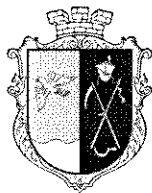




Україна

МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ  
ВОЗНЕСЕНСЬКА МІСЬКА РАДА  
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

ВИКОНКОМ ВОЗНЕСЕНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ



Сертифікат на систему менеджменту якості щодо надання муніципальних послуг відповідно міжнародного стандарту якості ISO 9001

пл. Центральна, 1, м. Вознесеньк, 56500 тел/факс (05134) 3-27-18, тел. (05134) 3-23-78,  
E-mail: vozmer2@gmail.com Web: [www.voz.gov.ua](http://www.voz.gov.ua) Код ЄДРПОУ 04056569

Від 18.04.2020 № 893/01/01-02/19

Державна регуляторна служба України

Щодо отримання пропозицій  
до проекту регуляторного акта

Виконавчий комітет Вознесенької міської ради Миколаївської області на виконання вимог частини 2 статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» надіслав для отримання пропозицій уповноваженого органу наступний пакет документів:

1. Витяг з рішення Вознесенької міської ради від 20.12.2019 р. № 22 «Про затвердження плану роботи Вознесенької міської ради сьомого скликання на I півріччя 2020 року».
2. Експертний висновок відповідальної постійної комісії з питань соціально-економічного розвитку міста, підприємництва, бюджету та залучення інвестицій Вознесенької міської ради Миколаївської області щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акта «Про місцеві податки і збори» разом з витягом з порядку денного засідання відповідної постійної комісії від 22.04.2020 р., до якого включено питання розгляду цього проекту регуляторного акта на відповідність вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики».
3. Проект регуляторного акта – проект рішення Вознесенької міської ради «Про місцеві податки і збори» разом з пояснювальною запискою до зазначеного проекту регуляторного акта - проекту рішення міської ради.
4. Аналіз регуляторного впливу та М-Тест вищезазначеного проекту регуляторного акта.
5. Копія повідомлення в газеті «Новини Вознесенька: день за днем» від 08.04.2020р. та копія повідомлення на офіційному інтернет-порталі Територіальної громади міста Вознесеньк <http://voz.gov.ua> від 08.04.2019р. про оприлюднення 15.04.2020р. проекту вищезазначеного регуляторного акта разом з аналізом регуляторного впливу та М-Тестом.
6. Скріншоті сторінок з офіційного інтернет-порталу Територіальної громади міста Вознесеньк <http://voz.gov.ua> на яких зафіксовано факт оприлюднення проекту регуляторного акта – проекту рішення Вознесенької міської ради «Про місцеві податки і збори» разом з аналізом регуляторного впливу та М-Тестом до нього.

Водночас цим листом підтверджуємо, що проект регуляторного акта – проект рішення Вознесенької міської ради «Про місцеві податки і збори» та аналіз регуляторного впливу разом з М-Тестом до нього оприлюднені на офіційному інтернет-порталі Терито-

Державна регуляторна служба України

0.31

№ 4330/0/19-20 від 27.05.2020



0000001024

ріальної громади міста Вознесенська Миколаївської області 14.04.2020 р. за посиланням: <http://voz.gov.ua> в розділі: «Економіка. Підприємництво. Регуляторна політика, Проекти регуляторних актів», а також «Міська влада. Міська рада. Проекти рішень міської ради. 2020, травень».

Додатки: на 112 аркушах в 1 примірнику

Міський голова



В.Д. Луков



УКРАЇНА  
МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ  
ВОЗНЕСЕНСЬКА МІСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

Від 20 грудня 2019 року № 22

83 сесія VII скликання

м. Вознесенськ

Про затвердження плану роботи  
Вознесенської міської ради сьомого  
скликання на I півріччя 2020 року

З метою координації роботи виконавчих органів Вознесенської міської ради, відповідно до статей 29, 63 Регламенту Вознесенської міської ради сьомого скликання, затвердженого рішенням Вознесенської міської ради від 30 листопада 2015 року № 1 (в редакції рішення Вознесенської міської ради від 24 березня 2017 року № 2), Положення про постійні комісії міської ради сьомого скликання, затвердженого рішенням Вознесенської міської ради від 30 листопада 2015 року № 2, керуючись пунктом 7 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Вознесенська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити план роботи Вознесенської міської ради сьомого скликання на I півріччя 2020 року (додається).

Міський голова

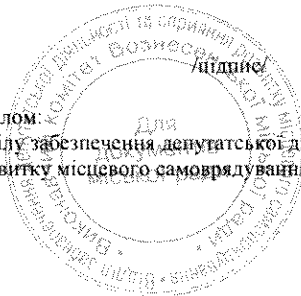
підпис

В.Д. Луков

Згідно з оригіналом:

Начальник відділу забезпечення депутатської діяльності  
та сприяння розвитку місцевого самоврядування  
04.03.2020

Л.О. Царенко



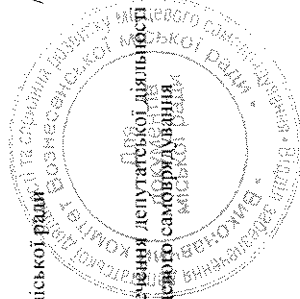
Витяг  
ЗАТВЕРДЖЕНО  
Рішення Вознесенської  
міської ради  
від 20.12.2019 № 22

ПЛАН  
роботи Вознесенської міської ради сьомого скликання на перше півріччя 2020 року  
II. Перелік питань для розгляду на пленарних засіданнях Вознесенської міської ради

№ з/п	Назва питання	Структурний підрозділ відповідальний за підготовку проекту рішення	Доповідає на сесії
3.	Про місцеві податки і збори у місті Вознесенську на 2021 рік	Фінансове управління Вознесенської міської ради	Москаленко В.В. - начальник Фінансового управління Вознесенської міської ради

22 травня 2020 року

Секретар Вознесенської міської ради /підпис/ Л.М. Торжинська



Згідно з оригіналом:  
Начальник відділу забезпечення депутатської діяльності та сприяння розвитку місцевого самоврядування  
04.03.2020

Л.О. Царенко

## Експертний висновок

відповідальної постійної комісії з питань соціально-економічного розвитку міста, підприємництва, бюджету та залучення інвестицій Вознесенської міської ради Миколаївської області щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акта «Про місцеві податки і збори»

Розробник проекту регуляторного акта: Фінансове управління Вознесенської міської ради.

**1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»** - проект регуляторного акта відповідає принципам державної регуляторної політики.

**2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу з:**

- визначення та проведення аналізу проблеми, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінки важливості цієї проблеми;

- обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання;

- обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розгляду можливості внесення змін до них;

- визначення очікуваних результатів прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснення розрахунку очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта;

- визначення цілі державного регулювання;

- визначення та оцінки усіх прийнятних альтернативних способів досягнення встановлених цілей, у тому числі тих з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин;

- аргументування переваг обраного способу досягнення встановлених цілей;

- опису механізмів і заходів, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта;

- обґрунтування можливості досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта;

- обґрунтованого доведення, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави;

- обґрунтованого доведення, що вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені;

- оцінки можливості впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги;

- оцінки ризику впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта.

- обґрунтування запропонованого строку чинності регуляторного акта;

- визначення показників результативності регуляторного акта;

- визначення заходів, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

### **3. Узагальнений висновок:**

*Враховуючи проведену експертизу, проект регуляторного акта «Про місцеві податки і збори» відповідає вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».*

Голова постійної комісії з питань соціально-економічного розвитку міста, підприємництва, бюджету та залучення інвестицій Вознесенської міської ради

О.Г. Вдовіченко

22 квітня 2020р.





Витяг

УКРАЇНА  
**МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ**  
**ВОЗНЕСЕНСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**ПРОТОКОЛ**

засідання постійної комісії з питань соціально-економічного розвитку міста,  
підприємництва, бюджету та залучення інвестицій

Від 22 квітня 2020 року

№ 168

м. Вознесеньк

Початок о 14.50  
сесійна зала Виконавчого комітету  
Вознесеньської міської ради

Всього членів комісії: 7

Присутні на засіданні члени постійної комісії: - 4 (Бабаєв А.М., Балабушко Т.М., Вдовіченко О.Г., Коршун О.Г.).

Відсутні на засіданні члени постійної комісії: - 3 (Антонов М.С., Костєв О.А., Соє О.М.).

Присутні:

Торжинська Л.М. - секретар Вознесеньської міської ради

Хімій Д.В. - заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради

Москаленко В.В. - начальник Фінансового управління Вознесеньської міської ради

Лисогор Т.Б. - заступник начальника Управління-начальник відділу фінансів виробничої сфери Фінансового управління Вознесеньської міської ради

Міняйло В.П. - начальник Управління комунальної власності Вознесеньської міської ради

Кушнір Н.В. - директор ТОВ «БОС»

Питання, які винесено на розгляд засідання постійної комісії:

1.	Різне. І. Про надання експертного висновку про відповідність проекту регуляторного акта – проекту рішення міської ради «Про місцеві податки і збори» вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» <u>Доповідач:</u> Москаленко В.В. - начальник Фінансового управління Вознесеньської міської ради
----	--

Головуючий запропонував затвердити порядок денний засідання.

Проведено голосування.

Підсумки голосування: «за» - 4, «проти» - 0, «утримались» - 0.

**ВИРІШИЛИ:** затвердити запропонований порядок денний.

6. СЛУХАЛИ: Різне.

1. Про надання експертного висновку про відповідність проекту регуляторного акта – проекту рішення міської ради «Про місцеві податки і збори» вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»  
Доповідач: Москаленко В.В. - начальник Фінансового управління Вознесенської міської ради

Розглянувши проект регуляторного акта – проект рішення міської ради «Про місцеві податки і збори», яке має застосовуватись з 01 січня 2021 року, та відповідні матеріали додані розробником до нього, комісія дійшла висновку, що даний проект регуляторного акта – проект рішення міської ради «Про місцеві податки і збори» та відповідні матеріали до нього відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», про що надається експертний висновок.

Голова комісії

/підпис/

О.Г. Вдовіченко

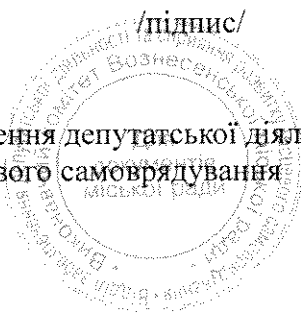
Секретар комісії

/підпис/

А.М. Бабаєв

Згідно з оригіналом:

Начальник відділу забезпечення депутатської діяльності  
та сприяння розвитку місцевого самоврядування  
27.04.2020



*Л.О. Царенко*

Л.О. Царенко





УКРАЇНА  
**МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ**  
**ВОЗНЕСЕНСЬКА МІСЬКА РАДА**

---

**РІШЕННЯ**

Від 2020 року № сесія скликання

Вознесенська міська об'єднана територіальна громада

Про місцеві податки і збори

Відповідно до статей 4, 7, 10, 12, статей 265-289, 291-300 Податкового кодексу України, статті 27, пунктів 19, 20, 20-1, 20-2 частини першої статті 64 Бюджетного кодексу України, статей 4, 5, 8 розділу I, статей 31-38 розділу VI Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», керуючись статтею 25, пунктами 24, 28, 34, 35 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Вознесенська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити місцеві податки і збори та Положення про них, що додаються:
  - 1) податок на майно, який складається з:
    - податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
    - транспортного податку;
    - плати за землю;
  - 2) єдиний податок;
  - 3) збір за місяця для паркування транспортних засобів;
  - 4) туристичний збір.
2. Рішення підлягає обов'язковому оприлюдненню на інформаційному інтернет-порталі Територіальної громади міста Вознесенська у строк до 15 липня 2020 року.
3. Рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення та застосовується з 01 січня 2021 податкового (звітного) року по 31 грудня 2021 податкового (звітного) року.
4. Визнати таким, що втратило чинність з 1 січня 2021 року рішення Вознесенської міської ради від 21 червня 2019 року № 6 «Про місцеві податки і збори».
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань соціально-економічного розвитку міста, підприємництва, бюджету та залучення інвестицій (Вдовіченко О.Г.).

Міський голова

В.Д. Луков

**Пояснювальна записка  
до проекту рішення Вознесенської міської ради  
«Про місцеві податки і збори»**

**1. Обґрунтування необхідності підготовки проекту рішення.**

Відповідно до повноважень визначених пунктами 24, 28 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» встановлення місцевих податків і зборів та надання пільг по місцевих податках і зборах, відповідно до чинного законодавства, належить до виключної компетенції місцевих рад.

До місцевих податків і зборів належать: єдиний податок, податок на майно (в частині податку на нерухоме майно, плати за землю та транспортного податку), туристичний збір та збір за місця для паркування транспортних засобів.

Відповідно до підпункту 12.4.3 п. 12, ст. 12 Податкового кодексу України до повноважень міських рад щодо податків та зборів належать - до початку наступного бюджетного періоду прийняття рішень про встановлення місцевих податків та зборів, зміну розміру їх ставок, об'єкта оподаткування, порядку справляння чи надання податкових пільг, яке тягне за собою зміну податкових зобов'язань платників податків та яке набирає чинності з початку бюджетного періоду. Таким чином, законодавством закріплений обов'язок органів місцевого самоврядування до початку наступного бюджетного періоду приймати рішення про встановлення місцевих податків і зборів, пільг щодо їх сплати, з урахуванням вимог статей 265-300 Податкового кодексу України.

Податковим кодексом України зобов'язано органи місцевого самоврядування забезпечити прийняття рішень та їх офіційне оприлюднення щодо встановлення місцевих податків та зборів до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується їх застосування.

**Обґрунтування необхідності державного регулювання та неможливості розв'язання проблеми за допомогою чинного регулювання чи ринкових механізмів:**

Вищевказані проблеми неможливо вирішити за допомогою ринкових механізмів або чинних законодавчих та нормативно-правових актів вищих органів державної влади, оскільки пунктом 12.4 статті 12 Податкового кодексу України, пунктами 24, 28 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» встановлення місцевих податків і зборів та надання пільг по місцевих податках і зборах віднесено безпосередньо до повноважень місцевих рад. Тобто, з огляду на вищевикладене, вирішення окресленої проблеми потребує правового регулювання органами місцевого самоврядування, зокрема шляхом розгляду та прийняття рішення Вознесенської міської ради «Про місцеві податки і збори».

Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» передбачено, що нормативно-правовий акт, який регулює відносини між регуляторними органами та суб'єктами господарювання – є регуляторним актом. Вознесенська міська рада є у даному випадку регуляторним органом. Тому, рішення Вознесенської міської ради «Про місцеві податки і збори», яким регулюються відносини між громадянами міста, суб'єктами господарювання міста та органами місцевого самоврядування, розгляд якого планується винести на травень місяць поточного року відповідно до плану роботи Вознесенської міської ради на I півріччя 2020 року, затвердженого рішенням Вознесенської міської ради від 20 грудня 2019 року № 22 – є регуляторним актом, який повинен пройти регуляторну процедуру.

Відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України – у разі якщо сільська, селищна, міська рада або рада об'єднаних територіальних громад, що створена згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами цього Кодексу, такі податки до прийняття рішення справляються, виходячи з норм цього Кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок, а плата

за землею справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передусе бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю. Таким чином, неприйняття регуляторного акта спричинить значні втрати бюджетних коштів, які могли би бути спрямовано на розвиток територіальної громади та, відповідно, покращення умов життя мешканців громади.

Тобто, необхідність прийняття регуляторного акта викликана потребою врегулювати правовідносини між державою, суб'єктами господарювання – платниками податків та громадянами, збалансувати витрати і доходи суб'єктів підприємництва, громадян та міської ради відповідно.

Тож, для належного врегулювання податкових правовідносин в громаді, слід своєчасно та із дотриманням регуляторної процедури прийняти відповідне рішення Вознесенської міської ради.

## **2. Мета і завдання підготовки проекту рішення.**

З метою виконання вимог статей 4, 7, 10, пункту 12.3. статті 12, статей 265-289, 291-300 Податкового кодексу України, статті 27, пунктів 19, 20, 20-1, 20-2 частини I статті 64 Бюджетного кодексу України, розділу VI Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» міська рада має в термін до 15 липня поточного року прийняти рішення про місцеві податки і збори, яке має пройти регуляторну процедуру та буде застосовуватись в 2021 податковому (звітному) році.

## **3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.**

Розробленим проектом регуляторного акту-рішення Вознесенської міської ради «Про місцеві податки і збори» передбачається зокрема затвердження на 2021 податковий (звітний) рік місцевих податків і зборів, а саме:

- 1) податку на майно, який складається з:
  - податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
  - транспортного податку;
  - плати за землю;
- 2) єдиного податку;
- 3) збору за місця для паркування транспортних засобів;
- 4) туристичного збору,

а також Положення про них в яких зазначаються всі елементи податку, так як підпунктом 12.3.2. пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України встановлено, що при прийнятті рішення про встановлення місцевих податків та зборів обов'язково визначаються об'єкт оподаткування, платник податків і зборів, розмір ставки, податковий період та інші обов'язкові елементи, визначенні статтею 7 цього Кодексу з дотриманням критеріїв, встановлених розділом XII цього Кодексу для відповідного місцевого податку чи збору.

Водночас, в проекті пропонується визнати таким, що втратило чинність з 1 січня 2021 року рішення Вознесенської міської ради від 21 червня 2019 року № 6 «Про місцеві податки і збори».

## **4. Нормативно - правова база.**

- 4.1. Бюджетний кодекс України;
- 4.2. Податковий кодекс України;
- 4.3. Закон України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»;
- 4.4. Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні».

## **5. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Очікується, що затвердження даного проекту регуляторного акту забезпечить в 2021 році надходження до бюджету Вознесенської міської об'єднаної територіальної громади місцевих податків і зборів в сумі 45000,0 тис.грн.

## **6. Прогноз соціально – економічних та інших наслідків затвердження рішення.**

Представлений проект регуляторного акту забезпечує додержання принципів податкового законодавства, відповідає принципам державної регуляторної політики, а саме: доцільності, адекватності, ефективності, прозорості, передбачуваності.

Регулювання впливає на кожну із трьох базових сфер: інтереси громадян та суб'єктів господарювання, інтереси держави, органу місцевого самоврядування.

У разі прийняття запропонованого регуляторного акту Вознесенською міською радою будуть реалізовані повноваження, передбачені Податковим та Бюджетним кодексами України та Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», забезпечена прозорість місцевої політики в сфері оподаткування, прогнозованість результатів від подальшої господарської діяльності суб'єктів господарювання, участь громадян міста в утриманні та розвитку міської інфраструктури.

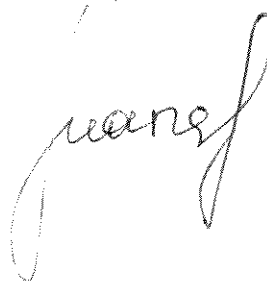
У разі не прийняття даного проекту рішення міської ради, відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України, будуть застосовуватись такі податки і збори із застосуванням їх мінімальних ставок, визначених Податковим кодексом України, а плата за землю - із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передусє бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю, що в свою чергу призведе до втрат міського бюджету щодо надходжень місцевих податків і зборів.

## **7. Інформація про оприлюднення даного проекту рішення.**

Проект регуляторного акту – проект рішення міської ради «Про місцеві податки і збори» разом з Аналізом впливу регуляторного акту розміщено на інформаційному інтернет-порталі Територіальної громади міста Вознесенська <http://voz.gov.ua> в розділі «Економіка, Підприємництво, Регуляторна політика», а також в розділі «Міська влада, Міська рада, Проекти рішень міської ради, 2020, травень» 15.04.2020.

## **8. Суб'єкт подання – Фінансове управління Вознесенської міської ради.**

Керівник суб'єкта подання  
Начальник Фінансового управління  
Вознесенської міської ради



В.В. Москаленко

ЗАТВЕРДЖЕНО  
Рішення Вознесенської  
міської ради  
від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Положення  
про податок на майно в частині податку на нерухоме майно,  
відмінне від земельної ділянки

I. Загальні положення

1. Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, у складі податку на майно, - є місцевим податком, кошти від якого зараховуються до бюджету Вознесенської об'єднаної територіальної громади, відповідно до пункту 19 частини першої статті 64 Бюджетного кодексу України.

Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості справляється відповідно до статті 10, пункту 12.3 статті 12 та статей 265, 266 Податкового кодексу України.

II. Платники податку

2. Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості.

