



**ЧОРНУХИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

вул. Центральна, 39, смт Чорнухи, Лубенський район, Полтавська область, 37100,
тел. (05340) 5-22-51, тел. факс. (05340) 5-13-86, E-mail: chornuhiselrada1@ukr.net,
сайт: chornuhynska-gromada.gov.ua, код згідно з ЄДРПОУ 04384279

№ 01-21/766 від 21.04.2021 р.

на № від

Державна регуляторна служба
України
вул. Арсенальна, 9/11
м. Київ, 01011

Про надання висновку

Відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» просимо надати висновок щодо відповідності нормам зазначеного акту - проект рішення Чорнухинської селищної ради «Про встановлення місцевих податків і зборів».

Додатки:

1. Проект рішення Чорнухинської селищної ради «Про встановлення місцевих податків і зборів» на 37 арк. в 1 прим.
2. Аналіз регуляторного впливу проекту рішення Чорнухинської селищної ради «Про встановлення місцевих податків і зборів» на 23 арк. в 1 прим.
3. Висновки та рекомендації постійної комісії з комісією з питань бюджету і фінансів, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва про проект рішення Чорнухинської селищної ради «Про встановлення місцевих податків і зборів» на 1 арк. в 1 прим.
4. Повідомлення про оприлюднення проекту рішення Чорнухинської селищної ради «Про встановлення місцевих податків і зборів» на 1 арк. в 1 прим.

Селищний голова

Олександр ВАСИЛЕНКО

0.312

Державна регуляторна служба України
№ 3271/0/19-21 від 29.04.2021





**ЧОРНУХИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

вул. Центральна, 39, смт Чорнухи, Лубенський район, Полтавська область, 37100,
тел. (05340) 5-22-51, тел. факс. (05340) 5-13-86, E-mail: chornuhiselrada1@ukr.net,
сайт: chornuhynska-gromada.gov.ua, код згідно з ЄДРПОУ 04384279

Постійна комісія з питань бюджету і фінансів, планування соціально-
економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва

ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ

від 20 квітня 2021 року

Про проект рішення
Чорнухинської селищної ради
«Про встановлення місцевих
податків і зборів»

Розглянувши проект регуляторного акту - рішення Чорнухинської селищної ради «Про встановлення місцевих податків і зборів» та Аналіз його регуляторного впливу, подані відділом фінансів виконавчого комітету Чорнухинської селищної ради, відповідно до статті 47 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постійна комісія

дійшла висновку:

Погодити проект рішення Чорнухинської селищної ради «Про встановлення місцевих податків і зборів» та Аналіз його регуляторного впливу як такі, що відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

та рекомендує:

фінансовому відділу виконавчого комітету Чорнухинської селищної ради подати проект регуляторного акта на розгляд чергової сесії Чорнухинської селищної ради та забезпечити оприлюднення в засобах масової інформації.

Голова постійної комісії

О.СОЛЯНИК



**ЧОРНУХИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

вул. Центральна, 39, смт Чорнухи, Лубенський район, Полтавська область, 37100,
тел. (05340) 5-22-51, тел. факс. (05340) 5-13-86, E-mail: chornuhiselrada1@ukr.net,
сайт: chornuhynska-gromada.gov.ua, код згідно з ЄДРПОУ 04384279

Повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта проекту рішення Чорнухинської селищної ради «Про встановлення місцевих податків і зборів»

Чорнухинська селищна рада повідомляє про оприлюднення проекту рішення Чорнухинської селищної ради «Про встановлення місцевих податків і зборів» з метою отримання зауважень та пропозицій від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань.

Відповідно до ст.. 10,12,265-267,269-289,291-300 Податкового кодексу України від 02 грудня 2010 року № 2755-VІіз змінами та доповненнями, Постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 року № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» керуючись п. 24 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» Чорнухинська селищна рада пропонує встановити на території Чорнухинської селищної ради такі місцеві податки і збори:

1.1. Податок на майно в складі:

1.1.1. Податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;

1.1.2. Транспортного податку;

1.1.3. Плати за землю;

1.2 Єдиний податок;

та затвердити положення про кожен з цих податків та зборів.

Розробник регуляторного акту: відділ фінансів виконавчого комітету Чорнухинської селищної ради.

Поштова та електронна адреса розробника регуляторного акту: вул. Центральна, 39, смт Чорнухи, Лубенський район, Полтавська область, 37100

E-mail: chornuhiselrada1@ukr.net

Проект регуляторного акту та АРВ розміщені на офіційному сайті Чорнухинської селищної ради (chornuhynska-gromada.gov.ua) а також з текстом проекту та АРВ можна ознайомитися у головного спеціаліста

фінансового відділу Чорнухинської селищної ради, що знаходиться у приміщенні Чорнухинської селищної ради (другий поверх).

Строк, протягом якого приймаються зауваження та пропозиції від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань: з 21.04.2021 по 21.05.2021 року до 17 год. 15 хв. 11.06.2019).

Спосіб надання фізичними та юридичними особами, їх об'єднаннями зауважень та пропозицій: Пропозиції від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань приймаються у письмовій формі і подаються головному спеціалісту фінансового відділу виконавчого комітету Чорнухинської селищної ради

Селищний голова



Олександр ВАСИЛЕНКО



[Чорнухинська громада](#) » [Регуляторна політика](#) » [Проекти регуляторних актів](#) » [Проект рішення селищної ради "Про встановлення місцевих податків і зборів"](#)

Проект рішення селищної ради "Про встановлення місцевих податків і зборів"

Навігація

- < Селищний голова, депутати, постійні комісії
- < Виконавчі органи селищної ради
- Документи - база даних
- < Центр надання адміністративних послуг
- < Бюджет ТГ
- < Регуляторна політика
- Паспорт спроможної територіальної громади
- < Соціально-економічний розвиток



Кількість переглядів: 5

Дата: 21.04.2021 10:47

[Завантажити проект рішення селищної ради "Про встановлення місцевих податків і зборів"](#)

[Завантажити Аналіз регуляторного впливу проекту рішення Чорнухинської селищної ради «Про встановлення місцевих податків і зборів»](#)

[« повернутися](#)



**ЧОРНУХИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
восьма сесія восьмого скликання**

Р І Ш Е Н Н Я

смт. Чорнухи

№

Про встановлення місцевих
податків і зборів

Відповідно до пункту 24 частини першої статті 26, статті 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтей 7, 8, 10, 12 розділу I, розділів XII, XIV Податкового кодексу України, селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити такі податки і збори:
 - 1.1. податок на майно, який складається з:
 - 1.1.1. податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
 - 1.1.2. транспортного податку;
 - 1.1.3. плати за землю;
 - 1.2. єдиний податок.
2. Затвердити такі, що додаються:
 - 2.1. положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, у Чорнухинській селищній раді;
 - 2.2. положення про транспортний податок у Чорнухинській селищній раді ;
 - 2.3. положення про плату за землю у Чорнухинській селищній раді;
 - 2.4. положення про єдиний податок у Чорнухинській селищній раді.
3. Виконавчому комітету Чорнухинської селищної ради оприлюднити це рішення на офіційному веб-сайті Чорнухинської селищної ради та газеті «Нова праця».
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань бюджету і фінансів, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва (голова – Олександр СОЛЯНИК).
5. Рішення набирає чинності з 1 січня 2022 року.

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішення сесії 8 скликання
селищної ради
від №

Положення
про податок на нерухоме майно, відмінне
від земельної ділянки, у Чорнухинській селищній раді

1. Платниками податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості.

В разі перебування об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості у спільній частковій або спільній сумісній власності кількох осіб:

а) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній частковій власності кількох осіб, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку;

б) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділений в натурі, платником податку є одна з таких осіб-власників, визначена за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;

в) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб і поділений між ними в натурі, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку.

2. Об'єктом оподаткування є об'єкт житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка, визначені підпунктом 262.2.1 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

3. Не підлягають оподаткуванню об'єкти визначені підпунктом 266.2.2. пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

4. Базою оподаткування є загальна площа об'єкта житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток, визначена пунктом 266.3. статті 266 Податкового кодексу України.

База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, які перебувають у власності фізичних осіб, обчислюється контролюючим органом на підставі даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, що безоплатно надаються органами державної реєстрації прав на нерухоме майно та/або на підставі оригіналів відповідних документів платника податків, зокрема документів на право власності.

База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності юридичних осіб, обчислюється

такими особами самостійно виходячи із загальної площі кожного окремого об'єкта оподаткування на підставі документів, що підтверджують право власності на такий об'єкт.

5. Застосовуються пільги зі сплати податку визначені пунктом 266.4. статті 266 Податкового кодексу України.

База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи - платника податку, зменшується:

- а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;
- б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;
- в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік),

6. Відповідно до пункту 266.5. статті 266 Податкового кодексу України ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюється у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 квадратний метр бази оподаткування.

Розмір ставки податку для об'єктів нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюються згідно з Додатком 1 до цього Положення.

7. Пільги з податку, що сплачується на території Чорнухинської селищної ради з об'єктів житлової нерухомості, передбачені підпунктами 266.4.1 та 266.4.2 пункту 266.4, статті 266 Податкового кодексу для фізичних осіб не застосовуються до:

об'єкт/об'єкти оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподатковуваної площі, відповідно до пункту 5 Положення;

об'єкти оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

8. Перелік пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів нерухомості, визначених відповідно до підпункту 266.4.2. пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, встановлюються згідно з Додатком 2 до цього Положення.

9. Порядок обчислення суми податку здійснюється у відповідності до норм пунктів 266.7-266.8 статті 266 Податкового кодексу України.

За наявності у власності платника податку об'єкта (об'єктів) житлової нерухомості, у тому числі його частки, що перебувають у власності фізичної чи юридичної особи - платника податку, загальна площа якого перевищує 300 квадратних метрів (для квартири) та/або 500 квадратних метрів (для будинку), сума податку, розрахована відповідно до підпунктів «а»» «г» підпункту 266.7.1. пункту 266.7 статті 266 Податкового кодексу України, збільшується на 25000 гривень на рік за кожен такий об'єкт житлової нерухомості (його частку).

10. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

11. Відповідно до пункту 266.9 статті 266 Податкового кодексу України податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, з об'єктів/об'єкта оподаткування, розташованих на території Чорнухинської селищної ради, зараховується до бюджету об'єднаної територіальної громади.

12. Застосовуються строки сплати податку визначені пунктом 266.10 статті 266 Податкового кодексу України. Податкове зобов'язання за звітний рік з податку сплачується:

а) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;

б) юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

13. Особливості справляння податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, регулюються статтею 266 Податкового кодексу України.

14. Контроль за дотриманням вимог податкового законодавства України щодо справляння податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Чорнухинської селищної ради, здійснюють відповідні контролюючі органи.

15. За порушення податкового та іншого законодавства України при сплаті податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за неподання чи порушення порядку заповнення та термінів подання податкової декларації контролюючим органом, за недостовірність наданої інформації платника податку несуть відповідальність відповідно до чинного законодавства України.

