



**ОЛЕКСІЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЛОЗІВСЬКОГО РАЙОНУ
ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

64122, с.Олексіївка, вул.Центральна, 18, тел. (05748) 3-41-42, email:oleksiyivska-otg@ukr.net
офіційний веб-сайт: <https://oleksiyivska-gromada.gov.ua>

" 19 " 04 2021р. № 02-38/1130

**Державній регуляторній
службі України**

Олексіївська сільська рада Лозівського району Харківської області, відповідно до ст.34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», подас:

- 1 Проект рішення Олексіївської сільської ради «Про встановлення місцевих податків».
- 2 Аналіз регуляторного впливу проекту рішення.
- 3 Експертний висновок постійної комісії з питань фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестиційної діяльності, регуляторної політики, промисловості та підприємництва щодо регулювання впливу проекту регуляторного акту - рішення Олексіївської сільської ради «Про встановлення місцевих податків».

Олексіївський сільський голова  **Анатолій СТРАХОВ**

Ірина Демиденко (05748) 3-41-42

0.312

Державна регуляторна служба України
№ 3204/0/19-21 від 27.04.2021



АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ
проекту рішення Олександрівської сільської ради Лозівського району Харківської області
«Про встановлення місцевих податків»

Проект рішення Олександрівської сільської ради «Про встановлення місцевих податків» розроблений відповідно до Податкового кодексу України з метою поповнення бюджету територіальної громади для виконання заходів плану розвитку громади.

Аналіз регуляторного впливу проекту рішення підготовлено згідно з вимогами Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» з урахуванням вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 11.03.2014 № 308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта» зі змінами.

Регуляторний орган: Олександрівська сільська рада.

Розробник документу: фінансовий відділ Олександрівської сільської ради.

Поштова адреса: 64122, Харківська область, Лозівський район, с.Олександрівка, вул.Центральна 18, Олександрівська сільська рада.

I. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання.

Відповідно до статті 12 Податкового кодексу України органи місцевого самоврядування своїм рішенням встановлюють ставки місцевих податків і зборів та офіційно оприлюднюють прийняте рішення згідно вимог чинного законодавства.

У разі не встановлення місцевих податків і зборів, передбачених статтею 10 Податкового Кодексу України, рішенням сільської ради, такі податки і збори сплачуються платниками на території сільської ради у порядку, встановленому Податковим Кодексом України за ставками, визначеними вищезазначеним Кодексом.

Рішенням I сесії VIII скликання Олександрівської сільської ради № 38 від 09.12.2020 року «Про початок реорганізації сільських рад, що увійшли до Олександрівської сільської ради» були приєднані населені пункти Одралівської та Картамиської сільських рад. Для прийняття єдиних ставок на усі населені пункти, які увійшли до складу Олександрівської сільської територіальної громади виникла необхідність прийняття єдиного рішення.

Рішення про встановлення місцевих податків є нормативно-правовим актом, тому сільською радою розробляється проект рішення «Про встановлення місцевих податків», який офіційно оприлюднюється для отримання пропозицій та зауважень.

Сільська рада в межах своїх повноважень приймає рішення про встановлення місцевих податків та податкових пільг зі сплати місцевих податків до 15 липня року, що передусє бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків, та про внесення змін до таких рішень.

Якщо в рішенні сільської ради про встановлення місцевих податків, а також податкових пільг з їх сплати не визначено термін його дії, таке рішення є чинним до прийняття нового рішення.

Рішення про встановлення місцевих податків офіційно оприлюднюється відповідним органом місцевого самоврядування до 25 липня року, що передусє бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків або змін (плановий період). В іншому разі норми відповідних рішень застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.

Таким чином, проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів та ринкових механізмів.

Визначені місцеві податки, відповідно до діючого законодавства, є джерелом формування загального фонду сільського бюджету і кошти від їх надходження спрямовуються на забезпечення діяльності та функціонування бюджетних установ та благоустрій території громади.

Прийняття рішення з даного питання є особливо важливим для прозорого та ефективного встановлення місцевих податків, зарахування надходжень до сільського бюджету, здійснення необхідного контролю за своєчасністю та повнотою проведення платежів, впорядкування деяких питань ведення бізнесу, зменшення витрат часу платників податків на виконання обов'язкових процедур щодо декларування сум податків та їх сплату, підвищення інвестиційної привабливості громади.

Впровадження даного регулювання є доцільним, оскільки регуляторний акт спрямований на досягнення чітко визначеної мети приведення порядку справляння земельного податку, єдиного податку, податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, транспортного податку на території Олексіївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківської області.

Проектом передбачається створення умов для надходження до бюджету, забезпечення позитивного впливу на ринкове середовище та умови конкуренції на території громади.

Основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	Так	-
Держава	Так	-
Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємництва	Так	-

II. Цілі державного регулювання

Основною метою розробки проекту є забезпечення практичної реалізації статей 10, 12, 265, 266, 267, 269, 270, 271, 274, 277, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 291, 293, 294, 295, 296, 299 Податкового Кодексу України шляхом встановлення місцевих податків на території Олексіївської сільської територіальної громади.

Проектом рішення передбачається затвердити такі місцеві податки :

- 1) податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
- 2) земельний податок;
- 3) транспортний податок;
- 4) єдиний податок.

Проект регуляторного акту спрямований на:

1) врегулювання місцевих податків на території Олексіївської сільської ради відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та Податкового кодексу України;

2) встановлення доцільних та обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків відповідно до вимог Податкового кодексу України, які б враховували особливості території, інтереси громадян і суб'єктів господарювання та дозволили б збільшити надходження до місцевого бюджету;

3) забезпечення відповідних надходжень до бюджету Олексіївської сільської територіальної громади від сплати місцевих податків;

4) забезпечення максимальної прозорості та відкритості сільської ради;

5) вдосконалення відносин між сільською радою та суб'єктами господарювання, пов'язаними з оподаткуванням місцевими податками.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення визначених цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1 Прийняття регуляторного акта	Забезпечусь досягнення цілей державного регулювання. Прийняття даного рішення сільської ради забезпечить встановлення чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків на території громади та відповідне наповнення місцевого бюджету, створенню фінансової основи самодостатності Олексіївської сільської територіальної громади
Альтернатива 2 Не прийняття регуляторного акта	Така альтернатива є неприйнятною у зв'язку з тим, що не буде єдиного рішення про встановлення ставок місцевих податків на всій території громади, що зменшить надходження до бюджету та буде незручного для платників податків, для соціальної справедливості на території громади.
Альтернатива 3 Прийняття регуляторного акту та встановлення максимальних ставок місцевих податків	Така альтернатива є непринятною тому, що є непосильною для платників податків. В зв'язку з надмірними податковими навантаженнями буде виникати заборгованість, пеня, штрафи, як наслідок закриття суб'єктів підприємництва, зменшення кількості робочих місць, виникнення соціальної напруги в суспільстві.

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Опис вигод та витрат за кожною альтернативою для сфер інтересів держави, громадян та суб'єктів господарювання.

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Забезпечення відповідних надходжень до сільського бюджету від сплати місцевих податків. Збільшення фінансових можливостей сільської ради для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади.	Витрати на проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його оприлюднення
Альтернатива 2	Відсутні	Втрати доходів сільського бюджету
Альтернатива 3	Максимальні надходження до сільського бюджету для розвитку території	Витрати на проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його оприлюднення

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
------------------	--------	---------

Альтернатива 1 Отримання можливості для Населення буде платити підвищення рівня соціальної податки за ставками згідно захищеності територіального рішення Олександрівської громади в цілому та кожного сільської ради мешканця без погіршення умов для розвитку мікробізнесу.

Альтернатива 2 Сплата податку за Відсутні мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України

Альтернатива 3 Значне зростання доходної Надмірне навантаження, що за максимальними ставками частини, призведе до податкового боргу, пені, штрафів, що може призвести до закриття підприємницької діяльності.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць			50	140	190
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	0 %	0%	26.0 %	74.0 %	100.0

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Забезпечення прозорих та зрозумілих умов з питань управління місцевих податків та надання пільг, стабільність надходжень до бюджету без погіршення умов для розвитку бізнесу, розвиток громади.	Суб'єкти господарювання будуть платити податки за ставками згідно рішення Олександрівської сільської ради
Альтернатива 2	Сплата податку за Відсутні мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	
Альтернатива 3	Відсутні	Надмірне податкове навантаження, яке спричинить занепад малого

бізнесу, зменшити кількість робочих місць, що в свою чергу зменшить надходження до доходної частини бюджету громади.

Розрахунок сумарних витрат за альтернативами, які будуть виникати внаслідок дії регуляторного акта, суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва не розраховується у зв'язку з відсутністю даних суб'єктів господарювання.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	4	Встановлення виважених і обговорених з громадою ставок податків
Альтернатива 2	1	Встановлення ставок за мінімальним розміром
Альтернатива 3	2	Встановлення ставок за максимальним розміром

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1	Можливість сплачувати місцеві податки за обґрунтованими ставками. Вирішення частини соціальних проблем громади за рахунок збільшення надходжень до місцевого бюджету.	Податкове навантаження на суб'єктів господарювання, що підлягають оподаткуванню	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей.
Альтернатива 2	Відсутні	Податки справлятимуться виходячи з норм Податкового Кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок	У разі не прийняття регуляторного акту будуть застосовуватись мінімальні ставки, що призведе до зменшення надходження до місцевого бюджету, соціальної напруги.
Альтернатива 3	Для держави: максимальні надходження	Держава: витрати з підготовкою регуляторного акта та	Може призвести до зменшення кількості суб'єктів оподаткування.

спрямування надлишків соціально-економічний розвиток громади.	та його офіційним на опублікуванням. Громадяни: надмірне податкове навантаження.	зменшення надходжень .
Для громадян: вирішення більшості соціальних проблем.	Суб'єкти господарювання: надмірне податкове навантаження .	яке
Для суб'єктів господарювання: відсутні	спричинить занепад бізнесу.	

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи / причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 1	<p>Дана альтернатива надасть можливості:</p> <ul style="list-style-type: none"> - підтримати окремі категорії громадян, які потребують додаткових пільг зі сплати податків ; - отримати додаткові надходження до місцевого бюджету; - збільшити обсяги видатків для забезпечення фінансування повноважень органів місцевого самоврядування; - здійснити планування та прогнозування надходжень місцевих податків , при формуванні бюджету; 	<p>Зміни у Податковому кодексі України, зниження платоспроможності платників податків, зменшення кількості суб'єктів господарювання.</p>
Альтернатива 2	<p>У разі не прийняття регуляторного акта будуть застосовуватись мінімальні ставки, що призведе до зменшення надходження до місцевого бюджету.</p>	<p>Зміни до чинного законодавства</p>
Альтернатива 3	<p>Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Балансу інтересів неможливо досягнути. Надмірне навантаження знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини.</p>	<p>Нові зміни до чинного законодавства. Перегляд нормативно-грошової оцінки земель.</p>

V. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми

Зазначену проблему планується розв'язати шляхом:

- розробки проєкту рішення Олександрівської сільської ради «Про встановлення місцевих податків» та аналіз регуляторного впливу (далі - АРВ) до нього;
- оприлюднення проєкту рішення з АРВ для отримання пропозицій та зауважень;
- узгодження Державною регуляторною службою України проєкту рішення, щодо відповідності вимогам ст. 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»;
- прийняття рішення «Про встановлення місцевих податків»;
- оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку;
- проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

Встановлення запропонованих місцевих податків є основним механізмом, яке забезпечить розв'язання визначеної проблеми.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.

Додаткові витрати на виконання вимог регуляторного акта з боку органів виконавчої влади або органів місцевого самоврядування та суб'єктів підприємництва відсутні.

Адміністрування даного регуляторного акта встановлено нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення сплати та інші адміністративні процедури.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта.

