



МІСЦЕВЕ САМОВРЯДУВАННЯ
ПЕТРОПАВЛІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА ПЕТРОПАВЛІВСЬКОГО
РАЙОНУ
ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
52700, смт. Петропавлівка, вул. Героїв України, 53. тел. 3 –15 –51

19.03.2021 року № 616

Державна регуляторна служба України
вул. Арсенальна 9/11, м.Київ, 01011

На виконання вимог ч.2 ст.34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» надаємо проекти регуляторних актів - рішень Петропавлівської селищної ради:

1. Про встановлення розміру ставок єдиного податку на території Петропавлівської селищної ради на 2022 рік;
2. Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2022 рік на території Петропавлівської селищної ради;
3. Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2022 рік на території Петропавлівської селищної ради;
4. Про встановлення розміру ставки збору за місця для паркування транспортних засобів на території Петропавлівської селищної ради на 2022 рік;

а також аналізу регуляторного впливу до проектів рішень та експертні висновки постійної комісії.

Враховуючи важливість проблеми, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання, пропозиції щодо удосконалення проектів регуляторного акта просимо надати у найкоротший термін.

Селищний голова

Максим Яблуновський

0.311

Державна регуляторна служба України
№ 2187/0/19-21 від 23.03.2021



Експертний висновок

постійної комісії з питань соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, управління комунальною власністю, житлово-комунального господарства, регуляторної діяльності, інвестицій щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акту – рішення Петропавлівської селищної ради «Про встановлення розміру ставок єдиного податку на території Петропавлівської селищної ради на 2022 рік»

Розробник проекту регуляторного акту – Петропавлівська селищна рада.

Відповідно до ст.10 Податкового кодексу України визначено перелік місцевих податків і зборів. Згідно зі ст.10.2 Податкового кодексу України органи місцевого самоврядування установлюють єдиний податок. Ст.293.2 визначено, що ставки для I та II груп платників єдиного податку встановлюються місцевими радами.

Важливість проблеми при затвердженні єдиного податку полягає в тому, щоб поповнити місцевий бюджет та спрямувати отримані кошти від сплати податку на покращення інфраструктури селищної ради.

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення доходної частини селищного бюджету, виконання програм соціального та економічного розвитку пропонується прийняття регуляторного акту.

Прийняття цього регуляторного акту необхідне для прозорого ефективного встановлення ставки єдиного податку, здійснення необхідного контролю за своєчасністю та повнотою проведення платежів.

Відповідно до чинного законодавства повноваження щодо встановлення місцевих податків є виключною компетенцією органів місцевого самоврядування. Застосування регуляторної процедури не має альтернативи, проблема встановлення єдиного податку не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів.

Альтернативою регулювання є існуюча ситуація. У цьому випадку відповідно до ст.12 Податкового кодексу України, податок справлятиметься із застосуванням мінімальної ставки податку (0%), що призведе до втрат доходів місцевого бюджету та неналежного фінансування програм соціально-економічного розвитку селищної ради.

Встановлення податку забезпечить виконання вимог Податкового кодексу України та збільшення надходжень до місцевого бюджету, що в свою чергу призведе до належного фінансування програм селищної ради.

Також варто зазначити, що дане рішення потребує врахування в роботі органами Державної фіскальної служби України при здійсненні контролю за повнотою надходжень податків та зборів.

Даний проект регуляторного акту розроблено органом місцевого самоврядування в межах наданих повноважень, згідно вимог законодавства України та відповідно до принципів державної регуляторної політики, а саме: доцільності, адекватності, передбачуваності, гласності, поєднання місцевих та державних інтересів.

Після провадження даного рішення передбачається здійснення заходів, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результатів, а саме: базове, повторне та періодичне відстеження результативності. У разі виявлення нерегульованих та проблемних питань внаслідок проведення аналізу показників дії цього акту, їх буде виправлено шляхом внесення відповідних змін.

Враховуючи вищевикладене, зазначаємо, що проект регуляторного акта – рішення Петропавлівської селищної ради «Про встановлення розміру ставок єдиного податку на території Петропавлівської селищної ради на 2022 рік» відповідає вимогам законів України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», «Про місцеве самоврядування в Україні».

Голова постійної комісії
з питань соціально-економічного
розвитку, бюджету, фінансів,
управління комунальною власністю,
житлово-комунального господарства,
регуляторної діяльності,
інвестицій



Максим БЄДІН

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

«Про встановлення розміру ставок єдиного податку на території Петропавлівської селищної ради на 2022 рік»

Керуючись Законом України від 23.11.2018 року №2628 «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких інших законодавчих актів України щодо покращення адміністрування та перегляду ставок окремих податків і зборів», пунктом 24 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 7, 8, 10, 12, 14 розділу I, розділом XII статтями 265, 268 та підрозділом 8 розділу XX Податкового кодексу України та деяких інших законодавчих актів України щодо спрощеної системи оподаткування, обліку та звітності», Закону України від 27 березня 2014 року № 1166-VII «Про запобігання фінансової катастрофи та створення передумов для економічного зростання в Україні», Законом України від 28.12.2014 року № 71-VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» враховуючи висновки і рекомендації постійної комісії з питань соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, управління комунальною власністю, житлово-комунального господарства, регуляторної діяльності, інвестицій, селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити та затвердити ставки єдиного податку на території Петропавлівської селищної ради на 2022 рік.
2. Затвердити Положення про єдиний податок для суб'єктів господарювання згідно з додатком, який є невід'ємною частиною цього рішення.
3. Дане рішення набуває чинності з 01.01.2022 року.
4. Рішення від 05.06.2020 року № 783-33/VII «Про встановлення розміру ставок єдиного податку на території Петропавлівської селищної ради на 2021 рік» вважати таким, що втратило чинність
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, управління комунальною власністю, житлово-комунального господарства, регуляторної діяльності, інвестицій.

Селищний голова
смт. Петропавлівка



Максим ЯБЛУНОВСЬКИЙ

«Про встановлення розміру ставок єдиного податку на території Петропавлівської селищної ради на 2022 рік»

Положення

про єдиний податок для суб'єктів господарювання

Розділ 1. Загальні положення

1.1. Положення про єдиний податок для суб'єктів господарювання (далі – Положення) розроблено відповідно до Податкового кодексу України.

1.2. Спрощена система оподаткування, обліку та звітності - особливий механізм справляння податків і зборів, що встановлює заміну сплати окремих податків і зборів, встановлених Податковим кодексом України, на сплату єдиного податку в порядку та на умовах, визначених главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України, з одночасним веденням спрощеного обліку та звітності.

1.3. Юридична особа чи фізична особа - підприємець може самостійно обрати спрощену систему оподаткування, якщо така особа відповідає вимогам, встановленим главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України та реєструється платником єдиного податку в порядку, визначеному зазначеною главою.

2. Платники єдиного податку

2.1. Суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, поділяються на такі групи платників єдиного податку:

1) перша група - фізичні особи - підприємці, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 1 002 000 гривень;

2) друга група - фізичні особи - підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв:

не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб;

обсяг доходу не перевищує 5 004 000 гривень.

Дія цього підпункту не поширюється на фізичних осіб - підприємців, які надають посередницькі послуги з купівлі, продажу, оренди та оцінювання нерухомого майна (група 70.31 КВЕД ДК 009:2005), а також здійснюють діяльність з виробництва, постачання, продажу (реалізації) ювелірних та побутових виробів з дорогоцінних металів, дорогоцінного каміння, дорогоцінного каміння органічного утворення та напівдорогоцінного каміння. Такі фізичні особи - підприємці належать виключно до третьої групи платників єдиного податку, якщо відповідають вимогам, встановленим для третьої групи;

3) третя група - фізичні особи - підприємці, які не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах є необмеженою та юридичні особи – суб'єкти господарювання будь-якої організаційно-правової форми, у яких протягом календарного року обсяг доходу не перевищує 7 002 000 гривень;

4) четверта група - сільськогосподарські товаровиробники:

а) юридичні особи незалежно від організаційно-правової форми, у яких частка сільськогосподарського товаровиробництва за попередній податковий (звітний) рік дорівнює або перевищує 75 відсотків;

б) фізичні особи - підприємці, які провадять діяльність виключно в межах фермерського господарства, зареєстрованого відповідно до Закону України "Про фермерське господарство", за умови виконання сукупності таких вимог:

здійснюють виключно вирощування, відгодовування сільськогосподарської продукції, збирання, вилов, переробку такої власновирощеної або відгодованої продукції та її продаж;

провадять господарську діяльність (крім постачання) за місцем податкової адреси;

не використовують працю найманих осіб;

членами фермерського господарства такої фізичної особи є лише члени її сім'ї у визначенні частини другої статті 3 Сімейного кодексу України;

площа сільськогосподарських угідь та/або земель водного фонду у власності та/або користуванні членів фермерського господарства становить не менше двох гектарів, але не більше 20 гектарів.

2.2. Не можуть бути платниками єдиного податку першої - третьої груп:

2.2.1. суб'єкти господарювання (юридичні особи та фізичні особи - підприємці), які здійснюють:

1) діяльність з організації, проведення азартних ігор;

2) обмін іноземної валюти;

3) виробництво, експорт, імпорт, продаж підакцизних товарів (крім роздрібного продажу паливно-мастильних матеріалів в ємностях до 20 літрів та діяльності фізичних осіб, пов'язаної з роздрібним продажем пива, сидру, пері (без додання спирту) та столових вин);

4) видобуток, виробництво, реалізацію дорогоцінних металів і дорогоцінного каміння, у тому числі органогенного утворення;

5) видобуток, реалізацію корисних копалин;

6) діяльність у сфері фінансового посередництва, крім діяльності у сфері страхування, яка здійснюється страховими агентами, визначеними Законом України "Про страхування", сюрвейєрами, аварійними комісарами та аджастерами, визначеними Податковим кодексом України;

7) діяльність з управління підприємствами;

8) діяльність з надання послуг пошти та зв'язку;

9) діяльність з продажу предметів мистецтва та антикваріату, діяльність з організації торгів (аукціонів) виробами мистецтва, предметами колекціонування або антикваріату;

10) діяльність з організації, проведення гастрольних заходів;

2.2.2. фізичні особи - підприємці, які здійснюють технічні випробування та дослідження, діяльність у сфері аудиту;

2.2.3. фізичні особи - підприємці, які надають в оренду земельні ділянки, загальна площа яких перевищує 0,2 гектара, житлові приміщення, загальна площа яких перевищує 400 квадратних метрів, нежитлові приміщення (споруди, будівлі) та/або їх частини, загальна площа яких перевищує 900 квадратних метрів;

1.2.4. страхові (перестрахові) брокери, банки, кредитні спілки, ломбарди, лізингові компанії, довірчі товариства, страхові компанії, установи накопичувального пенсійного забезпечення, інвестиційні фонди і компанії, інші фінансові установи, визначені законом; реєстратори цінних паперів;

1.2.5. суб'єкти господарювання, у статутному капіталі яких сукупність часток, що належать юридичним особам, які не є платниками єдиного податку, дорівнює або перевищує 25 відсотків;

1.2.6. представництва, філії, відділення та інші відокремлені підрозділи юридичної особи, яка не є платником єдиного податку;

1.2.7. фізичні та юридичні особи - нерезиденти;

1.2.8. суб'єкти господарювання, які на день подання заяви про реєстрацію платником єдиного податку мають податковий борг, крім безнадійного податкового боргу, що виник внаслідок дії обставин непереборної сили (форс-мажорних обставин).

1.3. Платники єдиного податку першої - третьої груп повинні здійснювати розрахунки за відвантажені товари (виконані роботи, надані послуги) виключно в грошовій формі (готівковій та/або безготівковій).

1.4. Для цілей цього додатку під побутовими послугами населенню, які надаються першою та другою групами платників єдиного податку, розуміються такі види послуг:

- 1) виготовлення взуття за індивідуальним замовленням;
- 2) послуги з ремонту взуття;
- 3) виготовлення швейних виробів за індивідуальним замовленням;
- 4) виготовлення виробів із шкіри за індивідуальним замовленням;
- 5) виготовлення виробів з хутра за індивідуальним замовленням;
- 6) виготовлення спіднього одягу за індивідуальним замовленням;
- 7) виготовлення текстильних виробів та текстильної галантереї за індивідуальним замовленням;
- 8) виготовлення головних уборів за індивідуальним замовленням;
- 9) додаткові послуги до виготовлення виробів за індивідуальним замовленням;
- 10) послуги з ремонту одягу та побутових текстильних виробів;
- 11) виготовлення та в'язання трикотажних виробів за індивідуальним замовленням;
- 12) послуги з ремонту трикотажних виробів;
- 13) виготовлення килимів та килимових виробів за індивідуальним замовленням;
- 14) послуги з ремонту та реставрації килимів та килимових виробів;
- 15) виготовлення шкіряних галантерейних та дорожніх виробів за індивідуальним замовленням;
- 16) послуги з ремонту шкіряних галантерейних та дорожніх виробів;
- 17) виготовлення меблів за індивідуальним замовленням;

- 18) послуги з ремонту, реставрації та поновлення меблів;
- 19) виготовлення теслярських та столярних виробів за індивідуальним замовленням;
- 20) технічне обслуговування та ремонт автомобілів, мотоциклів, моторолерів і мопедів за індивідуальним замовленням;
- 21) послуги з ремонту радіотелевізійної та іншої аудіо- і відеоапаратури;
- 22) послуги з ремонту електропобутової техніки та інших побутових приладів;
- 23) послуги з ремонту годинників;
- 24) послуги з ремонту велосипедів;
- 25) послуги з технічного обслуговування і ремонту музичних інструментів;
- 26) виготовлення металовиробів за індивідуальним замовленням;
- 27) послуги з ремонту інших предметів особистого користування, домашнього вжитку та металовиробів;
- 28) виготовлення ювелірних виробів за індивідуальним замовленням;
- 29) послуги з ремонту ювелірних виробів;
- 30) прокат речей особистого користування та побутових товарів;
- 31) послуги з виконання фоторобіт;
- 32) послуги з оброблення плівок;
- 33) послуги з прання, оброблення білизни та інших текстильних виробів;
- 34) послуги з чищення та фарбування текстильних, трикотажних і хутрових виробів;
- 35) вичинка хутрових шкур за індивідуальним замовленням;
- 36) послуги перукарень;
- 37) ритуальні послуги;
- 38) послуги, пов'язані з сільським та лісовим господарством;
- 39) послуги домашньої прислуги;
- 40) послуги, пов'язані з очищенням та прибиранням приміщень за індивідуальним замовленням.

