



УКРАЇНА

Якушинецька сільська рада
Вінницького району Вінницької області

вул. Новоселів, 1, с. Якушинці, 23222, тел. (0432) 56-75-14, факс (0432) 56-75-19
<https://yakushynecka-gromada.gov.ua/>, e-mail: yakushinecka-rada@ukr.net, код ЄДРПОУ 04330021

№ 10-02/639 від 27.04.2021
на № _____ від _____

ДЕРЖАВНА РЕГУЛЯТОРНА
СЛУЖБА УКРАЇНИ

01011 М.КИЇВ,
ВУЛ. АРСЕНАЛЬНА, 9/11

**Про погодження проекту
регуляторного акта**

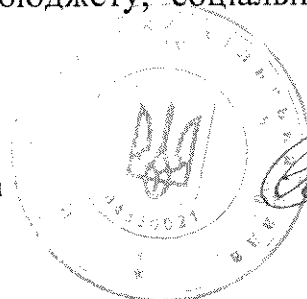
На виконання статей 21, 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері у сфері господарської діяльності» від 11.09.2003 року, Якушинецька сільська рада надсилає на погодження проект рішення Якушинецької сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Якушинецької сільської територіальної громади».

Разом з проектом регуляторного акта додаються:

- аналіз регуляторного впливу проекту рішення Якушинецької сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Якушинецької сільської територіальної громади»;
- копія повідомлення про оприлюднення проекту рішення з метою отримання зауважень і пропозицій;
- експертний висновок постійної депутатської комісії сільської ради з питань фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку та регуляторної політики.

Сільський голова

Максимчук Л.В.
096-951-34-63



В.С.Романюк

0.312

Державна регуляторна служба України
№ 3397/0/19-21 від 06.05.2021





УКРАЇНА
Якушинецька сільська рада
Вінницького району Вінницької області

ПРОЄКТ

РІШЕННЯ №__

червня 2021 року

сесія 8 скликання

**Про встановлення місцевих податків
і зборів на території Якушинецької
сільської територіальної громади**

Відповідно до Податкового Кодексу України від 02.12.2010 №2755-VI із внесеними до нього змінами, Бюджетного кодексу України від 08.07.2010 №2456- VI із внесеними до нього змінами, керуючись статтями 26, 59, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постановою Кабінету Міністрів України від 24.05.2017р. №483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території Якушинецької сільської територіальної громади такі місцеві податки та збори:

1.1. Земельний податок:

- ставки земельного податку згідно з додатком 1;
- пільги для юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2;
- елементи земельного податку згідно з додатком 3.

1.2. Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки:

- ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 4;
- пільги для фізичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 5;
- елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно додатком 6.

1.3. Транспортний податок та його елементи згідно з додатком 7.

1.4. Єдиний податок для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності і віднесені до першої та другої групи платників єдиного податку, визначених у підпунктах 1, 2 пункту

293.2 статті 293 Податкового кодексу України та його елементи згідно з додатком 8.

1.5. Туристичний збір та його елементи на згідно з додатком 9.

1.6. Збір за паркування транспортних засобів та його елементи згідно з додатком 10.

2. Встановити, що місцеві податки та збори, встановлені цим рішенням, вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

3. Данне рішення після прийняття, оприлюднити в друкованих засобах масової інформації (регіональній газеті «Подільська зоря»), на офіційному веб – сайті Якушинецької сільської ради за адресою: <https://yakushynecka-gromada.gov.ua> в рубриці «Регуляторна політика» та на Єдиному державному веб-порталі відкритих даних.

4. Питання не врегульовані даним рішенням регулюються Податковим кодексом України.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку та регуляторної політики (Янчук В.І.).

Сільський голова

В.С.Романюк

Додаток 1
ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням __ сесії Якушинецької
сільської ради 8 скликання
від _____ 2021 року № __

Ставки земельного податку

Ставки вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

| Код області | Код району | Код КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території територіальної громади |
|-------------------|-------------------|-------------------|---|
| 0500000000 | 0502000000 | 0502031000 | Якушинецька сільська територіальна громада |
| 0500000000 | 0502000000 | 0520684203 | село Некрасове |
| 0500000000 | 0502000000 | 0520685501 | село Пултівці |
| 0500000000 | 0502000000 | 0520685502 | село Лисянка |
| 0500000000 | 0502000000 | 0520685503 | село Махнівка |
| 0500000000 | 0502000000 | 0520688203 | село Широка Гребля |
| 0500000000 | 0502000000 | 0520688901 | село Якушинці |
| 0500000000 | 0502000000 | 0520688902 | село Ксаверівка |
| 0500000000 | 0502000000 | 0520688903 | село Лисогора |
| 0500000000 | 0502000000 | 0520688904 | селище Березина |
| 0500000000 | 0502000000 | 0520688905 | село Майдан |
| 0500000000 | 0502000000 | 0520688906 | село Зарванці |
| 0500000000 | 0502000000 | 0520688907 | село Слобода-Дашковецька |
| 0500000000 | 0502000000 | 0522482201 | село Дашківці |
| 0500000000 | 0502000000 | 0522482202 | село Іскриня |
| 0500000000 | 0502000000 | 0522482203 | село Лукашівка |
| 0500000000 | 0502000000 | 0522485401 | село Микулинці |
| 0500000000 | 0502000000 | 0522485402 | село Ріжок |

| Вид цільового призначення земель ³ | | Ставки податку ⁴ (% нормативної грошової оцінки) | | | |
|---|--|--|-------------------|---|-------------------|
| | | За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | | За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено (незалежно від місцезнаходження) | |
| Код ³ | Назва ³ | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 01 | Землі сільськогосподарського призначення | x | x | x | x |

| | | | | | |
|-----------|--|-------|-------|-------|-------|
| 01.01 | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | 1,000 | 1,000 | 3,000 | 3,000 |
| 01.02 | Для ведення фермерського господарства | 1,000 | 1,000 | 3,000 | 3,000 |
| 01.03 | Для ведення особистого селянського господарства | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 01.04 | Для ведення підсобного сільського господарства | 1,000 | 1,000 | 3,000 | 3,000 |
| 01.05 | Для індивідуального садівництва | 1,000 | 1,000 | 3,000 | 3,000 |
| 01.06 | Для колективного садівництва | 1,000 | 1,000 | 3,000 | 3,000 |
| 01.07 | Для городництва | 1,000 | 1,000 | 3,000 | 3,000 |
| 01.08 | Для сінокосіння та випасання худоби | 1,000 | 1,000 | 3,000 | 3,000 |
| 01.09 | Для дослідних і навчальних цілей | 1,000 | 1,000 | 3,000 | 3,000 |
| 01.10 | Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства | 1,000 | 1,000 | 3,000 | 3,000 |
| 01.11 | Для надання послуг у сільському господарстві | 1,000 | 1,000 | 3,000 | 3,000 |
| 01.12 | Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції | 1,000 | 1,000 | 3,000 | 3,000 |
| 01.13 | Для іншого сільськогосподарського призначення | 1,000 | 1,000 | 3,000 | 3,000 |
| 01.14 | Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000 | 1,000 | 3,000 | 3,000 |
| 02 | Землі житлової забудови | x | x | x | x |
| 02.01 | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) | 0,100 | 0,100 | 3,500 | 3,500 |
| 02.02 | Для колективного житлового будівництва | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 02.03 | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 02.04 | Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 02.05 | Для будівництва індивідуальних гаражів | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 02.06 | Для колективного гаражного будівництва | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 02.07 | Для іншої житлової забудови | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 02.08 | Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 03 | Землі громадської забудови | x | x | x | x |
| 03.01 | Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування | 2,000 | 2,000 | 5,000 | 5,000 |
| 03.02 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти | 2,000 | 2,000 | 5,000 | 5,000 |
| 03.03 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги | 2,000 | 2,000 | 5,000 | 5,000 |
| 03.04 | Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій | 2,000 | 2,000 | 5,000 | 5,000 |
| 03.05 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування | 2,000 | 2,000 | 5,000 | 5,000 |
| 03.06 | Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів | 2,000 | 2,000 | 5,000 | 5,000 |

| | | | | | |
|-----------|--|-------|-------|-------|-------|
| 03.07 | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 03.08 | Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 03.09 | Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 03.10 | Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури | 2,000 | 2,000 | 5,000 | 5,000 |
| 03.11 | Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки | 2,000 | 2,000 | 5,000 | 5,000 |
| 03.12 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування | 2,000 | 2,000 | 5,000 | 5,000 |
| 03.13 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування | 2,000 | 2,000 | 5,000 | 5,000 |
| 03.14 | Для розміщення та постійної діяльності органів МНС | 2,000 | 2,000 | 5,000 | 5,000 |
| 03.15 | Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | 2,000 | 2,000 | 5,000 | 5,000 |
| 03.16 | Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 2,000 | 2,000 | 5,000 | 5,000 |
| 04 | Землі природно-заповідного фонду | x | x | x | x |
| 04.01 | Для збереження та використання біосферних заповідників | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 04.02 | Для збереження та використання природних заповідників | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 04.03 | Для збереження та використання національних природних парків | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 04.04 | Для збереження та використання ботанічних садів | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 04.05 | Для збереження та використання зоологічних парків | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 04.06 | Для збереження та використання дендрологічних парків | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 04.07 | Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 04.08 | Для збереження та використання заказників | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 04.09 | Для збереження та використання заповідних урочищ | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 04.10 | Для збереження та використання пам'яток природи | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 04.11 | Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 05 | Землі іншого природоохоронного призначення | x | x | x | x |
| 06 | Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей) | x | x | x | x |
| 06.01 | Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |

