



**НОВОПРАЗЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. Центральна, 14, смт Нова Прага, Олександрійський район, Кіровоградська область, 28042, тел.
8(05235) 6-11-37, e-mail: novapragarada@ukr.net, код ЄРПОУ 04366086

№ 651 від 29 квітня 2021 року

**Державна регуляторна
служба України
вул. Арсенальна, 9/11,
м. Київ, 01011**

*Про отримання зауважень і пропозицій щодо
удосконалення проекту регуляторного акта*

Відповідно до частини другої статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» Новопразька селищна рада направляє для отримання зауважень і пропозицій щодо удосконалення відповідно до принципів державної регуляторної політики та для погодження регуляторного акта – проект рішення «Про встановлення на території Новопразької селищної територіальної громади податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» Новопразької селищної ради Олександрійського району Кіровоградської області.

Проект регуляторного акта був внесений до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2021 рік рішенням Новопразької селищної ради від 20 листопада 2020 року № 722.

Згідно з вимогами статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» разом з проектом регуляторного акта подаємо аналіз регуляторного впливу, який підписаний головою Новопразької селищної ради.

До проекту рішення додається експертний висновок постійної комісії з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва Новопразької селищної ради, звіт про базове відстеження результативності регуляторного акту - проекту рішення «Про встановлення на території Новопразької селищної територіальної громади податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» та копії повідомлень про оприлюднення проекту регуляторного акта.

Регуляторний акт був оприлюднений згідно з вимогами статті 13 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» на офіційному веб-сайті Новопразької територіальної громади від 29 березня 2021 року, в рубриці «Регуляторна політика», підрубрика «Проект регуляторного акта та відповідний аналіз регуляторного впливу», та за посиланням:
<https://gromada.org.ua/gromada/novoprazka/news/1554192090/>

Додатки на 26 аркушах в 1 примірнику.

Селищний голова

Богдан КУРУП

Олена Кучер
0986799500

0.312

Державна регуляторна служба України
№ 3421/0/19-21 від 06.05.2021





**НОВОПРАЗЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

_____ 2021 року

№ _____

смт Нова Прага

Про встановлення на території Новопраської селищної територіальної громади податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Керуючися статтею 266 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 26 та ст. 69 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, постановою КМУ від 24.05.2017 р. № 483,

СЕЛИЩНА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Новопраської селищної територіальної громади:

1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;

2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.

2. Платники податку визначаються пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.

3. Об’єкт оподаткування визначається відповідно до пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

4. База оподаткування визначається пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.

5. Порядок обчислення податку встановлюється відповідно до пункту 266.7 статті 266 Податкового кодексу України.

6. Податковий період визначається підпунктом 266.6 статті 266 Податкового кодексу України.

7. Строк та порядок сплати податку визначається пунктами 266.9 та 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.

8. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначаються пунктом 266.7 статті 266 Податкового кодексу України.

9. Оприлюднити рішення в засобах масової інформації відповідно до вимог законодавства.

10. Рішення Новопраської селищної ради від 10.06.2020 року № 569 та рішення Світлопільської сільської ради від 23 червня 2020 року №175 визнати такими, що втратили чинність.

11. Рішення набирає чинності з 01 січня 2022 року.

12. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва.

Селищний голова

Богдан КУРУП

Додаток 1
ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Новопразької селищної ради
2021 р. № _____

СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відміне від земельної ділянки¹

Ставки встановлюються та вводяться в дію з 01.01.2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
3500000000	3520300000	3520355400	смт Нова Прага
3500000000	3520300000	3520355401	с. Григорівка
3500000000	3520300000	3520355403	с. Лозуватка
3500000000	3520300000	3520355405	с. Олександрівка-Пашенкове
3500000000	3520300000	3520387301	с. Шарівка
3500000000	3520300000	3520387302	с. Гайове
3500000000	3520300000	3520387303	с. Квітневе
3500000000	3522280000	3522284901	с. Пантазіївка
3500000000	3522280000	3522284902	с. Веселка
3500000000	3522280000	3522284903	с. Троянка
3500000000	3522280000	3522284904	с. Шевченкове
3500000000	3520386600	3520386600	с. Світлопіль

код	Класифікація будівель та споруд	Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)						
		для юридичних осіб			для фізичних осіб			
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона	
11		Будівлі житлові						
111		Будинки одноквартирні						
1110		Будинки одноквартирні						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,5	x	x	x	0,1	x	x
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,5	x	x	x	0,1	x	x
1110.3	Будинки садибного типу	0,5	x	x	x	0,1	x	x
1110.4	Будинки дачні та садові	0,5	x	x	x	0,1	x	x
112	Будинки з двома та більше квартирами							
1121	Будинки з двома квартирами							
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,5	x	x	x	0,1	x	x

