



**АДЖАМСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
вул Центральна, 65 с. Аджамка Кропивницький район, Кіровоградська область, 27620,
тел. (0522) 31-13-88; e-mail: ; adz_srada@i.ua код ЄДРПОУ 04365135

№ 493 /02-30 від 30.04.2021 р.

*Державна регуляторна
служба України*

*вул. Арсенальна, 9/11
м. Київ, 01011*

Виконавчий комітет Аджамської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області відповідно до вимог статті 34 Закону України « Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», направляє Вам пакет документів на розгляд та погодження проектів регуляторних актів:

1. проект рішення « Про встановлення податку на майно . в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Аджамської сільської ради»;
2. проект рішення «Про встановлення земельного податку на території Аджамської сільської ради».
3. проект рішення «Про встановлення єдиного податку на території Аджамської сільської ради».

Додатки:

1. Аналіз регуляторного впливу до проекту рішення « Про встановлення податку на майно , в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Аджамської сільської ради»; на 21 арк. в 1 прим.
2. Експертний висновок постійної комісії Аджамської сільської ради з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку сіл громади щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акту проекту рішення «Про встановлення податку на майно, в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Аджамської сільської ради » 3 арк. в 1 прим.
3. Проект рішення «Про встановлення податку на майно , в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Аджамської сільської ради» 2 арк. в 1 прим..
4. Аналіз регуляторного впливу до проекту рішення ««Про встановлення земельного податку на території Аджамської сільської ради» 20 арк. в 1 прим..
5. Експертний висновок постійної комісії з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку сіл громади Аджамської сільської ради «Про встановлення земельного податку на території Аджамської сільської ради» на 4 арк. в 1 прим.
6. Проект рішення «Про встановлення земельного податку на території Аджамської сільської ради» на 3 арк. в 1 прим.
7. Аналіз регуляторного впливу до проекту рішення « Про встановлення єдиного податку на території Аджамської сільської ради» на 22 арк. в 1 прим.

0.312

Державна регуляторна служба України
№ 3426/0/19-21 від 06.05.2021



8. Експертний висновок постійної комісії Аджамської сільської ради з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку сіл громади щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акту проекту рішення «Про встановлення єдиного податку на території Аджамської сільської ради», на 3 арк. в 1 прим.
9. Проект рішення «Про встановлення єдиного податку на території Аджамської сільської ради» на 3 арк. в 1 прим.

Всього 103 арк. в 1 прим.

Сільська голова



Тетяна ЗАЙЧЕНКО



УКРАЇНА
АДЖАМСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

Від 2021 року

№

с.Аджамка

**Про встановлення податку на майно,
в частині податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки на
території Аджамської сільської ради**

Керуючись статтями 143,144 Конституції України та ст.26 Закону України « Про місцеве самоврядування в Україні » , згідно до ст.ст.7,10,12,266 Податкового кодексу України від 2 грудня 2010 р.№ 2755-VI із змінами і доповненнями. Закону України « Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності ».

Заслухавши та розглянувши пропозиції постійної комісії з питань планування фінансів та соціально-економічного розвитку сіл громади , з метою наповнення дохідної частини сільського бюджету для виконання Програми соціально-економічного та культурного розвитку ,сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

Встановити з 01 січня 2022 року на території Аджамської сільської ради податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Аджамської сільської ради.

1. Платники податку

Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єктом оподаткування визначаються відповідно до пункту 266.2 ст. 266 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

Базою оподаткування визначається відповідно до пункту 266.3 ст. 266 Податкового кодексу України.

4. Ставка податку

Встановити ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2022 рік відповідно Додатку1.

5. Порядок обчислення податку

Порядок обчислення суми податку визначаються відповідно до пункту 266.7 та пункту 266.8 ст. 266 Податкового кодексу України.

6. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

7. Строки та порядок сплати податку

Порядок сплати податку визначаються відповідно до підпункту 266.9.1, пункту 266.9 ст. 266 Податкового кодексу України.

Строк сплати податку визначаються відповідно до підпункту 266.10.1, пункту 266.10 ст. 266 Податкового кодексу України.

8. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплати податку

Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення – рішення визначене у порядку встановленому Податковим кодексом України, суми податкових та грошових зобов'язань платників податків.

Платники податку - юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцезнаходженням об'єкта/об'єктів оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 податкового кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо новоствореного (нововведеного) об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості декларація юридичною особою - платником подається протягом 30 календарних днів з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

9. Пільги із сплати податку

9.1. База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи платника податку, зменшується:

а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;

б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;

в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

9.2. Встановити пільги зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для фізичних та юридичних осіб відповідно Додатку 2.

10. Доручити секретарю сільської ради Крикуненко Л.Ф. оприлюднити відповідно до вимог законодавства.

11. Дане рішення набуває чинності з 1 січня 2022 року.

12. Рішення Аджамської сільської ради тридцять третьої сесії сьомого скликання від 28 травня 2020 року № 1135 «Про встановлення податку на майно, в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Аджамської сільської ради на 2021 рік» визнати таким, що втрачає чинність з 01.01.2022 року.

13. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку сіл громади

Сільська голова

Т.А. Зайченко



Додаток 1
до проекту рішення «Про встановлення
податку на майно, в частині податку на
нерухоме майно, відмінне від
земельної ділянки на території
Аджамської сільської ради »

СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹
Ставки встановлюються на 2022 рік та вводяться в дію з 1 січня 2022 року.

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
11	1108	3522580300	Аджамська сільська рада
		3522580301	Аджамка
		3522580302	Григорівка
		3522580303	Павло-Миколаївка
		3522580304	Привілля
		3522581501	Веселівка
		3522585401	Новоолександрівка
		3522587901	Червоний Яр
		3522581502	Зелений Гай
		3522585404	Нововолодимирівка
		3522585402	Медерове
		3522585403	Молодецьке
Класифікація будівель та споруд ²			Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної

код ²	найменування ²	заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні ⁵						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,5	X	X	0,20	X	X
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,5	X	X	0,20	X	X
1110.3	Будинки садибного типу	0,5	X	X	0,20	X	X
1110.4	Будинки дачні та садові						
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами ⁵						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,5	X	X	0,20	X	X
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,5	X	X	0,20	X	X
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ⁵						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,5	X	X	0,20	X	X
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,5	X	X	0,20	X	X
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,5	X	X	0,20	X	X
113	Гуртожитки ⁵						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	X	X	X	X	X	X
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵	X	X	X	X	X	X
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵	X	X	X	X	X	X
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵	X	X	X	X	X	X
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵	X	X	X	X	X	X
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵	X	X	X	X	X	X
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	X	X	X	X	X	X
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	X	X	X	X	X	X
1211.2	Мотелі	X	X	X	X	X	X

1211.3	Кемпінги	X	X	X	X	X	X
1211.4	Пансіонати	0.5	X	X	0.20	X	X
1211.5	Ресторани та бари	0.5	X	X	0.20	X	X
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0.5	X	X	0.20	X	X
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	X	X	X	X	X	X
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0.5	X	X	0.20	X	X
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0.5	X	X	0.20	X	X
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні ⁵						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	X	X	X	X	X	X
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	X	X	X	X	X	X
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	X	X	X	X	X	X
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	X	X	X	X	X	X
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0.5	X	X	0.20	X	X
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0.5	X	X	0.20	X	X
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0.5	X	X	0.20	X	X
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	X	X	X	X	X	X
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0.5	X	X	0.20	X	X
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0.5	X	X	0.20	X	X
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0.5	X	X	0.20	X	X
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0.5	X	X	0.20	X	X
1230.9	Будівлі торговельні інші	0.5	X	X	0.20	X	X
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	X	X	X	X	X	X
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	X	X	X	X	X	X

1241.3	Будівлі міського електротранспорту	X	X	X	X	X	X
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	X	X	X	X	X	X
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	X	X	X	X	X	X
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	X	X	X	X	X	X
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,5	X	X	0,20	X	X
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	X	X	X	X	X	X
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,5	X	X	0,20	X	X
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	0,5	X	X	0,20	X	X
1242.2	Гаражі підземні	0,5	X	X	0,20	X	X
1242.3	Стоянки автомобільні криті	X	X	X	X	X	X
1242.4	Навіси для велосипедів	X	X	X	X	X	X
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові ⁵						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	X	X	X	X	X	X
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	X	X	X	X	X	X
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	X	X	X	X	X	X
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	X	X	X	X	X	X
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	X	X	X	X	X	X
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵	X	X	X	X	X	X
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	X	X	X	X	X	X
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵	X	X	X	X	X	X
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	X	X	X	X	X	X
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та	0,5	X	X	0,20	X	X

	газу						
1252.2	Резервуари та ємності інші	0.5	X	X	0.20	X	X
1252.3	Силоси для зерна	0.5	X	X	0.20	X	X
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0.5	X	X	0.20	X	X
1252.5	Склади спеціальні товарні	0.5	X	X	0.20	X	X
1252.6	Холодильники	0.5	X	X	0.20	X	X
1252.7	Складські майданчики	0.5	X	X	0.20	X	X
1252.8	Склади універсальні	0.5	X	X	0.20	X	X
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	0.5	X	X	0.20	X	X
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	X	X	X	X	X	X
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	X	X	X	X	X	X
1261.3	Цирки	X	X	X	X	X	X
1261.4	Казино, ігорні будинки	X	X	X	X	X	X
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	X	X	X	X	X	X
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	X	X	X	X	X	X
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	X	X	X	X	X	X
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵	X	X	X	X	X	X
1262.3	Технічні центри	X	X	X	X	X	X
1262.4	Планетарії ⁵	X	X	X	X	X	X
1262.5	Будівлі архівів ⁵	X	X	X	X	X	X
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	X	X	X	X	X	X
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	X	X	X	X	X	X
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	X	X	X	X	X	X
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	X	X	X	X	X	X
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	X	X	X	X	X	X
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	X	X	X	X	X	X
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	X	X	X	X	X	X

1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	X	X	X	X	X	X
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	X	X	X	X	X	X
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	X	X	X	X	X	X
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵	X	X	X	X	X	X
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵	X	X	X	X	X	X
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	X	X	X	X	X	X
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	X	X	X	X	X	X
1264.5	Шпитали виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	X	X	X	X	X	X
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	X	X	X	X	X	X
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	X	X	X	X	X	X
1265	Зали спортивні ⁵						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	X	X	X	X	X	X
1265.2	Басейни криті для плавання	X	X	X	X	X	X
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	X	X	X	X	X	X
1265.4	Манежі легкоатлетичні	X	X	X	X	X	X
1265.5	Тири	X	X	X	X	X	X
1265.9	Зали спортивні інші	0,5	X	X	0,20	X	X
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁵						
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	0,25	X	X	0,10	X	X
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	0,25	X	X	0,10	X	X
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	0,25	X	X	0,10	X	X
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵	0,25	X	X	0,10	X	X
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	0,25	X	X	0,10	X	X
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	0,25	X	X	0,10	X	X
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	0,25	X	X	0,10	X	X
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	X	X	X	0,10	X	X

1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	0.25	X	X	0.10	X	X
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності ⁵						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ⁵	X	X	X	X	X	X
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	X	X	X	X	X	X
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	X	X	X	X	X	X
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁵						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	X	X	X	X	X	X
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	X	X	X	X	X	X
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	X	X	X	X	X	X
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁵						
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	X	X	X	X	X	X
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	X	X	X	X	X	X
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	X	X	X	X	X	X
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0.5	X	X	0.20	X	X
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	X	X	X	X	X	X

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. N 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються / можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Додаток 2

До проєкту рішення « Про встановлення податку на майно, в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Аджамської сільської ради »

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Пільги встановлюються на 2022 рік та вводяться в дію з 1 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
11	1108	3522580300	Аджамська сільська рада
		3522580301	Аджамка
		3522580302	Григорівка
		3522580303	Павло-Миколаївка
		3522580304	Привілля
		3522581501	Веселівка
		3522581502	Зелений Гай
		3522585401	Новоолександрівка
		3522587901	Червоний Яр
		3522585404	Нововолодимирівка
		3522585402	Медерове
		3522585403	Молодецьке
Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд			Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)

Господарські (присадибні) будівлі-допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, сінники, колодязі.

100

База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи - платника податку, зменшується:

а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;

б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;

в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Аналіз регуляторного впливу

до проекту рішення

“Про встановлення податку на майно, в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Аджамської сільської ради на 2022 рік ”

І.Визначення проблеми

Аналіз регуляторного впливу проекту рішення Аджамської сільської ради « Про встановлення податку на майно, в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Аджамської сільської ради на 2022 рік» підготовлено на виконання вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» з урахуванням вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 « Про затвердження методики проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акту», зі змінами (Постанова Кабінету Міністрів України від 16 грудня 2015 року №1151). Законом України « Про місцеве самоврядування в Україні» та Податковим кодексом України повноваження щодо встановлення місцевих податків і зборів покладено на органи місцевого самоврядування.

Податковим кодексом України визначено, що органи місцевого самоврядування приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів та офіційно оприлюднюють до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується їх застосування, а саме податку на майно, в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

Відповідно до пункту 12.3.5. статті 12 Податкового кодексу України, якщо сільська рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами Податкового кодексу України, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм Податкового кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок.

Місцеві податки та збори зараховуються в повному обсязі до сільського бюджету та є його бюджету- формуючим джерелом, забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення нагальних проблем територіальної громади.

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини сільського бюджету , виконання соціальних програм сільська рада має прийняти рішення « Про встановлення податку на майно, в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Аджамської сільської ради на 2022 рік».

Проблема , яку пропонується розв'язати – забезпечення додаткових надходжень до бюджету сільської ради шляхом врегулювання справляння податку на майно, в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Аджамської сільської ради на 2022 рік відповідно до Податкового кодексу України, визначення на законних підставах розміру ставок та пільг із сплати відповідного податку.

Причини виникнення проблеми: у зв'язку із збільшенням за останні 2 роки ціни на газ, тверде паливо, електроенергія, зростання розміру мінімальної заробітної плати, витрати на фінансування об'єктів, які утримуються за рахунок коштів сільської ради, витрати на реалізацію соціальних проектів на території Аджамської сільської ради. В той же час надходження до загального фонду бюджету сільської ради від сплати місцевих податків і зборів не дає змогу вирішувати в повній мірі всі проблеми на території Аджамської сільської ради.

Підтвердження важливості проблеми:

Проблема, яку пропонується вирішити є дуже важливою для сільської громади. Кожен податок є важливою складовою доходів бюджету, оскільки забезпечує внесок у його наповнення.

Прийняття рішення з даного питання необхідно для прозорого та ефективного встановлення місцевих податків та зборів, здійснення необхідного контролю за повнотою проведення платежів.

У разі не прийняття рішення про встановлення податку на майно, в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Аджамської сільської ради на 2022 рік відповідно до ст.12 Податкового кодексу України, податок справлятиметься із застосуванням мінімальної ставки податку, оскільки мінімальний розмір на законодавчому рівні не встановлено, припускається що його розмір дорівнює 0.

Прийняття цього регуляторного акту дасть можливість встановлення податку на майно, в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, порядку здійснення контролю за додержанням правил розрахунку та сплати відповідного податку.

Важливість проблеми при затвердженні місцевих податків і зборів полягає в необхідності наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури села.

Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачується фізичними та юридичними особами, що є власниками об'єктів житлової нерухомості та залежить від площі зазначених об'єктів.

За даними звітів бухгалтерії сільської ради про виконання дохідної частини бюджету, платники податку на майно, в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для яких ставки регулюються за рішенням сільської ради, сплатили до місцевого бюджету у 2021 році 230 386 тис.грн., кількість платників 92.

