



УКРАЇНА
КУЦУРУБСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ОБ'ЄДНАНОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ
ОЧАКІВСЬКОГО РАЙОНУ
МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

вул.Очаківська, 120, с.Куцуруб, Очаківський р-н., Миколаївська обл., 57550, тел.94-2-31,
код ЄДРПОУ 40123381

15.05.2020 № 745 /04.03
на № _____ від _____

Державна регуляторна служба України

Щодо отримання пропозицій
до проектів регуляторних актів

Куцурубська сільська рада об'єднаної територіальної громади Очаківського району Миколаївської області на виконання вимог частини 2 статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» надсилає для отримання пропозицій уповноваженого органу наступний пакет документів:

1. Експертні висновки відповідальної постійної комісії з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку Куцурубської сільської ради щодо регуляторного впливу проектів регуляторних актів.

2. Проекти регуляторних актів – проекти рішень Куцурубської сільської ради ОТ:

- «Про місцеві податки і збори на території Куцурубської сільської ради об'єднаної територіальної громади на 2021 рік»,
- «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2021 рік»,
- «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік».

3. Аналізи регуляторного впливу та М-Тести вищезазначених проектів регуляторних актів.

Проекти регуляторних актів та аналізи їх регуляторного впливу разом з М-Тестами оприлюднені на дошці оголошень по 5-ти старостинським округам громади, а також на веб-сайті Куцурубської сільської ради ОТГ.

Додаток: на 84 аркю в 1 прим.

Сільський голова

0.31

Державна регуляторна служба України
№ 4644/0/19/20-Від 02.06.2020





У К Р А Ї Н А
МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ
ОЧАКІВСЬКИЙ РАЙОН
КУЦУРУБСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ОБ'ЄДНАНОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ
Проект Р І Ш Е Н Н Я

Про місцеві податки і збори на території
Куцурубської сільської ради об'єднаної
територіальної громади на 2021 рік

Відповідно статті 143 Конституції України, пункту 24, 28 частини 1 статті 26, пункту 1 статті 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» із змінами та доповненнями, Бюджетного кодексу України, Податкового кодексу України із змінами та доповненнями, враховуючи висновок постійної комісії з питань планування, фінансів, бюджету та соціально - економічного розвитку, та з метою приведення місцевих податків і зборів на території сільської ради до норм чинного законодавства, сільська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Встановити на території сільської ради слідуєчи місцеві податки і збори на 2021 рік:

- **акцизний податок;**
- **єдиний податок,**
- **транспортний податок,**
- **туристичний збір.**

2. Затвердити розміри місцевих податків і зборів та терміни їх сплати:

1) **акцизний податок** з реалізації суб'єктами господарювання роздрібною торгівлі підакцизних товарів у розмірі 5% від бази оподаткування.
Базою оподаткування є вартість (з податком на додану вартість) підакцизних товарів.

Встановити об'єкт оподаткування: реалізація суб'єктами господарювання роздрібною торгівлі підакцизних товарів безпосередньо громадянам та іншим кінцевим споживачам для їх особистого некомерційного використання незалежно від форми розрахунків, у тому числі на розлив у ресторанах, кафе, барах, інших суб'єктах господарювання громадського харчування.

Платниками податку є суб'єкти господарювання роздрібною торгівлі підакцизних товарів (алкогольні напої, пиво, тютюнові вироби, тютюн,

промислові замітники тютюну, нафтопродукти, скраплений газ, речовини, що використовуються як компоненти моторних палив, паливо моторне альтернативне).

2) єдиний податок:

Встановити на території сільської ради ставки єдиного податку у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року для фізичних осіб – підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць:

а) для першої групи платників єдиного податку – до 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму.

б) для другої групи платників єдиного податку – до 15 відсотків розміру мінімальної заробітної плати.

Розміри ставок єдиного податку додається в таблиці.

Платники єдиного податку першої і другої груп сплачують податок шляхом авансового внеску не пізніше 20 числа (включно) поточного місяця.

3) транспортний податок:

Ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування.

Базою та об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, які використовувалися до 5-ти років і мають об'єм циліндрів двигуна понад 3000 куб. см.

Податок розраховується та сплачується в терміни:

а) для фізичних осіб – обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів оподаткування здійснюється контролюючим органом за місцем реєстрації платника податку. Податкове/податкові повідомлення – рішення про сплату суми/сум податку та відповідні платіжні реквізити надсилаються (вручаються) платнику податку контролюючим органом за місцем його реєстрації до 1 липня року базового податкового (звітного) періоду (року). Податок сплачується за місцем реєстрації об'єктів оподаткування і зараховується до відповідного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України, протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення - рішення;

б) для юридичних осіб – платники податку самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцем реєстрації об'єкта оподаткування декларацію, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально. Податок сплачується за місцем реєстрації об'єктів оподаткування і зараховується до відповідного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України, авансовими внесками щоквартально до 30 числа місяця, що наступає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

З 1 квітня органи внутрішніх справ зобов'язані щомісячно, у 10-ти денний строк після закінчення календарного місяця подавати контролюючим органам

відомості, необхідні для розрахунку податку, за місцем реєстрації об'єкта оподаткування станом на перше число відповідного місяця.

4) туристичний збір:

Ставка встановлюється у відсотках від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення:

- 1) 0,5 відсотка для внутрішнього туризму,
- 2) 0,5 відсотка для в'їзного туризму

до бази справляння збору. Базою справляння збору є загальна кількість днів тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених Положенням.

3. Затвердити Положення «Про місцеві податки і збори», розроблені відповідно до Податкового кодексу України (додаються).

4. Оприлюднити дане рішення на сайті громади або в інший можливий спосіб.

5. Це рішення набирає чинності з 01 січня 2021 року.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку.

Сільський голова

І.КОПІЙКА

ПОЛОЖЕННЯ

про акцизний податок з роздрібної реалізації підакцизних товарів

Розділ I. Платники податку

Платниками податку є особи - суб'єкти господарювання роздрібної торгівлі, які здійснюють реалізацію підакцизних товарів.

Розділ II. Об'єкти оподаткування

Об'єктами оподаткування є операції з реалізації суб'єктами господарювання роздрібної торгівлі підакцизних товарів - продаж пива, алкогольних напоїв, тютюнових виробів, тютюну та промислових замінників тютюну, нафтопродуктів, скрапленого газу, речовин, що використовується як компоненти моторних палив, безпосередньо громадянам та іншим кінцевим споживачам для їх особистого некомерційного використання незалежно від форми розрахунків, у тому числі на розлив у ресторанах, кафе, барах, інших суб'єктах господарювання громадського харчування.

Розділ III. База оподаткування

Базою оподаткування є вартість (з податком на додану вартість) підакцизних товарів, що реалізовані суб'єктами господарювання роздрібної торгівлі.

Розділ IV. Ставки податку

Для підакцизних товарів, реалізованих суб'єктами господарювання роздрібної торгівлі, ставки податку встановлюються за рішенням сільської, селищної або міської ради у відсотках від вартості (з податком на додану вартість), у **розмірі 5 відсотків**.

Розділ V. Податковий період та строк сплати

Датою виникнення податкових зобов'язань щодо реалізації суб'єктами господарювання роздрібної торгівлі підакцизних товарів є дата здійснення розрахункової операції відповідно до Закону України "Про застосування реєстраторів розрахункових операцій в сфері торгівлі, громадського харчування та послуг", а у разі реалізації товарів фізичними особами - підприємцями, які сплачують єдиний податок, - є дата надходження оплати за проданий товар.

Сплата податку при реалізації суб'єктом господарювання роздрібною торгівлю підакцизних товарів.

Суми податку перераховуються до бюджету суб'єктом господарювання роздрібною торгівлю, який здійснює реалізацію підакцизних товарів, протягом 10 календарних днів, що настають за останнім днем відповідного граничного строку, передбаченого цим Кодексом для подання податкової декларації за місячний податковий період.

Особа - суб'єкт господарювання роздрібною торгівлю, який здійснює реалізацію підакцизних товарів, сплачує податок за місцем здійснення реалізації таких товарів.

Розділ VI. Контроль за сплатою податку

6.1 Контроль за правильністю обчислення і своєчасністю сплати до бюджету податку з підакцизних товарів (продукції), що виробляються на території України, здійснюється **контролюючими органами**.

ПОЛОЖЕННЯ
про порядок справляння податків і зборів
згідно спрощеної системи оподаткування, обліку та звітності

1. Платники податку

Платниками єдиного податку є фізичні особи - підприємці, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, та поділяються на такі групи платників єдиного податку:

а) перша група - фізичні особи - підприємці, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 300000 гривень;

б) друга група - фізичні особи - підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв:

- не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб;

- обсяг доходу не перевищує 1 500 000 гривень.

Дія цього підпункту не поширюється на фізичних осіб – підприємців, які надають посередницькі послуги з купівлі, продажу, оренди та оцінювання нерухомого майна (група 70.3' КВЕД ДК 009:2005), а також здійснюють діяльність з виробництва, постачання, продажу (реалізації) ювелірних та побутових виробів з дорогоцінних металів, дорогоцінного каміння, дорогоцінного каміння органічного утворення та напів-дорогоцінного каміння. Такі фізичні особи-підприємці належать виключно до третьої групи платників єдиного податку, якщо відповідають вимогам встановленим для третьої групи.

2. Ставка податку.

Встановити ставки для фізичних осіб - підприємців, на один календарний місяць залежно від виду діяльності згідно національного класифікатора України, затвердженого наказом Держспоживстандарту України від 11.10.2010 № 457 із внесеними до нього змінами:

- для першої групи платників єдиного податку (фізичних осіб) до 10 відсотків до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 01 січня податкового (звітного) року.

- для другої групи платників єдиного податку (фізичних осіб) до 15 відсотків до розміру мінімальної заробітної плати встановленої законом на 01 січня податкового (звітного) року.

Ставки єдиного податку для третьої та четвертої групи визначені статтею 293 Податкового кодексу України.

3. Податковий період

Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку першої та другої груп є календарний рік.

4. Порядок нарахування та строки сплати єдиного податку

Платники єдиного податку першої і другої груп сплачують єдиний податок шляхом здійснення авансового внеску не пізніше 20 числа (включно) поточного місяця.

Такі платники єдиного податку можуть здійснити сплату єдиного податку авансовим внеском за весь податковий (звітний) період (квартал, рік), але не більш як до кінця поточного звітного року.

Сплата єдиного податку першої та другої групи здійснюється за місцем податкової адреси.

5. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Платники єдиного податку першої і другої груп подають до контролюючого органу податкову декларацію платника єдиного податку у строк, встановлений для річного податкового (звітного) періоду, в якій відображають обсяг отриманого доходу, щомісячні авансові внески, визначені пунктом 295.1 статті 295 розділу XIV Податкового кодексу України.

Транспортний податок

1. Платники податку

1.1. Платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, що відповідно до підпункту 2.1 пункту 2 даного Положення є об'єктами оподаткування.

2. Об'єкт оподаткування

2.1. Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість, яких становить до 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Така вартість визначається центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику економічного розвитку, за методикою, затвердженою Кабінетом Міністрів України, виходячи з марки, моделі, року випуску, типу двигуна, об'єму циліндрів двигуна, типу коробки переключення передач, пробігу легкового автомобіля, та розміщується на його офіційному веб-сайті.

3. База оподаткування

3.1. Базою оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2 Податкового кодексу.

4. Ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25 000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 2.1 пункту 2 цього Положення.

5. Податковий період

5.1. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

6. Порядок обчислення та сплати податку

6.1. Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів оподаткування фізичних осіб здійснюється контролюючим органом за місцем реєстрації платника податку.

6.2. Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку та відповідні платіжні реквізити надсилаються (вручаються) платнику податку контролюючим органом за місцем його реєстрації до 1 липня року базового податкового (звітного) періоду (року).

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт. Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

Нарахування податку та надсилання (вручення) податкових повідомлень-рішень про сплату податку фізичним особам - нерезидентам здійснюють

контролюючі органи за місцем реєстрації об'єктів оподаткування, що перебувають у власності таких нерезидентів.

6.3. Органи внутрішніх справ зобов'язані щомісячно, у 10-денний строк після закінчення календарного місяця подавати контролюючим органам відомості, необхідні для розрахунку податку, за місцем реєстрації об'єкта оподаткування станом на перше число відповідного місяця.

Форма подачі інформації встановлюється центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної податкової політики.

6.4. Платники податку - юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцем реєстрації об'єкта оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 цього Кодексу, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, декларація юридичною особою - платником подається протягом місяця з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

6.5. У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом звітного року податок обчислюється попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а новим власником - починаючи з місяця, в якому він набув право власності на цей об'єкт.

Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

6.6. За об'єкти оподаткування, придбані протягом року, податок сплачується пропорційно кількості місяців, які залишилися до кінця року, починаючи з місяця, в якому проведено реєстрацію транспортного засобу.

6.7. У разі спливу п'ятирічного віку легкового автомобіля протягом звітного року податок сплачується за період з 1 січня цього року до початку місяця, наступного за місяцем, в якому вік такого автомобіля досяг (досягне) п'яти років.

6.8. У разі незаконного заволодіння третьою особою легковим автомобілем, який відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2 Кодексу є об'єктом оподаткування, транспортний податок за такий легковий автомобіль не сплачується з місяця, наступного за місяцем, в якому мав місце факт незаконного заволодіння легковим автомобілем, якщо такий факт підтверджується відповідним документом про внесення відомостей про вчинення кримінального правопорушення до Єдиного реєстру досудових розслідувань, виданим уповноваженим державним органом.

У разі повернення легкового автомобіля його власнику (законному володільцю) податок за такий легковий автомобіль сплачується з місяця, в якому легковий автомобіль було повернено відповідно до постанови слідчого, прокурора чи рішення суду. Платник податку зобов'язаний надати контролюючому органу копію такої постанови (рішення) протягом 10 днів з моменту отримання.

6.9. У разі незаконного заволодіння третьою особою легковим автомобілем, який відповідно до підпункту 2.1 пункту 2 Кодексу є об'єктом оподаткування, уточнююча декларація юридичною особою - платником податку подається протягом 30 календарних днів з дня внесення відомостей про вчинення кримінального правопорушення до Єдиного реєстру досудових розслідувань.

У разі повернення легкового автомобіля його власнику уточнююча декларація юридичною особою - платником податку подається протягом 30 календарних днів з дня складання постанови слідчого, прокурора чи винесення ухвали суду.

