



Україна
СОЛОНКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ПУСТОМИТІВСЬКОГО РАЙОНУ ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

04369699

81131, с.Солонка, вул.Центральна,3 тел.(032)227-16-95, 227-13-93

E-mail: Solonkarada@gmail.com

16.06.2020р

На №

№ 1141

від

Державна регуляторна служба України

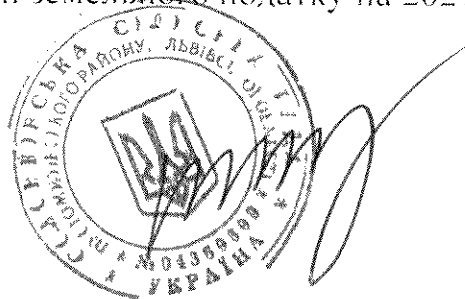
01011, Київ, вул. Арсенальна, 9/11

Керуючись Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтею 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики», Солонківська сільська рада надсилає проект рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік» для отримання пропозицій щодо його удосконалення відповідно до принципів державної регуляторної політики.

Додатки:

1. Проект рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік».
2. Аналіз регуляторного впливу проекту рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік» з додатками.
3. Експертний висновок постійної комісії з питань регламенту та депутатської етики щодо регуляторного впливу проекту рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік».

Сільський голова



В.В. Ткачук





Україна
СОЛОНКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ПУСТОМИТІВСЬКОГО РАЙОНУ ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
____ СЕСІЯ ВОСЬМОГО ДЕМОКРАТИЧНОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я № _____

«__» _____ 2020 року

**«Про встановлення ставок та пільг
із сплати земельного податку на 2021 рік»**

Керуючися абзацами другим і третім пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Солонківська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Солонківської сільської ради ради:

1) ставки земельного податку згідно з додатком 1;

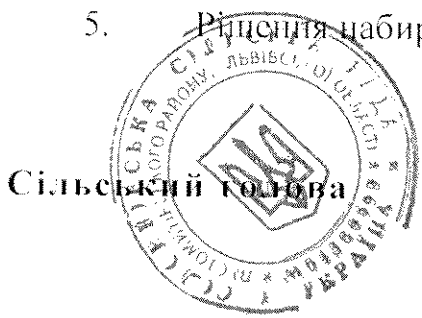
2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.

2. Оприлюднити дане рішення в районному часописі “Голос народу” та розмістити на офіційному сайті сільської ради.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку.

4. Дане рішення довести до відома ДФС та фінансового управління Пустомитівської районної державної адміністрації.

5. Рішення набирас чинності з 01 січня 2021 року.



В.В. Ткачук

Додаток № 1 до рішення сесії
Солонківської сільської ради
№ ... від ... р.

СТАВКИ
земельного податку¹

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради: Солонківська сільська рада Нустомитівського району Львівської області (села Солонка, Малечковичі, Нагоряни, Зубра, Порина, Липники, Підсадки, Раковень, Новосілка, Деревач, Підтепле, Хоросно)

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
13	12	4623686600	Солонківська сільська рада Нустомитівського району Львівської області

код ²	найменування ²	Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	1,000	0,300	5,000	2,000
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	1,000	0,300	5,000	5,000
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	1,000	0,300	5,000	2,000
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	1,000	0,300	5,000	5,000
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	1,000	0,300	5,000	5,000
01.06	Для колективного садівництва ⁴	1,000	0,300	5,000	5,000
01.07	Для городництва ⁴	1,000	0,300	5,000	5,000
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴	1,000	0,300	5,000	5,000
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1,000	0,300	5,000	5,000
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1,000	0,300	5,000	5,000
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,000	0,300	5,000	5,000
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1,000	0,300	5,000	5,000
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,000	0,300	5,000	5,000

