



УКРАЇНА  
СОШИЧНЕНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
КАМІНЬ-КАШИРСЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

вул. Ковельська, 102, с. Сошичне, 44543, тел. 91942, e-mail: soshichne@ukr.net, код ЄДРПОУ 04333135

11.06.2020 № 270

Державна регуляторна служба  
України  
вул. Арсенальна, 9/11,  
м. Київ, 01011

Виконавчий комітет Сошичненської сільської ради просить Вас надати висновок щодо відповідності нормам чинного законодавства щодо регуляторної діяльності регуляторного акта, проекту рішення Сошичненської сільської ради «Місцеві правила благоустрою Сошичненської громади».

Додаємо Проект рішення «Місцеві правила благоустрою Сошичненської громади», Аналіз регуляторного акта «Місцеві Правила благоустрою населених пунктів Сошичненської громади» та висновок постійної комісії з питань земельних відносин, будівництва, екології, природних ресурсів та благоустрою.

Сільський голова

С.М.Сидорук

Виконавець  
Мельничук (9-19-92)

0.31

Державна регуляторна служба України  
№ 6414/0/19-20 від 15.07.2020  
сп

**Звіт**  
**про базове відстеження результативності регуляторного акта –**  
**рішення Сошичненської сільської від «Про місцеві податки і збори на**  
**2021 рік»**

10.07.2020

**1. Вид та назва регуляторного акта:**

Рішення Сошичненської сільської ради від 18.06.2019 № 44-5 «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Сошичненської сільської ради» та № 44-6 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Сошичненської сільської ради».

**2. Виконавець заходів з відстеження:**

виконавчий комітет сільської ради.

**3. Цілі прийняття акта:**

- встановлення відносин, що виникають у сфері справляння місцевих податків та зборів;
- встановлення доцільних та обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків і зборів з урахуванням рівня платоспроможності суб'єктів господарювання та відповідно до Податкового кодексу України;
- збільшення надходжень до бюджету міської об'єднаної територіальної громади за рахунок встановлення місцевих податків і зборів;
- здійснення прогнозування та планування надходжень від місцевих податків і зборів при формуванні бюджету.

**4. Строк виконання заходів з відстеження:**

20.12.2020 року.

**5. Тип відстеження:**

Базове відстеження

**6. Метод одержання результатів відстеження:**

Відстеження результативності регуляторного акта проводиться відповідно до статистичної звітності, яка надходить до фінансового відділу виконкому міської ради про надходження місцевих податків та зборів.

**7. Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, а також способи одержання даних:**

Враховуючи цілі регулювання, для відстеження результативності регуляторного акта були визначені такі показники результативності:

- кількість платників місцевих податків і зборів;
- обсяг надходжень місцевих податків та зборів до місцевого бюджету;
- рівень поінформованості суб'єктів господарювання – платників місцевих податків і зборів.

### 8. Кількісні та якісні значення показників результативності:

№ з/п	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2021 рік		У разі не прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2021 рік		Відхилення, грн.
		Ставка %	Очікуваний обсяг надходжень грн.	Ставка%	Очікуваний обсяг надходжень грн.	
1	Податок на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки	(від 0,2% до 1% залежно від виду нерухомого майна		0	0	
2	Плата за землю (ставка земельного податку)	від 0,2% до 9%		від 0,2% до 9%	10082080,00	
3	Єдиний податок	I гр. 8 % II гр. від 9% до 18% залежно від виду господарської діяльності		0	0	
4	Збір за місця для паркування транспортних засобів	0,075 відсотка мін. заробітної плати, установлені законом на 01 січня податкового (звітного року) за кожний день провадження діяльності	0,00	0	0	0
5	туристичний збір	0,5 відсотка – для внутрішнього туризму та 5 відсотків – для в'їзного туризму від розміру мін. заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного року, для однієї особи за одну добу тимч. проживання		0	0	
	Разом (втрати до бюджету)	X	X	X	X	

**9. Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей:**

Прийняття даного регуляторного акта забезпечить:

- поповнення дохідної частини бюджету Сошичненської сільської об'єднаної територіальної громади для забезпечення реалізації програм соціально-економічного розвитку міста;
- збільшення суспільних благ жителів об'єднаної територіальної громади.

Секретар сільської ради



Л.С. Швора

19.06.2020

## ПОВІДОМЛЕННЯ ПРО ОПРИЛЮДНЕННЯ ПРОЕКТУ РЕГУЛЯТОРНОГО АКТА

Відповідно до статей 9, 13 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» з метою одержання зауважень та пропозицій від юридичних та фізичних Сошичненська сільська рада повідомляє про оприлюднення проекту регуляторного акту «Про місцеві податки і збори на 2021 рік». Розробником проекту регуляторного акта є виконавчий комітет Сошичненської сільської ради. Основною метою проекту регуляторного акта є **встановлення місцевих податків і зборів на території Сошичненської сільської об'єднаної територіальної громади.**

Проект рішення, аналіз його регуляторного впливу розміщено на офіційному сайті Сошичненської сільської об'єднаної територіальної громади: <http://> в розділі «Регуляторна діяльність - оприлюднення проектів регуляторних актів та аналізу регуляторного впливу»

Зауваження та пропозиції до проекту регуляторного акта приймаються від юридичних та фізичних осіб, їх об'єднань протягом місяця з дня оприлюднення (19.06.2020 – 10.07.2020) у письмовому вигляді за адресою: *село Сошичне Камінь-Каширського району Волинської області, вул. Ковельська, 102 Сошичненська сільська рада, e-mail: soshichne@ukr.net.*

Відповідальна особа – секретар сільської ради Шворак Людмила Степанівна, ел.адреса: [soshichne@ukr.net](mailto:soshichne@ukr.net).

**Звіт**  
**про базове відстеження результативності регуляторного акта –**  
**рішення Сошичненської сільської від «Про місцеві податки і збори на**  
**2021 рік»**

10.07.2020

**1. Вид та назва регуляторного акта:**

Рішення Сошичненської сільської ради від 18.06.2019 № 44-5 «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Сошичненської сільської ради» та № 44-6 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Сошичненської сільської ради».

**2. Виконавець заходів з відстеження:**

виконавчий комітет сільської ради.

**3. Цілі прийняття акта:**

- встановлення відносин, що виникають у сфері справляння місцевих податків та зборів;
- встановлення доцільних та обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків і зборів з урахуванням рівня платоспроможності суб'єктів господарювання та відповідно до Податкового кодексу України;
- збільшення надходжень до бюджету міської об'єднаної територіальної громади за рахунок встановлення місцевих податків і зборів;
- здійснення прогнозування та планування надходжень від місцевих податків і зборів при формуванні бюджету.

**4. Строк виконання заходів з відстеження:**

20.12.2020 року.

**5. Тип відстеження:**

Базове відстеження

**6. Метод одержання результатів відстеження:**

Відстеження результативності регуляторного акта проводиться відповідно до статистичної звітності, яка надходить до фінансового відділу виконкому міської ради про надходження місцевих податків та зборів.