| | | | | | |
|-----------|---|-------|-------|-------|-------|
| 06.02 | Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 06.03 | Для інших оздоровчих цілей | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 06.04 | Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 07 | Землі рекреаційного призначення | x | x | x | x |
| 07.01 | Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення | 2,000 | 2,000 | 5,000 | 5,000 |
| 07.02 | Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту | 2,000 | 2,000 | 5,000 | 5,000 |
| 07.03 | Для індивідуального дачного будівництва | 2,000 | 2,000 | 2,000 | 2,000 |
| 07.04 | Для колективного дачного будівництва | 2,000 | 2,000 | 2,000 | 2,000 |
| 07.05 | Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 2,000 | 2,000 | 2,000 | 2,000 |
| 08 | Землі історико-культурного призначення | x | x | x | x |
| 08.01 | Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 08.02 | Для розміщення та обслуговування музейних закладів | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 08.03 | Для іншого історико-культурного призначення | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 08.04 | Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 09 | Землі лісогосподарського призначення | x | x | x | x |
| 09.01 | Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 |
| 09.02 | Для іншого лісогосподарського призначення | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 |
| 09.03 | Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 |
| 10 | Землі водного фонду | x | x | x | x |
| 10.01 | Для експлуатації та догляду за водними об'єктами | 2,000 | 2,000 | 5,000 | 5,000 |
| 10.02 | Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами | 2,000 | 2,000 | 5,000 | 5,000 |
| 10.03 | Для експлуатації та догляду за смугами відведення | 2,000 | 2,000 | 5,000 | 5,000 |
| 10.04 | Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами | 2,000 | 2,000 | 5,000 | 5,000 |
| 10.05 | Для догляду за береговими смугами водних шляхів | 5,000 | 5,000 | 5,000 | 5,000 |
| 10.06 | Для сінокосіння | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 10.07 | Для рибогосподарських потреб | 0,100 | 0,100 | 5,000 | 5,000 |
| 10.08 | Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей | 2,000 | 2,000 | 5,000 | 5,000 |
| 10.09 | Для проведення науково-дослідних робіт | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 10.10 | Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 10.11 | Для будівництва та експлуатації санаторіїв та | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |

| | | | | | |
|-----------|--|-------|-------|-------|-------|
| | інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів | | | | |
| 10.12 | Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 11 | Землі промисловості | x | x | x | x |
| 11.01 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами | 2,500 | 2,500 | 5,000 | 5,000 |
| 11.02 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 2,500 | 2,500 | 5,000 | 5,000 |
| 11.03 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств | 2,500 | 2,500 | 5,000 | 5,000 |
| 11.04 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) | 2,500 | 2,500 | 5,000 | 5,000 |
| 11.05 | Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 2,500 | 2,500 | 5,000 | 5,000 |
| 12 | Землі транспорту | x | x | x | x |
| 12.01 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту | 2,000 | 2,000 | 5,000 | 5,000 |
| 12.02 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту | 2,000 | 2,000 | 5,000 | 5,000 |
| 12.03 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту | 2,000 | 2,000 | 5,000 | 5,000 |
| 12.04 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства | 2,000 | 2,000 | 5,000 | 5,000 |
| 12.05 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту | 2,000 | 2,000 | 5,000 | 5,000 |
| 12.06 | Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту | 2,000 | 2,000 | 5,000 | 5,000 |
| 12.07 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту | 2,000 | 2,000 | 5,000 | 5,000 |
| 12.08 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій | 2,000 | 2,000 | 5,000 | 5,000 |
| 12.09 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту | 2,000 | 2,000 | 5,000 | 5,000 |
| 12.10 | Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 2,000 | 2,000 | 5,000 | 5,000 |
| 13 | Землі зв'язку | x | x | x | x |
| 13.01 | Для розміщення та експлуатації об'єктів і | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |

| | | | | | |
|-----------|---|--------|--------|--------|--------|
| | споруд телекомунікацій | | | | |
| 13.02 | Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 13.03 | Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 13.04 | Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 14 | Землі енергетики | x | x | x | x |
| 14.01 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 14.02 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 14.03 | Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 15 | Землі оборони | x | x | x | x |
| 15.01 | Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 15.02 | Для розміщення та постійної діяльності внутрішніх військ МВС | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 15.03 | Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 15.04 | Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 15.05 | Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 15.06 | Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 15.07 | Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 15.08 | Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 16 | Землі запасу | 2,000 | 2,000 | 5,000 | 5,000 |
| 17 | Землі резервного фонду | 2,000 | 2,000 | 5,000 | 5,000 |
| 18 | Землі загального користування | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 19 | Для цілей підрозділів 16 - 18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 20 | Земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) | 12,000 | 12,000 | 12,000 | 12,000 |

Додаток 2
ЗАТВЕРДЖЕНО
 рішенням __ сесії Якушинецької
 сільської ради 8 скликання
 від _____ 2021 року №__

ПЕРЕЛІК
пільг для юридичних осіб, наданих
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового
кодексу України, із сплати земельного податку

Пільги вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території територіальних громад, на які поширюється дія рішення:

| Код області | Код району | Код КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території територіальної громади |
|-------------------|-------------------|-------------------|---|
| 0500000000 | 0502000000 | 0502031000 | Якушинецька сільська територіальна громада |
| 0500000000 | 0502000000 | 0520684203 | село Некрасове |
| 0500000000 | 0502000000 | 0520685501 | село Пултівці |
| 0500000000 | 0502000000 | 0520685502 | село Лисянка |
| 0500000000 | 0502000000 | 0520685503 | село Махнівка |
| 0500000000 | 0502000000 | 0520688203 | село Широка Гребля |
| 0500000000 | 0502000000 | 0520688901 | село Якушинці |
| 0500000000 | 0502000000 | 0520688902 | село Ксаверівка |
| 0500000000 | 0502000000 | 0520688903 | село Лисогора |
| 0500000000 | 0502000000 | 0520688904 | селище Березина |
| 0500000000 | 0502000000 | 0520688905 | село Майдан |
| 0500000000 | 0502000000 | 0520688906 | село Зарванці |
| 0500000000 | 0502000000 | 0520688907 | село Слобода-Дашковецька |
| 0500000000 | 0502000000 | 0522482201 | село Дашківці |
| 0500000000 | 0502000000 | 0522482202 | село Іскриня |
| 0500000000 | 0502000000 | 0522482203 | село Лукашівка |
| 0500000000 | 0502000000 | 0522485401 | село Микулинці |
| 0500000000 | 0502000000 | 0522485402 | село Ріжок |

| Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок | Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік) |
|---|--|
| Органи виконавчої влади, органи місцевого самоврядування та їх виконавчі органи, державні та комунальні підприємства, установи, заклади та організації, що утримуються за рахунок бюджетних коштів за земельні ділянки державної та комунальної власності | 100% |
| Підприємства, установи, організації (незалежно від форми власності) за земельні ділянки, на яких розташовані парки державної та комунальної власності, меморіальні пам'ятники, | |

| | |
|---|------|
| парки - пам'ятники садово – паркового мистецтва, пам'ятки природи. У разі розміщення на таких земельних ділянках закладів комерційного призначення (кафе, ресторани, заклади торгівлі, побутового обслуговування тощо) земельний податок сплачується на загальних підставах | 100% |
|---|------|

Секретар сільської ради

К.М.Костюк

Елементи земельного податку

1. Платники податку:

Платники податку визначені пунктом 269.1 статті 269 Податкового кодексу України.

2. Об'єкти оподаткування

Об'єкти оподаткування земельним податком визначені пунктом 270.1 статті 270 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування земельним податком

Базу оподаткування земельним податком визначено пунктом 271.1 статті 271 Податкового кодексу України.

4. Ставка земельного податку

Ставки земельного податку визначені у Додатку 1 до цього рішення.

5. Пільги щодо сплати земельного податку

5.1. Перелік пільг для фізичних осіб визначено статтею 281 Податкового кодексу України

5.2. Перелік пільг для юридичних осіб визначено статтею 282 Податкового кодексу України.

5.3. Перелік земельних ділянок, які не підлягають оподаткуванню земельним податком визначено статтею 283 Податкового кодексу України.

5.4. Порядок та особливості застосування пільг визначено пунктами 284.2 та 284.3 статті 284 Податкового кодексу України.

5.5. Перелік пільг наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України визначено у додатку 2 до цього рішення.

6. Податковий період для земельного податку

Податковий період для земельного податку визначено статтею 285 Податкового кодексу України.

7. Порядок обчислення земельного податку

Порядок обчислення земельного податку визначено статтею 286 Податкового кодексу України.

8. Строк сплати земельного податку

Строки сплати земельного податку визначено статтею 287 Податкового кодексу України.

9. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату земельного податку

Строки та порядок подання звітності про обчислення і сплату земельного податку визначено пунктом 286.2 статті 286 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради

К.М.Костюк

Додаток 4
ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням ___ сесії Якушинецької
сільської ради 8 скликання
від _____ 2021 року №___

СТАВКИ
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Ставки вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

| Код області | Код району | Код КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території територіальної громади |
|-------------------|-------------------|-------------------|---|
| 0500000000 | 0502000000 | 0502031000 | Якушинецька сільська територіальна громада |
| 0500000000 | 0502000000 | 0520684203 | село Некрасове |
| 0500000000 | 0502000000 | 0520685501 | село Пултівці |
| 0500000000 | 0502000000 | 0520685502 | село Лисянка |
| 0500000000 | 0502000000 | 0520685503 | село Махнівка |
| 0500000000 | 0502000000 | 0520688203 | село Широка Гребля |
| 0500000000 | 0502000000 | 0520688901 | село Якушинці |
| 0500000000 | 0502000000 | 0520688902 | село Ксаверівка |
| 0500000000 | 0502000000 | 0520688903 | село Лисогора |
| 0500000000 | 0502000000 | 0520688904 | селище Березина |
| 0500000000 | 0502000000 | 0520688905 | село Майдан |
| 0500000000 | 0502000000 | 0520688906 | село Зарванці |
| 0500000000 | 0502000000 | 0520688907 | село Слобода-Дашковецька |
| 0500000000 | 0502000000 | 0522482201 | село Дашківці |
| 0500000000 | 0502000000 | 0522482202 | село Іскриня |
| 0500000000 | 0502000000 | 0522482203 | село Лукашівка |
| 0500000000 | 0502000000 | 0522485401 | село Микулинці |
| 0500000000 | 0502000000 | 0522485402 | село Ріжок |

| Класифікація будівель та споруд (відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Державного комітету України по стандартизації, метрології та сертифікації від 17.08.2000 р. № 507) | | Ставки податку (у % від розміру мінімальної заробітної плати) за 1 кв. метр | | | | | |
|---|---|---|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| код ² | найменування ² | для юридичних осіб | | | для фізичних осіб | | |
| | | 1 зона ⁴ | 2 зона ⁴ | 3 зона ⁴ | 1 зона ⁴ | 2 зона ⁴ | 3 зона ⁴ |
| 11 | Будівлі житлові (за винятком об'єктів нерухомості, які підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України) | | | | | | |
| 111 | Будинки одноквартирні | | | | | | |