01.14	Для цілей підрозділів 01.01- 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	0,300	5,000	0,300
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ¹	1,000	0,100	5,000	5,000
02.02	Для колективного житлового будівництва ¹	1,000	0,100	5,000	5,000
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	1,000	0,100	5,000	5,000
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	1,000	0,100	5,000	5,000
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	1,000	0,100	5,000	5,000
02.06	Для колективного гаражного будівництва	1,000	0,100	5,000	5,000
02.07	Для іншої житлової забудови	1,000	0,100	5,000	5,000
02.08	Для цілей підрозділів 02.01- 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	0,100	5,000	5,000
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ¹	1,000	-	5,000	-
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ¹	1,000	1,000	5,000	5,000
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ¹	1,000	1,000	5,000	5,000
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ¹	1,000	1,000	5,000	5,000
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ¹	1,000	1,000	5,000	5,000
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ¹	1,000	1,000	5,000	5,000
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1,000	1,000	5,000	5,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1,000	1,000	5,000	5,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	1,000	1,000	5,000	5,000
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	1,000	1,000	5,000	5,000
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1,000	1,000	5,000	5,000
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,000	1,000	5,000	5,000
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1,000	1,000	5,000	5,000

03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ¹	1,000	-	5,000	-
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,000	1,000	5,000	5,000
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	1,000	-	5,000	-
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ¹	1,000	-	5,000	-
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ¹	1,000	-	5,000	-
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ¹	1,000	-	5,000	-
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	1,000	-	5,000	-
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	1,000	-	5,000	-
04.07	Для збереження та використання парків пам'яток садово-паркового мистецтва	1,000	-	5,000	-
04.08	Для збереження та використання заказників	1,000	-	5,000	-
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	1,000	-	5,000	-
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	1,000	-	5,000	-
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1,000	-	5,000	-
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ¹	1,000	-	5,000	-
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1,000	-	5,000	-
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1,000	-	5,000	-
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	0,100	5,000	5,000
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ¹	1,000	-	5,000	-
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ¹	1,000	-	5,000	-
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1,000	0,100	5,000	5,000
07.04	Для колективного дачного будівництва	1,000	0,100	5,000	5,000

07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	0,100	5,000	5,000
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,000	-	5,000	-
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,000	-	5,000	-
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,000	-	5,000	-
08.04	Для цілей підрозділів 08.01- 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	-	5,000	-
09	Землі лісгосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,100	0,100	0,100	0,100
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	0,100	0,100	0,100	0,100
09.03	Для цілей підрозділів 09.01- 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1,000	0,100	5,000	5,000
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1,000	0,100	5,000	5,000
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1,000	0,100	5,000	5,000
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1,000	0,100	5,000	5,000
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1,000	0,100	5,000	5,000
10.06	Для сінокосіння	1,000	0,100	5,000	5,000
10.07	Для рибогосподарських потреб	1,000	0,100	5,000	5,000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1,000	0,100	5,000	5,000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	1,000	0,100	5,000	5,000
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та дінійних споруд	1,000	0,100	5,000	5,000
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	1,000	0,100	5,000	5,000
10.12	Для цілей підрозділів 10.01- 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	0,100	5,000	5,000
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	1,000	1,000	5,000	5,000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	1,000	1,000	5,000	5,000

11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	1,000	1,000	5,000	5,000
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	1,000	1,000	5,000	5,000
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	1,000	-	5,000	-
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	1,000	-	5,000	-
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	1,000	-	5,000	-
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ¹	1,000	-	5,000	-
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	1,000	-	5,000	-
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	1,000	-	5,000	-
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	1,000	-	5,000	-
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	1,000	1,000	5,000	5,000
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	1,000	1,000	5,000	5,000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	1,000	-	5,000	-
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	1,000	-	5,000	-
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	1,000	1,000	5,000	5,000
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	1,000	-	5,000	-

14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	1,000	-	5,000	-
14.03	Для цілей підрозділів 14.01—14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	-	5,000	-
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ¹	1,000	-	5,000	-
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ¹	1,000	-	5,000	-
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держрикордонслужби ¹	1,000	-	5,000	-
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ¹	1,000	-	5,000	-
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держенітрансслужби ¹	1,000	-	5,000	-
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ¹	1,000	-	5,000	-
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ¹	1,000	-	5,000	-
15.08	Для цілей підрозділів 15.01—15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	-	5,000	-
16	Землі запасу	1,000	0,100	5,000	5,000
17	Землі резервного фонду	1,000	0,100	5,000	5,000
18	Землі загального користування ¹	1,000	1,000	5,000	5,000
19	Для цілей підрозділів 16—18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	0,100	5,000	5,000

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281—283 Податкового кодексу України.

