



**РОМЕНСЬКА МІСЬКА РАДА СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ**  
**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ**  
з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності  
та регуляторної політики

---

31.03.2021 № 6/н

Державна регуляторна служба України  
вул. Арсенальна, 9/11, м. Київ, 01011

**Про погодження проекту  
регуляторного акту**

Відповідно до статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики в сфері господарської діяльності» надаємо для погодження проект регуляторного акту - рішення сесії міської ради «Про погодження проекту регуляторного акта – рішення міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Роменської міської територіальної громади» для отримання пропозицій щодо удосконалення проекту відповідно до принципів державної регуляторної політики.

Додатки:

- 1.Рішення Роменської міської ради від 24.03.2021 Про погодження проекту регуляторного акта – рішення міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Роменської міської територіальної громади» на 57 арк. у 1 прим.
- 2.Повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта на 1 арк. у 1 прим.
- 3.Повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта на офіційному сайті Роменської міської ради на 1 арк. у 1 прим.
- 4.Повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта в редакції газети «Вісті Роменщини» на 1 арк. у 1 прим.
- 5.Оприлюднення проекту регуляторного акта на офіційному сайті Роменської міської ради на 1 арк. у 1 прим.
- 6.Експертний висновок постійної комісії міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності та регуляторної політики щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акта – рішення Роменської міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Роменської міської територіальної громади» на 3 арк. у 1 прим.

Голова комісії

Наталія ТІТЕНКО

В'ячеслав Губарь 05448-53290

0.31

Державна регуляторна служба України  
№ 2551/0/19-21 від 05.04.2021  
сп



**РОМЕНСЬКА МІСЬКА РАДА СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ**

**ДЕВ'ЯТА СЕСІЯ**

**РІШЕННЯ**

**24.03.2021**

**Ромни**

**Про погодження проєкту регуляторного акта – рішення міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Роменської міської територіальної громади»**

Відповідно до пункту 24 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

**МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:**

1. Погодити проєкт регуляторного акта - рішення міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Роменської міської територіальної громади» (додається).

2. Постійній комісії з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності та регуляторної політики підготувати експертний висновок щодо регуляторного впливу проєкту регуляторного акта та направити проєкт даного регуляторного акта на погодження в Державну регуляторну службу України.

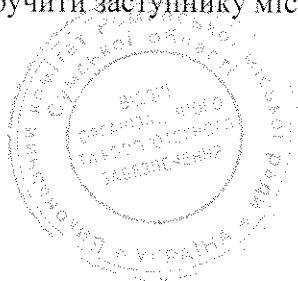
3. Управлінню фінансів:

1) оприлюднити проєкт рішення міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Роменської міської територіальної громади» в зазначений законодавством термін;

2) винести на затвердження міської ради проєкт рішення міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Роменської міської територіальної громади» після закінчення терміну обговорення даного проєкту регуляторного акта, розгляду пропозицій щодо цього регуляторного акта та отримання погодження Державної регуляторної служби України.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності та регуляторної політики, організацію його виконання доручити заступнику міського голови В'ячеславу ОВРАМЦЮ.

**Міський голова**



**Олег СТОГНІЙ**



РОМЕНСЬКА МІСЬКА РАДА СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ

\_\_\_\_\_ СЕСІЯ

**РІШЕННЯ**

\_\_\_\_\_ **Ромни**

**Про встановлення місцевих податків і зборів на території Роменської міської територіальної громади**

Керуючись пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 7, 10, пункту 12.3 статті 12, статей 265-300 Податкового кодексу України

МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території Роменської міської територіальної громади такі податки і збори:

1) податок на майно, а саме:

плата за землю;

податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;

транспортний податок;

2) єдиний податок;

3) туристичний збір.

2. Затвердити:

1) положення про оподаткування земельним податком (додаток 1);

2) положення про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (додаток 2);

3) положення про оподаткування єдиним податком (додаток 3);

4) положення про оподаткування туристичним збором (додаток 4).

3. Управлінню фінансів оприлюднити дане рішення на офіційному сайті Роменської міської ради та в газеті «Вісті Роменщини» до 25 липня 2021 року.

4. Визнати такими, що втрачають чинність з 01.01.2022 рішення Роменської міської ради від 24.06.2020 «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Роменської міської ради», Біловодської сільської ради від 10.07.2020 «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік», Бобрицької сільської ради від 09.07.2020 «Про встановлення місцевих податків і зборів», Великобубнівської сільської ради від 30.06.2020 «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Великобубнівської сільської ради на 2021 рік»,

Галківської сільської ради від 23.06.2020 «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Галківської сільської ради у 2021 бюджетному році», Гришинської сільської ради від 23.06.2020 «Про встановлення місцевих податків на території Гришинської сільської ради», Довгополівської сільської ради від 25.06.2020 «Про встановлення місцевих податків на території Довгополівської сільської ради», Зарудянської сільської ради від 19.06.2019 «Про встановлення місцевих податків на території Зарудянської сільської ради на 2020 рік», Коржівської сільської ради від 09.07.2020 «Про встановлення місцевих податків на території Коржівської сільської ради на 2021 рік», Малобубнівської сільської ради від 24.06.2020 «Про встановлення місцевих податків на території Малобубнівської сільської ради», Миколаївської сільської ради від 09.07.2020 «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Миколаївської сільської ради на 2021 рік», Перехрестівської сільської ради від 25.06.2019 «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Перехрестівської сільської ради на 2020 рік», Плавинищенської сільської ради 25.06.2019 «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Плавинищенської сільської ради на 2020 рік», Погожокриницької сільської ради від 04.06.2020 «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Погожокриницької сільської ради на 2021 рік», Пустовійтівської сільської ради від 10.07.2020 «Про встановлення місцевих податків та зборів на 2021 рік», Ріпчанської сільської ради від 01.06.2020 «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Ріпчанської сільської ради у 2021 бюджетному році», Рогинської сільської ради від 02.07.2020 «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Рогинської сільської ради у 2021 бюджетному році"»

5. Дане рішення набирає чинності з 01.01.2022.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності та регуляторної політики.

Додаток 1  
до рішення Роменської міської  
ради «Про встановлення  
місцевих податків і зборів на  
території Роменської міської  
територіальної громади»  
від \_\_\_\_\_

**ПОЛОЖЕННЯ**  
**про оподаткування земельним податком**

1. Платників земельного податку визначено статтею 269 Податкового кодексу України.
2. Об'єкти оподаткування земельним податком визначено статтею 270 Податкового кодексу України.
3. Базу оподаткування земельним податком визначено статтею 271 Податкового кодексу України.
4. Ставки земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено та не проведено, у відсотках від нормативної грошової оцінки визначено у додатку 1 «Ставки земельного податку» до цього Положення.
5. Пільги зі сплати земельного податку:
  - 1) перелік пільг для фізичних осіб визначено статтею 281 Податкового кодексу України;
  - 2) перелік пільг для юридичних осіб визначено статтею 282 Податкового кодексу України;
  - 3) перелік пільг для юридичних осіб, наданих міською радою у межах норм пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, визначено у додатку 2 «Пільги зі сплати земельного податку» до цього Положення;
  - 4) перелік земельних ділянок, які не підлягають оподаткуванню земельним податком, визначено статтею 283 Податкового кодексу України;
  - 5) порядок та особливості застосування пільг визначено пунктами 284.2 – 284.3 статті 284 Податкового кодексу України.
6. Порядок обчислення земельного податку визначено статтею 286 Податкового кодексу України.
7. Податковий період для плати за землю визначено статтею 285 Податкового кодексу України.
8. Строк та порядок сплати плати за землю визначено статтею 287 Податкового кодексу України.
9. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначені статтею 286 Податкового кодексу України.

Додаток 1  
до Положення про  
оподаткування земельним  
податком

Ставки земельного податку  
введені в дію з 01.01.2022

Адміністративно-територіальна одиниця,  
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
1	2	3	4
18	1813	5910700000	місто Ромни
18	1813	5910790003	село Колісникове
18	1813	5910790005	село Лучки
18	1813	5924182001	село Біловод
18	1813	5924182002	село Веселий Степ
18	1813	5924182003	село Марківське
18	1813	5924182004	село Москалівка
18	1813	5924182005	село Попівка
18	1813	5924182301	село Бобрик
18	1813	5924182302	селище Біловодське
18	1813	5924182303	село Лукашове
18	1813	5924182304	село Новокалінівка
18	1813	5924183201	село Великі Бубни
18	1813	5924183207	село Посад
18	1813	5924183203	село Матлахове
18	1813	5924183203	село Заїзд
18	1813	5924184101	село Галка
18	1813	5924184102	село Плужникове
18	1813	5924184701	село Гаврилівка
18	1813	5924184702	село Королівщина
18	1813	5924184703	село Миколаївське
18	1813	5924184705	село Ненадіївка
18	1813	5924184707	село Салогубівка
18	1813	5924184709	село Чижикове
18	1813	5924185801	село Довгополівка
18	1813	5924185802	село Левченки
18	1813	5924185803	село Кропивинці
18	1813	5924185804	село Москівщина
18	1813	5924185805	село Овлаші
18	1813	5924185001	село Заруддя
18	1813	5924185002	село Велике
18	1813	5924185003	село Мале
18	1813	5924185401	село Коржі
18	1813	5924185402	село Зеленівщина
18	1813	5924185403	село Піски
18	1813	5924185404	село Садове
18	1813	5924185405	село Ярмолинці
18	1813	5924186101	село Малі Бубни

1	2	3	4
18	1813	5924186102	село Бацмани
18	1813	5924186401	село Миколаївка
18	1813	5924186402	село Горове
18	1813	5924186403	село Житне
18	1813	5924186404	село Калинівка
18	1813	5924186405	село Погреби
18	1813	5924187301	село Перехрестівка
18	1813	5924187102	село Бойкове
18	1813	5924187103	село Зюзюки
18	1813	5924187104	село Кашпури
18	1813	5924187105	село Кузьменкове
18	1813	5924187106	село Левондівка
18	1813	5924187107	село Малярівщина
18	1813	5924187108	село Олексіївка
18	1813	5924187109	село Савойське
18	1813	5924187301	село Плавинище
18	1813	5924187302	село Борозенка
18	1813	5924187305	село Сененкове
18	1813	5924187303	село Загребелля
18	1813	5924187304	село Кононенкове
18	1813	5924187601	село Погожа Криниця
18	1813	5924187602	село Галенкове
18	1813	5924187604	село Яковенкове
18	1813	5924187605	село Степурине
18	1813	5924187901	село Пустовійтівка
18	1813	5924187902	село Вовківці
18	1813	5924187903	село Герасимівка
18	1813	5924187904	село Зінове
18	1813	5924187905	село Правдюки
18	1813	5924187906	село Скрипалі
18	1813	5924187907	село Шилівське
18	1813	5924188201	село Ріпки
18	1813	5924188203	село Мокіївка
18	1813	5924188202	село В'юнне
18	1813	5924188501	село Рогинці
18	1813	5924188502	село Ведмеже
18	1813	5924188503	село Авраменкове

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		За земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код	Назва	для юридич- них осіб	для фізичних осіб	для юридич- них осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6
01	Землі сільськогосподарського призначення	x	x	x	x

1	2	3	4	5	6
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	0,900	0,300	3,000	3,000
01.02	Для ведення фермерського господарства	0,900	0,900	3,000	3,000
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	0,800	0,800	3,000	3,000
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	0,900	0,900	3,000	3,000
01.05	Для індивідуального садівництва	0,300	0,300	0,300	0,300
01.06	Для колективного садівництва	0,300	0,300	0,300	0,300
01.07	Для городництва	0,300	0,300	0,300	0,300
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби	0,300	0,300	0,300	0,300
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0,300	0,300	0,300	0,300
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	0,300	0,300	0,300	0,300
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	0,300	0,300	0,300	0,300
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	0,300	0,300	0,300	0,300
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	0,900	0,300	3,000	0,300
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,300	0,300	0,300	0,300
<b>02</b>	<b>Землі житлової забудови</b>	x	x	x	x
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0,100	0,100	0,100	0,100
02.02	Для колективного житлового будівництва	0,100	0,100	0,100	0,100
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,100	0,100	0,100	0,100
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,100	0,100	0,100	0,100
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,100	0,100	0,100	0,100
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,100	0,100	0,100	0,100
02.07	Для іншої житлової забудови	0,100	0,100	0,100	0,100
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100
<b>03</b>	<b>Землі громадської забудови</b>	x	x	x	x
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	1,500	1,500	2,500	2,500
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	1,500	1,500	2,500	2,500
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	1,500	1,500	2,500	2,500
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	1,500	1,500	2,500	2,500