На 2022 рік прогнозований дохід частини місцевого бюджету за рахунок надходжень від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки в розмірі мінімальної заробітної плати, установлені законом на 01 січня податкового (звітного) року (надалі - мінімальна заробітна плата) – 6000 грн..

На кількість суб'єктів господарювання може вплинути економічна ситуація, оскільки працездатне населення шукає джерело доходу за територіальними межами країни.

Враховуючи вищевикладене Аджамською сільською радою розробляється проект рішення « Про встановлення податку на майно, в частині податку на нерухоме майно, відмінне від

земельної ділянки на території Аджамської сільської ради на 2022 рік» та оприлюднюється відповідно вимог законодавства.

Додаткові надходження до місцевого бюджету від платників податку на майно, в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки прогнозуються близько 230 тис.грн.

Основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	Так. Відсутність коштів місцевого бюджету не дозволяє виконувати бюджетні програми	
Держава	Так. Не дотримання соціальних стандартів, неможливість забезпечити якісний рівень життя призведе до підвищення рівня соціальної напруги, виникнення політичної та соціальної нестабільності в суспільстві	
Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємництва	Так. Сплата податку в розмірах, встановлених сільською радою, у тому числі суб'єкти податку на майно, в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки	

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищевказаних заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією сільської ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на вимоги Податкового кодексу України. А саме, у разі, якщо сільська рада у термін до 15 липня не прийняла та не оприлюднила рішення про встановлення місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норм Податкового кодексу України, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів.

II. Цілями державного регулювання

Проект регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є:

- здійснити планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів на формування бюджету;

- встановити доцільні і обґрунтовані розміри ставок податку на майно, в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Аджамської сільської ради на 2022 рік з рахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання;

- встановити пільги щодо сплати податку на майно, в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Аджамської сільської ради на 2022 рік;

- поповнення дохідної частини місцевого бюджету у 2022 році за рахунок надходжень від сплати податку на майно, в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки прогнозованого розміру 230 386 тис.грн., що забезпечить належне фінансування соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури села.

- забезпечити додаткові надходження до сільського бюджету, з метою забезпечення належного фінансування програми соціально-економічного та культурного розвитку;

- відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування при вирішенні питань щодо механізму справляння та порядок сплати податку на майно, в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;

- привести рішення сільської ради у відповідність до норм та вимог Податкового Кодексу України.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1 (не прийняття регуляторного акту, ставка податку становить 0%)	В даному випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Кодексом за мінімальними ставками, що не сприятиме наповненню сільського бюджету в можливих обсягах. До бюджету надійде 0 грн. Очікуванні втрати сільського бюджету в результаті неприйняття рішення « Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Аджамської сільської ради на 2022 рік » складатимуть 230 386 тис.грн. Негативний вплив буде завдано громаді, оскільки відсутність надходжень до бюджету ставить під загрозу виконання цільових програм.
Альтернатива 2 (прийняття рішення встановленого більш обґрунтовані	Забезпечує досягнення цілей державного регулювання. Враховує пропозиції фізичних та юридичних осіб, які прийняли участь в обговоренні проекту рішень. Забезпечує сталість надходжень до місцевого бюджету без погіршення умов для розвитку мікробізнесу, а також належне фінансування соціальних проблем територіальної

ставки)	<p>громади та покращення інфраструктури села.</p> <p>Прогнозні надходження до місцевого бюджету від запропонованого регуляторного акту складуть близько 230 386 тис.грн., що забезпечить фінансування соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури села.</p>
Альтернатива 3 (встановлення максимальних ставок податку)	<p>Встановлення максимальних ставок забезпечить надходження до бюджету, але при цьому збільшиться податкове навантаженням буде виникати заборгованість зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, що призведе до нарахування пені та штрафних санкцій за несвоєчасну сплату, виникнення соціальної напруги населення. Максимальне надходження копіїв до місцевого бюджету 1740 тис.грн.</p>

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей.

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 (не прийняття регуляторного акту, ставка податку становить 0%)	<p>Створення робочих місць.</p> <p>Покращиться інвестиційна привабливість території.</p>	Відсутні
Альтернатива 2 (прийняття рішення встановленого більш обґрунтовані ставки)	<ol style="list-style-type: none"> 1. Забезпечити дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органами місцевого самоврядування повноважень. 2. Забезпечити відповідні надходження до сільського бюджету від сплати податку на майно, в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки. 3. Створить сприятливі фінансові можливості сільської ради для задоволення соціальних проблем територіальної громади та покращення 	<p>1. Витрати часу, матеріальних ресурсів для фіскальних органів на адміністрування сплати податку на майно, в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.</p>

	<p>інфраструктури села.</p> <p>4. Вдосконалить відносини між сільською радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів.</p> <p>5. Стабільна сплата податку, забезпечує сталість надходжень до місцевого бюджету без погіршення умов для розвитку мікробізнесу.</p> <p>6. Відсутність заборгованості.</p> <p>7. Врахували пропозиції фізичних та юридичних осіб, які прийняли участь в обговоренні проекту рішень.</p>	
Альтернатива 3 (встановлення максимальних ставок податку)	1. Максимальні надходження коштів до місцевого бюджету 1740 тис. грн.	Виникнення заборгованості.

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 (не прийняття регуляторного акту, ставка податку становить 0%)	Створення робочих місць.	Не виконання бюджетних програм, відсутність коштів на реалізацію соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури села.
Альтернатива 2 (прийняття рішення встановленого більш обґрунтовані ставки)	Сплата податку на майно, в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки за обґрунтованими ставками. Відкритість процедури. прозорість дій місцевого	За 1 кв. метр нерухомості, що перебуває у власності громадян, сплачується податок в розмірі 12,00 грн. при ставці 0,20%.

	<p>самоврядування.</p> <p>Вдосконалить відносини між сільською радою, органами фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.</p> <p>Забезпечує сталість надходжень до місцевого бюджету без погіршення умов для розвитку мікробізнесу, а також належне фінансування соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури села.</p>	
Альтернатива 3 (встановлення максимальних ставок податку)	<p>Вирішення більшості кількості соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури на території Аджамської сільської ради за рахунок значного зростання дохідної частини місцевого бюджету прогнозовані надходження 1740 тис.грн.</p>	<p>Надмірне податкове навантаження за встановлення максимальних ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, призведе до нарахування пені та штрафних санкцій за їх несвочасну сплату.</p>

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі та Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	X	X	92	92
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	X	X	100	X

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 (не прийняття регуляторного акту, ставка податку становить 0%)	Збільшення доходів платників податку.	Відсутні
Альтернатива 2 (прийняття рішення встановленого більш обґрунтовані ставки)	<p>Сплата податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки за обґрунтованими ставками.</p> <p>Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування.</p> <p>Вдосконалить відносини між сільською радою, органами фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.</p>	<p>Забезпечує досягнення цілей державного регулювання.</p> <p>Враховує пропозиції фізичних та юридичних осіб, які прийняли участь в обговоренні проекту рішень.</p> <p>Забезпечує сталість надходжень до місцевого бюджету без погіршення умов для розвитку мікробізнесу, а також належне фінансування соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури села.</p> <p>Прогнозні надходження до місцевого бюджету від запропонованого регуляторного акту складуть близько 230 386тис.грн. забезпечить фінансування соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури села.</p>
Альтернатива 3 (встановлення максимальних ставок податку)	Відсутні в частині сплати податку, оскільки збільшується податкове навантаження.	Збільшиться податкове навантаженням буде виникати заборгованість зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки , що призведе до нарахування пені та штрафних санкцій за несвочасну сплату, виникнення соціальної напруги населення.

Витрати суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта, відсутні, так як рішення сільської ради стосується виключно суб'єктів малого та мікро бізнесу – фізичних осіб – підприємців, що є платниками податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1 (не прийняття регуляторного акту, ставка податку становить 0%)	1- Цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	Така альтернатива є неприйнятною в зв'язку з тим, що в даному випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Кодексом за мінімальними ставками, що не сприятиме наповненню місцевого бюджету в можливих обсягах. Відсутність коштів. Очікувані втрати сільського бюджету в результаті неприйняття рішення «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Аджамської сільської ради на 2022 рік» складатимуть 230 386 тис.грн. Що не дозволить профінансувати заходи соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури села. Проблема не вирішена.
Альтернатива 2 (прийняття рішення встановленого більш обґрунтовані ставки)	4-цілі прийняття проекту регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть)	Прийняття даного рішення сільської ради забезпечить досягнуті встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплата податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території сільської ради та відповідне наповнення сільського бюджету. Прогнозне надходження до місцевого бюджету становитиме 230 386 тис.грн., що дозволить профінансувати соціальні проблеми територіальної громади та покращення інфраструктури села. Таким

		чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податку.
Альтернатива 3 (встановлення максимальних ставок податку)	2-цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними)	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету, а саме існує ризик переходу суб'єктів господарювання в «тінь», і як наслідок виникне зворотній ефект в результаті якого зменшення надходжень до сільського бюджету. Балансу інтересів досягнуто не було. Велике навантаження.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1	2 <i>Держава:-</i> Відсутні <i>Громадяни:-</i> Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України. <i>Суб'єкти господарювання:-</i> Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	4 <i>Держава:-</i> Недоотримання надходжень коштів до місцевого бюджету на прогнозованому рівні 230 386 тис.грн. <i>Громадяни:-</i> Відсутні <i>Суб'єкти господарювання:-</i> Витрати: Відсутні.	Зменшення надходжень до місцевого бюджету підвищення соціальної напруги за причини погіршення якості життя членів громади.
Альтернатива 2	3 <i>Держава:-</i> надходження додаткових коштів	2 <i>Держава:-</i> Витрати, пов'язані	Наповнення місцевого бюджету, збереження суб'єктів господарювання.

	<p>до сільського бюджету;</p> <p>-Спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток громади.</p> <p>Громадяни:-</p> <p>Сплата податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки за обгрунтованими ставками.</p> <p>Суб'єкти господарювання:-</p> <p>Сплата податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки за обгрунтованими ставками.</p>	<p>з підготовкою регуляторного акта та його офіційним опублікуванням в друкованому засобі масової інформації.</p> <p>Громадяни:-</p> <p>Сплата податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки за встановленими ставками.</p> <p>Суб'єкти господарювання:-</p> <p>Витрати: Сплата податків за запропонованими ставками. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено в АРВ.</p>	
Альтернатива 3	<p>4</p> <p>Держава:-</p> <p>Максимальні надходження коштів до місцевого бюджету. Спрямування надлишків на соціально-економічний розвиток громади.</p> <p>Громадяни:-</p> <p>Вирішення більшої кількості соціальних проблем за рахунок зростання</p>	<p>3</p> <p>Держава:-</p> <p>Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційним опублікуванням в друкованому засобі масової інформації.</p> <p>Громадяни:-</p> <p>Надмірне податкове навантаження.</p> <p>Суб'єкти господарювання:-</p>	<p>Збільшення податкового навантаження на платників податку на 1740 тис.грн.</p>

	дохідної частини місцевого бюджету. <i>Суб'єкти господарювання:-</i> Відсутні.	Витрати: Надмірне податкове навантаження.	
--	--	--	--

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 2 (прийняття рішення встановленого більш обґрунтовані ставки)	<p>Обрана альтернатива. Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акту забезпечить поступове досягнення встановлених цілей. Забезпечить сталість надходжень до місцевого бюджету без погіршення умов для розвитку мікробізнесу, а також належне фінансування соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури села.</p> <p>Прогнозні надходження до місцевого бюджету від запропонованого регуляторного акту складуть близько 230 тис. грн. забезпечить фінансування соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури села.</p>	<p>Найбільшими зовнішніми ризиками є:</p> <ul style="list-style-type: none"> - зміна діючого законодавства підвищення рівня інфляції. Та інші закони зміни мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).
Альтернатива 1 (не прийняття регуляторного акту, ставка податку становить 0%)	Не обрана альтернатива. У разі неприйняття регуляторного акту, податок справлятиметься по мінімальним ставкам, що спричинить втрати дохідної частини бюджету і відповідно не виконання бюджетних програм. Вказана альтернатива не прийнятною	X
Альтернатива 3 (встановлення максимальних ставок податку)	Не обрана альтернатива. Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету. Баланс інтересів досягнути неможливо.	X

Таким чином, для реалізації обрано альтернативу 2 - встановлення економічно-обґрунтованих ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, що є посиленням для платників податку, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування- Аджамська сільська рада.

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Запропоновані механізми регуляторного акта, за допомогою яких можна розв'язати проблему:

В результаті визначення цілей, проведення аналізу поточної ситуації на території Аджамської сільської ради, аналітичних показників Кіровоградського відділення Кропивницького ОДПІ ГУ ДФС у Кіровоградській області, інформації відділу фінансів, бухгалтерського обліку та звітності, господарського забезпечення виконавчого комітету Аджамської сільської ради, проведених консультацій, нарад та зустрічей, основним механізмом, яке забезпечить розв'язання визначеної проблеми є встановлення запропонованих встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Аджамської сільської ради на 2022 рік.

З метою підтримки малого підприємства, сприяння самозайнятості населення, створення додаткових місць проектом рішення Аджамської сільської ради пропонується залишити розмір ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на рівні 2021 року.

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:

Задля забезпечення виконання вимог чинного законодавства України, документи з регуляторної діяльності підлягають оприлюднено відповідно до вимог законодавства.

Розробка проекту рішення Аджамської сільської ради « Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Аджамської сільської ради на 2022 рік» та АРВ до нього.

Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.

Оприлюднення проекту разом з АРВ та отримання пропозицій та зауважень.

Підготовка експертного висновку постійної постійної відповідальної комісії щодо відповідальності проекту рішення вимогам статей 4, 8 Закону України « Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України.

Прийняття рішення на сесії сільської ради.

Оприлюднення рішення у встановленому законодавчому порядку.

Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

Встановлення запропонованих ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2022 рік є основним механізмом, яке забезпечить розв'язання визначеної проблеми.

Запропонований спосіб відповідає принципу державної регуляторної політики, а саме: доцільність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, принцип прозорості та врахування громадської думки та пропозицій суб'єктів господарювання.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

У зв'язку з тим, що суб'єктів малого підприємства у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється регулювання, перевищує 10 % здійснено розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємства згідно з додатком 4 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (Тест малого підприємства).

Розрахунок витрат на виконання вимог регуляторного акта для органів виконавчої влади чи органів місцевого самоврядування здійснено згідно з додатком 4 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Рішення набирає чинності з початку бюджетного періоду, тобто з 01.01.2022 року та діє протягом року.

На дію цього регуляторного акта негативно можуть вплинути економічна криза, значні темпи інфляції, різке дорожчанням тарифів на енергоносії та продукти харчування при незмінному розмірі мінімальної заробітної плати. Ці фактори впливають на рівень платоспроможності населення та призводять до закриття підприємницької діяльності.

Позитивно на дію цього регуляторного акта може вплинути економічна стабільність в країні та підвищення темпів росту ВВП. Вихід з «тіні» бізнесу сприятиме збільшенню надходжень до бюджетів усіх рівнів.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Досягнення визначених цілей шляхом виконання вимог нового регуляторного акта забезпечить надходження до місцевого бюджету коштів для виконання заходів передбачених програмами розвитку.