2. Порядок визначення доходів та їх склад

2.1. Доходом платника єдиного податку є:

- 1) для фізичної особи - підприємця - дохід, отриманий протягом податкового (звітного) періоду в грошовій формі (готівковій та/або безготівковій); матеріальній або нематеріальній формі, визначеній пунктом 2.3 цього додатку. При цьому до доходу не включаються отримані такою фізичною особою пасивні доходи у вигляді процентів, дивідендів, роялті, страхові виплати і відшкодування, а також доходи, отримані від продажу рухомого та нерухомого майна, яке належить на праві власності фізичній особі та використовується в її господарській діяльності;
- 2) для юридичної особи - будь-який дохід, включаючи дохід представництв, філій, відділень такої юридичної особи, отриманий протягом податкового (звітного) періоду в грошовій формі

(готівковій та/або безготівковій); матеріальній або нематеріальній формі, визначеній пунктом 2.3 цього додатку.

2.2. При продажу основних засобів юридичними особами – платниками єдиного податку дохід визначається як різниця між сумою коштів, отриманою від продажу таких основних засобів, та їх залишковою балансовою вартістю, що склалася на день продажу.

2.3. До суми доходу за звітний період включаються сума кредиторської заборгованості, за якою минув строк позовної давності, та вартість безоплатно отриманих протягом звітного періоду товарів (робіт, послуг).

2.4. У разі надання послуг, виконання робіт за договорами доручення, транспортного експедирування або за агентськими договорами доходом є сума отриманої винагороди повіреного (агента).

2.5. Дохід, виражений в іноземній валюті, перераховується у гривнях за офіційним курсом гривні до іноземної валюти, встановленим Національним банком України на дату отримання такого доходу.

2.6. Датою отримання доходу є дата надходження коштів на поточний рахунок (у касу) платника єдиного податку, дата списання кредиторської заборгованості, за якою минув строк позовної давності, дата фактичного отримання платником єдиного податку безоплатно одержаних товарів (робіт, послуг).

2.7. У разі здійснення торгівлі товарами або послугами з використанням торговельних автоматів чи іншого подібного обладнання, що не передбачає наявності реєстратора розрахункових операцій, датою отримання доходу вважається дата вилучення з таких торговельних апаратів та/або подібного обладнання грошової виручки.

2.8. У разі якщо торгівля товарами (роботами, послугами) через торговельні автомати здійснюється з використанням жетонів, карток та/або інших замінників грошових знаків, виражених у грошовій одиниці України, датою отримання доходу вважається дата продажу таких жетонів, карток та/або інших замінників грошових знаків, виражених у грошовій одиниці України.

2.9. Доходи фізичної особи - платника єдиного податку, отримані в результаті провадження господарської діяльності та оподатковані згідно з цим додатком, не включаються до складу загального річного оподаткованого доходу фізичної особи, визначеного відповідно до Податкового кодексу України.

2.10. Не є доходом суми податків і зборів, утримані (нараховані) платником єдиного податку під час здійснення ним функцій податкового агента, а також суми єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування, нараховані платником єдиного податку відповідно до закону.

2.11. До складу доходу, визначеного цим додатком, не включаються:

- 1) суми податку на додану вартість;
- 2) суми коштів, отриманих за внутрішніми розрахунками між структурними підрозділами платника єдиного податку;
- 3) суми фінансової допомоги, наданої на поворотній основі, отриманої та поверненої протягом 12 календарних місяців з дня її отримання, та суми кредитів;
- 4) суми коштів цільового призначення, що надійшли від Пенсійного фонду та інших фондів загальнообов'язкового державного соціального страхування, з бюджетів або державних цільових фондів, у тому числі в межах державних або місцевих програм;

5) суми коштів (аванс, передплата), що повертаються покупцю товару (робіт, послуг) - платнику єдиного податку та/або повертаються платником єдиного податку покупцю товару (робіт, послуг), якщо таке повернення відбувається внаслідок повернення товару, розірвання договору або за листом-заявою про повернення коштів;

6) суми коштів, що надійшли як оплата товарів (робіт, послуг), реалізованих у період сплати інших податків і зборів, встановлених Податковим кодексом України, вартість яких була включена до доходу юридичної особи при обчисленні податку на прибуток підприємств або загального оподаткованого доходу фізичної особи - підприємця;

7) суми податку на додану вартість, що надійшли у вартості товарів (виконаних робіт, наданих послуг), відвантажених (поставлених) у період сплати інших податків і зборів, встановлених Податковим кодексом України;

8) суми коштів та вартість майна, внесені засновниками або учасниками платника єдиного податку до статутного капіталу такого платника;

9) суми коштів у частині надмірно сплачених податків і зборів, встановлених Податковим кодексом України, та суми єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування, що повертаються платнику єдиного податку з бюджетів або державних цільових фондів;

10) дивіденди, отримані платником єдиного податку - юридичною особою від інших платників податків, оподатковані в порядку, визначеному Податковим кодексом України.

11) безоплатно надані (передані) особою, уповноваженою на здійснення закупівель у сфері охорони здоров'я, лікарських засобів, медичних виробів та допоміжних засобів до них, на користь суб'єктів господарювання, які мають ліцензію на провадження господарської діяльності з медичної практики для виконання програм та здійснення централізованих заходів з охорони здоров'я, за умови якщо:

1) такі товари на день укладення договору про їх закупівлю були включені до Переліку лікарських засобів, медичних виробів та допоміжних засобів до них, що закуповуються за кошти державного бюджету для виконання програм та здійснення централізованих заходів з охорони здоров'я, затвердженого Кабінетом Міністрів України, та

2) такі товари були придбані особою, уповноваженою на здійснення закупівель у сфері охорони здоров'я, за рахунок коштів державного бюджету, передбачених для виконання програм та здійснення централізованих заходів з охорони здоров'я або за кошти грантів (субгрантів) для виконання програм Глобального фонду для боротьби із СНІДом, туберкульозом та малярією в Україні відповідно до закону.

У разі нецільового використання лікарських засобів, медичних виробів та допоміжних засобів до них платник податку зобов'язаний збільшити податкові зобов'язання за наслідками податкового періоду, на який припадає таке порушення, на суму єдиного податку за ставкою, передбаченою Податковим кодексом України;

12) суми коштів та вартість майна, отриманих платником податку - юридичною особою у вигляді бюджетного гранту, за умови його цільового використання.

У разі нецільового використання наданого бюджетного гранту платник податку - юридична особа зобов'язаний збільшити податкові зобов'язання за наслідками податкового періоду, на який припадає таке порушення, на суму єдиного податку за ставкою, передбаченою Податковим кодексом України.

2.13. Дохід визначається на підставі даних обліку, який ведеться відповідно до вимог Податкового кодексу України.

2.14. Визначення доходу здійснюється для цілей оподаткування єдиним податком та для надання права суб'єкту господарювання зареєструватися платником єдиного податку та/або перебувати на спрощеній системі оподаткування.

2.15. При визначенні обсягу доходу, що дає право суб'єкту господарювання зареєструватися платником єдиного податку та/або перебувати на спрощеній системі оподаткування в наступному податковому (звітному) періоді, не включається дохід, отриманий як компенсація (відшкодування) за рішенням суду за будь-які попередні (звітні) періоди.

2.16. Право на застосування спрощеної системи оподаткування в наступному календарному році мають платники єдиного податку за умови не перевищення протягом календарного року обсягу доходу, встановленого для відповідної групи платників єдиного податку.

При цьому якщо протягом календарного року платники першої і другої груп використали право на застосування іншої ставки єдиного податку у зв'язку з перевищенням обсягу доходу, встановленого для відповідної групи, право на застосування спрощеної системи оподаткування в наступному календарному році такі платники мають за умови не перевищення ними протягом календарного року обсягу доходу, встановленого Податковим кодексом України.

3. Ставки єдиного податку

3.1. Ставки єдиного податку для платників першої групи встановлюються у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі - прожитковий мінімум), другої групи - у відсотках (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі - мінімальна заробітна плата), третьої групи - у відсотках до доходу (відсоткові ставки).

3.2. Фіксовані ставки єдиного податку встановлюються Петропавлівською селищною радою для фізичних осіб - підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць:

1) для першої групи платників єдиного податку - **10 відсотків** розміру прожиткового мінімуму;

2) для другої групи платників єдиного податку - **20 відсотків** розміру мінімальної заробітної плати.

3.3. Відсоткова ставка єдиного податку для платників третьої групи встановлюється у розмірі:

1) 3 відсотки доходу - у разі сплати податку на додану вартість згідно з Податковим кодексом України;

2) 5 відсотків доходу - у разі включення податку на додану вартість до складу єдиного податку.

3.4. Для платників єдиного податку четвертої групи розмір ставок податку з одного гектара сільськогосподарських угідь та/або земель водного фонду залежить від категорії (типу) земель, їх розташування та становить (у відсотках бази оподаткування):

3.4.1. для ріллі, сіножатей і пасовищ (крім ріллі, сіножатей і пасовищ, розташованих у гірських зонах та на поліських територіях, а також сільськогосподарських угідь, що перебувають в умовах закритого ґрунту) - 0,95;

3.4.2. для багаторічних насаджень (крім багаторічних насаджень, розташованих у гірських зонах та на поліських територіях) - 0,57;

3.4.3. для земель водного фонду - 2,43;

3.4.4. для сільськогосподарських угідь, що перебувають в умовах закритого ґрунту, - 6,33.

4. Податковий (звітний) період

4.1. Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку першої, другої та четвертої груп є календарний рік.

Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку другої групи є календарний квартал.

Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку третьої групи є календарний квартал (крім податкового періоду для податкової звітності з податку на додану вартість, визначеного Податковим кодексом України).

4.2. Податковий (звітний) період починається з першого числа першого місяця податкового (звітного) періоду і закінчується останнім календарним днем останнього місяця податкового (звітного) періоду.

4.3. Для суб'єктів господарювання, які перейшли на сплату єдиного податку із сплати інших податків і зборів, встановлених Податковим кодексом України, перший податковий (звітний) період починається з першого числа місяця, що настає за наступним податковим (звітним) кварталом, у якому таким особам виписано свідоцтво платника єдиного податку, і закінчується останнім календарним днем останнього місяця такого періоду.

4.4. Для зареєстрованих в установленому порядку фізичних осіб - підприємців, які до закінчення місяця, в якому відбулася державна реєстрація, подали заяву щодо обрання спрощеної системи оподаткування та ставки єдиного податку, встановленої для першої або другої групи, перший податковий (звітний) період починається з першого числа місяця, наступного за місяцем, у якому виписано свідоцтво платника єдиного податку.

Для зареєстрованих в установленому законом порядку суб'єктів господарювання (новостворених), які до закінчення місяця, в якому відбулася державна реєстрація, подали заяву щодо обрання спрощеної системи оподаткування та ставки єдиного податку, встановленої для третьої або четвертої групи, перший податковий (звітний) період починається з першого числа місяця, в якому відбулася державна реєстрація.

4.5. Для суб'єктів господарювання, які утворюються в результаті реорганізації (крім перетворення) будь-якого платника податку, що має непогашені податкові зобов'язання чи податковий борг, які виникли до такої реорганізації, перший податковий (звітний) період починається з першого числа місяця, наступного за податковим (звітним) кварталом, у якому погашено такі податкові зобов'язання чи податковий борг і подано заяву щодо обрання спрощеної системи оподаткування.

4.6. У разі державної реєстрації припинення юридичних осіб та державної реєстрації припинення підприємницької діяльності фізичної особи - підприємця, які є платниками єдиного податку, останнім податковим (звітним) періодом вважається період, у якому подано до органу державної податкової служби заяву щодо відмови від спрощеної системи оподаткування у зв'язку з припиненням провадження господарської діяльності.

4.7. У разі зміни податкової адреси платника єдиного податку останнім податковим (звітним) періодом за такою адресою вважається період, у якому подано до органу державної податкової служби заяву щодо зміни податкової адреси.

5. Порядок нарахування та строки сплати єдиного податку

5.1. Платники єдиного податку першої і другої груп сплачують єдиний податок шляхом здійснення авансового внеску не пізніше 20 числа (включно) поточного місяця.

Такі платники єдиного податку можуть здійснити сплату єдиного податку авансовим внеском за весь податковий (звітний) період (квартал, рік), але не більш як до кінця поточного звітного року.

У разі якщо міська рада приймає рішення щодо зміни раніше встановлених ставок єдиного податку, єдиний податок сплачується за такими ставками у порядку та строки, визначені підпунктом 12.3.4 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України.

5.2. Нарахування авансових внесків для платників єдиного податку першої і другої груп здійснюється органами державної податкової служби на підставі заяви такого платника єдиного податку щодо розміру обраної ставки єдиного податку, заяви щодо періоду щорічної відпустки та/або заяви щодо терміну тимчасової втрати працездатності.

5.3. Платники єдиного податку третьої групи сплачують єдиний податок протягом 10 календарних днів після граничного строку подання податкової декларації за податковий (звітний) квартал.

5.4. Сплата єдиного податку першої - третьої груп здійснюється за місцем податкової адреси.

