



**МИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. Незалежності, 17, м. Миргород, Полтавська область, 37600, тел. (05355) 5-25-01, факс (05355) 5-22-21
E-mail: mmrada@ukr.net, Web: <http://myrgorod.pl.ua>, Код ЄДРПОУ 21051131

від 29.03.2021 року № 1323/01-35

На № _____ від _____

Державна регуляторна служба України

вул. Арсенальна, 9/11, м. Київ, 01011

**Про погодження
проекту регуляторного акту**

На виконання вимог ст. 21 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності" надаємо для погодження проект рішення Миргородської міської ради "Про встановлення плати за землю, як складової податку на майно" та аналіз регуляторного впливу до нього.

Інформуємо, що у відповідності до статті 13 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності" повідомлення про оприлюднення регуляторного акту розміщено в газеті "Прапор перемоги", крім цього проєкт регуляторного акту, аналіз регуляторного впливу до нього розміщено на офіційному веб-сайті Миргородської міської ради в мережі Інтернет : <http://myrgorod.pl.ua>. Окрім цього, його розглянуто на засіданні відповідальної постійної комісії з питань реалізації державної регуляторної політики - постійної комісії Миргородської міської ради з питань бюджету, економіко-інвестиційного планування, підприємництва, промисловості та розвитку сільських територій.

Додатки:

1. Проект рішення Миргородської міської ради "Про встановлення плати за землю, як складової податку на майно" на 21 аркушах;
2. Аналіз регуляторного впливу до проєкту рішення "Про встановлення плати за землю, як складової податку на майно" на 12 аркушах;
3. Експертний висновок постійної комісії з питань бюджету, економіко-інвестиційного планування, підприємництва, промисловості та розвитку сільських територій до проєкту рішення Миргородської міської ради "Про встановлення плати за землю, як складової податку на майно" та аналізу його регуляторного впливу на 2 аркушах;
4. Копія сторінки газети "Прапор перемоги" №12 від 26.03.2021 року на 1 аркуші.
5. Скріншот інформації з сайту міської ради на 1 аркуші.

Міський голова

С. Соломаха

Сергій Соломаха





МИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ



(_____ сесія восьмого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

від _____ 2021 року

№ _____

Про встановлення плати за землю,
як складової податку на майно

Керуючись п. 24 ч. 1 ст. 26, ч.1 ст.59, ч.1 ст.69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», підпунктом 10.2¹ статті 10, підпунктом 12.3 статті 12, підпунктом 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, ст. 64 Бюджетного кодексу України, Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», відповідно постанови Кабінету Міністрів України № 483 від 24 травня 2017 року «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» та з метою зміцнення матеріальної та фінансової бази місцевого самоврядування, а також сприяння соціально-економічному розвитку громади, міська рада

в и р і ш и л а :

1. Встановити на території Миргородської міської територіальної громади плату за землю, як складову податку на майно.
1. Визначити, що:
 - платники податку встановлюються відповідно статті 269 Податкового кодексу України;
 - об'єкт оподаткування встановлюється відповідно статті 270 Податкового кодексу України;
 - база оподаткування встановлюється відповідно статті 271 Податкового кодексу України;
 - ставка податку встановлюється згідно додатку 1 та 2 з врахуванням вимог статті 273, статті 274, статті 277 та підпункту 284.4 статті 284 Податкового кодексу України;
 - пільги із сплати податку встановлюються згідно додатку 3 та вимог статті 281, статті 282 Податкового кодексу України;
 - порядок обчислення податку, строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку встановлюється відповідно статті 286 Податкового кодексу України;
 - податковий період встановлюється відповідно статті 285 Податкового кодексу України;
 - строк та порядок сплати податку встановлюється відповідно статті 287 Податкового кодексу України;
2. Вважати такими, що втратили чинність з 1 січня 2022 року:
 - рішення 45 сесії Миргородської міської ради 7 скликання від 14.06.2019 р. №98 "Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку"

- рішення 57 сесії Миргородської міської ради 7 скликання від 10.07.2020 р. №128 "Про внесення часткових змін до рішення 45 сесії Миргородської міської ради 7 скликання від 14.06.2019р. №98 "Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку"
 - рішення 40 сесії Біликівської сільської ради 7 скликання від 25.06.2020 р. "Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку";
 - рішення 35 сесії Вовнянської сільської ради 7 скликання від 25.06.2020 р. "Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку";
 - рішення 29 сесії Гаркушинської сільської ради 7 скликання від 30.06.2020 р. "Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Гаркушинської сільської ради";
 - рішення 38 сесії Дібрівської сільської ради 7 скликання від 19.06.2020 р. №2 "Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку з 01 січня 2021 року";
 - рішення 44 сесії Зубівської сільської ради 7 скликання від 04.06.2020 р. "Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку";
 - рішення 40 сесії Кибинської сільської ради 7 скликання від 26.06.2020 р. "Про затвердження Положення про порядок нарахування та сплати земельного податку юридичними та фізичними особами, як складової податку на майно";
 - рішення 57 сесії Петрівцівської сільської ради 7 скликання від 15.07.2020 р. "Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку";
 - рішення 36 сесії Слобідської сільської ради 7 скликання від 03.07.2020 р. "Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку";
 - підпункт 1.1. пункту 1 рішення 32 сесії Хомутецької сільської ради 7 скликання від 12.06.2020 р. "Про встановлення місцевих податків і зборів";
 - абзац 1 пункту 1 та підпункт 2.1 пункту 2 рішення 34 сесії Шахворостівської сільської ради 7 скликання від 12.06.2020 р. №07 "Про встановлення місцевих податків і зборів";
 - рішення 41 сесії Ярмаківської сільської ради 7 скликання від 05.06.2020р. "Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку"
3. Оприлюднити рішення згідно вимог чинного законодавства.
 4. Рішення набирає чинності з 1 січня 2022 року.
 5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету, економіко-інвестиційного планування, підприємництва, промисловості та розвитку сільських територій (Серов В.В.) та постійну комісію з питань земельних ресурсів, охорони довкілля.