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у другому розділі аналізу регуляторного впливу, для відстеження результативності цього регуляторного акта обрано такі прогнозні статистичні показники:

Назва показника	Прогнозовано на 2022 р.	2023 р.
-----------------	-------------------------	---------

Надходження до місцевого бюджету податку на майно, в частині податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки (тис. грн.)	230 386	
Загальна кількість платників податку на майно, в частині податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки, чол.	92	
Рівень поінформованості суб'єктів господарювання стосовно основних положень регуляторного акта	<p>Високий.</p> <p>Проект рішення оприлюднюється відповідно до вимог законодавства.</p> <p>Всі СГ будуть проінформовані щодо проекту рішення встановлення єдиного податку згідно вимог законодавства.</p>	
Розмір часу і коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта (год./тис.грн.)	—	<p>Розмір часу і коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання на сплату податку не збільшиться. Усі процедури встановлюються ПКУ.</p>

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності дії акта буде здійснюватися в терміни, визначені Законом України « Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та відповідно Методики, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року № 308 « Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта».

Повторне відстеження буде проводитися через рік після набуття чинності актом з метою оцінки ступеня досягнення актом визначених цілей, тобто встановлення ставок податку на майно, в частині податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки відповідно до вимог Кодексу.

Сільська голова



Т. Зайченко

Додаток 4
до Методики проведення
аналізу впливу регуляторного акта

ТЕСТ
малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з "02" січня 2021 р. по "30" січня 2021р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прямі (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прямі (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1.	Робочі наради та зустрічі	16 осіб: 3 посадовці 13 ФОП	Отримано інформацію від сільської голови, юриста та головного бухгалтера сільської ради про кількість ФОП
2.	Телефонному та усному режимі, інтернет консультації	7 осіб: 1 посадовець 6 ФОП	Отримано інформацію від ФОП Чумаченко Л. Б., Бондаренко Л. Б., Стешенко М. А., Стешенко Г. М., Гуца В.М, Фоменко Л.М. Двоєнко Л.П.

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість фізичних осіб-підприємців, на яких поширюється регулювання: 92 (одиниць), у тому числі малого та мікро підприємництва 92(одиниць);

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100 %

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання		
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0
5	Інші процедури (сплата податку)	2504
6	Разом, гривень Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	2504
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	92
8	Сумарно, гривень	230 386 грн.

Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємства щодо виконання регулювання та звітування

9	<p>Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання</p> <p><i>Формула:</i> <i>витрати часу на отримання інформації про регулювання, отримання необхідних форм та заявок X вартість часу суб'єкта малого підприємства (заробітна плата) X оціночна кількість форм</i></p>	<p>18,055 (0.5 ч. * 36.11 грн.)</p>
10	<p>Процедури організації виконання вимог регулювання</p> <p><i>Формула:</i> <i>витрати часу на розроблення та впровадження внутрішніх для суб'єкта малого підприємства процедур на впровадження вимог регулювання X вартість часу суб'єкта малого підприємства (заробітна плата) X оціночна кількість внутрішніх процедур</i></p>	-
11	<p>Процедури офіційного звітування</p> <p><i>Формула:</i> <i>витрати часу на отримання інформації про порядок звітування щодо регулювання, отримання необхідних форм та визначення органу, що приймає звіти та місця звітності + витрати часу на заповнення звітних форм + витрати часу на передачу звітних форм (окремо за засобами передачі інформації з оцінкою кількості суб'єктів, що користуються формами засобів - окремо електронна звітність, звітність до органу, поштовим зв'язком тощо) + оцінка витрат часу на корегування (оцінка природного рівня помилок)) X вартість часу суб'єкта малого підприємства (заробітна плата) X оціночна кількість оригінальних звітів X кількість періодів звітності за рік.</i></p>	-

12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок <i>Формула:</i> витрати часу на забезпечення процесу перевірок з боку контролюючих органів X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість перевірок за рік	-
13	Інші процедури (уточнити)	Не передбачено
14	Разом, гривень <i>Формула:</i> (сума рядків 9 + 10 + 11 + 12 + 13)	18,055
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	92
16	Сумарно, гривень <i>Формула:</i> відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 14 X рядок 15)	1 661.06

4. Бюджетні витрати органів місцевого самоврядування на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва, що встановлюється цим рішенням.

Процедура регулювання суб'єктів малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання малого підприємництва - за потреби окремо для суб'єктів малого та мікро підприємництва)	Планові витрати часу на процедуру	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата)	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання	Витрати на адміністрування регулювання* (за рік), гривень
1. Облік суб'єкта господарювання, що перебуває у сфері регулювання	-	-	-	-	-
2. Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі:	X	X	X	X	X
камеральні	X	X	X	X	X

виїзні	X	X	X	X	X
3. Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання	X	X	X	X	X
4. Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання	X	X	X	X	X
5. Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання	X	X	X	X	X
6. Підготовка звітності за результатами регулювання	-	-	-	-	-
7. Інші адміністративні процедури (уточнити): <u>виклик платника,</u> <u>складання листа</u>	X	X	X	X	X
Разом за рік	X	X	X	X	-
Сумарно за п'ять років*	X	X	X	X	X

*Витрати за 5 років не розраховано оскільки строк дії регуляторного акта 1 рік.

5. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)	За п'ять років
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	230386 грн.	-
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	1 661,06	-
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	232047,06	-
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	-	-
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	232 047,06	-

6. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання.

Сільська голова



Т. Зайченко

Експертний висновок

постійної комісії Аджамської сільської ради з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку сіл громади щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акту проекту рішення «Про встановлення податку на майно, в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Аджамської сільської ради на 2022 рік »

Постійна комісія з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку сіл громади, на виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення «Про встановлення податку на майно, в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Аджамської сільської ради на 2022 рік» з аналізом його регуляторного впливу та встановила наступне.

Розробником проекту регуляторного акта є Постійна комісія з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку сіл громади. Проект рішення розроблений відповідно до чинного законодавства.

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Проект регуляторного акта – рішення Аджамської сільської ради «Про встановлення податку на майно, в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Аджамської сільської ради на 2022 рік» відповідає принципам державної регуляторної політики, встановлених статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Проаналізувавши проект регуляторного акту, постійна комісія визначає наступне.

Ситуація яка вплинула на необхідність його розробки, свідчить про необхідність регулювання господарських відносин з метою вирішення існуючої проблеми, необхідності чіткого визначення розмірів ставок податку на майно, в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, який може мати місце на території Аджамської сільської ради.

Доцільність прийняття запропонованого регуляторного акта – прийняття цього рішення дасть можливість збільшити обсяг доходів до місцевого бюджету, а відповідно і його видатків, для забезпечення потреб громади та фінансування місцевих програм.

Запропонований спосіб вирішення зазначеної проблеми є найбільш доцільним та адекватним з огляду на можливість виконання та ефективну реалізацію регуляторного акту, який повністю відповідає повноваженням сільської ради відповідно до Податкового кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні». Лише в такий спосіб можна вирішити зазначені проблеми найкращим чином, урахувавши інтереси платників податку та органів

місцевого самоврядування.

Прийняття даного рішення сільської ради забезпечить досягнути встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплата податку на майно, в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території сільської ради та відповідне наповнення місцевого бюджету.

Забезпечити фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування, що дозволить профінансувати соціальні проблеми територіальної громади. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податку і зборів.

Ефективність – у випадку прийняття, буде встановлено єдині правила сплати з податку суб'єктами господарювання, які зареєстровані та проживають на території Аджамської сільської ради.

Збалансованість в аналізі регуляторного впливу свідчить про те, що в даному рішенні дотриманий баланс суб'єктів господарювання, громадян та держави.

Передбачуваність - в цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2022 рік, проведені роботи з регуляторної процедури.

Прозорість та врахування громадської думки :

- розміщено повідомлення про оприлюднення на дошці оголошень від 21.02.2021 року проект регуляторного акта та безпосередньо проект з аналізом його регуляторного впливу.

Зауваження та пропозиції до проекту рішення від фізичних та юридичних осіб не надходили.

Таким чином, проект регуляторного акта – «Про встановлення податку на майно, в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Аджамської сільської ради на 2022 рік » з аналізом його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Стосовно вищевказаного проекту рішення розроблено аналіз регуляторного впливу, який був підготовлений до оприлюднення проекту регуляторного акта з метою одержання зауважень та пропозицій.

Даним аналізом регуляторного впливу визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за

допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання, або визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розглянуто можливість внесення змін до них. Визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта.

Визначено цілі державного регулювання, та оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин, аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей. Описано механізми і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта та обгрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта, та доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави, а вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені.

Оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги, та ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта.

Обгрунтовано строк чинності регуляторного акта, визначено показники результативності регуляторного акта та заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Узагальнений висновок:

Постійна комісія з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку сіл громади за підсумками розгляду вважає, що проект регуляторного акта - проект рішення «Про встановлення податку на майно, в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Аджамської сільської ради на 2022 рік » та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам ст. ст.4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова з питань планування,
фінансів, бюджету
та соціально-економічного
розвитку сіл громади



Придибайло С.М.



УКРАЇНА
АДЖАМСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

ПРОЄКТ

РІШЕННЯ

від 2021 року

№

с.Аджамка

Про встановлення земельного податку
на території Аджамської сільської ради

Керуючись статтями 143,144 Конституції України та ст.26 Закону України « Про місцеве самоврядування в Україні » , згідно до ст.ст.7,10,12,14,269-288 Податкового кодексу України від 2 грудня 2010 р.№ 2755-VI із змінами і доповненнями. Закону України « Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності ».

Заслухавши та розглянувши пропозиції постійної комісії з питань бюджету, фінансової та інвестиційної політики, з метою наповнення дохідної частини сільського бюджету для виконання Програми соціально-економічного та культурного розвитку, відповідно до інформації землевпорядників сільської ради Васько Л.М. та Стещенко П.С. сільська рада

ВИРІШИЛА:

Встановити з 1 січня 2022 року земельний податок на території Аджамської сільської ради.

1. Платники податку

Платника земельного податку визначаються відповідно ст. 269 Податкового кодексу України.

2. Об'єктами оподаткування є:

земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні;

земельні частки (паї), які перебувають у власності.

3. Базою оподаткування є:

нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого розділом XII Податкового кодексу України;

площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено.

4. Ставки земельного податку встановлюються відповідно Додатку №1.

5. Порядок обчислення плати за землю.

Порядок обчислення плати за землю встановлюється відповідно до статті 286 Податкового кодексу України.

5.1. Платники плати за землю (крім фізичних осіб) самостійно обчислюють суму податку щороку станом на 1 січня і не пізніше 20 лютого поточного року подають відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням земельної ділянки податкову декларацію на поточний рік.

Нарахування фізичним особам сум податку проводиться контролюючими органами, які видають платникові до 1 липня поточного року податкове повідомлення-рішення про внесення податку.

6. Податковий період для плати за землю

Базовим податковим (звітним) періодом для плати за землю є календарний рік.

Базовий податковий (звітний) рік починається 1 січня і закінчується 31 грудня того ж року.

7. Строк та порядок сплати плати за землю

Строк та порядок сплати плати за землю встановлюється відповідно до статті 287 Податкового кодексу України.

Податкове зобов'язання щодо плати за землю, визначене у податковій декларації на поточний рік, сплачується рівними частками власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

Податкове зобов'язання з плати за землю, визначене у податковій декларації, у тому числі за нововідведені земельні ділянки, сплачується власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

Податок фізичними особами сплачується протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення.

8. Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб

Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб визначаються відповідно до ст.281 Податкового кодексу України. Додається додаток 2.

9. Пільги щодо сплати податку для юридичних осіб

Пільги щодо сплати податку для юридичних осіб визначаються відповідно до ст. 282 Податкового кодексу України. Додається додаток 2.

10. Земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню земельним податком

Земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню земельним податком визначаються відповідно до ст. 283 Податкового кодексу України. Додається додаток 2

11. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку.

Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначаються відповідно до ст. 286, 287 Податкового кодексу України.

12. Доручити секретарю сільської ради Крикуненко Л.Ф. оприлюднити відповідно до вимог законодавства.

13. Дане рішення набуває чинності з 1 січня 2022 року.

14. Рішення Аджамської сільської ради двадцять другої сесії сьомого скликання від 28 травня 2020 року №1134 «Про встановлення земельного податку на території Аджамської сільської ради на 2021 рік» визнати таким, що втрачає чинність з 01.01.2022 року.

15. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку сіл громади.

Сільський голова

Т.А. Зайченко



До проекту рішення «Про встановлення земельного податку на території Аджамської сільської ради»

Ставки земельного податку¹

Ставки встановлюються на 2022 рік та вводяться в дію з 01 січня 2022 року

Адміністративно-територіальна одиниця,
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області ²	Код району ²	Код КОАТУУ ²	Назва ²
11	1108	3522580300	Аджамська сільська рада
		3522580301	Аджамка
		3522580302	Григорівка
		3522580303	Павло-Миколаївка
		3522580304	Привілля
		3522581501	Веселівка
		3522581502	Зелений Гай
		3522587901	Червоний Яр
		3522585404	Нововолодимирівка
		3522585401	Новоолександрівка
		3522585402	Медерове
		3522585403	Молодецьке

Вид цільового призначення земель ³	Ставки податку ⁴ (% нормативної грошової оцінки) та Відповідно пп.14.1.130 п.14.1. ст14 ПКУ	
	За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від	За земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку

		місцезнаходження)		яких не проведено (у % від НГО площі ріллі по Кіровоградській області)	
Код ³	Назва ³	для юридич- них осіб	для фізичних осіб	для юридич- них осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6
01	Землі сільськогосподарського призначення	x	x	x	x
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	1,00	1,00	1,00	1,00
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	1,00	1,00	1,00	1,00
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	1,00	0,7	1,00	0,7
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	1,00	0,7	1,00	0,7
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	1,00	0,7	1,00	0,7
01.06	Для колективного садівництва ⁴	1,00	0,7	1,00	0,7
01.07	Для городництва ⁴	1,00	0,7	1,00	0,7
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴	1,00	0,7	1,00	0,7
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	x	x	x	x
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	x	x	x	x
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	x	x	x	x
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	x	x	x	x
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	0,7	0,7	0,7	0,7
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
02	Землі житлової забудови	x	x	x	x
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд	0,1	0,1	0,1	0,1

	(присадибна ділянка) ⁴				
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	0,1	0,1	0,1	0,1
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,1	0,1	0,1	0,1
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,1	0,1	0,1	0,1
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,1	0,1	0,1	0,1
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,1	0,1	0,1	0,1
02.07	Для іншої житлової забудови	0,1	0,1	0,1	0,1
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
03	Землі громадської забудови	x	x	x	x
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	x	x	x	x
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	x	x	x	x
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	x	x	x	x
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	x	x	x	x
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	x	x	x	x
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	x	x	x	x
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1,0	1,0	1,0	1,0
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1,0	1,0	1,0	1,0
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	1,0	1,0	1,0	1,0

03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	1,0	1,0	1,0	1,0
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	x	x	x	x
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,0	x	3,0	x
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1,0	1,0	3,0	3,0
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів МНС ⁴	1,0	x	3,0	x
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,0	1,0	3,0	3,0
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
04	Землі природно-заповідного фонду	x	x	x	x
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	x	x	x	x
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	x	x	x	x
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	x	x	x	x
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	x	x	x	x
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	x	x	x	x
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	x	x	x	x
04.07	Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	x	x	x	x
04.08	Для збереження та використання заказників	x	x	x	x
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	x	x	x	x
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	x	x	x	x
04.11	Для збереження та використання регіональних	x	x	x	x

