



Україна  
Красноградська міська рада

вул. Бельовська, 94, місто Красноград, Красноградський район, Харківська область, Україна, 63304  
тел./факс (05744) 7 32 07; Email: [krasnograd.m-r@ukr.net](mailto:krasnograd.m-r@ukr.net) Код ЄДРПОУ 04058686

27 квітня 2021 № 3-26/400 на \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Голові  
Державної регуляторної  
служби України

Олексію КУЧЕРУ

01011, м. Київ, вул. Арсенальна, 9/11  
E-mail: [inform@drs.gov.ua](mailto:inform@drs.gov.ua)

Щодо отримання пропозицій до  
Проекту регуляторного акта

На виконання статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» Красноградська міська рада надсилає на розгляд проект регуляторного акта проект рішення «Про встановлення ставок місцевих податків та зборів на території населених пунктів Красноградської міської територіальної громади» для отримання пропозицій щодо удосконалення зазначеного проекту.

Додатки:

1. Проект рішення «Про встановлення податків та зборів на території населених пунктів Красноградської міської територіальної громади» з додатками на 20 арк. 1 прим.
2. Аналіз регуляторного впливу проекту регуляторного акта з додатками на 20 арк. 1 прим. 3.
3. Експертний висновок постійної комісії на 4 арк. 1 прим.

Міський голова

Світлана КРИВЕНКО

Ірина Пікалова, 0574470203

001169

0.312

Державна регуляторна служба України  
№ 3321/0/19-21 від 30.04.2021  
ср



КРАСНОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА  
СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

00 червня 2021 року

№ -VIII

Про встановлення місцевих податків та зборів на території населених пунктів Красноградської міської територіальної громади

Відповідно до ст.10, 12, 14, 266, 267, 268, 274, 293 Податкового кодексу України від 02.12.2010 р. № 2755-VI, з метою приведення у відповідність до чинного законодавства місцевих податків і зборів, керуючись Постановою КМУ від 24.05.2017 року № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», п. 24 ч. 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА :

1. Встановити на території населених пунктів Красноградської міської територіальної громади податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

1.1. Визначити об'єкт оподаткування, платників податку, пільги із сплати податку, звільнених від оподаткування, податковий період та інші обов'язкові елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно зі статтею 266 Податкового кодексу України.

1.2. Ставки податку для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб встановити у відповідності з додатком 1.

1.3. Визначити перелік пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України згідно із додатком 2.

2. Встановити на території населених пунктів Красноградської міської територіальної громади транспортний податок.

2.1. Визначити об'єкт оподаткування, платників податку, базу оподаткування, ставки податку, податковий період та інші обов'язкові елементи транспортного податку згідно зі ст. 267 Податкового кодексу України.

3. Встановити на території населених пунктів Красноградської міської територіальної громади єдиний податок.

3.1. Встановити ставки єдиного податку.

Для платників єдиного податку першої групи для всіх видів господарської діяльності — 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму, та другої групи для всіх видів господарської діяльності — 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати.

3.2. Ставки єдиного податку для суб'єктів господарювання, які не зазначені в п. п. 3.1. встановлюється відповідно до п. п. 293.3-293.9 ст. 293 Податкового кодексу України.

3.3. База та об'єкт оподаткування, податковий період та інші обов'язкові елементи єдиного податку визначаються згідно із главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України.

4. Встановити на території населених пунктів Красноградської міської територіальної громади туристичний збір.

4.1. Визначити базу та об'єкт оподаткування, податковий період та інші обов'язкові елементи туристичного збору згідно зі ст. 268 Податкового кодексу України.

4.2. Встановити ставку збору, за кожен добу тимчасового розміщення особи у місцях проживання (ночівлі) у розмірі 0,5 відсотка – для внутрішнього туризму, та 5 відсотків – для в'їзного туризму від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення.

4.3. Справляння збору може здійснюватися такими податковими агентами:

а) юридичними особами, філіями, відділеннями, іншими відокремленими підрозділами юридичних осіб згідно з підпунктом 268.7.2 пункту 268.7 статті 268 Податкового кодексу України, фізичними особами – підприємцями, які надають послуги з тимчасового розміщення осіб у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 статті 268 Податкового кодексу України;

б) квартирно – посередницькими організаціями, які направляють неорганізованих осіб з метою їх тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом «б» підпункту 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України, що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

в) юридичними особами, які уповноважуються міською радою справляти збір на умовах договору укладеного з відповідною радою.

5. Встановити ставки земельного податку на території населених пунктів Красноградської міської територіальної громади відповідно до додатку 3 цього рішення.

5.1. Платники податку, об'єкт і база оподаткування, порядок обчислення податку та пільги щодо сплати, строки і порядок подання звітності про обчислення, строки і порядок сплати податку визначаються статтями 269–289 Податкового кодексу України.

5.2. Додатково до пільг, наданих згідно із статтею 282 Податкового кодексу України, звільняються від сплати земельного податку до бюджету міста особи згідно переліку визначеного додатком 4 до цього рішення.

5.3. Орендна плата за землю справляється відповідно до статті 288 Податкового кодексу України та інших нормативно-правових актів, прийнятих відповідно до чинного законодавства.

5.4. Площа земельної ділянки нежитлових приміщень у багатоквартирному жиллому будинку під такими приміщеннями (їх частинами), яка підлягає оподаткуванню визначається з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території та загальної площі житлового будинку або споруди (у разі наявності такої інформації) відповідно до розробленої Технічної документації із землеустрою по визначенню ідеальної частки земельної ділянки, визначеної пропорційно площі вбудованого та прибудованого приміщень із загальної площі прибудинкової території. У разі відсутності такої інформації площа земельної ділянки під вбудованим приміщенням визначається, як сума площі горизонтальної проекції приміщення на місце розташування приміщення (приміщень) та прилеглої ділянки завширшки 1,5 метра за периметром горизонтальної проекції цього ж приміщення.

У разі наявності інформації про загальну площу прибудинкової території та загальну площу проекції будівлі розмір частки визначається за формулою:

$$S_{\text{част.}} = S_{\text{прибудин.}} / (S_{\text{збудов.}} \times N) \times S_{\text{вбудов.}}, \text{ де}$$

$S_{\text{част.}}$  – площа земельної частки;

$S_{\text{прибудин.}}$  – фактична площа прибудинкової території;

$S_{\text{збудов.}}$  – фактична площа під багатопверховим будинком;

$S_{\text{вбудов.}}$  – фактична площа вбудованого приміщення;

$N$  – кількість поверхів багатопверхового будинку.

Південному управлінню ГУ ДФС у Харківській області здійснювати нарахування місцевих податків і зборів відповідно до прийнятого рішення.

6. Це рішення набирає чинності з 1 січня 2022 року.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти та постійну комісію з питань бюджету, планування, соціально-економічного розвитку міста (Юрій СНИДАЛОВ) та комісію

з питань законності, правопорядку, депутатської діяльності, етики та регламенту ( Валерій Буріло).

