



УКРАЇНА

Арбузинська селищна рада

Миколаївської області

55300 Миколаївська область, Арбузинський район, смт. Арбузинка, пров.Каштановий, 18
тел.3-03-00, 3-13- 82, (тел - факс) 3-08-25

№ 617 /03-35/2020

18.05.2020 року

смт Арбузинка

Державна регуляторна служба України

Відповідно до вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» №1160-VI від 11.09.2003 року Арбузинська селищна рада Миколаївської області для підготовки пропозицій щодо удосконалення проекту рішення Арбузинської селищної ради «Про встановлення місцевих податків Арбузинської селищної ради на 2021 рік» відповідно до принципів державної регуляторної політики надає наступні документи:

- ✓ 1. Проект рішення «Про встановлення місцевих податків Арбузинської селищної ради на 2021 рік» разом з додатками 1,2,3,4 та пояснювальною запискою.
2. Аналіз регуляторного впливу проекту рішення Арбузинської селищної ради «Про встановлення місцевих податків Арбузинської селищної ради на 2021 рік» разом з додатками 1,2.
3. Експертний висновок постійної комісії з питань планування, бюджету, фінансів та регуляторної політики щодо зазначеного проекту рішення.

Арбузинський селищний голова

С.В. Травянко





ПРОЕКТ

УКРАЇНА
АРБУЗИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Р І Ш Е Н Н Я

від ___ . ___ 2020 року № _____
смт Арбузинка

_____ сесії
восьмого скликання

**Про встановлення місцевих податків
Арбузинської селищної ради
на 2021 рік**

Відповідно до статей 7, 10, 12, статей 265-289, 291-300 Податкового кодексу України, пунктів 19, 20 частини першої статті 64 Бюджетного кодексу України, статей 4, 8, 36 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», керуючись пунктом 24 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації Державної регуляторної служби України. Арбузинська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території Арбузинської селищної ради податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.
2. Затвердити Положення про порядок обчислення та сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Арбузинської селищної ради згідно з Додатком 1 цього рішення.
3. Встановити на території Арбузинської селищної ради транспортний податок.
4. Затвердити Положення про порядок обчислення та сплати транспортного податку на території Арбузинської селищної ради згідно з Додатком 2 цього рішення.
5. Установити на території Арбузинської селищної ради плату за землю.
6. Затвердити Положення про порядок обчислення та сплати плати за землю на території Арбузинської селищної ради згідно з Додатком 3 цього рішення.
7. Установити на території Арбузинської селищної ради єдиний податок.
8. Затвердити Положення про порядок обчислення та сплати єдиного податку на території Арбузинської селищної ради згідно з Додатком 4 цього рішення.
9. Рішення підлягає обов'язковому оприлюдненню в місцевих друкованих засобах масової інформації та розміщенню на офіційному веб-сайті Арбузинської селищної ради у строк до 15 липня 2020 року.
10. Рішення набирає чинності з дня його оприлюднення та застосовується з 01 січня 2021 року.
11. Визнати такими, що втратили чинність з 1 січня 2021 року рішення Арбузинської селищної ради від 27.06.2019 року №1 «Про встановлення місцевих податків Арбузинської селищної ради на 2020 рік».
12. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань планування, бюджету, фінансів та регуляторної політики.

Арбузинський селищний голова

Є.В. Травянюк

ПОЛОЖЕННЯ

про порядок обчислення та сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Арбузинської селищної ради

1. Загальні положення

- 1.1. Положення про порядок обчислення та сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (далі у тексті – Положення), визначає правові засади справляння податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, та його елементи у відповідності до Податкового кодексу України.
- 1.2. Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, входить до складу податку на майно, який належить до місцевих податків.
- 1.3. Терміни, наведені у цьому Положенні вживаються у значеннях, визначених у Податковому кодексі України.
- 1.4. Норми цього Положення є обов'язковими для дотримання фізичними та юридичними особами – власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, контролюючими органами, а також суб'єктами державної реєстрації прав на нерухоме майно та державними реєстраторами прав на нерухоме майно.

2. Платники податку

- 2.1. Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, розташованої на території Арбузинської селищної ради.
- 2.2. Визначення платників податку в разі перебування об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості у спільній частковій або спільній сумісній власності кількох осіб:
- якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній частковій власності кількох осіб, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку;
 - якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділений в натурі, платником податку є одна з таких осіб-власників, визначена за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;
 - якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб і поділений між ними в натурі, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку.

3. Об'єкти оподаткування

- 3.1. Об'єктом оподаткування є об'єкт житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка.
- 3.2. Не є об'єктом оподаткування:
- об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідно державного чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності);
 - об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які розташовані в зонах відчуження та безумовного (обов'язкового) відселення, визначені законом, в тому числі їх частки;
 - будівлі дитячих будинків сімейного типу;
 - гуртожитки;
 - житлова нерухомість непридатна для проживання, у тому числі у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням Арбузинської селищної ради;
 - об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям-інвалідам, які виховуються самотніми матерями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину;
 - об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність в малих архітектурних формах та на ринках;
 - будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств;
 - будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників (юридичних та фізичних осіб), віднесені до класу "Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства" (код 1271) Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, та не здаються їх власниками в оренду, лізинг, позичку;
 - об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств;
 - об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статути (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність;

будівлі дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг;

об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення і відпочинку дітей, а також дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення і відпочинку дітей, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, центрів фізичного здоров'я населення, центрів з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацьких спортивних шкіл, а також центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацьких спортивних шкіл і спортивних споруд всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

об'єкти нежитлової нерухомості баз олімпійської та паралімпійської підготовки. Перелік таких баз затверджується Кабінетом Міністрів України;

об'єкти житлової нерухомості, які належать багатодітним або прийомним сім'ям, у яких виховується п'ять та більше дітей.

4. База оподаткування

4.1. Базою оподаткування є загальна площа об'єкта житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток.

4.2. База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, які перебувають у власності фізичних осіб, обчислюється контролюючим органом на підставі даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, що безоплатно надаються органами державної реєстрації прав на нерухоме майно та/або на підставі оригіналів відповідних документів платника податків, зокрема документів на право власності.

4.3. База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності юридичних осіб, обчислюється такими особами самостійно виходячи із загальної площі кожного окремого об'єкта оподаткування на підставі документів, що підтверджують право власності на такий об'єкт.

5. Пільги із сплати податку

5.1. База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи - платника податку, зменшується:

а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості – на 60 кв. метрів;

б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості – на 120 кв. метрів;

в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), – на 180 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

5.2. Установити, що Арбузинська селищна рада встановлює пільги з податку, що сплачується на території ради, з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних або юридичних осіб, громадських об'єднань, благодійних організацій, релігійних організацій України, статути (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями).

5.3. Пільги з податку, передбачені підпунктами 5.1. та 5.2. цього пункту, для фізичних осіб не застосовуються до:

об'єкта/об'єктів оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподаткованої площі, встановленої підпунктом 5.1. цього пункту;

об'єкта/об'єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

6. Ставки податку та податковий період

6.1. Ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб на території Арбузинської селищної ради, встановлюються за рішенням селищної ради залежно від місця розташування (зональності) та типів таких об'єктів нерухомості у розмірі, що не перевищує 1,5 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 квадратний метр бази оподаткування.

6.2. Встановити ставки для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, залежно від місця розташування (зональності) та типів таких об'єктів нерухомості згідно з додатком 1 до цього Положення.

6.2. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

7. Порядок обчислення суми податку, строки та порядок подання звітності

Встановити, що обчислення сум податку здійснюється відповідно до вимог пунктів 266.7 та 266.8 статті 266 Податкового кодексу України у наступному порядку:

7.1 Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості у такому порядку:

а) за наявності у власності платника податку одного об'єкта житлової нерухомості, в тому числі його частки, податок обчислюється, виходячи з бази оподаткування, зменшеної відповідно до підпунктів "а" або "б" підпункту 5.1 пункту 5 цього Положення, та відповідної ставки податку, встановленої підпунктом 6.2. пункту 6 цього Положення;

б) за наявності у власності платника податку більше одного об'єкта житлової нерухомості одного типу, в тому числі їх часток, податок обчислюється виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів, зменшеної відповідно до підпунктів "а" або "б" підпункту 5.1 пункту 5 цього Положення, та відповідної ставки податку, встановленої підпунктом 6.2. пункту 6 цього Положення;

в) за наявності у власності платника податку об'єктів житлової нерухомості різних видів, у тому числі їх часток, податок обчислюється виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів, зменшеної відповідно до підпункту "в" підпункту 5.1 пункту 5 цього Положення, та відповідної ставки податку, встановленої підпунктом 6.2. пункту 6 цього Положення;

г) сума податку, обчислена з урахуванням підпунктів "б" і "в" цього пункту, розподіляється контролюючим органом пропорційно до питомої ваги загальної площі кожного з об'єктів житлової нерухомості;

г) за наявності у власності платника податку об'єкта (об'єктів) житлової нерухомості, у тому числі його частки, що перебуває у власності фізичної чи юридичної особи-платника податку, загальна площа якого перевищує 300 кв. метрів (для квартири) та/або 500 кв. метрів (для будинку), сума податку, розрахована відповідно до підпунктів "а"- "г" цього пункту, збільшується на 25 тис. гривень на рік за кожен такий об'єкт житлової нерухомості (його частку).

Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів нежитлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості виходячи із загальної площі кожного з об'єктів нежитлової нерухомості та відповідної ставки податку.

7.2. Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку, обчисленого згідно з підпунктом 7.1 цього Положення та відповідні платіжні реквізити для зарахування податку, надсилаються (вручаються) платнику податку контролюючим органом за місцем його податкової адреси (місцем реєстрації) до 1 липня року, що настає за базовим податковим (звітним) періодом (роком).

Щодо новоствореного (нововведеного) об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

Контролюючі органи за місцем проживання (реєстрації) платників податку в десятиденний строк інформують відповідні контролюючі органи за місцезнаходженням об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості про надіслані (вручені) платнику податку податкові повідомлення-рішення про сплату податку у порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну фінансову політику.

Нарахування податку та надсилання (вручення) податкових повідомлень-рішень про сплату податку фізичним особам-нерезидентам здійснюють контролюючі органи за місцезнаходженням об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності таких нерезидентів.

7.3. Платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за місцем проживання (реєстрації) для проведення звірки даних щодо:

об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності платника податку;

розміру загальної площі об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності платника податку;

права на користування пільгою із сплати податку;

розміру ставки податку;

нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів, зокрема документів на право власності, контролюючий орган за місцем проживання (реєстрації) платника податку проводить перерахунок суми податку і надсилає (вручає) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

7.4. Органи державної реєстрації прав на нерухоме майно, а також органи, що здійснюють реєстрацію місця проживання фізичних осіб, зобов'язані щокварталу у 15-денний строк після закінчення податкового (звітного) кварталу подавати контролюючим органам відомості, необхідні для розрахунку та справляння податку фізичними та юридичними особами, за місцем розташування такого об'єкта нерухомого майна станом на перше число відповідного кварталу в порядку, визначеному Кабінетом Міністрів України.

7.5. Платники податку-юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцезнаходженням об'єкта/об'єктів оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо новоствореного (нововведеного) об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості декларація юридичною особою-платником подається протягом 30 календарних днів з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

7.6. У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом календарного року податок обчислюється для попереднього власника за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому припинилося право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а для нового власника – починаючи з місяця, в якому він набув право власності.

Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

8. Строки та порядок сплати податку

8.1. Податкове зобов'язання за звітний рік з податку сплачується:

фізичними особами – протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;

юридичними особами – авансовими внесками шокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

8.2. Податок сплачується за місцем розташування об'єкта/об'єктів оподаткування і зараховується до відповідного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

9. Відповідальність за порушення податкового законодавства

9.1. Контроль за дотриманням вимог податкового законодавства України щодо справляння податку на нерухоме майно, відмінного від земельної ділянки, на території Арбузинської селищної ради здійснюють відповідні контролюючі органи.

9.2. За порушення податкового та іншого законодавства України при сплаті податку на нерухоме майно, відмінного від земельної ділянки, за неподання чи порушення порядку заповнення та термінів подання податкової декларації контролюючим органам, за недостовірність наданої інформації платники податку несуть відповідальність відповідно до чинного законодавства України.

Секретар Арбузинської селищної ради

Є.А. Ніколаєнко

Додаток І
до Положення
про порядок обчислення та сплати податку
на нерухоме майно, відмінне від земельної
ділянки, на території Арбузинської селищної
ради

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішенням Арбузинської селищної ради
від __. __. 2020 року №__

**Ставки¹
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки
на 2021 рік,
вводяться в дію з 01.01.2021**

Адміністративно-територіальні одиниці та/або населені пункти, на які поширюється дія рішення ради:

Код області ²	Код району ²	Код КОАТУУ ²	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади ²
14	0000000000	4820355100	Арбузинська селищна рада
14		4820382200	с. Новокрасне

Класифікація будівель та споруд ³		Ставки податку ⁴ (% розміру мінімальної заробітної плати) за 1 кв. м					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона*	2 зона*	3 зона*	1 зона*	2 зона*	3 зона*
Код ³	Назва ³	3	4	5	6	7	8
1	2						
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні <i>Цей клас включає:</i> - відокремлені житлові будинки садибного типу (міські, позаміські, сільські), вілли, дачі, будинки для персоналу лісового господарства, літні будинки для тимчасового проживання, садові будинки та т. ін. <i>Цей клас включає також:</i> - спарені або заблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці <i>Цей клас не включає:</i> - нежитлові сільськогосподарські будинки (1271)						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	1	0	0	1	0	0
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	1	0	0	1	0	0
1110.3	Будинки садибного типу	1	0	0	1	0	0
1110.4	Будинки дачні та садові	1	0	0	1	0	0
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами <i>Цей клас включає:</i> - відокремлені, спарені або заблоковані будинки з двома квартирами <i>Цей клас не включає:</i> - спарені або заблоковані будинки з окремими квартирами.						

1121.1	що мають свій власний вхід з вулиці (1110) Будинки двоквартирні масової забудови	0,5	0	0	0,5	0	0
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,5	0	0	0,5	0	0
1122	Будинки з трьома та більше квартирами <i>Цей клас включає:</i> - інші житлові будинки з трьома та більше квартирами <i>Цей клас не включає:</i> - гуртожитки (1130) - готелі (1211) - туристичні бази, табори та будинки відпочинку (1212)						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,5	0	0	0,5	0	0
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,5	0	0	0,5	0	0
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,5	0	0	0,5	0	0
113	Гуртожитки⁵ <i>Цей клас включає:</i> - житлові будинки для колективного проживання, включаючи будинки для людей похилого віку та інвалідів, студентів, дітей та інших соціальних груп, наприклад, будинки для біженців, гуртожитки для робітників та службовців, гуртожитки для студентів та учнів навчальних закладів, сирітські будинки, притулки для бездомних та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - лікарні, клініки (1264) - в'язниці, казарми (1274)						
1130.1	Гуртожитки для робітників і службовців	0,01	0	0	0,01	0	0
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів	0,01	0	0	0,01	0	0
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів	0,01	0	0	0,01	0	0
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів	0,01	0	0	0,01	0	0
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки	0,01	0	0	0,01	0	0
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних	0,01	0	0	0,01	0	0
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0,01	0	0	0,01	0	0
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	1	0	0	1	0	0
1211.2	Мотелі	1	0	0	1	0	0
1211.3	Кемпінги	1	0	0	1	0	0
1211.4	Пансіонати	1	0	0	1	0	0
1211.5	Ресторани та бари	1	0	0	1	0	0
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	1	0	0	1	0	0
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	1	0	0	1	0	0
1212.3	Центри та будинки відпочинку	1	0	0	1	0	0
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	1	0	0	1	0	0
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні <i>Цей клас включає:</i> - будівлі, що використовуються як приміщення для конторських та адміністративних цілей, в тому числі для промислових підприємств, банків, поштових відділень, органів місцевого управління, урядових та відомчих департаментів та т. ін. <i>Цей клас включає також:</i> - центри для з'їздів та конференцій, будівлі органів правосуддя, парламентські будівлі						

	<i>Цей клас не включає:</i> - офіси в будівлях, що призначені (використовуються), головним чином, для інших цілей						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	0,01	0	0	0,01	0	0
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	1	0	0	1	0	0
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	0,1	0	0	0,1	0	0
1220.4	Будівлі закордонних представництв	0,1	0	0	0,1	0	0
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	1	0	0	1	0	0
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	1	0	0	1	0	0
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
	<i>Цей клас включає:</i> - торгові центри, пасажи, універмаги, спеціалізовані магазини та павільйони, зали для ярмарків, аукціонів, виставок, криті ринки, станції технічного обслуговування автомобілів та т. ін.						
	<i>Цей клас включає також:</i> - підприємства та установи громадського харчування (їдальні, кафе, закусочні та т. ін.) - приміщення складські та бази підприємств торгівлі й громадського харчування - підприємства побутового обслуговування						
	<i>Цей клас не включає:</i> - невеликі магазини в будівлях, що призначені (використовуються), головним чином, для інших цілей - ресторани та бари, розміщені в готелях або окремо (1211) - лазні та пральні (1274)						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	1	0	0	1	0	0
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків	1	0	0	1	0	0
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	1	0	0	1	0	0
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні та т. ін.	1	0	0	1	0	0
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування	1	0	0	1	0	0
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	1	0	0	1	0	0
1230.9	Будівлі торговельні інші	1	0	0	1	0	0
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
	<i>Цей клас включає:</i> - будівлі цивільних та військових аеропортів, міського електротранспорту, залізничних станцій, автобусних станцій, морських та річкових вокзалів, фунікулярних та підіймальних станцій канатних доріг - будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів та т. ін.						
	<i>Цей клас включає також:</i> - ангари для літаків, будівлі залізничних блокопостів, локомотивні та вагонні депо, трамвайні та тролейбусні депо - телефонні кіоски - будівлі маяків - диспетчерські будівлі повітряного транспорту						
	<i>Цей клас не включає:</i> - станції технічного обслуговування автомобілів (1230) - резервуари, снігоси та товарні склади (1252) - залізничні колії (2121, 2122) - злітно-посадкові смуги аеродромів (2130) - телекомунікаційні лінії та шогли (2213, 2224)						

	- нафтотермінали (2303)						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	1	0	0	1	0	0
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,1	0	0	0,1	0	0
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	0,01	0	0	0,01	0	0
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0,01	0	0	0,01	0	0
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	0,01	0	0	0,01	0	0
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	0,01	0	0	0,01	0	0
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,01	0	0	0,01	0	0
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	0,01	0	0	0,01	0	0
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	1	0	0	1	0	0
1242	Гаражі						
	<i>Цей клас включає:</i>						
	- гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки						
	<i>Цей клас включає також:</i>						
	- навіси для велосипедів						
	<i>Цей клас не включає:</i>						
	- автостоянки в будівлях, що використовуються, головним чином, для інших цілей						
	- станції технічного обслуговування автомобілів (1230)						
1242.1	Гаражі наземні	0,5	0	0	0,5	0	0
1242.2	Гаражі підземні	0,5	0	0	0,5	0	0
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,5	0	0	0,5	0	0
1242.4	Навіси для велосипедів	0,01	0	0	0,01	0	0
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові⁵						
	<i>Цей клас включає:</i>						
	- криті будівлі промислового призначення, наприклад, фабрики, майстерні, бойні, пивоварні заводи, складальні підприємства та т. ін. за їх функціональним призначенням						
	<i>Цей клас не включає:</i>						
	- резервуари, силоси та склади (1252)						
	- будівлі сільськогосподарського призначення (1271)						
	- комплекси промислові споруди (електростанції, нафтопереробні заводи та т. ін.), які не мають характеристик будівель (230)						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	0,01	0	0	0,01	0	0
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	0,01	0	0	0,01	0	0
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	0,01	0	0	0,01	0	0
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості	0,01	0	0	0,01	0	0
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості	0,01	0	0	0,01	0	0
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості	0,01	0	0	0,01	0	0
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	0,01	0	0	0,01	0	0
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵	0,01	0	0	0,01	0	0
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	0,01	0	0	0,01	0	0
1252	Резервуари, силоси та склади⁵						
	<i>Цей клас включає:</i>						
	- резервуари та смності						
	- резервуари для нафти та газу						
	- силоси для зерна, цементу та інших сипких мас						

	- холодильники та спеціальні склади <i>Цей клас включає також:</i> - складські майданчики <i>Цей клас не включає:</i> - сільськогосподарські силоси та складські будівлі, що використовуються для сільського господарства (1271) - водонапірні башти (2222) - нафтотермінали (2303)						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	1	0	0	1	0	0
1252.2	Резервуари та ємності інші	1	0	0	1	0	0
1252.3	Силоси для зерна	0,1	0	0	0,1	0	0
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,1	0	0	0,1	0	0
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,1	0	0	0,1	0	0
1252.6	Холодильники	0,1	0	0	0,1	0	0
1252.7	Складські майданчики	0,1	0	0	0,1	0	0
1252.8	Склади універсальні	0,5	0	0	0,5	0	0
1252.9	Склади та сховища інші	0,5	0	0	0,5	0	0
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів <i>Цей клас включає:</i> - кінотеатри, концертні будівлі, театри та т. ін. - зали засідань та багатоцільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів - казино, цирки, музичні зали, танцювальні зали та дискотеки, естради та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - музеї, художні галереї (1262) - спортивні зали (1265) - парки для відпочинку та розваг (2412)						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	1	0	0	1	0	0
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	1	0	0	1	0	0
1261.3	Цирки	1	0	0	1	0	0
1261.4	Казино, ігрові будинки	1	0	0	1	0	0
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	1	0	0	1	0	0
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	1	0	0	1	0	0
1262	Музеї та бібліотеки <i>Цей клас включає:</i> - музеї, художні галереї, бібліотеки та технічні центри <i>Цей клас включає також:</i> - будівлі архівів - будівлі зоологічних та ботанічних садів <i>Цей клас не включає:</i> - пам'ятки історії (1273)						
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	1	0	0	1	0	0
1262.2	Бібліотеки, книгозховища	1	0	0	1	0	0
1262.3	Технічні центри	1	0	0	1	0	0
1262.4	Планетарій ⁵	1	0	0	1	0	0
1262.5	Будівлі архівів	1	0	0	1	0	0
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	1	0	0	1	0	0
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів⁵ <i>Цей клас включає:</i> - будівлі для дошкільного та початкового навчання, отримання середньої освіти (дитячі ясла та сади, школи, коледжі, ліцеї, гімназії тощо), спеціалізовані (фахові) школи, професійно-технічні навчальні заклади - будівлі для вищих навчальних закладів, науково-дослідних закладів, лабораторій						

