



УКРАЇНА
ОЛЕКСАНДРІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

вул. Центральна, 15А смт Олександрівка, Олександрівська селищна територіальна громада,
Краматорський район, Донецька область, 84000.
Тел. (06269) 2-10-45 (факс); (06269) 2-10-45
E-mail: office@oleksandrivka-gromada.gov.ua код ЄДРПОУ 04341519

04.02.2021 № 236/01-18
На № _____ від _____ року

Державна регуляторна
служба України

Селищна рада надає пакет документів для отримання пропозицій щодо удосконалення проекту регуляторного акта «Про затвердження Правил благоустрою території населених пунктів Олександрівської селищної територіальної громади» Олександрівської селищної ради до принципів державної регуляторної політики.

Заступник селищного голови
з питань діяльності виконавчих
органів ради

Яблучанська В.О.
(0954358865)

С.В.Марич

0.31

Державна регуляторна служба України
№ 1012/0/19-21 від 08.02.2021
ca

Експертний висновок

постійної комісії селищної ради з питань комунальної власності, будівництва та перспективного планування, інфраструктури, транспорту та житлово-комунального господарства «Про затвердження Правил благоустрою території населених пунктів Олександрівської селищної територіальної громади» Олександрівської селищної ради та аналізу його регуляторного впливу

Постійна комісія селищної ради з питань комунальної власності, будівництва та перспективного планування, інфраструктури, транспорту та житлово-комунального господарства на вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» розглянуло проєкт рішення Олександрівської селищної ради «Про затвердження Правил благоустрою території населених пунктів Олександрівської селищної територіальної громади» з аналізом його регуляторного впливу та встановила наступне:

Розробником проєкту є відділ містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства та комунального майна. Проєкт рішення підготовлено на підставі частини 2 статті 10 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», частини 2 статті 5 Кодексу України про адміністративні правопорушення, вимог наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва, житлово-комунального господарства України від 27 листопада 2017 року №310 «Про затвердження Типових Правил благоустрою території населеного пункту», керуючись пунктом 44 , частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

Відповідність проєкту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Проаналізувавши проєкт регуляторного акта постійна комісія визначає наступне.

Розробка проєкту регуляторного акта необхідна для врегулювання відносин між громадянами, підприємствами, установами, організаціями, закладами та суб'єктами підприємницької діяльності, що виникають у сфері благоустрою населених пунктів, і створення сприятливого середовища, забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення на території населених пунктів Олександрівської територіальної громади.

В цілому при підготовці проєкту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності:

- проєкт відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проєктів регуляторних актів Олександрівської селищної ради на 2021 рік рішення селищної ради від 03 грудня

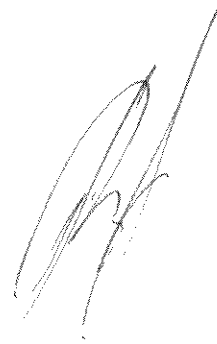
2020 року №8/2-26 зі змінами рішення селищної ради від 29 січня 2021 року №8/4-209.

- проект регуляторного акта разом з аналізом регуляторного впливу розміщено на офіційному веб-сайті Олександрівської територіальної громади www.oleksandrivka-gromada.gov.ua

- зауваження та пропозиції до проекту рішення від фізичних та юридичних осіб приймаються протягом місяця за вказаною у повідомленні адресою.

Таким чином, проект регуляторного акта –проект рішення селищної ради «Про затвердження Правил благоустрою території населених пунктів Олександрівської селищної територіальної громади» відповідає усім принципам.

Заступник голови постійної комісії з питань
комунальної власності, будівництва
та перспективного планування,
інфраструктури, транспорту та житлово-
комунального господарства



В.І.Кухтик

Експертний висновок

постійної комісії селищної ради з питань комунальної власності, будівництва та перспективного планування, інфраструктури, транспорту та житлово-комунального господарства «Про затвердження Правил благоустрою території населених пунктів Олександрівської селищної територіальної громади» Олександрівської селищної ради та аналізу його регуляторного впливу

Постійна комісія селищної ради з питань комунальної власності, будівництва та перспективного планування, інфраструктури, транспорту та житлово-комунального господарства на вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» розглянуло проект рішення Олександрівської селищної ради «Про затвердження Правил благоустрою території населених пунктів Олександрівської селищної територіальної громади» з аналізом його регуляторного впливу та встановила наступне:

Розробником проекту є відділ містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства та комунального майна. Проект рішення підготовлено на підставі частини 2 статті 10 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», частини 2 статті 5 Кодексу України про адміністративні правопорушення, вимог наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва, житлово-комунального господарства України від 27 листопада 2017 року №310 «Про затвердження Типових Правил благоустрою території населеного пункту», керуючись пунктом 44 , частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Проаналізувавши проект регуляторного акта постійна комісія визначає наступне.

Розробка проекту регуляторного акта необхідна для врегулювання відносин між громадянами, підприємствами, установами, організаціями, закладами та суб'єктами підприємницької діяльності, що виникають у сфері благоустрою населених пунктів, і створення сприятливого середовища, забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення на території населених пунктів Олександрівської територіальної громади.

В цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності:

- проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів Олександрівської селищної ради на 2021 рік рішення селищної ради від 03 грудня

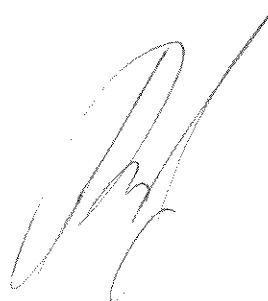
2020 року №8/2-26 зі змінами рішення селищної ради від 29 січня 2021 року №8/4-209.

- проект регуляторного акта разом з аналізом регуляторного впливу розміщено на офіційному веб-сайті Олександрівської територіальної громади www.oleksandrivka-gromada.gov.ua

- зауваження та пропозиції до проекту рішення від фізичних та юридичних осіб приймаються протягом місяця за вказаною у повідомленні адресою.

Таким чином, проект регуляторного акта –проект рішення селищної ради «Про затвердження Правил благоустрою території населених пунктів Олександрівської селищної територіальної громади» відповідає усім принципам.

Заступник голови постійної комісії з питань
комунальної власності, будівництва
та перспективного планування,
інфраструктури, транспорту та житлово-
комунального господарства



В.І.Кухтик



УКРАЇНА

ОЛЕКСАНДРІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
КРАМАТОРСЬКОГО РАЙОНУ ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

від 29 січня 2021 р. № 8/4-241
с/мт Олександрівка

Про схвалення проекту рішення селищної ради
«Про затвердження Правил благоустрою
території населених пунктів Олександрівської
селищної територіальної громади»

З метою визначення правових, економічних, екологічних, соціальних та організаційних засад благоустрою території населених пунктів Олександрівської селищної територіальної громади, сприятливих для життєдіяльності людини, на виконання Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», відповідно до частини 2 статті Закону України «Про благоустрій населених пунктів», частини 2 статті 5 Кодексу України про адміністративні правопорушення, вимог наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва, житлово-комунального господарства України від 27 листопада 2017 року № 310 «Про затвердження Типових Правил благоустрою території населеного пункту», керуючись пунктом 44, частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Олександрівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

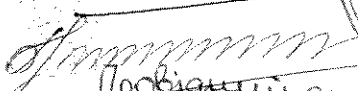
1. Схвалити проект рішення селищної ради «Про затвердження Правил благоустрою території населених пунктів Олександрівської селищної територіальної громади (далі - Правила) (додається).

2. Відділу внутрішньої, інформаційної політики та комунікації з громадськістю селищної ради оприлюднити проект рішення, шляхом розміщення на офіційному веб-сайті Олександрівської селищної ради.

3. Після публічного обговорення регуляторного акта з зауваженнями та пропозиціями винести на розгляд чергової сесії селищної ради.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника селищного голови з питань діяльності виконавчих органів ради Марича С.В. та на постійну комісію селищної ради з питань комунальної власності, будівництва та перспективного планування, інфраструктури, транспорту та житлово-комунального господарства (Трофимчук).

Селищний голова


Л.В. Борисевич
Провідний спеціаліст
відділу діловодства,
контролю та звернення
граждан к.ф. Окітеник
«03» 02 2021 р.
ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ



УКРАЇНА

Додаток
до рішення селищної ради
від _____ № _____

**ОЛЕКСАНДРІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
КРАМАТОРСЬКОГО РАЙОНУ ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ (ПРОЄКТ)

від _____ № _____
смт Олександрівка

«Про затвердження Правил благоустрою території населених пунктів Олександрівської селищної територіальної громади»

З метою визначення правових, економічних, екологічних, соціальних та організаційних засад благоустрою території населених пунктів Олександрівської селищної територіальної громади, сприятливих для життєдіяльності людини, на виконання Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», відповідно до частини 2 статті 10 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», частини 2 статті 5 Кодексу України про адміністративні правопорушення, вимог наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва, житлово-комунального господарства України від 27 листопада 2017 року № 310 «Про затвердження Типових Правил благоустрою території населеного пункту», керуючись пунктом 44, частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Правила благоустрою території населених пунктів Олександрівської селищної територіальної громади (далі - Правила) (додаються).

2. Начальнику відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства та комунального майна селищної ради Горовецькому Є.І. довести Правила до відома керівників підприємств, установ та організацій незалежно від форми власності та підпорядкування, фізичних осіб-підприємців та громадян Олександрівської селищної територіальної громади.

3. Встановити, що дія Правил поширюється на всі підприємства, установи та організації незалежно від форми власності та підпорядкування, які знаходяться в межах території Олександрівської селищної територіальної громади, фізичних осіб-підприємців та громадян.

4. Дане рішення набуває чинності з моменту його опублікування на офіційному веб-сайті Олександрівської селищної ради.

5. Вважати таким, що втратив чинність пункт 2 рішення селищної ради від 22 грудня 2018 року № 7/12-280 «Про затвердження Програми з благоустрою території населених пунктів Олександрівської селищної ради на 2019-2020 роки та Правила благоустрою, санітарного утримання, забезпечення чистоти і порядку в населених пунктах Олександрівської селищної ради».

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника селищного голови з питань діяльності виконавчих органів ради Марича С.В. та на постійну комісію селищної ради з питань комунальної власності, будівництва та перспективного планування, інфраструктури, транспорту та житлово - комунального господарства (Трофимчук).

Селищний голова

Л.В.Борисевич

Аналіз регуляторного впливу

до проекту рішення Олександрівської селищної ради «Про Правила благоустрою території населених пунктів Олександрівської селищної територіальної громади».

Аналіз регуляторного впливу розроблено на виконання та з дотриманням вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та з урахуванням Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта. Аналіз визначає правові та організаційні засади реалізації проекту вказаного регуляторного акта.

1. ОПИС ПРОБЛЕМИ

Згідно з ст.10 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», ст.26 Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» закріплено право органів місцевого самоврядування затверджувати правила благоустрою. З метою врегулювання відносин, що виникають у сфері благоустрою населених пунктів, і створення сприятливого для життєдіяльності людини, довкілля, збереження і охорону навколишнього середовища, забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення на території населених пунктів Олександрівської громади виникла необхідність на підставі Типових Правил благоустрою території населених пунктів розробити Правила благоустрою території населених пунктів Олександрівської громади. Досягти мети передбачається шляхом встановлення або врегулювання прав та обов'язків учасників правовідносин у сфері благоустрою населених пунктів, визначення комплексу заходів, необхідних для забезпечення чистоти і порядку, та загальнообов'язкових вимог та норм, за порушення яких передбачено відповідальність. Відносини у сфері благоустрою стосуються усіх верств населення.

Основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так
Громадяни	+
Держава	
Територіальна громада	+
Суб'єкти господарювання, у тому числі	
суб'єкти малого підприємництва	+

Регуляторний акт розроблено з метою створення умов захисту і відновлення сприятливого для життєдіяльності як людини, так і суб'єктів господарювання середовища, захисту довкілля, покращення санітарного стану та мікроклімату,

зниження рівня шуму, належне утримання та раціональне використання території населених пунктів, охорону об'єктів благоустрою, виконання вимог Закону України «Про благоустрій населених пунктів», вдосконалення нормативної бази, впровадження державної регуляторної політики у сфері благоустрою, врегулювання правовідносин між суб'єктами, на яких розповсюджується дія регуляторного акта.

2. ВИЗНАЧЕННЯ ТА ОЦІНКА АЛЬТЕРНАТИВНИХ СПОСОБІВ ДОСЯГНЕННЯ ЦІЛЕЙ

В якості альтернативи для досягнення встановлення цілей пропонується два способи:

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1	Залишити дану ситуацію без змін X
Альтернатива 2	Прийняття запропонованого регуляторного акту*

Перша альтернатива є неприйнятною, як для мешканців населених пунктів Громади, так і для органів місцевого самоврядування, оскільки діючі правила не відповідають вимогам чинних нормативно – правових актів, а тому не можуть за допомогою сучасних важелів врегулювати відносини у сфері благоустрою, забезпечувати охорону прав і законних інтересів громадян населених пунктів Олександрівської селищної ради.

Застосування другої альтернативи є найбільш прийнятною, оскільки прийняття такого регуляторного акту дасть можливість покращити стан благоустрою населених пунктів Олександрівської селищної ради та життєдіяльності населення, забезпечить чітке визначення прав і обов'язків суб'єктів у сфері благоустрою та підвищення рівня самоврядування контролю у сфері благоустрою населених пунктів.

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Не забезпечить необхідне ставлення мешканців та суб'єктів господарювання до питань з благоустрою, що призведе до збільшення випадків порушення норм чинного законодавства у сфері благоустрою, а також використання не за призначенням об'єктів благоустрою
Альтернатива 2	Прийняття регуляторного акту надасть можливість покращити	

	стан благоустрою населених пунктів Олександрівської територіальної громади, чітко врегулювати взаємовідносин між суб'єктами у сфері благоустрою, врегулювати вимоги до суб'єктів у сфері благоустрою, підвищення відповідальності суб'єктів взаємовідносин у сфері благоустрою, раціональне використання та охорона об'єктів і елементів благоустрою.	
--	---	--

Оцінка впливу на інтереси суб'єктів господарювання

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Відсутні
Альтернатива 2	Чіткий розподіл повноважень суб'єктів благоустрою. Забезпечення естетичного зовнішнього вигляду об'єктів, у яких здійснюється господарська діяльність та прилеглих територій. Створення умов для реалізації прав та виконання обов'язків суб'єктів у сфері благоустрою. Забезпечення належного санітарного стану споруд, будівель, рекламо носіїв тощо, які належать суб'єктам господарювання.	1. Витрати на оплату вивезення твердих побутових відходів. 2. Витрати на утримання в належному санітарному стані земельних ділянок та прилеглих до них територій, зелених насаджень, споруд та інших елементів благоустрою. 3. Витрати на встановлення урн та підтримання у належному стані територій, прилеглих до об'єктів, які належать суб'єктам господарювання. 4. можливі штрафи за порушення або невиконання Правил благоустрою території громади.
Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Відсутні
Альтернатива 2	1. Встановлення єдиних основних	Відсутні

	<p>критеріїв та вимог щодо належного утримання об'єктів благоустрою.</p> <p>2. Створення і збереження сприятливого для життєдіяльності довкілля.</p> <p>3. Покращення санітарного, екологічного стану населених пунктів Олександрівської територіальної громади.</p> <p>4. Запобігання засміченню, забрудненню територій.</p> <p>5. Покращення благоустрою території населених пунктів Олександрівської територіальної громади.</p>	
--	---	--

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	0	0	51	234	285
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0	0	51	234	100%

Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності	Вигоди(підсумок)	Викоди(підсумок)	Обґрунтування відповідного місяця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1	Відсутні	Відсутні	Залишиться існуючий стан регулювання питань у сфері благоустрою, що не забезпечить досягнення поставленої мети
Альтернатива 2		Відсутні	Враховуються інтереси всіх

			основних груп, на яких проблема справляє вплив, встановлення вимог у сфері благоустрою для всіх учасників правовідносин
Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи /причини відмови від альтернативи		Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 1	Існування проблеми		
Альтернатива 2	Вирішення проблеми		Упродовж деякого часу дії регуляторного акту може впливати низька обізнаність суб'єктів, на яких поширюється дія цього акту, встановлення норм регулювання на підставі встановлення типових норм.

4.МЕХАНІЗМ ТА ЗАХОДИ, ЯКІ ЗАБЕЗПЕЧАТЬ РОЗВ'ЯЗАННЯ ВИЗНАЧЕНОЇ ПРОБЛЕМИ

Для розв'язання проблеми пропонується затвердити Правила благоустрою населених пунктів Олександрівської територіальної громади у відповідність до Типових Правел благоустрою території населених пунктів, затверджених наказом Міністерства регіональної політики, будівництва та житлово-комунального господарства від 27.11.2017 р.№310.

Основним принципом запропонованого рішення є чітке визначення правового статусу всіх суб'єктів правових відносин у сфері благоустрою населених пунктів Олександрівської територіальної громади, заходи щодо покращення стану благоустрою населених пунктів.

Прийнятий регуляторний акт буде доведений до громадян та керівників підприємств, установ, організацій, закладів, суб'єктів підприємницької діяльності, які розтошовані на території благоустрою населених пунктів Олександрівської територіальної громади.

Запропонований механізм дії даного проекту регуляторного акта відповідає принципам державної регуляторної політики, а саме: доцільність, адекватності, ефективності, прозорості, передбачуваності.

5. ОБГРУНТУВАННЯ МОЖЛИВОСТЕЙ ДОСЯГНЕННЯ ВИЗНАЧЕНИХ ЦІЛЕЙ У РАЗІ ПРИЙНЯТТЯ РЕГУЛЯТОРНОГО АКТУ.

Впровадження регуляторного акта забезпечить покращення стану благоустрою, чистоти та порядку, санітарно-епідеміологічного стану населених пунктів.

Можливість досягнення цілей регуляторного акта забезпечується у разі добросовісного виконання суб'єктами господарювання та громадянами його вимог.

Зовнішніми факторами, що впливають на дію акта, можуть бути наступні:

- позитивні: відповідальне ставлення суб'єктів в господарювання та громадян до збереження об'єктів та елементів благоустрою; здійснення будь якої діяльності з додержанням санітарних та будівельних норм і правил;

- негативні: недотримання обов'язків та правил благоустрою власником (балансоутримувачем) з утримання об'єктів благоустрою у санітарно-технічному стані; відсутність коштів для фінансування робіт з утримання та відновлення об'єктів та елементів благоустрою.

На органи місцевого самоврядування та уповноважених осіб покладається вчинення дій, пов'язаних з охороною об'єктів та елементів благоустрою, які є в комунальній власності: здійснення постійного контролю за додержанням Правил благоустрою та притягнення до відповідальності осіб, винних у порушенні Правил благоустрою.

6. ВИЗНАЧЕННЯ ОЧІКУВАНИХ РЕЗУЛЬТАТІВ ВНАСЛІДОК ПРИЙНЯТТЯ РЕГУЛЯТОРНОГО АКТА.

До очікуваних позитивних факторів прийняття регуляторного акта відносяться:

- упорядкування відносин між суб'єктами у сфері благоустрою;

- ефективне використання та збереження об'єктів та елементів благоустрою, зелених насаджень;

- покращення рівня благоустрою територій та санітарного стану населених пунктів Олександрівської селищної територіальної;

- покращення та підтримка належного санітарно-технічного стану земельних ділянок, збереження і утримання вулиць, споруд, будівель, об'єктів для здійснення підприємницької діяльності, малих архітектурних форм;

- більш ефективна робота комунальних служб;

- дотримання вимог чинного законодавства з охорони навколишнього природного середовища, запобігання забруднення земель побутовими відходами, покращення мікроклімату;

- додаткові знаходження в сільський бюджет коштів від фінансових санкцій за порушення правил благоустрою.

До очікуваних негативних факторів прийняття регуляторного акта можна віднести витрати суб'єктів господарювання та населення на :

- оплату вивезення твердих побутових та рідких відходів у санкціоновані місця;
- утримання в належному санітарному стані власних або орендованих земельних ділянок, прилеглих територій, зелених насаджень, будівель тощо;

Однак, застосовуючи принцип соціальної справедливості та беручи до уваги, що життєдіяльність людей обов'язково пов'язана з утворенням значної кількості твердих побутових відходів, і враховуючи, що вивезення сміття з несанкціонованих сміттєзвалищ потребує витрачання значно більших коштів громади, покладання обов'язків зі сплати вивезення твердих побутових відходів на громадян та юридичних осіб є доцільним.

7. СТРОК ДІЇ РЕГУЛЯТОРНОГО АКТА

Рішення є регуляторним нормативно-правовим актом, який діє на невизначене коло осіб, є загальнообов'язковим до застосування на території Олександрівської селищної територіальної громади.

Термін дії запропонованого регуляторного акта встановлюється довгостроковий або до моменту внесення змін до Законів України, які можуть суттєво змінювати норми даного регуляторного акту. До акта можуть вноситися зміни за підсумками відстеження його результативності.

При виникненні змін у чинному законодавстві, які можуть впливати на дію запропонованого регуляторного акта, до нього будуть вноситись відповідні корегування. Ризик зовнішніх чинників даного регуляторного акта відсутній, так як його впровадження відповідає чинному законодавству.

8. ПОКАЗНИКИ РЕЗУЛЬТАТИВНОСТІ РЕГУЛЯТОРНОГО АКТА.

Показниками ефективності регуляторного акту будуть:

- 8.1 Стан благоустрою, озеленення населених пунктів Громади;
- 8.2. Кількість скарг від мешканців Громади щодо виконання заходів з благоустрою;
- 8.1. Кількість порушень правил благоустрою, які обчислюються відповідно до кількості протоколів про адміністративні правопорушення за ст.152 КУпАП.
- 8.2. Кількість ліквідованих несанкціонованих звалищ сміття.
- 8.3. Об'єми зібраних та вивезених твердих побутових відходів.
- 8.4. Кількість заключених договорів на вивіз ТПВ;
- 8.5. Розміри компенсацій відшкоди, заподіяної порушенням Правил благоустрою.

9. ВІДСТЕЖЕННЯ РЕЗУЛЬТАТИВНОСТІ

Відстеження результативності проекту рішення здійснюється на підставі статистичних даних.

Базове відстеження результативності здійснюється у термін 40 днів від дня прийняття проекту рішення.

Повторне відстеження результативності дії акта буде проведено через рік з дня прийняття цього регуляторного акта.

Періодичне відстеження результативності має бути здійснено раз на три роки після проведення повторного відстеження результативності, за кількісними показниками порівнюватися з показниками, визначеними під час повторного відстеження.

У разі виявлення нерегульованих та проблемних моментів, які передбачається встановлювати шляхом аналізу якісних та кількісних показників дії цього акта, буде розглядатись можливість їх виправлення шляхом внесення відповідних змін.