Сільський голова



В.В. Ткачук

ПЕРЕЛІК
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового
кодексу України, із сплати земельного податку¹

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Солонківська сільська рада Пуустомитівського району Львівської області (села Солонка, Малечковичі, Пагоряни, Зубра, Поринна, Лишники, Підсадки, Раковець, Новосілка, Деревач, Підтемне, Хоросно)

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
13	12	623686600	Солонківська сільська рада Пуустомитівського району Львівської області

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
- фізичні та юридичні особи відповідно до статей 281 та 282 ПКУ	100 %
- особи, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України і брали безпосередню участь в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення, перебуваючи безпосередньо в районах проведення антитерористичної операції, а також дружини (чоловіки) цих осіб;	100 %
- парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва;	100%
- органи державної влади та органи місцевого самоврядування;	100%
- дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади	100 %

незалежно від форм власності і джерел фінансування, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.

- військові формування, підприємства, установи та організації, утворені Міністерством оборони України відповідно до законів України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів. 100 %
- земельні ділянки, визначені статтею 283 ПКУ. 100 %

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відрізняючись на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

I. Визначення проблеми

Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання:

Встановлення місцевих податків і зборів віднесено до питань, які вирішуються виключно на пленарних засіданнях сільської, селищної, міської ради, відповідно до п. 24 ч. 1 ст. 26 ЗУ «Про місцеве самоврядування в Україні». До місцевих податків належить, зокрема, податок на майно, що передбачено п. 10.1.1 ч. 10.1 ст. 10 Податкового кодексу України. Цією ж статтею передбачено, що місцеві ради обов'язково устанавлюють єдиний податок та податок на майно (в частині транспортного податку та плати за землю, крім земельного податку за лісові землі). Відповідно до ст. 12 Податкового кодексу України, у разі якщо сільська, селищна, міська рада або рада об'єднаних територіальних громад, що створена згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами цього Кодексу, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм цього Кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передус бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю.

У 2019 році надходження до бюджету сільської ради від сплати за землю склали 3 784 026,09 грн., з них:

- земельний податок з юридичних осіб - 1 411 369,93 грн.
- орендна плата з юридичних осіб - 1 276 707,64 грн.
- земельний податок з фізичних осіб - 899 035,59 грн.
- орендна плата з фізичних осіб - 196 912,93 грн.,

за ставками, що встановлено на 2019 рік від розміру мінімальної заробітної плати, установленної законом на 01 січня податкового (звітного) року (2018 рік - 3 723 ,00 грн.).

Розрахункові надходження у 2021 році до бюджету сільської ради від платників податку повинні скласти приблизно 4 162 428,699 грн., не прийняття даного рішення призведе до втрати надходжень до бюджету Солонківської сільської ради у 2021 році.

основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	Так	
Держава	Так	
Суб'єкти господарювання,	Так	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	Так	

* У разі коли проблема впливає на суб'єктів малого підприємництва, необхідно у подальших таблицях конкретизувати питому вагу суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив.

Встановлення місцевих податків і зборів віднесено до питань, які вирішуються виключно на пленарних засіданнях сільської, селищної, міської ради, відповідно до п. 24 ч. 1 ст. 26 ЗУ «Про місцеве самоврядування в Україні», тому розв'язання проблеми за допомогою ринкового механізму неможливе.

Також не можна вирішити дану проблему за допомогою діючих регуляторних актів, оскільки прийняття рішення про встановлення місцевих податків та зборів, зміна розміру їх ставок, об'єкта оподаткування, порядку справляння чи надання податкових пільг, яке тягне за собою зміну податкових зобов'язань платників податків приймається радою до початку наступного бюджетного періоду та набирає чинності з початку бюджетного періоду, відповідно до ч. 12.4.3 ч. 12.4 ст.12 Податкового кодексу України. Тому ставки земельного податку на 2020 рік повинні встановлюватися сільською радою у 2019 році.