**7. Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, а також способи одержання даних:**

Враховуючи цілі регулювання, для відстеження результативності регуляторного акта були визначені такі показники результативності:

- кількість платників місцевих податків і зборів;
- обсяг надходжень місцевих податків та зборів до місцевого бюджету;
- рівень поінформованості суб'єктів господарювання – платників місцевих податків і зборів.

### 8. Кількісні та якісні значення показників результативності:

№ з/п	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2021 рік		У разі не прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2021 рік		Відхилення, грн.
		Ставка %	Очікуваний обсяг надходжень грн.	Ставка%	Очікуваний обсяг надходжень грн.	
1	Податок на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки	(від 0,2% до 1% залежно від виду нерухомого майна		0	0	
2	Плата за землю (ставка земельного податку)	від 0,2% до 9%		від 0,2% до 9%	10082080,00	
3	Єдиний податок	I гр. 8 % II гр. від 9% до 18% залежно від виду господарської діяльності		0	0	
4	Збір за місця для паркування транспортних засобів	0,075 відсотка мін. заробітної плати, установлені законом на 01 січня податкового (звітного року) за кожний день провадження діяльності	0,00	0	0	0
5	туристичний збір	0,5 відсотка – для внутрішнього туризму та 5 відсотків – для в'їзного туризму від розміру мін. заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного року, для однієї особи за одну добу тимч. проживання		0	0	
	Разом (втрати до бюджету)	X	X	X	X	

**9. Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей:**

Прийняття даного регуляторного акта забезпечить:

- поповнення дохідної частини бюджету Сошиченської сільської об'єднаної територіальної громади для забезпечення реалізації програм соціально-економічного розвитку міста;
- збільшення суспільних благ жителів об'єднаної територіальної громади.

Секретар сільської ради



Л.С. Шворак





УКРАЇНА  
СОШИЧНЕНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
КАМІНЬ-КАШИРСЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
сьоме скликання  
Р І Ш Е Н Н Я

\_\_\_\_\_ 2020 року

с.Сошичне

№ \_\_/

**Про місцеві податки і збори  
на 2021 рік**

Керуючись п. 24 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 7, 10, пп.12.3-12.4 ст. 12, ст.ст. 265, 266, 267, 268, 268-1, 269, 270, 271, 273, 274, 277, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 291, 292, 292<sup>1</sup>, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300 Податкового кодексу України, Постановою Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 року № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», з метою забезпечення надходжень до бюджету Сошичненської сільської об'єднаної територіальної громади та врахувавши рекомендації постійних комісій сільської ради, Сошичненська сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

**1. Встановити з 01 січня 2021 року на території Сошичненської сільської об'єднаної територіальної громади податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.**

1.1. Платники податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки вказані в пункті 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.

1.2. Об'єкти оподаткування вказані в підпункті 266.2.1 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України, а об'єкти, що не є об'єктами оподаткування вказані в підпункті 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

1.3. Відповідно до підпункту 266.3.1 пункту 266.3 статті 266 Податкового кодексу України, базою оподаткування є загальна площа об'єкта житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток.

1.4. Згідно підпункту 266.4.1 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, база оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи – платника податку, зменшується:

а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості – на 60 кв. метрів;

б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості – на 120 кв. метрів;

в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), – на 180 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожен базовий податковий (звітний) період (рік).

1.5. Пільги із сплати податку зазначені у пункті 1.4 цього рішення для фізичних осіб не застосовуються у випадках передбачених підпунктом 266.4.3 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

1.6. Ставка податку.

1.6.1. Згідно підпункту 266.5.1 пункту 266.5 статті 266 Податкового кодексу України, ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюються за рішенням сільської, селищної, міської ради або ради об'єднаних територіальних громад, що створені згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, залежно від місця розташування (зональності) та типів таких об'єктів нерухомості у розмірі, що не перевищує 1,5 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 квадратний метр бази оподаткування.

1.6.2. Ставки податку на 2021 рік викладені в додатку № 1 до даного рішення (додається).

1.7. Порядок обчислення суми податку визначений пунктами 266.7, 266.8, статті 266 Податкового кодексу України.

1.8. Згідно підпункту 266.6.1. пункту 266.6 статті 266 Податкового кодексу України, базовий (податковий) звітний період дорівнює календарному року.

1.9. Строки сплати податку визначені пунктом 266.10 статті 266 Податкового кодексу України, а порядок сплати податку визначено пунктом 266.9 статті 266 Податкового кодексу України.

**2. Встановити з 1 січня 2021 року на території Сошичненської сільської об'єднаної територіальної громади податок на землю.**

2.1. Визначити, що платниками земельного податку є власники земельних ділянок, земельних часток (паїв), землекористувачі відповідно до пункту 269.1 статті 269 Податкового кодексу України.

2.2. Визначити, що об'єктом оподаткування є земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні та земельні частки (паї), які перебувають у власності відповідно до пункту 270.1 статті 270 Податкового кодексу України.

2.3. Відповідно до пункту 271.1 статті 271 Податкового кодексу України, базою оподаткування є нормативна грошова оцінка земельних ділянок, розташованих на території Сошичненської сільської об'єднаної територіальної громади, з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого Податковим кодексом України, а також площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено.

2.4. Земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню, визначені статтею 283 Податкового кодексу України, особливості застосування пільгового оподаткування визначені статтею 284 Податкового кодексу України.

2.5. Пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 3. База оподаткування розраховується з урахуванням пільг, передбачених статтями 281, 282 Податкового кодексу України.

2.6. Ставки податку на земельні ділянки на 2020 рік викладені в додатку № 2 до даного рішення, з врахуванням вимог підпункту 14.1.130 пункту 14.1 статті 14 Податкового кодексу України, де одиниця площі оподаткованої земельної ділянки:

У межах населеного пункту - 1 (один) метр квадратний ( кв. метр);

За межами населеного пункту - 1 (один) гектар (га).

2.7. Порядок обчислення плати за землю визначено статтею 286 Податкового кодексу України.

2.8. Податковий період для плати за землю визначено статтею 285 Податкового кодексу України.

2.9. Строк сплати плати за землю визначено статтею 287 Податкового кодексу України.

### **3. Встановити з 1 січня 2021 року єдиний податок на території Сошичненської сільської об'єднаної територіальної громади.**

3.1. Згідно пункту 291.3 статті 291 Податкового кодексу України платниками податку є юридична особа чи фізична особа-підприємець, яка самостійно обирала спрощену систему оподаткування, якщо така особа відповідає вимогам, встановленим Податковим кодексом, та реєструється платником єдиного податку в порядку, визначеному цим же кодексом.

Згідно пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності та ставки єдиного податку яких встановлюються сільською радою, поділяються на такі групи платників єдиного податку:

1) Перша група - фізичні особи-підприємці, які не використовують найману працю, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів на ринках та/або надають побутові послуги населенню, маючи обсяг доходу протягом календарного року не більше 300000 гривень;

2) Друга група – фізичні особи-підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв: не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб; обсяг доходу не перевищує 1500000 гривень.