	<i>Цей клас включає також:</i> - спеціальні школи для дітей з фізичними або розумовими вадами - заклади для фахової перепідготовки - метеорологічні станції, обсерваторії						
	<i>Цей клас не включає:</i> - гуртожитки для студентів та учнів (1130) - бібліотеки (1262) - лікарні навчальних закладів (1264)						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,01	0	0	0,01	0	0
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,01	0	0	0,01	0	0
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів	0,01	0	0	0,01	0	0
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів	0,01	0	0	0,01	0	0
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів	0,01	0	0	0,01	0	0
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з фізичними або розумовими вадами	0,01	0	0	0,01	0	0
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0,01	0	0	0,01	0	0
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	0,01	0	0	0,01	0	0
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	0,01	0	0	0,01	0	0
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
	<i>Цей клас включає:</i> - заклади з надання медичної допомоги хворим та травмованим пацієнтам - санаторії, профілакторії, спеціалізовані лікарні, психіатричні диспансери, пологові будинки, материнські та дитячі реабілітаційні центри						
	<i>Цей клас включає також:</i> - лікарні навчальних закладів, шпиталі виправних закладів, в'язниць та збройних сил - будівлі, що використовуються для термального та соляного лікування, функціональної реабілітації, пунктів переливання крові, пунктів донорського грудного молока та т. ін.						
	<i>Цей клас не включає:</i> - будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів (1130)						
1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів	0,5	0	0	0,5	0	0
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵	0,5	0	0	0,5	0	0
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки	0,5	0	0	0,5	0	0
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації	0,5	0	0	0,5	0	0
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	0,5	0	0	0,5	0	0
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	0,5	0	0	0,5	0	0
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	0,5	0	0	0,5	0	0
1265	Зали спортивні						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,01	0	0	0,01	0	0
1265.2	Басейни криті для плавання	0,01	0	0	0,01	0	0
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,01	0	0	0,01	0	0
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,01	0	0	0,01	0	0
1265.5	Тири	0,01	0	0	0,01	0	0
1265.9	Зали спортивні інші	0,01	0	0	0,01	0	0
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства⁵						

	<i>Цей клас включає:</i> - будівлі для використання в сільськогосподарській діяльності, наприклад, корівники, стайні, свинарники, кошари, кінні заводи, собачі розплідники, птахофабрики, зерносховища, склади та надвірні будівлі, підвали, винокурні, винні ємності, теплиці, сільськогосподарські силоси та т. ін.						
	<i>Цей клас не включає:</i> - споруди зоологічних та ботанічних садів (2412)						
1271.1	Будівлі для тваринництва	0,1	0	0	0,1	0	0
1271.2	Будівлі для птахівництва	1	0	0	1	0	0
1271.3	Будівлі для зберігання зерна	1	0	0	1	0	0
1271.4	Будівлі силосні та сінажні	0,1	0	0	0,1	0	0
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	0,1	0	0	0,1	0	0
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	0,1	0	0	0,1	0	0
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	0,1	0	0	0,1	0	0
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	0,1	0	0	0,1	0	0
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	1	0	0	1	0	0
1272	Будівлі для культурової та релігійної діяльності⁵						
	<i>Цей клас включає:</i> - церкви, каплиці, мечеті, синагоги та т. ін.						
	<i>Цей клас включає також:</i> - цвинтарі та похоронні споруди, ритуальні зали, крематорії						
	<i>Цей клас не включає:</i> - світські релігійні будівлі, що використовуються як музеї (1262) - культові та релігійні будівлі, що не використовуються за призначенням, а є пам'ятками історії та архітектури (1273)						
1272.1	Церкви, собори, костельи, мечеті, синагоги та т. ін.	0,1	0	0	0,1	0	0
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,1	0	0	0,1	0	0
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	0,1	0	0	0,1	0	0
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою⁵						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	0,01	0	0	0,01	0	0
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	0,01	0	0	0,01	0	0
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	0,01	0	0	0,01	0	0
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше						
	<i>Цей клас включає:</i> - виправні заклади, в'язниці, слідчі ізолятори, армійські казарми, будівлі міліцейських та пожежних служб						
	<i>Цей клас включає також:</i> - будівлі, такі як автобусні зупинки, громадські туалети, пральні, лазні та т. ін.						
	<i>Цей клас не включає:</i> - телефонні кіоски (1241) - госпітали виправних закладів, в'язниць, збройних сил (1264) - військові інженерні споруди (2420)						
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	0,01	0	0	0,01	0	0
1274.2	Будівлі міліцейських та пожежних служб	0,01	0	0	0,01	0	0
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	0,01	0	0	0,01	0	0
1274.4	Будівлі лазень та пральень	0,01	0	0	0,01	0	0
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,01	0	0	0,01	0	0
1275	Інші будівлі						

1275.1	Будівлі, що не ввійшли до цього переліку	1	0	0	1	0	0
--------	--	---	---	---	---	---	---

Секретар Арбузинської селищної ради

Є.А. Ніколаєнко

Додаток 2
до Положення
про порядок обчислення та сплати податку
на нерухоме майно, відмінне від земельної
ділянки, на території Арбузинської селищної
ради
ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішенням Арбузинської селищної ради
від _____. 2020 року № ____

Перелік

**Пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266
Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки
на 2021 рік,
вводяться в дію з 01.01.2021**

Адміністративно-територіальні одиниці та/або населені пункти, на які поширюється дія рішення ради:

Код області ²	Код району ²	Код КОАТУУ ²	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади ²
14	0000000000	4820355100	Арбузинська селищна рада
14		4820382200	с. Новокрасне

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
1 Комунальні підприємства, які здійснюють послуги з водовідведення та водопостачання	100
2 Господарські (присадибні) будівлі – допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хлівки, гаражі, літні кухні, майстерні, погребки, бані, вбиральні, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції, які перебувають у власності фізичної особи та не використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності)	100

Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Секретар Арбузинської селищної ради

Є.А. Ніколаєнко

ПОЛОЖЕННЯ
про порядок обчислення та сплати транспортного податку на території Арбузинської селищної ради

1. Загальні положення

1.1. Положення про порядок обчислення та сплати транспортного податку (далі у тексті – Положення) визначає правові засади його справляння та обов'язкові елементи податку у відповідності до Податкового кодексу України.

1.2. Транспортний податок входить до складу податку на майно, який належить до місцевих податків.

1.3. Терміни, наведені у цьому Положенні вживаються у значеннях, визначених у Податковому кодексі України.

1.4. Норми цього Положення є обов'язковими для дотримання фізичними та юридичними особами-платниками транспортного податку, та контролюючими органами.

2. Платники податку

2.1. Платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, у тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, що є об'єктами оподаткування.

3. Об'єкти оподаткування

3.1. Об'єктами оподаткування є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року .

4. База оподаткування

4.1. Базою оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до пункту 3.1. цього Положення.

5. Ставка податку та податковий період

5.1. Ставка податку становить 25 000 гривень на календарний рік за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 3.1. цього Положення.

5.2. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

6. Порядок обчислення та сплати податку, строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

6.1. Обчислення суми податку з об'єкта (об'єктів) оподаткування фізичних осіб здійснюється контролюючим органом за місцем реєстрації платника податку. Податкове (податкові) повідомлення-рішення про сплату суми (сум) податку та відповідні платіжні реквізити надсилаються (вручаються) платнику податку контролюючим органом за місцем його реєстрації до 1 липня року базового податкового (звітного) періоду (року).

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт. Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

Нарахування податку та надсилання (вручення) податкових повідомлень-рішень про сплату податку фізичним особам - нерезидентам здійснюють контролюючі органи за місцем реєстрації об'єктів оподаткування, що перебувають у власності таких нерезидентів.

6.2. Платники податку - юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцем реєстрації об'єкта оподаткування декларацію за встановленою формою з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, декларація юридичною особою - платником подається протягом місяця з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом звітного року податок обчислюється попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а новим власником - починаючи з місяця, в якому він набув право власності на цей об'єкт.

Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

За об'єкти оподаткування, придбані протягом року, податок сплачується пропорційно кількості місяців, які залишилися до кінця року, починаючи з місяця, в якому проведено реєстрацію транспортного засобу.

У разі спливу п'ятирічного віку легкового автомобіля протягом звітного року податок сплачується за період з 1 січня цього року до початку місяця, наступного за місяцем, в якому вік такого автомобіля досяг (досягне) п'яти років.

6.3. У відповідності до підпункту 267.7.1. пункту 267.7. статті 267 Податкового кодексу України транспортний податок сплачується за об'єкти оподаткування, які зареєстровані на території Арбузинської селищної ради і зараховується до селищного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

6.4. У разі незаконного заволодіння третьою особою легковим автомобілем, який відповідно до підпункту 1.2. пункту 1 цього Положення є об'єктом оподаткування, транспортний податок за такий легковий автомобіль не сплачується з місяця, наступного за місяцем, в якому мав місце факт незаконного заволодіння легковим автомобілем, якщо такий факт підтверджується відповідним документом про внесення відомостей про вчинення кримінального правопорушення до Єдиного реєстру досудових розслідувань, виданим уповноваженим державним органом.

У разі повернення легкового автомобіля його власнику (законному володільцю) податок за такий легковий автомобіль сплачується з місяця, в якому легковий автомобіль було повернено відповідно до постанови слідчого, прокурора чи рішення суду. Платник податку зобов'язаний надати контролюючому органу копію такої постанови (рішення) протягом 10 днів з моменту отримання.

У разі незаконного заволодіння третьою особою легковим автомобілем, який відповідно до підпункту 1.2. пункту 1 цього Положення є об'єктом оподаткування, уточнююча декларація юридичною особою - платником податку подається протягом 30 календарних днів з дня внесення відомостей про вчинення кримінального правопорушення до Єдиного реєстру досудових розслідувань.

У разі повернення легкового автомобіля його власнику уточнююча декларація юридичною особою - платником податку подається протягом 30 календарних днів з дня складання постанови слідчого, прокурора чи винесення ухвали суду.

6.5. Фізичні особи - платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за місцем своєї реєстрації для проведення звірки даних щодо:

- а) об'єктів оподаткування, що перебувають у власності платника податку;
- б) розміру ставки податку;
- в) нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів (зокрема документів, що підтверджують право власності на об'єкт оподаткування, перехід права власності на об'єкт оподаткування, документів, що впливають на середньоринкову вартість легкового автомобіля), контролюючий орган за місцем реєстрації платника податку проводить перерахунок суми податку і надсилає (вручає) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

Фізичні особи - нерезиденти у порядку, визначеному цим пунктом, звертаються за проведенням звірки даних до контролюючих органів за місцем реєстрації об'єктів оподаткування.

7. Строки сплати податку

7.1. Транспортний податок сплачується:

фізичними особами – протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;
юридичними особами – авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що наступає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

8. Контроль та відповідальність за порушення податкового законодавства

8.1. Контроль за дотриманням вимог податкового законодавства України щодо справляння транспортного податку на території Арбузинської селищної ради здійснюють відповідні контролюючі органи.

8.2. За порушення податкового та іншого законодавства України при обчисленні та сплаті транспортного податку платники податку несуть відповідальність відповідно до чинного законодавства України.

Секретар Арбузинської селищної ради

Є.А. Ніколаєнко

ПОЛОЖЕННЯ

про порядок обчислення та сплати плати за землю на території Арбузинської селищної ради

1. Загальні положення

- 1.1. Положення про порядок обчислення та сплати плати за землю (далі – Положення) визначає правові засади справляння плати за землю та її елементи у відповідності до Податкового кодексу України.
- 1.2. Плата за землю входить до складу податку на майно, який належить до місцевих податків.
- 1.3. Терміни, наведені у цьому Положенні, вживаються у значеннях, визначених у Податковому кодексі України.
- 1.4. Норми цього Положення є обов'язковими для дотримання фізичними та юридичними особами – власниками земельних ділянок та землекористувачами, органами виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері земельних відносин, а також суб'єктами державної реєстрації прав та державними реєстраторами прав на нерухоме майно.
- 1.5. Плата за землю справляється у формі земельного податку та орендної плати за земельні ділянки державної і комунальної власності.
- 1.6. Податок за лісові землі складається із земельного податку та рентної плати.

2. Платники земельного податку

- 2.1. Платниками податку є власники земельних ділянок, земельних часток (паїв), землекористувачі, чий земельні ділянки розташовані на території Арбузинської селищної ради.
- 2.2. Особливості справляння податку суб'єктами господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, встановлюються главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України.

3. Об'єкти оподаткування

- 3.1. Об'єктами оподаткування є земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні та земельні частки (паї), які перебувають у власності.

4. База оподаткування земельним податком

- 4.1. Базою оподаткування є нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого Податковим кодексом України або площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено.
- 4.2. Рішення Арбузинської селищної ради щодо нормативної грошової оцінки земельних ділянок, розташованих у межах населених пунктів, офіційно оприлюднюється радою до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування нормативної грошової оцінки земель або змін (плановий період). В іншому разі норми відповідних рішень застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.

5. Ставки земельного податку та податковий період

- 5.1. Встановити ставки земельного податку згідно з додатком 1 до цього Положення.
- 5.2. Базовим податковим (звітним) періодом для плати за землю є календарний рік.
- 5.3. Базовий податковий (звітний) рік починається 1 січня і закінчується 31 грудня того ж року (для новостворених підприємств та організацій, а також у зв'язку із набуттям права власності та/або користування на нові земельні ділянки може бути меншим 12 місяців).

6. Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб

- 6.1. Від сплати податку звільняються:
 - 6.1.1. інваліди першої і другої групи;
 - 6.1.2. фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;
 - 6.1.3. пенсіонери (за віком);
 - 6.1.4. ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»;
 - 6.1.5. фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.
- 6.2. Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб підпунктом 6.1. цього Положення, поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм:
 - 6.2.1. для ведення особистого селянського господарства – у розмірі не більш як 2 гектари;

6.2.2. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка): у селах – не більш як 0,25 гектара, в селищах – не більш як 0,15 гектара, в містах – не більш як 0,10 гектара;

6.2.3. для індивідуального дачного будівництва – не більш як 0,10 гектара;

6.2.4. для будівництва індивідуальних гаражів – не більш як 0,01 гектара;

6.2.5. для ведення садівництва – не більш як 0,12 гектара.

6.3. Від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи.

6.4. Якщо фізична особа, визначена у підпункті 6.1. цього Положення, має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, то така особа до 1 травня поточного року подає письмову заяву у довільній формі до контролюючого органу за місцем знаходження земельної ділянки про самостійне обрання або зміну земельної ділянки для застосування пільги.

Пільга починає застосовуватися до обраної земельної ділянки з базового податкового (звітного) періоду, у якому подано таку заяву.

6.5. Встановити пільги щодо сплати земельного податку для окремих категорій громадян згідно з Додатком 2 до цього Положення.

7. Пільги щодо сплати земельного податку для юридичних осіб

7.1. Від сплати податку звільняються:

7.1.1. санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів;

7.1.2. громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50% середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітного періоду не менш як 25% суми загальних витрат на оплату праці. Зазначені підприємства та організації громадських організацій інвалідів мають право застосовувати цю пільгу за наявності дозволу на право користування такою пільгою, який надається уповноваженим органом відповідно до Закону України «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні»;

У разі порушення вимог цієї норми зазначені громадські організації інвалідів, їх підприємства та організації зобов'язані сплатити суми податку за відповідний період, проіндексовані з урахуванням інфляції, а також штрафні санкції згідно із законодавством;

7.1.3. бази олімпійської та паралімпійської підготовки, перелік яких затверджується Кабінетом Міністрів України.

7.1.4. дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки (крім національних та державних дендрологічних парків), освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;

7.1.5. державні та комунальні дитячі санаторно-курортні заклади та заклади оздоровлення і відпочинку, а також дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких підприємств, установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

7.1.6. державні та комунальні центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, центри фізичного здоров'я населення, центри з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацькі спортивні школи, а також центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацькі спортивні школи і спортивні споруди всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій, за земельні ділянки, на яких розміщені їх спортивні споруди. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій, декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій.

7.2. Встановити пільги щодо сплати земельного податку для окремих категорій юридичних осіб згідно з Додатком 2 до цього Положення.

8. Земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню земельним податком

8.1. Не сплачується податок за:

8.1.1. сільськогосподарські угіддя зон радіоактивно забруднених територій, визначених відповідно до закону такими, що зазнали радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи (зон відчуження, безумовного (обов'язкового) відселення, гарантованого добровільного відселення і посиленого

радіоекологічного контролю), і хімічно забруднених сільськогосподарських угідь, на які запроваджено обмеження щодо ведення сільського господарства;

8.1.2. землі сільськогосподарських угідь, що перебувають у тимчасовій консервації або у стадії сільськогосподарського освоєння;

8.1.3. земельні ділянки державних сортовипробувальних станцій і сортодільниць, які використовуються для випробування сортів сільськогосподарських культур;

8.1.4. землі дорожнього господарства автомобільних доріг загального користування – землі під проїзною частиною, узбіччям, земляним полотном, декоративним озелененням, резервами, кюветами, мостами, штучними спорудами, тунелями, транспортними розв'язками, водопропускними спорудами, підпірними стінками, шумовими екранами, очисними спорудами і розташованими в межах смуг відведення іншими дорожніми спорудами та обладнанням, а також землі, що знаходяться за межами смуг відведення, якщо на них розміщені споруди, що забезпечують функціонування автомобільних доріг, а саме:

– паралельні об'їзні дороги, поромні переправи, снігозахисні споруди і насадження, протилавинні та протисельові споруди, вловлюючі з'їзди, захисні насадження, шумові екрани, очисні споруди;

– майданчики для стоянки транспорту і відпочинку, склади, гаражі, резервуари для зберігання паливно-мастильних матеріалів, комплекси для зважування великогабаритного транспорту, виробничі бази, штучні та інші споруди, що перебувають у державній власності, власності державних підприємств або власності господарських товариств, у статутному капіталі яких 100% акцій (часток, паїв) належить державі;

8.1.5. земельні ділянки сільськогосподарських підприємств усіх форм власності та фермерських (селянських) господарств, зайняті молодими садами, ягідниками та виноградниками до вступу їх у пору плодоношення, а також гібридними насадженнями, генофондовими колекціями та розсадниками багаторічних плодкових насаджень;

8.1.6. земельні ділянки кладовищ, крематоріїв та колумбаріїв;

8.1.7. земельні ділянки, на яких розташовані дипломатичні представництва, які відповідно до міжнародних договорів (угод), згода на обов'язковість яких надана Верховною Радою України, користуються приміщеннями та прилеглими до них земельними ділянками на безоплатній основі.

8.1.8. земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення діяльності релігійних організацій України, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку.

9. Особливості користування пільгами по платі за землю

9.1. Якщо право на пільгу у платника виникає протягом року, то він звільняється від сплати податку починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому виникло це право. У разі втрати права на пільгу протягом року податок сплачується починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому втрачено це право.

9.2. Якщо платники податку, які користуються пільгами з цього податку, надають в оренду земельні ділянки, окремі будівлі, споруди або їх частини, податок за такі земельні ділянки та земельні ділянки під такими будівлями (їх частинами) сплачується на загальних підставах з урахуванням прибудинкової території.

Ця норма не поширюється на бюджетні установи у разі надання ними будівель, споруд (їх частин) в тимчасове користування (оренду) іншим бюджетним установам, дошкільним, загальноосвітнім навчальним закладам незалежно від форм власності і джерел фінансування.

10. Порядок обчислення плати за землю, строки та порядок подання звітності

Встановити, що обчислення сум податку здійснюється відповідно до вимог пунктів 286.1-286.7 статті 286 Податкового кодексу України у наступному порядку:

10.1. Підставою для нарахування земельного податку є дані державного земельного кадастру.

Центральні органи виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері земельних відносин та у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно, у сфері будівництва щомісяця, але не пізніше 10 числа наступного місяця, а також за запитом відповідного контролюючого органу за місцезнаходженням земельної ділянки подають інформацію, необхідну для обчислення і справляння плати за землю, у порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України.

10.2. Платники плати за землю (крім фізичних осіб) самостійно обчислюють суму податку щороку станом на 1 січня і не пізніше 20 лютого поточного року подають відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням земельної ділянки податкову декларацію на поточний рік за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками за місяцями. Подання такої декларації звільняє від обов'язку подання щомісячних декларацій. При поданні першої декларації (фактичного початку діяльності як платника плати за землю) разом з нею подається довідка (витяг) про розмір нормативної грошової оцінки земельної ділянки, а надалі така довідка подається у разі затвердження нової нормативної грошової оцінки землі.

10.3. Платник плати за землю має право подавати щомісяця звітну податкову декларацію, що звільняє його від обов'язку подання податкової декларації не пізніше 20 лютого поточного року, протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним.

10.4. За нововідведені земельні ділянки або за новоукладеними договорами оренди землі платник плати за землю подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним.

У разі зміни протягом року об'єкта та/або бази оподаткування платник плати за землю подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем, у якому відбулися такі зміни.

10.5. Нарахування фізичним особам сум податку проводиться контролюючими органами (за місцем знаходження земельної ділянки), які надсилають (вручають) платникові за місцем його реєстрації до 1 липня поточного року податкове повідомлення-рішення про внесення податку за формою, встановленою у порядку, визначеному статтею 58 Податкового кодексу України.

У разі переходу права власності на земельну ділянку від одного власника – юридичної або фізичної особи до іншого протягом календарного року податок сплачується попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому припинилося право власності на зазначену земельну ділянку, а новим власником – починаючи з місяця, в якому він набув право власності.

У разі переходу права власності на земельну ділянку від одного власника – фізичної особи до іншого протягом календарного року контролюючий орган надсилає (вручає) податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

Якщо такий перехід відбувається після 1 липня поточного року, то контролюючий орган надсилає (вручає) попередньому власнику нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

10.6. За земельну ділянку, на якій розташована будівля, що перебуває у спільній власності кількох юридичних або фізичних осіб, податок нараховується з урахуванням прибудинкової території кожному з таких осіб:

- у рівних частинах – якщо будівля перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділена в натурі, або одній з таких осіб-власників, визначеній за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;
- пропорційно належній частці кожної особи – якщо будівля перебуває у спільній частковій власності;
- пропорційно належній частці кожної особи – якщо будівля перебуває у спільній сумісній власності і поділена в натурі.