Міський голова

Сергій Соломаха

СТАВКИ земельного податку

Ставки встановлюються та вводяться в дію з 01.01.2022 року

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
16	20	5310900000	Миргородська міська територіальна громада

Вид цільового призначення земель		Ставки податку ¹ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	1,000	1,000	1,000	1,000
01.02	Для ведення фермерського господарства	1,000	1,000	1,000	1,000
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	1,000	1,000	1,000	1,000
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	1,000	1,000	1,000	1,000
01.05	Для індивідуального садівництва	1,000	1,000	1,000	1,000
01.06	Для колективного садівництва	1,000	1,000	1,000	1,000
01.07	Для городництва	1,000	1,000	3,000	3,000
01.08	Для сінокошення і випасання худоби	1,000	1,000	3,000	3,000
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1,000	1,000	3,000	3,000
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1,000	1,000	3,000	3,000
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	3,000	3,000	3,000	3,000
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	3,000	3,000	3,000	3,000
01.13	Для іншого сільськогосподарського	3,000	3,000	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель		Ставки податку ¹ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	призначення				
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	3,000	0,070	3,000	0,070
02.02	Для колективного житлового будівництва	0,120	0,120	0,120	0,120
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,120	0,120	0,120	0,120
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	3,000	0,120	3,000	0,120
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,120	0,120	0,120	0,120
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,120	0,120	0,120	0,120
02.07	Для іншої житлової забудови	3,000	0,120	3,000	0,120
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07, 02.09, 02.10 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,120	0,120	0,120	0,120
02.09	Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови	3,000	3,000	3,000	3,000
02.10	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	3,000	3,000	3,000	3,000
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	3,000	3,000	3,000	3,000
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	3,000	3,000	3,000	3,000
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	3,000	3,000	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель		Ставки податку ¹ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	3,000	3,000	3,000	3,000
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	3,000	3,000	3,000	3,000
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	3,000	3,000	3,000	3,000
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3,000	3,000	3,000	3,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	3,000	3,000	3,000	3,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3,000	3,000	3,000	3,000
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)	3,000	3,000	3,000	3,000
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	3,000	3,000	3,000	3,000
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,500	1,500	1,500	1,500
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	3,000	3,000	3,000	3,000
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС	3,000	3,000	3,000	3,000
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	3,000	3,000	3,000	3,000
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15, 03.17 та для збереження та використання земель	3,000	3,000	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель		Ставки податку ¹ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	природно-заповідного фонду				
03.17	Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення	3,000	3,000	3,000	3,000
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	3,000	3,000	3,000	3,000
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	3,000	3,000	3,000	3,000
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	3,000	3,000	3,000	3,000
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	3,000	3,000	3,000	3,000
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	3,000	3,000	3,000	3,000
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	3,000	3,000	3,000	3,000
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	3,000	3,000	3,000	3,000
04.08	Для збереження та використання заказників	3,000	3,000	3,000	3,000
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	3,000	3,000	3,000	3,000
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	3,000	3,000	3,000	3,000
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	3,000	3,000	3,000	3,000
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
05	Землі іншого природоохоронного призначення	3,000	3,000	3,000	3,000
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування	3,000	3,000	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель		Ставки податку ¹ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	санаторно-оздоровчих закладів				
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	3,000	3,000	3,000	3,000
06.03	Для інших оздоровчих цілей	3,000	3,000	3,000	3,000
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	3,000	3,000	3,000	3,000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	3,000	3,000	3,000	3,000
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	3,000	3,000	3,000	3,000
07.04	Для колективного дачного будівництва	3,000	3,000	3,000	3,000
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	3,000	3,000	3,000	3,000
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	3,000	3,000	3,000	3,000
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	3,000	3,000	3,000	3,000
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
09	Землі лісогосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,100	0,100	0,100	0,100
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,100	0,100	0,100	0,100
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100

Вид цільового призначення земель		Ставки податку ¹ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	3,000	3,000	3,000	3,000
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	3,000	3,000	3,000	3,000
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	3,000	3,000	3,000	3,000
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	3,000	3,000	3,000	3,000
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	3,000	3,000	3,000	3,000
10.06	Для сінокосіння	3,000	3,000	3,000	3,000
10.07	Для рибогосподарських потреб	3,000	3,000	3,000	3,000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	3,000	3,000	3,000	3,000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	3,000	3,000	3,000	3,000
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	3,000	3,000	3,000	3,000
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	3,000	3,000	3,000	3,000
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3,000	3,000	3,000	3,000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної,	3,000	3,000	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель		Ставки податку ¹ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	машинобудівної та іншої промисловості				
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3,000	3,000	3,000	3,000
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3,000	3,000	3,000	3,000
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3,000	3,000	3,000	3,000
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	3,000	3,000	3,000	3,000
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	3,000	3,000	3,000	3,000
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	3,000	3,000	3,000	3,000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	3,000	3,000	3,000	3,000
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3,000	3,000	3,000	3,000
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	3,000	3,000	3,000	3,000
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3,000	3,000	3,000	3,000
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3,000	3,000	3,000	3,000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09, 12.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель		Ставки податку ¹ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
12.11	Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу	3,000	3,000	3,000	3,000
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3,000	3,000	3,000	3,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3,000	3,000	3,000	3,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3,000	3,000	3,000	3,000
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
13.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України	1,500	1,500	1,500	1,500
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,000	3,000	3,000	3,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,000	3,000	3,000	3,000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил	1,5000	1,5000	1,5000	1,5000
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії	3,000	3,000	3,000	3,000
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України	3,000	3,000	3,000	3,000
15.04	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України	3,000	3,000	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель		Ставки податку ¹ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту	3,000	3,000	3,000	3,000
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України	3,000	3,000	3,000	3,000
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань	3,000	3,000	3,000	3,000
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07, 15.09, 15.10 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
15.09	Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС	3,000	3,000	3,000	3,000
15.10	Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції України, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції	3,000	3,000	3,000	3,000
16	Землі запасу	3,000	3,000	3,000	3,000
17	Землі резервного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
18	Землі загального користування ⁴	3,000	3,000	3,000	3,000
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000

¹ Ставки застосовуються до земельних ділянок, які обліковуються у постійному користуванні суб'єктів господарювання державної та комунальної форми власності, а також у приватній власності. Ставки земельного податку за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання, що не відносяться до державної та комунальної форми власності встановлюється у розмірі визначеному згідно додатку 2 цього рішення.