Начальник відділу містобудування,
архітектури, житлово-комунального
господарства та комунального майна



Є.І.Горовецький

Правила благоустрою території населених пунктів Олександрівської селищної територіальної громади

РОЗДІЛ 1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. Правила благоустрою території населених пунктів Олександрівської селищної територіальної громади (далі – Правила) є місцевим нормативно-правовим актом, який встановлює вимоги щодо благоустрою та утримання території об'єктів благоустрою населених пунктів громади, визначає правові, економічні, екологічні, соціальні та організаційні основи благоустрою території населених пунктів Олександрівської селищної територіальної громади (далі – Громада), регулює права та обов'язки учасників праввідносин у сфері благоустрою території населених пунктів Громади, визначає комплекс заходів, необхідних для забезпечення чистоти і порядку у населених пунктах Громади.

Правила спрямовані на:

- розроблення та здійснення ефективних і комплексних заходів з утримання території населених пунктів Громади у належному стані, їх санітарного очищення, збереження об'єктів загального користування, а також природних ландшафтів, інших природних комплексів і об'єктів;
- організацію належного утримання та раціонального використання територій, будівель, інженерних споруд та об'єктів рекреаційного, природоохоронного, оздоровчого, історико-культурного та іншого призначення;
- створення умов для реалізації прав суб'єктами у сфері благоустрою території населених пунктів Громади.

1.2. Правила є обов'язковими для виконання всіма розміщеними на території Громади органами державної влади та місцевого самоврядування, їх посадовими особами, підприємствами, установами, організаціями незалежно від форм власності та підпорядкування, їх посадовими та службовими особами, фізичними особами - підприємцями, органами самоорганізації населення, а також громадянами України, іноземцями та особами без громадянства, які перебувають на території Громади.

1.3. Правила поширюють свою дію на всіх суб'єктів благоустрою, що знаходяться на території Громади та поза її межами, незалежно від їх реєстрації за місцем проживання, місцезнаходження, місця перебування, громадянства, іншої приналежності до іноземних держав та іншим організаціям, майно яких знаходиться на території Громади.

1.4. Об'єкти благоустрою Громади використовуються відповідно до їх функціонального призначення для забезпечення сприятливих умов життєдіяльності людини на засадах їх раціонального використання та

охорони з урахуванням вимог цих Правил, інших вимог, передбачених законодавством України.

1.5. Організацію благоустрою території населених пунктів Громади забезпечують селищна рада та її виконавчий органи в межах визначеної положеннями компетенції. Здійснюють благоустрій підприємства, установи, організації незалежно від форм власності та підпорядкування, фізичні особи - підприємці, органи самоорганізації населення, а також громадяни України, іноземці та особи без громадянства, які перебувають на території Громади. Благоустрій здійснюється в обов'язковому порядку на всій території населених пунктів Громади.

1.6. Правила є відкритими та доступними для населення, підприємств, установ та організацій всіх форм власності.

1.7. Правила розроблено на підставі Конституції України, Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про благоустрій населених пунктів», «Про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення», «Про охорону навколишнього природного середовища», «Про відходи» та інших нормативно-правових актів, що діють на території України.

1.8. Правила містять загальнообов'язкові на території Громади норми, за порушення яких винні особи притягуються до відповідальності встановленої чинними нормативно-правовими актами (стаття 152 Кодексу України про адміністративні правопорушення, тощо).

1.9. Ці Правила регулюють правовідносини учасників щодо благоустрою території населених пунктів на території Громади, забезпечення в ній належного санітарного стану, додержання тиші в громадських місцях і визначають комплекс заходів, необхідних для підтримки належної чистоти і порядку, які спрямовані на створення умов, сприятливих для життєдіяльності людини.

1.10. Координацію діяльності в сфері благоустрою структурних підрозділів селищної ради, підприємств, установ, організацій Громади, фізичних осіб здійснюють заступник селищного голови з питань діяльності виконавчих органів влади, старости сіл згідно їх посадових інструкцій.

Внесення змін до цих Правил здійснюється рішенням Олександрівської селищної ради.

1.11. Учасниками правовідносин у сфері благоустрою є:

- посадові особи і органи державної влади;
- посадові особи і органи місцевого самоврядування;
- органи самоорганізації населення;
- підприємства, установи, організації, незалежно від форм власності та підпорядкування, їх посадові та службові особи;
- фізичні особи - підприємці;
- громадяни України, іноземці, особи без громадянства.

1.12. Права та обов'язки громадян у сфері благоустрою на території Громади:

- 1.12.1. Громадяни у сфері благоустрою на території Громади мають право:
- користуватися об'єктами благоустрою;

- брати участь в обговоренні правил та проектів благоустрою території населених пунктів Громади;

- вносити на розгляд органів місцевого самоврядування, підприємств, установ та організацій пропозиції з питань благоустрою території Громади;

- отримувати у встановленому законом порядку повну та достовірну інформацію про затвердження Правил благоустрою території населених пунктів Громади та про внесення до них змін;

- брати участь у здійсненні заходів з благоустрою території Громади, озеленення та утримання в належному стані садиб, дворів, парків, садів, площ, вулиць, кладовищ, братських могил, обладнання дитячих та спортивних майданчиків, ремонту шляхів і тротуарів, інших об'єктів благоустрою;

- вимагати негайного виконання робіт з благоустрою території населених пунктів Громади в разі, якщо невиконання таких робіт може завдати шкоди життю, здоров'ю або майну громадян;

1.12.2. Громадяни у сфері благоустрою території Громади зобов'язані:

- утримувати в належному стані закріплені за ними території (на праві власності чи користування), забезпечуючи прибирання присадибної ділянки та прилеглої до неї території на відстані 10 метрів, включно до бордюру вулиці (площі, провулка тощо).

- дотримуватися Правил благоустрою на території Громади;

- не порушувати права і законні інтереси інших суб'єктів у сфері благоустрою території Громади;

- укладати самостійно договори на вивезення твердих побутових відходів згідно з вимогами діючих законодавчих актів та санітарних норм. Вивіз сміття здійснюється виключно сміттевозами спеціалізованого підприємства (*офіційного виконавця послуг*) із залученням на договірній основі;

- дотримуватися діючих правил утримання та поводження з домашніми та іншими тваринами;

- виконувати інші обов'язки у сфері благоустрою, передбачені Законом України «Про благоустрій населених пунктів», законами України, цими Правилами, рішенням органу місцевого самоврядування, іншими нормативно-правовими актами України.

1.13. Права та обов'язки підприємств, установ, організацій, фізичних осіб – підприємців у сфері благоустрою території Громади.

1.13.1. Підприємства, установи та організації, фізичні особи-підприємці у сфері благоустрою території Громади мають право:

- брати участь в обговоренні проектів нормативно - правових актів органів місцевого самоврядування з благоустрою території населених пунктів Громади;

- вимагати зупинення робіт, що виконуються з порушенням Правил благоустрою території Громади;

- вимагати негайного виконання робіт з благоустрою в разі, якщо невиконання таких робіт може завдати шкоди життю або здоров'ю громадян, їх майну;

- вносити на розгляд органів місцевого самоврядування пропозиції щодо поліпшення благоустрою території Громади;

- отримувати у встановленому законом порядку повну та достовірну інформацію про затвердження Правил благоустрою території населених пунктів Громади та про внесення до них змін.

1.13.2. Підприємства, установи та організацій, фізичні особи - підприємці у сфері благоустрою території Громади зобов'язані:

- утримувати в належному стані закріплені за ними території (на праві власності чи користування), забезпечуючи прибирання ділянки та прилеглої до неї території включно до бордюру вулиці (площі, провулка тощо).

- дотримуватися Правил благоустрою на території Громади;

- не порушувати права і законні інтереси інших суб'єктів у сфері благоустрою території Громади;

- укладати самостійно договори на вивезення побутових відходів згідно з вимогами діючих санітарних норм. Вивіз сміття здійснюється виключно сміттевозами спеціалізованого підприємства (*офіційного виконавця послуг*) із залученням на договірній основі;

- забезпечити своєчасне вивезення відходів (твердих та рідких господарсько - побутових) відповідно до діючих санітарних норм;

- виконувати інші обов'язки у сфері благоустрою, передбачені Законом України «Про благоустрій населених пунктів», законами України, цими Правилами, рішенням органу місцевого самоврядування, іншими нормативно-правовими актами України.

1.14. Терміни і поняття, що використовуються в Правилах, вживаються у значеннях, наведених у **Податковому кодексі України, Законах України «Про благоустрій населених пунктів, «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про охорону культурної спадщини», «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про органи самоорганізації населення» та інших нормативно-правових актах, що діють на території України:**

У цих Правилах терміни вживаються в такому значенні:

автомобільна дорога, вулиця (дорога) - частина території, в тому числі в населеному пункті, призначена для руху транспортних засобів і пішоходів, з усіма розташованими на ній спорудами (мостами, шляхопроводами, естакадами, надземними і підземними пішохідними переходами) та засобами організації дорожнього руху, і обмежена по ширині зовнішнім краєм тротуарів чи краєм смуги відводу. Цей термін включає також спеціально побудовані тимчасові дороги, крім довільно накатаних доріг (колій);

автостоянка – спеціально обладнане місце для стоянки автотранспорту, позначене дорожніми знаками згідно з Правилами дорожнього руху, що має тверде покриття, може мати огорожу, в тому числі тимчасову;

балансоутримувач - власник або юридична особа, яка за договором з сніком утримує на балансі відповідне майно, а також веде бухгалтерську, статистичну та іншу передбачену законодавством звітність, здійснює озрахунки коштів, необхідних для своєчасного проведення капітального і поточного ремонтів та утримання, а також забезпечує управління цим майном і несе відповідальність за його експлуатацією згідно з законом;

благоустрій населених пунктів - комплекс робіт з інженерного захисту, розчищення, осушення та озеленення території, а також соціально-

економічних, організаційно-правових та екологічних заходів з покращання мікроклімату, санітарного очищення, зниження рівня шуму та інше, що здійснюються на території населеного пункту з метою її раціонального використання, належного утримання та охорони, створення умов щодо захисту і відновлення сприятливого для життєдіяльності людини довкілля;

будівельні відходи – відходи, що утворюються при веденні капітального будівництва, капітального ремонту і реконструкції будинків і приміщень, переобладнанні житлових приміщень у нежилі, ремонті доріг та тротуарів;

відходи - будь-які речовини, матеріали і предмети, що утворюються у процесі людської діяльності і не мають подальшого використання за місцем утворення чи виявлення та яких їх власник повинен позбутися шляхом утилізації чи видалення;

власник - фізична або юридична особа, яка має право власності на майно, забезпечує управління і несе відповідальність за його експлуатацію згідно з законодавством.

власники земельних ділянок – це юридичні та фізичні особи, які мають документ на право власності земельної ділянки;

власна територія – частина території громади, що має площу, межі, місце розташування, правовий статус й інші характеристики, відображені в державному земельному кадастрі, що знаходиться у власності, надана в користування, або в оренду юридичним і фізичним особам - суб'єктам підприємницької діяльності;

вулично-дорожня мережа - призначена для руху транспортних засобів і пішоходів мережа вулиць, доріг, внутрішньо кварталні та інші проїзди, тротуари, пішохідні та велосипедні доріжки, набережні, майдани, площі, а також автомобільні стоянки та майданчики для паркування транспортних засобів з інженерними та допоміжними спорудами, технічними засобами організації дорожнього руху;

вулиця (дорога) – частина території, призначена для руху транспортних засобів і пішоходів, з усіма розташованими на ній спорудами (мостами, шляхопроводами, естакадами, пішохідними переходами) та засобами організації дорожнього руху і обмежена по ширині зовнішнім краєм тротуарів або краєм смуги відводу;

газон - певна ділянка однорідної території зі штучним дерновим покривом, який створюється посівом і вирощуванням дерноутворювальних трав (переважно багаторічних) для декоративних, спортивних, ґрунтозахисних або інших цілей;

генеральний план населеного пункту - містобудівна документація, що визначає принципові вирішення розвитку, планування, забудови та іншого використання території населеного пункту;

денний час – часовий проміжок від 08.00 год. до 22.00 год. за київським часом;

детальний план території - містобудівна документація, що визначає планувальну організацію та розвиток території;

дорожнє покриття - укріплені верхні шари дороги, що сприймають навантаження від транспортних засобів;

забруднення атмосферного повітря - змінення складу і властивостей атмосферного повітря в результаті надходження або утворення в ньому фізичних, біологічних факторів і (або) хімічних сполук, що можуть

несприятливо впливати на здоров'я людини та стан навколишнього природного середовища;

закріплена територія – територія загального користування, що закріплена на умовах договору або затверджена рішенням виконавчого комітету селищної ради за підприємствами, установами, організаціями, закладами торгівлі та побутового обслуговування для прибирання та утримання в належному санітарному стані;

замовник будівельних робіт - особа, що укладає договори на проектування та проведення будівельних робіт, контролює виконання договірних зобов'язань, здійснює інші функції відповідно до чинного законодавства;

заходи з благоустрою населених пунктів - роботи щодо відновлення, належного утримання та раціонального використання територій, охорони та організації упорядкування об'єктів благоустрою з урахуванням особливостей їх використання;

захищені об'єкти - житлові будинки і прибудинкові території; лікувальні; будинки-інтернати, заклади освіти та культури; готелі і гуртожитки, розташовані у межах населеного пункту; заклади ресторанного господарства, торгівлі, побутового обслуговування, розважального бізнесу; інші будівлі і споруди, у яких постійно чи тимчасово перебувають люди; парки, сквери, зони відпочинку, розташовані на території мікрорайонів і груп житлових будинків; -

зберігання відходів - тимчасове розміщення відходів у спеціально відведених місцях чи об'єктах (до їх утилізації чи видалення);

збирання відходів - діяльність, пов'язана з вилученням, накопиченням і розміщенням відходів у спеціально відведених місцях чи об'єктах, включаючи сортування відходів з метою подальшої утилізації чи видалення;

зелені насадження - деревна, чагарникова, квіткова та трав'яна рослинність природного і штучного походження на визначеній території населеного пункту, зелені насадження поділяються на такі категорії:

зелені насадження загального користування - зелені насадження, які розташовані на території загальноміських і районних парків, спеціалізованих парків, парків культури та відпочинку; на територіях зоопарків та ботанічних садів, міських садів і садів житлових районів, міжквартальних або при групі житлових будинків; скверів, бульварів, насадження на схилах, набережних, лісопарків, лугопарків, гідропарків і інших, які мають вільний доступ для відпочинку;

зелені насадження обмеженого користування - насадження на територіях громадських і житлових будинків, шкіл, дитячих установ, вищих та середніх спеціальних навчальних закладів, профтехучилищ, закладів охорони здоров'я, промислових підприємств і складських зон, санаторіїв, культурно-освітніх і спортивно-оздоровчих установ та інші;

зелені насадження спеціального призначення - насадження транспортних магістралей і вулиць; на ділянках санітарно-захисних зон довкола промислових підприємств; виставок, кладовищ і крематоріїв, ліній електропередач високої напруги; лісомеліоративні, водоохоронні, вітрозахисні, протиерозійні, насадження розсадників, квітникарських господарств, пришляхові насадження в межах населених пунктів;

знищення зелених насаджень – ушкодження зелених насаджень до ступеню припинення росту;

зовнішня реклама - реклама, що розміщується на спеціальних тимчасових і стаціонарних конструкціях, розташованих на відкритій місцевості, а також на зовнішніх поверхнях будинків, споруд, на елементах вуличного обладнання, збоку, поряд або над проїжджою частиною вулиць і доріг;

інші місця громадського користування - всі місця, які доступні чи відкриті для населення постійно або час від часу, у тому числі підземні переходи;

квітник - ділянка геометричної або довільної форми з посадженими одно-, дво- або багаторічними квітковими рослинами;

кладовище - відведена в установленому законом порядку земельна ділянка з облаштованими могилами та/або побудованими крематоріями, колумбаріями чи іншими будівлями та спорудами, призначеними для організації поховання та утримання місць поховань;

користувачі дорожніх об'єктів - учасники дорожнього руху, власники та користувачі земельних ділянок, які знаходяться в межах «червоних ліній» вулиць і доріг Громади, а також власники (користувачі) тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, малих архітектурних форм, рекламних засобів, інженерних комунікацій і споруд, розташованих у зазначених межах;

малі архітектурні форми (МАФ) й елементи зовнішнього благоустрою – невелика споруда декоративного, допоміжного чи іншого призначення, що використовується для покращення естетичного вигляду громадських місць і міських об'єктів; організації простору та доповнює композицію будинків, будівель, їх комплексів; урни, лавки, паркани, газонні огороження, огорожі, пости регулювання дорожнього руху, телефонні кабінки, малі спортивні споруди, елементи благоустрою, щити для газет, оголошень, вивісок й інші елементи;

механізоване прибирання - прибирання території із застосуванням поливомийних, підмітально-прибиральних, снігоприбиральних та інших машин і механізмів;

міст - споруда, призначена для руху через річку, яр та інші перешкоди, межами якої є початок і кінець пролітних споруд. За класами мости поділяються на: малі - довжиною до 25 м., середні - довжиною до 100 м., великі - довжиною більше ніж 100 м., позакласові - довжиною більше ніж 500 м.;

місце для організації ярмарку - об'єкт благоустрою території селища, яка використовується для проведення ярмарків та/або улаштування майданчиків сезонної торгівлі;

несанкціоноване (стихійне) звалище сміття – самовільне (несанкціоноване) скидання (розміщення або складування) твердих побутових відходів, відходів виробництва і будівництва, іншого сміття, утвореного в процесі діяльності юридичних або фізичних осіб;

нічний час – часовий проміжок від 22.00 год. до 08.00 год. за київським часом;

об'єкт благоустрою – територія загального користування: парки,

лісопарки, парки культури та відпочинку, сквери, квітники, газони, спортивні, дитячі майданчики, пам'ятки культурної та історичної спадщини, майдани, площі, бульвари, вулиці, дороги, провулки, тротуари, шляхопроводи, мости, полігони твердих побутових відходів, кладовища, інші території загального користування, прибудинкові території, території будівель та споруд інженерного захисту, території підприємств, установ, організацій та земельні ділянки, закріплені за ними на умовах договору, інші території в межах Олександрівської селищної територіальної громади.

об'єкт культурної спадщини - місце, будинок, споруда (витвір), комплекс (ансамбль), їхні частини, пов'язані з ними території чи водні об'єкти, інші природні, природно-антропогенні або створені людиною об'єкти, незалежно від стану збереженості, що донесли до нашого часу цінність з антропологічного, археологічного, естетичного, етнографічного, історичного, мистецького, наукового чи художнього погляду, і зберегли свою автентичність;

пам'ятка - об'єкт культурної спадщини національного або місцевого значення, який внесено до Державного реєстру нерухомих пам'яток України;

парк - самостійний архітектурно-організаційний комплекс який виконує санітарно-гігієнічні функції і призначений для короткочасного відпочинку населення;

паспорт зовнішнього оздоблення фасаду - документ, в якому визначається матеріал оздоблення, кольорові рішення фарбування фасадів та їх елементів, що окремо схвалюється органами архітектури міської ради;

підприємства, організації, установи, фізичні особи-суб'єкти підприємницької діяльності - суб'єкт права, здатний від власного імені набувати права і обов'язки, за умови реєстрації у встановленому законом порядку. Організація (організаційна форма), що має відокремлене майно, здатна від свого імені набувати майнових і особистих немайнових прав і нести обов'язки;

піротехнічний виріб - пристрій, призначений для створювання необхідного ефекту (світлового, іскрового, димового, звукового, змішаного) за допомогою горіння (вибуху) піротехнічного складу, у тому числі феєрверки;

піротехнічні вироби спеціального призначення - вироби, користування якими потребує спеціальних знань та навичок, відповідної атестації виконавців (користувачів) та/або забезпечення відповідних умов технічного призначення;

піротехнічні вироби побутового споживчого призначення - вироби, які призначені для розваг (проведення феєрверків), вільно продаються населенню та поводження з якими не потребує спеціальних знань і навичок, а використання здійснюється з дотриманням вимог інструкції із застосування, яка додається до піротехнічного виробу або наноситься на його споживчому пакуванні;

пішохідний перехід - ділянка проїзної частини, або інженерна споруда, призначена для руху пішоходів (вулицею, перехрестям, площею) через дорогу;

поводження з відходами - дії, спрямовані на запобігання утворенню відходів, їх збирання, перевезення, зберігання, оброблення, утилізацію,

видалення, знешкодження і захоронення, включаючи контроль за цими операціями та нагляд за місцями видалення;

помії - рідкі відходи, що утворюються під час прання, умивання, миття посуду та прибирання приміщень, приготування їжі та можуть містити залишки твердих відходів (поліетилен, папір, ганчір'я тощо).

планово-регулярна система санітарного очищення - система санітарного очищення, що передбачає регулярне перевезення побутових відходів з населених місць до місць їх оброблення (перероблення), утилізації, видалення, знешкодження чи захоронення за затвердженими графіками, у терміни, визначені санітарними нормами;

послуги з вивезення побутових відходів - збирання, зберігання, перевезення, перероблення, утилізація, знешкодження та захоронення побутових відходів, що здійснюються у населеному пункті згідно з Правилами благоустрою, затвердженими органом місцевого самоврядування;

пошкодження елемента фасаду - несправність елемента фасаду від зовнішніх впливів (природних, техно- і антропогенних);

прибирання територій - санітарне очищення елементів благоустрою (покриття вулично-дорожньої мережі, зелені насадження, малі архітектурні форми тощо), що знаходяться на територіях населених місць, збирання та перевезення у встановлені місця відходів, вуличного змету, листя, гілля, снігу, льоду тощо.

прибудинкова територія - територія навколо багатоквартирного будинку, визначена на підставі відповідної містобудівної та землепорядної документації, у межах земельної ділянки, на якій розташовані багатоквартирний будинок і належні до нього будівлі та споруди, що необхідна для обслуговування багатоквартирного будинку та задоволення житлових, соціальних і побутових потреб власників (співвласників та наймачів (орендарів) квартир, а також нежитлових приміщень, розташованих у багатоквартирному будинку;

прилегла територія - територія, яка межує із об'єктом благоустрою (його частиною) або спорудою (тимчасовою спорудою), розташованою на об'єкті благоустрою по його периметру;

присадибна земельна ділянка - земельна ділянка (обмежена, забезпечена виїздом на вулицю, провулок тощо), на якій розміщені житловий будинок, господарські будівлі та споруди, сад, город тощо. За правовим статусом відноситься до земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку.