За земельну ділянку, на якій розташована будівля, що перебуває у користуванні кількох юридичних або фізичних осіб, податок нараховується кожному з них пропорційно тій частині площі будівлі, що знаходиться в їх користуванні, з урахуванням прибудинкової території.

10.7. Юридична особа зменшує податкові зобов'язання із земельного податку на суму пільг, які надаються фізичним особам відповідно до пункту 6 цього Положення за земельні ділянки, що знаходяться у їх власності або постійному користуванні і входять до складу земельних ділянок такої юридичної особи.

Такий порядок також поширюється на визначення податкових зобов'язань із земельного податку юридичною особою за земельні ділянки, які відведені в порядку, встановленому Законом України «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні» для безоплатного паркування (зберігання) легкових автомобілів, якими керують інваліди з ураженням опорно-рухового апарату, члени їх сімей, яким відповідно до порядку забезпечення інвалідів автомобілями передано право керування автомобілем, та законні представники недієздатних інвалідів або дітей-інвалідів, які перевозять інвалідів (дітей-інвалідів) з ураженням опорно-рухового апарату.

11. Строки та порядок сплати плати за землю

11.1. Власники землі та землекористувачі сплачують плату за землю з дня виникнення права власності або права користування земельною ділянкою.

У разі припинення права власності або права користування земельною ділянкою плата за землю сплачується за фактичний період перебування землі у власності або користуванні у поточному році.

11.2. Облік фізичних осіб – платників податку і нарахування відповідних сум проводяться контролюючими органами за місцем знаходження земельної ділянки щороку до 1 травня.

11.3. Податкове зобов'язання щодо плати за землю, визначене у податковій декларації на поточний рік, сплачується рівними частками власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

11.4. Податкове зобов'язання з плати за землю, визначене у податковій декларації, у тому числі за нововідведені земельні ділянки, сплачується власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

11.5. Податок фізичними особами сплачується протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення.

11.6. При переході права власності на будівлю, споруду (їх частину) податок за земельні ділянки, на яких розташовані такі будівлі, споруди (їх частини), з урахуванням прибудинкової території сплачується на загальних підставах з дати державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку.

11.7. У разі надання в оренду земельних ділянок (у межах населених пунктів), окремих будівель (споруд) або їх частин власниками та землекористувачами податок за площі, що надаються в оренду, обчислюється з дати укладення договору оренди земельної ділянки або з дати укладення договору оренди будівель (їх частин).

11.8. Власник нежилого приміщення (його частини) у багатоквартирному жилу будинку сплачує до бюджету податок за площі під такими приміщеннями (їх частинами) з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території з дати державної реєстрації права власності на нерухоме майно.

**12. Відповідальність за порушення податкового законодавства
та контроль відповідними органами**

13.1. Контроль за дотриманням вимог податкового законодавства України щодо справляння плати за землю на території Арбузинської селищної ради здійснюють відповідні контролюючі органи.

13.2. За порушення податкового та іншого законодавства України при справлянні плати за землю, за неподання чи порушення порядку заповнення та термінів подання податкової декларації контролюючим органам, за недостовірність наданої інформації платники податку несуть відповідальність відповідно до чинного законодавства України.

Секретар Арбузинської селищної ради

Є.А. Ніколаєнко

Додаток 1
до Положення
про порядок обчислення та сплати плати за
землю на території Арбузинської селищної
ради

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішенням Арбузинської селищної ради
від __. __. 2020 року № __

Ставки земельного податку
на 2021 рік,
вводяться в дію з 01.01.2021

Адміністративно-територіальні одиниці та/або населені пункти, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади ²
14	10	4820355100	Арбузинська селищна рада
14	10	4820382200	с. Новокрасне

Код ³	Назва ³	Ставки податку ² (% нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридич- них осіб	для фізичних осіб	для юридич- них осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	1	1	5	5
01.02	Для ведення фермерського господарства	1	1	5	5
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	3	1	5	1
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	0,3	0,3	0,9	0,9
01.05	Для індивідуального садівництва	0,3	0,3	0,9	0,9
01.06	Для колективного садівництва	0,3	0,3	0,9	0,9
01.07	Для городництва	0,3	0,3	0,9	0,9
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби	0,3	0,3	3	3
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1	1	1	1
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1	1	1	1
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1	1	1	1
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1	1	1	1
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1	1	3	3
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,9	0,9	3	3
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0,3	0,03	0,9	0,9
02.02	Для колективного житлового будівництва	0,3	0,03	0,9	0,9
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного	0,3	0,03	0,9	0,9

	житлового будинку				
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,3	0,03	0,9	0,9
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,3	0,03	0,9	0,9
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,3	0,03	0,9	0,9
02.07	Для іншої житлової забудови	0,3	0,03	0,9	0,9
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,3	0,03	0,9	0,9
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	1	1	1	1
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	1	1	1	1
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	1	1	1	1
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	1	1	1	1
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	1	1	1	1
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	1	1	1	1
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1	1	1	1
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1	1	1	1
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	1	1	1	1
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	1	1	1	1
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1	1	1	1
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1	1	1	1
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1	1	1	1
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів МНС	1	1	1	1
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1	1	1	1
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	1	1	1	1
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	1	1	1	1
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	1	1	1	1
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	1	1	1	1
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	1	1	1	1
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	1	1	1	1
04.07	Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	1	1	1	1
04.08	Для збереження та використання заказників	1	1	1	1
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	1	1	1	1
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	1	1	1	1
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1	1	1	1
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які				

	використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	1	1	1	1
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1	1	1	1
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1	1	1	1
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	1	1	1	1
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	1	1	1	1
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1	1	1	1
07.04	Для колективного дачного будівництва	1	1	1	1
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1	1	1	1
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1	1	1	1
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1	1	1	1
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
09	Землі лісгосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,1	0,1	0,1	0,1
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	0,1	0,1	0,1	0,1
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1	0,1	0,1
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	3	3	3	3
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	3	3	3	3
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	3	3	3	3
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	3	3	3	3
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	3	3	3	3
10.06	Для сінокосіння	3	3	3	3
10.07	Для рибогосподарських потреб	3	3	3	3
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	3	3	3	3
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	3	3	3	3
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	3	3	3	3
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	3	3	3	3
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	3	3
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	1	1	3	3
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	1	1	3	3
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних	1	1	3	3

	і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств				
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	1	1	3	3
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	3	3
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	1	1	3	3
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	1	1	3	3
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	1	1	3	3
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	1	1	3	3
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	1	1	3	3
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	1	1	3	3
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	1	1	3	3
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	1	1	3	3
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	1	1	3	3
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	3	3
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	1	1	3	3
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	1	1	3	3
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	1	1	3	3
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду	1	1	3	3
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3	3	5	5
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3	3	5	5
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	5	5
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України	1	1	3	3
15.02	Для розміщення та постійної діяльності внутрішніх військ МВС	1	1	3	3
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України	1	1	3	3
15.04	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України	1	1	3	3
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної	1	1	3	3

	спеціальної служби транспорту				
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України	1	1	3	3
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань	1	1	3	3
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	3	3
16	Землі запасу	1	1	3	3
17	Землі резервного фонду	1	1	3	3
18	Землі загального користування	1	1	3	3
19	Для цілей підрозділів 16 - 18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	3	3

Секретар Арбузинської селищної ради

Є.А. Ніколаєнко

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 23 липня 2010 року № 548, зареєстрованою в Міністерстві юстиції України 01 листопада 2010 року № 1011/18306 (зі змінами)..

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274, 277 Податкового кодексу України (значення з трьома десятковими знаками).

Додаток 2
до Положення
про порядок обчислення та сплати плати за
землю на території Арбузинської селищної ради

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішенням Арбузинської селищної ради
від __.__.2020 року № __

**Пільги зі сплати земельного податку
на 2021 рік,
вводяться в дію з 01.01.2021**

Адміністративно-територіальні одиниці та/або населені пункти, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади ¹
14	10	4820355100	Арбузинська селищна рада
14	10	4820382200	с. Новокрасне

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок ¹	Розмір пільги (у відсотках)
Органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, комунальні заклади, установи та організації, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів	100
Благодійні організації, створені відповідно до закону, діяльність яких не передбачає одержання прибутків	100

Секретар Арбузинської селищної ради

Є.А. Ніколаєнко

¹ Перелік пільг встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пунктів 30.2 та 30.5 статті 30, статей 281, 282, 284 Податкового кодексу України.

Арбузинська селищна рада за зверненням юридичних або фізичних осіб може додатково надавати пільги зі сплати земельного податку. Така пільга надається з 1-го числа місяця наступного за місяцем прийняття рішення і діє до кінця бюджетного року

ПОЛОЖЕННЯ

про порядок обчислення та сплати єдиного податку на території Арбузинської селищної ради

1. Загальні положення, платники податку

1.1. Спрощена система оподаткування, обліку та звітності – особливий механізм справляння податків і зборів, що встановлює заміну сплати окремих податків і зборів на сплату єдиного податку в порядку та на умовах, визначених Податковим кодексом України, з одночасним веденням спрощеного обліку та звітності.

1.2. Юридична особа чи фізична особа-підприємець може самостійно обрати спрощену систему оподаткування та зареєструватися платником єдиного податку в порядку і на умовах, визначених Податковим кодексом України та цим Положенням.

1.3. Суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, поділяються на такі групи платників єдиного податку:

перша група – фізичні особи-підприємці, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 300 тис. гривень;

друга група – фізичні особи-підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв:

не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб;

обсяг доходу не перевищує 1,5 млн гривень.

Дія цього підпункту не поширюється на фізичних осіб-підприємців, які надають посередницькі послуги з купівлі, продажу, оренди та оцінювання нерухомого майна (група 70.31 КВЕД ДК 009:2005), а також здійснюють діяльність з виробництва, постачання, продажу (реалізації) ювелірних та побутових виробів з дорогоцінних металів, дорогоцінного каміння, дорогоцінного каміння органогенного утворення та напівдорогоцінного каміння. Такі фізичні особи-підприємці належать виключно до третьої групи платників єдиного податку, якщо відповідають вимогам, встановленим для такої групи;

третья група – фізичні особи-підприємці, які не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, не обмежена та юридичні особи - суб'єкти господарювання будь-якої організаційно-правової форми, у яких протягом календарного року обсяг доходу не перевищує 5,0 млн гривень;

четверта група – сільськогосподарські товаровиробники:

юридичні особи незалежно від організаційно-правової форми, у яких частка сільськогосподарського товаровиробництва за попередній податковий (звітний) рік дорівнює або перевищує 75 відсотків;

фізичні особи - підприємці, які провадять діяльність виключно в межах фермерського господарства, зареєстрованого відповідно до Закону України «Про фермерське господарство», за умови виконання сукупності таких вимог:

здійснюють виключно вирощування, відгодовування сільськогосподарської продукції, збирання, вилов, переробку такої власновирощеної або відгодованої продукції та її продаж;

провадять господарську діяльність (крім постачання) за місцем податкової адреси;

не використовують працю найманих осіб;

членами фермерського господарства такої фізичної особи є лише члени її сім'ї у визначенні частини другої статті 3 Сімейного кодексу України;

площа сільськогосподарських угідь та/або земель водного фонду у власності та/або користуванні членів фермерського господарства становить не менше двох гектарів, але не більше 20 гектарів.

1.4. При розрахунку загальної кількості осіб, які перебувають у трудових відносинах з платником єдиного податку-фізичною особою, не враховуються наймані працівники, які перебувають у відпустці у зв'язку з вагітністю і пологами та у відпустці по догляду за дитиною до досягнення нею передбаченого законодавством віку, а також працівники, призвані на військову службу під час мобілізації, на особливий період.

При розрахунку середньооблікової кількості працівників застосовується визначення, встановлене Податковим кодексом України.

1.5. Не можуть бути платниками єдиного податку першої-другої груп:

1.5.1. суб'єкти господарювання (юридичні особи та фізичні особи-підприємці), які здійснюють діяльність з організації, проведення азартних ігор, лотерей (крім розповсюдження лотерей), парі (букмекерське парі, парі тоталізатора);

обмін іноземної валюти;

виробництво, експорт, імпорт, продаж підакцизних товарів (крім роздрібного продажу паливно-мастильних матеріалів в ємностях до 20 літрів та діяльності фізичних осіб, пов'язаної з роздрібним продажем пива та столових вин);

видобуток, виробництво, реалізацію дорогоцінних металів і дорогоцінного каміння, у тому числі органогенного утворення (крім виробництва, постачання, продажу (реалізації) ювелірних та побутових виробів з дорогоцінних металів, дорогоцінного каміння, дорогоцінного каміння органогенного утворення та напівдорогоцінного каміння);

видобуток, реалізацію корисних копалин, крім реалізації корисних копалин місцевого значення;

діяльність у сфері фінансового посередництва, крім діяльності у сфері страхування, яка здійснюється страховими агентами, визначеними Законом України «Про страхування», сюрвейєрами, аварійними комісарами та аджастерами, визначеними Податковим кодексом України;

діяльність з управління підприємствами;

діяльність з надання послуг пошти (крім кур'єрської діяльності) та зв'язку (крім діяльності, що не підлягає ліцензуванню);

діяльність з продажу предметів мистецтва та антикваріату, діяльність з організації торгів (аукціонів) виробами мистецтва, предметами колекціонування або антикваріату;

діяльність з організації, проведення гастролейних заходів;

1.5.2. фізичні особи-підприємці, які здійснюють технічні випробування та дослідження (група 74.3 КВЕД ДК 009:2005), діяльність у сфері аудиту;

1.5.3. фізичні особи-підприємці, які надають в оренду земельні ділянки, загальна площа яких перевищує 0,2 гектара, житлові приміщення та/або їх частини, загальна площа яких перевищує 100 кв. метрів, нежитлові приміщення (споруди, будівлі) та/або їх частини, загальна площа яких перевищує 300 кв. метрів;

1.5.4. страхові (перестрахові) брокери, банки, кредитні спілки, ломбарди, лізингові компанії, довірчі товариства, страхові компанії, установи накопичувального пенсійного забезпечення, інвестиційні фонди і компанії, інші фінансові установи, визначені законом; реєстратори цінних паперів;

1.5.5. суб'єкти господарювання, у статутному капіталі яких сукупність часток, що належать юридичним особам, які не є платниками єдиного податку, дорівнює або перевищує 25%;

1.5.6. представництва, філії, відділення та інші відокремлені підрозділи юридичної особи, яка не є платником єдиного податку;

1.5.7. фізичні та юридичні особи-нерезиденти;

1.5.8. платники податків, які на день подання заяви про реєстрацію платником єдиного податку мають податковий борг, крім безнадійного податкового боргу, що виник внаслідок дії обставин непереборної сили (форс-мажорних обставин).

1.6. Платники єдиного податку першої-третьої груп повинні здійснювати розрахунки за відвантажені товари (виконані роботи, надані послуги) виключно в грошовій формі (готівковій та/або безготівковій).

1.7. Під побутовими послугами населенню, які надаються першою та другою групами платників єдиного податку, розуміються такі види послуг:

виготовлення взуття за індивідуальним замовленням;

послуги з ремонту взуття;

виготовлення швейних виробів за індивідуальним замовленням;

виготовлення виробів із шкіри за індивідуальним замовленням;

виготовлення виробів з хутра за індивідуальним замовленням;

виготовлення спіднього одягу за індивідуальним замовленням;

виготовлення текстильних виробів та текстильної галантереї за індивідуальним замовленням;

виготовлення головних уборів за індивідуальним замовленням;

додаткові послуги до виготовлення виробів за індивідуальним замовленням;

послуги з ремонту одягу та побутових текстильних виробів;

виготовлення та в'язання трикотажних виробів за індивідуальним замовленням;

послуги з ремонту трикотажних виробів;

виготовлення килимів та килимових виробів за індивідуальним замовленням;

послуги з ремонту та реставрації килимів та килимових виробів;

виготовлення шкіряних галантерейних та дорожніх виробів за індивідуальним замовленням;

послуги з ремонту шкіряних галантерейних та дорожніх виробів;

виготовлення меблів за індивідуальним замовленням;

послуги з ремонту, реставрації та поновлення меблів;

виготовлення теслярських та столярних виробів за індивідуальним замовленням;

технічне обслуговування та ремонт автомобілів, мотоциклів, моторолерів і мопедів за індивідуальним замовленням;

послуги з ремонту радіотелевізійної та іншої аудіо- і відеоапаратури;

послуги з ремонту електропобутової техніки та інших побутових приладів;

послуги з ремонту годинників;

послуги з ремонту велосипедів;

послуги з технічного обслуговування і ремонту музичних інструментів;

виготовлення металовиробів за індивідуальним замовленням;

послуги з ремонту інших предметів особистого користування, домашнього вжитку та металовиробів;
виготовлення ювелірних виробів за індивідуальним замовленням;
послуги з ремонту ювелірних виробів;
прокат речей особистого користування та побутових товарів;
послуги з виконання фоторобіт;
послуги з оброблення плівок;
послуги з прання, оброблення білизни та інших текстильних виробів;
послуги з чищення та фарбування текстильних, трикотажних і хутрових виробів;
вичинка хутрових шкур за індивідуальним замовленням;
послуги перукарень;
ритуальні послуги;
послуги, пов'язані з сільським та лісовим господарством;
послуги домашньої прислуги;
послуги, пов'язані з очищенням та прибиранням приміщень за індивідуальним замовленням.

2. Порядок визначення доходів та їх склад для платників єдиного податку

2.1. Доходом платника єдиного податку є:

для фізичної особи-підприємця – дохід, отриманий протягом податкового (звітного) періоду в грошовій формі (готівковій та/або безготівковій); матеріальній або нематеріальній формі, визначеній пунктом 2.3 цього Положення. При цьому до доходу не включаються отримані такою фізичною особою пасивні доходи у вигляді процентів, дивідендів, роялті, страхові виплати і відшкодування, а також доходи, отримані від продажу рухомого та нерухомого майна, яке належить на праві власності фізичній особі та використовується в її господарській діяльності;

для юридичної особи – будь-який дохід, включаючи дохід представництв, філій, відділень такої юридичної особи, отриманий протягом податкового (звітного) періоду в грошовій формі (готівковій та/або безготівковій); матеріальній або нематеріальній формі, визначеній пунктом 2.3. цього Положення.

2.2. При продажу основних засобів юридичними особами-платниками єдиного податку дохід визначається як сума коштів, отриманих від продажу таких основних засобів.

Якщо основні засоби продані після їх використання протягом 12 календарних місяців з дня введення в експлуатацію, дохід визначається як різниця між сумою коштів, отриманою від продажу таких основних засобів, та їх залишковою балансовою вартістю, що склалася на день продажу.

2.3. До суми доходу платника єдиного податку включається вартість безоплатно отриманих протягом звітного періоду товарів (робіт, послуг).

Безоплатно отриманими вважаються товари (роботи, послуги), надані платнику єдиного податку згідно з письмовими договорами дарування та іншими письмовими договорами, укладеними згідно із законодавством, за якими не передбачено грошової або іншої компенсації вартості таких товарів (робіт, послуг) чи їх повернення, а також товари, передані платнику єдиного податку на відповідальне зберігання і використані таким платником єдиного податку.

2.4. У разі надання послуг, виконання робіт за договорами доручення, комісії, транспортного експедирування або за агентськими договорами доходом є сума отриманої винагороди повіреного (агента).

2.5. Дохід, виражений в іноземній валюті, перераховується у гривнях за офіційним курсом гривні до іноземної валюти, встановленим Національним банком України на дату отримання такого доходу.

2.6. Датою отримання доходу платника єдиного податку є дата надходження коштів платнику єдиного податку у грошовій (готівковій або безготівковій) формі, дата підписання платником єдиного податку акта приймання-передачі безоплатно отриманих товарів (робіт, послуг).

2.7. У разі здійснення торгівлі товарами або послугами з використанням торговельних автоматів чи іншого подібного обладнання, що не передбачає наявності реєстратора розрахункових операцій, датою отримання доходу вважається дата вилучення з таких торговельних апаратів та/або подібного обладнання грошової виручки.

2.8. У разі якщо торгівля товарами (роботами, послугами) через торговельні автомати здійснюється з використанням жетонів, карток та/або інших замінників грошових знаків, виражених у грошовій одиниці України, датою отримання доходу вважається дата продажу таких жетонів, карток та/або інших замінників грошових знаків, виражених у грошовій одиниці України.

2.9. Доходи фізичної особи – платника єдиного податку, отримані в результаті провадження господарської діяльності та оподатковані згідно з цим Положенням, не включаються до складу загального річного оподаткованого доходу фізичної особи, визначеного відповідно до розділу IV Податкового кодексу України.

2.10. Не є доходом суми податків і зборів, утримані (нараховані) платником єдиного податку під час здійснення ним функцій податкового агента, а також суми єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування, нараховані платником єдиного податку відповідно до закону.

2.11. До складу доходу, визначеного пунктом 2 цього Положення, не включаються:

суми податку на одану вартість;

суми коштів, отриманих за внутрішніми розрахунками між структурними підрозділами платника єдиного податку;

суми фінансової допомоги, наданої на поворотній основі, отриманої та поверненої протягом 12 календарних місяців з дня її отримання, та суми кредитів;

суми коштів цільового призначення, що надійшли від Пенсійного фонду та інших фондів загальнообов'язкового державного соціального страхування, з бюджетів або державних цільових фондів, у тому числі в межах державних або місцевих програм;

суми коштів (аванс, передоплата), що повертаються покупцю товару (робіт, послуг) - платнику єдиного податку та/або повертаються платником єдиного податку покупцю товару (робіт, послуг), якщо таке повернення відбувається внаслідок повернення товару, розірвання договору або за листом-заявою про повернення коштів;

суми коштів, що надійшли як оплата товарів (робіт, послуг), реалізованих у період сплати інших податків і зборів, встановлених Податковим кодексом України, вартість яких була включена до доходу юридичної особи при обчисленні податку на прибуток підприємств або загального оподаткованого доходу фізичної особи-підприємця;

суми податку на додану вартість, що надійшли у вартості товарів (виконаних робіт, наданих послуг), відвантажених (поставлених) у період сплати інших податків і зборів, встановлених Податковим кодексом України;

суми коштів та вартість майна, внесені засновниками або учасниками платника єдиного податку до статутного капіталу такого платника;

суми коштів у частині надмірно сплачених податків і зборів, встановлених Податковим кодексом України, та суми єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування, що повертаються платнику єдиного податку з бюджетів або державних цільових фондів;

дивіденди, отримані платником єдиного податку-юридичною особою від інших платників податків, оподатковані в порядку, визначеному Податковим кодексом України.