Секретар ради

Наталія АРТЕМЕНКО

Додаток 1
до Положення про податок на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки,
у Чорнухинській селищній раді
(п. 6 Положення)

СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Ставки встановлюються та вводяться в дію з 1 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється

дія рішення ради:

Код області згідно з КОАТУУ	Код району згідно з КОАТУУ	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
UA5300000000028050	UA5304000000081308	UA53040130000097690	Чорнухинська селищна територіальна громада у Полтавській області

код*	Класифікація будівель та споруд найменування	Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
11		Будівлі житлові					
111		Будинки одноквартирні					
1110		Будинки одноквартирні ²					
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	1,000	X	X	0,25	X	X
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	1,000	X	X	0,25	X	X
1110.3	Будинки садибного типу	1,000	X	X	0,25	X	X
1110.4	Будинки дачні та садові	1,000	X	X	0,25	X	X

Класифікація будівель та споруд ¹		Ставки податку за 1 кв. метр (висотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
код ¹	найменування ¹	1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами ²						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	1,000	X	X	0,250	X	X
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	1,000	X	X	0,250	X	X
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ²						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	1,000	X	X	0,250	X	X
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	1,000	X	X	0,250	X	X
1122.3	Будинки житлові готельного типу	1,000	X	X	0,250	X	X
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	0,500	X	X	0,300	X	X
1211.2	Мотелі	0,500	X	X	0,300	X	X
1211.3	Кемпінги	0,500	X	X	0,300	X	X
1211.4	Пансіонати	0,500	X	X	0,300	X	X
1211.5	Ресторани та бари	0,500	X	X	0,300	X	X
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,100	X	X	0,100	X	X
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку ²	0,100	X	X	0,100	X	X
1212.3	Центри та будинки відпочинку ²	0,100	X	X	0,100	X	X
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше ²	0,100	X	X	0,100	X	X

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ¹	найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
122		Будівлі офісні					
1220		Будівлі офісні					
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ²	0,000	X	X	0,000	X	X
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	1,500	X	X	1,500	X	X
1220.3	Будівлі органів правосуддя ²	0,000	X	X	0,000	X	X
1220.4	Будівлі закордонних представництв ²	0,000	X	X	-	X	X
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,500	X	X	0,500	X	X
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,500	X	X	0,500	X	X
123		Будівлі торговельні					
1230		Будівлі торговельні					
1230.1	Торгові центри, універсали, магазини	0,500	X	X	0,300	X	X
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ²	0,500	X	X	0,200	X	X
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,500	X	X	0,200	X	X
1230.4	їдальні, кафе, закусочні тощо	0,500	X	X	0,300	X	X
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,500	X	X	0,200	X	X
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,500	X	X	0,200	X	X
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,500	X	X	0,200	X	X
124		Будівлі транспорту та засобів зв'язку					
1241		Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі					
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,100	X	X	0,100	X	X
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,000	X	X	0,000	X	X

Класифікація будівель та споруд¹

Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)

код ¹	найменування ¹	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	1,500	X	X	0,000	X	X
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	0,000	X	X	0,000	X	X
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,300	X	X	0,200	X	X
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	0,500	X	X	0,300	X	X
1242.2	Гаражі підземні	0,000	X	X	0,000	X	X
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,500	X	X	0,500	X	X
1242.4	Навіси для велосипедів	0,000	X	X	0,000	X	X
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові ²						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металобробної промисловості ²	0,500	X	X	0,500	X	X
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ²	0,500	X	X	0,500	X	X
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ²	0,500	X	X	0,500	X	X
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ²	0,500	X	X	0,500	X	X
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ²	0,500	X	X	0,500	X	X
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ²	0,500	X	X	0,500	X	X
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ²	0,500	X	X	0,500	X	X
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ²	0,500	X	X	0,500	X	X
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ²	0,500	X	X	0,500	X	X

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		найменування ¹			найменування ¹		
код ¹		Резервуари, силоси та склади ²					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1252		Резервуари, силоси та склади ²					
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	1,500	X	X	1,500	X	X
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,500	X	X	0,500	X	X
1252.3	Силоси для зерна	0,500	X	X	0,500	X	X
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,500	X	X	0,500	X	X
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,500	X	X	0,500	X	X
1252.6	Холодильники	0,500	X	X	0,500	X	X
1252.7	Складські майданчики	0,500	X	X	0,500	X	X
1252.8	Склади універсальні	0,500	X	X	0,500	X	X
1252.9	Склади та сховища інші ²	0,500	X	X	0,500	X	X
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,000	X	X	0,000	X	X
1261.2	Зали засідань та багаточільові зали для публічних виступів	0,000	X	X	0,000	X	X
1261.3	Цирки	0,000	X	X	0,000	X	X
1261.4	Казино, ігрові будинки	0,500	X	X	0,500	X	X
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,000	X	X	0,000	X	X
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,000	X	X	0,000	X	X
1262	Музеї та бібліотеки ²						
1262.1	Музеї та художні галереї ²	0,000	X	X	0,000	X	X
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ²	0,000	X	X	0,000	X	X
1262.3	Технічні центри	0,000	X	X	0,000	X	X

Класифікація будівель та споруд ¹		найменування ¹		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
				для юридичних осіб			для фізичних осіб		
код ¹				1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
				1262.4	Планетарії ²			0,000	X
1262.5	Будівлі архівів ²			0,000	X	X	0,000	X	X
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ²			0,000	X	X	0,000	X	X
1263		Будівлі навчальних та дослідних закладів							
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ			0,000	X	X	0,000	X	X
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів			0,000	X	X	0,000	X	X
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ²			0,000	X	X	0,000	X	X
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ²			0,000	X	X	0,000	X	X
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ²			0,000	X	X	0,000	X	X
1263.7	Будівлі закладів з фахової підготовки			0,000	X	X	0,000	X	X
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ²			0,000	X	X	0,000	X	X
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інших ²			0,000	X	X	0,000	X	X
1264		Будівлі лікарень та оздоровчих закладів ²							
1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів ²			0,000	X	X	0,000	X	X
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ²			0,000	X	X	0,000	X	X
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ²			0,000	X	X	0,000	X	X
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ²			0,000	X	X	0,000	X	X
1264.5	Шпитали виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ²								
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ²			0,000	X	X	0,000	X	X
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ²			0,000	X	X	0,000	X	X
1265		Зали спортивні ²							
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо ²			0,000	X	X	0,000	X	X

Класифікація будівель та споруд¹

Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)

код ¹	найменування ¹	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
1265.2	Басейни криті для плавання ²	0,000	X	X	0,000	X	X
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті ²	0,000	X	X	0,000	X	X
1265.4	Манежі легкоатлетичні ²	0,000	X	X	0,000	X	X
1265.5	Трири ²	0,000	X	X	0,000	X	X
1265.9	Зали спортивні інші ²	0,000	X	X	0,000	X	X
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ²						
1271.1	Будівлі для тваринництва ²	0,100	X	X	0,100	X	X
1271.2	Будівлі для птахівництва ²	0,100	X	X	0,100	X	X
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ²	0,100	X	X	0,100	X	X
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ²	0,100	X	X	0,100	X	X
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ²	0,100	X	X	0,100	X	X
1271.6	Будівлі тепличного господарства ²	0,100	X	X	0,100	X	X
1271.7	Будівлі рибного господарства ²	0,100	X	X	0,100	X	X
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ²	0,100	X	X	0,100	X	X
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ²	0,100	X	X	0,100	X	X
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності ²						
1272.1	Церкви, собори, костелы, мечеті, синагоги тощо ²	0,000	X	X	0,000	X	X
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,000	X	X	0,000	X	X
1272.3	Цвинтарі та крематорії ²	0,000	X	X	0,000	X	X
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ²						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ²	0,000	X	X	-	X	X
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються	0,000	X	X		X	X

Класифікація будівель та споруд ¹		Ставки податку за 1 кв. метр (вілсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ¹	найменування ¹	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
	державою ²						
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ²	0,000	X	X	-	X	X
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ²						
1274.1	Казарми Збройних Сил	0,000	X	X	0,000	X	X
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб	0,000			0,000		
1274.3	Будівлі вишравних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	0,000			0,000		
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,200	X	X	0,200	X	X
1274.5	Будівлі з об'єктування населених пунктів	0,000	X	X	0,000	X	X

¹ Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

² Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільнюються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відміне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Додаток 2
до Положення про податок на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки,
у Чорнухинській селищній раді
(п. 8 Положення)

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області згідно з КОАТУУ	Код району згідно з КОАТУУ	Код території згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території
UA53000000000028050	UA53040000000081308	UA53040130000097690	Чорнухинська селищна територіальна громада у Полтавській області

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Об'єкти нежитлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб (крім суб'єктів підприємницької діяльності), а саме: господарські (присадибні) будівлі - допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо, інші будівлі та не використовуються для отримання прибутку	100

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішення сесії 8 скликання
селищної ради
від року №

Положення про транспортний податок у
Чорнухинській селищній раді

1. Транспортний податок - це місцевий податок, кошти якого зараховуються до бюджету Чорнухинської селищної об'єднаної територіальної громади.
2. Платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, що відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2 статті 267 Податкового кодексу України є об'єктами оподаткування.
3. Об'єкт оподаткування транспортним податком визначено підпунктом 267.2.1. пункту 267.2. статті 267 Податкового кодексу України.
4. Базу оподаткування транспортним податком визначено підпунктом 267.3.1. пункту 267.3. статті 267 Податкового кодексу України.
5. Ставка транспортного податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25 000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до пункту 3 цього Положення.
6. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року, визначено пунктом 267.5 статті 267 Податкового кодексу України
7. Порядок обчислення та сплати транспортного податку визначається вимогами пункту 267.6. статті 267 Податкового кодексу України.
8. Податок сплачується за місцем реєстрації об'єктів оподаткування і зараховується до відповідного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України відповідно до пункту 267.7. статті 267 Податкового кодексу України.
9. Строки сплати податку визначені пунктом 267.8 статті 268 Податкового кодексу України. Транспортний податок сплачується:
 - а) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;
 - б) юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.
10. Особливості справляння транспортного податку регулюються статтею 267 Податкового кодексу України.

11. Контроль за дотриманням вимог податкового законодавства України щодо справляння транспортного податку на території Чорнухинської селищної ради, здійснюють відповідні контролюючі органи.

12. За порушення податкового та іншого законодавства України при обчисленні та сплаті транспортного податку платники податку несуть відповідальність відповідно до чинного законодавства України.

Секретар ради

Наталія АРТЕМЕНКО

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішення сесії 8 скликання
селищної ради
від року №

Положення про плату за землю у
Чорнухинській селищній раді

Плата за землю - обов'язковий платіж у складі податку на майно, що справляється у формі земельного податку або орендної плати за земельні ділянки державної і комунальної власності.

1. Платники земельного податку визначені статтею 269 Податкового кодексу України:

власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);
землекористувачі.

2. Особливості справляння податку суб'єктами господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, встановлюються главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України.

3. Об'єкти оподаткування земельним податком визначені статтею 270 Податкового кодексу України є:

земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні;
земельні частки (паї), які перебувають у власності.

4. База оподаткування земельним податком визначена статтею 271 Податкового кодексу України, з урахуванням норм статті 289 Податкового кодексу України;

Базою оподаткування земельним податком є;

нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до статті 289 Податкового кодексу України;
площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено.

5. Оподаткування земельних ділянок, наданих на землях лісогосподарського призначення (незалежно від місцезнаходження) земельним податком визначено статтею 273 Податкового кодексу України.

6. Земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню відповідним податком, визначено статтею 283 Податкового кодексу України.

7. Розмір земельного податку встановлюється згідно з Додатком 1 до

цього Положення.

Відповідно до підпункту 14.1.130 пункту 14.1 статті 14 Податкового кодексу України одиницею площі оподаткованої земельної ділянки є:

у межах населеного пункту - 1 (один) метр квадратний (кв. метр);

за межами населеного пункту - 1 (один) гектар (га).

8. Базовий податковий (звітний) період для земельного податку, визначено статтею 285 Податкового кодексу України, є календарний рік.

Базовий податковий (звітний) рік починається 1 січня і закінчується 31 грудня того ж року (для новостворених підприємств та організацій, а також у зв'язку із набуттям права власності та/або користування на нові земельні ділянки може бути меншим 12 місяців).

9. Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних та юридичних осіб регулюються нормами статей 281, 282 Податкового кодексу України.

10. Перелік пільг із сплати земельного податку до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України встановлюються згідно з Додатком 2 до цього Положення.

11. Особливості оподаткування земельним податком, порядок обчислення та сплати податку до бюджету громади визначаються вимогами статей 283, 284, 286, 287 Податкового кодексу України.

12. Справляння орендної плати за землю на території Чорнухинської селищної ради здійснюється у порядку, встановленому в статтях 288, 289 Податкового кодексу України.

13. Контроль за дотриманням вимог податкового законодавства України щодо справляння плати за землю, на території Чорнухинської селищної ради, здійснюють відповідні контролюючі органи.

14. За порушення податкового та іншого законодавства України при справлянні плати за землю, за неподання чи порушення порядку заповнення та термінів подання податкової декларації контролюючим органом, за недостовірність наданої інформації платники податку несуть відповідальність відповідно до чинного законодавства України.