6.10. Фізичні особи - платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за місцем своєї реєстрації для проведення звірки даних щодо:

- а) об'єктів оподаткування, що перебувають у власності платника податку;
- б) розміру ставки податку;
- в) нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів (зокрема документів, що підтверджують право власності на об'єкт оподаткування, перехід права власності на об'єкт оподаткування, документів, що впливають на середньоринкову вартість легкового автомобіля), контролюючий орган за місцем реєстрації платника податку проводить перерахунок суми податку і надсилає (вручає) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

Фізичні особи - нерезиденти у порядку, визначеному цим пунктом, звертаються за проведенням звірки даних до контролюючих органів за місцем реєстрації об'єктів оподаткування". '

7. Порядок сплати податку

7.1. Податок сплачується за місцем реєстрації об'єктів оподаткування і зараховується до відповідного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

8. Строки сплати податку

8.1. Транспортний податок сплачується:

- а) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;
- б) юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації"

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення сільської ради

ПОЛОЖЕННЯ

Про туристичний збір

Розділ 1. Загальні положення

1.1. Це Положення про туристичний збір (далі – Положення) визначає порядок справляння туристичного збору на території сільської ради та затверджено відповідно до Податкового кодексу України зі змінами.

1.2 Туристичний збір - це місцевий збір, кошти від якого зараховуються до бюджету Куцурубської сільської ради об'єднаної територіальної громади.

1.3. Це Положення є обов'язковим до виконання юридичними та фізичними особами на території сіл Куцурубської сільської ради об'єднаної територіальної громади.

Розділ 2. Платники збору

2.1. Платниками збору є громадяни України, іноземці, а також особи без громадянства, які перебувають на територію адміністративно-територіальної одиниці, на якій діє рішення Куцурубської сільської ради об'єднаної територіальної громади про встановлення туристичного збору, та отримують (споживають) послуги з тимчасового проживання (ночівлі) із зобов'язанням залишити місце перебування в зазначений строк.

2.2. Платниками збору не можуть бути особи, які:

а) постійно проживають, у тому числі на умовах договорів найму у селах Куцурубської сільської ради об'єднаної територіальної громади, якою встановлено такий збір;

б) особи, які прибули у відрядження;

в) інваліди, діти-інваліди та особи, що супроводжують інвалідів І групи або дітей-інвалідів (не більше одного супроводжуючого);

г) ветерани війни;

г) учасники ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС;

д) особи, які прибули за путівками та курсовками в санаторії та пансіонати.

е) діти віком до 18 років;

є) дитячі лікувально-профілактичні, фізкультурно-оздоровчі та санаторно-курортні заклади.

Розділ 3. Ставка збору

3.1. Ставка встановлюється у відсотках від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення:

- 1) 0,5 відсотка для внутрішнього туризму,
- 2) 0,5 відсотка для в'їзного туризму.

до бази справляння збору, визначеної пунктом 4.1 цього Положення.

Розділ 4. База справляння збору

4.1. Базою справляння збору є загальна кількість днів тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених пунктом 5.1 цього Положення.

Розділ 5. Податкові агенти та місця проживання (ночівлі)

5.1. Згідно з рішенням Куцурубської сільської ради об'єднаної територіальної громади справляння збору може здійснюватися з тимчасового розміщення у таких місцях проживання (ночівлі):

а) готелі, кемпінги, мотелі, гуртожитки для приїжджих, хостели, будинки відпочинку, туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, пансіонати та інші заклади готельного типу, санаторно-курортні заклади;

б) житловий будинок, прибудова до житлового будинку, квартира, котедж, кімната, садовий будинок, дачний будинок, будь-які інші об'єкти, що використовуються для тимчасового проживання (ночівлі).

5.2. Згідно з рішенням Куцурубської сільської ради справляння збору може здійснюватися такими податковими агентами:

а) юридичними особами, філіями, відділеннями, іншими відокремленими підрозділами юридичних осіб згідно з підпунктом 268.7.2 пункту 268.7 статті 268 Податкового кодексу, фізичними особами - підприємцями, які надають послуги з тимчасового розміщення осіб у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 цієї статті;

б) квартирно-посередницькими організаціями, які направляють неорганізованих осіб з метою їх тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом "б" підпункту 268.5.1 пункту 268.5 цієї статті, що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

в) юридичними особами, які уповноважуються сільською, селищною, міською радою або радою об'єднаної територіальної громади, що створена згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, справляти збір на умовах договору, укладеного з відповідною радою.

Перелік податкових агентів та інформація про них розміщуються та оприлюднюються на офіційному веб-сайті сільської ради.

Розділ 6. Особливості справляння збору

6.1. Платники збору сплачують суму збору авансовим внеском перед тимчасовим розміщенням у місцях проживання (ночівлі) податковим агентам, які справляють збір за ставками, у місцях справляння збору та з дотриманням інших вимог, визначених рішенням сільської ради.

За один і той самий період перебування платника збору на території однієї адміністративно-територіальної одиниці, на якій встановлено туристичний збір, повторне справляння збору, вже сплаченого таким платником збору, не допускається.

6.2. Особа здійснює тимчасове розміщення платника збору у місцях проживання (ночівлі), що належать такій особі на праві власності або на праві користування, виключно за наявності у платника збору документа, що підтверджує сплату ним туристичного збору відповідно до цього Кодексу та рішення сільської ради.

6.3. У разі дострокового залишення особою, яка сплатила туристичний збір, території адміністративно-територіальної одиниці, на якій встановлено туристичний збір, сума надмірно сплаченого збору підлягає поверненню такій особі у встановленому цим Кодексом порядку.

Розділ 7. Порядок сплати збору

Податкові агенти сплачують збір за своїм місцезнаходженням щоквартально, у визначений для квартального звітного (податкового) періоду строк та відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал, або авансовими внесками до 30 числа (включно) кожного місяця (у лютому - до 28 (29) включно) на підставі рішення сільської ради.

Податкові агенти, які сплачують збір авансовими внесками, відображають у податковій декларації за звітний (податковий) квартал суми нарахованих щомісячних авансових внесків. При цьому остаточна сума збору, обчислена відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал (з урахуванням фактично внесених авансових платежів), сплачується такими податковими агентами у строки, визначені для квартального звітного (податкового) періоду.

Проект на 2021 рік

Ставки єдиного податку для суб'єктів підприємницької діяльності - фізичних осіб, на території Куцурубської сільської ради об'єднаної територіальної громади за КВЕД ДК 009-2010

Код виду економічної діяльності	Види діяльності	Ставка у відсотках до розміру прожиткового мінімуму на 1 січня податкового (звітного) року	Ставка у відсотках до мінімальної заробітної плати на 1 січня податкового (звітного) року
		для першої групи платників	для другої групи платників
01.1	Вирощування однорічних і дворічних культур	10	15
01.2	Вирощування багаторічних культур	10	15
01.4	Тваринництво	10	15
01.5	Змішане сільське господарство	10	15
01.6	Допоміжна діяльність у сільському господарстві та післяурожайна діяльність	10	15
01.7	Мисливство, відловлювання тварин і надання пов'язаних із ними послуг	10	15
02.1	Лісівництво та інша діяльність у лісовому господарстві	10	15
02.2	Лісозаготівлі	10	15
02.3	Збирання дикорослих недревних продуктів	10	15
02.4	Надання допоміжних послуг у лісовому господарстві	10	15
03.1	Рибальство	10	15
03.2	Рибництво (аквакультура)	10	15
09.9	Надання допоміжних послуг у сфері добування інших корисних копалин і розроблення кар'єрів	10	15
10.1	Виробництво м'яса та м'ясних продуктів	10	15
10.2	Перероблення та консервування риби, ракоподібних і молюсків	10	15
10.3	Перероблення та консервування фруктів і овочів	10	15
10.4	Виробництво олії та тваринних жирів	10	15
10.5	Виробництво молочних продуктів	10	15
10.6	Виробництво продуктів борошномельно-круп'яної промисловості, крохмалів і крохмальних продуктів	10	15
10.71	Виробництво хліба та хлібобулочних виробів; виробництво борошняних кондитерських виробів, тортів і тістечок нетривалого зберігання	10	15
10.72	Виробництво сухарів і сухого печива; виробництво борошняних кондитерських виробів, тортів і тістечок тривалого зберігання	10	15
10.73	Виробництво макаронних виробів і подібних борошняних виробів	10	15
10.8	Виробництво інших харчових продуктів	10	15
10.9	Виробництво готових кормів для тварин	10	15
11.0	Виробництво напоїв	10	15
13.3	Оздоблення текстильних виробів	10	15
13.9	Виробництво інших текстильних виробів	10	15

14.1	Виробництво одягу, крім хутряного	10	15
	з них		15
14.11	Виробництво робочого одягу	10	15
14.19	Виробництво іншого одягу і аксесуарів	10	15
14.2	Виготовлення виробів із хутра	10	15
14.3	Виробництво трикотажного та в'язаного одягу	10	15
15.11	Дублення шкіри і оздоблення шкіри; вичинка та фарбування хутра	10	15
15.12	Виробництво дорожніх виробів, сумок, лимарно-сідельних виробів зі шкіри та інших матеріалів	10	15
15.2	Виробництво взуття	10	15
16.1	Лісопильне та стругальне виробництво	10	15
16.2	Виготовлення виробів з деревини, корка, соломки та рослинних матеріалів для плетіння	10	15
18.1	Поліграфічна діяльність і надання пов'язаних із нею послуг	10	15
18.2	Тиражування звуко-, відеозаписів і програмного забезпечення	10	15
22.1	Виробництво гумових виробів	10	15
22.2	Виробництво пластмасових виробів	10	15
23.1	Виробництво скла та виробів зі скла	10	15
23.3	Виробництво будівельних матеріалів із глини	10	15
23.4	Виробництво іншої продукції з фарфору та кераміки	10	15
23.5	Виробництво цементу, вапна та гіпсових сумішей	10	15
23.6	Виготовлення виробів із бетону, гіпсу та цементу	10	15
23.7	Різання, оброблення та оздоблення декоративного та будівельного каменю	10	15
25.1	Виробництво будівельних металевих конструкцій і виробів	10	15
25.2	Виробництво металевих баків, резервуарів і контейнерів	10	15
25.3	Виробництво парових котлів, крім котлів центрального опалення	10	15
25.6	Оброблення металів та нанесення покриття на метали; механічне оброблення металевих виробів	10	15
25.9	Виробництво інших готових металевих виробів	10	15
27.5	Виробництво побутових приладів	10	15
28.1	Виробництво машин і устаткування загального призначення	10	15
28.2	Виробництво інших машин і устаткування загального призначення	10	15
30.1	Будування суден і човнів	10	15
31.0	Виробництво меблів	10	15
32.1	Виробництво ювелірних виробів, біжутерії та подібних виробів	10	15
32.4	Виробництво ігор та іграшок	10	15
32.9	Виробництво продукції, н. в. і. у.	10	15
33.1	Ремонт і технічне обслуговування готових металевих виробів, машин і устаткування	10	15
33.2	Установлення та монтаж машин і устаткування	10	15
41.1	Організація будівництва будівель	10	15
41.2	Будівництво житлових і нежитлових будівель	10	15
42.1	Будівництво доріг і залізниць	10	15
42.2	Будівництво комунікацій	10	15
42.9	Будівництво інших споруд	10	15
43.1	Знесення та підготовчі роботи на будівельному майданчику		15
43.2	Електромонтажні, водопровідні та інші будівельно-монтажні роботи	10	15
43.3	Роботи із завершення будівництва	10	15
43.9	Інші спеціалізовані будівельні роботи	10	15
45.2	Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів	10	15
45.3	Торгівля деталями та приладами для автотранспортних засобів	10	15
45.4	Торгівля мотоциклами, деталями та приладами до них, технічне обслуговування і ремонт мотоциклів	10	15

46	Оптова торгівля, крім торгівлі автотранспортними засобами та мотоциклами	10	15
	з них		15
46.49	Оптова торгівля іншими товарами господарського призначення	10	15
47.1	Роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах	10	15
47.2	Роздрібна торгівля продуктами харчування, напоями та тютюновими виробами в спеціалізованих магазинах	10	15
47.21	Роздрібна торгівля фруктами й овочами в спеціалізованих магазинах	10	15
47.22	Роздрібна торгівля м'ясом і м'ясними продуктами в спеціалізованих магазинах	10	15
47.23	Роздрібна торгівля рибою, ракоподібними та молюсками в спеціалізованих магазинах	10	15
47.24	Роздрібна торгівля хлібобулочними виробами, борошняними та цукровими кондитерськими виробами в спеціалізованих магазинах	10	15
47.25	Роздрібна торгівля напоями в спеціалізованих магазинах	10	15
47.29	Роздрібна торгівля іншими продуктами харчування в спеціалізованих магазинах	10	15
47.4	Роздрібна торгівля інформаційним і комунікаційним устаткуванням у спеціалізованих магазинах	10	15
47.5	Роздрібна торгівля іншими товарами господарського призначення в спеціалізованих магазинах	10	15
47.51	Роздрібна торгівля текстильними товарами в спеціалізованих магазинах	10	15
47.52	Роздрібна торгівля залізними виробами, будівельними матеріалами та санітарно-технічними виробами в спеціалізованих магазинах	10	15
47.53	Роздрібна торгівля килимами, килимовими виробами, покриттям для стін і підлоги в спеціалізованих магазинах	10	15
47.54	Роздрібна торгівля побутовими електротоварами в спеціалізованих магазинах	10	15
47.59	Роздрібна торгівля меблями, освітлювальним приладдям та іншими товарами для дому в спеціалізованих магазинах	10	15
47.6	Роздрібна торгівля товарами культурного призначення та товарами для відпочинку в спеціалізованих магазинах	10	15
47.61	Роздрібна торгівля книгами в спеціалізованих магазинах	10	15
47.62	Роздрібна торгівля газетами та канцелярськими товарами в спеціалізованих магазинах	10	15
47.63	Роздрібна торгівля аудіо- та відеозаписами в спеціалізованих магазинах	10	15
47.64	Роздрібна торгівля спортивним інвентарем у спеціалізованих магазинах	10	15
47.65	Роздрібна торгівля іграми та іграшками в спеціалізованих магазинах	10	15
47.7	Роздрібна торгівля іншими товарами в спеціалізованих магазинах	10	15
47.71	Роздрібна торгівля одягом у спеціалізованих магазинах	10	15
47.72	Роздрібна торгівля взуттям і шкіряними виробами в спеціалізованих магазинах	10	15
47.73	Роздрібна торгівля фармацевтичними товарами в спеціалізованих магазинах	10	15
47.74	Роздрібна торгівля медичними й ортопедичними товарами в спеціалізованих магазинах	10	15
47.75	Роздрібна торгівля косметичними товарами та туалетними принадлежностями в спеціалізованих магазинах	10	15
47.76	Роздрібна торгівля квітами, рослинами, насінням, добривами, домашніми тваринами та кормами для них у спеціалізованих магазинах	10	15
47.77	Роздрібна торгівля годинниками та ювелірними виробами в спеціалізованих магазинах	10	15

