



НОВОВОЛОДИМИРІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

вул. Молодіжна, 3, с. Нововолодимирівка, Березнегуватський район Миколаївська область
56217, тел./факс: (05168) 9-33-47

E-mail: Novovolodrada@ukr.net, код згідно з ЄДРПОУ 23615075

№ 168/04-02
від 22 травня 2020
на № _____
від "___" _____ 20__ року

В ДЕРЖАВНУ РЕГУЛЯТОРНУ
СЛУЖБУ УКРАЇНИ

Відповідно до статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» Нововолодимирівська сільська рада направляє проекти регуляторних актів для отримання пропозицій щодо удосконалення проекту регуляторного акта відповідно до принципів державної регуляторної політики.

Додаток :

- проект рішення Нововолодимирівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік на території Нововолодимирівської сільської ради» на 20 аркушах;
- аналіз регуляторного впливу до проекту рішення Нововолодимирівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2020 рік на території Нововолодимирівської сільської ради» на 7 аркушах;
- висновок постійної депутатської комісії Нововолодимирівської сільської ради з питань планування, бюджету, фінансів, цін та регуляторної діяльності щодо проекту рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік на території Нововолодимирівської сільської ради» на 2 аркушах;
- проект рішення Нововолодимирівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2021 рік на території Нововолодимирівської сільської ради» на 13 аркушах;
- аналіз регуляторного впливу до проекту рішення Нововолодимирівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік на території Нововолодимирівської сільської ради» на 13 аркушах;
- висновок постійної комісії Нововолодимирівської сільської ради з питань планування, бюджету, фінансів, цін та регуляторної діяльності щодо проекту рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2021 рік на території Нововолодимирівської сільської ради на 2 аркушах;
- проект рішення Нововолодимирівської сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб – підприємців, які здійснюють господарську діяльність на території Нововолодимирівської сільської ради на 2021 рік» на 10 аркушах;
- аналіз регуляторного впливу до проекту рішення Нововолодимирівської сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб-підприємців, які здійснюють господарську діяльність на території Нововолодимирівської сільської ради на 2021 рік» на 11 аркушах;



- висновок постійної комісії Нововолодимирівської сільської ради з питань планування, бюджету, фінансів, цін та регуляторної діяльності щодо проекту рішення «Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб-підприємців, які здійснюють господарську діяльність на території Нововолодимирівської сільської ради на 2021 рік» на 2 аркушах;
- повідомлення про оприлюднення проектів регуляторних актів надруковане в районній газеті «Народна трибуна» 21 травня 2020 року. на 1 аркуші.



В.ЦАЦУРІН

Світлана Юрченко
0965862885



НОВОЛОДИМИРІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

від _____ 2020 року № _____ сесія сьомого скликання
с.Нововолодимирівка

Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб-підприємців, які здійснюють господарську діяльність на території Нововолодимирівської сільської ради на 2021 рік

Відповідно до пункту 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», статей 10, 12, 293 Податкового кодексу України (із змінами та доповненнями), статті 64 Бюджетного кодексу України, враховуючи рекомендації постійної комісії сільської ради з питань бюджету, фінансів, цін, соціально-економічного розвитку та регуляторної діяльності від 15 травня 2020 року № 2 сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити ставки єдиного податку для фізичних осіб – підприємців, які здійснюють господарську діяльність на території Нововолодимирівської сільської ради на 2021 рік:

1.1. Для першої групи платників єдиного податку встановлюються у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму встановленого на 1 січня податкового (звітного) року (додаються);

1.2. Для другої групи платників єдиного податку у відсотках (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої на 1 січня податкового (звітного) року (додаються).

2. Оприлюднити дане рішення в районній газеті «Народна трибуна» та на інформаційному стенді в холі адміністративного приміщення Нововолодимирівської сільської ради .

3. Рішення набирає чинності з 01 січня 2021 року.

4. Зняти з контролю 01 січня 2021 року рішення сільської ради від 13 червня 2019 року № 4 «Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб-підприємців, які здійснюють господарську діяльність на території Нововолодимирівської сільської ради на 2020 рік» як таке, що втратило чинність.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань бюджету, фінансів, цін, соціально-економічного розвитку та регуляторної діяльності .

Сільський голова



В.ДАЦУРІН

Додаток до рішення
сільської ради
від _____ 2020 року № _

**СТАВКИ ЄДИНОГО ПОДАТКУ ДЛЯ ФІЗИЧНИХ ОСІБ-ПІДПРИЄМЦІВ, ЯКІ
ЗДІЙСНЮЮТЬ ГОСПОДАРСЬКУ ДІЯЛЬНІСТЬ НА ТЕРИТОРІЇ
НОВОВОЛОДИМИРІВСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ НА 2021 РІК**

| № з/п | КВЕД | Вид господарської діяльності | Ставки єдиного податку до розміру встановленого законодавством України на 01 січня податкового (звітного) року (відсоток) | | |
|-------|-------|---|---|---|-----------------------------|
| | | | Прожиткового мінімуму для першої групи платників | Мінімальної заробітної плати для другої групи платників для підприємців які провадять свою діяльність | |
| | | | | на території громади | за межами території громади |
| 1 | 01.11 | Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур | 10 | 10 | 20 |
| 2 | 01.13 | Вирощування овочів і баштанних культур, коренеплодів і бульбоплодів | 10 | 10 | 20 |
| 2 | 01.19 | Вирощування інших однорічних і дворічних культур | 10 | 10 | 20 |
| 3 | 01.21 | Вирощування винограду | 10 | 10 | 20 |
| 4 | 01.24 | Вирощування зерняткових і кісточкових фруктів | 10 | 10 | 20 |
| 5 | 01.25 | Вирощування ягід, горіхів, інших плодових дерев і чагарників | 10 | 10 | 20 |
| 6 | 01.26 | Вирощування олійних плодів | 10 | 10 | 20 |
| 7 | 01.27 | Вирощування культур для виробництва напоїв | 10 | 10 | 20 |
| 8 | 01.28 | Вирощування пряних, ароматичних і лікарських культур | 10 | 10 | 20 |

| | | | | | |
|----|-------|--|----|----|----|
| 9 | 01.29 | Вирощування інших багаторічних культур | 10 | 10 | 20 |
| 10 | 01.41 | Розведення великої рогатої худоби молочних порід | 10 | 10 | 20 |
| 11 | 01.42 | Розведення іншої великої рогатої худоби та буйволів | 10 | 10 | 20 |
| 12 | 01.45 | Розведення овець і кіз | 10 | 10 | 20 |
| 13 | 01.46 | Розведення свиней | 10 | 10 | 20 |
| 14 | 01.47 | Розведення свійської птиці | 10 | 10 | 20 |
| 15 | 01.49 | Розведення інших тварин | 10 | 10 | 20 |
| 16 | 01.50 | Змішане сільське господарство | | | |
| 17 | 01.61 | Допоміжна діяльність у рослинництві | 10 | 10 | 20 |
| 18 | 01.62 | Допоміжна діяльність у тваринництві | 10 | 10 | 20 |
| 19 | 01.63 | Після урожайна діяльність | 10 | 10 | 20 |
| 20 | 01.70 | Мисливство, відловлювання тварин і надання пов'язаних із ними послуг | 10 | 10 | 20 |
| 21 | 03.1 | рибальство | 10 | 10 | 20 |
| 22 | 03.12 | Прісноводне рибальство | 10 | 10 | 20 |
| 23 | 03.22 | Прісноводне рибництво (аквакультура) | 10 | 10 | 20 |
| 24 | 10.11 | Виробництво м'яса | 10 | 10 | 20 |
| 25 | 10.12 | Виробництво м'яса свійської птиці | 10 | 10 | 20 |
| 26 | 10.13 | Виробництво м'ясних продуктів | 10 | 10 | 20 |
| 27 | 10.32 | Виробництво фруктових і овочевих соків | 10 | 10 | 20 |
| 28 | 10.39 | Інші види перероблення та консервування фруктів і овочів | 10 | 10 | 20 |
| 29 | 10.41 | Виробництво олії та тваринних жирів | 10 | 10 | 20 |
| 30 | 10.51 | Перероблення молока, виробництво масла та сиру | 10 | 10 | 20 |
| 31 | 10.52 | Виробництво морозива | 10 | 10 | 20 |
| 32 | 10.61 | Виробництво продуктів борошномельно-круп'яної промисловості | 10 | 10 | 20 |

| | | | | | |
|----|-------|--|----|----|----|
| 33 | 10.71 | Виробництво хліба та хлібобулочних виробів; виробництво борошняних кондитерських виробів, тортів і тістечок нетривалого зберігання | 10 | 10 | 20 |
| 34 | 10.72 | Виробництво сухарів і сухого печива; виробництво борошняних кондитерських виробів, тортів і тістечок тривалого зберігання | 10 | 10 | 20 |
| 35 | 10.73 | Виробництво макаронних виробів і подібних борошняних виробів | 10 | 10 | 20 |
| 37 | 10.85 | Виробництво готової їжі та страв | 10 | 10 | 20 |
| 38 | 10.89 | Виробництво інших харчових продуктів, не віднесених до інших угруповань | 10 | 10 | 20 |
| 39 | 10.91 | Виробництво готових кормів для тварин, що утримуються на фермах | 10 | 10 | 20 |
| 40 | 10.92 | Виробництво готових кормів для домашніх тварин | 10 | 10 | 20 |
| 41 | 11.07 | Виробництво безалкогольних напоїв; виробництво мінеральних вод та інших вод, розлитих у пляшки | 10 | 10 | 20 |
| 42 | 14.13 | Виробництво іншого верхнього одягу | 10 | 10 | 20 |
| 43 | 14.14 | Виробництво спіднього одягу | 10 | 10 | 20 |
| 44 | 14.19 | Виробництво іншого одягу й аксесуарів | 10 | 10 | 20 |
| 45 | 14.20 | Виготовлення виробів із хутра | 10 | 10 | 20 |
| 46 | 14.31 | Виробництво панчішно-шкарпеткових виробів | 10 | 10 | 20 |
| 47 | 14.39 | Виробництво іншого трикотажного та в'язаного одягу | 10 | 10 | 20 |
| 48 | 15.11 | Дублення шкір і оздоблення шкіри; вичинка та фарбування хутра | 10 | 10 | 20 |
| 49 | 15.12 | Виробництво дорожніх виробів, сумок, лимарно-сідельних виробів зі шкіри та інших матеріалів | 10 | 10 | 20 |
| 50 | 15.20 | Виробництво взуття | 10 | 10 | 20 |
| 51 | 16.21 | Виробництво фанери, дерев'яних плит і панелей, шпону | 10 | 10 | 20 |

