



У К Р А Ї Н А
ЛУКА-МЕЛЕШКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ
вул. Центральна, 2 а с. Лука-Мелешківська Вінницький район,
Вінницька область, 23234 тел/факс(0432) 56-47-68
код ЄДРПОУ 04329856 E-mail: lukamelsr@i.ua

28 квітня 2021 року № 02-12 / 351

Державній регуляторній службі України
вул. Арсенальна, 9/11 м. Київ 01011

Про погодження проекту
регуляторного акта

На виконання статей 21,34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» від 11.09.2003 року Лука-Мелешківська сільська рада Вінницького району Вінницької області надсилає на погодження проект регуляторного акта « Про встановлення місцевих податків і зборів на території Лука-Мелешківської ТГ ».

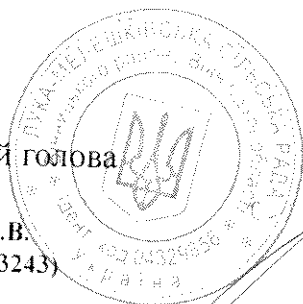
Даний проект був оприлюднений на офіційному сайті Лука-Мелешківської сільської ради 26.03.2021 року. Зауважень та пропозицій протягом місяця з дня опублікування не надходило.

Додатки:

- Проект рішення « Про встановлення місцевих податків і зборів на території Лука-Мелешківської ТГ »- 23 арк.
- аналіз регуляторного впливу проекту рішення Лука-Мелешківської сільської ради « Про встановлення місцевих податків і зборів на території Лука-Мелешківської ТГ »- 21 арк ;
- експертний висновок постійної комісії з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку – 3 арк.

Сільський голова

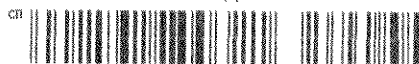
вик. Вовк О.В.
(+380964713243)



Богдан АВГУСТОВИЧ

0.312

Державна регуляторна служба України
№ 3259/0/19-21 від 29.04.2021





УКРАЇНА
ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ ВІННИЦЬКИЙ РАЙОН
ЛУКА-МЕЛЕШКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

РІШЕННЯ №

червня 2021 року

сесія 8 скликання

Про встановлення місцевих податків і зборів на території Лука-Мелешківської територіальної громади

Відповідно до Податкового Кодексу України від 02.12.2010 №2755-VI із внесеними до нього змінами, Бюджетного кодексу України від 08.07.2010 №2456- VI із внесеними до нього змінами, керуючись статтями 26, 59, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постановою Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 р.№483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території Лука-Мелешківської територіальної громади (села Лука-Мелешківська, Прибузьке, Тютьки, Іванівка, Цвіжин, Яришівка, Студениця, Лани, Пилява, Сокиринці, Хижинці, Парпурівці, Майдан-Чапельський) такі місцеві податки та збори:

1.1. Земельний податок:

- ставки земельного податку згідно з додатком 1;
- пільги для юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284,1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2;
- елементи земельного податку згідно з додатком 3.

1.2. Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки:

- ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 4;
- пільги для фізичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 5;
- елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 6.

1.3 Транспортний податок та його елементи згідно додатку 7.

1.4. Єдиний податок для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності та віднесені до першої та другої групи платників єдиного податку, визначених у підпунктах 1 і 2 пункту 293.2 статті 293 Податкового кодексу України, визначивши його елементи згідно з додатком 8.

1.5. Туристичний збір та його елементи згідно додатку 9.

1.6.Збір за паркування транспортних засобів та його елементи згідно з додатком 10.

2. Встановити, що місцеві податки та збори, встановлені цим рішенням, вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

3. Дане рішення після прийняття, оприлюднити в друкованих засобах масової інформації (регіональна газета «Подільська Зоря»), на офіційному веб-сайті Лука-Мелешківської сільської ради за адресою [lmotq/qov/ua](http://motq.gov.ua)/в закладці сільська рада/регуляторна політика та на Єдиному державному веб-порталі відкритих даних.

4.Питання не врегульовані даним рішенням регулюються Податковим кодексом України.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку (Бондар В.М.)

Сільський голова

Богдан АВГУСТОВИЧ

Ставки земельного податку
вводяться в дію з 1 січня 2022 року

Адміністративно-територіальна одиниця, на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території територіальної громади
UA05000000000010236	UA05020000000026686	UA0520682800	Лука-Мелешківська територіальна громада

Вид цільового призначення земель ³		Ставки податку ⁴ (% нормативної грошової оцінки)			
		За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		За земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код ³	Назва ³	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6
01	Землі сільськогосподарського призначення	x	x	X	x
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	1,000	1,000	5,000	5,000
01.02	Для ведення фермерського господарства	1,000	1,000	5,000	5,000
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	1,000	1,000	5,000	5,000
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	1,000	1,000	5,000	5,000
01.05	Для індивідуального садівництва	3,000	3,000	5,000	5,000
01.06	Для колективного садівництва	3,000	3,000	5,000	5,000
01.07	Для городництва	1,000	1,000	5,000	5,000
01.08	Для сінокосіння та випасання худоби	1,000	1,000	5,000	5,000
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1,000	1,000	5,000	5,000
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1,000	1,000	5,000	5,000
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,000	1,000	5,000	5,000
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1,000	1,000	5,000	5,000
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,000	1,000	5,000	5,000
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000

02	Землі житлової забудови	x	x	X	x
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0,200	0,200	5,000	5,000
02.02	Для колективного житлового будівництва	1,000	1,000	5,000	5,000
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	1,000	1,000	5,000	5,000
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	1,000	1,000	5,000	5,000
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	1,000	1,000	5,000	5,000
02.06	Для колективного гаражного будівництва	1,000	1,000	5,000	5,000
02.07	Для іншої житлової забудови	1,000	1,000	5,000	5,000
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07, 02.09, 02.10 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
02.09	Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови	1,000	1,000	5,000	5,000
02.10	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	1,000	1,000	5,000	5,000
03	Землі громадської забудови	x	x	X	x
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	0,01	0,01	0,01	0,01
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	0,01	0,01	0,01	0,01
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	0,01	0,01	0,01	0,01
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	0,01	0,01	0,01	0,01
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	0,01	0,01	0,01	0,01
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	0,01	0,01	0,01	0,01
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3,000	3,000	5,000	5,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	3,000	3,000	5,000	5,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3,000	3,000	5,000	5,000
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	3,000	3,000	5,000	5,000
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1,000	1,000	5,000	5,000
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,000	1,000	5,000	5,000
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1,000	1,000	5,000	5,000
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів МНС	1,000	1,000	5,000	5,000

03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,000	1,000	5,000	5,000
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15, 03.17 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
03.17	Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення	1,000	1,000	5,000	5,000
04	Землі природно-заповідного фонду	x	x	x	x
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	1,000	1,000	5,000	5,000
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	1,000	1,000	5,000	5,000
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	1,000	1,000	5,000	5,000
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	1,000	1,000	5,000	5,000
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	1,000	1,000	5,000	5,000
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	1,000	1,000	5,000	5,000
04.07	Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	1,000	1,000	5,000	5,000
04.08	Для збереження та використання заказників	1,000	1,000	5,000	5,000
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	1,000	1,000	5,000	5,000
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	1,000	1,000	5,000	5,000
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1,000	1,000	5,000	5,000
05	Землі іншого природоохоронного призначення	x	x	x	x
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)	x	x	x	x
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	1,000	1,000	5,000	5,000
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1,000	1,000	5,000	5,000
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1,000	1,000	5,000	5,000
07	Землі рекреаційного призначення	x	x	x	x
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	1,000	1,000	5,000	5,000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	1,000	1,000	5,000	5,000
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	3,000	3,000	5,000	1,000
07.04	Для колективного дачного будівництва	1,000	1,000	5,000	1,000
08	Землі історико-культурного призначення	x	x	x	x
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,000	1,000	5,000	5,000
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,000	1,000	5,000	5,000
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,000	1,000	5,000	5,000