проїзна частина - частина автомобільної дороги, що безпосередньо призначена для руху транспортних засобів;

рекламні засоби - засоби, що використовуються для доведення реклами до її споживача. До рекламних засобів (спеціальних конструкцій) відносяться тимчасові та стаціонарні рекламні засоби (світлові та несвітлові, наземні та не наземні, плоскі та об'ємні стенди, щити, панно, транспаранти, таблички, коробки, механічні, динамічні, електронні табло, екрани, панелі, тумби, складні просторові конструкції тощо);

реконструкція будинків та споруд, їх фасадів - комплекс будівельних робіт, пов'язаних із зміною техніко-економічних показників або

використання об'єкта за новим призначенням у межах існуючих будівельних габаритів;

рекреаційна зона - спеціально виділена генеральним планом і організована територія в місті і зеленій зоні, призначена для відпочинку населення;

ремонт - комплекс операцій з відновлення стану об'єкта та (або) збільшення його довговічності;

ремонт будинків та споруд:

а) **поточний** - комплекс ремонтно-будівельних робіт та організаційно-технічних заходів, спрямованих на приведення у справний стан зношених конструкцій будівлі, систем інженерного обладнання, відновлення експлуатаційних характеристик будівлі і не пов'язаних зі зміною її техніко-економічних показників;

б) **капітальний** - комплекс ремонтно-будівельних робіт, пов'язаних з відновленням або покращенням експлуатаційних показників із заміною або відновленням несучих або огорожувальних конструкцій та інженерного обладнання без зміни будівельних габаритів об'єкта та його техніко-економічних показників;

рідкі відходи - побутові відходи, що утворюються у будинку за відсутності централізованого водопостачання та каналізації і зберігаються у вигрібних ямах;

ручне прибирання - прибирання на відповідній території вручну шляхом збирання випадкового сміття, підмітання мітлою, прибирання сміття, снігу, льоду лопатою, видалення їх за допомогою інших засобів;

санітарне очищення населених місць (санітарне очищення) - комплекс планувальних, організаційних, санітарно-технічних та господарських заходів щодо збирання, зберігання, перевезення, оброблення (перероблення), утилізації, видалення, знешкодження і захоронення побутових відходів, що утворилися в населених місцях, а також прибирання територій з метою запобігання шкідливого впливу факторів середовища життєдіяльності на життя і здоров'я людини та майбутніх поколінь;

санітарно-захисна зона - озеленена територія спеціального призначення, яка розділяє (відокремлює) сельбищну частину населеного пункту від промислових підприємств;

сквер - упорядкована й озеленена ділянка, яка є елементом архітектурно-художнього оформлення населеного пункту та призначена для короткочасного відпочинку населення;

сортування відходів - механічний розподіл відходів за їх фізико-хімічними властивостями, технічними складовими, товарними показниками, тощо з метою підготовки відходів до їх утилізації чи видалення;

спортивні споруди - окремі будівлі і комплекси споруд, призначені для оздоровчих та навчально-тренувальних занять, а також змагань з різних видів спорту;

суб'єкт господарювання - зареєстрована в установленому чинним законодавством порядку юридична особа незалежно від її організаційно-правової форми та форми власності, яка проводить господарську діяльність, крім органів державної влади та органів місцевого самоврядування, а також фізична особа - суб'єкт підприємницької діяльності;

суб'єкти у сфері благоустрою території Громади – учасники відносин у сфері благоустрою території Громади, а саме: органи державної влади та органи місцевого самоврядування, підприємства, установи, організації, органи самоорганізації населення, громадяни.

схема санітарного очищення - документ, у якому містяться графічні та текстові матеріали щодо черговості здійснення заходів та обсягів робіт з санітарного очищення, систем і методів збирання, зберігання, перевезення, оброблення (перероблення), утилізації, видалення, знешкодження і захоронення побутових відходів, необхідної кількості смітєвозів, механізмів, устаткування та інвентарю, доцільності проектування, будівництва, реконструкції чи розширення об'єктів поводження з відходами, їх основні параметри і розміщення, орієнтовані капіталовкладення на будівництво і придбання технічних засобів.

тверді побутові відходи (ТПВ) – побутові відходи споживання, що утворюються та накопичуються мешканцями у житлових будинках, гуртожитках, готелях, ресторанах, столових та інших установах громадського харчування, навчальних закладах, лікувальних, торгівельних закладах, адміністративних будинках, видовищних і спортивно-розважальних установах, тимчасових об'єктах обслуговування населення, на цвинтарях;

територія - сукупність земельних ділянок, які використовуються для розміщення об'єктів благоустрою населених пунктів: парків, скверів, бульварів, вулиць, провулків, узвозів, проїздів, шляхів, площ, майданів, набережних, прибудинкових територій, пляжів, кладовищ, рекреаційних, оздоровчих, навчальних, спортивних, історико-культурних об'єктів, об'єктів промисловості, комунально-складських та інших об'єктів у межах населеного пункту;

територія прибирання - територія на якій проведений комплекс заходів щодо збору, вивезення сміття та складається з території суб'єкта господарювання, закріпленої території та прилеглої території.

територія суб'єкта господарювання — це територія в межах виділеної земельної ділянки, яка знаходиться у власності користувачів або надана в оренду фізичним чи юридичним особам;

тимчасова споруда торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності - одноповерхова споруда, що виготовляється з полегшених конструкцій з урахуванням основних вимог до споруд, визначених технічним регламентом будівельних виробів, будівель і споруд, і встановлюється тимчасово, без улаштування фундаменту;

тимчасові об'єкти обслуговування населення – кіоски, павільйони, відкриті літні майданчики, намети, ларьки, столики, лотки, торгівельні автомати, стоянки автотранспорту й інші споруди не вищі двох поверхів, розміщені на термін до 5 років;

уповноважений орган – відділ житлово-комунального господарства та комунального майна Олександрівської селищної ради.

утримання в належному стані території - використання її за призначенням відповідно до генерального плану населеного пункту, іншої

містобудівної документації, правил благоустрою території населеного пункту, а також санітарне очищення території, її озеленення, збереження та відновлення об'єктів благоустрою;

утримання будинків і прибудинкових територій - діяльність, спрямована на задоволення потреб фізичної чи юридичної особи щодо забезпечення експлуатації та/або ремонту жилих та нежилых приміщень, будинків і споруд, комплексів будинків і споруд, а також прилеглої до них (прибудинкової) території відповідно до вимог нормативів, норм, стандартів, порядків і правил згідно із законодавством;

утримання доріг - комплекс робіт з підтримки транспортно-експлуатаційного стану доріг, дорожніх споруд, смуг відводу, елементів облаштуваності доріг, організації і безпеки руху, що відповідають вимогам законів України;

фасад будинку, споруди - зовнішня частина будинку, споруди з усіма елементами від покрівлі до вимощення, за орієнтуванням фасади поділяються на головний, боковий, дворовий;

червоні лінії - визначені в містобудівній документації відносно пунктів геодезичної мережі межі існуючих та запроектованих вулиць, доріг, майданів, які розділяють території забудови та території іншого призначення. Лінії регулювання забудови визначені в містобудівній документації межі розташування будинків і споруд відносно червоних ліній, меж окремих земельних ділянок, природних меж та інших територій;

шляхопровід - інженерна споруда мостового типу над іншою дорогою (залізницею) в місці їх перетину, що забезпечує рух по ній на різних рівнях та дає можливість з'їзду на іншу дорогу.

Інші терміни вживаються у значеннях, наведених у Податковому кодексі України, Законах України «Про благоустрій населених пунктів», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про охорону культурної спадщини», «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про органи самоорганізації населення», інших нормативно-правових актах.

Підставою для розроблення і затвердження цих Правил, відповідно до статті 34 **Закону України «Про благоустрій населених пунктів»**, є **Типові правила благоустрою території населеного пункту**, затверджені наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва, та житлово-комунального господарства України 27 листопада 2017 року №310.

Фінансування заходів із благоустрою населеного пункту здійснюється відповідно до статті 36 **Закону України «Про благоустрій населених пунктів»**.

Участь громадян у фінансуванні заходів із благоустрою населеного пункту здійснюється відповідно до статті 37 **Закону України «Про благоустрій населених пунктів»** згідно з вимогами законодавства України.

Громадяни та юридичні особи є відповідальними за порушення цих Правил та Правил благоустрою населених пунктів згідно з вимогами законодавства України.

РОЗДІЛ 2. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ БЛАГОУСТРОЮ ТА УТРИМАННЯ ТЕРИТОРІЙ ОБ'ЄКТІВ БЛАГОУСТРОЮ

2.1. Благоустрій територій Громади здійснюється з урахуванням особливостей таких територій відповідно до вимог законодавства та нормативно правових документів.

Проектування та будівництво об'єктів будівництва на об'єктах благоустрою здійснюється відповідно до вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, **Закону України** «Про оцінку впливу на довкілля», а також ДБН Б.2.2-5:2011 «Планування та забудова міст, селищ і функціональних територій. Благоустрій територій».

2.2. До об'єктів благоустрою населених пунктів належать:

2.2.1. Території загального користування:

а) парки (гідропарки, лугопарки, лісопарки, парки культури та відпочинку, парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва, спортивні, дитячі, історичні, національні, меморіальні та інші), рекреаційні зони, сади, сквери та майданчики;

б) пам'ятки культурної та історичної спадщини;

в) майдани, площі, бульвари, проспекти;

г) вулиці, дороги, провулки, узвози, проїзди, пішохідні та велосипедні доріжки, майданчики для паркування транспортних засобів;

г) пляжі;

д) місця поховань;

е) інші території загального користування.

2.2.2. Прибудинкові території.

2.2.3. Території будівель та споруд інженерного захисту територій.

2.2.4. До об'єктів благоустрою можуть належати також інші території в межах населеного пункту.

2.3. До елементів благоустрою належать:

а) покриття площ, вулиць, доріг, проїздів, алей, бульварів, тротуарів, пішохідних зон і доріжок відповідно до діючих норм і правил;

б) зелені насадження (у тому числі снігозахисні та протиерозійні) уздовж вулиць і доріг, в парках, скверах, на алеях, бульварах, в садах, інших об'єктах благоустрою загального користування, санітарно-захисних зонах, на прибудинкових територіях;

в) будівлі та споруди системи збирання і вивезення відходів;

г) засоби та обладнання зовнішнього освітлення та зовнішньої реклами;

г) технічні засоби регулювання дорожнього руху;

д) будівлі та споруди системи інженерного захисту територій;

е) комплекси та об'єкти монументального мистецтва;

є) обладнання (елементи) дитячих, спортивних та інших майданчиків

ж) малі архітектурні форми (павільйони і навіси на зупинках громадського транспорту, фонтани, питні фонтани, перголи, альтанки, грибки, гардероби, декоративні скульптури, пам'ятники, кабінки для роздягання, бювети, лави, урни, паркани, огорожі, вази, контейнери для квітів, декоративні басейни);

к) побутове та комунальне обладнання території житлової забудови (сміттєзбірники, майданчики для сушіння білизни, відпочинку населення);

л) споруди водопостачання на об'єктах благоустрою (насосні станції біля водойм для поливу, пожежні водойми, водойми, в тому числі штучні,

гідранти, шахтні та механічні колодязі, пункти заправок водою поливально-мийних машин).

м) інші елементи благоустрою, визначені нормативно-правовими актами.

Об'єкти благоустрою використовуються відповідно до їх функціонального призначення для забезпечення сприятливих умов життєдіяльності на засадах їх раціонального використання та охорони з урахуванням Правил благоустрою.

2.4. Комплексний благоустрій території Громади:

2.4.1. Комплексним благоустроєм вважається проведення на визначеній території Громади (населений пункт, мікрорайон, парк, сквер, вулиця, провулок, тощо) комплексу робіт з улаштування (відновлення) покриття доріг і тротуарів, обладнання пристроями для безпеки руху, озеленення, забезпечення зовнішнього освітлення та зовнішньої реклами, встановлення малих архітектурних форм, здійснення інших заходів, спрямованих на поліпшення технічного і санітарного стану території, покращення її естетичного вигляду.

2.4.2. Проектування, будівництво та реконструкція об'єктів комплексного благоустрою здійснюються на основі Генерального плану населених пунктів, комплексних транспортних схем та схем організації дорожнього руху, детальних планів територій та проектів забудови території житлових районів, мікрорайонів (кварталів), планів червоних ліній з урахуванням природно-кліматичних умов і містобудівних особливостей, експлуатаційних, екологічних та санітарних норм і правил, умов безпеки руху транспорту та пішоходів, етапності будівництва, реконструкції і капітального ремонту.

2.5. Порядок здійснення благоустрою парків, рекреаційних зон, садів, скверів і майданчиків.

2.5.1. Благоустрій та утримання парків (гідропарків, лісопарків, лугопарків, парків культури і відпочинку, парків - пам'яток садово-паркового мистецтва, спортивних, дитячих, меморіальних та інших (далі - парків), рекреаційних зон, садів, скверів і майданчиків здійснюється відповідно до планів, розроблених балансоутримувачем чи підприємством, що здійснює утримання об'єктів благоустрою, та затверджених відповідним органом державної влади чи органом місцевого самоврядування, а об'єкта, який перебуває у приватній власності, - його власником.

Благоустрій та утримання парків, що належать до територій та об'єктів природно-заповідного фонду, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

2.5.2 Благоустрій та утримання у належному стані парків, рекреаційних зон, садів, скверів і розташованих на їхніх територіях майданчиків для дозвілля здійснюється з дотриманням вимог Законів України «Про благоустрій населених пунктів», «Про охорону навколишнього природного середовища», «Про оцінку впливу на довкілля».

2.5.3. Вимоги до прибирання території парків полягають у такому. Господарська зона з контейнерними майданчиками та громадськими вбиральнями повинна бути розташована не ближче ніж 50 м від місць масового скупчення населення, що відпочиває (танцювальні майданчики, естради, фонтани, головні алеї, видовищні павільйони тощо).

2.5.4. Кількість урн встановлюється з розрахунку одна урна на 800 м² площі парку. На головних алеях відстань між урнами повинна бути не більше ніж 40 м. Біля кожної тимчасової споруди торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності встановлюються урни місткістю не менш ніж 0,01 м³.

2.5.5. Кількість контейнерів для сміття на господарських майданчиках парків, рекреаційних зон, садів, скверів і майданчиків визначається за показником середнього утворення відходів за 3 дні.

2.5.6. Основне прибирання парків проводиться після їх закриття та до 8(восьмої) години ранку. Щодня необхідно збирати відходи, у тому числі екскременти тварин, опале листя, проводити патрульне прибирання, поливати зелені насадження.

2.5.7. Не допускається знищення чи пошкодження елементів благоустрою на території парків, рекреаційних зон, садів скверів і майданчиків.

2.5.8. Благоустрій територій парків, рекреаційних зон, садів, зон зелених насаджень, скверів та майданчиків для дозвілля та відпочинку, утримання їх у належному стані включає:

- санітарне очищення територій;
- освітлення територій;
- озеленення і збереження існуючих зелених насаджень;
- відновлення території у міжсезонний період, після стихійних природних явищ, аварій, в інших випадках;
- утримання у належному стані будівель і споруд та їх фасадів, пішохідних доріжок, проїздів, алей, розташованих на території парків, рекреаційних зон, садів, зон зелених насаджень, скверів і майданчиків для дозвілля та відпочинку;
- встановлення та утримання у належному стані обладнання, приладів освітлення, садових лав, таблиць планів території, меморіальних дошок, пам'ятників та інших елементів благоустрою;
- інші заходи.

2.5.9. З метою підвищення природоохоронних, естетичних, рекреаційних та інших корисних властивостей, забезпечення належного санітарного стану територій парків, суб'єкти, у віданні яких перебувають ці об'єкти благоустрою, самостійно або із залученням інших осіб на умовах, визначених законодавством:

- забезпечують дотримання режиму парку;
- встановлюють інформаційно-охоронні, межові щити для інформування відвідувачів про межі, режим і правила поведінки в парках;
- здійснюють догляд за територією парків, забезпечують її належний санітарний стан і благоустрій;
- здійснюють посадку цінних порід дерев і чагарників, сприяють збереженню їх самосіву та композиції із дерев, чагарників, квітів та трав'яних газонів, а також здійснюють боротьбу із бур'янами і сорною рослинністю;
- забезпечують охорону, збереження, раціональне використання природних комплексів, об'єктів парків та природних ресурсів в їх межах.

2.5.10. На територіях головних алей парків, рекреаційних зон, садів, зон зелених насаджень, скверів та майданчиків для дозвілля та відпочинку встановлюються урни для сміття.

2.5.11. Збір опалого листя здійснюється тільки на головних алеях, доріжках, майданчиках для відпочинку, партерних газонах, галявинах, квітниках. Спалювати листя забороняється.

2.5.12. Пошкодження зелених насаджень в межах рекреаційних зон, садів, зон зелених насаджень, парків, скверів, майданчиків для дозвілля та відпочинку, а також збір квітів, грибів, насіння рослин тощо на газонах, квітниках, штучних галявинах забороняється.

2.5.13. Догляд за парковими урнами включає видалення сміття, прибирання бруду, миття, фарбування. Періодичність догляду визначається залежно від інтенсивності експлуатації.

2.5.14. Поливальні пристрої повинні бути в справному стані, регулярно оглядатися і ремонтуватися. Літні поверхневі і заглиблені поливальні мережі водопроводу на зимовий період підлягають консервації згідно із встановленими правилами/ або із дотриманням вимог Правил технічної експлуатації систем водопостачання та водовідведення населених пунктів України, затверджених наказом Державного комітету України по житлово-комунальному господарству від 05 липня 1995 року № 30.

2.5.15. Полив територій парків, рекреаційних зон, зон зелених насаджень, скверів проводиться регулярно з квітня по жовтень, за винятком наявності опадів.

2.5.16. На територіях парків, рекреаційних зон, зон зелених насаджень, скверів і майданчиків для дозвілля та відпочинку **забороняється** будь-яка діяльність, що не пов'язана з їх функціональним призначенням або загрожує збереженню цих територій, в тому числі:

а) проведення господарської і підприємницької діяльності без відповідної дозвільної документації, передбаченої законодавством;

б) незаконна вирубка і пошкодження дерев та чагарників, знищення і пошкодження природного трав'яного покриву, газонів, квітників;

в) їзда, верхи, в'їзд і проїзд усіх видів транспортних засобів, крім спеціалізованого автотранспорту та випадків проведення господарських заходів, пов'язаних із забезпеченням функціонування зазначених об'єктів і здійсненням природоохоронних заходів;

г) самовільне встановлення мангалів, випалювання сухої рослинності або її залишків, а також спалювання чи захоронення деревини та інших матеріалів;

г) знищення або пошкодження інформаційно-охоронних щитів, межових, охоронних і господарських знаків, пошкодження алей, стежок, рекреаційних об'єктів і паркової меблі;

е) невжиття заходів із попередження або ліквідації негативних наслідків господарської і рекреаційної діяльності, аварій, несприятливих природних явищ та іншого шкідливого впливу на збереження природних комплексів і ландшафтів парку;

е) застосування пестицидів, псування та забруднення земель хімічними і радіоактивними речовинами, паливно-мастильними матеріалами,

неочищеними стічними водами та іншими відходами, влаштування сміттєзвалищ, а також складування ґрунту, листя та інших матеріалів, посипання льоду і снігу сіллю на алеях парку;

ж) розміщення на деревах рекламних щитів, електропроводів та електрогірлянд, добування з дерев соку і живиці, нанесення їм механічних пошкоджень;

з) залишення дерев та гілок з механічними пошкодженнями, буреломних дерев, а також деревини та порубкових залишків на термін більш ніж 3 дні після проведення догляду за зеленими насадженнями.

2.6. Утримання майданчиків для дозвілля та відпочинку.

Утримання майданчиків для дозвілля та відпочинку здійснюють їх балансоутримувачі.

2.6.1. Майданчики для дозвілля та відпочинку повинні бути безпечними для життя та здоров'я громадян. Наявне обладнання, спортивні, розважальні та інші споруди, інші елементи благоустрою повинні підтримуватися у належному санітарно-технічному стані з додержанням санітарних, екологічних та технічних норм.

2.6.2. Обладнання майданчиків для дозвілля та відпочинку необхідно підтримувати у справному стані, регулярно обстежувати, своєчасно ремонтувати, фарбувати, щорічно здійснювати їх капітальний ремонт. Не допускається наявність поламаного, небезпечного для життя та здоров'я громадян обладнання, елементів благоустрою.

2.6.3. Будова, виготовлення, монтаж, демонтаж, експлуатація, ремонт та реконструкція атракціонної техніки здійснюється відповідно до Правил будови і безпечної експлуатації атракціонної техніки, затверджених наказом Міністерства України з питань надзвичайних ситуацій та у справах захисту населення від наслідків Чорнобильської катастрофи від 01.03.2006р. № 110.

2.6.4. Благоустрій територій оздоровчих закладів здійснюється із дотриманням вимог Державних санітарних правил розміщення, улаштування та експлуатації оздоровчих закладів, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19 червня 1996 року № 172.

2.7. Утримання пам'ятки культурної спадщини.

2.7.1. Власник або уповноважений ним орган, користувач зобов'язані утримувати пам'ятки культурної спадщини в належному стані за власний рахунок, своєчасно проводити ремонт, захищати від пошкодження, руйнування або знищення, відповідно до вимог законодавства України, правових актів органу місцевого самоврядування Олександрівської селищної ради, цих Правил та умов охоронного договору.

2.7.2. Використання пам'яток культурної спадщини повинно здійснюватися відповідно до режимів використання, встановлених органами охорони культурної спадщини, у такий спосіб, що потребує якнайменших змін і доповнень пам'ятки та забезпечує збереження її матеріальної автентичності, просторової композиції, а також елементів обладнання, упорядження, оздоби тощо.

2.7.3. Забороняється змінювати призначення пам'ятки, її частин та елементів, робити написи, позначки на ній, на її території та в її охоронній зоні без дозволу відповідного органу охорони культурної спадщини.

2.7.4. У разі виникнення загрози для збереженості пам'ятки її власник або уповноважений ним орган, особа, яка набула права володіння, користування чи управління, зобов'язані негайно повідомити про це орган охорони культурної спадщини, на території якого розташована пам'ятка.

2.7.5. Розміщення реклами на пам'ятках національного значення, в межах зон охорони цих пам'яток, історичних ареалів населених місць дозволяється за погодженням із центральним органом виконавчої влади у сфері охорони культурної спадщини.

Розміщення реклами на пам'ятках місцевого значення, в межах зон охорони цих пам'яток дозволяється за погодженням з органом охорони культурної спадщини.

2.7.6. Власники, балансоутримувачі, користувачі пам'яток (їх частин) або уповноважені ними органи, незалежно від форм власності на ці пам'ятки, зобов'язані укласти з відповідним органом охорони культурної спадщини охоронний договір.

2.8. Утримання та ремонт об'єктів благоустрою вулично-дорожньої мережі населених пунктів (доріг, вулиць, провулків, проїздів).

2.8.1. Олександрівська селищна рада є балансоутримувачем об'єкта благоустрою вулично-дорожньої мережі доріг комунальної власності населених пунктів на підпорядкованій території та забезпечує утримання цього об'єкта з необхідною кількістю машин, механізмів, спеціалізованої техніки, посипних матеріалів та реагентів.

2.8.2. Озеленення об'єктів благоустрою вулично-дорожньої мережі комунальної власності здійснює балансоутримувач – Олександрівська селищна рада за рахунок власних коштів та за рахунок добровільних внесків.

2.8.3. Усі роботи з будівництва, реконструкції та ремонту доріг, вулиць, провулків, проїздів повинні здійснюватись згідно з проектами з дотриманням вимог правил, нормативів і стандартів з безпеки дорожнього руху.

У разі виникнення умов, за яких неможливо реалізувати окремі проектні рішення, виконавець робіт зобов'язаний повідомити про це проектувальника і замовника з метою розробки додаткових заходів безпеки дорожнього руху.