	ландшафтних парків				
05	Землі іншого природоохоронного призначення	x	x	x	x
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)	x	x	x	x
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴	x	x	x	x
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	x	x	x	x
06.03	Для інших оздоровчих цілей	x	x	x	x
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
07	Землі рекреаційного призначення	x	x	x	x
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	3,0	3,0	5,0	5,0
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	1,0	1,0	3,0	3,0
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1,0	1,0	3,0	3,0
07.04	Для колективного дачного будівництва	1,0	1,0	3,0	3,0
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0	1,0	3,0	3,0
08	Землі історико-культурного призначення	x	x	x	x
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,0	x	3,0	x
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,0	x	3,0	x
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,0	x	3,0	x
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
09	Землі лісгосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з	0,1	0,1	0,1	0,1

	ним послуг				
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,1	0,1	0,1	0,1
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
10	Землі водного фонду	x	x	x	x
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1,0	1,0	1,0	1,0
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1,0	1,0	1,0	1,0
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1,0	1,0	1,0	1,0
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1,0	1,0	1,0	1,0
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1,0	1,0	1,0	1,0
10.06	Для сінокосіння	1,0	1,0	1,0	1,0
10.07	Для рибогосподарських потреб	1,0	1,0	1,0	1,0
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1,0	1,0	1,0	1,0
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	x	x	x	x
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	x	x	x	x
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	x	x	x	x
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
11	Землі промисловості	x	x	x	x
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3,0	1,0	3,0	1,0
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої	2,0	1,0	2,0	1,0

	промисловості				
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	2.0	1.0	2.0	1.0
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3.0	1.0	3.0	1.0
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
12	Землі транспорту	x	x	x	x
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	x	x	x	x
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	x	x	x	x
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	x	x	x	x
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	3.0	x	3.0	x
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	x	x	x	x
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3.0	x	3.0	x
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	x	x	x	x
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3.0	x	3.0	x
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3.0	x	3.0	x
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
13	Землі зв'язку	x	x	x	x

13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3.0	x	3.0	x
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3.0	x	3.0	x
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3.0	x	3.0	x
13.04	виключено				
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
14	Землі енергетики	x	x	x	x
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3.0	x	3.0	x
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3.0	x	3.0	x
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
15	Землі оборони	x	x	x	x
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України ⁴	x	x	x	x
15.02	Для розміщення та постійної діяльності внутрішніх військ МВС ⁴	x	x	x	x
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України ⁴	x	x	x	x
15.04	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України ⁴	x	x	x	x
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту ⁴	x	x	x	x
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України ⁴	x	x	x	x
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України.	x	x	x	x

	військових формувань ⁴				
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x
16	Землі запасу	1.0	1.0	3.0	3.0
17	Землі резервного фонду	1.0	1.0	3.0	3.0
18	Землі загального користування ⁴	3.0	1.0	3.0	1.0
19	Для цілей підрозділів 16 - 18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	x	x	x	x

¹ У разі встановлення ставок податку та податкових пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, по кожному населеному пункту затверджуються окремі переліки.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 23 липня 2010 року № 548, зареєстрованою в Міністерстві юстиції України 01 листопада 2010 року № 1011/18306 (зі змінами)

³ ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12 пункту 30.2 статті 30, статтей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом із трьома(у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України

Додаток 2
До проекту рішення «Про встановлення земельного
податку на території Аджамської сільської ради»

ПЕРЕЛІК
пільг для фізичних та юридичних осіб, із сплати земельного податку

Пільги встановлюються на 2022 рік та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальна одиниця,
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області ²	Код району ²	Код КОАТУУ ²	Назва ²
11	1108	3522580300	Аджамська сільська рада
		3522580301	Аджамка
		3522580302	Григорівка
		3522580303	Павло-Миколаївка
		3522580304	Привілля
		3522581501	Веселівка
		3522585401	Новоолександрівка
		3522587901	Червоний Яр
		3522581502	Зелений Гай
		3522585404	Нововолодимирівка
		3522585402	Медерове
		3522585403	Молодецьке

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
--	--

Від сплати земельного податку звільняються (фізичні особи) (ст.281 ПКУ):

- інваліди першої і другої групи;
- фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;
- пенсіонери (за віком);
- ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту";
- фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.

100

Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб пунктом 281.1 статті 281 Податкового кодексу України, поширюється на земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм:

- для ведення особистого селянського господарства не більш як 2 гектари;
- для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у селах – не більш як 0,25 гектара;
- для індивідуального дачного будівництва – не більш як 0,10 га;
- для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 га;
- для ведення садівництва – не більш як 0,12 га.

Від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи.

Від сплати земельного податку звільняються (юридичні особи) (ст.282 ПКУ):

- санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів:

- громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці.

- благодійні організації вид діяльності за кодом 87.30 Надання послуг щодо догляду із забезпеченням проживання для осіб похилого віку та інвалідів.

- бази олімпійської та паралімпійської підготовки, перелік яких затверджується Кабінетом Міністрів України.

- дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки (крім національних та державних дендрологічних парків), освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.

- державні та комунальні дитячі санаторно-курортні заклади та заклади оздоровлення і відпочинку, а також дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі

підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій.

- державні та комунальні центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, центри фізичного здоров'я населення, центри з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацькі спортивні школи, а також центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацькі спортивні школи і спортивні споруди всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій, за земельні ділянки, на яких розміщені їх спортивні споруди.

Земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню земельним податком (ст. 283 ПКУ)

Не сплачується податок за:

- сільськогосподарські угіддя зон радіоактивно забруднених територій, визначених відповідно до закону такими, що зазнали радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи (зон відчуження, безумовного (обов'язкового) відселення, гарантованого добровільного відселення і посиленого радіоекологічного контролю), і хімічно забруднених сільськогосподарських угідь, на які запроваджено обмеження щодо ведення сільського господарства;
- землі сільськогосподарських угідь, що перебувають у тимчасовій консервації або у стадії сільськогосподарського освоєння;
- земельні ділянки державних сортовипробувальних станцій і сортоділяниць, які використовуються для випробування сортів сільськогосподарських культур;
- землі дорожнього господарства автомобільних доріг загального користування - землі під проїзною частиною, узбіччям, земляним полотном, декоративним озелененням, резервами, кюветами, мостами, штучними спорудами, тунелями, транспортними розв'язками, водопропускними спорудами, підвірними стінками, шумовими екранами, очисними спорудами і розташованими в межах смуг відведення іншими дорожніми спорудами та обладнанням, а також землі, що знаходяться за межами смуг відведення, якщо на них розміщені споруди, що забезпечують функціонування автомобільних доріг, а саме:
 - а) паралельні об'їзні дороги, поромні переправи, снігозахисні споруди і насадження, протилавинні та протисельові споруди, вловлюючі з'їзди, захисні насадження, шумові екрани, очисні споруди;
 - б) майданчики для стоянки транспорту і відпочинку, склади, гаражі, резервуари для зберігання паливно-мастильних матеріалів, комплекси для зважування великогабаритного транспорту, виробничі бази, штучні та інші споруди, що перебувають у державній власності, власності державних підприємств або власності господарських товариств, у статутному капіталі яких 100 відсотків акцій (часток, паїв) належить державі;
- земельні ділянки сільськогосподарських підприємств усіх форм власності та фермерських (селянських) господарств, зайняті молодими садами, ягідниками та виноградниками до вступу їх у пору плодоношення, а також гібридними насадженнями, генофондовими колекціями та розсадниками багаторічних плодкових насаджень;

- земельні ділянки кладовищ, крематоріїв та колумбаріїв.

- земельні ділянки, на яких розташовані дипломатичні представництва, які відповідно до міжнародних договорів (угод), згода на обов'язковість яких надана Верховною Радою України, користуються приміщеннями та прилеглими до них земельними ділянками на безоплатній основі.

- земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення діяльності релігійних організацій України, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку.

Аналіз регуляторного впливу

до проекту рішення

“Про встановлення земельного податку на території Аджамської

сільської ради на 2022 рік ”

I.Визначення проблеми

Аналіз регуляторного впливу проекту рішення Аджамської сільської ради « Про встановлення земельного податку на території Аджамської сільської ради на 2022 рік» підготовлено на виконання вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» з урахуванням вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 « Про затвердження методики проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акту», зі змінами (Постанова Кабінету Міністрів України від 16 грудня 2015 року №1151). Законом України « Про місцеве самоврядування в Україні» та Податковим кодексом України повноваження щодо встановлення місцевих податків і зборів покладено на органи місцевого самоврядування.

Податковим кодексом України визначено, що органи місцевого самоврядування приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів та офіційно оприлюднюють до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується їх застосування, а саме земельного податку.

Відповідно до пункту 12.3.5. статті 12 Податкового кодексу України, якщо сільська рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами Податкового кодексу України, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм Податкового кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок.

Місцеві податки та збори зараховуються в повному обсязі до сільського бюджету та є його бюджету- формуючим джерелом, забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення нагальних проблем територіальної громади.

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини сільського бюджету , виконання соціальних програм сільська рада має прийняти рішення « Про встановлення земельного податку на території Аджамської сільської ради на 2022 рік».

Проблема , яку пропонується розв'язати – забезпечення додаткових надходжень до бюджету сільської ради шляхом врегулювання справляння земельного податку на території Аджамської сільської ради на 2022 рік відповідно до Податкового кодексу України, визначення на законних підставах розміру ставок та пільг із сплати відповідного податку.

Причини виникнення проблеми: у зв'язку із збільшенням ціни на газ, тверде паливо, електроенергія, зростання розміру мінімальної заробітної плати, витрати на фінансування об'єктів, які утримуються за рахунок коштів сільської ради, витрати на реалізацію соціальних проектів на території Аджамської сільської ради. В той же час надходження до загального фонду бюджету

сільської ради від сплати місцевих податків і зборів не дає змогу вирішувати в повній мірі всі проблеми на території Аджамської сільської ради.

Підтвердження важливості проблеми:

Проблема, яку пропонується вирішити є дуже важливою для сільської громади. Кожен податок є важливою складовою доходів бюджету, оскільки забезпечує внесок у його наповнення.

Прийняття рішення з даного питання необхідно для прозорого та ефективного встановлення місцевих податків та зборів, здійснення необхідного контролю за повнотою проведення платежів.

У разі не прийняття рішення про встановлення земельного податку на території Аджамської сільської ради на 2022 рік відповідно до ст.12 Податкового кодексу України, податок справлятиметься із застосуванням мінімальної ставки податку, оскільки мінімальний розмір на законодавчому рівні 0,3 %.

Прийняття цього регуляторного акту дасть можливість встановлення земельного податку, порядку здійснення контролю за додержанням правил розрахунку та сплати відповідного податку.

Важливість проблеми при затвердженні місцевих податків і зборів полягає в необхідності наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціальних проблем територіальної громади а саме:

- виготовлення проектно-кошторисної документації на вуличне освітлення – 600 тис. грн.;
- ремонт Аджамської музичної школи – 2 млн.грн.;
- встановлення на території села дитячих та спортивних майданчиків – 530 тис.грн.

Обґрунтування не можливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів : застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки встановлення земельного податку відповідно до Податкового кодексу України, стаття 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» є виключно компетенцією сільської ради.

За даними звітів бухгалтерії сільської ради про виконання дохідної частини бюджету, платники земельного податку, для яких ставки регулюються за рішенням сільської ради, сплатили до місцевого бюджету у 2021 році 6 482 000 грн., кількість платників 53.

На 2022 рік прогнозований розмір , який надійде зі сплати земельного податку до місцевого бюджету складає 6 482 956, 92 грн.

Враховуючи вищевикладене Аджамською сільською радою розробляється проект рішення « Про встановлення земельного податку на території Аджамської сільської ради на 2022 рік» та оприлюднюється відповідно вимог законодавства.

Основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	Так. Відсутність коштів місцевого бюджету не дозволяє виконувати бюджетні програми	
Держава	Так. Не дотримання соціальних стандартів, неможливість забезпечити якісний рівень життя призведе до підвищення рівня соціальної напруги, виникнення політичної та соціальної нестабільності в суспільстві	
Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємництва	Так. Сплата податку в розмірах, встановлених сільською радою земельного податку.	

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищевказаних заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією сільської ради.

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на вимоги Податкового кодексу України. А саме, у разі, якщо сільська рада у термін до 15 липня не прийняла та не оприлюднила рішення про встановлення місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норм Податкового кодексу України, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів.

II. Цілями державного регулювання

Проект регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є:

- здійснити планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів на формування бюджету;
- встановити доцільні і обґрунтовані розміри ставок земельного податку на території Аджамської сільської ради на 2022 рік з урахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання;
- встановити пільги щодо сплати земельного податку на території Аджамської сільської ради на 2022 рік;
- поповнення дохідної частини місцевого бюджету у 2022 році за рахунок надходжень від сплати земельного податку прогнозованого розміру 6 482 000 грн., що забезпечить належне фінансування соціальних проблем територіальної громади а саме:
- виготовлення проектно-кошторисної документації на вуличне освітлення – 600 тис. грн.;

- ремонт Аджамської музичної школи – 2 млн..грн.;
- встановлення на території села дитячих та спортивних майданчиків – 530 тис.грн.
- забезпечити додаткові надходження до сільського бюджету, з метою забезпечення належного фінансування програми соціально-економічного та культурного розвитку;
- відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування при вирішенні питань щодо механізму справляння та порядок сплати земельного податку;
- привести рішення сільської ради у відповідність до норм та вимог Податкового Кодексу України.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1 (не прийняття регуляторного акту)	<p>В даному випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Кодексом за мінімальними ставками, що не сприятиме наповненню сільського бюджету в можливих обсягах. До бюджету надійде грн.</p> <p>Очікуванні втрати сільського бюджету в результаті неприйняття рішення «Про встановлення земельного податку на території Аджамської сільської ради на 2021 рік » складатимуть 6 482 000 грн. Негативний вплив буде завдано громаді, оскільки відсутність надходжень до бюджету ставить під загрозу виконання цільових програм.</p>
Альтернатива 2 (прийняття рішення встановленого більш обґрунтовані ставки)	<p>Забезпечує досягнення цілей державного регулювання. Враховує пропозиції фізичних та юридичних осіб, які прийняли участь в обговоренні проекту рішень. Забезпечує сталість надходжень до місцевого бюджету без погіршення умов для розвитку мікробізнесу, а також належне фінансування соціальних проблем територіальної громади..</p> <p>Прогнозні надходження до місцевого бюджету від запропонованого регуляторного акту складуть близько 482000 грн., що забезпечить фінансування соціальних проблем територіальної громади.</p>
Альтернатива 3 (встановлення максимальних ставок податку)	<p>Встановлення максимальних ставок забезпечить надходження до бюджету, але при цьому збільшиться податкове навантаженням буде виникати заборгованість зі сплати земельного податку , що призведе до нарахування пені та штрафних санкцій за несвоєчасну сплату, і як наслідок виникнення соціальної напруги населення. Максимальне надходження коштів до місцевого бюджету 6502405,79 грн.</p>

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей.