| | | | | | |
|----|-------|---|----|----|----|
| 52 | 16.23 | Виробництво інших дерев'яних будівельних конструкцій і столярних виробів | 10 | 10 | 20 |
| 53 | 16.24 | Виробництво дерев'яної тари | 10 | 10 | 20 |
| 54 | 16.29 | Виробництво інших виробів з деревини; виготовлення виробів з корка, соломи та рослинних матеріалів для плетіння | 10 | 10 | 20 |
| 55 | 20.41 | Виробництво мила та мийних засобів, засобів для чищення та | 10 | 10 | 20 |
| 56 | 22.29 | Виробництво інших виробів з пластмас | 10 | 10 | 20 |
| 57 | 23.31 | Виробництво керамічних плиток і плит | 10 | 10 | 20 |
| 58 | 23.41 | Виробництво господарських і декоративних керамічних виробів | 10 | 10 | 20 |
| 59 | 23.49 | Виробництво інших керамічних виробів | 10 | 10 | 20 |
| 60 | 23.61 | Виготовлення виробів із бетону для будівництва | 10 | 10 | 20 |
| 61 | 23.62 | Виготовлення виробів із гіпсу для будівництва | 10 | 10 | 20 |
| 62 | 23.64 | Виробництво сухих будівельних сумішей | 10 | 10 | 20 |
| 63 | 23.69 | Виробництво інших виробів із бетону гіпсу та цементу | 10 | 10 | 20 |
| 64 | 25.11 | Виробництво будівельних металевих конструкцій і частин конструкцій | 10 | 10 | 20 |
| 65 | 25.62 | Механічне оброблення металевих виробів | 10 | 10 | 20 |
| 66 | 25.93 | Виробництво виробів із дроту, ланцюгів і пружин | 10 | 10 | 20 |
| 67 | 25.99 | Виробництво інших готових металевих виробів, н. в. і. у. | 10 | 10 | 20 |
| 68 | 31.09 | Виробництво інших меблів | 10 | 10 | 20 |
| 69 | 32.91 | Виробництво мітел і щіток | 10 | 10 | 20 |
| 70 | 32.99 | Виробництво іншої продукції, н. в. і. у. | 10 | 10 | 20 |
| 71 | 33.12 | Ремонт і технічне обслуговування машин і устаткування промислового призначення | 10 | 10 | 20 |
| 72 | 33.17 | Ремонт і технічне обслуговування | 10 | 10 | 20 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|----|----|----|
| | | інших транспортних засобів | | | |
| 73 | 35.11 | Виробництво електроенергії | 10 | 10 | 20 |
| 74 | 35.12 | Передача електроенергії | 10 | 10 | 20 |
| 75 | 35.13 | Розподілення електроенергії | 10 | 10 | 20 |
| 76 | 35.14 | Торгівля електроенергією | 10 | 10 | 20 |
| 77 | 36.00 | Забір,очищення та постачання води | 8 | 10 | 20 |
| 78 | 41.10 | Організація будівництва будівель | 10 | 10 | 20 |
| 79 | 41.20 | Будівництво житлових і нежитлових будівель | 10 | 10 | 20 |
| 80 | 42.99 | Будівництво інших споруд, н. в. і. у. | 10 | 10 | 20 |
| 81 | 43.11 | Знесення | 10 | 10 | 20 |
| 82 | 43.12 | Підготовчі роботи на будівельному майданчику | 10 | 10 | 20 |
| 83 | 43.21 | Електромонтажні роботи | 10 | 10 | 20 |
| 84 | 43.22 | Монтаж водопровідних мереж, систем опалення та кондиціонування | 8 | 10 | 20 |
| 85 | 43.29 | Інші будівельно-монтажні роботи | 10 | 10 | 20 |
| 86 | 43.31 | Штукатурні роботи | 10 | 10 | 20 |
| 87 | 43.32 | Установлення столярних виробів | 10 | 10 | 20 |
| 88 | 43.33 | Покриття підлоги й облицювання стін | 10 | 10 | 20 |
| 89 | 43.34 | Малярні роботи та скління | 10 | 10 | 20 |
| 90 | 43.39 | Інші роботи із завершення будівництва | 10 | 10 | 20 |
| 91 | 43.91 | Покрівельні роботи | 10 | 10 | 20 |
| 103 | 43.99 | Інші спеціалізовані будівельні роботи, н. в. і. у. | 10 | 10 | 20 |
| 104 | 45.20 | Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів | 10 | 10 | 20 |
| 105 | 45.32 | Роздрібна торгівля деталями та приладдям для автотранспортних засобів | 10 | 10 | 20 |
| 106 | 46.11 | Діяльність посередників у торгівлі сільськогосподарською сировиною,живими тваринами,текстильною сировиною та напівфабрикатами | 10 | 10 | 20 |
| 107 | 46.18 | Діяльність посередників,що спеціалізуються в торгівлі іншими товарами | 10 | 10 | 20 |

| | | | | | |
|-----|-------|--|----|----|----|
| 108 | 46.23 | Оптова торгівля живими тваринами | 10 | 10 | 20 |
| 109 | 46.31 | Оптова торгівля фруктами й овочами | 10 | 10 | 20 |
| 110 | 47.1 | Роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах | 10 | 12 | 20 |
| 111 | 47.19 | Інші види роздрібної торгівлі в неспеціалізованих магазинах | 10 | 10 | 20 |
| 112 | 47.41 | Роздрібна торгівля комп'ютерами, периферійним устаткуванням і програмним забезпеченням у спеціалізованих магазинах | 10 | 10 | 20 |
| 113 | 47.71 | Роздрібна торгівля одягом у спеціалізованих магазинах | 10 | 10 | 20 |
| 114 | 47.76 | Роздрібна торгівля квітами, рослинами, насінням, добривами, домашніми тваринами та кормами для них у спеціалізованих магазинах | 10 | 10 | 20 |
| 115 | 47.79 | Роздрібна торгівля уживаними товарами в магазинах | 10 | 10 | 20 |
| 116 | 47.89 | Роздрібна торгівля з лотків і на ринках іншими товарами | 10 | 10 | 20 |
| 117 | 47.99 | Інші види роздрібної торгівлі поза магазинами | 10 | 10 | 20 |
| 118 | 49.31 | Пасажирський наземний транспорт міського та приміського сполучення | 10 | 10 | 20 |
| 119 | 49.32 | Надання послуг таксі | 10 | 10 | 20 |
| 120 | 49.39 | Інший пасажирський наземний транспорт, н. в. і. у. | 10 | 10 | 20 |
| 121 | 49.41 | Вантажний автомобільний транспорт | 10 | 10 | 20 |
| 122 | 49.42 | Надання послуг перевезення речей (переїзду) | | | |
| 123 | 52.10 | Складське господарство | 10 | 10 | 20 |
| 124 | 52.24 | Транспортне оброблення вантажів | 10 | 10 | 20 |
| 125 | 52.29 | Інша допоміжна діяльність у сфері транспорту | 10 | 10 | 20 |
| 126 | 56.10 | Діяльність ресторанів, надання послуг мобільного харчування | 10 | 10 | 20 |
| 127 | 56.21 | Постачання готових страв для | 10 | 10 | 20 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|----|----|----|
| | | подій | | | |
| 128 | 56.29 | Постачання інших готових страв | 10 | 10 | 20 |
| 129 | 56.30 | Обслуговування напоями | 10 | 10 | 20 |
| 130 | 62.09 | Інша діяльність у сфері інформаційних технологій і комп'ютерних систем | 10 | 10 | 20 |
| 131 | 63.11 | Оброблення даних, розміщення інформації на веб-вузлах і пов'язана з ними діяльність | 10 | 10 | 20 |
| 132 | 63.12 | Веб-портали | 10 | 10 | 20 |
| 133 | 65.11 | Страховання життя | 10 | 10 | 20 |
| 134 | 65.12 | Інші види страхування, крім страхування життя | 10 | 10 | 20 |
| 135 | 68.20 | Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна | 10 | 10 | 20 |
| 136 | 73.11 | Рекламні агентства | 10 | 10 | 20 |
| 137 | 74.10 | Спеціалізована діяльність із дизайну | 10 | 10 | 20 |
| 138 | 74.20 | Діяльність у сфері фотографії | 10 | 10 | 20 |
| 139 | 74.30 | Надання послуг перекладу | 10 | 10 | 20 |
| 140 | 75.00 | Ветеринарна діяльність | 10 | 10 | 20 |
| 141 | 77.11 | Надання в оренду автомобілів і легкових автотранспортних засобів | 10 | 10 | 20 |
| 142 | 77.12 | Надання в оренду вантажних автомобілів | 10 | 10 | 20 |
| 143 | 81.21 | Загальне прибирання будинків | 10 | 10 | 20 |
| 144 | 81.30 | Надання ландшафтних послуг | 10 | 10 | 20 |
| 145 | 95.11 | Ремонт комп'ютерів і периферійного устаткування | 10 | 10 | 20 |
| 146 | 95.21 | Ремонт електронної апаратури побутового призначення для приймання, запису, відтворення звуку й зображення | 10 | 10 | 20 |
| 147 | 95.23 | Ремонт взуття та шкіряних виробів | 10 | 10 | 20 |
| 148 | 95.24 | Ремонт меблів і домашнього начиння | 10 | 10 | 20 |
| 149 | 95.25 | Ремонт годинників і ювелірних виробів | 10 | 10 | 20 |
| 150 | 95.29 | Ремонт інших побутових виробів і предметів особистого вжитку | 10 | 10 | 20 |
| 151 | 96.01 | Прання та хімічне чищення текстильних і хутряних виробів | 10 | 10 | 20 |

| | | | | | |
|-----|-------|--|----|----|----|
| 152 | 96.02 | Надання послуг перукарнями та салонами краси | 10 | 10 | 20 |
| 153 | 96.03 | Організування поховань і надання суміжних послуг | 10 | 10 | 20 |
| 154 | 96.04 | Діяльність із забезпечення фізичного комфорту | 10 | 10 | 20 |
| 155 | 96.09 | Надання інших індивідуальних послуг, н. в. і. у. | 10 | 10 | 20 |

Сільський голова



В.ЦАЦУРІН

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

до проекту рішення Нововолодимирівської сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб-підприємців, які здійснюють господарську діяльність на території Нововолодимирівської сільської ради на 2021 рік»

I. Визначення проблеми

Проблеми, які пропонується розв'язати та причини їх виникнення:

- наповнення доходної частини сільського бюджету шляхом сплати єдиного податку фізичними особами-підприємцями першої та другої груп;
- забезпечення дотримання вимог статті 12 Кодексу щодо місцевих податків і зборів, які встановлюються сільською радою до початку наступного бюджетного періоду;
- встановлення фіксованих ставок єдиного податку для фізичних осіб- підприємців першої та другої групи.

Важливість проблеми:

Забезпечення стабільного економічного та соціального розвитку села здійснюється шляхом реалізації сільських програм в галузях житлово- комунального господарства, соціального захисту населення, культури і потребує відповідного фінансового забезпечення, виконання яких залежить від наповнення місцевого бюджету.

Пропонується на 2021 рік залишити ставки єдиного податку на рівні поточного року, а саме: для фізичних осіб підприємців 1-ої групи 10 % розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року: для фізичних осіб підприємців 2-ої групи 5-20% (залежить від кода економічної діяльності) розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року. Враховуючи той факт, що мінімальна заробітна плата та прожитковий рівень на 01 січня 2021 року будуть збільшені, відповідно встановлення зазначених ставок єдиного податку дозволить зміцнити ресурсну базу місцевого бюджету, оскільки є одним з податків, що займає питому вагу в загальних надходженнях до сільського бюджету, є саме єдиний податок (в 2018 році 491800 грн. (питома вага – 51.0 %), в 2019 році -379647 (питома вага – 40 %)

Фінансовий ресурс сільського бюджету на 2020 рік сформовано на основі норм чинних Податкового і Бюджетного кодексів України та інших законодавчих актів, що стосуються місцевих бюджетів. Ключовим напрямом бюджетної політики при формуванні показників видаткової частини сільського бюджету є раціональне використання фінансових ресурсів шляхом концентрації коштів на виконання пріоритетних програм і заходів, які забезпечуватимуть життєдіяльність громади. Враховуючи, що місцеві податки і збори у повному обсязі зараховуються до місцевого бюджету, їх встановлення є додатковим джерелом наповнення сільського бюджету.

Причини виникнення проблеми:

У разі неприйняття рішення про встановлення єдиного податку на 2021 рік, податки будуть справлятимуться по мінімальним ставкам, що спричинить втрати доходної частини бюджету. Як наслідок будуть не профінансовані соціальні програми села, а саме:

- реконструкція системи опалення в приміщенні Нововолодимирівського сільського клубу (158 000 грн) та інші заходи.

Аналіз втрат до сільського бюджету

| п/п | Назва показника | У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2021 р. | | У разі не прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2021 р. | | Відхилення, тис.грн. (втрати до бюджету) |
|-----|---|--|--------------------------------------|---|--------------------------------------|--|
| | | Ставка, % | Очікуваний обсяг надходжень тис.грн. | Ставка, % (мінімальна) | Очікуваний обсяг надходжень тис.грн. | |
| 4 | Єдиний всього: в т.ч. 1 група 2 група | 10 5-20 | 30.0 350.0 | 0 | 0 | 380.0 |
| | РАЗОМ (втрати до бюджету) | X | X | X | X | 380.0 |

Підтвердження важливості проблеми:

Важливість проблеми при затвердженні місцевих податків і зборів полягає в необхідності наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури села.

Враховуючи, вищевикладене, Нововолодимирівською сільською радою розробляється проект рішення «Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб-підприємців, які здійснюють господарську діяльність на території Нововолодимирівської сільської ради на 2021 рік» та оприлюднюється в районній газеті «Народна трибуна» та на інформаційному стенді в холі адміністративного приміщення Нововолодимирівської сільської ради.

Визначення основних груп (підгруп), на які проблема справляє вплив:

| Групи (підгрупи) | Так | Ні |
|------------------------------------|-----|----|
| Громадяни | + | |
| Органи місцевого самоврядування | + | |
| Суб'єкти господарювання, | + | |
| у тому числі малого підприємництва | + | |

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного

регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією сільської ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на вимоги Податкового кодексу України. А саме, у разі, якщо сільська рада у термін до 15 липня не прийняла та не оприлюднила рішення про встановлення місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норми Податкового кодексу України, із застосуванням їх мінімальних ставок.