Приймання завершених будівництвом, реконструкцією і ремонтом робіт на вказаних об'єктах благоустрою проводиться за участю органів державного нагляду за дотриманням законодавства, правил, норм та стандартів з безпеки дорожнього руху після виконання заходів щодо забезпечення безпеки дорожнього руху.

2.8.4. При виконанні робіт з ремонту та утримання вулиць, провулків, проїздів у першочерговому порядку повинні здійснюватися заходи щодо безпеки дорожнього руху на основі обліку і аналізу дорожньо-транспортних пригод, результатів обстежень і огляду, передусім на аварійних і небезпечних ділянках та у місцях концентрації дорожньо-транспортних пригод. Місця проведення таких робіт на вулично-дорожній мережі повинні мати відповідне огороження, тимчасові дорожні знаки та належне освітлення в нічний час.

2.8.5. Усі дорожні об'єкти згідно з їх класифікацією та значенням підлягають інвентаризації, технічному обліку і паспортизації власниками дорожніх об'єктів або уповноваженими ними органами.

2.8.6. Якість робіт з ремонту та утримання об'єктів повинна відповідати вимогам комфортності, економічності та безпеки дорожнього руху.

2.8.7. У межах червоних ліній міських вулиць і доріг **забороняється:**

- а) розміщувати споруди та об'єкти;
- б) розміщувати контейнери та іншу тару для твердих побутових і харчових відходів;
- в) скидати на проїзну частину дороги сніг, смітити, псувати дорожнє покриття, обладнання, зелені насадження;
- г) спалювати сміття, опале листя та інші відходи;
- г) скидати промислові, меліоративні і каналізаційні води в систему дорожнього зливостокую;
- е) встановлювати намети та влаштовувати місця для відпочинку;
- е) випасати худобу та свійську птицю;
- ж) прокладати нові та проводити ремонт існуючих мереж у межах червоних ліній вулиць і доріг міст без відповідного дозволу органів місцевого самоврядування.

2.8.8. Суб'єкти господарської діяльності, які є власниками земельних ділянок та/або землекористувачами, а також власники та/або користувачі тимчасових споруд, що розташовані в межах «червоних ліній» вулиць і доріг, зобов'язані на закріпленій території:

- забезпечувати утримання та ремонт відповідної території;
- утримувати та забезпечувати належний технічний стан охоронної зони інженерних комунікацій, обладнання, споруд та інших елементів дорожніх об'єктів, що використовуються, відповідно до їх функціонального призначення;
- у разі виявлення небезпечних умов в експлуатації споруд і об'єктів, аварій і руйнувань, що призвели до виникнення перешкод у дорожньому русі або загрожують збереженню елементів дорожніх об'єктів, негайно повідомляти власників дорожніх об'єктів або уповноважених ними органів, а також територіальний орган або підрозділ Національної поліції України;
- дотримуватись вимог норм і правил щодо охорони дорожніх об'єктів.

2.8.9. Власники та користувачі земельних ділянок, а також власники (користувачі) малих архітектурних форм, інженерних комунікацій, що розташовані в межах червоних ліній міських вулиць і доріг, зобов'язані:

- а) утримувати в належному стані зелені насадження, охоронні зони інженерних комунікацій, тротуари, обладнані стоянки автомобілів та інші елементи дорожніх об'єктів;
- б) забезпечувати прибирання сміття, снігу, опалого листя та інших відходів, а в разі потреби проводити обробку тротуарів протиожеледними матеріалами;
- в) забезпечувати належний технічний стан інженерних комунікацій, обладнання, споруд та інших використовуваних елементів дорожніх об'єктів відповідно до їх функціонального призначення та діючих нормативів;

г) у разі виявлення небезпечних умов експлуатації споруд і об'єктів, їх аварій і руйнувань, що призвели до виникнення перешкод у дорожньому русі або загрожують збереженню елементів дорожніх об'єктів, негайно повідомляти власників дорожніх об'єктів або уповноважені органи, а також підрозділ Національної поліції України;

г) дотримуватися вимог діючих норм і правил щодо охорони дорожніх об'єктів.

2.8.10. Лотки, столи, ємності з напоями та інші пересувні елементи вуличної торгівлі розміщуються лише на тротуарах завширшки не менше 5 метрів за межею пішохідної частини. Товар і звільнена від нього тара повинні складуватися на тротуарі поруч із зазначеними пересувними елементами і за межами його пішохідної частини.

2.8.11. Закриття вулиць і шляхів для руху транспорту здійснюється за розпорядженням селищного голови.

2.8.12. Власники транспортних засобів зобов'язані виключати можливість винесення на дорожні об'єкти землі, каміння, будівельних матеріалів, тощо, а також засмічення проїзної частини внаслідок переповнення кузова транспортного засобу сипучими матеріалами, пошкодження тари, розвіювання безтарних вантажів. Забороняється перевезення автомобільним транспортом будівельних, сипучих матеріалів, листя, гілок тощо без накриття тентом, який запобігає засміченню доріг, вулиць та прилеглих до них територій.

2.8.13. Ремонт і утримання дорожніх об'єктів повинні виконуватися відповідно до Єдиних правил ремонту і утримання автомобільних доріг, вулиць, залізничних переїздів, правил користування ними та охорони, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 30.03.94 №198, а також Технічних правил ремонту та утримання автомобільних доріг загального користування України П-Г.1-218-113:2009, затверджених наказом Державної служби автомобільних доріг України №320 від 01.07.2009 року, інших будівельних та санітарних норм та правил.

2.8.14. Розміри, форма та розміщення дорожніх знаків повинні відповідати вимогам Правил дорожнього руху, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 10 жовтня 2001 року № 1306 (далі - Правила дорожнього руху), та ДСТУ 4100-2014 «Знаки дорожні. Загальні технічні умови. Правила застосування».

Розміри, форма та колір дорожньої розмітки повинні відповідати вимогам Правил дорожнього руху та ДСТУ 2587:2010 «Безпека дорожнього руху. Розмітка дорожня. Загальні технічні вимоги. Методи контролювання. Правила застосування».

Дорожні огороження мають відповідати вимогам ДСТУ 2734 «Огороження дорожнє тросового типу. Загальні технічні умови», ДСТУ 2735-94 «Огороження дорожні і напрямні пристрої. Правила застосування. Вимоги безпеки дорожнього руху», ДСТУ Б В.2.3-10-2003 «Огороження дорожнє парапетного типу. Загальні технічні умови», ДСТУ Б В.2.3-11-2004 «Огороження дорожнє перильного типу. Загальні технічні умови», ДСТУ Б В.2.3-12-2004 «Огороження дорожнє металеве бар'єрного типу. Загальні

технічні умови», ДСТУ 7168:2010 «Безпека дорожнього руху. Огородження дорожні тимчасові. Загальні технічні умови».

2.9. Утримання місць для стоянки транспортних засобів (автостоянок, місць паркування транспорту).

2.9.1. Благоустрій та утримання територій місць для стоянки транспортних засобів здійснюють їх балансоутримувачі або особи, у власності або користуванні яких перебувають вказані території.

2.9.2. Місця для стоянки транспортних засобів використовуються виключно за їх цільовим призначенням. Не допускається захаращення території місць для стоянки транспортних засобів сміттям, відходами, товарами, тарою тощо.

2.9.3. Майданчик для паркування, стоянки транспортних засобів повинні бути розміченими по місцях стоянки відповідно до схеми розміщення транспортних засобів.

2.9.4. На територіях автостоянок забезпечується додержання Державних санітарних норм та правил утримання територій населених місць, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 17 березня 2011 року № 145, вимог цих Правил, встановленого порядку та режиму паркування.

2.9.5. Утримання у належному стані територій автостоянок здійснюють із дотриманням вимог Правил зберігання транспортних засобів на автостоянках, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 22 січня 1996 року № 115, Правил паркування транспортних засобів, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 03 грудня 2009 року № 1342, та Правил пожежної безпеки в Україні, затверджених наказом Міністерства внутрішніх справ України від 30 грудня 2014 року № 1417;

2.9.6. Роботи з утримання в належному стані територій автостоянок включають:

очищення, миття, відновлення і заміну дорожніх знаків та інформаційних стендів (щитів), належне утримання дорожньої розмітки місць для стоянки або паркування, в'їздів та виїздів, а також транспортних або пішохідних огорожень (у разі наявності);

систематичне очищення території та під'їзних шляхів від пилу, сміття та листя шляхом їх підмітання та миття;

забезпечення постійного очищення території та під'їзних шляхів від снігу, починаючи з початку снігопаду, та від ожеледі, починаючи з моменту її виникнення, і обробки їх фрикційними та іншими протиожеледними матеріалами;

утримання та поточний ремонт дорожнього покриття і під'їзних шляхів, а також систем поверхневого водовідведення у межах території (у разі наявності);

забезпечення функціонування паркувальних автоматів, в'їзних та виїзних терміналів (очищення, миття, фарбування, відновлення їх роботи, заміна окремих деталей, планові обстеження, нагляд за справністю, їх технічна підтримка та програмне забезпечення);

забезпечення утримання та належного функціонування засобів та обладнання зовнішнього освітлення території;

утримання контрольно-пропускного пункту, приміщення для обслуговуючого персоналу, вбиралень, побутових приміщень тощо (у разі наявності);

забезпечення функціонування систем відеоспостереження за рухом транспортних засобів на їх території і табло із змінною інформацією про наявність вільних місць (у разі їх наявності), яке розташовується на в'їзді;

утримання систем протипожежного захисту та зовнішнього протипожежного водопроводу;

утримання первинних засобів пожежогасіння (вогнегасників), пожежного інвентарю, обладнання та засобів пожежогасіння;

утримання зелених насаджень, їх охорона та відновлення.

2.9.7. На автостоянках забороняється: засмічувати територію, мити транспортні засоби в непередбачених для цього місцях, розпалювати вогнища, здійснювати торгівлю, зливати відпрацьовані мастила на землю чи дорожнє покриття, псувати обладнання місць стоянки, паркування, пошкоджувати зелені насадження.

Автостоянки використовують виключно за цільовим призначенням.

2.10. Утримання кладовищ

2.10.1. Утримання кладовищ, а також інших місць поховання здійснюється з дотриманням вимог: Закону України «Про поховання та похоронну справу»; Порядку утримання кладовищ та інших місць поховань, затвердженого наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 19 листопада 2003 року № 193; Державних санітарних правил та норм «Гігієнічні вимоги щодо облаштування і утримання кладовищ в населених пунктах України» (ДСанПіН 2.2.2.028-99), затверджених постановою Головного державного санітарного лікаря України від 01 липня 1999 року № 28.

2.10.2. Утримання кладовищ, військових кладовищ, військових ділянок на кладовищах, військових братських та одиночних могил, земельних ділянок для почесних поховань, братських могил, а також могил померлих одиноких громадян, померлих осіб без певного місця проживання, померлих, від поховання яких відмовилися рідні, місць поховань знайдених невідомих трупів забезпечується виконавчим органом селищної ради за рахунок коштів місцевого бюджету.

2.10.3. Утримання військових кладовищ, військових ділянок на цивільних кладовищах, військових братських та одиночних могил забезпечує виконавчий орган селищної ради із залученням органів охорони культурної спадщини відповідно до їх повноважень.

2.10.4. Утримання місць поховань, що перебувають на державному обліку як об'єкти культурної спадщини, забезпечує виконавчий орган селищної ради із залученням органів охорони культурної спадщини відповідно до їх компетенції.

2.10.5. Кладовища, інші місця поховання повинні мати сплановану і впорядковану територію, упорядковані під'їзні шляхи. Територія місць поховань повинна бути огорожена та підлягає озелененню з найбільшим збереженням існуючих насаджень.

2.10.6. На вході до кладовища на спеціальному рекламному щиті вивішуються для населення основні положення Закону України «Про поховання та похоронну справу», інші нормативно-правові акти та режим роботи кладовища.

2.10.7. Утримання в належному естетичному та санітарному стані могил, місць родинного поховання, колумбарних ніш, намогильних споруд здійснюється відповідно їх користувачами (власниками) за рахунок власних коштів.

Після виконання робіт з облаштування могили користувач місця поховання зобов'язаний забезпечити прибирання території біля могили та винесення сміття до спеціально відведених місць на кладовищі.

2.10.8. Утримання в належному стані територій кладовищ та місць поховань передбачає використання їх за призначенням, санітарне очищення, озеленення, охорону зелених насаджень, збір та вивезення сміття відповідно до вимог цих Правил. Територія кладовища повинна регулярно прибиратися (очищатися від сміття, опалого листя тощо), поливатися в літній період, пішохідні доріжки повинні зимою посипатися піском. На кладовищі мають бути обладнані спеціальні місця (для встановлення контейнерів), для збору зів'ялих квітів, вінків, сміття.

2.10.9. Утримання у належному стані території кладовищ, а також інших місць поховань, які перебувають у комунальній власності територіальної громади, забезпечує виконавчий орган Олександрівської селищної ради (та покладається на селищну комунальну установу з благоустрою та обслуговування комунального майна селищної ради).

2.10.10. Існуючі місця поховання не підлягають знесенню і можуть бути перенесені тільки за рішенням відповідного органу місцевого самоврядування у випадку постійного підтоплення, зсуву, землетрусу або іншого стихійного лиха. Місця невідомих поховань, віднесені в установленому законодавством порядку до об'єктів культурної спадщини, беруть на державний облік і утримують органи охорони культурної спадщини.

2.10.11. Поховання померлих здійснюється з дотриманням вимог санітарно-епідеміологічного законодавства.

2.10.12. Виконання будь-яких будівельних робіт у місцях поховань, на місцевості із залишками слідів давніх поховань, на територіях закритих кладовищ, а також у прилеглих до місць поховань охоронних зонах забороняється.

2.11. Місця для організації ярмарків та майданчиків сезонної торгівлі, ринків.

2.11.1. Місця для організації ярмарків та майданчики для сезонної торгівлі, ринки утримуються особами, яким зазначені території надаються з метою проведення цих заходів.

2.11.2. Організація ярмарків, майданчиків сезонної торгівлі, ринків має відповідати санітарним, протипожежним нормам і правилам.

2.11.3. Особи, яким дозволяється організація ярмарків та/або сезонної торгівлі, ринків, зобов'язані:

а) забезпечити належне утримання території, у тому числі її санітарне очищення відповідно до Державних санітарних норм і правил утримання територій населених місць, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 17.03.2011 №145, ветеринарно-санітарних правил для ринків, затверджених наказом Головного державного інспектора ветеринарної медицини України від 04.06.96 №23;

б) забезпечити збереження всіх елементів благоустрою, у тому числі зелених насаджень на наданій території.

2.12. Порядок здійснення благоустрою і утримання прибудинкової території, території житлової та громадської забудови.

2.12.1. Благоустрій території житлової та громадської забудови здійснюється з урахуванням вимог використання цієї території відповідно до Правил утримання жилих будинків та прибудинкових територій, затверджених наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 17.05.2005 №76, містобудівної документації, цих Правил, а також будівельних норм, установлених державних стандартів, норм і правил.

2.12.2. Обов'язковими елементами зовнішнього благоустрою прибудинкової території багатоквартирного житлового будинку є засоби та обладнання зовнішнього освітлення, лавки та урни, які розмішують перед входом до будинку, внутрішньо кварталні проїзди з місцями паркування автотранспорту мешканців будинку, тротуари, газони, квітники, зелені зони, дитячі майданчики, місця вигулу домашніх тварин, входні групи та інше обладнання на прибудинкових територіях.

2.12.3. Утримання в належному стані та благоустрій прибудинкової території багатоквартирного жилого будинку, належних до нього будівель і споруд покладається на балансоутримувача цього будинку або підприємство, установу, організацію, з якими балансоутримувачем укладено відповідний договір на утримання та благоустрій прибудинкової території, за рахунок коштів власників житлових и нежитлових приміщень у багатоквартирному будинку, отриманих як плата за надання послуг з утримання будинків та прибудинкової території.

2.12.4. Благоустрій присадибної ділянки та прилеглої до присадибної ділянки території проводиться її власником або користувачем. Власник або користувач присадибної ділянки може на умовах договору, укладеного зі спеціалізованим підприємством, або самостійно забезпечувати належне утримання території загального користування, прилеглої до його присадибної ділянки - по фасадній частині садиби до бордюрного каменю проїжджої частини або до проїжджої дороги.

2.12.5. Благоустрій присадибної ділянки, на якій розміщені жилі будинки, господарські будівлі та споруди, що в порядку, визначеному законодавством, взяті на облік або передані в комунальну власність як безхазяйні, проводиться територіальною громадою, селищною радою.

2.12.6. Підприємствам, установам, організаціям всіх форм власності, приватним підприємцям, громадянам суворо забороняється створювати звалища і скидати сміття, фекалії у балки, особливо на території, прилеглі до

приватної забудови та інші території (чи за межами відведених для цього місць).

2.12.7. Забороняється розміщення, залишення будівельних матеріалів (піску, щебеню, мішків із матеріалами, тощо), будівельного сміття та відходів на прибудинкових територіях, територіях житлової і громадської забудови, територій прилеглих до присадибної ділянки понад строки проведення будівельних та інших ремонтних робіт, а також без відповідного погодження із виконавчим комітетом або відділом ЖКГ селищної ради або без відповідного дозволу більше 1 доби.

2.12.8. Забороняється складати опале листя на прибудинкових територіях, а також поряд з майданчиками для тимчасового накопичення відходів. Доцільно їх збирати до купи, не допускаючи рознесення вулицями, прибирати у спеціально відведені місця та/ або вивозити на звалище (недопускати його спалювання)

2.13. У місцях масового зосередження людей треба влаштовувати громадські вбиральні. Місця розташування громадських вбиралень треба позначати відповідними покажчиками. Покажчики розташовують і в місцях інтенсивного пішохідного руху та освітлені.

2.14. Для тимчасового обслуговування окремих об'єктів невеликої потужності встановлюють мобільні туалетні кабінки без вигребу. Розміщення туалетних кабінків треба передбачати також на активно відвідуваних територіях населеного пункту за відсутності або у разі недостатньої пропускної спроможності громадських вбиралень: у місцях проведення масових заходів, при крупних об'єктах торгівлі і послуг, на території об'єктів рекреації (парках, садах), а також при некапітальних нестационарних спорудах харчування. Заборонено розміщення туалетних кабінків на прибудинковій території. Туалетну кабінку треба встановлювати на тверді види покриття. Покриття і ширина пішохідного підходу до туалетної кабінки мають бути розраховані на епізодичний проїзд спеціалізованого автотранспорту. Покриття до громадської вбиральні має бути рельєфним для орієнтування інвалідів з вадами зору. На шляху до громадської вбиральні і перед її входом не повинно бути сходів, порогів та інших бар'єрів, які обмежують безперешкодне пересування маломобільних груп населення.

2.15. Утримання дитячих, спортивних та інших майданчиків для дозвілля та відпочинку здійснюється з додержанням санітарних і технічних норм, які забезпечують безпечне користування ними. Наявне обладнання, спортивні, розважальні та інші споруди, інші елементи благоустрою повинні підтримуватися у належному технічному стані, своєчасно очищатися від бруду, сміття, снігу, льоду. Не допускається наявність небезпечного для життя та здоров'я громадян обладнання, елементів благоустрою.

2.16. Утримання майданчиків та зон для вигулу домашніх тварин здійснюється з дотриманням вимог статті 30-¹ Закону України «Про благоустрій населених пунктів».

2.17. Порядок проведення робіт з технічної інвентаризації та паспортизації об'єктів благоустрою визначається Інструкцією з проведення технічної інвентаризації та паспортизації об'єктів благоустрою населених пунктів,

затвердженою наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 29 жовтня 2012 року № 550.

РОЗДІЛ 3. ВИМОГИ ДО ВПОРЯДКУВАННЯ ТЕРИТОРІЙ ПІДПРИЄМСТВ, УСТАНОВ, ОРГАНІЗАЦІЙ У СФЕРІ БЛАГОУСТРОЮ

3.1. Підприємства, установи, організації, громадяни – суб'єкти підприємницької діяльності забезпечують благоустрій земельних ділянок, які перебувають у їх власності або користуванні, відповідно до законодавства України, правових актів органів місцевого самоврядування і цих Правил.

Проходження межі по тій чи іншій вулиці, провулку, проїзду визначається по лінії бортового (бордюрного) каменю проїзної частини вулиці вздовж підприємств, установ, організацій, а в інших випадках на відстані (10,15,20) метрів від фасадів будинків, споруд, огорож та інших елементів благоустрою (крім випадків, передбачених проектною документацією).

3.2. Орган місцевого самоврядування може передавати об'єкти благоустрою на баланс підприємствам, установам, організаціям в порядку, визначеному **Законом України «Про благоустрій населених пунктів»**.

3.3. Балансоутримувач об'єкта благоустрою з метою належного його утримання та здійснення своєчасного ремонту може залучати для цього на умовах договору інші підприємства, установи, організації.

3.4. Підприємства, установи, організації, громадяни – суб'єкти підприємницької діяльності, які розміщуються на території об'єкта благоустрою, можуть утримувати закріплену за ними територію та брати пайову участь в утриманні цього об'єкта відповідно до **Закону України «Про благоустрій населених пунктів»** і Положення про порядок конкурсного відбору підприємств з утримання об'єктів благоустрою населених пунктів, затвердженого наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 11 листопада 2005 №160.

3.5. Підприємства, установи, організації, громадяни – суб'єкти підприємницької діяльності зобов'язані утримувати закріплені за ними на умовах договору з балансоутримувачем території в належному стані відповідно до законодавства та умов договору.

3.6. Межі та режим використання закріпленої за підприємствами, установами, організаціями, громадянами – суб'єктами підприємницької діяльності території визначають відповідний орган місцевого самоврядування залежно від підпорядкування об'єкта благоустрою.

3.7. Посадові особи підприємств, установ, організацій несуть відповідальність за невиконання заходів з благоустрою, а також за дії чи бездіяльність, що призвели до завдання шкоди майну та/або здоров'ю громадян, на власних та закріплених за підприємствами, установами, організаціями територіях відповідно до закону.

3.8. Підприємства, установи, організації, які розміщуються на території об'єкта благоустрою, можуть утримувати закріплену за ними територію або брати пайову участь в утриманні цього об'єкта на умовах договору, укладеного із балансоутримувачем.

Визначення обсягів пайової участі підприємств, установ, організацій (В), які розміщуються на території об'єкта благоустрою, в утриманні цього об'єкта здійснює Олександрівська селищна рада за формулою:

$$B = Pz \times Cbv,$$

де Pz - загальна площа території, закріпленої за підприємством, установою, організацією;

Cbv - базова вартість одного квадратного метра земель у межах населеного пункту, визначена у технічній документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок у межах населених пунктів.

3.9. Визначення меж утримання територій, прилеглих до території підприємств, установ, організацій, здійснюється відповідно до розділу VII цих Правил.

3.10. Рішеннями селищної ради, виконавчого комітету селищної ради за підприємствами, установами, організаціями, фізичними особами - підприємцями можуть бути закріплені для прибирання та скошування трави інші території в межах території громади.