09	Землі лісогосподарського призначення	x	x	x	x
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,100	0,100	0,100	0,100
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,100	0,100	0,100	0,100
10	Землі водного фонду	x	x	x	x
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1,000	1,000	5,000	5,000
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1,000	1,000	5,000	5,000
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1,000	1,000	5,000	5,000
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1,000	1,000	5,000	5,000
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1,000	1,000	5,000	5,000
10.06	Для сінокосіння	1,000	1,000	5,000	5,000
10.07	Для рибогосподарських потреб	1,000	1,000	5,000	5,000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1,000	1,000	5,000	5,000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	1,000	1,000	5,000	5,000
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1,000	1,000	5,000	5,000
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	1,000	1,000	5,000	5,000
11	Землі промисловості	x	x	X	x
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	1,000	1,000	5,000	5,000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	1,000	1,000	5,000	5,000
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	1,000	1,000	5,000	5,000
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	1,000	1,000	5,000	5,000
12	Землі транспорту	x	x	X	x
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	1,000	1,000	5,000	5,000
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	1,000	1,000	5,000	5,000
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	1,000	1,000	5,000	5,000
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та	1,000	1,000	5,000	5,000

	дорожнього господарства				
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	1,000	1,000	5,000	5,000
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	1,000	1,000	5,000	5,000
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	1,000	1,000	5,000	5,000
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	1,000	1,000	5,000	5,000
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	1,000	1,000	5,000	5,000
12.11	Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу	1,00	1,00	5,00	5,00
13	Землі зв'язку	x	x	X	x
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	1,000	1,000	5,000	5,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	1,000	1,000	5,000	5,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	1,000	1,000	5,000	5,000
14	Землі енергетики	x	x	x	x
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	1,000	1,000	5,000	5,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	1,000	1,000	5,000	5,000
15	Землі оборони	x	x	x	x
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України	1,000	1,000	5,000	5,000
15.02	Для розміщення та постійної діяльності внутрішніх військ МВС	1,000	1,000	5,000	5,000
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України	1,000	1,000	5,000	5,000
15.04	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України	1,000	1,000	5,000	5,000
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту	1,000	1,000	5,000	5,000
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України	1,000	1,000	5,000	5,000
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань	1,000	1,000	5,000	5,000
15.09	Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС	1,000	1,000	5,000	5,000
15.10	Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції України, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції	1,000	1,000	5,000	5,000
16	Землі запасу	1,000	1,000	5,000	5,000

17	Землі резервного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
18	Землі загального користування	0	0	0	0
19	Для цілей підрозділів 16.00-18.00 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
20	Земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності)	12	12	12	12

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281—283 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради

ОКСАНА Шеванюк

ПЕРЕЛІК

Пільг для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284
Податкового кодексу України, з сплати земельного податку

Пільги встановлюються на бюджетний рік та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.
Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території територіальної
громади, на які поширюється дія рішення:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території територіальної громади
UA05000000000010236	UA05020000000026686	UA0520682803	Лука-Мелешківська територіальна громада

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Заклади, що належать до комунальної власності органів місцевого самоврядування і які повністю утримуються за рахунок коштів державного та/або місцевих бюджетів	100%
Органи державної влади та органи місцевого самоврядування, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджетів	100%
Підприємства, установи, організації (незалежно від форми власності) за земельні ділянки, на яких розташовані парки державної та комунальної власності, меморіальні пам'ятники, парки - пам'ятники садово - паркового мистецтва, пам'ятки природи. У разі здачі в оренду майна, розміщеного на таких земельних ділянках, розташування закладів комерційного призначення (кафе, ресторани, заклади торгівлі, побутового обслуговування тощо) земельний податок сплачується на загальних підставах	100%

Секретар сільської ради

Оксана ШЕВАНЮК

Елементи земельного податку

1. Платники податку:

Платники податку визначені пунктом 269.1 статті 269 Податкового кодексу України.

2. Об'єкти оподаткування

Об'єкти оподаткування земельним податком визначені пунктом 270.1 статті 270 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування земельним податком

Базу оподаткування земельним податком визначено пунктом 271.1 статті 271 Податкового кодексу України.

4. Ставка земельного податку

Ставки земельного податку визначені у Додатку 1 до цього рішення.

5. Пільги щодо сплати земельного податку

5.1. Перелік пільг для фізичних осіб визначено статтею 281 Податкового кодексу України

5.2. Перелік пільг для юридичних осіб визначено статтею 282 Податкового кодексу України.

5.3. Перелік земельних ділянок, які не підлягають оподаткуванню земельним податком визначено статтею 283 Податкового кодексу України.

5.4. Порядок та особливості застосування пільг визначено пунктами 284.2 та 284.3 статті 284 Податкового кодексу України.

5.5. Перелік пільг наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України визначено у додатку 2 до цього рішення.

6. Податковий період для земельного податку

Податковий період для земельного податку визначено статтею 285 Податкового кодексу України.

7. Порядок обчислення земельного податку

Порядок обчислення земельного податку визначено статтею 286 Податкового кодексу України.

8. Строк сплати земельного податку

Строки сплати земельного податку визначено статтею 287 Податкового кодексу України.

9. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату земельного податку

Строки та порядок подання звітності про обчислення і сплату земельного податку визначено пунктом 286.2 статті 286 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради

Оксана ШЕВАНІЮК

Додаток №4
до рішення сесії 8 скликання
Лука-Мелешківської сільської ради
від 06.2021 року

СТАВКИ
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Ставки встановлюються на бюджетний рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці, на які поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території територіальної громади
UA05000000000010236	UA05020000000026686	UA 0520682800	Лука-Мелешківська територіальна громада

Класифікація будівель та споруд (відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Державного комітету України по стандартизації, метрології та сертифікації від 17.08.2000 р. № 507)		Ставки податку (у % від розміру мінімальної заробітної плати) за 1 кв. метр					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
код ²	найменування ²	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
11	Будівлі житлові (за винятком об'єктів нерухомості, які підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні ⁵						
	<i>Цей клас включає:</i> - відокремлені житлові будинки садибного типу, вілли, дачі, будинки для персоналу лісового господарства, літні будинки для тимчасового проживання, садові будинки та т. ін. - спарені або зблоковані будинки з окремими						

	квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці					
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	1,0			1,0	
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	1,0			1,0	
1110.3	Будинки садибного типу	1,0			1,0	
1110.4	Будинки дачні та садові	1,0			1,0	
112	Будинки з двома та більше квартирами					
1121	Будинки з двома квартирами					
	<i>Цей клас включає:</i> відокремлені, спарені або зблоковані будинки з двома квартирами					
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	1,0			1,0	
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	1,0			1,0	
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ⁵					
	<i>Цей клас включає:</i> відокремлені, спарені, зблоковані та інші житлові будинки з трьома та більше квартирами					
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	1,0			1,0	
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	1,0			1,0	
1122.3	Будинки житлові готельного типу	1,0			1,0	
113	Гуртожитки ⁵ (за винятком об'єктів нерухомості, які підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)					
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	1,0			1,0	
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵	1,0			1,0	
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵	1,0			1,0	
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵	1,0			1,0	
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵	1,0			1,0	
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵	1,0			1,0	
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	1,0			1,0	