3. Визначення платників податку в разі перебування об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості у спільній частковій або спільній сумісній власності кількох осіб:

а) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній частковій власності кількох осіб, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку;

б) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділений в натурі, платником податку є одна з таких осіб-власників, визначена за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;

в) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб і поділений між ними в натурі, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку.

III. Об'єкт оподаткування

4. Об'єктом оподаткування є об'єкт житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка.

5. Не є об'єктом оподаткування:

а) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності);

б) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які розташовані в зонах відчуження та безумовного (обов'язкового) відселення, визначені законом, в тому числі їх частки;

в) будівлі дитячих будинків сімейного типу;

г) гуртожитки;

г) житлова нерухомість непридатна для проживання, у тому числі у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням міської ради;

д) об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими

відповідно до закону, дітям-інвалідам, які виховуються самотніми матеріями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину;

е) об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність в малих архітектурних формах та на ринках;

є) будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств;

ж) будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників (юридичних та фізичних осіб), віднесені до класу "Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства" (код 1271) Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, та не здаються їх власниками в оренду, лізинг, позичку;

з) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств;

и) об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статуту (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність;

і) будівлі дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг;

ї) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення та відпочинку дітей, а також дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення і відпочинку дітей, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

й) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, центрів фізичного здоров'я населення, центрів з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацьких спортивних шкіл, а також центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацьких спортивних шкіл і спортивних споруд всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

к) об'єкти нежитлової нерухомості баз олімпійської та параолімпійської підготовки, перелік яких затверджується Кабінетом Міністрів України;

л) об'єкти житлової нерухомості, які належать багатодітним або прийомним сім'ям, у яких виховується п'ять та більше дітей.

#### IV. База оподаткування

6. Basis of taxation is the total area of the residential and non-residential real estate, in the number of its shares.

7. База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, які перебувають у власності фізичних осіб, обчислюється контролюючим органом на підставі даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, що безоплатно надаються органами державної реєстрації прав на нерухоме майно та/або на підставі оригіналів відповідних документів платника податків, зокрема документів на право власності.

8. База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності юридичних осіб, обчислюється такими особами самостійно виходячи із загальної площі кожного окремого об'єкта оподаткування на підставі документів, що підтверджують право власності на такий об'єкт.

#### V. Пільги із сплати податку

9. База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи - платника податку, зменшується:

- а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;
- б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;
- в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

10. Пільги з податку, передбачені пунктом 9 цього Положення, для фізичних осіб не застосовуються до:

об'єкта/об'єктів оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподаткованої площі, встановленої пунктом 9 цього Положення;

об'єкта/об'єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

11. Встановити, відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, додаткові пільги зі сплати податку на об'єкти нежитлової нерухомості на території Вознесенської міської територіальної громади, відповідно до додатку 3 до цього Положення, що додається.

#### VI. Ставки податку

12. Встановити ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості на території міста Вознесенська, відповідно до додатку 1 до цього Положення, що додається.

13. Встановити ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості на території села Новогригорівка та села Ракове, відповідно до додатку 2 до цього Положення, що додається.

#### VII. Податковий період

14. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

## VIII. Порядок обчислення суми податку

15. Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості у такому порядку:

а) за наявності у власності платника податку одного об'єкта житлової нерухомості, в тому числі його частки, податок обчислюється, виходячи з бази оподаткування, зменшеної відповідно до підпунктів "а" або "б" пункту 9 цього Положення, та відповідної ставки податку;

б) за наявності у власності платника податку більше одного об'єкта житлової нерухомості одного типу, в тому числі їх часток, податок обчислюється виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів, зменшеної відповідно до підпунктів "а" або "б" пункту 9 цього Положення, та відповідної ставки податку;

в) за наявності у власності платника податку об'єктів житлової нерухомості різних видів, у тому числі їх часток, податок обчислюється виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів, зменшеної відповідно до підпункту "в" пункту 9 цього Положення та відповідної ставки податку;

г) сума податку, обчислена з урахуванням підпунктів "б" і "в" цього підпункту, розподіляється контролюючим органом пропорційно до питомої ваги загальної площі кожного з об'єктів житлової нерухомості;

г) за наявності у власності платника податку об'єкта (об'єктів) житлової нерухомості, у тому числі його частки, що перебуває у власності фізичної чи юридичної особи - платника податку, загальна площа якого перевищує 300 квадратних метрів (для квартири) та/або 500 квадратних метрів (для будинку), сума податку, розрахована відповідно до підпунктів "а" - "г" цього підпункту, збільшується на 25000 гривень на рік за кожен такий об'єкт житлової нерухомості (його частку).

Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів нежитлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості виходячи із загальної площі кожного з об'єктів нежитлової нерухомості та відповідної ставки податку.

16. Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку, обчисленого згідно з пунктом 15 цього Положення, та відповідні платіжні реквізити, зокрема, органів місцевого самоврядування за місцезнаходженням кожного з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, надсилаються (вручаються) платнику податку контролюючим органом за місцем його податкової адреси (місцем реєстрації) до 1 липня року, що настає за базовим податковим (звітним) періодом (роком).

Щодо новоствореного (нововведеного) об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

Контролюючі органи за місцем проживання (реєстрації) платників податку в десятиденний строк інформують відповідні контролюючі органи за місцезнаходженням об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості про надіслані (вручені) платнику податку податкові повідомлення-рішення про сплату податку у порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну податкову і митну політику.

Нарахування податку та надсилання (вручення) податкових повідомлень-рішень про сплату податку фізичним особам - нерезидентам здійснюють контролюючі органи за місцезнаходженням об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності таких нерезидентів.



17. Платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за місцем проживання (реєстрації) для проведення звірки даних щодо:

- об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності платника податку;
- розміру загальної площі об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності платника податку;
- права на користування пільгою із сплати податку;
- розміру ставки податку;
- нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів, зокрема документів на право власності, контролюючий орган за місцем проживання (реєстрації) платника податку проводить перерахунок суми податку і надсилає (вручає) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

18. Органи державної реєстрації прав на нерухоме майно, а також органи, що здійснюють реєстрацію місця проживання фізичних осіб, зобов'язані щоквартально у 15-денний строк після закінчення податкового (звітного) кварталу подавати контролюючим органам відомості, необхідні для розрахунку податку, за місцем розташування такого об'єкта нерухомого майна станом на перше число відповідного кварталу в порядку, визначеному Кабінетом Міністрів України.

19. Платники податку - юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцезнаходженням об'єкта/об'єктів оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо новоствореного (нововведеного) об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості декларація юридичною особою - платником подається протягом 30 календарних днів з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

#### IX. Порядок обчислення сум податку в разі зміни власника об'єкта оподаткування податком

20. У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом календарного року податок обчислюється для попереднього власника за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому припинилося право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а для нового власника - починаючи з місяця, в якому виникло право власності.

21. Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

#### X. Порядок сплати податку

22. Податок сплачується за місцем розташування об'єкта/об'єктів оподаткування і зараховується до відповідного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

## XI. Строки сплати податку

23. Податкове зобов'язання за звітний рік з податку сплачується:

- а) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;
- б) юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що наступає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

24. У разі якщо контролюючий орган не надіслав (не вручив) податкове/податкові повідомлення-рішення у строки, встановлені пунктом 16 цього Положення, фізичні особи звільняються від відповідальності, передбаченої цим Кодексом за несвоєчасну сплату податкового зобов'язання.

25. Податкове зобов'язання з цього податку може бути нараховано за податкові (звітні) періоди (роки) в межах строків, визначених пунктом 102.1 статті 102 Податкового кодексу України.

Додаток 1  
до Положення про податок на майно в  
частині податку на нерухоме майно,  
відмінне від земельної ділянки

## СТАВКИ

### податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості

Ставки податку застосовуються з урахуванням вимог статей 265, 266 Податкового кодексу України.

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населених пунктів, або території об'єднаної територіальної громади, на території яких застосовуються ставки	місто Вознесенськ			
14		4810200000		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)			
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>		для юридичних осіб			для фізичних осіб	
			1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup> 3 зона <sup>4</sup>
11			Будівлі житлові				
111			Будинки одноквартирні				
1110			Будинки одноквартирні <sup>5</sup>				
1110.1			0,5				
1110.2			0,5				
1110.3			0,5				
1110.4			0,5				
112			Будинки з двома та більше квартирами				
1121			Будинки з двома квартирами <sup>5</sup>				

код <sup>2</sup>	Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>	Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
	найменування <sup>2</sup>						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,5				0,5	
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,5				0,5	
1122	Будинки з трьома та більше квартирами <sup>5</sup>						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,5				0,5	
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,5				0,5	
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,5				0,5	
113	Гуртожитки <sup>5</sup>						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	-				-	
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів <sup>5</sup>	-				-	
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів <sup>5</sup>	-				-	
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів <sup>5</sup>	-				-	
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки <sup>5</sup>	-				-	
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних <sup>5</sup>	-				-	
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	-				-	
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	0,8				0,8	
1211.2	Мотелі	0,8				0,8	

Додаток 1 до Положення про податок на майно в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки  
СТАВКИ податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості  
Сторінка 2 з 10

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб		для фізичних осіб			
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
1211.3	Кемпінги	0,8			0,8		
1211.4	Пансіонати	0,8			0,8		
1211.5	Ресторани та бари	0,8			0,8		
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,3			0,3		
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,3			0,3		
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,3			0,3		
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,3			0,3		
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні <sup>5</sup>						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління <sup>5</sup>						
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	1,0			1,0		
1220.3	Будівлі органів правосуддя <sup>5</sup>	1,0			1,0		
1220.4	Будівлі закордонних представництв <sup>5</sup>	1,0			1,0		
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	1,0			1,0		
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	1,0			1,0		
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,7			0,7		
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків <sup>5</sup>	1,0			1,0		

Додаток 1 до Положення про податок на майно в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки  
СТАВКИ податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості  
Сторінка 3 з 10

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	1,0					1,0
1230.4	Їдальні, кафе, закуочні тощо	0,8					0,8
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,3					0,3
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	1,0					1,0
1230.9	Будівлі торговельні інші	1,0					1,0
124							
1241							
	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241.1	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі	0,3					0,3
1241.1.1	Аеровокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,3					0,3
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,3					0,3
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	0,3					0,3
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0,3					0,3
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	0,3					0,3
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	0,3					0,3
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,3					0,3
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	0,3					0,3
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,3					0,3
1242							
	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	0,5					0,5

код <sup>2</sup>	Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup> найменування <sup>2</sup>	Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
1242.2	Гаражі підземні	0,5			0,5		
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,5			0,5		
1242.4	Навіси для велосипедів	0,0			0,0		
125							
1251							
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості <sup>5</sup>	-			-		
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії <sup>5</sup>	-			-		
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості <sup>5</sup>	-			-		
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості <sup>5</sup>	-			-		
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості <sup>5</sup>	-			-		
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості <sup>5</sup>	-			-		
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості <sup>5</sup>	-			-		
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості <sup>5</sup>	-			-		
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне <sup>5</sup>	-			-		
1252							
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	-			-		
1252.2	Резервуари та ємності інші	-			-		
1252.3	Силоси для зерна	-			-		

код <sup>2</sup>	Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>	Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	-	-	-	-	-	-
1252.5	Склади спеціальні товарні	-	-	-	-	-	-
1252.6	Холодильники	-	-	-	-	-	-
1252.7	Складські майданчики	-	-	-	-	-	-
1252.8	Склади універсальні	-	-	-	-	-	-
1252.9	Склади та сховища інші <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,8					0,8
1261.2	Зали засідань та багатощабльові зали для публічних виступів	0,8					0,8
1261.3	Цирки	0,8					0,8
1261.4	Казино, ігрові будинки	1,0					1,0
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,8					0,8
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,8					0,8
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї <sup>5</sup>	0,3					0,3
1262.2	Бібліотеки, книгосховища <sup>5</sup>	0,3					0,3
1262.3	Технічні центри	0,3					0,3
1262.4	Планетарії <sup>5</sup>	0,3					0,3
1262.5	Будівлі архівів <sup>5</sup>	0,3					0,3



код <sup>2</sup>	Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>	Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
	найменування <sup>2</sup>	0,3				0,3	
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів <sup>5</sup>						0,3
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів	0,3					0,3
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,3					0,3
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	-					-
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів <sup>5</sup>	0,3					0,3
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів <sup>5</sup>	-					-
1263.5	Будівлі дошкільних навчальних закладів <sup>5</sup>	0,3					0,3
1263.5	Будівлі позашкільних навчальних закладів <sup>5</sup>	-					-
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами <sup>5</sup>	-					-
1263.7	Будівлі закладів з фахової підготовки	0,3					0,3
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій <sup>5</sup>	0,3					0,3
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші <sup>5</sup>	0,3					0,3
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів <sup>5</sup>	0,3					0,3
1264.2	Лікарні профільні, диспансери <sup>5</sup>	0,3					0,3
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки <sup>5</sup>	0,3					0,3
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації <sup>5</sup>	0,3					0,3
1264.5	Шпитали виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил <sup>5</sup>	0,3					0,3

код <sup>2</sup>	Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>	Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації <sup>5</sup>	0,3			0,3		
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші <sup>5</sup>	0,3			0,3		
1265	Зали спортивні <sup>5</sup>						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,3			0,3		
1265.2	Басейни криті для плавання	0,3			0,3		
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,3			0,3		
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,3			0,3		
1265.5	Тири	0,3			0,3		
1265.9	Зали спортивні інші	0,3			0,3		
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства <sup>5</sup>						
1271.1	Будівлі для тваринництва <sup>5</sup>	-			-		
1271.2	Будівлі для птахівництва <sup>5</sup>	-			-		
1271.3	Будівлі для зберігання зерна <sup>5</sup>	-			-		
1271.4	Будівлі силосні та сінажні <sup>5</sup>	-			-		
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства <sup>5</sup>	-			-		
1271.6	Будівлі тепличного господарства <sup>5</sup>	-			-		
1271.7	Будівлі рибного господарства <sup>5</sup>	-			-		
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва <sup>5</sup>	-			-		
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші <sup>5</sup>	-			-		
1272	Будівлі для культурової та релігійної діяльності <sup>5</sup>						

код <sup>2</sup>	Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>  найменування <sup>2</sup>	Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
1272.1	Церкви, собори, костюли, мечеті, синагоги тощо <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
1272.3	Цвинтарі та крематорії <sup>5</sup>	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою <sup>5</sup>						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури <sup>5</sup>	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою <sup>5</sup>	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї <sup>5</sup>	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше <sup>5</sup>						
1274.1	Казарми Збройних Сил <sup>5</sup>	-	-	-	x	x	x
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб <sup>5</sup>	-	-	-	x	x	x
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів <sup>5</sup>	-	-	-	x	x	x
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3

<sup>1</sup> У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками, розділами тощо.

<sup>2</sup> Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

<sup>3</sup> Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 30.2 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом.

<sup>4</sup> У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

<sup>5</sup> Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Додаток 2  
до Положення про податок на майно в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

## СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості

Ставки податку застосовуються з урахуванням вимог статей 265, 266 Податкового кодексу України.

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населених пунктів, або території об'єднаної територіальної громади, на території яких застосовуються ставки
14		4822083201 4822083203	село Новогригорівка село Ракове

код <sup>2</sup>	Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)			
			для юридичних осіб 1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	для фізичних осіб 1 зона <sup>4</sup> 2 зона <sup>4</sup> 3 зона <sup>4</sup>
11	Будівлі житлові					
111	Будинки одноквартирні					
1110	Будинки одноквартирні <sup>5</sup>					
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови					0,2
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності					0,5
1110.3	Будинки садибного типу					0,2
1110.4	Будинки дачні та садові					0,2
112	Будинки з двома та більше квартирами					
1121	Будинки з двома квартирами <sup>5</sup>					
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови					0,2

код <sup>2</sup>	Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>  найменування <sup>2</sup>	Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,5					0,5
1122	Будинки з трьома та більше квартирами <sup>5</sup>						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,2					0,2
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,5					0,5
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,5					0,5
113	Гуртожитки <sup>5</sup>						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	-					-
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів <sup>5</sup>	-					-
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів <sup>5</sup>	-					-
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів <sup>5</sup>	-					-
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки <sup>5</sup>	-					-
1130.6	Будинки для біженців, прибулки для бездомних <sup>5</sup>	-					-
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	-					-
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	0,8					0,8
1211.2	Мотелі	0,8					0,8

Додаток 2 до Положення про податок на майно в частині податку на нерухоме майно, відміне від земельної ділянки  
СТАВКИ податку на нерухоме майно, відміне від земельної ділянки для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості  
Сторінка 2 з 10

код <sup>2</sup>	Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>  найменування <sup>2</sup>	Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
1211.3	Кемпінги	0,8					0,8
1211.4	Пансіонати	0,8					0,8
1211.5	Ресторани та бари	0,8					0,8
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,3					0,3
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,3					0,3
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,3					0,3
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,3					0,3
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні <sup>5</sup>						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління <sup>5</sup>	-					-
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	1,0					1,0
1220.3	Будівлі органів правосуддя <sup>5</sup>	1,0					1,0
1220.4	Будівлі закордонних представництв <sup>5</sup>	1,0					1,0
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	1,0					1,0
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	1,0					1,0
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,7					0,7
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків <sup>5</sup>	0,7					0,7

Додаток 2 до Положення про податок на майно в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки  
СТАВКИ податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості

код <sup>2</sup>	Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>  найменування <sup>2</sup>	Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,7					0,7
1230.4	Їдальні, кафе, закуочні тощо	0,7					0,7
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,3					0,3
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,7					0,7
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,7					0,7
124							
1241							
1241.1	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі	0,3					0,3
1241.2	Аводовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,3					0,3
1241.3	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,3					0,3
1241.4	Будівлі міського електротранспорту	0,3					0,3
1241.5	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0,3					0,3
1241.6	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	0,3					0,3
1241.7	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	0,3					0,3
1241.8	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,3					0,3
1241.9	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	0,3					0,3
1242	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші						
1242.1	Гаражі наземні	0,5					0,5
1242.2	Гаражі підземні	0,5					0,5

Додаток 2 до Положення про податок на майно в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки  
СТАВКИ податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості  
Сторінка 4 з 10



Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,5			0,5		
1242.4	Навіси для велосипедів	0,0			0,0		
125							
1251	Будівлі промислові та склади						
1251.1	Будівлі промислові <sup>5</sup>						
1251.1.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості <sup>5</sup>						
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії <sup>5</sup>						
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості <sup>5</sup>						
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості <sup>5</sup>						
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості <sup>5</sup>						
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості <sup>5</sup>						
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості <sup>5</sup>						
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості <sup>5</sup>						
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне <sup>5</sup>						
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу						
1252.2	Резервуари та ємності інші						
1252.3	Силоси для зерна						
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів						

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
1252.5	Склади спеціальні товарні	-	-	-	-	-	-
1252.6	Холодильники	-	-	-	-	-	-
1252.7	Складські майданчики	-	-	-	-	-	-
1252.8	Склади універсальні	-	-	-	-	-	-
1252.9	Склади та сховища інші <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,8			0,8		0,8
1261.2	Зали засідань та багатопільові зали для публічних виступів	0,8			0,8		0,8
1261.3	Цирки	0,8			0,8		0,8
1261.4	Казино, ігорні будинки	1,0			1,0		1,0
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,8			0,8		0,8
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,8			0,8		0,8
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї <sup>5</sup>	0,3			0,3		0,3
1262.2	Бібліотеки, книгосховища <sup>5</sup>	0,3			0,3		0,3
1262.3	Технічні центри	0,3			0,3		0,3
1262.4	Планетарії <sup>5</sup>	0,3			0,3		0,3
1262.5	Будівлі архівів <sup>5</sup>	0,3			0,3		0,3
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів <sup>5</sup>	0,3			0,3		0,3

код <sup>2</sup>	Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>  найменування <sup>2</sup>	Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб		для фізичних осіб			
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів	0,3					
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,3				0,3	
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,3				0,3	
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів <sup>5</sup>	-				-	
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів <sup>5</sup>	0,3				0,3	
1263.5	Будівлі дошкільних навчальних закладів <sup>5</sup>	-				-	
1263.5	Будівлі позашкільних навчальних закладів <sup>5</sup>	0,3				0,3	
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами <sup>5</sup>	-				-	
1263.7	Будівлі закладів з фахової підготовки	0,3				0,3	
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій <sup>5</sup>	0,3				0,3	
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші <sup>5</sup>	0,3				0,3	
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів <sup>5</sup>	0,3				0,3	
1264.2	Лікарні профільні, диспансери <sup>5</sup>	0,3				0,3	
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки <sup>5</sup>	0,3				0,3	
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації <sup>5</sup>	0,3				0,3	
1264.5	Шпитали виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил <sup>5</sup>	0,3				0,3	
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації <sup>5</sup>	0,3				0,3	
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші <sup>5</sup>	0,3				0,3	

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб					
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для фізичних осіб					
1265	Зали спортивні <sup>5</sup>	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
1265.2	Басейни криті для плавання	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
1265.5	Тири	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
1265.9	Зали спортивні інші	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
127	Будівлі нежитлові інші	-	-	-	-	-	-
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1271.1	Будівлі для тваринництва <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1271.2	Будівлі для птахівництва <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1271.3	Будівлі для зберігання зерна <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1271.4	Будівлі силосні та сінажні <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1271.6	Будівлі тепличного господарства <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1271.7	Будівлі рибного господарства <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1272.1	Церкви, собори, костюли, мечеті, синагоги тощо <sup>5</sup>	-	-	-	-	-	-
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3

код <sup>2</sup>	Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>	Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
1272.3	Цвинтарі та крематорії <sup>5</sup>	0,3					0,3
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою <sup>5</sup>	0,3					0,3
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури <sup>5</sup>	0,3					0,3
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою <sup>5</sup>	0,3					0,3
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї <sup>5</sup>	0,3					0,3
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше <sup>5</sup>						
1274.1	Казарми Збройних Сил <sup>5</sup>	-					x
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб <sup>5</sup>	-					x
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів <sup>5</sup>	-					x
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,3					0,3
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,3					0,3

<sup>1</sup> У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками, розділами тощо.

