корона-

вірус. Довіряйте офіційним джерелам інформації і зберігайте спокій, – наголошує головний санітарний лікар України Віктор Ляшко.

Якщо відчуваєте симптоми застуди, одразу звертайтеся до лікаря.

Якщо у вас підвищена температура, кашель і вам тяжко дихати, не займайтесь самолікуванням. Слід негайно зателефонувати вашому сімейному лікарю. Терапію можна знайти і декларациі чи на сайті лікарні. Або ж зателефонуйте до реєстрації медзакладу.

Якщо у вас немає сімейного лікаря, можна скористатись мобільним застосунком Doctor Online для безплатних онлайн-консультацій із лікарями. Також можна спробувати зателефонувати на гарячу лінію МОЗ (0 800 505 201) та Центр громадського здоров'я (0 800 505 840). У кожній області є місцеві гарячі лінії, номери яких опубліковані на сайті МОЗ. Втім, якщо у вас висока температура, краще одразу викликати швидку (103).

Дотримуйтеся гігієни і зберігайте спокій.

Пам'ятайте, що коронавірус боїться дезінфекції. Не забувайте частіше мити руки з милом протягом 20 секунд або ж дезінфікувати розчином із 60% вмістом спирту. Унезаражуйте поверхню вашого телефону, комп'ютера тощо. Не торкайтесь обличчя, очей, носа та рота. Кашлюйте та хчайте лише у внутрішню частину лікта. Використовуйте маску, щоб не заразити інших.

Лікарі наголошують, що не варто вживати антибіотики чи противірусні препарати задля «профілактики». Краще пийте багато води і регулярно провітрюйте приміщення. А ще – не панікуйте, тому що персональний імунітет дуже залежить від рівня стресу.

позитивні лінії електропередач	1164, 12814	підсвідомий робітник	5000
ліжнер-будівельник	8000	продаж продовольчих товарів (двп)	5000
консулянти (чотари)	7000	столпр	4800
лікар	1534	фармацевт	4733
мактер виробничого	5000	фахівець з публічних закупівель	5000
наванчани	5000	фармацевтична тіста	7000

ГРПТІВНЯ БУДМАТЕРІАЛІВ

м. Володимир-Волинський, вул. Віленська, 15 (біля нафтобази)

Телефони: 99-7-93, 0956208111, 0986341102.

Акція: 8-хвилинний шифер (Ванно-Фрэнкваск) - 135 грн./листок

- * ДВП, ДСП, ОСВ;
- * шпатлівня, клеї;
- * утеплювачі (ПСБ, мінерал);
- * фанера (4-18 мм);
- * руберойд;
- * цвяхи 60-200 мм, шиферні;
- * сітка для опорожі;
- * бетонозмішувач, тачна;
- * саморізи;
- * гіпсокартон;
- * лист оцинкований;
- * вапно, крейда;
- * фарби;
- * газоблоки (АЕРОК);
- * арматура 8 - 12;
- * труба профільна;
- * дрт в'язальник.

ТА БАГАТО ІНШОГО.

Чистимо замілені кривниці

Використовуємо мулдо твердого дла.

Без підсобних працівників та моторишу.

Телефони: 0667572746, 0968167351.



ЕФЕКТИВНА РЕКЛАМА У ГАЗЕТИ

ТЕЛЕФОН 3-56-33

Скоба правду



Е-МАЙЛ: slovob@ukrpost.ua
Наш сайт: Www.slovobpravdu.com.ua



ЗІМНІВСЬКА ГРОМАДА

Волинська область, Володимир-Волинський район



Обговорення податків та ставок! Запрошуємо до участі.

№ 14.05.2020/15112



Навігація

- Громада
- Голова громади
- Паспорт громади
- Прийом громадян
- Виконавчий комітет
- ЦНАП
- Документи
- Працівники громади

ОГОЛОШЕННЯ

На виконання вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», з метою одержання зауважень і пропозицій від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань, Змінівська сільська рада запрошує громадян на 10.00 год 18 травня 2020 року в адміністративному приміщенні сільської ради (зал засідань) прийняти активну участь в обговоренні проектів регуляторних актів:

1. Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;

2. Про встановлення ставок земельного податку на територіях населених пунктів територіальної громади.



ЗИМНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ВОЛИНСЬКА ОБЛАСТЬ, ВОЛОДИМИР - ВОЛИНСЬКИЙ РАЙОН
Сьомого скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Від _____ 2020 року №
с. Зимне

Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки та ставок і пільг зі сплати податку на території Зимнівської сільської ради на 2021 рік

Керуючись статтями 7, 8, 10, 12, 14, 265, 266 Податкового кодексу України, ст.64 Бюджетного Кодексу України, пунктом 24 частини 1 статті 26, ст. 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», постановою Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 року № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», враховуючи рекомендації постійних комісій сільської ради з питань планування місцевого бюджету, фінансів, соціально-економічного і культурного розвитку від __.__.2020 року; з питань освіти, охорони здоров'я, культури, спорту, побутового і торговельного обслуговування та соціального захисту населення від __.__.2020 року; з питань земельних відносин, екології та природних ресурсів від __.__.2020 року; експертний висновок відповідальної постійної комісії сільської ради з розгляду проектів регуляторних актів від __.__.2020 року, пропозиції громадськості, висловлені в ході проведення громадських слухань, сільська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Встановити на території Зимнівської сільської ради податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.
2. Визначити платників податку, об'єкти оподаткування, базу оподаткування, порядок обчислення податку, податковий період та інші обов'язкові елементи, визначені в статті 7 Податкового кодексу України, згідно зі статтею 266 Податкового кодексу України.
3. Встановити на території Зимнівської сільської ради :
 - 3.1. ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;
 - 3.2. пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2;

3.3. визначити, що не є об'єктом оподаткування житлова і нежитлова нерухомість, що розміщена на території селищної ради, яка визначена статтею 266.2.2 Податкового кодексу України.

4. Всі питання, не врегульовані цим рішенням, регулюються відповідно до норм Податкового кодексу України, Бюджетного Кодексу України та інших діючих нормативно-правових актів.

5. Рішення набирає чинності з 01.01.2021 року.

6. Секретарю сільської ради:

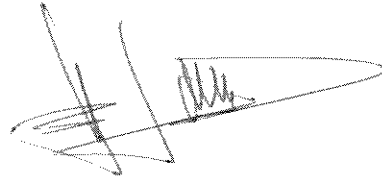
6.1. опублікувати дане рішення на офіційному сайті Зимнівської сільської ради, а повідомлення про прийняття регуляторного акта – в районній газеті «Слово правди»;

6.2.забезпечити направлення копії даного рішення Володимир-Волинській ДПІ Володимир-Волинського відділення ОДПІ ГУ ДФС у Волинській області для організації виконання та контролю за правильністю нарахування, повнотою та своєчасністю сплати.

7. Вважати таким, що втратило чинність з 01.01.2021 року рішення Зимнівської сільської ради від 22.06.2018 року №26/23 «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки та ставок і пільг із сплати податку на території Зимнівської сільської ради».

8. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань планування місцевого бюджету, фінансів, соціально-економічного і культурного розвитку (С.Д.Боруцька).

Сільський голова
Боруцька



В.А.Католик

Додаток №1

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення Зимнівської
сільської ради від _____ 2020р.

Ставки
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки
Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 1 січня 2021 року.

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
0700000000	0720580000	0720582001	с.Зимне Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720582002	с. Горичів Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720582003	с. Октавин Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720582004	с. Фалемичі Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720582005	с. Шистів Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720581301	с. Бубнів Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720581302	с. Маркостав Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720581303	с. Руснів Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720581304	с. Черничі Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720583201	с. Льотниче Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720583202	с. Володимирівка Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720583203	с. Когольне Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720583204	с. Острівок Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720583205	с. Поничів Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720585301	с. Селець Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720585302	с. Марія-Воля Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720585303	с. Чесний Хрест Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720586001	с. Хмелівка Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720586002	с. Житані Володимир-Волинського району Волинської області

			Волинської області
0700000000	0720580000	0720586003	с. Нехворощі Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720586004	с. Хмелів Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720586601	с. Хобултова Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720586602	с. Микуличі Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720586603	с. Підгайці Володимир-Волинського району Волинської області

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні⁵						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	1,500	x	x	1,000	x	x
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	1,500	x	x	1,000	x	x
1110.3	Будинки садибного типу	1,500	x	x	1,000	x	x
1110.4	Будинки дачні та садові	1,500	x	x	1,000	x	x
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами⁵						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	1,500	x	x	1,000	x	x
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	1,500	x	x	1,000	x	x
1122	Будинки з трьома та більше квартирами⁵						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	1,500	x	x	1,000	x	x
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	1,500	x	x	1,000	x	x
1122.3	Будинки житлові готельного типу	1,500	x	x	1,000	x	x
113	Гуртожитки⁵						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	<i>Будівлі готельні</i>						
1211.1	Готелі	1,000	x	x	1,000	x	x
1211.2	Мотелі	1,000	x	x	1,000	x	x
1211.3	Кемпінги	1,000	x	x	1,000	x	x
1211.4	Пансіонати	1,000	x	x	1,000	x	x
1211.5	Ресторани та бари	1,000	x	x	1,000	x	x
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	1,000	x	x	1,000	x	x
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	1,000	x	x	1,000	x	x
1212.3	Центри та будинки відпочинку	1,000	x	x	1,000	x	x
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	1,000	x	x	1,000	x	x
122	Будівлі офісні						
1220	<i>Будівлі офісні³</i>						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 а) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	1,000	x	x	1,000	x	
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 а) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,500	x	x	0,300	x	x
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,500	x	x	0,300	x	x
123	Будівлі торговельні						
1230	<i>Будівлі торговельні</i>						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,500	x	x	0,300	x	x
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали	0,500	x	x	0,300	x	x

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
	для ярмарків ⁵						
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,500	x	x	0,300	x	x
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,500	x	x	0,300	x	x
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,500	x	x	0,300	x	x
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,500	x	x	0,300	x	x
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,500	x	x	0,300	x	x
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	<i>Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі</i>						
1241.1	Аеровокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	1,000	x	x	x	x	x
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	1,000	x	x	x	x	x
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	x	x	x	x	x	x
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	x	x	x	x	x	x
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	x	x	x	x	x	x
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	x	x	x	x	x	x
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	x	x	x	x	x	x
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	x	x	x	x	x	x
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	1,000	x	x	1,000	x	x
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	1,000	x	x	0,500	x	x
1242.2	Гаражі підземні	1,000	x	x	0,500	x	x
1242.3	Стоянки автомобільні криті	1,000	x	x	0,500	x	x
1242.4	Навіси для велосипедів	x	x	x	x	x	x
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 є) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 є) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 є) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 є) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	1,000	x	x	0,500	x	x
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 є) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	1,000	x	x	0,500	x	x
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 є) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	1,000	x	x	0,500	x	x
1252	<i>Резервуари, силоси та склади</i>						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	1,000	x	x	1,000	x	x
1252.2	Резервуари та ємності інші	1,000	x	x	1,000	x	x
1252.3	Силоси для зерна	1,000	x	x	1,000	x	x
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	1,000	x	x	1,000	x	x
1252.5	Склади спеціальні товарні	1,000	x	x	1,000	x	x
1252.6	Холодильники	1,000	x	x	1,000	x	x
1252.7	Складські майданчики	1,000	x	x	1,000	x	x
1252.8	Склади універсальні	1,000	x	x	1,000	x	x
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	1,000	x	x	1,000	x	x
126	<i>Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення</i>						
1261	<i>Будівлі для публічних виступів</i>						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	1,000	x	x	1,000	x	x
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	1,000	x	x	1,000	x	x
1261.3	Цирки	1,000	x	x	1,000	x	x
1261.4	Казино, ігорні будинки	1,000	x	x	1,000	x	x
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	1,000	x	x	1,000	x	x
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	1,000	x	x	1,000	x	x
1262	<i>Музеї та бібліотеки</i>						
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	x	x	x	x	x	x
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1262.3	Технічні центри	x	x	x	x	x	x
1262.4	Планетарії ⁵	x	x	x	x	x	x

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1262.5	Будівлі архівів ⁵	x	x	x	x	x	x
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	x	x	x	x	x	x
1263	<i>Будівлі навчальних та дослідних закладів</i>						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	x	x	x	x	x	x
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	x	x	x	x	x	x
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 і) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 і) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 і) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 і) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	x	x	x	x	x	x
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 і) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1264	<i>Будівлі лікарень та оздоровчих закладів</i>						
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1265	<i>Зали спортивні⁵</i>						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	1,000	x	x	0,500	x	x
1265.2	Басейни криті для плавання	1,000	x	x	0,500	x	x
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	1,000	x	x	0,500	x	x
1265.4	Манежі легкоатлетичні	1,000	x	x	0,500	x	x

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1265.5	Тири	1,000	x	x	0,500	x	x
1265.9	Зали спортивні інші	1,000	x	x	0,500	x	x
127	<i>Будівлі нежитлові інші</i>						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства						
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1272	<i>Будівлі для культової та релігійної діяльності⁵</i>						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ⁵	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 и) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	x	x	x	x	x	x
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	0,000	x	x	0,000	x	x
1273	<i>Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою⁵</i>						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	0,000	x	x	0,000	x	x
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	0,000	x	x	0,000	x	x
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	0,000	x	x	0,000	x	x
1274	<i>Будівлі інші, не класифіковані раніше⁵</i>						
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1274.4	Будівлі лазень та пралень	1,000	x	x	0,500	x	x
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	x	x	x	X	x	x
	Господарські(присадибні) будівлі	0,000	x	x	0,000	x	x

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
	– допоміжних (нежитлових) приміщень, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції						
	Підвали в багатоповерхових будинках, які не використовуються для здійснення підприємницької діяльності	0,000	x	x	0,000	x	x

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради



Л.С.Вишняк

Додаток 2

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення Зимнівської
сільської ради від _____ 2020р.