СТАВКИ
земельного податку за земельні ділянки,
які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання
(крім державної та комунальної форми власності)

Ставки встановлюються та, вводяться в дію з 01.01.2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
16	20	5310900000	Миргородська міська територіальна громада

код	найменування	Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	12,000	12,000	12,000	12,000
01.02	Для ведення фермерського господарства	12,000	12,000	12,000	12,000
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	12,000	12,000	12,000	12,000
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	12,000	12,000	12,000	12,000
01.05	Для індивідуального садівництва	12,000	12,000	12,000	12,000
01.06	Для колективного садівництва	12,000	12,000	12,000	12,000
01.07	Для городництва	12,000	12,000	12,000	12,000
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби	12,000	12,000	12,000	12,000
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	12,000	12,000	12,000	12,000
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	12,000	12,000	12,000	12,000
01.11	Для надання послуг у сільському	12,000	12,000	12,000	12,000

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	господарстві				
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	12,000	12,000	12,000	12,000
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	12,000	12,000	12,000	12,000
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	12,000	12,000	12,000	12,000
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	3,000	3,000	3,000	3,000
02.02	Для колективного житлового будівництва	0,1200	0,1200	0,1200	0,1200
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,1200	0,1200	0,1200	0,1200
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	4,000	4,000	4,000	4,000
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	4,000	4,000	4,000	4,000
02.06	Для колективного гаражного будівництва	4,000	4,000	4,000	4,000
02.07	Для іншої житлової забудови	5,000	5,000	5,000	5,000
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07, 02.09, 02.10 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	5,000	5,000	5,000	5,000
02.09	Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови	5,000	5,000	5,000	5,000
02.10	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	8,000	8,000	8,000	8,000
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	3,000	3,000	3,000	3,000
03.02	Для будівництва та обслуговування	3,000	3,000	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	будівель закладів освіти				
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	3,000	3,000	3,000	3,000
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	9,000	9,000	9,000	9,000
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	3,000	3,000	3,000	3,000
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	3,000	3,000	3,000	3,000
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (крім земельних ділянок, на яких розташовані автозаправні станції (АЗС, АЗК, АГЗП, АГНКС))	11,000	11,000	11,000	11,000
03.07	Для земельних ділянок, на яких розташовані автозаправні станції (АЗС, АЗК, АГЗП, АГНКС)	12,000	12,000	12,000	12,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	12,000	12,000	12,000	12,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	12,000	12,000	12,000	12,000
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	11,000	11,000	11,000	11,000
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	3,000	3,000	3,000	3,000
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	3,000	3,000	3,000	3,000
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	9,000	9,000	9,000	9,000
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС	3,000	3,000	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	11,000	11,000	11,000	11,000
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15, 03.17 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
03.17	Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення	9,000	9,000	9,000	9,000
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	3,000	3,000	3,000	3,000
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	3,000	3,000	3,000	3,000
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	3,000	3,000	3,000	3,000
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	3,000	3,000	3,000	3,000
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	3,000	3,000	3,000	3,000
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	3,000	3,000	3,000	3,000
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	3,000	3,000	3,000	3,000
04.08	Для збереження та використання заказників	3,000	3,000	3,000	3,000
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	3,000	3,000	3,000	3,000
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	3,000	3,000	3,000	3,000
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	3,000	3,000	3,000	3,000
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
05	Землі іншого природоохоронного	3,000	3,000	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	4,000	4,000	4,000	4,000
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	3,000	3,000	3,000	3,000
06.03	Для інших оздоровчих цілей	9,000	9,000	9,000	9,000
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	4,000	4,000	4,000	4,000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	5,000	5,000	5,000	5,000
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	3,000	3,000	3,000	3,000
07.04	Для колективного дачного будівництва	3,000	3,000	3,000	3,000
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	3,000	3,000	3,000	3,000
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	3,000	3,000	3,000	3,000
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	3,000	3,000	3,000	3,000
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель	3,000	3,000	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	природно-заповідного фонду				
09	Землі лісогосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	3,000	3,000	3,000	3,000
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	3,000	3,000	3,000	3,000
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	4,000	4,000	4,000	4,000
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	4,000	4,000	4,000	4,000
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	4,000	4,000	4,000	4,000
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	4,000	4,000	4,000	4,000
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	4,000	4,000	4,000	4,000
10.06	Для сінокосіння	12,000	12,000	12,000	12,000
10.07	Для рибогосподарських потреб	10,000	10,000	10,000	10,000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	4,000	4,000	4,000	4,000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	3,000	3,000	3,000	3,000
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	3,000	3,000	3,000	3,000
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	----	----	----	----

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	4,000	4,000	4,000	4,000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	4,000	4,000	4,000	4,000
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	4,000	4,000	4,000	4,000
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	4,000	4,000	4,000	4,000
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	4,000	4,000	4,000	4,000
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	5,000	5,000	5,000	5,000
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	--	--	--	--
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	5,000	5,000	5,000	5,000
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	5,000	5,000	5,000	5,000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	5,000	5,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	9,000	9,000	9,000	9,000
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	3,000	3,000	3,000	3,000
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	9,000	9,000	9,000	9,000
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	9,000	9,000	9,000	9,000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09,12.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	9,000	9,000	9,000	9,000
12.11	Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу	12,000	12,000	12,000	12,000
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	9,000	9,000	9,000	9,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	9,000	9,000	9,000	9,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	9,000	9,000	9,000	9,000
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	9,000	9,000	9,000	9,000
13.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України	1,500	1,500	1,500	1,500
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	4,000	4,000	4,000	4,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд	4,000	4,000	4,000	4,000

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	об'єктів передачі електричної та теплової енергії				
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	4,000	4,000	4,000	4,000
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	1,500	1,500	1,500	1,500
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴	3,000	3,000	3,000	3,000
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴	3,000	3,000	3,000	3,000
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴	3,000	3,000	3,000	3,000
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴	3,000	3,000	3,000	3,000
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴	3,000	3,000	3,000	3,000
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴	3,000	3,000	3,000	3,000
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
16	Землі запасу	3,000	3,000	3,000	3,000
17	Землі резервного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
18	Землі загального користування ⁴	3,000	3,000	3,000	3,000
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000

ПЕРЕЛІК
пільг для юридичних осіб, наданих
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового
кодексу України, із сплати земельного податку²

Пільги встановлюються та вводяться в дію з 01.01.2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
16	20	5310900000	Миргородська міська територіальна громада
Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок			Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
-			-

² крім пільг, які визначені статтями 281 і 282 Податкового кодексу України.