47.78	Роздрібна торгівля іншими невживаними товарами в спеціалізованих магазинах	10	15
47.79	Роздрібна торгівля уживаними товарами в магазинах	10	15
47.8	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках	10	15
47.81	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках харчовими продуктами, напоями та тютюновими виробами	10	15
47.82	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках текстильними виробами, одягом і взуттям	10	15
47.89	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках іншими товарами	10	15
47.9	Роздрібна торгівля поза магазинами	10	15
47.91	Роздрібна торгівля, що здійснюється фірмами поштового замовлення або через мережу Інтернет	10	15
47.99	Інші види роздрібної торгівлі поза магазинами	10	15
49.3	Інший пасажирський наземний транспорт		15
49.31	Пасажирський наземний транспорт міського та приміського сполучення	10	15
49.32	Надання послуг таксі	10	15
49.39	Інший пасажирський наземний транспорт, н. в. і. у.	10	15
49.4	Вантажний автомобільний транспорт, надання послуг перевезення речей	10	15
	до 1,5	10	15
	від 1,5 т до 8 т		15
	більше 8 т	10	15
52.1	Складське господарство	10	15
52.2	Допоміжна діяльність у сфері транспорту	10	15
55.1	Діяльність готелів і подібних засобів тимчасового розміщування	10	15
55.3	Надання місць кемпінгами та стоянками для житлових автофургонів і причепів	10	15
55.9	Діяльність інших засобів тимчасового розміщування	10	15
56.1	Діяльність ресторанів, надання послуг мобільного харчування	10	15
56.2	Постачання готових страв		15
58.1	Видання книг, періодичних видань та інша видавнича діяльність	10	15
58.2	Видання програмного забезпечення	10	15
59.1	Виробництво кіно- та відеофільмів, телевізійних програм	10	15
59.2	Видання звукозаписів	10	15
62.0	Комп'ютерне програмування, консультування та пов'язана з ними діяльність	10	15
63.1	Оброблення даних, розміщення інформації на веб-вузлах і пов'язана з ними діяльність; веб-портали		15
63.9	Надання інших інформаційних послуг	10	15
66.2	Допоміжна діяльність у сфері страхування та пенсійного забезпечення	10	15
68.2	Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна	10	15
68.3	Операції з нерухомим майном за винагороду або на основі контракту	10	15
69.1	Діяльність у сфері права	10	15
69.2	Діяльність у сфері бухгалтерського обліку й аудиту; консультування з питань оподаткування	10	15
70.2	Консультування з питань керування	10	15
71.1	Діяльність у сферах архітектури та інжинірингу, надання послуг технічного консультування		15
72.1	Дослідження й експериментальні розробки у сфері природничих і технічних наук	10	15
72.2	Дослідження й експериментальні розробки у сфері суспільних і гуманітарних наук	10	15
73.1	Рекламна діяльність	10	15

73.2	Дослідження кон'юнктури ринку та виявлення громадської думки	10	15
74.1	Спеціалізована діяльність із дизайну	10	15
74.2	Діяльність у сфері фотографії	10	15
74.3	Надання послуг перекладу	10	15
75.0	Ветеринарна діяльність	10	15
77.1	Надання в оренду автотранспортних засобів	10	15
77.2	Прокат побутових виробів і предметів особистого вжитку	10	15
77.3	Надання в оренду інших машин, устаткування та товарів	10	15
77.1	Діяльність агентств працевлаштування	10	15
78.2	Діяльність агентств тимчасового працевлаштування	10	15
78.3	Інша діяльність із забезпечення трудовими ресурсами	10	15
79.1	Діяльність туристичних агентств і туристичних операторів	10	15
81.1	Комплексне обслуговування об'єктів	10	15
81.2	Діяльність із прибирання	10	15
81.3	Надання ландшафтних послуг	10	15
82.1	Адміністративна та допоміжна офісна діяльність	10	15
82.3	Організування конгресів і торговельних виставок	10	15
82.9	Надання допоміжних комерційних послуг, н. в. і. у.	10	15
86.21	Загальна медична практика	10	15
86.23	Стоматологічна практика	10	15
86.9	Інша діяльність у сфері охорони здоров'я	10	15
90.0	Діяльність у сфері творчості, мистецтва та розваг	10	15
93.1	Діяльність у сфері спорту	10	15
93.2	Організування відпочинку та розваг	10	15
95.1	Ремонт комп'ютерів і обладнання зв'язку	10	15
95.2	Ремонт побутових виробів і предметів особистого вжитку	10	15
96	Надання інших індивідуальних послуг	10	15
96.0	Надання інших індивідуальних послуг	10	15
96.01	Прання та хімічне чищення текстильних і хутряних виробів	10	15
96.02	Надання послуг перукарнями та салонами краси	10	15
96.03	Організування поховань і надання суміжних послуг	10	15
96.04	Діяльність із забезпечення фізичного комфорту	10	15
96.09	Надання інших індивідуальних послуг, н. в. і. у.	10	15
	Виготовлення взуття за індивідуальним замовленням	10	15
	Послуги з ремонту взуття	10	15
	Виготовлення швейних виробів за індивідуальним замовленням	10	15
	Виготовлення виробів із шкіри за індивідуальним замовленням	10	15
	Виготовлення виробів з хутра за індивідуальним замовленням	10	15
	Виготовлення спіднього одягу за індивідуальним замовленням	10	15
	Виготовлення текстильних виробів та текстильної галантереї за індивідуальним замовленням	10	15
	Виготовлення головних уборів за індивідуальним замовленням	10	15
	Додаткові послуги до виготовлення виробів за індивідуальним замовленням	10	15
	Послуги з ремонту одягу та побутових текстильних виробів	10	15
	Виготовлення та в'язання трикотажних виробів за індивідуальним замовленням	10	15
	Виготовлення килимів та килимових виробів за індивідуальним замовленням	10	15
	Послуги з ремонту та реставрації килимів та килимових виробів	10	15
	Виготовлення шкіряних галантерейних та дорожніх виробів за індивідуальним замовленням	10	15
	Послуги з ремонту шкіряних галантерейних та дорожніх виробів	10	15
	Виготовлення меблів за індивідуальним замовленням	10	15

Послуги з ремонту, реставрації та поновлення меблів	10	15
Виготовлення теслярських та столярних виробів за індивідуальним замовленням	10	15
Технічне обслуговування та ремонт автомобілів, мотоциклів, моторолерів і мопедів за індивідуальним замовленням	10	15
Послуги з ремонту радіотелевізійної та іншої аудіо-та відеоапаратури	10	15
Послуги з ремонту електропобутової техніки та інших побутових приладів	10	15
Послуги з ремонту годинників	10	15
Послуги з ремонту велосипедів	10	15
Послуги з технічного обслуговування і ремонту музичних інструментів	10	15
Виготовлення металовиробів за індивідуальним замовленням	10	15
Послуги з ремонту інших предметів особистого користування, домашнього вжитку та металовиробів	10	15
Виготовлення ювелірних виробів за індивідуальним замовленням	10	15
Послуги з ремонту ювелірних виробів	10	15
Прокат речей особистого користування та побутових товарів	10	15
Послуги з виконання фоторобіт	10	15
Послуги з оброблення плівок	10	15
Послуги з прання, оброблення білизни та інших текстильних виробів	10	15
Послуги з чищення та фарбування текстильних, трикотажних і хутрових виробів	10	15
Вичинка хутрових шкур за індивідуальним замовленням	10	15
Послуги перукарень	10	15
Ритуальні послуги	10	15
Послуги, пов'язані з сільським та лісовим господарством	10	15
Послуги домашньої прислуги	10	15
Послуги, пов'язані з очищенням та прибиранням приміщень за індивідуальним замовленням	10	15

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ
проекту рішення Куцурубської сільської ради об'єднаної територіальної громади
«Про місцеві податки і збори на території Куцурубської сільської ради об'єднаної
територіальної громади на 2021 рік»

Додаток 1
до Методики проведення аналізу
впливу регуляторного акта

I. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання

Згідно зі статтею 10 та пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень.

Податковим кодексом України визначено, що органи місцевого самоврядування приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів та офіційно оприлюднюють до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується їх застосування.

Відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, якщо Куцурубська сільська рада ОТГ не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами Податкового кодексу України, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм Податкового кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок.

Місцеві податки та збори зараховуються в повному обсязі до місцевого бюджету та, відповідно до діючого законодавства, є джерелом формування загального фонду сільського бюджету, забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення нагальних потреб Куцурубської об'єднаної територіальної громади. Кошти від їх надходження спрямовуються на забезпечення діяльності функціонування бюджетних установ, благоустрій територій об'єднаної територіальної громади, виконання програм соціально-економічного розвитку Куцурубської сільської ради об'єднаної територіальної громади.

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини місцевого бюджету, виконання програм соціально-економічного розвитку об'єднаної територіальної громади, Куцурубська сільська рада ОТГ має прийняти рішення **«Про місцеві податки і збори на території Куцурубської сільської ради об'єднаної територіальної громади на 2020 рік»**.

У разі неприйняття рішення про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік, податки і збори будуть справлятимуться за мінімальними ставкам, а плата за землю - із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю, що спричинить втрати дохідної частини бюджету.

Аналіз втрат до місцевого бюджету

п/н	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки і збори на 2020 рік		У разі не прийняття рішення про місцеві податки і збори на 2020 рік		Відхилення, тис. грн.. (втрати до бюджету)
		Ставка,%	Очікуваний обсяг надходжень, тис. грн..	Ставка,%	Очікуваний обсяг надходжень, тис. грн..	
1	Єдиний податок	Ігр. -10%	164,00	Ігр. -10%	0	164,0

		II гр. - 15%	995,00	II гр. -15%	0	995,0
2	Транспортний податок		25,000		25,000	
3	Акцизний податок	5%	118,0	5%	180,0	0
4	РАЗОМ (втрати до бюджету)	*	*	*	*	1159,0

В разі прийняття рішення «**Про місцеві податки і збори на території Куцурубської сільської ради об'єднаної територіальної громади на 2021 рік**» очікується, що в бюджет об'єднаної територіальної громади надійдуть кошти в сумі 1159,0 грн.

Разом з тим, при прийнятті рішення необхідно забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування.

Таким чином, Куцурубська сільська рада ОТГ, враховуючи пропозиції підприємців, не підвищувала ставки податків. Розміри ставок місцевих податків і зборів залишаються на рівні минулорічних.

Важливість проблеми при затвердженні місцевих податків і зборів полягає в необхідності наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціально-економічних проблем громади, благоустрій населених пунктів, покращення інфраструктури.

Враховуючи, вищевикладене, Куцурубською сільською радою розробляється проект рішення «**Про місцеві податки і збори на території Куцурубської сільської ради об'єднаної територіальної громади на 2021 рік**» та публікується на веб-сайті громади.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи	Так	Ні
Громадяни		ні
Держава	так	
Суб'єкти господарювання	так	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	так	

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією Куцурубської сільської ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів, оскільки ставки податків, затверджені рішенням Куцурубської сільської ради «**Про місцеві податки і збори на території Куцурубської сільської ради об'єднаної територіальної громади на 2020 рік**» від 20.06.2019 р. за №8, застосовуються лише на 2020 рік.

II. Цілі державного регулювання

Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми:

Проект регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є:

- здійснити планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні бюджету;
- встановити доцільні і обґрунтовані розміри ставок місцевих податків і зборів з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання та відповідно до потреб місцевого бюджету;
- встановити пільги щодо сплати місцевих податків і зборів;
- забезпечити своєчасне надходження до міського бюджету місцевих податків та зборів;
- забезпечити відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування.

III. Визначення та оцінка способів досягнення визначених цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
<p>Альтернатива 1. Не виносити на розгляд сесії сільської ради та не приймати рішення сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік»</p>	<p>У такому випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Кодексом за мінімальними ставками, що не сприятиме наповненню місцевого бюджету в можливих обсягах.</p> <p>Очікуванні втрати місцевого бюджету в результаті неприйняття рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік» складатимуть: 1159 тис. грн., що не дозволить профінансувати заходи соціального, економічного та інженерного значення Куцурубської сільської ради ОТГ (благоустрій, утримання комунальних закладів, розвиток інфраструктури та інше.)</p>
<p>Альтернатива 2. Прийняти рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік» у запропонованому вигляді</p>	<p>Прийняття даного рішення забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів на території міста та відповідне наповнення місцевого бюджету.</p> <p>Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. До бюджету територіальної громади орієнтовно надійде 1302 тис. грн., що дозволить профінансувати в повному об'ємі утримання освітлення 12-ти населених пунктів, благоустрій, поточні ремонти освітніх закладів та інші соціальні програми.</p> <p>Крім того, при визначенні розміру ставок податків та зборів, враховані пропозиції підприємців, що дозволить уникнути соціальної напруги та сприятиме підвищенню рівня довіри до місцевої влади.</p>
<p>Альтернатива 3</p>	<p>За рахунок прийняття максимальних ставок можливе значне перевиконання дохідної частини місцевого бюджету, додатково надійде</p>

Встановлення максимальних ставок місцевих податків і зборів на 2021 рік.	до сільського бюджету 1703,4 тис. грн. Прийняття такого рішення призведе до значного збільшення навантаження на суб'єктів господарювання, що в свою чергу призведе до нарахування пені, штрафних санкцій за несвоєчасну сплату, збільшить недоїмку із сплати податків і зборів. Можливе скорочення кількості зареєстрованих СПД. Можливе виникнення соціальної напруги, непорозуміння між місцевою владою та СПД.
--------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Втрати місцевого бюджету у сумі 1159,0 тис. грн., за рахунок сплати податків за мінімальними ставками
Альтернатива 2	1. Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень. 2. Забезпечить відповідні надходження до місцевого бюджету від сплати місцевих податків і зборів (прогнозована сума 1302 тис. грн.). 3. Створить сприятливі фінансові можливості міської влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади. 4. Вдосконалить відносини між місцевою владою та СПД.	Відсутні
Альтернатива 3	Додаткові надходження коштів до місцевого бюджету (орієнтовно у сумі 1703,4 тис. грн.) та спрямування їх на соціально-економічний розвиток громади	Існування ризику переходу діяльності суб'єктів господарювання в «тінь» та несплата податків. Погіршення іміджу місцевої влади.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

За даними сільської ради станом на 01.01.2020 р.

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць*	0	0	8	174	182

Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0 %	0 %	100 %	97,9%	100 %
----------------------------------------------------	-----	-----	-------	-------	-------

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податків і зборів за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Витрати будуть складати лише 143,0 тис.грн.
Альтернатива 2	Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалисть відносини між місцевою владою та суб'єктами господарювання, пов'язаних зі справлянням податків та зборів, оскільки враховані пропозиції суб'єктів підприємницької діяльності.	Затрати часу, необхідні для ознайомлення з рішенням про місцеві податки і збори. Сплата податків за запропонованими ставками (1302,0 тис. грн.). Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатку 4 до цього АРВ
Альтернатива 3	Відсутні.	За рахунок прийняття максимальних ставок додаткові витрати орієнтовно будуть складати 1703,4 тис.грн. Надмірне податкове навантаження спричинить додаткові (непомірні) витрати малого бізнесу .