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 1 січня 2021 року.
Адміністративно-територіальні одиниці, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
0700000000	0720580000	0720582001	с.Зимне Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720582002	с. Горичів Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720582003	с. Октавин Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720582004	с. Фалемичі Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720582005	с. Шистів Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720581301	с. Бубнів Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720581302	с. Маркостав Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720581303	с. Руснів Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720581304	с. Черничі Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720583201	с. Льотниче Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720583202	с. Володимирівка Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720583203	с. Когольне Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720583204	с. Острівок Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720583205	с. Поничів Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720585301	с. Селець Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720585302	с. Марія-Воля Володимир-Волинського району Волинської області

0700000000	0720580000	0720586001	с. Хмелівка Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720586002	с. Житані Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720586003	с. Нехворощі Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720586004	с. Хмелів Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720586601	с. Хобултова Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720586602	с. Микуличі Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720586603	с. Підгайці Володимир-Волинського району Волинської області

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
1. Особи з інвалідністю I групи, у власності яких перебувають об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки. Така пільга застосовується лише для одного об'єкта житлової нерухомості, визначеного заявою пільговика, на одну особу вказаної категорії.	100%
2. Особи, які належать до учасників бойових дій згідно із Законом України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»; та прирівняні до них особи (в т.ч. АТО), у власності яких перебувають об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки. Така пільга застосовується лише для одного об'єкта житлової нерухомості, визначеного заявою пільговика, на одну особу вказаної категорії.	100%
3. Інваліди Великої Вітчизняної війни I, II, III груп, у власності яких перебувають об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки. Така пільга застосовується лише для одного об'єкта житлової нерухомості, визначеного заявою пільговика, на одну особу вказаної категорії.	100%
4. Багатодітні сім'ї, сім'ї опікунів, в яких проживає п'ятеро і більше дітей, в тому числі прийомних, усиновлених у власності яких перебувають об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки. Така пільга застосовується лише для одного об'єкта житлової нерухомості, визначеного заявою пільговика, на одну особу вказаної категорії.	100%
5. Господарські (присадибні) будівлі - допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні,	100%

майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо та прибудови до них.	
6. Господарські (присадибні) споруди - земельні поліпшення, що не належать до будівель та приміщень, призначені для виконання спеціальних технічних функцій, до яких належать колодязі, вигрібні ями, огорожі, ворота, хвіртки, замощення тощо та прибудови до них.	100%
7. Об'єкти нежитлової нерухомості, які перебувають у власності релігійних організацій селища та сіл, статuti (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні, тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність	100%
8. База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи платника податку, зменшується: а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів; б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів; в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.	100%

Згідно п. 266.4.1. статті 266 Податкового кодексу України:

Пільги з податку, що сплачується на території Зимнівської сільської ради з об'єктів житлової нерухомості, для фізичних осіб не надаються на:

- об'єкт/ об'єкти оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта/ об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподаткованої площі, встановленої підпунктом 266.4.1 пункту 266. 4 статті 266 Податкового кодексу України;

- об'єкти оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

Примітка:

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Секретар сільської ради

Л.С. Вишняк

Аналіз регуляторного впливу
до проекту рішення Зимнівської сільської ради
«Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки та
ставок і пільг зі сплати податку на території Зимнівської сільської ради на 2021 рік»
Володимир-Волинського району Волинської області

I. Визначення проблеми:

Однією з проблем місцевої громади є недостатня наповнюваність місцевого бюджету, що не дозволяє виконувати місцеві бюджетні програми, забезпечити належний рівень життя жителів населених пунктів Зимнівської сільської ради.

Джерелами надходження коштів до місцевого бюджету, серед іншого, є податки, які сплачуються фізичними особами та суб'єктами господарської діяльності, зареєстрованими на території Зимнівської сільської ради відповідно до Податкового кодексу України (ПКУ), та розміри ставок, які встановлюються місцевими радами. Відповідно до статті 10 ПКУ місцеві ради в межах повноважень, визначених цим Кодексом, вирішують питання відповідно до вимог цього Кодексу щодо встановлення податку на майно (в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки).

Пунктом 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» задекларовано, що встановлення розмірів ставок місцевих податків і зборів у межах, визначених законом, відноситься до виключної компетенції органів місцевого самоврядування.

Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки є складовою податку на майно та має об'єктом оподаткування житлову і нежитлову нерухомість та їх частки. Органи місцевого самоврядування повноважні на встановлення ставок та пільг щодо бази оподаткування, визначеної Податковим кодексом України. Основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	Так. Відсутність коштів місцевого бюджету не дозволяє виконувати бюджетні програми	
Органи місцевого самоврядування	Так. Не дотримання соціальних стандартів, неможливість забезпечити якісний рівень життя призведе до підвищення рівня соціальної напруги, виникнення політичної та соціальної нестабільності в суспільстві	
Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємництва, фізичні особи	Так. Сплата податку в розмірах, встановлених сільською радою	

Відповідно до Податкового кодексу України органи місцевого самоврядування самостійно встановлюють і визначають порядок сплати податку на майно, відмінне від земельної ділянки в межах установлених граничних розмірів ставок, надання пільг зі сплати податку на майно, відмінне від земельної ділянки.

II. Цілі державного регулювання

Проект регуляторного акту спрямований на виконання норм статей 10,12 та 265, 266 Податкового кодексу України в частині встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

- своєчасне поповнення сільського бюджету;
- відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування при вирішенні питань щодо механізму справляння та порядок сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
- встановлення та надання пільг зі сплати податку;
- приведення рішення сільської ради у відповідність до норм та вимог Податкового кодексу України;

- встановлення доцільних та обґрунтованих розмірів ставок податку з урахуванням рівня платоспроможності суб'єктів господарювання, фізичних осіб та відповідно до Податкового кодексу України;
- збільшення надходжень до сільського бюджету за рахунок встановлених податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
- здійснення планування та прогнозування надходжень від податку при формуванні бюджету;
- забезпечення необхідних надходжень до сільського бюджету.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1	Відсутність регулювання. У разі не встановлення рішенням органу місцевого самоврядування податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, передбачених пунктом 10.3 статті 10 Податкового кодексу України, такі податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Податковим кодексом України за мінімальними ставками
Альтернатива 2	Встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки рішенням Зимнівської сільської ради в запропонованому обсязі.
Альтернатива 3	Встановлення максимальних ставок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Збільшення кількості суб'єктів господарювання за причини мінімальних розмірів податку	Невиконання вимог чинного законодавства. Втрати бюджету через застосування мінімальних ставок податку, як це передбачено статтею 12.3.5 розділу I Податкового кодексу України
Альтернатива 2	Збільшення надходжень до бюджету сільської ради. Підвищення рівня довіри до місцевої влади за причини встановлення доцільних та обґрунтованих розмірів ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки з урахуванням рівня платоспроможності суб'єктів господарювання	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його опублікування. Існування ризику переходу діяльності суб'єктів господарювання в «тінь» за причини сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.
Альтернатива 3	Значне перевиконання сільського бюджету в частині даних надходжень	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його опублікування. Існує ризик виникнення заборгованості зі сплати податку.

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян		
Вид	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Не виконання бюджетних програм, відсутність коштів на реалізацію соціальних проектів
Альтернатива 2	Сплата податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті для окремих категорій громадян, реалізація бюджетних програм, задоволення соціальних питань територіальної громади	Сплата податку за запропонованими ставками. Можливе зниження кількості робочих місць та розміру заробітної плати у найманих працівників суб'єктів підприємництва у випадку переходу їх роботи «в тінь»
Альтернатива 3	За рахунок зростання надходжень до місцевого бюджету буде вирішено більша кількість соціальних проблем громади	Надмірне податкове навантаження призведе до несвоєчасних сплат на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, а це в свого чергу до нарахування пені та штрафних санкцій

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання та фізичних осіб

Показник	Фізичні особи, що мають у власності житлову нерухомість	Фізичні особи, що мають у власності нежитлову нерухомість	Фізичні особи, що мають у власності житлову нерухомість	Юридичні особи, що мають у власності нежитлову нерухомість	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, фізичних осіб, що підпадають під дію регулювання, одиниць	18	42	4	13	77
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	23	54	6	17	100

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутність додаткових витрат на сплату податків та адміністрування	Витрати залишаються на попередньому рівні
Альтернатива 2	Відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування, підтвердить соціальну спрямованість діяльності суб'єктів господарювання	Сплата податку за встановленими ставками
Альтернатива 3	Відсутні	Надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території ради, зменшення кількості робочих місць

В зв'язку з відсутністю суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва, що підпадають під дію регуляторного акту, витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта згідно Додатка 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта не розраховувалися.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1 - цілі прийняття регуляторного акта, які не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати).	Така альтернатива є не прийнятною. Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки буде сплачуватися платниками відповідно до Податкового кодексу України за мінімальними ставками, громадяни втратять додаткові пільги. Зменшиться надходження до сільського бюджету, а це не дозволить профінансувати заходи соціального, економічного значення об'єднаної територіальної громади .
Альтернатива 2	3 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть);	Прийняття даного рішення вирішить важливі аспекти проблеми, забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, наповнення сільського бюджету, виконання програми соціально-економічного розвитку громади. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податку

Альтернатива 3	2 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними)	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету, а саме існує ризик переходу суб'єктів господарювання в «тінь», зменшення кількості робочих місць та розміру заробітної плати, і як наслідок виникне зворотній ефект в результаті якого відбудеться зменшення надходжень до сільського бюджету. Балансу інтересів досягнуто не буде.
----------------	--	--

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 2	<p>Надходження додаткових коштів до місцевого бюджету, спрямування коштів на соціально-економічний розвиток територіальної громади. Сплата податку за обґрунтованими ставками.</p> <p>Встановлення пільг для окремих категорій населення</p>	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акта та процедур з його офіційного опублікування. Сплата податку за встановленими ставками.	Регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Наповнення сільського бюджету, збереження суб'єктів господарювання та робочих місць
Альтернатива 3	Максимальні надходження коштів до місцевого бюджету. Спрямування надлишків на соціально-економічний розвиток територіальної громади	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційного оприлюднення. Надмірне податкове навантаження спричинить занепад малого бізнесу.	Надмірне податкове навантаження, призведе до ризику переходу суб'єктів підприємницької діяльності в «тінь», як наслідок зменшення робочих місць та розміру заробітної плати.

Альтернатива 1	Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Витрати пов'язані лише зі сплатою податку	Зменшення надходжень до сільського бюджету. Підвищення соціальної напруги
----------------	---	---	---

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику і зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 1	Не вибрана за причини недостатнього наповнення місцевого бюджету і, відповідно, реалізації не всіх бюджетних програм	Найбільшими зовнішніми ризиками є: зміна діючого законодавства
Альтернатива 2	Ця альтернатива є найбільш привабливою за наступними причинами: -забезпечує наповнення місцевого бюджету; -дозволяє реалізувати бюджетні програми та соціальні проекти Недоліки цієї альтернативи - перехід суб'єктів господарювання в «тінь» - легко виправляються та контролюються за причини не великої кількості суб'єктів господарювання та високою обізнаністю громадян зі справами громади.	Найбільшими ; зовнішніми ризиками є: зміна діючого законодавства підвищення рівня інфляції
Альтернатива 3	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо	Найбільшими зовнішніми ризиками є: зміна діючого законодавства

Таким чином, для реалізації обрано альтернативу 2 - встановлення економічно обгрунтованих розмірів ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, щоб суб'єкти господарювання та фізичні особи могли сплачувати податки, а бюджет наповнювався.

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Зазначену проблему планується розв'язати шляхом:

- Розробки проекту рішення Зимнівської сільської ради « Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2021 рік на території Зимнівської сільської ради Володимир-Волинського району Волинської області » та АРВ до нього;
- Проведення консультацій з суб'єктами господарювання;
- Оприлюднення проекту рішення з АРВ та отримання пропозицій та зауважень;
- Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії, щодо відповідності проекту рішення вимогам ст. 4,8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»;
- Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України;
- Прийняття рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на

нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2021 рік на території Зимнівської сільської ради Володимир-Волинського району Волинської області» на сесії сільської ради;

- Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку;
- Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

Встановлення запропонованих місцевих податків і зборів на 2021 рік є основним механізмом, яке забезпечить розв'язання визначеної проблеми.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Адміністрування даного регуляторного акта встановлено нормами Податкового кодексу України.

Розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва (М-тест) наведено у додатку 4.

Розрахунок витрат на виконання вимог регуляторного акта згідно з додатком 3 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта не проводився через відсутність суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва.

Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення сплати та інші адміністративні процедури.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Відповідно до вимог Податкового кодексу України дане рішення Зимнівської сільської ради встановлюється на 2021 рік і далі, при умові не внесення змін до Податкового Кодексу чи інших законодавчих актів, що регулюють даний вид податку

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Виходячи з мети державного регулювання для відстеження результативності даного регуляторного акта визначені такі статистичні показники:

Надходження по місцевим податкам і зборам

Найменування податків	2019 (факт)	2020(план)	2021 Очікувані надходження, у зв'язку з прийняттям рішення
Податок на нерухоме майно, відмінне від земельного податку з фізичних осіб, що мають у власності житлову нерухомість	52,9 тис.грн.	55,0 тис.грн.	60,0 тис.грн.
Податок на нерухоме майно, відмінне від земельного податку з юридичних осіб, що мають у власності житлову нерухомість	15,1 тис.грн.	16,2 тис.грн.	18,0 тис.грн.
Податок на нерухоме майно, відмінне від земельного податку з фізичних осіб, що мають у власності нежитлову нерухомість	187,0 тис.грн	170,0 тис.грн.	175,0 тис.грн.
Податок на нерухоме майно, відмінне від земельного податку з юридичних осіб, що мають у власності нежитлову нерухомість	280,9 тис.грн.	267,0 тис.грн.	270,0 тис.грн.

Показники	I квартал 2021	II квартал 2021	III квартал 2021	IV квартал 2021
Сума надходжень податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки	130,7	130,7	130,7	130,9
Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта	77	77	77	77
Розмір коштів і час, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта	Розмір коштів і час, що витратимуться суб'єктами господарювання та фізичними особами на сплату податку на нерухоме майно відмінне від земельного податку, по відношенню до 2020 року збільшиться			
Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта	Всі суб'єкти малого підприємництва та фізичні особи будуть поінформовані про рішення сільської ради шляхом висвітлення на офіційному сайті Зимнівської сільської ради та повідомлення в засобах масової інформації			

Кількість суб'єктів малого підприємництва та фізичних осіб, що підпадають під дію регулювання	77	77	77	77
---	----	----	----	----

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

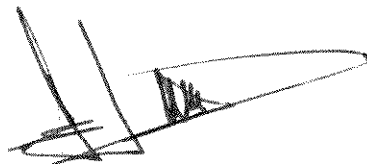
Оцінка ефективності регуляторного акту буде здійснена за допомогою проведення базового, повторного відстеження результативності регуляторного акту.

Відстеження результативності регуляторного акта буде проводитись статистичним методом. Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися через рік після набрання чинності регуляторним актом.

У рамках статистичного методу відстеження аналіз офіційної статистичної інформації буде проводитися щодо розміру надходжень до сільського бюджету та кількості осіб, на яких поширюватиметься дія акта.