Міський голова



Світлана КРИВЕНКО

Додаток 1  
до рішення сесії VIII скликання  
Красноградської міської ради  
від червня 2021 р. № -VIII

Ставки  
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Ставки вводяться в дію з 01.01.2022 року на території населених пунктів Красноградської міської територіальної громади

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади					
			Красноградська міська територіальна громада					
код	Класифікація будівель та споруд найменування	Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) для юридичних осіб						
		для юридичних осіб			для фізичних осіб			
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	
11	Будівлі житлові							
111	Будинки одноквартирні							
1110	Будинки одноквартирні							
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,500	x	x	0,500	x	x	
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,500	x	x	0,500	x	x	
1110.3	Будинки садибного типу	0,500	x	x	0,500	x	x	
1110.4	Будинки дачні та садові	0,500	x	x	0,500	x	x	
112	Будинки з двома та більше квартирами							
1121	Будинки з двома квартирами							
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,500	x	x	0,500	x	x	
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,500	x	x	0,500	x	x	
1122	Будинки з трьома та більше квартирами							
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,500	x	x	0,500	x	x	
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,500	x	x	0,500	x	x	
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,500	x	x	0,500	x	x	

113	Гуртожитки						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	x	x	x	x	x	x
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів	x	x	x	x	x	x
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів	x	x	x	x	x	x
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів	x	x	x	x	x	x
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки	x	x	x	x	x	x
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних	x	x	x	x	x	x
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	x	x	x	x	x	x
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	0,500	x	x	0,500	x	x
1211.2	Мотелі	x	x	x	x	x	x
1211.3	Кемпінги	x	x	x	x	x	x
1211.4	Пансіонати	x	x	x	x	x	x
1211.5	Ресторани та бари	0,500	x	x	0,500	x	x
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	x	x	x	x	x	x
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	x	x	x	x	x	x
1212.3	Центри та будинки відпочинку	x	x	x	x	x	x
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	x	x	x	x	x	x
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління	x	x	x	x	x	x
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	1,500	x	x	1,500	x	x
1220.3	Будівлі органів правосуддя	x	x	x	x	x	x
1220.4	Будівлі закордонних представництв	x	x	x	x	x	x
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,500	x	x	0,500	x	x
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,500	x	x	0,500	x	x
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,500	x	x	0,500	x	x
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для	0,500	x	x	0,500	x	x

	ярмарків						
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,500	x	x	0,500	x	x
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,500	x	x	0,500	x	x
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,500	x	x	0,500	x	x
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,500	x	x	0,500	x	x
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,500	x	x	0,500	x	x
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,500	x	x	x	x	x
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,500	x	x	x	x	x
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	x	x	x	x	x	x
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	x	x	x	x	x	x
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	x	x	x	x	x	x
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	x	x	x	x	x	x
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,500	x	x	x	x	x
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	x	x	x	x	x	x
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,500	x	x	x	x	x
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	0,500	x	x	0,500	x	x
1242.2	Гаражі підземні	x	x	x	x	x	x
1242.3	Стоянки автомобільні криті	x	x	x	x	x	x
1242.4	Навіси для велосипедів	x	x	x	x	x	x
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості	0,500	x	x	0,500	x	x
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії	0,500	x	x	0,500	x	x
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості	0,500	x	x	0,500	x	x
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості	0,500	x	x	0,500	x	x

1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості	0,500	x	x	0,500	x	x
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості	0,500	x	x	0,500	x	x
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості	0,500	x	x	0,500	x	x
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості	0,500	x	x	0,500	x	x
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	0,500	x	x	0,500	x	x
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	1,500	x	x	1,500	x	x
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,500	x	x	0,500	x	x
1252.3	Силоси для зерна	0,500	x	x	0,500	x	x
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,500	x	x	0,500	x	x
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,500	x	x	0,500	x	x
1252.6	Холодильники	0,500	x	x	0,500	x	x
1252.7	Складські майданчики	0,500	x	x	0,500	x	x
1252.8	Склади універсальні	0,500	x	x	0,500	x	x
1252.9	Склади та сховища інші	0,500	x	x	0,500	x	x
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	x	x	x	x	x	x
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	x	x	x	x	x	x
1261.3	Цирки	x	x	x	x	x	x
1261.4	Казино, ігорні будинки	1,500	x	x	1,500	x	x
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	x	x	x	x	x	x
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,500	x	x	0,500	x	x
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї	x	x	x	x	x	x
1262.2	Бібліотеки, книгосховища	x	x	x	x	x	x
1262.3	Технічні центри	x	x	x	x	x	x
1262.4	Планетарії	x	x	x	x	x	x
1262.5	Будівлі архівів	x	x	x	x	x	x
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів	x	x	x	x	x	x
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						



1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	x	x	x	x	x	x
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	x	x	x	x	x	x
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів	x	x	x	x	x	x
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів	x	x	x	x	x	x
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів	x	x	x	x	x	x
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами	x	x	x	x	x	x
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	x	x	x	x	x	x
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій	x	x	x	x	x	x
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші	x	x	x	x	x	x
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів	x	x	x	x	x	x
1264.2	Лікарні профільні, диспансери	x	x	x	x	x	x
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки	x	x	x	x	x	x
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації	x	x	x	x	x	x
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил	x	x	x	x	x	x
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації	x	x	x	x	x	x
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші <sup>5</sup>	x	x	x	x	x	x
1265	Зали спортивні						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	x	x	x	x	x	x
1265.2	Басейни криті для плавання	x	x	x	x	x	x
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	x	x	x	x	x	x
1265.4	Манежі легкоатлетичні	x	x	x	x	x	x
1265.5	Тири	x	x	x	x	x	x
1265.9	Зали спортивні інші	0,500	x	x	0,500	x	x
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства						

1271.1	Будівлі для тваринництва	0,500	x	x	0,500	x	x
1271.2	Будівлі для птахівництва	0,500	x	x	0,500	x	x
1271.3	Будівлі для зберігання зерна	0,500	x	x	0,500	x	x
1271.4	Будівлі силосні та сінажні	0,500	x	x	0,500	x	x
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства	0,500	x	x	0,500	x	x
1271.6	Будівлі тепличного господарства	0,500	x	x	0,500	x	x
1271.7	Будівлі рибного господарства	0,500	x	x	0,500	x	x
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва	0,500	x	x	0,500	x	x
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші	0,500	x	x	0,500	x	x
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності <sup>5</sup>						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо	x	x	x	x	x	x
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,500	x	x	0,500	x	x
1272.3	Цвинтарі та крематорії	x	x	x	x	x	x
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою <sup>5</sup>						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури	x	x	x	x	x	x
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою <sup>5</sup>	x	x	x	x	x	x
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї	x	x	x	x	x	x
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше <sup>5</sup>						
1274.1	Казарми Збройних Сил	x	x	x	x	x	x
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб	x	x	x	x	x	x
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	x	x	x	x	x	x
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,500	x	x	0,500	x	x
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	x	x	x	x	x	x

Міський голова



Світлана КРИВЕНКО

Додаток 2  
до рішення сесії VIII скликання  
Красноградської міської ради  
від червня 2021 р. № -VIII

## Перелік

пільг для фізичних та юридичних осіб,

наданих відповідно до **підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України**, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки<sup>1</sup>

Пільги встановлюються та вводяться в дію з 01.01. 2022 року

№ п/п	Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Красноградська міська територіальна громада	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
	20	17	6323310100		
	Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд				
1	Об'єкти нежитлової нерухомості некомерційного призначення фізичних осіб, які знаходяться виключно в межах присадибних ділянок;				100
2	Особи, на яких поширюються дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», у власності яких перебувають об'єкти нежитлової нерухомості, в тому числі їх частки (пільга застосовується лише для одного об'єкта нежитлової нерухомості на одну особу вказаної категорії)				100
3	Інваліди 1-ої групи, у власності яких перебувають об'єкти нежитлової нерухомості, в тому числі їх частки (пільга застосовується лише для одного об'єкта нежитлової нерухомості на одну особу вказаної категорії)				100