У зв'язку з відсутністю суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва, що підпадають під дію регуляторного акту, витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акту згідно Додатка 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту не розраховувалися.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1 - цілі прийняття регуляторного акту не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	Така альтернатива є не прийнятною, оскільки місцеві податки та збори будуть сплачуватися платниками відповідно до Податкового кодексу України за мінімальними ставками, громадяни втратять додаткові пільги. Зменшаться надходження до місцевого бюджету , а це не дозволить профінансувати в повній мірі соціально-економічні та інші програми. Очікуванні втрати до

		місцевого бюджету складатимуть 1159,0 тис. грн.
Альтернатива 2	3 - цілі прийняття проекту регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть)	Прийняття даного рішення сільської ради забезпечить досягнуті встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів на території міста та відповідне наповнення місцевого бюджету. До бюджету територіальної громади надійде орієнтовно 1302,0 тис. грн. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податків і зборів.
Альтернатива 3	2- цілі прийняття регуляторного акта будуть досягнуті частково	Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від збільшення дохідної частини бюджету, а саме існує ризик переходу суб'єктів господарювання в «тінь». Балансу інтересів досягнуто не буде.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 2	Наповнення місцевого бюджету та спрямування фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток громади. Сплата податків і зборів СПД та громадянами за обґрунтованими ставками.	Сплата податків за запропонованими ставками 1302,0 тис. грн. Детальна інформація щодо очікуваних витрат СПД наведено у додатку 4 до цього АРВ.	Наповнення місцевого бюджету, збереження кількості суб'єктів господарювання та робочих місць
Альтернатива 3	Додаткові надходження коштів до місцевого бюджету (401,4 тис. грн.) та спрямування їх на вирішення соціальних проблем територіальної	Надмірне податкове навантаження спричинить занепад малого бізнесу. Детальна інформація щодо очікуваних витрат СПД наведено у додатку	Додаткове наповнення сільського бюджету. Надмірне навантаження на СПД, можливе скорочення кількості СПД.

	громади .	4 до цього АРВ	
Альтернатива 1	Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Зменшення надходжень у місцевий бюджет. Сумарні витрати, 1159,0 тис. грн	Зменшення надходжень до місцевого бюджету, підвищення соціальної напруги за причини погіршення якості життя членів громади

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 2	Альтернатива є доцільною. Прийняття рішення забезпечить наповнення місцевого бюджету. Податкове навантаження для платників місцевих податків і зборів не буде надмірним. Досягнення балансу інтересів органу місцевого самоврядування та платників місцевих податків і зборів.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). Виникнення податкового боргу про причині не сплати місцевих податків та зборів.
Альтернатива 3	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення доходної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). Виникнення податкового боргу про причині не сплати місцевих податків та зборів.
Альтернатива 1	У разі неприйняття регуляторного акта, податок справлятиметься по мінімальним ставкам, що спричинить втрати доходної частини бюджету і відповідно не виконання бюджетних програм. Вказана альтернатива є неприйнятною.	Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 – встановлення економічно-обґрунтованих місцевих податків та зборів, що є посилюючими для платників податків, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування – Куцурубської сільської ради ОТГ.

V. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми

Запропоновані механізми регуляторного акта, за допомогою яких можна розв'язати проблему:

В результаті визначення цілі, проведення аналізу поточної ситуації на території Куцурубської ОТГ, інформації відділу фінансів та економічного розвитку Куцурубської сільської ради ОТГ станом на 01.01.2020 року, проведених консультацій, нарад та зустрічей, основним механізмом, який забезпечить розв'язання визначеної проблеми є встановлення запропонованих місцевих податків і зборів на 2021 рік.

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:

Розробка проекту рішення Куцурубської сільської ради об'єднаної територіальної громади "Про місцеві податки і збори на території Куцурубської сільської ради об'єднаної територіальної громади на 2021 рік» та АРВ до нього.

Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.

Оприлюднення проекту рішення разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень.

Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4, 8 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності".

Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України.

Прийняття рішення на пленарному засіданні сесії Куцурубської сільської ради ОТГ.

Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку.

Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

За результатами проведених розрахунків очікуваних витрат та вигод СПД, прогнозується, що прийняття зазначеного проекту рішення дозволить забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування. А його застосування буде ефективним для вирішення проблеми, зазначеній в розділі І цього АРВ.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Тест малого підприємництва додається.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Термін дії акта:

один рік

Обґрунтування запропонованого терміну дії акта:

У разі, якщо сільська рада у термін до 01 липня не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норм цього Кодексу, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю (підпункт 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 ПКУ, абзац 2 частина 5 розділу ХІХ Прикінцеві положення ПКУ).

Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, органи місцевого самоврядування мають щорічно переглядати розміри ставок місцевих податків та зборів, що справляються в установленому ПКУ порядку. Відповідні ставки будуть діяти лише протягом року, на який прийняті.

·VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

- Розмір надходжень до місцевого бюджету , пов'язаних з дією акта.
- Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюється дія акта.
- Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконаннями вимог акту.
- Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта

Прогнозні показники результативності.

п/н	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2021 р.
		тис. грн.
1	Разом надходжень до місцевого бюджету (очікуваний обсяг надходжень), в тому числі:	1302,0 тис. грн.
	- Єдиний податок	1159,0 тис. грн.
	-Транспортний податок	25,0 тис.грн.
	-Акцизний податок	118,0 тис.грн.
2	Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта	182
3	Час, що витратиметься суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта, години на 1 суб'єкта .	2 години
4	Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконаннями вимог акту.	7,137 тис. грн.
5	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта, Оприлюднені повідомлення, проект рішення, АРВ: - на офіційному веб-сайті Куцурубської	Високий

ОТГ; - на стенді по 5-ти старостинським округам сільської ради	
-------------------------------------------------------------------	--

ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися виконавчим комітетом Куцурубської сільської ради ОТГ.

Метод проведення відстеження результативності:

Статистичний

Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності:

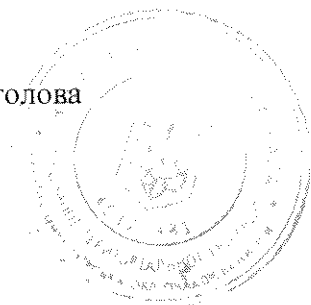
Статистичні

- інформація відділу фінансів та економічного розвитку Куцурубської сільської ради ОТГ.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності буде здійснюватися за три місяці до дня закінчення визначеного строку дії регуляторного акта.

Сільський голова



І.Копійка

Додаток 4
до аналізу регуляторного впливу

ТЕСТ малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 02.04.2020 р. по 15.05.2020 р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прямі (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прямі (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Робочі наради та зустрічі (опитування)	5	Обговорено запропоновані ставки податків
2	Вид консультацій: У телефонному та усному режимі	8	Обговорено запропоновані ставки податків.

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 182 (одиниць), у тому числі малого підприємництва: 8 (одиниць) та мікропідприємництва 174 (одиниць)

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100,00 (відсотків)

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік провадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)		0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури (сплата податків та зборів, визначених рішеннями міської ради на 2020 рік), гривень	8 198,59	-	-
6	Разом, гривень Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	8 198,59	0	0
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	182		
8	Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)	1 492 143,38	0	0
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	1,5 год*28,31 грн= 42,47	0	0
10	Процедури організації виконання вимог регулювання: Внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності	0,5 год*28,31 грн= 14,15	0	0
11	Процедури офіційного звітування	0	0	0

12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	0	0
13	Інші процедури	X	X	X
14	Разом, гривень	56,62	X	0
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	182		
16	Сумарно, гривень	10304,84	X	0

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ
на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікропідприємництва

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

№	Показник	Перший рік регулювання (стартовий), гривень	За п'ять років, гривень
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	1 492 143,38	0
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	10304,84	0
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	1502448,22	0
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	1502448,22	0

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

На основі аналізу статистичних даних що наданні відділом фінансів та економічного розвитку виконавчого комітету Куцурубської сільської ради та під час консультацій, проведених із суб'єктами підприємництва, визначено, що зазначені ставки податків є прийнятними для суб'єктів малого підприємництва і впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.

Експертний висновок
відповідальної постійної комісії з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку Куцурубської сільської ради ОТГ Очаківського району Миколаївської області щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акта «Про місцеві податки і збори на території Куцурубської сільської ради об'єднаної територіальної громади на 2021 рік»

Розробник проекту регуляторного акта: господарсько — земельний відділ.

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» - проект регуляторного акта відповідає принципам державної регуляторної політики.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу з:

- визначення та проведення аналізу проблеми, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінки важливості цієї проблеми;

- обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання;

- обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розгляду можливості внесення змін до них;

- визначення очікуваних результатів прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснення розрахунку очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта;

- визначення цілі державного регулювання;

- визначення та оцінки усіх прийнятних альтернативних способів досягнення встановлених цілей, у тому числі тих з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин;

- аргументування переваг обраного способу досягнення встановлених цілей;

- опису механізмів і заходів, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта;

- обґрунтування можливості досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта;

- обґрунтованого доведення, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави;

- обґрунтованого доведення, що вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені;

- оцінки можливості впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги;

- оцінки ризику впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта.

- обґрунтування запропонованого строку чинності регуляторного акта;

- визначення показників результативності регуляторного акта;

- визначення заходів, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

3. Узагальнений висновок:

Враховуючи проведену експертизу, проект регуляторного акта «Про місцеві податки і збори на території Куцурубської сільської ради об'єднаної територіальної громади на 2021 рік» відповідає вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії з питань планування,
фінансів, бюджету та соціально-економічного
розвитку Куцурубської сільської ради ОТГ



14.05.2020



У К Р А Ї Н А
МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ
ОЧАКІВСЬКИЙ РАЙОН
КУЦУРУБСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ОБ'ЄДНАНОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ
Проект Р І Ш Е Н Н Я

Про про встановлення ставок та пільг із
сплати земельного податку на 2021 рік

Відповідно статті 143 Конституції України, пункту 24, 28 частини 1 статті 26, пункту 1 статті 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» із змінами та доповненнями, Бюджетного кодексу України, Податкового кодексу України із змінами та доповненнями, враховуючи висновок постійної комісії з питань планування, фінансів, бюджету та соціально - економічного розвитку, та з метою приведення місцевих податків і зборів на території сільської ради до норм чинного законодавства, сільська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Установити на території Куцурубської сільської ради об'єднаної територіальної громади:

- 1) ставки земельного податку згідно з додатком 1;
- 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
2. Оприлюднити рішення на сайті громади або в інший можливий спосіб.
3. Рішення набирає чинності з 1 січня 2021 року.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку.

Сільський голова

І.В.Копійка

Додаток 2
до рішення про встановлення ставок та пільг із сплати
земельного податку

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням Куцурубської сільської ради об'єднаної
територіальної громади від 20 червня 2019 р. № 10

ПЕРЕЛІК

**пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового
кодексу України, із сплати земельного податку¹**

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
51	5167	4825182201	с. Куцуруб
51	5167	4825180701	с. Іванівка
51	5167	4825180703	с. Яселка
51	5167	4825180501	с. Дмитрівка
51	5167	4825184001	с. Солончаки
51	5167	4825184003	с. Дніпровське
51	5167	4825182801	с. Парутине
51	5167	4825182803	с. Каталіне
51	5167	4825182804	с. Прибузьке
51	5167	4825182603	с. Матросівка
51	5167	4825182601	с. Острівка
51	5167	4825182606	с. Червоне Парутине

ПРОЕКТ

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів	100
Органи державної влади та органи місцевого самоврядування, дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів	100

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Секретар сільської ради

Любов ФЕДОРОВА

Додаток 1
до рішення про встановлення ставок
та пільг із сплати земельного податку

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням Куцурубської сільської ради
об'єднаної територіальної громади

СТАВКИ
земельного податку¹

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
51	5167	4825182201	с. Куцуруб
51	5167	4825180701	с. Іванівка
51	5167	4825180703	с. Яселка
51	5167	4825180501	с. Дмитрівка
51	5167	4825184001	с. Солончаки
51	5167	4825184003	с. Дніпровське
51	5167	4825182801	с. Парутине
51	5167	4825182803	с. Каталіне
51	5167	4825182804	с. Прибузьке
51	5167	4825182603	с. Матросівка
51	5167	4825182601	с. Острівка
51	5167	4825182606	с. Червоне Парутине

ПРОЄКТ

Вид цільового призначення земель ³		Ставки податку ⁴ (% нормативної грошової оцінки)			
		За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		За земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код ³	Назва ³	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6
01	Землі сільськогосподарського призначення	x	x	X	x
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	1,000	1,000	3,000	3,000
	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (багаторічні насадження)	1,000	0,300	3,000	1,000
01.02	Для ведення фермерського господарства	1,000	1,000	3,000	3,000
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	-	1,000	3,000	1,000
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	1,000	1,000	3,000	1,000
01.05	Для індивідуального садівництва	-	-	-	-
01.06	Для колективного садівництва	1,000	1,000	3,000	2,000
01.07	Для городництва	1,000	1,000	3,000	1,000
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби	1,000	1,000	3,000	3,000
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1,000	1,000	3,000	2,000
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	-	-	-	-
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,000	1,000	3,000	3,000
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	-	-	-	-
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,000	1,000	3,000	3,000
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
02	Землі житлової забудови	x	x	X	x
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	1,000	0,05	5,000	0,05
02.02	Для колективного житлового будівництва	1,000	0,05	3,000	0,05
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	1,000	0,05	3,000	0,05
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	1,000	0,05	3,000	0,05
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	1,000	0,05	3,000	0,05
02.06	Для колективного гаражного будівництва	1,000	0,05	3,000	0,05
02.07	Для іншої житлової забудови	1,000	0,05	3,000	0,05

ПРОЕКТ

02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
		x	x	X	x
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	-	-	-	-
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	-	-	-	-
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	-	-	-	-
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	-	-	-	-
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	-	-	-	-
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	-	-	-	-
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3,000	3,000	5,000	5,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	3,000	3,000	5,000	5,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	-	-	-	-
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	3,000	3,000	5,000	5,000
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1,000	-	-	-
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	0,100	-	3,000	3,000
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	0,100	0,100	3,000	3,000
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів МНС	-	-	-	-
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,000	1,000	3,000	3,000
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
		x	x	X	x
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	-	-	-	-
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	-	-	-	-
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	-	-	-	-
04.04	Для збереження та використання ботанічних	-	-	-	-

ПРОЕКТ

	садів				
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	-	-	-	-
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	-	-	-	-
04.07	Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-	-	-	-
04.08	Для збереження та використання заказників	-	-	-	-
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	-	-	-	-
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	-	-	-	-
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	-	-	-	-
05	Землі іншого природоохоронного призначення	x	x	X	x
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)	x	x	X	x
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	-	-	-	-
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	-	-	-	-
06.03	Для інших оздоровчих цілей	-	-	-	-
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
07	Землі рекреаційного призначення	x	x	X	x
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	3,000	3,000	3,000	3,000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	-	-	-	-
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	-	-	-	-
07.04	Для колективного дачного будівництва	-	-	-	-
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
08	Землі історико-культурного призначення	x	x	X	x
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	-	-	-	-
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	-	-	-	-
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	-	-	-	-
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-	-	-	-	-