Термін дії запропонованого регуляторного акта необмежений, до моменту прийняття іншого рішення. В разі необхідності можуть бути внесені зміни.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Основними показниками результативності акта є:

1) забезпечення відповідних надходжень до бюджету Олександрівської сільської ради від сплати місцевих податків:

Надходження до бюджету від сплати місцевих податків	2020 рік (факт), тис.грн.	2021 рік (очікувані), тис.грн.	2022 рік (очікувані у зв'язку з прийняттям рішення)
Місцеві податки, всього:	5938.0	6482.6	7025.0
земельний податок	3185.2	3570.0	4000.0
податок на нерухоме майно	522.9	677.6	700.0
єдиний податок	2204.9	2210.0	2300.0
транспортний податок	25.0	25.0	25.0
Кількість суб'єктів господарювання на яких поширюється дія акта		5142	
Рівень проінформованості суб'єктів господарювання			Високий

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватись після набрання чинності цим регуляторним актом шляхом статистичного аналізу показників


місцевих податків, що надходять до бюджету Олексіївської сільської територіальної громади.

Повторне відстеження буде здійснюватись через рік після набуття чинності регуляторного акта, в результаті якого відбудеться порівняння показників базового та повторного відстеження.

Періодичне відстеження здійснюватиметься раз на три роки починаючи з дня виконання заходів з повторного відстеження.

Буде використано статистичний метод проведення відстеження результативності. Перегляд даного рішення може бути здійснений у випадку виникнення відповідної необхідності, змін у чинному законодавстві або на підставі аналізу звіту про відстеження регуляторного акта.

Сільський голова



Анатолій СТРАХОВ

ТЕСТ
Малого підприємництва (М-тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання.

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 15 березня 2021 року по 26 березня 2021 року.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій
1	Робочі наради та зустрічі	3	Обговорено запропоновані ставки податків. Отримано інформацію від представників малого бізнесу щодо необхідних ресурсів (витрат часу та матеріальних витрат) на запровадження регулювання
2	Консультації в усному режимі	8	Обговорено ставки податку та вирішено залишити розміри ставок на рівні запропонованих

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 190 (одиниць), у тому числі малого підприємництва 50 (одиниць) та мікропідприємництва 140 (одиниць).

Питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 10,0% (відсотків).

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання.

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік виводження регулювання), грн.	Періодичні (за наступний рік), грн.	Витрати на п'ять років, грн.
Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання				
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати – витратні матеріали)	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури (сплата податків, визначених рішенням сільської ради на 2022 рік), гривень	14478.95 (розрахункова середня сума сплати податків одним суб'єктом малого підприємства за умови встановлення ставок згідно запропонованого проєкту)		72394.75
6	Разом, гривень (сума)	14478.95		72394.75

7	рядків 1+2+3+4+5) Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць			190	
8	Сумарно, гривень	2751000			13755000
<p>Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування (Для розрахунку вартості 1 людино-години використовується мінімальна заробітна плата, що згідно прогнозу у 2022 році становитиме 6500 грн. та у погодинному розмірі 39,12 грн., відповідно до Бюджетної резолюції затвердженої Кабінетом Міністрів України)</p>					
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	0,5 год*39,12 грн.=19,56	0		0
10	Процедури виконання вимог регулювання	0,5 год*39,12 грн.=19,56	0		0
11	Процедури офіційного звітування	1 год*39,12 грн.=39,12	0		0
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	0		0
13	Інші процедури	0	0		0
14	Разом, гривень	78,24	0		391,20
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць			190	
16	Сумарно, гривень	14865,60			74328,0

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ
на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікробізнесу

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва, що встановлюється цим рішенням, не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання.

№	Показник	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання), грн.	За п'ять років, грн
1	Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на	2751000.00	13755000.00

	виконання регулювання		
2	Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	14865.60	74358.00
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	2765865.60	13829328.00
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікропідприємництва	0	0
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	2765865,60	13829328,00

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання.

На основі аналізу визначено, що зазначена сума платежів є прийнятною для суб'єктів малого підприємництва, а впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.

Начальник фінансового відділу



Ірина ДЕМИДЕНКО



**ОЛЕКСІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЛОЗІВСЬКОГО РАЙОНУ
ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 02 квітня 2021 року

№ 310

**Про оприлюднення проєкту
рішення сільської ради
«Про встановлення місцевих податків»**

Керуючись п. 24 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.12 Податкового кодексу України, враховуючи ст.35 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», сільська рада

ВИРШИЛА:

1. Оприлюднити проєкт рішення сільської ради «Про встановлення місцевих податків» (додається).
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестиційної діяльності, регуляторної політики, промисловості та підприємництва.

Олексіївський сільський голова

Анатолій СТРАХОВ



**ОЛЕКСІЙВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЛОЗІВСЬКОГО РАЙОНУ
ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 07 квітня 2021 року

№ 310

**Про встановлення
місцевих податків**

Відповідно до ст. 266, 267, 269, 270, 271, 274, 277, 281, 282, 283, 284, 286, 287, 291, 293, 294, 295, 296, 299 розділу XII, XIV Податкового Кодексу України, на підставі п.24 частини першої ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Олексіївської сільської ради місцеві податки:
 - 1) податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки та пільги (Додаток 1);
 - 2) земельний податок та пільги зі сплати земельного податку (Додаток 2);
 - 3) транспортний податок (Додаток 3);
 - 4) єдиний податок (Додаток 4).
2. Затвердити Положення до податків:
 - 1) про податок на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки (додаток до додатку 1);
 - 2) про сплату за землю по сільській раді (додаток до додатку 2);
 - 3) про порядок обчислення та сплати транспортного податку (додаток до додатку 3) ;
 - 4) про єдиний податок (додаток до додатку 4)
3. Дане рішення оприлюднити на офіційному сайті, на сторінці у фейсбуці, телеграм та на дошках оголошення сільської ради і набуває чинності з 01.01.2022 року.
4. Рішення XVI сесії VII скликання від 26 червня 2020 року № 730 «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Олексіївської сільської ради Первомайського району Харківської області», рішення XVI сесії VII скликання від 26 червня 2020 року № 729 «Про встановлення земельного податку на території Олексіївської сільської ради Первомайського району Харківської області», рішення XVI сесії VII скликання від 26 червня 2020 року № 728 «Про встановлення транспортного податку на території Олексіївської сільської ради Первомайського району Харківської області», рішення XVI сесії VII скликання від 26 червня 2020 року № 727 «Про встановлення єдиного податку на території Олексіївської сільської ради Первомайського району Харківської області», рішення III сесії VIII скликання від 22 грудня 2020 року № 97 «Про внесення змін до рішення №729 XVI VII скликання Олексіївської сільської ради від 26.06.2020р. «Про встановлення земельного податку на території Олексіївської сільської ради Первомайського району Харківської області», рішення III сесії VIII скликання від 22.12.2020 року № 98 «Про внесення змін до рішення № 730 XVI сесії VII скликання від 26.06.2020 року «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної

ділянки на території Олексіївської сільської ради Первомайського району Харківської області» втрачають чинності 31.12.2021 року.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестиційної діяльності, регуляторної політик, промисловості та підприємництва.

Олексіївський сільський голова



Анатолій СТРАХОВ

Додаток 1
до рішення VI сесії VIII скликання
Олекейївської сільської ради
від 02.04.2021 року №

СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Ставки встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти сільської ради, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Повне найменування адміністративно-територіальної одиниці
20			Олекейївська сільська рада Лозівського району Харківської області, адміністративний центр територіальної громади
20		6324580501	село Олекейївка у складі Олекейївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківської області
20		6324581001	село Берека у складі Олекейївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківської області
20		6324581002	селище Трійчатє у складі Олекейївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківської області
20		6324581501	село Верхній Бишкін у складі Олекейївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківської області
20		6324583501	село Сфремівка у складі Олекейївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківської області
20		6324583502	селище Троїцьке у складі Олекейївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківської області
20		6324583503	село Новоберецьке у складі Олекейївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківської області
20		6324583504	село Семенівка у складі Олекейївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківської області
20		6324584201	село Карташин у складі Олекейївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківської області
20		6324584203	село Крутоярка у складі Олекейївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківської області

20	6324584205	село Лозівське у складі Олексеївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківській області
20	6324584207	село Николаївка у складі Олексеївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківській області
20	6324584209	село Степове у складі Олексеївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківській області
20	6324584501	село Киселі у складі Олексеївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківській області
20	6324584502	село Кам'янка у складі Олексеївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківській області
20	6324584503	село Перерізнівка у складі Олексеївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківській області
20	6324585501	село Михайлівка у складі Олексеївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківській області
20	6324585502	село Берестки у складі Олексеївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківській області
20	6324585508	село Сумці у складі Олексеївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківській області
20	6324586001	село Одрадове у складі Олексеївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківській області
20	6324586002	село Красиве у складі Олексеївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківській області
20	6324586003	село Максимівка у складі Олексеївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківській області
20	6324586004	село Рокитне у складі Олексеївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківській області
20	6324586005	село Шевченкове у складі Олексеївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківській області
20	6324586201	селище Слобідське у складі Олексеївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківській області

району Харківській області

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
код ²	найменування ²	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
11		Будівлі житлові					
111		Будинки одноквартирні					
1110		Будинки одноквартирні ⁵					
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	1			0.5		
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	1.5			1		
1110.3	Будинки садибного типу	1			0.2		
1110.4	Будинки дачні та садові	1			0.2		
112		Будинки з двома та більше квартирами					
1121		Будинки з двома квартирами ⁵					
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	1			0.5		
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	1.5			1		
1122		Будинки з трьома та більше квартирами ⁵					
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	1			0.5		
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	1.5			1		
1122.3	Будинки житлові готельного типу	1.5			1		
113		Гуртожитки ⁵					
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0.1			0.1		
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵	0.1			0.1		
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵	0.1			0.1		

1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵	0,1	0,1
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵	0,1	0,1
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵	0,1	0,1
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0,1	0,1
12	Будівлі нежитлові		
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі		
1211	Будівлі готельні		
1211.1	Готелі	1	1
1211.2	Мотелі	1	1
1211.3	Кемпінги	1	1
1211.4	Пансіонати	1	1
1211.5	Ресторани та бари	1	1
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання		
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	1	0,5
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,5	0,3
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,5	0,3
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,5	0,3
122	Будівлі офісні		
1220	Будівлі офісні ⁵		
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	0,1	0,1
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	1	1
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	0,1	0,1
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	0,1	0,1
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	1	0,5
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	1	0,3

123	Будівлі торговельні		
1230	Будівлі торговельні		
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0.5	0.5
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	0.5	0.5
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0.5	0.5
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,5	0.5
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0.5	0.5
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0.5	0.5
1230.9	Будівлі торговельні інші	0.5	0.5
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку		
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі		
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	-	-
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0.5	-
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	-	-
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	-	-
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	-	-
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	-	-
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	-	-
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та троллейбусні депо	-	-
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0.5	0.5
1242	Гаражі		

1242.1	Гаражі наземні	0.3	0.3
1242.2	Гаражі підземні	-	-
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0.3	0.3
1242.4	Навіси для велосипедів	0.3	0.3
125	Будівлі промислові та склади		
1251	Будівлі промислові ⁵		
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	0.1	0.1
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	0.1	0.1
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	0.1	0.1
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	0.1	0.1
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	0.1	0.1
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵	0.1	0.1
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	0.1	0.1
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵	0.1	0.1
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	0.1	0.1
1252	Резервуари, силоси та склади		
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0.3	0.3
1252.2	Резервуари та ємності інші	0.3	0.1
1252.3	Силоси для зерна	0.3	0.1
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0.3	0.1