3.2. Не можуть бути платниками єдиного податку першої-третьої групи суб'єкти господарювання, які вказані в пункту 291.5 статті 291 Податкового кодексу України.

3.3. Порядок визначення доходів та їх склад для платників єдиного податку першої-третьої груп вказаний в статті 292 Податкового кодексу України.

3.4. Відповідно до пункту 293.1. статті 293 Податкового кодексу України ставки єдиного податку для платників першої групи встановлюються у

відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі у цьому пункті – прожитковий мінімум), другої групи – у відсотках (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі у цьому пункті – мінімальна заробітна плата). Згідно пункту 293.2 статті 293 Податкового кодексу України фіксовані ставки єдиного податку встановлюються сільськими, селищними, міськими радами або радами об'єднаних територіальних громад, що створені згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, для фізичних осіб - підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць:

- для першої групи платників єдиного податку – у межах до 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму;

- для другої групи платників єдиного податку – у межах до 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати.

3.5. Ставки єдиного податку на 2021 рік викладені в додатку 3 до цього рішення.

3.6. Податковий (звітний) період вказаний в статті 294 Податкового кодексу України.

3.7. Порядок нарахування та строки сплати єдиного податку вказані в статті 295 Податкового кодексу України.

3.8. Платники єдиного податку першої і другої груп, які не використовують працю найманих осіб, звільняються від сплати єдиного податку протягом одного календарного місяця на рік на час відпустки, а також за період хвороби, підтвердженої копією листка (листоків) непрацездатності, якщо вона триває 30 і більше календарних днів.

3.9. Ведення обліку і складення звітності платниками єдиного податку передбачені статтею 296 Податкового кодексу України.

3.10. Особливості нарахування, сплати та подання звітності з окремих податків і зборів платниками єдиного податку вказані в статті 297 Податкового кодексу України.

**4. Встановити з 1 січня 2021 року на території Сошичненської сільської об'єднаної територіальної громади транспортний податок.**

4.1. Згідно підпункту 267.1.1 пункту 267.1 статті 267 Податкового кодексу України, визначати, що платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, що відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2 статті 267 Податкового кодексу України є об'єктами оподаткування.

4.2. Відповідно підпункту 267.2.1 пункту 267.2 статті 267 Податкового кодексу України, визначити, що об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року, та з урахуванням

особливостей визначених пунктом 267.2. статті 267 Податкового кодексу України.

4.3. Згідно пункту 267.3 статті 267 Податкового кодексу України, базою оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2. статті 267 Податкового кодексу України.

4.4. Згідно пункту 267.4 статті 267 Податкового кодексу України, ставка податку встановлюються з розрахунку на календарний рік у розмірі 25000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2. статті 267 Податкового кодексу України.

4.5. Згідно пункту 267.5 статті 267 Податкового кодексу України, базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

4.6. Порядок обчислення та сплати податку визначений пунктом 267.6 статті 267 Податкового кодексу України.

4.7. Податок сплачується за місцем реєстрації об'єктів оподаткування і зараховується до відповідного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України відповідно до пункту 267.7 статті 267 Податкового кодексу України.

4.8. Строки сплати податку визначені пунктом 267.8 статті 267 Податкового кодексу України.

## **5. Встановити з 1 січня 2021 року на території Сошичненської сільської об'єднаної територіальної громади туристичний збір.**

5.1. Відповідно до підпункту 268.2.1 пункту 268.2. статті 268 Платниками збору є громадяни України, іноземці, а також особи без громадянства, які перебувають на територію Сошичненської сільської об'єднаної територіальної громади та тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України.

5.2. Платниками збору не можуть бути особи, які вказані в підпункті 268.2.2 пункті 268.2 статті 268 Податкового кодексу України.

5.3. База справляння збору визначена пунктом 268.4 статті 268 Податкового кодексу України.

5.4. Ставка збору встановлюється за кожен добу тимчасового розміщення особи у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України, у розмірі 0,5 відсотка – для внутрішнього туризму та 1 відсоток – для в'їзного туризму від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення.

5.5. Податкові агенти та місця проживання:

5.5.1. Справляння збору може здійснюватися з тимчасового розміщення у місцях проживання, передбачених підпункт 268.5.1 пункт 268.5 статті 268 Податкового кодексу України;

5.5.2. Справляння збору на території Сошичненської сільської об'єднаної територіальної громади може здійснюватися такими податковими агентами:

Фізична особа-підприємець (реєстраційний номер особової картки платника податків).

Фізична особа-підприємець (реєстраційний номер особової картки платника податків).

5.6. Особливості справляння збору визначено пунктом 268.6 статті 268 Податкового кодексу України.

5.7. Порядок сплати збору встановлений підпункт 268.7 статті 268 Податкового кодексу України.

5.8. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу згідно підпункту 268.7.3 пункту 268.7 статті 268 Податкового кодексу України.

**6. Встановити з 1 січня 2021 року на території Сошичненської сільської об'єднаної територіальної громади збір за місяця для паркування транспортних засобів.**

6.1. Відповідно до підпункту 268-1.1.1 пункту 268-1.1 статті 268-1 Податкового кодексу України платниками збору є юридичні особи, їх філії (відділення, представництва), фізичні особи - підприємці, які згідно з рішенням сільської, селищної, міської ради або ради об'єднаних територіальних громад, що створені згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, організовують та провадять діяльність із забезпечення паркування транспортних засобів на майданчиках для платного паркування та спеціально відведених автостоянках.

6.2. Перелік спеціальних земельних ділянок, відведених для організації та провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів, в якому зазначаються їх місцезнаходження, загальна площа, технічне облаштування, кількість місць для паркування транспортних засобів, затверджується рішенням сільської, селищної, міської ради або ради об'єднаних територіальних громад, що створені згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, про встановлення збору.

6.3. Об'єкт та база оподаткування збору визначена у пункті 268-1.2 статті 268-1 Податкового кодексу України.

6.4. Ставки збору встановлюються за кожний день провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів у гривнях за 1 кв. метр площі земельної ділянки, відведеної для організації та провадження такої діяльності, у розмірі 0,075 відсотка мінімальної заробітної плати, установлені законом на 1 січня податкового (звітного) року.

6.5. Порядок обчислення податку та строки сплати збору вказані в пункті 268-1.5 статті 268-1 Податкового кодексу України.

6.6. Згідно підпункту 268-1.5.3 пункту 268-1.5 статті 268-1 Податкового кодексу України базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

**7. Встановити на території Сошичненської сільської об'єднаної територіальної громади пільги зі сплати податку:**

7.1. Пільги для фізичних та юридичних осіб із сплати податку на нерухоме

майно, відмінне від земельної ділянки, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 4.

7.2. Пільги для фізичних та юридичних осіб із сплати земельного податку, надані відповідно до п.284.1 ст. 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 5.

8. Всі питання не врегульовані цим рішенням регулюються відповідно до норм Податкового кодексу України та діючих нормативно-правових актів.