121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності																		
1122	Будинки з трьома та більше квартирами	0,5	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х							
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,5	х	х	х	х	х	0,1	х	х	х	х							
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х							
1122.3	Будинки житлові готельного типу	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х							
113																			
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х							
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х							
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х							
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х							
1130.5	Будинки дитини та сімейські будинки	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х							
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х							
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х							
12																			
121																			
1211	Готелі, ресторани та подібні будівлі																		
1211.1	Готелі																		
1211.2	Мотелі	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х							
1211.3	Кемпінги	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х							
1211.4	Павільйони	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х							
1211.5	Ресторани та бари	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х							
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання	0,5	х	х	х	х	х	0,5	х	х	х	х							
1212.1	Туристичні бази та прескі притулки																		
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х							
1212.3	Центри та будинки відпочинку	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х							
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х							
122	Будівлі офісні																		
1220	Будівлі офісні																		
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління																		
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х							
1220.3	Будівлі органів правосуддя ³	0,5	х	х	х	х	х	0,5	х	х	х	х							
1220.4	Будівлі закордонних представництв	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х							
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х							
1220.9	Будівлі для контрольських та адміністративних цілей інші	0,5	х	х	х	х	х	0,5	х	х	х	х							
123	Будівлі торговельні																		
1230	Будівлі торговельні																		
1230.1	Торгові центри, універсаги, магазини																		
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків	0,5	х	х	х	х	х	0,5	х	х	х	х							
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,5	х	х	х	х	х	0,5	х	х	х	х							
1230.4	Далільні кафе, закусоцні та т. ін.	0,5	х	х	х	х	х	0,5	х	х	х	х							
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування	0,5	х	х	х	х	х	0,5	х	х	х	х							

ПРОЄКТ

1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування					0,5	x	x	x	0,5	x	x
1230.9	Будівлі торговельні інші					0,5	x	x	x	0,5	x	x
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку											
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі											
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту					x	x	x	x	x	x	x
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту					0,5	x	x	x	0,5	x	x
1241.3	Будівлі міського електротранспорту					x	x	x	x	x	x	x
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту					0,5	x	x	x	0,5	x	x
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі					x	x	x	x	x	x	x
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг					x	x	x	x	x	x	x
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів та т. ін.					x	x	x	x	x	x	x
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо					0,5	x	x	x	0,5	x	x
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші					0,5	x	x	x	0,5	x	x
1242	Гаражі											
1242.1	Гаражі наземні					0,5	x	x	x	0,1	x	x
1242.2	Гаражі підземні					x	x	x	x	x	x	x
1242.3	Стоянки автомобільні криті					x	x	x	x	x	x	x
1242.4	Навіси для велосипедів					x	x	x	x	x	x	x
125	Будівлі промислові та склади											
1251	Будівлі промислові											
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості					x	x	x	x	x	x	x
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії					x	x	x	x	x	x	x
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості					x	x	x	x	x	x	x
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості					x	x	x	x	x	x	x
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості					x	x	x	x	x	x	x
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості					x	x	x	x	x	x	x
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості та фарфоро-фаянсової промисловості					x	x	x	x	x	x	x
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості					x	x	x	x	x	x	x
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне					x	x	x	x	x	x	x
1252	Резервуари, силоси та склади											
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу					0,5	x	x	x	0,5	x	x
1252.2	Резервуари та ємності інші					0,5	x	x	x	0,5	x	x
1252.3	Силоси для зерна					0,5	x	x	x	0,5	x	x
1252.4	Силоси для цементу та інших силичих матеріалів					0,5	x	x	x	0,5	x	x
1252.5	Склади спеціальні товарні					0,5	x	x	x	0,5	x	x
1252.6	Холодильники					0,5	x	x	x	0,5	x	x
1252.7	Складські майданчики					0,5	x	x	x	0,5	x	x
1252.8	Склади універсальні					0,5	x	x	x	0,5	x	x
1252.9	Склади та сховища інші					0,5	x	x	x	0,5	x	x

Додаток 2
 ЗАТВЕРДЖЕНО
 рішенням Новопраської селищної ради
 _____, 2021 р. № _____

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Пільги встановлюються та вводяться в дію з 01.01.2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
3500000000	3520300000	3520355400	смт Нова Прага
3500000000	3520300000	3520355401	с. Григорівка
3500000000	3520300000	3520355403	с. Лозуватка
3500000000	3520300000	3520355405	с. Олександро-Пашенкове
3500000000	3520300000	3520387301	с. Шарівка
3500000000	3520300000	3520387302	с. Гайове
3500000000	3520300000	3520387303	с. Квітневе
3500000000	3522280000	3522284901	с. Пантазіївка
3500000000	3522280000	3522284902	с. Веселка
3500000000	3522280000	3522284903	с. Троянка
3500000000	3522280000	3522284904	с. Шевченкове
3500000000	3520386600	3520386600	с. Світлопіль

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

проекту регуляторного акту - рішення «Про встановлення на території Новопраської селищної селищної територіальної громади податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» Новопраської селищної ради Олександрійського району Кіровоградської області

1. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання

Проблемою є те, що в разі не встановлення місцевих податків, будуть застосовуватися мінімальні ставки податку, визначені в Податковому кодексі України, при цьому не будуть враховані інтереси громади по встановленню таких ставок. Прийняття цього регуляторного акту дасть можливість здійснення контролю за додержанням правил розрахунку та сплати, поповнити місцевий бюджет, що надасть змогу спрямувати отримані кошти від сплати податку на вирішення соціальних проблем та покращення інфраструктури територіальної громади.

