



УКРАЇНА
ОВРУЦЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

вул. Тараса Шевченка, 43, м. Овруч, Житомирська обл. 11101. тел./факс: (04148) 4-27-25,
4-29-61, 4-26-00

E-mail: 04053370@mail.gov.ua, сайт: ovruch.in.ua, код згідно з ЄДРПОУ 04053370

18.03.2022 № 02-09/855

На _____

Про отримання пропозицій
щодо удосконалення проекту
регуляторного акта

Голові Державної
регуляторної служби України
вул.Арсенальна, 9/11
м.Київ, 01011

У відповідності до ст. 34 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності" направляємо наступні проекти рішень: "Про податок на майно на території Овруцької міської територіальної громади та встановлення ставок податку на 2022 рік" та "Про встановлення ставки єдиного податку на території Овруцької міської територіальної громади на 2021 рік" з відповідним аналізом регуляторного впливу до даних рішень, з метою отримання пропозицій щодо їх удосконалення відповідно до принципів державної регуляторної політики.

Додатки:

1. Копія повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта на офіційному сайті Овруцької міської ради (1 арк.).

2. Аналіз регуляторного впливу проекту рішення «Про податок на майно на території Овруцької міської територіальної громади та встановлення ставок податку на 2022 рік» (9арк.).

3. Проект рішення «Про податок на майно на території Овруцької міської територіальної громади та встановлення ставок податку на 2022 рік» (18арк.).

4. Експертний висновок постійної депутатської комісії міської ради з питань законності і правопорядку, депутатської етики, регламенту та регуляторної діяльності щодо проекту рішення Овруцької міської ради «Про податок на майно на території Овруцької міської територіальної громади та встановлення ставок податку на 2022 рік» (2арк.).

5. Аналіз регуляторного впливу проекту рішення «Про встановлення ставки єдиного податку на території Овруцької міської територіальної громади на 2021 рік»(7рк.).

6. Проект рішення «Про встановлення ставки єдиного податку на території Овруцької міської територіальної громади на 2022 рік» (2арк.).

7. Експертний висновок постійної депутатської комісії міської ради з питань законності і правопорядку, депутатської етики, регламенту та регуляторної діяльності щодо проекту рішення Овруцької міської ради «Про встановлення ставки єдиного податку на території Овруцької міської територіальної громади на 2022 рік» (1арк.).

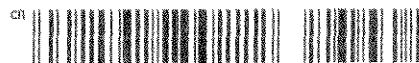
Міський голова

Іван КОРУД

Павлушенко Л.Л.
(041-48-4-24-50)

0.311

Державна регуляторна служба України
№ 2227/0/19-21 від 24.03.2021



У К Р А Ї Н А
Овруцька міська рада Житомирської області

Р І Ш Е Н Н Я

VIII скликання

Від 2021 року №
Про встановлення ставки єдиного
податку на території Овруцької
міської територіальної
громади на 2022р

Відповідно до ст. 10, 12, 293 Податкового Кодексу України від 02 грудня 2010 року № 2755- VI із змінами і доповненнями, керуючись п.24 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити ставки єдиного податку на території Овруцької міської територіальної громади для фізичних осіб-підприємців, які здійснюють господарську діяльність залежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць:

1.1 для першої групи платників єдиного податку - в розмірі 10 відсотків від прожиткового мінімуму працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року;

1.2 для другої групи платників єдиного податку - в розмірі 14 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

2. Затвердити Порядок справляння єдиного податку відповідно додатку 1.

3. Дане рішення підлягає оприлюдненню згідно чинного законодавства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету, комунальної власності та соціально – економічного розвитку та заступника міського голови Рибинську Н.М.

5. Рішення набуває чинності з 01.01.2022 року.

Міський голова

Іван КОРУД

Порядок справляння єдиного податку

1. Платники податку

Суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, поділяються на такі групи платників єдиного податку :

1) перша група - фізичні особи - підприємці, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 167 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року;

2) друга група - фізичні особи - підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв:

не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб;

обсяг доходу не перевищує 834 розміри мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Дія цього підпункту не поширюється на фізичних осіб - підприємців, які надають посередницькі послуги з купівлі, продажу, оренди та оцінювання нерухомого майна (група 70.31 КВЕД ДК 009:2005), а також здійснюють діяльність з виробництва, постачання, продажу (реалізації) ювелірних та побутових виробів з дорогоцінних металів, дорогоцінного каміння, дорогоцінного каміння органогенного утворення та напівдорогоцінного каміння. Такі фізичні особи - підприємці належать виключно до третьої групи платників єдиного податку, якщо відповідають вимогам, встановленим для такої групи.

Не можуть бути платниками єдиного податку (п. 291.5. ст. 291 ПКУ зі змінами та доповненнями)

- 1) Не можуть бути платниками єдиного податку першої- другої груп, які здійснюють:
 - діяльність з організації, проведення азартних ігор, лотерей (крім розповсюдження лотерей), парі (букмекерське парі, парі тоталізатор),
 - обмін іноземної валюти,

- виробництво, експорт, імпорт, продаж підакцизних товарів (крім роздрібного продажу паливно-мастильних матеріалів в ємностях до 20 літрів та діяльності фізичних осіб, пов'язаної з роздрібним продажем пива та столових вин),

- видобуток, виробництво, реалізацію дорогоцінних металів і дорогоцінного каміння, у тому числі органогенного утворення (крім виробництва, постачання, продажу (реалізації) ювелірних та побутових виробів з дорогоцінних металів, дорогоцінного каміння, дорогоцінного каміння органогенного утворення та напівдорогоцінного каміння),

- видобуток, реалізацію корисних копалин, крім реалізації корисних копалин місцевого значення,

- діяльність у сфері фінансового посередництва, крім діяльності у сфері страхування, яка здійснюється страховими агентами, визначеними Законом України «Про страхування», сюрвейєрами, аварійними комісарами та аджастерами, визначеним розділом ПКУ,

- діяльність з управління підприємствами,

- діяльність з надання послуг пошти (крім кур'єрської діяльності), діяльність з надання послуг фіксованого телефонного зв'язку з правом технічного обслуговування та експлуатації телекомунікаційних мереж і надання в користування каналів електрозв'язку (місцевого, міжміського, міжнародного), діяльність з надання послуг фіксованого телефонного зв'язку з використанням безпроводового доступу до телекомунікаційної мережі з правом технічного обслуговування і надання в користування каналів електрозв'язку (місцевого, міжміського, міжнародного), діяльність з надання послуг рухомого (мобільного) телефонного зв'язку з правом технічного обслуговування та експлуатації телекомунікаційних мереж і надання в користування каналів електрозв'язку, діяльність з надання послуг з технічного обслуговування та експлуатації телекомунікаційних мереж, мереж ефірного теле- і радіомовлення, проводового радіомовлення та телемереж,

- діяльність з продажу предметів мистецтва та антикваріату, діяльність з організації торгів (аукціонів) виробами мистецтва, предметами колекціонування або антикваріату,

- діяльність з організації, проведення гастрольних заходів.

2) фізичні особи – підприємці, які здійснюють технічні випробування та дослідження (група 74.3 КВЕД ДК 009:2005) діяльність у сфері аудиту.

3) фізичні особи - підприємці, які надають в оренду земельні ділянки, загальна площа яких перевищує 0,2 гектара, житлові приміщення та/або їх частини, загальна площа яких перевищує 400 квадратних метрів, нежитлові приміщення (споруди, будівлі) та/або їх частини, загальна площа яких перевищує 900 квадратних метрів;

4) Страхові (перестрахові) брокери, банки, кредитні спілки, ломбарди, лізингові компанії, довірчі товариства, страхові компанії, установи накопичувального пенсійного забезпечення, інвестиційні фонди і компанії, інші фінансові установи, визначені законом; реєстратори цінних паперів.

5) Фізичні особи – нерезиденти.

6) Суб'єкти господарювання, які на день подання заяви про реєстрацію платником єдиного податку мають податковий борг, крім

безнадійного податкового боргу, що виник внаслідок дії обставин непереборної сили (форс-мажорних обставин).

2.Об'єкт та база оподаткування платниками єдиного податку першої – другої груп визначаються статтею 292 Податкового кодексу України зі змінами та доповненнями.

3.Ставки єдиного податку

Ставки єдиного податку для платників першої групи встановлюються у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року, другої групи - у відсотках (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Фіксовані ставки єдиного податку встановлюються міською радою для фізичних осіб - підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць:

1) для першої групи платників єдиного податку – 10 відсотків до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб;

2) для другої групи платників єдиного податку – 14 відсотків розміру мінімальної заробітної плати.

4.Податковим (звітним) період для платників єдиного податку першої, другої груп є календарний рік, що визначено статтею 294 Податкового кодексу України зі змінами та доповненнями.

5.Порядок нарахування та строки сплати єдиного податку визначаються статтею 295 Податкового кодексу України зі змінами та доповненнями.

6.Ведення обліку, складання звітності платниками єдиного податку визначаються статтею 296 Податкового кодексу України зі змінами та доповненнями.

7.Особливості нарахування, сплати та подання звітності з окремих податків і зборів платниками єдиного податку, їх відповідальність визначаються згідно зі статтями 297, 300 Податкового кодексу України зі змінами та доповненнями.

Секретар ради

Віктор КИСІЛЬ

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

Назва регуляторного органу: Овруцька міська рада

Назва документа: проект рішення «Про встановлення ставки єдиного податку на території Овруцької міської територіальної громади на 2022р».

Розробник аналізу регуляторного впливу: відділ фінансів Овруцької міської ради.

I. Визначення проблеми

Відповідно до статті 10 Податкового кодексу України визначено перелік місцевих податків і зборів. Згідно зі статтею 12 Податкового кодексу України міські ради встановлюють місцеві податки і збори.

Згідно Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» повноваження щодо встановлення місцевих податків і зборів відносяться до виключної компетенції місцевої ради.

Враховуючи положення Податкового Кодексу України та Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виникає необхідність встановлення на території Овруцької ОТГ єдиного податку на 2022 рік.

Згідно п.12.3.3. ст. 12 Податкового кодексу України копія прийнятого рішення про встановлення місцевих податків та зборів або про внесення змін до них надсилається в електронному вигляді у десятиденний строк з дня прийняття до контролюючого органу, в якому перебувають на обліку платники відповідних місцевих податків та зборів, але не пізніше 25 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків та зборів або змін до них.

Згідно п.12.3.4 ст. 12 Податкового кодексу України, рішення «Про встановлення ставки єдиного податку на території Овруцької міської територіальної громади на 2022р» повинно бути офіційно оприлюднене до 25 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків і зборів або змін. Проблема має вплив на суб'єкти господарювання, громаду, місцеву владу. Проблема, яку пропонується вирішити шляхом прийняття відповідного регуляторного акта, дуже важлива для всіх членів територіальної громади.

Проектом передбачається створення умов для надходження до бюджету коштів від сплати єдиного податку, забезпечення позитивного впливу на ринкове середовище та умови конкуренції на території Овруцької міської територіальної громади.

За даними звітів відділу фінансів Овруцької міської ради про виконання дохідної частини бюджету, платники єдиного податку I–II груп, для яких ставки регулюються рішенням міської ради, сплачують до міського бюджету близько 5 млн. грн. щорічно.

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	✓	
Держава	✓	
Суб'єкти господарювання,	✓	

З метою безумовного виконання вимог Податкового кодексу України та недопущення суперечливих ситуацій, а також з метою вирішення проблеми щодо врегулювання питань справляння місцевих податків і зборів в межах Овруцької територіальної громади, і пропонується прийняття рішення міської ради «Про встановлення ставки єдиного податку на території Овруцької міської територіальної громади на 2022р»

II. Цілі державного регулювання

Проект рішення розроблено з ціллю:

*Виконання вимог чинного законодавства.

*Врегулювання правовідносин між Овруцькою міською радою та суб'єктами господарювання в процесі нарахування та сплати єдиного податку.