5.5. Платники єдиного податку першої і другої груп, які не використовують працю найманих осіб, звільняються від сплати єдиного податку протягом одного календарного місяця на рік на час відпустки, а також за період хвороби, підтвердженої копією листка (листоків) непрацездатності, якщо вона триває 30 і більше календарних днів.

5.6. Суми єдиного податку, сплачені відповідно до абзацу другого пункту 5.1 і пункту 5.5 розділу 5 цього додатку, підлягають зарахуванню в рахунок майбутніх платежів з цього податку за заявою платника єдиного податку.

Помилково та/або надміру сплачені суми єдиного податку підлягають поверненню платнику в порядку, встановленому Податковим кодексом України.

5.7. Єдиний податок, нарахований за перевищення обсягу доходу, сплачується протягом 10 календарних днів після граничного строку подання податкової декларації за податковий (звітний) квартал.

5.8. У разі припинення платником єдиного податку провадження господарської діяльності податкові зобов'язання із сплати єдиного податку нараховуються такому платнику до останнього дня (включно) календарного місяця, в якому до органу державної податкової служби подано заяву щодо відмови від спрощеної системи оподаткування у зв'язку з припиненням провадження господарської діяльності.

6. Ведення обліку і складання звітності платниками єдиного податку

6.1 Фізичні особи - підприємці - платники єдиного податку першої і другої груп та платники єдиного податку третьої групи, які не є платниками податку на додану вартість, ведуть облік у довільній формі шляхом помісячного відображення отриманих доходів.

6.1.1 Фізичні особи - підприємці - платники єдиного податку третьої групи, які є платниками податку на додану вартість, ведуть облік у довільній формі шляхом помісячного відображення доходів та витрат.

Облік доходів та витрат може вестися в паперовому та/або електронному вигляді.

6.1.2 Юридичні особи - платники єдиного податку третьої групи використовують дані спрощеного бухгалтерського обліку щодо доходів та витрат з урахуванням положень Податкового кодексу України.

6.2. Платники єдиного податку першої групи подають до органу державної податкової служби податкову декларацію платника єдиного податку у строк, встановлений для річного

податкового (звітнього) періоду, в якій відображаються обсяг отриманого доходу, щомісячні авансові внески, визначені пунктом 5.1 розділу 5 цього додатку.

Така податкова декларація подається, якщо платник єдиного податку не допустив перевищення протягом року обсягу доходу, визначеного у пункті 1.1 розділу 1 цього додатку, та/або самостійно не перейшов на сплату єдиного податку за ставками, встановленими для платників єдиного податку другої або третьої групи.

6.3. Платники єдиного податку третьої групи подають до органу державної податкової служби податкову декларацію платника єдиного податку у строки, встановлені для квартального податкового (звітнього) періоду.

6.4. Податкова декларація подається до органу державної податкової служби за місцем податкової адреси.

6.5. Отримані протягом податкового (звітнього) періоду доходи, що перевищують обсяги доходів, встановлених пунктом 1.1 розділу 1 цього додатку, відображаються платниками єдиного податку в податковій декларації з урахуванням особливостей, визначених підпунктами 6.5.1-6.5.5 цього додатку.

6.5.1. Платники єдиного податку першої групи подають до органу державної податкової служби податкову декларацію у строки, встановлені для квартального податкового (звітнього) періоду, у разі перевищення протягом року обсягу доходу, визначеного у пункті 1.1 розділу 1 цього додатку, або самостійного прийняття рішення про перехід на сплату податку за ставками, встановленими для платників єдиного податку другої або третьої групи.

При цьому у податковій декларації окремо відображаються обсяг доходу, оподаткований за ставками, визначеними для платників єдиного податку першої та другої груп, обсяг доходу, оподаткований за ставкою 15 відсотків, обсяг доходу, оподаткований за новою ставкою єдиного податку, обраною згідно з умовами, визначеними цим додатком, авансові внески, встановлені пунктом 5.1 розділу 5 цього додатку.

Подання податкової декларації у строки, встановлені для квартального податкового (звітнього) періоду, звільняє таких платників від обов'язку подання податкової декларації у строк, встановлений для річного податкового (звітнього) періоду.

6.5.2. Платники єдиного податку другої групи у податковій декларації окремо відображають:

- 1) щомісячні авансові внески, визначені пунктом 5.1 розділу 5 цього додатку;
- 2) обсяг доходу, оподаткований за кожною з обраних ними ставок єдиного податку;
- 3) обсяг доходу, оподаткований за ставкою **15 відсотків** (у разі перевищення обсягу доходу).

6.5.3. Платники єдиного податку третьої групи у податковій декларації окремо відображають:

- 1) обсяг доходу, оподаткований за кожною з обраних ними ставок єдиного податку;
- 2) обсяг доходу, оподаткований за ставкою **15 відсотків** (у разі перевищення обсягу доходу).

6.5.4. Платники єдиного податку третьої групи у податковій декларації окремо відображають:

- 1) обсяг доходу, оподаткований за відповідною ставкою єдиного податку, встановленою пунктом 3.3 розділу 3 цього додатку;
- 2) обсяг доходу, оподаткований за подвійною ставкою, встановленою пунктом 3.3 розділу 3 цього додатку (у разі перевищення обсягу доходу).

6.5.5. У разі застосування іншого способу розрахунків, ніж зазначений у цьому додатку, здійснення видів діяльності, які не дають права застосовувати спрощену систему оподаткування, провадження діяльності, не зазначеної у свідоцтві платників єдиного податку першої і другої груп, платники єдиного податку в податковій декларації додатково відображають окремо доходи, отримані від здійснення таких операцій.

6.6. Сума перевищення обсягу доходу відображається у податковій декларації за податковий (звітний) період, у якому відбулося таке перевищення.

При цьому отримана сума перевищення доходу, встановленого для платників єдиного податку першої і другої груп, не включається до обсягу доходу, з якого сплачується наступна обрана ставка такими платниками єдиного податку.

6.7. Податкова декларація складається наростаючим підсумком з урахуванням норм пунктів 6.5 і 6.6 цього додатку. Уточнююча податкова декларація подається у порядку, встановленому Податковим кодексом України.

6.8. Платники єдиного податку для отримання довідки про доходи мають право подати до органу державної податкової служби податкову декларацію за інший, ніж квартальний (річний) податковий (звітний) період, що не звільняє такого платника податку від обов'язку подання податкової декларації у строк, встановлений для квартального (річного) податкового (звітного) періоду.

Така податкова декларація складається з урахуванням норм пунктів 6.5 і 6.6 цього додатку та не є підставою для нарахування та/або сплати податкового зобов'язання.

6.9. Форми податкових декларацій платника єдиного податку, визначених пунктами 6.2 і 6.3 цього додатку, затверджуються в порядку, встановленому Податковим кодексом України.

6.10. Реєстратори розрахункових операцій та/або програмні реєстратори розрахункових операцій не застосовуються платниками єдиного податку першої групи.

7. Особливості нарахування, сплати та подання звітності з окремих податків і зборів платниками єдиного податку

7.1. Платники єдиного податку звільняються від обов'язку нарахування, сплати та подання податкової звітності з таких податків і зборів:

- 1) податку на прибуток підприємств;
- 2) податку на доходи фізичних осіб у частині доходів (об'єкта оподаткування), що отримані в результаті господарської діяльності платника єдиного податку першої - четвертої групи (фізичної особи) та оподатковані згідно з цим додатком;
- 3) податку на додану вартість з операцій з постачання товарів, робіт та послуг, місце постачання яких розташоване на митній території України, крім податку на додану вартість, що сплачується фізичними особами та юридичними особами, які обрали ставку єдиного податку, визначену підпунктом 1 пункту 3.3 розділу 3 цього додатку;
- 4) податку на майно в частині земельного податку за земельні ділянки, що використовуються платниками єдиного податку першої - третьої груп для провадження господарської діяльності (крім діяльності з надання земельних ділянок та/або нерухомого майна, що знаходиться на таких земельних ділянках, в оренду (найм, позичку) та платниками єдиного податку четвертої групи для ведення сільськогосподарського товаровиробництва.

7.2. Нарухування, сплата та подання звітності з податків і зборів інших, ніж зазначені у пункті 7.1 цього додатку, здійснюються платниками єдиного податку в порядку та розмірах, встановлених Податковим кодексом України.

У разі ввезення товарів на митну територію України податки і збори та митні платежі сплачуються платником єдиного податку на загальних підставах відповідно до закону.

7.3. Платник єдиного податку виконує передбачені Податковим кодексом України функції податкового агента у разі нарахування (виплати, надання) оподатковуваних податком на доходи фізичних осіб доходів на користь фізичної особи, яка перебуває з ним у трудових або цивільно-правових відносинах.

8. Відповідальність платника єдиного податку

8.1. Платники єдиного податку несуть відповідальність відповідно до Податкового кодексу України за правильність обчислення, своєчасність та повноту сплати сум єдиного податку, а також за своєчасність подання податкових декларацій.

8.2. Контроль за повнотою, правильністю та своєчасністю сплати єдиного податку до бюджету здійснюють органи державної податкової служби згідно діючому законодавству.

Ставки єдиного податку для суб'єктів підприємницької діяльності 1 та 2 групи по Петропавлівській селищній раді на 2021 рік

	ВИД ДІЯЛЬНОСТІ	Ставки за календарний місяць у відсотках	
		1 група	2 група
01.11	Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур	10	20
01.13	Вирощування овочів та баштанних культур, коренеплодів та бульбоплодів	10	20
01.25	Вирощування ягід, горіхів, інших плодових дерев і чагарників	10	20
01.41	Розведення великої рогатої худоби молочних порід	10	20
01.45	Розведення овець і кіз	10	20
01.46	Розведення свиней	10	20
01.47	Розведення свійської птиці	10	20
01.49	Розведення інших тварин	10	20
01.50	Змішане сільське господарство	10	20
01.61	Допоміжна діяльність у рослинництві	10	20
01.62	Допоміжна діяльність у тваринництві	10	20
02.10	Лісівництво та інша діяльність у лісовому господарстві	10	20
03.12	Прісноводне рибальство	10	20
10.11	Виробництво м'яса	10	20
10.12	Виробництво м'яса свійської птиці	10	20

10.13	Виробництво м'ясних продуктів	10	20
10.20	Перероблення та консервування риби, ракоподібних і моллюсків	10	20
10.41	Виробництво олії та тваринних жирів	10	20
10.51	Перероблення молока, виробництво масла та сиру	10	20
10.61	Виробництво продуктів борошномельно-круп'яної промисловості	10	20
10.71	Виробництво хліба та хлібобулочних виробів; виробництво борошняних кондитерських виробів, тортів і тістечок нетривалого зберігання	10	20
10.72	Виробництво сухарів і сухого печива; виробництво борошняних кондитерських виробів, тортів та тістечок тривалого зберігання	10	20
10.73	Виробництво макаронних виробів та подібних борошняних виробів	10	20
10.81	Виробництво цукру	10	20
10.82	Виробництво какао, шоколаду та цукрових кондитерських виробів	10	20
10.89	Виробництво інших харчових продуктів н.в.і.у.	10	20
11.07	Виробництво безалкогольних напоїв; виробництво мінеральних вод та інших вод, розлитих у пляшки	10	20
13.10	Підготування та прядіння текстильних волокон	10	20
13.92	Виробництво готових текстильних виробів, крім одягу	10	20
13.95	Виробництво нетканих текстильних матеріалів та виробів із них, крім одягу	10	20
13.99	Виробництво інших текстильних виробів, н.в.і.у.	10	20
14.20	Виготовлення виробів із хутра	10	20
16.10	Лісопильне та стругальне виробництво	10	20
16.23	Виробництво інших дерев'яних будівельних конструкцій і столярних виробів	10	20
18.11	Друкування газет	10	20
18.12	Друкування іншої продукції	10	20
23.99	Виробництво неметалевих мінеральних виробів, н.в.і.у.	10	20
25.99	Виробництво інших готових металевих виробів	10	20

28.29	Виробництво інших машин і устаткування загального призначення, н.в.і.у.	10	20
28.30	Виробництво машин і устаткування для сільського та лісового господарства	10	20
31.09	Виробництво інших меблів	10	20
32.99	Виробництво іншої продукції, н.в.і.у.	10	20
33.17	Ремонт і технічне обслуговування інших транспортних засобів	10	20
38.11	Збирання безпечних відходів	10	20
38.12	Збирання небезпечних відходів	10	20
38.21	Оброблення та видалення безпечних відходів	10	20
38.22	Оброблення та видалення небезпечних відходів	10	20
39.00	Інша діяльність щодо поводження з відходами	10	20
41.10	Організація будівництва будівель	10	20
41.20	Будівництво житлових і нежитлових будівель	10	20
43.91	Покрівельні роботи	10	20
43.99	Інші спеціалізовані будівельні роботи, н.в.і.у.	10	20
45.11	Торгівля автомобілями та легковими автотранспортними засобами	10	20
45.19	Торгівля іншими автотранспортними засобами	10	20
45.20	Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів	10	20
47.11	Роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах переважно продуктами харчування, напоями та тютюновими виробами	10	20
47.19	Інші види роздрібної торгівлі в неспеціалізованих магазинах	10	20
47.21	Роздрібна торгівля фруктами й овочами в спеціалізованих магазинах	10	20
47.22	Роздрібна торгівля м'ясом і м'ясними продуктами в спеціалізованих магазинах	10	20
47.23	Роздрібна торгівля рибою, ракоподібними та молюсками в спеціалізованих магазинах	10	20
47.24	Роздрібна торгівля хлібобулочними виробами, борошняними та цукровими кондитерськими виробами в спеціалізованих магазинах	10	20
47.25	Роздрібна торгівля напоями в спеціалізованих магазинах	10	20