За даними фінансового відділу селищної ради про виконання дохідної частини бюджету, платниками податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для яких ставки регулюються рішенням селищної ради, сплачено у 2020 році – 355,85 тис. грн., у 2021 році планується залучити – 238,90 тис. грн.

Основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:

Група (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	Так	-
Держава	Так	-
Об'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємництва	Так	-

З метою безумовного виконання вимог Податкового кодексу України та недопущення суперечливих ситуацій, а також з метою вирішення проблеми щодо врегулювання питань справляння місцевих податків і зборів в межах територіальної громади пропонується прийняття рішення «Про встановлення території Новопраської селищної об'єднаної територіальної громади податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки».

2. Цілі державного регулювання

Проект рішення розроблено з ціллю:

- виконання вимог чинного законодавства;
- врегулювання правовідносин між Новопраською селищною радою та суб'єктами господарювання;
- встановлення ставок місцевого податку на нерухоме майно, відмінне від земельної, які б враховували класифікацію об'єктів нерухомого майна, інтереси громадян з урахуванням рівня платоспроможності громадян, суб'єктів господарювання та дозволили б збільшити надходження до селищного бюджету для виконання програм соціально – економічного розвитку селища;
- встановити пільги щодо сплати місцевих податків і зборів;
- здійснення планування та прогнозування надходжень до місцевого бюджету;
- відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування при вирішенні питань щодо механізму справляння та порядку сплати податку.

3. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

3.1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
------------------	-------------------

Альтернатива № 1: Залишити існуючу на даний момент ситуацію без змін, не приймати рішення про становлення податку	Відповідно до підпункту 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України податок у 2022 році буде справлятися виходячи з норм Кодексу із застосуванням мінімальних ставок (0%), що вплине на надходження до місцевого бюджету та не враховуватиме інтереси громади.
Альтернатива № 2: Прийняття регуляторного акту, положення якого повністю узгоджуються з Податковим Кодексом України та враховують особливості території.	Альтернатива передбачає встановлення економічно обґрунтованих ставок податку залежно від виду нерухомого майна, відмінного від земельної ділянки, та його використання. Прийняття даного рішення забезпечить встановлення чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів та відповідне наповнення бюджету, створенню фінансової основи самодостатності територіальної громади. Забезпечує досягнення цілей державного регулювання. Враховує пропозиції фізичних та юридичних осіб, які прийняли участь в обговоренні проекту рішення. Враховує особливості території та платоспроможність мешканців селищної ради. Забезпечує прозорість дій влади, створює умови для активізації участі громади у прийнятті рішень.

3.2 Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей Оцінка впливу на сферу інтересів органів місцевого самоврядування

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 (залишення існуючої ситуації)	Відсутність податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, може сприяти офіційному оформленню нерухомого майна та незначному збільшенню суб'єктів господарювання	У разі не прийняття рішення, встановлення податку буде зніматися за мінімальною ставкою в розмірі 0%. До бюджету не буде надходження у сумі 238,90 тис. грн.. Призведе до не виконання запланованих програм та заходів на 2022 рік та не дозволить дотриматися усіх соціальних стандартів та забезпечити якісний рівень життя, а, відповідно, призведе до підвищення рівня соціальної напруги.
Альтернатива 2 (прийняття регуляторного акту)	Забезпечує досягнення цілей державного регулювання. Забезпечує отримання надходжень до бюджету від сплати податку із врахуванням наданих пропозицій у сумі 238,90 тис. грн. Забезпечення виконання програм соціально – економічного розвитку громади.	Існування мінімального ризику переходу діяльності суб'єктів господарювання в «тінь» за причини сплати податків і зборів.

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
------------------	--------	---------

Альтернатива 1 (залишення існуючої ситуації)	У разі не прийняття рішення, встановлення податку буде зніматися за мінімальною ставкою в розмірі 0%.	Не виконання розділів Програми економічного і соціального розвитку ТГ, відсутність можливості щодо надання матеріальної допомоги громадянам, які опинилися в складних життєвих обставинах
Альтернатива 2 (прийняття регуляторного акту)	Залучення до бюджету орієнтовно 238,90 тис. грн. Повноцінна реалізація бюджетних програм, задоволення потреб та вимог громади. Буде зроблено ремонти дорожнього покриття, фінансування соціальної програми.	Можливе незначне зниження кількості робочих місць та розміру заробітної плати у найманих працівників суб'єктів підприємництва у випадку сплати податку

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	4	1	2	13	20
Питома вага групи у загальній кількості, %	20	5	10	65	100

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 (залишення існуючої ситуації)	Суб'єкти господарювання – платники податку у 2022 році будуть сплачувати за мінімальною ставкою в розмірі 0%. Залишення у суб'єктів господарювання коштів у сумі 238,90 тис. грн.	Погіршення інфраструктури селищної ради, що негативно відобразиться на діяльності суб'єктів господарювання та інвестиційній привабливості селища
Альтернатива 2 (прийняття регуляторного акту)	Врахування пропозицій фізичних та юридичних осіб, які прийняли участь в обговоренні проекту рішення. Встановлення прозорих відносин між ОМС та суб'єктами господарювання. Покращення інфраструктури ТГ, що позитивно відобразиться на господарській діяльності.	Суб'єкти господарювання будуть сплачувати податок за економічно-обґрунтованими ставками згідно рішення селищної ради. До селищного бюджету буде сплачено орієнтовно 238,90 тис. грн..