ПРОЕКТ

	заповідного фонду				
09	Землі лісогосподарського призначення	x	x	X	x
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,1	0,1	0,1	0,1
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,1	0,1	0,1	0,1
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1	0,1	0,1
10	Землі водного фонду	x	x	X	x
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	3,000	3,000	5,000	5,000
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	3,000	3,000	5,000	5,000
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	3,000	3,000	5,000	5,000
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	3,000	3,000	5,000	5,000
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	-	-	-	-
10.06	Для сінокошіння	1,000	1,000	1,000	1,000
10.07	Для рибогосподарських потреб	1,000	1,000	1,000	1,000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1,000	1,000	1,000	1,000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	-	-	-	-
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	-	-	-	-
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	-	-	-	-
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
11	Землі промисловості	x	x	X	x
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3,000	3,000	5,000	-
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3,000	-	5,000	-
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3,000	-	5,000	-
11.04	Для розміщення та експлуатації основних,	3,000	-	5,000	-

ПРОЕКТ

	підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)				
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
12	Землі транспорту	x	x	X	x
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	-	-	-	-
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	3,000	-	5,000	-
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	3,000	-	5,000	-
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	3,000	3,000	5,000	3,000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	-	-	-	-
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	-	-	-	-
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	-	-	-	-
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3,000	3,000	5,000	5,000
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
'2.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
13	Землі зв'язку	x	x	X	x
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3,000	-	5,000	-
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3,000	-	5,000	-
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3,000	3,000	5,000	5,000
13.04	виключено	-	-	-	-
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
14	Землі енергетики	x	x	X	x
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,000	-	5,000	-
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,000	-	5,000	-

ПРОЕКТ

14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
15	Землі оборони	x	x	X	x
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України	-	-	-	-
15.02	Для розміщення та постійної діяльності внутрішніх військ МВС	-	-	-	-
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України	-	-	-	-
15.04	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України	-	-	-	-
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту	-	-	-	-
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України	-	-	-	-
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань	-	-	-	-
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
16	Землі запасу	1,000	1,000	5,000	-
17	Землі резервного фонду	1,000	1,000	5,000	-
18	Землі загального користування	1,000	1,000	5,000	5,000
19	Для цілей підрозділів 16 - 18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради

Любов ФЕДОРОВА

**Аналіз регуляторного впливу
проекту рішення Куцурубської сільської ради об'єднаної територіальної
громади «Про встановлення ставок та пільг із сплати
земельного податку на 2021 рік»**

Регуляторний орган – Куцурубська сільська рада об'єднаної територіальної громади.

Розробник документа – виконавчий комітет Куцурубської сільської ради об'єднаної територіальної громади.

Аналіз регуляторного впливу проекту рішення Куцурубської сільської ради об'єднаної територіальної громади «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік», підготовлений відповідно до вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», «Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта», затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України № 308 від 11.03.04 (зі змінами та доповненнями).

**I. Визначення та аналіз проблеми, яку передбачається
розв'язати шляхом державного регулювання**

Опис проблеми:

Відповідно до пунктів 24, 28 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» встановлення місцевих податків і зборів та надання пільг по місцевих податках і зборах відповідно до чинного законодавства належить до виключної компетенції сільських рад.

Пунктом 10.3 статті 10 Податкового кодексу України, зокрема, передбачено, що місцеві ради в межах повноважень, визначених цим Кодексом, вирішують питання відповідно до вимог цього Кодексу щодо встановлення податку на майно (в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки).

Відповідно до підп. 12.4.3 п. 12.4 ст. 12 Податкового кодексу України до повноважень сільських рад щодо податків та зборів належать до початку наступного бюджетного періоду прийняття рішень про встановлення місцевих податків та зборів, зміну розміру їх ставок, об'єкта оподаткування, порядку справляння чи надання податкових пільг, яке тягне за собою зміну податкових зобов'язань платників податків та яке набирає чинності з початку бюджетного періоду.

Таким чином, законодавством закріплений обов'язок органів місцевого самоврядування щорічно до початку наступного бюджетного періоду приймати рішення про встановлення податків і пільг щодо їх сплати.

Згідно з абз. 4 підп. 266.4.2 п. 266.4 ст. 266 органи місцевого самоврядування до 25 грудня року, що передує звітному, подають відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості інформацію щодо ставок та наданих пільг юридичним та/або фізичним особам зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за формою, затвердженою Кабінетом Міністрів України.

Зазначена форма була затверджена 24.05.2017 Постановою Кабінету Міністрів України № 483.

З огляду на вищевказані норми, виникла необхідність прийняти рішення **«Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік»** із застосуванням регуляторної процедури та згідно форми, затвердженої Кабінетом Міністрів України.

Згідно бухгалтерської звітності у 2019 р. по Куцурубській сільській раді ОТГ сплачено податку за землю в сумі 3240,96 тис.грн., дольову участь в сумі займає податок за землю з фізичних осіб в сумі 2635,759 тис.грн. та юрособами в сумі 605,201 тис.грн.

Відповідно до підп. 12.3.5 п. 12.3 ст. 12 Податкового кодексу України – у разі якщо сільська, селищна, міська рада або рада об'єднаних територіальних громад, що створена згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами цього Кодексу, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм цього Кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю. Таким чином, раніше прийняті рішення ради про встановлення податку на землю не застосовуватимуться у 2021 році, а неприйняття регуляторного акта спричинить значні втрати бюджетних коштів, які спрямовуються на розвиток населених пунктів громади та покращення умов життя громадян.

Основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	Так	
Держава	Так	
Суб'єкти господарювання,	Так	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	Так	

Отже, необхідність прийняття регуляторного акта викликана потребою врегулювати правовідносини між державою та суб'єктами – платниками податків, збалансувати витрати і доходи суб'єктів підприємництва, громадян та сільської ради відповідно, зменшити податковий тиск на соціально незахищені верстви населення та певні категорії суб'єктів господарювання.

Обґрунтування необхідності державного регулювання та неможливості розв'язання проблеми за допомогою чинного регулювання чи ринкових механізмів:

Вищевказані проблеми неможливо вирішити за допомогою ринкових механізмів або чинних законодавчих та нормативно-правових актів вищих органів державної влади, оскільки пунктом 10.3 ст. 10, підп. 12.4.3 п. 12.4 ст. 12

Податкового кодексу України, п.п. 24, 28 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» встановлення місцевих податків і зборів та надання пільг по місцевих податках і зборах віднесено безпосередньо до повноважень місцевих рад.

II. Цілі державного регулювання

Державне регулювання у сфері оподаткування спрямоване на досягнення наступних цілей:

- виконання вимог чинного законодавства;
- врегулювання правовідносин між Куцурубською сільською радою ОТГ та суб'єктами – платниками податків;
- збалансування витрат і доходів суб'єктів підприємництва, громадян та сільської ради відповідно;
- зменшення податкового тиску на соціально незахищені верстви населення та певні категорії суб'єктів господарювання;
- підвищення інвестиційної привабливості населених пунктів Куцурубської сільської ради ОТГ.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

Під час розробки проекту рішення Куцурубської сільської ради об'єднаної територіальної громади «**Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік**» було розглянуто такі альтернативні способи досягнення визначених цілей:

1. Не прийняття сільською радою регуляторного акта (збереження існуючого стану).

2. Прийняття органом місцевого самоврядування регуляторного акта – рішення «**Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік**» із дотриманням регуляторної процедури.

Оцінка вищенаведених альтернативних способів в розрізі за сферами впливу:

Вид альтернативи	Вплив на сферу інтересів держави	
	вигоди	витрати
Не прийняття сільською радою регуляторного акта (збереження існуючого стану)	відсутні	Підпунктом 12.3.5 п. 12.3 ст. 12 Податкового кодексу України, зокрема, передбачено, що у разі якщо сільська рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами цього Кодексу, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм цього Кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок.

		Застосування цієї норми спричинить втрати надходжень до бюджету.
Прийняття органом місцевого самоврядування регуляторного акта – рішення Куцурубської сільської ради ОТГ «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2021 рік» із дотриманням регуляторної процедури	<p>Виконання вимог чинного законодавства шляхом щорічного встановлення ставок податків із застосуванням регуляторної процедури та згідно форми, визначеної Кабінетом Міністрів України;</p> <p>Врегулювання правовідносини між Куцурубською сільською радою ОТГ та суб'єктами – платниками податків шляхом диференціації ставок податку залежно від призначення земельної ділянки;</p> <p>Збалансування витрат і доходів суб'єктів підприємництва, громадян та сільської ради відповідно;</p> <p>Підвищення інвестиційної привабливості населених пунктів сільської ради шляхом встановлення прийнятних розмірів ставок (максимальний розмір ставки, передбачений Податковим кодексом України від 0 до 5-ти відсотка, в залежності від призначення землі, що станом на 2020 рік складає 8,1 грн. і 13,50 грн. за 1 м² бази оподаткування, тоді як проектом рішення для більшості об'єктів запропоновано від 0,05 до 5 відсотків, тобто від 0,13 грн. до 13,5 грн. відповідно);</p> <p>Збільшення надходжень до місцевого бюджету за рахунок сплати земельного податку (у 2019 році юридичними особами до бюджету було сплачено 605,201 грн. податку та фізичними особами сплачено до сільського бюджету 2635,759 грн. податку)</p>	Зменшення бюджетних надходжень у зв'язку зі збільшенням кількості пільг, порівняно із передбаченими Податковим кодексом України (під дію пільг підпадають орієнтовно 4800 платників податків (фізичні особи).

Вид альтернативи	Вплив на сферу інтересів громадян	
	вигоди	витрати
Не прийняття сільською радою регуляторного акта (збереження існуючого стану)	Сплата податку із застосуванням мінімальних ставок	Відсутність додаткових, порівняно із податковим кодексом пільг, які пропонується надати проектом рішення
Прийняття органом місцевого самоврядування регуляторного акта – рішення Куцурубської сільської ради об'єднаної територіальної громади «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2021 рік» із дотриманням регуляторної процедури	Зменшення податкового тиску на соціально незахищені верстви населення (загальна кількість населення Куцурубської сільської ради станом на 01.01.2020 – 8848 осіб, з них додатково отримують пільги інваліди I-II груп – 4 осіб; багатодітні – 115 сімей; учасники бойових дій – 163 ос.; фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок	Витрати часу на вивчення регуляторного акта (до 10 хв.) та безпосередню сплату податку (орієнтовно 30 хв.)

	Чорнобильської катастрофи – орієнтовно 48 ос.	
--	--------------------------------------------------	--

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість* суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	–	–	8	32	40
Питома вага групи у загальній кількості, %	–	–	100	98	100

* - інформація подана згідно відомостей, наявних у сільській раді.

Вид альтернативи	Вплив на сферу інтересів суб'єктів господарювання	
	вигоди	Витрати
Не прийняття сільською радою регуляторного акта (збереження існуючого стану)	Сплата податку із застосуванням мінімальних ставок	Втрата пільг для певних видів нерухомого майна, яким володіють суб'єкти господарювання
Прийняття органом місцевого самоврядування регуляторного акта – рішення Куцурубської сільської ради об'єднаної територіальної громади «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2021 рік» із дотриманням регуляторної процедури	Зменшення податкового тиску на певні категорії суб'єктів господарювання шляхом надання пільг та зменшення ставок для певних видів нерухомого майна; Помірні розміри ставок у порівнянні з максимально допустимим значенням від 0 до 5-ти відсотка, в залежності від призначення землі, що станом на 2020 рік складає 8,1 грн. і 13,50 грн. за 1 м ² бази оподаткування, тоді як проектом рішення для більшості об'єктів запропоновано від 0,05 до 5 відсотків, тобто від 0,13 грн. до 13,5 грн. відповідно	Сумарні витрати суб'єктів підприємництва на виконання запланованого регулювання складуть 19913,07 грн. (згідно даних М-тесту)

В Куцурубській сільській раді ОТГ відсутні суб'єкти господарювання великого і середнього підприємництва, тому витрати для таких суб'єктів не визначаються.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей:

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за 4-бальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 2. (Прийняття рішення Прилуцької	3	Це єдина прийнятна альтернатива, що дозволить виконати вимоги Податкового кодексу України та Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», якими передбачено обов'язок щорічного

<p>сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2021 рік» із дотриманням регуляторної процедури)</p>		<p>прийняття рішення про встановлення місцевих податків із застосуванням регуляторної процедури. Проект рішення дозволить збалансувати витрати і доходи суб'єктів підприємництва, громадян та сільської ради відповідно, підвищити інвестиційну привабливість населених пунктів Куцурубської сільської ради ОТГ шляхом встановлення прийнятних розмірів ставок, а також наповнити місцевий бюджет громади. При належному виконанні суб'єктами вимог регуляторного акта – своєчасній та в повному обсязі сплаті податку, цілі його прийняття можуть бути досягнуті майже повною мірою. Орієнтовна сума витрат 1 суб'єкта господарювання в 1 рік запровадження регулювання – 99,48 грн. (за 1 м² бази оподаткування).</p>
<p>Альтернатива 1. (не прийняття сільською радою регуляторного акта (збереження існуючого стану))</p>	<p>1</p>	<p>Застосування цієї альтернативи означатиме невиконання органом місцевого самоврядування вимог законодавства, буде втрачено баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян і держави. При застосуванні цієї альтернативи проблема продовжить існувати, тобто цілі прийняття регуляторного акта не будуть досягнуті.</p>

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
<p>Альтернатива 2. (Прийняття рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік»)</p>	<p>Виконання вимог чинного законодавства шляхом щорічного встановлення ставок податків із застосуванням регуляторної процедури та згідно форми, визначеної Кабінетом Міністрів України; Врегулювання правовідносини між Куцурубською сільською радою ОТГ та суб'єктами – платниками податків шляхом диференціації ставок податку залежно від призначення землі; Збалансування витрат і доходів суб'єктів підприємництва, громадян та сільської ради відповідно; Підвищення інвестиційної привабливості населених пунктів Куцурубської сільської ради ОТГ шляхом встановлення прийнятних розмірів ставок (максимальний розмір ставки, передбачений Податковим кодексом України – 5% (13,50 грн.) за 1 м² бази оподаткування, тоді як проектом</p>	<p>Витрати часу громадян на вивчення регуляторного акта (до 10 хв.) та безпосередню сплату податку (орієнтовно 30 хв.); Сумарні витрати суб'єктів підприємництва на виконання запланованого регулювання складуть 19913,07 грн. (згідно даних М-тесту).</p>	<p>При належному виконанні суб'єктами вимог регуляторного акта, цілі його прийняття можуть бути досягнуті майже повною мірою</p>