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 (не прийняття регуляторного акту,)	Залишення незмінним податкового навантаження на суб'єктів господарювання сприяє покращення взаємовідносин місцевої влади серед даної категорії.	Відсутні
Альтернатива 2 (прийняття рішення встановленого більш обґрунтовані ставки)	<ol style="list-style-type: none">1. Забезпечити дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органами місцевого самоврядування повноважень.2. Забезпечити відповідні надходження до сільського бюджету від сплати земельного податку.3. Створить сприятливі фінансові можливості сільської ради для задоволення соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури села.4. Вдосконалить відносини між сільською радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів.5. Стабільна сплата податку.6. Відсутність заборгованості.7. Врахували пропозиції фізичних та юридичних осіб, які прийняли участь в обговорені проекту рішень.	1. Витрати часу, матеріальних ресурсів для фіскальних органів на адміністрування земельного податку.
Альтернатива 3 (встановлення максимальних ставок податку)	<ol style="list-style-type: none">1. Максимальні надходження коштів до місцевого бюджету 6 502 405,79грн.	Виникнення заборгованості.

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 (не прийняття регуляторного акту)	Сплата податку за діючими мінімальними ставками.	Не виконання бюджетних програм, відсутність коштів на реалізацію соціальних проблем територіальної громади.
Альтернатива 2 (прийняття рішення встановленого більш обґрунтовані ставки)	Сплата земельного податку за обґрунтованими ставками. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалить відносини між сільською радою, органами фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням земельного податку. Забезпечує сталість надходжень до місцевого бюджету без погіршення умов для розвитку мікробізнесу, а також належне фінансування соціальних проблем територіальної громади.	Сплата податку за запропонованими ставками в сумі 6 482 000 тис.грн.
Альтернатива 3 (встановлення максимальних ставок податку)	Вирішення більшості кількості соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури на території Аджамської сільської ради за рахунок значного зростання дохідної частини місцевого бюджету прогнозовані надходження 6502405,79 грн.	Надмірне податкове навантаження за встановлення максимальних ставок земельного податку, призведе до нарахування пені та штрафних санкцій за їх несвоєчасну сплату.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі та Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію	X	X	53	53

регулювання, одиниць				
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	X	X	100	X

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 (не прийняття регуляторного акту)	Збільшення доходів платників податку. Зменшення податкового навантаження у зв'язку зі сплатою земельного податку за діючими мінімальними ставками.	Відсутні
Альтернатива 2 (прийняття рішення встановленого більш обґрунтовані ставки)	Сплата єдиного податку за обґрунтованими ставками. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалить відносини між сільською радою, органами фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справами земельного податку.	Забезпечує досягнення цілей державного регулювання. Враховує пропозиції фізичних та юридичних осіб, які прийняли участь в обговоренні проекту рішень. Забезпечує сталість надходжень до місцевого бюджету без погіршення умов для розвитку мікробізнесу, а також належне фінансування соціальних проблем територіальної громади. Прогнозні надходження до місцевого бюджету від запропонованого регуляторного акту складуть близько 6 482 000 грн. забезпечить фінансування соціальних проблем територіальної громади.
Альтернатива 3 (встановлення максимальних ставок податку)	Відсутні	Збільшиться податкове навантаженням буде виникати заборгованість зі сплати земельного податку , що призведе до нарахування пені та штрафних санкцій за несвоєчасну сплату, виникнення соціальної напруги населення.

Витрати суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта, відсутні, так як рішення сільської ради стосується виключно суб'єктів малого та мікро бізнесу – фізичних осіб – підприємців, що є платниками земельного податку.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1 (не прийняття регуляторного акту)	1- Цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	Така альтернатива є неприйнятною в зв'язку з тим, що в даному випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Кодексом за мінімальними ставками, що не сприятиме наповненню місцевого бюджету в можливих обсягах. Відсутність коштів. Очікуванні втрати сільського бюджету в результаті неприйняття рішення « Про встановлення земельного податку на території Аджамської сільської ради на 2022 рік » складатимуть 6 482 000 грн. Що не дозволить профінансувати заходи соціальних проблем територіальної громади. Проблема не вирішена.
Альтернатива 2 (прийняття рішення встановленого більш обґрунтовані ставки)	3-цілі прийняття проекту регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою(усі важливі аспекти проблеми існувати не будуть	Прийняття даного рішення сільської ради забезпечить досягнути встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплата земельного податку на території сільської ради та відповідне наповнення сільського бюджету. Прогнозне надходження до місцевого бюджету становитиме 6 482 000 грн., що дозволить профінансувати соціальні проблеми територіальної громади. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податку і зборів.
Альтернатива 3 (встановлення максимальних ставок	4-цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться,	Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету, а саме існує ризик

податку)	деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаються невирішеними)	переходу суб'єктів господарювання в «тінь», і як наслідок виникне зворотній ефект в результаті якого зменшення надходжень до сільського бюджету. Балансу інтересів досягнуто не було. Велике навантаження.
----------	--	--

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1	<p>2</p> <p>Держава:- Відсутні</p> <p>Громадяни:- Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України.</p> <p>Суб'єкти господарювання:- Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України</p>	<p>4</p> <p>Держава:- Відсутні</p> <p>Громадяни:- Відсутні</p> <p>Суб'єкти господарювання:- Витрати: Збільшення податкового навантаження на одного СГД у 2022 році проти 2021 року.</p>	Зменшення надходжень до сільського бюджету підвищення соціальної напруги за причини погіршення якості життя членів громади.
Альтернатива 2	<p>3</p> <p>Держава:- надходження додаткових коштів до сільського бюджету; –Спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-</p>	<p>2</p> <p>Держава:- Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційним опублікуванням в друкованому засобі масової інформації.</p>	Наповнення сільського бюджету, збереження суб'єктів господарювання, є найбільш оптимальною серед запропонованих.

	<p>економічний розвиток громади.</p> <p>Громадяни:-</p> <p>Сплата земельного податку за обгрунтованими ставками.</p> <p>Суб'єкти господарювання:-</p> <p>Сплата земельного податку обгрунтованими ставками.</p> <p>Запровадження коригуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємства.</p>	<p>Громадяни:-</p> <p>Сплата земельного податку за встановленими ставками.</p> <p>Суб'єкти господарювання:-</p> <p>Витрати: Сплата податків за запропонованими ставками. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено в АРВ.</p>	
Альтернатива 3	<p>4</p> <p>Держава:-</p> <p>Максимальні надходження коштів до місцевого бюджету.</p> <p>Спрямування надлишків на соціально-економічний розвиток громади.</p> <p>Громадяни:-</p> <p>Вирішення більшої кількості соціальних проблем за рахунок зростання дохідної частини місцевого бюджету.</p> <p>Суб'єкти господарювання:-</p> <p>Відсутні.</p>	<p>3</p> <p>Держава:-</p> <p>Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційним опублікуванням в друкованому засобі масової інформації.</p> <p>Громадяни:-</p> <p>Надмірне податкове навантаження.</p> <p>Суб'єкти господарювання:-</p> <p>Витрати: Надмірне податкове навантаження.</p>	<p>. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету, а саме існує ризик переходу суб'єктів господарювання в «тінь», і як наслідок виникне зворотній ефект в результаті якого зменшення надходжень до сільського бюджету. Балансу інтересів досягнуто не було. Велике навантаження.</p>

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію
---------	---	---

		запропонованого регуляторного акта
Альтернатива 2 (прийняття рішення встановленого більш обґрунтовані ставки)	Обрана альтернатива. Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акту забезпечить поступове досягнення встановлених цілей. Забезпечить сталість надходжень до місцевого бюджету без погіршення умов для розвитку мікробізнесу, а також належне фінансування соціальних проблем територіальної громади. Прогнозні надходження до місцевого бюджету від запропонованого регуляторного акту складуть близько 6 482 000 грн. забезпечить фінансування соціальних проблем територіальної громади .	Найбільшими зовнішніми ризиками є: - зміна діючого законодавства підвищення рівня інфляції. Та інші закони. Індикаторами можуть бути процеси та явища соціально-економічного характеру(прискорення або уповільнення змін економічного зростання, політичні впливи, дефіцит ресурсів тощо.)
Альтернатива 1 (не прийняття регуляторного акту)	Не обрана альтернатива. У разі неприйняття регуляторного акта, податок справлятиметься по мінімальним ставкам, що спричинить втрати доходної частини бюджету і відповідно не виконання бюджетних програм. Вказана альтернатива не прийнятною	X
Альтернатива 3 (встановлення максимальних ставок податку)	Не обрана альтернатива. Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення доходної частини місцевого бюджету. Баланс інтересів досягнути неможливо.	X

Таким чином, для реалізації обрано альтернативу 2 - встановлення економічно- обґрунтованих ставок земельного податку , що є посиленням для платників податку, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування- Аджамська сільська рада.

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Запропоновані механізми регуляторного акта, за допомогою яких можна розв'язати проблему:

Механізм розв'язання визначеної проблеми полягає у прийнятті відповідно до Бюджетного та Податкового кодексу України рішення Аджамської сільської ради « Про встановлення земельного податку на території Аджамської сільської ради на 2022 рік».

В результаті визначення цілей, проведення аналізу поточної ситуації на території Аджамської сільської ради, аналітичних показників Кіровоградського відділення Кропивницького ОДПІ ГУ ДФС у Кіровоградській області, інформації відділу фінансів, бухгалтерського обліку та звітності, господарського забезпечення виконавчого комітету Аджамської сільської ради, проведених консультацій, нарад та зустрічей, основним механізмом, яке забезпечить розв'язання визначеної проблеми є встановлення запропонованих встановлення земельного податку на території Аджамської сільської ради на 2022 рік.

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акта:

Задля забезпечення виконання вимог чинного законодавства України, документи з регуляторної діяльності підлягають оприлюднено відповідно до вимог законодавства.

Розробка проекту рішення Аджамської сільської ради « Про встановлення земельного податку на території Аджамської сільської ради на 2022 рік» та АРВ до нього.

Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.

Оприлюднення проекту разом з АРВ та отримання пропозицій та зауважень.

Підготовка експертного висновку постійної постійної відповідальної комісії щодо відповідальності проекту рішення вимогам статей 4, 8 Закону України « Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України.

Прийняття рішення на сесії сільської ради.

Оприлюднення рішення у встановленому законодавчому порядку.

Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

Встановлення запропонованих ставок земельного податку на 2022 рік є основним механізмом, яке забезпечить розв'язання визначеної проблеми.

Запропонований спосіб відповідає принципу державної регуляторної політики, а саме: доцільність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, принцип прозорості та врахування громадської думки та пропозицій суб'єктів господарювання.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

У зв'язку з тим, що суб'єктів малого підприємства у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється регулювання, перевищує 10 % здійснено розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємства згідно з додатком 4 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (Тест малого підприємства).

Розрахунок витрат на виконання вимог регуляторного акта для органів виконавчої влади чи органів місцевого самоврядування здійснено згідно з додаток 4 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Рішення набирає чинності з початку бюджетного періоду, тобто з 01.01.2022 року та діє протягом року.

На дію цього регуляторного акта негативно можуть вплинути економічна криза, значні темпи інфляції, різке дорожчанням тарифів на енергоносії та продукти харчування при незмінному розмірі мінімальної заробітної плати. Ці фактори впливають на рівень платоспроможності населення та призводять до закриття підприємницької діяльності.

Позитивно на дію цього регуляторного акта може вплинути економічна стабільність в країні та підвищення темпів росту ВВП. Вихід з «тіні» бізнесу сприятиме збільшенню надходжень до бюджетів усіх рівнів.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Досягнення визначених цілей шляхом виконання вимог нового регуляторного акта забезпечить надходження до місцевого бюджету коштів для виконання заходів передбачених програмами розвитку.

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у другому розділі аналізу регуляторного впливу, для відстеження результативності цього регуляторного акта обрано такі прогнозні статистичні показники:

Назва показника	2020 р.	2021 р.	Прогнозовано а 2022 р.	2023 р.
Надходження до місцевого бюджету земельного податку (тис. грн.)	1554 000 грн.	6 482 000грн	6 482 956, 92грн.	
Загальна кількість платників земельного податку, чол.	35	35	53	
Рівень поінформованості суб'єктів господарювання стосовно основних положень регуляторного акта	Високий. Проект рішення оприлюднюється відповідно до вимог законодавства. Всі СГ будуть проінформовані щодо проекту рішення встановлення єдиного податку згідно вимог законодавства.			
Розмір часу і коштів, що витратимуться суб'єктами господарювання фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог	-		Розмір часу і коштів, що витратимуться	

акта (год./тис.грн.)		ться суб'єктами господарюва ння на сплату податку не збільшиться. Усі процедури встановлюю ться ПКУ.	
-----------------------	--	--	--

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності дії акта буде здійснюватися в терміни, визначені Законом України « Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та відповідно Методики, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року № 308 « Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта».

Повторне відстеження буде проводитися через рік після набуття чинності актом з метою оцінки ступеня досягнення актом визначених цілей, тобто встановлення ставок земельного податку відповідно до вимог Кодексу.

Сільська голова



Т. Зайченко

ТЕСТ
малого підприємництва (М-Тест)

1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з "02" січня 2021р. по "30" січня 2021р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1.	Робочі наради та зустрічі	13 осіб: 3 посадовці 10 ФОП	Отримано інформацію від сільської голови, юриста та головного бухгалтера сільської ради про кількість ФОП
2.	Телефонному та усному режимі, інтернет консультації	6 осіб: 1 посадовець 5 ФОП	Отримано інформацію від ФОП Чумаченко Л. Б., Бондаренко Л. Б., Стешенко М. А., Стешенко Г. М., Гуца В.М про можливість сплачувати земельний податок

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість фізичних осіб-підприємців, на яких поширюється регулювання: 53 (одиниць), у тому числі малого та мікро підприємництва 53 (одиниць);

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100 %

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання		
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0
5	Інші процедури (сплата податку)	122319,94
6	Разом, гривень Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	122319,94
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	53
8	Сумарно, гривень	6 482 956, 92 грн.

Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємства щодо виконання регулювання та звітування

9	<p>Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання</p> <p>Формула: <i>витрати часу на отримання інформації про регулювання, отримання необхідних форм та заявок X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість форм</i></p>	<p>18,055</p> <p>(0.5 ч. * 36,11 грн.)</p>
10	<p>Процедури організації виконання вимог регулювання</p> <p>Формула: <i>витрати часу на розроблення та впровадження внутрішніх для суб'єкта малого підприємництва процедур на впровадження вимог регулювання X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість внутрішніх процедур</i></p>	-
11	<p>Процедури офіційного звітування</p> <p>Формула: <i>витрати часу на отримання інформації про порядок звітування щодо регулювання, отримання необхідних форм та визначення органу, що приймає звіти та місця звітності + витрати часу на заповнення звітних форм + витрати часу на передачу звітних форм (окремо за засобами передачі інформації з оцінкою кількості суб'єктів, що користуються формами засобів - окремо електронна звітність, звітність до органу, поштовим зв'язком тощо) + оцінка витрат часу на корегування (оцінка природного рівня помилок)) X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість оригінальних звітів X кількість періодів звітності за рік.</i></p>	-

12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок Формула: витрати часу на забезпечення процесу перевірок з боку контролюючих органів X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість перевірок за рік	
13	Інші процедури (уточнити)	Не передбачено
14	Разом, гривень Формула: (сума рядків 9 + 10 + 11 + 12 + 13)	18,055
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	53
16	Сумарно, гривень Формула: відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 14 X рядок 15)	956,915

4. Бюджетні витрати органів місцевого самоврядування на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва, що встановлюється цим рішенням.