9. Відповідальність за правильність обчислення, повноту справляння і своєчасність сплати або перерахування до бюджету Сошичненської сільської об'єднаної територіальної громади місцевих податків покладається на платників, для місцевих зборів – на органи (організації), уповноважені справляти відповідні платежі.

10. Контроль за правильністю обчислення, повнотою та своєчасністю сплати місцевих податків та зборів здійснюється Ратнівським відділенням Волинської ОДПІ Головного управління ДФС України у Волинській області, за надходженням коштів податків та зборів до бюджету Сошичненської сільської об'єднаної територіальної громади – фінансовим відділом апарату виконавчого комітету сільської ради.

11. Рішення набирає чинності з 1 січня 2021 року.

12. Вважати таким, що втратить чинність з 01.01.2021 року, рішення Сошичненської сільської ради від 18 червня 2019 року № 44-5 «Про місцеві податки і збори на 2020 рік».

13. Секретарю сільської ради направити копію цього рішення Ратнівським відділенням Волинської ОДПІ Головного управління ДФС України у Волинській області до 1 серпня поточного року та забезпечити оприлюднення цього рішення в засобах масової інформації до 15 липня поточного року.

14. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування місцевого бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку та комунальної власності (голова комісії Гарбуз Сергій Петрович).

Сільський голова

С. М. Сидорук

Додаток 1  
до рішення Сошичненської сільської ради  
"Про місцеві податки і збори на 2021 рік"

## СТАВКИ

## податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01.01.2021 року

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
		0721486900	Сошичненська сільська ОТГ: с. Сошичне, с.Запруддя, с. Карасин, с. Карпилівка

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні <sup>5</sup>						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	1			0,2		
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	1			0,2		
1110.3	Будинки садибного типу	1			0,2		
1110.4	Будинки дачні та садові	1			0,2		
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами <sup>5</sup>						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	1			0,2		
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	1			0,2		
1122	Будинки з трьома та більше квартирами <sup>5</sup>						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	1			0,2		
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	1			0,2		



1122.3	Будинки житлові готельного типу	1			1		
113	Гуртожитки <sup>5</sup>						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	1			0,2		
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів <sup>5</sup>	0			0		
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів <sup>5</sup>	0			0		
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів <sup>5</sup>	0			0		
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки <sup>5</sup>	0			0		
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних <sup>5</sup>	0			0		
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	1			0,2		
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	0,5			0,5		
1211.2	Мотелі	0,5			0,5		
1211.3	Кемпінги	0,5			0,5		
1211.4	Пансіонати	0,5			0,5		
1211.5	Ресторани та бари	0,5			0,5		
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	-			-		
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	-			-		
1212.3	Центри та будинки відпочинку	-			-		
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,5			0,5		
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні <sup>5</sup>						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління <sup>5</sup>	0			0		
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,3			0,2		
1220.3	Будівлі органів правосуддя <sup>5</sup>	0			0		

## ПРОЄКТ

1220.4	Будівлі закордонних представництв <sup>5</sup>	0			0		
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,3			0,2		
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,3			0,2		
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,3			0,2		
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків <sup>5</sup>	0,3			0		
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,3			0,2		
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,3			0,2		
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,3			0,2		
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,3			0,2		
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,3			0,2		
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,3			0,2		
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,3			0,2		
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	-			-		
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	-			-		
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	-			-		
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	-			-		
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,3			0,2		

1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	-			-		
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,3			0,2		
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	0,3			0,2		
1242.2	Гаражі підземні	0,3			0,2		
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,3			0,2		
1242.4	Навіси для велосипедів	-			-		
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові <sup>5</sup>						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості <sup>5</sup>	0,3			0,2		
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії <sup>5</sup>	0,3			0,2		
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості <sup>5</sup>	0,3			0,2		
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості <sup>5</sup>	0,3			0,2		
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості <sup>5</sup>	0,3			0,2		
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості <sup>5</sup>	0,3			0,2		
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості <sup>5</sup>	0,3			0,2		
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості <sup>5</sup>	0,3			0,2		
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне <sup>5</sup>	0,3			0,2		
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,3			0,2		
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,3			0,2		

1252.3	Силоси для зерна	0,3			0,2		
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,3			0,2		
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,3			0,2		
1252.6	Холодильники	0,3			0,2		
1252.7	Складські майданчики	0,3			0,2		
1252.8	Склади універсальні	0,3			0,2		
1252.9	Склади та сховища інші <sup>5</sup>	0,3			0,2		
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,3			0,2		
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0			0		
1261.3	Цирки	-			-		
1261.4	Казино, ігрові будинки	0,3			0,2		
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,3			0,2		
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	-			-		
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї <sup>5</sup>	0			0		
1262.2	Бібліотеки, книгосховища <sup>5</sup>	0			0		
1262.3	Технічні центри	-			-		
1262.4	Планетарії <sup>5</sup>	-			-		
1262.5	Будівлі архівів <sup>5</sup>	0,3			0,2		
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів <sup>5</sup>	-			-		
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0			0		
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0			0		
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів <sup>5</sup>	0			0		
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів <sup>5</sup>	0			0		
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів <sup>5</sup>	0			0		

1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами <sup>5</sup>	0		0		
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0		0		
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій <sup>5</sup>	0		0		
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші <sup>5</sup>	0		0		
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів					
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів <sup>5</sup>	0		0		
1264.2	Лікарні профільні, диспансери <sup>5</sup>	0		0		
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки <sup>5</sup>	0		0		
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації <sup>5</sup>	0		0		
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил <sup>5</sup>	0		0		
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації <sup>5</sup>	0		0		
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші <sup>5</sup>	0		0		
1265	Зали спортивні <sup>5</sup>					
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,3		0,2		
1265.2	Басейни криті для плавання	0,3		0,2		
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	-		-		
1265.4	Манежі легкоатлетичні	-		-		
1265.5	Тири	0,3		0,2		
1265.9	Зали спортивні інші	0,3		0,2		
127	Будівлі нежитлові інші					
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства <sup>5</sup>					
1271.1	Будівлі для тваринництва <sup>5</sup>	0,3		0,2		

1271.2	Будівлі для птахівництва <sup>5</sup>	0,3		0,2		
1271.3	Будівлі для зберігання зерна <sup>5</sup>	0,3		0,2		
1271.4	Будівлі силосні та сінажні <sup>5</sup>	0,3		0,2		
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства <sup>5</sup>	0,3		0,2		
1271.6	Будівлі тепличного господарства <sup>5</sup>	0,3		0,2		
1271.7	Будівлі рибного господарства <sup>5</sup>	0,3		0,2		
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва <sup>5</sup>	0,3		0,2		
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші <sup>5</sup>	0,3		0,2		
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності <sup>5</sup>					
1272.1	Церкви, собори, костьолои, мечеті, синагоги тощо <sup>5</sup>	0		0		
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0		0		
1272.3	Цвинтарі та крематорії <sup>5</sup>	0		0		
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою <sup>5</sup>					
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури <sup>5</sup>	0		0		
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою <sup>5</sup>	0		0		
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї <sup>5</sup>	0		0		
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше <sup>5</sup>					
1274.1	Казарми Збройних Сил <sup>5</sup>	0		0		
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб <sup>5</sup>	0		0		
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів <sup>5</sup>	0		0		
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,3		0,2		
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,3		0,2		

<sup>1</sup> У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки

затверджуються окремими додатками.