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ
до проекту рішення "Про встановлення плати за землю,
як складової податку на майно"
”

I. Визначення проблеми

Аналіз регуляторного впливу розроблено на виконання та з дотриманням вимог статті 8 Закону України від 11.09.2003 №1160-IV «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та з урахуванням Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308 (зі змінами, затвердженими Постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2015 № 1151).

Довідкова інформація щодо основних засад справляння земельного податку.

Відповідно до підпункту 10.2¹ ст. 10 Податкового кодексу України (далі -ПКУ) місцеві ради обов'язково встановлюють податок на майно в частині плати за землю.

Платники податку: власники земельних ділянок, земельних часток (паїв), землекористувачі.

База оподаткування: нормативно грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації та площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено.

Ставка податку: відповідно до підпункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України органи місцевого самоврядування встановлюють ставки земельного податку, що сплачується на відповідній території з врахуванням статей 274, 277 та підпункту 284.4. статті 284 Податкового кодексу України.

I. Визначення проблеми

Проблеми, які пропонується розв'язати та причини їх виникнення:

- наповнення дохідної частини бюджету громади шляхом встановлення ставок земельного податку;
- забезпечення дотримання вимог Кодексу щодо місцевих податків і зборів (ст.12 Кодексу щодо повноважень міської ради до початку наступного бюджетного періоду встановити місцеві податки і збори та розмір їх ставок та підпункту 10.2¹ ст. 10 щодо обов'язкового встановлення плати за землю).

Важливість проблеми:

Стабільний економічний та соціальний розвиток громади здійснюється шляхом реалізації програм в галузях житлово-комунального господарства, транспорту, соціального захисту населення, культури і т.д. та потребує відповідного фінансового забезпечення, яке залежить від наповнення бюджету громади.

Встановлення обґрунтованих ставок земельного податку дозволить суттєво зміцнити ресурсну базу бюджету громади, оскільки є одним з важливих податків в надходженнях до бюджету громади (в 2020 році надійшло – 49866,5 тис.грн, що складає 44% в надходження місцевих податків і зборів та 17,5% в загальних надходженнях).

Основні групи (підгрупи), на які проблема має вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	+	
Органи місцевого самоврядування	+	

Суб'єкти господарювання,	+	
у тому числі суб'єкти малого підприємництва	+	

Розв'язання даної проблеми за допомогою ринкового механізму неможливе, оскільки чинне податкове законодавство чітко регламентує, що до повноважень саме міських рад належить встановлення ставок місцевих податків та зборів в межах ставок, визначених Податковим Кодексом.

Проблема не може бути розв'язана за допомогою діючого регуляторного акту, оскільки у 2020 році було створено Миргородську міську територіальну громаду, до якої ввійшли 11 сільських рад. Кожна з цих сільських рад та місто Миргород мали свої рішення щодо місцевих податків і зборів. Таким чином, вказана проблема потребує розв'язання шляхом прийняття єдиного рішення Миргородською міською радою "Про встановлення плати за землю, як складової податку на майно "

Цілі державного регулювання

- забезпечення дотримання вимог Податкового кодексу щодо місцевих податків і зборів;
- забезпечення стабільних надходжень до бюджету міської територіальної громади;
- виконання програм соціального та економічного розвитку громади;
- дотримання основних принципів податкового законодавства, а саме рівність усіх платників перед законом, недопущення будь-яких проявів забезпечення дискримінації – забезпечення однакового підходу до всіх платників податків, єдиний підхід до встановлення податків і зборів на території новоствореної громади

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів.

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Не прийняття запропонованого регуляторного акту (Альтернатива 1)	Порушення норм Податкового кодексу, оскільки відповідно до пункту 10.2 ¹ статті 10 Податкового кодексу України встановлення плати за землю є обов'язковим. На території однієї громади будуть застосовуватися різні ставки земельного податку, оскільки у 2020 році було створено Миргородську міську територіальну громаду, до якої ввійшли 11 сільських рад та місто Миргород, кожна з якої мали свої рішення щодо ставок по місцевим податкам і зборам, що призведе до незручності в користуванні та пошуку рішень по встановленим місцевим податкам і зборам; Порушення статті 4 ПКУ (порушення принципів податкового законодавства, а саме рівність усіх платників перед законом, недопущення будь-яких проявів забезпечення дискримінації – забезпечення однакового підходу до всіх платників податків, єдиний підхід до встановлення податків і зборів Втрата іміджу місцевої влади; Дотримання процедури прийняття регуляторного акту
Прийняття запропонованого регуляторного акту	Дотримання основних принципів податкового законодавства Дотримання процедури прийняття регуляторного акту, Збільшення надходжень до бюджету громади

(Альтернатива 2)

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей.

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Втрати
Альтернатива 1	Вивільнення часу на виконання інших функцій, не пов'язаних з підготовкою до прийняття, проведенням відстеження результативності регуляторного акту і т.д.	Відсутність чітко встановлених ставок і виникнення плутанини в їх застосуванні, призведе до погіршення іміджу місцевої влади; Неможливість фінансування програм економічного та соціального розвитку міста в повному обсязі; Зростання соціальної напруги;
Альтернатива 2	Збільшення надходжень до бюджету міської територіальної громади; Приведення у відповідність регуляторних актів на всій території Миргородської міської територіальної громади; Виконання програм економічного та соціального розвитку; Забезпечення сталого розвитку громади; Формування позитивного іміджу міської влади.	Додаткове навантаження на виконання функцій, пов'язаних з "проходженням" регуляторного акту (підготовкою до прийняття, проведенням відстеження результативності регуляторного акту і т.д.)-