3.11. Підприємства, установи, організації, фізичні особи-підприємці на власних та закріплених територіях повинні здійснювати увесь комплекс робіт, спрямований на забезпечення та постійне підтримання чистоти і порядку, збереження зелених насаджень, а саме:

а) регулярне прибирання від сміття, побутових відходів, бруду, опалого листя, снігу, що забезпечує утримання об'єктів благоустрою та прилеглих територій у належному санітарному стані, при цьому тротуари прибираються вздовж всієї ділянки будинку, домоволодіння (в межах належності), до бордюрного каменю;

б) забезпечення вивезення сміття, бруду, побутових відходів, опалого листя на відведені для цього ділянки або об'єкти поводження з відходами. Вивезення сміття, побутових відходів здійснюється шляхом укладення відповідних договорів із спеціалізованим підприємством;

в) регулярне миття об'єктів та елементів благоустрою, якщо їх можна мити з періодичністю, яка дасть можливість забезпечити їх утримання в належному санітарному стані;

г) регулярне прибирання місць встановлення контейнерів для відходів, а також місць, забруднених побутовими та іншими відходами, на територіях, прилеглих до будинків та споруд;

г) вивіз сміття з території загального користування, ринків та будинків державного та громадського житлового фонду за необхідності але не менше ніж два рази на тиждень, а з домоволодінь приватного житлового фонду - згідно з укладеними договорами, але не менше ніж раз на тиждень;

г) вивіз сміття з території загального користування, ринків та будинків державного та громадського житлового фонду здійснюється відповідно з укладеними договорами та згідно графіку вивезення відходів;

д) утримування приміщень громадських вбиралень, у тому числі дворових, та туалетів на кінцевих зупинках маршрутних транспортних засобів, у належному санітарному та технічному стані;

е) встановлювання на території загального користування урн для сміття, своєчасне їх очищення та забезпечування вивезення сміття шляхом укладення відповідних договорів зі спеціалізованим підприємством;

є) очищення опор ліній електропередач, стовбурів, стовпів, парканів, дерев, будівель, інших елементів благоустрою від об'яв, реклам, вивішених у недозволених місцях;

ж) спостереження за станом водоприймальних та оглядових колодязів підземних інженерних мереж. У разі виявленні відкритих люків або інших недоліків в їх утриманні необхідно повідомляти про це організації, які їх експлуатують. Організації, що експлуатують люки, зобов'язані негайно приводити їх у належний стан, забезпечити їх належне закриття. Здійснювати накриття колодязів інженерних комунікацій, які розташовані на проїзній частині дороги, в рівень дорожнього покриття. Балансоутримувачі колодязів підземних водопровідних та каналізаційних, теплових мереж повинні не допускати течі на водоводі та теплотрасах більше трьох діб, усувати течі каналізації негайно.

з) регулярне знищування бур'янів, скошування трави заввишки більше 10 см, видалення сухостійних дерев та чагарників, видалення сухого та поламаного гілля та забезпечування їх вивезення.

і) регулярне обстеження власних та прилеглих (закріплених) територій з метою виявлення амброзії полинолістої, інших карантинних рослин, вжиття негайних заходів з їх знищення;

ї) проведення заходів, що забезпечують збереження зелених насаджень, квітників, газонів, а також вжиття протягом року необхідних заходів боротьби зі шкідниками та хворобами зелених насаджень, а також з поширенням сезонних комах і кліщів, що становлять загрозу здоров'ю населенню шляхом укладання відповідних договорів із спеціалізованими підприємствами;

к) проведення у повному обсязі заміни засохлих та пошкоджених кущів і дерев із висадкою нових;

л) недопущення пошкодження елементів благоустрою громади, розташованих на прилеглих територіях;

м) з додержанням встановлених норм та правил здійснення утримання в належному стані фасадів, будівель, огорож та інших споруд, проводити їх своєчасне фарбування, ремонтування, відновлення. Змінювати зовнішній вигляд фасадів будівель, споруд та приміщень, що належать на праві власності або знаходять у користуванні, згідно з паспортом зовнішнього оздоблення, погодженого з відділом містобудування, архітектури, житлово – комунального господарства та комунального майна Олександрівської селищної ради.

н) належним чином проведення відновлення благоустрою території після проведення ремонтних або інших робіт, а також після аварій або природних явищ, які спричинили погіршення благоустрою. Під час відновлення покриття вулиць, тротуарів, пішохідних зон і доріжок, проїздів, алей,

бульварів, площ повинен бути врахований природній ухил з метою запобігання скопичення води після випадіння опадів та таяння снігу.

о) утримувати власниками та балансоутримувачами в належному стані опори ліній електропередач, стовпи; прибирати пошкоджені (зруйновані) опори, стовпи негайно з моменту виявлення.

п) усунення на закріплених за ними об'єктах благоустрою (їх частинах) за власний рахунок та в установлені строки пошкоджень інженерних мереж або наслідків аварій, що сталися з їх вини;

р) усунення на закріплених за ними об'єктах благоустрою (їх частинах) наслідків надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру.

Контроль за виконанням цих обов'язків покладається на відділ містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства та комунального майна селищної ради та інших уповноважених осіб селищної ради.

3.12. Підприємства, установи, організації, фізичні особи, які експлуатують ліхтарі вуличного освітлення, засоби та обладнання зовнішнього освітлення, світлових покажчиків розміщення пожежних гідрантів, установки з декоративного підсвічування будинків, будівель, споруд, вивісок, вітрин, світлової реклами, зобов'язані забезпечувати їх належний режим роботи та технічний стан.

3.13. Усі вітрини повинні бути обладнані спеціальною освітлювальною апаратурою, переважно енергозберігаючою.

3.14. Освітлення має бути рівномірним і не повинно засліплювати учасників дорожнього руху та освітлювати квартири житлових будинків.

3.15. Вуличне освітлення повинно вмикатися відповідно до встановленого графіка залежно від пори року та природних умов.

3.16. Розміщення обладнання архітектурно-художнього освітлення на фасаді будівель та споруд здійснюється виключно на підставі згоди власника будівлі або приміщень.

3.17. На пішохідних переходах, а також ділянках автомобільних доріг, проспектах, магістралях з високим рівнем небезпеки відключення освітлення у темний час доби забороняється.

3.18. Підприємствам, установам і організаціям (незалежно від форм власності і господарювання) треба створювати умови для безперешкодного доступу інвалідів до жилих, громадських і виробничих будинків, споруд, громадського транспорту, для вільного пересування в населених пунктах.

Під час будівництва або реконструкції приміщень, будівель необхідно передбачити створення безбар'єрного середовища для мало мобільних груп населення згідно вимог діючого законодавства.

РОЗДІЛ 4. ВИМОГИ ДО УТРИМАННЯ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ НА ОБ'ЄКТАХ БЛАГОУСТРОЮ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ

4.1. Правові та організаційні засади озеленення, спрямовані на забезпечення сприятливих умов життєдіяльності людини, регламентовані **Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України**, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-

комунального господарства України від 10 квітня 2006 № 105, та цими Правилами.

4.2. Інвентаризація зелених насаджень проводиться підприємствами, організаціями, які мають на це право, а також балансоутримувачами об'єктів благоустрою державної чи комунальної форми власності, які мають технічні можливості, відповідних фахівців, за погодженням із виконавчими органами селищної ради відповідно до **Інструкції з інвентаризації зелених насаджень у населених пунктах України**, затвердженої наказом Державного комітету будівництва, архітектури та житлової політики України від 24 грудня 2001 року №226.

4.3. Охороні і відновленню підлягають усі зелені насадження в межах під час проведення будь-якої діяльності, крім зелених насаджень, які висаджені або вирости самосівом в охоронних зонах повітряних і кабельних ліній, трансформаторних підстанцій, розподільчих пунктів і пристроїв.

4.4. Охорона, утримання і відновлення зелених насаджень на об'єктах благоустрою, а також видалення дерев, які вирости самосівом, здійснюється за рахунок коштів міського бюджету, а на земельних ділянках, які перебувають у власності або користуванні, - за рахунок коштів їх власників або користувачів відповідно до нормативів, затверджених у встановленому порядку.

4.5. Видалення зелених насаджень здійснюється відповідно до **Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах**, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 01 серпня 2006 №1045. Визначення відновної вартості зелених насаджень, що підлягає сплаті при видаленні зелених насаджень або при їх втраті у зв'язку з відведенням земельної ділянки, здійснюється за Методикою визначення відновної вартості зелених насаджень, затвердженою наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 12 травня 2009 №127.

4.6. Забороняється самовільне знищення, пошкодження або видалення зелених насаджень.

Видалення зелених насаджень, збір квітів, грибів на територіях парків, рекреаційних зон, садів, скверів, майданчиків здійснюється відповідно до законодавства у сфері охорони та утримання зелених насаджень.

4.7 Для озеленення територій населених пунктів використовуються види рослин аборигенної флори та їх декоративні форми.

4.8. Забороняється використовувати в озелененні територій населених пунктів інвазивні (чужорідні) види рослин.

4.9. Об'єкти благоустрою зеленого господарства використовуються відповідно до їх функціонального призначення для забезпечення сприятливих умов життєдіяльності людини на засадах їх раціонального використання та охорони і утримання відповідно до вимог законодавства України, правових актів органів місцевого самоврядування, цих Правил.

4.10. На об'єктах благоустрою зеленого господарства та їх території забороняється:

а) виконувати земляні, будівельні та інші роботи без подання повідомлення за встановленим зразком;

б) самовільно влаштовувати городи, пошкоджувати дерева, кущі, квітники, газони;

в) вивозити і звалювати в невідведених для цього місцях відходи, сміття, траву, гілки, деревину, сніг, листя тощо; засипати листям стовбури дерев, змитати опале листя у лотки водовідведення;

г) складувати будівельні матеріали, конструкції, обладнання;

ґ) самовільно встановлювати об'єкти зовнішньої реклами, торговельні лотки, павільйони, кіоски тощо;

д) посипати кухонною сіллю сніг та лід на тротуарах; посипати тротуари, доріжки, прогулянкові стежки, інші тверді покриття хімічними препаратами, не дозволеними для такого використання; викидати соляні суміші на території зелених насаджень під час зимового прибирання вулиць, доріжок тощо;

е) влаштовувати стоянки автомашин, мотоциклів, мопедів (крім спеціального технологічного транспорту);

є) влаштовувати зупинки пасажирського транспорту і паркувати автотранспортні засоби на газонах;

ж) встановлювати намети у невідведених для цього місцях;

з) спалювати суху рослинність, розпалювати багаття, порушувати інші правила протипожежної безпеки;

и) підвішувати на деревах гамаки, гойдалки, мотузки для сушіння білизни, прикріплювати рекламні щити, електропроводи та інше, якщо вони можуть пошкодити дерево;

і). добувати з дерев сік, смолу, наносити механічні пошкодження;

ї) рвати квіти, ламати гілки дерев; викопувати дерева, чагарники, квіти;

й) винищувати мурашники, ловити птахів і звірів;

к) випасати худобу, займатися вёрховою їздою у невідведених для цього місцях;

л) здійснювати ремонт, обслуговування та миття транспортних засобів, машин, механізмів у невідведених для цього місцях.

4.11. Балансоутримувач забезпечує належне утримання і своєчасний ремонт об'єкта благоустрою власними силами або може на конкурсних засадах залучати інші підприємства, установи, організації, використовуючи для цього кошти, передбачені власником об'єкта.

4.12. На території об'єктів відповідно до містобудівної документації можуть бути розташовані будівлі і споруди торговельного, соціально-культурного, спортивного та іншого призначення. Власники цих будівель і споруд зобов'язані забезпечити належне утримання наданої їм земельної ділянки, а також на умовах договору, укладеного з балансоутримувачем, забезпечувати належне утримання закріпленої за ними прилеглої території або брати пайову участь в утриманні об'єкта.

4.13. На об'єктах державної чи комунальної власності межі закріпленої території визначають місцеві органи державної влади або органи місцевого самоврядування.

4.14. Відповідальними за збереження зелених насаджень і належний догляд за ними є:

а) на об'єктах благоустрою комунальної власності - балансоутримувачі цих об'єктів;

б) на територіях установ, підприємств, організацій і прилеглих територіях - установи, організації, підприємства;

в) на територіях земельних ділянок, які відведені під будівництво, - забудовники чи власники (користувачі) цих територій;

г) на безхазяйних територіях, пустирях - орган місцевого самоврядування;

д) на приватних садибах і прилеглих ділянках - їх власники або користувачі;

4.14.1. Власники (користувачі, балансоутримувачі) зелених насаджень зобов'язані:

- проводити своєчасну обрізку гілок дерев в охоронних зонах (у радіусі 1 м) провідників під струмом, а також тих, що закривають покажчики вулиць та будинків.

- проводити косіння газонів періодично, при досягненні трав'яним покривом висоти 10 см, залишаючи висоту покрову 5 - 8 см. Скошена трава повинна бути прибрана протягом 3 діб.

4.15. Елементи благоустрою входять до складу об'єктів благоустрою, за винятком меморіальних комплексів та об'єктів монументального мистецтва, фонтанів.

4.16. Місцеві інженерні мережі водопостачання, водовідведення, кабельні електромережі, телефонізації та інші, які проходять через територію об'єкта благоустрою, не входять до його складу і перебувають на балансі та обслуговуванні відповідних підприємств, організацій.

4.17. При розміщенні спеціальних конструкцій зовнішньої реклами на території зелених насаджень розповсюджувач зовнішньої реклами зобов'язаний влаштовувати і утримувати квітник і газон навкруги тумб та фундаментних блоків рекламного засобу.

4.18. Під час проведення будь-яких робіт на земельній ділянці, на якій розташовані зелені насадження, забудовник зобов'язаний:

а) огороджувати дерева на території будівництва;

б) у процесі виконання робіт щодо будівництва доріг, тротуарів, асфальтування дворів тощо залишати місця (лунки) для посадки дерев, а також влаштовувати лунки довкола наявних дерев.

в) копати канали глибше 1м для прокладання підземних інженерних мереж і фундаментів на віддалі не менше 2м від дерева та 1,5м від чагарника;

г) не допускати засипання ґрунтом чагарників та стовбурів дерев;

д) зберігати верхній родючий шар ґрунту на всій території забудови, організувати його зняття, складування та залишати для подальшого використання чи передачі для використання під час створення зелених насаджень.

4.19. Під час проектування територій комплексного благоустрою, загального, обмеженого користування, будинків, споруд будь-якого цільового призначення нормативні показники рівня озеленення визначаються відповідно до вимог діючого законодавства України.

4.20. Охорона, утримання та відновлення зелених насаджень на об'єктах благоустрою, а також видалення дерев, які вирости самосівом, здійснюються

за рахунок державного або місцевих бюджетів залежно від підпорядкування об'єкта благоустрою, а на земельних ділянках, переданих у постійне користування або в оренду, - за рахунок їх власників або орендарів відповідно до нормативів, затверджених у встановленому порядку.

РОЗДІЛ 5. ВИМОГИ ДО УТРИМАННЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД ІНЖЕНЕРНОГО ЗАХИСТУ ТЕРИТОРІЙ

5.1. Утримання в належному стані територій будівель і споруд інженерного захисту територій, санітарних споруд здійснюється їх балансоутримувачами відповідно до законодавства України, правових актів органів місцевого самоврядування, цих Правил.

5.2. Балансоутримувачі будівель і споруд інженерного захисту територій, санітарних споруд зобов'язані своєчасно здійснювати обстеження, паспортизацію, поточний, капітальний ремонт вказаних будівель, споруд, забезпечувати їх належну та безпечну роботу.

5.3. Утримання споруд інженерного захисту територій від небезпечних геологічних процесів здійснюється з дотриманням вимог: постанови Кабінету Міністрів України від 08 листопада 1996 року № 1369 «Про інженерний захист територій, об'єктів і споруд від зсувів»; Правил експлуатації споруд інженерного захисту територій населених пунктів від підтоплення, затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16 січня 2012 року № 23; ДСТУ-Н Б В.2.5-61:2012 «Настанова з улаштування систем поверхневого водовідведення».

5.4. Утримання фонду захисних споруд цивільного захисту здійснюється відповідно до Порядку створення, утримання фонду захисних споруд цивільного захисту та ведення його обліку, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 березня 2017 року № 138.

РОЗДІЛ 6. ВИМОГИ ДО САНІТАРНОГО ОЧИЩЕННЯ ТЕРИТОРІЙ.

6.1. Санітарне очищення території населених пунктів Громади включає механізоване та ручне прибирання об'єктів благоустрою, збір та видалення у встановлені місця відходів, сміття, листя, гілля, снігу, криги, належне їх захоронення, обробку, утилізацію, знешкодження та інші дії, що забезпечують утримання території Громади відповідно до вимог Закону України «Про відходи», Санітарних правил і норм утримання територій населених місць СанПіН 42-128.4690-88, Методичних рекомендацій з прибирання території об'єктів благоустрою населених пунктів. Затверджених наказом Міністерства з питань житлово – комунального господарства від 07 липня 2008 року № 213, цих Правил, рішень селищної ради, її виконавчого комітету, розпоряджень селищного голови.

6.2. Збирання та вивезення побутових відходів у межах певної території здійснюються суб'єктом господарювання, який уповноважений на це органом місцевого самоврядування на конкурсних засадах відповідно до Порядку проведення конкурсу на надання послуг з вивезення побутових

відходів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 16 листопада 2011 року № 1173.

6.3. Зберігання побутових відходів здійснюється згідно з вимогами Державних санітарних норм та правил утримання територій населених місць, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 17 березня 2011 року № 145, та Методики роздільного збирання побутових відходів, затвердженої наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 01 серпня 2011 року № 133.

6.4. Роздільне збирання побутових відходів, включаючи небезпечні відходи у їх складі, здійснюється власниками таких відходів з дотриманням вимог: Закону України «Про відходи»; Правил надання послуг з вивезення побутових відходів, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 10 грудня 2008 року № 1070; Методики роздільного збирання побутових відходів, затвердженої наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 01 серпня 2011 року № 133; Порядку розроблення, погодження та затвердження схем санітарного очищення населених пунктів, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 23 березня 2017 року № 57. Державних санітарних норм та правил утримання територій населених місць, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 17 березня 2011 року № 145; Державних будівельних норм «Склад та зміст схеми санітарного очищення населеного пункту» (ДБН Б.2.2-6:2013); інших нормативно-правових актів та нормативно-технічних документів у сфері поводження з відходами.

6.5. Зберігання вилучених та зібраних небезпечних відходів у складі побутових відходів здійснюється в спеціально організованих відповідно до Схеми санітарного очищення населених пунктів місцях їх тимчасового зберігання до передачі їх спеціалізованим організаціям, що мають ліцензії на здійснення операцій у сфері поводження з небезпечними відходами.

6.6. На всіх об'єктах благоустрою повинні бути встановлені в достатній кількості урни для сміття. Відстань між урнами повинна становити 10-40 м на територіях з підвищеною щільністю населення та 50-100 м - на територіях із середньою і низькою щільністю населення. Урни обов'язково встановлюються в місцях зупинки громадського транспорту, входу в громадські і житлові будівлі та споруди. Чищення урн слід проводити систематично в міру їх наповнення. За утримання урн у чистоті відповідають підприємства, установи та організації, що здійснюють прибирання закріплених за ними територій.

6.7. Підприємства, установи, організації, фізичні – особи підприємці, громадяни зобов'язані укласти договори зі спеціалізованим підприємством (*офіційним виконавцем послуг*) на вивезення твердих побутових відходів згідно з вимогами діючих санітарних норм (за винятком випадків, коли плата за вивезення відходів є у складі плати за утримання будинку та прибудинкової території), а також на вивезення рідких побутових відходів, за умови відсутності підключення до центральних мереж водовідведення. Вивіз відходів, крім негабаритних, будівельних, ґрунту здійснюється спеціально

обладнаним транспортом, що виключає забруднення території населених пунктів Громади.

6.8. Вивіз будівельних та великогабаритних відходів підприємствами, установами, організаціями, фізичними – особами підприємцями, громадянами повинен здійснюватися самостійно шляхом укладання договору на захоронення відходів на звалищному полігоні зі спеціалізованим підприємством, або укладати окремі договори зі спеціалізованим підприємством (*офіційним виконавцем послуг*) на вивіз будівельних та великогабаритних відходів.

6.9. Забороняється вивезення відходів, сміття, листя льоду у місця, які не передбачені для цього.

6.10. Для запобігання забруднення випадковим сміттям вулиць, доріг, площ та інших об'єктів благоустрою, зобов'язання зі встановлення та утримання урн покладається на:

1) підприємства, установи, організації, незалежно від форм власності, фізичних осіб - підприємців, що утримують будинки, споруди, або інших осіб згідно з укладеними договорами. Урни встановлюються біля входу в будинки, споруди з зовнішньої сторони;

2) підприємства, установи, організації, фізичних осіб - підприємців, що здійснюють торгівлю та побутове обслуговування, - біля входу в торговельні зали, крамниці, салони, інші приміщення з території загального користування, а також біля палаток, ларьків, павільйонів, інших виносних/вуличних об'єктів торгівлі та послуг. Урни встановлюються біля входу з зовнішньої сторони;

3) балансоутримувачів парків, рекреаційних зон, садів, зон зелених насаджень, скверів та майданчиків для дозвілля та відпочинку на території вказаних об'єктів з інтервалом не більше 40 метрів і об'ємом не менш ніж 70 літрів. Кількість урн встановлюється з розрахунку 1 урна не менш ніж на 800 м² площі;

4) транспортні та інші підприємства - відповідно до вимог цих Правил.

6.11. Особи, на яких покладено обов'язок встановлення урн, зобов'язані утримувати їх у справному й охайному стані, очищати від сміття в міру їх наповнення, у разі забруднення - промивати.

6.12. Контейнери для збирання сміття та відходів як вторинної сировини встановлюються на спеціально обладнаних майданчиках. Спеціальні майданчики для розміщення контейнерів чи сміттєзбірників повинні мати тверде покриття (бетон чи асфальт), мати вільний доступ, бути відкритими з водонепроникним покриттям, зручним для під'їзду спеціального транспорту, а також огорожені з трьох сторін. Кількість майданчиків та контейнерів на них повинна відповідати нормам накопичення.

Зберігання твердих побутових відходів у контейнерах:

- за температури повітря - 5° С і нижче - не більше 3-х діб;

- за температури повітря від - 5° С до + 5° С - не більше 2-х діб;

- за температури повітря + 5° С і вище - не більше 1 доби (щоденний вивіз).

6.13. Металеві контейнери для сміття та вторинних матеріалів фарбують не менше двох разів на рік - навесні і восени. Урни фарбують не менше

одного разу на рік. На контейнерах має бути напис про власника, користувача, балансоутримувача та номер його телефону.

Забороняється розміщення контейнерів на тротуарах, проїзних частинах вулиць, міжквартальних проїздів будинків.

Спалювання всіх видів відходів та вторинної сировини на території Громади і в сміттєзбірниках забороняється.

6.13. Громадські вбиральні повинні утримуватися в належному стані підприємствами і організаціями, на балансі яких вони перебувають, відповідно до вимог законодавства.

6.14. У період з 1 жовтня до 1 квітня необхідно своєчасно прибирати територію, вивозити на встановлені майданчики листя (не допускати його спалювання), видалені однолітні рослини, сніг, лід, сміття, відходи.