Розрахунок витрат на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта

ВИТРАТИ

на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта за Альтернативою 1

Порядковий номер	Витрати	За перший рік	За 5 років
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, гривень	0	0
2	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), гривень (в середньому на одного суб'єкта великого або середнього підприємництва)	0	0
3	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень	0	0
4	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/ приписів тощо), гривень	0	0
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень	0	0
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень	0	0
7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень	0	0
8	Інше (уточнити), гривень	0	0
9	РАЗОМ (сума рядків: 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8), гривень	0	0
10	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	5	5
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 x рядок 10), гривень	0	0

ВИТРАТИ

на одного суб'єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта за Альтернативою 2

Порядковий номер	Витрати	За перший рік	За 5 років
1	Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо, гривень	0	0
2	Податки та збори (зміна розміру податків/зборів, виникнення необхідності у сплаті податків/зборів), гривень (в середньому на одного суб'єкта великого або середнього підприємництва)	41140,0	205700,0
3	Витрати, пов'язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності державним органам, гривень (1 люд/год)	36,10	36,10

4	Витрати, пов'язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок, штрафних санкцій, виконання рішень/ приписів тощо), гривень	0	0
5	Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, погоджень, висновків, проведення незалежних/обов'язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), гривень	0	0
6	Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), гривень (канцтовари)	20,00	20,0
7	Витрати, пов'язані із наймом додаткового персоналу, гривень	0	0
8	Інше (уточнити), гривень	0	0
9	РАЗОМ (сума рядків: 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8), гривень	41196,10	205756,10
10	Кількість суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць	5	5
11	Сумарні витрати суб'єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9 x рядок 10), гривень	205980,50	1028780,50

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, гривень
Альтернатива 1.	0
Альтернатива 2.	205980,50

4. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1	1	Сплата податку за мінімальними ставками призведе до недоотримання коштів бюджету селища, не врахування інтересів членів територіальної громади через зменшення надходжень до бюджету селища, згорання селищних соціальних програм.
Альтернатива 2	3	Прийняття даного рішення селищної ради забезпечить досягнення встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплати місцевих податків і зборів на території громади та відповідне наповнення селищного бюджету.

		<p>Забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування.</p> <p>У зв'язку з встановленням економічно обґрунтованих ставок податку буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податків і зборів.</p>
--	--	---

Рейтинг результату вності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1	<p>У разі не прийняття рішення, встановлення податку буде зніматися за мінімальною ставкою в розмірі 0%.</p> <p>Залишення у суб'єктів господарювання коштів у сумі 238,90 тис. грн.</p> <p>Сприяє розвитку підприємницької діяльності</p>	<p>До бюджету не надійде 238,90 тис. грн..</p> <p>Приведе до не виконання запланованих програм та заходів на 2022 рік та не дозволить дотриматися усіх соціальних стандартів та забезпечити якісний рівень життя, надати матеріальну допомогу громадянам, які опинилися в складних життєвих обставинах а, відповідно, призведе до підвищення рівня соціальної напруги.</p>	<p>Надходження за мінімальною ставкою в розмірі 0%. Проблема продовжує існувати.</p>
Альтернатива 2	<p>Забезпечує досягнення цілей державного регулювання.</p> <p>Забезпечує отримання надходжень до бюджету від сплати податку із врахуванням наданих пропозицій у сумі 238,90 тис. грн. Забезпечення виконання програм соціально – економічного розвитку громади.</p> <p>Буде зроблено ремонті дорожнього покриття, фінансування соціальної програми.</p> <p>Врахування пропозицій фізичних та юридичних осіб, які прийняли участь в обговоренні проекту рішення.</p>	<p>Існування мінімального ризику переходу діяльності суб'єктів господарювання в «тінь» за причини сплати податків і зборів призведе до незначного зниження кількості робочих місць та розміру заробітної плати у найманих працівників.</p> <p>Суб'єкти господарювання будуть сплачувати податок за економічно обґрунтованими ставками згідно рішення сільської ради.</p> <p>До селищного бюджету буде сплачено орієнтовно 238,90 тис. грн..</p>	<p>Наповнення селищного бюджету дозволить забезпечити виконання програм соціально-економічного розвитку громади.</p> <p>Врахування інтересів ОМС, громади та суб'єктів господарювання при встановленні ставок</p>

	Встановлення прозорих відносин між ОМС та суб'єктами господарювання. Покращення інфраструктури ОТГ, що позитивно відобразиться на господарській діяльності.	
Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акту
Альтернатива 2	Рекомендовано до прийняття Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акту забезпечить поступове досягнення встановлених цілей.	Нові зміни у законодавстві.
Альтернатива 1	Не обрана Не вирішує проблем вдосконаленні плати за нерухоме майно, та приведення її до норм чинного законодавства. Рішення селищної ради не відповідає постанові КМУ від 24.05.2017 року №483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно», відмінне від земельної ділянки».	x

5. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми

1. Встановлення ставок по податку для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб.