1	2	3	4	5	6
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	1,500	1,500	2,500	2,500
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	1,500	1,500	2,500	2,500
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1,500	1,500	2,500	2,500
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1,500	1,500	2,500	2,500
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	1,500	1,500	2,500	2,500
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	1,500	1,500	2,500	2,500
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1,500	1,500	2,500	2,500
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,500	1,500	2,500	2,500
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1,500	1,500	2,500	2,500
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів МНС	1,500	1,500	2,500	2,500
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,500	1,500	2,500	2,500
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100
<b>04</b>	<b>Землі природно-заповідного фонду</b>	x	x	x	x
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	1,500	1,500	2,500	2,500
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	1,500	1,500	2,500	2,500
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	1,500	1,500	2,500	2,500
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	1,500	1,500	2,500	2,500
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	1,500	1,500	2,500	2,500
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	1,500	1,500	2,500	2,500
04.07	Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	1,500	1,500	2,500	2,500
04.08	Для збереження та використання заказників	1,500	1,500	2,500	2,500
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	1,500	1,500	2,500	2,500
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	1,500	1,500	2,500	2,500
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1,500	1,500	2,500	2,500

Продовження додатку

1	2	3	4	5	6
<b>05</b>	<b>Землі іншого природоохоронного призначення</b>	x	X	x	x
<b>06</b>	<b>Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)</b>	x	x	x	x
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	1,500	1,500	2,500	2,500
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1,500	1,500	2,500	2,500
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1,500	1,500	2,500	2,500
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100
<b>07</b>	<b>Землі рекреаційного призначення</b>	x	x	x	x
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	1,500	1,500	2,500	2,500
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	1,500	1,500	2,500	2,500
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	0,100	0,100	0,200	0,200
07.04	Для колективного дачного будівництва	0,100	0,100	0,200	0,200
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100
<b>08</b>	<b>Землі історико-культурного призначення</b>	x	x	x	x
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,500	1,500	2,500	2,500
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,500	1,500	2,500	2,500
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,500	1,500	2,500	2,500
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100
<b>09</b>	<b>Землі лісогосподарського призначення</b>	X	x	x	x
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,100	0,100	0,100	0,100
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,100	0,100	0,100	0,100
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100
<b>10</b>	<b>Землі водного фонду</b>	x	x	x	x
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	0,100	0,100	0,200	0,200
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	0,100	0,100	0,200	0,200

Продовження додатку

1	2	3	4	5	6
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	0,100	0,100	0,200	0,200
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	0,100	0,100	0,200	0,200
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	0,100	0,100	0,200	0,200
10.06	Для сінокосіння	0,100	0,100	0,200	0,200
10.07	Для рибогосподарських потреб	1,500	1,500	2,500	2,500
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	0,100	0,100	0,200	0,200
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	0,100	0,100	0,200	0,200
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	0,100	0,100	0,200	0,200
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	-	-	-	-
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100
<b>11</b>	<b>Землі промисловості</b>	x	x	x	x
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3,000	3,000	5,000	5,000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	1,500	1,500	2,500	2,500
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	1,500	1,500	2,500	2,500
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	1,500	1,500	2,500	2,500
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100
<b>12</b>	<b>Землі транспорту</b>	x	x	x	x
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	1,500	1,500	2,500	2,500

1	2	3	4	5	6
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	1,500	1,500	2,500	2,500
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	1,500	1,500	2,500	2,500
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	1,500	1,500	2,500	2,500
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	1,500	1,500	2,500	2,500
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	1,500	1,500	2,500	2,500
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	1,500	1,500	2,500	2,500
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	1,500	1,500	2,500	2,500
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	1,500	1,500	2,500	2,500
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100
<b>13</b>	<b>Землі зв'язку</b>				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	1,500	1,500	2,500	2,500
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	1,500	1,500	2,500	2,500
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	1,500	1,500	2,500	2,500
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100
<b>14</b>	<b>Землі енергетики</b>	x	x	x	x
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	1,500	1,500	2,500	2,500
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	1,500	1,500	2,500	2,500
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100
<b>15</b>	<b>Землі оборони</b>	x	x	x	x
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України	1,500	1,500	2,500	2,500
15.02	Для розміщення та постійної діяльності внутрішніх військ МВС	1,500	1,500	2,500	2,500

Продовження додатку

1	2	3	4	5	6
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України	1,500	1,500	2,500	2,500
15.04	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України	1,500	1,500	2,500	2,500
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту	1,500	1,500	2,500	2,500
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України	1,500	1,500	2,500	2,500
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань	1,500	1,500	2,500	2,500
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100
<b>16</b>	<b>Землі запасу</b>	1,000	1,000	2,000	2,000
<b>17</b>	<b>Землі резервного фонду</b>	1,000	1,000	2,000	2,000
<b>18</b>	<b>Землі загального користування</b>	1,000	1,000	1,000	1,000
<b>19</b>	Для цілей підрозділів 16 - 18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100

Додаток 2  
до Положення про  
оподаткування земельним  
податком

Пільги зі сплати земельного податку,  
введені в дію з 01.01.2022

Адміністративно-територіальна одиниця,  
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

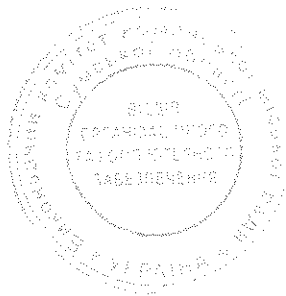
Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
1	2	3	4
18	1813	5910700000	місто Ромни
		5910790003	село Колісникове
		5910790005	село Лучки
		5924182001	село Біловод
		5924182002	село Веселий Степ
		5924182003	село Марківське
		5924182004	село Москалівка
		5924182005	село Попівка
		5924182301	село Бобрик
		5924182302	селище Біловодське
		5924182303	село Лукашове
		5924182304	село Новокалінівка
		5924183201	село Великі Бубни
		5924183207	село Посад
		5924183203	село Матлахове
		5924183203	село Заїзд
		5924184101	село Галка
		5924184102	село Плужникове
		5924184701	село Гаврилівка
		5924184702	село Королівщина
		5924184703	село Миколаївське
		5924184705	село Ненадійка
		5924184707	село Салогубівка
		5924184709	село Чижикове
		5924185801	село Довгополівка
		5924185802	село Левченки
		5924185803	село Кропивинці
		5924185804	село Москівщина
		5924185805	село Овлаші
		5924185001	село Заруддя
		5924185002	село Велике
		5924185003	село Мале
		5924185401	село Коржі
		5924185402	село Зеленівщина
		5924185403	село Піски
		5924185404	село Садове
		5924185405	село Ярмолинці

1	2	3	4
		5924186101	село Малі Бубни
		5924186102	село Бацмани
		5924186401	село Миколаївка
		5924186402	село Горове
		5924186403	село Житне
		5924186404	село Калинівка
		5924186405	село Погреби
		5924187301	село Перехрестівка
		5924187102	село Бойкове
		5924187103	село Зюзюки
		5924187104	село Кашпури
		5924187105	село Кузьменкове
		5924187106	село Левондівка
		5924187107	село Малярівщина
		5924187108	село Олексіївка
		5924187109	село Савойське
		5924187301	село Плавинище
		5924187302	село Борозенка
		5924187305	село Сененкове
		5924187303	село Загребелля
		5924187304	село Кононенкове
		5924187601	село Погожа Криниця
		5924187602	село Галенкове
		5924187604	село Яковенкове
		5924187605	село Степурине
		5924187901	село Пустовійтівка
		5924187902	село Вовківці
		5924187903	село Герасимівка
		5924187904	село Зінове
		5924187905	село Правдюки
		5924187906	село Скрипалі
		5924187907	село Шилівське
		5924188201	село Ріпки
		5924188203	село Мокіївка
		5924188202	село В'юнне
		5924188501	село Рогинці
		5924188502	село Ведмеже
		5924188503	село Авраменкове

<i>Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок</i>	<i>Розмір пільги (у відсотках)</i>
<b>1</b>	<b>2</b>
1. Заклади, установи та організації, які повністю утримуються за рахунок коштів державного бюджету та бюджету Роменської міської територіальної громади, 03. Землі громадської забудови / 03.01. Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування;	100

1	2
<p>2. Військові формування, утворені відповідно до законів України, установи та організації Збройних Сил України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного бюджету,  <i>15. Землі оборони / 15.01. Для розміщення та постійної діяльності Збройних сил України; 15.02. Для розміщення та постійної діяльності внутрішніх військ МВС; 15.04. Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України; 15.07. Для розміщення та постійної діяльності інших створених відповідно до законів України військових формувань.</i></p>	100
<p>3. Підрозділи Державної служби України з надзвичайних ситуацій, які повністю утримуються за рахунок коштів державного бюджету,  <i>03. Землі громадської забудови / 03.14. Для розміщення та постійної діяльності органів МНС.</i></p>	100
<p>4. Комунальні некомерційні підприємства, засновником яких є Роменська міська рада,  <i>03. Землі громадської забудови / 03.03. Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги.</i></p>	100

Секретар міської ради



В'ячеслав ГУБАРЬ



**Додаток 2**  
до рішення Роменської міської  
ради «Про встановлення  
місцевих податків і зборів на  
території Роменської міської  
територіальної громади»  
від \_\_\_\_\_

**ПОЛОЖЕННЯ**  
**про оподаткування податком на нерухоме майно,**  
**відмінне від земельної ділянки**

1. Платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (далі – податок) визначено пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.
2. Об'єкт оподаткування визначено пунктом 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.
3. Базу оподаткування визначено пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.
4. Ставки податку у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 квадратний метр бази оподаткування визначено у додатку 1 «Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» до цього Положення .
5. Пільги зі сплати податку:
  - 1) перелік пільг та особливості їх застосування визначено пунктом 266.4 статті 266 Податкового кодексу України;
  - 2) перелік пільг для юридичних та фізичних осіб, наданих міською радою у межах норм підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, визначено у додатку 2 «Пільги зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» до цього Положення;
  - 3) перелік об'єктів нерухомості, які не підлягають оподаткуванню податком, визначено підпунктом 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.
6. Порядок обчислення податку визначено відповідно до пунктів 266.7 та 266.8 статті 266 Податкового кодексу України.
7. Податковий період для податку визначено пунктом 266.6 статті 266 Податкового кодексу України.
8. Строк та порядок сплати податку визначено пунктами 266.9, 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.
9. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначено пунктом 266.7 статті 266 Податкового кодексу України.

Додаток І  
до Положення про  
оподаткування податком на  
нерухоме майно, відмінне від  
земельної ділянки

Ставки  
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки,  
введені в дію з 01.01.2022

Адміністративно-територіальна одиниця,  
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
1	2	3	4
18	1813	5910700000	місто Ромни
18	1813	5910790003	село Колісникове
18	1813	5910790005	село Лучки
18	1813	5924182001	село Біловод
18	1813	5924182002	село Веселий Степ
18	1813	5924182003	село Марківське
18	1813	5924182004	село Москалівка
18	1813	5924182005	село Попівка
18	1813	5924182301	село Бобрик
18	1813	5924182302	селище Біловодське
18	1813	5924182303	село Лукашове
18	1813	5924182304	село Новокалінівка
18	1813	5924183201	село Великі Бубни
18	1813	5924183207	село Посад
18	1813	5924183203	село Матлахове
18	1813	5924183203	село Заїзд
18	1813	5924184101	село Галка
18	1813	5924184102	село Плужникове
18	1813	5924184701	село Гаврилівка
18	1813	5924184702	село Королівщина
18	1813	5924184703	село Миколаївське
18	1813	5924184705	село Ненадівка
18	1813	5924184707	село Салогубівка
18	1813	5924184709	село Чижикове
18	1813	5924185801	село Довгополівка
18	1813	5924185802	село Левченки
18	1813	5924185803	село Кропивинці
18	1813	5924185804	село Москівщина
18	1813	5924185805	село Овлаші
18	1813	5924185001	село Заруддя
18	1813	5924185002	село Велике
18	1813	5924185003	село Мале
18	1813	5924185401	село Коржі
18	1813	5924185402	село Зеленівщина
18	1813	5924185403	село Піски
18	1813	5924185404	село Садове