II. Цілі державного регулювання

Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми:

Основними цілями прийняття пропонованого регуляторного акта є:

- визначення вичерпного переліку податків та зборів, що мають справлятися на території сільської ради;
- встановлення відносин, що виникають у сфері справляння місцевих податків та зборів;
- встановлення розмірів ставок місцевих податків та зборів в межах визначених Податковим кодексом України;
- збільшення надходжень до сільського бюджету за рахунок встановлених місцевих податків та зборів;
- здійснення планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні бюджету

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

| Вид альтернативи | Опис альтернативи |
|-------------------------|---|
| Альтернатива 1 | Неприйняття запропонованого регуляторного акта (збереження існуючого механізму регулювання) |
| Альтернатива 2 | Прийняття проекту рішення у запропонованому вигляді |
| Альтернатива 3 | Встановлення максимальних ставок єдиного податку на 2020 рік |

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

| Вид альтернативи | Вигоди | Витрати |
|-------------------------|---|---|
| Альтернатива 1 | Відсутні | Відсутні |
| Альтернатива 2 | - надходження додаткових коштів до сільського бюджету; - спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток села. | Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційним опублікуванням в друкованому засобі масової інформації. |
| Альтернатива 3 | Максимальні надходження | Витрати, пов'язані з |

| | | |
|--|---|---|
| | коштів до місцевого бюджету. Спрямування надлишків на соціально-економічний розвиток села. | підготовкою регуляторного акта та його оприлюдненням в друкованих ЗМІ |
|--|---|---|

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

| Вид альтернативи | Вигоди | Витрати |
|------------------|---|---|
| Альтернатива 1 | Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України | Відсутні |
| Альтернатива 2 | Сплата податку за обґрунтованими ставками Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян | Сплата податків за встановленими ставками |
| Альтернатива 3 | Вирішення більшої кількості соціальних проблем села за рахунок значного зростання дохідної частини сільського бюджету | Надмірне податкове навантаження. |

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

| Показник | Великі | Середні | Малі | Мікро | Разом |
|--|--------|---------|------|--------|--------|
| Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць | 0 | 0 | 0 | 18 | 18 |
| Питома вага групи у загальній кількості, відсотків | 0% | 0 % | 0% | 100,0% | 100,0% |

| Вид альтернативи | Вигоди | Витрати |
|------------------|--|--|
| Альтернатива 1 | Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України | Відсутні |
| Альтернатива 2 | Сплата податку за обґрунтованими ставками. Запровадження корегуючих (пом'якшувальних) заходів | Сплата податків за встановленими ставками. |

| | | |
|----------------|----------------------------|---|
| | для малого підприємництва. | |
| Альтернатива 3 | Відсутні | Надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території ради. |

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

| Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми) | Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки) | Коментарі щодо присвоєння відповідного бала |
|--|--|---|
| Альтернатива 1 | 1 - цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати) | У разі неприйняття регуляторного акта, єдиний податок справлятиметься по мінімальним ставкам, що спричинить втрати доходної частини бюджету. Вказана альтернатива є неприйнятною. |
| Альтернатива 2 | 3 - цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть) | Цілі прийняття проекту рішення про встановлення єдиного податку на 2020 рік будуть досягнуті майже у повній мірі. До сільського бюджету надійдуть додаткові кошти від сплати данного податку, а податкове навантаження |

| | | |
|----------------|---|---|
| | | для платників не буде надмірним. Таким чином, з прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів сільської ради і платників єдиного податку |
| Альтернатива 3 | 2 - цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними) | Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо. |

| Рейтинг результативності | Вигоди (підсумок) | Витрати (підсумок) | Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу |
|--------------------------|---|--|---|
| Альтернатива 2 | Держава: - надходження додаткових коштів до сільського бюджету; - спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток села. Громадяни: | Держава: Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційним опублікуванням в друкованому засобі масової інформації. | Наповнення сільського бюджету, збереження суб'єктів господарювання та робочих місць |

| | | | |
|----------------|--|---|---|
| | <p>Сплата єдиного податку за обгрунтованими ставками</p> <p>Суб'єкти господарювання:</p> <p>Сплата єдиного податку за обгрунтованими ставками.</p> <p>Запровадження корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва.</p> | <p>Громадяни:</p> <p>Сплата податків за встановленими ставками</p> <p>Суб'єкти господарювання:</p> <p>Витрати: Сплата податків за встановленими ставками.</p> <p>Сумарні витрати, грн:</p> <p>380.0 тис.грн</p> | |
| Альтернатива 3 | <p>Держава:</p> <p>Максимальні надходження коштів до місцевого бюджету.</p> <p>Спрямування надлишків на соціально-економічний розвиток села.</p> <p>Громадяни:</p> <p>Вирішення більшої кількості соціальних проблем селища за рахунок значного зростання дохідної частини сільського бюджету</p> <p>Суб'єкти господарювання:</p> <p>Відсутні</p> | <p>Держава:</p> <p>Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його оприлюдненням в друкованих ЗМІ</p> <p>Громадяни:</p> <p>Витрати відсутні.</p> <p>Суб'єкти господарювання:</p> <p>Витрати: Надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території ради.</p> <p>Сумарні витрати, грн..</p> <p>760000</p> | <p>Надмірне податкове навантаження зменшення кількості суб'єктів господарювання</p> |
| Альтернатива 1 | <p>Держава:</p> <p>Відсутні</p> <p>Громадяни:</p> <p>Відсутні</p> <p>Суб'єкти господарювання:</p> | <p>Держава:</p> <p>Відсутні</p> <p>Громадяни:</p> <p>Відсутні</p> <p>Суб'єкти</p> | <p>Зменшення надходжень до сільського бюджету, підвищення</p> |

| | | |
|---|---|--|
| Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України | господарювання: Витрати: Сумарні витрати, грн: 190000 | соціальної напруги за причини погіршення якості життя членів громади |
|---|---|--|

| Рейтинг | Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи | Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта |
|----------------|--|--|
| Альтернатива 2 | Цілі прийняття проекту рішення про встановлення єдиного податку на 2020 рік будуть досягнуті майже у повній мірі. До сільського бюджету надійдуть додаткові кошти від сплати єдиного податку, а податкове навантаження для платників не буде надмірним. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів сільської ради і платників єдиного податку. | Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). |
| Альтернатива 3 | Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо. | Збільшення цін підприємцями через збільшення розміру єдиного податку. Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). Виникнення податкового боргу про причині не сплати |

| | | |
|----------------|---|--|
| | | місцевих податків та зборів |
| Альтернатива 1 | У разі неприйняття регуляторного акта, податок справлятиметься по мінімальним ставкам, що спричинить втрати доходної частини бюджету. Вказана альтернатива є неприйнятною. | Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; - Земельного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). |

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 – встановлення економічно-обґрунтованих місцевих податків та зборів, що є посылними для платників податків, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування – Нововолодимирівської сільської ради.

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Запропоновані механізми регуляторного акта, за допомогою яких можна розв'язати проблему:

В результаті визначення цілі, проведення аналізу поточної ситуації на території Нововолодимирівської сільської ради, аналітичних показників Березнегуватського ДПІ Баштанського управління ГУ ДФС у Миколаївській області, інформації бухгалтерії Нововолодимирівської сільської ради, проведених консультацій, нарад та зустрічей, основним механізмом, яке забезпечить розв'язання визначеної проблеми є встановлення запропонованих місцевих податків і зборів на 2020 рік.

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:

Розробка проекту рішення Нововолодимирівської сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку для фізичних осіб-підприємців, які здійснюють господарську діяльність на території Нововолодимирівської сільської ради на 2020 рік» та АРВ до нього.

Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.

Оприлюднення проекту разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень.

Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Отримання пропозицій по удосконаленню проекту рішення від Державної регуляторної служби України.

Прийняття рішення на пленарному засіданні сесії сільської ради.

Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку.

Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється регулювання, перевищує 10 відсотків, розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва здійснено згідно з додатком 4 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Запропонований термін дії акта: один рік

Обґрунтування запропонованого терміну дії акта:

У разі, якщо сільська рада у встановлений термін не прийме рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норм цього Кодексу, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів, а ставки єдиного податку справляються в розмірах, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування ставок єдиного податку (підпункт 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 ПКУ, абзац 2 частина 5 розділу XIX Прикінцеві положення ПКУ).

Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, органи місцевого самоврядування мають щорічно переглядати розміри ставок місцевих податків та зборів, що справляються в установленому ПКУ порядку. Відповідні ставки будуть діяти лише протягом року, на який прийняті.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Основними показниками результативності акта є:

- забезпечення відповідних надходжень до сільського бюджету від сплати місцевих податків і зборів.
- створення фінансових можливостей місцевої влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади;
- кількість фізичних та юридичних осіб, на яких поширюється дія акта, не обмежується;

| № | Назва показника | Одиниця виміру | Значення показника |
|---|---|----------------|--------------------|
| 1 | Розмір надходжень до місцевого бюджету від єдиного податку | грн. | 380000 |
| 2 | Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта | од. | 18 |
| 3 | Розмір коштів, що витратяться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта | грн. | 380000 |

| | | | |
|---|---|------|--|
| 4 | Час, що витратиться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта | год. | 2 |
| 5 | Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта | 50 % | <p>Відповідно до ч. 5 ст. 12 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» регуляторні акти, прийняті органами та посадовими особами місцевого самоврядування, офіційно оприлюднюються в друкованих засобах масової інформації відповідних рад.</p> <p>Таким чином, рівень поінформованості суб'єктів господарювання, фізичних осіб з основних положень рішення визначається чисельністю осіб, які ознайомляться з ним.</p> <p>Таким друкованим джерелом інформації є районна газета «Народна трибуна».</p> <p>Також, відповідна інформація буде розміщена на інформаційному стенді в холі адміністративного приміщення Нововолодимирівської сільської ради</p> |

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися виконавчим комітетом Нововолодимирівської сільської ради.

Метод проведення відстеження результативності: Статистичний.

Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності: Статистичні.

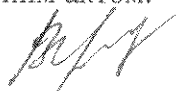
- аналітичні показники Березнегуватського ДПП Баштанського управління ГУ ДФС у Миколаївській області;

- інформація бухгалтерії Нововолодимирівської сільської ради.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності буде здійснюватися через рік з дня набрання чинності регуляторним актом.

Сільський голова



В.ЦАЦУРІН

Експертний висновок постійної депутатської комісії Нововолодимирівської сільської ради з планування, бюджету, фінансів, цін, соціально-економічного розвитку та регуляторної діяльності щодо проекту рішення «Про встановлення ставок єдиного податку на території Нововолодимирівської сільської ради на 2021 рік»

Постійна депутатська комісія на виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку на території Нововолодимирівської сільської ради на 2021 рік» з аналізом його регуляторного впливу та встановила наступне.

Розробником проекту регуляторного акта є виконком Нововолодимирівської сільської ради. Проект рішення підготовлено відповідно до Податкового кодексу України.

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».
В цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2020 рік, проведені роботи з регуляторної процедури: – розміщено повідомлення про оприлюднення проекту рішення сільської ради регуляторного акта та безпосередньо проект з аналізом його регуляторного впливу, про що проінформовано членів територіальної громади шляхом публікації повідомлення в районній газеті «Ародна трибуна» та розміщенням в холі адміністративного приміщення сільської ради на дошці оголошень. Таким чином, проект регуляторного акта – «Про встановлення єдиного податку на території Нововолодимирівської сільської ради на 2021 рік» з аналізом його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.
Стосовно вищевказаного проекту рішення розроблено аналіз регуляторного впливу, який був підготовлений до оприлюднення проекту регуляторного акта з метою одержання зауважень та пропозицій. Даним аналізом регуляторного впливу визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання, або визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розглянуто можливість внесення змін до них. Визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта.

Визначено цілі державного регулювання, та оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин, аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей. Описано механізми і заходи, що забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта, і доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави, а вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені.

Оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги, та ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта. Обґрунтовано строк чинності регуляторного акта, визначено показники результативності регуляторного акта та заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Узагальнений висновок:

Постійна комісія сільської ради за підсумками розгляду вважає, що проект регуляторного акта – проект рішення сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку на території Нововолодимирівської сільської ради на 2021 рік» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам ст. ст.4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії

О.БУРЧЕНКО

ПОВІДОМЛЕННЯ

Відповідно до статті 9,13 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», з метою одержання зауважень та пропозицій від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань Нововолодимирівська сільська рада повідомляє про оприлюднення проекту рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік» та аналіз регуляторного впливу до нього. основною метою прийняття регуляторного акту є встановлення ставок місцевих податків і зборів на 2021 рік на території сільської ради.

З текстом проекту рішення та аналізом регуляторного впливу всі бажаючі можуть ознайомитися в приміщенні сільської ради.