| | | | | | | | |
|--------|--|-----|--|--|-----|--|--|
| 1110 | Будинки одноквартирні | | | | | | |
| | <i>Цей клас включає:</i> - відокремлені житлові будинки садибного типу, вілли, дачі, будинки для персоналу лісового господарства, літні будинки для тимчасового проживання, садові будинки та т. ін. - спарені або зблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці | | | | | | |
| 1110.1 | Будинки одноквартирні масової забудови | 0,5 | | | 0,5 | | |
| 1110.2 | Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності | 0,5 | | | 0,5 | | |
| 1110.3 | Будинки садибного типу | 0,5 | | | 0,5 | | |
| 1110.4 | Будинки дачні та садові | 0,5 | | | 0,5 | | |
| 112 | Будинки з двома та більше квартирами | | | | | | |
| 1121 | Будинки з двома квартирами | | | | | | |
| | <i>Цей клас включає:</i> відокремлені, спарені або зблоковані будинки з двома квартирами | | | | | | |
| 1121.1 | Будинки двоквартирні масової забудови | 0,5 | | | 0,5 | | |
| 1121.2 | Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності | 0,5 | | | 0,5 | | |
| 1122 | Будинки з трьома та більше квартирами | | | | | | |
| | <i>Цей клас включає:</i> відокремлені, спарені, зблоковані та інші житлові будинки з трьома та більше квартирами | | | | | | |
| 1122.1 | Будинки багатоквартирні масової забудови | 0,5 | | | 0,5 | | |
| 1122.2 | Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні | 0,5 | | | 0,5 | | |
| 1122.3 | Будинки житлові готельного типу | 0,5 | | | 0,5 | | |
| 113 | Гуртожитки | | | | | | |
| 1130.1 | Гуртожитки для робітників та службовців | 0,5 | | | 0,5 | | |
| 1130.2 | Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵ | 0,5 | | | 0,5 | | |

| | | | | | | | |
|--------|--|-----|--|--|-----|--|--|
| 1130.3 | Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵ | 0,5 | | | 0,5 | | |
| 1130.4 | Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵ | 0,5 | | | 0,5 | | |
| 1130.5 | Будинки дитини та сирітські будинки ⁵ | x | | | x | | |
| 1130.6 | Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵ | x | | | x | | |
| 1130.9 | Будинки для колективного проживання інші | 0,5 | | | 0,5 | | |
| 12 | Будівлі нежитлові (за винятком об'єктів нерухомості, які підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України) | | | | | | |
| 121 | Готелі, ресторани та подібні будівлі | | | | | | |
| 1211 | Будівлі готельні | | | | | | |
| 1211.1 | Готелі | 1 | | | 1 | | |
| 1211.2 | Мотелі | 1 | | | 1 | | |
| 1211.3 | Кемпінги | 1 | | | 1 | | |
| 1211.4 | Пансіонати | 1 | | | 1 | | |
| 1211.5 | Ресторани та бари | 1 | | | 1 | | |
| 1212 | Інші будівлі для тимчасового проживання | | | | | | |
| 1212.1 | Туристичні бази та гірські притулки | 1 | | | 1 | | |
| 1212.2 | Дитячі та сімейні табори відпочинку | 1 | | | 1 | | |
| 1212.3 | Центри та будинки відпочинку | 1 | | | 1 | | |
| 1212.9 | Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше | 1 | | | 1 | | |
| 122 | Будівлі офісні (за винятком об'єктів нерухомості, які підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України) | | | | | | |
| 1220 | Будівлі офісні | | | | | | |
| 1220.1 | Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵ | x | | | x | | |
| 1220.2 | Будівлі фінансового обслуговування | 1 | | | 1 | | |
| 1220.3 | Будівлі органів правосуддя ⁵ | 1 | | | 1 | | |
| 1220.4 | Будівлі закордонних представництв ⁵ | 1 | | | 1 | | |
| 1220.5 | Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств | 1 | | | 1 | | |
| 1220.9 | Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші | 1 | | | 1 | | |
| 123 | Будівлі торговельні (за винятком об'єктів нерухомості, що підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України) | | | | | | |

| | | | | | | |
|--------|--|---|--|--|---|--|
| 1230 | Будівлі торговельні | | | | | |
| 1230.1 | Торгові центри, універмаги, магазини | 1 | | | 1 | |
| 1230.2 | Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵ | 1 | | | 1 | |
| 1230.3 | Станції технічного обслуговування автомобілів | 1 | | | 1 | |
| 1230.4 | Їдальні, кафе, закусочні тощо | 1 | | | 1 | |
| 1230.5 | Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування | 1 | | | 1 | |
| 1230.6 | Будівлі підприємств побутового обслуговування | 1 | | | 1 | |
| 1230.9 | Будівлі торговельні інші | 1 | | | 1 | |
| 124 | Будівлі транспорту та засобів зв'язку (за винятком об'єктів нерухомості, що підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України) | | | | | |
| 1241 | Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі | | | | | |
| 1241.1 | Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту | 1 | | | 1 | |
| 1241.2 | Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту | 1 | | | 1 | |
| 1241.3 | Будівлі міського електротранспорту | 1 | | | 1 | |
| 1241.4 | Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту | 1 | | | 1 | |
| 1241.5 | Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі | 1 | | | 1 | |
| 1241.6 | Будівлі станцій підвісних та канатних доріг | 1 | | | 1 | |
| 1241.7 | Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо | 1 | | | 1 | |
| 1241.8 | Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо | 1 | | | 1 | |
| 1241.9 | Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші | 1 | | | 1 | |
| 1242 | Гаражі | | | | | |
| 1242.1 | Гаражі наземні | 1 | | | 1 | |
| 1242.2 | Гаражі підземні | 1 | | | 1 | |
| 1242.3 | Стоянки автомобільні криті | 1 | | | 1 | |
| 1242.4 | Навіси для велосипедів | 1 | | | 1 | |
| 125 | Будівлі промислові та склади (за винятком об'єктів нерухомості, які підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України) | | | | | |

| | | | | | | | |
|--------|---|---|--|--|---|--|--|
| 1251 | Будівлі промислові ⁵ | | | | | | |
| 1251.1 | Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵ | 1 | | | 1 | | |
| 1251.2 | Будівлі підприємств чорної металургії ⁵ | 1 | | | 1 | | |
| 1251.3 | Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵ | 1 | | | 1 | | |
| 1251.4 | Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵ | 1 | | | 1 | | |
| 1251.5 | Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵ | 1 | | | 1 | | |
| 1251.6 | Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵ | 1 | | | 1 | | |
| 1251.7 | Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵ | 1 | | | 1 | | |
| 1251.8 | Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵ | 1 | | | 1 | | |
| 1251.9 | Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵ | 1 | | | 1 | | |
| 1252 | Резервуари, силоси та склади | | | | | | |
| 1252.1 | Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу | 1 | | | 1 | | |
| 1252.2 | Резервуари та ємності інші | 1 | | | 1 | | |
| 1252.3 | Силоси для зерна | 1 | | | 1 | | |
| 1252.4 | Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів | 1 | | | 1 | | |
| 1252.5 | Склади спеціальні товарні | 1 | | | 1 | | |
| 1252.6 | Холодильники | 1 | | | 1 | | |
| 1252.7 | Складські майданчики | 1 | | | 1 | | |
| 1252.8 | Склади універсальні | 1 | | | 1 | | |
| 1252.9 | Склади та сховища інші ⁵ | 1 | | | 1 | | |
| 126 | Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення (за винятком об'єктів нерухомості, які підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України) | | | | | | |
| 1261 | Будівлі для публічних виступів | | | | | | |
| 1261.1 | Театри, кінотеатри та концертні зали | 1 | | | 1 | | |
| 1261.2 | Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів | 1 | | | 1 | | |
| 1261.3 | Цирки | 1 | | | 1 | | |
| 1261.4 | Казино, ігрові будинки | 1 | | | 1 | | |

| | | | | | | | |
|--------|--|---|--|--|---|--|--|
| 1261.5 | Музичні та танцювальні зали, дискотеки | 1 | | | 1 | | |
| 1261.9 | Будівлі для публічних виступів інші | 1 | | | 1 | | |
| 1262 | Музеї та бібліотеки | | | | | | |
| 1262.1 | Музеї та художні галереї ⁵ | 1 | | | 1 | | |
| 1262.2 | Бібліотеки, книгосховища ⁵ | 1 | | | 1 | | |
| 1262.3 | Технічні центри | 1 | | | 1 | | |
| 1262.4 | Планетарії ⁵ | 1 | | | 1 | | |
| 1262.5 | Будівлі архівів ⁵ | 1 | | | 1 | | |
| 1262.6 | Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵ | 1 | | | 1 | | |
| 1263 | Будівлі навчальних та дослідних закладів (за винятком об'єктів нерухомості, які підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України) | | | | | | |
| 1263.1 | Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ | 1 | | | 1 | | |
| 1263.2 | Будівлі вищих навчальних закладів | 1 | | | 1 | | |
| 1263.3 | Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵ | 1 | | | 1 | | |
| 1263.4 | Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵ | 1 | | | 1 | | |
| 1263.5 | Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵ | 1 | | | 1 | | |
| 1263.6 | Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵ | 1 | | | 1 | | |
| 1263.7 | Будівлі закладів з фахової перепідготовки | 1 | | | 1 | | |
| 1263.8 | Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵ | 1 | | | 1 | | |
| 1263.9 | Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵ | 1 | | | 1 | | |
| 1264 | Будівлі лікарень та оздоровчих закладів (за винятком об'єктів нерухомості, які підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України) | | | | | | |
| 1264.1 | Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵ | 1 | | | 1 | | |
| 1264.2 | Лікарні профільні, диспансери ⁵ | 1 | | | 1 | | |
| 1264.3 | Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵ | 1 | | | 1 | | |
| 1264.4 | Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵ | 1 | | | 1 | | |