2.12. Дохід визначається на підставі даних обліку, який ведеться відповідно до пункту 6 цього Положення.

2.13. Визначення доходу здійснюється для цілей оподаткування єдиним податком та для надання права суб'єкту господарювання зареєструватися платником єдиного податку та/або перебувати на спрощеній системі оподаткування.

2.14. При визначенні обсягу доходу, що дає право суб'єкту господарювання зареєструватися платником єдиного податку та/або перебувати на спрощеній системі оподаткування в наступному податковому (звітному) періоді, не включається дохід, отриманий як компенсація (відшкодування) за рішенням суду за будь-які попередні (звітні) періоди.

2.15. Право на застосування спрощеної системи оподаткування в наступному календарному році мають платники єдиного податку за умови неперевищення протягом календарного року обсягу доходу, встановленого для відповідної групи платників єдиного податку.

При цьому якщо протягом календарного року платники першої і другої груп використали право на застосування іншої ставки єдиного податку у зв'язку з перевищенням обсягу доходу, встановленого для відповідної групи, право на застосування спрощеної системи оподаткування в наступному календарному році такі платники мають за умови неперевищення ними протягом календарного року обсягу доходу, встановленого підпунктом 3) пункту 1.3. цього Положення.

3. Ставки податку

3.1. Ставки єдиного податку для платників першої групи встановлюються у межах до 10% від розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі – прожитковий мінімум), другої групи – у межах до 20% від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі – мінімальна заробітна плата).

3.2. Установити ставки єдиного податку для платників першої групи в залежності від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць згідно з Додатком 1 до цього Положення.

3.3. Установити ставки єдиного податку для платників другої групи в залежності від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць згідно з Додатком 2 до цього Положення.

3.4. Ставка єдиного податку встановлюється для платників єдиного податку першої - другої групи (фізичні особи-підприємці) у розмірі 15%:

до суми перевищення обсягу доходу, визначеного у підпунктах 1), 2) і 3) пункту 1.3. цього Положення;
до доходу, отриманого від провадження діяльності, не зазначеної у реєстрі платників єдиного податку, віднесенного до першої або другої групи;

до доходу, отриманого при застосуванні іншого способу розрахунків, ніж зазначений у цьому Положенні;

до доходу, отриманого від здійснення видів діяльності, які не дають права застосовувати спрощену систему оподаткування;

до доходу, отриманого платниками першої або другої групи від провадження діяльності, яка не передбачена у підпунктах 1) або 2) пункту 1.3. цього Положення відповідно.

3.5. У разі здійснення платниками єдиного податку першої і другої груп кількох видів господарської діяльності застосовується максимальний розмір ставки єдиного податку, встановлений для таких видів господарської діяльності.

3.6. Ставки, встановлені пунктами 3.1.-3.4. цього Положення, застосовуються з урахуванням таких особливостей:

платники єдиного податку першої групи, які у календарному кварталі перевищили обсяг доходу, визначений для таких платників у пункті 1.3. цього Положення, з наступного календарного кварталу за заявою переходять на застосування ставки єдиного податку, визначеної для платників єдиного податку другої або третьої групи, або відмовляються від застосування спрощеної системи оподаткування.

Такі платники до суми перевищення зобов'язані застосувати ставку єдиного податку у розмірі 15%.

Заява подається не пізніше 20 числа місяця, наступного за календарним кварталом, у якому допущено перевищення обсягу доходу:

платники єдиного податку другої групи, які перевищили у податковому (звітному) періоді обсяг доходу, визначений для таких платників у пункті 1.3. цього Положення, в наступному податковому (звітному) кварталі за заявою переходять на застосування ставки єдиного податку, визначеної для платників єдиного податку третьої групи, або відмовляються від застосування спрощеної системи оподаткування.

Такі платники до суми перевищення зобов'язані застосувати ставку єдиного податку у розмірі 15%.

Заява подається не пізніше 20 числа місяця, наступного за календарним кварталом, у якому допущено перевищення обсягу доходу.

4. Податковий (звітний) період

4.1. Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку першої, другої груп є календарний рік.

4.2. Податковий (звітний) період починається з першого числа першого місяця податкового (звітного) періоду і закінчується останнім календарним днем останнього місяця податкового (звітного) періоду.

4.3. Для суб'єктів господарювання, які перейшли на сплату єдиного податку із сплати інших податків і зборів, перший податковий (звітний) період починається з першого числа місяця, що настає за наступним податковим (звітним) кварталом, у якому особу зареєстровано платником єдиного податку, і закінчується останнім календарним днем останнього місяця такого періоду.

4.4. Для зареєстрованих в установленому порядку фізичних осіб - підприємців, які до закінчення місяця, в якому відбулася державна реєстрація, подали заяву щодо обрання спрощеної системи оподаткування та ставки єдиного податку, встановленої для першої або другої групи, перший податковий (звітний) період починається з першого числа місяця, наступного за місяцем, у якому особу зареєстровано платником єдиного податку.

4.5. Для суб'єктів господарювання, які утворюються в результаті реорганізації (крім перетворення) будь-якого платника податку, що має непогашені податкові зобов'язання чи податковий борг, які виникли до такої реорганізації, перший податковий (звітний) період починається з першого числа місяця, наступного за податковим (звітним) кварталом, у якому погашено такі податкові зобов'язання чи податковий борг і подано заяву щодо обрання спрощеної системи оподаткування.

4.6. У разі державної реєстрації припинення юридичних осіб та державної реєстрації припинення підприємницької діяльності фізичної особи - підприємця, які є платниками єдиного податку, останнім податковим (звітним) періодом вважається період, у якому відповідним контролюючим органом отримано від державного реєстратора повідомлення про проведення державної реєстрації такого припинення.

4.7. У разі зміни податкової адреси платника єдиного податку останнім податковим (звітним) періодом за такою адресою вважається період, у якому подано до контролюючого органу заяву щодо зміни податкової адреси.

5. Порядок нарахування, строки та порядок сплати єдиного податку

Встановити, що порядок нарахування та строки сплати податку здійснюється відповідно до вимог статті 295 Податкового кодексу України у наступному порядку:

5.1. Платники єдиного податку першої і другої груп сплачують єдиний податок шляхом здійснення авансового внеску не пізніше 20 числа (включно) поточного місяця.

Такі платники єдиного податку можуть здійснити сплату єдиного податку авансовим внеском за весь податковий (звітний) період (квартал, рік), але не більш як до кінця поточного звітного року.

5.2. Нарухування авансових внесків для платників єдиного податку першої і другої груп здійснюється контролюючими органами на підставі заяви такого платника єдиного податку щодо розміру обраної ставки єдиного податку, заяви щодо періоду щорічної відпустки та/або заяви щодо терміну тимчасової втрати працездатності.

5.3. Сплата єдиного податку платниками першої – другої груп здійснюється за місцем податкової адреси.

5.4. Платники єдиного податку першої і другої груп, які не використовують працю найманих осіб, звільняються від сплати єдиного податку протягом одного календарного місяця на рік на час відпустки, а також за період хвороби, підтверженої копією листка (листоків) непрацездатності, якщо вона триває 30 і більше календарних днів.

5.5. Суми єдиного податку, сплачені відповідно до абзацу другого пункту 5.1 і пункту 5.4 цього Положення, підлягають зарахуванню в рахунок майбутніх платежів з цього податку за заявою платника єдиного податку.

Помилково та/або надміру сплачені суми єдиного податку підлягають поверненню платнику в порядку, встановленому Податковим кодексом України.

5.6. Єдиний податок, нарахований за перевищення обсягу доходу, сплачується протягом 10 календарних днів після граничного строку подання податкової декларації за податковий (звітний) квартал.

5.7. У разі припинення платником єдиного податку провадження господарської діяльності податкові зобов'язання із сплати єдиного податку нараховуються такому платнику до останнього дня (включно) календарного місяця, в якому анульовано реєстрацію за рішенням контролюючого органу на підставі отриманого від державного реєстратора повідомлення про проведення державної реєстрації припинення підприємницької діяльності.

У разі анулювання реєстрації платника єдиного податку за рішенням контролюючого органу податкові зобов'язання із сплати єдиного податку нараховуються такому платнику до останнього дня (включно) календарного місяця, в якому проведено анулювання реєстрації.

6. Строк та порядок подання звітності платниками єдиного податку

Встановити, що ведення обліку і складання звітності платниками податку здійснюється відповідно до вимог статті 296 Податкового кодексу України у наступному порядку:

6.1. Платники єдиного податку першої і другої груп, які не є платниками податку на додану вартість, ведуть Книгу обліку доходів шляхом щоденного, за підсумками робочого дня, відображення отриманих доходів.

Форма книги обліку доходів, порядок її ведення затверджуються центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну фінансову політику. Для реєстрації Книги обліку доходів такі платники єдиного податку подають до контролюючого органу за місцем обліку примірник Книги, у разі обрання способу ведення Книги у паперовому вигляді.

6.2. Платники єдиного податку першої та другої груп подають до контролюючого органу податкову декларацію платника єдиного податку у строк, встановлений для річного податкового (звітного) періоду, в якій відображаються обсяг отриманого доходу, щомісячні авансові внески, визначені пунктом 5.1. цього Положення.

Така податкова декларація подається, якщо платник єдиного податку не допустив перевищення протягом року обсягу доходу, визначеного у пункті 1.3. цього Положення, та/або самостійно не перейшов на сплату єдиного податку за ставками, встановленими для платників єдиного податку другої або третьої групи.

6.3. Отримані протягом податкового (звітного) періоду доходи, що перевищують обсяги доходів, встановлених пунктом 1.3. цього Положення, відображаються платниками єдиного податку в податковій декларації з урахуванням особливостей, визначених підпунктами 6.3.1-6.3.3 цього пункту.

Податкова декларація подається до контролюючого органу за місцем податкової адреси.

6.3.1. Платники єдиного податку першої та другої груп подають до контролюючого органу податкову декларацію у строки, встановлені для квартального податкового (звітного) періоду, у разі перевищення протягом року обсягу доходу, визначеного у пункті 1.3. цього Положення, або самостійного прийняття рішення про перехід на сплату податку за ставками, встановленими для платників єдиного податку другої або третьої (фізичні особи - підприємці) груп, або відмови від застосування спрощеної системи оподаткування у зв'язку з переходом на сплату інших податків і зборів, визначених Податковим кодексом України.

При цьому у податковій декларації окремо відображаються обсяг доходу, оподаткований за ставками, визначеними для платників єдиного податку першої та другої груп, обсяг доходу, оподаткований за ставкою 15%, обсяг доходу, оподаткований за новою ставкою єдиного податку, обраною згідно з умовами, визначеними цим Положенням, авансові внески, встановлені пунктом 5.1. цього Положення.

Подання податкової декларації у строки, встановлені для квартального податкового (звітного) періоду, звільняє таких платників від обов'язку подання податкової декларації у строк, встановлений для річного податкового (звітного) періоду.

6.3.2. Платники єдиного податку другої групи у податковій декларації окремо відображають: щомісячні авансові внески, визначені пунктом 5.1 цього Положення;

обсяг доходу, оподаткований за кожною з обраних ними ставок єдиного податку;

обсяг доходу, оподаткований за ставкою 15% (у разі перевищення обсягу доходу).

6.3.3. У разі застосування іншого способу розрахунків, ніж зазначений у цьому Положенні, здійснення видів діяльності, які не дають права застосовувати спрощену систему оподаткування, провадження діяльності, не зазначеної у реєстрі платників єдиного податку першої і другої груп, платники єдиного податку в податковій декларації додатково відображають окремо доходи, отримані від здійснення таких операцій.

6.4. Сума перевищення обсягу доходу відображається у податковій декларації за податковий (звітний) період, у якому відбулося таке перевищення.

При цьому отримана сума перевищення доходу, встановленого для платників єдиного податку першої і другої груп, не включається до обсягу доходу, з якого сплачується наступна обрана ставка такими платниками єдиного податку.

6.5. Податкова декларація складається наростаючим підсумком з урахуванням норм підпунктів 6.3. і 6.4. цього Положення. Уточнююча податкова декларація подається у порядку, встановленому Податковим кодексом України.

6.6. Платники єдиного податку для отримання довідки про доходи мають право подати до контролюючого органу податкову декларацію за інший, ніж квартальний (річний) податковий (звітний) період,

що не звільняє такого платника податку від обов'язку подання податкової декларації у строк, встановлений для квартального (річного) податкового (звітного) періоду.

Така податкова декларація складається з урахуванням норм пунктів 6.3. і 6.4. цього Положення та не є підставою для нарахування та/або сплати податкового зобов'язання.

6.7. Форми податкових декларацій платника єдиного податку, визначених пунктом 6.2. цього Положення, затверджуються в порядку, встановленому статтею 46 Податкового кодексу України.

6.8. Реєстратори розрахункових операцій не застосовуються платниками єдиного податку: першої групи;

другої групи - незалежно від обраного виду діяльності, обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 1 млн гривень. У разі перевищення в календарному році обсягу доходу понад 1 млн гривень застосування реєстратора розрахункових операцій для такого платника єдиного податку є обов'язковим. Застосування реєстратора розрахункових операцій розпочинається з першого числа першого місяця кварталу, наступного за виникненням такого перевищення, та продовжується у всіх наступних податкових періодах протягом реєстрації суб'єкта господарювання як платника єдиного податку.

Норми цього пункту не поширюються на платників єдиного податку, які здійснюють реалізацію технічно складних побутових товарів, що підлягають гарантійному ремонту, а також лікарських засобів та виробів медичного призначення.

7. Особливості нарахування, сплати та подання звітності з окремих податків і зборів платниками єдиного податку

Встановити, що особливості нарахування, сплати та подання звітності з окремих податків і зборів платниками податку здійснюється відповідно до вимог статті 297 Податкового кодексу України у наступному порядку:

7.1. Платники єдиного податку звільняються від обов'язку нарахування, сплати та подання податкової звітності з таких податків і зборів:

податку на прибуток підприємств;

податку на доходи фізичних осіб у частині доходів (об'єкта оподаткування), що отримані в результаті господарської діяльності платника єдиного податку першої - другої групи (фізичної особи) та оподатковані згідно з цим Положенням;

податку на додану вартість з операцій з постачання товарів, робіт та послуг, місце постачання яких розташоване на митній території України, крім податку на додану вартість, що сплачується фізичними особами та юридичними особами, які обрали ставку єдиного податку, визначену підпунктом 1) пункту 3.4. цього Положення;

податку на майно (в частині земельного податку), крім земельного податку за земельні ділянки, що не використовуються платниками єдиного податку першої - другої груп для провадження господарської діяльності.

7.2. Нарухування, сплата та подання звітності з податків і зборів інших, ніж зазначені у пункті 7.1. цього Положення, здійснюються платниками єдиного податку в порядку, розмірах та у строки, встановлені Податковим кодексом України.

У разі ввезення товарів на митну територію України податки і збори та митні платежі сплачуються платником єдиного податку на загальних підставах відповідно до закону.

7.3. Платник єдиного податку виконує передбачені Податковим кодексом України функції податкового агента у разі нарахування (виплати, надання) оподатковуваних податком на доходи фізичних осіб доходів на користь фізичної особи, яка перебуває з ним у трудових або цивільно-правових відносинах.

7.4. Платник єдиного податку, який здійснює на користь нерезидента - юридичної особи або уповноваженої ним особи (крім постійного представництва на території України) будь-які виплати з доходів із джерелом їх походження з України, отриманим таким нерезидентом, здійснює нарахування та сплату податку з доходів нерезидента в порядку, розмірі та у строки, встановлені розділом III Податкового кодексу України.

8. Порядок обрання або переходу на спрощену систему оподаткування, або відмови від спрощеної системи оподаткування

Встановити, що порядок обрання або переходу на спрощену систему оподаткування, або відмови від спрощеної системи оподаткування платниками податку здійснюється відповідно до вимог статті 298 Податкового кодексу України у наступному порядку:

8.1. Для обрання або переходу на спрощену систему оподаткування суб'єкт господарювання подає до контролюючого органу заяву.

Заява подається за вибором платника податків (якщо інше не передбачено Податковим кодексом України) в один з таких способів:

особисто платником податків або уповноваженою на це особою;

надіслалась поштою з повідомленням про вручення та з описом вкладення;

засобами електронного зв'язку в електронній формі з дотриманням умови щодо реєстрації електронного підпису підзвітних осіб у порядку, визначеному законодавством;

державному реєстратору як додаток до заяви про державну реєстрацію, що подається для проведення державної реєстрації юридичної особи або фізичної особи - підприємця з урахуванням вимог пункту 1.5. цього

Положення. Електронна копія заяви, виготовлена шляхом сканування, передається державним реєстратором до контролюючого органу одночасно з відомостями з заяви про державну реєстрацію на проведення державної реєстрації юридичної особи або фізичної особи-підприємця згідно із Законом України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань».

8.2. Зареєстровані в установленому порядку фізичні особи-підприємці, які до закінчення місяця, в якому відбулася державна реєстрація, подали заяву щодо обрання спрощеної системи оподаткування та ставки єдиного податку, встановленої для першої або другої групи, вважаються платниками єдиного податку з першого числа місяця, наступного за місяцем, у якому відбулася державна реєстрація.

8.3. Суб'єкт господарювання, який утворюється в результаті реорганізації (крім перетворення) будь-якого платника податку, що має непогашені податкові зобов'язання чи податковий борг, які виникли до такої реорганізації, може бути зареєстрований як платник єдиного податку (шляхом подання не пізніше ніж за 15 календарних днів до початку наступного календарного кварталу заяви) з першого числа місяця, наступного за податковим (звітним) кварталом, у якому здійснено погашення таких податкових зобов'язань чи податкового боргу.

8.4. Суб'єкт господарювання, який є платником інших податків і зборів відповідно до норм Податкового кодексу України, може прийняти рішення про перехід на спрощену систему оподаткування шляхом подання заяви до контролюючого органу не пізніше ніж за 15 календарних днів до початку наступного календарного кварталу. Такий суб'єкт господарювання може здійснити перехід на спрощену систему оподаткування один раз протягом календарного року.

Перехід на спрощену систему оподаткування суб'єкта господарювання, зазначеного в абзаці першому цього підпункту, може бути здійснений за умови, якщо протягом календарного року, що передує періоду переходу на спрощену систему оподаткування, суб'єктом господарювання дотримано вимоги, встановлені в пункті 1.3. цього Положення.

До поданої заяви додається розрахунок доходу за попередній календарний рік, який визначається з дотриманням вимог, встановлених цим Положенням.

При цьому якщо суб'єкт господарювання протягом календарного року, що передує року обрання спрощеної системи оподаткування, самостійно прийняв рішення про припинення фізичної особи-підприємця, то при переході на спрощену систему оподаткування до розрахунку доходу за попередній календарний рік включається вся сума доходу, отриманого такою особою в результаті провадження господарської діяльності за такий попередній календарний рік.

Форма розрахунку доходу за попередній календарний рік, що передує року переходу на спрощену систему оподаткування, затверджується центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну фінансову політику.

8.5. За умови дотримання платником єдиного податку вимог, встановлених цим Положенням для обраної ним групи, такий платник може самостійно перейти на сплату єдиного податку, встановленого для інших груп платників єдиного податку, шляхом подання заяви до контролюючого органу не пізніше ніж за 15 календарних днів до початку наступного кварталу.

8.6. Для відмови від спрощеної системи оподаткування суб'єкт господарювання не пізніше ніж за 10 календарних днів до початку нового календарного кварталу (року) подає до контролюючого органу заяву.

8.7. Платники єдиного податку можуть самостійно відмовитися від спрощеної системи оподаткування у зв'язку з переходом на сплату інших податків і зборів, визначених Податковим кодексом України, з першого числа місяця, наступного за податковим (звітним) кварталом, у якому подано заяву щодо відмови від спрощеної системи оподаткування у зв'язку з переходом на сплату інших податків і зборів.

8.8. Платники єдиного податку зобов'язані перейти на сплату інших податків і зборів у таких випадках та у терміни:

у разі перевищення протягом календарного року встановленого обсягу доходу платниками єдиного податку першої і другої груп та нездійснення такими платниками переходу на застосування іншої ставки – з першого числа місяця, наступного за податковим (звітним) кварталом, у якому відбулося таке перевищення;

у разі перевищення протягом календарного року обсягу доходу, встановленого підпунктом 3) пункту 1.3. цього Положення, платниками єдиного податку першої і другої груп, які використали право на застосування інших ставок, встановлених для третьої групи, – з першого числа місяця, наступного за податковим (звітним) кварталом, у якому відбулося таке перевищення;

у разі застосування платником єдиного податку іншого способу розрахунків, ніж зазначені у пункті 1.7. цього Положення, – з першого числа місяця, наступного за податковим (звітним) періодом, у якому допущено такий спосіб розрахунків;

у разі здійснення видів діяльності, які не дають права застосовувати спрощену систему оподаткування, або невідповідності вимогам організаційно-правових форм господарювання – з першого числа місяця, наступного за податковим (звітним) періодом, у якому здійснювалися такі види діяльності або відбулася зміна організаційно-правової форми;

у разі перевищення чисельності фізичних осіб, які перебувають у трудових відносинах з платником єдиного податку, – з першого числа місяця, наступного за податковим (звітним) періодом, у якому допущено таке перевищення;

у разі здійснення видів діяльності, не зазначених у реєстрі платників єдиного податку, – з першого числа місяця, наступного за податковим (звітним) періодом, у якому здійснювалися такі види діяльності;

у разі наявності податкового боргу на кожне перше число місяця протягом двох послідовних кварталів – в останній день другого із двох послідовних кварталів;

у разі здійснення платниками першої або другої групи діяльності, яка не передбачена у підпунктах 1) або 2) пункту 1.3. цього Положення відповідно, – з першого числа місяця, наступного за податковим (звітним) кварталом, у якому здійснювалася така діяльність.

8.9. У заяві зазначаються такі обов'язкові відомості:

найменування суб'єкта господарювання, код за ЄДРПОУ (для юридичної особи) або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи - підприємця, реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання в установленому порядку відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків);

податкову адресу суб'єкта господарювання;

місце провадження господарської діяльності;

обрані суб'єктом господарювання види господарської діяльності згідно з КВЕД ДК 009:2010;

обрані суб'єктом господарювання група та ставка єдиного податку або зміна групи та ставки єдиного податку;

кількість осіб, які одночасно перебувають з фізичною особою-підприємцем у трудових відносинах, та середньооблікова чисельність працівників у юридичної особи;

дата (період) обрання або переходу на спрощену систему оподаткування.

