



УКРАЇНА

НОВОМАР'ІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

БРАТСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Новомар'ївка вул. Д.Галицького, 24, Братського району Миколаївської області
55424 Тел. (05131) 9-34-31 cr04376009@meta.ua КОД ЄДРПОУ 04376009

№ 500

Від 03.07.2020 року

Державній регуляторній
Службі України

Новомар'ївська об'єднана територіальна громада Братського району Миколаївської області надає проекти рішень по податкам (додаються).

- Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Новомар'ївської об'єднаної територіальної громади.
- Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.
- Про затвердження порядку сплати транспортного податку на території Новомар'ївської об'єднаної територіальної громади.
- Про встановлення ставок єдиного податку за видами діяльності на території Новомар'ївської об'єднаної територіальної громади.
- Про встановлення ставок орендної плати за земельні ділянки на території Новомар'ївської об'єднаної територіальної громади.

Сільський голова

Валентина Погасій -0971974030



Т.ФЕСЬКО





НОВОМАР'ІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БРАТСЬКОГО РАЙОНУ
МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

26 червня 2020 року № 20

Новомар'івка

Про встановлення ставок єдиного податку XI сесія сьомого скликання
за видами діяльності на території
Новомар'івської об'єднаної територіальної
громади

Відповідно до ст.293 Податкового кодексу України, керуючись п. 24, п. 28 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» з метою збільшення надходжень до місцевого бюджету, враховуючи висновок постійної комісії сільської ради з питань планування бюджету та фінансів від 26.06.2020 року, заслухавши і обговоривши інформацію головного спеціаліста сільської ради Погасій В.П., сільська рада

ВНЕРИШИЛА:

1. Затвердити ставки єдиного податку за видами діяльності на території Новомар'івської ОТГ згідно додатку 1.

2. Встановити з 01.01.2021 року ставки єдиного податку для суб'єктів підприємницької діяльності за один календарний місяць в таких розмірах:
2.1 для першої групи платників єдиного податку, які здійснюють підприємницьку діяльність на території України – встановити у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року.
2.2 для другої групи платників єдиного податку які здійснюють підприємницьку діяльність на території України - встановити відсоткові ставки до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Обов'язковими елементами встановлення податку визначається ст. 293 Податкового кодексу України, а саме:

- платники податку : ст. 291 Податкового кодексу України;
- об'єкт оподаткування: ст. 292, 292' Податкового кодексу України;
- база оподаткування: ст. 292, 292' Податкового кодексу України;

- ставка податку: ст. 293 Податкового кодексу України;
- порядок обчислення податку: ст. 293 Податкового кодексу України;
- податковий період: ст. 294 Податкового кодексу України;
- строк та порядок сплати податку: ст. 295 Податкового кодексу України;
- строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку: ст. 296, 297 Податкового кодексу України;

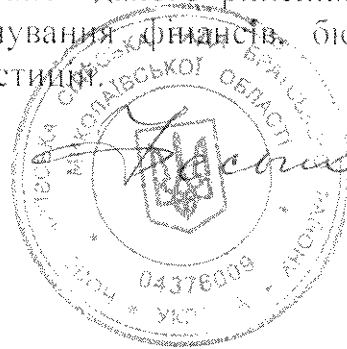
3. Контроль правильності, повноти і своєчасності нарахування та сплати єдиного податку, в межах повноважень, визначених Податковим кодексом України, здійснюють органи державної податкової служби.

4. Рішення набирає чинності з **01.01.2021 року**

5. Дане рішення оприлюднити на інформаційному стенді Новомар'ївської сільської ради та на офіційному веб-сайті Новомар'ївської сільської ради.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з планування фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку громади та інвестицій.

Сільський голова



Тамара ФЕСЬКО

Додаток 1
до рішення Новомар'ївської сільської ради
від 26 червня 2020 року № 20

Ставки єдиного податку для суб'єктів підприємницької діяльності -
фізичних осіб, на території Братського району за КВЕД ДК 009-2010

Код виду економічної діяльності	Види діяльності	Ставка у відсотках до мінімальної заробітної плати на 1 січня податкового (звітного) року	
		для першої групи платників	для другої групи платників
01.11	Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур		18
01.13	Вирощування овочів і багаторічних культур коренеплодів і бульбоплодів		18
01.41	Розведення великої рогатої худоби - молочних порід		18
01.46	Розведення свиней		18
01.47	Розведення свійської птиці		18
01.49	Розведення інших тварин		18
01.50	Змішане сільське господарство		18
01.61	Допоміжна діяльність у рослинництві	9	14
01.62	Допоміжна діяльність у тваринництві	9	14
02.20	Лісозаготівлі	9	14
03.11	Морське рибальство		18
03.12	Прісноводне рибальство		18
10.11	Виробництво м'яса		18
10.13	Виробництво м'ясних продуктів		18
10.20	Перероблення та консервування риби, ракоподібних і моллюсків		18
10.41	Виробництво олії та тваринних жирів		18
10.51	Перероблення молока, виробництво масла та сиру		18
10.61	Виробництво продуктів борошномельно-круп'яної промисловості		18
10.92	Виробництво готових кормів для домашніх тварин		18
10.72	Виробництво сухарів і сухого печива;		14

	виробництво борошняних кондитерських виробів, тортів і тістечок тривалого зберігання		
10.82	Виробництво какао, шоколаду та цукрових кондитерських виробів		18
10.85	Виробництво готової їжі та страв		18
10.89	Виробництво інших харчових продуктів, не віднесених до інших угруповань		18
11.07	Виробництво безалкогольних напоїв; виробництво мінеральних вод та інших вод, розлитих у пляшки		18
13.30	Оздоблення текстильних виробів		18
13.92	Виробництво готових текстильних виробів, крім одягу	9	18
13.96	Виробництво інших текстильних виробів технічного та промислового призначення	9	18
13.99	Виробництво інших текстильних виробів, н. в. і. у.	9	18
14.19	Виробництво іншого одягу й аксесуарів	9	18
14.39	Виробництво іншого трикотажного та в'язаного одягу	9	18
14.11	Виробництво одягу зі шкіри	9	18
14.12	Виробництво робочого одягу	9	18
14.13	Виробництво верхнього одягу	9	18
14.14	Виробництво спільного одягу	9	18
14.19	Виробництво іншого одягу та аксесуарів	9	18
14.20	Виготовлення виробів із хутра	9	18
15.12	Виробництво дорожніх виробів, сумок, лимарно-сідельних виробів зі шкіри та інших матеріалів	9	18
15.20	Виробництво взуття	9	18
16.10	Лісопилльне та стругальне виробництво		18
16.23	Виробництво інших дерев'яних будівельних конструкцій і столярних виробів	9	18
16.24	Виробництво дерев'яної тари	9	18
16.29	Виробництво інших виробів з деревини: виготовлення виробів з корка, соломки та рослинних матеріалів для плетіння	9	18
17.11	Виробництво паперової маси		18
17.12	Виробництво паперу та картону		18
58.14	Видання журналів і періодичних видань		18
58.19	Інші види видавничої діяльності		18
18.13	Виготовлення друкарських форм і надання інших поліграфічних послуг		18
22.21	Виробництво плит, листів, труб і профілів із пластмас		18

23.12	Формування й оброблення листового скла		18
23.19	Виробництво й оброблення інших скляних виробів, у тому числі технічних		18
23.49	Виробництво інших керамічних виробів		18
23.52	Виробництво вапна та гіпсових сумішей		18
23.61	Виготовлення виробів із бетону для будівництва		18
23.63	Виробництво бетонних розчинів, готових для використання		18
23.69	Виробництво інших виробів із бетону, гіпсу та цементу		18
23.70	Різання, оброблення та оздоблення декоративного та будівельного каменю		18
23.99	Виробництво неметалевих мінеральних виробів, н. в. і. у.		18
25.11	Виробництво будівельних металевих конструкцій і частин конструкцій		18
25.12	Виробництво металевих дверей і вікон		18
25.29	Виробництво інших металевих баків, резервуарів і контейнерів		18
25.61	Оброблення металів та нанесення покриття на метали		18
25.62	Механічне оброблення металевих виробів	9	14
25.93	Виробництво виробів із дроту, ланцюгів і пружин	9	14
25.99	Виробництво інших готових металевих виробів, н. в. і. у.	9	14
31.01	Виробництво меблів для офісів і підприємств торгівлі	9	18
31.02	Виробництво кухонних меблів	9	18
31.09	Виробництво інших меблів індивідуальними замовленнями населення	9	18
32.99	Виробництво іншої продукції, н. в. і.		18
13.99	Виробництво інших текстильних виробів, н. в. і. у.		18
38.31	Демонтаж (розбирання) машин і устаткування		18
38.32	Відновлення відсортованих відходів		18
43.12	Підготовчі роботи на будівельному майданчику		18
43.99	Інші спеціалізовані будівельні роботи, н. в. і. у.		18
43.22	Монтаж водопровідних мереж, систем опалення та кондиціонування		18
43.23	Електромонтажні роботи		18
43.29	Інші будівельно-монтажні роботи		18