1	2	3	4
18	1813	5924185405	село Ярмолинці
18	1813	5924186101	село Малі Бубни
18	1813	5924186102	село Бацмани
18	1813	5924186401	село Миколаївка
18	1813	5924186402	село Горове
18	1813	5924186403	село Житне
18	1813	5924186404	село Калинівка
18	1813	5924186405	село Погреби
18	1813	5924187301	село Перехрестівка
18	1813	5924187102	село Бойкове
18	1813	5924187103	село Зюзюки
18	1813	5924187104	село Кашпури
18	1813	5924187105	село Кузьменкове
18	1813	5924187106	село Левондівка
18	1813	5924187107	село Малярівщина
18	1813	5924187108	село Олексіївка
18	1813	5924187109	село Савойське
18	1813	5924187301	село Плавинище
18	1813	5924187302	село Борозенка
18	1813	5924187305	село Сененкове
18	1813	5924187303	село Загребелля
18	1813	5924187304	село Кононенкове
18	1813	5924187601	село Погожа Криниця
18	1813	5924187602	село Галенкове
18	1813	5924187604	село Яковенкове
18	1813	5924187605	село Степурино
18	1813	5924187901	село Пустовійтівка
18	1813	5924187902	село Вовківці
18	1813	5924187903	село Герасимівка
18	1813	5924187904	село Зінове
18	1813	5924187905	село Правдюки
18	1813	5924187906	село Скрипалі
18	1813	5924187907	село Шилівське
18	1813	5924188201	село Ріпки
18	1813	5924188203	село Мокіївка
18	1813	5924188202	село В'юнне
18	1813	5924188501	село Рогинці
18	1813	5924188502	село Ведмеже
18	1813	5924188503	село Авраменкове

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) за 1 кв. м					
Код	Назва	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1	2	3	4	5	6	7	8
11	Будівлі житлові	x	x	x	x	x	x
111	Будинки одноквартирні	x	x	x	x	x	x

## Продовження додатку

1	2	3	4	5	6	7	8
<b>1110</b>	<b>Будинки одноквартирні</b>	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - відокремлені житлові будинки садибного типу (міські, позаміські, сільські), вілли, дачі, будинки для персоналу лісового господарства, літні будинки для тимчасового проживання, садові будинки та т. ін.  <i>Цей клас включає також:</i> - спарені або зблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці  <i>Цей клас не включає:</i> - нежитлові сільськогосподарські будинки (1271)	x	x				
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,500			0,500		
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,500			0,500		
1110.3	Будинки садибного типу	0,500			0,500		
1110.4	Будинки дачні та садові	0,500			0,500		
<b>112</b>	<b>Будинки з двома та більше квартирами</b>	X	x	x	x	x	x
<b>1121</b>	<b>Будинки з двома квартирами</b>	X	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - відокремлені, спарені або зблоковані будинки з двома квартирами  <i>Цей клас не включає:</i> - спарені або зблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці (1110)	X	x	x	x	x	x
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,500			0,500		
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,500			0,500		
<b>1122</b>	<b>Будинки з трьома та більше квартирами</b>	X	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - інші житлові будинки з трьома та більше квартирами  <i>Цей клас не включає:</i> - гуртожитки (1130) - готелі (1211) - туристичні бази, табори та будинки відпочинку (1212)	X	x	x	x	x	x
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,500			0,500		
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,500			0,500		
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,500			0,500		
<b>113</b>	<b>Гуртожитки</b>	x	x	x	x	x	x

Продовження додатку

1	2	3	4	5	6	7	8
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <p>- житлові будинки для колективного проживання, включаючи будинки для людей похилого віку та інвалідів, студентів, дітей та інших соціальних груп, наприклад, будинки для біженців, гуртожитки для робітників та службовців, гуртожитки для студентів та учнів навчальних закладів, сирітські будинки, притулки для бездомних та т. ін.</p> <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <p>- лікарні, клініки (1264)</p> <p>- в'язниці, казарми (1274)</p>	x	x	x	x	x	x
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	-			-		
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів	-			-		
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів	-			-		
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів	-			-		
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки	-			-		
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних	-			-		
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	-			-		
<b>12</b>	<b>Будівлі нежитлові</b>	X	x	x	x	x	x
<b>121</b>	<b>Готелі, ресторани та подібні будівлі</b>	X	x	x	x	x	x
<b>1211</b>	<b>Будівлі готельні</b>	X	x	x	x	x	x
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <p>- готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати та подібні заклади з надання житла з рестораном або без нього</p> <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <p>- окремі ресторани та бари</p> <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <p>- ресторани в житлових будинках (1122)</p> <p>- туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, будинки відпочинку (1212)</p> <p>- ресторани в торгових центрах (1230)</p>	x	x	x	x	x	x
1211.1	Готелі	0,400			0,400		
1211.2	Мотелі	0,400			0,400		
1211.3	Кемпінги	0,400			0,400		
1211.4	Пансіонати	0,400			0,400		
1211.5	Ресторани та бари	0,400			0,400		
<b>1212</b>	<b>Інші будівлі для тимчасового проживання</b>	x	x	x	x	x	x

Продовження додатку

1	2	3	4	5	6	7	8
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <p>- туристичні бази, гірські притулки, дитячі та сімейні табори відпочинку, будинки відпочинку та інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше</p> <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <p>- готелі та подібні заклади з надання житла (1211)</p> <p>- парки для дозвілля та розваг (2412)</p>	x	x	x	x	x	x
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,250			0,250		
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	-			-		
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,250			0,250		
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,250			0,250		
<b>122</b>	<b>Будівлі офісні</b>	x	x	x	x	x	x
<b>1220</b>	<b>Будівлі офісні</b>	x	x	x	x	x	x
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <p>- будівлі, що використовуються як приміщення для конторських та адміністративних цілей, в тому числі для промислових підприємств, банків, поштових відділень, органів місцевого управління, урядових та відомчих департаментів та т. ін.</p> <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <p>- центри для з'їздів та конференцій, будівлі органів правосуддя, парламентські будівлі</p> <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <p>- офіси в будівлях, що призначені (використовуються), головним чином, для інших цілей</p>	x	x	x	x	x	x
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління	-			-		
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,500			0,500		
1220.3	Будівлі органів правосуддя	-			-		
1220.4	Будівлі закордонних представництв	0,250			0,250		
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,250			0,250		
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,250			0,250		
<b>123</b>	<b>Будівлі торговельні</b>	x	x	x	x	x	x
<b>1230</b>	<b>Будівлі торговельні</b>	x	x	x	x	x	x

Продовження додатку

1	2	3	4	5	6	7	8
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- торгові центри, пасажі, універмаги, спеціалізовані магазини та павільйони, зали для ярмарків, аукціонів, виставок, криті ринки, станції технічного обслуговування автомобілів та т. ін.</li> </ul> <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- підприємства та установи громадського харчування (їдальні, кафе, закусочні та т. ін.)</li> <li>- приміщення складські та бази підприємств торгівлі й громадського харчування</li> <li>- підприємства побутового обслуговування</li> </ul> <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- невеликі магазини в будівлях, що призначені (використовуються), головним чином, для інших цілей</li> <li>- ресторани та бари, розміщені в готелях або окремо (1211)</li> <li>- лазні та пральні (1274)</li> </ul>	x	x	x	x	x	x
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,400			0,400		
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків	-			-		
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,400			0,400		
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні та т. ін.	0,400			0,400		
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування	0,400			0,400		
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,400			0,400		
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,400			0,400		
<b>124</b>	<b>Будівлі транспорту та засобів зв'язку</b>	x	x	x	x	x	x
<b>1241</b>	<b>Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі</b>	x	x	x	x	x	x
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- будівлі цивільних та військових аеропортів, міського електротранспорту, залізничних станцій, автобусних станцій, морських та річкових вокзалів, фунікулерних та підймальних станцій канатних доріг</li> <li>- будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів та т. ін.</li> </ul> <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ангари для літаків, будівлі залізничних блокпостів, локомотивні та вагонні депо, трамвайні та тролейбусні депо</li> <li>- телефонні кіоски</li> <li>- будівлі маяків</li> <li>- диспетчерські будівлі повітряного</li> </ul>	x	x	x	x	x	x

Продовження додатку

1	2	3	4	5	6	7	8
	транспорту <i>Цей клас не включає:</i> - станції технічного обслуговування автомобілів (1230) - резервуари, силоси та товарні склади (1252) - залізничні колії (2121, 2122) - злітно-посадкові смуги аеродромів (2130) - телекомунікаційні лінії та щогли (2213, 2224) - нафтотермінали (2303)						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,250			0,250		
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,250			0,250		
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	0,250			0,250		
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0,250			0,250		
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	0,250			0,250		
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	0,250			0,250		
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів та т. ін.	0,250			0,250		
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	0,250			0,250		
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,250			0,250		
<b>1242</b>	<b>Гаражі</b>	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки  <i>Цей клас включає також:</i> - навіси для велосипедів  <i>Цей клас не включає:</i> - автостоянки в будівлях, що використовуються, головним чином, для інших цілей - станції технічного обслуговування автомобілів (1230)	x	x	x	x	x	x
1242.1	Гаражі наземні	0,400			0,400		
1242.2	Гаражі підземні	0,400			0,400		
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,400			0,400		
1242.4	Навіси для велосипедів	0,250			0,250		
<b>125</b>	<b>Будівлі промислові та склади</b>	x	x	x	x	x	x
<b>1251</b>	<b>Будівлі промислові</b>	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - криті будівлі промислового призначення, наприклад, фабрики, майстерні, бойні, пивоварні заводи, складальні підприємства та т. ін. за їх функціональним призначенням	x	x	x	x	x	x



1	2	3	4	5	6	7	8
	<i>Цей клас не включає:</i> - резервуари, силоси та склади (1252) - будівлі сільськогосподарського призначення (1271) - комплексні промислові споруди (електростанції, нафтопереробні заводи та т. ін.), які не мають характеристик будівель (230)						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості	0,050			0,050		
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії	0,050			0,050		
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості	0,050			0,050		
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості	0,050			0,050		
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості	0,050			0,050		
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості	0,050			0,050		
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості	0,050			0,050		
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості	0,050			0,050		
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	0,050			0,050		
<b>1252</b>	<b>Резервуари, силоси та склади</b>	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - резервуари та ємності - резервуари для нафти та газу - силоси для зерна, цементу та інших сипких мас - холодильники та спеціальні склади  <i>Цей клас включає також:</i> - складські майданчики  <i>Цей клас не включає:</i> - сільськогосподарські силоси та складські будівлі, що використовуються для сільського господарства (1271) - водонапірні башти (2222) - нафтотермінали (2303)	x	x	x	x	x	x
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,250			0,250		
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,250			0,250		
1252.3	Силоси для зерна	0,250			0,250		
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,250			0,250		
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,250			0,250		
1252.6	Холодильники	0,250			0,250		
1252.7	Складські майданчики	0,250			0,250		
1252.8	Склади універсальні	0,250			0,250		
1252.9	Склади та сховища інші	0,250			0,250		

1	2	3	4	5	6	7	8
126	<b>Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення</b>	x	x	x	x	x	x
1261	<b>Будівлі для публічних виступів</b>	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - кінотеатри, концертні будівлі, театри та т. ін. - зали засідань та багатоцільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів - казино, цирки, музичні зали, танцювальні зали та дискотеки, естради та т. ін.  <i>Цей клас не включає:</i> - музеї, художні галереї (1262) - спортивні зали (1265) - парки для відпочинку та розваг (2412)	x	x	x	x	x	x
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,500			0,500		
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,500			0,500		
1261.3	Цирки	0,500			0,500		
1261.4	Казино, ігрові будинки	0,500			0,500		
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,500			0,500		
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,500			0,500		
1262	<b>Музеї та бібліотеки</b>	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - музеї, художні галереї, бібліотеки та технічні центри  <i>Цей клас включає також:</i> - будівлі архівів - будівлі зоологічних та ботанічних садів  <i>Цей клас не включає:</i> - пам'ятки історії (1273)	x	x	x	x	x	x
1262.1	Музеї та художні галереї	0,250			0,250		
1262.2	Бібліотеки, книгосховища	0,250			0,250		
1262.3	Технічні центри	0,250			0,250		
1262.4	Планетарії	0,250			0,250		
1262.5	Будівлі архівів	0,250			0,250		
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів	0,250			0,250		
1263	<b>Будівлі навчальних та дослідних закладів</b>	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - будівлі для дошкільного та початкового навчання, отримання середньої освіти (дитячі ясла та сади, школи, коледжі, ліцеї, гімназії тощо), спеціалізовані (фахові) школи, професійно-технічні навчальні заклади - будівлі для вищих навчальних закладів, науково-дослідних закладів, лабораторій  <i>Цей клас включає також:</i> - спеціальні школи для дітей з фізичними або	x	x	x	x	x	x