12	Будівлі нежитлові (за винятком об'єктів нерухомості, які підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)					
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі					
1211	Будівлі готельні					
1211.1	Готелі	1,0			1,0	
1211.2	Мотелі	1,0			1,0	
1211.3	Кемпінги	1,0			1,0	
1211.4	Пансіонати	1,0			1,0	
1211.5	Ресторани та бари	1,0			1,0	
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання					
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	1,0			1,0	
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	1,0			1,0	
1212.3	Центри та будинки відпочинку	1,0			1,0	
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	1,0			1,0	
122	Будівлі офісні (за винятком об'єктів нерухомості, які підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)					
1220	Будівлі офісні ⁵					
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	x			x	
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	1,0			1,0	
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	x			x	
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	x			x	
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	1,0			1,0	
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	1,0			1,0	
123	Будівлі торговельні (за винятком об'єктів нерухомості, які підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)					
1230	Будівлі торговельні					
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	1,0			1,0	
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	1,0			1,0	
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	1,0			1,0	
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	1,0			1,0	
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	1,0			1,0	
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	1,0			1,0	

1230.9	Будівлі торговельні інші	1,0			1,0		
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку (за винятком об'єктів нерухомості, які підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Аеровокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	1,0			1,0		
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	1,0			1,0		
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	1,0			1,0		
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	1,0			1,0		
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	1,0			1,0		
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	1,0			1,0		
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	1,0			1,0		
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	1,0			1,0		
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	1,0			1,0		
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	1,0			1,0		
1242.2	Гаражі підземні	1,0			1,0		
1242.3	Стоянки автомобільні криті	1,0			1,0		
1242.4	Навіси для велосипедів	1,0			1,0		
125	Будівлі промислові та склади (за винятком об'єктів нерухомості, які підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)						
1251	Будівлі промислові ⁵						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	0,5			0,5		
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	0,5			0,5		
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	0,5			0,5		
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	0,5			0,5		
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	0,5			0,5		
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵	0,5			0,5		

1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	0,5			0,5		
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵	0,5			0,5		
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	0,5			0,5		
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	1,0			1,0		
1252.2	Резервуари та ємності інші	1,0			1,0		
1252.3	Силоси для зерна	1,0			1,0		
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	1,0			1,0		
1252.5	Склади спеціальні товарні	1,0			1,0		
1252.6	Холодильники	1,0			1,0		
1252.7	Складські майданчики	1,0			1,0		
1252.8	Склади універсальні	1,0			1,0		
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	1,0			1,0		
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення (за винятком об'єктів нерухомості, які підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	1,0			1,0		
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	1,0			1,0		
1261.3	Цирки	1,0			1,0		
1261.4	Казино, ігорні будинки	1,0			1,0		
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	1,0			1,0		
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	1,0			1,0		
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	1,0			1,0		
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵	1,0			1,0		
1262.3	Технічні центри	1,0			1,0		
1262.4	Планетарії ⁵	1,0			1,0		
1262.5	Будівлі архівів ⁵	1,0			1,0		
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	1,0			1,0		
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів (за винятком об'єктів нерухомості, які підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)						

1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	1,0			1,0		
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	1,0			1,0		
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	1,0			1,0		
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	1,0			1,0		
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	1,0			1,0		
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	1,0			1,0		
1263.7	Будівлі закладів з фахової підготовки	1,0			1,0		
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	1,0			1,0		
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	1,0			1,0		
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів (за винятком об'єктів нерухомості, які підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)						
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵	1,0			1,0		
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵	1,0			1,0		
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	1,0			1,0		
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	1,0			1,0		
1264.5	Шпитали виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	1,0			1,0		
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	1,0			1,0		
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	1,0			1,0		
1265	Зали спортивні ⁵ (за винятком об'єктів нерухомості, які підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	1,0			1,0		
1265.2	Басейни криті для плавання	1,0			1,0		
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	1,0			1,0		
1265.4	Манежі легкоатлетичні	1,0			1,0		
1265.5	Тири	1,0			1,0		

1265.9	Зали спортивні інші	1,0		1,0		
127	Будівлі нежитлові інші (за винятком об'єктів нерухомості, які підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)					
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁵					
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	1,0		1,0		
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	1,0		1,0		
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	1,0		1,0		
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵	1,0		1,0		
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	1,0		1,0		
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	1,0		1,0		
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	1,0		1,0		
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	1,0		1,0		
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	1,0		1,0		
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності ⁵					
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ⁵					
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	1,0		1,0		
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	1,0		1,0		
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁵					
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	1,0		1,0		
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	1,0		1,0		
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	1,0		1,0		
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁵					
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	1,0		1,0		
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	1,0		1,0		
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	1,0		1,0		
1274.4	Будівлі лазень та пралень	1,0		1,0		
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	1,0		1,0		

Секретар сільської ради

Оксана ШЕВАНЮК

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266
Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від
земельної ділянки

Пільги встановлюються на бюджетний рік та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.
Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних
територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території територіальної громади
UA050000000000010236	UA05020000000026686	UA 0520682800	Лука-Мелешківська територіальна громада

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Об'єкти житлової нерухомості, які перебувають у власності учасників бойових дій, інвалідів I групи, учасників ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС віднесених до I категорії	100%
Об'єкти нежитлової нерухомості та господарські (присадибні) будівлі, що розміщені на присадибних ділянках і прибудинкових територіях житлових будинків та знаходяться у власності фізичних осіб (така пільгова ставка застосовується лише для об'єктів нежитлової нерухомості, які розміщені на одній присадибній ділянці, або прибудинковій території)	100%

Примітка: Пільги з податку не застосовуються до об'єкта/об'єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються в підприємницькій діяльності).

Секретар сільської ради

Оксана ШЕВАНЮК

Елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

1. Платники податку

Платниками податку є фізичні та юридичні особи, визначені пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єкти оподаткування визначено пунктом 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

База оподаткування визначена пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.

4. Пільги із сплати податку

Пільги із сплати податку визначені пунктом 266.4 статті 266 Податкового кодексу України та у Додатку 5 даного рішення.

5. Ставка податку

Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, визначені пунктом 266.5 статті 266 Податкового кодексу України та у Додатку 4 даного рішення.

6. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період визначено пунктом 266.6 статті 266 Податкового кодексу України.

7. Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Порядок обчислення, строки та порядок сплати податку, строки та порядок подання звітності визначені пунктами 266.7-266.10 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради

Оксана ШЕВАНЮК

Транспортний податок та його елементи

1. Платники податку

Платники податку визначені пунктом 267.1 статті 267 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єкт оподаткування визначено пунктом 267.2 статті 267 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

Базу оподаткування визначено пунктом 267.3 статті 267 Податкового кодексу України.

4. Ставка податку

Ставка податку визначена пунктом 267.4 статті 267 Податкового кодексу України.

5. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період визначено пунктом 267.5 статті 267 Податкового кодексу України.