| | | | | | | | |
|--------|---|---|--|--|---|--|--|
| 1264.5 | Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵ | 1 | | | 1 | | |
| 1264.6 | Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵ | 1 | | | 1 | | |
| 1264.9 | Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵ | 1 | | | 1 | | |
| 1265 | Зали спортивні (за винятком об'єктів нерухомості, які підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України) | | | | | | |
| 1265.1 | Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо | 1 | | | 1 | | |
| 1265.2 | Басейни криті для плавання | 1 | | | 1 | | |
| 1265.3 | Хокейні та льодові стадіони криті | 1 | | | 1 | | |
| 1265.4 | Манежі легкоатлетичні | 1 | | | 1 | | |
| 1265.5 | Тири | 1 | | | 1 | | |
| 1265.9 | Зали спортивні інші | 1 | | | 1 | | |
| 127 | Будівлі нежитлові інші (за винятком об'єктів нерухомості, які підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України) | | | | | | |
| 1271 | Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства (за винятком об'єктів нерухомості, які підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України) | | | | | | |
| 1271.1 | Будівлі для тваринництва ⁵ | 1 | | | 1 | | |
| 1271.2 | Будівлі для птахівництва ⁵ | 1 | | | 1 | | |
| 1271.3 | Будівлі для зберігання зерна ⁵ | 1 | | | 1 | | |
| 1271.4 | Будівлі силосні та сінажні ⁵ | 1 | | | 1 | | |
| 1271.5 | Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵ | 1 | | | 1 | | |
| 1271.6 | Будівлі тепличного господарства ⁵ | 1 | | | 1 | | |
| 1271.7 | Будівлі рибного господарства ⁵ | 1 | | | 1 | | |
| 1271.8 | Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵ | 1 | | | 1 | | |
| 1271.9 | Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵ | 1 | | | 1 | | |
| 1272 | Будівлі для культової та релігійної діяльності (за винятком об'єктів нерухомості, які підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України) | | | | | | |
| 1272.1 | Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ⁵ | x | | | x | | |
| 1272.2 | Похоронні бюро та ритуальні зали | 1 | | | 1 | | |
| 1272.3 | Цвинтарі та крематорії ⁵ | x | | | x | | |
| 1273 | Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою (за винятком об'єктів нерухомості, які підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України) | | | | | | |
| 1273.1 | Пам'ятки історії та архітектури ⁵ | x | | | x | | |

| | | | | | | | |
|--------|--|---|--|--|---|--|--|
| 1273.2 | Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵ | x | | | x | | |
| 1273.3 | Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵ | x | | | x | | |
| 1274 | Будівлі інші, не класифіковані раніше ¹ (за винятком об'єктів нерухомості, які підпадають під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України) | | | | | | |
| 1274.1 | Казарми Збройних Сил ⁵ | 1 | | | 1 | | |
| 1274.2 | Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵ | 1 | | | 1 | | |
| 1274.3 | Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵ | 1 | | | 1 | | |
| 1274.4 | Будівлі лазень та пралень | 1 | | | 1 | | |
| 1274.5 | Будівлі з облаштування населених пунктів | 1 | | | 1 | | |

Секретар сільської ради

К.М.Костюк

ПЕРЕЛІК

**пільг для фізичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266
Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від
земельної ділянки**

Пільги вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

| Код області | Код району | Код КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади |
|-------------------|-------------------|-------------------|--|
| 0500000000 | 0502000000 | 0502031000 | Якушинецька сільська територіальна громада |
| 0500000000 | 0502000000 | 0520684203 | село Некрасове |
| 0500000000 | 0502000000 | 0520685501 | село Пултівці |
| 0500000000 | 0502000000 | 0520685502 | село Лисянка |
| 0500000000 | 0502000000 | 0520685503 | село Махнівка |
| 0500000000 | 0502000000 | 0520688203 | село Широка Гребля |
| 0500000000 | 0502000000 | 0520688901 | село Якушинці |
| 0500000000 | 0502000000 | 0520688902 | село Ксаверівка |
| 0500000000 | 0502000000 | 0520688903 | село Лисогора |
| 0500000000 | 0502000000 | 0520688904 | селище Березина |
| 0500000000 | 0502000000 | 0520688905 | село Майдан |
| 0500000000 | 0502000000 | 0520688906 | село Зарванці |
| 0500000000 | 0502000000 | 0520688907 | село Слобода-Дашковецька |
| 0500000000 | 0502000000 | 0522482201 | село Дашківці |
| 0500000000 | 0502000000 | 0522482202 | село Іскриня |
| 0500000000 | 0502000000 | 0522482203 | село Лукашівка |
| 0500000000 | 0502000000 | 0522485401 | село Микулинці |
| 0500000000 | 0502000000 | 0522485402 | село Ріжок |

| Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд | Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік) |
|---|--|
| 1. Фізичні особи - власники об'єктів житлової нерухомості, віднесені до пільгових категорій громадян, якщо середньомісячний сукупний дохід сім'ї (пільговика) в розрахунку на одну особу за попередні шість місяців не перевищує величину доходу, який дає право на податкову соціальну пільгу, у тому числі: | |
| а) особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» а саме: - учасники бойових дій; - учасники війни; - члени сім'ї загиблого (померлого); | 100% |

| | |
|---|------|
| - особи з інвалідністю внаслідок війни | |
| б) особи, на яких поширюється дія Закону України «За особливі заслуги перед Батьківщиною» | 100% |
| в) особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус і соціальний захист громадян, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи», а саме: - особи, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи та віднесені до категорії 1; - учасники ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС, віднесених до категорії 1 та категорії 2; - діти – інваліди, захворювання яких пов'язане з Чорнобильською катастрофою | 100% |
| г) особи з інвалідністю 1 групи на яких поширюється дія Закону України «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні» | 100% |
| д) багатодітні сім'ї | 100% |
| 2. Фізичні особи – власники об'єктів нежитлової нерухомості (господарських будівель та споруд), що розміщені на присадибних ділянках і прибудинкових територіях житлових будинків (така пільгова ставка застосовується лише для об'єктів нежитлової нерухомості, які розміщені на одній присадибній ділянці, або прибудинковій території) | 100% |

Примітка: Пільги з податку не застосовуються до об'єкта/об'єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються в підприємницькій діяльності).

Секретар сільської ради

К.М.Костюк

Додаток 6
ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням __ сесії Якушинецької
сільської ради 8 скликання
від _____ 2021 року №__

Елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

1. Платники податку

Платниками податку є фізичні та юридичні особи, визначені пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єкти оподаткування визначено пунктом 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

База оподаткування визначена пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.

4. Пільги із сплати податку

Пільги із сплати податку визначені пунктом 266.4 статті 266 Податкового кодексу України та у Додатку 5 даного рішення.

5. Ставка податку

Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, визначені пунктом 266.5 статті 266 Податкового кодексу України та у Додатку 4 даного рішення.

6. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період визначено пунктом 266.6 статті 266 Податкового кодексу України.

7. Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Порядок обчислення, строки та порядок сплати податку, строки та порядок подання звітності визначені пунктами 266.7-266.10 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради

К.М.Костюк

Транспортний податок та його елементи

1. Платники податку

Платники податку визначені пунктом 267.1 статті 267 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єкт оподаткування визначено пунктом 267.2 статті 267 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

Базу оподаткування визначено пунктом 267.3 статті 267 Податкового кодексу України.

4. Ставка податку

Ставка податку визначена пунктом 267.4 статті 267 Податкового кодексу України.

5. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період визначено пунктом 267.5 статті 267 Податкового кодексу України.

6. Порядок обчислення податку

Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів оподаткування фізичних осіб здійснюється контролюючим органом за місцем реєстрації платника податку в порядку визначеному підпунктом 267.6.1 пункту 267.6 статті 267 Податкового кодексу України.

Платники податку – юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцем реєстрації об'єкта оподаткування декларацію за формою встановленою у порядку визначеному статтею 46 Податкового кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально, відповідно до підпункту 267.6.4 пункту 267.6 статті 267 Податкового кодексу України.

7. Порядок сплати податку

Податок сплачується у відповідності до пункту 267.7 статті 267 Податкового кодексу України.

8. Строки сплати податку

Строки сплати податку визначені пунктом 267.8 статті 267 Податкового кодексу України.

9. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначено пунктом 267.6.4 статті 267 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради

К.М.Костюк

Єдиний податок для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності і віднесені до першої та другої групи платників єдиного податку, визначених у підпунктах 1, 2 пункту 293.2 статті 293 Податкового кодексу України, та його елементи

1. Платники податку

Платники податку визначені статтею 291 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єкт оподаткування визначено статтями 292 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

База оподаткування визначена пунктом 292 Податкового кодексу України

4. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період визначений статтею 294 Податкового кодексу України.

5. Порядок нарахування, строки та порядок сплати податку, строки та порядок подання звітності

Порядок обчислення, строки та порядок сплати податку, строки та порядок подання звітності визначені статтями 295-299 Податкового кодексу України.

6. Ставки податку

Ставки податку встановлюється у наступних розмірах:

- для першої групи платників єдиного податку залежно від виду господарської діяльності з розрахунку на календарний місяць - 10 відсотків до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 01 січня податкового (звітного) року;

- для другої групи платників єдиного податку залежно від виду господарської діяльності з розрахунку на календарний місяць - 20 відсотків до розміру мінімальної заробітної плати встановленої законом на 01 січня податкового (звітного) року.

7. Податковий період

Податковий період для платників єдиного податку визначено статтею 294 Податкового кодексу України.

8. Порядок нарахування та строки сплати єдиного податку

Порядок нарахування та строки сплати єдиного податку визначено статтею 295 Податкового кодексу України.

9. Ведення обліку і подання звітності платниками єдиного податку

Порядок ведення обліку та подання звітності визначені статтею 296 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради

К.М.Костюк

Туристичний збір та його елементи

1. Платники збору

Платники збору визначені пунктом 268.2 статті 268 Податкового кодексу України.

2. Ставка збору

Ставка збору встановлюється за кожен добу тимчасового розміщення особи у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом пунктом 4 цього Додатку, у розмірі 0,5 відсотка - для внутрішнього туризму та 2,5 відсотка - для в'їзного туризму від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення.

3. База справляння збору

Базою справляння збору є загальна кількість днів тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених пунктом 4 цього Додатку.