2. Встановлення ставок по податку для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб.

При встановленні ставок проводився аналіз щодо наповненості селищного бюджету від сплати податку, платоспроможність населення, що впливає на отримання прибутку суб'єктами підприємництва, дохідність видів підприємницької діяльності та використання різних типів нерухомості при веденні бізнесу.

3. Встановлення додаткових пільг по податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

4. Зазначене рішення буде передано до Олександрійського управління ГУ ДФС у Кіровоградській області у строки, передбачені законодавством.

6. Оцінка виконання вимог регуляторного акту залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Органи місцевого самоврядування наділені повноваженнями лише встановлювати ставки місцевих податків та зборів, не змінюючи порядок їх обчислення, сплати та інші адміністративні процедури.

Витрат Новопраської селищної ради або інших органів влади на виконання вимог регуляторного акта не передбачено.

Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регуляторного акту здійснено в М-тесті (наведено в додатку).

7. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акту

Термін дії регуляторного акта розроблено на 5 років з можливістю внесення до нього змін. Зміни до регуляторного акта будуть вноситися після внесення відповідних змін до чинного законодавства України та у разі потреби за підсумками аналізу відстеження його результативності.

Дане рішення набирає чинності з початку бюджетного періоду – з 1 січня 2022 року.

На дію цього регуляторного акту негативно можуть вплинути економічна криза та значні темпи інфляції. Також перегляд даного регуляторного акту може бути проведено, у зв'язку із змінами у податковому законодавстві України.

8. Визначення показників результативності дії регуляторного акту

Виходячи з цілей державного регулювання, визначені для відстеження результативності цього регуляторного акту обрано такі прогностичні статистичні показники

Прогностичні значення статистичних показників:

Показник	2020	2021	2022	2023
Розмір надходжень до державного та місцевих бюджетів і державних цільових фондів, тис. грн.	355,85	238,90	350,00	400,00
кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта, од	20	20	20	20
час, що витрачатимуться СГ та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта	1	1	1	1
розмір коштів, що витрачатимуться СГ та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта, тис. грн.	355,85	238,90	350,00	400,00
рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта	15	15	15	15

9. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акту

Базове відстеження результативності регуляторного акту буде проведено до набрання чинності цього регуляторного акта.

Повторне відстеження результативності регуляторного акту буде проведено з 20 жовтня по 20 листопада 2022 року.

Періодичне відстеження результативності регуляторного акту буде проведено через 3 роки з 20 жовтня по 20 листопада 2025 року.

Для підготовки звітів про результативність дії прийнятого рішення будуть використані статистичні показники і опитування СГ Новопраської громади, та звітні данні.

Селищний голова



Богдан КУРУП

Додаток
до аналізу регуляторного впливу проекту рішення Новопраської селищної ради «Про встановлення на території Новопраської селищної територіальної громади податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки»

ТЕСТ

малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання.

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 1 березня 2021 р. по 26 березня 2021 р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1	Робочі наради та зустрічі (опитування)	3	Обговорено та запропоновано встановити нові розміри ставок місцевих податків і зборів на 2022 рік.
2	Проведення телефонних консультацій з представниками суб'єктів господарювання	15	Забезпечує досягнення визначених цілей та повністю сприяє вирішенню проблеми

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

Показник	Великі	Середні	Малі	Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	4	1	2	13	20
Питома вага групи у загальній кількості, %	20	5	10	65	100

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

№ з/п	Найменування оцінки	У перший рік	За 5 років
Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання			

1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	-	-
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	-	-
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	20,0	20,0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	20,0	20,0
5	Інші процедури (уточнити): сплата податку (в середньому на одного суб'єкта малого чи мікро підприємництва)	2213,33	11066,65
6	Разом, гривень <i>Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)</i>	2253,33	11106,65
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	15	15
8	Сумарно, гривень <i>Формула: відповідний стовпчик «разом» X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 6 X рядок 7)</i>	33799,95	166599,75
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування			
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання (ознайомлення з текстом рішення) <i>Формула: витрати часу на отримання інформації про регулювання, отримання необхідних форм та заявок X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість форм (0,5 год. x 36,11 грн.)</i>	18,05	18,05
10	Процедури організації виконання вимог регулювання (внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності) <i>Формула: витрати часу на отримання інформації про регулювання, отримання необхідних форм та заявок X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) + оціночна кількість форм, (0,5 год. x 36,11 грн.)</i>	18,05	18,05
11	Процедури офіційного звітування	-	-
12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок	-	-
13	Інші процедури (уточнити)	-	-
14	Разом, гривень <i>Формула: (сума рядків 9 + 10 + 11 + 12 + 13)</i>	36,10	36,10
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	15	15
16	Сумарно, гривень <i>Формула: відповідний стовпчик «разом» X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 14 X рядок 15)</i>	541,50	541,50

Розрахунки здійснено з урахуванням проєкту бюджетної резолюції, якою передбачено з 1 січня 2021 року встановити мінімальну заробітну плату в розмірі – 6000,00 грн.