Зауваження та пропозиції від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань приймаються в письмовій формі протягом одного місяця з дня оприлюднення проекту за адресою : Миколаївська область, Березнегуватський район, с.Нововолодимирівка, вул.Молодіжна,3 або на електронну адресу : novovolodrada@ukr.net



НОВОВОЛОДИМИРІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

від _____ 2020 року Нововолодимирівка № _____

Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2021 рік на території Нововолодимирівської сільської ради _____ сесія сьомого скликання

Відповідно до пунктів 24, 28 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 64 Бюджетного кодексу України, статей 12, 266 Податкового кодексу України (із змінами та доповненнями), Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», керуючись постановою Кабінету Міністрів України від 24 травня 2017 року № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», враховуючи рекомендації постійної комісії сільської ради з питань бюджету, фінансів, цін, соціально-економічного розвитку та регуляторної діяльності від 15 травня 2020 року № 3 «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік на території Нововолодимирівської сільської ради», сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити ставки та пільги із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік на території Нововолодимирівської сільської ради:

1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;

2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.

2. Оприлюднити дане рішення в районній газеті «Народна трибуна» та на інформаційному стенді в холі адміністративного приміщення Нововолодимирівської сільської ради.
3. Рішення набирає чинності з 01 січня 2021 року.
4. Зняти з контролю 01 січня 2021 року рішення сільської ради від 13 червня 2019 року № 3 «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2020 рік на території Нововолодимирівської сільської ради», як таке що втратило чинність.
5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань бюджету, фінансів, цін, соціально-економічного розвитку та регуляторної діяльності .

Сільський голова



В.ЦАЦУРІН

Додаток № 1

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Нововолодимирівської сільської
ради Березнегуватського району
Миколаївської області № від
2020 року

СТАВКИ податку на нерухоме майно, відміне від земельної ділянки на 2021 рік

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01.01.2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади |
|-------------|------------|---------------------|--|
| 48 | 211 | 83550 | С.Нововолодимирівка |
| 48 | 211 | 83555 | с. Новосергіївка |

| код ² | Класифікація будівель та споруд ² найменування ² | Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) | | |
|------------------|---|---|--|-------|
| | | для юридичних осіб 1 зона ⁴ 2 зона ⁴ 3 зона ⁴ | для фізичних осіб 1 зона ⁴ 2 зона ⁴ 3 зона ⁴ | |
| 11 | Будівлі житлові | | | |
| 111 | Будинки одноквартирні | | | |
| 1110 | Будинки одноквартирні ⁵ | | | |
| 1110.1 | Будинки одноквартирні масової забудови | | | 0,100 |

1,000

| код ² | Класифікація будівель та споруд ² найменування ² | Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) | | | | | |
|------------------|---|---|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| | | для юридичних осіб | | | для фізичних осіб | | |
| | | 1 зона ⁴ | 2 зона ⁴ | 3 зона ⁴ | 1 зона ⁴ | 2 зона ⁴ | 3 зона ⁴ |
| 1110.2 | Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності | 1,000 | | | 0,100 | | |
| 1110.3 | Будинки садибного типу | 1,000 | | | 0,100 | | |
| 1110.4 | Будинки дачні та садові | 1,000 | | | 0,100 | | |
| 112 | Будинки з двома та більше квартирами | | | | | | |
| 1121 | Будинки з двома квартирами ⁵ | | | | | | |
| 1121.1 | Будинки двоквартирні масової забудови | 1,000 | | | 0,100 | | |
| 1121.2 | Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності | 1,000 | | | 0,100 | | |
| 1122 | Будинки з трьома та більше квартирами ⁵ | | | | | | |
| 1122.1 | Будинки багатоквартирні масової забудови | 1,000 | | | 0,100 | | |
| 1122.2 | Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні | 1,000 | | | 0,100 | | |
| 1122.3 | Будинки житлові готельного типу | 1,000 | | | 0,100 | | |
| 113 | Гуртожитки ⁵ | | | | | | |
| 1130.1 | Гуртожитки для робітників та службовців | 0 | | | 0 | | |
| 1130.2 | Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵ | 0 | | | 0 | | |
| 1130.3 | Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵ | 0 | | | 0 | | |
| 1130.4 | Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵ | 0 | | | 0 | | |
| 1130.5 | Будинки дитини та сирітські будинки ⁵ | 0 | | | 0 | | |
| 1130.6 | Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵ | 0 | | | 0 | | |
| 1130.9 | Будинки для колективного проживання інші | 0 | | | 0 | | |
| 12 | Будівлі нежитлові | | | | | | |

| код ² | Класифікація будівель та споруд ² найменування ² | Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) | | | | | |
|------------------|---|---|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| | | для юридичних осіб | | | для фізичних осіб | | |
| | | 1 зона ⁴ | 2 зона ⁴ | 3 зона ⁴ | 1 зона ⁴ | 2 зона ⁴ | 3 зона ⁴ |
| 121 | Готелі, ресторани та подібні будівлі | | | | | | |
| 1211 | Будівлі готельні | | | | | | |
| 1211.1 | Готелі | 0,600 | | | 0,600 | | |
| 1211.2 | Мотелі | 0,600 | | | 0,600 | | |
| 1211.3 | Кемпінги | 0,600 | | | 0,600 | | |
| 1211.4 | Пансіонати | 0,600 | | | 0,600 | | |
| 1211.5 | Ресторани та бари | 1,000 | | | 1,000 | | |
| 1212 | Інші будівлі для тимчасового проживання | | | | | | |
| 1212.1 | Туристичні бази та гірські притулки | 0,250 | | | 0,250 | | |
| 1212.2 | Дитячі та сімейні табори відпочинку | 0,250 | | | 0,250 | | |
| 1212.3 | Центри та будинки відпочинку | 0,250 | | | 0,250 | | |
| 1212.9 | Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше | 0,250 | | | 0,250 | | |
| 122 | Будівлі офісні | | | | | | |
| 1220 | Будівлі офісні ⁵ | | | | | | |
| 1220.1 | Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵ | 0 | | | 0 | | |
| 1220.2 | Будівлі фінансового обслуговування | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1220.3 | Будівлі органів правосуддя ⁵ | 0 | | | 0 | | |
| 1220.4 | Будівлі закордонних представництв ⁵ | 0 | | | 0 | | |
| 1220.5 | Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1220.9 | Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 123 | Будівлі торговельні | | | | | | |

| код ² | Класифікація будівель та споруд ² найменування ² | Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) | | | | | |
|------------------|--|---|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| | | для юридичних осіб | | | для фізичних осіб | | |
| | | 1 зона ⁴ | 2 зона ⁴ | 3 зона ⁴ | 1 зона ⁴ | 2 зона ⁴ | 3 зона ⁴ |
| 1230 | Будівлі торговельні | | | | | | |
| 1230.1 | Торгові центри, універмаги, магазини | 0,200 | | | | | 0,200 |
| 1230.2 | Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵ | 0,200 | | | | | 0,200 |
| 1230.3 | Станції технічного обслуговування автомобілів | 0,500 | | | | | 0,300 |
| 1230.4 | Їдальні, кафе, закусочні тощо | 0,500 | | | | | 0,500 |
| 1230.5 | Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування | 0,500 | | | | | 0,250 |
| 1230.6 | Будівлі підприємств побутового обслуговування | 0,500 | | | | | 0,500 |
| 1230.9 | Будівлі торговельні інші | 0,500 | | | | | 0,250 |
| 1230.10 | Господарські(присадибні) будівлі – допоміжні будівлі, допоміжні(нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо. | | | | | | |
| 124 | Будівлі транспорту та засобів зв'язку | | | | | | |
| 1241 | Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі | | | | | | |
| 1241.1 | Аеровокзали та інші будівлі автомобільного транспорту | 1,000 | | | | | 1,000 |
| 1241.2 | Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту | 0,500 | | | | | 0,500 |
| 1241.3 | Будівлі міського електротранспорту | 0,500 | | | | | 0,500 |
| 1241.4 | Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту | 0,500 | | | | | 0,500 |
| 1241.5 | Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі | 0,500 | | | | | 0,500 |
| 1241.6 | Будівлі станцій підвісних та канатних доріг | 0,500 | | | | | 0,500 |
| 1241.7 | Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо | 1,000 | | | | | 1,000 |

| код ² | Класифікація будівель та споруд ² найменування ² | Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) | | | | | |
|------------------|---|---|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| | | для юридичних осіб | | | для фізичних осіб | | |
| | | 1 зона ⁴ | 2 зона ⁴ | 3 зона ⁴ | 1 зона ⁴ | 2 зона ⁴ | 3 зона ⁴ |
| 1241.8 | Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1241.9 | Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1242 | Гаражі | | | | | | |
| 1242.1 | Гаражі наземні | 0,250 | | | 0,001 | | |
| 1242.2 | Гаражі підземні | 0,250 | | | 0,001 | | |
| 1242.3 | Стоянки автомобільні криті | 0,250 | | | 0,250 | | |
| 1242.4 | Навіси для велосипедів | 0,250 | | | 0,250 | | |
| 125 | Будівлі промислові та склади | | | | | | |
| 1251 | Будівлі промислові ⁵ | | | | | | |
| 1251.1 | Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵ | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1251.2 | Будівлі підприємств чорної металургії ⁵ | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1251.3 | Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵ | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1251.4 | Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵ | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1251.5 | Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵ | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1251.6 | Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵ | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1251.7 | Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵ | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1251.8 | Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵ | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1251.9 | Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵ | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1252 | Резервуари, силоси та склади | | | | | | |

| код ² | Класифікація будівель та споруд ² найменування ² | Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) | | | | | |
|------------------|---|---|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| | | для юридичних осіб | | | для фізичних осіб | | |
| | | 1 зона ⁴ | 2 зона ⁴ | 3 зона ⁴ | 1 зона ⁴ | 2 зона ⁴ | 3 зона ⁴ |
| 1252.1 | Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу | 1,500 | | | 1,500 | | |
| 1252.2 | Резервуари та ємності інші | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1252.3 | Силоси для зерна | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1252.4 | Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1252.5 | Склади спеціальні товарні | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1252.6 | Холодильники | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1252.7 | Складські майданчики | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1252.8 | Склади універсальні | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 1252.9 | Склади та сховища інші ⁵ | 0,500 | | | 0,500 | | |
| 126 | Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення | | | | | | |
| 1261 | Будівлі для публічних виступів | | | | | | |
| 1261.1 | Театри, кінотеатри та концертні зали | 0,250 | | | 0,250 | | |
| 1261.2 | Зали засідань та багаточільові зали для публічних виступів | 0,250 | | | 0,250 | | |
| 1261.3 | Цирки | 0,250 | | | 0,250 | | |
| 1261.4 | Казино, ігрові будинки | 1,5 | | | 1,5 | | |
| 1261.5 | Музичні та танцювальні зали, дискотеки | 0,250 | | | 0,250 | | |
| 1261.9 | Будівлі для публічних виступів інші | 0,100 | | | 0,100 | | |
| 1262 | Музеї та бібліотеки | | | | | | |
| 1262.1 | Музеї та художні галереї ⁶ | 0 | | | 0 | | |
| 1262.2 | Бібліотеки, книгосховища ⁵ | 0 | | | 0 | | |
| 1262.3 | Технічні центри | 0 | | | 0 | | |

| код ² | Класифікація будівель та споруд ² найменування ² | Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) | | | | | |
|------------------|--|---|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| | | для юридичних осіб | | | для фізичних осіб | | |
| | | 1 зона ⁴ | 2 зона ⁴ | 3 зона ⁴ | 1 зона ⁴ | 2 зона ⁴ | 3 зона ⁴ |
| 1262.4 | Планетарії ⁵ | 0 | | | 0 | | |
| 1262.5 | Будівлі архівів ⁵ | 0 | | | 0 | | |
| 1262.6 | Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵ | 0 | | | 0 | | |
| 1263 | | | | | | | |
| | Будівлі навчальних та дослідних закладів | | | | | | |
| 1263.1 | Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ | 0,001 | | | 0,001 | | |
| 1263.2 | Будівлі вищих навчальних закладів | 0,001 | | | 0,001 | | |
| 1263.3 | Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵ | 0 | | | 0 | | |
| 1263.4 | Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵ | 0 | | | 0 | | |
| 1263.5 | Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵ | 0 | | | 0 | | |
| 1263.6 | Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵ | 0 | | | 0 | | |
| 1263.7 | Будівлі закладів з фахової підготовки | 0 | | | 0 | | |
| 1263.8 | Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵ | 0 | | | 0 | | |
| 1263.9 | Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів іншої ⁵ | 0 | | | 0 | | |
| 1264 | | | | | | | |
| | Будівлі лікарень та оздоровчих закладів | | | | | | |
| 1264.1 | Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵ | 0 | | | 0 | | |
| 1264.2 | Лікарні профільні, диспансери ⁵ | 0 | | | 0 | | |
| 1264.3 | Магтеринські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки | 0 | | | 0 | | |
| 1264.4 | Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵ | 0 | | | 0 | | |
| 1264.5 | Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵ | 0 | | | 0 | | |
| 1264.6 | Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵ | 0 | | | 0 | | |