8.10. До заяви включаються відомості (за наявності) про:

зміну найменування суб'єкта господарювання (для юридичної особи) або прізвища, імені, по батькові фізичної особи-підприємця, або серії та номера паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання в установленому порядку відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків);

зміну податкової адреси суб'єкта господарювання;

зміну місця провадження господарської діяльності;

зміну видів господарської діяльності;

зміну організаційно-правової форми юридичної особи;

дату (період) відмови від застосування спрощеної системи у зв'язку з переходом на сплату інших податків і зборів, встановлених Податковим кодексом України;

дату (період) припинення платником єдиного податку провадження господарської діяльності;

зміну групи та ставки платника єдиного податку.

8.11. Інформація про період щорічної відпустки і терміни тимчасової втрати працездатності з обов'язковим доданням копії листка непрацездатності подається за заявою у довільній формі.

8.12. У разі зміни найменування юридичної особи, прізвища, імені, по батькові фізичної особи-підприємця або серії та номера паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання в установленому порядку відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків) заява подається протягом місяця з дня виникнення таких змін.

8.13. У разі зміни податкової адреси суб'єкта господарювання, місця провадження господарської діяльності, видів господарської діяльності заява подається платниками єдиного податку першої і другої груп не пізніше 20 числа місяця, наступного за місяцем, у якому відбулися такі зміни.

8.14. Форма та порядок подання заяви встановлюються центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну податкову і митну політику.

9. Порядок реєстрації та анулювання реєстрації платників єдиного податку

9.1. Реєстрація суб'єкта господарювання як платника єдиного податку здійснюється шляхом внесення відповідних записів до реєстру платників єдиного податку.

9.2. У разі відсутності визначених Податковим кодексом України та цим Положенням підстав для відмови у реєстрації суб'єкта господарювання як платника єдиного податку контролюючий орган зобов'язаний протягом двох робочих днів від дати надходження заяви щодо переходу на спрощену систему оподаткування зареєструвати таку особу платником єдиного податку.

9.3. У випадках, передбачених пунктами 8.2. цього Положення, контролюючий орган, у разі відсутності визначених Податковим кодексом України підстав для відмови, здійснює реєстрацію суб'єкта господарювання як платника єдиного податку з дати, визначеної відповідно до зазначеного підпункту, протягом двох робочих днів з дати отримання контролюючим органом заяви щодо обрання спрощеної системи оподаткування або отримання цим органом від державного реєстратора електронної копії заяви, виготовленої шляхом сканування, одночасно з відомостями з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань про проведення державної реєстрації юридичної особи або фізичної особи-підприємця, якщо така заява додана до реєстраційної картки.

9.4. У разі відмови у реєстрації платника єдиного податку контролюючий орган зобов'язаний надати протягом двох робочих днів з дня подання суб'єктом господарювання відповідної заяви письмову вмотивовану відмову, яка може бути оскаржена суб'єктом господарювання у встановленому порядку.

9.5. Підставами для прийняття контролюючим органом рішення про відмову у реєстрації суб'єкта господарювання як платника єдиного податку є виключно:

невідповідність такого суб'єкта вимогам, встановленим пунктом 1 «Загальні положення, платники податку» цього Положення;

наявність у суб'єкта господарювання, який утворюється у результаті реорганізації (крім перетворення) будь-якого платника податку, непогашених податкових зобов'язань чи податкового боргу, що виникли до такої реорганізації;

недотримання таким суб'єктом вимог, встановлених підпунктом 8.4. цього Положення.

9.6. До реєстру платників єдиного податку вносяться такі відомості про платника єдиного податку:

1) найменування суб'єкта господарювання, код згідно з ЄДРПОУ (для юридичної особи) або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи-підприємця, реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання в установленому порядку відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків і мають відповідну відмітку у паспорті);

2) податкова адреса суб'єкта господарювання;

3) місце провадження господарської діяльності;

4) обрані фізичною особою-підприємцем першої та другої груп види господарської діяльності;

5) ставка єдиного податку та група платника податку;

6) дата (період) обрання або переходу на спрощену систему оподаткування;

7) дата реєстрації;

8) види господарської діяльності;

9) дата анулювання реєстрації.

9.7. У разі зміни відомостей, передбачених підпунктами 1)-5) пункту 9.6. цієї статті, вносяться зміни до реєстру платників єдиного податку в день подання платником відповідної заяви.

9.8. За бажанням зареєстрований платник єдиного податку може безоплатно та безумовно отримати витяг з реєстру платників єдиного податку. Строк надання витягу не повинен перевищувати одного робочого дня з дня надходження запиту. Витяг діє до внесення змін до реєстру.

Форма запиту про отримання витягу та витягу з реєстру платників єдиного податку затверджується центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну фінансову політику.

9.9. Реєстрація платником єдиного податку є безстроковою та може бути анульована шляхом виключення з реєстру платників єдиного податку за рішенням контролюючого органу у разі:

подання платником податку заяви щодо відмови від застосування спрощеної системи оподаткування у зв'язку з переходом на сплату інших податків і зборів, визначених Податковим кодексом України, – в останній день календарного кварталу, в якому подано таку заяву;

припинення юридичної особи (крім перетворення) або припинення підприємницької діяльності фізичною особою - підприємцем відповідно до закону – в день отримання відповідним контролюючим органом від державного реєстратора повідомлення про проведення державної реєстрації такого припинення;

у випадках, визначених підпунктом 8.8. цього Положення;

якщо у податковому (звітному) році частка сільськогосподарського товаровиробництва юридичної особи платника єдиного податку четвертої групи становить менш як 75 відсотків.

9.10. У разі виявлення відповідним контролюючим органом під час проведення перевірок порушень платником єдиного податку першої-другої груп вимог, встановлених цим Положенням, анулювання реєстрації платника єдиного податку першої-другої груп проводиться за рішенням такого органу, прийнятим на підставі акта перевірки, з першого числа місяця, наступного за кварталом, в якому допущено порушення. У такому випадку суб'єкт господарювання має право обрати або перейти на спрощену систему оподаткування після закінчення чотирьох послідовних кварталів з моменту прийняття рішення контролюючим органом.

9.11. Погашення податкового боргу після анулювання реєстрації платника єдиного податку здійснюється у порядку, встановленому главою 9 розділу II Податкового кодексу України.

10. Відповідальність платників єдиного податку

10.1. Контроль за дотриманням вимог податкового законодавства України щодо справляння єдиного податку на території Арбузинської селищної ради здійснюють відповідні контролюючі органи.

10.2. За порушення податкового та іншого законодавства України при сплаті єдиного податку, за неподання чи порушення порядку заповнення та термінів подання податкової декларації контролюючим органам, за недостовірність наданої інформації платники податку несуть відповідальність відповідно до чинного законодавства України.

Секретар Арбузинської селищної ради

Є.А. Ніколаєнко

Додаток 1
до Положення
про порядок обчислення та сплати
єдиного податку на території
Арбузинської селищної ради

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішенням Арбузинської селищної
від __.__.2020 року № __

**Ставки єдиного податку
для платників першої групи
на 2021 рік,
вводяться в дію з 01.01.2021**

од ¹	Вид діяльності ¹	Ставка податку (у відсотках від розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб)
	2	3
7.81	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках харчовими продуктами, напоями та тютюновими виробами (крім продажу підакцизних товарів, пально-мастильних, лікєро-горілочаних та тютюнових виробів)	7%
7.82	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках текстильними виробами, одягом і взуттям	7%
7.89	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках іншими товарами	7%
4.20	Діяльність у сфері фотографії	7%
5.22	Ремонт побутових приладів, домашнього та садового обладнання	7%
5.23	Ремонт взуття та шкіряних виробів	7%
5.24	Ремонт меблів і домашнього начиння	7%
5.25	Ремонт годинників і ювелірних виробів	7%
5.29	Ремонт інших побутових виробів і предметів особистого вжитку	7%
6.03	Організування поховань і надання суміжних послуг	7%
	Інші види діяльності (крім зазначених у переліку)	7%

Секретар Арбузинської селищної ради

Є.А. Ніколаєнко

¹ Вид діяльності зазначається згідно з Класифікація видів економічної діяльності (ДК 009:2010; КВЕД-2010)

Додаток 2
до Положення
про порядок обчислення та сплати
єдиного податку на території
Арбузинської селищної ради

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішенням Арбузинської селищної ради
від __.__.2020 року № __

**Ставки єдиного податку
для платників другої групи
на 2021 рік,
вводяться в дію з 01.01.2021**

Код	Назва	Ставка податку (у відсотках від розміру мінімальної заробітної плати)
1	2	3
13.92	Виробництво готових текстильних виробів, крім одягу	12%
14.12	Виробництво робочого одягу	12%
14.19	Виробництво іншого одягу й аксесуарів	12%
14.39	Виробництво іншого трикотажного та в'язаного одягу	12%
18.12	Друкування іншої продукції	12%
18.13	Виготовлення друкарських форм і надання інших поліграфічних послуг	12%
47.19	Інші види роздрібно́ї торгівлі в неспеціалізованих магазинах	12%
47.24	Роздрібна торгівля хлібобулочними виробами, борошняними та цукровими кондитерськими виробами в спеціалізованих магазинах	12%
47.52	Роздрібна торгівля залізними виробами, будівельними матеріалами та санітарно-технічними виробами в спеціалізованих магазинах	12%
47.61	Роздрібна торгівля книгами в спеціалізованих магазинах	12%
47.81	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках харчовими продуктами, напоями та тютюновими виробами (крім продажу підакцизних товарів, пально-мастильних, лікєро-горілочаних та тютюнових виробів)	12%
47.82	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках текстильними виробами, одягом і взуттям	12%
47.89	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках іншими товарами	12%
56.29	Постачання інших готових страв	12%
58.13	Видання газет	12%
77.21	Прокат товарів для спорту та відпочинку	12%
93.11	Функціонування спортивних споруд	12%
	Інші види діяльності (крім зазначених у переліку)	12%

Секретар Арбузинської селищної ради

Є.А. Ніколаєнко

**Пояснювальна записка до проекту рішення селищної ради
«Про встановлення місцевих податків Арбузинської селищної ради на 2021 рік»**

1. Обґрунтування необхідності підготовки проекту рішення.

Відповідно до повноважень визначених статтею 25, пунктом 24 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада має право самостійно встановлювати розмір ставок місцевих податків і зборів в межах чинного законодавства, шляхом прийняття рішення про місцеві податки і збори. До місцевих податків належать: єдиний податок, податок на майно (в частині податку на нерухоме майно, плати за землю та транспортного податку).

Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» передбачено, що нормативно-правовий акт, який регулює відносини між регуляторними органами та суб'єктами господарювання – є регуляторним актом. Тому рішення селищної ради «Про встановлення місцевих податків Арбузинської селищної ради на 2021 рік», яким регулюються відносини між жителями громади, суб'єктами господарювання та органами місцевого самоврядування, розгляд якого планується винести на червень місяць поточного року, – є регуляторним актом та повинен пройти регуляторну процедуру.

З огляду на вищевикладене, вирішення окресленої проблеми неможливе за допомогою ринкових механізмів або чинних регуляторних актів та потребує правового врегулювання органами місцевого самоврядування, шляхом прийняття рішення Арбузинської селищної ради про місцеві податки.

2. Мета і завдання підготовки проекту рішення.

З метою виконання вимог статей 7, 10, пункту 12.3. статті 12, статей 265-289, 291-300 Податкового кодексу України, статті 27, пунктів 19, 20 частини I статті 64 Бюджетного кодексу України, розділу VI Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» селищна рада має в термін до 1 липня поточного року прийняти рішення про місцеві податки, яке має пройти регуляторну процедуру та буде застосовуватись в наступних бюджетних періодах.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

В проекті пропонується затвердити Положення про місцеві податки з урахуванням вимог чинного податкового і бюджетного законодавства, визначити елементи та встановити ставки і пільги по місцевим податкам.

4. Нормативно - правова база.

- 4.1. Бюджетний кодекс України;
- 4.2. Податковий кодекс України;
- 4.3. Закон України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»;
- 4.4. Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні».

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Затвердження даного проекту регуляторного акту забезпечить надходження до селищного бюджету місцевих податків і зборів в сумі 4295,789 тис грн., в тому числі єдиного податку 830,569 тис грн. та земельного податку 1792,300 тис грн, податку на нерухоме майно – 1672,92 тис грн.

6. Прогноз соціально – економічних та інших наслідків затвердження рішення.

Представлений проект регуляторного акту забезпечує додержання принципів податкового законодавства, відповідає принципам державної регуляторної політики, а саме: доцільності, адекватності, ефективності, ефективності, прозорості, передбачуваності.

Регулювання впливає на кожну із трьох базових сфер: інтереси громадян та суб'єктів господарювання, інтереси держави, органу місцевого самоврядування.

У разі прийняття запропонованого регуляторного акту Арбузинською селищною радою будуть реалізовані повноваження, передбачені Податковим та Бюджетним кодексами України та Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», забезпечена прозорість місцевої політики в сфері оподаткування, прогнозованість результатів від подальшої господарської діяльності суб'єктів господарювання, участь жителів громади в утриманні та розвитку інфраструктури.

7. Інформація про оприлюднення даного проекту рішення.

Проект регуляторного акту – проект рішення селищної ради «Про встановлення місцевих податків Арбузинської селищної ради на 2021» буде розміщено на офіційному веб-сайті Арбузинської селищної ради <https://arbuzynskaotg.dosvit.org.ua/documents>.

8. Суб'єкт подання – Відділ фінансів, бухгалтерського обліку та звітності Арбузинської селищної ради.

Керівник суб'єкта подання

Начальник відділу фінансів, бухгалтерського обліку та звітності Арбузинської селищної ради



I.S. Лутчина

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

проекту рішення Арбузинської селищної ради «Про встановлення місцевих податків Арбузинської селищної ради на 2021 рік»

Цей аналіз регуляторного впливу розроблено на виконання та з дотриманням вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики в сфері господарської діяльності» від 11.09.03 р. № 1160-УІ з урахуванням змін та Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.04 р. №308 з урахуванням змін.

Розробка проекту регуляторного акту – проекту рішення «Про встановлення місцевих податків Арбузинської селищної ради на 2021 рік» відбувається відповідно до Плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів селищної ради на 2020 рік, затвердженого рішенням XXVI позачергової сесії Арбузинської селищної ради восьмого скликання від 24 грудня 2019 року №7 «Про затвердження Плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2020 рік», та змінами до нього (рішення XXXII позачергової сесії Арбузинської селищної ради восьмого скликання від 10 квітня 2020 року №3), що забезпечує дотримання принципу передбачуваності державної регуляторної політики.

Аналіз визначає правові та організаційні засади реалізації проекту рішення «Про встановлення місцевих податків Арбузинської селищної ради на 2021 рік».

I. Визначення проблеми

Відповідно до повноважень визначених статтею 25, пунктом 24 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 7, 10, пунктів 12.3, 12.4, 12.5 статті 12 Податкового кодексу України, селищна рада має право встановлювати розмір ставок місцевих податків і зборів в межах чинного законодавства, шляхом прийняття рішення про місцеві податки і збори.

Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» передбачено, що нормативно-правовий акт, який регулює відносини між регуляторними органами та суб'єктами господарювання – є регуляторним актом.

Тому, рішення селищної ради «Про встановлення місцевих податків Арбузинської селищної ради на 2021 рік», яким регулюються відносини між жителями громади, суб'єктами господарювання та органами місцевого самоврядування, розгляд якого планується винести на червень місяць поточного року – є регуляторним актом та повинен пройти регуляторну процедуру.

Податковим кодексом зобов'язано органи місцевого самоврядування забезпечити прийняття рішень (до 1 липня) та їх офіційне оприлюднення щодо встановлення місцевих податків та зборів (до 15 липня року, що передусє бюджетному періоду, в якому планується їх застосування).

Даний регуляторний акт вирішує проблему наповненості місцевого бюджету для виконання органом місцевого самоврядування покладених на нього функцій і повноважень, надання якісних послуг населенню, не спричиняючи в той же час надмірного навантаження на малий і мікробізнес, створюючи отримальне середовище для місцевого економічного розвитку.

Надходження місцевих податків характеризується позитивною динамікою. У 2015 році було отримано 57,7 тис грн. податку на нерухоме майно, що у структурі податків і зборів Арбузинської селищної ради (без урахування трансфертів) склало 1,5%. У 2016 році отримано 87,0 тис грн. цього податку (2,4% у структурі податків і зборів), у 2017 – 182, тис грн. (2,8%). У зв'язку з об'єднанням у серпні 2017 року Арбузинської селищної та Новокрасненської сільської рад у об'єднану територіальну громаду, відбувся значний приріст місцевих податків, але змінилась і їх структура. Так, у 2018 році отримано 314,1 тис грн. податку на нерухоме майно, що склало 1,2% від усіх податків. У 2019 році отримано 265,9 тис грн. (0,87% у структурі податків і зборів селищного бюджету) -зниження надходження податку пояснюється зменшенням об'єктів нежитлової нерухомості, у зв'язку із визнанням їх аварійними. У 2020 році очікується отримати 382,5 тис грн. податку, що складе 1,23% надходжень загального фонду місцевого бюджету. Зростання надходжень у 2020 році порівняно з попереднім пояснюється збільшенням ставок податку на окремі категорії будівель.

Ставки податку на житлову нерухомість у 2015 році становили 1%, у 2016-2017 роках – 0,5%, у 2018-2019 роках – 0,2%. У 2020 році ставка була піднята до рівня 0,5%. У 2019 році податок на житлову нерухомість сплачували 2 юридичних та 21 фізична особа.

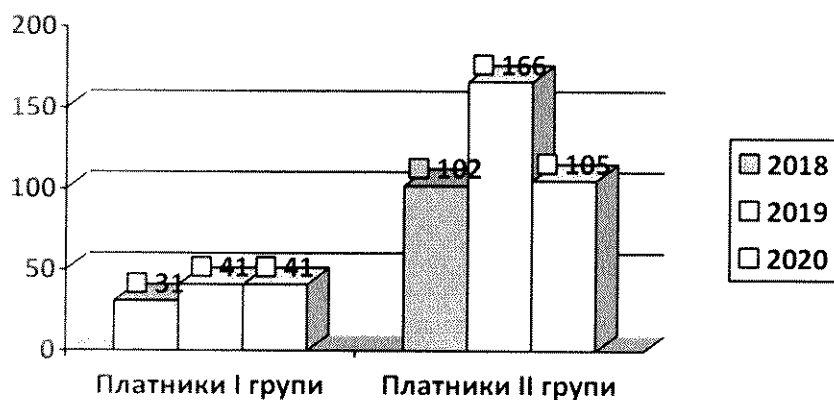
Ставки податку на нежитлову нерухомість з 2015 до 2020 року залишалися практично без змін і коливалися в межах від 0,5 до 1% залежно від об'єкта оподаткування. У 2019 році податок сплачувало 33 юридичних та 50 фізичних осіб. На 2020 рік ставки податку були переглянуті та змінені – залежно від коду будівлі.

Земельного податку у 2015 році надійшло 288,2 тис грн., що становить 7,5% від усіх податків і зборів селищної ради, у 2016 році – 293,3 тис грн. та 7,9% відповідно, у 2017 році – 465,3 тис грн. (7,0%), у 2018 році – 1817,0 тис грн. (6,0%), у 2019 р – 1708,2 тис грн. (5,6%), у 2020 році очікується 1673,3 тис грн. (5,4%). Ставка земельного податку у 2015-2016 роках становила 0,1% від нормативно-грошової оцінки земель, у 2017 році ставку підняли до 0,3%, у 2018 році - до 0,8%, у 2019 році – до 0,9%. Тобто до 2017 року податкове навантаження на платників податків було на одному рівні, та різко зросло у 2018 році. На 0,1% ставку підняли у 2019 році, та у 2020 році – не змінювали. На 2021 рік планується переглянути ставки податків залежно від цільового призначення земель та їх нормативно-грошової оцінки (зокрема ставка

податку на землі сільськогосподарського призначення для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та особистого селянського господарства пропонується на рівні 1% за земельні ділянки нормативно-грошову оцінку яких проведено та 5% за земельні ділянки, нормативно-грошову оцінку яких не проведено, 0,9% та 3% - відповідно у 2020 році; за землі енергетики відповідно – 3% та 5%, у 2020 році – 1% та 3%).

Єдиного податку від платників I - III груп у 2015 році отримано 1255,5 тис грн. (32,7% у структурі всіх податків та зборів селищної ради) при ставці податку 9% для платників I групи та 18% для II групи, у 2016 році – 1060,9 тис грн. (28,6%) при ставці податку 10% для платників I групи та 20% для платників II групи, у 2017 році – 1908,2 тис грн. (29,1%) при ставці податку 10% для платників I групи та 15% для платників II групи, у 2018 році – 2090,1 тис грн. (8,2%) при ставці податку 10% для платників I групи та 15% для платників II групи, у 2019 році – 2906,4 тис грн. (9,5%) при ставці податку 10% для платників I групи та 15% для платників II групи, у 2020 році очікується отримати 3149,3 тис грн. (10,2%) при ставці податку 10% для платників I групи та 15% для платників II групи. З 2017 року по 2020 рік податкове навантаження для підприємств, що обрали спрощену систему оподаткування залишалося на одному рівні (10% для платників I групи та 15% для платників II групи), на 2021 рік пропонується знизити ставки єдиного податку I групи – до 7% від мінімального прожиткового мінімуму, II групи – до 12 % від мінімальної заробітної плати. Компенсація втрат місцевого бюджету відбуватиметься за рахунок збільшення ставок за іншими місцевими податками.