<sup>2</sup> Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

<sup>3</sup> Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом .

<sup>4</sup> У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

<sup>5</sup> Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

---

Додаток 3  
до Положення про податок на майно  
в частині податку на нерухоме майно,  
відмінне від земельної ділянки

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб зі сплати податку на об'єкти нежитлової нерухомості

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальних одиниць або населених пунктів, або території об'єднаної територіальної громади, на території яких застосовуються пільги
14		4810200000 4822083201 4822083203	місто Вознесеньк село Новогригорівка село Ракове
Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд			Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)

Фізичні особи:

Господарські (присадибні) будівлі – допоміжні (нежитлові) приміщення (сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо)

100

Об'єкти нежитлової нерухомості фізкультурно-спортивної спрямованості на яких розміщені спортивні споруди, що використовуються для проведення змагань та навчально-тренувального процесу

100

Об'єкти нерухомого нежитлового майна розташовані в Зоні підприємств I-II класу шкідливості, СЗЗ - 1000,0 м - 500,0 м (В-2) визначеної відповідно до містобудівної документації, а саме: Генерального плану м. Вознесенька, затвердженого рішенням Вознесенької міської ради від 11 грудня 2009 року № 3 та Плану зонування території (зонінг) м. Вознесенька Миколаївської області, затвердженого рішенням Вознесенької міської ради від 30 листопада 2015 року № 6

20

Юридичні особи:

Гаражі та ремонтні майстерні підприємств, що здійснюють пасажирські перевезення наземним транспортом міського та приміського сполучення 100

Об'єкти нежитлової нерухомості громадських організацій (об'єднань), що здійснюють творчу, науково-технічну і культурно-просвітницьку діяльність 100

Об'єкти нежитлової нерухомості фізкультурно-спортивної спрямованості на яких розміщені спортивні споруди, що використовуються для проведення змагань та навчально-тренувального процесу 100

Об'єкти нерухомого нежитлового майна розташовані в Зоні підприємств I-II класу шкідливості, СЗЗ - 1000,0 м - 500,0 м (В-2) визначеної відповідно до містобудівної документації, а саме: Генерального плану м. Вознесеньська, затвердженого рішенням Вознесенької міської ради від 11 грудня 2009 року № 3 та Плану зонування території (зонінг) м. Вознесеньська Миколаївської області, затвердженого рішенням Вознесенької міської ради від 30 листопада 2015 року № 6 20

---

Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.



ЗАТВЕРДЖЕНО  
Рішення Вознесенської  
міської ради  
від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Положення  
про податок на майно в частині плати за землю

I. Загальні положення

1. Плата за землю, у складі податку на майно, - є місцевим податком, кошти від якого зараховуються до бюджету Вознесенської міської об'єднаної територіальної громади, відповідно до пункту 19 частини першої статті 64 Бюджетного кодексу України.

Плата за землю справляється відповідно до статті 10, пункту 12.3 статті 12 та статей 265, 269-289 Податкового кодексу України.

Земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню земельним податком, визначенні статтею 283 Податкового кодексу України.

II. Платники податку

2. Платниками податку є:

- 1) власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);
- 2) землекористувачі.

III. Особливості справляння податку

3. Особливості справляння податку суб'єктами господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, встановлюються главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України.

IV. Об'єкт оподаткування

4. Об'єктами оподаткування є:

- 1) земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні;
- 2) земельні частки (паї), які перебувають у власності.

V. База оподаткування

5. Basis оподаткування є:

- 1) нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого цим розділом;
- 2) площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено.

VI. Ставка земельного податку

6. Встановити ставки земельного податку на території міста Вознесенська, відповідно до додатку 1 до цього Положення, що додається.

7. Встановити ставки земельного податку на території села Новогригорівка та села Ракове, відповідно до додатку 2 до цього Положення, що додається.

## VII. Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб

8. Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб встановлено статтями 281, 284 Податкового кодексу України.

9. Від сплати податку звільняються:

- 1) інваліди першої і другої групи;
- 2) фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;
- 3) пенсіонери (за віком);
- 4) ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту";
- 5) фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.

10. Звільнення від сплати земельного податку, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб пунктом 9 цього Положення, поширюється на земельні ділянки за кожним видом використання у межах граничних норм:

- 1) для ведення особистого селянського господарства - у розмірі не більш як 2 гектари;
- 2) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка): у селах - не більш як 0,25 гектара, в селищах - не більш як 0,15 гектара, в містах - не більш як 0,10 гектара;
- 3) для індивідуального дачного будівництва - не більш як 0,10 гектара;
- 4) для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 гектара;
- 5) для ведення садівництва - не більш як 0,12 гектара.

11. Від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи.

12. Якщо фізична особа, визначена у пункті 9 цього Положення, має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, то така особа до 1 травня поточного року подає письмову заяву у довільній формі до контролюючого органу за місцем знаходження земельної ділянки про самостійне обрання/зміну земельної ділянки для застосування пільги.

Пільга починає застосовуватися до обраної земельної ділянки з базового податкового (звітного) періоду, у якому подано таку заяву.

## VIII. Пільги щодо сплати земельного податку для юридичних осіб

13. Пільги щодо сплати земельного податку для юридичних осіб встановлено статтями 282, 284 Податкового кодексу України.

14. Від сплати податку звільняються:

- 1) санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів;
- 2) громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової

чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці.

Зазначені підприємства та організації громадських об'єднань осіб з інвалідністю мають право застосовувати цю пільгу за наявності дозволу на право користування такою пільгою, який надається уповноваженим органом відповідно до Закону України "Про основи соціальної захищеності осіб з інвалідністю в Україні".

У разі порушення вимог цієї норми зазначені громадські організації осіб з інвалідністю, їх підприємства та організації зобов'язані сплатити суми податку за відповідний період, проіндексовані з урахуванням інфляції, а також штрафні санкції згідно із законодавством;

3) бази олімпійської та параолімпійської підготовки, перелік яких затверджується Кабінетом Міністрів України;

4) дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки (крім національних та державних дендрологічних парків), освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;

5) державні та комунальні дитячі санаторно-курортні заклади та заклади оздоровлення і відпочинку, а також дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких підприємств, установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

6) державні та комунальні центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, центри фізичного здоров'я населення, центри з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацькі спортивні школи, а також центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацькі спортивні школи і спортивні споруди всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій, за земельні ділянки, на яких розміщені їх спортивні споруди. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій, декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій.

#### ІХ. Додаткові пільги щодо сплати земельного податку

15. Встановити, у відповідності з пунктом 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, додатково пільги для фізичних та юридичних осіб зі сплати земельного податку згідно з додатком 3 до цього Положення, що додається.

#### Х. Податковий період для плати за землю

16. Базовим податковим (звітним) періодом для плати за землю є календарний рік. Базовий податковий (звітний) рік починається 1 січня і закінчується 31 грудня того ж року (для новостворених підприємств та організацій, а також у зв'язку із набуттям права власності та/або користування на нові земельні ділянки може бути меншим 12 місяців).

## ХІ. Порядок обчислення плати за землю

17. Порядок обчислення плати за землю визначається статтею 286 Податкового кодексу України.

18. Підставою для нарахування земельного податку є дані державного земельного кадастру.

19. Платники плати за землю (крім фізичних осіб) самостійно обчислюють суму податку щороку станом на 1 січня і не пізніше 20 лютого поточного року подають відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням земельної ділянки податкову декларацію на поточний рік за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками за місяцями. Подання такої декларації звільняє від обов'язку подання щомісячних декларацій. При поданні першої декларації (фактичного початку діяльності як платника плати за землю) разом з нею подається довідка (витяг) про розмір нормативної грошової оцінки земельної ділянки, а надалі така довідка подається у разі затвердження нової нормативної грошової оцінки землі.

Платник плати за землю має право подавати щомісяця звітну податкову декларацію, що звільняє його від обов'язку подання податкової декларації не пізніше 20 лютого поточного року, протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним.

За нововідведені земельні ділянки або за новоукладеними договорами оренди землі платник плати за землю подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним.

У разі зміни протягом року об'єкта та/або бази оподаткування платник плати за землю подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем, у якому відбулися такі зміни.

20. Нарахування фізичним особам сум податку проводиться контролюючими органами (за місцем знаходження земельної ділянки), які надсилають (вручають) платникові за місцем його реєстрації до 1 липня поточного року податкове повідомлення-рішення про внесення податку за формою, встановленою у порядку, визначеному статтею 58 Податкового кодексу України.

21. У разі переходу права власності на земельну ділянку від одного власника - юридичної або фізичної особи до іншого протягом календарного року податок сплачується попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому припинилося право власності на зазначену земельну ділянку, а новим власником - починаючи з місяця, в якому він набув право власності.

У разі переходу права власності на земельну ділянку від одного власника - фізичної особи до іншого протягом календарного року контролюючий орган надсилає (вручає) податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

Якщо такий перехід відбувається після 1 липня поточного року, то контролюючий орган надсилає (вручає) попередньому власнику нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

Платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за місцем знаходження земельної ділянки для проведення звірки даних щодо: розміру площі земельної ділянки, що перебуває у власності та/або користуванні платника податку;

права на користування пільгою із сплати податку;

розміру ставки податку;  
нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів, зокрема документів на право власності, користування пільгою, контролюючий орган за місцем знаходження земельної ділянки проводить протягом десяти робочих днів перерахунок суми податку і надсилає (вручає) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

22. За земельну ділянку, на якій розташована будівля, що перебуває у спільній власності кількох юридичних або фізичних осіб, податок нараховується з урахуванням прибудинкової території кожному з таких осіб:

1) у рівних частинах - якщо будівля перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділена в натурі, або одній з таких осіб-власників, визначеній за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;

2) пропорційно належній частці кожної особи - якщо будівля перебуває у спільній частковій власності;

3) пропорційно належній частці кожної особи - якщо будівля перебуває у спільній сумісній власності і поділена в натурі.

За земельну ділянку, на якій розташована будівля, що перебуває у користуванні кількох юридичних або фізичних осіб, податок нараховується кожному з них пропорційно тій частині площі будівлі, що знаходиться в їх користуванні, з урахуванням прибудинкової території.

Юридична особа зменшує податкові зобов'язання із земельного податку на суму пільг, які надаються фізичним особам відповідно до пункту 281.1 статті 281 Податкового кодексу України за земельні ділянки, що знаходяться у їх власності або постійному користуванні і входять до складу земельних ділянок такої юридичної особи.

Такий порядок також поширюється на визначення податкових зобов'язань із земельного податку юридичною особою за земельні ділянки, які відведені в порядку, встановленому Законом України "Про основи соціальної захищеності осіб з інвалідністю в Україні" для безоплатного паркування (зберігання) легкових автомобілів, якими керують особи з інвалідністю з ураженням опорно-рухового апарату, члени їх сімей, яким відповідно до порядку забезпечення осіб з інвалідністю автомобілями передано право керування автомобілем, та законні представники недієздатних осіб з інвалідністю або дітей з інвалідністю, які перевозять осіб з інвалідністю (дітей з інвалідністю) з ураженням опорно-рухового апарату.

## ХІІ. Строки сплати плати за землю

23. Строки сплати плати за землю визначені статтею 287 Податкового кодексу України.

24. Власники землі та землекористувачі сплачують плату за землю з дня виникнення права власності або права користування земельною ділянкою.

У разі припинення права власності або права користування земельною ділянкою плата за землю сплачується за фактичний період перебування землі у власності або користуванні у поточному році.

25. Облік фізичних осіб - платників податку і нарахування відповідних сум проводяться контролюючими органами за місцем знаходження земельної ділянки щороку до 1 травня.

26. Податкове зобов'язання щодо плати за землю, визначене у податковій декларації на поточний рік, сплачується рівними частками власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

27. Податкове зобов'язання з плати за землю, визначене у податковій декларації, у тому числі за нововідведені земельні ділянки, сплачується власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

28. Податок фізичними особами сплачується протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення.

29. При переході права власності на будівлю, споруду (їх частину) податок за земельні ділянки, на яких розташовані такі будівлі, споруди (їх частини), з урахуванням прибудинкової території сплачується на загальних підставах з дати державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку.

30. У разі надання в оренду земельних ділянок (у межах населених пунктів), окремих будівель (споруд) або їх частин власниками та землекористувачами податок за площі, що надаються в оренду, обчислюється з дати укладення договору оренди земельної ділянки або з дати укладення договору оренди будівель (їх частин).

31. Власник нежилого приміщення (його частини) у багатоквартирному жилу будинку сплачує до бюджету податок за площі під такими приміщеннями (їх частинами) з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території з дати державної реєстрації права власності на нерухоме майно.

32. У разі якщо контролюючий орган не надіслав (не вручив) податкове (податкові) повідомлення-рішення у строки, встановлені цим пунктом, фізичні особи звільняються від відповідальності, передбаченої Податковим кодексом України за несвоєчасну сплату податкового зобов'язання.

33. Податкове зобов'язання з цього податку може бути нараховано за податкові (звітні) періоди (роки) в межах строків, визначених пунктом 102.1 статті 102 Податкового кодексу України.

### XIII. Орендна плата

34. Підставою для нарахування орендної плати за земельну ділянку є договір оренди такої земельної ділянки.

35. Платником орендної плати є орендар земельної ділянки.

36. Об'єктом оподаткування є земельна ділянка, надана в оренду.

37. Розмір та умови внесення орендної плати встановлюються у договорі оренди між орендодавцем (власником) і орендарем.

38. Розмір річної орендної плати за землю встановлюється у договорі оренди, відповідно до додатку 4 до цього Положення, що додається.

39. Плата за суборенду земельних ділянок не може перевищувати орендної плати.

40. Податковий період, порядок обчислення орендної плати, строк сплати та порядок її зарахування до бюджетів застосовується відповідно до вимог статей 285-287 Податкового кодексу України.

---

Додаток 1  
до Положення про податок на  
майно в частині плати за землю

Ставки земельного податку

Ставки земельного податку, визначені даним додатком, застосовуються з урахуванням норм статей 269-289 Податкового кодексу України та додатку 3 до Положення про податок на майно в частині плати за землю.

Код області	Код району (міста обласного значення)	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальних одиниць або населених пунктів, або території об'єднаної територіальної громади на території яких застосовуються ставки			
14		4810200000	місто Вознесенськ			
Вид цільового призначення земель <sup>1</sup>			Ставки податку <sup>2</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код <sup>1</sup>	Найменування <sup>1</sup>		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення					
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва		1,000	1,000	-	-
01.02	Для ведення фермерського господарства		1,000	1,000	-	-
01.03	Для ведення особистого селянського господарства		1,000	1,000	-	-
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства		1,000	1,000	-	-
01.05	Для індивідуального садівництва		1,000	1,000	-	-
01.06	Для колективного садівництва		1,000	1,000	-	-
01.07	Для городництва		1,000	1,000	-	-
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби		1,000	1,000	-	-
01.09	Для дослідних і навчальних цілей		1,000	1,000	-	-
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства		1,000	1,000	-	-
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві		1,000	1,000	-	-
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових		1,000	1,000	-	-



Вид цільового призначення земель <sup>1</sup>		Ставки податку <sup>2</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код <sup>1</sup>	Найменування <sup>1</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	ринків сільськогосподарської продукції				
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,000	1,000	-	-
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
01	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 за земельні ділянки, які знаходяться в постійному користуванні	3,000	3,000	-	-
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0,100	0,100	-	-
02.02	Для колективного житлового будівництва	0,100	0,100	-	-
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,100	0,100	-	-
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,100	0,100	-	-
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,100	0,100	-	-
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,100	0,100	-	-
02.07	Для іншої житлової забудови	0,100	0,100	-	-
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
02.09	Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови	1,000	1,000	-	-
02	Для цілей підрозділів 02.01-02.07, 02.09 за земельні ділянки, які знаходяться в постійному користуванні	3,000	3,000	-	-
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування	-	-	-	-

Вид цільового призначення земель <sup>1</sup>		Ставки податку <sup>2</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код <sup>1</sup>	Найменування <sup>1</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	будівель органів державної влади та місцевого самоврядування				
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	1,000	1,000	-	-
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	1,000	1,000	-	-
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	1,000	1,000	-	-
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	1,000	1,000	-	-
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	1,000	1,000	-	-
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	2,000	2,000	-	-
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1,500	1,500	-	-
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	2,500	2,500	-	-
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	2,000	2,000	-	-
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1,000	1,000	-	-
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,000	1,000	-	-
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	2,000	2,000	-	-
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС	-	-	-	-

Вид цільового призначення земель <sup>1</sup>		Ставки податку <sup>2</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код <sup>1</sup>	Найменування <sup>1</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	2,000	2,000	-	-
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
03	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 за земельні ділянки, які знаходяться в постійному користуванні	3,000	3,000	-	-
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	-	-	-	-
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	-	-	-	-
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	-	-	-	-
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	-	-	-	-
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	-	-	-	-
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	-	-	-	-
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	-	-	-	-
04.08	Для збереження та використання заказників	-	-	-	-
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	-	-	-	-
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	-	-	-	-
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	-	-	-	-
04	Для цілей підрозділів 04.01-04.11 за земельні ділянки, які знаходяться в постійному користуванні	3,000	3,000	-	-

Вид цільового призначення земель <sup>1</sup>		Ставки податку <sup>2</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код <sup>1</sup>	Найменування <sup>1</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	1,000	1,000	-	-
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1,000	1,000	-	-
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1,000	1,000	-	-
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
06	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 за земельні ділянки, які знаходяться в постійному користуванні	3,000	3,000	-	-
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	0,030	0,030	-	-
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	0,030	0,030	-	-
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	0,030	0,030	-	-
07.04	Для колективного дачного будівництва	0,030	0,030	-	-
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
07	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 за земельні ділянки, які знаходяться в постійному користуванні	3,000	3,000	-	-
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	0,030	0,030	-	-

Вид цільового призначення земель <sup>1</sup>		Ставки податку <sup>2</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код <sup>1</sup>	Найменування <sup>1</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	0,030	0,030	-	-
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	0,030	0,030	-	-
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
08	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 за земельні ділянки, які знаходяться в постійному користуванні	3,000	3,000	-	-
09	Землі лісгосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,100	0,100	-	-
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	0,100	0,100	-	-
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
09	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 за земельні ділянки, які знаходяться в постійному користуванні	0,100	0,100	-	-
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	0,030	0,030	-	-
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	0,030	0,030	-	-
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	0,030	0,030	-	-
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	0,030	0,030	-	-

Вид цільового призначення земель <sup>1</sup>		Ставки податку <sup>2</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код <sup>1</sup>	Найменування <sup>1</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	0,030	0,030	-	-
10.06	Для сінокосіння	0,030	0,030	-	-
10.07	Для рибогосподарських потреб	0,030	0,030	-	-
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	0,030	0,030	-	-
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	0,030	0,030	-	-
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	0,030	0,030	-	-
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	0,030	0,030	-	-
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
10	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 за земельні ділянки, які знаходяться в постійному користуванні	3,000	3,000	-	-
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	2,000	-	-	-
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	2,000	-	-	-
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних	2,000	-	-	-

Вид цільового призначення земель <sup>1</sup>		Ставки податку <sup>2</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код <sup>1</sup>	Найменування <sup>1</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	будівель та споруд будівельних організацій та підприємств				
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	2,000	2,000	-	-
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
11	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 за земельні ділянки, які знаходяться в постійному користуванні	3,000	3,000	-	-
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3,000	3,000	-	-
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	-	-	-	-
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	1,000	1,000	-	-
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	2,000	2,000	-	-
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	2,000	2,000	-	-
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	2,000	2,000	-	-
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	1,000	1,000	-	-
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	2,000	2,000	-	-
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель	2,000	2,000	-	-

Вид цільового призначення земель <sup>1</sup>		Ставки податку <sup>2</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код <sup>1</sup>	Найменування <sup>1</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	і споруд іншого наземного транспорту				
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
12.11	Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (СТО)	2,000	2,000	-	-
12	Для цілей підрозділів 12.01-12.09, 02.11 за земельні ділянки, які знаходяться в постійному користуванні	3,000	3,000	-	-
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	1,000	1,000	-	-
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	1,000	1,000	-	-
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	1,000	1,000	-	-
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
13	Для цілей підрозділів 13.01-13.03 за земельні ділянки, які знаходяться в постійному користуванні	3,000	3,000	-	-
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	2,000	2,000	-	-
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	2,000	2,000	-	-
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель	-	-	-	-



Код <sup>1</sup>	Найменування <sup>1</sup>	Ставки податку <sup>2</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	природно-заповідного фонду				
14	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 за земельні ділянки, які знаходяться в постійному користуванні	3,000	3,000	-	-
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил	-	-	-	-
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії	-	-	-	-
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби	-	-	-	-
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ	-	-	-	-
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби	-	-	-	-
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки	-	-	-	-
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань	-	-	-	-
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
16	Землі запасу	1,000	1,000	-	-
17	Землі резервного фонду	1,000	1,000	-	-
18	Землі загального користування	1,000	1,000	-	-
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-

<sup>1</sup> Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

<sup>2</sup> Ставки податку встановлено з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274, 277 Податкового кодексу України.