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Втрати
Альтернатива 1	-	Зменшення надходжень до бюджету міської територіальної громади; виконання програм економічного та соціального розвитку не в повній мірі, що призведе до виникнення напруги серед членів громади
Альтернатива 2	Збільшення надходжень до бюджету міської територіальної громади; виконання програм економічного та соціального розвитку; забезпечення сталого розвитку громади	-

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
----------	--------	---------	------	-------	-------

Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	6	18	113	287	424
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0,9%	4,2%	26,6%	68,3%	100%

Вид альтернативи	Вигоди	Втрати
Альтернатива 1		На території однієї громади будуть застосовуватися різні ставки земельного податку, оскільки у 2020 році було створено Миргородську міську територіальну громаду, до якої ввійшли 11 сільських рад та місто Миргород, кожна з якої мали свої рішення щодо ставок по місцевим податкам і зборам, що призведе до незручності в користуванні та пошуку рішень
Альтернатива 2	Забезпечення інтересів громади (найманих працівників суб'єктів господарювання) шляхом реалізації програм соціально-економічного розвитку	Витрати пов'язані з обчисленням, звітуванням та сплатою податків; збільшення податкового навантаження на частину суб'єктів

3. Оцінка впливу регуляторного акту на конкуренцію в рамках проведення аналізу регуляторного впливу.

Витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акту (додаток 2 до Методики)

Розрахунок вартості 1 людино-години:

Використовується мінімальний розмір заробітної плати на 01.12.2021 року, який відповідно до Закон України «Про Державний бюджет України на 2021 рік» від 15.12.2020 р. N 1082-IX становить: 6500 грн. та 39,12 грн. у погодинному.

Порядковий номер	Витрати	За перший рік	За п'ять років
1.	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, гривень	-	-
2.	Податки та збори (середній розмір сплати податку 1 суб'єктом господарювання), гривень:	33329,30	166646,50

3.	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень	8 годин * 39,12= 312,96	1564,8
4.	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/ приписів тощо), гривень	-	-
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень	-	-
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	звіт складається з 5 аркушів роздрукованих на 9 листах 90,00/500*9=1,62 грн. 1,62+3,69 (фарба на принтер)=5,31	26,55
7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень	-	-
8	Інше (уточнити), гривень	-	-
9	РАЗОМ (сума рядків: 1+2+ 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8),гривень	33647,57	168237,85
10	Кількість суб'єктів, на яких буде поширено регулювання, одиниць	24	24
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 x рядок 10), з	33647,57*24*1,05=	168237,85*24*1,05=

	врахуванням похибки 5%, гривень	847918,76	4239593.82
--	---------------------------------	-----------	------------

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, гривень
Альтернатива 1	847918,76
Альтернатива 2	847918,76

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Здійснено вибір оптимального альтернативного способу з урахуванням системи бальної оцінки ступеня досягнення визначених цілей.

Оцінка ступеня досягнення цілей визначається за чотирибальною системою, де:

4 – цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті повною мірою (проблеми більше не буде);

3 – цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми усунені);

2 – цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, однак, деякі важливі критичні її аспекти залишаються невирішеними);

1 – цілі ухвалення регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема залишається).

Альтернатива	Бал результативності	Коментарі щодо присвоєння відповідного балу
Альтернатива 1	1	- порушення основних принципів податкового законодавства; - застосування різних ставок в межах однієї громади
Альтернатива 2	4	- збільшення надходжень - фінансування в повній мірі запланованих заходів щодо соціального та економічного розвитку, - вирішення проблем громади; - дотримано вимоги та принципи податкового законодавства. Дана альтернатива є найбільш прийнятною.

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Механізмом, який забезпечить розв'язання визначеної проблеми, є прийняття рішення Миргородської міської ради "Про встановлення плати за землю, як складової податку на майно", що забезпечить врегулювання проблемних питань.

Заходи, що пропонуються для розв'язання проблеми:

- 1) обговорення даного регуляторного акту з суб'єктами господарювання;
- 2) прийняття рішення Миргородської міської ради "Про встановлення плати за землю, як складової податку на майно"

3) проведення відстеження результативності даного акту.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акту залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Адміністрування цього регуляторного акту буде проводитись на рівні державної податкової служби. Органи місцевого самоврядування наділенні повноваженнями лише встановлювати ставки податку, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва проведено згідно з додатком 4 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту (Тест малого підприємництва).

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акту

Зазначений проект нормативно-правового акту є загальнообов'язковим до застосування на території Миргородської міської територіальної громади та має необмежений термін дії. У разі внесення змін до Податкового кодексу в частині справляння плати за землю, відповідні зміни будуть внесені до цього регуляторного акту.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акту

Для відстеження результативності дії регуляторного акту визначено такі показники:

Показники результативності	Перший рік запровадження	За п'ять років
Розмір надходжень до місцевого бюджету	14131623,65	70658118,25
Кількість суб'єктів господарювання, на яких розповсюджується дія акту	424	424
Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акту	Регуляторний акт буде оприлюднено згідно вимог чинного законодавства	

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акту

Базове відстеження результативності вищезазначеного регуляторного акту буде здійснюватися до дня набрання чинності цим актом за соціологічним методом шляхом збору пропозицій і зауважень та їх аналізу.

Повторне відстеження результативності акту буде здійснюватися через рік після набрання чинності цим актом шляхом аналізу якісних і кількісних показників.

У разі виявлення нерегульованих та проблемних моментів, які передбачається встановлювати шляхом аналізу якісних та кількісних показників дії цього акту, буде розглядатись можливість їх виправлення шляхом внесення відповідних змін.

Відстеження результативності дії акту буде здійснюватися розробником регуляторного акту – уповноваженим структурним підрозділом виконавчого комітету Миргородської міської ради, на підставі аналізу даних податкової служби суб'єктів господарювання, на яких розповсюджується дія регуляторного акту, щодо надходжень земельного податку до бюджету Миргородської міської територіальної громади.