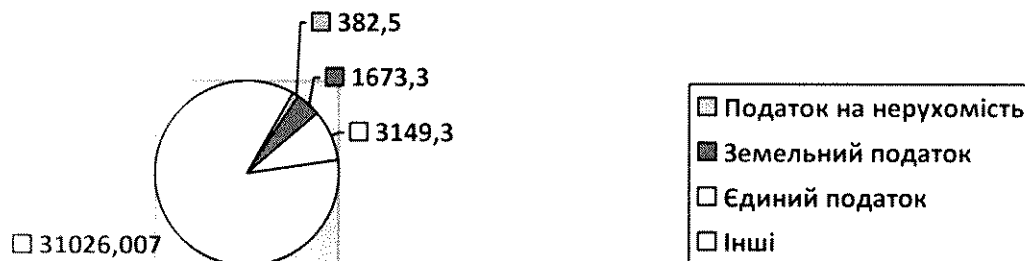
Платники єдиного податку I та II групи в динаміці



Надходження місцевих податків і зборів та їх структура в динаміці

		2015	2016	2017	2018	2019	2020 (очікувані)
Податок на нерухоме майно	Сума, тис грн.	57,7	87,0	182,0	314,1	265,9	382,5
	Вага у загальній сумі податків, %	1,5	2,4	2,8	1,2	0,9	1,2
Земельний податок	Сума, тис грн.	288,2	293,3	465,3	1517,0	1708,2	1673,3
	Вага у загальній сумі податків, %	7,5	7,9	7,0	6,0	5,6	5,4
Єдиний податок	Сума, тис грн.	1255,5	1060,9	1908,2	2090,1	2906,4	3149,3
	Вага у загальній сумі податків, %	32,7	28,6	29,1	8,2	9,5	10,2

Вага місцевих податків у структурі надходжень загального фонду селищного бюджету
(без врахування трансфертів) у 2020 році (очікувано)



Проблема, яку пропонується вирішити - важлива для всіх членів територіальної громади. Питання збалансування між наповненістю бюджету селища і встановленням справедливого оподаткування є сферою загальних інтересів суб'єктів господарювання, органів місцевої влади й мешканців громади.

Виходячи з вищевикладеного, з метою виконання норм Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення наповнення доходної частини Арбузинського селищного бюджету, реалізації Стратегії сталого розвитку Арбузинської ОТГ, Плану соціально-економічного розвитку, цільових програм, Арбузинська селищна рада має прийняти рішення «Про встановлення місцевих податків Арбузинської селищної ради на 2021 рік».

Надходження місцевих податків і зборів до бюджету Арбузинської селищної ради станом на 01.01.2020р. становить 11535,196 тис. грн. в рік, що складає 37,6 % у структурі власних надходжень місцевого бюджету. Тобто це важливе джерело наповнення селищного бюджету.

Надходження коштів до доходної частини бюджету громади від запропонованого регулювання спрогнозовано на 2021 рік у розмірі 4295,789 тис грн., в тому числі єдиного податку (I та II групи) – 830,569 тис грн., земельного податку – 1792,300 тис грн., податку на нерухоме майно – 1672,920 тис грн.

Ухвалення рішення сприяє підвищенню рівня податкової дисципліни, ефективності контролю державної фіскальної служби в частині наповненості бюджету громади та своєчасності сплати податку.

Основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:

Групи	Так	Ні
Громадяни	так	
Держава	так	
Суб'єкти господарювання	так	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва	так	

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією Арбузинської селищної ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на вимоги Податкового кодексу України. А саме, у разі, якщо Арбузинська селищна рада у термін до 1 липня не прийняла, та до 15 липня не оприлюднила рішення про встановлення місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норми Податкового кодексу України, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду.

Обґрунтована необхідність прийняття даного регуляторного акту відповідає принципу доцільності державної регуляторної політики.

II. Цілі державного регулювання

Основними підляганнями прийняття запропонованого регуляторного акту є:
- дотримання вимог регуляторної процедури при прийнятті рішення селищної ради про місцеві податки, зокрема до 15 липня поточного року прийняти рішення про місцеві податки, яке має вчасно пройти регуляторну процедуру та буде застосовуватись в наступних бюджетних періодах, з дотриманням вимог

статей 7, 10, пунктів 12.3, 12.4, 12.5 статті 12, статей 265-289, 291-300 Податкового кодексу України, статті 27, пунктів 19, 20, 20-1, 20-2 частини I статті 64 Бюджетного кодексу України, розділу VI Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», при цьому:

- визначити вичерпний перелік податків та зборів, що мають справлятися на території громади;
- встановити відносини, що виникають у сфері справляння місцевих податків та зборів;
- встановити доцільні і обґрунтовані розміри ставок місцевих податків та пільг по ним з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання та відповідно до потреб селищного бюджету в межах, визначених Податковим кодексом України;
- забезпечити податкові надходження до Арбузинського селищного бюджету, з метою виконання Стратегії розвитку громади та досягнення її цілей, а саме: створення сприятливих умов економічного розвитку в громаді, покращення умов життя для мешканців та мешканок на території громади, забезпечення надання мешканцям та мешканкам послуг високої якості;
- забезпечити можливість планування та прогнозування надходжень від місцевих податків при формуванні селищного бюджету та надходження місцевих податків до селищного бюджету;
- забезпечити відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

I. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1. Залишити ставки місцевих податків та зборів без змін (на рівні 2020 року)	<p>Позитивною стороною такої альтернативи є те, що платникам податку не потрібно витратити час та кошти для вивчення регуляторного акту, для розрахунку податків за новими ставками.</p> <p>Але, з іншого боку, як свідчить аналіз економічної ситуації на території громади, не всі ставки податку встановлені в оптимальних межах: наприклад зависокі для малоприбуткових підприємців, що сплачують єдиний податок I та II групи, і низькі для великих, високоприбуткових підприємств, що сплачують земельний податок та податок на нерухоме майно.</p>
Альтернатива 2. Прийняти рішення Арбузинської селищної ради «Про встановлення місцевих податків Арбузинської селищної ради на 2021 рік» у запропонованому вигляді	<p>Прийняття даного рішення забезпечує досягнення цілей державного регулювання, впровадження чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків на території Арбузинської селищної ради та наповнення місцевого бюджету.</p> <p>Дана альтернатива дозволяє більш виважено підійти до встановлення ставок місцевих податків – враховуючи економічну ситуацію в громаді, рентабельність конкретних підприємств та галузей, обсяги виробництва та рівень платоспроможності.</p> <p>Так, зниження ставок єдиного податку стимулюватиме рівень підприємництва в громаді (в тому числі соціально важливого, як, наприклад, вирощування та торгівля овочами, фруктами, м'ясною та молочною продукцією).</p> <p>Компенсувати втрати бюджету планується за рахунок зростання кількості платників податку, створенням нових робочих місць (а отже і надходженням ПДФО), а також за рахунок підвищення деяких ставок на нерухоме майно та землю.</p> <p>Регулювання ставок місцевих податків є дієвим механізмом стимулювання місцевого економічного розвитку.</p> <p>Крім того, для певних категорій фізичних і юридичних осіб будуть встановлені пільги зі сплати податків і зборів.</p>
Альтернатива 3. Встановлення максимальних ставок місцевих податків на 2020 рік	<p>З одного боку така альтернатива сприятиме додатковим надходженням до місцевого бюджету, але в той же час є непосильною для платників податків Арбузинської селищної ради. Надмірне податкове навантаження може призвести до скорочення кількості підприємств, виникнення заборгованості зі сплати податків та зборів, нарахування пені, штрафних санкцій за несвочасну сплату, зростання соціальної напруги серед населення.</p>

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Рівень надходжень до селищного бюджету залишиться на рівні 2020 року, що дасть відповідний ресурс для реалізації цілей та завдань економічного та соціального розвитку, дозволить найбільш точно спланувати дохідну частину бюджету.	Недоотримання додаткового фінансового ресурсу та не вирішення проблеми економічної нерівності.
Альтернатива 2	Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень. Забезпечить відповідні надходження до селищного бюджету від сплати місцевих податків. Створить сприятливі умови для розвитку підприємництва, зростанню обсягів виробництва продукції у громаді, нарощуванню обсягів товарообігу. Створить сприятливі фінансові можливості для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади. Вдосконалив відносини між Арбузинською селищною радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання, пов'язані зі справлянням місцевих податків.	Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акту та процедур з його опублікування.
Альтернатива 3	Максимальні надходження коштів до місцевого бюджету. Спрямовання додаткових надходжень на соціально-економічний розвиток ОТГ.	Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акту та процедур з його опублікування. Існування ризику переходу діяльності суб'єктів господарювання в «тінь», ризику закриття підприємницької діяльності та скорочення працюючих.

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Не потрібно витратити часові та фінансові ресурси для переходу на нові ставки оподаткування (ознайомлення з регуляторним актом, розрахунок податків)	Сплата податків за діючими ставками.
Альтернатива 2	Сплата податків за економічно обґрунтованими ставками. Отримання якісних послуг, що надаються органами місцевого самоврядування. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян. Наповнення селищного бюджету та економічний розвиток громади, можливість виконання соціальних програм громади, підвищення рівня захищеності соціально-незахищених верств населення, підвищення рівня життєзабезпеченості жителів громади. Дотримання вимог податкового та бюджетного законодавства. Відкритість процедури, прозорість дій органів місцевого самоврядування. Вдосконалення відносин між Арбузинською	Сплата податків за запропонованими ставками, а також витрати часу для ознайомлення з регуляторним актом, витрати на розрахунок розміру податків.

	селищною радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання, пов'язаними зі справлянням місцевих податків та зборів.	
Альтернатива 3	За рахунок зростання надходжень до місцевого бюджету надаватимуться більш якісні послуги.	Надмірне податкове навантаження призведе до несвоечасної сплати, як наслідок – до нарахування пені та штрафних санкцій.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі та мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	14	3	178	195
Питома вага групи у загальній кількості, %	7,2	1,5	91,3	100

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Не потрібно витратити часові та фінансові ресурси для переходу на нові ставки оподаткування (ознайомлення з регуляторним актом, розрахунок податків)	Сплата податків за діючими ставками.
Альтернатива 2	Сплата податків за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій підприємств. Прогнозованість ведення бізнесу, конкурентоспроможність суб'єктів господарювання. Участь кожного суб'єкта підприємницької діяльності у вирішенні проблем громади. Дотримання вимог податкового та бюджетного законодавства. Віакритість процедури, прозорість дій органів місцевого самоврядування, інформованість щодо процесу формування показників доходів та видатків селищного бюджету. Вдосконалення відносин між Арбузинською селищною радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання, пов'язаними зі справлянням місцевих податків та зборів.	Затрати часу та коштів, необхідні для вивчення положень про місцеві податки та обговорення проекту рішення, здійснення розрахунків сум податку. Сплата податків за запропонованими ставками.
Альтернатива 3	Відсутні	Надмірне податкове навантаження, яке може спричинити погіршення умов для малого бізнесу, який здійснює діяльність на території Арбузинської селищної ради, зменшення кількості робочих місць

У разі прийняття Альтернативи 1 до селищного бюджету надійде 3760,105 тис грн. місцевих податків та зборів (витрати суб'єктів господарювання та вигоди органу місцевого самоврядування), в тому числі від сплати земельного податку – 1673,30 тис грн., від сплати єдиного податку – 1051,445 тис грн., від податку на нерухоме майно – 1035,36 тис грн.

Додаткових витрат мешканців на сплату податків та зборів (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів) – не буде.

До розрахунку взяті всі платники місцевих податків: юридичні особи, фізичні особи-підприємці, а також фізичні особи, які не займаються підприємницькою діяльністю, але сплачують зазначені податки.

власності:								
юридичних осіб	124,12	12,52	9913,7	1	50,0	33	9913,7	495,69
фізичних осіб	123,23	12,52	10561,5	1	50,0	50	10561,5	528,08
Разом			21716,5			106	21716,5	1035,36

У разі прийняття Альтернативи 2 до селищного бюджету надійде 4295,789 тис грн. (витрати суб'єктів господарювання та вигоди органу місцевого самоврядування), в тому числі єдиного податку 830,569 тис грн. та земельного податку 1792,300 тис грн, податку на нерухоме майно – 1672,92 тис грн.

Додаткові витрати мешканців на сплату податків та зборів (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів) – становитимуть 535,306 тис грн. З них за сплату земельного податку - 119,000 тис грн., за сплату податку на нерухоме майно – 637,560 тис грн. (в тому числі за рахунок великих та середніх підприємств – 452,850 тис грн.), а також єдиного податку буде сплачено менше на 220,876 тис грн.

До розрахунку взяті всі платники місцевих податків: юридичні особи, фізичні особи-підприємці, а також фізичні особи, які не займаються підприємницькою діяльністю, але сплачують зазначені податки.

Розрахунок надходжень до селищного бюджету на 2021 рік земельного податку у разі прийняття Альтернативи 2.

Класифікація за платниками	Кількість платників, осіб	Площа земель, за які сплачується податок, га	Ставка податку, %	Прямі витрати суб'єктів господарювання на сплату податку/надходження до бюджету громади, тис грн
Юридичні особи, всього	X	542,01	X	451,41
в тому числі в розрізі ставок податку	1	22,80	0,1	0,62
	34	337,6	1,0	249,77
	8	96,37	3,0	83,6
	18	85,24	5,0	117,42
Фізичні особи, всього	X	5675,00	X	1340,89
в тому числі в розрізі ставок податку	740	2459,00	0,3	203,20
	378	1159,00	0,9	287,37
	362	1542,00	1,0	424,82
	53	515,00	3,0	425,50
Разом	X	6217,01	X	1792,30

Прим. Кількість платників по кожній ставці податку рахується окремо, тобто одна і та ж особа може сплачувати податок за земельні ділянки за різними ставками і рахуватися декілька раз.

Розрахунок надходжень до селищного бюджету на 2021 рік єдиного податку від платників I та II групи у разі прийняття Альтернативи 2.

Класифікація за платниками	Кількість платників, осіб	Ставка податку, %	Розмір сплати одним суб'єктом господарювання, на місяць/на рік, грн	Прямі витрати суб'єктів господарювання на сплату податку/надходження до бюджету громади, тис грн
Платники I групи	41	7	150,64/1807,68	74,115
Платники II групи	105	12	600,36/7204,32	756,454
Разом	146			830,569

Розрахунок надходжень до селищного бюджету на 2021 рік податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки у разі прийняття Альтернативи 2.

Класифікація будівель зональні зон	Фактичні надходження за 2019 рік, тис грн.	Вартість 1 кв м у 2019 році, грн	Розрахункова площа нерухомості у 2019 році, кв м	Середній розмір ставки від мінімальної заробітної плати, установлені на 01.01.2021 року	Середня вартість 1 кв м у 2021 році	Розрахункова чисельність на 2021 рік, осіб	Розрахункова площа нерухомості у 2021 році, кв м	Прямі витрати суб'єктів господарювання на сплату податку/надходження до бюджету громади, тис грн
Будівлі житлові, що перебувають у власності:								
юридичних осіб	3,87	8,35	463,5	1	50,03	2	463,5	23,19
фізичних осіб	5,66	8,35	677,8	1	50,03	21	677,8	33,91
Будівлі нежитлові, що перебувають у власності:								
юридичних осіб	124,12	12,52	9913,7	1	50,03	33	19455,20	973,34
фізичних осіб	123,23	12,52	10561,5	1	50,03	50	12841,9	642,48
Разом			21716,5			106	33438,40	1672,92

Зміна площі оподаткування у 2021 році порівняно з 2019 роком пояснюється встановленням ставок податків на види будівель, які раніше не оподатковувались.

У разі прийняття Альтернативи 3 до селищного бюджету надійде 7281,744 тис грн. (витрати суб'єктів господарювання та вигоди органу місцевого самоврядування), в тому числі єдиного податку 1366,634 тис грн., земельного податку 3405,56 тис грн., податку на нерухоме майно – 2509,55 тис грн.

Додаткові витрати мешканців на сплату податків та зборів (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів) – становитимуть 3521,639 тис грн. З них за сплату земельного податку – 1732,26 тис грн., за сплату податку на нерухоме майно – 1474,19 тис грн. (в тому числі за рахунок великих та середніх підприємств – 696,450 тис грн.), за сплату єдиного податку – 315,189 тис грн. До розрахунку ввійдуть всі платники місцевих податків: юридичні особи, фізичні особи-підприємці, а також фізичні особи, які не займаються підприємницькою діяльністю, але сплачують зазначені податки.

Розрахунок надходжень до селищного бюджету на 2021 рік земельного податку у разі прийняття Альтернативи 3.

Класифікація платниками	за	Кількість платників, осіб	Площа земель, за які сплачується податок, га	Ставка податку, %	Прямі витрати суб'єктів господарювання на сплату податку/надходження до бюджету громади, тис грн
Юридичні особи, всього	X		542,01	X	461,98
в тому числі в розрізі ставок податку		1	22,80	0,1	0,62
		1	14,20	1,0	3,91
		31	419,77	3,0	340,03
		29	85,24	5,0	117,48
Фізичні особи, всього	X		5675,00	X	2943,58
в тому числі в розрізі ставок податку		850	3170,00	1,0	873,34
		630	1990,0	3,0	1644,74
		53	515,00	5,0	425,50

Разом	X	6217,01	X	3405,56
-------	---	---------	---	---------

Розрахунок надходжень до селищного бюджету на 2021 рік єдиного податку від платників I та II групи у разі прийняття Альтернативи 3.

Класифікація за платниками	Кількість платників, осіб	Ставка податку, %	Розмір сплати одним суб'єктом господарювання, на місяць/на рік, грн	Прямі витрати суб'єктів господарювання на сплату податку/надходження до бюджету громади, тис грн
Платники I групи	41	10	215,2/2582,4	105,878
Платники II групи	105	20	1000,6/12007,2	1260,756
Разом	146			1366,634

Розрахунок надходжень до селищного бюджету на 2021 рік податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки у разі прийняття Альтернативи 3.

Класифікація будівель зональні зони	Фактичні надходження за 2019 рік, тис грн.	Вартість 1 кв м у 2019 році, грн	Розрахунок ова площа нерухомості у 2019 році, кв м	Середній розмір ставки від мінімальної заробітної плати, установленої на 01.01.2021 року	Середня вартість 1 кв м у 2021 році	Розрахунок ова чисельність на 2021 рік, осіб	Розрахунок ова площа нерухомості у 2021 році, кв м	Прямі витрати суб'єктів господарювання на сплату податку/надходження до бюджету громади, тис грн
Будівлі житлові, що перебувають у власності:								
юридичних осіб	3,87	8,35	463,5	1,5	75,05	2	463,5	34,79
фізичних осіб	5,66	8,35	677,8	1,5	75,05	21	677,8	50,87
Будівлі нежитлові, що перебувають у власності:								
юридичних осіб	124,12	12,52	9913,7	1,5	75,05	33	19455,20	1460,11
фізичних осіб	123,23	12,52	10561,5	1,5	75,05	50	12841,9	963,78
Разом			21716,5			106	33438,40	2509,55

Зміна площі оподаткування у 2021 році порівняно з 2019 роком пояснюється встановленням ставок податків на види будівель, які раніше не оподатковувались.

Розрахунок витрат на одного суб'єкта господарювання великого та середнього підприємництва, які виникають внаслідок прийняття регуляторного акта наведено у Додатку 1.

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, гривень
Альтернатива 1. Сумарні додаткові витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва	780,00
Альтернатива 2. Сумарні додаткові витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва	464787,62
Альтернатива 3. Сумарні додаткові витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва	1112767,62

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Вибір оптимального альтернативного способу здійснюється з урахуванням системи бальної оцінки ступеня досягнення визначених цілей. Оцінка ступеня досягнення визначених цілей визначається за чотирибальною системою, де:

- 4 – цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті повною мірою (проблеми більше не буде);
- 3 – цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми усунені);
- 2 – цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, однак, деякі важливі критичні її аспекти залишаться невирішеними);
- 1 – цілі ухвалення регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема залишається).

Рейтинг результативності (досягнення цілей від часу вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	2	Така альтернатива не є прийнятною. Зважаючи на здійснений аналіз економічної ситуації та рівня підприємництва в громаді, дійшли висновку, що діючі ставки податків гальмують місцевий економічний розвиток.
Альтернатива 2	3	Прийняття даного рішення вирішить важливі проблеми, забезпечить досягнення чітких та прозорих механізмів справляння місцевих податків та наповнення Арбузинського селищного бюджету. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади та платників місцевих податків і зборів.
Альтернатива 3	2	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету. Існує ризик переходу суб'єктів господарювання в «тінь» або взагалі закриття підприємницької діяльності, зменшення кількості робочих місць, обсягу заробітної плати, і як наслідок, виникне зворотній ефект в результаті якого відбудеться зменшення надходжень до селищного бюджету, у т.ч. від ПДФО. Балансу інтересів досягнуто не буде.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 2	Надходження податкових коштів до місцевого бюджету. Можливість їх спрямування на покращення якості послуг, досягнення стратегічних цілей. Запропонований спосіб вирішення зазначеної проблеми є найбільш цінним з огляду на можливість виконання та ефективної реалізації регуляторного акту, який повністю відповідає повноваженням органів місцевого самоврядування та принципам місцевого самоврядування	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та процедур з його офіційного опублікування. Сплата місцевих податків за встановленими ставками (4295,789 тис грн.). Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності.	Регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Він забезпечуватиме наповнення Арбузинського селищного бюджету для надання якісних послуг мешканцям громади, і одночасно створення сприятливих умов для розвитку підприємництва, підтримку малого та мікробізнесу.

	відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».		
Альтернатива 3	Максимальне залучення коштів до місцевого бюджету. Спрямування додаткових коштів на вирішення потреб територіальної громади та падання якісних послуг.	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та його офіційним оприлюдненням. Сплата місцевих податків за встановленими ставками (7281,744 тис грн.). Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності.	Надмірне податкове навантаження призведе до ризику переходу суб'єктів підприємницької діяльності в «тінь», як наслідок – до зменшення кількості робочих місць та обсягу сплачених податків. Ризик виникнення соціальної напруги.
Альтернатива 1	Сплата податків за діючими у 2020 році ставками.	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та його офіційним оприлюдненням. Витрати, пов'язані зі сплатою податків за діючими ставками (3760,105 тис грн.)	Невирішення проблеми економічної нерівності, втрата потенційних джерел наповнення селищного бюджету, гальмування економічного розвитку.

Переваги обраної альтернативи

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 2	Цілі прийняття проекту рішення про встановлення місцевих податків на 2021 рік будуть досягнуті майже у повній мірі. До селищного бюджету надійдуть додаткові кошти від сплати місцевих податків, а податкове навантаження для платників не буде надмірним. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів Арбузинської селищної ради і платників місцевих податків. Обраний спосіб: - відповідає вимогам чинного законодавства; - забезпечує досягнення цілей державного регулювання; - забезпечує реалізацію принципів державної регуляторної політики; - повністю відповідає потребам у вирішенні проблем; - встановлює порядок нарахування і сплати та розміри ставок місцевих податків.	Зміни до чинного законодавства: Податкового кодексу України; Бюджетного кодексу України; Земельного кодексу України; інші закони (зміна розміру мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, додаткові пільги чи звільнення від сплати податків тощо). Запровадження надзвичайної ситуації
Альтернатива 3	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо.	Зміни до чинного законодавства: Податкового кодексу України; Бюджетного кодексу України; Земельного кодексу України; інші закони (зміна розміру мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, додаткові пільги чи звільнення від сплати податків тощо). Запровадження надзвичайної ситуації.