43.22	Монтаж водопровідних мереж, систем опалення та кондиціонування		18
43.31	Штукатурні роботи		18
43.32	Установлення столярних виробів		18
43.33	Покриття підлоги й облицювання стін		18
43.34	Малярні роботи та скління		18
43.39	Інші роботи із завершення будівництва		18
45.20	Технічне обслуговування та ремонт автомобілів	9	18
45.31	Оптова торгівля деталями та приладдям для автотранспортних засобів		18
45.32	Роздрібна торгівля деталями та приладдям для автотранспортних засобів	9	18
45.40	Торгівля мотоциклами, деталями та приладдям до них, технічне обслуговування і ремонт мотоциклів		18
46.11	Діяльність посередників у торгівлі сільськогосподарською сировиною, живими тваринами, текстильною сировиною та напівфабрикатами		18
46.13	Діяльність посередників у торгівлі деревиною, будівельними матеріалами та санітарно-технічними виробами		18
46.14	Діяльність посередників у торгівлі машинами, промисловим устаткуванням, суднами та літаками		18
46.15	Діяльність посередників у торгівлі меблями, господарськими товарами, залізними та іншими металевими виробами		18
46.17	Діяльність посередників у торгівлі продуктами харчування, напоями та тютюновими виробами		18
46.18	Діяльність посередників, що спеціалізуються в торгівлі іншими товарами		18
46.19	Діяльність посередників у торгівлі товарами широкого асортименту		18
46.21	Оптова торгівля зерном, необробленим тютюном, насінням і кормами для тварин		18
46.22	Оптова торгівля квітами та рослинами		18
46.24	Оптова торгівля шкірянсировиною, шкурами та шкірою		18
46.31	Оптова торгівля фруктами й овочами		18
46.32	Оптова торгівля м'ясом і м'ясними продуктами		18
46.33	Оптова торгівля молочними продуктами, яйцями, харчовими оліями та жирами		18

46.34	Оптова торгівля напоями	18
46.36	Оптова торгівля цукром, шоколадом і кондитерськими виробами	18
46.38	Оптова торгівля іншими продуктами харчування, у тому числі рибою, ракоподібними та молосками	18
46.39	Неспеціалізована оптова торгівля продуктами харчування, напоями та напоювими виробами	18
46.41	Оптова торгівля текстильними товарами	18
46.42	Оптова торгівля одягом і взуттям	18
46.43	Оптова торгівля побутовими електротоварами й електронною апаратурою побутового призначення для приймання, записування, відтворювання звуку й зображення	18
46.44	Оптова торгівля посудом, виробами зі скла, фарфору та кераміки, шпалерами та засобами для чищення	18
46.45	Оптова торгівля парфумними та косметичними товарами	18
46.46	Оптова торгівля фармацевтичними товарами	18
46.47	Оптова торгівля меблями, килимами й освітлювальним приладдям	18
46.72	Оптова торгівля металами та металевими рудами	18
46.73	Оптова торгівля деревиною, будівельними матеріалами та санітарно-технічним обладнанням	18
46.74	Оптова торгівля залізними виробами, водопровідним і опалювальним устаткуванням і приладдям до нього	18
46.75	Оптова торгівля хімічними продуктами	18
46.76	Оптова торгівля іншими проміжними продуктами	18
46.51	Оптова торгівля комп'ютерами, периферійним устаткуванням і програмним забезпеченням	18
46.66	Оптова торгівля іншими офісними машинами й устаткуванням	18
46.69	Оптова торгівля іншими машинами й устаткуванням	18
46.61	Оптова торгівля сільськогосподарськими машинами й устаткуванням	18
46.90	Неспеціалізована оптова торгівля	18

47.11	Роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах переважно продуктами харчування, напоями та потіоповими виробами	9	18
47.19	Інші види роздрібної торгівлі в неспеціалізованих магазинах	9	18
47.21	Роздрібна торгівля фруктами й овочами в спеціалізованих магазинах	9	18
47.22	Роздрібна торгівля м'ясом і м'ясними продуктами в спеціалізованих магазинах	9	18
47.23	Роздрібна торгівля рибою, ракоподібними та моллюсками в спеціалізованих магазинах	9	18
47.24	Роздрібна торгівля хлібобулочними виробами, борошняними та цукровими кондитерськими виробами в спеціалізованих магазинах	9	18
47.29	Роздрібна торгівля іншими продуктами харчування в спеціалізованих магазинах	9	18
47.73	Роздрібна торгівля фармацевтичними товарами в спеціалізованих магазинах	9	18
47.74	Роздрібна торгівля медичними й ортопедичними товарами в спеціалізованих магазинах	9	18
47.75	Роздрібна торгівля косметичними товарами та туалетними при належностями в спеціалізованих магазинах	9	18
47.51	Роздрібна торгівля текстильними товарами в спеціалізованих магазинах	9	18
46.41	Оптова торгівля текетильними товарами	9	18
47.41	Роздрібна торгівля одягом у спеціалізованих магазинах	9	18
47.72	Роздрібна торгівля взуттям і шкіряними виробами в спеціалізованих магазинах	9	18
47.59	Роздрібна торгівля меблями, освітлювальним приладдям та іншими товарами для дому в спеціалізованих магазинах	9	18
47.53	Роздрібна торгівля килимами, килимовими виробами, покриттям для стін і підлоги в спеціалізованих магазинах	9	18
47.54	Роздрібна торгівля побутовими електротоварами в спеціалізованих магазинах	9	18
47.52	Роздрібна торгівля залізними виробами,будівельними матеріалами та санітарно-технічними виробами в спеціалізованих магазинах	9	18
47.61	Роздрібна торгівля книгами в	9	18

	спеціалізованих магазинах		
47.64	Роздрібна торгівля спортивним інвентарем у спеціалізованих магазинах	9	18
47.49	Роздрібна торгівля уживаними товарами в магазинах	9	18
47.91	Роздрібна торгівля, що здійснюється фірмами поштового замовлення або через мережу Інтернет	9	18
47.89	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках іншими товарами	9	18
47.91	Роздрібна торгівля, що здійснюється фірмами поштового замовлення або через мережу Інтернет	9	18
95.23	Ремонт взуття та шкіряних виробів	9	
95.22	Ремонт побутових приладів, домашнього та садового обладнання	9	14
95.25	Ремонт годинників і ювелірних виробів	9	14
95.29	Ремонт інших побутових виробів і предметів особистого вжитку	9	14
55.10	Діяльність готелів і подібних засобів тимчасового розміщування		18
55.30	Надання місць кемпінгами та стоянками для житлових автофургонів і причепів		18
55.90	Діяльність інших засобів тимчасового розміщування		18
55.30	Діяльність ресторанів, надання послуг мобільного харчування		18
	Обслуговування напоями		
56.30			18
56.29	Постачання інших готових страв		18
56.21	Постачання готових страв для подій		18
49.39	Інший пасажирський наземний транспорт, н. в. і. у.(територія Миколаївської області)		18
49.39	Інший пасажирський наземний транспорт, н. в. і. у.(в межах району)		9
49.32	Надання послуг таксі		9
49.41	Вантажний автомобільний транспорт		18
52.10	Складське господарство		18
52.29	Інша допоміжна діяльність у сфері транспорту		18
65.12	Інші види страхування, крім страхування життя		18
66.21	Оцінювання ризиків та завданої шкоди		18
41.10	Організація будівництва будівель		18