<sup>2</sup> Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

<sup>3</sup> Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

<sup>4</sup> У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

<sup>5</sup> Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу

Секретар сільської ради

Л. С. Шворак

Додаток 2  
до рішення Сошичненської сільської ради  
"Про місцеві податки і збори на 2020 рік"

### СТАВКИ земельного податку<sup>1</sup>

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01.01.2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
		0721486900	Сошичненська сільська ОТГ: с.Сошичне, с.Запруддя, с.Карасин, с.Карпилівка

Код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва <sup>4</sup>	1	1	1	1
01.02	Для ведення фермерського господарства <sup>4</sup>	1	1	1	1
01.03	Для ведення особистого селянського господарства <sup>4</sup>	1	0,3	1	1
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства <sup>4</sup>	1	0,3	1	1
01.05	Для індивідуального садівництва <sup>4</sup>	1	0,3	1	0,3
01.06	Для колективного садівництва <sup>4</sup>	1	0,3	1	0,3
01.07	Для городництва <sup>4</sup>	1	0,3	1	0,3
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби <sup>4</sup>	1	0,3	1	0,3
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1	1	1	1
01.10	Для пропаганди передового досвіду	1	1	1	1



Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	ведення сільського господарства				
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1	1	1	1
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1	1	1	1
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1	1	1	1
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) <sup>4</sup>	3	0,2	3	0,2
02.02	Для колективного житлового будівництва <sup>4</sup>	3	0,2	3	0,2
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,2	0,2	0,2	0,2
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	-	-	-	-
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	3	0,2	3	0,2
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,2	0,2	0,2	0,2
02.07	Для іншої житлової забудови	3	0,2	3	0,2
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування <sup>4</sup>	3	-	3	-
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти <sup>4</sup>	0	0	0	0
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги <sup>4</sup>	0	0	0	0

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій <sup>4</sup>	0	0	0	0
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування <sup>4</sup>	3	3	3	3
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів <sup>4</sup>	3	3	3	3
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі <sup>5</sup>	3	3	5	5
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування <sup>5</sup>	3	3	5	5
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ <sup>5</sup>	3	3	5	5
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури <sup>5</sup>	3	3	5	5
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	0	0	0	0
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	3	-	3	-
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	3	3	3	3
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС <sup>4</sup>	3	3	3	3
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	3	3	3	3
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	-	-	-	-

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
04.02	Для збереження та використання природних заповідників <sup>4</sup>	-	-	-	-
04.03	Для збереження та використання національних природних парків <sup>4</sup>	-	-	-	-
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів <sup>4</sup>	-	-	-	-
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	-	-	-	-
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	-	-	-	-
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	-	-	-	-
04.08	Для збереження та використання заказників	-	-	-	-
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	-	-	-	-
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	-	-	-	-
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	-	-	-	-
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів <sup>4</sup>	-	-	-	-
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	-	-	-	-
06.03	Для інших оздоровчих цілей	-	-	-	-
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення <sup>4</sup>	3	0,2	3	0,2

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту <sup>4</sup>	0	0	0	0
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	3	0,2	3	0,2
07.04	Для колективного дачного будівництва	3	0,2	3	0,2
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	-	-	-	-
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	3	3	3	3
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	-	-	-	-
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
09	Землі лісогосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,1	0,1	0,1	0,1
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,1	0,1	0,1	0,1
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1	0,1	0,1
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	3	3	3	3
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1	1	1	1
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1	1	1	1
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими	1	1	1	1

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	водогосподарськими спорудами і каналами				
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1	1	1	1
10.06	Для сінокосіння	1	1	1	1
10.07	Для рибогосподарських потреб	3	3	3	3
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1	1	1	1
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	1	1	1	1
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1	1	1	1
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально- оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	1	1	1	1
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3	3	3	3
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3	3	3	3
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3	3	3	3
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної	3	3	3	3

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)				
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3	3	3	3
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	-	-	-	-
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	-	-	-	-
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства <sup>4</sup>	3	3	3	3
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	-	-	-	-
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3	3	3	3
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	-	-	-	-
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3	3	3	3
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3	3	3	3
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
12.11	Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу <sup>6</sup>	3	3	5	5
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3	3	3	3

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3	3	3	3
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3	3	3	3
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3	3	3	3
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3	3	3	3
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил <sup>4</sup>	0	0	0	0
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії <sup>4</sup>	-	-	-	-
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби <sup>4</sup>	-	-	-	-
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ <sup>4</sup>	-	-	-	-
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби <sup>4</sup>	-	-	-	-
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки <sup>4</sup>	-	-	-	-
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань <sup>4</sup>	-	-	-	-

Вид цільового призначення земель <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
16	Землі запасу	1	1	1	1
17	Землі резервного фонду	1	1	1	1
18	Землі загального користування <sup>4</sup>	0	0	0	0
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				

<sup>1</sup> У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

<sup>2</sup> Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

<sup>3</sup> Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України

<sup>4</sup> Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

<sup>5</sup> Ставки податку на земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу та перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) встановлюються у розмірі 9 відсотків від їх нормативної грошової оцінки

<sup>6</sup> Ставки податку на земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу та перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) встановлюються у розмірі 12 відсотків від їх нормативної грошової оцінки

Секретар ради



Л. С. Швора



Додаток 3  
до рішення Сошичненської сільської ради  
"Про місцеві податки і збори на 2021 рік"

**Ставки єдиного податку на 2021 рік  
для суб'єктів господарювання - фізичних осіб,  
які застосовують спрощену систему  
оподаткування, обліку та звітності  
(І група)**

КВЕД	НАЗВА ВИДУ ДІЯЛЬНОСТІ	СТАВКА ПОДАТКУ
		% від розміру прожиткового мінімуму
		8
47.81	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках харчовими продуктами, напоями та тютюновими виробами	8
47.82	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках текстильними виробами, одягом і взуттям	8
47.89	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках іншими товарами	8
		8
<b>ПОБУТОВІ ПОСЛУГИ</b>		
01.61	Допоміжна діяльність у рослинництві	8
01.62	Допоміжна діяльність у тваринництві	8
02.40	Надання допоміжних послуг у лісовому господарстві	8
13.92	Виробництво готових текстильних виробів, крім одягу	8
13.93	Виробництво килимів і килимових виробів	8
14.11	Виробництво одягу зі шкіри	8
14.14	Виробництво спіднього одягу	8
14.19	Виробництво іншого одягу й аксесуарів	8
14.20	Виготовлення виробів із хутра	8
14.39	Виробництво іншого трикотажного та в'язаного одягу	8
15.11	Дублення шкір і оздоблення шкіри; вичинка та фарбування хутра	8
15.12	Виробництво дорожніх виробів, сумок, лимарно-сідельних виробів зі шкіри та інших матеріалів	8
15.20	Виробництво взуття	8
25.11	Виробництво будівельних металевих конструкцій і частин конструкцій	8
25.12	Виробництво металевих дверей і вікон	8
31.01	Виробництво меблів для офісів і підприємств торгівлі	8
31.02	Виробництво кухонних меблів	8
31.09	Виробництво інших меблів	8
32.12	Виробництво ювелірних і подібних виробів	8
45.20	Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів	8
74.20	Діяльність у сфері фотографії	8