6. Порядок обчислення податку

Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів оподаткування фізичних осіб здійснюється контролюючим органом за місцем реєстрації платника податку в порядку визначеному підпунктом 267.6.1 пункту 267.6 статті 267 Податкового кодексу України.

Платники податку – юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцем реєстрації об'єкта оподаткування декларацію за формою встановленою у порядку визначеному статтею 46 Податкового кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально, відповідно до підпункту 267.6.4 пункту 267.6 статті 267 Податкового кодексу України.

7. Порядок сплати податку

Податок сплачується у відповідності до пункту 267.7 статті 267 Податкового кодексу України.

8. Строки сплати податку

Строки сплати податку визначені пунктом 267.8 статті 267 Податкового кодексу України.

9. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначено пунктом 267.6.4 статті 267 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради

Оксана ШЕВАНЮК

Єдиний податок для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності і віднесені до першої та другої групи платників єдиного податку, визначених у підпунктах 1, 2 пункту 293.2 статті 293 Податкового кодексу України, та його елементи

1. Платники податку

Платники податку визначені статтею 291 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єкт оподаткування визначено статтями 292 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

База оподаткування визначена пунктом 292 Податкового кодексу України

4. Податковий період.

Базовий податковий (звітний) період визначений статтею 294 Податкового кодексу України.

5. Порядок нарахування, строки та порядок сплати податку, строки та порядок подання звітності

Порядок обчислення, строки та порядок сплати податку, строки та порядок подання звітності визначені статтями 295-299 Податкового кодексу України.

6. Ставки податку

Ставки податку встановлюється у наступних розмірах:

- для першої групи платників єдиного податку залежно від виду господарської діяльності з розрахунку на календарний місяць - 10 відсотків до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 01 січня податкового (звітного) року;

- для другої групи платників єдиного податку залежно від виду господарської діяльності з розрахунку на календарний місяць - 20 відсотків до розміру мінімальної заробітної плати встановленої законом на 01 січня податкового (звітного) року.

7. Податковий період

Податковий період для платників єдиного податку визначено статтею 294 Податкового кодексу України.

8. Порядок нарахування та строки сплати єдиного податку

Порядок нарахування та строки сплати єдиного податку визначено статтею 295 Податкового кодексу України.

9. Ведення обліку і подання звітності платниками єдиного податку

Порядок ведення обліку та подання звітності визначені статтею 296 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради

Оксана ШЕВАНЮК

Туристичний збір та його елементи

1. Платники збору

Платники збору визначені пунктом 268.2 статті 268 Податкового кодексу України.

2. Ставка збору

Ставка збору встановлюється за кожну добу тимчасового розміщення особи у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом пунктом 4 цього Додатку, у розмірі 0,5 відсотка - для внутрішнього туризму та 2,5 відсотка - для в'їзного туризму від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення.

3. База справляння збору

Базою справляння збору є загальна кількість днів тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених пунктом 4 цього Додатку.

4. Справляння збору здійснюється з тимчасового розміщення у таких місцях проживання (ночівлі):

а) готелях, кемпінгах, мотелях, гуртожитках для приїжджих, хостелах, будинках відпочинку, туристичних базах, гірських притулках, таборах для відпочинку, пансіонатах та інших закладах готельного типу, санаторно-курортних закладах;

б) житлових будинках, прибудовах до житлових будинків, квартирах, котеджах, кімнатах, садових будинках, дачних будинках, будь-яких інших об'єктах, що використовуються для тимчасового проживання (ночівлі).

5. Справляння збору здійснюється такими податковими агентами:

а) юридичними особами, філіями, відділеннями, іншими відокремленими підрозділами юридичних осіб, фізичними особами - підприємцями, які надають послуги з тимчасового розміщення осіб у місцях проживання (ночівлі), визначених пунктом 4 цього Додатку;

б) квартирно-посередницькими організаціями, які направляють неорганізованих осіб з метою їх тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом "б" пункту 4 цього Додатку, що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

в) юридичними особами, які уповноважуються сільською, селищною, міською радою або радою об'єднаної територіальної громади, що створена згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, справляти збір на умовах договору, укладеного з відповідною радою.

Податковий агент, який має підрозділ без статусу юридичної особи, що надає послуги з тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі) не за місцем реєстрації такого податкового агента, зобов'язаний зареєструвати такий підрозділ як податкового агента туристичного збору у контролюючому органі за місцезнаходженням підрозділу.

Перелік податкових агентів та інформацію про них розміщено та оприлюднено на офіційному веб-сайті Якушинецької сільської ради.

3. Податковий період.

Базовий податковий (звітний) період визначений пунктом 268.7.3 статті 268 Податкового кодексу України.

4. Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності визначені статтею 268 Податкового кодексу України.

Сплата збору здійснюється податковими агентами щоквартально, у визначений для квартального звітного (податкового) періоду строк та відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал.

Збір за місяця для паркування транспортних засобів та його елементи

1. Платники податку

Платники податку визначені пунктом 268¹.1.1, 268¹.1.2 статті 268¹.1 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єкт оподаткування визначено підпунктом 268¹.2.1 пункту 268¹.2 статті 268¹.2 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

База оподаткування визначена пунктом 268¹.2 Податкового кодексу України.

4. Ставка збору

Ставка збору за кожен день провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів у гривнях за 1 кв. метр площі земельної ділянки, відведеної для організації та провадження такої діяльності складає 0,05 відсотка мінімальної заробітної плати, установленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Ставка збору встановлюється сільською радою по кожній окремій земельній ділянці в рішенні про відведення земельної ділянки для паркування транспортних засобів. При встановленні ставки враховуються місцезнаходження спеціально відведених місць для паркування транспортних засобів, площа спеціально відведеного місця, кількість місць для паркування транспортних засобів, спосіб поставлення транспортних засобів на стоянку, режим роботи та їх заповнюваність.

5. Порядок обчислення збору та строки сплати збору

Порядок обчислення збору та строки сплати збору визначені пунктом 268¹.5 статті 268¹ Податкового кодексу України.

6. Базовий податковий (звітний) період

Базовий податковий (звітний) період визначений підпунктом 268¹.5.3 пункту 268¹.5 статті 268¹ Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради

Оксана ШЕВАНЮК

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ
проскту рішення Лука-Мелешківської ради
«Про встановлення місцевих податків і зборів на території Лука-
Мелешківської територіальної громади»

Цей аналіз регуляторного впливу розроблений відповідно вимог Закону України від 11.09.2003 року № 1160-ІУ «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», постанови Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 року №308 «Про затвердження методики проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта» зі змінами, внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2015 року № 1151 та Податкового кодексу України від 02.12.2010 року № 2755-УІ (зі змінами і доповненнями

I. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання

Згідно статті 10 та пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування приймати рішення про встановлення місцевих податків і зборів в межах своїх повноважень.

Законом України від 16 січня 2020 року №466-ІХ «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо вдосконалення адміністрування податків, усунення технічних та логічних неузгодженостей у податковому законодавстві» (далі – Закон №466-ІХ) внесені зміни до Податкового кодексу України, зокрема, визначено, що у рішенні про встановлення місцевих податків та/або зборів, а також податкових пільг з їх сплати може не визначатися термін його дії. У такому випадку рішення буде чинним до прийняття нового рішення. Отже, Законом №466-ІХ скасований обов'язок щорічного прийняття рішень про встановлення місцевих податків та/або зборів.