		Виникнення податкового боргу за несплату місцевих податків.
Альтернатива 1	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Доходи селищного бюджету залишаться на рівні 2020 року, що дозволить виконати бюджетні програми, але не залишить коштів для розвитку. Діючі ставки податків не сприяють розвитку малого та середнього бізнесу на території громади. Залишаться незадіяні потенційні джерела наповнення бюджету за рахунок великих платників податку.	Зміни до чинного законодавства: Податкового кодексу України; Бюджетного кодексу України; Земельного кодексу України; інші закони (зміна розміру мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, додаткові пільги чи звільнення від сплати податків тощо). Запровадження надзвичайної ситуації.

Таким чином, для реалізації обрано Альтернативу 2 – встановлення економічно обґрунтованих місцевих податків, що є посиленням для платників податків. Зазначене рішення забезпечить збільшення надходжень до бюджету Арбузинської селищної ради.

Обрання кращої альтернативи (досягнення максимально позитивного ефекту – наповнення бюджету – при мінімальних затратах підприємців) забезпечує дотримання принципу адекватності, ефективності та збалансованості державної регуляторної політики.

Оцінка впливу регуляторного акта на конкуренцію в рамках проведення аналізу регуляторного впливу

Категорія впливу	Відповідь
1	2
А. Обмежує кількість або звужує коло постачальників. Такий наслідок може настати, якщо регуляторна пропозиція:	Ні
1. Надає суб'єкту господарювання виключні права на поставку товарів чи послуг;	Ні
2. Запроваджує режим ліцензування, надання дозволу або вимогу погодження підприємницької діяльності з органами влади;	Ні
3. Обмежує здатність окремих категорій підприємців постачати товари чи надавати послуги (звужує коло учасників ринку);	Ні
4. Значно підвищує вартість входження в ринок або виходу з нього;	Ні
5. Створює географічний бар'єр для постачання товарів, виконання робіт, надання послуг або інвестицій.	Ні
Б. Обмежує здатність постачальників конкурувати. Такий наслідок може настати, якщо регуляторна пропозиція:	Ні
1. Обмежує здатність підприємців визначати ціни на товари та послуги;	Ні
2. Обмежує можливість постачальників рекламувати або здійснювати маркетинг товарів чи послуг;	Ні
3. Установлює стандарти якості, що надають необґрунтовану перевагу окремим постачальникам порівняно з іншими, або стандарти вищого рівня якості, ніж той, який обрали б окремі достатньо поінформовані споживачі;	Ні
4. Суттєво збільшує витрати окремих суб'єктів підприємництва порівняно з іншими (зокрема внаслідок дискримінаційного ставлення до діючих та нових учасників ринку).	Ні
В. Зменшує мотивацію постачальників до активної конкуренції. Такий наслідок може настати, якщо регуляторна пропозиція:	Ні
1. Запроваджує режим саморегулювання або спільного регулювання;	Ні
2. Вимагає або заохочує публікувати інформацію про обсяги виробництва чи реалізацію, ціни та витрати підприємств;	Ні
Г. Обмежує вибір та доступ споживачів до необхідної інформації. Такий наслідок може настати, якщо регуляторна пропозиція:	Ні
1. Обмежує здатність споживачів вирішувати в кого купувати товар;	Ні
2. Знижує мобільність споживачів унаслідок підвищення прямих або непрямих витрат на заміну постачальника;	Ні
3. Суттєво обмежує чи змінює інформацію, необхідну для ухвалення раціонального рішення щодо придбання чи продажу товарів.	Ні

Рейтинг	Аргументи щодо переваги альтернативи/причини від альтернативи	обраної відмови	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 2	Сприяє досягненню цілей регулювання, майже повністю вирішує проблему, забезпечує додаткові надходження до бюджету громади на рівні 640,182 тис. грн., що дозволить розширити коло послуг, що надаються органами місцевого самоврядування та покращити їх якість, досягти стратегічних цілей громади, стимулювати місцевий економічний розвиток		На дію запропонованого проекту можуть вплинути такі зовнішні чинники, як прийняття змін та доповнень до чинного законодавства України або виникнення необхідності в нормативному врегулюванні певних правових відносин. Індикаторами можуть бути процеси та явища соціально-економічного характеру (прискорення або уповільнення змін економічного зростання, політичні впливи, дефіцит ресурсів, тощо)
Альтернатива 1	Забезпечення надходжень до місцевого бюджету на сталому рівні, передбачуваність місцевої регуляторної політики, відсутність додаткових витрат ресурсів на ознайомлення з регуляторним актом та його виконанням		На дію запропонованого проекту можуть вплинути такі зовнішні чинники, як унесення змін та доповнень до чинного законодавства України або виникнення необхідності в нормативному врегулюванні певних правових відносин. Індикаторами можуть бути процеси та явища соціально-економічного характеру (прискорення або уповільнення змін економічного зростання, політичні впливи, дефіцит ресурсів, тощо)
Альтернатива 3	Причиною відмови є максимальне податкове навантаження на суб'єктів господарювання, які виникають внаслідок дії регуляторного акта.		На дію запропонованого проекту можуть вплинути такі зовнішні чинники, як унесення змін та доповнень до чинного законодавства України або виникнення необхідності в нормативному врегулюванні певних правових відносин. Індикаторами можуть бути процеси та явища соціально-економічного характеру (прискорення або уповільнення змін економічного зростання, політичні впливи, дефіцит ресурсів, тощо)

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Зазначену проблему планується розв'язати шляхом:

Затвердження ставок місцевих податків рішенням ради, яким передбачено врахування економічного потенціалу, можливостей для сплати, забезпечення дотримання принципів регуляторної політики і сприяння розвитку підприємництва.

Проведення консультацій з суб'єктами господарювання (результат обговорень відображений в Додатку 2);

Оприлюднення проекту рішення з АРВ та отримання пропозицій і зауважень;

Підготовки експертного висновку постійної комісії з питань планування, бюджету, фінансів та регуляторної політики щодо відповідності проекту рішення вимогам ст.4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»;

Отримання пропозицій від Державної регуляторної служби України;

Прийняття рішення «Про встановлення місцевих податків Арбузинської селищної ради на 2021 рік» на пленарному засіданні сесії Арбузинської селищної ради;

Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку;

Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Адміністрування даного регуляторного акту встановлено нормами Податкового кодексу України.

Розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва (М-тест) наведено у додатку 2.

Розрахунок витрат на виконання вимог регуляторного акту згідно з додатком 3 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту наведено у додатку 1 цього АРВ.
Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури. Тобто, селищна рада не буде нести додаткових витрат на забезпечення виконання даного регуляторного акту.

Адміністрування даного регуляторного акта буде проводитись на рівні державної податкової інспекції. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки податку, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Податки не є новими, тому додаткових витрат бюджету на впровадження та адміністрування регулювання не передбачається. Незалежно від того чи будуть встановлені ставки місцевих податків, видатки фіскальних органів не зміняться.

Розрахунок витрат на виконання вимог регуляторного акта для органів виконавчої влади та для суб'єктів господарювання великого й середнього, малого підприємництва здійснено згідно з Методикою проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженою Постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта» (додатки 1, 2 АРВ).

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Запропонований термін дії регуляторного акта один рік – відповідно до вимог Податкового кодексу України. В разі внесення змін до чинного законодавства України в частині справляння місцевих податків та зборів, відповідні зміни будуть внесені до даного регуляторного акту.

У разі, якщо Арбузинська селищна рада до першого липня не прийняла рішення про встановлення місцевих податків і зборів на наступний рік, що є обов'язковим згідно з нормами Податкового кодексу України, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм Податкового кодексу України із застосуванням їх мінімальних ставок, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю. Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, органи місцевого самоврядування мають щорічно встановлювати ставки місцевих податків і зборів, що справляються в установленому Податковим кодексом України порядку.

Відповідні ставки будуть діяти лише протягом року, на який прийняті.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у другому розділі АРВ, для відстеження результативності регуляторного акту слід визначити не менше, ніж три кількісних показника, які безпосередньо характеризують результативність дії регуляторного акту та які підлягають контролю (відстеження результативності).

Для відстеження результативності дії регуляторного акта основними є такі показники:

Сума надходжень до місцевого бюджету від сплати податку на майно, тис грн;

Сума надходжень до місцевого бюджету від сплати земельного податку, тис грн;

Сума надходжень до місцевого бюджету від сплати транспортного податку, тис грн.;

Сума надходжень до місцевого бюджету від сплати єдиного податку, тис грн.;

Кількість суб'єктів господарської діяльності – платників місцевих податків, на яких поширюватиметься дія акта, осіб;

Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акту.
Статистичні показники:

Назва показника	тис.грн
	2021 рік (прогнозна, у зв'язку з прийняттям рішення)
Розмір надходжень до селищного бюджету від податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	1672,920
Розмір надходжень до селищного бюджету від плати за землю (земельний податок з ЮО та ФО)	1792,300
Розмір надходжень до селищного бюджету від транспортного податку	0
Розмір надходжень до селищного бюджету від єдиного податку (I та II групи)	830,569
Кількість суб'єктів господарської діяльності – платників місцевих податків, осіб	119
Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб (платників місцевих податків) з основних положень акту	100%

Відповідно до частини 5 статті 12 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» даний регуляторний акт буде розміщено на офіційній веб-сторінці Арбузинської селищної ради, на дошці оголошень селищної ради та в районній газеті; оголошення про оприлюднення акту

буде додатково розміщено у соц. мережах. Рівень поінформованості суб'єктів господарювання, фізичних осіб з основних положень рішення визначається чисельністю осіб, які ознайомляться з ним.

ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності дії акта буде здійснюватися в терміни, визначені Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та відповідно до методики, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року № 308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», зі змінами.

Оцінка ефективності регуляторного акту буде здійснена за допомогою проведення базового, повторного відстеження результативності регуляторного акту.

Відстеження результативності регуляторного акту буде проводитись з використанням статистичного методу.

Базове відстеження результативності регуляторного акту буде здійснюватись до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності регуляторного акту буде здійснюватися за три місяці до дня закінчення строку дії даного регуляторного акту.

У рамках статистичного методу відстеження аналіз офіційної статистичної інформації буде проводитись щодо розміру надходжень до селищного бюджету та кількості осіб, на яких поширюватиметься дія акту.

Цільова група: суб'єкти господарювання та жителі громади, які повинні сплачувати місцеві податки до бюджету громади.

Арбузинський селищний голова



Є.В. Травянко

ВИТРАТИ

на одного суб'єкта господарювання великого та середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта

Альтернатива 1

Порядковий номер	Витрати	За перший рік	За п'ять років
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, гривень	-	-
2	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), гривень	45,88	-
3	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень	-	-
4	Витрати, пов'язані із адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/приписів тощо), гривень	-	-
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень	-	-
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	-	-
7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень	-	-
8	Інше, гривень	-	-
9	РАЗОМ (сума рядків: 1+2+3+4+5+6+7+8), гривень	45,88	-
10	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	17	-
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 * рядок 10), гривень	780	-

Розрахунок відповідних витрат на одного суб'єкта господарювання

Вид витрат	У перший рік	Періодичні (за рік)	Витрати за п'ять років
Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо	-	-	-

Альтернатива 1 не передбачає витрат суб'єктів господарювання на придбання основних фондів, обладнання тощо.

Вид витрат	Витрати на сплату податків та зборів (змінених/нововведених) (за рік), тис грн	Витрати за п'ять років
Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів)	0,78	-

Альтернатива 1 передбачає, що у 2021 році залишаться діючі ствки податків, - тому додаткові витрати на сплату податків та зборів виникають лише за рахунок зміни рівня мінімальної заробітної плати.

Розрахунок додаткових витрат великих та середніх суб'єктів господарювання від сплати земельного податку при обранні Альтернативи I

Код цільового призначення земель	Площа земель, га	Ставка податку у 2020 році, %	Розмір податку у 2020 році, тис грн.	Ставка податку у 2021 році за Альтернативою I, %	Розмір податку у 2021 році за Альтернативою I, тис грн	Додаткові витрати суб'єктів господарювання, тис грн.
01.13	6,000	0,9	4,59	0,9	4,59	0
03.07	0,240	1	10,02	1	10,02	0
03.09	0,070	1	3,48	1	3,48	0
03.15	0,565	1	5,43	1	5,43	0
12.01	235,980	1	182,11	1	182,11	0
12.06	0,400	1	0,36	1	0,36	0
13.02	0,040	1	0,79	1	0,79	0
14.01	1,060	1	1,9	1	1,9	0
14.02	24,000	1	2,71	1	2,71	0
Разом	268,355	X	211,39	X	211,39	0

Розрахунок додаткових витрат великих та середніх суб'єктів господарювання від сплати податку на нерухоме майно при обранні Альтернативи I

Код будівлі	Площа будівель, кв м	Ставка податку у 2020 році, %	Розмір податку у 2020 році, тис грн.	Ставка податку у 2021 році за Альтернативою I, %	Розмір податку у 2021 році за Альтернативою I, тис грн	Додаткові витрати суб'єктів господарювання, тис грн.
1110.1	464,18	0,5	10,96	0,5	11,61	0,64
1211.1	395,90	0	0	0	0	0
1220.2	263,50	0	0	0	0	0
1220.5	980,25	0	0	0	0	0
1220.9	296,00	0	0	0	0	0
1241.1	149,03	0	0	0	0	0
1241.2	17,60	0	0	0	0	0
1241.9	2653,33	0	0	0	0	0
1242.1	95,20	0,5	2,25	0,5	2,38	0,13
1252.8	154,60	0	0	0	0	0
1271.2	1832,00	0	0	0	0	0
1271.3	1099,80	0	0	0	0	0
1271.9	1055,10	0	0	0	0	0
Разом	9456,49	X	13,21	X	13,99	0,65

Єдиний податок I та II групи не надходить до місцевого бюджету від великих та середніх суб'єктів господарювання.

Вид витрат	Витрати* на ведення обліку, підготовку та подання звітності (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій за рік	Разом на рік	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам (витрати часу персоналу)	-	-	-	-

* Вартість витрат, пов'язаних із підготовкою та поданням звітності державним органам, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації. Оскільки ставки податків та зборів за альтернативою I залишаються без змін, то і додаткових витрат, пов'язаних із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності – не буде.

Вид витрат	Витрати* на адміністрування заходів державного нагляду (контролю) (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій та усунення виявлених порушень (за рік)	Разом на рік	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані із адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/приписів тощо)	-	-	-	-

* Вартість витрат, пов'язаних з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю), визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації.

Вид витрат	Витрати на проходження відповідних процедур (витрати часу, витрати на експертизи тощо)	Витрати безпосередньо на дозволи, ліцензії, сертифікати, страхові поліси (за рік – стартовий)	Разом на рік (стартовий)	Витрати за п'ять років
Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо)	-	-	-	-

Вид витрат	За рік (стартовий)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо)	-	-	-

Вид витрат	Витрати на оплату праці додатково найманого персоналу (за рік)	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу	-	-

Альтернатива 2

Порядковий номер	Витрати	За перший рік	За п'ять років
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, гривень	-	-
2	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), гривень	27210,59	-
3	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень	129,86	-
4	Витрати, пов'язані із адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/приписів тощо), гривень	-	-
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень	-	-
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	-	-
7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень	-	-

8	Інше, гривень	-	-
9	РАЗОМ (сума рядків: 1+2+3+4+5+6+7+8), гривень	27340,45	-
10	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	17	-
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 * рядок 10), гривень	464787,62	-

Розрахунок відповідних витрат на одного суб'єкта господарювання

Вид витрат	У перший рік	Періодичні (за рік)	Витрати за п'ять років
Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо	-	-	-

Вид витрат	Витрати на сплату податків та зборів (змінених/нововведених) (за рік), тис грн	Витрати за п'ять років
Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів)	462,580	-

Розрахунок додаткових витрат великих та середніх суб'єктів господарювання від сплати земельного податку при обранні Альтернативи 2

Код цільового призначення земель	Площа земель, га	Ставка податку у 2020 році, %	Розмір податку у 2020 році, тис грн.	Ставка податку у 2021 році за Альтернативою 2, %	Розмір податку у 2021 році за Альтернативою 2, тис грн	Додаткові витрати суб'єктів господарювання, тис грн.
01.13	6,000	0,9	4,59	1	5,10	0,51
03.07	0,240	1	10,02	1	10,02	0
03.09	0,070	1	3,48	1	3,48	0
03.15	0,565	1	5,43	1	5,43	0
12.01	235,980	1	182,11	1	182,11	0
12.06	0,400	1	0,36	1	0,36	0
13.02	0,040	1	0,79	1	0,79	0
14.01	1,060	1	1,9	3	5,7	3,80
14.02	24,000	1	2,71	3	8,13	5,42
Разом	268,355	X	211,39	X	221,12	9,73

Розрахунок додаткових витрат великих та середніх суб'єктів господарювання від сплати податку на нерухоме майно при обранні Альтернативи 2

Код будівлі	Площа будівель, кв м	Ставка податку у 2020 році, %	Розмір податку у 2020 році, тис грн.	Ставка податку у 2021 році за Альтернативою 2, %	Розмір податку у 2021 році за Альтернативою 2, тис грн	Додаткові витрати суб'єктів господарювання, тис грн.
1110.1	464,18	0,5	10,96	1	23,22	12,26
1211.1	395,90	0	0	1	19,81	19,81
1220.2	263,50	0	0	1	13,18	13,18
1220.5	980,25	0	0	1	49,04	49,04
1220.9	296,00	0	0	1	14,81	14,81
1241.1	149,03	0	0	1	7,46	7,46
1241.2	17,60	0	0	0,1	88,05	88,05
1241.9	2653,33	0	0	1	132,75	132,75
1242.1	95,20	0,5	2,25	0,5	2,38	0,13
1252.8	154,60	0	0	0,5	3,87	3,87
1271.2	1832,00	0	0	1	91,65	91,65

1271.3	1099,80	0	0	I	55,02	55,02
1271.9	1055,10	0	0	I	52,79	52,79
Разом	9456,49	X	13,21	X	466,06	452,85

Вид витрат	Витрати* на ведення обліку, підготовку та подання звітності (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій за рік	Разом на рік	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам (витрати часу персоналу)	4 год	-	4 год X 26,61 грн = 106,44 грн Нарахування на оплату праці: 106,44 * 22% = 23,42 грн. Разом: 129,86 грн	-

* Вартість витрат, пов'язаних із підготовкою та поданням звітності державним органам, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації.

Вид витрат	Витрати* на адміністрування заходів державного нагляду (контролю) (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій та усунення виявлених порушень (за рік)	Разом на рік	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані із адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/приписів тощо)	-	-	-	-

* Вартість витрат, пов'язаних з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю), визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації. Адміністрування податків і зборів, а також заходи державного нагляду (а тому і витрати на них) відносяться до компетенції органів ДФС.

Вид витрат	Витрати на проходження відповідних процедур (витрати часу, витрати на експертизи тощо)	Витрати безпосередньо на дозволи, ліцензії, сертифікати, страхові поліси (за рік – стартовий)	Разом на рік (стартовий)	Витрати за п'ять років
Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо)	-	-	-	-

Вид витрат	За рік (стартовий)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо)	-	-	-

Вид витрат	Витрати на оплату праці додатково найманого персоналу (за рік)	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу	-	-

Альтернатива 3

Порядковий номер	Витрати	За перший рік	За п'ять років
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, гривень	-	-
2	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), гривень	65327,06	-
3	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень	129,86	-
4	Витрати, пов'язані із адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/приписів тощо), гривень	-	-
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень	-	-
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	-	-
7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень	-	-
8	Інше, гривень	-	-
9	РАЗОМ (сума рядків: 1+2+3+4+5+6+7+8), гривень	65456,92	-
10	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	17	-
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 * рядок 10), гривень	1112767,62	-

Розрахунок відповідних витрат на одного суб'єкта господарювання

Вид витрат	У перший рік	Періодичні (за рік)	Витрати за п'ять років
Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо	-	-	-

Вид витрат	Витрати на сплату податків та зборів (змінених/нововведених) (за рік)	Витрати за п'ять років
Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів)	1110,56	-

Розрахунок додаткових витрат великих та середніх суб'єктів господарювання від сплати земельного податку при обранні Альтернативи 3

Код цільового призначення земель	Площа земель, га	Ставка податку у 2020 році, %	Розмір податку у 2020 році, тис грн.	Ставка податку у 2021 році за Альтернативою 3, %	Розмір податку у 2021 році за Альтернативою 2, тис грн	Додаткові витрати суб'єктів господарювання, тис грн.
01.13	6,000	0,9	4,59	1	5,10	0,51
03.07	0,240	1	10,02	3	30,05	20,03

03.09	0,070	1	3,48	3	10,45	6,97
03.15	0,565	1	5,43	3	16,30	10,87
12.01	235,980	1	182,11	3	546,32	364,21
12.06	0,400	1	0,36	3	1,07	0,71
13.02	0,040	1	0,79	3	2,38	1,59
14.01	1,060	1	1,9	3	5,7	3,80
14.02	24,000	1	2,71	3	8,13	5,42
Разом	268,355	X	211,39	X	625,50	414,11

Розрахунок додаткових витрат великих та середніх суб'єктів господарювання від сплати податку на нерухоме майно при обранні Альтернативи 3

Код будівлі	Площа будівель, кв м	Ставка податку у 2020 році, %	Розмір податку у 2020 році, тис грн.	Ставка податку у 2021 році за Альтернативою 3, %	Розмір податку у 2021 році за Альтернативою 3, тис грн	Додаткові витрати суб'єктів господарювання, тис грн.
1110.1	464,18	0,5	10,96	1,5	34,83	23,87
1211.1	395,90	0	0	1,5	29,71	29,71
1220.2	263,50	0	0	1,5	19,78	19,78
1220.5	980,25	0	0	1,5	73,56	73,56
1220.9	296,00	0	0	1,5	22,21	22,21
1241.1	149,03	0	0	1,5	11,18	11,18
1241.2	17,60	0	0	1,5	1,32	1,32
1241.9	2653,33	0	0	1,5	199,12	199,12
1242.1	95,20	0,5	2,25	1,5	7,14	4,89
1252.8	154,60	0	0	1,5	11,60	11,60
1271.2	1832,00	0	0	1,5	137,48	137,48
1271.3	1099,80	0	0	1,5	82,53	82,53
1271.9	1055,10	0	0	1,5	79,18	79,18
Разом	9456,49	X	13,21	X	709,66	696,45

Вид витрат	Витрати* на ведення обліку, підготовку та подання звітності (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій за рік	Разом на рік	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам (витрати часу персоналу)	4 год	-	4годX26,61 грн= 106,44грн Нарахування на оплату праці: 106,44*22%=23,42 грн. Разом: 129,86 грн	-

* Вартість витрат, пов'язаних із підготовкою та поданням звітності державним органам, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації.