	<p>рішення для більшості об'єктів запропоновано від 0,05 – 5 відсотка, тобто 0,13 грн. і 13,50 грн. відповідно);</p> <p>Збільшення надходжень до місцевого бюджету за рахунок сплати податку за землю (у 2019 році юридичними особами до бюджету було сплачено 605,201 грн. податку та фізичними особами сплачено до сільського бюджету 2635,759 грн. податку)</p> <p>Зменшення податкового тиску на соціально незахищені верстви населення (додатково можуть отримати пільги до 4500 громадян, що становить 52 % від загальної кількості дорослого населення сільської ради);</p> <p>Зменшення податкового тиску на певні категорії суб'єктів господарювання шляхом надання пільг та зменшення ставок для певних видів нерухомого майна.</p>		
Альтернатива 1 (Збереження існуючого стану)	Сплата податку із застосуванням мінімальних ставок	Втрати надходжень до бюджету у зв'язку із застосуванням підп. 12.3.5 п. 12.3 ст. 12 Податкового кодексу України	Проблема продовжить існувати

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи / причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 2	<p>Це єдина прийнятна альтернатива, що дозволить виконати вимоги Податкового кодексу України та Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», збалансувати витрати і доходи суб'єктів підприємництва, громадян та сільської ради відповідно, підвищити інвестиційну привабливість населених пунктів Куцурубської сільської ради ОТГ шляхом встановлення прийнятних розмірів ставок, а також</p>	<p>На дію регуляторного акта можуть впливати як позитивні, так і негативні фактори. Позитивний вплив справить своєчасна і в повному обсязі сплата жителями сіл та суб'єктами господарювання податку згідно запропонованих рішенням ставок. На дію регуляторного акта можуть справити вплив зміни чинного законодавства, до прикладу: зміни граничних розмірів ставок, встановлення нових пільг платникам податків тощо. Серед негативних факторів – несплата чи несвоєчасна сплата податків, встановлених рішенням ради, що призведе до нарахування відповідним суб'єктам штрафних санкцій. Такий фактор можна мінімізувати шляхом своєчасного прийняття даного проекту рішення та ознайомлення з ним платників, а також роз'яснення їм закріпленого законом обов'язку</p>

	наповнити місцевий бюджет.	та відповідальності за його невиконання.
Альтернатива 1	Проблеми залишаться не вирішеними, значні вигоди застосування цієї альтернативи відсутні	X

V. Механізми та заходи, що забезпечать розв'язання визначеної проблеми:

Механізм дії запропонованого регуляторного акта

Прийняття Куцурубською сільською радою ОТГ рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік» із переліком пільг та визначенням ставок податку залежно від виду нерухомого майна згідно форми, встановленої Кабінетом Міністрів України.

Організаційні заходи для впровадження регулювання

Для впровадження цього регуляторного акта слід здійснити наступні заходи:

- забезпечити своєчасне інформування громадськості про вимоги регуляторного акта шляхом його оприлюднення в мережі Інтернет – на офіційному веб-сайті сільської ради та на інформаційному стенді в адмінприміщеннях по всіх населених пунктах громади до 17 червня 2020 року;
- направлення до контролюючого органу копії прийнятого рішення про встановлення місцевих податків в десятиденний строк з дня його прийняття (не пізніше 1 липня 2020 року), не пізніше 10 липня 2020 року.

Отже, при умові, що запропонований регуляторний акт стане чинним, проблеми вказані в першому розділі аналізу будуть вирішені.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.

На території сільської ради відсутні суб'єкти середнього та великого підприємництва, тому здійснюється розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва. Проводиться Тест малого підприємництва згідно додатку 4 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта.

М-тест

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником протягом квітня-травня 2020 року в онлайн режимі.

Порядковий номер	Вид консультації	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Отримання усних та письмових звернень від платників податку	9	Громадяни та суб'єкти підприємництва загалом просять про зменшення ставок податків та встановлення додаткових пільг. Пропозиції розглядаються.
2	Засідання постійної комісії з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку	14 (з них 4 ос. – члени комісії)	Визначення розмірів ставок податку та переліку пільг, винесення проекту рішення на розгляд сесії ради.

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 32 (одиниць), у тому числі малого підприємництва 8 (одиниць) та мікропідприємництва 32 (одиниць);

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100% (відсотків) (з них малого підприємництва – 85%, мікропідприємництва – 98%).

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У 2020 р.	Періодичні * (за наступні роки)	Витрати за п'ять років*
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (предметів та засобів).	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати – витратні матеріали)	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури (сплата податку (середня ставка – 0,5%)), гривень за 1 м ²	20,62	0	0
6	Разом, гривень	20,62	X	0
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання,	40		

	одиниць			
8	Сумарно, гривень	824,8	X	0
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання (близько 10 хв. для вивчення регуляторного акта).	3,74	0	0
10	Процедури організації виконання вимог регулювання (здійснення розрахунку суми податку до 1 год.)	22,41	0	0
11	Процедури офіційного звітування	33,62	0	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	0	0
13	Інші процедури (уточнити)	0	0	0
14	Разом, гривень	59,77	X	0
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	40		
16	Сумарно, гривень	2390,8	X	0

* – періодичні витрати та витрати за 5 років не розраховуються, оскільки регуляторний акт діє протягом 1 року.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва

Розрахунок бюджетних витрат на адміністрування регулювання здійснюється окремо для кожного відповідного органу державної влади чи органу місцевого самоврядування, що залучений до процесу регулювання.

Державний орган, для якого здійснюється розрахунок вартості адміністрування регулювання:

Очаківське відділення ОДПІ ГУ ДФС у Миколаївській області

Процедура регулювання суб'єктів малого підприємництва (розрахунок на 1 типового суб'єкта господарювання малого підприємництва)	Планові витрати часу на процедуру	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата)	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання	Витрати на адміністрування регулювання* (за рік), гривень
1. Облік суб'єкта господарювання, що перебуває у сфері регулювання	20 хв.	7,47	1	40	298,8
2. Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері	0	0	0	0	0

регулювання, у тому числі:					
камеральні	0	0	0	0	0
виїзні	0	0	0	0	0
3. Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання	0	0	0	0	0
4. Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання	0	0	0	0	0
5. Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання	0	0	0	0	0
6. Підготовка звітності за результатами регулювання	30 хв.	11,21	1	40	448,4
7. Інші адміністративні процедури (уточнити)	0	0	0	0	0
Разом за рік	X	X	X	X	747,2
Сумарно за п'ять років**	X	X	X	X	X

* – Вартість витрат, пов'язаних з адмініструванням процесу регулювання державними органами, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації та на кількість суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання, та на кількість процедур за рік.

** – Витрати за 5 років не розраховуються, оскільки регуляторний акт діє протягом 1 року.

Державне регулювання не передбачає створення нового державного органу або нового структурного підрозділу існуючого державного органу.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)	За п'ять років*
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	824,8	0
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	2390,8	0

3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	3215,6	0
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	747,2	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	3962,8	0

* – Витрати за 5 років не розраховуються, оскільки регуляторний акт діє протягом 1 року.

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання – не передбачається. Регуляторним актом не передбачено отримання суб'єктами підприємництва додаткових дозволів та інших документів, не визначених законодавством. Проектом регуляторного акта запропоновані значно нижчі розміри ставок ніж максимально дозволені Податковим кодексом України. Крім того, деякі пом'якшувальні заходи передбачені безпосередньо Податковим кодексом України.

VII. Обґрунтування строку дії регуляторного акта

Строк дії регуляторного акта становить 1 рік – 2021, оскільки законодавством передбачений обов'язок органу місцевого самоврядування щорічно приймати рішення про встановлення місцевих податків.

У випадку внесення змін до чинного законодавства, які можуть вплинути на дію регуляторного акта, до нього будуть вноситись відповідні зміни або доповнення.

VIII. Показники результативності регуляторного акта

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у другому розділі аналізу регуляторного впливу, для відстеження результативності регуляторного акта обрано такі статистичні показники:

1. Загальна кількість осіб, на яких поширюватиметься дія акта;
2. Кількість платників податку - юридичних осіб, які є власниками або орендарями земельних ділянок як комунальної так і державної форми власності.
3. Розмір надходжень до бюджету за рахунок сплати юридичними особами земельного податку.
4. Розмір надходжень до бюджету за рахунок сплати фізичними особами земельного податку.
5. Рівень поінформованості осіб з основних положень акта.

Прогнозні значення показників подані у таблиці:

№ п/п	Назва показника	Прогнозні значення показників на:	
		2018 - 2019* р.р.	2020 р.
1	Загальна кількість осіб, на яких	4150	4120

	поширюватиметься дія акта, з них		
	фізичні особи:	4078	4048
	юридичні особи (в т.ч. підприємці, неприбуткові організації, органи влади релігійні громади, комунальні підприємства):	72	72
2	Кількість платників податку - юридичних осіб, які маю у власності землю	35	35
3	Розмір надходжень до бюджету за рахунок сплати юридичними особами податку	605,201	605,201
4	Розмір надходжень до бюджету за рахунок сплати фізичними особами земельного податку	2635,759	2635,759
5	Рівень поінформованості осіб з основних положень акта.	100%	100%

* – щодо розмірів надходжень: подаються суми коштів, сплачені платниками у 2018 році, дані про які отримано у 2019р.; кошти, що будуть сплачені у поточному (2020р.) наразі не відомі; інформація у п. 1-3 подана станом на 01.01.2020 р.

ІХ. Заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта

Базове відстеження результативності здійснюватиметься до дати набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності буде проведено через рік після набуття чинності регуляторним актом.

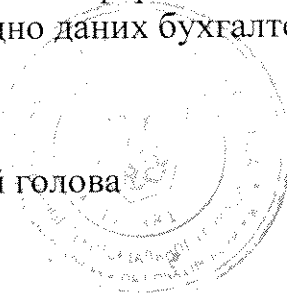
Періодичні відстеження результативності не здійснюватимуться, оскільки регуляторний акт втратить чинність.

З огляду на показники результативності, визначені в попередньому розділі аналізу регуляторного впливу, відстеження результативності цього регуляторного акта буде здійснюватися статистичним методом.

У рамках статистичного методу буде проведено аналіз офіційної статистичної інформації, наявної в сільській раді та відомої з інших джерел, а також згідно даних бухгалтерської звітності.

14.05.2020

Сільський голова



Handwritten signature

І.КОПІЙКА

Експертний висновок

відповідальної постійної комісії з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку Куцурубської сільської ради ОТГ Очаківського району Миколаївської області щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акта «Про про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік»

Розробник проекту регуляторного акта: господарсько — земельний відділ.

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» - проект регуляторного акта відповідає принципам державної регуляторної політики.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу з:

- визначення та проведення аналізу проблеми, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінки важливості цієї проблеми;

- обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання;

- обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розгляду можливості внесення змін до них;

- визначення очікуваних результатів прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснення розрахунку очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта;

- визначення цілі державного регулювання;

- визначення та оцінки усіх прийнятних альтернативних способів досягнення встановлених цілей, у тому числі тих з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин;

- аргументування переваг обраного способу досягнення встановлених цілей;

- опису механізмів і заходів, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта;

- обґрунтування можливості досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта;

- обґрунтованого доведення, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави;

- обґрунтованого доведення, що вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені;

- оцінки можливості впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги;

- оцінки ризику впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта,

- обґрунтування запропонованого строку чинності регуляторного акта;

- визначення показників результативності регуляторного акта;

- визначення заходів, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

3. Узагальнений висновок:

Враховуючи проведену експертизу, проект регуляторного акта « Про про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік» відповідає вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії з питань планування,
фінансів, бюджету та соціально-економічного
розвитку Куцурубської сільської ради ОТГ



14.05.2020



У К Р А Ї Н А
МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ
ОЧАКІВСЬКИЙ РАЙОН
КУЦУРУБСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ОБ'ЄДНАНОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ
проект Р І Ш Е Н Н Я

Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2021 рік

Відповідно статті 143 Конституції України, пункту 24, 28 частини 1 статті 26, пункту 1 статті 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» із змінами та доповненнями, Бюджетного кодексу України, Податкового кодексу України із змінами та доповненнями, враховуючи висновок постійної комісії з питань планування, фінансів, бюджету та соціально - економічного розвитку, та з метою приведення місцевих податків і зборів на території сільської ради до норм чинного законодавства, сільська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Установити на території Куцурубської сільської ради об'єднаної територіальної громади:

1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;

2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.

2. Оприлюднити рішення на сайті громади або в інший можливий спосіб.

3. Рішення набирає чинності з 1 січня 2021 року.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку.

Сільський голова

І.КОПІЙКА

Аналіз регуляторного впливу
проекту рішення Куцурубської сільської ради об'єднаної територіальної
громади «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме
майно, відмінне від земельної ділянки, на 2021 рік»

Регуляторний орган – Куцурубська сільська рада об'єднаної територіальної громади.

Розробник документа – виконавчий комітет Куцурубської сільської ради об'єднаної територіальної громади.

Аналіз регуляторного впливу проекту рішення Куцурубської сільської ради об'єднаної територіальної громади «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2020 рік», підготовлений відповідно до вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», «Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта», затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України № 308 від 11.03.04 (зі змінами та доповненнями).

I. Визначення та аналіз проблеми, яку передбачається
розв'язати шляхом державного регулювання

Опис проблеми:

Відповідно до пунктів 24, 28 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» встановлення місцевих податків і зборів та надання пільг по місцевих податках і зборах відповідно до чинного законодавства належить до виключної компетенції сільських рад.

Пунктом 10.3 статті 10 Податкового кодексу України, зокрема, передбачено, що місцеві ради в межах повноважень, визначених цим Кодексом, вирішують питання відповідно до вимог цього Кодексу щодо встановлення податку на майно (в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки).

Відповідно до підп. 12.4.3 п. 12.4 ст. 12 Податкового кодексу України до повноважень сільських рад щодо податків та зборів належать до початку наступного бюджетного періоду прийняття рішень про встановлення місцевих податків та зборів, зміну розміру їх ставок, об'єкта оподаткування, порядку справляння чи надання податкових пільг, яке тягне за собою зміну податкових зобов'язань платників податків та яке набирає чинності з початку бюджетного періоду.

Таким чином, законодавством закріплений обов'язок органів місцевого самоврядування щорічно до початку наступного бюджетного періоду приймати рішення про встановлення податків і пільг щодо їх сплати.

Згідно з абз. 4 підп. 266.4.2 п. 266.4 ст. 266 органи місцевого самоврядування до 25 грудня року, що передує звітному, подають відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості інформацію щодо ставок та наданих пільг юридичним та/або фізичним особам зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за формою, затвердженою Кабінетом Міністрів України. Зазначена форма була затверджена 24.05.2017 Постановою Кабінету Міністрів України № 483.

З огляду на вищевказані норми, виникла необхідність прийняти рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2021 рік» із застосуванням регуляторної процедури та згідно форми, затвердженої Кабінетом Міністрів України.