---

Додаток 2  
до Положення про податок на  
майно в частині плати за землю

Ставки земельного податку

Ставки земельного податку, визначені даним додатком, застосовуються з урахуванням норм статей 269-289 Податкового кодексу України та додатку 3 до Положення про податок на майно в частині плати за землю.

Код області	Код району (міста обласного значення)	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальних одиниць або населених пунктів, або території об'єднаної територіальної громади на території яких застосовуються ставки
14		4822083201 4822083203	село Новогригорівка село Ракове

Код <sup>1</sup>	Найменування <sup>1</sup>	Ставки податку <sup>2</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	1,000	1,000	1,000	1,000
01.02	Для ведення фермерського господарства	1,000	1,000	1,000	1,000
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	1,000	1,000	1,000	1,000
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	1,000	1,000	1,000	1,000
01.05	Для індивідуального садівництва	1,000	1,000	1,000	1,000
01.06	Для колективного садівництва	1,000	1,000	1,000	1,000
01.07	Для городництва	1,000	1,000	1,000	1,000
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби	1,000	1,000	1,000	1,000
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	-	-	-	-
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	-	-	-	-
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	-	-	-	-

Вид цільового призначення земель <sup>1</sup>		Ставки податку <sup>2</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код <sup>1</sup>	Найменування <sup>1</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	-	-	-	-
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,000	1,000	1,000	1,000
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
01	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 за земельні ділянки, які знаходяться у постійному користуванні	3,000	3,000	3,000	3,000
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0,050	0,050	0,050	0,050
02.02	Для колективного житлового будівництва	0,050	0,050	0,050	0,050
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,050	0,050	0,050	0,050
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	-	-	-	-
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,050	0,050	0,050	0,050
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,050	0,050	0,050	0,050
02.07	Для іншої житлової забудови	0,050	0,050	0,050	0,050
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
02.09	Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови	1,000	1,000	1,000	1,000
02	Для цілей підрозділів 02.01-02.07, 02.09 за земельні ділянки, які знаходяться у постійному користуванні	3,000	3,000	3,000	3,000
03	Землі громадської забудови				

Вид цільового призначення земель <sup>1</sup>		Ставки податку <sup>2</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код <sup>1</sup>	Найменування <sup>1</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	-	-	-	-
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	1,000	1,000	2,000	1,000
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	1,000	1,000	2,000	1,000
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	1,000	1,000	2,000	1,000
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	1,000	1,000	2,000	1,000
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	-	-	-	-
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	2,000	2,000	2,000	2,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1,500	1,500	2,000	2,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	2,500	2,500	3,000	3,000
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	2,000	2,000	2,000	2,000
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	-	-	-	-
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,000	1,000	2,000	2,000
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	2,000	2,000	3,000	3,000
03.14	Для розміщення та постійної діяльності	-	-	-	-

Вид цільового призначення земель <sup>1</sup>		Ставки податку <sup>2</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код <sup>1</sup>	Найменування <sup>1</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	органів ДСНС				
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	2,000	2,000	3,000	3,000
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
03	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 за земельні ділянки, які знаходяться у постійному користуванні	3,000	3,000	3,000	3,000
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	-	-	-	-
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	-	-	-	-
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	-	-	-	-
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	-	-	-	-
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	-	-	-	-
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	-	-	-	-
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	-	-	-	-
04.08	Для збереження та використання заказників	-	-	-	-
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	-	-	-	-
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	-	-	-	-
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	-	-	-	-
04	Для цілей підрозділів 04.01-04.11 за земельні ділянки, які знаходяться у	3,000	3,000	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель <sup>1</sup>		Ставки податку <sup>2</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код <sup>1</sup>	Найменування <sup>1</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	постійному користуванні				
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	1,000	1,000	1,000	1,000
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1,000	1,000	1,000	1,000
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1,000	1,000	1,000	1,000
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
06	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 за земельні ділянки, які знаходяться у постійному користуванні	3,000	3,000	3,000	3,000
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	0,030	0,030	0,030	0,030
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	0,030	0,030	0,030	0,030
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	0,030	0,030	0,030	0,030
07.04	Для колективного дачного будівництва	0,030	0,030	0,030	0,030
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
07	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 за земельні ділянки, які знаходяться у постійному користуванні	3,000	3,000	3,000	3,000
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів	0,030	0,030	0,030	0,030

Вид цільового призначення земель <sup>1</sup>		Ставки податку <sup>2</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код <sup>1</sup>	Найменування <sup>1</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	культурної спадщини				
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	0,030	0,030	0,030	0,030
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	0,030	0,030	0,030	0,030
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
08	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 за земельні ділянки, які знаходяться у постійному користуванні	3,000	3,000	3,000	3,000
09	Землі лісгосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,100	0,100	0,100	0,100
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	0,100	0,100	0,100	0,100
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
09	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 за земельні ділянки, які знаходяться у постійному користуванні	0,100	0,100	0,100	0,100
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	0,030	0,030	0,030	0,030
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	0,030	0,030	0,030	0,030
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	0,030	0,030	0,030	0,030
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і	0,030	0,030	0,030	0,030



Вид цільового призначення земель <sup>1</sup>		Ставки податку <sup>2</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код <sup>1</sup>	Найменування <sup>1</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	каналами				
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	0,030	0,030	0,030	0,030
10.06	Для сінокосіння	0,030	0,030	0,030	0,030
10.07	Для рибогосподарських потреб	0,030	0,030	0,030	0,030
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	0,030	0,030	0,030	0,030
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	0,030	0,030	0,030	0,030
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	0,030	0,030	0,030	0,030
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	0,030	0,030	0,030	0,030
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
10	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 за земельні ділянки, які знаходяться у постійному користуванні	3,000	3,000	3,000	3,000
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	2,000	-	3,000	-
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	2,000	-	3,000	-
11.03	Для розміщення та експлуатації	2,000	-	3,000	-

Вид цільового призначення земель <sup>1</sup>		Ставки податку <sup>2</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код <sup>1</sup>	Найменування <sup>1</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств				
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	2,000	2,000	3,000	3,000
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
11	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 за земельні ділянки, які знаходяться у постійному користуванні	3,000	3,000	5,000	5,000
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	2,000	2,000	3,000	3,000
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	-	-	-	-
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	1,000	1,000	1,000	1,000
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	2,000	2,000	2,000	2,000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	2,000	2,000	2,000	2,000
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	2,000	2,000	3,000	3,000
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	1,000	1,000	1,000	1,000
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	2,000	2,000	2,000	2,000

Вид цільового призначення земель <sup>1</sup>		Ставки податку <sup>2</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код <sup>1</sup>	Найменування <sup>1</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	2,000	2,000	2,000	2,000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
12.11	Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (СТО)	2,000	2,000	2,000	2,000
12	Для цілей підрозділів 12.01-12.09, 02.11 за земельні ділянки, які знаходяться у постійному користуванні	3,000	3,000	5,000	5,000
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	1,000	1,000	2,000	2,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	0,500	0,500	1,000	1,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	1,000	1,000	2,000	2,000
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
13	Для цілей підрозділів 13.01-13.03 за земельні ділянки, які знаходяться у постійному користуванні	3,000	3,000	5,000	5,000
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	2,000	2,000	3,000	3,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	2,000	2,000	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель <sup>1</sup>		Ставки податку <sup>2</sup> (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код <sup>1</sup>	Найменування <sup>1</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
14	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 за земельні ділянки, які знаходяться у постійному користуванні	3,000	3,000	5,000	5,000
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил	-	-	-	-
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії	-	-	-	-
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби	-	-	-	-
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ	-	-	-	-
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби	-	-	-	-
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки	-	-	-	-
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань	-	-	-	-
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
16	Землі запасу	1,000	1,000	1,000	1,000
17	Землі резервного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
18	Землі загального користування	1,000	1,000	1,000	1,000
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-

<sup>1</sup> Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

<sup>2</sup> Ставки податку встановлено з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274, 277 Податкового кодексу України.

---

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб зі сплати земельного податку

Пільги зі сплати земельного податку визначено з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281, 282, 283, відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України.

Код області	Код району (міста обласного значення)	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальних одиниць або населених пунктів, або території об'єднаної територіальної громади на яких застосовуються пільги
14		4810200000 4822083201 4822083203	місто Вознесенськ село Новогригорівка село Ракове
Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок			Розмір пільги (відсотків до суми податкового зобов'язання за рік)
1. Підприємства, установи, організації, громадські організації фізкультурно-спортивної спрямованості - за земельні ділянки, на яких розміщено спортивні споруди, що використовуються для проведення змагань та навчально-тренувального процесу (код цільового призначення земель – 07)			100
2. Підприємства, установи, організації - за земельні ділянки під парками комунальної форми власності (код цільового призначення земель – 04)			100
3. Підприємства комунальної форми власності, що здійснюють збір, очищення та постачання води (код цільового призначення земель – 03)			100
4. Заклади охорони здоров'я, які мають статус комунальних некомерційних підприємств			100
5. Органи місцевого самоврядування, які є власниками земель сільськогосподарського призначення			100

Копія  
Додаток 4  
до Положення про податок на  
майно в частині плати за землю

Розмір річної орендної плати за землю

Розмір річної орендної плати за землю визначений даним додатком, застосовуються з урахуванням норм статей 284, 288 Податкового кодексу України.

Код області	Код району (міста обласного значення)	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальних одиниць або населених пунктів, або території об'єднаної територіальної громади на території яких застосовуються ставки
44	4810200000 4822083201 4822083203		місто Вознесенськ село Новогригорівка село Ракове

№ п/п	Категорія земель і основне цільове призначення земельних ділянок державної форми власності, переданих в оренду	Розмір орендної плати за землю у % від нормативної грошової оцінки конкретної земельної ділянки
1	2	3
1.	Землі сільськогосподарського призначення	
1.1	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	12,0
1.2	Для ведення фермерського господарства	12,0
1.3	Для ведення особистого селянського господарства	12,0
1.4	Для ведення підсобного сільського господарства	3,0
1.5	Для індивідуального садівництва	3,0
1.6	Для колективного садівництва	3,0
1.7	Для городництва	3,0
1.8	Для сінокосіння і випасання худоби	3,0
1.9	Для дослідних і навчальних цілей	3,0
1.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	3,0
1.11	Для надання послуг у сільському господарстві	12,0
1.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	3,0
1.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	6,0
1.14	Для збереження та використання земель природно-	3,0

	заповідного фонду	
2.	Землі житлової та громадської забудови	
2.1	Землі житлової забудови	
2.1.1	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	3,0
2.1.2	Для колективного житлового будівництва	3,0
2.1.3	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	3,0
2.1.4	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	3,0
2.1.5	Для будівництва індивідуальних гаражів	
2.1.6	Для колективного гаражного будівництва	3,0
2.1.7	Для іншої житлової забудови	3,0
2.1.8	Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови	3,0
2.1.9	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	4,0
2.2	Землі громадської забудови	
2.2.1	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	3,0
2.2.2	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	3,0
2.2.3	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	3,0
2.2.4	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	10,0
2.2.5	Для обслуговування інших об'єктів некомерційного призначення	3,0
2.2.6	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	3,0
2.2.7	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі:	
2.2.7.1	Для обслуговування складів оптової та роздрібно торгівлі, аптек, виставочних майданчиків	3,5
2.2.7.2	Земельні ділянки для обслуговування клубів, ресторанів, барів, кафе і т. і.	5,0
2.2.7.3	Земельні ділянки для обслуговування закладів грального бізнесу	12,0
2.2.7.4	Земельні ділянки для обслуговування АЗС, автосалонів	10,0



2.2.7.5	Земельні ділянки для обслуговування станцій технічного обслуговування	5,0
2.2.7.6	Земельні ділянки під готелями, кемпінгами	5,0
2.2.7.7	Земельні ділянки для обслуговування малих архітектурних форм, літніх майданчиків громадського харчування	12,0
2.2.7.8	Земельні ділянки під розміщення адміністративних будівель фізичних та юридичних осіб	4,0
2.2.7.9	Земельні ділянки під об'єктами надання побутових послуг населенню (ремонт одягу, взуття, побутової техніки, перукарні, хімчистки, бані, пральні і т.і.)	3,0
2.2.7.10	Земельні ділянки під салонами краси, саунами, приватними лікувальними закладами	8,0
2.2.7.11	Земельні ділянки жилої та громадської забудови, на яких розташовані інші об'єкти, які не ввійшли до переліку	5,0
3.0	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони і іншого призначення	
3.1	Землі промисловості, зокрема:	
3.1.1	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	5,0
3.1.2	Під розміщення підприємств харчової промисловості і підприємств по виробництву та переробці сільськогосподарської продукції	4,0
3.1.3	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	5,0
3.1.4	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	5,0
3.1.5	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	5,0
3.1.6	Для обслуговування підприємств, сфера діяльності яких спрямована на переробку промислових та інших відходів	3,0
3.2	Земельні ділянки під об'єктами транспорту	5,0
3.3	Земельні ділянки під об'єктами енергетики, в тому числі під об'єктами електро- та газопостачання	8,0
3.4	Земельні ділянки під об'єктами зв'язку, зокрема	
3.4.1	експрес-доставка відправлень та кореспонденції	5,0

3.4.2	мобільного	10,0
3.4.3.	електро- та радіозв'язку	5,0
3.5	Земельні ділянки промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони і іншого призначення, на яких розташовані інші об'єкти, які не ввійшли до переліку	5,0
4.0	Землі водного фонду	
4.1	Земельні ділянки, надані в оренду юридичним особам для сінокосіння, рибогосподарських потреб, культурно – оздоровчих, спортивних і туристичних цілей	3,0
4.2	Земельні ділянки, надані в оренду фізичним особам для сінокосіння, рибогосподарських потреб, культурно – оздоровчих, спортивних і туристичних цілей	3,0
5.0	Землі рекреаційного, природоохоронного і історико – культурного призначення	
5.1	Земельні ділянки, надані в оренду юридичним особам	12,0
5.2	Земельні ділянки, надані в оренду громадянам - фізичним особам	12,0
6.0	Землі оздоровчого призначення	
6.1	Земельні ділянки, надані в оренду державним підприємствам для оздоровчих цілей	3,0
6.2	Земельні ділянки, надані в оренду не державним підприємствам для оздоровчих цілей	4,0
7.	Інше	
7.1	Земельні ділянки для обслуговування нежитлових приміщень у багатоквартирних житлових будинках, які не використовуються для побутових потреб мешканцями житлових будинків	3,0
7.2.	Земельні ділянки – на період будівництва об'єктів, визначеного дозволом на виконання будівельних робіт, наданим на нормативний строк будівництва, або на строк дії договору (контракту) підряду на будівництво об'єкта, без продовження даного терміну	3,0
	Земельні ділянки, на яких перевищено нормативний термін будівництва:	
	на 6 місяців	5,0
	на 12 місяців	8,0
	на 18 місяців	12,0
7.3.	Земельні ділянки для обслуговування нежитлових приміщень, наданих суб'єктами господарської діяльності в користування державним, комунальним, громадським, релігійним організаціям та установам, на підставі договорів оренди, на період дії таких договорів	3,0
7.4	Земельні ділянки, які мають суттєві недоліки (зміни у	3,0

	структурі рельєфу внаслідок проведення будівельних та інших робіт), які спричиняють обмеження у використанні, на період, до усунення таких недоліків (рекультивації порушених земель)	
--	---	--

---

ЗАТВЕРДЖЕНО  
Рішення Вознесенської  
міської ради  
від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Положення  
про єдиний податок

I. Загальні положення

1. Єдиний податок - є місцевим податком, кошти від якого зараховуються до бюджету Вознесенської міської об'єднаної територіальної громади, відповідно до пункту 20 частини першої статті 64 Бюджетного кодексу України.

Єдиний податок справляється відповідно до статті 10, пункту 12.3 статті 12 та статей 291-300 Податкового кодексу України.

II. Платники податку

2. Платниками єдиного податку, відповідно до статті 291 Податкового кодексу України, є суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності.

3. Суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, поділяються на такі групи платників єдиного податку:

1) перша група - фізичні особи-підприємці, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 1 000 000 гривень;

2) друга група - фізичні особи-підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв:

не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб;

обсяг доходу не перевищує 5 000 000 гривень.

Дія цього підпункту не поширюється на фізичних осіб-підприємців, які надають посередницькі послуги з купівлі, продажу, оренди та оцінювання нерухомого майна, а також здійснюють діяльність з виробництва, постачання, продажу (реалізації) ювелірних та побутових виробів з дорогоцінних металів, дорогоцінного каміння, дорогоцінного каміння органічного утворення та напівдорогоцінного каміння. Такі фізичні особи-підприємці належать виключно до третьої групи платників єдиного податку, якщо відповідають вимогам, встановленим для такої групи;

3) третя група - фізичні особи - підприємці, які не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, не обмежена та юридичні особи - суб'єкти господарювання будь-якої організаційно-правової форми, у яких протягом календарного року обсяг доходу не перевищує 7 000 000 гривень;

4) четверта група - сільськогосподарські товаровиробники:

а) юридичні особи незалежно від організаційно-правової форми, у яких частка сільськогосподарського товаровиробництва за попередній податковий (звітний) рік дорівнює або перевищує 75 відсотків;

б) фізичні особи-підприємці, які провадять діяльність виключно в межах фермерського господарства, зареєстрованого відповідно до Закону України "Про фермерське господарство", за умови виконання сукупності таких вимог:

здійснюють виключно вирощування, відгодовування сільськогосподарської продукції, збирання, вилов, переробку такої власновирощеної або відгодованої продукції та її продаж;

провадять господарську діяльність (крім постачання) за місцем податкової адреси; не використовують працю найманих осіб;

членами фермерського господарства такої фізичної особи є лише члени її сім'ї у визначенні частини другої статті 3 Сімейного кодексу України;

площа сільськогосподарських угідь та/або земель водного фонду у власності та/або користуванні членів фермерського господарства становить не менше двох гектарів, але не більше 20 гектарів.