ТЕСТ малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів господарювання та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у I кварталі 2021 року.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (Інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Вид консультації: в телефонному та усному режимі	1	Отримано інформацію про ставки земельного податку на 2021 рік, обговорено та запропоновано залишити розміри ставок земельного податку на 2022 рік на рівні діючих ставок

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- малі):

- кількість суб'єктів господарювання, на яких поширюється регулювання: 400 (одиниць, у тому числі малого підприємництва 113 (одиниць) та мікропідприємництва 287;
- питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 26.6% (відповідно до таблиці "Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання" додатка 1 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту)

3. Розрахунок витрат суб'єктів підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовний рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	-	-	-
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	-	-	-
3	Процедури експлуатації	-	-	-

	обладнання (експлуатаційні витрати – витратні матеріали)			
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	-	-	-
5	Інші процедури	-	-	-
6	Разом, гривень <i>Формула:</i> <i>(сума рядків 1+2+3+4+5)</i>	-	-	-
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	400		
8	Сумарно, гривень	-	-	-
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів підприємництва щодо виконання регулювання та звітування				
Розрахунок вартості 1 людино-години:				
Використовується мінімальний розмір заробітної плати на 01.12.2021 року, який відповідно до Закон України «Про Державний бюджет України на 2021 рік» від 15.12.2020 р. N 1082-IX становить: 6500 грн. та 39,12 грн. у погодинному розмірі				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання			
	Витрати часу на отримання інформації про регуляторний акт, отримання необхідної форми для звітування.	Оціночно: 0,5годин (пошук рішення на Інтернет-сторінці міської ради)		
10	Процедури організації виконання вимог регулювання. Стосується 100% суб'єктів.	Оціночно: 2 годин		
11	Процедури офіційного звітування			
	Витрати часу на отримання інформації про звіт щодо регуляторного акту, отримання необхідних форм та визначення органу, що приймає звіти, та місяця звітності Стосується 100% суб'єктів	Оціночно: 0,5 год		
	Витрати часу на заповнення звітної форми: Стосується 100% суб'єктів	Оціночно: 4год.		
	Витрати часу на передачу звітної форми: Стосується 100% суб'єктів	Оціночно:0,5 години		
	Оцінка витрат часу на корегування (оцінка природного	Оціночно: природний рівень -5% від		

	рівня помилок):	загальної кількості
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	-
13	Інші процедури	-
14	Разом, гривень	7,5*400(суб'єкти)*39,12.=117360,00
15	Сумарно з урахуванням виправлених помилок, гривень	117360,00*1,05=123228,00

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва

Державне регулювання рішень не передбачає утворення нового державного органу (або нового структурного підрозділу діючого органу).

Орган, для якого здійснюється розрахунок вартості адміністрування регулювання, – Миргородська ДПП ГУ ДПС у Полтавській області.

Вартість планових витрат часу на процедуру, співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата), оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта, кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання, витрати на адміністрування регулювання розраховано відповідно до статистичних даних.

Використовується мінімальний розмір заробітної плати на 01.12.2021 року, який відповідно до Закон України «Про Державний бюджет України на 2021 рік» від 15.12.2020 р. N 1082-IX становить: 6500 грн. та 39,12 грн. у погодинному розмірі).

№ з/п	Процедура регулювання суб'єктів малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання малого підприємництва)	Планові витрати часу на процедуру, години	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата) грн./години	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання.	Витрати на адміністрування регулювання.* за рік, грн.
1	2	3	4	5	6	7
1	Облік суб'єктів господарювання, що перебувають у сфері регулювання	0,2**	39,12***	1	10****	78,24
2	Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі: камеральний	0,2	39,12	1	400	3129,60
3	Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання (оскільки не може бути 100% порушень, беремо 5% платників)	0,5	39,12	1	20	391,20
4	Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання (оскільки не може бути	0,2	39,12	1	20	156,48

	100% порушень, беремо 5% платників)					
5	Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання (усі порушники не будуть оскаржувати рішення, беремо 5% від загальної кількості платників, передбачених п. 3)	0,5	39,12	1	1	19,56
6	Підготовка звітності за результатами регулювання	0,1	39,12	X	400	1564,80
7	РАЗОМ (рядок 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6)					5339,88

*Вартість витрат, пов'язаних з адмініструванням процесу регулювання державними органами, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації та на кількість суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання, і на кількість процедур за рік.

**Відповідно до пунктів 1, 3, 6. карти 11 міжгалузевих нормативів чисельності працівників бухгалтерського обліку (Наказ Міністерства праці і соціальної політики України від 26 вересня 2003 року №269 "Міжгалузеві нормативи чисельності працівників бухгалтерського обліку").

*** Для розрахунку витрат використовується мінімальний розмір заробітної плати 6500,00грн у погодинному розмірі – 39,12 грн.

**** Податок (збір) не є новим, контролюючими органами вже не один рік ведеться облік платників податків. Тому, розраховано витрати розміру коштів та часу на реєстрацію тільки нових платників податку (прогнозно – 10суб'єктів).

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)	За п'ять років
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів підприємництва на виконання регулювання	0,00 грн. (дані рядка 8 пункту 3 М-тесту)	0,00 грн
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів підприємництва щодо виконання регулювання та звітування, гривень	123228,00 (дані рядка 15 пункту 3)	616140,00
3	Сумарні витрати суб'єктів підприємництва на виконання запланованого регулювання, гривень	123228,00 (сума рядків 1 та 2 цієї таблиці)	616140,00
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва, гривень	5339,88	26699,40
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання, гривень	128567,88 (сума рядків 3 та 4 цієї таблиці)	642839,40

5. Розроблення коригуючих (пом'якшувальних) заходів для мікропідприємництва щодо запропонованого регулювання.

Чинне податкове законодавство передбачає пряме регулювання питань порядку, строків, звітування та сплати земельного податку (визначається виключно нормами Податкового кодексу України). Миргородська міська рада не має повноважень щодо встановлення пом'якшувальних заходів з адміністративних процедур з регулювання.

Застосування даних заходів можливе тільки за умов внесення змін до податкового законодавства України. Таким чином, прийняття рішення "Про встановлення плати за землю, як складової податку на майно" на території Миргородської міської територіальної громади є законним повноваженням Миргородської міської ради.