Сільський голова



В.А.Католик

Додаток 1
до аналізу регуляторного впливу
до проекту рішення
Зимнівської сільської ради
«Про встановлення податку на нерухоме
майно, відмінне від земельної ділянки та ,
ставок і пільг зі сплати податку на території
Зимнівської сільської ради на 2021 рік»
Володимир-Волинського району Волинської
області

ТЕСТ
малого підприємництва (М-Тест)

I. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 22 квітня 2020 р. по 15 травня 2020р, 18 травня 2020 року проведено громадські обговорення(слухання) з метою отримання пропозицій та зауважень по даному регуляторному акту, обговорено проект регуляторного акту на засідання постійних комісій сільської ради за результатами яких отримано пропозиції по зниженню ставки податку за окремими об'єктами оподаткування. Рекомендації комісій прийняти регуляторний акт і запропонованому проектом варіанті з урахуванням пропозицій. Одночасно отримано пропозиції від суб'єктів підприємницької діяльності по даному регуляторному акту, які розглянуті і частково враховані при прийнятті регуляторного акта.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців,	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1.	Робоча зустріч	19 осіб: 7 посадовців 6 СПД, 6 депутатів сільської ради	Обговорено та запропоновано внести зміни в ставки «будівлі торговельні» для фізичних осіб з 1,00% на 0,300% для юридичних осіб з 1,0 на 0,5% на нерухоме майно відмінне від земельного податку на 2020 рік запропоновані виконавчим комітетом Зимнівської сільської ради.

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):
- кількість суб'єктів малого підприємництва, що сплачують податок на нерухоме майно, на який поширюється регулювання: 55 надходження на 2020 рік становить 437,0 тис.грн.,

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 71,4 %.

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання		
1.	Сплата податків, у тому числі: сплата податку на нерухоме майно, відмінне від земельного податку	437,0 тис.грн.
2	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	55
3	Сумарно, гривень	437,0 тис.грн.в рік
Адміністративні процедури для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування - не встановлюються проектом рішення сільської ради		

Бюджетні витрати органів місцевого самоврядування на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва, що встановлюється цим рішенням, не передбачаються.

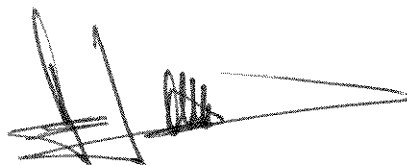
4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	437,0тис. грн.
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	-
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	437,0тис. грн.
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	-
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	437,0 тис. грн.

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

На основі аналізу статистичних даних що надані фінансовим відділом Зимнівської сільської ради визначено, що зазначена сума є прийнятною для суб'єктів малого підприємництва і впровадженні компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.

Сільський голова



В.А.Католик

Експертний висновок
відповідальної постійної комісії Зимнівської сільської ради з питань
планування місцевого бюджету, фінансів, соціально-економічного і
культурного розвитку -щодо регуляторного впливу проекту регуляторного
акту рішення сесії Зимнівської сільської ради «Про встановлення податку
на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки та ставок і пільг зі
сплати податку на території Зимнівської сільської ради на 2021 рік»
Володимир-Волинського району Волинської області

Відповідальна постійна комісія сільської ради з розгляду проектів регуляторних актів (далі – постійна комісія), керуючись статтями 4, 8, 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення Зимнівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік на території Зимнівської сільської ради Володимир-Волинського району Волинської області» та встановила наступне:

1. Відповідність проекту регуляторного акту принципам державної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Розробка проекту регуляторного акта є доцільною, так як відповідно до ст. 10, 12 розділу I Податкового кодексу України визначено перелік місцевих податків і зборів та повноважень селищних рад щодо податків та зборів; ст.266 розділу XII Податкового кодексу України передбачено, що сільською радою встановлюються ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки. Доцільність прийняття рішення полягає в необхідності чіткого встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території сільської ради.

Даний проект регуляторного акта відповідає принципу адекватності, так як розроблений з урахуванням усіх прийнятних альтернатив.

При підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності:

- проект регуляторного акта включено до плану діяльності Зимнівської сільської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2021 рік (рішення сільської ради від 06.12.2019 року № 42/28);
- розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта та аналізу регуляторного впливу в Володимир-Волинській районній газеті «Слово правда» (випуск від 02.04.2020 року №14 (10435));
- оприлюднено проект регуляторного акта та аналіз регуляторного впливу року на офіційному веб-сайті Зимнівської сільської ради в мережі Інтернет (<http://zymnivska.gromada.org.ua>).

- проведено громадські слухання з метою отримання пропозицій та зауважень (18 травня 2020 року).

Під час проведення публічної експертизи від членів територіальної громади, суб'єктів господарювання, їх об'єднань надійшли пропозиції та зауваження, які розглянуто на профільних постійних комісія сільської ради та враховано при розгляді та прийнятті рішення з даного питання на сесії сільської ради.

Таким чином, проект регуляторного акта - проект рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік на території Зимнівської сільської ради Володимир-Волинського району Волинської області» відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

Аналіз регуляторного акта розроблено на виконання вимог статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

ПРОБЛЕМА:

- встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території сільської ради;
- упорядкування ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території всіх населених пунктів, що ввійшли до складу об'єднаної територіальної громади;
- збільшення дохідної частини сільського бюджету.

ЦІЛІ ПРИЙНЯТТЯ:

- виконання вимог Податкового кодексу України;
- визначення чітких ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
- забезпечення наповнюваності сільського бюджету.

ОЧІКУВАНІ РЕЗУЛЬТАТИ:

- встановлення єдиного порядку розрахунку та сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території сіл Зимнівської сільської ради;
- прозорий механізм справляння податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
- забезпечення надходжень до сільського бюджету;
- можливість реалізації соціальних заходів у зв'язку з додатковими надходженнями до сільського бюджету.

3. Узагальнений висновок

Проаналізувавши проект регуляторного акта, відповідальна комісія сільської ради вважає, що проект регуляторного акта - проект рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік на території Зимнівської сільської ради Володимир-Волинського району Волинської області», аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії
Зимнівської сільської ради з питань
Планування місцевого бюджету, фінансів,
соціально-економічного і культурного
розвитку



С.Д.Борущка



ЗИМНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ВОЛИНСЬКА ОБЛАСТЬ, ВОЛОДИМИР - ВОЛИНСЬКИЙ РАЙОН
Сьомого скликання

ПРО Е К Т Р І Ш Е Н Н Я

Від 2020 року №
село Зимне

Про встановлення ставок єдиного податку
для фізичних осіб-підприємців на території
Зимнівської сільської ради на 2021 рік

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (п.24 ч.1 ст. 26, ч.1 ст.59, ч.1 ст.69), Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», Податкового кодексу України № 2628-VIII від 23.11.2018 року зі змінами, враховуючи рекомендації постійних комісій сільської ради з питань планування місцевого бюджету, фінансів, соціально-економічного і культурного розвитку від __.__.2020 року; з питань освіти, охорони здоров'я, культури, спорту, побутового і торговельного обслуговування та соціального захисту населення від __.__.2020 року; з питань земельних відносин, екології та природних ресурсів від __.__.2020 року; експертний висновок відповідальної постійної комісії сільської рад з розгляду проектів регуляторних актів від __.__.2020 року, пропозиції громадськості, висловлені в ході проведення громадських слухань, сільська рада Зимнівська сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Встановити єдиний податок на території Зимнівської сільської ради.
 - 1.1. Ставки єдиного податку для платників першої групи встановлюються у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі у цій главі – прожитковий мінімум), другої групи – у відсотках (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі у цій главі – мінімальна заробітна плата), третьої групи – у відсотках до доходу (відсоткові ставки).
 - 1.2. Встановити фіксовані ставки єдиного податку для фізичних осіб – підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць:
 - для першої групи платників єдиного податку – 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму;
 - для другої групи платників єдиного податку – 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати.

1.3. У разі здійснення платниками єдиного податку першої та другої груп кількох видів господарської діяльності застосовується максимальний розмір ставки єдиного податку, встановлений для таких видів господарської діяльності.

1.4. Розподілити ставки єдиного податку для платників першої та другої групи по виду господарської діяльності (КВЕД), з розрахунку на календарний місяць відповідно до додатку 1 та додатку 2.

2. Всі питання не врегульовані цим рішенням регулюються відповідно до норм Податкового кодексу України та діючих нормативно-правових актів.

3. Рішення набирає чинності з 01.01.2021 року.

4. Секретарю сільської ради:

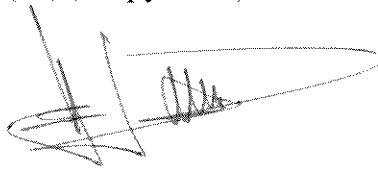
4.1. опублікувати дане рішення на офіційному сайті Зимнівської сільської ради, а повідомлення про прийняття регуляторного акта – в районній газеті «Слово правди»;

4.2. забезпечити направлення копії даного рішення Володимир-Волинській ДПІ Володимир-Волинського відділення ОДПІ ГУ ДФС у Волинській області для організації виконання та контролю за правильністю нарахування, повнотою та своєчасністю сплати.

5. Вважати таким, що втратило чинність з 01.01.2021 року рішення Зимнівської сільської ради від 02.03.2018 року №24/26 «Про встановлення на території Зимнівської сільської ради ставок єдиного податку для платників єдиного податку фізичних осіб-підприємців»

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань планування місцевого бюджету, фінансів, соціально-економічного і культурного розвитку (С.Д.Боруцька).

Сільський голова



В.А.Католик

Фіксовані ставки єдиного податку для фізичних осіб - суб'єктів підприємницької діяльності для першої групи платників єдиного податку на території Зимнівської сільської ради у % до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб станом на 1 січня календарного року

До першої групи платників єдиного податку згідно підпункту 291.4 статті 291 ПКУ відносяться фізичні особи - підприємців, які відповідають одночасно трьом критеріям:

- не використовують працю найманих осіб;
- здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках, та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню;
- обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 300 тис.грн

№ п/п	Код за класифікацією видів економічної діяльності (ДК 009:2010)	Назва виду діяльності	ставка єдиного податку, %
1.	47.8	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках:	
2.	47.81	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках харчовими продуктами та напоями	10,0
3.	47.82	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках текстильними виробами	10,0
4.	47.82	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках одягом і взуттям	10,0
5.	47.89	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках книгами, іграми та іграшками	10,0
6.	47.89	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках іншими товарами	10,0
7.		Виробництво та надання побутових послуг	
8.	01.1, 01.2, 01.3, 01.4, 01.5, 01.6, 02.30	Послуги, пов'язані з сільським та лісовим господарством	10,0
9.	13.3	Оздоблення текстильних виробів	10,0
10.	13.92	Виробництво готових текстильних виробів, крім одягу	10,0
11.	13.93	Виробництво килимів і килимових виробів	10,0
12.	14.11	Виробництво одягу зі шкіри	10,0
13.	14.12	Виробництво робочого одягу	10,0
14.	14.13	Виробництво іншого верхнього одягу	10,0
15.	14.14	Виробництво спіднього одягу	10,0
16.	14.19	Виробництво іншого одягу й аксесуарів	10,0
17.	14.20	Виготовлення виробів з хутра	10,0
18.	14.3	Виробництво трикотажного та в'язаного одягу	10,0
19.	15.11	Дублення шкір і оздоблення шкіри; вичинка та фарбування хутра	10,0
20.	15.12	Виробництво дорожніх виробів, сумок, лимарно-сідельних виробів зі шкіри та інших матеріалів	10,0
21.	15.20	Виробництво взуття	10,0
22.	16.2	Виготовлення виробів з деревини, корка, соломки та рослинних матеріалів для плетіння	10,0
23.	25.99	Виробництво інших готових металевих виробів, .в.і.у.	10,0
24.	31.0	Виробництво меблів	10,0
25.	32.12	Виробництво ювелірних і подібних виробів	10,0
26.	45.20, 45.40	Технічне обслуговування та ремонт	10,0

		автотранспортних засобів, мотоциклів, моторолерів і мопедів	
27.	74.20	Діяльність у сфері фотографії	10,0
28.	77.2	Прокат побутових виробів і предметів особистого вжитку	10,0
29.	81.2	Діяльність із прибирання	10,0
30.	95	Ремонт комп'ютерів, побутових виробів і предметів особистого вжитку	10,0
31.	95.21	Ремонт електронної апаратури побутового призначення для приймання, записування, відтворення звуку й зображення	10,0
32.	95.23	Ремонт взуття та шкіряних виробів	10,0
33.	95.24	Ремонт меблів і домашнього начиння	10,0
34.	95.25	Ремонт ювелірних виробів	10,0
35.	95.25	Ремонт годинників	10,0
36.	95.29	Ремонт інших побутових виробів і предметів особистого вжитку	10,0
37.	95.29	Послуги з ремонту велосипедів	10,0
38.	95.29	Послуги з технічного обслуговування і ремонту музичних інструментів	10,0
39.	95.29	Послуги з ремонту одягу та побутових текстильних виробів	10,0
40.	96.01	Прання та хімічне чищення текстильних і хутряних виробів	10,0
41.	96.02	Надання послуг перукарнями та салонами краси	10,0
42.	96.03	Організування поховань і надання суміжних послуг	10,0
43.	97.00	Послуги домашньої прислуги	10,0

Секретар сільської ради



Л.С.Вишняк

Фіксовані ставки єдиного податку для суб'єктів малого підприємництва – фізичних осіб для другої групи платників єдиного податку на території Зимнівської сільської ради у % до розміру мінімальної заробітної плати встановленої Законом на 1 січня податкового (звітного року)

До другої групи платників єдиного податку згідно підпункту 291.4 статті 291 ПКУ відносяться фізичні особи - підприємців, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом року відповідають сукупності таких критеріїв:

- не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб;
- обсяг доходу не перевищує 1 500 000 грн. Дія цього підпункту не поширюється на фізичних осіб-підприємців, які надають посередницькі послуги з купівлі, продажу, оренди та оцінювання нерухомого майна (група 68.31 КВЕД ДК 009:2010), а також здійснюють діяльність з виробництва, постачання, продажу (реалізації) ювелірних та побутових виробів з дорогоцінних металів, дорогоцінного каміння, дорогоцінного каміння органічного утворення та напівдорогоцінного каміння. Такі фізичні особи - підприємці належать виключно до третьої групи платників єдиного податку, якщо відповідають вимогам, встановленим для такої групи.