При розрахунку загальної кількості осіб, які перебувають у трудових відносинах з платником єдиного податку - фізичною особою, не враховуються наймані працівники, які перебувають у відпустці у зв'язку з вагітністю і пологами та у відпустці по догляду за дитиною до досягнення нею передбаченого законодавством віку, а також працівники, призвані на військову службу під час мобілізації, на особливий період.

При розрахунку середньооблікової кількості працівників застосовується визначення, встановлене Податковим кодексом України.

4. Не можуть бути платниками єдиного податку першої-третьої груп:

1) суб'єкти господарювання (юридичні особи та фізичні особи-підприємці), які здійснюють:

а) діяльність з організації, проведення азартних ігор, лотерей (крім розповсюдження лотерей), парі (букмекерське парі, парі тоталізатора);

б) обмін іноземної валюти;

в) виробництво, експорт, імпорт, продаж підакцизних товарів (крім роздрібного продажу паливно-мастильних матеріалів в ємностях до 20 літрів та діяльності фізичних осіб, пов'язаної з роздрібним продажем пива, сидру, пері (без додання спирту) та столових вин);

г) видобуток, виробництво, реалізацію дорогоцінних металів і дорогоцінного каміння, у тому числі органогенного утворення (крім виробництва, постачання, продажу (реалізації) ювелірних та побутових виробів з дорогоцінних металів, дорогоцінного каміння, дорогоцінного каміння органогенного утворення та напівдорогоцінного каміння);

г) видобуток, реалізацію корисних копалин, крім реалізації корисних копалин місцевого значення;

д) діяльність у сфері фінансового посередництва, крім діяльності у сфері страхування, яка здійснюється страховими агентами, визначеними Законом України "Про страхування", сюрвейерами, аварійними комісарами та аджастерами, визначеними розділом III Податкового кодексу України;

е) діяльність з управління підприємствами;

є) діяльність з надання послуг пошти (крім кур'єрської діяльності), діяльність з надання послуг фіксованого телефонного зв'язку з правом технічного обслуговування та експлуатації телекомунікаційних мереж і надання в користування каналів електрозв'язку (місцевого, міжміського, міжнародного), діяльність з надання послуг фіксованого телефонного зв'язку з використанням безпроводового доступу до телекомунікаційної мережі з правом технічного обслуговування і надання в користування каналів електрозв'язку (місцевого, міжміського, міжнародного), діяльність з надання послуг рухомого (мобільного) телефонного зв'язку з правом технічного обслуговування та експлуатації телекомунікаційних мереж і надання в користування каналів електрозв'язку, діяльність з надан-

ня послуг з технічного обслуговування та експлуатації телекомунікаційних мереж, мереж ефірного теле- і радіомовлення, проводового радіомовлення та телемереж;

ж) діяльність з продажу предметів мистецтва та антикваріату, діяльність з організації торгів (аукціонів) виробами мистецтва, предметами колекціонування або антикваріату;

з) діяльність з організації, проведення гастрольних заходів;

2) фізичні особи-підприємці, які здійснюють технічні випробування та дослідження, діяльність у сфері аудиту;

3) фізичні особи-підприємці, які надають в оренду земельні ділянки, загальна площа яких перевищує 0,2 гектара, житлові приміщення та/або їх частини, загальна площа яких перевищує 100 квадратних метрів, нежитлові приміщення (споруди, будівлі) та/або їх частини, загальна площа яких перевищує 300 квадратних метрів;

4) страхові (перестрахові) брокери, банки, кредитні спілки, ломбарди, лізингові компанії, довірчі товариства, страхові компанії, установи накопичувального пенсійного забезпечення, інвестиційні фонди і компанії, інші фінансові установи, визначені законом; реєстратори цінних паперів;

5) суб'єкти господарювання, у статутному капіталі яких сукупність часток, що належать юридичним особам, які не є платниками єдиного податку, дорівнює або перевищує 25 відсотків;

6) представництва, філії, відділення та інші відокремлені підрозділи юридичної особи, яка не є платником єдиного податку;

7) фізичні та юридичні особи - нерезиденти;

8) платники податків, які на день подання заяви про реєстрацію платником єдиного податку мають податковий борг, крім безнадійного податкового боргу, що виник внаслідок дії обставин непереборної сили (форс-мажорних обставин).

5. Не можуть бути платниками єдиного податку четвертої групи:

1) суб'єкти господарювання, у яких понад 50 відсотків доходу, отриманого від продажу сільськогосподарської продукції власного виробництва та продуктів її переробки, становить дохід від реалізації декоративних рослин (за винятком зрізаних квітів, вирощених на угіддях, які належать сільськогосподарському товаровиробнику на праві власності або надані йому в користування, та продуктів їх переробки), диких тварин і птахів, хутряних виробів і хутра (крім хутрової сировини);

2) суб'єкти господарювання, що провадять діяльність з виробництва підакцизних товарів, крім виноматеріалів виноградних, вироблених на підприємствах первинного виноробства для підприємств вторинного виноробства, які використовують такі виноматеріали для виробництва готової продукції, вин виноградних, вин плодово-ягідних та/або напоїв медових, вироблених та розлитих у споживчу тару малими виробництвами виноробної продукції з виноматеріалів виключно власного виробництва (не придбаних), отриманих шляхом переробки плодів, ягід, винограду, меду власного виробництва, а також крім електричної енергії, виробленої кваліфікованими когенераційними установками та/або з відновлюваних джерел енергії (за умови, що дохід від реалізації такої енергії не перевищує 25 відсотків доходу від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) такого суб'єкта господарювання);

3) суб'єкт господарювання, який станом на 1 січня базового (звітного) року має податковий борг, за винятком безнадійного податкового боргу, який виник внаслідок дії обставин непереборної сили (форс-мажорних обставин).

### III. Об'єкт та база оподаткування

6. Порядок визначення доходів та їх склад для платників єдиного податку першої - третьої груп встановлено статтею 292 Податкового кодексу України.

7. Об'єкт та база оподаткування для платників єдиного податку четвертої групи встановлено статтею 292-1 Податкового кодексу України:

1) об'єктом оподаткування для платників єдиного податку четвертої групи є площа сільськогосподарських угідь (ріллі, сіножатей, пасовищ і багаторічних насаджень) та/або земель водного фонду (внутрішніх водойм, озер, ставків, водосховищ), що перебуває у власності сільськогосподарського товаровиробника або надана йому у користування, у тому числі на умовах оренди;

2) базою оподаткування податком для платників єдиного податку четвертої групи для сільськогосподарських товаровиробників є нормативна грошова оцінка одного гектара сільськогосподарських угідь (ріллі, сіножатей, пасовищ і багаторічних насаджень), з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного за станом на 1 січня базового податкового (звітного) року відповідно до порядку, встановленого цим Кодексом.

Базою оподаткування податком для платників єдиного податку четвертої групи для земель водного фонду (внутрішніх водойм, озер, ставків, водосховищ) є нормативна грошова оцінка ріллі в Автономній Республіці Крим або в області, з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного за станом на 1 січня базового податкового (звітного) року відповідно до порядку, встановленого цим Кодексом.

#### IV. Ставки податку

8. Ставки податку визначаються відповідно до статті 293 Податкового кодексу України.

9. Фіксовані ставки єдиного податку, відповідно до пункту 2 статті 293 Податкового кодексу України, встановлюються міською радою для фізичних осіб - підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності, в наступних розмірах з розрахунку на календарний місяць, з урахуванням особливостей визначених статтею 293 Податкового кодексу України:

1) для першої групи платників єдиного податку 10 відсотків (фіксована ставка) до розміру прожиткового мінімуму, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року;

2) для другої групи платників єдиного податку 15 відсотків (фіксована ставка) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

#### V. Податковий (звітний) період

10. Податковий (звітний) період визначається відповідно до статті 294 Податкового кодексу України.

Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку першої, другої та четвертої груп є календарний рік.

Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку третьої групи є календарний квартал.

#### VI. Порядок нарахування та строки сплати єдиного податку

11. Порядок нарахування та строки сплати єдиного податку визначено статтею 295 Податкового кодексу України.

12. Платники єдиного податку першої і другої груп сплачують єдиний податок шляхом здійснення авансового внеску не пізніше 20 числа (включно) поточного місяця. Такі платники єдиного податку можуть здійснити сплату єдиного податку авансовим внеском за весь податковий (звітний) період (квартал, рік), але не більш як до кінця поточного звітного року.

13. Платники єдиного податку третьої групи сплачують єдиний податок протягом 10 календарних днів після граничного строку подання податкової декларації за податковий (звітний) квартал.

14. Сплата єдиного податку платниками першої-третьої груп здійснюється за місцем податкової адреси.

15. Платники єдиного податку четвертої групи:

1) самостійно обчислюють суму податку щороку станом на 1 січня і не пізніше 20 лютого поточного року подають відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням платника податку та місцем розташування земельної ділянки податкову декларацію на поточний рік за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України;

2) сплачують податок щоквартально протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) кварталу, у таких розмірах:

- у I кварталі - 10 відсотків;
- у II кварталі - 10 відсотків;
- у III кварталі - 50 відсотків;
- у IV кварталі - 30 відсотків.

## VII. Ведення обліку і складення звітності

16. Ведення обліку і складення звітності платниками єдиного податку здійснюється з урахуванням особливостей та у строки визначені статтею 296 Податкового кодексу України.

17. Платники єдиного податку першої і другої груп та платники єдиного податку третьої групи (фізичні особи - підприємці), які не є платниками податку на додану вартість, ведуть Книгу обліку доходів шляхом щоденного, за підсумками робочого дня, відображення отриманих доходів.

Платники єдиного податку третьої групи (фізичні особи - підприємці), які є платниками податку на додану вартість, ведуть облік доходів та витрат за формою та в порядку, що встановлені центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну податкову і митну політику.

Платники єдиного податку третьої групи (юридичні особи) використовують дані спрощеного бухгалтерського обліку щодо доходів та витрат з урахуванням положень пунктів 44.2, 44.3 статті 44 Податкового кодексу України.

18. Платники єдиного податку першої та другої груп подають до контролюючого органу податкову декларацію платника єдиного податку у строк, встановлений для річного податкового (звітного) періоду, в якій відображаються обсяг отриманого доходу, щомісячні авансові внески, визначені пунктом 295.1 статті 295 Податкового кодексу України.

Платники єдиного податку третьої групи подають до контролюючого органу податкову декларацію платника єдиного податку у строки, встановлені для квартального податкового (звітного) періоду.



Подання податкової декларації у строки, встановлені для квартального податкового (звітного) періоду, звільняє таких платників від обов'язку подання податкової декларації у строк, встановлений для річного податкового (звітного) періоду.

Податкова декларація подається до контролюючого органу за місцем податкової адреси.

---

ЗАТВЕРДЖЕНО  
Рішення Вознесенської  
міської ради  
від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Положення  
про податок на майно в частині транспортного податку

I. Загальні положення

1. Транспортний податок, у складі податку на майно, - є місцевим податком, кошти від якого зараховуються до бюджету Вознесенської міської об'єднаної територіальної громади, відповідно до пункту 19 частини першої статті 64 Бюджетного кодексу України.

Транспортний податок справляється відповідно до статті 10, пункту 12.3 статті 12 та статей 265, 267 Податкового кодексу України.

II. Платники податку

2. Платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, що відповідно до пункту 3 цього Положення є об'єктами оподаткування.

III. Об'єкт оподаткування

3. Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Така вартість визначається центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику економічного, соціального розвитку і торгівлі, за методикою, затвердженою Кабінетом Міністрів України, станом на 1 січня податкового (звітного) року виходячи з марки, моделі, року випуску, об'єму циліндрів двигуна, типу пального".

Щороку до 1 лютого податкового (звітного) року центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику економічного, соціального розвитку і торгівлі, на своєму офіційному веб-сайті розміщується перелік легкових автомобілів, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року, який повинен містити такі дані щодо цих автомобілів: марка, модель, рік випуску, об'єм циліндрів двигуна, тип пального.

IV. База оподаткування

4. Basisом оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до пункту 3 цього Положення.

V. Ставка податку

5. Ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25000 гривень за кожен легковий автомобіль, який є об'єктом оподаткування, відповідно до пункту 3 цього Положення.

VI. Податковий період

6. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

## VII. Порядок обчислення та сплати податку, строк подання звітності про обчислення і сплату податку

7. Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів оподаткування фізичних осіб здійснюється контролюючим органом за місцем реєстрації платника податку.

Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку та відповідні платіжні реквізити надсилаються (вручаються) платнику податку контролюючим органом за місцем його реєстрації до 1 липня року базового податкового (звітного) періоду (року).

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт. Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

Нарахування податку та надсилання (вручення) податкових повідомлень-рішень про сплату податку фізичним особам - нерезидентам здійснюють контролюючі органи за місцем реєстрації об'єктів оподаткування, що перебувають у власності таких нерезидентів.

З 1 квітня 2015 року органи, що здійснюють державну реєстрацію транспортних засобів, зобов'язані щомісяця у десятиденний строк після закінчення календарного місяця подавати контролюючим органам відомості, необхідні для розрахунку та справляння податку фізичними та юридичними особами, за місцем реєстрації об'єкта оподаткування станом на перше число відповідного місяця.

Форма подачі інформації встановлюється центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну фінансову політику.

Платники податку - юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцем реєстрації об'єкта оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, декларація юридичною особою - платником подається протягом місяця з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом звітного року податок обчислюється попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а новим власником - починаючи з місяця, в якому він набув право власності на цей об'єкт.

Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

За об'єкти оподаткування, придбані протягом року, податок сплачується пропорційно кількості місяців, які залишилися до кінця року, починаючи з місяця, в якому проведено реєстрацію транспортного засобу.

У разі спливу п'ятирічного віку легкового автомобіля протягом звітного року податок сплачується за період з 1 січня цього року до початку місяця, наступного за місяцем, в якому вік такого автомобіля досяг (досягне) п'яти років.

У разі незаконного заволодіння третьою особою легковим автомобілем, який відповідно до пункту 3 цього Положення є об'єктом оподаткування, транспортний податок за такий легковий автомобіль не сплачується з місяця, наступного за місяцем, в якому мав

місце факт незаконного заволодіння легковим автомобілем, якщо такий факт підтверджується відповідним документом про внесення відомостей про вчинення кримінального правопорушення до Єдиного реєстру досудових розслідувань, виданим уповноваженим державним органом.

У разі повернення легкового автомобіля його власнику (законному володільцю) податок за такий легковий автомобіль сплачується з місяця, в якому легковий автомобіль було повернено відповідно до постанови слідчого, прокурора чи рішення суду. Платник податку зобов'язаний надати контролюючому органу копію такої постанови (рішення) протягом 10 днів з моменту отримання.

У разі незаконного заволодіння третьою особою легковим автомобілем, який відповідно до пункту 3 цього Положення є об'єктом оподаткування, уточнююча декларація юридичною особою - платником податку подається протягом 30 календарних днів з дня внесення відомостей про вчинення кримінального правопорушення до Єдиного реєстру досудових розслідувань.

У разі повернення легкового автомобіля його власнику уточнююча декларація юридичною особою - платником податку подається протягом 30 календарних днів з дня складання постанови слідчого, прокурора чи винесення ухвали суду.

Фізичні особи - платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за місцем своєї реєстрації для проведення звірки даних щодо:

- а) об'єктів оподаткування, що перебувають у власності платника податку;
- б) розміру ставки податку;
- в) нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів (зокрема документів, що підтверджують право власності на об'єкт оподаткування, перехід права власності на об'єкт оподаткування), контролюючий орган за місцем реєстрації платника податку проводить перерахунок суми податку і надсилає (вручає) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

Фізичні особи - нерезиденти у порядку, визначеному цим пунктом, звертаються за проведенням звірки даних до контролюючих органів за місцем реєстрації об'єктів оподаткування.

## VIII. Порядок сплати податку

8. Податок сплачується за місцем реєстрації об'єктів оподаткування і зараховується до бюджету громади, згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

## IX. Строки сплати податку

9. Транспортний податок сплачується:

- а) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;
- б) юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

ЗАТВЕРДЖЕНО  
Рішення Вознесенської  
міської ради  
від №

Положення  
про туристичний збір

I. Загальні положення

1. Туристичний збір - це місцевий збір, кошти від якого зараховуються до бюджету Вознесенської міської об'єднаної територіальної громади, відповідно до пункту 20-2 частини першої статті 64 Бюджетного кодексу України.

Туристичний збір справляється відповідно до статті 10, пункту 12.3 статті 12 та статті 268 Податкового кодексу України.

II. Платники збору

2. Платниками збору є громадяни України, іноземці, а також особи без громадянства, які прибувають в населені пункти Територіальної громади міста Вознесенська (місто Вознесенськ, село Новогригорівка, село Ракове) та тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), визначених пунктом 6 цього Положення.

3. Платниками збору не можуть бути особи, які:

а) постійно проживають, у тому числі на умовах договорів найму, у населених пунктах Територіальної громади міста Вознесенська (місто Вознесенськ, село Новогригорівка, село Ракове);

б) особи визначені підпунктом "в" підпункту 14.1.213 пункту 14.1 статті 14 Податкового кодексу України, які прибули у відрядження або тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом "б" пункту 6 цього Положення, що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

в) інваліди, діти-інваліди та особи, що супроводжують інвалідів I групи або дітей-інвалідів (не більше одного супроводжуючого);

г) ветерани війни;

г) учасники ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС;

д) особи, які прибули за путівками (курсівками) на лікування, оздоровлення, реабілітацію до лікувально-профілактичних, фізкультурно-оздоровчих та санаторно-курортних закладів, що мають ліцензію на медичну практику та акредитацію центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони здоров'я;

е) діти віком до 18 років;

є) дитячі лікувально-профілактичні, фізкультурно-оздоровчі та санаторно-курортні заклади;

ж) члени сім'ї фізичної особи першого та/або другого ступеня споріднення, визначені відповідно до підпункту 14.1.263 пункту 14.1 статті 14 Податкового кодексу України, які тимчасово розміщуються такою фізичною особою у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом "б" пункту 6 цього Положення, що належать їй на праві власності або на праві користування за договором найму.

III. Ставка збору

4. Ставка збору встановлюється за кожну добу тимчасового розміщення особи у місцях проживання (ночівлі), визначених пунктом 6 цього Положення у розмірі 0,1 відсотка -

для внутрішнього туризму та 0,5 відсотка - для в'їзного туризму від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення.

#### IV. База справляння збору

5. Basisом справляння збору є загальна кількість днів тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених пунктом 6 цього Положення.

#### V. Місця проживання (ночівлі) та податкові агенти

6. Справляння збору може здійснюватися з тимчасового розміщення у таких місцях проживання (ночівлі):

а) готелі, кемпінги, мотелі, гуртожитки для приїжджих, хостели, будинки відпочинку, туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, пансіонати та інші заклади готельного типу, санаторно-курортні заклади;

б) житловий будинок, прибудова до житлового будинку, квартира, котедж, кімната, садовий будинок, дачний будинок, будь-які інші об'єкти, що використовуються для тимчасового проживання (ночівлі).

7. Справляння збору може здійснюватися такими податковими агентами:

а) юридичними особами, філіями, відділеннями, іншими відокремленими підрозділами юридичних осіб згідно з пунктом 11 цього Положення, фізичними особами-підприємцями, які надають послуги з тимчасового розміщення осіб у місцях проживання (ночівлі), визначених пунктом 6 цього Положення;

б) квартирно-посередницькими організаціями, які направляють неорганізованих осіб з метою їх тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом "б" пункту 6 цього Положення, що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

в) юридичними особами, які уповноважуються справляти збір на умовах договору, укладеного з Вознесенською міською радою.

#### VI. Особливості справляння збору

8. Платники збору сплачують суму збору авансовим внеском перед тимчасовим розміщенням у місцях проживання (ночівлі) податковим агентам, які справляють збір за ставками, у місцях справляння збору та з дотриманням інших вимог, визначених цим Положенням.

9. Особа здійснює тимчасове розміщення платника збору у місцях проживання (ночівлі), що належать такій особі на праві власності або на праві користування, виключно за наявності у платника збору документа, що підтверджує сплату ним туристичного збору відповідно до цього Положення.

#### VII. Порядок сплати збору

10. Податкові агенти сплачують збір за своїм місцезнаходженням щоквартально, у визначений для квартального звітного (податкового) періоду строк та відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал.