Процедура регулювання суб'єктів малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання малого підприємництва - за потреби окремо для суб'єктів малого та мікро підприємництва)	Планові витрати часу на процедуру	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата)	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання	Витрати на адміністрування регулювання* (за рік), гривень
1. Облік суб'єкта господарювання, що перебуває у сфері регулювання	-	-	-	-	-
2. Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері	X	X	X	X	X

регулювання, у тому числі:					
камеральні	X	X	X	X	X
виїзні	X	X	X	X	X
3. Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання	X	X	X	X	X
4. Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання	X	X	X	X	X
5. Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання	X	X	X	X	X
6. Підготовка звітності за результатами регулювання	-	-	-	-	-
-7. Інші адміністративні процедури (уточнити): <u>виклик платника, складання листа</u>	X	X	X	X	X
Разом за рік	X	X	X	X	-
Сумарно за п'ять років*	X	X	X	X	X

*Витрати за 5 років не розраховано оскільки строк дії регуляторного акта 1 рік.

5. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)	За п'ять років
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	6 482 000	-
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	956,92	-
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	6 482 956, 92	-

4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	-	-
5	Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання	6 482 956, 92	-

6. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання.

Сільська голова



Т. Зайченко

Експертний висновок

постійної комісії Аджамської сільської ради

з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку сіл громади щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акту проекту рішення «Про встановлення земельного податку на території Аджамської сільської ради на 2022 рік »

Постійна комісія з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку сіл громади на виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення «Про встановлення земельного податку на території Аджамської сільської ради на 2022 рік» з аналізом його регуляторного впливу та встановила наступне.

Розробником проекту регуляторного акта є Постійна комісія з питань планування, фінансів та соціально-економічного розвитку сіл громади. Проект рішення розроблений відповідно до чинного законодавства.

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Проект регуляторного акта – рішення Аджамської сільської ради « Про встановлення земельного податку на території Аджамської сільської ради на 2022 рік» відповідає принципам державної регуляторної політики, встановлених статтею 4 Закону України « Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Проаналізувавши проект регуляторного акт, постійна комісія визначає наступне.

Ситуація яка вплинула на необхідність його розробки, свідчить про необхідність регулювання господарських відносин з метою вирішення існуючої проблеми, необхідності чіткого визначення розмірів ставок земельного податку, який може мати місце на території Аджамської сільської ради.

Доцільність прийняття запропонованого регуляторного акта – прийняття цього рішення дасть можливість збільшити обсяг доходів до місцевого бюджету, а відповідно і його видатків, для забезпечення потреб громади та фінансування місцевих програм.

Запропонований спосіб вирішення зазначеної проблеми є найбільш доцільним та адекватним з огляду на можливість виконання та ефективну реалізацію регуляторного акту, який повністю відповідає повноваженням сільської ради відповідно до Податкового кодексу України, Закону України « Про місцеве самоврядування в Україні». Лише в такий спосіб можна вирішити зазначені проблеми найкращим чином, урахувавши інтереси платників податку та органів місцевого самоврядування.

Прийняття даного рішення сільської ради забезпечить досягнути встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплата земельного податку на території сільської ради та відповідне наповнення місцевого бюджету.

Забезпечити фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування, що дозволить профінансувати соціальні проблеми територіальної громади. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податку і зборів.

Ефективність – у випадку прийняття, буде встановлено єдині правила сплати з податку суб'єктами господарювання, які зареєстровані та проживають на території Аджамської сільської ради.

Збалансованість в аналізі регуляторного впливу свідчить про те, що в даному рішенні дотриманий баланс суб'єктів господарювання, громадян та держави.

Передбачуваність - в цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2022 рік, проведені роботи з регуляторної процедури.

Прозорість та врахування громадської думки :

- розміщено повідомлення про оприлюднення на дошці оголошень від 21.02.2021 року проект регуляторного акта та безпосередньо проект з аналізом його регуляторного впливу.

Зауваження та пропозиції до проекту рішення від фізичних та юридичних осіб не надходили.

Таким чином, проект регуляторного акта – «Про встановлення земельного податку на території Аджамської сільської ради на 2022 рік » з аналізом його

регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Стосовно вищевказаного проекту рішення розроблено аналіз регуляторного впливу, який був підготовлений до оприлюднення проекту регуляторного акта з метою одержання зауважень та пропозицій.

Даним аналізом регуляторного впливу визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання, або визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розглянуто можливість внесення змін до них. Визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта.

Визначено цілі державного регулювання, та оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин, аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей. Описано механізми і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта, та доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави, а вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені.

Оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги, та ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта.

Обґрунтовано строк чинності регуляторного акта, визначено показники результативності регуляторного акта та заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Узагальнений висновок:

Постійна комісія з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку сіл громади за підсумками розгляду вважає, що проект регуляторного акта - проект рішення «Про встановлення земельного податку на території Аджамської сільської ради на 2022 рік» та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам ст. ст.4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова з питань планування, бюджету
фінансів та соціально-економічного
розвитку сіл громади



Придибайло С.М.



УКРАЇНА
АДЖАМСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

від 2021 року

№

с.Аджамка

**Про встановлення
єдиного податку на території
Аджамської сільської ради**

Керуючись статтями 143,144 Конституції України та ст.26 Закону України « Про місцеве самоврядування в Україні » , згідно до ст.ст.7,10,12,293 Податкового кодексу України від 2 грудня 2010 р.№ 2755-VI із змінами і доповненнями, Закону України « Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності ».

Заслухавши та розглянувши пропозиції постійної комісії з питань планування, фінансів та соціально-економічного розвитку сіл громади, з метою наповнення дохідної частини сільського бюджету для виконання Програми соціально-економічного та культурного розвитку ,сільська рада

ВИРІШИЛА:

1.Встановити з 1 січня 2022року на територіїАджамськоїсільської ради єдиний податок для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування.

2. Платники податку

2.1. Платниками податку на території Аджамської сільської ради є юридичні особи та фізичні особи - підприємці з податковою адресою у межах Аджамської сільської ради, які відповідають вимогам спрощеної системи оподаткування, обліку та звітності, і які при цьому самостійно обрали даний спосіб оподаткування доходів.

2.2. Суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності визначені передбачені п.291.4 ст.291 Податкового кодексу України.

2.3. Види діяльності, які не можуть здійснювати платники єдиного податку передбачені пп.291.5.1 п. 291.5 ст.291 Податкового кодексу України.

3.Об'єктоподаткування

Об'єктомоподаткування є дохідплатникаєдиногоподатку.

1). для фізичної особи - підприємця -- дохід, отриманий протягом податкового (звітного) періоду в грошовій формі, матеріальній або нематеріальній формі, до якого включається сума кредиторської заборгованості, за якою минув строк позовної давності, та вартість безоплатно отриманих протягом звітного періоду товарів (робіт, послуг).При цьому до

доходу не включаються отримані пасивні доходи у вигляді процентів, дивідендів, роялті, страхові виплати і відшкодування, а також доходи, отримані від продажу рухомого та нерухомого майна, яке належить на праві власності фізичній особі та використовується в її господарській діяльності.

2) для юридичної особи – будь-який дохід, включаючи дохід представництв, філій, відділень такої юридичної особи, отриманий протягом податкового (звітного) періоду в грошовій формі, матеріальній або нематеріальній формі, до якого включається сума кредиторської заборгованості, за якою минув строк позовної давності, та вартість безоплатно отриманих протягом звітного періоду товарів(робіт, послуг).

Датою отримання доходу є дата надходження коштів на поточний рахунок(у касу) платника єдиного податку, дата списання кредиторської заборгованості, за якою минув строк позовної давності, та вартість безоплатно отриманих протягом звітного періоду товарів (робіт, послуг).

4. База оподаткування

4.1.Для юридичних осіб – платників єдиного податку та для фізичних осіб - платників єдиного податку, які відносяться до 3 групи, базою оподаткування є дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг). Дохід визначається на підставі даних обліку, який ведеться відповідно до вимог Податкового кодексу.

4.2.Для фізичних осіб 1 та 2 груп база оподаткування носить фіксований характер і не залежить від суми одержаної виручки.

5.Ставки єдиного податку

5.1. Ставки єдиного податку для платників першої групи встановлюються у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі – прожитковий мінімум), другої групи - у відсотках (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі- мінімальна заробітна плата).

5.2. Встановити ставки єдиного податку для фізичних осіб - підприємців, які здійснюють господарську діяльність, для всіх видів господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць:

1)для першої групи платників єдиного податку - затвердити ставку у розмірі 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму;

2) для другої групи платників єдиного податку - затвердити ставку у розмірі 10 відсотків розміру мінімальної заробітної плати.

6. Порядок обчислення податку

6.1. Суб'єктами підприємницької діяльності – фізичними особами, які відносяться до першої і другої групи платників податку, єдиний податок сплачується за ставками, встановленими сільською радою.

6.2. У разі здійснення платниками єдиного податку першої і другої групи кількох видів господарської діяльності застосовується максимальний розмір ставки єдиного податку, встановлених для таких видів господарської діяльності.

6.3. Платники єдиного податку першої і другої групи, які не є платниками податку на додану вартість, зобов'язані вести книгу обліку доходів шляхом щоденного, за підсумками робочого дня, відображення отриманих доходів.

6.4. Платники єдиного податку першої групи, які в календарному кварталі перевищили обсяг доходу, визначений для таких платників, які передбачені п.291.4 ст.291 Податкового кодексу України, з наступного календарного кварталу за заявою переходять на застосування ставки єдиного податку, визначеної для платників єдиного податку другої або третьої групи, або відмовляються від застосування спрощеної системи оподаткування. Заява подається не пізніше 20 числа місяця, наступного за календарним кварталом, у якому допущено перевищення обсягу доходу.

6.5. платники єдиного податку другої групи, які перевищили у податковому (звітному) періоді обсяг доходу, визначений для таких платників у п.291.4 ст.291 Податкового кодексу України, в наступному податковому (звітному) кварталі за заявою переходять на застосування ставки єдиного податку, визначеної для платників єдиного податку третьої групи, або відмовляються від застосування спрощеної системи оподаткування. Заява подається не пізніше 20 числа місяця, наступного за календарним кварталом, у якому допущено перевищення обсягу доходу.

7. Податковий (звітний) період

7.1. Податковим (звітним) періодом на 2021 рік для платників єдиного податку першої та другої груп передбачено ст.294 Податкового кодексу України.

8. Порядок нарахування та строки сплати єдиного податку

8.1. Порядок нарахування та строки сплати єдиного податку першої та другої груп визначаються відповідно до статті 295 Податкового кодексу України.

9. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

9.1. Ведення обліку і складення звітності платниками єдиного податку визначаються відповідно до статті 296 Податкового кодексу України.

9.2. Особливості нарахування, сплати та подання звітності з окремих податків і зборів платниками єдиного податку проводяться відповідно до статті 297 Податкового кодексу України.

10. Доручити секретарю сільської ради Крикуненко Л.Ф. оприлюднити відповідно до вимог законодавства.

11. Дане рішення набуває чинності з 1 січня 2021 року.

12. Рішення Аджамської сільської ради двадцять дев'ятої сесії сьомого скликання від 21 червня 2019 року №844 «Про встановлення єдиного податку на території Аджамської сільської ради на 2020 рік» визнати таким, що втрачає чинність з 01.01.2021 року.

13. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку сіл громади

Сільська голова

Т. Зайченко



Аналіз регуляторного впливу
до проекту рішення
“Про встановлення єдиного податку на території Аджамської
сільської ради на 2022 рік ”

І.Визначення проблеми

Аналіз регуляторного впливу проекту рішення Аджамської сільської ради « Про встановлення єдиного податку на території Аджамської сільської ради на 2022 рік» підготовлено на виконання вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» з урахуванням вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 « Про затвердження методики проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акту», зі змінами (Постанова Кабінету Міністрів України від 16 грудня 2015 року №1151). Законом України « Про місцеве самоврядування в Україні» та Податковим кодексом України повноваження щодо встановлення місцевих податків і зборів покладено на органи місцевого самоврядування.

Податковим кодексом України визначено, що органи місцевого самоврядування приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів та офіційно оприлюднюють до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується їх застосування, а саме єдиного податку.

Відповідно до пункту 12.3.5. статті 12 Податкового кодексу України, якщо сільська рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків і зборів, що є обов'язковими згідно з нормами Податкового кодексу України, такі податки до прийняття рішення справляються виходячи з норм Податкового кодексу із застосуванням їх мінімальних ставок.

Місцеві податки та збори зараховуються в повному обсязі до сільського бюджету та є його бюджету - формуючим джерелом, забезпечують збалансованість дохідної частини бюджету та задоволення нагальних проблем територіальної громади.

Виходячи з вищевикладеного, з метою безумовного виконання Податкового кодексу України, недопущення суперечливих ситуацій, забезпечення дохідної частини сільського бюджету , виконання соціальних програм сільська рада має прийняти рішення « Про встановлення єдиного податку на території Аджамської сільської ради на 2022 рік».

Проблема , яку пропонується розв'язати – ремонт Аджамської музичної школи, ремонт та утримання доріг. Лише на фінансування ремонту Аджамської музичної школи потрібно з сільського бюджету виділити 2.0 млн.грн., ремонт та утримання доріг – 1.5 млн. грн.

Вказані проблеми справляє вплив на 5830 осіб жителів сіл Аджамської сільської ради, а також розраховують на виконання інших соціальних програм, що фінансуються сільським бюджетом.

Більшість з них не вирішуються через брак коштів в сільському бюджеті на придбання матеріалів та оплати відповідних робіт (послуг). Для вирішення вищезазначених проблем та фінансування необхідно витратити з бюджету понад 3,5 млн.грн.

Підтвердження важливості проблеми:

Проблема, яку пропонується вирішити є дуже важливою для сільської громади. Кожен податок є важливою складовою доходів бюджету, оскільки забезпечує внесок у його наповнення.

Прийняття рішення з даного питання необхідно для прозорого та ефективного встановлення місцевих податків та зборів, здійснення необхідного контролю за повнотою проведення платежів.

У разі не прийняття рішення про встановлення єдиного податку на території Аджамської сільської ради на 2022 рік відповідно до ст.12 Податкового кодексу України, податок справлятиметься із застосуванням мінімальної ставки податку, оскільки мінімальний розмір на законодавчому рівні не встановлено, припускається що його розмір дорівнює 0.

Прийняття цього регуляторного акту дасть можливість встановлення єдиного податку, порядку здійснення контролю за додержанням правил розрахунку та сплати відповідного податку.

Важливість проблеми при затвердженні місцевих податків і зборів полягає в необхідності наповнення місцевого бюджету та спрямування отриманих коштів від сплати податків на вирішення соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури села.

За даними звітів бухгалтерії сільської ради про виконання дохідної частини бюджету, платники єдиного податку, для яких ставки регулюються за рішенням сільської ради, сплатили до місцевого бюджету. У 2019 році 179 998,6 грн., кількість платників 31, з яких 2 – I групи, 29 – II групи. У 2020 році 190 894,8 грн., кількість платників 37, з яких 2 – I групи, 35 – II групи, У 2021 році – 1 099 000грн., кількість платників 37, з яких 2 – I групи, 35 – II групи.

На 2022 рік прогнозований розмір мінімуму для працездатних осіб, установленого законом на 01 січня податкового (звітного) року (надалі – прожитковий мінімум), складає 2481 грн., мінімальної заробітної плати, установленної законом на 01 січня податкового (звітного) року (надалі – мінімальна заробітна плата) – 6000 грн..

На кількість суб'єктів господарювання може вплинути економічна ситуація, оскільки працездатне населення шукає джерело доходу за територіальними межами країни.

Враховуючи вищевикладене Аджамською сільською радою розробляється проект рішення « Про встановлення єдиного податку на території Аджамської сільської ради на 2022 рік» та оприлюднюється відповідно вимог законодавства.