Продовження додатку

1	2	3	4	5	6	7	8
	розумовими вадами - заклади для фахової перепідготовки - метеорологічні станції, обсерваторії <i>Цей клас не включає:</i> - гуртожитки для студентів та учнів (1130) - бібліотеки (1262) - лікарні навчальних закладів (1264)						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,250			0,250		
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	-			-		
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів	-			-		
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів	-			-		
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів	-			-		
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з фізичними або розумовими вадами	-			-		
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	-			-		
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій	0,250			0,250		
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші	0,250			0,250		
<b>1264</b>	<b>Будівлі лікарень та оздоровчих закладів</b>	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - заклади з надання медичної допомоги хворим та травмованим пацієнтам - санаторії, профілакторії, спеціалізовані лікарні, психіатричні диспансери, пологові будинки, материнські та дитячі реабілітаційні центри <i>Цей клас включає також:</i> - лікарні навчальних закладів, шпиталі виправних закладів, в'язниць та збройних сил - будівлі, що використовуються для термального та соляного лікування, функціональної реабілітації, пунктів переливання крові, пунктів донорського грудного молока та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів (1130)	x	x	x	x	x	x
1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів	0,250			0,250		
1264.2	Лікарні профільні, диспансери	0,250			0,250		
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки	0,250			0,250		

1	2	3	4	5	6	7	8
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації	0,250			0,250		
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та збройних сил	0,250			0,250		
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації	0,250			0,250		
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші	0,250			0,250		
<b>1265</b>	<b>Зали спортивні</b>	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - будівлі, що використовуються в спортивних цілях (баскетбол та теніс у приміщеннях, плавальні басейни, гімнастичні зали, ковзанки або хокейні майданчики та т. ін.), що передбачають переобладнання з улаштуванням трибун для глядачів, терас для видовищ та демонстраційних цілей та т. ін.  <i>Цей клас не включає:</i> - багатоцільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів (1261) - спортивні майданчики для занять спортом на відкритому повітрі, наприклад, тенісні корти, відкриті плавальні басейни тощо (2411)	x	x	x	x	x	x
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні та т. ін.	0,250			0,250		
1265.2	Басейни криті для плавання	0,250			0,250		
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,250			0,250		
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,250			0,250		
1265.5	Тири	0,250			0,250		
<b>127</b>	<b>Будівлі нежитлові інші</b>	x	x	x	x	x	x
<b>1271</b>	<b>Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства</b>	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - будівлі для використання в сільськогосподарській діяльності, наприклад, корівники, стайні, свинарники, кошари, кінні заводи, собачі розплідники, птахофабрики, зерносховища, склади та надвірні будівлі, підвали, винокурні, винні ємності, теплиці, сільськогосподарські силоси та т. ін.  <i>Цей клас не включає:</i> - споруди зоологічних та ботанічних садів (2412)	x	x	x	x	x	x
1271.1	Будівлі для тваринництва	0,250			0,250		
1271.2	Будівлі для птахівництва	0,250			0,250		
1271.3	Будівлі для зберігання зерна	0,250			0,250		
1271.4	Будівлі силосні та сінажні	0,250			0,250		

Продовження додатку

1	2	3	4	5	6	7	8
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства	0,250			0,250		
1271.6	Будівлі тепличного господарства	0,250			0,250		
1271.7	Будівлі рибного господарства	0,250			0,250		
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва	0,250			0,250		
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші	0,250			0,250		
<b>1272</b>	<b>Будівлі для культової та релігійної діяльності</b>	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - церкви, каплиці, мечеті, синагоги та т. ін. <i>Цей клас включає також:</i> - цвинтарі та похоронні споруди, ритуальні зали, крематорії <i>Цей клас не включає:</i> - світські релігійні будівлі, що використовуються як музеї (1262) - культові та релігійні будівлі, що не використовуються за призначенням, а є пам'ятками історії та архітектури (1273)	x	x	x	x	x	x
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо	-			-		
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,250			0,250		
1272.3	Цвинтарі та крематорії	0,250			0,250		
<b>1273</b>	<b>Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою</b>	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - будівлі історичні та такі, що охороняються державою і не використовуються для інших Цілей <i>Цей клас включає також:</i> - старовинні руїни, що охороняються державою, археологічні розкопки - будівлі меморіального, художнього і декоративного призначення, статуї <i>Цей клас не включає:</i> - музеї (1262)	x	x	x	x	x	x
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури	0,250			0,250		
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою	0,250			0,250		
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї	0,250			0,250		
<b>1274</b>	<b>Будівлі інші, не класифіковані раніше</b>	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - виправні заклади, в'язниці, слідчі ізолятори, армійські казарми, будівлі міліцейських та пожежних служб	x	x	x	x	x	x

Продовження додатку

1	2	3	4	5	6	7	8
	<p><i>Цей клас включає також:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- будівлі, такі як автобусні зупинки, громадські туалети, пральні, лазні та т. ін.</li> </ul> <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- телефонні кіоски (1241)</li> <li>- госпіталі виправних закладів, в'язниць, збройних сил (1264)</li> <li>- військові інженерні споруди (2420)</li> </ul>						
1274.1	Казарми збройних сил	0,250			0,250		
1274.2	Будівлі міліцейських та пожежних служб	0,250			0,250		
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	0,250			0,250		
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,250			0,250		
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,250			0,250		

Додаток 2  
до Положення про  
оподаткування податком на  
нерухоме майно, відмінне від  
земельної ділянки

Пільги зі сплати податку на нерухоме майно,  
відмінне від земельної ділянки,  
введені в дію з 01.01.2022

Адміністративно-територіальна одиниця,  
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
1	2	3	4
18	1813	5910700000	місто Ромни
18	1813	5910790003	село Колісникове
18	1813	5910790005	село Лучки
18	1813	5924182001	село Біловод
18	1813	5924182002	село Веселий Степ
18	1813	5924182003	село Марківське
18	1813	5924182004	село Москалівка
18	1813	5924182005	село Попівка
18	1813	5924182301	село Бобрик
18	1813	5924182302	селище Біловодське
18	1813	5924182303	село Лукашове
18	1813	5924182304	село Новокалінівка
18	1813	5924183201	село Великі Бубни
18	1813	5924183207	село Посад
18	1813	5924183203	село Матлахове
18	1813	5924183203	село Заїзд
18	1813	5924184101	село Галка
18	1813	5924184102	село Плужникове
18	1813	5924184701	село Гаврилівка
18	1813	5924184702	село Королівщина
18	1813	5924184703	село Миколаївське
18	1813	5924184705	село Ненадівка
18	1813	5924184707	село Салогубівка
18	1813	5924184709	село Чижикове
18	1813	5924185801	село Довгополівка
18	1813	5924185802	село Левченки
18	1813	5924185803	село Кропивинці
18	1813	5924185804	село Москівщина
18	1813	5924185805	село Овлаші
18	1813	5924185001	село Заруддя
18	1813	5924185002	село Велике
18	1813	5924185003	село Мале
18	1813	5924185401	село Коржі
18	1813	5924185402	село Зеленівщина

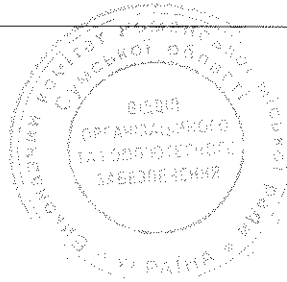
1	2	3	4
18	1813	5924185403	село Піски
18	1813	5924185404	село Садове
18	1813	5924185405	село Ярмолинці
18	1813	5924186101	село Малі Бубни
18	1813	5924186102	село Бацмани
18	1813	5924186401	село Миколаївка
18	1813	5924186402	село Горове
18	1813	5924186403	село Житне
18	1813	5924186404	село Калинівка
18	1813	5924186405	село Погреби
18	1813	5924187301	село Перехрестівка
18	1813	5924187102	село Бойкове
18	1813	5924187103	село Зюзюки
18	1813	5924187104	село Кашпури
18	1813	5924187105	село Кузьменкове
18	1813	5924187106	село Левондівка
18	1813	5924187107	село Малярівщина
18	1813	5924187108	село Олексіївка
18	1813	5924187109	село Савойське
18	1813	5924187301	село Плавинище
18	1813	5924187302	село Борозенка
18	1813	5924187305	село Сененкове
18	1813	5924187303	село Загребелля
18	1813	5924187304	село Кононенкове
18	1813	5924187601	село Погожа Криниця
18	1813	5924187602	село Галенкове
18	1813	5924187604	село Яковенкове
18	1813	5924187605	село Степурине
18	1813	5924187901	село Пустовійтівка
18	1813	5924187902	село Вовківці
18	1813	5924187903	село Герасимівка
18	1813	5924187904	село Зінове
18	1813	5924187905	село Правдюки
18	1813	5924187906	село Скрипалі
18	1813	5924187907	село Шилівське
18	1813	5924188201	село Ріпки
18	1813	5924188203	село Мокіївка
18	1813	5924188202	село В'юнне
18	1813	5924188501	село Рогинці
18	1813	5924188502	село Ведмеже
18	1813	5924188503	село Авраменкове

Група платників, категорія/ класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (у відсотках)
1	2
1. Комунальні підприємства, установи та організації, засновником яких є Роменська міська рада / 1220.9 Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші; 1242.1 Гаражі наземні;	100



1	2
<p>1242.2. Гаражі підземні;  1242.3. Стоянки автомобільні криті;  1242.4. Навіси для велосипедів.  1252.2. Резервуари та ємкості інші;  1252.7. Складські майданчики;  1252.8. Склади універсальні;  1252.9. Склади та сховища інші.</p>	
<p>2. Фізичні особи - учасники бойових дій, члени сімей загиблих учасників АТО (ООС), інваліди за один об'єкт нерухомості / 11. Будівлі житлові.</p>	100
<p>3. Фізичні особи / 127. Будівлі нежитлові інші.</p>	100

Секретар міської ради



В'ячеслав ГУБАРЬ

**Додаток 3**  
**до рішення Роменської міської**  
**ради «Про встановлення**  
**місцевих податків і зборів на**  
**території Роменської міської**  
**територіальної громади»**  
від \_\_\_\_\_

**ПОЛОЖЕННЯ**  
**про оподаткування єдиним податком**

1. Платників єдиного податку визначено статтею 291 Податкового кодексу України.
2. Об'єкт оподаткування визначається для платників єдиного податку першої та другої групи відповідно до підпунктів 1,2 пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України.
3. База оподаткування для платників єдиного податку першої та другої груп визначається відповідно до пункту 293.1 статті 293 Податкового кодексу України.
4. Ставки єдиного податку визначено у додатку «Ставки єдиного податку» до цього Положення.
5. Порядок обчислення податку встановлюється відповідно до пунктів 295.2, 295.5 та 295.8 статті 295 Податкового кодексу України з урахуванням особливостей, визначених статтею 297 Податкового кодексу України.
6. Податковий (звітний) період для платників єдиного податку визначено статтею 294 Податкового кодексу України.
7. Строк та порядок сплати єдиного податку визначено статтею 295 Податкового кодексу України з урахуванням особливостей, визначених статтею 297 Податкового кодексу України.
8. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку платниками єдиного податку визначено статтею 296 Податкового кодексу України з урахуванням особливостей, визначених статтею 297 Податкового кодексу України.