4 Пенсіонери за віком, які не перебувають у трудових відносинах з роботодавцем та не є приватними підприємцями, у власності яких перебувають об'єкти нежитлової нерухомості, в тому числі їх частки (пільга застосовується лише для одного об'єкта нежитлової нерухомості на одну особу вказаної категорії)

100

Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

Міський голова



Світлана КРИВЕНКО

Додаток 3

до рішення сесії VIII скликання

Красноградської міської ради

від червня 2021 р. № -VIII

Ставки земельного податку

вводяться в дію з 01.01.2022 року на території населених пунктів  
Красноградської міської територіальної громади

Код області <sup>2</sup>	Код району <sup>2</sup>	Код КОАТУУ <sup>2</sup>	Назва <sup>2</sup>
20	17	6323310100	Красноградська міська територіальна громада

Вид цільового призначення земель <sup>3</sup>		Ставки податку <sup>4</sup> (% нормативної грошової оцінки)			
		За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		За земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код <sup>3</sup>	Назва <sup>3</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6
01	Землі сільськогосподарського призначення	х	х	х	х

01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	0,300	0,300	0,300	0,300
01.02	Для ведення фермерського господарства	0,300	0,300	0,300	0,300
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	0,300	0,300	0,300	0,300
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства				
01.05	Для індивідуального садівництва	0,300	0,300	0,300	0,300
01.06	Для колективного садівництва	0,300	0,300	0,300	0,300
01.07	Для городництва	0,300	0,300	0,300	0,300
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби	0,300	0,300	0,300	0,300
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0,300	0,300	0,300	0,300
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства				
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві				
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції				
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	0,300	0,300	0,300	0,300
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,300	0,300	0,300	0,300
02	Землі житлової забудови	x	x	x	x
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0,050	0,050	-	-
02.02	Для колективного житлового будівництва	0,050	0,050	-	-
02.03	Для будівництва і обслуговування	0,050	0,050	-	-

	багатоквартирного житлового будинку				
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,050	0,050	-	-
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,050	0,050	-	-
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,050	0,050	0,050	0,050
02.07	Для іншої житлової забудови	0,050	0,050	-	-
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,050	0,050	0,050	0,050
03	Землі громадської забудови	x	x	x	x
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	-	-	-	-
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	-	-	-	-
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	-	-	-	-
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	-	-	-	-
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	-	-	-	-
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів				
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3,000	3,000	3,000	3,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	3,000	3,000	3,000	3,000

03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3,000	3,000	3,000	3,000
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	3,000	3,000	3,000	3,000
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1,000	1,000	1,000	1,000
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	-	-	-	-
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	3,000	3,000	3,000	3,000
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів МНС	-	-	-	-
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,000	1,000	1,000	1,000
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
04	Землі природно-заповідного фонду	x	x	x	x
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	-	-	-	-
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	-	-	-	-
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	-	-	-	-
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	-	-	-	-
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	-	-	-	-
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	-	-	-	-
04.07	Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового	-	-	-	-



	мистецтва				
04.08	Для збереження та використання заказників	-	-	-	-
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	-	-	-	-
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	-	-	-	-
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	-	-	-	-
05	Землі іншого природоохоронного призначення	x	x	x	x
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)	x	x	x	x
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	-	-	-	-
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	-	-	-	-
06.03	Для інших оздоровчих цілей	-	-	-	-
06.04	-	-	-	-	-
07	Землі рекреаційного призначення	x	x	x	x
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	3,000	3,000	3,000	3,000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	-	-	-	-
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1,000	1,000	1,000	1,000
07.04	Для колективного дачного будівництва	1,000	1,000	1,000	1,000
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
08	Землі історико-культурного	x	x	x	x

	призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,000	1,000	1,000	1,000
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	-	-	-	-
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	-	-	-	-
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
09	Землі лісогосподарського призначення	x	x	x	x
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,1	0,1	0,1	0,1
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,1	0,1	0,1	0,1
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1	0,1	0,1
10	Землі водного фонду	x	x	x	x
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1,000	1,000	5,000	5,000
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1,000	1,000	5,000	5,000
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1,000	1,000	5,000	5,000
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1,000	1,000	5,000	5,000
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1,000	1,000	5,000	5,000
10.06	Для сінокосіння	0,300	0,300	0,300	0,300

10.07	Для рибогосподарських потреб	3,000	3,000	5,000	5,000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1,000	1,000	1,000	1,000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	1,000	1,000	1,000	1,000
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1,000	1,000	1,000	1,000
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	1,000	1,000	1,000	1,000
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,00	1,00	1,00	1,00
11	Землі промисловості	x	x	x	x
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3,000	3,000	3,000	3,000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3,000	3,000	3,000	3,000
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3,000	3,000	3,000	3,000
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та	3,000	3,000	3,000	3,000

	розподілення води)				
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
12	Землі транспорту	x	x	x	x
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	-	-	-	-
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	-	-	-	-
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	-	-	-	-
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	-	-	-	-
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	-	-	-	-
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	-	-	-	-
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	-	-	-	-
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3,000	3,000	5,000	5,000

12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
13	Землі зв'язку	x	x	x	x
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3,000	3,000	5,000	5,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3,000	3,000	5,000	5,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3,000	3,000	5,000	5,000
13.04	виключено				
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
14	Землі енергетики	x	x	x	x
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,000	3,000	5,000	5,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,000	3,000	5,000	5,000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
15	Землі оборони	x	x	x	x
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України	-	-	-	-
15.02	Для розміщення та постійної діяльності внутрішніх військ МВС	-	-	-	-
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної	-	-	-	-

	служби України				
15.04	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України	-	-	-	-
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту	-	-	-	-
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України	-	-	-	-
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань	-	-	-	-
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
16	Землі запасу	0,300	0,300	0,300	0,300
17	Землі резервного фонду	0,300	0,300	0,300	0,300
18	Землі загального користування	0,300	0,300	0,300	0,300
19	Для цілей підрозділів 16 - 18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,300	0,300	0,300	0,300

Міський голова



Світлана КРИВЕНКО

Додаток 4

до рішення сесії VIII скликання

Красноградської міської ради

від червня 2021 № -VIII

## ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих

відповідно до рішення Красноградської міської ради від червня 2021 за № -VIII  
«Про встановлення місцевих податків та зборів на території населених пунктів

Красноградської міської територіальної громади»

із сплати земельного податку<sup>1</sup>

Пільги вводяться в дію з 01.01.2022 року

Код області <sup>1</sup>	Код району <sup>1</sup>	Код КОАТУУ <sup>1</sup>	Назва <sup>1</sup>
20	17	6323310100	Красноградська міська територіальна громада

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок <sup>2</sup>	Розмір пільги (у відсотках)
02. Землі громадської забудови	
02.03. Об'єднання співвласників багатопверхових будинків за земельні ділянки під житловим будинком, крім площ будівель(споруд), що надаються в оренду, або належать на праві власності іншим суб'єктам)	100
03. Землі громадської забудови	
03.01 Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування, органів прокуратури, заклади установи та організації, які утримуються за кошти державного або місцевого бюджетів	100

03.02 Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування (крім площ будівель(споруд), що надаються в оренду, або належать на праві власності іншим суб'єктам)	100
18. Землі загального користування	
18.00. Сквери та парки державної та комунальної власності.	100

<sup>1</sup> Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Міський голова



Світлана КРИВЕНКО



## Експертний висновок

**постійної комісії міської ради з питань, законності, правопорядку, депутатської діяльності, етики та регламенту, щодо проєкту регуляторного акта – рішення міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території населених пунктів Красноградської міської територіальної громади» та аналізу його регуляторного впливу.**

Постійна комісія Красноградської міської ради з питань законності, правопорядку, депутатської діяльності, етики та регламенту (надалі – постійна комісія), керуючись статтями 4,8,34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проєкт рішення Красноградської міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території населених пунктів Красноградської міської територіальної громади» та встановила наступне.