*Встановлення ставок єдиного податку, які б дозволили забезпечити сталі надходження до міського бюджету для виконання програм соціально – економічного розвитку міста.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1 Не прийняття рішення про встановлення податку	У разі не прийняття проекту рішення, відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України, єдиний податок буде справлятися за ставками єдиного податку, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду. Наслідком є недоотримання надходжень до бюджету коштів на прогнозованому рівні по єдиному податку - 400,0 тис.грн.
Альтернатива 2 Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2022 році ставками для платників єдиного податку I-II груп	Відповідно до проекту рішення ставка єдиного податку на 2022 рік становитиме для першої групи платників єдиного податку 10% розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого на 01 січня податкового (звітного) року, для другої групи платників єдиного податку 14 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня податкового (звітного) року. Прогнозоване збільшення розмірів прожиткового мінімуму та мінімальної заробітної плати у 2022 році надає підстави для збільшення надходжень до міського бюджету. Встановлення ставок єдиного податку надає можливість отримати орієнтовно 5,0 млн.грн надходжень до міського бюджету, що дозволить виконати соціально – економічні програми у 2022 році.

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Опис вигод та витрат за кожною альтернативою для сфер інтересів держави, громадян та суб'єктів господарювання.

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи

Вигоди

Витрати

Альтернатива 1	Відсутні	У разі не прийняття проекту рішення, відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України, єдиний податок буде справлятися за ставками єдиного податку, які діяли до 31 грудня року, що передувє бюджетному періоду. Наслідком є недоотримання надходжень до бюджету коштів на прогнозному рівні по єдиному податку - 400.0 тис.грн.
----------------	----------	--

Альтернатива 2	Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень. Забезпечить відповідні надходження до міського бюджету від сплати єдиного податку. Створить сприятливі фінансові можливості для реалізації завдань Програми економічного і соціального розвитку міста. Забезпечення планування та прогнозування надходжень від єдиного податку при формуванні бюджету. Прогнозне надходження до міського бюджету 5.0 млн.грн.	Відсутні
----------------	--	----------

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Можливе незначне зменшення споживчих цін	Відсутні
Не прийняття рішення про встановлення податку		
Альтернатива 2	Вирішення частини соціально-економічних проблем населення міста за рахунок поповнення доходної частини міського бюджету на 5.0 млн.грн.	Відсутні
Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2022 році ставками для платників		

єдиного податку I-II груп

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	0	0	0	690	690
Відома вага групи у загальній кількості, відсотків	0	0	0	100	X

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 Не прийняття рішення про встановлення податку	Суб'єкти господарювання – платники податку у 2022 році будуть сплачувати податок за ставками, які діяли до 31 грудня року, що передувє бюджетному періоду.	Втрати частини надходжень до міського бюджету вплине на погіршення фінансування об'єктів інфраструктури міста. Також залишаться неврегульовані відносини між суб'єктами господарювання та міською радою.
Альтернатива 2 Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2022 році ставками для платників єдиного податку I-II груп	Забезпечення прозорих та зрозумілих умов з питань справляння єдиного податку	Зростання розміру суми податку в порівнянні з попереднім роком при зростанні розміру мінімальної заробітної плати. Буде сплачено 5.0 млн.грн..

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1 Не прийняття рішення про встановлення податку	1	Податок справляється за ставками єдиного податку, які діяли до 31 грудня року, що передувє бюджетному періоду. Наслідком є недоотримання

надходжень до бюджету коштів на прогнозному рівні по єдиному податку - 400,0 тис.грн.

Альтернатива 2

4

Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2022 році ставками для платників єдиного податку I-II груп

Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей. Сплата податку за ставками, які не є доволі обтяжливими для суб'єктів малого бізнесу, дасть можливість наповнити міський бюджет та виділити кошти з міського бюджету на виконання міських програм. Таким чином, з прийняттям даного рішення буде досягнуто баланс інтересів органів місцевого самоврядування, громадян і платників податків.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1 Не прийняття рішення про встановлення податку	Для держави і громадян вигоди відсутні. Для суб'єктів господарювання будуть ставки, які діяли до 31 грудня року, що передус бюджетному періоду.	Податок справляється за ставками єдиного податку, які діяли до 31 грудня року, що передус бюджетному періоду. Наслідком є недоотримання надходжень до бюджету коштів на прогнозному рівні по єдиному податку - 400,0 тис.грн.	Ця альтернатива є непринятною, так як нормативні акти міської ради повинні відповідати чинному законодавству. Місто не отримає належного фінансування. Програми соціально-економічного розвитку в сумі 400,0 тис.грн.

<p>Альтернатива 2</p> <p>Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2022 році ставками для платників єдиного податку I-II груп</p>	<p>Надходження коштів до міського бюджету згідно прогнозних розрахунків за рік у сумі 5,0 млн.грн. Економічний і соціальний розвиток міста. Забезпечення прозорих та зрозумілих умов з питань справляння єдиного податку.</p>	<p>Сплата суб'єктами малого бізнесу податку несе за собою витрачання власних коштів, що може вплинути на перехід частини підприємців в тінь, скорочення робочих місць, підвищення споживчих цін, в результаті чого втрати суб'єктів малого бізнесу перекладаються на плечі споживачів.</p>	<p>Дана альтернатива дає змогу максимально досягти поставлених цілей державного регулювання: наповнити міський бюджет, своєчасно фінансувати бюджетну сферу, реалізувати місцеві програми, які спрямовані на покращення рівня життя жителів міста; досягнути балансу інтересів органів місцевого самоврядування, громади і платників податків.</p>
--	---	--	--

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи / причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
<p>Альтернатива 1</p> <p>Не прийняття рішення про встановлення податку</p>	<p>Не обрана. Дана альтернатива не дає можливості досягнути поставлених цілей державного регулювання.</p> <p>Податок справляється за ставками єдиного податку, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду. Наслідком є недоотримання надходжень до бюджету коштів на прогнозному рівні по єдиному податку - 400,0 тис.грн.</p>	<p>X</p>
<p>Альтернатива 2</p> <p>Прийняття регуляторного акта відповідно до Податкового кодексу України з діючими у 2022 році ставками для платників єдиного податку I-II груп</p>	<p>Обрана.</p> <p>Проектом рішення запропоновано встановлення на законних підставах економічно обґрунтованих розмірів ставок. Прийняття проекту дозволить забезпечити надходження до міського бюджету, забезпечити баланс інтересів органів місцевого самоврядування, громади і платників податків.</p>	<p>-внесення змін до чинного законодавства України;</p> <p>-інфляційні процеси;</p> <p>-необхідність в нормативному врегулюванні певних правовідносин.</p>

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Механізмом розв'язання вказаної вище проблеми є прийняття рішення міської ради «Про встановлення ставки єдиного податку на території Овруцької міської територіальної громади на 2022р» відповідно до вимог чинного законодавства. З метою підтримки малого підприємництва, сприяння самозайнятості населення, створення додаткових робочих місць проектом пропонується залишити відсотковий розмір ставок єдиного податку на рівні 2020 та 2021 років. Організаційні заходи для впровадження регулювання – розробка проекту регуляторного акта «Про встановлення ставки єдиного податку на території Овруцької міської територіальної громади на 2022р» та обговорення його на засіданнях робочої групи з дотримання принципів державної регуляторної політики, а саме:

- опублікування у мережі Інтернет з метою отримання зауважень та пропозицій щодо ставок єдиного податку;

- розгляд винесених з боку суб'єктів підприємницької діяльності пропозицій та зауважень;

- направлення до Державної регуляторної служби України для підготовки пропозицій щодо удосконалення проекту відповідно до принципів державної регуляторної політики;

- затвердження проекту регуляторного акта «Про встановлення ставки єдиного податку на території Овруцької міської територіальної громади» на засіданні сесії Овруцької міської ради;

- оприлюднення даного регуляторного акта у засобах масової інформації;

- здійснення моніторингу надходжень до місцевого бюджету коштів від цього податку.

Таким чином, запровадження регуляторного акта забезпечить дотримання норм чинного податкового законодавства як органами фіскальної служби, органами місцевого самоврядування, так і суб'єктами господарювання (фізичними особами-підприємцями), які сплачують єдиний податок у порядку та на умовах, визначених Кодексом і цим рішенням, з одночасним веденням спрощеного обліку та звітності.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Здійснено розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва згідно з додатком 4 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (Тест малого підприємництва).

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

На дію цього регуляторного акта негативно можуть вплинути економічна криза, значні темпи інфляції, різке здорожчання тарифів на енергоносії та продукти харчування при незмінному розмірі мінімальної заробітної плати. Ці фактори впливають на рівень платоспроможності населення та призводять до закриття підприємницької діяльності.

Позитивно на дію цього регуляторного акта може вплинути економічна стабільність в країні та підвищення темпів росту ВВП. Вихід з «тіні» бізнесу сприятиме збільшенню надходжень до бюджетів усіх рівнів.
Строк дії регуляторного акта з 01.01.2022 року.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у другому розділі аналізу регуляторного впливу, для відстеження результативності цього регуляторного акта обрано такі прогнозні показники:

Назва показника	2021 рік	2022 рік
Надходження до місцевого бюджету єдиного податку від всіх груп платників (тис. грн.)	17500,0	18000,0
Надходження до місцевого бюджету єдиного податку від платників I-II груп (тис. грн.)	5000,0	5500,0
Кількість платників єдиного податку I-II груп, чол.	660,0	690
Час, що витратять суб'єкти господарювання, пов'язаними з виконанням вимог акта	Час, що витратиться СГ на сплату податків не збільшиться. Усі процедури встановлюються ПКУ. Час затримування на ознайомлення з рішенням та внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності становить 0,5 год для одного суб'єкта малого підприємництва, грошовому вираженні для 690 суб'єктів становить 15,6 тис.грн.	
Рівень поінформованості суб'єктів господарювання стосовно основних положень регуляторного акта	Проект рішення оприлюднюється на офіційній сторінці Овруцької міської ради в мережі Інтернет за адресою: http://ovruch.in.ua . Один екземпляр надається до місцевого органу Державної фіскальної служби України.	

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Базове відстеження результативності дії регуляторного акта здійснюватиметься до дати набрання чинності цього регуляторного акта.

Повторне відстеження результативності буде здійснено за три місяці до дня закінчення визначеного строку, але не пізніше дня закінчення визначеного строку.

З огляду на показники результативності, визначені в попередньому розділі аналізу регуляторного впливу, відстеження буде проводитись за допомогою статистичного методу.

У рамках зазначених методів відстеження буде проведено аналіз звітності про виконання дохідної частини бюджету в частині інформації щодо розміру надходжень до міського бюджету, кількості осіб, на яких поширюватиметься дія акта, а також розміру коштів і часу, що витратяться суб'єктами господарювання на виконання вимог акта.

Додаток 4
до Методики проведення аналізу
впливу регуляторного акта

ТЕСТ
малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з "05" лютого 2021 р. по "20" лютого 2021 р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Круглий стіл	11	Доведено до відома СІД основні аспекти проекту регуляторного акта, надані роз'яснення щодо ставок, які пропонується затвердити.
2	Телефонні запити до суб'єктів малого підприємництва	18	Проводилось обговорення розмірів ставок єдиного податку

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 690 (одиниць), у тому числі малого підприємництва 0 (одиниць) та мікропідприємництва 690 (одиниць):

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100 (відсотків) (відповідно до таблиці

"Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання" додатка 1 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта).

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0
5	Інші процедури (уточнити) (сплата податку)	20,0
6	Разом, гривень <i>Формула:</i> <i>(сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)</i>	20,0
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	690
8	Сумарно, гривень	13800,0(Сума А)

Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування

Розрахунок вартості 1 людино-години

Норма робочого часу на тиждень становить 40 год на тиждень

Розмір мінімальної заробітної плати у 2022 році становитиме 6500, тис.грн та у погодинному розмірі 39,12 грн.