№ п/п	Код виду економічної діяльності ДК 009:2010	Назва виду діяльності	Ставка єдиного податку, %
		<u>Сільське господарство, лісове господарство та рибне господарство</u>	
1.	01	Сільське господарство, мисливство та надання пов'язаних із ними послуг	20,0
2.	02	Лісове господарство та лісозаготівлі	20,0
3.	03	Рибне господарство	20,0
4.		<u>Переробна промисловість</u>	
5.	10	<i>Виробництво харчових продуктів</i>	
6.	10.1	Виробництво м'яса та м'ясних продуктів	20,0
7.	10.2	Перероблення та консервування риби, ракоподібних і молюсків	20,0
8.	10.3	Перероблення та консервування фруктів і овочів	20,0
9.	10.4	Виробництво олії та тваринних жирів	20,0
10.	10.5	Виробництво молочних продуктів	20,0
11.	10.6	Виробництво продуктів борошномельно-круп'яної промисловості, крохмалів та крохмальних продуктів	20,0
12.	10.7	Виробництво хліба, хлібобулочних і борошняних виробів	20,0
13.	10.8	Виробництво інших харчових продуктів	20,0

14.	10.9	Виробництво готових кормів для тварин	20,0
15.	11	<i>Виробництво напоїв</i>	
16.	11.07	Виробництво безалкогольних напоїв; виробництво мінеральних вод та інших вод розлитих у пляшки	20,0
17.	13	<i>Текстильне виробництво</i>	
18.	13.3	Оздоблення текстильних виробів	20,0
19.	13.9	Виробництво інших текстильних виробів	20,0
20.	13.92	Виробництво готових текстильних виробів крім одягу	20,0
21.	13.92	Виробництво килимів і килимових виробів	20,0
22.	14	<i>Виробництво одягу</i>	
23.	14.11	Виробництво одягу зі шкіри	20,0
24.	14.12	Виробництво робочого одягу	20,0
25.	14.13	Виробництво іншого верхнього одягу	20,0
26.	14.14	Виробництво спіднього одягу	20,0
27.	14.19	Виробництво іншого одягу та аксесуарів	20,0
28.	14.20	Виготовлення виробів з хутра	20,0
29.	14.39	Виробництво іншого трикотажного та в'язаного одягу	20,0
30.	15	<i>Виробництво шкіри, виробів зі шкіри та інших матеріалів</i>	
31.	15.11	Дублення шкір і оздоблення шкіри; вичинка та фарбування хутра	20,0
32.	15.12	Виробництво дорожніх виробів, сумок, лимарно-сідельних виробів зі шкіри та інших матеріалів	20,0
33.	15.20	Виробництво взуття	20,0
34.	16	<i>Оброблення деревини та виготовлення виробів з деревини та корка, крім меблів; виготовлення виробів із соломки та рослинних матеріалів для плетіння</i>	
35.	16.1	Лісопилльне та стругальне виробництво	20,0
36.	16.2	Виготовлення виробів з деревини, корка, соломки та рослинних матеріалів для плетіння	20,0
37.	16.23	Виробництво інших дерев'яних будівельних конструкцій та столярних виробів	20,0
38.	16.24	Виробництво дерев'яної тари	20,0
39.	17	<i>Виробництво паперу та паперових виробів</i>	
40.	17.2	Виготовлення виробів з паперу та картону	20,0
41.	18	<i>Поліграфічна діяльність, тиражування записаної інформації</i>	
42.	18.11-18.20		20,0
43.	23	<i>Виробництво іншої неметалевої мінеральної продукції</i>	
44.	23.3	Виробництво будівельних матеріалів із глини	20,0
45.	23.6	Виготовлення виробів з бетону, гіпсу та цементу	20,0

46.	23.70	Різання, оброблення та оздоблення декоративного та будівельного каменю	20,0
47.	25	<i>Виробництво готових металевих виробів, крім машин і устаткування</i>	
48.	25.1	Виробництво будівельних металевих конструкцій і виробів	20,0
49.	25.5	Кування, пресування, штампування, профілювання; порошкова металургія	20,0
50.	25.99	Виробництво інших готових металевих виробів, н.в.і.у	20,0
51.	31	<i>Виробництво меблів</i>	
52.	31.01-31.09		20,0
53.	32	<i>Виробництво іншої продукції</i>	
54.	32.11-32.50		20,0
55.	33	<i>Ремонт і монтаж машин і устаткування</i>	
56.	33.1-33.2		20,0
57.		<u>Водопостачання; каналізація, поводження з відходами</u>	
58.	38	<i>Збирання, оброблення й видалення відходів; відновлення матеріалів</i>	
59.	38.1-38-3		20,0
60.	39	Інша діяльність щодо поводження з відходами	20,0
61.		<u>Будівництво</u>	
62.	41	<i>Будівництво будівель</i>	
63.	41.20	Будівництво житлових і нежитлових будівель	20,0
64.	42	<i>Будівництво споруд</i>	
65.	42.9	Будівництво інших споруд	20,0
66.	43	<i>Спеціалізовані будівельні роботи</i>	
67.	43.1-43.9		20,0
68.		<u>Ремонт автотранспортних засобів і мотоциклів</u>	
69.	45.2	Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів	20,0
70.	45.3	Торгівля деталями та приладдям для автотранспортних засобів	20,0
71.	45.4	Торгівля мотоциклами, деталями та приладдям до них, технічне обслуговування і ремонт мотоциклів (крім торгівлі мотоциклами)	20,0
72.	47	<i>Роздрібна торгівля, крім торгівлі автотранспортними засобами та мотоциклами</i>	
73.	47.1	Роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах	
74.	47.11	Роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах з переважно продуктами харчування, напоями та тютюновими виробами	20,0
75.	47.19	Інші види роздрібної торгівлі в неспеціалізованих магазинах	20,0
76.	47.2	Роздрібна торгівля продуктами харчування та напоями в	

		неспеціалізованих магазинах	
77.	47.21	Роздрібна торгівля фруктами і овочами в спеціалізованих магазинах	20,0
78.	47.22	Роздрібна торгівля м'ясом і м'ясними продуктами в спеціалізованих магазинах	20,0
79.	47.23	Роздрібна торгівля рибою, ракоподібними та молюсками в спеціалізованих магазинах	20,0
80.	47.24	Роздрібна торгівля хлібобулочними виробами, борошняними та цукровими кондитерськими виробами в спеціалізованих магазинах	20,0
81.	47.29	Роздрібна торгівля іншими продуктами харчування в спеціалізованих магазинах	20,0
82.	47.4	Роздрібна торгівля інформаційним та комунікаційним устаткуванням у спеціалізованих магазинах	20,0
83.	47.5	Роздрібна торгівля іншими товарами господарського призначення в спеціалізованих магазинах	20,0
84.	47.51	Роздрібна торгівля текстильними товарами в спеціалізованих магазинах	20,0
85.	47.52	Роздрібна торгівля залізними виробами, будівельними матеріалами та санітарно-технічними виробами в спеціалізованих магазинах	20,0
86.	47.53	Роздрібна торгівля килимами, килимовими виробами, покриттям для стін і підлоги в спеціалізованих магазинах	20,0
87.	47.54	Роздрібна торгівля побутовими електротоварами в спеціалізованих магазинах	20,0
88.	47.59	Роздрібна торгівля меблями, освітлювальним приладдям та іншими товарами для дому в спеціалізованих магазинах	20,0
89.	47.6	Роздрібна торгівля товарами культурного призначення та товарами для відпочинку в спеціалізованих магазинах	20,0
90.	47.62	Роздрібна торгівля газетами та канцелярськими товарами в спеціалізованих магазинах	18,0
91.	47.7	Роздрібна торгівля іншими товарами в спеціалізованих магазинах	20,0
92.	47.8	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках	20,0
93.	47.91	Роздрібна торгівля, що здійснюється фірмами поштового замовлення або через мережу інтернет	20,0
94.		<u>Транспорт, складське господарство, поштова та кур'єрська діяльність</u>	
95.	49	<i>Наземний і трубопровідний транспорт</i>	
96.	49.3	Інший пасажирський наземний транспорт	
97.	49.31	Пасажирський наземний транспорт міського та приміського громадського сполучення	20,0
98.	49.32	Надання послуг таксі	20,0
99.	49.39	Інший пасажирський наземний транспорт	20,0

100.	49.4	Вантажний автомобільний транспорт, надання послуг перевезення речей	
101.	49.41	Вантажний автомобільний транспорт	20,0
102.	49.42	Надання послуг перевезення речей (переїзду)	20,0
103.	52	<i>Складське господарство та допоміжна діяльність у галузі транспорту</i>	20,0
104.	I	<u>Тимчасове розміщування й організація харчування</u>	
105.	55	Тимчасове розміщування	20,0
106.	56	Діяльність із забезпечення стравами та напоями	
107.	56.1	Діяльність ресторанів, надання послуг мобільного харчування	20,0
108.	56.2	Постачання готових страв	20,0
109.	56.29	Постачання готових страв (діяльність їдалень в тому числі в навчальних закладах на договірній основі)	20,0
110.	56.30	Обслуговування напоями	20,0
111.	J	<u>Інформація та телекомунікації</u>	
112.	58	Видавнича діяльність	20,0
113.	59	Виробництво кіно – та відеофільмів, телевізійних програм, видання звукозаписів	20,0
114.	59.14	Демонстрація кінофільмів	20,0
115.	60	Діяльність у сфері радіомовлення та телевізійного мовлення	20,0
116.	62	Комп'ютерне програмування, консультування та пов'язана з ним діяльність	20,0
117.	63	Надання інформаційних послуг	
118.	63.1-63.9		20,0
119.		<u>Фінансова та страхова діяльність</u>	
120.	66.2	Допоміжна діяльність у сфері страхування та пенсійного забезпечення	20,0
121.	68.	Операції з нерухомим майном	
122.	68.1		20,0
123.	68.2	Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого майна	20,0
124.		<u>Професійна, наукова та технічна діяльність</u>	
125.	69	Діяльність у сферах права та бухгалтерського обліку	
126.	69.1-69.2*		20,0
127.	71	Діяльність у сферах архітектури та інжинірингу; Технічні випробування та дослідження	
128.	71.1 71.2		20,0
129.	73	Рекламна діяльність і дослідження кон'юнктури ринку	
130.	73.1		20,0

	73.2		
131.	74	Інша професійна, наукова та технічна діяльність	
132.	74.10	Спеціалізована діяльність із дизайну	20,0
133.	74.20	Діяльність у сфері фотографії	20,0
134.	74.30	Надання послуг перекладу	20,0
135.	74.90	Інша професійна, наукова та технічна діяльність, н.в.і.у.	20,0
136.	75.00	Ветеринарна діяльність	20,0
137.		<u>Діяльність у сфері адміністративного та допоміжного обслуговування</u>	
138.	77	Оренда, прокат і лізинг	
139.	77.1	Надання в оренду автотранспортних засобів	20,0
140.	77.2	Прокат побутових виробів і предметів особистого вжитку	20,0
141.	77.3	Надання в оренду інших машин, устаткування та товарів	20,0
142.	77.40	Лізинг інтелектуальної власності та подібних продуктів, крім товарів, захищених авторськими правами	20,0
143.	78	Діяльність і працевлаштування	
144.	78.10	Діяльність агентств працевлаштування	20,0
145.	78.20	Діяльність агентств тимчасового працевлаштування	20,0
146.	79	Діяльність туристичних агентств, туристичних операторів, надання інших послуг із бронювання та пов'язана з цим діяльність	
147.	79.1	Діяльність туристичних агентств і туристичних операторів	20,0
148.	79.11	Діяльність туристичних агентств	20,0
149.	79.12	Діяльність туристичних операторів	20,0
150.	79.9	Надання інших послуг із бронювання та пов'язана з цим діяльність	20,0
151.	80	Діяльність охоронних служб та проведення розслідувань	
152.	80.10	Діяльність приватних охоронних служб	20,0
153.	80.20	Обслуговування систем безпеки	20,0
154.	80.30	Проведення розслідувань	20,0
155.	81	Обслуговування будинків і територій	20,0
156.	81.2	Діяльність із прибирання	20,0
157.	81.30	Надання ландшафтних послуг	20,0
158.	82	Адміністративна та допоміжна офісна діяльність, інші допоміжні комерційні послуги	20,0
159.		<u>Освіта</u>	
160.	85	Освіта	
161.	85.1	Дошкільна освіта	20,0
162.	85.2	Початкова освіта	20,0

163.	85.3	Середня освіта	20,0
164.	85.59	Інші види освіти, н.в.і.у.	20,0
165.		<u>Охорона здоров'я та надання соціальної допомоги</u>	
166.	86	Охорона здоров'я	
167.	86.10	Діяльність лікарняних закладів	20,0
168.	86.21	Загальна медична практика	20,0
169.	86.22	Спеціалізована медична практика	20,0
170.	86.23	Стоматологічна практика	20,0
171.	86.90	Інша діяльність у сфері охорони здоров'я	20,0
172.	87	Надання послуг догляду із забезпеченням проживання	20,0
173.	88	Надання соціальної допомоги без забезпечення проживання	20,0
174.		<u>Мистецтво, спорт, розваги та відпочинок</u>	
175.	90	Діяльність у сфері творчості, мистецтва та розваг	20,0
176.	91	Функціонування бібліотек, архівів, музеїв та інших закладів культури	200
177.	93	Діяльність у сфері спорту, організування відпочинку та розваг	
178.	93.1	Діяльність у сфері спорту	20,0
179.	93.2	Організування відпочинку та розваг	20,0
180.			
181.	95	Ремонт комп'ютерів, побутових виробів і предметів особистого вжитку	20,0
182.	95.11	Ремонт комп'ютерів і периферійного устаткування	20,0
183.	95.12	Ремонт обладнання зв'язку	20,0
184.	95.21	Ремонт електронної апаратури побутового призначення для приймання, записування, відтворення звуку й зображення	20,0
185.	95.22	Ремонт побутових приладів, домашнього та садового обладнання	20,0
186.	95.23	Ремонт взуття та шкіряних виробів	20,0
187.	95.24	Ремонт меблів і домашнього начиння	20,0
188.	95.25	Ремонт годинників	20,0
189.	95.25	Ремонт ювелірних виробів	20,0
190.	95.29	Ремонт інших побутових виробів і предметів особистого вжитку	20,0
191.	95.29	Послуги з ремонту велосипедів	20,0
192.	95.29	Послуги з технічного обслуговування і ремонту музичних інструментів	20,0
193.	95.29	Послуги з ремонту одягу та побутових текстильних виробів	20,0
194.	96	Надання інших індивідуальних послуг	
195.	96.01	Прання та хімічне чищення текстильних і хутряних виробів	20,0

196.	96.02	Надання послуг перукарнями	20,0
197.	96.02	Надання послуг салонами краси	20,0
198.	96.03	Організування поховань і надання суміжних послуг	20,0
199.	96.04	Діяльність із забезпечення фізичного комфорту	20,0
200.	96.09	Надання інших індивідуальних послуг	20,0
201.		<u>Діяльність домашніх господарств</u>	
202.	97	Діяльність господарств як роботодавців для домашньої прислуги*	20,0

- Крім аудиту по 69.20

**КВЕД 46.90 – включає усі види економічної діяльності, які відносилися до позиції 51.90.0, зокрема, оптову торгівлю широким асортиментом товарів без будь-якої визначеної спеціалізації

Секретар сільської ради



Л.С.Вишняк

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ
проекту регуляторного акту - рішення
"Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб-підприємців
на території Зимнівської сільської ради на 2021 рік"
Володимир-Волинського району Волинської області

I. Визначення проблеми

Однією з проблем місцевої громади є недостатня наповнюваність місцевого бюджету, що не дозволяє виконувати місцеві бюджетні програми, забезпечити належний рівень життя жителів населених пунктів сільської ради.