47.26	Роздрібна торгівля тютюновими виробами в спеціалізованих магазинах	10	20
47.29	Роздрібна торгівля іншими продуктами харчування в спеціалізованих магазинах	10	20
47.30	Роздрібна торгівля пальним	10	20
47.41	Роздрібна торгівля комп'ютерами, периферійним устаткуванням і програмним забезпеченням у спеціалізованих магазинах	10	20
47.42	Роздрібна торгівля телекомунікаційним устаткуванням у спеціалізованих магазинах	10	20
47.43	Роздрібна торгівля в спеціалізованих магазинах електронною апаратурою побутового призначення для приймання, записува, відтворювання звуку й зображення	10	20
47.51	Роздрібна торгівля текстильними товарами в спеціалізованих магазинах	10	20
47.52	Роздрібна торгівля залізними виробами, будівельними матеріалами та санітарно-технічними виробами в спеціалізованих магазинах	10	20
47.53	Роздрібна торгівля килимами, килимовими виробами, покриттям для стін і підлоги в спеціалізованих магазинах	10	20
47.54	Роздрібна торгівля побутовими електротоварами в спеціалізованих магазинах	10	20
47.59	Роздрібна торгівля меблями, освітлювальним приладдям та іншими товарами для дому в спеціалізованих магазинах	10	20
47.61	Роздрібна торгівля книгами в спеціалізованих магазинах	10	20
47.62	Роздрібна торгівля газетами та канцелярськими товарами в спеціалізованих магазинах	10	20
47.63	Роздрібна торгівля аудіо- та відеозаписами в спеціалізованих магазинах	10	20
47.64	Роздрібна торгівля спортивним інвентарем у спеціалізованих магазинах	10	20
47.65	Роздрібна торгівля іграми та іграшками в спеціалізованих магазинах	10	20
47.71	Роздрібна торгівля одягом у спеціалізованих магазинах	10	20
47.72	Роздрібна торгівля взуттям та шкіряними виробами в спеціалізованих магазинах	10	20
47.73	Роздрібна торгівля фармацевтичними товарами в спеціалізованих магазинах	10	20
47.74	Роздрібна торгівля медичними й ортопедичними	10	20

	товарами в спеціалізованих магазинах		
47.75	Роздрібна торгівля косметичними товарами та туалетними приналежностями в спеціалізованих магазинах	10	20
47.76	Роздрібна торгівля квітами, рослинами, насінням, добривами, домашніми тваринами та кормами для них у спеціалізованих магазинах	10	20
47.77	Роздрібна торгівля годинниками та ювелірними виробами в спеціалізованих магазинах	10	20
47.78	Роздрібна торгівля іншими неживаними товарами в спеціалізованих магазинах	10	20
47.79	Роздрібна торгівля уживаними товарами в магазинах	10	20
47.81	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках харчовими продуктами, напоями та тютюновими виробами	10	20
47.82	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках текстильними виробами, одягом і взуттям	10	20
47.89	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках іншими товарами	10	20
47.91	Роздрібна торгівля, що здійснюється фірмами поштового замовлення або через мережу Інтернет	10	20
47.99	Інші види роздрібної торгівлі поза магазинами	10	20
49.20	Вантажний залізничний транспорт	10	20
49.31	Пасажирський наземний транспорт міського та приміського сполучення	10	20
49.32	Надання послуг таксі	10	20
49.39	Інший пасажирський наземний транспорт, н.в.і.у.	10	20
49.41	Діяльність вантажного автомобільного транспорту	10	20
49.42	Надання послуг перевезення речей (переїзду)	10	20
49.50	Трубопровідний транспорт	10	20
50.10	Пасажирський морський транспорт	10	20
50.20	Вантажний морський транспорт	10	20
50.30	Пасажирський річковий транспорт	10	20
50.40	Вантажний річковий транспорт	10	20
51.10	Пасажирський авіаційний транспорт	10	20
51.21	Вантажний авіаційний транспорт	10	20
51.22	Космічний транспорт	10	20

52.10	Складське господарство	10	20
52.21	Допоміжне обслуговування наземного транспорту	10	20
52.29	Інша допоміжна діяльність у галузі транспорту	10	20
55.10	Діяльність готелів і подібних засобів тимчасового розміщення	10	20
58.29	Видання іншого програмного забезпечення	10	20
59.12	Компонування кіно- та відеофільмів, телевізійних програм	10	20
59.13	Розповсюдження кіно- та відеофільмів, телевізійних програм	10	20
59.14	Демонстрація кінофільмів	10	20
65.30	Недержавне пенсійне забезпечення	10	20
66.19	Інша допоміжна діяльність у сфері фінансових послуг, крім страхування та пенсійного забезпечення	10	20
75.00	Ветеринарна діяльність	10	20
77.11	Надання в оренду автомобілів і легкових автотранспортних засобів	10	20
77.12	Надання в оренду вантажних автомобілів	10	20
77.39	Надання в оренду інших машин, устаткування та товарів, н.в.і.у.	10	20
85.10	Дошкільна освіта	10	20
85.20	Початкова освіта	10	20
85.31	Загальна середня освіта	10	20
85.32	Професійно-технічна освіта	10	20
86.10	Діяльність лікарняних закладів	10	20
86.21	Загальна медична практика	10	20
86.22	Спеціалізована медична практика	10	20
86.23	Стоматологічна практика	10	20
86.90	Інша діяльність у сфері охорони здоров'я	10	20
91.01	Функціонування бібліотек і архівів	10	20
94.99	Діяльність інших громадських організацій, н.в.і.у.	10	20
95.21	Ремонт електронної апаратури побутового призначення для приймання, записування, відтворення звуку й зображення	10	20
95.25	Ремонт годинників і ювелірних виробів	10	20

95.29	Ремонт інших побутових виробів і предметів особистого вжитку	10	20
96.01	Прання та хімчистка текстильних і хутряних виробів	10	20
96.02	Надання послуг перукарнями та салонами краси	10	20
96.03	Організування поховань і надання суміжних послуг	10	20
96.09	Надання інших індивідуальних послуг, н.в.і.у.	10	20

Секретар селищної ради



Лариса ЗАМУРА

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

до проекту рішення «Про встановлення розміру ставок єдиного податку на території Петропавлівської селищної ради на 2022 рік»

Аналіз регуляторного впливу проекту рішення Петропавлівської селищної ради «Про встановлення ставок єдиного податку для суб'єктів підприємницької діяльності – фізичних осіб I та II категорії на 2021 рік» підготовлено згідно з вимогами Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року № 308.

I. Визначення проблеми

У зв'язку з потребою встановлення ставок єдиного податку та керуючись Податковим кодексом України, для визначення надходжень до селищного бюджету виникла необхідність у розробці та затвердженні на сесії селищної ради проекту даного рішення з метою забезпечення надходжень до селищного бюджету, регламентування відносин щодо сплати даного податку платниками (фізичними та юридичними особами), які зареєстровані на території Петропавлівської селищної ради, до сільського бюджету.

Ставки єдиного податку для платників I групи встановлюються у відсотках до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року, II групи – у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

1. Для першої групи платників єдиного податку у розмірі – 10 % розміру прожиткового мінімуму.
2. Для другої групи платників єдиного податку у розмірі – 20 % розміру мінімальної заробітної плати.

Аналіз втрат до місцевого бюджету

№ з/п	Назва показника	У разі прийняття рішення «Про встановлення єдиного податку на 2022 рік»		У разі не прийняття рішення «Про встановлення єдиного податку на 2022 рік»		Відхилення, тис. грн.
		Ставка %	Очікуваний обсяг надходжень тис.грн.	Ставка%	Очікуваний обсяг надходжень тис.грн.	
1	Єдиний податок	I гр. 10 %	140,4	0	0	140,4
		II гр. 20%	2 800,0	0	0	2 800,0
	Разом	X	2 940,4	X	X	2 940,4

В разі прийняття рішення «Про встановлення ставок єдиного податку для суб'єктів підприємницької діяльності – фізичних осіб I та II категорії на 2021 рік» очікується, що в бюджет Петропавлівської громади надійдуть кошти в сумі 2 940,4 тис.грн.

Важливість проблеми при затвердженні єдиного податку полягає в необхідності наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціально-економічних проблем громади, благоустрій населених пунктів, покращення інфраструктури.

II. Цілі державного регулювання

Проект регуляторного акту спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є:

- забезпечити збереження існуючих робочих місць на території громади;
- здійснити планування та прогнозування надходжень від єдиного податку з фізичних осіб при формуванні бюджету;
- забезпечити своєчасне надходження до бюджету Петропавлівської селищної ТГ єдиного податку;
- забезпечити відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей визначеної проблеми

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1. Не виносити на розгляд сесії сільської ради та не приймати рішення сільської ради « Про встановлення єдиного податку на 2022 рік»	У такому випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Кодексом за мінімальними ставками, що не сприятиме наповненню місцевого бюджету. Очікуванні втрати місцевого бюджету в результаті неприйняття рішення «Про встановлення єдиного податку на 2022 рік». складатимуть: 2 940,4тис. грн., що не дозволить профінансувати заходи соціального, економічного та інфраструктурного значення Петропавлівської ТГ (благоустрій, утримання комунальних закладів та інше.)
Альтернатива 2. Прийняти рішення « Про встановлення єдиного податку на 2022 рік» у запропонованому вигляді	Прийняття даного рішення забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати єдиного податку на території громади та відповідне наповнення місцевого бюджету. Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування. До бюджету територіальної громади орієнтовно надійде 2 940,4тис. грн., що дозволить профінансувати в повному об'ємі комунальні

	дошкільні навчальні заклади, благоустрій та інші соціальні програми. Крім того, при визначенні розміру єдиного податку, проведені обговорення з СПД під час яких обґрунтовані та узгоджені розміри єдиного податку, що дозволить уникнути соціальної напруги та сприятиме підвищенню рівня довіри до місцевої влади.
--	---

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Втрати місцевого бюджету за рахунок сплати податків за мінімальними ставками - 2 940,4 тис. грн.
Альтернатива 2	1. Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень. 2. Забезпечить відповідні надходження до місцевого бюджету від сплати єдиного податку (прогнозована сума 2 940,4 тис. грн.). 3. Створить сприятливі фінансові можливості селищної влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади. 4. Вдосконалить відносини між місцевою владою та СПД.	Відсутні

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Відсутні
Альтернатива 2	Вирішення соціально-економічних проблем громади за рахунок наповнення дохідної частини місцевого бюджету	Відсутні
Альтернатива 3	Забезпечить надходження до бюджету Петропавлівської ТГ, але не достатньо для вирішення соціально-економічних проблем громади	Недостатнє фінансування соціально-економічних програм громади

Проблему наповнення дохідної частини селищного бюджету пропонується розв'язати шляхом затвердження проекту рішення Петропавлівської селищної ради «Про встановлення розміру ставок єдиного податку на території Петропавлівської селищної ради на 2022 рік»

Запропонований вихід із ситуації, що склалася, відповідає принципам державної регуляторної політики, а саме: доцільності, ефективності, збалансованості, передбачуваності, принципу прозорості та врахування громадської думки.

Даний проект рішення підлягає оприлюдненню на офіційному сайті Петропавлівської селищної ради у мережі Інтернет.

V. Обґрунтування можливості досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта

Прийняття вищезазначеного рішення селищної ради надає можливість:

- отримати стабільні надходження до селищного бюджету;
- збільшити обсяги видатків для забезпечення фінансування повноважень органів місцевого самоврядування.

Позитивними факторами будуть:

- додаткові надходження до селищного бюджету;
- здійснення планування та прогнозування надходжень від сплати єдиного податку при формуванні селищного бюджету.

VI. Очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта

Планується надходження єдиного податку до селищного бюджету в залежності від кількості платників єдиного податку та груп до яких вони відносяться, та змін законодавства.

Додаткового фінансування введення в дію запропонованого регуляторного акта не потребує.

Аналіз вигод та витрат проекту рішення

Сфера впливу регуляторного акта	Вигоди	Витрати
Інтереси органів місцевого самоврядування	Приведення місцевої нормативно-правової бази у відповідність до вимог чинного законодавства України. Додаткові надходження.	Процедура розробки регуляторного акта не потребує витрат
Інтереси суб'єктів господарювання	Прийняття регуляторного акта та офіційне оприлюднення забезпечить прозорий механізм справляння податку	Сплата податку у встановлених обсягах
Інтереси територіальної громади селищної ради	Покращення рівня життя та добробуту громади та її соціальної інфраструктури. Покращення стану прозорості дій органів місцевого самоврядування та можливість реалізації соціальних заходів у зв'язку з додатковими надходженнями до селищного бюджету.	Витрати відсутні

VII. Обґрунтування строку дії запропонованого регуляторного акта

Даний регуляторний акт є загальнообов'язковим до застосування на території Петропавлівської селищної ради. Термін дії запропонованого регуляторного акта – 2021 рік. Рішення діятиме до змін в чинному законодавстві, до прийняття нового або внесення змін в даний.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Показником результативності зазначеного рішення є надходження від сплати єдиного податку.

Розмір надходжень до місцевого бюджету, пов'язаних з дією акта.

- Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюється дія акта.

- Розмір коштів, що витратяться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконаннями вимог акта.

- Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта

Прогнозні показники результативності.

п/н	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2022 р.
1	Разом надходжень до місцевого бюджету (очікуваний обсяг надходжень), в тому числі:	2940,4 тис. грн.
	- Єдиний податок	2940,4 тис. грн.
2	Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта	280
3	Час, що витратиться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта, години на 1 суб'єкта .	2 години
4	Розмір коштів, що витратяться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконаннями вимог акта. - на сплату податку - на адміністративні витрати	2940, тис. грн. 5,0 тис. грн.
5	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта,	Високий

Оприлюднені повідомлення, проект рішення, АРВ: - на офіційному сайті Петропавлівської ТГ;	
--	--

ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акту

Базове відстеження результативності регуляторного акту здійснюється до дня набрання ним чинності шляхом збору пропозицій і зауважень до проекту та їх аналізу.