1252.5	Склади спеціальні товарні	0.3	0.1
1252.6	Холодильники	0.5	0.3
1252.7	Складські майданчики	0.3	0.1
1252.8	Склади універсальні	0.3	0.1
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	0.3	0.1
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення		
1261	Будівлі для публічних виступів		
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0.3	0.1
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0.3	0.1
1261.3	Цирки	0.3	0.1
1261.4	Казино, ігорні будинки	1.5	1.5
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0.3	0.1
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0.3	0.1
1262	Музеї та бібліотеки		
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	0.3	0.1
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵	0.3	0.1
1262.3	Технічні центри	0.3	0.1
1262.4	Планетарії ⁵	0.3	0.1
1262.5	Будівлі архівів ⁵	0.3	0.1
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	0.3	0.1
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів		
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0.3	0.1
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0.3	0.1
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	0.3	0.1
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	0.3	0.1
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	0.3	0.1

1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	0.3	0.1
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0.3	0.1
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	0.3	0.1
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	0.3	0.1
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів		
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵	0.3	0.1
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵	0.3	0.1
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	0.3	0.1
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	0.3	0.1
1264.5	Шпитали виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	0.3	0.1
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	0.3	0.1
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	0.3	0.1
1265	Зали спортивні ⁵		
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0.3	0.1
1265.2	Басейни криті для плавання	0.3	0.1
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0.3	0.1
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0.3	0.1
1265.5	Тири	0.3	0.1
1265.9	Зали спортивні інші	0.3	0.1
127	Будівлі нежитлові інші		
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁵		

1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	0.1	0.1
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	0.1	0.1
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	0.1	0.1
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵	0.1	0.1
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	0.1	0.1
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	0.1	0.1
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	0.1	0.1
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	0.1	0.1
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	0.1	0.1
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності ⁵		
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ⁵	0.3	0.3
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0.1	0.1
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	0.1	0.1
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁵		
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	0.1	0.1
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	0.1	0.1
1273.3	Меморіали, художньо- декоративні будівлі, статуї ⁵	0.1	0.1
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁵		
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	0.1	0.1
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	0.1	0.1
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	0.1	0.1
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0.1	0.1
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0.1	0.1

Секретар сільської ради



Валентина БЛУДОВА

Додаток
до додатку 1 рішення VI сесії
VIII скликання Олексіївської
сільської ради
від 02.04.2021 року №

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Пільги встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Повне найменування адміністративно-територіальної одиниці
20			Олексіївська сільська територіальна громада Лозівського району Харківської області, адміністративний центр територіальної громади
20		6324580501	село Олексіївка у складі Олексіївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківської області
20		6324581001	село Берека у складі Олексіївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківської області
20		6324581002	селище Трійчате у складі Олексіївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківської області
20		6324581501	село Верхній Бишкін у складі Олексіївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківської області
20		6324583501	село Єфремівка у складі Олексіївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківської області
20		6324583502	селище Троїцьке у складі Олексіївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківської області
20		6324583503	село Новоберецьке у складі Олексіївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківської області
20		6324583504	село Семенівка у складі Олексіївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківської області
20		6324584201	село Карташин у складі Олексіївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківської області

		району Харківської області
20	6324584203	село Крутоярка у складі Олексіївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківської області
20	6324584205	село Лозівське у складі Олексіївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківської області
20	6324584207	село Миколаївка у складі Олексіївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківської області
20	6324584209	село Стенове у складі Олексіївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківської області
20	6324584501	село Киселі у складі Олексіївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківської області
20	6324584502	село Кам'янка у складі Олексіївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківської області
20	6324584503	село Перерізнівка у складі Олексіївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківської області
20	6324585501	село Михайлівка у складі Олексіївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківської області
20	6324585502	село Берестки у складі Олексіївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківської області
20	6324585508	село Сумці у складі Олексіївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківської області
20	6324586001	село Одралове у складі Олексіївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківської області
20	6324586002	село Красиве у складі Олексіївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківської області
20	6324586003	село Максимівка у складі Олексіївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківської області
20	6324586004	село Рокитне у складі Олексіївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківської області

20	6324586005	село Шевченкове у складі Олексіївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківської області
20	6324586201	селище Слобідьке у складі Олексіївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківської області

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Фізичні особи, визначені в статті 266.4 Податкового Кодексу України «Пільги зі сплати податку»	100
Фізичні особи, будівлі не житлові, інші (господарчі споруди біля житлової будівлі, площею менше 100 кв.метрів)	100

Начальник фінансового відділу



Ірина ДЕМИДЕНКО

Додаток
до додатку 1 рішення
VI сесії VIII скликання
Олекеївської сільської ради
від 02.04.2021 року №

Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

1. Платники податку:

- 1) Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості.
- 2) Визначення платників податку в разі перебування об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості у спільній частковій або спільній сумісній власності кількох осіб:
- 3) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній частковій власності кількох осіб, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку;
- 4) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділений в натурі, платником податку є одна з таких осіб власників, визначена за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;
- 5) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб і поділений між ними в натурі, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку.

2. База оподаткування:

- 1) Basis оподаткування є загальна площа об'єкта житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток.
- 2) База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, які перебувають у власності фізичних осіб, обчислюється контролюючим органом на підставі даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, що безоплатно надаються органам державної реєстрації прав на нерухоме майно та/або на підставі оригіналів відповідних документів платника податків, зокрема документів на право власності.
- 3) База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності юридичних осіб, обчислюється такими особами самостійно виходячи із загальної площі кожного окремого об'єкта оподаткування на підставі документів, що підтверджують право власності на такий об'єкт.

3. Об'єкт оподаткування:

- 1) Об'єктом оподаткування є об'єкт житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка.
- 2) Не є об'єктом оподаткування:
 - об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності);
 - об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які розташовані в зонах відчуження та безумовного (обов'язкового) відселення, визначені законом, в тому числі їх частки;
 - будівлі дитячих будинків сімейного типу;
 - гуртожитки;
 - житлова нерухомість непридатна для проживання, в тому числі у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням ради;
 - об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям з інвалідністю, які виховуються одинокими матерями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину;

- об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність у тимчасових спорудах для здійснення підприємницької діяльності та/або в малих архітектурних формах та на ринках;

- будівлі промисловості, віднесені до групи « Будівлі промислові та склади » (код 125) Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000 , що використовуються за призначенням у господарській діяльності суб'єкта господарювання, основна діяльність яких класифікується у секціях В-F КВЕД ДК 009:2010, та не здаються їх власниками в оренду, лізинг, позичку;

- будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників (юридичних та фізичних осіб), віднесені до класу «Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства» (код 1271) Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, та не здаються їх власниками в оренду, лізинг, позичку;

- об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських об'єднань осіб з інвалідністю та їх підприємств.

- об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статути (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність;

- будівлі дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форм власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг.

- об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних дитячих санаторних курортних закладів та закладів оздоровлення та відпочинку дітей, а також дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення і відпочинку дітей, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

- об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, центрів фізичного здоров'я населення, центрів розвитку фізичної культури і спорту осіб з інвалідністю, дитячо-юнацьких спортивних шкіл, а також центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацьких спортивних шкіл і спортивних споруд всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

- об'єкти нежитлової нерухомості баз олімпійської та параолімпійської підготовки. Перелік таких баз затверджується Кабінетом Міністрів України;

- об'єкти житлової нерухомості, які належать багатодітним або прийомним сім'ям, у яких виховується п'ять та більше дітей.

4. Строки сплати податку:

1) Податкове зобов'язання за звітний рік з податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки сплачується:

2) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення - рішення;

3) юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

5. Ставка податку:

1) Ставка податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюється залежно від типів таких об'єктів нерухомості згідно з додатком 1 у розмірі, що не перевищує 1.5% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 квадратний метр бази оподаткування.

6. Податковий період:

1) Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

7. Порядок сплати:

1) Податок сплачується за місцем розташування об'єкта/об'єктів оподаткування і зараховується до бюджету ради згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

Начальник фінансового відділу



Ірина ДЕМИДЕНКО

Додаток 2
до рішення VI сесії VIII скликання
Олекейївської сільської ради
від 02.04. 2021 року №

СТАВКИ
земельного податку¹

Ставки встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Повне найменування адміністративно-територіальної одиниці
20			Олекейївська сільська територіальна громада Лозівського району Харківської області, адміністративний центр територіальної громади
20		6324580501	село Олекейївка у складі Олекейївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківської області
20		6324581001	село Берека у складі Олекейївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківської області
20		6324581002	селище Трійчате у складі Олекейївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківської області
20		6324581501	село Верхній Биншин у складі Олекейївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківської області
20		6324583501	село Єфремівка у складі Олекейївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківської області
20		6324583502	селище Троїцьке у складі Олекейївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківської області
20		6324583503	село Новоберецьке у складі Олекейївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківської області
20		6324583504	село Семенівка у складі Олекейївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківської області
20		6324584201	село Каргамини у складі Олекейївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківської області

20	6324584203	село Крутоярка у складі Олексіївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківської області
20	6324584205	село Лозівське у складі Олексіївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківської області
20	6324584207	село Миколаївка у складі Олексіївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківської області
20	6324584209	село Степове у складі Олексіївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківської області
20	6324584501	село Киселі у складі Олексіївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківської області
20	6324584502	село Кам'янка у складі Олексіївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківської області
20	6324584503	село Перерізнівка у складі Олексіївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківської області
20	6324585501	село Михайлівка у складі Олексіївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківської області
20	6324585502	село Берестки у складі Олексіївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківської області
20	6324585508	село Сумці у складі Олексіївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківської області
20	6324586001	село Одралове у складі Олексіївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківської області
20	6324586002	село Красиве у складі Олексіївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківської області
20	6324586003	село Максимівка у складі Олексіївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківської області
20	6324586004	село Рокитне у складі Олексіївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківської області
20	6324586005	село Шевченкове у складі Олексіївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківської області

району Харківської області

20

6324586201

селище Слобідське у складі Олексіївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківської області

Вид цільового призначення земель²Ставки податку³

(відсотків нормативної грошової оцінки)

за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено
--	---

код ²	найменування ²	Ставки податку ³			
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	1	1	1	1
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	1	1	1	1
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	1	1	1	1
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	1	1	1	1
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	1	0.3	1	0.3
01.06	Для колективного садівництва ⁴	1	0.3	1	0.3
01.07	Для городництва ⁴	1	1	1	1
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴	1	1	5	5
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1	1	1	1
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1	1	1	1
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1	1	1	1
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1	1	1	1
01.13	Для іншого	1	1	1	1

	сільськогосподарського призначення				
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно- заповідного фонду	1	1	1	1
02		Землі житлової забудови			
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	1	0.03	1	0.03
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	1	0.03	1	0.03
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	1	0.03	1	0.03
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	1	0.03	1	0.03
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	1	1	1	1
02.06	Для колективного гаражного будівництва	1	1	1	1
02.07	Для іншої житлової забудови	1	1	1	1
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно- заповідного фонду	1	1	1	1
03		Землі громадської забудови			
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	1	1	1	1
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	1	1	1	1
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	1	1	1	1
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель	1	1	1	1

	громадських та релігійних організацій ⁴				
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	1	1	1	1
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	1	1	1	1
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1	1	1	1
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1	1	1	1
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	1	1	1	1
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	1	1	1	1
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1	1	1	1
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1	1	1	1
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1	1	1	1
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	1	1	1	1
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1	1	1	1
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1

04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	1	1	1	1
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	1	1	1	1
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	1	1	1	1
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	1	1	1	1
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	1	1	1	1
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	1	1	1	1
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	1	1	1	1
04.08	Для збереження та використання заказників	1	1	1	1
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	1	1	1	1
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	1	1	1	1
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1	1	1	1
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴	1	1	1	1
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1	1	1	1
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1	1	1	1
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 -	1	1	1	1