Вказане питання неможливо вирішити без достатньої кількості фінансових ресурсів для покриття фінансування захищених статей бюджету та виконання заходів соціально - економічної програми.

Серед заходів соціально-економічної програми, які впливають на рівень життя жителів громади та досягнення в селі громадської злагоди можна виділити, зокрема, підтримку соціально незахищених громадян села, сприяння організації та розвитку спорту на селі, наведення належного санітарного стану на всій території сільської ради, сприяння озелененню вулиць села, встановлення вуличного освітлення, капітальний ремонт закладів освіти та культури, капітальний ремонт доріг та інші.

Так, на території Зимнівської сільської ради існують наступні проблеми, зокрема, необхідність ремонту та утриманні доріг, реконструкція мереж вуличного освітлення сіл громади, заміна покрівлі НВК ЗОШ I-III ступенів-дитячий садок с.Льотниче та ООЗ НВК ЗОШ I-III ступенів ліцей с.Зимне та інші невідкладні проблеми.

Лише на фінансування ремонту та утримання доріг на території сільської ради потрібно з місцевого бюджету виділити не менше 1000 тис.грн., освітлення вулиць сіл Когильне, Микуличі та Зимне 1300,0 тис.грн., на капітальний ремонт даху НВК "Загальноосвітньої школи I—III ступенів — ліцей" с. Зимне Володимир-Волинського району Волинської області 2995,0 тис.грн., на співфінансування нового будівництва Зимнівської амбулаторії загальної практики сімейної медицини по вулиці Миру, 2а с.Зимне 392,0 тис.гривень.

Виконання Програми соціального захисту населення на 2020 рік, у рамках якої надаються різні види матеріальної допомоги найуразливішим верствам населення, потребує фінансування 180,0 тис.грн.

Крім того вказана проблема справляє вплив на 8670 чол. жителів сіл сільської ради, які розраховують на виконання інших соціальних програм, що фінансуються з сільського бюджету.

Для вирішення вищезазначених проблем та фінансування необхідно витратити з бюджету понад 19000 тис грн.

Питання залучення 2100 тис грн. до сільського бюджету у 2021 році пропонується вирішити шляхом ухвалення рішення сільської ради з урахуванням вимог чинного законодавства та в межах повноважень, делегованих органам місцевого самоврядування.

Ухвалення рішення з цього питання необхідне для прозорого ефективного встановлення ставки єдиного податку, здійснення необхідного контролю за своєчасністю та повнотою проведення платежів.

Прийняття цього регуляторного акту дасть можливість часткового фінансування однієї з вказаних проблем, що сприятиме покращенню рівня життя мешканців територіальної громади Зимнівської сільської ради.

Джерелами надходження коштів до місцевого бюджету, серед іншого, є податки та збори, які сплачуються суб'єктами підприємницької діяльності (далі-СПД), зареєстрованими на території сільської ради, відповідно до (ПКУ), та розміри ставок яких встановлюються місцевими радами.

Відповідно до статті 10 ПКУ місцеві ради обов'язково встановлюють єдиний податок. Ставки єдиного податку для фізичних осіб - підприємців встановлюються в межах, передбачених п.293.2 ст.293 глави 1 розділу XIV ПКУ, а саме:

для першої групи платників єдиного податку - у межах до 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року;

для другої групи платників єдиного податку - у межах до 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Відсутність встановлених сільською радою ставок на наступний бюджетний рік ставок єдиного податку, визначення об'єкту оподаткування, платників податків і зборів, податкового періоду та інших обов'язкових елементів не дозволить забезпечити надходження до місцевого бюджету, а також зробити прозорою та відкритою діяльність органів місцевої влади при здійсненні бюджетних процесів.

Основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи) на які проблема справляє вплив	Так	Ні
Громадяни	Так. Відсутність коштів місцевого бюджету не дозволяє виконувати бюджетні програми та вирішувати проблеми громади	
Держава	Так. Недотримання соціальних стандартів, неможливість забезпечити якісний рівень життя призведе до підвищення рівня соціальної напруги, політичної на соціальної нестабільності в суспільстві	
Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємництва	Так. Сплата податку в розмірах, встановлених сільською радою, платниками податку I та II груп (суб'єкти мікро підприємництва)	

Відповідно до вимог ПКУ рішення місцевих рад щодо встановлення місцевих податків і зборів приймаються на один бюджетний рік, а тому вирішити проблему шляхом використання ставок, встановлених рішеннями ради у попередні роки неможливо.

II. Цілі державного регулювання

Цілями прийняття проекту рішення є:

- своєчасне поповнення місцевого бюджету для вирішення проблем громади;

- відкритість процедури та прозорість дій органу місцевого самоврядування при вирішенні питань щодо сплати єдиного податку;

- приведення рішень сільської ради у відповідність до норм та вимог ПКУ.

Проект рішення сільської ради спрямований на розв'язання завдання, визначеного в попередньому розділі аналізу регуляторного впливу. Цілями державного регулювання є установлення ставок єдиного податку відповідно до вимог Кодексу для суб'єктів господарювання – платників податку I та II груп залежно від виду господарської діяльності, отримання до бюджету територіальної громади, податкових надходжень від сплати єдиного податку не менше 2100 тис. грн., забезпечення виконання Програми економічного і соціального розвитку території Зимнівської сільської ради на 2020-2021 роки.

Ухвалення рішення сприяє підвищенню рівня податкової дисципліни, ефективності контролю державної фіскальної служби в частині наповненості місцевого бюджету та своєчасності сплати податку.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

Вид альтернативи	Описати альтернативи
Альтернатива 1	Встановлення фіксованих ставок єдиного податку для фізичних осіб-підприємців I (10 % розміру прожиткового мінімуму) і II (20% розміру мінімальної заробітної плати) груп платників єдиного податку з розрахунку на календарний місяць з урахуванням диференціації ставок за видами діяльності (що залишаються незмінними протягом 2021 року) З уведенням у дію запропонованого регуляторного акта будуть упорядковані відносини між суб'єктами господарювання та органами державної влади й місцевого самоврядування в питаннях сплати єдиного податку фізичними особами-підприємцями першої й другої груп платників єдиного податку. Установлення ставок єдиного податку забезпечить надходження коштів до місцевого бюджету та нестиме більш прийнятне соціально справедливе податкове навантаження для суб'єктів господарювання, що підпадають під оподаткування за спрощеною системою. В цьому випадку до бюджету місцевої ради буде залучено 2100,0 тис.грн.,
Альтернатива 2	Не встановлювати ставок єдиного податку. У цьому випадку, відповідно до підпункту 12.3.5. пункту 12.3. статті 12 ПКУ податок буде справлятися виходячи з норм ПКУ із застосуванням його мінімальних ставок (0 відсотків). Від єдиного податку до бюджету громади кошти не надходитимуть.

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Приведення нормативного акта органу місцевого самоврядування у відповідність до норм ПКУ; удосконалення системи місцевого оподаткування; підвищення рівня використання економічних ресурсів села; забезпечення надходжень до місцевого бюджету від сплати єдиного податку, що можуть бути	Можливе зниження кількості суб'єктів господарювання, що здійснюють діяльність за спрощеною системою оподаткування, обліку та звітності; перехід фізичних осіб-підприємців у тіньовий сектор. Витрати часу, матеріальних ресурсів для фіскальних органів на адміністрування єдиного податку

	спрямовані на виконання цільових програм, які є складовою Програми економічного і соціального розвитку. На прогнозованому рівні надходження складуть 2100,0 тис. грн	
Альтернатива 2	Збільшення кількості суб'єктів господарювання, що здійснюють діяльність за спрощеною системою оподаткування, обліку та звітності на території сільської ради, а відповідно створення додаткових робочих місць.	Недоотримання до місцевого бюджету коштів, що не дозволить належним чином фінансувати утримання та проведення капітальних поточних ремонтів дорожнього покриття вулиць та тротуарів, будівництво та капітальні ремонти мереж вуличного освітлення, вирішувати питання соціального захисту населення. Зазначена ситуація може призвести до втрати довіри до органів місцевого самоврядування та виникнення соціальної напруги та нестабільності в громаді.

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Реалізація соціальних програм, зниження напруги у суспільстві. На території сільської ради буде проведено капітальні і поточні ремонти дорожнього покриття вулиць та тротуарів, будівництво та капітальні ремонти мереж вуличного освітлення, соціального захисту населення.	Надходження до бюджету на прогнозованому рівні від сплати єдиного податку складатимуть 2100 тис грн. і можуть бути спрямовані на виконання проблем села та виконання Програми економічного і соціального розвитку Зимнівської сільської ради (описані в розділі I)
Альтернатива 2	Збільшення кількості суб'єктів підприємницької діяльності та найманих працівників	Не виконання бюджетних програм, відсутність коштів на реалізацію соціальних проектів, що не дозволить фінансувати утримання та проведення капітальних і поточних ремонтів дорожнього покриття вулиць та тротуарів, будівництво та капітальні ремонти мереж вуличного освітлення, вирішувати питання соціального захисту населення.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	-	-	-	158	158
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	-	-	-	100	X

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Зменшення податкового навантаження на платників за рахунок диференціації ставок, легалізація окремих видів господарської діяльності. За спланиваних коштів буде проведено капітальні та поточні ремонти дорожнього покриття вулиць, будівництво та капітальні ремонти мереж вуличного освітлення, вирішено питання соціального захисту населення. Буде створено належні умови для доставки товарів та доступу покупців до магазину і до ринку. Все це дозволить створити гарний бізнесклімат та стабільність серед жителів села	Часові витрати на отримання інформації щодо змін у оподаткуванні, прями матеріальні витрати на сплату єдиного податку суб'єктами господарювання, які підпадають під дію регулювання податку суб'єктами господарювання. Прогнозоване надходження до місцевого бюджету 2100,0 грн., - I група при максимальній ставці 10% – 218,9 грн., - II група при мінімальній ставці 8% – 400,24 грн., максимальній ставці 20% – 1000,6 грн. *
Альтернатива 2	Сплата податку за мінімальними ставками – 0%, що дозволить СПД направити 2455.5 грн на розвиток власної справи, збільшення обігових коштів, що призведе до збільшення прибутків на 850.тис грн.	Відсутність умов покращення бізнесу, а саме: не відремонтовано дороги, не прокладено тротуарів, відсутнє вуличне освітлення, що може зменшити кількість споживачів які бажають відвідати об'єкти сфери обслуговування у вечірній час. Створюються некомфортні умови для жителів, потенційних споживачів.

*Мінімальна місячна зарплата на 1 січня 2021 року передбачається в розмірі — 5003 грн., прожитковий мінімум на одну особу в розрахунку на місяць з 1 січня 2021 р — 2189 грн.

Розрахунок витрат на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта, не здійснювався тому, що такі суб'єкти не підпадають під дію регулювання.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за 4-х бальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	3	Максимальне наповнення місцевого бюджету, при умові можливого зростань

		невдоволення суб'єктів малого бізнесу
Альтернатива 2	1	Проблема наповнення місцевого бюджету не вирішується

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1	4	2	Максимально можливе наповнення бюджету за умови можливого невдоволення суб'єктів малого бізнесу та їх переходу у тіньовий сектор
Альтернатива 2	1	4	Відсутність надходжень до місцевого бюджету, підвищення соціальної напруги за причини погіршення якості життя членів громади

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи / причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію РА
Альтернатива 1	Ця альтернатива є найбільш привабливою за наступними причинами: <ul style="list-style-type: none"> • забезпечує максимальне наповнення місцевого бюджету; • дозволяє реалізувати бюджетні програми та соціальні проекти • встановлює диференційований підхід до сплати податків - враховує вид економічної діяльності суб'єктів підприємництва та його дохідність. Недоліки цієї альтернативи – перехід суб'єктів господарювання в «тінь» - легко виправляються та контролюються за причини не великої кількості суб'єктів господарювання та високою обізнаністю громадян зі справами громади.	Найбільшими зовнішніми ризиками є: <ul style="list-style-type: none"> • зміна діючого законодавства • підвищення рівня інфляції
Альтернатива 2	Не вибрана за причини відсутності надходжень до бюджету та приведення до підвищення соціальної напруги та невдоволення громадян	X

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Для розв'язання зазначеної проблеми пропонується прийняти рішення Зимнівської сільської ради «Про встановлення на території Зимнівської сільської ради ставок єдиного податку на 2021 рік» в якому встановити фіксовані ставки єдиного податку для фізичних осіб - підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць.

При розробці проекту проведено консультації з суб'єктами господарювання – платниками єдиного податку щодо можливості сплачувати єдиний податок за запропонованими ставками. При встановленні ставок враховувалися дохідність виду господарської діяльності, аналізувалися прогнози соціально-економічного розвитку громади, платоспроможність населення, що впливає на отримання прибутку суб'єктами мікропідприємництва та сплати ними єдиного податку.

З метою підтримки малого підприємництва, сприяння самозайнятості населення, створення додаткових робочих місць проектом пропонується залишити розмір ставок єдиного податку на рівні 2020 року.

Таким чином, упровадження регуляторного акта забезпечить дотримання норм чинного податкового законодавства як органами державної податкової служби, органами місцевого самоврядування, так і суб'єктами господарювання (фізичними особами-підприємцями), які сплачують єдиний податок у порядку та на умовах, визначених Кодексом і цим рішенням, з одночасним веденням спрощеного обліку та звітності.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Витрат Зимнівської сільської ради на виконання вимог регуляторного акта не передбачено.