81.21	Загальне прибирання будинків	8
81.29	Інші види діяльності із прибирання	8
95.21	Ремонт електронної апаратури побутового призначення для приймання, запису, відтворення звуку й зображення	8
95.22	Ремонт побутових приладів, домашнього та садового обладнання	8
95.23	Ремонт взуття та шкіряних виробів	8
95.24	Ремонт меблів і домашнього начиння	8
95.25	Ремонт годинників і ювелірних виробів	8
95.29	Ремонт інших побутових виробів і предметів особистого вжитку	8
96.01	Прання та хімічне чищення текстильних і хутряних виробів	8
96.02	Надання послуг перукарнями та салонами краси	8
96.03	Організування поховань і надання суміжних послуг	8
96.09	Надання інших індивідуальних послуг, н. в. і. у.	8

**Ставки єдиного податку на 2021 рік  
для суб'єктів господарювання - фізичних осіб,  
які застосовують спрощену систему  
оподаткування, обліку та звітності  
(II група)**

КВЕД	НАЗВА ВИДУ ДІЯЛЬНОСТІ	СТАВКА ПОДАТКУ
		% від розміру мінімальної заробітної плати
<b>ПОБУТОВІ ПОСЛУГИ</b>		
01.61	Допоміжна діяльність у рослинництві	9
01.62	Допоміжна діяльність у тваринництві	9
02.40	Надання допоміжних послуг у лісовому господарстві	9
13.92	Виробництво готових текстильних виробів, крім одягу	9
13.93	Виробництво килимів і килимових виробів	9
14.11	Виробництво одягу зі шкіри	9
14.14	Виробництво спіднього одягу	9
14.19	Виробництво іншого одягу й аксесуарів	
14.20	Виготовлення виробів із хутра	9
14.39	Виробництво іншого трикотажного та в'язаного одягу	9
15.11	Дублення шкір і оздоблення шкіри; вичинка та фарбування хутра	9
15.12	Виробництво дорожніх виробів, сумок, лямарно-сідельних виробів зі шкіри та інших матеріалів	9
15.20	Виробництво взуття	9
25.11	Виробництво будівельних металевих конструкцій і частин конструкцій	9
25.12	Виробництво металевих дверей і вікон	9

31.01	Виробництво меблів для офісів і підприємств торгівлі	9
31.02	Виробництво кухонних меблів	9
31.09	Виробництво інших меблів	9
32.12	Виробництво ювелірних і подібних виробів	9
45.20	Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів	9
74.20	Діяльність у сфері фотографії	9
81.21	Загальне прибирання будинків	9
81.29	Інші види діяльності із прибирання	9
95.21	Ремонт електронної апаратури побутового призначення для приймання, запису, відтворення звуку й зображення	9
95.22	Ремонт побутових приладів, домашнього та садового обладнання	9
95.23	Ремонт взуття та шкіряних виробів	9
95.24	Ремонт меблів і домашнього начиння	9
95.25	Ремонт годинників і ювелірних виробів	9
95.29	Ремонт інших побутових виробів і предметів особистого вжитку	9
96.01	Прання та хімічне чищення текстильних і хутряних виробів	9
96.02	Надання послуг перукарнями та салонами краси	9
96.03	Організування поховань і надання суміжних послуг	9
96.09	Надання інших індивідуальних послуг, н. в. і. у.	9
<b>ПОСЛУГИ</b>		
33.11	Ремонт і технічне обслуговування готових металевих виробів	13
33.12	Ремонт і технічне обслуговування машин і устаткування промислового призначення	13
33.12	Ремонт і технічне обслуговування машин і устаткування промислового призначення	13
33.14	Ремонт і технічне обслуговування електричного устаткування	13
33.19	Ремонт і технічне обслуговування інших машин і устаткування	13
33.20	Установлення та монтаж машин і устаткування	13
35.13	Розподілення електроенергії	13
37.01	Каналізація, відведення й очищення стічних вод	13
38.11	Збирання безпечних відходів	13
38.21	Оброблення та видалення безпечних відходів	13
43.11	Знесення	13
43.12	Підготовчі роботи на будівельному майданчику	13
43.13	Розвідувальне буріння	13
43.21	Електромонтажні роботи	13
43.22	Монтаж водопровідних мереж, систем опалення та кондиціонування	13
43.29	Інші будівельно-монтажні роботи	13
43.31	Штукатурні роботи	13
43.32	Установлення столярних виробів	13
43.33	Покриття підлоги й облицювання стін	13
43.34	Малярні роботи та скління	13
43.39	Інші роботи із завершення будівництва	13
43.99	Інші спеціалізовані будівельні роботи, н. в. і. у.	13

49.31	Пасажи́рський наземний транспорт міського та приміського сполучення	13
49.32	Надання послуг таксі	13
49.39	Інший пасажирський наземний транспорт, н. в. і. у.	13
49.41	Вантажний автомобільний транспорт	13
49.42	Надання послуг перевезення речей (переїзду)	13
55.10	Діяльність готелів і подібних засобів тимчасового розміщування	13
55.30	Надання місць кемпінгами та стоянками для житлових автофургонів і причепів	13
56.10	Діяльність ресторанів, надання послуг мобільного харчування	13
56.21	Постачання готових страв для подій	13
56.29	Постачання інших готових страв	13
56.30	Обслуговування напоями	13
58.21	Видання комп'ютерних ігор	13
58.29	Видання іншого програмного забезпечення	13
62.00	Комп'ютерне програмування	13
62.02	Консультації з питань інформатизації	13
68.20	Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна	13
69.10	Діяльність у сфері права	13
69.20	Діяльність у сфері бухгалтерського обліку й аудиту; консультації з питань оподаткування	13
70.22	Консультації з питань комерційної діяльності й керування	13
73.11	Рекламні агентства	13
73.20	Дослідження кон'юнктури ринку та виявлення громадської думки	13
74.30	Надання послуг перекладу	13
75.00	Ветеринарна діяльність	13
77.31	Надання в оренду сільськогосподарських машин і устаткування	13
77.32	Надання в оренду будівельних машин і устаткування	13
77.33	Надання в оренду офісних машин і устаткування, у тому числі комп'ютери	13
80.10	Діяльність приватних охоронних служб	13
80.20	Обслуговування систем безпеки	13
82.99	Надання інших допоміжних комерційних послуг, н.в.і.у.	13
85.51	Освіта у сфері спорту та відпочинку	13
85.52	Освіта у сфері культури	13
85.53	Освіта у сфері культури	13
85.59	Інші види освіти, н.в.і.у.	13
85.61	Інші види освіти, н.в.і.у.	13
86.21	Загальна медична практика	13
86.22	Спеціалізована медична практика	13
86.23	Стоматологічна практика	13
86.90	Інша діяльність у сфері охорони здоров'я	13
88.91	Денний догляд за дітьми	13
93.19	Інша діяльність у сфері спорту	13
95.11	Ремонт комп'ютерів і периферійного устаткування	13
<b>ВИРОБНИЦТВО</b>		
01.11	Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур	
	а) площа до 10 га	18