	06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	1	1	1	1
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	1	1	1	1
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1	0.03	1	0.03
07.04	Для колективного дачного будівництва	1	0.03	1	0.03
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1	1	1	1
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1	1	1	1
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1	1	1	1
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
09	Землі лісгосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0.1	0.1	0.1	0.1
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	0.1	0.1	0.1	0.1
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0.1	0.1	0.1	0.1
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1	1	1	1

10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1	1	1	1
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1	1	1	1
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1	1	1	1
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1	1	1	1
10.06	Для сінокосіння	3	3	3	3
10.07	Для рибогосподарських потреб	1	1	1	1
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1	1	1	1
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	1	1	1	1
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1	1	1	1
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	1	1	1	1
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3	3	5	5
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3	3	5	5
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і	3	3	5	5

	допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств				
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3	3	5	5
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	5	5
12		Землі транспорту			
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	0.05	0.05	0.05	0.05
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	-	-	-	-
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	-	-	-	-
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	1	1	5	5
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	-	-	-	-
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	1	1	5	5
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	-	-	-	-
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	1	1	5	5
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	1	1	5	5

12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	5	5
13		Землі зв'язку			
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	1	1	5	5
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	1	1	5	5
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	1	1	5	5
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	5	5
14		Землі енергетики			
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	1	1	5	5
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	1	1	5	5
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	5	5
15		Землі оборони			
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	-	-	-	-
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴	-	-	-	-
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴	-	-	-	-
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴	-	-	-	-

15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держпенитрансслужби ⁴	-	-	-	-
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴	-	-	-	-
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴	-	-	-	-
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
16	Землі запасу	-	-	-	-
17	Землі резервного фонду	-	-	-	-
18	Землі загального користування ⁴	-	-	-	-
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-

Секретар сільської ради



Валентина БЛУДОВА

Додаток
до додатку 2 VI сесії VIII скликання
Олексіївської сільської ради
від 02.04. 2021 року №

ПЕРЕЛІК

**пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284
Податкового кодексу України, із сфати земельного податку¹**

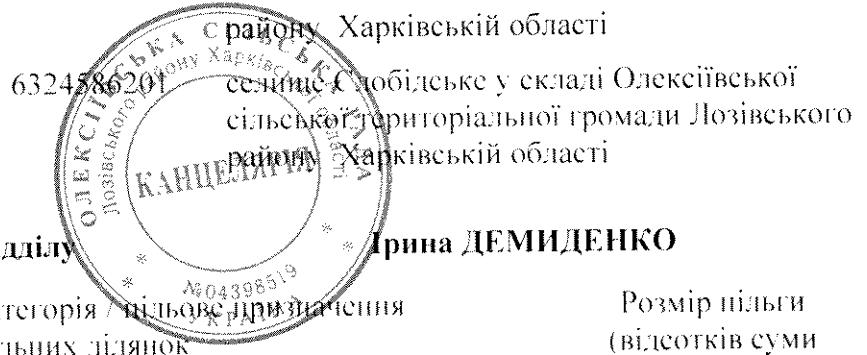
Пільги встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти територіальних громад,
на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Повне найменування адміністративно-територіальної одиниці
20			Олексіївська сільська територіальна громада Лозівського району Харківській області, адміністративний центр територіальної громади
20		6324580501	село Олексіївка у складі Олексіївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківській області
20		6324581001	село Берека у складі Олексіївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківській області
20		6324581002	селище Трійчатє у складі Олексіївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківській області
20		6324581501	село Верхній Бинкин у складі Олексіївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківській області
20		6324583501	село Сфремівка у складі Олексіївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківській області
20		6324583502	селище Троїцьке у складі Олексіївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківській області
20		6324583503	село Новоберецьке у складі Олексіївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківській області
20		6324583504	село Семенівка у складі Олексіївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківській області
20		6324584201	село Каргачин у складі Олексіївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківській області

20	6324584203	село Крутоярка у складі Олексіївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківській області
20	6324584205	село Лозівське у складі Олексіївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківській області
20	6324584207	село Миколаївка у складі Олексіївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківській області
20	6324584209	село Степове у складі Олексіївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківській області
20	6324584501	село Киселі у складі Олексіївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківській області
20	6324584502	село Кам'янка у складі Олексіївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківській області
20	6324584503	село Перерізнівка у складі Олексіївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківській області
20	6324585501	село Михайлівка у складі Олексіївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківській області
20	6324585502	село Берестки у складі Олексіївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківській області
20	6324585508	село Сумці у складі Олексіївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківській області
20	6324586001	село Одрядове у складі Олексіївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківській області
20	6324586002	село Красиве у складі Олексіївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківській області
20	6324586003	село Максимівка у складі Олексіївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківській області
20	6324586004	село Рокитне у складі Олексіївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківській області
20	6324586005	село Шевченкове у складі Олексіївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківській області

20



Начальник фінансового відділу

Ірина ДЕМИДЕНКО

група платників, категорія / пільгове призначення
земельних ділянокРозмір пільги
(відсотків суми
податкового зобов'язання
за рік)Фізичні особи, визначені в статті 281 Податкового Кодексу
України «Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних
осіб»

100

Юридичні особи, визначені в статті 282 Податкового Кодексу
України «Пільги щодо сплати податку для юридичних осіб».

100

Органи державної влади та органи місцевого самоврядування,
які повністю утримуються за рахунок коштів державного або
місцевих бюджетів

100

Додаток
до додатку 2 рішення
VI сесії VII скликання
Олексіївської сільської ради
від 02.04.2021 року №

ПОЛОЖЕННЯ про плату за землю по сільській раді

Положення про плату за землю по сільській раді (далі – Положення) визначає об'єкти оподаткування, платників податку, розміри ставок, податковий період та інші обов'язкові елементи для справляння плати за землю по сільській раді, визначені статтею 7 Податкового кодексу України.

1. Загальні положення:

- 1) Плата за землю встановлюється згідно з Податковим кодексом України.
- 2) Плата за землю – обов'язковий платіж у складі податку на майно, що справляється у формі земельного податку та орендної плати за земельні ділянки державної і комунальної власності.
- 3) Земельний податок – обов'язковий платіж, що справляється з власників земельних ділянок та земельних часток (паїв), а також постійних землекористувачів.

2. Платники:

Платниками земельного податку є:

- 1) власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);
- 2) землекористувачі.
- 3) Особливості справляння земельного податку суб'єктами господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, встановлюються главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України.

3. Об'єкти оподаткування:

Об'єктами оподаткування земельним податком є:

- 1) земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні;
- 2) земельні частки (паї), які перебувають у власності.

4. База оподаткування:

Базою оподаткування є:

- 1) нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого Податковим кодексом України;
- 2) площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено.

5. Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб:

1) Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб пунктом 281.1 ст.281 Податкового кодексу України, поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм:

- 2) для ведення особистого селянського господарства – у розмірі не більш як 2 гектари;
- 3) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – не більш як 0,25 гектара;
- 4) для індивідуального дачного будівництва – не більш як 0,10 гектара;
- 5) для будівництва індивідуальних гаражів – не більш як 0,01 гектара;
- 6) для ведення садівництва – не більш як 0,12 гектара.

7) Якщо фізична особа, визначена у пункті 281.1 ст.281 Податкового кодексу України, станом на 1 січня поточного року має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, площа яких перевищує межі граничних норм, визначених у пункті 5.1 цієї статті, така особа до 1 травня поточного року подає письмову заяву у довільній формі до контролюючого органу за місцем знаходження будь-якої земельної ділянки про самостійне обрання/зміну земельної ділянки для застосування пільги (далі- заява про застосування пільги).

Пільга починає застосовуватися до обраних земельних ділянок з базового податкового (звітного) періоду, в якому подано таку заяву, та діє до початку місяця, що настає за місяцем подання нової заяви про застосування пільги.

У разі подання фізичною особою, яка станом на 1 січня поточного року має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, заяви про застосування пільги після 1 травня поточного року пільга починає застосовуватися до обраних земельних ділянок з наступного податкового (звітного) періоду.

8) Якщо право на пільгу у фізичної особи, яка має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, виникає протягом календарного року та/або фізична особа, визначена у пункті 281.1 ст.281 Податкового кодексу України, набуває право власності на земельну ділянку/ земельні ділянки одного виду використання, така особа подає заяву про застосування пільги до контролюючого органу за місцем знаходження будь-якої земельної ділянки протягом 30 календарних днів з дня набуття такого права на пільгу та/або права власності.

Пільга починає застосовуватися до обраних земельних ділянок з урахуванням вимог пункту 284.2 статті 284 Податкового кодексу України та діє до початку місяця, що настає за місцем подання нової заяви про застосування пільги.

У разі недотримання фізичною особою вимог абзацу першого цього пункту пільга починає застосовуватися до обраних земельних ділянок з наступного податкового (звітного) періоду.

6. Особливості оподаткування платою за землю:

1) Нові зміни до рішень щодо наданих пільг зі сплати земельного податку надаються відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням земельної ділянки до 1 числа

першого місяця кварталу, що настає за звітним кварталом, у якому відбулися зазначені зміни.

2) Якщо право на пільгу у платника виникає протягом року, то він звільняється від сплати податку починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому виникло це право. У разі втрати права на пільгу протягом року податок сплачується починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому втрачено це право.

3) Якщо платники податку, які користуються пільгами з цього податку, надають в оренду земельні ділянки, окремі будівлі, споруди або їх частини, податок за такі земельні ділянки та земельні ділянки під такими будівлями (їх частинами) сплачується на загальних підставах з урахуванням прибудинкової території.

Ця норма не поширюється на бюджетні установи у разі надання ними будівель, споруд (їх частин) в тимчасове користування (оренду) іншим бюджетним установам, дошкільним, загальноосвітнім навчальним закладам незалежно від форм власності і джерел фінансування.

7. Порядок обчислення плати за землю:

1) Підставою для нарахування земельного податку є дані державного земельного кадастру.

Центральні органи виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері земельних відносин та у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно, у сфері будівництва, щомісяця, але не пізніше 10 числа наступного місяця, а також за запитом відповідного контролюючого органу за місцезнаходженням земельної ділянки подають інформацію, необхідну для обчислення і справляння плати за землю, у порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України.

У разі подання платником податку до контролюючого органу правовстановлюючих документів на земельну ділянку, відомості про яку відсутні у базах даних інформаційних систем центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну податкову політику, сплата податку фізичними та юридичними особами здійснюється на підставі поданих платником податку відомостей до отримання контролюючим органом інформації про перехід права власності на об'єкт оподаткування.

2) Платники плати за землю (крім фізичних осіб) самостійно обчислюють суму плати за землю щороку станом на 1 січня і не пізніше 20 лютого поточного року подають до відповідного контролюючого органу за місцезнаходженням земельної ділянки податкову декларацію на поточний рік за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками за місяцями. Подання такої декларації звільняє від обов'язку подання щомісячних декларацій. При поданні першої декларації (фактичного початку діяльності як платника плати за землю) разом з нею подається витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, а надалі такий витяг подається у разі затвердження нової нормативної грошової оцінки землі.

3) Платник плати за землю має право подавати щомісяця звітну податкову декларацію, що звільняє його від обов'язку подання податкової декларації не пізніше 20 лютого поточного року, протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним.

4) За нововідведені земельні ділянки або за новоукладеними договорами оренди землі платник плати за землю подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним.

У разі зміни протягом року об'єкта та/або бази оподаткування платник плати за землю подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем, у якому відбулися такі зміни.

5) Нарухування фізичним особам сум плати за землю проводиться контролюючими органами (за місцем знаходження земельної ділянки), які видають платнику податку у порядку, визначеному статтею 42 Податкового кодексу України, до 1 липня поточного року

податкове повідомлення-рішення про внесення податку за формою, встановленою у порядку, визначеному статтею 58 Податкового кодексу України.

У разі переходу права власності на земельну ділянку від одного власника- юридичної або фізичної особи до іншого протягом календарного року податок сплачується попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому припинилось його право власності на зазначену земельну ділянку, а новим власником – починаючи з місяця, в якому він набув право власності.