Секретар ради

Наталія АРТЕМЕНКО

Додаток 1
до Положення про плату за землю,
у Чорнухинській селищній раді
(п. 7 Положення)

СТАВКИ земельного
податку

Ставки встановлюються на 2022 рік та вводяться в дію з 1 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області згідно з КОАТУУ	Код району згідно з КОАТУУ	Код території згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
UA53000000000028050	UA53040000000081308	UA53040130000097690	Чорнухинська селищна територіальна громада у Полтавській області

Вид цільового призначення земель ¹		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (від нормативної грошової оцінки одиниці ріллі по області)	
код ¹	найменування ¹	Для юридичних осіб	Для фізичних осіб	Для юридичних осіб	Для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ²	1,000	0,500	3,000	0,500
01.02	Для ведення фермерського господарства ²	1,000 12,000*	1,000 12,000*	5,000	5,000
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ²	1,000 12,000*	0,500 12,000*	5,000	1,000
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ²	1,000	0,500	5,000	1,000
01.05	Для індивідуального садівництва ²	1,000	1,000	5,000	3,000
01.06	Для колективного садівництва ²	1,000	1,000	5,000	3,000
01.07	Для городництва ²	1,000	1,000	5,000	5,000
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ²	1,000	0,500	1,000	0,500
01.09	Для дослідних і навчальних цілей ²	1,000	1,000	5,000	1,000
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства ²	1,000	1,000	1,000	1,000
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,000	1,000	1,000	1,000
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1,000	1,000	1,000	1,000

01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	3,000	3,000	3,000	3,000
	Вид цільового призначення земель ¹	Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (від нормативної грошової оцінки одиниці ріллі по області)		
код ¹	найменування ¹	Для юридичних осіб	Для фізичних осіб	Для юридичних осіб	Для фізичних осіб
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,300	0,300	3,000	0,300
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ²	0,050	0,050	0,050	0,050
02.02	Для колективного житлового будівництва	0,050	0,050	0,050	0,050
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,050	0,050	0,050	0,050
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	1,000	1,000	1,000	1,000
02.06	Для колективного гаражного будівництва	1,000	1,000	1,000	1,000
02.07	Для іншої житлової забудови	0,100	0,050	1,000	1,000
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,050	1,000	1,000
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	1,000	-	1,000	-
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ²	1,000 3,000*	1,000 3,000*	1,000 5,000*	1,000 5,000*
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ²	1,000 3,000*	1,000 3,000*	1,000 5,000*	1,000 5,000*
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	0,000	-	0,000	-
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ²	1,000 3,000*	1,000 3,000*	1,000 5,000*	1,000 5,000*
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ²	1,000 3,000*	1,000 3,000*	1,000 5,000*	1,000 5,000*
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3,000	3,000	3,000	3,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1,000	1,000	1,000	1,000

	Вид цільового призначення земель ¹	Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (від нормативної грошової оцінки одиниці ріллі по області)	
код ¹	найменування ¹	Для юридичних осіб	Для фізичних осіб	Для юридичних осіб	Для фізичних осіб
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3,000	3,000	3,000	3,000
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	3,000	3,000	3,000	3,000
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1,000	1,000	1,000	1,000
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	0,100	0,1000	0,100	0,100
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	3,000	3,000	3,000	3,000
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ²	0,010		0,010	
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,000	1,000	1,000	1,000
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	0,030	0,030	0,030	0,030
04.076	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	0,030	0,030	0,030	0,030
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	0,030	0,030	0,030	0,030
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	0,030	0,030	0,030	0,030
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
	Вид цільового призначення земель ¹	Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			

код ¹	найменування ¹	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (від нормативної грошової оцінки одиниці ріллі по області)	
		Для юридичних осіб	Для фізичних осіб	Для юридичних осіб	Для фізичних осіб
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ²	0,030	0,030	0,030	0,030
06.03	Для інших оздоровчих цілей	0,030	0,030	0,030	0,030
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,030	0,030	0,030	0,030
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ²	0,010	0,010	0,010	0,010
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ²	0,010	0,010	0,010	0,010
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1,000	1,000	1,000	1,000
07.04	Для колективного дачного будівництва	1,000	1,000	1,000	1,000
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,010	0,010	0,010	0,010
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	0,010	0,010	0,010	0,010
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	0,010	0,010	0,010	0,010
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	0,010	0,010	0,010	0,010
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,010	0,010	0,010	0,010

Вид цільового призначення земель ¹		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (від нормативної грошової оцінки одиниці ріллі по області)	
код ¹	Найменування ¹	Для юридичних осіб	Для фізичних осіб	Для юридичних	Для фізичних осіб
09	Землі лісогосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,100	0,100	0,100	0,100
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,100	0,100	0,100	0,100
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	3,000	3,000	3,000	3,000
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	3,000	3,000	3,000	3,000
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	3,000	3,000	3,000	3,000
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	3,000	3,000	3,000	3,000
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1,000	1,000	1,000	1,000
10.06	Для сінокосіння	3,000	3,000	3,000	3,000
10.07	Для рибогосподарських потреб	3,000	3,000	3,000	3,000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	3,000	3,000	3,000	3,000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	3,000	3,000	3,000	3,000
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1,000	1,000	1,000	1,000

Вид цільового призначення земель ¹		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (від нормативної грошової оцінки одиниці ріллі по області)	
код ¹	найменування ¹	Для юридичних осіб	Для фізичних осіб	Для юридичних осіб	Для фізичних осіб
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.10 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3,000	3,000	5,000	5,000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3,000	3,000	5,000	5,000
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3,000	3,000	5,000	5,000
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3,000	3,000	5,000	5,000
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 -11.04 та для збереження та використання земель природно-	3,000	3,000	5,000	5,000
12	Землі транспорту				
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	0,010	0,010	0,010	0,010
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3,000	3,000	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель ¹		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (від нормативної грошової оцінки одиниці ріллі по області)	
код ¹	Найменування ¹	Для юридичних осіб	Для фізичних осіб	Для юридичних осіб	Для фізичних осіб
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3,000	3,000	5,000	5,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3,000	3,000	5,000	5,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3,000	3,000	5,000	5,000
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,000	3,000	5,000	5,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,000	3,000	5,000	5,000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ²	0,010		0,010	
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ²	0,010		0,010	
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ²	0,010		0,010	
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ²	0,010		0,010	
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ²	0,010		0,010	

Вид цільового призначення земель ¹		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (від нормативної грошової оцінки одиниці ріллі по області)	
Код ¹	найменування ¹	Для юридичних осіб	Для фізичних осіб	Для юридичних осіб	Для фізичних осіб
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ²	0,010		0,010	
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07, 15.09, 15.10 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,010		0,010	
15.09	Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС	0,010		0,010	
15.10	Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції України, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції	0,010		0,010	
16	Землі запасу	1,000	1,000	5,000	5,000
17	Землі резервного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
18	Землі загального користування ²	1,000	1,000	5,000	5,000
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000

¹ Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548 із змінами.

² Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

*за земельні ділянки, які перебувають в постійному користуванні крім державної та комунальної власності

Додаток 2
до Положення про плату за землю,
у Чорнухинській селищній раді
(п. 10 Положення)

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку¹

Пільги встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області згідно з КОАТУУ	Код району згідно з КОАТУУ	Код території згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або
UA53000000000028050	UA53040000000081308	UA53040130000097690	Чорнухинська селищна територіальна громада у Полтавській області

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Органи місцевого самоврядування, органи державної влади, органи прокуратури, органи поліції, державні правоохоронні органи, військові частини (підрозділи) Національної гвардії, військові формування, утворені відповідно до законів України, Збройні Сили України, Служба безпеки України, заклади, установи та організації, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів та державних цільових фондів	100
Юридичні особи за земельні ділянки призначені для розміщення та обслуговування артезіанських свердловин і насосних станцій, з яких забезпечується водопостачання житлового фонду	100
Юридичні особи за земельні ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва під полежахисними лісовими смугами	100

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 та 282 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішення сесії 8 скликання
селищної ради
від _____ року № _____

Положення про єдиний податок у
Чорнухинській селищній раді

Застосування спрощеної системи оподаткування, обліку та звітності, а також справляння єдиного податку здійснюється відповідно до правових засад, визначених розділом XIV «Спеціальні податкові режими» Податкового кодексу України.

1. Платниками єдиного податку є суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності.

Поділ на групи платників єдиного податку - суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, визначається пунктом 291.4. статті 291 Податкового кодексу України.

2. Порядок визначення доходів та їх склад для платників єдиного податку першої-другої груп регулюється статтею 292 Податкового кодексу України.

3. Ставки єдиного податку для платників єдиного податку першої-другої груп встановлюються з розрахунку на календарний місяць в розмірах згідно із Додатком до цього Положення.

4. Встановлення ставки єдиного податку та особливості їх застосування регулюються статтею 293 Податкового кодексу України.

5. Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку першої, другої груп є календарний рік.

6. Порядок нарахування та строки сплати єдиного податку визначається вимогами статей 295, 297 Податкового кодексу України.

7. Особливості застосування ставок, нарахування, сплати єдиного податку та подання звітності платниками спрощеної системи оподаткування, обліку та звітності регулюються статтями 291 - 300 та підрозділом 8 розділу XX „Перехідні положення” Податкового кодексу України.

8. Контроль за дотриманням вимог податкового законодавства України щодо справляння єдиного податку на території Чорнухинської селищної ради здійснюють відповідні контролюючі органи.

9. За порушення податкового та іншого законодавства України при сплаті єдиного податку, за неподання чи порушення порядку заповнення та термінів подання податкової декларації контролюючим органом, за недостовірність наданої інформації платники податку несуть відповідальність відповідно до чинного законодавства України.

Секретар ради

Наталія АРТЕМЕНКО

Додаток
до Положення про єдиний податок
у Чорнухинській селищній раді
(п. 3 Положення)

Ставки єдиного податку за видами діяльності згідно з КВЕД ДК 009:2010

Код КВЕД 2 010	Види господарської діяльності відповідно до КВЕД - 2010	Ставка податку у відсотках (%), до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року (Для платників першої групи)	Ставка податку у відсотках (%), до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року (Для платників другої групи)
01	Сільське господарство, мисливство та надання пов'язаних із ними послуг		
01.11	Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур	X	20
01.12	Вирощування рису	X	20
01.13	Вирощування овочів та баштанних культур, коренеплодів та бульбоплодів	X	20
01.14	Вирощування цукрової тростини	X	20
01.16	Вирощування прядивних культур	X	20
01.19	Вирощування інших однорічних і дворічних культур	X	20
01.21	Вирощування винограду	X	20
01.22	Вирощування тропічних і субтропічних фруктів	X	20
01.23	Вирощування цитрусових	X	20
01.24	Вирощування зерняткових та кісточкових фруктів	X	20
01.25	Вирощування ягід, горіхів, інших фруктів	X	20
01.26	Вирощування олійних плодів	X	20
01.27	Вирощування культур для виробництва напоїв	X	20
01.28	Вирощування пряних, ароматичних і лікарських культур	X	20
01.29	Вирощування інших багаторічних культур	X	20
01.30	Відтворення рослин	X	20
01.41	Розведення великої рогатої худоби молочних порід	X	20
01.42	Розведення іншої великої рогатої худоби та буйволів	X	20
01.43	Розведення коней та інших тварин родини конячих	X	20
01.44	Розведення верблюдів та інших тварин родини верблюдячих	X	20
01.45	Розведення овець і кіз	X	20
01.46	Розведення свиней	X	20
01.47	Розведення свійської птиці	X	20
01.49	Розведення інших тварин	X	20
01.50	Змішане сільське господарство	X	20
01.61	Допоміжна діяльність у рослинництві	10	20
01.62	Допоміжна діяльність у тваринництві	10	20
01.63	Післяурожайна діяльність	X	20
01.64	Оброблення насіння для відтворення	X	20
01.70	Мисливство, виловлювання тварин і надання пов'язаних із ними послуг	X	20
02	Лісове господарство та лісозаготівлі		
	Лісівництво та інша діяльність у лісовому господарстві	X	20
02.20	Лісозаготівлі	X	20
02.30	Збирання декоративних недеревних продуктів	X	20
02.40	Надання допоміжних послуг у лісовому господарстві	10	20
03	Рибне господарство		
03.12	Прісноводне рибальство	X	20
03.22	Прісноводне рибництво (аквакультура)	X	20
10	Виробництво харчових продуктів		
10.11	Виробництво м'яса	X	20
10.12	Виробництво м'яса свійської птиці	X	20
10.13	Виробництво м'ясних продуктів	X	20
10.20	Перероблення та консервування риби, ракоподібних і молюсків	X	20
10.32	Виробництво фруктових і овочевих соків	X	20