11. Податковий агент, який має підрозділ без статусу юридичної особи, що надає послуги з тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі) не за місцем реєстрації такого податкового агента, зобов'язаний зареєструвати такий підрозділ як податкового агента туристичного збору у контролюючому органі за місцезнаходженням підрозділу.

12. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

13. Перелік податкових агентів туристичного збору в населених пунктах Територіальної громади міста Вознесенська :

Лущенко Анна Олексіївна;

Кузик Олена Володимирівна;

Родченко Катерина Олексіївна;

Гризоглазова Яна Іванівна;

Гальчун Ірина Вікторівна;

Ясеницький Іван Матвійович.

ЗАТВЕРДЖЕНО  
Рішення Вознесенської  
міської ради  
від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Положення  
про збір за місця для паркування транспортних засобів

I. Загальні положення

1. Збір за місця для паркування транспортних засобів - це місцевий збір, кошти від якого зараховуються до бюджету Вознесенської міської об'єднаної територіальної громади, відповідно до пункту 20-1 частини першої статті 64 Бюджетного кодексу України

Збір за місця для паркування транспортних засобів справляється відповідно до статті 10, пункту 12.3 статті 12 та статті 268-1 Податкового кодексу України.

II. Платники збору

2. Платниками збору є юридичні особи, їх філії (відділення, представництва), фізичні особи - підприємці, які згідно з пунктом 4 цього Положення організують та провадять діяльність із забезпечення паркування транспортних засобів на майданчиках для платного паркування та/або спеціально відведених автостоянках.

III. Об'єкт оподаткування

3. Об'єктом оподаткування є земельна ділянка, яка відведена для забезпечення паркування транспортних засобів, є частиною автомобільної дороги загального користування, за винятком площі земельної ділянки, яка відведена для безоплатного паркування транспортних засобів, передбачених статтею 30 Закону України "Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні".

4. Відведені земельні ділянки для організації та провадження діяльності з паркування транспортних засобів в місті та перелік осіб уповноважених здійснювати діяльність оператора з паркування транспортних засобів:

Таблиця 1

№ п/п	Місцезнаходження місць для паркування транспортних засобів*	кількість місць для паркування та їх заповнюваність* (шт.)	загальна площа земельної ділянки, відведена для паркування* (кв. м.)	перелік осіб уповноважених здійснювати діяльність оператора з паркування транспортних засобів**	режим роботи*	спосіб поставлення транспортних засобів на стоянку*
1	2	3	4	5	6	7



\* визначаються рішенням Вознесенської міської ради, шляхом внесення змін до таблиці 1 пункту 4 цього Положення.

\*\* визначаються на конкурсних засадах та включаються до переліку осіб уповноважених здійснювати діяльність оператора з паркування транспортних засобів рішенням Вознесенської міської ради, шляхом внесення змін до таблиці 1 пункту 4 цього Положення.

#### IV. База оподаткування

5. Basisом оподаткування є площа земельної ділянки, відведена для паркування відповідно до пункту 4 цього Положення.

#### V. Ставка збору

6. Ставка збору встановлюються за кожний день провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів у гривнях за 1 квадратний метр площі земельної ділянки, відведеної для організації та провадження такої діяльності, у розмірі 0,015 відсотка мінімальної заробітної плати, установлені законом на 1 січня податкового (звітного) року.

#### VI. Порядок обчислення, порядок та строки сплати збору

7. Сума збору за місяця для паркування транспортних засобів, обчислена відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал, сплачується щоквартально, у визначений для квартального звітного (податкового) періоду строк, за місцезнаходженням об'єкта оподаткування.

#### VII. Податковий період

8. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

#### VIII. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату збору

9. Податкова декларація за звітний (податковий) квартал, подається щоквартально, у визначений для квартального звітного (податкового) періоду строк.

## АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

проекту рішення Вознесенської міської ради «Про місцеві податки і збори»

**Регуляторний орган** – Вознесенська міська рада.

**Розробник документа** – Фінансове управління Вознесенської міської ради.

Цей аналіз регуляторного впливу розроблено на виконання та з дотриманням вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики в сфері господарської діяльності» від 11.09.2003 р. № 1160-IV з урахуванням змін та Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.04 р. № 308 з урахуванням змін.

### **I. Визначення та аналіз проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання**

Аналіз визначає правові та організаційні засади реалізації проекту регуляторного акту – проекту рішення Вознесенської міської ради «Про місцеві податки і збори».

#### **Опис проблеми:**

Відповідно до повноважень, визначених пунктами 24, 28 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», встановлення місцевих податків і зборів та надання пільг по місцевих податках і зборах належить до виключної компетенції місцевих рад.

До місцевих податків і зборів належать: єдиний податок, податок на майно (в частині податку на нерухоме майно, плати за землю та транспортного податку), туристичний збір та збір за місця для паркування транспортних засобів.

Відповідно до підпункту 12.4.3 п. 12, ст. 12 Податкового кодексу України до повноважень міських рад щодо податків та зборів належать - до початку наступного бюджетного періоду прийняття рішень про встановлення місцевих податків та зборів, зміну розміру їх ставок, об'єкта оподаткування, порядку справляння чи надання податкових пільг, яке тягне за собою зміну податкових зобов'язань платників податків та яке набирає чинності з початку бюджетного періоду. Таким чином, законодавством закріплений обов'язок органів місцевого самоврядування до початку наступного бюджетного періоду приймати рішення про встановлення місцевих податків і зборів, пільг щодо їх сплати, з урахуванням вимог статей 265-300 Податкового кодексу України.

Податковим кодексом України зобов'язано органи місцевого самоврядування забезпечити прийняття рішень та їх офіційне оприлюднення щодо встановлення місцевих податків та зборів до 15 липня року, що передусє бюджетному періоду, в якому планується їх застосування.

#### **Обґрунтування необхідності державного регулювання та неможливості розв'язання проблеми за допомогою чинного регулювання чи ринкових механізмів:**

Вищевказані проблеми неможливо вирішити за допомогою ринкових механізмів або чинних законодавчих та нормативно-правових актів вищих органів державної влади, оскільки пунктом 12.4 статті 12 Податкового кодексу України, пунктами 24, 28 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» встановлення місцевих податків і зборів та надання пільг по місцевих податках і зборах віднесено безпосередньо до повноважень місцевих рад. Тобто, з огляду на вищевикладене, вирішення окресленої проблеми потребує правового регулювання органами місцевого самоврядування, зокрема шляхом розгляду та прийняття рішення Вознесенської міської ради «Про місцеві податки і збори».

Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» передбачено, що нормативно-правовий акт, який регулює відносини між регуляторними органами та суб'єктами господарювання – є регуляторним актом. Вознесенська міська рада є у даному випадку регуляторним органом. Тому, рішення Вознесенської міської ради «Про місцеві податки і збори», яким регулюються відносини між громадянами міста, суб'єктами господарювання міста та органами

місцевого самоврядування, розгляд якого планується винести на травень місяць поточного року, відповідно до плану роботи Вознесенської міської ради на I півріччя 2020 року, затвердженого рішенням Вознесенської міської ради від 20 грудня 2019 року № 22, є регуляторним актом, який повинен пройти регуляторну процедуру.

Відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України, у разі, якщо сільська, селищна, міська рада або рада об'єднаних територіальних громад, що створена згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами цього Кодексу, такі податки до прийняття рішення справляються, виходячи з норм цього Кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передувє бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю. Таким чином, неприйняття регуляторного акта спричинить значні втрати бюджетних коштів, які могли би бути спрямовано на розвиток територіальної громади та, відповідно, покращення умов життя мешканців громади. Тому, необхідно із дотриманням регуляторної процедури прийняти відповідне рішення Вознесенської міської ради.

Основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	Так	
Держава	Так	
Суб'єкти господарювання,	Так	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	Так	

Тобто, необхідність прийняття регуляторного акта викликана потребою врегулювати податкові правовідносини між державою, суб'єктами господарювання - платниками податків та громадянами, збалансувати витрати і доходи суб'єктів підприємництва, громадян та міської ради відповідно.

Розробленим проектом регуляторного акту-рішення Вознесенської міської ради «Про місцеві податки і збори» передбачається зокрема затвердження на **2021** податковий (звітний) рік місцевих податків і зборів, а саме :

- 1) податку на майно, який складається з:
  - податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
  - транспортного податку;
  - плати за землю;
- 2) єдиного податку;
- 3) збору за місця для паркування транспортних засобів;
- 4) туристичного збору,

а також Положення про них в яких зазначаються всі елементи податку, так як підпунктом 12.3.2. пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України встановлено, що при прийнятті рішення про встановлення місцевих податків та зборів обов'язково визначаються об'єкт оподаткування, платник податків і зборів, розмір ставки, податковий період та інші обов'язкові елементи, визначенні статтею 7 цього Кодексу з дотриманням критеріїв, встановлених розділами XII, XIV цього Кодексу для відповідного місцевого податку чи збору.

Водночас, в проекті пропонується визнати таким, що втратило чинність з 1 січня 2021 року рішення Вознесенської міської ради від 21 червня 2019 року № 6 «Про місцеві податки і збори».

Отже, з огляду на вищевикладене, керуючись статтями 4, 5, 8, розділу VI Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», вирішення окресленої проблеми неможливе за допомогою ринкових

механізмів або чинних регуляторних актів та потребує правового врегулювання органами місцевого самоврядування, шляхом розгляду та прийняття регуляторного акту - рішення Вознесенської міської ради «Про місцеві податки і збори».

Згідно казначейської звітності за 2019 рік надходження місцевих податків і зборів до бюджету громади склали 43703,3 тис.грн., зокрема надходження :

- податку на майно ( податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, плата за землю, транспортний податок) – 21933,7 тис.грн.;
- єдиного податку - 21736,5 тис.грн.;
- місцевих зборів ( туристичний збір ) – 33,1 тис.грн.

В 2020 році очікуються базові надходження місцевих податків і зборів до бюджету громади в сумі 44000,0 тис.грн., зокрема:

- податку на майно ( податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, плата за землю, транспортний податок) – 20500,0 тис.грн.;
- єдиного податку - 23480,0 тис.грн. ;
- місцевих зборів ( туристичний збір та збір за місця для паркування транспортних засобів) – 20,0 тис.грн.

Тож, базові очікувані в 2020 році надходження місцевих податків і зборів до бюджету громади складають 44000,0 тис.грн. в рік, що складає 26,0 % власних доходів загального фонду бюджету громади ( без трансфертів), тому вирішення зазначеної проблеми є дуже важливим фактором наповнення бюджету громади та, відповідно, соціально-економічного розвитку громади.

Проектом рішення міської ради «Про місцеві податки і збори», яке приймається на 2021 податковий (звітний) рік, передбачені обов'язкові елементи податків і зборів, розміри ставок та пільг по місцевим податкам і зборам, які визначені в межах податкового законодавства.

## **II. Цілі державного регулювання**

Державне регулювання у сфері оподаткування спрямоване на досягнення наступних цілей:

- виконання вимог чинного податкового та бюджетного законодавства;
- врегулювання правовідносин, відповідно до повноважень, між Вознесенською міською радою, громадянами та суб'єктами господарювання – платниками податків, що виникають у сфері справляння місцевих податків і зборів, в рамках регуляторного законодавства;
- визначення вичерпного переліку та обов'язкових елементів місцевих податків та зборів, що мають справлятися на території громади;
- встановлення оптимальних ставок по місцевим податкам і зборам та пільг по ним в межах визначених Податковим кодексом України;
- збалансування витрат і доходів суб'єктів підприємництва, громадян та міської ради відповідно;
- зменшення податкового тиску на певні категорії громадян та суб'єктів господарювання;
- забезпечення можливості планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні бюджету громади ;
- соціально-економічний розвиток Територіальної громади міста Вознесенська задля покращення якості життя мешканців громади;
- підвищення інвестиційної привабливості Територіальної громади міста Вознесенська.

### III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

#### I. Визначення альтернативних способів

Під час розробки проекту регуляторного акту – рішення Вознесенської міської ради «Про місцеві податки і збори» було розглянуто такі альтернативні способи досягнення визначених цілей:

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1	Відсутність регулювання
Альтернатива 2	Прийняття органом місцевого самоврядування регуляторного акта – рішення Вознесенської міської ради «Про місцеві податки і збори» із дотриманням регуляторної процедури

#### 2. Оцінка вищенаведених альтернативних способів досягнення цілей в розрізі за сферами впливу:

1) Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування (держави):

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати*
Альтернатива 1 Відсутність регулювання, тобто не прийняття міською радою регуляторного акта (збереження існуючого стану)	Відсутня потреба проводити відстеження результативності регуляторного акту	Підпунктом 12.3.5 п. 12.3 ст. 12 Податкового кодексу України, зокрема, передбачено, що у разі якщо міська рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами цього Кодексу, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм цього Кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок. Застосування цієї норми може спричинити значні втрати надходжень місцевих податків і зборів до бюджету громади в 2021 році, так як базові очікувані в 2020 році надходження місцевих податків і зборів складають 26,0% власних доходів загального фонду бюджету громади (без трансфертів)

Альтернатива 2

Прийняття органом місцевого самоврядування регуляторного акта – рішення Вознесенської міської ради «Про місцеві податки і збори» із дотриманням регуляторної процедури

Виконання вимог чинного законодавства;

Реалізація повноважень органів місцевого самоврядування шляхом врегулювання правовідносин між Вознесенською міською радою та громадянами і суб'єктами господарювання – платниками податків;

Збалансування витрат і доходів суб'єктів підприємництва, громадян та міської ради відповідно;

Передбачуваність дій влади шляхом забезпечення прозорості місцевої політики в сфері оподаткування;

Встановлення оптимальних ставок і пільг по місцевим податкам і зборам із застосуванням регуляторної процедури;

Забезпечення можливості планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів за вимогами регуляторного акту при формуванні міського бюджету на 2021 рік, збільшення надходжень місцевих податків і зборів до міського бюджету, очікувана сума надходжень - 45000,0 тис.грн.;

Участь громадян, суб'єктів господарювання, органів місцевого самоврядування в утриманні та розвитку міської інфраструктури, що сприяє зміцненню спільної відповідальності за поліпшення якості життя в громаді;

Збільшення кількості платників місцевих податків і зборів;

Підвищення іміджу влади щодо можливості виконання соціальних програм, зокрема й з урахуванням гендерного балансу;

Підвищення інвестиційної привабливості Територіальної

Зменшення бюджетних надходжень у зв'язку із наданням інших, ніж визначено Податковим кодексом України, пільг (в межах визначених цим Кодексом). Під дію додаткових пільг підпадають ориєнтовно 7 платників податків-юридичних осіб та 300 платників податків-фізичних осіб-підприємців та громадян.

громади міста Вознесенська;

Мінімізація ризиків тіньової економіки.

\* -витрати за альтернативами наведено з урахуванням базових ставок та пільг станом на 01.01.2020 року та з урахуванням вимог регулювання.

2) Оцінка впливу на сферу інтересів громадян :

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати*
Альтернатива 1 Відсутність регулювання, тобто не прийняття міською радою регуляторного акта (збереження існуючого стану)	Сплата податків за мінімальними ставками	Відсутність додаткових, порівняно із Податковим кодексом України пільг, які пропонується надати проектом рішення (пільгу можуть втратити орієнтовно 250 громадян)
Альтернатива 2 Прийняття органом місцевого самоврядування регуляторного акта – рішення Вознесенської міської ради «Про місцеві податки і збори» із дотриманням регуляторної процедури	Дотримання вимог податкового та бюджетного законодавства в частині сплати до бюджету громади місцевих податків і зборів; Встановлення місцевих податків і зборів за оптимальними ставками на рівних засадах; Зменшення податкового тиску на певні категорії громадян шляхом отримання додаткових пільг; Участь громадян в утриманні та соціально-економічному розвитку міської інфраструктури, у створенні можливості впровадження соціальних програм в громаді, зокрема й з урахуванням гендерного балансу, що сприяє зміцненню суспільної відповідальності за поліпшення якості життя в громаді; Зростання рівня зайнятості населення (створення нових робочих місць) через встановлені оптимальні	Витрати часу на вивчення регуляторного акта та безпосередню сплату податку, звітування (орієнтовно до 100 год.) Витрати громадян на виконання запланованого регулювання пов'язані зі сплатою місцевих податків і зборів (зокрема податку на нерухоме майно та земельного податку тощо) до бюджету громади складуть 1500,0 тис. грн. в рік. Збільшення споживчих цін на товари, роботи, послуги через включення суб'єктами господарювання сум нарахованих місцевих податків і зборів, відповідно до розробленого регуляторного акту, до ціни товарів, робіт та послуг тощо.

умови оподаткування  
суб'єктів господарювання-  
платників податків;

Поінформованість  
споживачів інформації.

\* -витрати за альтернативами наведено з урахуванням базових ставок та пільг станом на 01.01.2020 року та з урахуванням вимог регулювання.

### 3) Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість* суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	-	15	32	1501	1548
Питома вага групи у загальній кількості, %	-	1,0	2,1	96,9	100

\* - інформація подана згідно відомостей, наявних у Вознесенській міській раді ( за звітними даними Головного управління статистики у Миколаївській області та Вознесенського управління Головного управління Державної податкової служби у Миколаївській області ).

Тобто, питома вага мікро- та малих суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регуляторного акту складає 99,0% до загальної кількості суб'єктів господарювання в місті.

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати*
Альтернатива 1 Відсутність регулювання, тобто не прийняття міською радою регуляторного акта (збереження існуючого стану)	Сплата податків за мінімальними ставками	Відсутність додаткових, порівняно із Податковим кодексом України пільг, які пропонується надати проектом рішення (пільгу можуть втратити орієнтовно 7 юридичних осіб та 50 фізичних осіб-підприємців – платників місцевих податків
Альтернатива 2 Прийняття органом місцевого самоврядування регуляторного акта – рішення Вознесенської міської ради «Про місцеві податки і збори» із дотриманням регуляторної процедури	Дотримання вимог податкового та бюджетного законодавства в частині сплати до бюджету громади місцевих податків і зборів; Встановлення місцевих податків і зборів за оптимальними ставками на рівних засадах; Зменшення податкового тиску на певні категорії суб'єктів господарювання шляхом отримання додаткових пільг;	Витрати в 2021 році суб'єктів господарювання на виконання запланованого регулювання складуть 44155,679 тис.грн.= 40378,501 тис. грн. + 3777,178 тис.грн. в рік (згідно даних М-тесту та Витрат суб'єктів господарювання середнього підприємництва); Витрати часу на вивчення регуляторного акта та безпосередню сплату податку та звітування (орієнтовно до 960 год.)
	Прогнозованість результатів від подальшої господарської діяльності та сприяння	



конкурентноспроможності суб'єктів господарювання на сферу діяльності яких впливає даний регуляторний акт;

Участь суб'єктів господарювання в утриманні та соціально-економічному розвитку міської інфраструктури, у створенні можливості впровадження соціальних програм в громаді, зокрема й з урахуванням гендерного балансу, що сприяє зміцненню суспільної відповідальності за поліпшення якості життя в громаді;

Створення умов для розвитку інновації;

Створення можливості впровадження програм підтримки малого підприємництва в громаді;

Поінформованість споживачів інформації.

\* -витрати за альтернативами наведено з урахуванням базових ставок та пільг станом на 01.01.2020 року та з урахуванням вимог регулювання.

Додаток 2  
до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта

**ВИТРАТИ**  
на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта \*

Порядковий номер	Витрати	За перший рік	За п'ять років
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо. гривень	-	x
2	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів),	250 000	x

	гривень		
3	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень	1811.84	X
4	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/ приписів тощо), гривень	-	X
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень	-	X
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	-	X
7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень	-	X
8	Інше (уточнити), гривень	-	X
9	РАЗОМ (сума рядків: 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8), гривень	251811.84	X
10	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	15	X
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 x рядок 10), гривень	3 777 178	X

\*- інші звітні дані відсутні

Розрахунок відповідних витрат на одного суб'єкта господарювання\*\*

Вид витрат	У перший рік	Періодичні (за рік)	Витрати за п'ять років
Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо	-	X	X
Вид витрат	Витрати на сплату податків та зборів (в тому числі змінених/нововведених)		Витрати за п'ять років

		(за рік)		
Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), гривень		250 000		x
Вид витрат	Витрати* на ведення обліку, підготовку та подання звітності (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій за рік	Разом за рік	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам (витрати часу персоналу)	64год. x 28,31 грн. = 1811,84 грн.	-	64год. x 28,31 грн. = 1811,84 грн.	x

\* Вартість витрат, пов'язаних із підготовкою та поданням звітності державним органам, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації у погодинному розмірі).