Повторне відстеження результативності регуляторного акту здійснюється за три місяці до дня закінчення визначеного строку, але не пізніше дня закінчення визначеного строку.

Відстеження результативності даного регуляторного акту буде здійснюватися статистичним методом на підставі даних про надходження коштів до місцевого бюджету в частині єдиного податку за даними ф.412 «Звіт про виконання місцевих бюджетів за доходами» та даних податкової служби про кількість фізичних осіб – підприємців першої та другої групи платників податку, які знаходяться на спрощеній системі оподаткування.

У разі виявлення нерегульованих та проблемних питань внаслідок проведення аналізу показників дії цього акту, їх буде врегульовано шляхом внесення відповідних змін.

Селищний голова



Максим ЯБЛУНОВСЬКИЙ

Експертний висновок

постійної комісії з питань соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, управління комунальною власністю, житлово-комунального господарства, регуляторної діяльності, інвестицій щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акту – рішення Петропавлівської селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2022 рік на території Петропавлівської селищної ради»

Розробник проекту регуляторного акту – Петропавлівська селищна рада.

Регуляторний акт - проект рішення Петропавлівської селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2022 рік на території Петропавлівської селищної ради» відповідає принципам державної регуляторної політики, встановленим ст. 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу. Проект рішення підготовлено з метою забезпечення дотримання вимог діючого законодавства; відкритості процедури, прозорості дій органу місцевого самоврядування при вирішенні питань, пов'язаних з платою за землю за прийнятими ставками земельного податку на території Петропавлівської селищної ради.

Згідно ст. 285 Податкового Кодексу України дане рішення діє один бюджетний період, базовим податковим (звітним) періодом для плати податку за землю є календарний рік. Строк дії регуляторного акту з 01.01.2022 року по 31.12.2022 року.

Метою цього регуляторного акту є:

- дотримання норм чинного законодавства ;
- наповнення дохідної частини місцевого бюджету за рахунок надходження коштів від земельного податку.

Регулювання побудоване відповідно до принципів регуляторної політики:

- земельний податок встановлюється місцевими радами;
- опублікування у мережі Інтернет пропозицій щодо розміру земельного податку.

Досягнення зазначених цілей можливе завдяки прийняттю регуляторного акту «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2022 рік на території Петропавлівської селищної ради»

у результаті чого передбачається, що платники будуть неухильно виконувати вимоги запропонованого проекту рішення.

При виникненні змін у чинному законодавстві, які можуть впливати на дію запропонованого регуляторного акта, до нього будуть вноситися відповідні коригування.

Відстеження результативності проекту рішення здійснюватиметься шляхом аналізу статистичної інформації.

Базове відстеження результативності даного регуляторного акту буде проведено до дня набрання чинності цього регуляторного акта.

Повторне відстеження результативності буде здійснено через рік після набуття чинності даним регуляторним актом.

Періодичне відстеження результативності буде здійснюватися раз на кожні три роки, починаючи з дня закінчення заходів з повторного відстеження цього акта, протягом строку його дії.

У разі виявлення нерегульованих та проблемних моментів, шляхом аналізу якісних та кількісних показників дії цього акта, ці моменти буде виправлено шляхом внесення відповідних змін.

Враховуючи проведену експертизу, регуляторний акт - проект рішення Петропавлівської селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2022 рік на території Петропавлівської селищної ради» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії
з питань соціально-економічного
розвитку, бюджету, фінансів,
управління комунальною власністю,
житлово-комунального господарства,
регуляторної діяльності,
інвестицій



Максим БЄДІН

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

Про встановлення ставок та пільг
із сплати земельного податку на 2022 рік
на території Петропавлівської селищної ради

Керуючись абзацами другим і третім пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рішення постійної комісії з питань соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, управління комунальною власністю, житлово-комунального господарства, регуляторної діяльності, інвестицій селищна рада

ВИРІШИЛА:

4. Установити на території Петропавлівської селищної ради:
 - 1) ставки земельного податку згідно з додатком 1;
 - 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
5. Оприлюднити рішення на сайті селищної ради та на стенді об'яв в адмінбудівлі селищної ради.
6. Рішення від 05.06.2020 року № 784-33/VII визнати таким, що втратило чинність.
7. Рішення набирає чинності з 01.01.2022 року.
8. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, управління комунальною власністю, житлово-комунального господарства, регуляторної діяльності, інвестицій

Селищний голова



М.М. Яблуновський

до проекту рішення про встановлення ставок та пільг
із сплати земельного податку на 2022 рік

СТАВКИ
земельного податку

Ставки встановлюються на 2022 рік та вводяться в дію з 01.01.2022 року.
Адміністративно-територіальна одиниця на яку поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
0400	1228	1223855100	Петропавлівська селищна рада
0400	1228	1223884800	Самарська сільська рада
0400	1228	1223882000	Лозівська сільська рада

код ²	найменування ²	Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	1	1	1	1
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	1	1	1	1
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	1	1	1	1
01.04	Для ведення підсобного сільськогосподарства ⁴	1	0,5	1	0,5
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	0,3	0,3	0,3	0,3
01.06	Для колективного садівництва ⁴	0,3	0,3	0,3	0,3
01.07	Для городництва ⁴	1	1	1	1
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴	0,3	0,3	0,3	0,3
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1	1	1	1
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільськогосподарства	0,3	0,3	0,3	0,3

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1	1	1	1
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1	1	1	1
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1	1	1	1
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	5	5
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	0,1	0,1	-	-
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	0,1	0,1	-	-
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,1	0,1	-	-
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,1	0,1	-	-
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,1	0,1	-	-
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,1	0,1	-	-
02.07	Для іншої житлової забудови	0,1	0,1	-	-
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1	-	-
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	3	3	-	-
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	3	3	-	-
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	3	3	-	-
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	3	3	-	-
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-	3	3	-	-

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	просвітницького обслуговування ⁴				
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	3	3	-	-
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3	3	-	-
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	3	3	-	-
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3	3	-	-
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	3	3	-	-
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	3	3	-	-
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	3	3	-	-
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	3	3	-	-
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	3	3	-	-
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	3	3	-	-
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	-	-
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	-	-	-	-
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	3	3	5	5
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	3	3	5	5
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	3	3	5	5
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	-	-	-	-
04.06	Для збереження та використання	-	-	-	-

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	дендрологічних парків				
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	-	-	-	-
04.08	Для збереження та використання заказників	3	3	3	3
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	3	3	3	3
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	3	3	3	3
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	-	-	-	-
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴	3	3	5	5
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	3	3	5	5
06.03	Для інших оздоровчих цілей	3	3	5	5
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	5	5
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	3	3	5	5
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	3	3	5	5
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	3	3	5	5
07.04	Для колективного дачного будівництва	3	3	5	5
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	5	5
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	3	3	3	3
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	3	3	3	3
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	3	3	3	3

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	3	3
09	Землі лісгосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	3	3	5	5
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	3	3	5	5
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	5	5
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	3	3	5	5
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	3	3	5	5
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	3	3	5	5
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	3	3	5	5
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	3	3	5	5
10.06	Для сінокосіння	0,5	0,5	0,5	0,5
10.07	Для рибогосподарських потреб	3	3	5	5
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	3	3	5	5
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	-	-	-	-
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	3	3	5	5
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	-	-	-	-
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	5	5

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для оридичних осіб	для фізичних осіб	для оридичних осіб	для фізичних осіб
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3	3	5	5
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3	3	5	5
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3	3	5	5
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3	3	5	5
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	5	5
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3	3	5	5
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	-	-	-	-
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	-	-	-	-
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	3	3	5	5
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	-	-	-	-
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3	3	5	5
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	-	-	-	-
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3	3	5	5

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3	3	5	5
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	5	5
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3	3	5	5
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3	3	5	5
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3	3	5	5
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	5	5
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3	3	5	5
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3	3	5	5
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	5	5
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	3	3	5	5
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴	3	3	5	5
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴	-	-	-	-
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴	-	-	-	-
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴	3	3	5	5
15.06	Для розміщення та постійної діяльності	3	3	5	5

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	Служби зовнішньої розвідки ⁴				
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴	3	3	5	5
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	5	5
16	Землі запасу	3	3	5	5
17	Землі резервного фонду	3	3	5	5
18	Землі загального користування ⁴	1	1	5	5
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	5	5
	Земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) у розмірі 8% за земельні ділянки нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місця знаходження)				

Секретар

селищної ради



Л.М.Замура

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

до проекту рішення про встановлення ставок та пільг
із сплати земельного податку на 2022 рік

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового
кодексу України, із сплати земельного податку

Пільги встановлюються на 2022 рік та вводяться в дію з 01.01.2022 року.

Адміністративно-територіальна одиниця на яку поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно- територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
0400	1228	1223855100	Петропавлівська селищна рада
0400	1228	1223884800	Самарська сільська рада
0400	1228	1223882000	Лозівська сільська рада

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
<p>Юридичні особи:</p> <p>1. Громадські об'єднання осіб з інвалідністю України, підприємства та організації, які засновані громадськими об'єднаннями осіб з інвалідністю та спілками громадських об'єднань осіб з інвалідністю і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість осіб з інвалідністю, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких осіб з інвалідністю становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці.</p> <p>Зазначені підприємства та організації громадських організацій інвалідів мають право застосовувати цю пільгу за наявності дозволу на право користування такою пільгою, який надається уповноваженим органом відповідно до Закону України "Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні".</p> <p>У разі порушення вимог цієї норми зазначені громадські об'єднання осіб з інвалідністю, їх підприємства та організації зобов'язані сплатити суми податку за відповідний період, проіндексовані з урахуванням інфляції, а також штрафні санкції згідно із законодавством;</p>	100

<p>2. Органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, заклади, установи та організації, військові формування, утворені відповідно до законів України, Збройні Сили України та Державна прикордонна служба України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.</p>	<p>100</p>
<p>3. Парки державної та комунальної власності</p>	<p>100</p>
<p>4. Дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форм власності і джерел фінансування, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.</p>	<p>100</p>
<p>5. Релігійні організації України, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, за земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення їх діяльності, а також благодійні організації, створені відповідно до закону, діяльність яких не передбачає одержання прибутків.</p>	<p>100</p>
<p>Фізичні особи:</p> <p>1. Інваліди першої і другої групи;</p> <ul style="list-style-type: none"> - учасники антитерористичної операції та їх сім'ї (дружина, чоловік, діти, мати, батько); - особи, які виховують трьох і більше дітей до 18 років; - пенсіонери (за віком); - ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»; - фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи; 	<p>100</p>
<p>2. Пільга поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм для фізичних осіб::</p> <ul style="list-style-type: none"> - для ведення особистого селянського господарства – у розмірі не більше як 2 гектари; - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка): у селах - не більш як 0,25 гектара, у селищі - не більш як 0,15 гектара; - для індивідуального дачного будівництва - не більш як 0,10 гектара; - для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 гектара; - для ведення садівництва - не більш як 0,12 гектара. 	<p>100</p>

- звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи.	
01.09 Для дослідних і навчальних цілей	100
03.01 Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	100
03.02 Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	100
03.03 Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	100
03.04 Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	100
03.05 Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	100
03.06 Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	100
03.14 Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	100
04.02 Для збереження та використання природних заповідників ⁴	100
04.03 Для збереження та використання національних природних парків ⁴	100
04.04 Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	100
06.01 Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴	100
07.01 Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	100
07.02 Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	100
12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	100
15.01 Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	100
15.02 Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴	100
15.05 Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴	100
15.06 Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴	100
15.07 Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴	100
18 Землі загального користування ⁴	100

Секретар селищної ради



Л.М.Замура

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

проекту рішення Петропавлівської селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2022 рік»

I. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання

Згідно зі статтею 10 та пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування встановлювати місцеві податки та збори в межах своїх повноважень.

Податковим кодексом України визначено, що органи місцевого самоврядування приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів та офіційно оприлюднюють до 15 липня року, що передуює бюджетному періоду, в якому планується їх застосування.

Відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, якщо Леськівська сільська рада не прийняла рішення про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку, що є обов'язковими згідно з нормами Податкового кодексу України, такий податок до прийняття рішення справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передуює бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю.

Земельний податок зараховується в повному обсязі до місцевого бюджету та, відповідно до діючого законодавства, є джерелом формування загального фонду бюджету Петропавлівської селищної територіальної громади, забезпечує збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення нагальних потреб громади. Кошти від надходження земельного податку спрямовуються на забезпечення діяльності функціонування бюджетних установ, благоустрій території громади, виконання програм соціально-економічного розвитку Петропавлівської територіальної громади.

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини місцевого бюджету, виконання програм соціально-економічного розвитку територіальної громади, Петропавлівська селищна рада має прийняти рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2022 рік».

Пропонується на 2022 рік встановити ставки земельного податку на рівні поточного року.

При встановленні максимальних ставок земельного податку на 2022 рік податкове навантаження для платників буде надмірним.

У разі неприйняття рішення про встановлення ставок земельного податку, податок буде справлятися із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передуює бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю. Пільги зі сплати земельного податку залишаються виключно такими, що встановлені положеннями ПКУ.

Прогнозний обсяг надходжень податку на 2022 рік є розрахунковим і може змінюватися від чинників, на які неможливо вплинути (чисельність платників).

Аналіз втрат до місцевого бюджету

№ з/п	Назва показника	У разі прийняття рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2022 рік».		У разі не прийняття рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2022 рік».		Відхилення, тис. грн.
		Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень тис.грн.	Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень тис.грн.	
1	Земельний податок	від 0,3 до 5 (в залежності від категорії земель)	2090,4 в.т.ч.: - громадяни - 1250,0 - СПД - 840,4	від 0,3 до 5 (в залежності від категорії земель)	2090,4 в.т.ч.: - громадяни - 1250,0 - СПД - 840,4	0
	Разом (втрати до бюджету)	X	X	X	X	0

В разі прийняття рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2022 рік» очікується, що в бюджет Петропавлівської селищної територіальної громади надійдуть кошти в сумі 2090,4 тис. грн.