68.20	Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна		18
77.11	Надання в оренду автомобілів і легкових автотранспортних засобів		18
77.12	Надання в оренду вантажних автомобілів		18
77.32	Надання в оренду будівельних машин і устаткування		18
77.33	Надання в оренду офісних машин і устаткування, у тому числі комп'ютери		18
77.39	Надання в оренду інших машин, устаткування та товарів, н. в. і. у.		18
77.21	Прокат товарів для спорту та відпочинку	9	18
62.02	Консультавання з питань інформатизації		18
58.29	Видання іншого програмного забезпечення		18
62.01	Комп'ютерне програмування		18
62.03	Діяльність із керування комп'ютерним устаткуванням		18
95.11	Ремонт комп'ютерів і периферійного устаткування		18
62.09	Інша діяльність у сфері інформаційних технологій і комп'ютерних систем		18
73.10	Дослідження й експериментальні розробки у сфері біотехнологій		18
69.10	Адвокатська діяльність		18
69.20	Діяльність у сфері бухгалтерського обліку й аудиту; консультавання з питань оподаткування		18
73.20	Дослідження кон'юнктури ринку та виявлення громадської думки		18
81.21	Прибирання виробничих та житлових приміщень, устаткування та транспортних засобів	9	14
74.20	Діяльність у сфері фотографії	9	18
74.30	Надання послуг перекладу		18
74.90	Інша професійна, наукова та технічна діяльність, н. в. і. у.		18
86.21	Загальна медична практика		18
86.23	Стоматологічна практика		18
86.90	Інша діяльність у сфері охорони здоров'я		14
75.11	Ветеринарна діяльність		14
90.02	Діяльність із підтримання театральних і концертних заходів		18
93.21	Функціонування атракціонів і тематичних парків		18
93.29	Організування інших видів відпочинку та		18

	розваг		
90.03	Індивідуальна мистецька діяльність		18
93.11	Функціонування спортивних споруд		14
93.29	Організування інших видів відпочинку та розваг		14
96.01	Прання та хімічне чищення текстильних і хутряних виробів	9	14
96.02	Надання послуг перукарнями та салонами краси	9	14
96.03	Організування поховань і надання суміжних послуг	9	14
96.04	Діяльність із забезпечення фізичного комфорту		14
96.09	Надання інших індивідуальних послуг, н. в. і. у.		14

Секретар сільської ради

А.ЩЕРБІНІНА



НОВОМАР'ЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БРАТСЬКОГО РАЙОНУ
МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

26 червня 2020 року №19
Новомар'ївка

Про затвердження порядку сплати
транспортного податку на території
Новомар'ївської об'єднаної територіальної
громади

XI сесія сьомого скликання

Керуючись ст.25, ст.69, п.24 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», згідно із Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», ст. 64 Бюджетного кодексу України, п.8.3 ст.8, ст.267 Податкового кодексу України, враховуючи висновок постійної комісії сільської ради з питань планування бюджету та фінансів від 26.06.2020 року, заслухавши і обговоривши інформацію головного спеціаліста сільської ради Погасій В.П., сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Порядок сплати транспортного податку на території Новомар'ївської об'єднаної територіальної громади, відповідно до додатку 1;
2. Встановити з 01.01.2021 року ставку транспортного податку відповідно до п.4 Порядку сплати транспортного податку на території Новомар'ївської об'єднаної територіальної громади.

Обов'язковими елементами встановлення податку визначається ст. 267 Податкового кодексу України, а саме:

- платники податку : ст. 267.1 Податкового кодексу України;
- об'єкт оподаткування: ст. 267.2 Податкового кодексу України;
- база оподаткування: ст. 267.3 Податкового кодексу України;
- ставка податку: ст. 267.4 Податкового кодексу України;
- порядок обчислення податку: ст. 267.6 Податкового кодексу України;
- податковий період: ст. 267.5 Податкового кодексу України;
- строк та порядок сплати податку: ст. 267.7, 267.8 Податкового кодексу України;
- строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку: ст. 267.6.4. Податкового кодексу України.

3. Контроль правильності, повноти і своєчасності нарахування та сплати транспортного податку, в межах повноважень, визначених Податковим кодексом України, здійснюють органи державної податкової служби.

4. Рішення набирає чинності з **01.01.2021 року**

5. Дане рішення оприлюднити на інформаційному стенді Новомар'ївської сільської ради та на офіційному веб-сайті Новомар'ївської сільської ради.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань планування фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку громади та інвестицій.

Сільський голова



Тамара ФЕСЬКО

Додаток 1
до рішення Новомар'ївської сільської ради
від 26 червня 2020 року №19

**Порядок сплати транспортного податку на території
Новомар'ївської об'єднаної територіальної громади**

1. Загальні положення

1.1. Порядок сплати транспортного податку на території Новомар'ївської сільської (далі - Порядок) розроблено на підставі ст. 267 Податкового кодексу України № 2755-VI від 02.12.2010 року зі змінами та доповненнями, Бюджетного кодексу України, ст.25, п.24 ч.1 ст.26, ст.59, ст.69 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" № 280/97- ВР від 21.05.1997 року зі змінами та доповненнями та визначає порядок справляння транспортного податку на території Новомар'ївської ОТГ.

Цей Порядок є обов'язковим до виконання юридичними та фізичними особами на території Новомар'ївської ОТГ.

2. Платники податку

2.1. Платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, що відповідно до пункту 3.1. цього додатку є об'єктами оподаткування.

3. Об'єкт та база оподаткування

3.1. Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше 5 років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року. Така вартість визначається центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику економічного, соціального розвитку і торгівлі, за методикою, затвердженою Кабінетом Міністрів України, станом на 1 січня податкового (звітного) року виходячи з марки, моделі, року випуску, об'єму циліндрів двигуна, типу пального.

3.2. Базою оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до пункту 3.1. цього додатку.

4. Ставки податку та податковий період

4.1. Ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25 000,00 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до пункту 3.1. цього додатку.

4.2. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

5. Порядок обчислення та сплати податку

5.1. Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів оподаткування фізичних осіб здійснюється контролюючим органом за місцем реєстрації платника податку.

5.2. Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми сум податку та відповідні платіжні реквізити надсилаються (вручаються) платнику податку контролюючим органом за місцем його реєстрації до 1 липня року базового податкового (звітного) періоду (року).

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт. Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

Нарахування податку та надсилання (вручення) податкових повідомлень-рішень про сплату податку фізичним особам - нерезидентам здійснюють контролюючі органи за місцем реєстрації об'єктів оподаткування, що перебувають у власності таких нерезидентів.

5.3. Платники податку - юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцем реєстрації об'єкта оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового Кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, декларація юридичною особою - платником подається протягом місяця з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

5.4. У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом звітного року податок обчислюється попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а новим власником - починаючи з місяця, в якому він набув право власності на цей об'єкт.

Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

5.5. За об'єкти оподаткування, придбані протягом року, податок сплачується пропорційно кількості місяців, які залишилися до кінця року, починаючи з місяця, в якому проведено реєстрацію транспортного засобу.

5.6. У разі спливу п'ятирічного віку легкового автомобіля протягом звітного року, податок сплачується за період з 1 січня цього року до початку місяця, наступного за місяцем, в якому вік такого автомобіля досяг (досягне) 5 років.

5.7. У разі незаконного заволодіння третьою особою легкового автомобіля, який відповідно до пункту 3.1. цього Порядку є об'єктом оподаткування, транспортний податок за такий легковий автомобіль не сплачується з місяця, наступного за місяцем, в якому мав місце факт

незаконного заволодіння легкового автомобіля, якщо такий факт підтверджується відповідним документом про внесення відомостей про вчинення кримінального правопорушення до Єдиного реєстру досудових розслідувань, виданим уповноваженим державним органом.

У разі повернення легкового автомобіля його власнику (законному володільцю) податок за такий легковий автомобіль сплачується з місяця, в якому легковий автомобіль було повернено відповідно до постанови слідчого, прокурора, чи рішення суду. Платник податку зобов'язаний надати контролюючому органу копію такої постанови (рішення) протягом 10 днів з моменту отримання.

5.8. У разі незаконного заволодіння третьою особою легкового автомобіля, який відповідно до пункту 3.1. цього Порядку є об'єктом оподаткування, уточнююча декларація юридичною особою — платником подається протягом 30 календарних днів з дня внесення відомостей про вчинення кримінального правопорушення до Єдиного реєстру досудових розслідувань.