	б) площа від 10,1 га до 100 га	18
	е) площа більше 100 га	18
01.30	Відтворення рослин	10
01.41	Розведення великої рогатої худоби молочних порід	10
10.41	Виробництво олії та тваринних жирів	10
01.42	Розведення іншої великої рогатої худоби та буйволів	10
01.43	Розведення коней та інших тварин родини конячих	10
01.45	Розведення овець і кіз	10
01.46	Розведення свиней	10
01.47	Розведення свійської птиці	10
01.49	Розведення інших тварин	10
10.51	Перероблення молока, виробництво масла та сиру	10
10.61	Виробництво продуктів борошномельно-круп'яної промисловості	10
10.71	Виробництво хліба та хлібобулочних виробів; виробництво борошняних кондитерських виробів, тортів і тістечок нетривалого зберігання	10
10.72	Виробництво сухарів і сухого печива; виробництво борошняних кондитерських виробів, тортів та тістечок тривалого зберігання	10
10.93	Виробництво готових кормів для домашніх тварин	10
31.01	Виробництво меблів для офісів і підприємств торгівлі	10
16.10	Лісопильне та стругальне виробництво	10
10.11	Виробництво м'яса	10
25.11	Виробництво будівельних металевих конструкцій і частин конструкцій	10
03.12	Прісноводне рибальство	10
10.12	Виробництво м'яса свійської птиці	10
01.13	Вирощування овочів та баштанних культур, коренеплодів та бульбоплодів	10
10.13	Виробництво м'ясних продуктів	10
10.20	Перероблення та консервування риби, ракоподібних і молюсків	10
01.21	Вирощування винограду	10
03.22	Прісноводне рибництво (аквакультура)	
	а) площа до 5 га	18
	б) площа від 5,1 до 100 га	18
	ж) площа більше 100,1 га	18
01.24	Вирощування зерняткових та кісточкових фруктів	10
01.25	Вирощування ягід, горіхів, інших плодових дерев і чагарників	10
58.19	Інші види видавничої діяльності	10
13.96	Виробництво інших текстильних виробів технічного та промислового призначення	10
16.22	Виробництво щитового паркету	10
16.24	Виробництво інших дерев'яних будівельних конструкцій і столярних виробів	10
18.13	Виготовлення друкарських форм і надання інших поліграфічних послуг	10
18.14	Брошурувально-палітурна діяльність і надання пов'язаних з нею послуг	10
22.23	Виробництво будівельних виробів із пластмас	10
23.31	Виробництво керамічних плиток і плит	10
23.32	Виробництво цегли, черепиці та інших будівельних виробів із випаленої глини	10

23.41	Виробництво господарських і декоративних керамічних виробів	10
23.61	Виготовлення виробів із бетону для будівництва	10
23.69	Виробництво інших виробів із бетону, гіпсу та цементу	10
25.99	Виробництво інших готових металевих виробів, н.в.і.у.	10
31.02	Виробництво кухонних меблів	10
31.09	Виробництво інших меблів	10
58.11	Видання книг	10
<b>ТОРГІВЛЯ</b>		
45.32	Роздрібна торгівля деталями та приладдям для автотранспортних засобів	12
45.40	Торгівля мотоциклами, деталями та приладдям до них, технічне обслуговування і ремонт мотоциклів	12
46.11	Діяльність посередників у торгівлі сільськогосподарською сировиною, живими тваринами, текстильною сировиною та напівфабрикатами	18
46.13	Діяльність посередників у торгівлі деревиною, будівельними матеріалами та санітарно-технічними виробами	18
46.15	Діяльність посередників у торгівлі меблями, господарськими товарами, залізними та іншими металевими виробами	18
46.16	Діяльність посередників у торгівлі текстильними виробами, одягом, хутром, взуттям і шкіряними виробами	18
46.18	Діяльність посередників, що спеціалізуються в торгівлі іншими товарами	18
46.19	Діяльність посередників у торгівлі товарами широкого асортименту	18
46.21	Оптова торгівля зерном, необробленим тютюном, насінням і кормами для тварин	18
46.23	Оптова торгівля живими тваринами	18
46.24	Оптова торгівля шкірсиловиною, шкурами та шкірою	18
46.31	Оптова торгівля фруктами й овочами	18
46.33	Оптова торгівля молочними продуктами, яйцями, харчовими оліями та жирами	18
46.47	Оптова торгівля меблями, килимами й освітлювальним приладдям	18
46.73	Оптова торгівля деревиною, будівельними матеріалами та санітарно-технічним обладнанням	18
46.90	Неспеціалізована оптова торгівля	18
47.11	Роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах переважно продуктами харчування, напоями та тютюновими виробами	12
47.19	Інші види роздрібної торгівлі в неспеціалізованих магазинах	12
47.21	Роздрібна торгівля фруктами й овочами в спеціалізованих магазинах	12
47.22	Роздрібна торгівля м'ясом і м'ясними продуктами в спеціалізованих магазинах	12
47.23	Роздрібна торгівля рибою, ракоподібними та молюсками в спеціалізованих магазинах	12
47.24	Роздрібна торгівля хлібобулочними виробами, борошняними та цукровими кондитерськими виробами в спеціалізованих магазинах	12
47.25	Роздрібна торгівля напоями в спеціалізованих магазинах	12