Вид витрат	Витрати* на адміністрування заходів державного нагляду (контролю) (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій та усунення виявлених порушень (за рік)	Разом за рік	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/ приписів тощо)	-	-	-	x

\* Вартість витрат, пов'язаних з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю), визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації.

Вид витрат	Витрати на проходження відповідних процедур (витрати часу, витрати на експертизи, тощо)	Витрати безпосередньо на дозволи, ліцензії, сертифікати, страхові поліси (за рік - стартовий)	Разом за рік (стартовий)	Витрати за п'ять років

Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних / обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо)	-	-	-	x
Вид витрат	За рік (стартовий)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років	
Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо)	-	-	x	
Вид витрат	Витрати на оплату праці додатково найманого персоналу (за рік)		Витрати за п'ять років	
Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу	-		x	
Сумарні витрати для суб'єктів підприємництва за альтернативами наведено з урахуванням базових ставок та пільг станом на 01.01.2020 року та з урахуванням вимог регулювання.				
Сумарні витрати за альтернативами			Сума витрат, тис. грн.	
Альтернатива 1. Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (рядок 11 таблиці "Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта")			-	
Альтернатива 2. Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (рядок 11 таблиці "Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта")			3 777 ,178	

\*\* - інші звітні дані відсутні

#### IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1 Відсутність регулювання, тобто не прийняття міською радою регуляторного акта (збереження існуючого стану)	1	цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті
Альтернатива 2 Прийняття органом місцевого самоврядування регуляторного акта – рішення Вознесенської міської ради «Про місцеві податки і збори» із дотриманням регуляторної процедури	3	цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою

Рейтинг результативності	Вигоди	Витрати	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1 Відсутність регулювання, тобто не прийняття міською радою регуляторного акта (збереження існуючого стану)	-	-	Проблема продовжує існувати
Альтернатива 2 Прийняття органом місцевого самоврядування регуляторного акта – рішення Вознесенської міської ради «Про місцеві податки і збори» із дотриманням регуляторної процедури	Виконання вимог чинного законодавства шляхом встановлення ставок місцевих податків і зборів із застосуванням регуляторної процедури; Врегулювання правовідносини між Вознесенською міською радою та платниками податків; Збалансування витрат і доходів суб'єктів підприємництва, громадян та міської ради відповідно; Підвищення інвестиційної привабливості	Зменшення бюджетних надходжень у зв'язку зі збільшенням кількості пільг, порівняно із передбаченими Податковим кодексом України;  Витрати споживачами інформації часу на вивчення регуляторного акта та безпосередню сплату податку та звітування (орієнтовно до 960 год.)	При належному виконанні платниками місцевих податків і зборів вимог регуляторного акта, усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть

Вознесенської міської територіальної громади шляхом встановлення оптимальних розмірів ставок ;  
 Надходження до бюджету громади місцевих податків і зборів. Сума сплачених до бюджету громади місцевих податків і зборів очікується на рівні 45000 тис.грн. в рік; Зменшення податкового тиску для платників податків, шляхом надання пільг та диференціації ставок місцевих податків.

Сумарні витрати в 2021 році на виконання запланованого регулювання складуть:  
 у суб'єктів великого бізнесу - 3777.178 тис.грн.;  
 у суб'єктів малого підприємництва – 40378,501 тис.грн. = 39750,0 тис.грн. (сплата податків) + 390.593 тис.грн. (витрати на адміністрування) + 237.908 тис.грн. (бюджетні витрати) (згідно даних М-тесту та Витрат суб'єктів господарювання середнього підприємництва, з урахуванням бюджетних витрат),  
 у громадян – 1500,0 тис. грн. в рік.

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 1	В результаті вибору Альтернативи 1 виникне ризик обмеженості фінансовим ресурсом на виконання соціальних та інших програм громади, бюджет громади може втратити частину місцевих податків і зборів.	-
Альтернатива 2	Лише у даний спосіб можна вирішити вказану проблему найкращим чином, а також врахувати інтереси громадян, держави та підприємців.  Обраний спосіб:  - відповідає вимогам чинного законодавства;	Внесення змін до чинних нормативно-правових актів, що регламентують податкову, бюджетну та регуляторну політику на рівні держави.  Зміна розмірів мінімальної заробітної плати та

- забезпечує досягнення цілей державного регулювання;

- забезпечує реалізацію принципів державної регуляторної політики;

- повністю відповідає потребам у вирішенні проблем;

- встановлює чіткий порядок адміністрування місцевих податків і зборів, що є одними з основних джерел наповнення бюджету громади.

прожиткового мінімуму.

Інфляційні процеси.

На дію регуляторного акта можуть впливати інші, як позитивні, так і негативні фактори, зокрема: позитивний вплив справить своєчасна і в повному обсязі сплата платниками до бюджету громади місцевих податків і зборів, згідно запропонованих регуляторним актом ставок, негативний вплив справить протилежна ситуація.

На підставі порівняння альтернатив можливо зробити висновок: найбільш ефективною для вирішення зазначеної проблеми є Альтернатива 2.

#### **V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми**

##### **Механізм розв'язання визначеної проблеми**

Розробка проекту та прийняття регуляторного акту - рішення Вознесенської міської ради «Про місцеві податки і збори» в рамках регуляторної процедури.

Запропонований механізм відповідає принципам державної регуляторної політики, а саме доцільності, адекватності, ефективності, прозорості, передбачуваності.

##### **Організаційні заходи для впровадження регулювання**

Для впровадження цього регуляторного акта слід здійснити наступні заходи:

- забезпечити своєчасне оприлюднення повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акту – рішення міської ради «Про місцеві податки і збори» в газеті «Новини Вознесенська: день за днем» та на офіційному Інтернет-порталі міста Вознесенська за посиланням <http://voz.gov.ua>;

- забезпечити своєчасне інформування громадськості про положення розробленого проекту регуляторного акту та про положення прийнятого регуляторного акта шляхом його системного оприлюднення в мережі Інтернет – на офіційному Інтернет-порталі міста Вознесенська за посиланням <http://voz.gov.ua>. Зазначені заходи здійснити в термін до 15 липня 2020 року;

- проводити електронні консультації зі споживачами інформації стосовно надання роз'яснень щодо застосування норм проекту регуляторного акту – рішення міської ради «Про місцеві податки і збори», а також з метою отримання пропозицій та зауважень в період з 15 квітня по 15 травня 2020 року включно;

- направити до контролюючого органу – Вознесенського управління Головного управління Державної податкової служби України у Миколаївській області копію прийнятого рішення Вознесенської міської ради «Про місцеві податки і збори» в десятиденний строк з дня його прийняття.

Отже, при умові, що запропонований регуляторний акт набуде чинності, проблеми вказані в першому розділі аналізу будуть вирішені.

**VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги**

Розрахунок витрат на виконання вимог регуляторного акта для органів виконавчої влади чи органів місцевого самоврядування згідно з додатком 3 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта не здійснюється, так як в Вознесенській міській територіальній громаді питома вага суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малих суб'єктів господарювання разом) у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється регулювання, перевищує 10 відсотків, тому відповідно здійснюється розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва (М-Тест). Тест малого підприємництва (М-Тест) проводиться згідно додатку 4 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта.

Додаток 4  
до Методики проведення аналізу впливу  
регуляторного акта

**ТЕСТ**  
**малого підприємництва (М-Тест)**

1. Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проводиться розробником у період з "15"квітня 2020 р. по "15"травня 2020 р. шляхом збору пропозицій та зауважень до розташованого на офіційному Інтернет-порталі міста <http://voz.gov.ua> проекту регуляторного акту.

Порядковий номер	Вид консультації	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Проведення електронних консультацій зі споживачами інформації стосовно надання роз'яснень щодо застосування норм проекту регуляторного акту		Надання роз'яснень щодо застосування норм проекту регуляторного акту.  Розгляд розмірів ставок по місцевим податкам і зборам та переліку пільг по ним.  Отримання письмових звернень, пропозицій та зауважень до проекту регуляторного акту.
2	Засідання постійної комісії міської ради з питань соціально-економічного розвитку міста, підприємництва, бюджету та залучення інвестицій	5	Розгляд розмірів ставок місцевих податків і зборів та переліку пільг по ним, обговорення пропозицій та зауважень, винесення проекту рішення на розгляд Вознесенської міської ради.



2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 1533 (одиниць), у тому числі малого підприємництва 32 (одиниць) та мікропідприємництва 1501 (одиниць);

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 99,0% (відсотків) (з них малого підприємництва – 2,1%, мікропідприємництва – 96,9%).

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	у 2021 р.	Періодичні * (за наступні роки)	Витрати за п'ять років*
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (предметів та засобів).	0	X	X
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	X	X
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати – витратні матеріали)	0	X	X
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	X	X
5	Інші процедури (сплата місцевих податків в середньому на 1 суб'єкта малого підприємництва), тис.грн.	25,930	X	X
6	Разом, тис.грн.	25,930	X	X
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	1533		
8	Сумарно, тис.грн.	39750,0	X	X
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання (близько 1 год. для вивчення регуляторного акта), гривень**	28,31	X	X
10	Процедури організації виконання вимог регулювання (здійснення розрахунку суми податку до 4 год.), гривень**	28,31 x 4 = 113,24	X	X
11	Процедури офіційного звітування (до 4 год.), гривень**	28,31 x 4 = 113,24	X	X
12	Процедури щодо забезпечення	0	X	X

	процесу перевірок			
13	Інші процедури (уточнити)	0	X	X
14	Разом ( р9, р10, р11, р12, р13), гривень	254,79	X	X
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	1533		
16	Сумарно, тис.грн.	390,593	X	X

\* – періодичні витрати та витрати за 5 років не розраховуються, оскільки регуляторний акт діє протягом 1 року.

\*\* - виходячи з розміру мінімальної заробітної плати встановленої з 01.01.2020 року у погодинному розмірі

#### Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва

Розрахунок бюджетних витрат на адміністрування регулювання здійснюється окремо для кожного відповідного органу державної влади чи органу місцевого самоврядування, що залучений до процесу регулювання.

1. Державний орган для якого здійснюється розрахунок вартості адміністрування регулювання: Вознесенське управління Головного управління Державної податкової служби України у Миколаївській області

Процедура регулювання суб'єктів малого підприємництва (розрахунок на 1 типового суб'єкта господарювання малого підприємництва)	Планові витрати часу на процедуру	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата), грн.*	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання	Витрати на адміністрування регулювання** (за рік), тис.грн.
1. Облік суб'єкта господарювання, що перебуває у сфері регулювання	20 хв.	9,44	12	1533	173,658
2. Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі:	0	0	0	0	0
камеральні	0	0	0	0	0
вийзні	0	0	0	0	0
3. Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання	0	0	0	0	0
4. Реалізація одного окремого рішення щодо	0	0	0	0	0

порушення вимог регулювання					
5. Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання	0	0	0	0	0
6. Підготовка звітності за результатами регулювання	20 хв.	9,44	4	1533	57,886
7. Інші адміністративні процедури (уточнити)	0	0	0	0	0
Разом за рік	X	X	X	X	231,544
Сумарно за п'ять років***	X	X	X	X	X

2. Орган місцевого самоврядування для якого здійснюється розрахунок вартості адміністрування регулювання: Вознесенська міська рада, Миколаївська область

Процедура регулювання суб'єктів малого підприємництва (розрахунок на 1 типового суб'єкта господарювання малого підприємництва)	Планові витрати часу на процедуру	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата), грн.*	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання	Витрати на адміністрування регулювання** (за рік), тис.грн.
1. Облік суб'єкта господарювання, що перебуває у сфері регулювання	0	0	0	0	0
2. Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі:	0	0	0	0	0
камеральні	0	0	0	0	0
виїзні	0	0	0	0	0
3. Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання	0	0	0	0	0
4. Реалізація одного окремого рішення щодо	0	0	0	0	0

порушення вимог регулювання					
5. Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання	0	0	0	0	0
6. Підготовка звітності за результатами регулювання	0	0	0	0	0
7. Інші адміністративні процедури (розробка проекту регуляторного акту, проведення заходів в рамках регуляторної процедури тощо)	80 год.	79,55	1	X	6,364
Разом за рік	X	X	X	X	6,364
Сумарно за п'ять років***	X	X	X	X	X

\* - Вартість часу співробітника органу державної влади та/або органу місцевого самоврядування (від розміру мінімальної зарплати, відповідно до штатного розпису тощо) станом на час проведення регулювання у погодинному розмірі.

\*\* - Вартість витрат, пов'язаних з адмініструванням процесу регулювання державними органами, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації та на кількість суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання, та на кількість процедур за рік.

\*\*\* - Витрати за 5 років не розраховуються, оскільки регуляторний акт діє протягом 1 року.

#### 4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	Перший рік регулювання (стартовий), тис.грн.	За п'ять років*
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	39750,000	X
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	390,593	X
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання (p1+p2)	40140,593	X
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	237,908	X
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання (p3+p.4)	40378,501	X

\* – Витрати за 5 років не розраховуються, оскільки регуляторний акт діє протягом 1 року.

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання.

Проектом регуляторного акта запропоновані значно нижчі розміри ставок ніж максимально дозволені Податковим кодексом України, а для певних категорій платників - передбачено пільги. Вищезгадані фактори є пом'якшувальними відносно фінансового навантаження на суб'єктів господарювання. Крім того, деякі пом'якшувальні заходи передбачені й безпосередньо Податковим кодексом України.

#### **VII. Обґрунтування строку дії регуляторного акта**

Строк дії регуляторного акта, достатній для розв'язання проблеми, становить 1 рік - з 01 січня по 31 грудня 2021 податкового (звітного) року, що в повній мірі співвідноситься з цілями його прийняття та механізмом реалізації.

У випадку внесення змін до чинного законодавства, які можуть вплинути на дію регуляторного акта, до нього будуть вноситись відповідні зміни або доповнення по визначеній чинним законодавством процедурі.

#### **VIII. Показники результативності регуляторного акта**

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у другому розділі аналізу регуляторного впливу, для відстеження результативності регуляторного акта обрано такі показники:

1. Кількість платників місцевих податків і зборів на яких поширюється дія запропонованого регуляторного акта, з них - суб'єктів малого підприємництва;
2. Розмір надходжень до бюджету місцевих податків і зборів в результаті дії регуляторного акта;
3. Сума часткового покриття видатків на виконання міських програм, зокрема на соціальну сферу, на розвиток інфраструктури громади тощо, здійснених за рахунок надходжень до бюджету громади місцевих податків і зборів в результаті дії регуляторного акта;
4. Рівень поінформованості споживачів інформації з основних положень регуляторного акта;
5. Задоволення платників місцевих податків і зборів, на яких поширюється дія запропонованого регуляторного акта, основними положеннями регуляторного акта.

Прогнозні значення показників наведено у таблиці:

№ п/п	Назва показника	Значення показників :		
		фактичні за 2019 рік	очікувані базові в 2020 році	прогнозні в 2021 році
1	Кількість суб'єктів господарювання - платників місцевих податків і зборів на яких поширюється дія запропонованого регуляторного акта (осіб), з них:	1548	1550	1570
	суб'єктів малого підприємництва (осіб)	1533	1535	1555
2	Розмір надходжень до бюджету місцевих податків і зборів (млн.грн.)	43.7	44.0	45.0
3	Сума часткового покриття видатків на виконання міських програм, зокрема на соціальну сферу, на розвиток інфраструктури громади тощо, здійснених за рахунок надходжень до бюджету громади місцевих податків і зборів (млн..грн.)	43.7	44.0	45.0

4	Рівень поінформованості споживачів інформації з основних положень регуляторного акта, шляхом :			
	- ознайомлення з повідомленням щодо розроблення проекту регуляторного акту ( 7860 екземплярів ЗМІ, / 100 переглядів на офіційному сайті міста (шт..) );	x	7860/200	- / -
	- ознайомлення з проектом регуляторного акту ( переглядів на офіційному сайті міста на дату складання відстеження (кількість переглядів) );	x	300	-
	- ознайомлення з прийнятим регуляторним актом ( переглядів на офіційному сайті міста на дату складання відстеження (кількість переглядів) ).	x	300	400
5	Задоволення платників місцевих податків і зборів, на яких поширюється дія запропонованого регуляторного акта, основними положеннями регуляторного акта (визначається за кількістю (шт.) отриманих регуляторним органом скарг, претензій щодо положень регуляторного акта)	0	0	0

#### IX. Заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта

Відстеження результативності проекту регуляторного акту здійснюватиметься із застосуванням статистичного методу, шляхом аналізу статистичної, податкової, казначейської інформації.

Термін проведення відстеження результативності

Базове відстеження провести у грудні 2020 року ( до набуття чинності нового регуляторного акту) по визначеним очікуваним показникам результативності за 2020 рік.

Повторне відстеження провести у грудні 2021 року по визначеним очікуваним показникам результативності за 2021 рік порівняно до показників результативності за базовим відстеженням регуляторного акту.

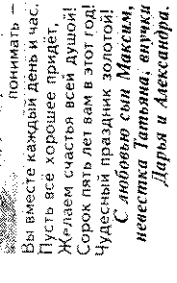
Періодичне відстеження проводити немає потреби, так як термін дії регуляторного акту обмежений 1 роком.

Цільова група: суб'єкти господарювання міста та громадяни міста, які повинні сплачувати місцеві податки і збори до бюджету громади.

14.04.2020

Міський голова  
Секретар міської ради  
Начальник Фінансового управління  
Вознесенької міської ради

В.Д. Луков  
Л.М. Торжинська  
В.В. Москаленко



### 3 ювілеї!

Вітанням доводжиться нашого міста:  
З 90-річчям шановних Нину Якіну Харітонову (05.04);  
Знайду Іванівну Жибодову (09.04).  
Бажано увати від рідних, близьких Вам людей. Бережіть своє здоров'я.  
Начальник Управління соціального захисту населення І.А. Шиханьківа  
Голова міської організації ветеранів України В.Ф. Мазур.



Ви вністе кождий день і час.  
Пусть все хорошее придет,  
Желаем счастья всей душе!  
Сорок пять лет вам в этот год!  
Чудесный праздник здоровья!  
С любовью сын Максим,  
невестка Татьяна, внуки  
Дарья и Александр.

### УВАГА!

Фінансове управління Вознесенської міської ради повідомляє, що рішеннями міської ради від 20 грудня 2019 року № 22 до плану роботи міської ради на I півріччя 2020 року включено питання "Про місцеві податки і збори" (регуляторний акт).

### Повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акту

Фінансовим управлінням Вознесенської міської ради, з метою дотримання регуляторної процедури, вимог бюджетного та податкового законодавства, підготовлено проект регуляторного акту - проект рішення міської ради "Про місцеві податки і збори", та аналіз впливу регуляторного акту, який регулюватиме організаційні та економічні відносини, пов'язані з нарахуванням та сплатою місцевих податків і зборів до бюджету громади в 2021 році.

В проекті регуляторного акту пропонується затвердити місцеві податки і збори та Положення про місцеві податки і збори з урахуванням вимог чинного податкового і бюджетного законодавства, якими визначаються обов'язкові елементи податків і зборам, які будуть новити ставки і пільги по місцевим податкам і зборам, які будуть застосовуватись в 2021 податковому (звітному) році.

Водночас, повідомляємо, що 15.04.2020 року на інформаційному інтернет-порталі міста Вознесенська <http://voz.gov.ua> в розділі "Економіка, Підприємництво, Регуляторна політика", а також "Міська влада, Міська рада, Проекти рішень міської ради, 2020, травень", буде оприлюднений вищезазначений проект регуляторного акту - проект рішення міської ради "Про місцеві податки і збори" та аналіз впливу регуляторного акту.

Фінансове управління Вознесенської міської ради є розробником даного проекту регуляторного акту та буде протягом одного місяця з дати оприлюднення проекту регуляторного акту (до 15 травня 2020 року включно) приймати пропозиції та зауваження до нього. Пропозиції та зауваження до проекту регуляторного акту просимо надавати в письмовій формі за адресою: Миколаївська область, 56500, м.Вознесенськ, пл.Центральна, 1, каб. 46 (4-й поверх), або на електронну скриньку: [finprg1608@ukr.net](mailto:finprg1608@ukr.net). Фінансове управління Вознесенської міської ради (тел. для довідок 3-20-98). В листах необхідно зазначати і контактну інформацію. Пропозиції та зауваження, які надано анонімно, розглядатись не будуть.