У разі повернення легкового автомобіля його власнику уточнююча декларація юридичною особою — платником подається протягом 30 календарних днів з дня складення постанови слідчого, прокурора чи винесення ухвали суду.

5.9. Фізичні особи-платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за місцем своєї реєстрації для проведення звірки даних щодо:

- а) об'єктів оподаткування, що перебувають у власності платника податку;
- б) розміру ставки податку;
- в) нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів (зокрема документів, які підтверджують право власності на об'єкт оподаткування, перехід права власності на об'єкт оподаткування), контролюючий орган за місцем реєстрації платника податку проводить перерахунок суми податку і надсилає (вручас) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

Фізичні особи — нерезиденти у порядку, визначеному цим пунктом, звертаються за проведенням звірки даних до контролюючих органів за місцем реєстрації об'єктів оподаткування.

6. Порядок і строки сплати податку

6.1. Податок сплачується за місцем реєстрації об'єктів оподаткування і зараховується до місцевого бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

7.Строки сплати податку

7.1.фізичними особами – протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення - рішення.

7.2.юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що наступас за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

8.Контроль

8.1. Контроль за дотриманням вимог податкового законодавства у частині справляння транспортного податку (правильністю нарахування, повнотою та своєчасністю сплати) здійснює здійснюється Братським відділенням ОДІІ ГУ ДФС у Миколаївській області

Секретар сільської ради

А.ЩЕРБИШКА



НОВОМАР'ІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БРАТСЬКОГО РАЙОНУ
МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

26 червня 2020 року №17
с. Новомар'ївка

Про встановлення ставок та пільг із сплати
земельного податку на території Новомар'ївської
об'єднаної територіальної громади

XI сесія сьомого
скликання

Керуючись абзацами другим і третім пункту 284.1 статті 284, ст. 274 Податкового кодексу України та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", постановою КМУ від 24.05.2017 р. № 483, враховуючи висновок постійної комісії сільської ради з питань планування бюджету та фінансів від 26.06.2020 року, заслухавши і обговоривши інформацію головного спеціаліста сільської ради Погасій В.П., сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території Новомар'ївської об'єднаної територіальної громади:

- 1) ставки земельного податку, згідно з додатком 1;
- 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.

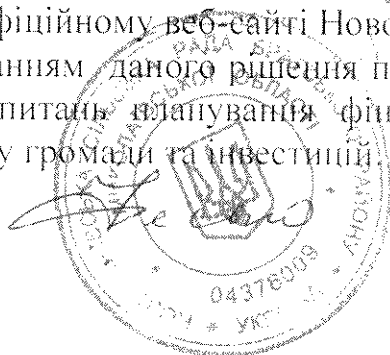
2. Рішення набирає чинності з **01.01.2021 року**.

3. Рішення №2 від 24.06.2019 року сесії Новомар'ївської сільської ради сьомого скликання визнати таким, що втратило чинність в частині земельного податку.

4. Дане рішення оприлюднити на інформаційному стенді Новомар'ївської сільської ради та на офіційному веб-сайті Новомар'ївської сільської ради.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань планування фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку громади та інвестицій.

Сільський голова



Тамара ФЕСЬКО

Додаток 1
до рішення Новомар'ївської сільської ради
від 26 червня 2020 року №17

**Ставки земельного податку,
введені в дію з 01 січня 2021 року**

Адміністративно-територіальна одиниця, на яку поширюється дія
рішення органу місцевого самоврядування:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
14	14	4821483900	Новомар'ївська сільська рада:
14	14	4821483901	с. Новомар'ївка
14	14	4821483902	с. Обухівка
14	14	4821481300	Кам'яно-Костуватський старостинський округ
14	14	4821481301	с. Кам'яно-Костувате
14	14	4821481302	с. Кам'янопіль
14	14	4821481303	с. Прищепівка
14	14	4821481304	с. П'ятихатки
14	14	4821482400	Миролюбівський старостинський округ
14	14	4821482401	с. Миролюбівка
14	14	4821482402	с. Юр'ївка
14	14	4821482403	с. Лісове
14	14	4821481700	Костуватський старостинський округ
14	14	4821481701	с. Костувате
14	14	4821481702	с. Петрівка Перша
14	14	4821481703	с. Петрівка Друга

Код ³	Назва ³	Ставки податку ⁴ (% нормативної грошової оцінки)			
		Для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6

Вид цільового призначення земель³

За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)

За земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено

01	Землі сільськогосподарського призначення	X	x	X	X
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	1,00	1,00	5,00	5,00
01.02	Для ведення фермерського господарства	1,00	1,00	5,00	5,00
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	1,00	1,00	5,00	5,00
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	1,00	1,00	5,00	5,00
01.05	Для індивідуального садівництва	1,00	1,00	5,00	5,00
01.06	Для колективного садівництва	1,00	1,00	5,00	5,00
01.07	Для городництва	1,00	1,00	5,00	5,00
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби	1,00	1,00	5,00	5,00
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1,00	1,00	5,00	5,00
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1,00	1,00	5,00	5,00
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,00	1,00	5,00	5,00
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1,00	1,00	5,00	5,00
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,00	1,00	5,00	5,00
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
02	Землі житлової забудови	X	x	X	X
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0,03	0,03		

02.02	Для колективного житлового будівництва	0,03	0,03		
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,03	0,03		
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,03	0,03		
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,03	0,03		
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,03	0,03		
02.07	Для іншої житлової забудови	0,03	0,03		
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,03	0,03		
03	Землі громадської забудови	X	x	X	X
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	1,00	1,00	5,00	5,00
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	1,00	1,00	5,00	5,00
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	1,00	1,00	5,00	5,00
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	1,00	1,00	5,00	5,00
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	1,00	1,00	5,00	5,00
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних	1,00	1,00	5,00	5,00

03.07	організацій та органів Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1,00	1,00	5,00	5,00
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1,00	1,00	5,00	5,00
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	1,00	1,00	5,00	5,00
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	1,00	1,00	5,00	5,00
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1,00	1,00	5,00	5,00
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,00	1,00	5,00	5,00
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1,00	1,00	5,00	5,00
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів МНС	1,00	1,00	5,00	5,00
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,00	1,00	5,00	5,00
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
04	Землі природно- заповідного фонду	X	X	X	X
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	1,00	1,00	5,00	5,00
04.02	Для збереження та використання природних	1,00	1,00	5,00	5,00

04.03	заповідників Для збереження та використання національних природних парків	1,00	1,00	5,00	5,00
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	1,00	1,00	5,00	5,00
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	1,00	1,00	5,00	5,00
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	1,00	1,00	5,00	5,00
04.07	Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	1,00	1,00	5,00	5,00
04.08	Для збереження та використання заказників	1,00	1,00	5,00	5,00
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	1,00	1,00	5,00	5,00
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	1,00	1,00	5,00	5,00
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	-	-	-	-
05	Землі іншого природоохоронного призначення	X	x	X	X
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)	X	x	X	X
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	1,00	1,00	5,00	5,00

06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1,00	1,00	5,00	5,00
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1,00	1,00	5,00	5,00
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,00	1,00	5,00	5,00
07	Землі рекреаційного призначення	X	x	X	X
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	1,00	1,00	5,00	5,00
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	1,00	1,00	5,00	5,00
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1,00	1,00	5,00	5,00
07.04	Для колективного дачного будівництва	1,00	1,00	5,00	5,00
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,00	1,00	5,00	5,00
08	Землі історико-культурного призначення	X	x	X	X
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,00	1,00	5,00	5,00
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,00	1,00	5,00	5,00
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,00	1,00	5,00	5,00
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,00	1,00	5,00	5,00
09	Землі лісгосподарського призначення	X	x	X	X
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з	0,1	0,1	0,1	0,1

09.02	ним послуг Для іншого лісогосподарського призначення	0,1	0,1	0,1	0,1
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1	0,1	0,1
10	Землі водного фонду	X	x		X
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	2,00	2,00	5,00	5,00
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	2,00	2,00	5,00	5,00
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	2,00	2,00	5,00	5,00
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	2,00	2,00	5,00	5,00
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	2,00	2,00	5,00	5,00
10.06	Для сінокосіння	2,00	2,00	5,00	5,00
10.07	Для рибогосподарських потреб	2,00	2,00	5,00	5,00
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	2,00	2,00	5,00	5,00
10.09	Для проведення науково- дослідних робіт	2,00	2,00	5,00	5,00
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	2,00	2,00	5,00	5,00
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально- оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і ліманів	2,00	2,00	5,00	5,00
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та	-	-	-	-