6.15. Зимове прибирання повинне забезпечувати нормальний рух пішоходів та транспорту і включати:

1) підмітання та зсув снігу. Роботи з прибирання снігу та льоду повинні розпочинатися з настанням снігопаду. Від снігу та льоду в першу чергу очищають сходи, тротуари, пішохідні доріжки, дороги до під'їздів жилих будинків, місця для зупинки маршрутних транспортних засобів, люки водопровідних і каналізаційних колодязів. Дозволяється свіжий сніг укладати у вали на вулицях і площах із забезпеченням безперешкодного руху пішоходів та транспортних засобів для подальшого вивезення, за винятком території місць зупинок маршрутних транспортних засобів, або на зелену зону;

2) видалення снігу та снігово-льодяних утворень. Забороняється сколювати лід на тротуарах, вимощених фігурними елементами. При переміщенні снігу з тротуару на проїзну частину вулиці чи дороги для його механізованого видалення, снігові вали розміщуються на відстані не більше ніж 1 м від бордюру. Формування снігових валів не допускається на перехрестях, пішохідних доріжках, місцях зупинок маршрутних транспортних засобів, місцях для паркування, в місцях в'їзду у двори і на внутрішньоквартальній території, на решітках зливових колодязів;

3) усунення слизькості. Під час ожеледиці необхідно посипати тротуари, переходи через вулиці, місця зупинок маршрутних транспортних засобів, спуски, підйоми речовинами, що виключають ковзання. Боротьба з ожеледицею на проїзній частині та тротуарах здійснюється шляхом посипання піском, піщано-солевою сумішшю або шлаком. При таненні снігу та льоду мокрий сніг, пісок та бруд вичищають.

4) здійснення прибирання бурульок з дахів будинків та споруд. При утворенні льодоутворень та бурульок на дахах будинків та спорудах з боку пішохідного тротуару необхідно приступати до їх прибирання негайно по мірі їх утворення з попереднім огородженням небезпечної ділянки.

6.16. Тротуари, доріжки у парках, скверах і на бульварах, сходи, місця зупинок маршрутних транспортних засобів, розташовані напроти будинків та споруд, а також небезпечні для проїзду автотранспорту і проходу пішоходів місця посипають піщаною, піщано-солевою сумішшю та іншими дозволеними для цього матеріалами житлово-експлуатаційні підприємства, підприємства, організації, установи, фізичні особи - підприємці, а також

громадяни, за якими закріплені ці ділянки для утримання, або особи, яким такий обов'язок передано за договором.

6.17. Балансоутримувачі або особи, які утримують відповідні території, зобов'язані:

- мати власний необхідний для прибирання снігу і льоду ручний інвентар (лопати металеві або дерев'яні, мітли, льодоруби і т. п.);

- мати достатній запас матеріалу для посипання (пісок, піщано-солеву суміш, шлак) для своєчасного проведення протиожеледних заходів;

- прибирати сніг негайно, з початку снігопаду для запобігання накату.

6.18. В період з 1 квітня до 1 жовтня прибирання території населених пунктів Громади здійснюється в загальному порядку відповідно до п.6.1. до цих Правил, інших нормативно-правових актів.

Прибирання території Громади проводиться з 6-00 годин до 20-00 годин.

6.19. Балансоутримувачі, установи, підприємства та організації, громадяни можуть укладати договори з відповідними підприємствами про прибирання, у тому числі механізоване, полив, посипання піщаною сумішшю та іншими дозволеними для цього матеріалами вулиць, площ, перехресть, тротуарів, закріплених за ними територій та інші дії або проводити ці роботи самостійно.

6.20. Збирання, перевезення, зберігання, оброблення, утилізація, видалення, знешкодження і захоронення відходів здійснюється відповідно до вимог **Закону - України «Про відходи»**. Забороняється перевезення автомобільним транспортом будівельних, сипучих матеріалів, листя, гілок тощо без накриття тентом, який запобігає засміченню доріг, вулиць та прилеглих до них територій

6.21. Вивезення сміття, відходів здійснюється у спеціально відведені місця чи об'єкти (місця розміщення відходів, сховища, полігони, комплекси, споруди, ділянки надр тощо), на використання яких отримано дозвіл спеціально уповноважених органів на видалення відходів, або здійснення інших операцій з відходами.

6.22. Забороняється несанкціоноване скидання і розміщення відходів у підземних горизонтах, на територіях населених пунктів громади, на територіях природно-заповідного фонду, на землях природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення, в межах водоохоронних зон та зон санітарної охорони водних об'єктів, в інших місцях.

6.23. Визначення територій, прилеглих до територій підприємств, установ, організацій, що підлягають прибиранню, контроль за їх санітарним очищенням, утриманням та збереженням зелених насаджень, своєчасним вивезенням твердих побутових відходів з території приватної забудови, ліквідація стихійних звалищ при відсутності балансоутримувачів, власників (користувачів) покладається на відповідний орган місцевого самоврядування/ або виконавчий комітет селищної ради, комітети самоорганізації населення, ОСББ, відповідно до планів-схем закріплених територій, затверджених Олександрівською селищною радою.

РОЗДІЛ 7. РОЗМІРИ МЕЖ ПРИЛЕГЛОЇ ДО ПІДПРИЄМСТВ, УСТАНОВ ТА ОРГАНІЗАЦІЙ ТЕРИТОРІЙ У ЧИСЛОВОМУ ЗНАЧЕННІ

7.1. Межі утримання прилеглих територій підприємств, установ, організацій наведено у додатку 1 до цих Правил.

7.2. Розмір меж прилеглої території до підприємств, установ, організацій, об'єднань співвласників багатоквартирних будинків, для громадян – суб'єктів підприємницької діяльності, що підлягають обов'язковому утримання у належному стані визначається шляхом укладання договору з селищною радою на утримання об'єкту благоустрою у належному стані.

7.3. Селищній раді у договорі на утримання в належному стані об'єкту благоустрою необхідно вказати чіткі межі закріпленої території за підприємством, організацією, установою, громадянином – суб'єктом підприємницької діяльності, об'єднанням співвласників багатоквартирного будинку.

7.4. Підприємствам, установам, організаціям, фізичні-особам підприємцям, об'єднанням співвласників багатоквартирного (их) будинку(ів), громадянам необхідно/ або повинні укласти з селищною радою договір на утримання у належному стані об'єкту благоустрою території громади.

РОЗДІЛ 8. ПОРЯДОК РОЗМІЩЕННЯ МАЛИХ АРХІТЕКТУРНИХ ФОРМ

8.1. Проектування малих архітектурних форм здійснюється з дотриманням Єдиних правил ремонту і утримання автомобільних доріг, вулиць, залізничних переїздів, правил користування ними та охорони, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 30 березня 1994 року № 198, та ДБН Б.2.2-5:2011 «Планування та забудова міст, селищ і функціональних територій. Благоустрій територій».

8.2. Кількість розміщуваних малих архітектурних форм визначається залежно від функціонального призначення території і кількості відвідувачів на цій території, виходячи з таких принципів: екологічність, безпека (відсутність гострих кутів), зручність у користуванні, легкість очищення, привабливий зовнішній вигляд.

8.3. Розміщення малих архітектурних форм не повинно ускладнювати або унеможливити доступ до пожежних гідрантів, підступи до зовнішніх стаціонарних пожежних драбин, обладнання та засобів пожежогасіння.

8.4. З метою забезпечення максимально доступного користування територіями загального користування особами з вадами зору малі архітектурні форми треба підбирати яскравих (контрастних) тонів або фарбувати яскравими (контрастними) кольорами.

Для оформлення мобільного і вертикального озеленення застосовують такі види конструкцій: трельяжі, шпалери, перголи, альтанки, квіткарки, вазони, навіси, амфори.

8.5 Садові, паркові лави необхідно розставляти згідно з планами парків, скверів, зелених зон, утримувати їх у справному стані, фарбувати не рідше

двох разів на рік. Садові, паркові лави встановлюються та утримуються підприємствами, що утримують відповідні об'єкти благоустрою. Утримання садових, паркових лав включає їх миття, очищення від пилу і снігу, поточний ремонт.

8.6. Розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності проводиться відповідно до Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності", Закону України "Про благоустрій населених пунктів", Єдиних правил ремонту і утримання автомобільних доріг, вулиць, залізничних переїздів, правил користування ними та охорони", затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 30.03.94 N 198, наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21 жовтня 2011 року N 244 "Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності", та Правил пожежної безпеки в Україні, затверджених наказом Міністерства внутрішніх справ в Україні від 30 грудня 2014 року №1417.

8.7. *Загальні умови розміщення тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності та засобів пересувної мережі.*

1) Загальні умови розміщення стаціонарних тимчасових споруд:

Стаціонарні тимчасові споруди для здійснення підприємницької діяльності повинні розміщуватись:

- з додержанням Правил благоустрою території Громади, комплексної схеми розміщення стаціонарної тимчасової споруди;
- з урахуванням всіх наявних планувальних обмежень, передбачених будівельними нормами у відповідності до прийнятих архітектурних типів стаціонарних тимчасових споруд;
- на підставі діючих Договору лайвової участі в користуванні об'єкту благоустрою та Паспорту прив'язки стаціонарної тимчасової споруди.

2) Загальні умови розміщення пересувної тимчасової споруди та засобів пересувної мережі:

Пересувна тимчасова споруда та засоби пересувної мережі для здійснення підприємницької діяльності повинні розміщуватись:

- з додержанням Правил благоустрою території Громади;
- відповідно до вимог Єдиних правил ремонту і утримання автомобільних доріг, вулиць, залізничних переїздів, правил користування ними та охорони, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 30.03.94 №198;
- з урахуванням забезпечення дотримання правил безпеки руху транспорту і пішоходів;
- на підставі діючих Договору пайової участі в користуванні об'єкту благоустрою та Паспорту прив'язки (для пересувної тимчасової споруди).

8.8. *Загальні умови утримання тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності:*

1) постійно утримувати прилеглу територію (в радіусі 6 м або до проїжджої частини в разі зменшення відстані від тимчасової споруди до проїжджої частини) у належному санітарному стані. Регулярно прибирати від сміття, побутових відходів, бруду, опалого листя, снігу, тощо. Прибирання

прилеглої території повинно здійснюватися систематично за власний рахунок (або власними силами);

2) встановити урни рекомендованого зразку для сміття біля тимчасової споруди, своєчасно їх очищувати;

3) укласти договір зі спеціалізованим підприємством (офіційними виконавцями послуг) на вивезення твердих побутових відходів; (рідких відходів (у разі потреби)

4) після закінчення строку дії договору щодо пайової участі в утриманні елементів благоустрою, протягом 14 календарних днів демонтувати тимчасову споруду, а місце розміщення привести у відповідний санітарно-технічний стан;

5) не вносити доповнення або зміни до естетичного рішення тимчасової споруди;

6) утримувати в належному стані фасад тимчасової споруди, усувати пошкодження, написи, малюнки, тощо протягом 10 календарних днів.

8.9. Самовільне розміщення тимчасової споруди та/або порушення умов розміщення тимчасової споруди на території громади забороняється. Самовільно розміщені тимчасові споруди, або тимчасові споруди встановлені з порушенням умов розміщення підлягають демонтажу відповідно до умов Положення про розміщення тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності.

8.10. Проведення контролю за належним використанням місця розміщення тимчасових споруд з боку селищної ради здійснює відділ містобудування, архітектури, житлово – комунального господарства та комунального майна шляхом складання акту обстеження місця розміщення тимчасової споруди з фіксацією в ньому виявлених порушень, у тому числі з допомогою фото фіксації за участі представників депутатів та посадових осіб Олександрівської селищної ради; виконкому Олександрівської селищної ради, громадської ради при виконкомі Олександрівської селищної ради, Власника тимчасової споруди та/або його представника та громадськості.

8.11. Проведення контролю може здійснюватися виключно:

- за графіком, розробленим комісією, який передбачає рівне навантаження перевірок на всі тимчасові споруди у місті;

- поза графіком - за скаргами громадян, зверненнями депутатів;

- поза графіком - за матеріалами аудіо-, фото-, відеофіксації порушень з боку представників громадськості, журналістів або подання правоохоронних органів на ім'я селищного голови.

8.12. Вимоги до тимчасових споруд-відкритих майданчиків для харчування:

1) відкритий майданчик для харчування не повинен перешкоджати вільному руху пішоходів. Прохід для пішоходів має бути не менше 1,8 м.;

2) майданчики розташовуються виключно у межах фасаду стаціонарного закладу зі збереженням вільних проходів у входні (в'їзні) брами будинків. Збільшення лінійних розмірів майданчика поза межі закладу можливе лише за умови письмової згоди власника (орендаря) сусіднього приміщення;

3) майданчики встановлюються з максимальною доступністю для людей з інвалідністю та маломобільних груп населення;

4) після закінчення сезонного періоду суб'єкт підприємницької діяльності зобов'язаний забезпечити демонтаж майданчика;

5) об'ємно-просторове та художньо-естетичне вирішення у контексті сформованого історичного середовища;

6) у межах відкритих майданчиків можуть бути встановлені лише столики, крісла, лавки, світильники, декоративні елементи, парасольки, урни для сміття, квіткові та ландшафтні композиції;

7) сонцезахисні елементи у межах історичного ареалу можуть бути лише у вигляді окремо стоячих парасоль. Парасолі повинні бути складні висотою не більше 3 м, діаметром не більше 4 м, у випадку розміщення квадратних парасоль – не більше 5 м по діагоналі. Накриття парасоль не повинно виступати за межі майданчика. Кольори парасольок повинні бути максимально нейтральні (природних пастельних тонів).

8) Як виняток, сонцезахисні елементи можуть бути у вигляді навісних маркіз, що кріпляться до фасаду або на опорах біля фасаду за умови, якщо вони не перекривають декоративних елементів фасадів, не перетинають площини віконних отворів та їх несучі конструкції не кріпляться до площини пішохідно-дорожного покриття. Не допускається рекламних написів на маркізах, крім розміщених на звісах тканини назв закладу або логотипів місцевих товаровиробників. Висота літер не повинна перевищувати 20 см.;

9) відкриті майданчики встановлюються без огорожі;

10) по периметру майданчика допускається влаштування легких ажурних збірно-розбірних конструкцій висотою до 0,8 м, у які може бути вкомпоновано квіткові композиції, світильники, назву закладу;

11) на вулицях з інтенсивним рухом транспорту при розташуванні майданчика на тротуарі для безпеки пішоходів необхідно встановлювати турнікети;

12) освітлюючі прилади (світильники, ліхтарі тощо) розміщуються лише у межах майданчика і не повинні засліплювати пішоходів, водіїв та вікна мешканців прилеглих будинків.

8.13 Заборонено розміщення майданчика:

1) на пішохідних доріжках, тротуарах та алеях, якщо це перешкоджає вільному руху пішоходів (при влаштуванні майданчика на тротуарі його прохідна ширина повинна залишатися не меншою ніж 1,8 м);

2) на проїжджій частині вулиць і доріг;

3) на зелених насадженнях та газонах;

4) у пішохідній зоні центральної частини селища без збереження проїзду автотранспорту спеціальних служб;

5) у випадку, якщо влаштування майданчика загрожує безпеці людей.

8.14. На майданчику заборонено встановлення:

1) закритих (відкритих) альтанок, палаток, шатрових накриттів, навісів, сцен, естрад, танцювальних майданчиків тощо);

2) холодильників, прилавків з морозивом, рекламних шаф з холодильним обладнанням, грилів та мангалів, шаф, етажерок, барних стійок;

3) звуковідтворюючої апаратури та використання живої музики у межах житлової забудови населеного пункту.

8.15. Не допускається користування ТС, а також пересувними елементами вуличної торгівлі, якщо їх власники не дотримуються вимог нормативно-правових актів та нормативно-технічних документів щодо благоустрою прилеглої території та забезпечення належного утримання та використання інженерного обладнання.

8.16 Вимоги щодо розміщення зовнішньої реклами:

1). Зовнішня реклама повинна відповідати таким вимогам:

- розміщуватися з додержанням вимог техніки безпеки, пожежної безпеки та відповідно до вимог діючого законодавства;

- розміщуватися із забезпеченням видимості дорожніх знаків, світлофорів, перехресть, пішохідних переходів, зупинок транспорту загального користування та не відтворювати зображення дорожніх знаків;

- освітлення зовнішньої реклами не повинно засліплювати учасників дорожнього руху, а також не повинно освітлювати квартири житлових будинків;

- фундамент наземної зовнішньої реклами, що виступає над поверхнею землі, може бути декоративно оформлений;

- на опорах наземної зовнішньої реклами, що розміщується вздовж проїжджої частини вулиць і доріг, за вимогою уповноваженого підрозділу Національної поліції наноситься вертикальна дорожня розмітка із світлоповертаючих матеріалів заввишки до 2 метрів від поверхні землі;

- нижній край зовнішньої реклами, що розміщується над проїжджою частиною вулиць і доріг, у тому числі на мостах, естакадах тощо, повинен розташовуватися на висоті не менш як 5 метрів від поверхні дорожнього покриття;

- у місцях, де проїжджа частина вулиці межує з цоколями будівель або огорожами, зовнішня реклама може розміщуватися в одну з фасадів будівель або огорожами лінією.

2). Забороняється розташовувати рекламні засоби:

- на пішохідних доріжках та алеях, якщо це перешкоджає вільному руху пішоходів;

- у населених пунктах на висоті менш як 5 метрів від поверхні дорожнього покриття, якщо їх рекламна поверхня виступає за межі краю проїжджої частини.

3). Зовнішня реклама на території громади розміщується на підставі дозволів та у порядку, встановленому рішенням виконавчого комітету Олександрівської селищної ради.

4). На територіях, будинках і спорудах зовнішня реклама розміщується за згодою їх власників або уповноважених ними органів (осіб) з урахуванням архітектурних, функціонально-планувальних, історико-культурних чинників, типології елементів місцевого середовища та з додержанням правил благоустрою територій населених пунктів.

5). Розміщення зовнішньої реклами на пам'ятках історії та архітектури і в межах зон охорони таких пам'яток, в межах об'єктів природно-заповідного фонду дозволяється за погодженням з відповідним центральним або місцевим органом виконавчої влади у сфері охорони культурної спадщини та об'єктів природно-заповідного фонду.

6). Реклама алкогольних напоїв та тютюнових виробів, знаків для товарів і послуг, інших об'єктів права інтелектуальної власності, під якими випускаються алкогольні напої та тютюнові вироби, не повинна розміщуватися на рекламних засобах ближче ніж за 300 метрів прямої видимості від території дитячих дошкільних закладів, середніх загальноосвітніх шкіл та інших навчальних закладів, в яких навчаються діти віком до 18 років.

7). Розроблення необхідної технічної документації, монтаж (демонтаж) рекламного засобу здійснюється спеціалізованими підприємствами, установами та організаціями.

8). Розташування дахових рекламних засобів забороняється без попередньої технічної експертизи спеціалізованих підприємств, установ та організацій.

9). Підключення рекламних засобів до існуючих мереж зовнішнього освітлення здійснюється відповідно до вимог, передбачених законодавством.

10). Розташування рекламних засобів у межах охоронних зон інженерних комунікацій дозволяється за погодженням з утримувачем зазначених комунікацій.

11). Відповідальність за технічний стан рекламних засобів, порушення вимог техніки безпеки під час розташування та експлуатації рекламних засобів несе розповсюджувач зовнішньої реклами згідно із законодавством.

12). Розташування рекламних засобів на перехрестях, біля дорожніх знаків, світлофорів, пішохідних переходів та зупинок транспорту загального користування дозволяється за погодженням з уповноваженим підрозділом Національної поліції.

13). Рекламні засоби забезпечуються маркуванням із зазначенням на каркасі рекламного засобу найменування розповсюджувача зовнішньої реклами, номера його телефону, дати видачі дозволу та строку його дії.

14). Інформаційна площа рекламного засоби, рекламної конструкції повинна утримуватися у належному технічному та естетичному стані з забезпеченням відновленням пошкоджених елементів та рекламних сюжетів.

РОЗДІЛ 9. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ САМОВРЯДНОГО КОНТРОЛЮ У СФЕРІ БЛАГОУСТРОЮ

9.1. Контроль у сфері благоустрою на території Громади спрямований на забезпечення дотримання всіма органами державної влади, органами місцевого самоврядування, підприємствами, установами, організаціями незалежно від форм власності та підпорядкування, фізичними особами – підприємцями, а також громадянами, у тому числі іноземцями та особами без громадянства, вимог **Закону України «Про благоустрій населених пунктів»**, інших нормативно-правових актів, у тому числі цих Правил.

9.2. Самоврядний контроль у сфері благоустрою.

Самоврядний контроль у сфері благоустрою території Громади здійснюється відповідно до статті 40 Закону України «Про благоустрій населених пунктів» селищною радою та її виконавчим комітетом.

Здійснення контролю за станом благоустрою території Громади, виконанням цих Правил, в тому числі за організацією озеленення, охороною

зелених насаджень і водойм, створенням місць відпочинку громадян, утриманням в належному стані закріплених за підприємствами, установами, організаціями територій, селищна рада відповідно до **статті 40 Закону України** «Про благоустрій населених пунктів» покладено на відділ містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства та комунального майна Олександрівської селищної ради, органи самоорганізації населення, інші структурні підрозділи селищної ради та підприємства, установи та організації, які в межах наданих повноважень несуть відповідальність за належне утримання об'єктів благоустрою.

Самоврядний контроль за станом благоустрою населених пунктів здійснюється шляхом:

- 1) проведення перевірок території;
- 2) розгляду звернень підприємств, установ, організацій та громадян;
- 3) участі в обговоренні проектів благоустрою територій населених пунктів, іншої технічної документації з питань благоустрою і внесення відповідних пропозицій на розгляд органів місцевого самоврядування, підприємств, установ, організацій;
- 4) подання позовів до суду про відшкодування шкоди, завданої об'єктам благоустрою внаслідок порушення законодавства з питань благоустрою населених пунктів, Правил благоустрою території населеного пункту.

9.3. Громадський контроль у сфері благоустрою населеного пункту здійснюється відповідно до **статті 41 Закону України** «Про благоустрій населених пунктів».

9.4. Контроль за дотриманням Правил благоустрою території населених пунктів Громади покладається на відділ містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства та комунального майна Олександрівської селищної ради.

РОЗДІЛ 10. ВИМОГИ ДО ЗДІЙСНЕННЯ БЛАГОУСТРОЮ ТА УТРИМАННЯ ПРИБУДИНКОВОЇ ТЕРИТОРІЇ

10.1. Утримання прибудинкової території здійснюється з дотриманням вимог **Правил утримання жилих будинків та прибудинкових територій**, затверджених наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 17 травня 2005 року № 76, та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування та забудова міських і сільських поселень».

10.2. Для визначення прибудинкових територій багатоквартирних будинків застосовується Національний стандарт України ДСТУ-Н Б Б.2.2-9:2013 «Настанова щодо розподілу територій мікрорайонів (кварталів) для визначення прибудинкових територій багатоквартирної забудови», затверджений наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 26 лютого 2014 року **№ 56**.