Розрахунок вартості часу

Норма робочого часу на 2021 рік становить при 40-годинному робочому тижні – 1994 годин на рік. (Лист Мінсоцполітики від 12.08.2020 року № 3501-06/219 «Про розрахунок норми тривалості робочого часу на 2021 рік»).

Використовується мінімальний розмір заробітної плати згідно Закону України «Про Державний бюджет України на 2021 рік» від 15.12.2020 № 1082-IX (із змінами і доповненнями, внесеними Законом України від 29.01.2021 року №1158-IX), мінімальний щомісячний розмір заробітної плати з 01.01.2021 року становить: 6000.00 грн.

Вартість 1 людино-години становить $1993/12=166,16$ год/міс;
 $6000/166,16=36,11$ грн/год.

Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва – відсутні. Процедури адміністрування податку, сплати податку тощо встановлено Податковим кодексом України

4. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

№ з/п	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)	За 5 років
1	Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	33799,95	166599,75
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	541,50	541,50
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	34341,45	167141,25
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	-	-
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	34341,45	167141,25

5. Розроблення коригуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання

На основі аналізу статистичних даних, що отримані в сільській раді та під час телефонних консультацій із СПД визначено, що зазначена сума є прийнятною для суб'єктів малого підприємництва і впровадження компенсаторних (пом'якшувальних) процедур не потрібно.

Селищний голова



Богдан КУРУП

Головна

Повідомля

Ушитошення

Матеріал громадськ

Фотододаток

Контакти



Статут Новопразької ОТГ

Депутатський корпус

Постійні комісії

Виконавчий комітет

Рішення сесії

Результати поіменного

голосування

Розпорядження

селищного голови

Фінансовий відділ

Новопразької селищної

ради

БЮДЖЕТ

Інвестиційні ресурси

Громади

Переіменування вулиць

Об'єднання

ПОВІДОМЛЕННЯ
ПРО ОПРИЛОДНЕННЯ
РЕГУЛЯТОРНОГО АКТА

Повідомлення про оприлоднення проекту регуляторного акта - про оренду комунального майна Новопразької селищної територіальної громади (крім землі)

26 березня, 2021 о. 10:04

Повідомлення про оприлоднення проекту регуляторного акта – проекту рішення Новопразької селищної ради «Про затвердження Положення про оренду комунального майна Новопразької селищної територіальної громади (крім землі) та забезпечення відносин у сфері оренди комунального майна»

[Читати повністю](#)

ПОВІДОМЛЕННЯ
ПРО ОПРИЛОДНЕННЯ
РЕГУЛЯТОРНОГО АКТА

Повідомлення про оприлоднення проекту регуляторних актів - про ставки місцевих податків та зборів

26 березня, 2021 о. 10:01

Повідомлення про оприлоднення проекту регуляторних актів

[Читати повністю](#)



Депутатський корпус

Постійні комісії

Зізнавчий комітет

Зішненя сесія

Зезульвати поімєнного

голосування

Золпорадження

Зеліщного голови

Зінасовий віділ

Новопразької селіщної

Задл

Зоджет

Звестійній ресурси

Зромади

Зерейменування вулиць

Збєднання

Зериторіальних громад

Звільний захист

Навіючення про опрацювання проєктів регуляторних актів

Проекти рішення Новопразької селіщної ради -

1. «Про встановлення на території Новопразької селіщної територіальної громади ставок єдиного податку»;
2. «Про встановлення на території Новопразької селіщної територіальної громади ставок земельного податку»;

3. «Про встановлення на території Новопразької селіщної територіальної громади податку на нерухоме майно, відміне від земельної ділянки»

Новопразької селіщної ради Олександрійського району Кіровоградської області

Розробник - виконавчий комітет Новопразької селіщної ради

Проекти регуляторних актів передбачають встановлення на території Новопразької селіщної територіальної громади ставок єдиного податку та зборів.

Проекти рішення Новопразької селіщної ради «Про встановлення на території Новопразької селіщної територіальної громади ставок єдиного податку», «Про встановлення на території Новопразької селіщної територіальної громади ставок земельного податку» та «Про встановлення на території Новопразької селіщної територіальної громади податку на нерухоме майно, відміне від земельної ділянки» та надати їх регуляторних актів будуть *оприлюднені 29 березня 2021 року на офіційному сайті Новопразької ОТГ www.novoprazka.gov.ua/ в рубриці «Регулювання навіючення», та на дошці оголошень біля центральної садиби Новопразької селіщної ради за адресою: 28042, Кіровоградська обл., Олександрійський р-н, с/т Нова Прага, вул. Центральна, буд. 14.*

Сторок призначення пропозицій та зауважень до проєктів регуляторних актів становитиме 1 місяць з 29 березня по 29 квітня 2021 року.