Розробником регуляторного акта є відділ соціально-економічного розвитку та інвестицій Красноградської міської ради. Проєкт рішення підготовлено на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Податкового кодексу України, на виконання Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» від 11.09.2003р. № 1160/ІУ та Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004р. № 308.

**1.Відповідність проєкту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»**

Проаналізувавши проєкт регуляторного акта, постійна комісія встановила наступне.

Ситуація яка вплинула на необхідність розробки даного регуляторного акта, свідчить про необхідність регулювання відносин територіальної громади. Метою розроблення даного регуляторного акта є прозоре та ефективне встановлення місцевих податків та зборів, здійснення необхідного контролю за своєчасністю та повнотою проведення платежів.

В цілому при підготовці проєкту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проєкт відповідає цілям державної регуляторної політики.

Відповідно до графіка проведення робіт з регуляторної процедури:

- розміщено повідомлення про оприлюднення проєкту регуляторного акта розміщено на офіційному веб-сайті Красноградської міської ради:<http://krasnohrad-rada.gov.ua/> в розділі «Документи»/«регуляторні акти».
- проєкт рішення та аналіз регуляторного впливу розміщені на офіційному сайті Красноградської міської ради.

- проект регуляторного акту обговорений та узгоджений на засіданні постійної комісії з питань законності, правопорядку, депутатської діяльності, етики та регламенту.

Таким чином, проект регуляторного акта – проект рішення міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території населених пунктів Красноградської міської територіальної громади» відповідає усім принципам державної регуляторної політики встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

## **2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.**

Проект рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території населених пунктів Красноградської міської територіальної громади» підготовлено на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Податкового кодексу України на виконання Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» від 11.09.2003р. № 1160/ІУ та Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004р. № 308.

Законом України « Про місцеве самоврядування в Україні » та Податковим кодексом України, повноваження, щодо встановлення місцевих податків і зборів покладені на органи місцевого самоврядування.

Податковим кодексом зобов'язано органи місцевого самоврядування забезпечити прийняття рішень щодо встановлення місцевих податків та зборів до 15 липня року, та їх офіційне оприлюднення до 25 липня що передують бюджетному періоду, в якому планується їх застосування.

Даним проектом рішення пропонується встановити місцеві податки і збори на території населених пунктів Красноградської міської територіальної громади.

В запропонованому проекті дотримано вимоги регуляторного впливу з:

- Визначення та оцінки альтернативних способів досягнення встановлених цілей;
- Обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує запропонованого регулювання;
- Обґрунтування, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розгляду можливості внесення змін до них;
- Визначення очікуваних результатів прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснення розрахунку очікуваних

- витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта;
- Визначення цілі державного регулювання;
  - Аргументування переваг обраного способу досягнення встановлених цілей;
  - Опису механізмів і заходів, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта;
  - Обґрунтування можливості досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта;
  - Обґрунтування запропонованого строку чинності регуляторного акта;
  - Визначення заходів, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Прийняття рішення з даного питання необхідне для прозорого та ефективного встановлення місцевих податків та зборів, здійснення необхідного контролю за своєчасністю та повнотою проведення платежів .

Досягнення цілей, пропонується вирішити шляхом прийняття регуляторного акту «Про встановлення місцевих податків і зборів на території населених пунктів Красноградської міської територіальної громади».

Для визначення очікуваних результатів прийняття запропонованого регуляторного акту, які виникають у різних груп суб'єктів, на яких поширюється дія акту, наведена таблиця аналізу вигод та витрат:

Сфера впливу	Вигоди	Витрати
<i>Сфера інтересів органу місцевого самоврядування</i>	- забезпечення виконання вимог чинного законодавства; - забезпечення дохідної частини бюджету міста	- процедура розробки регуляторного акта (витрати робочого часу спеціалістів, пов'язані з підготовкою регуляторного акта).
<i>Сфера інтересів фізичних та юридичних осіб – платників податку</i>	- прозорий механізм справляння податків та зборів на території Красноградської міської ради	Витрати, пов'язані зі сплатою податку
<i>Сфера інтересів населення міста</i>	- забезпечення можливості збільшення видатків бюджету на розвиток міста та його соціальної інфраструктури.	Відсутні

Аналіз регуляторного акта розроблений на виконання вимог ст. 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

### **3. Узагальнений висновок**

Проаналізувавши проєкт регуляторного акта, постійна комісія міської ради вважає, що проєкт регуляторного акта – проєкт рішення міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території населених пунктів Красноградської міської територіальної громади» та аналіз його регуляторного впливу, відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії  
з питань, законності, правопорядку,  
депутатської діяльності, етики та регламенту

Валерій БУРІЛО

## Аналіз регуляторного впливу

### проекту рішення Красноградської міської ради «Про встановлення ставок місцевих податків та зборів на території населених пунктів Красноградської міської територіальної громади»

Аналіз регуляторного впливу проекту рішення міської ради підготовлено на виконання вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» з урахуванням вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 р. № 308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», зі змінами (Постанова Кабінету Міністрів України від 16.012.2015 р.№ 1151).

Проект рішення Красноградської міської ради «Про встановлення ставок місцевих податків та зборів на території населених пунктів Красноградської міської територіальної громади» розроблений відповідно до Податкового кодексу України з метою поповнення бюджету територіальної громади (надалі ТГ) на виконання Програми соціально-економічного та культурного розвитку Красноградської міської територіальної громади на 2021-2023 роки.

Регуляторний орган: Красноградська міська рада

Розробник: Красноградська міська рада

Контакти: тел. (05744)7-02-03

#### 1. Проблема, яку передбачається вирішити.

Відповідно до статті 10 та пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплене право органів місцевого самоврядування прийняти рішення про встановлення місцевих податків та зборів в межах своїх повноважень та в порядку, визначеному цим кодексом.

Згідно п.12.3.3 ст. 12 Податкового кодексу України копія прийнятого рішення про встановлення місцевих податків та зборів або про внесення змін до них надсилається в електронному вигляді у десятиденний строк з дня прийняття до контролюючого органу, в якому перебувають на обліку платники відповідних місцевих податків та зборів (ГУ ДПС у Харківській області), але не пізніше 25 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлених місцевих податків та зборів або змін до них.

Згідно п. 12.3.4 ст. 12 Податково кодексу України, рішення «Про встановлення ставок місцевих податків та зборів на території населених пунктів Красноградської міської територіальної громади» повинно бути офіційно оприлюднене до 25 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлених місцевих податків та зборів або змін до них. Відповідно до п.п.72.1.2.4., п.п. 72.1.2.п.27.1 ст. 72, постановою КМУ від 24.05.2017 р. № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» визначено типові форми рішень про встановлення ставок та пільг.