Таким чином, органи місцевого самоврядування у поточному році можуть не приймати рішення про встановлення місцевих податків та зборів. У такому випадку, з урахуванням прийнятих змін:

-єдиний податок та податок на майно (в частині транспортного податку та плати за землю, крім земельного податку за лісові землі) будуть справлятися із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та/або зборів.

-податок на майно (в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки), збір за місця для паркування транспортних засобів, туристичний збір та земельний податок за лісові землі (у разі їх встановлення) – за ставками, що визначені у діючих рішеннях.

Але враховуючи те, що у 2020 році в результаті реформи децентралізації до Лука-Мелешківської територіальної громади приєдналось ще п'ять населених пунктів, потребує врегулювання територія, на яку поширюється дія рішення про встановлення ставок місцевих податків і зборів, податкових пільг зі сплати

місцевих податків і зборів, що, в свою чергу, потребує прийняття органом місцевого самоврядування нового рішення.

Таке рішення має бути прийнято до 15 липня року та офіційно оприлюднено до 25 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлених місцевих податків та/або зборів або змін (плановий період).

Якщо орган місцевого самоврядування оприлюднив рішення про встановлення місцевих податків та зборів після 25 липня поточного року, норми такого рішення будуть діяти не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим (тобто через один календарний рік).

Питання місцевого оподаткування є важливим інструментом функціонування та розвитку місцевого самоврядування. Адже успішне виконання функцій та завдань, покладених на органи місцевого самоврядування, неможливе без належного фінансового забезпечення.

Місцеві податки і збори є надзвичайно важливим джерелом надходжень до бюджету територіальної громади, є головним напрямком зміцнення місцевого бюджету та розширення фінансової автономії територіальної громади.

Саме тому, з метою недопущення виникнення суперечливих ситуацій щодо ставок місцевих податків і зборів, які діятимуть на території усіх населених пунктів сформованої територіальної громади, забезпечення стабільних та прогнозованих надходжень до місцевого бюджету, розвитку сільських територій, Лука-Мелешківська сільська рада має прийняти рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Лука-Мелешківської територіальної громади».

У разі неприйняття даного рішення, бюджет Лука-Мелешківська територіальної громади зазнає втрат. Як наслідок, будуть не профінансовані програми розвитку громади, а саме:

- поточний та капітальний ремонт доріг в населених пунктах – 1508,846 тис. грн.;

- благоустрій населених пунктів - 885,967 тис. грн.

Згідно зі статтею 10 та пунктом 12.3 статті 12 Податкового кодексу України

Аналіз втрат до місцевого бюджету

№ з/п	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори		Відхилення, тис. грн.
		У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори (або внесення зміни до діючого в частині зміни року або його виключення у назві рішення)	У разі не прийняття рішення про місцеві податки та збори (або внесення зміни до діючого в частині зміни року або його виключення у назві рішення)	
		Ставка %	Очікуваний обсяг надходжень	Ставка% Очікуваний обсяг надходжень тис.грн

			тис.грн.			
1	Податок на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки	(від 0,5% до 1% залежно від виду нерухомого майна	555,31	від 0,5% до 1% залежно від виду нерухомого майна	522,900	-32,41
2	Плата за землю (ставка земельного податку)	від 0,1% до 12%	4135,42	від 0,1% до 12%	3894,0	-241,42
3	Єдиний податок	I гр. 10% II гр. від 20%	9,209,02	I гр. 10% II гр. від 20%	8671,4	-537,62
4	Туристичний збір	0,5% для внутрішнього туризму; 2,5% для в'їзного туризму	-	0,5% для внутрішнього туризму; 2,5% для в'їзного туризму	0	-
5	Транспортний податок	25,0 тис.грн за один об'єкт оподаткування	33,18	25,0 тис.грн за один об'єкт оподаткування	31,250	-1,93
6	Збір за паркування транспортних засобів	0,05% за 1 кв.метр	0,00	0,05% за 1 кв.метр	0,00	0,00
	Разом (втрати до бюджету)	X	X	X	X	-813,38

Надзвичайно важливо при прийнятті рішень про встановлення місцевих податків і зборів враховувати інтерес усіх сторін – суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування. З метою уникнення надмірного податкового навантаження необхідно визначити оптимальний рівень оподаткування, який би забезпечував стабільні та достатні надходження до бюджету громади, а з іншого боку не ліквідував стимулів до активізації підприємницької діяльності. Саме тому проектом регуляторного акта «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Лука-Мелешківської територіальної громади» будуть внесені зміни для зменшення ставок на нерухоме майно відміне від земельної ділянки в частині житлових будинків з 1,5% на 1%, тому що з кожним роком мінімальна заробітна плата збільшується

і це є значним фінансовим навантаженням для платників податку за нерухоме майно. Станом на 01.01.2021 року на території Лука-Мелешківської територіальної громади обліковано 212 платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, які є власниками житлової та нежитлової нерухомості. Надходження даного податку у 2020 році склали 421,965 тис. грн.

Ставки єдиного податку для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування та віднесені до I та II групи платників єдиного податку встановлені в максимальному розмірі (I група -10% до розміру прожиткового мінімуму, II група- 20% до розміру мінімальної заробітної плати). Такі ж ставки діяли протягом попередніх років. Беручи до уваги те, що кількість платників єдиного податку та надходжень від його сплати до бюджету щороку зростає у 2019 році кількість платників становила 443, надходження до бюджету становило 6379,127 тис. грн., а у 2020 році 475, надходження до бюджету становило 8732,865 тис. грн. Можна зробити висновок, що на території Лука-Мелешківської ТГ створено сприятливе економічне середовище для ведення бізнесу, ставки податку є прийнятними для суб'єктів господарювання. Значний вплив має фактор близьке розташування до обласного центру.

Земельного податку у 2020 році надійшло 3590,09.

Хоча проектом рішення і не передбачене зростання ставок місцевих податків і зборів порівняно з попередніми роками, для суб'єктів господарювання, які здійснюють підприємницьку діяльність на територіях населених пунктів, що доєдналися до Лука-Мелешківської територіальної громади у 2020 році, порівняно з попереднім роком вони все ж таки зростуть. Але за рахунок встановлення проектом рішення оптимальних ставок податків, ці зміни не призведуть до надмірного навантаження на бізнес, а сприятимуть створенню рівних конкурентних умов, зростанню надходжень до місцевого бюджету та покращенню інфраструктури населених пунктів.

Також, проектом рішення запроваджується збір за паркування транспортних засобів в оптимальному розмірі – 0,05 відсотка мінімальної заробітної плати за 1 кв. метр площі земельної ділянки, відведеної для організації та провадження такої діяльності.

Враховуючи важливість проблеми, з метою наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціально-економічних проблем громади, Лука-Мелешківською сільською радою розробляється проект рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Лука-Мелешківської територіальної громади» та буде опубліковано в засобах масової інформації: в регіональній газеті «Подільська зоря» та на сайті сільської ради [lmotq.gov.ua](http://motq.gov.ua)

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

Групи	Так	Ні
Громадяни	так	
Держава	так	
Суб'єкти господарювання	так	
у тому числі суб'єкти малого	так	

підприємництва*		
-----------------	--	--

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією органів місцевого самоврядування (Лука-Мелешківської сільської ради).