Код КВЕД 2010	Види господарської діяльності відповідно до КВЕД - 2010	Ставка податку у відсотках (%), до розміру прожиткового мінімуму дня працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року (Для платників першої групи)	Ставка податку у відсотках (%), до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року (Для платників другої групи)
10.39	Інші види перероблення та консервування фруктів і овочів	X	20
10.41	Виробництво олії та тваринних жирів	X	20
10.42	Виробництво маргарину і подібних харчових жирів	X	20
10.51	Перероблення молока, виробництво масла та сиру	X	20
10.52	Виробництво морозива	X	20
10.61	Виробництво продуктів борошномельно-круп'яної промисловості	X	20
10.62	Виробництво крохмалі в і крохмальних продуктів	X	20
10.71	Виробництво хліба та хлібобулочних виробів; виробництво борошняних кондитерських виробів, тортів і тістечок нетривалого зберігання	X	20
10.72	Виробництво сухарів і сухого печива; виробництво борошняних кондитерських виробів, тортів і тістечок тривалого зберігання	X	20
10.73	Виробництво макаронних виробів і подібних борошняних виробів	X	20
10.81	Виробництво цукру	X	20
10.82	Виробництво какао, шоколаду та цукрових кондитерських виробів	X	20
10.83	Виробництво чаю та кави	X	20
10.84	Виробництво прянощів і приправ	X	20
10.85	Виробництво готової їжі та страв	X	20
10.86	Виробництво дитячого харчування та дієтичних харчових продуктів	X	20
10.89	Виробництво інших харчових продуктів, н.в.і.у.	X	20
10.91	Виробництво готових кормів для тварин, що утримуються на фермах	X	20
10.92	Виробництво готових кормів для домашніх тварин	X	20
13	Текстильне виробництво		
13.10	Підготування та прядіння текстильних волокон	X	20
13.20	Ткацьке виробництво	X	20
13.30	Оздоблення текстильних виробів	X	20
13.91	Виробництво трикотажного полотна	X	20
13.92	Виробництво готових текстильних виробів, крім одягу	10	20
13.93	Виробництво килимів і килимових виробів	10	20
13.94	Виробництво канатів, мотузок, шпагату та сіток	X	20
13.95	Виробництво нетканих текстильних матеріалів і виробів із них, крім одягу	X	20
13.96	Виробництво інших текстильних виробів технічного та промислового призначення	X	20
13.99	Виробництво інших текстильних виробів, н.в. і.у.	10	20
14	Виробництво одягу		
14.11	Виробництво одягу зі шкіри	10	20
14.12	Виробництво робочого одягу	10	20
14.13	Виробництво іншого верхнього одягу	10	20
14.14	Виробництво спіднього одягу	10	20
14.19	Виробництво іншого одягу й аксесуарів	10	20
14.20	Виготовлення виробів із хутра	10	20
14.31	Виробництво панчішно-шкарпеткових виробів	10	20
14.39	Виробництво іншого трикотажного та в'язаного одягу	10	20
15	Виробництво шкіри, виробів зі шкіри та інших матеріалів		
15.11	Дублення шкур і оздоблення шкіри; вичинка та фарбування хутра	X	20
15.12	Виробництво дорожніх виробів, сумок, лимарно-сідельних виробів зі шкіри та інших матеріалів	10	20
15.20	Виробництво взуття	10	20
16	Оброблення деревини та виготовлення виробів з деревини та корка, крім меблів; виготовлення виробів із соломки та рослинних матеріалів для плетіння.		
16.10	Лісопильне та стругальне виробництво	X	20
16.21	Виробництво фанери, дерев'яних плит і панелей, шпону	X	20
16.22	Виробництво щитового паркету	X	20

Код КВЕД 2010	Види господарської діяльності відповідно до КВЕД - 2010	Ставка податку у відсотках (%), до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року (Для платників першої групи)	Ставка податку у відсотках (%), до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року (Для платників другої групи)
16.23	Виробництво інших дерев'яних будівельних конструкцій столярних виробів	10	20
16.24	Виробництво дерев'яної тари	X	20
16.29	Виробництво інших виробів з деревини; виготовлення виробів з корка, соломки та рослинних матеріалів для плетіння	10	20
17	Виготовлення паперу та паперових виробів		
17.11	Виробництво паперової маси	X	20
17.12	Виробництво паперу та картону	X	20
17.21	Виробництво гофрованого паперу та картону, паперової та картонної тари	X	20
17.22	Виробництво паперових виробів господарсько-побутового та санітарно-гігієнічного призначення	X	20
17.23	Виробництво паперових канцелярських виробів	X	20
17.24	Виробництво шпалер	X	20
17.29	Виробництво інших виробів з паперу та картону	X	20
18	Поліграфічна діяльність, тиражування записаної інформації		
18.11	Друкування газет	X	20
18.12	Друкування іншої продукції	X	20
18.13	Виготовлення друкарських форм і надання інших поліграфічних послуг	X	20
18.14	Брошування-палітурна діяльність і надання пов'язаних із нею послуг	X	20
18.20	Тиражування звуко-, відеозаписів і програмного забезпечення	X	20
20	Виробництво хімічних речовин і хімічної продукції		
20.12	Виробництво барвників і пігментів	X	20
20.13	Виробництво інших основних неорганічних хімічних речовин	X	20
20.14	Виробництво інших основних органічних хімічних речовин	X	20
20.15	Виробництво добрив і азотних сполук	X	20
20.20	Виробництво пестицидів та іншої агрохімічної продукції	X	20
20.30	Виробництво фарб, лаків і подібної продукції, друкарської фарби та мастик	X	20
20.41	Виробництво мила та мийних засобів, засобів для чищення та полірування	X	20
20.42	Виробництво парфумних і косметичних засобів	X	20
20.52	Виробництво клеїв	X	20
20.53	Виробництво ефірних олій	X	20
20.59	Виробництво іншої хімічної продукції, н. в. і. у.	X	20
20.60	Виробництво штучних і синтетичних волокон	X	20
22	Виробництво гумових і пластмасових виробів		
22.19	Виробництво інших гумових виробів	X	20
22.21	Виробництво плит, листів, труб і профілів із пластмас	X	20
22.22	Виробництво тари з пластмас	X	20
22.23	Виробництво будівельних виробів із пластмас	X	20
22.29	Виробництво інших виробів із пластмас	X	20
23	Виробництво іншої неметалевої мінеральної продукції		
23.11	Виробництво листового скла	X	20
23.12	Формування й оброблення листового скла	X	20
23.13	Виробництво порожнистого скла	X	20
23.14	Виробництво скловолокна	X	20
23.19	Виробництво й оброблення інших скляних виробів, у тому числі технічних	X	20
23.31	Виробництво керамічних плиток і плит	X	20
23.32	Виробництво цегли, черепиці та інших будівельних виробів із випаленої глини	X	20
23.41	Виробництво господарських і декоративних керамічних виробів	X	20

Код КВЕД 2010	Види господарської діяльності відповідно до КВЕД -2010	Ставка податку у відсотках (%), до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року (Для платників першої групи)	Ставка податку у відсотках (%), до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року (Для платників другої групи)
23.42	Виробництво керамічних санітарно-технічних виробів	X	20
23.43	Виробництво керамічних електроізоляторів та ізоляційної арматури	X	20
23.44	Виробництво інших керамічних виробів технічного призначення	X	20
23.49	Виробництво інших керамічних виробів	X	20
23.51	Виробництво цементу	X	20
23.52	Виробництво вапна та гіпсових сумішей	X	20
23.61	Виготовлення виробів із бетону для будівництва	X	20
23.62	Виготовлення виробів із гіпсу для будівництва	X	20
23.63	Виробництво бетонних розчинів готових для використання	X	20
23.64	Виробництво сухих будівельних сумішей	X	20
23.65	Виготовлення виробів із волокнистого цементу	X	20
23.69	Виробництво інших виробів із бетону, гіпсу та цементу	X	20
23.70	Різання, оброблення та оздоблення декоративного та будівельного каменю	X	20
24.20	Виробництво труб, порожнистих профілів і фітінгів із сталі	X	20
25	Виробництво готових металевих виробів, крім машин і устаткування		
25.11	Виробництво будівельних металевих конструкцій і частин конструкцій	X	20
25.12	Виробництво металевих дверей і вікон	X	20
25.21	Виробництво радіаторів і котлів центрального опалення	X	20
25.29	Виробництво інших металевих баків, резервуарів і контейнерів	X	20
25.30	Виробництво парових котлів, крім котлів центрального опалення	X	20
25.61	Оброблення металів та нанесення покриття на метали	X	20
25.62	Механічне оброблення металевих виробів	X	20
25.71	Виробництво столових приборів	X	20
25.72	Виробництво замків і дверних петель	X	20
25.73	Виробництво інструментів	X	20
31.01	Виробництво меблів для офісів і підприємств торгівлі	X	20
31.02	Виробництво кухонних меблів	X	20
31.03	Виробництво матраців	X	20
31.09	Виробництво інших меблів	X	20
32	Виробництво іншої продукції		
32.13	Виробництво біжутерії та подібних виробів	X	20
32.91	Виробництво мітел і щіток	X	20
32.99	Виробництво іншої продукції, н.в.і.у.	X	20
33	Ремонт та монтаж машин і устаткування		
33.11	Ремонт і технічне обслуговування готових металевих виробів	10	20
33.12	Ремонт і технічне обслуговування машин і устаткування промислового призначення	X	20
33.13	Ремонт і технічне обслуговування електронного й оптичного устаткування	X	20
33.14	Ремонт і технічне обслуговування електричного устаткування	X	20
37	Каналізація відведення й очищення стічних вод		20
37.00	Каналізація відведення й очищення стічних вод	X	20
38	Збирання, оброблення й видалення відходів; відновлення матеріалів		
38.11	Збирання безпечних відходів	X	20
38.21	Оброблення та видалення безпечних відходів	X	20
38.31	Демонтаж (розбирання) машин і устаткування	X	20
41.10	Організація будівництва будівель	X	20
41.20	Будівництво житлових і нежитлових будівель	X	20
42	Будівництво споруд		
42.99	Будівництво інших споруд, н.в.і.у.	X	20

Код КВЕД 2010	Види господарської діяльності відповідно до КВЕД – 2010	Ставка податку у відсотках (%), до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року (Для платників першої групи)	Ставка податку у відсотках (%), до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року (Для платників другої групи)
43	Спеціалізовані будівельні роботи		
43.11	Знесення	X	20
43.12	Підготовчі роботи на будівельному майданчику	X	20
43.13	Розвідувальне буріння	X	20
43.21	Електромонтажні роботи	X	20
43.22	Монтаж водопровідних мереж, систем опалення та кондиціонування	X	20
43.29	Інші будівельно-монтажні роботи	X	20
43.31	Штукатурні роботи	X	20
43.32	Установлення столярних виробів	X	20
43.33	Покриття підлоги й облицювання стін	X	20
43.34	Малярні роботи та скління	X	20
43.39	Інші роботи із завершення будівництва	X	20
43.91	Покрівельні роботи	X	20
43.99	Інші спеціалізовані будівельні роботи н.в.і.у.	X	20
45	Оптова та роздрібна торгівля автотранспортними засобами та мотоциклами, їх ремонт		
45.19	Торгівля іншими автотранспортними засобами	X	20
45.20	Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів	10	20
45.31	Оптова торгівля деталями та приладами для автотранспортних засобів	X	20
45.32	Роздрібна торгівля деталями та приладами для автотранспортних засобів	X	20
46	Оптова торгівля, крім торгівлі автотранспортними засобами та мотоциклами		
46.11	Діяльність посередників у торгівлі сільськогосподарською сировиною, живими тваринами, текстильною сировиною та напівфабрикатами	X	20
46.13	Діяльність посередників у торгівлі деревиною, будівельними матеріалами та санітарно-технічними виробами	X	20
46.14	Діяльність посередників у торгівлі машинами, промисловим устаткуванням, суднами та літаками	X	20
46.15	Діяльність посередників у торгівлі меблями, господарськими товарами, залізними та іншими металевими виробами	X	20
46.16	Діяльність посередників у торгівлі текстильними виробами, одягом, хутром, взуттям і шкіряними виробами	X	20
46.18	Діяльність посередників, що спеціалізуються в торгівлі іншими товарами	X	20
46.19	Діяльність посередників у торгівлі товарами широкого асортименту	X	20
46.22	Оптова торгівля квітами та рослинами	X	20
46.23	Оптова торгівля живими тваринами	X	20
46.24	Оптова торгівля шкірсириною, шкурами та шкірою	X	20
46.31	Оптова торгівля фруктами й овочами	X	20
46.32	Оптова торгівля м'ясом і м'ясними продуктами	X	20
46.33	Оптова торгівля молочними продуктами, яйцями, харчовими оліями та жирами	X	20
46.34	Оптова торгівля напоями (крім лікєро-горіччаних виробів)	X	20
46.36	Оптова торгівля цукром, шоколадом і кондитерськими виробами	X	20
46.37	Оптова торгівля кавою, чаш, какао та прянощами	X	20
46.38	Оптова торгівля іншими продуктами харчування, у тому числі рибою, ракоподібними та молюсками	X	20
46.41	Оптова торгівля текстильними товарами	X	20
46.42	Оптова торгівля одягом і взуттям		
46.43	Оптова торгівля побутовими електротоварами й електронною апаратурою побутового призначення для приймання, записування, відтворення звуку й зображення	X	20