II. Цілі державного регулювання

Цілями державного регулювання є:

- забезпечення дотримання вимог податкового законодавства України щодо встановлення місцевих податків;
- наповнення дохідної частини бюджету сільської ради від запропонованого регулювання;
- підвищення правосвідомості платників податків шляхом залучення їх до наповнення дохідної частини бюджету сільської ради через сплату податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

В рамках прийнятних альтернативних способів досягнення цілей державного регулювання, розглянемо такі альтернативи:

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1	Не прийняття зазначеного проекту регуляторного акта.
Альтернатива 2	Прийняття зазначеного проекту регуляторного акта

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Опис вигод та витрат за кожною альтернативою для сфер інтересів держави, громадян та суб'єктів господарювання.

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	відсутні	Зменшення надходжень до бюджету ОТГ; Нестабільне фінансування програм економічного та соціального розвитку ОТГ.
Альтернатива 2	Забезпечить виконання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень. 2. Забезпечить відповідні надходження до бюджету ОТГ від сплати земельного податку (прогнозовано у 2021 році - 4 162 428,699 грн). 3. Створить сприятливі фінансові можливості місцевої влади для задоволення соціальних та інших потреб Солонківської об'єднаної територіальної громади.	Можливі витрати, пов'язані із виконанням регуляторного акта, такі як витрати на розповсюдження прийнятого рішення; на організацію контролю за надходженням коштів до бюджету ОТГ.

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
------------------	--------	---------

Альтернатива 1	Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Витрати пов'язані лише зі сплатою земельного податку.
Альтернатива 2	Сплата податку за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податку для окремих категорій платників. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування.	Сплата земельного податку за запропонованими ставками.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	-	7	1306	-	1313
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	-	0,5%	99,5%	-	X

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Часові витрати на отримання інформації про об'єкт оподаткування, ознайомлення з порядком звітування, проведенням розрахунку плати за землю та матеріальні витрати на сплату земельного податку.
Альтернатива 2	Отримання оптимальних соціальних та інфраструктурних благ, через надходження додаткових коштів в	Часові витрати на отримання інформації про об'єкт оподаткування, ознайомлення з порядком звітування, проведенням

бюджет на їх реалізацію розрахунку плати за землю та матеріальні витрати на сплату земельного податку.

Витрати, які будуть виникати внаслідок дії регуляторного акта (згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта).

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, гривень
Альтернатива 1. Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (рядок 11 таблиці "Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта")	96,11
Альтернатива 2. Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (рядок 11 таблиці "Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта")	96,11

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Вибір оптимального альтернативного способу з урахуванням системи бальної оцінки ступеня досягнення визначених цілей.

Вартість балів визначається за чотирибальною системою оцінки ступеня досягнення визначених цілей, де:

4 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті повною мірою (проблема більше існувати не буде);

3 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть);

2 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними);

1 - цілі прийняття регуляторного акта, які не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати).

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	2	<p>Цілі прийняття регуляторного акта, можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, однак важливі аспекти проблеми залишаються невирішеними);</p> <p>Рішення про встановлення місцевих податків і зборів на 2020 рік не буде діяти у 2021 році, що значно зменшить надходження до бюджету ОТГ.</p> <p>Проблема сплати податку в мінімальному розмірі буде існувати до 2022 року.</p>
Альтернатива 2	4	<p>Цілі прийняття регуляторного акта, можуть бути досягнуті повною мірою (проблема більше існувати не буде)</p> <p>Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики.</p> <p>Затвердження такого</p>

регуляторного акта
забезпечить
досягнення балансу
інтересів
територіальної
громади та платників
земельного податку.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місяця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1	Вигоди для громадян та суб'єктів господарювання полягають в сплаті земельного податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України. Для держави вигоди відсутні.	Витратами громадян та суб'єктів господарювання є часові витрати на отримання інформації про об'єкт оподаткування, ознайомлення з порядком звітування, проведенням розрахунку плати за землю та мінімальні матеріальні витрати на сплату земельного податку. Для держави це зменшення надходжень до бюджету ОТГ; нестабільне фінансування програм економічного та соціального розвитку ОТГ.	Альтернатива 1 не дає змоги досягнути поставлених цілей державного регулювання та вирішити проблему. Рішення про встановлення земельного податку на 2020 рік не буде діяти у 2021 році, що значно зменшить надходження до бюджету ОТГ. Солонківська ОТГ не отримає належного фінансування програм соціально-економічного розвитку.
Альтернатива 2	Для громадян та суб'єктів господарювання	Витратами громадян та суб'єктів	Запропонований варіант є оптимальним. Дозволяє досягти поставлених

сплата податку за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податку для окремих категорій платників. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Для держави, надходження до бюджету ОТГ від сплати земельного податку (прогнозовано у 2021 році - 4 162 428,699 грн). Створення сприятливих фінансових можливостей місцевої влади для задоволення соціальних та інших потреб Солонківської об'єднаної територіальної громади.