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів, оскільки ставки податків, затверджені рішенням Лука-Мелешківської сільської ради 38 сесією 7 скликання «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Лука-Мелешківської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік» № 1016 від 19 червня 2020 року застосовуються лише на 2021 рік та не будуть поширюватися на усю територію сформованої територіальної громади.

II. Цілі державного регулювання

Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми:

Основною метою розробки проекту є врегулювання питань щодо встановлення місцевих податків та зборів на території Лука-Мелешківської територіальної громади. Проект регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі АРВ.

Основними цілями регулювання є:

- забезпечення планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні бюджету;
- встановлення доцільні і обґрунтовані розмірів ставок місцевих податків і зборів з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання та відповідно до потреб місцевого бюджету;
- встановлення пільг щодо сплати місцевих податків і зборів;
- забезпечення своєчасних надходжень до бюджету місцевих податків та зборів;
- забезпечення максимальної прозорості та відкритості дій органу місцевого самоврядування.

III. Визначення та оцінка способів досягнення визначених цілей

1. Визначення альтернативних способів

У ході пошуку альтернативних способів досягнення цілей для проведення оцінки розглядається перша альтернатива як неприйняття даного регуляторного акта (далі- Альтернатива 1), другою альтернативою є прийняття регуляторного акта (далі- Альтернатива 2) та третьою-прийняття даного регуляторного акта за максимальними ставками (далі Альтернатива 3)

Вид альтернативи	Опис альтернативи
<p>Альтернатива 1. Не приймати рішення сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Лука-Мелешківської територіальної громади»</p>	<p>Така альтернатива не є прийнятною, так як до переліку населених пунктів, на які поширювалась дія рішення не були включені населені пункти, що доєдналися до Лука-Мелешківської територіальної громади у 2020 році. Це призведе до невизначеної ситуації для суб'єктів господарювання щодо ставок податків, які діятимуть на території цих населених пунктів та суттєво погіршить надходження до місцевого бюджету. Очікуванні втрати бюджету громади в результаті неприйняття рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Лука-Мелешківської територіальної громади» складатимуть 813,38 тис.грн., що не дозволить профінансувати в повній мірі заходи соціального та інфраструктурного значення в Лука-Мелешківській територіальній громаді (благоустрій, проведення ремонтів доріг тощо)</p>
<p>Альтернатива 2. Прийняти рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Лука-Мелешківської територіальної громади» у запропонованому вигляді</p>	<p>Прийняття даного рішення забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів на території населених пунктів громади та відповідне наповнення місцевого бюджету, забезпечить фінансову основу самостійності територіальної громади. До бюджету надійде 813,38 тис. грн., що дозволить у повному обсязі профінансувати заходи із благоустрою та інші соціальні програми.</p>
<p>Альтернатива 3 Встановлення максимальних ставок місцевих податків і зборів</p>	<p>За рахунок прийняття максимальних ставок можливе значне перевиконання дохідної частини місцевого бюджету, додатково надійде до бюджету ТГ 976,5 тис. грн. Прийняття такого рішення призведе до значного збільшення навантаження на суб'єктів господарювання, що в свою чергу призведе до нарахування пені, штрафних санкцій за несвоєчасну сплату, збільшить недоїмку із сплати податків і зборів. Можливе скорочення кількості зареєстрованих СПД. Можливе виникнення</p>

соціальної напруги, непорозуміння між місцевою владою та СПД.

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

1) Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні	Витрати відсутні. Втрати місцевого бюджету у сумі 813,38 тис. грн. за рахунок несплати податків СПД, що здійснюють підприємницьку діяльність на території населених пунктів, що доєдналися до громади у 2020 році.
Альтернатива 2	1. Забезпечить врегулювання питань із сплати місцевих податків і зборів та досягнення цілей державного регулювання. 2. Дозволить забезпечити надходження до бюджету громади від сплати місцевих податків і зборів (прогнозована сума 813,38 тис.грн.). 3. Створить сприятливі фінансові можливості для розвитку територіальної громади. Вдосконалить відносини між місцевою владою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних із справлянням місцевих податків та зборів	Витрати пов'язані з розробкою проєкту регуляторного акта та його опублікуванням в засобах масової інформації
Альтернатива 3	Додаткові надходження коштів до місцевого бюджету (орієнтовно у сумі 976,5 тис.грн.) та спрямування їх на соціально-економічний розвиток громади	Існування ризику переходу діяльності суб'єктів господарювання в «тінь» та несплата податків. Погіршення іміджу місцевої влади. Втрата інвестиційної привабливості

	територіальної громади
--	------------------------

2) Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Відсутні. Втрата пільг на території населених пунктів, що доєдналися до територіальної громади у 2020 році.	Відсутні.
Альтернатива 2	Сплата податків за обгрунтованими ставками. Встановлення пільг щодо сплати податків і зборів для окремих категорій громадян. Відкритість та прозорість дій органів місцевого самоврядування	Витрати на сплату місцевих податків та зборів за запропонованими ставками (орієнтовно 813,38 тис. грн.)
Альтернатива 3	Вирішення більшої кількості соціальних та інфраструктурних проблем громади за рахунок значного зростання дохідної частини бюджету ТГ	Надмірне податкове навантаження призведе до несвоєчасних сплати місцевих податків та зборів, а це в свою чергу до нарахування пені та штрафних санкцій.

3) Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць*	-	-	46	431	477
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0 %	0%	10, %	90%	100 %

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Невизначена ситуація щодо розміру ставок, за якими	Відсутні

	необхідно розраховувати місцеві податки і збори	
Альтернатива 2	Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян. Вдосконалення відносин між місцевою владою та суб'єктами господарювання, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних із справлянням місцевих податків та зборів.	Суб'єкти господарювання будуть сплачувати податок за ставками згідно рішення Лука-Мелешківської сільської ради. Затрати часу, необхідні для ознайомлення з рішенням про місцеві податки і збори – мінімальні. Сплата податків за запропонованими ставками орієнтовно становитиме 13932,93 тис. грн.
Альтернатива 3	Відсутні.	За рахунок прийняття максимальних ставок додаткові витрати будуть складати (орієнтовно) 976,5 тис.грн. Надмірне податкове навантаження спричинить додаткові (непомірні) витрати для малого бізнесу

У зв'язку з відсутністю суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва, що підпадають під дію регуляторного акту, витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акту згідно Додатку 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту не розраховувались.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Вартість балів визначається за чотирибальною системою оцінки ступеня досягнення визначених цілей, де:

4 – цілі прийняття регуляторного акту, які можуть бути досягнуті повною мірою (проблема більше існувати не буде);

3 – цілі прийняття регуляторного акту, які можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть);

2 – цілі прийняття регуляторного акту, які можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними);

1 – цілі прийняття регуляторного акта, які не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати).

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1 - цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	Така альтернатива є не прийнятною. Місцеві податки та збори не будуть сплачуватися на території 5-ти населених пунктів, що доєдналися до Лука-Мелешківської ТГ. Громадяни втратять додаткові пільги, зменшаться надходження до місцевого бюджету, а це не дозволить профінансувати в повній мірі соціально-економічні та інші програми. Очікувані втрати до бюджету громади складатимуть 813,38 тис.грн.
Альтернатива 2	3 - цілі прийняття проекту регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть)	Прийняття даного рішення забезпечить фінансову основу самостійності територіальної громади, до бюджету надійде 813,38 тис. грн., що дасть змогу вирішити важливі аспекти проблеми, забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння місцевих податків і зборів, наповнення місцевого бюджету, виконання програми соціально-економічного розвитку

		громади. Отже прийняття даного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади та платників податків і зборів.
Альтернатива 3	2- цілі прийняття регуляторного акта будуть досягнуті частково	Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від збільшення дохідної частини бюджету, збільшить ризику переходу суб'єктів господарювання в «тінь», знизить інвестиційну привабливість території громади. Балансу інтересів досягнуто не буде.