Згідно бухгалтерської звітності у 2019 р. по Куцурубській сільській раді ОТГ сплачено податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки в сумі 622 068 грн., дольову участь в сумі займає податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки за об'єкти нежитлової нерухомості, сплачений фізособами в сумі 340000 грн. та юрособами в сумі 210000 грн. Платників цього податку по громаді налічується більше 50 суб'єктів.

Відповідно до підп. 12.3.5 п. 12.3 ст. 12 Податкового кодексу України – у разі якщо сільська, селищна, міська рада або рада об'єднаних територіальних громад, що створена згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами цього Кодексу, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм цього Кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю. Таким чином, раніше прийняті рішення ради про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки не застосовуватимуться у 2021 році, а неприйняття регуляторного акта спричинить значні втрати бюджетних коштів, які спрямовуються на розвиток населених пунктів громади та покращення умов життя громадян.

Основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	Так	
Держава	Так	
Суб'єкти господарювання,	Так	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	Так	

Отже, необхідність прийняття регуляторного акта викликана потребою врегулювати правовідносини між державою та суб'єктами – платниками податків, збалансувати витрати і доходи суб'єктів підприємництва, громадян та сільської ради відповідно, зменшити податковий тиск на соціально незахищені верстви населення та певні категорії суб'єктів господарювання.

Обґрунтування необхідності державного регулювання та неможливості розв'язання проблеми за допомогою чинного регулювання чи ринкових механізмів:

Вищевказані проблеми неможливо вирішити за допомогою ринкових механізмів або чинних законодавчих та нормативно-правових актів вищих

органів державної влади, оскільки пунктом 10.3 ст. 10, підп. 12.4.3 п. 12.4 ст. 12 Податкового кодексу України, п.п. 24, 28 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» встановлення місцевих податків і зборів та надання пільг по місцевих податках і зборах віднесено безпосередньо до повноважень місцевих рад.

II. Цілі державного регулювання

Державне регулювання у сфері оподаткування спрямоване на досягнення наступних цілей:

- виконання вимог чинного законодавства;
- врегулювання правовідносин між Куцурубською сільською радою ОТГ та суб'єктами – платниками податків;
- збалансування витрат і доходів суб'єктів підприємництва, громадян та сільської ради відповідно;
- зменшення податкового тиску на соціально незахищені верстви населення та певні категорії суб'єктів господарювання;
- підвищення інвестиційної привабливості населених пунктів Куцурубської сільської ради ОТГ.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

Під час розробки проекту рішення Куцурубської сільської ради об'єднаної територіальної громади «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2021 рік» було розглянуто такі альтернативні способи досягнення визначених цілей:

1. Не прийняття сільською радою регуляторного акта (збереження існуючого стану).
2. Прийняття органом місцевого самоврядування регуляторного акта – рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2021 рік» із дотриманням регуляторної процедури.

Оцінка вищенаведених альтернативних способів в розрізі за сферами впливу:

Вид альтернативи	Вплив на сферу інтересів держави	
	Вигоди	витрати
Не прийняття сільською радою регуляторного акта (збереження існуючого стану)	Відсутні	Підпунктом 12.3.5 п. 12.3 ст. 12 Податкового кодексу України, зокрема, передбачено, що у разі якщо сільська рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами цього Кодексу, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм цього Кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок.

		Застосування цієї норми спричинить втрати надходжень до бюджету.
Прийняття органом місцевого самоврядування регуляторного акта – рішення Куцурубської сільської ради ОТГ «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2020 рік» із дотриманням регуляторної процедури	Виконання вимог чинного законодавства шляхом щорічного встановлення ставок податків із застосуванням регуляторної процедури та згідно форми, визначеної Кабінетом Міністрів України; Врегулювання правовідносини між Куцурубською сільською радою ОТГ та суб'єктами – платниками податків шляхом диференціації ставок податку залежно від виду об'єкта нерухомості; Збалансування витрат і доходів суб'єктів підприємництва, громадян та сільської ради відповідно; Підвищення інвестиційної привабливості населених пунктів сільської ради шляхом встановлення прийнятних розмірів ставок (максимальний розмір ставки, передбачений Податковим кодексом України – 1,5 відсотка, що станом на 2020 р. складає 70,85 грн. за 1 м ² бази оподаткування, тоді як проектом рішення для більшості об'єктів запропоновано від 1 до 0,1 відсотка, тобто від 47,23 грн. до 4,72 грн. відповідно); Збільшення надходжень до місцевого бюджету за рахунок сплати податку на майно, відмінне від земельної ділянки (у 2019 році юридичними особами до бюджету було сплачено 210000,00 грн. податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки. Фізичними особами та фізичними особами — підприємцями сплачено до сільського бюджету грн. податку) — 340000,00грн.)	Зменшення бюджетних надходжень у зв'язку зі збільшенням кількості пільг, порівняно із передбаченими Податковим кодексом України (під дію пільг підпадають орієнтовно 21 платників податків (фізичні особи – підприємці і юридичні особи, в т.ч. неприбуткові організації та органи влади).

Вид альтернативи	Вплив на сферу інтересів громадян	
	вигоди	витрати
Не прийняття сільською радою регуляторного акта (збереження існуючого стану)	Сплата податку із застосуванням мінімальних ставок	Відсутність додаткових, порівняно із податковим кодексом пільг, які пропонується надати проектом рішення
Прийняття органом місцевого самоврядування регуляторного акта – рішення Куцурубської сільської ради об'єднаної територіальної громади «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2021 рік» із	Зменшення податкового тиску на соціально незахищені верстви населення (загальна кількість населення Куцурубської сільської ради станом на 01.01.20120 – 8848 осіб, з них додатково отримують пільги інваліди I-II груп – 4 осіб; багатодітні – 115 сімей; учасники бойових дій –	Витрати часу на вивчення регуляторного акта (до 10 хв.) та безпосередню сплату податку (орієнтовно 30 хв.)

дотриманням процедури	регуляторної	163 ос.; фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи – орієнтовно 48 ос.	
-----------------------	--------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість* суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	–	–	61	174	235
Питома вага групи у загальній кількості, %	–	–	4	96	100

* - інформація подана згідно відомостей, наявних у сільській раді.

Вид альтернативи	Вплив на сферу інтересів суб'єктів господарювання	
	вигоди	витрати
Не прийняття сільською радою регуляторного акта (збереження існуючого стану)	Сплата податку із застосуванням мінімальних ставок	Втрата пільг для певних видів нерухомого майна, яким володіють суб'єкти господарювання
Прийняття органом місцевого самоврядування регуляторного акта – рішення Куцурубської сільської ради об'єднаної територіальної громади «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2020 рік» із дотриманням регуляторної процедури	Зменшення податкового тиску на певні категорії суб'єктів господарювання шляхом надання пільг та зменшення ставок для певних видів нерухомого майна; Помірні розміри ставок у порівнянні з максимально допустимим значенням у 1,5 відсотка (для об'єктів житлової нерухомості пропонується ставка податку 0,03 відсотка від мінімальної заробітної плати, яка на даний момент складає 4723 грн., тобто розмір податку – 1,42 грн. за 1 м ² бази оподаткування; для об'єктів нежитлової нерухомості залежно від їх виду пропонуються різні розміри ставок: від 1 до 0,1 відсотка (47,23 грн. і 4,72 грн.)	Сумарні витрати суб'єктів підприємництва на виконання запланованого регулювання складуть 19913,07 грн. (згідно даних М-тесту)

В Куцурубській сільській раді ОТГ відсутні суб'єкти господарювання великого і середнього підприємництва, тому витрати для таких суб'єктів не визначаються.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей:

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за 4-бальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 2.	3	Це єдина прийнятна альтернатива, що дозволить

<p>(Прийняття рішення Прилуцької сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2019 рік» із дотриманням регуляторної процедури)</p>		<p>виконати вимоги Податкового кодексу України та Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», якими передбачено обов'язок щорічного прийняття рішення про встановлення місцевих податків із застосуванням регуляторної процедури.</p> <p>Проект рішення дозволить збалансувати витрати і доходи суб'єктів підприємництва, громадян та сільської ради відповідно, підвищити інвестиційну привабливість населених пунктів Куцурубської сільської ради ОТГ шляхом встановлення прийнятних розмірів ставок, а також наповнити місцевий бюджет громади.</p> <p>При належному виконанні суб'єктами вимог регуляторного акта – своєчасній та в повному обсязі сплаті податку, цілі його прийняття можуть бути досягнуті майже повною мірою.</p> <p>Орієнтовна сума витрат 1 суб'єкта господарювання в 1 рік запровадження регулювання – 99,07 грн. (за 1 м² бази оподаткування).</p>
<p>Альтернатива 1. (не прийняття сільською радою регуляторного акта (збереження існуючого стану))</p>	1	<p>Застосування цієї альтернативи означатиме невиконання органом місцевого самоврядування вимог законодавства, буде втрачено баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян і держави.</p> <p>При застосуванні цієї альтернативи проблема продовжить існувати, тобто цілі прийняття регуляторного акта не будуть досягнуті.</p>

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
<p>Альтернатива 2. (Прийняття рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2021 рік»)</p>	<p>Виконання вимог чинного законодавства шляхом щорічного встановлення ставок податків із застосуванням регуляторної процедури та згідно форми, визначеної Кабінетом Міністрів України;</p> <p>Врегулювання правовідносини між Куцурубською сільською радою ОТГ та суб'єктами – платниками податків шляхом диференціації ставок податку залежно від виду об'єкта нерухомості;</p> <p>Збалансування витрат і доходів суб'єктів підприємництва, громадян та сільської ради відповідно;</p> <p>Підвищення інвестиційної привабливості населених пунктів Куцурубської сільської ради ОТГ шляхом встановлення прийнятних розмірів ставок (максимальний</p>	<p>Витрати часу громадян на вивчення регуляторного акта (до 10 хв.) та безпосередню сплату податку (орієнтовно 30 хв.);</p> <p>Сумарні витрати суб'єктів підприємництва на виконання запланованого регулювання складуть 19913,07 грн. (згідно даних М-тесту).</p>	<p>При належному виконанні суб'єктами вимог регуляторного акта, цілі його прийняття можуть бути досягнуті майже повною мірою</p>

	<p>розмір ставки, передбачений Податковим кодексом України – 1,5 (70,85 грн.) за 1 м² бази оподаткування, тоді як проектом рішення для більшості об'єктів запропоновано від 1,0 – 0,1 відсотка, тобто 47,23 грн. і 4,72 грн. відповідно);</p> <p>Збільшення надходжень до місцевого бюджету за рахунок сплати податку на майно, відмінне від земельної ділянки (у 2019 році юридичними особами до бюджету було сплачено 210000 грн. податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки. Фізичними особами та підприємцями сплачено до сільського бюджету грн. податку) — 340000грн.);</p> <p>Зменшення податкового тиску на соціально незахищені верстви населення (додатково можуть отримати пільги до 1500 громадян, що становить 17,8% від загальної кількості дорослого населення сільської ради);</p> <p>Зменшення податкового тиску на певні категорії суб'єктів господарювання шляхом надання пільг та зменшення ставок для певних видів нерухомого майна.</p>		
Альтернатива 1 (Збереження існуючого стану)	Сплата податку із застосуванням мінімальних ставок;	Втрати надходжень до бюджету у зв'язку із застосуванням підп. 12.3.5 п. 12.3 ст. 12 Податкового кодексу України	Проблема продовжить існувати

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи / причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 2	Це єдина прийнятна альтернатива, що дозволить виконати вимоги Податкового кодексу України та Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», збалансувати витрати і доходи суб'єктів	На дію регуляторного акта можуть впливати як позитивні, так і негативні фактори. Позитивний вплив справить своєчасна і в повному обсязі сплата жителями сіл та суб'єктами господарювання податку згідно запропонованих рішенням ставок. На дію регуляторного акта можуть справити вплив зміни чинного законодавства, до прикладу: зміни граничних розмірів ставок, встановлення

	підприємництва, громадян та сільської ради відповідно, підвищити інвестиційну привабливість населених пунктів Куцурубської сільської ради ОТГ шляхом встановлення прийнятних розмірів ставок, а також наповнити місцевий бюджет.	нових пільг платникам податків тощо. Серед негативних факторів – несплата чи несвоєчасна сплата податків, встановлених рішенням ради, що призведе до нарахування відповідним суб'єктам штрафних санкцій. Такий фактор можна мінімізувати шляхом своєчасного прийняття даного проекту рішення та ознайомлення з ним платників, а також роз'яснення їм закріпленого законом обов'язку та відповідальності за його невиконання.
Альтернатива 1	Проблеми залишаться невирішеними, значні вигоди застосування цієї альтернативи відсутні	X

V. Механізми та заходи, що забезпечать розв'язання визначеної проблеми:

Механізм дії запропонованого регуляторного акта

Прийняття Куцурубською сільською радою ОТГ рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2021 рік» із переліком пільг та визначенням ставок податку залежно від виду нерухомого майна згідно форми, встановленої Кабінетом Міністрів України.

Організаційні заходи для впровадження регулювання

Для впровадження цього регуляторного акта слід здійснити наступні заходи:

- забезпечити своєчасне інформування громадськості про вимоги регуляторного акта шляхом його оприлюднення в мережі Інтернет – на офіційному веб-сайті сільської ради та на інформаційному стенді в адмінприміщеннях по всіх населених пунктах громади до 01 липня 2020 року;
- направлення до контролюючого органу копії прийнятого рішення про встановлення місцевих податків в десятиденний строк з дня його прийняття.

Отже, при умові, що запропонований регуляторний акт стане чинним, проблеми вказані в першому розділі аналізу будуть вирішені.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.

На території сільської ради відсутні суб'єкти середнього та великого підприємництва, тому здійснюється розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва. Проводиться Тест малого підприємництва згідно додатку 4 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта.

М-тест

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником протягом квітня-травня 2020 року в онлайн режимі .

Порядковий номер	Вид консультації	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Отримання усних та письмових звернень від платників податку	9	Громадяни та суб'єкти підприємництва загалом просять про зменшення ставок податків.
2	Засідання постійної комісії з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку	12 (з них 4 ос. – члени комісії)	Визначення розмірів ставок податку та переліку пільг, винесення проекту рішення на розгляд сесії ради.

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 201 (одиниць), у тому числі малого підприємництва 27 (одиниць) та мікропідприємництва 174 (одиниць);

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100% (відсотків) (з них малого підприємництва – 56%, мікропідприємництва – 96%).