Зазначене регулювання стосується виключно суб'єктів мікро підприємництва (фізичні особи – підприємці) що використовують спрощену систему оподаткування та звітності, тому здійснено розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва - Тест малого підприємництва (додаток 1 до АРВ).

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Відповідно до вимог Податкового кодексу України дане рішення Зимнівської сільської ради встановлюється на 2021 рік.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

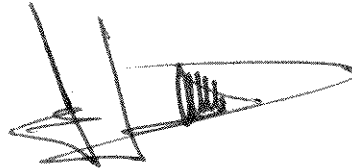
Показник	I кв. 2021	II кв. 2021	III кв. 2021	IV кв. 2021
Розмір надходжень до державного та місцевого бюджетів і державних цільових фондів	525000	525000	525000	525000
кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта	158	158	158	158
розмір коштів і час, що витратимуться СГ та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта	Розмір коштів і час, що витратимуться суб'єктами господарювання на сплату податку не збільшиться. Усі процедури встановлюються ПКУ			
рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта	Всі суб'єкти малого підприємництва будуть проінформовані про рішення сільської ради шляхом: розміщення у приміщенні на стенді Зимнівської сільської ради, на офіційному сайті сільської ради для ознайомлення			
Кількість суб'єктів малого підприємництва, що використовують спрощену систему оподаткування	158	158	158	158
Платники I групи	81	81	81	81
Платники II групи	77	77	77	77

ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Так як строк дії акту один рік (2021 рік) тому буде здійснено базове відстеження результативності дії регуляторного акта (до набрання чинності РА).

Буде використано статистичний метод проведення відстеження результативності і, відповідно, статистичний вид даних, що будуть надані виконавчим комітетом Зимнівської сільської ради.

Сільський голова



В.А.Католик

Додаток 1

до аналізу регуляторного впливу
до проекту рішення
Зимнівської сільської ради
«Про встановлення ставок єдиного
податку для фізичних осіб-
підприємців на території Зимнівської
сільської ради на 2021 рік»
Володимир-Волинського району
Волинської області»

Розрахунок витрат для суб'єктів малого підприємництва (М-тест) на запровадження проекту рішення Зимнівської сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб-підприємців на території Зимнівської сільської ради на 2021 рік»

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 22 квітня 2020 р. по 15 травня 2020 р.

№ з/п	Вид консультації	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1.	Робочі зустрічі	5 осіб: 2 посадовця 3 СПД	Отримано інформацію в сільській раді з бази платників єдиного податку про кількість СПД
2.	Телефонні консультації	4 особи: 1 посадовець 3 СПД	Отримано інформацію від підприємців про можливість максимальної суми сплати єдиного податку для платників I та II груп та обговорено адміністративні витрати суб'єктів малого підприємництва

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро - та малі):

Кількість суб'єктів мікропідприємництва, на яких поширюється регулювання: 158 одиниць, у тому числі платників єдиного податку другої групи 77 одиниць, першої групи 81 одиниць;

Питома вага суб'єктів мікропідприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100 %

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

№ з/п	Найменування оцінки	У перший рік
-------	---------------------	--------------

Оцінка “прямих” витрат суб’єктів малого підприємництва на виконання регулювання		
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів) <i>Формула: кількість необхідних одиниць обладнання X вартість одиниці</i>	-
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування <i>Формула: прямі витрати на процедури перевірки (проведення первинного обстеження) в органі державної влади + витрати часу на процедуру обліку (на одиницю обладнання) X вартість часу суб’єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість процедур обліку за рік) X кількість необхідних одиниць обладнання одному суб’єкту малого підприємництва</i>	-
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали) <i>Формула: оцінка витрат на експлуатацію обладнання (витратні матеріали та ресурси на одиницю обладнання на рік) X кількість необхідних одиниць обладнання одному суб’єкту малого підприємництва</i>	-
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування) <i>Формула: оцінка вартості процедури обслуговування обладнання (на одиницю обладнання) X кількість процедур технічного обслуговування на рік на одиницю обладнання X кількість необхідних одиниць обладнання одному суб’єкту малого підприємництва</i>	-
5	Інші процедури (уточнити): сплата податку	1000,60 грн. (II група) 218,90 (I група)
6	Разом, гривень <i>Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)</i>	1000,60 218,90
7	Кількість суб’єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	81-I група 77 -II група
8	Сумарно, гривень <i>Формула: відповідний стовпчик “разом” X кількість суб’єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)</i>	1137325,20 грн
Оцінка вартості адміністративних процедур суб’єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування		
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання <i>Формула: витрати часу на отримання інформації про регулювання, отримання необхідних форм та заявок X вартість часу суб’єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість форм</i>	1 год. x 29,99 грн. = 29,99 грн.
10	Процедури організації виконання вимог регулювання <i>Формула: витрати часу на розроблення та впровадження внутрішніх для суб’єкта малого підприємництва процедур на впровадження вимог регулювання X вартість часу суб’єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість внутрішніх процедур</i>	1 год. x 29,99 грн. = 29,99 грн.
11	Процедури офіційного звітування <i>Формула: витрати часу на отримання інформації про порядок звітування щодо регулювання, отримання необхідних форм та визначення органу, що приймає звіти та місця звітності + витрати часу на заповнення звітних форм + витрати часу на передачу звітних форм (окремо за засобами передачі інформації з оцінкою кількості суб’єктів, що користуються формами засобів – окремо електронна звітність, звітність до органу, поштовим зв’язком тощо) + оцінка витрат часу на корегування (оцінка природного рівня помилок) X вартість часу суб’єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість оригінальних звітів X</i>	(0,2+0,3+0,2+0,3)*29,99= 29,99 грн.

	<i>кількість періодів звітності за рік</i>	
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок <i>Формула: витрати часу на забезпечення процесу перевірок з боку контролюючих органів X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість перевірок за рік</i>	-
13	Інші процедури (уточнити)	-
14	Разом, гривень <i>Формула: (сума рядків 9 + 10 + 11 + 12 + 13)</i>	89,97
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	77
16	Сумарно, гривень <i>Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 14 X рядок 15)</i>	89,97 грн. x 158= 14215,26 грн.

Витрати періодичні (за наступний рік) та за п'ять років не здійснювалися, тому що строк дії акту складає один рік.

Розрахунок вартості 1 людино-години: Норма робочого часу на 2020 рік становить при 40-годинному робочому тижні 2002 години на рік (Лист Мінсоцполітики від 29.07.2019 року №1133/0/206-19 «про розрахунок норми тривалості робочого часу на 2020 рік»).

Розрахунки здійснено з урахуванням проекту Бюджетної резолюції затвердженої Кабміном мінімальна місячна зарплата на 1 січня 2021 року передбачається в розмірі — 5003 грн. прожитковий мінімум на одну особу в розрахунку на місяць у розмірі з 1 грудня 2020 р — 2189 грн.

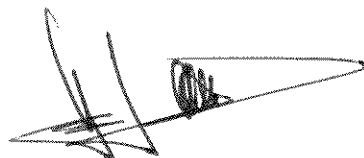
4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

№ з/п	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	1137325,20 грн.
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	14215,26 грн.
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	1151540,46 грн.
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	-
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	1151540,46 грн.

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

На основі аналізу статистичних даних, що отримані в сільській раді та під час консультацій із СПД визначено, що зазначена сума є прийнятною для суб'єктів малого підприємництва і впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.

Сільський голова



В.А.Католик

Експертний висновок
відповідальної постійної комісії Зимнівської сільської ради з питань
планування місцевого бюджету, фінансів, соціально-економічного і
культурного розвитку -щодо регуляторного впливу проекту регуляторного
акту рішення сесії Зимнівської сільської ради «Про встановлення ставок
єдиного податку для фізичних осіб-підприємців на території Зимнівської
сільської ради на 2021 рік»
Володимир-Волинського району Волинської області»

Постійна комісія Зимнівської сільської ради з питань планування місцевого бюджету, фінансів, соціально-економічного і культурного розвитку (далі – постійна комісія), керуючись статтями 4,8,34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення Зимнівської сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку на території Зимнівської сільської ради на 2021 рік" та аналіз його регуляторного впливу і встановила наступне.

Розробниками регуляторного акта є фінансовий відділ Зимнівської сільської ради. Проект рішення підготовлено на підставі Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи», відповідно до Податкового кодексу України.

Проектом регуляторного акта передбачається встановлення на законних підставах ставок та пільг із сплати єдиного податку з метою застосування у 2021 році для фізичних осіб і суб'єктів господарювання, що здійснюють свою діяльність на території сільської ради.

Зазначений проект рішення був опрацьований з урахуванням зауважень і пропозицій, що були висловлені депутатами сільської ради, членами виконавчого комітету, фізичними особами - підприємцями.

При підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності:

- проект регуляторного акта включено до плану діяльності Зимнівської сільської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2021 рік (рішення сільської ради від 30.01.2020р року № 44/29 «Про внесення доповнень до рішення сільської ради від 06.12.2019р. №42/28 «Про план діяльності з підготовки проектів регуляторних актів Зимнівської сільської ради у 2020році»»
;
- розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта та аналізу регуляторного впливу в Володимир-Волинській районній газеті «Слово правда» (випуск від 02.04.2020 року №14 (10435));
- оприлюднено проект регуляторного акта та аналіз регуляторного впливу на офіційному веб-сайті Зимнівської сільської ради в мережі Інтернет (<http://zymnivska.gromada.org.ua>).

- проведено громадські слухання з метою отримання пропозицій та зауважень (18 травня 2020 року).

Під час проведення публічної експертизи від членів територіальної громади, суб'єктів господарювання, їх об'єднань надійшли пропозиції та зауваження, які розглянуто на профільних постійних комісія сільської ради та враховано при розгляді та прийнятті рішення з даного питання на сесії сільської ради.

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

Проект регуляторного акта «Про встановлення ставок єдиного податку на території Зимнівської сільської ради на 2021 рік» розроблено з метою виконання вимог пункту 10.2 статті 10, пункту 12.4 статті 12, статті 293 Податкового кодексу України, забезпечення соціально-економічного розвитку селищної ради, подальшого регулювання відносин у сфері провадження підприємницької діяльності на території громади у відповідності до чинного законодавства України.

Прийняття даного регуляторного акту регламентує механізм розрахунку та сплати до сільського бюджету єдиного податку, внаслідок чого отримані податкові надходження будуть спрямовані на виконання завдань, передбачених Стратегією розвитку та місцевими програмами соціально-економічного та культурного розвитку громади.

Затвердження розмірів ставок єдиного податку забезпечить єдиний підхід до справляння даного виду податку на території сільської ради та запобігатиме ухиленню від оподаткування фізичних осіб-підприємців.

Зазначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів, оскільки податкове законодавство чітко регламентує, що саме до повноважень органів місцевого самоврядування (громад) належить встановлення ставок місцевих податків і зборів в межах граничних розмірів, визначених податковим законодавством.

Проект рішення «Про встановлення ставок єдиного податку на території Зимнівської сільської ради на 2021 рік» передбачає забезпечення досягнення внаслідок дії регуляторного акта максимально можливих позитивних результатів за рахунок мінімально необхідних витрат ресурсів та балансу інтересів суб'єктів господарювання, громадян та держави.

Включення даного проекту рішення до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів Зимнівської сільської ради на 2021 рік та його оприлюднення, у визначені законодавством порядку і строки свідчить про прозорість прийняття регуляторного акту та врахування громадської думки при його розробці та затвердженні.

Таким чином, проект регуляторного акта – проект рішення сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку на території Зимнівської сільської ради на 2021 рік» відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Уведенням в дію та реалізацією рішення сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку на території Зимнівської сільської ради на 2021 рік» пропонується застосування власних повноважень органів місцевого самоврядування шляхом прямого визначення ставок та розміру місцевих податків і зборів у відповідності до податкового законодавства України.

Виконання вимог рішення не потребує додаткових витрат коштів місцевого бюджету та витрат на контроль за його виконанням, а очікувані наслідки його дії не передбачають нанесення шкоди учасникам господарських відносин, навпаки, буде збільшено регламентацію їх прав та обов'язків.

Проведеним аналізом регуляторного впливу, який був підготовлений до оприлюднення проекту регуляторного акта з метою одержання зауважень та пропозицій:

- визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання;
- визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта;
- окреслено цілі державного регулювання, та оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин, аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей;
- описано механізми і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта, та доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави, а вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені;
- оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги, та ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтовано строк чинності регуляторного акта, визначено показники результативності регуляторного акта та заходи, за допомогою, яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

3. Узагальнений висновок

Проаналізувавши проект регуляторного акта, відповідальна комісія сільської ради з питань планування місцевого бюджету, фінансів, соціально-економічного і культурного розвитку визначила, що проект регуляторного акта - рішення сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку на території Зимнівської сільської ради на 2021 рік» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії з питань
планування місцевого бюджету,
фінансів, соціально-економічного
і культурного розвитку



С.Д.Борущька



ЗИМНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ВОЛИНСЬКА ОБЛАСТЬ, ВОЛОДИМИР - ВОЛИНСЬКИЙ РАЙОН
Сьомого скликання

Проект -Р І Ш Е Н Н Я

Від _____ 2020 року №
село Зимне

Про встановлення ставок та пільг зі сплати
Земельного податку на території
Зимнівської сільської ради на 2021 рік

Керуючись статтями 143, 144 Конституції України, статтями 7, 8, 10, 12,14, 265, 269-288 Податкового кодексу України, статтею 64 Бюджетного Кодексу України, пунктом 24 частини 1 статті 26, статтею 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постановою Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 року № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», враховуючи рекомендації постійних комісій сільської ради з питань планування місцевого бюджету, фінансів, соціально-економічного і культурного розвитку від __.__.2020 року; з питань освіти, охорони здоров'я, культури, спорту, побутового і торговельного обслуговування та соціального захисту населення від __.__.2020 року; з питань земельних відносин, екології та природних ресурсів від __.__.2020 року; експертний висновок відповідальної постійної комісії сільської рад з розгляду проектів регуляторних актів від __.__.2020 року, пропозиції громадськості, висловлені в ході проведення громадських слухань, сільська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Встановити на території Зимнівської сільської ради земельний податок.
2. Визначити платників податку, об'єкт оподаткування, порядок обчислення податку, податковий період та інші обов'язкові елементи земельного податку, визначені в статті 7 ПКУ, згідно з статтями 269-288 ПКУ.
3. Встановити на території Зимнівської сільської ради:
 - 3.1. Ставки земельного податку згідно з додатком 1;
 - 3.2. Пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
 - 3.3. Визначити, що не є об'єктом оподаткування земельні ділянки, що розміщені на території селищної ради, які вимзначені статтею 283 Податкового кодексу України.