Разом з тим, при прийнятті рішення буде забезпечено баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування.

З метою уникнення надмірного податкового навантаження визначено оптимальний рівень оподаткування, який би забезпечував стабільні та достатні надходження в бюджет громади, а з іншого боку, не ліквідував би стимулів до ведення підприємницької діяльності.

Важливість проблеми при затвердженні ставок земельного податку полягає в необхідності наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціально-економічних проблем громади, благоустрій населених пунктів, покращення інфраструктури.

Враховуючи вищевикладене, Петропавлівською селищною радою розробляється проект рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2022 рік», оприлюднюється в засобах масової інформації відповідно до вимог чинного законодавства та публікується на веб – сайті громади.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи	Так	Ні
Громадяни	так	
Органи місцевого самоврядування	так	
Суб'єкти господарювання	так	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва*	так	

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією Петропавлівської селищної ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів, оскільки ставки податків, затверджені рішенням Петропавлівської селищної ради від 05.06.2020 № 24-9/VII «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік».

II. Цілі державного регулювання

Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми:

Проект регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є:

- здійснити планування та прогнозування надходжень від земельного податку при формуванні бюджету;
- встановити доцільні і обґрунтовані розміри ставок та пільг із сплати земельного податку з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання та відповідно до потреб місцевого бюджету;
- забезпечити своєчасне надходження до бюджету Петропавлівської селищної територіальної громади земельного податку;
- забезпечити відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування.

III. Визначення та оцінка способів досягнення визначених цілей

1. Визначення альтернативних способів

У зв'язку з відсутністю суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва, що підпадають під дію регуляторного акту, витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта згідно Додатка 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта не розраховувалися.

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1 Не виносити на розгляд сесії селищної ради та не приймати рішення селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із	Така альтернатива не є прийнятною, так як відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України земельний податок сплачується платниками у порядку, встановленому Податковим кодексом за мінімальними ставками, що суттєво погіршить надходження до селищного бюджету.
Альтернатива 2 Прийняти рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік»	Прийняття даного рішення селищної ради забезпечить встановлення чітких та прозорих механізмів справляння та сплати земельного податку на території населених пунктів Петропавлівської ТГ та відповідне наповнення селищного бюджету, створенню фінансової основи самодостатності об'єднаної територіальної громади.

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	відсутні
Альтернатива 2	1) Забезпечення відповідних надходжень до місцевого бюджету від сплати місцевих податків і зборів; 2) посилення фінансових можливостей селищної ради для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади	Витрати на проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його оприлюднення.

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Відсутні
Альтернатива 2	Чітка регламентація порядку нарахування та сплати земельного податку, отримання можливості для підвищення рівня соціальної захищеності територіальної громади в цілому та кожного мешканця ТГ.	Час затрачений на вивчення нормативно – правової бази з даного питання, опублікування та обговорення проекту рішення.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1 - цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	Така альтернатива є не прийнятною. У разі застосування цієї альтернативи, потребуватимуть додаткового фінансування з місцевого бюджету установи та підприємства комунальної власності, які втратять право на застосування пільги зі сплати земельного податку. Очікувані надходження до місцевого бюджету складатимуть 2090,4тис. грн. Проте, через втрату пільг будуть додаткові витрати з місцевого бюджету - поточні трансферти .

Альтернатива 2	3 - цілі прийняття проекту регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть)	<p>Прийняття даного рішення селищної ради забезпечить досягнути встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати земельного податку на території громади та відповідне наповнення місцевого бюджету.</p> <p>До бюджету територіальної громади орієнтовно надійде 2090,4 тис. грн. Додаткових витрат з місцевого бюджету не передбачається. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників земельного податку.</p>
Альтернатива 3	2- цілі прийняття регуляторного акта будуть досягнуті частково	<p>Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від збільшення дохідної частини бюджету, а саме існує ризик переходу суб'єктів господарювання в «тінь». Балансу інтересів досягнуто не буде.</p>

Переваги обраної альтернативи

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи / причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 2	Вирішення проблеми. Альтернатива є доцільною. Прийняття рішення « Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік» забезпечить наповнення селищного бюджету. Податкове навантаження для платників податку не буде надмірним. Прийняття даного рішення дасть можливість досягнути балансу інтересів органу місцевого самоврядування та платників податку.	Зміни до Податкового кодексу України, Бюджетного кодексу України, Земельного кодексу України та інших законів. Зниження платоспроможності платників податків, зменшення кількості суб'єктів господарювання. Політична та економічна ситуація в країні.
Альтернатива 1	Існування проблеми. Дана альтернатива не є прийнятною. Недостатнє наповнення селищного бюджету. Неповна реалізація Програми соціально – економічного розвитку ТГ.	Зміни до Податкового кодексу України, Бюджетний кодекс України, Земельний кодекс України та інших законів.

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 2 – встановлення економічно обґрунтованих розмірів земельного податку, що є посиленням для платників податку та забезпечить фінансову основу самостійності Петропавлівської ТГ.

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Механізм розв'язання визначеної проблеми полягає у прийнятті відповідно до Бюджетного та Податкового кодексів України рішення Петропавлівської селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із

сплати земельного податку на 2022 рік», а саме:

- визначення ставок земельного податку;
- визначення пільг по земельному податку .

Основним завданням запропонованого проекту рішення є зміцнення ресурсної бази селищного бюджету та упорядкування відносин між органом місцевого самоврядування, фіскальною службою та суб'єктами господарювання з питань плати за землю.

З метою реалізації поставленого завдання пропонуються наступні способи:

- встановити ставки земельного податку та орендної плати за землю, відповідно до рішення затвердженого Постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 №483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки».

- забезпечити інформування громадськості про вимоги регуляторного акта шляхом його розміщення на офіційному сайті Петропавлівської селищної ради.

Інші елементи податків (зокрема платники податку, об'єкт оподаткування, база оподаткування, порядок обчислення податку, податковий період, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку) та відносини, що виникають у сфері справляння податків визначено на рівні Кодексу.

Цей спосіб досягнення цілей є оптимальним шляхом вирішення проблеми й ґрунтується на загальнообов'язковості виконання норм рішення всіма учасниками правовідносин у системі оподаткування.

Кодексом визначено платників податку: власників земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачів.

При здійсненні регуляторної діяльності розглядаються обґрунтовані пропозиції та зауваження до проекту рішення, надані суб'єктами господарювання, представниками територіальної громади в установленому законом порядку.

Таким чином, упровадження регуляторного акта забезпечить дотримання норм чинного податкового законодавства як органами державної податкової служби, органами місцевого самоврядування, так і суб'єктами господарювання, у порядку та на умовах, визначених Кодексом і цим регуляторним актом.

Тобто, прийняття рішення Петропавлівської селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2022 рік», є єдиним і безумовним шляхом вирішення проблеми і ґрунтується на загальнообов'язковості виконання всіма учасниками правовідносин у системі оподаткування норм зазначеного рішення.

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:

Розробка проекту рішення Петропавлівської селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2022 рік» та АРВ до нього.

Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.

Оприлюднення проекту разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень.

Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4, 8 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності".

Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України.

Прийняття рішення на пленарному засіданні сесії Петропавлівської селищної ради.

Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку.

Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

За результатами проведених розрахунків очікуваних витрат та вигод СПД, прогнозується, що прийняття зазначеного проекту рішення дозволить забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування. А його застосування буде ефективним для вирішення проблеми, зазначеній в розділі I цього АРВ.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки та надавати пільги із сплати земельного податку, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Термін дії акта:

один рік

Обґрунтування запропонованого терміну дії акта:

У разі, якщо Петропавлівська селищна рада у термін до 01 липня не прийняла рішення про встановлення відповідних ставок та пільг із сплати земельного податку на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норм цього Кодексу, із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, у якому планується застосування плати за землю.

Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, органи місцевого самоврядування мають щорічно переглядати розміри ставок земельного податку, що справляється в установленому ПКУ порядку. Відповідні ставки будуть діяти лише протягом року, на який прийняті, з можливістю внесення змін до нього та відміни, якщо пройдуть зміни у законодавстві України.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

- Розмір надходжень до місцевого бюджету, пов'язаних з дією акта.
- Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюється дія акта.
- Розмір коштів, що витратяться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконаннями вимог акту.
- Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися виконавчим комітетом Петропавлівської селищної ради.

Метод проведення відстеження результативності:

Статистичний

Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності:

Статистичні

- інформація фінансового відділу Петропавлівської селищної ради.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності буде здійснюватися за три місяці до дня закінчення визначеного строку дії регуляторного акта.

Селищний голова



Максим ЯБЛУНОВСЬКИЙ

Експертний висновок

постійної комісії з питань соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, управління комунальною власністю, житлово-комунального господарства, регуляторної діяльності, інвестицій щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акта – рішення Петропавлівської селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2022 рік на території Петропавлівської селищної ради»

Розробник проекту регуляторного акта – Петропавлівська селищна рада.

Запропонованим проектом передбачено встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2022 рік.

Зазначений проект рішення був розроблений з метою затвердження оптимального рівня ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки за класифікацією по видам будівель та споруд.

Проект рішення підготовлено на підставі пункту 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 7, 8, 10, 12 розділу I, розділів XII, XIV Податкового кодексу України, постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки».

Важливість проблеми при затвердженні ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки полягає в тому, щоб поповнити місцевий бюджет та спрямувати отримані кошти від сплати податку на покращення інфраструктури селищної ради.

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення доходної частини селищного бюджету, виконання програм соціального та економічного розвитку пропонується прийняття регуляторного акта.

Аналізом регуляторного впливу визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання, або визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розглянуто можливість внесення змін до них.

Визначено цілі державного регулювання, та оцінено усі прийнятні

альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин, аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей. Описано механізми і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта, та доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави, а вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені.

Оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги, та ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта.

Строк дії регуляторного акта з 01.01.2022 року по 31.12.2022 року.

Обґрунтовано строк дії регуляторного акта, визначено показники результативності регуляторного акта та заходи, за допомогою, яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Розглянувши поданий проект регуляторного акта - рішення Петропавлівської селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2022 рік на території Петропавлівської селищної ради» повідомляємо, що даний проект регуляторного акта та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності".

Голова постійної комісії
з питань соціально-економічного
розвитку, бюджету, фінансів,
управління комунальною власністю,
житлово-комунального господарства,
регуляторної діяльності,
інвестицій



Максим БЄДІН

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2022 рік на території Петропавлівської селищної ради

Керуючись Законом України від 23.11.2018 року №2628 «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких інших законодавчих актів України щодо покращення адміністрування та перегляду ставок окремих податків і зборів», статтю 266 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки і рекомендації постійної комісії з питань соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, управління комунальною власністю, житлово-комунального господарства, регуляторної діяльності, інвестицій, селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Петропавлівської селищної ради:
 - 1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки згідно з додатком 1;
 - 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
2. Оприлюднити рішення на сайті селищної ради.
3. Рішення від 05.06.2020 року № 785-33/VII визнати таким, що втратило чинність.
4. Рішення набирає чинності з 01.01.2022 року.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, управління комунальною власністю, житлово-комунального господарства, регуляторної діяльності, інвестицій

Селищний голова
смт. Петропавлівка



Максим ЯБЛУНОВСЬКИЙ

до проекту рішення «Про встановлення ставок та пільг
із сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки на 2022 рік
на території Петропавлівської селищної ради»

СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Ставки встановлюються на 2022 рік та вводяться в дію з 01.01.2022 року.