Додаткові надходження до місцевого бюджету від платників єдиного податку I-II груп прогнозуються близько 418005,45 грн.

Основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	Так. Відсутність коштів місцевого бюджету не дозволяє виконувати бюджетні програми	
Держава	Так. Не дотримання соціальних стандартів, неможливість забезпечити якісний рівень життя призведе до підвищення рівня соціальної напруги, виникнення політичної та соціальної нестабільності в суспільстві	
Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємництва	Так. Сплата податку в розмірах, встановлених сільською радою, платниками податку I та II груп (суб'єкти малого підприємництва)	

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою ринкових механізмів:

Застосування ринкових механізмів для вирішення вказаної проблеми не є можливим, оскільки здійснення вищевказаних заходів є засобом державного регулювання та відповідно до Податкового кодексу України є компетенцією сільської ради.

Обґрунтування неможливості вирішення проблеми за допомогою діючих регуляторних актів:

Зазначена проблема не може бути вирішена за допомогою діючих регуляторних актів з огляду на вимоги Податкового кодексу України. А саме, у разі, якщо сільська рада у термін до 15 липня не прийняла та не оприлюднила рішення про встановлення місцевих податків і зборів на наступний рік, такі податки справляються, виходячи з норм Податкового кодексу України, із застосуванням їх мінімальних ставок та без застосування відповідних коефіцієнтів.

II. Цілями державного регулювання

Проект регуляторного акта спрямований на розв'язання проблеми, визначеної в попередньому розділі.

Основними цілями регулювання є:

- здійснити планування та прогнозування надходжень від місцевих податків та зборів на формування бюджету;
- встановити доцільні і обґрунтовані розміри ставок єдиного податку на території Аджамської сільської ради на 2022 рік з рахуванням рівня платоспроможності громадян та суб'єктів господарювання;

- встановити пільги щодо сплати єдиного податку на території Аджамської сільської ради на 2022 рік;

- поповнення дохідної частини місцевого бюджету у 2022 році за рахунок надходжень від сплати єдиного податку прогнозованого розміру 418005.45 грн., що забезпечить належне фінансування соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури села.

- Своєчасне поповнення сільського бюджету для вирішення проблем території Аджамської сільської ради;

- забезпечити додаткові надходження до сільського бюджету, з метою забезпечення належного фінансування програми соціально-економічного та культурного розвитку;

- відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування при вирішенні питань щодо механізму справляння та порядок сплати єдиного податку;

- привести рішення сільської ради у відповідність до норм та вимог Податкового Кодексу України.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1 (не прийняття регуляторного акту, ставка податку становить 0%)	<p>В даному випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Кодексом за мінімальними ставками, що не сприятиме наповненню сільського бюджету в можливих обсягах. До бюджету надійде 0 грн.</p> <p>Очікуванні втрати сільського бюджету в результаті неприйняття рішення « Про встановлення єдиного податку на території Аджамської сільської ради на 2022 рік » складатимуть 418005,45 грн. Негативний вплив буде завдано громаді, оскільки відсутність надходжень до бюджету ставить під загрозу виконання цільових програм.</p>
Альтернатива 2 (прийняття рішення встановленого більш обґрунтовані ставки)	<p>Забезпечує досягнення цілей державного регулювання. Враховує пропозиції фізичних та юридичних осіб, які прийняли участь в обговоренні проекту рішень. Забезпечує сталість надходжень до місцевого бюджету без погіршення умов для розвитку мікробізнесу, а також належне фінансування соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури села.</p> <p>Для першої групи платників - 10 % розміру прожиткового мінімуму, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року, для другої групи – 10 % розміру мінімальної заробітної плати, встановлений</p>

	законом на 1 січня податкового (звітного) року. Прогнозні надходження до місцевого бюджету від запропонованого регуляторного акту складуть близько 418005,45 грн *, що забезпечить фінансування соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури села.
Альтернатива 3 (встановлення максимальних ставок податку)	Встановлення максимальних ставок забезпечить надходження до бюджету, але при цьому збільшиться податкове навантаженням буде виникати заборгованість зі сплати єдиного податку, що призведе до нарахування пені та штрафних санкцій за несвоєчасну сплату, і як наслідок масове закриття суб'єктів підприємницької діяльності, зменшення кількості робочих місць, виникнення соціальної напруги населення. Максимальне надходження коштів до місцевого бюджету 459806 грн.

**Мінімальна місячна зарплата на 1 січня 2022 року – 6000 гривні, у погодинному розмірі – 36,11 грн. Прожитковий мінімум на одну особу в розрахунку на місяць у розмірі з 1 січня 2022 року – 2481 грн.*

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей.

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Альтернатива 1 (не прийняття регуляторного акту, ставка податку становить 0%)	Збільшення кількості суб'єктів підприємницької діяльності та найманих працівників	Не виконання бюджетних програм, відсутність коштів на реалізацію соціальних проєктів, що не дозволить фінансувати утримання та проведення ремонту дорожнього покриття та ремонт Аджамської музичної школи.
Альтернатива 2 (прийняття рішення встановленого більш обґрунтовані ставки)	<ol style="list-style-type: none"> 1. Забезпечити дотримання вимог Податкового кодексу України, реалізацію наданих органами місцевого самоврядування повноважень. 2. Забезпечити відповідні надходження до сільського бюджету від сплати єдиного податку. 3. Створить сприятливі фінансові можливості сільської ради для 	1. Витрати часу, матеріальних ресурсів для фіскальних органів на адміністрування єдиного податку.

	<p>задоволення соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури села.</p> <p>4. Вдосконалить відносини між сільською радою, органом фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням податків та зборів.</p> <p>5. Стабільна сплата податку.</p> <p>6. Відсутність заборгованості.</p> <p>7. Врахували пропозиції фізичних та юридичних осіб, які прийняли участь в обговоренні проекту рішень.</p>	
<p>Альтернатива 3 (встановлення максимальних ставок податку)</p>	<p>1. Максимальні надходження коштів до місцевого бюджету грн.</p> <p>2. Реалізація соціальних програм, зниження напруги</p>	<p>Виникнення заборгованості. Можливе зниження кількості суб'єктів господарювання, що здійснюють діяльності за спрощеною системою оподаткування, обліку та звітності; перехід фізичних осіб-підприємців у тіньовий сектор..</p>

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
<p>Альтернатива 1 (не прийняття регуляторного акту, ставка податку становить 0%)</p>	<p>Створення робочих місць.</p>	<p>Не виконання бюджетних програм, відсутність коштів на реалізацію соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури села.</p>
<p>Альтернатива 2 (прийняття рішення встановленого більш</p>	<p>Сплата єдиного податку за обґрунтованими ставками. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого</p>	<p>Сплата податку за запропонованими ставками в сумі 418005,45 грн.</p>

обґрунтовані ставки)	самоврядування. Вдосконалить відносини між сільською радою, органами фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням єдиного податку. Забезпечує сталість надходжень до місцевого бюджету без погіршення умов для розвитку мікробізнесу, а також належне фінансування соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури села.	
Альтернатива 3 (встановлення максимальних ставок податку)	Вирішення більшості кількості соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури на території Аджамської сільської ради за рахунок значного зростання дохідної частини місцевого бюджету прогнозовані надходження 459806 грн.	Надмірне податкове навантаження за встановлення максимальних ставок єдиного податку, призведе до нарахування пені та штрафних санкцій за їх несвочасну сплату.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Показник	Великі	Середні	Малі та Мікро	Разом
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання, одиниць	X	X	41	41
Питома вага групи у загальній кількості, відсотків	X	X	100	X

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
------------------	--------	---------

<p>Альтернатива 1 (не прийняття регуляторного акту, ставка податку становить 0%)</p>	<p>Збільшення доходів платників податку.</p>	<p>Відсутність умов для покращення бізнесу, а саме: не відремонтовано дороги та ремонт Аджамської музичної школи.</p>
<p>Альтернатива 2 (прийняття рішення встановленого більш обґрунтовані ставки)</p>	<p>Сплата єдиного податку за обґрунтованими ставками. Відкритість процедури, прозорість дій місцевого самоврядування. Вдосконалить відносини між сільською радою, органами фіскальної служби та суб'єктами господарювання пов'язаних зі справлянням єдиного податку.</p>	<p>Забезпечує досягнення цілей державного регулювання. Враховує пропозиції фізичних та юридичних осіб, які прийняли участь в обговоренні проекту рішень. Забезпечує сталість надходжень до місцевого бюджету без погіршення умов для розвитку мікробізнесу, а також належне фінансування соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури села. Прогнозні надходження до місцевого бюджету від запропонованого регуляторного акту складуть близько 418005,45 грн. забезпечить фінансування соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури села.</p>
<p>Альтернатива 3 (встановлення максимальних ставок податку)</p>	<p>Відсутні</p>	<p>Збільшиться податкове навантаженням буде виникати заборгованість зі сплати єдиного податку , що призведе до нарахування пені та штрафних санкцій за несвоєчасну сплату, і як наслідок масове закриття суб'єктів підприємницької діяльності, зменшення кількості робочих місць, виникнення соціальної напруги населення</p>

Витрати суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта, відсутні, так як рішення сільської ради стосується виключно суб'єктів малого та мікро бізнесу – фізичних осіб – підприємців, що є платниками єдиного податку.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Альтернатива 1 (не прийняття регуляторного акту, ставка податку становить 0%)	1- Цілі прийняття регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема продовжує існувати)	Така альтернатива є непринятною в зв'язку з тим, що в даному випадку відповідно до пункту 12.3.5 статті 12 Податкового кодексу України, місцеві податки і збори сплачуються платниками у порядку, встановленому Кодексом за мінімальними ставками, що не сприятиме наповненню місцевого бюджету в можливих обсягах. Відсутність коштів. Очікувані втрати сільського бюджету в результаті неприйняття рішення «Про встановлення єдиного податку на території Аджамської сільської ради на 2022 рік» складатимуть 418005,45 грн. Що не дозволить профінансувати заходи соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури села. Проблема не вирішена.
Альтернатива 2 (прийняття рішення встановленого більш обґрунтовані ставки)	3-цілі прийняття проекту регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою(усі важливі аспекти проблеми існують не будуть)	Прийняття даного рішення сільської ради забезпечить досягнути встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплата єдиного податку на території сільської ради та відповідне наповнення сільського бюджету. Податкове навантаження на одного суб'єкта господарювання у 2022 році складе за рік: - Для I групи платників податку становитиме 248,1 грн., - Для II групи платників податку

		<p>становитиме 600 грн.</p> <p>Прогнозне надходження до місцевого бюджету становитиме 418005,45 грн., що дозволить профінансувати соціальні проблеми територіальної громади та покращення інфраструктури села. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податку і зборів.</p>
<p>Альтернатива 3 (встановлення максимальних ставок податку)</p>	<p>4-цілі прийняття регуляторного акта можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться невирішеними)</p>	<p>Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення дохідної частини місцевого бюджету, а саме існує ризик переходу суб'єктів господарювання в «тінь», зменшення кількості робочих місць та розміру заробітної плати, і як наслідок виникне зворотній ефект в результаті якого зменшення надходжень до сільського бюджету. Балансу інтересів досягнуто не було. Велике навантаження.</p>

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Альтернатива 1	<p>2</p> <p><i>Держава:-</i> Відсутні</p> <p><i>Громадяни:-</i> Сплата податку за мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України.</p> <p><i>Суб'єкти господарювання:-</i> Сплата податку за</p>	<p>4</p> <p><i>Держава:-</i> Відсутні</p> <p><i>Громадяни:-</i> Відсутні</p> <p><i>Суб'єкти господарювання:-</i> Витрати: Збільшення податкового навантаження на одного СГД у 2022 році проти</p>	<p>Зменшення надходжень до сільського бюджету підвищення соціальної напруги за причини погіршення якості життя членів громади.</p>

	мінімальними ставками, передбаченими Податковим кодексом України	2021 року.	
Альтернатива 2	<p>3</p> <p>Держава:- надходження додаткових коштів до сільського бюджету;</p> <p>-Спрямування додаткового фінансового ресурсу на соціально-економічний розвиток громади.</p> <p>Громадяни:- Сплата єдиного податку за обґрунтованими ставками.</p> <p>Суб'єкти господарювання:- Сплата єдиного податку обґрунтованими ставками. Запровадження коригуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємства.</p>	<p>2</p> <p>Держава:- Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційним опублікуванням в друкованому засобі масової інформації.</p> <p>Громадяни:- Сплата єдиного податку за встановленими ставками.</p> <p>Суб'єкти господарювання:- Витрати: Сплата податків за запропонованими ставками. Детальна інформація щодо очікуваних витрат наведено в АРВ.</p>	Наповнення сільського бюджету. збереження суб'єктів господарювання та робочих місць
Альтернатива 3	<p>4</p> <p>Держава:- Максимальні надходження коштів до місцевого бюджету. Спрямування надлишків на соціально-</p>	<p>3</p> <p>Держава:- Витрати, пов'язані з підготовкою регуляторного акта та його офіційним опублікуванням в друкованому засобі масової</p>	Надмірне податкове навантаження, яке може сприяти занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території Аджамської сільської ради.

	<p>економічний розвиток громади.</p> <p>Громадяни:-</p> <p>Вирішення більшої кількості соціальних проблем за рахунок зростання дохідної частини місцевого бюджету.</p> <p>Суб'єкти господарювання:-</p> <p>Відсутні.</p>	<p>інформації.</p> <p>Громадяни:-</p> <p>Надмірне податкове навантаження.</p> <p>Суб'єкти господарювання:-</p> <p>Витрати: Надмірне податкове навантаження, яке може сприяти занепад малого бізнесу, який провадить діяльність на території Аджамської сільської ради.</p>	
--	--	--	--

Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи	Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
<p>Альтернатива 2 (прийняття рішення встановленого більш обґрунтовані ставки)</p>	<p>Обрана альтернатива. Цей регуляторний акт відповідає потребам у розв'язанні визначеної проблеми та принципам державної регуляторної політики. Затвердження такого регуляторного акту забезпечить поступове досягнення встановлених цілей. Забезпечить сталість надходжень до місцевого бюджету без погіршення умов для розвитку мікробізнесу, а також належне фінансування соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури села.</p> <p>Прогнозні надходження до місцевого бюджету від запропонованого регуляторного акту складуть близько 418005,45 грн. забезпечить фінансування соціальних проблем територіальної громади та покращення інфраструктури села.</p>	<p>Найбільшими зовнішніми ризиками є:</p> <ul style="list-style-type: none"> - зміна діючого законодавства підвищення рівня інфляції. Та інші закони(зміни мінімальної заробітної плати, прожиткового мінімуму, тощо).

Альтернатива 1 (не прийняття регуляторного акту, ставка податку становить 0%)	Не обрана альтернатива. У разі неприйняття регуляторного акту, податок справлятиметься по мінімальним ставкам, що спричинить втрати доходної частини бюджету і відповідно не виконання бюджетних програм. Вказана альтернатива не прийнятною	X
Альтернатива 3 (встановлення максимальних ставок податку)	Не обрана альтернатива. Цілі регулювання можуть бути досягнуті частково. Надмірне податкове навантаження на суб'єктів господарювання знівелює вигоди від значного збільшення доходної частини місцевого бюджету. Баланс інтересів досягнути неможливо.	X

Таким чином, для реалізації обрано альтернативу 2 - встановлення економічно-обґрунтованих ставок єдиного податку, що є посиленням для платників податку, та забезпечить фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування-Аджамська сільська рада.