Додаток  
до Положення про  
оподаткування єдиним  
податком

Ставки єдиного податку  
введені в дію з 01.01.2022

Адміністративно-територіальна одиниця,  
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
1	2	3	4
18	1813	5910700000	місто Ромни
18	1813	5910790003	село Колісникове
18	1813	5910790005	село Лучки
18	1813	5924182001	село Біловод
18	1813	5924182002	село Веселий Степ
18	1813	5924182003	село Марківське
18	1813	5924182004	село Москалівка
18	1813	5924182005	село Попівка
18	1813	5924182301	село Бобрик
18	1813	5924182302	селище Біловодське
18	1813	5924182303	село Лукашове
18	1813	5924182304	село Новокалінівка
18	1813	5924183201	село Великі Бубни
18	1813	5924183207	село Посад
18	1813	5924183203	село Матлахове
18	1813	5924183203	село Заїзд
18	1813	5924184101	село Галка
18	1813	5924184102	село Плужникове
18	1813	5924184701	село Гаврилівка
18	1813	5924184702	село Королівщина
18	1813	5924184703	село Миколаївське
18	1813	5924184705	село Ненадіївка
18	1813	5924184707	село Салогубівка
18	1813	5924184709	село Чижикове
18	1813	5924185801	село Довгополівка
18	1813	5924185802	село Левченки
18	1813	5924185803	село Кропивинці
18	1813	5924185804	село Москівщина
18	1813	5924185805	село Овлаші
18	1813	5924185001	село Заруддя
18	1813	5924185002	село Велике
18	1813	5924185003	село Мале
18	1813	5924185401	село Коржі
18	1813	5924185402	село Зеленівщина
18	1813	5924185403	село Піски
18	1813	5924185404	село Садове
18	1813	5924185405	село Ярмолинці
18	1813	5924186101	село Малі Бубни
18	1813	5924186102	село Бацмани

1	2	3	4
18	1813	5924186401	село Миколаївка
18	1813	5924186402	село Горове
18	1813	5924186403	село Житне
18	1813	5924186404	село Калинівка
18	1813	5924186405	село Погреби
18	1813	5924187301	село Перехрестівка
18	1813	5924187102	село Бойкове
18	1813	5924187103	село Зюзюки
18	1813	5924187104	село Кашпури
18	1813	5924187105	село Кузьменкове
18	1813	5924187106	село Левондівка
18	1813	5924187107	село Малярівщина
18	1813	5924187108	село Олексіївка
18	1813	5924187109	село Савойське
18	1813	5924187301	село Плавинище
18	1813	5924187302	село Борозенка
18	1813	5924187305	село Сененкове
18	1813	5924187303	село Загребелля
18	1813	5924187304	село Кононенкове
18	1813	5924187601	село Погожа Криниця
18	1813	5924187602	село Галенкове
18	1813	5924187604	село Яковенкове
18	1813	5924187605	село Степурине
18	1813	5924187901	село Пустовійтівка
18	1813	5924187902	село Вовківці
18	1813	5924187903	село Герасимівка
18	1813	5924187904	село Зінове
18	1813	5924187905	село Правдюки
18	1813	5924187906	село Скрипалі
18	1813	5924187907	село Шилівське
18	1813	5924188201	село Ріпки
18	1813	5924188203	село Мокіївка
18	1813	5924188202	село В'юнне
18	1813	5924188501	село Рогинці
18	1813	5924188502	село Ведмеже
18	1813	5924188503	село Авраменкове
<b>Платники</b>		<b>Ставки податку</b> (незалежно від видів діяльності)	
		<b>Відсотків</b> розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітнього) року	<b>Відсотків</b> розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітнього) року
1.	Єдиного податку першої групи	10	x
2.	Єдиного податку другої групи	x	20

Секретар міської ради

В'ячеслав ГУБАРЬ

Додаток 4  
до рішення Роменської міської  
ради «Про встановлення  
місцевих податків і зборів на  
території Роменської міської  
територіальної громади»  
від \_\_\_\_\_

### ПОЛОЖЕННЯ про оподаткування туристичним збором

1. Платників туристичного збору (далі – збір) визначено пунктом 268.2 статті 268 Податкового кодексу України.
2. Об'єкт оподаткування визначено пунктом 268.3 статті 268 Податкового кодексу України.
3. Базу оподаткування визначено пунктом 268.4 статті 268 Податкового кодексу України.
4. Ставки збору відповідно до пункту 268.3 Податкового кодексу України визначено у додатку «Ставки туристичного збору» до цього рішення.
5. Порядок обчислення збору визначено пунктами 268.3, 268.4 статті 283 Податкового кодексу України.
6. Місця проживання (ночівлі), відповідно до пункту 1 частини 5 статті 268 Податкового кодексу України:
  - 1) готелі, кемпінги, мотелі, гуртожитки для приїжджих, хостели, будинки відпочинку, туристичні бази, табори для відпочинку, пансіонати та інші заклади готельного типу, санаторно-курортні заклади;
  - 2) житловий будинок, прибудова до житлового будинку, квартира, котедж, кімната, садовий будинок, дачний будинок, будь-які інші об'єкти, що використовуються для тимчасового проживання (ночівлі).
7. Податковий період визначено підпунктом 268.7.3 пункту 268.7 статті 268 Податкового кодексу України.
8. Справляння збору, відповідно до пункту 2 частини 5 статті 268 Податкового кодексу України здійснюється такими податковими агентами:
  - 1) юридичними особами, філіями, відділеннями, іншими відокремленими підрозділами юридичних осіб, фізичними особами – підприємцями, які надають послуги з тимчасового розміщення осіб у вищезазначених місцях проживання (ночівлі);
  - 2) квартирно-посередницькими організаціями, які направляють неорганізованих осіб з метою їх тимчасового розміщення у вищезазначених місцях проживання (ночівлі), що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму.
9. Строк та порядок сплати збору:

податкові агенти сплачують збір за своїм місцезнаходженням щоквартально, у визначений для квартального звітного (податкового) періоду строк та відповідно до податкової

декларації за звітний (податковий) квартал, з урахування першої частини пункту 268.7.1 Податкового кодексу України.

10. Строк та порядок подання звітності визначений пунктом 268.7 статті 268 Податкового кодексу України.

Додаток  
до Положення про  
оподаткування туристичним  
збором

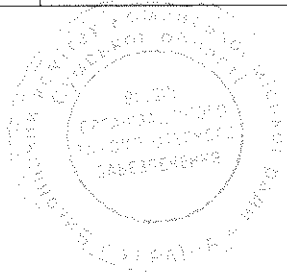
Ставки туристичного збору  
введені в дію з 01.01.2022

Адміністративно-територіальна одиниця,  
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
18	1813	5910700000	місто Ромни
18	1813	5924187901	село Пустовійтівка
18	1813	5924187301	село Перехрестівка
18	1813	5924187301	село Плавинище

Види туризму	Ставки податку для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення (відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року)
Внутрішній туризм	0,4
В'їзний туризм	1,0

Секретар міської ради



В'ячеслав ГУБАРЬ

**АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ**  
**до проєкту рішення Роменської міської ради**  
**«Про встановлення місцевих податків і зборів на території**  
**Роменської міської територіальної громади»**

Цей аналіз регуляторного впливу розроблений відповідно до вимог Закону України від 11.09.2003 № 1160-IV «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», постанови Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта» зі змінами, внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2015 № 1151.

Проєкт рішення Роменської міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Роменської міської територіальної громади» розроблений відповідно до Податкового кодексу України з метою наповнення бюджету територіальної громади для виконання Програми соціально-економічного розвитку громади, ефективного використання земельного фонду та нерухомого майна, розташованого на території Роменської міської територіальної громади.

**1.Визначення проблеми**

Проблема, яку пропонується вирішити шляхом прийняття відповідного регуляторного акта, дуже важлива для всіх членів територіальної громади.

Офіційно оприлюднене рішення про встановлення місцевих податків та/або зборів, а також зміну розміру їх ставок, об'єкта оподаткування, порядку справляння чи надання податкових пільг, або про внесення змін до таких рішень є нормативно-правовим актом з питань оподаткування місцевими податками та зборами згідно пункту 12.5 статті 12 Податкового кодексу України.

Місцеві податки та збори зараховуються в повному обсязі до бюджету територіальної громади відповідно до діючого законодавства, є джерелом формування загального фонду бюджету територіальної громади, забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення нагальних потреб громади.

Важливість проблеми – забезпечення стабільного економічного та соціального розвитку громади шляхом реалізації місцевих програм, виконання яких залежить від наповнення бюджету міської територіальної громади і потребує відповідного фінансового забезпечення.

Допущення втрат надходжень до бюджету Роменської міської територіальної громади ставить під загрозу фінансування бюджетної сфери, виплату заробітної плати працівникам, які фінансуються з бюджету громади та виконання місцевих програм.

У разі, якщо Роменська міська рада до 15 липня 2021 року не прийме рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів на території Роменської міської територіальної громади, що є обов'язковими згідно з нормами Податкового кодексу, такі податки та збори будуть справлятися виходячи з норм цього Кодексу із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та/або зборів (підпункт 12.3.5 пункт 12.3 статті 12).

Законом України від 17.11.2020 № 1009 –ІХ «Про внесення змін до деяких законів України щодо впорядкування окремих питань організації та діяльності органів місцевого самоврядування і районних державних адміністрацій» внесені зміни до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», зокрема, що після закінчення повноважень рад, що припиняються, їхніх виконавчих комітетів, сільського голови, який одноособово виконував



функції виконавчого органу сільської ради, що припиняється, видані ними нормативно-правові акти, невиконані акти індивідуальної дії зберігають чинність на відповідних територіях та для відповідних осіб.

Відповідно, в 2021 році по місцевих податках і зборах діючими є нормативно правові акти, видані міською та 16 сільськими радами, що увійшли до складу Роменської міської територіальної громади.

Три сільські ради (Зарудянська, Перехрестівська, Плавинищенська) не приймали рішення на 2021 рік по місцевих податках з дотриманням регуляторних процедур. Ними прийняті рішення про внесення змін до діючих рішень по місцевих податках в частині продовження терміну дії нормативно-правового акту. Тому, ставки по місцевих податках та зборах на відповідних територіях будуть такими, які діяли станом на 31.12.2019.

Рештою сільських рад рішення про встановлення місцевих податків та зборів прийняті на 2021 рік.

Загалом, діючими є 17 нормативно-правових актів по місцевих податках і зборах на території Роменської міської територіальної громади, в яких різні ставки по місцевих податках і зборах. Відповідно, значна кількість рішень по Роменській міській територіальній громаді ускладнює суб'єктам господарювання роботу по складанню податкової звітності, нарахуванню і сплаті місцевих податків і зборів.

Виходячи з вищевикладеного, з метою правового регулювання господарських і адміністративних відносин між органом місцевого самоврядування та суб'єктами господарювання, недопущення суперечливих ситуацій, безумовного виконання Податкового кодексу України, виконання програми соціально-економічного розвитку територіальної громади, вказана проблема потребує розв'язання шляхом прийняття рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Роменської міської територіальної громади», яке набере чинність з 01.01.2022.

Запропонований проект регуляторного акта містить оптимальне співвідношення ставок місцевих податків і зборів та пільг, яке збалансовує інтереси усіх суб'єктів дії регуляторного акта, крім того, враховує і економічне становище в країні, і нагальні потреби громади, і можливість надання обґрунтованих пільг платникам податків в межах встановлених чинним законодавством повноважень Роменської міської ради.

#### **Причини виникнення проблеми:**

У разі неприйняття рішення про встановлення місцевих податків і зборів по Роменській міській територіальній громаді, податки та збори будуть справлятися виходячи з норм Податкового Кодексу із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та зборів, тобто ставки, затверджені рішеннями про встановлення місцевих податків і зборів міської та 16 сільських рад, що значно ускладнює суб'єктам господарювання роботу по складанню податкової звітності, нарахуванню і сплаті місцевих податків і зборів.

Та, як наслідок, будуть не в повній мірі профінансовані соціальні програми громади.

**АНАЛІЗ ВТРАТ ДО БЮДЖЕТУ МІСЬКОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ**

№ п/п	Назва податку	У разі прийняття рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Роменської міської територіальної громади»		У разі неприйняття рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Роменської міської територіальної громади»		Відхилення, тис. грн.  (втрати до бюджету)
		Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень (тис. грн)	Ставка, % (мінімальна)	Очікуваний обсяг надходжень	
1.	Єдиний податок з фізичних осіб	1 група-10% 2 група-20	14141,6	0	12968,9	1172,7
2.	Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки за: житлову нерухомість; нежитлову	0,5 0,25-0,5	5 860,1	0	5 251,0	609,1
3	Земельний податок з юридичних осіб	0,1-1,5 % (нормативно грошову оцінку яких проведено) 0,1-3 % (нормативно грошову оцінку яких не проведено)	16 248,9		15 456,5	792,4
4	Земельний податок з фізичних осіб	0,1-1,5 % (нормативно грошову оцінку яких проведено) 0,1-3 % (нормативно грошову оцінку яких не проведено)	1 234,3		1 104,8	129,5
5	Туристичний збір	внутрішній туризм-0,4%, в'їзний-1%	83,2		78,3	4,9
	<b>Разом</b> (втрати до бюджету)		<b>37568,1</b>		<b>34 859,5</b>	<b>2 708,6</b>

**Підтвердження важливості проблеми:**

Важливість проблеми – забезпечення стабільного економічного та соціального розвитку громади шляхом реалізації програми соціально-економічного розвитку територіальної громади, виконання якої залежить від наповнення бюджету міської територіальної громади і потребує відповідного фінансового забезпечення.

При прийнятті рішення необхідно забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування.

З метою уникнення надмірного податкового навантаження визначено оптимальний рівень оподаткування, який би забезпечував стабільні та достатні надходження в бюджет громади, а з іншого боку, не ліквідував би стимулів до ведення підприємницької діяльності.