Код КВЕД 2010	Види господарської діяльності відповідно до КВЕД - 2010	Ставка податку у відсотках (%), до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року (Для платників першої групи)	Ставка податку у відсотках (%), до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року (Для платників другої групи)
46.44	Оптова торгівля фарфором, скляним посудом і засобами для чищення	X	20
46.45	Оптова торгівля парфумними та косметичними товарами	X	20
46.46	Оптова торгівля фармацевтичними товарами	X	20
46.47	Оптова торгівля меблями, килимами й освітлювальним приладдям	X	20
46.49	Оптова торгівля іншими товарами господарського призначення	X	20
46.51	Оптова торгівля комп'ютерами, периферійним устаткуванням і програмним забезпеченням	X	20
46.52	Оптова торгівля електронним і телекомунікаційним устаткуванням, детшіями до нього	X	20
46.61	Оптова торгівля сільськогосподарськими машинами й устаткуванням	X	20
46.62	Оптова торгівля верстатами	X	20
46.63	Оптова торгівля машинами й устаткуванням для добувної промисловості та будівництва	X	20
46.64	Оптова торгівля машинами й устаткуванням для текстильного, швейного та трикотажного виробництва	X	20
46.65	Оптова торгівля офісними меблями	X	20
46.66	Оптова торгівля Іншими офісними машинами й устаткуванням	X	20
46.69	Оптова торгівля іншими машинами й устаткуванням	X	20
46.73	Оптова торгівля деревиною, будівельними матеріалами та санітарно-технічним обладнанням	X	20
46.74	Оптова торгівля залізними виробами, водопровідним і опалювальним устаткуванням і приладдям до нього	X	20
46.75	Оптова торгівля хімічними продуктами	X	20
46.76	Оптова торгівля іншими проміжними продуктами	X	20
46.77	Оптова торгівля відходами та брухтом	X	20
46.90	Неспеціалізована оптова торгівля	X	20
47	Роздрібна торгівля, крім торгівлі автотранспортними засобами та мотоциклами		
47.19	Інші види роздрібно торгівлі в неспеціалізованих магазинах	X	20
47.21	Роздрібна торгівля фруктами й овочами в спеціалізованих магазинах	X	20
47.22	Роздрібна торгівля м'ясом і м'ясними продуктами в спеціалізованих магазинах	X	20
47.23	Роздрібна торгівля рибою, ракоподібними та молюсками в спеціалізованих магазинах	X	20
47.24	Роздрібна торгівля хлібобулочними виробами, борошняними та цукровими кондитерськими виробами в спеціалізованих магазинах	X	20
47.29	Роздрібна торгівля Іншими продуктами харчування в спеціалізованих магазинах	X	20
47.41	Роздрібна торгівля комп'ютерами, периферійним устаткуванням й програмним забезпеченням у спеціалізованих магазинах	X	20
47.42	Роздрібна торгівля телекомунікаційним устаткуванням у спеціалізованих магазинах	X	20
47.43	Роздрібна торгівля в спеціалізованих магазинах електронною апаратурою побутового призначення для приймання, записування, відтворення звуку й зображення	X	20
47.51	Роздрібна торгівля текстильними товарами в спеціалізованих магазинах	X	20
47.52	Роздрібна торгівля залізними виробами, будівельними матеріалами та санітарно-технічними виробами в спеціалізованому магазині	X	20
47.53	Роздрібна торгівля килимами, килимовими виробами, покриттям для стін і підлоги в спеціалізованих магазинах	X	20

Код КВЕД 2010	Види господарської діяльності відповідно до КВЕД - 201 0	Ставка податку у відсотках (%), до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року (Для платників першої групи)	Ставка податку у відсотках (%), до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року (Для платників другої групи)
47.54	Роздрібна торгівля побутовими електротоварами в спеціалізованих магазинах	X	20
47.59	Роздрібна торгівля меблями, освітлювальним приладдям та іншими товарами для дому в спеціалізованих магазинах	X	20
47.61	Роздрібна торгівля книгами в спеціалізованих магазинах	X	20
47.62	Роздрібна торгівля газетами та канцелярськими товарами в спеціалізованих магазинах	X	20
47.63	Роздрібна торгівля аудіо- та відеозаписами в спеціалізованих магазинах	X	20
47.64	Роздрібна торгівля спортивним інвентарем у спеціалізованих магазинах	X	20
47.65	Роздрібна торгівля Іграми та іграшками в спеціалізованих магазинах	X	20
47.71	Роздрібна торгівля одягом у спеціалізованих магазинах	X	20
47.72	Роздрібна торгівля взуттям і шкіряними виробами в спеціалізованих магазинах	X	20
47.73	Роздрібна торгівля фармацевтичними товарами в спеціалізованих магазинах	X	20
47.74	Роздрібна торгівля медичними й ортопедичними товарами в спеціалізованих магазинах	X	20
47.75	Роздрібна торгівля косметичними товарами та туалетними принадлежностями в спеціалізованих магазинах	X	20
47.76	Роздрібна торгівля квітами, рослинами, насінням, добривами, домашніми тваринами та кормами для них у спеціалізованих магазинах	X	20
47.78	Роздрібна торгівля іншими неживаними товарами в спеціалізованих магазинах	X	20
47.79	Роздрібна торгівля уживаними товарами в магазинах	X	20
47.81	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках харчовими продуктами, напоями та тютюновими виробами (крім продажу підакцизних товарів, пально-мастильних, лікєро-горілчанних та тютюнових виробів, водночас дозволено здійснювати роздрібний продаж пально-мастильних матеріалів в ємностях до 20 л та діяльність фізичних осіб, пов'язаних з роздрібним продажем пива та столових вин)	10	20
47.82	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках текстильними виробами, одягом і взуттям	10	20
47.89	Роздрібна торгівля з лотків і на ринках іншим товарами	10	20
47.91	Роздрібна торгівля, що здійснюється фірмами поштового замовлення або через мереже інтернет	X	20
47.99	Інші види роздрібної торгівлі поза магазинами	X	20
49	Наземний і трубопровідний транспорт		
49.31	Пасажирський наземний транспорт міського та приміського сполучення	X	20
49.32	Надання послуг таксі	X	20
49.39	Інший пасажирський наземний транспорт, н. в. І у.	X	20
49.41	Вантажний автомобільний транспорт	X	20
49.42	Надання послуг перевезення речей (переїзду)	X	20
52	Складське господарство та допоміжна діяльність у сфері транспорту		
52.10	Складське господарство	X	20
52.21	Допоміжне обслуговування наземного транспорту	X	20
52.24	Транспортне оброблення вантажів	X	20
52.29	Інша допоміжна діяльність у сфері транспорту	X	20
55	Тимчасове розміщування		
55.10	Діяльність готелів і подібних засобів тимчасового розміщування	X	20

Код КВЕД 2010	Види господарської діяльності відповідно до КВЕД-2010	Ставка податку у відсотках (%), до розміру прожиткового мінімуму ХІЯ працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року (Для платників першої грх'тні)	Ставка податку > відсотках (%), до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року (Для платників другої групи)
55.20	Діяльність засобів розміщування на період відпустки та іншого тимчасового проживання	X	20
55.30	Надання місць кемпінгами та стоянками для житлових автофургонів і причепів	X	20
55.90	Діяльність інших засобів тимчасового розміщення	X	20
56	Діяльність із забезпечення стравами та напоями		
56.10	Діяльність ресторанів, надання послуг мобільного харчування	X	20
56.21	Постачання готових страв для подій	X	20
56.29	Постачання інших готових страв	X	20
58	Видавнича діяльність		
58.11	Видання книг	X	20
58.12	Видання довідників і каталогів	X	20
58.13	Видання газет-	X	20
58.14	Видання журналів і періодичних видань	X	20
58.19	Інші види видавничої діяльності	X	20
59	Виробництво кіно- та відеофільмів, телевізійних програм, видання звукозаписів		
59.11	Виробництво кіно- та відеофільмів, телевізійних програм	X	20
59.12	Компонування кіно- та відеофільмів, телевізійних програм	X	20
59.13	Розповсюдження кіно- та відеофільмів, телевізійних програм	X	20
59.14	Демонстрація кінофільмів	X	20
59.20	Видання звукозаписів	X	20
62	Комп'ютерне програмування, консультування та пов'язана з ними діяльність		
62.01	Комп'ютерне програмування	X	20
62.02	Консультування з питань інформатизації	X	20
62.03	Діяльність із керування комп'ютерним устаткуванням	X	20
62.09	Інша діяльність у сфері інформаційних технологій і комп'ютерних систем	X	20
63	Надання інформаційних послуг		
63.11	Оброблення даних, розміщення інформації на веб-вузлах і пов'язана з ним діяльність	X	20
63.91	Діяльність інформаційних агентств	X	20
63.99	Надання інших інформаційних послуг, н. в. і. V.	X	20
68	Операції з нерухомим майном		
68.20	Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна	X	20
69	Діяльність у сфері права та бухгалтерського обліку		
69.10	Діяльність у сфері права	X	20
69.20	Діяльність у сфері бухгалтерського обліку й аудиту; консультування з питань оподаткування (крім аудиту)	X	20
73.1	Рекламна діяльність		
73.11	Рекламні агентства	X	20
73.32	Посередництво в розміщенні реклами в засобах масової інформації	X	20
74	Інша професійна, наукова та технічна діяльність		
74.10	Спеціалізована діяльність із дизайну	X	20
74.20	Діяльність у сфері фотографії	8	20
74.30	Надання послуг перекладу	X	20
74.90	Інша професійна, наукова та технічна діяльність, н. в. і. у.	X	20
75	Ветеринарна діяльність		
75.00	Ветеринарна діяльність	X	20
77.1	Надання в оренду автотранспортних засобів		
77.11	Надання в оренду автомобілів і легкових автотранспортних засобів	X	20
77.12	Надання в оренду вантажних автомобілів	X	20
77.21	Прокат товарів для спорту та відпочинку	10	20