Красноградська міська територіальна громада є об'єднаною територіальною громадою до якої увійшли територіальні громади:

- Іванівська сільська рада;
- Хрестищенська сільська рада;
- Зорянська сільська рада;
- Микола-Комишуватська сільська рада;

- Кирилівська сільська рада;
- Піщанська сільська рада;

Проблема має вплив на суб'єкти господарювання, громаду, місцеву владу.

Реформування країни не можливе без ефективного розвитку територіальних громад, який потребує відповідного фінансового забезпечення, безпосередньо залежного від способу наповнення місцевих бюджетів. Проблема, яку пропонується вирішити шляхом прийняття відповідного регуляторного акта, дуже важлива для всіх членів територіальної громади.

Проектом передбачається створення умов для надходження до бюджету коштів від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, плати за землю, транспортного податку та єдиного податку, забезпечення позитивного впливу на ринкове середовище та умови конкуренції на території Красноградської міської територіальної громади.

Питання залучення 3308,1 тис. грн. до бюджету ТГ від платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки 9233,2 тис. грн. від плати за землю та 12894,0 тис. грн. єдиного податку від платників 1 та 2 групи пропонується вирішити шляхом ухвалення рішення міської ради з урахуванням вимог чинного законодавства та в межах повноважень, делегованих органами місцевого самоврядування.

Отже, з метою правового регулювання господарських і адміністративних відносин між органами місцевого самоврядування та суб'єктами господарювання, недопущення суперечливих ситуацій, безумовного виконання Податкового кодексу України, виконання програми соціально-економічного розвитку громади, вказана проблема потребує розв'язання шляхом прийняття Красноградською міською радою рішення «Про встановлення ставок місцевих податків та зборів на території населених пунктів Красноградської міської територіальної громади».

Встановлення обґрунтованих ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, ставок земельного податку, транспортного податку, ставок єдиного податку для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку звітності та віднесення до першої та другої групи платників єдиного податку дозволить суттєво зміцнити ресурсну базу місцевого бюджету.

Надходження від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки у 2020 році склали – 3813,4 тис. грн., в тому числі фізичними особами – 1228,6 тис. грн., юридичними особами – 2584,8 тис. грн.

Земельний податок на 2020 рік сплатили 8288 платники податку на загальну суму 8689,0 тис. грн., в т.ч. 8214 фізичних осіб на суму 977,8 тис. грн., 74 юридичних осіб на суму 7711,2 тис. грн.

У разі не прийняття рішення «Про встановлення ставок місцевих податків та зборів на території населених пунктів Красноградської міської територіальної громади», податки будуть справлятися по ставкам, які діяли до 31 грудня року, що передувало бюджетному періоду, в якому планується застосування даних податків, що спричинить втрати доходної частини бюджету, як наслідок будуть не профінансовані соціальні програми громади міста:

- утримання закладів соціально-культурної сфери, (енергоносії, харчування, комунальні послуги, тощо) – 161100,2 тис. грн.
- ремонт доріг – 5436,0 тис. грн.
- благоустрій – 14845,3 тис. грн.
- інші заходи – 1491,6 тис. грн.

### Аналіз втрат до міського бюджету

№п/п	Назва показника	У разі прийняття рішення про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків на 2022 рік		У разі не прийняття рішення про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків на 2022 рік		Відхилення, тис. грн.
		Ставка, %	Очікуваний обсяг надходжень, тис. грн.	Ставка, % (мінімальна)	Очікуваний обсяг надходжень, тис. грн.	
1	2	3	4	5	6	7
1	Податок на нерухоме майно	0,5 – 1,5	3608,1	0,0 – 1,5	3308,1	-300,0
2	Плата за землю (ставка земельного податку)	0,05 – 7,0	9993,0	0,03 – 7,00	9233,2	-759,8
3	Єдиний податок	10-20	13394,0	10-20	12894,0	-500,0
	Разом/втрати до бюджету	X	26995,1	X	25435,3	-1559,8

*Примітка: враховуючи те, що транспортний податок встановлюється Податковим кодексом України та не підлягає регулюванню органами місцевого самоврядування він буде справлятися виходячи з норм Кодексу у фіскальному розмірі – 25000 грн. за один об'єкт оподаткування. Обсяг надходжень до міського бюджету не зміниться, тому втрати до міського бюджету по даному податку не розраховувались. Разом з тим, у разі не прийняття рішення про встановлення транспортного податку міська рада порушить норми Податкового кодексу України в частині обов'язкового встановлення цього податку.*

Кожен податок є обов'язковою складовою доходів бюджету, оскільки забезпечує внесок у його поповнення. Згідно з бюджетним законодавством податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, земельний податок, транспортний податок та єдиний податок є джерелом надходжень загального фонду бюджету, за рахунок якого утримуються бюджетні установи, що забезпечують надання послуг населенню громади в галузі освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, культури, фізичної культури та спорту.

#### Основні групи, на які програма справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	Так	-
Органи місцевого самоврядування	Так	-
Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємництва	Так	-

#### Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не можливе, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією міської ради.

#### Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на вимоги Податкового кодексу України, а саме, у разі, якщо міська рада у термін до 15 липня не прийняла та до 25 липня не оприлюднила рішення про встановлення місцевих

податків та зборів на наступний рік, такі податки сплачуються, виходячи з норм Податкового кодексу України, із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та/або зборів.

Отже, з метою правового регулювання господарських і адміністративних відносин між органами місцевого самоврядування та суб'єктами господарювання, недопущення суперечливих ситуацій, безумовне виконання вимог Податкового кодексу України, забезпечення виконання програми соціально-економічної та культурного розвитку Красноградської міської територіальної громади на 2021-2023 роки, вказана проблема потребує розв'язання шляхом прийняття рішення «Про встановлення ставок місцевих податків та зборів на території населених пунктів Красноградської міської територіальної громади».

## 2. Цілі державного регулювання.

Проект регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної у попередньому розділі АРВ в цілому. Основними цілями його регулювання є:

- врегулювання місцевих податків та зборів на території Красноградської міської територіальної громади відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та Податкового кодексу України;
- встановлення доцільних та обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків, зокрема по податку на майно (податку на майно відмінне від земельної ділянки, плати за землю, транспортного податку), по єдиному податку (фізичним особам 1,2 груп), відповідно до вимог Податкового кодексу України, які б враховували особливості території, інтереси громадян і суб'єктів господарювання та дозволи б збільшити наповнення доходної частини міського бюджету для виконання Програми соціально-економічної та культурного розвитку Красноградської міської територіальної громади на 2021-2023 роки;
- встановлення пільг щодо сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
- забезпечення максимальної прозорості та відкритості органів місцевого самоврядування та вдосконалення відносин між міською радою та суб'єктами господарювання, пов'язаними з оподаткуванням місцевими податками;

Відповідно до п.12.3.5. ст. 12 Податкового кодексу України, у разі, якщо сільська, селищна, міська рада, не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами Податкового кодексу, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм Податкового кодексу із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків, тому рішення має бути вчасно прийняте, опубліковане та подане до ГУ ДПС у Харківській області.