По земельному податку ставки запропоновані в розмірі не більше 50 відсотків ставок передбачених податковим кодексом України, для окремих категорій земель-мінімальні ставки. Окремі категорії платників звільнені від сплати земельного податку.

По податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки ставки запропоновані в розмірі від 0,25-0,5 відсотків, що значно менше ставки, встановленої податковим кодексом України (не більше 1,5% розміру мінімальної заробітної плати). Також надані пільги окремим категоріям платників та фізичним особам по сплаті податку за об'єкти житлової та нежитлової нерухомості.

Лише ставки єдиного податку для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування та віднесені до I та II групи платників єдиного податку встановлені за максимальним розміром (I група – в розмірі 10 відсотків прожиткового мінімуму для працездатних осіб, II група – 20 відсотків мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року).

Для цього, розробником проекту регуляторного акту був проведений моніторинг рішень про встановлення місцевих податків та зборів на території міста та сільських рад, що увійшли до складу Роменської міської територіальної громади. В значній більшості були затверджені максимальні ставки єдиного податку. В результаті поширення коронавірусної хвороби на території України вносилися зміни до податкового кодексу України в частині звільнення від сплати платників єдиного податку. Так, для підтримки суб'єктів господарювання і Роменською міською радою також була надана пільга в 2020 році по сплаті єдиного податку платникам I та II груп на два місяці.

В 2021 році платники єдиного податку першої групи звільнені від сплати на 5 місяців поточного року згідно норм діючого законодавства.

При необхідності, в рішення по місцевих податках і зборах будуть вноситись відповідні зміни щодо надання платникам єдиного податку пільг по сплаті цього податку.

В телефонному та усному режимі були проведені співбесіди та консультації з суб'єктами господарювання по питанню встановлення доцільних розмірів ставок єдиного податку для платників першої та другої груп.

Також, з метою обговорення та внесення пропозицій до проекту регуляторного акта-рішення міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Роменської міської територіальної громади» старостам Виконавчого комітету Роменської міської ради були направлені листи щодо проведення зустрічей із суб'єктами господарювання на відповідних територіях.

В результаті проведеної роботи, досягнута домовленість щодо залишення максимальних розмірів ставок для платників єдиного податку першої та другої груп, які не матимуть

суттєвого негативного впливу на діяльність суб'єктів господарювання і не призведуть до надмірного навантаження на бізнес.

Враховуючи, вищевикладене, Роменською міською радою розробляється проект рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Роменської міської територіальної громади».

**Основні групи (підгрупи), на які проблема має вплив:**

Групи (підгрупи)	Так	Ні
1	2	3
Громадяни	так	х
Держава	так	х
Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємництва	так	х

**Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:**

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією міської ради.

**Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:**

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів по місту Ромни та 16 сільських радах, які увійшли до складу територіальної громади, з огляду на вимоги Податкового кодексу України. У разі неприйняття рішення про встановлення місцевих податків і зборів по Роменській міській територіальній громаді, податки та збори будуть справлятися виходячи з норм Податкового Кодексу із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та/або зборів, тобто ставки, затверджені рішеннями про встановлення місцевих податків і зборів міської та 16 сільських рад, що значно ускладнює суб'єктам господарювання роботу по складанню податкової звітності, нарахуванню і сплаті податків.

## **II. Цілі державного регулювання**

Проект регуляторного акту спрямований на розв'язання проблеми, визначеної у попередньому розділі Аналізу регуляторного впливу, в цілому. Основними цілями його регулювання є:

1) врегулювання місцевих податків на території Роменської міської територіальної громади відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та Податкового кодексу України;

2) встановлення доцільних та обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків та зборів відповідно до вимог Податкового кодексу України, які б враховували інтереси громадян і суб'єктів господарювання;

- 3) встановлення пільг щодо сплати податку на майно;
- 4) відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування при вирішенні питань, пов'язаних зі справлянням місцевих податків та зборів;
- 5) вдосконалення відносин між міською радою та суб'єктами господарювання, пов'язаними з оподаткуванням місцевими податками та зборами;
- 6) забезпечення відповідних надходжень до бюджету податків і зборів;
- 7) приведення рішення міської ради у відповідність до норм та вимог Податкового кодексу України.

### III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

#### 1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
1	2
<p><b>Альтернатива 1</b></p> <p>Не виносити на розгляд сесії міської ради та не приймати рішення міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Роменської міської територіальної громади».</p> <p>Неприйняття регуляторного акту (відмова від регулювання).</p>	<p>Така альтернатива є непринятною в зв'язку з тим, що у разі, якщо Роменська міська рада до 15 липня 2021 року не прийме рішення про встановлення відповідних місцевих податків та зборів на території Роменської міської територіальної громади, що є обов'язковими згідно з нормами Податкового кодексу, такі податки та збори будуть справлятися виходячи з норм цього Кодексу із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передус бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та/або зборів.</p> <p>Втрати бюджету міської територіальної громади в результаті неприйняття рішення можуть скласти 2 708,6 тис. грн., що не дозволить в повній мірі профінансувати заходи соціального та економічного значення міської територіальної громади. Неприйняття єдиного рішення по міській територіальній громаді ускладнить суб'єктам господарювання роботу по складанню податкової звітності, нарахуванню і сплаті податків.</p>
<p><b>Альтернатива 2</b></p> <p>Прийняти рішення міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Роменської міської територіальної громади».</p>	<p>Прийняття даного рішення забезпечує досягнення цілей державного регулювання, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків та зборів на території Роменської міської територіальної громади та наповнення місцевого бюджету. Очікувані надходження місцевих податків та зборів складуть 101 403,1 тис. грн., що дозволить профінансувати соціальні програми.</p>
<p><b>Альтернатива 3</b></p> <p>Встановлення максимальних ставок місцевих податків і зборів на 2022 рік.</p>	<p>За рахунок прийняття максимальних ставок буде значне перевиконання дохідної частини бюджету міської територіальної громади, додатково надійде до бюджету 32 291,4 тис. грн.</p> <p>Але така альтернатива є непринятною, тому, що є непосильною для платників податків і зборів. У зв'язку з надмірним податковим навантаженням буде виникати заборгованість зі сплати податків та зборів, а це призведе до нарахування пені, штрафних санкцій за несвоєчасну сплату, соціальної напруги серед населення.</p>

## 2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей:

## Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
<u>Альтернатива 1</u>	Відсутні	Втрати бюджету через застосування ставок податків та зборів згідно вимог Податкового кодексу України.
<u>Альтернатива 2</u>	1. Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень. 2. Забезпечить відповідні надходження до бюджету міської територіальної громади від сплати місцевих податків та зборів. 3. Створить сприятливі фінансові можливості міської влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади. 4. Вдосконалить відносини між міською радою, органом податкової служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів.	Зменшення надходжень через надання пільг.
<u>Альтернатива 3</u>	Максимальні надходження коштів до бюджету міської територіальної громади та спрямування їх нав «тінь» за причини сплати значних соціально-економічний розвиток громади.	Існування ризику переходу діяльності суб'єктів господарювання податків та зборів.

## Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
<u>Альтернатива 1</u>	Сплата податків за ставками, передбаченими Податковим кодексом України.	Виконання не в повній мірі бюджетних програм, відсутність коштів на реалізацію соціальних проектів.
<u>Альтернатива 2</u>	Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для окремих категорій громадян. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалить відносини між міською радою, органом податкової	Затрати часу, необхідні для вивчення положень про місцеві податки та збори та обговорення проекту рішення.

	служби та громадянами, пов'язаних зі справлянням податків та зборів.	
<b>Альтернатива 3</b>	За рахунок зростання надходжень до бюджету громади буде вирішено більша кількість соціальних проблем громади.	Надмірне податкове навантаження за причини встановлення максимальних ставок податків та зборів, призведе до виникнення заборгованості зі сплати податків та зборів та спричинить нарахування пені та штрафних санкцій за їх несвоєчасну сплату.

### Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	1	3	318	1150	1472
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0,1	0,2	21,6	78,1	X

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
<b>Альтернатива 1</b>	Сплата податків за ставками передбаченими рішеннями міської та 16 сільськими радами, що увійшли до складу міської територіальної громади.	Сплата податків відповідно до прийнятих рішень.
<b>Альтернатива 2</b>	Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалить відносини між міською радою, органом податкової служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів.	Затрати часу, необхідні для вивчення положень про місцеві податки і збори та обговорення проекту рішення. Сплата місцевих податків за запропонованими ставками становить 101 403,1 тис. грн.
<b>Альтернатива 3</b>	Відсутні.	За рахунок прийняття максимальних ставок додаткові витрати будуть складати 32 291,4 тис. грн. Надмірне податкове навантаження спричинить занепад малого бізнесу, який проводить діяльність на території міської територіальної громади, зменшення кількості робочих місць.

**ВИТРАТИ**

на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва,  
які виникають внаслідок дії регуляторного акта  
за Альтернативою 1

№	Витрати	За перший рік
1	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), гривень, <i>тис. грн.</i>	Сума, що заплатить один суб'єкт середнього або великого бізнеса,
	<i>Земельний податок</i>	237,2
	<i>Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки</i>	31,5
2	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	4
	<i>Земельний податок</i>	4
	<i>Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки</i>	2
3	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання), <i>тис. грн.</i>	268,7

**ВИТРАТИ**

на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які  
виникають внаслідок дії регуляторного акта  
за Альтернативою 2

№	Витрати	За перший рік
1	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), гривень, <i>тис. грн.</i>	Сума, що заплатить один суб'єкт середнього або великого бізнеса,
	<i>Земельний податок</i>	238,0
	<i>Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки</i>	35,5
2	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	4
	<i>Земельний податок</i>	4
	<i>Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки</i>	2
3	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання), <i>тис. грн.</i>	273,5



**ВИТРАТИ**

на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта за Альтернативою 3

№	Витрати	За перший рік
1	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), гривень, тис. грн.	Сума, що заплатить один суб'єкт середнього або великого бізнеса,
	<i>Земельний податок</i>	493,0
	<i>Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки</i>	72,7
2	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	4
	<i>Земельний податок</i>	4
	<i>Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки</i>	2
3	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання), тис. грн.	565,7

**IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей**

Вартість балів визначається за чотирибальною системою оцінки ступеня досягнення визначених цілей, де:

4 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті повною мірою (проблема більше існувати не буде);

3 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть);

2 - цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними);

1 - цілі прийняття регуляторного акта, які не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати).

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
1	2	3
<u>Альтернатива 1</u>		Така альтернатива є не прийнятною. Місцеві податки та збори будуть сплачуватися платниками відповідно до Податкового кодексу України за ставками, які діяли до 31 грудня року, що передуює бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та

## Продовження таблиці

1	2	3
	1	зборів, громадяни втраять додаткові пільги. Неприйняття єдиного рішення по міській територіальній громаді ускладнить суб'єктам господарювання роботу по складанню податкової звітності, нарахуванню і сплаті податків. Зменшаться надходження до бюджету міської територіальної громади, а це не дозволить профінансувати в повній мірі комунальні заклади, соціальні програми. Очікуванні втрати до бюджету складатимуть 2 708,6 тис.грн.
<u>Альтернатива 2</u>	4	Прийняття даного рішення забезпечить фінансову основу самостійності міської ради, до бюджетуРоменської міської територіальної громади надійде місцевих податків та зборів в сумі 101 403,1 тис. грн., що дасть змогу вирішити важливі аспекти проблеми, забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння податків, наповнення бюджету міської територіальної громади, виконання програми соціально- економічного розвитку. Отже, прийняттям даного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади та платників податків і зборів. Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить досягнення балансу інтересів громади і платників податків та зборів.
<u>Альтернатива 3</u>	2	Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від збільшення дохідної частини бюджету, а саме існує ризик переходу суб'єктів господарювання в «тінь». Балансу інтересів досягнуто не буде.