Заступник міського голови



Наталія Молочко

Експертний висновок постійної комісії з питань бюджету, економіко-інвестиційного планування, підприємництва, промисловості та розвитку сільських територій до проекту рішення Миргородської міської ради "Про встановлення плати за землю, як складової податку на майно" та аналізу його регуляторного впливу

Відповідальна комісія – постійна депутатська комісія Миргородської міської ради з питань бюджету, економіко-інвестиційного планування, підприємництва, промисловості та розвитку сільських територій відповідно рішення другої сесії восьмого скликання від 09.12.2020 року №5 про покладення на неї повноважень у здійсненні державної регуляторної політики, на виконання вимог статті 34 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності" розглянула проект рішення Миргородської міської ради "Про встановлення плати за землю, як складової податку на майно", аналіз його регуляторного впливу та встановила наступне.

Розробником регуляторного акту є уповноважений структурний підрозділ виконавчого комітету Миргородської міської ради.

Проект рішення підготовлено на підставі Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", відповідно до Податкового кодексу України.

Визначення проблеми

У 2020 році утворилась Миргородська міська територіальна громада, шляхом приєднання до міста Миргорода одинадцяти сільських рад, які на сьогоднішній день ліквідовані. Кожна сільська рада мала свої рішення про встановлення місцевих податків і зборів.

Беручи до уваги вищевикладене, з метою використання єдиного підходу до всіх суб'єктів господарювання на території Миргородської міської територіальної громади та для забезпечення виконання вимог підпункту 12.3.4 пункту 12.3 та підпункту 12.4.3 пункту 12.4 статті 12, пункту 10.2¹ статті 10 Податкового кодексу України, щодо обов'язкового встановлення плати за землю, виникла необхідність затвердження рішення "Про встановлення плати за землю, як складової податку на майно".

Цілі регулювання

Визначено цілі державного регулювання

- забезпечення дотримання вимог Податкового кодексу України
- встановлення земельного податку в новоствореній громаді з метою дотримання єдиного підходу при визначенні платників податку, об'єкту оподаткування бази оподаткування, ставки податку, порядку обчислення, строків та порядку подання звітності.

Оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлення цілей, у тому числі і ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин, аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей. Описано механізм і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акту та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого акту, доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, а вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акту, виправдовують відповідні витрати.

Можливість впровадження

Запропонований регуляторний акт відповідає вимогам чинного законодавства та принципам державної регуляторної політики, встановленими статтями 4 та 8 Закону України "Про засади державної регуляторної політики в сфері господарської діяльності"

В цілому при підготовці проекту регуляторного акту витримана послідовність регуляторної політики: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2021 рік.

Проведені роботи з регуляторної процедури:

- проект регуляторного акту разом з аналізом регуляторного впливу оприлюднено згідно вимог чинного законодавства;
- зауваження та пропозиції до проекту рішення від фізичних та юридичних осіб прийматимуться протягом місяця за вказаною у повідомленні адресою.

Прийняття даного регуляторного акту є доцільним.

Очікувані результати

Визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акту, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних втрат та вигоди суб'єктів господарювання, внаслідок регуляторного акту.

Прийняття запропонованого регуляторного акту забезпечить збільшення надходжень місцевих податків до бюджету територіальної громади для належного фінансування бюджетної сфери, виконання програм соціально-економічного розвитку.

Узагальнений висновок

Розглянувши проект регуляторного акту та аналіз його регуляторного впливу, постійна депутатська комісія міської ради з питань бюджету, економіко-інвестиційного планування, підприємництва, промисловості та розвитку сільських територій вважає, що проект рішення Миргородської міської ради "Про встановлення плати за землю, як складової податку на майно" та аналіз його регуляторного впливу відповідають усім принципам державної регуляторної політики, встановленим вимогам статей 4 та 8 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності", а саме: доцільність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки і може бути затверджений на сесії міської ради після проведення процедури обговорення.

Голова постійної комісії
з питань бюджету, економіко-
інвестиційного планування,
підприємництва, промисловості
та розвитку сільських територій



Віталій Серов

ПОВІДОМЛЕННЯ**про оприлюднення проекту регуляторного акту «Про встановлення єдиного податку для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності»**

На громадське обговорення вноситься проект рішення міської ради «Про встановлення єдиного податку для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності», розроблений Миргородською міською радою.

Дане рішення визначає основні елементи податку, які є обов'язковими під час встановлення податків і зборів. Передбачається встановлення ставок:

- для I групи у розмірі 10 відсотків від розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року;
- для II групи у розмірі 20 відсотків від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Пропозиції та зауваження до проекту рішення приймаються до 15 травня 2021 року відділом економічного прогнозування та туризму Миргородської міської ради у письмовому вигляді за адресою: вул. Незалежності, 17, каб. № 6, або в електронному вигляді на e-mail: mmrada@ukr.net, тел. 05355 5 21 44.

Проект регуляторного акту та аналіз регуляторного впливу буде розміщено на офіційному веб-сайті Миргородської міської ради за посиланням <http://myrgorod.pl.ua/page/ekonomika-mista/reguljatorna-politika>

ПОВІДОМЛЕННЯ**про оприлюднення проекту регуляторного акту «Про встановлення плати за землю, як складової податку на майно»**

На громадське обговорення вноситься проект рішення міської ради «Про встановлення плати за землю, як складової податку на майно», розроблений Миргородською міською радою.

Дане рішення визначає основні елементи податку, які є обов'язковими під час встановлення податків і зборів. Відповідно до норм Податкового кодексу України ставка земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, встановлюється у розмірі не більше 3 відсотків від їх нормативної грошової оцінки, для земель загального користування – не більше 1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки, а для сільськогосподарських угідь – не менше 0,3 відсотка та не більше 1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки, а для лісових земель – не більше 0,1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки. Ставка земельного податку встановлюється у розмірі не більше 12 відсотків від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності).

Пропозиції та зауваження до проекту рішення приймаються до 15 травня 2021 року відділом економічного прогнозування та туризму Миргородської міської ради у письмовому вигляді за адресою: вул. Незалежності, 17, каб. № 6, або в електронному вигляді на e-mail: mmrada@ukr.net, тел. 05355 5 21 44.