4. Всі питання, не врегульовані цим рішенням, регулюються відповідно до норм Податкового кодексу України, Бюджетного Кодексу України та інших діючих нормативно-правових актів.

5. Рішення набирає чинності з 01.01.2021 року.

6. Секретарю сільської ради:

6.1. Опублікувати дане рішення на офіційному сайті Зимнівської сільської ради, а повідомлення про прийняття регуляторного акта – в районній газеті «Слово правди»;

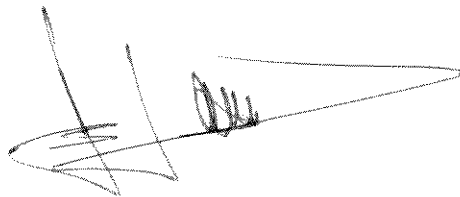
6.2. Забезпечити направлення копії даного рішення Володимир-Волинській ДПІ Володимир-Волинського відділення ОДПІ ГУ ДФС у Волинській області для організації виконання та контролю за правильністю нарахування, повнотою та своєчасністю сплати.

7. Вважати таким, що втратило чинність з 01.01.2021 року рішення Зимнівської сільської ради від 22.06.2018 року №26/22 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Зимнівської сільської ради».

8. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань планування місцевого бюджету, фінансів, соціально-економічного і культурного розвитку (С.Д.Боруцька).

Сільський голова

Горбунова Л.І.



В.А.Католик

Додаток 1

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення Зимнівської
сільської ради від _____ 2020р.

СТАВКИ
Земельного податку¹

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року
Адміністративно-територіальні одиниці, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
0700000000	0720580000	0720582001	с. Зимне Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720582002	с. Горичів Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720582003	с. Октавин Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720582004	с. Фалемичі Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720582005	с. Шистів Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720581301	с. Бубнів Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720581302	с. Маркостав Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720581303	с. Руснів Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720581304	с. Черничі Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720583201	с. Льотниче Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720583202	с. Володимирівка Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720583203	с. Когольне Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720583204	с. Острівок Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720583205	с. Поничів Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720585301	с. Селець Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720585302	с. Марія-Воля Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720585303	с. Чесний Хрест Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720586001	с. Хмелівка Володимир-Волинського району

			Волинської області
0700000000	0720580000	0720586002	с. Житані Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720586003	с. Нехворощі Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720586004	с. Хмелів Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720586601	с. Хобултова Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720586602	с. Микулічі Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720586603	с. Підгайці Володимир-Волинського району Волинської області

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	3	3	3	3
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	3	3	3	3
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	1	1	1	1
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	1	1	1	1
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	1	1	1	1
01.06	Для колективного садівництва ⁴	1	1	1	1
01.07	Для городництва ⁴	1	1	1	1
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴	1	1	1	1
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1	1	1	1

01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1	1	1	1
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	3	3	3	3
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	3	3	3	3
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	3	3	3	3
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	0.2	0.2	0.2	0.2
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	0.2	0.2	0.2	0.2
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0.2	0.2	0.2	0.2
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0.2	0.2	0.2	0.2
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0.2	0.2	0.2	0.2
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0.2	0.2	0.2	0.2
02.07	Для іншої житлової забудови	0.2	0.2	0.2	0.2
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-	1	1	1	1

	заповідного фонду				
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	1	1	1	1
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	1	1	1	1
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	1	1	1	1
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	1	1	1	1
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	1	1	1	1
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	1	1	1	1
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3	3	5	5
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	3	3	5	5
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3	3	5	5
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель	3	3	5	5

	ринкової інфраструктури				
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	0.5	0.5	0.5	0.5
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	0	0	0	0
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	3	3	3	3
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	0	0	0	0
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1	1	1	1
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	1	1	1	1
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	1	1	1	1
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	1	1	1	1
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	1	1	1	1
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	1	1	1	1
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	1	1	1	1
04.07	Для збереження та	1	1	1	1

	використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва				
04.08	Для збереження та використання заказників	3	3	5	5
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	1	1	1	1
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	1	1	1	1
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1	1	1	1
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴	1	1	1	1
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	3	3	5	5
06.03	Для інших оздоровчих цілей	3	3	5	5
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - та 06.03 для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	1	1	1	1
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	1	1	1	1
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	3	3	5	5
07.04	Для колективного дачного будівництва	3	3	5	5

07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	0.1	0.1	0.1	0.1
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	0.1	0.1	0.1	0.1
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	0.1	0.1	0.1	0.1
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0.1	0.1	0.1	0.1
09	Землі лісогосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0.1	0.1	0.1	0.1
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0.1	0.1	0.1	0.1
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0.1	0.1	0.1	0.1
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1	1	1	1
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1	1	1	1
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1	1	1	1
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1	1	1	1
10.05	Для догляду за береговими	1	1	1	1

	смугами водних шляхів				
10.06	Для сінокосіння	3	3	3	3
10.07	Для рибогосподарських потреб	3	3	5	5
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1	1	1	1
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	1	1	1	1
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1	1	1	1
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3	3	5	5
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3	3	5	5
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3	3	5	5
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та	3	3	5	5

	розподілення води)				
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	5	5	5	5
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	5	5	5	5
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	5	5	5	5
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	5	5	5	5
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	5	5	5	5
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	5	5	5	5
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	3	3	5	5
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3	3	5	5
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3	3	5	5
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	5	5

13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3	3	5	5
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3	3	3	3
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3	3	5	5
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3	3	5	5
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3	3	5	5
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	5	5
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	3	3	3	3
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴	3	3	3	3
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴	3	3	3	3
15.04	Для розміщення та постійної	3	3	3	3

	діяльності СБУ ⁴				
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴	3	3	3	3
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴	3	3	3	3
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴	3	3	3	3
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
16	Землі запасу	3	3	3	3
17	Землі резервного фонду	3	3	3	3
18	Землі загального користування ⁴	1	1	1	1
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1

Секретар сільської ради:



Л.С.Вишняк

Додаток 2

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення Зимнівської
сільської ради від _____ 2020р.

ПЕРЕЛІК

Пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284,1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку¹

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
0700000000	0720580000	0720582001	с.Зимне Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720582002	с. Горичів Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720582003	с. Октавин Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720582004	с. Фалемичі Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720582005	с. Шистів Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720581301	с. Бубнів Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720581302	с. Маркостав Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720581303	с. Руснів Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720581304	с. Черничі Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720583201	с. Льотниче Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720583202	с. Володимирівка Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720583203	с. Когольне Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720583204	с. Острівок Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720583205	с. Поничів Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720585301	с. Селець Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720585302	с. Марія-Воля Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720585303	с. Чесний Хрест Володимир-Волинського району Волинської області

			району Волинської області
0700000000	0720580000	0720586001	с. Хмелівка Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720586002	с. Житані Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720586003	с. Нехворощі Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720586004	с. Хмелів Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720586601	с. Хобултова Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720586602	с. Микуличі Володимир-Волинського району Волинської області
0700000000	0720580000	0720586603	с. Підгайці Володимир-Волинського району Волинської області

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
<p>1. Фізичні особи</p> <ul style="list-style-type: none"> - особи з інвалідністю першої і другої групи; - які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років; - пенсіонери (за віком); - ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»; - визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи; <p>На земельні ділянки за кожним видом використання у межах граничних норм:</p> <ul style="list-style-type: none"> - для ведення особистого селянського господарства — у розмірі не більш як 2 гектари; - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка): у селах — не більш як 0,25 гектара, в селищах — не більш як 0,15 гектара, в містах — не більш як 0,10 гектара; - для індивідуального дачного будівництва — не більш як 0,10 гектара; - для будівництва індивідуальних гаражів м не більш як 0,01 гектара; - для ведення садівництва — не більш як 0,12 гектара 	100%
2. Санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів.	100%
3. Громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови,	100%

що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці.	
4. Дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки (крім національних та державних дендрологічних парків), освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.	100%
5. Державні та комунальні дитячі санаторно-курортні заклади та заклади оздоровлення і відпочинку, а також дитячі санаторнокурортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій.	100%
6. Дитячо-юнацькі спортивні школи і спортивні споруди всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій, за земельні ділянки, на яких розміщені їх спортивні споруди.	100%
7. Органи місцевого самоврядування.	100%

1 Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Секретар сільської ради:



Л.С.Вишняк

**Аналіз регуляторного впливу
до проекту рішення Зимнівської сільської ради
«Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного
податку на території Зимнівської сільської ради на 2021 рік» Володимир-Волинського
району Волинської області.**

I. Визначення проблеми:

Однією з проблем місцевої громади є недостатня наповнюваність місцевого бюджету, що не дозволяє виконувати місцеві бюджетні програми, забезпечити належний рівень життя жителів населених пунктів Зимнівської сільської ради.

Джерелами надходження коштів до місцевого бюджету, серед іншого, є податки, які сплачуються фізичними особами та суб'єктами господарської діяльності (юридичні особи та ФОП), зареєстрованими на території Зимнівської сільської ради відповідно до Податкового кодексу України (ПКУ), та розміри ставок, які встановлюються місцевою радою. Відповідно до статті 10 ПКУ місцеві ради в межах повноважень, визначених цим Кодексом, вирішують питання відповідно до вимог цього Кодексу щодо встановлення податку на майно (в частині земельного податку).

Пунктом 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» задекларовано, що встановлення розмірів ставок місцевих податків і зборів у межах, визначених законом, відноситься до виключної компетенції органів місцевого самоврядування.

Земельний податок є складовою податку на майно та має об'єктом оподаткування земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні та земельні частки (паї), які перебувають у власності. Органи місцевого самоврядування повноважні на встановлення ставок та пільг щодо бази оподаткування, визначеної Податковим кодексом України.

Основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	Так. Відсутність коштів місцевого бюджету не дозволяє виконувати бюджетні програми	
Органи місцевого самоврядування	Так. Не дотримання соціальних стандартів, неможливість забезпечити якісний рівень життя призведе до підвищення рівня соціальної напруги, виникнення політичної та соціальної нестабільності в суспільстві	
Суб'єкти господарювання (юридичні особи, ФОП), фізичні особи	Так. Сплата податку в розмірах, встановлених сільською радою	

Відповідно до Податкового кодексу України органи місцевого самоврядування самостійно встановлюють і визначають порядок сплати земельного податку в межах установлених граничних розмірів ставок, надання пільг зі сплати земельного податку.

II. Цілі державного регулювання

Проект регуляторного акту спрямований на виконання норм статей 10,12 та 265, 266 Податкового кодексу України в частині встановлення земельного податку.

- своєчасне поповнення сільського бюджету;
- відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування при вирішенні питань щодо механізму справляння та порядок сплати земельного податку;
- встановлення та надання пільг зі сплати податку;
- приведення рішення сільської ради у відповідність до норм та вимог Податкового кодексу України;
- встановлення доцільних та обґрунтованих розмірів ставок податку з урахуванням рівня платоспроможності суб'єктів господарювання та відповідно до Податкового кодексу України;

- збільшення надходжень до сільського бюджету за земельного податку;
- здійснення планування та прогнозування надходжень від податку при формуванні бюджету;
- забезпечення необхідних надходжень до сільського бюджету.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1	Відсутність регулювання. У разі не встановлення рішенням органу місцевого самоврядування земельного податку, передбачених пунктом 10.3 статті 10 Податкового кодексу України, такі податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Податковим кодексом України за мінімальними ставками
Альтернатива 2	Встановлення ставок земельного податку рішенням Зимнівської сільської ради в запропонованому обсязі.
Альтернатива 3	Встановлення максимальних ставок земельного податку

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Види альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Збільшення кількості суб'єктів господарювання за причини мінімальних розмірів податку	Невиконання вимог чинного законодавства. Втрати бюджету через застосування мінімальних ставок податку, як це передбачено статтею 12.3.5 розділу I Податкового кодексу України
Альтернатива 2	Збільшення надходжень до бюджету сільської ради. Підвищення рівня довіри до місцевої влади за причини встановлення доцільних та обґрунтованих розмірів ставок земельного податку з урахуванням рівня платоспроможності суб'єктів господарювання та фізичних осіб	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його опублікування. Існування ризику переходу діяльності суб'єктів господарювання в «тінь» за причини сплати земельного податку.
Альтернатива 3	Значне перевиконання сільського бюджету в частині даних надходжень	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акту та процедур з його опублікування. Існує ризик виникнення заборгованості зі сплати податку.

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Не виконання бюджетних програм, відсутність коштів на реалізацію соціальних проектів
Альтернатива 2	Сплата земельного податку за обгрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті для окремих категорій громадян, реалізація бюджетних програм, задоволення соціальних питань територіальної громади	Сплата податку за запропонованими ставками. Можливе зниження кількості робочих місць та розміру заробітної плати у найманих працівників суб'єктів підприємництва у випадку переходу їх роботи «в тінь»
Альтернатива 3	За рахунок зростання надходжень до місцевого бюджету буде вирішено більша кількість соціальних проблем громади	Надмірне податкове навантаження призведе до несвоєчасних сплат земельного податку, а це в свою чергу до нарахування пені та штрафних санкцій

Оцінка впливу на сферу інтересів фізичних та юридичних осіб, земельні ділянки яких підпадають під оподаткування:

Показник	Фізичні особи	Юридичні особи	ФОП	Разом
Кількість фізичних, юридичних осіб та ФОП, що підпадають під дію регулювання, одиниць	2821	10	4	2835
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	99.5	0.4	0.1	X

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутність додаткових витрат на сплату податків та адміністрування	Витрати залишаються на попередньому рівні
Альтернатива 2	Відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування, підтвердить соціальну спрямованість діяльності суб'єктів господарювання	Сплата податку за встановленими ставками
Альтернатива 3	Відсутні	Надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території ради, зменшення кількості робочих місць та відмова фізичних осіб від користування земельними ділянками