	використання земель природно-заповідного фонду				
11	Землі промисловості	X	x	X	X
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	2,00	2,00	5,00	5,00
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	2,00	2,00	5,00	5,00
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	2,00	2,00	5,00	5,00
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	2,00	2,00	5,00	5,00
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,00	2,00	5,00	5,00
12	Землі транспорту	X	x	X	X
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	2,00	2,00	5,00	5,00

12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	2,00	2,00	5,00	5,00
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	2,00	2,00	5,00	5,00
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	2,00	2,00	5,00	5,00
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	2,00	2,00	5,00	5,00
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	2,00	2,00	5,00	5,00
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	2,00	2,00	5,00	5,00
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	2,00	2,00	5,00	5,00
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	2,00	2,00	5,00	5,00
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,00	2,00	5,00	5,00
13	Землі зв'язку	X	x	X	X
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3,00	3,00	5,00	5,00
13.02	Для розміщення та	2,00	2,00	5,00	5,00

	експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку				
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3,00	3,00	5,00	5,00
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду	3,00	3,00	5,00	5,00
14	Землі енергетики	X	x	X	X
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,00	3,00	5,00	5,00
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,00	3,00	5,00	5,00
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,00	3,00	5,00	5,00
15	Землі оборони	X	x	X	X
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України	1,00	1,00	5,00	5,00
15.02	Для розміщення та постійної діяльності внутрішніх військ МВС	1,00	1,00	5,00	5,00
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України	1,00	1,00	5,00	5,00
15.04	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України	1,00	1,00	5,00	5,00
15.05	Для розміщення та постійної	1,00	1,00	5,00	5,00

	діяльності Державної спеціальної служби транспорту				
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України	1,00	1,00	5,00	5,00
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань	1,00	1,00	5,00	5,00
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
16	Землі запасау	1,00	1,00	5,00	5,00
17	Землі резервного фонду	1,00	1,00	5,00	5,00
18	Землі загального користування	1,00	1,00	5,00	5,00
19	Для цілей підрозділів 16 - 18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-

Секретар сільської ради

А.ЦЕРВИШНА

Додаток 2
до рішення Новомар'ївської сільської ради
від 26 червня 2020 року № 17

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового
кодексу України, із сплати земельного податку¹

Пільги встановлюються та вводяться в дію з 01.01.2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території
об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
14	14	4821483900	Новомар'ївська сільська рада:
			с. Новомар'ївка
14	14	4821483901	с. Обухівка
14	14	4821483902	Кам'яно-Костуватський
14	14	4821481300	старостинський округ
			с. Кам'яно-Костувате
14	14	4821481301	с. Кам'яноціль
14	14	4821481302	с. Прищепівка
14	14	4821481303	с. П'ятихатки
14	14	4821481304	
14	14	4821482400	Миролобівський
			старостинський округ
14	14	4821482401	с. Миролобівка
14	14	4821482402	с. Юр'ївка
14	14	4821482403	с. Лісове
14	14	4821481700	Костуватський старостинський
			округ
14	14	4821481701	
14	14	4821481702	с. Костувате
14	14	4821481703	с. Петрівка Перша
			с. Петрівка Друга

Група платників, категорія / цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
1. Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб	100
1. Від сплати податку звільняються:	
1.1. інваліди першої і другої групи;	
1.2. фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18	

років;

1.3. пенсіонери (за віком);

1.4. ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту";

1.5. фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.

2. Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб пунктом 1 цього рішення, поширюється на земельні ділянки за кожним видом використання у межах граничних норм:

2.1. для ведення особистого селянського господарства - у розмірі не більш як 2 гектари;

2.2. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка): у селах - не більш як 0,25 гектара, в селищах - не більш як 0,15 гектара, в містах - не більш як 0,10 гектара;

2.3. для індивідуального дачного будівництва - не більш як 0,10 гектара;

2.4. для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 гектара;

2.5. для ведення садівництва - не більш як 0,12 гектара.

3. Від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи.

Якщо фізична особа, визначена у пункті 2 цієї статті, має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, то така особа до 1 травня поточного року подає письмову заяву у довільній формі до контролюючого органу за місцем знаходження земельної ділянки про самостійне обрання/зміну земельної ділянки для застосування пільги.

Пільга починає застосовуватися до обраної земельної ділянки з базового податкового (звітного) періоду, у якому подано таку заяву.

2. Пільги щодо сплати податку для юридичних осіб

1. Від сплати податку звільняються:

1.1. санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських

організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів;

1.2. громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці.

Зазначені підприємства та організації громадських організацій інвалідів мають право застосовувати цю пільгу за наявності дозволу на право користування такою пільгою, який надається уповноваженим органом відповідно до Закону України "Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні".

У разі порушення вимог цієї норми зазначені громадські організації інвалідів, їх підприємства та організації зобов'язані сплатити суми податку за відповідний період, проіндексовані з урахуванням інфляції, а також штрафні санкції згідно із законодавством;

1.3. бази олімпійської та параолімпійської підготовки, перелік яких затверджується Кабінетом Міністрів України.

1.4. дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки (крім національних та державних дендрологічних парків), освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.

1.5. державні та комунальні дитячі санаторно-курортні заклади та заклади оздоровлення і відпочинку, а також дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких підприємств, установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося

виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;
1.6. державні та комунальні центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, центри фізичного здоров'я населення, центри з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацькі спортивні школи, а також центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацькі спортивні школи і спортивні споруди всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій, за земельні ділянки, на яких розміщені їх спортивні споруди. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій, декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій.

1.7 органи державної влади та органи місцевого самоврядування, заклади, установи та організації, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.

Секретар сільської ради

А.ЩЕРБІННА



НОВОМАРІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БРАТСЬКОГО РАЙОНУ
МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

26 червня 2020 року № 18
Новомар'ївка

Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки
ХІ сесія сьомого скликання

Керуючись статтею 266 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", постановою КМУ від 24.05.2017 р. № 483, враховуючи висновок постійної комісії сільської ради з питань планування бюджету та фінансів від 26.06.2020 року, заслухавши і обговоривши інформацію головного спеціаліста сільської ради Погасій В.П., сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території Новомар'ївської об'єднаної територіальної громади:

1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;

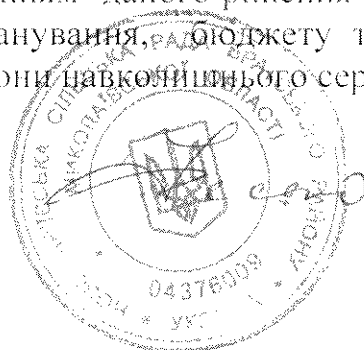
2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надалі відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.

2. Рішення набирас чинності з **01.01.2021 року**

3. Дане рішення оприлюднити на інформаційному стенді Новомар'ївської сільської ради та на офіційному веб-сайті Новомар'ївської сільської ради.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з планування, бюджету та фінансів, АПК, земельних ресурсів, екології, охорони навколишнього середовища.