У разі переходу права власності на земельну ділянку від одного власника- фізичної особи до іншого протягом календарного року контролюючий орган надсилає (вручає) податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

Якщо такий перехід відбувається після 1 липня поточного року, контролюючий орган надсилає (вручає) попередньому власнику нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

У разі якщо платник податків має у власності декілька земельних ділянок, щодо яких необхідно провести звірку даних, для їх проведення такий платник податків має право звернутися до контролюючого органу за місцем знаходження будь-якої з таких земельних ділянок.

б) За земельну ділянку, на якій розташована будівля, що перебуває у спільній власності кількох юридичних або фізичних осіб, податок нараховується з урахуванням прибудинкової території кожному з таких осіб:

- у рівних частинах – якщо будівля перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділена в натурі, або одній з таких осіб-власників, визначеній за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;
- пропорційно належній частці кожної особи – якщо будівля перебуває у спільній частковій власності;
- пропорційно належній частці кожної особи – якщо будівля перебуває у спільній сумісній власності і поділена в натурі.

За земельну ділянку, на якій розташована будівля, що перебуває у користуванні кількох юридичних або фізичних осіб, податок нараховується кожному з них пропорційно тій частині площі будівлі, що знаходиться в їх користуванні, з урахуванням прибудинкової території.

7) Юридична особа зменшує податкові зобов'язання із земельного податку на суму пільг, які надаються фізичним особам відповідно до пункту 281.1 статті 281 Податкового кодексу України за земельні ділянки, що знаходяться у їх власності або постійному користуванні і входять до складу земельних ділянок такої юридичної особи.

8. Податковий період для плати за землю:

- 1) Базовим податковим (звітним) періодом для плати за землю є календарний рік.
- 2) Базовий податковий (звітний) рік починається 1 січня і закінчується 31 грудня того ж року (для новостворених підприємств та організацій, а також у зв'язку із набуттям права власності та/або користування на нові земельні ділянки може бути меншим 12 місяців).

9. Строк сплати плати за землю:

1) Власники землі та землекористувачі сплачують плату за землю з дня виникнення права власності або права користування земельною ділянкою.

У разі припинення права власності або права користування земельною ділянкою плата за землю сплачується за фактичний період перебування землі у власності або користуванні у поточному році.

2) Податкове зобов'язання щодо плати за землю, визначене у податковій декларації на поточний рік, сплачується рівними частками власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює

календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

3) Податкове зобов'язання з плати за землю, визначене у податковій декларації, у тому числі за нововідведені земельні ділянки, сплачується власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

4) Облік фізичних осіб платників податку і нарахування відповідних сум проводяться щороку до 1 травня.

5) Податок фізичними особами сплачується протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення.

Фізичними особами у сільській та селищній місцевості земельний податок може сплачуватися через каси сільських (селищних) рад за квитанцією про приймання податкових платежів. Форма квитанції встановлюється у порядку, передбаченому статтею 46 цього Кодексу.

6) При переході права власності на будівлю, споруду (їх частину) податок за земельні ділянки, на яких розташовані такі будівлі, споруди (їх частини), з урахуванням прибудинкової території сплачується на загальних підставах з дати державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку.

7) У разі надання в оренду земельних ділянок (у межах населених пунктів), окремих будівель (споруд) або їх частин власниками та землекористувачами податок за площі, що надаються в оренду, обчислюється з дати укладання договору оренди земельної ділянки або з дати укладення договору оренди будівель (їх частин).

8) Власник нежилого приміщення (його частини) у багатоквартирному жилу будинку сплачує до бюджету податок за площі під такими приміщеннями (їх частинами) з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території з дати державної реєстрації права власності на нерухоме майно.

9) У разі якщо контролюючий орган не надіслав (не вручив) податкове(податкові) повідомлення-рішення у строки, встановлені статтею 286 Податкового кодексу України фізичні особи звільняються від відповідальності, передбаченої Податковим кодексом України за несвочасну сплату податкового зобов'язання.

10) Податкове зобов'язання з цього податку може бути нараховано за податкові (звітні) періоди (роки) в межах строків, визначених пунктом 102.1 статті 102 Податкового кодексу України.

Начальник фінансового відділу



Ірина ДЕМИДЕНКО

Додаток 3
до рішення VI сесії VIII скликання
Олексіївської сільської ради
від 02.04.2021 року №

**Положення
Про порядок обчислення та сплати транспортного податку**

1. Платники податку:

1) Платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, що відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2 Податкового кодексу є об'єктами оподаткування.

2. Об'єкт оподаткування:

1) Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Така вартість визначається центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику економічного, соціального розвитку і торгівлі, за методикою, затвердженою Кабінетом Міністрів України, станом на 1 січня податкового (звітного) року виходячи з марки, моделі, року випуску, об'єму циліндрів двигуна, типу пального":

Щороку до 1 лютого податкового (звітного) року центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику економічного, соціального розвитку і торгівлі, на своєму офіційному веб-сайті розміщується перелік легкових автомобілів, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року, який повинен містити такі дані щодо цих автомобілів: марка, модель, рік випуску, об'єм циліндрів двигуна, тип пального.

3. База оподаткування:

1) Basisом оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2 Податкового кодексу.

4. Ставка податку:

1) Ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25 000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2 Податкового кодексу.

5. Податковий період:

1) Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

6. Порядок обчислення та сплати податку:

1) Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів оподаткування фізичних осіб здійснюється контролюючим органом за податковою адресою (місцем реєстрації) платника податку.

2) Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку та відповідні платіжні реквізити надсилаються платнику податку контролюючим органом у порядку, визначеному статтею 42 Податкового кодексу України до 1 липня року базового податкового (звітного) періоду (року).

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт. Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

Нарахування податку та надсилання (вручення) податкових повідомлень-рішень про сплату податку фізичним особам-нерезидентам здійснюються контролюючі органи за місцем реєстрації об'єктів оподаткування, що перебувають у власності таких нерезидентів.

3) Органи, що здійснюють державну реєстрацію транспортних засобів зобов'язані щомісяця у десятиденний строк після закінчення календарного місяця подавати контролюючим органам відомості, необхідні для розрахунку та справляння податку фізичними та юридичними особами, за місцем реєстрації об'єкта оподаткування станом на перше число відповідного місяця. Форма подачі інформації встановлюється центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну фінансову політику.

4) Платники податку - юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і не пізніше 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцем реєстрації об'єкта оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового Кодексу, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, декларація юридичною особою-платником подається протягом місяця з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

5) У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом звітного року податок обчислюється попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а новим власником починаючи з місяця, в якому він набув право власності на цей об'єкт. Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

6) За об'єкти оподаткування, придбані протягом року, податок сплачується пропорційно кількості місяців, які залишилися до кінця року, починаючи з місяця, в якому проведено реєстрацію транспортного засобу.

7) У разі спливу п'ятирічного віку легкового автомобіля протягом звітного року податок сплачується за період з 1 січня цього року до початку місяця, наступного за місяцем, в якому вік такого автомобіля досяг (досягне) п'яти років.

8) У разі незаконного заволодіння третьою особою легковим автомобілем, який відповідно до пункту 2.1. даного Положення є об'єктом оподаткування, транспортний податок за такий легковий автомобіль не сплачується з місяця, наступного за місяцем, в якому мав місце факт незаконного заволодіння легковим автомобілем, якщо такий факт підтверджується відповідним документом про внесення відомостей про вчинення кримінального правопорушення до Єдиного реєстру досудових розслідувань, виданим уповноваженим державним органом.

У разі повернення легкового автомобіля його власнику (законному володільцю) податок за такий легковий автомобіль сплачується з місяця, в якому легковий автомобіль було повернено відповідно до постанови слідчого, прокурора чи рішення суду. Платник податку зобов'язаний надати контролюючому органу копію такої постанови (рішення) протягом 10 днів з моменту отримання.

9) У разі незаконного заволодіння третьою особою легковим автомобілем, який відповідно до пункту 2.1 даного Положення є об'єктом оподаткування, уточнююча декларація юридичною особою - платником податку подається протягом 30 календарних днів з дня внесення відомостей про вчинення кримінального правопорушення до Єдиного реєстру досудових розслідувань.

У разі повернення легкового автомобіля його власнику уточнююча декларація юридичною особою - платником податку подається протягом 30 календарних днів з дня складання постанови слідчого, прокурора чи винесення ухвали суду.

10) Фізичні особи - платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за своєю податковою адресою (місцем реєстрації) для проведення звірки даних щодо:

- об'єктів оподаткування, що перебувають у власності платника податку;
- розміру ставки податку;
- нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів (зокрема документів, що підтверджують право власності на об'єкт оподаткування, перехід права власності на об'єкт оподаткування), контролюючий орган за місцем реєстрації платника податку проводить перерахунок суми податку і надсилає (вручає) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

Фізичні особи - нерезиденти у порядку, визначеному цим пунктом, звертаються за проведенням звірки даних до контролюючих органів за місцем реєстрації об'єктів оподаткування".

7. Порядок сплати податку:

1) Податок сплачується за місцем реєстрації об'єктів оподаткування і зараховується до бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

8. Строки сплати податку:

1) Транспортний податок сплачується:

- фізичними особами протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;
- юридичними особами авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

Секретар сільської ради



Валентина БЛУДОВА

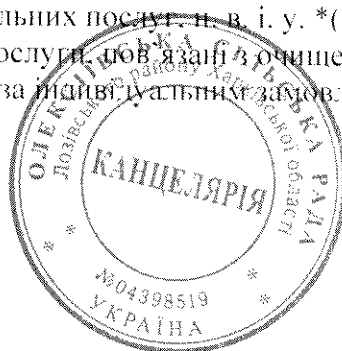
Додаток 4
до рішення VI сесії VIII скликання
Олексіївської сільської ради
від 02.04. 2021 року №

**Ставки
єдиного податку по видах економічної діяльності**

1) для першої групи платників єдиного податку – 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року на всі види діяльності, які дозволені для даної групи платників єдиного податку з усіма обмеженнями та особливостями, визначеними Податковим кодексом України:

Код	Назва	Ставка податку у відсотках до прожиткового мінімуму
47.8	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках	10
47.81	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках харчовими продуктами, напоями та тютюновими виробами * (крім продажу підакцизних товарів, пально-мастильних, лікеро-горілчаних та тютюнових виробів, разом з цим, дозволено здійснювати роздрібний продаж пально-мастильних матеріалів в смієтях до 20 л. та діяльність фізичних осіб, пов'язаної з роздрібним продажем пива та столових вин)	10
47.82	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках текстильними виробами, одягом і взуттям	10
47.89	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках іншими товарами	10
01.63	Після урожайна діяльність, в т. ч. помел зернових	10
45.2	Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів	10
74.2	Діяльність у сфері фотографії	10
95.23	Ремонт взуття та шкіряних виробів	10
95.24	Ремонт меблів і домашнього начиння	10
95.25	Ремонт годинників і ювелірних виробів	10
96.02	Надання послуг перукарнями та салонами краси (крім салони краси)	10
96.03	Організування поховань і надання суміжних послуг	10
96.09	Надання інших індивідуальних послуг, н. в. і. у. *(послуги домашньої прислуги та послуги, пов'язані з очищенням та прибиранням приміщень за індивідуальними замовленнями)	10

Секретар сільської ради



Валентина БЛУДОВА

Додаток
до додатку 4 рішення
VI сесії VIII скликання
Олексіївської сільської ради
від 02.04.2021 року №

Ставки
єдиного податку по видах економічної діяльності
2 група. До 10 найманих працівників.

Згідно з нормами Податкового кодексу України:

2) для другої групи платників єдиного податку – 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року на всі види діяльності, які дозволені для даної групи платників єдиного податку з усіма обмеженнями та особливостями, визначеними Податковим кодексом України.