9	<p>Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання</p> <p><i>Формула:</i> <i>витрати часу на отримання інформації про регулювання, отримання необхідних форм та заявок X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість форм</i></p> <p>Витрати часу на отримання інформації про регуляторний акт</p>	<p>$0,5 * 39,12 * 1 = 19,56 \text{ грн}$</p> <p>0,5 години (Ознайомлення з рішенням щодо прийнятих ставок, пошук тексту рішення Овруцької міської ради на офіційному сайті та районному ЗМІ</p>
10	<p>Процедури організації виконання вимог регулювання</p> <p><i>Формула:</i> <i>витрати часу на розроблення та впровадження внутрішніх для суб'єкта малого підприємства процедур на впровадження вимог регулювання X вартість часу суб'єкта малого підприємства (заробітна плата) X оціночна кількість внутрішніх процедур</i></p> <p>Витрати часу на розробку та впровадження внутрішніх для суб'єкта малого бізнесу процедур на впровадження вимог регуляторного акта</p>	<p>$0,1 * 39,12 * 1 = 3,92 \text{ грн}$</p> <p>Оціночно: Для фізичних осіб-підприємців – 0,1 години.</p>

Процедури офіційного звітування

Формула:
 витрати часу на отримання інформації про порядок звітування щодо регулювання, отримання необхідних форм та визначення органу, що приймає звіти та місяця звітності + витрати часу на заповнення звітних форм + витрати часу на передачу звітних форм (окремо за засобами передачі інформації з оцінкою кількості суб'єктів, що користуються формами засобів - окремо електронна звітність, звітність до органу, поштовим зв'язком тощо) + оцінка витрат часу на корегування (оцінка природного рівня помилок) X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість оригінальних звітів X кількість періодів звітності за рік

(1 +0.2+0.5+0.15)*
 39,12*1=72,38грн

Витрати часу на отримання інформації про звіт щодо регуляторного акта. Отримання необхідних форм та визначення органу що приймає звіти та місяця звітності

Оціночно: 1 година.
 Знаходження бланку податкової декларації, уточнення місця знаходження та часи прийому Державної фіскальної служби, уточнення подання інформації до відповідного підрозділу фіскальної служби. Уточнення особливостей заповнення Податкової декларації.

Витрати часу на заповнення звітних форм

Оціночно: 0,2 години.
 Визначення ставки податку та заповнення Декларації.

	Витрати часу на передачу звітних форм	Оціночно:0,5 години. Передача звіту до Державної фіскальної служби.
	Оцінка витрат часу на корегування помилок	Оціночно:0,15 години. Оціночно природний рівень похибок призаповненні декларацій 5% від загальної кількості
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок <i>Формула:</i> <i>витрати часу на забезпечення процесу перевірок з боку контролюючих органів X вартість часу суб'єкта малого підприємства (заробітна плата) X оціночна кількість перевірок за рік</i>	0
	Витрати часу на забезпечення процесу перевірки	Відеутні. Перевірки відбуваються під час прийняття декларації інспектором державної фіскальної служби
13	Інші процедури (уточнити)	0
14	Разом, гривень <i>Формула:</i> <i>(сума рядків 9 + 10 + 11 + 12 + 13)</i>	95,86
15	Кількість суб'єктів малого підприємства, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	690- мікропідприємства
16	Сумарно, гривень <i>Формула:</i> <i>відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємства, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 14 X рядок 15)</i>	95,86*690= 66143,0грн – мікропідприємства (Сума Б) разом 66143,0

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємства, що виникають на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	Рік регулювання
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємства на виконання регулювання	13800.0
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємства щодо виконання регулювання та звітування	66143.0
3	Сумарні витрати малого підприємства на виконання запланованого регулювання	79943.0
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємства	-
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	79943.4

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємства щодо запропонованого регулювання

На основі аналізу статистичних даних, визначено, що зазначена сума є прийнятною для суб'єктів малого підприємства і впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно .

Начальник відділу фінансів
Овруцької міської ради



Т.М.Шурло

Експертний висновок
постійної депутатської комісії міської ради з питань законності і
правопорядку, депутатської етики, регламенту та регуляторної
діяльності щодо проекту рішення Овруцької міської ради «Про
встановлення ставки єдиного податку на території Овруцької міської
територіальної громади на 2022 рік »

Постійна депутатська комісія міської ради з питань законності і правопорядку, депутатської етики, регламенту та регуляторної діяльності, на виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення міської ради «Про встановлення ставки єдиного податку на території Овруцької міської територіальної громади на 2022 рік» з аналізом його регуляторного впливу та встановила наступне.

Розробником проекту регуляторного акта є відділ фінансів Овруцької міської ради. Проект рішення підготовлено відповідно до Податкового кодексу України.

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

В цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2021 рік, проведені роботи з регуляторної процедури:

- розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта та безпосередньо проект з аналізом його регуляторного впливу, про що проінформовано членів територіальної громади на офіційному сайті міської ради в мережі Інтернет за адресою <http://ovruch.in.ua>.

Зауваження та пропозиції до проекту рішення від фізичних та юридичних осіб не надходили.

Таким чином, проект регуляторного акта – «Про встановлення ставки єдиного податку на території Овруцької міської територіальної громади на 2022 рік» з аналізом його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Стосовно вищевказаного проекту рішення розроблено аналіз регуляторного впливу, який був підготовлений до оприлюднення проекту регуляторного акта з метою одержання зауважень та пропозицій.

Даним аналізом регуляторного впливу визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання, або визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розглянуто можливість внесення змін до них. Визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта.

Визначено цілі державного регулювання, та оцінено усі прийнятні альтернативні способи

досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин, аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей. Описано механізми і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта, та доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави, а вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені.

Оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги, та ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта.

Обґрунтовано строк чинності регуляторного акта, визначено показники результативності регуляторного акта та заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Прийняття цього проекту регуляторного акта дозволить вдосконалити нормативно-правові акти Овруцької міської ради з питання місцевих податків та забезпечити наповнення доходної частини міського бюджету.

Узагальнений висновок:

Постійна депутатська комісія міської ради з питань законності і правопорядку, депутатської етики, регламенту та регуляторної діяльності за результатами розгляду вважає, що проект регуляторного акта - проект рішення міської ради «Про встановлення ставки єдиного податку на території Овруцької міської територіальної громади на 2022 рік» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам ст. ст.4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної депутатської комісії
міської ради з питань ради з питань
законності і правопорядку,
депутатської етики, регламенту
та регуляторної діяльності



Крамчанин О. Г

18 березня 2021

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

Назва регуляторного органу: Овруцька міська рада

Назва документа: проект рішення «Про податок на майно на території Овруцької міської територіальної громади та встановлення ставок податку на 2022р»

Розробник аналізу регуляторного впливу: відділ фінансів Овруцької міської ради.

I. Визначення проблеми

Згідно зі статтею 10 та пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень.

Згідно п.12.3.3. ст. 12 Податкового кодексу України копія прийнятого рішення про встановлення місцевих податків та зборів або про внесення змін до них надсилається в електронному вигляді у десятиденний строк з дня прийняття до контролюючого органу, в якому перебувають на обліку платники відповідних місцевих податків та зборів, але не пізніше 25 липня року, що передувє бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків та зборів або змін до них.

Згідно п.12.3.4 ст. 12 Податкового кодексу України, рішення «Про встановлення ставки єдиного податку на території Овруцької міської територіальної громади на 2022р» повинно бути офіційно оприлюднене до 25 липня року, що передувє бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків і зборів або змін. Проблема має вплив на суб'єкти господарювання, громаду, місцеву владу. Проблема, яку пропонується вирішити шляхом прийняття відповідного регуляторного акта, дуже важлива для всіх членів територіальної громади.

Місцеві податки та збори зараховуються в повному обсязі до міського бюджету об'єднаної територіальної громади та є його бюджетоформуючим джерелом, забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення нагальних потреб громади. Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини бюджету, виконання програм соціально-економічного розвитку об'єднаної територіальної громади, міська рада має прийняти рішення «Про податок на майно на території Овруцької міської територіальної громади та встановлення ставок податку на 2022р»

За даними звітів відділу фінансів Овруцької міської ради про виконання дохідної частини бюджету, платники сплатили податку на майно до міського бюджету у 2020 році 17685,3 тис. грн.

Підтвердження важливості проблеми:

Важливість проблеми при затвердженні місцевих податків, а саме; податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, транспортний податок, плата за землю полягає в необхідності наповнення міського бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури.

Основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	✓	
Держава	✓	
Суб'єкти господарювання,	✓	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	✓	

З метою безумовного виконання вимог Податкового кодексу України та недопущення суперечливих ситуацій, а також з метою вирішення проблеми щодо врегулювання питань справляння місцевих податків і зборів в межах Овруцької територіальної громади, і пропонується прийняття рішення міської ради «Про податок на майно на території Овруцької міської територіальної громади та встановлення ставок податку на 2022р»

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією міської ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на вимоги Податкового кодексу України. А саме, у разі, якщо міська рада у термін до 15 липня не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків та/або зборів, що є обов'язковими згідно з нормами цього Кодексу, такі податки та/або збори справляються виходячи з норм цього Кодексу із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передусє бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та/або зборів.

Отже, з метою правового регулювання господарських і адміністративних відносин між органом місцевого самоврядування та суб'єктами господарювання, недопущення суперечливих ситуацій, безумовного виконання вимог Податкового кодексу України, вказана проблема потребує розв'язання шляхом прийняття рішення «Про податок на майно на території Овруцької міської територіальної громади та встановлення ставок податку на 2022р»

II. Цілі державного регулювання

Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми:

Проект регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є:

- здійснити планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні бюджету;
- встановити доцільні і обґрунтовані розміри ставок місцевих податків і зборів з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання та відповідно до потреб міського бюджету;
- встановити пільги щодо сплати місцевих податків і зборів;
- забезпечити додаткові надходження до бюджету об'єднаної територіальної громади з метою забезпечення належного фінансування програми соціально-економічного розвитку громади;
- забезпечити своєчасне надходження до місцевого бюджету місцевих податків та зборів;
- забезпечити відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування;
- привести рішення міської ради у відповідність до норм та вимог Податкового кодексу України.

III. Визначення та оцінка способів досягнення визначених цілей

I. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
<p>Альтернатива 1. Не виносити на розгляд сесії міської ради та не приймати рішення міської ради «Про податок на майно на території Овруцької міської територіальної громади та встановлення ставок податку на 2022р»</p>	<p>У разі не прийняття проекту рішення, відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України, податок буде справлятися за ставками, які діяли до 31 грудня року, що передусь бюджетному періоду. Наслідком є недоотримання надходжень до бюджету коштів на прогнозованому рівні податку на нерухоме майно - 1500,0 тис.грн.</p>
<p>Альтернатива 2. Прийняти рішення «Про податок на майно на території Овруцької міської територіальної громади та встановлення ставок податку на 2022р» на території Овруцької ОТГ.</p>	<p>Застосування альтернативи є прийнятним. Прийняття даного рішення міської ради забезпечить досягнути встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів та відповідне наповнення міського бюджету. Ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних і юридичних осіб, встановлюються з повним дотриманням вимог Кодексу диференційовано залежно від місця розташування (зональності) та типів таких об'єктів нерухомості. Встановлення диференційованого розміру ставок земельного податку відповідно до класифікації видів цільового призначення земель. Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування, що дозволить профінансувати в повному об'ємі комунальні, дошкільні навчальні заклади, благоустрій та інші соціальні програми.</p>

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
<p>Альтернатива 1. Не виносити на розгляд сесії міської ради та не приймати рішення міської ради «Про податок на майно на території Овруцької міської територіальної громади та встановлення ставок податку на 2022р»</p>	<p>Вигоди відсутні. Незалежно від можливості покращення інвестиційної привабливості території, жителі втраять пільги, спостерігатиметься недофінансування витрат на місцеві соціально важливі програми.</p>	<p>На наступний бюджетний рік у місті відсутній регуляторний акт, податок буде справлятися за ставками, які діяли до 31 грудня року, що передусь бюджетному періоду. Наслідком є недоотримання бюджетом міста надходжень, які можливо було б направити на фінансування соціально важливих міських цільових програм, бюджетної сфери в галузях освіти, соціального захисту.</p>

		житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо.
Альтернатива 2. Прийняти рішення «Про податок на майно на території Овруцької міської територіальної громади та встановлення ставок податку на 2022р» на території Овруцької ОТГ.	<p>1. Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень.</p> <p>2. Забезпечить відповідні надходження до бюджету об'єднаної територіальної громади від сплати місцевих податків і зборів.</p> <p>3. Створить сприятливі фінансові можливості міської влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади.</p> <p>4. Вдосконалить відносини між міською радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів.</p>	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його опублікування

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1. Не виносити на розгляд сесії міської ради та не приймати рішення міської ради «Про податок на майно на території Овруцької міської територіальної громади та встановлення ставок податку на 2022р»	У разі не прийняття проекту рішення, відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України, податок буде справлятися за ставками, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду.	Витрати пов'язані зі сплатою податку на майно, а саме; податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, транспортний податок, плата за землю, земельного податку
Альтернатива 2. Прийняти рішення «Про податок на майно на території Овруцької міської територіальної громади та встановлення ставок податку на 2022р» на території Овруцької ОТГ.	Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалить відносини між міською радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів.	Відсутні

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Розрахункова кількість суб'єктів господарювання, на яких поширюється дія регуляторного акта, складає 544 осіб:

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	0	44	111	389	544
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0	8	20	72	100

Оскільки відповідно до податкового законодавства податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачується до того місцевого бюджету, на території якого розташовані об'єкти нерухомості, до кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється дія регуляторного акта, включено також суб'єктів господарювання, що зареєстровані за межами ОТГ, але мають нерухомість на її території.