господарювання с часові витрати на отримання інформації про об'єкт оподаткування, ознайомлення з порядком звітування, проведенням розрахунку плати за землю та матеріальні витрати на сплату земельного податку.

цілей та вирішити проблему. Забезпечить виконання вимог Податкового кодексу України, дозволить отримати додаткові надходження до бюджету, при цьому не справляючи значного фінансового навантаження на платників податку, зберігаючи конкурентоспроможність та можливість розвитку суб'єктів господарювання.

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 1	Альтернатива 1 не вирішує проблему та не допоможе досягти поставлених цілей	X
Альтернатива 2	Альтернатива 2 є оптимальним вирішенням проблеми, оскільки дає змогу повною мірою	Проект рішення є нормативно-правовим актом, зовнішніми

досягнути поставлених цілей державного регулювання (проблема існувати не буде). Бюджет отримас додаткові надходження, а громадяни та суб'єкти господарювання не будуть надто обтяжені податком.

факторами впливу на його дію є внесення змін до чинного законодавства України або виникнення необхідності в нормативному врегулюванні певних правовідносин.

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Механізм розв'язання визначеної проблеми полягає у прийнятті рішення Солонківської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік».

Цей спосіб досягнення цілей є оптимальним шляхом вирішення проблеми й ґрунтується на загальнообов'язковості виконання норм рішення всіма учасниками правовідносин у системі оподаткування.

При здійсненні регуляторної діяльності розглядаються обґрунтовані пропозиції та зауваження до проекту рішення, надані суб'єктами господарювання, представниками територіальної громади в установленому Законом порядку.

Задля забезпечення виконання вимог чинного законодавства України, інформування громадськості відносно регуляторного акта здійснюється на офіційній веб-сторінці Солонківської сільської ради в мережі Інтернет <https://solonkivska-gromada.gov.ua> , розділ «Діяльність та структура сільської ради» підрозділ «Проекти», далі «Проекти регуляторних актів».

Прийняття рішення Солонківською сільською радою «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік» є оптимальним та доцільним шляхом вирішення проблеми, ґрунтується на загальнообов'язковості виконання всіма учасниками правовідносин у системі оподаткування норм зазначеного рішення.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Розрахунок витрат на виконання вимог регуляторного акта для органів виконавчої влади чи органів місцевого самоврядування згідно з додатком 3 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта не здійснюється, у зв'язку з здійсненням розрахунку витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва згідно з додатком 4 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (Тест малого підприємництва).

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Строк дії запропонованого регуляторного акту один рік, що є достатнім для розв'язання проблеми та досягнення цілей державного регулювання, оскільки прийняття рішення про встановлення місцевих податків та зборів, зміна розміру їх ставок, об'єкта оподаткування, порядку справляння чи надання податкових пільг, яке тягне за собою зміну податкових зобов'язань платників податків приймається радою до початку наступного бюджетного періоду та набирає чинності з початку бюджетного періоду, відповідно до ч. 12.4.3 ч. 12.4 ст.12 Податкового кодексу України.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Для відстеження результативності дії регуляторного акту обрано такі три кількісних показники, які безпосередньо характеризують результативність дії регуляторного акта та які підлягають контролю (відстеження результативності):

Назва показника	2019	2021
Надходження до бюджету ОТГ коштів від сплати земельного податку (грн.)	3 784 026,09 грн	(прогнозовано у 2021 році - 4 162 428,699 грн)
Кількість платників податку, на яких поширюватиметься регуляторний акт, (осіб)	X	X
Витрати суб'єктів господарювання на адміністративні процедури щодо виконання регулювання та звітування (грн.)	X	X

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися Солонківською сільською радою статистичними та соціологічними методами.