Фінансове управління Вознесенської міської ради.

### опубліковано постанову Кабінету Міністра України від 25 березня 2020 р. № 247 якою передбачено, що:

1. на період карантину, встановленого постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2020 р. № 211 "Про запобігання поширенню на території України гострої респіраторної хвороби COVID-19, спричиненої коронавірусом SARS-CoV-2" (Офіційний вісник України, 2020 р., № 23, ст. 896), - із змінами, заборонено припинення надання житлової субсидії, крім обов'язкових, що унеможливають надання житлової субсидії, зокрема у разі переїзду домогосподарства в інше житлове приміщення (будинок) або у разі смерті одиної особи.

2. 3 травня 2020 року домогосподарствам, які отримували субсидію в опалювальний період 2019-2020 років, а саме:

- у складі яких є особи, які не працюють, не мають сплати ЄСВ, відсутні доходи);
- у складі яких є внутрішньо переміщені особи;
- у складі яких кількість фактично проживаючих зареєстрованих осіб менша, ніж кількість зареєстрованих осіб;

які звертаються за призначенням житлової субсидії на придбання скрапленого газу, твердого та рідкого рідинного побутового палива;

- які орендують житлове приміщення для проживання і звертаються за житловою субсидією на оплату житлово-комунальних послуг.

Житлова субсидія розраховується на загальних підставах - без звернення.

3. Призначати житлову субсидію громадянам, які були звільнені з роботи в період карантину відповідно до пункту 1 частини першої статті 40 Кодексу законів про працю України і зареєструвалися в службі зайнятості як безробітні, на підставі заяви про призначення жит-

сиди з урахуванням збільшення на 50 відсотків соціальних нормативів, у межах яких надається субсидія на оплату житлово-комунальних послуг, а саме на водопостачання, водовідведення, електроенергію, газопостачання (встановлені підпунктом 2.6 пункту 3 постанови Кабінету Міністрів України від 6 серпня 2014 р. № 409 "Про встановлення нормативів витрат енергії на опалення житлових приміщень" (Офіційний вісник України, 2014 р., № 73, ст. 2064; 2019 р., № 69, ст. 2390), незалежно від кількості днів дії карантину на місяць.

Тобто субсидія за безреєстрований 2020 р. буде перерахована та доплатена в травні 2020 р.

### З огляду на викладене, рекормандуємо на вкасленню м.Вознесенськ, с. Новогригорівка, с. Ракове, не створювати зайвий ажітаж, скучення людей (більше 3-х осіб).

Управлінням будуть направлені запити, відповідно аб.8 п.50 Постанови Кабінету Міністрів України від 21 жовтня 1995 р. № 848 (в редакції постанови КМУ від 14 серпня 2019 р. № 807) "Положення про порядок призначення житлової субсидії" до Центру надання адміністративних послуг для підтвердження складу зареєстрованих у житловому приміщенні.

Але якщо у разі змін в складі домогосподарства, або здійснення покупки, з травня 2019р. по квітень 2020 р. на суму понад 50 тис.грн., або іншим законним способом набуття права власності на будь яке майно (уважно прочитайте повідомлення про призначення субсидії) нове звернення за призначенням субсидії обов'язкове.

**Постановою не передбачено призначення субсидії, у разі коли є заборгованість понад 340,00 грн. Тому - отримуйте субсидію - сплачуйте за спожиті комунальні послуги.**  
Управління праці та соц. захисту населення ВМР.

ну інспекцію МВС", а 12 лютого 2015 року Верховна Рада України проголосувала законопроект № 1550 "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо реформування органів внутрішніх справ", відповідно до якого транспортна міліція ліквідується, а її функції буде виконувати новостворена патрульна поліція. 19 листопада 2015 року Кабінет Міністрів України офіційно ліквідував державно-експлуатаційні відділи державної інспекції безпеки дорожнього руху (МРЕВ). Старші керівники центрів процедури - підготовлена низка підзаконних нормативних актів.

На протязі багатьох років відділення Державтоінспекції міліції Вознесенщини очолював майор міліції Гелеаер Володимир Семенович, це поважна і талановита людина з великим досвідом роботи. В колективі Державтоінспекції міліції Вознесенщини налічувалось 15 ате-стованих працівників, 1 працівник військоманамі, це - Балачук Олег Володимирович, Грималювський Юрій Михайлович, Домуцель Олег Володимирович, Ігнатов Олег Геннадійович, Ізбаш Павло Анатолійович, Латій Георгій Миколайович, Макенко Сергій Іванович, Мартиненко Віктор Якович, Рижар Ана-толій Володимирович, Ковталюк Ольга Ігорівна, Горевий Олександр Сергійович, Тітов Олександр Болотирович, Ковальський Сергій Миколайович, на жаль уже покійний, Кондратенков В'ячеслав Миколайович, працівники ДАІ Вознесенського МРЕО - Матіва Андрій Михайлович, Сливочкай Володимир Михайлович, Євстратєв Ігор Олександрович, Родюк Іван Іванович. Це були справжні працівники Державтоінспекції міліції Вознесенщини, які користувалися повагою людей, керівників автогосподарств. Хочу від себе особисто відзначити, що у повсякденній роботі особовий склад Державтоінспекції міліції Вознесенщини демонстрували свій високий професіоналізм, мужність, відданість справі. Присязі та своєю службовою обов'язку, при цьому залишаються до теперішнього часу користуватися повагою мешканців Вознесенщини. Служба в Державтоінспекції міліції Вознесенщини для особового складу стала для них покі-нянним, а боротьба з порушеннями правил дорожнього руху, справою

ни на дорогах. Вознесенщини виявляти порушення правил дорожнього руху та розкривати злочини. Це були справжні професіонали, які користувалися повагою мешканців Вознесенщини. Позаштатні працівники Державтоінспекції міліції Вознесенщини технічні огляди легкового транспорту, мотоциклів, транспорту автогосподарств, впуски та випуски транспортних засобів з вулиць Во-знесенщини разом з працівниками Державтоінспекції міліції Вознесенщини, проводили постійні рейди по профілактиці правил дорожнього руху, розкривали і попереджували злочини, це - Олалічук Василь Петрович, Закирко Іван Іванович, Озер-нож Сергій Григорович, Відін Володимир Миколайович, Верекличко Олександр Онурівич, Жадан Леонід Іванович, Веста Володимир Миколайович, Івченко Микола Леонітович, Боровец Іван Іванович, на жаль уже покійний, Станкевич Володимир Йосипович, на жаль уже по-кійний, Врещ Дмитро Іванович, на жаль уже покійний, інженер з безпеки дорожнього руху підприємств м. Вознесенська Луценко Микола Миколайович, на жаль уже покійний, Моїсєв Віктор Миколайович. З по-заштатними працівниками Державтоінспекції міліції Вознесенщини приємно було нам працювати. Осо-бовий склад був завжди на 1-му місці в Миколаївській області по профілактиці правил дорожнього руху та розкриттю злочинів, а це завдяки злагожденій роботі всього відділення разом з громадськістю - позаштатними працівниками Державтоінспекції міліції Вознесенщини. З цими працівниками - професіоналами своєї справи мені до-велось працювати в період з 1995-1988 роках у відділенні Державтоінспекції міліції Вознесенщини. Мені дуже було приємно працювати і ви-конувати разом з ними службові обов'язки з таким талановитим ко-лективом та позаштатними праці-вниками Державтоінспекції міліції Вознесенщини. В цей день нашого свята від щирого серця бажаю всім Вам та Вашим родинам, близьким, здоров'я, миру, злагоди, благополуччя, божого благослове-ння і довгих - довгих років життя.

З повагою ветеран міліції Вознесенщини  
Станіслав Бойко.

## Повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акту

Фінансове управління Вознесенської міської ради повідомляє, що рішенням міської ради від 20 грудня 2019 року № 22 до плану роботи міської ради на I півріччя 2020 року включено питання «Про місцеві податки і збори» (регуляторний акт).

### Повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акту

Фінансовим управлінням Вознесенської міської ради, з метою дотримання регуляторної процедури, вимог бюджетного та податкового законодавства, підготовлено проект регуляторного акту – проект рішення міської ради «Про місцеві податки і збори» та аналіз впливу регуляторного акту, який регулюватиме організаційні та економічні відносини, пов'язані з нарахуванням та сплатою місцевих податків і зборів до бюджету громади в 2021 році.

В проекті регуляторного акту пропонується затвердити місцеві податки і збори та Положення про місцеві податки і збори з урахуванням вимог чинного податкового і бюджетного законодавства, якими визначаються обов'язкові елементи податків і зборів, й зокрема встановити ставки і пільги по місцевим податкам і зборам, які будуть застосовуватись в 2021 податковому (звітному) році.

Водночас, повідомляємо, що 15.04.2020 року на інформаційному інтернет-порталі міста Вознесенська <http://voz.gov.ua> в розділі «Економіка, Підприємництво, Регуляторна політика», а також «Міська влада, Міська рада, Проекти рішень міської ради, 2020, травень», буде оприлюднений вищезазначений проект регуляторного акту – проект рішення міської ради «Про місцеві податки і збори» та аналіз впливу регуляторного акту.

Фінансове управління Вознесенської міської ради є розробником даного проекту регуляторного акту та буде протягом одного місяця з дати оприлюднення проекту регуляторного акту (до 15 травня 2020 року включно) приймати пропозиції та зауваження до нього. Пропозиції та зауваження до проекту регуляторного акту просимо надавати в письмовій формі за адресою: Миколаївська область, 56500, м.Вознесенськ, пл.Центральна, 1, каб. 46 (4-й поверх), або на електронну скриньку : [finupr1608@ukr.net](mailto:finupr1608@ukr.net) Фінансове управління Вознесенської міської ради (тел. для довідок 3-20-98). В листах необхідно зазначити й контактну інформацію. Пропозиції та зауваження, які надано анонімно, розглядатись не будуть.

**Фінансове управління Вознесенської міської ради**



Дата публікації: 08.04.2020

Новини

# ВОЗНЕСЕНСЬК

[м.Вознесенськ](#)
[» Новини](#)
[» ЗАПРОШУЄМО ДО ОБГОВОРЕННЯ!](#)


Категорії

[НОВИНИ](#)

## ЗАПРОШУЄМО ДО ОБГОВОРЕННЯ!

З 15.04.2020 року на інформаційному інтернет-порталі міста Вознесенська <http://voz.gov.ua> в розділі «Економіка, Підприємництво, Регуляторна політика, Проекти регуляторних актів», а також «Міська влада, Міська рада, Проекти рішень міської ради, 2020, травень», оприлюднено проект регуляторного акту – проект рішення Вознесенської міської ради «Про місцеві податки і збори», норми якого планується застосовувати з 1 січня 2021 року.

Фінансове управління Вознесенської міської ради є розробником цього проекту регуляторного акту та до 15 травня 2020 року включно приймає пропозиції і зауваження до нього, а також проводить консультації з питань застосування норм розробленого проекту рішення міської ради. Запитання, пропозиції та зауваження тощо до проекту регуляторного акту просимо надавати в письмовій формі за адресою: Миколаївська область, 56500, м.Вознесенськ, пл.Центральна, 1, каб. 46 (4-й поверх), та/або на електронну скриньку : [finupr1608@ukr.net](mailto:finupr1608@ukr.net) Фінансове управління Вознесенської міської ради (тел. для довідок 3-20-98). В листах бажано зазначати й контактну інформацію. Пропозиції та зауваження, які надано анонімно, не розглядаються.

**Фінансове управління Вознесенської міської ради**



Дата публікації: 15.04.2020

[» Новини](#)

34 0

[Новини](#)
[Самоврядування](#)
[Освіта](#)
[Культура](#)
[Спорт](#)
[Медицина](#)
[Державне управління](#)
[Громадянське суспільство](#)
[Відкритість влади та воле](#)
[Знаходження електронних записок в будівлі заводу](#)
[Сторінка заводу](#)
[Додаток до рішення](#)
[Інформація про виконання бюджету 2020](#)

...  
...  
...

Офіційний сайт міста:

voz.gov.ua

Новини

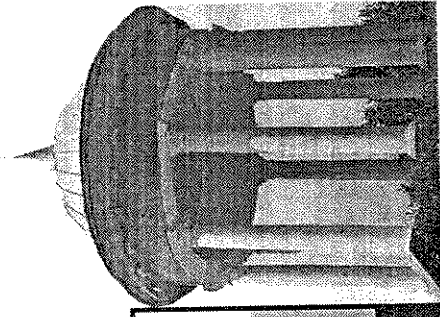
Вознесенська:



# АГЕНТСТВО ЗА АШЕМ

22 квітня 2020 р. № 17 (1594)

Роздрібна ціна 5,00 грн.



## ЗВЕРНЕННЯ

### міського голови

### Віталія Лукова

ВДОМА!

Міській голова Віталій Луков.

для того, щоб інфекція не мала поширення в нашій громаді.

### Увага! Запрошуємо до обговорення!!!

З 15.04.2020 року на інформаційному інтернет-порталі міста Вознесенська <http://voz.gov.ua> в розділі "Економіка, Підприємництво, Регулаторна політика, Проекти регуляторних актів", а також "Міська влада, Міська рада, Проекти рішень міської ради, 2020; травень", оприлюднено проект регуляторного акту - проект рішення Вознесенської міської ради "Про місцеві податки і збори", норми якого планується застосовувати з 1 січня 2021 року.

Фінансове управління Вознесенської міської ради є розробником даного проекту регуляторного акту та до 15 травня 2020 року **включно** приймає пропозиції і зауваження до нього, а також проводить консультації з питань застосування норм розробленого проекту рішення міської ради.

Запитання, пропозиції та зауваження тощо до проекту регуляторного акту просимо надавати в письмовій формі за адресою: Миколаївська область, м.Вознесенськ, пл.Центральна, 1, каб. 46 (4-й поверх), та/або на електронну скриньку: [filupr1608@ukr.net](mailto:filupr1608@ukr.net) — Фінансове управління Вознесенської міської ради (тел. 3-20-98).

В листах бажано зазначати й контактну інформацію. Пропозиції та зауваження, які надано анонімно, не розглядаються.

Фінансове управління Вознесенської міської ради.

## Спецфонд "СтопВірус"

Минулого тижня в місті були виявлені перші випадки захворювання на коронавірус, а вже сьогодні ми маємо 33 інфіковані особи з м. Вознесенська та Вознесенського району.

Фактично Вознесенщина стала епіцентром захворюваності на коронавірус в Миколаївській області. Десять сімейних лікарів щодня тестують пацієнтів на наявність вірусу. Десять медичних працівників медичної фабрики "ВІКТОРІЯ" та особисто Матуляк Ользі Степанівні, які в цей скрутний для бізнесу час знайшли можливість та з власної ініціативи віддали та безкоштовно передали 500 захисних халатів для медиків Вознесенської багатопрофільної лікарні. Дякуємо Вам за Ваше добре серце та віддану працю!

Ваша підтримка та довіра - важлива батареяка для добрих справ, які ми робимо спільно із вами! Давайте об'єднуватись та допомагати разом!

\*\*\*

### Реквізити для допомоги:

Благодійна організація "Фонд громади Вознесенська"

Р/р: UA 75326610000026005053204744

МФО: 326610

ЄДРПОУ: 26445142

Призначення платежу: благодійний внесок Спецфонду СтопВірус.

**В магазині "Меблі" по ул. Киевской, 9-Б** (жовтий магазин с башней напротив АТБ) **СДІАЮТЬСЯ В АРЕНДУ ПОМЕЩЕННЯ.** Тел.: 050-219-58-49, 096-49-59-662 (Леонид).

ПОГОДА

ОКВІЛІРІ - ЛУПА «ВСЕ БАЧУ»

## МОЗ повідомляє

В Україні зафіксовано

6167 випадків коронавірусної хвороби COVID-19

Черкаська область - 186  
Чернігівська область - 13  
Станом на ранок 21 квітня 2020 року до Центру надійшло 710 повідомлень про підозру на COVID-19. Всього з початку 2020 року надійшло 18532 повідомлення про підозру на COVID-19.

Станом на 10.00 21.04.2020 р. знято з обліку 2566 осіб у зв'язку із завершенням термінів самоізоляції.

Ведеться медико-санітарне спостереження за 868 особами.

Станом на 12:00 21 квітня в Територіальній громаді міста Вознесенська зафіксовано 16 випадків захворювання на коронавірус COVID-19.

З них 3 — госпіталізовано, а 13 перебувають в самоізоляції.

Лікування двох госпіталізованих хворих проходить в КНП "Миколаївський обласний центр лікування інфекційних хвороб".

Станом на 10.00 21 квітня в Миколаївській області зареєстровано 83 підтверджених випадки COVID-19. Зареєстровано групу захворювання у Вознесенському районі.

За минулу добу 20.04.2020 р. виявлено нових 42 випадки (з підозрою на COVID-19 - 3, хворих з пневмоніями - 1, контактних осіб - 38) з них:

7 осіб - мешканці м.Вознесенська та Вознесенського району,  
4 особи - мешканці м.Миколаєва  
20 осіб - з Доманівського району  
3 особи - з Арбузинського району  
6 осіб - з м.Партизанська

# ВОЗНЕСЕНСЬК

[м. Вознесенськ](#)
[» Проекти регуляторних актів](#)

## Проекти регуляторних актів

Проект регуляторного акту "Про місцеві податки та збори" (опубліковано 17.04.2019)

[Завантажити](#)

Проект регуляторного акту "Про затвердження Порядку визначення обсягів пайової участі (внесків) власників малих архітектурних форм та тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного та іншого призначення в утриманні об'єктів благоустрою міста Вознесенськ" (вноситься на засідання виконавчого комітету ВМР, що заплановано орієнтовно на 29.06.2018) (Опубліковано 22.05.2018) [attachment - 809]

Проект регуляторного акту «Про затвердження Порядку визначення обсягів пайової участі (внесків) власників малих архітектурних форм та тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного та іншого призначення в утриманні об'єктів благоустрою на території міста Вознесенськ» (вноситься на засідання виконавчого комітету ВМР, що заплановано орієнтовно на 12.10.2018) (Опубліковано 27.08.2018)

[Завантажити](#)

Проект регуляторного акту "Про внесення змін до Положення про збір за місяць для паркування транспортних засобів" (Опубліковано 26.09.2018) [attachment - 1209]

Проект регуляторного акту «Про затвердження Порядку визначення території Територіальної громади міста Вознесенська» (Опубліковано 27.08.2018)

[Завантажити](#)
[Завантажити](#)

## Категорії новин

[Новини](#)
[Соціально-політичні](#)
[Освіта](#)
[Культура](#)
[Спорт](#)
[Містобудівництво](#)
[Житлово-комунальне господарство](#)
[Комунальні власники, земельні відносини](#)
[Відкриття свята в місті](#)
[Знак «Зупинитися» перед перехрестям з дорожнім знаком](#)
[Об'єднання громад](#)
[Житлове будівництво](#)
[Інформація про виконання бюджету 2020](#)

16.04.2020

Проекти регуляторних актів » Офіційний інтернет-портал м. Вознесенька

Проект постанови міської ради «Про місцеві податки і збори» 2020

(опубліковано 14.04.2020)

Численні

Зачекуємо на Вашу пропозицію щодо проекту постанови міської ради «Про місцеві податки і збори» 2020. Будь ласка, надішліть її до 16.04.2020.

# ВОЗНЕСЕНСЬК



07:00

[м.Вознесенськ](#) » Аналіз регуляторного впливу

Категорії новин

## Аналіз регуляторного впливу

**АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ** проекту рішення Вознесенської міської ради «Про місцеві податки і збори»

[Завантажити](#) [Переглянути](#)

**АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ** до проекту регуляторного акта «Про затвердження Правил благоустрою території Територіальної громади міста Вознесенська»

[Завантажити](#) [Переглянути](#)

**АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ** до проекту регуляторного акта «Про місцеві податки і збори»

[Завантажити](#) [Переглянути](#)

Новини

Соціалізм і право

Судова

Культура

Спорт

Місто

Життєво-комунікаційне господарство

Комунікації в інформаційній економіці

Відкриті новості та інше

Знаходження і передача інформації

Об'єкти права

Життєве будівництво

Інформаційні технології в будівництві



Відомості про проведення аналізу регуляторного впливу  
Відомості про проведення аналізу регуляторного впливу  
Відомості про проведення аналізу регуляторного впливу  
Відомості про проведення аналізу регуляторного впливу