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У 2020 р.	Періодичні * (за наступні роки)	Витрати за п'ять років*
Оцінка “прямих” витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (предметів та засобів).	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати – витратні матеріали)	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне	0	0	0

	обслуговування)			
5	Інші процедури (сплата податку (середня ставка – 0,5%)), гривень за 1 м ²	20,62	0	0
6	Разом, гривень	20,62	X	0
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	201		
8	Сумарно, гривень	4144,62	X	0
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання (близько 10 хв. для вивчення регуляторного акта).	3,74	0	0
10	Процедури організації виконання вимог регулювання (здійснення розрахунку суми податку до 1 год.)	22,41	0	0
11	Процедури офіційного звітування	33,62	0	0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	0	0
13	Інші процедури (уточнити)	0	0	0
14	Разом, гривень	59,77	X	0
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	201		
16	Сумарно, гривень	12013,77	X	0

* – періодичні витрати та витрати за 5 років не розраховуються, оскільки регуляторний акт діє протягом 1 року.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва

Розрахунок бюджетних витрат на адміністрування регулювання здійснюється окремо для кожного відповідного органу державної влади чи органу місцевого самоврядування, що залучений до процесу регулювання.

Державний орган, для якого здійснюється розрахунок вартості адміністрування регулювання:

Очаківське відділення ОДПІ ГУ ДФС у Миколаївській області

Процедура регулювання суб'єктів малого підприємництва (розрахунок на 1 типового суб'єкта господарювання малого підприємництва)	Планові витрати часу на процедуру	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата)	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання	Витрати на адміністрування регулювання* (за рік), гривень
1. Облік суб'єкта господарювання,	20 хв.	7,47	1	201	1501,47

що перебуває у сфері регулювання					
2. Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі:	0	0	0	0	0
камеральні	0	0	0	0	0
виїзні	0	0	0	0	0
3. Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання	0	0	0	0	0
4. Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання	0	0	0	0	0
5. Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання	0	0	0	0	0
6. Підготовка звітності за результатами регулювання	30 хв.	11,21	1	201	2253,21
7. Інші адміністративні процедури (уточнити)	0	0	0	0	0
Разом за рік	X	X	X	X	3754,68
Сумарно за п'ять років**	X	X	X	X	X

* – Вартість витрат, пов'язаних з адмініструванням процесу регулювання державними органами, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації та на кількість суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання, та на кількість процедур за рік.

** – Витрати за 5 років не розраховуються, оскільки регуляторний акт діє протягом 1 року.

Державне регулювання не передбачає створення нового державного органу або нового структурного підрозділу існуючого державного органу.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)	За п'ять років*
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	4144,62	0
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	12013,77	0
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	16158,39	0
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	3754,68	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	19913,07	0

* – Витрати за 5 років не розраховуються, оскільки регуляторний акт діє протягом 1 року.

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання – не передбачається. Регуляторним актом не передбачено отримання суб'єктами підприємництва додаткових дозволів та інших документів, не визначених законодавством. Проектом регуляторного акта запропоновані значно нижчі розміри ставок ніж максимально дозволені Податковим кодексом України. Крім того, деякі пом'якшувальні заходи передбачені безпосередньо Податковим кодексом України.

VII. Обґрунтування строку дії регуляторного акта

Строк дії регуляторного акта становить 1 рік – 2020, оскільки законодавством передбачений обов'язок органу місцевого самоврядування щорічно приймати рішення про встановлення місцевих податків.

У випадку внесення змін до чинного законодавства, які можуть вплинути на дію регуляторного акта, до нього будуть вноситись відповідні зміни або доповнення.

VIII. Показники результативності регуляторного акта

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у другому розділі аналізу регуляторного впливу, для відстеження результативності регуляторного акта обрано такі статистичні показники:

1. Загальна кількість осіб, на яких поширюватиметься дія акта;
2. Кількість платників податку - юридичних осіб, які є власниками об'єктів нежитлової нерухомості
3. Кількість платників податку - юридичних осіб, які є власниками об'єктів житлової нерухомості;
4. Розмір надходжень до бюджету за рахунок сплати юридичними особами податку за об'єкти житлової нерухомості,
5. Розмір надходжень до бюджету за рахунок сплати юридичними особами податку за об'єкти нежитлової нерухомості.

6. Розмір надходжень до бюджету за рахунок сплати фізичними особами податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.
7. Рівень поінформованості осіб з основних положень акта.

Прогнозні значення показників подані у таблиці:

№ п/п	Назва показника	Прогнозні значення показників на:	
		2018 - 2019* р.р.	2020 р.
1	Загальна кількість осіб, на яких поширюватиметься дія акта, з них	1203	
	фізичні особи:	1002	
	юридичні особи (в т.ч. підприємці, неприбуткові організації, органи влади релігійні громади, комунальні підприємства):	201	
2	Кількість платників податку - юридичних осіб, які є власниками об'єктів нежитлової нерухомості	23	
3	Кількість платників податку - юридичних осіб, які є власниками об'єктів житлової нерухомості	4	
4	Розмір надходжень до бюджету за рахунок сплати юридичними особами податку за об'єкти житлової нерухомості	1200	
5	Розмір надходжень до бюджету за рахунок сплати юридичними особами податку за об'єкти нежитлової нерухомості	443850	
6	Розмір надходжень до бюджету за рахунок сплати фізичними особами податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	205300	
7	Рівень поінформованості осіб з основних положень акта.	100%	

* – щодо розмірів надходжень: подаються суми коштів, сплачені платниками у 2018 році, дані про які отримано у 2019р.; кошти, що будуть сплачені у поточному (2020р.) наразі не відомі; інформація у п. 1-3 подана станом на 01.01.2020 р.

ІХ. Заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта

Базове відстеження результативності здійснюватиметься до дати набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності буде проведено через рік після набуття чинності регуляторним актом.

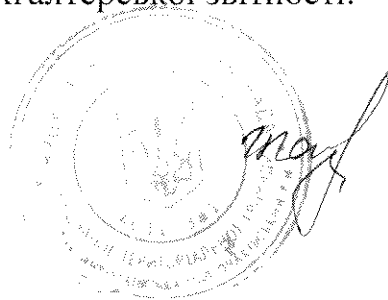
Періодичні відстеження результативності не здійснюватимуться, оскільки регуляторний акт втратить чинність.

З огляду на показники результативності, визначені в попередньому розділі аналізу регуляторного впливу, відстеження результативності цього регуляторного акта буде здійснюватися статистичним методом.

У рамках статистичного методу буде проведено аналіз офіційної статистичної інформації, наявної в сільській раді та відомої з інших джерел, а також згідно даних бухгалтерської звітності.

14.05.2020

Сільський голова



І.КОПІКА

ПРОЕКТ

Додаток 1

до рішення сільської ради про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням Купчурубської сільської ради об'єднаної територіальної громади

СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
51	5167	4825182201	с. Куцуруб
51	5167	4825180701	с. Іванівка
51	5167	4825180703	с. Яселка
51	5167	4825180501	с. Дмитрівка
51	5167	4825184001	с. Солончаки
51	5167	4825184003	с. Дніпровське
51	5167	4825182801	с. Парутине
51	5167	4825182803	с. Каталине
51	5167	4825182804	с. Прибузьке
51	5167	4825182603	с. Магросівка

ПРОЕКТ

51	5167	4825182601	с. Острівка
51	5167	4825182606	с. Червоне Парутине

код ²	Класифікація будівель та споруд ² найменування ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб та фізичних осіб - підприємців
11	Будівлі житлові		
111	Будинки одноквартирні		
1110	Будинки одноквартирні ⁵		
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	-	0,030
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	-	0,030
1110.3	Будинки садибного типу	-	0,030
1110.4	Будинки дачні та садові	-	0,030
112	Будинки з двома та більше квартирами		
1121	Будинки з двома квартирами ⁵		
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	-	0,030
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	-	0,030
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ⁵		
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	-	0,030
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	-	0,030
1122.3	Будинки житлової готельного типу	-	0,030
113	Гуртожитки ⁵		
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0,300	0,030
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵	0,300	0,030

ПРОЕКТ

код ²	Класифікація будівель та споруд ² найменування ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб та фізичних осіб - підприємців
11	Будівлі житлові		
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵	-	-
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵	-	-
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵	-	-
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵	-	-
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	-	-
12	Будівлі нежитлові		
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі		
1211	Будівлі готельні		
1211.1	Готелі	-	-
1211.2	Мотелі	-	-
1211.3	Кемпінги	-	-
1211.4	Пансіонати	-	-
1211.5	Ресторани та бари	1,000	0,500
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання		
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	1,000	1,000
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	-	-
1212.3	Центри та будинки відпочинку	-	-
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	-	-
122	Будівлі офісні		

ПРОЄКТ

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб та фізичних осіб - підприємців
11	Будівлі житлові		
1220	Будівлі офісні ⁵		
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	-	-
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	-	-
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	-	-
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	-	-
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	-	-
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,500	0,200
123	Будівлі торговельні		
1230	Будівлі торговельні		
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,500	1,000
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	-	-
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	-	-
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,300	1,000
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,700	0,500
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	-	-
1230.9	Будівлі торговельні інші	-	-
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку		
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі		
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	1,000	0,500
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	-	-

ПРОЕКТ

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб та фізичних осіб - підприємців
11	Будівлі житлові		
1241.3	Будівлі міського електро транспорту	-	-
1241.4	Аеровоказали та інші будівлі повітряного транспорту	-	-
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	-	-
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	-	-
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	-	-
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та троллейбусні депо	-	-
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	-	-
1242	Гаражі		
1242.1	Гаражі наземні	-	0,100
1242.2	Гаражі підземні	-	-
1242.3	Стоянки автомобільні криті	-	-
1242.4	Навіси для велосипедів	-	-
125	Будівлі промислові та склади		
1251	Будівлі промислові ⁵		
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	-	-
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	-	-
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	-	-
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	-	-
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	-	-

ПРОЕКТ

код ²	Класифікація будівель та споруд ² найменування ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб та фізичних осіб - підприємців
11	Будівлі житлові		
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵	-	-
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	0,100	0,500
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵	-	-
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	-	-
1252	Резервуари, силоси та склади		
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,500	0,500
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,100	0,200
1252.3	Силоси для зерна	0,500	0,500
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,500	0,500
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,500	0,500
1252.6	Холодильники	0,500	0,500
1252.7	Складські майданчики	0,500	0,500
1252.8	Склади універсальні	0,500	0,500
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	0,100	0,500
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення		
1261	Будівлі для публічних виступів		
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	-	-
1261.2	Зали засідань та багатопільові зали для публічних виступів	-	-
1261.3	Пирки	-	-

ПРОЕКТ

код ²	Класифікація будівель та споруд ² найменування ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб та фізичних осіб - підприємців
11	Будівлі житлові	-	-
1261.4	Казино, ігрові будинки	-	-
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,500	0,500
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	-	-
1262	Музеї та бібліотеки	-	-
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	-	-
1262.2	Бібліотеки, книгозховища ⁵	-	-
1262.3	Технічні центри	-	-
1262.4	Планетарії ⁵	-	-
1262.5	Будівлі архівів ⁵	-	-
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	-	-
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів	-	-
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	-	-
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	-	-
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	-	-
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	-	-
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	-	-
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	-	-
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	-	-
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	-	-
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	-	-

ПРОЕКТ

Класифікація Будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб та фізичних осіб - підприємців
Будівлі житлові			
1264 Будівлі лікарень та оздоровчих закладів			
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵	-	-
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵	-	-
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	-	-
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	-	-
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	-	-
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	-	-
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	-	-
1265	Зали спортивні ⁵		
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	-	-
1265.2	Басейни кригі для плавання	-	-
1265.3	Хокейні та льодові стадіони кригі	-	-
1265.4	Манежі легкоатлетичні	-	-
1265.5	Тири	-	-
1265.9	Зали спортивні інші	-	-
127	Будівлі нежитлові інші		
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁵		
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	0,500	0,200
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	0,500	0,200
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	0,500	0,200

ПРОЕКТ

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб та фізичних осіб - підприємців
11	Будівлі житлові		
1271.4	Будівлі сілосні та сінажні ⁵	0,500	0,200
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	0,500	0,200
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	0,500	0,200
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	1,000	1,000
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	0,500	0,200
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	0,500	0,200
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності ⁵		
1272.1	Церкви, собори, костюли, мечеті, синагоги тощо ⁵	-	-
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	-	-
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	-	-
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁵		
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	-	-
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	-	-
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	-	-
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁵		
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	-	-
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	-	-
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	-	-
1274.4	Будівлі лазень та пралень	-	0,500
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	-	-

ПРОЕКТ

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради

Любов ФЕДОРОВА

Додаток 2
до рішення сільської ради про встановлення ставок
та пільг із сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням Куцурубської сільської ради об'єднаної
територіальної громади
від

ПЕРЕЛІК

**пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту
266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹**

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
51	5167	4825182201	с. Куцуруб
51	5167	4825180701	с. Іванівка
51	5167	4825180703	с. Яселка
51	5167	4825180501	с. Дмитрівка
51	5167	4825184001	с. Солончаки
51	5167	4825184003	с. Дніпровське
51	5167	4825182801	с. Парутине
51	5167	4825182803	с. Каталіне
51	5167	4825182804	с. Прибузьке
51	5167	4825182603	с. Матросівка
51	5167	4825182601	с. Острівка
51	5167	4825182606	с. Червоне Парутине

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
- об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого	100

самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими	
- об'єкти нежитлової нерухомості некомерційного призначення фізичних осіб, які знаходяться виключно в межах присадибних ділянок;	100
- об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, учасників АТО та членів їх сімей на період проходження служби;	100
- об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств.	
- об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать інвалідам першої і другої групи;	100
- об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність в малих архітектурних формах та на ринках	100
- об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо)	100
- будівлі дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг	100
- об'єкти житлової нерухомості, які належать багатодітним або прийомним сім'ям, у яких виховується п'ять та більше дітей	100

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Секретар сільської ради

Любов ФЕДОРОВА

Експертний висновок

відповідальної постійної комісії з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку Куцурубської сільської ради ОТГ Очаківського району Миколаївської області щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акта «**Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2021 рік**»

Розробник проекту регуляторного акта: господарсько — земельний відділ.

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» - проект регуляторного акта відповідає принципам державної регуляторної політики.

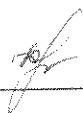
2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу з:

- визначення та проведення аналізу проблеми, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінки важливості цієї проблеми;
- обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання;
- обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розгляду можливості внесення змін до них;
- визначення очікуваних результатів прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснення розрахунку очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта;
- визначення цілі державного регулювання;
- визначення та оцінки усіх прийнятних альтернативних способів досягнення встановлених цілей, у тому числі тих з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин;
- аргументування переваг обраного способу досягнення встановлених цілей;
- опису механізмів і заходів, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтування можливості досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта;
- обґрунтованого доведення, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави;
- обґрунтованого доведення, що вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені;
- оцінки можливості впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги;
- оцінки ризику впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта.
- обґрунтування запропонованого строку чинності регуляторного акта;
- визначення показників результативності регуляторного акта;
- визначення заходів, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

3. Узагальнений висновок:

*Враховуючи проведену експертизу, проект регуляторного акта «**Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2021 рік**» відповідає вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».*

Голова постійної комісії з питань планування,
фінансів, бюджету та соціально-економічного
розвитку Куцурубської сільської ради ОТГ



14.05.2020