Проект регуляторного акту та аналіз регуляторного впливу буде розміщено на офіційному веб-сайті Миргородської міської ради за посиланням <http://myrgorod.pl.ua/page/ekonomika-mista/reguljatorna-politika>

ПОВІДОМЛЕННЯ**про оприлюднення проекту регуляторного акту «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, як складової податку на майно»**

На громадське обговорення вноситься проект рішення міської ради «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, як складової податку на майно», розроблений Миргородською міською

є обов'язковими під час встановлення податків і зборів. Передбачається встановлення ставок:

- для юридичних осіб – 1,3 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 квадратний метр загальної площі об'єкта житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток.

- для фізичних осіб – 0,8 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 квадратний метр загальної площі об'єкта житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток.

Пропозиції та зауваження до проекту рішення приймаються до 15 травня 2021 року відділом економічного прогнозування та туризму Миргородської міської ради у письмовому вигляді за адресою: вул. Незалежності, 17, каб. № 6, або в електронному вигляді на e-mail: mmrada@ukr.net, тел. 05355 5 21 44.

Проект регуляторного акту та аналіз регуляторного впливу буде розміщено на офіційному веб-сайті Миргородської міської ради за посиланням <http://myrgorod.pl.ua/page/ekonomika-mista/reguljatorna-politika>

ПОВІДОМЛЕННЯ**про оприлюднення проекту регуляторного акту «Про встановлення транспортного податку як складової податку на майно»**

На громадське обговорення вноситься проект рішення міської ради «Про встановлення транспортного податку, як складової податку на майно», розроблений Миргородською міською радою.

Дане рішення визначає основні елементи податку, які є обов'язковими під час встановлення податків і зборів. Ставка податку встановлюється у розрахунку на календарний рік у розмірі 25000 гривень за кожен легковий автомобіль, з року випуску якого не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість якого становить 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Пропозиції та зауваження до проекту рішення приймаються до 15 травня 2021 року відділом економічного прогнозування та туризму Миргородської міської ради у письмовому вигляді за адресою: вул. Незалежності, 17, каб. № 6, або в електронному вигляді на e-mail: mmrada@ukr.net, тел. 05355 5 21 44.

Проект регуляторного акту та аналіз регуляторного впливу буде розміщено на офіційному веб-сайті Миргородської міської ради за посиланням <http://myrgorod.pl.ua/page/ekonomika-mista/reguljatorna-politika>

ПОВІДОМЛЕННЯ**про оприлюднення проекту регуляторного акту «Про встановлення туристичного збору»**

На громадське обговорення вноситься проект рішення міської ради «Про встановлення туристичного збору», розроблений Миргородською міською радою.

Дане рішення визначає основні елементи податку, які є обов'язковими під час встановлення податків і зборів. Ставка туристичного збору пропонується встановити за кожну добу тимчасового розміщення особи у місці проживання (ночівлі) у розмірі 0,5 відсотка – для трішнього туризму та 0,5 відсотка – для в'їзного туризму від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, однієї особи за одну добу тимчасового розміщення.

Пропозиції та зауваження до проекту рішення приймаються до 15 травня 2021 року відділом економічного прогнозування та туризму Миргородської міської ради у письмовому вигляді за адресою: вул. Незалежності, 17, каб. № 6, або в електронному вигляді на e-mail: mmrada@ukr.net, тел. 05355 5 21 44.

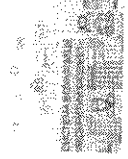
Проект регуляторного акту та аналіз регуляторного впливу буде розміщено на офіційному веб-сайті Миргородської міської ради за посиланням <http://myrgorod.pl.ua/page/ekonomika-mista/reguljatorna-politika>

Посада у Миколаївській області

Текст:

Впер:

не оскладає зветра до двох в інших містах



Податку	міського бюджету за використання земель	Відомості про завершення надбудови до бюджету міста від одного податку, який є місцевим, зменшення бюджету розгляду	ІІ квартал 2021 року	Відомості спільного річного та підприємства
5	Положення про встановлення ставок кожного податку	Про встановлення ставок кожного податку	ІІ квартал 2021 року	Відомості спільного річного та підприємства
6	Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території міської територіальної громади	З метою дотримання вимог Бюджетного та Податкового кодексів України, а також забезпечення податкової відповідності до Бюджету територіальної громади	ІІ квартал 2021 року	Відомості спільного річного та підприємства

Повідомлення про оприлюднення:

ПОВІДОМЛЕННЯ

про оприлюднення проекту регуляторного акту "Про встановлення плати за землю, як складової податку на майно"

на громадське обговорення виконється проект рішення міської ради "Про встановлення плати за землю, як складової податку на майно", розроблений Миколаївською міською радою.

Дане рішення визначає основні елементи податку, які є обов'язковими під час встановлення податку і збору. Відповідно до норм Податкового кодексу України ставка земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову одиницю яких проведено, встановлюється у розмірі не більше 1 відсотка від їх нормативної грошової одиниці для земель загального користування – не більше 1 відсотка від їх нормативної грошової одиниці для сімейно-господарських одиниць – не більше 0,1 відсотка від їх нормативної грошової одиниці, а для лісових земель – не більше 1 відсотка нормативної грошової одиниці. Ставка земельного податку встановлюється у розмірі не більше 12 відсотків від їх нормативної грошової одиниці за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (форм державної та комунальної форми власності).

Проекти за зазначення до проекту рішення приймаються до 15 травня 2021 року в адмін. експлуатаційного погодження та, Третьому Миколаївському міському раді у письмовому вигляді за адресою: вул. Незалежності, 17, каб. № 6, 460 в електронному вигляді на е-стабі: mirskoz@ukr.net, тел. 03355 5 21 44.

Аналіз регуляторного впливу
Перелік питань
Сторінка

ПОВІДОМЛЕННЯ

про оприлюднення проекту регуляторного акту "Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, як складової податку на майно"

на громадське обговорення виконється проект рішення міської ради "Про

Сторінка 1/1

Використовуйте функції:

- Пошук
- Друк
- Збереження
- Перегляд історії
- Вибір мови
- Вибір теми
- Вибір шрифту
- Вибір кольору
- Вибір стилю
- Вибір шрифту
- Вибір кольору
- Вибір стилю
- Вибір шрифту
- Вибір кольору
- Вибір стилю