Код КВЕД 2010	Види господарської діяльності відповідно до КВЕД-2010	Ставка податку у відсотках (%), до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року (Для платників першої групи)	Ставка податку у відсотках (%), до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року (Для платників другої групи)
77.22	Прокат відеозаписів і дисків	10	20
77.29	Прокат інших побутових виробів і предметів особистого вжитку	5	20
77.31	Надання в оренду сільськогосподарських машин і устаткування	X	20
77.32	Надання в оренду будівельних машин і устаткування	X	20
77.33	Надання в оренду офісних машин і устаткування, у тому числі комп'ютерів	X	20
77.39	Надання в оренду інших машин, устаткування та товарів, н. в. І. У.	X	20
78	Діяльність із працевлаштування		
78.10	Діяльність агентства працевлаштування	X	20
78.20	Діяльність агентств тимчасового працевлаштування	X	20
78.30	Інша діяльність із забезпечення трудовими ресурсами	X	20
79	Діяльність туристичних агентств, туристичних операторів, надання інших послуг бронювання та пов'язана з цим діяльність		
79.11	Діяльність туристичних агентств	X	20
79.90	Надання інших послуг бронювання та пов'язана з цим діяльність	X	20
81	Обслуговування будинків і територій		
81.10	Комплексне обслуговування об'єктів	X	20
81.21	Загальне прибирання будинків	5	20
81.22	Інша діяльність із прибирання будинків і промислових об'єктів	5	20
81.29	Інші види діяльності із прибирання	X	20
81.30	Надання ландшафтних послуг	X	20
82	Адміністративна та допоміжна офісна діяльність, інші допоміжні комерційні послуги		
82.11	Надання комбінованих офісних адміністративних послуг	X	20
82.19	Фотокопіювання, підготування документів та інша спеціалізована допоміжна офісна діяльність	X	20
82.20	Діяльність телефонних центрів	X	20
82.30	Організування конгресів і торговельних виставок	X	20
85	Освіта		
85.10	Дошкільна освіта	X	10
85.20	Початкова освіта	X	10
89.31	Загальна середня освіта	X	10
85.32	Професійно-технічна освіта	X	10
85.51	Освіта у сфері спорту та відпочинку	X	10
85.52	Освіта у сфері культури	X	10
85.53	Діяльність шкіл підготовки водіїв транспортних засобів	X	20
85.59	Інші види освіти, н. в. І. у.	X	20
85.60	Допоміжна діяльність у сфері освіти	X	20
86	Охорона здоров'я		
86.21	Загальна медична практика	X	15
86.22	Спеціалізована медична практика	X	15
86.23	Стоматологічна практика	X	15
86.90	Інша діяльність у сфері охорони здоров'я	X	15
87	Надання послуг догляду із забезпеченням проживання		
87.10	Діяльність із догляду за хворими із забезпеченням проживання	X	10
87.20	Надання послуг догляду із забезпеченням проживання для осіб з розумовими вадами та хворих на наркоманію	X	10
87.30	Надання послуг щодо догляду із забезпеченням проживання для осіб похилого віку та інвалідів	X	10
87.90	Надання інших послуг догляду із забезпеченням проживання	X	10
88	Надання соціальної допомоги без забезпечення проживання		
88.10	Надання соціальної допомоги без забезпечення проживання для осіб похилого віку та інвалідів	5	10
88.91	Денний догляд за дітьми	5	10
88.99	Надання іншої соціальної допомоги без забезпечення проживання.	5	10
93	Діяльність у сфері спорту, організування відпочинку та розваг		
93.11	Функціонування спортивних споруд	X	20

Код КВЕД 2010	Види господарської діяльності відповідно до КВЕД-2010	Ставка податку у відсотках (%), до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року (Для платників першої групи)	Ставка податку у відсотках (%), до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року (Для платників другої групи)
93.12	Діяльність спортивних клубів	X	20
93.13	Діяльність фітнес-центрів	X	20
93.19	Інша діяльність у сфері спорту	X	20
93.21	Функціонування атракціонів і тематичних парків	X	20
93.29	Організування інших видів відпочинку та розваг	X	20
95	Ремонт комп'ютерів, побутових виробів і предметів особистого вжитку		
95.11	Ремонт комп'ютерів і периферійного устаткування	X	20
95.12	Ремонт обладнання зв'язку	X	20
95.21	Ремонт електронної апаратури побутового призначення для приймання, записування, відтворення звуку й зображення	10	20
95.22	Ремонт побутових приладів, домашнього та садового обладнання	10	20
95.23	Ремонт взуття та шкіряних виробів	10	20
95.24	Ремонт меблів і домашнього начиння	10	20
95.25	Ремонт годинників і ювелірних виробів	10	20
95.29	Ремонт інших побутових виробів і предметів особистого вжитку	10	20
96	Надання інших індивідуальних послуг		
96.01	Прання та хімічне чищення текстильних і хутряних виробів	10	20
96.02	Надання послуг перукарнями та салонами краси	10	20
96.03	Організування поховань і надання суміжних послуг	10	20
96.04	Діяльність із забезпечення фізичного комфорту	10	20
96.09	Надання інших індивідуальних послуг, н. в. і. у.	10	20

Примітка: в тексті вжито скорочення «н. в. і. у. - не віднесено до інших угруповань».

Аналіз регуляторного впливу
проекту рішення Чорнухинської селищної ради
«Про встановлення місцевих податків і зборів»

Проект рішення розроблено згідно із вимогами Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308 (із змінами).

I. Визначення та аналіз проблеми

Необхідність встановлення на території Чорнухинської селищної територіальної громади місцевих податків та зборів, а саме: ставок земельного податку, податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, єдиного податку виникла з наступних причин:

- виконання Чорнухинською селищною радою підпункту 10.2¹ статті 10 Податкового кодексу України щодо обов'язкового встановлення ставок єдиного податку та податку на майно (в частині транспортного податку та плати за землю);

- відповідно до статті 12 Податкового кодексу України повноваження щодо встановлення розмірів ставок по місцевих податках і зборах покладається на селищну раду, що в свою чергу забезпечить стабільність та збільшення надходжень до бюджету об'єднаної територіальної громади додатковим фінансовим ресурсом.

Вирішення окреслених проблем потребує правового врегулювання шляхом прийняття відповідного рішення Чорнухинської селищної ради, яким буде затверджено оптимальний рівень ставок земельного податку по видах цільового призначення земель за Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23.07.2010 № 548 із змінами, та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, по видах будівель та споруд за Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженим наказом Держстандарту від 17.08.2000р. № 507, із змінами.

Основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:

Група (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	+	-
Держава	+	-
Суб'єкти господарювання	+	-
у тому числі суб'єкти малого підприємництва	+	-

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів, так як на державному рівні делеговано повноваження щодо встановлення ставок місцевих податків і зборів органам місцевого

самоврядування шляхом прийняття відповідного рішення.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

У разі неприйняття рішення про встановлення ставок по вищевказаним податкам, вони будуть справлятися по мінімальним ставкам, що спричинить втрати дохідної частини бюджету. Як наслідок будуть не профінансовані соціальні програми громади.

Встановлення законним чином ставок місцевих податків і зборів забезпечить надходження до місцевого бюджету фінансового ресурсу в межах 2452-2812 тис. грн., в тому числі: земельного податку – 910-960 тис. грн., податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки в межах 597-627 тис. грн., від сплати єдиного податку (1 та 2 група) в сумі 900 -1100 тис.грн., транспортного податку – 25,0 тис.грн., що дозволить частково вирішити наступні проблеми:

- забезпечити виконання завдань передбачених наступними програмами:
 - Програма соціального захисту населення Чорнухинської селищної ради на (на її виконання щороку необхідно понад 800 тис.грн.);
 - Цільова соціальна програма забезпечення пожежної безпеки та розвитку цивільного захисту населення Чорнухинської селищної ради на 2019-2022 роки» (на її виконання щороку необхідно понад 700 тис.грн.);
 - Програмою благоустрою населених пунктів Чорнухинської селищної ради (на її виконання щороку необхідно понад 4500,0 тис.грн.);
 - Програма оздоровлення та відпочинку дітей Чорнухинської селищної ради (на її виконання щороку необхідно понад 300 тис. грн.);
 - Програма організації харчування дітей пільгових категорій у закладах загальної середньої та дошкільної освіти (на її виконання щороку необхідно понад 400 тис.грн.);
 - Програма розвитку фізичної культури і спорту (на її виконання щороку необхідно майже 500 тис.грн.);
 - Програма зайнятості населення Чорнухинської селищної ради на 2021 рік, (на її виконання щороку необхідно майже 500 тис.грн.);
- Програма фінансової підтримки комунальних підприємств (на її виконання щороку необхідно майже 4000 тис.грн.) тощо

- забезпечити дотримання вимог ст.12 Податкового кодексу щодо місцевих податків і зборів, які встановлюються селищною радою до початку наступного бюджетного періоду.

Аналіз втрат до селищного бюджету в 2022 та в наступних 2023-2024 роках

п/н	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори		У разі не прийняття рішення (втрати до про місцеві податки та збори бюджету)		Відхилення, тис.грн.
		Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень тис.грн.	Ставка, % (мінімальна)	Очікуваний обсяг надходжень тис.грн.	

1	Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	від 0,2 до 1,5;	597-627	0	0	597-627
2	Земельний податок	від 0,01 до 5;	910-960	0,01 до 5	910-960	0
3	єдиний податок (I-II групи)	від 5 до 20;	920-1200	0	0	920-1200
4	Транспортний податок		25,0			25,0
	Разом втрати бюджету		2452-2812	*	*	1542-1852

Податковий кодекс чітко регламентує необхідність встановлення селищною радою розміру ставок місцевих податків і зборів до початку наступного бюджетного періоду. Рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Чорнухинської селищної територіальної громади відповідає вимогам ст.1 ЗУ «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», Закону України «Про внесення змін до податкового кодексу України щодо вдосконалення адміністрування податків, усунення технічних та логічних неузгодженостей у податковому законодавстві» від 16.01.2020 року № 466-IX, розпорядження Кабінету Міністрів України від 12.06.2020 року № 721-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Полтавської області» та потребує процедур, передбачених ст. 34 цього Закону, тому зазначену проблему не можна розв'язати за допомогою діючого регуляторного акту - рішення Чорнухинської селищної ради від 25.06.2020 № 2345 «Про встановлення місцевих податків та зборів на 2021 рік».

Розв'язання даної проблеми за допомогою ринкового механізму неможливе, оскільки податкове законодавство чітко регламентує, що до повноважень саме селищних рад належить встановлення ставок місцевих податків і зборів в межах ставок, визначених Податковим кодексом.

Визначення основних груп (підгруп), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	Впливає на всіх членів територіальної громади, які мають впевненість у можливості забезпечення фінансування соціально важливих програм (описані в розділі 1) за рахунок отриманих надходжень місцевих податків і зборів у межах 1542-18526 тис.грн. від запропонованого регулювання	-
Держава	До повноважень органів місцевого самоврядування віднесено право встановлювати ставки місцевих	-

	податків і зборів. Від запропонованого регулювання прогнозується надходження коштів від сплати місцевих податків і зборів для направлення їх на фінансування соціально важливих програм в галузях охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, тощо.	
Суб'єкти господарювання,	Впливає на суб'єктів господарювання, які мають у власності нерухоме майно, є платниками єдиного податку, земельного податку та сплачують податки в розмірах, встановлених селищною радою	-
у тому числі суб'єкти малого підприємництва*		

В разі прийняття рішення «Про встановлення ставок місцевих податків і зборів на» на території Чорнухинської селищної територіальної громади очікується, що в бюджет продовжуватимуть надходити кошти на рівні попередніх років, в межах 1542-1852 тис.грн.

Разом з тим, при прийнятті рішення необхідно забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування.

Таким чином, Чорнухинська селищна рада, враховуючи пропозиції підприємців, не підвищувала ставки податків. Розміри ставок місцевих податків і зборів залишаються на рівні минулорічних.

Важливість проблеми при затвердженні місцевих податків і зборів полягає в необхідності наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціально-економічних проблем громади, утримання бюджетних установ освіти, культури, соціального захисту населення, благоустрій населених пунктів, покращення інфраструктури.

II. Цілі державного регулювання

Впровадження регуляторного акту дозволить забезпечити реалізацію державної політики у податковій сфері, спрямовану на наповнення дохідної частини селищного бюджету та врегулювання спірних питань, що виникають у зв'язку із сплатою місцевих податків і зборів, а саме:

- визначення ставок місцевих податків, що мають справлятися на території селищної ради, в межах визначених Податковим кодексом України;
- своєчасне наповнення селищного бюджету, збільшення надходжень до селищного бюджету за рахунок встановлених місцевих податків і зборів;
- відкритість процедури та прозорість дій органу місцевого самоврядування при вирішенні питань щодо сплати місцевих податків
- вирішення проблемних питань громади;
- приведення рішень селищної ради у відповідність до норм та вимог Податкового кодексу України, а саме якщо в рішенні не визначено термін його

дії, таке рішення є чинним до прийняття нового рішення. ;

- забезпечення прозорості та доступності рішення Чорнухинської селищної ради щодо встановлення місцевих податків та зборів;

- встановлення доцільних та обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків та зборів з урахуванням рівня платоспроможності суб'єктів господарювання, які не призведуть до збільшення податкового навантаження та, відповідно, до зростання податкового боргу до бюджету, і збереже сприятливі умови для економічного розвитку;

- збереження фінансового ресурсу громади для забезпечення утримання бюджетних установ в галузі освіти, культури, соціального захисту населення та благоустрою території громади.