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1. Не виносити на розгляд сесії міської ради та не приймати рішення міської ради «Про податок на майно на території Овруцької міської територіальної громади та встановлення ставок податку на 2022 рік»	Відсутні	Суб'єкти господарювання – платники податку у 2022 році будуть сплачувати податок за ставками, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду. Витрати на сплату податку зменшаться, при цьому конкурентоспроможність не зміниться. У результаті втрати бюджетними, комунальними підприємствами пільг зі сплати податку, оскільки такі пільги ПКУ не встановлені, можливе зростання тарифів на послуги, що надаються суб'єктам господарювання
Альтернатива 2. Прийняти рішення «Про податок на майно на території Овруцької міської територіальної громади та встановлення ставок податку на 2022 рік» на території Овруцької ОТГ.	Враховуються повною мірою пропозиції членів територіальної громади щодо встановлення ставок з урахуванням типу об'єкта оподаткування. Прогнозні надходження від сплати податку понад 18000,0 тис. грн. що надасть можливість фінансування соціально важливих міських цільових програм, бюджетної сфери в галузях освіти, соціального захисту, житлово-комунального та	Суб'єкти господарювання будуть сплачувати податок за ставками згідно рішення Овруцької міської ради.

	дорожнього господарства, транспорту.	
--	--------------------------------------	--

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Здійснено вибір оптимального альтернативного способу з урахуванням системи бальної оцінки ступеня досягнення визначених цілей.

Оцінка ступеня досягнення цілей визначається за чотирибальною системою, де:

4 – цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті повною мірою (проблеми більше не буде);

3 – цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми усунені);

2 – цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, однак, деякі важливі критичні її аспекти залишаться невирішеними);

1 – цілі ухвалення регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема залишається).

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
<p>Альтернатива 1. Не виносити на розгляд сесії міської ради та не приймати рішення міської ради «Про податок на майно на території Овруцької міської територіальної громади та встановлення ставок податку на 2022 рік »</p>	<p>1 - цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)</p>	<p>Така альтернатива є непринятною. У разі не прийняття проекту рішення, відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України, податок буде справлятися за ставками, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, що не сприятиме наповненню бюджету громади в можливих обсягах. Очікуванні втрати бюджету об'єднаної територіальної громади в результаті неприйняття рішення «Про податок на майно на території Овруцької міської територіальної громади та встановлення ставок податку на 2022 рік » складатимуть: 1700,0 тис.грн. Що не дозволить профінансувати заходи соціального, економічного та інженерного значення територіальної громади (благоустрій, утримання комунальних закладів та інше.)</p>
<p>Альтернатива 2. Прийняти рішення «Про</p>	<p>3 - цілі прийняття проекту регуляторного акта можуть</p>	<p>Прийняття даного рішення міської ради забезпечить</p>

<p>податок на майно на території Овруцької міської територіальної громади та встановлення ставок податку на 2022 рік » на території Овруцької ОТГ.</p>	<p>бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть)</p>	<p>досягнути встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків на території громади та відповідне наповнення місцевого бюджету. Прогнозні надходження від запропонованого регулювання понад 18000.0 тис. грн. Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування, що дозволить профінансувати в повному об'ємі комунальні дошкільні навчальні заклади, благоустрій та інші соціальні програми. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податків</p>
--	--	---

**Оцінка впливу регуляторного акта на конкуренцію
в рамках проведення аналізу регуляторного впливу***

Категорія впливу	Відповідь
1	2
<p>A. Обмежує кількість або звужує коло постачальників. Такий наслідок може настати, якщо регуляторна пропозиція:</p>	Ні
1. Надає суб'єкту господарювання виключні права на поставку товарів чи послуг	Ні
2. Запроваджує режим ліцензування, надання дозволу або вимогу погодження підприємницької діяльності з органами влади	Ні
3. Обмежує здатність окремих категорій підприємців постачати товари чи надавати послуги (звужує коло учасників ринку)	Ні
4. Значно підвищує вартість входження в ринок або виходу з нього	Ні
5. Створює географічний бар'єр для постачання товарів, виконання робіт, надання послуг або інвестицій	Ні
<p>B. Обмежує здатність постачальників конкурувати. Такий наслідок може настати, якщо регуляторна пропозиція:</p>	Ні
1. Обмежує здатність підприємців визначати ціни на товари та послуги	Ні
2. Обмежує можливість постачальників рекламувати або здійснювати маркетинг товарів чи послуг	Ні
3. Установлює стандарти якості, що надають необґрунтовану перевагу окремим постачальникам порівняно з іншими, або стандарти вищого рівня якості, ніж той, який обрали б окремі достатньо поінформовані споживачі	Ні
4. Суттєво збільшує витрати окремих суб'єктів підприємництва порівняно з іншими (зокрема внаслідок дискримінаційного ставлення до діючих та нових учасників ринку)	Ні
<p>B. Зменшує мотивацію постачальників до активної конкуренції. Такий наслідок може настати, якщо регуляторна пропозиція:</p>	Ні
1. Запроваджує режим саморегулювання або спільного регулювання	Ні

1	2
2. Вимагає або заохочує публікувати інформацію про обсяги виробництва чи реалізацію, ціни та витрати підприємств	Ні
Г. Обмежує вибір та доступ споживачів до необхідної інформації. Такий наслідок може настати, якщо регуляторна пропозиція:	Ні
1. Обмежує здатність споживачів вирішувати в кого купувати товар	Ні
2. Знижує мобільність споживачів унаслідок підвищення прямих або непрямих витрат на заміну постачальника	Ні
3. Суттєво обмежує чи змінює інформацію, необхідну для ухвалення раціонального рішення щодо придбання чи продажу товарів	Ні

**Визначено за консультаціями з місцевою спільною підприємців, представниками бюджетонаповнюючих підприємств, депутатами, представниками жителів, представниками податкової служби.*

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1. Не виносити на розгляд сесії міської ради та не приймати рішення міської ради «Про податок на майно на території Овруцької міської територіальної громади та встановлення ставок податку на 2022р»	Держава: Відсутні Громадяни: Сплата податків за ставками, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду. Суб'єкти господарювання: Сплата податків за ставками, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду.	Держава: відсутній регуляторний акт Громадяни: Відсутні Суб'єкти господарювання: Відсутні	Не вирішує проблем по сплаті податків. Підвищення соціальної напруги
Альтернатива 2. Прийняти рішення «Про податок на майно на території Овруцької міської територіальної громади та встановлення ставок податку на 2022р» на території Овруцької ОТГ.	Держава: - надходження додаткових коштів до місцевого бюджету; - спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток громади. Громадяни: Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян Суб'єкти господарювання:	Держава: Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційним опублікуванням в друкованому засобі масової інформації. Громадяни: Сплата податків за встановленими ставками Суб'єкти господарювання: Витрати: Сплата податків за запропонованими ставками. Детальна інформація щодо	Наповнення місцевого бюджету, збереження суб'єктів господарювання та робочих місць

	Сплата податків і зборів за обгрунтованими ставками. Запровадження корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва.	очікуваних витрат наведено у додатках 2.4 до цього АРВ.	
--	--	---	--

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 1. Не виносити на розгляд сесії міської ради та не приймати рішення міської ради «Про податок на майно на території Овруцької міської територіальної громади та встановлення ставок податку на 2022 рік »	У разі неприйняття регуляторного акта, податок сплачується за ставками, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду. Вказана альтернатива є неприйнятною.	X
Альтернатива 2. Прийняти рішення «Про податок на майно на території Овруцької міської територіальної громади та встановлення ставок податку на 2022 рік » на території Овруцької ОТГ.	Цілі прийняття проекту рішення «Про податок на майно на території Овруцької міської територіальної громади та встановлення ставок податку на 2022 рік» будуть досягнуті майже у повній мірі. До місцевого бюджету надійдуть додаткові кошти від сплати місцевих податків, а податкове навантаження для платників не буде надмірним. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів міської ради і платників податків.	Зміни у Податковому кодексі України, зниження платоспроможності платників податків, зменшення кількості суб'єктів господарювання. Політична та економічна ситуація в країні

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 – встановлення економічно-обгрунтованих місцевих податків, що є посиленнями для платників податків, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування – Овруцької міської ради.

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Механізмом розв'язання вказаної вище проблеми є прийняття рішення міської ради «Про податок на майно на території Овруцької міської територіальної громади та встановлення ставок податку на 2022р» відповідно до вимог чинного законодавства. З метою підтримки суб'єктів господарювання, створення додаткових робочих місць проектом пропонується залишити розмір ставок податку на рівні 2020 та 2021 років. Організаційні заходи для впровадження регулювання – розробка проекту регуляторного акта «Про податок на майно на території Овруцької міської територіальної громади та встановлення ставок податку на

2022р» та обговорення його на засіданнях робочої групи з дотримання принципів державної регуляторної політики, а саме:

- опублікування у мережі Інтернет з метою отримання зауважень та пропозицій щодо ставок єдиного податку;
- розгляд винесених з боку суб'єктів підприємницької діяльності пропозицій та зауважень;
- направлення до Державної регуляторної служби України для підготовки пропозицій щодо удосконалення проекту відповідно до принципів державної регуляторної політики;
- затвердження проекту регуляторного акта «Про податок на майно на території Овруцької міської територіальної громади та встановлення ставок податку на 2022р» на засіданні сесії Овруцької міської ради;
- оприлюднення даного регуляторного акта у засобах масової інформації;
- здійснення моніторингу надходжень до місцевого бюджету коштів від цього податку.

Таким чином, запровадження регуляторного акта забезпечить дотримання норм чинного податкового законодавства як органами фіскальної служби, органами місцевого самоврядування, так і суб'єктами господарювання, які сплачують податок у порядку та на умовах, визначених Кодексом і цим рішенням.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.

Податок не є новим, тому додаткових витрат бюджету на запровадження та адміністрування регулювання не передбачається, видатки податкових органів та органів місцевого самоврядування не зміняться.

Здійснено розрахунок витрат на виконання вимог регуляторного акта для органів виконавчої влади та для суб'єктів господарювання великого, середнього й малого підприємництва згідно з Методикою проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженою Постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», зі змінами.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

На дію цього регуляторного акта негативно можуть вплинути економічна криза, значні темпи інфляції, різке здорожчання тарифів на енергоносії та продукти харчування при незмінному розмірі мінімальної заробітної плати. Ці фактори впливають на рівень платоспроможності населення та призводять до закриття підприємницької діяльності.

Позитивно на дію цього регуляторного акта може вплинути економічна стабільність в країні та підвищення темпів росту ВВП. Вихід з «тіні» бізнесу сприятиме збільшенню надходжень до бюджетів усіх рівнів.

Строк дії регуляторного акта з 01.01.2022 року.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Для відстеження результативності дії регуляторного акта визначено такі показники:

Досягнення визначених цілей шляхом виконання вимог нового регуляторного акта забезпечить надходження до міського бюджету коштів для виконання заходів, передбачених міськими цільовими програмами.

До кількісних показників належать: чисельність платників податку, на яких поширюється дія регуляторного акта, та суми конітів від його сплати.

Крім кількісних показників до вигод належить забезпечення фінансування міських програм за рахунок збільшення надходжень коштів до міського бюджету від сплати податку.