4. Справляння збору здійснюється з тимчасового розміщення у таких місцях проживання (ночівлі):

а) готелях, кемпінгах, мотелях, гуртожитках для приїжджих, хостелах, будинках відпочинку, туристичних базах, гірських притулках, таборах для відпочинку, пансіонатах та інших закладах готельного типу, санаторно-курортних закладах;

б) житлових будинках, прибудовах до житлових будинків, квартирах, котеджах, кімнатах, садових будинках, дачних будинках, будь-яких інших об'єктах, що використовуються для тимчасового проживання (ночівлі).

5. Справляння збору здійснюється такими податковими агентами:

а) юридичними особами, філіями, відділеннями, іншими відокремленими підрозділами юридичних осіб, фізичними особами - підприємцями, які надають послуги з тимчасового розміщення осіб у місцях проживання (ночівлі), визначених пунктом 4 цього Додатку;

б) квартирно-посередницькими організаціями, які направляють неорганізованих осіб з метою їх тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом "б" пункту 4 цього Додатку, що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

в) юридичними особами, які уповноважуються сільською, селищною, міською радою або радою об'єднаної територіальної громади, що створена згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, справляти збір на умовах договору, укладеного з відповідною радою.

Податковий агент, який має підрозділ без статусу юридичної особи, що надає послуги з тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі) не за місцем реєстрації такого податкового агента, зобов'язаний зареєструвати такий підрозділ як податкового агента туристичного збору у контролюючому органі за місцезнаходженням підрозділу.

Перелік податкових агентів та інформацію про них розміщено та оприлюднено на офіційному веб-сайті Якушинецької сільської ради.

5. Податковий період.

Базовий податковий (звітний) період визначений пунктом 268.7.3 статті 268 Податкового кодексу України.

6. Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності визначені статтею 268 Податкового кодексу України.

Сплата збору здійснюється податковими агентами щоквартально, у визначений для

квартального звітнього (податкового) періоду строк та відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал.

Секретар сільської ради

К.М.Костюк

Збір за місяця для паркування транспортних засобів та його елементи

1. Платники податку

Платники податку визначені пунктом 268¹.1.1, 268¹.1.2 статті 268¹.1 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єкт оподаткування визначено підпунктом 268¹.2.1 пункту 268¹.2 статті 268¹.2 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

База оподаткування визначена пунктом 268¹.2 Податкового кодексу України.

4. Ставка збору

Ставка збору за кожен день провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів у гривнях за 1 кв. метр площі земельної ділянки, відведеної для організації та провадження такої діяльності складає 0,03 відсотка мінімальної заробітної плати, установлені законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Ставка збору встановлюється сільською радою по кожній окремій земельній ділянці в рішенні про відведення земельної ділянки для паркування транспортних засобів. При встановленні ставки враховуються місцезнаходження спеціально відведених місць для паркування транспортних засобів, площа спеціально відведеного місця, кількість місць для паркування транспортних засобів, спосіб поставлення транспортних засобів на стоянку, режим роботи та їх заповнюваність.

5. Порядок обчислення збору та строки сплати збору

Порядок обчислення збору та строки сплати збору визначені пунктом 268¹.5 статті 268¹ Податкового кодексу України.

6. Базовий податковий (звітний) період

Базовий податковий (звітний) період визначений підпунктом 268¹.5.3 пункту 268¹.5 статті 268¹ Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради

К.М.Костюк

Повідомлення про оприлюднення проекту рішення Якушинецької сільської ради Вінницького району Вінницької області «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Якушинецької сільської територіальної громади»

Відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», з метою одержання пропозицій та зауважень від громадян та суб'єктів господарювання, Якушинецька сільська рада оприлюднює проект рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Якушинецької сільської територіальної громади».

Проект рішення, додатки до нього та аналіз регуляторного впливу оприлюднено на офіційному сайті Якушинецької сільської ради <https://yakushynecka-gromada.gov.ua/> у розділі «Регуляторна політика».

Пропозиції та зауваження до проекту рішення прийматимуться протягом одного місяця з дати його оприлюднення:

1) поштою на адресу: 23222, Україна, Вінницька область, Вінницький район, с.Якушинці, вул. Новоселів, 1.

2) на електронну адресу: yakushinecka-rada@ukr.net.

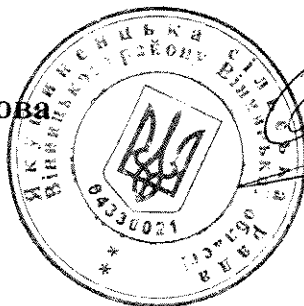
Відповідальні особи:

Максимчук Людмила Вікторівна, начальник фінансового відділу Якушинецької сільської ради;

Присяжнюк Володимир Федорович, завідувач сектору земельних відносин відділу управління майном, архітектури та будівництва Якушинецької сільської ради.

Сільський голова

01.03.2021



Василь Романюк
Василь РОМАНЮК

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ **проекту рішення Якушинецької сільської ради** **«Про встановлення місцевих податків і зборів на території** **Якушинецької сільської територіальної громади»**

Аналіз регуляторного впливу проекту рішення сільської ради підготовлено на виконання вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» з урахуванням вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методики проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта» (зі змінами).

Проект рішення Якушинецької сільської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Якушинецької сільської територіальної громади» розроблений відповідно до Податкового кодексу України з метою наповнення бюджету територіальної громади для виконання заходів стратегічного плану розвитку Якушинецької сільської територіальної громади до 2025 року та Програми економічного і соціального розвитку Якушинецької сільської територіальної громади.

Регуляторний орган: Якушинецька сільська рада.

Розробник: фінансовий відділ Якушинецької сільської ради.

Контакти: тел.(0432) 56-75-19.

I. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання

Відповідно статті 10 та пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України законодавчо закріплено право органів місцевого самоврядування приймати рішення про встановлення місцевих податків та зборів в межах своїх повноважень та в порядку, визначеному Податковим кодексом України.

Таке рішення має бути прийняте до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків та зборів і офіційно оприлюднене до 25 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків та зборів або змін (плановий період). В іншому разі норми відповідних рішень застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.

Згідно п.12.3.3. ст. 12 Податкового кодексу України копія прийнятого рішення про встановлення місцевих податків та зборів надсилається в електронному вигляді у десятиденний строк з дня прийняття до контролюючого органу, в якому перебувають на обліку платники відповідних місцевих податків та зборів, але не пізніше 25 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлюваних місцевих податків та зборів.

Законом України від 16 січня 2020 року №466-IX «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо вдосконалення адміністрування податків, усунення технічних та логічних неузгодженостей у податковому законодавстві» скасований обов'язок щорічного прийняття рішень про встановлення місцевих податків та зборів. Так, у разі якщо до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування місцевих податків місцева рада не прийняла відповідного рішення, такі податки та збори справляються із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та зборів.

Але така альтернатива для Якушинецької територіальної громади є неприйнятною у зв'язку з тим, що у 2020 році в результаті реформи децентралізації та затвердженого перспективного плану Вінницької області, до громади доєдналось ще десять населених пунктів. Це, в свою чергу, призвело до зміни конфігурації громади, на яку поширюватиметься дія регуляторного акта і виникає потреба у розробці нового проекту рішення по врегулюванню території, на яку поширюватимуться ставки місцевих податків і зборів та податкових пільг.

Саме тому, з метою правового регулювання господарських і адміністративних відносин між органом місцевого самоврядування та суб'єктами господарювання, недопущення виникнення суперечливих ситуацій щодо ставок місцевих податків і зборів, які діятимуть на території населених пунктів сформованої територіальної громади, забезпечення стабільних та прогнозованих надходжень до місцевого бюджету, розвитку сільських територій, Якушинецька сільська рада має прийняти рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Якушинецької територіальної громади».

Адже місцеві податки і збори є важливим інструментом функціонування та розвитку місцевого самоврядування, важливим джерелом надходжень до бюджету територіальної громади, є головним інструментом зміцнення місцевого бюджету та розширення фінансової автономії територіальної громади. Успішне виконання функцій та завдань, покладених на органи місцевого самоврядування, неможливе без належного фінансового забезпечення.

У разі неприйняття даного рішення, бюджет Якушинецької територіальної громади зазнає втрат від несплати податків суб'єктами господарювання, які здійснюють діяльність на територіях доєднаних у 2020 році населених пунктів. Як наслідок, будуть не профінансовані програми розвитку територіальної громади, а саме:

- поточний та капітальний ремонт доріг в населених пунктах – 3200,0 тис. грн.;
- благоустрій населених пунктів - 210,6 тис. грн.

Аналіз втрат до місцевого бюджету

| № з/п | Назва показника | У разі прийняття рішення про місцеві податки та збори | | У разі не прийняття рішення про місцеві податки та збори | | Відхилення (втрати), тис. грн. |
|-------|--|---|--------------------------------------|---|-------------------------------------|--------------------------------|
| | | Ставка % | Очікуваний обсяг надходжень тис.грн. | Ставка% | Очікуваний обсяг надходжень тис.грн | |
| 1 | Податок на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки | від 0,5% до 1,0% в залежності від виду нерухомого майна | 4465,6 | від 0,5% до 1,0% залежно від виду нерухомого майна | 4201,9 | -263,7 |
| 2 | Плата за землю (ставки земельного податку) | від 0,1% до 12% | 2810,0 | від 0,1% до 12% | 2339,8 | -470,2 |
| 3 | Єдиний податок | I гр. - 10 % II гр. - 20% | 8550,0 | I гр. - 10 % II гр. - 20% | 5963,3 | -2586,7 |
| 4 | Туристичний збір | 0,5% для внутрішнього туризму; 2,5% для в'їзного туризму | 65,0 | 0,5% для внутрішнього туризму; 2,5% для в'їзного туризму | 65,0 | 0 |
| 5 | Транспортний податок | 25,0 тис.грн. за один об'єкт оподаткування | 50,0 | 25,0 тис.грн. за один об'єкт оподаткування | 25,0 | -25,0 |
| 6 | Збір за паркування | 0,05% за 1 кв. метр | 60,0 | - | 0 | -60,0 |

| | | | | | |
|---------------------------|---|---|---|---|---------|
| транспортних засобів | | | | | |
| Разом (втрати до бюджету) | X | X | X | X | -3410,6 |

Надзвичайно важливо при прийнятті рішень про встановлення місцевих податків і зборів враховувати баланс інтересів усіх сторін - суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування. З метою уникнення надмірного податкового навантаження необхідно визначити оптимальний рівень оподаткування, який би забезпечував стабільні та достатні надходження до бюджету громади, а з іншого боку - не ліквідував би стимулів до активізації підприємницької діяльності. Саме тому проектом регуляторного акта «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Якушинецької територіальної громади» збережені, як і в попередні роки, ставки місцевих податків і зборів на прийнятному для усіх сторін рівні.