47.29	Роздрібна торгівля іншими продуктами харчування в спеціалізованих магазинах	12
47.43	Роздрібна торгівля в спеціалізованих магазинах електронною апаратурою побутового призначення для приймання, записува, відтворювання звуку й зображення	12
47.51	Роздрібна торгівля текстильними товарами в спеціалізованих магазинах	12
47.59	Роздрібна торгівля меблями, освітлювальним приладдям та іншими товарами для дому в спеціалізованих магазинах	12
47.61	Роздрібна торгівля книгами в спеціалізованих магазинах	12
47.62	Роздрібна торгівля газетами та канцелярськими товарами в спеціалізованих магазинах	12
47.63	Роздрібна торгівля аудіо- та відеозаписами в спеціалізованих магазинах	12
47.65	Роздрібна торгівля іграми та іграшками в спеціалізованих магазинах	12
47.71	Роздрібна торгівля одягом у спеціалізованих магазинах	12
47.72	Роздрібна торгівля взуттям та шкіряними виробами в спеціалізованих магазинах	12
47.73	Роздрібна торгівля фармацевтичними товарами в спеціалізованих магазинах	12
47.74	Роздрібна торгівля медичними й ортопедичними товарами в спеціалізованих магазинах	12
47.75	Роздрібна торгівля косметичними товарами та туалетними принадлежностями в спеціалізованих магазинах	12
47.76	Роздрібна торгівля квітами, рослинами, насінням, добривами, домашніми тваринами та кормами для них у спеціалізованих магазинах	12
47.78	Роздрібна торгівля іншими невживаними товарами в спеціалізованих магазинах	12
47.79	Роздрібна торгівля уживаними товарами в магазинах	12
47.81	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках харчовими продуктами, напоями та тютюновими виробами	12
47.82	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках текстильними виробами, одягом і взуттям	11
47.90	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках іншими товарами	11
47.91	Роздрібна торгівля, що здійснюється фірмами поштового замовлення або через мережу Інтернет	12
47.99	Інші види роздрібної торгівлі поза магазинами	11
	Інші види діяльності	18

Секретар сільської ради



Л. С. Швора

Додаток 4  
до рішення Сошиченської сільської ради  
"Про місцеві податки і збори на 2021 рік"

## ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки<sup>1</sup>  
Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01.01.2021

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
		0721486900	Сошиченська сільська ОТГ: с.Сошичне, с.Запруддя, с.Карасин, с.Карпилівка

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд		Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів	100
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів	100
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління	100
1220.3	Будівлі органів правосуддя	100
1262.1	Музеї та художні галереї	100
1262.2	Бібліотеки, книгосховища	100
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів	100
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів	100



1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів	100
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами	100
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	100
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій	100
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші <sup>5</sup>	100
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів	100
1264.2	Лікарні профільні, диспансери	100
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації	100
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації	100
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші	100
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо	100
1272.3	Цвинтарі та крематорії	100
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури	100
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою	100
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї	100
1274.1	Казарми Збройних Сил	100
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб	100

<sup>5</sup> Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради

Л.С. Швора

Додаток 5  
до рішення сошичненської сільської ради  
"Про місцеві податки і збори на 2020 рік"

## ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку<sup>1</sup>

Пільги встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01.01.2020 року

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради: Сошичненська сільська ОТГ

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
		0721486900	Сошичненська сільська ОТГ: с.Сошичне, с.Запруддя, с.Карасин, с.Карпилівка

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
<p><b>Для фізичних осіб:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• інваліди першої і другої групи;</li> <li>• фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;</li> <li>• пенсіонери (за віком);</li> <li>• ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту";</li> <li>• фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.</li> <li>• Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб пунктом 281.1 цієї статті, поширюється на земельні ділянки за кожним видом використання у межах граничних норм: <ul style="list-style-type: none"> <li>• для ведення особистого селянського господарства - у розмірі не більш як 2 гектари;</li> <li>• для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка): у селах - не більш як 0,25 гектара;</li> <li>• для індивідуального дачного будівництва - не більш як 0,10 гектара;</li> <li>• для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 гектара;</li> </ul> </li> </ul>	100

<ul style="list-style-type: none"> <li>• для ведення садівництва - не більш як 0,12 гектара.</li> </ul> <p>Від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи.</p> <p>Якщо фізична особа, зазначена у цій статті, має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, то така особа до 1 травня поточного року подає письмову заяву у довільній формі до контролюючого органу за місцем знаходження земельної ділянки про самостійне обрання/зміну земельної ділянки для застосування пільги.</p> <p>Пільга починає застосовуватися до обраної земельної ділянки з базового податкового (звітного) періоду, у якому подано таку заяву.</p>	
<p><b>Для юридичних осіб:</b></p> <p>03 Землі громадської забудови 100</p> <p>03.02 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти 100</p> <p>03.03 для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги 100</p> <p>03.04 для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій 100</p> <p>03.11 для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки 100</p> <p>07.02 для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту 100</p>	
<p>04 Землі природно-заповідного фонду</p> <p>04.10 Для збереження та використання пам'яток природи 100</p>	
<p>15 Землі оборони</p> <p>15.01 для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил 100</p>	
<p>18 Землі загального користування 100</p>	

<sup>1</sup> Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради



Л.С. Швора

## ПРОТОКОЛ № 12

засідання постійної комісії з питань планування місцевого бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку та комунальної власності Сошичненської сільської ради

Дата проведення: 19.06.2020 року

Час проведення: 10.00 год.

Місце проведення: адмінприміщення сільської ради с. Сошичне.

### **Присутні на засіданні:**

Гарбуз С. П. - голова комісії з питань планування місцевого бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку та комунальної власності.

Члени комісії: Шворак М. В, Шворак В. М.

Запрошені: секретар сільської ради Шворак Л. С.

Засідання відкриває і веде голова постійної комісії з питань планування місцевого бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку та комунальної власності Сошичненської сільської ради – Гарбуз С. П.

### **Шановні депутати !**

Із загальної кількості депутатів комісії - 3 депутати на засідання постійної комісії прибуло 3 депутатів. Відповідно до ст. 47 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» пропоную розпочати засідання постійної комісії.

Хто за дану пропозицію прошу проголосувати.

Голосували: за –3, проти – 0, утримались – 0.

Одноголосно, заперечень немає.

Засідання постійної комісії вважаємо відкритим.

### **ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

1. Про проект рішення «Про місцеві податки і збори на 2021 рік».

Приступаємо до розгляду питання:

**Інформує:** секретар сільської ради Л.С. Шворак, яка ознайомила всіх присутніх з проектом рішення сільської ради «Про місцеві податки і збори на 2021 рік» та аналізом даного регуляторного акту.

**Виступили:** Голова комісії Гарбуз С.П., який акцентував увагу всіх присутніх на важливості прийняття такого рішення, оскільки цей нормативний акт буде регулювати питання місцевих податків та зборів в населених пунктах громади, забезпечить чітку процедуру проведення

наповнення бюджету, пртягнення до адміністративної відповідальності жителів громади, які будуть порушувати цей нормативний документ. Всі депутати комісії підтримали пропозицію голови комісії.

**Вирішили:**

1.1. Надати позитивний висновок проекту рішення Сошичненської сільської ради «Про місцеві податки і збори на 2021 рік» та Аналізу даного регуляторного акту.

1.2. Винести проект рішення Сошичненської сільської ради «Про місцеві податки і збори на 2021 рік» на розгляд сесії сільської ради.

Результати голосування:

«За» - 3, «Проти» - 0. «Утрималися» - 0.

Одноголосно, заперечень немає.

Засідання постійної комісії вважаємо закритим.

Голова постійної комісії  
Члени комісії

С.П. Гарбуз  
М.В. Шворак  
В.М. Шворак