Базове відстеження результативності буде здійснено до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

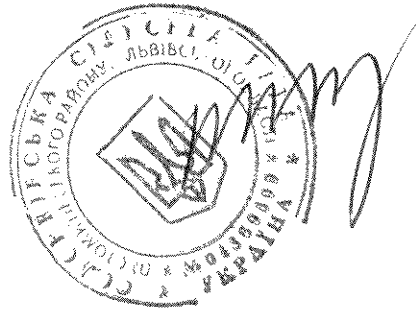
Повторне відстеження результативності буде проведено не пізніше 31 грудня 2021 року.

У рамках статистичного методу відстеження буде проведено аналіз офіційної статистичної інформації, отриманої від Пустомитівської державної податкової інспекції Городоцького управління ГУ ДФС у Львівській області та фінансового управління сільської ради, щодо надходжень до бюджету ОТГ земельного податку та кількості платників земельного податку.

Витрати суб'єктів господарювання на адміністративні процедури щодо виконання регулювання та звітування буде здійснено шляхом проведення

опитування платників податку силами Солонківської сільської ради без залучення спеціалізованих соціологічних фірм.

Сільський голова



В.В. Ткачук

Додаток 2
до Методики проведення аналізу
впливу регуляторного акта

ВИТРАТИ
на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва,
які виникають внаслідок дії регуляторного акта

Для розрахунку витрат використовується оригітований мінімальний розмір заробітної плати Розрахунок вартості 1 людино-години. Норма робочого часу на тиждень становить 40 годин на тиждень. При мінімальній заробітній платі 4723 грн. у погодинному розрахунку становить 28,31 грн. (ст.8 Закону України від 23.11.2018 року № 2629-VIII « Про Державний бюджет України на 2020 рік»). Витрати часу враховуються відповідно до пунктів 1.3.6 карти 11 міжгалузевих нормативів чисельності працівників бухгалтерського обліку (Наказ Міністерства праці і соціальної політики України від 26 вересня 2003 року №269 «Міжгалузеві нормативи чисельності працівників бухгалтерського обліку»).

№ з/п	Витрати	За перший рік	За п'ять років
1.	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, гривень	0,0	0,0
2.	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), гривень: Земельний податок	0	0,0
3.	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень (0,2 год x 28,31 грн/год)	5,66	0,0
4.	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/приписів тощо), гривень	0,0	0,0
5.	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших	0,0	0,0

	експертиз. страхування тощо), гривень		
6.	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	1.0	0.0
7.	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень	0.0	0.0
8.	Інше (отримання первинної інформації про вимоги регулювання) 0.25x28.31 7.07 гривень	7.07	0.0
9.	РАЗОМ (сума рядків: 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8), гривень	13.73	0.0
10.	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	7	0
11.	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 x рядок 10), гривень	96.11	0.0

Розрахунок відповідних витрат на одного суб'єкта господарювання

Вид витрат	У перший рік	Періодичні (за рік)	Витрати за п'ять років	
Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо	0.0	0.0	0.0	
Вид витрат	Витрати на сплату податків та зборів (змінених/нововведених) (за рік)		Витрати за п'ять років	
Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів): - земельний податок	0		0.0	
Вид витрат	Витрати* на ведення обліку, підготовку та подання звітності (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій за рік	Разом за рік	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані із веденням обліку,	5.66 грн.	0.0	5.66	0.0

підготовкою та поданням звітності державним органам (витрати часу персоналу) 0,2 год x 28,31 грн/год = 5,66 грн				
---	--	--	--	--

* Вартість витрат, пов'язаних із підготовкою та поданням звітності державним органам, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації).

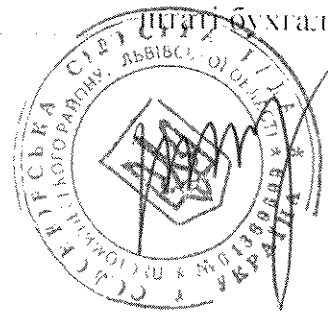
Вид витрат	Витрати* на адміністрування заходів державного нагляду (контролю) (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій та усунення виявлених порушень (за рік)	Разом за рік	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/приписів тощо)	0,0	0,0	0,0	0,0

* Вартість витрат, пов'язаних з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю), визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації.