Для відстеження результативності дії регуляторного акта визначено такі показники:

п/п	Назва показника	2022р
1	Разом надходжень до місцевого податку на майно, в тому числі:	18000,0
	- Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки(тис.грн.)	3400,0
	- Плата за землю (тис.грн.)	14600,0
2	Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта, осіб.	500
3	Розмір коштів і час, що витрачатимуться суб'єктами господарювання у зв'язку з виконанням вимог акта. (год. / грн.)*	0,3/8,25
4	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання стосовно основних положень регуляторного акта	Високий

* Розмір коштів і час, що витрачатимуться суб'єктами господарювання – юридичними особами, пов'язаний з виконанням вимог акта, може бути змінений, якщо зміниться розмір мінімальної заробітної плати.

8,25 грн. – розмір коштів,

0,30 годин – розмір часу

ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності дії акта буде здійснюватися в терміни, визначені Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та відповідно до методики, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», зі змінами:

- базове відстеження буде проводитися до дня набуття чинності регуляторним актом з метою оцінки стану суспільних відносин, на врегулювання яких спрямована дія акта;
- повторне відстеження буде проводитися за три місяці до дня закінчення визначеного строку, але не пізніше дня закінчення визначеного строку з метою оцінки ступеня досягнення актом визначених цілей.

Відстеження результативності дії акта буде здійснюватися відповідальними за підготовку шляхом аналізу статистичних даних щодо чисельності платників податку та надходження коштів до міського бюджету та часу суб'єктів господарювання на виконання вимог регулювання.

Аналіз регуляторного акта розроблений у відповідності до статей 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» з урахуванням вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», зі змінами.

Додаток 2

до аналізу регуляторного впливу

ВИТРАТИ

на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта

п/№	Витрати	За перший рік	За п'ять років
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, гривень	0	0
2	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), гривень	146096,00	0
3	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень	268,92	0
4	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/ приписів тощо), гривень	0	0
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень	89,64	0
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	100,00	0
7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень	0	0
8	Інше (уточнити), гривень	0	0
9	РАЗОМ (сума рядків: 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8), гривень	146554,56	0
10	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	44	0
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 x рядок 10), гривень	6448400,64	

Розрахунок витрат відповідно до статті 12 ПК розраховується на перший рік дії регуляторного акту.

ТЕСТ
малого підприємництва (М-Тест)**1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання**

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з "05" лютого 2021 р. по "20" лютого 2021 р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Круглий стіл	11	Доведено до відома СІД основні аспекти проекту регуляторного акта, надані роз'яснення щодо ставок, які пропонується затвердити.
2	Телефонні запити до суб'єктів господарювання	18	Проводилось обговорення розмірів ставок по нерухомому податку

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

- кількість суб'єктів малого підприємництва, що сплачують податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на яких поширюється регулювання: 187,

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 81,3%;

-кількість суб'єктів малого підприємництва, що сплачують транспортний податок, на яких поширюється регулювання: 1,

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100%;

-кількість суб'єктів малого підприємництва, що сплачують плату за землю, на яких поширюється регулювання: 268

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 83,6%;

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0
5	Інші процедури (уточнити) (сплата податку)	20,0
6	Разом, гривень <i>Формула:</i> <i>(сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)</i>	20,0
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	500
8	Сумарно, гривень	10000,0(Сума А)

Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування
Розрахунок вартості 1 людино-години

Норма робочого часу на тиждень становить 40 год на тиждень

Розмір мінімальної заробітної плати у 2022 році становитиме 6500, тис.грн та у погодинному розмірі 39,12 грн.

9	Процедури отримання первинної	$0,5 * 39,12 * 1 = 19,56$ грн
---	-------------------------------	-------------------------------

	<p>інформації про вимоги регулювання</p> <p><i>Формула:</i> <i>витрати часу на отримання інформації про регулювання, отримання необхідних форм та заявок X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість форм</i></p>	<p>0,5 години</p> <p>(Ознайомлення з рішенням щодо прийнятих ставок, пошук тексту рішення Овруцької міської ради на офіційному сайті та районному ЗМІ</p>
10	<p>Процедури організації виконання вимог регулювання</p> <p><i>Формула:</i> <i>витрати часу на розроблення та впровадження внутрішніх для суб'єкта малого підприємництва процедур на впровадження вимог регулювання X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість внутрішніх процедур</i></p>	<p>$0,1 * 39,12 * 1 = 3,92 \text{ грн}$</p>
	<p>Витрати часу на розробку та впровадження внутрішніх для суб'єкта малого бізнесу процедур на впровадження вимог регуляторного акта</p>	<p>Оціночно: Для суб'єкта малого підприємництва – 0,1 години.</p>
11	<p>Процедури офіційного звітування</p> <p><i>Формула:</i> <i>витрати часу на отримання інформації про</i></p>	<p>$(1 + 0,2 + 0,5 + 0,15) * 39,12 * 1 = 72,38 \text{ грн}$</p>

порядок звітування
щодо регулювання,
отримання
необхідних форм та
визначення органу,
що приймає звіти та
місяця звітності +
витрати часу на
заповнення звітних
форм - витрати
часу на передачу
звітних форм (окремо
за засобами передачі
інформації з оцінкою
кількості суб'єктів,
що користуються
формами засобів -
окремо електронна
звітність, звітність
до органу, поштовим
зв'язком тощо) +
оцінка витрат часу
на корегування
(оцінка природного
рівня помилок) X
вартість часу
суб'єкта малого
підприємництва
(заробітна плата) X
оціночна кількість
оригінальних звітів X
кількість періодів
звітності за рік

Витрати часу на
отримання інформації
про звіт щодо
регуляторного акта.
Отримання
необхідних форм та
визначення органу
що приймає звіти та
місяця звітності

Оціночно: 1 година.
Знаходження бланку податкової декларації,
уточнення місяця знаходження та часи прийому
Державної фіскальної служби, уточнення подання
інформації до відповідного підрозділу фіскальної
служби. Уточнення особливостей заповнення
Податкової декларації.

Витрати часу на
заповнення звітних
форм

Оціночно: 0,2 години.
Визначення ставки податку та заповнення
Декларації.

Витрати часу на
передачу звітних
форм

Оціночно: 0,5 години.
Передача звіту до Державної фіскальної служби.

Оцінка витрат часу на
корегування помилок

Оціночно: 0,15 години. Оціночно природний рівень
похибок при заповненні декларацій 5% від
загальної кількості

12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок Формула: витрати часу на забезпечення процесу перевірок з боку контролюючих органів X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість перевірок за рік	0
	Витрати часу на забезпечення процесу перевірки	Відсутні. Перевірки відбуваються під час прийняття декларації інспектором державної фіскальної служби
13	Інші процедури (уточнити)	0
14	Разом, гривень Формула: (сума рядків 9 + 10 + 11 + 12 + 13)	95.86
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	500
16	Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 14 X рядок 15)	95,86*500= 47930грн. (Сума Б) разом 47930.0

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	Рік регулювання
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	10000.0
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання	47930.0

	регулювання та звітування	
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	57930
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	-
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	57930

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

Податковим кодексом України визначаються об'єкт, база оподаткування, податковий період, порядки обчислення суми податку, обчислення сум податку в разі зміни власника/користувача об'єкта оподаткування, строк, порядок сплати податку та інші його обов'язкові елементи й повноваження органів місцевого самоврядування щодо його встановлення.

Цей податок не є новим. Запропоновані розміри ставок податку забезпечать виконання соціально важливих міських цільових програм, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо.

З метою зменшення часу, необхідного для ознайомлення з актом, акт (після його затвердження) буде розміщено у вільному доступі на офіційному веб-сайті Овруцької міської ради. Це дозволить скоротити час, необхідний для ознайомлення суб'єктів господарювання з актом орієнтовно на 10%, що в свою чергу скоротить витрати малого підприємництва.

Начальник відділу фінансів
Овруцької міської ради



Т.М.Шурло

У К Р А Ї Н А
Овруцька міська рада Житомирської області

Р І Ш Е Н Н Я

VIII скликання

Від 2021 року №
Про податок на майно на
території Овруцької міської
територіальної громади та
встановлення ставок
податку на 2022р

Відповідно до ст. 10, 12, 265, 266, 267, 269-287 Податкового кодексу України від 02 грудня 2010 року N 2755-VI із змінами і доповненнями, Постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 року № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», керуючись п.24 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території Овруцької міської територіальної громади податок на майно в частині:

- 1.1. Плати за землю;
- 1.2. Податок на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки;
- 1.3. Транспортний податок.

2. Затвердити «Положення про порядок обчислення та сплати плати за землю на території Овруцької міської територіальної громади згідно додатку 1.

3. Встановити на території Овруцької міської територіальної громади:

- 3.1. ставки земельного податку території Овруцької міської територіальної громади згідно додатку 2;
- 3.2. пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно додатку 3.

4. Затвердити Положення про порядок справляння податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Овруцької міської територіальної громади згідно додатку 4.

5. Встановити:

5.1. ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно додатку 5;

5.2. пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно додатку 6.

6. Затвердити Положення про порядок справляння транспортного податку на території Овруцької міської територіальної громади згідно додатку 7.

7. Встановити ставку транспортного податку з розрахунку на календарний рік у розмірі 25 000 гривень за кожен легковий автомобіль, з року випуску якого минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість якого становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

8. Дане рішення підлягає оприлюдненню згідно чинного законодавства.

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету, комунальної власності та соціально – економічного розвитку та заступника міського голови Рибинську Н.М.

10. Рішення набирає чинності з 01.01.2022 року.

Міський голова

Іван КОРУД

ПОЛОЖЕННЯ
про порядок обчислення та сплати плати за землю на території
Овруцької міської територіальної громади

1. Положення розроблено у відповідності до Податкового кодексу України і є обов'язковим для виконання на території Овруцької міської територіальної громади.

2. Платники земельного податку

2.1 Платниками земельного податку є:

власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);
землекористувачі.

3. Об'єкти оподаткування

3.1 Об'єктами оподаткування є:

земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні;
земельні частки (паї), які перебувають у власності.

4. База оподаткування

4.1 Базою оподаткування є:

нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого Податковим кодексом України

площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено.

5. Ставки земельного податку за земельні ділянки які розташовані в межах території Овруцької міської територіальної громади.

5.1. За земельні ділянки, нормативно грошову оцінку яких проведено (не залежно від місця знаходження) встановлюється в розмірі 1,0 відсотка від їх нормативної грошової оцінки.

5.2 За земельні ділянки загального користування, нормативну грошову оцінку яких проведено (не залежно від місця знаходження) встановлюється в розмірі 1,0 відсотка від їх нормативної грошової оцінки, для сільськогосподарських угідь встановлюється в розмірі 1,0 відсотка від їх нормативної грошової оцінки, для лісових земель- 0,01 відсотка від їх нормативної грошової оцінки.

5.3. За земельні ділянки розташовані за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку, яких не проведено, встановлюється у розмірі 5 відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по

Житомирській області, а для сільськогосподарських угідь – 0,3 відсотка від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Житомирській області, для лісових земель -0,01 відсотка від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Житомирській області.

5.4. За земельні ділянки, власники (користувачі) яких житлово – будівельні кооперативи, житлові кооперативи, об'єднання співвласників багатоквартирних житлових будинків, гаражні кооперативи, підприємства, установи, організації, які проводять реконструкцію майна під житло та відомості про які внесені до Державного земельного кадастру встановлюється в розмірі 0,5 відсотків від їх нормативної грошової оцінки.

5.5. За земельні ділянки, перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності), нормативна грошова оцінка яких проведена встановлюється в розмірі 3 відсотка від їх нормативної грошової оцінки.

6. Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних та юридичних осіб

6.1. Від сплати податку звільняються наступні категорії фізичних осіб:

6.1.1. інваліди першої і другої групи;

6.1.2. фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;

6.1.3. пенсіонери (за віком);

6.1.4. ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту";

6.1.5. фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.

6.2. Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб пунктом 6.1 цього пункту, поширюється на земельні ділянки за кожним видом використання у межах граничних норм:

6.2.1. для ведення особистого селянського господарства - у розмірі не більш як 2 гектари;

6.2.2. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - не більш як 0,25 гектара;

6.2.3. для індивідуального дачного будівництва - не більш як 0,10 гектара;

6.2.4. для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 гектара;

6.2.5. для ведення садівництва - не більш як 0,12 гектара.