Адміністративно-територіальна одиниця на яку поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади					
0400	1228	1223855100	Петропавлівська селищна рада					
0400	1228	1223884800	Самарська сільська рада					
0400	1228	1223882000	Лозівська сільська рада					
Класифікація будівель та споруд			Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
			1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
11	Будівлі житлові							
111	Будинки одноквартирні							
1110	Будинки одноквартирні							
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови		0,25			0,5		
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності		0,25			0,5		
1110.3	Будинки садибного типу		0,25			0,5		
1110.4	Будинки дачні та садові		0,25			0,5		
112	Будинки з двома та більше квартирами							
1121	Будинки з двома квартирами							
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови		0,25			0,5		
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності		0,25			0,5		

1122	Будинки з трьома та більше квартирами					
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,25			0,5	
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,25			0,5	
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,25			0,5	
113	Гуртожитки					
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	-			-	
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів	-			-	
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵	-			-	
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів	-			-	
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки	-			-	
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних	-			-	
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	-			-	
12	Будівлі нежитлові					
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі					
1211	Будівлі готельні					
1211.1	Готелі	1			1	
1211.2	Мотелі	1			1	
1211.3	Кемпінги	1			1	
1211.4	Пансіонати	1			1	
1211.5	Ресторани та бари	1			1	
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання					
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	1			1	
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	1			1	
1212.3	Центри та будинки відпочинку	1			1	
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	1			1	
122	Будівлі офісні					
1220	Будівлі офісні					
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління	-			-	
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	1			1	
1220.3	Будівлі органів правосуддя	-			-	
1220.4	Будівлі закордонних представництв	1			1	
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових	1			1	

	підприємств						
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	1			1		
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	1			1		
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків	1			1		
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	1			1		
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	1			1		
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	1			1		
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	1			1		
1230.9	Будівлі торговельні інші	1			1		
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Аеровокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	1			1		
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	1			1		
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	1			1		
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	1			1		
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	1			1		
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	1			1		
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	1			1		
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	1			1		
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	1			1		
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	1			0,5		
1242.2	Гаражі підземні	1			0,5		
1242.3	Стоянки автомобільні криті	1			0,5		
1242.4	Навіси для велосипедів	1			0,5		
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості	1			1		

1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії	1		1		
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості	1		1		
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості	1		1		
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості	1		1		
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості	1		1		
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості	1		1		
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості	1		1		
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	1		1		
1252	Резервуари, силоси та склади					
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	1		1		
1252.2	Резервуари та ємності інші	1		1		
1252.3	Силоси для зерна	1		1		
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	1		1		
1252.5	Склади спеціальні товарні	1		1		
1252.6	Холодильники	1		1		
1252.7	Складські майданчики	1		1		
1252.8	Склади універсальні	1		1		
1252.9	Склади та сховища інші	1		1		
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення					
1261	Будівлі для публічних виступів					
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,5		0,1		
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,5		0,1		
1261.3	Цирки	0,5		0,1		
1261.4	Казино, ігорні будинки	1,5		1,5		
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,5		0,5		
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,5		0,5		
1262	Музеї та бібліотеки					
1262.1	Музеї та художні галереї	0,1		0,1		
1262.2	Бібліотеки, книгосховища	0,1		0,1		
1262.3	Технічні центри	0,1		0,1		
1262.4	Планетарії	0,1		0,1		
1262.5	Будівлі архівів	0,1		0,1		

1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів	0,1			0,1		
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,5			0,5		
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,5			0,5		
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів	0,5			0,5		
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів	0,5			0,5		
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів	0,5			0,5		
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами	0,5			0,5		
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0,5			0,5		
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій	0,5			0,5		
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші	0,5			0,5		
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів	0,1			0,1		
1264.2	Лікарні профільні, диспансери	0,1			0,1		
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки	0,1			0,1		
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	0,1			0,1		
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил	0,1			0,1		
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації	0,1			0,1		
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші	0,1			0,1		
1265	Зали спортивні						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,5			0,5		
1265.2	Басейни криті для плавання	0,5			0,5		
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,5			0,5		
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,5			0,5		
1265.5	Тири	0,5			0,5		
1265.9	Зали спортивні інші	0,5			0,5		
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства						

1271.1	Будівлі для тваринництва	1		1		
1271.2	Будівлі для птахівництва	1		1		
1271.3	Будівлі для зберігання зерна	1		1		
1271.4	Будівлі силосні та сінажні	1		1		
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства	1		1		
1271.6	Будівлі тепличного господарства	1		1		
1271.7	Будівлі рибного господарства	1		1		
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва	1		1		
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші	-		-		
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності					
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо	0,5		0,5		
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,5		0,5		
1272.3	Цвинтарі та крематорії	0,5		0,5		
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою					
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури	-		-		
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою	-		-		
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї	-		-		
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше					
1274.1	Казарми Збройних Сил	-		-		
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб	0,5		0,5		
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	0,5		0,5		
1274.4	Будівлі лазень та пралень	1		1		
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,5		0,5		

Секретар селищної ради



Лариса ЗАМУРА

до проекту рішення

«Про встановлення ставок та пільг
із сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки на 2022 рік
на території Петропавлівської селищної ради»

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Пільги встановлюються на 2022 рік та вводяться в дію з 01.01.2022 року.

Адміністративно-територіальна одиниця на яку поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
0400	1228	1223855100	Петропавлівська селищна рада
0400	1228	1223884800	Самарська сільська рада
0400	1228	1223882000	Лозівська сільська рада
Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд			Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
1. Об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності)			100
2. Об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які розташовані в зонах відчуження та безумовного (обов'язкового) відселення, визначені законом, в тому числі їх частки			100
3. Будівлі дитячих будинків сімейного типу			100
4. Гуртожитки			100
5. Житлова нерухомість непридатна для проживання, у тому числі у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням сільської, селищної, міської ради або ради об'єднаної територіальної громади, що створена згідно із			100

законом та перспективним планом формування територій громад	
6. Об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям-інвалідам, які виховуються самотніми матеріями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину	100
7. Об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність в малих архітектурних формах та на ринках	100
8. Будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників, призначені для використання безпосередньо у сільськогосподарській діяльності	100
9. Об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств	100
10. Об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність	100
11. Будівлі дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг;	100
12. Об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення та відпочинку дітей, а також дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення і відпочинку дітей, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій	100
13. Об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, центрів фізичного здоров'я	100

<p>населення, центрів з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацьких спортивних шкіл, а також центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацьких спортивних шкіл і спортивних споруд всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій</p>	
<p>14. Об'єкти нежитлової нерухомості баз олімпійської та паралімпійської підготовки. Перелік таких баз затверджується Кабінетом Міністрів України</p>	<p>100</p>
<p>15. Об'єкти житлової нерухомості, які належать багатодітним або прийомним сім'ям, у яких виховується п'ять та більше дітей.</p>	<p>100</p>
<p>16. Для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;</p>	<p>100</p>
<p>17. Для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;</p>	<p>100</p>
<p>18. Для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.</p>	<p>100</p>
<p>19. Житлова та/або нежитлова нерухомість, що перебуває у власності фізичних або юридичних осіб, громадських об'єднань, благодійних організацій, релігійних організацій України, статuti (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями).</p>	<p>100</p>

Секретар селищної ради



Лариса ЗАМУРА

**Аналіз регуляторного впливу
проекту рішення Петропавлівської селищної ради**

«Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2022 рік на території Петропавлівської селищної ради»

Цей аналіз регуляторного впливу (надалі – Аналіз) розроблений на виконання та з дотриманням вимог Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» від 11 вересня 2003 року №1160-IV та Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308

I. Визначення проблеми

Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Податковим кодексом України повноваження щодо встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості (надалі – податок на нерухоме майно), покладені на органи місцевого самоврядування. Податковим кодексом зобов'язано органи місцевого самоврядування забезпечити прийняття рішень та їх офіційне оприлюднення щодо встановлення місцевих податків та зборів до 01 липня року, що передуює бюджетному періоду, в якому планується їх застосування. Даним проектом рішення пропонується затвердити рішення селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2022 рік на території Петропавлівської селищної ради»

Прийняття рішення з даного питання необхідне для прозорого та ефективного встановлення місцевих податків та зборів, здійснення необхідного контролю за своєчасністю та повнотою проведення платежів. Таким чином, з 01.01.2022 р. сплата податку на нерухоме майно відповідно до рішення селищної ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2022 рік на території Петропавлівської селищної ради» має бути прийняте із застосуванням вимог, встановлених Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності». Вказана проблема не може бути вирішена за допомогою ринкових механізмів, оскільки статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» визначено, що до виключної компетенції селищної ради належить встановлення місцевих податків і зборів відповідно до Податкового кодексу України.

Розв'язання проблеми встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, у Петропавлівській територіальній громаді за допомогою ринкового механізму неможливе, оскільки чинним законодавством передбачено, що встановлення місцевих податків та зборів згідно з повноваженнями, визначеними в статті 12 розділу I «Загальні положення» Кодексу можуть здійснювати тільки органи місцевого самоврядування.

У разі відсутності регулювання, не сплачується податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки. Недоотримання коштів бюджетом матиме негативний вплив на територіальну громаду. Оскільки не забезпечується в повному обсязі фінансування бюджетної сфери, виплати заробітної плати робітникам, які фінансуються з селищного бюджету, місцевих цільових програм: соціальних, економічних, екологічних, розвитку підприємництва, електронного врядування, у сфері адміністративних послуг тощо.

Кожен податок є важливою складовою доходів бюджету, оскільки забезпечує внесок у його наповнення. Згідно з бюджетним законодавством податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, є одним з джерел надходжень загального фонду бюджету громади, за рахунок якого утримуються бюджетні установи, що забезпечують надання послуг населенню в галузях дошкільної освіти, культури, фізичної культури та спорту.

Стабільність надходжень, що формують загальний фонд бюджету громади, дозволяє забезпечити безперебійну його життєдіяльність у різних сферах, забезпечити своєчасну виплату заробітної плати працівникам бюджетних установ, провести всі інші соціально важливі видатки, отримати всім мешканцям громади суспільні послуги в тій чи іншій сфері, якою опікуються органи місцевого самоврядування.

У зв'язку з викладеним виникла необхідність ухвалити рішення про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, по території Петропавлівської територіальної громади до складу якої входять смт.Петропавлівка, село Самарське, село Лозове, для застосування з 01.01.2022.

2. Цілі державного регулювання

Проект рішення селищної ради спрямований на розв'язання завдання, визначеного в попередньому розділі аналізу регуляторного впливу. Цілями державного регулювання є встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки у Петропавлівській ТГ, відповідно до вимог Кодексу.

Індикатори досягнення цілей регуляторного акта:

- кількісний – надходження податку до доходної частини бюджету громади (2020 рік фактичні надходження – 990 534грн., на 2021 рік планові показники –935 200 грн., на 2022 рік прогнозні надходження від запропонованих розмірів ставок податку в сумі близько 1 606 500 грн.), що надають можливість для забезпечення виконання соціально важливих місцевих програм, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо.

Ухвалення рішення сприяє підвищенню рівня податкової дисципліни, ефективності контролю державної фіскальної служби в частині наповненості бюджету громади та своєчасності сплати податку.

Дотримання правових аспектів буде виконано шляхом:

- направлення копії рішення селищної ради про встановлення місцевих податків чи зборів у електронному вигляді в десятиденний строк з дня ухвалення до контролюючого органу, у якому перебувають на обліку платники відповідних місцевих податків та зборів, але не пізніше 01 липня року, що передує бюджетному періоду, у якому планується застосування встановлюваних місцевих податків та зборів або змін до них (стаття 12.3.3. Кодексу);

- оприлюднення інформації щодо ставок та наданих пільг юридичним та/або фізичним особам зі сплати податку, за формою, затвердженою Постановою Кабінету Міністрів України від 24 травня 2017 №483 (стаття 266.4.2 Кодексу).

1. Альтернативні способи досягнення встановлених цілей

Альтернативи щодо вирішення даної проблеми немає, оскільки відповідно до Податкового кодексу України органи місцевого самоврядування самостійно встановлюють і визначають порядок сплати податку на нерухоме майно, відповідно до переліку і в межах встановлених граничних розмірів ставок. У разі не встановлення рішенням органів місцевого самоврядування ставок податку на нерухоме майно, такий податок сплачується платниками у порядку, встановленому Кодексом із застосуванням його мінімальних ставок. Неприйняття рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік на території Петропавлівської селищної ради» спричинить значні втрати дохідної частини селищного бюджету.

3. Механізми та заходи, які пропонується застосувати для розв'язання проблеми

Даним регуляторним актом передбачається встановити на території селищної ради податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості на 2022 рік та порядок його сплати. Запропонований спосіб відповідає принципам державної регуляторної політики, а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, принципу прозорості та врахування громадської думки та пропозицій суб'єктів підприємницької діяльності.

2. Обґрунтування можливості досягнення встановлених цілей у разі прийняття регуляторного акта

Прийняття цього регуляторного акта забезпечить належне справляння місцевих податків та зборів. Відповідно до статті 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» рішення, прийняті органами місцевого самоврядування в межах наданих їм повноважень, є обов'язкові для виконання всіма розташованими на відповідній території органами виконавчої влади, об'єднаннями громадян, підприємствами, установами та організаціями, посадовими особами, а також громадянами. Можливість досягнення зазначених цілей обґрунтована тим, що запропоноване регулювання забезпечує прозорість дій органів місцевого самоврядування по встановленню чіткої процедури сплати місцевих податків та зборів.

3. Очікувані результати від прийняття регуляторного акта

Дія зазначеного регуляторного акта поширюється на фізичних осіб, юридичних осіб, органи місцевого самоврядування, територіальну громаду. Для визначення очікуваних результатів прийняття запропонованого регуляторного акта, які виникають у різних груп суб'єктів, на яких поширюється дія цього акта, наведена таблиця аналізу вигод та витрат.

Вигоди	Витрати
Орган місцевого самоврядування	
Чітке встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості	Витрати не передбачаються
Суб'єкти господарювання	
Чітке встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості	Витрати, пов'язані зі сплатою податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості
Населення	
Надходження до селищного бюджету, своєчасне фінансування бюджетної сфери, здійснення робіт по благоустрою населених пунктів	Витрати відсутні

4. Строк дії регуляторного акта

Термін дії запропонованого регуляторного акта обмежений – один рік з моменту набрання його чинності, із можливістю внесення до нього змін та його відміни у разі зміни чинного законодавства чи в інших необхідних випадках. Зазначений проект нормативно-правового акта є загальнообов'язковим до застосування на території Петропавлівської селищної ради.

5. Показники результативності акта

Для визначення результативності цього регуляторного акта пропонується встановити такі загальні показники:

- динаміка кількості платників податку на нерухоме майно;
- обсяги надходжень від сплати податку на нерухоме майно.

9. Заходи з відстеження результативності регуляторного акта

Цільова група: фізичні та юридичні особи – платники податку на нерухоме майно. Для відстеження результативності буде застосовано аналіз даних бюджетної та податкової звітності, аналіз динаміки кількості платників податків, що сплачують податок на нерухоме майно, надходжень від сплати податку.

10. Інформація про спосіб надання зауважень та пропозицій Зауваження та пропозиції від фізичних та юридичних осіб, суб'єктів господарювання, їх об'єднань приймаються протягом одного місяця з дня оприлюднення проекту регуляторного акта та відповідного аналізу регуляторного впливу за адресою: смт Петропавлівка, вул. Героїв України 62, тел. 3-15-51 - Петропавлівська селищна рада.