## 3. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення встановлених цілей.

### 1. Визначення альтернативних способів:

Вид альтернативи 1	Опис альтернативи 2
<p><b>Альтернатива 1</b>  <i>Встановлення мінімальних ставок.</i>                      Встановлення ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, від розміру мінімальної заробітної плати, установленної законом на 01 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.м. бази оподаткування.                      Плата за землю із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує</p>	<p>Альтернатива неприйнятна. Наслідком є недоотримання надходжень до бюджету коштів на прогнозному рівні 1559,8 тис. грн., в тому числі по податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, 300,0 тис. грн. по земельному податку та 759,8 тис. грн., по єдиному податку 500,0 тис. грн. (беремо до уваги лише платників 1,2 групи, по яких проектом встановлюються ставки) що обмежить фінансування першочергових видатків, які мають тенденцію до збільшення. Це пов'язано із зростанням заробітної плати працівників</p>



<p>бюджетному періоду, в якому планується застосування плати за землю. Встановлення ставок єдиного податку, які діяти до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду.</p>	<p>бюджетної сфери, підвищенням тарифів на енергоносії, ростом індексу споживчих цін. Негативний вплив буде завдано територіальній громаді, скільки відсутність надходжень до бюджету ставить під загрозу фінансування соціально важливих міських програм, бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, культури, фізичної культури та спорту, житлово-комунального господарства, дорожнього господарства.</p>
<p><b>Альтернатива 2</b> <i>Встановлення ставок податків згідно проєкту рішення.</i> Встановлення диференційованого розміру ставок податку залежно від типів об'єктів нерухомості та місця їх розташування(зональності), як запропоновано в проєкті рішення. Встановлення диференційованого розміру ставок земельного податку відповідно до класифікації видів цільового призначення земель. Встановлення ставок єдиного податку для платників I групи – 10% та II групи- 20%</p>	<p>Застосування альтернативи є найбільш прийнятним. Забезпечує досягнення цілей державного регулювання повною мірою. Ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебуває у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюється з повним дотриманням вимог Податкового кодексу України диференційовано залежно від місця розташування (зональності) та типів таких об'єктів нерухомості. Встановлення диференційованого розміру ставок земельного податку відповідно до класифікації видів цільового призначення земель. Ставка єдиного податку для платників II групи, в порівнянні з 2021 роком зросла на 3,9%. В грошовому еквіваленті різниця між встановленням ставки на рівні 10 та 20 відсотків становить 500,0 тис. грн. Ставки податків були обговорені та угоджені консультативно, на робочих нарадах та зустрічах, засіданнях постійних депутатських комісій, членами яких є також платники податків.</p>
<p><b>Альтернатива 3</b> <i>Встановлення максимальних ставок</i> Встановлення максимальної ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, 1,5% розміру мінімальної заробітної плати, установлених законом на 01 січня звітного (податкового) року, за 1кв.м бази оподаткування. Встановлення максимальної ставки земельного податку 7% від нормативної грошової оцінки земель (для сільськогосподарських угідь та земель загального користування 0,3%)</p>	<p>Альтернатива не прийнятна так як встановлення максимальної ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебуває у власності фізичних та/або юридичних осіб значно збільшить податкове навантаження на платників податку. Вартість 1кв.м об'єкта оподаткування становитиме 100 грн.(на 01.01.2022 року- 6700,00 грн.) Дана альтернатива призведе до загострення напруги серед мешканців громади, що є неприйнятним.</p>

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей.

**Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування:**

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
<p><b>Альтернатива 1</b> <i>Встановлення мінімальних ставок</i></p>	Відсутні	Відсутні
<p><b>Альтернатива 2</b> <i>Встановлення ставок податків згідно рішення</i></p>	Забезпечення досягнення цілей державного регулювання. Враховує пропозиції фізичних та	Витрати пов'язані з публікацією об'яви щодо громадського обговорення проєкту та надання

	юридичних осіб, які прийняли участь в обговоренні проекту рішення. Дозволяє поповнити місцевий бюджет (26995,1 тис. грн.)	пропозицій.
<b>Альтернатива 3</b> <i>Встановлення максимальних ставок</i>	Забезпечить максимальне надходження до бюджету ТГ, що дасть змогу реалізувати більше проектів, в тому числі соціальних.	Витрати пов'язані з публікацією об'яви щодо громадського обговорення проекту та надання пропозицій.

#### Оцінка впливу на сферу інтересів громадян:

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 <i>Встановлення мінімальних ставок</i>	Відсутні	Витрати у частині сплати за землю в сумі 4000,0 тис.грн.
Альтернатива 2 <i>Встановлення ставок податків згідно проекту рішення</i>	Будуть виконані заходи передбачені програмою соціально-економічного та культурного розвитку Красноградської міської територіальної громади на 2021-2023 роки.	Затрати часу, необхідні для ознайомлення та вивчення Положень про місцеві податки та збори та обговорення проекту рішення. Оплата податків за запропонованими ставками.
Альтернатива 3 <i>Встановлення максимальних ставок</i>	Буде надано більше послуг, збудовано та відремонтовано доріг, будуть надані більш якісні послуги щодо благоустрою громади.	Платники не будуть мати змоги вчасно сплатити податки, що призведе до нарахування пені та застосування штрафних санкцій.

#### Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання:

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Всього
1	2	3	4	5	6
Кількість суб'єктів платників єдиного податку		2	18	635	655
Питома вага групи в загальній кількості %		0,3	2,7	97	100

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 <i>Встановлення мінімальних ставок</i>	Суб'єкти господарювання у 2022 році будуть сплачувати податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, плату за землю та єдиний податок на 1559,8 тис.грн.	Відсутні

	менше	
<b>Альтернатива 2</b> <i>Встановлення ставок податків згідно рішення</i>	Забезпечення досягнення цілей державного регулювання. Враховує пропозиції фізичних та юридичних осіб, які прийняли участь в обговоренні проекту рішення. Дозволяє наповнювати місцевий бюджет власними надходженнями.	Суб'єкти господарювання будуть сплачувати податки згідно з рішенням міської ради за запропонованими ставками, які становитимуть 26995,1 тис. грн. Затрати часу, необхідні для ознайомлення з рішенням про місцеві податки та збори.
<b>Альтернатива 3</b> <i>Встановлення максимальних ставок</i>	Відсутні	Суб'єкти господарювання будуть сплачувати максимальні ставки, що призведе до соціальної напруги та можливо, до зменшення їх кількості.

У зв'язку з наявністю суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва, що підпадають під дію регуляторного акта, зроблено розрахунок витрат на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (Додаток 1 до АРВ)

**Оцінка сумарних витрат, які будуть виникати у суб'єкта господарювання великого та середнього підприємництва, які виникають у наслідок дії регуляторного акта (згідно з додатком)**

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, тис. грн.
<b>Альтернатива 1</b> Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва	
<b>Альтернатива 2</b> Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва згідно з додатком 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (рядок 11 таблиці «Витрати на одного суб'єкта господарювання середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта»)	26995,1
<b>Альтернатива 3</b> Сумарні витрати для суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва	

#### 4. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей.

Вартість балів визначається за чотирибальною системою оцінки ступеня досягнення визначених цілей, де:

4- цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті повною мірою (проблеми більш існувати не буду);

3- цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті майже в повній мірі( усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть);

2- цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться не вирішеними);

1- цілі прийняття регуляторного акта, які не можуть бути досягнуті(проблема продовжує існувати);

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного балу
1	2	3
Альтернатива 1 Встановлення мінімальних ставок	1	Не вирішує проблеми. Наслідком є недоотримання надходжень до бюджету коштів на прогнозованому рівні 1559,8 тис. грн., в тому числі по податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки 300,0 тис. грн., по земельному податку 759,8 тис. грн., по єдиному податку 500, тис.грн.( беремо до уваги 1 та групу, по яких проектом встановлюються ставки), що призведе до втрати громадянами соціальних пільг та виплат.
Альтернатива 2 Встановлення ставок податків згідно проекту рішення	3	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта дасть змогу поступово досягнути встановлених цілей, зокрема буде досягнуто баланс інтересів громади та платників податків.
Альтернатива 3 Встановлення максимальних ставок	2	Надмірне податкове навантаження на суб'єкти господарювання знівелює вигоди від збільшення доходної частини бюджету, а саме може привести до занепаду малого бізнесу у громаді.