Вид витрат	Витрати на проходження відповідних процедур (витрати часу, витрати на експертизи, тощо)	Витрати безпосередньо на дозволи, ліцензії, сертифікати, страхові поліси (за рік - стартовий)	Разом за рік (стартовий)	Витрати за п'ять років
Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг	0,0	0,0	0,0	0,0

(проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо)			
Вид витрат	За рік (стартовий)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо)	5 грн	0.0	0.0
Вид витрат	Витрати на оплату праці додатково найманого персоналу (за рік)		Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу	Не передбачається у зв'язку із тим, що великі та середні підприємства звичайно мають у штаті бухгалтера		0.0

Сільський голова



В.В. Ткачук

МП

ТЕСТ малого підприємництва (М-тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання.

2. Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 20 квітня 2020 р. по 20 червня 2020 р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації, прямі (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-Консультації прямі (інтернет форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1.	Запити та консультації в телефонному режимі	18	Отримання від представників малого бізнесу інформації щодо витрат на адміністрування податку та пропозицій щодо ставок податку
2.	Проведення консультацій у формі «круглого столу»	8	Обговорення пропозицій, наданих представниками середнього і малого бізнесу щодо ставок земельного податку

3. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро та малі):

- кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання 1306.
- питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив - 99,5 % (відповідно до таблиці "Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання" аналізу впливу регуляторного акта).

4. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання:

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0.0	x	0.0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0.0	-	0.0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0.0	-	0.0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	x	0
5	Інші процедури	9886.3	x	0.0
Сума сплаченого земельного				

	податку, грн.			
6	Разом, грн.	9886.3	x	0.0
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць		88	
8	Сумарно, гривень	870 000	x	0.0

Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування

Розрахункова чисельність суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 1306 осіб. Для розрахунку витрат використовується орієнтований мінімальний розмір заробітної плати Розрахунок вартості 1 людино-години. Норма робочого часу на тиждень становить 40 годин на тиждень. При мінімальній заробітній платі 4723 грн. у погодинному розрахунку становить 28.31 грн. (ст.8 Закону України від 23.11.2018 року № 2629-VIII « Про Державний бюджет України на 2020 рік»). Витрати часу враховуються відповідно до пунктів 1.3.6 карти 11 міжгалузевих нормативів чисельності працівників бухгалтерського обліку (Наказ Міністерства праці і соціальної політики України від 26 вересня 2003року №269 «Міжгалузеві нормативи чисельності працівників бухгалтерського обліку».

9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання Витрати часу на отримання інформації про регуляторний акт, ознайомлення з рішенням міської ради, нормами Податкового кодексу, які стосуються плати за землю, отримання необхідних форм для звітування. <i>0,25X28,31X1</i>	7.07 грн.	0.0	0.0
10	Процедури організації виконання вимог регулювання Витрати часу на розробку та впровадження вимог регуляторного акта (збір інформації про об'єкт оподаткування: кількість кв.м, що оподатковуються, наявність пільг, тощо) <i>0,25X28,31X1</i>	7.07 грн.	0.0	0.0
11	Процедури офіційного звітування (витрати часу на ознайомлення з порядком звітування, термінами надання звітності, інше) <i>2X28,31X1</i>	56.62 грн.	0.0	0.0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	-	-	-
13	Інші процедури (уточнити)	-	-	-
14	Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування Разом, гривень	70.76 грн.	X	0.0
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць		88	
16	Сумарно, гривень (з урахуванням виправлених помилок)	6226.88	X	X

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємства

Розрахунок бюджетних витрат на адміністрування регулювання здійснюється окремо для кожного відповідного органу державної влади чи органу місцевого самоврядування, що залучений до процесу регулювання.

Адміністрування даного регуляторного акта буде проводитись на рівні Пуштомитівської державної податкової інспекції Городоцького управління ТУ ДФС у Львівській області, тобто витрати органи місцевого самоврядування не здійснюють.