6.3. Від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи.

6.4. Якщо фізична особа, визначена у підпункті 6.1, має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, то така особа до 1 травня поточного року подає письмову заяву у довільній формі до

контролюючого органу за місцем знаходження земельної ділянки про самостійне обрання/зміну земельної ділянки для застосування пільги.

Пільга починає застосовуватися до обраної земельної ділянки з базового податкового (звітного) періоду, у якому подано таку заяву.

6.5. Від сплати податку звільняються наступні категорії юридичних осіб:

6.5.1. санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських об'єднань осіб з інвалідністю, реабілітаційні установи громадських об'єднань осіб з інвалідністю;

6.5.2. громадські об'єднання осіб з інвалідністю України, підприємства та організації, які засновані громадськими об'єднаннями осіб з інвалідністю та спілками громадських об'єднань осіб з інвалідністю і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість осіб з інвалідністю, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких осіб з інвалідністю становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці.

Зазначені підприємства та організації громадських об'єднань осіб з інвалідністю мають право застосовувати цю пільгу за наявності дозволу на право користування такою пільгою, який надається уповноваженим органом відповідно до Закону України "Про основи соціальної захищеності осіб з інвалідністю в Україні".

У разі порушення вимог цієї норми зазначені громадські об'єднання осіб з інвалідністю, їх підприємства та організації зобов'язані сплатити суми податку за відповідний період, проіндексовані з урахуванням інфляції, а також штрафні санкції згідно із законодавством;

6.5.3. бази олімпійської та паралімпійської підготовки, перелік яких затверджується Кабінетом Міністрів України;

6.5.4. дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки (крім національних та державних дендрологічних парків), освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;

6.5.5. державні та комунальні дитячі санаторно-курортні заклади та заклади оздоровлення і відпочинку, а також дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких підприємств, установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

6.5.6. державні та комунальні центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, центри фізичного здоров'я населення,

центри з розвитку фізичної культури і спорту осіб з інвалідністю, дитячо-юнацькі спортивні школи, а також центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацькі спортивні школи і спортивні споруди всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій, за земельні ділянки, на яких розміщені їх спортивні споруди. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій, декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій.

6.6 Звільняються від сплати земельного податку органи місцевого самоврядування, комунальні установи, організації, підприємства Овруцької міської ради, утворені на території Овруцької громади відповідно до рішень Овруцької міської ради, заклади, установи та організації комунальної власності для реабілітації, лікування та оздоровлення хворих, дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форм власності і джерел фінансування, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, фізичної культури та спорту, музеї, бібліотеки, які повністю утримуються за рахунок коштів місцевого бюджету, за земельні ділянки об'єктів зеленого господарства (сквери, парки) комунальної власності, за земельні ділянки під розміщення спортивних споруд та інфраструктури, що перебувають у комунальній власності міста.

6.7. Земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню земельним податком.

Не сплачується податок за:

6.7.1. сільськогосподарські угіддя зон радіоактивно забруднених територій, визначених відповідно до закону такими, що зазнали радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи (зон відчуження, безумовного (обов'язкового) відселення, гарантованого добровільного відселення і посиленого радіоекологічного контролю), і хімічно забруднених сільськогосподарських угідь, на які запроваджено обмеження щодо ведення сільського господарства;

6.7.2. землі сільськогосподарських угідь, що перебувають у тимчасовій консервації або у стадії сільськогосподарського освоєння;

6.7.3. земельні ділянки державних сортовипробувальних станцій і сортодільниць, які використовуються для випробування сортів сільськогосподарських культур;

6.7.4. землі дорожнього господарства автомобільних доріг загального користування - землі під проїзною частиною, узбіччям, земляним полотном, декоративним озелененням, резервами, кюветами, мостами, штучними спорудами, тунелями, транспортними розв'язками, водопропускними спорудами, підпірними стінками, шумовими екранами, очисними спорудами і розташованими в межах смуг відведення іншими дорожніми спорудами та

обладнанням, а також землі, що знаходяться за межами смуг відведення, якщо на них розміщені споруди, що забезпечують функціонування автомобільних доріг, а саме:

а) паралельні об'їзні дороги, поромні переправи, снігозахисні споруди і насадження, протилавинні та протисельові споруди, вловлюючі з'їзди, захисні насадження, шумові екрани, очисні споруди;

б) майданчики для стоянки транспорту і відпочинку, склади, гаражі, резервуари для зберігання паливно-мастильних матеріалів, комплекси для зважування великогабаритного транспорту, виробничі бази, штучні та інші споруди, що перебувають у державній власності, власності державних підприємств або власності господарських товариств, у статутному капіталі яких 100 відсотків акцій (часток, паїв) належить державі;

6.7.5. земельні ділянки сільськогосподарських підприємств усіх форм власності та фермерських (селянських) господарств, зайняті молодими садами, ягідниками та виноградниками до вступу їх у пору плодоношення, а також гібридними насадженнями, генофондовими колекціями та розсадниками багаторічних плодкових насаджень;

6.7.6. земельні ділянки кладовищ, крематоріїв та колумбаріїв;

6.7.7. земельні ділянки, на яких розташовані дипломатичні представництва, які відповідно до міжнародних договорів (угод), згода на обов'язковість яких надана Верховною Радою України, користуються приміщеннями та прилеглими до них земельними ділянками на безоплатній основі;

6.7.8. земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення діяльності релігійних організацій України, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку.

7 Податковий період.

7.1 Базовим податковим (звітним) періодом для плати за землю є календарний рік.

8.Порядок обчислення та строк сплати плати за землю

8.1.Порядок обчислення та строк сплати земельного податку визначені статтею 286-287 Податкового кодексу України.

9. Контроль

9.1 Контроль за правильністю та своєчасністю сплати плати за землю здійснюється ГУ ДПС у Житомирській області.

Секретар ради

Віктор КИСІЛЬ

СТАВКИ земельного податку

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
16	06	1824210100	Овруцька міська об'єднана територіальна громада

код	Найменування	Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, за земельні ділянки нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	1,000	1,000	0,300	0,300
01.02	Для ведення фермерського господарства	1,000	1,000	0,300	0,300
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	1,000	1,000	0,300	0,300
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	1,000	1,000	0,300	0,300
01.05	Для індивідуального садівництва	1,000	1,000	0,300	0,300
01.06	Для колективного садівництва	1,000	1,000	0,300	0,300
01.07	Для городництва	1,000	1,000	0,300	0,300
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби	1,000	1,000	0,300	0,300
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1,000	1,000	0,300	0,300
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1,000	1,000	0,300	0,300
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,000	1,000	0,300	0,300
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових	1,000	1,000	0,300	0,300

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	Найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	ринків сільськогосподарської продукції				
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,000	1,000	0,300	0,300
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	0,300	0,300
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	1,000	1,000	5,000	5,000
02.02	Для колективного житлового будівництва	1,000	1,000	5,000	5,000
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку п.5.4	0,500	0,500	0,500	0,500
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	1,000	1,000	5,000	5,000
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	1,000	1,000	5,000	5,000
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,500	0,500	0,500	0,500
02.07	Для іншої житлової забудови	1,000	1,000	5,000	5,000
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	1,000	1,000	5,000	5,000
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	1,000	1,000	5,000	5,000
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	1,000	1,000	5,000	5,000
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	1,000	1,000	5,000	5,000
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-	1,000	1,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	Найменування	для оридичних осіб	для фізичних осіб	для оридичних осіб	для фізичних осіб
	просвітницького обслуговування				
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	1,000	1,000	5,000	5,000
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1,000	1,000	5,000	5,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1,000	1,000	5,000	5,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	1,000	1,000	5,000	5,000
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	1,000	1,000	5,000	5,000
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1,000	1,000	5,000	5,000
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,000	1,000	5,000	5,000
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1,000	1,000	5,000	5,000
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС	1,000	1,000	5,000	5,000
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,000	1,000	5,000	5,000
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	1,000	1,000	5,000	5,000
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	1,000	1,000	5,000	5,000
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	1,000	1,000	5,000	5,000
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	1,000	1,000	5,000	5,000
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	1,000	1,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	Найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	1,000	1,000	5,000	5,000
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	1,000	1,000	5,000	5,000
04.08	Для збереження та використання заказників	1,000	1,000	5,000	5,000
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	1,000	1,000	5,000	5,000
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	1,000	1,000	5,000	5,000
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1,000	1,000	5,000	5,000
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	1,000	1,000	5,000	5,000
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1,000	1,000	5,000	5,000
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1,000	1,000	5,000	5,000
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	1,000	1,000	5,000	5,000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	1,000	1,000	5,000	5,000
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1,000	1,000	5,000	5,000
07.04	Для колективного дачного будівництва	1,000	1,000	5,000	5,000
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів	1,000	1,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	Найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	культурної спадщини				
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,000	1,000	5,000	5,000
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,000	1,000	5,000	5,000
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
09	Землі лісогосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,010	0,010	0,010	0,010
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,010	0,010	0,010	0,010
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,010	0,010	0,010	0,010
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1,000	1,000	5,000	5,000
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1,000	1,000	5,000	5,000
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1,000	1,000	5,000	5,000
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1,000	1,000	5,000	5,000
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1,000	1,000	5,000	5,000
10.06	Для сінокосіння	1,000	1,000	5,000	5,000
10.07	Для рибогосподарських потреб	1,000	1,000	5,000	5,000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1,000	1,000	5,000	5,000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	1,000	1,000	5,000	5,000
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1,000	1,000	5,000	5,000
10.11	Для будівництва та експлуатації	1,000	1,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	Найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів				
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	1,000	1,000	5,000	5,000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	1,000	1,000	5,000	5,000
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	1,000	1,000	5,000	5,000
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	1,000	1,000	5,000	5,000
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	1,000	1,000	5,000	5,000
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	1,000	1,000	5,000	5,000
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	1,000	1,000	5,000	5,000
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	1,000	1,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	Найменування	для оридичних осіб	для фізичних осіб	для оридичних осіб	для фізичних осіб
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	1,000	1,000	5,000	5,000
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	1,000	1,000	5,000	5,000
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	1,000	1,000	5,000	5,000
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	1,000	1,000	5,000	5,000
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	1,000	1,000	5,000	5,000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	1,000	1,000	5,000	5,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	1,000	1,000	5,000	5,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	1,000	1,000	5,000	5,000
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	1,000	1,000	5,000	5,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	1,000	1,000	5,000	5,000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності	1,000	1,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	Найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	Збройних Сил				
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії	1.000	1.000	5.000	5.000
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби	1.000	1.000	5.000	5.000
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴	1.000	1.000	5.000	5.000
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби	1.000	1.000	5.000	5.000
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки	1.000	1.000	5.000	5.000
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань	1.000	1.000	5.000	5.000
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1.000	1.000	5.000	5.000
16	Землі запасу	1.000	1.000	5.000	5.000
17	Землі резервного фонду	1.000	1.000	5.000	5.000
18	Землі загального користування	1.000	1.000	5.000	5.000
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1.000	1.000	5.000	5.000
20	Земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності).	3.000	3.000	3.000	3.000

Секретар ради

Віктор КИСІЛЬ

ПЕРЕЛІК
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового
кодексу України, із сплати земельного податку

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
16	06	1824210100	Овруцька міська об'єднана територіальна громада

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Фізичні особи:	
інваліди першої і другої групи	100
фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років	100
пенсіонери за віком	100
ветерани війни та особи, на яких поширюється дія закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»	100
фізичні особи визнані законом, особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи	100
Юридичні особи:	
санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських об'єднань осіб з інвалідністю, реабілітаційні установи громадських об'єднань осіб з інвалідністю	100
громадські об'єднання осіб з інвалідністю України, підприємства та організації, які засновані громадськими об'єднаннями осіб з інвалідністю та спілками громадських об'єднань осіб з інвалідністю і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість осіб з інвалідністю, які мають там основне місце роботи,	100

<p>становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких осіб з інвалідністю становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці</p>	
<p>органи місцевого самоврядування, комунальні установи, організації, підприємства Овруцької міської ради, утворені на території Овруцької громади відповідно до рішень Овруцької міської ради, заклади, установи та організації комунальної власності для реабілітації, лікування та оздоровлення хворих, дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форм власності і джерел фінансування, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, фізичної культури та спорту, музеї, бібліотеки, які повністю утримуються за рахунок коштів місцевого бюджету, за земельні ділянки об'єктів зеленого господарства (сквери, парки) комунальної власності, за земельні ділянки під розміщення спортивних споруд та інфраструктури, що перебувають у комунальній власності міста</p>	100
<p>дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки (крім національних та державних дендрологічних парків), освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів</p>	100
<p>державні та комунальні дитячі санаторно-курортні заклади та заклади оздоровлення і відпочинку, а також дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій.</p>	100
<p>державні та комунальні центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, центри фізичного здоров'я населення, центри з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацькі спортивні школи, а також центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацькі спортивні школи і спортивні споруди всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій, за земельні ділянки, на яких розмішені їх спортивні споруди</p>	100

Секретар ради

Віктор КИСІЛЬ

**Положення
про порядок справляння податку на нерухоме майно, відмінне від
земельної ділянки на території Овруцької міської територіальної
громади**

1. Положення розроблено у відповідності до ст. 266 Податкового кодексу України і є обов'язковим для виконання на території Овруцької міської територіальної громади.

2. Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості.

2.2. Визначення платників податку в разі перебування об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості у спільній частковій або спільній сумісній власності кількох осіб:

а) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній частковій власності кількох осіб, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку;

б) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділений в натурі, платником податку є одна з таких осіб-власників, визначена за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;

в) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб і поділений між ними в натурі, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку.

3. Об'єкт і база оподаткування.

3.1. Об'єктом оподаткування є об'єкт житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка.

3.2. Не є об'єктом оподаткування:

а) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності);

б) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які розташовані в зонах відчуження та безумовного (обов'язкового) відселення, визначені законом, в тому числі їх частки;

в) будівлі дитячих будинків сімейного типу;

г) гуртожитки;

г) житлова нерухомість непридатна для проживання, у тому числі у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням сільської, селищної, міської ради або ради об'єднаної територіальної громади, що створена згідно із законом та перспективним планом формування територій громад;

д) об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям з інвалідністю, які виховуються одиницями матерями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину;

е) об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність у тимчасових спорудах для здійснення підприємницької діяльності та/або в малих архітектурних формах та на ринках;

е) будівлі промисловості, віднесені до групи "Будівлі промислові та склади" (код 125) Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, що використовуються за призначенням у господарській діяльності суб'єктів господарювання, основна діяльність яких класифікується у секціях В-Ф КВЕД ДК 009:2010, та не здаються їх власниками в оренду, лізинг, позичку;

ж) будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників (юридичних та фізичних осіб), віднесені до класу "Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства" (код 1271) Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, та не здаються їх власниками в оренду, лізинг, позичку;

з) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських об'єднань осіб з інвалідністю та їх підприємств;

и) об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність;

і) будівлі дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг;

ї) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення та відпочинку дітей, а також дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення і відпочинку дітей, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до

Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

й) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, центрів фізичного здоров'я населення, центрів з розвитку фізичної культури і спорту осіб з інвалідністю, дитячо-юнацьких спортивних шкіл, а також центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацьких спортивних шкіл і спортивних споруд всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

к) об'єкти нежитлової нерухомості баз олімпійської та паралімпійської підготовки. Перелік таких баз затверджується Кабінетом Міністрів України;

л) об'єкти житлової нерухомості, які належать багатодітним або прийомним сім'ям, у яких виховується п'ять та більше дітей.

3.3. Базою оподаткування є загальна площа об'єкта житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток.

База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, які перебувають у власності фізичних осіб, обчислюється ГУ ДПС у Житомирській області (надалі-контролюючим органом) на підставі даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, що безоплатно надаються органами державної реєстрації прав на нерухоме майно та/або на підставі оригіналів відповідних документів платника податків, зокрема документів на право власності.

База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності юридичних осіб, обчислюється такими особами самостійно виходячи із загальної площі кожного окремого об'єкта оподаткування на підставі документів, що підтверджують право власності на такий об'єкт.

4. Пільги із сплати податку.

База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи платника податку, зменшується:

а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;

б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;

в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

Об'єднана територіальна громада, що створена згідно із законом та перспективним планом формування територій громад встановлює пільги з податку, що сплачується на відповідній території, з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних або юридичних осіб, громадських об'єднань, благодійних організацій, релігійних організацій України, статuti (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями).

4.1. Звільнити від сплати податку, що сплачується на відповідній території з об'єктів **нежитлової нерухомості**:

- підприємства комунальної власності;

- господарські (присадибні) будівлі – допоміжні (нежитлові) приміщення;

- об'єкти релігійних та благодійних організацій України, статuti (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями).

5. Ставка податку.

Ставки податку для об'єктів **житлової нерухомості**, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюються у розмірі **0,5 відсотка** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування.

Ставки податку для об'єктів **нежитлової нерухомості**, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюються у розмірі **0,3 відсотка** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування.

6. Порядок обчислення суми податку.

6.1. Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів **житлової нерухомості**, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості у такому порядку:

а) за наявності у власності платника податку одного об'єкта житлової нерухомості, в тому числі його частки, податок обчислюється, виходячи з бази оподаткування, зменшеної відповідно до підпунктів «а» або «б» пункту 4 цього Положення та відповідної ставки податку;

б) за наявності у власності платника податку більше одного об'єкта житлової нерухомості одного типу, в тому числі їх часток, податок обчислюється виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів зменшеної відповідно до підпункту «а» або «б» пункту 4 цього Положення та відповідної ставки податку;

в) за наявності у власності платника податку об'єктів житлової нерухомості різних видів, у тому числі їх часток, податок обчислюється виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів, зменшеної відповідно до підпункту «в» пункту 4 цього Положення та відповідної ставки податку;

г) сума податку, обчислена з урахуванням підпунктів б і в цього пункту, розподіляється контролюючим органом пропорційно до питомої ваги загальної площі кожного з об'єктів житлової нерухомості.

г') за наявності у власності платника податку об'єкта (об'єктів) житлової нерухомості, у тому числі його частки, що перебуває у власності фізичної чи юридичної особи - платника податку, загальна площа якого перевищує 300 квадратних метрів (для квартири) та/або 500 квадратних метрів (для будинку), сума податку, розрахована відповідно до підпунктів "а"- "г" цього пункту, збільшується на 25000 гривень на рік за кожен такий об'єкт житлової нерухомості (його частку).

6.2. Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів **нежитлової нерухомості**, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості виходячи із загальної площі кожного з об'єктів нежитлової нерухомості та відповідної ставки податку.

6.3. Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку та відповідні платіжні реквізити, зокрема, органів місцевого самоврядування за місцезнаходженням кожного з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, надсилаються (вручаються) платнику податку контролюючим органом за місцем його податкової адреси (місцем реєстрації) до 1 липня року, що настає за базовим податковим (звітним) періодом (роком).

Щодо новоствореного (нововведеного) об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

Контролюючі органи за місцем проживання (реєстрації) платників податку в десятиденний строк інформують відповідні контролюючі органи за місцезнаходженням об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості про

надіслані (вручені) платнику податку податкові повідомлення-рішення про сплату податку у порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну фінансову політику.

6.4. Платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за місцем проживання (реєстрації) для проведення звірки даних щодо:

об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності платника податку;

розміру загальної площі об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності платника податку;

права на користування пільгою із сплати податку;

розміру ставки податку;

нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів, зокрема документів на право власності, контролюючий орган за місцем проживання (реєстрації) платника податку проводить перерахунок суми податку і надсилає (вручає) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

6.5. Органи державної реєстрації прав на нерухоме майно, а також органи, що здійснюють реєстрацію місця проживання фізичних осіб, зобов'язані щокварталу у 15-денний строк після закінчення податкового (звітного) кварталу подавати контролюючим органам відомості, необхідні для розрахунку та справляння податку фізичними та юридичними особами, за місцем розташування такого об'єкта нерухомого майна станом на перше число відповідного кварталу в порядку, визначеному Кабінетом Міністрів України.

6.6. Платники податку - юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і не пізніше 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцезнаходженням об'єкта/об'єктів оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо новоствореного (нововведеного) об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості декларація юридичною особою - платником подається протягом 30 календарних днів з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

6.7. Порядок обчислення сум податку в разі зміни власника об'єкта оподаткування податком:

У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом календарного року податок обчислюється для попереднього власника за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому припинилося право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а для нового власника - починаючи з місяця, в якому він набув право власності.

Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

7. Податковий період.

Базовий податковий період дорівнює календарному року.

8. Порядок сплати податку

Податок сплачується за місцем розташування об'єкта/об'єктів оподаткування і зараховується до міського бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

9. Строки сплати податку.

Податкове зобов'язання за звітний рік з податку сплачується:

а) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;

б) юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що наступає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

У разі якщо контролюючий орган не надіслав (не вручив) податкове/податкові повідомлення-рішення у строки, встановлені підпунктом 6.3 пункту 6 цього положення, фізичні особи звільняються від відповідальності, передбаченої Податковим Кодексом за несвоєчасну сплату податкового зобов'язання.

Секретар ради

Віктор КИСІЛЬ

СТАВКИ
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
16	06	1824210100	Овруцька міська об'єднана територіальна громада

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
Код	Найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0.50	-	-	0.50	-	-
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0.50	-	-	0.50	-	-
1110.3	Будинки садибного типу	0.50	-	-	0.50	-	-
1110.4	Будинки дачні та садові	0.50	-	-	0.50	-	-
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0.50	-	-	0.50	-	-
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0.50	-	-	0.50	-	-
1122	Будинки з трьома та більше квартирами						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0.50	-	-	0.50	-	-
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0.50	-	-	0.50	-	-
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0.50	-	-	0.50	-	-
113	Гуртожитки						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0.000	-	-	0.000	-	-
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів	0.000	-	-	0.000	-	-
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів	0.000	-	-	0.000	-	-

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
Код	Найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів	0,000	-	-	0,000	-	-
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки	0,000	-	-	0,000	-	-
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних	0,000	-	-	0,000	-	-
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0,000	-	-	0,000	-	-
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	0,30	-	-	0,30	-	-
1211.2	Мотелі	0,30	-	-	0,30	-	-
1211.3	Кемпінги	0,30	-	-	0,30	-	-
1211.4	Пансіонати	0,30	-	-	0,30	-	-
1211.5	Ресторани та бари	0,30	-	-	0,30	-	-
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,30	-	-	0,30	-	-
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,30	-	-	0,30	-	-
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,30	-	-	0,30	-	-
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,30	-	-	0,30	-	-
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління	0,000	-	-	0,00	-	-
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,30	-	-	0,30	-	-
1220.3	Будівлі органів правосуддя	0,000	-	-	0,000	-	-
1220.4	Будівлі закордонних представництв	0,000	-	-	0,000	-	-
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,30	-	-	0,30	-	-
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,30	-	-	0,30	-	-
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,30	-	-	0,30	-	-
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	0,30	-	-	0,30	-	-

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
Код	Найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0.30	-	-	0.30	-	-
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0.30	-	-	0.30	-	-
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0.30	-	-	0.30	-	-
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0.30	-	-	0.30	-	-
1230.9	Будівлі торговельні інші	0.30	-	-	0.30	-	-
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0.30	-	-	0.30	-	-
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0.30	-	-	0.30	-	-
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	0.30	-	-	0.30	-	-
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0.30	-	-	0.30	-	-
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	0.30	-	-	0.30	-	-
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	0.30	-	-	0.30	-	-
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0.30	-	-	0.30	-	-
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та троллейбусні депо	0.30	-	-	0.30	-	-
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0.30	-	-	0.30	-	-
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	0.30	-	-	0.30	-	-
1242.2	Гаражі підземні	0.30	-	-	0.30	-	-
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0.30	-	-	0.30	-	-
1242.4	Навіси для велосипедів	0.30	-	-	0.30	-	-
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості	0.000	-	-	0.000	-	-
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії	0.000	-	-	0.000	-	-
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	0.000	-	-	0.000	-	-