Вид витрат	Витрати* на адміністрування заходів державного нагляду (контролю) (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій та усунення виявлених порушень (за рік)	Разом на рік	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані із адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/приписів тощо)	-	-	-	-

* Вартість витрат, пов'язаних з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю), визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації.

Вид витрат	Витрати на проходження відповідних процедур (витрати часу, витрати на експертизи тощо)	Витрати безпосередньо на дозволи, ліцензії, сертифікати, страхові поліси (за рік – стартовий)	Разом на рік (стартовий)	Витрати за п'ять років
Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо)	-	-	-	-

Вид витрат	За рік (стартовий)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо)	-	-	-

Вид витрат	Витрати на оплату праці додатково найманого персоналу (за рік)	Витрати за п'ять років
Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу	-	-

Податки не є новими, додаткових витрат, пов'язаних із придбанням основних засобів, обладнання та приладів, навчання/підвищення кваліфікації персоналу, наймом додаткового персоналу, із адмініструванням заходів державного нагляду (контролю), отримання адміністративних та інших послуг, тощо не передбачають.

ТЕСТ
малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро – та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання. Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проводиться розробником у період з 23 квітня 2020 року по 23 травня 2020 року.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
Дата – 12 травня 2020 року	Робоча зустріч з суб'єктами господарювання - платниками податку (онлайн-конференція)*	20	Планується обговорити ставки місцевих податків на 2021 рік
Дата – 23 квітня – 23 травня 2020 року	Вид консультацій: Інтернет –консультації (опитування через Google-форму) Телефонні консультації	20	Збір пропозицій та зауважень до проекту регуляторного акта

* у зв'язку з карантинними заходами зустрічі та обговорення проводяться лише в режимі онлайн

Проведення консультацій з підприємцями, а також оприлюднення проекту регуляторного акта та аналізу регуляторного впливу до нього забезпечує дотримання принципу прозорості та врахування громадської думки.

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):
кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 178 (одиниць);
питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 91,3%.

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва – платників земельного податку - на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік провадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	-	-	-
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	-	-	-
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати – витратні матеріали), грн.	-	-	-
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	-	-	-
5	Інші процедури (сплата податків та зборів), гривень	1126,08	-	-
6	Разом, гривень Формула: (сума рядків 1+2+3+4+5)	1126,08	-	-
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	102	-	-

8	Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик «разом» X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)	114860,00	-	-
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	2годX26,61 грн= 53,22грн Нарахування на оплату праці: 53,22*22%=11,71 грн. Разом: 64,93 грн	-	-
10	Процедури організації виконання вимог регулювання: Внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності	2годX26,61 грн= 53,22грн Нарахування на оплату праці: 53,22*22%=11,71 грн. Разом: 64,93 грн	-	-
11	Процедури офіційного звітування	0	-	-
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	-	-
13	Інші процедури	0	-	-
	Не передбачено	0	-	-
14	Разом, гривень	129,86	-	-
15	Кількість об'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	102	-	-
16	Сумарно, гривень	13245,72	-	-

Для визначення суми, на яку збільшиться розмір земельного податку, що сплачується малими та мікро-суб'єктами господарювання при умові прийняття Альтернативи 2, порівняно з діючими ставками податку (Альтернатива 1) наведемо наступні розрахунки:

Розрахунок витрат суб'єктів господарювання малого та мікробізнесу у 2021 році на сплату земельного податку у разі, якщо ставки податку залишаться без змін..

Класифікація платниками за	Кількість платників, осіб	Площа земель, за які сплачується податок, га	Ставка податку, %	Прямі витрати суб'єктів господарювання на сплату податку/надходження до бюджету громади, тис грн
Юридичні особи, всього	X	273,655	X	160,91
в тому числі в розрізі ставок податку	1	22,80	0,1	0,62
	12	22,82	0,9	46,92
	12	142,165	1,0	42,40
	26	85,87	3,0	70,97
Фізичні особи, всього	X	2038,00	X	792,284
в тому числі в розрізі ставок податку	45	1542,00	0,9	382,34
	6	496,00	3,0	409,944
Разом	X	2311,655	X	953,194

Розрахунок витрат суб'єктів господарювання малого та мікробізнесу у 2021 році на сплату земельного податку у разі прийняття Альтернативи 2.

Класифікація платниками за	Кількість платників, осіб	Площа земель, за які сплачується податок, га	Ставка податку, %	Прямі витрати суб'єктів господарювання на сплату
----------------------------	---------------------------	--	-------------------	--

				податку/надходження до бюджету громади, тис грн
Юридичні особи, всього	X	273,655	X	233,29
в тому числі в розрізі ставок податку	1	22,80	0,1	0,62
	25	94,305	1,0	42,48
	6	71,31	3,0	72,77
	18	85,24	5,0	117,42
Фізичні особи, всього	X	2038,00	X	834,764
в тому числі в розрізі ставок податку	45	1542,00	1,0	424,82
	6	496,00	3,0	409,944
Разом	X	2311,655	X	1068,054

У разі прийняття Альтернативи 2 витрати суб'єктів господарювання малого та мікробізнесу на сплату земельного податку становитимуть 1068,054 тис грн., у разі прийняття Альтернативи 1 (ставки залишаються без змін) – 953,194 тис грн.. Різниця (сума, на яку збільшиться земельний податок) – 114,860 тис грн.

Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва – платників єдиного податку - на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік провадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	-	-	-
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	-	-	-
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати – витратні матеріали), грн.	-	-	-
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	-	-	-
5	Інші процедури (сплата податків та зборів), гривень	-1512,85	-	-
6	Разом, гривень Формула: (сума рядків 1+2+3+4+5)	-1512,85	-	-
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	146 (в тому числі платників I групи – 41, II групи – 105)	-	-
8	Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик «разом» X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)	-220876,00	-	-
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	1годX26,61 грн= 26,61грн Нарахування на оплату праці: 26,61*22%=5,85 грн. Разом: 32,46 грн	-	-
10	Процедури організації	1годX26,61 грн= 26,61грн	-	-

	виконання вимог регулювання: Внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності	Нарахування на оплату праці: 26,61*22%=5,85 грн. Разом: 32,46 грн		
11	Процедури офіційного звітування	0	-	-
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	-	-
13	Інші процедури	0	-	-
	Не передбачено	0	-	-
14	Разом, гривень	64,92	-	-
15	Кількість об'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	146	-	-
16	Сумарно, гривень	9478,32	-	-

Для визначення суми, на яку збільшиться розмір єдиного податку, що сплачується малими та мікро-суб'єктами господарювання при умові прийняття Альтернативи 2, порівняно з діючими ставками податку (Альтернатива 1) наведемо наступні розрахунки:

Розрахунок витрат суб'єктів господарювання малого та мікробізнесу у 2021 році на сплату єдиного податку від платників I та II групи у разі, якщо ставки податку залишаться без змін.

Класифікація за платниками	Кількість платників, осіб	Ставка податку, %	Розмір сплати одним суб'єктом господарювання, на місяць/на рік, грн	Прямі витрати суб'єктів господарювання на сплату податку/надходження до бюджету громади, тис грн
Платники I групи	41	10	215,20/2582,40	105,878
Платники II групи	105	15	750,45/9005,40	945,567
Разом	146			1051,445

Розрахунок витрат суб'єктів господарювання малого та мікробізнесу у 2021 році на сплату єдиного податку від платників I та II групи у разі прийняття Альтернативи 2.

Класифікація за платниками	Кількість платників, осіб	Ставка податку, %	Розмір сплати одним суб'єктом господарювання, на місяць/на рік, грн	Прямі витрати суб'єктів господарювання на сплату податку/надходження до бюджету громади, тис грн.
Платники I групи	41	7	150,64/1807,68	74,115
Платники II групи	105	12	600,36/7204,32	756,454
Разом	146			830,569

У разі прийняття Альтернативи 2 витрати суб'єктів господарювання малого та мікробізнесу на сплату земельного податку становитимуть 830,569 тис грн., у разі прийняття Альтернативи 1 (ставки залишаються без змін) – 1051,445 тис грн.. Різниця (сума, на яку зменшиться єдиний податок) – 220,876 тис грн.

Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва – платників податку на нерухомість - на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік провадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	-	-	-
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі	-	-	-

	державної влади чи місцевого самоврядування			
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати – витратні матеріали), грн.	-	-	-
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	-	-	-
5	Інші процедури (сплата податків та зборів), гривень	2327,59	-	-
6	Разом, гривень Формула: (сума рядків 1+2+3+4+5)	2327,59	-	-
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	63	-	-
8	Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик «разом» X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)	146638,00	-	-
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	1 год X 26,61 грн = 26,61 грн Нарахування на оплату праці: 26,61 * 22% = 5,85 грн. Разом: 32,46 грн	-	-
10	Процедури організації виконання вимог регулювання: Внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності	1 год X 26,61 грн = 26,61 грн Нарахування на оплату праці: 26,61 * 22% = 5,85 грн. Разом: 32,46 грн	-	-
11	Процедури офіційного звітування	0	-	-
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	-	-
13	Інші процедури	0	-	-
	Не передбачено	0	-	-
14	Разом, гривень	64,92	-	-
15	Кількість об'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	63	-	-
16	Сумарно, гривень	4089,96	-	-

Для визначення суми, на яку збільшиться розмір податку на нерухоме майно, що сплачується малими та мікро- суб'єктами господарювання при умові прийняття Альтернативи 2, порівняно з діючими ставками податку (Альтернатива 1) наведемо наступні розрахунки:

Розрахунок витрат суб'єктів господарювання малого та мікробізнесу у 2021 році на сплату податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки у разі, якщо ставки податку залишаться без змін.

Класифікація будівель/зональні зон	Фактичні надходження за 2019 рік, тис. грн./вартість 1 кв. м, грн.	Вартість 1 кв. м у 2019 році, грн	Розрахункова площа нерухомості у 2019 році, кв. м	Середній розмір ставки від мінімальної заробітної плати, установленої на	Середня вартість 1 кв. м у 2021 році	Розрахунок вартості на 2021 рік, осіб	Розрахункова площа нерухомості у 2021 році, кв. м	Прямі витрати суб'єктів господарювання на сплату податку/надходження до бюджету громади,
------------------------------------	--	-----------------------------------	---	--	--------------------------------------	---------------------------------------	---	--

				01.01.20 21 року				тис грн
Будівлі нежитлові, що перебувають у власності:								
юридичних осіб	122,93	12,52	9818,5	1	50,03	33	9818,5	491,220
фізичних осіб	123,23	12,52	10561,5	1	50,03	49	10561,5	528,080
Разом			20380,0			106	23304,79	1019,300

Розрахунок витрат суб'єктів господарювання малого та мікробізнесу у 2021 році на сплату податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки у разі прийняття Альтернативи 2.

Класифікація будівель/зональні зон	Фактичні надходження за 2019 рік, тис грн./вартість 1 кв м, грн.	Вартість 1 кв м у 2019 році, грн	Розрахункова площа нерухомості у 2019 році, кв м	Середній розмір ставки від мінімальної заробітної плати, установленої на 01.01.2021 року	Середня вартість 1 кв м у 2021 році	Розрахункова чисельність на 2021 рік, осіб	Розрахункова площа нерухомості у 2021 році, кв м	Прямі витрати суб'єктів господарювання на сплату податку/надходження до бюджету громади, тис грн
Будівлі нежитлові, що перебувають у власності:								
юридичних осіб	122,93	12,52	9818,5	1	50,03	33	10462,89	523,458
фізичних осіб	123,23	12,52	10561,5	1	50,03	49	12841,9	642,480
Разом			20380,0			106	23304,79	1165,938

Зміна площі оподаткування у 2021 році порівняно з 2019 роком пояснюється встановленням ставок податків на види будівель, які раніше не оподатковувались.

У разі прийняття Альтернативи 2 витрати суб'єктів господарювання малого та мікробізнесу на сплату податку на нерухоме майно становитимуть 1165,938 тис грн., у разі, якщо ставки залишаються без змін – 1019,300 тис грн.. Різниця (сума, на яку збільшиться податок на нерухомість) – 146,638 тис грн.

Отже: у разі, якщо ставки податків залишаться без змін (на рівні 2020 року) - витрати суб'єктів господарювання малого та мікробізнесу на сплату місцевих податків і зборів, що встановлюються даним регуляторним актом становитимуть 3023,939 тис грн., в тому числі єдиного податку 1051,445 тис грн. та земельного податку 953,194 тис грн, податку на нерухоме майно – 1019,300 тис грн.

У разі прийняття Альтернативи 2 витрати суб'єктів господарювання малого та мікробізнесу на сплату місцевих податків і зборів, що встановлюються даним регуляторним актом становитимуть 3064,561 тис грн., в тому числі єдиного податку 830,569 тис грн. та земельного податку 1068,054 тис грн, податку на нерухоме майно – 1165,938 тис грн.

Отже, витрати підприємств малого та мікробізнесу на сплату податків та зборів у 2021 році збільшаться порівняно з 2020 роком (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів - у зв'язку із регулюванням) на 40,622 тис грн. З них за сплату земельного податку – 114,860 тис грн., за сплату податку на нерухоме майно – 146,638 тис грн., а також єдиного податку буде сплачено менше на 220,876 тис грн.

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікропідприємництва.

Витрати на адміністрування податків несуть органи фіскальної служби.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

№	Показник	Перший рік регулювання (стартовий), гривень	За п'ять років, гривень
1	Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	40622,00	0
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	26814,00	0
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання (р№1+р№2)	67436,00	0
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	67436,00	0

Розроблення корегуючих (пом'якшувальних заходів) для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

Даним регуляторним актом передбачено зменшення податкового навантаження на малих та мікропідприємств, та водночас збільшення його для підприємств великого та середнього бізнесу. Тому, впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур для малих та мікро- підприємств не потрібно.

Для зменшення витрат часу підприємств буде проведена робота щодо максимального спрощення доступу до регуляторного акту, інформування та роз'яснення.

Процедура, що потребує корегування	Корегуючий механізм
X	X

Показник	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за перший рік, гривень	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за п'ять років, гривень
Заплановане регулювання		0
За умов застосування компенсаторних механізмів для малого підприємництва	0	0
Сумарно: зміна вартості регулювання малого підприємництва	0	0

Повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акту -проекту рішення Арбузинської селищної ради «Про встановлення місцевих податків Арбузинської селищної ради на 2021 рік»

Відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» №1160-IV від 11.09.2003 р. та з метою одержання зауважень та пропозицій від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань Арбузинська селищна рада повідомляє про оприлюднення проекту рішення Арбузинської селищної ради «Про встановлення місцевих податків Арбузинської селищної ради на 2021 рік».

З проектом даного рішення та аналізом регуляторного впливу можна ознайомитися на офіційному веб-сайті Арбузинської селищної ради <https://arbuzynskaotg.dosvit.org.ua>.

Зауваження та пропозиції у друкованому або електронному вигляді прийматимуться протягом одного місяця з дати опублікування за адресою: 55301, Миколаївська область, Арбузинський район, смтАрбузинка, пров Каштановий, 18, e-mail: selsovetarb@ukr.net.

Зміст проекту: про встановлення ставок місцевих податків.

Адреса розробника: Арбузинська селищна рада, 55301, Миколаївська область, Арбузинський район, смтАрбузинка, пров Каштановий, 18.

Перелік документів для ознайомлення: проект рішення Арбузинської селищної ради «Про встановлення місцевих податків Арбузинської селищної ради на 2021 рік» разом з додатками; аналіз регуляторного впливу.

23квітня 2020 року

Експертний висновок постійної комісії селищної ради з питань планування, бюджету, фінансів та регуляторної політики щодо проекту рішення Арбузинської селищної ради «Про встановлення місцевих податків Арбузинської селищної ради на 2021 рік»

Постійна комісія Арбузинської селищної ради з питань планування, бюджету, фінансів та регуляторної політики на виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення селищної ради «Про встановлення місцевих податків Арбузинської селищної ради на 2021 рік» та аналіз регуляторного впливу зазначеного проекту, та встановила наступне:

1. Відповідність проекту регуляторного акту принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

В цілому при підготовці проекту регуляторного акту витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2020 рік, проведені роботи з регуляторної процедури:

- 23.04.2020 року на офіційному веб-сайті Арбузинської селищної ради () та у районній газеті «Нове життя» (№27 від 23.04.2020 р) розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта;
- 23.04.2020 року на офіційному веб-сайті Арбузинської селищної ради оприлюднено проект рішення разом з додатками та пояснювальною запискою, а також аналіз регуляторного впливу.

Проект регуляторного акта – «Про встановлення місцевих податків Арбузинської селищної ради на 2021 рік» з аналізом його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки:

1. Обгрунтована необхідність прийняття даного регуляторного акту відповідає принципу доцільності державної регуляторної політики (застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією Арбузинської селищної ради; зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на вимоги Податкового кодексу України. А саме, у разі, якщо Арбузинська селищна рада у термін до 1 липня не прийняла, та до 15 липня не оприлюднила рішення про встановлення місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норми Податкового кодексу України, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду).

2. Обрання кращої альтернативи (досягнення максимально позитивного ефекту – наповнення бюджету – при мінімальних затратах підприємців, врахування інтересів громадян) забезпечує дотримання принципу адекватності, ефективності та збалансованості державної регуляторної політики.
3. Розробка проекту регуляторного акту – проекту рішення «Про встановлення місцевих податків Арбузинської селищної ради на 2021 рік» відбувається відповідно до Плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів селищної ради на 2020 рік, затвердженого рішенням XXVI позачергової сесії Арбузинської селищної ради восьмого скликання від 24 грудня 2019 року №7 «Про затвердження Плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2020 рік», та змінами до нього (рішення XXXII позачергової сесії Арбузинської селищної ради восьмого скликання від 10 квітня 2020 року №3), що забезпечує дотримання принципу передбачуваності державної регуляторної політики.
4. Проведення консультацій з підприємцями, а також оприлюднення проекту регуляторного акту та аналізу регуляторного впливу до нього забезпечує дотримання принципу прозорості та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акту законам та нормативним актам вищого рівня.

Регуляторний акт відповідає чинним законам та нормативним актам вищого рівня, відсутнє покладання на суб'єктів господарювання обов'язків, не передбачених законами, відсутні додаткові вимоги чи обмеження для отримання права на провадження певної діяльності.

3. Наявність корупціогенних факторів у проекті акту та рекомендації щодо їх усунення.

З урахуванням положень Методології проведення антикорупційної експертизи постійна комісія встановила, що регуляторний акт не містить факторів, що сприяють або можуть сприяти вчиненню корупційних правопорушень.

4. Наявність в проекті акту положень, що негативно впливають або обмежують вільну конкуренцію на відповідному ринку.

В проекті регуляторного акту відсутні положення, що негативно впливають або обмежують вільну конкуренцію.

5. Відповідність проекту регуляторного акту вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Стосовно вказаного проекту рішення розроблено аналіз регуляторного впливу, який був підготовлений відповідно до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, до оприлюднення проекту регуляторного акта з метою одержання зауважень та пропозицій.

Даним аналізом регуляторного впливу визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а

також оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути вирішена за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання, або визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів. Розробником визначено та оцінено три альтернативні способи досягнення визначених цілей. Визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта. Визначено цілі державного регулювання, та оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей. Описано механізми і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акту та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта, та доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави, а вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акту, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені.

Оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги, та ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акту. Обґрунтовано строк чинності регуляторного акту, визначено показники результативності регуляторного акту та заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Відповідно до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта проведено тест малого підприємництва.

Підстави вважати недостовірними або неповними розрахунки, наведені в Аналізі регуляторного впливу – відсутні.

Розробнику регуляторного акту комісією було надано пропозиції щодо доопрацювання аналізу регуляторного впливу, а саме:

- Пронумерувати розділи АРВ;
- В розділі I АРВ дані у числовій формі, як обґрунтовують наявність проблеми, її масштаб та важливість представити у вигляді таблиці;
- Відобразити динаміку кількості платників єдиного податку I та II групи за роки функціонування об'єднаної територіальної громади;
- В розділі III АРВ в таблицях розрахунку надходжень до селищного бюджету на 2021 рік податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для кожної альтернативи розділити колонку фактичних надходжень податку у 2019 році і вартість 1 кв.м нерухомості;
- Детальніше обґрунтувати дотримання принципів державної регуляторної політики, а саме: конкретизувати яким розрахунком чи тезою доводиться дотримання принципу;
- В розділі VIII АРВ статистичний показник відстеження результативності регуляторного акту «Розмір надходжень до місцевого бюджету від сплати місцевих податків» розділити на окремі показники: «Розмір надходжень до селищного

бюджету від податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», «Розмір надходжень до селищного бюджету від плати за землю (земельний податок з ЮО та ФО)», «Розмір надходжень до селищного бюджету від транспортного податку», «Розмір надходжень до селищного бюджету від єдиного податку (I та II групи)».

А також показник «Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб (платників місцевих податків) з основних положень акта» представити у числовому (відсотковому) вигляді;

- В додатку 2 АРВ (М-тест) розрахунки витрат суб'єктів малого підприємництва представити окремо для платників земельного податку, єдиного податку, податку на нерухомість.

Пропозиції комісії до аналізу регуляторного акту були враховані розробником, внесено відповідні зміни.

Зауваження та пропозиції щодо доповнення, зміни, доопрацювання проекту акту або його частини – відсутні.

6. Узагальнений висновок:

Постійна комісія Арбузинської селищної ради з питань планування, бюджету, фінансів та регуляторної політики за підсумками розгляду вважає, що проект регуляторного акту – проект рішення селищної ради «Про встановлення місцевих податків Арбузинської селищної ради на 2021 рік» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам ст. 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії з питань планування,

бюджету, фінансів та регуляторної політики

Арбузинської селищної ради



К.С. Лагно