Дія цього підпункту не поширюється на фізичних осіб - підприємців, які надають посередницькі послуги з купівлі, продажу, оренди та оцінювання нерухомого майна (група 70.31 КВЕД ДК 009:2005) (va375202-05), а також здійснюють діяльність з виробництва, постачання, продажу (реалізації) ювелірних та побутових виробів з дорогоцінних металів, дорогоцінного каміння, дорогоцінного каміння органічного утворення та напівдорогоцінного каміння. Такі фізичні особи – підприємці належать виключно до третьої групи платників єдиного податку, якщо відповідають вимогам, встановленим для такої групи.

Код	Назва	Ставка податку у відсотках до прожиткового мінімуму
01.11	Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур	20
01.13	Вирощування овочів і баштанних культур, коренеплодів і бульбоплодів	20
01.19	Вирощування інших однорічних і дворічних культур	20
01.24	Вирощування зерняткових і кісточкових фруктів	20
01.25	Вирощування ягід, горіхів, інших фруктів	20
01.28	Вирощування пряних, ароматичних і лікарських культур	20
01.29	Вирощування інших багаторічних культур	20
01.41	Розведення великої рогатої худоби молочних порід	
01.45	Розведення овець і кіз	20
01.46	Розведення свиней	20
01.47	Розведення свійської птиці	20
01.49	Розведення інших тварин	20
01.50	Змішане сільське господарство	
01.61	Допоміжна діяльність у рослинництві : обмолот зернових культур обробіток огорodів	20
01.62	Допоміжна діяльність у тваринництві	20

01.63	Післяурожайна діяльність , в т.ч помол зернових	
01.70	Мисливство, відловлювання тварин і надання пов'язаних із ними послуг	20
02.1	Лісівництво та інша діяльність у лісовому господарстві	20
02.2	Лісозаготівлі	20
02.30	Збирання дикорослих недеревних продуктів	
02.40	Надання допоміжних послуг у лісовому господарстві	20
03.12	Прісноводне рибальство	
10.11	Виробництво м'яса	20
10.12	Виробництво м'яса свійської птиці	20
10.13	Виробництво м'ясних продуктів	20
10.20	Перероблення та консервування риби, ракоподібних і молюсків	20
10.32	Виробництво фруктових і овочевих соків	20
10.39	Інші види перероблення та консервування фруктів і овочів	
10.41	Виробництво олії та тваринних жирів	
10.51	Перероблення молока, виробництво масла та сиру	20
10.61	Виробництво продуктів борошномельно-круп'яної промисловості	20
10.71	Виробництво хліба та хлібобулочних виробів; виробництво борошняних кондитерських виробів, тортів і тістечок нетривалого зберігання	20
10.72	Виробництво сухарів і сухого печива; виробництво борошняних кондитерських виробів, тортів і тістечок тривалого зберігання	20
10.73	Виробництво макаронних виробів і подібних борошняних виробів	20
10.85	Виробництво готової їжі та страв	20
10.89	Виробництво інших харчових продуктів, н. в. і. у.	
14.13	Виробництво іншого верхнього одягу	
14.14	Виробництво спіднього одягу	20
14.19	Виробництво іншого одягу й аксесуарів	20
14.31	Виробництво панчішно-шкарпеткових виробів	20
14.39	Виробництво іншого трикотажного та в'язаного одягу	20
16.10	Лісопильне та стругальне виробництво	20
16.21	Виробництво фанери, дерев'яних плит і панелей, шпону	20
16.22	Виробництво щитового паркету	20
16.23	Виробництво інших дерев'яних будівельних конструкцій і столярних виробів	20
16.24	Виробництво дерев'яної тари	20
16.29	Виробництво інших виробів з деревини; виготовлення виробів з корка, соломки та рослинних матеріалів для плетіння	20
18.11	Друкування газет	20

18.12	Друкування іншої продукції	20
18.20	Тиражування звуко-, відеозаписів і програмного забезпечення	20
20.30	Виробництво фарб, лаків і подібної продукції, друкарської фарби та мастик	20
22.19	Виробництво інших гумових виробів	20
23.31	Виробництво керамічних плиток і плит	20
23.32	Виробництво цегли, черепиці та інших будівельних виробів із випаленої глини	20
23.41	Виробництво господарських і декоративних керамічних виробів	20
23.49	Виробництво інших керамічних виробів	20
23.51	Виробництво цементу	20
23.52	Виробництво вапна та гіпсових сумішей	20
23.61	Виготовлення виробів із бетону для будівництва	20
23.62	Виготовлення виробів із гіпсу для будівництва	20
23.63	Виробництво бетонних розчинів, готових для використання	20
23.64	Виробництво сухих будівельних сумішей	20
23.65	Виготовлення виробів із волокнистого цементу	20
23.69	Виробництво інших виробів із бетону гіпсу та цементу	20
23.70	Різання, оброблення та оздоблення декоративного та будівельного каменю	20
25.11	Виробництво будівельних металевих конструкцій і частин конструкцій	20
25.12	Виробництво металевих дверей і вікон	20
25.21	Виробництво радіаторів і котлів центрального опалення	20
25.30	Виробництво парових котлів, крім котлів центрального опалення	20
25.61	Оброблення металів та нанесення покриття на метали	20
25.62	Механічне оброблення металевих виробів	20
25.91	Виробництво сталевих бочок і подібних контейнерів	20
25.93	Виробництво виробів із дроту, ланцюгів і пружин	20
25.94	Виробництво кріпильних і гвинтоварізних виробів	20
25.99	Виробництво інших готових металевих виробів, н. в. і. у.	20
31.01	Виробництво меблів для офісів і підприємств торгівлі	20
31.02	Виробництво кухонних меблів	20
31.09	Виробництво інших меблів	
32.40	Виробництво ігор та іграшок	
32.91	Виробництво мітел і щіток	20
32.99	Виробництво іншої продукції, н. в. і. у.	20
33.12	Ремонт і технічне обслуговування машин і устаткування промислового призначення	20
33.13	Ремонт і технічне обслуговування електронного й оптичного устаткування	20

33.14	Ремонт і технічне обслуговування електричного устаткування	20
33.17	Ремонт і технічне обслуговування інших транспортних засобів	20
33.19	Ремонт і технічне обслуговування інших машин і устаткування	20
37.0	Каналізація, відведення й очищення стічних вод	20
38.11	Збирання безпечних відходів	20
38.31	Демонтаж (розбирання) машин і устаткування	20
39.00	Інша діяльність щодо поводження з відходами	20
41.10	Організація будівництва будівель	20
41.2	Будівництво житлових і нежитлових будівель	20
43.11	Знесення	20
43.12	Підготовчі роботи на будівельному майданчику	20
43.21	Електромонтажні роботи	20
43.22	Монтаж водопровідних мереж, систем опалення та кондиціонування	20
43.29	Інші будівельно-монтажні роботи	20
43.31	Штукатурні роботи	20
43.32	Установлення столярних виробів	20
43.33	Покриття підлоги й облицювання стін	20
43.34	Малярні роботи та скління	20
43.39	Інші роботи із завершення будівництва	20
43.91	Покрівельні роботи	20
43.99	Інші спеціалізовані будівельні роботи, н. в. і. у.	20
45	Оптова та роздрібна торгівля автотранспортними засобами та мотоциклами, їх ремонт	20
45.19	Торгівля іншими автотранспортними засобами	20
45.20	Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів	20
45.31	Оптова торгівля деталями та приладдям для автотранспортних засобів	20
45.32	Роздрібна торгівля деталями та приладдям для автотранспортних засобів	20
46.11	Діяльність посередників у торгівлі сільськогосподарською сировиною, живими тваринами, текстильною сировиною та напівфабрикатами	20
46.19	Діяльність посередників у торгівлі товарами широкого асортименту	20
46.21	Оптова торгівля сільськогосподарською сировиною (зерном, кормами для тварин та ін.) та живими тваринами	20
46.22	Оптова торгівля квітами та рослинами	20
46.23	Оптова торгівля живими тваринами	20
46.24	Оптова торгівля шкірсировиною, шкурами та шкірою	20

46.31	Оптова торгівля фруктами й овочами	20
46.32	Оптова торгівля м'ясом і м'ясними продуктами	20
46.33	Оптова торгівля молочними продуктами, яйцями, харчовими оліями та жирами	20
46.34	Оптова торгівля напоями *(крім лікерогорільчаних виробів)	20
46.36	Оптова торгівля цукром, шоколадом і кондитерськими виробами	20
46.37	Оптова торгівля кавою, часм, какао та прянощами	20
46.38	Оптова торгівля іншими продуктами харчування, у тому числі рибою, ракоподібними та моллюсками	20
46.41	Оптова торгівля текстильними товарами	20
46.42	Оптова торгівля одягом і взуттям	20
46.43	Оптова торгівля побутовими електротоварами й електронною апаратурою побутового призначення для приймання, записування, відтворювання звуку й зображення	20
46.44	Оптова торгівля фарфором, скляним посудом і засобами для чищення	20
46.45	Оптова торгівля парфумними та косметичними товарами	20
46.46	Оптова торгівля фармацевтичними товарами	20
46.47	Оптова торгівля меблями, килимами й освітлювальним приладдям	20
46.49	Оптова торгівля іншими товарами господарського призначення	20
46.51	Оптова торгівля комп'ютерами, периферійним устаткуванням і програмним забезпеченням	20
46.52	Оптова торгівля електронним і телекомунікаційним устаткуванням, деталями до нього	20
46.61	Оптова торгівля сільськогосподарськими машинами й устаткуванням	20
46.65	Оптова торгівля офісними меблями	20
46.66	Оптова торгівля іншими офісними машинами й устаткуванням	20
46.69	Оптова торгівля іншими машинами й устаткуванням	20
46.73	Оптова торгівля деревиною, будівельними матеріалами та санітарно-технічним обладнанням	20
46.74	Оптова торгівля залізними виробами, водопровідним і опалювальним устаткуванням і приладдям до нього	20
46.76	Оптова торгівля іншими проміжними продуктами	20
46.90	Неспеціалізована оптова торгівля	
47.19	Інші види роздрібної торгівлі в неспеціалізованих магазинах	20
47.21	Роздрібна торгівля фруктами й овочами в спеціалізованих магазинах	20
47.22	Роздрібна торгівля м'ясом і м'ясними продуктами в спеціалізованих магазинах	20
47.23	Роздрібна торгівля рибою, ракоподібними та моллюсками в	20

	спеціалізованих магазинах	
47.24	Роздрібна торгівля хлібобулочними виробами, борошняними та цукровими кондитерськими виробами в спеціалізованих магазинах	20
47.29	Роздрібна торгівля іншими продуктами харчування в спеціалізованих магазинах	20
47.41	Роздрібна торгівля комп'ютерами, периферійним устаткуванням і програмним забезпеченням у спеціалізованих магазинах	20
47.43	Роздрібна торгівля в спеціалізованих магазинах електронною апаратурою побутового призначення для приймання, записування, відтворення звуку й зображення	20
47.52	Роздрібна торгівля залізними виробами, будівельними матеріалами та санітарно-технічними виробами в спеціалізованих магазинах	20
47.53	Роздрібна торгівля килимами, килимовими виробами, покриттям для стін і підлоги в спеціалізованих магазинах	20
47.54	Роздрібна торгівля побутовими електротоварами в спеціалізованих магазинах	20
47.59	Роздрібна торгівля меблями, освітлювальним приладдям та іншими товарами для дому в спеціалізованих магазинах	20
47.61	Роздрібна торгівля книгами в спеціалізованих магазинах	20
47.62	Роздрібна торгівля газетами та канцелярськими товарами в спеціалізованих магазинах	20
47.63	Роздрібна торгівля аудіо- та відеозаписами в спеціалізованих магазинах	20
47.64	Роздрібна торгівля спортивним інвентарем у спеціалізованих магазинах	20
47.65	Роздрібна торгівля іграми та іграшками в спеціалізованих магазинах	20
47.71	Роздрібна торгівля одягом у спеціалізованих магазинах	20
47.72	Роздрібна торгівля взуттям і шкіряними виробами в спеціалізованих магазинах	20
47.73	Роздрібна торгівля фармацевтичними товарами в спеціалізованих магазинах	20
47.74	Роздрібна торгівля медичними й ортопедичними товарами в спеціалізованих магазинах	20
47.75	Роздрібна торгівля косметичними товарами та туалетними приладдям в спеціалізованих магазинах	20
47.76	Роздрібна торгівля квітами, рослинами, насінням, добривами, домашніми тваринами та кормами для них у спеціалізованих магазинах	20
47.78	Роздрібна торгівля іншими неживаними товарами в спеціалізованих магазинах	20
47.79	Роздрібна торгівля уживаними товарами в магазинах	20
47.81	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках харчовими продуктами, напоями та тютюновими виробами * (крім	20