Рейтинг результативності досягнення цілей

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 2	Наповнення місцевого бюджету та спрямування фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток громади. Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками.	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акта та процедур з його офіційного опублікування. Сплата податків і зборів за встановленими ставками. Сумарні витрати становлять 13932,93 тис. грн. (Додаток 1 до АРВ)	Регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Наповнення місцевого бюджету, збереження суб'єктів господарювання та робочих

Альтернатива 3	Додаткові надходження коштів до місцевого бюджету та спрямування їх на вирішення соціальних проблем територіальної громади	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційного оприлюднення. Надмірне податкове навантаження спричинить занепад малого бізнесу. Сумарні витрати додатково зростуть на 976,5 грн.	місць. Додаткове наповнення бюджету громади. Надмірне податкове навантаження, зменшення кількості суб'єктів господарювання
Альтернатива 1	Втрата пільг, несплата податків СПД, розташованими на територіях 10-ти населених пунктів	Втрата надходжень до бюджету на суму 813,38 тис.грн.	Зменшення надходжень до бюджету громади. Відсутність коштів на розвиток сільських територій.

Переваги обраної альтернативи

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 2	Альтернатива є доцільною. Прийняття рішення забезпечить наповнення місцевого бюджету. Податкове навантаження для платників місцевих податків і зборів не буде надмірним. Досягнення балансу інтересів органу місцевого самоврядування та платників місцевих податків і зборів.	Зміни до чинного законодавства: Податкового кодексу України, Бюджетного кодексу України, Земельного кодексу України та інших законів (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму). Продовження пандемії з поширенням інфекційних хвороб, зниження платоспроможності платників податків,

		зменшення кількості суб'єктів господарювання. Політична та економічна ситуація в країні.
Альтернатива 3	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо.	Зміни до чинного законодавства: Податкового кодексу України, Бюджетного кодексу України, Земельного кодексу України та інших законів (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму). Виникнення податкового боргу по причині несплати місцевих податків і зборів. Політична та економічна ситуація в країні
Альтернатива 1	Дана альтернатива не є прийнятною. Недостатнє наповнення місцевого бюджету і, відповідно, не виконання бюджетних програм.	Зміни до Податкового кодексу України, Бюджетного кодексу України, Земельного кодексу України та інших нормативних актів

Таким чином для реалізації обрано **Альтернативу 2** – встановлення економічно-обгрунтованих місцевих податків та зборів, що є посилюючими для платників податків, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування Лука-Мелешківської сільської ради.

V. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми

Запропоновані механізми регуляторного акта, за допомогою яких можна розв'язати проблему:

В результаті визначення цілі, проведення аналізу поточної ситуації на території Лука-Мелешківської територіальної громади, аналітичних показників сплати податків суб'єктами господарювання, інформації фінансового відділу Лука-Мелешківської сільської ради станом на 01.01.2021 року, проведених консультацій, нарад та зустрічей, основним механізмом, який забезпечить розв'язання визначеної проблеми є встановлення запропонованих місцевих податків і зборів.

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:

Розробка проекту рішення Лука-Мелешківської сільської ради "Про встановлення місцевих податків і зборів" та АРВ до нього.

Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.

Оприлюднення проекту разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень.
Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4, 8 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності".

Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України.

Прийняття рішення на пленарному засіданні сесії Лука-Мелешківської сільської ради.

Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку.
Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

За результатами проведених розрахунків очікуваних витрат та вигод СПД, прогнозується, що прийняття зазначеного проекту рішення дозволить забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування. А його застосування буде ефективним для вирішення проблеми, зазначеній в розділі I цього АРВ.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Тест малого підприємництва (М-тест) наведено у додатку 2.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта
Термін дії акта:

Рішення буде чинним до прийняття нового рішення

Обґрунтування запропонованого терміну дії акта:

Відповідно до Закону України від 16 січня 2020 року №466-IX «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо вдосконалення адміністрування податків, усунення технічних та логічних неузгодженостей у податковому законодавстві» скасовано обов'язкове щорічне прийняття рішень про встановлення місцевих податків та/або зборів, якщо в рішенні не вказано термін його дії.

Таким чином, зміни до даного регуляторного акта будуть внесені лише в разі необхідності внесення змін до розміру ставок, встановлення чи скасування пільг, справляння місцевих податків та зборів.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Для відстеження результативності дії регуляторного акта основними є такі показники:

- сума надходжень до бюджету громади від сплати місцевих податків і зборів;
- кількість суб'єктів господарської діяльності – платників місцевих податків, осіб;
- час, що витратиться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта, години на 1 суб'єкта;
- розмір коштів, що витратяться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконаннями вимог акта;
- рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта

Прогнозні показники результативності.

тис.грн

п/н	Назва показника	У разі прийняття рішення про встановлення місцевих податків та зборів на території Лука-Мелешківської територіальної громади»				
		тис. грн.				
		За рік	I	II	III	IV
1	Разом надходжень до місцевого бюджету(очікуваний обсяг надходжень), в тому числі:	13932,93	2543,56	2679,27	2847,11	2070,15
	- Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	555,31	62,38	199,29	170,34	123,300
	- Плата за землю	4135,42	1084,62	667,36	1671,77	711,67
	- Єдиний податок	9209,02	3166,73	1668,65	1888,26	2485,38
	-Туристичний збір	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Транспортний податок	33,18	0,00	26,55	6,63	0,00
	Збір за паркування транспортних засобів	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта	477				
3	Час, що витратиться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з	2 години				

	виконанням вимог акта, години на 1 суб'єкта .	
4	Розмір коштів, що витратяться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконаннями вимог акту.	2 год.х 36,11 грн.=72,22грн
5	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта, Оприлюднені повідомлення, проект рішення, АРВ: - на офіційному сайті Лука-Мелешківської ОТГ	Високий (відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» проект рішення разом з АРВ до нього оприлюднено на офіційному сайті Лука-Мелешківської сільської ради. Після прийняття, даний регуляторний акт буде розміщено у друкованому регіональному виданні «Подільська зоря» та на офіційному сайті Лука-Мелешківської сільської ради)

ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Оцінка ефективності регуляторного акту буде здійснена за допомогою проведення базового, повторного відстеження результативності регуляторного акту.

Відстеження результативності регуляторного акту буде проводитись статистичним методом.

Базове відстеження результативності регуляторного акту буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом.

Повторне відстеження результативності регуляторного акту буде здійснюватися за три місяці до дня закінчення визначеного строку дії регуляторного акту.