В зв'язку з відсутністю суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва, що підпадають під дію регуляторного акту, витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акту згідно Додатка 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту не розраховувалися.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1 - цілі прийняття регуляторного акту, які не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати).	Така альтернатива є не прийнятною. Земельний податок буде сплачуватися платниками відповідно до Податкового кодексу України за мінімальними ставками, громадяни втратять додаткові пільги. Зменшиться надходження до сільського бюджету, а це не дозволить профінансувати заходи соціального, економічного значення об'єднаної територіальної громади .
Альтернатива 2	3 - цілі прийняття регуляторного акту, які можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть);	Прийняття даного рішення вирішить важливі аспекти проблеми, забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння земельного податку, ; наповнення сільського бюджету, виконання програми соціально-економічного розвитку громади. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податку
Альтернатива 3	2 - цілі прийняття регуляторного акту, які можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними)	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання та фізичних осіб знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету, а саме існує ризик переходу суб'єктів господарювання в «тінь», зменшення кількості робочих місць та розміру заробітної плати, відмова фізичних осіб від користування земельними ділянками і як наслідок виникне зворотній ефект в результаті якого відбудеться зменшення надходжень до сільського бюджету. Балансу інтересів досягнуто не буде.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 2	<p>Надходження додаткових коштів до місцевого бюджету, спрямування коштів на соціально-економічний розвиток територіальної громади.</p> <p>Сплата податку за обґрунтованими ставками.</p> <p>Встановлення пільг для окремих категорій населення</p>	<p>Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та процедур з його офіційного опублікування. Сплата податку за встановленими ставками</p>	<p>Регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики.</p> <p>Наповнення сільського бюджету, збереження суб'єктів господарювання та робочих місць</p>
Альтернатива 3	Максимальні надходження	Витрати пов'язані з	Надмірне податкове
	<p>коштів до місцевого бюджету. Спрямування надлишків на соціально-економічний розвиток територіальної громади</p>	<p>підготовкою регуляторного акту та його офіційного оприлюднення.</p> <p>Надмірне податкове навантаження спричинить занепад малого бізнесу.</p>	<p>навантаження, призведе до ризику переходу суб'єктів підприємницької діяльності в «тінь», як наслідок зменшення робочих місць та розміру заробітної плати.</p>
Альтернатива 1	<p>Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України</p>	Витрати пов'язані лише зі сплатою податку	<p>Зменшення надходжень до сільського бюджету.</p> <p>Підвищення соціальної напруги</p>

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 1	Не вибрана за причини недостатнього наповнення місцевого бюджету і, відповідно, реалізації не всіх бюджетних програм	Найбільшими зовнішніми ризиками є: зміна діючого законодавства
Альтернатива 2	Ця альтернатива є найбільш привабливою за наступними причинами: -забезпечує наповнення місцевого бюджету; -дозволяє реалізувати бюджетні програми та соціальні проекти Недоліки цієї альтернативи - перехід суб'єктів господарювання в «тінь» - легко виправляються та контролюються за причини не великої кількості суб'єктів господарювання та високою обізнаністю громадян зі справами громади, відмова фізичних осіб від користування земельними ділянками.	Найбільшими зовнішніми ризиками є: зміна діючого законодавства підвищення рівня інфляції
Альтернатива 3	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо	Найбільшими зовнішніми ризиками є: зміна діючого законодавства

Таким чином, для реалізації обрано альтернативу 2 - встановлення економічно обґрунтованих розмірів ставок земельного податку, щоб суб'єкти господарювання та фізичні особи могли сплачувати податки, а бюджет наповнювався.

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Зазначену проблему планується розв'язати шляхом:

- Розробки проекту рішення Зимнівської сільської ради «Про встановлення ставок земельного податку на території Зимнівської сільської ради» та АРВ до нього;
 - Проведення консультацій з суб'єктами господарювання та фізичними особами;
 - Оприлюднення проекту рішення з АРВ та отримання пропозицій та зауважень;
 - Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії, щодо відповідності проекту рішення вимогам ст. 4,8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»;
 - Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України;
 - Прийняття рішення «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на 2021 рік» на території Зимнівської сільської ради Володимир-Волинського району Волинської області» на сесії сільської ради;
 - Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку;
 - Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.
- Встановлення запропонованих місцевих податків і зборів на 2021 рік є основним механізмом, яке забезпечить розв'язання визначеної проблеми.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акту залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Адміністрування даного регуляторного акту встановлено нормами Податкового кодексу України.

Розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва (М-тест) наведено у додатку 4.

Розрахунок витрат на виконання вимог регуляторного акту згідно з додатком 3 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту не проводився через відсутність суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва.

Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення сплати та інші адміністративні процедури.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акту

Відповідно до вимог Податкового кодексу України дане рішення Зимнівської сільської ради встановлюється на 2021 рік і далі, при умові не внесення змін до Податкового Кодексу чи інших законодавчих актів, що регулюють даний вид податку.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акту

Виходячи з мети державного регулювання для відстеження результативності даного регуляторного акта визначені такі статистичні показники:

Надходження по місцевим податкам і зборам:

Найменування податків	2019 рік (факт)	2020 рік (план)	2021 рік (очікувані надходження, у зв'язку з прийняттям рішення)
Земельний податок з фізичних осіб	841.8 тис. грн.	820.0 тис. грн	1 млн 600 тис. грн.
Земельний податок з юридичних осіб	228.1 тис. грн.	200.0 тис. грн.	300.0 тис. грн

Показник	I	II	III	IV
	квартал 2021	квартал 2021	квартал 2021	квартал 2021
Суми надходжень земельного податку	475.0	475.0	475.0	475.0
кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акту	2835	2835	2835	2835
розмір коштів і час, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акту	Розмір коштів і час, що витратимуться суб'єктами господарювання та фізичними особами на сплату земельного податку, по відношенню до 2020 року збільшиться			
рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акту	Всі суб'єкти малого підприємництва та фізичні особи будуть проінформовані про рішення сільської ради шляхом висвітлення на офіційному сайті Зимнівської сільської ради та повідомлення в засобах масової інформації			

Кількість суб'єктів малого підприємництва та фізичних осіб, що підпадають під дію регулювання	2835
---	------

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акту

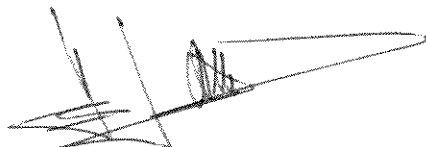
Оцінка ефективності регуляторного акту буде здійснена за допомогою проведення базового, повторного відстеження результативності регуляторного акту.

Відстеження результативності регуляторного акту буде проводитись статистичним методом. Базове відстеження результативності регуляторного акту буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності регуляторного акту буде здійснюватися через рік після набрання чинності регуляторним актом.

У рамках статистичного методу відстеження аналіз офіційної статистичної інформації буде проводитися щодо розміру надходжень до сільського бюджету та кількості осіб, на яких поширюватиметься дія акту.

Сільський голова



В.А.Католик

Додаток 1
до аналізу регуляторного впливу
до проекту рішення Зимнівської
сільської ради «Про
встановлення ставок та пільг зі
сплати земельного податку» на
2021 рік на території
Зимнівської сільської ради
Володимир-Волинського району
Волинської області.

ТЕСТ
малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 22 квітня 2020 р. по 15 травня 2020 р, 18 травня 2020 року проведено громадські обговорення (слухання) з метою отримання пропозицій та зауважень по даному регуляторному акту, обговорено проект регуляторного акту на засіданнях постійних комісій сільської ради. Рекомендації комісій, прийняти регуляторний акт в запропонованому проектом варіанті. Одночасно отримано пропозиції по даному регуляторному акту, які розглянуті і частково враховані при прийнятті регуляторного акту.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємств, експертів, науковців тощо))	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1.	Робоча зустріч	19 осіб: 7 посадовців, 6 СПД, 6 депутатів сільської ради	Обговорено та запропоновано залишити розміри ставок земельного податку на 2021 рік на рівні ставок, запропонованих виконавчим комітетом Зимнівської сільської ради.
2.	Консультації у телефонному та усному режимі	5	Обговорено та запропоновано залишити розміри ставок земельного податку на 2021 рік на рівні ставок, запропонованих виконавчим комітетом Зимнівської сільської ради.

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

- кількість суб'єктів малого підприємництва, що сплачують земельний податок, на яких поширюється регулювання: 10, надходження на 2021 рік становить 300,0 тис. грн., питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 0,4 %, фізичних осіб – 99,5 %.

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання		
1.	Сплата податків, у тому числі	
	Сплата земельного податку з юридичних осіб	300.0 тис. грн
2	Кількість об'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	10
3	Сумарно, гривень	300.0 тис. грн

Адміністративні процедури для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування - не встановлюються проектом рішення сільської ради.

Бюджетні витрати органів місцевого самоврядування на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва, що встановлюється цим рішенням, не передбачаються.

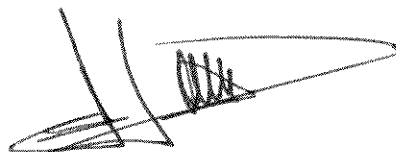
4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	300.0 тис. грн
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	-
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	300.0 тис. грн
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	-
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	300.0 тис. грн

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

На основі аналізу статистичних даних що надані відділом фінансів Зимнівської сільської ради визначено, що зазначена сума є прийнятною для суб'єктів малого підприємництва і впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.

Сільський голова



В.А Католик

Експертний висновок

відповідальної постійної комісії Зимнівської сільської ради з питань земельних відносин екології та природних ресурсів щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акту рішення сесії Зимнівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік» на території Зимнівської сільської ради Володимир-Волинського району Волинської області

Відповідальна постійна комісія сільської ради з розгляду проектів регуляторних актів (далі – постійна комісія), керуючись статтями 4, 8, 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення Зимнівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік на території Зимнівської сільської ради Володимир-Волинського району Волинської області» та встановила наступне:

1. Відповідність проекту регуляторного акту принципам державної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Розробка проекту регуляторного акта є доцільною, так як відповідно до ст. 10, 12 розділу I Податкового кодексу України визначено перелік місцевих податків і зборів та повноважень селищних рад щодо податків та зборів; ст.269-285 розділу XII Податкового кодексу України передбачено, що сільською радою встановлюються ставки земельного податку. Доцільність прийняття рішення полягає в необхідності чіткого встановлення ставок земельного податку на території сільської ради.

Даний проект регуляторного акта відповідає принципу адекватності, так як розроблений з урахуванням усіх прийнятних альтернатив.

При підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності:

- проект регуляторного акта включено до плану діяльності Зимнівської сільської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2020 рік (рішення сільської ради від 06.12.2019 року № 42/28);
- розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта та аналізу регуляторного впливу в Володимир-Волинській районній газеті «Слово правди» (випуск від 02.04.2020 року №14(10435));
- оприлюднено проект регуляторного акта та аналіз регуляторного впливу на офіційному веб-сайті Зимнівської сільської ради в мережі Інтернет (<http://zymnivska.gromada.org.ua/>).

- проведено громадські слухання з метою отримання пропозицій та зауважень (18 травня 2020 року).

Під час проведення публічної експертизи від членів територіальної громади, суб'єктів господарювання, їх об'єднань надійшли пропозиції та зауваження, які розглянуто на профільних постійних комісія сільської ради та враховано при розгляді та прийнятті рішення з даного питання на сесії сільської ради.

Таким чином, проект регуляторного акта - проект рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2020 рік на території Зимнівської сільської ради Володимир-Волинського району Волинської області» відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

Аналіз регуляторного акта розроблено на виконання вимог статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

ПРОБЛЕМА:

- встановлення ставок земельного податку на території сільської ради;
- упорядкування ставок земельного податку на території всіх населених пунктів, що ввійшли до складу об'єднаної територіальної громади;
- збільшення дохідної частини сільського бюджету.

ЦІЛІ ПРИЙНЯТТЯ:

- виконання вимог Податкового кодексу України;
- визначення чітких ставок земельного податку;
- забезпечення наповнюваності сільського бюджету.

ОЧІКУВАНІ РЕЗУЛЬТАТИ:

- встановлення єдиного порядку розрахунку та сплати земельного податку на території сіл Зимнівської сільської ради;
- прозорий механізм справляння земельного податку;
- забезпечення надходжень до сільського бюджету;
- можливість реалізації соціальних заходів у зв'язку з додатковими надходженнями до сільського бюджету.

3. Узагальнений висновок

Проаналізувавши проект регуляторного акта, відповідальна комісія сільської ради вважає, що проект регуляторного акта - проект рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2020 рік на території Зимнівської сільської ради Володимир-Волинського району Волинської області», аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії
Зимнівської сільської ради з питань
Планування місцевого бюджету, фінансів,
соціально-економічного і культурного
розвитку



С.Д.Боруцька

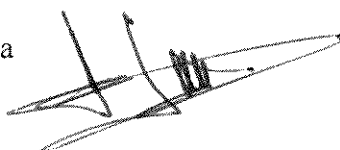
Звіт

про базове відстеження результативності регуляторного акта – проекту рішення Зимнівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Зимнівської сільської ради на 2021 рік»

На виконання вимог ст. 10 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», відповідно до Методики відстеження результативності регуляторного акта, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 року №308, Зимнівська сільська рада, Володимир-Волинського району, Волинської області здійснила базове відстеження результативності регуляторного акта з метою оцінки ступеня досягнення ним визначених цілей.

№ з/п	У звіті зазначається	Опис
1.	Вид та назва регуляторного акта, дата його прийняття та номер	Рішення сільської ради від 06.12.2019 р. № 42/28 «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Зимнівської сільської ради на 2021 рік »
2.	Назва виконавця заходів з відстеження	Зимнівська сільська рада
3.	Цілі прийняття акта	- встановлення розміру ставок земельного податку; - надання пільг щодо сплати земельного податку для фізичних та юридичних осіб; - збільшення надходжень до місцевого бюджету.
4.	Строк виконання заходів з відстеження	На період дії регуляторного акта
5.	Тип відстеження (базове, повторне або періодичне)	Базове відстеження
6.	Методи одержання результатів відстеження	Для проведення відстеження буде використовуватись статистичний метод одержання результатів відстеження.
7.	Дані та припущення, на основі яких відстежувалась результативність, способи одержання даних	Основні показники результативності дії регуляторного акта: - кількість платників земельного податку; - сума надходжень до бюджету сільської ради від земельного податку. Для визначення кількісного значення статистичних показників результативності будуть використовуватись офіційні аналітичні та статистичні дані ОДПІ.
8.	Кількісні та якісні значення показників результативності	Податковим кодексом надано право місцевим радам встановлювати розмір ставок земельного податку на відповідній території. Даним проектом рішення визначено базу оподаткування, встановлено ставки земельного податку, пільги щодо сплати земельного податку для фізичних та юридичних осіб, строки сплати податку за землю.
9.	Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей	Прийняття даного регуляторного акта надасть можливість привести нормативно-правову базу сільської ради у відповідність з діючим законодавством та забезпечить здійснення контролю за стабілізацією та збільшенням надходження коштів до бюджету сільської ради, чисельності платників даного виду податку. Повторне відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватись через рік, але не пізніше ніж через два роки з дня набрання ним чинності. Періодичні відстеження результативності будуть здійснюватись раз на кожні три роки, починаючи від дня закінчення заходів з повторного відстеження.

Сільський голова



В.А.Католик