Сільський голова



Гамара ФЕСЬКО

Додаток 1
до рішення Новомар'ївської сільської ради
від 26 червня 2020 року № 18

СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Ставки встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
14	14	4821483900	Новомар'ївська сільська рада: с. Новомар'ївка
14	14	4821483901	с. Обухівка
14	14	4821483902	Кам'яно-Костуватський
14	14	4821481300	старостинський округ
14	14	4821481301	с. Кам'яно-Костувате
14	14	4821481302	с. Кам'янопіль
14	14	4821481303	с. Прищепівка
14	14	4821481304	с. П'ятихатки
14	14	4821482400	Миролюбівський старостинський округ
14	14	4821482401	с. Миролюбівка
14	14	4821482402	с. Юрівка
14	14	4821482403	с. Лісове
14	14	4821481700	Костуватський старостинський округ
14	14	4821481701	
14	14	4821481702	с. Костувате
14	14	4821481703	с. Петрівка Перша с. Петрівка Друга

код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1	2	3	1	2	3
		зона ¹	зона ¹	зона ¹	зона ¹	зона ¹	зона ¹
II	Будівлі житлові						
III	Будинки многоквартирні						
III10	Будинки многоквартирні ⁵						
III10.1	Будинки забудови	одноквартирні	масової	0,50		0,50	
III10.2	Котеджі та будинки	одноквартирні		0,50		0,50	

	підвищеної комфортності				
1110.3	Будинки садибного типу	0,50		0,50	
1110.4	Будинки дачні та садові	0,50		0,50	
112	Будинки з двома та більше квартирами				
1121	Будинки з двома квартирами ⁵				
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,50		0,50	
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,50		0,50	
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ⁵				
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,50		0,50	
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,50		0,50	
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,50		0,50	
113	Гуртожитки ⁵				
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0,50		0,50	
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵	x		x	
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵	x		x	
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵	x		x	
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵	x		x	
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵	x		x	
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	x		x	
12	Будівлі нежитлові				
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі				
1211	Будівлі готельні				
1211.1	Готелі	0,50		0,50	

1211.2	Мотелі	0,50	0,50
1211.3	Кемпінги	0,50	0,50
1211.4	Пансіонати	0,50	0,50
1211.5	Ресторани та бари	0,50	0,50
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання		
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,1	0,1
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,1	0,1
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,1	0,1
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	x	x
122	Будівлі офісні		
1220	Будівлі офісні ⁵		
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	x	x
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,5	0,5
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	x	x
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	x	x
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,50	0,50
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,50	0,50
123	Будівлі торговельні		
1230	Будівлі торговельні		
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,50	0,50
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	0,50	0,50
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,50	0,50
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,50	0,50
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,20	0,20

1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,50	0,50
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,50	0,50
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку		
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі		
1241.1	Аеровокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,50	0,50
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,50	0,50
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	x	x
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	x	x
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	x	x
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	x	x
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	x	x
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	x	x
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,1	0,1
1242	Гаражі		
1242.1	Гаражі наземні	0,1	0,1
1242.2	Гаражі підземні	x	x
1242.3	Стоянки автомобільні криті	x	x
1242.4	Навіси для велосипедів	x	x
125	Будівлі промислові та склади		
1251	Будівлі промислові ⁵		
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	x	x
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	x	x

1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	x			x
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	x			x
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	x			x
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵	x			x
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	x			x
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵	0,1			0,1
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	x			x
1252	Резервуари, силоси та склади				
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	x			x
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,2			0,2
1252.3	Силоси для зерна	0,2			0,2
1252.4	Силоси для цементу та інших ємучих матеріалів	0,2			0,2
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,2			0,2
1252.6	Холодильники	0,2			0,2
1252.7	Складські майданчики	0,2			0,2
1252.8	Склади універсальні	0,2			0,2
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	0,2			0,2
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення				
1261	Будівлі для публічних виступів				
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,1			0,1
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,1			0,1
1261.3	Цирки	x			x

1261.4	Казино, ігорні будинки	x	x
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,1	0,1
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	x	x
1262	Музеї та бібліотеки		
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	0,1	0,1
1262.2	Бібліотеки, книгозбірниця ⁵	0,1	0,1
1262.3	Технічні центри	x	x
1262.4	Планетарії ⁵	x	x
1262.5	Будівлі архівів ⁵	0,1	0,1
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	x	x
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів		
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,1	0,1
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	x	x
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	x	x
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	x	x
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	x	x
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	x	x
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	x	x
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	x	x
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	x	x
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів		
1264.1	Лікарні територіального багатoproфільні обслуговування, навчальних закладів ⁵	0,50	0,50

1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵	0,50	0,50		
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	0,50	0,50		
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	0,50	0,50		
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	x	x		
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	x	x		
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	x	x		
1265	Зали спортивні ⁵				
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,1	0,1		
1265.2	Басейни криті для плавання	x	x		
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	x	x		
1265.4	Манежі легкоатлетичні	x	x		
1265.5	Тири	0,1	0,1		
1265.9	Зали спортивні інші	0,1	0,1		
127	Будівлі нежитлові інші				
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁵				
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	0,1	0,1		
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	0,1	0,1		
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	0,1	0,1		
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵	0,1	0,1		
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	0,1	0,1		
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	0,1	0,1		
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	0,1	0,1		
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	0,1	0,1		
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	0,1	0,1		

1272	Будівлі для культурної та релігійної діяльності ⁵				
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ⁵	x			x
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	x			x
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	x			x
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁵				
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	x			x
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	x			x
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	x			x
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁵				
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	x			x
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	x			x
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	x			x
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,50			0,50
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,1			0,1
1274.6	Об'єкти нежитлової нерухомості, які тимчасово не використовуються, потребують ремонту та/або знаходиться в аварійному стані, що підтвержується рішенням (або актом обстеження) сільської або селищної ради;	0,05			0,05

Секретар сільської ради

А.ЦЕРЬІНІА

Додаток 2
до рішення Новомар'ївської сільської ради
від 26 червня 2020 року № 18

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Пільги встановлюються та вводяться в дію з 01.01. 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області ²	Код району ²	Код КОАТУУ ²	Назва ²
14	14	4821483900	Новомар'ївська сільська рада:
14	14	4821483901	с. Новомар'ївка
14	14	4821483902	с. Обухівка
14	14	4821481300	Кам'яно-Костуватський старостинський округ
14	14	4821481301	с. Кам'яно-Костувате
14	14	4821481302	с. Кам'янопіль
14	14	4821481303	с. Прищенівка
14	14	4821481304	с. П'ятихатки
14	14	4821482400	Миролобівський старостинський округ
14	14	4821482401	с. Миролобівка
14	14	4821482402	с. Юрівка
14	14	4821482403	с. Лісове
14	14	4821481700	Костуватський старостинський округ
14	14	4821481701	с. Костувате
14	14	4821481702	с. Петрівка Перша
14	14	4821481703	с. Петрівка Друга

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)

- об'єкти нежитлової нерухомості некомерційного призначення фізичних осіб, які знаходяться виключно в межах присадибних ділянок;	100
- об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, учасників АТО та членів їх сімей на період проходження служби;	100
- об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств.	100
- об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать інвалідам першої і другої групи;	100
-об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать фізичним особам, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років	100
- об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, які перебувають у власності громадян, на яких розповсюджується дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту».	100

Секретар сільської ради

А.ЩЕРБІНІНА



НОВОМАР'ІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БРАТСЬКОГО РАЙОНУ
МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

26 червня 2020 року № 21
Новомар'ївка

Про встановлення ставок орендної
плати за земельні ділянки на території
Новомар'ївської об'єднаної
територіальної громади

XI сесія сьомого скликання

Відповідно до пункту 24 статті 26, ст.ст. 59, 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», п.10.2 ст. 10, ст.ст. 269-289 Податкового кодексу України, враховуючи висновок постійної комісії сільської ради з питань планування бюджету та фінансів від 26.06.2020 року, заслухавши і обговоривши інформацію головного спеціаліста сільської ради Погасій В.П., сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території Новомар'ївської ОТГ Братського району, Миколаївської області:
 - 1) ставки орендної плати згідно з додатком 1.
2. Рішення набирає чинності з **01.01.2021 року**.
3. Дане рішення оприлюднити на інформаційному стенді Новомар'ївської сільської ради та на офіційному веб-сайті Новомар'ївської сільської ради.
4. Рішення Новомар'ївської сільської ради №6 від 24.06.2019 р. XXXXI сесії сьомого скликання визнати таким, що втратило чинність в частині орендної плати.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з планування фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку громади та інвестицій.