| код ² | Класифікація будівель та споруд ² | Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) | | | | | |
|------------------|--|---|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| | | для юридичних осіб | | | для фізичних осіб | | |
| | | 1 зона ⁴ | 2 зона ⁴ | 3 зона ⁴ | 1 зона ⁴ | 2 зона ⁴ | 3 зона ⁴ |
| 1264.9 | Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵ | 0 | | | | 0 | |
| 1265 | Зали спортивні ⁵ | | | | | | |
| 1265.1 | Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо | 0 | | | | 0 | |
| 1265.2 | Басейни криті для плавання | 0 | | | | 0 | |
| 1265.3 | Хокейні та льодові стадіони криті | 0 | | | | 0 | |
| 1265.4 | Манежі легкоатлетичні | 0 | | | | 0 | |
| 1265.5 | Тири | 0 | | | | 0 | |
| 1265.9 | Зали спортивні інші | 0,250 | | | | 0,250 | |
| 127 | Будівлі нежитлові інші | | | | | | |
| 1271 | Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁵ | | | | | | |
| 1271.1 | Будівлі для тваринництва ⁵ | 0,250 | | | | 0,250 | |
| 1271.2 | Будівлі для птахівництва ⁵ | 0,250 | | | | 0,250 | |
| 1271.3 | Будівлі для зберігання зерна ⁵ | 0,500 | | | | 0,500 | |
| 1271.4 | Будівлі силосні та сінажні ⁵ | 0,250 | | | | 0,250 | |
| 1271.5 | Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵ | 0,250 | | | | 0,250 | |
| 1271.6 | Будівлі тепличного господарства ⁵ | 0,250 | | | | 0,250 | |
| 1271.7 | Будівлі рибного господарства ⁵ | 0,250 | | | | 0,250 | |
| 1271.8 | Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵ | 0,250 | | | | 0,250 | |
| 1271.9 | Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵ | 0,250 | | | | 0,250 | |
| 1272 | Будівлі для культурової та релігійної діяльності ⁵ | | | | | | |
| 1272.1 | Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ⁵ | 0 | | | | 0 | |
| 1272.2 | Похоронні бюро та ритуальні зали | 0,500 | | | | 0,500 | |

| код ² | Класифікація будівель та споруд ² найменування ² | Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) | | | | | |
|------------------|--|---|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| | | для юридичних осіб | | | для фізичних осіб | | |
| | | 1 зона ⁴ | 2 зона ⁴ | 3 зона ⁴ | 1 зона ⁴ | 2 зона ⁴ | 3 зона ⁴ |
| 1272.3 1273 | Цвинтарі та крематорії ⁵ | 0 | | | | | 0 |
| | Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁵ | | | | | | |
| 1273.1 | Пам'ятки історії та архітектури ⁵ | 0 | | | | | 0 |
| 1273.2 | Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵ | 0 | | | | | 0 |
| 1273.3 | Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵ | 0 | | | | | 0 |
| 1274 | Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁵ | | | | | | |
| 1274.1 | Казарми Збройних Сил ⁵ | 0 | | | | | 0 |
| 1274.2 | Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵ | 0 | | | | | 0 |
| 1274.3 | Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵ | 0 | | | | | 0 |
| 1274.4 | Будівлі лазень та пралень | 0,500 | | | | | 0,500 |
| 1274.5 | Будівлі з облаштування населених пунктів | 0 | | | | | 0 |

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільнюються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

СІЛЬСЬКИЙ ГОЛОВА

В.ЩАЦУРІН

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Населені пункти, на які поширюється дія рішення Нововолодимирівської сільської ради:

| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади |
|-------------|------------|---------------------|--|
| 48 | 211 | 83550 | С.Нововолодимирівка |
| 48 | 211 | 83555 | с. Новосергіївка |

| Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд | Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік) |
|--|--|
| Об'єкти житлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими | 100 |
| Будівлі дитячих будинків сімейного типу | 100 |
| Об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належить дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним таким відповідно до закону, дітям-інвалідам, які виховуються самотніми матеріями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину. | 100 |
| Об'єкти житлової та нежитлової нерухомості які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств. | 100 |
| Квартира/квартири, незалежно від їх кількості на 60 кв.метрів. | 100 |
| Житловий будинок/ будинки незалежно від їх кількості на 120 кв.метрів. | 100 |
| Різні типи об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків у тому числі їх часток на 180 кв.метрів. | 100 |
| Об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які розташовані в зонах відчуження та безумовного (обов'язкового) відселення, визначені законом, а в тому числі їх частки. | 100 |
| Будівлі дитячих будинків сімейного типу. | 100 |
| Гуртожитки. | 100 |
| Об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям-інвалідам, які виховуються самотніми матеріями (батьками), але не більше одного такого | 100 |

| | |
|--|-----|
| об'єкта на дитину. | |
| Об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються об'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність в малих архітектурних формах та на ринках. | 100 |
| Будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств | 100 |
| Будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників, призначені для використання безпосередньо у сільськогосподарській діяльності. | 100 |
| Об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств. | 100 |
| Об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статуту (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність. | 100 |
| Будівлі дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг. | 100 |
| Об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення та відпочинку дітей, а також дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення і відпочинку дітей, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій. | 100 |
| Об'єкти житлової нерухомості що є власністю учасників бойових дій та осіб які безпосередньо приймали участь в зоні АТО, ліквідатори наслідків аварії на ЧАЕС I та II категорії. | 100 |
| Зали спортивні (зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо, басейни криті для плавання, хокейні та льодові стадіони криті, манежі легкоатлетичні, тири, зали спортивні). | 100 |
| Будівлі навчальних та дослідних закладів (будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ, будівлі вищих навчальних закладів, будівлі закладів з фахової перепідготовки). | 100 |
| Господарські (присадибні) будівлі –допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліві, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні бойлерні, трансформаторні підстанції тощо. | 100 |
| Об'єкти житлової нерухомості, що є власністю пенсіонерів за віком, доход за місяць яких не перевищує розміру п'яти мінімальних заробітних плат, встановлених законодавством на 1 січня звітного року. | 100 |

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Сільський голова



В.ДАДУРІН

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

до проекту рішення Нововолодимирівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2021 рік на території Нововолодимирівської сільської ради»

I. Визначення проблеми

Проблема, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання:

- наповнення доходної частини сільського бюджету в результаті встановлення законним чином ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території сіл Нововолодимирівка та Новосергіївка;
- забезпечення дотримання вимог Кодексу щодо місцевих податків і зборів (стаття 12 Кодексу щодо повноважень місцевих рад до початку наступного бюджетного періоду встановити місцеві податки і збори, змінити розмір їх ставок);

Важливість проблеми:

Забезпечення стабільного економічного та соціального розвитку селища здійснюється шляхом реалізації сільських програм в галузях житлово-комунального господарства, транспорту, соціального захисту населення, культури і потребує відповідного фінансового забезпечення, виконання яких залежить від наповнення місцевого бюджету.

Встановлення обґрунтованих ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2021 рік на території Нововолодимирівської сільської ради дозволить зміцнити ресурсну базу сільського бюджету, оскільки одним з податків є саме податок на майно (в 2019 році – 12.6 тис. грн, питома вага – 1.3 %).

Пропонується на 2021 рік встановити ставки податку на майно, а саме:

Встановити ставки податку на нерухоме майно для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб в таких розмірах:

- для фізичних осіб: 0,1% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування для квартири/квартир, загальна площа яких перевищує 60 кв. м., для житлового будинку/будинків, загальна площа яких перевищує 120 кв.м., для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та/або житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), загальна площа яких перевищує 180 кв. м.

- для юридичних осіб: 1% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування.

Встановити ставки податку для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб в таких розмірах:

- для фізичних осіб: 0,001% - 1% (в залежності від класифікації будівель) розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування;

- для юридичних осіб: 0,25% - 1% (в залежності від класифікації будівель) розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування;

Причини виникнення проблеми:

У разі неприйняття рішення про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік на території Нововолодимирівської сільської ради, податки будуть справлятимуться по мінімальним ставкам, що спричинить втрати доходної частини бюджету. Як наслідок будуть не профінансовані соціальні програми села, а саме:

- організація благоустрою населених пунктів (8.0 тис.грн)

- та інші заходи.

Аналіз втрат до сільського бюджету

| п/н | Назва показника | У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2021 р. | | У разі не прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2021 р. | | Відхилення, тис.грн. (втрати до бюджету) |
|-----|---|--|--------------------------------------|---|--------------------------------------|--|
| | | Ставка, % | Очікуваний обсяг надходжень тис.грн. | Ставка, % (мінімальна) | Очікуваний обсяг надходжень тис.грн. | |
| 1 | Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки | 0,5-1 | 12,6 | 0 | 0 | 12.6 |
| | РАЗОМ (втрати до бюджету) | X | X | X | X | 12.6 |

Підтвердження важливості проблеми:

Важливість проблеми при затвердженні місцевих податків і зборів полягає в необхідності наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури села.

Враховуючи, вищевикладене, Нововолодимирівською сільською радою розробляється проект рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2021 рік на території Нововолодимирівської сільської ради» та оприлюднюється в друкованих засобах масової інформації та на інформаційному стенді в холі адміністративного приміщення Нововолодимирівської сільської ради.

Визначення основних груп (підгруп), на які проблема справляє вплив:

| Групи (підгрупи) | Так | Ні |
|------------------------------------|-----|----|
| Громадяни | + | |
| Органи місцевого самоврядування | + | |
| Суб'єкти господарювання, | + | |
| у тому числі малого підприємництва | + | |

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією сільської ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на вимоги Податкового кодексу України. А саме, у разі, якщо сільська рада у термін до 15 липня не прийняла та не оприлюднила рішення про встановлення місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норми Податкового кодексу України, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю.

II. Цілі державного регулювання

Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми:

Проект регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є:

- встановлення доцільних і обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків і зборів з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання та відповідно до потреб селищного бюджету;
- встановлення пільг щодо сплати податку на майно;
- забезпечення додаткових надходжень до сільського бюджету.
- виконання програм соціального та економічного розвитку села вирішення проблем його громади;
- забезпечення дотримання вимог Податкового кодексу щодо місцевих податків і зборів.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

| Вид альтернативи | Опис альтернативи |
|-------------------------|---|
| Альтернатива 1 | Неприйняття запропонованого регуляторного акта (збереження існуючого механізму регулювання) |
| Альтернатива 2 | Прийняття проекту рішення у запропонованому вигляді |
| Альтернатива 3 | Встановлення максимальних ставок податку на майно на 2020 рік |

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

| Вид альтернативи | Вигоди | Витрати |
|------------------|---|---|
| Альтернатива 1 | Відсутні | Відсутні |
| Альтернатива 2 | - надходження додаткових коштів до сільського бюджету; - спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток села. | Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційним опублікуванням в друкованому засобі масової інформації. |
| Альтернатива 3 | Максимальні надходження коштів до місцевого бюджету. Спрямування надлишків на соціально-економічний розвиток села. | Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його оприлюдненням в друкованих ЗМІ |

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

| Вид альтернативи | Вигоди | Витрати |
|------------------|---|---|
| Альтернатива 1 | Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України | Відсутні |
| Альтернатива 2 | Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян | Сплата податків за встановленими ставками |
| Альтернатива 3 | Вирішення більшої кількості соціальних проблем села за рахунок значного зростання дохідної частини сільського бюджету | Надмірне податкове навантаження. |

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Альтернатива 1

| Показник | Великі | Середні | Малі | Мікро | Разом |
|--|--------|---------|------|--------|--------|
| Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць | 0 | 0 | 0 | 12 | 12 |
| Питома вага групи у загальній кількості, відсотків | 0% | 0% | 0% | 100,0% | 100,0% |

| Вид альтернативи | Вигоди | Витрати |
|------------------|--------|---------|
|------------------|--------|---------|

| | | |
|----------------|---|---|
| Альтернатива 1 | Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України | Відсутні |
| Альтернатива 2 | Сплата податків за обґрунтованими ставками. Запровадження корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва. | Сплата податків встановленими ставками. |
| Альтернатива 3 | Відсутні | Надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території ради. |