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
Код	Найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості	0,000	-	-	0,000	-	-
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості	0,000	-	-	0,000	-	-
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості	0,000	-	-	0,000	-	-
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості	0,000	-	-	0,000	-	-
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості	0,000	-	-	0,000	-	-
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	0,000	-	-	0,000	-	-
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,30	-	-	0,30	-	-
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,30	-	-	0,30	-	-
1252.3	Силоси для зерна	0,30	-	-	0,30	-	-
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,30	-	-	0,30	-	-
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,30	-	-	0,30	-	-
1252.6	Холодильники	0,30	-	-	0,30	-	-
1252.7	Складські майданчики	0,30	-	-	0,30	-	-
1252.8	Склади універсальні	0,30	-	-	0,30	-	-
1252.9	Склади та сховища інші	0,30	-	-	0,30	-	-
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,30	-	-	0,30	-	-
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,30	-	-	0,30	-	-
1261.3	Цирки	0,30	-	-	0,30	-	-
1261.4	Казино, ігорні будинки	0,30	-	-	0,30	-	-
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,30	-	-	0,30	-	-
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,30	-	-	0,30	-	-
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї	0,30	-	-	0,30	-	-
1262.2	Бібліотеки, книгосховища	0,000	-	-	0,000	-	-
1262.3	Технічні центри	0,30	-	-	0,30	-	-
1262.4	Планетарії	0,000	-	-	0,000	-	-

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
Код	Найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1262.5	Будівлі архівів	0,000	-	-	0,000	-	-
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів	0,30	-	-	0,30	-	-
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,30	-	-	0,30	-	-
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,30	-	-	0,30	-	-
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів	0,000	-	-	0,000	-	-
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів	0,000	-	-	0,000	-	-
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів	0,000	-	-	0,000	-	-
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами	0,000	-	-	0,000	-	-
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0,30	-	-	0,30	-	-
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій	0,30	-	-	0,30	-	-
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші	0,30	-	-	0,30	-	-
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів	0,000	-	-	0,000	-	-
1264.2	Лікарні профільні, диспансери	0,000	-	-	0,000	-	-
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки	0,000	-	-	0,000	-	-
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації	0,000	-	-	0,000	-	-
1264.5	Шпитали виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил	0,000	-	-	0,000	-	-
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації	0,000	-	-	0,000	-	-
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші	0,000	-	-	0,000	-	-
1265	Зали спортивні						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,000	-	-	0,000	-	-
1265.2	Басейни криті для плавання	0,000	-	-	0,000	-	-
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,000	-	-	0,000	-	-
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,000	-	-	0,000	-	-

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
Код	Найменування	1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1265.5	Тири	0,000	-	-	0,000	-	-
1265.9	Зали спортивні інші	0,000	-	-	0,000	-	-
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства						
1271.1	Будівлі для тваринництва	0,000	-	-	0,000	-	-
1271.2	Будівлі для птахівництва	0,000	-	-	0,000	-	-
1271.3	Будівлі для зберігання зерна	0,000	-	-	0,000	-	-
1271.4	Будівлі силосні та сінажні	0,000	-	-	0,000	-	-
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства	0,000	-	-	0,000	-	-
1271.6	Будівлі тепличного господарства	0,000	-	-	0,000	-	-
1271.7	Будівлі рибного господарства	0,000	-	-	0,000	-	-
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва	0,000	-	-	0,000	-	-
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші	0,000	-	-	0,000	-	-
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ⁵	0,000	-	-	0,000	-	-
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,000	-	-	0,000	-	-
1272.3	Цвинтарі та крематорії	0,000	-	-	0,000	-	-
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури	0,000	-	-	0,000	-	-
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою	0,000	-	-	0,000	-	-
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї	0,000	-	-	0,000	-	-
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше						
1274.1	Казарми Збройних Сил	0,000	-	-	0,000	-	-
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб	0,000	-	-	0,000	-	-
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	0,000	-	-	0,000	-	-
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,30	-	-	0,30	-	-
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,000	-	-	0,000	-	-

Секретар ради

Віктор КИСІЛЬ

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
16	06	1824210100	Овруцька міська об'єднана територіальна громада

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності)	100
об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які розташовані в зонах відчуження та безумовного (обов'язкового) відселення, визначені законом, в тому числі їх частки	100
будівлі дитячих будинків сімейного типу	100
Гуртожитки	100
житлова нерухомість непридатна для проживання, у тому числі у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням сільської, селищної, міської ради або ради об'єднаної територіальної громади, що створена згідно із законом та перспективним планом формування територій громад	100
об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям-інвалідам, які виховуються самотніми матерями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину	100

об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність в малих архітектурних формах та на ринках	100
будівлі промисловості, віднесені до групи "Будівлі промислові та склади" (код 125) Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, що використовуються за призначенням у господарській діяльності суб'єктів господарювання, основна діяльність яких класифікується у секціях В-Ф КВЕД ДК 009:2010, та не здаються їх власниками в оренду, лізинг, позичку;	100
будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників (юридичних та фізичних осіб), віднесені до класу "Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства" (код 1271) Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, та не здаються їх власниками в оренду, лізинг, позичку	100
об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств	100
об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статути (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність	100
будівлі дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг	100
об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення та відпочинку дітей, а також дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення і відпочинку дітей, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій	100
об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, центрів фізичного здоров'я населення, центрів з розвитку фізичної культури і спорту осіб з інвалідністю, дитячо-юнацьких спортивних шкіл, а також центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацьких спортивних шкіл і спортивних споруд всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій;	100
об'єкти нежитлової нерухомості баз олімпійської та паралімпійської підготовки. Перелік таких баз затверджується Кабінетом Міністрів України	100
об'єкти житлової нерухомості, які належать багатодітним або прийомним сім'ям, у яких виховується п'ять та більше дітей	100
підприємства комунальної власності	100

господарські (присадибні) будівлі – допоміжні (нежитлові) приміщення	100
об'єкти релігійних та благодійних організацій України, статuti (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями).	100
об'єкти житлової нерухомості, які належать фізичним особам: для квартири/квартир незалежно від їх кількості – на 60 кв. метрів; для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості – на 120 кв. метрів; для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), – на 180 кв. метрів	100

Секретар ради

Віктор КИСІЛЬ

**Положення
транспортного податку
на території Овруцької міської територіальної громади**

1. Платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з законодавством власні легкові автомобілі, що відповідно до пункту 2 цього Положення є об'єктами оподаткування.

2. Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та ринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Така вартість визначається центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику економічного розвитку, за методикою, затвердженою Кабінетом Міністрів України, виходячи з марки, моделі, року випуску, типу двигуна, об'єму циліндрів двигуна, типу коробки переключення передач, пробігу легкового автомобіля, та розміщується на його офіційному веб-сайті.

3. Базою оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до пункту 2 цього Положення.

4. Ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25 000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування.

5. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

6. Порядок обчислення та сплати податку

6.1. Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів оподаткування фізичних осіб здійснюється контролюючим органом податковою адресою (місцем реєстрації) платника податку, зазначеною в реєстраційних документах на об'єкт оподаткування

6.2. Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми податку та відповідні платіжні реквізити надсилаються (вручаються) платнику податку контролюючим органом за місцем його реєстрації до 1 липня року базового податкового (звітного) періоду (року).

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт. Контролюючий орган надсилає

податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

Нарахування податку та надсилання (вручення) податкових повідомлень-рішень про сплату податку фізичним особам – нерезидентам здійснює контролюючий орган за місцем реєстрації об'єктів оподаткування, що перебувають у власності таких нерезидентів.

7. Платники податку – юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцем реєстрації об'єкта оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, декларація юридичною особою – платником подається протягом місяця з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

8. У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом звітного року податок обчислюється попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а новим власником – починаючи з місяця, в якому він набув право власності на цей об'єкт. Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

9. За об'єкти оподаткування, придбані протягом року, податок сплачується пропорційно кількості місяців, які залишилися до кінця року, починаючи з місяця, в якому проведено реєстрацію транспортного засобу.

10. У разі спливу п'ятирічного віку легкового автомобіля протягом звітного року податок сплачується за період з 1 січня цього року до початку місяця, наступного за місяцем, в якому вік такого автомобіля досяг (досягне) п'яти років.

11. Фізичні особи – платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за місцем своєї реєстрації для проведення звірки даних щодо:

- а) об'єктів оподаткування, що перебувають у власності платника податку;
- б) розміру ставки податку;
- в) нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів (зокрема документів, що підтверджують право власності на об'єкт оподаткування, перехід права власності на об'єкт оподаткування, документів, що впливають на середньоринкову вартість легкового автомобіля), контролюючий орган за місцем реєстрації платника податку проводить перерахунок суми податку і надсилає (вручає) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

Фізичні особи – нерезиденти у порядку, визначеному цим пунктом, звертаються за проведенням звірки даних до контролюючих органів за місцем реєстрації об'єктів оподаткування».

12. Порядок сплати податку

Податок сплачується за місцем реєстрації об'єктів оподаткування і зараховується до місцевого бюджету, згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

13. Строки сплати податку.

Транспортний податок сплачується:

а) фізичними особами – протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення – рішення;

б) юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

14. Контроль за повнотою обчислення та своєчасною сплатою транспортного податку здійснює ГУ ДПС у Житомирській області.

Секретар ради

Віктор КИСІЛЬ

Експертний висновок
постійної депутатської комісії міської ради з питань законності і
правопорядку, депутатської етики, регламенту та регуляторної
діяльності щодо проекту рішення Овруцької міської ради «Про податок
на майно на території Овруцької міської територіальної громади та
встановлення ставок податку на 2022 рік »

Постійна депутатська комісія міської ради з питань законності і правопорядку, депутатської етики, регламенту та регуляторної діяльності, на виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення міської ради «Про податок на майно на території Овруцької міської територіальної громади та встановлення ставок податку на 2022 рік » з аналізом його регуляторного впливу та встановила наступне.

Розробником проекту регуляторного акта є відділ фінансів Овруцької міської ради. Проект рішення підготовлено відповідно до Податкового кодексу України.

1.Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

В цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2021 рік, проведені роботи з регуляторної процедури:

- розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта та безпосередньо проект з аналізом його регуляторного впливу, про що проінформовано членів територіальної громади на офіційному сайті міської ради в мережі Інтернет за адресою <http://ovruch.in.ua>.

Зауваження та пропозиції до проекту рішення від фізичних та юридичних осіб не надходили.

Таким чином, проект регуляторного акта – «Про податок на майно на території Овруцької міської територіальної громади та встановлення ставок податку на 2022 рік» з аналізом його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Стосовно вищевказаного проекту рішення розроблено аналіз регуляторного впливу, який був підготовлений до оприлюднення проекту регуляторного акта з метою одержання зауважень та пропозицій.

Даним аналізом регуляторного впливу визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання, або визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розглянуто можливість внесення змін до них. Визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта.

Визначено цілі державного регулювання, та оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають

безпосереднього державного регулювання господарських відносин, аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей. Описано механізми і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта, та доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави, а вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені.

Оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги, та ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта.

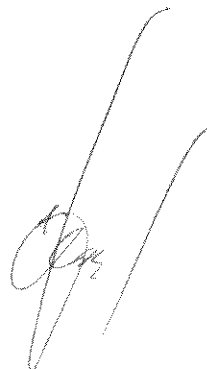
Обґрунтовано строк чинності регуляторного акта, визначено показники результативності регуляторного акта та заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Прийняття цього проекту регуляторного акта дозволить вдосконалити нормативно-правові акти Овруцької міської ради з питання місцевих податків та забезпечити наповнення доходної частини міського бюджету.

Узагальнений висновок:

Постійна депутатська комісія міської ради з питань законності і правопорядку, депутатської етики, регламенту та регуляторної діяльності за результатами розгляду вважає, що проект регуляторного акта - проект рішення міської ради «Про податок на майно на території Овруцької міської територіальної громади та встановлення ставок податку на 2022 рік» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам ст. ст.4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної депутатської комісії
міської ради з питань
законності і правопорядку,
депутатської етики, регламенту
та регуляторної діяльності



Крамчанин О. Г

18 березня 2021 року