Сільський голова



Гамара ФЕСЬКО

Додаток 1
до рішення Новомар'ївської сільської ради
26 червня 2020 року №21

**Ставки орендної плати
введені в дію з 01 січня 2021 р**

Адміністративно-територіальна одиниця, на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
14	14	4821483900	Новомар'ївська сільська рада:
14	14	4821483901	с. Новомар'ївка
14	14	4821483902	с. Обухівка
14	14	4821481300	Кам'яно-Костуватський старостинський округ
14	14	4821481301	с. Кам'яно-Костувате
14	14	4821481302	с. Кам'янопіль
14	14	4821481303	с. Прищепівка
14	14	4821481304	с. П'ятихатки
14	14	4821482400	Миролюбівський старостинський округ
14	14	4821482401	с. Миролюбівка
14	14	4821482403	с. Юрівка
14	14	4821481700	с. Лісове Костуватський старостинський округ
14	14	4821481701	с. Костувате
14	14	4821481702	с. Петрівка Перша
14	14	4821481703	с. Петрівка Друга

Затвердити розмір орендної плати юридичним та фізичним особам за використання земельних ділянок, що надаються в оренду у відсотках від нормативної грошової оцінки яка проведена (незалежно від місцезнаходження), або за земельні ділянки розташовані за межами населених пунктів від нормативної грошової оцінки одиниці площі рілля по Миколаївській області, а саме:

Вид цільового призначення земель ³	Ставки податку ⁴ (% нормативної грошової оцінки)	
	За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від	За земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено

Код ³	Назва ³	місце знаходження)			
		для	для	для	для
		юрідич- них осіб	фізичних осіб	юрідич- них осіб	фізичних осіб
1	2	3	4	5	6
01	Землі сільськогосподарського призначення	x	x	X	X
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	4	4	5	5
01.02	Для ведення фермерського господарства	3	3	5	5
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	3	3	5	5
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	3	3	5	5
01.05	Для індивідуального садівництва	3	3	5	5
01.06	Для колективного садівництва	3	3	5	5
01.07	Для городництва	3	3	5	5
01.08	Для сінокосіння і вивасання худоби	3	3	5	5
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	3	3	5	5
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	3	3	5	5
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	3	3	5	5
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	3	3	5	5
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	3	3	5	5
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
02	Землі житлової забудови	X	x	x	X
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	3	3	-	-
02.02	Для колективного житлового будівництва	3	3	-	-
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	3	3	-	-
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	-	-	-	-
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	3	3	-	-
02.06	Для колективного гаражного будівництва	3	3	-	-
02.07	Для іншої житлової забудови	3	3	-	-
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
03	Землі громадської забудови (землі, які використовуються для розміщення громадських будівель і споруд (готелів, офісних будівель, торговельних будівель, для публічних виступів, для музеїв та бібліотек, для навчальних та дослідних закладів, для лікарень та оздоровчих закладів), інших об'єктів загального користування)	X	x	x	X
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого	3	3	5	5

	самоврядування				
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	3	3	5	5
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	3	3	5	5
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	3	3	5	5
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	3	3	5	5
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	3	3	5	5
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	6	6	12	12
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	3	3	5	5
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3	3	5	5
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	3	3	5	5
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	3	3	5	5
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	3	3	5	5
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	3	3	5	5
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів МНС	3	3	5	5
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	3	3	5	5
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
04	Землі природно-заповідного фонду	X	x	x	X
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	3	3	5	5
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	3	3	5	5
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	-	-	-	-
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	-	-	-	-
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	-	-	-	-
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	-	-	-	-
04.07	Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	-	-	-	-
04.08	Для збереження та використання заказників	3	3	5	5
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	3	3	5	5

04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	3	3	5	5
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	-	-	-	-
05	Землі іншого природоохоронного призначення	X	x	x	X
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)	X	x	x	X
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	3	3	5	5
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	3	3	5	5
06.03	Для інших оздоровчих цілей	5	5	5	5
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	5	5
07	Землі рекреаційного призначення (земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об'єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших аналогічних об'єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об'єктів стаціонарної рекреації)	x	x	x	X
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	3	3	5	5
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	3	3	5	5
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	3	3	5	5
07.04	Для колективного дачного будівництва	3	3	5	5
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	5	5
08	Землі історико-культурного призначення	X	x	x	X
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	-	-	-	-
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	-	-	-	-
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	-	-	-	-
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
09	Землі лісогосподарського призначення (землі, вкриті лісовою рослинністю, а також не	X	x	x	X

	вкриті лісовою рослинністю, нелісові землі, які надані та використовуються для потреб лісового господарства, крім земель, зайнятих зеленими насадженнями у межах населених пунктів, які не віднесені до категорії лісів, а також земель, зайнятих окремими деревами і групами дерев, чагарниками на сілськогосподарських угіддях, присадибних, дачних і садових ділянках)				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	3	3	5	5
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	3	3	5	5
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	5	5
10	Землі водного фонду (землі, зайняті морями, річками, озерами, водосховищами, іншими водними об'єктами, болотами, а також островами, не зайнятими лісами; прибережними захисними смугами вздовж морів, річок та навколо водойм, крім земель, зайнятих лісами; гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами та каналами, а також землі, виділені під смуги відведення для них; береговими смугами водних шляхів)	x	x	x	X
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	10	10	10	10
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	10	10	10	10
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	10	10	10	10
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	10	10	10	10
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	10	10	10	10
10.06	Для сінокосіння	3	3	5	5
10.07	Для рибогосподарських потреб	3	3	5	5
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	3	3	5	5
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	3	3	5	5
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	3	3	5	5
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	-	-	-	-
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
11	Землі промисловості	X	x	x	X
11.01	Для розміщення та експлуатації основних,	3	3	5	5

	підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами				
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3	3	5	5
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3	3	5	5
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3	3	5	5
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	5	5
12	Землі транспорту	X	x	x	X
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3	3	5	5
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	-	-	-	-
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	-	-	-	-
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	3	3	5	5
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	-	-	-	-
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3	3	5	5
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	-	-	-	-
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3	3	5	5
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3	3	5	5
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
13	Землі зв'язку	X	x	x	X
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	10	10	10	10
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	10	10	10	10
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	10	10	10	10
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
14	Землі енергетики	X	x	x	X

14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	5	5	5	5
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	5	5	5	5
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
15	Землі оборони	X	x	x	X
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України	-	-	-	-
15.02	Для розміщення та постійної діяльності внутрішніх військ МВС	-	-	-	-
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України	-	-	-	-
15.04	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України	-	-	-	-
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту	-	-	-	-
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України	-	-	-	-
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань	-	-	-	-
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
16	Землі запасу	5	5	5	5
17	Землі резервного фонду	5	5	5	5
18	Землі загального користування	5	5	5	5
19	Для цілей підрозділів 16 - 18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-

Сільський голова



Тамара ФЕСЬКО

**Аналіз регуляторного впливу
проекту рішення Новомар'ївської сільської ради
«Про встановлення місцевих податків на території
Новомар'ївської об'єднаної територіальної громади»**

1. Визначення та аналіз проблеми, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінка важливості цієї проблеми:

Проблема, яку передбачається розв'язати з прийняттям цього рішення, полягає у вдосконаленні плати за землю, та приведення її до норм чинного законодавства.

Відповідно до ст. 10, 269 Податкового кодексу України до місцевих податків належить податок на майно, до складу якого входить обов'язковий платіж – плата за землю, що справляється у формі земельного податку та орендної плати за земельні ділянки.

Положення про розмір земельного податку передбачає визначення об'єкту і бази оподаткування, затвердження ставок податку, порядок обчислення та строки сплати податку та пільги щодо сплати податку. Суть полягає в тому, що від удосконалення плати за землю залежить показник наповнення сільського бюджету, оперативне вирішення питань щодо земельних відносин, забезпечення та стимулювання ефективності використання земельного фонду, активізації підприємницької діяльності.

Проект рішення підготовлено відповідно до статей 269–271, 273-274, 277, 281-289 Податкового кодексу України.

2. Цілі регулювання.

Ціль прийняття даного регуляторного акта – залучення додаткових коштів у сільський бюджет для успішної реалізації програм соціально-економічного розвитку населених пунктів Новомар'ївської об'єднаної територіальної громади, земельної реформи та визначення чіткого розміру плати за користування земельних ділянок за різним функціональним та цільовим призначенням.

3. Визначення та оцінка усіх прийнятих альтернативних способів досягнення зазначених цілей.

Досягнення встановленої цілі можливо наступними способами :

1. Відмова від запропонованого регулювання, тобто залишення без змін існуючу ситуацію.

2. Прийняття Новомар'ївською сільською радою рішення «Про встановлення ставок плати за землю та розмірів орендної плати за земельні ділянки на території Новомар'ївської об'єднаної територіальної громади »

Оцінюючи зазначені альтернативи, перевага була віддана останній альтернативі через те, що в цьому випадку є можливість розв'язати проблему

відповідності законодавству плати за землю та вирішить питання надходження додаткових коштів та планування бюджету.