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

| Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми) | Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки) | Коментарі щодо присвоєння відповідного бала |
|--|--|--|
| Альтернатива 1 | 1 - цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати) | У разі неприйняття регуляторного акта, податок на майно справлятиметься по мінімальним ставкам, що спричинить втрати доходної частини бюджету. Вказана альтернатива є неприйнятною. |
| Альтернатива 2 | 3 - цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті майже | Цілі прийняття проекту рішення про встановлення податку |

| | | |
|-----------------------|--|---|
| | <p>повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть)</p> | <p>на майно на 2021 рік будуть досягнуті майже у повній мірі.</p> <p>До сільського бюджету надійдуть додаткові кошти від сплати місцевих податків і зборів, а податкове навантаження для платників не буде надмірним. Таким чином, з прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів сільської ради і платників податку на майно.</p> |
| <p>Альтернатива 3</p> | <p>2 - цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними)</p> | <p>Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково.</p> <p>Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо.</p> |

| | | |
|-----------------------|--|---|
| | <p>повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть)</p> | <p>на майно на 2021 рік будуть досягнуті майже у повній мірі.</p> <p>До сільського бюджету надійдуть додаткові кошти від сплати місцевих податків і зборів, а податкове навантаження для платників не буде надмірним. Таким чином, з прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів сільської ради і платників податку на майно.</p> |
| <p>Альтернатива 3</p> | <p>2 - цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними)</p> | <p>Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково.</p> <p>Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо.</p> |

| Рейтинг результативності | Вигоди (підсумок) | Витрати (підсумок) | Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу |
|--------------------------|---|---|---|
| Альтернатива 2 | <p>Держава:</p> <ul style="list-style-type: none"> - надходження додаткових коштів до сільського бюджету; - спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток села <p>Громадяни:</p> <p>Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками</p> <p>Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян</p> <p>Суб'єкти господарювання:</p> <p>Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками.</p> <p>Запровадження корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва.</p> | <p>Держава:</p> <p>Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційним опублікуванням в друкованому засобі масової інформації.</p> <p>Громадяни:</p> <p>Сплата податків за встановленими ставками</p> <p>Суб'єкти господарювання:</p> <p>Витрати: Сплата податків встановленими ставками.</p> <p>Сумарні витрати, тис. грн: 12.6 тис.грн</p> | Наповнення сільського бюджету, збереження суб'єктів господарювання та робочих місць |
| Альтернатива 3 | <p>Держава:</p> <p>Максимальні надходження коштів до місцевого бюджету.</p> <p>Спрямування надлишків на соціально-економічний розвиток села</p> <p>Громадяни:</p> <p>Вирішення більшої кількості соціальних проблем села за рахунок значного зростання</p> | <p>Держава:</p> <p>Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його оприлюдненням в друкованих ЗМІ</p> <p>Громадяни:</p> <p>Надмірне податкове навантаження.</p> <p>Суб'єкти</p> | Надмірне податкове навантаження, зменшення кількості суб'єктів господарювання |

| | | | |
|----------------|---|--|--|
| | <p>дохідної частини сільського бюджету</p> <p>Суб'єкти господарювання: Відсутні</p> | <p>господарювання:</p> <p>Витрати: Надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території ради.</p> <p>Сумарні витрати, тис. грн: 12.6 тис.грн</p> | |
| Альтернатива 1 | <p>Держава: Відсутні</p> <p>Громадяни: Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України</p> <p>Суб'єкти господарювання: Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України</p> | <p>Держава: Відсутні</p> <p>Громадяни: Відсутні</p> <p>Суб'єкти господарювання:</p> <p>Витрати:</p> <p>Сумарні витрати, тис. грн: 1,5</p> | <p>Зменшення надходжень до сільського бюджету, підвищення соціальної напруги за причини погіршення якості життя членів громади</p> |

| Рейтинг | Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи | Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта |
|----------------|---|---|
| Альтернатива 2 | <p>Цілі прийняття проекту рішення про ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2021 рік будуть досягнуті майже у повній мірі.</p> <p>До сільського бюджету надійдуть додаткові кошти від сплати данного податку, а податкове навантаження для платників не буде надмірним.</p> | <p>Зміни до чинного законодавства:</p> <p>- Податкового кодексу України; Бюджетного кодексу України та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).</p> |

| | | |
|----------------|---|---|
| | Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів сільської ради і платників податків. | |
| Альтернатива 3 | Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо. | збільшення цін підприємцями через збільшення розміру податку зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати прожиткового мінімуму тощо). Виникнення податкового боргу про причині не сплати місцевих податків та зборів. |
| Альтернатива 1 | У разі неприйняття регуляторного акта, податок справлятиметься по мінімальним ставкам, що спричинить втрати дохідної частини бюджету. Вказана альтернатива є неприйнятною. | Зміни до чинного законодавства: - Податкового кодексу України; - Бюджетного кодексу України; та інші закони (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо). |

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 – встановлення економічно-обґрунтованих місцевих податків та зборів, що є посилюючими для платників податків, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування – Нововолодимирівської сільської ради.

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми.

Запропоновані механізми регуляторного акта, за допомогою яких можна розв'язати проблему:

В результаті визначення цілі, проведення аналізу поточної ситуації на території Нововолодимирівської сільської ради, аналітичних показників Березнегуватського ДПІ Баштанського управління ГУ ДФС у Миколаївській області, інформації бухгалтерії Нововолодимирівської сільської ради, проведених консультацій, нарад та зустрічей, основним механізмом, яке забезпечить розв'язання визначеної проблеми є встановлення запропонованих місцевих податків і зборів на 2020 рік.

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:

Розробка проекту рішення Нововолодимирівської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2021 рік на території Нововолодимирівської сільської ради» та АРВ до нього.

Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.

Оприлюднення проекту разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень.

Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України.

Прийняття рішення на пленарному засіданні сесії сільської ради.

Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку.

Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Питома вага суб'єктів мікропідприємств разом у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється регулювання, перевищує 10 відсотків, розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва здійснено згідно з додатком 4 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (Тест малого підприємництва).

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Запропонований термін дії акта: один рік.

Обґрунтування запропонованого терміну дії акта:

У разі, якщо сільська рада у термін до 15 липня не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норм цього Кодексу, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів (підпункт 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 ПКУ, абзац 2 частина 5 розділу XIX Прикінцеві положення ПКУ).

Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, органи місцевого самоврядування мають щорічно переглядати розміри ставок місцевих податків та зборів, що справляються в установленому ПКУ порядку. Відповідні ставки будуть діяти лише протягом року, на який прийняті.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Основними показниками результативності акта є:

- забезпечення відповідних надходжень до сільського бюджету від сплати місцевих податків і зборів.

- створення фінансових можливостей місцевої влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади;

- кількість фізичних та юридичних осіб, на яких поширюється дія акта, не обмежується.

| № | Назва показника | Одиниця виміру | Значення показника |
|---|---|----------------|---|
| 1 | Розмір надходжень до місцевого бюджету від податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки | грн. | 12 600 |
| 2 | Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта | од. | 12 |
| 3 | Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта | грн. | 12 600 |
| 4 | Час, що витратиметься суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта | год. | 2 |
| 5 | Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта | 50 % | Відповідно до ч. 5 ст. 12 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» регуляторні акти, прийняті органами та посадовими особами місцевого самоврядування, офіційно оприлюднюються в друкованих засобах масової інформації відповідних рад. Таким чином, рівень поінформованості суб'єктів господарювання, фізичних осіб з основних положень рішення визначається чисельністю осіб, які ознайомляться з ним. Таким друкованим джерелом інформації є районна газета «Народна трибуна». Також, відповідна інформація буде розміщена на офіційному стенді сільської ради |

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися виконавчим комітетом Нововолодимирівської сільської ради.

Метод проведення відстеження результативності: Статистичний

Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності: Статистичні

- аналітичні показники Березнегуватського ДП Баштанського управління ГУ ДФС у Миколаївській області;

- інформація бухгалтерії Нововолодимирівської сільської ради ;

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності буде здійснюватися через рік з дня набрання чинності регуляторним актом.

Сільський голова



В.ЦАЦУРІН

Експертний висновок постійної депутатської комісії Нововолодимирівської сільської ради з планування, бюджету, фінансів, цін, соціально-економічного розвитку та регуляторної діяльності щодо проекту рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2021 рік на території Нововолодимирівської сільської ради »

Постійна депутатська комісія на виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2021 рік на території Нововолодимирівської сільської ради » з аналізом його регуляторного впливу та встановила наступне.

Розробником проекту регуляторного акта є виконком Нововолодимирівської сільської ради. Проект рішення підготовлено відповідно до Податкового кодексу України.

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності». В цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2020 рік, проведені роботи з регуляторної процедури: – розміщено повідомлення про оприлюднення проекту рішення сільської ради регуляторного акта та безпосередньо проект з аналізом його регуляторного впливу, про що проінформовано членів територіальної громади шляхом публікації повідомлення в районній газеті Народна трибуна» та розміщенням в холі адміністративного приміщення сільської ради на дошці оголошень. Таким чином, проект регуляторного акта – «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2021 рік на території Нововолодимирівської сільської ради » з аналізом його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Стосовно вищевказаного проекту рішення розроблено аналіз регуляторного впливу, який був підготовлений до оприлюднення проекту регуляторного акта з метою одержання зауважень та пропозицій.

Даним аналізом регуляторного впливу визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання, або визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розглянуто можливість внесення змін до них. Визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок

очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта.

Визначено цілі державного регулювання, та оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин, аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей. Описано механізми і заходи, що забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта, і доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави, а вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені.

Оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги, та ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта. Обґрунтовано строк чинності регуляторного акта, визначено показники результативності регуляторного акта та заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Узагальнений висновок:

Постійна комісія сільської ради за підсумками розгляду вважає, що проєкт регуляторного акта – проєкт рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2021 рік на території Нововолодимирівської сільської ради » та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам ст. ст.4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії

О.БУРЧЕНКО



НОВОВОЛОДИМИРІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

від _____ 2020 року № _____ сесія сьомого скликання
с.Нововолодимирівка

Про встановлення ставок та пільг
із сплати земельного податку на 2021 рік
на території Нововолодимирівської
сільської ради

Відповідно до пункту 24 частини першої статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», керуючись статтями 12, 281-283, абзацами другим і третім пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, Постановою Кабінету Міністрів України від 24 травня 2017 року № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», враховуючи рекомендації постійної комісії сільської ради з питань бюджету, фінансів, цін, соціально-економічного розвитку та регуляторної діяльності від 15 травня 2020 року № 1, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Нововолодимирівської сільської ради:
 - 1) ставки земельного податку згідно з додатком 1;
 - 2) ставки земельного податку за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) згідно з додатком 2;
 - 3) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку за переліком згідно з додатком 3.
2. Оприлюднити рішення в районній газеті «Народна трибуна» та на інформаційному стенді в холі адміністративного приміщення Нововолодимирівської сільської ради .
3. Зняти з контролю 01 січня 2021 року рішення сільської ради від 13.06.2019 року № 2 « Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку

на 2020 рік на території Нововолодимирівської сільської ради» як таке, що втратило чинність.

4. Рішення набирає чинності з 01.01.2021 року.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань бюджету, фінансів, цін, соціально-економічного розвитку та регуляторної діяльності.

Сільський голова



В. ЦАЦУРІН

СТАВКИ
земельного податку

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади |
|-------------|------------|---------------------|--|
| 48 | 211 | 4821183550 | С.Нововолодимирівка |
| 48 | 211 | 4821183555 | с. Новосергіївка |

| код | найменування | Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки) | | | |
|-------|---|---|-------------------|--|-------------------|
| | | за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено | |
| | | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 01 | Землі сільськогосподарського призначення | | | | |
| 01.01 | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴ | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 01.02 | Для ведення фермерського господарства ⁴ | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 01.03 | Для ведення особистого селянського господарства ⁴ | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 01.04 | Для ведення підсобного сільського господарства ⁴ | 0,65 | 0,65 | 5 | 5 |
| 01.05 | Для індивідуального садівництва ⁴ | 0,65 | 0,65 | 5 | 5 |
| 01.06 | Для колективного садівництва ⁴ | 0,65 | 0,65 | 5 | 5 |
| 01.07 | Для городництва ⁴ | 0,65 | 0,65 | 5 | 5 |
| 01.08 | Для сінокосіння і випасання худоби ⁴ | 0,65 | 0,65 | 5 | 5 |
| 01.09 | Для дослідних і навчальних цілей | 0,65 | 0,65 | 5 | 5 |
| 01.10 | Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства | 0,65 | 0,65 | 5 | 5 |

| Вид цільового призначення земель | | Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки) | | | |
|----------------------------------|---|---|-------------------------|---|-------------------------|
| | | за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено | |
| код | найменування | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 01.11 | Для надання послуг у сільському господарстві | 0,65 | 0,65 | 5 | 5 |
| 01.12 | Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції | 0,65 | 0,65 | 5 | 5 |
| 01.13 | Для іншого сільськогосподарського призначення | 0,65 | 0,65 | 5 | 5 |
| 01.14 | Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,65 | 0,65 | 5 | 5 |
| 02 | Землі житлової забудови | | | | |
| 02.01 | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴ | 0,05 | 0,05 | 0,5 | 0,5 |
| 02.02 | Для колективного житлового будівництва ⁴ | 0,05 | 0,05 | 0,5 | 0,5 |
| 02.03 | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | 0,05 | 0,05 | 0,5 | 0,5 |
| 02.04 | Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання | 0,05 | 0,05 | 0,5 | 0,5 |
| 02.05 | Для будівництва індивідуальних гаражів | 0,05 | 0,05 | 0,5 | 0,5 |
| 02.06 | Для колективного гаражного будівництва | 0,05 | 0,05 | 0,5 | 0,5 |
| 02.07 | Для іншої житлової забудови | 0,05 | 0,05 | 0,5 | 0,5 |
| 02.08 | Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,05 | 0,05 | 0,5 | 0,5 |
| 03 | Землі громадської забудови | | | | |
| 03.01 | Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴ | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 03.02 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴ | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 03.03 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴ | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 03.04 | Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |

| Вид цільового призначення земель | | Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки) | | | |
|----------------------------------|---|---|-------------------------|---|-------------------------|
| | | за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено | |
| код | найменування | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| | організацій ⁴ | | | | |
| 03.05 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴ | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 03.06 | Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴ | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 03.07 | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 03.08 | Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 03.09 | Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 03.10 | Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 03.11 | Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 03.12 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 03.13 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 03.14 | Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴ | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 03.15 | Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 03.16 | Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 04 | Землі природно-заповідного фонду | | | | |
| 04.01 | Для збереження та використання біосферних заповідників | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 04.02 | Для збереження та використання природних заповідників ⁴ | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 04.03 | Для збереження та використання національних природних парків ⁴ | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 04.04 | Для збереження та використання | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |

| Вид цільового призначення земель | | Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки) | | | |
|----------------------------------|---|---|-------------------------|---|-------------------------|
| | | за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено | |
| код | найменування | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| | ботанічних садів ⁴ | | | | |
| 04.05 | Для збереження та використання зоологічних парків | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 04.06 | Для збереження та використання дендрологічних парків | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 04.07 | Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 04.08 | Для збереження та використання заказників | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 04.09 | Для збереження та використання заповідних урочищ | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 04.10 | Для збереження та використання пам'яток природи | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 04.11 | Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 05 | Землі іншого природоохоронного призначення | | | | |
| 06 | Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей) | | | | |
| 06.01 | Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴ | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 06.02 | Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 06.03 | Для інших оздоровчих цілей | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 06.04 | Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 07 | Землі рекреаційного призначення | | | | |
| 07.01 | Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴ | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 07.02 | Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴ | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 07.03 | Для індивідуального дачного будівництва | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 07.04 | Для колективного дачного будівництва | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 07.05 | Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 08 | Землі історико-культурного призначення | | | | |

| Вид цільового призначення земель | | Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки) | | | |
|----------------------------------|---|---|-------------------------|---|-------------------------|
| | | за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено | |
| код | найменування | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 08.01 | Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 08.02 | Для розміщення та обслуговування музейних закладів | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 08.03 | Для іншого історико-культурного призначення | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 08.04 | Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 09 | Землі лісгосподарського призначення | | | | |
| 09.01 | Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 09.02 | Для іншого лісгосподарського призначення | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 09.03 | Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 10 | Землі водного фонду | | | | |
| 10.01 | Для експлуатації та догляду за водними об'єктами | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 10.02 | Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 10.03 | Для експлуатації та догляду за смугами відведення | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 10.04 | Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 10.05 | Для догляду за береговими смугами водних шляхів | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 10.06 | Для сінокосіння | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 10.07 | Для рибогосподарських потреб | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 10.08 | Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 10.09 | Для проведення науково-дослідних робіт | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 10.10 | Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |

| Вид цільового призначення земель | | Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки) | | | |
|----------------------------------|--|---|-------------------------|---|-------------------------|
| | | за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено | |
| код | найменування | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| | лінійних споруд | | | | |
| 10.11 | Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 10.12 | Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 11 | Землі промисловості | | | | |
| 11.01 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 11.02 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 11.03 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 11.04 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 11.05 | Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 12 | Землі транспорту | | | | |
| 12.01 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 12.02 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 12.03 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 12.04 | Для розміщення та експлуатації | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |

| Вид цільового призначення земель | | Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки) | | | |
|----------------------------------|--|---|-------------------------|---|-------------------------|
| | | за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено | |
| код | найменування | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| | будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства | | | | |
| 12.05 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 12.06 | Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 12.07 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 12.08 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 12.09 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 12.10 | Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 13 | Землі зв'язку | | | | |
| 13.01 | Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій | 1,5 | 1,5 | 1 | 1 |
| 13.02 | Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 13.03 | Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 13.04 | Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 14 | Землі енергетики | | | | |
| 14.01 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 14.02 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |

| Вид цільового призначення земель | | Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки) | | | |
|----------------------------------|--|---|-------------------------|---|-------------------------|
| | | за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено | |
| код | найменування | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 14.03 | Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 15 | Землі оборони | | | | |
| 15.01 | Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴ | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 15.02 | Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴ | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 15.03 | Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴ | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 15.04 | Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴ | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 15.05 | Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴ | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 15.06 | Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴ | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 15.07 | Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴ | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 15.08 | Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 16 | Землі запасу | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 17 | Землі резервного фонду | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 18 | Землі загального користування ⁴ | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 19 | Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |

Сільський голова

В.ЦАЦУРІН

СТАВКИ
земельного податку
за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні
суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми
власності)

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади |
|-------------|------------|---------------------|--|
| 48 | 211 | 4821183550 | с.Нововолодимирівка |
| 48 | 211 | 4821183555 | с. Новосергіївка |

| код | найменування | Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки) | | | |
|-------|---|--|-------------------|--|-------------------|
| | | за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено | |
| | | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 01 | Землі сільськогосподарського призначення | | | | |
| 01.01 | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴ | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 01.02 | Для ведення фермерського господарства ⁴ | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 01.03 | Для ведення особистого селянського господарства ⁴ | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 01.04 | Для ведення підсобного сільського господарства ⁴ | 0,65 | 0,65 | 5 | 5 |
| 01.05 | Для індивідуального садівництва ⁴ | 0,65 | 0,65 | 5 | 5 |
| 01.06 | Для колективного садівництва ⁴ | 0,65 | 0,65 | 5 | 5 |
| 01.07 | Для городництва ⁴ | 0,65 | 0,65 | 5 | 5 |
| 01.08 | Для сінокосіння і випасання худоби ⁴ | 0,65 | 0,65 | 5 | 5 |

| Вид цільового призначення земель | | Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки) | | | |
|----------------------------------|---|---|-------------------------|---|-------------------------|
| | | за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено | |
| код | найменування | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 01.09 | Для дослідних і навчальних цілей | 0,65 | 0,65 | 5 | 5 |
| 01.10 | Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства | 0,65 | 0,65 | 5 | 5 |
| 01.11 | Для надання послуг у сільському господарстві | 0,65 | 0,65 | 5 | 5 |
| 01.12 | Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції | 0,65 | 0,65 | 5 | 5 |
| 01.13 | Для іншого сільськогосподарського призначення | 0,65 | 0,65 | 5 | 5 |
| 01.14 | Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,65 | 0,65 | 5 | 5 |
| 02 | Землі житлової забудови | | | | |
| 02.01 | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴ | 0,05 | 0,05 | 0,5 | 0,5 |
| 02.02 | Для колективного житлового будівництва ⁴ | 0,05 | 0,05 | 0,5 | 0,5 |
| 02.03 | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | 0,05 | 0,05 | 0,5 | 0,5 |
| 02.04 | Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання | 0,05 | 0,05 | 0,5 | 0,5 |
| 02.05 | Для будівництва індивідуальних гаражів | 0,05 | 0,05 | 0,5 | 0,5 |
| 02.06 | Для колективного гаражного будівництва | 0,05 | 0,05 | 0,5 | 0,5 |
| 02.07 | Для іншої житлової забудови | 0,05 | 0,05 | 0,5 | 0,5 |
| 02.08 | Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,05 | 0,05 | 0,5 | 0,5 |
| 03 | Землі громадської забудови | | | | |
| 03.01 | Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴ | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 03.02 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴ | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 03.03 | Для будівництва та обслуговування | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |

| Вид цільового призначення земель | | Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки) | | | |
|----------------------------------|---|---|-------------------------|---|-------------------------|
| | | за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено | |
| код | найменування | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| | будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴ | | | | |
| 03.04 | Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴ | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 03.05 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴ | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 03.06 | Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴ | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 03.07 | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 03.08 | Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 03.09 | Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ | 10 | 10 | 0,1 | 0,1 |
| 03.10 | Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 03.11 | Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 03.12 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 03.13 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 03.14 | Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴ | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 03.15 | Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 03.16 | Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 04 | Землі природно-заповідного фонду | | | | |
| 04.01 | Для збереження та використання біосферних заповідників | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 04.02 | Для збереження та використання природних заповідників ⁴ | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |

| Вид цільового призначення земель | | Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки) | | | |
|----------------------------------|---|---|-------------------------|---|-------------------------|
| | | за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено | |
| код | найменування | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 04.03 | Для збереження та використання національних природних парків ⁴ | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 04.04 | Для збереження та використання ботанічних садів ⁴ | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 04.05 | Для збереження та використання зоологічних парків | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 04.06 | Для збереження та використання дендрологічних парків | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 04.07 | Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 04.08 | Для збереження та використання заказників | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 04.09 | Для збереження та використання заповідних урочищ | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 04.10 | Для збереження та використання пам'яток природи | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 04.11 | Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 05 | Землі іншого природоохоронного призначення | | | | |
| 06 | Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей) | | | | |
| 06.01 | Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴ | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 06.02 | Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 06.03 | Для інших оздоровчих цілей | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 06.04 | Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 07 | Землі рекреаційного призначення | | | | |
| 07.01 | Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴ | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 07.02 | Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴ | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 07.03 | Для індивідуального дачного будівництва | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 07.04 | Для колективного дачного будівництва | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |

| Вид цільового призначення земель | | Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки) | | | |
|----------------------------------|---|---|-------------------------|---|-------------------------|
| | | за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено | |
| код | найменування | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 07.05 | Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 08 | Землі історико-культурного призначення | | | | |
| 08.01 | Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 08.02 | Для розміщення та обслуговування музейних закладів | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 08.03 | Для іншого історико-культурного призначення | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 08.04 | Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 09 | Землі лісогосподарського призначення | | | | |
| 09.01 | Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 09.02 | Для іншого лісогосподарського призначення | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 09.03 | Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 10 | Землі водного фонду | | | | |
| 10.01 | Для експлуатації та догляду за водними об'єктами | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 10.02 | Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 10.03 | Для експлуатації та догляду за смугами відведення | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 10.04 | Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 10.05 | Для догляду за береговими смугами водних шляхів | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 10.06 | Для сінокосіння | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 10.07 | Для рибогосподарських потреб | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 10.08 | Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |

| Вид цільового призначення земель | | Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки) | | | |
|----------------------------------|--|---|-------------------------|---|-------------------------|
| | | за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено | |
| код | найменування | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 10.09 | Для проведення науково-дослідних робіт | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 10.10 | Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 10.11 | Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 10.12 | Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 11 | Землі промисловості | | | | |
| 11.01 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 11.02 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 11.03 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств | 10 | 10 | 1 | 1 |
| 11.04 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 11.05 | Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 12 | Землі транспорту | | | | |
| 12.01 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 12.02 | Для розміщення та експлуатації | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |

| Вид цільового призначення земель | | Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки) | | | |
|----------------------------------|--|---|-------------------------|---|-------------------------|
| | | за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено | |
| код | найменування | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| | будівель і споруд морського транспорту | | | | |
| 12.03 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 12.04 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 12.05 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 12.06 | Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту | 0,1 | 0,1 | 5 | 5 |
| 12.07 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 12.08 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 12.09 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 12.10 | Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 13 | Землі зв'язку | | | | |
| 13.01 | Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій | 3 | 3 | 1 | 1 |
| 13.02 | Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку | 10 | 10 | 1 | 1 |
| 13.03 | Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 13.04 | Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 14 | Землі енергетики | | | | |
| 14.01 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |

| Вид цільового призначення земель | | Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки) | | | |
|----------------------------------|---|---|-------------------------|---|-------------------------|
| | | за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено | |
| код | найменування | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| | підприємств, установ і організацій | | | | |
| 14.02 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 14.03 | Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 15 | Землі оборони | | | | |
| 15.01 | Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴ | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 15.02 | Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴ | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 15.03 | Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴ | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 15.04 | Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴ | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 15.05 | Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴ | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 15.06 | Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴ | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 15.07 | Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴ | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 15.08 | Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 16 | Землі запасу | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 17 | Землі резервного фонду | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 18 | Землі загального користування ⁴ | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |
| 19 | Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,1 | 0,1 | 1 | 1 |

Сільський голова



В.ЦАЦУРІН

ПЕРЕЛІК
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового
кодексу України, із сплати земельного податку

Пільги встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2020 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади |
|-------------|------------|---------------------|--|
| 48 | 211 | 4821183550 | с.Нововолодимирівка |
| 48 | 211 | 4821183555 | с. Новосергіївка |

| Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок | Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік) |
|---|--|
| Органи місцевого самоврядування | 100 |
| Заклади, установи та організації, які фінансуються з місцевого та державного бюджетів | 100 |
| Особам, яким надані земельні ділянки для будівництва та обслуговування житла і об'єктів соціальної інфраструктури, будівництво яких здійснюється за рахунок державного та (або) місцевих бюджетів | 100 |
| Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка): | 100 |
| - об'єднанням співвласників багатоквартирного будинку приватної форми власності | 100 |
| - релігійні організації України, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку | 100 |
| - інваліди першої і другої групи | 100 |
| - фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років | 100 |
| - пенсіонери (за віком) | 100 |
| - ветерани війни та особи, на яких поширюється дія | 100 |

| | |
|---|---|
| Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» | |
| - фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи | 100 |
| У випадках, визначених Податковим кодексом України | Згідно норм Податкового кодексу України |

Сільський голова



В.ЦАЦУРІН

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

до проекту рішення Нововолодимирівської сільської ради
Березнегуватського району Миколаївської області
«Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік
на території Нововолодимирівської сільської ради »

1.Визначення проблеми.