#### Рейтинг результативності досягнення цілей.

Рейтинг результативності	Вигоди(підсумок)	Витрати(підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
1	2	3	4
Альтернатива 2 Встановлення ставок податків згідно проекту рішення	Вирішує проблему. Сплата податків за обґрунтованими ставками. Надходження, наповнення в	Громадяни та суб'єкти господарювання будуть сплачувати податки згідно рішення міської ради.	Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної

	повному обсязі міського бюджету, спрямування коштів на соціально-економічний, культурний розвиток громади. Встановлення пільг для окремих категорій населення громади.		регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення встановлених цілей. Наповнення міського бюджету, збереження стабільного фінансового стану суб'єктів господарювання та забезпечення збереження робочих місць.
<b>Альтернатива 3</b> Встановлення максимальних ставок	Додаткові надходження до бюджету	Витрати пов'язані з публікацією об'яви щодо громадського обговорення проекту на надання пропозицій. Надмірне податкове навантаження спричинить занепад малого бізнесу.	Не вирішує проблем по сплаті податків. Підвищення соціальної напруги.
<b>Альтернатива 1</b> Встановлення мінімальних ставок	Відсутні	Витрати пов'язані з публікацією об'яви щодо громадського обговорення проекту на надання пропозицій.	Останнє місце у рейтингу, так як не вирішує проблеми по сплаті податків. Зменшення надходжень до бюджету.

#### Переваги обраної альтернативи

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
<b>Альтернатива 2</b> Встановлення ставок податків згідно проекту рішення	Альтернатива є доцільною. Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципами державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акта забезпечить поступове досягнення цілей. Податкове навантаження для платників місцевих податків та зборів не буде надмірним. Прийняття даного рішення дасть можливість досягнути балансу інтересів органу	Зміни до Податкового кодексу України, Бюджетного кодексу України та інших законодавчих актів.

	місцевого самоврядування та платників місцевих податків та зборів.	
<b>Альтернатива 3</b> Встановлення максимальних ставок	Дана альтернатива є неприйнятною. Цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуто частково. Надмірне навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від збільшення доходної частини бюджету, а саме може привести до занепаду малого бізнесу.	Нові зміни у законодавстві.
<b>Альтернатива 1</b> Встановлення мінімальних ставок	Дана альтернатива є не прийнятною. Недостатнє наповнення бюджету ТГ. Неповна реалізація програми соціально-економічного та культурного розвитку Красноградської міської територіальної громади на 2021-2023 роки	Нові зміни у законодавстві.

Таким чином для реалізації обрано **Альтернативу 2** – встановлення економічно обґрунтованих розмірів ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, земельного податку та єдиного податку, що є посиленням для платників, що забезпечить фінансову спроможність Красноградської міської територіальної громади.

### **5. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми.**

Основним механізмом, який забезпечить роз'яснення визначеної проблеми, є встановлення місцевих податків та зборів. По кожному виду місцевого податку визначаються платники податку об'єкти оподаткування, база оподаткування, ставка податку, строк сплати податку, порядок сплати, податкові пільги та порядок їх застосування.

При здійсненні регуляторної діяльності розглядаються обґрунтовані пропозиції та зауваження до проекту рішення, надані суб'єктами господарювання, представниками територіальної громади у встановленому законом порядку.

**Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:**

1. Розробка та оприлюднення проекту рішення « Про встановлення ставок місцевих податків та зборів на території населених пунктів Красноградської міської територіальної громади» та АРВ до нього, з метою отримання зауважень та пропозицій.
2. Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.
3. Підготовка експертного висновку відповідної комісії, щодо відповідності проекту рішення вимогам Закону України «Про засади регуляторної політики у сфері господарювання»
4. Отримання висновку від Державної регуляторної служби України та встановлення ставок місцевих податків та зборів.
5. Оприлюднення рішення
6. Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

Таким чином, упровадження регуляторного акта забезпечить дотримання норм чинного податкового законодавства, як органами державної податкової служби, органами місцевого самоврядування, так і суб'єктами господарювання в тому числі нерезидентами, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, та громадяни, які сплачують податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, у порядку та на умовах, визначених Податковим кодексом України та цим регуляторним актом.

Встановлення запропонованих ставок податків є основним механізмом, який забезпечить розв'язання визначеної проблеми.

За результатами проведених розрахунків очікуваних витрат та вигоди СПД прогнозується, що прийняття зазначеного проєкту рішення дозволить забезпечити баланс інтересів суб'єкта господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування. А його застосування буде ефективним для вирішення проблеми, зазначеної в розділі I цього АРВ.

**6. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні особи, юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги.**

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не зуміючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Здійснено розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва згідно з додатком 4 Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (Тест малого підприємництва), додаток 2 до АРВ.

**7. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта.**

Запропонований термін дії регуляторного акту безстроково. Вразі внесення змін до чинного законодавства України в частині справляння місцевих податків та зборів відповідні зміни будуть внесені до даного регуляторного акта.

У разі якщо до 15 липня року, що передє бюджетному періоду, в якому планується застосування місцевих податків та зборів міська рада не прийняла рішення про встановлення місцевих податків та зборів, такі податки справляються із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, який передє бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків. Враховуючи норми Бюджетного та Податкового кодексів України, якщо в рішенні органу місцевого самоврядування про встановлення місцевих податків та/або зборів, а також податкових пільг з їх сплати не визначено термін його дії, таке рішення є чинним до прийняття нового рішення.

**8. Визначення показників результативності дії регуляторного акта.**

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у другому розділі АРВ, для відстеження результативності регуляторного акта слід визначити не менше ніж три кількісних показника, які безпосередньо характеризують результативність дії регуляторного акта та які підлягають контролю (відстеження результативності).

Для відстеження результативності дії регуляторного акта основним є такі показники:

- сума надходжень до місцевого бюджету від сплати місцевих податків (податок на майно, плата за землю, єдиний податок з фізичних осіб 1,2 групи);

- кількість суб'єктів господарської діяльності – платників місцевих податків (податок на майно, плата за землю, єдиний податок з фізичних осіб 1,2 групи) на яких поширюватиметься дія акта, осіб;

- розмір коштів, що витрачатимуться суб'єктами господарювання та / або фізичними особами, пов'язаними з дією вимог акта;

- рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта.

### Прогнозні показники результативності.

п/н	Назва показника	У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори на 2022 р.				
		Всього за рік	в т.ч. за кварталами			
			I	II	III	IV
1	Разом надходжень до міського бюджету (очікуваний обсяг надходжень, тис. грн.), в т. ч. числі:	26995,1	6748,7	6748,8	6748,8	6748,8
-	Єдиний податок	13394,0	3348,5	3348,5	3348,5	3348,5
-	Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	3608,1	902,0	902,0	902,0	902,0
-	Земельний податок	9993,0	2498,0	2498,0	2498,0	2499,0
2	Розмір коштів, що витрачатимуть суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконанням вимог акту. - сплату податку - на адміністративні витрати	26995,1				
3	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта. Оприлюднення прийнятого рішення: - на офіційному сайті ради; - в районній газеті «Вісті Красноградщини»		Високий			

### 9. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта.

Оцінка ефективності регуляторного акта буде здійснена за допомогою проведення базового, повторного відстеження результативності регуляторного акта буде проводитись статистичним методом.

**Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності :**

#### Статистичні:

- аналітичні показники ГУ ДПС в Харківській області;
- інформація фінансового управління Красноградської міської територіальної громади;

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися до дня набрання чинності цим регуляторним актом.



Повторне відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися в період до одного року, після набрання чинності регуляторним актом.

У рамках статистичного методу відстеження, аналіз офіційної статистичної інформації буде проводитись щодо розміру надходжень до міського бюджету та кількості осіб, на яких поширюється дія акта.

Міський голова



Світлана КРИВЕНКО

До аналізу регуляторного впливу проекту рішення Красноградської міської ради «Про встановлення ставок місцевих податків та зборів на території населених пунктів Красноградської міської територіальної громади»

**Витрати  
на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємства, які  
виникають внаслідок дії регуляторного акта**

н/п	Витрати	За перший рік
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, грн.	
2	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), грн.	13601,1
3	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю), (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/приписів тощо), грн.	
4	Витрати, на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, експертиз, сертифікації, атестації тощо), грн.	
5	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари, тощо), грн.	
6	Витрати, пов'язані з наймом додаткового персоналу, грн.	
7	Інше (паливо-мастильні матеріали, зарплата водія), грн.	
8	РАЗОМ ( сума рядків 1+2+3+4+5+6+7+8), грн.	13601,1
9	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	2
10	Сумарні витрати господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 x рядок 10), грн.	27202,2

**Розрахунок відповідних витрат на одного суб'єкта господарювання**

Вид витрат	У перший рік	Періодичні (за рік)
Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо	0	0

Вид витрат	Витрати на сплату податків та зборів (змінених/нововведених)(за рік)
Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів)	27202,2

Вид витрат	Витрати на ведення	Витрати на оплату	Разом за рік
------------	--------------------	-------------------	--------------

	обліку, підготовку та подання звітності (за рік)	штрафних санкцій за рік	
Витрати пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам (витрати часу персоналу)	0		0

Вид витрат	Витрати на ведення обліку, підготовку та подання звітності (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій за рік	Разом за рік
Витрати пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду, (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/приписів тощо)	0	0,0	0

Вид витрат	Витрати на адміністрування заходів державного нагляду (контролю) (за рік)	Витрати на оплату штрафних санкцій та усунення виявлених порушень (за рік)	Разом за рік
Витрати, на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо)	0,0	0,0	0,0

Вид витрат	За рік (стартовий)
Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо)	Незначні

Вид витрат	Витрати на оплату праці додаткового найманого персоналу (за рік)
Витрати пов'язані із наймом додаткового персоналу	Не передбачається

Міський голова



Світлана КРИВЕНКО

До аналізу регуляторного впливу проекту рішення Красноградської міської ради «Про встановлення ставок місцевих податків та зборів на території населених пунктів Красноградської міської територіальної громади»

## ТЕСТ

### Малого підприємництва (М-тест)

#### 1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання.

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 00 березня по 00 квітня 2021 року.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі, тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій
1	Робочі наради та зустрічі	5	Обговорено запропоновані ставки податків. Отримано інформацію від представників малого бізнесу щодо необхідних ресурсів (витрат часу та матеріальних витрат) на запровадження регулювання
2	Телефонні консультації	7	Обговорено ставки податку та вирішено залишити розміри ставок на рівні запропонованих

**2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі) :**

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 653(одиниць), у тому числі малого підприємництва 18(одиниць) та мікропідприємства 635 (одиниць).

Питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100 % (відсотків).

**3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання.**

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)	Періодичні (за наступний рік)	Витрати на п'ять років
------------------	---------------------	---	-------------------------------	------------------------

**Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання**

1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0	0	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0	0	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати-витратні матеріали)	0	0	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0	0	0
5	Інші процедури (сплата податків та зборів, визначених рішенням міської ради на 2022 рік), грн.	13601,1 (розрахункова середня сума сплати податків одним суб'єктом малого підприємництва за умови встановлення ставок згідно запропонованого проєкту)		
6	Разом, гривень (сума рядків 1+2+3+4+5)	13601,1		
7	Кількість суб'єктів	653		

	господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць			
8	<b>Сумарно, гривень</b>	888798,3		

**Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування**

( Для розрахунку вартості 1 людино-години використовується мінімальна заробітна плата, що згідно прогнозу у 2022 році становитиме 6700 грн. та у погодинному розмірі 40,36 грн., відповідно до Бюджетної резолюції затвердженої Кабінетом Міністрів України)

9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання	1 год*40,36 грн. = 40,36		
10	Процедури виконання вимог регулювання	0.5 год.*40,36 грн.= 20,18		
11	Процедури офіційного звітування	0		
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	0	0	0
13	Інші процедури	0	0	0
14	Разом, гривень	60,54		
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконувати вимоги регулювання, одиниць	653		
16	<b>Сумарно, гривень</b>	<b>888798,3</b>		

Міський голова



Світлана КРИВЕНКО

## БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ

на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікропідприємництва

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва, що встановлюються цим рішенням, не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України.

**4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання.**

№	Показник	У перший рік (стартовий впровадження регулювання)
1	Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	888798,3
2	Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	172639,9
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	888798,3
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікропідприємництва	-
5	<b>Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання</b>	<b>888798,3</b>

**5. Розроблення корегуючи (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запланованого регулювання.**

На основі аналізу визначено, що зазначена сума платежів є прийнятною для суб'єктів малого підприємництва, а впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.

Міський голова



Світлана КРИВЕНКО

## ЗВІТ

про базове відстеження результативності проекту регуляторного акту – рішення Красноградської міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території населених пунктів Красноградської міської територіальної громади»

№ з/п	Показники	Опис
1.	Вид та назва регуляторного акта, дата його прийняття та номер	«Про встановлення місцевих податків і зборів на території населених пунктів Красноградської міської територіальної громади»
2.	Назва виконавця заходів з відстеження	Красноградська міська рада
3.	Цілі прийняття акта	<p>Основними цілями прийняття запропонованого регуляторного акту є:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- виконання вимог чинного законодавства;</li> <li>- встановлення місцевих податків і зборів;</li> <li>- отримання додаткових коштів до міського бюджету та направлення їх на втілення програм соціально-економічного розвитку, збільшення фінансування соціальної сфери.</li> </ul>
4.	Строк виконання заходів з відстеження	Здійснюється до дня набрання чинності регуляторним актом
5.	Тип відстеження	Базове відстеження
6.	Методи одержання результатів відстеження	Для проведення базового відстеження використовувався один метод одержання результатів відстеження – статистичний.
7.	Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, способи одержання даних	Показниками результативності запропонованого проекту рішення є дані, щодо бюджетних надходжень від відповідних податків та зборів до міського бюджету
8.	Кількісні та якісні значення показників результативності	Показниками результативності запропонованого проекту є дані, щодо бюджетних надходжень від відповідних податків та зборів до міського бюджету. В 2022 році очікуваний обсяг надходжень від місцевих податків і зборів до міського бюджету планується 26995,1 тис.грн.
9.	Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей	Сприятиме формуванню умов для ефективного виконання вимог чинного законодавства та забезпечення надходжень до бюджету міста.

Міський голова



Світлана КРИВЕНКО