Селищний голова



Максим ЯБЛУНОВСЬКИЙ

Експертний висновок

постійної комісії з питань соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, управління комунальною власністю, житлово-комунального господарства, регуляторної діяльності, інвестицій щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акту – рішення Петропавлівської селищної ради «Про встановлення розміру ставки збору за місця для паркування транспортних засобів на території Петропавлівської селищної ради на 2022 рік»

Розробник проекту регуляторного акту – Петропавлівська селищна рада.

Регуляторний акт - проект рішення Петропавлівської селищної ради «Про встановлення розміру ставки збору за місця для паркування транспортних засобів на території Петропавлівської селищної ради на 2022 рік» відповідає принципам державної регуляторної політики, встановленим ст. 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Відповідно до ст. 10.2.1 Податкового кодексу України визначено, що місцеві ради встановлюють збір за місця для паркування транспортних засобів, який входить до складу місцевих податків і зборів:

- Згідно зі ст. 12.3 Податкового кодексу України при прийнятті рішення про встановлення місцевих податків і зборів обов'язково визначаються об'єкт оподаткування, платник податків і зборів, розмір ставки, податковий період та інші обов'язкові елементи, визначені цим Кодексом.

Впровадження проекту рішення буде відповідати вимогам чинного законодавства.

Метою цього регуляторного акта є:

- дотримання норм чинного законодавства щодо порядку нарахування та сплати збору;
- наповнення доходної частини місцевого бюджету за рахунок надходження коштів від збору за місця для паркування транспортних засобів від юридичних та фізичних осіб.

Альтернативи обраному способу не передбачено, то для досягнення встановлених цілей вибрано спосіб прийняття Петропавлівською селищною радою запропонованого регуляторного акта, який відповідає нормам чинного законодавства.

Проектом регламентовано розмір ставки збору за місця для паркування транспортних засобів.

Регулювання побудоване відповідно до принципів регуляторної політики:

- ставка збору встановлюється місцевими радами;
- опублікування у мережі Інтернет пропозицій щодо розміру ставки збору за місця для паркування транспортних засобів.

Досягнення зазначених цілей можливе завдяки прийняттю регуляторного акта «Про встановлення розміру ставки збору за місця для паркування транспортних засобів на

території Петропавлівської селищної ради на 2022 рік» у результаті чого передбачається, що платники будуть неухильно виконувати вимоги запропонованого проекту рішення..

При виникненні змін у чинному законодавстві, які можуть впливати на дію запропонованого регуляторного акта, до нього будуть вноситися відповідні коригування.

Термін дії запропонованого регуляторного акта встановлюється довгостроковий або до прийняття нових нормативних актів. У разі потреби, до нього вноситимуться зміни за підсумками аналізу відстеження його результативності.

Кількісними показниками результативності регуляторного акта є:

- чисельність платників збору за місця паркування транспортних засобів – фізичних та юридичних осіб;
- сума надходжень до селищного бюджету .

Відстеження результативності проекту рішення здійснюватиметься шляхом аналізу статистичної інформації.

Базове відстеження результативності даного регуляторного акту буде проведено до дня набрання чинності цього регуляторного акта.

Повторне відстеження результативності буде здійснено через рік після набуття чинності даним регуляторним актом.

Періодичне відстеження результативності буде здійснюватися раз на кожні три роки, починаючи з дня закінчення заходів з повторного відстеження цього акта, протягом строку його дії.

У разі виявлення нерегульованих та проблемних моментів, шляхом аналізу якісних та кількісних показників дії цього акта, ці моменти буде виправлено шляхом внесення відповідних змін.

Враховуючи проведену експертизу, регуляторний акт - проект рішення Петропавлівської селищної ради «Про встановлення розміру ставки збору за місця для паркування транспортних засобів на території Петропавлівської селищної ради на 2022 рік» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності.

Голова постійної комісії
з питань соціально-економічного
розвитку, бюджету, фінансів,
управління комунальною власністю,
житлово-комунального господарства,
регуляторної діяльності,
інвестицій



Максим БЄДІН

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

Про встановлення розміру ставки збору за місця для паркування транспортних засобів на території Петропавлівської селищної ради на 2022 рік

Керуючись пунктом 24 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 7, 8, 10, 12, 14 розділу I, розділом XII статтями 265, 268 та підрозділом 8 розділу XX Податкового кодексу України та деяких інших законодавчих актів України щодо спрощеної системи оподаткування, обліку та звітності», Закону України від 27 березня 2014 року № 1166-VII «Про запобігання фінансової катастрофи та створення передумов для економічного зростання в Україні», Законом України від 28.12.2014 року № 71-VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів та управління комунальною власністю, житлово-комунального господарства, регуляторної діяльності, інвестицій, селищна рада вирішила:

ВИРІШИЛА:

1. Встановити розмір ставки збору за місця для паркування транспортних засобів на території Петропавлівської селищної ради на 2022 рік..
2. Затвердити Положення про збір за місця для паркування транспортних засобів на території Петропавлівської селищної ради (додаток 1)
3. Дане рішення набуває чинності з 01.01.2022 року.
4. Рішення від 05.06.2020 року №788-33/VII визнати таким, що втратило чинність.
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів та управління комунальною власністю, житлово-комунального господарства, регуляторної діяльності, інвестицій.

Селищний голова
смт. Петропавлівка



Максим ЯБЛУНОВСЬКИЙ

«Про встановлення розміру ставки збору за місця для паркування транспортних засобів на території Петропавлівської селищної ради на 2022 рік»

Положення

про збір за місця для паркування транспортних засобів

Відповідно до ст. 268 Податкового Кодексу України:

1. Платниками збору є юридичні особи, їх філії (відділення, представництва), фізичні особи - підприємці, які згідно з рішенням селищної ради, що створені згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, організують та провадять діяльність із забезпечення паркування транспортних засобів на майданчиках для платного паркування та спеціально відведених автостоянках.

2. Перелік спеціальних земельних ділянок, відведених для організації та провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів, в якому зазначаються їх місцезнаходження, загальна площа, технічне облаштування, кількість місць для паркування транспортних засобів, затверджується рішенням селищної ради, що створені згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, про встановлення збору.

Таке рішення разом з переліком осіб, які уповноважені організовувати та провадити діяльність із забезпечення паркування транспортних засобів, надається виконавчим органом селищної ради, що створені згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, контролюючому органу в порядку, встановленому розділом I цього Кодексу.

2. Об'єкт і база оподаткування збором

2.1. Об'єктом оподаткування є земельна ділянка, яка згідно з рішенням селищної ради, що створені згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, спеціально відведена для забезпечення паркування транспортних засобів на автомобільних дорогах загального користування, тротуарах або інших місцях, а також комунальні гаражі, стоянки, паркінги (будівлі, споруди, їх частини), які побудовані за рахунок коштів місцевого бюджету, за винятком площі земельної ділянки, яка відведена для безоплатного паркування транспортних засобів, передбачених ст.30 Закону України "Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні".

2.2. Базою оподаткування є площа земельної ділянки, відведена для паркування, а також площа комунальних гаражів, стоянок, паркінгів (будівель, споруд, їх частин), які побудовані за рахунок коштів місцевого бюджету.

3. Ставки збору

3.1. Ставки збору встановлюються за кожний день провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів у гривнях за 1 кв. метр площі земельної ділянки, відведеної для організації та провадження такої діяльності, у розмірі 0,075% відсотка мінімальної заробітної плати, установлені законом на 1 січня податкового (звітного) року.

3.2. При визначенні ставки збору Петропавлівською селищною радою враховується місцезнаходження спеціально відведених місць для паркування транспортних засобів, площа спеціально відведеного місця, кількість місць для паркування транспортних засобів, спосіб поставлення транспортних засобів на стоянку, режим роботи та їх заповнюваність.

4. Особливості встановлення збору

4.1. Ставка збору та порядок сплати збору до бюджету встановлюються відповідною селищною радою, що створені згідно із законом та перспективним планом формування територій громад.

5. Порядок обчислення та строки сплати збору

5.1. Сума збору за місця для паркування транспортних засобів, обчислена відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал, сплачується щоквартально, у визначений для квартального звітного (податкового) періоду строк, за місцем знаходженням об'єкта оподаткування.

5.2. Платник збору, який має підрозділ без статусу юридичної особи, що провадить діяльність із забезпечення паркування транспортних засобів на земельній ділянці не за місцем реєстрації такого платника збору, зобов'язаний зареєструвати такий підрозділ як платника збору у контролюючому органі за місцезнаходженням земельної ділянки.

5.3. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

Секретар селищної ради



Лариса ЗАМУРА

Аналіз
проекту рішення Петропавлівської селищної ради
" Про встановлення розміру ставки збору за місця для паркування транспортних засобів на території Петропавлівської селищної ради на 2022 рік»

1. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати.

Відповідно до п.10.2. ст.10 Податкового кодексу України, місцеві ради обов'язково установлюють збір за місця для паркування транспортних засобів на території населеного пункту. Згідно до п.12.3. ст.12 ПК України сільські, селищні, міські ради та ради об'єднаних територіальних громад, що створені згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, в межах своїх повноважень приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів.

Враховуючи положення Податкового Кодексу України, та Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виникає необхідність встановити на території селища Петропавлівка збір за місця для паркування транспортних засобів на 2022 рік.

2. Чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів?

Зазначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів оскільки встановлення місцевих податків та зборів це виключна компетенція органів місцевого самоврядування, а тому, встановлення місцевих податків і зборів можливе шляхом прийняття відповідного рішення Петропавлівської селищної ради.

3. Чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів?

Відповідно до Податкового кодексу України, органи місцевого самоврядування обов'язково установлюють збір за місця для паркування транспортних засобів.

4. Очікувані результати прийняття регуляторного акта за методом аналізу вигод та витрат є:

Сфера впливу	Вигоди	Витрати
Інтереси держави	Безумовне виконання вимог Податкового кодексу України.	відсутні
Інтереси місцевої влади	Наповнення місцевого бюджету.	(витрати робочого часу спеціалістів, пов'язані з підготуванням регуляторного акта), та витрати пов'язані з оприлюдненням регуляторного акту.
Інтереси громадян, мешканців селища, та суб'єктів господарювання	Вирішення частини проблем селища за рахунок зростання дохідної частини місцевого бюджету.	Витрати пов'язані зі сплатою податку.

5. Цілі регулювання.

Впровадження регуляторного акту дозволить забезпечити реалізацію державної політики в податковій сфері, зокрема, вимог Податкового Кодексу України, спрямовану на поповнення дохідної частини міського бюджету для забезпечення реалізації програм соціально-економічного розвитку селища.

Проект рішення є нормативно-правовим актом, який спрямовано на:

а) визначення місцевого податку, що встановлюється на території селища, і обов'язкових елементів податку ;

6.Визначення та оцінка прийнятих альтернативних способів досягнення цілі.

Перша альтернатива - залишити ситуацію без змін та відмовитись від регулювання.

Ця альтернатива не може бути прийнятою для органів місцевого самоврядування, оскільки не буде дотримана вимога до п.10.2. ст.10 Податкового кодексу України.

Друга альтернатива – прийняття рішення про встановлення податку.

Перевагою даної альтернативи є виконання вимог чинного законодавства у сфері оподаткування.

Обраний спосіб:

- відповідає вимогам чинного законодавства;
- забезпечує досягнення цілей державного регулювання;
- забезпечує реалізацію принципів державної регуляторної політики;

7.Опис механізму, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми.

Вирішення проблеми щодо врегулювання питань справляння збору за місця для паркування транспортних засобів на 2022 рік на території Петропавлівської селищної ради пропонується шляхом прийняття відповідного рішення Петропавлівської селищної ради «Про встановлення збору за місця для паркування транспортних засобів в селищі Петропавлівка на 2022 рік.». Запропонований спосіб досягнення цілей є єдиним і безумовним шляхом вирішення проблеми і ґрунтується на загальнообов'язковості виконання всіма учасниками правовідносин у системі оподаткування норм зазначеного рішення.

8. Обґрунтування можливості досягнення визначених цілей у разі прийняття регуляторного акта.

Враховуючи, що виконання зазначеного рішення є загальнообов'язковим для всіх учасників правовідносин у системі оподаткування, досягнення цілей, передбачених п.5 цього Аналізу, вбачається цілком реальним.

Рішення буде запроваджено на належному рівні і підлягатиме обов'язковому виконанню органами місцевого самоврядування, органами державної податкової служби та платниками місцевих податків і зборів.

9. Ризик впливу зовнішніх чинників.

Зовнішніми чинниками, які впливатимуть на дію регуляторного акта є зміни до чинного законодавства.

10. Обґрунтування строку дії регуляторного акту.

Регуляторний акт буде діяти з 01.01.2022 року по 31.12.2022 року, якщо інше не буде передбачено законом.

11. Показниками результативності регуляторного акта є:

Цільова група: юридичні особи, їх філії (відділення, представництва), фізичні особи - підприємці, які згідно з рішенням селищної ради організують та провадять діяльність із забезпечення паркування транспортних засобів на майданчиках для платного паркування та спеціально відведених автостоянках.

Показники результативності

Кількісні показники результативності регуляторного акту:

- розмір надходжень від сплати збору за місяця для паркування транспортних засобів ;
- кількість платників податку та величина місць для паркування транспортних засобів;

Якісні показники результативності регуляторного акту :

- збільшення видатків на потреби селища, від надходжень плати податку до бюджету міської ради.

12. Заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності акта. Відстеження результативності буде проводитися шляхом аналізу інформації щодо надходжень до Петропавлівського селищного бюджету від сплати збору за місяця для паркування транспортних засобів .

Строки проведення відстеження – 1 рік, метод проведення відстеження – статистичний.

Вид даних, які використовуватимуться для відстеження – статистичні.

Селищний голова

Максим ЯБЛУНОВСЬКИЙ