Пропозиції та зауваження до проєктів регуляторних актів та їх регуляторних актів просимо надіслати в письмовій формі:

Почесний адрес: 28042, Кіровоградська обл., Олександрійський р-н, с/т Нова Прага, вул. Центральна, буд. 14

Повідомлення про оприлюднення проєктів регуляторних актів

Проєкти рішень Ново-разької селищної ради:

1. «Про встановлення ерикторії Новопрзької лішної територіальної мади ставок єдиного акту»;

2. «Про встановлення ерикторії Новопрзької лішної територіальної мади ставок земельного акту»;

3. «Про встановлення ерикторії Новопрзької лішної територіальної мади податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки».

Інформація – виконавчий департамент Новопрзької селищної ради
 Проект регуляторних актів: «Про встановлення ерикторії Новопрзької лішної територіальної мади ставок єдиного акту» та «Про встановлення ерикторії Новопрзької лішної територіальної мади ставок земельного акту» та «Про встановлення ерикторії Новопрзької лішної територіальної мади податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» та аналіз їх регуляторних впливів буде оприлюднено 29 березня 2021 року на офіційному сайті Новопрзької територіальної громади: nprp.gov.ua; в рубриці «Регуляторна політика», та на дошці оголошень біля центральної території.

Громади ставок місцевих податків та зборів.

Проєкти рішень Ново-разької селищної ради: «Про встановлення на території Новопрзької селищної територіальної громади ставок єдиного податку», «Про встановлення на території Новопрзької селищної територіальної громади ставок земельного податку» та «Про встановлення на території Новопрзької селищної територіальної громади ставок єдиного податку».

Строк приймання пропозицій та зауважень до проєктів регуляторних актів становить 1 місяць з дня оприлюднення таких проєктів.

Пропозиції та зауваження до проєктів регуляторних актів та їх регуляторних впливів просимо надавати в письмовій формі:

- Поштою за адресою: 28042, Кіровоградська обл., Олександрійський р-н, смт. Нова Прага, вул. Центральна, буд. 14;
- Електронною поштою за адресою: powrta@nprp.gov.ua

Оголошення про проведення конкурсу на визначення виконавця послуг зі збирання та вивезення твердих побутових відходів на території Приютівської селищної ради

Принятим органом конкурсу є Виконавчий комітет Приютівської селищної ради. (28034, вул. Івана, 4, смт Приютівка, Олександрійський р-н, Кіровоградська обл.)

Конкурс проводиться на підставі розпорядження селищного голови Приютівської селищної ради від 22 березня 2021 р. № 48-ар «Про початок проведення конкурсу на визначення виконавця послуг з поводження з побутовими відходами на території Волинської, Костянтинівської, Явського старостинських округів Приютівської селищної ради» у порядку затвердженому новою Кабінету Міністрів України від 16 листопада 2011 року № 1173 «Ліцензії на надання послуг з вивезення побутових відходів» із змінами.

Озвріття конкурсних пропозицій відбувається о 10 год. 00 хв. 29 квітня 2021 р. в приміщенні

Про наміри змінити тарифи на водопостачання

Відповідно до Наказу Міністерства від 05.06.2018 року № 130 «Про затвердження Порядку інформування споживачів про намір зміни ліній тарифів на комунальні послуги, з обґрунтуванням такої необхідності» КП «Водолі» Приютівської селищної ради Олександрійського району доводить до відома споживачів селянства Приютівка інформацію про наміри змінити тариф на послугу централізованого водопостачання добутої води.

СТРУКТУРА ТАРИФУ ЗА СТАТТЯМИ ВИТРАТ НА ЦЕНТРАЛІЗОВАНЕ ВОДОПОСТАЧАННЯ ДОБУТОЇ ВОДИ СТАНОМ НА 01.03.2021 РОКУ

№	Статті затрат	Сума
1	Виробнича собівартість	4111658,88
1.1	Прямі витрати	306950,88
1.1.1	Матеріальні витрати	306950,88
1.1.1.2	Електроенергія	64680,00
1.1.1.3	Витрати на ремонт	8000,00
1.1.1.4	Прямі матеріальні витрати з оплати праці	109800,00
1.1.1.5	Амортизація	119150,88
2	Загально-виробничі витрати	25600,00
3	Адміністративні витрати	65148,00
4	Інші адміністративні витрати	14400,00
5	Обсяг реалізації води, тис.м³	13000
6	Собівартість 1 м³ без ПДВ	31,67
7	ПДВ	6,33
8	Тариф 1 м³ з ПДВ	38,00

Для населення – 38,00 грн./м³ з ПДВ, бюджетним установам – 38,00 грн./м³ з ПДВ, інші споживачі – 38,00 грн./м³ з ПДВ.