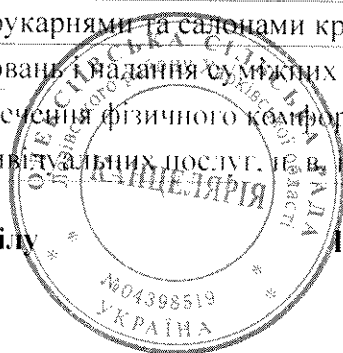
	продажу підакцизних товарів, пально-мастильних, лікерогорілочаних та тютюнових виробів, разом з цим, дозволено здійснювати роздрібний продаж пально-мастильних матеріалів в ємностях до 20 л та діяльність фізичних осіб, пов'язаної з роздрібним продажем цюва та столових вин)	
47.82	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках текстильними виробами, одягом і взуттям	20
47.89	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках іншими товарами	20
47.91	Роздрібна торгівля, що здійснюється фірмами поштового замовлення або через мережу Інтернет	20
47.99	Інші види роздрібної торгівлі поза магазинами	20
49.31	Пасажирський наземний транспорт міського та приміського сполучення	20
49.32	Надання послуг таксі	20
49.39	Інший пасажирський наземний транспорт, н. в. і. у.	20
49.41	Вантажний автомобільний транспорт	20
49.42	Надання послуг перевезення речей (переїзду)	20
52.10	Складське господарство	20
52.21	Допоміжне обслуговування наземного транспорту	20
52.29	Інша допоміжна діяльність у сфері транспорту	20
53.20	Інша поштова та кур'єрська діяльність *(крім пошти)	20
55.10	Діяльність готелів і подібних засобів тимчасового розміщення	20
55.20	Діяльність засобів розміщення на період відпустки та іншого тимчасового проживання	20
55.30	Надання місць кемпінгами та стоянками для житлових автофургонів і причепів	20
56.10	Діяльність ресторанів, надання послуг мобільного харчування	20
56.21	Постачання готових страв для подій	20
58.13	Видання газет	20
58.14	Видання журналів і періодичних видань	20
58.19	Інші види видавничої діяльності	20
62.01	Комп'ютерне програмування	20
62.02	Консультації з питань інформатизації	20
62.09	Інша діяльність у сфері інформаційних технологій і комп'ютерних систем	20
63.11	Оброблення даних, розміщення інформації на веб-вузлах і пов'язана з ними діяльність	20
63.91	Діяльність інформаційних агентств	20
63.99	Надання інших інформаційних послуг, н. в. і. у.	20
66.29	Інша допоміжна діяльність у сфері страхування: діяльність, що здійснюється страховими агентами, визначеними Законом України «Про страхування», сюрвейсрами, аварійними	20

	комісарами та аджастерами, визначеними розділом III Податкового Кодексу України.	
68.2	Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна * (земельні ділянки, загальна площа яких не перевищує 0.2 га, житлові приміщення та/або їх частини, загальна площа, яких не перевищує 100 м ² , нежитлові приміщення (споруди, будівлі) та/або їх частини, загальна площа яких не перевищує 300 м ²)	20
69.1	Діяльність у сфері права	20
69.20	Діяльність у сфері бухгалтерського обліку й аудиту: консультування з питань оподаткування (крім аудиту)	20
71.11	Діяльність у сфері архітектури	20
71.12	Діяльність у сфері інжинирингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах	20
73.11	Рекламні агентства	20
74.10	Спеціалізована діяльність із дизайну	20
74.20	Діяльність у сфері фотографії	20
74.30	Надання послуг перекладу	20
74.90	Інша професійна, наукова та технічна діяльність, н. в. і. у.	20
75.0	Ветеринарна діяльність	20
77.11	Надання в оренду автомобілів і легкових автотранспортних засобів	20
77.12	Надання в оренду вагтажних автомобілів	20
77.21	Прокат товарів для спорту та відпочинку	20
77.22	Прокат відеозаписів і дисків	20
77.29	Прокат інших побутових виробів і предметів особистого вжитку	20
77.31	Надання в оренду сільськогосподарських машин і устаткування	20
77.32	Надання в оренду будівельних машин і устаткування	20
77.33	Надання в оренду офісних машин і устаткування, у тому числі комп'ютерів	20
77.34	Надання в оренду водних транспортних засобів	20
77.39	Надання в оренду інших машин, устаткування та товарів, н. в. і. у.	20
78.10	Діяльність агентств працевлаштування	
78.20	Діяльність агентств тимчасового працевлаштування	20
79	Діяльність туристичних агентств, туристичних операторів, надання інших послуг бронювання та пов'язана з цим діяльність	20
79.11	Діяльність туристичних агентств	20
79.90	Надання інших послуг бронювання та пов'язана з цим діяльність	20
80.10	Діяльність приватних охоронних служб	20
80.20	Обслуговування систем безпеки	

81.10	Комплексне обслуговування об'єктів	20
81.21	Загальне прибирання будинків	20
		20
81.22	Інша діяльність із прибирання будинків і промислових об'єктів	20
81.29	Інші види діяльності із прибирання	20
81.30	Надання ландшафтних послуг	20
82.11	Надання комбінованих офісних адміністративних послуг	20
82.19	Фотокопіювання, підготування документів та інша спеціалізована допоміжна офісна діяльність	20
82.92	Пакування	20
82.93	Надання інших допоміжних комерційних послуг, н. в. і. у.	20
85.10	Дошкільна освіта	20
85.59	Інші види освіти, н. в. і. у.	20
85.60	Допоміжна діяльність у сфері освіти	20
86.21	Загальна медична практика	20
86.22	Спеціалізована медична практика	20
86.23	Стоматологічна практика	20
86.90	Інша діяльність у сфері охорони здоров'я	20
90.01	Театральна та концертна діяльність	20
93.11	Функціонування спортивних споруд	20
93.12	Діяльність спортивних клубів	20
93.13	Діяльність фітнес-центрів	20
93.19	Інша діяльність у сфері спорту	20
93.21	Функціонування атракціонів і тематичних парків	20
93.29	Організування інших видів відпочинку та розваг	20
95.11	Ремонт комп'ютерів і периферійного устаткування	20
95.21	Ремонт електронної апаратури побутового призначення для приймання, записування, відтворення звуку й зображення	20
95.22	Ремонт побутових приладів, домашнього та садового обладнання	20
95.23	Ремонт взуття та шкіряних виробів	20
95.24	Ремонт меблів і домашнього начиння	20
95.25	Ремонт годинників і ювелірних виробів	20
95.29	Ремонт інших побутових виробів і предметів особистого вжитку	20
96.01	Прання та хімічне чищення текстильних і хутряних виробів	20
96.02	Надання послуг перукарнями та салонами краси	20
96.03	Організування поховань і надання суміжних послуг	20
96.04	Діяльність із забезпечення фізичного комфорту	20
96.09	Надання інших індивідуальних послуг, н. в. і. у.	20

Начальник фінансового відділу

Ірина ДЕМИДЕНКО



Додаток
до додатку 4 рішення
VI сесії VIII скликання
Олексіївської сільської ради
від 02.04. 2021 року №

Положення про єдиний податок

1. Загальні положення:

1) Юридична особа чи фізична особа - підприємець може самостійно обрати спрощену систему оподаткування, якщо така особа відповідає вимогам, встановленим Податковим Кодексом України, та реєструється платником єдиного податку в порядку, визначеному відповідно до норм діючого законодавства.

2) Згідно з нормами Податкового кодексу України суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, поділяються на наступні групи платників єдиного податку:

- перша група - фізичні особи - підприємці, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню з усіма обмеженнями та особливостями, визначеними Податковим кодексом України;

- друга група - фізичні особи - підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг на всі види діяльності, які дозволені для даної групи платників єдиного податку з усіма обмеженнями та особливостями, визначеними Податковим кодексом України.

Дія цього підпункту не поширюється на фізичних осіб - підприємців, які надають посередницькі послуги з купівлі, продажу, оренди та оцінювання нерухомого майна (група 70.31 КВЕД ДК 009:2005), а також здійснюють діяльність з виробництва, постачання, продажу (реалізації) ювелірних та побутових виробів з дорогоцінних металів, дорогоцінного каміння, дорогоцінного каміння органічного утворення та напівдорогоцінного каміння. Такі фізичні особи - підприємці належать виключно до третьої групи платників єдиного податку, якщо відповідають вимогам, встановленим для такої групи згідно з нормами Податкового кодексу України.

3) Не можуть бути платниками єдиного податку першої - другої групи:

- суб'єкти господарювання (юридичні особи та фізичні особи - підприємці), які здійснюють:

- діяльність з організації, проведення азартних ігор, лотерей (крім розповсюдження лотерей), парі (букмекерське парі, парі тоталізатора);

- обмін іноземної валюти;

- виробництво, експорт, імпорт, продаж підакцизних товарів (крім роздрібного продажу паливно-мастильних матеріалів до 20 літрів та діяльності фізичних осіб, пов'язаної з роздрібним продажем пива, сидру, пері (без додавання спирту) та столових вин);

- видобуток, виробництво, реалізацію дорогоцінних металів і дорогоцінного каміння, у тому числі органічного утворення (крім виробництва, постачання, продажу (реалізації) ювелірних та побутових виробів з дорогоцінних металів, дорогоцінного каміння, дорогоцінного каміння органічного утворення та напівдорогоцінного каміння);

- видобуток, реалізацію корисних копалин, крім реалізації корисних копалин місцевого значення;

- діяльність у сфері фінансового посередництва, крім діяльності у сфері страхування, яка здійснюється страховими агентами, визначеними Законом України "Про страхування", сюрвейсерами, аварійними комісарами та аджастерами, визначеними розділом III Податкового Кодексу України;

- діяльність з управління підприємствами;

- діяльність з надання послуг пошти (крім кур'єрської діяльності), діяльність з надання послуг фіксованого телефонного зв'язку з правом технічного обслуговування та експлуатації телекомунікаційних мереж і надання в користування каналів електрозв'язку (місцевого, міжміського, міжнародного), діяльність з надання послуг фіксованого телефонного зв'язку з використанням безпроводового доступу до телекомунікаційної мережі з правом технічного обслуговування і надання в користування каналів електрозв'язку (місцевого, міжміського, міжнародного), діяльність з надання послуг рухомого (мобільного) телефонного зв'язку з правом технічного обслуговування та експлуатації телекомунікаційних мереж і надання в користування каналів електрозв'язку, діяльність з надання послуг з технічного обслуговування та експлуатації телекомунікаційних мереж, мереж ефірного теле- і радіомовлення, проводового радіомовлення та телемереж :

- діяльність з продажу предметів мистецтва та антикваріату, діяльність з організації торгів (аукціонів) виробами мистецтва, предметами колекціонування або антикваріату;

- діяльність з організації, проведення гострольних заходів;

4) фізичні особи - підприємці, які здійснюють технічні випробування та дослідження (група 74.3 КВЕД ДК 009:2005), діяльність у сфері аудиту;

5) фізичні особи - підприємці, які надають в оренду земельні ділянки, загальна площа яких перевищує 0,2 гектара, житлові приміщення та/або їх частини, загальна площа яких перевищує 100 квадратних метрів, нежитлові приміщення (споруди, будівлі) та/або їх частини, загальна площа яких перевищує 300 квадратних метрів;

6) страхові (перестрахові) брокери, банки, кредитні спілки, ломбарди, лізингові компанії, довірчі товариства, страхові компанії, установи накопичувального пенсійного забезпечення, інвестиційні фонди і компанії, інші фінансові установи, визначені законом; ресстратори цінних паперів;

7) фізичні та юридичні особи - нерезиденти;

8) платники податків, які на день подання заяви про ресстрацію платником єдиного податку мають податковий борг, крім безнадійного податкового боргу, що виник внаслідок дії обставин непереборної сили (форс- мажорних обставин);

9) суб'єкти господарювання, у статутному капіталі яких сукупність часток, що належать юридичним особам, які не є платниками єдиного податку, дорівнює або перевищує 25 відсотків;

10) представництва, філії, відділення та інші відокремлені підрозділи юридичної особи, яка не є платником єдиного податку.