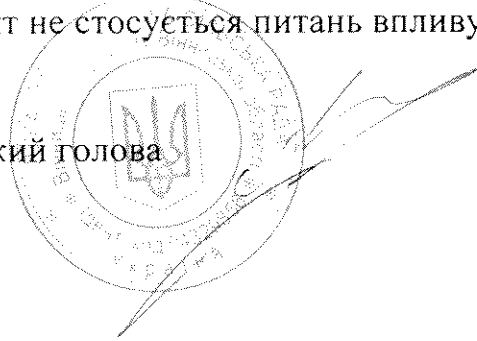
У рамках статистичного методу відстеження аналіз офіційної статистичної інформації буде проводитися щодо розміру надходжень до місцевого бюджету та кількості осіб, на яких поширюватиметься дія акту.

Проект розроблений з урахуванням вимог Податкового кодексу України, рекомендацій Державної регуляторної служби України та обов'язку органів місцевого самоврядування надавати ДФС інформацію про прийняті ставки місцевих податків і зборів.

У проекті рішення відсутні положення, які містять ознаки дискримінації, правила та процедури, які можуть містити ризики вчинення корупційних правопорушень.

Проект не стосується питань впливу реалізації акта на ринок праці.

Сільський голова



Богдан АВГУСТОВИЧ

Додаток_2
до аналізу регуляторного впливу

ТЕСТ малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з _04.03. 2021 р. по _01.04.2021 р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультації, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Робочі наради та зустрічі (опитування)	2	Обговорено запропоновані ставки податків. Отримано інформацію від представників мікро та малого підприємництва щодо необхідних ресурсів, а саме їх витрат

			(витрат часу та матеріальних) на запровадження регулювання
2	Консультації по телефону та усно	11	Обговорено запропоновані ставки податків. Отримано інформацію від представників мікро та малого підприємництва щодо необхідних ресурсів, а саме їх витрат (витрат часу та матеріальних) на запровадження регулювання

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 477 (одиниць), малого підприємництва 46 (одиниць) та мікропідприємництва 431 (одиниць)

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100,00 (відсотків)

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік провадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати за п'ять років
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0

3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури (сплата податків та зборів, визначених рішеннями сільської ради на 2021 рік), гривень	29,20 грн	30,08	116,37
6	Разом, гривень Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	29,20 грн	30,08	116,37
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	477		
8	Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)	13932,93	14348,16	55508,49
<p>Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування (Для розрахунку вартості 1 людино-години використовується мінімальна заробітна плата, що у 2021 році становить 6000грн. та у погодинному розмірі 36,11. Відповідно до Закону України «Про Державний бюджет України на 2021 рік» та прогнозне зростання протягом наступних років)</p>				
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	1,0 год *36,11 грн = 36,11	1,0 год*43,33 грн= 43,33	1,0 год*53,6 грн= 53,6
10	Процедури організації виконання вимог регулювання: Внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності	0,5 год*36,11 грн= 18,06	0,5 год*43,33 грн= 21,66	0,5 год *53,6 грн=26,8

11	Процедури офіційного звітування	0,5 год*36,11 грн= 18.06	0,5 год*43,33 грн=21.66	0,5 год *53,6 грн= 26,8
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	0	
13	Інші процедури	X	X	
14	Разом, гривень	72,22	X	107,2
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць		477	
16	Сумарно, гривень	34448,94	X	51134,4

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ

на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікропідприємництва

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

№	Показник	Перший рік регулювання (стартовий), гривень	За 5 років, гривень
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	13392000	55508,49
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	34448,94	51134,4
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	13426448,94	106642,89
4	Бюджетні витрати на адміністрування підприємництва	0	0
5	Сумарні витрати на виконання	13426448,94	106642,89

запланованого регулювання		
---------------------------	--	--

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

На основі аналізу статистичних даних що наданні відділом фінансів бухгалтерського обліку виконавчого комітету Лука-Мелешківської сільської ради та під час консультацій, проведених із суб'єктами підприємництва, визначено, що зазначені ставки податків є прийнятними для суб'єктів малого підприємництва і впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.

Сільський голова



Богдан АВГУСТОВИЧ

Експертний висновок

постійної комісії Лука-Мелешківської сільської ради з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акта – рішення сільської ради « Про встановлення місцевих податків та зборів на території Лука-Мелешківської ТГ » та аналізу його регуляторного впливу.

Відповідальна комісія – постійна комісія з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку (далі комісія) керуючись статтями 4,8,34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення Лука-Мелешківської сільської ради “ Про встановлення місцевих податків та зборів на території Лука-Мелешківської ТГ ” та встановила наступне:

Розробником проекту є відділ управління майном та будівництва, фінансовий відділ Лука-Мелешківської сільської ради. Проект рішення підготовлено на підставі пункту 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» відповідно до статей 7, 8, 10, 12 розділу I, розділів XII, XIV, Податкового кодексу України, постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 року №483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки».

1.Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

Проаналізувавши проект регуляторного акта, постійна комісія визначає наступне:

Розробка проекту регуляторного акта необхідна для встановлення регулювання господарських відносин на території громади, чіткого визначення ставок місцевих податків і зборів, які справляються на її території, сприяють ефективному плануванню та наповненню місцевого бюджету.

В цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності:

- проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану роботи Лука- Мелешківської сільської ради на 2021 рік (рішення 2 позачергової сесії 8 скликання сільської ради від 10 грудня 2020 року № 20, оприлюднення на офіційному веб-сайті сільської ради в мережі Інтернет [Imotq/qov/ua/регуляторна-політика/15.12.2020](http://motq.gov.ua/регуляторна-політика/15.12.2020) року

- проєкт регуляторного акта розміщено 26.03.2021 року на офіційному веб-сайті сільської ради в мережі Інтернет lmotq/qov/ua/регуляторна-політика/
- на протязі місяця зауважень та пропозицій не надходило.

Таким чином, проєкт регуляторного акта – проєкт рішення сільської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Лука-Мелешківської територіальної громади» відповідає усім принципам державної регуляторної політики встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проєкту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу, Відповідно до закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Податкового кодексу України, повноваження щодо встановлення ставок місцевих податків та зборів покладається на органи місцевого самоврядування.

Прийняття даного рішення необхідне для встановлення чіткого механізму, який сприяє реалізації державної політики в податковій сфері. Враховуючи те, що встановлення місцевих податків і зборів покладено саме на органи місцевого самоврядування, альтернативний метод- це прийняття регуляторного акта призведе до відсутності надходжень до бюджету для вирішення питань соціально-економічного розвитку громади та є неприйнятним.

Прийнятий регуляторний акт впровадить єдину та прозору систему регулювання державної податкової політики на місцевому рівні, впорядковує механізм сплати податків і зборів відповідно до чинного законодавства, враховує особливості соціально-економічної структури громади та зменшує податкове навантаження на окремі категорії громадян, установ та організацій, які потребують додаткових пільг зі сплати податків.

Аналізом регуляторного впливу визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом регулювання господарських відносин, оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує адміністративного регулювання, визначено очікувані результати від прийняття регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунки очікуваних витрат та вигод господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта. Оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей. Описано механізми і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта. Обґрунтовано доведення, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави, а вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та /або вигоди не можуть бути кількісно визначені.

Оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги, та ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта. Обґрунтовано строк чинності регуляторного

3. Узагальнений висновок

Проаналізувавши проект регуляторного акта, постійна комісія сільської ради вважає, що проект регуляторного акта – проект рішення сільської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Лука-Мелешківської територіальної громади», аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

*Голова постійної комісії з питань планування,
фінансів, бюджету та
соціально-економічного розвитку*



В.М.Бондар

28.04.2021 року