СТРУКТУРА ТАРИФУ ЗА СТАТТЯМИ ВИТРАТ НА ЦЕНТРАЛІЗОВАНЕ ВОДОПОСТАЧАННЯ ТА ВОДОВИВЕДЕННЯ ПРИДІЛНОЇ ВОДИ СТАНОМ НА 01.03.2021 РОКУ

№	Статті затрат	Сума
1	Виробнича собівартість	41600,00
1.1	Прямі матеріальні витрати з оплати праці	65880,00

ЗВІТ

про базове відстеження результативності регуляторного акту - проєкту рішення селищної ради «Про встановлення на території Новопраської селищної територіальної громади податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» Новопраської селищної ради Олександрійського району Кіровоградської області

Регуляторний акт: рішення Новопраської селищної ради «Про встановлення на території Новопраської селищної територіальної громади податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки».

Виконавець заходів: виконком Новопраської селищної ради.

Цілі прийняття акта: Реалізація вимог Податкового Кодексу України. Внаслідок введення в дію даного регуляторного акту очікується збільшення доходної частини селищного бюджету.

Строк виконання заходів з відстеження: Базове відстеження результативності регуляторного акта було проведено протягом 01-22 березня 2021 р.

Тип відстеження: базове.

Методи одержання результатів відстеження:

Для підготовки звітів про результативність дії прийнятого рішення будуть використані статистичні показники і опитування СГ Новопраської громади, та звітні данні.

Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, а також способи одержання даних: результати, на основі яких здійснені заходи відстеження результативності цього регуляторного акта, отримані на підставі узагальнення даних щодо надходжень від плати податків.

Показник	2020	2021	2022	2027
Розмір надходжень до державного та місцевих бюджетів і державних цільових фондів, тис. грн.	355,85	238,90	350,00	400,00
кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта, од	20	20	20	20
час, що витрачатимуться СГ та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта	1	1	1	1
розмір коштів, що витрачатимуться СГ та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта, тис. грн.	355,85	238,90	350,00	400,00
рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта	15	15	15	15

Селищний голова



Богдан КУРУП

Експертний висновок
постійної комісії Новопраської селищної ради з питань фінансів, бюджету,
планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного
співробітництва щодо проекту - рішення «Про встановлення на території
Новопраської селищної територіальної податку на нерухоме майно, відмінне від
земельної ділянки» Новопраської селищної ради Олександрійського району
Кіровоградської області

Постійна комісія Новопраської селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва на виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення «Про встановлення на території Новопраської селищної територіальної податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» з аналізом його регуляторного впливу та М-Тесту встановила наступне:

1. Розробником проекту регуляторного акту є фінансово-економічного відділ Новопраської селищної ради. Проект рішення підготовлено відповідно до статті 266 Податкового кодексу України та пункту 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постанови КМУ від 24.05.2017 р. № 483. Відповідність проекту регуляторного акту принципам державної регуляторної політики, встановленою статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

В цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності, проект відповідає цілям державної регуляторної політики.

Проект було оприлюднено відповідно до статті 12, статті 13, та статті 14 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» з 29 березня 2021 року на офіційному веб сайті Новопраської громади в розділі «Регуляторна політика», підрозділ «Проекти регуляторних актів та відповідні аналізи регуляторних впливів», про це було розміщене повідомлення в газеті «Сільський вісник» від 26 березня 2021 року № 12 та на сайті громади в оголошеннях.

Також проект було внесено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2021 рік рішенням Новопраської селищної ради від 20 листопада 2020 року № 722, яке розміщене на офіційному сайті громади в рубриці «Регуляторна політика» підрубрика «План діяльності з підготовки проектів регуляторних актів».

Пропозиції протягом 1 місяця не надходили.

Таким чином, проект регуляторного акту – «Про встановлення на території Новопраської селищної територіальної податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» з аналізом його регуляторного впливу та М-Тестом відповідає усім принципам державної регуляторної політики встановленою статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акту вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Стосовно вище вказаного проекту рішення підготовлено аналіз регуляторного впливу, який був підготовлений до оприлюднення проекту регуляторного акту з метою одержання зауважень та пропозицій.

Даним аналізом регуляторного впливу визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання, або визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розглянуто можливість внесення змін до них.

Визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акту, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигоди суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта.

Визначено цілі державного регулювання, та оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин, аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей. Описано механізми і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акту та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акту, та доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави, а вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акту, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені.

Оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акту залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги, та ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта.

Обґрунтовано строк чинності регуляторного акту, визначено показники результативності регуляторного акту та заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акту в разі його прийняття.

3. Узагальнений висновок:

Постійної комісії Новопраської селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва за підсумками розгляду вважає, що проєкт регуляторного акта - проєкт рішення Новопраської селищної ради «Про встановлення на території Новопраської селищної територіальної податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» з аналізом його регуляторного впливу та М-Тесту відповідають вимогам статей 4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії



Людмила ДИМЧУК