Зокрема, ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, встановлені на рівні 2021 року (0,5 відсотків від розміру мінімальної заробітної плати для об'єктів житлової нерухомості та 1 відсоток – для нежитлової нерухомості). Станом на 01.01.2021 року на території Якушинецької сільської ради обліковано 327 платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, які є власниками житлової та нежитлової нерухомості, з них: 298 - фізичні особи, 29 - юридичні особи. Надходження даного податку у 2020 році склали 3026,8 тис.грн. (289,8 тис. грн. сплатили фізичні особи та 2737,0 тис.грн. - юридичні особи).

Ставки туристичного збору також залишаються на рівні 2021 року: 0,5% від розміру мінімальної заробітної плати - для внутрішнього туризму та 2,5% - для в'їзного туризму. Платниками податку на території громади є 5 суб'єктів господарювання, які сплатили у 2020 році 51,8 тис.грн.

Ставки єдиного податку для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування та віднесені до I та II групи платників єдиного податку встановлені в максимальному розмірі (I група - 10 відсотків до розміру прожиткового мінімуму, II група - 20 відсотків до розміру мінімальної заробітної плати). Такі ж ставки діяли протягом попередніх років. Беручи до уваги те, що кількість платників єдиного податку та надходжень від його сплати до бюджету щороку зростає (у 2019 році кількість платників I і II груп оподаткування становила 298, а у 2020 році – 302; надходження у 2019 році становили 2503,4 тис.грн., у 2020 році – 2899,2 тис.грн.) можна зробити висновок, що на території Якушинецької ТГ створено сприятливе економічне середовище для ведення бізнесу, ставки податку є прийнятними для суб'єктів господарювання. Значний вплив на цей фактор має вигідне географічне розташування територіальної громади – близька відстань до обласного центру.

Земельного податку у 2020 році надійшло 2602,0 тис.грн., у тому числі: від фізичних осіб – 1132,5 тис.грн. та від юридичних осіб – 1469,5 тис.грн.

Враховуючи розвиток інфраструктури територіальної громади, проектом рішення з 2022 року запроваджується збір для паркування транспортних засобів в оптимальному розмірі – 0,05 відсотка мінімальної заробітної плати за 1 кв. метр площі земельної ділянки, відведеної для організації та провадження такої діяльності. Це дасть змогу з більшою ефективністю використовувати земельні ділянки та додатково отримати до бюджету орієнтовно 60,0 тис.грн.

Хоча проектом рішення і не передбачене зростання ставок місцевих податків і зборів порівняно з попередніми роками, для суб'єктів господарювання, які здійснюють підприємницьку діяльність на територіях населених пунктів, що доєдналися до Якушинецької територіальної громади у 2020 році, порівняно з попереднім роком вони все ж таки зростуть в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки та земельного податку. Але за рахунок встановлення проектом рішення оптимальних ставок податків, ці зміни не призведуть до надмірного навантаження на бізнес, а сприятимуть

створенню рівних конкурентних умов, зростанню надходжень до місцевого бюджету та покращенню інфраструктури населених пунктів.

Адже однією з проблем сільських територій є недостатня наповнюваність місцевих бюджетів, що не дозволяє забезпечити належний рівень проживання в сільських населених пунктах. Так, на територіях досліджених сіл найбільш гострими на сьогоднішній день є проблеми незадовільного стану доріг, благоустрою населених пунктів, термомодернізації будівель бюджетних установ тощо. Зазначені проблеми стосуються у тому числі і суб'єктів господарювання, що здійснюють діяльність на цих територіях, зокрема, належного технічного стану доріг.

Враховуючи важливість проблеми, з метою наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціально-економічних проблем громади, Якушинецькою сільською радою розробляється проєкт рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Якушинецької територіальної громади» та буде опубліковано в засобах масової інформації: в регіональній газеті «Подільська зоря» та на сайті Якушинецької територіальної громади <https://yakushynecka-gromada.gov.ua/>.

Основні групи, на які проблема справляє вплив:

| Групи | Так | Ні |
|--|---|----|
| Громадяни | Так Відсутність коштів в місцевому бюджеті не дозволить виконувати програми соціально-економічного розвитку | |
| Держава | Так Недотримання соціальних стандартів, неможливість забезпечити якісний рівень життя призведе до підвищення рівня соціальної напруги, політичної на соціальної нестабільності в суспільстві | |
| Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємництва | Так Врегулювання питань зі сплати податків за ставками, встановленими сільською радою, розвиток територій | |

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищезазначених заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією органів місцевого самоврядування (Якушинецької сільської ради).

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів, оскільки змінилась територія громади, на яку поширюватиметься дія регуляторного акту.

Отже, з метою правового регулювання господарських і адміністративних відносин між органом місцевого самоврядування та суб'єктами господарювання, недопущення суперечливих ситуацій, безумовного виконання вимог Податкового кодексу України, забезпечення виконання стратегічного плану та програми економічного і соціального розвитку територіальної громади, вказана проблема потребує вирішення шляхом прийняття рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Якушинецької сільської територіальної громади».

II. Цілі державного регулювання

Цілі державного регулювання, безпосередньо пов'язані з розв'язанням проблеми:

Основною метою розробки проєкту є врегулювання питань щодо встановлення місцевих податків і зборів на території Якушинецької територіальної громади. Проєкт регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної у попередньому розділі АРВ. Основними цілями його регулювання є:

- 1) своєчасне наповнення місцевого бюджету для вирішення проблем громади:
 - ремонту доріг в населених пунктах;
 - благоустрою населених пунктів;
- 2) забезпечення планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів при формуванні бюджету;
- 3) встановлення доцільних і обґрунтованих розмірів ставок місцевих податків і зборів з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання та відповідно до потреб місцевого бюджету;
- 4) встановлення пільг щодо сплати місцевих податків і зборів;
- 5) забезпечення максимальної прозорості та відкритості дій органу місцевого самоврядування.

III. Визначення та оцінка способів досягнення визначених цілей

1. Визначення альтернативних способів

У ході пошуку альтернативних способів досягнення цілей для проведення оцінки розглядається перша альтернатива як неприйняття даного регуляторного акта (далі—Альтернатива 1), другою альтернативою є прийняття регуляторного акта (далі—Альтернатива 2) та третьою – прийняття даного регуляторного акта за максимальними ставками (далі—Альтернатива 3).

| Вид альтернативи | Опис альтернативи |
|--|---|
| <p>Альтернатива 1. Не приймати рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Якушинецької територіальної громади на 2022 рік»</p> | <p>Така альтернатива не є прийнятною. Податки та збори справляються із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, але не будуть поширюватись на населені пункти, що доєдналися до Якушинецької територіальної громади у 2020 році.</p> <p><i>Наслідком буде недоотримання надходжень до бюджету на прогнозованому рівні 3410,6 тис.грн: 263,7 тис. грн. - податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, 470,2 тис.грн. - земельного податку, 2586,7 тис.грн. - єдиного податку платників 1 та 2 групи, 25,0 тис.грн. - транспортного податку та 60,0 тис.грн. - збору за паркування транспортних засобів.</i> Негативний вплив буде завдано територіальній громаді, оскільки відсутність надходжень до бюджету поставить під загрозу фінансування місцевих програм житлово-комунального та дорожнього господарства.</p> |
| <p>Альтернатива 2. Прийняти рішення «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Якушинецької об'єднаної територіальної громади на 2022 рік» у запропонованому вигляді</p> | <p>Прийняття даного рішення забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів на території населених пунктів громади та відповідне наповнення місцевого бюджету, забезпечить фінансову основу самостійності територіальної громади. До бюджету надійде 3410,6 тис. грн, що дозволить у повному обсязі профінансувати заходи із благоустрою та розвитку дорожнього господарства.</p> |

| | |
|---|--|
| <p>Альтернатива 3</p> <p>Встановлення максимальних ставок місцевих податків і зборів</p> | <p>За рахунок прийняття максимальних ставок можливе значне наповнення дохідної частини місцевого бюджету, надходження зростуть (орієнтовно) на 4907,0 тис. грн. Але така альтернатива є неприйнятною тому, що буде непосильною для платників податків і зборів. Зокрема, встановлення максимальної ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів житлової нерухомості збільшить навантаження на 1 кв.м. об'єкта оподаткування на 67 грн. (6700 грн (прогнозний розмір мінімальної заробітної плати станом на 01.01.2022 року)*1,5% - 6700 грн. *0,5%=67 грн.) та об'єкта нежитлової нерухомості на 33,5 грн. (6700 грн (прогнозний розмір мінімальної заробітної плати станом на 01.01.2022 року)*1,0% - 6700 грн. *1,5%=33,5 грн.).</p> <p>Прийняття максимальних ставок призведе до значного збільшення навантаження на суб'єкти господарювання, що в свою чергу, спричинить нарахування пені, штрафних санкцій за несвочасну сплату, збільшить недоїмку із сплати податків і зборів. Можливе скорочення кількості зареєстрованих СПД, виникнення соціальної напруги, непорозуміння між місцевою владою та СПД.</p> |
|---|--|