## Рейтинг результативності досягнення цілей

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
1	2	3	4
<b>Альтернатива 2</b>	<p><b>Місцеве самоврядування:</b> надходження додаткових коштів до бюджету міської територіальної громади спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток громади.</p> <p><b>Громадяни:</b> сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками, встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян.</p> <p><b>Суб'єкти господарювання:</b> сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками.</p>	<p><b>Громадяни:</b> сплата податків за встановленими ставками.</p> <p><b>Суб'єкти господарювання:</b> сплата податків за запропонованими ставками.</p>	<p>Перше місце у рейтингу. Регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики.</p> <p>Наповнення бюджету міської територіальної громади, збереження суб'єктів господарювання та робочих місць.</p>
<b>Альтернатива 3</b>	<p>Додаткові надходження коштів до бюджету та спрямування їх на вирішення соціальних проблем міської територіальної громади.</p>	<p><b>Громадяни:</b> надмірне податкове навантаження.</p> <p><b>Суб'єкти господарювання:</b> надмірне податкове навантаження, яке може спричинити занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території громади.</p>	<p>Надмірне податкове навантаження, зменшення кількості суб'єктів господарювання, в результаті припинення підприємницької діяльності.</p>
<b>Альтернатива 1</b>	<p><b>Громадяни:</b> сплата податків за ставками, які діяли до 31 грудня року, що передуює бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та зборів, передбачених Податковим кодексом України.</p> <p><b>Суб'єкти господарювання:</b> сплата податків за ставками, які діяли до 31 грудня року, що передуює бюджетному</p>	<p><b>Громадяни:</b> сплата податків відповідно рішень міської та 16 сільських рад, що уклали до сплати та подання складу міської територіальної громади</p> <p><b>Суб'єкти господарювання:</b> сплата податків відповідно рішень</p>	<p>Останнє місце у рейтингу. Неприйняття єдиного рішення по міській територіальній громаді ускладнить нарахування, сплату та подання податкової звітності суб'єктами господарювання.</p> <p>Зменшення надходжень до бюджету міської територіальної громади, підвищення соціальної</p>

1	2	3	4
	періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та зборів, передбаченими Податковим кодексом України.	міської та сільських рад, що увійшли до складу міської територіальної громади	16напруги за причини погіршення якості життя громади.

### Переваги обраної альтернативи

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
<b><u>Альтернатива 2</u></b>	Альтернатива є доцільною. Прийняття рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Роменської міської територіальної громади» дасть можливість досягнути балансу інтересів органу місцевого самоврядування та платників податків, забезпечить наповнення місцевого бюджету. Податкове навантаження для платників податків не буде надмірним.	Зміни до Податкового кодексу України, Бюджетного кодексу України, Земельного кодексу України та інших законів. Зниження платоспроможності платників податків, зменшення кількості суб'єктів господарювання. Політична та економічна ситуація в країні.
<b><u>Альтернатива 3</u></b>	Цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від збільшення дохідної частини бюджету громади. Балансу інтересів досягнути неможливо.	Зміни до чинного законодавства. Виникнення податкового боргу по причині несплати місцевих податків та зборів. Політична та економічна ситуація в країні.
<b><u>Альтернатива 1</u></b>	Дана альтернатива не є прийнятною, не дає можливості досягнути поставлених цілей державного регулювання. А це: забезпечення стабільного економічного та соціального розвитку громади шляхом реалізації місцевих програм, виконання яких залежить від наповнення бюджету міської територіальної громади і потребує відповідного фінансового забезпечення.	Зміни до Податкового кодексу України, Бюджетного кодексу України, Земельного кодексу України та інших законів.

### V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Основним механізмом, який забезпечить розв'язання визначеної проблеми, є встановлення місцевих податків і зборів. По кожному виду місцевого податку і збору визначаються платники податку; об'єкт оподаткування; база оподаткування; ставка податку; податковий період; порядок обчислення суми податку; строки сплати податку; порядок

сплати податку; строки та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку; податкові пільги та порядок їх застосування.

Зазначену проблему планується розв'язати наступним шляхом:  
розробки проєкту рішення Роменської міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Роменської міської територіальної громади»;  
проведення консультацій з суб'єктами господарювання, жителями Роменської міської територіальної громади;  
оприлюднення проєкту рішення з АРВ та отримання пропозицій та зауважень;  
підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проєкту рішення вимогам ст. 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»;  
отримання пропозицій по удосконаленню проєкту регуляторного акту від Державної регуляторної служби України;  
оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку;  
проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

#### **VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги**

Витрат Роменської міської ради на виконання вимог регуляторного акта не передбачено.

Адміністрування даного регуляторного акта буде проводитись на рівні державної податкової служби. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки податків, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Оскільки питома вага суб'єктів малого підприємництва в загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється дія даного регуляторного акта перевищує 10 відсотків, здійснено розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва – Тест малого підприємництва (додається).

#### **VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта**

Термін дії запропонованого регуляторного акта необмежений.

Підпунктом 12.3.3 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України зазначено, що якщо в рішенні органу місцевого самоврядування про встановлення місцевих податків та/або зборів, а також податкових пільг з їх сплати не визначено термін його дії, таке рішення є чинним до прийняття нового рішення.

Проте, в разі внесення змін до чинного податкового законодавства на державному рівні, що впливатимуть на дію даного регуляторного акта, та необхідності зміни розміру ставок та доповнень за потребою до нього будуть вноситись відповідні коригування.

#### **VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта**

Основними показниками для відстеження результативності дії регуляторного акту є такі показники:

1) забезпечення відповідних надходжень до бюджету Роменської міської територіальної громади від сплати місцевих податків і зборів;

№ п/п	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки і збори на 2022 рік	
		Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень (тис.грн.)
1.	Разом <u>надходжень</u> до бюджету міської територіальної громади, в тому числі:	X	<b>101 403,1</b>
	податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;	житлова-0,5; нежитлова-0,25-0,5	5860,1
	плата за землю;	0,1-3,0	45202,6
	єдиний податок;	1 група-10; 2 група-20;	50182,3
	туристичний збір	внутрішній туризм -0,4; в'їзний-1.	58,1
	транспортний	25000	100,0
2.	Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта, осіб.	1472	
3.	Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконаннями вимог акту, грн	101403,1	
4.	Час, що витратиметься СГ та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта, години на 1 суб.	2	
5.	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта, % Оприлюднені повідомлення, проект рішення, АРВ: на офіційному сайті Роменської міської ради; в газеті «Вісті Роменщини».	100 %	

2) створення фінансових можливостей міської влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади;

3) кількість суб'єктів господарської діяльності, на яких поширюється дія регуляторного акта;

4) рівень проінформованості суб'єктів господарювання – платників місцевих податків і зборів (оприлюднення рішення про встановлення місцевих податків і зборів в друкованих і електронних ЗМІ міської територіальної громади).

### **IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта**

Оцінка ефективності регуляторного акту буде здійснена за допомогою проведення базового, повторного та періодичного відстеження результативності регуляторного акту. Відстеження результативності регуляторного акта буде проводитись статистичним методом.

Для відстеження результативності регуляторного акту відповідно до статті 10 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» буде застосовано аналіз статистичних даних, даних бюджетної та податкової звітності.

Базове відстеження результативності регуляторного акта здійснюватиметься через півроку після набрання чинності регуляторного акту (у липні 2022 року).

Повторне відстеження планується здійснити через рік після набуття чинності регуляторного акта (у січні 2023 року).

Періодичне відстеження буде здійснюватись раз на кожні три роки, починаючи з дня закінчення заходів з повторного відстеження результативності цього акта (у січні 2026 року).

За результатами проведення відстежень результативності регуляторного акта в разі виникнення неврегульованих питань, вони можуть бути усунені шляхом внесення змін.

Моніторинг впровадження регуляторного акта покладений на управління фінансів Роменської міської ради та постійну депутатську комісію з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності та регуляторної політики, які відповідно до своїх повноважень забезпечують виконання засад державної регуляторної політики при прийнятті рішень міської ради.

У проекті рішення відсутні положення, які містять ознаки дискримінації, правила та процедури, які можуть містити ризики вчинення корупційних правопорушень.

Додаток  
до аналізу регуляторного впливу  
до проекту рішення «Про встановлення  
місцевих податків і зборів на території  
Роменської міської ради на 2021 рік»

**ТЕСТ**  
**малого підприємництва (М-Тест)**

**1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання**

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у січні-лютому 2021 року.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1.	Зустрічі (опитування)	17	Ознайомлення представників малого бізнесу з запропонованими розмірами ставок місцевих податків і зборів на 2022 рік та отримання інформації про можливість сплати податків.
2.	Вид консультацій: телефонному та усному режимі.	29	Отримання інформації про встановлення ставок місцевих податків і зборів на 2022 рік. Обговорено та запропоновано залишити відповідні розміри ставок місцевих податків і зборів.

**2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):**

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання 1472 одиниць, у тому числі:

малого підприємництва 318 та мікропідприємництва 1150.

питома вага суб'єктів господарювання малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив – 99,7%



### 3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)
<i>Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання</i>		
1.	Сплата податків, у тому числі	
	сплата єдиного податку I групи	227 грн./міс на 1 особу
	сплата єдиного податку платниками II групи	1300 грн./міс. на 1 особу
	Сплата земельного податку	69 876 грн./ рік на 1 особу
	Сплата податку на нерухоме майно, відмінне від земельного податку	9802 грн./ рік на 1 особу
2	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	Єдиний податок I група - 295 Єдиний податок II група - 855 Платники земельного податку - 143 Платники податку на нерухоме майно - 171
4	Сумарно, гривень	25809990 грн.
<i>Оцінка адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування</i>		

Розрахункова чисельність суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання - 1472 особи.

Розрахунок вартості 1 людино-години:

Для розрахунку використовується мінімальна заробітна плата, що у 2021 році становить 6000 грн. та у погодинному розмірі 36,11 грн. (стаття 8 Закону України від 23.11.2018 «Про Державний бюджет України на 2021 рік»).

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)
1.	Процедура отримання первинної інформації про вимоги регулювання	1 год.*36,11 грн. = 36,11 грн./год.
2	Процедури організації вимог регулювання	1 год. *36,11 грн. =36,11 грн./год.
3	Процедури офіційного звітування	0.
4	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0
5	Інші процедури	0
6	Разом, грн. Формула:	72,22
	(сума рядків 1+2+3+4+5)	
7	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	1472
8	Сумарно, гривень Формула: (рядок 6 X рядок 7)	106307,84

*Бюджетні витрати органів місцевого самоврядування на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва*

Бюджетні витрати органів місцевого самоврядування на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва, що встановлюється цим рішенням, не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України.

#### 4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	Перший рік регулювання (стартовий), тис.грн.
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	25810,0
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	106,3
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	25916,3
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	25916,3

#### 5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

Пом'якшувальними заходами для суб'єктів малого підприємництва може бути встановлення зменшених ставок або спрощення адміністративних процедур з виконання регулювання.

Відповідно до податкового законодавства до повноважень органів місцевого самоврядування належить встановлення ставок місцевих податків та зборів, у межах, встановлених Податковим кодексом України. Гранична межа розмірів ставок податків та зборів встановлена Податковим кодексом. Таким чином прийняття ставок у межах максимальних розмірів не є порушенням.

Однак, з метою пом'якшення дії державного регулювання, недопущення значного податкового навантаження на суб'єктів господарювання, запропоновано ставки значно нижчі (по земельному податку, податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, туристичному збору), ніж максимальні ставки, передбачені Податковим кодексом України, що відповідають цілям державного регулювання.

Чинне податкове законодавство передбачає пряме регулювання питань порядку, строків звітування та сплати місцевих податків та зборів.

На основі аналізу визначено, що зазначена сума платежів є прийнятною для суб'єктів малого підприємництва і впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потребує.

Начальник управління фінансів

Погоджено  
Заступник міського голови

Тетяна ЯРОШЕНКО

В'ячеслав ОБРАМЕЦЬ

**Повідомлення про оприлюднення  
проекту регуляторного акта – рішення Роменської міської ради «Про  
встановлення місцевих податків і зборів на території Роменської міської  
територіальної громади».**

Представлений проект регуляторного акта підготовлено з метою забезпечення надходжень податків і зборів до бюджету Роменської міської територіальної громади у відповідності до Податкового кодексу України та принципами державної регуляторної політики.