4. Механізми та заходи, що пропонуються для розв'язання проблеми

Досягнення визначеної мети планується шляхом прийняття даного рішення сільською радою.

Ступінь ефективності даного регуляторного акта буде оцінюватися за результатами аналізу розміру надходжень сум плати за землю до бюджету. Механізм, що застосовується в регуляторному акті, дозволяє здійснювати плату за землю згідно чинного законодавства, враховувати можливості суб'єкта господарської діяльності щодо сплати коштів за використання землі. Проектом регламентовані ставки земельного податку та орендної плати за землю. Регуляторний акт побудований відповідно до принципів регуляторної політики.

5. Обґрунтування можливості досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта

Прийняття Положення по сплаті за землю стимулює землевласників та землекористувачів більш ефективно використовувати земельні ділянки за їх цільовим призначенням та спонукає до викупу земельних ділянок під об'єктами нерухомого майна, що є їх власністю. Це дасть можливість сільській раді одержати більше додаткових коштів для реалізації програм соціально-економічного розвитку населених пунктів Новомарівської об'єднаної територіальної громади.

6. Очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта.

Головними очікуваними результатами є впровадження регулювання організаційних відносин, пов'язаних з передачею в оренду земельних ділянок, що перебувають у власності територіальної громади сільської ради та відносин між орендодавцями та орендарями шляхом прийняття запропонованого рішення надасть можливість:

- ◆ привести діючі договори оренди землі відповідно до вимог чинного законодавства;
- ◆ поповнення місцевого бюджету;
- ◆ здійснення якісного планування та прогнозування надходжень від оренди землі при формуванні бюджету сільської ради;
- ◆ простота і доступність даного регуляторного акту.

Сфера впливу	Вигоди	Витрати
Органи місцевого самоврядування	Збільшення надходжень до місцевого бюджету; Забезпечення виконання	Процедура розробки регуляторного акту(витрати робочого часу

	вимог Податкового кодексу України; Прозорість і гласність у процесі формування розміру орендної плати	спеціалістів пов'язані з підготуванням регуляторного акту)
Суб'єкти господарської діяльності	Стимулювання ефективності використання земельного фонду; рівні умови конкуренції та визначеність відносно розміру орендної плати за землю	Витрати пов'язані зі сплатою податку; Необхідність переукладення договорів оренди землі, які не відповідають вимогам чинного законодавства
Територіальна громада сільської ради	Збільшення фінансування програм соціального спрямування; Одержання більш якісних послуг від органів місцевого самоврядування	Відсутні

7. Обґрунтування строку дії запропонованого регуляторного акту

Термін дії регуляторного акта – безстроково. Регуляторний акт може бути скасований або в нього внесені зміни в разі зміни чинного законодавства України та за підсумками аналізу відстеження його результативності.

8. Показники результативності регуляторного акту

Показниками, які характеризують наслідки дії регуляторного акта є:

- ◆ надходження до місцевого бюджету земельного податку;
- ◆ надходження до місцевого бюджету орендної плати за землю;
- ◆ розмір орендованих площ земельних ділянок;
- ◆ кількість укладених додатків до договорів;
- ◆ кількість всіх договорів оренди земельних ділянок.

У відповідності до ч.5 ст.12 Закону України від 11.09.2003 № 1160-IV «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» рівень поінформованості суб'єктів господарювання з основних положень рішення визначається кількістю осіб, що ознайомляться з зазначеним рішенням, яке буде розміщено на інформаційному стенді сільської ради та офіційному сайті Братської районної державної адміністрації.

9. Заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності акту:

Результативність цього регуляторного акту буде відстежуватись статистичним методом, шляхом аналізу статистичних даних.

Цільова група: суб'єкти господарської діяльності – платники земельного податку або орендної плати за землю.

Базове відстеження результативності дії регуляторного акту буде здійснено в порядку та строки, визначені ст. 10 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності». Здійснення відстеження результативності даного регуляторного акту дозволить зробити необхідні висновки та запровадити більш повну та ефективну дію цього акту.

Повторне відстеження результативності рішення сільської ради буде здійснено не пізніше двох років з дня набрання чинності цим актом. За цими порівняльними даними, після зазначеного строку, буде встановлена повнота та ефективність введення в дію регуляторного акта.

Періодичне відстеження результативності проводиться кожні три роки після проведення повторного відстеження результативності.

Сільський голова



Тамара ФЕСЬКО



Повідомлення про оприлюднення
проекту рішення Новомар'ївської сільської ради: «Про встановлення
місцевих податків на території Новомар'ївської об'єднаної
територіальної громади»

Розробник проекту: Новомар'ївська сільська рада.

Відповідно до ст. 9 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» від 11.09.2003 року № 1160 - IV (далі ■ Закон) та з метою одержання зауважень і пропозицій Новомар'ївська сільська рада підготувала проекти рішень «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку » і «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно , відмінне від земельної ділянки » на території Новомар'ївської об'єднаної територіальної громади» .

Регуляторний акт дасть змогу дозволить забезпечити реалізацію державної політики в податковій сфері, спрямовану на поповнення доходної частини місцевого бюджету Новомар'ївської об'єднаної територіальної громади у відповідність до чинного законодавства.

З метою одержання зауважень і пропозицій проект регуляторного акта та відповідний аналіз регуляторного впливу буде розміщено на інформаційному стенді Новомар'ївської сільської ради.

Зауваження і пропозиції щодо проекту регуляторного акта та відповідного регуляторного впливу приймаються протягом 1 (одного) місяця з дня оприлюднення шляхом письмових та усних звернень до Новомар'ївської сільської ради з 26 травня по 25 червня 2020 року . Також з повним текстом проекту регуляторного акта, аналізом регуляторного впливу можна ознайомитись безпосередньо в приміщенні сільської ради .

Поштова адреса розробника проекту регуляторного акта

вул. Данила Галицького ,24

село Новомар'ївка

Новомар'ївська сільська рада

Братського району

Миколаївської області.

Тел.(05131)9-34-31.

Експертний висновок

відповідальної постійної комісії з питань планування, бюджету та фінансів, щодо регуляторного вливу проекту регуляторного акта «Про встановлення місцевих податків на території Новомар'ївської об'єднаної територіальної громади»

Розробник проекту регуляторного акта: Новомар'ївська сільська рада

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»
 - проект регуляторного акта відповідає принципам державної регуляторної політики.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу з:
 - визначення та проведення аналізу проблеми, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінки важливості цієї проблеми;
 - обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання;
 - обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розгляду можливості внесення змін до них:
 - визначення очікуваних результатів прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснення розрахунку очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта;
 - визначення цілі державного регулювання;
 - визначення та оцінка усіх прийнятних альтернативних способів досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин;
 - аргументування переваг обраного способу досягнення встановлених цілей;
 - опису механізмів і заходів, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта;
 - обґрунтування можливості досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта;
 - обґрунтованого доведення, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави;
 - обґрунтованого доведення, що вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені;
 - оцінки можливості впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи

місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ні вимоги;

- оцінки ризику впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта,
- обґрунтування запропонованого строку чинності регуляторного акта;
- визначення показників результативності регуляторного акта; визначення заходів, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

3. Узагальнений висновок.

Громадське обговорення проекту регуляторного акту — проектів рішення Новомар'ївської сільської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку» та «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку па нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» оприлюднено на інформаційному стенді Новомар'ївської сільської ради та на сайті Новомар'ївської сільської ради з терміном громадського обговорення — I (один) місяць з дня оприлюднення.

За період громадського обговорення проекту даного регуляторного акту звернень та скарг від фізичних та юридичних осіб не надходило.

Проект регуляторного акту: рішення Новомар'ївської сільської ради «Про встановлення місцевих податків на території Новомар'ївської об'єднаної територіальної громади» відповідає вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», реалізація в дію якого надасть можливість:

- для органу місцевого самоврядування — забезпечити приведення у відповідність до вимог чинного законодавства нормативних актів сільської ради щодо справляння місцевих податків у Новомар'ївській об'єднаній територіальній громаді, створення позитивного іміджу влади та забезпечення інтересів територіальної громади;
- для органів державної податкової служби та платників податків, застосування у роботі нормативних актів сільської ради з питань оподаткування, які відповідають вимогам чинного законодавства.

Голова постійної комісії з питань
планування, бюджету та фінансів



Людмила КОНЄВА