10.3. Благоустрій присадибної ділянки та прилеглої до присадибної ділянки території здійснюється власником або користувачем цієї ділянки. Власник або користувач присадибної ділянки може на умовах договору, укладеного з органом місцевого самоврядування, забезпечувати належне

утримання території загального користування, прилеглої до його присадибної ділянки.

Власник чи користувач присадибної ділянки забезпечує розміщення на видному та доступному місці інформаційної таблички із зазначенням назви вулиці та номеру будинку.

10.4 Організація благоустрою присадибної ділянки, на якій розміщені житлові будинки, господарські будівлі та споруди, що в порядку, визначеному законодавством, взяті на облік як безхазяйне майно або передані в комунальну власність як безхазяйне майно, здійснюється органом місцевого самоврядування.

10.5. Забороняється розміщення та/або залишення будівельних матеріалів (піску, щебеню, мішків із матеріалами тощо), будівельного сміття та відходів на прибудинкових територіях, територіях житлової і громадської забудови, територіях прилеглих до приватних домоволодінь понад строки проведення будівельних та інших ремонтних робіт, а також без відповідного погодження із **відділ містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства та комунального майна Олександрівської селищної ради** виконавчим органом селищної ради. Селищна рада/ ввиконком селищної ради за заявою громадян видають погодження на розміщення будівельних матеріалів на території громади. Погодження оформлюється у вигляді довідки із зазначенням в ньому назви органу, який видав довідку, номеру та дати надання, прізвища, ім'я, по-батькові особи, яка звернулася за погодженням, місця розміщення будівельних матеріалів, а також строку дії погодження. Строк дії погодження не може перевищувати одного місяця.

10.6. Забороняється складати опале листя на прибудинкових територіях, а також поряд з контейнерними майданчиками (не допускати його спалювання).

10.7. Забороняється викидати трупи собак, котів та інших тварин або захоронювати їх у не відведених для цього місцях (контейнерах для сміття, газонах тощо).

10.8 Дороги, проїзди та проходи до будівель, споруд, пожежних вододжерел, підступи до зовнішніх стаціонарних пожежних драбин, обладнання та засобів пожежогасіння мають бути у вільному доступі, утримуватися справними, взимку очищатися від снігу. Забороняється довільно зменшувати нормативну ширину доріг та проїздів.

РОЗДІЛ 11. ВИМОГИ ЩОДО ДОТРИМАННЯ ТИШІ В ГРОМАДСЬКИХ МІСЦЯХ

11.1. Органи виконавчої влади, органи місцевого самоврядування, підприємства, установи організації та громадяни при здійсненні будь-яких видів діяльності з метою попередження та зменшення шкідливого впливу на здоров'я населення шуму, неіонізуючих випромінювань та інших фізичних факторів зобов'язані:

11.2. Не допускати перевищення рівнів шуму, встановлених санітарними нормами в таких приміщеннях і на таких територіях населених пунктів (захищені об'єкти) впродовж доби: -

- житлових будинках і прибудинкових територіях;

- лікувальних, санаторно-курортних закладах, будинках-інтернатах, закладах освіти, культури;
- готелях і гуртожитках;
- закладах громадського харчування, торгівлі, побутового обслуговування, розважального та грального бізнесу;
- інших будівлях і спорудах, у яких постійно чи тимчасово перебувають люди;
- парках, скверах, зонах відпочинку, розташованих на території мікрорайонів і груп житлових будинків.

11.3. Шум на захищених об'єктах при здійсненні будь-яких видів діяльності не повинен перевищувати рівнів, установлених санітарними нормами для відповідного часу доби.

11.4. У нічний час із 22.00 до 8.00 години на цих об'єктах забороняються гучний спів і викрики, користування звуковідтворювальною апаратурою та іншими джерелами побутового шуму, проведення салютів, феєрверків, використання піротехнічних засобів.

Проведення на захищених об'єктах ремонтних робіт, що супроводжуються шумом, забороняється у робочі дні з 21.00 до 8.00 години, а у святкові та неробочі дні - цілодобово.

11.5. Власник або орендар приміщень, у яких передбачається проведення ремонтних робіт, зобов'язаний повідомити мешканців прилеглих квартир про початок зазначених робіт. За згодою мешканців усіх прилеглих квартир ремонтні та будівельні роботи можуть проводитися також у святкові та неробочі дні. Шум, що утворюється під час проведення будівельних робіт, не повинен перевищувати санітарних норм цілодобово.

11.6. Передбачені підпунктами другим, третім, четвертим цього пункту вимоги щодо додержання тиші та обмежень певних видів діяльності, що супроводжуються шумом, не поширюються на випадки:

- здійснення в закритих приміщеннях будь-яких видів діяльності, що супроводжуються шумом, за умов, що виключають проникнення шуму в прилеглі приміщення, в яких постійно чи тимчасово перебувають люди;
- здійснення в закритих приміщеннях будь-яких видів діяльності, що супроводжуються шумом, за умов, що виключають проникнення шуму за межі таких приміщень;
- попередження, або ліквідації наслідків аварій, стихійного лиха, інших надзвичайних ситуацій;
- надання невідкладної допомоги, попередження або припинення правопорушень;
- попередження крадіжок, пожеж, а також виконання завдань цивільної оборони;
- проведення зборів, мітингів, демонстрацій, походів, інших масових заходів, про які завчасно сповіщено виконавчий комітет селищної ради;
- роботи обладнання і механізмів, що забезпечують життєдіяльність житлових і громадських будівель, за умов вжиття невідкладних заходів щодо максимального обмеження проникнення шуму в прилеглі приміщення, в яких постійно чи тимчасово перебувають люди;

- відзначення встановлених законом святкових і неробочих днів, Днів сіл, селища та інших свят відповідно до рішень селищної ради, проведення спортивних змагань;

- проведення салютів, феєрверків, інших заходів із використанням вибухових речовин піротехнічних засобів у заборонений час за погодженням із уповноваженим органом селищної ради.

11.7. Громадянам, підприємствам, установам, організаціям усіх форм власності забороняється проведення салютів, феєрверків, інших заходів із використанням вибухових речовин і піротехнічних засобів у межах населених пунктів Громади без погодження уповноваженого органу селищної ради.

11.8. Забороняється застосування побутових піротехнічних виробів у нічний час, за винятком святкування Нового року в ніч з 31 грудня на 1 січня.

11.9. Забороняється використовувати побутові піротехнічні вироби, які створюють ефекти на висоті або шумові ефекти, на відстані ближче 100 метрів від лікарень, церков, дитячих установ, шкіл, інших громадських споруд та житлових будинків.

11.10. При проведенні масових заходів забороняється кидати приведені в дію побутові піротехнічні вироби під ноги перехожих, із вікон та балконів, здійснювати феєрверки з дахів будинків та вчиняти інші дії, від яких можуть постраждати люди або майно.

11.11. Використання піротехнічних виробів для демонстрацій феєрверків, професійними піротехніками повинно проводитись відповідно до вимог нормативних актів України, які регулюють професійне використання піротехнічних виробів в Україні.

РОЗДІЛ 12. ІНШІ ВИМОГИ, ПЕРЕДБАЧЕНІ ЗАКОНОМ УКРАЇНИ «ПРО БЛАГОУСТРІЙ НАСЕЛЕНИХ ПУНКТІВ», ІНШИМИ ЗАКОНОДАВЧИМИ ТА ПІДЗАКОННИМИ АКТАМИ

12.1. На об'єктах благоустрою забороняється:

1) юридичним особам, та фізичним особам виконувати роботи, пов'язані з порушенням благоустрою без дозволу на порушення об'єктів благоустрою в разі, якщо обов'язковість його отримання передбачена законом;

2) залишати невідновленим благоустрій території, пошкоджений внаслідок виконання робіт, пов'язаних із тимчасовим порушенням благоустрою міської території, земляні роботи тощо;

3) вчиняти дії, що негативно впливають на архітектуру фасадів будівель і споруд, у тому числі робити написи, малюнки на стінах будинків, споруд;

4) самовільно влаштовувати городи, створювати, пошкоджувати або знищувати тазони, самовільно висаджувати та знищувати дерева, кущі, інші зелені насадження;

5) вивозити та/або звалювати в невідведених для цього місцях відходи, траву, гілки, деревину, листя, сніг, влаштовувати звалища;

6) забруднювати місця загального користування, засмічувати будь-якими видами відходів;

7) захаращувати пожежні проїзди на територіях, прилеглих до жилих будинків, інших споруд;

8) складувати будівельні матеріали, конструкції, обладнання за межами будівельних майданчиків;

9) захаращувати території будівельними та іншими матеріалами, конструкціями, сміттям, великогабаритними, ремонтними, побутовими відходами, відходами виробництва, накопичення снігу та льоду, столами лотками, ящиками, мішками, ялинками, тощо.

10) порушувати правила складування, зберігання, розміщення, транспортування, утилізації та використання відходів;

11) використовувати не за призначенням контейнери, урни для збору сміття та твердих побутових відходів;

12) виливати рідину, кидати предмети з балконів, лоджій, вікон та сходів будинків;

13) викидати сміття через вікна, вікна автотранспортних засобів тощо;

14) наклеювати оголошення та інформаційно-агітаційні плакати, рекламу, листівки тощо у невизначених спеціально для цього місцях;

15) самовільно встановлювати засоби зовнішньої реклами, вивіски, торговельні лотки, павільйони, кіоски, металеві гаражі тощо;

16) встановлювати, демонтувати технічні засоби регулювання дорожнього руху без погодження з Державною автомобільною інспекцією МВС України;

17) випасати худобу, вигулювати та дресирувати тварин у невідведених для цього місцях, залишати на об'єктах благоустрою та їх елементах фекалії тварин;

Спеціальні місця (майданчики) для вигулу тварин визначаються у встановленому порядку, з урахуванням санітарних норм та правил;

18) здійснювати ремонт, обслуговування та миття транспортних засобів, машин, механізмів у невідведених для цього місцях (крім випадків проведення негайного ремонту при аварійній зупинці);

19) самовільно підключатися до мереж водо-, газо- та електропостачання, зливової та господарсько-побутової каналізації;

20) при проведенні ремонтних робіт зливати воду з теплотрас, водоводів, каналізації на дороги, вулиці, тротуари, зелені зони;

21) вчиняти дії, що тягнуть порушення умов благоустрою, пошкодження (руйнування чи псування) вулично-дорожньої мережі, інших об'єктів та елементів благоустрою, ускладнення умов руху пішоходів та транспорту, та інші дії, заборонені цими Правилами, чинним законодавством України;

22) виставляти на дорогах, тротуарах, зелених зонах, які прилеглі до місць здійснення підприємницької діяльності - торгівлі (будинків, споруд, приміщень) зразки товару, а також вивішувати зразки на фасадах будинків;

23) обладнувати каналізацію, вигрібні ями на міській території без отримання погодження з відповідними органами;

24) скидати господарсько-побутові стоки у системи лівневого водовідведення, каналізації та об'єкти благоустрою;

25) спалювати листя, гілки, всі види відходів та вторинної сировини на території населених пунктів громади та сміттєзбірниках.

12.2 Порядок проведення робіт, пов'язані з порушенням благоустрою

12.2.1. Суб'єкти господарювання усіх форм власності та фізичні особи здійснюють порушення об'єктів благоустрою, пов'язані з виконанням земляних та/або ремонтних робіт, на підставі Дозволу на порушення об'єктів благоустрою (надалі - Дозвіл) додаток 2, що видається відділом містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства та комунального майна Олександрівської селищної ради.

12.2.2. Видача (переоформлення, видача дублікатів, анулювання) Дозволів здійснюється в Центрі надання адміністративних послуг (далі - ЦНАП) Олександрівської селищної ради державним адміністратором за принципом організаційної єдності.

12.2.3. Виконання робіт без Дозволу або по закінченню строку його дії забороняється і вважається самовільним.

12.2.4. Суб'єкт господарювання та фізична особа, які виконують земляні та ремонтні роботи, несуть адміністративну відповідальність за:

- 1) виконання земляних та ремонтних робіт без отримання Дозволу;
- 2) несвоєчасне відновлення об'єктів благоустрою після завершення виконання земляних та ремонтних робіт;
- 3) неякісне відновлення благоустрою;
- 4) несвоєчасне виконання робіт, передбачених Дозволом;
- 5) виконання робіт, що не передбачені Дозволом;
- 6) порушення встановлених законодавством екологічних, санітарно-гігієнічних вимог, будівельних, експлуатаційних, та протипожежних норм і правил, умов безпеки руху транспорту та пішоходів, етапності виконання відповідних робіт;
- 7) порушення режиму проведення робіт, зазначених в Дозволі.

Після завершення робіт, відповідальна особа за проведення робіт зобов'язаних відповідно до чинного законодавства забезпечувати відновлення благоустрою чи укладають договір на відновлення об'єктів благоустрою.

12.2.5. Дозвіл видається протягом десяти робочих днів з дня реєстрації заяви. Строк дії дозволу визначається умовами робіт та проектною документацією і не може перевищувати один рік.

12.2.6 Для отримання Дозволу заявник або уповноважена ним особа подає державному адміністратору в приміщенні ЦНАП заяву за формою, затвердженою Кабінетом Міністрів України, до якої додаються:

- а) схема проведення земляних та/або ремонтних робіт;
- б) проектна документація, оформлена відповідно до вимог чинного законодавства (у разі необхідності її отримання);
- в) копія довідки про державну реєстрацію;
- г) копія паспорту із зазначенням місця проживання, серії і номеру паспорта.

Заява та додані до неї документи для надання Дозволу подаються в одному примірнику, перелік їх є вичерпним.

Забороняється вимагати від заявника для одержання Дозволу документи, не передбачені чинним законодавством України.

Видача Дозволу, його переоформлення, видача дублікату та анулювання здійснюється безоплатно.

Під час подання заяви державний адміністратор:

- перевіряє документи, що посвідчують особу заявника або підтверджують повноваження представника та посвідчують його особу;
- перевіряє комплектність необхідних документів на отримання Дозволу, додержання вимог до їх оформлення;
- реєструє заяву та документи;
- видає заявнику копію опису поданих документів з відміткою про дату та номер їх реєстрації.

12.2.7. Заявник несе відповідальність за достовірність відомостей, зазначених у заяві та документах, що додаються до неї.

Державний адміністратор після надходження заяви та документів, що додаються до неї, формує дозвільну справу.

Заява та документи, що додаються до неї, передаються державним адміністратором ЦНАП у день реєстрації заяви або протягом наступного робочого дня до відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства та комунального майна Олександрівської селищної ради.

Відділ містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства та комунального майна Олександрівської селищної ради не пізніше десятого робочого дня з моменту отримання заяви та доданих до неї документів передає Дозвіл, його дублікат, переоформлений Дозвіл, письмове повідомлення про анулювання або відмову у видачі Дозволу державному адміністратору.

12.2.8 Після закінчення робіт, пов'язаних з порушенням об'єктів благоустрою, та перед засипкою траншеї суб'єкт господарювання або фізична особа повинні виконати виконавчу зйомку по всій довжині траси з фотофіксацією об'єкту благоустрою та надати усі матеріали до відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства та комунального майна Олександрівської селищної ради.

Якщо в зимовий період неможливо провести відновлення асфальтобетонного покриття проїжджої частини доріг, тротуарів, заявник повинен забезпечити підсіпку місця проведення робіт піском та щебенем, зробити тимчасове покриття, яке гарантує безпечний рух транспорту і пішоходів. Постійне покриття повинно бути відновлено після встановлення середньодобової температури 10-15 градусів по Цельсію.

12.2.9. Роботи з усунення наслідків аварій на об'єктах благоустрою розпочинаються негайно з обов'язковим подальшим оформленням дозволу відповідно до цих Правил.

12.2.10. Дозвіл на порушення об'єктів благоустрою не вимагається, якщо земляні та ремонтні роботи здійснюються у складі підготовчих або будівельних робіт, право на виконання яких оформлене у встановленому законодавством порядку.

12.2.11 У наданні Дозволу може бути відмовлено у разі:

- подання заявником неповного пакету документів, необхідних для одержання Дозволу;
- виявлення в документах, поданих заявником, недостовірних відомостей;
- невідповідність поданих документів вимогам чинного законодавства України.

Перелік підстав для відмови у наданні дозволу є вичерпним.

Письмове повідомлення про відмову у наданні Дозволу видається державним адміністратором заявнику або уповноваженій ним особі під підпис про одержання.

У разі нез'явлення заявника або уповноваженої ним особи для одержання письмового повідомлення про відмову у наданні дозволу протягом двох робочих днів з дня закінчення встановленого законом строку розгляду заяви про надання Дозволу та документів, що додаються до неї, державний адміністратор направляє письмове повідомлення надане відділом містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства та комунального майна Олександрівської селищної ради про відмову у наданні Дозволу заявнику поштовим відправленням з описом вкладення а адресу, зазначену в заяві. У разі відсутності вищезазначених осіб за такою адресою, вважається, що повідомлення вручено їм належним чином.

Рішення про відмову у наданні Дозволу може бути оскаржене в порядку, встановленому чинним законодавством України.

12.2.12. У разі якщо в установлений строк не видано Дозвіл або відмову в його видачі, право виконання на об'єкті благоустрою земляних та ремонтних робіт виникає на десятій робочий день з дня закінчення зазначеного строку, а Дозвіл вважається виданим.

12.2.13. Анулювання Дозволу здійснюється відділом містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства та комунального майна Олександрівської селищної ради у наступних випадках:

- подання особою, яка отримала Дозвіл, заяви про його анулювання;
- припинення юридичної особи;
- припинення підприємницької діяльності фізичної особи-підприємця;
- встановлення факту надання в заяві та документах, що додаються до неї, недостовірних відомостей;
- не переоформлення дозволу в установленому порядку.

Рішення про анулювання Дозволу приймається протягом 10 робочих днів з дня настання таких підстав.

Рішення про анулювання Дозволу видається державним адміністратором особисто або надсилається особі, Дозвіл якої було анульовано, поштовим відправленням не пізніше п'яти робочих днів з дня його прийняття за адресою місцезнаходження (zareєстрованого місця проживання). У разі відсутності вищезазначеної особи за такою адресою, вважається, що рішення вручено їй належним чином.

Рішення про анулювання Дозволу може бути оскаржено у встановленому чинним законодавством України порядку.

12.2.14. У разі якщо право виконання на об'єкті благоустрою земляних та ремонтних робіт передано іншій особі, Дозвіл підлягає переоформленню.

Підставами для переоформлення Дозволу також є:

- зміна найменування (юридичної особи) або прізвища, ім'я, по батькові фізичної особи;

- зміна місцезнаходження або zareєстрованого місця проживання.

Переоформлення Дозволу не зупиняє виконання робіт.

У разі виникнення підстав для переоформлення Дозволу суб'єкти господарювання та фізичні особи зобов'язані протягом п'яти робочих днів з дня настання таких підстав подати державному адміністратору в приміщенні Центру надання адміністративних послуг заяву про переоформлення Дозволу. Державний адміністратор у день надходження або наступного робочого дня передає заяву до відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства та комунального майна Олександрівської селищної ради.

12.2.15. До заяви додається:

- документ, що підтверджує передачу права виконання на об'єкті благоустрою земляних та ремонтних робіт іншій особі;
- оригінал зареєстрованого Дозволу;

У разі відсутності зауважень до поданих заявником документів відділ містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства та комунального майна Олександрівської селищної ради, протягом двох робочих днів з дня одержання заяви і доданих до неї документів, вносить відповідні зміни, зазначені в заяві про переоформлення, в Дозвіл.

У разі переоформлення Дозволу відділ містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства та комунального майна Олександрівської селищної ради не пізніше наступного робочого дня з дня переоформлення, передає його державному адміністратору з внесенням відповідних змін до журналу реєстрації.

Відмова у переоформленні Дозволу може бути оскаржена у порядку, встановленому чинним законодавством України.

12.2.16. Видача дубліката Дозволу можливе при наявності наступних підстав:

- втрата Дозволу;
- пошкодження дозволу.

У разі втрати Дозволу суб'єкти господарювання та фізичні особи зобов'язані протягом п'яти робочих днів з дня настання таких підстав подати державному адміністратору в приміщенні ЦНАП заяву про видачу дубліката.

У разі якщо бланк Дозволу непридатний для використання в наслідок його пошкодження, суб'єкти господарювання та фізичні особи у п'ятиденний строк після настання такої події подають державному адміністратору заяву про видачу дубліката дозволу та непридатний для використання дозвіл.

Строк дії дубліката Дозволу не може перевищувати строку дії, зазначеного у втраченому або пошкодженому Дозволі.

12.3. Суб'єкти господарювання та фізичні особи зобов'язані:

12.3.1. Не допускати виїзд автотранспорту з будівельних майданчиків на проїзну частину вулиць із забрудненими колесами.

12.3.2. При проведенні робіт, пов'язаних із тимчасовим порушенням благоустрою території громади, включаючи роботи з реконструкції, капітального ремонту об'єктів благоустрою, земляні роботи тощо, відгороджувати територію робіт цілісним металевим або дерев'яним огороженням, на якому повинна міститися інформаційна табличка з вказівкою назви підприємства, відповідальної особи за проведення робіт,

номеру телефону. Контролювати цілісність, справність та наявність огороження на території проведення робіт, пов'язаних із тимчасовим порушенням благоустрою в населеному пункті. Прокладку або заміну підземних інженерних мереж через проїзну частину дороги з асфальтним покриттям проводити безтраншейним методом – прокол або продавлювання. У разі технічної неможливості прокладки чи ремонту інженерних мереж безтраншейним методом роботи проводити траншейним методом із подальшим відновленням благоустрою території.

Умови виконання робіт на дорожньо-транспортному об'єкті обумовлюють: виділення небезпечних зон, меж та осей підземних споруд і комунікацій; схеми руху транспорту та пішоходів із забезпеченням безпечних під'їздів до діючих підприємств, будівель і споруд; протипожежні розриви; заходи з попередження забруднення території, водного та повітряного басейнів, з захисту від шуму, вібрації та інших шкідливих небезпечних впливів.

Забороняється виконувати підготовчі роботи, завозити матеріали та вироби, розміщувати машини, механізми та устаткування на ділянці робіт до її огороження та обладнання технічними засобами організації дорожнього руху.

Огороження місця проведення робіт, а також відповідальність за правильне розміщення і збереження огороження покладається на організацію, яка виконує ці роботи. Під час організації та виконання робіт слід дотримуватися правил техніки безпеки та забезпечувати безпеку дорожнього руху на ділянках робіт.

12.3.3. Після завершення робіт, пов'язаних із тимчасовим порушенням благоустрою території Громади, включаючи роботи з реконструкції, капітального ремонту об'єктів благоустрою, земляні роботи тощо, підприємство, установа, організація, фізична особа – підприємець зобов'язані надати відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства та комунального майна Олександрівської селищної ради фотоматеріали та акт виконаних відновлюваних робіт, підписаний з однієї сторони - відповідальною особою за виконання робіт, з іншої - балансоутримувачем, власником або користувачем об'єкту благоустрою, у строк, встановлений у Дозволі.