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Запропоновані механізми регуляторного акту, за допомогою яких можна розв'язати проблему:

В результаті визначення цілей, проведення аналізу поточної ситуації на території Аджамської сільської ради, аналітичних показників Кіровоградського відділення Кропивницького ОДПІ ГУ ДФС у Кіровоградській області, інформації відділу фінансів, бухгалтерського обліку та звітності, господарського забезпечення виконавчого комітету Аджамської сільської ради, проведених консультацій, нарад та зустрічей, основним механізмом, яке забезпечить розв'язання визначеної проблеми є встановлення запропонованих встановлення єдиного податку на території Аджамської сільської ради на 2022 рік.

З метою підтримки малого підприємства, сприяння самозайнятості населення, створення додаткових місць проектом рішення Аджамської сільської ради пропонується залишити розмір ставок єдиного податку на рівні 2021 року.

Заходи, які мають здійснити органи влади для впровадження цього регуляторного акту:

Задля забезпечення виконання вимог чинного законодавства України, документи з регуляторної діяльності підлягають оприлюднено відповідно до вимог законодавства.

Розробка проекту рішення Аджамської сільської ради « Про встановлення єдиного податку на території Аджамської сільської ради на 2022 рік» та АРВ до нього.

Проведення консультацій з суб'єктами господарювання.

Оприлюднення проекту разом з АРВ та отримання пропозицій та зауважень.

Підготовка експертного висновку постійної постійної відповідальної комісії щодо відповідальності проекту рішення вимогам статей 4, 8 Закону України « Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Отримання пропозицій по удосконаленню від Державної регуляторної служби України.

Прийняття рішення на сесії сільської ради.

Оприлюднення рішення у встановленому законодавчому порядку.

Проведення заходів з відстеження результативності прийнятого рішення.

Встановлення запропонованих ставок єдиного податку на 2022 рік є основним механізмом, яке забезпечить розв'язання визначеної проблеми.

Запропонований спосіб відповідає принципу державної регуляторної політики, а саме: доцільність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, принцип прозорості та врахування громадської думки та пропозицій суб'єктів господарювання.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

У зв'язку з тим, що суб'єктів малого підприємства у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється регулювання, перевищує 10 % здійснено розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємства згідно з додатком 4 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (Тест малого підприємства).

Розрахунок витрат на виконання вимог регуляторного акта для органів виконавчої влади чи органів місцевого самоврядування здійснено згідно з додаток 4 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Рішення набирає чинності з початку бюджетного періоду, тобто з 01.01.2022 року та діє протягом року.

На дію цього регуляторного акта негативно можуть вплинути економічна криза, значні темпи інфляції, різке дорожчанням тарифів на енергоносії та продукти харчування при незмінному розмірі мінімальної заробітної плати. Ці фактори впливають на рівень платоспроможності населення та призводять до закриття підприємницької діяльності.

Позитивно на дію цього регуляторного акта може вплинути економічна стабільність в країні та підвищення темпів росту ВВП. Вихід з «тіні» бізнесу сприятиме збільшенню надходжень до бюджетів усіх рівнів.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Досягнення визначених цілей шляхом виконання вимог нового регуляторного акта забезпечить надходження до місцевого бюджету коштів для виконання заходів передбачених програмами розвитку.

Виходячи з цілей державного регулювання, визначених у другому розділі аналізу регуляторного впливу, для відстеження результативності цього регуляторного акта обрано такі прогнозні статистичні показники:

Назва показника	2019 р	2020 р.	2021 р.	Прогнозова на на 2022 рік
Надходження до місцевого бюджету єдиного податку від всіх груп платників (тис. грн.)	179 998,6 грн	190 894,8 грн.	322 921,2 грн	418005,45 грн.
Надходження до місцевого бюджету єдиного податку від платників I груп (тис. грн.)	192,1 грн./міс.(з 01.01.2019 – 06.01.2019); 200,7грн./міс (07.01.2019- 11.01.2019); 210,2грн./міс (12.01.2019) 4 732,6 грн/рік	210,2грн./міс .5 044,8 грн./рік.	227грн./міс 2 727 грн./рік.	248,1грн./міс. 2977,2грн./ рік
Загальна кількість платників єдиного податку, чол.	31	35	37	41
Кількість платників єдиного податку I груп, чол.	2	2	2	2
Надходження до місцевого бюджету єдиного податку від платників II груп (тис. грн.)	417,3 грн./міс 175 266 грн./рік	442,5 грн./міс 591 384,2 грн./рік	500,3 грн/міс 6 003,6 грн./рік	600 грн/міс. 7200 грн. / рік
Кількість платників єдиного податку II груп, чол	29	33	35	39
Рівень поінформованості суб'єктів господарювання стосовно основних положень регуляторного акта				
Розмір часу і коштів, що витратяться суб'єктами господарювання фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта (год./тис.грн.)	—	Розмір часу і коштів, що витратяться суб'єктами господарювання на сплату податку не збільшиться. Усі процедури встановлюються ПКУ.		

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності дії акта буде здійснюватися в терміни, визначені Законом України « Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та відповідно Методики, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року № 308 « Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта».

Повторне відстеження буде проводитися через рік після набуття чинності актом з метою оцінки ступеня досягнення актом визначених цілей, тобто встановлення ставок єдиного податку відповідно до вимог Кодексу.

Сільська голова



Т. Зайченко

ТЕСТ**малого підприємництва (М-Тест)****1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання**

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб'єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з "05" лютого 2021р. по "21" лютого 2021р.

Порядковий номер	Вид консультації (публічні консультації прями (круглі столи, наради, робочі зустрічі тощо), інтернет-консультації прями (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)	Кількість учасників консультацій, осіб	Основні результати консультацій (опис)
1.	Робочі наради та зустрічі	16 осіб: 3 посадовці 13 ФОП	Отримано інформацію від сільської голови, юриста та головного бухгалтера сільської ради про кількість ФОП
2.	Телефонному та усному режимі, інтернет консультації	7 осіб: 1 посадовець 6 ФОП	Отримано інформацію від ФОП Чумаченко Л. Б., Бондаренко Л. Б., Стешенко М. А., Стешенко Г. М., Гуца В.М, Фоменко Л. М. Двосіко Л.П. про можливість сплачувати єдиний податок

2. Вимірювання впливу регулювання на суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малі):

кількість фізичних осіб-підприємців, на яких поширюється регулювання: 41 (одиниць), у тому числі малого та мікро підприємництва 41(одиниць);

питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив 100 %

3. Розрахунок витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Найменування оцінки	У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання)
Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання		
1	Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів)	0
2	Процедури перевірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування	0
3	Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати - витратні матеріали)	0
4	Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування)	0
5	Інші процедури (сплата податку)	248.1грн. (Група)
		600 (ІГрупа)
6	Разом, гривень Формула: (сума рядків 1 + 2 + 3 + 4 + 5)	848.1
7	Кількість суб'єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	41

8	Сумарно, гривень	417265.20грн.
Оцінка вартості адміністративних процедур суб'єктів малого підприємства щодо виконання регулювання та звітування		
9	Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання Формула: витрати часу на отримання інформації про регулювання, отримання необхідних форм та заявок X вартість часу суб'єкта малого підприємства (заробітна плата) X оціночна кількість форм	18.055 (0.5 ч. * 36.11грн.)
10	Процедури організації виконання вимог регулювання Формула: витрати часу на розроблення та впровадження внутрішніх для суб'єкта малого підприємства процедур на впровадження вимог регулювання X вартість часу суб'єкта малого підприємства (заробітна плата) X оціночна кількість внутрішніх процедур	-
11	Процедури офіційного звітування Формула: витрати часу на отримання інформації про порядок звітування щодо регулювання, отримання необхідних форм та визначення органу, що приймає звіти та місця звітності + витрати часу на заповнення звітних форм + витрати часу на передачу звітних форм (окремо за засобами передачі інформації з оцінкою кількості суб'єктів, що користуються формами засобів - окремо електронна звітність, звітність до органу, поштовим зв'язком тощо) + оцінка витрат часу на корегування (оцінка природного рівня помилок) X вартість часу суб'єкта малого підприємства (заробітна плата) X оціночна кількість оригінальних звітів X кількість періодів звітності за рік.	-

12	Процедури щодо забезпечення процесу перевірок <i>Формула:</i> витрати часу на забезпечення процесу перевірок з боку контролюючих органів X вартість часу суб'єкта малого підприємництва (заробітна плата) X оціночна кількість перевірок за рік	-
13	Інші процедури (уточнити)	Не передбачено
14	Разом, гривень <i>Формула:</i> (сума рядків 9 + 10 + 11 + 12 + 13)	18.055
15	Кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць	41
16	Сумарно, гривень <i>Формула:</i> відповідний стовпчик "разом" X кількість суб'єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання (рядок 14 X рядок 15)	740.25

4. Бюджетні витрати органів місцевого самоврядування на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва, що встановлюється цим рішенням.

Процедура регулювання суб'єктів малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб'єкта господарювання малого підприємництва - за потреби окремо для суб'єктів малого та мікро підприємництва)	Планові витрати часу на процедуру	Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата)	Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб'єкта	Оцінка кількості суб'єктів, що підпадають під дію процедури регулювання	Витрати на адміністрування регулювання* (за рік), гривень
1. Облік суб'єкта господарювання, що перебуває у сфері регулювання	-	-	-	-	-
2. Поточний контроль за суб'єктом господарювання, що перебуває у сфері регулювання, у тому числі:	X	X	X	X	X
камеральні	X	X	X	X	X

виїзні	X	X	X	X	X
3. Підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання	X	X	X	X	X
4. Реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання	X	X	X	X	X
5. Оскарження одного окремого рішення суб'єктами господарювання	X	X	X	X	X
6. Підготовка звітності за результатами регулювання	-	-	-	-	-
7. Інші адміністративні процедури (уточнити): <u>виклик платника,</u> <u>складання листа</u>	X	X	X	X	X
Разом за рік	X	X	X	X	-
Сумарно за п'ять років*	X	X	X	X	X

*Витрати за 5 років не розраховано оскільки строк дії регуляторного акта 1 рік.

5. Розрахунок сумарних витрат суб'єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

Порядковий номер	Показник	Перший рік регулювання (стартовий)	За п'ять років
1	Оцінка "прямих" витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання	417265,20 грн.	-
2	Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування	740,25 грн.	-
3	Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання	418005,45 грн.	-
4	Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб'єктів малого підприємництва	-	-
5	Сумарні витрати на виконання запланованого	418005,45 грн.	-

	регулювання		
--	-------------	--	--

6. Розроблення корегуючих (пом'якшувальних) заходів для малого підприємства щодо запропонованого регулювання.

Сільська голова



Т. Зайченко

Експертний висновок

постійної комісії Аджамської сільської ради

з питань планування, фінансів та соціально-економічного розвитку сіл громади щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акту проекту рішення «Про встановлення єдиного податку на території Аджамської сільської ради на 2022 рік »

Постійна комісія з питань з питань планування, фінансів та соціально-економічного розвитку сіл громади на виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», розглянула проект рішення «Про встановлення єдиного податку на території Аджамської сільської ради на 2022 рік» з аналізом його регуляторного впливу та встановила наступне.

Розробником проекту регуляторного акта є Постійна комісія з питань з питань планування, фінансів та соціально-економічного розвитку сіл громади. Проект рішення розроблений відповідно до чинного законодавства.

1.Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Проект регуляторного акта – рішення Аджамської сільської ради « Про встановлення єдиного податку на території Аджамської сільської ради на 2022 рік» відповідає принципам державної регуляторної політики, встановлених статтею 4 Закону України « Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Проаналізувавши проект регуляторного акт, постійна комісія визначає наступне.

Ситуація яка вплинула на необхідність його розробки, свідчить про необхідність регулювання господарських відносин з метою вирішення існуючої проблеми, необхідності чіткого визначення розмірів ставок єдиного податку, який може мати місце на території Аджамської сільської ради.

Доцільність прийняття запропонованого регуляторного акта – прийняття цього рішення дасть можливість збільшити обсяг доходів до місцевого бюджету, а відповідно і його видатків, для забезпечення потреб громади та фінансування місцевих програм.

Запропонований спосіб вирішення зазначеної проблеми є найбільш доцільним та адекватним з огляду на можливість виконання та ефективну реалізацію регуляторного акту, який повністю відповідає повноваженням сільської ради відповідно до Податкового кодексу України, Закону України « Про місцеве самоврядування в Україні». Лише в такий спосіб можна вирішити зазначені проблеми найкращим чином, урахувавши інтереси платників податку та органів місцевого самоврядування.

Прийняття даного рішення сільської ради забезпечить досягнути встановлених цілей, чітких та прозорих механізмів справляння та сплата єдиного податку на території сільської ради та відповідне наповнення місцевого бюджету.

Забезпечити фінансову основу самостійності органу місцевого самоврядування, що дозволить профінансувати заходи програми соціально-економічного та культурного розвитку. Таким чином, прийняттям вказаного рішення буде досягнуто балансу інтересів громади і платників податку і зборів.

Ефективність – у випадку прийняття, буде встановлено єдині правила сплати з податку суб'єктами господарювання, які зареєстровані та проживають на території Аджамської сільської ради.

Збалансованість в аналізі регуляторного впливу свідчить про те, що в даному рішенні дотриманий баланс суб'єктів господарювання, громадян та держави.

Передбачуваність - в цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності: проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2022 рік, проведені роботи з регуляторної процедури.

Прозорість та врахування громадської думки :

- розміщено повідомлення про оприлюднення на дошці оголошень від 21.02.2021 року проект регуляторного акта та безпосередньо проект з аналізом його регуляторного впливу.

Зауваження та пропозиції до проекту рішення від фізичних та юридичних осіб не надходили.

Таким чином, проект регуляторного акта – «Про встановлення єдиного податку на території Аджамської сільської ради на 2022 рік » з аналізом його регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Стосовно вищевказаного проекту рішення розроблено аналіз регуляторного впливу, який був підготовлений до оприлюднення проекту регуляторного акта з метою одержання зауважень та пропозицій.

Даним аналізом регуляторного впливу визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання господарських відносин, а також оцінено важливість цієї проблеми, обґрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою ринкових механізмів і потребує державного регулювання, або визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих

регуляторних актів, та розглянуто можливість внесення змін до них. Визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат та вигод суб'єктів господарювання, громадян та держави внаслідок дії регуляторного акта.

Визначено цілі державного регулювання, та оцінено усі прийнятні альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин, аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей. Описано механізми і заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей у разі прийняття запропонованого регуляторного акта, та доведено, що досягнення запропонованим регуляторним актом встановлених цілей є можливим з найменшими витратами для суб'єктів господарювання, громадян та держави, а вигоди, які виникатимуть внаслідок дії запропонованого регуляторного акта, виправдовують відповідні витрати у випадку, якщо витрати та/або вигоди не можуть бути кількісно визначені.

Оцінено можливість впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи державної влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги, та ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта.

Обґрунтовано строк чинності регуляторного акта, визначено показники результативності регуляторного акта та заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта в разі його прийняття.

Узагальнений висновок:

Постійна комісія з питань планування, фінансів та соціально-економічного розвитку сіл громади за підсумками розгляду вважає, що проект регуляторного акта - проект рішення «Про встановлення єдиного податку на території Аджамської сільської ради на 2022 рік » та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам ст. ст.4, 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова постійної комісії
з питань планування,
фінансів та соціально-економічного
розвитку сіл громади



Придибайло С.М.