Відповідно до Закону України від 21 травня 1997 року № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні» встановлення місцевих податків і зборів відповідно до Податкового кодексу України належить до повноважень органів місцевого самоврядування.

Відповідно до статей 12, 281-284 Податкового кодексу України до місцевих податків належить земельний податок, до складу якого входить обов'язковий платіж - податок на майно (в частині земельного податку) та керуючись Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Відповідно до ст.284 ПКУ стосовно земельного податку, органи місцевого самоврядування до 25 грудня року, що передує звітному, подають відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням земельної ділянки рішення щодо ставок земельного податку та наданих пільг зі сплати земельного податку юридичним та/або фізичним особам за формою, затвердженою Кабінетом Міністрів України.

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 24 травня 2017 року № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548, необхідно затвердити ставки та пільги із сплати земельного податку на території Нововолодимирівської сільської ради на 2021 рік.

Важливість проблеми полягає в тому, що прийняття ставок сприятиме збільшенню надходжень до дохідної частини сільського бюджету, а також у необхідності викладення рішення з урахуванням змін у законодавстві. Відсутність регулювання може призвести до невиконання вимог чинного законодавства.

Доходи від плати за землю склали 478.4 тис.грн. Земельний податок сплатили юридичні особи на суму 1.9 тис.грн., фізичні особи на суму 476.5 тис. грн.

На підставі аналізу проблему передбачається вирішити шляхом державного регулювання – прийняття рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік на території Нововолодимирівської сільської ради». Цим проектом рішення пропонується встановити на території Нововолодимирівської сільської ради ставки земельного податку на 2021 рік, встановити пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до статті 284 Податкового кодексу України.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

| Групи (підгрупи) | Так | Ні |
|--|-----|----|
| Громадяни | + | |
| Держава | + | |
| Суб'єкти господарювання, | + | |
| у тому числі суб'єкти малого підприємництва* | + | |

*- Питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив становить 17%.

Відповідно до діючого законодавства місцеві податки, їх ставки та пільги затверджуються сільською радою.

Проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, у зв'язку з прийняттям постанови Кабінету Міністрів України від 24 травня 2017 року № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» з урахуванням видів цільового призначення земель, розроблених відповідно до Земельного кодексу України, Закону України "Про землеустрій" та Положення про Державний комітет України із земельних ресурсів, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 19.03.2008 N 224.

2. Цілі державного регулювання

Прийняття рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік на території Нововолодимирівської сільської ради» з метою:

- виконання постанови Кабінету Міністрів України від 24 травня 2017 р. №483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки»;
- встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Нововолодимирівської сільської ради на 2020 рік, відповідно до Класифікації видів цільового призначення земель.

Впровадження регуляторного акта дозволить забезпечити реалізацію державної політики в податковій сфері, зокрема, виконання Податкового Кодексу України спрямовану на поповнення дохідної частини селищного бюджету для забезпечення реалізації місцевих програм.

3. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей.

1. Визначення альтернативних способів.

| Вид альтернати | Опис альтернативи |
|----------------|--|
| Альтернатива 1 | Не прийняття проекту регуляторного акта призведе до невиконання вимог ст.284.1 «Органи місцевого самоврядування до 25 грудня року, що передує звітному, подають відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням земельної ділянки рішення щодо ставок земельного податку та наданих пільг зі сплати земельного податку юридичним та/або фізичним особам за формою, затвердженою Кабінетом Міністрів України, за формою, затвердженою КМУ від 24 травня 2017 року №483, яке вступило в силу 24.07.2017 року. |
| Альтернатива 2 | Прийняття регуляторного акту створить нормативно-правову базу для оподаткування земельним податком на території Нововолодимирівської сільської ради, відповідно до Податкового Кодексу України та постанови Кабінету Міністрів України від 24 травня 2017 року № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки». Забезпечує досягнення цілей державного регулювання. Враховує пропозиції фізичних та юридичних осіб, які прийняли участь в обговоренні проекту рішення. Збільшення привабливості та ефективного використання земельних |

| | |
|--|--|
| | ділянок, які знаходяться у власності та користуванні фізичних осіб та суб'єктів господарювання. Належне фінансування програм соціально-економічного розвитку селищної ради. |
|--|--|

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей.

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

| Вид альтернативи | Вигоди | Витрати |
|--|---|---|
| Альтернатива 1 (залишення існуючої ситуації) | Відсутні | Рішення сільської ради не відповідає постанові КМУ від 24.05.2017 року № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки». |
| Альтернатива 2 (прийняття регуляторного акту) | Забезпечує досягнення цілей державного регулювання. Враховує пропозиції фізичних та юридичних осіб, які прийняли участь в обговоренні проекту рішення. Збільшує привабливість та ефективне використання земельних ділянок, які знаходяться у власності та користуванні платників плати за землю. Дозволяє наповнювати місцевий бюджет власними надходженнями. | Відсутні |

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

| Вид альтернативи | Вигоди | Витрати |
|--|---|----------|
| Альтернатива 1 (залишення існуючої ситуації) | Відсутні | Відсутні |
| Альтернатива 2 (прийняття регуляторного акту) | Забезпечує досягнення цілей державного регулювання. Враховує пропозиції фізичних та юридичних осіб, які прийняли участь в обговоренні проекту рішення. Збільшує привабливість та ефективне використання земельних ділянок, які знаходяться у власності та користуванні платників плати за землю. Дозволяє наповнювати місцевий бюджет власними надходженнями. | Відсутні |

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

| Показник | Великі | Середні | Малі | Мікро | Разом |
|--|--------|---------|------|-------|-------|
| Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць | | | | 312 | 312 |
| Питома вага групи у загальній кількості, % | | | | 100 | 100 |

| Вид альтернативи | Вигоди | Витрати |
|------------------|---|---|
| Альтернатива 1 | Сплата податків і зборів за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України | |
| Альтернатива 2 | Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалить відносини між міською радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів | Суб'єкти господарювання будуть сплачувати плату за землю за ставками згідно рішення сільської ради. |

Витрати, які будуть виникати внаслідок дії регуляторного акта (згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта).

| Сумарні витрати за альтернативами | Сума витрат, гривень |
|--|----------------------|
| Альтернатива 1 Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (рядок 11 таблиці «Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта») | - |
| Альтернатива 2. Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (рядок 11 таблиці «Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта») | - |

4. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

| Рейтинг | Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи | Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта |
|---|---|--|
| Альтернатива 2 (прийняття регуляторного акту) | Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей. | Нові зміни у законодавстві. |
| Альтернатива 1 (залишення існуючої ситуації) | Не вирішує проблем вдосконаленні плати за землю, та приведення її до норм чинного законодавства. Рішення сільської ради не відповідає постанові КМУ від 24.05.2017 року №483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки». | x |

5. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Механізм дії запропонованого регуляторного акту спрямований на врегулювання питання плати за землю на території Нововолодимирівської сільської ради відповідно до основних положень Податкового Кодексу та зміцнення ресурсної бази сільського бюджету.

Запропонований нормативно-правовий акт відповідає принципам державної регуляторної політики, а саме:

- доцільності – використання наданих державою повноважень органу місцевого самоврядування щодо запровадження земельного податку, та нарощування доходної частини бюджету Нововолодимирівської сільської ради;
- ефективності - запровадження даного регуляторного акту дасть змогу щорічно отримувати додаткові надходження від земельного податку, особливо за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності);
- збалансованості - для суб'єктів господарювання, яких стосуватиметься даний регуляторний акт - чітке визначення умов сплати земельного податку, для бюджету – стабільне отримання надходжень даного податку;
- передбачуваності - прийняття даного регуляторного акту дозволить суб'єктам господарювання, які є платниками земельного податку, створювати довгострокові плани діяльності, а органу місцевого самоврядування – отримати перспективу розвитку на подальші роки;

- принципу прозорості - даний проект рішення підлягає оприлюдненню в районній газеті «Народна трибуна» та на інформаційному стенді в холі адміністративного приміщення Нововолодимирівської сільської ради .

- врахування громадської думки – протягом місяця з дня опублікування можна направляти свої пропозиції та зауваження на адресу: 56217 Миколаївська обл., Березнегуватський район, с.Нововолодимирівка, вулиця Молодіжна,3 або за телефоном – (05168) 9-33-47.

6. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

7. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Термін дії регуляторного акта – один рік, згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 24 травня 2017 року №483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», та діє на широке коло фізичних та юридичних осіб, Рішення діятиме до змін в чинному законодавстві, до прийняття нового рішення або внесення змін в дане рішення.

8. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Для визначення результативності цього регуляторного акта пропонується встановити такі *статистичні показники*:

- обсяг надходжень земельного податку, до місцевого бюджету , пов'язаний з дією акта, 701.0 тис. грн.;

- кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта;

- рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта;

- розмір коштів і час, що витрачаються суб'єктами господарювання й громадянами, пов'язаними з виконанням вимог акта.

Для визначення ступеня досягнення очікуваних результатів та цілей регулювання слід застосувати прогностичні показники результативності.

Прогностичні значення статистичних показників:

| | |
|--|------------------------------|
| | 2020 (прогнозована) тис.грн. |
| Сума надходжень до місцевого бюджету від сплати земельного податку за земельні ділянки | 543.8 |

9. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності регуляторного акта включає:

виконання заходів з відстеження результативності;

підготовку та оприлюднення звіту про відстеження результативності.

Строки проведення відстеження результативності регуляторного акта:

- базове відстеження результативності регуляторного акта – здійснюється на етапі підготовки регуляторного акта або не пізніше 3-х місяців з дня набрання чинності цим актом;

- повторне та періодичне відстеження не здійснюється, у зв'язку з вимогами постанови Кабінету Міністрів України від 24 травня 2017 року №483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки».

Для такого відстеження використовуватимуться звітні дані.

Відстеження надходжень податку до місцевого бюджету буде здійснюватися шляхом аналізу інформації наданої Березнегуватським відділення Баштанської ОДПІ ГУ ДФС у Миколаївській області.

Сільський голова



В.ЦАЦУРІН

Експертний висновок постійної депутатської комісії Нововолодимирівської сільської ради з планування, бюджету, фінансів, цін, соціально-економічного розвитку та регуляторної діяльності щодо проекту рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік на території Нововолодимирівської сільської ради»

Постійна депутатська комісія на виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік на території Нововолодимирівської сільської ради» з аналізом його регуляторного впливу та встановила наступне.

Розробником проекту регуляторного акта є виконком Нововолодимирівської сільської ради. Проект рішення підготовлено відповідно до Податкового кодексу України.

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності». В цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2020 рік, проведені роботи з регуляторної процедури: – розміщено повідомлення про оприлюднення проекту рішення сільської ради регуляторного акта та безпосередньо проект з аналізом його регуляторного впливу, про що проінформовано членів територіальної громади шляхом публікації повідомлення в районній газеті «Народна трибуна» та розміщенням в холі адміністративного приміщення сільської ради на дощі оголошень. Таким чином, проект регуляторного акта – «Про встановлення єдиного податку на території Нововолодимирівської сільської ради на 2021 рік» з аналізом його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Стосовно вищевказаного проекту рішення розроблено аналіз регуляторного впливу, який був підготовлений до оприлюднення проекту регуляторного акта з метою одержання зауважень та пропозицій.

Даним аналізом регуляторного впливу визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання, або визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розглянуто можливість внесення змін до них. Визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта.

Визначено цілі державного регулювання, та оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин, аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей. Описано механізми і заходи, що забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта, і доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави, а вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені.

Оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги, та ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта. Обґрунтовано строк чинності регуляторного акта, визначено показники результативності регуляторного акта та заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Узагальнений висновок:

Постійна комісія сільської ради за підсумками розгляду вважає, що проект регуляторного акта – проект рішення сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік на території Нововолодимирівської сільської ради » та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам ст. ст.4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії

О.БУРЧЕНКО