12.3.4. Забороняється захаращувати будівельними матеріалами проїзні частини вулиць, тротуари, переходи, зелені насадження, відкачувати воду з колодязів, траншей і котлованів, резервуарів безпосередньо на тротуари та проїзну частину.

11.3.5. При проведенні робіт з порушення благоустрою у місцях, пов'язаних з рухом транспорту та пішоходів дотримуватися поетапності робіт, яка забезпечувала б безпеку руху транспорту та пішоходів.

12.3.6. Виконання робіт включає відновлення благоустрою, яке передбачає відновлення твердого покриття, трав'яного покриву, висадку зелених насаджень, вивезення зайвого ґрунту, сміття, залишків матеріалів, обладнання, машин та механізмів, відновлення нормального руху пішоходів та транспорту, інші роботи з відновлення благоустрою. Відновлений благоустрій повинен бути не гірше ніж до початку робіт.

12.3.7. При проведенні робіт, пов'язаних з порушенням благоустрою необхідно забезпечити вивіз зайвого ґрунту з місць проведення робіт.

12.4. Відшкодування збитків, завданих об'єкту благоустрою.

12.4.1. Збитки, завдані об'єкту благоустрою в результаті порушення законодавства з питань благоустрою населених пунктів, підлягають відшкодуванню в установленому порядку.

12.4.2. Оцінка завданих збитків проводиться балансоутримувачем у разі:

12.4.3. Протиправного пошкодження чи знищення елементів благоустрою;

12.4.4. Пошкодження чи знищення елементів благоустрою при:

а) ліквідації аварій на інженерних мережах та інших елементах благоустрою;

б) здійсненні ремонту інженерних мереж;

в) видаленні аварійних сухостійних дерев та чагарників;

г) прокладанні нових інженерних мереж;

г) виконанні інших суспільно необхідних робіт.

12.4.5. У випадках пошкодження чи знищення елементів благоустрою винна юридична чи фізична особа усуває пошкодження (відновлює елементи благоустрою) власними силами або за домовленістю з балансоутримувачем перераховує на його рахунок суму відновної вартості.

12.4.6. Визначення відновної вартості об'єктів благоустрою здійснюється з дотриманням Порядку визначення відновної вартості об'єктів благоустрою, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 15.06.2006 №862.

12.4.7. Розмір відшкодування збитків, завданих об'єкту благоустрою, визначається балансоутримувачем за Методикою визначення відновної вартості об'єкта благоустрою, затвердженою наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 03.11.2008 №326.

12.4.8. У разі якщо пошкодження чи знищення елементів благоустрою здійснюється балансоутримувачем у ході усунення аварії на власних інженерних мережах чи власних об'єктах або якщо особу, яка пошкодила чи знищила елементи благоустрою, не виявлено, відновлювальні роботи проводяться за рахунок власника об'єкта благоустрою.

РОЗДІЛ 13. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ ЗА ПОРУШЕННЯ ЗАКОНОДАВСТВА У СФЕРІ БЛАГОУСТРОЮ ТЕРИТОРІЇ НАСЕЛЕНИХ ПУНКТІВ ГРОМАДИ

До відповідальності за порушення законодавства у сфері благоустрою території населених пунктів Громади притягуються особи, винні у:

13.1. Порушенні встановлених державних стандартів, норм і правил у сфері благоустрою населених пунктів.

13.2. Порушенні діючих правил благоустрою населених пунктів на території Громади.

13.3. Самовільному зайнятті території (частини території) об'єкту благоустрою населеного пункту.

13.4. Пошкодженні (руйнуванні) вулично-дорожньої мережі, інших

об'єктів благоустрою населених пунктів.

13.5. Знищенні або пошкодженні зелених насаджень чи інших об'єктів озеленення населених пунктів територіальної громади, крім випадків передбачених пунктом 4 статті 28 Закону України «Про благоустрій населених пунктів».

13.6. Забрудненні (засміченні) території населеного пункту.

13.7. Неналежному утриманні об'єктів благоустрою, покриття доріг, тротуарів, освітлення територій тощо.

13.8. Проектуванні об'єктів благоустрою населених пунктів з порушенням затвердженої в установленому законодавством порядку містобудівної документації та державних будівельних норм.

13.9. Порушенні встановлених законодавством екологічних, санітарно-гігієнічних вимог та санітарних норм під час проектування, розміщення, будівництва та експлуатації об'єктів благоустрою.

Притягнення осіб, винних у порушенні законодавства у сфері благоустрою населених пунктів, до відповідальності, передбаченої законом, не звільняє їх від обов'язку відшкодування шкоди, завданої внаслідок порушення вимог цього законодавства.

РОЗДІЛ 14. ПОРЯДОК ГРОМАДСЬКОГО ОБГОВОРЕННЯ ПРОЄКТУ ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЮ НАСЕЛЕНИХ ПУНКТІВ НА ТЕРИТОРІЇ ГРОМАДИ

14.1. Правила благоустрою території населених пунктів Олександрівської селищної територіальної громади підлягають громадському обговоренню. З цією метою проект Правил підлягають розміщенню на офіційному веб - сайті Олександрівської селищної ради.

14.2. Суб'єкти у сфері благоустрою мають право подавати власні зауваження та пропозиції протягом одного місяця з дати розміщення проекту Правил на офіційному веб - сайті до органу місцевого самоврядування зазначеному у повідомленні про оприлюднення.

РОЗДІЛ 15. ПОРЯДОК ВНЕСЕННЯ ЗМІН ТА ДОПОВНЕНЬ ДО ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЮ ТЕРИТОРІЇ НАСЕЛЕНИХ ПУНКТІВ ГРОМАДИ

15.1. Зміни та доповнення до Правил вносяться шляхом прийняття відповідного рішення Олександрівською селищною радою.

15.2. Зміни до Правил підлягають громадському обговоренню у порядку, визначеному розділом 14 цих Правил.

ПЕРЕЛІК ЗАКОНОДАВЧИХ ТА НОРМАТИВНО-ПРАВОВИХ АКТІВ, НА ОСНОВІ ЯКИХ ДІЮТЬ ПРАВИЛА

1. Ці Правила діють на підставі та з урахуванням правових норм, які містяться у нижченаведених законодавчих та підзаконних нормативно-правових актах, а саме в:

2. Конституції України,

3. Кодексі України про адміністративні правопорушення;
4. Законі України «Про місцеве самоврядування в Україні»;
5. Законі України «Про благоустрій населених пунктів»;
6. Законі України «Про рекламу»;
7. Законі України «Про забезпечення санітарного та епідеміологічного благополуччя населення»;
8. Законі України «Про охорону навколишнього природного середовища»;
9. Законі України «Про відходи»;
10. Законі України «Про органи самоорганізації населення»;
11. Законі України «Про поховання та похоронну справу»;
12. Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»;
13. Порядку проведення ремонту та утримання об'єктів благоустрою населених пунктів, затвердженому наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 23.09.2003 №154;
14. Порядку визначення відновної вартості об'єктів благоустрою, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 15.06.2006 №826;
15. Методиці визначення відновної вартості об'єкта благоустрою, затвердженої наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 03.11.2008 №326;
16. Положенні про порядок конкурсного відбору підприємств з утримання об'єктів благоустрою населених пунктів, затвердженому наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 11.11.2005 №160;
17. Правилах утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 №105;
18. Порядку утримання кладовищ та інших місць поховань, затвердженому наказом Держжитлокомунгоспу України від 19.11.2003 №193;
19. Методиці визначення відновної вартості зелених насаджень, затвердженої наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 12.05.2009 №127;
20. Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 01.08.2006 №1045;
21. Інструкції з інвентаризації зелених насаджень у населених пунктах України, затвердженої наказом Державного комітету будівництва, архітектури та житлової політики України від 24.12.2001 №226;
22. Єдиних правилах ремонту і утримання автомобільних доріг, вулиць, залізничних переїздів, правил користування ними та охорони, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 30.03.94 №198;
23. Технічних правилах ремонту і утримання міських вулиць та доріг КТМ 204 України 010-94, затверджених Державним комітетом України по житлово-комунальному господарству від 27.12.94;
24. Методичних рекомендаціях з прибирання території об'єктів благоустрою населених пунктів, затверджених наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 07.07.2008 №213;

25. Методичних рекомендаціях з організації роздільного збирання твердих побутових відходів, затверджених наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 05.08.2008 №242;

26. Правилах надання послуг з вивезення твердих побутових відходів, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2008 №1070;

27. Методичних рекомендаціях з організації збирання, перевезення, перероблення та утилізації побутових відходів, затверджених наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 07.06.2010 №176;

28. Правилах експлуатації полігонів побутових відходів, затверджених наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 01.12.2010 №435;

29. Методичних рекомендаціях щодо обліку зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 22.11.2006 №386;

30. Типових правил благоустрою територій населеного пункту, затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 27.11.2017 №310;

30. інших законодавчих та підзаконних нормативно-правових актах, які регулюють правові відносини у сфері благоустрою.

У випадку прийняття нових законодавчих або підзаконних нормативно-правових актів, внесення змін або доповнень до чинного законодавства України ці Правила застосовуються в частині, яка не суперечить законам України та підзаконним нормативно-правовим актам.

Додаток 1
до Правил благоустрою
територій населених пунктів
Олександрівської селищної
територіальної громади
(пункт 1 розділу VII)

МЕЖІ

утримання прилеглих територій підприємств, установ, організацій

№ з/п	Прилегла територія	Суб'єкти господарювання, на яких покладається утримання прилеглої території	Межі утримання прилеглої території підприємства, установи, організації (не менше)
1	2	3	4
1	Двори, тротуари, покриття проїзної частини проїздів, прибудинкової території житлового фонду ЖК, ЖБК і ОСББ	Житловий кооператив, житло-будівельний кооператив, об'єднання співвласників багатоквартирного будинку	20 м від межі відведеної земельної ділянки та до проїжджої частини вулиці
2	Двори, тротуари, майданчики, покриття проїжджої частини вулиці, інші території земельних ділянок, що надані у власність або користування юридичним або фізичним особам	Власники або користувачі земельних ділянок	20 м від межі земельної ділянки та до проїжджої частини вулиці
3	Території, прилеглі до об'єктів соціальної інфраструктури	Суб'єкти господарювання, що експлуатують вказані об'єкти, комунальні підприємства	15 м від межі земельної ділянки до проїжджої частини вулиці
4	Території, прилеглі до автозаправних станцій	Суб'єкти господарювання, що експлуатують вказані об'єкти	50 м від межі земельної ділянки, що надана у власність або користування, та до проїжджої частини вулиці
5	Території, прилеглі до торговельних центрів, об'єктів побутового обслуговування, громадського харчування, авторемонтних майстерень, магазинів,	Суб'єкти господарювання, що експлуатують вказані об'єкти	20 м від межі земельної ділянки, що надана у власність або користування, та до проїжджої частини вулиці

	ринків, тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності		
6	Території, прилеглі до колективних гаражів	Гаражно-будівельні кооперативи	20 м від межі земельної ділянки, що надана у власність або користування, та до проїжджої частини вулиці
7	Території, прилеглі до центрально-теплових, трансформаторних, газорозподільних, тяглових підстанцій	Підприємства, установи, організації, на балансі яких знаходяться вказані об'єкти	у радіусі 10 м від периметру споруд та до проїжджої частини вулиці
8	Автобусні зупинки та зупинки маршрутних транспортних засобів і стоянки (місця відстою) маршрутних таксі	Відповідні дорожньо-експлуатаційні підприємства або інші суб'єкти господарювання на договірних засадах	у радіусі 20 м від периметру споруд та до проїжджої частини вулиці
9	Майданчики для паркування	Суб'єкти господарювання, які утримують майданчики для паркування	20 м від периметру споруд та до проїжджої частини вулиці
10	Мости, шляхопроводи, інші штучні споруди, території під шляхопроводами	Балансоутримувачі штучних споруд	10 м від периметру споруд
11	Контейнерні майданчики	Балансоутримувачі територій, на яких розміщено контейнерні майданчики,	5 м від периметру споруди
12	Території, відведені під проектування та забудову	Фізичні особи, яким відповідно до законодавства відведені земельні ділянки, незалежно від того, ведуться на них роботи чи не ведуться	20 м від межі земельної ділянки, яка відведена під проектування та забудову, та до проїжджої частини вулиці
13	Засоби зовнішньої реклами	Балансоутримувачі або власники	у радіусі 6 м від споруди або до проїжджої частини вулиці
14	Покриття проїзної частини сільських, селищних проспектів, вулиць, провулків, а також покриття	Селищна комунальна установа з благоустрою та обслуговування комунального майна Олександрівської селищної ради, Слов'янське підприємство	

	тротуарів, площ, прилеглих до житлового фонду територіальної громади, дворів	«Слававтодор» в межах доріг, що перебувають на балансі підприємства	-
15	Покриття проїзної частини доріг прилеглих до приватних домоволодінь (підбардюрна частина)	Слов'янське підприємство «Слававтодор» в межах доріг, що перебувають на балансі підприємства	

Начальник відділу містобудування,
архітектури, житлово-комунального
господарства та комунального майна

Є.І.Горовецький

_____ (найменування виконавчого органу селищної ради)

ДОЗВІЛ № _____

Дозволяється _____
(найменування юридичної особи, прізвище,

_____ (ім'я та по батькові фізичної особи — підприємця, їх місцезнаходження)

_____ проводити _____
(вид земляних та/або ремонтних робіт та місце їх проведення)

_____ на об'єкті благоустрою _____
(назва об'єкта благоустрою та його місцезнаходження)

Дозвіл діє з _____ 20__ р. до _____ 20__ р.

Особа, якій видано дозвіл, зобов'язана власними силами привести об'єкт благоустрою у належний стан після закінчення проведення земляних та/або ремонтних робіт або може у випадках, передбачених пунктом 2 частини другої статті 19 Закону України "Про благоустрій населених пунктів", сплатити його відновну вартість.

Селищний голова _____

_____ (ініціали та прізвище)

_____ (підпис)

М.П.

_____ 20__ р.

Секретар селищної ради

В.А.Лук'янчиков

ДОГОВІР

на утримання в належному стані об'єкту благоустрою території Олександрівської
селищної територіальної громади

смт Олександрівка _____ 20__ р.

Селищний голова Олександрівської селищної ради в особі

що діє на підставі _____ надалі «Сторона 1»,

і _____

в особі _____

що діє на підставі _____ надалі «Сторона 2»

уклали Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. «Сторона 2» приймає на себе зобов'язання з утримання в належному стані об'єкта благоустрою, зазначеного в п.1.2. цього Договору, відповідно до умов даного Договору, а також до вимог діючого законодавства України та Правил благоустрою території населених пунктів Олександрівської селищної територіальної громади (далі – Правила) а «Сторона 1» зобов'язується сприяти діяльності та здійснювати контроль за належним утриманням «Стороною 2» об'єкту благоустрою.

1.2. Предметом даного Договору є об'єкт благоустрою відповідно до плану-схеми у межах _____

розташований за адресою: _____

1.3. Метою укладання даного Договору є організація належного утримання й раціонального використання об'єктів благоустрою, що перебувають на території Олександрівської селищної територіальної громади

2. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

2.1. «Сторона 1» має право:

2.1.1. Здійснювати контроль за утриманням «Стороною 2» об'єкту благоустрою у належному стані, у тому числі шляхом проведення рейдів та перевірок;

2.1.2. У разі виявлення неналежного утримання об'єкту благоустрою вимагати виконання заходів для приведення його у належний стан.

2.1.3. У разі необхідності сприяти у проведенні заходів для приведення у належний стан об'єкту благоустрою.

2.2. «Сторона 1» зобов'язана:

2.2.1. Доводити до відома «Сторони 2» повну і достовірну інформацію щодо затверджених Олександрівською селищною радою Правил благоустрою території населених пунктів Олександрівської селищної територіальної громади, про внесення до них змін, доповнень.

2.2.2. У випадку виявлення не утримання «Стороною 2» у належному стані території об'єкту (об'єктів) благоустрою інформувати протягом 3 днів _____ для притягнення винних до адміністративної відповідальності.

2.3. «Сторона 2» має право:

2.3.1. Користуватись об'єктом благоустрою.

2.3.2. Отримувати в установленому законом порядку повну та достовірну інформацію про затвердження Правил благоустрою та внесення до них змін, а також роз'яснення їх змісту;

2.3.3. Вимагати негайного виконання робіт з благоустрою об'єкту благоустрою у разі, якщо невиконання таких робіт може завдати шкоду життю, здоров'ю громадян, їх майну та майну юридичної особи.

2.3.4. Вимагати зупинення робіт, що виконуються з порушенням Правил благоустрою території Олександрівської селищної територіальної громади або призводять до її нецільового використання;

2.4. «Сторона 2» зобов'язана:

2.4.1. Утримувати об'єкт благоустрою відповідно до Правил благоустрою території Олександрівської селищної територіальної громади.

2.4.2. Усувати на об'єкті благоустрою за власний рахунок та у встановлені строки пошкодження інженерних мереж або наслідки аварій, що сталися з її вини.

2.4.3. Усувати на об'єкті благоустрою наслідки надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру у встановленому порядку.

2.4.4. Проводити згідно з планами, затвердженими органами місцевого самоврядування, інвентаризацію та паспортизацію закріпленого за нею об'єкту (об'єктів) благоустрою, його (їх) частин.

2.4.5. У процесі утримання об'єкту (об'єктів) благоустрою (їх частин) дотримуватися відповідних технологій щодо його (їх) експлуатації та ремонту, регулярно здійснювати заходи щодо запобігання передчасному зносу об'єкту (об'єктів), забезпечення належних та безпечних умов його (їх) функціонування та утримання у чистоті і належному стані.

2.4.6. Відшкодовувати збитки та іншу шкоду, завдані нею внаслідок порушення законодавства з питань благоустрою та охорони навколишнього природного середовища, в порядку та в розмірах, установлених законодавством України.

2.4.7. У випадку пошкодження або знищення елементів об'єкту благоустрою з її вини усувати пошкодження власними силами або за домовленістю зі «Стороною 1» перерахувати на її розрахунковий рахунок суму відновної вартості об'єкту.

3.ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

3.1. За невиконання або неналежне виконання взятих на себе договірних зобов'язань «Сторона 2» несе відповідальність, встановлену Кодексом України про адміністративні правопорушення, Законом України «Про благоустрій населених пунктів» та іншими законодавчими актами України.

4.ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ

4.1. Даний Договір набуває чинності з моменту його підписання обома Сторонами й діє до _____.

4.2. У разі відсутності заяви однієї зі Сторін про припинення або зміну умов даного Договору за один місяць до закінчення його дії, він вважається продовженим на той же строк і на тих же умовах, які передбачені даним Договором.

5.ЗАКЛЮЧНІ ПОЛОЖЕННЯ

5.1. Даний Договір складено у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу, один примірник Договору зберігається у «Сторони 1», а другий - у «Сторони 2».

5.2. Всі зміни і доповнення до даного Договору вважаються дійсними, якщо вони здійснені у письмовій формі і підписані обома Сторонами.

5.3. У випадках, не передбачених даним Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

5.4. Невід'ємною частиною - Договору є план-схема території, яку необхідно утримувати в належному стані.

6.ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН

«Сторона 1»

_____ / _____ /

«Сторона 2»

_____ / _____ /

Секретар селищної ради

В.А.Лук'янчиков

**Відповідальність за порушення Правил благоустрою території
населених пунктів Олександрівської
селищної територіальної громади**

Кодексом України про адміністративні правопорушення встановлена наступна відповідальність:

Стаття 150. Порушення правил користування жилими будинками і жилими приміщеннями

Порушення правил користування жилими приміщеннями, санітарного утримання місць загального користування, сходових кліток, ліфтів, під'їздів, придомових територій, порушення правил експлуатації жилих будинків, жилих приміщень та інженерного обладнання, безгосподарне їх утримання, а також самовільне переобладнання та перепланування жилих будинків і жилих приміщень, використання їх не за призначенням, псування жилих будинків, жилих приміщень, їх обладнання та об'єктів благоустрою - тягнуть за собою попередження або накладення штрафу на громадян від одного до трьох неоподатковуваних мінімумів доходів громадян (17-51 грн.) і попередження або накладення штрафу на посадових осіб - від трьох до семи неоподатковуваних мінімумів доходів громадян (51-119 грн.).

Стаття 152. Порушення державних стандартів, норм і правил у сфері благоустрою населених пунктів, правил благоустрою територій населених пунктів

Порушення державних стандартів, норм і правил у сфері благоустрою населених пунктів, правил благоустрою територій населених пунктів - тягнуть за собою накладення штрафу на громадян від двадцяти до вісімдесяти неоподатковуваних мінімумів доходів громадян (340-1360 грн.) і на посадових осіб, громадян - суб'єктів підприємницької діяльності - від п'ятдесяти до ста неоподатковуваних мінімумів доходів громадян (850-1700 грн.).

Стаття 154. Порушення правил тримання собак і котів

Тримання собак і котів у місцях, де це заборонено відповідними правилами, чи понад установлену кількість, чи незареєстрованих собак, або приведення в громадські місця, або вигулювання собак без повідків і намордників (крім собак, у реєстраційних свідоцтвах на яких зроблено спеціальну відмітку) чи в невідведених для цього місцях - тягне за собою попередження або накладення штрафу на громадян від одного до трьох неоподатковуваних мінімумів доходів громадян і попередження або накладення штрафу на посадових осіб - від трьох до п'яти неоподатковуваних мінімумів доходів громадян.

Ті самі дії, що спричинили заподіяння шкоди здоров'ю людей або їх майну, а так само повторно протягом року вчинення порушення з числа

передбачених частиною першою цієї статті - тягнуть за собою накладення штрафу на громадян від трьох до п'яти неоподатковуваних мінімумів доходів громадян з конфіскацією тварин і на посадових осіб - від чотирьох до семи неоподатковуваних мінімумів доходів громадян.

Стаття 182. Порушення вимог законодавчих та інших нормативно-правових актів щодо захисту населення від шкідливого впливу шуму чи правил додержання тиші в населених пунктах і громадських місцях

Порушення вимог законодавчих та інших нормативно-правових актів щодо захисту населення від шкідливого впливу шуму чи правил додержання тиші в населених пунктах і громадських місцях - тягне за собою попередження або накладення штрафу на громадян від п'яти до п'ятнадцяти неоподатковуваних мінімумів доходів громадян і накладення штрафу на посадових осіб та громадян - суб'єктів господарської діяльності - від п'ятнадцяти до тридцяти неоподатковуваних мінімумів доходів громадян.

Дії, передбачені частиною першою цієї статті, вчинені особою, яку протягом року було піддано адміністративному стягненню за такі ж порушення, тягнуть за собою накладення штрафу на громадян від п'ятнадцяти до тридцяти неоподатковуваних мінімумів доходів громадян із конфіскацією звуковідтворювальної апаратури, піротехнічних засобів, інших предметів порушення тиші або без такої і на посадових осіб та громадян - суб'єктів господарської діяльності - від п'ятдесяти до ста п'ятдесяти неоподатковуваних мінімумів доходів громадян із конфіскацією звуковідтворювальної апаратури, піротехнічних засобів, інших предметів порушення тиші.