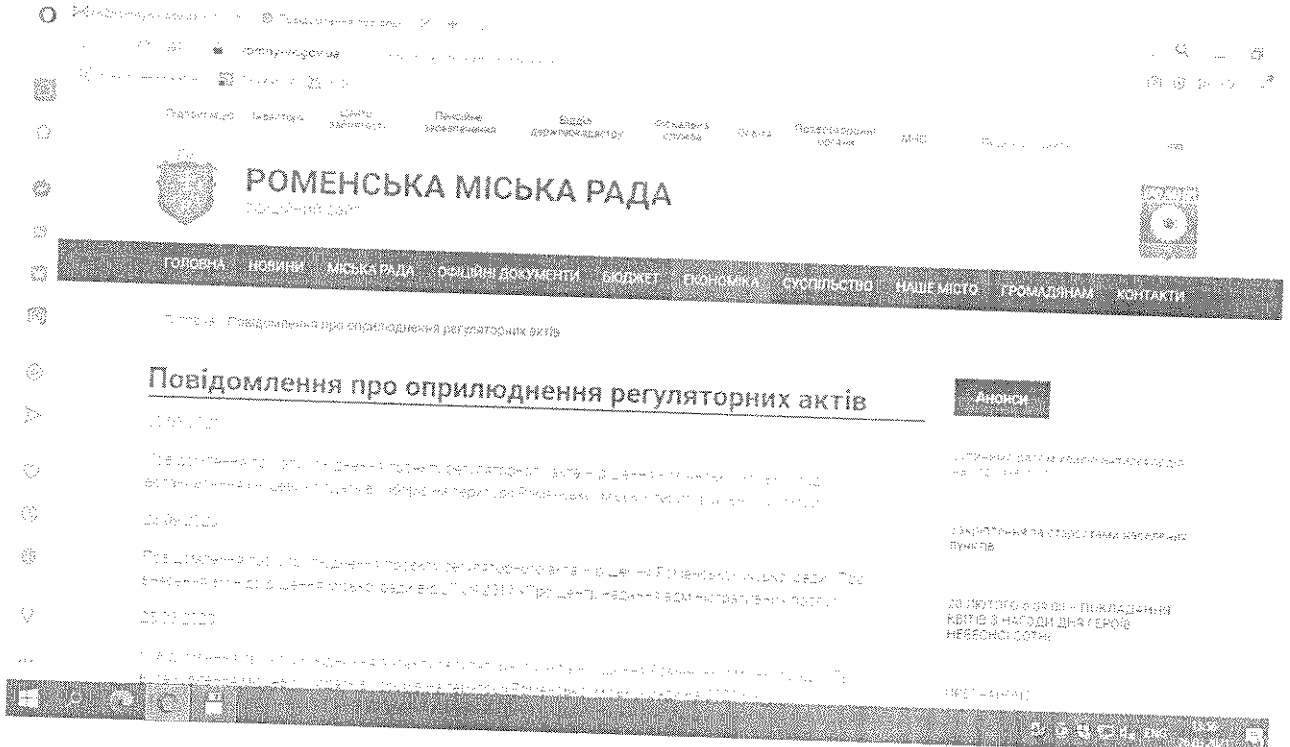
Проект регуляторного акта **«Про встановлення місцевих податків і зборів на території Роменської міської територіальної громади»** та аналіз регуляторного впливу до нього буде оприлюднений на офіційному сайті Роменської міської ради <https://romny-vk.gov.ua> в підрозділі «Проекти регуляторних актів» розділу «Регуляторна політика».

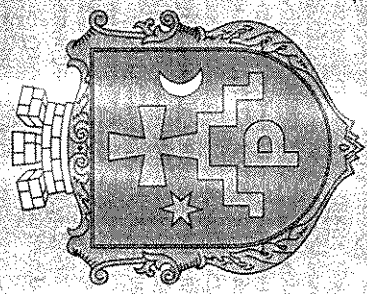
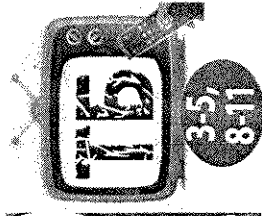
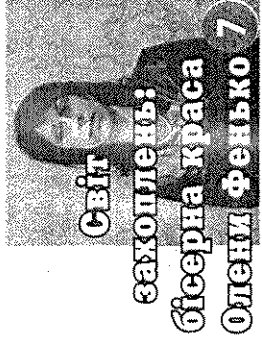
Зауваження та пропозиції в письмовому вигляді приймаються розробником проекту регуляторного акта протягом одного місяця з дня його оприлюднення за адресою:

42000, м. Ромни, бульвар Шевченка,2, управління фінансів Роменської міської ради, кімн. № 3;

електронна адреса: (E-mail: [fin@romny-vk.gov.ua](mailto:fin@romny-vk.gov.ua)). тел. 53302, 53298.

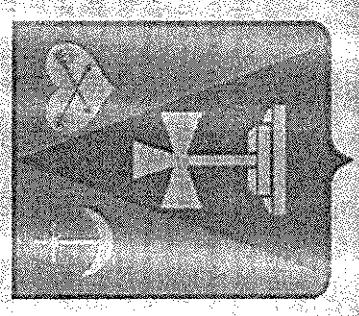
**Розробник проекту – Управління фінансів Роменської міської ради.**





# ВІСТІВКА РОМНЕНЩИНИ

МІСЬКРАЙОННА  
ГАЗЕТА



Видається з січня 1918 року

П'ятниця, 26 березня 2021 року

№ 13 (14156)

листопада 2020 року у справі № 573/476/19 (провадження № 61-17254св19).

Отже, раджу вам оформляти саме договір купівлі-продажу та перереєструвати автомобіль у територіальному органі з надання сервісних послуг МВС (колишній МРЕВ). Придбаний «за довіреністю» автомобіль не є вашою власністю.

**За більш детальною інформацією щодо розгляду саме вашої справи та її вирішення на вашу користь звертайтеся тел.: 095-189-16-99, 093-772-25-77, 097-902-52-47 або на сайт [arsjuris.com.ua](http://arsjuris.com.ua)**

## Повідомлення

На офіційному сайті Роменської міської ради <https://romny-uk.gov.ua> в рубриці «Регуляторна політика» розділу «Економіка міста» оприлюднений проєкт регуляторного акта «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Роменської міської територіальної громади».

Представлений регуляторний акт передбачає забезпечення надходжень податків і зборів до бюджету Роменської міської тери-

торіальної громади відповідно до Податкового кодексу України та принципів державної регуляторної політики.

Зауваження та пропозиції у письмовому вигляді реєструються в управлінні фінансів Роменської міської ради протягом місяця з дня оприлюднення акта за адресою: б-р Шевченка, 2, кім. № 3, м. Ромни, 42000.

**Управління фінансів Роменської міської ради**



## **Експертний висновок**

**постійної комісії міської ради з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності та регуляторної політики щодо регуляторного впливу проєкту регуляторного акта – рішення Роменської міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Роменської міської територіальної громади»**

### **Розробник проєкту**

Управління фінансів Роменської міської ради.

### **Визначення проблеми**

Проблема, яку пропонується вирішити шляхом прийняття відповідного регуляторного акта, дуже важлива для всіх членів територіальної громади.

Офіційно оприлюднене рішення про встановлення місцевих податків та/або зборів, а також зміну розміру їх ставок, об'єкта оподаткування, порядку справляння чи надання податкових пільг, або про внесення змін до таких рішень є нормативно-правовим актом з питань оподаткування місцевими податками та зборами згідно пункту 12.5 статті 12 Податкового кодексу України.

Місцеві податки та збори зараховуються в повному обсязі до бюджету територіальної громади відповідно до діючого законодавства, є джерелом формування загального фонду бюджету територіальної громади, забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення нагальних потреб громади.

Важливість проблеми – забезпечення стабільного економічного та соціального розвитку громади шляхом реалізації місцевих програм, виконання яких залежить від наповнення бюджету міської територіальної громади і потребує відповідного фінансового забезпечення.

Допущення втрат надходжень до бюджету Роменської міської територіальної громади ставить під загрозу фінансування бюджетної сфери, виплату заробітної плати працівникам, які фінансуються з бюджету громади та виконання місцевих програм.

У разі, якщо Роменська міська рада до 15 липня 2021 року не прийме рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів на території Роменської міської територіальної громади, що є обов'язковими згідно з нормами Податкового кодексу, такі податки та збори будуть справлятися виходячи з норм цього Кодексу із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та/або зборів (підпункт 12.3.5 пункт 12.3 статті 12).

Законом України від 17.11.2020 № 1009 –ІХ «Про внесення змін до деяких законів України щодо впорядкування окремих питань організації та діяльності органів місцевого самоврядування і районних державних адміністрацій» внесені зміни до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», зокрема, що після закінчення повноважень рад, що припиняються, їхніх виконавчих комітетів, сільського голови, який одноособово виконував функції виконавчого органу сільської ради, що припиняється, видані ними нормативно-правові акти, невиконані акти індивідуальної дії зберігають чинність на відповідних територіях та для відповідних осіб.

Відповідно, в 2021 році по місцевих податках і зборах діючими є нормативно правові акти, видані міською та 16 сільськими радами, що увійшли до складу Роменської міської територіальної громади.

Три сільські ради (Зарудянська, Перехрестівська, Плавинищенська) не приймали рішення на 2021 рік по місцевих податках з дотриманням регуляторних процедур. Ними прийняті рішення про внесення змін до діючих рішень по місцевих податках в частині продовження терміну дії нормативно-правового акту. Тому, ставки по місцевих податках та зборах на відповідних територіях будуть такими, які діяли станом на 31.12.2019.

Рештою сільських рад рішення про встановлення місцевих податків та зборів прийняті на 2021 рік.

Загалом, діючими є 17 нормативно-правових актів по місцевих податках і зборах на території Роменської міської територіальної громади, в яких різні ставки по місцевих податках і зборах. Відповідно, значна кількість рішень по Роменській міській територіальній громаді ускладнює суб'єктам господарювання роботу по складанню податкової звітності, нарахуванню і сплаті місцевих податків і зборів.

Виходячи з вищевикладеного, з метою правового регулювання господарських і адміністративних відносин між органом місцевого самоврядування та суб'єктами господарювання, недопущення суперечливих ситуацій, безумовного виконання Податкового кодексу України, виконання програми соціально-економічного розвитку територіальної громади, вказана проблема потребує розв'язання шляхом прийняття рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Роменської міської територіальної громади», яке набере чинність з 01.01.2022.

Запропонований проєкт регуляторного акта містить оптимальне співвідношення ставок місцевих податків і зборів та пільг, яке збалансовує інтереси усіх суб'єктів дії регуляторного акта, крім того, враховує і економічне становище в країні, і нагальні потреби громади, і можливість надання обґрунтованих пільг платникам податків в межах встановлених чинним законодавством повноважень Роменської міської ради.

### **Цілі регулювання:**

Метою здійснення державного регулювання є впорядкування механізму сплати місцевих податків і зборів відповідно до чинного законодавства, зручність у застосуванні елементів місцевих податків і зборів.

Впровадження регуляторного акту дозволить забезпечити реалізацію державної політики у податковій сфері, спрямовану на поповнення дохідної частини бюджету та урегулювання спірних питань, що виникають у зв'язку зі сплатою місцевих податків і зборів, а саме:

1) врегулювання місцевих податків на території Роменської міської територіальної громади відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та Податкового кодексу України;

2) встановлення доцільних та обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків та зборів відповідно до вимог Податкового кодексу України, які б враховували інтереси громадян і суб'єктів господарювання;

3) встановлення пільг щодо сплати податку на майно;

4) відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування при вирішенні питань, пов'язаних зі справлянням місцевих податків та зборів;



5) вдосконалення відносин між міською радою та суб'єктами господарювання, пов'язаними з оподаткуванням місцевими податками та зборами;

6) забезпечення відповідних надходжень до бюджету податків і зборів;

7) приведення рішення міської ради у відповідність до норм та вимог Податкового кодексу України.

### **Можливість впровадження**

Запропонований регуляторний акт відповідає вимогам чинного законодавства та принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 та статтею 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики в сфері господарської діяльності».

Прийняття даного регуляторного акту є доцільним.

Повідомлення про оприлюднення проєкту регуляторного акту розміщено на офіційному сайті Роменської міської ради <https://romny-vk.gov.ua> в розділі «Економіка міста/Регуляторна політика».

Проєкт регуляторного акту разом з аналізом регуляторного впливу оприлюднений з 25 березня 2021 року на офіційному сайті Роменської міської ради в розділі «Економіка міста/Регуляторна політика».

Інформація про оприлюднення на офіційному сайті проєкту даного регуляторного акту також була розміщена в газеті «Вісті Роменщини» № 13 (14156) за 26 березня 2021 року.

### **Очікувані результати.**

Прийняття запропонованого регуляторного акта забезпечить збільшення надходжень місцевих податків до бюджету міської територіальної громади для належного утримання бюджетної сфери, виконання міських програм по соціальному захисту населення та забезпечення утримання житлово-комунального господарства, підвищення рівня використання економічних ресурсів громади.

### **Узагальнений висновок**

Проєкт регуляторного акта - рішення Роменської міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Роменської міської територіальної громади» та аналіз його регуляторного впливу відповідає вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» і може бути затверджений на сесії міської ради після проведення процедури обговорення.

**Голова постійної комісії з питань  
бюджету, економічного розвитку,  
комунальної власності  
та регуляторної політики**



**Наталія ТИТЕНКО**

30.03.2021