- здійснення планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні селищного бюджету та прогнозу бюджету.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1 Прийняття Чорнухинською селищною радою запропонованого проекту рішення селищної ради	Ця альтернатива є єдиною прийнятою, так як спрямована на виконання вимог чинного законодавства. Прийняття даного рішення селищною радою забезпечує установлення чітких і прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів на території населених пунктів Чорнухинської селищної ради та відповідне наповнення селищного бюджету, створення фінансової основи самодостатності територіальної громади. Крім того, при визначенні розміру ставок податків та зборів, враховані пропозиції підприємців, що дозволить уникнути соціальної напруги та сприятиме підвищенню рівня довіри до місцевої влади. При встановленні ставок єдиного податку враховано створення соціально-значимих робочих місць в галузі освіти, охорони здоров'я, соціального захисту населення.

<p>Альтернатива 2 Не прийняття Чорнухинською селищною радою запропонованого проекту рішення селищної ради</p>	<p>Ця альтернатива є неприйнятною, так як нормативні акти селищної ради повинні відповідати чинному законодавству. В даному випадку відповідно до п.п. 4 п.3 статті 12 ПКУ такі податки справляються виходячи з норм цього кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок, а плата за землю справляється із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю. Це призведе до втрат бюджету та недофінансування заходів соціального значення територіальної громади. Очікувані втрати селищного бюджету в результаті неприйняття рішення складатимуть в межах 1542-1852тис. грн., що не дозволить профінансувати заходи соціального, економічного та інженерного значення територіальної громади.</p>
<p>Альтернатива 3 Встановлення максимальних ставок місцевих податків і зборів.</p>	<p>Прийняття такого рішення призведе до значного збільшення навантаження на суб'єктів господарювання, що в свою чергу призведе до нарахування пені, штрафних санкцій за несвоєчасну сплату, збільшить недоїмку із сплати податків і зборів. Можливе виникнення соціальної напруги, непорозуміння між місцевою владою та СПД. Так платників податку на нерухоме майно (нежитлова нерухомість) -26 юридичних осіб, 79-фізичних осіб при застосуванні максимальних ставок розрахунково сума податку збільшиться майже на 1000,0 тис.грн. Платників податку на нерухоме майно (житлова нерухомість) – 3 юридичних та 101 фізичних осіб, при застосуванні максимальних ставок розрахунково сума податку збільшиться майже на 100,0 тис.грн. Основна частина платників даного податку це соціально незахищені фізичні особи.</p>

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
------------------	--------	---------

Альтернатива 1	<p>1. Забезпечить дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органам місцевого самоврядування повноважень.</p> <p>2. Забезпечить відповідні надходження до місцевого бюджету від сплати місцевих податків і зборів (прогнозована сума в межах 2452-2812 тис.грн.).</p> <p>3. Забезпечить фінансові можливості місцевої влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади.</p> <p>4. Вдосконалить відносини між місцевою владою та СПД .</p>	Відсутні
Альтернатива 2	Невиконання норм Податкового кодексу України та постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки»	Втрати місцевого бюджету у сумі 1547,6- 1852 тис. грн., за рахунок сплати податків за мінімальними ставками
Альтернатива 3	Додаткові надходження коштів до селищного бюджету та спрямування їх на соціально-економічний розвиток громади	Існування ризику переходу діяльності суб'єктів господарювання в «тінь» та несплата податків. Погіршення іміджу місцевої влади.

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Вирішення соціально-економічних проблем громади за рахунок наповнення дохідної частини селищного бюджету	Сплата податків за встановленими ставками в сумі: 667,5 тис. грн.
Альтернатива 2	Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Витрати пов'язані лише з платою за землю, в сумі: 490 тис. грн.

Альтернатива 3	Вирішення частини соціальних проблем ОТГ за рахунок значного зростання дохідної частини селищного бюджету	Надмірне податкове навантаження призведе до несвоєчасної сплати місцевих податків та зборів, а це в свою чергу до нарахування пені та штрафних санкцій. Так тільки по платі за нерухоме майно при застосуванні максимальних ставок розрахунково сума податку збільшиться майже на 400,0 тис.грн.
----------------	---	--

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць*	7	3	2	135	147
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	4,8 %	2,0 %	1,4 %	91,8%	100 %

Оскільки відповідно до податкового законодавства податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, земельний податок сплачуються до того місцевого бюджету, на території якого розташовані об'єкти нерухомості, до кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється дія регуляторного акта, включено також суб'єктів господарювання, що зареєстровані за межами Чорнухинської об'єднаної територіальної громади, але мають нерухомість на його території, це стосується великих середніх та малих підприємств.

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1	Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалить відносини між місцевою владою та суб'єктами господарювання, пов'язаних зі справлянням податків та зборів, оскільки враховані пропозиції суб'єктів підприємницької діяльності.	Затрати часу, необхідні для ознайомлення з рішенням про місцеві податки і збори. Сплата податків за запропонованими ставками (1785-2175 тис. грн.). Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено у додатках до цього АРВ



Альтернатива 2	Сплата податків і зборів за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	Витрати пов'язані лише зі сплатою земельного податку: 420,0 тис. грн.
Альтернатива 3	Відсутні.	Надмірне податкове навантаження спричинить додаткові (непомірні) витрати малого бізнесу. Так тільки по платі за нерухоме майно при застосуванні максимальних ставок розрахунково сума податку збільшиться майже на 700,0 тис.грн.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного Балу
Альтернатива 1	3 - цілі прийняття проекту регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть)	Прийняття даного рішення селищної ради забезпечить досягнути встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів на території ОТГ та відповідне наповнення селищного бюджету. До бюджету територіальної громади надійде орієнтовно 2452-2812 тис. грн. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податків і зборів.
Альтернатива 2	1 - цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	Така альтернатива є не прийнятною, оскільки місцеві податки та збори будуть сплачуватися платниками відповідно до Податкового кодексу України за мінімальними ставками, громадяни втратять додаткові пільги. Зменшаться надходження до селищного бюджету, а це не дозволить профінансувати в повній мірі соціально-економічні та інші програми. Очікуванні втрати до місцевого бюджету складатимуть 1542-1852 тис. грн..



Альтернатива 3	2- цілі прийняття регуляторного акта будуть досягнуті частково	Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від збільшення дохідної частини бюджету, а саме існує ризик переходу суб'єктів господарювання в «тінь». Балансу інтересів досягнуто не буде. Надмірне податкове навантаження призведе до несвоєчасної сплати місцевих податків та зборів, а це в свою чергу до нарахування пені та штрафних санкцій. Так тільки по платі за нерухоме майно при застосуванні максимальних ставок розрахунково сума податку збільшиться майже на 1100,0 тис.грн.
----------------	--	--

Вартість балів визначається за чотирибальною системою оцінки ступеня досягнення визначених цілей, де:

- 4- цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті повною мірою (проблема більше існувати не буде);
- 3- цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть);
- 2- цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними);
- 1- цілі прийняття регуляторного акта, які не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати).

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1	Держава:- Надходження додаткових коштів до селищного бюджету, спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток громади. Громадяни: Сплата податків та зборів за обґрунтованими ставками	Держава:- Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційним опублікуванням в друкованому засобі масової інформації Громадяни: Сплата податків та зборів за встановленими ставками в сумі 667,0 тис.грн.	При виборі зазначеної альтернативи будуть максимально досягнуті цілі державного регулювання, встановлення на території територіальної громади земельного податку єдиного податку і податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки. Забезпечено надходження до бюджету в сумі 2452-2812 тис.грн.



	Суб'єкти господарювання: Сплата податків та зборів за обгрунтованими ставками.	Суб'єкти господарювання: Сплата податків та зборів за запропонованими ставками. Загальна сума очікуваних витрат розрахунково 1785-2145 тис.грн.	
Альтернатива 2	Держава: - Відсутні. Критичні аспекти проблеми залишаються не вирішеними Громадяни: Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими ПКУ, зменшення суми сплачених податків на 177,0 тис.грн. Суб'єкти господарювання: Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України, зменшення суми сплачених податків на 1365 тис.грн.	Держава: Відсутні Громадяни: Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими ПКУ, сплата лише земельного податку сумі 490 тис.грн. Суб'єкти господарювання: Сплата податків за мінімальними ставками, передбаченими ПКУ, сплата лише земельного податку сумі 420 тис.грн.	Зменшення надходжень до селищного бюджету, підвищення соціальної напруги за погіршення якості життя членів громади. Відсутність встановлених розмірів ставок земельного податку, ставок єдиного податку і податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки які будуть діяти з 2022 року. Очікуванні втрати до місцевого бюджету складатимуть 1542-1852 тис. грн. Ненадання соціальних послуг в повному обсязі.
Альтернатива 3	Держава:- Надходження додаткових коштів до селищного бюджету, спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток громади. Громадяни: збільшення обсягу отриманих соціальних послуг відсутні Суб'єкти господарювання: Відсутні.	Держава:- Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційним опублікуванням в друкованому засобі масової інформації Громадяни: Сплата податків та зборів за завищеними, необгрунтованими ставками на суму 1067,0 тис.грн. Суб'єкти господарювання: Сплата податків та зборів за завищеними ставками на суму 2485,0 тис.грн.	При виборі зазначеної альтернативи буде збільшено податкове навантаження на суб'єктів господарювання на суму 110,0 тис.грн., що негативно позначиться на балансі інтересів органу місцевого самоврядування та платників місцевих податків і зборів.

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акту
Альтернатива 1	<ul style="list-style-type: none"> -забезпечення виконання норм статей 10, 266, 284 Податкового Кодексу України; -встановлення оптимального рівня ставок земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки; -збільшення надходжень місцевих податків і зборів до бюджету об'єднаної територіальної громади; -досягнення балансу інтересів органу місцевого самоврядування та платників місцевих податків і зборів. 	<p>Найбільш значний вплив зовнішніх факторів на дію даного регуляторного акту можливий при виникненні змін у чинному законодавстві. У цьому випадку може мати місце невідповідність його положень нормам, що встановлюються нормативно-правовим актом вищої юридичної сили. Зазначена обставина негативно вплине на виконання вимог акту, проте може бути подолана шляхом внесення відповідних змін до нього.</p>
Альтернатива 2	<ul style="list-style-type: none"> - не виконання норм Податкового кодексу України та постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки»; -зменшення дохідної частини бюджету об'єднаної територіальної громади. 	Відсутні
Альтернатива 3	<ul style="list-style-type: none"> -забезпечення виконання норм статей 10, 266, 284 Податкового Кодексу України; -встановлення завищених ставок земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки; -збільшення надходжень місцевих податків і зборів до бюджету об'єднаної територіальної громади; - відсутність балансу інтересів органу місцевого самоврядування та платників місцевих податків і зборів 	<p>Найбільш значний вплив зовнішніх факторів на дію даного регуляторного акту можливий при виникненні змін у чинному законодавстві. У цьому випадку може мати місце невідповідність його положень нормам, що встановлюються нормативно-правовим актом вищої юридичної сили. Зазначена обставина негативно вплине на виконання вимог акту, проте може бути подолана шляхом внесення відповідних змін до нього.</p>

Таким чином для реалізації обрано Альтернативу 1 – встановлення економічно-обґрунтованих місцевих податків та зборів, що є посилюючими для платників податків та забезпечить фінансову основу самостійності органу



місцевого самоврядування- Чорнухинської селищної ради.

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Згідно з Кодексом до повноважень місцевих рад належить ухвалення рішення про встановлення місцевих податків і зборів. Тому, вирішити питання встановлення розміру ставок місцевих податків і зборів у Чорнухинській об'єднаній територіальній громаді пропонується шляхом ухвалення запропонованого рішення селищної ради. Цей спосіб досягнення цілей є оптимальним шляхом вирішення проблеми й ґрунтується на загальнообов'язковості виконання норм рішення всіма учасниками правовідносин у системі оподаткування.