11) Під побутовими послугами населенню, які надаються першою та другою групами платників єдиного податку, розуміються такі види послуг:

- виготовлення взуття за індивідуальним замовленням;

- послуги з ремонту взуття;

- виготовлення швейних виробів за індивідуальним замовленням;

- виготовлення виробів із шкіри за індивідуальним замовленням;

- виготовлення виробів з хутра за індивідуальним замовленням;

- виготовлення спіднього одягу за індивідуальним замовленням;

- виготовлення текстильних виробів та текстильної галантереї за індивідуальним замовленням;

- виготовлення головних уборів за індивідуальним замовленням;

- додаткові послуги до виготовлення виробів за індивідуальним замовленням;

- послуги з ремонту одягу та побутових текстильних виробів;

- виготовлення та в'язання трикотажних виробів за індивідуальним замовленням;

- послуги з ремонту трикогажних виробів;

- виготовлення килимів та килимових виробів за індивідуальним замовленням;

- послуги з ремонту та реставрації килимів та килимових виробів;

- виготовлення шкіряних галантерейних та дорожніх виробів за індивідуальним замовленням;

- послуги з ремонту шкіряних галантерейних та дорожніх виробів;
- виготовлення меблів за індивідуальним замовленням;
- послуги з ремонту, реставрації та поновлення меблів;
- виготовлення теслярських та столярних виробів за індивідуальним замовленням;
- технічне обслуговування та ремонт автомобілів, мотоциклів, моторолерів і мопедів за індивідуальним замовленням;
- послуги з ремонту радіотелевізійної та іншої аудіо- і відеоапаратури;
- послуги з ремонту електропобутової техніки та інших побутових приладів;
- послуги з ремонту годинників;
- послуги з ремонту велосипедів;
- послуги з технічного обслуговування і ремонту музичних інструментів;
- виготовлення металовиробів за індивідуальним замовленням;
- послуги з ремонту інших предметів особистого користування, домашнього вжитку та металовиробів;
- виготовлення ювелірних виробів за індивідуальним замовленням;
- послуги з ремонту ювелірних виробів;
- прокат речей особистого користування та побутових товарів;
- послуги з виконання фоторобіт;
- послуги з оброблення плівок;
- послуги з прання, оброблення білизни та інших текстильних виробів;
- послуги з чищення та фарбування текстильних, трикотажних і хутрових виробів;
- вичинка хутрових шкур за індивідуальним замовленням;
- послуги перукарень;
- ритуальні послуги;
- послуги, пов'язані з сільським та лісовим господарством;
- послуги домашньої прислуги;
- послуги, пов'язані з очищенням та прибиранням приміщень за індивідуальним замовленням.

2. Ставка податку:

1) Ставки єдиного податку для платників:

- першої групи встановлюються у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року:

- другої групи - у відсотках (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

2) Фіксовані ставки єдиного податку встановлюються з розрахунку на календарний місяць:

- для першої групи платників єдиного податку - 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму;

- для другої групи платників єдиного податку - 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати.

3. Податковий (звітний) період:

1) Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку першої та другої груп є календарний рік.

2) Податковий (звітний) період починається з першого числа першого місяця податкового (звітного) періоду і закінчується останнім календарним днем останнього місяця податкового (звітного) періоду.

3) Для суб'єктів господарювання, які перейшли на сплату єдиного податку із сплати інших податків і зборів, встановлених Податковим Кодексом, перший податковий (звітний) період починається з першого числа місяця, що настає за наступним податковим (звітним)

кварталом, у якому особу зареєстровано платником єдиного податку, і закінчується останнім календарним днем останнього місяця такого періоду.

4) Для зареєстрованих в установленому порядку фізичних осіб - підприємців, які до закінчення місяця, в якому відбулася державна реєстрація, подали заяву щодо обрання спрощеної системи оподаткування та ставки єдиного податку, встановленої для першої або другої групи, перший податковий (звітний) період починається з першого числа місяця, наступного за місяцем, у якому особу зареєстровано платником єдиного податку.

5) У разі державної реєстрації припинення юридичних осіб та державної реєстрації припинення підприємницької діяльності фізичної особи - підприємця, які є платниками єдиного податку, останнім податковим (звітним) періодом вважається період, у якому відповідним контролюючим органом отримано від державного реєстратора повідомлення про проведення державної реєстрації такого припинення.

6) У разі зміни податкової адреси платника єдиного податку останнім податковим (звітним) періодом за такою адресою вважається період, у якому подано до контролюючого органу заяву щодо зміни податкової адреси.

4. Порядок нарахування та строки сплати єдиного податку:

1) Платники єдиного податку першої і другої груп сплачують єдиний податок шляхом здійснення авансового внеску не пізніше 20 числа (включно) поточного місяця. Такі платники єдиного податку можуть здійснити сплату єдиного податку авансовим внеском за весь податковий (звітний) період (квартал, рік), але не більш як до кінця поточного звітного року.

2) Нархування авансових внесків для платників єдиного податку першої і другої груп здійснюється контролюючими органами на підставі заяви такого платника єдиного податку щодо розміру обраної ставки єдиного податку, заяви щодо періоду щорічної відпустки та/або заяви щодо терміну тимчасової втрати працездатності.

3) Сплата єдиного податку здійснюється за місцем податкової адреси.

4) Платники єдиного податку першої і другої груп, які не використовують працю найманих осіб, звільняються від сплати єдиного податку протягом одного календарного місяця на рік на час відпустки, а також за період хвороби, підтвердженої копією листка (листоків) непрацездатності, якщо вона триває 30 і більше календарних днів.

5) Помилково та/або надміру сплачені суми єдиного податку підлягають поверненню платнику в порядку, встановленому Податковим Кодексом.

6) У разі припинення платником єдиного податку провадження господарської діяльності податкові зобов'язання із сплати єдиного податку нараховуються такому платнику до останнього дня (включно) календарного місяця, в якому анульовано реєстрацію за рішенням контролюючого органу на підставі отриманого від державного реєстратора повідомлення про проведення державної реєстрації припинення підприємницької діяльності. У разі анулювання реєстрації платника єдиного податку за рішенням контролюючого органу податкові зобов'язання із сплати єдиного податку нараховуються такому платнику до останнього дня (включно) календарного місяця, в якому проведено анулювання реєстрації.

7) Платники єдиного податку першої і другої ведуть Книгу обліку доходів шляхом щоденного, за підсумками робочого дня, відображення отриманих доходів. Форма книги обліку доходів, порядок її ведення затверджуються центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну фінансову політику. Для реєстрації Книги обліку доходів такі платники єдиного податку подають до контролюючого органу за місцем обліку примірник Книги, у разі обрання спрощеного ведення Книги у паперовому вигляді.

8) Платники єдиного податку першої та другої груп подають до контролюючого органу податкову декларацію платника єдиного податку у строк, встановлений для річного податкового (звітного) періоду.

Начальник фінансового відділу

Ірина ДЕМИДЕНКО



Експертний висновок
Постійної комісії з питань фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестиційної діяльності, регуляторної політики, промисловості та підприємства
щодо регулювання впливу проєкту регуляторного акту – рішення Олексіївської сільської територіальної громади Лозівського району Харківської області «Про встановлення місцевих податків».

Постійна комісія з питань фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестиційної діяльності, регуляторної політики, промисловості та підприємства Олексіївської сільської ради, на виконання статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики» розглянула проєкт рішення Олексіївської сільської ради «Про встановлення місцевих податків».

Розробником проєкту регуляторного акту є фінансовий відділ Олексіївської сільської ради. Проєкт рішення підготовлено відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Податкового кодексу України.

1. Відповідність проєкту регуляторного акту принципам державної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» - проєкт регуляторного акту відповідає принципам державної регуляторної політики.

Відповідно до пункту 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» місцеві ради в межах повноважень, визначених Податковим кодексом України, вирішують питання відповідно до вимог Податкового кодексу України щодо встановлення місцевих податків.

Основною метою розробки проєкту є забезпечення практичної реалізації чинного законодавства шляхом встановлення ставок та пільг місцевих податків на території Олексіївської сільської територіальної громади.

У цілому при підготовці проєкту регуляторного акту витримана послідовність регуляторної діяльності: проєкт відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану підготовки регуляторних актів на 2021 рік, який оприлюднений на офіційному вебсайті Олексіївської сільської ради в мережі Інтернет.

При розробці регуляторного акту проведено такі регуляторні процедури:

- розміщено повідомлення про оприлюднення проєкту регуляторного акта на офіційному вебсайті сільської ради в мережі Інтернет 09 квітня 2021 року;
- проєкт регуляторного акту разом з аналізом регуляторного впливу, розміщено на офіційному вебсайті сільської ради в мережі Інтернет 09 квітня 2021 року.

Зауваження та пропозиції до проєкту рішення від фізичних та юридичних осіб не надходили.

Таким чином, проєкт регуляторного акта – «Про встановлення місцевих податків» відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проєкту регуляторного акту вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» - до проєкту регуляторного акту підготовлено аналіз регуляторного впливу відповідно статті 8 Закону.

Зазначену проблему пропонується вирішити шляхом:

- визначення та аналізу проблем, які пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінки важливості цієї проблеми;
- обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання;
- обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розгляду можливості внесення змін до них;
- визначення очікуваних результатів прийняття запропонованого регуляторного акту;
- аргументування переваг обраного способу досягнення встановлених цілей;
- опису механізмів і заходів, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акту;
- обґрунтованого доведення, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави;
- обґрунтованого доведення, що вигоди, які виникають внаслідок дії запропонованого регуляторного акту виправдовують відповідні витрати у випадку якщо витрати не можуть бути кількісно визначеними;
- оцінки можливості впровадження та виконання вимог регуляторного акту залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги;
- оцінки ризиків впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акту;
- обґрунтування запропонованого строку чинності регуляторного акту;
- визначення показників результативності регуляторного акту;
- визначення заходів, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності в разі його прийняття.

Розробником регуляторного акту були враховані вимоги Податкового кодексу України. Цей регуляторний акт певним чином впливає на інтереси суб'єктів господарювання, громадян, органів місцевого самоврядування та виконавчої влади, а також підприємств, установ, організацій, що знаходяться на території Олександрівської сільської територіальної громади.

Базове відстеження результативності дії вищевказаного рішення буде здійснено до дня набрання чинності регуляторного акту.

Таким чином проєкт регуляторного акту «Про встановлення місцевих податків» відповідає вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

ВИСНОВОК:

Проаналізувавши проєкт регуляторного акту Постійна з питань фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестиційної діяльності, регуляторної політики, промисловості та підприємства вважає, що проєкт регуляторного акту – проєкт рішення Олександрівської сільської територіальної громади Лозівського району Харківської області «Про встановлення місцевих податків» та аналіз його регуляторного впливу відповідає вимогам статей 4 і 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Олександрівський сільський голова  **Анатолій СТРАХОВ**

Голова постійної комісії з питань фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестиційної діяльності, регуляторної політики, промисловості та підприємництва

 **Ліля ЧЕРНОВА**