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

1) Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

| Вид альтернативи | Вигоди | Витрати |
|------------------|---|---|
| Альтернатива 1 | Відсутні. Часткове наповнення місцевого бюджету за рахунок сплати податків за ставками, які діятимуть станом на 31 грудня поточного року без поширення на всю територію громади | Недоотримання коштів до бюджету у сумі 3410,6 тис. грн. за рахунок несплати податків СПД, що здійснюють підприємницьку діяльність на території населених пунктів, що доєдналися до громади у 2020 році. |
| Альтернатива 2 | <ol style="list-style-type: none"> 1. Забезпечить врегулювання питань із сплати місцевих податків і зборів та досягнення цілей державного регулювання. 2. Дозволить забезпечити надходження до бюджету громади від сплати місцевих податків і зборів (прогнозована сума 3410,6 тис.грн.). 3. Створить сприятливі фінансові можливості для розвитку територіальної громади. 4. Вдосконалить відносини між місцевою владою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних із справлянням місцевих податків та зборів. | Витрати, пов'язані з розробкою проекту регуляторного акта та його опублікуванням в засобах масової інформації. |

| | | |
|----------------|---|--|
| Альтернатива 3 | Збільшення надходжень до місцевого бюджету (орієнтовно у сумі 4907,0 тис.грн.) та спрямування їх на соціально-економічний розвиток громади. | Існування ризику переходу діяльності суб'єктів господарювання в «тінь» та несплата податків. Погіршення іміджу місцевої влади. Втрата інвестиційної привабливості територіальної громади. |
|----------------|---|--|

2) Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

| Вид альтернативи | Вигоди | Витрати |
|------------------|--|---|
| Альтернатива 1 | Відсутні. Часткова реалізація місцевих програм, не повне задоволення потреб та вимог громади. | Відсутні. Недоотримання доходів в сумі 3410,6 тис. грн. не дозволить профінансувати заходи з ремонту доріг орієнтовно на суму 3200,0 тис.грн. та заходи з благоустрою населених пунктів на суму 210,6 тис.грн. |
| Альтернатива 2 | Сплата податків за обгрунтованими ставками. Встановлення пільг щодо сплати податків і зборів для окремих категорій громадян. Відкритість та прозорість дій органу місцевого самоврядування. | Витрати часу, необхідні для ознайомлення з регуляторним актом. Сплата податків за запропонованими ставками. |
| Альтернатива 3 | Вирішення більшої кількості соціальних та інфраструктурних проблем громади за рахунок значного зростання дохідної частини бюджету громади | Надмірне податкове навантаження призведе до несвоєчасних сплати місцевих податків та зборів, а це в свою чергу до нарахування пені та штрафних санкцій. |

3) Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

| Показник | Великі | Середні | Малі | Мікро | Разом |
|--|--------|---------|-------|-------|-------|
| Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць | 0 | 0 | 9 | 820 | 829 |
| Питома вага групи у загальній кількості, відсотків | 0 % | 0 % | 1,0 % | 99,0% | 100 % |

| Вид альтернативи | Вигоди | Витрати |
|------------------|--|--------------------------------|
| Альтернатива 1 | Невизначена ситуація щодо розміру ставок, за якими необхідно розраховувати місцеві податки і збори | Відсутні |
| Альтернатива 2 | Сплата податків і зборів за | Суб'єкти господарювання будуть |

| | | |
|----------------|---|---|
| | обґрунтованими ставками. Встановлення пільг по сплаті податків для окремих категорій громадян. Вдосконалення відносин між місцевою владою та суб'єктами господарювання, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних із справлянням місцевих податків та зборів. | сплачувати податок за ставками згідно рішення Якушинецької сільської ради. Затрати часу, необхідні для ознайомлення з рішенням про місцеві податки і збори – мінімальні. Сплата податків за запропонованими ставками орієнтовно становитиме 16060,470 тис. грн. |
| Альтернатива 3 | Відсутні. | За рахунок прийняття максимальних ставок додаткові витрати будуть складати (орієнтовно) 4107,0 тис.грн. Надмірне податкове навантаження спричинить додаткові (непомірні) витрати для малого бізнесу |

У зв'язку з відсутністю суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва, що підпадають під дію регуляторного акту, витрати на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта згідно Додатку 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта не розраховувались.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Вартість балів визначається за чотирибальною системою оцінки ступеня досягнення визначених цілей, де:

4 – цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті повною мірою (проблема більше існувати не буде);

3 – цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть);

2 – цілі прийняття регуляторного акта, які можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними);

1 – цілі прийняття регуляторного акта, які не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати).

| Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми) | Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки) | Коментарі щодо присвоєння відповідного бала |
|--|--|---|
| Альтернатива 1 | 1 - цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати) | Така альтернатива є не прийнятною. Місцеві податки та збори не будуть сплачуватися на території 10-ти населених пунктів, що доєдналися до Якушинецької ТГ. Громадяни втратять додаткові пільги, зменшаться надходження до місцевого бюджету, а це не дозволить профінансувати в повній мірі соціально-економічні та інші програми. Очікувані втрати до бюджету громади складатимуть 3410,6 тис.грн. |

| | | |
|----------------|--|--|
| Альтернатива 2 | 3 - цілі прийняття проекту регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть) | Прийняття даного рішення забезпечить фінансову основу самостійності об'єднаної громади, до бюджету надійде 3410,6 тис. грн., що дасть змогу вирішити важливі аспекти проблеми, забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння місцевих податків і зборів, наповнення місцевого бюджету, виконання програми соціально-економічного розвитку громади. Отже прийняттям даного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади та платників податків і зборів. |
| Альтернатива 3 | 2- цілі прийняття регуляторного акта будуть досягнуті частково | Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від збільшення дохідної частини бюджету, збільшить ризики переходу суб'єктів господарювання в «тінь», знизить інвестиційну привабливість території громади. Балансу інтересів досягнуто не буде. |

Рейтинг результативності досягнення цілей

| Рейтинг результативності | Вигоди (підсумок) | Витрати (підсумок) | Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу |
|--------------------------|---|---|--|
| Альтернатива 2 | Наповнення місцевого бюджету та спрямування фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток громади. Сплата податків і зборів за обґрунтованими ставками. | Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акта та процедур з його офіційного опублікування. Сплата податків і зборів за встановленими ставками. Сумарні витрати становлять 16060,470 тис. грн. (Додаток 1 до АРВ) | Регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Наповнення місцевого бюджету, збереження суб'єктів господарювання та робочих місць. |
| Альтернатива 3 | Додаткові надходження коштів до місцевого бюджету та спрямування їх на вирішення соціальних проблем територіальної громади | Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційного оприлюднення. Надмірне податкове навантаження спричинить занепад малого бізнесу. Сумарні витрати додатково зростуть на 4107,0 тис. грн. | Додаткове наповнення бюджету громади. Надмірне податкове навантаження, зменшення кількості суб'єктів господарювання |
| Альтернатива 1 | Втрата пільг, | Втрата надходжень | Зменшення надходжень |

| | | | |
|--|--|------------------------------------|---|
| | несплата податків СПД, розташованими на територіях 10-ти населених пунктів | до бюджету на суму 3410,6 тис.грн. | до бюджету громади. Відсутність коштів на розвиток сільських територій. |
|--|--|------------------------------------|---|

Переваги обраної альтернативи

| Рейтинг | Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи | Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта |
|----------------|--|---|
| Альтернатива 2 | Альтернатива є доцільною. Прийняття рішення забезпечить наповнення місцевого бюджету. Податкове навантаження для платників місцевих податків і зборів не буде надмірним. Досягнення балансу інтересів органу місцевого самоврядування та платників місцевих податків і зборів. | Зміни до чинного законодавства: Податкового кодексу України, Бюджетного кодексу України, Земельного кодексу України та інших законів (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму). Загострення пандемії з поширення гострої коронавірусної інфекції, зниження платоспроможності платників податків, зменшення кількості суб'єктів господарювання. Політична та економічна ситуація в країні. |
| Альтернатива 3 | Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету. Балансу інтересів досягнути неможливо. | Зміни до чинного законодавства: Податкового кодексу України, Бюджетного кодексу України, Земельного кодексу України та інших законів (зміна мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму). Виникнення податкового боргу по причині несплати місцевих податків і зборів. Політична та економічна ситуація в країні |
| Альтернатива 1 | Дана альтернатива не є прийнятною. Недостатнє наповнення місцевого бюджету і, відповідно, не виконання бюджетних програм. | Зміни до Податкового кодексу України, Бюджетного кодексу України, Земельного кодексу України та інших нормативних актів |

Таким чином для реалізації обрано **Альтернативу 2** – встановлення економічно-обгрунтованих ставок місцевих податків та зборів, що є посилюючими для платників податків та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування – Якушинецької сільської ради.

V. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми

Запропоновані механізми регуляторного акта, за допомогою яких можна розв'язати проблему:

В результаті визначення цілі, проведення аналізу поточної ситуації на території Якушинецької територіальної громади, аналітичних показників сплати податків суб'єктами господарювання, інформації фінансового відділу Якушинецької сільської ради станом на 01.01.2021 року, проведених консультацій, нарад та зустрічей, основним механізмом, який

забезпечить розв'язання визначеної проблеми є прийняття регуляторного акта та встановлення запропонованих місцевих податків і зборів на території громади.

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:

Розробка проекту рішення Якушинецької сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Якушинецької сільської територіальної громади» та АРВ до нього.

Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.

Оприлюднення проекту разом з АРВ та отримання пропозицій і зауважень.

Підготовка експертного висновку постійної відповідальної комісії щодо відповідності проекту рішення вимогам статей 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України.

Прийняття рішення на пленарному засіданні сесії Якушинецької сільської ради.

Оприлюднення рішення у встановленому законодавством порядку.

Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

За результатами проведених розрахунків очікуваних витрат та вигод СПД, прогнозується, що прийняття зазначеного проекту рішення дозволить забезпечити баланс інтересів суб'єктів господарювання, громадян та органу місцевого самоврядування. А його застосування буде ефективним для вирішення проблеми, зазначеній в розділі I цього АРВ.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Тест малого підприємництва (М-тест) наведено у додатку 1.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Термін дії акта:

Рішення буде чинним до прийняття нового рішення.

Обґрунтування запропонованого терміну дії акта:

Відповідно до Закону України від 16 січня 2020 року №466-IX «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо вдосконалення адміністрування податків, усунення технічних та логічних неузгодженостей у податковому законодавстві» скасовано обов'язкове щорічне прийняття рішень про встановлення місцевих податків та/або зборів, якщо в рішенні не вказано термін його дії.

Таким чином, рішення Якушинецької сільської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Якушинецької сільської територіальної громади» буде чинним до прийняття нового рішення у випадку виникнення необхідності внесення змін до розміру ставок, встановлення чи скасування пільг, порядку справляння місцевих податків і зборів, змін у чинному законодавстві тощо.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Для відстеження результативності дії регуляторного акта основними є такі показники:

- сума надходжень до бюджету громади від сплати місцевих податків і зборів;
- кількість суб'єктів господарської діяльності – платників місцевих податків (одиниць);
- час, що витрачатиметься суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта, години на 1 суб'єкта;

- розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаних з виконаннями вимог акта;

- рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта.