При здійсненні регуляторної діяльності розглядаються обґрунтовані пропозиції та зауваження до проекту рішення, надані суб'єктами господарювання, представниками територіальної громади в установленому законом порядку. Задля забезпечення виконання вимог чинного законодавства України, документи з регуляторної діяльності підлягають оприлюдненню на офіційному веб-сайті (<http://chornuhynska-gromada.gov.ua/>) у розділі «Регуляторна політика/Проекти регуляторних актів» та у громадсько-політичній газеті «Нова праця», з метою отримання зауважень і пропозицій у термін, визначений Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності». Рівень поінформованості є досить високим, оскільки мешканці активно користуються офіційними веб-сторінками Чорнухинської селищної ради. Ухвалення рішення про встановлення місцевих податків і зборів забезпечить встановлення додаткових пільг.

Представлений проект регуляторного акту забезпечує додержання принципів податкового законодавства та відповідає принципам державної регуляторної політики, а саме: доцільності, адекватності, ефективності, прозорості, передбачуваності.

Таким чином, упровадження регуляторного акту забезпечить дотримання норм чинного податкового законодавства як органами державної податкової служби, органами місцевого самоврядування, так і суб'єктами господарювання та громадянами, що сплачують податки та збори на території Чорнухинської селищної ради, у порядку та на умовах, визначених ПКУ і цим регуляторним актом.

При встановленні місцевих податків і зборів очікувані вигоди будуть завжди більші, ніж витрати на регулювання, оскільки витрати на регулювання складаються з прямих витрат суб'єктів господарювання.

Тобто, прийняття рішення Чорнухинської селищної ради «Про встановлення та затвердження місцевих податків та зборів на території Чорнухинської селищної ради» є єдиним і безумовним шляхом вирішення проблеми і ґрунтується на загальнообов'язковому виконанні.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акту залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або

виконувати ці вимоги

Дія регуляторного акта розповсюджується на фізичних та юридичних осіб, у тому числі нерезидентів, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості або мають у користуванні земельні ділянки, або зареєстровані як підприємці на території Чорнухинської територіальної громади. Місцеві податки не є новими, тому додаткових витрат бюджету на впровадження та адміністрування регулювання не передбачається. Незалежно від того чи будуть встановлені ставки податків видатки фіскальних органів та органів місцевого самоврядування не зміняться. Здійснено розрахунок витрат на виконання вимог регуляторного акта для суб'єктів господарювання великого, середнього й малого підприємництва згідно з Методикою проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженою Постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», зі змінами (додатки 1, 2, 3)

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акту

Термін дії запропонованого регуляторного акту не визначений, що відповідає діючим нормативним актам., а саме: Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» №1160 від 11.09.2003 який визначає, що рішення про встановлення місцевих податків та зборів мають ознаки регуляторних актів та потребують реалізації процедур, передбачених цим законом.

Закону України від 16 січня 2020 року № 466-IX «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо вдосконалення адміністрування податків, яким внесено зміни до Податкового кодексу України. Відповідно до статті 12 Кодексу у рішенні про встановлення місцевих податків та/або зборів, а також податкових пільг з їх сплати може не визначатися термін його дії. У такому випадку рішення буде чинним до прийняття нового рішення (абзац другий пп. 12.3.3 п.12.3 ст.12).

В разі внесення змін до чинного податкового законодавства на державному рівні, що впливатимуть на дію даного регуляторного акту, та необхідності зміни розміру ставок та доповнень за потребою до нього будуть вноситись відповідні коригування.

Прийняття даного рішення дасть можливість забезпечити середньострокове бюджетне прогнозування та створення дієвого механізму управління бюджетним процесом як складової системи управління фінансами.

Прогнозні показники бюджету є основою для складання головними розпорядниками коштів бюджету планів своєї діяльності та місцевих програм.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Досягнення визначених цілей шляхом виконання вимог нового регуляторного акта принесе вигоди без необхідності залучення додаткових витрат органів місцевого самоврядування.

До кількісних показників належать: чисельність платників, надходження коштів до бюджету, розмір коштів і час, що витрачатимуться суб'єктами господарювання у зв'язку виконанням вимог акта. Крім кількісних показників до

вигод належить забезпечення фінансування цільових програм за рахунок збільшення надходжень коштів до бюджету територіальної громади
Для відстеження результативності дії регуляторного акта визначено такі показники:

<i>Показник</i>	<i>2022-2024 роки</i>
Кількість платників податку, на яких поширюватиметься регуляторний акт, осіб:	3893
- юридичних осіб	51
- фізичних осіб	3842
Надходження до селищного бюджету коштів від сплати податків	2452-2812
- юридичними особами	791,6- 906,9 тис.грн.
- фізичними особами	1660,4 – 1905,1 тис.грн
Розмір коштів і час, що витратимуться суб'єктами господарювання у зв'язку з виконанням вимог акта, (год. / грн.)*	2,0/149,66
Юридичними особами	2,0/149,66
Фізичними особами	0,3/11,25
Рівень поінформованості громади та суб'єктів господарювання з основних положень акта	Високий: проект рішення Чорнухинської селищної ради «Про встановлення місцевих податків і зборів» та аналіз регуляторного впливу розміщено на офіційному веб-сайті Чорнухинської селищної ради (http://chornuhynska-gromada.gov.ua/) у розділі «Регуляторна політика/Проекти регуляторних актів».

* Розмір коштів і час, що витратимуться суб'єктами господарювання – юридичними особами, пов'язаний з виконанням вимог акта, може бути змінений, якщо зміниться розмір мінімальної заробітної плати а відповідно і середньої заробітної плати.

149,66 грн. – розмір коштів,

2 годин – розмір часу

Також показником результативності даного регуляторного акту стане збільшення надходжень місцевих податків та зборів до бюджету об'єднаної територіальної громади.

Назва податку	Кількість платників у 2020 році	Обсяг надходжень за 2020 рік	Планові надходження на 2021 рік	Прогнозні надходження на 2022 рік	Прогнозні надходження на 2023 рік	Прогнозні надходження на 2024 рік
Податок на нерухоме майно	209	550607	557600	570000	627000	653900
Транспортний податок	1	25000	25000	25000	25000	25000
земельний податок	3602	860464	1010000	1010000	1111000	1155440
Єдиний податок	81	836440	836200	847000	934200	977660

Всього	3893	2272511	2428800	2452000	2697200	2812000
--------	------	---------	---------	---------	---------	---------

ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акту

Відстеження результативності дії акта буде здійснюватися в терміни, визначені Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та відповідно до методики, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», зі змінами:

- базове відстеження буде проводитися до дня набуття чинності регуляторним актом з метою оцінки стану суспільних відносин, на врегулювання яких спрямована дія акта;

- відповідно до ст. 10 ЗУ «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» періодичні відстеження результативності акта не здійснюється;

- повторне відстеження результативності здійснюється за три місяці до дня закінчення визначеного строку, якщо інше не встановлено рішенням регуляторного органу, який прийняв цей акт, але не пізніше дня закінчення визначеного строку.

Відстеження результативності дії акта буде здійснюватися відповідальними за підготовку – виконавчим комітетом Чорнухинської селищної ради та фінансовим відділом виконавчого комітету Чорнухинської селищної ради шляхом аналізу статистичних даних щодо чисельності платників податку та надходження коштів до селищного бюджету.

Зворотний зв'язок: - поштова адреса: вул. Центральна, 39, смт. Чорнухи, 37100, Лукашенко Валентина Олександрівна, начальник фінансового відділу виконавчого комітету Чорнухинської селищної ради, - електронна адреса: chornuhiselrada1@ukr.net

Начальник фінансового відділу
виконавчого комітету селищної ради



В.ЛУКАШЕНКО

Додаток 2
до Методики проведення аналізу впливу
регуляторного акта

ВИТРАТИ

на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які
виникають внаслідок дії регуляторного акта

П/№	Витрати	За перший рік
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, гривень	0
2	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), гривень	67030
3	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень	12497грн/167год*2год=149,66 грн.
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень	
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	100
7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу,	0

	гривень	
8	Інше (уточнити), гривень	0
9	РАЗОМ (сума рядків: 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8), гривень	67179,66
10	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	10
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 x рядок 10), гривень	671796,6

Розрахунок відповідних витрат на одного суб'єкта господарювання

Вид витрат		2022 рік	
Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо		Ці податки не є новими та не передбачають витрат на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання персоналу	
Вид витрат		Витрати на сплату податків та зборів (змінених/нововведених) (за рік)	
Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів)		67030	
Вид витрат	Витрати* на ведення обліку, підготовку та подання звітності (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій за рік	Разом за рік
Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам (витрати часу персоналу)	149,66	0	149,66

* Вартість витрат, пов'язаних із підготовкою та поданням звітності державним органам, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації).

**БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ на адміністрування регулювання для суб'єктів
великого й середнього підприємництва**

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваження лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури. Витрати суб'єктів господарювання великого й середнього підприємництва, що виникають внаслідок дії регуляторного акта, не будуть відрізнятися з урахуванням альтернатив, оскільки податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, не є новим.

Запропоновані розміри ставок податку забезпечать виконання соціально важливих програм, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо.

Начальник фінансового відділу
виконавчого комітету селищної ради



В.ЛУКАШЕНКО

ТЕСТ малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період березень 2021 - квітень 2021 року.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет - консультації, прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Засідання з місцевою спільною підприємців	6	Визначення розміру непрямих витрат суб'єктів господарювання на виконання вимог регулювання; оцінка впливу регуляторного акта на конкуренцію в рамках проведення аналізу регуляторного впливу Отримання інформації та пропозицій
2	Засідання робочої групи з установами місцевих податків і зборів	6	

3	Консультації з представниками - постійної комісії з питань бюджету і фінансів, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва	8
Усього осіб		20

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро та малі)

Розрахункова чисельність суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 96 особи

Питома вага суб'єктів малого підприємництва, на яких справляє вплив дія запропонованого регулювання, у загальній кількості суб'єктів господарювання становить 65,3 відсотки. Регуляторний акт поширюється на суб'єктів господарювання, які перебувають на обліку в фіскальних органах інших областей України, але мають об'єкти нерухомості на території Чорнухиської об'єднаної територіальної громади.

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	На 2022 рік
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	Податок не є новим і не передбачає витрат на придбання основних фондів, обладнання та приладів, підвищення кваліфікації персоналу
2	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
3	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено
4	Інші процедури (уточнити)	
5	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	137
6	Сума податків сплачена суб'єктами господарювання малого підприємництва, гривень	1780200
7	Разом, гривень (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	1780200
8	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання 0,1 год*37,50 (мінімальна з/п 6000/160год=37,50)	3,75
9	Процедури організації виконання вимог регулювання	Податок не є новим, додаткових витрат не передбачено

10	Процедури офіційного звітування –витрати часу з підготовки та подання декларації =0,2 год*37,50 (мінімальна з/п 6000/160год=37,5)	7,5
11	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	Не передбачено
12	Інші процедури (уточнити)	Не передбачено
13	Разом, гривень	11,25
14	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	137
15	Сумарно, гривень	1541,25
16	Разом	1781741,25

Податок не є новим, суб'єкти господарювання ознайомлені з вимогами Кодексу та сплачують податок не перший рік, Тому витрати часу на виконання вимог регулювання визначено в розмірі 0,3 год.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України.

Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків і зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	2022 рік
1	Оцінка “прямих” витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	1780200
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	1541,25
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	1781741,25
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	-
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	1781741,25

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

Податковим кодексом України визначаються об'єкт, база податкування,

податковий період, порядки обчислення суми податку, обчислення сум податку разі зміни власника об'єкта оподаткування, строк, порядок сплати податку та інші його обов'язкові елементи й повноваження органів місцевого самоврядування щодо його встановлення.

Цей податок не є новим. При його запровадженні для суб'єктів малого підприємництва на законодавчому рівні вже застосовано коригуючі (пом'якшувальні) заходи.

Запропоновані розміри ставок податку забезпечать виконання соціально важливих цільових програм, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо.

Установлення диференційованих ставок є компенсаторним заходом.

Крім того, на основі оцінки сумарних витрат малого підприємництва на виконання запланованого регулювання з метою вирівнювання питомої вартості адміністративного навантаження між суб'єктами великого, середнього та малого підприємництва пропонуються такі компенсаторні механізми: зміна періодичності надання звітів для малого чи мікропідприємництва, поріг за розміром річного обороту для виключення з-під регулювання та ін.

Однак, відповідні норми встановлені Кодексом і не можуть бути врегульовані на рівні місцевих рад.

Начальник фінансового відділу
виконавчого комітету селищної ради



В.ЛУКАШЕНКО