Для розрахунку витрат використовується орієнтований мінімальний розмір заробітної плати Розрахунок вартості 1 людино-години. Норма робочого часу на тиждень становить 40 годин на тиждень. При мінімальній заробітній платі 4723 грн. у погодинному розрахунку становить 28,31 грн. (ст.8 Закону України від 23.11.2018 року № 2629-VIII «Про Державний бюджет України на 2020 рік»). Витрати часу враховуються відповідно до пунктів 1.3.6 карти 11 міжгалузевих нормативів чисельності працівників бухгалтерського обліку (Наказ Міністерства праці і соціальної політики України від 26 вересня 2003 року №269 «Міжгалузеві нормативи чисельності працівників бухгалтерського обліку»).

Процедура регулювання суб'єктів малого підприємництва розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання малого підприємництва - за потреби окремо для суб'єктів малого та мікропідприємств)	Планові витрати часу на процедуру	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата)	Оцінка кількості процедур за рік, що надають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання	Витрати на адміністрування регулювання* (за рік), гривень
1. Облік суб'єкта господарювання, що перебуває у сфері регулювання	0,2	28,31	1	88	498,3
2. Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі:	0,2	28,31	1	88	498,3
камеральні	0,2	28,31	1	88	498,3
виїзні	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3. Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання	0,5	28,31	1	88	1 245,64
4. Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання	0,5	28,31	1	88	1 245,64
5. Оскарження одного окремого рішення	0,5	28,31	1	88	1 245,64

суб'єктами господарювання					
6. Підготовка звітності за результатами регулювання	0.02	28.31	1	88	49.8
7. Інші адміністративні процедури (уточнити):	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Разом за рік	X	X	X	X	5 281.62

* Вартість витрат, пов'язаних з адмініструванням процесу регулювання державними органами, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації та на кількість суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання, та на кількість процедур за рік.

Дане регулювання не передбачає утворення нового державного органу.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Показник	Перший рік регулювання, грн.	За п'ять років, грн.
1. Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	870 000	X
2. Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	6226.88	X
3. Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	876 059.68	X
4. Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва (дані таблиці «Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва»)	5 281.62	X

5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання (сума рядків 3 та 4 цієї таблиці)	881 341,53	X
---	--	------------	---

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

Пом'якшувальними заходами для суб'єктів малого підприємництва може бути встановлення зменшених ставок або спрощення адміністративних процедур з виконання регулювання.

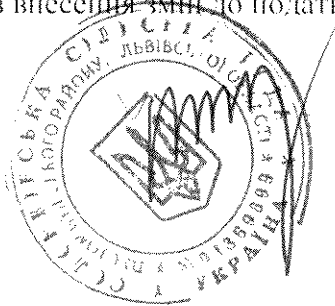
Щодо зменшення ставок податку вважаємо, що дане регулювання не спричинить значного податкового навантаження на суб'єктів господарювання, а відтак пом'якшуючі заходи щодо запропонованого коригування в частині зменшення ставок податку для суб'єктів малого підприємництва не передбачаються.

Щодо спрощення адміністративних процедур з регулювання.

Чинне податкове законодавство передбачає пряме регулювання питань порядку, строків, звітування та сплати місцевих податків (визначається виключно нормами Податкового кодексу України).

Таким чином, Солонківська сільська рада не має повноважень щодо встановлення пом'якшувальних заходів з адміністративних процедур з регулювання. Застосування даних заходів можливе тільки за умов внесення змін до податкового законодавства України.

Сільський голова



В.В. Ткачук

МІІ

Експертний висновок
постійної депутатської комісії з питань регламенту та депутатської
етики щодо регуляторного акта - проекту рішення Солонківської сільської
ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на
2021 рік»

1. Регуляторний акт - проект рішення Солонківської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік» відповідає принципам державної регуляторної політики, встановлених статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

2. Регуляторний акт - проект рішення Солонківської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік» відповідає вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

За формальними ознаками вимоги Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» є виконаними, а саме регуляторний акт - проект рішення Солонківської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік» було оприлюднено і він супроводжується аналізом регуляторного впливу.

3. Провівши експертизу, постійна комісія визначила, що регуляторний акт - проект рішення Солонківської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік» та аналіз його регуляторного впливу відповідає статтям 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної депутатської комісії
з питань регламенту та депутатської етики



І.Бабій