Прогнозні показники результативності

| п/н | Назва показника | У разі прийняття рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Якушинецької територіальної громади» | | | |
|-----|--|---|--------|---------|--------|
| | | I кв. | II кв. | III кв. | IV кв. |
| 1 | Разом надходжень до місцевого бюджету (очікуваний обсяг надходжень), в тому числі: | 16000,6 тис. грн | | | |
| | | 3077,5 | 4229,5 | 4466,1 | 4227,5 |
| | - Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки | 4465,6 тис. грн | | | |
| | | 950,0 | 1100,0 | 1315,6 | 1100,0 |
| | - Плата за землю | 2810,0 тис. грн | | | |
| | | 702,5 | 702,5 | 702,5 | 702,5 |
| | - Єдиний податок | 8550,0 тис. грн | | | |
| | | 1387,5 | 2387,5 | 2387,5 | 2387,5 |
| | - Туристичний збір | 65,0 тис. грн. | | | |
| | | 10,0 | 12,0 | 33,0 | 10,0 |
| | -Транспортний податок | 50,0 тис.грн | | | |
| | | 12,5 | 12,5 | 12,5 | 12,5 |
| | -Збір за паркування транспортних засобів | 60,0 | | | |
| | | 15,0 | 15,0 | 15,0 | 15,0 |
| 2 | Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта | 829 | | | |
| | | 829 | 829 | 829 | 829 |
| 3 | Час, що витратиметься суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта, години на 1 суб'єкта | 2 години | | | |
| 4 | Розмір коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичних осіб, пов'язаними з виконанням вимог акта | 2 год. x 36,11 грн. = 72,22 грн. | | | |
| 5 | Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта. Оприлюднення повідомлення, проекту рішення та АРВ: - на офіційному сайті Якушинецької сільської ради | Високий (відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» проект рішення разом з АРВ до нього оприлюднено на офіційному сайті Якушинецької сільської ради. Після прийняття, даний регуляторний акт буде розміщено у друкованому | | | |

| | |
|--|---|
| | регіональному виданні «Подільська зоря» та на офіційному сайті Якушинецької сільської ради) |
|--|---|

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Оцінка ефективності регуляторного акту буде здійснена за допомогою проведення базового, повторного відстеження результативності регуляторного акту.

Відстеження результативності регуляторного акту буде проводитись статистичним методом.

В рамках статистичного методу відстеження буде проведено аналіз статистичної інформації щодо розміру надходжень до місцевого бюджету та кількості осіб, на яких поширюватиметься дія акта.

Вид даних, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності:

- аналітичні показники Головного управління ДПС у Вінницькій області;
- інформація фінансового відділу Якушинецької сільської ради.

У проекті рішення відсутні положення, які містять ознаки дискримінації, правила та процедури, які можуть містити ризики вчинення корупційних правопорушень.

Проект не стосується питань впливу реалізації регуляторного акта на ринок праці.

Сільський голова



В.С.Романюк

Додаток 1
до аналізу регуляторного впливу
проекту рішення Якушинецької сільської ради
«Про встановлення ставок місцевих податків
та зборів на території Якушинецької
територіальної громади»

ТЕСТ
малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 01.03.2021 р. по 01.04.2021 р.

| Порядковий номер | Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо) | Кількість учасників консультації, осіб | Основні результати консультацій (опис) |
|------------------|--|--|--|
| 1 | Робочі наради та зустрічі | 6 | Обговорено та запропоновано залишити розміри ставок місцевих податків і зборів на рівні діючих ставок |
| 2 | Проведення телефонних консультацій та зустрічей з представниками малого підприємництва | 8 | Обговорено ставки податків та важливість місцевих податків і зборів як інструменту з розвитку населених пунктів. Отримано інформацію щодо встановлення ставок місцевих податків і зборів на рівні запропонованих |

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість суб'єктів малого підприємництва, на яких поширюється регулювання: 829 (одиниць), у тому числі малого підприємництва 9 (одиниць) та мікропідприємництва 820 (одиниць)

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100,00 (відсотків)

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

| Порядковий номер | Найменування оцінки | У перший рік (стартовий рік провадження регулювання) | Періодичні (за наступний рік) | Витрати за п'ять років |
|---|--|--|--------------------------------|-------------------------------|
| Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання | | | | |
| 1 | Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів) | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали) | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування) | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Інші процедури (сплата податків та зборів, визначених рішенням сільської ради), гривень | 19,301 | 20,190 | 106,485 |
| 6 | Разом, тис.гривень Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5) | 19,301 | 20,190 | 106,485 |
| 7 | Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць | 829 | | |
| 8 | Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик "разом" x кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 x рядок 7) | 16000,6 | 16737,510 | 88276,065 |
| Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування | | | | |
| (Для розрахунку вартості 1 людино-години використовується мінімальна заробітна плата, що у 2021 році становить 6000 грн. та у погодинному розмірі 36,11 грн. відповідно до Закону України «Про Державний бюджет України на 2021 рік» та прогнозне зростання протягом наступних років) | | | | |
| 9 | Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання | 1,0 год*36,11 грн= 36,11 | 1,0 год*43,33 грн= 43,33 | 1,0 год*53,6 грн= 53,6 |
| 10 | Процедури організації виконання вимог регулювання: внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності | 0,5 год*36,11 грн= 18,06 | 0,5 год*43,33 грн= 21,66 | 0,5 год *53,6 грн=26,8 |
| 11 | Процедури офіційного звітування | 0,5 год*36,11 грн= 18,06 | 0,5 год*43,33 грн=21,66 | 0,5 год *53,6 грн= 26,8 |
| 12 | Процедури щодо забезпечення процесу | 0 | 0 | 0 |

| | | | | |
|----|--|----------|---|---------|
| | перевірок | | | |
| 13 | Інші процедури | X | X | X |
| 14 | Разом, гривень | 72,22 | X | 107,2 |
| 15 | Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць | 829 | | |
| 16 | Сумарно, гривень | 59870,38 | X | 88868,8 |

БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ

на адміністрування регулювання для суб'єктів малого і мікропідприємництва

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва не підлягають розрахунку, оскільки встановлені нормами Податкового кодексу України. Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків (зборів), не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

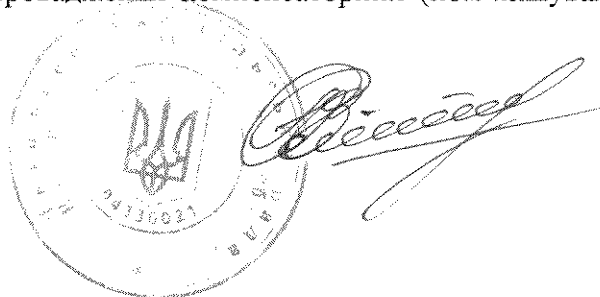
4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

| № | Показник | Перший рік регулювання (стартовий), гривень | За 5 років, гривень |
|---|--|---|---------------------|
| 1 | Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання | 16000600 | 88276065,0 |
| 2 | Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування | 59870,38 | 88868,8 |
| 3 | Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання | 16060470,38 | 88364933,8 |
| 4 | Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва | 0 | |
| 5 | Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання | 160600470,38 | 88364933,8 |

5. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

На основі аналізу визначено, що зазначені ставки податків є прийнятними для суб'єктів малого підприємництва і впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.

Сільський голова



В.С.Романюк

Експертний висновок

постійної депутатської комісії Якушинецької сільської ради з питань фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку та регуляторної політики до проєкту рішення Якушинецької сільської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Якушинецької сільської територіальної громади» та аналізу його регуляторного впливу

Постійна депутатська комісія Якушинецької сільської ради з питань фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку та регуляторної політики на виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» розглянула і проаналізувала проєкт рішення Якушинецької сільської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Якушинецької сільської територіальної громади» та аналіз його регуляторного впливу і встановила наступне.

Розробником проєкту регуляторного акта є фінансовий відділ Якушинецької сільської ради. Проєкт рішення підготовлено на підставі пункту 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 7, 8, 10, 12 розділу I, розділів XII, XIV Податкового кодексу України, постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки».

1. Відповідність проєкту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

При підготовці проєкту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проєкт відповідає цілям державної регуляторної політики, його включено до плану діяльності сільської ради з підготовки проєктів регуляторних актів на 2021 рік, проведені наступні регуляторні процедури:

- проєкт регуляторного акта разом з аналізом регуляторного впливу розміщено на офіційному веб-сайті Якушинецької сільської ради (<https://yakushynecka-gromada.gov.ua/>).

- зауваження та пропозиції до проєкту рішення від фізичних та юридичних осіб приймалися протягом одного місяця за вказаною у повідомленні адресою.

Таким чином, проєкт регуляторного акта – проєкт рішення сільської ради «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Якушинецької сільської територіальної громади» відповідає усім принципам державної регуляторної політики визначеним статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Розробником проекту регуляторного акта при підготовці аналізу регуляторного впливу:

- визначено та проаналізувано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, оцінено важливість цієї проблеми;

- обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання;

- обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів;

- визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта;

- визначено цілі державного регулювання;

- визначено та оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин;

- аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей;

- описано механізми і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта;

- обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта;

- обґрунтовано доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави;

- обґрунтовано доведено, що вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати;

- оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги;

- оцінено ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта;

- обґрунтовано запропонований строк чинності регуляторного акта;

- визначено показники результативності регуляторного акта;

- визначено заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Узагальнений висновок

Проаналізувавши проект регуляторного акта, постійна депутатська комісія Якушинецької сільської ради з питань фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку та регуляторної політики вважає, що проект регуляторного акта – проект рішення сільської ради «Про встановлення

місцевих податків і зборів на території Якушинецької сільської територіальної громади» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

**Голова постійної депутатської комісії
Якушинецької сільської ради з питань
фінансів, бюджету, соціально-економічного
розвитку та регуляторної політики**



В.І.Янчук

20.04.2021 року